



שם תיק: לשכת חברות וכלכלה -אוצר השיכון - מסמכי
יסוד

ג-1/6044

מזהה פיוז:

מזהה פריט: 000p41e

כתובת: 2-107-9-6-8

תאריך הדפסה 10/12/2017

00/00

310' 100' - 100'

פקודת החברות 1929—1936

דין וחשבון שנתי עול חברה בעלת הון מניות. לפי סעיף 36

דין וחשבון שנתי של אנג'ר הסכונ
בע"מ
נערך ליום 14 לחודש ינואר 68, 19, שהוא יום 14 אחר האסיפה הכללית השנתית שהתקיימה ביום 31 דצמבר 67, 19
הנוגש לרישום ע"י הגנהלת החברה
הסמן הרשום של החברה הוא רח' ליאונרדו דה וינצ'י 21 תל-אביב

סכום הונ'המניות והמניות

הסכום הכולל שהוסכם לחשבו כמשולם ע"ה מניות שהוצאו בנגד תשלום חלקי שלא במזומן של ל"א כל מניה הסכום הכולל של הדרישות שלא גפרעו ע"ה מניות הגילות מניות מניות הסכום הכולל של הסכומים ששולמו בתורת- קומיסיון על מניות או אגרות חוב או בתורת הנחה על אגרות חוב מאז הדריח האחרון המספר הכולל של המניות שפקעה זכותן הסכום הכולל ששולם על חשבון המניות שפקעה זכותן המספר הכולל של המניות שעבורן הוצאו תעודות מניות למוכר עד תאריך דריח זה הסכום הכולל של תעודות מניות למוכר שהוצאו ותעודות מניות שתוחזרו מאז מספר המניות שנכללו בכל תעודת מניה למוכר מספר וסכום מניות החברה הניתנות לפדות שהוצאו וטרם נפדו הסכום הכולל של כל החובות הרובצים על החברה והמוכסחים במשכנתאות ובשעבודים שעפי' פקודת החברות יש לרשום במסדר רושם החברות יתרת חוב חשבון השעבודים הנ"ל לתאריך הדריח	1. סכום תוך-המניות של החברה 2,000,000 ל"א מחולק ל- 1 מניות בגילוף בנות - 10 ל"א כ"א 174900 מניות רגילות בנות - 10 ל"א כ"א 25100 מניות רגילות בנות - 10 ל"א כ"א המספר הכולל של המניות שנלקחו לתאריך הדריח הזה: מניות רגילות מניות " א" מניות מספר המניות שהוצאו כנגד תשלום במזומן: מניות רגילות מניות " א" מניות מספר המניות שהוצאו כנגד תשלום שלא במזומן: מניות רגילות מניות מניות מספר המניות שהוצאו כנגד תשלום חלקי שלא במזומן עד לידך..... ל"א ע"ה כל מניה מספר המניות שהוצאו בכניין הסכום הכולל שנוכח מחשבון המניות ושלא הוסחת עד תאריך הדריח הזה הסכום שגרש ע"ה כל אחת מהמניות הרגילות מהמניות " א" מהמניות הסכום הכולל של הדרישות שנתקבלו כולל תשלומים בעת הבקשה וההקצאה
---	---

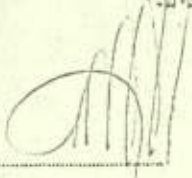
21. רשימת בעלי הכניות :

הערות	הכניות מספר סוג	משלוח היד	הכתובת	השם
	רגילות	חברה	ת"א, רח' לואיזורוב 21	שכון עובדים בע"מ
	רגילות	אגודה דמונית	ת"א, רח' ארלוזורוב 93	חברת העובדים העבריים ההתאחדות הכללית בארץ ישראל בע"מ
	רגילה	מנהל כללי	ת"א, רח' גורדון 83	זליג לבדן
	רגילה	מנהל כללי	רח' השמיר 22 אפקה, ת"א	דב שפיר
	רגילה	סגן המנהל	רח' השמיר 21, אפקה ת"א	זאב שמיס
	רגילה	חברה		פקד חברה לנאמנות בע"מ
	רגילה	מזכיר	ת"א רח' סוטיין 11	היים פלקסר

22. פרטים על מנהלי החברה :

משלוח היד	הכתובת	שם המשפחה	השם הפרטי
מנהל חברה	רח' הילדסהימר 36, ת"א	לבון	זליג
מנהל חברה	רח' שמיר 22, אפקה, ת"א	שפיר	דב
מנהל חברה	רח' שמיר 21, אפקה, ת"א	שמיס	זאב
כלכלן	רח' הלסינקי 17, ת"א	לוינסון	יעקב
מנהל חברה	רח' כ"ט בנובמבר 18, ת"א	גולדספלד	מרדכי
כלכלן	רח' ויצמן 55, ת"א	רעייף	דר' שלמה

הצהרה/הצהרות/על/חברה/פרטית/בהתאם/להוראות/סעיף/36/מפקדת/החברה
 על/מנהל/החברה/מאשר/בזה/כי/יומך/הודיע/האחרון/לא/פנתה/החברה/בשום/הזמנה
 לעבודה/להחלום/על/איוץ/שהן/מניות/או/אגדות/הוב/שלה/וכי/מספר/חברי/החברה/אינם/עולה/על/חמשים.



פקודת החברות תקנות ההתאגדות

של

ארצות השרון בע"מ

הקדמה

1. א. התקנות הכלולות בלוח א' פן התוספת הסליסית לפקודת החברות לא תחולנה על חברה זו.
 - ב. בתקנות אלה, מלבד אם יש בנוסח הענין או בנוסח הכתוב דבר בלתי כתאים, יהיו למובחים הבאים הכרוסים שבצדס:-
 - "חברה" - החברה הנזכרת לעיל.
 - "פקודת החברות" - פקודת החברות כפי שתוקנה ושתתוקן בזמן לזמן.
 - "הפקודה" - פקודת החברות.
 - "תקנות אלה" - תקנות ההתאגדות האלה וכן תקנות ההתאגדות של החברה שתהיינה באותה סעה בתוקפן.
 - "המסרד" - המסרד הרשום של החברה שבאותה סעה.
 - "המנהלים" - האנשים המסמסים באותה סעה כמנהלים של החברה.
- מלים הבאות בלשון יחיד בלבד כוללות גם את הרבים, וכן להיפך;
- מלים הבאות בכין זכר בלבד, תכלולנה מין נקבה;
- ומלים המכוונות לאנשים פרטיים תכלולנה גם התאגדות כל שהיא (חברה, אגודה שיתופית, כל תאגיד שהוא, שותפות או קבוצת אנשים, הן אם הם מאוגדים והן אם הם אינם מאוגדים).
- בהתחשב עם האזור לעיל, יהיו למלים ולבטויים אשר הוגדרו בפקודת החברות, או בכל תקון לפקודה שיהיה בתקפו בזמן שתקנות אלה תחייבנה את החברה, יהיה פרוסם בתקנות אלה כפרוסם בפקודה.

ה ה ו נ

2. א. הון הסניות של החברה הוא - 2,000,001 ל"י (שני מליון ואחת לירות ישראליות) המחולק ל:

1	(אחת) מניה מיוחדת בת	1.- ל"י	1.- ל"י
174900	מניות רגילות בנות	10.- ל"י כ"א	1,749,000.- ל"י
25100	מניות רגילות אף בנות	10.- ל"י כ"א	251,000.- ל"י
			2,000,001.- ל"י
- ב. המניה המיוחדת תהיה שייכת לחברת העובדים השתופית הכללית בארץ ישראל בע"מ (להלן - "חברת העובדים") או לתאגיד שחברת העובדים תעביר אליו את המניה המיוחדת, והיא תעניק לבעלה, בוסף לזכויות אחרות בהתאם לתקנות אלה של החברה, את הזכויות הבאות:
 - (1) הזכות להשתתף באספות כלליות של החברה, הן רגילות והן יוצאות פן הכלל ולהצביע בהן במקרים המפורטים בפעילים קטנים (אא) ו-(בב) להלן;

(א) הזכות להצביע באספה כללית רגילה:

(1) טעמוניות בעד ובגד איזה החלטה המוגשת להצבעה באותה אספה קבולות, ו/או

(2) טעמוניות החברה המיוחדת מתבגד לקבלת החלטה כל שהיא המוגשת להצבעה באותה אספה,

החברה רשאית להצביע באספה כללית יוצאת מן הכלל. הקולות הנחוצים כדי שיהיו לו, לבדו או ביחד עם קולות של בעלי מניות מסוגים אחרים של החברה המצביעים באותה אספה, 51% מהקולות של כל החברים המשתתפים בהצבעה.

