

ע"פ 2 תמ"ג 2



מזכירות הממשלה

סגנון

ש מ ו ר

פ ר ו ט ו ק ו ל
ישיבת הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

א' באייר התשמ"א - 5.5.81

א. שרון - יו"ר

נכח: חבר הועדה - חטר:

י. ארידור, ש. ארליך, מ. בגין, ז. המר,
י. כץ, ד. לוי, ח. לנדאו (חולה),
מ. נסים, ג. פת

נעדרו: חברי הועדה - השרים:

ב. ויץ, א. כץ, ע. לוינסקי, מ. ריבלין,
י. פרידמן, פ. שנק, א. שנקר, י. שפירא,
א. תבין

נציגי ההסתדרות הציונית:

י. מרגלית - משרד הבינוי והשיכון
י. סנפירי - משרד האוצר
א. עטייה - משרד התעשייה, המסחר והתיירות
מ. שמיר - מנהל מינהל מקרקעי ישראל

א. ליסנסקי - מזכיר הועדה

סדר היום :
הת/32 עיבוי והרחבה של ההתיישבות בגוש קרני שומרון: - 2' 48
הקמתה של קרני שומרון ה'
הת/33 קרני שומרון ג': - העבודה באתר 3' 48
הת/34 אריאל: - קידום העבודות לשם פיתוח אזור התעשייה 7' 48

./עיבוי

בפרוטוקול זה 2 דפים.

השם: אינה יפה

הת/32 עיבוי והרחבה של ההתיישבות בגוש קרני שומרון:-
 הקמתה של קרני שומרון ה'.

השר א. שרון: אני פותח את הישיבה. אני רוצה להעביר

היום החלטה אחת. שבוע הבא נשב ישיבה

ממושכת יותר, בה יימסר דיווח ותהיינה החלטות.

היום יש נושא אחד בלבד, ואקח לידי את נוסח-

ההחלטה.

„מחליטים, במסגרת עיבוי-ההתישבות,

והרחבת קרני-שומרון לאשר את ההקמה של ישוב עירוני שם, שייקרא

באופן זמני „קרני-שומרון ה'“.

להטיל על משרד הבינוי והשיכון את האחריות

והביצוע של החלטה זו“.

מילח-הסבר: מדובר בפעולת-התישבות

שמאחוריה עומד הרבי מגור, שהחליט על יישוב אלפי-משפחות באזור

קרני-שומרון.

הם התחילו בעצמם, כמובן - באישור מערכת

הבטחון והמיטשל הצבאי. הם פרצו דרך למקום, סללו את הדרך

למקום והחלו בעבודה. מדובר כאן ביישוב גדול מאוד. הערכתי -

שבמשך הזמן יהיה אולי הגדול שביישובי השומרון.

היזמה, הייתי אומר שבהחלט היתה מרשימה-

של גוף פרטי שהתחיל בעברה, ולא חיכה. אלא שצריך להכניס אותו

היום לדרך טיפול מסודרת. על כן - אני מביא את ההחלטה הזאת

בפניכם. ברור לי לחלוטין שבגלל אופי הישוב - היקפו וגודלו

ומיקומו - הוא צריך להיות בטיפול משרד הבינוי והשיכון, אם הדבר

מקובל.

יוסי מרגלית: אוסיף שלמעשה עומדים אנו בקשר עם העובדים

והבטחנו להם חשית עד ראש האתר עצמו ולא רק השטח.

הם עושים רושם, שהם רציניים ביותר ואמנם

עומדים להקים שש-מאות יחידות במכה ראשונה.

יוסי מרגלית:

תהיה בניה עצמית שלהם - ביזמת סימון

חלקי של חברות אחרות.

השר א. שרון: כמי שעקב אחרי צעדיהם מתחילה, מרכישת השטח

כאשר חלק מהשטח הם רכשו בעצמם וחלק

שטח שהעמדנו לרשותם, מקרקעות שנמצאו בידינו באזור.

מאד התרשמתי מתנופתם ומהעובדה שהם עמדו בכל

דבר שהם אמרו עד היום שהם לוקחים על עצמם, בכל נושא שלקחו עליהם

לבצעו. הם קבעו שביום מסויים הם יתחילו בעבודות בדרך - ואני

הסתובבתי בערך באותו יום בשעה 7 בבוקר ואסנם התחילו הכלים

בעבודות בדרך. כאשר הם הודיעו שהם מתחילים ביום מסויים עבודה

באחר עצמו - החלו העבודות באחר עצמו

הרגשתי היא שזה יהפוך להיות אחד

הישובים המרכזיים, הגדולים - שיחננו חנופה נוספת לפעילות הגדולה

שנערכת עתה באזור זה. אם הדבר מקובל עליכם - נסכים על כך.

