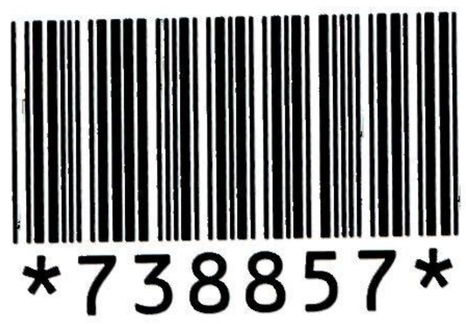
משרד הביטחון

ארכיון צה"ל ומערכת הביטחון

ה ת ח ל ת ת י ק



מספר משלוח/תיק : 1977 / 632 - 57

תאריך המסמך המוקדם: 20.07.1971

תאריך המסמך המאוחר: 07.04.1977

סימון התיק: מב 81

L A I D

[illegible] OX.4 SOLD .BE.LX

CAO LXO USED
1.L CLL° CE.4

CCCLA LE°

Y° LX.C CLUALU LHCE.U°

S° WALUL 4Xo.l C. Mo CCo.U WE.R LoEU CCoALA 4ULE°

MLoEl QUCTLoR 4UCCoU°

O° L1M.4 14X OXECl CU.d UC.4 54 CLLCM 4CCo.U WE4R°

UE14QU CU.d UC.4°

I° CCh.dU MUCCoU KUELL C. 4X MLECl Ro.E4R 4Co.UU

CCCQU CE41-1411 - ULIM LQU°
MP°1 M1JN :Uod O8Z-UCCoU CMLL UQ.CLl 4CCoM K.UU

U°E° 1

CELI! ACC4U
U°L° 595
LOM.E
CUCLE MLQLU UMILoM 4UCCLl LCCoM
QL 5° 74.101
4CC.

L A I D

1070/3 ת.ב.ת אבא
6980B0 פקס'
0024 (42) 81-38
ע"ת בית ד"ר
77 אבא, ירושלים

רשום

ובא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070ג
טל'		692080
סב-81(42)		939
א'	סבת	משל"ז
29	רצס'	76

לכ'
מר נ. גליקמן
מהנדס הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
ת.ד. 395
נצרת עילית

א.נ.

הנדון: תכנית מרפאה ושיפת חלב בנאות גולן
סס' 366

שלנו: סב-81(42)555 ס-17 אוג' 75
שלך: רמה"ג 1091 ס-22 אוג' 75

1. בהמשך לפניית מקודת לשכתכם מיום 27 רצס' 76.

2. הנדסא היה בטיפולנו ראה סיפוכין א' ונתנה תשובה בנדון.

3. בתכנית המתוקנת לא מוטיע מקלט למבנה הנ"ל.

4. הואיל ואי בניית מקלט הוא בניגוד לחוק הג"א, אין אנו רשאים להתיר בנית המבנה בנגוד לחוק.

5. אנו עומדים על כך שיבנה מקלט למבנה הנ"ל.

בכבוד רב
נחום בכרך, סא"ל
ראש הענף

עותקים: רע"נ התישבות והגמ"ר/באן
מפק' ר' הג"א רע"נ הנדסה מקלטים.

רשום

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070
טל'		692080
מב-81(42)		555
י'	אלול	תשל"ה
17	אוג'	75

לכ'
מר [illegible] גליקמן
מהנדס הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
בנין בית הממשלה-נצרת-עלית
ת.ד. 595

א.נ.

הנדון: תכניות מרפאה שטחה חלב בנאות גולן -
תוות דעת צה"ל
תזכירים מיום 5 אוג' 75 ת"ק 366

1. התכניות למבנה הנ"ל אינן מראות שהסבנה יבנה מבניה קשיחה, או שבשעות לא בוטאו הפרטים לכך.

2. בשלב זה אנו מתנגדים לאישור התכניה, עד להעברת תכניות אשר תבטאנה את הפרטים.

3. רצ"ב מותקרות התכניות הנ"ל.

בכבוד רב,

גחום בכרך, רמ"ן

בשם ראש הענף

לוט: תכניה מרפאה שטחה חלב.

עותקים: אל"מ מנחם קומרסן
סא"ל יעקב רוטה.

ר ש ו ם

תאריך קבלת המכתב 10.8	סימוכין המכתב [illegible]	מספר שוטף 737

מאת לתכנון סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב _____

הנדון מרפאה עם שפר חלב

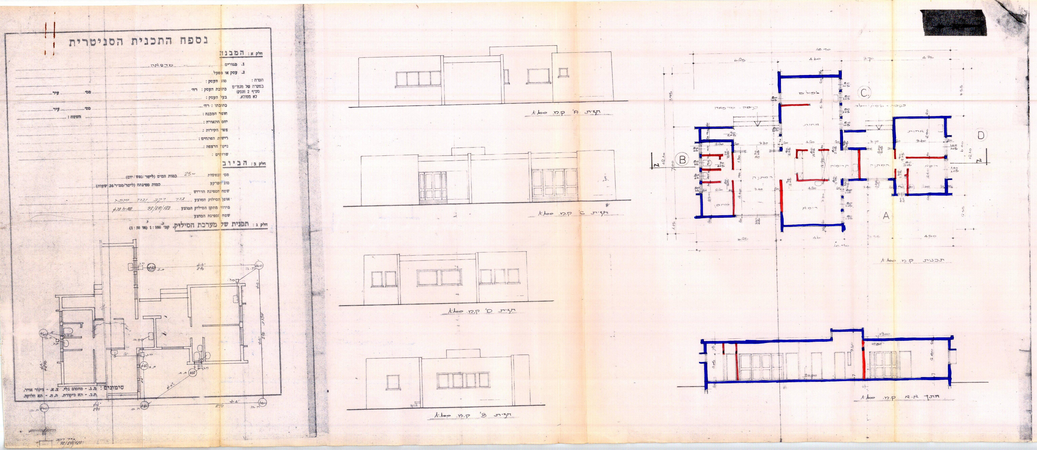
מס' סד'	ידיעה	פעולה	אעל התמקיד	תאריך	התימה	סימול נוטף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר	10/8	[signature]		
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פיתוח ואבטחה	12.8.[illegible]	[signature]		
6		✓	קמ"ב פיתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

[redacted]

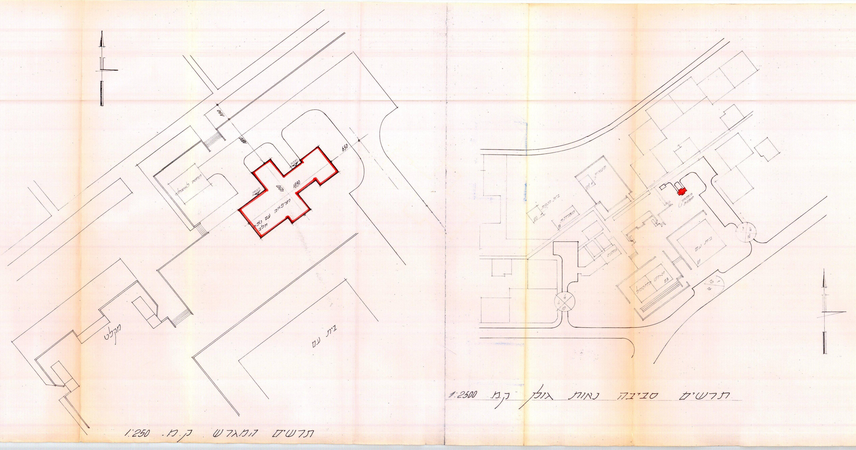
[redacted]

[redacted]

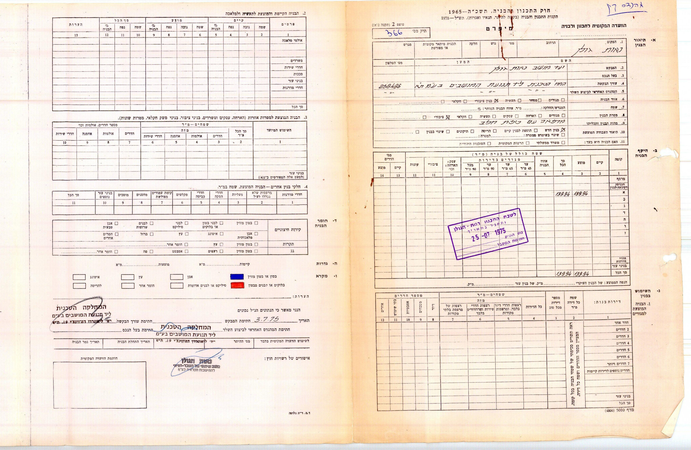
נספח התכנית הסניטרית



תרשים המגרש ק.מ. 1:250



תרשים סביבה נאות גולן ק.מ. 1:2500



רשום

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070ג
סל'		692080
כב-81(42)		1061
יש'	שבט	תשל"ז
2	מפר'	77

לכבוד
מר נ.גליקמן
לשכת תכנון ובניה רמת"ג
מהנדס הוועדה
ת"ד 595
נצרת עילית

א.נ.

הנדון: מג'דל שמס-בקשת בניה לבית מסר 13 כתות
שלך:קמה"ג/1681 מ-26 דצמ' 76

1. הבניה המוצעת בהתאם לתוכנית הנ"ל(חיק מס' מג/376) היא ללא מיקלט.

2. שטח הפתחים בבנין לבניה קשיחה צריך להיות לא גדול מן המינימום הנדרש עפ"י תקנות הבניה הממשלתיות העדכניות.

3. מוחזרת לך בזה התוכנית.

בכבוד רב
זיו כהן מס"ק
בשם ראש הענף

לוטה: תוכנית

רשום

12

תאריך קבלת המכתב 31.1.77 סימוכין המכתב [illegible] מספר שרטף 1294

מאת [illegible] סימוכין המכתב [illegible] 77-36/[illegible] תאריך 27.1.77

הנדון:- [illegible]

מס' סד'	פעולה	בעל תפקיד והערות	תאריך	חתימה	ת.ת.
1.		רמ"ח	31/1	[signature]	
2.		רע"נ [illegible]			
3.	X	רע"נ פי[illegible]	2.2.77	[signature]	[illegible]
4.		ק. ניהול			

לתיוק בתיק

יום ה' ח' שבט תשל"ז
27 בינואר 1977

לשכת תכנון ובנייה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עליה
ר.ג/36 - 77

לכבוד
סג"א נ. בכרך
ד.צ. 1070
צ. ה.ל

א.נ.,

הנדון: מג'דל שמס - בקשת בניה לביה ספר 13 כתות.

ביום 26.12.76 העברנו לחוות דעתך את התוכנית הנ"ל עד עתה טרם קבלנו כל תשובה בנדון.

נא טפולך בהקדם.

ב ב ר כ ה

נ. גלקמן
מהנדס הועדה.

10

תאריך קבלת המכתב 29.12.76 סימוכין המכתב הנ-1 מספר שוטף 1135

מאת [illegible] סימוכין המכתב [illegible] /681/ תאריך 26.12.76

הנדון:- [illegible]

מס' סד'	פעולה	בעל תפקיד והערות	תאריך	חתימה	ת.ת.
1.		רמ"ח	29/12	[illegible]	
.		רע"נ התישבות			
3.	X	רע"נ פיתוח	3.1.77	[illegible]	[illegible]
4.		ק. ניהול			

לתיוק בתיק

יום א' ה' טבת תשל"ז
26 בדצמבר 1976

לשכת תכנון ובנייה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עלית
רמה"ג/1681

לכבוד

...מג'דל שמס בכרך

...ת.ד. 1070

...בבר...

א.נ.,

הנידון: <u>מג'דל שמס - בקשת בניה לבית ספר 13 כתות.</u>

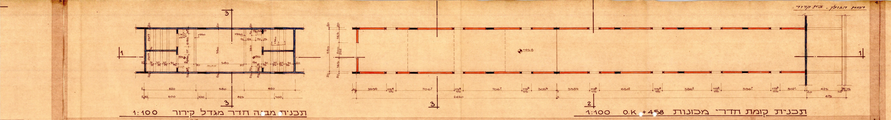
הרינו מעבירים לחוות דעתך את התוכנית הנ"ל.

נא תשובתך בהקדם בכדי שנוכל להעבירה בישיבת ועדת המישנה הקרובה.

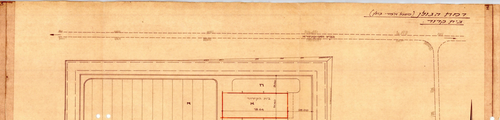
ב ב ר כ ה

ב/רמדס

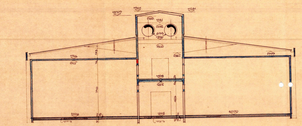
נ. גליקמן
מהנדס הועדה


תכנית גג ה חדר מעדל קירור 1:100
תכנית קומת חדר מכונות 1:100
חתית דרומית 1:100

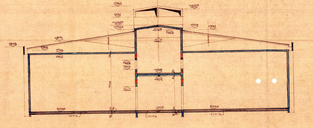



תרשים המגרש 1:1000

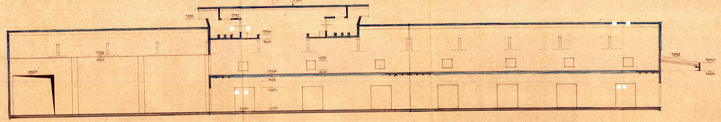




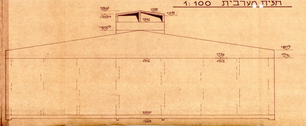
חתך 3-3 1:100



חתך 2-2 1:100



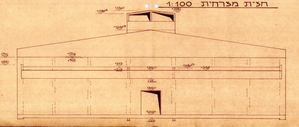
חתך 1-1 1:100



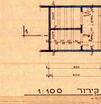
חזית מערבית 1:100



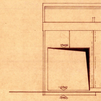
חזית עמונית 1:100



חזית מזרחית 1:100



קיר 1:100



ר ש ם י

צבא	ההגנה	לישראל
ר.צ.		1070ג
טל'		692080
מנ-32		735
יב'	חשון	תשל"ז
5	נוב'	76

לפבוד
מר נ.גליקמן
לשכת תכנון ובניה רמת"ג
בית הממשלה
ת"ד 393
בצרון עילית

א.נ.

הנדון: מרכז חיסמין, תוכניות בניה לישיבת בגולן.

שלך: רמת"ג/1569 מ-19 ספט' 76

1. להל"ן התייחסותנו לתוכניות שהועברו עם מכתבך שבסימוכין:

א. תוכנית מס' 687/488 חדר אוכל לישיבת זמניים:-
בכלל לא ~~בשאר~~ אכלוס מבנה ללא הקמת מקלט, מאחר והמבנה משמש חדר אוכל וישיבה באופן זמני מימלך להקים מקלט באחר הקבוע הסמוך או להילומין מקלט במבנה הזמני.

ב. תכנית מס' 686/488 ישיבה ומקלט אין לנו התנגדות להקמת ישיבה ומקלט עפ"י התוכנית הנ"ל.

ג. תיק מס' 488 חדר אוכל ומטבח-אין לנו התנגדות להקמת חדר אוכל ומטבח עפ"י התוכנית הנ"ל.

2. אין אישורנו זה בא במקום האישורים והרשיונות המתחייבים על פי כל דין.

3. מוחזרות לך בזה התוכניות הנ"ל.

לוטות: 5 תוכניות

בפבוד רב
זיו בהן
בשם ראש המחלקה

ר ש ם י

ש מ ו ר

מטכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף החישבות והגמ"ר
טל': 2180
מב-81(3) 0746
תשרי תשל"ז
76 אוק' 21

ענף פיתוח ואבטחה/כאן

הנדון:- תכניות אישור מרכז חיספין

1. להלן התיחסותנו לתכניות
א. תכנית מס' 687/488 חדר אוכל וישיבה זמניים:כלל לא נאשר אכלוס מבנה ללא הקמת מקלט, מומלץ מאחר והמבנה משמש חדר אוכל וישיבה באופן זמני, להקים מקלט באתר הקבוע הסמוך או לחילופין מקלט במבנה הזמני.

ב. תכנית 686/488 ישיבה ומקלט אין הערות.

ג. תיק 488 חדר אוכל ומטבח אין הערות.

2. להמשך טיפולכם.

רייך חנן , רס"ן
קמ"ב התישבות והגמ"ר
בשם ר א ש ה ע נ ף

ש מ ו ר

(6) 804

תאריך קבלת המכתב	24.9.76	סימוכין המכתב	הנ"ל /
מספר שוטף			
מאת	[illegible]	סימוכין המכתב	[illegible] / 1569
תאריך	19.9.76		

הנדון [illegible]

מס' סד'	פעולה	בעל תפקיד והערות	תאריך	חתימה	ת.ת.		
1.		רמ"ח					
2.		רע"נ התישבות					
3.		רע"נ פיתוח	27.9.76	[illegible]	[illegible]		
4.		ק. ניהול					

לתיוק בתיק

יום א׳ כ"ד אלול תשל"ו
19 בספטמבר 1976

לשכת תכנון ובנייה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עלית
רמה"ג/1569

לכבוד

רס"ן בברק
ב.ג. 1070
בפ"ץ

א.נ.,

הנידון: <u>מרכז חיספין, תוכניות בניה לישיבת הגולן, הכוללים:</u>

חדר אכל ומטבח, תיק מס׳ 488, חדר אואל מטבח וישיבה זמנית תיק מס׳ 687/488, ישיבה ומקלט תיק מס׳ 686/488.

הריני מעביר במצורף בזה את התוכניות הנ"ל.

נא חוות דעתכם בהקדם.

נמצא בלשכתנו אישור הג"א על מבנה המקלט, חתום ע"י מר ליבוביץ מתאריך 2.7.76.

ב ב ר כ ה
בן רבש
נ. גליקמן
מהנדס הועדה.

DAVID CASSUTO • ARCHITECTURE & TOWN PLANNING LTD. • דוד קאסוטו • אדריכלות ובנין ערים בע"מ

תאריך: 6.7.76

כוכבא-יפת. ושות בע"מ
11. VII. 1976
נתקבל

לכבוד
מר גליקסן
לשכת תכנון ובנייה
לרמת הגולן
בית הממשלה
ת.ד. 595
נצרת - עילית

א.נ.,

הנדון: מקלט ישיבת רמת-הגולן

רצ"ב אנו מעבירים אליך העתקה המציינת את מיקומם של המקלט בבנייה והמקלט הקיים בשטח.

המקלט הקיים מרוחק כ-80 מ', והמקלט בבנייה מרוחק כ-~~13~~ 12 מ' מהמבנים הזמניים שאנו מתכננים.

אנו מבקשים לאשר מבנים אלה בהסתמך על המקלטים שלידם.

בכבוד רב,

דוד קאסוטו.

JERUSALEM • 4 HATIBONIM STREET • TEL. 64967 ,34682 .טל • 4 רחוב התיבונים •

תכנית השלח

קנ"מ 1:1,000

ר ש ו ם

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סימננו מנ- 2216
תשרי תשל"ז
17 אוק' 76

יאיר יליף
הסוכנות היהודית/מח' ההתיישבות
ירושלים

הנדון: איתורים ברמה"ג

1. בסיור שערכנו לפני כחודשיים בהר אודם, ג'בב אלמיס, קרחתא, נ-נתבקשנו להעביר אליכם תוות דעתנו לגבי האיתורים.

2. לאחר פגישה עם אלוף הפיקוד פסל האלוף את האיתור בג'בב אל מיס וביקש כי תקים נקודת ישוב"בסיר אדיב" (2 ק"מ מע' לג'באל מיס) נ.צ. 6750 - 7505.

3. כמו כן ביקש האלוף לבחון אפשרות שנקודת הישוב המאותרת בקרחתא תשב בחיק חל שיבן בין 2 הגבעות.

4. מבחינת סדר העדיפות להקמת הישובים דעתנו היא :-

א. הר אודם
ב. קרחתא
ג. סיר אדיב.

5. לידיעתך

העתק
אל"מ צחור-כאן
ד.צ. 1070-רמ"ח
ד.צ. סא"ל עוזי קינן
חיק 31.

נחום בן יעקב,רס"ג
ק. יהודים

תאריך קבלת המכתב 30.8.76	סימוכין המכתב 34-ת	מספר שוטף 181	
מאת [illegible]	סימוכין המכתב	תאריך →	
הנדון [illegible]			

מס' סד'	פעולה	בעל תפקיד והערות	תאריך	חתימה	ת.ת.		
1.		רמ"ח					
2.		רע"נ התישבות					
3.	X	רע"נ פיתוח	2.9.76	[signature]	[signature]		
4.		ק. ניהול					

לתיוק בתיק

[illegible] 2.9.76

ישיבת ועדת מינהל לתכנון ובנייה רמת הגולן מס' 86 שהתקיימה ביום ד' ה"ז באב תשל"ו 24.8.76 במפקדת בסמ"ר/צפון, נצרת עלית.

השתתפו ה"ה:

מר ד. ארביט	– משרד הפנים	– יו"ר הועדה.
מר ט. קיין	– משרד הבריאות	– חבר
מר י. דגן	– מינהל מקרקעי ישראל	– חבר
מר נ. טז	– מ"מ נציג מ.ע.צ	
מר א. מוחלב	– מ"מ נציג משרד השיכון	

נוכחו ה"ה:

מר נ. גליקמן	– מהנדס הועדה
מר מ. רולל	– מ.א. עמק הירדן
מר ש. קוצר	– קציין שרותי כבאות
מר ע. הרפז	– מינהלת הכנרת
רס"ן ראובני	– צה"ל
מר י. שגיא	– החב' להגנת הטבע
מר מ. ברוט	– פקח הועדה

נעדרו ה"ה:

סג"מ גדרינקל	– צה"ל	– חבר
מר ג. רייכלר	– משרד השיכון	– חבר
מר ש. ארביט	– מטבד התחבורה	– חבר
מר ד. בנו	– מ.ע.צ	– חבר
מר א. מובחר	– הסוכנות היהודית	– חבר
מר ח. גילת	– רשות שמורת הטבע	
מר י. זלץ	– הוב' הממשלתית לתיירות	
מר ליבוביץ	– לשכת תכנון מחוז צפון.	
מר ג. קריין	– הסוכנות היהודית ירושלים.	
מר לבנון	– מ.א. הגליל העליון	
מר י. ראובני	– קמ"ט משרד הפנים.	

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים של הישיבות הקודמות
2. אבני איתן (תל זית) תכנית מפורטת לאזור המרכז חיק מס' 570.
3. עין זיוון – תכנית מתאר המהווה בחלקה תכנית מפורטת חיק מס' 566.
4. ז – תכנית מתאר המהווה בחלקה תכנית מפורטת חיק מס' 568/437.
5. רות גולן – תכנית מתאר המהווה בחלקה תכנית מפורטת חיק מס' 559.
6. תוכניות בניה:
   א. מושב רמות – 77 יחידות דיור חיק מס' 592 עד 667.
   ב. מושב נוב – בקשת בניה לקו ביוב שלב ב' חיק מס' 573.
   ג. מושב נוב – בקשת בניה לבית גינרטור חיק מס' 672.
   ד. קבוץ גשור – בקשת בניה לבית גינרטור חיק מס' 669.

מר ד. ארביט יו"ר הועדה פתח את הישיבה.

1. אישור פרוטוקולים מישיבות קודמות:

א. ישיבת ועדת המשנה מיום 20.8.76 מס' 84.
ב. ישיבת ועדת המשנה מיום 17.8.76 מס' 85.

הוחלט: לאשר

2. אבני איתן (תל זית) – תכנית מפורטת לאזור המרכז חיק מס' 570.

מר גליקמן – הציג והסביר את התוכנית.

מר קיין – אין לדון בתוכנית מפורטת בלי תכנית לביוב, הכולל סלמון מערכת הביבים, קוטר ושפועים של הצנורות, מיתקני הטיהור והסילוק, פרשה טכנית וכו'.

הוחלט – הנושא הורד מסדר היום עד קבלת:
א. תכנית מפורטת לביוב.
ב. תכנית מערכת לאספקת מים.
ג. סימון קו ראשי של החשמל.
ד. תקון התכנית בהתאם לדרישות לשכת תכנון ובנייה רמת הגולן.

3. עין זיוון - תכנית מתאר המהווה בחלקה תכנית מפורטת תיק מס' 566.

מר גליקמן - הציג והסביר את התכנית.
התכנית אינה כוללת את אזור הלולים החדש. חסר סימון מבנים, שבילים, ודרכים קיימים. אזור מגורים מדי קרוב ללולים הקיימים (פחות מ- 50 מטר).
חסר תכנית למערכות ביוב, מים וחשמל.

הוחלט - להוריד את התכנית מסדר היום עד לתקון הפרטים הרשומים למעלה.

4. מושב שיתופי קשת - תכנית מתאר המהווה בחלקה תכנית מפורטת.

מר גליקמן - הציג והסביר את התכנית.
אגני החימצון מתוכננים על מסלול הכביש התת - אזורי שתוכנן ע"י אותו מתכנן.
אגני החימצון מאותרים כ- 350 עד 370 מטר מערבה מבתי המגורים.
איזור התעשיה קרוב מדי לאיזור המגורים.

הוחלט - ממליצים בפני מליאת הועדה על אישור התכנית בתנאים כדלהלן:
1. תיקון תוכנית למערכת הביוב בהתאם להמלצות ועדה מקצועית לעניני תברואה, שדנה בתכנית וגבשה המלצותיה.
2. ציון בתקנון שכל בנין תעשיתי שיתוכנן יעובר לאישור מליאת הועדה.
3. ציון בתקנון ובתשריט שהרוחב המינימלי של פס הירק המפריד בין אזור המגורים ואיזור התעשיה יהייה 20 מטר.
המבקש יתחייב לנטוע עצים בפס הירק הנ"ל.
4. לתקן את התכנית בהתאם לדרישות לשכת תכנון רמת הגולן.

5. פירות גולן - תכנית מתאר המהווה בחלקה תכנית מפורטת תיק מס' 559.

מר גליקמן - הציג והסביר את התכנית.

הוחלט - התכנית תאושר לאחר ביצוע כל התקונים שנדרשו ע"י לשכת תכנון ובנייה, כולל פתרון בעית הביוב של כל אזור התכנית.

6. תוכניות בניה:

א. מושב רמות - 77 יחידות דיור, תיק מס' 592 עד 667.

מר גליקמן הציג והסביר את התכניות.

הוחלט - החלט לאשר את תכניות הבניה לאחר ביצוע התנאים כדלהלן:
1. הגשת תוכנית מתאר מתוקנת למושב רמות, ואישורה בועדה האזורית.
2. הגשת תוכנית מפורטת למושב רמות.

ב. מושב נוב - תוכנית בניה לקו ביוב שלב ב', תיק מס' 573.

הוחלט - לאשר את התכנית.

ג. מושב נוב - בקשת בניה לבית גינרטור תיק מס' 672.

הוחלט - לאשר את התוכנית.

ד. קבוץ גשור - בקשת בניה לבית גינרטור תיק מס' 669.

הוחלט - לאשר את התוכנית.

ב/ר בקס

ד. אורבים
יו"ר הועדה

(3)

תאריך קבלת המכתב 14.7.76 | טימוכין המכתב ה/-ף | מספר שוטף 624

מאת משרד הבינוי | טימוכין המכתב [illegible] | תאריך 9.7.76

הנדון [illegible]

מט'/טד'	פעולה	בעל תפקיד והערות	תאריך	חתימה	ת.ת.			
1.		רמייח						
2.		רע"ב התיישבות						
3.	X	רע"ב פיתוח	14.7.76	[illegible]				
4.		ק. ניהול						

לתיוק בתיק

יום ו' י"א תמוז תשל"ו
9 ליולי 1976

לשכת תכנון ובנייה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עליה
רמה"ג/1485

לכבוד
מר [illegible]

א.נ.,

הנידון: <u>אשור סופי לתכנית המתאר רמת הגולן.</u>

בהמשך למכתבי הקודם בנדון, שהעבר אליכם ביום 26.5.76 החליט יו"ר הועדה על פי בקשת חברים אחדים - להאריך את התקופה להגשת הערות או הצעות תקון לתוכנית המתאר הנ"ל עד ליום הראשון 1.8.76

התוכניות העברו לעיונכם עם המכתבים הקודמים. הצעות התקונים או הערות יועברו אל מפקד האזור <u>באמצעות לשכת תכנון רמת הגולן</u>. בבית הממשלה נצרת עלית.

בכבוד רב

ד. ארביט
מנהל לשכת תכנון הגולן
מרכז הועדה.

(16)

תאריך קבלת המכתב 20.6.76 | סימוכין המכתב הן-1 | מספר שוטף 514

מאת תב' חשמ | סימוכין המכתב אחמ/1425/76 | תאריך 16.6.76

הנדון תרוטר נגרס'

מס'	פעולה	בעל תפקיד והערות	תאריך	חתימה	ת.ת.		
1.		ר מ " ח	20/6	[signature]			
2.		רע"נ התישבות					
3.	X	רע"נ פיתוח	21.6.76	[signature]			
4.		ק. ניהול					

לתיוק בתיק

(5)

תאריך קבלת המכתב 18.6.76	סימוכין המכתב כ(-1)	מספר שוטף 508	
מאת [illegible]	סימוכין המכתב —	תאריך 15.6.76	
הנדון [illegible]			

מס' סד'	פעולה	בעל תפקיד והערות	תאריך	חתימה	ת.ת.		
1.		ר מ " ח	15/6	[signature]			
2.		רע"נ התישבות					
3.	X	רע"נ פיתוח	216.76	[signature]			
4.		ק. ניהול					
					לתיוק בתיק		

		[illegible]			
4		[illegible]			
		[illegible]			
3	X	[illegible]			
		[illegible]			
2		[illegible]			
		[illegible]			
1		[illegible]			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

קצרין - שטח ב"ס שדה - מפה טופוגרפית ודשת אינון

ק"מ - 1:250

A

B

C

D

E

F

מגרש

מגרש

מגרש

תאריך קבלת המכתב 23.2.76 סימוכין המכתב [illegible] מספר שוטף 2017

מאת הסיכה סימוכין המכתב — תאריך 11.2.76

הנדון אורשר אנועה

מס'	לפעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף
1		רמ"ח הגמ"ר	23/2	[illegible]	
		הערות			
2	X	רע"נ התישבות	24.2.76	[illegible]	[illegible]
		הערות			
3	X	רע"נ פתוח ואבטחה			[illegible]
		הערות			
4		קציגת ניהול			
		הערות			

המחלקה להתישבות - האגף לתכנון התישבותי

י' אדר א' תשל"ו
11.2.76

לכבוד

רס"ג ע. שמירא,
ד.צ. 1070,
צ.ה.ל.

א.נ.,

הנדון: איתור אניעם.

מכתבך בנדון מראה על אי הבנה שנפלה בקשר להבנת הסיכום ה-נ"ל.

אין שינוי במיקום הישוב וחק הוגדר מיקומו הסופי במשחם ביחס למצוק לפי הוראות הועדה האיזורית לתכנון ובניה רמת הגולן.

בכבוד רב

גבריאל קריין
מנהל האגף

העתק: פיקוד צפון ממ"ע
קנף איתור ואבטחה

(3)

ר ש ו ם

צבא הגנה לישראל
ד.ב. 1070
טל' 692181
מב-81(3) 1635
שבט תשל"ו
22 ינו' 76

לבבוד
מר ג. קרדין
[illegible] לתכנון התישבותי
הסוכה"י/ירושלים
א.נ.

הנדון:-איתור "אניעם"
סכום מגישה מ-2 ינו' 76

1. נתקבל אצלנו מסמך המסכם מגישת בנושא איתור אניעם ביום 2 ינו' 76 בלשכת תכנון רמה"ג, נצרת עילית.

2. מפליא הדבר שהאיתור נקבע ו"אושר" ללא השתתפות נציגי צ.ה.ל.

3. בראוני להודיעך שמבחינתינו לא מאושר כל איתור מחודש של הישוב.

4. לידיעתך.

עמוס שפירא, רס"ן
בשם ר א ש ה ע נ ף

העתק
מיקוד צפון/ממ"ע/ממקד
ענף מיתוח ואבטחה/כאן

(ר)

שמור

לוגיך
רמה"ש
27.1.76

מטכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף התישבות והגמ"ר
מל' 2181
מב-81(3) 1659
שבט תשל"ו
ינו' 76 26

[illegible]"ר/מח' ביצורים
פיקוד צפון/מפ"ע/ממקד
ענף פתוח ואבטחה/כאן
ת.ת. 22 פבר' 76

הנדון:- אגיעם-מגורים-תכנית יסודות+ מקלט

1. מצ"ב למכותב א' 3 תכניות יסודות + מקלט לבית מגורים
באגיעם שהועברו אלינו לאישור ע"י משה"ש/המינהל לבנית כפרית.

אבקש בדיקתכם והתיפתכם על 2 תכניות והחזרתן אלינו.

3. לטיפולכם אודה.

עמוס שפירא , רס"ן
קמ"ב התישבות והגמ"ר
בשם ר א ש ה ע נ ף

ש מ ו ר

רשום

צבא	ההגנה	לישראל
ר.צ.		1070
טל'		692080
מב-81(42)		1189
יז'	שבט	תשל"ו
19	ינו'	76

לכ'
מר ג. גליקמן
מהנשם הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
ת.ד. 595 - גזרת עלית

א.נ.

הנדון: פרוטוקול מס' 5 של ועדת משנה
לכבישים ברמה"ג

1. בישיבה הנ"ל של ועדת המשנה לכבישים ברמה"ג
נדונו הכבישים כדלקמן:-
   א. כביש עוקף בני יהודה גשור-תל-זית.
   ב. כביש גישה למושב תל-זית.
   ג. כביש חושנית-קשת-תנוריה ועד לצומת
   הכביש העורקי.
   ד. כביש גישה לאני-עם.

2. אודה לך עבור העברת התכנית הנ"ל לעיוננו.

3. אגב-פרם קבלנו תכנית הכבישים לכל רמה"ג.

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

רשום

הועדה האיזורית לתכנון ובנייה רמת-הגולן.

ועדת משנה לפיתוח רקת כביקים ברמת-הגולן פרוטוקול מס' 5 מיום ו', כ"ט טבת תשל"ו
2.1.76 שהתקיימה במשרדו של מר י. רק מ.ע.צ. נצרת-עילית

השתתפו:-

מר י. רק - נציג מ.ע.צ יו"ר הועדה.
מר מריאן ברוק - מ.מ. נציג משרד התחבורה.
מר צ. שפרינגר - נציג הסוכנות היהודית.
מר נ. גליקמן - מ.מ. נציג משרד הפנים, מהנדס הועדה.
סרן חנן וייסלברג - חה"נ 801/ביצורים.

נוכחו:-

מר גבי קריין - הסוכנות היהודית ירושלים.
מר חגי גילת - רשות שמורות הטבע נהריה.
מר בנו דוד - מ.ע.צ.
מר נחשון - מתכנן כבישים.

נעדרו:-

מר ש. ארביט - נציג משרד התחבורה חיפה - חבר.
מר ד. ארביט - משרד הפנים - "
מר הוברמן - נציג משרד השכון, ת"א - "
מר י. צמיר - צוות תכנון תכנית המתאר רמת-הגולן.
רס"ן ראובני - הגמ"ר צה"ל.

על סדר היום:

1. כביש עוקף בני יהודה גשור - תל-זית.
2. " גישה למושב תל-זית.
3. " חושניה - קשת - תנוריה ועד לצומת עם כביש העורקי.
4. " גישה לאני-עם.

מר י. רק יו"ר הועדה פתח את הישיבה.

1. **כביש עוקף בני יהודה - גשור - תל-זית:**

מר נ. גליקמן: בישיבה הקודמת לפיתוח רשת כבישים הוחלט כדלקמן:

א. כביש ראשי הקיים מכורסי עד לצומת אפיק ומצומת אפיק צפונית מזרחית עד לאל-על ידורג ככביש ראשי (מס' מ.ע.צ. 733).

ב. מצומת אל-על הכביש ימשיך צפונית בין שמורת טבע א-דפילה ומושב תל-זית מערבית למושב נוב, ומרכז חיספין ומתחבר לכביש העורקי המתוכנן.

ג. כביש קיצור המתחיל דרומית לצומת גבעת יואב ופונה מזרחה, ועובר בין קבוץ גשור ומושב אליעד ומתחבר בהמשכו לצומת אלעל ידורג ככביש אזורי (מס' מ.ע.צ. 622).

מר גבי קריין: מציע לשנות את ההחלטה הקודמת. במקום סעיף ב', בהחלטה יש לכתוב: מצומת אל-על הכביש ימשיך צפונה בין תל-זית ונוב עד שיתחבר לכביש המרכזי לרמה"ג.

הוחלט: בנוסף להחלטה מ-19.10.75 לשקול הצעה לקבוע כציר ראשי בני יהודה - גשור - אליעד במקום בני יהודה - אפיק ולהמשך הציר צפונה - מזרחה בין תל-זית ונוב עד שיתחבר לכביש העורקי לרמה"ג.

הסוכנות תעבד תכנית רעיונית וחבדוק אם קיימת אפשרות להעביר את הכביש בסטנדרט של כביש ראשי (מהירות מתוכננת 100 קמ"ש ורוחב מוכרז 50 מ'). לאחר עבוד התכנית תעביר הסוכנות את ההצעה לדיון מחודש בועדה.

2. <u>כביש גישה למושב חל-זית:</u>

<u>מר נחשון:</u> הציג את התכנית.

<u>הוחלט:</u> התכנית אושרה.

על המבקש לצרף תכנית סימון הכביש בתכנית המתאר.

3. <u>כביש חוצניה -קסח - תנוריה ועד הצטלבות עם הכביש העוקף בנקודה 260 - 221:</u>

<u>הוחלט:</u> לאשר עקרונית את תוואי הכביש.

הכביש ידורג ככביש מקומי.

4. <u>כביש גישה לאני-עם:</u>

<u>מר נחשון:</u> הציג את התכנית.

<u>הוחלט:</u> איתור הכביש אושר.

על המבקש לצרף תכנית הכביש בתכנית המתאר.

<u>רשם:</u> נ. גליקמן.

סכום דברים מפגישה שהתקיימה בנושא איתור אני-עם ביום ו', כ"ט טבת תשל"ו, 2.1.76, בלשכת תכנון רמת-הגולן, נצרת-עילית.

השתתפו:-

מר חגי גילת	-	רשות שמורות הטבע, נהריה.
מר גבי קריין	-	הסוכנות היהודית, ירושלים.
מר צבי שפרינגר	-	" " , צפת.
מר נ. גליקמן	-	מהנדס הועדה.
מר נחשון	-	מתכנן.

בהתאם להחלטת הועדה האיזורית לתכנון ובניה רמת-הגולן מיום 7.10.75, התקיימה פגישה לאיתור אני-עם בלשכת תכנון רמת הגולן.

ה"ה: גבי קריין, צבי שפרינגר, נחשון: הציגו מפה עם סימון מחדש של כפ"ח אני-עם כולל אזור מגורים, אזור תעשיה, מערכת דרכים, מערכת ביוב ובריכות חימצון.

סוכם: מאשרים את איתור אני-עם כפי שהוצג ע"י נציגי הסוכנות.

מכון הטיהור ימוקם כך שבמידה ותהיינה בעיות תפעוליות ינוקזו השופכים לערוץ בקוי קואורדינטות 2630/2190.

תאריך קבלת המכתב	סימוכין המכתב	מספר שוטף
6.1.76	מל-34	637

מאת [illegible] סימוכין המכתב — תאריך המכתב 30.12.75

הנדון [illegible]

מס'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר				
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5			רע"נ פיתוח ואבטחה	6.1.76	[illegible]		
6			קמ"ב פיתוח ואבטחה	6.1.76	[illegible]		
7			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
8			קצ*נת ניהול				

[illegible]

ועדת משנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן

פרוטוקול מס' 74 מיום 30.12.73

א.נ.,

הבקשות שברשימה חרצופה לזה נדונו על ידי מהנדס הועדה ובהתאם לסמכותו על פי סעיף 9, לצו התכנון והבנייה רמת-הגולן:-

רשימת הבקשות וההחלטות הועברה לחברי הועדה.
לא היו הערות / נתקבלו הערות שנלקחו בחשבון.

החלטות המהנדס נחשבות בזה כהחלטות ועדת המשנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן לכל דבר.

בכבוד רב,

ד. ארביט
יו"ר ועדת המשנה המיוחדת
לתכנון ובנייה רמת-הגולן.

כ"ו טבת תשל"ו
30 דצמבר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון: היתרי בנייה לכפרי המיעוסים ברמת הגולן.

מהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו בדבר תכנון ובנייה רמה"ג (252), הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבנייה הבאות:

(כל התכניות הנ"ל הם בתי מגורים או תוספות לבתי מגורים קיימים או גדרות).

ה ש ם	מס' תעודת זהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ה
חסן חמוד צפדי	[redacted]	מג/305	לאשר בתנאי
נור אלדין איסמעיל מדאח		מג/307	" "
סלים חסן צפדי		מג/306	" "
שקיב גמיל פרחאת		בק/206	" "
מחמוד חסן זהוה		בק/205	" "
סלמאן עמאשה		בק/207	" "
האיל דעבוס		עק/91	" "

ב ב ר כ ה,

ג. גליקמן
מהנדס הועדה

העתקים:
לכל חברי הועדה.
מר א. זעירא, ממ"י מטעדה.

ש מ ו ר

מטכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף החישבות והגמ"ר
טל' 2181
(מב-81) 0897
תשרי חשל"ו
ספט' 75

משהב"ט/עוזר השר להתישבות ובטמ"ר/מר משה נצר
רמ"ח, הגמ"ר

הנדון:- פרוייקטים בטחוניים בישובים
מכתבנו: מב-81-0639 מ-3 אוג' 75

1. בהמשך למכתבנו שבסימוכין להלן תוספת פירוט יחד עם הפרוייקטים למיגון ואבטחה שאנו תובעים שיבוצעו בישובים:-

א. ישובים בתחום קו העימות:-
- סעיף 1 - מערכת : יש להוסיף בסופו "בולל מגדלי שמירה"
- סעיף 4 - מיקלוט קדמי : יש להוסיף סעיף ח. מקלט באיזור המשקי.
להוסיף סעיף 13 - סככת נ.ט.
סעיף 14 - מחסן הג"א.
סעיף 15 - מיגון טרנספורמטור.
סעיף 16 - מגורים קבועים ל14 שומרים.
סעיף 17 - מיגון אמבולנס.
סעיף 18 - מיגון מיכלי מים ודלק לחרום.

ב. ישובים בשטחים:-
- להוסיף : סעיף 11 - מחסן הג"א
סעיף 12 - מגורים לשומרים

ג. ישובים מול אוכלוסיה עוינת
- להוסיף: סעיף 7- מחסן הג"א
סעיף 8- מגדלי שמירה

ד. ישובים עורפיים
-להוסיף - סעיף 7 - מחסן הג"א

2. נא חקנר בהתאם.

עמוס שפירא, רס"ן
קמ"ב החישבות והגמ"ר
בשם ר א ש ה ע נ ף

ש מ ו ר

י"ג סיון תשל"ה
23 מאי 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/980

לכבוד
[illegible]

א.נ.,

הנדון: <u>סיכום דברים בעניני איתור תחנת דלק "פז" ע"י קיצרין.</u>

א. בפגישה עם נציג מ.ע.צ. סגן מהנדס המחוז מר ליבנת ביום 9.5.75 הוסמכתי על ידו להסכים לאיתור תחנת דלק על כביש עוקף צנובר במרחק לא פחות מ-250 מ' לכיוון ג'דדה מהצומת עם הכביש הראשי (בנות יעקב - נפח).

ב. בשיחה טלפונית ביום 14.5.75 עם נציג משרד התחבורה מר ש. ארביס הוסמכתי ע"י להסכים לאיתור הנ"ל (ראה א').

ג. בסיור בשטח מיום 15.5.75 בו השתתפו:
מר ויסל חב' פז.
מר מושקוביץ מהנדס חב' פז.
מר גליקמן מהנדס הועדה.
רס"ן ראובני (בציג נה"ל).

<u>הוסכם:</u>
1. לאתר את תחנת הדלק על כביש עוקף צנובר 250 מ' לכיוון ג'דדה מצומת גשר בנות יעקב - נפח דרומית מזרחית מכביש עוקף צנובר.

2. <u>חברת "פז" תגיש בקשה</u> לאישור האיתור הנ"ל לועדת המשנה.

ב ב ר כ ה,

ג. גליקמן
מהנדס הועדה

<u>העתקים:</u>
לכל חברי הועדה.
מר ויסל חב' "פז" חיפה.

ועדת משנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן.

פרוטוקול מס' [redacted] מיום [redacted].

הבקשות להיתרי בנייה שברשימה הרצופה לזה נדונו על ידי מהנדס הועדה ובהתאם לסמכותו על פי סעיף 9, לצו התכנון והבנייה רמת-הגולן:-

רשימת הבקשות והחלטות הועברה לחברי הועדה.
לא היו הערות / נתקבלו הערות שנלקחו בחשבון.

החלטות המהנדס נחשבות בזה כהחלטות ועדת המשנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן לכל דבר.

בכבוד רב,
ד. ארביט
יו"ר ועדת המשנה המיוחדת
לתכנון ובנייה רמת-הגולן.

תאריך קבלת המכתב 30.1.75	סימוכין המכתב חניך	מספר שוטף 2085	
מאת [illegible] 3.2. 2810	סימוכין המכתב מן-10 4830	תאריך המכתב 24.1.75	
הנדון:- [illegible]			

מס' סד'	ידיעה פעולה	בעל החפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1		רמ"ח/הגמ"ר	[illegible]	[illegible]		
2		ר"ב התישבות				
3		קמ"ב התישבות				
4		קמ"ב תקציבים				
5	✓	רע"ז פתוח ואבטחה	31.1.75	[illegible]		
6		קמ"ב פתוח ואבטחה	31.1.75	[illegible]		
7		קמ"ט פתוח ואבטחה				
8		קציבת ביה"ל			[illegible]	
9						
10						

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
מנ-10 4830
שבס תשל"ה
ינו' 75

ר ש ו ם

לשכת תכנון ובניה רמה"ג
בית המשפלה
ת.ד. 595
נצרת עלית

הנדון: תוכניות תה"ל.
מכתבך: רמה"ג/865 מ-21 ינו' 75.

1. שנוי מקום בריכת רמת מגשימים - החלטת ועדת המשנה בישיבתה ב-27 נוב' 74 קבעה תנאי ש - "יש לקבוע מקום מדוייק עם נציג צה"ל", כמובן לפני תחילת הבצוע.

2. לדעתי, אם לא מולאו תנאים שנקבעו ע"י ועדת המשנה, יש להפסיק את הבניה ע"י צו בהתאם לחוק.

3. בריכת חל משקה 2 - משני מכתבי המוזכרים משתמע, כי מקום הבריכה אינו נראה בעיני נציגי צה"ל כמתאים, בשני המכתבים נדרש המתכנן לבצע סיור עם נציג צה"ל.

4. על-כן, אין להתחיל בבניה לפני בצוע הסיור כנדרש.

בברכה
ראובני מרדכי, רס"ן

העתקים
רס"ן בכרך ד.צ. 1070
מר ג. רייכלר - משה"ש צפת
סא"ל אשות - ד.צ. 2573

							10
							9
							8
							7
							6
							5
							4
							3
							2
							1
٥ح٥	٥٦٢٩٢	٣٦٢٥	٢٥٤ ٣٣٩٢٢	٣٢٣٢	٣٣٠٣٣	٥٢٤٦ ٢٠٦٥	٣٢٦٣

٣٢٦٣ : ٢٢٦٣ ٥٢٠٦٢ ٣٢٦٣ ٥٢٠٦٢٠٢ ٣٢٦٣ ٣٢٣

ט' שבט חשל"ה
21 ינואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/864

לכבוד
מר ד. בהנוביץ
מקורות, ת.ד. 20128,
תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: תכניות תה"ל.

א. בריכת מים רמת מגשימים - בניה בלתי חוקית.
בסיורנו ביום ג' 14.1.75 בשטח נתברר שהתחילו ביציקת קירות לבריכת מים הנ"ל. לידיעתך הועדה אשרה את התכנית בתנאי צה"ל ראה מכתבנו אליך מיום 25.11.74 רמה"ג 818 בסעיף 2: "רמת מגשימים בריכת אגירה" אין לקביעת המקום המדוייק יש לזמן את נציג צה"ל.
ב. יש לערום עפר למגון על הקירות.
ג. גובה הבריכה מפני הקרקע יקבע בהתחשב עם בצורי הישוב.
בתאריך 21.1.75 התקבל חוות דעת צה"ל ובתכנית הנ"ל הם מבקשים לתאם סיור עם הגמ"ר אוג' 36.
" 4.12.74 נשלח אליכם מכתב בדרישה להעביר אלינו חישובים סטטים ואגרות בניה ל-9 בריכות מים כולל בריכת רמת מגשימים.
טרם קבלנו תשובה.
אם במשך 10 ימים לא נקבל חשובה נאלץ לעצור את הבניה הנ"ל.

ב. קו מחלק ל-4 כבישים צנורות - 16-24.
בתאריך 21.1.75 נתקבלה חוות דעת צה"ל בנדון "לפני ביצוע התכנית הנ"ל יש לתאם עם הגמ"ר אוג' 36.
בתאריך 25.12.74 נשלח אליך מכתב בקשה א. חישוב סטטי. ב. חשלום אגרה.
טרם התקבלה תשובה.

ב ב ר כ ה,
ג. גליקמן
מנהל הועדה

העתקים:
אל"מ פ. קופרמן - יו"ר הועדה ד.צ. 2810, צה"ל.
רס"ן נ. בכרך ד.צ. 1070, צה"ל.
מר ג. רייכלר - משרד השכון, צפת.

תאריך קבלת המכתב 24/1/75	סימוכין המכתב הנרד	מספר שוטף 1990

מאת ליש המרכזן והבקרה סימוכין המכתב רמה"ח 665 תאריך המכתב 21/1

הנדון:- מרכזית קהל

מס' סד'	ידיעה פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1		רמ"ח/הגמ"ד	24.1.75			
2		רע"נ התישבות				
3		קמ"ב התישבות				
4		קמ"ב תקציבים				
5	✓	רע"נ פתוח ואבטחה	26.1.75			
6	✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7		קמ"ט פתוח ואבטחה				
8		קצינת ניהול				
9						
10						

ט' שבט תשל"ה
21 ינואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/865

לכבוד
רס"ן ראובני
<u>ד.צ. 2810, צה"ל.</u>

א.נ.,

הנדון: <u>תכניות תה"ל.</u>
מכתבן מיום 17.1.75

1. <u>שינוי מקום בריכת רמת משמימים :</u> בישיבת ועדת המשנה מיום 27.11.74 מס' 57 אושרה בריכת רמת-מגשימים בתנאי שעם התחלת ביצוע העבודה יש לקבוע מקום מדוייק עם נציג צה"ל. בטיורנו בששת מיום - 11.1.75 התחילו ביציקת קירות.

2. תל-משקה בריכה מס' 2: במכתבן מתאריך 17.1.75 מנ-10 4682 בסעיף 8 כתוב "מקום הבריכה הינו מגיע רצוי למצוא מקום אחר מוגן יותר". לעומת זאת במכתבך מיום 22.11.74 מנ-10 - 3046 בנושא תכנית בניה חוות דעת בסעיף 14 תל-משקה 2 כתוב א. רק בריכה סגורה, ב. גידור מתאים, ג. לערום עפר למגון xxxx הקירות. ד. למיקום המדוייק לזמן נציג צה"ל.

נשאלת השאלה אם הנכם מאשרים עקרונית את הבניה לפי מכתבכם מיום 22.11.74 או שרצוי למצוא מקום אחר לבריכה לפי מכתבכם מיום 17.1.75.

ב ב ר כ ה,
נ. גלי-עמן
מהנדס הועדה

<u>העתקים:</u>
רס"ן נ. בכרך ד.צ. 1070, צה"ל.
מר ג. רייכלר, משרד השכון צפת.

י"ג סיון תשל"ח
23 מאי 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
.....
.....
.....

א.ג.,

הנדון: <u>היתרי בניה לכפרי המיעוטים ברמת הגולן</u>

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו בדבר תכנון ובנייה רמח"ג (252), הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבנייה הבאות:

(כל התכניות הנ"ל הם בתי מגורים חדשים או תוספות לבתי מגורים קיימים או גדרות).

ה ש ם	מס' תעודת הזהות	מס' התיק	ה ח ל ט ה
עלי אלמרעי	[redacted]	מג/285	לאשר בתנאי
פרחאן סעדי		מג/283	" "
מחסן אבו סאלח		מס/77	" "
אסעד חוסיק צעדי		מג/282	" "
עלי סליימאן אברהים		מג/284	" "
גמיל רבח		מג/280	" "
מהנה אלסיד אחמד		מג/279	" "
יוסף רדה		מג/277	" "
סלמאן אבו עואד		בק/85	" "
סאלם סבאג'		מג/276	" "
מנסור עלי חלבי		מג/281	" "
ברגאס אלולי		מס/76	" "
חסן אל שופי		מג/275	לא אושר
סלמאן נאסר חאסר		מג/278	לאשר בתנאי

ב ב ר כ ה,

ג. גליקמן
מנהל הועדה

<u>העתקים:</u>
לכל חברי הועדה.
מר א. זעירא ממ"י.

תאריך קרלו המכתב	סימוכין המכתב ת - 3	מספר שיטף 2022

מאת: לשכת הרמון ובנה — סימוכין המכתב _____ — תאריך המכתב 2.2.1

הנדון: הטנות בנה ו' הר הרמון

מס' סד'	הדיעה כעולה בעל התפקיד		תאריך	תחימה	טיפול ויסף	הערות
1		רמ"ד/המ"ד				
2		ו[illegible] התישבות				
3		קמ"ב התישבות				
4		קמ"ב הקציבים				
5	✓	רע"ד פתוח ואבטחה	27.7.76			
6	✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7		קמ"ט פתוח ואבטחה				
8		קציבה ניהול				
9						
10						

י' טבת תשל"ה
22 ינואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
סא"ל גורפינקל ד.צ. 1070, צה"ל.
רס"ן ראובני ד.צ. 2810, צה"ל.
מר אורון קצין שרותי כבאות, ד.נ.
הגליל העליון, ת.ד. 37, חצור.

א.נ.,

הנדון: תכנית בניה - הר חרמון חיק מס' 249, מבני שירותים ומסעדה.

ב-8.1.75 הועברה אליכם התכנית הנ"ל.

נא להחזיר אלינו את התכנית הנ"ל בכדי שנוכל לתקנם ע"י המבקש.