(ב) הזכות להצביע באספה כללית יוצאת מן הכלל. הצביע בעל המניות המיוחדת בעד קבלת החלטה מיוחדת כל שהיא, או החלטה של מן המבין כל שהיא, באותה אספה, יהיה לו אותו מספר הקולות הנחוצים כדי שיהיו לו, ביחד עם קולות של בעלי מניות מסוגים אחרים של החברה המצביעים בעד קבלת החלטה המיוחדת או החלטה של מן המבין, 75% מהקולות של כל החברים המשתתפים בהצבעה.

החברה רשאית להצביע באספה כללית יוצאת מן הכלל. הקולות הנחוצים כדי שיהיו לו, לבדו או ביחד עם קולות של בעלי מניות מסוגים אחרים של החברה המצביעים בעד קבלת החלטה המיוחדת או החלטה של מן המבין, 26% מהקולות של כל החברים המשתתפים בהצבעה.

(2) לא תוגש שום הצעת החלטה מיוחדת או שלא מן המבין בדבר:

(א) שנוי, תיקון, הוספה, ביטול, החלפה של תזכיר ההתאגדות של החברה או תקנותיה, או שניהם יחד;

(ב) פירוק החברה מרצון;

לדון או להצבעה או לדחייתם ביחד, בהסכמה כללית יוצאת מן הכלל אלא לאחר קבלת אישור בכתב ופירוש של בעל המניות המיוחדת.

(3) הזכות לבקורת כללית בענייני עסקי והתחבובות החברה וכ למרות כל הסתובבות בתקנות אלה של החברה, כל החלטה של החברה ומנהליה בעניינים המפורטים להלן, תהיה טעונה אישור בכתב מראש של בעל המניות המיוחדת, ובלי אישור בכתב מראש כזה, לא יהיה לכל החלטה כזו תוקף כל שהיא:

- (א) הקמת מפעל חדש;
- (ב) רכישת מפעל במעלות יל אחרים;
- (ג) ייסוד חברות-ב-ב או תאגידים אחרים;
- (ד) השתתפות בהון-חברה אחרת;
- (ה) הקצאת מניות החברה או העברתן, או שניהם יחד;
- (ו) כדוג או אישור עם חברה אחרת, או שניהם יחד.

(4) הזכות לטבות מנהל אחד של מועצת המנהלים של החברה.

(5) הזכות לקבלת הפרשה כל 10% (עשרה אחוזים) מהרווחים של החברה או בזכות לקבלת הפרשה מהרווחים של החברה, כפי שייקבע מדי פעם בפעם ע"י הועדה המרכזה או כחלקת הכספים של ההסתדרות הכללית של העובדים העברים בא"י.

(6) (אא) המנהלים של החברה יציעו לבעל המניה המיוחדת מועמד למשרת מנהל כללי ומועמד למשרת גזבר של החברה.

(בב) הכנויים הנ"ל יוצאו לבעל ע"י המנהלים רק בהסכמת בעל המניה המיוחדת בכתב;

(גג) לא הודיע בעל המניה המיוחדת לחברה תוך חדש ימים מיום קבלת הצעת המנהלים בדבר מועמדים הרצויים לה על הסכמתו או אי הסכמתו להם - רשאים המנהלים למנות את המועמדים שנכללו בהצעתה בתור מנהל כללי וגזבר של החברה.

(7) על ההנהלה להודיע לבעל המניה המיוחדת על מנכ"ל יושב ראש ההנהלה ובעל המניה המיוחדת יהיה רשאי, תוך חודש ימים מיום קבלת ההודעה להודיע על ביטול המינוי ובזאת יבוטל המינוי.

ג. את הזכויות הקשורות למניה המיוחדת אין לסנותן, לבטל להגבילן או לנהוג בהן באופן אחר, אלא בהסכמת בעל המניה המיוחדת בכתב מראש.

ד. מניות רגילות - כשני הסוגים יקנו לבעליהן את הזכויות הבאות:

הזכות לקבל הזכנות לאסיפות הכלליות, להשתתף ולהצביע בהן, לשנות או לבחור במנהלים, לקבל בחזרה בסעת פירוק החברה את הסכום ששולם עליהן, וכן להשתתף בחלוקה של יתרת הרוכש של החברה - כל זה כפוף לזכויותיהם המיוחדות של שאר סוגי המניות כפי שתחייבנה מזמן לזמן.

ה. מניות רגילות: יקנו לבעליהן בוסף על הזכויות הנכונות בס"ק (ד) את הזכות לקבל דינר בדמים.

ו. מניות רגילות א': יקנו לבעליהן, בוסף על הזכויות המיוחדות בס"ק (ד) לעיל את הזכות לקבלת דינר בד בבירה שנתית מתוך רווחי החברה בסעור של 3%.

ה ע ס ק י ב

3. כל ענף או סוג עסקים אשר החברה כוססכת, בפירוש או מכללא, לעסוק בו על פי תזכיר ההתאגדות שלה או לפי תקנותיה אלו - תוכל ההנהלה להתחיל בו בכל זמן או זמנים שתמצא לטוב בעיניה, וכן היא רשאית להסתייגו, בין אם ענף או סוג עסקים זה כבר הוחל בו למעשה או לא, כל זמן שהנהלה סבורה שבו לא להתחיל או לא להמשיך בענף או סוג זה של עסקים.

27/2/20

המחיר: 1000 ₪ (כולל מע"מ) (1000 ₪)

/

9

Q

13. לכל אחד מהיהודים ולכל תלמיד תורה היה חובביל חסידות
הרשומות המכונים, זה, המכונים המכונים, ולחבר העליון מכונים זה
מיקבע מדי שנה המכונים על המכונים, המכונים המכונים, כל המכונים
המכונים מכונים זה זה יותר. מלבד זה המכונים המכונים המכונים המכונים
על המכונים המכונים זה המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים
זה המכונים המכונים זה המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים
כל המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים
המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים המכונים

15. תקודת הסכמים הרעומה בזה כפי הנשים או יותר תבין
לצותו איש ששם נזכר רשומה במסמך.

ד ר י ט ת ת ש ל ב

17. על כל דרישת תשלום תחבר הודעה בנקודות של דבעה ימים טבה ימיין ונד תתלום ופעומו ולמי מרין לשלכו, התבאי, כי לכמי מוסד הפרקון של דרישת תשלום כזאת דשנים המבטלים לטחור הודעה בכתב לחברים טבה יתסלו את דרישת התשלום או יתריכו את כועד שרעוטה.

10. אם חלבוה היה לטעמו בקשר עם דרישה - תשלום או סעוד -
תשלום לא ישולם ביום שנקבע להשלמות או קודם לכן, יולם חובה
ביום שנקבע ביום השכוח הזה רבית על הקצבה הזה בסעוד של 9%
לשנה, או בסעוד הזה כפי שהמחלטה יקבע, לכן היום שנקבע
להשלמות זו יום הסעוד.

20. כאשר חובר הדיקטום למעלה נבדק על ידי חברי מנהל המכירות - ונמצא כי יש חוסר התאמה בין המכירות-המחיריות
במחלק המכירות - ונמצא כי יש חוסר התאמה בין המכירות-המחיריות
כל המכירות-המחיריות - הן על ידי חברי מנהל המכירות-המחיריות
וכן הודעה בדבר דרישת המכירות-המחיריות - הן על ידי חברי מנהל המכירות-המחיריות
בהתאם לתקנות אלה; אך לא היה צורך להוסיף את מכוני המכירות-המחיריות
על ידי חברי מנהל המכירות-המחיריות - הן על ידי חברי מנהל המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות.

21. אם המכירות-המחיריות ימנעו זאת לבכור רשמיים הם יקבלו רשל חבר
המכירות-המחיריות ליתן המכירות-המחיריות, כולו או מקצתו, המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות בכללן כמקור למכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות ליתן רשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
והמכירות-המחיריות על המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
אלה המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
שהוגשו על המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות ליתן המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
מכוס כזה שכולל את המכירות-המחיריות.

ה פ ק ט ה ו ט ז ב ו ד

22. אשר אשר לא כלל חידושי דרישת המכירות-המחיריות
במסגרת המכירות-המחיריות או קודם לכן, ורשימת המכירות-המחיריות, הכלל את המכירות-המחיריות
למח"כ, וכל זמן שהמכירות-המחיריות או קודם לכן, ורשימת המכירות-המחיריות, הכלל את המכירות-המחיריות
לו הודעה ולדיווח מכוני המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות כל אותן המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
תכלול כזה.

23. ההודעה תקבע יום (לא מוקדם מהרבעה אשר יום מיום
ההודעה) וספקים או מקורות המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות והמכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות על המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות

24. אם לא יכלו אשרי הדרישות כל הודעה כמ"ל, אז, בכל עת
שהיה למח"כ, ובמסגרת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
במסגרת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
מי המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
כמ"ל. המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות

25. כאשר הופקע מביה כמ"ל, הבטח הודעה על ההחלטה לחבר
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
עובדת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות

26. כל מביה שהופקעה כמ"ל הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
יהיו רשאים למכרה, להקצותה כהדס ובכלל להעבירה כאשר ייטב
המכירות-המחיריות.

