14

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד: רכיבי. ולכיבון

מחלקה: מכ"ל

תיק מס': 8/43

פרוגרמות

יוני וס-יולי וס

תיק מס': 8/43

פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
10 -07- 2001
דואר נכנס
מס' 3351 תיק פרוגרמות

ירושלים, י"ז בתמוז, תשס"א
8 ביולי, 2001
סימוכין: 27062001010009

אל: גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

הנדון: פיתוח לבנייה חדשה - תכנית 2001

הגדלה מס' 6

רצ"ב הגדלה מס' 6 לתכנית שבנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.

נא טיפולך להפעלת העבודה בהקדם בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי – שר הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז – המנהל הכללי
מר איציק אלישע – חשב המשרד
גב' קלרה לוסין – גזברות
מר מוטי יעקב - מנהל אגף תאום ובקרה
מר מאיר קיטנר – מנהל חטיבה טכנית, מחוז ירושלים
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

בס"ד

פרוגרמות

ירושלים, ג' בתמוז, תשס"א
24 ביוני, 2001
סימוכין: 24062001010130

תכנית עבודה 2001

פיתוח לבנייה חדשה

הגדלה מס' 6

שם הישוב	העבודה	הסכום
גבעת זאב אגן האיילות	השלמת כביש גישה לאגן איילות עד הסובה עבודות עפר תשתית אספלטית	500,000 ש"ח

אבי מעוז
המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

פרוגרמות

1

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים, י"ג בתמוז, תשס"א
4 ביולי, 2001
סימוכין: 04072001010066

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
08-07-2001
דואר נכנס
מס' 3224 תיק פרוגרמות

אל:
מר מוטי קלרמן
מנהל מחוז הדרום

הנדון: פינויים - תוכנית 2001 - שינוי מס' 1

רצ"ב שינוי מס' 1 לתוכנית העבודה מאושר ע"י המנכל.
נא טיפולך להפעלת הפינויים בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים

בברכה

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתקים: מר נתן שרנסקי - שר הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז - מנכל
מר י. אלישע – חשב המשרד
גב' קלרה לוסין – גזברות
מר שלום באגד - אגף פרוגרמות
מר לואיס אשכנזי – ממונה מחוזי, מחוז הדרום

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים,
מען למכתבים: ירושלים, ת.ד. 18110,מיקוד: 91180, טל: 02-5847167/649/51,
פקס: 02-5847858

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

אגף פרוגרמות

בס"ד

ירושלים, י' בתמוז, תשס"א
1 ביולי, 2001
סימוכין: 01072001010096

תכנית עבודה 2001 - פינויים

שינוי מס' 1

תקנה - 70.69.06.013

הישוב	האתר	מס' פנויים	הערות
באר שבע עיר עתיקה	רח' קק"ל	35 פנויים חנויות	לצורך כביש מחבר דרך חברון. שכ' נווה זאב.

אבי מעוז
המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, טל: 02-5847167/649/51,
מעו למכתבים: ירושלים. ת.ד. 18110.מיקוד: 91180. פקס: 02-5847858

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים, י"ג בתמוז, תשס"א
4 ביולי, 2001
סימוכין: 04072001010039

לכבוד
מר נחמן רטנר - יו"ר ועדת הפטור ממרכז
משרד האוצר, ירושלים

הנדון: פטור ממרכז מודדי אתר

רצ"ב רשימה ממוינת של כל העבודות שהוגשו ע"י מרכז מיפוי ישראל לפטור ממכרז הרשימה מוינה לפי הקריטריונים הבאים:

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
11-07-2001
דואר נכנס
מס' 3413 תיק

א. מסלול שכונים ציבוריים בניה לפני 94.

ב. מסלול מודדי אתר המשכי בניה 94 ואילך.

ג. מסלול מודדי אתר בשלבי תכנון.

ד. אחר

ה. הסדר קרקעות לא מופיע כקבוצה נפרדת יובהר להלן:

מסלול שכונים ציבוריים

באתרים אלה הוזמן ע"י מפ"י ת.צ.ר עפ"י חוק רשום שכונים ציבורים תהליכי האישורים הקבועים בחוק מורכבים וארוכים כל אחת מן העבודות נמצאת בשלב אישור אחר, רצ"ב שלבי העבודה עפ"י, חוק רשום שכונים ציבוריים. בטבלה ניתן למצוא הבהרה לגבי השלב בו נמצאת העבודה. באתרים אלו כוונתנו לדחוף ככל האפשר קידום רישום פרצלציה שזו היתה מלכתחילה מטרת ההתקשרות. טכנית נחתמו החוזים במתכונת מודדי אתר אך המשימה הינה הכנת ת.צ.ר ורשומו בטאבו.

אתרים אלה הינם אתרים שנבנו לפני 1994 (ע"פ המועד האחרון שהיה קבוע בחוק) והוזמנו ע"י המשרד בבת אחת בהיקף כללי של כ – 130,000 יח"ד מתוכם נרשמו עד היום כ – 80,000 יח"ד.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים,
מען למכתבים: ירושלים, ת.ד. 18110, מיקוד: 91180, טל: 02-5847167/649/51,
פקס: 02-5847858

ב.ג **מסלול מודדי אתר**

מסלול זה מופעל עפ"י נוהל מודד אתר במשרד ורשום הפרצלציה מתבצע בהתאם לחוק התכנון והבניה.

בתהליך העבודה במסלול מודדי אתר ישנם שלושה שלבים:

א. שלב התכנון הכולל הכנת ת.ב.ע עם רקע מדידתי מלא כולל תשריט חלוקת קרקע ת.צ.ר עפ"י ת.ב.ע

ב. שלב השיווק והפתוח ולויוו על כל הנדרש באתר.

ג. שלב הרשום - הכנת ת.צ.ר אשורו ורשומו.

בין שלב ב' לשלב ג' במרבית המקרים ישנה חפיפה מלאה ולכן בכל אתר שהוחל בשיווק ופתוח חיוני להמשיך עם אותו מודד משיקולים כלכליים ומקצועים.

שלב התכנון ניתן לעיתים להפרדה כאשר לא בוצעו בפעולות פיתוח באתר. לפיכך כל האתרים הנמצאים בשלב הכנת ת.ב.ע ואשר לא הוחל בשום עבודה בתחומם מוצע להשלים עם המודד הקיים את שלב הת.ב.ע כאשר סיום עבודת המודד תהיה לעת מסירת ת.צ.ר עפ"י ת.ב.ע. למפ"י למזמין ולרשות המקומית.

עם התחלת הפיתוח והשיווק ניתן לשלב מודד חדש בכל דרך שתמצא לנכון.

ההתקשרות המוצעת הינה לסיום שלב הת.ב.ע והת.צ.ר בלבד והסכומים מיועדים רק למטרה זו.

יתכן והאומדנים לסיום שלב זה יעודכנו לאחר ברור מעמיק יותר לשני הכיוונים.

כל האתרים המוזכרים בקבוצה "המשכי" מצב הבנייה והפיתוח בהם מתקדם מאד ויש להשלים האתר עם אותו מודד ולכן מוצע להעניק פטור לכל הסכום.

ד. **אחר**

ברשימה נכללו אתרים של ממ"י וחברות עירוניות אותם אין לכלול במסלול מודדי אתר של המשרד.

פעולות המשרד באתרים אלה הושלמו. מלאכת הפיקוח והפרצלציה מוטלות על גופים אחרים ראה כל עבודה לחוד.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים,

מען למכתבים: ירושלים, ת.ד. 18110,מיקוד: 91180, טל: 02-5847167/649/51,

פקס: 02-5847858

ה. **הסדר קרקעות**

במספר ישובים בעיקר בדרום הקרקע אינה מוסדרת ותהליך הרישום מתבצע עפ"י חוק המקרקעין במסלול הסדר קרקעות, למשרד אין כל שליטה על התהליך והנושא הינו באחריות מפ"י, משרד המשפטים ומינהל מקרקעי ישראל.
השכונות בהם מטפל המשרד יכולות להיות שכונות ותיקות המופעלות באמצעות צוות שיכונים ציבורים בניה לפני 94 וכן במסלול מודדי אתר.

מאחר והליכי הסדר הקרקעות אינם מבחינים בהליכים אלה ובתקופות בניה ניתן לחלק העבודה לשתי קטגוריות:

- תהליך התכנון ולווי הביצוע (כמו במודדי אתר).
- רשום הסדר קרקעות באתרים שנבנו לפני 1994 ו אשר עקר מטרת ההתקשרות היתה הסדר קרקעות ומאחר ולעת חלוקת הגושים לא ניתן לפצל העבודה בין מסלול למסלול ויש להמשיך עם המודד את ההתקשורת עד לסיום הליך ההסדר.
- רצ"ב תהליך הסדר קרקעות בהתאם לחוק.

באתרים בהם הוחל רק בשלב התכנון ניתן לסיים ההתקשרות בשלב תכנון ללא התקדמות בתהליך הסדר הקרקעות.

<u>הבהרה לגבי הליכי רישום ביש"ע.</u>

יש להבהיר כי הליך הרישום באתרים ביש"ע הנובע מהנהוג עפ"י החוק הירדני שונה מהנהוג עפ"י חוק המקרקעין הישראלי.
הדבר מחייב בשלב ראשון, פעולה ראשונית של רישום האדמות בגבול הקו הכחול ע"ש המדינה ב"רישום ראשון" ולאחר מכן חלוקה פנימית. ניתן יהיה לפצל את העבודה באתרים לאחר הרישום הראשון בהתאם להתקדמות הפיתוח והשיווק.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים,

מען למכתבים: ירושלים, ת.ד. 18110,מיקוד: 91180, טל: 02-5847167/649/51,

פקס: 02-5847858

לאור האמור לעיל מבוקש פטור ממכרז לסכומים המפורטים בעמודה המשכי, שיכונים ציבוריים והשלמת ת.ב.ע ות.צ.ר עפ"י ת.ב.ע.

יתר הסכומים שאינם כלולים בעמודות אלה אינם מבוקשים במסגרת בקשת הפטור. באתרים בהם שלב העבודה יסתיים בשלב התכנון ישלימו מודדים חדשים לעת התחלת הביצוע בהתאם לכללים שיקבעו בין המשרדים.

בכבוד רב

קרלוס דרינברג
אדריכל ראשי

צביקה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים,
מען למכתבים: ירושלים, ת.ד. 18110,מיקוד: 91180, טל: 02-5847167/649/51,
פקס: 02-5847858

פקודה =>

שלב	תיאור סטטוס	מצב עבודה	מחלקה במפ"י	
0	בהקפאה(בעיות משפטיות)	1	1	C
0	פתיחת הזמנת עבודה - ש"צ	10	1	C
.1	נשלחה הזמנה למפ"י	12	1	C
.2	הכנת תומר למכרז, הכנת מפה מצבית + הצעת חלוקה-מפ"י	15	1	C
.3	הצעת חלוקה בבדיקה ראשונה - ש"צ	20	1	C
.3	הצעת חלוקה בדיון עם חברות/מחוז/רשות מקומית - ש"צ	25	1	C
2.1	הצעת חלוקה בתיקונים - מפ"י	30	1	C
.3	הצעת חלוקה מתוקנת בבדיקה - ש"צ	35	1	C
.3	בקשת הכרזה, ש"צ	40	1	C
.3	נשלח לטלדור להכנת תש"צ	41	1	C
.3	תש"צ נשלח לועדה מכינה	42	1	C
.3	ועדות מקומיות/מחוזיות, רשויות מקומיות, ממ"י, משב"ש	45	1	C
.3	אישור ועדה מכינה - משב"ש	50	1	C
.3	פרסום ברשומות (הכרזה) - משב"ש	55	1	C
.3	אישור ועדת תיאום - משב"ש	60	1	C
.3	בקשה לקבלת עותקי תש"צ מטלדור לאחר אישור ו.תאום	61	1	C

16:16:45 04/07/2001 M35 SZ S

== שנויים ==

1-עזרה 2-בחירה 3-צא 4-חדש 5-המשך 7-אחורה 8-קדימה
10-סט ממ"י 14-עליון

(141902-014190) סטטוסים לעבודה SAPIENS - א ר ו ע

שלב	תיאור סטטוס	מצב עבודה	מחלקה במפ"י	פקודה =>
.3	תאריך שליחת תוכניות ע"י הועדה	62	1	C
.3	שליחת עותקי חש"צ לחתימת ו. תאום	63	1	C
.4	הכנת וביקורת תצ"ר על פי חש"צ - מפ"י	65	1	C
.3	תצרי"ם התקבלו - בבדיקת ש"צ	66	1	C
.4	תצר"ים הוחזרו לתיקונים במפ"י	67	1	C
.5	תצ"רים נשלחו לחתימת ועדת תיאום	68	1	C
.5	ביקורת תצ"ר מול חש"צ - חתימת יו"ר ועדת תיאום - ש"צ	70	1	C
.5	תצר"ים נשלחו למחוז ממ"י לפרסום הפקעה לפי ס' 19	71	1	C
#	הכנת כשרה לרישום - מפ"י	73	1	C
#	אישור כשרה לרישום - מפ"י	75	1	C
#	תאריך קבלת כשרה לרישום	76	1	C
#	מסירה לעו"ד לרישום - ש"צ	80	1	C
#	בקשה, סדר פעולות ושטרות נשלחו למינהל לחתימה	81	1	C
#	בקשה, סדר פעולות ושטרות התקבלו מהמנהל חתומים	82	1	C
#	תיק פרצלציה נשלח לטאבו לרישום	83	1	C
#	בתיקונים בעקבות העבות הטאבו	84	1	C
	פרצלציה רשמה	85		

16:16:53 04/07/2001 M35 S2 S

== שנויים ==

1-עזרה 2-בחירה 3-צא 4-חדש 5-המשך 7-אחורה 8-קדימה
10-סט ממ"י 14-עליון

(141902-014190) סטטוסים לעבודה א ר ו ע - SAPIENS

פקודה =>

שלב #	תיאור סטטוס	מצב ורודה	מחלקה במפ"י	
	הסדר גושים		1	C
אין		100	1	C
0	גושים בהמתנה	10	2	C
1.א	הכנה למכרז	15	2	C
2.א	מדידה והתווית מפה מוקדמת	20	2	C
3.א	תיקונים למפה מוקדמת	25	2	C
4.א	ביקורת ה"ק למוקדמת	30	2	C
אין	מפה מוקדמת לאישור המומין	35	2	C
אין	מפה מתוקנת הוחזרה למפ"י	36	2	C
ב	מפה מוקדמת נשלחה לממ"י	37	2	C
	מפה מוקדמת לאישור פ"ה	40	2	C
	עריכת סקר	42	2	C
	הגשת תביעות	43	2	C
1.ג	אישור ע"י פקיד הסדר	44	2	C
	הכנת מפה ארעית	45	2	C
	חקירת תביעות ע"י פ"ה	47	2	C

16:16:56 04/07/2001 M35 SZ S

== שנויים ==

1-עזרה 2-בחירה 3-צא 4-חדש 5-המשך 7-אחורה 8-קדימה
10-סט ממ"י 14-עליון

(141902-014190)

סטטוסים לעבודה

SAPIENS - א ר ו ע

פקודה =>

	מחלקה במפ"י	מצב עבודה	תיאור סטטוס	שלב
C	2	48	חתימה על לוח החלטות	ג.2
C	2	50	תיקונים למפה ארעית	ג.3
C	2	55	ביקורת ה"ק לארעית	ג.4
C	2	60	מפה ארעית לאישור המזמין	
C	2	61	מפה ארעית מתוקנת הוחזרה למפ"י	ד
C	2	65	מפה ארעית לאישור פ"ה	ה.1
C	2	70	הכנת מפה סופית	ה.2
C	2	75	תיקונים למפה סופית	ה.3
C	2	80	ביקורת ה"ק לסופית	
C	2	81	מפה סופית לאישור המזמין	
C	2	82	מפה סופית הוחזרה למפ"י ע"י המזמין	
C	2	83	מפה סופית אושרה ע"י המינהל	ו
C	2	85	מפה סופית לאישור פ"ה	
C	2	87	הכנת לוח זכויות	
C	2	88	הצגת לוח זכויות	
C	2	89	חתימה על לוח זכויות	
		100	בוא הוסדר ונרשם	

== שנויים ==.....SZ S 04/07/2001 M35 16:16:59

1-עזרה 2-בחירה 3-צא 4-חדש 5-המשך 7-אחורה 8-קדימה
10-סט ממ"י 14-עליון

	מקום אתר	שם	אומדן 2001	אומדן 2002-2003	סה"כ	תאריך התקשרות מקורית	המשכי	סיום תב"ע והכנת תצ"ר על פי תב"ע	שיכון ציבורי	אחר	מצב עבודה
31	באר-שבע נחל עשן 1 נוה מנחם א-1 א-2 א-(כולל גושי הסדר שיכונים ציבוריים)4	מהוד	160,000	1,440,000	1,600,000	1991	1,600,000				
32	באר-שבע רכבת - רמות א'	מהוד	50,000	100,000	150,000	1990	0		150,000		הסדר
33	אילת שחמון	שריר את שריר	550,000	3,250,000	3,800,000	1991	3,800,000				
34	אופקים בו גוריון	מהוד	40,000	0	40,000		0		40,000		הסדר
	סה"כ		8,180,000	23,240,000	31,420,000		23,340,000	1,240,000	1,390,000		

פירוט מצב עבודה גושי הסדר

שיכונים ציבוריים

	מפה מוקדמת	מפה ארעית	מפה סופית	מס גוש בשיכון ציבורי					
אופקים מישור הגפן	2			39564	39562				
אופקים שפירא	1	1		39631	39632				
באר שבע נוה זאב	3		1	38138	38139	38145	38146		
בארשבע נחל עשן			1	38182					
באר שבע רמות			1	38157					
אופקים בו גוריון	2			39542	39543				
דימונה נווה חורש	3	1	3	39495/6/7		39528/9	39530	39607	
אילת מערב 6	1	3	1	40087/8/9		40090/1			
נתיבות קרית מנחם		2		39587	39589				
ירוחם הגבעה			1	39547					
נתיבות נוה נוי		1	1	39613	39614				

מחוז באר-שבע

	מקום אתר	שם	אומדן 2001	אומדן 2002-2003	סה"כ	תאריך התקשרות מקורית	המשכי	סיום תב"ע והכנת תצ"ר על פי תב"ע	שיכון ציבורי	אחר	מצב עבודה
1	אופקים – מישור גפן	מהוד	140,000	0	140,000	1990			140,000		הסדר
2	אופקים רמב"ם	גולדנברג אברהם	200,000	200,000	400,000			200,000			
3	באר-שבע ' ו' ציפור	מדידות הנגב	90,000	1,010,000	1,100,000	1990	1,100,000				
4	באר-שבע עשן 2- נוה מנחם ב'	פישמן אריה	710,000	290,000	1,000,000	1990	1,000,000				עבודות פיתוח
5	באר-שבע פארק י"א	מוטי פריד	40,000	10,000	50,000	1991	50,000				
6	באר-שבע רמות ב(מערבי רכס אצבעות)	קוטר	1,000,000	3,800,000	4,800,000	1995	4,800,000				
7	באר-שבע רמות ב (מרכז)	קוטר	100,000	0	100,000		0	100,000			
8	באר-שבע שד' הנשיאים	אלקא מהנדסים	540,000	3,120,000	3,660,000	1990	3,660,000				
9	דימונה – נוה חורש	מהוד	200,000	690,000	890,000	1991	890,000				
10	ירוחם – נוה נוף	מדידות הנגב	210,000	490,000	700,000	1990	700,000				
11	מנהלת הבדואים	אלקא מהנדסים	1,500,000	1,500,000	3,000,000	1995	0			ממי	
12	מצפה-רמון – גמל	מוטי פריד	20,000	30,000	50,000	1990	0	20,000			
13	מצפה-רמון עמל צפונית	מוטי פריד	0	0	0	1990	0				
14	מצפה-רמון ספיר	מוטי פריד	70,000	280,000	350,000	1990	0	70,000			
15	נתיבות – קרית מנחם	מהוד	20,000	930,000	950,000	1991	950,000				
16	נתיבות – קרית מנחם(שיכונים ציבוריים)	מרדכי פריד	50,000	0	50,000		0		50,000		הסדר
17	נתיבות נטעים	ארוניאק (מ.ג.ה)	150,000	300,000	450,000	2000	450,000				
18	ערד – יהושפט	כוכבי	250,000	330,000	580,000	1998	580,000				
19	שדרות - רבין מ 3	מהוד	450,000	1,950,000	2,400,000	1990	2,400,000				
20	אופקים שפירא	גולדנברג אברהם	200,000	270,000	470,000	1990	0		470,000		הסדר
21	באר-שבע נוה זאב+שיכונים ציבוריים)	פלוס משה	400,000	960,000	1,360,000	1991	1,360,000				
22	באר-שבע נוה זאב (פרוגרמות)	פלוס משה	0	0	0	1990	0				
23	באר-שבע נוה זאב 4 תצ"ר	פלוס משה	0	0	0	1991	0				
24	ירוחם – נוה עמק	מוטי פריד	300,000	745,000	1,045,000	1990	0	300,000			
25	ירוחם הגבעה	מוטי פריד	50,000	0	50,000	1990	0		50,000		הסדר
26	אילת מערב 6	מוטי פריד	50,000	150,000	200,000	1990	0		200,000		הסדר
27	דימונה – ממשית	מוטי פריד	50,000	1,195,000	1,245,000	1990	0	50,000			
28	דימונה – נוה חורש דרומית(שיכונים ציבוריים)	מוטי פריד	50,000	0	50,000	1991	0		50,000		הסדר
29	נתיבות נוה נוי	מוטי פריד	240,000	0	240,000	1990	0		240,000		הסדר
30	באר-שבע נחל בקע	מהוד	300,000	200,000	500,000	1996	0	500,000			

מחוז מרכז

	מקום אתר	שם	אומדן 2001	אומדן 2002-2003	סה"כ	תאריך התקשרות מקורית	המשכי	סיום תב"עוהכנת תצ"ר על פי תב"ע	שיכון צבורי	אחר	מצב עבודה
1	אלפי מנשה - גבעת טל	פנקס אורי	400,000	1,200,000	1,600,000	1990	1,600,000				
2	אריאל	חלואה	600,000	1,300,000	1,900,000	1990	1,900,000				
3	גדרה דרום מזרח	פוקס אורן	600,000	1,500,000	2,100,000	1995	2,100,000				
4	יבנה – דרום א+ב	לאופר ראובן	100,000	2,800,000	2,900,000	1996	0	100,000			
5	עמנואל	שריר את שריר	90,000	510,000	600,000	1998	0	600,000			
6	רחובות דרום ויסגל	מרקוביץ ראול	300,000	800,000	1,100,000	1990	1,100,000	0			
7	אשדוד יב'	הרי גרינברג	80,000	320,000	400,000	1990	0	0		ממ.י חפ"א	
8	אלעד	הרי גרינברג	4,000,000	4,855,350	8,855,350	1995	8,855,350	0			
9	קרני-שומרון	שריר את שריר	300,000	600,000	900,000	1990	900,000	0			
10	בני-עייש	הפץ	150,000	150,000	300,000	1991	300,000	0			
11	ראש-העין דרום (שטח אש)	אפשטיין יורי	70,000	3,730,000	3,800,000	1998	0	70,000			
12	אשדוד טז	פישמן אריה	90,000	1,750,000	1,840,000	1991	0	90,000			
13	אשדוד טו'	גטניו	200,000	135,000	335,000	1996	0	0		ממ"י	
14	אשדוד י'	הרי גרינברג	190,000	407,000	597,000	1990	0	0	190,000		הכנת תצר
16	כפר-יונה	לזר בן ציון	50,000	1,450,000	1,500,000	1991	0	50,000			
17	קדימה – מערב	פלנר אריה	30,000	120,000	150,000	1990	0	150,000			
18	רחובות גאליה	מרקוביץ ראול	300,000	800,000	1,100,000	2000	0	0		עיריה/ממ"י	
19	מודיעין-עילית - אדמות מתת	דני לרר	100,000	1,300,000	1,400,000	2000	1,400,000	0			
20	מודיעין F	פלוס משה	700,000	2,300,000	3,000,000	1991	3,000,000	0			
21	מודיעין	גרינשטיין ארמי	3,300,000	5,200,000	8,500,000	1991	8,500,000	0			
22	רמלה צפון	א.פלד					0	0	לא נדרש תקציב		תצר בתיקונים
	סה"כ		11,650,000	31,227,350	42,877,350		29,655,350	1,060,000	190,000		

מחוז חיפה

	מקום אתר	שם	אומדן 2001	אומדן 2002-2003	סה"כ	תאריך התקשרות מקורית	המשכי	סיום תב"ע והכנת תצ"ר על פי תב"ע	שיכון ציבורי	אחר	מצב עבודה
1	טירת-הכרמל – צפון מזרח	גרמבסקי יבגני	100,000	450,000	550,000	1997	550,000				
2	טירת-כרמל – גלי הכרמל	משב	50,000	100,000	150,000	1991	0	50,000			
3	יוקנעם ג9680בסט	זידאן סוהיל	200,000	1,250,000	1,450,000	1994	0	200,000			
4	יוקנעם-דרומית גבמ 55	זידאן סוהיל	350,000	300,000	650,000		650,000				
5	אור-עקיבא	צוראל	250,000	700,000	950,000	1994	950,000				
6	שלומי שקולניק	טכנומד	150,000	500,000	650,000	1998	650,000				
7	שלומי – גבעת שלומי	גרמבסקי יבגני	200,000	200,000	400,000	1999	400,000				
8	חיפה ויזנץ	משב	170,000	130,000	300,000	1999	300,000				
9	מעלות צפון	אש מודדים	250,000	400,000	650,000	1990	650,000				
10	חיפה קרית שמואל	לבנברג אפרים	100,000	250,000	350,000	1991	350,000				
11	נשר	פאהום חליל	150,000	300,000	450,000	1994	450,000				
12	כיסרא-סמיע	לביב חלבי	150,000	300,000	450,000	2000	450,000				
13	קרית-אתא גבעת רם	יורם פלנר - ולצר מי	165,000	165,000	330,000	1991	0		330,000	הכנת הצעת חלוקה	
14	חריש א מק/מכ201ב(פרסה)	בן יוסף	250,000	300,000	550,000		550,000		0		
15	חריש-בניה רוויה ישנה	בן יוסף	500,000	0	500,000		0		500,000	הכנת הצעת חלוקה	
15	הדרה בית אליעזר	לבוביץ זינברג	380,000	0	380,000		0		380,000	תצר בתיקונים	
16	קציר-גבעה מרכזית	גבריאל שלייר	250,000	180,000	430,000		0		430,000	הכנת תצר	
					0		0		0		
	סה"כ				0		0		0		
			3,665,000	5,525,000	9,190,000		5,950,000	250,000	1,640,000		

	מקום אתר	שם	אומדן 2001	אומדן 2002-2003	סה"כ	תאריך התקשרות מקורית	המשכי	סיום תב"ע והכנת תצ"ר על פי תב"ע	שיכון ציבורי	אחר	מצב עבודה
33	צפת רמת רז'ים(ברך הרחבהלג5336)	לבנברג אפרים	60,000	200,000	260,000	1991	260,000	0	0		
35	צפת – מאור חיים	רותם שבח	71,000	129,000	200,000	1990	0	71,000	0		
35	קצרין	חב' רגב בע"מ	50,000	0	50,000	1990	50,000	0	0		
36	קרית-שמונה האצ"ל	עזמי אבו חנה	107,000	293,000	400,000	1994	400,000	0	0		
37	קרית-שמונה מול חרמון	שחם סבין	40,000	360,000	400,000	1998	400,000	0	0		
38	קרית-שמונה – שכ' ורדים	רודי בלן	210,000	589,000	799,000	1991	0	0	210,000		תצר בתיקונים
	סה"כ		6,338,000	18,381,000	24,719,000		14,435,000	1,131,000	2,510,000		

מחוז הגליל

	מקום אתר	שם	אומדן 2001	אומדן 2002-2003	סה"כ	תאריך התקשרות מקורית	המשכי	סיום תב"ע והכנת תצ"ר על פי תב"ע	שיכון ציבורי	אחר	מצב עבודה
1	בית-שאן – דרום מערב	רגמ	200,000	1,650,000	1,850,000	1990	0	200000	0		
2	בית-שאן – שכונה מזרחית	טכנומד	60,000	840,000	900,000	1994	900,000	0	0		
3	בית-שאן –דרום מזרח	רגמ	320,000	430,000	750,000	1990	750,000	0	0		
4	חצור-הגלילית – בוסתן	תמיר יוסף	100,000	0	100,000	1994	0	0	0		המודד נפטר/מכרז חדש
5	חצור-הגלילית - קנז	תמיר יוסף	90,000	0	90,000	1994	0	0	0		המודד נפטר/מכרז חדש
6	חצור-הגלילית - קריה חסידית/א	פאהזם בשאר	60,000	220,000	280,000	2000	60,000	0	0		
7	חצור-הגלילית - קריה חסידית /ב	פאהום בשאר	20,000	0	20,000	2001	0	20,000	0		
7	טבריה מורדות	זייד שאול	640,000	425,000	1,065,000	1991	1,065,000	0	0		
8	טבריה מורדות	זייד שאול	350,000	0	350,000	1992	0	0	350,000		הכנת הצעת חלוקה
9	טבריה פאר טבריה	עזמי אבו חנה	215,000	1,085,000	1,300,000	1997	1,300,000	0	0		
10	כרמיאל – גבעת רם	הרי גרינברג	270,000	480,000	750,000	1991	0	0	270,000		הכנת תצר
11	כרמיאל – שכ' הגליל	הרי גרינברג	180,000	1,395,000	1,575,000	1990	1,575,000	0	0		
12	כרמיאל – הר כרמי	פומרנץ	105,000	1,595,000	1,700,000	1998	0	105,000	0		
13	כרמיאל – שגיא	רגמ	110,000	390,000	500,000	1991	500,000	0	0		
14	כרמיאל – שכונת רבין	לבנברג אפריים	300,000	1,500,000	1,800,000	1994	1,800,000	0	0		
15	כרמיאל – גבעת הפרסה	רוזי בלן	20,000	0	20,000	1990	0	0	20,000		הכנת תצר
16	כרמיאל – גבעת ביתא	לבנברג אפרים	40,000	185,000	225,000	1991	0	0	225,000		תצר בתיקונים
17	מגדל העמק – יפה נוף	פלנר אריה	110,000	115,000	225,000	1991	225,000	0	0		
18	מגדל העמק – שריד	פלנר אריה	110,000	115,000	225,000	1992	0	225,000	0		
18	מגדל העמק – כפר חורש	רותם שבח	120,000	830,000	950,000	1991	950,000	0	0		
19	מגדל העמק – מער	לבנברג אפרים	30,000	420,000	450,000	1991	0	30,000	0		
20	מגדל העמק – נוף העמק	רגמ	210,000	180,000	390,000	1990	390,000	0	0		
21	מגדל העמק – נוף העמק	לבנברג אפרים	450,000	0	450,000	1991	0	0	450,000		הכנת תצר
22	נצרת שנלר	פאהום באשר	260,000	440,000	700,000	1995	700,000	0	0		
23	נצרת – הר-יונה	דאל	660,000	2,240,000	2,900,000	1990	2,900,000	0	0		
24	נצרת – מורדות תעשיות	פאהום באשר	20,000	60,000	80,000	1991	0	0	80,000		הכנת תצר
25	נצרת – מורדות צפוניים	זיבק מרואן	30,000	570,000	600,000	1995	0	30,000	0		
26	נצרת מורדות מזרחים	לבנברג אפרים	150,000	150,000	300,000	1991	0	0	300,000		תצר בתיקונים
27	עפולה – גבעת המורה-גבמ32	רותם שבח	25,000	75,000	100,000	1991	100,000	0	0		
28	עפולה – גבעת המורהג-9965	רותם שבח	35,000	75,000	110,000	1992	110,000	0	0		
29	עפולה – גבעת המורה עליית הנוע	רותם שבח	200,000	0	200,000	1993	0	200,000	0		
30	עפולה – גבעת המורה-בן צבי	רותם שבח	200,000	0	200,000	1994	0	200,000	0		
31	עפולה – כביש עוקף	רותם שבח	50,000	800,000	850,000	1998	0	50,000	0		
32	צפת רמת רזים	לבנברג אפרים	60,000	545,000	605,000	1990	0	0	605,000		הכנת תצר