ב ב ר כ ה,
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

תאריך קבלת המכתב 4.3	סימוכין המכתב מן 34	מספר שוטף 623

מאת לשכת תכנון ובניה סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב 28.2.75

הנדון היתרי בניה לכפרי המזרח

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ה/הגמ"ד		[signature]		
2			רע"ג התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"ג פתוח ואבטחה	5.3.76	[signature]		
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קציגת ניהול			7.3.76 [signature]	[illegible]

פרוטוקול מס' 62 מיום 28.2.75

א.נ.,

הבקשות שברשימה **חרצופה** לזה נדונו על ידי מהנדס הועדה ובהתאם לסמכותו על פי סעיף 9, לצו התכנון והבנייה רמת-הגולן:-

רשימת הבקשות וההחלטות הועברה לחברי הועדה.
לא היו הערות / ~~נתקבלו הערות שנלקחו בחשבון.~~

החלטות המהנדס נחשבות בזה כהחלטות ועדת המשנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן לכל דבר.

בכבוד רב,

ד. ארביט
יו"ר ועדת המשנה המיוחדת
לתכנון ובנייה רמת-הגולן.

י"ז אדר תשל"ה
28 פברואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד

רשון לבברך
.....
ב.ג. סלמן
.....
ב.ה.
.....

א.נ.,

הנדון: <u>היתרי בניה לכפרי המיעוטים ברמת הגולן.</u>

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו בדבר תכנון ובנייה רמה"ג (252), הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבנייה הבאות:

(כל התכניות הנ"ל הם בתי מגורים חדשים או תוספות לבתי מגורים קיימים או גדרות).

ה ש ם	מס' תעודת זהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ה
מנסור אבו סאלח	[redacted]	מג/272	לאשר בתנאי
עזאם ספדי סעדה ספדי		מג/238	" "
יוסף חסין עמאשה		בק/120	" "
יוסף סעיד אבו עקל		מג/135	" "
תופיק חסן		מג/274	" "
חסן אלשופי		מג/275	" "
האיל חסן שעלאן		עק/82	" "
יחיה אלצפדי		עק/85	" "

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

<u>העתקים:</u>
לכל חברי הועדה.
מר א. זעירא, ממ"י.

תאריך קבלת המכתב 17,12	סימוכין המכתב הנ-3	מספר שוטף 1585

מאת ל' נשיאות המרכז סימוכין המכתב המרכז 878 תאריך המכתב 17,12

הנדון : הכנה ל מש. קומתלף משלחה חרום

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח/הגמ"ר				
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"צ התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5			רע"נ פתוח ואבטחה	19.12.74			
6			קמ"ב פתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פתוח ואבטה				
8			קצינת ניהול				
9							
10							

תיק ועדת רמה"ג

ג' טבת תשל"ה
17 דצמבר 1974

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/828

לכבוד
סיון לוסיבל
.....
ד.ג. 1070
.....
ב'ה'ל
.....

א.נ.,

הנדון: תכנית קו מים, קו מחלק לשטחי חרוב (המשך).

נא חוות דעתכם בקשר לתכנית הנ"ל.

אם לא תגיע אלינו כל תשובה במשך 10 ימים, נראה שאין לכם התנגדות לאשר את התכנית הנ"ל.

ב ב ר כ ה,
בלהרה ל.
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

העתק התכנית נשלח ל:-
מר קין משרד הבריאות, נצרת.
מר צ. שלו הסוכנות היהודית, צפת.
מר ג. רייכלר משרד השכון, צפת.
מר ש. ברלב, קמ"ט אריכאולוגיה, ממשל רמה"ג.
מר ד. ירמיה רשות שמורות הטבע, נהריה.
מזכירות כפר חרוב, ד.נ. רמה"ג.

ש מ ו ר

צבא	ההבנה	[illegible]
ד.צ.		10%
טל'		[illegible]
מב-80(	3092)	[illegible]
יח'	כטלו	תשל"ה
ז	וצמ'	7%

לכבוד
מר לוי בהבא
מנהל מח' הבטחון בחב' מקורות
רח' לינקולן 9
ת"א (דרך מקמ"ר 16)

א.נ.,

הנדון: בריכות מים ברמה"ג

מכ' לש' התכנון והבניה רמה"ג
מ-25 נוב' 74

1. בהמשך לשיחתנו מיום 2 דצמ' 74, ובהמשך למכתב שבסימוכין.

2. בישיבת ועדת משנה לתכנון ולבניה רמה"ג מיום 27 נוב' 74, הובאו לדיון תכניות לבריכות ברמה"ג.

3. לא יכולנו להתייחס לנושא משום שלא קבלנו התכניות **לבדיקה** ולחוות דעת.

4. מפיר של נציג מפק' פיק' צפון/הגמ"ר, למדתי שהחקיים סידור בששה ונקבעו הנחיות כלליות לגבי אמצעי מגון לבריכות.

5. סביר להניח שלא נבחנה בעיית המיגון מבחינה אבטחה מפעלי מים ואיטום פתחים, אף לא יכלתי להתרשם איזו בריכה תשמש להשקייה ואיזו בריכה תשמש בעתיד הן להשקייה והן למי שתיה.

6. רצ"ב המכתב שבסימוכין המופנה אל מר זב כהנוביץ מחבורתכם.

7. אודה לך עבור טיפול בהעברת התכניות לעיוננו בצירון איזו בריכה תשמש למי השקייה בלבד ואיזו בריכה תשמש למי השקייה ומי שתיה כאחד.

8. לאחר קבלת התכניות נתייחס לנושא ונמליץ המלצותינו.

לוט: עותק פוטוסטטי של המכתב שבסימוכין למכותבים א' ו-ב'.

עותקים:
ענף הישבות והגמ"ר.
מפק' פיק' צפון/הגמ"ר.
הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג/נצרת עילית
תיק ועדת רמה"ג

בכבוד רב,

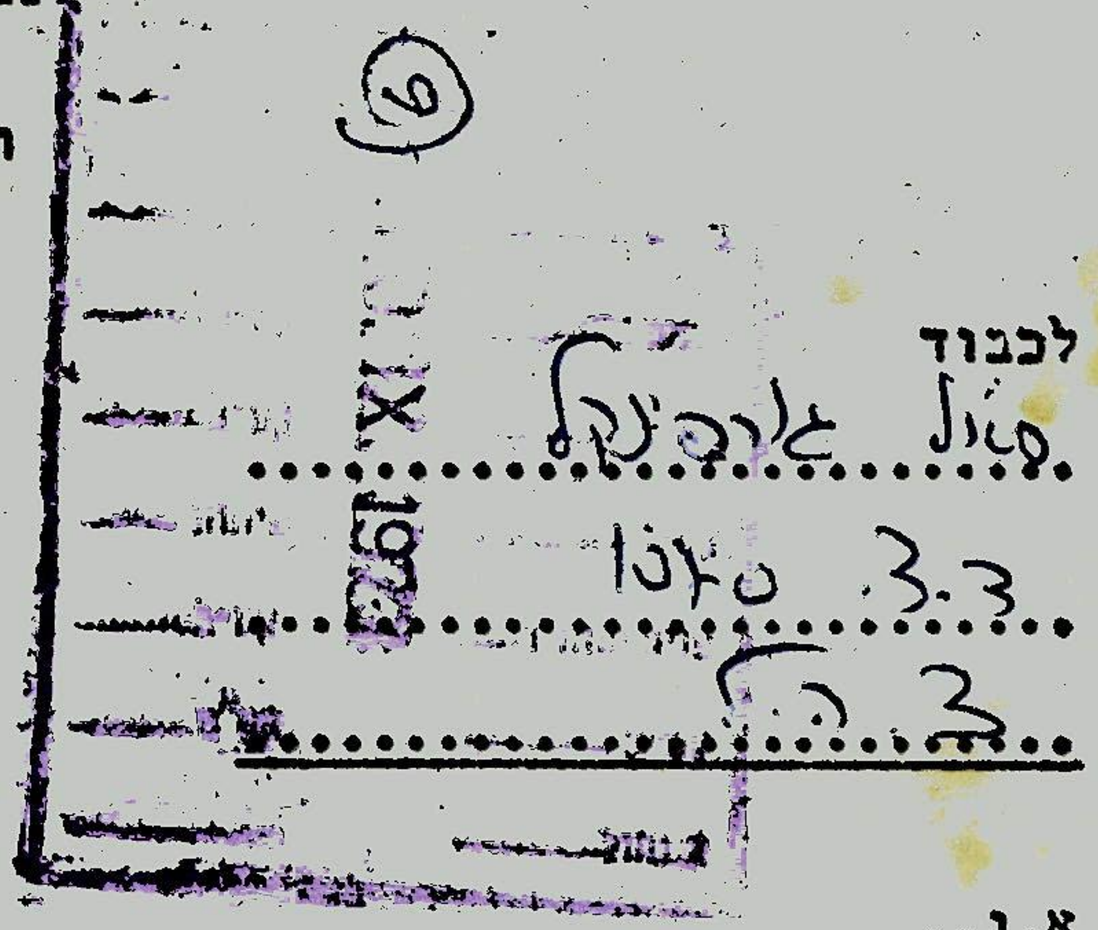
נחום בהרן, רט"ן
בשם רז"א העתק

ש מ ו ר

ט' אלול תשל"ג
6 ספטמבר 1973

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/642



הנדון: <u>תכנית קו מים מקביל לקו מחבר סער - בריכת רם.</u>

נא חוות דעתכם בקשר לקו המים הנ"ל.

אם לא תגיע אלינו כל תשובה במשך 10 ימים, נראה שאין לכם התנגדות לאשר את הקו הנ"ל.

ב ב ר כ ה,
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

/דל

ועדה איזורית לתכנון ובניה רמת-הגולן

8. III. 1973

ב' אדר ב תשל"ג
5 מרץ 1973

בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת - עילית

לכבוד
.....
.....
.....

א.נ.,

אוזרה בתנאים

הנדון: הקמת בריכת מים בכפר אל-עג'ר -
(הבריכה המוצעת תהיה בקצה הצפוני של הכפר ותוקם במקום שלושה המיכלים הקטנים הנמצאים במקום).

בשיחה מיוחדת שקיימתי באמצעות הטלפון בענין הקמת בריכת מים בכפר אל-עג'ר קבלתי יפוי כח של רוב חברי הועדה לאשר את התכנית הנ"ל.

בזה הנכם מתבקשים להעיר על ההחלטה הנ"ל תוך שבוע ימים, לאחר מכן תקבלנה החלטותי תוקף סופיא.

בכבוד רב,

ג. גליקמן
מהנדס הועדה

העתקים:
1. אל"מ צ. רסקי - הגמ"ר
2. אל"מ ש. דותן - מושל רמת-הגולן
3. סא"ל י. גורפינקל - נציג צה"ל
4. מר ש. ארביט - נציג משרד התחבורה
5. מר ב. סמסונוב - נציג משרד הבריאות
6. מר י. חשמונאי - נציג משרד השכון
7. מר י. דגן - נציג מנהל מקרקעי ישראל
8. מר ד. ירמיה - נציג רשות שמורות הטבע
9. מר י. ארד - נציג הסוכנות היהודית
10. מר י. רק - נציג מח' עבודות צבוריות
11. מר י. זלץ - נציג משרד החיירות
12. מר י. טלע - נציג משרד החקלאות
13. מר מ. שמר - משרד האוצר
14. מר א. בנאי - נציג הישובים באזור הגולן

30/2/58

אל: מר לייבוביץ, מנהל הלשכה המחוזית לתכנון ובניה, כאן.

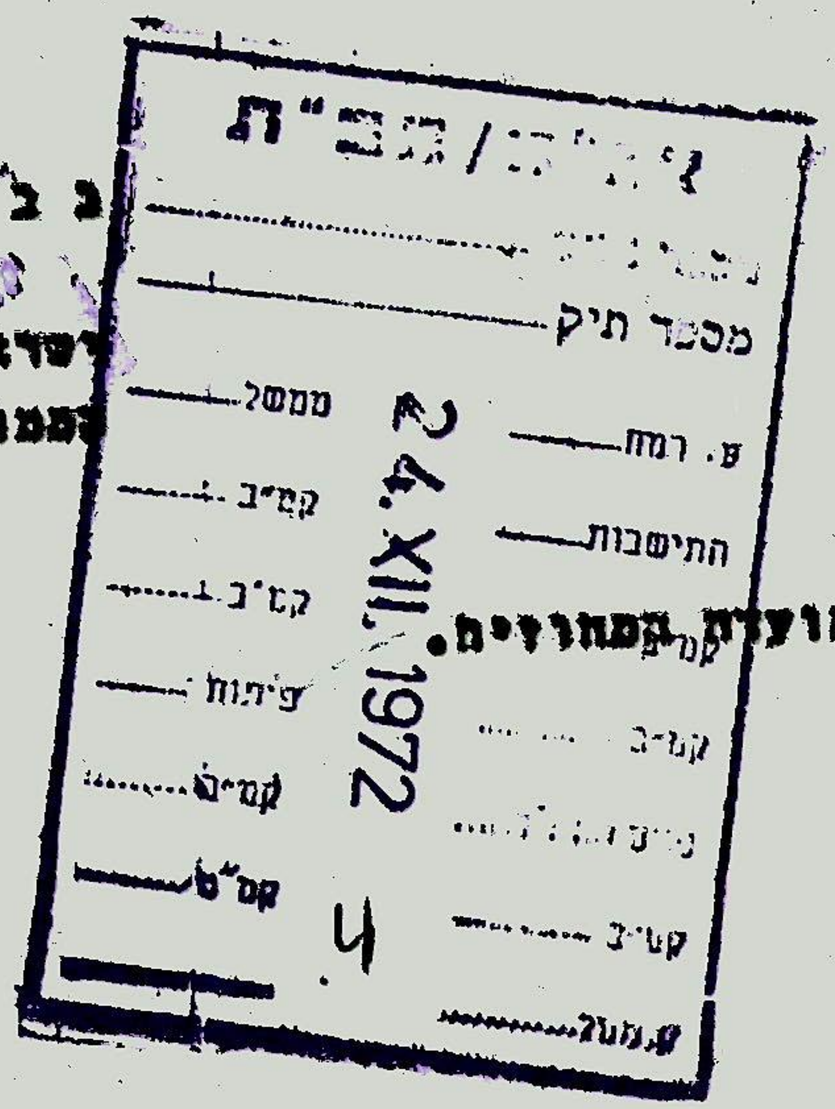
...רצ"ב העתק צו התפנית אותך לחיות מהנדס העיר נצרת לצורך חוק תכנון ובניה - תשכ"ה - 1965.

הנך מתבקש לדווח מדי חודש בישיבת מליאת הועדה המחוזית על מילואך ועל מצב התכנון והבניה, בתחום העיר נצרת.

ב ב ר כ ה,

ישראל קניב

הממונה על המחוז



העתק: לכל חברי הועדת המחוזית.

החלטת ועדת חנושנה לתכנון ולבניה
בישיבתה מיום 29.11.78 (דו"ח מס' 222)

עסקים מומלצים לאשור לפי ב' היינו זמנית עד דרישת שנוי ע"י הועדה המקומית- הממלצות אושרו ע"י מנ' מהנדס העיר ונציג הרופא המחוזי

מס' סדר'	ה ש ם	ה מ ק ו ם	ה ע ס ק	מס' התיק	ה ע ר ו ת
1.	אלסלאימה סעדי	עקבת אלסראיא	נגריה	2451	תוקף ההגשה שלא יהיה במתן הרשיון משום הקניית זכות יתר לפצויים שלא היו מגיעים אילו לא ניתן הרשיון וללא זכות להעברת בעלות.
2.	נקי מאיר	רח' הבוכרים 7	מכירת תכשיטים	4945/1	כנ"ל
3.	אלרשך רשאד	באב אלשלשלה	מזכרות	2261	"
4.	אבו עומד	עקבת אלחנקה	מזכרות	1515	"
5.	שויקי מחמוד	רח' הקופטים	תפירת נעלים	1983	"
6.	אלכטיב קאמל	רח' אלוואד	מזכרות	2388	"
7.	בקיר פכרי	רח' אלוואד	גלנטריה	2117	"
.					
9.	מוחטסבעיאד	אלדבג'א	מזכרות	2526	"
10.	עבדין תופיק	דרך מר פרנסיס	דברי הלבשה	2383	"
11.	עבדין האשם	אלדבג'א	תפירת עור	1348	"
12.	ג'מג'ום עוסמאן	חאן הקופטים	ייצור עלים	2453	"
13.	נטשה יאסין	חאן אלעקבט	ייצור נעלים	2123	"
14	קורץ שמואל	רח' שטראוס 3	מכירת אריגים	5311/1	"
15	אשאלי אברהים עלי	רח' אלבזר	מזכרות	2567	"
16.	אשאם אחמד עלי	רח' הקצבים	ירקות ופירות	2156	"
17.	קימוזי גויה	רח' מטה הס 3	תיקון צמיגים	1646/1	"
18.	אלנתן אביגדור	רח' הנביאים 48	מסעדת וימפי	5322/1	"
19.	אריאקי ג'אלב	חאן הקופטים	ייצור נעלים	2443/1	"
20.	אלסל אימה סאקר	חאן הקופטים	ייצור נעלים	2346	"
21.	עבדין שפיק	אלדבגיא	מזכרות	2478	"
22.	עוקה עלי	אלדבגיא	מזכרות	1555/2	"
23.	בוגוסיאן קריקור	רח' דימיטריוס	ייצור נעלים	1013	"
24.	עבדל מנעם אלטיך	חאן אלזית	מכלת	2048	"
25.	עלי איסא יוסף	בית צפפה	בית קפה	2334	"
26.	קזז עדל	רובע הארמני	מכלת	1998	"
27.	אלעג'לוני מוחמד	רח' האריות	מזכרות	2362	"
28.	בזלמיט מחמד	אלקלנדיה	מסגריה	150	"
29.	בנימין אברהם	רח' אלמקדסי	נגריה	2234	"
30.	אלה נעימי	רח' יפו 19	דברים משומשים	4451/1	"
31.	אבורמילה גאזי	רח' אלוואד	מזכרות	1958	"
32.	אלסיאד מוחמד	כפר אשור	חיים	2350	"
33.	כהן הלל	רח' יואל	תכשיטים	5197/1	"
34.	אלפבורי יצחק	חאן הקופטים	ייצור נעליים	2469	"
35.	אבומיאלה סעדי	רח' אלוואד	מזכרות	575	"
36.	לבנון מאיר	רח' יפו 28	מכמירי וכלי עבודה	5310/1	"
37.	אליאסיאן משה	רח' מלכי ישראל	מזנון-מוקאות מסכרים	3795/1	"
38.	אלבזלמיט עבל חליט	חאן הקופטים	ייצור נעלים	2468	"
39.	נופל עיסא	חאן הקופטים	ייצור נעלים	2449	"
40.	אלחאי עומר	רח' אלוואד	תפירת דברי עור	23	"
41	סאויס יצחק	רח' אלוואד	מזכרות	500	"
42.	אלג'אסוני פאטמה	חאן אלזית	מזכרות	165?	"
43.	אלג'ועבה פאטמה	חאן אלזית	מזכרות	523	"
44.	בז'אלי פרח וזו'ת	דרך סנט ג'ורג	תכשיטים	2266	"
45.	פלדמן רוזה ויעקב	רח' יעבץ 7	בגדי הלבשה	5331/1	"

עסקים המומלצים לפי ג' היינו לשנה אחת - ההמלצות אושרו ע"י מח" מהנדס העיר ונציג הרופא המחוזי.

מס' סדורי	השם	המקום	העסק	מס' התיק	הערות
1	שאקי עבדל מג'יד	חאן אלסולטן	תפירת נעלים	2415	תוך הדגשה שלא יהיה במתן הרשיון משום הקנית זכות יתר לפיצויים שלא היו מגיעים אילולא ניתן הרשיון וללא זכות להעברת הבע הבעלות
2	אלעג'לוני פריד	עקבת אלתותה	מזכרות	62	כנ"ל
3	טהא מוחמד	חאן אלסולטאן	יצור נעלים	2413	כנ"ל
4	דרעי רחמים	רח' שבטי ישראל	נגריה(תקונים	941/1	"
5	אבודיאב מחמד	אלסולטן אלטולימן	מזכרות	2046	"
6	שויקי כדר	חאן אליסולטן	יצור נעלים	2412	"
7	דודו שוקרי אחמד	חאן אלסולטן	יצור נעלים	2410	"
8	אלג' עברי פאוזי	חאן אלסולטן	תפירת נעלים	2414	"
9	חביליו איל ושות'	רח' יפו 31	חדר להכנת תה וקפה	4271	"
10	ליבפלד הנריך	ק. יובל,אסבסטבים	נגריה	4580	"
11	ג'אבר עאווד	אלוואד	מזכרות	2287/7	"
12	גוטמן אלחנן	רח' אגריפס	נגריה (חרט)	2855	"
13	גו'לאני עבדל עזיז	רח' הקופטים	יצור נעלים	2187	"
14	אחמד גושה	חאן אל זית	חנות ירקות	2051	"
15	אבו להווה מוחמד	כפר א-טור	הכנת חומוס ופלפל	703	"
16	אלהדמי חלד	שער שכם	פלפל	2174	"
17	אבוסארה עבדלחי	חאן אל-זית	מחסן פירות	1996	"
18	גו'לני פהמי	רח' הצורפים	הכנת תה וקפה	2170	"
19	דענא חסן	שוק הקצבים	חנות ירקות	2001	"
20	זופיר עבדל רזק	רח' השלשלת	מכירת משקאות קלים	2049	"
21	חברומן מחמוד	חאן אל-זית	ירקות ופירות	2304	"
22	מוסא עבדל קדר	רח' דוד	ירקות ופירות	2042	"
23	מג'אהד פאיז	רח' השלשלת	משקאות קלים	1994	"
24	מקיה בדיע	חאן אל-זית	ירקות ופירות	1459	"
25	מעתוק עבד וואהאב	חאן אל-זית	מזנון	2038	"
26	דקיקד סלים ושות'	רח' הבשמים	משקות קלים ופלפל	2106	"
27	עספור יוסף עיסא ושות'	עקבת אלבנקא	פלפל מחוץ למקום	2396/7	"
28	קלותי שתאדב	וואדי אלגו'ז	מוסך	2173	"
29	ברקאת חנא	השער החדש	משקאות משכרים	2457/1	"
30	קורדי אבדלג'ני	רח' השלשלת	ירקות ופירות	2162	"
31	אבו עסב לוטפי	ואדי אלגו'ז	מוסך	2398	"
32	אבו סביח עארף	ואדי אלגו'ז	חשמלאי	2247	"
33	שיקי מוחמד	אבו-טור	נגריה	1269	"
34	אלגו'לני מוסא	חאן אלסולטן	תפירת נעלים	2411	"
35	שנק יוסף	רח' החבשים 42	בית מלאכה לסריגה	229/1	"
36	פרץ חביב	רח' יפו 65	הלבשה גלנטריה	4014/1	"
37	ברקוביץ משה	רח' שער אפרים	גלנטריה וצעצועים	3102/1	"
38	סבחה חסן	עקבת אלמופתי	תנור צבורי	1619	"
39	ג'ית ראתב	כפר אל-טור	תנור צבורי	1604	"

מ ו ג ב ל

מפקדת פקוד הצפון
ה ג מ " ר
טל' 02-116
מנ - 0992
סיורן תשל"א
יוני 71

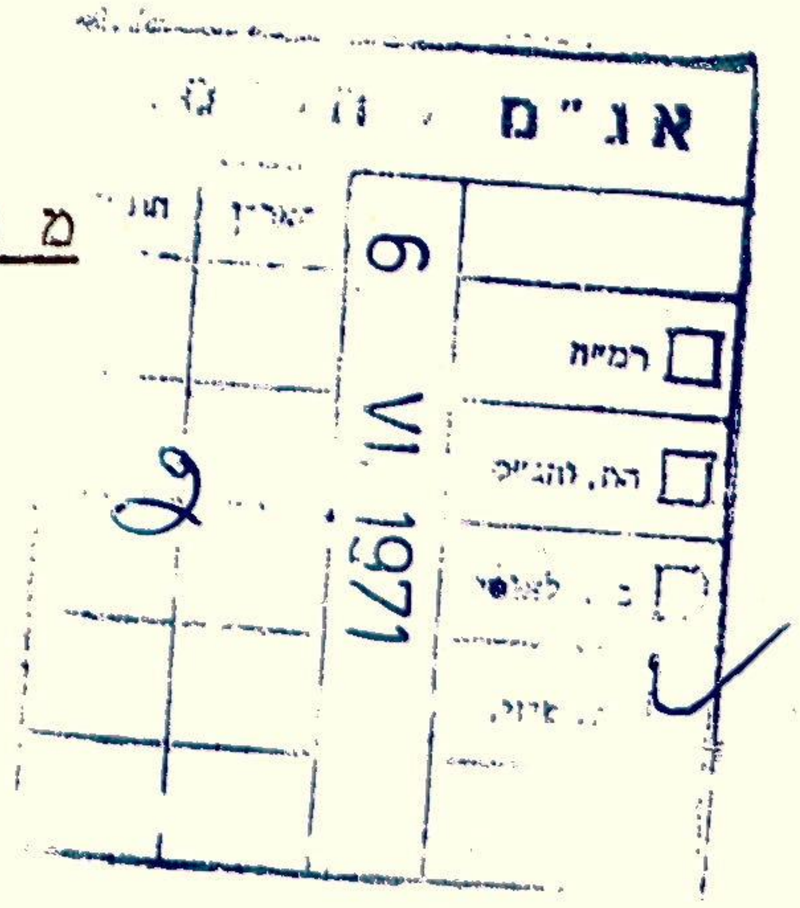
הנדון: רשימת כפריים מעודכנת ברה"ג
מכתבי: מנ-0991 מ- 6 יוני 71

נא שוחח עם רמ"ח הגמ"ר לאור שיחתי איתו בנדון.

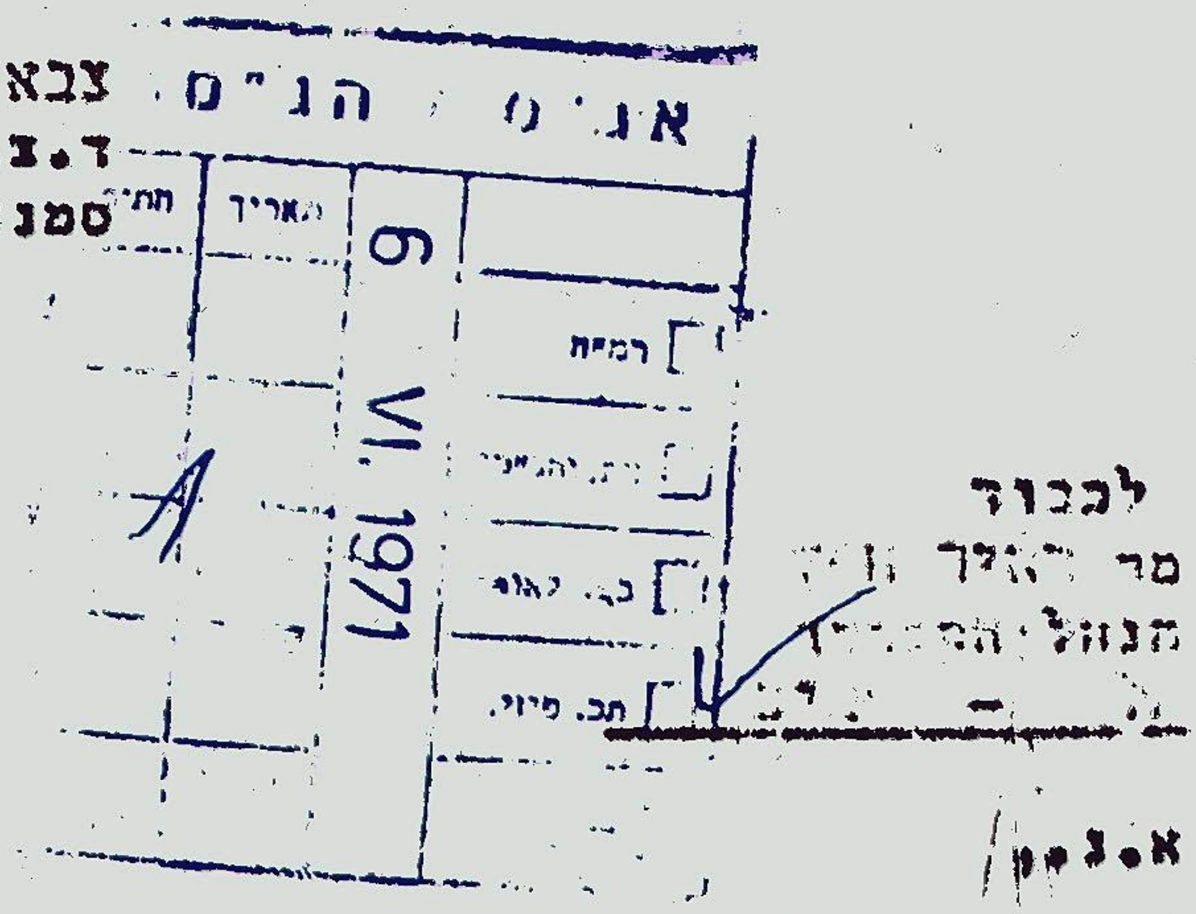
צר/דע

צבי רסקי, אל"מ
קצין הגמ"ר

מ ו ג ב ל



ד י ו ת



אג"ס הג"ם צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמנגו: מג - 0991
סיון תשל"א
יוני 71

6

	6 VI. 1971	תאריך	תחי
רמ"ח			
[illegible]			
[illegible]			
תב. פיוי.			

A

לכבוד
מר [illegible]
[illegible]

א.נ.

הנדון: רשימת כפרים מעודכנת ברה"ג

1. המפות שהבאת אלינו ביום א' 6.6.71 לעדכנן כדי להוציא לאורם מפות ילכו לרחיירים ברה"ג וכו'.

2. אנן להשתמש בכל אינפורמציה זו ללא קבלת אישור באג"מ/הגב"ר במשה"ל, סא"ל גורפינקל.

3. אבקשך, או לחמזיד המפות, או לקבל אישורו של סא"ל גורפינקל.

צו/דע

ב ב ר כ ה ,

ב/מס

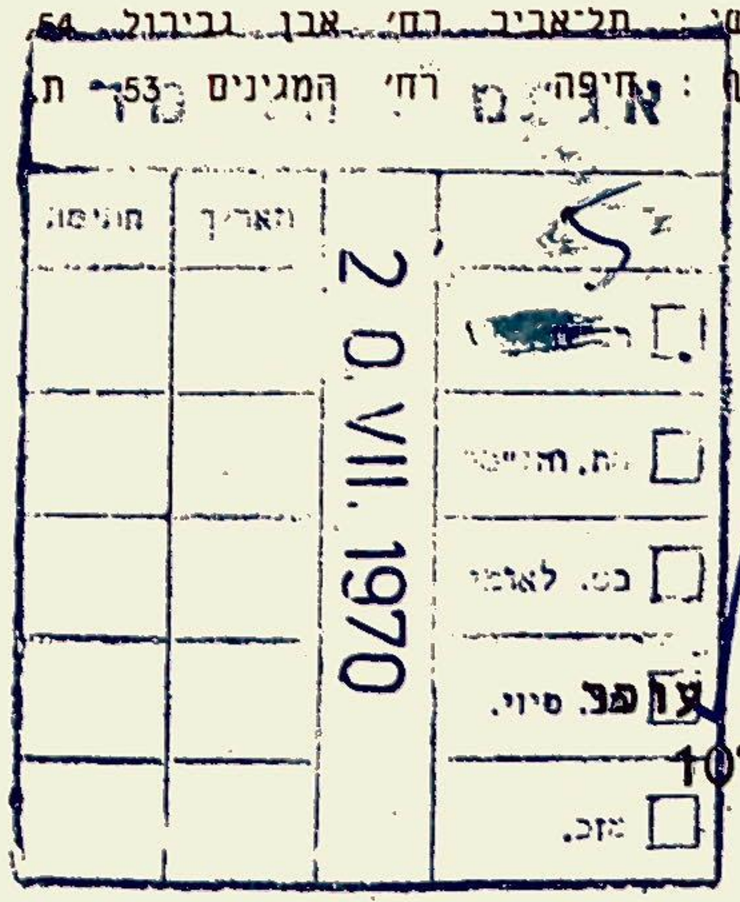
צבי ד ר, אל"ם

העתקים:
סא"ל גורפינקל 1070 ד.צ.
היק הדיסר כפרים דה"ג

ד ש ו ת

חברת המים לישראל בע"מ

משרד ראשי: תל-אביב רח' אבן גבירול 54 ת. ד. 11170 טל. 263 263 טלקס 033-654
סניף: חיפה רח' המגינים 53 ת. ד. 9600 טל. 41 72 53



תאריך 16.7.70

סמננו הסמ/1352

סמנכם

לכבוד
אל"מ ז. צופר
ד.צ. 1070
צה"ל

הנדון: רמת הגולן - תכניח אב למפעלי מים.

א.נ.

1. בהתאם לבקשתך, הננו מחכבדים להעביר לך בזה את החכניח הנ"ל שהוכנה על ידנו באוקטובר 1969 כחכניח אב ראשונית להתוות את דרכי הפתוח של מפעלי המים בעחיד.
חכניח זו, ככל חכניח-אב, איננה סופית וחלים בה שנויים מדי פעם עקב שנוי הנחונים החקלאיים-החישבוחיים ושקולים הנדסיים-כלכליים.

2. אנו מקווים שהחוברת תעזור לך להכרה כללית של נושא פחוח מפעלי המים ברמה, למרות שנויים מסויימים שכבר חלו בנחונים מאז הכנתה ועוד יחולו.

בכבוד רב

א. קוגן, סגן מנהל
חטיבת מפעלי מים - ישראל

לוטה: כנ"ל

העתק: מר ר. גורביץ

מב.
כד' שבט
19 פבר'

עוזר ראש אג"ם

הנדון:- התיישבות באזור החרמון.

1. בתאריך 18 פבר' 71 נערך דיון אצל חשר גלילי בהשתתפות חשרים גבעתי, קול ונציגי הסוכנות היהודית.

2. מטרת הדיון לבחון האפשרויות להקים:-

א. האחזות נח"ל ברמתא.

ב. בית ספר שדה או גרעין שיתן שרותי חיירות ברמת שלום.

3. סכום

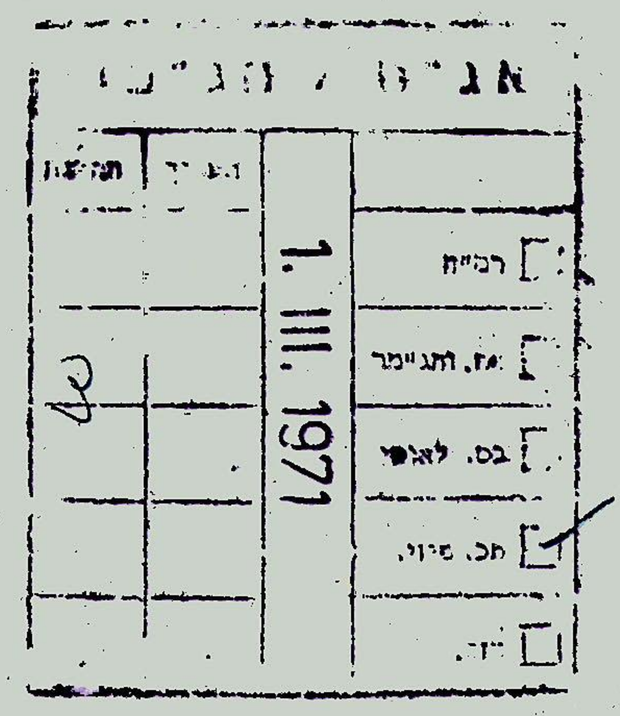
א. הושל על הסוכנות לבוא בסגע עם הגורמים האחראים לחקמת בתי ספר שדה כדי להשיג נתונים נוספים ובמקביל לבדוק היטב את נכונות הגרעין הרוצה לעלות ברמת שלום.

ב. חשרים גלילי, גבעתי וקול לאחר קבלת הנמוקים ת-נ"ל יסכמו את עמדתם.

4. אני מעריך שחלה חזרזה חיובית להקמת האחזות חנח"ל ברמתא.

זאב עופר, אל"מ
ראש המחלקה

ס מ ו ר



מעקה זקוד צפון
א ש ג א ר ת
טל. 02 - 220
הנ-14(מע"כ)1694
שבש תשל"א
מבר' 71
עותק מס' 4 מתוך 12 עותקים
מסמך זה מפיל... דפים

178-1694

26

4

ס ו ד י

ללא אסמה ומבחב המושל - מוגבל

משכ"ל/אג"מ/מצ"ב

מרכז בינוי 688/רמ"ח מקרקעין

לשכת האלוף

משכ"ל/אג"מ/חגמ"ד

ממשל צבאי רמת הגולן/המפקד

מרקלים צבאי מקוד צפון

מפק. מקוד צפון/אג"מ

משרד התשכון/בינוי ונכסים - מרחינח

ק. הגמ"ר/מקוד צפון

חממ"ד 820/אג"מ

קאמ"ן

הנדון: תפיסת מקרקעין באיזור תרנגי - ברמת הגולן

1. לרגל ארגון מוצבי צה"ל ברמת הגולן היה הכרח לחצרם גם שטחים שבחלקם שייכים לדרוזים תושבי רמת הגולן.

2. בשטחים הנ"ל הוקמו מוצבי גבול/טלע וארכי כסרוליס ושטוש.

3. רצ"ב:-
   א. מפה בקנ"מ 1:50,000 cp סימון השטחים מאושרת ע"י האלוף.
   ב. מכתב מושל צבאי רמת הגולן מב - 52 - 1622 מיום 10 לצפ' 1970 עם נרוש והערכת תקציבית.

4. בשטחים המסומנים במפה הנ"ל לא תהיה אפשרות לתפשיך ולבצע עיבודים חקלאיים.

5. תפיסת השטחים נעשתה בתאום לצרכים המבצעיים המיידיים ואי אפשר היה לבצע את התיאומים המקדמים הנדרשים לפני התפיסה.

6. אבקש את שיפולכם לאישור הוצאת צוי התפיסה בנוסח בתקנה 503 בי"כ אבקש לחסדיר העמדת תקציב לרשות משרד התשכון/בינוי ונכסים - נציג האגף לשטחים המוחזקים לצרכי רכישה או תשלום פיצויים לתושבים תקומיים.

7. לושם העתקי המפה ומבחב מושל רמת הגולן (בתחוצה למכותבים אלי).

אר/מד

א. ראש, סרן
קציץ מקרקעין

ס ו ד י

4. להלן פרוט הערכת השטח הנדרש לחומרים דרוזיים מרמת הגולן (ההערכה הכספית נעשתה על סמך נתונים בסיסיים שהועברו ע"י מחב"ם/אגף בינוי ונכסים):

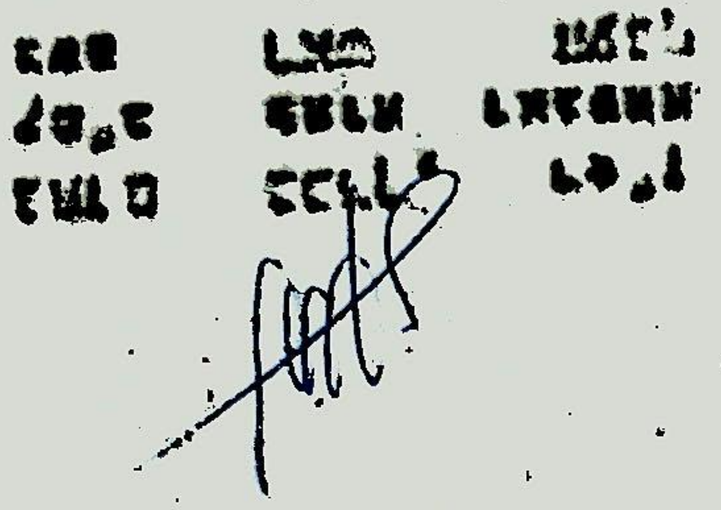
	מס' על התרשים	השטח הנדרש לחומרים דרוזיים (במ"ר)	סכום הפיצוי המשוער בל"י
מוצבים	17	28,190	21138,50
	19א	36,000	40750
	19ב	600	450
	26	40,805	27437
	27	49,500	35925
	15א	26,000	7010
	18	23,000	16645
	12	18,000	81000
	12א	750	4500
	26א	9,400	8175
	25א	5,320	1436,40
סה"כ מוצבים		237,565	244,466,90
דרכים	4	14,860	4093,20
	10	12,825	10230,99
	9	2,690	1719,40
	3א	7,542	5447
	6	600	162
	6א	1,215	713,75
	7א	3,225	1710,75
	11	2,100	567
	4א	1,125	168,75
	10א	3,598	2541,60
סה"כ דרכים		49,780	27354,35
סה"כ מוצבים ודרכים		287,345	271,821,25
תביעות לא צפויות (תוכפת כ-25%)			68,000
סה"כ הפיצוי הנדרש			339,821,25

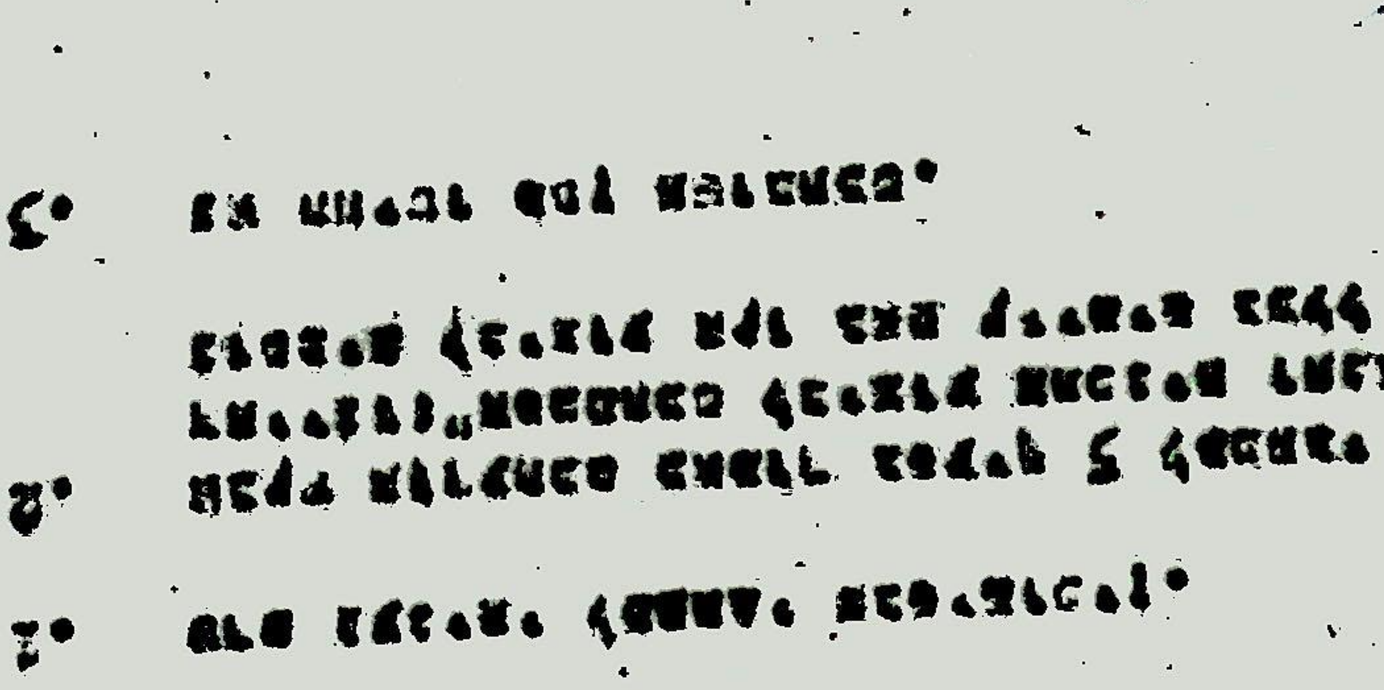
5. רצ"ב מועברים א. רשימה שמית של התושבים שהגישו תביעות עם פרוט חביעותיהם.
ב. מפה עם ההצעה המעודכנת (למכותב מ' בלבד).

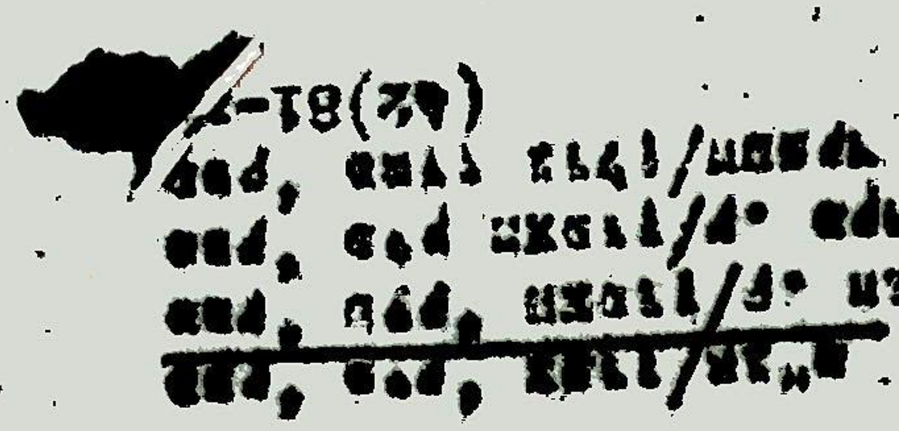
מואל דותן, אל"מ
עוזר מרכז כוחות שריון
ברמת הגולן

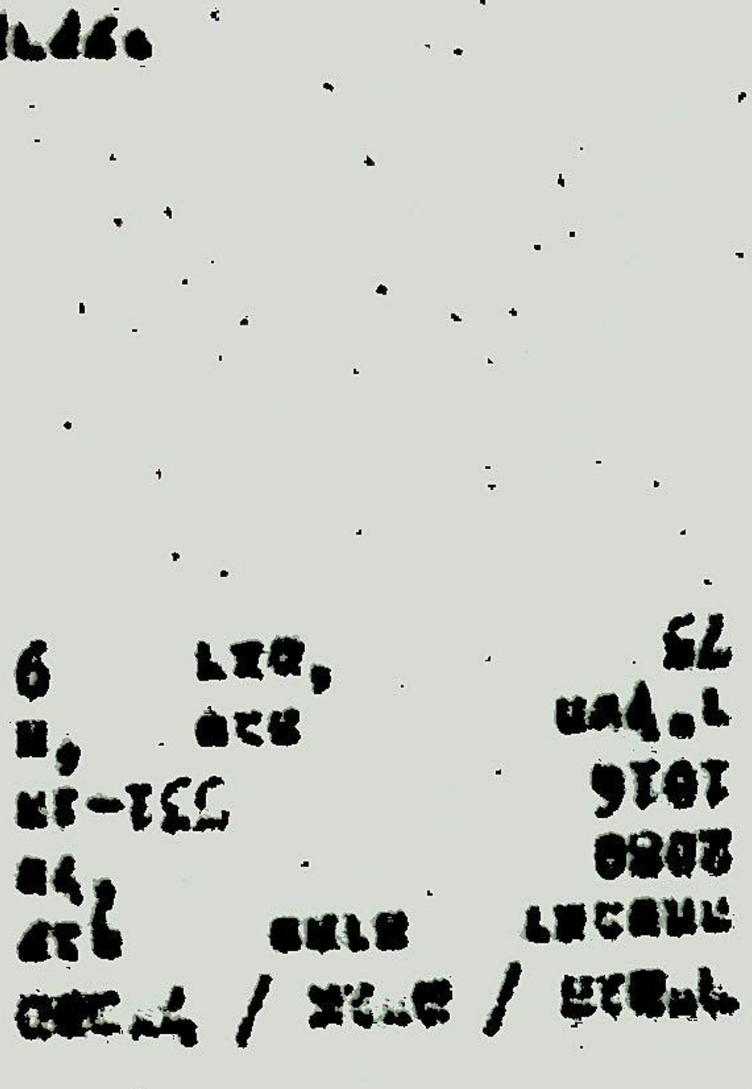
סודי



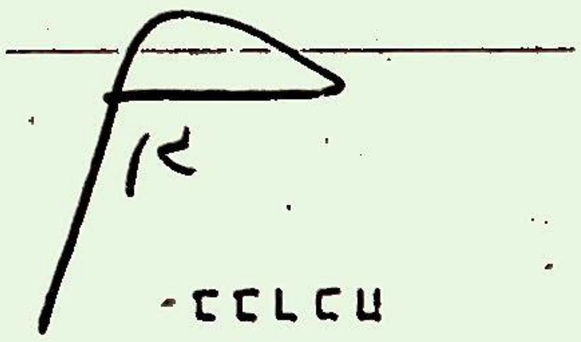












אלי גבירצמן אדריכלים בע"מ \ יצחק שדה 34. תל-אביב \ חדר 444 \ טל. 30894\5

אל: סאול רלמק גורפינקל תאריך 23.11.75

מאת: עמירם ניב - משרד גבורלמן. פרויקט קדרון.

הנידון: אזור הר-עשיה.

סימוכין:

מר גורפינקל שלום,

רצה אל העתקה של אזור הר-עשיה

בקדרון לפי פרישת נציגכם

בעדת בינוי ערים.

העתקים:

בברכה

אב

מרכז עירוני תעשיתי ברמת־הגולן - קצרין

אזור תעשיה

ק.מ. 1:2500

תכנית מפורטת מס

שטח התכנית 1590 ד

מחוז - הצפון

נפה - רמת־הגולן

המתכנן - משרד־השכון היחידה לבינוי ערים

יוזם התכנית - משרד השכון

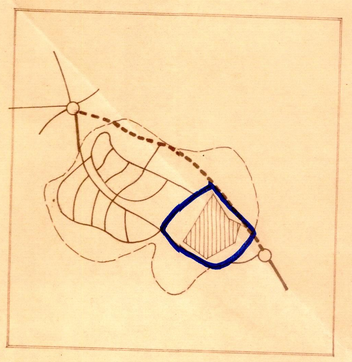
בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל

העורך א. גבירצמן-אדריכל המבצע - משרד השכון - אגף לבניה כפרית

מקרא

- גבול התכנית
- אזור תעשיה
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קימת או מאושרת
- דרך מוצעת
- מספר הדרך
- קו בנין מינימלי ב־מ'
- רוחב הדרך
- בית קברות
- מגרש מסחרי

תרשים סביבה ק.מ. 1:50000



חשוב שטחים

אזור תעשיה	1,000	ד	62.8 %
מגרש מסחרי	3	ד	0.2 %
דרכים	80	ד	5.0 %
בית קברות	54	ד	3.4 %
שטח ציבורי פתוח	453	ד	28.4 %
סה"כ	1,590		100.0 %

חתימת היוזם

חתימת בעל הקרקע

חתימת המבצע

חתימת המתכנן

מ ו ג ב ל

מטכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף פתוח ואבטחה
טל' 2080
הנ-331 972
כג' כסלו חשל"ו
27 נוב' 75

מפק' פיק' צפון/אג"מ

מפק' פיק' צפון/ק. הגמ"ר
מפק' פיק' צפון/ק. מקרקעין
מפק' מחוז גולן/המפקד
מב-81(42)

הנדון: הנחת כבל טלפוני חת קרקעי מנפח לגדות

1. ביום ו', 21 נוב' 75, נדונה התכנית הנ"ל בועדה לתכנון ולבניה דמה"ג ואושרה לביצוע בתנאי צה"ל.

2. בגלל דחיפות הנושא, נמנע נציג צה"ל מלהתנגד לתכנית עד לגמר עבודת מטה לבדיקת התכנית.

[redacted]

4. רצ"ב העתקת שמש של מהלך הכבל החת קרקעי.

5. נא הודיעונו הסכמתכם לביצוע התכנית ותנאים נוספים לביצוע הקו אם בכלל קיימים כאלה.

6. אבקשכם לקבל לתאום את נציגי מטרד התקטורת ושרותי הנדסה טלפון/ מחוז חיפה והצפון אשר אלה יפנו אליכם לשם תאום.

נחום בכר, דס"ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
משם ראש הענף

לוט: העתקת שמש של התכנית.

מ ו ג ב ל

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070
טל'		692080
מב-81(42)		818
בה'	תשון	תשל"ו
30	אוק'	75

לכ'
מר נ. גליקמן
מחנדס הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
ת.ד. 595-נצרת עלית

א.נ.

הנדון: מפת תכנון וביצוע כבישים ברמה"ג
ישיבת ועדת משנה לכבישים מיום 19.10.75

1. על מנת להתערכן בנושא תכנון וביצוע כבישים ברמה"ג. אבקשך לשלוח אלינו עותק מתכנית הכבישים שבוצעו ועומדים להתבצע ברמה"ג.

2. כל כביש צריך להצביע על טוגו, כגון: כביש ארצי, כביש איזור וכד'.

3. אודה לך עבור קבלת המבוקש בהקדם.

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

עותק: מר י.רק מחנדס מע"צ
צפון נצרת עלית.

ר ש ו ם

תאריך קבלת המכתב	28 אבג	סימוכין המכתב	מן-34	מספר שוטף	471

מאת אגודת ישראל סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב _____

הנדון _____

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר				
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פיתוח ואבטחה	28.10.35			
6			קמ"ב פיתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

ועדת משנה לפיתוח רשת כבישים ברמת-הגולן בפרוטוקול מס' 4 מיום י"ד מר-חשון תשל"ו, 19.10.75,
שהתקיימה במשרדו של מר י. רק מ.ע.צ. נצרת-עילית

המשתתפו:- מר י. רק - מ.ע.צ. - יו"ר הועדה.
מר הוברמן - משרד השכון - חבר.
מר מריזן ברוק - מ"מ נציג משרד התחבורה.
מר צבי שפרינגר - המוכנות היהודית, צפת - חבר.
מר נ. גליקמן - מ"מ נציג משרד הפנים, מהנדס הועדה.
רס"ן ראובני - צה"ל הגמ"ר.

נוכחו:- מר לבנת - מע.צ. - נצרת עילית.
מר חגי גילת - רשות שמורות הטבע.

נעדרו:- מר ש. ארביט - משרד התחבורה - חבר.
מר ד. ארביט - משרד הפנים - " .
מר י. צמיר - צוות תכנון תכנית המתאר רמת הגולן.
סרן חנן וייסלברג - חה"נ 801 ביצרים.

סדר היום:
א. כביש עוקף גוש בני-יהודה - גשור - תל-זית.
ב. בכיש גישה לקשת.
ג. רוחב כבישים מקסימלי במרכז עירוני תעשיתי קצרין.

