

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

בטוה פרט
א-א

294 - 2194

חוק מס

~~51281/10~~



שם תיק: לשכת המגביל מזרחי - בנייה כפרות ל - ית'

מזהה פני: גל-10-41281

מזהה פריט: 000

כתובת: 2-112-10-5-8

תאריך הדפסה: 26/03/2018

מחלקה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.2.94
מספר: 1414

לכבוד
מר ש. שטיינברג
מנהל אגף רכוש ניהול ואיכלוס
חב' עמידר
תל-אביב

לכבוד
מר י. פלד
סמנכ"ל נכסים
חב' עמידר
תל-אביב

א.נ.ג.

הנדון: ניסנית-חוזה מסגרת 73870/90
סימוכין: מכתבי מס' 1402 מיום 26/1/94

להלן השינויים בהקצאת דירות שהוקצו לישוב ולעובדים מהישוב הזמני עפ"י
מכתבנו שבסימוכין סעיף 3:

מ- 390/1	עד 404/1
מ- 390/2	עד 403/2
מ- 440/1	עד 442/1
מ- 440/2	עד 442/2
מ- 459/1	עד 461/1
מ- 459/2	עד 461/2

סה"כ 41 יח"ד.

הדירות הנ"ל התקבלו פיזית ע"י חברתכם.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

02. 02. 1994

דואר נכנס

מס' 028840

BT-10-1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000

יתר הפרטים עפ"י מכתבי שבסימוכין, ללא שינוי.

בכבוד רב,
מ. אבגר
ס/מנהל אגף איכלוס

הערת:

מר א. מזרחי-מנכ"ל המשרד
מר נח כנרתי-עוזר שר הבטחון להתיישבות, משרד הבטחון, הקריה ת"א
מר י. שוורץ-ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
מר ע. רודין-מנכ"ל עמידר
מר ע. הכטלינגר-מנהל מחוז הדרום, חב' עמידר
מר א. קרפ-מהנדס מחוז הנגב
מר ג. צור-ס/מהנדס מחוז הנגב

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C.

1918

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.
1918

לכ'

מר מיקי הימלפרב - ע. המנכ"ל

משקד הבינוי והשיכון - קריה הממשלה

ח.ד. 18110. ירושלים 180.91

א.נ.

הנדון: הקמת ישוב קהילתי כפרי בתחום המועצה האזורית נחל שורק.

סימנכס: כפר 11179 מיום 31.1.94

הנני מורה לך על קבלת ההתקן ממכתב זה ששלחת לח"כ אלי דיין.

הרשה נא לי להעיר מספר הערות למכתבך זה, אשר העובדות שהנך מציין לוקות,

לפי ענינות דעתי, בטעויות משמעותיות, ולכן דורשות הבהרה.

1. הקמת החשתיה לישוב זה, הכוללת כבישים ומדרכות, מערכת מים וביוב ומכון סיהור. כמו כן גני ילדים ופעוטונים בתי כנסת ומקווה סתרה יבנו ויוחזקו על ידנו ועל חשבוננו.

2. חשתיה החינוך במועצה זו היא בעודף ניכר. בבית הספר בקבוץ הפז חיים ובמושב

יסודות יש מקומות פנויים בבתי הספר והם משוועים לתוספת תלמידים.

3. אמנם הישוב מבחינה חלוקה גיאוגרפית נמצא עדיין במרכז הארץ אך מעשיה מקומו

רק קילומטרים ספורים מגבול מחוז המרכז (כביש מסמיה נחשון). להמחשת העניין

אני מצרף סקיצה להבהרה.

4. עם כל רצוננו להתאים את עצמנו לעקרונות התיכנון, הרי במקרה שלנו להתמודד

עם ישוב אחר אננו ריאלי היות שבשכנותנו ישנו קיבוץ הפז חיים אשר מקבל

ברצון את שכנותו של הששוב החדש, והוא גם מפתח אהנו פעולה בנושא זה. אולם

הרחבת הקיבוץ על ידי הקמת ישוב קהילתי אננו מקובל על החברים בקיבוץ, ואכן

ההגיון וסבירות אצנחה עולה בקנה אחד עם רעיון כזה.

יש לי רבות להוסיף בעניין זה, והייתי אסיר תודה לך באם היית יכול להקדיש לי

זמן לא רב מזמנך היקר, ולקבלני לפגישה בעניין זה ואז אולל לפרט יותר ולהוכיח

את התועלת הגדולה של הקמת ישוב כזה. אני משוכנע שהדבר יגרום אצלך להרהור נוסף

בעניין.

התקן: ח"כ אלי דיין

מר א. מזרחי - מנכ"ל

מר ישראל שורקראש המינהל

לבניה כפרית

גב' סופיה אלדור

מנהלת אגף לבינוי וחכנון ערים.

בנימין ז. פויכטונגר ח.ד. 22

שכת המנהל הכללי

0 & 02. 1994

דואר נכנס

028846 חתום

REPORT OF THE COMMISSIONER
OF THE LAND OFFICE
TO THE GOVERNMENT
OF THE PROVINCE OF SASKATCHEWAN
FOR THE YEAR 1901

10

ON THE PROGRESS OF THE LAND OFFICE
DURING THE YEAR 1901
AND THE STATE OF THE LANDS
UNDER ITS MANAGEMENT

1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE FOR THE YEAR 1901.

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1901

AND THE STATE OF THE LANDS UNDER ITS MANAGEMENT

FOR THE YEAR 1901

1. THE LAND OFFICE HAS BEEN DURING THE YEAR 1901, SUCCESSFULLY DISCHARGING ITS DUTY IN THE MANAGEMENT OF THE LANDS UNDER ITS CONTROL, AND IN THE SALE OF THE SAME.

2. THE LAND OFFICE HAS BEEN DURING THE YEAR 1901, SUCCESSFULLY DISCHARGING ITS DUTY IN THE MANAGEMENT OF THE LANDS UNDER ITS CONTROL, AND IN THE SALE OF THE SAME.

3. THE LAND OFFICE HAS BEEN DURING THE YEAR 1901, SUCCESSFULLY DISCHARGING ITS DUTY IN THE MANAGEMENT OF THE LANDS UNDER ITS CONTROL, AND IN THE SALE OF THE SAME.

4. THE LAND OFFICE HAS BEEN DURING THE YEAR 1901, SUCCESSFULLY DISCHARGING ITS DUTY IN THE MANAGEMENT OF THE LANDS UNDER ITS CONTROL, AND IN THE SALE OF THE SAME.

5. THE LAND OFFICE HAS BEEN DURING THE YEAR 1901, SUCCESSFULLY DISCHARGING ITS DUTY IN THE MANAGEMENT OF THE LANDS UNDER ITS CONTROL, AND IN THE SALE OF THE SAME.

REPORT OF

REPORT OF THE COMMISSIONER

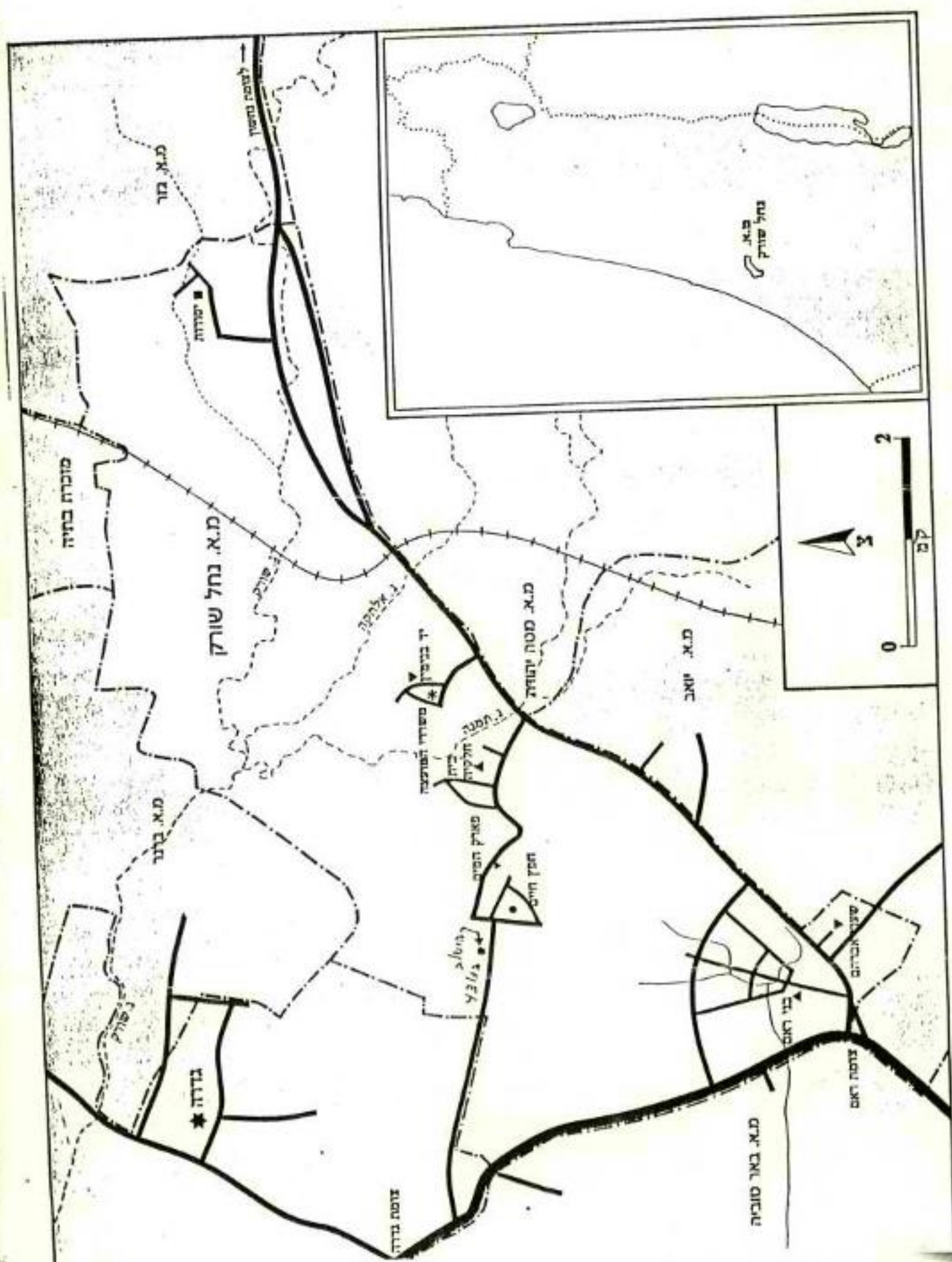
OF THE LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1901

AND THE STATE OF THE LANDS

UNDER ITS MANAGEMENT

REPORT OF THE COMMISSIONER



102



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יט' בשבט התשנ"ד
31 בינואר 1994
סימננו כפר 11179

לכבוד
ח"כ אלי דיין
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הקמת ישוב קהילתי כפרי בתחום המועצה האזורית נחל שורק
סימוכין: מיכתבך למנהל הכללי מיום 22/11/93

היתבקשתי ע"י המנהל הכללי להשיב לפנייתך.

משרד הבינוי והשיכון אינו מצדד בהקמת ישובים קטנים חדשים במרכז הארץ.
ישוב חדש מצריך (מלבד הקמתו הפיזית) גם הקמת מיכלול תשתיות שלם.
אי לכך במרכז הארץ עדיף מבחינה כלכלית ואורבנית, להרחיב ערים וישובים
קיימים (פעולה שלא מצריכה הקמת תשתיות חדשות).

שיקול כלכלי זה נכון גם כאשר מדובר בגליל ובנגב, אך באזורים אלו כפי
שידוע, קיימים שיקולים נוספים המצדיקים הקמת ישובים חדשים.

ברצוני להוסיף כי במישור המעשי הקמת ישוב חדש תחייב את משרד הבינוי
והשיכון בסיוע תקציבי בסכומים גדולים, דבר שלא אפשרי בגין מגבלות
התקציב וסדרי העדיפות של המשרד.

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

העתק: מר אריה מזרחי - המנהל הכללי
מר ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
גב' סופיה אלדור - מנהלת אגף לבינוי ותכנון ערים
מר בנימין פויכטינגר

24.1.94
תאריך
חוק מס

יג' - לעבר המנכ"ל
אלו
מאת

ספ"ה
הנדון

4617 יעוה קהילת חפז - מ"ה
סיכום

אף תכנון ופיו' צרי'ם
אינו מצדד בקמת יעוה'ם
קטנים חדשים והצ'ק'ר לא
במח' הא"ל
בקמת יע' יעוה'ם אלו ה"א
ק"ה, תפ'קוב'ם אינו יע'ל
וה"א צ"כ' ש"ח קבול'ם
א"ב בן כ"ו' למתקד' ברוחב
ה'יעוה'ם הקיימ'ם והפני'
הצ'מות'ם א"ל'ה'ם

החבר'ה

ספ"ה

מ/א
מ/ה

משרד הביטחון והטיבון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
24.01.1994
דואר נכנס
2833 (פ')

הערה 4617



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/12/93

מס' פניה: 4697

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

.....

.....

אגב,

הנדון:
.....

לוטת מכתבו של

מתאריך: 15/12/93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

תאריך	10/12/93	ענין	ישיבה - לראש מנהל
חוק מס		מאת	ישראל אהרן

הענין: יאב קבלת תרומה - כ"י 4617

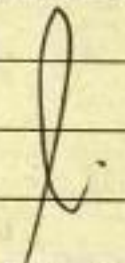
סיכומין:

1. לראש י"א קבלת תרומה מאת
המנהל - סכום אחר

2. דו"ת יאב תרומה תיכין
התקבלה בסכומים של קול"ס
א. אחריו (התקבלה) מאת

מיום 12.12.93
לראש מנהל מקומי מקבלי ואלה
מאומם באחד אחר א יאב

הוא י"א י"א י"א י"א י"א
סכום התרומה א יאב



החשבוני קבלה
סכום אחריו קבלה

14.12.93
כ"י
26721
מנהל

note note



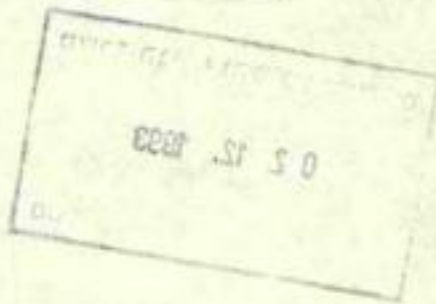


OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

WASHINGTON, D. C.

January 1, 1933

RECEIVED
JAN 1 1933



U. S. DEPT. OF JUSTICE

10

10

10



הכנסת

ח"כ אלי דיין

יו"ר סיעת העבודה

ירושלים, ח' בכסלו התשנ"ד
22 בנובמבר 1993

לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אריה מזרחי
קרית הממשלה
מזרח ירושלים

א.נ.

מצ"ב פנייתו של מר בנימין פויכטונגר לעזרה בזרז תהליכים
להקמת ישוב קהילתי כפרי חרדי. על מנת לקדם את הנושא צריך
לפעול בראש ובראשונה לכינוס ועדת שרים לענייני התישבות שתאשר
הקמת הישוב.

אבקש לפעול לקידום העניין.

בבדכה,
אלי דיין, ח"כ

העתק: בנימין פויכטונגר
משק פטר בע"מ
גדרה, 70750



גדרה 1 בנובמבר 1945 Gedera

ל' 5

ה'ב אלי דייך

הכנסת - גבעה רב

ירושלים

כר דייך הנכבד,

הנדון: הקמת ישוב שהילתי כפרי בתחום המועצה האזורית נהל שורק.

לכמי כחצי שנה היה לי הכבוד והפונג לנגסך במשרד המועצה האזורית נהל שורק ביד בניסיון ובקבוצת הנך הייב, עת שהבדתי ואנכי הדבנו לפניך את הכנייתנו להקמת ישוב שהילתי כפרי - הרדי - על אדמתנו בערבה העבוץ הנך הייב. לאור הדובתך אז שהכנה לנו הדברין הנני משמי שהתחשבה על קרבה של ההכנית לאזור האוכלוסיה הפיזית על המועצה האזורית, וההשיבות כיס לפבור הזה על האוכלוסיה לאפשר לו לשהת ישוב מן הסוג הזה ולגיוה את הייב בדרכו הרא. כמו כן היחב האוחד של השלשון המקומי והעיבוץ.

יל מנה לערב ארבתו לינד יע לנו עדין הכעיה עב ת.כ.א. 31 הכניה הגורמת שאב כי רבוי להרחיב את האוכלוסיה באזור הזה אין להקיב ישוב ארע. הרחבת ישוב כנו קיבוץ המקור שלנו בודאי שאיננו נקדשה דגב אננה אפשריה.

ידוע שהקייב ישוביב הדטיב באזור מרכז כנו עירות שמהוכננה לאורך כביש ארצי מס. 6 (הוצה ישראל) וישנב ליד קיבוץ נצר פירני. מחבר שרעונו של מר אברהם ורדיגר בזכנו שאישור הקמה ישוב כזה בריכה לעבור דרך ועדה שקיב לקניני ההישבוא קרי הממשלה, הוא הנכון, וכבי שטסעחי הדבר נעשה לא משמן עבור הישוב לפיד ליד קבוץ נחשונים קרוב לעביש ראש העין-בן שכן.

בנ מנכ"ל משרד השיכון התבטא בשבוע העבר שיש להקל במידה האפשרית לענני יעור הקרקע על כנה לאפשר לבנוה באיזור המרכז במ כחוף לקיר.

הנני מבקש אנא, להת לנו את עזרתך לקידום העניין הזה, ואולי בעזרת מנכ"ל המשרדים - ראש הממשלה ומשרד השיכון להביא לידי ההשקעה ^{אח} מחשימה, על כנה להת את הדאף לאישור ההכניה שאנו עמלים עליה זה 3 שנים.

הנני בודה לך בראש עבור מאמבין ככוון זה.

נכבד רב
בניסיון כויססונגר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 1/2/93

מס' פניה: 4617

לכבוד

הנדון: ת"פ 1/2/93
מס' 4617
ת"פ 1/2/93

א.ב.ג.

הנדון: ת"פ 1/2/93
מס' 4617
ת"פ 1/2/93

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 1/2/93 חועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב

ע/המנהל הכללי



הכנסת

ח"כ אלי דיין

יו"ר סיעת העבודה

ירושלים, ח' בכסלו התשנ"ד
22 בנובמבר 1993

לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אריה מזרחי
קרית הממשלה
מזרח ירושלים

לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אריה מזרחי
קרית הממשלה
מזרח ירושלים

א.נ.

מצ"ב פנייתו של מר בנימין פויכטונגר לעזרה בזרז תהליכים
להקמת ישוב קהילתי כפרי חרדי. על מנת לקדם את הנושא צריך
לפעול בראש ובראשונה לכינוס ועדת שרים לענייני התישבות שתאשר
הקמת הישוב.

אבקש לפעול לקידום העניין.

ב ב ד כ ה,

אלי דיין, ח"כ

העתק: בנימין פויכטונגר
משק פטר בע"מ
גדרה, 70750



גדרה 1 נובמבר 1993 Gedera

ל' 3

ה"כ אלי דיין

הכנסת - בבית רב

ירושלים

כר דיין הנכבד,

הנדון: הקמת ישוב עהילתי כשרי בתחום המועצה האזורית נחל שורק.

לפני כחצי שנה היה לי הכבוד והעונג לבגשך במשרד המועצה האזורית נחל שורק ביר בנימין ובקבוץ חמץ הייב, עת שהברי ואנכי הצגנו לפניך את תכניתנו להקמת ישוב עהילתי כשרי - חרדי - על אדמתנו בקרבת הקבוץ חמץ הייב. לאור הובחתך אז שהבעה לנו בדברייך הנני משקי שהתדעסות על ערכה של התכנית להזק האוכלוסיה המיוחדת של המועצה האזורית, והתשובות שיש לעבוד הזה של האוכלוסיה לאפשר לו לשהת ישוב מן הסוג הזה ולגיוה את הייב בדרךנו הוא. כמו כן היחס האוחר של השלטון המקומי והקיבוץ. על מנה לקרב אותנו ליעד יש לנו עדין הבעיה עם ת.מ.א. 31 חכניה הגורסת שאם כי רבוי להרחיב את האוכלוסיה באזור הזה אין להקים ישוב חדש. הרחבה ישוב כמו קיבוץ הסקרה שלנו בודאי שאינה תכשנה דבג אננה אפשרית.

ידוע שמקימים ישובים חדשים באזור מרכזי כמו עירות שמתוכננות לאורך כביש ארצי מס. 6 (חוצה ישראל) וישוב ליד קיבוץ נצר פירני. מתברר שרעיונו של מר אברהם ורדיגר בזמנו שאישור הקמת ישוב כזה צריכה לעבור דרך ועדה שקיים לענייני החישוב קרי הממשלה, הוא הנכון, וכפי ששמעתי הדבר נעשה לא משמן עבור הישוב לפיד ליד קבוץ נחשונים קרוב לפכיש ראש העין-בן שמן.

בג מנכ"ל משרד השיכון התבטא בשבוע העבר שיש להקל במידה האפשרית לשנוי יעוד הקרקע על מנה לאפשר לבנות באיזור המרכז בג מחוץ לקיר.

הנני מבקשך אפא, להחל לנו את עזרתך לקידום העניין הזה, ואולי בעזרת מנכ"ל המשרדים - ראש הממשלה ומשרד השיכון להביא לידי ^{אנני}החלטות שיהיה עליהן, על מנה להחל את הדאף לאישור התכנית שאנו עמלים עליה זה 3 שנים. הנני מודה לך כראש עבור פאמניין ככוון זה.

מכון חב
בנימין פויכסוונגר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 26.1.94
מספר: 1402

לכבוד
מר ש. שטיינברג
מנהל אגף ניהול רכוש ואיכלוס
חב' עמידר
תל-אביב

לכבוד
מר י. פלד
סמנכ"ל נכסים
חב' עמידר
תל-אביב

א.נ.

הנדון: ניסנית-חווה מסגרת 73870/90

עפ"י החלטת הנהלת המשרד הדירות המפורטות להלן יועברו אליכם לניהול
מינהלי כלהלן:

יעדי איכלוס

הדירות מיועדות לצה"ל

" " "
" " "
" " "
" " "
" " "

1. מספרי הדירות:

מ- 296/1 עד- 301/1
מ- 296/2 עד- 301/2
מ- 315/1 עד- 321/1
מ- 315/2 עד- 321/2
מ- 325/1 עד- 331/1
מ- 325/2 עד- 331/2

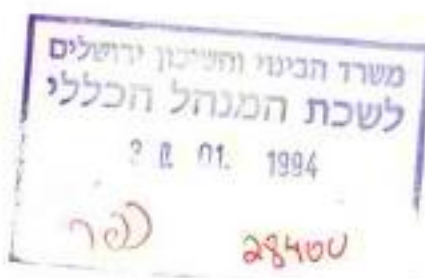
סה"כ - 40 יח"ד

2. כמו כן יועברו לאיכלוס לצה"ל הדירות שהועברו אליכם בעבר כלהלן:

מ- 322/1 עד- 324/1
מ- 322/2 עד- 324/2

סה"כ - 6 יח"ד

סה"כ עבור צה"ל 46 יח"ד.



1. 1980年
 2. 1981年
 3. 1982年
 4. 1983年
 5. 1984年

RECEIVED: 1997-07-14

3. דירות המיועדות לישוב ולעוברים מהישוב הזמני:

מ- 390/1 עד- 393/1

מ- 390/2 עד- 393/2

מ- 400/1 עד- 404/1

מ- 400/2 עד- 403/2

מ- 440/1 עד- 445/1

מ- 440/2 עד- 445/2

מ- 456/1 עד- 461/1

מ- 456/2 עד- 461/2

סה"כ- 41 יח"ד

4. הוראות איכלוס:

4.1. חוזי השכירות לצה"ל ולישוב יהיה במתכונת אגודות היינו 70/30.
גובה שכ"ד יהיה לפי טבלת שד"ח לוח 9

4.2. 25 יח"ד מיועדות למשפחות העוברות מהישוב הישן.

4.3. 10 יח"ד מיועדות עבור אגודת ניסנית (הישוב הישן).

4.4. 6 יח"ד מיועדות עבור עמותת ניסנית (הישוב החדש)

4.5. לגבי 25 המשפחות העוברות מהישוב הישן לדירות הנ"ל יהיה חוזה פרטני לפי לוח 9 כנ"ל

4.6. פירוט מספרי הדירות לכל יועבר אליכם בנפרד.

בכבוד רב,
מ. אבגר
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק:

מר א. מזרחי-מנכ"ל משהב"ש
מר נח כנרתי-עוזר שר הבטחון להתיישבות, משרד הבטחון, הקריה ת"א
מר י. שוורץ-ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
מר ע. רודין-מנכ"ל עמידר
מר ע. הכטלינגר-מנהל מחוז הדרום חב' עמידר ב"ש
מר א. קרפ-מהנדס מחוז הנגב
מר ג. צור-ס/מהנדס מחוז הנגב

TABLE OF CONTENTS

1. INTRODUCTION

2. SCOPE OF THE STUDY

3. OBJECTIVES OF THE STUDY

4. RESEARCH METHODOLOGY

5. DATA COLLECTION

6. DATA ANALYSIS

7. RESULTS AND DISCUSSION

8. CONCLUSION

9. REFERENCES

1. INTRODUCTION

The purpose of this study is to investigate the relationship between the variables of interest. The study is designed to provide a comprehensive overview of the current state of research in this field.

The study is organized as follows: Chapter 2 discusses the scope of the study, Chapter 3 outlines the objectives, Chapter 4 describes the research methodology, Chapter 5 details the data collection process, Chapter 6 presents the data analysis, Chapter 7 discusses the results and findings, Chapter 8 provides the conclusion, and Chapter 9 lists the references.

The study is based on a sample of 100 participants, who were selected through a random sampling method. The data was collected over a period of six months.

The results of the study indicate that there is a significant positive correlation between the variables of interest. This finding is consistent with previous research in this area.

The study has several limitations, including a relatively small sample size and a cross-sectional design. Future research should aim to address these limitations by conducting a larger-scale study with a longitudinal design.

In conclusion, the study provides valuable insights into the relationship between the variables of interest. The findings have important implications for practice and policy.

TABLE OF CONTENTS

1. INTRODUCTION
2. SCOPE OF THE STUDY
3. OBJECTIVES OF THE STUDY
4. RESEARCH METHODOLOGY
5. DATA COLLECTION
6. DATA ANALYSIS
7. RESULTS AND DISCUSSION
8. CONCLUSION
9. REFERENCES

1. INTRODUCTION

The purpose of this study is to investigate the relationship between the variables of interest. The study is designed to provide a comprehensive overview of the current state of research in this field. The study is organized as follows: Chapter 2 discusses the scope of the study, Chapter 3 outlines the objectives, Chapter 4 describes the research methodology, Chapter 5 details the data collection process, Chapter 6 presents the data analysis, Chapter 7 discusses the results and findings, Chapter 8 provides the conclusion, and Chapter 9 lists the references.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 26.1.94
מספר: 1401

לכבוד
מר ח. יודלביץ
חב' שיכון ופיתוח
תל-אביב

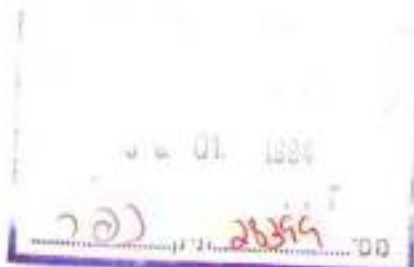
הנדון:

ניסנית גריעת 81 יח"ד -
חוזת מסגרת 73870 חוזת שו"פ 51011/90

הנני מתכבדים להודיעכם כי הדירות המפורטות להלן יגרעו מחברתכם ויועברו לחב' עמידר במצבן הנוכחי:

מספרי הדירות:

מ- 296/1	עד- 301/1
מ- 296/2	עד- 301/2
מ- 315/1	עד- 321/1
מ- 315/2	עד- 321/2
מ- 325/1	עד- 331/1
מ- 325/2	עד- 331/2
מ- 390/1	עד- 393/1
מ- 390/2	עד- 393/2
מ- 400/1	עד- 404/1
מ- 400/2	עד- 403/2



מ- 440/1 עד- 445/1

מ- 440/2 עד- 445/2

מ- 456/1 עד- 461/1

מ- 456/2 עד- 461/2

סה"כ 81 יח"ד.

כתבי העברת רכוש לאר"ע יועברו אליכם במהלך השבוע הקרוב.