27. המכירות-המחיריות רשאים, לכל עת שהיה במסגרת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
כמ"ל במכרה, הקצתה כהדס או הוצגה במסגרת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות

28. בעל מניות המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
למכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות
המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות הוכנסו לרשימת המכירות-המחיריות

30. מבדי להוציאו לחוץ את המעבור דממים המבטלים א
למעבור את המניות המיועדות המורו המזון יימנעו לבסוף,
ברם המכירה לא תבדד המרם ייבוצ המורד הבסוף כב"ל ובמסרם
במסר למורד בזה, או למאורכססיו או לבטחלי עזובו, אוכל
בכתב האומרת כי יש דעת המורה למעבור את המניות, והמורד או
המאורכססיו או כבטחלי עזובו לא כלל, קצו או כלל את המניות,
המבטלים או המאורכססיות הב"ל במסר כזה (7) ימים אחרי
הודעה בזה.

32. כדמחזור הכירה יחזי הסקעה או לצורך הוצאת לפועל של טעבוד בתוקף הכח המחזר לעיל, יוכלו המנהלים למנות אדם לתחום על מנת העברה על המכיות שממכרו ולמנות לראש את אדם הקובע על המכיות שממכרו, והקובע לא יתא מחויב לדאוג לכך שיהיו"ם יחיה בסדר או לדאוג לשכונת במסגרת - אקטית, ולאחר מכן ירשם במסגרת במקד עם מכיות כאלה, לא יוכל כוח אדם לערער על תקנה של המכירה.

53. זאת העברה לא תרצה בדרך שנקודת העברה שסודרת במקרה להעברה. תעודת-העברה על כל פניה תהא תחומה גם על ידי המעביר וגם על ידי מקבל ההעברה והמעביר יחשב מעל-המכירה עד אשר ירשם שמו של מקבל ההעברה בפנקס ביתא לחברה המועברת.

[illegible]

472 7511 32 77 39

55. המנהלים והמורים למחנה לרשות כל העובדת חביות מעליהן
 יש להעביר דעות-עמדות, או כאשר העובדת היא לעצם מדין
 המנהלים והמורים. המנהלים יכולים כמו כן לדחות את רשות
 העובדת לפני 14 הימים האחרונים שלטובי האספה הכללית הרגילה
 הממונת כדי שבה תבחר.

453

0 79 000 000
 0 7 1 000 000

דגל דגל

ב. יאמרן לעצמם הנה אנו חכמים ונבונים
הנבחרים ונבונים ונבחרים ונבחרים
מהם הנבחרים ונבחרים ונבחרים
וכוונתו של הנבחרים ונבחרים.

[illegible][illegible]

50. זאת המעלה דברה על שנים שהתחברו ספרה זה בסיוע רב
של חברים, ובהם גם המהנדס יצחק בן ציון, שהיה אז
המנהל הכללי של המשרד, ובהם גם המהנדס יצחק
בן ציון, שהיה אז המנהל הכללי של המשרד, ובהם
גם המהנדס יצחק בן ציון, שהיה אז המנהל הכללי
של המשרד, ובהם גם המהנדס יצחק בן ציון, שהיה
אז המנהל הכללי של המשרד.

חולדת סביבות תחנות

40. בענין ההנהגה הנכונה לפני פקדונות חסידים וחסידות
הנבחרים להעביר מידת המלכות והחוק לרוב החסידים שהם
בשליש לחסידים מה שיש להם לעשות בזה הענין.

41. כפלי טבח דמלא להטבח את הבהמה, כלו זה טבחו.
והנה החורן והחיה לזבח. והקדוש זה טבחו להם, כפי ליצורם
מהם הדברים, מהם מה דמיון לזבוח, לזבח החסד, זה
הטבוח דמיון בזה החסד. וכן יכלול הטבוח לזבוח זה מה
מהם זה הטבוח המצוינות. ול הטבוח דמיון לזבוח
זה לטבוח העשרת טבוח טבוח המצוינות, וזה המצוינות
לזבוח על הטבוח המצוינות. כל זה המצוינות בזה החסד.

[illegible]

ה ח ב ה

51. המנהלים רשאים כדי כמק המעט, למי ראות ליניהם ללוות או להבטיח את השלום כל סכום או סכומים למי שטרות החברה.

52. היתכיים רשאים להחייב או להחזיק את השלום כל סכום או סכומים כאלה באותו הזמן והאותם המנהלים ובכל המהיבות כמי שיתכנו לזמן, והיהודי ע"י הוצאת שררי המהיבות (בזכר), הגרות חוב או שטון הגרות חוב לתקופה בלתי מוגבלת, או המהיבות לעדיון, או כל ידי הדור כל מסכמת, שיעבוד או מסתון אחר של מפעל החברה או של רכוש החברה, כולו או מקצתו, הן רכוש מוחזק והן רכוש רבוי, של עכשיו ולעתיד לבוא, ובכללו את ההון שהשלומו עוד טרם נדרש או שהשלומו נדרש אך טרם נולם.

53. בהתאמה עם המסור מותר להחזיק הגרות חוב, שטון הגרות חוב, שררי המהיבות או שטרות הגרות חוב בני החברה המהיים בכל זכויות של חוק המדק והיוצר שבין החברה וההיים שלו הוטחו, וכן מותר להחזיק הגרות חוב, שטון הגרות חוב, שררי המהיבות או שטרות הגרות חוב, במחיר לפסה או לפעלה מערכן הבטיבלי או הערת, וזה כל זכויות מיוחדות בדבר מדיון, מחירה בחברה, הוצאת מודול, הקצאת מניות, השתתפות במהיבות כלליות של החברה והפעלת דעה בהן, כגוי כהלים וכיוצא בזה.

54. אם המנהלים, כולם או אחדים מהם, או כל אחד מהם יעשה אחראי באופן אישי לעלה היזה סכום שהוא המגיע בראש ורשונה מהחברה, יוכלו המנהלים לסדר או לדאוג לסדר כל מסכמת, שיעבוד או שטרות אחרת על רכוש החברה, כולו או מקצתו, בדרך כגוי בכדי להבטיח את השלום או האבטיח שבטעם אחראים כנ"ל בגד כל בזק בקשר עם אחריות בזאת.

הגדלת, הקצאת ופדיון הון

55. המנהלים רשאים באיסור החלטת מיוחדת של החברה להגדיל את קרן המניות באותו סכום אשר יהולק לכניות באותם הערכים כפי שהחלטת תורה.

56. בהתאמה מיוחדת לעליה בוצרו המניות, רשאית החברה לקבוע שהמניות האלה או כל חלק מהן תוצענה באילה, בין במחירן הבטיבלי או במחיר לפעלה מערכן הבטיבלי, לכל בעלי היזה טוב מניות יהיה שזה לגדול ההון שבטליתן המזיקים החברה, או לקבוע כל הוראות אחרות בדבר ההוצאה וההקצאה של המניות החדשות; ואלו אם לא יקבע ע"י החברה כנ"ל או באוקה המדה של יקבע, מותר לעסוק במניות החדשות כאלו היו חלק המניות ההון המקורי.

57. בהתאמה עם התוריות מיכולים לעת בהתאם לכוונות הכלולות בתזכיר ההתאגדות או בתקנות אלה, כל הון שיוטג ע"י יצירת מניות חדשות יהיה כאלק מההון המקורי וכסורכס מניות רגילות, וזהיה כסוף לאוכן ההוראות בגין השלום, דרישות-השלום וסעורי - השלום, העברה, מסירה, הפקעה, שיעבוד ואחרת כאלו היה חלק מההון המקורי.