א. **כביש עוקף גוש בני-יהודה - גשור - תל-זית:**

מר נ. גליקמן: הזכיר שבישיבת ועדת משנה לפיתוח רשת כבישים הקודמת מיום 24.6.75, הוחלט:
א. לבדוק את כל הקומפלקס התחבורתי המשרת את ישובי דרום הרמה, ובעיקר את הנושאים הבאים:
1. לבדוק אפשרות עקיפה של כל ישובי גוש חיספין מצדם המערבי הצמודי למצוקי ואדי א-דפילה.
2. אפשרות עקיפה של המושב אליעד וקבוץ גשור מצדם הדרום המערבי.

מר י. רק: א. תוואי הכביש הקיים המשרת את ישובי גוש בני-יהודה מצומת הורסי - עד לצומת אפיק ומצומת אפיק צפון מזרח עד לאל-על ידורג ככביש ראשי (מס' מ.ע.צ. 733).

ב. מאל-על הכביש ימשיך צפונית במקביל לשמורת טבע ואדי א-דפילה וממערבית לתל-זית, מושב נוב, מרכז חיספין ומתחבר לכביש העורקי המתוכנן.

ג. הצעת המוכנות היהודית לקיצור דרך בכביש האזורי המתחיל דרומית לצומת גבעת יואב ופונה מזרחה ועובר בין קבוץ גשור ומושב אזורי ולא כביש ראשי

מר צ. שפרינגר: אין להעביר כביש ראשי במקטע שרוחבו רק 80 מ' (בין גבול שמורת טבע והכביש הפנימי של מושב תל-זית).

מר הוברמן: במרחק של 80 מ' אפשר להעביר כביש ראשי.

מר חגי גילת: אין התנגדות לתוואי הכביש הנ"ל (סעיף ב') בתנאי ששמורת הטבע א-דפילה לא תפגע מביצוע הכביש.

הוחלט:
1. כביש ראשי הקיים מכורסי עד לצומת אפיק ומצומת אפיק צפונית מזרחית עד לאל-על ידורג ככביש ראשי (מס' מ.ע.צ. 733).
2. מצומת אל-על הכביש ימשיך צפונית בין שמורת טבע א-דפילה ומושב תל-זית מערבית למושב נוב, ומרכז חיספין ומתחבר לכביש העורקי המתוכנן.
ידורג ככביש ראשי (כהמשכו של כביש בסעיף 1 בהחלטה הנ"ל).
3. כביש קיצור המתוויל דרומית לצומת גבעת יואב ופונה מזרחה, ועובר בין קבוץ גשור ומושב אליעד ומתחבר בהמשכו לצומת אלעל ידרוג ככביש אזורי (מס' מ.ע.צ. 622).

ב. **כביש גישה לקשת: תיק מס' 401**

מר צ. שפרינגר: הציג את תוואי כביש גישה למושב קשת.

הוחלט: לאשר את תוואי כביש גישה למושב קשת המוצע ע"י המוכנות כמסומן בתיק מס' 401.

ג. **רוחב כבישים מקסימלי במרכז עירוני תעשיתי קצרין:**

מר נ. גליקמן: התקבל ערעור של משרד התחבורה לרוחב הכבישים בקצרין. לאחר הבהרת הנושא בין נציגי משרד השכון ומשרד התחבורה; הוחלט, שמשרד התחבורה מבטל את הערעור.

רשם: נ. גליקמן.

תאריך קבלת המכתב 4.6	סימוכין המכתב הנ-3	מספר דוטף 364	
מאת: פק צפון	סימוכין המכתב גנ 1144	תאריך המכתב 26	
הנדון מקלט מחצבות תל פאנס			

11

מס סד	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	שיפול דוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר	4 יוני			
2		✓	רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4		✓	קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה				
6			קמ"ב פתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

ש מ ו ר

מפקדת פקוד צפון
ה ג מ " ר
טל' 02-252
הנ- 1144
סיון תשל"ה
2 יוני 75

מסכ"ל/אג"מ/הגמ"ר- רס"ן בכרך
מפ"צ/הגמ"ר/ ק. אג"מ
תיק מרום גולן
ת.א.

הנדון: **מקלט "מחצבות תל פארס".**
מכתבך: מב-81(42) מ-6 מאי 75.

1. במחצבות "תל פארס" נבנה מקלט ל- 24 עבור עובדי המחצבה המונים בין 6 ל-10 עובדים.

2. המקלט כיום יצוק ומחכה לשכפון.

3. כל הנ"ל מאושר ע"י הגמ"ר פקוד צפון.

עמוס אלדד, סרן
ק. נשובים
ב. ק. הגמ"ר

מ ו ג ב ל

מטכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף מחוז ואוגדה
מל' 2080
מב-81(42) 840
א' כללי תשל"ו
5 נוב' 75

מפק' פיק' צמון/ק. אגמ"ר

הנדון: 1. תכנית בניה מכון חליבה כפר חרוב-
חיק רמה"ג מס' 403
2. תכנית בניה מוסך רמת מגשימים-
חיק רמה"ג מס' 404
3. תכנית בניה מוסך+מסגריה מבוא חמה-
חיק רמה"ג מס' 402

מכ' ועדת רמה"ג מ-30 אוק' 75

1. התכניות הנ"ל העברו גם אליכם לבדיקה וחוות דעת (רס"ן מ. ראובני) בצרוף למכתב שבסימוכין.

2. במגמה לגבש חוות דעת צה"ל לקראת הדיונים בועדת משנה רמה"ג, נא התייחסותכם/הערותיכם לתכנית.

3. אודה לכם עבור קבלת המבוקש בהקדם.

נחום בכרך, רס"ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
בשם ראש הענף

מ ו ג ב ל

תאריך קבלת המכתב	סימוכ ן המכתב	מספר שוטף
3.11.75	הנ א	1280

2

מאת ע' תכנון ובניה רמה"ג סימוכין המכתב 1 תאריך המכתב 30.10.75

הנדון תכנון בניה לכון הליבה

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר	3			
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5			רע"נ פיתוח ואבטחה				
6			קמ"ב פיתוח ואבטחה	4.11.75			
7			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

כ"ה חשון תשל"ו
30 אוקטובר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
מר קיין, לשכת הבריאות, נצרת.
רס"ן נ. בכרן, ד.צ. 1070, צה"ל.
רס"ן ראובני, ד.צ. 2810, צה"ל.

א.נ.,

הנדון: 1. תכנית בניה מכון חליבה תיק מס' 403, כפר חרוב.
2. " " מוסך, תיק מס' 404, רמת מגשימים.
3. " " מוסך - מסגריה, תיק מס' 402, מבוא חמה.

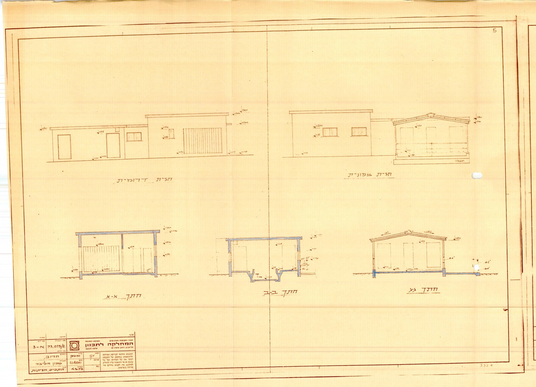
רצ"פ אנו מעבירים אליכם את התכניות הנ"ל לחוות דעתכם.

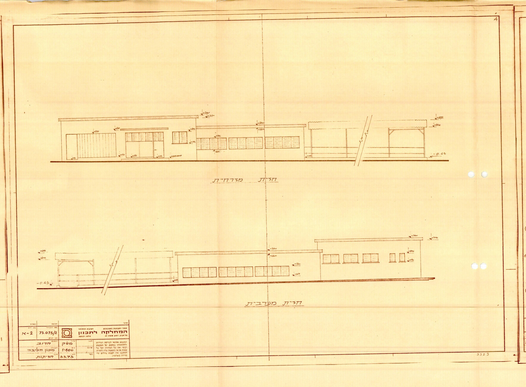
התוכניות תעוברנה לדיון בועדת המשנה הקרובה.

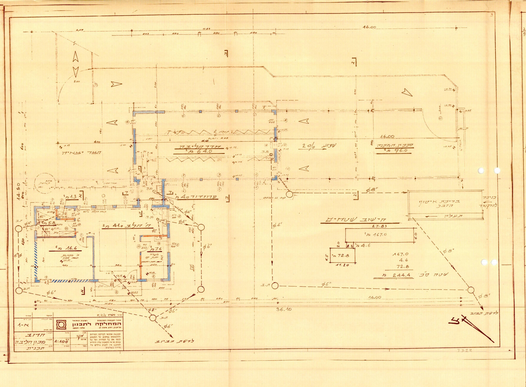
נא חוות דעתכם בהקדם.

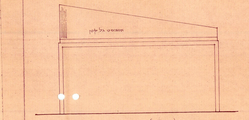
ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

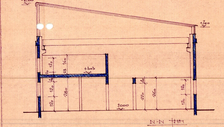




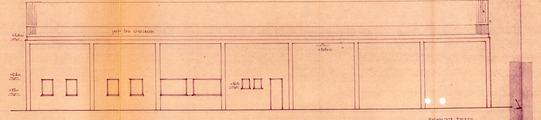

מחסן
מרפאה
מרפאת שיניים
מרפאת עיניים
חדר המתנה
חדר טיפולים
חדר תפירה
חדר תרופות
חדר רופא
חדר אחיות
חדר עזר
מחסן ציוד
מחסן תרופות
מחסן חומרים
מחסן מזון
מחסן בגדים
מחסן מיטות
מחסן כלים
מחסן מכשירים
מחסן מכשירים
מחסן מכשיר



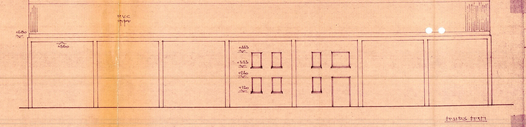
חתך א-א



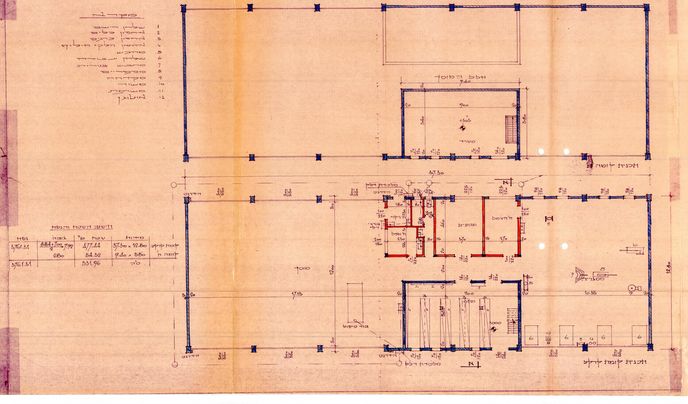
חתך ב-ב



חזית דרומית



חזית מערבית



תכנית יחידת דיור

תכנית קומת קרקע

תכנית קומת גלריה

תכנית קומת גג

תכנית קומת מרתף

תכנית גג

חתך א-א

חתך ב-ב

חתך ג-ג

חתך ד-ד

חזית צפונית

חזית מזרחית

חזית דרומית

חזית מערבית

חתך א-א

חתך ב-ב

חתך ג-ג

חתך ד-ד

חתך ה-ה

חתך ו-ו

חתך ז-ז

חתך ח-ח

חתך ט-ט

חתך י-י

חתך כ-כ

חתך ל-ל

חתך מ-מ

חתך נ-נ

חתך ס-ס

חתך ע-ע

חתך פ-פ

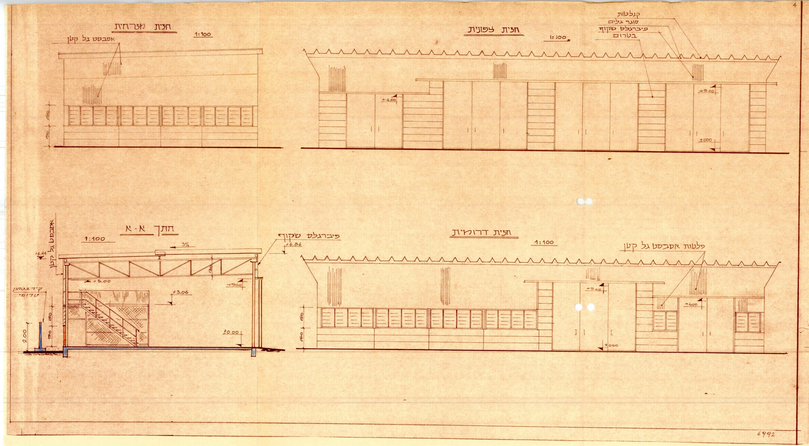
חתך צ-צ

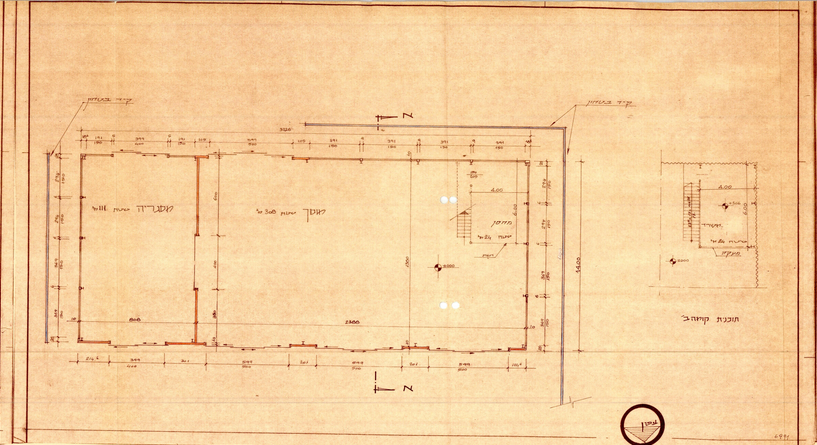
חתך ק-ק

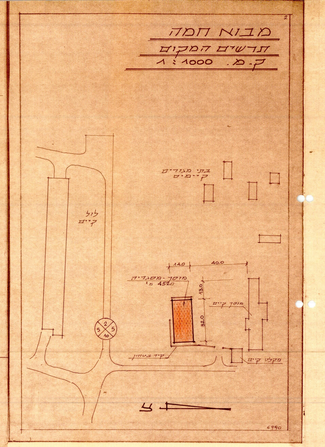
חתך ר-ר

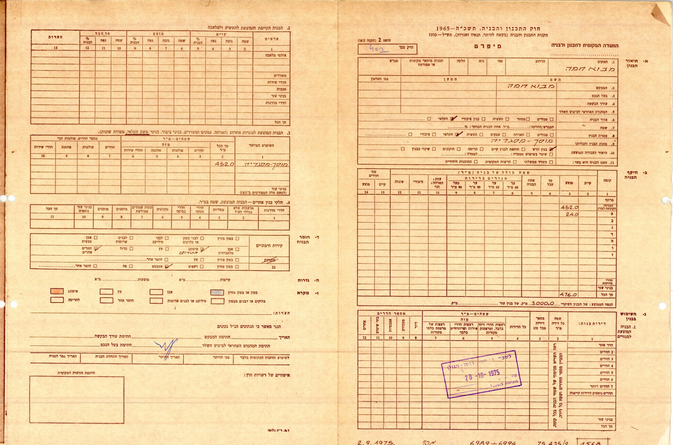
חתך ש-ש

חתך ת-ת








חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה לרישוי, אגרות והיטלים), תשל"ו-1976
תוספת התקנות לתכנון ולרישוי
טופס 2
מבנה חמה
מבנה חמה
1:100
1:50
1:1000
1:200
1:500
1:1250
1:2500
1:5000
מ"ר
מ"ק
מ"א
מ"ר
מ"ק
מ"א
מ"ר
מ"ק
מ"א

מסכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף פתוח ואבטחה
טל' 2080
מב-81(42) 823
כח' חשון תשל"ו
30 אוק' 75

מפק' פיק' צפון/מ' מפק' העורף

הנדון: תכנית הגשה מסגריה + נגריה
כפר גינה

1. התכנית הנ"ל נדונה בישיבת הועדה לתכנון ולבנית רמה"ג.

2. התכנית העברה להערות והוות דעת צה"ל.

3. במגמה לגבש עמדת צה"ל בנדון נא הערותיכם במכתב חוזר.

4. רצ"ב תכנית ההגשה. כשר מתכנ עם חוות בעמכם.

נחום בכרך, רס"ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
בשם ראש הענף

לוט: תכנית.

7

תאריך קבלת המכתב 15/10/75	סימוכין המכתב 1-ו	מספר שוטף 1105

מאת לשכת תכנון ופיתוח (תקל) סימוכין המכתב תאריך המכתב 12/10/75

הנדון נפח בנת תכנות לפיתוח [illegible]

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר	15 אלם	[signature]		
2			רע"ג התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"ג פיתוח ואבטחה	16.10.75	[signature]		
6		✓	קמ"ב פיתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

ז' חשון תשל"ו
12 אוקטובר 1975

לזכות תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/1138

לכבוד
רס"ן נ. בכרך
ד.צ. 1070,
צ. ה.ל.

א.נ.,

הנדון: כפר-גינת ב חכנית בניה מסגריה + נגריה תיק מס' 369.

הריני מעביר לידות דעתך תכנית בניה למסגריה + נגריה תיק מס' 369.

נא טפולך בהקדם.

נא להחזיר אלינו תכניות מאושרות תוך שלושה שבועות.

אם תוך 21 יום לא נקבל תשובתכם נראה שאין לכם הסתייגות כלאשר את התכנית ע"י הועדה.

בכבוד רב,
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070
טל'		698080
מב-81(42)		821
כח'	חשון	תשל"ו
30	ארק'	75

לכ'
מר נ. גליקמן
מהנדס הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
ת.ד. 595-נצרת עלית

א.נ.

חנדון:מקלט ל/24/ק במחצבה בתל-פארס
חיק 346

1. אין לנו התנגדות לביצוע התכנית הנ"ל.

2. מתנצל על העכוב במתן התשובה.

3. רצ"ב מוחזרת התכנית.

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

לוס:תכנית החגשה.

ר ש ו ם

תאריך קבלת המכתב 13.10.75	סימוכין המכתב [illegible]	מספר שוטף 1092

מאת - [illegible] סימוכין המכתב [illegible] 1332 תאריך המכתב 16.10.75

הנדון [illegible]

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר				
2			רע"ג התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב הקציבים				
5			רע"ג פיתוח ואבטחה	14.10.75			
6			קמ"ב פיתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
8			קציגת ניהול				

[illegible]

14.10

ש מ ו ר

מפקדת ערף צפון
א ג " מ
הב(ב) 1332
10 אוק' 75

מטכל/אג"מ/הגמ"ר – רסן בכרך
מפק' ערף– ק. אג"מ
תיק ישוב
ת.א.

הנדון: מחצבת תל–פארס
שלך מב–81 671 מ–24 ספט' 75

1. התשובה בנושא המצוין במכתבך שבסימוכין הועברה אליך במכתבנו הב 1144 מ– 2 יוני 75.

2. להלן הנתונים בשבית כפי שצויינו במכתבנו הנ"ל:
א. במחצבת תל פארס נבנה מקלט ל– 24 עבור עובדי המחצבה.

ב. מספר העובדים במחצבה נע בין 6 ל–10.

ג. המקלט יציק ומחכה לשכפוץ.

ד. הנ"ל מאושר ע"י מפק' ערף צפון.

בן יעקב בחום רסן
ק. ישובים
ב.ק. אג"מ

מ ו ג ב ל

מסכ"ל / אג"מ / הגמ"ר		
ענף	פתוח	ואבטחה
טל'		2080
מב-81(42)		671
יט'	תשרי	תשל"ו
24	סמט'	75

ממק' מיק' צפון/הגמ"ר-סרן עמוס אלדד
ענף התישבות והגמ"ר/באן

הנדון: מחצבות תל-פארס-מקלט ל/24/ק-
תזכורת שניה
מכתבי: מב-81(42)-85 מ-21 אפר' 75
" : מב-81(42)-133 מ-6 מאי 75
שלך: ל אוג' 36 הנ-935 מ-23 מאי 75

1. לדאבוני טרם התקבלו הפרטים המבוקשים במכתבי שבסימוכין.

2. הנושא נדון בישיבת ועדת משנה מס' 63 מיום 23 אפר' 75 של הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג ואישורו מתעכב בגלל אי מתן תשובתכם למכתבי. (נא ראה תאריכי מכתבי אליך).

3. נא חחש מתן התשובה המבוקשת.

נחום בכרך, רס"ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
בשם ראש הענף

עותק: מר נ. גליקמן-
מהנדס ועדת רמה"ג

מ ו ג ב ל

תאריך קבלת המכתב	5.9	סימוכין המכתב	3.ע	מספר שוטף	550

מאת [illegible] סימוכין המכתב [illegible] 1096/ב תאריך המכתב 1.9

הנדון [illegible] 24/ק [illegible] 346

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	התימה	סימול גוטף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר	[illegible]	[illegible]		
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פיתוח ואבטחה	8.9.75	[illegible]		[illegible] 8.9.75
6		✓	קמ"ב פיתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

כ"ה אלול תשל"ה
1 ספטמבר 1975

לשכת חכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/1096

לכבוד
רס"ן נ. בכרך
ד.צ. 1070,
צ. ה. ל.

א.נ.,

הנדון: מקלט ל/24/ק במחצבה חל פארס - חיק מס' 346.

ב-7.4.75 הועברה לחוות דעתך חכנית של המקלט הנ"ל.

בישיבת המשנה מס' 69 מ-23.4.75 נתקבלה ההחלטה הנ"ל: "הועדה קבלה את דרישת רס"ן נ. בכרך להשהות את מתן האשור כי הנושא בבדיקה. הנושא יועבר לדיון בישיבה הבאה".

טרם נתקבלה תשובתך.

נא תשובתך בנדון.

ב ברכת שנה טובה,
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

235

תאריך קבלת המכתב 25.5 | סימוריך המכתב נ.ר-1 : מספר עורף

מאת בק 3 | סימוריך המכתב בק 935 תאריך המכתב 23.5

הנדון מה צבות "תל באוס" מקלט

				בעל התפקיד			
				קמ"ה הגמ"ר			1
				רע"ג התישבות			2
				קמ"ב התישבות			3
				ימ"ר ח ביבים			4
			27.5.76	רע"ג פתרת ואבטחה			5
			29.5.76	קמ"ב פתרת ואבטחה	V		6
				קמ"ט בתרת ואבטחה			7
				קעינת ניהול			8

לפי הנדון

~~לפי הנדון~~

29.5.76

ממקדת פקוד צפון
ה ג מ " ר
טל' 02-252
הנ- 935
סיון תשל"ה
23 מאי 75

אוג' 36/ ק. הגמ"ר
מטכ"ל/אג"מ/הגמ"ר/ סרן בכרך
מפ"צ/הגמ"ר/ק. אג"מ
ה.ת. 30 מאי
ה.א.

הנדון: מחצבות "תל מארס - מקלט.

1. בהמשך לשיחה בע"פ, הנני להזכירך שטרם הגיעו אלי הפרטים שבקשתי לגבי המקלט הנ"ל.

2. אבקשך להעביר את הפרטים הבאים:-

א. מס' עובדים במחצבה להם מיועד המקלט.
ב. מצב הבניה של המקלט היום.
ג. מצב ההכנה לשכפ"ץ.
ד. האם מקום המקלט אושר על ידך.

3. אנא, זרז תשובתך.

שמוס אלדד, סרן
ק. יסובים
ב. ק. הגמ"ר

מ ו ג ב ל

מסכ"ל	/ אג"מ	/ הגמ"ר
ענף	פתוח	ואבטחה
סל'		2090
סב-81	(42)	133
כה'	אייר	תשל"ה
6	מאי	75

מפק' פיק' צפון/ק. הגמ"ר
ענף התישכות והגב"ר/כאן

הנדון: מחצבות חל-פארס - פקלט - תזכורת

סב-1א(42)-85 מ-21 אפר' 75

1. סרס נעניתי לסכתבי שבסיתוכין.

2. הנושא נדון בישיבת ועדת המשנה רמה"ב אך בגלל חוסר אינפורמציה לא יכלתי להתייחס אליו, על כן בקשתי דחיית הדיון לישיבה הבאה.

3. אבקשך להתאיחס לסכתבי בהקדם כדי שנוכל לאשרו בישיבת הועדה הבאה.

נחום בכרך, רס"ן

קס"ב מחוז לאבטחת
בשם ראש הענף

מ ו ג ב ל

מ ו ג ב ל

מסכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף פתוח ואבטחה
טל' 2080
סב-81(42) 85
י' אייר תשל"ח
21 אפר' 75

מפק' פיק' צהון/ק. הגמ"ר
ענף התיעבות והגמ"ר/כאן

הנדון: **מחצבות חל-פארס - מקלט**
מכתב לש' תכנון רמה"ג מיום 7 אמר' 75

1. במכתב שבסימוכין בצירוף תכנית מקלט ל/24/ק ותרשים מיקום המקלט העבר גם לטיפולכם.

2. במגמה לגבש עמדת צח"ל בנדון, נא הודיענו הפרטים כדלקמן:-
   א. מספר העובדים במחצבה עבורם מיועד המקלט.
   ב. אישור הפיקוד למקום המוצע.
   ג. האם הפקוד אישר טיפוס ה קלט המוצע או מקלט ל/24/ק/1 דחיינו, מקלט כנ"ל בתוספת שכפ"צ.

3. על מנת להעביר התשובה בזמן סביר, נא תשובתכם בהקדם.

נחום בכרך, רס"ן
קמ"ב פתוח ואב תה
בשם ראש הענף

מ ו ג ב ל

כ'ו ניסן תשל"ה
7 אפריל 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
רס"ן ראובני ד.צ. 2810, צה"ל.
<u>רס"ן נ. בכרך ד.צ. 1070, צה"ל.</u>

א.נ.,

הנדון: <u>מחצבות גל-פארס -מקלט</u>

רצ"ב בזה אנו שולחים לחוות דעתך את התכנית הנ"ל.

נא תשובתכם בהקדם.

בכבוד רב,
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

תאריך קבלת המכתב 23.5 | סימוכין המכתב מנ-34 | מספר שוטף 84

מאת: ל' תכנון ובנ"ה | סימוכין המכתב _____ | תאריך המכתב 20.5

הנדון תיקון בפרוטוקול

מס סד	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוטף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ו	[illegible]	[illegible]		
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה	25.5	[illegible]		
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה	[illegible]	[illegible]		
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

[illegible]

י' סיון תשל"ה
20 מאי 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/976

לכבוד
.....
.....
.....

ר.נ.,

הנדון: תיקון בפרוטוקול מס' 63 של ועדת משנה לתכנון ובניה רמה"ג
מיום 23.4.75.

א. בסעיף מס' 2: שינוי לתכנית המתאר חיספין (ישיבת הגולן) תיק מס' 341
לחוסיף אחרי ההתייחסות של מר דגן את המילים האלו:

רס"ן נ. נכדרן: "כל שינוי בתכנית תחייב הזזת המערכת ובניית מנחת חדש
למסוקים, הנ"ל בתאום עם מפק' תיק' צפון/הגמ"ר.

ב. " " " : סעיף 7: דיון עקרוני "למתקני מים": בסעיף 1 של ההחלטה
בסיפא לסעיף זה יש למחוק "בגלל התנגדות של נציג צה"ל".

ב ר כ ה,
נ. גליקסון
מהנדס הועדה

העתקים:
לכל חברי הועדה.

תאריך קבלת המכתב 15.6	סימוכין המכתב מנ. 1		מספר שוטף 80

מאת תכנון ובנ"ה סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב 13.6

הנדון ישיבת ועדת משנה

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר				
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה	17.4.77			
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נ צ ר ת - ע ל י ת .

תאריך : ב' אייר תשל"ה
13.4.1975

לכבוד

א.נ.,

הנדון : ישיבת ועדת המשנה מס' 63.

הנך מוזמן להשתתף בישיבת ועדת המשנה המיוחד לתכנון ובניה רמת הגולן שתתקיים ביום ד' י"ב אייר תשל"ה - 23/4/75 בשעה 0930 במשרדנו בבית הממשלה משרד הפנים נצרת עלית.

על סדר היום הנושאים הבאים :

א - שנוי לתכנית המתאר מרכז חספין (ישיבת הגולן).
ב - חידוש רשיון למחפרת שייך עלי ע"י עמק הבטיחה.
ג - דיון עקרוני לאיתור מפעל "פירות גולן".
ד - דיון מחדש בדרישות צה"ל למתקני מים.

ה - תוכניות בניה.
1 - תחנת דלק צבאית - אזרחית.
2 - מקלט ל/24/ק במחצבת תל זהר (פארס).
3 - שונות.

ו - קוי ומתקני מים.
1 - איתור לבריכת מים במרכז חספין.
2 - איתור בריכת מים ע"י מושב נוב.
3 - איתור למבנה דיזל גנרטור במעינות גשור.
4 - קו מים למרכז חספין.

ז - קו חשמל שנוי תוואי "מכנרות" לצומת כורסי.

ח - שונות.

ב ב ר כ ה ,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה.

העתק :

חברי הועדה.

מר מנחם רולל - ראש המועצה עמק הירדן.
מר מוני רומל - מועצה מקומית הגלילהעליון.
מר ש. קוצר - שרות כבאות טבריה.
מר ראובני - קמט' משרד הפנים צפת.
מר עמוס הרפז - מינהלת הכנרת עמק הירדן.
מר ליבוביץ - כאן.

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070
סל'		692080
מב-81	(42)	674
יפ'	תשרי	תשל"ו
24	ספט'	75

לכ'

מר נ. גליקמן
מהנדס הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
ת.ד. 595-נצרת עילית

א.נ.

הנדון: קו חשמל ח.צ. 11915 הצעה להשוויה קו
מ.ג. 22 ק"ו בין עמ' 302-89-297/89
במבוא חמה, רמה"ג

שלך: רמה"ג 1116 מ-18 ספט' 75

1. במכתבך שבסימוכין הנדון מודיעני על העברת התכנית מ"ל לחוות דעתנו.

2. התכנית לא התקבלה במשרדי ואף לא קבלנו את התכנית ממכותב ב'.

3. אודה עבור העברת התכנית לבדיקתנו.

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
נשם ראש הענף

העתק: זמר ס. נאור חברת החשמל לישראל
מחוז הצפון/ענף תכנון רמ"ת
ת.ד. 179 חיפה

ר ש ו ם

תאריך קבלת המכתב 22.9.75	סימוכין המכתב הנ-1	מספר שוטף 975

מאת לשכה מכנון וכניה רמה"ב סימוכין המכתב רמה"ב 1116 תאריך המכתב 18.9.75

הנדון נו תשמז ת.ב. 11915

4

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר				
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פיתוח ואבטחה	22.9.75			
6			קמ"ב פיתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

אם לא קבלנו לבקש!

הינו התשלומים

22.9.75

י' תמרי תשל"ו
18 ספטמבר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ח.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/1116

לכבוד

.....
.....
.....

א.נ.,

הנדון: קו חשמל ח.צ. 11915 הצעה להטית קו מ.ג. 22 ק"ו בין עמ' 297/89 - 302-89, במבוא חמה, רמת הגולן.

הריני מעביר לחוות דעתכם את התכנית הנ"ל.
באם לא נקבל תשובה במשך 10 ימים, נראה שאינכם מתנגדים לתכנית הנ"ל.

העתק: מכתב לכל חברי הועדה.

התכנית נשלחה ל:-
מזבירות מבוא חמה, ד.נ. רמה"ג.
רשות שמורות הטבע, נהריה.
הסוכנות היהודית, צפת.
משרד השכון, צפת.
קמ"ט ארכיולוגיה, ממשל רמה"ג.

בברכת שנה טובה
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

מ ו ג ב ל

מסכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף פתוח ואבטחה
מל' 2080
מב-81(42) 671
י"פ' תשרי תשל"ו
24 ספט' 75

מפק' פיק' צפון/הגמ"ר-סרן עמוס אלדד
ענף התישבות והגמ"ר/כאן

הנדון: מחצבות תל-פארס-מקלט ל/24/ק-
תזכורת שניה

מכתבי: מב-81(42)-85 מ-21 אפר' 75
" : מב-81(42)-133 מ-6 מאי 75
שלח: ל אוג' 36 הג-935 מ-23 מאי 75

1. לדאוגי שרם החקצור הפרטים המבוקשים במכתבי שבסימוכין.

2. הנושא נדון בישיבת ועדת משנה מס' 63 מיום 23 אפר' 75 של הועדה לחכנון ולבניה רמה"ג. ואישורו מחקבב בגלל אי מתן חשובחכם למכחבי. (נא ראה תאריכי מכתבי אליך).

3. נא החש מתן החשובה המבוקשת.

נחום ברוך, רס"ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
בשם ראש הענף

עותק: מד ג. גליקמן-
מהנדס ועדת רמה"ג

מ ו ג ב ל

							8
							7
							6
							5
							4
							3
							2
							1

כ"ז תמוז תשל"ה
6 יולי 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/1042

לכבוד
מר צ. שחר
משרד השכון
צ פ ת.

א.נ.,

הנדון: מבוא חמה חדר אוכל חיק מס' 328
העתק מכתב של רס"ן נ. בכרך למר ש. הוברמן

הריני מעביר לידיעתך העתק מהמכתב הנ"ל.

ידוע לי על הצעת שינוי איתור חדר אוכל במרכז.

נא לבדוק איך השינוי הנ"ל ישפיע על תכנית הבניה.

נא תשובתכם בהקדם.

ב ב ר כ ה,
[illegible]
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

העתקים:
רס"ן נ. בכרך ד.צ. 1070, צה"ל.
מר ג. רייכלר, משרד השכון, צפת.

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ד.ב.		1070
טל'		692080
כב-21(2)		394
כא'	תמוז	תשל"ח
30	יוני	75

לכבוד
אינג' ס. הברמן
מחלקה לתכנון של אחוד תקבוצות ותקבוצים
רח' סוטין 17
ת"א

א.נ.,

הנדון: תכניות חדר אוכל ומטבח במבוא חמה
בהמשך לשיחתנו מיום 30 יוני 75

1. תכניות ההגשה למבנה הנ"ל הועברו לעיוננו והוות דעת צה"ל ע"י הוועדה לתכנון ולבניה רמת הגולן בה אנו משמשים כנציגי צה"ל.

2. על מנת לחוות דעת בענין בניה קשיחה וכו', מבקש המהנדס הבודק להעביר אלינו גם תכניות ארכיטקטורה וקונטשרקציה חומיות ומבורכות.

3. אודה לו עבור קבלת המבדקש בהקדם.

בכבוד רב,

נחום בכרך, רמ"ן
שם ראש הענף

עותקים:
מהנדס נחמיה גליטמן.
מרן דוד ינקלבסקי.

ר ש ו ם

תאריך קבלת המכתב 29.6 | סימוכין המכתב [illegible] | מספר שושף 507

(6)

מאת מפק' קהנ"ר סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב 25.6

הנדון [illegible]

מס סד	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר	28	[illegible]		
2			רע"נ היתישבות				
3			קמ"ב היתישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה	30.6.25	[illegible]		
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

מפקדת קהנ"ר

מחלקת ביצורים

תאריך 25/6/75

...: אגמ"ה/הגמר - ממ"ק זיו כהן

הנדון תצר אוכל - מבואו חמה

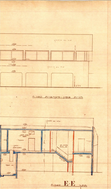
1. רצ"ב מרקרת לך תכנית ההגשה של המבנה הנדון.

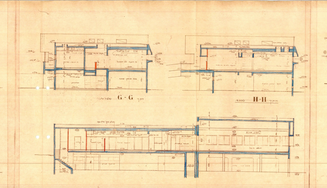
2. על מנת לבצוע התאמתו לצרכיה הבניה הקשיחה יש להעביר אלינו תכנית ארכיטקטורה וקונסטרוקציה סופיות ומפורטות

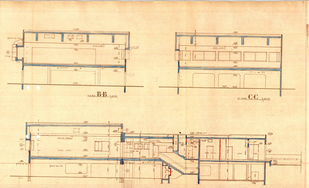
3. טפולך, בקשה.

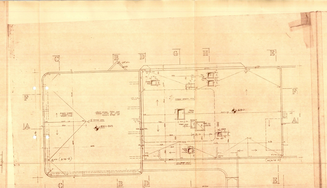
בקשתי מכלות
ארכיטקטורה
וקונסטרוקציה.

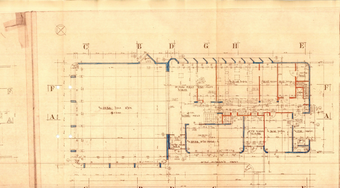
בכ"ב ישלבקי, סרן
ב/ רמ"ח ביצורים

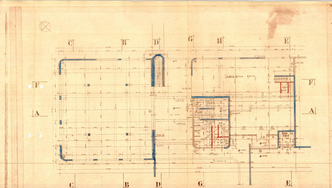


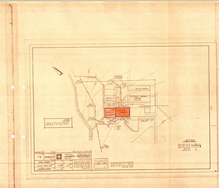

G - G
H - H
F - F

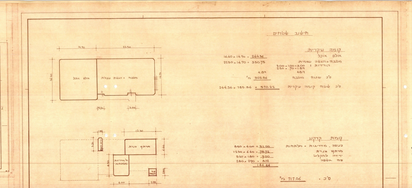

BB
CC
AA

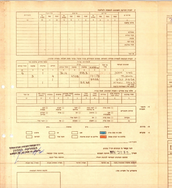




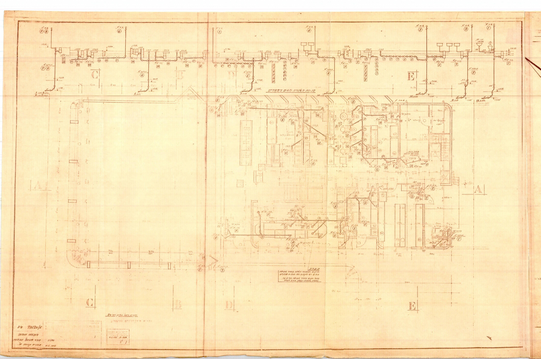


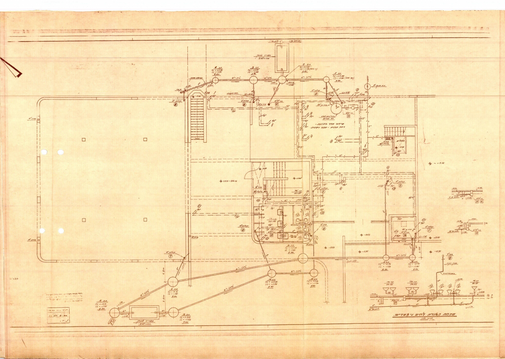


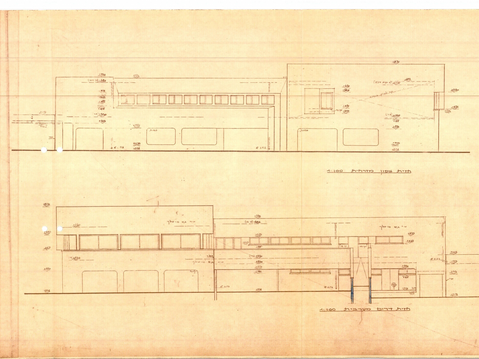


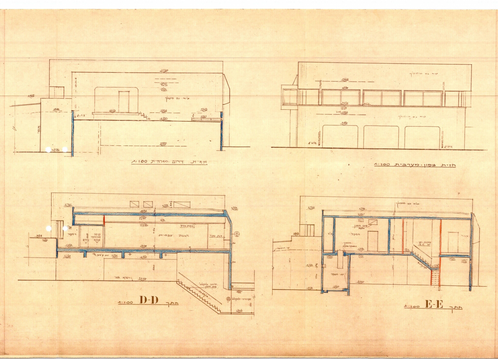


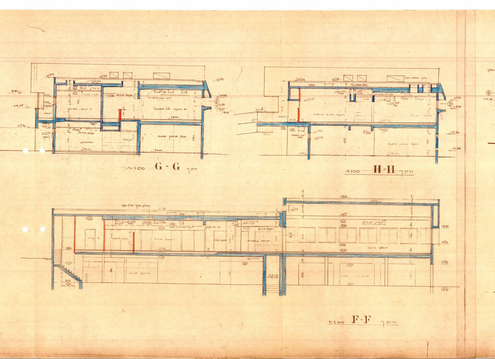














מ ו ג ב ל

מטכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף פתוח ואבטחה
מל' 2080
מב-81(42) 222
סז' סיון תשל"ח
26 מאי 75

מפק' פיק' צפון/ק. הגמ"ר
ענ' התישבות וחגמ"ר/כאן

הנדון: קו אספקת מים ממעין סלוקיה באיזור קלרבן - רמה"ג
מכ' ועדת רמה"ג/רמה"ג/963 מ-6 מאי 75

1. מכתב ועדת רמה"ג שבסיטוכין והתכנית הרצופה אליו, העברו גם אליכם להערות וחוות דעת.

2. במגמה לגבש עמדת צה"ל בנדון, נא התייחסותכם/הערותיכם לתכנית.

3. אודה לכם עבור קבלת המבוקש בהקדם ולא יאוחר מיום 12 יונ' 75.

נחום בכרך, רס"ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
בשם ראש הענף

מ ו ג ב ל

מ ו ג ב ל

מסכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף פתוח ואבטחה
טל' 2080
מב-81(42) 222
סז' סיון תשל"ח
26 מאי 75

מפק' מיק' צפון/ק. הגמ"ר
ענף התיישבות והגמ"ר/כאן

הנדון: קו אספקת מים ממעין סלוקיה באיזור קלרגן - רמה"ג

מכ' ועדת רמה"ג/רמה"ג/963 מ-6 מאי 75

1. מכתב ועדת רמה"ג שבסימוכין והחבגית הרצופה אליו, הועברו גם אליכם להערות והוות דעת.

2. נמסמה לגבש עמדת צה"ל בנדון, נא התייחסותכם/הערותיכם לתכנית.

3. אודה לכם עבור קבלת המבוקש בהקדם ולא יאוחר מיום 12 יונ' 75.

נחום בכרך רס"ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
בשם ראש הענף

מ ו ג ב ל

כ"ה אייר תשל"ה
6 מאי 1975

לשכת תכנון ובניה רמה"ג
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/963

לכבוד
מר קיין לשכת הבריאות נצרת.
מר ד. ירמיה רשות שמורות הטבע נהריה.
רס"ן נ. בכיר ד.צ. 1070, צה"ל.
<u>רס"ן ראובני, ד.צ. 2870, צה"ל.</u>

א.נ.,

הנדון: <u>קצרין - קו אספקת מים, 13475, 13478, 13479, 13480.</u>

רצ"ב אנו שולחים לכם את התכניות הנ"ל לחוות דעתכם.

נא להחזיר לנו בהקדם עם הערותיכם.

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

<u>העתקים:</u>
לכל חברי הועדה.
משרד [illegible] מירקין, רח' של"ג 8 מ"א.
מר זילברמן משרד לויה, רח' החשמונאים 105, תל-אביב.
מר מינצקר, תה"ל, ת.ד. 9600, חיפה.
נציבות המים, ת.ד. 9600, חיפה.

תאריך קבלת המכתב 30.4	סימוכין המכתב מנ-ת	מספר שוטף 150	
מאת: הסוכה"י	סימוכין המכתב	תאריך המכתב 23.4	
הנדון נוח אוטיב			

מס סד	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר				
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5			רע"נ פתוח ואבטחה				
6			קמ"ב פתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

הסוכנות היהודית לארץ ישראל
המחלקה להתישבות - האגף לתכנון התישבותי

ירושלים, יב' באייר תשל"ה
23.4.75

לכבוד
מר ד. ארביט,
לשכת תכנון ובניה רמת הגולן,
בית הממשלה,
נצרת עילית.

א.נ.,

הנדון: נוה אטיב.

בתשובה למכתבך מיום 21.3.75 מס' רמה"ג/926, נראית לי הצעתך לעסוק בנושא ה-נ"ל סבירה.

ברצוני להביא לחשומת לבך את הצורך לשמור על מכסימום שטח עבור פיתוח הקייט.

השטח הצמוד כיום לכביש המערכת הוא השטח חמישורי היחידי הבא בחשבון לפיתוח ענף קיט משמעותי והפתרון התכנוני צריך לדאוג לכך שלא יפוצל.

במידה ותעביר הצעתך על גבי תכנית אשמח להתיחס לנושא ביתר פרטים.

בכבוד רב

גבריאל קחיין
מנהל האגף

העתק: מר ש. אבני
סא"ל י. גורפינקל
מזכירות נוה אטיב
מר א. מילוסלבסקי
משרד התחבורה, המפקח על התעבורה מחוז חיפה והצפון
מר א. נחמני
אל"מ פ. קופרמן
מר ג. רייכלר

תאריך קבלת המכתב	1.4	סימוכין המכתב	הל 3	מסדר שוטף	1

מאת לשכת הכנין נבן סימוכין המכתב 126 תאריך המכתב 21.3

הנדון ערב אלי

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1		✓	ימ"ח הג"ר	[illegible]	[illegible]		
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4		✓	קמ"ב תקציבים				
5			רע"נ פטרה ואבטחה	4.4.75	[illegible]		
6			קמ"ב פטרה ואבטחה	8/4/75	[illegible]		
7			קמ"ב פטרה ואבטחה				
8			קצינת הדרכה				

(13)

ט' ניסן תשל"ה
21 מרץ 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/926

לכבוד
מר גבי קריין
הסוכנות היהודית
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: נוה-אטיב.

הכביש האזורי עובר מבגיאם לאזור סמורס החורף על החרמון ליד חגבול הצפוני של נוה-אטיב וצמוד לבתי המגורים שלו.

מעבר לכביש חוקמו שני מקלטים עבור תושבי המושב ולאחרונה יוחל בחקמת נוסף.

העובדות הנ"ל גרמו לכרוג הועדה האזורית לתכנון ובניה רמת הגולן לאשר את תוכנית המתאר של הישוב. (ראה פרוטוקול מיום 12.12.74). בחתום אחרי פחרון לבניה, על מנת לשפר את תכנית נוה-אטיב ולאפשר אשורה - סיירתי בשטח כולל דרך הפטרולים שבוצעה ע"י צה"ל.

מצאתי שקיימת אפשרות לפתרון משביע רצון לתוות שלבי הפתוח הראשוניים - ע"י סלילת כביש בקטע של כ-500 מטר אורך, שיעקוף את המקלטים וירחיק את הכביש מבתי המגורים הקיימים מרחק של 60 מטרים בערך.

סלילת דרך זו תשפר במידה נכרה את תנאי המגורים של תושבי הבתים הצמודים לכביש ותאפשר גישת התושבים למקלטים הצבוריים שלא מעבר לכביש אזורי.

פתרון זה יצריך פירוק המוסך שתחלו בהקמתו (ללא רשיון מאת הועדה).

לצורך בדיקת הצעתי הזמנתי את מר ליבנת סגן מהנדס המחוז במ.ע.צ. לסייר אתי.

הסיור ותקיים ביום החמישי 20.3.75 בהשתתפות המהנדס ליבנת, עוזרו, בהשתתפותי, ובהשתתפות מר גליקמן - מהנדס הועדה.

המהנדס ליבנת קבע שהצעתי בדבר המתרון לשלב א - נראית לו וניתנת לבצוע מבחינה טכנית - הנדסית. בראוני על כן - לתקן את תוכנית המתאר של נוה-אטיב בהתאם, לאחר שהועדה תזמין על חשבונה עריכת תוכנית לקטע הכביש המוצע.

הריני מבקש הסכמתכם כיוזמי התוכנית ומבצעיה לתקון המוצע על ידי וכן הסכמתכם, העקרונית לפחות, להשתתפות בביצוע קטע הכביש הנ"ל יחד עם גורמים אחרים כגון: צה"ל, שאני מקוה לשתף במשימה.

בסיור הנ"ל בדקנו אפשרות לכביש אזורי עוקף את נוה-אטיב מדרום והחלטנו לבדוק ולפעל בבניה במסגרת של תוכנית המתאר של רמת הגולן כפתרון לשלב השומי של התוכנית.

בכבוד רב,
ד. ארנין
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה
רמת הגולן

העתקים:
אל"מ פנחס קופרמן - יו"ר הועדה, ד.צ. 2810, צה"ל.
מר ש. אבגי, המינהל לבניה כפרית, משרד השכון, הקריה - תל-אביב.
פא"ל בורפינקל, ד.צ. 1070, צה"ל.
משרד התחבורה, המפקח על התעבורה מחוז חיפה וחצפון.
מרכז המשק - נוה אטיב.
אדריכל מילוסלבסקי, רח' הפלמ"ח 42, צפת.
מר נחמני, הסוכנות היהודית, צפת.
מר ג. רייכלר, משרד השכון, צפת.

רשום

צבא	ההגנה	ליודאל
ד.צ.		1070
של'		392030
מב-81	(42)	74
ס'	אייר	תשל"ח
20	אפר'	75

לכבוד
מר נ. גליקמן
מהנדס הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
ת"ד 595
נצרת עילית

א.נ.,

הנדון: תכנית בניה תחנת דלק צבאית ואזרחית
בצומת קצבליה רמה"ג תיק מס' 347
שלך: תיק' מס' 347 מיום 11 אפר' 75

1. אין לנו התנגדות לביצוע התכנית המוצעת.

2. רצ"ב מוחזרת לכם התכנית.

3. אי התנגדותנו זו אינה באה במקום האישורים והרשיונות המתחייבים עפ"י כל דין.

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
בשם רצש הענף

לוש: תכנית מתיק 347

עותק: רס"ן מ. דאובני

רשום

תאריך קבלת המכתב 17.4	סימוכין המכתב		מספר שוטף 123

מאת לשכת תכנון ובניה סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב 11.4

הנדון תכנית בנ"ה

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נדרש	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר	[illegible]			
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה	20.4.75	[illegible]		
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7		✓	קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

ל' ניסן תשל"ה
11 אפריל 1975

לשכת מכונאי ובפנה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
מר י. רק מ.ע.צ. נצרת.
מר ש. ארכיס משרד התחבורה, חיפה.
רס"ן ראובני ד.צ. 2810, צה"ל.
רס"ן נ. בכרך ד.צ. 1070, צה"ל.
מר קיין משרד הבריאות, נצרת.

א.נ.,

הנדון: תכנית בנייה - תחנה צבאית-אזרחית, צומת קצביה, רמת הגולן תיק מס' 347.

רצ"ב אנו שולחים לכם את התכנית הנ"ל.

נא חוות דעתכם על התכנית הנ"ל, נא להחזירה אלינו.

ב ב ר כ ה,
ג. גליקמן
מחנדס הועדה

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ר.צ.		1070
של'		692080
סב-81(42)		10
כב'	ניסן	תשל"ח
3	אפר'	75

לכ'
מר נחמיה גליקמן
מהנדס הועדה למכנון ולבניה רמת"ג
ת.ד. 595 נצרת עילית

א.נ.

הנדון: אשור מכנית חב' החשמל לישראל בע"מ ח.צ.
11660-הצעה קו מ.ג. 22 ק"ו וח.ש. מרגנית
על עמוד 61/130Q ולסכון מים של מקורות
במנצורה.

שלכם ורמה"ג/926 מ-25 מרס 75

1. בחשובה למכתבך שכסיסוכין.

2. לדאבוני לא נוכל להתייחס לאמור במכתבך אנ"ל תוך 10 ימים מיום כתיבתן והיינו מיום 25 מרס 75.

3. נושא תחנת הטרנספורמציה המוגנת נמצא בבדיקה אצל מהנדסי צה"ל האמונים על ענייני מיגון.

4. נושא קו החשמל נמצא בבדיקה כלל צהליה.

5. באשר לסכון המים במנצורה אבקש לקבל התכניות לבדיקה.

6. בגמר הבדיקות נעביר תשובה מוסמכת לועדה.

בכבוד רב

נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

עותק: אל"מ מ. קופרמן.

ר ש ו ם

3

3182

תאריך קבלת המכתב 28/3 | סימוכין המכתב [illegible] | מספר שוטף

מאת [illegible] 226 [illegible] 25/3

הנדון [illegible] 11660

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ד	[illegible]	[illegible]		
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה	30.3	[illegible]		
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7		✓	קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קציבר [illegible]				

1.5

[illegible]

י"ג ניסן תשל"ה
25 מרץ 1975

לשכת התכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/926

לכבוד
.....
.....
.....

א.ג.,

הנדון: אשור חכנית ח.צ. 11660 חצעה קו מ.ג. 22 ק"ו וח"ס מוגנת
<u>על עמ' 61/130 Q ולמכון מים של מקורות במנצורה רמת הגולן.</u>

נא חוות דעתכם בקשר לחכנית הנ"ל.

אם לא תגיע אלינו כל חשובה במשך 10 ימים, נראה מאין לכם התנגדות לאשר את התכנית הנ"ל.

<u>העתק</u> מכתב לכל חברי הועדה.

<u>העתק מהחכנית נשלח ל:-</u>
מר ג. רייכלר משרד השכון, צפת.
מר צ. שלו הסוכנות היהודית, צפת.
מר ד. ירמיה רשות שמורות הטבע, נהריה.
מר קיין, לשכת הבריאות נצרת.
מזכיר קבוץ מרום הגולן, ד.ג. רמה"ג.

בברכת חג שמח

ג. גליקמן
מהנדס הועדה

תאריך קבלת המכתב 26 ג | סימוכין המכתב מ ר ר | מספר שוטף 395

מאת [illegible] סימוכין המכתב [illegible] תאריך המכתב [illegible]

הנדון [illegible]

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	התימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר				
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה	28.3.75			
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה	28.3.75			
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

ט' ניסן תשל"ה
21 מרץ 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/925

לכבוד
רס"ן נחום בכרך
ד.צ. 1070,
צ ה ל.

א.נ.,

הנדון: חידוש רשיון חפירה ע"י "שין עלי" בעמק הבטיחה ברמת הגולן.
מכתבך מס' מב-81(42) 1352 מ-16.3.75.

במכתבנו מ-20.2.75 פנינו אליך לחוות דעתך על חידוש רשיון חפירה, במכתבנו מ-7.3.75 הועברה אליך תכנית של המחפרה הכוללת תכניות בנייה לכמה מבנים.

התכנית הועברה רק בכדי להראות לך את תרשים הסביבה ולא לקבל חוות דעתכם למבנים. המבנים עצמם אושרו בועדת המשנה מס' 37 מ-23.3.73, וקיימים בשטח.