~~בכבוד רב~~
~~מ. אנגר~~
ס/מנהל אגף איכלוס

העתקה:

מר א. מזרחי-מנכ"ל משהב"ש
מר י. שוורץ-ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
מר א. ספרן-מנכ"ל שיכון ופיתוח
מר פ. בר-אפרת-חב' שיכון ופיתוח, ת"א
מר י. פלד-סמנכ"ל נכסים, חב' עמידר ת"א
מר א. קרפ-מהנדס מחוז הנגב
מר ג. צור-ס/מהנדס מחוז הנגב

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 26 בינואר 1994
מספר: 1407

כ. 1407

לכבוד
מר ש. שטיינברג
מנהל אגף ניהול רכוש ואיכלוס
חברת עמידר
בנין הדר דפנה
תל-אביב

לכבוד
מר י. פלד
סמנכ"ל נכסים
חברת עמידר
בנין הדר דפנה
תל-אביב

א.נ.

הנדון: ניסנית - חוזה מסגרת 73870/90 אופציה ב'
סימוכין: מכתבי מספר 1402 מיום 26.1.94 - אופציה א'.

ע"פי החלטת הנהלת משרדנו הדירות המפורטות להלן יועברו אליכם לטיפול
כלהלן:

דירות המיועדות לצה"ל

"	"
"	"
"	"
"	"
"	"
"	"

1. מספרי הדירות

מ - 397/1 עד 402/1
מ - 397/2 עד 402/2
מ - 442/1 עד 449/1
מ - 442/2 עד 449/2
מ - 451/1 עד 459/1
מ - 451/2 עד 459/2

סה"כ 46 יח"ד

2. דירות המיועדות לישוב ולעוברים מהישוב הזמני

מ - 390/1 עד 396/1
מ - 390/2 עד 396/2

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
28403
70)

דירות : 403/1, 403/2, 404/1, 440/1, 440/2, 441/1, 441/2, 460/1, 460/2, 461/1, 461/2.

מ - 296/1 עד 301/1
מ - 296/2 עד 301/2
מ - 315/1 עד 321/1
מ - 315/2 עד 321/2
מ - 325/1 עד 331/1
מ - 325/2 עד 331/2

ס ה " כ 35 דירות

3. הנחיות איכלוסיות בהתאם למכתבנו שבסימוכין.

בכבוד רב,

מאיר אבגר
ס/מנהל אגף איכלוס

העתיקים:

מר א. מזרחי, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר נ. כנרתי, עוזר שר הבטחון להתיישבות, משרד הבטחון, הקריה, ת"א
מר י. שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית בפועל
מר ע. רודין, מנכ"ל עמידר
מר ע. הכטלינגר, מנהל מחוז הדרום חברת עמידר ב"ש
מר א. קרפ, מהנדס מחוז הנגב
מר ג. צור, ס/מהנדס מחוז הנגב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 26.1.94
מספר: 1403

לכבוד
מר ח. יודלביץ
חב' שיכון ופיתוח
תל-אביב

א.נ.י.

הנדון: ניסנית גריעת 81 יח"ד -
חוזת מסגרת 73870 חוזת שו"פ 51011/90 - (אופציה ב')

הנני מתכבדים להודיעכם כי הדירות המפורטות להלן יגרעו מחברתכם ויועברו לחב' עמידר במצבן הנוכחי:

מספרי הדירות:

מ- 390/1	עד- 404/1
מ- 390/2	עד- 403/2
מ- 440/1	עד- 449/1
מ- 440/2	עד- 449/2
מ- 451/1	עד- 461/1
מ- 451/2	עד- 461/2
מ- 320/1	עד- 321/1
מ- 320/2	עד- 321/2
מ- 325/1	עד- 327/1
מ- 325/2	עד- 327/2



AT 10.00 AM

2000 1000 1000
2000 1000 1000
2000 1000 1000

2000 1000 1000
2000 1000 1000

2000
2000 1000 1000
2000 1000 1000
2000 1000 1000

2000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

2000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

סה"כ 81 יח"ד.

כתבי העברת רכוש לגריעה יועברו אליכם במהלך השבוע הקרוב.

בכבוד רב,
מ. אבגר
סמנחל אגף איכלוס

העתק:

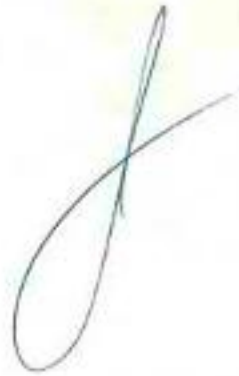
מר א. מזרחי-מנכ"ל משהב"ש
מר י. שוורץ-ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
מר א. ספרן-מנכ"ל שיכון ופיתוח
מר פ. בר-אפרת-חב' שיכון ופיתוח, ת"א
מר י. פלד-סמנכ"ל נכסים, חב' עמידר ת"א
מר א. קרפ-מהנדס מחוז הנגב
מר ג. צור-ס/מהנדס מחוז הנגב

●

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 23.1.94
מספר: 1395



לכבוד
מר ש. שטיינברג
מנהל אגף ניהול רכוש ואיכלוס
חב' עמידר
תל-אביב

ה.נ.ה.

הנדון: קריטריונים לשיווק הדירות בנווה-זוהר

להלן הקריטריונים שנקבעו בישיבה המשותפת שלנו (בשיתוף עמנואל הכטלינגר וג. צור) לזכאים לרכוש הדירות בנווה זוהר:

1. בעלי תעודת זכאות של משב"ש
 2. תושבי קבע בישוב, ברציפות במשך 3 שנים האחרונות.
 3. כל המועמדים יאושרו בוועדת האיכלוס.
- נא הנחיותך בהקדם.

בכבוד רב,
מ. אבגר
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק:

מר א. מזרחי-מנכ"ל
מר י. שוורץ-ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
מר ג. צור-ס/מהנדס מחוז הנגב
מר ע. הכטלינגר-מנהל מחוז עמידר באר-שבע

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
07.02.1994
דואר נכנס
מס' 1395 חיה

SECRET

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

1043
1043

SECRET
ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

SECRET

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

SECRET

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

SECRET

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/14/01 BY 1043

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

ד' בשבט תשנ"ד
16 בינואר 1994
ש-1809

438
פ"מ



לכבוד
מר יגאל ירושלמי
מנהל מרחב הנגב
הסוכנות היהודית
באר-שבע

הנדון: תקנת יח"ד בנאות סמדר

מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום 26/12/94 הועבר לטיפול.
משרדנו רואה חשיבות רבה בתוספת יח"ד בנאות סמדר, אולם הבניה
התקציבית שאושרה בערבה באה במקום תכנית ה-1,040 תכנית שפרטיה
גובשו בתיאום עם התנועות הקיבוציות.

נאות סמדר לא נכלל בפרוייקט זה לפיכך לא נוכל לאשר בנייה בנאות
סמדר במסגרת זו.

במידה ותאושר בנייה תקציבית נוספת נשוב ונדון בבקשתכם.

בכבוד רב

שרה אהרון
ס/מנהל אגף אכלוס
ופרוגרמות

העתיקים:

לשכת השר (מס' פנייה 5229)
לשכת מנכ"ל (מס' פנייה 4816)





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12/1/94

מס' פניה: 4816

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מח' מ' 12/1/94

מח' מ' 12/1/94

א.ב.ג.

הנדון: קניין מ' 12/1/94

לוטח מכתבו של מ' 12/1/94

מתאריך: 12/1/94

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה: 5229

בכבוד רב,

המנהל

ע/המנהל הכללי

יפ"ר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

Handwritten mark resembling a stylized 'X' or '7'.

תאריך: 16/1/94

מס' פניה: 4816

לכבוד

א. א. רכס

יוסף רכס

סגן

אגב,

חנודן:

קיסוס ג'ר סאפי

מכתבך אל לשכת המנחל מיום 9/1/94 חועבר

לטיפול מר ארז ארנון למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב

ס/יוסף

ע/המנחל הכללי

יפתר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

לכבוד:

אברהם אברהם

א/ר' וואלס

מ.נ.נ.

הנדון:

קניין נאום סגור

לוטת מכתבו של יעאל וואלס

מתאריך 26-12-93

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 31-1-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

לר

איתן כבל

יועץ השר



11.1.94

למאמר שנה אהבון
בנוה נפרה
ישראל לפנה

אברהם

העמוד
וזה הש
מנח

יפה

הסוכנות היהודית לארץ ישראל
המחלקה לפיתוח והתיישבות
מרחב - הנגב

תאריך : 26/12/93
סימנו : 3490



לכבוד ✓
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

פואד שלום,

אני מצרף את המלצתי ובקשתי למכתבם של חברי נאות סמדר.
נאות סמדר ממוקם כ 1.5 ק"מ מקבוץ נווה חריף...
מן הראוי כי משרדך יאשר הקמת יח' דיור בבנייה תקציבית בקבוץ זה.
אני מודה לך על תשומת הלב.

בברכה

יגאל ירושלמי
מנהל מרחב הנגב

10/1/94

חאריך

א.ב.ק.

מנהל משרד הביטחון וההגנה
ישראל - הקדמה.

א.ב.

מנהל: משרד הביטחון וההגנה.

מנהל משרד הביטחון וההגנה
במסגרת משרד הביטחון וההגנה, 28/12/93, ושר הביטחון
מנהל משרד הביטחון וההגנה, 28/12/93.

מנהל משרד הביטחון וההגנה
מנהל משרד הביטחון וההגנה, 28/12/93, ושר הביטחון
מנהל משרד הביטחון וההגנה, 28/12/93.

מנהל משרד הביטחון וההגנה

מנהל משרד הביטחון וההגנה

מנהל משרד הביטחון וההגנה

משרד הביטחון וההגנה
לשכת המנהל הכללי
1 א. 01. 1994
דואר נכנס
מס' 2796, תיק 202

[Faint, illegible handwriting]

[Faint, illegible handwriting]

[Faint, illegible handwriting]

[Faint, illegible handwriting]

RECEIVED
 OCT 10 1951
 TANK COLT

OCT 10 1951
[Signature]

במחשבת אגל למחשבי

28/12/93

תאריך

נִיר יִשְׂרָאֵל

מושב עובדים של העובד הציוני

להתישבות שחופית בע"מ

ד.ב. לכיש צמח מיקוד 79407 טל. 07-722494, פקס. 07-726519

2/2/2

מדי חתונה יחד יחד

שנה עשר

של המלך (17)

P. y. d.

14

בן נתן: מלמד חסידות חסידות וני ישיבה

כמה מילים קצרות - סיפור

ישיבת יקב ויצחק ז"ל אברהם בן יוסף

אברהם, הלוי, ושלום, שלום לך ולביתך

type

במלכותנו ישיאל מרכבו חלל תכנן שלם למדבר

חזקנו אלהים שנים באמת 4 בלילי (שליש)

רשמי חתום גבול בקרב תלנית ויכח

27/6/97

אז ברוך ה' בוקר חבון בליל חנה.

אחא אטאט אהקונה זי' מ'ש' הי'ש'בים.

תאריך

ובקשן אהלמון בקמחית בילד מילנן מילד
אטיג באנה תניטית לגר אבזמן סבני מיל
שם אהלמה חז ימשהל מילנר נוסילר.

בבילר רמ.

מיר ישראל
מושב עובדים של העובד הציוני
להתישבות שתופית בע"מ

האזניה י.

א מי שאלן נסן - האש באלזה.

ב מבני חממי - אצניי באלזה.

ק. מי קסלי - מילד. אטלן.

ל. מיג. היקמלה וסלמי.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מהנדס מחוז הדרום

תאריך: בטבת תשנ"ד
בדצמבר 1994
סימנו: ניר-ישראל
מספר: 6(3)

לכבוד,
ועד מושב עובדים
ניר-ישראל
ד.נ. לכיש צפון 79407

הנדון: מעבר חציה צומת ניר ישראל
מכתבכם מיום 28.12.93

מעברי חציה מותקנים בדרכים בין עירוניות לפי הנחיות ובאישור משרד
התחבורה, במקומות בהם מתמלאים ביחד תנאים הקשורים למספר הרכבים
העוברים ומספר הולכי הרגל החוצים בשעת השיא.
הצומת שבנדון לא ממלא אחר תנאים אלה ולכן אין להתקין בו מעבר חציה.

בכבוד רב
א.נ.ג' ניימן סילביאן
ס/ מהנדס המחוז

העתק: מח' טכנית - (אסתי)

מחנה כן אמת מולך ובלתי.
מקיבוני נקמה בבורה גם התקנת גשר
זוילי אל כל סמלן מתקבל אל האמת.
בנולד נבקשן אפרט את היעילים להינסח
שלל הנשים המלמס שגין אקטבי האגור
זלמ אצבלי את הנכס אלא בועם בשלם.
ביעם אלה אל הקשיטת אלון העלמיה
במילנית הנזרים משמיען מקהומה גימון.

בובלכ כב

אדק הנלכ
ביר ישראל
מושב עובדים של העובד הציוני
להתישבות שתופית בע"מ

האנקים:

א. מנחם משה הביני להשגילן - ואלים

ב. מי שמעין כנן - האש המלמיה

12/1/94

תאריך

לנכד.

לשנן הבניי (השיני)

מחלקת דגמית קיבוצית

מחלקת מחיר הקרי

הה גרע 3

מיר 16

באישא 84100

א.י.

הנכד: מאמר חסידה קולטת נני ישא

סימלית: מרמסן מיום 1/1/94

מחלקת מרמסן אל מחיר אל כיצד דגל

מחלקת שטחסי האשפיה: ברכיה, הקונה משל

וויי ישאא אגליים מחלקת גר נכבש

גל מחירי אמבטיה גלמית גלרה

מחלקת מחיר קטלית ואין אול סס

שאלול מחיר חסידה קולטת מילכה אל

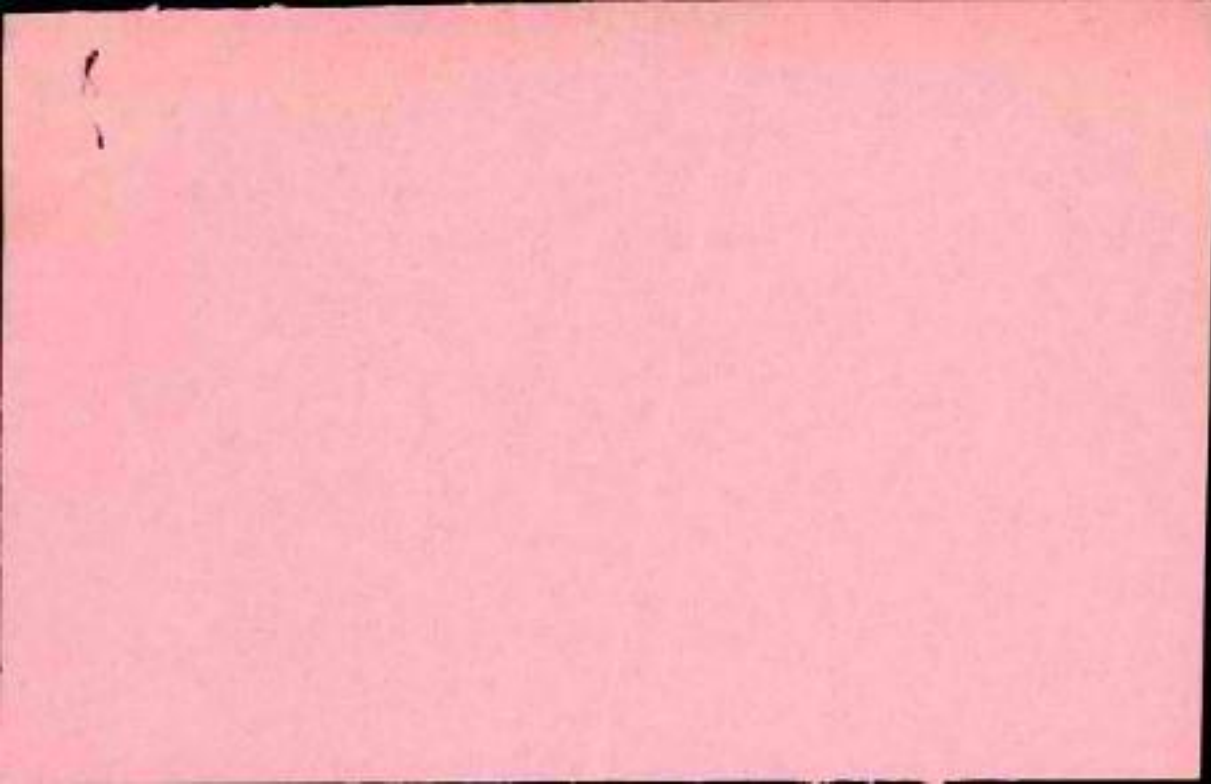
1000 No

710 510

710 510 1000

1000

1000 710 510

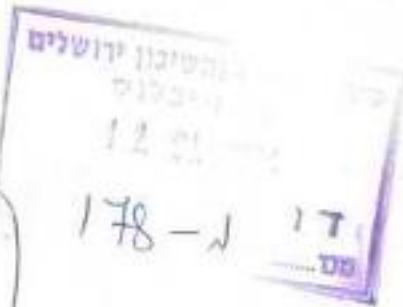




משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כז' בטבת התשנ"ד
10 בינואר 1994
סימננו כפר 10950

1



לכבוד
מר דוד קרוגר
ד.נ. ים המלח
בנה זוהר

שלום רב,

הנדון: מכירת דירות בבנה זוהר
סימוכין: מכתב למנכ"ל מיום 24/11/93

הנני להודיע כי מכתב התקבל והנושא נמצא בטיפולו של מר ישראל שוורץ,
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל), במגמה לסיים את מכירת הדירות בבנה
זוהר לתושבים המעוניינים בכך.

בכבוד רב,
יפה מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר ישראל שוורץ, ראש אגף אכלוס

אל:

10/1/94
תאריך
חק מס

מאת: ש.מ. סל
נושא: ג.ס. - א.כ. - א.כ. - א.כ.

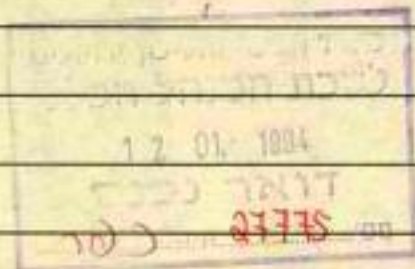
העיון:

ו.כ. - א.כ. - א.כ. - א.כ.

סימבול:

י.כ. - א.כ. - א.כ. - א.כ.
א.כ. - א.כ. - א.כ. - א.כ.
א.כ. - א.כ. - א.כ. - א.כ.

ל.



אלו	ישראל אורן	תאריך	20.12.93
מאת	יפתח ג.	חוק מס	

העיון:

נעלם סכר - מכירת קווי
סיכום: כנה למצב מיום 9.12.93

חמנל בקשו להוציא כי יש
להורג לעמוד עצמאית
חמנלכה

בקבכה
יפתח ג.
ז.מ.





המועצה האזורית "תמר"

המשרד: נוה זוהר, דאר נע ים המלח

מיקוד 86910 * טל. 057-584181/2/3

פקסמיליה 057-584527

כה בכסלו תשנ"ד

9 בדצמבר 1993

לכבוד

מר אריה מזרחי

מנכ"ל משרד השיכון

שלום רב.

הנדון: נוה זוהר - מכירת דירות

(מכתב יו"ר הועד דדי קריגר מיום 24.11.93)

הוכתעתי מאד להיוודע על ביטול המכירה ע"י "עמידר".

מצ"ב אסוכת מסמכים המעידה על עמדת "עמידר" עד כה בנדון.

הבה לא נישכח שמדובר בבני אדם...

אודה על כעולתך לתיקון המעוות.

ב ב ר ס ה

יואב
ראש
גבעתי
המועצה



העתק: ועד מקומי נוה זוהר.

מר גדי צור - ס/ מהנדס המחוז, בניה כפרית דרום.

מר יובל שחף - מזכיר המועצה.



24.11.93

לרבב' 3

מר אברהם אפרתי
מנכ"ל מערך השיכון
ורוטלום
א.נ.

3 כ' ח' כ' כנ"י א"י מולתה ל' שוק
כ' קשה מאד לקדם ענין בלשה דברק מסורת
של מטה ומתן.

הנני משמש כמנהל ומנהל, אב"ד האגף ביטוח נה
פיר. מנהל נה ונציג א"י בלשה מסורת
הדילת ביטוח, למשל המאוננים בנק.

פירמא באמצעות המנהל, לבטוח ככלת במחוז
הפולט של מערב, גוף שטח פאלה מלא ומתן
הסכמה עם כל הנגזרים בדבר, כולל נציג שמאור
באמצעות א"י (ישנם פיראוקולום של וטולת האגדה). כל
הנחלתו בוצעה בתקופת הסכמה כל הנכסות
ומהלך לא עולה המנהל בלשה של מי מהם
והנה עתה עמדת הבנה הולקס פירמא כפולת
המנהל, כשכל הנכסות המנהל נכר חתמתו עלהם
פרט "מנהל" מסתבר כי חל עמית לא מאשרת את
המנהל, וללא מנהל המנהל שלחלתו חלואליו
פירמא מנהל מנהל ל' אגדה המנהל חל ע"י
מחל הפולט של עמית בקאשה שהייתה בו מנהל
גנ' פור, מנהל מנהל, אנצ' התורה מנהל
היחיד.



להלן מספר מחלוקות:

1. התושבים המצוינים בדבריהם הציגו מחלוקות בשל (בתנאים לא קלים) הממוצע מצבם של 10 שנים.
2. המועצה הצלה "תמך" הביעה את תמיכתה במחלוקת הציגה למשקים.
3. למיטת זכרוננו בשל השנים האחרונות הוצעו שבר הדירה כ' 3, מב - 200 ש"ח באוצר לב- 600 ש"ח באוצר, מבד שהוצעה בקניון. כל אפשרות התושבים נמנעו משכרונים מאוילים בדבר כל מצב אין הנס נמצא בהצלחתם, הוצעה המכירה של הת"מ ביטול.

מבנת מחיצה בבית הכנסים ביטול לא השקיעה כלל ~~למחש~~ ציפיה אלא, ומסכר בתום בהם הלי תקלות מאות בקורות.

מבין המצוינים לזכור את הציגה ישנם זכאים אשר מליה הציגה תפסה את תנאי חיהם ולמחשה תואמה את פעולתה של "מחיצה" בחברה מעבירה, ואף את מדיניותה המוצהרת (קבוצות) למצב צי"ח לזכור את הציגה בהם הם מחלוקות ביועצים משפחה.

אני תקווה שהצוות שהעביר את מחשבת המייצג של התושבים, ופניה אליו לממן תפסה ללא דיחוי



להשלים את הפסילה של מלח הצלחה.
 צוה' פנימי אלוך, אולם אין היא משקפת את
 מהוון הכל הוא בקרב התושבים שהלם מאז
 מאלכמים, ונדמה לי נזה צהר הפכה לה'א
 פתח (לא ברור של מה) במאבק המתנהל אי שם
 ואלו כל הצדקה צוילת הגשה לעל.

אני מודה לך מכאן על שיתוף הכח, ומקנה אהבה
 חלילה.

בהרבה,

צ'צ קוילר

בתקווה:

נוה צהר

ד.נ. ים המלח

טלפון: 584178-05

מדינת ישראל

מועצה אזורית תמר	
התקבל	
15-6-1993	
מספר ת.א.	תאריך הטעם

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 13.6.93

מספר: 31/אכלוס

פרוטוקול וועדת אכלוס נווה זהר מיום 3.6.93.

משתתפים ה"ה:-

- ✓ י. גבעתי - ראש מו"א תמר
- י. שחף - מזכיר מו"א תמר
- מ. קופרשטיין - מנהל סניף עמידר ערד
- ג. אשכנזי - משרד הפנים
- ד. קריגר - ועד הישוב
- ג. צור - המנהל לבניה כפרית

מכירת דירות בישוב

1. וועד הישוב העביר רשימה של 42 תושבים אשר מעוניינים לקנות דירות בישוב.
2. המכירה מאושרת סופית ע"י וועדת האכלוס (בהתאם לקריטריונים שנקבעו בישיבה מיום 27.1.93).
3. וועד הישוב יכין לכל תושב תיק לאשור הוועדה כולל:-
 - א. תעודת זכאות של משרד הבינוי והשכון.
 - ב. צלום ת. זכאות (להוכחת כתובת המגורים).
 - ג. טופס הרשמה (של חב' עמידר).
4. פנית משפחות לעבור לדירות 3 חדרים, תבדק לאחר פנוי דירות אלו.

אשורי אכלוס

5. מאשרים עקרונית אכלוס מורים המלמדים בבית הספר בעין גדי, על המועמדים לפנות להרשמה בחב' עמידר בערד.
6. חיה ושמאל הררי (נ+3), מאושרים לדירה 107/6 (3 חדרים) במקום מלון גלי זהר.
7. ווסמן אלברט (1+), מאושרים לדירה 101/3 (3 חדרים).
8. חנן גלאם (קפולסקי) - לא אושר, אין דירות פנויות.
9. "חרות" באר שבע - לא אושר, אין דירות פנויות.

העתק:

לחברי וועדת האכלוס

רשם: ג. צור

"מרכז הנגב" דרך הנשיאים פינת דרך מצדה באר-שבע טל' 496085

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 15.11.92

מספר: 31-אכלוס



פרוטוקול וועדת אכלוס נווה - זוהר

תאריך הישיבה 10/11/92

משתתפים ה"ה :-

יואב גבעתי - ראש מו"א תמר
יובל שחף - מזכיר מו"א תמר
אבי בן איון - מנהל סניף עמידר ערד
דוד קריגר - וועד נווה זוהר
גדי צור - המנהל לבניה כפרית

החלטות

1. מכירת בתים בישוב :-

א. חב' עמידר תערוך שמאות לדירות.

ב. בישוב תועמדנה דירות למכירה.

ג. המשתתפים בישיבה יציגו את עמדתם בנואי המכירה בישוב מספר הדירות, גודלן, רכוש הדירות, קריטריונים למועמדים וכו', בישיבה הקרובה שתזמן, לאחר קבלת השמאות לדירות.

2. שמוש בדירות

א. חב' עמידר אינה יודעת על חריגה בשמוש בדירות, מעבר למקרים המטופלים על ידה.

ב. וועד הישוב יעביר את המקרים בהם יש שמוש חריג בדירות (כולל דירות מלונות).

3. אכלוס דירות

א. מצב דירות ריקות: - 101/3 - 60 מ"ר, 104/1 - 73 מ"ר.

ב. מאשרי האכלוס:-

1. וונגר אליעזר, בודד + ילד - גר בדירת מלון עין בוקק - לא מאשרים דירה על שמו.
 2. צרפתי ביאטריס - בודד + 2 ילדים - מאשרים דירה 104/5, במקום מלון גלי זהר.
 3. מלון לוט - מאשרים דירה 106/5, עבור מנהלי מחלקות.
 4. צל הרים - מאשרים דירה 101/3, עבור רופא
 5. גני מוריה - מאשרים דירה 108/2, עבור מנהל אחזקה.
 6. מלון הוד - מאשרים דירה 104/1 עבור צוות רפואי, ללא שיפוץ.
 7. חברת ע.ד.י.ף. - מאשרים עדיפות שניה לדירה 104/1, באם מלון הוד לא ירצה בה, ללא שיפוץ.
- ג. המועצה מתבקשת לחתום על חוזה לגן הילדים בישוב

רשם: גדי צור



העתקים:
למשותפים
לחברי ועדת האכלוס

ועד מקומי נזה זוהר

נזה זוהר ד.נ. ים-המלח

טל. 057-584218 • מיקוד 86910



24.11.93

לכבוד

מר אברהם מנחם
מנכ"ל מערך הטיבון
ורוטלום
א.נ.

צבא לא מילא כי כנ"מ אלוך מולתה לי שוק
כי קשה מאד לקדם ענין כלשהו דרך מסורת
של מטה ומחן.

הנני משמש בתור אסד, אכ"ל האסד ביטוח נזה
צבא. מזה כשנה וחצי אני בואל בטעם מלח
הצבא ביטוח, למשל המצבנים הנכ.

פרט באמצעות המחלקה לבטח כפול במחוז
הצבא של מערוב, גוף שמוץ פאלה מלא ומח
הסכמה עם כל הנקודות בדבר, בואל נקבע עמית
באמצעות אכ"ל (ישנם כראשונים של וטמל האסד). כל
הדחלול בוצע בתקופת הסכמה כל הנקודות
ומחלל לא צלחה המעבר כלשהו של מי מהם
והנה עתה לאחר הבנת הליקום לעיניו כפול
המורה, כשכל הליקום המצבנים נכר חתמו עלוהם
פרט "עמית" מסבך כי חב עמית לא מאשרת את
המורה, ולטמל מח המחלל שלחלל לחלולין
ליקודתן מניח טמסר לי אופרה המורה חב עמית
מחלל הצבא של עמית בקישה שהיתה בו מח
עצו פור, מי ממלא הכליטה, אנכח התורה מהסנה
היאש.