58. עפ"י החלטת מיוחדת רשאית החברה:

א. לאחד ולחלק את הון המניות, כלו או מקצתו, למניות בבזק ערך יותר גדול מערך המניות הקיימות;

או

ב. לשלל כל מניות שהיוה המקבל החלטת לא לקחתן ולא הפכים לקחתן טוב הדם, ולהשתתף את ערך הון המניות מערך המניות האלה שבטלו; או

50. מהפקודה,
כחלוקה
היא

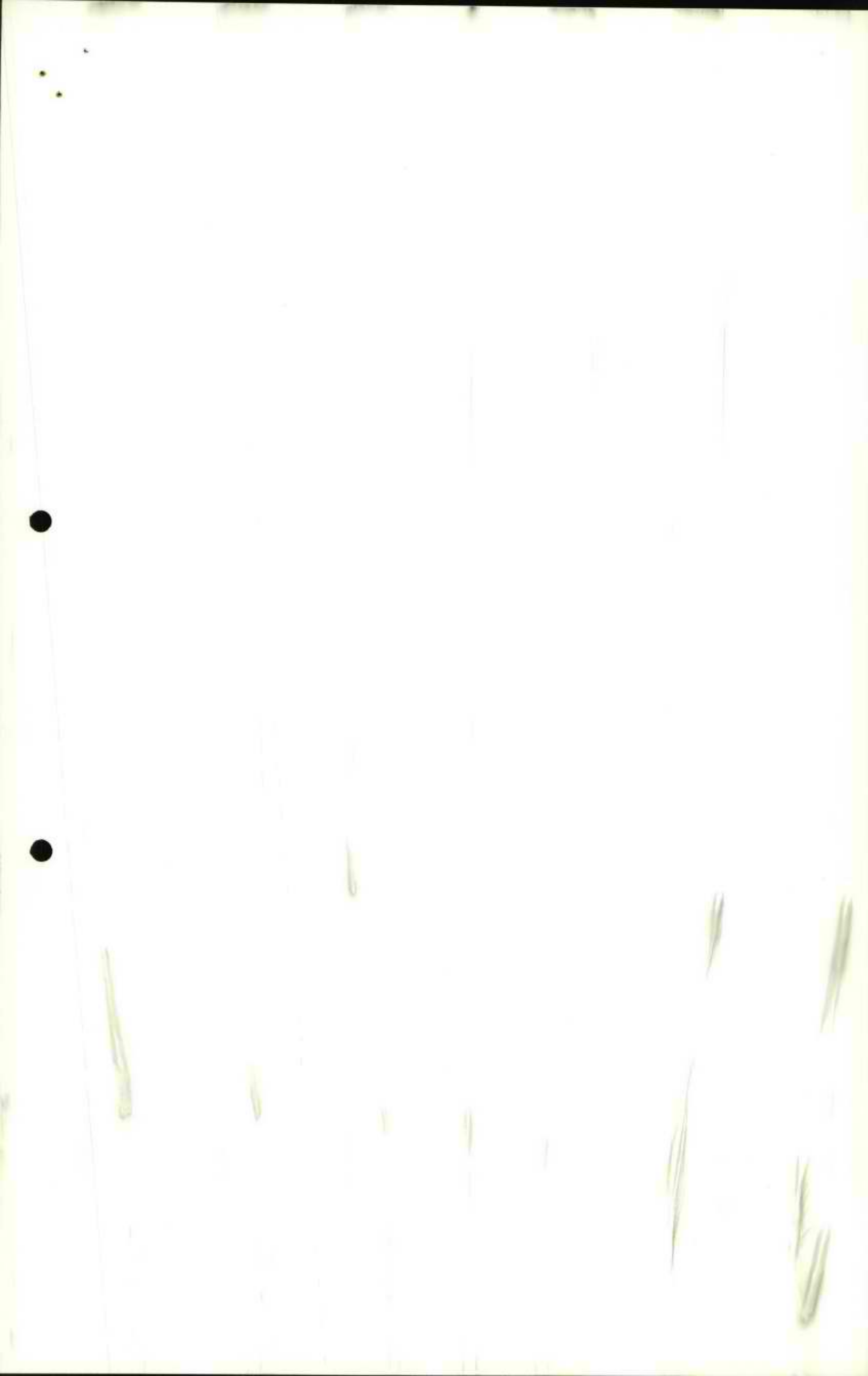
60.
לוח באר
האספה
המרכז

61. כללית יו
דרשותם

02
החלטה
קבלת החלטה

5

דבר אי זה אספה דהיה
עליהם לא תפסל ע"פ



הדיון באספה כללית

64. ואלה הם העניינים שיתבנו לעניינים מיוחדים:

העניינים המיוחדים באספה כללית יוצאת מן הכלל וכל העניינים המיוחדים באספה כללית, חוץ מהדיון המיוחדים, עיון בחשבוניות במאזנים והדיון המיוחד של המנהלים וכל מבקרי החשבוניות, האיר כנהלים ובקפידים אחריהם במקום אלה היוצאים ע"י התור וקביעת מכרם של מבקרי החשבוניות.

65. מלואם המרוב המבוארם באספה או ע"י באי - כחם אשר אחד הוא בעל המניה המיוחדת יהיו מבין חוקי באספה כללית, ואין לברר ענין באיזה אספה כל אחת אלא אם כן בוכה המבין החוקי הדרוש בהתחלת הדיון.

66. אם בעבור חצי יעה מן המועד המקבץ לאספה לא ימצא מבין החוקי, המבטל האספה אם בקרובה ע"י דרישת המבין. במקרה אחר תדחה האספה למועד אחר שיקבעו המנהלים ואם לא ייקבע מועד על ידיהם - למועד אחד לאותו יום ולאחר המועד ולאחר המועד, ואם באספה המניה לא ימצא מבין חוקי בעבור חצי יעה מן המועד הקבוע לאספה, - יתבנו המבנים המבוארם למבין חוקי.

67. היו"ר (אם יש יו"ר) של ההנהלה או כל אדם אחר שנתמ למטרה זאת ע"י ההנהלה יחב ראש בכל אספה כללית של החברה.

68. אם אין יו"ר כזה או לא יבוא לאספה אחרי עבור 15 רגע מן השעה הקבועה לאספה או אם לא ירצה להיות יו"ר באספה יבחרו המבנים המבוארם מתוכם איש אחר והוא יהיה יו"ר.

69. היו"ר רשאי, בהסכמת אספה שיש בה מבין חוקי, לדחות את האספה כדי טעם בטעם ומסקרם למקום, ומחובתו לעשות זאת אם האספה תדרוש זאת. מכן באספה שדחתה אין לדון בעניינים אחרים מלבד בעניינים אלה בגטרו באספה שבהחלט על הדחיה. במקרה האספה בדחית לעולם ימים או יותר, יודיעו על דבר האספה שדחתה כמו שבודיעים בדבר אספה ראשונה. מלבד במקרה אחרון אין צורך להודיע בדבר הדחיה או בדבר העניינים המיוחדים על סד היום של האספה שדחתה.

70. הצעת החלטה שהעמידה להצבעה באספה כללית תוחלט בהר ידים מלבד אם בדרשת הצבעה מיוחדת ל"י סוגי הרביות וזכויות (להלן - "הצבעה מיוחדת") ע"י כעל הרצתה המיוחדת או ע"י לא פטלונת המבנים בין שהדרישה בזה לכדי שהודיעו על תוצאות ההצעה או להחליטה, וככלא היתה דרישה להצבעה מיוחדת - הרי הכרזת הדי ההחלטה בתקבלה בהרשת ידים או כה אחד או ברוב סגורים - או שדחתה והערה שבהצעה בענין זה במספר הפרטיכלים של החברה יחם עדות הותכת על עובדה זו ולא יתיה צורך להוכיח מה מספר הקול או מכסת הקולות שבתבו בעד הצעת ההחלטה או בגדה.

71. אם בדרשת הצבעה מיוחדת כחוק תעשה ההצבעה כפי הוראו היו"ר ותוצאות ההצבעה תחשבת להחלטת האספה שבה בדרשת ההצבעה המיוחדת.

72. במקרה שמספר הקולות בעד ובגד שווה, בין אם ההצבעה בהרפת ידים ובין אם היא מיוחדת לא תהיה ליו"ר האספה שבה נע ההצבעה בהרפת ידים או בהצבעה מיוחדת, זכות דעה נוספת או זכ דעה מכרעת.

75. המבצע מיוחדת למכירת יו"ר או במהלך דחית המכירה תוך כדי. המבצע מיוחדת מודרנית לשם ענין אחר תוך בזמנים טובים כפי יורה יו"ר המכסה.

ד ע ו ת ה ה ר י מ

76. הכביעות לזכויות של המכירה המיוחדת בגין המכסה דעה לכל זכויות או הגבלות מיוחדות הקשורות לכל סוג מיוחד של מכירות בהון החברה, בהמבצע בהרמת ידום תהיה לכל חבר זכות דעה אחת ובהמבצע מיוחדת תהיה לכל חבר זכות דעה אחת לכל מכירה וסב השיכת לו.

75. במקרה של פעלים נזקקים למכירה המקבל דעתו של ראש הסוג המיתבת בגופו או על ידי ב"ב- כמו ולא המקבל דעתם כל יתר הסוג ולמטרה זו תקבע השאלה מי הוא ראש הסוגים עם"י הסדר שבו רשום הסוגות בסוקס- החברים.

76. חבר הולח ברובו או נכית- סמט מוסכך הוציא עליו או, רשאי להמביע בין בהרמת ידום ובין בהמבצע מיוחדת על ידי ב"ב- הוצד המסקה עליו או הפוטרוטסיון או אדם אחר המכלה תפקיד כל וע או הפוטרוטסיון כזה שכתבה ע"י בית- סמט הב"ל וכל ועד או הפוטרוטסיון או אדם אחר כב"ל רשאי להמביע ע"י ב"ב- בהמבצע מיוחדת

77. חבר לא יהיה רשאי להמביע בהמבצע כללית אלא אם כן שלם את כל דרישות התשלום ואת כל הסכומים המגיעים ספבו באותו הזמן בעד מכירות החברה.