מחוז ירושלים

	מקום אתר	שם	אומדן 2001	אומדן 2002-2003	סה"כ	תאריך התקשרות מקורית	המשכי	סיום תב"ע והכנת תצ"ר על פי תב"ע	שיכון ציבורי	אחר	מצב עבודה
1	אפרת גבעת הזית	חופשי גלעד	280,000	620,000	900,000	1991	900,000				
2	בית-שמש – רמת בית שמש	טכנולוגיות מחשוב	3,800,000	3,600,000	7,400,000	1994	7,400,000				
3	בית-שמש של' הבריכה	קראוס יוסף	40,000	760,000	800,000	1990	800,000				
4	ביתר-עלית	קראוס יוסף	1,350,000	3,150,000	4,500,000	1991	4,500,000				
5	גבע-בנימין – אדם	מרקוביץ ראול	80,000	420,000	500,000	1991	500,000				
6	גבעת-זאב	ארליך יעקב	900,000	1,400,000	2,300,000	1991	2,300,000				
7	ירושלים הר חומה	בן חיים רמי	1,400,000	500,000	1,900,000	1994	1,900,000				
8	מעלה-אדומים(E)	קראוס יוסף	85,000	815,000	900,000	1998	0	85,000			
9	מעלה-אדומים 7+6	מירמן אריה	850,000	2,150,000	3,000,000	1994	3,000,000				
10	נוה-דניאל	מאיר לוי	80,000	0	80,000	2000	80,000				
11	נעלה	יהודה גפן	120,000	0	120,000	2000	120,000				
12	עלי-זהב	פוגל	80,000	0	80,000	1999	80,000				
13	ענתות	א שאיון	80,000	0	80,000	2000	80,000				
14	ירושלים פסגת זאב 1-13	גטניו ושות'	420,000	1,000,000	1,420,000	1995	1,420,000				
15	צור הדסה	אלסטר	350,000	1,350,000	1,700,000	1994	0	350,000			
16	קרית-גת – גוגנהיים	מרקוביץ ראול	570,000	380,000	950,000	1991	950,000				
17	קרית-גת פרחים	דוידובסקי יאיר	50,000	900,000	950,000	1998	0	50,000			
18	קרית-מלאכי	שפירא יהודה	90,000	260,000	350,000	1990	350,000				
19	כוכב יעקב - תל ציון	דותן את קופרמן	160,000	0	160,000	1999	160,000				
20	ירושלים שכונת הבוכרים	פלוס משה	60,000	0	60,000		0			שיקום שכונות	
22	אשקלון - נאות ב'	פישמן אריה	750,000	200,000	950,000		950,000				
23	אשקלון דרום – שכ' ורדים	פישמן אריה	0	0	0		0		ברישום		ברישום
24	אשקלון דרום - שכ' לוטן	פישמן אריה	1,400,000	400,000	1,800,000		1,800,000				
	סה"כ		12,995,000	17,905,000	30,900,000		27,290,000	485,000			

הישובים נוה דניאל,נעלה,עלי זהב,ענתות כוכב יעקב שייכים לבניה הכפרית

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

בניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
10 -07- 2001
דואר נכנס
מס' 3387 תיק ירושלים

לשכת ראש המנהל

תאריך, י"א בתמוז, תשס"א

2 ביולי, 2001

סימוכין: 02072001010153

מוסדות ציבור

"תכנית 100 מליון ש"ח"

תכנית עבודה 2001 (באלפי ש"ח)

ס.ת. 70.69.05.14/8

מחוז	מועצה אזורית	ישוב	עבודה	סכום
גליל	גולן	אלוני הבשן	מעון יום	150
		אליעד	הרחבת מועדון	300
		מרום גולן	שיפוץ בריכת שחיה	150
		חיספין	מגרש ספורט דו תכליתי	400
	סה"כ			**1,000**
	גליל תחתון	שדה אילן	שיפוץ מועדון	200
		אילניה	הרחבת חדרי חוגים	300
	סה"כ			**500**
	מבואות חרמון	כרכום	מעון יום-השתתפות	90
	סה"כ			**90**
	מעלה יוסף	מעונה	מתנ"ס-הרחבה	300
		אלקוש	שיפוץ בית עם	75
		גורן	שיפוץ בית עם	75
		עבדון	שיפוץ בית עם	70
	סה"כ			**520**
	מרום הגליל	אביבים	מעון יום-גמר	420
	סה"כ			**420**
	סה"כ גליל			**2,530**
חיפה	בקעת בית שאן	נווה איתן	אולם ספורט-השלמה	55
	סה"כ			**55**
	הגלבוע	גבע	שיפוץ אולם ספורט אזורי	450
		תל יוסף	שיפוץ מועדון נוער אזורי	350
		יעל	שיפוץ מועדון נוער	200
	סה"כ			**1,000**
	מטה אשר	שמרת	שיפוץ מועדון	65
	סה"כ			**65**
	משגב	גילון-צורית	אולם ספורט אזורי	900
	סה"כ			**900**
	עמק יזרעאל	בלפוריה	מועדון נוער	600
	סה"כ			**600**
	סה"כ חיפה			**2,620**

מחוז	מועצה אזורית	ישוב	עבודה	סכום
מרכז	שומרון	איתמר	מועדון	200
		עינב	מועדון	400
		רבבה	מועדון	800
		מבוא דותן	מועדון	300
		ברקן	מבנה רב תכליתי	400
		גנים	שיפוץ מעון יום	20
		חיננית	שיפוץ מעון יום	25
		חרמש	שיפוץ מעון יום	30
		כדים	שיפוץ מעון יום	25
		מעלה שומרון	שיפוץ מעון יום	50
		עלי זהב	שיפוץ מעון יום	55
		קרית נטפים	שיפוץ מעון יום	35
		שקד	שיפוץ מעון יום	35
	סה"כ			**2,375**
דרום	הר חברון	שמעה	מגרש כדורסל	290
		מעון	מעון יום-השלמה	100
		עומרים	מועדון-השלמה	100
		מעלה חבר	מבנה רב תכליתי-השלמה	100
		סוסיא	מועדון-השלמה	50
		בית חג"י	מועדון-השלמה	50
	סה"כ			**690**
	חבל איילות	יוטבתה	מתנ"ס אזורי	260
	סה"כ			**260**
	חוף עזה	קטיף	מבנה רב תכליתי-השלמה	300
		אלי סיני	מעונות יום-השלמת מימון	250
		בדולח	מבנה רב תכליתי-השלמה	300
		נווה דקלים	חדרי חוגים-השלמת מימון	250
	סה"כ			**1,100**
	שער הנגב	ארז	שיפוץ מוסדות ציבור	330
	סה"כ			**330**
	סה"כ דרום			**2,380**

מחוז	מועצה אזורית	ישוב	עבודה	סכום
ירושלים	גוש עציון	אלון שבות	שיקום בריכת שחיה	350
			פיתוח מרכז ציבורי	400
		אלעזר	מבנה רב תכליתי	315
		תקוע	מתנ"ס	195
	סה"כ			**1,260**
	מטה בנימין	בית חורון	מבנה רב תכליתי	200
		דולב	הקמת מועדון	150
		נחליאל	מבנה רב תכליתי	150
		עטרת	מבנה רב תכליתי-השלמה	150
		מעלה לבונה	מבנה רב תכליתי	250
		עלי	מבנה רב תכליתי	400
		שילה	מבנה רב תכליתי	250
		כוכב השחר	מבנה רב תכליתי	150
		רימונים	מבנה רב תכליתי	150
		עופרה	מעון יום	370
		מצפה יריחו	מבנה רב תכליתי	100
		כוכב יעקב	מבנה רב תכליתי	250
		טלמון	מועדון	265
	סה"כ			**2,835**
	סה"כ ירושלים			**4,095**
	סה"כ תכנית			**14,000**

מאשר: _____

אבי מעוז

מנכ"ל המשרד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים, ד' בתמוז, תשס"א
25 ביוני, 2001
סימוכין: 25062001010148

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
11-07-2001
דואר נכנס
מס:
תיק:

לכבוד
עו"ד מחאמיד מוסטפא
סגן ראש עיריית אום אל-פאחם
אום אל-פאחם 30010

הנדון: תקציב מגזר ערבי - קריטריונים לחלוקה

סימוכין: מכתבך מיום 15/5/01 לשר הבינוי והשיכון

אני שמחה להודיע לך כי משרדנו פועל מזה מספר שנים בדרך של חלוקת תקציבים עפ"י קריטריונים.

לעניין שכונות חדשות אין לקבוע קריטריונים שכן פעילות המשרד תתבצע באתרים שיועברו למשרדנו בהרשאה לתכנון ופיתוח.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי – שר הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז – מנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
10-07-2001
דואר נכנס
מס: 3344
תיק: פרוגרמות

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, טל: 02-5847167/649/51,
מען למכתבים: ירושלים, ת.ד. 18110, מיקוד: 91180, פקס: 02-5847858

לשכת שר הבינוי והשיכון

1322

אגף פרוגרמות
21 -06- 2001
לאור נוכרס

ירושלים, כ' בסיון, תשס"א
11 ביוני, 2001
סימוכין: 11062001180002

לכבוד
גב' צביה אפרת
כאן

שלום רב,

רצ"ב מכתבו של סגן ראש עיריית אום-אל-פחם, עו"ד מחאמיד מוסטפא בדבר קביעת קריטריונים ברורים לחלוקת תקציבים.

אודה לך על טיפולך בפנייה ותשובתך לפונה עם העתק ללשכת השר.

בברכה,

רחל אברמוביץ
ראש לשכת השר

העתק: סגן ראש עיריית אום-אל-פחם – עו"ד מחאמיד מוסטפא

עירית אום אל פחם
דואר אום אל פחם 30010

بلدية ام الفحم
بريد ام الفحم ٣٠٠١٠

17-5-2001
א-1

לכבוד : שר הבינוי והשיכון

שלום רב

הנדון: קביעת קריטריונים ברורים לחלוקת תקציבים

1. מפעל הפיס נקט בשנתיים האחרונות צעד חלוצי ומבורך כאשר קבע קריטריונים ברורים ושוויוניים בחלוקת התקציבי בין הרשויות השונות.

2. שקיפות הקריטריונים והשיקולים בחלוקת התקציבים, עוזרת מאוד לרשויות המקומיות לתכנון את פיתוחן בהתאם לצרכים של תושביהן ובהתחשב בתקציבים הידועים מראש, ולקבוע את סדר העדיפויות שלהן.

3. הדבר מונע כל אפשרות של משוא פנים, וכל אפשרות של מראית עין של אפליה או שקולים פסולים, זרים, מפלגתיים, סקטוריאליים או אישיים.

4. הגיע הזמן שכל תושבי המדינה יזכו לקביעת קריטריונים ברורים, ושוויוניים בחלוקת תקציבי הפיתוח של המשרדים השונים ובכללם משרדכם.

5. אנו מקווים כי שמכם יחרט בספרי ההסטוריה במי שעשו את הצעד הראשון ביצירת צדק ושוויון בחלוקת תקציבים.

בברכה רב
סגן ראש עיריית אום אל פחם
עו"ד מחאמיד מוסטפא

העתקים :-
יו"ר דירקטוריון מפעל הפיס - מר אברהם כץ עוז
ראש עירית א.א.פחם- שיח' ראאד סלאח
סגן ראש עירית א.א.פחם- ד"ר סוליימאן
מבקר המדינה
היועץ המשפטי של המדינה

משרד הבינוי והשיכון
מח' המגזר הלא יהודי
מחוז חיפה
בטיפול 23.5.01

פאקס 04-6312765 فاكس

ברלינרמאלי

קרלין סטולין

משרד הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
25 -06- 2001
דואר נכנס
מס' 8742 תיק פרוגרמות

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ג' בתמוז, תשס"א
24 ביוני, 2001
סימוכין: 24062001010124

אל: גב' רבקה מור, מנהלת לשכת המנכ"ל

הנדון: *גבעת זאב - חסידות קרלין סטולין – (158 יח"ד)*

לקראת הפגישה בנדון המיועדת ליום 3/7/01 להלן הערותינו:

1. כיום תלויה ועומדת בבית משפט השלום בירושלים תביעת משרדנו להחזר כספי של כ-300,000 ש"ח שהחסידות קיבלה ביתר לעומת המגיע לה עפ"י החוזה הקיים בינינו לבינם. ההליך המשפטי נמצא בשלב של לקראת סיכומים.
2. לגופו של עניין, נכרת חוזה בינינו לבין החסידות לפיו משרדנו שילם את המגיע לפי הכתוב בחוזה. הסכום שנקבע נערך לפי ה"טבלה להחזרי פיתוח" שנת 90 (כ-3.5 מיליון ש"ח נכון למדד 11/92).
3. החסידות רכשה קרקע פרטית בגבעת זאב שפותחה ונבנתה ע"י גופים פרטיים שונים.
4. בשל מיקומו הטופוגרפי הקשה של אתר הבנייה הסתבכה החסידות בעלויות גבוהות ביותר בכל הנוגע לעבודות הפיתוח הכללי, נשוא המחלוקות, ובמצוקתה חיפשה "מקורות נוספים" ע"י מתן פרשנות **לא** נכונה לסכומים המגיעים לה עפ"י הטבלה.
5. "פרשנותה" נבדקה חזור ובדוק במהלך 5-6 השנים האחרונות ע"י כל בני הסמכא במשרד ונמצאה כלא נכונה, ר"ל, לא מגיע לחסידות כל סכום נוסף אלא ההיפך מזאת, כאמור בסעיף 1.

בברכה,

איתן לחובסקי,
סגן מנהל אגף פרוגרמות

העתק: גב' צביה אפרתי – מנהלת אגף פרוגרמות
גב' ציפי בירן – היועצת המשפטית
גב' חנה גבאי – לשכה משפטית

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים 02-5847649
מען למכתבים: ת.ד. 18110, מיקוד: 91180, 02-5847858

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

הלשכה המשפטית

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
27-03-2001
דואר נכנס
מס' 2880 הוגרשו

ירושלים, ד' בתמוז, תשס"א
25 ביוני, 2001
סימוכין: 25062001010164
תיק: 4/1862 - פרי הארץ

אל: גב' רבקה מור
מנהלת לשכת מנכ"ל

-ביק-

הנדון: גבעת זאב - מוסדות קרלין סטולין

סימוכין: מכתבה של הגב' מליה בענין שבנדון

במענה למזכר שבסימוכין, אליו צורפה פניית עו"ד כוחי ממשרד ראש הממשלה מיום 3.7.2000 ובהקשר לפגישה שנקבעה ליום 3.7.01 עם חסידות קרלין סטולין אתכבד להבהיר עמדתנו כדלקמן:

1. במכתבי לעו"ד קינרייך, ע/מנכ"ל (דאז) מיום 15.3.01 ובהתייחס לבקשת מר בוקשפן מיום 30.1.01, בשם מוסדות קרלין סטולין לקיים פגישה עם מנכ"ל המשרד. הבהרתי כי לא יהא ראוי לקיים הישיבה המבוקשת.
אכן, פגישה זו לא התקיימה.
רצ"ב המכתבים.

2. לענין הרקע לבקשת מוסדות קרלין סטולין – אבקש להבהיר כי עמדת המשרד, כפי שהוצגה בפני בית המשפט היתה, בין היתר, כי חברת פרי הארץ (להלן: "החברה"), פנתה למשרד בבקשה למתן סיוע בהוצאות פיתוח לשכונה שהתעדתה לבנות עבור חסידות קרלין סטולין.
פניית החברה היתה חריגה שכן מדובר היה בבניה פרטית, על קרקע בבעלות פרטית ובאתר אשר לא היתה למשרד כל מעורבות ובו.
אנשי המקצוע במשרד הבהירו בשעתו לחברה כי נוכח המבנה הטופוגרפי הקשה של השטח עלויות הפיתוח באתר תהיינה גבוהות במיוחד.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847681
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס': 02-5847665

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

במאי 1991 נחתם בין החברה לבין משרדנו הסכם לפיו, משתתף המשרד בחלק מהוצאות הפיתוח של החברה באתר, בסכומים ובתנאים המפורטים בהסכם ובכפוף לאמור בו, זאת כסיוע ומענק לחברה ולא בגין תמורה עבור שירות.

במהלך השנים עם התקדמות עבודות הפיתוח, נקלעה החברה לקשיים כספיים עקב קושי בביצוע עבודות הפיתוח (קושי, אשר כאמור, נצפה מבעוד מועד ע"י אנשי המקצוע במשרד) וביקשה כי המשרד יגדיל את השתתפותו בהוצאות הפיתוח.

הבקשות נבדקו ע"י הדרג מקצועי במשרד ועמדתו היתה והינה כי עם כל הרצון הטוב וההבנה למצוקה אליה נקלעה החברה, אין כל אפשרות להגדיל הסיוע לחברה. כאמור, מדובר ביוזמת בניה פרטית על קרקע פרטית, אשר קיבלה סיוע נדיב ממילא. כל סיוע נוסף יהא בניגוד להנחיות ולנוהלים הקיימים במשרד.

למותר לציין, כי הכספים המגיעים לחברה בהתאם להסכם, שולמו לה ע"י המשרד.

הנה כי כן, לאור האמור לעיל ולאור התביעה התלויה ועומדת בבית המשפט בנושא זה – הריני חוזרת על עמדתנו כי אין לקיים בשלב זה את הפגישה המבוקשת.

בברכה,

חנה גבאי, עו"ד

ס/בכיר ליועצת המשפטית

העתק: גב' ציפי בירן, היועצת המשפטית

מר א. אלישע, חשב המשרד

גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות.

מר איתן לחובסקי, ס/מנהל אגף פרוגרמות

עו"ד אושרת שוהם, פרקליטות מחוז ירושלים.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847681

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס': 02-5847665

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

הלשכה המשפטית

ירושלים, כ' באדר, תשס"א
15 במרץ, 2001
סימוכין: 15032001010024
תיק: 4/1862 - פרי הארץ

אל: עו"ד אהרון קינרייך
עוזר מנכ"ל

הנדון: מוסדות קרלין סטולין

בהמשך לשיחתנו בע"פ בענין שבנדון ולאחר שעיינתי במכתב מוסדות קרלין סטולין אל מנכ"ל המשרד, עו"ש שלמה בן אליהו – אתכבד להשיבך כדלקמן:

בפניה האמורה מבקש נציג הנהלת המוסדות, מר יואל בוקשפן, לקיים פגישה עם מנכ"ל המשרד בנושא השתתפות בהוצאות פיתוח – בפרוייקט בגבעת זאב.

כידוע, הגישה חברת פרי הארץ תביעה נגד המשרד, למתן פס"ד הצהרתי לפיו על המשרד לשלם לתובעת בפרוייקט זה דמי השתתפות בהוצאות פיתוח במיליוני ש"ח, הכל בהתאם ל"חוות דעת" (כלשון התובעת) שנתן מר מוטי אריאלי.

אנו מצויים עתה בעיצומם של הליכי ההוכחות בתיק (ישיבת ההוכחות השניה קבועה ל- 20.3.01).

לפיכך, לאור האמור, לא יהא זה ראוי בשלב זה לקיים הפגישה המבוקשת.

בברכה,

חנה גבאי, עו"ד
ס/בכיר ליועצת המשפטית

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847681
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס': 02-5847665

מרכז מוסדות

קרלין סטולין בית אהרן וישראל

CENTRAL INSTITUTIONS OF KARLIN STOLIN BETH AHARON VE'ISRAEL

בנשיאות
כ"ק אדמו"ר
מסטולין קרלין
שליט"א

בתי מדרש גבוהים
להוראה
רשת טללים לאברכים
ישיבה מרוכזת
ישיבה קטנה
מחיבתא לצעירים
תלמידי חכמים
גני ילדים
פנימיה לתלמידים
מכון לחקר כתבי יד
קרן עזר נשואים
רשת צעירי הנוער
קרן חבניה
ממעלי הנצחה

Rabbinical College
Divrey Kollelim
Yeshiva High School
Yeshiva Katana
Mesivta
Elementary School
Kindergartens
Dormitory
Research Institute of
Rare Manuscripts
Fund to Assist Needy
Youth Programs
Building Fund
Memorial Privileges
for Contributors

ב"ה, ה שבט ה' תשס"א
29 בינואר 2001

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
30. 01. 2001
דואר נכנס
חתם חיק

כבוד
מכובדנו היקר
עו"ד מר שלמה בן אליהו
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה, מזרח ירושלים
ירושלים

שלום וברכה וכל טוב,

הרשה לנו באדיבותך להציג לפניך את קהילת קרלין סטולין המושרשת בארץ מהעליה הראשונה של החסידות, למעלה ממאתים שנה.

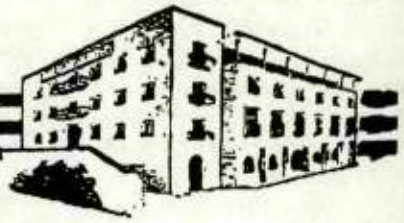
הקהילה מנהלת ומפעילה מוסדות חינוך ותרבות, המאכלסים בתוכם קרוב ל-5000 תלמידים ותלמידות בכל הגילאים ובכל המקצועות. בין היתר הקמנו בעשור האחרון מרכזים חינוכיים במדינות חבר העמים באוקראינה בערים קייב, לבוב וכו', אשר בהם נקלטים מאות תלמידים ותלמידות ובעקבותם הקמנו בית ספר לבנים ממדינות חבר העמים בביתר עילית ובית ספר לבנות ממדינות חבר העמים בירושלים. בתי ספר אלו מצאו להם מקום מרכזי בחינוכם ובקליטתם של תלמידים ותלמידות כעולים בארץ ובעקבותם נמשכים הוריהם בעליתם ארצה ופרויקט לאומי זה מכה גלים בכל הגורמים הממשלתיים וכו',

לפני למעלה מ-10 שנים רכשנו מגרש בשכונת גבעת זאב במטרה לבנות עליו שכונה שמיועדת בין היתר לעלייתם של חסידי קרלין סטולין מארה"ב ובראשם כ"ק מרן אדמו"ר שליט"א ובעזר ה' הצלחנו ולפני כ-5 שנים עלה כ"ק מרן אדמו"ר שליט"א לארצנו והשתקע בשכונה לשמחתנו ולשמחת כלל ישראל.

כאמור, מטרת רכישת המגרש בגבעת זאב היתה בין היתר לעלייתם של חסידי קרלין סטולין וגם לזוגות צעירים ומשפחות מרובות ילדים לסיוע לפתרון בעית הדיור.

המגרש שנרכש נמצא בטופוגרפיה קשה מאוד עם שיפועים חדים של למעלה מ- 50% וכמובן שפיתוח האתר הסתכם בעלויות כספיות גדולות מאוד, פי חמש מעלויות של מגרש רגיל.

בזמנו היה נוהל במשרד הבינוי והשיכון בהשתתפות בכספי פיתוח של 100% באזורים



ירושלים ת"ו, אבינועם ילין 11, ת.ד. 5157, מיקוד 91051, טל': 5370430, פאקסימיליה: 02-5370170
11 Avinoam Yellin St. P.O.B. 5157, Jerusalem 91051, Tel: 5370430, Fax: 02-5370170

מרכז מוסדות
קרלין סטולין
בית אהרן וישראל
CENTRAL INSTITUTIONS OF KARLIN STOLIN BETH AHARON VE'ISRAEL

בנשיאות
כ"ק אדמו"ר
מסטולין קרלין
שליט"א

בתי מדרש גבוהים
להוראה
רשת כוללים לאברכים
ישיבה גדולה
ישיבה קטנה
מתיבתא לצעירים
תלמודי תורה
בני ילדים
גנים לתלמידים
מכון לחקר כתבי יד
קרן עזר נשואין
רשת צעירי חנוכה
קרן הבניה
מפעלי הנצחה

Rabbinical College
Diverse Kollelim
Yeshiva High School
Yeshiva Ketana
Mesivta
Elementary School
Kindergartens
Dormitory
Research Institute of
Rare Manuscripts
Fund to Assist Needy
Youth Programs
Building Fund
Memorial Privileges
for Contributors

של עדיפות לאומית ואכן גבעת זאב נכללה אז באזור עדיפות לאומית ואושר לנו בעת כהונת השר מר אריאל שרון השתתפות של 100% פיתוח, ע"פ הנוהל לגבי בניה ביו"ש בעקבות הבחירות ובחירתו של מר בנימין בן אליעזר כשר הבינוי והשיכון המשרד חתם איתנו הסכם השתתפות בפיתוח בדצמבר 91.

אנו כאנשים העוסקים בצרכי ציבור ולא במסחר לא היינו מודעים מבחינה מקצועית בהסכם שנחתם איתנו ולתומנו חתמנו על ההסכם שהוצע. ובפועל, הסכם הפיתוח שנחתם אתנו כלל השתתפות בתקציבי הפיתוח לפי טבלה ולא בהתאם לנוהל ההשתתפות משב"ש לגבי הבניה ביו"ש.

בפועל הועבר לנו סכום של כ-5 מליון ₪ בלבד בעוד סכום הפיתוח הכולל עומד על כ-27 מליון ₪.

בשנת 1994 פנינו לשר הבינוי והשיכון מר בנימין (פואד) בן אליעזר וביקשנו להגדיל את הסיוע ואכן שר הבינוי והשיכון בדק ומצא שההסכם אינו ענה על הנוהל שהיה ואינו עונה על העלויות ובעקבות זה השר פנה במכתב נרגש לשר האוצר דאז מר בייגה שוחט בבקשתו להעביר תקציב מיוחד לכיסוי גירעון השתתפות בפיתוח.

לצערנו מאז אנו חוזרים ומבקשים ממשרד הבינוי והשיכון למצוא דרך להוציא אותנו מהמצוקה הכספית שאליה נקלענו ולא הצלחנו בהיענות חיובית ובפתרון הנושא, ואנו עלולים להגיע לידי קריסה מוחלטת של הפרויקט.

אנו פונים אליך כאיש אשר מושקע כל כולו בשרותו ובהתמסרותו לטובת הצבור להפעיל את כשרונותיך הברוכים ובהפעלת הגורמים המוסמכים בכדי להציל אותנו מהמצוקה הזאת שנוכל לגמור ולבנות את השכונה כראוי לטובת התושבים והעולים.

אנו בטוחים בצדקת בקשתנו ובטוב ליבך הטהור שתבוא לעזרתנו ובמשותף נזכה להגשים את מטרתנו הקדושה בהרחבת גבולי ישראל בא"י.

אנו מבקשים שתואיל לקבוע לנו בהקדם האפשרי פגישה בלשכתך כדי שנוכל לפרט יותר את בקשתנו בנתונים נוספים ובהבהרות.

בכבוד רב ובתודה מראש,

יואל בוקשפן
בהנהלה

העתק:
מר בני רייך יועץ כלכלי

לוטה:
העתק פרוטוקול משב"ש אישור השתתפות בפתוח מתאריך 19.12.90
העתק מכתב שר הבינוי והשיכון מר בנימין (פואד) בן אליעזר מתאריך 15.5.94

ירושלים ת"ז, אבינעם ילין 11, ת.ד. 5157, מיקוד 91051, טל': 5370430, פאקסימליה: 02-5370170
11 Avinoam Yellin St. P.O.B. 5157. Jerusalem 91051. Tel: 5370430. Fax: 02-5370170

Prime Minister's Office
Division For Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף תאום מעקב ובקרה

ב"ה

ירושלים, ל' סיון, תש"ס
3 יולי, 2000
יו"ש - 71

לכבוד
עו"ד שלמה בן אליהו
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בפקס 5847688

א.נ.,

הנדון: גבעת זאב - חסידות קרלין סטולין

בהמשך לישיבה שקיימתי היום עם נציגי החסידות, ח"ח יואל בוקשפן ואברהם שור, הריני לפנות אליך, כלהלן:

לפני למעלה מ- 10 שנים רכשה החסידות מגרש בגבעת זאב. המגרש מצוי בטופוגרפיה בעייתי מאד עם שיפועים חדים, וסכומי הפיתוח של המגרש נגזרו מנתונים אלה.

בישיבה שקיימו נציגי החסידות במשרד הבינוי והשיכון עם יועץ חשר דאז, יעקב כץ (כצליה), סוכם על השתתפות מלאה של משב"ש בפיתוח.

לגבי פיתוח צמוד סוכם שהחסידות תגיש בקשה מפורטת בנושא בצירוף תמונות שיובאו בפני חשר.

לנוחותך, מצ"ב העתק סיכום הישיבה מיום 19.12.90

הסיכום הנ"ל היה חלק ממדיניות כוללת של משב"ש בנושא.

מצ"ב סיכום סיור מיום 30.8.90 (גבעת זאב)

בפועל, הסכם הפיתוח שנחתם עם החסידות כלל השתתפות בתקציבי הפיתוח לפי טבלה ולא בהתאם לסיכום הנ"ל. בפועל, לפי חוות דעת של מוטי אריאל מיום 1.3.98 (שלפי מה שנאמר לי, הוזמנה לפי דרישת סגן שר הבינוי והשיכון דאז, מאיר

רח' קפלן 3, הקריה, ירושלים 91919 טל: 02-6705442, פקס: 02-5635487
3 Kaplan St. Hakirya, Jerusalem 91919, Israel. Tel: 972-2-6705442 Fax: 972-2-5635487
03 יוני 00 10:59 INFORMATION P.1

פרוש) הועבר לחסידות סכום של כ- 5 מלש"ח בלבד בעוד סכום הפיתוח הכולל עומד על כ- 27 מלש"ח.