ב ב ר כ ה,
חג שמח
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

העתק: רס"ן ראובני, ד.צ. 2810 צה"ל.

/^

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070
סל'		692080
סב-81	(42)	1372
ו'	אדר	תשל"ח
16	מרס	75

לכבוד
נ. ג יקמן
מהנדס הועדה לחכנון ולבניה רמה"ג
ת"ד 595
נצרת עילית

א.נ.,

הנדון: חדוש רשיון חפירה ע"י "שין עלי"
בעמק חבטיחה ברמה"ג

שלן: מ-20 מבר' 75
שלך: מ-7 מרס 75

1. מכתבך שבסימוכין א' יש בו להשעות, תואיל וחכנו מדבר על חידוש רשיון חפירה ואילו בממרש לא מוזכר כלל חידוש רשיון, אלא בניית ביתנים למאגרי גשר ושרותים.

2. לגופו של ענין, לא נתנגד לחדוש רשיון הכריה לשנה נוספת.

3. באשר לבקשת רשיון חבניה למבנים, הרי יש לבנותם לפי הקריטריונים לבניה קשיחה כמקובל בקוי העמות.

4. אי התנגדותנו הנ"ל, אינה באה בסקום האישורים והרשיונות ה תחייבים עפ"י כל דין.

בכבוד רב,

נחום בכרך,
בשם
רמ"ז העבף

עותק:
רמ"ז מ. ראובני (בהמשך לשיחה מ-14 מרס 75)

ר ש ו ם

כ"ד אדר תשל"ה
7 מרץ 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ח.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
רס"ן נ. בכור
ד.צ. 1070,
צ. ה. ל.

א.נ.,

הנדון: חדוש רישיון חפירה ע"י שיין עלי בעמק הבטיחה ברמה"ג
מכחבך מס' מב-81 (42) 1368 מ-2.3.75.

בהתאם לבקשתך מצורפת החכנית הנ"ל לחוות דעתך.

נא תשובתך בהקדם.

ב ב ר כ ה,
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

תאריך קבלת המכתב 12.3	סימוכין המכתב	מספר שוטף 329

מאת [illegible] סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב 7.3

הנדון תאוש רשין תנאה לי שיים [illegible]

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	החימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח/הגמ"ר				
2			רע"ז התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"ז פתוח ואבטחה				
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קציגת ניחול				

[illegible] 13.3.76

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070
טל'		692080
מב-81(42)		1368
יט'	אדר	תשל"ח
2	פרס	75

לכבוד
מהנדס הוועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
בנין בית הממשלה
ת"ב 595
נצרת עילית

א.נ.,

הנדון: חדוש רשיון חפירה ע"י שייך עלי
בעמק הבטיחה ברמה"ג
שלכם: מיום 23 פבר' 75

1. לדאבוני לא אוכל לחוות דעתינו בנדון, אם לחיוב או לשלילה, ללא איתור השטח עליו מדובר.

2. באם חוות דעתנו חיונית למתן החלטה, נא העבר מפה/תכנית איתור השטח.

בכבוד רב,
נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

עותק:
מפק' מיקם צפון/ק. הגמ"ר.

ר ש ו ם

תאריך קבלת המכתב 24.2	סימוכין המכתב הנ 3	מספר שוטף 2862

מאת לשכת לחבשים לבנה סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב 23.2

הנדון הנאשם נשין חשונה ע"י שיבת לא גאשר הבטלונה

(7)

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			רמ"ח הגמ"ר	27.2.76	[signature]		
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה	28.2.76	[signature]		
6		✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7			קמ"ט פתוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

י"א אדר תשל"ה
23 פברואר 1975

לשכת הכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
.....
.....
.....

א.נ.,

הנדון: <u>חידוש רישיון חפירה ע"י שיין עלי בעמק הבטיחה ברמת הגולן.</u>

בתאריך 21.2.75 נתקבלה בקשה ממחצבות כפר-גלעדי להאריך את רישיון שיין עלי לשנה נוספת.

נא חוות דעתכם בנדון.

נשלח לכל חברי הועדה.

בכבוד רב,
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

<u>העתק:</u>
מר חנן גרין מחצבות כפר גלעדי,
דאר כפר גלעדי.

חתך א-א
1:50
תכנית מאגר בשר
1:50
תכנית גינון לאגף בשר
1:100
חתך בינוי משולש
1:25
תכנית שלבקות 1:50
חתך בינוי 1:100
חלון
דלת
חלון
חלון
דלת
חלון
חלון
חלון

8			
7			
6			
5			
4			
3			
2			
1			

כ"א אדר תשל"ה
4 מרץ 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/896

לכבוד
רס"ן נ. בכרך
ד.צ. 1070,
צ. ה.ל.

א.נ.,

הנדון: נוה אטיב תיק מס' א/336 תכנית למקלט ע"י מוסך ומסגריה.
ראה מכתבנו מס' רמה"ג/887 מ-17.2.75 למר ג. רייכלר משרד השכון צפת

הריני מעביר אליך תשריט אחד מהתכנית הנ"ל מחוקנת ע"י משרד השכון.

החקון הוא בחרשים הסביבה שהמקלט המוצע הוא סוג ל/59 ק' ולא ל'/19 ק',
כמו שמסומן, אבקשך להכניס את התקון הנ"ל בהעתקים הנמצאים אצלך.

נא חוות דעתכם בהקדם.

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

ט ו ג ב ל

משכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף פתוח ואבטחה
סל' 2080
מג-81(42) 1319
יב' אדר תשל"ח
23 מבר' 75

משכ"ל/אג"מ הגמ"ר/רע"נ התישבות והגמ"ר
מפק' פיק' צפון/ק. הגמ"ר

הנדון: תיק תכניות 336: ב' ג' ד' ה' ו' ז' - מקלטים בנוה אטיב

מכתב לשכת התכנון והבניה רמה"ג: מ-17 מבר' 75

1. רצ"ב 6 תכניות של מקלט 59/ד ומיקום של ששת המקלטים בנוה אטיב, למכותב א' נלבר.

2. מכותב ב', לפי המכתב שבכיסוכין קבלתם אף אתם את התכניות הנדונות.

3. נא התייחסותכם/הערותיכם לתכניות הנ"ל באם ישנן כאלה לקראת גבוש עמדת צה"ל בנדון.
דיון בנדון בועדת המשנה לתכנון ולבניה רמה"ג יתקיים בקרוב במהלכו תאושרנה התכניות סופית.

4. אודה עבור תשובתכם בהקדם.

נחום ברוך, רס"ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
בשם ראש הענף

ט ו ג ב ל

15

תאריך קבלת המכתב 20.2	סימוכין המכתב הנ-3	מספר שוטף 2376	
מאת [illegible]	סימוכין המכתב 887	תאריך המכתב 18.2	
הנדון:- [illegible] 336.ס			

מס' סד'	ידיעה פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1		רמ"ה/הגמ"ר				
2		רע"נ התישבות				
3		קמ"ב התישבות				
4		קמ"ב תקציבים				
5		רע"נ פתוח ואבטחה	23.2			
6		קמ"ב פתוח ואבטחה				
7		קמ"ט פתוח ואבטחה				
8		קצינת ניהול				
9						
10						

ו' אדר תשל"ה
17 פברואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
ביח הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
רס"ן נ. בכרך ד.צ. 1070, צה"ל.
<u>רס"ן ראובני ד.צ. 2810, צה"ל.</u>

א.נ.,

הנדון: <u>תיק מס' 336: ב', ג', ד', ה', ו', ז'.</u>

רצ"פ אנו מעבירים אליכם את התכניות הנ"ל.

נא חוות דעתכם.

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

ו' אדר תשל"ה
17 פברואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/887

לכבוד
מר ג. רייכלר
משרד השכון
צ ם ח.

א.נ.,

הנדון: נוה אטיב חיץ מס' א336 תכנית למקלט ע"י מוסך ומסגריה.

בבקשה לתכנית הנ"ל מפורשת תכנית למקלט סוג ל59 ק', בתרשים הסביבה בק"מ 1:1000 מסומן מקלט מוצע סוג ל19 ק'.

נא לתקן את התכנית ולברר על איזה מקלט מדובר.

נא תשובתכם בהקדם בכדי שנוכל להמשיך מפולנו.

ב ב ר כ ה,
ג. גלילקמן
מהנדס הועדה

העתקים:
המח' התכנית ליד תנועת המושבים בע"מ,
רח' לאונרדו דה-וינצי 19, תל-אביב.
רס"ן ג. בכרך, ד.צ. 1070, צה"ל.
מזכיר קבוץ נוה אטיב, ד.נ. רמה"ג.

סמל י. גורפינקל
התכנית הומצאו עליבי לעל התשלמה

נמלם
הכלם קים קשר בין הנשפיל
שלך בנפין לבין שלה שלעמים
2.3.75

מ ו ג ב ל

מסכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף התישבות והגמ"ר
טל': 2181
מב-81(3) 2516
אדר תשל"ה
פבר' 75

27

פקוד צפון/ק. הגמ"ר
מסכ"ל/אג"מ/הגמ"ר/ענף פיתוח ואבטחה
ת.ת. 13.3.75

הנדון:- מקלטים בנוה-אסיב.
מכתב לשכת התכנון והבנוה ברמה"ג מ-17 פבר' 75.
מכותב ב': מב-81(42) 1319 מ-25 פבר' 75.

1. בהמשך למכתבים שבטימוכין נא התיחסותכם לתוכניות ולמיקום המיקלטים.

2. לספולכם.

עמוס שפירא , רס"ן
קמ"ב התישבות והגמ"ר
בשם ר א ש ה ע נ ף

מ ו ג ב ל

תאריך קבלת המכתב 173	סימוכין המכתב [illegible]	מספר שוטף 3072

מאת [illegible] סימוכין המכתב ס/ [illegible] תאריך המכתב 123

הנדון [illegible]

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1			1/ רמ"ח הגמ"ר	17/ [illegible]			
2			רע"נ התישבות				
3			קמ"ב התישבות				
4			קמ"ב תקציבים				
5		✓	רע"נ פתוח ואבטחה	18.3 [illegible]			
6			קמ"ב פטוח ואבטחה				
7			קמ"ט פטוח ואבטחה				
8			קצינת ניהול				

משרד הבטחון/ביטוח ותביעות

12 במרץ 1975

ט/701

לכבוד
החברה להדברת עשבי בר

יפו

הנדון: ריסוס פסי אש ברמת-הגולן

הננו להודיעכם כי קבלנו אשור תקציבי לתשלום חלקי עבור ביצוע ריסוס פסי אש ברמת-הגולן מסביב לשטחי אמונים. אנו נוכל לשלם 90,000.- ל"י עבור פסי אש שיבוצעו השנה, על פי חשבונות שיוגשו לנו לפי קצב בצוע העבודה.

בכבוד רב,

ד. טלמור
הממונה על בטוח ותביעות

העתק:-
1. יצחק סלע, מנהל אזור הגליל, משרד החקלאות, צפת.
2. סא"ל גורפינקל, ראש ענף פתוח ואבטחה
מטכ"ל/אג"מ/הגמ"ר (מב-81 (4) 1065)

ר ש ו ם

צבא	ההגנה	לישראל
ד.צ.		1070
טל'		692080
מב-81(42)		1336
יג'	אדר	תשל"ח
24	פבר'	75

לכבוד
מר נ. גליקמן
מהנדס הוועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
בנין בית הממשלה ת"ד 595
נצרת עילית

א.נ.,

הנדון: היתרי בניה לכפרי המעוטים ברמה"ג
מכתבכם: מיום 14 פבר' 75

1. סבורני שללא נקודות ציון בהם נבנים ההבתים, אין ערך למידע שמעבר לידיעתנו, משום שמספר תיק אינו אומר כלום.

2. אבקשך לציין להבא נ.צ. של כל היתר בניה ע"מ שנתן יהיה לאתר מיקומו בשטח.

בכבוד רב,

נחום בברך, רס"ן
בשם ראש הענף

עותק:
מסק' פיק' צפון/ק. הגמ"ר

ר ש ו ם

23ת3	מספר שוטף	הנ-3	סימוכין המכתב	19.2	תאריך קבלת המכתב

מאת [illegible] סימוכין המכתב _____ תאריך המכתב 14.2

הנדון:- [illegible]

מס' סד'	ידיעה פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1		רמ"ח/הגמ"ד				
2		רע"נ התישבות				
3		קמ"ב התישבות				
4		קמ"ב תקציבים				
5	✓	רע"נ פתוח ואבטחה				
6	✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7		קמ"ט פתוח ואבטחה				
8		קצינת ניהול				
9						
10						

ג׳ אדר תשל"ה
14 פברואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
[illegible] (מינהל) [illegible]
1070 3.3
[illegible]

א.נ.,

הנדון: היתרי בניה לכפרי המיעוטים ברמת הגולן.

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו הדבר תכנון ובנייה רמה"ג (252), הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבנייה הבאות:

(כל התכניות הנ"ל הם בתי מגורים חדשים או תוספות לבתי מגורים קיימים או גדרות).

ה ש ם	מס׳ תעודת הזהות	מס׳ התיק	ה ה ח ל ט ה
מנסור אבו סאלח	[redacted]	מג/272	לאשר בתנאי
עזאם ספדי		מג/238	" "
סעדה ספדי			
יוסף חסין עמאשה		בק/120	" "
יוסף סעיד אבו עקל		מג/135	" "
תופיק חסן		מג/274	" "
חסן אלשופי		מג/275	" "
האיל חסן שעלאן		עק/82	" "
יחיה אלצפדי		עק/85	" "

בזה הנכם מתבקשים להעיר על החלטת הנ"ל תוך שבוע ימים, לאחר מכן תקבלנה החלטותי תוקף סופי.

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

העתקים:
לכל חברי הועדה.
מא א. זעירא, ממ"י.

מוגבל

מסכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף התישבות והגמ"ר
טל: 2181
מב- 81 (3) - 2431
אדר תשל"ה
מבר' 75

17

מקוד צפון / ק. הגמ"ר
טוף פיתוח ואבטחה / כאן

הנדון:- נוה אטיב - מקלטים

1. מצ"ב 2 צילומים לתכנית סביבה מתוך תוכניות הגשה אשר נתקבלו לחוות דעת מועצת רמה"ג.

2. בתכניות מדובר על 3 מקלטים מסוג מ. ס. 150 ומקלט אחד מסוג ל/19 ליד המסגריה.

3. נא הודיעונו בדחיפות אם המיקום על דעתכם מאחר ולנו לא נראה המיקום והוא אינו תואם את תכנית המתאר המצויה בידינו.

4. נא החזירו אחד העתקים בלוויה הערותיכם והחימתכם על התכנית.

לטיפולכם.

עמוס שפירא , רס"נ
קמ"ב התישבות והגמ"ר
בשם ר א ש ה ע נ ף

מוגבל

14.2.95

442—000—220 ਪੰਜਾਬ ਫਾਰਮ ਨੰ. 652A ਪੰਜਾਬ ਪੁਲਿਸ ਪੈਡ ਫਾਰਮ ਨੰ. 2/2

(ਨਾਮ) (ਪਤਾ) (ਮੁਕੱਦਮਾ)

ਸਮਾਂ ਤੇ ਤਾਰੀਖ

ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰ.

ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਏ ਗਵਾਹ ਅਤੇ ਦੋਸ਼ੀ ਦੇ ਬਿਆਨ ਲਿਖੇ ਗਏ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸੁਣਾਏ ਗਏ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਠੀਕ ਹੋਣ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੀ।

ਮੁਕੱਦਮਾ ਦੀ ਤਫ਼ਤੀਸ਼ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਗਈ

(ಮಾ) / (ಮಾಗಿ) (ಮಾಗಿ)

ಮಾಗಿ / ಮಾಗಿ ಮಾಗಿ

ಮಾಗಿ

ಮಾಗಿ ಮಾಗಿ ಮಾಗಿ

(16)

תאריך קבלת המכתב 22/1/75	סימוכין המכתב [illegible]	מספר מוסף 1989

מאת [illegible] סימוכין המכתב: _____ תאריך המכתב 17/1

הנדון:- [illegible]

(8)

מס' סד'	ידיעה פעולה	בעל התפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1		רמ"ח/הגמ"ר	22.1.75	[signature]		
2		רע"נ התישבות				
3		קמ"ב התישבות				
4		קמ"ב תקציבים				
5		רע"נ פתוח ואבטחה	24.1.75	[signature]		
6		קמ"ב פתוח ואבטחה				
7		קמ"ט פתוח ואבטחה				
8		קצינת ניהול				
9						
10						

ה' שבט תשל"ה
17 ינואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
רס"ן ראובני, ד.צ. 2810, צה"ל
<u>רס"ן נ. בכרן, ד.צ. 1070, צה"ל.</u>

א.נ.,

הנדון: <u>תיק מס' 335, ו-336 נוה אטיב, מקלטים.</u>

רצ"פ אנו מעבירים לכם את התכניות הנ"ל.

נא חוות דעתכם.

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

י"ד שבט תשל"ה
26 ינואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית
רמה"ג/876

לכבוד
אל"מ פנחס קופרמן
<u>ד.צ. 2810, צהלא.</u>

א.נ.,

הנדון: <u>מרכז עירוני תעשיתי על רמת הגולן.</u>

פרוטוקול הישיבה יודפס ויפרסם בהקדם.

בקשר לכוונתך לקיים ישיבה של מליאת הועדה בהקדם הריגו מעבירים לידיעתכם את החלטת הועדה בקשר לתכנית המרכז התעשיתי העירוני על רמת הגולן:

<u>החלטה:</u>
היות והתכנית למרכז העירוני - תעשיתי שהוגשה ע"י משרד השכון אינה מושלמת וחסרים בה מרכיבים חשובים כגון:
איזור תעשיה, <u>פחרון לסילוק</u> שפכים ונקוז, מזבלה, בית קברות. ובתקנות - הגדרות מדויקות לאיזורים השונים החליטה הועדה לבקש ממשרד השכון להגיש בהקדם את המרכיבים החסרים במכנית ולהשלים את התכנית בהתאם להנחיות הלשכה לתכנון ובניה רמת הגולן.

מיד עם הגשת החומר הנ"ל תקיים ועדת המשנה ישיבה מיוחדת על הנושא.

ועדת המשנה תעביר לדיון ואשור מליאת הועדה את תכנית המתאר עם הערותיה והמלצותיה <u>שתבלולנה המלצה לאשור סלילת טבעת הכבישים של שכונת השלב הראשון.</u>

<u>העתקים:</u>
לכל חברי הועדה.

ב ב ר כ ה,
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

רשות

צבא	ההגנה	לישראל
ר.צ.		1070
טל'		692080
מב-8	(3022)	1177
יד'	שבש	תשל"ח
26	יגו'	75

לכבוד
מר זב כהנוביץ
מנהל מחלקת מקרקעין בחב' מקורות
ת' לינקולן 9
ל-אביב

א.ג.ג

הגדון: מעיינות בעזר
מכ' מכרתב ב' רמה"ג 867 מ-21 יגו' 75

1. החכנית הנ"ל לא העברה לעיוננו לכרות סנדוגה בועדת משנה רמה"ג.

2. אודה לך עבור העברת החכנית לעיוננו ותוות דעתנו בהתאם למקובל.

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

עותקים:
מחנדס הועדה למסגון ובגיה רמה"ג/ת"ד 595/נצרת עילית
מר..לדי כהנה-מנהל מח' בטחון במקורות
רס ן עמוס שמירא-כאן
מב-81(42) רמה"ג.

רשות

רשום

צבא	הגנה	לישראל
ר.צ.		1070
טל'		692080
בב-81(42)		1128
ג'	שגש	תשל"ה
15	ינו'	75

לכבוד
מר ג. גליקמן
מנהל הועדה לתכנון ולבניה רמה"ג
בית המשלח א.ד. 595
נצרת עילית

א.ג.,

הנדון: קו מים מחבר המנה בנק"ג מקביל
לישובי רמת-הגולן
שלכם: רמה"ג/844 מ-7 ינו' 75

1. לא נוכל להתייחס לתכנית הנ"ל כל עוד לא נקבל תכנית הקו.

2. על מנת למנוע הפגנות לביצוע התכנית, נא להעביר בהקדם התכנית לעירבנו.

בכבוד רב,

נחום	בכרך,	רס"ן
בשם	רא"ל	הענף

עותק:
אל"מ ס. קומרסן
סא"ל י. דושת
מר א. נחמני הסוחכה"י צפת

רשום

תאריך קבלת המכתב 12.1.75	סימוכין המכתב הנ-3	מספר שוטף 1842

מאת לשכת תכנון ובניה רמת הגולן סימוכין המכתב במה"ג/844 תאריך המכתב 7.1.75

הנדון:- קו מים מרובר תחנה בנ"ל מקבול ל.שובי נמרה הגולן

15

מס' סד'	ידיעה פעולה בעל התפקיד		תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1		רמ"ח/הגמ"ר	12			
2		רע"נ התישבות				
3		קמ"ב התישבות				
4		קמ"ב תקציבים				
5	✓	רע"נ פתוח ואבטחה	13.1.75			
6	✓	קמ"ב פתוח ואבטחה				
7		קמ"ט פתוח ואבטחה				
8		קצינת ניהול				
9						
10						

כד טבת תשל"ה
7 ינואר 1975

לשכת תכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד

רמ"ג/844

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון: קו מים מחבר ההנה כנד"ג מקביל לישובי רמת הגולן.

נא חוות דעתכם בקשר לתכנית הנ"ל.

אם לא תגיע אלינו כל תשובה במשך 10 ימים, נראה שאין לכם התנגדות לאשר את התכנית הנ"ל.

ב ב ר כ ה,

ג. גליקמן
מהנדס הועדה

העתק המכתב לכל חברי הועדה.

העתק התכנית נשלחה ל:-
מר נחמני, הסוכנות היהודית צפת.
מר ג. רייכלר, משרד השכון צפת.
מר ד. ירמיה רשות שמורות הטבע, נהריה.
מר ש. ברלב קמ"ט ארכיאולוגיה, רמה"ג.
מר י. רק, מח' עבודות צבוריות, נצרת.
מר קיין משרד הבריאות, נצרת.

משרד הפנים
האגף לשלטון המקומי
המחלקה לחדרכה ברשויות המקומיות

ירושלים, ח' בסיון תשל"ד
29 במאי 1974

לכבוד

אדון נכבד,

הנדון: סמינר בנושא "איכות הסביבה ותכנון" למהנדסי ועדות מקומיות לתכנון ולבניה במחוזות הצפון, חיפה והמרכז

אגף התכנון במשרד הפנים, השירות לשמירת איכות הסביבה, רשות שמורות הטבע ואיגוד המהנדסים העירוניים בישראל עורכים סמינר שיוקדש לנושא "איכות הסביבה ותכנון".

הסמינר יתקיים במלון "החוף הירוק" ליד נתניה, טלפון מס' 25551(053), וימשך שלושה ימים, החל מיום א', ג' בתמוז תשל"ד (23.6.74).

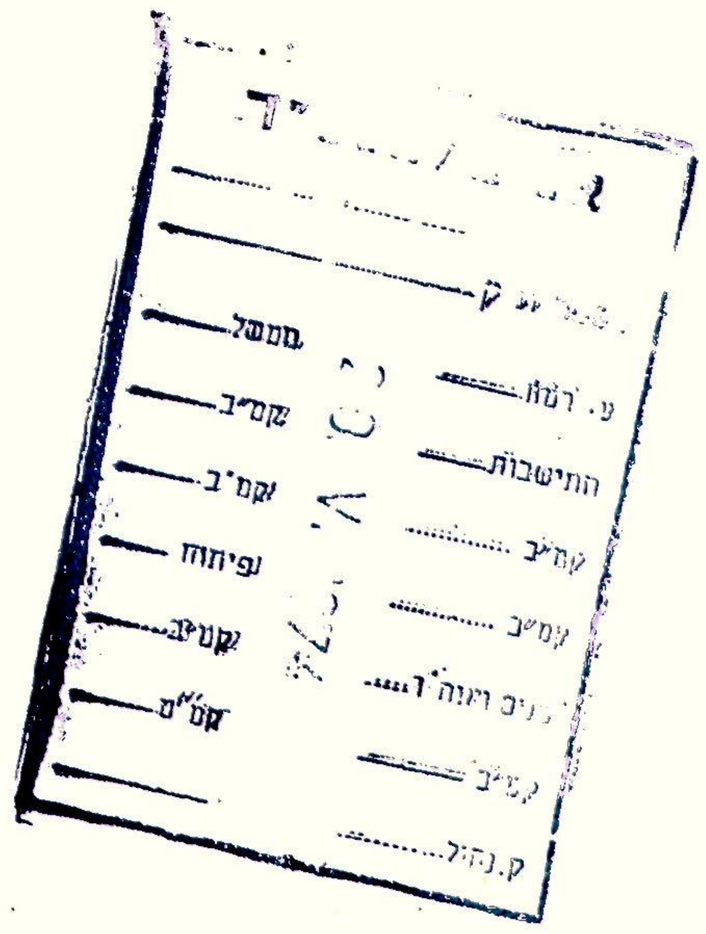
הנך מוזמן להשתתף ביומו הראשון של הסמינר אשר יפתח בשעה 10.30 ויוקדש להרצאות כלליות על נושאי איכות הסביבה וזיקתם לתכנון הסביבה. לסיומו של היום הראשון יוקרנו בשעה 20.30 סרטים עניניים.

שרות תחבורה צבורי מהתחנה המרכזית בנתניה לחוף הירוק ובחזרה, קיים במשך כל שעות היום בתדירות של שעה אחת בין נסיעה אחת לשניה. זמני הנסיעה בשעות הבוקר מהתחנה המרכזית בנתניה לחוף הירוק הם 5.40 6.40 8.40.

הננו מאחלים לך יום מעניין ופורה.

בכבוד רב,

נ' שמואלי
מרכז הסמינר



כד אייר תשל"ד
16 מאי 1974

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד

סא"ל יעקב דן ממשל רמה"ג, משטרת ראש פנה.
סא"ל גורפינקל ד.צ. 1070, צה"ל.
רס"ן אלברט לוי ממשל רמה"ג, משטרת ראש פנה.
מר ש. אבני סמנכ"ל מטרד הטכון הקריה - ת"א.
מר י. רק, מ.ע.צ נצרת עילית.
מר סמטונוב משרד הבריאות, נצרת.
מר מיינר החב' הממשלתית לתיירות, ירושלים.
מר ד. ירמיה, רשות שמורות הטבע, נהריה.
מר ד. מצפון משרד התחבורה, חיפה.
מר ד. רוזנפלד מינהל מקרקעי ישראל, נצרת עילית.
מר נחמני הסוכנות היהודית, צפת.
מר י. סלע משרד החקלאות קרית שמונה.
מר שמר משרד האוצר חיפה.
מר הראל נציג יטובי רמה"ג, רמת מגשימים.
מר גורליק הסוכנות היהודית, צפת.
מר מ. ארביב, משרד התחבורה, חיפה.

א.נ.,

הנדון: סמינר למהנדסי ומחכנני ועדות מקומיות לתכנון ובניה במחוז הצפון, חיפה והמרכז.

בהתאם להזמנה שקבלה הועדה ממשרד הפנים (ראה העתק מצורף), הנך מוזמן ליום הראשון של הסמינר בנושא אחוד הסביבה שיתקיים בתאריך 23.6.74 במלון החוף הירוק ליד נהריה.

באם רצונך להשתתף ביום עיון הנ"ל, נא הודיענו במוקדם.

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

משרד הפנים
האגף לשלטון המקומי
המחלקה להדרכה ברשויות המקומיות

כ"ו בניסן תשל"ד
18 באפריל 1974

618-1-76

לכבוד
..סאול ...לוסינקל.....
.....

א.נ.,

הנדון: סמינר למהנדסי ומתכנני ועדות מקומיות לתכנון ולבניה במחוזות הצפון, חיפה והמרכז.

המחלקה להדרכה ברשויות המקומיות והאגף לתכנון במשרד הפנים בשיתוף עם השרות לשמירת איכות הסביבה ורשות שמורות הטבע יקיימו סמינר מרוכז למהנדסי הועדות המקומיות לתכנון ולבניה ולמתכנניהן.

הסמינר יעסוק בנושא המרכזי של איכות הסביבה ובמרכיבים השונים, כגון: זהום אויר, זהום מים, זהום נוף, רעש וכו'. הסמינר יעסוק גם באפשרות לבטא דרישות לשיפור איכות הסביבה באמצעות תכניות מתאר ותכניות מפורטות.

יומו הראשון של הסמינר יוקדש להרצאות כלליות בנושא בו ישתתפו יושבי ראש הועדות המקומיות וחברים מעונינים. שני הימים הנוספים יוקדשו להרצאות מקצועיות, לסיור ולתרגילים לימודיים.

הסמינר יתקיים בתנאי פנימיה מיום ראשון עד יום שלישי ג-ה בתמוז תשל"ד (23-25 ביוני 1974), במלון החוף הירוק ליד נתניה.

תכנית מפורטת תועבר למשתתפים בעוד מועד.

מרכז הסמינר - נ' שמואלי סגן מנהל המחלקה להדרכה ברשויות המקומיות, משרד הפנים, ירושלים (טל' 02-60151).

נא למלא את השאלון המצ"ל ולהעבירו אלינו בהקדם, עד יום ששי, י"ז בסיון תשל"ד (31.5.74).

בכבוד רב,
(-)
יהודה דוד
מנהל המחלקה

כ"ד סיון תשל"ד
14 יוני 1974

לשכת תכנון ובנייה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/738

לכבוד
מר נ. מינצקר
ת.ד. 9600 תה"ל,
<u>ח י פ ה.</u>

א.נ.,

הנדון: <u>אישור קוי מים ברמת-הגולן.</u>

לאחר פניות טלפוניות, מכתבים ופגישה אישית אתך שרם קבלתי את בקשתי בקשר להעברת תכניות קוי מים לחוות דעת חברי הועדה, במדור הקיים הנך מעביר אלינו 2 עותקים של כל תכנית בנפרד וזאת בטענתך שהנך מעביר לשאר חברי הועדה את התכניות, אולם מספר מחברי הועדה טוענים שאינם מקבלים תכניות אלו. כמו נציגים בועדה של משרד השכון, משרד הבריאות, הגמ"ר ת"א (סא"ל גורפינקל), קמ"ט אריכאולוגיה וכו'.

מחפקידי כמהנדס ומרכז הועדה להפיץ תכניות לחברי הועדה. לכן הנך נדרש לשלוח לי 8 עותקים מכל תכנית קוי מים בכדי שאוכל לשלחם לחברי הועדה ולזרז את אישורם.

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

<u>העתקים:</u>
אל"מ צבי רסקי - יו"ר הועדה, ד.צ. 2810, צה"ל.
סא"ל גורפינקל, הגמ"ר, ד.צ. 1070, צה"ל.
מר קיין משרד הבריאות, נצרת.
מר ג. רייכלר, משרד השכון צפת.
מר דקל, תה"ל ת.ד. 9600, חיפה.

שמור

מטכ"ל / אג"מ / הגמ"ר
ענף פתוח ואבטחה
טל' 2080
מב-81(42) 251
י"מ סיון תשל"ד
9 יוני 74

מפק' כיק' צפון/ק. הגמ"ר

הנדון: שינוי בקוי חשמל, גנרטורים, קוי מים ובריכות צרמה"ג.

שלכם: מג: 1121-10 מ-2 יוני 74.

1. בהמשך למכתבכם שבסימוכין.

2. ברצוני להסב תשומת הלב כי כל תכנית אשר תסובכם חייבת להתחשב במגבלות הבניה אשר חוטלו על הבניה האזרחית בגין מתקני צה"ל באיזור.

3. תכניות מגבלות הבנייה נמצאות גם בועדה לתכנון ולבניה רמה"ג.

4. התוכניות גם תעברנה לעיון והערות ענף זה.

נחום בכרך, רס'ן
קמ"ב פתוח ואבטחה
בשם ראש הענף

שמור

גורפינקל

M

דף תפוצה אג"מ / הגב"ר

תאריך קבלת המכתב 6.6.74	סימון המכתב	מספר שוטף

מאת 3.3 2810 סימוכין המכתב מן 10 1121 תאריך 2.6.74

הנדון: שינוי קו תשמל, מנרטורים וקו מים / בנירות בנמרנים

הועבר ל:-

מס' טד'	ידיעה	פעולה	בעל תפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
.1			רמ"ח הגמ"ר				
.2		✓	ר' ענף התישבות				
.3			קמ"ב התישבות				
.4			קמ"ט התישבות				
.5			קמ"ב תקציבים				
.6		✓	רע"נ פיתוח ואבטחה				
.7			קמ"ב פיתוח ואבטחה				
.8			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
.9			ק. ניהול				
.10							
.11							

ר ש ו ח

צבא	ההגנה	ליקוטל
ד.צ.		2810
מג-10		1121
תשל"ד	סיון	
2	יוני	74

אל: - סא"ל י. ארפינקל
ב"ג 1070

א.נ.,

הנדון: - שנוי בקוי חשמל, גנרטורים, קוי מים ובריכות ברמה"ג

1. ביום א' 2 יוני 74, נערכה ישיבה בנושא הנדון במשרדו של אל"מ צבי רסקי בנצרת, בהשתתפות: -

אל"מ צבי רסקי.
מר י. בלושטיין/מנהל וגברת החשמל מחוז הצפון.
מר י. אנגל/חברת החשמל מחוז הצפון.
מר י. ליפשיץ/חברת החשמל מחוז הצפון.
מר צ. שחר/משרד השכון - צפת.
מר י. פס/משרד השכון - ת"א.
מר ג. מינצקר/תה"ל - חיפה.

נעדר: - נציג הסוכנות היהודית - צפת.

2. <u>מטרת הישיבה:</u> -

מציאת פתרון לבעיות שתתעוררנה בנושא הנדון בעקבות קוי הגבול החדש ברמה"ג.

3. <u>בישיבה סוכמו הנקודות הבאות:</u> -

א. מפה מדוייקת של קו ההפרדה החדש (בקנ"מ מתאים), תועבר למשתתפים בדחיפות.

ב. חברת החשמל תעביר בדחיפות ראשונית קוים למרום גולן ולאלרום.

ג. בשלב זה (הנושא יבדק שוב) מוצע כי קו מ"ג יועבר לאורך כביש נפח-ווסט-סכיך.
כמו"כ מוצע כי הקו למרום גולן יעבור לאורך כביש ווסט-מרום גולן, וכי הקו לאלרום יעבור לאורך כביש סכיך אלרום.

ד. חברת החשמל תוציא מהשטח שמהעבר המזרחי לקו ההפרדה את כל הדברים החיוניים לה - בהתאם לקביעתה.

ה. מפקדה זו תעביר למשתתפים בפגישה תואי הכביש החדש המתוכנן לעין זיון.

ו. במקביל לאשורינו על קוי החשמל המוצעים ע"י חברת החשמל, תפנה חברת החשמל את התכניות למשרד הפתוח לאשור אג"מ/הגמ"ר.

ז. מובא לידיעת הנוגעים בדבר כי בצוע משלם של קו מ"ג של ה 23 ק"מ יארך כ 3 חדשים לפחות.

ח. מפקדה זו תבדוק, ותעביר לידיעת הגורמים הנוגעים, באיזה מרחק מקו ההפרדה ניתן לחכנן מבנים, קוים וכד'.

ט. מומלץ על העברת קו המים לעין זיון בצמידות להר אביטל.

י. מר נ. מינצקר יוזמן לאלוף הפקוד להציג את משמעות שנוי תכניות תכנון המים.

דכ/אש

בכבוד רב,

דני כרמי, סרן

העתקים: - למשתתפים בפגישה.
מר א. נחמני - מנהל חבל הגליל - הסוכנות.
סא"ל י. גורפינקל - ד"צ 1070.
יח' ד"צ 2573.
רס"ן ש. ארונישקי - ד"צ 2346.
ועדה לתכנון ובניה לרמה"ג/בית הממשלה - נצרת עילית.
הנ-33
מנ-10(5)

לתיק ווטצת רמה"ב
21/6/74
צורפינינקל

דף תפוצה אג"מ / הנר"ר

תאריך קבלת המכתב	סימון המכתב	מספר שוטף
21.6.74		

מאת ב.ב. 2816 סימוכין המכתב מן 10 1217 תאריך 6-6.74

הנדון: תאוה ערוצות דרמהים לאלה קו ההפיצה הרצב

הועבר ל-

מס' סד'	ידיעה	פעולה	בעל תפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1.			רמ"ה הגמ"ר	[illegible]	[illegible]		
2.		✓	ר' ענף התישבות				
3.			קמ"ב התישבות				
4.			קמ"ט התישבות				
5.			קמ"ב תקציבים				
6.		✓	רע"ג פיתוח ואבטחה	18.6.74	[illegible]		
7.		✓	קמ"ב פיתוח ואבטחה				
8.		X	קמ"ט פיתוח ואבטחה	21.6.74	[illegible]		
9.			ק. ניהול				
10.							
11.							

רשום

צבא הגנה לישראל

ד.צ. 2810

מנ-10 1217

סיון תשל"ד 6

יוני 74

אל: סאל' גורפינקל

י"ח 3.3. 1070

א.נ.,

הנדון:- תאום עבודות ברמה"ג לאור קו ההפרדה החדש.

1. ביום ד' 5 יוני 74 התקיימה ישיבה בנושא הנדון במשרדו של אל"מ צבי רסקי בנצרת, בהשתתפות הגורמים הבאים:-

אל"מ צבי רסקי

אינג' י. רק - מ.ע.צ / מחוז הצפון

מר בנו דוד - מ.ע.צ/ מחוז הצפון

מר ש. זמיר - משרד החקלאות/אזור הגליל

מר מ. גורליק - רמת מגשימים

מר א. נחמני - הסוכנות היהודית - חבל הגליל

מר י. בן שדה - הסוכנות היהודית - חבל הגליל

מר אבי קפלן - הסוכנות היהודית - חבל הגליל

מר י. פס - משרד השכון - הקריה ת"א

מר א.בלץ - משרד השכון - הקריה - ת"א

מר י. אנגל - חברת החשמל - מחוז הצפון

מר י. ליפשיץ - חברת החשמל - מחוז הצפון

מר נ. מינצקר - תה"ל

מר ג. כהן - תה"ל

מר זמורה - משרד התקשרת - מחוז הצפון

סגן וסרשטרום פנחס - ד.צ. 2346

רס"ר איציק - מקרקעין - ד.צ. 2358

2. מטרת הישיבה:-

יצירת תאום מקסימלי ופתרון הבעיות, בין הגורמים השונים בעקבות התווית קו ההפרדה החדש ברמה"ג.

2/...

3. בישיבה הוצגו הנושאים הבאים:-

א. תואי קו ההפרדה באזור קונטרה, ובאזור רמת מגשימים - רפיד.

ב. תכנון השטח אשר יהווה כמכשול מקו ההפרדה מערבה (ברוחב של כ-100 מטר).

ג. תכנון בצוע כבישים חדשים ברמה"ג בעקבות הסכם ההפרדה.

ד. תכנון מקום מחנות חדשים, והצגת מחנות ומשטחי צבא אחרים ברמה"ג.

ה. הובהר למשתתפים כי אלוף הפקוד הוזליט לצמצם את השטח שיהווה כמכשול ל-80 מטר, באותם מקומות אשר יהיו מעובדים ואשר בהם ניתן יהיה לבצע זאת מבחינה בטחונית.

4. בישיבה סוכמו הנקודות הבאות:-

א. יבוצע סיור משותף של כל הגורמים באזור ההפרדה על מנת ללבן את כל הבעיות שיתעוררו ובמגמה לפתרם בשטח.

הסיורים יבוצעו במועדים הבאים:-

1) יום ה' 6 יוני 74 - מפגש ב-0900 בשק"ם ראש פינה.

2) יום א' 9 יוני 74 בשעה 0900 בפזנון צמח.

ב. במידה ויתעוררו בעיות שלא תוכלנה להפתר בשטח, יובא הנושא למפקדה זו (באחריות יח' ד.צ. 2573) לבדיקת הנושא, ולהחלטת הפקוד.

ג. 26 יוני הנו תאריך סופי להוצאת/הזזת כל הדברים השעונים בצוע כזה בשטח שמעבר המזרחי לקו ההפרדה. (שלבי ההפרדה ולו"ז יפורסמו בנפרד).

ד. <u>חשמל</u>

1) ניתן אשור להקמת קוי החשמל בצמוד לכביש המערכת (אם יש צורך בכך), במרחק כפי שמאפשר הנוהל הקיים.

2) במסגרת תכנון קוי חשמל, על חברת החשמל לקחת בחשבון אספקת חשמל למחנות צבא קיימים ומתוכננים.

3) רס"ן רוט יתאם עם חברת חשמל נושא הצגת המחנות, לשם בצוע האמור לעיל.

4) ניתן אשור לחברת חשמל לבצע מיידית את קו המ"ג לאורך כביש נפח-וסט (בצוע הקו מותנה בתאום ואשור מ.פ.צ., רס"ן רוט ומפקדה זו).

5) אין אשור זה פותר חברת החשמל מלהגיש במקביל תכנון הקו לאשור הועדה לתכנון ובניה לרמה"ג כמקובל.

6) מפקדה זו תמליץ לגורם המטכל"י כי יש לזרז בצוע קו החשמל המתוכנן לעלות מעמק החולה לגולן.

ה. <u>מים</u>

1) חיל הנדסה יבדוק אפשרות כי תעלת ה-נ"ט תביא מים לאג"ם (באזור ההפרדה הדרומי), ויתן תשובה בנדון לא יאוחר מ-6/6/74.

2) במידה והתשובה חיובית - יתואם הנושא באחריות חיל הנדסה עם מר שלמה זמיר - ממשרד החקלאות.

3) אין למקם בריכת מים ממזרח ומדרום לתל-פארס.

4) מר ש. זמיר הודיע למשתתפים בישיבה כי ליד סכר מרום גולן תבנה סוללה אשר תנתק את הכביש מהסכר על מנת למנוע שטיפת הכביש.

5) חיל הנדסה חבדוק אפשרות פינוי שד"מ באזור ההפרדה הדרומי במקומות המיועדים למאגרים. במידה ויוחלט לא לפנותם יחייב הדבר בניית המאגר במקום אחר (פחות מתאים) ובניית כביש גישה.

6) מפקדה זו חבדוק מחדש הצעת הסוכנות לשטחי עבוד ומפעל מים בעין סועד.

ו. <u>דרכים /כבישים</u>

1) מ.ע.צ. חבדוק אפשרות הרחבת הכבישים המחוכננים באזור עין-זיוון לנסיעה אזרחית.

2) מפקדה זו חמליץ על חבור כביש בין אלרום למרום גולן.

3) הסוכנות תחאם עם יחידת הגמ"ר במרחב, תכנון כביש חקלאי עבור עין זיוון למטעים באזור חל - אביטל.

4) מפקדה זו חמליץ לאחר החאום הנ"ל על עדיפות ראשונית לכביש זה.

5) חיל הנדסה חבדוק ותנחה את מ.ע.צ. בנושא עדיפות ראשונית לחבור מחודש של כביש הקשת ממערב לתל - פארס.

6) חבור כבישי גישה לישובים מכביש האורך החדש לא ימומן מתקציבי בטחון.

בכבוד רב

דני כרמי, סרן

<u>העתקים</u>

לשכת האלוף

למשתתפים בישיבה

יח' ד.צ. 2573

יח' ד.צ. 1070 - סא"ל גורפינקל

ועדה לתכנון ובניה לרמה"ג - בית הממשלה נצרת

רשום

צבא	הגנה	ליאראל
ד.צ.		1070
טל'		692080
סב-81	(42)	215
יג'	סיון	תשל"ד
3	יוני	74

לכ'
מר נחמיה גליקמן
מהנדס חועדת לתכנון ולבניה רמח"ג
בית הממשלה ת.ד. 595
<u>נצרת - עלית</u>
א.נ.

הנדון: <u>קוי מים ב-רמה"ג - חוות דעת</u>
שלכם: רמח"ג 724 מ-29 מאי 74

1. לדאבוננו לא נוכל לחוות דעתינו בנדון, חדאיל ומכנירם הקוים לא תעברו לעיוננו.

2. רק אם תעביר התכנית נוכל להתייחס.

<u>עותק:</u>- מסק' מיק' צמון/ק. הגמ"ר
ענף התישבות/ כאן

ככבוד רב,

נחום בבדך, רמ"ן
אמס ראש הענף

רשום

דף תפוצה אג"ט / הגמ"ר

תאריך קבלת המכתב 5.6.74	סימון המכתב	מטמר שוטף 29.5.74

מאת [illegible] סימוכין המכתב [illegible] 724 תאריך

הנדון: [illegible]

הועבר ל:-

מס' טד'	ידיעה	פעולה	בעל תפקיד	תאריך	חתימה	טיפול נוסף	הערות
1.			רמ"ה הגמ"ר	[illegible]	[illegible]		
2.			ר' ענף התישבות				
3.			קמ"ב התישבות				
4.			קמ"ט התישבות				
5.			קמ"ב תקציבים				
6.		✓	רע"נ פיתוח ואבטחה				
7.			קמ"ב פיתוח ואבטחה				
8.			קמ"ט פיתוח ואבטחה				
9.			ק. ניהול				
10.							
11.							

ח' סיון תשל"ד
29 מאי 1974

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
[illegible]

רמה"ג/724

א.נ.,

הנדון: 1. קו מים מחלק לשטחי אל-רום בקונייטרה.
2. " " ראשי בריכת רם - מקביל.
3. " מי שחיה לגבעת יואב - תעשיות גולן.

נא הוות דעתכם בקשר לתכניות קוי מים הנ"ל.

אם לא תגיע אלינו כל תשובה במשך 10 ימים, נראה שאין לכם התנגדות לאשר את התכניות הנ"ל.

בכבוד רב,
[signature]
נ. נליקמן
מהנדס הועדה

כד אייר תשל"ד
16 מאי 1974

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

לכבוד
סא"ל יעקב דן ממשל רמה"ג, משטרת ראש פנה.
סא"ל גורפינקל ד.צ. 1070, צה"ל.
רס"ן אלברט לוי ממשל רמה"ג, משטרת ראש פנה.
מר ש. אבני סמנכ"ל משרד השכון הקריה - ת"א.
מר י. רק, מ.ע.צ נצרת עילית.
מר סמסונוב משרד הבריאות, נצרת.
מר מיינר החב' הממשלתית לחיירות, ירושלים.
מר ד. ירמיה, רשות שמורות הטבע, נהריה.
מר ד. מצפון משרד התחבורה, חיפה.
מר ד. רוזנפלד מינהל מקרקעי ישראל, נצרת עילית.
מר נחמני הסוכנות היהודית, צפת.
מר י. סלע משרד החקלאות קרית שמונה.
מר שמר משרד האוצר חיפה.
מר הראל נציג יהודי רמה"ג, רמת מגשימים.
מר גורליק הסוכנות היהודית, צפת.
מר ש. ארביב, משרד התחבורה, חיפה.

א,נ,

הנדון: סמינר למהנדסי ומתכנני ועדות מקומיות לתכנון ובניה במחוזות הצפון, חיפה והמרכז

בהתאם להזמנה שקבלה הועדה ממשרד הפנים (ראה העתק מצורף), הנך מוזמן ליום הראשון של הסמינר בנושא אחוד הסביבה שיתקיים בתאריך 23.6.74 במלון החוף הירוק ליד נתניה.

באם רצונך להשתתף ביום עיון הנ"ל, נא הודיענו במוקדם.

ב ב ר כ ה,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

משרד הפנים
האגף לשלטון המקומי
המחלקה להדרכה ברשויות המקומיות

כ"ו בניסן תשל"ד
18 באפריל 1974

618-1-76

לכבוד

.....

.....

א.נ.,

הנדון: סמינר למהנדסי ומחכנני ועדות מקומיות לתכנון ולבניה במחוזות הצפון, חיפה והמרכז.

המחלקה להדרכה ברשויות המקומיות והאגף לתכנון במשרד הפנים בשיתוף עם השרות לשמירת איכות הסביבה ורשות שמורות הטבע יקיימו סמינר מרוכז למהנדסי הועדות המקומיות לתכנון ולבניה ולמחכנניהן.

הסמינר יעסוק בנושא המרכזי של איכות הסביבה ובמרכיבים השונים, כגון: זהום אויר, זהום מים, זהום נוף, רעש וכו'. הסמינר יעסוק גם באפשרות לבטא דרישות לשיפור איכות הסביבה באמצעות תכניות מתאר ותכניות מפורטות.

יומו הראשון של הסמינר יוקדש להרצאות כלליות בנושא בו ישתתפו יושבי ראש הועדות המקומיות וחברים מעונינים. שני הימים הנוספים יוקדשו להרצאות מקצועיות, לסיור ולתרגילים לימודיים.

הסמינר יתקיים בתנאי פנימיה מיום ראשון עד יום שלישי ג-ה בתמוז תשל"ד (23-25 ביוני 1974), במלון החוף הירוק ליד נתניה.

תכנית מפורטת תועבר למשתתפים בעוד מועד.

מרכז הסמינר - נ' שמואלי סגן מנהל המחלקה להדרכה ברשויות המקומיות, משרד הפנים, ירושלים (טל' 02-60151).

נא למלא את הטאלון המצ"ל ולהעבירו אלינו בהקדם, עד יום ששי, י"ז בסיון תשל"ד (31.5.74).

בכבוד רב,
(-)
יהודה דוד
מנהל המחלקה

(10)

לשכת מכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

עז ניסן תשל"ד
19 אפריל 1974

לכבוד
פלל רוטה
ד.ג. 1070
ב.ד.

א.נ.,

הנדון: **מגישה על נושא אחור העיר החדשה ברמה"ג.**

הנכם מוזמנים בזאת למגישה שתתקיים ביום א' ו אייר תשל"ד, 28.4.74 בשעה 15.00 בצהרים, ומשרדו של מר ש. אבני משרד השכון, חקריה - ת"א.

ל י ד י ע ת כ ם.

ב ב ר כ ה,
בוקרורה לו.
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

סכום דברים מפגישה מס' 1 של ועדת משנה בענין כבישים על רמה"ג

הפגישה התקיימה במשרדו של מר י. רק ביום חמשי 4.4.74.

<u>השתתפו:</u>

מר י. רק	-	נציג מע"צ יו"ר
מר לבנת	-	" "
מר ד. ארביב	-	נציג משרד הפנים מרכז
מר נ. גליקמן	-	" " "
סא"ל יגאל וולק	-	נציג צה"ל חיל הנדסה
סרן דן כרמי	-	" "
מר ש. ארביב	-	נציג משרד התחבורה
מר אילן להב	-	נציג צוות תכנון רמה"ג

<u>לא השתתפו:</u>

מר ש. הוברמן	-	נציג משרד השכון
מר י. שחר	-	" הסוכנות היהודית

<u>מר י. רק:</u> יו"ר הועדה פתח את הדיון.

<u>סא"ל יגאל וולק:</u> הציג והסביר תכניות צה"ל לפיתוח כבישים ברמה"ג.

<u>ה ח ל ט ה:</u>

אחרי דיון על המצב הקיים בכבישי רמה"ג והצגת הצעות תכנית לכבישים של חיל הנדסה,

<u>הוחלט:</u>

1. לקיים ישיבה חודשית של הועדה הנ"ל בכל יום חמישי, ה-1 בחודש.

2. אחרי תאום עם חיל הנדסה על נציג צוות התכנון לתכנית מתאר רמה"ג להציג בישיבה הבאה תכנית מתוקנת של רשת כבישים ברמה"ג.

3. הישיבה הבאה תתקיים ביום ה' , 2.5.74 בשעה 10.00 במשרדו של מר י. רק מהנדס מע"צ מחוז הצפון.

<u>רשם:</u> נ. גליקמן

<u>העתקים:</u>
חברי ועדת המליאה.
" " המשנה.

סדר היום לועדת המשנה

10.30	1.	אשור פרוטקולים מישיבות קודמות.
10.45	2.	תכנית מפורטת לאחר החרמון.
11.15	3.	(1) תכנית בניה למבני תעשיה מבוא חמה.
		(2) חדרי חולים במבוא חמה.
11.30	4.	בריכת שחיה ושרותים מרום גולן.
12.00	5.	ש ו נ ו ת.

א. **קוי חשמל ברמה"ג:**

התכניות הנ"ל הועברו לחוות דעת של חברי הועדה ובמקרה שלא קבלנו שום הסתייגות אנו מעבירים עכשיו אותם לאשור סופי בועדה.

1. קו חשמל ח.צ. 11054 ק"ו מ"ג 22 הקו נשלח ב-16.11.73 לחוות דעת חברי הועדה. בתחנה טרנספ' ע"י עמ' 60/313 בסנובר רמה"ג ובאה במקום תכנית מס' 11040 לא היו הערות.

2. קו חשמל ח.צ. 11018 נשלח לחוות דעת חברי הועדה ב-23.10.73 רשת מ.נ. לכבלים תת קרקעיים באזור מגורים ובמרכז באזור מושב מגשימים.

3. קו חשמל ח.צ. 11052 נשלח לחוות דעת חברי הועדה ב-23.11.73 רשת מ.נ. לכבלים תת קרקעיים באזורי מגורים והמרכז בקבוץ גבעת-יואב.

4. קו חשמל ח.צ. 11023 נשלח לחוות דעת חברי הועדה ב-13.11.73 לא היו עברות. הצעת רשת מ.נ. לכבלים תת קרקעיים במושב נוב.

5. קו חשמל ח.צ. 11050 נשלח לחוות דעת חברי הועדה ב-13.11.73 הצעה לרשת מ.נ. לכבלים תת קרקעיים במרכז גושי בני יהודה.

6. קו חשמל ח.צ. 11051 נשלח לחוות דעת חברי הועדה ב-21.11.73. לא היו xx הערות. הצעת רשת לכבלים תת קרקעיים בנאות גולן.

ב. תכנית בניה למבני מרכזי באחר החרמון.

ג. אתור מקום למרכזיה טלפונית במרכז גושי בני יהודה.

ד. תוספת מעבדה חימית לבית ספר בכפר מסעדא.

ה. 10 בתי מגורים במושב שחופי נאות גולן.

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית

כ'א חשון תשל"ד
16 נובמבר 1973

לכבוד

.....

.....

.....

א.נ.,

הנדון: ישנוי בסדר היום ליסיבת ועדת המשנה שתתקיים ביום ח', ד' כסלו תשל"ד, 29 נובמבר 1973 בשעה 10.30 בבית הממשלה נצרת/עילית.

נוכחותך הברחית, נא לדייק.

על סדר היום:

10.30 1. אשור פרוטוקולים מיסיבות קודמות.