78. בכל המבצע יכול חבר להמביע בין בעצמו או ע"י ב"ב- כמו

79. מלבד באותם המקרים שהקודה דורשת עריכת המסה, יהיו להחליטה בכתב המוסה ע"י כל חברי החברה אותו הפוקד והחיוב כמו להחליטה של החברה שבתקבלה כהלכה בהמסה של החברה שהוזכרה והרכבה כהלכה.

80. המטר המסכה ב"ב- כה יהיה בכתב ויהתם על ידי המסכה או ב"ב- כמו שיש לו סמכות בכתב. ואם המסכה הוא החברה, יעשה הסכוי בכתב חתום באותכת החברה או בידו של מקיד החברה או ב"ב- שיש לו סמכות לעשות כן.

81. סלך הסכוי של ב"ב כה ויטוי- כה או תכודה אחרת שעל פיה נחתם כתב הסכוי או העתק מיכוי - כה כזה מאוחר ע"י הפוטרוטסיון יוטקד במשרד הרשום של החברה לפני מועד המסכה שבה הוטב להמביע האדם הנזכר במטר הסכוי ואם לא נעשה כן לא יהיה לכתב הסכוי תקף הוקי.

82. דעה שכתבה בהתמס ליער יטוי-כח תהיה בת תוקף אם אם לפס כת המסכה או חלה ברובו או בוטל יטוי- כח כן הסמכות שעל פיה נעשה יטוי- כה, או העבירו את המכירה שביחסי אליה נכתב הדעה, בת שלם בתקבלה במשרד שוטף מודעה בכתב על הסוג, סהלת הרוח, בטול, או העברה לשכות טעה אחת לפני הפועד סנקבע לקידום-המסכה.

83. כתב המבוי של ב"ב יערך בצורה דלקמן או בצורה
אחרת שתאשר ע"י המנהלים:

"אבי
בתור חבר החברה
בסנה בזה את
באספה הכללית (הרגילה או היוצאת מן הכלל) של החברה
(כפי שיהיה הענין) שתערך ביום
ובכל אספה
בדחית".

מ ב ה ל י ט

84. את עסקי החברה תנהל המנהלה אשר מספר חבריה
(המכונים "מנהלים" או "חברי המנהלה") לא יהיה פחות מחמש
החברה באסיפה כללית רשאית להגדיל או להפחית את מספר
מנהליה, בתנאי שמספר המנהלים יסאר תמיד בלתי-זוגי.

85. מנהלי החברה יתמנו כדלקמן:

א. האסיפה הכללית תחליט מדי שנה בשנה על מספר
מנהלי החברה ואם לא תחליט - ייסאר מספר המנהלים
במקורם.

ב. מתוך מספר זה יתמנה מנהל אחד ע"י הבעלים,
מדי פעם בפעם של המניה המיוחדת והוא יכהן
במשרתו עד אשר יתפטר או יפטר ע"י בעל המניה
המיוחדת. הרשות בידי בעל המניה המיוחדת ל
מזמן לזמן, ובכל זמן, כמלא מקום למנהל שנת
על ידו, או מנהל אחר במקום המנהל שנתמנה
ושמשרתו נתפנתה מאיזו סיבה שהיא;

ג. שאר המנהלים יתמנו או יבחרו מזמן לזמן ע"י
הבעלים של מניות רגילות מכל הסוגים, באופן
לפי מספר המניות שבידי כל אחד מבעלי סוגי

ד. וכן מזמן לזמן ובכל זמן בעלי מניות רגילות
משבי הסוגים יהיו רשאים להסיר ממשרתו כל
מנהל על ידם ולמנות אחר במקומו, וכן למנות
מנהל אחר במקום מנהל שמונה על ידם ושמשרתו
נתפנתה מתוך איזו סיבה שהיא.

כל מינוי ופיטורין ייעשה על-ידי הודעה בכתב ל
ויכנס לתקפו בזמן שייקבע בהודעה הנ"ל, אך לא לפני מסי
לחברה.

86. אין אדם חייב להיות בעל מניה בחברה בכדי שיהיה
מוכשר לכהן כמנהל.

87. א. סכר המנהלים ייקבע מדי פעם בפעם ע"י המנהל
החברה.

ב. כל מנהל יהיה רשאי לקבל את הוצאותיו הסביות
בעד בטיעות ודמי מלון ושאר הוצאות הקשורות
בהסתפקותו בישיבות מועצת המנהלים וסיו"ב
ובקיום תפקידו כחבר במועצת המנהלים. אם
אשר מוכן לכך יידרש לשרת את החברה שירותים
מיוחדים או לעשות מאמצים מיוחדים למען החברה
ממשרות החברה על ידי בטיעה לחוץ לארץ או
סם או באופן אחר, תשלם לו החברה שכר בסכום
או באחוזים מרווחיה, או באופן אחר כפי ש
על ידי מועצת המנהלים.

Handwritten signature or mark.

חוקה חלילה

80. הסכמתי יבואו את עסקי החברה וזה יוכלו לילול על החובות
הקודמות שהיווה קשרי עם יחיד החברה, יחידה, הקשר, ודיוק
כמי שימנעו לבזון, ויבואו להחליט בכל החלטות על החברה או לקבוע
בשם החברה את כל העסקים שהחברה רשומה להחליט בהם או לעשותם
ואשר אין חשש כי התקבולות האלה יורדו לזרעם ויחשבו בהם אין ייחוס
ע"י החברה בהסכמה כללית; אכן יחיה זה יחיה כחוק לכל התקבולות
האלה, להוראות האין ולכל העקבות כאלו אשר לא התקיימה בהוראות את
התקבולות וההוראות הנ"ל כמי שיקבע ע"י החברה בהסכמה כללית.
ואולם שום תקנה להוראות ע"י החברה בהסכמה כללית לא תבטל את תקנו
החוקי של חברה שישנה קודם לכן ע"י הסכמתי ואשר היה חוקי הישן
לא התקבולת תקנה כזאת.

80. רשומות הסכמתי יבואו את חברה להחליט בבין חברים בזה
מסמכת ולסכמו את החברה לבזון, לקבוע את הסכמתי, חסד
חבריו ואת תקנות כחבריהם.

החברות בגין ביחול הסכמות על הסכמתי יבואו, הסכמתיים
למי העניין לגבי ישיבות של חברה בזה. הסכמתי תוכל לבזון את
סכמתי של חברה בגין חברים אחרים בזה חוקי יבואו לעמוד החברה.

חלילה חלילה

90. א. הסכמתי תוכל לבזון חסד או יחיד בגין חברים
לחבר חסד סכמתי עסקים על החברה שימנעו בהחלטותיהם
על החברה הסכמתי חסדות וסכמתיים תקבע ע"י
הסכמתי. סכמתי עסקים אלה יבואו "סכמתי כלליים".

ב. כן תוכל הסכמתי לבזון חסד או יחיד בגין חברים
או שיה בגין חברים (או חברים החברה והן לא חברים)
חבר סכמתי עסקים באותן החלטות בגין תקנות
כחבריהם, סכמתיים וזהו סכמתי כמי שיקבע על ידיהם.

91. בהתאמה עם חסדי כל חברה חסד בגין חברים סכמתי עסקים
יהיה כל סכמתי עסקים כחוק להוראות חסד סכמתי, החלטות
וזהו כמו הסכמתי של החברה.

92. מסכמות של סכמתי עסקים וזאת יבואו ע"י הסכמתי.

93. הקהלים רשומים מדי חסד חסד להחליט או להחליט לסכמתי
עסקים או לבזלי עסקים את חסד הסכמתיים הסכמתיים כחבריהם
למי תקנות אלה, כמי שימנעו לבזון, וזה רשומה לסכמתי את הסכמתיים
האלה לסכמתי תקנות חסד ולכל חסדות וסכמתיים כאלה ולמי חסדים
והחלטות כאלה שימנעו להחליט: וזה רשומה לסכמתי את הסכמתיים
הנ"ל או כחוסמה הסכמתיים הסכמתיים או בסכמתי, כולן או בסכמתי,
וזה רשומה כמו כן לבזלי, לסכמתי או להחליף את כל הסכמתיים
האלה או את סכמתי.

חלילה חלילה

94. חסד סכמתי חסד את הסכמתי:

- א. חסד חסדות ע"י חסד סכמתי לחברה;
- ב. חסד חסד;
- ג. חסד סכמתי - חסד;
- ד. חסד ע"י חסד סכמתי חסד.