מצ"ב העתק חוות הדעת הנ"ל

לאור האמור, אודה לך, אם תואיל לפגוש את נציגי החסידות הנ"ל ולשמוע מפיהם את בקשותיהם וטענותיהם. סבורני, שאם משרד הבינוי והשיכון ייאות לכך, ניתן יהיה להעמיס חלק מעלויות הפיתוח גם על רוכשי הדירות.

בכבוד רב

ניסן כוחי, עו"ד

העתק:
מר בארי הולצמן, ראש אגף תיאום, משרד ראש הממשלה
ה"ה יואל בוקשפן ואברהם שור, חסידות קרלין סטולין

מוטי אריאל ניהול עסקים בע"מ

חירותינו 19 , תל-אביב 67627 טלפון/פקס : 03-6876789

בס"ד

ג' אדר,תשנ"ח , 1/3/98

"פרי הארץ" - גבעת זאב

הוצאות - פתוח

חוות - דעת

==========

ערך : מ. אריאל

מוטי אריאל ניהול עסקים בע"מ

חירותינו 19 , תל-אביב 67627 טלפון/פקס : 03-6876789

א. עורך חוות הדעת :

שם נותן חוות הדעת: מרדכי (מוטי) אריאל

מקצועו : ניהול , כלכלה

מקום עבודתו : חירותינו 19, תל אביב 67627

פרטי השכלתו : ב.א. כלכלה מורחבת, אוניברסיטת בר-אילן, רמת גן (1974).

מ.א. מינהל עסקים, האוניברסיטה העברית ירושלים (1978).

נסיונו המקצועי:	עד שנת 1978	שכיר - כלכלן,ראש צוות כלכלנים,תפקידי ניהול.
	מאז סוף שנת 1978	פעילות עצמאית בתחום הייעוץ והניהול הכלכלי באמצעות חברות שבשליטתו. במסגרת זו נותן שרותים לגופים ממשלתיים ולגופים פרטיים.
	בשנים 1979 - 1986	עיקר הפעילות עבור מינהל מקרקעי ישראל ורשויות מקומיות.
	בשנים 1987 - 1991	עיסוק רב בבחינת מצבם הכלכלי של חברות/מפעלים עבור ממשלת ישראל (משרד התמ"ס/החשב הכללי/החברה לביטוח סיכוני סחר חוץ) לצורך מתן סיוע.
		פעילות עבור מינהל מקרקעי ישראל - הסכם שיכון עובדים, פרוייקט יפו.
	מאז שנת 1991	עיקר הפעילות בייצוג מקצועי של חברות בנייה מול ממשלת ישראל לצורך קביעת מחירי דירות וכד'.

מוטי אריאל ניהול עסקים בע"מ

חירותינו 19 , תל-אביב 67627 טלפון/פקס : 03-6876789

ב. **תוכן העניינים** :

א. עורך חוות הדעת

ב. תוכן העניינים

ג. סיכום ומסקנות

ד. רקע

ד.1 מטרת הבדיקה
ד.2 השטח והאזור
ד.3 פרי הארץ

ה. עלות הפתוח הכללי

ו. התחייבות הממשלה והשתתפותה בפועל

ז. הוצאות הפתוח - דרך החישוב

ח. כמויות

ט. מחירונים

י. מאזנים

יא. הוצאות ע"פ ספרים

יב. הוצאות ע"פ תחשיב

יג. נספחים

1 מכתב שר השיכון והבינוי (לשעבר) מר בנימין (פואד) בן אליעזר
2 השתתפות משהב"ש בפיתוח
3 קרקע חילופית
4 מצג - מימון ממשלתי מלא
5 מדגם - פתוח כללי ע"י חברות.
6 מפת האתר
7 אישור כמויות
8 אישור הוצאות
9 עבודות פתוח ובניה לפי ספרים
9א אישור המתכנן - עבודות בניה
10 עבודות פתוח - תחשיב מסכם
11 תחשיב עבודות פתוח - 1989
12 תחשיב עבודות פתוח - 1990
13 תחשיב עבודות פתוח - 1991
14 תחשיב עבודות פתוח - 1992
15 תחשיב עבודות פתוח - 1993
16 תחשיב עבודות פתוח - 1994
17 תחשיב עבודות פתוח - 1995
18 תחשיב עבודות פתוח - טרם ביצוע 1995

מוטי אריאל ניהול עסקים בע"מ

חירותינו 19 , תל-אביב 67627 טלפון/פקס : 03-6876789

ג. **סיכום ומסקנות** :

1. "פרי הארץ" מקימה שכונה קחילתית בגבעת זאב. הפרוייקט נכלל בפרוגרמת משרד השיכון והבינוי (להלן משהב"ש).

2. משהב"ש משתתף בהוצאות הפיתוח הכללי.

3. קיים פער כבד בין עלות הפיתוח בפועל לתשלומי משהב"ש.

4. הפער הכספי הנ"ל גורם ל"דשדוש" הפרוייקט,לסיכון השלמתו ואלי אף מעבר לכך.

5. חוצאות הפיתוח בפרוייקט גבוהות במיוחד עקב פני שטח בעייתים - שפוע תלול באופן קיצוני באדמה הררית קשה ללא יכולת להשתמש בפיצוצי חומר נפץ עקב יישוב קיים בסביבת הפרוייקט.

המשמעות : חציבות מכניות יקרות בכמויות כבידות, קירות תמך ענקיים הנזקקים לחיזוקים, התארכות קווי תשתית לרבות התגברות על הפרשי גבהים באמצעות מפלים, מעברים ועוד...

6. משהב"ש החליט להקצות לפרוייקט קרקע חילופית. ההחלטה לא קויימה.

7. השתתפות חממשלה :

(1) בתקופה הרלוונטית משהב"ש מימן הוצאות פיתוח כללי. שיעור המימון נקבע ע"פ אזורים. אזור יחודה ושומרון (יו"ש) נקבע למימון ממשלתי מלא (100%).

(2) מלכתחילה הוצג בפני פרי הארץ כי הממשלה תממן את כל הוצאות הפיתוח.

(3) בפועל חשתתפות הממשלה בפרוייקט "פרי הארץ" חלקית ביותר ונוצר גרעון כספי משמעותי המסכן את הפרוייקט ואף יותר מכך.

(4) מבדיקות שנערכו לאחרונה עולה כי "פרי הארץ" הופלתה לרעה על פני כל הבונים האחרים שביצעו את עבודות הפיתוח בעצמם ואשר קיבלו את מלוא הוצאותיהם.

8. הגרעון הכספי (בערכים נוכחיים) שבין השתתפות חממשלה להוצאות בפועל (על פי תחשיבים וכתבי כמויות המוצגים בגוף עבודה זו) עומד על סך כ-22 מיליון ש"ח.

מוטי אריאל ניהול עסקים בע"מ

חירותינו 19 , תל-אביב 67627 טלפון/פקס : 03-6876789

ד. **רקע** :

ד.1. **מטרת חבדיקה** :

"פרי הארץ" מקימה שכונה קהילתית בגבעת זאב. הפרוייקט נכלל בפרוגרמת משהב"ש, אשר משתתף בהוצאות הפיתוח הכללי. מסיבות שונות שיפורטו להלן נוצר פער כבד בין עלות הפיתוח בפועל לתשלומי משהב"ש.

כבוד שר הבינוי והשיכון הקודם מר בנימין (פואד) בן אליעזר קיבל את טענות "פרי הארץ" ופנה בבקשת סיוע לשר האוצר הקודם מר אברהם (בייגה) שוחט.

מכתב השר מצ"ב מסומן "1".

ע"פ מכתב השר הפער שבין תשלומי הממשלה לבין ההוצאה בפועל מסתכם בכ- 15.3 מיליון ש"ח (במחירי עבר).

הפער הכספי העצום גורם ללחץ בלתי נסבל על הקהילה אשר בין השלכותיו "דשדוש" הפרוייקט ואי התקדמותו בהתאם לצרכי משפחות הקהילה הנזקקות ליחידות הדיור שייבנו בו. למעשה נוצר סיכון להשלמת הפרוייקט ואולי אף מעבר לכך.

נתבקשתי לחכין חוות דעת כוללת על פתות הפרוייקט.

ד.2. **השטח והאזור** :

השטח מצוי ביישוב גבעת זאב.

המקום מיועד לבניית 158 יחידות דיור ומוסדות ציבור לצרכי הקהילה. חלקו נבנה ומאוכלס. עיקר השטח טרם נבנה.

פני השטח בעיתיים - השיפוע גבוה במיוחד (למעלה מ-50%).

להמחשה : במחירון משרד השיכון לבנייה ופיתוח חצר, מחירי הפיתות הקבועים שם חינם בשלוש מדריגות :

(1) שיפוע עד 8%

(2) שיפוע 8% - 12%

(3) שיפוע 12% - 20%

- מעל 20% שפתע משולמת תוספת ע"פ תחשיב הנדסי.

משמעות השיפוע חחד חינה הוצאות פיתוח גבוחות במיוחד.

בתקופח הרלוונטית - טיפול בפניית פרי הארץ למשהב"ש לסיוע בהוצאות הפיתות, הוחלט במשחב"ש על טבלת ההנחות ממחירי הפיתוח הכללי. במסגרת זו הוחלט "בישובי יו"ש - ינתן פטור מלא".

סיכום חישיבח וטבלת ההנחות - נספח 2.

ד.3. **פרי הארץ** :

הוקמה על ידי קהילת "קרלין - סטולין" במטרח להקים שכונת מגורים בגבעת זאב לקהילתם.שכונה זו מאוכלסת על ידי משפחות עולים מהקחילה בארצות הברית ומשפחות מהקהילח בארץ,הנזקקות לפתרון מצוקת דיור קיימת (זוגות צעירים, משפחות מרובות ילדים) .

ראש הקחילה עלח מארח"ב לישראל וחשתקע בשכונה.

ה. **עלות הפתוח הכללי** :

רמת הוצאות הפיתוח נגזרת מפני השטח. ככל ששפועי השטח תלולים יותר מחיר הפתוח יקר יותר.

כאמור, מחירון משרד השיכון לבנייה ופיתוח חצר מתייחס לשלוש מדריגות שיפוע - עד 8% , 8% - 12% , 12% - 20%.

כאשר השפוע מעל 20% משולמת תוספת ע"פ תחשיב הנדסי. שטח "פרי הארץ" - למעלה מ-50% שיפוע !! משחב"ש החליט בזמנו להקצות ל"פרי הארץ" קרקע חילופית בגבעת זאב (מצ"ב נספח 3). החלטה לא קויימת. "פרי הארץ" בנתה במקום הנוכחי.

ככל שהשיפוע עולה - הוצאות הפיתוח מתייקרות ביחס דרסטי, יש צורך בכמות גדולה של הציבה יקרה (שטח הרי-סלעי קשה, חציבות מכניות יקרות ללא יכולת להשתמש בפיצוצי חומר נפץ עקב יישוב קיים בסביבת הפרוייקט), קירות תמך ענקיים הנזקקים לחיזוקים באשר הם צריכים להיות יציבים תוך שהם נושאים משקלים ולחצים עצומים, התארכות קווי מים וביוב תוך צורך בהקמת מפלים ומעברים, הקמת מעברים פנימיים - מדריגות ששוב נתמכים בקירות תומכים ועוד...

ו. **התחייבות הממשלה והשתתפותה בפועל** :

בתקופה הרלוונטית משחב"ש מימן הוצאות פיתוח כללי. שיעור המימון נקבע ע"פ אזורים. אזור יהודה ושומרון (יו"ש) נקבע למימון ממשלתי מלא (100%) - מצ"ב נספח 2.

מלכתחילה הוצג בפני פרי הארץ מצג כי הממשלה תממן את כל הוצאות הפיתוח (מצ"ב נספח 4).

ברם, בפועל כעולה ממכתב שר השיכון דאז מר בנימין (פואד) בן אליעזר הממשלה לא עמדה בהתחייבותה ונוצר פער כספי עצום (המכתב מצ"ב - נספח 1).

חפער, כפי הנראה, לא ניתן לגישור ע"י הקחילה המורכבת מאוכלוסיה במצב סוציו-אקונומי נמוך - כאמור במכתב השר. אין זה מעשי לגבות מהדיירים/לקוחות תשלומים בגין הפיתוח היקר במיוחד.

מבדיקות שנערכו לאחרונה עולה כי תיאור המצב חמור יותר באשר מתברר מחן כי "פרי הארץ" הופלתה לרעה על פני כל הבונים האחרים שביצעו את עבודות הפיתוח בעצמם והם (להבדיל מ"פרי הארץ") זכו להשתתפות ממשלתית מליאה.קרי,קיבלו את מלוא הוצאותיהם ע"פ כתבי כמויות בפועל, דבר שכאמור לא ננקט כלפי "פרי הארץ".

מדגם חברות אשר קיבלו את מלוא הוצאותיהם בגין פיתוח כללי מצ"ב - נספח 5.

עוד, משחב"ש נוהג לממן בניית קירות תומכי כביש/דרך כאשר העקרון הינו שעלות הקיר התומך הינה על הנתמך. "פרי הארץ" בנתה על חשבונה, ללא השתתפות אחרים, קיר תומך ענק אשר תומך דרך אשר מעל הפרוייקט שלה.

ז. **הוצאות הפיתוח - דרך החישוב** :

משחב"ש המתמחה בענין זה, נוהג לחשב ולערוך חוזים כדלקמן :

(1) כמויות - ע"פ מפות/תוכניות/מדידות/מצב בפועל...

(2) מחירים - ע"פ מחירוני המשרד.

משחב"ש אינו מתחשב בהוצאה הכספית החשבונאית הרשומה בספרי החברה בין אם היא גבוהה מהחוזה ובין אם היא נמוכה ממנו. הגישה הרווחת במשרד הינה לחשב כאמור לעיל, חישוב בדרך אחרת תייצר התדיינות ו/או בקרות אין-סופיות.

בהתאם לדרך חישוב משחב"ש נהגתי בחוות דעת זו.

יחד עם זאת ערכתי השוואה בין התוצאות החישוביות לבין החוצאות הרשומות בספרי החברה. נתקבלה תוצאה דומה.

ח. **כמויות** :

מפת האתר רצ"ב - נספח 6.

חכמויות נמדדו ונקבעו ע"י המהנדס החיצוני פנחס עירון אשר פיקח על ביצוע האתר, מכיר את תוכניותיו ודרכי ביצועו לפני ולפנים.

אישור המהנדס רצ"ב - נספח 7.

ט. **מחירונים** :

חמחירונים התקפים לעבודה זו הינם מחירוני משהב"ש לעבודות פתוח. מחירונים אלו מתעדכנים מדי שנה.

י. **מאזנים** :

"פרי הארץ" המציאה מאזנים מבוקרים לשנים 1989 - 1995, תקופת חתרחשות הדברים. מאז שנת 1996 כמעט ולא מבוצעות עבודות פתוח. החשבון האחרון שאישר משהב"ש לצרכי השתתפותו הינו מחודש נובמבר 1995.

בנוסף חתקבל אישור חתום בדבר הוצאות פתוח שטרם נרשמו בספרים (מצ"ב - נספח 8).

יא. **הוצאות ע"פ ספרים** :

נספח 9 המצ"ב הינו תחשיב מפורט על פני שנים. מחישובי הנספח עולה כי סך החוצאה בשנים 1989 - 1995 הסתכמה בכ- 18 מיליון ש"ח בערכים נוכחיים (מדד ינואר 1998). מחציתה הוצאה בשנים 1989 - 1994 ומחציתה בשנת 1995.

יב. **הוצאות ע"פ תחשיב** :

נספח 10 המצ"ב הינו תחשיב מסכם המציג על פני שנים חן את חישוב ההוצאה ע"פ ספרים וחן ע"פ כתבי כמויות ומחירוני משהב"ש. מצ"ב חישובי הוצאות לשנים 1989 - 1995 (נספחים 11 - 17), וכן חישוב להוצאות הפיתוח שטרם בוצעו ביום 31/12/95 (נספח 18) - הכל ע"פ כתבי כמויות מאושרים ומחירוני משהב"ש.

מהתחשיב המסכם (נספח 10) עולה :

1. ההוצאח ע"פ תחשיב דומה להוצאה ע"פ ספרים.
2. סך ההוצאה לפתוח אתר "פרי הארץ" מסתכמת בכ- 27 מיליון ש"ח בערכים נוכחיים. מזה הוצאו כ- 18 מיליון ש"ח, כ- 9 מיליון ש"ח הינם עבודח שטרם בוצעה.
3. השתתפות משהב"ש בערכים נוכחיים כ- 5 מיליון ש"ח (בערכים היסטוריים -נובמבר 1991,כ- 3 מיליון ש"ח).
4. סך הפער בערכים נוכחיים בין החוצאה לפתוח לבין השתתפות משהב"ש מסתכם בכ- 22 מיליון ש"ח.
5. מטבע הדברים נוצר מצב כספי גרעוני כבד ומצטבר אשר גרר הוצאות מימון. אלו לא תוחשבו במסגרת חוות דעת זו.

נספח 1

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

בשרד הבינוי והשיכון
אגף סר[illegible] - ירושלים
28 [illegible] 1990
☐ לבדיקה ☒ חיים
☐ להכנה ☐ הנהלה

ירושלים, כ"ו בחשון התשנ"א
14 בנובמבר 1990

כ"ו

סיכום פגישה שנערכה ביום 12/11/90 בנושא:
מתן הנחות בחכירי פיתוח - [illegible] 91 - 90 ו - 89/90 (בחלקה)

[illegible] נתנו: ע. אורן, ש.צימרמן, [illegible]בתאל, א. לוין, ט. בניטה, ע. שמיר, א. בר.

[illegible] מבקש להחיש את קצב מכירת הדירות ולפיכך הוחלט על בחינה מחדש של [illegible]חות בחכירי פיתוח בישובים השונים.

[illegible]וצגה טבלת ההנחות כפי שפורסמה ביום 11.5.90 ע"י אגף נכסים [illegible]וסכם על השינויים הבאים:

[illegible]שובי מחוז הגליל - ינתן פטור מלא.

[illegible]שובי מחוז חיפה - במעלות, עכו, יקנעם, נהריה ושלומי - ינתן פטור מלא.
ביתר הישובים במחוז כפי הרשומים בטבלה.

[illegible]שובי מחוז מרכז - בלוד, רמלה וראש העין (בתוך הישוב) - הנחה בשעור 50% ובישוב רעות הנחה בשעור 25%.

[illegible]שובי מחוז הנגב - בכל הישובים ינתן פטור מלא.
באילת ובנ"ש הפטור המלא יחול על חיובי משה"ש בלבד, החברות ישלמו לרשויות את חלקי החיטלים שיידרשו (50%).

[illegible]שובי יו"ש - ינתן פטור מלא.

[illegible]רוגרמות יוציא טבלה חדשה ומעודכנת על בסיס הנ"ל.

[illegible]חלטה לפתן ההנחות הנ"ל הינה רטרואקטיבית ם - 1/1/90, דהיינו, [illegible]ד שהופעלו בשנה (08 - 07) לא לפני התאריך הנקוב.
[illegible]חות יינתנו רק לגבי דירות אשר טרם שווקו.

[illegible]ת החשבון או עו"ד החברה יאשרו בפני המשרד המחוזי הנוגע של [illegible]תב"ש את פרוט הדירות אשר הגיעו לשלב 07 לאחר - 1.1.90, אשר טרם [illegible]קו וכן את גודלן הנוריים (שטח ומספר חדרים) וכן התחייבות להפחתת [illegible]יר למשתכן בהתאם.

[illegible]חות דלעיל מתיחסות לבניה [illegible]ניה וכמו כן לבניה צמודת קרקע ובלבד [illegible]ה בצפיפות של לפחות 4 יח"[illegible] לדונם נטו.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 27 בנובמבר 1990
י' בכסלו התשנ"א
מס' 2177

מתן הנחות בהחזרי עלות - פרוגרמת 1990/91 *

בניה רוויה

ישוב	שעור ההנחה
גליל	
קריית-שמונה	100%
חצור	100%
בית-שאן	100%
טבריה	100%
נצרת-עלית	100%
צפת	100%
כרמיאל	100%
עפולה	100%
מגדל-העמק	100%
שיכון	
חיפה	--
מעלות	100%
עכו	100%
חדרה	

* ההנחיות [illegible] מתייחסות גם לדירות שה[illegible] בעלו לאחר 1.1.90 (שלב 07) ואשר טופ[illegible] שווקו וז[illegible] לסיכום המנה"ל מיום 12.11.90.
** ביטובים [illegible] חלו השינויים לעומת הטבלה הקודמת.

קריה [illegible]לה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 טל. 277649 277651

נגב	
אילת *	100%
באר-שבע *	100%
נתיבות	100%
שדרות	100%
עזה	100%
אופקים	100%
דימונה	100%
ירוחם	100%
מצפה-רמון	100%
ירושלים	
ירושלים - עיר	--
קריית-גת	50%
קריית-מלאכי	50%
אשקלון	50%
בית-שמש	50%
ישובי יו"ש	100%

* חיוב הרשויות [illegible] בפתח ישולם ע"י החברות.
** בישובים הנ[illegible] השינויים לעומת הטבלה הקודמת.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת שר הבינוי והשיכון

ט' אלול תש"ן
30/08/90

סיכום סיור עם מר שמריהו כהן מנהל מחוז ירושלים
מיום חמישי ט' אלול תש"ן (30/08/90)

נוכחים: יעקב בן, אורי אריאל, משה כרהביה, נציגי הישובים

אדם - (נבע בנימין)

תוכנית מיתאר הקיימת (הוכנה ע"י ההסתדרות הציונית)

א. 100 המגרשים הנותרים יסווקו לפי הנהלים המקובלים.

ב. השטח הכחול בתוכנית המיתאר - יוזמן תכנון לבניה דרומית, תובטח עריכת דרכים והקצאה לקבלנים מידית.

הרחבת 3,000 יח"ד

גבולות השטח יוגדרו בימים הקרובים,
הוצאה הזמנה לתכנון ובוכנו מדידות, המחוז ימיים התכנון בהקדם ויערך לעריכת דרכים והקצאה לקבלנים של 400 יח"ד בשנת התקציב הבאה.

ביוב

המחוז יזכין תכנון מידי לשהוון כולל של מערכת הביוב והיבורה לערכת האזורית.

כביש גישה לשכונת זאב

התכנון תוכן ע"י מע"צ.
עבי תישוף בקטע זה תבוצענה ע"י מע"צ בשנת התקציב הבאה.

נכעת זאב

המועצה המקומית תוריע ליזמים המחזיקים קרקע מרטית (אשרד, אנג'ל וכיו"ב) על התנאים החדשים בדבר השתתפות מלאה של משהב"ש בפיתוח ושתיות בשטח לזרז את מעילותם.

2/...

שטחי מדרחי 160 דונם

ביום א' הקרוב תערך פגישה עם עו"ד פליאה אלבק והקבלן להסדר ולמתן אישור בניה. חשטח יאפשר כ - 500 יח"ד - המחוז יערך מידית כהתאם.

נבי-סטואל

300 מגרשים לבנה ביתך דרך 2 עמותות, השטח יצורף בקרוב לתחום תשיפוט של המועצה.

נבעת חבבנה והתאנה

המחוז יתכנן בשנת התקציב הנוכחית את השטחים הבאים:

נבעת חבבנה כ - 250 יח"ד
נבעת התאנה כ - 100 יח"ד

ויערך לפריצת דרכים והקצאת לקבלנים בשנת התקציב הבאה.

אבו איילון

הוצגה תוכנית שהוכנה ע"י נחמיה בודלי ל 1,200 יח"ד.

ארמות יעקב כץ ואיציק אלה

מומלץ לאפשר בניה בערבלציה הקיימת על החלקות שנרכשו.

ביוב

המחוז יזמין תכנון לשחרון כולל של מערכת הביוב והיבורה למערכת האזורית.

רשם יעקב כץ (כצלה)

עוזר השר לענייני התישבות

Prime Minister's Office
Division for Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף תאום מעקב ובקרה

בס"ד

ירושלים, כ' באדר א התשנ"ז
27 בפברואר 1997
653 -דש-1

13 -03- 1997
לשימוש שר
משרד הבינוי והשיכון

לכבוד
מר אלי דליצקי
<u>משרד האוצר</u>

שלום רב,

הנדון: **<u>עדיפות א' בגבעת זאב</u>**

רצ"ב נתונים שהועברו אלי ע"י סגן שר השיכון חמראים שגבעת זאב נכללה בעבר במשב"ש ב-100% פיתות.

אבקש בדיקתך והנחיה בהתאם להחלטת הממשלה שהישובים יוחזרו למעמדם ב-92.

ב ב ר כ ה,

יאיר מעין
ראש האגף

העתק: הרב מאיר פורוש, סגן שר השיכון
מר אביגדור ליברמן, מנכ"ל משרד רה"מ

רח' קפלן 3, הקריה, ירושלים 91919 טל. 02-670 5442 פקס. 02-563 5487
3 Kaplan St. Hakirya, Jerusalem 91919, Israel Tel: 972-2-670 5442 Fax: 972-2-563 5487

שר הביטחון והשיכון

ירושלים, ה' בסיון תשנ"ד
15 במאי 1994
שוטף 2951

לכבוד
אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

שלום רב,

הנדון: שכונת "פרי הארץ קרלין סטולין - גבעת זאב

שכונת פרי הארץ בגבעת זאב ההולכת ונבנית, תאכלס כ- 160 יח"ד בבניה רוויה ומיועדת לפתור הלק ממצוקת הדיור של קהילת קרלין סטולין המורכבת ממשפחות ברוכות ילדים וזוגות צעירים, כש- 50% מהשכונה תאוכלס ע"י קהילת קרלין סטולין בארה"ב שיעלו ארצה להשתקע בשכונה, בעקבות הקמתו של בית האדמו"ר מקרלין סטולין שליט"א העומד בראש הקהילה ואשר עלה זה מכבר לישראל.

יש לציין כי עד עתה הושקעו מיליוני שקלים כדי להקים פרוייקט חשוב וגדול זה, ברכישת הקרקע ע"י מוסדות קרלין סטולין באמצעות חברה שהוקמה בשם "פרי הארץ גבעת זאב".

הטופוגרפיה של השטח היא מאוד חדה עם שיפועים של 50% וסיבה זו גורמת להוצאות אדירות בפתוח השטח, כך גם גורמת להוצאות גדולות בבנית מבני חדת לשכונה.

בנוסף להוצאות הגדולות בפיתוח הכללי ובנסיבות של מיקום השטח כאמור לעיל, יצטרכו להשקיע סכומי עתק בפיתוח הזמוד בתוך המגרשים כגון: קירות תומכים, מדרגות, עבודות עפר מורכבות ומילויים.

חשוב לציין, שמדובר בבניה ביוזמה פרטית על קרקע פרטית. לאור עלויות הפיתוח הגבוהות הנובעות מתנאי הקרקע ובהתאם לסיכום שר הבינוי והשיכון הקודם מ- 18.11.90 הוצאה ב- 12/92 הזמנה על סך 3,831,000 ש"ח כהשתתפות המשרד בפיתוח השכונה.

יחד עם זאת, עלות הפיתוח של השכונה מסתכם ב- 19,176,500 ש"ח ולאחר חסיוע של משב"ש יש להם חוסר של כ- 15,345,500 ש"ח, סכום שבמידה ולא ינתן יועמס על רוכשי הדירות שמבחינה סוציואקונומית הינם בעלי הכנסה נמוכה.

במצב בו ישנו חוסר בקרקעות פנויות בירושלים וסביבתה ומצוקה הדיור הקשה במיוחד של המגזר החרדי, יש למצוא את הדרך ולסייע בידם.

כמו כן רצוי לדעתי לשקול את מתן הלוואות ומענקי מקום לפרויקט מה גם ש- 50% מהרוכשים הינם עולים חדשים.

להתייחסותך החיובית אודה.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

<u>העתקים</u>: ראש הממשלה
מנכ"ל משב"ש
מנהל אגף איכלוס, משב"ש

נשרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ב' טבת תשנ"א
19 דצמבר 1990

דיון עם עוזר השר לענייני התיישבות

הנושא: פרוייקט קרלין סטולין ערי הארץ גושת אאב

נוכחים:
יעקב כץ (כצלה) - משהב"ש
משה מרחביה - משהב"ש
משה אקשטיין (אקי) - מפקח
פיני עירון - מנקח
יואל בוקשטן - נציג קרלין ערי הארץ
שבתאי בוקשטן - נציג קרלין סטולין
סוכם:

פיתוח
א. השתתפות מלאה של משהב"ש בפיתוח לפי התקדמות עבודות הפיתוח.
ב. ערי הארץ ימציא מכתב התחייבות על ביצוע בניית הפרוייקט.

עיתות צמוד
ערי הארץ תעביר לשר מכתב בקשה מפורט בציורף תמונות משיפועי הקרקע, עם העתק לכצלה, ובצלה ימליץ בפני השר.

דירות להשכרה
בפגישה התברר (גם על דעתו של שמריהו כהן שבטעות נשמטה ההחלטה לגבי ענין דירות להשכרה בקרלין סטולין. הענין יקבע לפי התוכנית ובתיאום עם המחוז.

ביוב ומים
השתתפות משהב"ש בביוב ומים בהתאם להשקעת שערי הארץ ישקיע. עם הוכחות של המנקח מר משה אקשטיין (אקי).

מבני ציבור
ערי הארץ יכלל בפרוגרמת מבני ציבור של משהב"ש בהתאם להחלטת השר מיום 12.11.90.

הלוואות מקום
כצלה יברר אצל ישראל שורץ בנושא מימוש הלוואת מקום בשטחי יו"ש.

היתר עיסוק
משה מרחביה יברר אצל הגורמים בנושא היתר עיסוק.

המנהל: יעקב כץ (כצלה)

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים 91180 טל. 277674-5-6 פקס. 02-277754

לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ' בשבט תשנ"א
4 פברואר 1991

דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

נ ו ש א : התישנות .