ועד מקומי נזה נזהר
 נזה נזהר ד.נ. ים-המלח
 86910 סל. 057-584218 • מיקוד 86910



-2-

להלן מספר מחלקות:

1. התושבים המצוינים בד"ש הישן ממקורם בשלב (המלאים לא היום) הממוצע מכל 10 שנים.
2. המועצה האזורית "תמר" הביאה את תמיכתה במחלקת הישן למתקנים.
3. למיטג צבאני בשטח השנים האחרונות חלפה שכר הדירה כ' 3, מנ - 200 ש"ח באוגוסט לב- 600 ש"ח באוגוסט, מקד שלדגה בסכומן. כל אנשיהם.
4. התושבים נמנעים משכר ממויגים בד"ש כל שצד אין היום נמנעו בהצלחה, ציוד המכונה על היום ב"שוק.
5. מבנת עמ' צר בעצמם הכנסים הישוק לא השקיעה כלל למעט ציבור אגל, ומסכר בתים בהם חלי תקלת תמורת בקורת.
6. מבין המצוינים לידוש את הישן ישנם צבאנים אשר מלית הליח מספר את תנאי חיהם ולמעשה תואמת את סמלית ש"ח "צמיר" בחברה מעבדת, ואף את מדיניות המועצה (בכרסאם) למצב צ"ח לידוש את הישן בהם הם ממקורם בתענים משופחם.
7. תקלה שהצלתה להעביר את תחשתי המייצג של התושבים, וסירה אף לזמן תכנן ללא צינן.

ועד מקומי נוה זוהר
 נוה זוהר ד.נ. ים-המלח
 סל. 057-584218 • מיקוד 86910



-3-

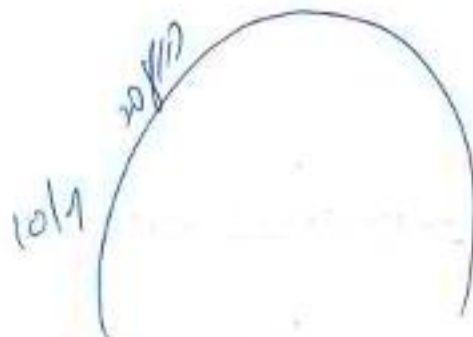
להשלים את הסכומים של מלגה הכללה.
 צוה' פנימי אליך, אולם אין היא משקפת את
 מגוון הלכי הרוח בקרב התושבים שהינם מאד
 מחוכמים, ונדמה כי נזה צהר הפכה להיות
 פגל (מה בדור של מה) במאבק המתנהל אף עם
 מלא כל הצדקה ציונית וגלילה לנא.
 אינ' מוצה לך ממש על טיגול הפאזה, ומקלה אגבאלת
 חלילה.

בחיבה,

צד צורקר

בתקנה:
 נזה צהר
 ד.נ. ים המלח

טלפון: 584178-78



(לחברות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	ישראל שול - ראש המטה לבנה ופרה	דטאריך	9.1.94
מאת:	ישראל מ.ס. - ע. מנהל	חיק מס	

הנדון: ביטול רישוי, ופר חנוכה - קבלן שאליו נכריה
סימביון גבית 1446/04/36

ע"פ הו"מ המונח יס לבנה לבית
מ"פ

מ"כ העתק המברק

בברכה
ישראל מ.
ע. מנהל

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק
=====

חי 73 7458231
חיפה בטל' מכפר חנניה 36 04 1446

52
132

משרד השיכון והבינוי ירושלים
המנכ"ל מר מזרחי
ירושלים

תקציב 1994 אושר על ידי הכנסת.
הקבלן שמואלי נהריה זכה במכרז על ביצוע הכביש אין כל סיבה
לעכב העבודה. מחכה לעזרתך ותשובתך.
בברכה,
אלוני אברהם - מרכז הישוב

2323 94 JAN-4 14:51

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת הסגל הכללי
05.01.1994
דואר מכני
מס' 27502

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"מ תל-אביב-יפו
מ ב ר ק

חי 75 7458234
חיפה בטל' מכפר חנניה 64 04 1451

משרד הבנוי והשכון
מנכ"ל - מר מזרחי
ירושלים

להלן העתק מברק שנשלח לגברת אסנת קמחי - מינהל לבניה כפרית
מכתב מיום 19.12.93 בנדון סכמנו בכתב ובעל-פה עם המנכ"ל מר מזרחי
שגמר בנית הכביש תהיה עד סוף שנת 1993. אנו מבקשים לבצע החלטות
וסיכומים שלנו עם מנכ"ל המשרד ולהתחיל מייד בעבודה.
בברכה,
אלוני אברהם - מרכז הישוב

העתק:
מנכ"ל משרד השכון והבנוי מר מזרחי ירושלים

2326 94 JAN-4 14:53



כפר
סוף



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כז' בטבת התשנ"ד
10 בינואר 1994
סימננו כפר 10950

לכבוד
מר דוד קרוגר
ד.נ. ים המלח
בנה זוהר

שלום רב,

הנדון: מכירת דירות בנה זוהר
סימוכין: מכתב למנכ"ל מיום 24/11/93

הנני להודיע כי מכתב התקבל והנושא נמצא בטיפולו של מר ישראל שוורץ,
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל), במגמה לסיים את מכירת הדירות בנה
זוהר לתושבים המעוניינים בכך.

בכבוד רב,
י' סוף
יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר ישראל שוורץ, ראש אגף אכלוס

תאריך	ישראל שנות - ראש הממשלה אריאלה ופול
28.12.93	מאת:
חוק מס	ישראלים - ח. חוק
	העיון:

מכירת ציוד בנה לפר

סימון: ד. מנהל מי צוז תכנון למנהל מיום 24.11.93
2. מתקן למי צמס רוצין מיום 12.11.93 / 943 - 9

מ"כ

בהתאם למכתב למנהל צמס ולמנהל תכנון
המנהל יו ל"ס למי צמס במכתב הצעות
בנה לפר במכירה.

למנהל המנהל מנהל

בכירה

ישראל

ח. חוק

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תאריך:

כ"ח בכ

1473 12

1971 12
W-943

הנדון: מכירת דירות בנחל זונה

רצ"ב פנית יו"ר הועד במקום למנכ"ל, אודה לך על התיחסותך.

לדעתי יש לאפשר מכירת הדירות במקום וזאת עקב מיקומו ואופיו.
בוצאי שלדירות בשייב כזה אין כל ערך בזה בנוגע למתכנן העיר דיוור
על איכלוסיה במצוקה.

ב ב ר כ ה

ישראל שוורץ
ראש המ/נהל בפועל

העתק :

העתק: 4615
מר יפתח מס, לשכת מנכ"ל פניה מספר 4615

1. From - mo'
 2. From - mo'



24.11.93

לכבוד

מר אברהם מזרחי
מנכ"ל משרד הטיכון
ורוטלוג
א.נ.

צב לוי מלך כי כנ"תי אלוך מוכתה לוי שוק
כי קשה מאוד לקדם ענין כלשהו דרך מסורת
של מטה ומתן.

הנני משמש כמזכיר ומזכיר, אכ"ל הארץ ביטוח נה
פיהר. מנה כנה וחצי א"ל פואל בנשא מלח
הדילוג ביטוח, למשלם המאונ'ם דבק.

פאלם באמצעות המחלקה לבנה ככלת במחוז
הפולם של משרדכם, גוף שטף פאלה מלח ומתן
הסכמה עם כל הנקודות בדבר, כולל נכ"ל-מאונ'
באמצעות א"ל-נאום (ישנם פראקציונרם של וטלוג הארצה). כל
התחלואים בוצעה בחקירה בדסכמה כל הנכחם
ומחלם לא צלחה המאונ'ם כלשהי של מי מהם.
והנה עתה למחר הבנה הלקוח לקידום כשאלה
המכירה, כשכל האלמ המאונ'ם כבר חתמו. צלחהם
פרט "עמ'ד" מסתבר כי חב' עמ'ד לא מאשרת את
המכירה, ולכאמרי מוק החלטה שחלילה למאונ'ם
לפיקודתן מניגד טמסר לוי אושרה המכירה למ"ע
מחל' הדחום של עמ'ד בנאשה שה"תה בוי מר
מנכ"ל פול, מי עמ'לם הכל'ע"ר, אנצ'ח התקרה מהסנ'ל
היהאש

23-11-1993

דואר 1010

1010-26071



להלן מספר עובדות:

1. התושבים המצוינים בדו"ש הדיווח למנהל ב"ש (בתגובתו לא ד"ר) גמאזעז מאל 10 שנים
2. המועצה האזורית "גמאזעז" הביעה את תמיכתה במשרד הפנים למימוש.
3. למיטת זכרוננו בשנת השנים האחרונות הועלה שכר הדירה ב' 3, מ-200 ש"ח באוקטובר לכ 600 ש"ח באוקטובר, מבלי שהוצגה בקולנו. כל אפשרות
4. התושבים נמנעים משכר ממוצאם בדיווח כל שנה אין הנס נמצא בקולנו, הוצעה המכירה על הא"מ ב"ש.
5. מבית עמ"ד בבית הכנסת ב"ש לא הוקמה כלל למעט ז'בלת א"מ, ומספר דמי בהם הלי הקולנו תמורת הקצרת.
6. מבין המצוינים לדו"ש הדיווח ישנם כמ"מ אשר מליה הליה תפס את תנאי ח"ה ולימדה תואמת את סמלית של "עמ"ד" כחבר מעבד, ואף את מדיניות המועצה (קברט) למיכר ד"ר לר"ש את הדיווח בהם הם מתגורר בתנאים משופרים.
- אני מקווה שהדיווחי להעביר את תחילת המ"ד של התושבים, וכלי א"מ למחן תפס תלמי דיווחי



-3-

להשלים את הפסולה של מלח הצלה.
צוה' פנימי אלוך, אולם אין היא משקפת את
מגוון הלכי הרוח בקרב המושבים שהלם מהר
ממלכמים, ונדמה כי נזהר צהר הפכה להיות
פגל (לא ברור על מה) במזבזק המחרהל אי שם
אלא כל הצדקה צ'עלית והגשה לנא.

אני מודע לך מבוש על שינוי הפאזה, ומקווה לתוצאות
חיוביות.

בברכה,

צד צוהר

בתגובה:

נזהר צהר

ד.נ. ים המלח

טלפון: 584178-07

(להחכמות פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

אל:	ישראל שול - נגד המנהל הכלכלי
מאת:	נפתלי - ח. מנל
תאריך:	28.12.93
חוק מס:	

הערות:

מכירת ציוד בנה צהר

סימבול: ד. מנהל מו צו תכנון למנהל מיום 24.11.93

2. מתבקש למי מנהל מו צו תכנון מיום 24.11.93 / 94 - 9

מל"ב

בהתאם למכתב למנהל מו צו תכנון ולמנהל הכלכלי

המנהל יו לסיים את העיסוק במכירת הציוד

בנה צהר במהירות.

למנהל הכלכלי מנהל

בברכה

נפתלי

ח. מנל

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

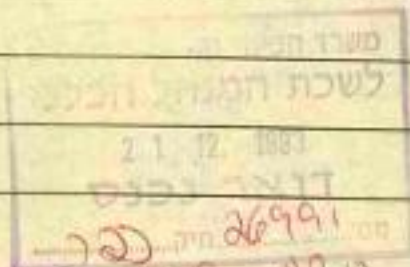
אל:	אוי יוסטס - פ. א. ג.	התאריך	13.12.93
מאת:	א. ג. - פ. א. ג. הינה לזניה וסמל	חיק מס	4956
הנדון:	מסור ציור אמלי נולד צויר		

סימון:

פנייה אל מר סקין הינה כוללן אמר
 חציור כוללן אמר
 נולד אמר חציור אמר כוללן אמר
 אל אמר אמר
 רוב אמר אל מר י. שולד אמר אמר
 כוללן אמר יחד אמר, אל אמר אמר
 אמר חציור כוללן אמר
 אל אמר יחד אמר סקין, אל אמר אמר
 אל אמר אל אמר אמר אמר אמר
 אמר אמר אמר אמר אמר אמר
 אל אמר

אמר

אמר (אמר)



נישלה אמר 4615

דף 1

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ח בכסלו תשנ"ד
מספר: 12 בדצמבר 1993
ט-943

אל: עמוס רודין, מנכ"ל חברת עמידר

הנדון: מכירת דירות בנוה זוהר

רצ"ב פנית יו"ר הועד במקום למנכ"ל, אודה לך על התיחסותך.

לדעתי יש לאפשר מכירת הדירות במקום וזאת עקב מיקומו ואופיו.
בודאי שלדירות ביישוב היה ניתן כל ערך ביה שנוגע להמכרן בעלות דיוור
של אוכלוסיה במצוקה.

ב כ ר כ ה,

ישראל שוורץ
ראש המ/נהל בפועל

העתק:

מר יפתח מס, לשכת מנכ"ל פניה מספר 4615

מנהל - 106 סניף א' יפתח



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 1/10/53

מס' פניה: 4615

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ. יעקב יעקב

מ. יעקב יעקב

אגב

הנדון:

לוטח מכתבו של מ. יעקב יעקב

מתאריך 1/10/53

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

ע/המנחל הכללי



מדינת ישראל

משרד המבחן

המבחן יתקיים ביום _____

שעה _____

השם _____

מס' _____

השם _____

השם _____

השם _____

השם _____

השם _____

☐ השם _____

☐ השם _____

☐ השם _____

☐ השם _____

☐ השם _____

השם _____

השם _____



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 11/8/53

מס' מניה: 4615

לכבוד

רוב קרימי

עצ צלחי

ג. ים יצחק

א.ג.ב.

הנדון:

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 11/11/53 חועבר לבדיקה.

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



24.11.93

למבוא

מכ אלה מציח

מנצח מעד הטיבין

ונוטלום

א.נ.

זכר לי מל כי כנתי אליך מכותה לי שוק
כי קשה מאד לקדם עינין בלשהו דברק מסודות
של מטה ומתן.

הנני משמש בחבר ועד, ובכ"כ האדז ביטול נה
צורה. מנה כונה וחצי א"נ בואל בטשא מלח
הצילת ביטול, למשלום המאוננים דבק.

פאלט באמצעות המחלקה לבטול כפול במחוז
הצולח של מעדכס, גוף שטף פאלה מלח ומתן
הסכמה עם כל הנגשים בדבר, בואל נרצח שמאז
באצות א"נאוס (ישנם פיוקולקום של וטולת האצות). כל
הפחלולות בוצעה בחקבות הסכמה כל הנכחוס
ומחלום לא צלחה המאצות כלשהי של מי מהם
והנה עמה למחר הבנה העיקרם לעיצוב כפולת
המכירה, כשכל העלום המאצות נבר חתמו. צלחה

פרט "עמאצות" מסבך כי חב עמאצות לא מאשרת אל
המכירה, ולטמא' מוק החלטה שלחגל מחלולין
עיצובתן ממינע שניסח לי אושרה המכירה למע"י
מחל הצולח של עמאצות בפאשה שהייתה ביו מר
למי צור מי עמאל הבלעך, ונצח החברה מהסנף

החלטה

28-11-1993

דואר נכנס

28-11-1993

שם התושבים, וסוף הולך למחן אבא אלא בואו

להשלים את הפסילה של מלחם הקלח.

צוה' פנימי אליך, אולם אין היא משקפת את
מגוון הלכי הרוח בקרב התושבים שהלם מהלך
ממלכתי, ונדמה כי נהיה צריך הפכה להיות
פסק (טא בור טלמה) במאבק המתנהל אי שם
מלא כל הצדקה עינינו וגלגלה לעל.

אני מודה לך מכאן על שיתוף הפעולה, ומקווה להמשך
חילופי.

בברכה,

דוד קורא



בתקווה:

נהיה צהר

ד.נ. ים המלח

טלפון: 584178-78

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: יב' בטבת תשנ"ד
27 בדצמבר 1993
אמ-3005



לכבוד
מר עזרא סדרנסקי
מזכירת ישוב נילי
ד.נ. מודיעין

א.נ.,

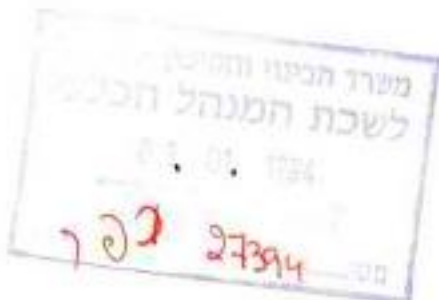
הנדון: בקשה לסיוע מהקרן לעזבונות המדינה -
סיוע לבניית בית תרבות

בהמשך למכתבך אלינו מיום 8.12.93 בנושא בקשה להקצבה מהקרן לעזבונות
לטובת המדינה.

מצ"ב טפסים לבקשה לתמיכה מהקרן. את הטפסים צריכה למלא העמותה בשני עותקים
ולחזור אלי.

ב ב ר כ ה ,

אורלי מאור
אגף הפרוגרמות



העתק: לשכת המנהל הכללי
מר א. לחובסקי, מנהל אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"ב בטבת תשנ"ד
26 בדצמבר 1993
מספר 965-ש

לכבוד
דניאל שוקרון
רכז מנהלת ההקמה
ניסנית החדשה
ד.נ. חוף עזה

הנדון: דרך הקפית בניסנית
סימוכין: פנייתך

מהדיונים שקוימו בנושא, בשיתוף עם תא"ל מלמד רמ"ט פיקוד
דרום אני מניח כי הנושא יבוא במסגרת זו על פתרון.

בכבוד רב,

ישראל שורץ
ראש המינהל בפועל

העתק:

מר יפתח מס, לשכת מנכ"ל פנייה מספר 4652





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 13/12/93

מס' פניה: 4659

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

ישראל שוער
בנייה גסה

א.ג.ב.

הנדון: צינור הקפאה בניינים - בארמון

לוטח מכתבו של יצחק מקרון

מתאריך: 23/11/93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ב' חניה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 18/10/83

מס' פניה: 4658

לכבוד

בנין שיקרון

רח' מנחם - רמת השרון

ניסוח החומר

א.ב.ג.

תנדון:

פירוק היקשים בסיסניג - כסא

חועבר

83111/83

מכתבך אל לשכת המנהל מיום

למתן תשובה ישירות אליך.

לטיפול

א.ר. יסרלן

בכבוד רב

ב/חנה

ע/המנהל הכללי

Handwritten signature

ב"ה ט' בכסלו תשנ"ד
23 בנובמבר 1993

ניסנית החדשה מנהלת הקמה

ד.נ. חוף עזה טלפון 07/890236

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משהב"ש

הנדון: דרך הקפית בניסנית - ביטחון

א.נ.,

1. ניסנית מאוכלסת מ 1/8/93 לאחר איחור של כשנה במסירת הבתים.
2. עד היום לא הושלמה הדרך החקפית של ניסנית המתווה דרך פטרול בטחונות.
3. ניסנית משתרעת על פני מאות דונמים כשהחלק הדרומי אינו מאוכלס ופונה לכיוון עזה. החלק המזרחי גובל באיזור התעשייה ארז.
4. ג'יפ הבטחון אינו מסוגל לפטרל לאורך הגדר.
5. מצב זה מזמין "צרות" ומתווה ליקוי ביטחוני חמור ביותר.
6. הנני מתריע בפניך אודות המצב ומבקשך לחזרות על חשלמה טיידית של כביש הפטרולים.
7. כמו כן אנו רואים בכס את האחראים לעניין.
ויפה שעה אחת קודם...

ב ב ר כ ה

דניאל שוקרון
רכז מנהלת הקמה

מסמך חבטת חקפית
כ.נ. חוף עזה
05-12-1993
1...
2672
(10)

העתק: מר ב. בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר מוטח גור - סגן שר הבטחון
נח קנרתי - ע. שר הבטחון להתישבות
תא"ל דורון אלמוג - מפקד כוחות צה"ל ברצועה
מר עבדי הנדל - יור' המועצה האזורית חוף עזה
מר ס. קרפ - מנכ"ל משהב"ש מחוז דרום
מר מאור מויאל - קב"ט חוף עזה

למלכה ישראל
של
של

ל'ק



משרד הביטחון

לשכת סגן שר הביטחון

מוכ"ל משרד השיכון

ה' 19	סבת	תשנ"ד
19	דצמבר	1993
א - 0 -	1639	

03-6977676

הנדון: הפסקת פעולת הגנרטורים בישוב נחליאל

מצ"ב העתק מכתבו של ח"כ רחבעם זאבי אל סגן שר הביטחון בעניין הגנרטור בישוב נחליאל.

אבקש התערבותך למניעת ניתוק החשמל לישוב.

בברכה,
/אד/

משה משעל, סא"ל
ע' צבאי לסגן שהב"ט





חבר הכנסת

הכנסת

רחבעם זאבי



ירושלים, י"ז בכסלו תשנ"ד
1 בדצמבר 1993
סימוכין זמ/3257

מר מרדכי גור
סגן שר הביטחון
הקריה
תל-אביב

שלום רב,

הנדון: גנרטור ליישוב נחליאל

לפני שבועות מספר הבטחת מעל במת הכנסת, שלא תיתן להכניס את נחליאל לאפילה בשל לקיחת הגנרטור של היישוב.

חברת "עמידר" הודיעה למזכירות נחליאל כי הפסקת אספקת החשמל נדחתה ליום 31.12.93, ומה יהיה אחרי זה?

הרייני מבקש את התערבותך במשרד השיכון ו/או בחברת "עמידר" כדי שהמתיישבים בנחליאל לא יסצאו עצמם ללא חשמל.

בברכה,
רחבעם זאבי
חבר הכנסת

לוט: מכתב חב' "עמידר"

Handwritten signature and notes:
מכתב חב' "עמידר"
לשר הביטחון
17/12/93

כפר
80



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים,
נ' בטבת התשנ"ד
20 בדצמבר 1993
סימנו 10808 כפר

לכבוד
מר יואב גבעתי
ראש המועצה האזורית תמר
ד.נ. ים המלח
גוה זוהר 86910

שלום רב,

הנדון: גוה זוהר - מכירת דירות
סימוכין: מכתב למנכ"ל מיום 9/11/93

בימים אלו הורה המנכ"ל לעמידר לחדש את מכירת הדירות.
אני מקווה שבתוך זמן קצר יראו תוצאות בשטח.

בכבוד רב,
יכיה
יפתח מס
ע. מנכ"ל

21/12

(להחזרת פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

התאריך

20.12.93

ישראל אור

מאת:

חיק מס

יפתח מ

הענין:

נהל סדר - מכירת קווי

סימוכין כנה למען מיום 9.12.93

המנהל בקשר להודעה כי יש

להימנע לעמוד על דגל

המכירה

בקרכה

יפתח מ

ז.מ.ע



24.11.93

לרבא

אח אלה אצח
אנני אשר הטיב
אנני
א.נ.

זה לי חל כי כנתי אלקי אבותי לי שוק
כי קשה מאד לקדם צנין בלילה. דבר מוסר
של משה ואהרן.

הנני משמש בחדר אחד, אכילת האדני ביטול נה
צורה. מנה כנה ואני אנו בואו בלילה מלכה
הדילת ביטול, אלושלים המאוננים בנק.

פולט באמצעות המחנה לבנה כפול במחוז
הדולט של מערב, גוף שולף פאלה מלח וגוף
הסכמה עם כל הנקודות בדבר, בולט נקודת מלח
באמצעות אילנות (ישנם פראקולום של וטולת האדנה). כל
הדחלול בוסדה בתקופת היסכמה כל הנכח
ומחלם לא צלחה המדול בלילה של מי מהם.
והנה צורה לאור הבנה הלקים לקידוצ כחול
המורה, כשכל האלים המארגם נבר חתמו. צלחה
פולט "מאידר" מסתבר כי חל מאידר לא מאשרת אל
המורה, וללא מלח החלפה שחללה מלחולין
מלחולין מאידר טמסר לו אונרה המורה גלם
מלח הדולט של מאידר בקאשה שהיתה בו מלח
גלם בור, מי מאטל הכלילע, אנצח החברה מהסניף
היוש.



להלן מספר מאגרות:

1. התושבים המצוינים בד"ש הציגו מאגרות
בשם (התגאום לא קיום) הממוצע מצי 10 שנים.
2. המועצה הצילה "תמך" הביצה את תמיכתה
במלח הצילה לתושבים.
3. למיטק צבאי בשם השלם האמנותי חרפה
שכר הדירה כ' 3, מכ- 200 ש"ח בארבע לנ-
600 ש"ח בארבע, מבד שחורה בסכנה. כל אנשיה
אחר.
4. התושבים נמנעו משכריות מאוילק בד"ש כל
שכר אין הנם נמנעו בהצטרף, צאצא המכירה
על היום ב"שוק.
5. מבנת צמיצר בהצטרף הכנסים ב"שוק לא
השקיעה כלל למעט ציבור אגל, ומסכר בתום
בהם הלי תקנות מאגרת בקנרת.
6. מבין המצוינים לרכוש את הציוד ישנם צבאים
אשר מלית הציוד תספר את תנאי חיהם
ולמעשה תואמת את המעמדה של "צמיר" בחברה
משכר, ואף את מדיניות המועצה (בפרט)
למצב ציוד לרכוש את הציוד בהם הם מאגרות
התערים משופהם.
7. אגל תקנה שהצטרף להצטרף את תושבי המייצג
של התושבים, וסוף האלין למחן תכנן ללא קיצוץ



להטלים את הפסולה של מלח הדליל.
 צוה' פנימי אליך, אולם אין היא משקפת את
 מעיון הלכ' הולך בקרב העוסקים שהיום מאז
 מאזכרים, ונדמה כי נה צהר הפכה להיות
 צהר (לא בורטלמה) גמאבק המתנהל אי שם
 קטן כל הצדקה צ'ילית הגיעה לנא.

● אינ' מוצה לך ממש את שיתוף הכאלה, ומקנה לגדולת
 ח'לית.

בהרכה,

צ'צ קורא

בתקרה:

נה צהר

ד.נ. ים המלח

טלפון: 584178-70

מדינת ישראל

מועצה אזורית תמר	
התקבל	
15-6-1993	
חתימת הנכבד	חתימת הנכבד

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 13.6.93

מספר: 31/אכלוס

פרוטוקול וועדת אכלוס נווה זהר מיום 3.6.93.

משתתפים ה"ה:-

- י. גבעתי - ראש מו"א תמר ✓
- י. שחף - מזכיר מו"א תמר
- מ. קופרשטיין - מנהל סניף עמידר ערד
- מ. אשכנזי - משרד הפנים
- ד. קריגר - ועד הישוב
- ג. צור - המנהל לבניה כפרית

מכירת דירות בישוב

1. וועד הישוב העביר רשימה של 42 תושבים אשר מעוניינים לקנות דירות בישוב.
2. המכירה מאושרת סופית ע"י וועדת האכלוס (בהתאם לקריטריונים שנקבעו בישיבה מיום 27.1.93).
3. וועד הישוב יכין לכל תושב תיק לאשור הוועדה כולל:-
 - א. תעודת זכאות של משרד הבינוי והשיכון.
 - ב. צלום ת. זכאות (להוכחת כתובת המגורים).
 - ג. טופס הרשמה (של חב' עמידר).
4. פנית משפחות לעבור לדירות 3 חדרים, תבדק לאחר פנוי דירות אלו.

אשורי אכלוס

5. מאשרים עקרונית אכלוס מורים המלמדים בבית הספר בעין גדי, על המועמדים לפנות להרשמה בחב' עמידר בערד.
6. חיה ושמאל הררי (נ+3), מאושרים לדירה 107/6 (3 חדרים) במקום מלון גלי זהר.
7. ווסמן אלברט (1+), מאושרים לדירה 101/3 (3 חדרים).
8. חנן גלאם (קפולסקי) - לא אושר, אין דירות פנויות.
9. "חרות" באר טבע - לא אושר, אין דירות פנויות.

העתק:

לחברי וועדת האכלוס

רשם: ג. צור

"מרכז הנגב" דרך הנשיאים פינת דרך מצדה באר-טבע טל' 496085

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 15.11.92

מספר: 31-אכלוס



פרוטוקול וועדת אכלוס נווה - זוהר
=====

תאריך הישיבה 10/11/92

משתתפים הי"ה :-

יואב גבעתי - ראש מו"א תמר
יובל שחף - מזכיר מו"א תמר
אבי בן איון - מנהל סניף עמידר ערד
דוד קריגר - וועד נווה זוהר
גדי צור - המנהל לבניה כפרית

החלטות

1. מכירת בתים ביישוב :-

א. חב' עמידר תערוך שמאות לדירות.

ב. ביישוב תועמדנה דירות למכירה.

ג. המשתתפים בישיבה יציגו את עמדתם בנואי המכירה ביישוב מספר הדירות, גודלן, רכוש הדירות, קריטריונים למועמדים וכו', בישיבה הקרובה שתזומן, לאחר קבלת השמאות לדירות.

2. שמוש בדירות

א. חב' עמידר אינה יודעת על חריגה בשמוש בדירות, מעבר למקרים המטופלים על ידה.