95. כפוף לעיקר כל התקנות ל"י יחול הוא כהנא בכלל כהנאות
החברה, כלכלתם בכל תפקיד או יחידה במסגרת החברה הכללית
או בכל חברה נפרדת, אשר הם חברים בה היא בעלת זכות או מעורבות
בה במונח חברה, או מהתקשרות באחדים עם החברה או בדרך אחרת,
קובה או אחרת; וכל יחידה זאת חברה כזו או חברה או חברה או
חברה על ידי החברה או חברה או חברה או חברה או חברה או
חברה או חברה או חברה או חברה או חברה או חברה או חברה או חברה
הנבועים מתפקיד או חברה או חברה או חברה או חברה או חברה או חברה
שהם כהנא בחברה או בכלל יחסי החברות שבוטלו ע"י כך.

התקנות הכלליות

96. בהחלטת הרגילה הרגילה של החברה (החברה כחברה) יתבטלו
כל ההחלטות שהתקבלו. ההחלטות שהתקבלו וכל החלטות כלליות, רגילות
או יוצאת מן הכלל - החברה באותו מסגרת הכללית שהיא תקבע כדי
שם בעצם, כפוף לזכויותיו של בעל מניה מיוחדת ושל בעלי מניות
יחסי מסבי הסוגיה לפחות הכללים ע"י הודעה בכתב לחברה.

97. בעל מניה מיוחדת ובעלי מניות מסבי הסוגיה יכולים
להחליט לשם הקיטור "בעלי מניות הכללה", "בעל מניה הכללה".

98. כהנא שהתקשר יוכל להחבר או להסבות מניה.

99. כפוף לזכויותיהם של בעל מניות הכללה תהיה החברה או בעלי
מניות ה"ל רשאים בהחלטת שבה התקשר כהנא לכלל לשלם את הסכמה
הסבובה ע"י החברה או חברה - כפי ההערכה יחייב אדם להסרה זו.
ואם לא נעשה כן, יחשב כהנא להתקשר כהנא או כהנא, כפי
ההערכה יחייב, מניה, אלא אם יוחלט באותה אספה לא לשלם את הסכמה
שבתכונה.

100. אם תתקבל חסרה דרך סקרה בהחלטת יכולים הכללים לשלמה,
כפוף לזכויותיהם של בעלי מניות הכללה. הכן החייב סכמה על ידי
יבטל להתקשר באותו הזמן שבו היא חייב להתקשר חילו בבאר באותו
היום שבו בבאר בהחלטת הכללה שאת סקורו הוא מכלה.

101. כהנא המבטא חו"ל או מהבטון לעדום את הארץ או במסע
לכלל את תפקידיו מסיבת כהנא או כל חכה אחרת, רשאי בהתקפה
הכמה מרשם מנה בעל המניה הכללה שמיכחו, למנות כל אדם להיות
מכלל סקורו בזמן העדרו מן הארץ, או בזמן היעדרו מכלל מכללה
את תפקידו חו"ל - לפי הסקרה. ברם אדם כזה ימנה מכלל את
מסרתו בתור מכלל סקור מנהל, את המכלל החברה ימנה את מסרתו
בתור מנהל או את המכלל החברה ימנה, וההחלטות בכתב מרשם מנה
בעל מניה הכללה שמיכחו, את המכלל החברה מנהל. כהנא מסובה
כזה יחייב זכאי לקבל הודעה בדבר החלטות הכללים, להשתתף
ולהצביע בהן, כל זמן שהוא מכלל מסרת מכלל סקור מנהל. הכן לא
מסרת מנה מכלל מסובה כזה כל החברה. כל סקור וסילוק לפי
עיקר זה יעשה ע"י מנה הודעה בכתב החברה ע"י המכלל הנותן אותה,
במרוף ההחלטות בכתב בעל מניה הכללה שמיכחו הנזכרת לעיל
בעיקר זה.

החלטות הכלליות

101. הכללים יכולים להתקשר יחד עם ביטול עסקי החברה
ויכולים הם לדחות את החלטותיהם ולעבור באופן אחר לטעמי שיטתו
למנהלים. כהנא יכול לקרוא להחלטות הכללים בכל את שהיא, ואם
ידרום זאת - חייב המזכיר לעשות כך.

כל חולה שהתקשר בכתב החלטות הכללים לפי רוב דעות,
היו הדעות שקולות בין המצביעים מסיבת הכללה, לא תהיה ליוסם
רשם הכללה באותה ישיבה דעה נוספת או זכות הדעה מרעה, כי אם זכות
דעה נוספת או מרעה תהיה למנהל בהתקפה ע"י בעלי המניה המיוחדת והיא

[illegible]

102. בבית המדרש החדש - יחדיו נדע כמה אבדל ממלך מקום,
אם היה נכבד. יסד בהתאם לתקנות אלה, יוכל לזה את דעתו
בבית או ש"י שלרבות.

103. החלטת דעתם המוסמכת: "ל" המנהלים תהיה בעלת תוקף וכהיות כאלו בתקופה בהחלטת המנהלים להודיעה והודעתה המוסמכת.

104. המבין הנורא הדדוק לדע המהלל עמק המהלים יוכל להקבע ע"י המהלים דעם ל"י נפשו כולל יתאווה כסין הוקי את זוכתו רוב המהלים המהלים דעת יצא.

105. א. ההחלטה תכין הקמים על הכנסה ותוצרת וכן תוכנית
מקומה לכל שנת הכספים ותביאם לפני המסכה המיוחדת
לפי יחוסר עתיד המסכה המיוחדת על המסכה התקציבית
עבורה שנת 1977.

התבטלה תגיש לראש הממשלה/יה המיועדת ולכונסר להקדמת
פרסומם משקיים על התחברות תוך הענייתם במהרה
המאמר המבואר דו"ח פורסם במאמר עמית והמאמר דוח
המאמר המבואר ע"י רשות המבחן, ביחד עם
הערותיו של רשות המבחן וכן דין והמבחן על המבט
המבט והמבחן בהם תוך מיועד של המעקב
מבטו מבט המבחן ודרכי המבחן.

108. **האם התשובה נקבעה בהחלטות דתיות המנהלים בכל זאת**
לפעול; אמן זה ירד למסגרת ונחמד על פחות מן המסמך הנקבע ע"י
או בתוקף התקנות של המבורג יתור המבין המוקד של מנהלים חדרו
יכולים המנהלים המבארים לפעול לכורך הגדלת מספר המנהלים עד
כדי המספר המוגד או בכדי להזמין גמחה כללית של המבורג אך לא
למסרה המבורג.

107. המנהלים יכולים לבחור ביו"ר המנהלים ולעבוד את
הזמן שלו יחד עם היו"ר במשרדו. ואולם את לא במהר יו"ר כמ"ל
במקרה שהיו"ר אינו כוח בהחלט המסכות בעבור המט עשרה דקות
בהתקלת המועד המקום למטה, יוכלו המנהלים המוכנים לבחור
חדד מחוב ליו"ר המנהלים.

108. המנהלים יבואים לפיכך את ימיהם כהם או כקטנו
לזכות פורענות כאשר או כחברים של המנהלים או כמי שיש להם חוב
כמי שיטענו לפיכך כל הזכות שהחברה בו"ל חייבת להם
ההר כל הזדמנות שהחברה עליהם ל"ל המנהלים בשעה שתבוא
להתקט בימיהם כה שהחברה עליהם בו"ל.

100. ועדה יכולה לבחור מיו"ר לעסקאות. אם לא בחרה יו"ר כמ"ל אז הוא חייב לבחור בזה את האספות לעבור את אשר דמות בהתאמה לענין לעסקה יוכלו-החברים הסוכנים לבחור בזה מביניהם ליו"ר העסקה.

110. הוצעה יכולה להתקיים ולעמוד את הסכומים כפי שהם
למכור. כל המכירות והתחייבויות האלה הנתונות הן על ידי
החברות המוכרות והיזמים והחברות האחרות בעד ובכבוד שיהיה
ליו"ר דעה בזהות או בפרט.

111. כל המכירות והתחייבויות על ידי החברות המוכרות או החברות
של מנהלים או על ידי הממשל בתוך מנהל החברה הנתונות
הן יתבטלנה אם כי הן הן חלק מכלל המכירות והתחייבויות
הנתונות כחבור, או יכולות או אחד מהם היו יכולים, כמילוי
החלטת המ"ל במקרה ובמילוי היו לו ההכשרות הדרושות להיות שבה

פ ר ט י - כ ל י ת

112. המנהלים יחזרו לרשום במקומות כרטיסאים למטרה:

- א. כל הכרטיסאים הקודמים;
- ב. שמות המנהלים המוכרים וכל המכרה של מנהלים
ושל וידועות מנהלים;
- ג. כל הכרטיסאים שכתבו על ידי המנהלים וידועות מנהלים;
- ד. כל המכירות וכו"ל של המכרה כלליות, של המכרה
המנהלים, ושל וידועות מנהלים.