נוכחים:

הרב אברהם רביץ	- סגן השר
אורי שושני	- מנהל אגף הנדסה
יוסי מרגלית	- ראש המינהל לבניה כפרית
דוד בן יהודה	- חשב המשרד
אריאל לוין	- ראש אגף מימון ותקציבים
יהודה פתאל	- ראש אגף פרוגרמות
ישראל שורץ	- ראש אגף אכלוס
שמריהו כהן	- מנהל מחוז ירושלים
איתן לחובסקי	- אגף פרוגרמות
דמרוד גרנית	- דוכר המשרד
יעקב כץ	- עוזר השר

1. מפעל קרוונים - "איתן און אלמוג ברקן בע"מ" אזור תע. ברקן

מאגר אספקת ה-100 מגורונים שהוזמנו ע"י המשרד, תמומש ברצף
האופציה להזמנת 700 מגורונים נוספים.
גורם אחראי: אגף הנדסה

2. שכונת קרלין סטולין - גבעת זאב

מתן התחיבות רכישה ליח"ד עד לגודל לפי ע"ר.
גורם אחראי: מחוז ירושלים, אגף נכסים ודיור
ינתנו הלוואות מקום.
גורם אחראי: אגף איכלוס
עקב השטח הטופוגרפי הקשה באתר, יאפשר להם המשרד לקבל שטח אחר
נוח בגבעת הבננה, אז התאנה.

3. שכונת הר מנוח - קרית ארבע

המשרד, יתכנן את השכונה
גורם אחראי: מחוז ירושלים
המשרד יקים מוקד ראשוני של 30 מבנים יבילים למגורים וארבעה
מבנים לצורכי ציבור, כגון בן ידאג המספקה ולחיבור תשתיות
למקום (מים חשמל ביוב וטלפון), ומרכיבי ביטחון במקובל.
גורם אחראי: המנהל לבניה כפרית

פיקוח

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל
אגף הפרוגרמות

ירושלים, ד' בתמוז, תשס"א
25 ביוני, 2001
סימוכין: 25062001010126

אל: מנהלי מחוזות
ממונים מחוזיים למוסדות ציבור

שלום רב

הנדון: תקציב "תקן מוסדות ציבור"
תכנית עבודה מרץ 2001

רצ"ב תוכנית עבודה נוספת בתקציב התקן חתומה על ידי המנכ"ל.

תוכנית זו נגזרה מהתחלות הבנייה הפרטית עד סוף דצמבר 2000 שהגיעו במרץ ומנתוני הבנייה הציבורית, שיווקים והתחלות בנייה, עד לסוף מרץ 2001. (לפיכך נקראת תכנית מרץ 2001).

אנא טיפולכם בהפעלת התוכנית עפ"י העקרונות שנקבעו בתקן מוסדות ציבור.

תשומת לבכם לאבחנה בין הפרוייקטים שאושרו לביצוע לבין אלו שאושר בגינם תכנון בלבד והאשור לביצוע מותנה בהתחלות בנייה נוספות כנדרש עפ"י התקן.

נזכיר, יש להקפיד על מיקום המוסדות, על גודלם וייעודם, הכל כאמור בהנחיות שהועברו אליכם במהלך השנים האחרונות. הבחרת הדברים מראש ובכתב - תתסון עימותים עם הרשויות המקומיות.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי – שר הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע – חשב המשרד
מר הראל בלינדה - אגף התקציבים, משרד האוצר
מר מוטי יעקב - מנהל אגף לתיאום ולבקרה
גב' שרה אהרון - מנהל מינהל לבנייה הכפרית
גב' קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן
גב' עליזה הבר-פיש – ממונה ארצית למוס"צ
גב' רחל דסקלוביץ – אגף הכספים, כאן
מר עדי והב – אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
03-07-2001
דואר נכנס
מס' 3069 תיק פרוגרמות

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

בס"ד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תקציבי התק למוסדות ציבור

מדריך עבודה 2001

- תקציב תקן מוסדות ציבור
- תקציב "תקן 100" - בנייה עירונית (כל המגזרים)

  - בנייה כפרית

ירושלים, כ"ג בסיוון התשס"א

14 ביוני 2001

מרכז "אור"
מעגל חברי אמונה
ועד הפדגוגיה

הנעלם לנו הנמצא אתנו

* הנעלם הוא מקור הטוב והאור
* הנעלם "הוא 001" - בכוח ובפועל (כי הכל הוא)
- בכוח בפועל

הוצאת: ב"ר בפועל הנשמה"ש
14 בטבת 1002

תיקון סכו (י"ד) עירוני

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

המחוז	יתרות הפעלה מפרוג' קודמות			תקציב נדרש לפרוג' מרץ 2001			ביצוע מותנה
	סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
גליל	30,752	155	30,597	4,283	339	3,944	574
חיפה	37,655	1,309	36,346	9,874	756	9,118	1,876
מרכז	125,692	1,258	124,434	35,886	2,656	33,230	2,108
מודיעין	2,845	737	2,108	158	158	0	14,014
דרום	36,291	582	35,709	732	158	574	1,534
ירושלים	65,651	2,174	63,477	4,221	1,153	3,068	13,801
בנייה כפרית	3,666	256	3,410	3,253	227	3,026	0
סה"כ	302,552	6,471	296,081	58,407	5,447	52,960	33,907

אבי מעוז
המנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

מחוז הגליל

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
טבריה	מורדות	מקווה 120 מ"ר	987	69	918				
		מעון יום (ב)				1,649	115	1,534	
יפיע	לתיאום	מעון יום	1,534		1,534				
כפר כנא	אלנקארה	מעון יום	1,534		1,534				
כפר מנדא	לתיאום	מעון יום	1,534		1,534				
כרמיאל	טללים/ר.רבין	מעון יום ג'	1,534		1,534				
		בית כנסת 250 מ"ר	958		958				
		מתנ"ס - (יתרה תקציבית)	1,500		1,500				
מגדל העמק	כפר החורש	בית כנסת 150 מ"ר	617	43	574				
נצרת	שנלר	מעון יום	1,534		1,534				
		שלוחת מתנ"ס (המרה מבכנ"ס)	617	43	574				
		שלוחת מתנ"ס (המרה ממקווה)				987	69	918	

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

מחוז הגליל

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
נצרת עלית	הר יונה ב'	מתנ"ס אם 1500 מ"ר	6,900		6,900				
		ספרייה 800 מ"ר	3,067		3,067				
		מגרשי ספורט 600 מ"ר	2,300		2,300				
סח'נין	ואדי אלספא	מעון יום	1,534		1,534				
	לתיאום	אולם ספורט (המרה מבכנ"ס 150 מ"ר)				617	43	574	
עפולה	לתיאום	מקווה 120 מ"ר				987	69	918	
עראבה	אל חנוק	מעון יום	1,534		1,534				
צפת	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר				43	43		574
קריית שמונה	לתיאום	מעון יום - המרה למגר"ס	1,534		1,534				
ריינה	ריינה החדשה	מעון יום	1,534		1,534				
סה"כ			30,752	155	30,597	4,283	339	3,944	574

מחוז חיפה

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
כאש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
ג'דידה מכר	כלל יישובי	מעון יום	1,534		1,534				
זכרון יעקב	שכ' נווה	בית כנסת 150 מ"ר	574		574				
	מרכז היישוב	מעון יום - המרה למתנ"ס	1,649	115	1,534				
	לתיאום	מקווה 120 מ"ר				987	69	918	
חדרה	בית אליעזר	מקווה 120 מ"ר	918		918				
		מעון יום ד'				1,649	115	1,534	
		בית כנסת 150 מ"ר (ב)				617	43	574	
חיפה	קריית חיים	מקווה 120 מ"ר (ב) - (המרה למתנ"ס נגלר)	987	69	918				
	לתיאום	מעון יום (ה) המרה	1,649	115	1,534				
		בית כנסת 150 מ"ר (ב)	617	43	574				
טירת הכרמל	שטח הכפר	מעון יום	1,649	115	1,534				

מחוז חיפה

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
יוקנעם	לתיאום	בית כנסת 250 מ"ר				72	72		958
מעלות	קורן א'	מקווה 120 מ"ר							918
נהריה	עין שרה	מקווה 120 מ"ר	918		918				
		מעון יום (ג)	1,649	115	1,534				
		בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
נשר	רמת יצחק	מעון יום (ב)				1,649	115	1,534	
		בית כנסת 250 מ"ר (במקום 150 מ"ר)				1,030	72	958	
פרדס חנה	אחוזה	מעון יום (ב)	1,534		1,534				
		בית כנסת 250 מ"ר	1,030	72	958				
		מקווה 120 מ"ר	987	69	918				
		אולם ספורט 1400 מ"ר	6,869	481	6,388				

מחוז חיפה

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
קריית אתא	גבעת רס/טל	מעון יום (ב)	1,534		1,534				
		מקווה 120 מ"ר	918		918				
		אולם ספורט 1400 מ"ר	6,388		6,388				
קריית ביאליק	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
		מקווה 120 מ"ר				987	69	918	
קריית טבעון	לתיאום	מעון יום - המרה	1,534	115	1,649				
קריית ים	ק.ים א'	מעון יום	1,534		1,534				
קריית מוצקין	לתיאום	מעון יום (ב)				1,649	115	1,534	
שלומי	שכ' שלומית	מעון יום	1,534		1,534				
שפרעם	כלל יישובי	מעון יום	1,534		1,534				
		סה"כ	37,655	1,309	36,346	9,874	756	9,118	1,876

מחוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
אור יהודה	מרכז	בית כנסת 250 מ"ר	958		958				
		מקווה 120 מ"ר	918		918				
	נווה סביון	אולם ספורט 1400 מ"ר המרה לשני מעונות ולמגר"ס	6,388		6,388				
אלעד	כלל יישובי	מקווה גברים (א)	584		584				
תקן דתי		מעון יום - (ד)	1,534		1,534				
		בית כנסת 150 מ"ר - (ד)	574		574				
		בית כנסת 150 מ"ר - (ה)	574		574				
		בית כנסת 150 מ"ר - (ו)	574		574				
		בית כנסת 150 מ"ר - (ז)	574		574				
		בית כנסת 150 מ"ר - (ח)	574		574				
		מקווה 120 מ"ר-נשים(ב)	918		918				
		מקווה 110 מ"ר-גברים(ב)	584		584				
	לתיאום	מעון יום - (ה)				115	115		1,534
		בית כנסת 150 מ"ר (ט)				43	43		574

מחוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
אריאל	רובע ב'	מעון יום	1,534		1,534				
		בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
אשדוד תקן דתי	רובע ז'	מקווה גברים 110 מ"ר	628	44	584				
אשדוד תקן רגיל	רובע סיטי	בית כנסת 250 מ"ר(ב)	958		958				
	רובע ט'	מעון (ז) + אולם ספורט (ג') המרה למתנ"ס	7,720		7,720				
	רובע ג'+י"ג	בית כנסת 250 מ"ר - (ג') המרה ל-150 מ"ר+100 מ"ר	1,030	72	958				
	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר (ג)				617	43	574	
		מקווה נשים (ג) 120 מ"ר				987	69	918	
בני ברק	מרכז	מעון יום	1,534		1,534				
	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר	617	43	574				
		מקווה נשים 120 מ"ר				987	69	918	
		מקווה גברים 110 מ"ר				628	44	584	
בני עי"ש	דרום	מעון יום	1,534		1,534				
בת ים	שכ' דרומית	מעון יום	1,534		1,534				
	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	

מחוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
גבעת שמואל	מזרח	מקווה 120 מ"ר	918		918				
	לתיאום	מעון יום (ב)				1,649	115	1,534	
		אולם ספורט 1400 מ"ר				6,869	481	6,388	
גדרה	שכ' מזרחית ודרום מזרחית	בית כנסת 250 מ"ר	958		958				
		מעון יום (ב)	1,534		1534				
		מקווה 120 מ"ר	918		918				
		אולם ספורט 1400 מ"ר - המרה למתנ"ס	6,388		6,388				
גן יבנה	מערב	מעון יום	1,649		1,534				
	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
גני תקווה	הגליל	מעון יום	1,649		1,534				

מחוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
הוד השרון	לתיאום	מעון יום (ב)				1,649	115	1,534	
		אולם ספורט 1400 מ"ר				6,869	481	6,388	
הרצליה	נחלת עדה	בית כנסת 150 מ"ר	574		574				
	שכ' וייצמן	מקווה - המרה לבית כנסת 250 מ"ר	918		918				
	לתיאום	מעון יום	1,649	115	1,534				
		אולם ספורט 1400 מ"ר				6,869	481	6,388	
חולון	פנחס איילון	מעון יום - (ב)	1,534		1,534				
	שכ' רבין	מקווה - המרה לבית כנסת 250 מ"ר (ב)	918		918				
	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
טירה	טירה	מעון יום	1,534		1,534				
יהוד	סביוני יהוד	מעון יום	1,534		1,534				
כפר יונה	שכ' דרומית	מעון יום	1,534		1,534				
	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
כפר סבא	שכ' קפלן	בית כנסת 150 מ"ר (ב) הקטנה מ-250 מ"ר	574		574				
		בית כנסת 100 מ"ר (מיוחד) ההפרש בין 250 מ"ר ל-150 מ"ר (ב)	384		384				

מחוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
לוד	נווה נוף	בית כנסת 250 מ"ר	958		958				
	גני אביב	מעון יום (ג)	1,534		1,534				
נס ציונה	לתיאום	מקווה 120 מ"ר				987	69	918	
נתניה	עמליה א'	בית כנסת 250 מ"ר (ב)	958		958				
		מקווה 120 מ"ר (ב)	918		918				
	נווה עוז	מעון יום (ד')	1,534		1,534				
פתח תקווה	הדר המושבות	מקווה 120 מ"ר (א)	918		918				
תקן רגיל		בית כנסת 150 מ"ר	574		574				
	הדר גנים	בית כנסת 250 מ"ר (ב)	958		958				
	לתיאום	מעון יום (ד)				1,649	115	1,534	

מחוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
פתח תקווה	עמישב	בית כנסת 250 מ"ר - (ב)	958		958				
תקן דתי		מקווה נשים 120 מ"ר	918		918				
		מקווה גברים	584		584				
		אולם ספורט 800 מ"ר (עפ"י סך ההתחלות ביישוב)	3,650		3,650				
קדימה	דרום-מזרח	בית כנסת 150 מ"ר	574		574				
קלנסוואה	כלל יישובי	מעון יום	1,534		1,534				
קריית אונו	רישפלד	מעון יום	1,534		1,534				
	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
קריית ספר	שלב א"ב	מעון יום (ד)	1,534		1,534				
תקן דתי	מתתיהו	מעון יום (ג)	1,534		1,534				
		בית כנסת 150 מ"ר - (ד)	574		574				
		בית כנסת 250 מ"ר - (ב)	958		958				
		מקווה 120 מ"ר-נשים (ב)	918		918				

מחוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
קדיית ספר	לתיאום-כלל יישובי	מקווה 110 מ"ר-גברים(ב)	628	44	584				
המשך		מתנ"ס אם 1500 מ"ר	6,900	*התכנון מהמשכי	6,900				
		ספרייה 800 מ"ר	3,069	*התכנון מהמשכי	3,069				
		מגר"ס 600 מ"ר	2,473	173	2,300				
ראש העין	מגרסה/אפק	מעון יום	1,534		1,534				
	לתיאום	בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
רחובות	מזרח	מקווה 120 מ"ר	918		918				
	רחובות החדשה	בית כנסת 250 מ"ר (ב)	958		958				
	לתיאום	מעון יום (ד)				1,649	115	1,534	

מהוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
רמת גן	נווה מרום	בית כנסת 250 מ"ר	958		958				
		מקווה 120 מ"ר	918		918				
		אולם ספורט 1400 מ"ר	6,856	468	6,388				
רמת השרון	מורשה מזרח	בית כנסת 150 מ"ר המרה לשיפוץ שלוחת המתנ"ס	617	43	574				
רעננה	קריית שרת	מקווה 120 מ"ר	918		918				
	לתיאום	בית כנסת 250 מ"ר	1,030	72	958				
שוהם	כלל יישובי	אולם ספורט 800 מ"ר - המרה מ-1400 מ"ר	3,650		3,650				
		מתנ"ס יתרת ההמרה מאולם ספורט 1400 מ"ר	3,219		3,219				

מחוז מרכז

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות הפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
תל אביב-יפו	**רמת אביב**	מקווה 120 מ"ר (א)	**918**		918				
	המשתלה	בית כנסת 150 מ"ר (א)	**574**		574				
	כפר שלם	בית כנסת 150 מ"ר (ב)	**574**		574				
		בית כנסת 250 מ"ר (ב)	**958**		958				
		בית כנסת 250 מ"ר (ג)	**958**		958				
	עג'מי	מעון יום (ה)	**1,534**		1,534				
	תוכנית למ"ד	בית כנסת 250 מ"ר (א)	**958**		958				
	תל ברוך	מעון יום (ד)	**1,534**		1,534				
	לתיאום	מקווה 120 מ"ר (ב)	**987**	69	918				
		מעון יום (ו)	**1,649**	115	1,534				
		סה"כ	***125,922***	***1,258***	***124,434***	***35,886***	***2,656***	***33,230***	***2,108***

תקציב תקן מוסדות ציבור
יתרות הפעלה מפרוג' מרץ 2000
מחירי בסיס - ינואר 2000
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

מודיעין

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
מודיעין	בוכמן/קייזר	מעון יום (ג)	1,534		1,534				
		בית כנסת 150 מ"ר (א)	574		574				
	ציפורי	מעון יום (ד)							1,534
		בית כנסת 150 מ"ר (ב)							574
	לתיאום	מעון יום (ה)	115	115					1,534
		בית כנסת 250 מ"ר (ב)	72	72					958
		מקווה 120 מ"ר (ב)	69	69					918
		אולם ספורט 1400 מ"ר (ב)	481	481					6,388
		מעון יום (ו)				115	115		1,534
		בית כנסת 150 מ"ר (ג)				43	43		574
		סה"כ	2,845	737	2,108	158	158	0	14,014

מחוז דרום

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
אילת	**שחמון**	מקווה 120 מ"ר	**785**		785				
ללא מע"מ		אולם ספורט 1400 מ"ר	**5,460**		5,460				
		בית כנסת 150 מ"ר	**528**	37	491				
		מעון יום (ג)	**1,410**	98	1,312				
		מתנ"ס + ספרייה משולבים	**8,716**		8,716				
		מגרשי ספורט שוו"ע 600 מ"ר	**2,114**	148	1,966				
באר שבע	**שכונה ו'**	מקווה 120 מ"ר (ב)	**918**		918				
	נחל עשן	מעון יום (ז) - משולב במתנ"ס (ב)	**1,534**		1,534				
		מתנ"ס אם 1500 מ"ר (ב)	**6,900**		6,900				
		ספרייה 800 מ"ר (ב)	**3,069**		3,069				

מחוז דרום

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
באר שבע	**רמות רבתי**	בית כנסת 250 מ"ר (ג)	**1,030**	72	958				
	נווה זאב/פלח 6	מעון יום (י)	**1,649**	115	1,534				
		בית כנסת 150 מ"ר (ג)	**617**	43	574				
		מקווה 120 מ"ר (ג)	**987**	69	918				
	לתיאום	מעון יום (י"א)				**115**	115		**1,534**
		בית כנסת 150 מ"ר (ד)				**617**	43	574	
שדרות	**י.רבין**	בית כנסת 150 מ"ר	**574**		574				
		סה"כ	**36,291**	**582**	**35,709**	**732**	**158**	**574**	**1,534**

מחוז ירושלים

תקציב תקן מוסדות עיבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
אשקלון	מגדל	מעון יום (ד) - המרה לספרייה עירונית	1,534		1,534				
	ברנע/אפרידר	מעון יום (ה) - המרה למתנ"ס ברנע	1,534		1,534				
		מקווה נשים 120 מ"ר (ב)	987	69	918				
		בית כנסת 250 מ"ר (ב)	958		958				
	סיטי	בית כנסת 150 מ"ר (ג)	574		574				
	לתיאום	מעון יום (ו)	1,649	115	1,534				
		אולם ספורט 1400 מ"ר (ג)	6,869	481	6,388				
		מעון יום (ז)				1,649	115	1,534	
בית"ר	כלל יישובי שכ' א' ו-ב'	מעון יום (ב)	1,534		1,534				
תקן דתי		מעון יום (ד)	1,534		1,534				
		מגר"ס שוו"ע 600 מ"ר	2,473	173	2,300				

מחוז ירושלים

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
בית שמש	שוקן -תיאום	מקווה נשים 120 מ"ר	918		918				
רמת ב"ש מרכזית	שכונה א'	בית כנסת 150 מ"ר (ג) בעקבות פיצול ה-250 מ"ר	574		574				
		בית כנסת 100 מ"ר (ד) בעקבות פיצול ה-250 מ"ר	384		384				
רמת ב"ש תקן דתי	שכונה ב' צפונית	בית כנסת 150 מ"ר (ב)	574		574				
גבעת זאב	אגן איילות	מעון יום							1,534
ירושלים תקן דתי	רכס שעפט	מעון יום (א)	1,534		1,534				
		מעון יום (ב)	1,534		1,534				
ירושלים	הר חומה	בית כנסת 250 מ"ר	1,030	72	958				
	בביצוע משהב"ש	אולם ספורט 1400 מ"ר	6,869	481	6,388				

מחוז ירושלים

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
ירושלים	משואה	בית כנסת 150 מ"ר	574		574				
	פסגת זאב	בית כנסת 150 מ"ר 1-13	574		574				
		מקווה 120 מ"ר(א) 1-13	918		918				
		אולם ספורט (א) 1400 מ"ר- פ"ז מזרח	6,388		6,388				
		בית כנסת 150 מ"ר (ג) פ"ז מזרח	574		574				
	ר.בית הכרם	מקווה 120 מ"ר	918		918				
	שכ' מנחת	מעון יום (ה)	1,534		1,534				
		בית כנסת 250 מ"ר (ב)	1,030	72	958				
	ואדי ג'וז	מעון יום (ו)	1,534		1,534				
	ארנונה	בית כנסת 250 מ"ר (ג)	958		958				
		מקווה 120 מ"ר (ג)	918		918				
	לתיאום	אולם ספורט 1400 מר (ב)	6,869	481	6,388				
		מעון יום (ז)	1,649	115	1,534				
		מעון יום (ח)				1,649	115	1,534	

מחוז ירושלים

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
מבשרת ציון	רכס חלילים	בית כנסת 150 מ"ר	574		574				
מעלה אדומים	אתר 07	מעון יום (ב) (המרה מאולם ספורט ויתרה לאחר בכנ"ס)	1,649	115	1,534				
	קריית חינוך (07)	אולם ספורט 800 מ"ר (המרה מ-1400 מ"ר)	3,861		3,861				
		מתנ"ס אם 1500 מ"ר				519	519		6,900
		ספרייה 800 מ"ר				231	231		3,067
		מגר"ס שוו"ע 600 מ"ר				173	173		2,300
צור הדסה	כלל יישובי	בית כנסת 150 מ"ר	574		574				
		מקווה 120 מ"ר	918		918				
קריית גת	שכונה מערבית	בית כנסת 150 מ"ר	574		574				
סה"כ			65,651	2,174	63,477	4,221	1,153	3,068	13,801

תקן מו (עמ"ד) נבי"ת.

מדינת ישראל
משרד הביטחון והשיכון
אגף הפרוגרמות

יישובים בבנייה כפרית

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה - מרץ 2001
מחירי בסיס - ינואר 2001
באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

היישוב	השכונה	המוסד	יתרות להפעלה			תקציב נדרש ב-2001			ביצוע מותנה
			סה"כ	לתכנון	לביצוע	סה"כ	לתכנון	לביצוע	
גבעת אלה	כלל יישובי	מעון יום				1,649	115	1,534	
שמשית		בית כנסת 150 מ"ר				617	43	574	
		מקווה נשים 120 מ"ר				987	69	918	
תל ציון	כלל יישובי	מעון יום	1,649	115	1,534				
(כוכב יעקב)		בית כנסת 250 מ"ר	1,030	72	958				
		מקווה נשים 120 מ"ר	987	69	918				
סה"כ			3,666	256	3,410	3,253	227	3,026	

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, כ״ט בסיוון תשס״א
20 ביוני 2001
סימוכין: 20062001010028

לכבוד

מר/גב׳

ראש מועצה/ עירייה/ מועצה אזורית

הנדון: תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור

מנתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומשרד הבינוי והשיכון נמצא, כי נתוני התחלות הבנייה ביישוב/בתחום המועצה באזורית בשנים 1999-2001 הינם _____ יח״ד.

על פי כללי ״תקן 100 למוסדות ציבור״, וכנגזר מהתחלות בנייה אלו, לרשותכם תקציב של _____ ש״ח בשנת התקציב 2001 להקמה/לשיפוץ מוסדות ציבור.

תקציב זה ניתן לייעד לאחד מן המוסדות המפורטים בתקן כאמור במסמך המצ״ב.

כדי שנוכל לתת הרשאה תקציבית במסגרת תוכנית העבודה של המשרד, - נבקשכם להגיש למשרדנו את המוסד/המוסדות שבכוונתכם לבנות בעזרת תקציב זה וכן את מיקומו/ם. הבקשה למימוש התקציב תוגש (בסדר עדיפות יורד) לא יאוחר מיום **31/07/2001**.

תוכנית ״תקן 100״ הינה רב שנתית ומצטברת. לכן, אם התקציב האמור לעיל איננו מאפשר בשלב זה הקמה/שיפוץ של מבנה, הרי שתוכלו לשמור את זכאותכם לעתיד. במקרה כזה עצם זכאותכם לתקציב לא תיגרע.

לידיעתכם: התקציב נגזר ממספר התחלות הבנייה. לכן, משב״ש שומר לעצמו את הזכות לעדכן את התקציב בהתאמה (מעלה/מטה) על פי היקף התחלות הבנייה.

הודעה זו איננה התחייבות או אשור למימון מוסד כל שהוא, אלא רק הזמנה חתומה כדת וכדין על ידי מורשי החתימה במשרד.

בברכה

ממונה מחוזי למוס״צ

==========

העתק: מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקן(100) למוסדות ציבור

יישובים בהם קצב הבנייה איטי

מבוא

משנת 1995 פועל משרד הבינוי והשיכון להקצאת תקציבים להקמת מוסדות ציבור בהתאם לתקן שהוכן על ידי ועדה משותפת למשרד הפנים, למשרד החינוך, למשרד הבינוי והשיכון ולמשרד האוצר, ואשר אומץ על ידי הממשלה והמוכר כ – "דו"ח ברודט".

ממועד אימוצו על ידי הממשלה נאספים נתוני התחלות בנייה הפרטית והציבורית (נתוני משהב"ש ונתוני למ"ס) ובהתאם לנתונים מצרפיים אלה נקבעות תוכניות העבודה השנתיות של המשרד.

לאחר עבודה משותפת נוספת עם משרד האוצר, גובש תקן שהותאם ליישובים בעלי אופי כפרי וליישובים שבהם קצב הבנייה איטי.

אנו שמחים להציג מעקרונות התקן אשר יופעל על ידי משרד הבינוי והשיכון החל מ-2001.

קריית הממשלה, ת"ד 18110 ירושלים מזרח 91180 טלפון : 02-5847649/51

<u>שיטת התקצוב בתקן (100)</u>

במקום תקנים ומוסדות שיתוקצבו במימון מלא כבתקן הרגיל - ייקבעו סכומים ליחידת דיור לקבוצות השונות של היישובים:

- מרכז הארץ.
- יישובי עדיפות לאומית.

מינימום התחלות בנייה שיזכו יישוב בודד בתקציב להקמת מוסדות ציבור הינו היקף התחלות בנייה מצטבר של 100 יח"ד לשנה או למספר שנים ומעלה.
בכל מקרה - לא יינתן תקציב למנות קטנות מ – 100 יח"ד.

בנוגע ליישובים שבתחום המועצות האזוריות - ניתן יהיה לספור את התחלות הבנייה בכל היישובים שבתחום אותה המועצה. הסכום המצטבר של כולם יחד יאפשר מתן תקציב.
במועצות אזוריות מעורבות שבהם למשל, יישובים יהודים, ערבים, דרוזים ובדואים - תיערך ספירה נפרדת של התחלות הבנייה. ספירה מקובצת תילקח בחשבון רק למוסדות שישרתו את כל האוכלוסייה.

התקציב שיאושר יהיה הסכום ליח"ד כפול מספר יחידות הדיור שנבנו בפועל בתקופה הרלבנטית.

להלן הסכומים שייקבעו כמפתח להפעלת התכנית:

- יישובים במרכז הארץ - 4,200 ש"ח ליח"ד.
- יישובי עדיפות לאומית - 6,500 ש"ח ליח"ד (כולל יישובי קו עימות).

הסכום יעודכן אחת לשנה לפני הכנת תוכנית עבודה שנתית, בהתאם למקדמי המעבר של תקציב המדינה. לסכום זה יינתן רק 50% מהתוספות שנקבעו במפתח עלויות של ועדת המחירים למוסדות ציבור, משום שהסכומים שנקבעו כאן, גבוהים יחסית לתקן הכללי, וכן משום שחלק נכבד מהתקציב יופנה לשיפוץ והרחבת מבנים קיימים.

קריית הממשלה, ת"ד 18110 ירושלים מזרח 91180 טלפון: 02-5847649/51

יישובי עדיפות לאומית

הסכום שנקבע ליישובי עדיפות לאומית יינתן בהתאם למספר יחידות הדיור שהחלו בבנייה בתקופה שבה היישוב נכלל ברשימת היישובים בעדיפות לאומית על פי החלטות הממשלה.

יישובי קו עימות

יישובי קו עימות שלא נכללו בעדיפות לאומית יקבלו את הסכום שנקבע לעדיפות לאומית ממועד הכללתם ברשימת יישובי קו עימות.

פירוט המוסדות בתוכנית:

מעונות יום	440 מ"ר כולל ממ"ד. ניתן לבנות כיתות בודדות.
בתי כנסת	100 עד 250 מ"ר - לפי גודל היישוב ואופיו.
מקוואות	64 עד 120 מ"ר - לפי גודל היישוב ואופיו.
אולמות ספורט	800 עד 1400 מ"ר - למספר יישובים סמוכים.
מתנ"ס/שלוחת מתנ"ס	350 עד 1500 מ"ר - לפי גודל היישוב/ים.
ספריות	300 עד 800 מ"ר – לפי גודל היישוב/ים.
מגרשי ספורט	מחיר שווה ערך בנייה של 200 עד 600 מ"ר.

גודל המבנה ייקבע לאחר תיאום שבין הממונה המחוזי למוסדות צבור של משרד הבינוי והשיכון לבין הרשות המקומית - על פי הנתונים שיגיש ראש הרשות.
על אף האמור בפירוט שטחי המוסדות - המשרד רשאי לשקול בקשות למוסדות בשטחים קטנים או גדולים מהתקן שנקבע. ההחלטה תתקבל על דעת הממונה המחוזי ומנהל האגף ותכלול התניות המשרד לגבי מבנים גדולים מהתקן, אם יהיו.