הת/33. קרני שומרון ג': - העבודה באתר

יוסי מרגלית: אינפורמציה לידיעת חברי הועדה:

העבודה בקרני שומרון ג' הופסקה על ידי בג"ץ

(לשלושים יום). מחר נדע אם יכולים אנו להתחיל לעבוד באתר עצמו,

או לעקוף אותו ואם נאלצים נהיה להוריד את הכלים או לאו.

על כל פנים - היום מנועים אנו סלהטשיך

בעבודה שם.

האם הגעתם לראש האתר?

השר א. שרון:

הגענו עד גבול השטח ולא יכולים אנו להמשיך

יוסי מרגלית:

עתה לתוך האתר. זאת נדע מחר, אחר שיייערך

דיון לבדיקת הנושא.

השר א. שרון:

עם זאת ראיתי שמותר לכם להניח אספלט על הדרך.

י. מרגלית:

זה לא-משמעותי. אם איננו יכולים ללכת בדרך זו - אזי לא כדאי לעשות זאת עתה.

השר א. שרון:

לגבי המקום: טלכתחילה דעתי היתה שלא לפתוח

את הדרך מכיוון הכפר חאבלה, כפי שעשיתם

אתם. אני הערכתי שהרבה יותר פשוט יהיה לפתוח את הדרך מכיוון

הכפר נבי-אליאס - על ציר קלקיליה-שכם, קרוב יותר לאתר.

הערכתי היתה ששם זה יהיה כרוך בפחות סיבוכים.

גם הדרך הנוכחית - איני מאמין שהיא תוכל לשמש כדרך, כפי שהינה

עתה, שתחן אפשרות לשוב גדול להתקיים.

י. מרגלית:

הקטע שביצענו אותו היום - מצומת חאבלה,

גם היא לצורך האפשרות של בנייה באתר. זה קטע ראשון מתוך שלושה.

וצריך להיות קשר ישיר לכיוון כפר-סבא.

השר א. שרון:

שאלה נוספת: אם תהיה התנגדות - אני מנסה

לבחון דבר נוסף: אפשרות שאינה נוחה אפסס

ל צרכי-החיים במקום, אבל מדובר שם בבנייה של ישוב של אלף יחידות

-דיוור.

י. מרגלית:

1500 עד 2000 יחידות דיוור.

השר א. שרון:

זה יחייב עבודה יסודית מאוד ושם ניגשים אנו

לבניית-קבע מיד. לכן, למגורים ולחיים - זה

לא יהיה נוח, אבל לצורך הבניה - יתכן ואפשר יהיה להשתמש בזה

בלית-ברירה אולי בדרך מדיר-ראסלה. אלה שלוש האפשרויות שנראות לי.

י. מרגלית:

אנו בודקים כבר אם אפשר יהיה לעבור

משם. בימים הקרובים נדע מה המשמעויות

של העיכובים בנושא זה.

השר א. שרון:

חשוב שיתחילו לעבוד שם. זה מקום חשוב מאוד, המסקיף על כל שפלת-החוף. הוא צופה על קלקיליה, מדרום-מזרח, כמעט מסורח. ובמידה רבה זו נקודת-קשר וחיבור בין הישובים הפנימיים יותר לישובי שפלת-החוף.

י. מרגלית:

בהמשך לקרנז' שומרון ה' - לגבי ישע:
זו אותה קבוצה שיוזמת הקמת הישוב ביזמה

עצמית?

השר א. שרון:

אם התבלבלתי - זה סימן טוב... זה סימן שהצלחנו.

י. מרגלית:

זו אותה קבוצה שהחלה בונה מצפון מזרח לאלקנה? האם היתה איזו שהיא חשיבה מה יהיה מעמד הישוב הזה, היזמה הזאת?

השר א. שרון:

אחה מתכוון למדרון שם?

י. מרגלית:

בין כפר קאסם החורשים ואלקנה. זה נמצא בצפון-מערב.

השר א. שרון:

צריך לתקן זאת. זה צפון-מערב.

אני ביקרתי במקום ועובדים שם. מדובר שם כיום במקום מסוך לאלקנה. בזמנו חושבי אלקנה גילו התנגדות לכך ודברתי אתם בצורה חריפה ביותר, שיהודים החיים בשטח יביעו התנגדות לישוב אחר? - זה דבר שאין לקבלו בשום פנים ואופן. אני סוכן גם לומר, שמאז אותו יום שהביעו התנגדות - לא הייתי באלקנה, למרות שהייתלשם פעמים אין-ספור - בישובים שם. מדובר בגוף חילוני. לפי דעתי - בשלב ראשון צריך לראות את הדבר עצמאי. אני חושב שכך זה יהיה. לדעתי, כאשר אלקנה תהפוך לישוב פתוח - וברור לי שכך זה יהיה - ואולי זה יתחבר ותהיה זו כשכונה באלקנה.

השר א. שרון:

היום נראה לי שצריך לטפל בה בנפרד.