10.45 2. תכנית מתאר מפורטת להר חרמון.

11.15 3. תכנית למבני מעסיה מבוא חמה.

11.30 4. בדיכת שחיה וסדומים מרום גולן.

12.00 5. ש ו נ ו ת.

תכנית בניה למבנה המרכזי באתר החרמון אין בידנו להעביר.

נושא של אולם ספורט ובדיכת שחיה עין זיון לא תובא לדיון בועדה, מכיוון שטרם קבלנו את א תכניות המתאר המפורטות לישוב הנ"ל.

בברכת שלום,

נ. גליקמן
מהנדס הועדה

העתקים:
לכל חברי הועדה.
אל"מ ע. דותן, מושל רמה"ג.
מר ראובני קמ"ט משרד הפנים, צפת.
מר רוול מועצה אזורית עמק הירדן.
מר חמל מועצה מקומית הגליל העליון.
מר ע. הרפז מנהלת הכנרת.
מר ש. קוצר קציץ שדותי כבאות, טבריה.
מר פלג - אמירי, רח' אחד העם 73, ת"א.
מר מנדלסון, רח' חורב 56, חיפה.
מר גבע - קפלן, רח' דן דיין 12, קרית שמונה.
מזכיר משק עין זיון, ד.נ. רמת הגולן.
מזכיר משק מבוא חמה, ד.נ. רמת הגולן.
מזכיר משק נוה אטיב, ד.נ. רמת הגולן.
מר דן פרי, חב' הר חרמון נוה אטיב.
מר י. זלץ החב' הממשלתית לתיירות, ירושלים.
מר א. שמוק החב' הממשלתית לתיירות, ירושלים.

(42) 81-מב

רשום

צבא	הגנה	לישראל
ר.צ.		1070
מל'		692080
הג-33		709
יז'	משרון	תשל"ג
12	נוב'	73

לב'
מר י. אנגל
מחוז חצפון מח' ארשב
ת.ד. 179 31-000
חיפה
א.נ.

הנדון: הסבת רשת מ.נ. לכבלים תת קרקעיים בבני יהודה
רמה"ג תכנית מס' ת.צ. 11050
שלכם: ע/16276 חש מ-4 נוב' 73

1. מתשובת למכתבך שבסימוכין.

2. אין לנו התנגדות לביצוע התכנית הנ"ל.

3. אי התנגדות זו אינה באה במקום רשיון לביצוע מטעם המוסדות
התכנון לרמה"ג.

לוט:- עותק התכנית התומה על ידנו

עותקים:- רע"נ התיישבות והגמ"ר כאן
מפק' פיק' אפון/ע. הגמ"ר
ועדת משנה רמה"ג ת.ד. 595 נצרת
מב -81 (42)

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

רשום

רשום

צבא	הגנה	לישראל
ר.צ.		1070
של'		69200
הנ-35		711
יז'	אשדון	אשל"ג
12	גוב'	73

לב'
סר י. אנגל
הב' החשמל לישראל בעמ'
סמוך הצמון מא' חרשה
ת.ד. 179 31-000
חיפה
א.נ.

הנדון: הסבת רשם ס.נ. לבבלים הא קרקעיים בנאות גולן
רמה"ג הכניה מס' ת.א. 11051
שלבנוע 16277/חש ס-4 גוב' 73

1. בהשובה למכתבך מבסיפוניין.

2. אין לנו התנגדות לביצוע ההכניה הנ"ל.

3. אי התנגדות זו, צינה באה במקום רשיון לביצוע מטעם הסוסדות ההכנון לרמה"ג.

לוס:- עותק ההכניה ההומא על ידינו

עותקים:- רע"ג התישבות והגמ"ר כאן
מסק' מיק' צמון/ק. הגמ"ר
ועדת משנה רמה"ג ת.ד. 595
מב-81 (42)

בכבוד רב,
נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

רשום

רשום

צבא	הגנה	לישראל
ר.צ.		1070
מל'		692080
הנ-33		720
יז'	חשוון	תשל"ג
12	נוב'	73

לכ'
מר י. אנגל
חב' החשמל לישראל בעמ'
מחוז הצפון מח' הרשת
ת.ד. 179 31-000
חיפה
א.נ.

הנדון: הטבת רשת מ.נ. לכבלים תח קרקעיים בגבעת יואב
רמה"ג הכנית מס' ה.צ. 11052
ע. 16278/תש מ-31 אדק' 73

1. בתשובה למכתבך שבסימוכין.

2. אין לנו התנגדות לביצוע התכנית הנ"ל.

3. אי התנגדות זו אינה באה במקום רשיון לביצוע משעת מוסדות התכנון לרמה"ג.

לוט:- עותק התכנית חתומה על ידנו

עותקים: - רע"ג התיישבות והגמ"ר כאן
מפק' פיק' צפון/ת. הגמ"ר
ועדת משנה רמה"גה.ד. 595
מב-81(42)

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
בשם תאש הענף

רשום

מר 18 (עמ)

ר ש ו ם

צבא	הגנה	לישראל
ד.צ.		1070
טל'		692080
חנ-33		704
יד'	חשוון	תשל"ג
9	נוב'	83

לכ'
מר י. אנגל
חבל החשמל לישראל בעמ'
משרד מחוז אצפון
ת.ד. 179 31-00
חיפה
א.נ.

הנדון: הצעת רשת מ.נ. תת-קרקעי במושב נוב רמה"ג ח.צ. 11023
שלכם: ע' 16115/חש מ-4 נוב' 73

בתשובה למכתבכם שבפיסוכין, אין לנו הערות להכניה כפי שבאה לידי ביטוי בתכניתכם ח.צ. 11023 מ-18 אוג' 73.

2. רצ"ב מוחזרת התכנית חתומה על ידינו.

לוט: תכנית ח.צ. 11023
עותקים: ענף התיישבות וחגמ"ר כאן
ממק' מיק' צפון/ק. חגמ"ר
ועדת משנה רמה"ג
מב-81 (42)

בכבוד רב,

נחום בכרך, רש"ן
בשם ראש הענף

ר ש ו ם

ר ש ו ם

צבא	הגנה	לישראל
1070		ד.צ.
692080		טל'
703		הנ-33
יג'	חשון	חשל"ג
8	נוב'	73

לכ'

מר נ+ קליגמן
מנהל לשכת התכנון והבניה רמה"ג
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית
א.נ.

הנדון: אשור תכנית חשמל מתח גבוה 22 ק. וולט בסנבר רמה"ג
שלכם: רמה"ג/659 מ-2 נוב' 73

1. ממדור חשמל במרכז בינוי, מודיעים לנר שהתכנית כפי שהוגשה ע"י חב' חשמל אינה עונה לדרישות צה"ל.

2. אנו מציעים לא לדון בתכנית עד להגשת תכנית חדשה ע"י מדור חשמל במרכז בינוי והגשתה מחדש ע"י חב' חשמל.

עותקים:-
מרכז בינוי 5600/רמ"ד חשמל
מרכז בינוי 5600/רמ"ד מקרקעין
מפק' פיק' צפון/הגמ"ר
חיק סנבר
חיק מב-81 (42)

בכבוד רב,

נחום בכרך, רס"ן
בשם ראש הענף

ר ש ו ם

ג' חשון תשל"ד
23 אוקטובר 1973

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ח.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ג/657

לכבוד
.....
.....
.....
.....

א.נ.,

הנדון: אשור התכניות הבאות:

1. קו מי שתיה מחלק לגוה-מטיב צנורות אלדזה "8.
2. קדוח אל-רום מס' 1 להשקת מים לקבוץ הנ"ל.
3. קו חשמל ח.צ. 11018 הצעה להטבה רשת מתח נמוך עילית לכבלים תת-קרקעיים במושב רמת מגשימים ורום רמת הגולן.

נא חוות דעתכם בקשר לתכניות הנ"ל.

אם לא תגיע אליגו כל תשובה במשך 10 ימים, נראה שאין לכם התנגדות לאשר את התכניות הנ"ל.

העתק מתכנית חחשמל ח.צ. 11018 נשלחו לו:-
1. מינהל מקרקעי ישראל נצרת.
2. הסוכנות היהודית צפת.
3. משרד השכון, בניה כפרית חיפה.
4. מזכיר משק רמת מגשימים.

העתק: מכתב לכל חברי הועדה.

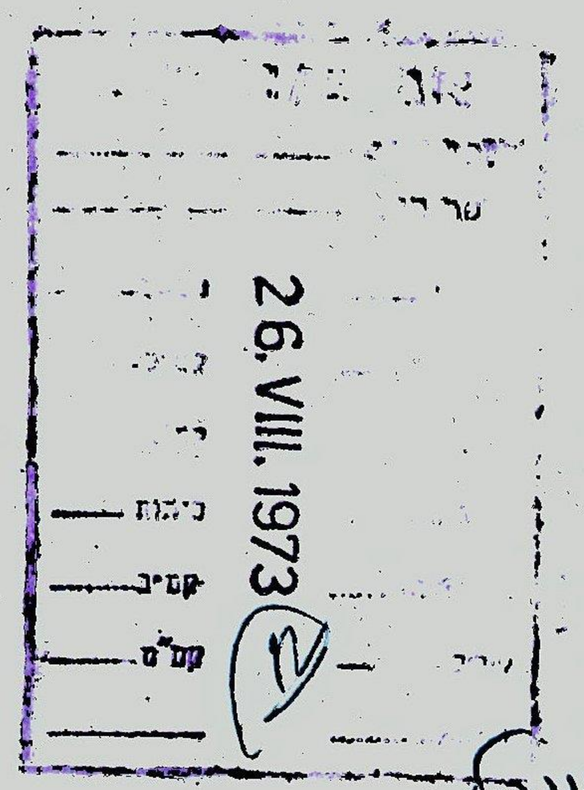
בברכת שלום
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

נב/של

כג תמוז תשל"ג
23 יולי 1973

26.VIII.1973

ועדת משנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת עילית



רמה"ג/625

לכבוד

סאנל אורבינקל
3.3.1070
ב.ב.

א.נ.,

הנדון: תכנית מפורטת חניון וחוף רחצה נאות גולן בצפ. מז. כנרת.

בהתאם להחלטת מליאת הועדה מיום 12.6.73 התכנית הנ"ל מאושרת בתנאים הבאים:

א. האשור חל על השטח המסומן בתשריט בשלב א' בלבד ואינו חל על השטחים מספר 6.2 ו-7.2 המסומנים בתכנית כשלב ב'.

ב. פתרון החבור לכביש הראשי יתוקן בתשריט בהתאם לתכנית המפורטת מס' 853/2 מתאריך 25.10.72 שהוכנה ע"י "תכנון והנדסה אזרחית" עבור החב' הממשלתית לתיירות בתאום עם משרד התחבורה.

ג. פתרון החנייה הצבורית יתוקן ע"י פיצול ליחידות קטנות ומפורדות לשביעת רצון יו"ר ועדת המשנה.

ד. פתרון הביוב והנקוז יתוקן בהתאם לדרישות משרד הבריאות ויו"ר ועדת המשנה.

ההיתרים למבנים בשטח ולמערכת הכבישים המקומיים ינתנו לאחר העברת התכנית המפורטת המתוקנת בהתאם להוראות הנ"ל.

ד. ארביט יו"ר ועדת המשנה

בכבוד רב,

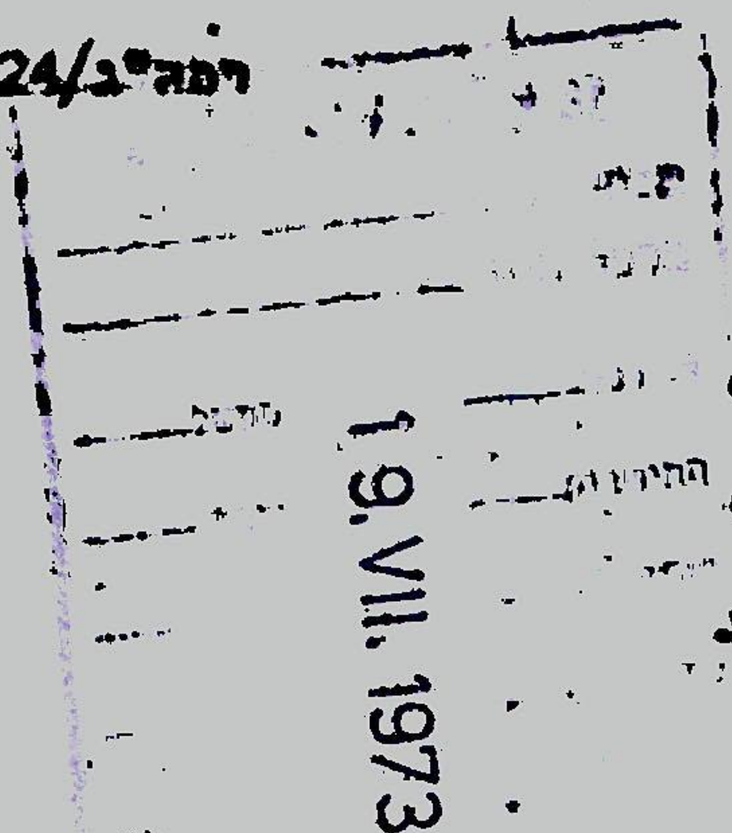
נ. גלילמן
מהנדס הועדה

העתקים:
לכל חברי הועדה
מר אהוד גבריאלי, משרד הפנים, ירושלים.
אדריכלים גלעד, תל-אביב.

יז תמוז תשל"ג
17 יולי 1973

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית המשפלה ת.ד. 595
נצרת עילית

רמה"ב/624



לכבוד
מר [illegible]
[illegible]
[illegible]

א.נ.,

הנדון: אשור הכנית 10879:
הצשה קו מ.ג. ק"ו מ"מ על עמ' מס' 57/313 ברמת-הגולן.
אשור הכנית 10877:
הצשה קו מ.ג. והמקנה מ"מ כוללת על הקרקע ע"י עמ' ד'322/89
לכפר חרוב ברמת-הגולן.

נא תוות דעתכם בקשר למכניות הנ"ל.

אם לא נגיע אליגו כל השובה בתוך 10 ימים, נראה שאין לכם התנגדות לאשר את המכניות הנ"ל.

בברכה,
(חתום)
נ. גליקמן
מהנדס הועדה

העתק מכתב לכל חברי הועדה.

העתק מהמכניות הנ"ל נשלחו ל:-
1. המוכנות היהודים, צפת.
2. מחוז המכון, האגף לבניה כפרית, חיפה.
3. קמ"מ אריכאולוגיה, קונייטרה.
4. מנהל מקרקעי ישראל, נצרת.
5. רשות שמורות הטבע, נהריה.
6. משרד התחבורה, חיפה.

נג/זל

(42) 81 מס' נב

מ ו ג ב ל

משכ"ל/אג"מ/מב"ת/הגמ"ר		
לשכת		הרמ"ח
טל		2418
		122
ח	תמוז	תשל"ג
8	יולי	73

פרזר ראש אג"מ
פקוד הצפון/לשכת האלוף
פקוד הצפון/ק' הגמ"ר

הנדון:-**הקמת מפעל למלט ברמה"ג**

כללי

1. רצ"ב גמ"ט של פקוד הצפון בנדון.

2. אלוף הפקוד מבקש להעביר את הנושא להחלטת הרמטכ"ל.

השגות / הערות

3. עליבו להתיחס לנושא הנ"ל בשני היבטים:-

א. **היבט ראשון** - מפעל מלט

ב. **היבט שני** - העיירה שעשויה לקום בעקבות המפעל.

4. **מפעל המלט**

א. מפעל זה צריך להבדק בראש וראשונה מבחינה כלכלית כלומר המשרדים הממשלתיים הנוגעים בדבר צריכים להחליט ולקבוע אם רצטבילי להקים מפעל כזה ברמה"ג כן או לאו.

ב. כמו כן משרדי הממשלה הנוגעים בדבר צריכים לקבוע את האתרים המתאימים לפי טדר העדיפויות.

2/...

ג. רק לאחר בדיקת המשרדים בוכל להתיחס אל האחרים מבחיבה בטחוביות; כאשר באופן כללי בסאף שמפעל המלט שעולה מליוגים יהיה ככל האפשר רחוק מהגבול ובשטח מת.

5. <u>העיירה</u>

א. על הגורמים המיישבים לקבוע אם מפעל המלט יכול להוות מבוף לפתוח עיירה.

ב. במידה והב"ל חיובי יש למקם את העיירה באופן כללי במרכז רמה"ג.

<u>המלצות</u>

6. הבצי ממליץ שבסכם עקרובית להקים מפעל מלט ברמה"ג כפוף לתנאי הבטחון שבקבע בבוא העת.

7. העובדה שמפעל תעשיתי גדול עשוי לקום ברמה"ג חרף האלוצים הבטחוביים לא צריך למבוע מצה"ל לתת את הסכמתו לרעיון זה.

8. כמו כן בראה לי שפליבו להביא לידיעת הגורמים המיישבים עת עמדת צה"ל בכל הקשור להקמת עיירה ברמה"ג כדי שהגורמים המחליטים (בקשר למפעל המלט) ישקלו את הגורם הזה (במידה והוא משמיע) בהתאם.

זאב עופר , אל"מ
ראש המחלקה

ר ש ו ם
ש מ ו ר

(4) 88 מב

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 1070
טל' 693142
הנ-320 501
סיון תשל"ג
יוני 73

3

אל: אל תפרון לוגיסטיה
(לוח תפוצה)

הנדון: בניה קשיחה וסוגי מקלוט
מכתבנו: הנ-320-2319 מ-19 ינו' 73

1. נא ראו מכתבנו שבסימוכין כמבוטל.

2. לאור השינוי במצב הבטחוני שונתה רשימת הישובים החייבים בבניה קשיחה ושונו סוגי המקלוט לגבי הגזרות השונות.

3. רצ"ב מסמך המפרט את רשימת הישובים בהם תבנה בניה קשיחה ואת סוגי המקלוט שיבוצעו בישובים אלה וכן את הישובים שאינם חיבים בבניה קשיחה אך סוג המקלט שיבוצע בהם איננו עורפי.

4. כל שאר הישובים, אשר אינם מוזכרים בסיווג כלשהוא במסמך זה יכולים להבנות בבניה רכה עם מקלוט עורפי.

5. נא אשרו קבלת המסמך ע"ג הטופס הרצ"ב.

אבין חנוך, סרן
בשם ראש הענף

אישור קבלה

אל: ד.צ. 1070

מאת: _ _ _ _ _ _ _ _

הנדון: רשימת בניה קשיחה וסוגי מקלוט-אישור קבלה
שלכם: מנ-52-501 מיום 3 יוני 73

1. מאשר בזאת קבלת רשימת הבניה הקשיחה וסוגי המקלוט.

חתימה

שם תאריך

הנ- 320 - 546
מ- 7 יי"ן 73

פקוד	גזרה	בניה קשיחה וסוגי מקלוט			בניה רכה וסוג מקלוט	הערות
		ק-1	ק - 2	ע	ק - 2	
א	ב	ג	ד	ה	ו	ז
צפון	לבנון		אדמית		אלקוש	1) ק-1:- מקלט קדמי עם שכבת בלימה ועם שכפ"צ.
			אבן מנחם		געתון	
			אילון		גשר הזיו	
			אביבים		דלתון	
			בצת		חוסן	
			בירנית		יחיעם	
			בית הילל		כברי	
			ברעם		כרם-בן-זימרה	2) ק-2:- מקלט קדמי עם שכבת בלימה ועם הכנה לשכפ"צ.
			גונן		מירון	
			גורן		מעונה	
			דובב		מעלות	
			דישון		מעלות תרשיחה	
			דן		נריה	
			דפנה		ספסופה	3) ע:- מקלט עורפי.
			הגושרים		עבדון	
			זרעית		עין יעקב	
			חניתה		עלמה	
			יערה		עין זיתים	
			יראון		פקיעין החדשה	שכפ"צ:- גובה שכפ"צ ברמת הגולן 1.5 מ' גובה שכפ"צ בשאר הגזרות 1 מ'.
			יפתח		צוריאל	
			כפר יובל		שדה אליעזר	
			כפר גלעדי			
			כפר בלום			
			כפר סאלד			
			לימן			
			להבות הבשן			
			מצובה			
			מלכיה			
			מנרה			
			משגב עם			
			מטולה			
			מרגליות			
			מעין ברוך			
			נטועה			
			נאות מרדכי			
			סאסא			
			עמיר			
			ק. שמונה			
			ראש הנקרה			
			רמות נפתלי			
			שלומי			
			שומרה			
			שתולה			
			שדה נחמיה			
			שאר ישוב			
			שמיר			

פקוד	גזרה	בניה קשיחה וסוגי מקלוט			בניה רכה וסוגי מקלוט		ה ע ר ו ת
		ק - 1	ק-2	ע	ק - 2		
א	ב	ג	ד	ה	ו		ז
צפון	רמת הגולן	אל רום אלי על אפיק גבעת יואב גינת ויספת כפר חרוב מרום גולן מבוא חמה מרכז דני יהודה נחל גשור נחל גולן נוב נוה אטי"ב עין זיוון רמות רמת מגשימים שניר					
ירדן		אוהלו אלומות אפיקים אשדות יעקב א' אשדות יעקב מ' אחוזת שדמה בית ירח בית זרע בית יוסף בית שאן ביכורה גשר דגניה א' דגניה ב' האון חמדיה טירת צבי יבניאל ירדנה כנרת מ' כנרת ק' כפר עבודה כפר דופין מעגן מסדה מנחמיה מעוז חיים מסילות נוה עובד נוה אור נוה איתן ניר דוד עין גב עין הנציב פוריה רשפים רחוב רויה					

פקוד	גזרה	בניה קשיחה וסוגי מקלוט			בניה קשיחה וסוגי מקלוט	הערות
		ק - 1	ק-2	ע	ק - 2	
א	ב	ג	ד	ה	ו	ז
	ירדן (המשך)	שער הגולן שדה נחום שלוחות שדה תרומות שדה אליהו תל קציר				
מרכז	בקעת הירדן	ארגמן מחולה נחל משואה נחל קליה			בקעות חמרה נחל גיתית נחל מכורה מעלה אפרים נחל גלגל נחל נערן נחל מצפה שלם	
	רצועת עזה			נחל מורג נחל נצרים נחל כפר דרום נחל גדיש		
דרום	כל הגזרות					בכל פקוד הדרום - בניה רכה ומקלוט ערפי.

לוח תפוצה

מר שרון	-	משרד השכון
מר ש. זבני	-	משרד השכון
מר י. פט	-	משרד השכון
מר גלויברמן	-	משרד השכון
מר רביגוביץ	-	משרד השכון
מר י. אייגס	-	הסוכנות היהודית
מר בן-יעקב	-	המרכז החקלאי

ראש הג"א(3)

מקהנ"ר/בצורים

אג"מ/מב"ת/ענף תכנון ואבטחה

פקוד הצפון/לשכת האלוף

פק' הצפון/קצין הגמ"ר

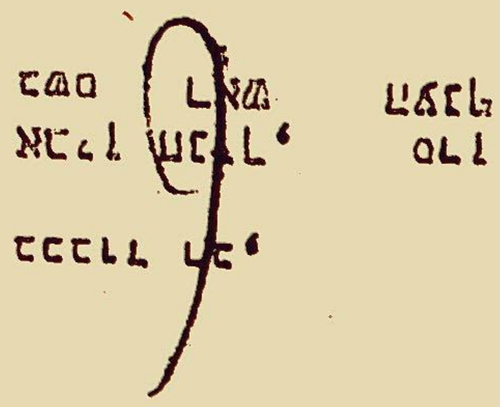
פק' המרכז/לשכת האלוף

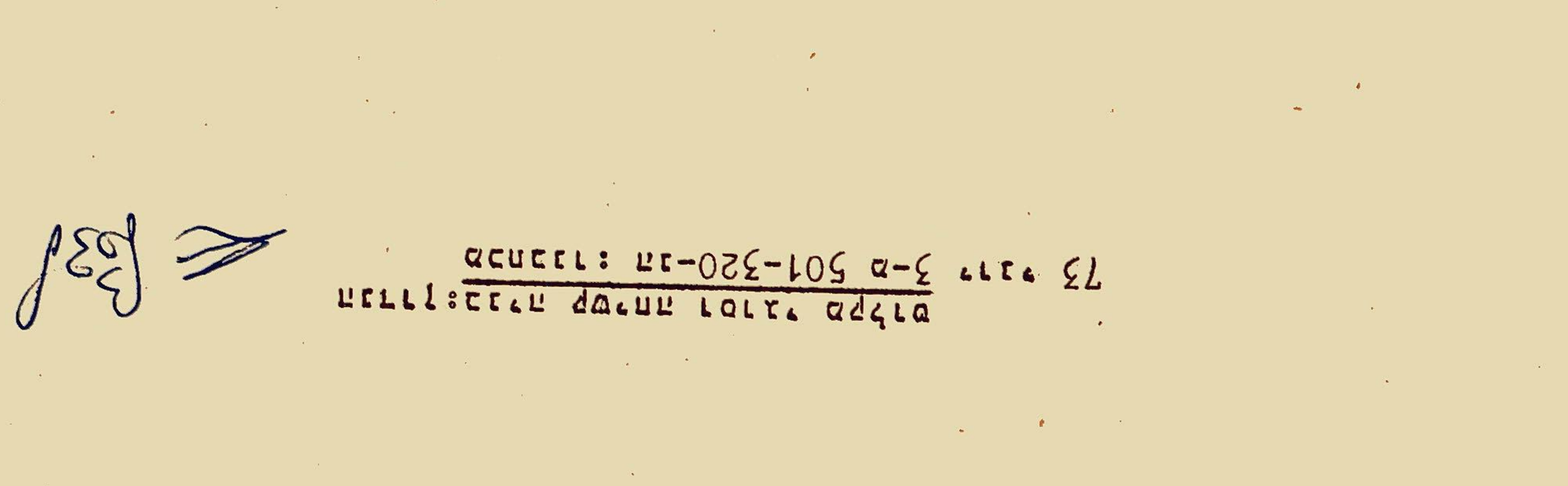
פק' המרכז/קצין הגמ"ר

פק' הדרום/לשכת האלוף

פק' הדרום/קצין הגמ"ר







פקוד	נזרה	בניה קשיחה וסוגי מקלוט			בניה רבת וסוג מקלוט	הערות
		ק-1	ק-2	ע	ק-2	
א	ב	ג	ד	ה	ו	ז
צפון	לבנון	אדמית			אלקוש	1) ק-1:- מקלט קדמי עם שכבת בלימה ועם שכפ"צ.
		אבן מנחם			געתון	
		איילון			בשר הזיו	
		אביבים			דלתון	
		בצת			חוסן	
		בירנית			יחיעם	2) ק-2:- מקלט קדמי עם שכבת בלימה ועם הכנה לשכפ"צ.
		בית הלל			כברי	
		בוּעם			כרם-בן-זימרה	
		גונן			מירון	
		גורן			מעונה	
		דובב			מעלות	
		דישון			מעלות תרשיחה	
		דן			נריה	3) ע:- מקלט ערפלי.
		דפנה			ספסופה	
		הגושרים			עבדון	
		זרעית			עין יעקב	
		חניתה			עלמה	
		יערה			עין זיתים	שכפ"צ:- גובה שכפ"צ ברמת הגולן 1.5 מ' גובה שכפ"צ בשאר הגזרות 1 מ'
		יראון			פקיעין החדשה	
		יפתח			צורעאל	
		כפר יובל			שדה אליעזר	
		כפר גלעדי				
		כפר בלום				
		כפר סאלד				
		לימן				
		להבות הבשן				
		מצובה				
		מלכיה				
		מנרה				
		משגב עם				
		מטולה				
		מרגליות				
		מעין ברוך				
		נטועה				
		נאות מרדכי				
		סאסא				
		עמיר				
		ק. שמונה				
		ראש הנקרה				
		רמות נפתלי				
		שלומי				
		שומרה				
		שתולה				
		שדה נחמיה				
		שאר ישוב				
		שמיר				

ש ט ו ו
ד ח ו ף

מסכ"ל/אג"מ/מב"ח/הגמ"ר
ענף התישבות והגמ"ר
טל' 3142
הנ-2- 483
אייר תשל"ג
30 מאי 1973

פק' צפון/ק. הגמ"ר
אג"מ/הגמ"ר/ענף פתוח ואבטחה
מקהנ"ר/סגן קהנ"ר
אג"מ/מבצעים/רמ"ד צפון

הנדון: מיקוש אויב ברמת-הגולן - זימון דיון

1. רקע:-

א. בישובים אפיק! כפר-חרוב ושניר נמצאים שדות מוקשים בצמוד לישוב ועלולים לסכן את המתיישבים (במיוחד ילדים המסתובבים בשטח).

ב. בשטחי עיבוד ומרעה מהווים המוקשים מטרד שכתוצאה ממנו נפגעו אנשים ובעיקר בעלי-חיים (סוסים ופרות).

ג. מטיילים ותיירים רבים פוקדים את רמת-הגולן ומטיילעם במרחביה; כתוצאה מהתמוטטות גדרות והרס סימון שדות המוקשים עלולים מטיילעם אלה להיפגע ע"י המוקשים.

2. קיימות 3 אפשרויות להתגבר על הבעיה והן:-

א. ניקוי שדות המוקשים וסילוקם.
ב. הקמת גדרות רשת סביב שדות המוקשים.
ג. חיזוק הגידור הקיים וסימון השדות.

3. לצורך בחינת האפשרויות הנ"ל ולבנות [illegible] פעולה לפתו הבעיה יתקיים ביום ה' ה-7 ביוני, בשעה 1400 דיון בנדון אצל רמ"ח הגמ"ר.

4. בשלב ב' של הדיון ישותפו גם גורמים אזרחיים.

5. לאור חומרת הבעיה והצורך במציאת פתרון בדחיפות, אודה על השתתפותכם/השתתפות נציגים בדיון.

חנוך אביב, סרן
רמ"ד הגמ"ר
בשם ראש הענף

ש מ ו ר

לתיק 11ב-18(ד)
[illegible]
[illegible]

נ/ב
[illegible]

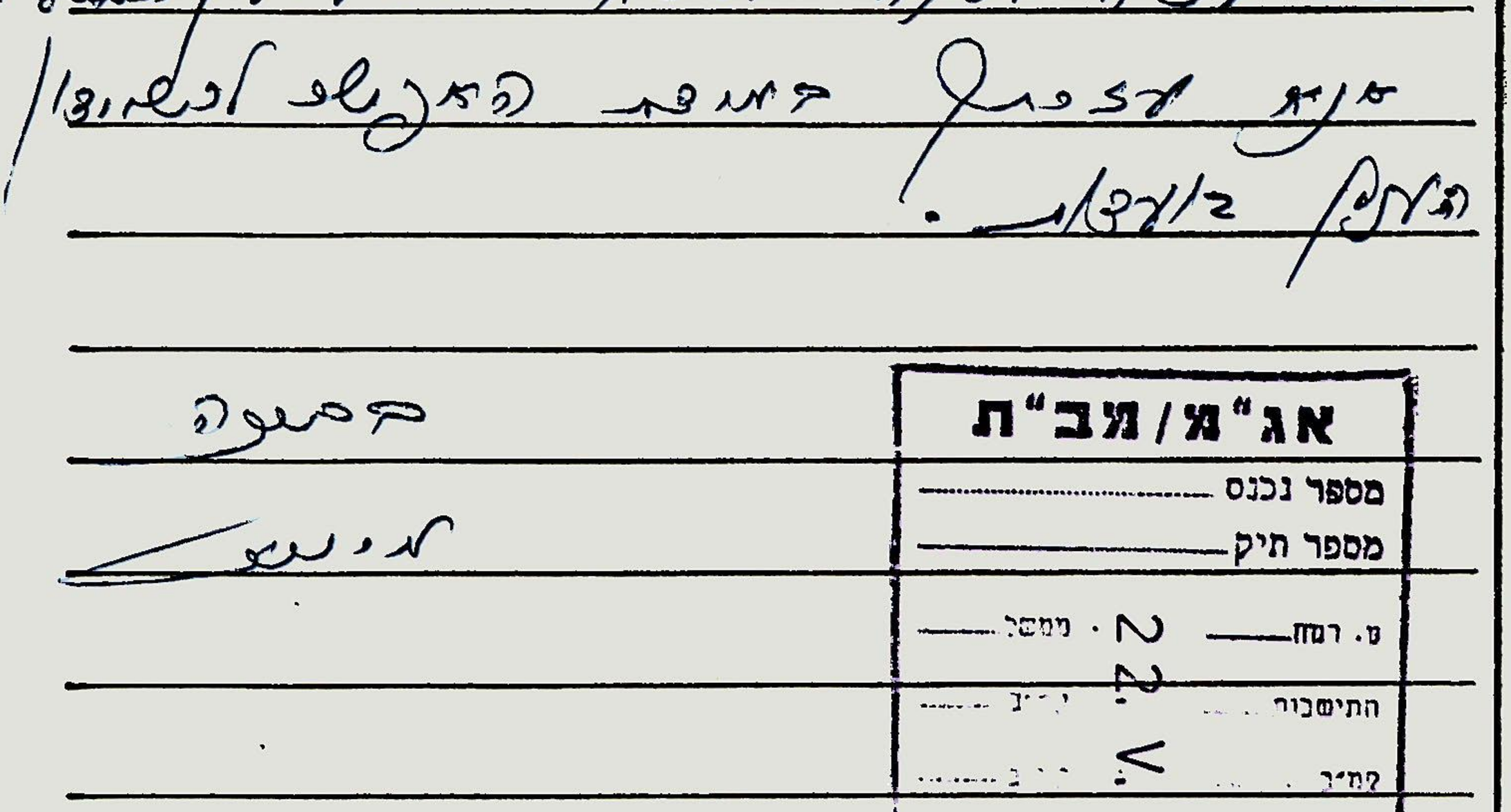
מזכר

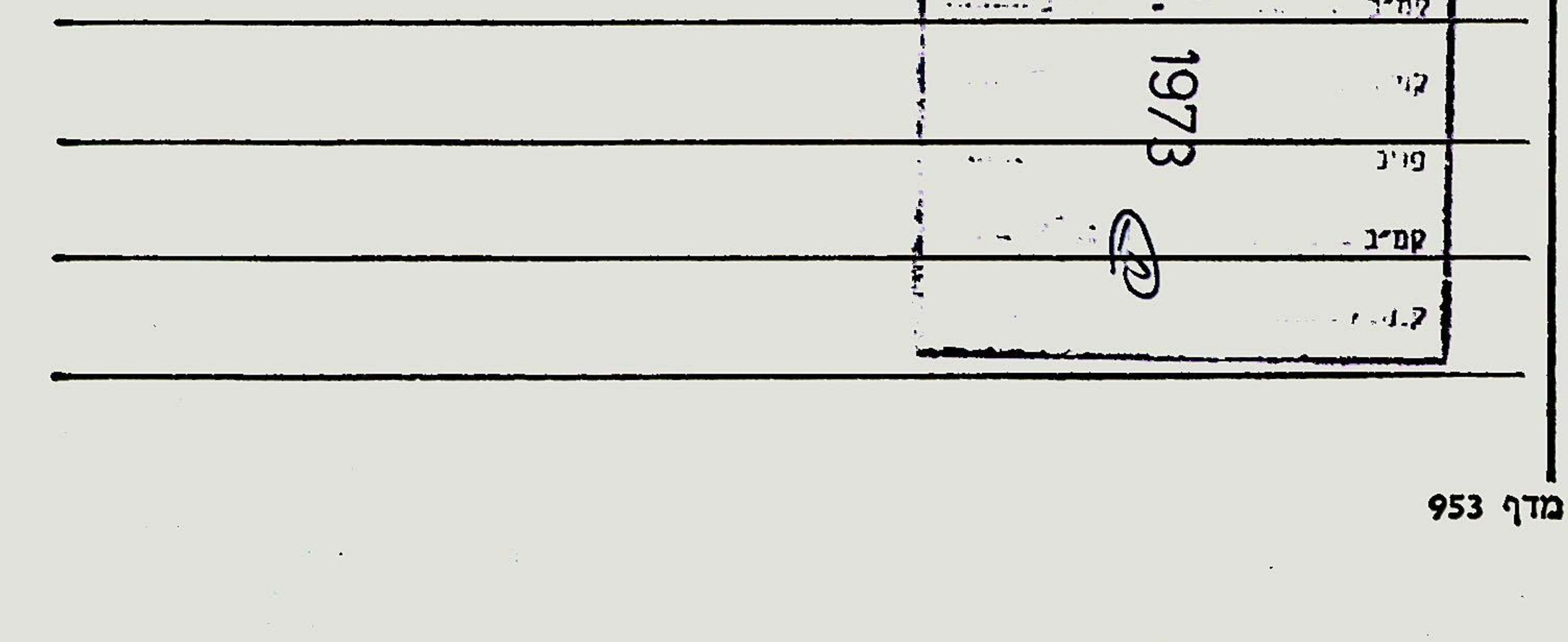
(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: [illegible]	התאריך: 18.5.73
מאת: [illegible]	תיק מס': [illegible] 860

הנדון: [illegible]

[illegible]





[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

אג"מ/מב"ת	
מספר נכנס	
מספר תיק	
ט. רמח	22. V. 1973
[illegible]	
[illegible]	
[illegible]	
[illegible]	
[illegible]	
[illegible]	

מדף 953

משרד הבטחון
אגף בנוי ונכסים
מחלקת תכנון

י"א אייר תשל"ג
13.5.73

לכבוד:

ת/1872

אש עיריית אילת/מר לזר
מהנדס עיריית אילת/מר דה-ברוש

א.נ.,

הנדון: בית החייל אילת
מכתבכם 73/90 מ-24.4.73
מכתבנו ת/1841 מ-4.5.73

1. לאחר ישיבה עם ראש עיריית אילת מר לזר ובירורים עם מתכנני תכנית מיתאר וכביסים, התברר לנו שקיימות אפשרויות בהירת תוואי לכביש, שלא יעבור מעל מקום בית החייל.

2. כדי למנוע הוצאות כספיות גדולות ואולי אף מניעת בצוע העבודות בכלל, אנו מסתייגים מקבלת פתרון המוגע בקיום בית החייל באילת.

3. לאור הנ"ל, נבקשכם לשקול מחדש המצב ולאפשר הבניה במקום שאושר על-ידכם.

ב ב ר כ ה ,

ד. דיקמן

העתקים:
מח' נכסים/מר יואש
הועד למען החייל/אלוף י. פרי

14 V 1973

משרד השכון
אגף לבניה כפרית
כיקוד 414-35
חיפה

כב' בניסן תשל"ג
24 באפריל 1973

לכבוד
מר נ. גליקמן
לשכת התכנון ובניה רמת"ג
בית הממשלה
ת.ד. 595
נצרת עלית

א.נ.,

הנדון: <u>קו מחבר לרמת שלום (נוה אביב)</u>
סימוכין: מכתבו של מר נ. מינצקר מיום 10.4.73

ברצוני להפנות את תשומת לבך לכך, בכל אזור רמת הגולן האחראי לתכנון ולבצוע האוביקטים שבסמול משרד השכון הוא האגף לבניה כפרית ומשרדי המחוזות הנוגעים בדבר נמצאים בחיפה ובצפת.

לכן אודה לך אם תבהיר נקודה זאת בכל הזדמנות שהדבר דרוש על מנת למנוע אי הבנות.

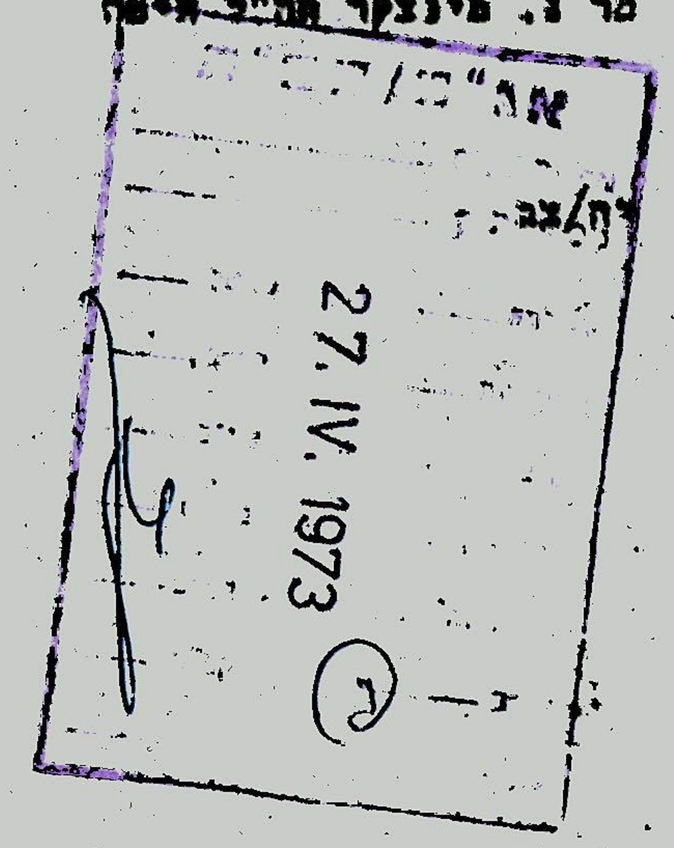
לגופו של ענין, יתכן שבמקרה זההתועברו התכניות שנשלחו למשה"ש נצרת למשרדנו בצפת ואם לא, אודה לך אם תדאג לכך שיועברו בהקדם.

אם אוממס הקו אינו עובר אלא בשטחים חקלאיים אין למשרדנו ענין בבדיקת התנאי והדברים אמורים רק אם הקו עובר באזורים הבנויים או מתוכננים לבניה או סמוך מאוד אליהם.

בכבוד רב
י. חשמונאי
אדריכל מחוזי לבניה כפרית

הערק:
מר א. שטרן, מהנדס מחוזי לבניה כפרית
מר צ. שחר, ס/מהנדס מחוז הגליל
צה"ל ד.צ. 1070
מר נ. מינצקר תה"ל חיפה

27. IV. 1973



לשכת	ראש	אג"מ
סל'		3011
השמים		
	אייר	השל"ג
	מאי	73

10. V. 1973

רל"ש אלוף מיק' מצמון

קמנ"ר

רמ"ח מבצעים

היועץ מכסמי ל-רמטכ"ל

רמ"ח הגמ"ר

אג"א/מחזוקה

ר' מרכז ביגוי

הנדון: פיתוח המשתים הערקעית ב-רמה"ג
סיכום דיון 4/18 מ-22 אפר' 73

בהמשך לסע' 2 בסכום הדיון שבסימוכין ולאור תשובת מ.ע.צ. כמפורט במכתב רמ"ח הגמ"ר בב-400 (א) - 36 מ-1 מאי 1973 לא יוסלץ על סלילת כביש רמות-שמך על חשבון תקציב מחזון.

רמ"ח הגמ"ר יגיש את הדרישה לסלול את הכביש למ.ע.צ. לקראת שנת העבודה 1974.

יל/אל

יגאל לוסן, רמ"ב
ראש הלשכה

ע ס ו ר

ש מ ר ר

משב"ל/אג"מ/מב"ת/הגמ"ר
לשבת הרמ"ח
טל 2418
כס 400 (א) 36
כט ניסן תשל"ג
1 מאי 73

לשכת ראש אג"מ/רל"ש
פקוד הצפון/לשכת האלוף
היועץ הכספי לרמטכ"ל
אג"מ מבצעים/רמ"ח
אג"א תחזוקה/רמ"ח
קהב"ר

הנדון: פיתוח התשתית הקרקעית בדרמה"ג
שלך: מב-34 10189 מ-22 אפר' 73

1. לעת עתה אין למע"צ כוונה לסלול את הכביש רמות—שפך, אולם, לפי דברי סגן מנהל מע"צ, אם צה"ל יבצע את הדרך הם יהיו מוכנים להשתתף עד מחצית סכום העלות.

2. העלות המשוערת כ - 3.5 - 4 מיליון ל"י.

3. בכל מקום נבקש ממע"צ להכליל את הכביש הנ"ל במסגרת עבודות הפתוח אשר יתבצעו ב-1974 (אם עד אז לא תהיה התקדמות כלשהי).

4. צריך לציין שאזור השפך מתוכנן לפתוח תיירות ובאם משרד התיירות יוכל לממש את תכניותיו בשנת 73-74 אזי קיימת האפשרות הסבירה שיסלל הכביש ע"י הגופים האזרחים.

זאב עופר, אל"מ
ראש המחלקה

ש מ ר ר

ש מ ר ר

משב"ל/אג"מ/מב"ת/הגמ"ר
לשבת הרמ"ח
טל 2418
כס 400 (א) 36
כט ניסן תשל"ג
1 מאי 73

לשכת ראש אג"מ/רל"ש
פקוד הצפון/לשכת האלוף
היועץ הכספי לרמטכ"ל
אג"מ מבצעים/רמ"ח
אג"א תחזוקה/רמ"ח
קהב"ר

הנדון: פיתוח התשתית הקרקעית בדמה"ג
שלך: מב-34 10189 מ-22 אפר' 73

1. לעת עתה אין למע"צ כוונה לסלול את הכביש רמות—שפך, אולם, לפי דברי סגן מנהל מע"צ, אם צה"ל יבצע את הדרך הם יהיו מוכנים להשתתף עד מחצית סכום העלות.

2. העלות המשוערת כ - 3.5 - 4 מיליון ל"י.

3. בכל מקום נבקש ממע"צ להכליל את הכביש הנ"ל במסגרת עבודות הפתוח אשר יתבצעו ב-1974 (אם עד אז לא תהיה התקדמות כלשהי).

4. צריך לציין שאזור השפך מתוכנן לפתוח תיירות ובאם משרד התיירות יוכל לממש את תכניותיו בשנת 73-74 אזי קיימת האפשרות הסבירה שיסלל הכביש ע"י הגופים האזרחים.

זאב ערפר, אל"מ
ראש המחלקה

ש מ ר ר

שמור

משכ"ל/אג"מ/מב"ת/הגמ"ר
לשכת הרמ"ח
טל 2418
כס 400 (א) 36
כמ ניסן תשל"ג
1 מאי 73

לשכת ראש אג"מ/רל"ש
פקוד הצפון/לשכת האלוף
היועץ הכספי לרמטכ"ל
אג"מ מבצעים/רמ"ח
אג"א תחזוקה/רמ"ח
קהב"ר

הנדון: פיתוח התשתית הקרקעית בדרמה"ג
שלך: מב-34 10189 מ-22 אפר' 73

1. לעת עתה אין למע"צ כוונה לסלול את הכביש רמות—שפך, אולם, לפי דברי סגן מנהל מע"צ, אם צה"ל יבצע את הדרך הם יהיו מוכנים להשתתף עד מחצית סכום העלות.

2. העלות המשוערת כ - 3.5 - 4 מיליון ל"י.

3. בכל מקום נבקש ממע"צ להכליל את הכביש הצ"ל במסגרת עבודות הפתוח אשר יתבצעו ב-1974 (אם עד אז לא תהיה התקדמות כלשהי).

4. צריך לציין שאזור השפך מתוכנן לפתוח תיירות ובאם משרד התיירות יוכל לממש את תכניותיו בשנת 73-74 אזי קיימת האפשרות הסבירה שיסלל הכביש ע"י הגופים האזרחים.

זאב ערפר, אל"מ
ראש הנחלקה

שמור

ש מ ר ר

משכ"ל/אג"מ/מב"ת/הגמ"ר
לשכת הרמ"ח
טל 2418
כס 400 (א) 36
כט ביסן תשל"ג
1 מאי 73

לשכת ראש אג"מ/רל"ש
פקוד הצפון/לשכת האלוף
היועץ הכספי לרמטכ"ל
אג"מ מבצעים/רמ"ח
אג"א תחזוקה/רמ"ח
קהנ"ר

הנדון: פיתוח התשתית הקרקעית בדרמה"ג
שלך: מג-34 10189 מ-22 אפר' 73

1. לעת עתה אין למע"צ כוונה לסלול את הכביש רמות—שפך, אולם, לפי דברי סגן מנהל מע"צ, אם צה"ל יבצע את הדרך הם יהיו מוכנים להשתתף עד מחצית סכום העלות.

2. העלות המשוערת כ - 3.5 - 4 מיליון ל"י.

3. בכל מקום נבקש ממע"צ להכליל את הכביש הנ"ל במסגרת עבודות הפתוח אשר יתבצעו ב-1974 (אם עד אז לא תהיה התקדמות כלשהי).

4. צריך לציין שאזור השפך מתוכנן לפתוח תיירות ובאם משרד התיירות יוכל לממש את תכניותיו בשנת 73-74 אזי קיימת האפשרות הסבירה שיסלל הכביש ע"י הגופים האזרחים.

זאב עופר, אל"מ
ראש המחלקה

ש מ ר ר

ר ש ו ם

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
מנ-10 298
ניסן חשל"ג
אפריל 73

אל: סא"ל י. גורפינקל

א.נ.

הנדון: ישיבת הועדה האזורית לתכנון ובניה לרמה"ג.
בהמשך להודעה טלפונית

1. ביום ה' 10 במאי 73 בשעה 0900 תתקיים הישיבה הנ"ל במשרדו של אל"מ צבי רסקי בנצרת.

2. על סדר היום:-
א. אשור פרוטוקולים של הועדה האזורית וועדת המשנה.
ב. כפר חרוב-תכנית מתאר ומפורטת.
ג. עין זיוו-תכנית מתאר ומפורטת (רה-תכנון).
ד. אלרום-תכנית מתאר ומפורטת(רה-תכנון).
ה. תכנית ביוב באזור סקופית(בנ[illegible]תעדה)
ו. סקירת פעילות לשכת תכנון רמ"ג ע"י מר ד. ארביט)
ז. נושאים אדמיניסטרטיביים.
ח. שונות.

3. מהנדס הועדה מתבקש לזמן לישיבה הנ"ל את כל והגורמים הקשורים בהסברת הנושאים שעל סדר היום.

4. אודה על השתתפותן בישיבה.

דכ/אב

בכבוד רב
דני כהן טבע

העתקים: אל"מ צבי רסקי
אל"מ שמואל דותן
סא"ל י. גורפינקל
אל"מ(מיל)משה תמיר-חברת ממשלתית לתיירות
מר ד. ארביט-משרד הפנים
מר ש. אבבי-משרד השכון
מר י. דגן-מ.מ.י.
מר י. חשמונאי-משרד השכון
מר ב. סמסונוב-משרד הבריאות
מר ד. ירמיה-רשות שמורות הטבע.
מר מ. שמר- משרד האוצר
מר י. ארד-הטוכנות היהודית
מר י. סלע-משרד החקלאות
מר י. רק-מ.ע.צ.
מר ד. מיצפון-משרד התחבורה
מר א. בנאי-משק אלרום
סגן משה זהבי
ספסר/מש. קוצר-שרותי כבאות עמק הירדן
מר מ. רולל-מוא"ז עמה"י
מר מ. חמל/מוא"ז גליל עליון
מר עמוס הרפז-מוא"ז עמה"י
סרן זאב אי-ל(לידיעה)
פ. לשכה
ת.ת. 9/5/73

29.IV.1973

ר ש ו ם

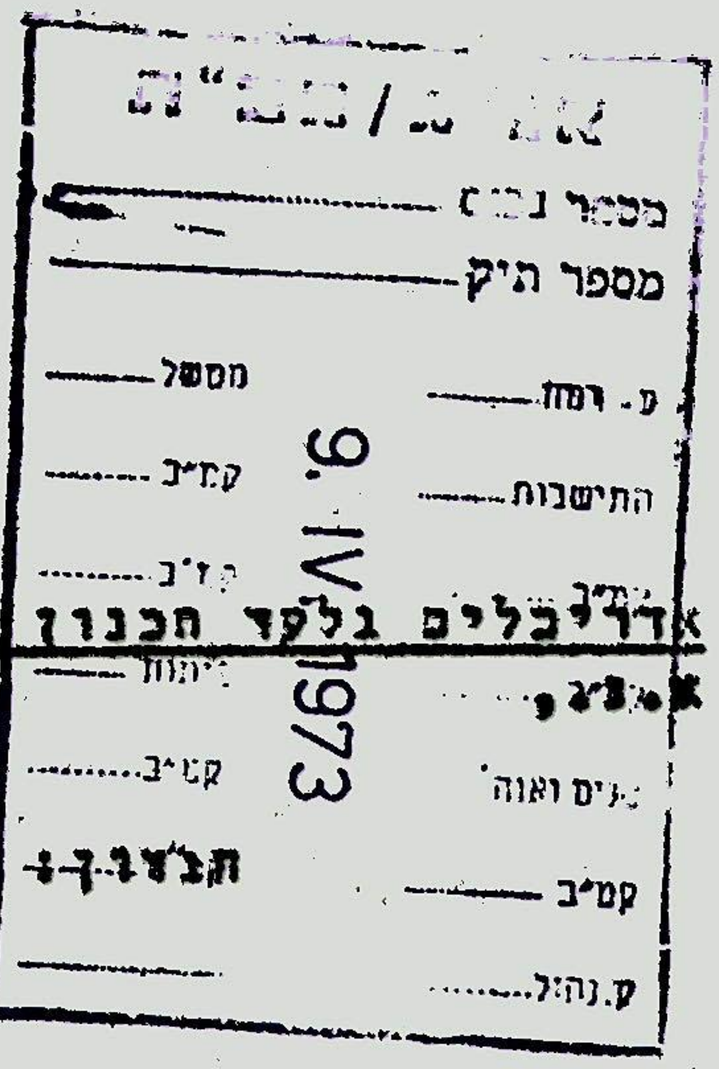
לחק מ ס-18(ד) רמה

נא

צבא הגנה לישראל	
ד.צ.	2810
סמנו: מנ-	34
ניסן	תשל"ג
אפר'	73

T/6

מרשמה



אל"מ/מש"ת
מספר נכנס
מספר תיק
ע. רמח
מטשל
התישבות
קמ"ב
קמ"ב
9. IV. 1973
אדריכלים גלעד חכנון בע"מ
א.ד.ג.
שים ואוה
קמ"ב
קמ"ב
ק.נהול

אדריכלים גלעד חכנון בע"מ

ת.ד.ג.

בית חארתה "הר-לין" ליד כורסי

מכתבך מ-27 מרץ 73

מאשר בזה לכם לבנות את הפרויקט כפי שהוחלט בזמנו על ידי הועדה להיכנון ובניהשל רמת-הגולן מבניה רכה ועם כיפוי מ לטים כפי שחק הג"א מחייב.