קריית הממשלה, ת"ד 18110 ירושלים מזרח 91180 טלפון: 02-5847649/51

סכום להשתתפות בהקמת מבנה בודד

הסכום המירבי להשתתפות בהקמת מבנה בודד לא יעלה על המחירים הנקובים בתקציב התקן(הרגיל) למוסדות ציבור. הסכומים למבנים קטנים יותר יחושבו בהתאמה לפי שטח הבנייה המוצע ולפי המפתח למ"ר הנובע מהתקן הכללי.

היישובים שייכללו במסגרת זו

- כל היישובים המנוהלים ע"י המינהל לבנייה כפרית חוץ מאלה שנכללו בתקציב התקן למוסדות ציבור הקיים.
- יישובי מיעוטים, מועצות מקומיות ויישובים שבמועצות האזוריות, וכן יישובים עירוניים ומועצות מקומיות שבהם התחלות הבנייה מ-1995 ועד 1999 - קטן מ-500 יחידות דיור חדשות.

יישובים חדשים

בנוגע ליישובים חדשים שיוקמו - תתקבל החלטה משותפת למשרד הבינוי והשיכון והאוצר לאיזה מסגרת לשייך אותו, על פי אופיו וקצב הבנייה החזוי.

תחולה

מועד התחלות הבנייה למניין יחידות הדיור בתוכנית זו יהיה - 1.1.1999 על פי נתוני הלמ"ס.
לבניה בתקופה 98-95 מוצעת מסגרת פתרון נפרדת.

קריית הממשלה, ת"ד 18110 ירושלים מזרח 91180 טלפון : 02-5847649/51

שיטת העבודה

1. אגף הפרוגרמות שבמשרד הבינוי והשיכון ירכז את כל נתוני התחלות הבנייה של השנה הקודמת במהלך חודש מרץ של כל שנה תקציבית, או במועד המוקדם שבו יתקבלו הנתונים אודות השנה הקודמת - מהלמ"ס.
אם היקף הבנייה המצטבר ביישוב הוא 100 יח"ד ומעלה, או אם היקף הבנייה במכלול יישובים שבתחום מועצה אזורית אחת גדול מ-100 יח"ד, תוצע מסגרת תקציבית שתוגש כתוכנית עבודה לאשור המנכ"ל – כמקובל בכללי תוכניות העבודה של המשרד.

2. לאחר אשור המנכ"ל, משרד הבינוי והשיכון (מנהל המחוז או ממונה מחוזי למוס"צ) יעביר הודעה לרשות המקומית על היקף התקציב השנתי שנכלל בתוכנית העבודה.

3. הרשות המקומית תגיש הצעה למשרד המחוזי של משהב"ש לאיזה מוסד ליעד את התקציב, וכן תעביר הרשות תוכניות ואומדנים.
הרשות המקומית רשאית להגיש הצעה להשלמת מימון להקמת מבנה שהוחל בהקמתו, לשיפוץ מבנה קיים ולהרחבתו או להקמת מבנה חדש.

4. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש, לפי הצורך, הסמכות של ועדי היישובים בהם הייתה בנייה חדשה ואשר בזכותה ניתנים תקציבים אלה.

5. משרד הבינוי והשיכון יעביר הזמנה לרשות המקומית לאחר שנבחנו הפרטים הבאים:
   א) המבנה עומד בקריטריונים של המשרד.
   ב) המבנה זמין לביצוע.
   ג) במקרים שבהם עלות המבנה חורגת מהתקציב שאושר בתוכנית העבודה – על הרשות יהא להמציא תב"ר חתום למימון הפרשי העלות.

6. הרשות המקומית תהיה רשאית לדחות את מימוש התקציב למועד שבו יצטבר לזכותה סכום גדול יותר שיאפשר הקמת המבנה. במקרים אלו תעביר הרשות הודעה בכתב למשרדנו המחוזי.

קריית הממשלה, ת"ד 18110 ירושלים מזרח 91180 טלפון: 02-5847649/51

7. הואיל ומדובר ביישובים קטנים (ישובים כפריים), איתור השטח להקמת המוסדות יכול להיות ביישוב הוותיק - **ובלבד שהמוסדות ישרתו גם את הבנייה החדשה.** ביישובים העירוניים - יחולו ההוראות הרגילות שבתקן לגבי מיקום המוסדות, היינו הקמה בסמוך לבנייה חדשה.

7. במועצות אזוריות - תועדף הקמת המוסדות ביישוב או ביישובים שבהם היקף הבנייה החדשה הוא הגדול ביותר.

8. ביישובים שבהם הוקצו השטחים לאגודות חקלאיות או לגופים אחרים - יוגדר במפורש בתקנוני האגודה כי **המוסדות משרתים את כל היישוב כולל ההרחבה גם אם הקרקע תישאר בבעלות האגודה.**

כדי להבטיח שימוש רב שנתי במוסדות אשר המדינה מממנת את הקמתם - יוכן "חוזה משולש" שייחתם על ידי הגורמים הבאים: מורשי חתימה מהוועד המקומי, מורשי חתימה מהמועצה האזורית ומשרד הבינוי והשיכון.
בהסכם ייקבע, כי הקרקע והמבנה אשר המדינה משתתפת במימונם ישמשו ליעד שלשמו הוקצה התקציב **לכל התושבים ביישוב**, ובכלל זה בשטחי ההרחבה של היישובים, וכי **לוועד המקומי אין אפשרות לשינוי השימוש או הייעוד במבנה ללא הסכמת משרד הבינוי והשיכון והמועצה האזורית.**

9. בתוכנית תינתן עדיפות לשיפוץ מבנים קיימים (מתוך רשימת המבנים הנכללים בתקן) ובלבד שעלות השיפוץ לא תעלה על 50% מעלות הקמת מבנה בשטח דומה. ניתן לשפץ מבנים גם אם השטחים קטנים או גדולים מהשטחים שנקבעו בתקן - הכל עפ"י שיקול דעתו של ממונה מוסדות צבור מחוזי שבמשרד הבינוי והשיכון.

10. תינתן עדיפות להרחבת מבנים קיימים ביישובים, הכל בהתאם לרשימת סוגי המוסדות הנכללים בתכנית.

11. שחרור הכספים יהיה בהתאם לנוהלי המשרד על פי חשבונות קבלניים שיוגשו על ידי הרשות המקומית ובהתאם להתקדמות העבודה.

==========

קריית הממשלה, ת"ד 18110 ירושלים מזרח 91180 טלפון: 02-5847649/51

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

"תקן 100" למוסדות ציבור
תוכנית עבודה 2001

תקנה מספר 706713120
הרשאה 41,246,000 ש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

בנייה עירונית

המחוז	סה"כ יח"ד 1999 - 2001	התקציב הנדרש ל-2001 בש"ח
גליל	2,687	5,019,300
חיפה	3,262	10,440,300
מרכז	823	1,668,100
דרום	941	6,602,900
ירושלים	943	4,923,900
סה"כ	8,656	28,654,500

בנייה כפרית

המחוז	סה"כ יח"ד 1999 - 2001	התקציב הנדרש ל-2001 בש"ח
גליל	520	1,605,500
חיפה	1,302	5,536,100
מרכז	2,214	8,974,500
דרום	1,036	3,653,900
ירושלים	1,755	9,860,300
סה"כ	6,827	29,630,300

סה"כ כללי - 58,284,800 ש"ח

אבי מעוז
המנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון,
אגף הפרוגרמות

"תקן 100" למוסדות ציבור
תוכנית עבודה 2001
תקציב נדרש

תקנה מספר 706713120
הרשאה 41,246,000 ש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

המחוז	המגזר	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
גליל	יהודים	0
	ערבים	5,019,300
	בדואים	0
	בנייה כפרית	1,605,500
חיפה	יהודים	3,166,800
	ערבים	2,894,200
	דרוזים	4,379,300
	בנייה כפרית	5,536,100
מרכז	יהודים	1,668,100
	ערבים	0
	בנייה כפרית	8,974,500
דרום	יהודים	1,818,900
	בדואים	4,784,000
	בנייה כפרית	3,653,900
ירושלים	יהודים	4,923,900
	ערבים	0
	בנייה כפרית	9,860,300
סה"כ		58,285,051

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

המחוז	1999		2000		2001		סה"כ יח"ד 2001-1999
	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	
גליל	1,369	16	1,216	0	48	38	**2,687**
חיפה	1,487	34	1,356	385	0	0	**3,262**
מרכז	329	45	328	121	0	0	**823**
דרום	272	92	225	99	154	99	**941**
ירושלים	291	80	187	385	0	0	**943**
סה"כ	**3,748**	**267**	**3,312**	**990**	**202**	**137**	**8,656**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור

כלל יישובי הבנייה העירונית

בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

המחוז	המגזר	1999		2000		2001		סה"כ יח"ד 2001-1999
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	
גליל	יהודים	107	16	89	0	0	38	250
	ערבים	968	0	901	0	19	0	1,888
	בדואים	294	0	226	0	29	0	549
חיפה	יהודים	332	34	330	385	0	0	1,081
	ערבים	509	0	524	0	0	0	1,033
	דרוזים	646	0	502	0	0	0	1,148
מרכז	יהודים	257	45	271	121	0	0	694
	ערבים	72	0	57	0	0	0	129
דרום	יהודים	134	0	71	0	0	0	205
	בדואים	138	92	154	99	154	99	736
ירושלים	יהודים	280	80	175	385	0	0	920
	ערבים	11	0	12	0	0	0	23
סה"כ		**3,748**	**267**	**3,312**	**990**	**202**	**137**	**8,656**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור

יישובי הבנייה העירונית

בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז הגליל

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ כללי 2001-1999	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
בית שאן	א	12	0	18	0	..	0	30	0
חצור	א	5	0	5	0	..	0	10	0
יבנאל	ב	36	11	33	0	..	0	80	0
כפר תבור		7	0	18	0	..	0	25	0
מגדל	ב	8	0	4	0	..	0	12	0
קצרין	א	25	5	6	0	..	38	74	0
ראש פינה	א	14	0	5	0	..	0	19	0
סה"כ מגזר יהודים		107	16	89	0	0	38	250	0

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור

יישובי הבנייה העירונית

בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז הגליל

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ כללי 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
ערבים									
אכסאל		84	0	67	0	..	0	151	634,200
אעבלין		50	0	39	0	..	0	89	0
בענה	ב	15	0	10	0	..	0	25	0
בועינא-נוג'דידאת	ב	39	0	50	0	19	0	108	702,000
גוש חלב	א	13	0	16	0	..	0	29	0
דבורייה		35	0	41	0	..	0	76	0
דיר אל אסד	ב	32	0	33	0	..	0	65	0
דיר חנא	ב	77	0	70	0	..	0	147	955,500
טורעאן	ב	72	0	84	0	..	0	156	1,014,000
טמרה		79	0	97	0	..	0	176	739,200
כאבול	ב	45	0	40	0	..	0	85	0
כאוכב אל היג'א		24	0	25	0	..	0	49	0
מג'ד אל-כרום	ב	10	0	5	0	..	0	15	0

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז הגליל

	היישוב	עדיפות לאומית	1999 פרטית	1999 ציבורית	2000 פרטית	2000 ציבורית	2001 פרטית	2001 ציבורית	סה"כ כללי 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
	טייבה-בעמק	ב	4	0	..	0	..	0		
	טמרה בעמק		22	0	8	0	..	0		
מוא"ז גלבוע	מוקיבלה	ב	7	0	8	0	..	0	68	0
	נאעורה		..	0	3	0	..	0		
	סנדלה	ב	7	0	9	0	..	0		
מוא"ז בוסתן אל-מארג'	דחי		..	0	4	0	..	0		
	מייסר		23	0	14	0	..	0	70	0
	נין	ב	7	0	7	0	..	0		
	סולם		9	0	6	0	..	0		
מוא"ז אל-בוטוף	עוזר	ב	7	0	11	0	..	0	50	0
	רמאנה	ב	15	0	17	0	..	0		
	משהד		71	0	38	0	..	0	109	457,800
	נחף	ב	51	0	28	0	..	0	79	0
	עילבון (עילבון פוואזה)	ב	28	0	21	0	..	0	49	0
	עילוט	ב	45	0	50	0	..	0	95	0
	עין מאהל		59	0	64	0	..	0	123	516,600
	פסוטה	א	21	0	23	0	..	0	44	0
	שעב	ב	17	0	13	0	..	0	30	0
	סה"כ מגזר ערבי		968	0	901	0	19	0	1,888	5,019,300

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז הגליל

	היישוב	עדיפות לאומית	1999 פרטית	1999 ציבורית	2000 פרטית	2000 ציבורית	2001 פרטית	2001 ציבורית	סה"כ כללי 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
	בדואים									
מוא"ז	אבטין		11	0	8	0	..	0	19	0
זבולון	ח'ואלד		..	0	..	0		0		
	ביר אל מכסור		43	0	32	0	12	0	87	0
	בסמת טבעון		42	0	27	0	14	0	83	0
מוא"ז	דמיידה		10	0	3	0	3	0	65	0
משגב	סלמה	ב	37	0	12	0		0		
	זרזיר		54	0	39	0		0	93	0
מוא"ז	חמאם	ב	..	0	..	0		0	25	0
אל-בוטוף	רומת הייב		12	0	13	0		0		
	טובא זנגרייה	א	36	0	35	0		0	71	0
	כעביה טבש חג'גרה		17	0	16	0		0	33	0
מוא"ז יזרעאל	מנשיה זבדה		6	0	7	0		0	13	0
מוא"ז מטה אשר	ערב אל עראמשה	א	6	0	4	0		0	10	0
	שיבלי - אום אל ג'אנם		20	0	30	0		0	50	0
	סה"כ מגזר בדואי		**294**	**0**	**226**	**0**	**29**	**0**	**549**	**0**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז חיפה

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 2001-1999	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
אור עקיבא		12	0	3	334	..	0	349	1,465,800
אליכין		33	0	32	0	..	0	65	0
בנימינה		130	0	71	0	..	0	201	844,200
גבעת עדה		7	0	29	0	..	0	36	0
חריש/קציר		16	0	4	0	..	0	20	0
כפר חסידים(א)		0	0	0	0	..	0	0	0
עתלית		29	0	15	0	..	0	44	0
קיסריה		12	0	11	0	..	0	23	0
קריית טבעון		39	34	80	51	..	0	204	856,800
רכסים		21	0	55	0	..	0	76	0
רמת ישי		33	0	30	0	..	0	63	0
סה"כ מגזר יהודים		**332**	**34**	**330**	**385**	**0**	**0**	**1,081**	**3,166,800**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז חיפה

	היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
			פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
	ערבים									
	אום אל-פאחם		73	0	64	0	..	0	137	575,400
	באקה אל-גרבייה		50	0	68	0	..	0	118	495,600
	ג'סר אל-זרקא		19	0	12	0	..	0	31	0
	ג'ת-המשולש		41	0	67	0	..	0	108	453,600
	זמר		36	0	45	0	..	0	81	0
	כפר יאסיף	ב	73	0	55	0	..	0	128	832,000
	כפר קרע		24	0	43	0	..	0	67	0
מוא"ז זבולון	ראס עלי		..	0	..	0	..	0	0	0
מוא"ז מטה אשר	שייח' דנון	ב	7	0	5	0	..	0	12	0
מוא"ז מנשה	אל עריאן		..	0	..	0	..	0		
	אם אל קוטוף		10	0	3	0	..	0	50	0
	מייסר		23	0	14	0	..	0		

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור

יישובי הבנייה העירונית

בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז חיפה

	היישוב	עדיפות לאומית	1999 פרטית	1999 ציבורית	2000 פרטית	2000 ציבורית	2001 פרטית	2001 ציבורית	סה"כ 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
מומ"ק בסמ"ה	ברטעה		..	0	..	0	..	0	0	0
	מועווייה		..	0	..	0	..	0		
	עין אל-סהלה		..	0	..	0	..	0		
מומ"ק מעלה עירון	ביאדה		..	0	..	0	..	0	0	0
	זלפה		..	0	..	0	..	0		
	מושרייפה		..	0	..	0	..	0		
	מוסמוס		..	0	..	0	..	0		
	סאלם		7	0	..	0	..	0		
	מזרעה	ב	4	0	8	0	..	0	12	0
	מעיליא	א	17	0	13	0	..	0	30	0
	ערערה		42	0	33	0	..	0	75	0
	פורדיס		56	0	72	0	..	0	128	537,600
	ראמה	ב	27	0	22	0	..	0	49	0
	סה"כ מגזר ערבי		509	0	524	0	0	0	1,026	2,894,200

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז חיפה

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 2001-1999	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
דרוזים									
אבו סנאן	ב	82	0	59	0	0	0	141	916,500
בית ג'אן	א	70	0	31	0	0	0	101	656,500
ג'וליס	ב	31	0	15	0	0	0	46	0
דאלית אל-כרמל		112	0	47	0	0	0	159	667,800
חורפיש	א	18	0	13	0	0	0	31	0
ינוח-ג'ת	ב	26	0	21	0	0	0	47	0
ירכא	ב	47	0	45	0	0	0	92	0
כסרא-סמיע	א	44	0	75	0	0	0	119	773,500
כפר קמא	ב	12	0	21	0	0	0	33	0
מג'אר	א	98	0	112	0	0	0	210	1,365,000
סאג'ור	ב	26	0	24	0	0	0	50	0
עוספייה		51	0	36	0	0	0	87	0
עין אל אסד *	א	5	0	..	0	0	0	5	0
פקיעין	א	20	0	3	0	0	0	23	0
ריחנייה *	א	4	0	..	0	0	0	4	0
סה"כ מגזר דרוזי		**646**	**0**	**502**	**0**	**0**	**0**	**1,148**	**4,379,300**

* יישובים - מעורבים.
יח"ד - כלל יישוביות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

מחוז מרכז

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
אבן יהודה		38	0	48	0	..	0	86	0
אורנית		4	0	24	0	..	0	28	0
אזור		3	0	..	0	..	0	3	0
אלפי מנשה		60	45	19	89	..	0	213	894,600
אלקנה		..	0	..	0	..	0	0	0
באר יעקוב		24	0	52	0	..	0	76	0
כוכב יאיר		0	0	5	0	..	0	5	0
לפיד		0	0	5	0	..	0	5	0

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

מחוז מרכז

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
מכבים-רעות		3	0	6	0	..	0	9	0
נווה אפרים		4	0	4	0	..	0	8	0
סביון		12	0	9	0	..	0	21	0
פרדסייה		17	0	19	0	..	0	36	0
צור יגאל		14	0	11	0	..	0	25	0
צורן		..	0	..	0	..	0	0	0
קרני שומרון	ב	43	0	44	32	..	0	119	773,500
שערי תקווה		35	0	25	0	..	0	60	0
סה"כ מגזר יהודי		**257**	**45**	**271**	**121**	**0**	**0**	**694**	**1,668,100**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

מחוז מרכז

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
ערבים									
ג'לג'וליה		45	0	23	0			68	0
כפר ברה		27	0	34	0			61	0
סה"כ מגזר ערבי		**72**	**0**	**57**	**0**	**0**	**0**	**129**	**0**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז דרום

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 2001-1999	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
ירוחם	א	..	0	..	0	..	0	0	0
מיתר	ב	130	0	71	0	..	0	201	1,306,500
מצפה רמון	א	4	0	..	0	..	0	4	0
עומר		82	0	40	0	..	0	122	512,400
סה"כ מגזר יהודי		134	0	71	0	0	0	205	1,818,900

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז דרום

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 2001-1999	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
בדואים									
כסייפה	ב	32	28	33	18	33	18	**162**	**1,053,000**
לקיה	ב	17	22	42	44	42	44	**211**	**1,371,500**
ערוער	ב	47	14	36	20	36	20	**173**	**1,124,500**
שגב שלום	ב	42	28	43	17	43	17	**190**	**1,235,000**
סה"כ מגזר בדואי		**138**	**92**	**154**	**99**	**154**	**99**	**736**	**4,784,000**

* יישוב שאינו מוכר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

מחוז ירושלים

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
אפרתה	ב	178	80	28	20	..	0	306	1,989,000
גבע בנימין-אדם	ב	14	0	23	326	..	0	363	2,359,500
הר אדר		30	0	68	39	..	0	137	575,400
קריית ארבע	א	..	0	..	0	..	0	0	0
קריית יערים		7	0	8	0	..	0	15	0
קריית מלאכי		51	0	48	0	..	0	99	0
סה"כ מגזר יהודי		**280**	**80**	**175**	**385**	**0**	**0**	**920**	**4,923,900**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

תקציב "תקן 100" למוסדות ציבור
יישובי הבנייה העירונית
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז ירושלים

היישוב	עדיפות לאומית	1999		2000		2001		סה"כ 1999-2001	תקציב נדרש ל-2001 בש"ח
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית		
ערבים									
אבו גוש		11	..	9	..			20	0
עין נקובא		..	..	3	..			3	0
עין רפא		..	..	..	..				
סה"כ מגזר ערבי		**11**	**0**	**12**	**0**	**0**	**0**	**23**	**0**

מוא"ז מטה יהודה

אמא,

אישה רק.

13.6

~~ירחתיך נגל סבר~~

תגיע בשלום ולא אני

מסיור רק במלכה כדי

+ נתן סוף

מדינת ישראל
אגף הפרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, ד' בתמוז, תשס"א
25 ביוני, 2001
סימוכין: 25062001010111

אל: מנהלי מחוזות
ממונים מחוזיים למוסדות ציבור

שלום רב

הנדון: מוסדות ציבור- תוכנית 4 שנתית 100 מליון ש"ח
תקנה 706905148

כידוע, בעת אשור "תקן 100" ע"י אגף התקציבים, אושרה גם תוכנית להשלמת פיצוי עבור ליישובים בהם קצב הבנייה איטי עבור הבנייה שבוצעה בהם בשנים בהם לא חל התקן.

האגף בתיאום עם מנכל"י המשרד, מר בן אליהו ומר אבי מעוז, ובתיאום עם אגף התקציבים, חילק את התקציב בין המגזרים השונים על פי קריטריונים אחידים.
עיקרם של קריטריונים אלו - התחלות הבנייה בשנים 95-98 ועוד 50% מהתחלות הבנייה הציבורית מהשנים 1989-1992.

כנגזר ממסגרת זו חולק כל התקציב הארבע שנתי וכן חולק התקציב לשנת 2001.
לנוחיותכם, רצ"ב סיכום המנכ"ל והחלוקה התקציבית הכללית.

כמו-כן רצ"ב תוכנית עבודה לשנת 2001 ליישובי הבנייה העירונית.

ביישובי עדיפות לאומית א', ב' וביישובי קו עימות כל התקציבים המגיעים להם נכללו בתוכניות העבודה, כאמור גם במכתבנו מיום 12/12/2000. בתכנית נכללו מספר ישובים במרכז הארץ לחלקם אושר תקציב חלקי בשנת 2001 והמשכו יינתן בעתיד.

עוד נציין, כי תוכנית זו תופעל כחלק מפרוגרמה 80, השתתפות בהקמת מוסדות ציבור (המשכית), ועל פי הנוהלים הרגילים של תוכנית זו.

להמשך טיפולכם בהתאם לנוהל מוס"צ.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
03-07-2001
דואר נכנס
מס' 3077
תיק פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי – שר הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע – חשב המשרד
מר הראל בלינדה - אגף התקציבים, משרד האוצר
מר מוטי יעקב - מנהל אגף לתיאום ולבקרה
גב' שרה אהרון - מנהל מינהל לבנייה הכפרית
גב' קלרה לוסין - אגף הכספים, כאן
גב' עליזה הבר-פיש – ממונה ארצית למוס"צ
גב' רחל דסקלוביץ – אגף הכספים, כאן
מר עדי והב – אגף פרוגרמות

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

בס"ד

ט"ו בסיוון התשס"א
06 ביוני 2001

תוכנית 100 מליון ש"ח – 4 שנים
סיכום דיון מיום 29/05/2001

נוכחים: אבי מעוז – המנהל הכללי
יוסי גוטסמן – לשכת המנכל
יעקב לוין – לשכת המנכל
צביה אפרתי – מנהלת אגף הפרוגרמות
שרה אהרון – ראש המינהל לבנייה כפרית
אמנון והב – המינהל לבנייה כפרית
עדי והב – אגף הפרוגרמות

צביה אפרתי :- מוגשת למנכ"ל חוברת מסד הנתונים לתוכנית 100 מליון ש"ח 4 שנים לאחר עדכון מסד הנתונים ולאחר העברת היישובים בין המינהל לבנייה כפרית לבין הבנייה העירונית המטופלת באגף הפרוגרמות.
כמו כן, מוגשת בזאת הצעה חדשה לחלוקה תקציבית לשנת 2001 בין המינהל לבנייה כפרית לאגף הפרוגרמות על כל מגזריו.

סוכם :-

א. היישובים במגזר הדרוזי לא ייכללו בתוכנית משום שקיבלו העדפה מתקנת בתוכנית החומש שנסתיימה בשנת 2000, ומשום ההחלטה להמשכת התוכנית בעוד 3 שנים.
ב. התקציב הכללי וכן ה- 30 מיליון ש"ח לשנת התקציב 2001 יחולקו כדלקמן :-

		התקציב בתוכנית ל-4 שנים באש"ח	תקציב שביצע ב-2000 באש"ח	תקציב לביצוע ב-2001 באש"ח
יישובי המינהל לבנייה כפרית		48,300	10,000	14,000
יישובי הבנייה העירונית	יהודים	25,000	5,000	8,000
	ערבים	17,000	0	3,000
	בדואים בגליל	4,850	0	2,500
	בדואים בנגב	4,850	0	2,500
סה"כ		**100,000**	**15,000**	**30,000**

ג. החלטות אלו אינן גורעות מזכאות היישובים לקבלת תקציבים בתקנים הרגילים. היינו, בתקן הרגיל ובתקן 100.

==========

רשם: עדי והב - אגף הפרוגרמות

מאשר: אבי מעוז
המנהל הכללי

העתק: למשתתפים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

מימון מוסדות ציבור

תוכנית 100 מליון ש"ח

4 שנים

יישובי הבנייה העירונית - יהודים

ערבים

דרוזים

בדואים גליל

בדואים דרום

יישובי הבנייה הכפרית

ירושלים, ז' בסיוון התשס"א

29 במאי 2001

בס"ד

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

מימון מוסדות ציבור
"תוכנית 100 מליון ש"ח"
תוכנית עבודה 2001
יישובים עירוניים במגזר היהודי
באש"ח

תקנה מספר: 706905148
הרשאה: 30,180 אש"ח - ליישובי הבנייה כפרית
וליישובי הבנייה העירונית בכל המגזרים

המחוז	התקציב באש"ח
גליל	1,700
חיפה	2,850
מרכז	1,150
דרום	200
ירושלים	1,600
סה"כ	7,500

יתרה בלתי מחולקת - 680 אש"ח

אבי מעוז
המנהל הכללי

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110 ירושלים 91180. טל. 02-5847649, 5823397. פקס. 02-5847858

מימון מוסדות ציבור
"תוכנית 100 מליון ש"ח"
תוכנית עבודה 2001
יישובים במגזר העירוני - יהודים באש"ח

כ"ג בסיוון התשס"א
14 ביוני 2001

מחוז	היישוב	העבודה	התקציב ל-2001
גליל	יבנאל	אולם ספורט	200
	מגדל	שלוחת מתנ"ס - תכנון (מתחת לאולם הספורט)	100
	קצרין	שלוחת מתנ"ס/מועדון	1,200
	ראש פינה	שלוחת מתנ"ס/ספרייה	200
		סה"כ	**1,700**
חיפה	אור עקיבא	מרכז תרבות/מתנ"ס	1,400
	מעלות	שלוחת מתנ"ס/יפה נוף	900
	רכסים	מתנ"ס מרכזי (קיים)	550
		סה"כ	**2,850**
מרכז	אלפי מנשה	מעון יום 3 כיתות	250
		שלוחת מתנ"ס	250
	אלקנה	שלוחת מתנ"ס	200
	באר יעקוב	שלוחת מתנ"ס/מועדון	350
	קרני שומרון	שלוחת מתנ"ס/מועדון	100
		סה"כ	**1,150**
דרום	מיתר	תיאום מחוז/רשות	200
		סה"כ	**200**
ירושלים	אפרתה	ספרייה	250
	גבע בנימין-אדם	מעון יום	400
	קריית ארבע	אולם מופעים	150
	קריית יערים	ספרייה-גמר	100
	קריית מלאכי	מתנ"ס	700
		סה"כ	**1,600**

בס"ד

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

מימון מוסדות ציבור
תוכנית 100 מש"ח - 4 שנים
על פי סיכום מנכ"ל מיום 06/06/2001
באש"ח

ט"ז בסיוון התשס"א
07 ביוני 2001

המגזר	בניית 89-94	50% מבניית 89-94	בניית 1995-1998	50% מבניית 94-89 ועוד 1998-1995	חלוקה תקציבית מתוקננת	תקציב שבוצע ב-2000	יתרה תקציבית בתוכנית	חלוקה תקציבית מוצעת ל-2001
בנייה כפרית	7,318	3,659	16,965	20,624	**48,300**	**10,000**	**38,300**	**14,000**
בנייה עירונית	9,799	4,900	5,965	10,865	**25,000**	**5,000**	**20,000**	**8,000**
ערבים	0	0	5,643	5,643	**17,000**	**0**	**17,000**	**3,000**
בדואים-גליל	0	0	1,077	1,077	**4,850**	**0**	**4,850**	**2,500**
בדואים-נגב	210	105	1,010	1,115	**4,850**	**0**	**4,850**	**2,500**
סה"כ	**17,327**	**8,664**	**30,660**	**39,324**	**100,000**	**15,000**	**85,000**	**30,000**

יתרה תקציבית ל-2002/3	**55,000 ₪**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

מימון מוסדות ציבור
תוכנית 100 מש"ח - ארבע שנים
מסד נתונים לבניית 1989 - 1998
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

המחוז	המגזר	בנייה ציבורית 1994-1989	1995		1996		1997		1998		סה"כ 1998-1995
			פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	
גליל	יהודים	1,107	228	122	154	78	150	108	191	0	**1,031**
	ערבים	0	863	0	1,013	0	839	0	802	0	**3,517**
	בדואים	0	237	0	295	0	310	0	235	0	**1,077**
חיפה	יהודים	4,806	445	100	668	79	556	0	357	0	**2,205**
	ערבים	0	313	0	539	0	463	0	358	0	**1,673**
	דרוזים	0	387	0	590	0	653	0	531	0	**2,161**
מרכז	יהודים	1,126	593	1	478	34	431	0	343	0	**1,880**
	ערבים	0	79	0	118	0	88	0	67	0	**352**
דרום	יהודים	1,092	42	0	24	0	116	0	109	0	**291**
	בדואים	210	168	91	140	32	193	132	174	80	**1,010**
ירושלים	יהודים	1,458	91	145	114	7	88	0	93	20	**558**
	ערבים	0	32	0	28	0	20	0	21	0	**101**
סה"כ		**9,799**	**3,446**	**459**	**4,133**	**230**	**3,887**	**240**	**3,260**	**100**	**15,856**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

מימון מוסדות ציבור
תוכנית 100 מש"ח - ארבע שנים
מסד נתונים לבניית 1989 - 1998
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

המחוז	בנייה ציבורית 1994-1989	1995		1996		1997		1998		סה"כ 1998-1995
		פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	
גליל	1,107	1,328	122	1,462	78	1,299	108	1,228	0	**5,625**
חיפה	4,806	1,145	100	1,797	79	1,672	0	1,246	0	**6,039**
מרכז	1,126	672	1	596	34	519	0	410	0	**2,232**
דרום	1,302	210	91	164	32	309	132	283	80	**1,301**
ירושלים	1,458	123	145	142	7	108	0	114	20	**659**
סה"כ	**9,799**	**3,478**	**459**	**4,161**	**230**	**3,907**	**240**	**3,281**	**100**	**15,856**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

מימון מוסדות ציבור
תוכנית 100 מש"ח - ארבע שנים
מסד נתונים לבניית 1989 - 1998
בנייה פרטית - נתוני למ"ס
בנייה ציבורית - נתוני משב"ש

ב' באייר התשס"א
25 באפריל 2001

מחוז הגליל

היישוב	עדיפות לאומית	בנייה ציבורית 1994-1989	1995		1996		1997		1998		סה"כ 1998-1995
			פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	פרטית	ציבורית	
בית שאן	א	129	73	106	106	20	52	12	13	0	**382**
חצור	א	203	43	16	4	58	19	0	19	0	**159**
יבנאל	ב	19	7	0	8	0	8	0	49	0	**72**
כפר תבור		0	23	0	19	0	46	0	69	0	**157**
מגדל	ב	0	16	0	9	0	6	0	11	0	**42**
קצרין	א	756	8	0	4	0	..	96	21	0	**129**
ראש פינה	א	0	58	0	4	0	19	0	9	0	**90**
סה"כ מגזר יהודים		**1,107**	**228**	**122**	**154**	**78**	**150**	**108**	**191**	**0**	**1,031**

"הר המוריה - שמשם יוצאת הוראה לישראל" (תענית ט"ז)

תלמוד תורה מוריה

מערכת חינוכית לאומית תורנית

ד' תמוז תשס"א

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
25 -06- 2001
דואר נכנס
מס' 2739 תיק פרוצדורה

בס"ד

לכבוד
ראש העיר
מר אהוד אולמרט
אדון נכבד מאד,

שלום רב !