ב. וועד היישוב יעביר את המקרים בהם יש שמוש חריג בדירות (כולל דירות מלונות).

3. אכלוס דירות

א. מצב דירות ריקות:- 101/3 - 60 מ"ר, 104/1 - 73 מ"ר.

ב. מאשרי האכלוס:-

1. וונגר אליעזר, בודד + ילד - גר בדירת מלון עין בוקק - לא מאשרים דירה על שמו.
 2. צופתי ביאטריס - בודד + 2 ילדים - מאשרים דירה 104/5, במקום מלון גלי זהר.
 3. מלון לוט - מאשרים דירה 106/5, עבור מנהלי מחלקות.
 4. צל הרים - מאשרים דירה 101/3, עבור רופא
 5. גני מוריה - מאשרים דירה 108/2, עבור מנהל אחזקה.
 6. מלון הוד - מאשרים דירה 104/1 עבור צוות רפואי, ללא שיפוץ.
 7. חברת ע.ד.י.ף. - מאשרים עדיפות שניה לדירה 104/1, באם מלון הוד לא ירצה בה, ללא שיפוץ.
- ג. המועצה מתבקשת לחתום על חוזה לגן הילדים בישוב

רשם: גדי צור



העתקים:
למשתתפים
לחברי ועדת האכלוס

ועד מקומי בזה זוהר

בזה זוהר ד.נ. יס"המלח

ט"ה זוהר טל. 057-584218 • מיקוד 86910



24.11.93

לכבוד

מר אברהם מנחם
מנכ"ל משרד הטיבון

ונוטלוג

א.נ.

צד זה של חלל כי כנ"ל אלוך מולתה לי שוק
כי קשה מאד לקדם ענין כלשהו דרך מסורת
של מטה ומחן.

הנני משמש כמזכיר ומזכיר, אכ"ל האגף ביטוח נה
צה"ר. מזה כשנה וחצי אני פועל בטעם מלח
הדילוג ביטוח, למשלגים המאוננים דרך.

פועל באמצעות המחלקה לבטוח ככלי במחוז
הפועל של משרדכם, אך שמוץ פאזה מלא ומק
הסכמה עם כל הנוגעים בדבר, כולל נציג-מחוז
באגף א"כ"א (ישנם כיוואקולום של וטמור האגדה). כל
התחלואים בוצעה בתקופת הסכמה כל הנוכחים
ומחלם לא צלחה התאחדות כלשהי של מי מהם
והנה עתה עומד הבטח הלקים לקיצוצ פועל
המכירה, כשכל הקלמן המארגלם נכר חתמו עליהם
פרט "מאידר" מסתגר כי חל עמידה לא מאשרת את
המכירה, ולטמור מק החלטה שלחגל מחלואין
מיוצגתן מיוצג טמור לי אושרה המכירה אך ע"י
מחל הפועל של עמידה בקאשה שה"תה בוי מר
עני פור, מי עמטאל הכל"מער, ונציג התכרית מהסניף
ההוא.

ועד מקומי נוה זוהר

נוה זוהר ד.נ. ים-המלח

נוה זוהר סל. 057-584218 • מיקוד 86910



-2-

להלן מספר מחלקות:

1. התושבים המצוינים בדברית הדיור מתגוררים בישוק (המבואר לא היום) הממוצע מחיר 10 שנים.
2. המועצה הדיורית "תמר" הביעה את תמיכתה במחיר הדיור לתושבים.
3. למיטק זכרני בשטח השנים האחרונות הולכה שבר הדיור כ' 3, מ-200 ש"ח באוגוסט לכ-600 ש"ח באוגוסט, מבין שהצעה בסיסית. כל אפשרות.
4. התושבים נמנעים מסבוקים מאוילם בדיור כל שבר אין היום נמנעו בבחינתם, ציוד המכונה על היום בישוק.
5. מבית חירי בבית הכספים בישוק לא השקיעה כלל למעט ציבור אגל, ומספר בתים בהם הלי תקלה תמורת בקורת.
6. מבין המצוינים ליבוא הדיור ישנם זכאי אשר מליה הדיור תפסר את תנאי חוזה ולמעשה תואמת את הצלחה של "צמיר" בחברה מעביר, ואף את מדיניות המועצה (בכרסאם) למצב ציור לרוב את הדיור בהם הם מתגוררים בתנאים משופרים.
- אני תקווה שהצעות להצטרף אל תחשתי המייצג של התושבים, וסניף אילך למחן תכנן תלל דינאי

ועד מקומי נוה זוהר

נוה זוהר ד.נ. ים-הסלח

מחזור סל. 057-584218 • מיקוד 86910



-3-

להטלים את הפסולה של מלך הבלה.
 צוה' פנימי אליך, אולם אין היא משקפת את
 מגוון הלכי הרוח בקרב התושבים שהיום מאז
 ממשלם, ונדמה לי נזהרה הפכה להיות
 פתאום (עם ברוך שלמה) במאבק המתנהל או עם
 קלא בל הצדקה צינורית והלכה לנא.
 אינא מוצה לך מנהל את טיגול הפאלה, ומקלה לגזאלה
 חלילה.

בדיקה,

צד קולר

בתקופה:

נוה צהר

ד.נ. ים העלה

טלפון: 584178-07

המועצה האזורית נחל שורק



כ"ט בכסלו תשנ"ד
13 בדצמבר 1993

ב"ה, יום



לכבוד
מר מיקי המלפרב / עוזר מנכ"ל
משרד הבנוי והשיכון
רח' שייח ג'ארה, בנין 2
ירושלים

א.נ.,

הנדון: - פגישת

בתאריך - 14/11/93 שלחתי לך את המכתב המצורף כאן, ועד
היום לא קבלתי תשובה.

אבקש לסדר לי פגישה עם מר מזרחי כמבוקש.

בתודה מראש
ובכבוד רב,

מרדכי הוניג
ראש המועצה

העתק: - מר שרגא רפ / מזכיר המועצה כאן
משק פטר / גדרה

מה/דש

הישובים:

בית חלקיה

בני ראם

חפץ חיים

יסודות

יד בנימין

צומת ראם

שערי אברהם

חות חקלאיות

זרעים

משק פטר

עדית

15.12.93

26774

25668

בולג

מזכר

(לדוחות כתיבת פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מר	איתן כהן	התאריך:	7/12/83
סמל:	מנ"ח	מאמרים	תיק מס':	4768
הנדון:	משלוח מסמכים צפוניותא של יו"ס טרל			

סימבול:

לעב"ד חשבונו ופני'ה.

חשבונו ראשונה (בנושא היל' פאמרה

בשנת 1983

חלצה

מנ"ח

מסמכים

מנ"ח (ח)



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כב' בכסלו התשנ"ד
6 בדצמבר 1993

לכבוד
ח"כ יוסי שריד
השר לאיכות הסביבה
ירושלים
שלום רב,

הנדון: בעיות ביוב ביישובי משרד הבינוי והשיכון
סימוכין: מכתבך א/1856 מיום 12/7/93

משרד הבינוי והשיכון אחראי למתן פתרונות ביוב בכל אתר חדש (ישוב או שכונה) שנבנה על ידו.

עפ"י הנחיתי תאם משרד הבינוי והשיכון את תוכנית העבודה לשנת 1994 עם תוכנית העבודה של רשות הביוב הארצית במשרד הפנים.

אחריות המשרד בנושא זה מתבטאת בדרך של ביצוע "פתרון הביוב" או בהשתתפות בעלות הביצוע.

לרוב דואג המשרד לקווי הולכת ביוב מהישובים/שכונות אל מכוני הטיהור.

מכוני הטיהור אינם באחריות משרד הבינוי והשיכון.

באותם ישובים/שכונות אותם לא ניתן לחבר למכוני הטיהור (מאחר ואלו אינם קיימים), מקים המשרד מכוני טיהור קומפקטים, מקומיים, כפתרון ביוב לאותו ישוב/שכונה.

לא תמיד היתה זו מדיניות במשרד.
בתקופות קודמות היו מוקמים לעיתים ישובים חדשים ללא פתרון מוצלח לסוגיית הביוב.

לדעתי, מתן פתרון ביוב הולם לכל ישוב ולכל שכונה, הינו אחד הנושאים החשובים בהם יכול משרדי לתרום לשמירת פני הארץ ואיכות הסביבה.

אי לכך, אני מקבל את הצעתך בנושא הקמת הצוותים המשותפים לשני המשרדים.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

(10724)

מזכר

קהל ביתר

(להתבנות פנימית במשרדי הממשלה)

אלו

התאריך

מאת

הנדון

1.12.93

איקי הילפרט-סלוצר העל

חוק מס

4768

איתן (בן) ואלף הר

או למי תפוגה ערים

סימבול:

אל"ר שתי פגור שארתי עמל 1987

לא קיבתי תשובה.

* בר אצ האשתי את הדינא גר הנהל

לפני הר קיב פניה לא להחליטה לק

שדני לא לשוב אלסר הר שריב

תידב

איתן

1914

1915

1916

1917

1918

1919

1920

1921

1922

1923

1924

1925

1926

1927

1928

1929

1930

1931

1932

1933

1934

1935

1936

1937

1938

1939

1940

1941

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951



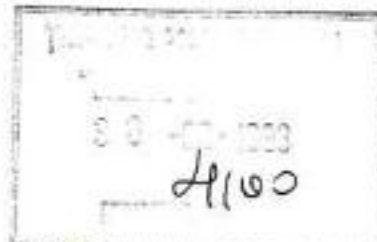
משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 29/8/93
מס' פניה: 4093

אל:

אויב לזכרתי -
אויב חשוד

הנדון: בקשה הילד הישירי לשוב הבית



- ☐ לידיעתך
☐ חוות דעתך לפנייה המצ"ב
☐ להצעת תשובה אלי
☒ דחוף

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך

הערות: 1. בקשה הילד הישירי לשוב הבית

לטיפולך המהיר אודה.

תודה,
יועץ השר
איתן

397
מס' 26
מס' 26



Minister of the Environment

חשר לאיכות הסביבה

ירושלים, כ"ג בחשוון תשנ"ג
12 ביולי 1993
1856/א

לכבוד
ח"כ ברוך מילר (פואד)
שר הכנוי והשיכון

לפואד שלום,

הנדון: בעיות ביוג ביישובי משרד השיכון

בשנתיים האחרונות חל גידול משמעותי ביותר באוכלוסית ישובים רבים בארץ, ובהם ישובים כפריים קטנים, שנבנו ע"י משרד הכנוי והשיכון. אולם תשתיות הביוג לא קיבלו טיפול זהה בשטח והמצב כיום הוא בלתי נסבל, באשר קווי ההולכה ומתקני הטיפול אינם מספקים, וביוג גלמי גולש לואדיות.

לנוכחיותך אני מצרף חומר שתוכן במחוז הצפון במשרד לאיכות הסביבה לפיו ניתן לראות, כי בכ- 90 ישובים שהוקמו ע"י משרד הכנוי והשיכון, אין כיום פתרון כיוי מספק.

אשר עליכן אני מציע, כי נקים צוותים משותפים לשני המשרדים, אשר יתאמו ביניהם את סדרי העדיפויות, ויקבעו לוחות זמנים לכיצוע כל הפתרונות המתבקשים לטיפול בביוג בכל הישובים הקטנים בארץ.

בברכה
יוסי שריד

העתק: ד"ר ישראל פלג, מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
מנהלי המחוזות במשרד לאיכות הסביבה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 23, 8, 24

מס' פניה: 4096

אל:

ליווי תורה - 1000

לשכת

הנדון:

בקשה לשינוי סטטוס (א) עיון



☐ לידיעתך

☐ חוות דעתך לפנייה המצי"ב

☐ להצעת תשובה אלי

☒ דחוף

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך

הערות: 1. הנון יוצאת חלופה 2.

לטיפולך המחיר אודה.

תודה,

יועץ השר

איתן

Minister of the Environment

חשר לאיכות הסביבה

ירושלים, ז' כאלול תשנ"ג
24 באוגוסט 1993
2503/א

לכבוד
בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

שלום רב

הנדון: הקמת עיר חדשה באזור נחל עירון

חובא לידיעתנו שמשרד השיכון בודק כעת את האפשרות להקמת עיר חדשה נוספת באזור נחל עירון. כרצוני להסתייג מלכתחילה מרעיונות להקמת ישוב נוסף לאורך ציר הגבעות. פיזור של שטחי בניה לאורך השטח הפתוח של הציר דרום-צפון יפגע במדיניות לאומית של שמירת קרקעות המדינה. עדיף לרכז את הפיתוח במספר מוקדים וזאת מכמה סיבות:

- לשמור על עתודות קרקע לדורות הבאים;
- לחסוך בהספקת תשתיות ע"י הקטנת קווי הולכה וע"י הקמת מתקנים שירותו מוקדי אוכלוסיה;
- שמירת שטחים ירוקים לנופש בחיק הטבע.

במסגרת הדיונים של המועצה הארצית לתכנון ולבניה בתכניות לפיתוח ציר הגבעות, המשרד לאיכות הסביבה הדגיש את החשיבות של ריכוז הפיתוח ב-4 מוקדים: מודיעין, ראש העין, מקבץ, כוכב יאיר ומרחב עירון - חריש. המלצה זאת אף כלולה בהחלטת המועצה הארצית מיום 23.6.91. חמוקד העירוני הצפוני הוקם במועצה מקומית טל עירון, שבו כבר הוחל בבניה ואושרו תכניות ל-4500 יחידות דיור בחריש ועוד 2000 יחידות דיור בקציר; מדובר על הרחבת הישובים בעתיד ל-15,000 יחידות דיור, אין מקום לפתוח בדיון על הקמת עיר נוספת בנחל עירון.

בברכה
נסי שריד

העתק: מנכ"ל רשות שמורות הטבע
יו"ר החברה לתגנת הטבע
ראש אגף התכנון, משרד איה"ס
מתכנת מחוז חיפה, משרד איה"ס
מתכנן מחוז הצפון, משרד איה"ס

1592



Minister of the Environment

חשר לאיכות הסביבה

ירושלים, כ"ג בתמוז תשנ"ג
12 ביולי 1993
1856/א

לכבוד
ח"כ בנימין פוראד - בן-אליעזר
שר הבנוי והשיכון

לפואד שלום,

הנדון: בעיות כיוב ביישובי משרד השיכון

בשנתיים האחרונות חל נידול משמעותי ביותר באוכלוסית ישובים רבים בארץ, ובהם ישובים כפריים קטנים, שנבנו ע"י משרד הבנוי והשיכון. אולם תשתיות הכיוב לא קיבלו טיפול וזה בשטח והמצב כיום הוא בלתי נסבל, באשר קווי ההולכה ומתקני הטיפול אינם מספקים, וביוב גלמי גולש לוואדיות.

לנוחיותך אני מצרף חומר שהוכן כמתווה הצפון במשרד לאיכות הסביבה לפיו ניתן לראות, כי בכ- 90 ישובים שהוקמו ע"י משרד הבנוי והשיכון, אין כיום פתרון פיו מספק.

אשר על כן אני מציע, כי נקים צוותים משותפים לשני המשרדים, אשר יתאמו ביניהם את סדרי העדיפויות, ויקבעו לוחות זמנים לביצוע כל הפתרונות המתבקשים לטיפול בכיוב בכל הישובים הקטנים בארץ.

בברכה
יוסי שריד

העתק: ד"ר ישראל פלג, מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
מנהלי המחוזות במשרד לאיכות הסביבה



שר הביטוי והשיכון

ירושלים, יח' בכסלו התשנ"ד
2 בדצמבר 1993



לכבוד
מר יוסי שריד
השר לאיכות הסביבה
ירושלים
שלום רב,

הנדון: הקמת עיר חדשה באזור נחל עירון
סימוכין: פנייתך א/ 2503 מיום 24/8/93

מזה שנים רבות נבדק הרעיון של הקמת ערים חדשות לאורך ציר הגבעות, כפתרון לתהליכי הצטופפות וגודש שנוצרים לאורך רצועת החוף.

מטרת משרד הבינוי והשיכון המעוגנת בהחלטת ממשלה, הינה להגדיל באופן משמעותי את היצע הדירות במטרה להוריד את מחירי הדירות.

אחת הדרכים בה פועל משרדי להשגת מטרה זאת הינה "מתיחת אזורי הביקוש למגורים" ע"י הגדלת האטרקטיביות של שולי אזורי הביקוש (ציר הגבעות).

מדובר בתהליכים מרחביים המתרחשים על פני עשרות בשנים.

המענה ההולם לתהליכים אלה הינו סבוך וביצועו, (החל מבדיקות תכנון ראשוניות ועד למימוש), משתרע על פני זמן ממושך ביותר.

על כן, עוסק צוות של אנשי מקצוע במשרדי בבדיקת הצרכים, בדיקת פתרונות אלטרנטיביים רצויים ובבדיקות היתכנות מרחביות.

מסקנות בדיקות אלה יובאו, כמקובל, להחלטת הממשלה וגופי התכנון הממשלתיים.

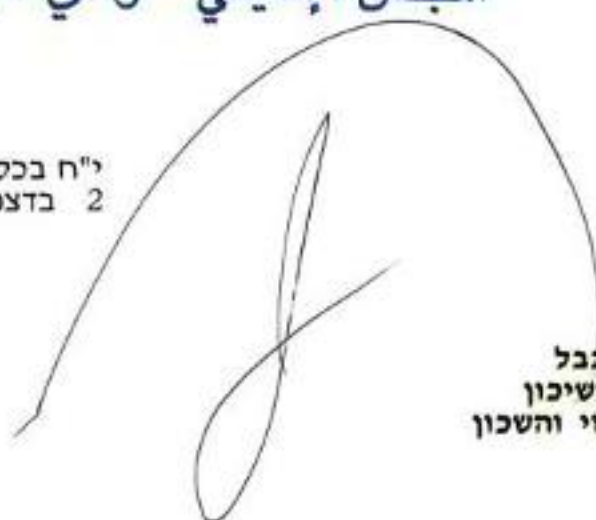
בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

מועצה אזורית נחל עירון

المجلس الإقليمي - وادي عارة

י"ח בכסלו תשנ"ד
2 בדצמבר 1993



לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר השיכון
משרד הבנוי והשכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: הגדלת תקציב הפיתוח לשנת 1993

בהתאם לתוכנית הפיתוח של הרשות אושר מענק ע"ס 500,000 ש"ח כהשתתפות משרדכם. נבקשך לאשר לרשות תוספת תקציב לפי הפרוט הבא:

הדו"ח נערך באלפי ש"ח

שם הישוב	שלב א'	ביצוע בפועל לשנת 1993	שלב ב'	סה"כ ביצוע + אומדן
כפר סאלם				
כבישים /מדרכות	1,000	1,000	400	1,400
תאורה	100	100	-	100
גן ציבורי	60	60	-	60
				1,560
כפר ביאדה				
כבישים/מדרכות	400	400	500	900
תאורה	50	50	-	50
גן ציבורי	50	60	40	100
				1,050

ביארה
بياضة

ברסעה
برطعة

זלפה
زلفة

מוסמוס
مصممس

מועאזיה
معاوية

מושرفה
مشرفة

סאלם
سالم

עין-א-סהללה
عين السهلة

רח' הגיבורים 47 ת.ד. 3035 חדרה מיקוד 38241 טל. 06/343333, 336460/70/80 פקס 06/343336

شارع هجيبورييم ٤٧ ص.ب ٢٠٢٥ الخضيره منطقة ٢٨٢٤١ تلفون ٠٨/٧٠/٢٢٦٤٦٠. ٢٤٢٢٢٢٢/٦. فاكس ٢٤٢٢٢٢٦/٦.

15.12.93
26734

שם הישוב	שלב א'	ביצוע בפועל לשנת 1993	שלב ב'	סה"כ ביצוע + אומדן
כפר מועאוויה כבישים/מדרכות תאורה גן ציבורי	-	-	500 250 100 850	500 250 100 850
זלפה כבישים/מדרכות תאורה גן ציבורי	100 200 100	100 200 100	600 - 100	700 200 200 1,100
סה"כ	2,070	2,070	2,490	4,560

בהתאם לאומדן מהנדס הרשות תבצע הרשות עבודות פיתוח כבישים ומדרכות בשנת התקציב 1993, סה"כ של 2,070 אלף ש"ח.

מכל האמור לעיל נבקש להגדיל את השתתפות משרדכם:

מ-500 אלפי ש"ח ל - 1,000 אלפי ש"ח.

אודה לטיפולך המסור.

בכבוד רב

שי
בסמכות
גזבר

העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל מ. הבנוי והשיכון
מר דוד ששון - ראש המועצה

א
ב
ג
ד
ה
ו
ז
ח
ט
י
כ
ל
מ
נ
ס

אלפון לקלסר
מנילה 180 גר' 20x23 סמ'

מוצרי נייר וקרטון בע"מ

המלדה 12 בת-ים 59606 טל:
03-5510142, 5513004, 5511687





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כג באדר התשנ"ד
06 במרס 1994
סימננו כפר 11409



לכבוד
מר דוד ברודט
הממונה על התקציבים באוצר
משרד האוצר
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הקצאת 20 דירות בשכירות במרכז ספיר

1. מרכז ספיר משמש כמרכז אזורי ליושבים. בתחום המועצה האזורית הערבה התיכונה, גרים במרכז ספיר, מורים ובעלי מקצוע נדרש שנותנים שירותים ליושבים אלה.
2. במרכז ספיר מאוכלסים בתנאי שכירות בבניה ישנה שבנה משרדנו כ- 76 יח"ד. בנוסף, בנה משרדנו בבניה תקציבית חדשה חוזה קבלני 87634/90 50 יח"ד.
3. בהתאם להחלטות ועדת המכירות המשותפת לשני המשרדים החלטה מס' 54 מיום 9/2/94 מאשרת הוועדה העברת 20 יח"ד מיעד מכירה ליעד שכירות כפוף לאישור מנכ"ל משהב"ש והממונה על התקציבים.
4. הנני מאשר שינוי היעד לשכירות ומבקש אישורך להקצאת הדירות בהתאם לאישור הוועדה ליעד שכירות לבעלי מקצוע נדרש.

בכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית
מר מ. אבגר, ס/מנהל אגף איכלוס

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 6.3.94
מספר: 1446

לכבוד
מר דוד ברודט
הממונה על התקציבים באוצר
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הקצאת 20 דירות בשכירות במרכז ספיר

1. מרכז ספיר משמש כמרכז אזורי לישובים בתחום המועצה האזורית הערבה התיכונה, גרים במרכז ספיר, מורים ובעלי מקצוע נדרש שנותנים שירותים לישובים אלה.
2. במרכז ספיר מאוכלסים בתנאי שכירות בבניה ישנה שבנה משרדנו כ- 76 יח"ד. בנוסף בנה משרדנו בבניה תקציבית חדשה חוזה קבלני 87634/90 50 יח"ד.
3. בהתאם להחלטות ועדת המכירות המשותפת לשני המשרדים החלטה מס' 54 מיום 9.2.94 מאשרת הוועדה העברת 20 יח"ד מיעד מכירה ליעד שכירות כפוף לאישור מנכ"ל משב"ט והממונה על התקציבים.
4. הנני מאשר שינוי היעד לשכירות ומבקש אישורך להקצאת הדירות בהתאם לאישור הוועדה ליעד שכירות לבעלי מקצוע נדרש.

בכבוד רב,

אריה מזרחי
המנהל הכללי

הערה:

מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר מ. אבגר-ס/מנהל אגף איכלוס



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ל 15 ק.א.י.

ל 15 סמ"מ

1914

תאריך: 28-12-93

מס' פניה: 5000

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מנהל מינהל

מנהל מינהל

ב.ב.

הנדון: שטח המבוקש - 220 מ"ר / 24 מ"ר המסומן - 380
לוטה מכתבו של מנהל

מתאריך: 14-12-93

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

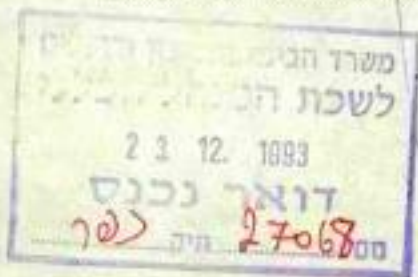
☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 6-1-94

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

ב.א.א.
איתן כבל
יועץ השר





לשכת ראש המועצה

תאריך: ל' כסלו תשנ"ד
14 דצמבר 1993

סימוכין: ר"ר-27+18.12+5.1.1



14928

לכבוד
השר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשכון
ת.ד. 18110
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: פרעון התחייבויות עבר - אתר ניר עם
אתר הבטחון - סעד.לוט התחייבויות "המינהל לבניה כפרית" בדבר סיוע בשימור אתרים
בתחום המועצה האזורית "שער הנגב".לדאבוננו הרב לא באו הללו לידי מימוש חרף העובדה ששאר הגורמים
המסייעים והם לא מעטים - עמדו בהתחייבות והפרוייקטים נמצאים
בשלבים מתקדמים של ביצוע.לנוכח מדיניותך המוצהרת לממש התחייבויות עבר בשנת התקציב 1994
אבקש להביא הדבר לידיעת האחראים לכך במשרדך.

בכבוד רב,

שי חרמש
ראש המועצהלוט: 1. מכתבו של דני הוד - "ניר עם-גבעת מקורות" - 8/11/87.
2. מכתבה של אחי מורנו "מעוז מול עזה-קבוץ סעד" - 24/12/89.העתקים: הח' ניסן צורי - מנהל אתר המים והבטחון - ניר עם.
הח' יעקב קייני - מנהל עמותת "מעוז מול עזה" (סעד).
הח' אמנון וזה - גזבר מ.א. שער הנגב.

אור הנר

ארז

ברור חייל

גביס

דורות

יכני

נדר עזה

נחל עוז

מפלסים

ניר עם

רוחמה

חות שיקמים

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: טז בחשוון תשמ"ח
8 בנובמבר 1987
מספר: 4226

לכבוד
ראש מו"א שער הנגב

הנדון: ניר עם - גבעת מקורות

הנני מבקש להבהיר כי בסיכום שהיה עמנו במשותף הוחלט כי יבנה תחילה מבנה ההעשרה.

משרדינו הביע נכונות להשתתף בסך של כ-100,000 ש"ח מתוך עלות 180,000 ש"ח וזאת אם ימצא מימון נוסף משלים. המבנה יכלול חדרי לימוד.

אין נכונות מצידנו להשתתפות במבנים אחרים כלשהם.

בכבוד רב

ד. הוד
מ"מ מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות

העתק:
מר י. פלדמן / החברה להגנת הטבע

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
וזמיונהל לבניה כפריות
ויישובים חושים

תאריך: 24.12.89

מספר:

18.12

לכבוד
מר שי חרמש
ראש מ.א. שער הנגב

א.נ.נ.

הנדון: "מעוז מול עזה" קבוץ סעד

בהמשך לבקשתך ולאחר בדיקת הנושא אושרה עקרונית ע"י
מר י. מרגליות ראש המינהל לבניה כפריות השתתפות משרדנו
לבנייה הנ"ל בסכום של 50,000 ש"ח.

נשמח לבקר באזור להכרת הנושא.

בכבוד רב,
א. חרמש
מנהל יחידת הקיבוצים.

א
ב
ג
ד
ה
ו
ז
ח
ט
י
כ
ל
מ
נ
ס
ע

אלפון לקלסר
מנילה 180 גר' 20x23 סמ'

מוצרי נייר וקרטון בע"מ
המלדה 12 בת-ים 59606 טל:
03-5510142, 5513004, 5511687



מועצה אזורית עזתה

לשכת ראש המועצה

בס"ד ג' ניסן תשנ"ד
15 במרץ 1994

לכבוד
מר א. קרפ
מנהל מחוז הנגב,
המינהל לבניה כפרית,
משרד הבינוי והשיכון,
באר - שבע.

שלום רב,

הנדון: פרוגרמה 1994
מכתב: מס' 31/70-6223

ברצוני להביא לידיעתך וזאת בהמשך לשיתנו כי אנו עומדים
בביצוע החתום לפרוגרמה.

בברכת פסח כשר ושמת,

שמעון כלפה
ראש המועצה.

העתק: לשכת המנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

"	מר פלד	- מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים (בפועל)
"	מר דני הוד	- מנהל אגף אכלוס ופרוגרמה
"	מר ח' זכריה	- עוזר לשר החקלאות פרויקטור מפנה 97
"	מר י. רזי	- מנהל האגף לתכנון ולביצוע
"	הגב' ש. אחרון	- מנהלת הפרוגרמות.