צר/יק

בכבוד רב

~~צבי רבקי~~, אל"מ

העתקים

לשכת האלוף

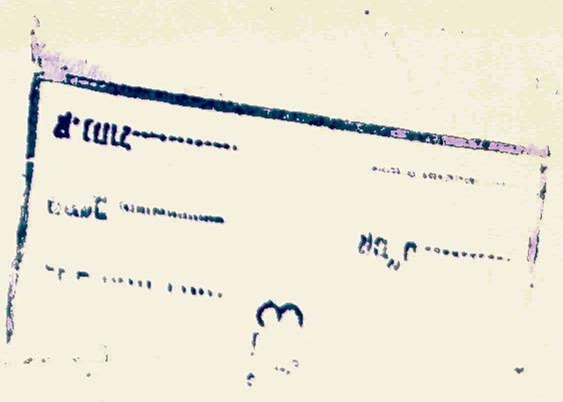
ול"מ עופר זאב ד.צ. 1070

מהנדס מקלטים פיקוד צפון/אינג' בן-הרואה

תיק מפעל חקייט הר-לין.

14.3.73

לתיק
צו



ועדת משנה לתכנון ובניה רמת-הגולן

37 .4.2.73 (תקון)

פרוטוקול מס ___ מיום _____

א.ב.,

הבקשות שברשימה הרצופה לזה בדובו על ידי מהנדס הועדה בהתאם לסמכותו על פי סעיף 9, לצו התכנון והבנייה רמת-הגולן:

רשימת הבקשות וההחלטות הועברה לחברי הועדה. לא היו הערות / ~~בתקבלו הערות שבלקתו בחשבון~~.

ההחלטות המהנדס בראות בזה כהחלטות ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת-הגולן לכל דבר.

בכבוד רב,

ד. אדרים

בן שורה לו.

יו"ר ועדת המשנה המיוחדת
לתכנון ובניה רמת-הגולן.

1. קו חשמל ח.צ. א/10325 הצעת קו מ.ג. 22 ק"ו ת"ט על עמ' מס' ט/306/89 במבוא חמה רמה"ג (חבור לבוסטר "מקורות") אושרה.

2. קו חשמל ח.צ. 10616 הצעת החלפת רשת מ.נ. מכבל תת קרקעי בין בית גנרטור לעמ' מס' 4 ברמת-מגשימים רמה"ג אושרה.

3. קו חשמל ח.צ. 10639 הצעת קו מ"ג 22 ק"ו על עמ" מס' 72/836 הספקת חשמל לתחנת שאיבה למי ביוב בגוש סקופיה ע"י נאות-גולן אושרה.

צו
הגלם אלקומנו
אושרנו קלים
אגלה?

9.3.73

לתמוך בימין אם הצליח
[illegible]

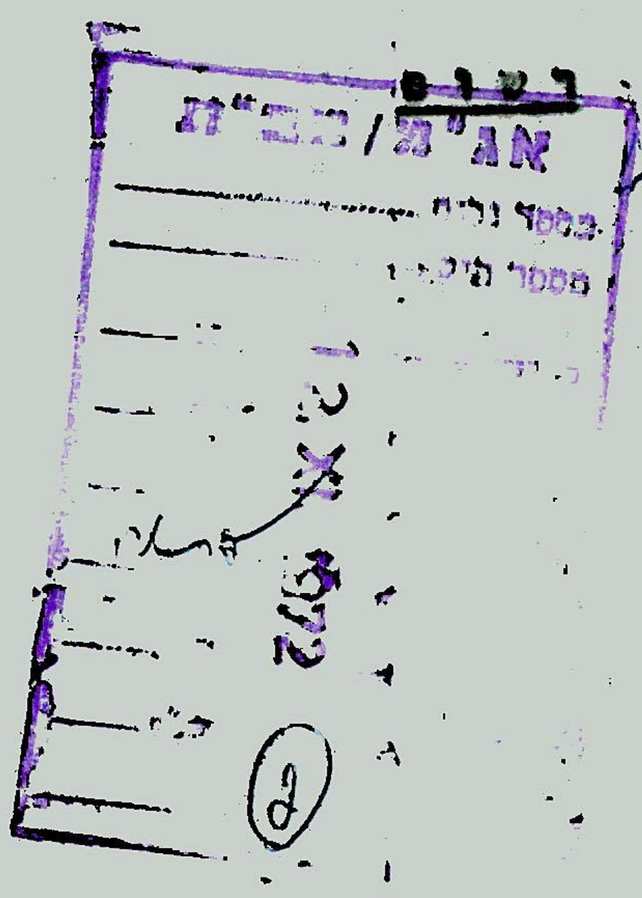
גורפינקל

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמנו:מנ-10- 2696
כסלו תשל"ג
72 נוב' 16

רשום
אג"ת/[illegible]
מספר נרשם
מספר תיק
[illegible]
XI 1972
(2)

אל שאל גורפינקל

א.נ.,



הנדון: ישיבת הועדה האזורית לתכנון ובניה לרמה"ג

1. בטל בזה ישיבת הועדה האזורית לתכנון ובניה לרמה"ג שנועדה ליום ד' 22 נוב' 72 שעה 0930, במשרדו של אל"מ צבי רסקי בנצרת.

2. מועד חדש יפורסם בנפרד.

דכ/יק

בכבוד רב
דני כרמי, סגן

העתקים:
ה"ח - אל"מ שמואל דותן
סא"ל י. גורפינקל
מר ד. ארביש
מר ש. אבני
מר י. דגן
מר ב. סמסונוב
מר מ. פורת
מר ד. ירמיה
מר מ. שמיר
מר י. ארד
מר י. טלע
מר י. רק
מר ד. מיצפון
מר א. בנאי
מר עמוס הרפז
סגן משה זהבי
רשף ש. קוצר
מר מ. חמל

רשום

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמ׳:מנ-10 2569
חשון תשל"ג 27
אוק׳ 72

אל: [illegible]

א.נ.,

הנדון: ישיבת הועדה האזורית לתכנון ובניה
לרמה"ג

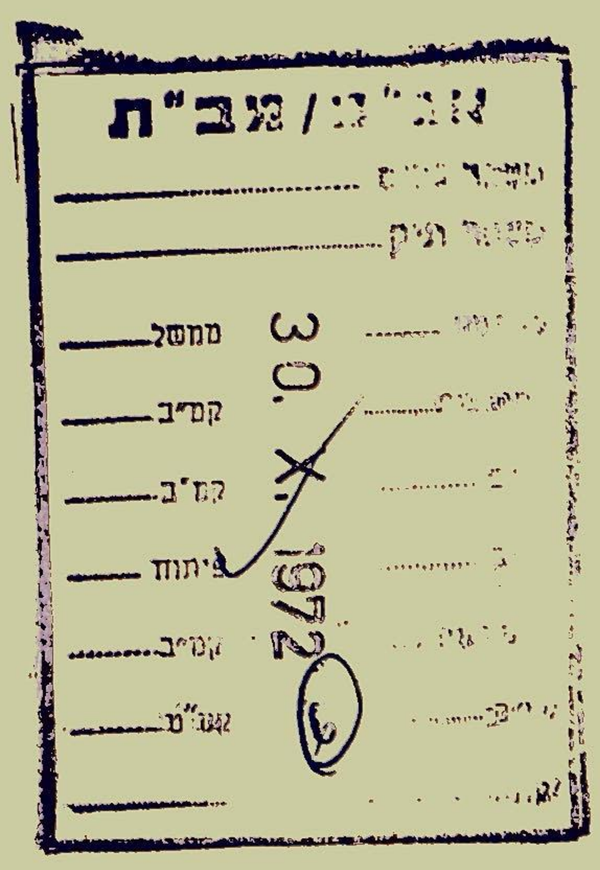
1. ביום ד׳ 22 נוב׳ 72 בשעה 0930 תתקיים ישיבה בנושא הנדון במשרדו של אל"מ צבי רסקי בנצרת.

2. הנושאים שיועלו:-
א. מפלס מקסימלי לכנרת (קו הקפאת בניה).
ב. אשור שמורת טבע בגולן:-
1. מעיינות נוחיילה
2. נחל חצבני.
ג. נאות גולן-תכניות בניה
1) בתי מגוחים לנפ"ל.
2) מקלט.
3) בית גנבטור.
ד. תכנית נקוז בקעת בטיח ה.
ה. שינוי כבוש ע"י עתיקות"בכורסו".
ו. מבוא חמה,
1) בית מגורים
2) מרפאה.
ז. בני יהודה
1. בית ספר
2. צרכניה
3. מועדון
4. מקלט
5. בית-גנרטור.
ח. מוסך במחצב כפר גלעדי ("נפח").
ט. גבעת יואב - בית גנרטור.
י. נחל גולן-1) תכנית מתאר ומפורטת.
2) 4 מקלטים.
יא. נב - תכנית מתאר
יב. מרום גולן - מרכז ספורט אזורי.
יג. שונות.

3. מהנדס הועדה מתבקש למסור ליתר המכותבים (ולח"מ) יתר הנושאים שיועלו (במידה ויש כאלה).
כמו"כ אבקשך לזמן חברים נוספים במידת הצורך לישיבה.

4. אודה על השתתפותכם בישיבה.

דכ/יק



בכבוד רב
דני כרמי, סגן

העתקים:-
ה"ה - אל"מ שמואל דותן
סא"ל י. גופינקל
מר ד. ארביט
מר ש. אבני
מר י. דגן
מר ב. סמסונוב
מר מ. פורת
מר ד. ירמיה
מר מ. שמר
מר י. ארד
מר י. סלע
מר י. רק
מר ד. מיצפון
מר א. בנאי
מר עמוס הרפז
סגן משה זהבי
רשף ש. קוצר
מר מ. דולל
מר מ. חמל

רשום

מורפיקל 10/29

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת - עילית

ט"ו בחשון תשל"ג
23 באוקטובר 1972

לכבוד

סאל מורפיקל

3.3 . סולו, כרל

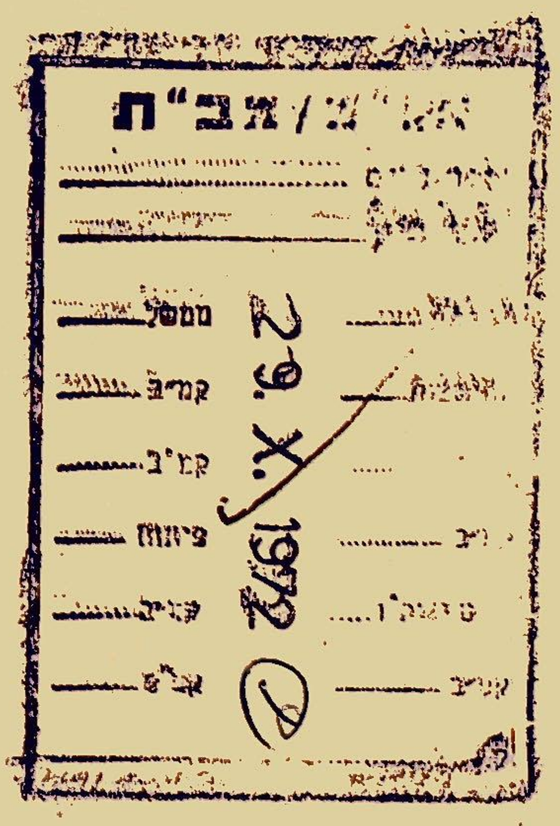
הנדון: תקון לפרוטוקול מישיבת ועדת משנה מצומצמת בעניני הקפאת הבניה לאורך חופי הכנרת מיום ב' בחשון תשל"ג, 3 באוקטובר 1972.

בסעיף 3: של הפרוטוקול חלה טעות, במקום לכתוב מקו גובה 248.000 עד קו גובה 252.400 , יש לכתוב מקואורדינטות רוחב 248.000 עד קאורדינטות רוחב 252.400 .

ד. ארביט
בלדמרה
יו"ר הועדה

דא/דל

29.X.1972





הסכמת הדיירים לפרוייקט פינוי-בינוי.

לכבוד חברת

ד.נ. נתניה

אנו הח"מ, דיירים בבית המצוין מטה, מסכימים בזה לפרוייקט פינוי-בינוי שיבוצע בבית המצוין מטה, ע"י חברת _____ בע"מ, ו/או מי מטעמה, ו/או מי שתמונה ע"י בית המשפט כנאמן לפרוייקט הנ"ל.

אנו מצהירים בזה, כי אין לנו כל התנגדות לפרוייקט הנ"ל, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או תביעה כלפי חברת _____ בע"מ, ו/או מי מטעמה, ו/או מי שתמונה ע"י בית המשפט כנאמן לפרוייקט הנ"ל, בקשר לפרוייקט הנ"ל.

אנו מצהירים בזה, כי אין לנו כל התנגדות לפרוייקט הנ"ל, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או תביעה כלפי חברת _____ בע"מ, ו/או מי מטעמה, ו/או מי שתמונה ע"י בית המשפט כנאמן לפרוייקט הנ"ל, בקשר לפרוייקט הנ"ל.

א.ג.נ.,

==========

פרוייקט פינוי-בינוי ברח' _____ 38 בנתניה

- - - -

י"ט בתשרי תשל"ג
27 בספטמבר 1972

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמה"ג
בית הממשלה ת.ד. 595, בצרת-עילית

לכבוד

_____

_____

_____

אדון נכבד,

הנדון: <u>היתרי בניה לכפרי המיעוטים ברמת-הגולן.</u>

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו בדבר תכנון ובניה רמה"ג (252), הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבניה הבאה:

ה ש ם	תעודת הזהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ה
פדל אלא חמד חמד	[redacted]	מס/59	לאשר בתנאי
גמיל פרג' ספדי		מס/58	לאשר בתנאי
עלי חסון אבו סאלח		מג/198	לאשר בתנאי
שריף שרף		ע/59	לא אושר
חסון קלעאבי		ב/102	לאשר בתנאי
חסון מסעוד		מס/53	לאשר בתנאי
מחמוד אבו סאלחה		ע/64	לאשר בתנאי
מחמוד מחמד צאפאדי		מג/178	לאשר בתנאי
פארס חסון אבו סאלח		מג/195	לאשר בתנאי
גמיל אבו גבל		מג/138	לאשר בתנאי
זיבי רבאח		מג/203	לא אושר
תרפיק אבו סאלח		מג/216	לא אושר
עלי סבאע		מג/110	לאשר בתנאי

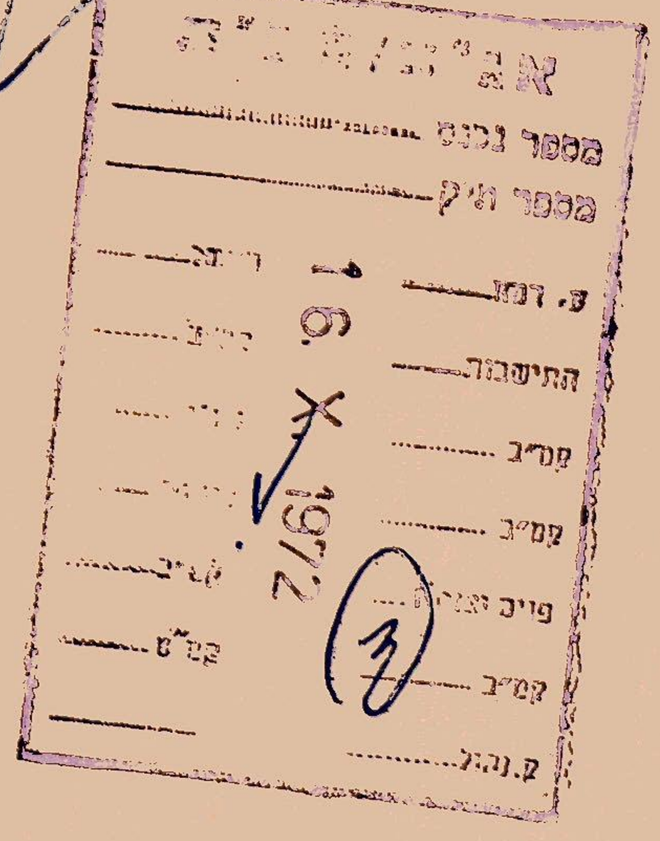
בזה הנכם מתבקשים להעיר על החלטת הנ"ל תוך שבוע ימים, לאחר מכן תקבלנה החלטותי תוקף סופי.

<u>העתקים:</u>
אל"מ דותן
סגן דן כרמי
כל חברי הועדה
אורי זעירא, ממ"י, קוביטרה

בכבוד רב,
בחמיה גליקמן
מהנדס הועדה

רשום

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמ'-מנ-10(3) 2428
חשון תשל"ג
15 אוק' 72



אל: סאל"ל י. גורפינקל

א.נ.

הנדון:- מנגעת שריפות בגולן
מכתבי:-מנ-10(3)-2402 מ-12/10/72

1. הישיבה שנועדה להערך ביום א' 22 אוק' 72 בשעה 15.00 בנושא הנדון - נדחתה.

2. על מועד חדש תמסר הודעה בנפרד.

דכ/דח

דן כרמי, סגן
קצין הדרכה
בשם קצין הגמ"ר

העתקים:- אל"מ שמואל דותן/ד.צ. 1111
סא"ל י. גורפינקל
מר י. ארד/מנהל חבל הגליל - הסוכנות
מר מ. נטע/ יו"ר המרכז החקלאי
מר מ. קצנלנבוגן/מנהל מחלקת בטוח ותביעות - משהב"ט
מר י. סלע/מנהל חבל הגליל - מ. החקלאות
מר מ. חמל/יו"ר מוא"ז גליל עליון
מר מ. רולל/יו"ר מוא"ז עמה"י
מר ד. טולידנו/מ. החקלאות
רס"ן בלפור בן יעקב
סרן דרור רוסו
סרן י. אוחיון.

מרכז משק בקר:- נוה אטיב
שניר
להבות הבשן
גונן
שמיר
כפר סאלד
מבוא חמה
גבעת יואב
רמת מגשימים
נוה איתן
רמות חמדיה
אלמגור
נאות גולן
עין זיון
אלרום גולן
אפיק
אלרום
כפר גלר

רשום

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
טמננו: מס-10(3)2402
חשון תשל"ג
אוק' 72

12

אל: י. גורפינקל

א.נ.

הנידון: מניות שיפת הגולן

1. ביום א' 22 אוק' 72 בשעה 1500 תתקיים דיון בנ"ש הנדון במשרדו של ראש מועצה איזורית גליל עליון

2. מטרת הפגישה:-
א. הצעת צה"ל ומשרד החקלאות לקוי אש חדשים בר הלג.
ב. הצעת צה"ל משרד החקלאות לפריצת דרכים למטרה הנ"ל
ג. שתוף פעולה מצד הישובים ויתר הגורמים בנושא זה.

3. אוה"ה על השתתפותך בישיבה.

העתקים:-

אל"מ שמואל דותן/ד"צ 1111
סא"ל י. גורפינקל
מר י. ארד/ מנהל חבל הגליל - הסובנות
מר מ. נטע/ יו"ר המרכז החקלאי
מר מ. קצנלנבוגן/מנהל מחלקת בטוח ותביעות משהב"ט
מר י. סלע / מנהל חבל הגליל- מ. החקלאות
מר מ. חמל/ יו"ר מוא"ז גליל עליון
מר מ. רוזל/ יו"ר מוא"ז עמק הירדן
מר ד. טוליזנו/ מנהל החקלאות
רס"ן בלפור בן - יעקב/ד"צ 2529
סרן דרור רוסו/ד"צ 1133
סרן י. אוחיון/פיקוד צפון
פ. לשכה
מרכז משק/בקר:-(רמת כלום) נוה אמי"ב
שניו
לזבוב הנשן
גונן
שמיר
כפר סאלד
מבוא דמה
גבעת יואב
רמת מגשימים
נוה - אתן
רמות
המדיה
אלמגור
נאות גולן
ליין זיוה
מרור גולן
אפיק
אלרום
נפר ג'נ'

אג"ת/אב"ת
מספר נכנס
מספר תיק
ע. רמה
התישבות
קמ"ב
קמ"ב
פנים ואוה"ו
קמ"ב
ק. והול
13. X. 1972

נכנסה רב
יג: כרמ' ר' טגן

דפ/אב

רשום

אירפינק 24.10 שמש

ועדת משנה לתכנון ובניה רמת-הגולן

פרוטוקול מישיבה מס' 31 של ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת-הגולן
שהתקיימה ביום ו' 13.10.72, ה' חשון תשל"ג, במשרד הבנים, נצרת-עילית

נתקבל
מספר נ"צ
מספר תיק
ס. רמת... נתיב...
התישבות... קו"ב...
קו"ב... קו"ב...
קו"ב... קו"ב...
פרוס ואנה'ר... קו"ב...
קו"ב... קט"ס...
ק. נהול...
23 X 1972

ה ש ת ת פ ו ה":

1. ד. ארביט	–	נציג משרד הפנים	– יו"ר
2. נ. גליקמן	–	נציג משרד הפנים	– מרכז
3. סגן דן כרמי	–	נציג הגמ"ר, נצרת	
4. קיין	–	נציג משרד הבריאות	
5. נח פז	–	נציג מח' עבודות צבוריות	
6. י.דגן	–	נציג מנהל מקרקעי ישראל	– חבר
7. י. חשמונאי	–	נציג משרד השכון	– מזכיר
8. ש. ארביט	–	נציג משרד התחבורה, חיפה	– חבר
9. בני רוזן	–	נציג הסוכנות היהודית, צפת	
10. דב ירמיה	–	נציג שמרות הטבע, נהריה	

נעדרו ה":

טא"ל גורפינקל – ד.צ. 1070 צה"ל – חבר

נ ו כ ח ו ה":

1. רוול – מועצה אזורית עמק הירדן
2. עמוס הרפז – מנהלת הכנרת
3. אבא נוב – רשות הנקוז, עמק הירדן
4. שלום קוצר – קציו שרותי כבאות, עמק הירדן
5. ש. היימן – מח' התכנון הקבוץ המאוחד
6. שמואל ברלב – עוזר קמ"ט אריכאולוגיה, ממשל צבאי, רמה"ג

על סדר היום הסעיפים הבאים:

1. אשור הפרוטוקולים מישיבות קודמות.
2. נאות-גולן :- א. בתי מגורים לנח"ל
   שינוי לתכנית מתאר מפורטת
   ב. מקלט
   ג. בית גנרטור
3. תכנית נקוז בקעת הבטיחה
4. שינוי כביש ע"י עחיקות ב"כורסי"
5. כפר – חרוב: תכנית מפורטת
6. רמת-מגשימים: א. בתי מגורים
   ב. בית גנרטור
   ג. גן ילדים
   ד. מועדון
   ה. מקלט
7. מבוא חמה:- א. בתי מגורים
   ב. מרפאה
8. בני-יהודה:- א. בית-טפר
   ב. צרכניה
   ג. מועדון
   ד. בית-גנרטור
   ה. מקלט
9. מוסך במחצבה כפר-גלעדי ("נפח")
10. גבעת – יואב : בית גנרטור
11. נחל-גולן: 4 מקלטים
12. שונות: – בקשת משרד הבריאות לדיון נוסף במחפרת צפ. מז. כנרת.

<u>על סדר היום:</u>

<u>סעיף 1:-</u>

יו"ר הועדה מר ארביט פתח את הישיבה <u>והוחלט</u> לאשר את הפרוטוקולים מישיבות מס' 28 מ-10.8.72, מס' 29 מ-22.8.72, מס' 30 מ-30.8.72.

<u>סעיף 2:-</u> א. <u>בתי-מגורים:</u>

<u>נאות-גולן:-</u> א. בתי מגורים לנח"ל, שינוי לחכנית מתאר מפורטת
ב. מקלט
ג. בית-גנרטור

<u>מר חשמונאי:</u> הסביר את התכנית המהוה שינוי לתכנית מפורטת, התוכנית כוללת שלושה בתי-נעורים, וחדר אוכל.

<u>מר קיין</u> : העלה את העיה בצוע תכניות הביוב של האזור ודרש לא לאשר את התכנית עד לגמר המתקנים (לטהור) לביוב.

<u>מר ש. ארביט ומר רוול</u> : מציעים לאשר את התוכנית ולהתנות אותה בבצוע הביוב בזמן הנראה לעין וגם לא לאשר היתרי בניה עד לאחר בצוע תכנית מתקני טהור.

<u>מר ארביט</u> : הסביר שתכנית הביוב לאזור גוש בני-יהודה טרם הועברה לאשור הועדה

<u>מר דגן</u> : סבור שהתכנית אינה טובה בגלל אחור אזור המגורים על חשבון אזור הספורט.

<u>מר חשמונאי:</u> טוען שבגלל הקמת בתי הנוער בתוך שטח הספורט לא יחסר מקום למתקני ספורט שיידרשו בעתיד, וזה המקום המתאים ביותר להקמת הבתים.

<u>ה ו ח ל ט :</u> לאשר את התכנית בתנאי שמשרד השכון יבצע את מערכת הביוב עד סוף השנה. (ולפני התחלת השנה הבאה).

הועדה פונה למשרד השכון כאחראי על בצוע התוכניות: 1) להעביר לועדה תכנית הביוב האזורי
2) ולזרז את בצוע התכנית בכדי למנוע זהום הכנרת.
3) לא יתנו אשורי בניה להקמת כל מבנים חדשים בגוש (ז"א בני-יהודה, נאות-גולן, גבעת יואב ונח"ל-גולן (אפיק), עד בצוע מערכת הביוב האזורי.

אושר

ב. <u>מקלט:</u> במדה וסלוק השפכים של המקלטים המרכזיים לא יהיה אפשרי ע"י גרביטציה יגיש המחכנן פתרון לטלוק ע"י שאיבה.

ג. <u>בית-גנרטור:</u> אשורו של הגנרטור הותנה בקבלת ההכמת 1. קציין כבאות
2. מח' הבטיחות משרד העבודה

<u>סעיף 3:-</u>

<u>תכנית נקוז בקעת הבטיחה:</u>

<u>מר אבא נוב:</u> הסביר את התכנית שהוזמנה ע"י רשות נקוז הכנרת ונעשתה ע"י תה"ל. התכנית הובאה לוועדת שפוט ב-7.8.72 בו השתתפו מר עזרא בנקין יו"ר אגף לשמור קרקע, ונקוז, נציגי האזור, הסוכנות, קק"ל, רשות שמורות הטבע, רשות הנקוז ומנהלת הכנרת.

התכנית מתבססת על כביש עוקף לכנרת שיהוה מחסום בפני מי שטפונות ונחלים בלתי מוסדרים ~~לכנרת~~. לכל השטח מ"כורסי" עד שפך הירדן.

<u>מר ארביט :</u> מבקש שמר נוב יבדוק אם ישנה פקודה של מפקד האזור שמסמיכה את ועדת הנקוז לאשר את תכניות הנקוז מבחינה חוקית.

<u>ה ו ח ל ט</u> עקרונית לאשר את התכנית , מכיוון שלרשות שמורות הטבע אין הסתייגויות עקרוניות אלא הצעות לתקונים טכניים , ~~אנו ממליצים~~ שהתקונים של "שמורת הטבע" ושל משרד הבריאות יעוברו למתכנן לפני שיובא הנושא לאשור טופי בישיבת מליאת הועדה.

<u>סעיף 4:-</u>

<u>שינוי כביש ע"י עתיקות ב"כורסי":</u>

מכיוון שלא היתה שום התנגדות התכנית <u>אושרה</u>.

סעיף 5:

כפר - חרוב תכניות מפורטות

ש. היימן הציג את התוכניות

ה ח ל ט ה: אחרי הסבר מפורט בענין הגשת תוכניות מתאר ותוכניות מפורטות הוחלט לא לקבל את התוכניות הנ"ל מפני שהתוכניות אינן מושלמות (אין מערכת ביוב מפורטת), חסרים חתכי דרכים וכו').

סעיף 6:

רמת-מגשימים: א. 10 בתי מגורים - אושרו
ב. גן ילדים - אושר
ג. מועדון - אושר
ד. מקלט - (ראה סעיף 2,2 בפרוטוקול).
ה. בית גנרטור - " " 2,2 ").

סעיף 7:-

מבוא חמה: א. בית מגורים. ב. מרפאה.

מר גליקמן: כל התכנית במבוא חמה אושרה בתנאים, והתנאים לא בוצעו, יש הרבה שינויים בתכנית ולא קבלנו את השינויים.

מר ארביט: נמליץ על התכנית במליאת הועדה ומשרד השכון ישלים לנו את התוכניות החסרות מר חשמונאי מתבקש כנציג שר השכון לפעול שהתכנית המפורטת והמתאר יוגשו לאשור הועדה.

מר חשמונאי: משרד השכון מתבקש להתקן בדחיפות תכנית מפורטת של היישוב תוך הדגשה של עדכון אזור המרכז אני מציע שנמליץ לפני מליאת הועדה לאשר זאת ולהגיש את התכנית.

סעיף 8:-

בני-יהודה:

א. בית-ספר - אושר
ב. צרכניה - "
ג. מועדון - "
ד. מקלט (ראה סעיף 2,2 בפרטוקול)
ה. בית-גנרטור (ראה סעיף 2,2 בפרטוקול).

סעיף 9:-

מוסך במחצבה כפר-גלעדי ("נפח"): המוסך הוא לשרות פנימי של מכוניות החברה.

מר קיין: מבקש את תכנית האינסטלציה הסניטרית.

ה ח ל ט ה: על המחכנן להגיש: 1. פרשה טכנית, נתונים על כמויות תצרוכת המים, כמות השפכים, איכות השפכים, תכנית אינסטלציה פנימית, טהור וטלוק השפכים.
2. על המחכנן להעביר את התכנית חוך שבוע למר קיין.
3. מטמיכים את מר קיין ומר ארביט לבדוק התכניות ולאשרן.

סעיף 10:-

גבעת-יואב: בית גנרטור (ראה סעיף 2,2 בפרטוקול)

סעיף 11:-

נחל גולן: 4 מקלטים (ראה סעיף 2,2 בפרטוקול)

סעיף 12:

מחפרה ע"י "עקב" צפ. מז. כנרת:

מר קיין: מבקש לדחות את הדיון לישיבה הבאה בה יביא הדרישות המפורטות.

כ"ח בתשרי תשל"ג
6 באוקטובר 1972

לשכת תכנון ובנייה רמת-הגולן
בית הממשלה ת.ד. 595
נצרת - עילית

לכבוד

.....
.....
.....

א.נ.,

הנדון: ישיבת ועדת משנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן.

בנוסף לסדר היום ששלחנו לכם לישיבה שתתקיים ביום ו' 13.10.72 ידונו גם הסעיפים הבאים:

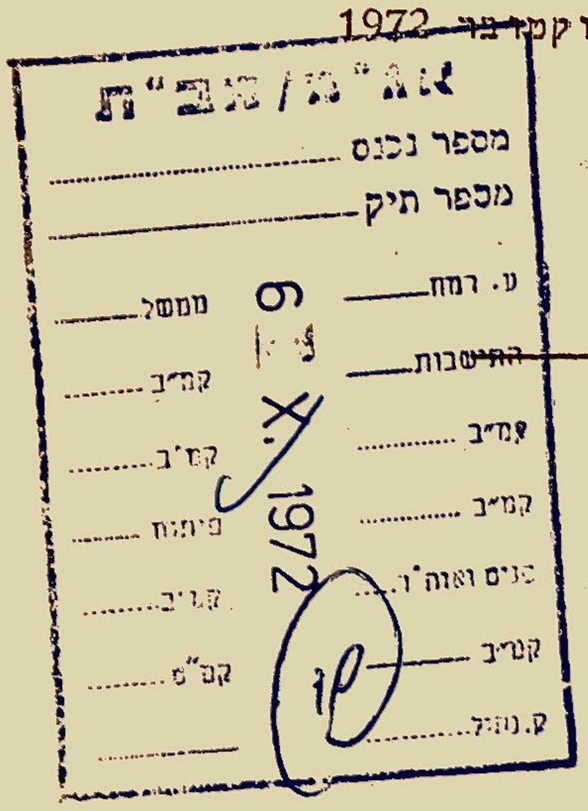
1. תכנית מפורטת לכפר-חרוב
2. תכניות של מקלטים :

1. במרכז חישוב בני-יהודה
2. " " רמת-מגשימים
3. " " נאות-גולן
4. 4 מקלטים במרכז, באזור המגורים של נח"ל-גולן

בכבוד רב,
[illegible]
נחמיה גליקמן
מהנדס הועדה

אג"מ/מב"ת
מספר נכנס .....
מספר תיק .....
ע. רמה ..... ממשל .....
התישבות ..... קט"ב .....
קט"ב ..... קט"ב .....
קט"ב ..... פיתוח .....
קט"ב ..... קט"ב .....
קט"ב ..... קט"ב .....
קנהול .....
1. X. 1972
נג/ילדים ואוה"ד

כ"ד בתשרי תשל"ג
2 באוקטובר 1972



אג"מ/מב"ת
מספר נכנס
מספר תיק
ע. רמת
התישבות
קמ"ב
קמ"ב
קמ"ב
פיתוח
קמ"ב
קמ"ב
ק.נתיל
ממשל
קמ"ב
קמ"ב
פיתוח
קמ"ב
קמ"ב
6 X. 1972

לשכת תכנון ובנייה רמת-הגולן , בית הממשלה,
ת.ד. 595 , נצרת-עילית

לכבוד
סאל גרפינקל
ב.ב. 1010
ב.ב. 3

אדון נכבד,

הנדון: ישיבת ועדת משנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן.

הנך מוזמן בזה לישיבת הועדה הנ"ל שתתקיים ביום ששי , ה' חשון תשל"ג, 13 באוקטובר 1972, בשעה 09.30 במשרדינו בבית הממשלה, נצרת עילית.

נוכחותך הכרחית , נא לדייק.

על סדר היום [illegible] הטעיפים הבאים:

1. נאות-גולן , בתי נעורים או בתים לנח"ל, (שינוי לתכנית מתאר מפורטת).
2. תכנית נקוז בקעת בטיחה.
3. שינוי כביש ע"י עתיקות ב"כורסי".
4. תכניות בנייה:
   1. רמת-מגשימים , 10 בתי מגורים, מועדון, בית גנרטור וגן ילדים.
   2. מבוא חמה , תכנית בנייה למרפאה.
   3. תכניות לגנרטור: 1) בבני יהודה
      2) גבעת יואב
      3) נאות גולן בית גנרטור ומקלטים
5. מוסך במחצבת כפר-גלעדי (נפת).
6. ש ו נ ו ת.

בכבוד רב,
[illegible]
ד. ארביט
יו"ר הועדה

נג/דל

אג"מ/מב"ת
מספר נכנס .....
מספר תיק .....
פ. רשות ..... מקשל .....
התישבות ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... פיתוח .....
פנים ואוה"ו ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... קמ"ט .....
ק. נהול .....
X. 1972

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמה"ג
בית הממשלה ת.ד. 595, נצרת-עילית

י"ט בתשרי תשל"ג
27 בספטמבר 1972

לכבוד

סאלח אלרפינקל
3.3 1710
בכ"ל

אדון נכבד,

הנדון: היתרי בניה לכפרי המיעוטים ברמת-הגולן.

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו בדבר תכנון ובניה רמה"ג (252), הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבניה הבאה:

ה ש ם	תעודת הזהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ה
פדל אלא חמד חמד	[redacted]	מס/59	לאשר בתנאי
גמיל פרג' ספדי		מס/58	לאשר בתנאי
עלי חסון אבו סאלח		מג/198	לאשר בתנאי
שריף שרף		עק/59	לא אושר
חסון קלעאני		בק/102	לאשר בתנאי
חסון מסעוד		מס/53	לאשר בתנאי
מחמוד אבו סאלחה		עק/64	לאשר בתנאי
מחמוד מחמד צאפאדי		מג/178	לאשר בתנאי
פארס חסון אבו סאלח		מג/195	לאשר בתנאי
גמיל אבו גבל		מג/138	לאשר בתנאי
זיני רבאח		מג/203	לא אושר
תופיק אבו סאלח		מג/216	לא אושר
עלי סבאע		מג/110	לאשר בתנאי

בזה הנכם מתבקשים להעיר על החלטת הנ"ל תוך שבוע ימים, לאחר מכן תקבלנה החלטותי תוקף סופס.

בכבוד רב,
בחמיה גליקמן
מהנדס הועדה

העתקים:
אל"מ דותן
סגן דן כרמי
כל חברי הועדה
אורי זעירא, ממ"י, קוביטרה

לשכת תכנון רמת - הגולן
ת. ד. 595
בית הממשלה - נצרת - עלית

ועדת משנה לתכנון ובניה רמת-הגולן

פרוטוקול מס 30 מיום 30.8.72

==========

א.נ.,

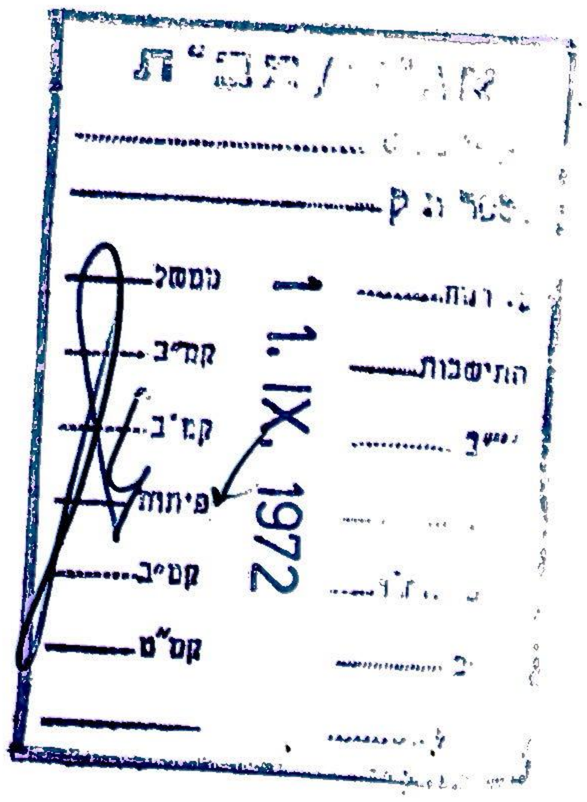
הבקשות שברשימה הרצופה לזה נדונו על ידי מהנדס הועדה בהתאם לסמכותו על פי סעיף 9, לצו התכנון והבנייה רמת-הגולן:

רשימת הבקשות וההחלטות הועברה לחברי הועדה.
לא היו הערות / ~~נתקבלו הערות שנלקחו בחשבון~~.

החלטות המהנדס נראות בזה כהחלטות ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת-הגולן לכל דבר.

בכבוד רב,

ד. אלבירט
יו"ר ועדת המשנה המיוחדת
לתכנון ובניה רמת-הגולן.



כ' באלול תשל"ג
30 באוגוסט 1972

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמה"ג
בית הממשלה ת"ד 595 נצרת-עלית

א.ב.,

לאחר שעברה התקופה הדרושה לפי צו תכנון ובניה רמת-הגולן סעיף 9:
ההחלטות שברשימה הזו בתוקף מתאריך 30.8.72:

היתרי בניה לכפרי המיעוטים:

ה ש ם	תעודת הזהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ה
קאסם אבו סלמאן	[redacted]	עק/37	לאשר בתנאי
תופיק דעבוס		עק/44	לא אושר
עלי אביס אבו עואד		בק/142	לאשר בתנאי
סאלח קדמאני		מג/99	לא אושר
מוניב אבו סאלח		מג/173	בוטל
פיסל אבו סאלח		מג/176	לאשר בתנאי
פנדי אלולי		בק/139	לאשר בתנאי
מחמוד אל ספדי		מס/57	לא אושר
פריד דעבוס		עק/62	לאשר בתנאי
סלימאן רבאח		מג/201	לאשר בתנאי
כפטאן עזאם		עק/60	לאשר בתנאי
מגיד דעבוס		עק/58	לאשר בתנאי
קאסם מחמד אברהים		מג/205	לא אושר
מג'יד שעאלן		עק/57	לא אושר
אסעד חמד		עק/61	לא אושר
מחמוד סלים סמור		מג/206	לאשר בתנאי
סאלח עמאשה		בק/24	אושר

בכבוד רב,
יחסיה גליקמן
מזכיר הועדה

כ"ו באלול תשל"ב
5 בספטמבר 1972

לשכת תכנון ובניה רמת-הגולן
בית הממשלה ת"ד 595
נצרת - עיליח

אדון נכבד,

הנדון: תקון פרוטוקול מישיבת ועדת המשנה מט' 28 מיום ה'
ל' באב תשל"ב, 10 באוגוסט 1972.

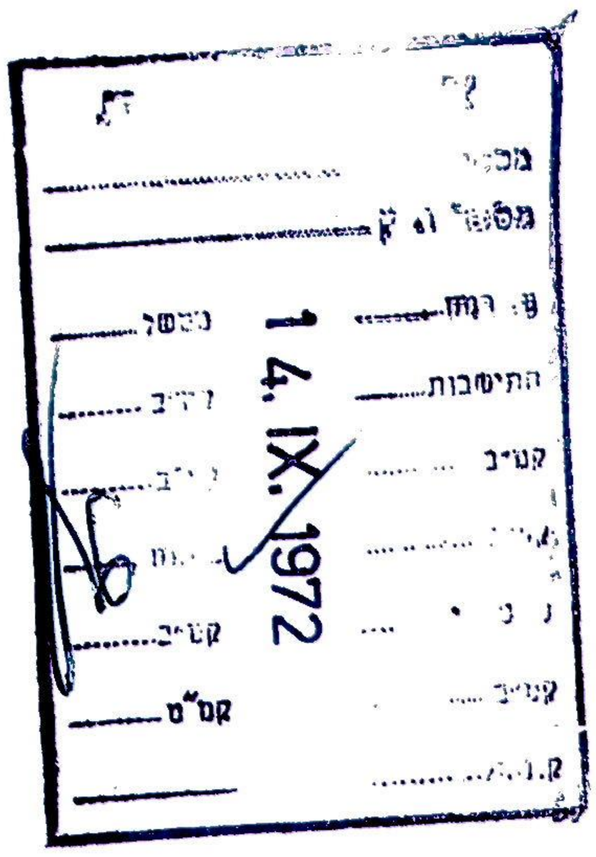
הריני מעביר לכם תקונים הנ"ל לפי בקשת מר חשמונאי משרד השכון, אגף בניה כפרית חיפה:

תקון בהמשך לסעיף 1:-

מרכז לספורט והרבות במרום גולן:

בגלל אופי המבנה, קנה המדה שלו והעמדתו ביחס לחדר האוכל הקיים (הן מבחינת היחס בין שני המבנים כגושים והן בגלל הפנייתו לגישה אל רמפת הפריקה וחצר המשק של חדר האוכל).

בכבוד רב,
נחמיה גליקמן
מזכיר הועדה



/דל

רשום
דחוף

אבא הגנה לישראל
ר.צ. 2810
סמננו: מנ-10 2082
תשרי תשל"ג
ספט' 72

אל [illegible]

הנדון: ישיבת ועדת התכנון והבניה לרמה"ג
בהמשך למכתבינו: מנ-10-2000
מ 5 ספט' 72

1. שמורות הטבע שידונו בישיבה הינן:-

א. מג'דל מס.
ב. מעיינות נוחיילה.
ג. אל-עמניה - אשור.

2. לגבי שתי השמורות הראשונות האמור בבטול חלקי שלהן מאחר והינן משתייכות ברובן למתיישבים דרוזיים ברמה"ג.

3. לידיעתכם.

דכ/יק

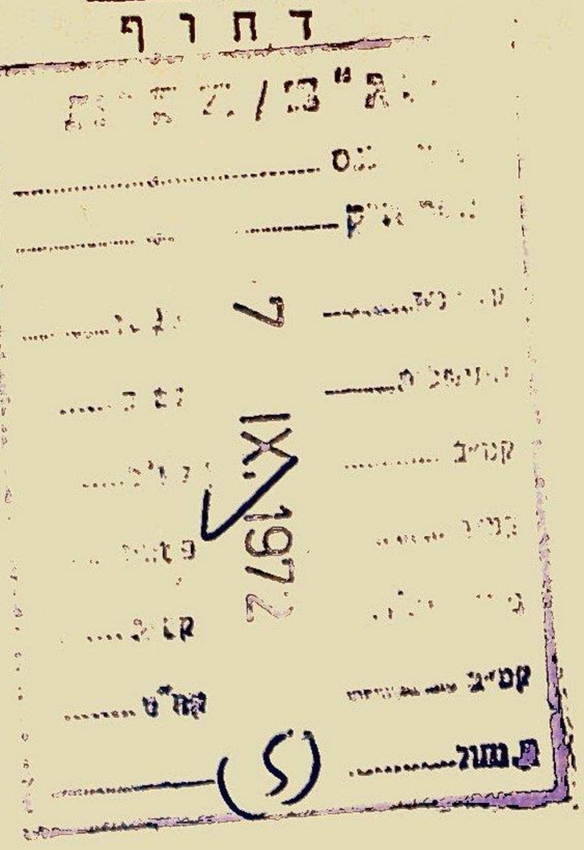
בכבוד רב
[illegible] סגן

העתקים:-
אל"מ שמואל דותן
סא"ל י. גורפינקל
מר ד. ארביט
מר ש. אבני
מר י. דגן
אינג' ב. סמסונוב
מר מ. פורת
מר ד. ירמיה
מר מ. שמר
מר י. ארד
מר י. סלע
מר י. רק
מר ד. מיצפון
מר א. בנאי
סא"ל אריה נתיב
מר עמוס הרפז/מנהלת הכנרת
רש"ף שלום קוצר
ת.ת.

אג"מ/אב"ת
מספר נכנס .....
מספר תיק .....
ט. רמח ..... ממשל .....
התישבות ..... קט"ב .....
קט"ב ..... קט"ב .....
קט"ב ..... פיתוח .....
פנים ואוה"ר ..... קט"ב .....
קט"ב ..... קט"ט .....
ק.נאמ ....
14. IX. 1972
2

רשום
דחוף

צבא הגנה לי ראל
ד.צ. 2810
סמננו: מנ-10 2000
אלול תשל"ב
ספט' 72



אל: ג. גורפינקל
מטכ"ל/טנמ"מ

הנדון:- ישיבת ועדת התכנון והבניה
לרמת-הגולן

1. ביום ג' 26/9/72 בשעה 1000 תתקיים ישבת הועדה במשרדו של אל"מ צבי רסקי בנצרת.

2. הנושאים שיועלו:-

א. אשור שמורות טבע בגולן
ב. חניון המג'רסה
ג. שונות.

דכ/יל

בכבוד רב,
דן כרמי, סגן

ה"ה:-

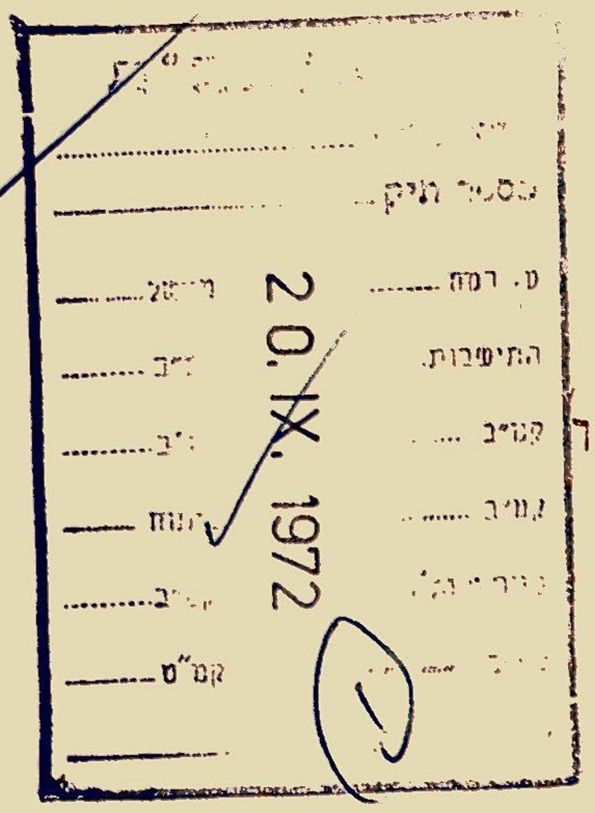
העתקים:-

אל"מ שמואל דותן	מר י. סלע
סא"ל י. גורפינקל	מר י. רק
מר ד. ארביט	מר ד. מיצפון
מר ש. אבני	מר א. בנאי
מר י. דגן	סא"ל אריה נתיב
אינג' ב. סמסונוב	מר עמוס הרפז/מנהלת הכנרת
מר מ. פורת	רשו שלום קוצר/שרותי כבאות עסה"ו
מר ד. ירמיה	פ. לשכה
מר מ. שמר	מפקד המחנה
מר י. ארד	ת.ת.

רשום

רשום
דחוף

מפקדת פקוד צפון
הגמ"ר
של' 02-117
מנ-10 2139
19 תשרי תשל"ג
ספט' 72



20.IX.1972

אל סא"ל י. גורפינקל

הנדון: ישיבת ועדת הפקדון והבניה לרמה"ג

1. לאור מעוט הנושאים עותם יש לשעלות בישיבה שנוידה להיערך בתאריך 26/9/72 הוחלט לדחותה.

2. על מועד חדש תפורסם הודעה בנפרד.

דב/יק

דני כרמי סגן
קצין הדרכה
בשם קצין הגמ"ר

העתקים:-
אל"מ שמואל דותן
סא"ל י. גורפינקל
מר ד. ארביט
מר ש. אבני
מר י. דגן
אינג' ב. סמ ונוב
מר מ. פורת
מר ד. ירמיה
מר מ. שמר
מר י. ארד
מר י. סלע
מר י. רק
מר ד. מיצפון
מר א. בנאי
סא"ל אריה נתיב
מר עמוס הרפז/מנהלת הכנרת

רש"ף שלום קוצר/שרותי כבאות עמק הירדן
פ. לשכה
מפקד המחנה
ת.ת.

רשום

(18)

לכבוד
פאל אורפינקל

ועדת משנה מיוחדת לתכנון ובנייה
רמת – הגולן

קצין הדאר של הצבא
שים לב !
דבר דאר זה התעכב היות
וכתובתו לא היתה מדויקת. הודע
למכותביך כתובתך הנכונה.
הכתובת תוקנה לד"צ 2145
מיתם 2047 (3/70)

מספר ניתוק
מספר תיק
ע. רמח
ע. רמח
התישבות
קמ"ב
קמ"ב
פנים ואוח"ו
קמ"ב
קמ"ב
קמ"ס
ק. נחול
ק. נחול
33 XX.19972

ועדת משנה לתכנון ובניה רמת-הגולן

פרוטוקול מס 29 מיום 22.8.72

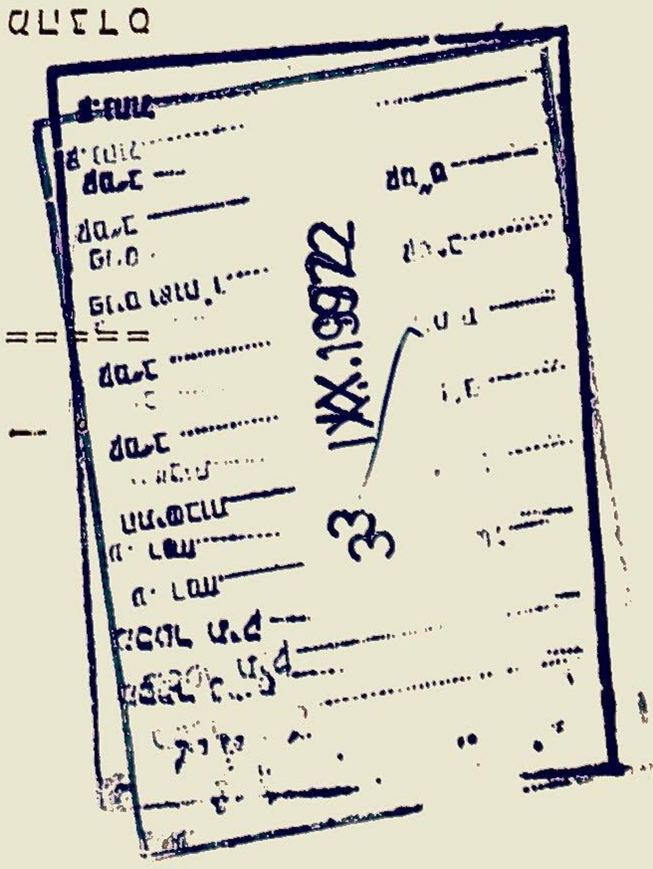
א.ב.,

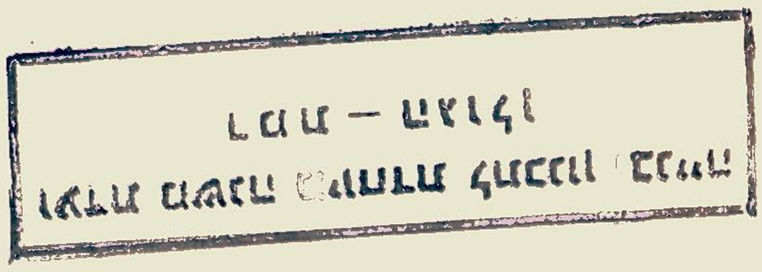
הבקשות שברשימה הרצופה לזה נדונו על ידי מהנדס הועדה בהתאם לסמכותו על פי סעיף 9, לצו התכנון והבנייה רמת-הגולן:

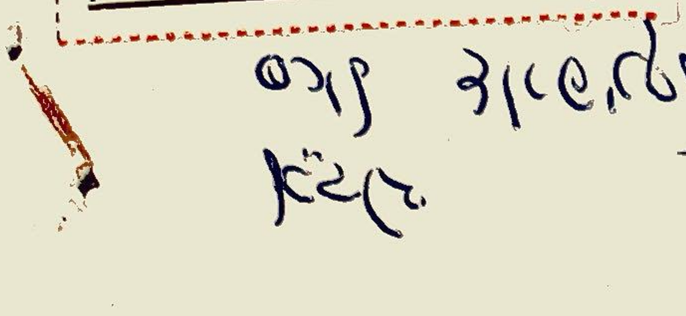
רשימת הבקשות וההחלטות הועברה לחברי הועדה. לא היו הערות / נתקבלו הערות שנלקחו בחשבון.

החלטות המהנדס נראות בזה כהחלטות ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת-הגולן לכל דבר.

בכבוד רב,
ד. ארבים
יו"ר ועדת המשנה המיוחדת
לתכנון ובניה רמת-הגולן.