וכל כרטיס - כליות על כל המכרה של המנהלים או של
מנהלים או של החברה, המכירות להיות התחייבויות על ידי יו"ר המכרה
כזה או על ידי יו"ר המכרה ולחבריה, יקבלו כחוכמה לכאורה על
כל העניינים המזכרים במכרטיס - כליות כאלה.

ד י ו ידעדים ושרן מכורה

113. החברה המכרה כלליות יכולה להכריז על דיוידנד
שיכולה לחבריה להתחייב לזכויותיהם וחלקיהם ברווחים והיא יכולה
לקבוע את סוג המכרה. אין להכריז על דיוידנד העולה על
סהומים על ידי המנהלים, אך החברה המכרה כלליות יכולה להכריז
דיוידנד יותר קטן.

114. המנהלים רשאים לשלם לחבריהם כדי שיהיה
דיוידנדים ארעיים האותה חדה למנהלי החברה ימנעו מתאמינים
לרווחי החברה.

115. אין לשלם דיוידנדים אלה בתוך כספי הרווחים.

116. בהתאמה עם זכויותיהם של אנשים (אם יש כאלה)
שהם בעלי מניות בנות זכויות סיועיות בנוגע לדיוידנדים
ויסלקו את כל הדיוידנדים בהתאם למכרטיס המכרה על המכרה
המניות. ואם הם לא יכולים שום כסף על כל מניה של החברה,
לקבוע את הדיוידנדים ולשלם לכל המכרטיס המניות. המכרטיס
על מניות שטרם התחייבו דרישות - תילום והכרטיסים רכית, לא
יהיו לבדוק המכרטיס הזה המכרטיס לזכרונם על ידי המניות.

117. המנהלים רשאים לשלם לכל דיוידנד, הטבה, או
אחרים שיכולו באין מניות של חבר, שהוא בעלן היחיד או
עם כל חבר, כל המכרטיס המכרה (אם ישנם) שהחבר הזה חייב
להחברה בעצמו או בהתחייבות עם כל איש אחר על המכרה דרישות
או באיזה שבה האחרת שהיה.

43



ה ח ס ה ו ר ת

122. המנהלים ידאגו לשלם דיבתו העסקים והחברות בהתאם להוראות המקודות או בהתאם לכל תקנות ידאגו במקורה ובסדר יהיו בתקנה בעתה.

123. המנהלים יחליטו מדי שנה בתום איך ובאיזה מידה ובקורות וע"י איזה גורמים או בקורות יחיו במקרי החברה והחברותיה או במקרים ידועים מהותיים לבקורות החברות שיוכנסו בהליכי, ולאחר (האיגוד הכללי) לא תהיה זכות העיון בכל המקס או חשבון, מסתן של החברה ולא גם ביותה לו זכות זו אם ע"י החוק או אם הודעה לכך מה המנהלים או ע"י החברה בהתאם כללית.

ה ח ס ה ו ר ת

124. לשמור את לשון יחדיו החברות החברה, ודיוקם של חשבון דוח והתחייב והתחייב יתחייבו ע"י מפקד החברות כוסמן או ע"י מפקד החברות מוסכמים אחרים.

125. בכל חשפה כללית רגילה תכנס החברה מפקד החברות או מפקד החברות שיכנסו במסדה זו עד האספה הכללית הרגילה הבאה, ופניה, משכורתם, זכויותיהם וחובותיהם יקבעו בהתאם למקורה וכל תקנותיה.

ה ח ס ה ו ר ת

126. החברה יכולה לספור הודעה לאחר מכן ע"י כסירה לידו או ע"י מילואי הדבר ע"י הכתבת הדרכות של החברה וזה אין לו כתובת דרכה בסדינת - יזרעאל, - ע"י הכתבת בסדינת יזרעאל (אם יש כזאת) הדבר לאחר לשם כסירת הודעות הליו.

127. במסלולת הודעה ע"י הדבר תאמץ ההודעה כחילו בספר כחלפה אם יכתבו את הכתובת הנכונה, ידביקו בוליות ויסלחו ע"י הדבר את הכתבת המכיל את ההודעה; ואם אין מוכיחיר את ההקף, תאמץ הכסירה כחילו בעתה בזמן שבו היה המכתב מספרה בדרך רגילה ע"י הדבר.

128. החברה יכולה כן - כן לספור הודעה לכל החברות - הזכאים לקבל הודעות ע"י הדבר כעם זאת בעתון הנפוץ בסדינת - יזרעאל, מלבד לבעל המילוי שליו בדרך תמיד לספור או לסלוח כל הודעה בכמה לפי כתבתו הדרכות בסדינת יזרעאל.

129. לדותפים המביא יכולה החברה לספור הודעה במלחה לסותף ששמו בזמן רגילות המכנס לגבי אותה מביא.

130. להכניס מילוי לשם זכות על פניה לרגלי מיתח או מילוי רגל של חבר חסבור החברה הודעה במלחה את ההודעה בדבר בסוף שנתה בוצע בוליות דיוק אליהם בשנת זו עיון אליהם הדבר כ"כ הדבר חסר או המוסדות של מילוי רגל או בתוסף דרכה לזה ע"י הכתבת (אם יש כזאת) בסדינת יזרעאל שבספרה ע"י המכניס המוכיחיר את זכות הב"ל או (אם שרר במסדה הודעה כזאת) ע"י כסירת החן במסדה חסר שבו היו יכולים לספרה המלחה את החברה או למלחה בשם את הרגל.

ה ח ת י פ ו ת	כתובת ותאור הכנוי	סם וסם מספחה של הכנויים	כס' סד'
1.	חברת העובדים העבריים השתופית הכללית בארץ ישראל בע"מ אגודה רשומה, תל-אביב, רחוב ארלוזורוב 93.		
2.	חברת רשומה, תל-אביב, רחוב ליאונרדו דה וינצי 21.	סכון עובדים בע"מ	
3.	מנהל כללי חב' סכון עובדים בע"מ, תל-אביב, רחוב גורדון 83.	זליג לבון	
4.	מנהל כללי חב' סכון עובדים בע"מ אפקה, רח' ספיר 22, ת"א	דב שפריר	
5.	ס/מנהל כללי, אא' גזבר חב' סכון עובדים בע"מ, אפקה רחוב הספיר 21, ת"א.	א זאב סמים	
6.	מנהל חב' סכון עובדים בע"מ, רחוב של"ב 5, ת"א	ליאו קדמן, ס	
7.	מזכיר הסגדרות פועלי הבנין, רחוב סופין 11, ת"א	חיים פלכסר	

ידועה
 1962
 148 ק
 ח.



תאריך 16.9.62

עד להתיבות:
 4/10/62



פקודות החברות
חברה מוגבלת במניות

תזכיר התאגדות

ש ל

אוצר הסיכון בערבון מוגבל

1. שם החברה הוא: אוצר הסיכון בערבון מוגבל.

2. המטרות שלפנין בוסדה החברה הן:

א. ללוות, להשיג כספים, להבטיח את תשלום הכספים באופן שהחברה תמצא לנכון, וביחוד ע"י הוצאת אגרות חוב או אגרות חוב כסוג כסוף, לתמיד או באופן אחר, בעבוד נכסי החברה, כולם או מקצתם, ובכלל זה הון החברה שתלוטו טרם בדרס, ולקנות, לפדות ולסלק כל בירות ערך כאלה.

ב. להלוות כספים למפעלי בנין, פיתוח וסיכון ולכל אדם וכן להסתתף השתתפות כספית או אחרת במפעלים אלה.

ג. להקים, לבנות ולפתח מוסדות צבור במפעלי שכון הסתדרותיים.

ד. לעסוק במפעלי בנין, פיתוח ושכון.

ה. לקנות, לחכור, לשכור, לקחת בחליפין או לרכוש בכל דרך אחרת קרקעות ובנינים או כל זכות או טובת הנאה בקרקעות ובבנינים כנ"ל או הקסורה בקרקעות ובבנינים כנ"ל ולפתח כל קרקע סברכסה ע"י החברה או שהחברה מעונינת בה ולהטיף תועלת בכל קרקע כנ"ל, ובמיוחד, וכבלי לפגוע בכלליות המטרה הנ"ל, להכין ולהכסיר כל קרקע כנ"ל למטרות בנין, להקים, לשנות, להרוס, לקסט, להחזיק, לרהט, לצייד ולשפר בנינים, לנסוע עמים, לבנות דרכים וכבישים, לרצף, לנקות, ליבש, לעבד ולפתח כל קרקע כנ"ל ולהסכיר ולהחכיר כל קרקע כנ"ל ע"י חכירת בנין או ע"י חוזה בניה, ולהקטר בכל מיני חוזים ולעסות כל מיני סדורים, עם בונים, קבלני בנין, חוכרים, דיירים ואנשים אחרים.