שכירות מבנים ברובע לת"ת מוריה

בשעה טובה, בעזרתו של ידידינו מרק ושנטל בלזברג, הושג הסכם שכירות על מבנה בר-אילן, ואנו עומדים לפני חתימתו.

לפי דבריך, אנו מבינים, שבאם לא תצליח העיריה להעמיד לרשותנו מבנה ציבורי, העיריה מתחייבת להשתדל ולעשות כל מאמץ לסייע לשכירויות אלו בכסף.

שכירות מבנה בר-אילן עומדת על **4,000 $ לחודש**.
אולם מבנה זה אינו פותר את כל הבעיה.
"אש התורה" מסכימה להשכיר לנו את מבנה בית הדין לשנה נוספת, בעלות שכירות של כ- **4,200 $ נוספים**.

מבנה זה עשוי לשמש את חמשת כיתות הבנות או את חטיבת הבנים הגדולים.
גם מבנה זה אינו פתרון לשנים הבאות.
אנו מבקשים עדיין פתרון חלקי בקומת הקרקע שליד הממ"ד, כהצעת והמלצת סמנכ"ל העיריה, לאחרונה.

יחד עם שכירות המבנה הקיים שמול הכותל בסך 1,600 $
מבנה אש התורה 4,000 $
מבנה בר אילן 4,000 $

סה"כ לכל הכיתות: 9,800 $ לחודש
שהם: 482,000 ש"ח בשנה.

אנו פונים בזאת ומבקשים התייחסות לתשלומי השכירות, באופן שנוכל לכלכל את מערכת החינוך במהלך השנה כהוגן.

בכבוד רב ובנאמנות,
ברוך תאנה
הרב ברוך תאנה.

תלמוד תורה
המחנך לאהבת התורה
העם והארץ מתוך אמונה
בגאולתנו המתחדשת
העתקים: מר מרק בלזברג
מר שמואל שקדי
נציגי ההורים

חברי הנשיאות:
הרב **שלמה אבינד** שליט"א
הרב **עמי שטרנברג** שליט"א

רח' משגב לדך 6 העיר העתיקה ירושלים טלפון: 6272498, 02-6261881 פקס: 02-6283463 חטיבה בוגרת טלפון: 02-6275312

שוטל + הנמל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, ד' בתמוז, תשס"א
25 יוני 01
סימוכין: 25062001180027

לכבוד
מר אוריאל לוי
גזבר עמותת בית מהרי"ץ והרש"ש
נתיבות

שלום רב,

הנדון: סיוע בבניית בית כנסת

מכתבך לשר הבינוי והשיכון בנושא שבנדון התקבל בלשכתנו מיום 14 ביוני 01.

פנייתך הועברה למר יענקל'ה לוין, עוזר המנכ"ל להמשך טיפול.

בכבוד רב,

ר. מור
רבקה מור
מנהלת הלשכה

העתק: מר יענקל'ה לוין, עוזר המנהל הכללי
לשכת השר (מס' פנייה – 463)

קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, 02-5847106 02-5847106
ת.ד. 18110 ירושלים 02-2847688

בס"ד

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
19 -05- 2001
דואר נכנס
מס' 9549 תיק מוסדר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 24/5/01

מס' פנייה: 463

נא לציין מס' פנייה בתשובתך

אל

אל

אג.נ.,

נדון: סיוע בפנינה בינ בנפר

לוטה: מכתבו של לוי אוריאל

מתאריך 15/5/01

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 22/6/01

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

רחל אברמוביץ

ראש הלשכה

לוסיה יעקבה

+ שהתבקש לשם
הנשמה ...

בעמ' 7 פלס + שם
רבקה, לליחה בינין הפנים.

לכבוד: שר הפנים והשכון - מר נתן שרנסקי.
קרית הממשלה מצרח ירושלים
ירושלים

13-06-2001

תל אביב - יפו
קרן כיון
הנמל
21.01
8 יפו

1.50
ישראל

השולח

לוי אורי גל

רח' חצני 1136/5

ת.ד. 3460

תל אביב

בס"ד

עמותת בית מהרי"צ והרש"ש - נתיבות

מס' ח-ן 428-103440 מס' עמותה 58-030-338-6

משרד הבינוי והשיכון
13 06. 2001
קבלה
2466

תאריך: 12/6/01

אל: שר הבינוי והשיכון הנכבד ומאוד מאוד נעלה
אבל הרוח עדין הנפש איש החסד
מר נתן שרנסקי הי"ו
שר הבינוי והשיכון
ירושלים תו"ו

מנלה לרין לשר עין

אחר ברישת השלום ביאה לו ולכבודו ולכל הנלווים אליו
ה' עליהם יחיו.

באתי בזה אל כבודו בבקשה לסיוע לנו בכל מה שאפשר
בבניית בית כנסת שאנו עסוקים בבנינו פה בנתיבות מול
בינוי הקבוש של הבבא סאלי צ"ל.

הננו פה בנתיבות כמאה משפחות מבני עפת תימן
אשר זה כעשרים שנה שאין צבינו למבנה משלנו ואנחנו כל
זמן זה היינו מתלבלבים ממקום למקום בחדרי אוכל של בתי
ספר או במקלטים וכו'. ובה לאחרונה אישרו לנו שטח
לבנייה והתחלנו בסד לבנות - ואנו בקוקים לסיוע גדול על
מנת שנשלים את הבנייה ולא נעצר באמצעה
ואנו בטוחים שיש במשרד הבינוי והשכון אגף המסייע בבניה
כ - - כי למעשה נבנו בנתיבות כמה וכמה שכונות חדשות
ובוודאי זה היא הבית כנסת היחודי בכל נתיבות שמאחד בתוכו
את כל בני עדתנו התימנים שבנתיבות והיעד הזמן שגם לנו יהיה
בית כנסת מסודר - בה אנחנו עמותה מסודרת מתנהלת על פי כל
כללי החוקיות לניהול עמותה ואנו פונים אל רבו הטוב של כבודו
שיקח את עניינו לתשומת לבו לבנות לנו בית לה' לתורתו ולעבודתו
וכבוד כי תמשיך לו לאורך ימים ושנים בבריאות אל ונפש עם כל משפחתו
ויחיו ימים על מלכתו עם בריאות אמיתי ויתן כבוד - אנא ואנא מר נתן
שרנסקי, שר הבינוי והשכון במדינת ישראל עזור לנו כי אנו בקוקים
לעזרתך, בבקשה אל תשיבני ריקם מלפניך ברוך בבוד
מאמין לתשובה לטוב אורחאל, אבבר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, ד' בתמוז, תשס"א
25 יוני 01
סימוכין: 25062001180019

לכבוד
צבי א' טל, שופט (בדימ')
רח' השלושה 2
תל-אביב

שלום רב,

הנדון: בקשות משרד הדתות

מכתבך למנהל הכללי בנושא שבנדון התקבל בלשכתנו בתאריך 17 ביוני 01.

פנייתך הועברה למר יענקל'ה לוין, עוזר המנכ"ל להמשך טיפול.

בכבוד רב,

רבקה מור
מנהלת הלשכה

העתק: מר יענקל'ה לוין, עוזר המנכ"ל

קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, 02-5847106 02-5847106
ת.ד. 18110 ירושלים 02-2847688

משרד המשפטים
הוועדה הציבורית לקביעת ייעודם
של עזבונות לטובת המדינה

כ"ו בסיוון תשס"א
17 ביוני 2001

לכבוד
מר אבי מעוז, מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
24 -05- 2001
דואר נכנס
מס' 2666 תיק

מר מעוז הנכבד,

בענין: **בקשות משרד הדתות**

בקשות מס' 130-174 שהוגשו ע"י משרד הדתות, הועברו לתקצוב באמצעות משרדכם בשל אופי הבקשות.

הועדה החליטה להקציב לבקשות הנ"ל, במסגרת משרדכם, סכום של 1,045,000 ש"ח.

מצ"ב נספח א'.

בכבוד רב

צבי א' טל, שופט (בדימ')
יו"ר ועדת העזבונות

העתקים:
1. מר שמואל צור – האפוטרופוס הכללי
2. גב' יעל אנדורן ורמוס – אגף התקציבים, משרד האוצר
3. מר יצחק אלישע – חשב המשרד
5. מר ינקלה לוין – מרכז נושא העזבונות

binuis30

רח' השלושה 2 ת"א 67060/ ת.ד. 9175 ת"א 61091/ טל' 03-6899847/8, פקס 03-6899749

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

31681

מספר בקשה: 130
מוסד מבקש: **ישוב אלעזר 1990 (570030502)**
סכום ההקצבה: **25,000**
מטרת ההקצבה: השלמת בניה.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 51
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31700

מספר בקשה: 131
מוסד מבקש: **עצם - מכינה תורנית לצה"ל (580140606)**
סכום ההקצבה: **30,000**
מטרת ההקצבה: השתתפות בשיפוץ בית המדרש
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 70
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31768

מספר בקשה: 133
מוסד מבקש: **עלומים - בית כנסת ומרכז קהילתי דתי (580097046)**
סכום ההקצבה: **15,000**
מטרת ההקצבה: שיפוץ בית הכנסת.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 138
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31777

מספר בקשה: 134
מוסד מבקש: **גרעון תקוה מורשת - ד.נ. משגב (570031856)**
סכום ההקצבה: **20,000**
מטרת ההקצבה: סיוע בהשלמת בנייה.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 147
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31819

מספר בקשה: 136
מוסד מבקש: **עמותת ישיבת שבי חברון (580054393)**
סכום ההקצבה: **35,000**
מטרת ההקצבה: גמר עבודות הבנייה לבית הכנסת והישיבה.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 189
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

24.6

הרעיון טיפה מעקלקל

+ מרתיב

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

31822

מספר בקשה: 137

מוסד מבקש: **מועצה דתית מזכרת בתיה (520300553)**

סכום ההקצבה: **35,000**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית הכנסת בישוב.

החלטת הועדה: מעוכבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 192

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31827

מספר בקשה: 138

מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**

סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: השתתפות בשיפוץ בית כנסת בזרעית.

החלטת הועדה: מעוכבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 197

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31829

מספר בקשה: 139

מוסד מבקש: **מועצה דתית מרחבים בני שמעון (500301205)**

סכום ההקצבה: **30,000**

מטרת ההקצבה: שיפוץ בתי הכנסת.

החלטת הועדה: מעוכבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 199

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31831

מספר בקשה: 140

מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**

סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת בגורן.

החלטת הועדה: מעוכבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 201

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31874

מספר בקשה: 141

מוסד מבקש: **אגודת בית הכנסת חסידי גור בירושלים (580065423)**

סכום ההקצבה: **100,000**

מטרת ההקצבה: השלמת בניית המרכז והפעלתו.

החלטת הועדה: מעוכבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 244

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

31918

מספר בקשה: 142
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**
מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית הכנסת בשומרה.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 288
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31919

מספר בקשה: 143
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**
מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית הכנסת באלקוש.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 289
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31922

מספר בקשה: 144
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**
מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת גרנות.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 292
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31923

מספר בקשה: 145
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**
מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית הכנסת הישן בצוריאל.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 293
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31924

מספר בקשה: 146
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**
מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית הכנסת בחוסן.
החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 294
תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

31925

מספר בקשה: 147
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת אבן-מנחם.

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 295

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31926

מספר בקשה: 148
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת עין-יעקב.

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 296

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31930

מספר בקשה: 149
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת פקיעין.

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 300

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31931

מספר בקשה: 150
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת יערה.

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 301

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31934

מספר בקשה: 151
מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**
סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת נטועה.

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 304

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

31935

מספר בקשה: 152

מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת לפידות.

סכום ההקצבה: **20,000**

החלטת הועדה: מעזבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 305

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31937

מספר בקשה: 153

מוסד מבקש: **המועצה הדתית מעלה יוסף (500301353)**

מטרת ההקצבה: לשיפוץ בית כנסת עבדין.

סכום ההקצבה: **20,000**

החלטת הועדה: מעזבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 307

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31941

מספר בקשה: 154

מוסד מבקש: **קרן לבית כנסת - קשת (580171908)**

מטרת ההקצבה: השלמת ופיתוח ביכנ"ס כולל ריהוט.

סכום ההקצבה: **20,000**

החלטת הועדה: מעזבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 311

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

31956

מספר בקשה: 155

מוסד מבקש: **מועצה דתית אזורית בקעת הירדן (500301106)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בבניית מקוה גברים ובורות טבילה.

סכום ההקצבה: **50,000**

החלטת הועדה: מעזבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 326

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32019

מספר בקשה: 156

מוסד מבקש: **מרכז רוחני דתי שבי ציון ע"ש ר יחיא בשארי זצ"ל (580012433)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בשיפוץ הבניין.

סכום ההקצבה: **20,000**

החלטת הועדה: מעזבון בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 389

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

32045

מספר בקשה: 157

מוסד מבקש: **איגוד בתי הכנסת ברמת מודיעים (580217305)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בהשלמת בניית אולם לפעילות קהילתית

סכום ההקצבה: **15,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
מותנה במתן דיווח משנת 1998
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 415

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32047

מספר בקשה: 158

מוסד מבקש: **בית-כנסת ומקוה טלמון (580166619)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בנית בית כנסת בישוב טלמון.

סכום ההקצבה: **15,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 417

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32059

מספר בקשה: 159

מוסד מבקש: **עמותת מדרשת הדרום (580149623)**

מטרת ההקצבה: השתתפות להשלמת ביהכנ"ס.

סכום ההקצבה: **25,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 429

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32061

מספר בקשה: 160

מוסד מבקש: **אולפנת בני עקיבא מירון (580068195)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בבנית בית כנסת.

סכום ההקצבה: **20,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
מותנה במתן דיווח משנת 1996, 1998.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 431

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32092

מספר בקשה: 161

מוסד מבקש: **אגודת "ברכת חיים" על שם מו"ר יוסף חיים זצ"ל (580090520)**

מטרת ההקצבה: להשלמת בניית בית כנסת.

סכום ההקצבה: **15,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד.
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 462

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

32203

מספר בקשה: 162

מוסד מבקש: **ישיבת ניר - קרית ארבע (580068070)**

סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: השתתפות בהשלמת בית הכנסת

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
מותנה במתן דיווח משנים 1998, 1999
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 573

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32339

מספר בקשה: 163

מוסד מבקש: **בית הכנסת המרכזי - יקיר (580159424)**

סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: השתתפות בהשלמת פנים בית כנסת.

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 709

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32348

מספר בקשה: 164

מוסד מבקש: **עטרת הפסגה (580237485)**

סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: השתתפות בהשלמת בית כנסת.

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 718

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32430

מספר בקשה: 165

מוסד מבקש: **אגוד בני תורה יוצאי תימן ועוד (580186617)**

סכום ההקצבה: **25,000**

מטרת ההקצבה: השתתפות בבניית בית כנסת.

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 800

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32432

מספר בקשה: 166

מוסד מבקש: **ועדה להקמת מעונות יום ובית כנסת ברחוב החרצית - אשדוד (580086726)**

סכום ההקצבה: **20,000**

מטרת ההקצבה: השתתפות בהקמת בית כנסת

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 802

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

32437

מספר בקשה: 167

מוסד מבקש: **מועצה מקומית בית אל (500235742)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בבנית בית כנסת.

סכום ההקצבה: **25,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 807

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32495

מספר בקשה: 168

מוסד מבקש: **מוסדות אוהל יעקב ע"ש המוהל הצ' ר' יעקב ששון זצ"ל (580223113)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בבניית בית כנסת.

סכום ההקצבה: **20,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 865

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32498

מספר בקשה: 169

מוסד מבקש: **אגודת נפש החיים שע"י מרכז קהילתי "תפארת למשה" (580074581)**

מטרת ההקצבה: השלמת בניית בית כנסת.

סכום ההקצבה: **25,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 868

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32501

מספר בקשה: 170

מוסד מבקש: **מחסיה - מושב עובדים של פעמ"ז (570014084)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בבניית בית כנסת לעדה הקובנית

סכום ההקצבה: **20,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 871

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32508

מספר בקשה: 171

מוסד מבקש: **המועצה האזורית חוף אשקלון (500261367)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בשיפוץ מבנה בית כנסת במושב ברכיה

סכום ההקצבה: **10,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 878

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

נספח א'

למכתב יו"ר הוועדה הציבורית מיום 17/06/01

פרוט הקצבות הוועדה

/לבקשות משרד הבינוי והשיכון שהוגשו ב- 13

שנה: 2000

32516

מספר בקשה: 172

מוסד מבקש: **המועצה האזורית חוף אשקלון (500261367)**

מטרת ההקצבה: השתתפות בשיפוץ מבנה בית כנסת במושב כוכב מיכאל. סכום ההקצבה: **10,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 886

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32529

מספר בקשה: 173

מוסד מבקש: **העמותה לקידום ופתוח המרכז הקהילתי - בית כנסת ומועדון - במצפה נטופה**

מטרת ההקצבה: השתתפות בבנית בית הכנסת ע"ש החייל מיקי כץ ז"ל. סכום ההקצבה: **50,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 899

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

32470

מספר בקשה: 174

מוסד מבקש: **בית כנסת סוסיא (580231348)**

מטרת ההקצבה: השלמת בניית בית כנסת. סכום ההקצבה: **30,000**

החלטת הועדה: מעוכבן בלתי מיועד
הועבר ממשרד הדתות בקשה מס' 840

תאריך החלטה: 05/06/01 בתוקף עד: 31/12/01

מספר ההקצבות בדו"ח: 43

סה"כ הקצבות הועדה בש"ח: 1,045,000

ר.ב.

השופט צבי טל

יו"ר הוועדה

(1)

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: 24/06/2001
מס': 00/100

לשכת המנהל הכללי
25 -06- 2001
דואר נכנס
מס' 2720 תיק פרשמ"ת

אל: גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות משב"יש י-ם

הנדון: עיכוב בעבודות מדידה

אנחנו בסוף חודש יוני ונושא התשלומים למודדי האתר עדין לא מצא את פתרונו.
גם העבודות השוטפות של המודדים נתקלות בקשיים, שלפי דברי נציגי מ.פ.י במחוז ההקצבות הכספיות עדין לא הגיעו אליהם.

מצב זה גורם לתקלות ועיכובים חמורים בישום הפרוגרמה.

כידוע לך, לכל מרכז יש לצרף תכנית מדידה שנערכה ב 6 החודשים האחרונים, דבר שבמצב הקיים הוא בלתי אפשרי.

התחלת עבודות תכנון מתעכבת בהעדר תכניות מדידה.

עבודת מודדי האתר המכינים תכניות לרשום הופסקה למעשה וכאן אנו נהיה צפויים לתביעות משפטיות מצד חברות, שסיימו את הבניה ואנחנו מחזיקים 10% מהערבות שתשוחרר עם גמר הרישום.

מצער הוא, שתופעה זו, אם כי לא בצורה חמורה כמו השנה, מתרחשת כבר כמה שנים מבלי שהדבר בא על פתרונו.

אני פונה אליך ומבקש לעשות את המירב, כדי לפתור את הבעיה אחת ולתמיד ולאפשר את הפעלת כל העבודות בזמן.

בברכה,

אינגי' ד. סיגל
מנהל החטיבה הטכנית

עותקים:
מר אבי מעוז - מנכ"ל משב"יש י-ם
מר יצחק אלישע - חשב המשרד י-ם
גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור משב"יש י-ם
מר ל. דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה משב"יש י-ם
מר משה רובינשטיין - מנהל המחוז כאן
197

קרית הממשלה, בנין א' שד' הפל"ים 15 חיפה 33095 טל. 04-8630666 פקס: 04-8630728

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכלל
10 -07- 2001
דואר נכנס
מס' 3385 תיק פרוגרמות

פרוגרמות

ירושלים, ג' בתמוז, תשס"א
24 ביוני, 2001
סימוכין: 24062001010037

אל: ועדת שרים למגזר הערבי

הנדון: <u>החלטת ממשלה - מגזר ערבי</u>

<u>1. פעולות בתחום התקציב</u>

א. הותקנו התקנות לגבי התקציבים הבאים ממקורות המשרד.

ב. טרם הועברו תוספות התקציב שנקבעו בהחלטת הממשלה ממקורות האוצר.

ג. קיימת החלטת ממשלה לקיצוץ של 4% וטרם נקבע עם אגף התקציבים באיזה מן הסעיפים יחול הקיצוץ.

<u>2. הערכות לביצוע ההחלטה</u>

א. <u>השלמות פיתוח שכונות ותיקות</u>

נקבע מודל מוסכם לחלוקת התקציב במספר ישיבות עבודה עם ראשי המגזר הערבי . משרד רוה"מ נציגי משרד הפנים והתחבורה. עם קבלת התקציב ממקורות האוצר ניתן מיד לחתום על תכנית עבודה ולצאת להפעלה.

<u>ב. מוסדות ציבור</u>

נערכו מספר דיונים, נדונו חלופות שונות. טרם סוכמה שיטת ההפעלה במסגרת זו. המשרד יפעל במקביל לאישור התקציב ממשרד האוצר כך שלעת קבלת התקציב תהיה שיטת העבודה, מוסכמת על דעת ראשי המגזר.

<u>ג. שכונות חדשות</u>

נערכו דיונים עם נציגי מחוזות מ.מ.י במגמה לקבל הרשאות לתכנון ופיתוח. במסגרת זו אותרו קרקעות מתוכננות ועתודות קרקע לתכנון מחדש.

פנייה לקבלת הרשאות לתכנון ופיתוח הועברה למינהל מקרקעי ישראל.

לכל הרשאה שתגיע יפעל המשרד בהתאם לנדרש וימשיך התהליך מהנקודה שהמינהל מעביר התכנית למשרדנו.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

ד. סבסוד פיתוח קרקע פרטית

זוהי החלטה מיוחדת במינה שלא הופעלה עד היום במגזר היהודי וטרם סוכמה שיטה להפעלתה עם אגף התקציבים, בעיקר משום שיהיו לה השלכות רוחב גדולות גם למגזר היהודי בעקר באזורי עדיפות לאומית א', ב'. אנו בהליכי דיונים עימם. לעת גיבוש עקרונות הפעלה תוגש הצעה לדיון עם ראשי המגזר הערבי.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי – שר הבינוי והשיכון
מר אבי מעוז – המנהל הכללי
מר אריאל לוין – סמנכ"ל ומנהל אגף תקציבים

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847649/51
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

056-286518
אורית מפטיר טרף.

אריאל לוין
בקרית.

רבקה, צרפת שולב

לפני אלף שנים וקבה
ילדו לו הורים לשניו
הערבים ביום א'.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת שר הבינוי והשיכון

אל: ג'ב' מאזל

יום א'

הנדון: לדון שדים ב- 10.6.99
שלה בעיה

לדון שדים לגיבנה הדרום בגושן:

הבנדון הדפ. שלחים לפניה

ושלב. המיבנה הדרום על פי הכלל

מתשלה מס' 2467 מ- 10.05.99

מבושים לפיהם המשרד בגושן.

בברכה

רחל אברמוביץ
מנהלת הלשכה

Prime Minister's Office
Minister Of Arab's Affairs

משרד ראש הממשלה
השר לענייני ערבים

לאישור הערב.

יום חמישי כ"ג סיון תשס"א
14 יוני 2001

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
14 -06- 2001
דואר נכנס
מס 02459 תיק פרוגרמות

לכבוד
מליה
לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית , השר סאלח טריף מבקש לזמן לפגישה את גב' צביה אפרתי בנושא הסתות תקציב.

אודה על היענותך המהירה.

בברכה,

אורית רימוק

אורית רימוק
מנהלת לשכה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
14 -06- 2001
דואר נכנס

רח' קפלן 3, הקריה, ירושלים 91919 טל: 02-6705364/5, פקס: 02-6705260

מרכז התקנים הישראלי ת"י ISO 9002 מערכת איכות מאושרת

מרכז השלטון המקומי בישראל
UNION OF LOCAL AUTHORITIES IN ISRAEL

יקשב דאש
בינוי והשיכון
24. 06. 2001
נכנס
תיק 0450

21 ביוני 2001
0763-01

03-07-2001
דואר נכנס
מס' 3088

לכבוד
שר הבינוי והשיכון - נתן שרנסקי

שלום רב,

הנדון: "תבן אין ביתן לעבדיך ולבנים אומרים עשו"

השלטון המקומי עומד בפני רגע האמת בו מוטל איום כבד על עצם יכולתו להמשיך ולתפקד באופן סדיר ולספק שירותים לתושבי המדינה.

אל שולחנכם מובאת לדיון והחלטה תוכנית השינויים בתקציב המדינה שהכין שר האוצר ושמבחינתו של השלטון המקומי אינה אלא תוכנית של גזירות וקיצוצים המהווה המשך לרצף של הפגיעות התקציביות שהחלו עוד בתחילת שנת התקציב הקודמת. בנוסף לקיצוצים נפגע השלטון המקומי משורה של מטלות שהוטלו עליו בתקופה האחרונה ללא מימון, מהסכמים והסכמות שהתחייבה בהם הממשלה כלפי ולא קיימה, מהסכמי השכר שהממשלה חתמה עם נציגויות העובדים וחייבה בחתימתה זו גם את חתימת השלטון המקומי ללא שויש בידי הרשויות מקורות מימון לממנם. בנוסף לכל אלה נעשו פגיעות חמורות בהכנסות הרשויות המקומיות שחלקן נובע מהמצב הכללי הקשה השורר במדינה וחלקן החלטות או אי החלטות ממשלה הפוגעות באופן ישיר ועקיף ברשויות המקומיות.

הרשויות המקומיות, בשנים האחרונות, לא חסכו מאמץ לחסוך, להתייעל, ולמצות את פוטנציאל ההכנסות, הכל כדי לנסות ולהתמודד עם עומס הבעיות החברתיות והכלכליות הרובץ לפתחן יום יום. הטיפול בנצרכים, בנזקקים ובמובטלים, קליטת העולים והעלייה, הנוער שבסיכון והנערות במצוקה, והכל בתמרוגים כספיים וכלכליים כדי שלא להמשיך לצבור עוד ועוד גרעונות.
והנה, החישג חסר התקדים שהושג בשנת 1999 כאשר עלה בידי מאה עשרים ושמונה רשויות מקומיות לסיים ללא גרעון עומד להפוך לאפיזודה חולפת חד פעמית שאחריה שוב תהליך מהיר של התדרדרות כספית וזידוש סחרחורת הגרעונות הבלתי נפסקת.
חברי הכנסת בידיכם היום למנוע זאת, אל תתנו יד לפגיעה הקשה בתושבי המדינה.

מרכז השלטון המקומי בישראל, רח' הפטמן 3, תל-אביב 61200, ת.ד. 20040 טל: 03-6917779, פקסימיליה: 03-6968631
3 Heftman St., Tel-Aviv 61200 Israel. P.O.B. 20040 Tel: 03-6917779 Fax: 03-6968631

מכון התקנים הישראלי
ת"י
ISO 9002
בעריכת איכות מאושרת

יושב ראש

מרכז השלטון המקומי בישראל
UNION OF LOCAL AUTHORITIES IN ISRAEL
مركز السلطات المحلية في إسرائيل

הפגיעה התקציבית ברשויות המקומיות (מלש"ח)

	2000	2001	2001 (קצוץ נוכחי)	קצוץ מצטבר
משרד הפנים	293.0	155.0	191.0	639.0
משרד החינוך		150.0*	81.0	231.0
משרד הרווחה			40.0	
משרדים אחרים			40.0	
	293.0	**305.0**	**352.0**	**950.0**

*חינוך טכנולוגי ועל יסודי)

יתר הפגיעות ברשויות המקומיות:

1. **אי שיפוי בגין חוק אזרחים ותיקים** - חוק זה מקנה הנחות לאזרחים ותיקים גם בארנונה. על פי החוק הממשלה מחוייבת במימון ההנחות לרשויות המקומיות. בשנת 2000 תוקצב השיפוי בחסר וחסרים 13 מלש"ח לשיפוי מלא ולשנת 2001 לא תוקצב כל מימון למרות הבטחת שר האוצר הקודם ונדרשים כ - 75 מלש"ח.