טכ/רא



11/11

CC

(להחזרת פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אלו	מזכר ימאל אלסל - לשכת הש	תאריך	7/3/94
מאת:	מקי הולפרין - ד.מנ"ס	תיק מס'	
הנדון:	כניה (557g)		
סימבול:			

לכבוד המנ"ס לוא השבת ישיבות
אלסל הכנת מכתב לוחמת הש
(באין כלומר מנ"ס)

לוא לט'פולק

תאריך
מקי הולפרין



לשכת שד הבינוי והשיכון

ירושלים, כט' בשבט התשנ"ד
10 בפברואר 1994
סימנו 11397 כפר

לכבוד
ח"כ משה פלד
הכנסת
ירושלים

שלום רב

הנדון: ואדי ערה - והעיר עירון
סימוכין: מכתבך מיום 25/1/94

בהמשך למכתבך שבסימוכין ברצוני לפרט בפניך את קוי המדיניות העיקריים, המנחים את עבודת משרד הבינוי והשיכון בפיתוח אזור ואדי ערה, ואת האילוצים והמגבלות הקיימים בנושא.

הצעתך הראשונה (א) בנושא חריש קציר תואמת את תכניות המשרד.

במסגרת היישוב חריש מתוכננות להיבנות כ - 4000 יח"ד.

בישוב קציר קיים פוטנציאל לבניית כ - 1000 יח"ד נוספות.

בהמשך הפרויקט, במסגרת הכנת תכנית מתאר למועצה המקומית טל - עירון (המורכבת מחריש קציר), יש פוטנציאל להכפלת קיבולת האתר, ולהקמת ישוב עירוני מכובד.

הצעתך להקמת עיר מדרום לואדי ערה, מתבססת על אזור המצוי בצפון השומרון, מעבר ל"קו הירוק". שלושת היישובים הקיימים בגוש זה - ריחן, חינונית ושקד - הינם יישובים בעלי אופי קהילתי ולא עירוני, המוגבלים באפשרות פיתוחם בגלל אילוצים טופוגרפיים.

גם החיבור של היישובים הנ"ל בינם לבין עצמם לכדי רצף אחד, בלתי אפשרי, בגין קיום כפרים ערבים בתווך.

בין ריחן לקציר מפרידים שמורת יער ריחן וכפרים ערביים.

אי לכך לא ניתן ליצור ישות עירונית רצופה בין כל המקבצים הללו.

הקמת העיר עירון, שמתוכננת להיבנות מצפון לואדי ערה, מצריכה החלטה עקרונית של הממשלה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

הפוסטנציאל הקרקעי הטמון במקום הינו בסדר גודל של עשרות אלפי יחידות דיור.

עיר זו אמורה להשתלב במדיניות הכוללת של משרד הבינוי והשיכון למתיחת אזורי הביקוש, ולמשיכת אוכלוסין ממרכז הארץ לציר הגבעות.

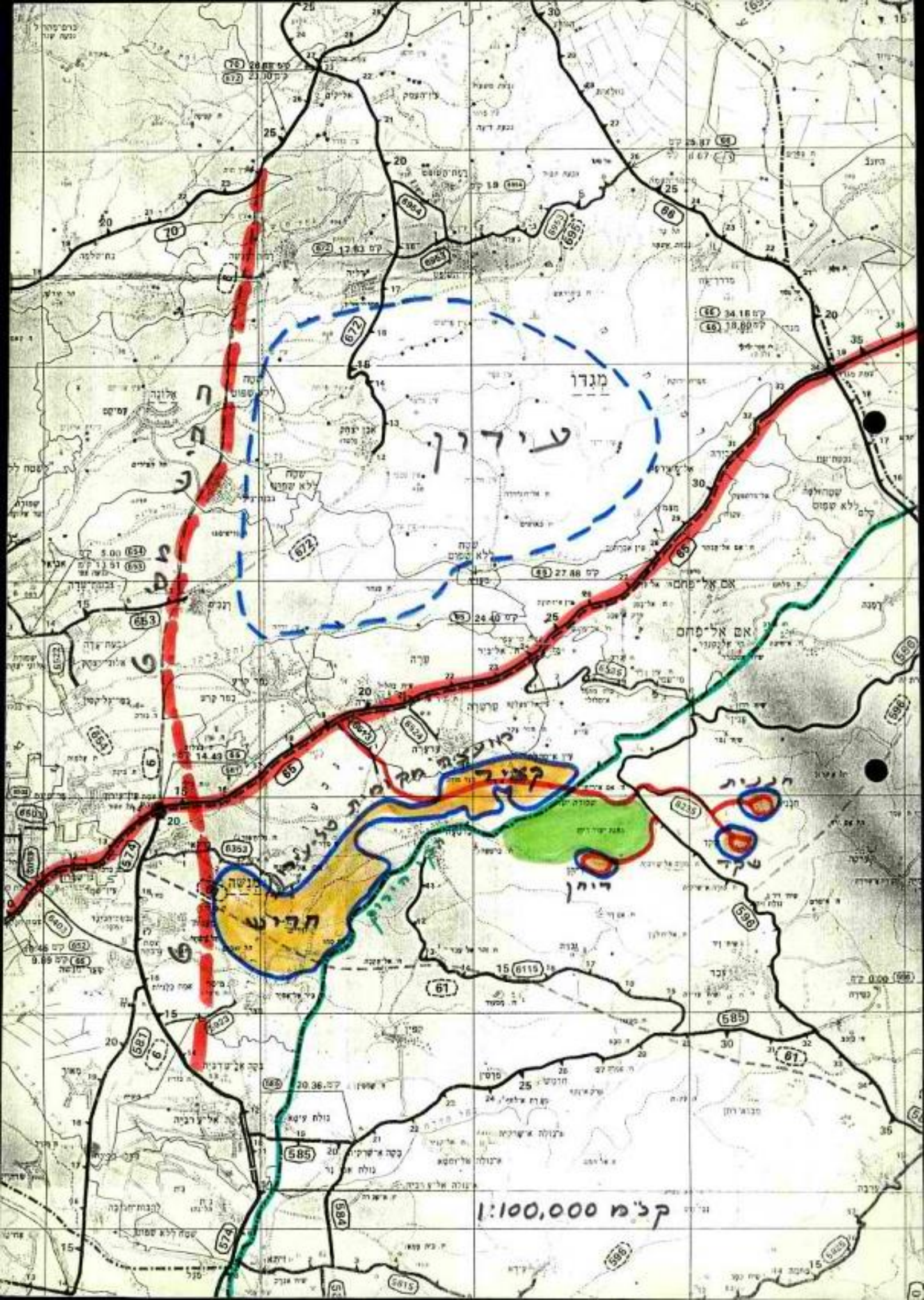
אשמח לעמוד לרשותך במתן הסברים נוספים.

מצ"ב תרשים האזור.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

העתק: מר אריה מזרחי - המנהל הכללי
גב' ס. אلدור - מנהלת אגף תכנון ובינוי ערים
לשכת השר (5579)



מגדר
עידון

קצית
דיות

ק"מ 1:100,000

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ערים

20065
20 בפברואר 1994

אל: מר מיקי הימלפרב, עוזר המנכ"ל

הנדון: ואדי ערה והעיר עירון
פנייתך מס' 4988

להלן העובדות הרלוונטיות לתכנון האזור. מסיבות מובנות העדפתי לא לענות ישירות לח"כ משה פלד.

1. במסגרת הישוב חריש קיים תכנון מאושר לסדר גודל של כ-4,000 יח"ד, בישוב קציר פוטנציאל לבניית כ-1,000 יח"ד. בהמשך הפרויקט, במסגרת הכנת תכנית מתאר למועצה המקומית טל-עירון (המורכבת מחריש וקציר), יש פוטנציאל להכפלת הקיבולת של האתר, להקמת ישוב עירוני מכובד.
2. בדיקת התכנות להקמת עיר עירון מצפון לואדי ערה מחכה להרשאה לתכנון והחלטה עקרונית של הממשלה. הפוטנציאל הקרקעי הטמון במקום הוא בסדר גודל של עשרות אלפי יח"ד.
3. הצעתו של ח"כ משה פלד לבנות עיר מדרום לואדי ערה מתבססת על אזור המצוי בצפון השומרון, מעבר ל"קו הירוק". שלושת הישובים הקיימים בגוש זה - ריחן, חינונית, שקד - הינם ישובים בעלי אופי קהילתי ולא עירוני, מוגבלים באפשרויות פיתוחם בגלל אילוצים טופוגרפיים. גם החיבור בינם לבין עצמם לכדי רצף אחד, בלתי אפשרי, בגלל קיום כפרים ערביים בתווך. בין ריחן לקציר מפרידה שמורת יער ריחן וכפרים ערביים. לא ניתן ליצור ישות עירונית רצופה בין כל המקבצים הללו (ראה תרשים מצורף).

בברכה,

אדר' ס. אלדור
מנהלת אגף תכנון ערים

העתק: איתן כבל, עוזר השר





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 8/2/94

מס' פניה: 4988

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

גב' ספיר אלדור
בנין ותכנון סריס

אגב,

הנדון: וואדי ערד (העיר סירון)

לוטח מכתבו של א'יתן כמס

מתאריך 6/2/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

בכרמית

ע/מנהל הכללי

אילן חילוסיה



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

Geological Survey

Washington, D. C.

February 1, 1900

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR

Sir:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 28th inst.

and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.

Very respectfully,

JOHN W. POWELL, Chief of the Geological Survey.

Enclosed for the Secretary of the Interior are two copies of a report on the geology of the

vicinity of the city of Washington.

I am, Sir, very respectfully, your obedient servant.

JOHN W. POWELL, Chief of the Geological Survey.

Very respectfully,

JOHN W. POWELL, Chief of the Geological Survey.

Very respectfully,

Very respectfully,

Very respectfully,



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 8/2/94

מס' מניה: 4988

לכבוד

אשר כפ

אגב

חנדון: אצרי עזר ורעזר ע'יון - סני' 5579

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 6/2/94 חועבר
לטיפול באפי' אצרי

למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב

אברהם

ע/מנהל הכללי

א'יקיה'ה'ז'ס'כ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 6-2-94

מס' פניה: 5549

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

אנוני ג.ר.מ'

א.י.ג.ר.מ'

הנדון:

לאצי עכר. לויסונ אונג

לוטה מכתבו של ת"ג אצו (ספ)

25-1-94

מתאריך

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 20-2-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

lc

איתן כבל

יועץ השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
ל.ת. מוזל הכללי

02. 1984

דואר נכנס

מס' תיק: 28702 (2)

17/2/94

למלאכה ישירה של חב'
סופיה גולצאר.

הצורך לעסוק חסר והתנאים

תלפז
מיקי



י"ג בשבט התשנ"ד
25 בינואר 1994

הכנסת

חבר הכנסת

משה פלד



16301

לכבוד

שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן-אליעזר
קרית הממשלה
מזרח ירושלים 91180

כבוד השר,

הנדון: ואדי ערה והעיר עירון

מסירי הרבים שאני מקיים בהתיישבות בצפון השומרון ובואדי ערה, אני מכיר היטב את הבעיות הקשות והמורכבות של התיישבות יהודית באזורים הידועים ומוכרים כריקים או ככאלה המאוכלסים בערבים בלבד. נראה לי כי אזור ההתיישבות שמדרום מזרח לבואדי ערה הוא אחד האזורים החשובים ביותר לפיתוח התיישבות יהודית, בשל חשיבותו האסטרטגית, הבטחונית והמדינית ולכן הופתעתי בעת סיורי האחרון, ביום א' ה-23.1.94, כאשר על לוח המפות בחדרו של יו"ר מועצת טל עירון, מר יוסי מרגלית, ראיתי מפה שעליה מצויין מיקומה המוגדר של העיר "עירון", הנמצאת מצפון מערב לציר ואדי ערה, באזור שטחי האס 105 ו-109.

יש לזכור ולהבין כי ההתרחבות וההתפשטות הערבית מתחוללת דווקא באזור הדרום מזרחי וקיימת סכנה מוחשית שאם לא יתבצע תהליך מואץ של התיישבות יהודית באזור הזה, הוא פשוט ייעלם כאזור יהודי.

יש לדעתי לבצע שני מהלכים מהירים שכל מטרתם היא תפיסת חזקה על שטחי מדינה:

א. פיתוח מהיר והמשך בנייתה של העיר חריש כעיר ואם בישראל ולהביאה לגודל של 5,000 יח"ד.

ב. בניית העיר עירון מהעבר הדרום מזרחי של ציר ואדי ערה, באזור הגדול והפתוח שבין חיננית, שקד, ריחן ועד קציר.



הכנסת

חבר הכנסת

זהו אזור של אדמות מדינה המאויים תמידית על ידי "הזחילה" בבנייה הערבית הפראית והלא מבוקרת. נראה לי כי האזור הצפון מערבי, בשל היותו "פחות בוער" ופחות נתפש וניבנה על ידי האוכלוסיה הערבית, יוכל לחכות תקופת זמן של עד 10 שנים ובכך הצלנו את אדמות המדינה שמדרום מזרח לואדי ערה.

מצפה לתשובתך.

בכבוד רב,

ח"כ משה פלד

העתקים:

יו"ר מועצה אזורית טל עירון, מר יוסי מרגלית.
יו"ר מועצה אזורית מנשה, מר אילן שדה.
יו"ר מועצה אזורי שומרון, מר אריה עופרי.
מר בניק שילה, עוזר ראש הממשלה לערבים.

6

המועצה האזורית עמק חפר



פקס: 09-689292

טל: 09-687550

מיקוד 60960

ליד מדרשת רופין

י"ז באדר תשנ"ד
27 בפברואר 1994
תיק-תושבים

לכבוד,
תושבי עמק חפר

שלום רב,

הנדון: סוכו - יד חנה, מגרשים לאנשי עמק חפר
בשיטת בנה ביתך.

תכנית יישובו של אתר סוכו, בהיקף של כ-1300 יחידות דיור, עומדת לפני בצוה. עבודות העפר נסתיימו ועם סיום עונת הגשמים יוחל בעבודות תשתית.
משרד הבנוי והשכון הוציא מכרז לקבלנים לבנית 427 יחידות דיור בשלב המידי וכן נמסרו למועצה 157 יחידות דיור, 85 יחידות חד משפחתיות ו-75 יחידות דו-משפחתיות, לחלוקה בין תושבי עמק חפר לבניה בשיטת בנה ביתך.

המגרשים החד משפחתיים יהיו בני 450-500 מ"ר ליחידה.
המגרשים החד משפחתיים יהיו בני 330-380 מ"ר ליחידה.

עלות הקרקע:
מגרש חד משפחתי כ-175 ש"ח למ"ר (כולל מע"מ).
מגרש דו משפחתי כ-160 ש"ח למ"ר (כולל מע"מ).
סכומים אלה צמודים למדד 10/1993 וישולמו למינהל מקרקעי ישראל בהסדר תשלומים (כפוף להחלטות המינהל).

עלויות הפיתוח:
1. כ-167 ש"ח (כולל מע"מ) למ"ר, צמוד למדד 10/1993.
הפיתוח כולל: כבישים, מדרכות, ביוב, צנרת מים עד למגרש, יישור קרקע, ניקוז, רשתות תקשורת וחשמל. התשלום לחברת "ערים" אשר הינה החברה המפתחת.

2. -7000 שקל למגרש צמוד למדד 9/1993. סכום זה מיועד לבנית גני רשות, מעונות ילדים, מתקני ספורט וגינון. (בכפוף להסכם בין המועצה האזורית לבין משרד השכון).

מבנים אחרים לצרכי צבור ייבנו ע"י משרד החינוך או בעלי זכיון (בתי"ס, קופת חולים, חנויות וכו').

3. אגרות הועדה לתכנון ובניה להיתרי בניה, והיטל התחברות מים כחוק, ישולמו לוועדה המקומית לתכנון ובניה עמק חפר ולמועצה האזורית עמק חפר.

2/..



המועצה החליטה על קריטריונים קבועים מראש, על מנת לחלק המגרשים לתושביה באופן הוגן ועל פי עקרון שוויון הזכויות לתושביה כדלקמן:

1. תושב/ת עמק חפר מעל גיל 18 אשר אינו בעל זכות בנחלה ו/או במשק עזר ו/או במגרש למגורים ביישוב אחר, אשר מתגורר בעמק חפר לפחות בשלוש השנים האחרונות.
 2. בן/בת של תושב האזור שהתגורר והתחנך בעמק חפר עד גיל 18 ונעדר מהאזור לאחר תקופת השרות הצבאי ו/או השרות הלאומי לכל היותר שבע שנים.
 3. עדיפות לעונים לקריטריונים בסעיפים 1, 2 תנתן כדלקמן:
 - א. לזוגות נשואים.
 - ב. לבעלי זכאות במשרד השכון.
 - ג. לבעלי הסדר גרירת משכנתא.
 - ד. לבנים אשר לא נמצא להם פתרונות בניה למגורים במסגרת ישוביהם בעמק חפר.
 - ה. למשרתים בכוחות הבטחון ובמשטרה.
 - ו. מתן פתרונות לחקלאים הנמצאים בהליכי הסדר ע"פ "חוק גל" ואולצו במסגרת הסדר זה לממש ו/או למכור משקם.
- באם מספר הפונים על פי הקריטריונים ועדיפויותיהם כאמור, יעלה על מספר המגרשים העומדים לרשותנו, תערך הגרלה בין בעלי הזכות, בפקוח ועדה צבורית.
- לאחר שיקבעו בעלי הזכות על פי האמור לעיל, תדאג המועצה לכנסם על מנת שיבחרו ועד שיפעל בשיתוף עם המועצה, לטיפול בכל הבעיות שתתלוונה לעבודות הפיתוח ואיכלוס הישוב.
- התעריפים שנקבעו לקרקע ולפיתוח הנם תוצאה של דיונים מרובים שנהלה המועצה, שהצליחו בחלקם להגיע לשיעורים הנמוכים האפשריים, כדי לאפשר לתושבינו להנות מן ההזדמנות שנקרתה עם הקמת הישוב החדש סוכו בתוככי עמק חפר.
- ההרשמה בצירוף 250 שקל דמי הרשמה לכיסוי הוצאות שלא יוחזרו במחלקה המוניציפלית של המועצה בימי ובשעות העבודה במועצה עד ליום 1.4.94.

בברכה,

 עמנוס דגני
 ראש המועצה

העתק:
 מר אריה מזרחי-מנכ"ל משרד הבנוי והשכון.
 המינהל לבניה כפרית.
 מינהל מקרקעי ישראל-מחוז המרכז.
 חברת "ערים"-קבלן הפיתוח.
 מר יוסי ברג-יו"ר ועדת הבקורת.
 מר דוד אלפרוביץ-מבקר המועצה.
 מר איתן בן שאול-ס/ראש המועצה
 מר נחום איצקוביץ-ס/ראש המועצה
 מר יעקב כהן-מנהל המחלקה המוניציפלית.



משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל כלכלה ותקציבים

ירושלים, ט"ז באדר תשנ"ד
27 בפברואר 1994
סימוכין: 01-59 עתל

סיכום סיור מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בעתלית מיום 13.2.94

1. תוך שבועיים יגיש אמו"ן הצעה לזרז הלו"ז מותנה בתנאים שבהסכם המשותף. במקביל, יחלו ההליכים הסטטוריים לאשור התוכניות על פי הצעת אג"ת בהנחה שזה לא יתנגד בוועדות לאישור התוכניות בסייגים של סימון קו מגבלות הבניה, ובתנאי אישור צה"ל למתן התרי בניה.
2. תוך שלושה שבועות יתקיים דיון נוסף אצל מנכ"ל משהב"ש לבדיקת לו"ז ואפשרויות שחרור שטחים לפיתוח ובניה.

רשם: עדן הדר

העתקים: ראש המועצה עתלית

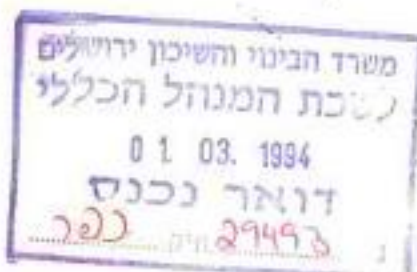
מר א. מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מר ו. ברגיל - משרד הביטחון

מר ד. גלצקי - משרד הביטחון

מר ו. קרפ - מנהל מחוז חיפה

(יפיץ ליתר המשתתפים)



ג' באדר חתשנ"ד
14 בפברואר 1994
ש - 163

לכבוד

מר א. סלומי

מנכ"ל משרד הביטחון והליכון

שלום רב,

הנדון: ביקור מנכ"ל משרד ראש הממשלה במועצה אזורית עמק יזרעאל

לחלן לוח הזמנים לביקור אשר יתקיים ביום ד' ה - 16.2.94:

10:30 - 09:00 - דיון במועצה.

11:35 - 10:35 - ביקור ב"סב - יום"

12:15 - 11:35 - ביקור בבי"ס עמל זרזיר

12:45 - 12:20 - סיור בגבעת אלה

14:00 - 13:00 - ארוחת צהריים במכללח

14:30 - 14:00 - ביקור במכללח

15:30 - 14:45 - ביקור במושב מרחביה

בברכה,

זאב קירטצ'וק

רח' קפלן 3, הקריה, ירושלים 91007 טל: 02-705555
3 Kaplan St. Hakiry, Jerusalem 91007, Israel, Tel: 972-2-705555



972 2 513955

14/02/94

11:34

GENERAL PRIME MIN. OFFICE 513955

001

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 10/02/94
כס' שבט תשנ"ד

מספר : 31/70-6223

לכבוד
מר שמעון כלפא
ראש מועצה אזורית
עזתה

אדון נכבד,

הנדון: פרוגרמה 1994

פירוט לעב' שנכללו בפרוגרמה 1994 הועבר אליך לאחר אישור.

רוב העבודות מפעלות באמצעותכם.

לפי הוראות מנכ"ל משרדנו מר אריה מזרחי יש להפעיל את העבודות לא יאוחר מחודש מרץ 1994. לאחר תאריך 1/4/94 הפעלת העבודות תבוטל.

נא להעביר למחוזנו חומר טכני לאחר מכרז.

בברכה

א. קרפ
מהנדס מחוז הנגב

העתקים:

לשכת המנכ"ל

מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים (בפועל)

מר ד. הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות

מר י. רזי - מנהל האגף לתכנון ולביצוע

גב' ש. אהרון - ס/מנהלת אגף פרוגרמות

חל/דמ



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 10/02/94
כ"ט שבט תשנ"ד

מספר : 31/70-6222

לכבוד
מר רחמים יונה
ראש מועצה אזורית
מרחבים

אדון נכבד,

הנדון: פרוגרמה 1994

פירוט לעב' שנכללו בפרוגרמה 1994 הועבר אליך לאחר אישור.

רוב העבודות מפעלות באמצעותכם.

לפי הוראות מנכ"ל משרדנו מר אריה מזרחי יש להפעיל את העבודות לא יאוחר
מחודש מרץ 1994. לאחר תאריך 1/4/94 הפעלת העבודות תבוטל.

נא להעביר למחוזנו חומר טכני לאחר מכרז.

בברכה

א. קרפ
מהנדס מחוז הנגב

העתקים:

לשכת המנכ"ל

מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים (בפועל)

מר ד. הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות

מר י. רזי - מנהל האגף לתכנון ולביצוע

גב' ש. אהרון - ס/מנהלת אגף פרוגרמות



חל/דמ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

תאריך: 08/02/94
כז' שבט תשנ"ד

מספר : 31/70-6215

לכבוד
מר משה עזרא
ראש מועצה לכיש

אדון נכבד,

הנדון: פרוגרמה 1994

פירוט לעב' שנכללו בפרוגרמה 1994 הועבר אליך לאחר אישור.

רוב העבודות מפעלות באמצעותכם.

לפי הוראת מנכ"ל משרדנו מר אריה מזרחי יש להפעיל את העבודות עד סוף חודש מרץ 1994.

לאחר תאריך 1/4/94 הפעלת העבודות תבוטל.

נא להעביר למחוזנו חומר טכני לאחר מכרז.

בכבוד רב

א. קרפ
מהנדס מחוז הנגב

העתקים:

מר א. מזרחי - מנכ"ל משרד השכון
מר י. שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים (בפועל)
מר ד. הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
מר י. רזי - מנהל האגף לתכנון ולביצוע
גב' ש. אהרון - ס/ מנהלת אגף פרוגרמות

חל/דמ



מזכר

(לחברות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

התאריך

מאת:

חלק מס

הענין:

סימון:

מזכר
אלה
הענין
מאת
התאריך

עצמך
(אלה קטן אישית בידו)
אדוניי אל יתן איש!

אלה
אדוניי אל יתן איש!
אלה קטן אישית בידו

אלה



הנחה
29536

מזכר

3/3

Handwritten notes on a green sticky note, including a large circle and the words "Pwled" and "N".

מעלה יוסף

מועצה אזורית

לשכת ראש המועצה

כ"ח בשבט תשנ"ד
9 בפברואר 1994

/עין-יעקב

מושב:

אכז-חנח

אלקט

גורן

זרעה

ס

יערה

לפידות

מענה

נסועה

טברון

ט"ו-יעקב

פקיעין

בזראל

שומרה

שחלה

מצפים

אבירים

גיתה

היקה

הדסים

חנה

מתח

מרכז גרנות

בכבוד רב

אבז קרמפה
ראש המועצה



העתק
ראש המינהל לבנייה כפרית (בפועל) - משרד השיכון - י-ם
מר איתן כבל - יועץ שר השיכון והבינוי - משרד השיכון - י-ם
גב' שרה אהרון - ס/מנהל אנף איכלוס ופרוגמות - בנייה כפרית-י-ם
ועד מושב עין-יעקב

שם המעלה	שם הבנק	מס' חשבון	תאריך
[REDACTED]	בנק צפוני	181/181	1987
	בנק צפוני	183/183	1987
	בנק צפוני	185/185	1987
	בנק צפוני	187/187	1987
	בנק צפוני	189/189	1987
	בנק צפוני	191/191	1987
	בנק צפוני	193/193	1987
	בנק צפוני	195/195	1987
	בנק צפוני	197/197	1987
	בנק צפוני	199/199	1987
	בנק צפוני	201/201	1987
	בנק צפוני	203/203	1987
	בנק צפוני	205/205	1987
	בנק צפוני	207/207	1987

תצפיות בעמל

שם הבנק

ה'כ

מחזור

בנק לזכר

5

בנק לזכר

4

בנק לזכר

בנק לזכר

בנק לזכר

בנק לזכר

בנק לזכר

בנק לזכר

לזכר אלמנה

כר'ה

כר'ה

כר'ה

בנק לזכר

בנק לזכר

(כ'ג/אל)

כ'ג/אל

המנהל אק' לא לזכר

לזכר

1987-1988

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ושובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך: 7.2.94

מספר:

עלי - התקדמות גמר תשתיות לצורך איכלוס

מס' יח"ד	שלב	מים וביוב	חשמל	פיתוח חצרות	פיתוח ציבורי	העלמת כבישים	מסירה לשו"פ	הערות
50	א'	גמור	רשת חשמל זמני ח"ח בביצוע רשת חשמל קבע	בביצוע	אין חוזה	אין חוזה	נמסר	מאוכלס (פליטה)
100	ב'	בשלב גמר	בביצוע ח"ח	בביצוע	אין חוזה	אין חוזה	נמסרו 41 יח"ד 59 יח"ד בשלבי מסירה לשו"פ	
50	ב' צפון	בביצוע	תחילת ביצוע ח"ח	תחילת ביצוע	אין חוזה	אין חוזה	נמסר	



מועצה אזורית עזתה

לשכת ראש המועצה

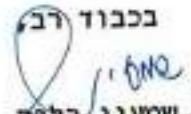
בס"ד כ"א שבט תשנ"ד
2 בפברואר 94

לכבוד
מר אריה מזרחי
המנהל הכללי
משרד השיכון והבינוי,
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: יציאה דרומית מנתיבות לכיוון מעגלים

ראשית הרני לברך על החלטה בקשר לנ"ל, ומאמין כי הביצוע יעשה בתאום עם בעלי החלקות ע"מ שהפגיעה באדמות משבצת חקלאיות תהיה מינימאלית.
דרך זו תפתור את בעית הצפיפות ברחוב ירושלים בנתיבות ותקל על צבור השתמשים במיוחד לאלו הפונים לכיוון באר-שבע.
בהזדמנות להזכירך כי ביקורך במועצתנו טרם התקיים

בכבוד רב,

שמעון כלפון,
ראש המועצה.

העתק: מר יחיאל זהר - ראש המועצה המקומית נתיבות
" מר מוטי קלרמן - מנהל המחוז משרד השיכון
" מר א. קרפ - מהנדס המחוז במינהל לבניה כפרית ב"ש.



רפר
 ע"ן עקב

מזכר	
אל:	יגאל אסף
מאת:	מנחם מנחם
הערה:	מנחם
סימולין:	

במצב זה מתנכס לא היה

ניכס.