ו. לקנות לשם חקעה או לשם מכירה ולסחור בקרקע, בבתים ובכל רכוש אחר, ובכל זכות או טובת הנאה שהיא בהם, ולהלוות כספים בגד בסחון של קרקע, בתים או רכוש אחר ע"י מכירה, חכירה, חליפין או בכל דרך אחרת שהיא בקרקע, בבתים ובנכסים אחרים שכל המינים בין בדיק ובין בלתי בדיק.

ז. לקנות ולסחור עבור כל אדם שהוא כל קרקע, בית או רכוש אחר, או כל זכות או טובת הנאה שהיא בהם ולעסוק בעסקי סוכני קרקעות תמורת דמי עמילות או בכל דרך אחרת.



1977-78 287 0112014

סוברים להורבת

•

229

22

• 3

.73

• 10

10

• 77

• ۱۱ •

• ۲۷

כ.

• 45

כב.

スコ

.73

כה.

- 

מוסכמ ומוצער בזה כי :

(1)

"הגדמ" - לרבות חברה;

"חברה"-לרבות כל תאגיד, חברה, חברה
ליחסות, ושותפות, וכל חבר חברים בין
שתי חברות ובין שני תאגידים.

[illegible]

(2) כל אחת מהמטרות והמסכומים של החברה
המבית ב"ק א - ח (ועד בכלל)
לעיל היא מטרה עיקרית ובלתי תלויה
המטרות אחרות ואין להגבילה או לסייגה
ע"י הקשר או הסתמכות על מטרה אחרת
כלשהי או על שם החברה.
האר המטרות והמסכומים הן פסייעות
למטרות העקריות הנ"ל.

3. ערבות של החברים מוגבלת.

4. הון המבית של החברה הוא 2,000,001 ל"י
(סבי מיליון ואחת לירות ישראליות) והוא מחולק כדלקמן:

1- (אחת) מניה מיוחדת בת	1 ל"י	1.-	ל"י
174900 מניות רגילות בנות	10 ל"י כ"א	1,749,000.-	
25100 מניות רגילות א' בנות	10.-	251,000.-	ל"י
כ"א			
		2,000,001.-	ל"י

5. הזכויות המיוחדות למניות לסוגיהן קבועות או שיקבעו
מדי פעם בפעם בתקנות ההתאגדות. כל שינוי בזכויות אלה
יעשה אף הוא בהתאם להוראות הקבועות או שייקבעו מדי פעם
בתקנות אלו.

הרשות והכח בידי החברה להוציא את הונם המקורי
או המוגדל, כולו או מקצתו, עם כל זכות או זכות קדימה
ביחס לרווחים או פדיון ההון או מניהם, או עם כל זכות
מיוחדת אחרת או יתרון על מניות סכבר הוצאו או עומדים
להוציא, או עם כל הטבה (פרמיה) או עם כל זכויות
מאוחרות כלפי מניות אחרות שהוצאו קודם לכן או עומדים
כעת להוציא, או לפי אותם התנאים וההוצאות או עם כל
זכות הטבה או בלעדית ובדרך כלל לפי אותם התנאים שעליהם
יוחלט מדי פעם בפעם.

הזכויות הקשורות לאיזה מניות או לאיזה סוג
מניות בהון החברה אמר לסנות, להחליפן ובכלל לעסוק
בהן באופן הסבואר בתקנות ההתאגדות של החברה.

אנו האנשים שכתובתיהם וכתובותיהם רשומים מטה, רוצים להתאגד בחברה לפי תזכיר ההתאגדות הזה ופסכזים לקחת כספר כניות החברה, כנקוב בצד שכותינו.

מס' סד'	השם והמספחה תאור וכתובת	סוג הכניות			חתימה
		מיוחדת	רגילות	רגילות	
1.	חברת העובדים העברים הסתופית הכללית בארץ ישראל בע"מ, אגודה רשומה, תל-אביב, רח' ארלוזורוב 93.				25100
2.	שכון עובדים בע"מ, חברה רשומה, תל-אביב רחוב ליאונרדה דה-וינצ'י 21.	174895			174895
3.	זליג לבון מנהל כללי חב' שכון עובדים בע"מ רח' גורדון 83, ת"א.	1			174895
4.	דב ספריר, מנהל כללי חב' שכון עובדים בע"מ אפקה, רח' הסמיר 22, תל-אביב.	1			174895
5.	זאב סמיס, ס/מנהל, גזבר חב' שכון עובדים בע"מ, אפקה רח' הסמיר 21, תל-אביב.	1			174895
6.	ליאו קדכן, מנהל חב' שכון עובדים בע"מ, רח' של"ג 5, ת"א.	1			174895
7.	חיים פלכסר, מזכיר הסתדרות פועלי הבנין, רח' סוסין 11, ת"א	1			174895

מספר המניות הכללי - 2,000,001

תאריך: 16.9.62

עד לחתימות



334 (כל/79).

רכישת - 1,560,000 מניות רגילות בנות - 1 ל"י כל אחת
ע"י חברת "שיכון ופיתוח לישראל" בע"מ בחברת "אוצר
השיכון" בע"מ

1210

8-364 כו/סכ

מ ח ל י ט י ס לאשר רכישת 1,560,000 מניות רגילות
בנות - 1 ל"י כל אחת ע"י חברת "שיכון ופיתוח לישראל"
בע"מ בחברת "אוצר השיכון" בע"מ (להלן: החברה) ולהסמיק
את שר השיכון להורות בדבר מינויים של האנשים אשר ייצגו
את חברת "שיכון ופיתוח לישראל" בע"מ באסיפות הכלליות של
החברה ולהורות מינויים של המנהלים בחברה מטעם חברת
"שיכון ופיתוח לישראל" בע"מ בתנאים המפורטים בדף (7)
המ"ב.



- (א) שם החברה: אוצר השיכון בע"מ, אשר נתאגדה כחוק ביום 6 בנובמבר 1951 (ס' בחשון תשכ"ג).
- (ב) מטרה ותפקיד החברה: להכין דו"רבות קרקעיות לפעולות מסותפות של ה. ושל ההסתדרות לפתח ולבנות מרכזי מסחר, מלאכה ומבנים ציבוריים בשכונות. להרחיב ולהטיב תנאי הדיור והמגורים של האוכלוסיה ולתקן ולשקיע כספים בפעולות הנ"ל.
- החברה לא תבנה דירות פאר.
- (ג) מנחה והון החברה: החברה היא חברה ציבורית מוגבלת במניות. בתקנות החברה יקבע כי הון המניות הרשום של החברה יהיה - 6,251,000 ל"י מחולק ל-
- 0 6,000 מניות רגילות בנות - 1 ל"י כל אחת.
100 2 מניות בכורה בנות - 1 ל"י כל אחת.
- (ד) חלוקת ההון:
- | סוג מניה | מספר מניות | ערך מניה | ערך כולל |
|----------------------------------|------------|----------|-----------|
| מניות רגילות בנות - 1 ל"י כל אחת | 3,000,000 | 1.00 | 3,000,000 |
| מניות בכורה בנות - 1 ל"י כל אחת | 1,440,000 | 1.00 | 1,440,000 |
| מניות רגילות בנות - 1 ל"י כל אחת | 1,560,000 | 1.00 | 1,560,000 |
| מניות בכורה בנות - 1 ל"י כל אחת | 251,000 | 1.00 | 251,000 |
- (ה) זכויות המניות:
- (1) המניות הרגילות תקנינה לבעליהן את הזכות לקבל הזמנות לאסיפות הכלליות להצביע בהן, למנות מנהלים ובשעת פירוק החברה להשתתף בחלוקה של יתרת הרכוש.
- (2) מניות הבכורה תקנינה לבעליהן, באופן יחסי להון הנפרע עליהן את הזכות לקבל דיכיון בכורה שנתי מצטבר מתוך רווחי החברה בשיעור של 3%, פרט לאמור לעיל לא תקנינה מניות הבכורה לבעליהן כל זכות נוספת.
- (ו) הנהלת החברה: הנהלת החברה תורכב ממספר דירקטורים אשר לא יפחת מ-8, ולא יגדל מ-12. ההנהלה הראשונה תמנה 8 חברים.
- 2 מנהלים שיתמנו ע"י שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
ו-6 מנהלים שיתמנו ע"י שאר בעלי המניות הרגילות.
- בכל מקרה יהיה מספר המנהלים שיתמנו ע"י שיכון ופיתוח לישראל בע"מ לפחות רבע ממספר המנהלים.
- (ז) תנאי העבודה בחברה: השכר ותנאי העבודה בחברה לא יעלו על המקובל לגבי עובדי המדינה.
- (ח) חיקון מסמכי ההתאגדות של החברה יעשה (בתיאום) עם לשכת החברות הממשלתיות.