2. **אי מימון לתיקון לקויי הבטיחות במוסדות חינוך** - סעיף זה איננו מתוקצב בתקציב המדינה כלל. בשנת 2000 ניתנו 20 מלש"ח והובטחו 20 מלש"ח נוספים ע"י שר האוצר ואשר טרם ניתנו. על פי פיילוט שנערך, הצרכים עומדים על כ- 2 מיליארד ש"ח. לא ניתן לחייב ראשי רשויות באחריות מבלי לתקצב נושא זה בהתאם. משרד החינוך אומד את העלות לתיקון מפגעי הבטיחות החמורים ביותר ב- 350.0 מלש"ח.

3. **אבטחת מוסדות חינוך במגזר הערבי** - אבטחת מוסדות חינוך במגזר הערבי איננה מתוקצבת על אף אכרזת ראש הממשלה בעבר , מר בנימין נתניהו, כי האבטחה נועדה למניעת אלימות ופשע והיא תתוקצב בהתאם. מדובר על אפליית המגזר הערבי ולפתרון הבעיה נדרשים כ- 15 מלש"ח.

מרכז השלטון המקומי בישראל, רח' הפטמן 3, תל-אביב 61200, ת.ד. 20040 טל: 03-6917779, פקסימיליה: 03-6968631
3 Heftman St., Tel-Aviv 61200 Israel, P.O.B. 20040 Tel: 03-6917779 Fax: 03-6968631

מכון התקנים הישראלי
ת"י
ISO 9002
מערכת איכות מאושרת

יושב ראש

מרכז השלטון המקומי בישראל
UNION OF LOCAL AUTHORITIES IN ISRAEL
مركز السلطات المحلية في إسرائيل

4. <u>ארנונה כללית על מוסדות פטורים מארנונה</u> - פקודת הפיטורין משנת 1938 פוטרת מוסדות רבים מארנונה ואולם חלקם הגדול שילם 1/3 מגובה הארנונה כאגרת שירותים על פי חוקי עזר עירוניים. תקפותם של חוקי עזר אלו בוטלה ע"י בית המשפט ולכן בחוק ההסדרים לשנת 2000 ניתנה לשרי האוצר והפנים הסמכות להתקין תקנות מתאימות. התקנות הותקנו באיחור רב והן תקפות לשנת 2000 בלבד. לשנת 2001 טרם הותקנו תקנות מתאימות ולרשויות המקומיות אין יכולת גבייה של הארנונה ממוסדות אלו. הפסד ההכנסות הוא בהיקף של <u>מאות מלש"ח בשנה.</u>

5. <u>אי מימוש ההסכם לתקצוב 4.0 מליארד ש"ח במגזר הערבי.</u>
ההסכם לתקצוב הרשויות הערביות ב- 4.0 מילארד ש"ח בארבע השנים המתחילות השנה אינו ממומש. מתוך 900.0 מלש"ח שהיו אמורים להיות מוקצים השנה בעיקר לתחום התשתיות, תיקצבה הממשלה <u>רק מחצית מהסכום</u>. משרדי הממשלה לא ביצעו "צביעת תקציבים" לטובת המגזר הערבי בהיקפים המוסכמים.

6. <u>גירעון כספי בגין החלטת הסכם העובדים הבלתי יחודיים על הרשויות המקומיות</u>- מדובר בהסכם שנחתם בימים אלה בין ההסתדרות לממשלה, אם יוחל בשלטון המקומי, יעלה כ- <u>80 עד 100 מלש"ח לשנה</u>, (בהערכה ראשונית).
ההסתדרות העבירה כבר דרישה להחיל הסכם זה גם על עובדי הרשויות המקומיות ואולם בהיעדר מימון (ואין לרשויות המקומיות מקורות מימון נוספים) לא יחתום השלטון המקומי על ההסכם ומניסיון העבר, תפורץ שביתה של עובדי הרשויות ושוב נקיים מו"מ בינות להררי הזבל.

7. <u>הפסד הכנסות בגין אי עדכון תעריפי מים לצרכנים</u> - מחירי המים שמשלמות הרשויות המקומיות למקורות עולים במנגנון עדכון אוטומטי.
המחיר לצרכן אותו גובות הרשויות המקומיות משתנה רק על פי המלצות ועדת תעריפים, אח"כ תקנות של שרי האוצר והפנים ולבסוף אישור ועדת הכספים של הכנסת. עדכון התעריפים נמצא בפיגור גדול שגרר עד כה הפסד הכנסות של למעלה מ- 300 מלש"ח ללא פיצוי. יש לפצות את הרשויות המקומיות ולתקן את החקיקה כך שעדכון התעריף יקביל לזה של מקורות.

מרכז השלטון המקומי בישראל, רח' הפטמן 3, תל-אביב 61200, ת.ד. 20040 טל: 03-6917779, פקסימיליה: 03-6968631
3 Heftman St., Tel-Aviv 61200 Israel. P.O.B. 20040 Tel: 03-6917779 Fax: 03-6968631

מכון התקנים הישראלי
ת"י
ISO 9002
מערכת איכות מאושרת

יושב ראש

מרכז השלטון המקומי בישראל
UNION OF LOCAL AUTHORITIES IN ISRAEL
المجلس السلطات المحلية في إسرائيل

8. <u>חוק תאגידי מים וביוב</u> – החוק הנו ביוזמת שרי האוצר והפנים, הוא עבר קריאה ראשונה ואושר ע"י ועדת הכלכלה לקריאה שנייה ושלישית. אנו מתנגדים לחוק שפוגע קשות בשלטון המקומי וזאת מהסיבות הבאות:

א. נוסח החוק המקורי שונה ע"י יו"ר ועדת הכלכלה מחוק וולנטרי לחוק המאפשר לכפות על רשויות מקומיות להקים תאגידי מים וביוב.
ב. החוק מעביר מוצר חיוני כמים לידיים פרטיות.
ג. החוק קובע מחירי מים דיפרנציאליים עפ"י עלות הפקתם.
ד. החוק מונע מרשויות מקומיות לבחור שיטות ניהול והפעלה שונות של מערכת המים והביוב אלא באמצעות תאגידים.

9. <u>הסכם השכר העומד להיחתם</u> – הסכם שכר נוסף עומד להחתם ע"י הממשלה וההסתדרות. לרשויות המקומיות אין מהיכן לשלם. הממשלה מסרבת לדון עמנו על שיפוי, בתנאים אלה מש"מ לא יצטרף להסכם והשביתה הבאה כבר נראית באופק.

מאיר דרוקר
יו"ר הוועדה הכלכלית
וראש עיריית ראשל"צ

עדי אלדר
יו"ר מרכז השלטון המקומי
וראש עיריית נתניה

שמואל ריסמן
יו"ר מרכז המועצות האזוריות
וראש המועצה האזורית רמת נגב

דוד עמר
מ"מ יו"ר מש"מ
וראש עיריית נשר

חליל קאסם
מ"מ יו"ר מש"מ
וראש עיריית טירה

אמנון זך
יו"ר סיעת העבודה במש"מ
וראש המועצה המקומית אזור

זיהאד דהאר
יו"ר סיעת הדרוזים במש"מ
וראש המועצה המקומית פאג'ור

דוד רוזנבלום
יו"ר סיעת הליכוד במש"מ
ראש עיריית בית שמש

מרכז השלטון המקומי בישראל, רח' הפסגה 3, תל-אביב 61200, ת.ד. 20040 טל: 03-6917779, פקסימיליה: 03-6968631
3 Heftman St., Tel-Aviv 61200 Israel, P.O.B. 20040 Tel: 03-6917779 Fax: 03-6968631

(8)

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

בניה כפרית

לשכת ראש המנהל
תאריך, כ״ו בסיון, תשס״א
17 ביוני, 2001
סימוכין: 17062001010010

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
19-06-2001
דואר נכנס
מס 2562 תיק הרוגמאת-כרייה כפרית

אל: מנהלי המחוזות

הנדון: תקן מוסדות ציבור עד 1998
סימוכין: מכתבי מיום 10/6/01

במכתבי שבסימוכין צרפתי טבלה בה נפלה טעות.

מצ״ב הנתונים הנכונים.

בברכה,
שרה אהרון
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתק: מר אבי מעוז, מנכ״ל המשרד
גב׳ אסנת קמחי, מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר אברי לבני, מנהל אגף תכנון וביצוע
מר אמנון והב, ע/ראש המינהל

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים מיקוד: 91180 02-5847117

תקן מוסדות ציבור בגין בניה 1995 – 1998
באלפי ש"ח

מחוז	מועצה	סה"כ יח"ד	סה"כ זכאות	מזה ב- 2000	מזה ב- 2001	יתרת זכאות
גליל	גולן	541	1,300	-	1,000	300
	גליל עליון	190	500	500	-	-
	גליל תחתון	397	960	-	500	460
	מבואות חרמון	162	390	300	90	-
	מעלה יוסף	216	520	-	520	-
	מרום הגליל	175	420	-	420	-
	עמק הירדן	208	500	-	-	500
חיפה	בקעת בית-שאן	169	405	350	55	-
	הגלבוע	725	1,750	150	1,000	600
	זבולון	281	680	-	-	680
	חוף הכרמל	254	615	-	-	615
	מגידו	203	490	-	-	490
	מטה אשר	235	565	500	65	-
	מנשה	143	345	-	-	345
	משגב	1,436	3,490	850	900	1,740
	עמק חפר	789	1,920	-	-	1,920
	עמק יזרעאל	704	1,710	500	600	610
מרכז	אפעל	168	405	-	-	405
	באר טוביה	957	2,325	-	-	2,325
	ברנר	206	500	-	-	500
	גדרות	159	385	-	-	385
	גזר	476	1,155	-	-	1,155
	גן רוה	167	405	-	-	405
	דרום השרון	441	1,070	-	-	1,070
	חוף השרון	294	715	-	-	715
	יואב	212	515	-	-	515
	לב השרון	884	2,150	-	-	2,150
	מודיעין	636	1,545	-	-	1,545

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

מחוז	מועצה	סה"כ יח"ד	סה"כ זכאות	מזה ב- 2000	מזה ב- 2001	יתרת זכאות
	עמק לוד	204	495	-	-	495
	קדומים	155	500	500	-	-
	שומרון	1,397	3,375	1,000	2,375	-
דרום	אשכול	201	600	600	-	-
	בני שמעון	155	375	-	-	375
	הר חברון	452	1,090	400	690	-
	חבל איילות	108	260	-	260	-
	חוף אשקלון	446	1,085	-	-	1,085
	חוף עזה	659	1,600	500	1,100	-
	לכיש	408	990	-	-	990
	מרחבים	300	800	800	-	-
	עזתה	275	700	700	-	-
	רמת הנגב	127	400	400	-	-
	שער הנגב	136	330	-	330	-
	שפיר	486	1,180	-	-	1,180
ירושלים	גוש עציון	765	1,860	600	1,260	-
	מטה בנימין	2,026	4,930	1,350	2,835	745
סה"כ			**48,300**	**10,000**	**14,000**	**24,300**

מזכר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: מר אי מזוז	התאריך: 14-06-01
מאת: ב אלברט	תיק מס':

הנדון: בקשה אל.

סימוכין:

רצה דוח מעודכן שהועלה בשבוע
לאחר הטיפול לאישור ועדת בלר.
השיחה המעודכנת היום 14.6.01 אבל
זה עוד בתהליך.
בעמדתנו לא ניתן להתקדם בעדכון
לדיון ולאישור.

בברכה

אמנון שמיר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
18-06-2001
דואר נכנס
מס' תיק רשם

מדף 1010

משרד ראש הממשלה

אגף תאום, מעקב ובקרה

ועדת הינוי

יישובי הבדואים בצפון

דו"חות ביצוע לשנת 2000

תכניות עבודה לשנת 2001

ירושלים, כ"ג סיון תשס"א, 14.6.2001

משרד הביטחון
לשכת שר הביטחון

עוזר השר להתיישבות
תשתית ואזו"פ
טלפון: 697-5961
פקס: 697-6328
כג' בסיון תשס"א
13 יוני 2001
מחשב: (17176)
סימוכין: אש/ 500

לכב'
חיים ישראלי – עוזר שרהב"ט ומשנה למנכ"ל

שלום רב !

הנדון: תוכנית פיתוח ליישובי הבדואים בצפון – דו"ח סטטוס

1. עפ"י החלטת ממשלה 4464 מיום 15.11.1998 הוטלו על משרד הבטחון מספר נושאים במסגרת תוכנית לפיתוח יישובי הבדואים בצפון.

2. להלן פירוט הסעיפים:

א. **הגברת היקף המתנדבים הבדואים לשרות בצה"ל והכנתם לגיוס**
אגף הנוער נח"ל ומשימות לאומיות הכין תוכנית בשיתוף עם מפקדת קח"ר שהוצגה ואושרה ע"י מנכ"ל המשרד. היקף התוכנית בשנת 2001 – 400 אש"ח, התקציב אושר ע"י המנכ"ל. מצ"ב התוכנית. לצורך ביצוע התוכנית גוייס פרויקטור מקרב הבדואים.

ב. **פתיחת יחידות נוספות בפניהם של הבדואים המשרתים בצה"ל**

- סגן הרמטכ"ל הנחה את ר' אכ"א לפעול בהתאם.

ג. **קביעת קריטריונים להגדרת זכאות לחיילים משוחררים בנושא הדיור**

1. הוחלט לאמץ את הקריטריונים שנקבעו לחיילים המשוחררים מקרב העדה הדרוזית.
2. בוצעה עבודת מטה עם ממ"י מחוז צפון ע"מ למפות את צרכי הקצאת קרקע לבניית בתים לחיילים המשוחררים.
3. בוצעה עבודת מטה עם ממ"י ומשרד השיכון בנושא הענקת זכויות במקרקעין ביישובי הבדואים ופורסמה תקנה 24א' בחוק חובת המכרזים הקובעת שכל מי ששרת או משרת בכוחות הבטחון שנתיים לפחות עפ"י אישור משרד הבטחון יקבל פטור ממכרז לקרקע לבניית בית מגוריו.

משרד הביטחון
לשכת שר הביטחון

עוזר השר להתיישבות
תשתית ואזו"פ

4. מדובר באוכלוסיה של 420 חיילים ב- 58 יישובים ששוחררו משירות סדיר בין השנים 1995-2000 אשר שירתו לפחות שנתיים, וחיילים שהשתחררו משירות קבע בין השנים 1996-2000.

♦ בטיפול היחידה להכוונת חיילים משוחררים.

ד. **סקירה על פעילות בקרב החיילים המשוחררים באזור הצפון לשנת 1999-2001**

1. בתקופה הנסקרת חולקו מלגות לימודים לבדואים משוחררים, במסגרת כנס ראשון שערך מסוגו לחיילים משוחררים, ולקראת שחרור – בחודש יוני 1999 בעכו. בכנס זה נערכו יריד לימודים ויריד תעסוקה, בהשתתפות משטרת ישראל, שירות בתי-הסוהר וחברות כ"א.

2. מתבצעת פעילות רצופה, לאורך כל ימות השנה, במפגשים עם חיילים לקראת שחרור, בבסיסי צה"ל, לרבות גדוד הסיור המדברי ויח' הגששים. פעילות זו מתבטאת בעיקר באיתור מקומות תעסוקה, הכוונה ללימודים והכשרה מקצועית באזור מגוריהם.

3. לאחרונה נעשתה עבודת שטח באזור הצפון לאיתור מועמדים ללימודים במכללת עמק יזרעאל. ואכן, לאחר מיון, נקלטו עשרות ללימודים במכינה.

♦ בטיפול ואחריות היחידה להכוונת חיילים משוחררים.

ה. **בניית בית יד לבנים – באתר ההנצחה לחללים הבדואים בצומת המוביל**

1. בוצע איגום תקציבי ע"ס 3 מש"ח ע"י משרד ראש הממשלה.

2. את התכנון מימן משרד הבטחון / אגף השיקום.

3. הבניה נמסרה לידי המועצה האזורית עמק יזרעאל בשטח שיפוטה האתר.

בברכה,
יוסי ורדי
יוסי ורדי
ע' שהב"ט להתיישבות תשתית ואזו"פ

משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ז באדר, תשס"א
22 במרץ, 2001
סימוכין: 05032001010152

לכבוד

מר בארי הולצמן
מנהל אגף תאום ובקרה
משרד רה"מ

הנדון: ביצוע החלטת ממשלה 4464 בדואים גליל
סמך: מכתבך מיום 22/3/01

בהמשך למכתבים קודמים בנדון להלן דו"ח מפורט המאגד בתוכו את כל התקציבים שהופעלו על ידי המשרד במהלך שנת 2000.
סה"כ התקציב שהופעל 48.8 מ. ש"ח כולל בתוכו בסעיפי פיתוח שכונות חדשות את תקציבי שנת 1999 ותקציבי שנת 2000.

בנושא מוסדות ציבור הוחל בתכנון המוסדות לצד השלמת בניה של 2 מבנים שהיו בתהליכי בניה. יתרת התקציב שלא מומשה כ – 6 מ. ש"ח תועבר לשנת 2001 כעודפים בלתי מחויבים ותופעל במהלכה.

בשנת 2001 יופעלו התקציבים לשנה זו עפ"י החלטת ממשלה בנוסף לעודפי תקציב מוס"צ.
כמו כן יטפל משרדנו בקבלת תקציב ממ"י ע"ס 2 מ. ש"ח על חשבון שנת 1999 שלא הועבר עד היום וכן תקציב שוטף של 2001 בסך 2 מ. ש"ח סכומים אלה יופעלו ביחד עם תקציבי המשרד.

בהזדמנות זו אני מבקשת להודות למחוז הגליל של משרדנו על הערכות וביצוע כל המטלות שהוטלו על המשרד בהחלטת הממשלה הנ"ל.

בכבוד רב,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר נתן שרנסקי – שר הבינוי והשיכון
מר רפי פלד – מנכ"ל משרד רה"מ
מר שלמה בן אליהו, עו"ד – מנהל כללי
מר בארי הולצמן – משרד רה"מ
מר אריאל לוין – סמנכ"ל מנהל אגף תקציבים
מר עוזי שמיר – מנהל מחוז גליל
מר אבנר רובינשטיין – ממ"י מחוז צפון
מר יגאל שחר – מנהל מחוז חיפה, מינהל מקרקעי ישראל
מר הראל בלינדה – אגף התקציבים משרד האוצר
מר בני תמים – מחוז גליל

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180,
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

יישובים במגזר הבדואי
תוכנית החומש
השקעות ושיווקים 2000

מחוז הגליל

ה' באדר התשס"א
28 בפברואר 2001

הישוב / סוג הפעילות	מספר תושבים	מלאי מגרשים	שיווק 2000	שכונות חדשות: ביצוע משב"ש	שכונות חדשות: ביצוע הרשות המקומית	שכונות ותיקות 2000	מוס"צ 2000	סה"כ	הערות
איבטין	1,510	14	10		500	350		850	
שיבלי-אום אל ג'נאם	3,925	219		2,708	1,350	1,050	204.0	5,312	חלקם הגדול תפוס ומחייב הסדר
ביר אל מקסום	6,132	139		1,484	250	1,271	204.9	3,210	כולל 98 מגרשים במקמן
בסמת טבעון	5,191	234		1,368	1,100	750	223.9	3,442	180 מגרשים מחייבים רה תכנון
נוג'ידאת	2,000	73		2,373	250	350		2,973	
ואדי חמאם	1,126	23	21		600	450		1,050	
זרזיר	5,027	211	93		2,750	1,100	217.5	4,068	ב 5 פזורות
טובא זנגריה	4,319	51			3,100	450	2,100.0	5,650	לא כולל תבעות חדשות
מנשיה זבדה	725	9			1,000	350		1,350	
כעביה-טבאש-חג'ג'רה	3,287	313	18	481	1,350	700	171.5	2,703	השיווקים בחג'ג'רה
סלמה	1,900	209	29	2,961	350	500		3,811	
עילבון (פוואזה)	750	37	37	1,168	350	350		1,868	
ערמשה	1,033	56	30		1,950	300	730.0	2,980	
רומת הייב	1,250	140				350		350	
חוואלד	850	200		3,134	600			3,734	מיחוכם 73 מגרשי מינהל
דמיידה	480	83		3,023				3,023	
כאמנה	1,200							-	
יד לבנים				750				750	העברה למשרד הביטחון
תכנון לעבודות פיתוח	כלל ישובי			1,724				1,724	
סה"כ	**40,705**	**2,011**	**238**	**21,174**	**15,500**	**8,321**	**3,851.8**	**48,847**	

מדינת ישראל

משרד התחבורה

סמנכ"ל בכיר לכלכלה ותכנון

ט"ז אייר תשס"א
09 מאי 2001

תיק: פר"ת 0547

לכבוד
מר בארי הולצמן
ראש אגף תאום ובקרה
משרד ראש הממשלה

הנדון: ישובי הבדויים בצפון – ביצוע החלטת ממשלה מס' 4464 לשנת 2000 ופירוט תכנית עבודה לשנת 2001

בהמשך לשיחתנו מיום 30.4.01 ולבקשתך, להלן פירוט ביצוע הפרוייקטים לשנת 2000 ותכנית עבודה לשנת 2001 בישובי הבדויים בצפון:

1. עפ"י החלטת הממשלה מס' 4464 מע"צ היתה צריכה לתקצב לישובי הבדויים בצפון 15 מליון ש"ח במשך 5 שנים (כ- 3 משש"ח לשנה).
מע"צ ביצעה בשנת 2000 בישובים אלה עבודות בהיקף כ- 1.2 מליון ש"ח (0.7 משש"ח בבית זרזיר ו- 0.5 משש"ח בארב אל-שיבלי). בתוכנית העבודה לשנת 2001 מע"צ תיקצבה 2.3 משש"ח לישובי הבדויים בצפון (דמידה – 1 משש"ח, בית זרזיר – 1 משש"ח ובוסמת טבעון – 0.3 משש"ח). השלמת ההשקעה בהתאם להחלטת הממשלה מתוכננת להיעשות בשנתיים הקרובות.

2. משרד התחבורה היה צריך להשקיע כ- 35 מליון ש"ח בפיתוח דרכי גישה לישובי הבדויים בצפון ב- 5 שנים (1999-2003). 7 מליון ש"ח בכל אחת מהשנים 2000 ו- 2001.

משרד התחבורה ביצע בשנת 2000 עבודה בהיקף של 7.2 מליון ש"ח (תקציב משרד התחבורה 6.1 משש"ח ו- 1.1 משש"ח ממשרד הפנים).
בשנת 2001 מתוכנן להשקיע בישובים אלו בין 7-8 מליון ש"ח. ראה פרוט במכתבו המצורף של מר יצחק זוכמן – מנהל אגף תשתיות אליך מתאריך 30.4.01.

צ'ארלס סולומון
סמנכ"ל בכיר לכלכלה ותכנון

העתק:
מר בן ציון סלמן – המנהל הכללי
מר עמי לקס – מנכ"ל מע"צ
מר אלכס לנגר – סמנכ"ל בכיר יבשה
מר יצחק זוכמן – מנהל בכיר אגף תשתיות
מר שלומי ורונר – עוזר השר

מדינת ישראל
משרד התחבורה
אגף תשתית ופיתוח

ז' אייר, תשס"א
30 אפריל, 2001

מספר: 1630

לכבוד
מר בארי הולצמן
ראש אגף תאום ובקרה
משרד רוה"מ
רחוב קפלן 1
ירושלים

א.נ.,

הנדון: נתונים ביחס ליישובי הבדואים בצפון
שלכם 93-3 מיום 22.3.01

ע"פ בקשתך מוצג להלן:

א. דו"ח ביצוע תקציב פרוייקטים במגזר הבדואי לשנת 2000.

ב. תכנית עבודה לשנת 2001 במגזר הבדואי.

דו"ח ביצוע תקציב פרוייקטים במגזר הבדואי לשנת 2000

מגזר/ישוב	שם הפרוייקט	תקציב לשנת 2000	מקורות מימון	
			משרד התחבורה	משרד הפנים
סה"כ מגזר בדואי		7,218	6,107	1,111
ביר אל מקסור	כביש שלב ב'	1,711	1,500	211
בסמת טבעון	כיכר בכניסה	400	400	
בעינה נג'ידאת	המשך כביש מס' 21 שלב ב'	560	400	160
זרזיר	המשך כבישי גישה לישובים שלב ב'	2,290	1,940	350
טובא/זנגריה	כביש טבעת	305	305	
כעביה - טבאש - חג'אג'רה	כביש כניסה כעביה צפון וחג'אג'רה	670	480	190
נוף הגליל	כביש כניסה עיזיר	765	565	200
תכמן	ישובים ללא מועמד מונציפיאלי	500	500	
תקציב לא מיועד		17	17	

מדינת ישראל
משרד התחבורה
אגף תשתית ופיתוח

תכנית עבודה לשנת 2001 במגזר הבדואי (ב-אש"ח)

שם הישוב	שם הפרוייקט	מהות הפרוייקט	תקציב
ביר אל מקסור	המשך כביש כניסה שלב ג'	הרחבה, סלילה, מדרכות ותאורה	800
בסמת טבעון	כביש עורקי מחבר בסמת - זבידאת	הרחבה, סלילה, מדרכות ותאורה	800
בועינה נג'ידאת	המשך כביש מס' 21 שלב ג'	הרחבה, סלילה, מדרכות ותאורה	800
זרזיר	המשך כביש כניסה לישובים מזאריב, ג'ואמיס אלהייב - כביש מס' 4, אלהייב - כביש מס' 2 + 3	הרחבה, סלילה, מדרכות ותאורה	1,500
טובא זנגריה	כביש טבעת מס' 9, 53 (המשדכביש כניסה)	הרחבה, סלילה, מדרכות ותאורה	1,600
כעביה-טבאש חג'אג'רה	כביש כניסה לחג'אג'רה כביש כניסה לכעב'ה צפון	הרחבה, סלילה, מדרכות ותאורה	1,500
שיבלי	כביש חוצה שלב ה'	הרחבה, סלילה, מדרכות ותאורה	1,000

בכבוד רב,

יצחק זוממון
מנהל אגף במיר
תשתית ופיתוח

העתק: מר אלכס לנגר – סמנכ"ל בכיר יבשה (פניה מס' 36894).
מר אשר נתיב – אגף תשתית.
מר עוזי יצחקי עוזר המנכ"ל.

מדינת ישראל

משרד התעשייה והמסחר

המינהל לאיזורי פיתוח

בס"ד

ירושלים, כד' בניסן התשס"א
17 באפריל 2001.

לכבוד
מר בארי הולצמן
אגף תאום מעקב ובקרה
משרד ראש הממשלה
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: ***מגזר בדואי צפון***
החלטת ממשלה 4464

א. דו"ח ביצוע לשנת 2000

1. טיפול ממוקד

ישוב	פרויקט	תקציב (בש"ח)	סטטוס
טובא-זנגריה	שוק תיירותי	1,000,000	בהכנה למכרז בשיתוף החברה הממשלתית לתיירות
	מרכז העשרה ממוחשב	100,000	בוצע
בועיינה-נוג'ידאת	תשתית למעבדת הוראת מדעים	1,000,000	לקרת יציאה למכרז בשיתוף משרד החינוך
כעבייה טבאש	מרכז למידה	1,000,000	בהכנה למכרז
זרזיר	כיתת מחשבים ותיקשוב	600,000	בביצוע

2. תשתיות לתעשייה

זרזיר – הושלמו עבודות פיתוח: מערכות תת"ק ותחנת שאיבה לביוב בהיקף של כ-1.0 מליון ש"ח.

2/...

רח' אגרון 30, ירושלים 94190
טל: 02-6220453/6 פקס: 02-6240084
כתובתנו באינטרנט: http://www.tamas.gov.il
קבלת קהל: בימים א' – ה' בין 09:00 – 14:00

משרד התעשייה והמסחר

המינהל לאיזורי פיתוח

ב. תוכנית עבודה - תקציב 2001

1. טיפול ממוקד

ישוב	פרויקט	תקציב
טובא זנגריה	שוק תיירותי	1.500,000

2. תשתיות לתעשייה

זרזיר - עבודות מתוכננות: שילוט, השלמת פיתוח - היקף כספי - כ-1.0 מליון ש"ח.

בכבוד רב

משה מרחביה
מנהל המינהל

העתק: מר אמיר חייק - המנהל הכללי - כאן

רח' אגרון 30, ירושלים 94190
טל: 02-6220453/6 פקס: 02-6240084
כתובת ראשונית: il.
קבלת קהל: בימים א' - ה' בין 09:00 - 14:00

רפ. לא אר.

משרד ד"ר משה הירש

דו"ח תקציב-תוכנית עבודה לשנת 2001

מס"ד	שם הישוב	שם הפרויקט	מהות הפרויקט	מצב סטטורי	מצב תכנון	אורך הקטע (במטר)	תקציב	תקציב מומלץ/הערות
	מגזר בדואי						8,000	הערות
1	ביר אל מכסור (חדש)	המשך כביש כניסה שלב ג'	הרחבה,סלילה, מדרכות ותאורה	מאושר	מוכן למכרז	500	800.0	לא מומלץ לתקצוב (אפס אלש"ח)-פרוייקט אשר הוגשו עבורו חריגים בעייתיים אשר נמצאים בבדיקה! יש חובה לצאת לחוזה חדש
2	בסמת טבעון (חדש)	כביש עורקי מחבר בסמת -זבידאת	הרחבה,סלילה, מדרכות ותאורה	מאושר	בתכנון	2,000	800.0	מומלץ לתקצוב 800 אלש"ח-כביש מחבר בין שני חלקי הישוב
3	בועינה נג'ידאת (חדש)	המשך כביש מס' 21 שלב ג'	הרחבה,סלילה, מדרכות ותאורה	מאושר	בתכנון	1,500	800.0	מומלץ לתקצוב 800 אלש"ח-פרוייקט המשכי.
4	זרזיר (חדש)	המשך כביש כניסה לישובים מזאריב	הרחבה,סלילה,	מאושר	בתכנון		1,500.0	מומלץ לתקצוב 20 אל ש"ח -לקידום התכנון בלבד
	(חדש)	ג'וואמיס	מדרכות ותאורה	מאושר	בתכנון			מומלץ לתקצוב 20 אלש"ח-לקידום התכנון בלבד
	(חדש)	אלהייב - כביש מס' 4	הרחבה,סלילה,	מאושר	בתכנון			מומלץ לתקצוב 20 אלש"ח-לקידום התכנון בלבד
	(חדש)	אלהייב - כביש מס' 2 + 3	מדרכות ותאורה	מאושר	בתכנון			מומלץ לתקצוב 20 אלש"ח-לקידום התכנון בלבד
5	טובא זנגרייה (חדש)	כביש טבעת מס' 9, 53 (המשך כביש כניסה)	הרחבה,סלילה, מדרכות ותאורה	מאושר	בתכנון	400	1,600.0	מומלץ לתקצוב 50 אלש"ח -לקידום התכנון בלבד . ע"פ תוכנית המתאר מדובר בכביש מס' 6.
6	כעביה-טאבאש חג'אג'רה (חדש)	כביש כניסה לחג'אג'רה כביש כניסה לכעביה צפון	הרחבה,סלילה, מדרכות ותאורה	מאושר	בתכנון	400	1,500.0	מומלץ לתקצוב 800 אלש"ח עד לבדיקת תכנון מפורט.