ניכס לעצמו לא ניכס

למנכס הענין

פטר כוללת

מלכה

מנחם

דף מס 100

CG

8'1'89

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין נציגי המושב עין יעקב בתאריך 29.11.93

משתתפים: שרה אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות, בניה כפרית
נינו שלב - עוזר השר למושבים
~~ד"ר חנה ארליך - מנכ"ל מושב עין יעקב~~

נח אליהו - ועד
מנשה קרבסקי - נציג הצעירים
יעקב דוד - ועד
יעקב הרצל - יו"ר הוועד
אבי קרמפה - ראש המוא"ז מעלה יוסף

1. שכונת הבנים - חשתיות מים, כיום, כביש וחשמל
א. פרוייקט זה מתוקצב לביצוע מיידי לתחילת שנת התקציב 94.
ב. באחריות, מנכ"ל.

2. גנות רעפים
א. הישוב לא נכלל בהגדרת קו העימות שנקבע ב- 85 ולכן לא
קיבלו את המענק על סך 9,000 ש"ח לנושא הנ"ל, המבצע
הסתיים בשנת 90.
ב. מדובר על הקצאה של כ- 450 אלף ש"ח.
ג. כיום נכלל הישוב בהגדרת קו העימות.
ד. השר מאשר מתן המענק הנ"ל.
ה. באחריות, מנכ"ל המשרד.

3. גבעי משכונתאות
מטופל פרטנית ע"י אגף איכלוס.

אנ
מו
מעי
סיכ

יעקב יעקב

הביטוי והשיכון שלת מכתב לשרי הממשלה, שירתמו גם הם
וייקט.

ז מנחם הכדורסל

ראש המוא"ז התחייב בפני השר, שהשיפוץ יעשה על ידי המועצה.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
מנהל ממ"י מחוז הצפון
מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית/מוא"ז



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ז' בשבט התשנ"ד
19 בינואר 1993
סימננו כפר 10868

עלף הינד

נושאים לדיון בין המנכ"ל לבין ראש מועצה אזורית עמק הירדן

להלן רשימת העבודות שאושרו להפעלה בתחומי המועצה במסגרת תוכנית
העבודה לשנת 1994:

חוקוק - עבודות פיתוח - 200,000 ש"ח. ההחלטה על ביצוע העבודה נתקבלה
ע"י המנכ"ל.

רכס הפוריות - נווה עובד - השלמת כבישים ומדרכות 300,000 ש"ח.
- הרחבת שכונה מגרשי 200,000 ש"ח.
- כפר עבודה פוריה - תשתיות לשכונה חדשה 600,000 ש"ח.

השתתפות בפרוייקטים הבאים - 2,000,000 ש"ח.

תל קציר - הכנת 10 יח"ד - 1,000,000 ש"ח.

מעבר לעבודות אלו, לא נכללו עבודות נוספות בתחומי המוא"ז בשל מגבלות
התקציב (ובאישור הנהלת המשרד).

הוצאה לאור קמחי זולא



מועצה אזורית עמק הירדן

כב בכסלו תשנ"ד
6 בדצמבר 93
3056/ 93/20-16

לכבוד
אריה מורחז
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
שלום רב,

רצ"ב הנשאים אותם אני רוצה להעלות בדיון אצלך.

בברכה

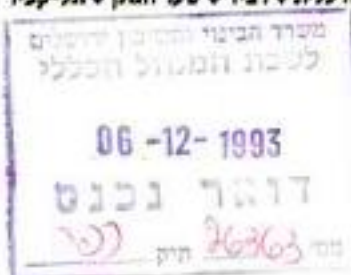
זאב שור

ראש המועצה

דש/אמ

המרכז האזורי צמח • עמק הירדן 15132 • טל 06-757600-1 • פקסי 06-757641

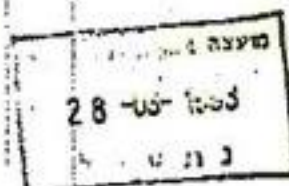
אלומות • אלפגור • אפיקים • אשדות-יעקב איחוד • אשדות-יעקב מאוחד • בית-ורע
גינזור • דגניה א' • דגניה ב' • האון • חוקוק • כנרת • מסדה • מעגן • עין-גב
מוריה כפר-עבודה • מוריה גז-עובד • מוריה עלית • רביד • שער הנגלן • תל-קציר



20.16



משרד הביטחון וההגנה
לשכת המנהל הכללי



ירושלים, ב' בתמוז ה'תשנ"ג
22 ביוני 1993
סימוכין: סכמ"ג 9497

סיכום דיון עם ראש מועצה מקומית עמק הירדן מיום 21/05/93

נוכחים: משהכ"ש - א. מורחי, ד. הוד
אריה - אשדוד יעקב, איחוד
ערן - אשדוד יעקב, איחוד
ז. שור, א. מורחי, ערן - ס. אזורית

אשדוד יעקב

1. הקיבוץ מבקש לשפץ 20 דירות ללא תשתית לאיכלוס צעירים וסטודנטים עולים שילמדו במכללה ויתגוררו במקום, עלות שיפוץ הדירות והכשרת השטח כ - 520,000 ש"ח.

החלטה:

מאושר 200,000 ש"ח מתקציב 1993 כדי לאפשר תחילת השיפוץ עוד שנה ו - 320,000 ש"ח ב - 1994.

טיפול: דני הוד

2. מסלול ריצה ואתלטיקה

המועצה האזורית מבקשת את השתתפות המשרד בהקמת מסלול ריצה באזור עמק הירדן והגליל תחתון. בעלות 1,000,000 ש"ח כאשר פרט למשהכ"ש גם משרד הפנים וגם רשות הספורט אישרו את השתתפותם. מאושרת השתתפות על סך 200,000 ש"ח בתקציב 1994.

3. פרויקט - לבס פוריות

הנושאים שבעדיפות לכינוע:

כיוך, תאורת כנישים וצמתים.
בהתאם לסיכום על משרד הכינוי והשיכון להשתתף ב - 1/3 מהעלות, (חלקו של המשרד כ - 2,000,000 ש"ח) ליו"ל לסיום הפרויקט דצמבר 93.

החלטה:

מאושרת השתתפות המשרד בסך 500,000 ש"ח ב - 1993 והיתרה ב - 1994.

טיפול: דני הוד



משרד הביטחון והסיוע
לשכת המנהל הכללי

3. ז'ב"ז תשנ"א

בקיבוץ קיימת מרפאה ישנה ויש צורך במרפאה חדשה וקופת חולים התחייבה להעביר לצורך הכניה סך של 115,000 ש"ח בתנאי שקיבוץ יגייס את אותו הסכום. הקיבוץ לא יכול להתחייב לסכום זה.

התאריך: 12/12/2017

מאושרת השתתפות המשרד בסך 50,000 ש"ח בתקציב 1994.

סניפול: דני הוד

מסדה - שיכר מזר אוכל

תחלטה:

מאוסרת השתתפות בסך כ' 100,000 ש"ח - 50,000 ש"ח כ- 1993, ומיתרה כ- 1994.

טויפול: דני הוד

5. מבוצע בגלל

לקראת חגיגות ה - 80, משרד הביטחון והשיכון מתכנש כפי שנהג בעבר להיות שותף. הצורך הדחוף היום, שיפוצ כביש גישה.

תחליט:

מע"צ תכצע העכודה.
דג' הוד יודיע על כד למר, כן ציון סלמן - מנכ"ל מע"צ.

העתק: נוכחים
תיק סיכומים



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"א באב התשנ"ג
8 ביולי 1993
סימוכין: סכמ 9884

4

סיכום ישיבה עם נציג גזית ליום 08/08/93

נוכחים: משהכ"ש - א. מזרחי, י. אסף
קיבוץ תל קציר - גדעון גזית

1. כניש תל קציר

בהתאם לדברי ג. גזית ק.ק.ל מכנה לעמן ולבצע את המצעים:

החלטה
מע"צ תבצע את ריבוד הכביש. בעידה ולהתכנון מוכן הביצוע במסגרת
1993 ולא ב- 1994.
י. אסף יבדוק הנושא עם מע"צ.

סיכום: י. אסף - לשכת מנכ"ל
לר"ז: 31/8/93

2. בניה בתל קציר

בהתאם לאישור השר לבניית 24 יח"ד כולל קציר ובהמשך לגיר עמדה של
המנהל לבניה כפרית למשמעות הכספית של בניה 24 יח"ד מול 24
רווקיות אשר נהרסו בזמן ההכנות. הקיבוץ מבקש לאשר ביצוע המטרה
שנהרס לפי פרוגרמה שתואם עם הכניה הכפרית.

החלטה:
בקשת הקיבוץ מאושרת בכפוף למסגרת לבניית הרווקיות ולגלויות.

סיכום: - בניה כפרית
לר"ז: 30/10/93

נרשם ע"י: י. אסף - ע. מנכ"ל

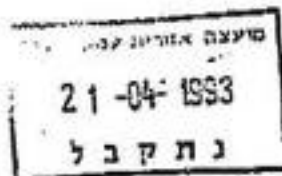
העתק: נוכחים
תיק סיכומים
שלמה ניב



20-16

לשכת שר הביטחון והשיכון

ירושלים, כ"ג כניסן תשנ"ג
14 באפריל 1993
שוטף-1071



לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משרד
הביטחון והשיכון
בא

שלום רב,

הנדון: המרכז למדע וטכנולוגיה - עמק הירדן

בפנישה בין שר הביטחון והשיכון לבין ראש המוא"ז עמק הירדן,
החליט השר לאשר לפרוייקט הנ"ל תקציב ע"ס 600 אלף \$ שיתפרס
על שלוש שנים החל משנת '94.

בכבוד רב,
איתן כנל
יועץ השר

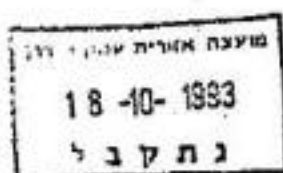
העתיקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטחון והשיכון
דני הוד - ראש המינהל לכניה כפרית
משה נתיב - מנכ"ל הסוכנות היהודית
זאב שור - ראש המוא"ז עמק הירדן
ישראל אלקנץ - מנהל המכללה

20-16



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כז' כתשרי התשנ"ג
12 באוקטובר 1993
סימנו 10350 כפר



אל: מר ישראל שוורץ - המנהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: השלמת תשתיות כמא"ז עמק הירדן

היתבקשתי ע"י המנהל הכללי להודיעך על החלטתו לסייע למועצה האזורית

עמק הירדן בסכום של 200 אלף ש"ח להשלמת תשתיות.

לטיפולך אודה.

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

ע. מנכ"ל

העתק: נכ' א. מורנו - בניה כפרית
נכ' א. קמחי - בניה כפרית
מר ז. שור - מואז עמק הירדן

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180, טל. 7'847106'02

מועצה אזורית עמק-לוז

ת.ד. 15 כפר חב"ד מיקוד: 72915 טלו: 9606961/2/3/4 פקס: 9606189



DATE: 17/1/94 תאריך:

טופס לוחי להעברת מסמך בפקסמיליה
FACSIMILE MESSAGE

FROM: מנחם: א. שבת (המנהל)

ATTENTION: אל:

מר יפתח - מנכ"ל
משרד השב"מ ירושלים

FAX NUMBER: מס' פקס: 02-847688

TOPIC: חנדון: עזירות עבודה מ"ע ע"א

NUMBER OF PAGES (INCLUDING THIS PAGE) מס' הדפים (כולל דף זה): 5

REMARKS: הערות: 34. התחברות שליון עם פקב"ן אילן, מ"ר פ"א
המפ"א אמונת מ"ר במחלק כיתת בקטי אצ"מ המופ"ע ע"י ע"א

אם המסמך שגוי נא להתקשר לס' 03 - 9606961/2/3/4

IF THE FAX IS NOT CLEAR, PLEASE CALL 03 - 9606961/2/3/4

בתודה ובברכה,

היום נועדו בל"פ
נינו הן מ"ר השב"ממשרד הביטחון והגנה
לשכת המנהל הכללי

17.01.1994

דואר נכנס

מס' 2844 ח"ק 22



ILAN LEVIN TRADE Ltd.

אילן לוין סחר בע"מ

סוכנות יבוא - שווק ויעוץ - התקנה ואחזקה

רח' שמעוני 41
 ת.ד. 3333
 חדרה, מיקור 38132
 טל. 06-323818, 328060
 פקס 972-6-324268
 חשבון בנק בליל סניף וחדרה 350000/56
 חשבון בנק הפועלים סניף חדרה 254700
 עוסק מורשה למע"מ מס' 11666582

לכבוד
 מועצה אזורית
 עמק לוד

ראש המועצה - מנשה משה

תאריך: 10.1.94

חידון: עבודות ביוב כמושב זיתו

ברצוני לעדכן אתכם בהתקדמות העבודות חידון, או לחילופין, במעצורים חרבים המונעים את ההתקדמות.

1. תאי חשאיבה - גמורים.

2. חצרות שעלינו לחתקין בפרויקט זה, מתחלקת לסוגים שונים, ויש סדר מסוים בהתקנה, שלב אחרי שלב, מבלי כל אפשרות של דילוג או לפסוח על שלב אחר.

א. מניחים קוי ביוב ראשי - גרויטציוניים.

ב. מניחים קוי סניקה.

ג. מניחים חיבורי בתים לקוים הגרויטציוניים - הראשים.

3. אנו עדיין נמצאים בשלב תחנת הקוים הגרויטציוניים הראשים, ותקועים מבלי יכולת לחמשיך, באתר נמצאים: 3 מחפרונים, בגר וחלי, ו-2 צוותי חנחה, עם כל הציוד, שוחות, צנרת וחמרי העזר.

4. רק ב-26.12.93, קבלנו ע"י חפיקוח פתרון, לתוואי חנחת קו הביוב הגרויטציוני, אשר חיח בעייתי מבחינת בוק, וזאת ע"י חנחתו מאחורי חלקות חבתים (במקום בכביש הראשי), ואז נותרה בעיית קו חסניקה בעינה.
 יתרה מכך, משיכת הקו ע"ג התכנית עדיין אינה מחוזה תשלמת התכנון אשר דורש: תכנית התך, איזון, מדידה באתר, קביעת קוטר השוחות וכו'.

5. ב-30.12.93, הלך נציגנו אצל המתכנן, וקיבל 4 חלופות לקו חסניקה, אשר מסרנו לפיקוח, ועד היום לא נתקבל פתרון סופי ומוחלט - באיזון חלופה לבחור.



ILAN LEVIN "TRADE"

אילן לוין "סחר"

10.1.94

מתאריך

למכתבנו

2
דף

6. ב-4.1.94, התחלנו בעבודות יישור השטח ומדידה באופן עצמאי בקו הראשי מאחורי חלקות הבתים, ע"מ לקדם את העבודות, לצערנו, נתקלנו בחתונות פיזית של מספר תושבים, אשר מנעו מאיתנו את המשך העבודה, ונאלצנו לפנות את השטח. חבל, שעבודה בתחום חלקתם חפרטית של התושבים לא תואמה וקבלת את אישור מראש.

7. ב-7.1.94 בשעה 08:30, במהלך עבודה לאורך חבליש הראשי במושב, בעודנו חופרים עם חביר, על-פי התכנית המאושרת, הגיעו לאתר נציגי מע"צ מלווים בשוטרים, עצרו את העבודה כאלתר, עם איום לעצור את מנחל העבודה והפועלים - במידה וימשיכו את החפירה - וזאת כיוון, שלא דאנו לקבל אישור מע"צ לביצוע העבודות הנ"ל.
למרות מכתבנו מ-28.11.93, חתראנו בפניכם, כי ע"מ לבצע עבודות חפירה, עליכם לקבל את אישור חגורמים הקבועים כגון: חח"י, בוק, מע"צ, מקורות, משטרת-ישראל, קצ"א וכו'.

8. ב-7.1.94, מיד עם קבלת חודעת אנשי מע"צ והמשטרה, קראנו למפקח המקומי, מר אלברט בן-ברוך, והוא הגיע במהירות לאתר, ושמע את גרסת אנשי מע"צ, חורה להפסיק את העבודה, מחוסר אפשרות עבודה חילונית באתר, ואמר כי ישתול להמציא אישורים להמשך העבודה בחקדם.

9. לדיעתכם, אנו נאלצים לעמוד באתר, ללא יכולת להמשיך בעבודות החפירה, ואנו רואים אתכם כאחראים למצב זה, ועליכם יחיה לשאת בהוצאות של עלות והפסד ימי עבודה לכלים המכנים, צוותי העבודה, וחחומר חרב חמונה באתר מבלי חיכולת להתקינו.

10. מבקשכם לדאוג בחקדם האפשרי לכל תאישורים והפתרונות ע"מ שנוכל להמשיך בעבודה.

בכבוד רב,

אילן לוין "סחר" בע"מ

העתק: יורם עמית - חפיקוח



מועצה אזורית עמק-לוד

ת.ד. 15 כפר תב"ד מיקוד: 72915 טל: 9606961/2/3/4 פקס: 9606189

כ"ה

ד' בשבט תשנ"ד
16 בינואר 1994

לכבוד
אילן לויין סוזר בע"מ
ת.ד. 3333
חורה 38132

..א.

הנדון: עבודות ביוב במושב זיתו
מכתבכם בנדון מ- 10.1.94

ושוב אתם כותבים מכתב אחרי מכתב, ושוב אנו נאלצים לענות, כדי להעמיד אתכם על העובדות הלא נכונות אשר במכתבכם הנ"ל.

לסעיף 1 שבמכתבכם הנ"ל: תאיי השאיבה הם לא "גמורים". אתם גמרתם רק יציקות הבטון. כדי שתאיי השאיבה יהיו "גמורים" - עוד הדרך ארוכה.

לסעיף 4: נא לקרוא ביתר עיון את מכתבנו בנדון מתאריך 19.12.93.

לסעיף 5: ההחלטה על הקטע של קו הסניקה המדובר נמסר למחזרת למנהל העבודה שלכם בשטח ע"י המפקח. מדובר על קטע של כ- 250 מטר 12 סניקה, ובאותו מכתב שלכם מ-10.1.94, בסעיף 3 אתם כותבים במפורש "אנו עדיין נמצאים בשלב הנחת הקוים הגרוויטציוניים הראשיים". ובסעיף 2 של אותו מכתב, אתם "מלמדים" אותנו שמקובל קודם להניח את הקוים הגרוויטציוניים, ואחרי זה קוי הסניקה... אז מה "הרעש"? האם השלמתם כל קוי הסניקה כבר, ונשאר לכם להשלים רק את הקטע הזה?

לסעיף 6 הכל תואם והכל אושר. כנראה שאין לכם נסיון בעבודות מסוג אלו - במגע עם התושבים. קורה שמשהו מפריע זמנית - בסופו של דבר הכל מסתדר. לא צריך לנפח כל מפגש עם תושב, ולעשות מזה עניין גדול. במגביל לעבודות ביוב במושב זיתו מתבצעים עבודות ביוב גם במושבים יגל ואחיעזר. שם הקבלן נתקל בבעיות הרבה יותר חמורות, - לבסוף - הכל הסתדר ולא קבלנו שום מכתב מהקבלן או מגורם אחר.



מועצה אזורית עמק-לוד

ת.ו. 15 כפר חביד מיקוד: 72915 טל: 9606961/2/3/4 פקס: 9606189

ב"ה

ליתר המעניינים: הפסקת העבודה היתה ע"י מע"צ וע"י המשטרה - רק בכביש הראשי מכיוון שלא היה לכם, כמקובל, אישור מהמשטרה לעבוד בכביש ראשי. אישור כזה אין לכם עד היום. וכפי שכתוב ואושר בדפי היומן - בטלה של כלים וצוות עובדים היתה רק למשך 2 ימים.

לסכום - אנו מטפלים בלי הרף בבעיה עם מע"צ ויש סכוי שהפתרון ימצא תוך 2-3 ימים. אגב, ביום 7.1.94 המפקח הופיע לשטח ושוחח עם קצין המשטרה ואיש מע"צ, לא בגלל הקריאה שלכם "להצלת המולדת", אלא במסגרת הבקודים היום יומיים שלו בעבודות, הוא כלל לא ידע על הקריאה שלכם.

בכבוד רב,

מנשה משה
ראש המועצה

הערות:

יורם עמית
זרובבל 26
רמת השרון

מזכר

אל: ✓ יואל אסף - לשכת השו

מאת: מיקי הויסלפר-אור השנ"ס

הנדון: ברנה מעבדות עורסוק גמולות עמק יזבא

סימוכין: לדצ"ר מיכממק + פניה מסר"ס.

1994
פ"ח יואל

אוצה עק מסמך מסר"ס

חלצה

מיקי

מיקי! נאלי סילג עב חלטה ומלא

מ-23.12.93

נעלון אנדוה מקליד אבול מל"ס ומ"ס

המחשבים בישיבה הוואקסו הוואקסו

נאלי



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כח' באדר התשנ"ג
16 במרץ 1993
סימוכין: סכמ 8870

סיכום דיון השר עם מ.א. עמק יזרעאל מיום 15/03/93

נוכחים: משהב"ש - מר בנימין (פואד) בן אליעזר, י. שוורץ, ד. הוד,
ב. סלמן, א. רונן
מוא"ז - מ. כהן, נ. דגן, א. אנגלנדר

א. מע"צ - טיפול בן ציון סלמן

קבלת כבישים אזוריים לטיפול מע"צ

א. כביש מצומת נהלל עד צומת חג'אג'רה.

החלטה

מע"צ תבצע תיקונים ושיפוצים בכביש בהשקעה מינימלית.

ב. כביש רמת אלהב.

החלטה

מע"צ תערוך בדיקה לגבי עלות שיפוץ הכביש.

תאורה בצומת ציפורי

החלטה

הנושא יבדק ע"י מע"צ במטרה למצוא פתרון לחיבור החשמל.

3. תאורה בצומת דברת

החלטה

המשרד ישתתף ב- 50% מעלות הביצוע בתנאי שהמועצה האזורית תשיג את יתרת ההשתתפות.
בכל מקרה מע"צ תערוך בדיקת העלות ותגיש אומדן לביצוע.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

21-03-1993

שר הבינוי והשיכון

4. כביש עוקף עדי הרדוף

החלטה

א. ד. הוד ידאג לקידום אישור התוכנית בועדה המחוזית.
ב. מע"צ תדאג לקידום תכנון צומת עדי-הרדוף.



2. ישובים חדשים - גבעת אלהב - הר קדומים

החלטה

מאושר להכליל את תכנון ההקמה בפרוגרמה לשנת 1994.

3. מגורונים - הצבה בחנתון

החלטה

בהמשך לאישור שניתן לקיבוץ לפני מס' חדשים, בוצעו תשתיות שאיפשרו הצבה. על פי הודעת ראש המועצה האזורית מ. כהן כי המגורונים מיועדים לאיכלוס עולים מאושרת הצבת 10 מגורונים לחנתון.

4. מבני ציבור בהתישבות הותיקה

החלטה

כמסוכס בסיוור השר מיום 17/9/92 ד. הוד ידאג להעביר מיידית את מלוא הסכום ע"ס 1 מליון ש"ח לביצוע אותם פרויקטים שסוכס עליהם.

5. מכללה לפיתוח - 750,000 ש"ח

החלטה

ד. הוד יבדוק האם סיכום השר מיום 17/9/92 כולל התחייבות כספית נוספת מעבר ל- 1 מליון ש"ח שהוקצב לכל רשימת המוסדות והעבודות שהוצגה. במידה וכן יש להכליל בפרוגרמה לשנת 1993.

ג. ישובי הבדואים - טיפול עוזי שמיר

1. פיתוח כרישים

החלטה

א. המשרד יעביר את התקציב ע"ס 2 מליון ש"ח לישובי הבדואים בהתאם לסיכום מיום 17/9/92.
ב. עוזי שמיר מתבקש להעביר פרוט פעילות המשרד בישובי הבדואים שבתחום המועצה האזורית הן למנכ"ל והן לראש המועצה האזורית.

בקשת המועצה לתקציב נוסף נדחית.



שר הבינוי והשיכון

5. כביש 762 נהלל נופית

החלטה

מע"צ תגיש את התכנון של שלב ב' לאישור הועדה המחוזית כאשר המועצה האזורית מתחייבת לתמוך בתוכנית.

6. כביש עליה לנצרת עלית ליד איכסאל

החלטה

מע"צ תעביר למנכ"ל את סיכום הישיבה שנקבעה ל- 23/3/93 בצירוף אומדנים לביצוע והשתתפות כל הגורמים. לאחר קבלת המסמך יוחלט לגבי גובה ההשתתפות של המשרד.

7. כביש נזית - הרחבה

החלטה

מע"צ תבצע בכביש הקיים תיקונים מינימליים וטיפול במרוצת 1993.

8. כביש אלוני - הרחבה

החלטה

מע"צ תבדוק אפשרות ביצוע ב- 1993 במסגרת התקציב הקיים. במידה ולא, מאושר להכליל בפרוגרמה לשנת 1994.

9. צומת נהלל - תמרת

החלטה

אושר לביצוע בפרוגרמה לשנת 1993.

ב. פיתוח ישובים - טיפול דני הוד

1. התיישבות חדשה - מדד סיוע לתשתיות - עדי, תמרת וגבעת אלה

החלטה

המועצה האזורית תגיש לוועדה המשותפת אוצר - משהב"ש באמצעות דני הוד ערעור על הסיווג של 3 הישובים הנ"ל כדי לאפשר קבלת השתתפות המשרד בתשתיות.



שד הבינוי והשיכון

7. בללי - א. הפיכת אולם ספורט לאולם תרבות בקיבוץ יפעת

החלטה
דני הוד יבדוק את המשמעות הכספית של בקשת המועצה בטרם תתקבל
החלטה.

ב. אולפנא למוסיקה

המועצה מבקשת השתתפות עד 100,000 ש"ח להרחבת האולפנא למוסיקה.

החלטה
בשל מגבלות תקציב והעדיפויות לביצוע בשנת 1993, הבקשה נדחת.

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתקים: עוזי שמיר, מנהל מחוז גליל
תיק סיכומים

המועצה האזורית עמק חפר



פקס: 09-689292

טל: 09-687550

מיקוד 60960

ליד מדרשת רופין

ה' בשבט תשנ"ד
17 בינואר 1994



לכבוד,
מר מיקי ורדי
מנהל מינהל מקרקעי ישראל
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: תעריפי קרקעות באתר סוכו

לאחר סיפול ממושר ברעיון הקמתו של הישוב סוכו לאורך הקו הירוק ובשכנות לסול כרם ולשוויקה ולקראת התגשמותו, אני מוצא לנכון לפנות אליך ולבקש להכיר בישוב זה כישוב בעל חשיבות בטחונית ולהעניק לו זכות המוקנית לכל הישובים שבסביבתו דהיינו: לאפשר לרוכשי מגרשים במקום לשלם למינהל בגין השטח לבניה 51% מן הסכום שנקבע ע"י השמאי הממשלתי.

כזכור לך אושרו לבני עמק חפר 150 מגרשים על בסיס בנה ביתך. לגביהם זה פיצוי על אי אפשרותם להשתתף בהרחבת המושבים בהם נקבע תשלום של 51% משומת הקרקע.

יש לציין שהשמאי קבע לגבי המתחם המיועד להם סכום של 165 ש"ח למ"ר קרקע וסכום של 150 ש"ח למ"ר קרקע בבית דו משפחתי.

אני סבור כי המקום של הישוב והמשמעויות העלולות לנבוע מכך וכן הנהוג בישובים שבסביבה מצדיקים הענות לבקשתי.

אודה לך מאד על התיחסותך ללא דחוי.

בכבוד רב,

עמיר דגני
ראש המועצה

לוטה: (-) עותק הערכת השמאי הממשלתי.
העתק:

מר בנימין פואד בן אליעזר-שר הבנוי והשכון.
מר אריה מזרחי-מנכ"ל משרד הבנוי והשכון.
ח"כ גדליה גל- יו"ר ועדת הכספים.
ח"כ אורי אור- יו"ר ועדת חוץ ובטחון.



מדינת ישראל

משרד המשפטים
אגף שומת מקרקעי
לשכת מחוז ת"א והמרכז

תאריך: י"ד בטבת תשנ"ד
28/12/93
מס' תיק: שע/ת/8856/35
תיק ממ"י: 52365581 א'
דף עזר: 812956
מקדם מס' שומות: 2



אל: מינהל מקרקעי ישראל
מחוז המרכז

הנדון: חלקים מחלקות שונות נושים 8181, 8173, 8076, 8077, 8111
מגרשים שונים בישוב סוכו (יד חנה)

מכתבכם: מיום 14.12.93 (7682)

במכתבנו אליכם מספר כנ"ל מיום 27.9.93 ו-14.10.93 שמנו לבקשתכם שווי
מגרשים שונים במתחם הנ"ל כאשר הוצאות הפיתוח לפי מכתב משהב"ש מיום
8/8/93 היו 122.36 ש"ח למ"ר קרקע צמוד למדד 5/93.

על שומתנו הוגש ערעור ולדבריהם היזמים יחוייבו בהוצאות הפתוח לפי
143.53 ש"ח למ"ר קרקע צמוד למדד 5/93.