י"ב באלול תשל"ב
22 באוגוסט 1972

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמה"ג
בית הממשלה ת"ד 595 בצרת-עילית

א.נ.,

לאחר שעברה התקופה הדרושה לפי צו תכנון ובניה רמת-הגולן סעיף 9:
ההחלטות שברשימה הזו בתוקף מתאריך 22.8.72:

א) היתרי בניה לכפרי המיעוטים:

ה ש ם	תעודת הזהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ה
סלימן דרויש	[redacted]	בק/124	לאשר בתנאי
האיל עמאשה		בק/123	לאשר בתנאי
פארס חסון		בק/118	לאשר בתנאי
סלים זהוה		בק/116	לאשר בתנאי
חמד יוסף אלולי		בק/115	לאשר בתנאי
סאלח עמאשה		בק/24	לאשר
פאיז שמס		בק/105	לאשר בתנאי
מחמוד קאסם עוואד		בק/108	לא אושר
חזאי אבו עואד		בק/138	לאשר בתנאי
פארס חזאי סאלח		מג/25	לאשר בתנאי
מוחמד אבו סאלח		מג/150	לאשר
סאלם מחמוד		מג/160	לאשר בתנאי
מחמוד סלימאן מחמוד		מג/162	לאשר
מוחמד סעיד זיד		מג/189	לא אושר
אחמד סעיד סאלח		מג/193	לא אושר
יוסף אל מע'רבי		עק/63	לא אושר

הרשימה הנ"ל נשלחה לחברי הועדה ב-31.7.72.

ה ש ם	תעודת הזהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ה
סלמאן קאסם אבו שאהין	[redacted]	בק/140	לאשר בתנאי
סלמאן מוחמד אבו סאלח		מג/180	לאשר בתנאי
סאלח אל סיד אחמד		מג/142	לאשר בתנאי
מאג'ד אל שאער		מג/210	לאשר בתנאי
חמוד חסון שקיר		מג/209	לאשר בתנאי
סלימאן ברקאת		מג/208	לא אושר
גאד אללה אבו סאלח		מג/181	לאשר בתנאי
פאיז תופיק אברהים		מג/182	לאשר בתנאי
מהנא אבו סאלח		מג/175	לא אושר
אסמעיל אבו זיד		מג/177	לא אושר
כאמל טפדי		מג/211	לאשר בתנאי
כאמל קאסם עמאשה		בק/136	לאשר בתנאי
מזיד סעיד אבו סאלח		מג/199	לאשר בתנאי
האיל אבו סיד		מג/158	לאשר בתנאי
מגיד אבו גבל		מג/183	לאשר בתנאי
מהנא אסעד אבו סאלח		מג/200	לאשר בתנאי
פואד יוסף אבו סאלח		מג/197	לאשר בתנאי
יוסף אבו עקל		מג/135	לאשר בתנאי
מחמוד עמאשה		בק/141	לאשר בתנאי
מחמד קאסם אבו סאלח		מג/154	לאשר בתנאי
עלי מנסור אבו סאלח		מג/116	לאשר בתנאי
מחמוד טבאג		מג/184	לא אושר
נזיר חסן		עג/28	אושר
בטחיש סלמאן		מע/43	אושר
קאטם אל כטיב		עג/25	אושר

הרשימה הנ"ל נשלחה לחברי הועדה ב-6.8.72.

ב) היתרי בניה לתוכנית חשמל:

א.	10325 ח.צ.	מבוא חמה וחבור לבוסטר	- אושר
ב.	10254 ח.צ.	רשת בני-יהודה	- "
ג.	תה"ל	קו חשמל לתחנת סער	- "
ד.	תה"ל	קו חשמל לתחנת מסעדה בריכת רם	- אושר
ה.	9820 ח.צ.	- אושר	
ו.	9685 ח.צ.	הרחבת רשת מ"ג בקוביטרה	- "
ז.	9376 ח.צ.	מערכת פיקוד בקו הדלק	- "
ח.	9226 ח.צ.	קו ורשת בקוביטרה	- "

הרשימה הג"ל נשלחה לחברי הועדה ב-8.8.72.

ג) תכניות של חברת תה"ל ברמה"ג.

א.	תיק מס' 49	קו מאסף מעיינות פחם
ב.	תיק מס' 51	קו מחבר בריכת רמות
ג.	תיק מס' 52	קו מחבר בריכת תל-משקה
ד.	תיק מס' 54	קו מחבר קדוח מגצורה מס' 1
ה.	תיק מס' 55	קו מחלק לשטחי מבוא חמה
ו.	תיק מס' 56	קו מחבר קדוח רם-1 מפעל בוקעתא

הרשימה הג"ל נשלחה לחברי הועדה ב-8 8.8.72.

בכבוד רב,
בחמיה גליקמן
מהנדס הועדה

ו' באלול תשל"ב
16 באוגוסט 1972

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמה"ג
בית הממשלה ת"ד 595 נצרת-עילית

לכבוד
מאל אלרפינקל
1070 .3.3
3 ב"ל

א.נ.,

הנדון: <u>בוהלי תשלום אגרות ברמת-הגולן</u>

לאחר תקופת התארגנות הועדה והקמת המנגנון הדרוש להוצאת היתרי בנייה כחוק התחילה הועדה החל מ-1.8.72 בגביית אגרות בנייה בהתאם לתקון מס.1 לצו התכנון והבנייה רמת הגולן, מיום 20 באוגוסט 1971, כ"ט באב תשל"א.

הצו קובע כי גובה האגרות יהיה בהתאם לטור ד' מלוח שעורי האגרות לפי סעיף 1.30.0 של תקנות תכנון ובנייה תש"ל 1970.

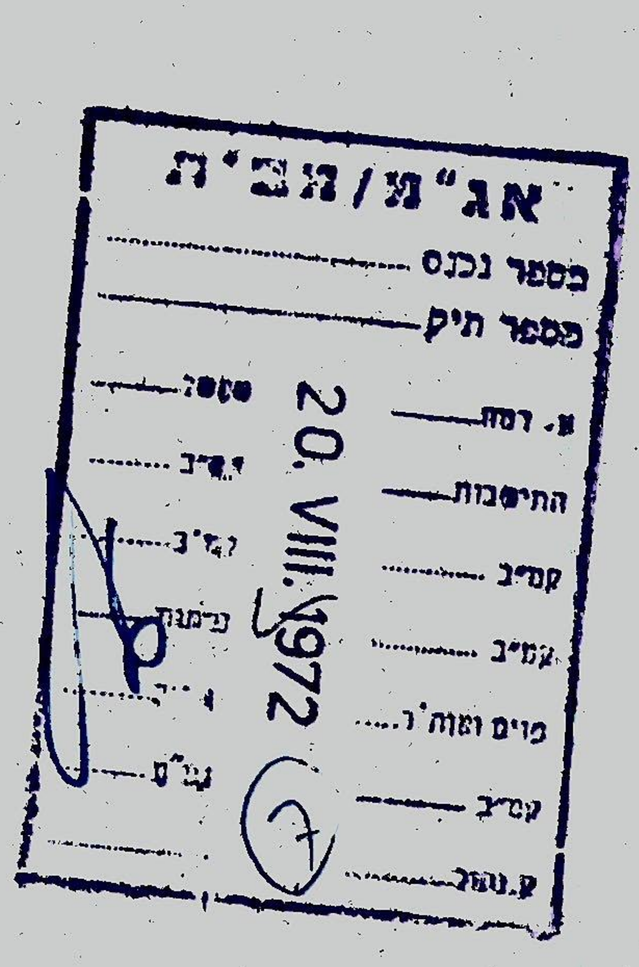
גם בוהלי התשלומים, חשוב שטחי הבניה לקביעת האגרות, פטור מאגרות וכו' יהיו בהתאם לתקנות הנ"ל.

בכבוד רב,
ד. ארביט
יו"ר ועדת המשנה

דא/דל

<u>העתקים:</u>
כל חברי הועדה
אל"מ ש. דותן
אל"מ צ. רסקי
תה"ל
מקורות
מהנדס גמיל חורי
מהנדס חטאר זהוה

אג"מ/מב"ת
מספר נכנס
מספר תיק
א. רמה
התישבות
קמ"ב
קמ"ב
פוים ומוה"ר
קמ"ב
ק. נוטר
20. VIII. 1972



20.8 אורפינקל

ו' באלול תשל"ב
16 באוגוסט 1972

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמה"ג
בית הממשלה ת"ד 595, נצרת-עילית

אג' מ/מב"ת
מספר נכנס 278
מספר תיק
ע. רמה ממשל
התישבות קמ"ב
קמ"ב קמ"ב
קמ"ב ביתוח
בוים ואוה"ד קמ"ב
קמ"ב קמ"ט
קנה"ל
20. VIII. 1972
8

לכבוד
סאלל אורפינקל
1070 .3.2
כבל



אדון נכבד,

הנדון: היתרי בניה לכפרי המיעוטים ברמת-הגולן

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו בדבר תכנון ובניה רמה"ג (252), הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבניה הבאה:

ה ש ם	תעודת הזהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ה
קאסם אבו סלמאן	[redacted]	עק/37	לאשר בתנאי
תופיק דעבוס		עק/44	לא אושר
עלי אניס אבו עואד		בק/142	לאשר בתנאי
סאלח קדמאני		מג/99	לא אושר
מוניב אבו סאלח		מג/173	בוטל
פיסל אבו סאלח		מג/176	לאשר בתנאי
פנדי אלולי		בק/139	לאשר בתנאי
מחמוד אל ספדי		מס/57	לא אושר
פריד דעבוס		עק/62	לאשר בתנאי
סלימאן רבאח		מג/201	לאשר בתנאי
כפטאן עזאם		עק/60	לאשר בתנאי
מגיד דעבוס		עק/58	לאשר בתנאי
קאסם מחמד אברהים		מג/205	לא אושר
מג'יד שעלאן		עק/57	לא אושר
אסעד חמד		עק/61	לא אושר
מחמוד סלים סמור		מג/206	לאשר בתנאי
[redacted]		[redacted]	[redacted]

בזה הנכם מתבקשים להעיר על החלטת הנ"ל תוך שבוע ימים, לאחר מכן תקבלנה החלטותי תוקף סופי.

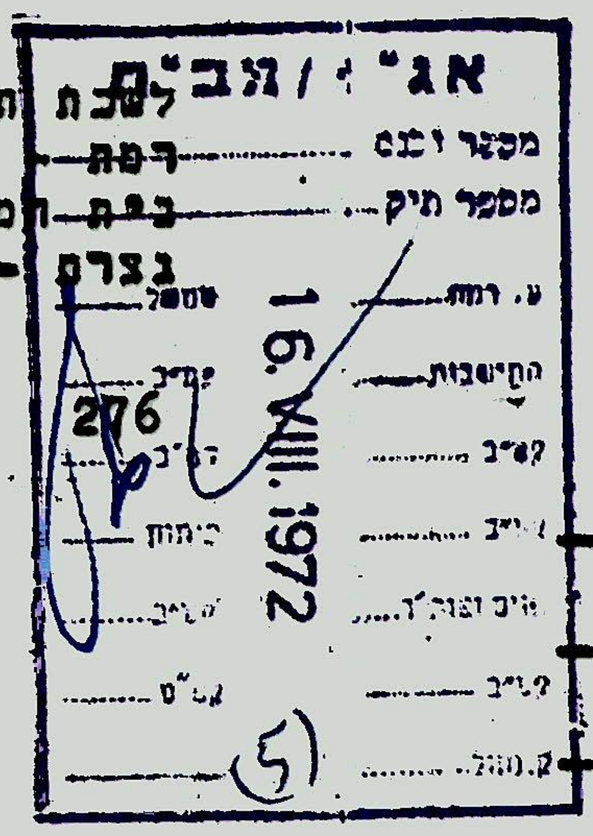
בכבוד רב,
בלדהנרה לו.
נחמיה גליקמן
מהנדס הועדה

העתקים:
אל"מ דותן
סגן דן כרמי
כל חברי הועדה
אורי זעירא, ממ"י, קוניטרה

בג/דל

גורפינקל

א' אלול תשל"ב
11 באוגוסט 1972



לשכת תכנון בניה
רמת הגולן
בית הממשלה ת"ד 595
נצרת - עילית

אג"ל / מב"ם
מספר נכנס
מספר תיק
ע. רמת
התישבות
קיב"ב
ע"ב
אינ' ונוק"ר
קיב"ב
קיבוץ
שמשל
פת"ב
דת"ב
כיתון
ע"ב
קיב"ב
קיבוץ
16. VIII. 1972
276
(5)

לכבוד

סגל גורפינקל
ב.ג. 1710
נהל

א.ג.,

הנדון:- היתרי בניה בכפרי המיעוטים

להלן פירוט שמות הכפרים המופיעים ברשימה ראשי תיבות כפי שמצויבים אצלנו: ביחד עם מספר התיק, למשל:

מס' התיק מג/20 , ז"א מגדל שמס תיק מס' 20
מס' התיק עק/20 , " עין קניה " " "
מס' התיק עג/20 , " אל עג'ר " " "
מס' התיק בק/20 , " בוקעתא " " "
מס' התיק מס/20 , " מסעדא " " "

בכבוד רב,
ב. גליקמן
מהבדס הועדה

נג/דל

כ"ו באב תשל"ב
8 באוגוסט 1972

לשכת תכנון בניה
רמת - הגולן
בית המשלה ת"ד 595
נצרת - עילית

לכבוד
סולל בלפנדל
1070 3.2
[illegible]

אג"מ/אב"ת
מספר נכנס .....
מספר תיק .....
ע. רמח ..... ממשל .....
התישבות ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... בתוח .....
בנים ואוה"ר ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... קמ"ט .....
ק.נתול .....
10.VIII.1972

א.ג.,

הנדון:- תזכורת לישיבה הבאה:

על סדר היום:

1. מרכז לשפורש ותרבות במרום גולן
2. תכנית מתאר מסורשת כפר חורב
3. תכנית בניה כפר חורב
4. תכנית מתאר מרכז חספין
5. מרכזיה טלפונית אזורית בבני-יהודה
6. מתקני מים "מקורות"
   א. תחנת נחל סער תיק מס' 15
   ב. תיק מס' 16 בריכת מבוא חמה
7. תכניות בני כפרי המיעוטים
8. תכניות של חברת חשמל
9. תכניות של [illegible] חברת מה"ל ברמחלג

א.	תיק מס'	49	עו מאסף מעייבות מחם	
ב.	" "	51	" מחבר בריכת רמות	
ג.	" "	52	" " "	תל-משקה
ד.	" "	54	" "	קדוח מבצורה מס' 1
ה.	" "	55	" מחלק לשטחי מבוא חמה	
ו.	" "	56	" מחבר קדוח רמ-1 ממעל בוקעתא	

בכבוד רב,
בחמיה גליקסן
מהנדס הועדה

העתקים: גבי קריין
דב ירמיה

ועדת משנה לתכנון ובניה רמת-הגולן

פרוטוקול מישיבה מס' 28 של ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת-הגולן
שהתקיימה ביום ה' ל' באב תשל"ב , 10.8.72 , במשרד הפנים, נצרת-עלית

ה ש ת ת פ ו ה"ה :

1. ד' ארביט - נציג משרד הפנים - יו"ר
2. נ' גליקמן - נציג משרד הפנים - מוכז
3. סגן ד' כרמי - נציג הגמ"ר נצרת - חבר
4. ש' ארביט - נציג משרד התחבורה - חבר
5. קיין - נציג משרד הבריאות - חבר
6. ארד - נציג הסוכנות היהודית - חבר
7. לבנת - נציג מע"צ - חבר
8. י. חשמונאי - נציג משרד השכון חיפה - חבר



נ ע ד ר ו ה"ה :

1. סא"ל גורפינקל - ד.צ. 1070 צה"ל - חבר
2. י' דגן - נציג ממ"י - חבר
3. דב ירמיה - רשות שמורות הטבע

ב ו כ ח ו ה"ה :

1. מ' רול - מועצה אזורית [illegible]
2. אדריכל ג' קריין - אגף לתכנון
3. אדריכל מבדלסון - מתכנן מרום גולן
4. אדריכל תיבון - מתכנן מרום גולן
5. ש' היימן - מח' התכנון של הקבוצים
6. ציפקה - מזכירת מרום גולן
7. ע. הרפז - מנהלת הכנרת
8. משה חריף - אגף לתכנון

הסעיפים על סדר היום-

1. מרכז לספורט ותרבות במרום גולן
2. תכנית מתאר מפורטת (כפר-חרוב) יפה-נוף
3. תכניות בניה (כפר-חרוב) יפה-נוף
4. תכנית מתאר מרכז כפר חספין
5. מרכזיה טלפונית אזורית בבני-יהודה
6. מתקני מים "מקורות"
   א. תחנת בחל סער תיק מס' 15
   ב. בריכת מבוא חמה תיק מס' 16
7. תכניות בני כפר המיעוטים
8. תכניות של חברת החשמל

הועדה אשרה פרוטוקול מס' 27 מיום ה' 6.7.72, עם התקונים שחלו בו.

1. מרכז לספורט ותרבות במרום גולן

אדריכלים תיבון ומנדלסון הציגו את התכנית:

התכנית תואמה עם מוסדות ממשלתיים ועם הסוכנות היהודית. סוכם כי הבנין לא ישמש את האזור כי אם את המשק בלבד. אתור המבנה בקרבת חדר האוכל הוכתב בעקר ע"י הצורך בשמוש ב חימום מרכזי משותף. לדעת האדריכלים מותאמת צורת המבנה עם תנאי הטופוגרפיה וצורת הרכס שבנוף. הנמכת המבנה, על מנת שלא יתבשא מעל חדר האוכל ולא יבלוט יותר מדי כבנין הדומיננטי בסביבה, צריכה לעלות בסביבת -.100.000 ל"י וזו הסיבה של אי הנמכתו.

אדריכל חשמונאי הסתייג בשם משרד השכון מהתכנית בגלל קנה מדה של הבנין החורג לדעתו מסביבתו, קרבתו היתרה לאזור המשק והתעשיה.

2. **מכתב אל מר כהן (בקשה לפגישה)** בתאריך 15 במרץ 2024

כבוד מר כהן,

אני כותב אליך בנוגע לבקשתך להיפגש עמי לדון בהצעת השותפות שהגשת. אשמח לקבוע פגישה בשבוע הבא, ביום שלישי או חמישי, בשעות הבוקר.

אנא הודע לי אם אחד מהימים האלה מתאים לך, ואם כן, באיזו שעה. אם לא, אשמח להציע מועדים אחרים.

בברכה,
יוסי לוי

3. **מכתב תלונה על מוצר פגום** בתאריך 22 במאי 2024

לכבוד
חברת אלקטרוניקה בע"מ
מחלקת שירות לקוחות

שלום רב,

ברצוני להתלונן על מוצר שרכשתי אצלכם לפני כשבועיים. מדובר במקרר דגם XR-500, שהגיע עם פגם ברור בדלת – היא אינה נסגרת כראוי ונשארת פתוחה גם לאחר שדוחפים אותה בכוח.

אבקש לקבל החלפה למוצר תקין או החזר כספי מלא. אני מצרף את הקבלה המקורית ואת תמונות של הפגם.

בכבוד רב,
דוד אברהם

4. **מכתב מחאה על חיוב יתר** בתאריך 5 ביוני 2024

לכבוד
בנק הפועלים בע"מ
סניף רחוב הרצל 12, תל אביב

שלום רב,

ברצוני להתלונן על חיוב שגוי שהופיע בחשבון העסק שלי בתאריך 28 במאי 2024. סכום של 1,250 ש"ח חויב בכרטיס האשראי שלי, אך לא אישרתי עסקה זו ולא קיבלתי עבורה שירות או מוצר.

אבקש לבטל את החיוב ולזכות את חשבוני בסכום האמור. אני מצרף את פרטי העסקה ואת הקבלה שקיבלתי.

בברכה,
שרה גולדברג

5. **מכתב תודה לספק** בתאריך 10 בדצמבר 2024

לכבוד
מר אבי שלום
חברת שלום ובניו בע"מ

שלום אבי,

ברצוני להודות לך ולצוות שלך על העבודה המקצועית והיסודית שביצעתם בהתקנת מערכת המיזוג במשרדנו. הכל הושלם בזמן ובתקציב שסוכם מראש, והתוצאה עולה על הציפיות.

במיוחד אני רוצה לציין את יעל, שליוותה אותנו לאורך כל הדרך ועזרה לנו לקבל החלטות נכונות. נשמח מאוד לעבוד איתכם שוב בעתיד.

בברכה,
רונית כהן
מנהלת משרד

6. **מכתב ביטול הזמנה** בתאריך 18 באוגוסט 2024

לכבוד
חברת הדפוס המהיר בע"מ
רחוב הבנים 7, ראשון לציון

שלום רב,

הנדון: ביטול הזמנה מס' 3317

ברצוני להודיעכם על ביטול ההזמנה שנשלחה אליכם ביום 12/08/2024 עבור הדפסת 500 עותקים של חוברת הסברה.

הסיבה לביטול היא שינוי בתכנים שלא אפשר לנו להגיש את החומר בזמן. אנו מבקשים לקבל החזר מלא של הסכום ששולם, בסך 1,800 ש"ח, בהקדם האפשרי.

בכבוד,
מיכאל ברנשטיין
מנהל פרויקטים

7. **מכתב בקשה לקבלת חומרי הסברה** בתאריך 3 בפברואר 2025

לכבוד
עיריית קריית נווה
מחלקת רווחה וקשישים
רחוב הגפן 1, קריית נווה

שלום רב,

הנדון: בקשה לקבלת חומרי הסברה בנושא מניעת נפילות

שמי מיכל אברהם ואני מתנדבת בפרויקט "שכן לשכן" בשכונת הגבעה. במסגרת הפרויקט אנו מבקרים מדי שבוע בבתיהם של 40 קשישים המתגוררים בשכונה.

אבקש לקבל מכם חומרי הסברה בנושא מניעת נפילות בבית, אשר נוכל לחלק לתושבים במהלך הביקורים. אשמח לקבל את החומרים עד ליום 15/02/2025.

בברכה,
מיכל אברהם
רכזת הפרויקט

8. **מכתב תלונה על רעש** בתאריך 14 ביולי 2024

לכבוד
ועד הבית
רחוב הדקל 22, תל אביב

שלום רב,

הנדון: תלונה על רעש חריג בדירה 5

ברצוני להתלונן על רעש חריג שנשמע בדירה 5 בימים האחרונים, בעיקר בין השעות 23:00 ל-02:00. הרעש כולל מוזיקה חזקה וקולות שיחה, ומפריע לשינה של כל הדיירים בקומה.

אבקש מהוועד לפנות לדיירים הנוגעים ולבקש מהם לכבד את מנוחת השכנים. אם הבעיה תימשך, אאלץ לפנות לרשויות.

בברכה,
אלון פרידמן
דירה 3, קומה 2

9. **מכתב הודעה על שינוי כתובת** בתאריך 1 בנובמבר 2024

לכבוד
חברת הביטוח "מגן-לב"
מחלקת לקוחות

שלום רב,

הנדון: הודעה על שינוי כתובת

אני מתכבד להודיעכם כי החל מיום 01/11/2024 אעבור לכתובת החדשה: רחוב הזית 14, דירה 7, באר יעקב, מיקוד 7033014.

אבקש כי כל המכתבים והחשבונות יישלחו לכתובת החדשה. מספר הפוליסה שלי הוא 556-221-09.

בכבוד,
יעקב שמואלי

10. **מכתב בקשה לקבלת מסמכים** בתאריך 20 במרץ 2025

לכבוד
עיריית קריית נווה
מחלקת גביית ארנונה
רחוב הגפן 1, קריית נווה

שלום רב,

הנדון: בקשה לקבלת אישור תשלומים

אני מבקשת לקבל אישור תשלומים עבור השנים 2022 ו-2023, לצורך הגשת בקשה להנחה בארנונה.

אשמח לקבל את האישור בדואר אלקטרוני לכתובת miri.s@gmail.com או בדואר רגיל לכתובת הרחוב. תודה מראש.

בברכה,
מירי שפירא

יו"ר הועדה מסר דו"ח על התארגנות הועדה , תקציבה ופעולתה מיום הקמתה.

6. <u>מתקני מים "מקדרות"</u>

<u>בחל סער אתור</u> המקום אושר לפני שבה„ אושר בועדה.

<u>בריכה ותחבה מבוא חמה</u>

מאשרים בריכה ותחנת מבוא חמה.

7.8 <u>קוי מים, קוי חשמל , היתרי בניה לכפרי-המיעוטים</u>

לפי סעיף 9, של הצו מסמיכה הועדה את מהנדס הועדה:

"ועדת המשנה המיוחדת רשאית, באישור הועדה א האזורית, לאצול למהנדס את הסמכות לתת היתרים התואמים את התכניות המפורטות ואת תכניות המיתאר החלות על המקום. הועדה על החלטת המהנדס תצורף לפרוטוקול של ישיבת ועדת המשנה המיוחדת, וכל חבר בועדת המשנה המיוחדת רשאי לדרוש תוך שבעה ימים ממסירת הפרוטוקול לידו, שההפרעה באותו ענין תועבר לועדת המשנה המיוחדת.
לא היתה דרישה כאמור, רואים את החלטת המהנדס לכל דבר כהחלטת ועדת המשנה המיוחדת".

לאשר: תוכניות הנ"ל ולהוציא היתרי בניה בלתי חריגים.

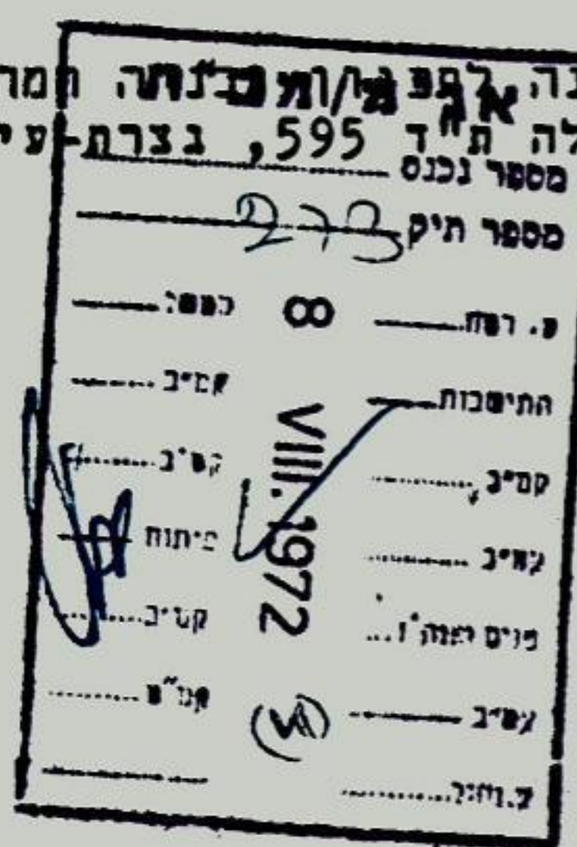
ערך: ד. ארביט

רשמה: ד. לוי

ד. ארביט , יו"ר

ועדת המשנה לתכנון ולבניה המה"ג
בית המשפט ת"ד 595, נצרת-עילית

כ"ו באב תשל"ב
6 באוגוסט 1972



לכבוד,
סגן אלוף אהרונקו
מ.כ. הלוז

אדון נכבד,

הנדון: היתרי בניה לכפרי המיעוטים ברמת-הגולן

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו בדבר תכנון ובניה רמה"ג (252), הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבניה הבאה:

ה ש ם	תעודת הזהות	מס' התיק	ה ה ח ל ט ת
סלמאן קאסם אבו שאהין	[redacted]	בק/140	לאשר בתנאי
סלמאן מוחמד אבו סאלח		מג/180	לאשר בתנאי
סאלח אל סיד אחמד		מג/142	לאשר בתנאי
מאג'ד אל שאער		מג/210	לאשר בתנאי
חמוד חסון שקיר		מג/209	לאשר בתנאי
סלימאן ברקאת		מג/208	לא אושר
גאד אללה אבו סאלח		מג/181	לאשר בתנאי
פאיז תופיק אברהים		מג/182	לאשר בתנאי
מהנא אבו סאלח		מג/175	לא אושר
אסמעיל אבו זיד		מג/177	לא אושר
כאמל ספדי		מג/211	לאשר בתנאי
כאמל קאסם עמאשה		בק/136	לאשר בתנאי
מזיד סעיד אבו סאלח		מג/199	לאשר בתנאי
האיל אבו סיד		מג/158	לאשר בתנאי
מגיד אבו גבל		מג/183	לאשר בתנאי
מהנא אסעד אבו סאלח		מג/200	לאשר בתנאי
פואד יוסף אבו סאלח		מג/197	לאשר בתנאי
יוסף אבו עקל		מג/135	לאשר בתנאי
מחמוד עמאשה		בק/141	לאשר בתנאי
מחמד קאסם אבו סאלח		מג/154	לאשר בתנאי
עלי מנסור אבו סאלח		מג/116	לאשר בתנאי
מחמוד סבאג		מג/184	לא אושר
נזיר חסן		עג/28	אושר
נטחיש סלמאן		מע/43	אושר
קאסם אל כטיב		עג/25	אושר

בזה הנכם מתבקשים להעיר על החלטת הג"ל תוך שבוע ימים, לאחר מכן תקבלנה החלטותי תוקף סופי.

בכבוד רב,
נחמיה גלי-קמן
מהנדס הועדה

העתקים:
אל"מ דותן
סגן דן כרמי
כל חברי הועדה
אורי זעירא, מח"י, קוביטרה

כ' באב תשל"ב
31 ביולי 1972

הסשנה לתכנון ובניה רמה"ג
הממשלה ת"ד 595 נצרת-עלית

אג"ב/ו ב'
מספר נכנס ..... בית
מספר תיק .....
ש. רמה ..... 4 VIII. 1972 רמשל .....
התיאבות ..... עליב .....
קשיב ..... ע"ב .....
לשיב ..... ביעוות .....
סויס ואח"ו ..... קשיב .....

לכבוד
סאלם גורפינקל

אדון נכבד,

הנדון:- היתרי בניה לכפרי המיעוטים ברמת-הגולן

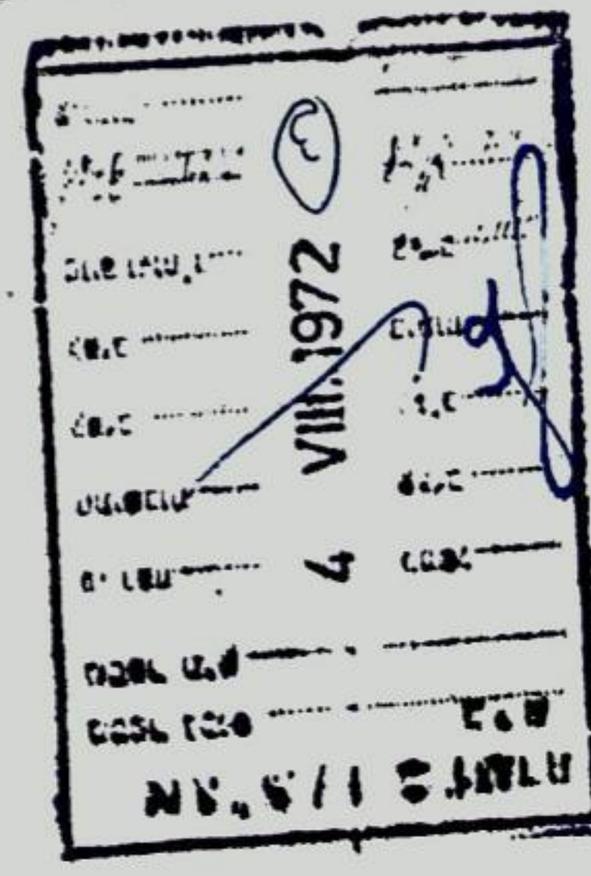
בהתאם לסמכותי לפי סעיף 9 של הצו בדבר תכנון ובניה רמה"ג (252):

הרי ההחלטות שקבלתי ביחס לרשימות הבניה הבאה:

ה ש ם	תעודת הזהות	מס' המיק	ה ח ל ט ה
סליטן דרויש	[redacted]	בק/124	לאשר בתנאי
האיל עמאשה		בק/123	לאשר בתנאי
פארס חסון		בק/118	לאשר בתנאי
סלים זהוה		בק/116	לאשר בתנאי
חמד יוסף אלולי		בק/115	לאשר בתנאי
סאלח עמאשה		בק/24	לאשר
פאיז שמס		בק/105	לאשר בתנאי
מחמוד קאסם עוואד		בק/108	לא אושר
חזאי אבו עואד		בק/138	לאשר בתנאי
פארס חזאי סאלח		מג/25	לאשר בתנאי
מוחמד אבו סאלח		מג/150	לאשר
סאלם מחמוד		מג/160	לאשר בתנאי
מחמוד סליטאן מחמוד		מג/162	לאשר
מוחמד סעיד זיד		מג/189	לא אושר
אחמד סעיד שאלח		מג/193	לא אושר
יוסף אל סע'רבי		עק/63	לא אושר

בזה הנכם מתבקשים להעיר על החלטת הנ"ל תוך שבוע ימים, לאחר מכן תקבלנה החלטותי תוקף סופי.

בכבוד רב,
[illegible]
נחמיה גליקמן
מהנדס הועדה



העתקים:
אל"מ דותן
סגן דן כרמי
כל חברי הועדה

גג/דל

סודי / סודי ביותר

כל חייל אשר יראה מסמך זה או חלק ממנו
חייב לרשום את פרטיו האישיים ולחתום

השולח : כסלנית.

סימוכין :

תאריך : 21.V.

מס' אישי	דרגה	שם משפחה ופרטי	תפקיד	תאריך	חתימה
		[illegible]			
2561729	[illegible]	[illegible]	[illegible]	23.5.72	[illegible]

משרד הבטחון / אגף הכספים

ס ו ד י

דף 1 מתוך 1 דפים

עותק ל מתוך 9 עותקים

תאריך 15.5.72

כא/ב/ 505

תיק 40/05

~~קצ"מ אוצר רמת הגולן~~

~~אגף התקציבים/אג"מ/אכ"א~~

~~לשכת ר' מח"ד~~

~~ע' ר' אג"מ/מב"ת~~

~~מק. צפון/הגמ"ר~~

~~מק. צפון/התקציבים~~

תפוצה כא (2)

הנדון: הפצת מכי אש ברמת הגולן

דרישה מס' 090 / 6056 / 457

סמוכין: מכ' מכותב ב' מ/400-414 מ-7.5.72

1. מועמדת לרשותכם הקצבה בסך 50,000 ל"י

הסכום במלים חמישים אלף ל"י

למטרה התגוננות

לפי דרישת מכותב ב'

2. הסעיף התקציבי לחיוב 01/40/2/7500 — מבצעים שוטפים

3. הערות

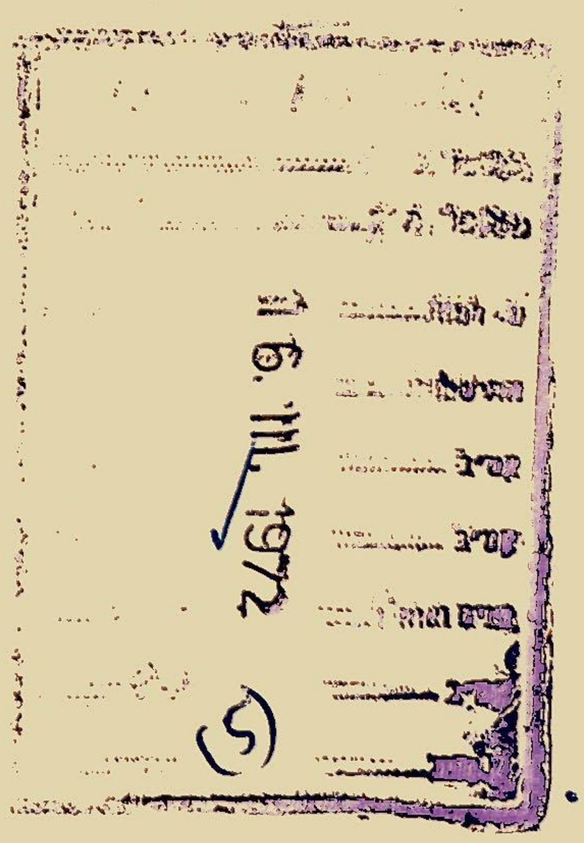
מ. ברנשטוק
המפקח על הכנסות והוצאות

נש/זי

כס/1/26

150X200(5.70)

אג"כ/מב"ת
מספר נכנס
מספר תיק
ס. רמח — ממשל
התיישבות — קמ"ב
קמ"ב — קמ"ב
קמ"ב — תחז
פנים ואוה"ר — קמ"ב
קמ"ב — קמ"ט
ק.והיל —
21 X 1972



תל רמב הקצ

ר ש ו ם

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמננו: מנ - 4924
אדר תשל"ב 13
מרץ 72

אל: מט"כל/אג"מ/הגמ"ר
סא"ל גורפונקל

הנדון: צו בדבר תכנון ובניה רמה"ג

1. רצ"ב מועבר אליך העתק צו מס' 252 (צו בדבר תכנון ובניה רמה"ג).

2. כמו כן צו מס' 259 המתקן ומשלים את צו מס' 252.

3. העתק מהצו המקורי ימצא ביד יו"ר הועדה האזורית ומרכז הועדה.

דכ/וב

ב ב ר כ ה ,

דן כרמי , סגן

העתקים:-
צו מס' 259 (מרכז הועדה)
העתק צו מס' 252(כל חברי הועדה האזורית וועדת המשנה)
העתק צו מס' 259 (כל חברי הועדה האזורית וועדת המשנה)

ר ש ו ם

צ ב א הגנה לישראל

צו מס' 252

צו בנייה וכנון ובניה

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור, והואיל והנני סבור כי הדבר דרוש לצורך הגנת זכויותיהם של תושבי האזור והטבת מצבם על ידי הנהגת הסדרים לתכנון ולבניה ולצורך קיום המשל התקין, הנני מצווה בזאת לאמור:-

פרק א': ה ג ד ר ו ת

הגדרות 1. בצו זה -

"בנין" - כל מבנה בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיח ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות-

(1) (1) כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור קבע;

(2) קיר, סוללת עפר, גדר וכיוצא באלה הגודרים או תוחמים או מיועדים לגדור או לתחום, שטח קרקע או חלל;

"בנין חורג"- בנין שלא נתקימה בו הוראה מהוראותיה של תכנית או של הוראה אחרת לפי צו זה החלות עליו, או שלא נתקיימו בו הוראת תנאי מתנאי היתר שניתן לבנייתו לפי צו זה;

"דרך" - לרבות שפיות, תעלות וחפירות למי גשמים וכיוצא באלה, הן בצידי הדרכים והן מתחת להן, עציים או משוכות בצדי דרכים, קירות תומכים של דרכים, גדרותיהם ומחסומיהן ומעקותיהן, ואין נפקא מינא אם הדרך היא רשות היחיד או רשות הרבים, אם היא קיימת או מוצעת בתכנית ואם אין לה מוצע אלא לדרך אחרת אחת כאמור או ליותר;

"היתר" - היתר שניתן לפי סעיף 39 לצו זה ;

"הקלה" - הרשאה לבצע עבודה שהיא טעונה היתר לפי סעיף 39 לצו זה, בסטיה מהוראותיה של תכנית החלה במקום ושאין בה משום שימוש חורג.

"ועדה אזורית"-ועדה לפי סעיף 2 לצו זה;

"ועדת משנה מיוחדת" - ועדת משנה מיוחדת של הועדה האזורית לפי סעיף 7 לצו זה.

"מהנדס" - מהנדס הועדה האזורית;

"מרחב תכנון אזורי" - אזור רמת-הגולן המוחזק על ידי צבא ההגנה לישראל;

"שמוש חורג"- בקרקע או בבנין- השימוש בהם למטרה שלא הותר להשתמש בהם לפי תכנית או לפי תנאי היתר;

"סטיה ניכרת מתכנית" - באמור בתקנות 1 עד 3 לתקנות התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית), תשכ"ז - 1967".

"תכנית" - תכנית מיתאר איזורית, תכנית מיתאר מקומית ותכנית מפורטת.

2/...

פרק ב' : מוסדות תכנון

סימן א' : ועדה אזורית לתכנון ולבניה

ועדה אזורית

2. (א) מפקד האזור ימנה לתחום מרחב התכנון האזורי, ועדת אזורית לתכנון ולבניה, שתייעץ למפקד האזור בביצוע צו זה ובביצוע התפקידים המוטלים עליה לפי צו זה.

(ב) וזה הרכב הועדה:

(1) שלושה נציגי צה"ל;
(2) בעל הכשרה מקצועית לעניני תכנון ובניה;
(3) בעל הכשרה מקצועית לעניני שיכון ובניה;
(4) בעל הכשרה מקצועית לעניני מקרקעין;
(5) בעל הכשרה מקצועית לעניני בריאות;
(6) בעלי הכשרה מקצועית לעניני תיירות ושמורות טבע;
(7) בעל הכשרה מקצועית לעניני כספים;
(8) בעל הכשרה מקצועית לעניני החישבות;
(9) בעל הכשרה מקצועית לעניני חקלאות;
(10) בעלי הכשרה מקצועית לעניני כבישים ותחבורה;
(11) נציג הישובים באזור הגולן.

(ג) מפקד האזור ימנה נציג צה"ל ליושב ראש הועדה, וימנה בעל הכשרה מקצועית לעניני תכנון ובניה., לכהן כמרכז הועדה וממונה על המזכירות.

(ד) יושב ראש הועדה ימנה מזכיר לועדה.

תקופת כהונה

3. תקופת כהונתה של ועדה אזורית תהיה ארבע שנים מיום שנתמנתה על ידי מפקד האזור.

אישיות משפטית

4. הועדה האזורית הינה אישיות משפטית והיא רשאית להעסיק עובדים, לרכוש ולמכור נכסים במסגרת התפקידים המוטלים עליה לפי צו זה- הכל באישור מפקד האזור.

תקציב ועדה אזורית

5. (א) הועדה האזורית תערוך תקציב שנתי לכל שנה המתחילה ב-1 באפריל והמסתיימת ב-31 מרץ בשנה הבאה, בדרך שיורה מפקד האזור, ואשר יראה את אומדן ההכנסות וההוצאות לתקופה האמורה.

(ב) הועדה האזורית רשאית באישור מפקד האזור להטיל על ישובים, שבתחום מרחב התכנון תשלומי כסף למימון התקציב לפי מכסות שתקבע, באישור מפקד האזור.

(ג) התקציב יוגש לאישורו של מפקד האזור אשר רשאי לאשרו או לשנותו לפי ראות עיניו.

הכנסות ועדה אזורית

6. הכנסות לפי סעיף 5(ב) ומאגרות לפי סעיף 38 לצו זה, יכללו בהכנסות תקציבה של הועדה האזורית.

סימן ב' : ועדת משנה לתכנון ולבניה

ועדת משנה

7. (א) מפקד האזור ימנה ועדת משנה מיוחדת לתכנון ולבניה ליד הועדה האזורית לשם ביצוע התפקידים המוטלים עליה לפי צו זה.

(ב) וזה הרכב הועדה:

(1) בעל הכשרה מקצועית לעניני תכנון ובניה, שיכהן כיושב ראש הועדה;
(2) בעל הכשרה מקצועית לעניני שכון ובניה, שיהיה ממונה על המזכירות של הועדה;
(3) נציג צה"ל;
(4) בעלי הכשרה מקצועית לעניני כבישים ותחבורה.
(5) בעל הכשרה מקצועית לעניני בריאות.
(6) בעל הכשרה מקצועית לעניני מקרקעין;
(7) בעל הכשרה מקצועית לעניני חחישבות;

תקופת כהונה

8. תקופת כהונה של ועדת המשנה המיוחדת תהיה ארבע שנים פרט שנתמנתה על ידי מפקד האזור.

אצילת סמכות מהנדס

9. ועדת המשנה המיוחדת רשאית, באישור הועדה האזורית, לאצול למהנדס את הסמכות לתת היתרים התואמים את התכניות המפורטות ואת תכניות המיתאר החלות על המקום. הוראה על החלטת המהנדס תצורף לפרוטוקול של ישיבת ועדת המשנה המיוחדת, וכל חבר בועדת המשנה המיוחדת רשאי לדרוש תוך שבעה ימים ממסירת הפרוטוקול לידו, שההכרעה באותו ענין תועבר לועדת המשנה המיוחדת;
לא היתה דרישה כאמור, רואים את החלטת המהנדס לכל דבר כהחלטת ועדת המשנה המיוחדת.

סימן ג' : הוראות כלליות למוסדות תכנון

פרסום מינוי

10. מינוי חבר בועדה אזורית או ועדת המשנה המיוחדת (להלן-הועדה) יפורסם בתחיקת בשחון ותחילת תוקף המינוי יהיה מיום פרסומו כאמור.

מילוי מקומו של חבר ועדה שנעדר

11. (א) חבר הועדה שנבצר ממנו למלא את תפקידו במשך תקופה של חצי שנה משום שהוא נעדר או נטול יכולת לפעול מחמת מחלה או מחמסיבה אחרת (להלן-העדרות) תמה תקופת כהונתו.

(ב) חבר ועדה שהיתה לוהעדרות מישיבות הועדה כאמור, במשך תקופה עד חצי שנה, רשאי מפקד האזור למנות במקומו אחר כממלא מקום זמני.

ועדות משנה

12. (א) הועדה רשאית למנות מבין חבריה ועדות משנה קבועות וזמניות, לעניינים מסויימים, ולקבוע את סמכויותיהם ותפקידיהם, למעט כל סמכות בדבר הכנת תכנית מיתאר אזורית של רמת-הגולן, תכנית מיתאר מקומית ותכנית מפורטת.

(ב) החלטות ועדת משנה ייחשבו בהחלטות הועדה.

(ג) החלטות ועדת משנה יצורפו לפרוטוקול ישיבת הועדה, וכל חבר של הועדה רשאי לדרוש, תוך שבעה ימים ממסירת הפרוטוקול לידו, שיתקיים דיון חוזר בענין בועדה. לא היתה דרישה כאמור, יראים את החלטת ועדת המשנה, כהחלטת הועדה.

יועצים מקצועיים

13. הועדה רשאית למנות לה ולועדות המשנה יועצים מקצועיים.

מנין חוקי

14. מנין החוקי בישיבות הועדה האזורית, בועדת המשנה המיוחדת או בכל ועדת משנה אחרת (להלן מוסד תכנון) הוא מחצית החברים.

דעות שקולות

15. היתה הצבעה בישיבת מוסד תכנון והיו הדעות שקולות בה, יהיה ליושב ראש הישיבה באותה ישיבה קול נוסף.

סדרי הדיון

16. ישיבות מוסד התכנון ינוהלו על ידי היושב ראשם, ובהעדרו על ידי מי שמוסד התכנון יבחר מבין חבריו. שאר סדרי העבודה והדיונים במוסד תכנון, ייקבעו על ידי מוסד התכנון עצמו.

התפטרות חבר

17. חברים במוסד תכנון המכהנים מכח מינוי, רשאים להתפטר מכהונתם בהודעת התפטרות בכתב, שימסרו ליושב ראש מוסד התכנון שבו הם מכהנים תקפה של התפטרות הוא עם מסירת ההודעה.

שמירת סוד

18. חבר במוסד תכנון שהגיע לידיעתו במהלך דיוני מוסד התכנון דבר שמוסד התכנון החליט לשמרו בסוד, לא יגלנו למי שאינו חייב לגלות לו את הדבר לפי כל דין ותחיקת בטחון.

פרק ג' : תכנון

סימן א' : תכנית מיתאר אזורית

הוראות תכנית מיתאר אזורית

19. הוראות תכנית מיתאר יכללו, תוך התחשבות בשמירה על הייעוד החקלאי של הקרקעות המתאימות לכך, כל ענין שיכול להיות נושא לתכנית מיתאר מקומית או תכנית מפורטת וכן בעניינים אלה:

(1) ייעוד הקרקע ושימושה, לרבות שטחים חקלאיים, שטחים וגבולות לפיתוח עירוני וכו';
(2) אזורי תעשיה ושטחי הפקת חצבים, שטחי ייעוד ושימורי קרקע, אתרי עתיקות ואתרים היסטוריים, שטחים מוקפאים שלא נקבע להם ייעוד כשלהוא;
(3) בתי קברות שישמשו יותר מיישוב אחד;
(4) רשת הדרכים הראשיות והאזוריות;
(5) קוי מים, סכרים, אגמי אגירה;
(6) תחנות כח ורשת חשמל;
(7) שדות תעופה ודרכי הגישה האזוריות אליהם, לרבות תחימת השטחים שבהם יחולו הגבלות למען בטיחות הטיסה; אולם היא לא תקבע את מיקומו של שדה תעופה אלא באישור מפקד האזור;
(8) מקומות למפעלים שיש להם חשיבות איזורית;
(9) התנאים למתן הקלות מהוראות התכנית;
(10) השלבים בהם יבוצעו ההוראות השונות שבתכנית.

עריכת תכנית מחאר אזורית

20. מפקד האזור רשאי להורות לועדה האזורית או לכל גוף אחר שימצא לנכון להכין תכנית מיתאר אזורית על סמך סקרים לפי הנושאים המפורטים בסעיף 19.

סימן ב' : תכנית מיתאר מקומית

הוראות תכנית מיתאר מקומית

21. הוראות תכנית מיתאר מקומית יכללו תוך תיאום ההוראות של תכנית מיתאר איזורית ותוך התחשבות בשמירה על הייעוד החקלאי של הקרקעות המתאימות לכך, כל ענין שיכול להיות נושא לתכנית מפורטת ובאין תכנית מיתאר אזורית הוראות של תכנית מיתאר אזורית, וכן בעניינים אלה:

(1) תחימת שטחים ותנאי שימוש בקרקע ובבנינים בתוך כל שטח, ובכלל זה קביעת:
(א) שטחי קרקע או בנינים שאין להשתמש בהם למטרה פלונית או שאין להשתמש בהם אלא למטרה פלונית;
(ב) מקומות למזבלות ולהרחקת אשפה, זבל פסולת ולניצולם;
(ג) רשת ומתקנים להספקת מים, חשמל ושירותים אחרים ביוצא באלה;
(ד) קרקע לשטחים פתוחים-בין ברשות היחיד ובין ברשות הרבים - וקרקעות המיועדות להשתמד בטבען;
(ה) קרקע בשביל שדות תעופה תחנות אוטובוסים, שווקים, בתי מטבחיים או שירותים ציבוריים אחרים;
(ו) קרקע לבתי קברות שישמשו יישוב אחד או מספר ישובים, לרבות הפסקת השימוש בבתי קברות קיימים;
(ז) קרקע שמותר לחצוב בה אבנים או לכרות עפר או חול, או לייצר חצץ, התנאים שבהם יבוצעו פעולות אלה, וכן קרקע שבה אסור לבצע פעולות אלה;
(ח) איסורים, הגבלות או תנאים לפרסומת בקרקעות או בבנינים.

(2) התוויתן של דרכים חדשות, וכן הסייתן, הרחבתן, שינויין וביטולן של דרכים קיימות.

(3) מירווחים וקווים בדרכים שמעבר להם לא יבלוט בנין.

(4) תנאים או הגבלות בדבר גודל השטח שמותר להקים עליו בנין, בדבר המירווח מסביב לכל בנין ובדבר גובהו, בטיחותו או טיבו של בנין בכל איזור או מקום מסויים;

(5) חיוב בעלי קרקע או בנין או בעלי זכות בהם להעניק לבעלי קרקע או בנין גובלים או לבעלי זכות בהם או לישוב את הזכות להעביר בקרקע או בבנין צנרות להספקת מים, מי ביוב או מי ניקוז, וקביעת התנאים לפעולת זכות כאמור;

(6) הבטחת תנאים נאותים מבחינת בריאות, החברואה, הנקיון, הבטחת, הבטחו, התחבורה, והנחות למניעת מפגעים, על ידי תכנון הקרקע ושימוש בה, ובכלל זה ייחוד אזורים למגורים לתעשיה ולמסחר;

(7) שמירה על כל בנין ודבר שיש בו חשיבות אדריכלית, ארכיאולוגית, היסטורית וכיוצא באלה;

(8) שמירה ופיתוח של מקומות מבחינת הטבע והיופי.

(9) התנאים למתן הקלות מהוראות תכנית;

(10) השלבים שבהם יבוצעו ההוראות השונות שבתכנית.

עריכת תכנית מיתאר מקומית

22. כל ישוב לגבי שטחו של אותו ישוב, וכל גוף שאושר על ידי מפקד האזור, רשאי להכין תכנית מיתאר מקומית, וכן רשאית הועדה האזורית להורות לועדת המשנה המיוחדת לערוך תכנית מיתאר מקומית לגבי ישוב או שטח באזור התכנון האזורי. תוכנית מיתאר מקומית שהוכנה לפי סעיף זה תועבר לאשורה של הועדה האזורית.

קבלת תכנית מיתאר מקומית

23. ועדה אזורית רשאית לאשר תכנית מיתאר מקומית שהוגשה לה לפי ס' 22 לצו זה, כולה או מקצתה, לשנותה או לדחותה.

סימן ג': <u>תכנית מפורטת</u>

הוראות תכנית מפורטת

24. הוראות תכנית מפורטת יכללו, תוך תיאום ההוראות של תכנית מיתאר מקומית ותוך התחשבות בשמירה על הייעוד החקלאי של הקרקעות המתאימות לכך, ובאין תכנית מיתאר מקומית, הוראות של תכנית מיתאר אזורית, וכן בעניינים אלה:

(1) חלוקת הקרקע למגרשים או לאזורי בניה, צורתם ואורך חזיתם;

(2) ייעוד קרקעות לדרכים, שטחים פתוחים, גנים, בתי-ספר, מקומות לצרכי דת, סעד, בריאות, תרבות, נופש, ספורט ושטחי חניה, מקלטים ומחסנים ציבוריים או לצרכי ציבור אחרים;

(3) מקומות חניה באתרים שלידם מותרים כלי רכב ממונעים;

(4) מיקום בנינים הנועדים לצרכי מיוחדים ותחימת שטחים שבהם יחולו הגבלות מיוחדות;

(5) שמירה על מקומות, מבנים וזכרים אחרים שיש להם חשיבות לאומית, דתית הסטורית, ארכיאולוגית, מדעית או אסתטית.

(6) הריסתם ושיקומם של בנינים וייעים המהווים סכנה לנפש או שאינם ראויים לדיון מטעמי בריאות;

(7) הקפאת קרקע לבעל קרקע או לבעל זכות בקרקע, שזכויותיו נפגעו אגב ביצועה של התכנית;

(8) מיקומם של בנינים, נפחם, גבהם, צורתם ומראה החיצוני;

(9) נטיעת עצים והתקנת ספסלים ואביזרים כיוצא בהם בדרכים ובשטחים פתוחים;

(10) מספר הבנינים שמותר להקים על מגרש, מספר הדירות בכל בנין ומספר החדרים בבנין או בדירה;

(11) הוצאות התכנית לרבות הוצאות עריכתה;

(12) השלבים שבהם יבוצעו ההוראות השונות שבתכנית.