משרד ד"ר משה הירש

דו"ח תקציב-תוכנית עבודה לשנת 2001

מס"ד	שם הישוב	שם הפרויקט	מהות הפרויקט	מצב סטטורי	מצב תכנון	אורך הקטע (במטר)	תקציב	תקציב מומלץ/הערות
7	שיבלי (חדש)	כביש חוצה שלב ה'	הרחבה,סלילה, מדרכות ותאורה	מאושר	מוכן למכרז	2,000	1,000.0	לא מומלץ לתקצוב (אפס ש"ח)-טרם הוחלט על הגדרת השלב המתוכנן, ייבדק לאחר ההחלטה בעניין הקטע הנבחר לביצוע זמינות הפרוייקט הינה לקראת 08/01

משרד התיירות
ירושלים
המנהל הכללי

ה' ניסן, תשס"א
29 מרץ,2001
1634-0002-2001

לכבוד
מר בארי הולצמן
ראש האגף לתאום ובקרה
<u>משרד רה"מ</u>

שלום רב,

הנדון: <u>פעילות במגזר הבדואי - דיווח לשנים 2000,2001</u>

להלן דיווח משרד התיירות כמתבקש במכתב שבנושא הנדון:

משרד התיירות מחוייב על פי החלטת הממשלה מספר 4464 למגזר הבדואי להכין תכניות פיתוח לישובים טובה זנגריה ושיבלי ולקדם אכסנית נוער בשיבלי.

משרד התיירות ביצע באמצעות הח.מ.ת. עבודות בהיקף המפורט כמצ"ב מעבר למה שמחוייב בהחלטה לגבי טובה זנגריה ושיבלי.

באשר לאכסניית הנוער בשיבלי ,משרד התיירות משתתף במימון הקמה של אכסניות נוער שונות הנמצאות בתכנית העבודה של אנ"א בשנים הבאות.
אכסנית הנוער בשיבלי איננה נכללת בתכנית העבודה ולמיטב ידיעתנו גם לא הוכחו ביקושים לאכסניה נוספת באזור שכן קיימת אכסניה במעין חרוד ואכסניה חדשה בבית שאן.

יתרה מכך, אנ"א נמצאת בקשיי מימון גדולים לגבי האכסניות החדשות בבית שאן ובמצדה. בבית שאן קיים פער של 12 מליון ש"ח בין המקורות העומדים לרשות האגודה לבין העלות הנדרשת לגמר המימון. כל פיתוח נוסף יכביד עוד יותר על אנ"א.

אנו סבורים, כי כל עוד קיים ספק רב לגבי הכדאיות הכלכלית של הפרוייקט, אין טעם לקדמו.

לוט: פירוט השקעות פיתוח במגזר הבדואי (ביצוע 2000 ותכנית לשנתיים הקרובות)

בברכה,

איתי אייגס

העתקים: מר משה ריגל -סמנכ"ל לתכנון ופיתוח
מר ירון ארגז - ממונה לתכנון תיירותי

החברה
הממשלתית
לתיירות
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

26 במרס 2001
ב' בניסן התשס"א
מספרנו : 131/1

לכבוד
מר ירון ארגז

הנדון: המגזר הבדואי - תמונת מצב.

ותוכנית פיתוח למגזר הבדואי.

חלקה של החמ"ת באלפי ש"ח.

ישוב /פרוייקט	שנת 2000	שנת 2001	שנת 2002
1. הקמת בית "יד לבנים" הועברה התחייבות, התשלום בהתאם לביצוע.		400	
2. טובת זנגרית- מרכז ירידים	90	1,300	750
3. שיבלי- המשך פיתוח	750	1,000	400
4. ערב אל ערמשה תכנון ופיתוח		100	500
סה"כ	840	2,800	1,650

רשם : גד נחיר

העתק: נירה פרץ
דיוויד מינגלגרין

רחוב קרן היסוד 38, ת.ד. 4258, ירושלים 91026, טלפון 02-5663154, פקס. 02-5663159
38, Keren Hayesod St., P.O.B. 4258 Jerusalem 91026, Israel, Tel. 02-5663154, Fax.02-5663159

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הבריאות
MINISTRY OF HEALTH

ועדת הפרויקטים

תאריך: 05.04.01
סימוכין: פר- 4892

לכבוד
מר בארי הולצמן
ראש אגף תאום ובקרה
משרד ראש הממשלה

הנדון: **ישובי הבדואים בצפון - דו"ח ביצוע לשנת 2000 ותוכנית עבודה לשנת 2001**
סימוכין: מכתבך מיום 22.3.01 בדואים צפון 3-93

1. לפי בקשתך להלן דו"ח ביצוע לתוכנית ההשקעות במגזר הבדואי בצפון הארץ לשנת 2000 ותוכנית לביצוע לשנת 2001.

2. להזכירך החלטת הממשלה מס' 4464 מיום 15.11.98 קבעה לגבי מ. הבריאות כי סה"כ התקציב לתוכנית **4.4 מ' ש"ח מתוכם מ. הבריאות היה אמור להעמיד 400,000 ש"ח** (200,000 ש"ח בשנת 99, ו- 200,000 ש"ח בשנת 2000). **היתרה של 4 מ' ש"ח הייתה אמורה להגיע ממפעל הפיס.**

3. לצערי עד לתאריך מכתב זה לא הושג הסדר בין מפעל הפיס למדינה ולכן הפיס לא העמיד את הסכומים שנקבעו לתוכנית.

4. לעצם התוכנית להלן הפרויקטים שאושרו ובוצעו במגזר הבדואי בצפון עם וללא קשר לתוכנית שנקבע בהחלטת הממשלה:

	שם הישוב	מהויות הבנייה	שטח הבנייה	עלות כספית	ביצוע עד ל- 30.3.01	יתרה
א.	ביר אל מכסור	תחנה לבריאות המשפחה	150 מ"ר	430,000 תקציב מ. הבריאות	322,500	107,500
ב.	טובה זנגריה	תחנה לבריאות המשפחה	150 מ"ר	332,700 תקציב מ. הבריאות	275,500	52,700
ג.	בועיינה נוג'ידאת	תחנה לבריאות המשפחה	150 מ"ר	430,000 תקציב מ. הבריאות	211,200	218,800

רח' יגאל אלון 119, תל אביב 67443, טל. 6950061, 6932305 (03) פקס. 6917306, 6916379

	שם הישוב	מהויות הבנייה	שטח הבנייה	עלות כספית	ביצוע עד ל- 30.3.01	יתרה
ד.	בסמת טבעון	הרחבת התחנה לבריאות המשפחה	50 מ"ר	210,000 תקציב מ. הבריאות	0	210,000
ה.	ואדי חמאם	תחנה לבריאות המשפחה	150	546,106 תקציב מפעל הפיס	טרם הוחל	
ו.	מנשיה זבדה	תחנה לבריאות המשפחה	300 מבנה רב תכליתי	400,000 חלקו של מ. הבריאות	פרויקט בין מ. הבריאות למשרד הפנים	

5. **הערות לתוכנית:**

א. **ביר אל מכסור**

המבנה מוכן להפעלה, ניסלל כביש גישה אך עבודות הפיתוח הסביבתיות לא הושלמו, התחנה תפתח במהלך חודש יוני 2001.

ב. **מנשיה זבדה**

בתוכנית שאושרה על ידי הממשלה, מתוכנן מבנה משותף (רב-תכליתי) בין מ. הבריאות למשרד הפנים, בשלב זה המשרדים נמצאים במצב של תכנון המבנה.

ג. **ואדי חמאם**

מוקם במסגרת תקציבי מפעל הפיס התוכניות אושרו לביצוע, במהלך 2001 יוקם המבנה.

6. **תוכנית עבודה לשנת 2001:**

א. במהלך שנת 2001 הגיש מ. הבריאות בקשה לבניית מבני בריאות במגזר הבדואי בצפון הארץ באמצעות תקציבי מפעל הפיס, דירקטוריון הפיס אישר בחודש אפריל לבנות בישובים הבאים:

כעביה-טבאש חג'גרה - מבנה לתחנה לבריאות המשפחה 150 מ"ר 540,000

רומת הייב - מבנה לתחנה לבריאות המשפחה 150 מ"ר 540,000

בסמת טבעון - מבנה לתחנה לבריאות המשפחה 150 מ"ר 540,000

ב. מ. הבריאות הגיש למפעל הפיס דרישה לבנות גם בישובים הבאים:

זרזיר, ערב אל ערמשה, טובא זנגריה, אך בקשות אלה נדחו.

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הבריאות
MINISTRY OF HEALTH

ועדת הפרויקטים

7. מבקש טיפולך למציאת פתרון לסכום של 4 מ' ש"ח שהיה אמור להגיע ממפעל הפיס וכנראה לא יגיע.

בברכה,

עוזי קדרון
מזכיר הועדה

<u>העתק:</u>

ד"ר בעז לב - מנכ"ל מ. הבריאות

ד"ר י. ברלוביץ - משנה למנכ"ל

ד"ר א. לבנטל - ראש שירותי בריאות הציבור

ד"ר מיכל דר כהן - רופאת המחוז לשכת נצרת

מר נאזם איברהים - מנהל אדמינסטרטיבי לשכת נצרת

מר רוני רום - אחראי מינהל שירותי בריאות הציבור

רח' יגאל אלון 119, תל אביב 67443, טל. 6950061, 6932305 (03) פקס. 6917306, 6916379

מינהל מקרקעי ישראל

לשכת מנהל המינהל

כ"ו בניסן, תשס"א

19 באפריל, 2001

לכבוד

מר בארי הולצמן,

משרד ראש הממשלה,הקריה

ירושלים 91919

א.נ,

הנדון: יישובי הבדואים בצפון – דו"ח ביצוע החלטות ממשלה מס' 4464 לשנת 2000 ותוכנית עבודה לשנת 2001–04–19

סימוכין: מכתבך מיום 22/3/2001

בהמשך למכתבך שבסימוכין, להלן ריכוז הטיפול שנעשה ע"י המינהל בהתאם להחלטת הממשלה:

1. **מתן העדפה לחיילים משוחררים**

בתאריך - 16.1.2001 אושרה תקנה 25 (24 א') שנכנסה לתוקף ב- 15.2.2001 שתוכנה: "הענקת זכויות במקרקעין בישובי המיעוטים, למי שמשרתים או ששרתו בכוחות הבטחון שנתיים לפחות, לצורך בניה למגורים לפי המלצת משרד הבטחון". אגף שיווק וכלכלה במשרדנו, בתאום עם משרד הבטחון,מגבש בימים אלה הוראות משותפות לשני המשרדים לביצוע התקנה.

2. **תכנון שכונות חדשות ווותיקות**

א. בהתאם להחלטת הממשלה, שוריין תקציב של 10 מיליון ₪ (2 מיליון ₪ בשנה), לטובת משרד השכון.

ב. ממ"י אישר עד היום (מתוך 17 בקשות שהוגשו ע"י משב"ש) 7 הרשאות לתכנון ופתוח בישובי הבדואים (שתי הרשאות לקראת אישור,שתי הרשאות לקראת דיון ויתר הבקשות נמצאות בבדיקה).

3. יצוין כי בתאריך 3/5/99 אישרה מועצת מקרקעי ישראל את הגדלת מתן הפיצוי עבור פנוי קרקע ומחוברים לבדואים בצפון.

בכבוד רב,

אריה בק

עוזר למנהל המינהל

העתק: מר אבנר רובנשטיין,מנהל מחוז הצפון,ממ"י.

(משרד ראש הממשלה)

מדינת ישראל

מ.ע.צ.

משרד התחבורה
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

ט' ניסן, תשס"א
2 אפריל, 2001

מגזר בדואי בצפון.doc
תיק

אל: מר עמי לקס, מנכ"ל מע"צ

הנדון: **ישובי הבדואים בצפון – דו"ח ביצוע לשנת 2000 ותוכנית עבודה לשנת 2001**

בהתאם למבוקש, מצ"ל דו"ח ביצוע לשנת 2000 המתייחס למגזר הבדואי בצפון וכן תוכניות עבודה לשנת 2001.

בברכה,

עוזי כרמל
סמנכ"ל אחזקה ומערכות

העתק: מר מרדכי גולדברג, מהנדס מחוז חיפה
מר יצחק הרשקוביץ, מהנדס מחוז הצפון
מר ג'יקי מליק, מנהל אגף הנדסה (אחזקה)
גב' שוש נסים בן-שאנן, מרכזת מאגרי מידע

ישובי הבדואים בצפון

תוכנית עבודה- שנת 2001

מחוז הצפון

מס"ד	מס' כביש	שם הישוב	מהות הפרוייקט	תקציב באש"ח	סטטוס ביצוע	הערות
1	7626	בית זרזיר	טיילת (מדרכה)	800	הסתיים	החשבונות טרם נסגרו
סה"כ				800		

מחוז חיפה

מס"ד	מס' כביש	שם הישוב	מהות הפרוייקט	תקציב באש"ח	סטטוס ביצוע	הערות
1	784	דמיידה	הסדרת צומת כניסה	1,000	בתיכנון	בשלבי תיכנון מתקדמים
2	804	סאלמה	הסדרת צמתים	1,000	בתיכנון	עדיין אין תוכנית סטטוטורית
3	7513	בסמת-טבעון	הסדרת צומת הכניסה	500	התחילו לעבוד	פרוייקט משותף עם "נתיבי גליל"
4	77	זרזיר	שיפור במחלפון	2,000	בתיכנון	
5	70/762	חוואלד	דרך גישה	15,000	בתיכנון	עדיין אין תוכנית סטטוטורית יבוצע קטע כביש עד בית עלמין תל רגב פרוייקט משותף עם משרדי ממשלה נוספים
סה"כ				19,500		

ישובי הבדואים בצפון

דו"ח ביצוע - שנת 2000

מחוז הצפון

מס"ד	מס' כביש	שם הישוב	מהות הפרוייקט	תקציב באש"ח	הערות
1	7626	בית זרזיר	טיילת (מדרכה)	700	
2		שיבלי	טרמינל - הר תבור	437	בהשתתפות חמ"ת
סה"כ				1,137	

מחוז חיפה

לא היה ביצוע בשנת 2000

משרד העבודה והרווחה
לשכת המנהל הכללי

כ"ב ניסן, תשס"א
15 אפריל, 2001
1-2001-02-2242

לכבוד
מר בארי הולצמן
ראש אגף תיאום מעקב ובקרה
משרד ראש הממשלה

שלום רב,

הנדון: יישובי הבדואים בצפון
סימוכין: מכתבך בדואים צפון 3 - 93 22.03.2001

1. בהתאם להחלטת הממשלה מס' 4464 מיום 15.11.1998 בנושא פיתוח יישובי הבדואים בצפון, רצ"ב תוכנית רב-שנתית של משרד העבודה והרווחה.

2. התוכנית מהווה חלק מתוכנית כוללת המתייחסת לכלל המגזר בארץ.

3. לידיעתך.

בברכה,

יצחק מזן
המנהל הכללי

משרד העבודה והרווחה

תוכנית לפיתוח שירותי רווחה
במגזר הבדואי בצפון

לשנים 2001 עד 2005

אפריל 2001

סיכום ריכוז הנתונים לפי ישובים במיליוני ש"ח

שם הרשות	תקציב פיתוח		עלויות הפעלה (כולל כח אדם ומכסות)				כ"א (כלול בעלויות ההפעלה)	
			כלל התוכנית	2001	2005			
	לכלל התוכנית	2001	תקציב	תקציב	תקציב		2001	2005
בועינה נג'ידאת	2.535	2.535	12.396	2.4	3.083		3	4.75
בוסמת טבעון	2.075	2.075	13.461	2.623	2.981		3.05	4.30
בית זרזיר	3.565	2.845	14.091	2.169	2.934		3.05	3.30
ביר אל מכסור	1.330	1.330	10.186	2.023	2.336		1.40	2.65
טובא זנגריה	2.615	2.615	12.078	2.336	2.744		1.70	3.45
עביה טבש חג'גרה	1.990	1.990	10.153	1.931	2.239		1.45	2.20
שיבלי אום אל גנאם	2.255	2.255	12.683	2.472	2.780		1.30	2.05
מ.א משגב	2.635	2.635	11.576	2.266	2.524		2	2.25
מ.א נוף הגליל	1.58	1.58	12.461	2.441	2.699		1.50	1.50
מ.א זבולון	1.905	1.905	9.863	1.889	2.147		0.50	0.75
מ.א עמק יזרעאל	0.965	0.965	7.285	1.443	1.523		1	1
מ.א. מטה אשר	0.955	0.955	39.898	1.234	1.314		1.50	1.50
מ.א מעלה יוסף	0.50	0.50	3.055	0.615	0.651		0.50	0.50
סה"כ	**24.905**	**24.185**	**169.186**	**25.842**	**29.955**		**21.95**	**30.2**

סיכום מצב קיים והתוספות הנדרשות

היישוב	מצב קיים נכון ל 12/2000		הצעה לתוספת תקציבית (לשנת 2005, ללא פיתוח)		סה"כ	
	תקציב	משרות (כלולות בתקציב)	תוספת תקציב נדרשת	תוספת משרות (כלול בתקציב הנדרש)	תקציב לבסיס 2006 (קיים כולל תוספות נדרשות)	כח אדם לבסיס 2006, כלול בתקציב (קיים כולל תוספת נדרשת)
בועיינה נג'ידאת	2.413	2.75	3.083	4.75	5.496	7.5
בוסמת טבעון	2.05	2.20	2.981	4.3	5.031	6.5
בית זרזיר	1.649	1.95	2.934	3.3	4.583	5.25
שיבלי אום אל גאנם	1.699	2.45	2.78	2.05	4.479	4.5
טובה זנגריה	1.85	2.25	2.744	3.45	4.594	5.7
ביר אלמכסור	2.213	2.60	2.336	2.65	4.549	5.25
כעביה טבאש	1.034	1.20	2.239	2.2	3.273	3.4
מ.א. משגב	אין תקציב ייעודי *	אין עובדים ייעודיים	2.524	2.25	2.524	2.25
מ.א. נוף הגליל	אין תקציב ייעודי *	אין עובדים ייעודיים	2.699	1.5	2.699	1.5
מ.א. זבולון	אין תקציב ייעודי *	אין עובדים ייעודיים	2.147	0.75	2.147	0.75
מ.א. יזרעאל	אין תקציב ייעודי *	אין עובדים ייעודיים	1.523	1	1.523	1
מ.א. מטה אשר	אין תקציב ייעודי *	אין עובדים ייעודיים	1.314	1.5	1.314	1.5
מ.א. מעלה יוסף	אין תקציב ייעודי *	אין עובדים ייעודיים	0.651	0.5	0.651	0.5

* הנחת העבודה- במועצות האזוריות אין תקציב ייעודי לטיפול באוכלוסייה הבדואית ולכן ההתייחסות לתוספת הנדרשת היא כאל התקציב היחיד.

מדינת ישראל
משרד החינוך

לשכת המנהלת הכללית
ירושלים, ו' אייר תשס"א
29/04/2001
מספר פנייה: 00524752
מס' סימוכין: 00525719

לכבוד
מר בארי הולצמן
ראש אגף תאום ובקרה
רח' קפלן 3
משרד ראש הממשלה
ירושלים 91919

שלום רב,

הנדון: דו"ח ביצוע החלטת הממשלה בנושא יישובי הבדואים בצפון
מכתבך מיום 22/3/01

אנו מתנצלים על האיחור במתן התשובה.

מצ"ב תגובתם של אנשי משרדנו האחראים על הנושא.

בברכה,

מרים ריקנטי
יועצת מקצועית

העתק: מר שמחה שנאור, סמנכ"ל ומנהל המינהל לפיתוח
מר דוד וסרמן, מ"מ מנהל מחוז הצפון

מדינת ישראל
משרד החינוך
לשכת מנהל מחוז הצפון

נצרת עילית, י"ב ניסן, תשס"א
5 אפריל, 2001

(צפון 7969)

524752

לכבוד
גב' רונית תירוש
מנכ"לית המשרד

שלום רב,

הנדון: דו"ח ביצוע החלטות הממשלה מס' 4464 לשנת 2000
ופירוט תכניות העבודה לשנת 2001
מכתבו של מר בארי הולצמן מ- 22.03.01

א. רוב הסעיפים בהחלטת הממשלה מס' 4464 מדברים על הקצאת משאבים מיוחדים לביצוע ההחלטות האמורות, אולם עד היום לא קיבלנו משאבים מיוחדים ליישום הדו"ח הנ"ל.

ב. במסגרת עבודת מטה המחוז וסדרי העדיפויות הפנימיים הנוגעים למשאבי המחוז, נעשתה העדפה מתקנת, אולם המשאבים מצומצמים ביותר ובוודאי לא יכולים לתת מענה להחלטות הממשלה המדברות על הקצאה של 3.5 מיליון ₪ לשנה.

להלן פירוט הנושאים שטופלו ע"י המחוז:

1. קורס לפיתוח מנהיגות חינוכית, הכולל מנהלי בתי ספר ומנהלי מח' לחינוך, מתקיים השנה במכללת אורנים ביוזמה ובתקציב של המחוז.

2. הקמת מערך מסייע:

א. קב"סים – בכל הרשויות הבדואיות אויישו משרות הקב"סים, אולם יש להשלים את המשרות.

ב. יועצים חינוכיים – בשנה"ל תשנ"א מאויישות כל משרות היועצים החינוכיים בבתי הספר העל יסודיים. יש צורך בתגבור חייעוץ לבתי הספר היסודיים.

ג. פסיכולוגים חינוכיים – בחלק מהרשויות חסרים תקנים לפסיכולוגים חינוכיים ויש קושי באיוש חלק מהמשרות הקיימות.

ת.ד. 530 נצרת עילית 17105 טלפון: 04-6500102 פקס': 04-6500307

מדינת ישראל
משרד החינוך
לשכת מנהל מחוז הצפון

ד. תגבור לימודים להעלאת מספר הזכאים לבגרות – הנושא מטופל החל משנה"ל הנוכחית במסגרת תכנית החומש.

ה. מלגות לסטודנטים להשכלה גבוהה – מלבד המסגרת למורים חיילים במסגרת מכללת אורנים, לא נעשה דבר.

4. פיתוח החינוך הטכנולוגי – הושלמו מעבדות למדעים בבתי הספר היסודיים, וכן מעבדות למחשבים בחלק ממוסדות החינוך. בחינוך הטכנולוגי העל יסודי לא חל שינוי משמעותי.

5. פיתוח המורשת הבדואית – הנושא נמצא כרגע בטיפול של הפיקוח ותאגף לתכניות לימודים, אולם יש קושי באיתור מדריכים מתאימים.

6. לא ידוע לי על הקצאה ייחודית לנושא, והמחוז לא קיבל הקצאות למגזר.

ה. קייטנות קיץ – בקיץ 2000 התקיימו 10 קייטנות ביישובים הבדואים, שכללו כ- 2500 תלמידים. כמו כן קיימו קורסים מיוחדים למד"צים ומד"נים.

ז.2. הגברת פעילות הגדנ"ע בבתי הספר התיכוניים – בקיץ 2000 קיימו פעילויות עם הגדנ"ע בהם לקחו חלק כ- 150 תלמידים במסגרת של"ת.

ז.3. סיוע מורות חיילות – בחלק גדול של בתיה"ס היסודיים שובצו מורות חיילות המתגברות את השפה העברית בבתי הספר.

בכל הסעיפים הנוגעים לבינוי יש להעביר להתייחסותו של מר שמחה שניאור.

בכבוד רב,

דוד וסרמן
מ"מ מנהל המחוז

מצ"ב צילום מהחלטות הממשלה בנדון.

ת.ד. 530 נצרת עילית 17105 טלפון: 04-6500102 פקס: 04-6500307

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחייבויות בחתכים שונים

מינהל תקשוב ומערכות מידע
תאריך הפקה : 02/04/01
דף מספר : 2

סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שסת	ג מ	מספר התחייבות	סכום התחייבות	מדד בס"ים	סה"כ תשלומים	תאריך התחלה	אחוז מימון	תאריך מעקב	שלב מעקב
ל-מכסו	247122	מקיף ביר אל-מכס שלב ב'	702	פ	2000/70/050	2,254,353	05/00			0	07/00	הת' בשלח
התחייבויות לרשות: 1			702			2,254,353						

דו"ח התחיבויות בחתכים שונים

ח: בעיינה-נג'יידאת

	סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שטח	ג מספר מ' החחיבות	סכום החחיבות	מדד בס"ס	סה"כ חשלומים	תאריך אחון מימון	תאריך שלב מעקב	
ה-נוג	217372	בי"ס אלראזי	תשחיות היקפיו		2000/15/017	460,000		460,000	סגור 07/01		סיום הפע
חחיבויות לרשות: 1						460,000		460,000			

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחיבויות בחתכים שונים

	סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שמח	ג מספר מ החחיבות	סכום החחיבות	מדד בסיס	סה"כ חשלומים		תאריך החחלה	אסמכ מימון	תאריך מעקב	שלב מעקב
	218909	ערב אלמזאריב	תוספת אגף	710	2000/03/005	2,463,323	01/00	2,304,873		04/00	90	11/00	ביצוע חש
	219410	יסודי בית זרזיר	קיר קרמיקה		2000/14/004	75,000		75,000	*		100	03/01	העברה לח
חחיבויות לרשות: 2				710		2,538,323		2,379,873	*				
נגריה	218255	יסודי טובא	חידוש מבנים		2000/09/052	800,000		800,000			סגור	01/01	ביצוע חש
נגריה	218255	יסודי טובא	חידוש מבנים		2000/09/168	400,000		400,000			סגור	01/01	ביצוע חש
נגריה	249250	תיכון טובא	תוספת אגף	1000	2000/03/008	3,405,628	01/00	1,821,727		09/00	52	03/01	ביצוע חש
חחיבויות לרשות: 3				1000		4,605,628		3,021,727					

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחיבויות בחתכים שונים

ות: כעביה-טבאש*

	סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שסח	ג מספר מ התחיבות	סכום התחיבות	מדד בסיס	סה"כ תשלומים	תאריך התחלה	אחוז מימון	תאריך שלב מעקב	שלב מעקב
-טבאש-	218867	ערב אלחגאגרה	השלמה ל-718 מ	668	2000/03/017	2,211,175	01/00	956,969	07/00	42	03/01	ביצוע חש
התחיבויות לרשות: 1				668		2,211,175		956,969				

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחיבויות בחוכים שונים

ת: מסה אשר

	סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שטח	ג מספר מ התחיבות	סכום התחיבות	מדד בס"ס	סה"כ תשלומים	תאריך התחלה	אחוז מימון	תאריך מעקב	שלב מעקב
i	218925	ערב אלעראמשה	כתות בטחוניות	530	2000/03/045	1,804,982	01/00	909,485	07/00	49	03/01	ביצוע חש
התחיבויות לרשות: 1				530		1,804,982		909,485				

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחייבויות בחוזים שונים

ח: נוף הגליל

	סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שטח	ג מספר מ התחייבות	סכום התחייבות	מדד בסיס	סה"כ תשלומים	תאריך אחרון מימון	תאריך שלב מעקב	
יב	218065	ערב אלהיב פרוש	כיתת גן יבילה	25	2000/03/058	80,000		80,000	סגור	12/02	סיום הפע
התחייבויות לרשות: 1				25		80,000		80,000			

דו"ח התחייבויות בתחכים שונים

ז: עמק יזרעאל

	סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שטח	ג מספר מ התחייבות	סכום התחייבות	מדד בסיס	סה"כ תשלומים	תאריך התחלה	אחוז מימון	תאריך מעקב	שלב מעקב
ובדה	218073	יסודי מנשית	זבד השלמה לפי פרו	685	2000/03/040	2,180,238	01/00			0	12/00	נשלח איש
וחיבויות לרשות: 1				685		2,180,238						
וחיבויות כללי : 11				4320		16,134,702		7,808,054	*			

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחייבויות בחתכים שונים

סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שטח	ג מספר מ התחייבות	סכום התחייבות	מדד בס"ס	סה"כ תשלומים	תאריך אחרון מימון	תאריך שלב התחלה	תאריך שלב מעקב	מעקב
מכסו	247122	מקיף ביר אל-מכס גמר פרוגרמה	1013	2001/03/003	3,435,844	12/00		0		02/01	הת' נשלח
התחיבויות לרשות: 1			1013		3,435,844						
ערן	219725	יסודי חדש משרתף שלב ב'	768	2001/03/002	2,504,678	12/00		0		02/01	הת' נשלח
התחיבויות לרשות: 1			768		2,504,678						

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחייבויות בחוזים שונים

מטה אשר

סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שסת	ג מספר מ התחייבות	סכום התחייבות	מדד בסיס	סה"כ תשלומים	תאריך התחלה	אחוז מימון	תאריך מעקב	שלב מעקב
218925	ערב אלעראמשה	השלמת פרוגרמה	186	2001/03/020	649,063	12/00			0	02/01	הת' נשלח
יבויות לדשות: 1			186		649,063						

תוח - אגף בינוי ותקצוב

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחיבויות בחוכים שונים

משגב

סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שסח	ג מספר מ התחיבות	סכום התחיבות	מדד בסיס	סה"כ חשלומים	תאריך אחרון מימוש	תאריך שלב מעקב	שלב מעקב
244343	חט"ב סלאמה	שלב ב'	400	פ 2001/70/026	1,304,520	12/00		0	03/01	הת' נשלח
			400		1,304,520					

יבוריות לרשות: 1

זות - אגף בינוי ותקצוב

מ ש ר ד ה ח י נ ו ך

דו"ח התחייבויות בחתכים שונים

נוף הגליל

סמל מוסד	שם מוסד	תאור פרויקט	שנת	מ	ג מספר התחייבות	סכום התחייבות	מדד בסיס	סה"כ חשלומים		תאריך אחרון מימון	תאריך שלב מעקב	
218065	ערב אלהיב פרוש	הקדמת כספי תכ			2001/05/002	120,000		120,000	*	100	03/01	העברה לת
בויות לרשות: 1						120,000		120,000	*			
בויות כללי : 5					2367	8,014,107		120,000	*			