כי אלקנה לא מטפלת בה.

י. סרגלית:

בינתיים אין שום החלטה לגבי זה. אנחנו הבטחנו

להם כמשרד - כפי שמבטיחים לנו לכל

בעל יזמה עצמאית - שאנחנו ניתן להם תשתית לראש-השטח וסיוע

לפרט הבודד. כרגע זה עומד כך. וזה לאור החלטה שכל יהודי

יכול לבנות את ביתו מעבר לקו הירוק.

השר א. שרון:

האם זה מספיק עתה?

י. סרגלית:

מבחינתי - זה מספיק.

אני יכול גם לציין, שער היום - מעבר

לפגישת היכרות ראשונה - לא פנו לבקש דבר.

השר א. שרון:

כמה אנשים ש רכשו שם מגרשים?

י. סרגלית:

הם הולכים שם כאגודה ויוצרים מגורים ל-250

יחידות דיור, מאתיים וחמשים בתים.

וזאת - בשיטה של "בנה-ביתך". הם מכשירים את השטח והכוונה למכור

את הבניה. זה התהליך.

השר א. שרון:

אני מציע שנאמר - במשך חודש ימים לא נקבל

כל החלטה. אין לנו צורך בזה עתה. ולאחר

מכן - נראה ונקבל החלטה בקשר למקום זה.

בעתיד, לדעתי - זו תהיה שכונה נוספת

לאלקנה. אני רואה את ההתפרסות של אלקנה כך, שזו תהיה שכונה

נוספת שלה.

אני סוכרר לציין את הקצב המהיר ביותר של

הבניה העצמית בקרני-שומרון.

י. סרגלית:

גם באריאל צץ החוצה.

השר א. שרון:

זה דבר שממש לא ייאמן, מה שקורה שם. אני

השר א. שרון:

אני מוכרח לציין זאת, כי אני מבקר שם כבר כמה ימים. וגם הבתים
שאתם בונים - זו שכונה מטש יפה, שה מאוד.
הת/34. אריאל: - קידום העבודות לשם פיתוח אזור התעשייה
מר עטיה: בקשר לאריאל: יש התפתחות המאפשרת קידום
העבודות באזור התעשייה של אריאל? שמעתי

שיש בעניין זה בגץ.

השר א. שרון: בגץ זה - יוסי, אולי אתה זוכר זאת? בראון
נמצא היום בסיוור ולא יכולתי להביאו הנה.
הבגץ לגבי מה שנקרא פעם יקיר ב' - האם זה רק לגבי השטח של יקיר ב'
עצמה? או אולי גם לגבי שטח התעשייה?
י. מרגלית: זה רק לגבי השטח הזה, לדעתי. כי זה המקום
שם התחילו לעלות. אחרת - זה לא היה מתעורר.

השר א. שרון: השאלה אם נקטנו בצעדים של הכרזה על השטח
שנועד לאזור התעשייה.
יש לי בקשה אליך. את אורי בראון אתה
ודאי מכיר. תפנה אליו ותוודא אצלו אם היגשנו את אותה הודעה
הסתבקשת להיוחסות 21 יום לפני תחילת עבודה, בנושא הררי,
לגבי אזור התעשייה. הייתי אומר - דרך לכניסה לאזור התעשייה כבר
קיימת, כי הדרך של יקיר ב' מהווה בעצמה כבר תפיסה גם לשטח אזור
התעשייה שנמצא מסורח לה.

טוב, זה בעצם יה שותי להעלות בישיבה זו. אני
מודה לכם. חג עצמאות שמח.

הישיבה ננעלה

הת/32

עיבוי והרחבה של ההתיישבות בגוש קרני שומרון :-
הקמתה של קרני שומרון ה'

יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר א. שרון; ה"ה י. מרגלית וא. עטייה.

מחליטים בהסתמך על החלטות הממשלה בענין ההתיישבות בגוש קרני שומרון ובמסגרת עיבוי ההתיישבות והרחבתה שם - לאשר את ההקמה של ישוב עירוני שיקרא באופן זמני, קרני שומרון ה'.

להטיל על משרד הבינוי והשיכון את האחריות ואת הביצוע של החלטה זו.

הת/33

קרני שומרון ג' :- העבודה באתר

ראש האגף לבניה כפרית במשרד הבינוי והשיכון מוסר פרטים בענין העבודה באתר של קרני שומרון ג'.

בדיון משתתפים: השר א. שרון ומר י. מרגלית.

הת/34

אריאל:- קידום העבודות לשם פיתוח אזור התעשייה

בציג משרד התעשייה, המסחר והתיירות מעלה את ענין קידום העבודות לשם פיתוח אזור התעשייה של אריאל.

בדיון משתתפים: השר א. שרון; ה"ה א. עטייה וי. מרגלית.

ה י ש י ב ה נ נ ע ל ת