לאחר עיון בטענות המערערים ודיון שהתקיים במשרדנו ב-27.12.93 עם נציגי
משרד הכנוי וחשבון ומ.א. עמק חפר הגענו לכלל דעה לשום את שווי הקרקע
הנדונה כריקה, פנויה וללא הוצאות פיתוח לשלב א' בלבד, להיום כדלקמן:

מתחמים א', ב', ד' ו-ה'

1) מגרשים בכינוי חד-משפחתי

עבור יחידת דיור ששטחה עד 125 מ"ר מבונה

לפי 360 ש"ח למ"ר מבונה (שלוש מאות שישים ש"ח)

עבור תוספת כשטח יחידת הדיור, בין 125 מ"ר מבונה לבין 250 מ"ר מבונה,
לפי 295 ש"ח למ"ר מבונה תוספת בניה (מאתיים תשעים וחמישה ש"ח)

2) מגרשים בכינוי דו-משפחתי

עבור יחידת-דיור ששטחה עד 100 מ"ר מבונה
לפי 320 ש"ח למ"ר מבונה (שלוש מאות עשרים ש"ח)

עבור תוספת כשטח יחידת הדיור בין 100 מ"ר מבונה לבין 200 מ"ר מבונה,
לפי 275 ש"ח למ"ר מבונה תוספת בניה (מאתיים שבעה וחמישה ש"ח)

2/...

משרד המשפטים
אגף שומת מקרקעין
לשכת מחוז ת"א והמרכז

- 2 -

(3) מגרשים בבינוי טורי

עבור יחידת דיור ששטחה עד 100 מ"ר מבונה
לפי 280 ש"ח למ"ר מבונה (מאתיים שמונים ש"ח)

עבור תוספת בשטח יחידת הדיור בין 100 מ"ר לבין מלוא הניצול בתב"ע,
לפי 245 ש"ח למ"ר מבונה תוספת כניה (מאתיים ארבעים וחמישה ש"ח)

מתחם ג'
=====

(4) מגרשים בבינוי חד משפחתי

לפי 165 ש"ח למ"ר קרקע (מאה שישים וחמישה ש"ח)

שווי המגרש ייקבע עבור שטח קרקע שגודלו עד 500 מ"ר ליח"ד. תוספת שטח
מעבר ל-500 מ"ר קרקע ליח"ד, תחוייב רק בהוצאות פיתוח.

(5) מגרשים בבינוי דו-משפחתי

לפי 150 ש"ח למ"ר קרקע (מאה וחמישים ש"ח)

שווי המגרש ייקבע עבור שטח קרקע שגודלו עד 400 מ"ר ליח"ד.
תוספת שטח מעבר ל-400 מ"ר קרקע ליח"ד, תחוייב רק בהוצאות פיתוח.

ב מ ד כ ה


בני כווי
שמאי מחוזי
מנהל לשכה

בל/חס/13239
(1)

5-5-2020

1911

מזכר

524

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

17/1/94

התאריך:

ד"ר יעקב יצחק פריד

— JUNE —

מק' האמל - 28/12/88

והערות:

23N

סימביון:

בנימין זאב 88 ואלקאל ח'טום נער

23/12/93 7:20 pm

21.2.3'8

12

6/4/94

התאריך

אל: ✓ יסאס אסל - לשכת הסו

מאת:

מיקי הושלר - עוזר המנכ"ל

הנדון:

ברכה מרכז רמת גן 88000 במסלול עסקי יבוא

סימוכין:

מנכ"ל מוכנה + פנים משפחה.

פ"ח יואל 1994

אוצה 87 עם חסביק למעלה

חלצה

מיקי

מיקי!

נא סבל של חלצה הנא

23.12.93

הנא להגיד מנכ"ל קבל ארזים חשבים
והנא להגיד מנכ"ל וואלדו הנא להגיד.

יחסי



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, יט' בטבת תשנ"ד
2 בינואר 1994
שוטף 2221

Handwritten signature: מר ישראל שוורץ

אל: מר ישראל שוורץ - מנהל המינהל לבניה כפרות (בפועל)

שלום רב,

הנדון: בניה תקציבית לעולים כמוא"ז עמק יזרעאל

בהמשך להחלטת השר מיום 23.12.93 הנך מתבקש לבוא בדברים עם
מר מ. כהן ראש המועצה האזורית עמק יזרעאל בנושא בניה תקציבית
לעולים חדשים בישובים שבתחומי המועצה.
בשל החשיבות שהשר מיחס לנושא אבקש בדיקתך להצעת פתרון לשר.

בכבוד רב,
יגאל אסף
לשכת השר

העתקים מנכ"ל המשרד
מר מ. כהן

22472-92



שד הבינוי והשיכון

ירושלים, כח' באדר התשנ"ג
16 במרץ 1993
סימוכין: סכמ 8870

סיכום דיון השר עם מ.א. עמק יזרעאל מיום 15/03/93

נוכחים: משהב"ש - מר בנימין (פואד) בן אליעזר, י. שוורץ, ד. הוד,
ב. סלמן, א. רונן
מוא"ז - מ. כהן, נ. דגן, א. אנגלנדר

א. מע"צ - טיפול בן ציון סלמן

קבלת כבישים אזוריים לטיפול מע"צ

א. כביש מצומת נהלל עד צומת חג'אג'רה.

החלטה

מע"צ תכנע תיקונים ושיפוצים בכביש בהשקעה מינימלית.

ב. כביש רמת אלהב.

החלטה

מע"צ תערוך בדיקה לגבי עלות שיפוץ הכביש.

תאורה בצומת ציפורי

החלטה

הנושא יבדק ע"י מע"צ במטרה למצוא פתרון לחיבור החשמל.

3. תאורה בצומת דברת

החלטה

המשרד ישתתף ב- 50% מעלות הביצוע בתנאי שהמועצה האזורית תשיג את יתרת ההשתתפות.
בכל מקרה מע"צ תערוך בדיקת העלות ותגיש אומדן לביצוע.

משרד הבינוי והשיכון

לשירות המבחן

21-03-1993

יוסף גרוס

4. כביש עוקף עדי הרדוף

החלטה

א. ד. הוד ידאג לקידום אישור התוכנית בועדה המחוזית.
ב. מע"צ תדאג לקידום תכנון צומת עדי-הרדוף.



2. ישובים חדשים - גבעת אלהב - הר קדומים

החלטה

מאושר להכליל את תכנון ההקמה בפרוגרמה לשנת 1994.

3. מגורונים - הצבה בחנתון

החלטה

בהמשך לאישור שניתן לקיבוץ לפני מס' חדשים, בוצעו תשתיות שאיפשרו הצבה. על פי הודעת ראש המועצה האזורית מ. כהן כי המגורונים מיועדים לאיכלוס עולים מאושרת הצבת 10 מגורונים לחנתון.

4. מבני ציבור בהתישבות הותיקה

החלטה

כמסוכס בסיוור השר מיום 17/9/92 ד. הוד ידאג להעביר מיידית את מלוא הסכום ע"ס 1 מליון ש"ח לביצוע אותם פרויקטים שסוכס עליהם.

5. מכללה לפיתוח - 750,000 ש"ח

החלטה

ד. הוד יבדוק האם סיכום השר מיום 17/9/92 כולל התחייבות כספית נוספת מעבר ל- 1 מליון ש"ח שהוקצב לכל רשימת המוסדות והעבודות שהוצגה. במידה וכן יש להכליל בפרוגרמה לשנת 1993.

ג. ישובי הבדואים - טיפול עוזי שמיר

1. פיתוח כבישים

החלטה

א. המשרד יעביר את התקציב ע"ס 2 מליון ש"ח לישובי הבדואים בהתאם לסיכום מיום 17/9/92.
ב. עוזי שמיר מתבקש להעביר פרוט פעילות המשרד בישובי הבדואים שבתחום המועצה האזורית הן למנכ"ל והן לראש המועצה האזורית.

בקשת המועצה לתקציב נוסף נדחית.



שר הביטוי והשיכון

5. כביש 762 נהלל נופית

החלטה

מע"צ תגיש את התכנון של שלב ב' לאישור הועדה המחוזית כאשר המועצה האזורית מתחייבת לתמוך בתוכנית.

6. כביש עליה לנצרת עלית ליד איכסאל

החלטה

מע"צ תעביר למנכ"ל את סיכום הישיבה שנקבעה ל- 23/3/93 בצירוף אומדנים לביצוע והשתתפות כל הגורמים. לאחר קבלת המסמך יוחלט לגבי גובה ההשתתפות של המשרד.

7. כביש גזית - הרחבה

החלטה

מע"צ תבצע בכביש הקיים תיקונים מינימליים וטיפול במרוצת 1993.

8. כביש אלונים - הרחבה

החלטה

מע"צ תבדוק אפשרות ביצוע ב- 1993 במסגרת התקציב הקיים. במידה ולא, מאושר להכליל בפרוגרמה לשנת 1994.

9. צומת נהלל - תמרת

החלטה

אושר לביצוע בפרוגרמה לשנת 1993.

ב. פיתוח ישובים - טיפול דני הוד

1. התיישבות חדשה - מדד סיוע לתשתיות - עדי, תמרת וגבעת אלה

החלטה

המועצה האזורית תגיש לוועדה המשותפת אוצר - משהב"ש באמצעות דני הוד ערעור על הסיווג של 3 הישובים הנ"ל כדי לאפשר קבלת השתתפות המשרד בתשתיות.



שד הבינוי והשיכון

7. כללי - א. הפיכת אולם ספורט לאולם תרבות בקיבוץ יפעת

החלטה
דני הוד יבדוק את המשמעות הכספית של בקשת המועצה בטרם תתקבל
החלטה.

ב. אולפנא למוסיקה

המועצה מבקשת השתתפות עד 100,000 ש"ח להרחבת האולפנא למוסיקה.

החלטה
בשל מגבלות תקציב והעדיפויות לביצוע בשנת 1993, הבקשה נדחית.

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל
העתקים: עוזי שמיר, מנהל מחוז גליל
תיק סיכומים

(לוחית בנות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

11/1/94

התאריך

חוק מס

שרה אהרון בנה כפרים

מסמך

מק' המלפפה - צור המנ"ל

הנדון

מאצולים - מא צרבה תוכנה.

סימכין:

פיל בינוץ קוצץ התקצום מ- 2.3 מ"ש
8 - 1.3 מ"ש

על פי המלפפה יש למצוא את
מקצא המאצולים על 2.3 מלפפה

נא המציאו למנ"ל הסוג מלפפות
מלפפות לשם גיוס מש"ן המלפפות

מלבד

מק'

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ערים

9 בינואר 1994
3-9194

אל: עופרה פרויס, יועצת לתקשורת

הנדון: עירון - עיקרי דברים

על פי בקשתך, להלן נתונים נבחרים על העיר העתידית:

1. המניעים להקמת העיר - תוספת אוכלוסיה חזויה של שני מיליון נפש ברצועת החוף בכ-30 השנים הבאות עלולה להביא לירידה דרסטית באיכות החיים באזור זה. הצטופפות האוכלוסיה תגרום לעומס בלתי נסבל על התשתיות ואף לקריסתן ולהתדרדרות אקולוגית חמורה. על כן, על המדינה להתערב לשם הכוונת ההתיישבות מזרחה, אל ציר הגבעות. האוכלוסיה העתידית של ציר הגבעות תתישב במספר ישובים, גדולים ועצמאיים תיפקודית, ככל האפשר, ביניהם: בית שמש, מודיעין, ראש העין, כרמיאל, מעלות, עירון ואחרים. כמו כן חשוב לציין שלמשבצת הקרקע המוצעת לעיר עירון יתרונות ייחודיים: א. האתר הוא היחיד מסוגו וגודלו שנותן ברצועת המרכז בשימוש אקסטנסיבי, יחסית. ב. האתר ממוקם באופן אופטימאלי על מערכת כבישים ארצית ואזורית.
2. מיקום - אתר עירון ממוקם במשולש שקודקודיו הם: צומת אליקים בצפון, צומת מגידו שבמזרח והמחלף העתידי ליד רגבים. בשטח זה אותר פוטנציאל עתידי לפיתוח קרקעי של כ-50,000 דונם. השטח גובל באזורי תעשייה גדולים, קיימים ומתוכננים.
3. נגישות - האתר גובל במערכת כבישים ראשיים ומהירים, קיימים ומתוכננים, המאפשרים חיבור וקשר לכל חלקי הארץ (6, 65, 66, 70, 672). בנוסף למערכת הכבישים עובר בסמוך לאתר תואי מתוכנן של רכבת.
4. מאפייני השטח - הקרקע המוצעת לפיתוח מנוצלת לרוב באופן אקסטנסיבי, אם לצורך מרעה ואם כשטחי אש. השטח, כמעט כולו, הוא בבעלות המדינה. על פי הבדיקות הראשוניות שנערכו, נראה כי לא מצויים באזור המיועד לעיר ערכי טבע מיוחדים שיש לשמרם ואין בו שמורות טבע מוכרזות. השטח אינו רגיש לזיהום מי תהום וכן אינו נחשב כראוי במיוחד לשימור כשטח פתוח.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ערים

עם זאת חשוב לציין שהעיר הצתוכנות לאיכלוס בשנות ה-2000 תתוכנן, ללא ספק, כעיר ידידותית לסביבה.

גם בדיקות ארכיאולוגיות מורות שעיקר השרידים מהעבר מצויים בשולי האתר ועשויים לשמש בעתיד כמנוף לפיתוח תיירות, ואילו בשטח המיועד לבינוי אין שרידים משמעותיים היכולים לפגוע בהקמת העיר המיועדת.

5. פיתוח ישובים ערבים מדרום לעיר - בסמיכות לעיר, לאורך ואדי ערה, מקובצים מספר ישובים ערבים החזויים לגידול משמעותי: אום אל פחם, כפר קרע, ערה וערעה.

על מנת להבטיח צמיחה וגידול תקינים של הישובים הללו, חשוב לתכנן בראיה כוללת, המאפשרת פיתוח שכונות מגורים עירוניות ושירותים ברמה נאותה. רק תכנון כוללני וניצול מושכל של קרקע, פרטית וציבורית כאחד, ישפר את אכות החיים העתידית של האוכלוסיה במסגרת עירונית מודרנית.

6. שלביות -

עירון: בשלב ראשון חשוב להחזיל בהקמתה של שכונה יוקרתית לכ-1,000 משפחות שתהווה גרעין לעיר. לשם כך יש להכין תכנית שלד לשטח, שממנה יגזרו תכניות מתאר חלקיות.

המקבץ העירוני הערבי: במקביל ובתיאום לתכניות העיר עירון, יש להכין תוכנית שלד למקבץ הישובים הערביים הגובלים. על סמך תכנית זאת יש לקדם את תכנונם של פרויקטים נבחרים, כגון: שכונות מגורים חדשות ומרכזי שירותים ומוסדות.

בברכה,

VRK.0

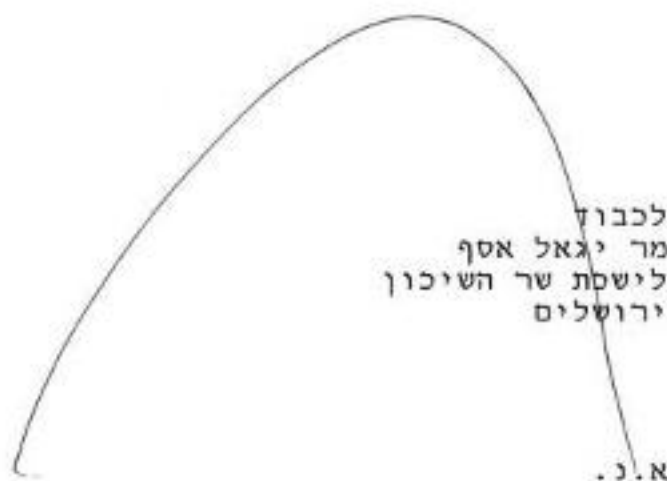
ס.אלדור

מנהלת אגף תכנון ערים

העתק: א.מזרחי, מנהל כללי ✓

ראש המועצה

בינוי - 1002
9 בינואר 1994

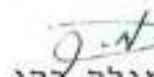


הנדון: סיכום פגישה עם שר הבינוי והשיכון

בסעיף 3 בסיכום הנ"ל דובר על תוספת של 1 מיליון ש"ח לתקציב תוכנית העבודה של משרד השיכון בפיתוח כבישים בישובי הבדואים, במשך 3 שנים.

רצוי שסכום זה יועבר ישירות למועצה לביצוע חלק מהאובייקטים מרשימת המשימות שהועברה אליך תוך כדי הפגישה.

בכבוד רב


מולה כהן
ראש המועצה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכדני

13.01.1994

דואר נכנס

מס' 27815 תיק 22



דאר נע יזרעאל 19315
טל. 06*520111
פקס. 06*528791

אלונים
אלוני אבא
אלון הגליל
בית זייד
בית לחם הגלילית
בית שמש
בלפ
בכפר אלה
בבת
בית
בנימינה
דברת
הושעיה
חיונה
הרדוף
הסוללים
זרזיר
הגאורה
החנות
יפעת
מכביה-טאבש
כפר ברוך
כפר החרוץ
כפר גדעון
כפר יהושע
מזרע
מרחביה קיבוץ
מרחביה מושב
נהלל
עין
עדי
צמורי
רומת אל הייב
רמת דוד
שריד
שדה יעקב
תל עדשים
חמרת

מוסדות המועצה:

- * אולפנה למוסיקה, מחול וחיתוך מיוחד
- * מחסן לתולדות ההתיישבות, יפעת
- * סביון, מרכז יום לוקן
- * מכללת עמק יזרעאל
- * עיש מקס שטרן
- * בי"ס קישון ע"ש א. טובין
- * תקות יעקב - ישיבה
- * נה עמיאל
- * כפר תקוה
- * בי"ס חקלאי ע"ש חנה מיוזל
- * תחנת מסיונות נה"ע

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מחוז הגליל

תאריך: כ"ו בטבת תשנ"ד
9 בינואר 1994

מספר: 32-ה/56

אל: מר י. שוורץ - ראש המינהל בפועל

מאת: מהנדס מחוז הגליל

א.נ.,

הנדון: סיכום שר השיכון בעין יעקב מתאריך 29.11.93

בהמשך לסיכום השר, אבקשך להנחות את המחוז לגבי סעיף מס' 2, גגות רעפים.

השר מאשר מתן מענק בסך 9,000 ש"ח.

מצ"ל סיכום השר.

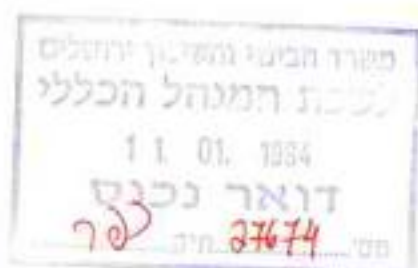
בברכה

אדריכל יחידא הייכל
אדר' גלילי

העתקים:

✓ מר א. מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון
גב' ש. אהרון - ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
מר ד. רותם - ס/מהנדס המחוז לאכלוס ופרוגרמות

דר/פמ



7/1

(לרשומות פנימיות במשרדי הממשלה)

מזכר

אלו	ישראל	אסף - לשכת השו	התאריך	64/64
-----	-------	----------------	--------	-------

מאת:	מ"ק' הוועדה - יועץ השו"ס	חוק מס	אסף	1222
------	--------------------------	--------	-----	------

הנדון:

ברכה מרדכי נפתח לערוך גמולות אמן יצא

סימביון

לד"ר מייכמל + ברית השו"ס.

אוצה ע"ק חסדיק לשו"ס

חלצה

מ"ק'



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ט בטבת תשנ"ד
2 בינואר 1994
שופר 2221

אל: מר ישראל שוורץ - מנהל המינהל לבניה כפרות (בפועל)

שלום רב,

הנדון: בניה תקציבית לעולים במוא"ז עמק יזרעאל

בהמשך להחלטת השר מיום 23.12.93 הנך מתבקש לבוא בדברים עם
מר מ. כהן ראש המועצה האזורית עמק יזרעאל בנושא בניה תקציבית
לעולים חדשים נישוכים שבתחומי המועצה.
כשל החשיבות שהשר מיחס לנושא אבקש בדיקתך להצעת פתרון לשר.

בכבוד רב,
יגאל אסף
לשכת השר

העתקים מנכ"ל המשרד
מר מ. כהן



לזה כתבות פנימיות במשרדי הממשלה)

מזכר

528

דזשענערי

4/1/94

תיק מס'

LINE

Good night

1775

18

סימון:

$\rightarrow 19 \text{ } \cancel{2021} = 26 \text{ } 1132 = 2219$

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

10/10/1900 - 10/10/1900

250,000 of Savings (100%)

Am 1. April 1900

22

לשכת המנהל הכללי

1-1-01-1900

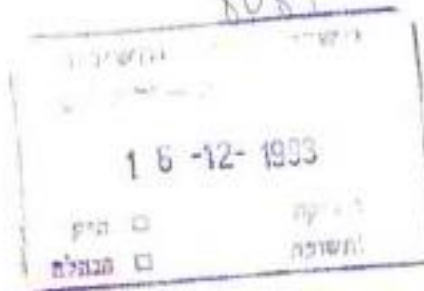
20) 27805

1010 9701

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לשיקום שכונות (פיזי)

תאריך: 12.12.93
74-שושנת



אל : איתן לחובסקי
אגף פרוגרמות

הנדון: המועצה האזורית עמק חפר שושנת העמקים

1. רצ"ב סכומי סיורים שנערכו במקום.
2. שושנת העמקים אינה מוכללת בפרויקט השיקום ו/או תחזוק.
3. במקום בעיות תשתית רציניות.
4. אודה על בדיקתך לתקצב למועצה האזורית סכום של 250,000 ש"ח (50% מעלות הביצוע) בשיתוף עם המועצה לטיפול בתשתיות.

ב ב ר כ ה
ספי שניד
מנהל אגף שיקום שכונות

העתק: א. בן מנחם - סגן השר
מ. ברור - כאן (בצרוף כל החומר)

המועצה האזורית עמק חפר



לד מדרשת רופין מיקוד 60960 טל 09-687550 פקס 09-689292

סיכום סיור בשושנת העמקים שהתקיים ביום 12.11.93

משרד הבינוי והשיכון
היהודה לשיקום שכונות פ"א

24-11-1993

5267

משרד הבינוי והשיכון

השתתפו: מר אלי בן מנחם - ס. שר השיכון
מר ספי שניר - מנהל אגף שיקום שכונות פ"א
מר עמוס דגני - ראש המועצה האזורית עמק חפר
מר נחום איצקוביץ - ס. ראש המועצה האזורית עמק חפר
מר יעקב כהן - מנהל מחלקה מוניציפלית במועצה אזורית
מר אשר ירושלמי - יו"ר ועד מקומי שושנת העמקים
מר פסח פורצלון - חבר ועד מקומי
מר מוטי שניצר - חבר ועד מקומי
גב' דליה ברזילי - חברת ועד מקומי

לאחר סיור בשכונה התקיים דיון בביתו של יו"ר הועד ובו על דעת כל המשתתפים נקבע קיימת חשיבות רבה בסיוע לשיקום פ"א של השכונה בנושאים הבאים:

תשתיות: החלפת צנרת מים
גדרות
כבישים
מדרכות
מתקני תברואה
תאורה
תשתית נופית

מבני ציבור: לבקשת נציגי המועצה וחברי הועד סוכם כי ינתן סיוע להקמת מבני ציבור הולמים לתושבי השכונה כגון: מועדון תרבות ונוער, בית כנסת, מעון יום.

הרחבת דירות מגורים: יערך סקר ויאספו הנתונים על ידי המועצה, בעזרת חברי ועד השכונה, לגבי גודל הדירות, מספר נפשות לדירה בעלות ומגמות התושבים להרחבתן.

עובדי המועצה ינסו לאתר תושבים הגרים בשכירות ומעוניינים לרכוש הדירות מבעליהן, להרחיבן ולהפוך את השכונה למגורי קבע.

נציגי משרד השיכון מבטיחים סיוע מיוחד (משכנתא) בהתאם לקריטריוני משב"ש לשכונות שקום.

תכנון: שנוי תכנית המתאר והתקנון על ידי המועצה לצורך קביעת כניסות פרטיות לדירות המגורים, ובטוח חדרי המדרגות.

המועצה תקח על עצמה את האחריות לספק ולהסדיר את בעית מבני העזר בחצרות.

במסגרת תכנית המתאר יכללו כל צרכי הציבור של השכונה.

ביצוע הפרוגרמה תתפרש לתקופה של עד 3 שנים.

הוחלט להיפגש תוך כחודש להמשך קידום הנושא.

רשם: יעקב כהן

העתק: ח"כ מר גדליה גל - יו"ר ועדת הכספים
הגב' לארה גלייזר - מהנדסת המועצה

100
10
1000
100

8 - P/E
20 - ~~10~~ 10
3 - ~~10~~ 10
17 - 10

10 - 10

60
25 25



לשכת שר הביטחון והשיכון

ירושלים, י"ט בטבת תשנ"ד
2 בינואר 1994
שוטף 2221

אל: מר ישראל שוורץ - מנהל המינהל לבניה כפופת (במועל)

שלום רב,

הנדון: בניה תקציבית לעולים במוא"ז עמק יזרעאל

בהמשך להחלטת השר מיום 23.12.93 הנך מתבקש לבוא בדברים עם
מר מ. כהן ראש המועצה האזורית עמק יזרעאל בנושא בניה תקציבית
לעולים חדשים נישובים שבתחומי המועצה.

כשל החשיבות שהשר מיתס לנושא אבקש בדיקתך להצעת פתרון לשר.

בכבוד רב,
יגאל אסף
לשכת השר

למחור, 9.1.94
כהן

העתקים מנכ"ל המשרד
מר מ. כהן

2221-94



לשכת שר הביטחון והשיכון

ירושלים, י"ט בטבת תשנ"ד
2 בינואר 1993

סיכום פגישה בין שר הביטחון והשיכון
לבין נציגי המועצה האזורית עמק יזרעאל בתאריך 23.12.93

משתתפים: יגאל אסף - לשכת השר
מ.כהן - ראש המועצה האזורית

1. ישובים חדשים

מ. כהן הציג לשר את 3 הישובים החדשים המוצעים.

החלטה:

המשרד יכין את החמר לאישור הממשלה בגין הקמת הישוב
נבעת האלה ב' (נבעת שמשית).

טיפול: יגאל אסף.
ל"ז: 30.1.94.

2. כבישים איזוריים

א. כביש הבדואים (צומת נהלל עד גשר כעביה).

ב. כביש דמת אל הייב.

ג. כביש כפר יהושע ובסיס דמת דוד.

החלטה:

יגאל אסף יבדוק עם מע"צ אפשרות לביצוע הכבישים כולל עלויות.

טיפול: בן ציון סלמן.
ל"ז: 30.1.94.

3. השקעות בישובי הבדואים בתחומי המועצה

המועצה מבקשה השתתפות המשרד בתוכנית רב שנתית לתאודת רחובות,
אולמות ספורט, מגרשי כדורגל וחיבורי מים לכפרים כעביות וחג'ג'רה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

החלטה:

המשרד ישתתף ב- 1 מיליון שקל כל שנה במשך 3 שנים (1994 - 1996).
בתכנית העבודה לשנת 1994 יש לכלול 1 מיליון שקל למטרה זו.

טיפול: מנכ"ל.
ל"ז: 31.3.94.

4. קניית קרקעות בישובים הקהילתיים

החלטה:

מ. כהן יעביר מסמך מפורט בנושא זה למיקי ורדי עם העתק לשר.
המשרד ינחה את המינהל לתת עדיפות בטיפול בקניית קרקעות
בישובים הקהילתיים.

טיפול: יגאל אסף.
ל"ז: 31.1.94.

5. בניה תקציבית לעולים

המועצה מבקשת לבדוק אפשרות בנית 60 יח"ד בישובים הקהילתיים גבעת
האלה ותמרה ו 40 יח"ד בישובים הותיקים מושב מרחביה ובפר ברוד.

החלטה:

י. שוורץ יונחה לבוא בדברים עם מולה כהן לבדיקת הנושא ולהגשת
הצעה לשר.

טיפול: יגאל אסף.
ל"ז: 31.1.94.

רשם: יגאל אסף
לשכת השר

העתק: שר הבינוי והשיכון

מועצה אזורית עזתה
לשכת ראש המועצה

בס"ד י"ט טבת תשנ"ד
2 בינואר 1994

לכבוד
הגב' חגית חובב
מתאמת שיקום והתחדשות שכונות
משרד הבינוי והשיכון,
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: חיזוק חברתי של מושבים במועצה האזורית עזתה.
מכתב: מ-ח' טבת תשנ"ד 22 בדצמבר 93

מאשר בתודה את קבלת מכתבך הנ"ל ותודתי על כך, תודה מיוחדת לכב' השר
מר בנימין בן-אליעזר על הפעולה הכרוכה הזו במיוחד, וכן על כל יתר הפעילות
שיביאו כך אני מקוה בע"ה את המושבים למצב של נקודת זינוק שווה.
כפי שכבר הסברתי לך בשיחתנו אנו לא רק נשתף פעולה להצלחת התוכנית,
אלא נשתדל מעל ומעבר כי לענ"ד הדבר הנו בנפשנו ממש.
שוב תודה וחוץ חן (ר"ת חגית חובב),

בכרחה
שמעון כלפה
ראש המועצה

העתק: לשכת שר הבינוי והשיכון	-	מר בנימין בן-אליעזר
" לשכת המנכ"ל במשרד הבינוי	-	והשיכון מר אריה מזרחי
" מר משה דמרי	-	מנהל פרויקט השיקום נתיבות
" גב' סימונה טסטה	-	מרכזת נושא הטיפול החברתי במגזר הכפרי.

שכ/רא



UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF JUSTICE

IN SENATE
JANUARY 1962

REPORT
OF THE
COMMISSION ON
THE ORGANIZATION
AND ADMINISTRATION
OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

1960-1961

RECOMMENDATIONS FOR THE REORGANIZATION OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

THE COMMISSION ON THE ORGANIZATION AND ADMINISTRATION OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION (CIB) WAS ORGANIZED IN 1959
BY SENATOR JAMES EASTLAND (D-MISS) AND SENATOR JAMES
H. EASTLAND (D-MISS) TO STUDY THE ORGANIZATION AND
ADMINISTRATION OF THE FBI AND TO MAKE RECOMMENDATIONS
FOR ITS REORGANIZATION.

THE COMMISSION WAS CHAIRED BY SENATOR JAMES EASTLAND.

COMMISSION
ON THE ORGANIZATION
AND ADMINISTRATION
OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

REPORT OF THE COMMISSION ON THE ORGANIZATION AND ADMINISTRATION OF THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION (CIB) WAS ORGANIZED IN 1959
BY SENATOR JAMES EASTLAND (D-MISS) AND SENATOR JAMES
H. EASTLAND (D-MISS) TO STUDY THE ORGANIZATION AND
ADMINISTRATION OF THE FBI AND TO MAKE RECOMMENDATIONS
FOR ITS REORGANIZATION.

REPORT



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 30.12.93

מס' פניה: 4759

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מר. חגית

הנהלת בית הדין

אגב,

הנדון: פתרון הבעיה של ילדי בית הדין

לוטת מכתבו של יו"ר אג"מ

מתאריך: 26.12.93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב הנמצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

ח/מ

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 30.12.93

מס' מניח: 4759

לכבוד

רוב יוניס

מכתב הישיבה

44828 - אפר - 1994

א.ב.ג.

חנדון: 26/12/93 - רוב יוניס - הישיבה

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 26/12/93 חועבר
לטיפול שיו' ע"י פנה רב - למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב

ע/מנהל הכללי



29.12.93

קמלוט וסניט שויל
אמנ* חזק הנחיה המנכ"ל
11/11 בועת

בס"ד

י"ב בטבת תשנ"ד
26 בדצמבר 1993

נפתח

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם

שלום רב !

הנדון: עבודות פיתוח וכבישים בעלי
מכתבך מיום 20.12.93

נכון שחוזי פיתוח של קבלן אחד קד-קו נחתמו סוף סוף לפני מספר שבועות, ועל כך אומרים אנו תודה גדולה, אבל לצערינו הקבלן הנ"ל לא התחיל עד היום בעבודתו, ולפי ידיעתנו אין בכוונתו לעשות זאת בחקופה הקרובה.

אין אנו יודעים לפרש זאת והאם גם זה קשור לעיכוב שהביא עד כה לדחייה בחתימת החוזים במשך למעלה משנה. כמו"כ כידוע חוזים נוספים עדין לא נחתמו כמו קבלן הכבישים - חבק כפרי, ואנו כבר שבעי הבטחות של מומשו.

מדובר ב- 200 משפחות שרכשו דירות במיטב כספן ואמורות היו לקבלן ע"פ חוזה כבר באוגוסט '92. אין צורך להסביר את הסבל ועגמת הנפש הנגרמים למשפחות אלו - זוגות צעירים, עולים חדשים וכיו"ב, שחתמו חוזה עם חברת שו"פ של משרד השיכון.

תשובתך מ- 20.12.93 אינה מספקת מכיון שאינה כוללת לוח זמנים מדויק לגמר כל העבודות שתאפשרנה את מסירתן של הדירות בפועל למשפחות שרכשו את הדירות, והיו אמורות כבר לקבלן לפני כשנה וחצי.

נבקשכם להתערב אישית גם בביצוע העבודה בפועל לגבי חב' קד-קו שהחוזים עמה נחתמו וגם לגבי חתימה על כל שאר החוזים שעדין משום מה לא נחתמו כמו חב' כפרי - עבודות כבישים וקבלן תאורת הרחובות וכיו"ב.

בכבוד
משרד הבינוי והשיכון ירושלים
שכת המנהל חכ
דובר
28.12.1993
דואר נכנס
27243

העתק:
ישראל שורץ - ראש המינהל לבניה כפרית בפועל
קובץ: (עלי) 10004

29.12.93
מכתב יפה ל
ישיבות רפואה

2021

20
10830



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים,
ו' בטבת התשנ"ד
20 בדצמבר 1993
סימנו כפר 10830

לכבוד
מר דוני אודסר
מזכיר עלי
ד.נ. אפרים 44828
עלי
שלום רב,

הנדון: עבודות פיתוח וכבישים בעלי
סימוכין: מכתב למנכ"ל מיום 16/11/93

מבדיקה אותה ערך מר ישראל שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל),
עולה כי בימים אלו נחתמו חלק מהחוזים.

במקביל, פועל משרד הבינוי והשיכון באוצר לתקצוב היתרה.

ביצוע העבודות בנושאים השונים יחל בעתיד הקרוב.

בכבוד רב,
ישראל
יפתח מס
ע. מנכ"ל

מזכר

אל:	הא כר כ	תאריך:	8/12/93
מאת:	הא	תיק מס:	
הנדן:	על		
סימון:			

1. הא כ הא כ
2. הא כ הא כ הא כ הא כ
3. הא כ הא כ הא כ הא כ
4. הא כ הא כ הא כ הא כ

13/12/93

2000000

מסמך

מזכר

(לדא/כתבוח פנימית במשרד הפסולה)

אלו:	מר י. שולד	התאריך:	13/12/93
מאת:	מיק' הימלפרב	תיק מס:	
הנדון:	עבירות כבישים ופיתוח בארץ.		
סימולין:			

מכתב מיכמבו של מר צובי אלכסר מלכר

הישוב ער'.

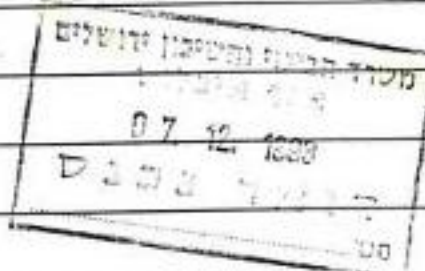
מה זה ?

במה מלבד ?

אל'פן זה.

מלכר

מיק'



1010



1221

בס"ד

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
קרית הממשלה
ירושלים

שלום רב !

ב' בכסלו תשנ"ג
16 בנובמבר '93

הנדון: עבודות פיתוח וכבישים בעלי

למעלה מ-200 יח"ד נמכרו בעלי ועדין לא הושלמו עבודות הפיתוח (מדרכות, כבישים ופיתוח צמוד). החוזים מוכנים כבר זמן רב ומחכים לחתימה.

המשפחות הרוכשות אמורות היו לקבל את הדירות באוגוסט '92, ואין כל הצדקה לעיכוב הממושך בחתימת החוזים, ולסבל הרב הנגרם למשפחות הכוללות זוגות צעירים ועולים חדשים שהשקיעו את כל כספן ברכישת הדירות.

בחודשים האחרונים שלחנו אליך מספר מכתבים, ולצערינו אין תדונה כלשהי.

אנו פונים אליך בכל לשון של בקשה - להורות על חתימת חוזה הפיתוח - כבישים, מדרכות ופיתוח צמוד וציבורי.

משרד המגורים ופיתוח
קרית הממשלה
21-11-1993
דואר מכס
5534

בכבוד רב
דובי אלוזר
מזכ"ל

העתק:

מר ישראל שורץ - ראש המינהל לבניה כפרית בפועל
מ-493



י"ב בטבת תשנ"ד
26 בדצמבר 1993

ש.ו.ל.ה
חברת כרית

בס"ד

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב!

הנדון: עבודות פיתוח וכבישים בעלי
מכתב מיום 20.12.93

נכון שחוזי פיתוח של קבלן אחד קד-קו נחתמו סוף סוף לפני מספר שבועות, ועל כך אומרים אנו תודה גדולה, אבל לצערינו הקבלן הנ"ל לא התחיל עד היום בעבודתו, ולפי ידיעתנו אין בכוונתו לעשות זאת בתקופה הקרובה.

אין אנו יודעים לפרש זאת והאם גם זה קשור לעיכוב שהביא עד כה לדחייה בחתימת החוזים במשך למעלה משנה. כמו"כ כידוע חוזים נוספים עדין לא נחתמו כמו קבלן הכבישים - חבק כפרי, ואנו כבר שבעי הבטחות של מומשו.

מדובר ב- 200 משפחות שרכשו דירות במיטב כספן ואמורות היו לקבלן ע"פ חוזה כבר באוגוסט '92. אין צורך להסביר את הסבל ועגמת הנפש הנגרמים למשפחות אלו - זוגות צעירים, עולים חדשים וכיו"ב, שחתמו חוזה עם חברת שו"פ של משרד השיכון.

תשובתן מ- 20.12.93 אינה מספקת מכיון שאינה כוללת לוח זמנים מדויק לגמר כל העבודות שתאפשרנה את מסירתן של הדירות בפועל למשפחות שרכשו את הדירות, והיו אמורות כבר לקבלן לפני כשנה וחצי.

נבקשם להתערב אישית גם בביצוע העבודה בפועל לגבי חב' קד-קו שהחוזים עמה נחתמו וגם לגבי חתימה על כל שאר החוזים שעדין משום מה לא נחתמו כמו חב' כפרי - עבודות כבישים וקבלן תאורת הרחובות וכיו"ב.

בכבוד רב
דובי יחזקאל

העתק:
ישראל שורץ
קובץ: (עלי) 10004

עלי. קרית גנים קהילתית. ד.ל. אפרים 44828, מל' 02-942225 פקס: 02-941317

חברת כרית
נבנת בטבת
17 12 1993
דואר נכנס
מס' 34
המשנה

20



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים,
ל' בטבת התשנ"ד
20 בדצמבר 1993
סימננו כפר 10830

לכבוד
מר דובי אודסר
מזכיר עלי
ד.נ. אפרים 44828
עלי
שלום רב,

הנדון: עבודות פיתוח וכבישים בעלי
סימוכין: מכתבך למנכ"ל מיום 16/11/93

מבדיקה אותה ערך מר ישראל שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל),
עולה כי בימים אלו נחתמו חלק מהחוזים.

במקביל, פועל משרד הבינוי והשיכון באוצר לתקצוב היתרה.

ביצוע העבודות בנושאים השונים יחל בעתיד הקרוב.

נכבד רב,
יורי
יפתח מס
ע. מנכ"ל

מזכר

(לדחברות מניית במשרדי הממשלה)

אל:	מ - א - כ - כ
מאת:	ש - א - כ - כ
תעוד:	ש - א - כ - כ
סימון:	

1. ה - א - כ - כ
2. ה - א - כ - כ
3. ה - א - כ - כ
4. ה - א - כ - כ
5. ה - א - כ - כ
6. ה - א - כ - כ

13/12/93

200004

1010101

1010101

ולתכתובת פנימית במשרדי הממשלה

מזכר

אל:	מר י. שולץ	התאריך	3/9/53
מאת:	מיקי הימלפרד	חוק מס:	
הענין:	צבועת כבישים ופיתוח בארץ.		
סימוכין:			

מקב' מיכמבו על מר צובי אלצטר מזכר

הישוב ע"י

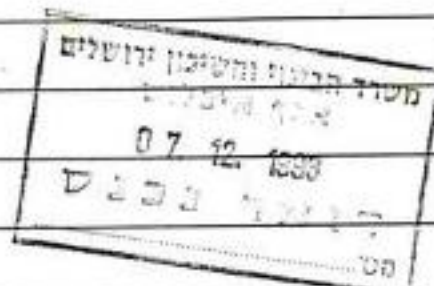
מה זה ?

במה מצליח ?

א"פן זה.

מאד

מיקי



מחיר 1000



21/12

בס"ד

לכבוד

מר אריה מזרחי

מנכ"ל משרד השיכון

קרית הממשלה

ירושלים

שלום רב !

ב' בכסלו תש
16 בנובמבר

הנדון: עבודות פיתוח וכבישים בעלי

למעלה מ-200 יח"ד נמכרו בעלי ועדין לא הושלמו עבודות הפיתוח (מדרכות, כבישים ופיתוח צמוד). החוזים מוכנים כבר זמן רב ומחכים לחתימה.

המשפחות הרוכשות אמורות היו לקבל את הדירות באוגוסט '92, ואין כל הצדקה לעיכוב הממושך בחתימת החוזים, ולסבל הרב הנגרם למשפחות הכוללות זוגות צעירים ועולים חדשים שהשקיעו את כל כספן ברכישת הדירות.

בחודשים האחרונים שלחנו אליך מספר מכתבים, ולצערינו אין תזוזה כלשהי.

אנו פונים אליך בכל לשון של בקשה - להורות על חתימת חוזה הפיתוח - כבישים, מדרכות ופיתוח צמוד וציבורי.

בכבוד רב
דובי אונטר
מזכ"ל

משרד השיכון והתיישבות
מנהל המכירת הנדל"ל
21-11-1985
ד"ר ג'ורג' ג'ורג'ס
מס' 5534 תיק 700

העתק:
מר ישראל שורץ - ראש המינהל לבניה כפרית בפועל
מ-493



משרד הביטוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 29-11-93

מס' פניה: 5124

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

א/ת מר' יעקב

א/ת מר' יעקב

א.ג.נ.

הנדון:

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לשכת מכתבו של

מתאריך: 28-12-93

☐ לידועה.

☐ אנא בדיק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 10-1-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

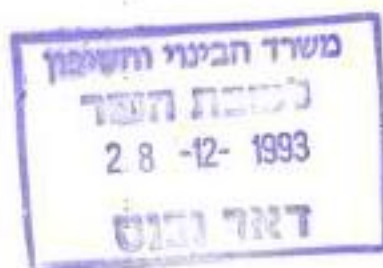




המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ב. הערבה מיקוד 86825 * סל. 6-581225-057 * פקס. 057-581487
מרכז ספיר - עין יחב - חצבה - פארן - צופר - עידן

י.ד' בטבת
28 בדצמבר 1993



15161

לכבוד
בנימין בן-אליעזר
שר השיכון והבנוי
ירושלים

פואד שלום

תתקציב שהובטח לנו לשנת 1994 הנו 2.48 מ' ש"ח.
בפועל קבלנו ממחוז הדרום של מנהל הבניה הכפרית הודעה שהתקציב הנו
1.18 מ' ש"ח בלבד.
אנא הורה להפעיל הסך של 1.3 מ' ש"ח שהוקפאו ותחלטת להפשיר עבורנו,
כפי שהובטח.

תודה

שי בן-אליהו
ראש המועצה

29/12 (כ"א)

(לדפוסות פנימיות במוסדות הממשלה)

מזכר

אל:

התאריך

28.12.93

חיק מס'

ישראל שולח (כפ"י)

מאת:

נפת מ"מ

דבריו:

סיום קצאת חכו בקצוץ אסמ"ת צה"ל

סימבול:

4 הפק ישרת קצוץ

7 דח"ג אסמ"ת אסמ"ת י"א

מבקשה חקירה בחסות אסמ"ת וחי' 1

יחידה אסמ"ת 94

יחידה

א.מ.ל

סוף מסמך

המועצה האזורית עמק חפר



פקס: 09-689292

טל: 09-687550

מיקוד 60960

ליד מדרשת רופין

א' בטבת
15 בדצמבר 1993

לכבוד,
מר אריה מזרחי
המנהל הכללי
של משרד הבינוי והשכון
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: סיוע לעמק חפר בעבודות תשתית צבוריות

בבקורך במועצה האזורית עמק חפר הצגתי בפניך עבודות תשתית שהמועצה מבצעת לצרכים צבוריים, בעיקר דרכי גישה למוסדות חינוך, שמשדר החינוך אינו רואה עצמו מחויב בממון, ואף על פי כן בלעדו אין אפשרות לקיים אותם מוסדות. בתשובתיך ציינת כי תראה דרך לסייע.

הנני להזכיר בקורנו באותו יום במוסד החינוכי החדש בעין החורש שהוקם לצורך ריכוז כל בתי הספר העל יסודיים של התנועות הקבוציות לבית ספר אחד משותף. בו השקענו 600.000 ש"ח בסלילת דרך גישה חדשה, כדי למנוע הטרדת המשק וכדי להשיג בטיחות מירבית לתלמידים הבאים מ-16 ישובים.

הקמת המוסד היא נס ודוגמא לאיחוד כוחות למטרה חינוכית שבמשך כל השנים היו מפוצלים ותמוהים. מאחר וראיתי באיחוד זה משימה רחבת אופקים, לא הססתי לשם רצוי השותפים, גם "להסתבר" בסלילת כביש הגישה.

אודה לך אם אכן תיחס למפעל החשיבות העמוקה הראויה לו ותסייע לנו להתגבר על הגרעון שנוצר לנו בעטיו, תכללו במסגרת סיוע משרדך לתשתיות בישובים הכפריים עוד בשנה תקציבית זו.

בהזדמנות זו ארשה לעצמי להעלות בפניך ענין הקמת מועדון בגאולי תימן. התכניות מוכנות משרדך אישר התכניות אף הודיע לנו על החלטה להתחיל בבצוען, אך מסיבות שאינן תלויות בנו, הדבר לו בוצע.

בבקורך אצלנו, כאמור לעיל, נתנה לך הזדמנות לראות את הרחבת חניאל. בינתיים אנו עומדים בעצומם של התחלות הרחבה בעוד 6 ישובים.

אודה לך אם תנחני כיצד יוכל משרדך להיות לנו שותף למאמץ שקבלנו על עצמנו, כדי להכין תשתיות מתאימות.

בתודה על תשומת לבך והענות משרדך.

בברכה,
עמוס דגני
ראש המועצה





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ' בתשרי התשנ"ג
5 באוקטובר 1993
סימוכין: סכמ 10309

סיכום ביקור במועצה אזורית עמק חפר מיום 04/10/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ס. שניר, צ. שחר, ת. עמדי
מ.א. עמק חפר - ע. דגני

1. ראש המועצה מתבקש להכין ניר עמדה, שיכלול פרויקטים במועצה ומטרתם
עפ"י סדרי עדיפויות.
ניר עמדה זה יוגש לבניה הכפרית וידון בפרוגרמה לשנת 1994.

2. הוסטלים בקיבוצים

המנכ"ל רואה בחיוב בנית הוסטלים בקיבוצים, דוגמת הקיבוץ בחן.

3. הישוב סוכו

המנכ"ל מאשר את הצעת ראש המועצה, להטיל על כל קבלן/חברה שבונה בישוב
סכום של כ- 7,000 ש"ח לכל יח"ד לצורך מבני ציבור.

נרשם ע"י: ^חחנית עמדי - לשכת מנכ"ל

העתק: נוכחים
ש. אהרון - בניה כפרית
תיק סיכומים
בקרה ומעקב

משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג בטבת תשנ"ד
27 בדצמבר 1993

ה - 200

המינהלת לפרויקטים לאומיים

לכבוד
מר מאיר ויזל
ראש המועצה האזורית
מטה יהודה

מאיר ידידי,

הנדון: מחירי קרקע - איזור עדולם

כפי שהבהרנו מספר פעמים, קיימת הפרדה ברורה בין החטבות הניתנות באזורי עדיפות לאומית לבין התכנית לטיפול נקודתי, במסגרתה יבוצעו בישוב פרויקטים מחוללי תפנית. מנהל מקרקעי ישראל הביע נכונותו לסייע במתן הנחות בקרקע לגבי פרויקטים אלה במקום שהנחות אלה נדרשות.

בתהליך ביצוע הפרויקטים נפעל למימוש הטבות אלה, אולם אין בכונתנו להורות למנהל להעניק הנחות בקרקע כפי שנקבע לגבי אזורי עדיפות לאומית.

ב ב ר כ ה ,

יחזקאל הרמליך

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

2 12. 1993

העתק: מר בנימין בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
מר שמעון שבס, מנכ"ל משרד ראש הממשלה
מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר מיקי ורדי, מנהל מנהל מקרקעי ישראל
מר דרור קריספין, מנהל האגף החקלאי, מנהל מקרקעי ישראל



**משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי**

ירושלים, יג' בכסלו התשנ"ד
27 בדצמבר 1993
סימנו כפר 10783

נושאים לדיון מועצה אזורית עזתה

1. הישוב מעגלים

בישוב נכנו במסגרת פרוגרמת 92 - 89 יח"ד בבניה תקציבית, מתוכן נמכרו ואכלסו 80 יח"ד.

כמו כן במקום אתר מגורונים "מעגלים" המכיל בסה"כ 88 קרוואנים, שכולם מאוכלסים ב- 114 משפחות עולי אתיופיה.

עד היום 34 משפחות עברו למגורי קבע.

2. בית הגדי

קיים תכנון להרחבת הישוב.

בהצעת הפרוגרמה של משרדנו לשנת 94 מוצע להקים בישוב 30 יח"ד בבניה עצמית תוך מתן סיוע בתשתיות לבני המקום.

3. מרכז תושיה

מוצע לבנות בשנת 94 - 20 יח"ד בבניה עצמית עפ"י אותה שיטה.

4. כפר מימון

בשנת התקציב 93 נכנו בישוב 10 יח"ד בבניה עצמית, בשנת 94 מתוכננת להיבנות 10 יח"ד נוספות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מינהלת "שניד ובית"

טל'-03-6420811
פקס-03-6420961
19 בדצמבר 93
אתי - 158

לכבוד
לשכת מנכ"ל משרביש
לידי חניח

הנדון: נתונים אשר קרוואנים מעגלים

88 -	מס' הקרוואנים באשר
88 -	מאוכלוסים
114 -	סה"כ מעמחות אתיומיות
34 -	רכשו דירות עד 6.12.93 מעמחות אתיומיות

בברכה

ש ל ז א ל כ ס
"שניד ובית"

(להחזרת פריט במשרד המסעדות)

מזכר

תאריך	10.11.93
חוק מס	מזכר - דואר המסעדות לניהל כספיה.

מזכר - דואר המסעדות

סעיף

אין להחזיר את המסעדות לניהל כספיה

דואר

1. הילש מילש - הילש נכון במסעדות (מסעדות 89-92)

91 יחיד בקניה בקניה. מממן נכון (מסעדות)

80 יחיד.

מממן בקניה אלז מילש (מסעדות) בקניה (מסעדות)

2. הילש מילש - הילש מילש (מסעדות) הילש.

הילש (מסעדות) מילש (מסעדות) מילש (מסעדות)

אנשים הילש 80 יחיד בקניה (מסעדות) מילש (מסעדות)

הילש (מסעדות) הילש.

3. מילש מילש - מילש (מסעדות) מילש (מסעדות) מילש (מסעדות)

מילש (מסעדות) מילש (מסעדות) מילש (מסעדות)

4. מילש מילש - מילש (מסעדות) מילש (מסעדות) מילש (מסעדות)

מילש (מסעדות) מילש (מסעדות) מילש (מסעדות) מילש (מסעדות)

הילש.

מילש

TOTAL P.01

10783 (2)

קניין נכס

הגבי
הגבי

מועצה אזורית עזתה

לשכת ראש המועצה

בס"ד ט"ז חשוון תשנ"ד
31 באוקטובר 93

לכבוד
הגבי אורה איוב
מזכירת מנכ"ל
משרד השיכון והבינוי,
ירושלים.

שלום רב,

הנדון: תכנית מוצעת לביקור המנכ"ל
במועצה אזורית עזתה

להלן הצעתנו לביקורו של המנכ"ל מר אריה מזרחי במועצתנו:

- (1) ביקור בישוב קהילתי מעגלים ובמרכז הקליטה שבמקום, (30-45 דקות).
 - (2) ביקור בישוב בית - הגדי (כ-20 דקות).
 - (3) ביקור בקרית-הספורט, אתר הנצחה איזורי ובנין המועצה (כ-40 דקות).
 - (4) ביקור במרכז תושיה ובשכונת דור המשיך בכפר - מימון (כ-15 דקות).
 - (5) ביקור בקיבוץ עלומים.
- ארוחת צהריים וסיכום כ-60 דקות).

בכבוד רב

שמעון כלפה
ראש המועצה

העתק: מר א. קרפ' מהנדס המחוז - המנהל לבניה כפרית ב"ש

צג/רא

1893-11-25
דואר נכנס
2526
102 תיס

מזכר

(להתכתבות מניסוח במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס
הנדון:	
סימכון:	

משרד ראש הממשלה

במסגרת פגישת המעבר
 בין משרד ראש הממשלה
 למשרד המשפטים
 בנוגע לטיפול
 בקובץ הנתון
 תאריך: 1994
 חתום: [חתימה]

משרד המשפטים

משרד המשפטים
 לושכת המנהל הכללי
 2 & 12. 1993
 מס. 27186 תיק

נע
402



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ו' בטבת התשנ"ד
20 בדצמבר 1993
סימננו כפר 10830

לכבוד
מר דובי אודסר
מזכיר עלי
ד.נ. אפרים 44828
עלי
שלום רב,

הנדון: עבודות פיתוח וכבישים בעלי
סימוכין: מכתבך למנכ"ל מיום 16/11/93

מבדיקה אותה ערך מר ישראל שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל),
עולה כי בימים אלו נחתמו חלק מהתוזים.

במקביל, פועל משרד הבינוי והשיכון באוצר לתקצוב היתרה.

ניצוע העבודות בנושאים השונים יחל בעתיד הקרוב.

בכבוד רב,
י"ח
יפתח מס
ע. מנכ"ל

תאריך: 8/12/93 תיק מס:	אל: מנהל מנהל הערוך: סימבול:
------------------------------	--

1. ד"ר א. > מ. א. כו. > מ. א. כו.
2. ד"ר א. > מ. א. כו. > מ. א. כו.
3. ד"ר א. > מ. א. כו. > מ. א. כו.
4. ד"ר א. > מ. א. כו. > מ. א. כו.
5. ד"ר א. > מ. א. כו. > מ. א. כו.
6. ד"ר א. > מ. א. כו. > מ. א. כו.

13/12/93

26664 (סך)

מזכר

(לחברות פנימית במשרדי הממשלה)

אלו	מר י. שולד	התאריך	13/12/93
מאת:	מיקי הועלפרם	דף מס	
הענין:	עבדות כבישים ופיתוח בארץ.		
סימבול:			

מכתב מיכמנו של מר צובי אלכסר מלכר

הישוב צרי

מה צב?

במה מצויבר?

אילו צב.

מלכר

מיקי





1221

בס"ד

לכבוד

מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
קרית הממשלה
ירושלים

שלום רב !

הנדון: עבודות פיתוח וכבישים בעלי

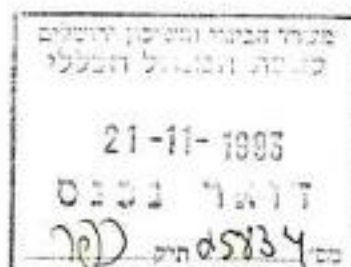
למעלה מ-200 יח"ד נמכרו בעלי ועדין לא הושלמו עבודות הפיתוח (מדרכות, כבישים ופיתוח צמוד). החוזים מוכנים כבר זמן רב ומחכים לחתימה.

המשפחות הרוכשות אמורות היו לקבל את הדירות באוגוסט '92, ואין כל הצדקה לעיכוב הממושך בחתימת החוזים, ולסבל הרב הנגרם למשפחות הכוללות זוגות צעירים ועולים חדשים שהשקיעו את כל כספן ברכישת הדירות.

בחודשים האחרונים שלחנו אליך מספר מכתבים, ולצערינו אין תזוזה כלשהי.

אנו פונים אליך בכל לשון של בקשה - להורות על חתימת חוזה הפיתוח - כבישים, מדרכות ופיתוח צמוד וציבורי.

בכבוד רב
דובי אונסר
מזכיר



העחק:

מר ישראל שורץ - ראש המינהל לבניה כפרית בפועל
מ-493