עריכת תכנית מפורטת

25. ועדה אזורית או כל ישוב ברמת-הגולן, בעלי קרקע או מעונין בקרקע שאושרו על ידי מפקד האזור, רשאים להכין תכנית מפורטת. כן רשאים הועדה האזורית להורות לועדת המשנה מיוחדת לערוך תכנית מפורטת לגבי ישוב או שטח באזור התכנון האזורי, תכנית מפורטת שהוכנה לפי סעיף זה טעונה אישור הועדה האזורית.

קבלת תכנית מפורטת

26. ועדה אזורית רשאית לאשר תכנית מפורטת שהוגשה לפי סעיף 25 לצו זה, כולה או מקצתה, לשנותה או לדחותה.

סימן ד' : הוראות כלליות לתכניות

הגשת תכנית מתאר אזורית לאישור

27. ועדה אזורית תחגיש את תכנית המיתאר האזורית לאישור מפקד האזור או מי שהסמיך לכך.

הודעה לבעלי הקרקע או לבעלי זכות בקרקע

28. הודעה על הכנת תכנית תישלח לבעל קרקע ולבעלי זכות בקרקע לגבי תכנית מיתאר אזורית על ידי הועדה האזורית, ולגבי תכנית מיתאר מקומית ותכנית מפורטת על ידי ועדת המשנה המיוחדת.

עיון בתכנית

29. כל מי שיש לו עניין בתכנית רשאי למיין בה ללא תשלום באישור יושב ראש הועדה האזורית, במשרדי הועדה האזורית, ורשאי להגיש את התנגדויותיו לועדה האזורית.

הכרעה בהתנגדויות

30. מפקד האזור או מי שהסמיך בכתב לכך, ידון ויכריע בהתנגדויות לתכנית מיתאר אזורית, והועדה האזורית תדון ותכריע בהתנגדויות לתכנית מיתאר מקומית ולתכנית מפורטת.

אישור תכנית מיתאר מקומית

31. (א) כל החלטה של הועדה האזורית לפי ס' 23 תועבר למפקד האזור. מפקד האזור רשאי תוך חמשה עשר יום לדרוש מהועדה האזורית, תוך פירוט דרישותיו, לדון מחדש בתכנית.

(ב) החלטות הועדה האזורית לגבי תכנית שהועברה לה על ידי מפקד האזור לפי ס"ק (א) הן סופיות.

תוקף תכנית

32. תכנית תיכנס לתוקפה ביום פרסום הודעה בתחיקת בטחון על אישורה על ידי המוסמך לאשרה בהתאם לצו זה.

ביטול תכניות שניתן והתליתן

33. (א) מפקד האזור בין ביוזמתו הוא על פי בקשתה של הועדה האזורית או ועדת המשנה המיוחדת רשאי לבטל, להתלות או לשנות תכנית, ובלבד שניתן לועדה האזורית או לועדת המשנה המיוחדת להשמיע דעתה.

(ב) הועדה האזורית תפרסם הודעה בתחיקת בטחון על אשורו של ביטול התליה או שינוי תכנית.

(ג) תוקף ביטול התליה או שינוי של תכנית לפי סעיף זה הוא מיום פרסום ההודעה בתחיקת בטחון.

פרק ד' מתן היתר

עבודות הטעונות היתר

34. לא יעשה אדם מאומה ולא יתחיל בעשותו אלא לאחר שנתנה לו ועדת המשנה המיוחדת היתר לכך ולא יעשה אלא בהתאם לתנאי ההיתר;

(1) הקמתו של בנין, הריסתו, והקמתו שנית, כולו או מקצתו, הוספה לבנין קיים וכל שיקום או למעט תיקון פנימי שאינו תיקון במבנה ושאינו נוגד את תנאי ההיתר שניתן להקמתו של בנין;

(2) התווית דרך, סלילתה וסגירתה;

(3) שימוש חורג;

(4) כל חציבה, חפירה, כרייה, מילוי המשנים את פני הקרקע, יציבותה או בטיחותה למעט-

(א) עבודות המבוצעות לשם קידוחי מים, קידוחי נפט, הנחת צנורות נפט, ניקוז, בי"ב, שירותי חשמל, רדיו טלגרף, טלפון שאושרו על ידי מיקום האזור;

(ב) עבודות המבוצעות על ידי צבא ההגנה לישראל או מטעמו אגב פעולה מבצעית שאושרו על ידי מפקד האזור;

(ג) עבודה ונעשית בהתאם לתכנית מפורטת, הכלולת שטחים המיועדים לכריו וחציבה ומן הוראות נדבך ביצוע חפירה, מילוי או ישורה של קרקע

קבלת הוראות של הועדה האזורית לאחר הגשת התכנית ע"י הועדה המקומית

(ד) (ד) עבודה חקלאית וגילה באזור חקלאי, והכשרת קרקע למטרות חקלאיות באיזור חקלאי;
(ה) עבודות גינון שאינן מצריכה קידוח תומכים.
(ו) חפירות ארכיאולוגיות שיינון עליהם רשיון על ידי מפקד האזור והודיעו בכתב לועדה המשנה המיוחדת לפני הוצאת הרשיון או לפני תחילת החפירות, או חפירות ארכיאולוגיות המבוצעות בנגס שניתן להבדיל היתר לפי צו זה או שהעבודות פטורות מהיתר.

שימוש חורג והקלות

35. (א) הועדה האזורית או ועדת משנה שהוסמכה לכך, על ידה רשאית להתיר שימוש חורג ולתת הקלות.
(ב) היתר לשמוש חורג או להקלה יכולים להינתן לתקופה מוגבלת.

סטיה נכרת

36. (א) הועדה האזורית לא תתיר שמוש חורג או הקלה אם יש בכך סטיה נכרת מתכנית החלה על קרקע זו בנין.
(ב) בענין סטיה ניכרת יחולו תקנות 1 עד 3 לתקנות התכנון והבניה (סטיה ניכרת מתכנית) תשכ"ז-1967; בשינויים המחוייבים לפי הענין.

פרק ה' : עבירות ועונשין

עונשין

37. (א) המבצע עבודה או משתמש במקרקעין בלא היתר כשביצוע העבודה או השימוש טעונים היתר לפי צו זה או תקנה על פיו דינו קנס 2500 לירות ישראליות או מאסר שנה אחת, ובעבירה נמשכת קנס 500 לירות ישראליות או מאסר נוסף של 7 ימים כל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שקיבל הנאשם הודעה מהועדה על אותה עבירה או לאחר הרשעתו.
(ב) המבצע עבודה בסטיה ניכרת מתנאי ההיתר או בניגוד לתנאי ההיתר יראו אותו כפי שביצע עבודה ללא היתר.
(ג) המשתמש שימוש חורג במקרקעין לאחר תום תקופת המקסימום שנקבעה לו או לאחר שקיבל הוראה להפסיק השמוש החורג דינו קנס 750 לירות ישראליות.

צו הריסה שיפוטי

38. (א) הורשע אדם על עבירה לפי סעיף 37 רשאי בית-המשפט בשעת גזר דינו:
(1) לצוות שהבנין או אותו הלק ממנו שנבנה ללא היתר או בסטיה ניכרת מתנאיו ייהרס, יפורק או יסולק על ידי הנשפט או ועדת המשנה, אם בקשה על כך הועדה, ולחייב הנשפט בהוצאות הבצוע.
(2) לצוות שאף אותו חלק מהבנין שלא נבנה כאמור בס' משנה (1) ייהרס, יפורק, או יסולק, אם יש בבצוע צו לפי סעיף משנה (1) בלבד כדי לסכן את הנפש או את בטיחות הצבור.
(3) לחת לנשפט כל צו אחר שיראה לבית המשפט, בקשר לדרך או לבנין שבהם נעברה העבירה, לרבות צו לשינוי מבנה וצו סגירה.
(ב) בית-המשפט רשאי, בזמן מתן צו כאמור בסעיף קטן (א) ובכל עת לאחר מכן, לקבוע את המועד לביצועו.

האחראי לעבודה ולשמוש הטעונים היתר

39. (א) בוצעה עבודה או השתמשו במקרקעין בנסיבות ובדרך שיש בהם עבירה לפי ס' 37, ניתן להאשים בה אחד או יותר מאלה:
(1) בעל ההיתר לביצוע העבודה או השימוש כאמור.
(2) מי שמוטלת עליו חובה להשיג היתר כאמור מכות צו זה או תקנה על פיו.
(3) בעל המקרקעין בשעת ביצוע העבירה.
(4) מי שהוחזק כבעלים של המקרקעין בשעת ביצוע העבירה.
(5) בבעלות משותפת במקרקעין-כל אחד מן השותפים בשעת בצוע העבירה.
(6) המבצע בפועל את העבודה;
(7) המשתמש בפועל במקרקעין

(8) האחראי לעבודה א' לשמוש,לרבות האדריכל, המהנדס האחראי לביצוע, וקבלן הראשי וכן סובניהם, אך למעט עובדים המועבדים על ידיהם.

(ב) נאש אחד מהמפורטים בסעיף (א) - למעט המהנדס האחראי לביצוע בעבירה לפי סעיף 37, תהא זו הגנה טובה אם יוכיח אחד משני אלה:

(1) העבירה נעברה שלא בידיעתו.

(2) הוא נקט בכל האמצעים הנאותים למנוע את בצוע העבירה.

אי קיום צו בית-המשפט

50. מי שאינו מקיים צו לפי סעיף 38 תוך המועד שנקבע על ידי בית-המשפט דינו קנס 10,000 לירות ישראליות או מאסר שמונה עשר חודשים, וקנס נוסף של 500 לירות ישראליות או מאסר שבעה ימים לכל יום שבו נמשכה העבירה בתום המועד שנקבע כאמור. הורשע אדם בעבירה לפי סעיף זה יהיו לבית המשפט כל הסמכויות הנוספות שלפי סעיף 30.

צו הפסקת שיפוטי

41. נעשתה עבודה, או השתמשו במקרקעין, בדרך ובנסיבות שיש בהם משום עבירה לפי סעיף 37 בין שהוגש על העבירה כתב אישום לבית-המשפט ובין שטרם הוגש רשאי בית המשפט לצוות על הנאשם או על מי שנראה לבית-המשפט באחראי לביצוע העבירה ועל כל מי שעובד בשירותה להפסיק את העבודה או את השימוש, וחקפו של הצו יהיה עד לביטולו או שינויו על ידי בית-המשפט בפסק דינו.

אי קיום צו הפסקה שפוטי

42. מי שאינו מקיים צו שניתן לפי סעיף 41 ושהוצאה לו, דינו קנס 10,000 לירות ישראליות וכן קנס 500 לירות ישראליות או שבעה ימים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הוצאת הצו.

בצוע צו הריסה

43. (א) בית המשפט ישיל את ביצועו של צו הריסה לפי סעיפים 38 ו-47 על האדם הנראה לו אחראי לפי צו זה לביצוע העבירה.

(ב) לא בוצע צו ההריסה תוך המועד הקבוע בצו ההריסה יבוצע צו ההריסה על ידי יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובניה.

(ג) בוצע צו הריסה ע"י יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובניה, יחולו הוצאות ההריסה על האדם החייב בהריסה לפי סעיף קטן (א).

(ד) גביית ההוצאות ההריסה לפי סעיף קטן (ב) תהיה בהתאם להוראות צו בדבר מיסים (גביה) רמת-הגולן (מס' 195) תש"ל-1969.

הפסקת בינים מינהלית

44. היו ליו"ר הועדה האזורית או לנציגו יסוד סביר להניח כי מבצעים פעולת בניה ללא היתר לפי צו זה, הרי כל עוד לא הוגש לבית-המשפט כתב אישום בדבר העבירה שבפעולת בניה זו, רשאי הוא לצוות בכתב לכל אדם הנראה לו אחראי לפי סעיף 39 לביצוע העבירה ולכל עובד בשירותו של אותו אדם, להפסיק מיד בבניה ללא היתר את הבניה כולה, ובבניה בסטיה מתנאי ההיתר את הבניה במקרה שיש בה סטיה כאמור (להלן צו הפסקה מינהלי) צו הפסקה מינהלי יעמוד בתוקפו עד לקבלת היתר בהתאם לסעיף 34.

בקשה בטול צו הפסקה מנהלי

45. הרואה עצמו נפגע על ידי צו הפסקה מינהלי רשאי להגיש למפקד האזור או מי שהוסמך על ידו בקשה לבטול הצו, הגשת הבקשה אינה מחלה את תוקפו של הצו. החלטת של המפקד האזור או מי שיוסמך על ידו תהיה סופית.

אי קיום צו הפסקה מנהלי

46. מי שאינו מקיים צו הפסקה מינהלי שהומצא לו דינו קנס 5,000 לירות ישראליות וכן קנס נוסף 500 לירותישראליות או מאסר שבוע ימים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הוצאת הצו.

הריסה בשל אי קיום צו הפסקה מנהלי או שפוטי

47. (א) נמשכו פעולות הבניה בניגוד לצו הפסקה מינהלי או בניגוד לצו שניתן לפי ס' 41 (להלן צו הפסקה שיפוטי), בלי היתר לפי צו זה, בניגוד או בסטיה מתנאי ההיתר רשאי בית-המשפט לפי בקשת יו"ר הועדה לצוות שכל מבנה או חלק ממנו שהוקמו בניגוד להוראות צו ההפסקה המנהלי או השפוטי יהרסו מיד.

(ב) צו הריסה לפי סעיף קטן (א) לא יינתן אלא לאחר שניתנה לנושע בדבר הזדמנות נאותה להשמיע את דבריו זולת אם ראה בית-משפט, כי יש לתת את הצו לאלתר, בלי לתת הזדמנות להשמיע טענות לאחר, כדי למנוע את גמר פעולות הבית בניגוד לצו הפסקה המינהלי או השיפוטי ואת תפיסת המבנה.

צו הריסה

48. צו הריסה לפי סעיף 47 יפול להינתן בין שהובא כתב אישום בגין פעולת הבניה ובין שלא הובא.

כניסה למקרקעין

49. מי שהורשה לכך על ידי הועדה או ועדת המשנה המיוחדת רשאי להכנס בכל עת סבירה לכל מקרקעין ולסקור, למדוד ולבדוק אותם ולעשות בהם כל פעולה הדרושה לביצוע צו זה והחקנות על פיו, ובין השאר לצורך עריכתה וביצועה של מכנית, אך לא ייכנס לבנין המשמש למעשה בית-מגורים ללא הסכמת תופשו אלא בשעות היום לאחר שמסר לו, ככל האפשר 24 שעות מראש הודעה על כך בכתב.

סמכות להתקין תקנות

50. מפקד האזור רשאי לפרסם תקנות בכל הנוגע להגשת בקשות לקבלת היתרים, תנאיהם ואגרות חישובים סטטיים, תוכניות קונסטרוקציה היתרים לעבודה מצומצמת היתרים להתקנת תרנים ואנטנות טלויזיה ורדיו ולקביעת סדרי דין להליכים לפי צו זה.

פרק ו' : הוראות מעבר ושונות

מתן תוקף לתוכניות הקיימות

51. (א) כל תכנית של תכנון ובניה שהיתה קיימת לפני היכנס כוחות צה"ל לאזור או שאושרה על ידי הועדה לתכנון ולבניה, רשאית הועדה האזורית באישור מפקד האזור לאשרה כולה או מקצתה לשנותה או לבטלה וכן לקבוע את ראשית תקפה.

(ב) הועדה האזורית תפרסם בתחיקת בשחון את שם התכנית שאושרה לפי ס"ק (א).

ביטול

52. צו בדבר איסור בניה (רמת-הגולן)(מס' 151)תשכ"ח-1968-בטל.

תחילת תוקף

53. תחילתו של צו זה ביום ט"ז באלול תשל"א (6 בספטמבר 1971).

השם

54. לצו זה ייקרא "צו התכנון והבניה (רמת-הגולן)(מס' 252), תשל"א - 1971".

כט' באב תשל"א

20 באוגוסט 1971

מרדכי גור , אלוף
מפקד כוחות צה"ל
באזור רמת הגולן

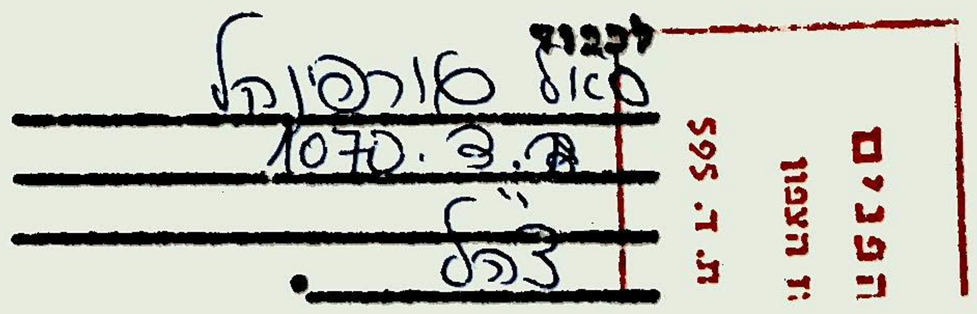
מדינת ישראל

תאריך: כו באדר תשל"ב
12 בפרץ 1972
מספר: רמה"ג/220

משרד הפנים
ועדת המשנה לחינוך ובניות רמ"ה
בית הממשלה ת"ד 595 נצרת עלית

14. III. 1972





לכבוד
מאל מורפינהל
ת.ד. 1070
נהל

הפנים
ועדת ה
595 ת.ד. ת

אדון נכבד,

ה נ ד ו ן: ממלאי-מקום לחברי הועדה בישיבות הועדה.

הנני להודיעך בזאת כדלקמן:-

1.) קורה לא אחת כי לישיבות הועדה מופיעים לעיתים ממלאי-מקום לחברי הועדה, ומשתתפים בישיבה במקום החברים שמסיבה זו או אחרת לא יכלו להופיע.

2.) הופעתם של ממלאי-המקום איננה מאפשרת קבלת החלטות חוקיות ומחייבות.

3.) אי לכן רצוי שלכל ממלא-מקום יתקבל מנוי חוקי ותוקף חוקי להופעתו במקום חבר הועדה.

4.) אבקשך להודיעני מיהו המוצע על־ידך להיות ממלא-מקומך בועדה, בכדי שאוכל לפנות לצה"ל ולכל עבורו כתב מנוי בעל תוקף חוקי.

הנני מצפה לתשובתך בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,
נחמית גליקמן.

עותקים לכל חברי ועדת המשנה ומליאת הועדה.
ד.י.
תיק תכנון הגולן - צו.

ניג/אב

אדר תשל"ב
6 בפברואר 1972

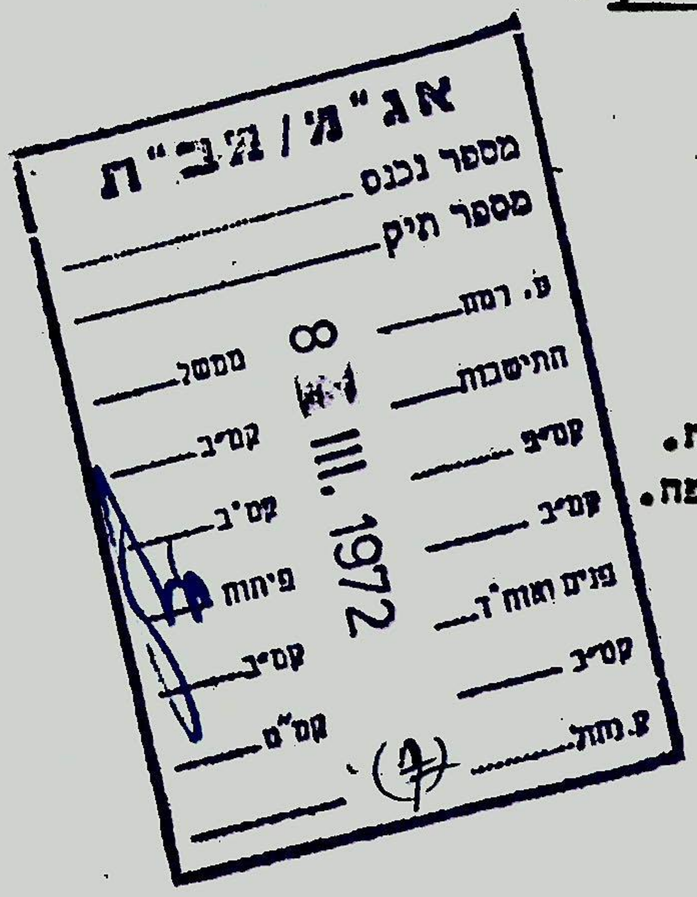
רמה"ג/213

משו'
הועדה לתכנון ובנ
בית הממשלה ח"ד 595
נצרת-עילית

אל: כל חברי ועדת המשנה לתכנון ובנייה רמת-הגולן: -

מר דב ארביט, משרד הפנים, ירושלים.
מר נחמיה גליקמן, משרד הפנים, נצרת.
סגן דן כרמי, ד.צ. 2810, צה"ל.
מהנדס ב. סמסונוב, משרד הבריאות, נצרת.
מר י. דגן, מינהל מקרקעי ישראל, נצרת.
מר שלמה זמיר, משרד החקלאות, צפת.
מר בני רוזן, הסוכנות היהודית, חבל הגליל, צפת.
ארכיטקט יצחק חשמונאי, משרד השיכון, אלכ', חיפה.
סא"ל גורפינקל, המטכ"ל, הקריה, תל-אביב.

מר יוסף בן-יעקב, המועה"א, עמק-הירדן.
מר ירמיה, רשות שמורות הטבע, נהריה.



אדונים נכבדים,

ה נ ד ו ן : בקשת"ציוד כבד"למחפרה בצפון-מזרח הכינרת.

הריני מעבירה אליכם רצ"ב את חוות דעתו של ד"ר מ. נגב, מנהל המדור למים עיליים, תה"ל-המשרד הראשי, בנוגע לנדון, אשר נערכה ביום 23/2/72, ואשר נתקבלה במשרדנו ביום 29/2/72.

לחשומת לבכם.

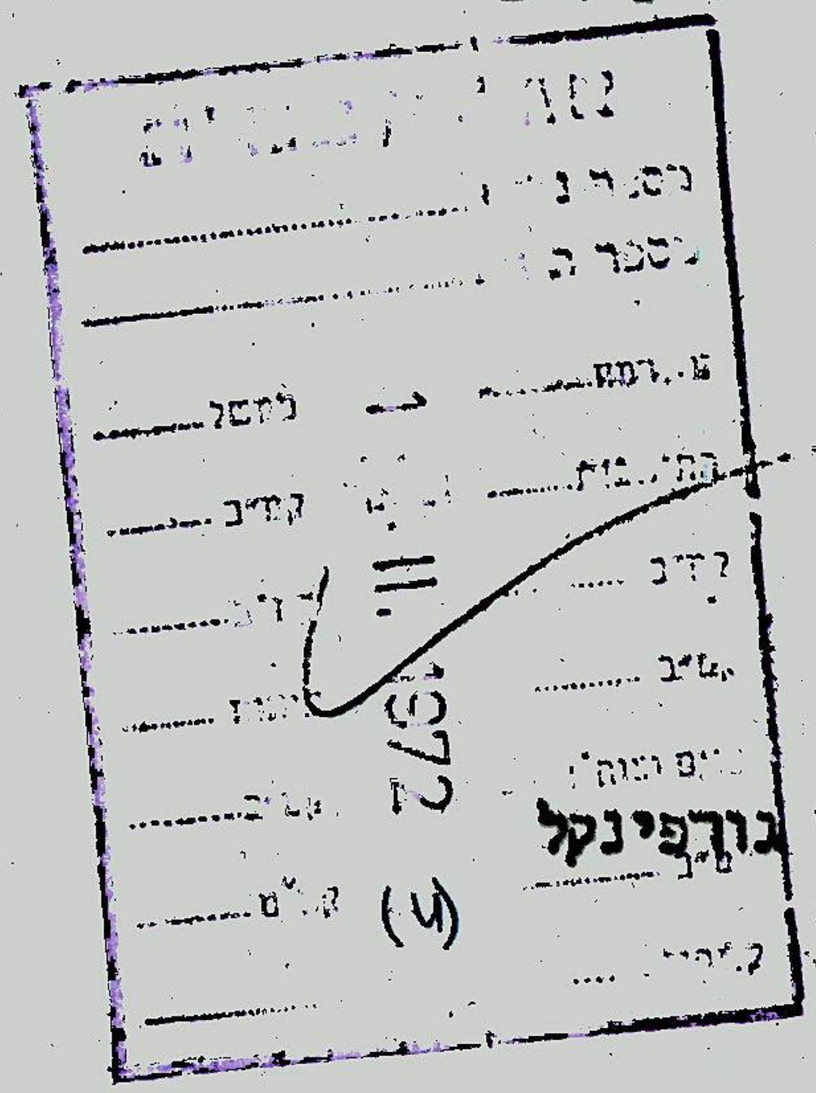
בכבוד רב,

אלה בידן
מזכירה

לוטה:
עותק חוות דעתו של ד"ר מ. נגב לכל אחד מחברי הועדה, ולמכותבים האחרים.

/אב

מוגבל
רשום



מפקדת פקוד צפון
ה ג מ " ר
טל' 02-117
מנ - 4468
שבט תשל"ב
ינו' 72

II. 1972

פק' צפון/פרקליט
מטכ"ל אג"מ הגמ"ר/סא"ל גורפינקל
תיק תכנון ובניה רמה"ג

הנדון: צו בדבר תכנון ובניה
שלרא חק-33(375)-680 מ-21 ינו' 72

1. מכותב ב' חעירני כי בכתב מינוי ועדת משנה מיוהדת (מס' 150) צויין בסעיף 2) כי מר י. חשמונאי הנו ממונה על המזכירות.

2. לדבריו היו פני הדברים כאלו בעת מנויו הקודם של מר חשמונאי, וכיום הוא בעל הכשרה מקצועית לעינינו שכון ובניה בלבד.

3. אבקשך לבדוק הנושא ולהודיענו באם יש צורך לתקן כתב המינוי כאמור.

דכ/וב

דן כרמי, סגן
קצין הדרכה
בשם קצין הגמ"ר

מוגבל

מגישת ועדת המשנה /...
ובנייה רמת-הגולן

מספר נכנס .....
מספר תיק .....
ע. רמת ..... ממשל .....
התישבות ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... פיתוח .....
[illegible] ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... קמ"ט .....
קונטיר .....
22. II. 1972

משתתפים:

מר נ. גליקמן - משרד הפנים.
מר י. דגן - מינהל מקרקעי ישראל.
מר א. זעירא - מינהל מקרקעי ישראל.
מר פרנס - משרד הפיתוח.
מר ד. ירמיה - רשות שמורות הטבע.
מר י. גל - רשות שמורות הטבע.
סגן דן כרמי - הגמ"ד צה"ל.

נוכחים:

יוסף בר-יעקב, ציוד כבד.

סוכם:

א.) על דעת הנוכחים (הסוכנות עוד תשאל) מורשית "ציוד כבד עמק הירדן" להתחיל בבדיקות מחקר בשטח - מותאמות עם המכון הגיאולוגי.

ב.) שמורות הטבע יציעו שטחים אלטרנטיביים נוספים למחקר הנ"ל.

ג.) בתום פעולת המחקר תבצע "ציוד כבד עמק הירדן" את הפעולות הדרושות להחזרת השטח למצב חקין.

נחמיה גליקמן
מרכז הועדה

עותקים:

מר דב ארביט, משרד הפנים, אגף התכנון, ירושלים.
סא"ל גורפינקל, המטכ"ל, חקריה, תל-אביב.
סגן דן כרמי, ד.צ. 8210, צה"ל.
מר י. חשמונאי, משרד השיכון, האגף לבנייה כפרית, חיפה.
מהנדס ב. סמסונוב, משרד הבריאות, נצרת.
אל"מ ש. דותן, מפקדת כוחות צה"ל, קונייטרה, רמת-הגולן.
מר י. דגן, מינהל מקרקעי ישראל, נצרת.
מר מנדי פורת, החברה הממשלתית לתיירות, ירושלים.
מר אורי זעירא, מינהל מקרקעי ישראל, קונייטרה, רמת-הגולן.
הסוכנות היהודית, האגף לתכנון התיישבותי, צפת.
מר פרנס, משרד הפיתוח, ירושלים.
מר ד. ירמיה, רשות שמורות הטבע, תל-אביב.

/אב



סיור נציגי ועדת המזנה
לתכנון ובנייה רמת-הגולן
בתאריך 17/2/72 במחפרות
מרום-גולן

משתתפים:
מר פרנס - משרד הפיתוח.
מר גליקמן - משרד הפנים .
מר דגן - מינהל מקרקעי ישראל.
מר זעירא, מינהל מקרקעי ישראל.
מר ד. ירמיה, רשות שמורות הטבע.
מר א. נייפשטיין , נציג מרום-גולן.

1)תל (אל) מארס

סיכום:
א. המחפרה הנוכחית (הסורית שלעבר) תסגר (לאחר הוצאת כ-30,000 מ.מ.ע.), עם תום ניצול החומר בגבולות שטח הכרייה הנוכחי.
ב. פעל לגבול של המחפרה תוקם גדר ע"י מרום-גולן על מנת למנוע אסונות נפילה.
ג. השטח ישוקם במסגרת הכרייה שבוצעה על-ידי מרום-גולן בולל המכרה הסורי והמזבלה בהתאם להנחיות רשות שמורות הטבע.
ד. הנוכחים ממליצים לאשר את אתור המחפרה במדרון הדרומי בהתאם להצעה, וממליצים בפני הועדה לתכנון ובנייה לאשר הבקשה.

2) מחפרת חול מג'דל-שמס

הנוכחים ממליצים לאשר הבקשה בתנאים הבאים:
1. התעלה הנסיונית תכוסה.
2. המחפרת תתקדם דרומה ובהתאם לאתור בהצעה.

נעמיה גליקמן
מרכז הועדה

צותקים:
מר דב ארביס, משרד הפנים, אגף התכנון, ירושלים.
סגן דן כרמי, ד.צ. 2810, צ.ה.ל.
מהנדס ב. סמסונוב, משרד הבריאות, ~~[illegible]~~ נצרת.
מר י. דגן, מינהל מקרקעי ישראל, נצרת.
מר שלמה זמיר, משרד החקלאות, צפת.
מר בני רוזן, הסוכנות היהודית חבל הגליל, צפת.
מר י. השמונאי, משרד השיכון, האגף לבנייה כפרית, חיפה.
מר פרנס, משרד הפיתוח, ירושלים.
מר דב ירמיה, רשות שמורות הטבע, נהריה.
אל"מ ש. דותן, מפקדת כוחות צה"ל, קוניימטרה, רמת-הגולן.
סא"ל גורפינקל, מטכ"ל, הקריה, תל-אביב.

/אב



מ ו ג ב ל

אג"מ/מב"ת
מספר נכנס
מספר תיק
ע. רמח
ממשל
התישבות
קמ"ב
קמ"ב
קמ"ב
קמ"ב
קמ"ב
קמ"ב
קמ"ב
ע. נהול
4 II. 1972

פרקליטות צבאית
מקוד הצפון
טל' 49408
חק-33(375)-10178
יז' שבט תשל"ב
2 פברואר 72

מפקדת פיקוד צפון/ק. הגמ"ר
מטכ"ל/אג"מ/הגמ"ד/סא"ל י. גורפינקל
פמ"ק

הנדון: צו בדבר תכנון ובניה

מכתבך מנ-4468 מ-3 ינואר 72

1. בעת הדיונים על נוסח הצו בנדון נקבע כי חבר ועדת המשנה המיוחדת שהינו בעל הכשרה מקצועית לעניני שכון ובניה, יכהן אף בתפקיד של ממונה על מזכירות הועדה.

2. כתוצאה מכך הובא הצו לחתימת מפקד האיזור כאשר בסעיף 7 בו צויין כאמור לעיל.

3. האמור במכתבך שבסימוכין, דהיינו ביטול מינויו של מר חשמונאי כממונה על המזכירות מחייב לא רק תיקון כתב ממינוי אלא אף הבאת תיקון בצו לחתימת האלוף.

4. יתר על כן, אין במכתבך הצעה לקביעת אדם אחר מתוך חברי הועדה כממונה על המזכירות.

5. כמו"כ לא ברור לי האמור בסעיף 2 למכתבך בדבר מינויו הקודם של מר חשמונאי. לא ידוע לי על כל מינוי קודם בנדון אלא על מינוי אחד בלבד בחתימת האלוף - הוא המינוי דעסקינן.

6. נא הודיעני, איפוא, עמדת מפקדת האיזור לאור הערותי דלעיל.

/בע

אריה נתיב, סא"ל
פרקליט צבאי

מ ו ג ב ל

אג"ס / מב"ג
מספר נכס .....
שטח חלק .....
ממשל ..... ע. רמה .....
קמ"ב ..... התישבות .....
קמ"ב ..... קמ"ב .....
פיתוח ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... פנים וחוה"ד .....
קמ"ם ..... קמ"ב .....
ק.הול 31.1.72

צבא הגנה לישראל

צו בדבר תכנון ובנייה

כתב מינוי ועדה אזורית (מס' 149)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו התכנון והבניה (רמת הגולן) (מס. 252), תשל"א – 1971 (להלן –"הצו"), הנני ממנה בזאת ועדה אזורית לתכנון ובנייה כאמור בצו.

וזה הרכב הועדה :

(1) אל"מ צ. רסקי – יושב ראש הועדה, נציג צה"ל.
(2) אל"מ ש. דותן – חבר, נציג צה"ל.
(3) סא"ל י. גורפינקל – חבר, נציג צה"ל.
(4) מר ד. ארביט – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני תכנון ובניה, מרכז הועדה וממונה על המזכירות.
(5) מר ש. אבני – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני שיכון ובניה.
(6) מר י. דגן – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני מקרקעין.
(7) מר ב. סמטונוב – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני בריאות.
(8) מר מ. פורת – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני חיירות וסמורות טבע.
(9) מר ד. ירמיה – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני חיירות וסמורות טבע.
(10) מר מ. זמר – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני כספים.
(11) מר י. ארד – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני החישבות.
(12) מר י. סלע – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני חקלאות.
(13) מר י. רק – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני כבישים ותחבורה.
(14) מר ד. מצפון – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני כבישים ותחבורה.
(15) מר א. בנאי – חבר, נציג היישובים באזור הגולן.

תחילת תוקפו של כתב מינוי זה ביום חתימתו.

יקותיאל אדם, תת-אלוף
מ.מ. מפקד כוחות צה"ל
באזור רמת הגולן

תאריך: ג' בשבט תשל"ב
(19 בינואר 1972)

רשום

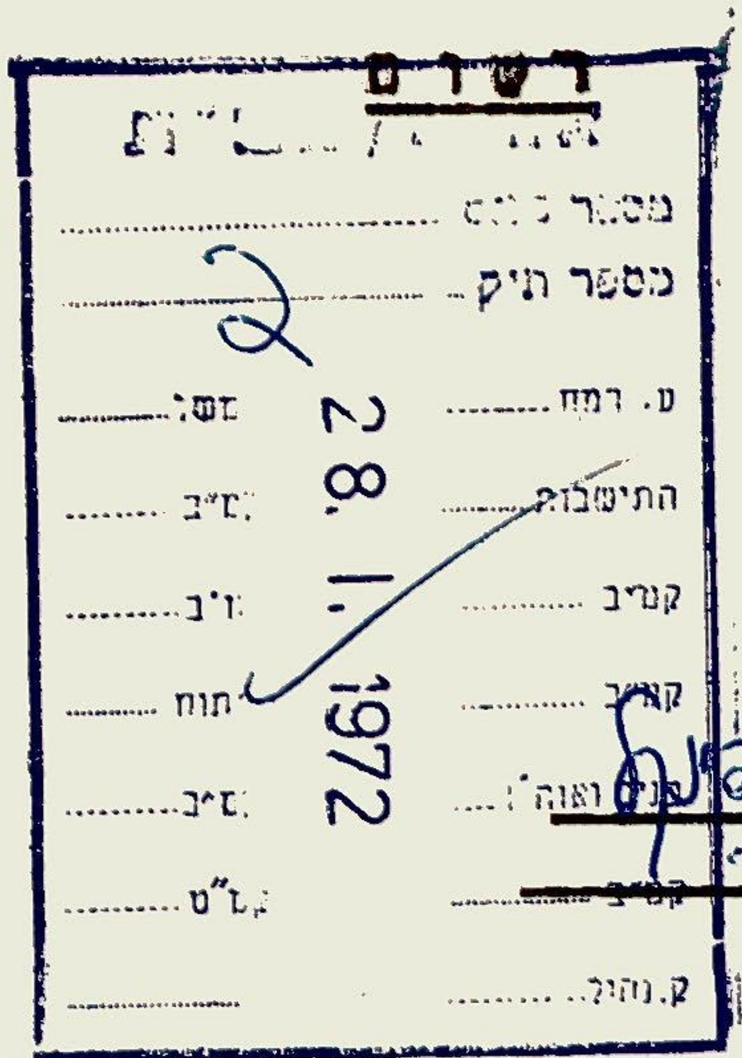
מספר כולל .....

מספר תיק .....

ע. רמח ..... 28 .1. 1972 משו .....

התישבות ..... מס"ב .....

קמ"ב ..... מ"ב .....



קמ"ב ..... תוח .....

מנ"ל ואוה"ל ..... מס"ב .....

קמ"ב ..... מס"ט .....

ק. נהיל ....

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמננו: מנ - 4445
שבט תשל"ב
ינו' 72

26

אל: סא"ל י. גורפינקל
מס"ל/אג"מ/הגמ"ר

הנדון: צו בדבר תכנון ובניה - כתב מנוי ועדת אזורית

רצ"ב מועבר אליך כתב המנוי (מס' 149) חתום בידי מ.מ. מפקד כוחות צה"ל באזור רמת-הגולן.

דכ/וב

ב ב ר כ ה ,

דן כרמי , סגן

העתקים:-

סא"ל י. גורפינקל
מר ד. ארביט
מר ש. אבני
מר י. דגן
מר ב. סמסונוב
מר מ. פורת
מר ד. ירמיה
מר מ. שמיר
מר י. ארד
מר י. סלע
מר י. רק
מר ד. מצפון
מר א. בנאי
תיק תכנון ובניה רמת-הגולן(3)

רשום

רשום

תל כמה שולן

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמנגו: מנ - 4446
שבט תשל"ב
ינו' 72

26

אל: סא"ל י. גורפינקל
מלכ"ל / אג"ח / הגמ"ר

הנדון: צו בדבר תכנון ובניה- כתב מנוי ועדת משנה
מיוחדת

רצ"ב מועבר אליך כתב המנוי (מס' 150) חתום בידי מ.מ. מפקד כוחות צה"ל באזור רמת-הגולן.

אג"מ/בב"ת
מספר נ"ל .....
מספר תיק .....
ע. רמח ..... רמשל .....
התישבות ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... קמ"ב .....
קמ"ב ..... [illegible] .....
[illegible] ..... קמ"ב .....
עט"ב ..... קמ"ט .....
ק.נהול ....
28.1.1972

דכ/וב

בברכה,

דן כרמי, סגן

העתקים:
מר ד. ארביט
מר י. חשמונאי
סא"ל י. גורפינקל
מר ש. ארביט
מר י. רק
מר ב. סמסונוב
מר י. דגן
מר י. ארד
תיק תכנון ובניה רמה"ג(2)

רשום

צבא הגנה לישראל

צו בדבר תכנון ובנייה

כתב מינוי ועדת מינה מיוחדת (מס' 150)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 7 לצו התכנון והבנייה (רמת הגולן) (מס. 252), תשל"א – 1971 (להלן –"הצו"), הנני ממנה בזאת ועדת מיוחדת כאמור בצו.

וזה הרכב הועדה :–

(1) מר ד. ארביט – יושב ראש הועדה, בעל הכשרה מקצועית לענייני תכנון ובניה.

(2) מר י. חשמונאי – חבר, ממונה על המזכירות, בעל הכשרה מקצועית לענייני שכון ובניה.

(3) סא"ל י. גורפינקל – חבר, נציג צה"ל.

(4) מר ש. ארביט – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני כבישים ותחבורה.

(5) מר י. רק – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני כבישים ותחבורה.

(6) מר ב. סמסונוב – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני בריאות.

(7) מר י. דגן – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני מקרקעין.

(8) מר י. ארד – חבר, בעל הכשרה מקצועית לענייני התיישבות.

תחילת תוקפו של כתב מינוי זה ביום חתימתו.

יקותיאל אדם, רח–אלוף
מ.מ. מפקד כוחות צה"ל
באיזור רמת הגולן

תאריך: ג' בשבט תשל"ב
(19 בינואר 1972)

רש אגם/אב"ת
מספר נ"ל
מספר תיק
ס. רחוק
התישבות
קט"ב
קט"ב
פיתוח
קט"ב
קט"ם
ע.נתול
24.1.1972 (ב)



צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמננו: מנ - 4351
שבט תשל"ב 21
ינו' 72

אל: [illegible]

הנדון: ישיבת תכנון ובניה רמה"ג - סכום דיון

1. ביום ד' 19.1.72 בשעה 0900 התקיימה ישיבה בנושא הנדון במשרדו של אל"מ צבי רסקי בנצרת. בישיבה השתתפו:

החברים:

א. אל"מ צבי רסקי - יו"ר
ב. מר דב ארביס/משרד הפנים- יו"ר ועדת המשנה
ג. מר דב ירמיה- מנהל רשות שמורות הטבע מחוז הצפון
ד. מר יעקב ארד-מנהל חבל הגליל/הסוכנות היהודית
ה. מר יצחק סלע -מנהל משרד החקלאות/מחוז הצפון
ו. מר ירחמיאל רק-מהנדס מחוזי מע"צ מחוז הצפון
ז. מר יוסף דגן-מנהל מ.מ.י. מחוז הצפון
ח. מא"ל י. גורפינקל.

כן נכחו:

א. מר ש. ארבית - משרד התחבורה
ב. מר אילן רוזנשטוק - מקורות/חבל הגליל.
ג. אינג' ב. סמסונוב-משרד הבריאות.
ד. מר שמעון רימן-מחלקת התכנון של הקבוצים
ה. מר י. חשמונאי-משרד השכון/אדריכל
ו. מר לויטה- משרד סירקין
ז. מר בוכנר- משרד סירקין
ח. מר יגאל צמיר- אדריכל
ט. מר א. שטרן-מהנדס מחוז הצפון/אגף בניה כפרית/משרד השכון
י. מר נ. מינצקר- תה"ל
יא. מר אבנר תורג'מן- מקורות
יב. סרן דרור רוסו ד.צ. 1133
יג. רס"ן בלשור בן-יעקב ד.צ. 2529.

2. **על סדר היום:**

א. אשור תכנית מתאר מפורטת - נב.
ב. אשור תכנית נחל גולן.
ג. מנוי פקחי בנין זמנים ברמת-הגולן.
ד. הקפאת בניה לאורך חופי הכנרת.
ה. מבני צבור במרכז בני-יהודה.
ו. הקמת בריכת מים במרכז בני-יהודה.
ז. בקשה למחפרה בעמק הבטיחה.
ח. מאגרי מים ברמה"ג.
ט. תכנון אזורי לחלוק אשפה ולביוב ברמה"ג.

3. **סכום הישיבה:**

א. נמסרה אינפורמציה בטחונית בקויב כלליים על המצב בגבולות מפי אל"מ צבי רסקי.

2/...

ב. <u>תכנית מחאר ומפורטת נב:-</u>
ההכנית הוגש ע"י האדריכל י. צמיר (המתכנן) ואושרה על דעת כל המשתתפים בהגבלות הבאות:

1) השטחים שבשולי הישוב (ארבע הפינות) ישמשו כשטח רזרבי לתכנון בעתיד שיעודו טרם נקבע.

2) לכל בית יבנה מקלט צמוד (כפי שברמת-מגשימים).

3) הקמת בריכת המים תחואם בין המתכנן למשרד השכון.

4) יוחל מיד בהכנון להקמת בריכה תת-קרקעית לשעת חירום.

5) על משרד השכון לתאם מידית נושא תכנית מערכת הביוב המקומית עם משרד הבריאות.

ג. נציג תה"ל מסר כי לדעתם על כל ישוב וישוב שבדרום רמת-הגולן להקים בריכת מים עצמאית כאשר מתחת לבריכה ובתוך הקרקע חמוקם בריכה לשעת חרום. הוחלט כי הקמת כל אחת מהבריכות הנ"ל תתואם עם משרד השכון עוד בשלבי התכנון.

ד. <u>תכניות נוב גולן:</u>
התכנית הובאה לאשור ע"י מר שמעון רימן ממחלקת התכנון של הקבוצים ואושרה בתנאים הבאים:-

1) השטח הורוד שבתכנית (המסומן בס' באזור המצוקים) יהווה שטח לתכנון בעתיד ולא כאזור מבקי.

2) יש לקשור מערכת תכניות הביוב עם משרד הבריאות.

3) יש לרשום בתכנית כי הדרכים הפנימיות (שרחבן 3 מטר) ירשמו כשבילים להולכי רגל.

4) הגורמים הנוגעים בדבר, דהיינו: משרד השכון והסוכנות היהודית יזרזו הקמת הכביש האזורי שיעקוף את הישוב.

5) על מבנה שיוקם למעי בנית הכביש האזורי העוקף יהיה במרחק של לפחות 24 מטר מהכביש האזורי הנוכחי.

6) יש לבנות בריכה מים לשעת חרום, הבריכה תהיה תת-קרקעית.

7) הקמת בריכת המים תחואם בין המתכנן למשרד השכון.

ה. <u>מבני פקחי בנין זמניים ברמה"ג:</u>
הנושא נדון ואושר ע"פי בקשתו של המבונה על המחוז, למנות את מר סגל יצחק ומר שולק דוד כמפקחים זמניים לתקופה של שלושה חדשים.
המפקחים יעבירו דוח לועדה על כל מקרה חריג שימצא בשטח.

ו. <u>הקפאת בניה לאורך חופי הכנרת:</u>
הנושא הועלה בהתאם להחלטת ועדת מנכ"לים להקפיא כל בניה ברצועה של 50 מ' מחופי הכנרת במשך ששת החודשים הקרובים.
הועדה מאמצת את ההחלטה ותחייחס לגבי כל נושא לפי קביעת ועדת מנכ"לים, כל נושא חריג כגון: מבנים במחוניים, מאבות מים ואמצעי פתוח אחרים ידונו לגופו של ענין בועדה לתכנון ובניה רמת-הגולן.

ז. <u>מבני צבור במרכז בני-יהודה:</u>
הנושא הועלה לאחר שנתגלו סחירות בין התכנית המחודשת שהוגשה בועדת המשנה ע"י משרד השכון לבין ההגבלות שהוטלו על התכנית הקודמת ואשר לא יושמו בתכנית המחודשת.
הוחלט כי הנושא ילובן בין נציגי משרד השכון, פקוד צפון/הגמ"ר ונציג מטכ"ל/הגמ"ר בהתאם להחלטות ועדת המשנה, כמו כן יבדוק משרד השכון כאם ישנם בידו האמורים מצה"ל לגבי התכנית ויציגם בפני הגורמים אתם ידון הנושא.

ח. <u>הקמת בריכת מים באזור מרכז בני-יהודה:</u>
התכנית הוצגה ע"י מר נ. מינצקר מתה"ל לאחר שהיו חלוקי דעות בנושא מקומה ויופיה מצד רב חברי ועדת המשנה. הוחלט כי מקומה הסופי יקבע לאחר סיור שיערך ביזמת יו"ר ועדת המשנה בהשתתפות נציג משרד השכון, נציג הסוכנות ונציגי תה"ל. המגמה תהיה להזיז את הבריכה במידה מקסימלית מזרחה, ולסכם עצובה של הבריכה כאשר התקציב לכך ינתן ע"י הסוכנות.

3/...

ט. בקשה למחפרה בעמק הבטיחה על שטח של כ-100 דונם:
חכושא הועלה לבקשם נציג מפעלי עמק הירדן בע"מ (ציוד מיכני לעבודות עפר) מר-בן-יעקב לאשר תכניתם שהוגשה לועדת המשנה לחציבה בשטח של כ-100 דונם באיזור עי"ח עלי: לאחר סיור שנעשה במקום הוחלטו הדברים הבאים:

1) תנתן למפעלי עמה"י בנתיים אפשרות גריפת האבנים והגדרוח שמעל פני הקרקע (חוץ מגדרות בתוך הערוצים).
2) הוחלט כי קמ"ט הפתוח יבדוק ויסקור הנושא בשטח עם בעלי מקצוע במצויין בסעיף 1'.
3) ממון הבדיקה ס"י קמ"ט הפתוח יהיה על חשבון היוזם.
4) היוזם יזמן לסיור את נציג ועדת הבנתת העומק בנושאי סחף.
5) על כל פנים ובמידה ותאושר הבקשה לא יותר להוציא יותר מאשר מאתיים אלף קוב מהחומר.
6) הועדה מסמיכה את ועדת המשנה לקבוע החלטה בנדון לאחר יעו. של קמ"ט משרד הפתוח.
7) יו"ר ועדת המשנה ירכז הנושא, ויבדוק מי ישותף בנוסף בסיור מבין ד"ר משה נגב (להצעת נציג מ. הבריאות אינג כמכונוב) או מר עמוס הרפז מועדת כנרות.

י. מאגרי מים ברמת-הגולן:
הנושא הועלה לבקשת מר כמכונוב ונציג משרד הבריאות אשר טען כי ברמת-הגולן מצויים מס' מאגרי מים אשר נבנו ותוכננו שלא באשור הועדה.
מר יצחק סלע עדכן הנוכחים לגבי כמות המאגרים המצויים כיום בגולן (שלושה במספר).
הוחלט כי להבא תועבר לאשור הועדה כל הצעה לגבי הקמת מאגרים, כמו כן תועבר בקשה לאשור הקמת המאגרים הקיימים בכדי שהנושא יקבל במים חוקי.

יא. תחזוקת מערכת הביוב בישובים ומחוצה להם וסלוק האשפה:
הנושא הועלה ע"פי בקשת מר כמכונוב אשר בקש לקבוע גורם אחראי לתחזוק המערכות בישובים ומחוצה להם, וגורם שיהיה אחראי על בעיות סלוק האשפה ברמת-הגולן למקומות המחאימים.
סוכם כי הסוכנות תמנן נושא סלוק האשפה בישובים, תממן למוא"ז או לגורם אחר ההקציב הדרוש להפעלת מערכות ביוב וחקינוחב בישובים ומחוצה להם.
לגוף שיבדוק הנושא מטעם הסוכנות יצטרף נציג צה"ל בכדי שנושא סלוק האשפה ישולב.
הסוכנות תתכנן הנושא, תתאם זאת עם נציג מחוז גולן (מרן דרור) ונציג מחוז כנרת - (רס"ן בלפור) ותעבירו במהירות האפשרית לאשור הועדה.

דכ/וב

דן נרמי, סגן

העתקים:-
מר שלמה אבני/ממנכ"ל משרד השכון
אל"מ שמואל דותן/ר.צ. 1111
מר דני מצפון/המפקח על התעבורה בדרכים מחוז הצפון
המשתתפים בישיבה (21)
חיק חכנון ובניה רמה"ג(2)

תק רמת הגולן.

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה נצרת עילית

תאריך:

מספר:

לכבוד

...סאל אורפינקל.....
...ב.ג. 1070.....
.....ב.ה.ל.....

אדון נכבד

הנדון: פרוטוקול מישיבה מס' ...24... של הועדה המשנה לתכנון ובניה רמת הגולן, שהתקיימה ביום ...29.12.71...

רצ"ב אנו מעבירים אליכם פרוטוקול הנ"ל.

בכבוד רב
בלסולה
ד' ארביט
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ובניה רה"ג

23. 1. 1972

פרוטוקול מס' 44

ישיבה מיום 29/12/71
שעה 10.15

השתתפו:
1.) מר דב ארביט - נציג משרד הפנים - יו"ר.
2.) מר נחמיה גליקמן - נציג משרד הפנים - מרכז,
3.) סגן דן כרמי נציג הגמ"ר - נצרת - חבר.
4.) מהנדס ב' סמסונוס - נציג משרד הבריאות - חבר.
5.) י. דגן - נציג מינהל מקרקעי ישראל - חבר.
6.) שלמה זמיר - נציג משרד החקלאות - חבר.
7.) ש. ארביט - נציג משרד התחבורה - חבר.
8.) בני רוזן - נציג הסוכנות היהודית (חבל הגליל) - חבר.
9.) ארכיטקט חשמונאי - נציג משרד התיכון - חיפה - חבר.

נעדרו:
1.) סא"ל גורפינקל - נציג מטכ"ל ח"א - חבר.
2.) נציג משרד העבודה - סבר.
ד' יניר - נציג משרד התיכון / נצרת - חבר.

נוכחו:
1.) מר שטרן - נציג משרד התיכון - חיפה .
2.) מר ח' גופר - נציג מינהלת הכינרת .
3.) מר אורי מאיר - נציג יישובי רמה"ג .
4.) אדריכל יגאל צמיר.
5.) אדריכל משה חריף - נציג המחלקה לתכנון.

א. מושב נוב

ארכיטקט צמיר מציג את תכנית מושב נוב. פני השטח הם מישוריים למלוטין. (היעד הוא לאכלס את השטח בצורה קומפקטית). התכנית מציעה צירי בנינים ושביל עובר ביניהם, הפרדה מוחלטת בין תנועת רכב לתנועת הולכי רגל. גודל המרכז שמציבו צירי הבנינים כ-20 דונם (כולל הרזרבה). בהמשכו של המרכז איזור ספורט עתידי. הטבעת הסוגרת את תחום הישוב דרושה/לפי מסיבות בטחוניות. בכל מיפגש בין ציר הולכי דרך וכביש התנועה קיימת חנייה. העמדת הישוב נעשתה על אלכסון קו פרשת המים כך שהניקוז נעשה לצדדים.

מר ארביט ד' אני מציע לקרוא לתכנית "תכנית מיתאר מפורטת"
שאלה: האם יש בתכנית גסרונים המחברים לכל חצר. היכן עוברת התעלה - האם היא עוקבת אחר הפיתולים?
צמיר: שבירות הציר המרכזי נעשו בכדי שהשביל יאפשר מדשאות רחבות ומקומות משחקים. המרחק המינימלי אינו נופל משמונה מטר בכל מקרה.
שאלה: האם אפשר להעביר את התעלה מבחינת שיפועים?
צמיר: אפשר, הדבר נבדק.
דגן: מה גודל המגרש בעין-יהב?
צמיר: הגודל בעין-יהב הוא כומיקה דונם. תיאור השביל: שתי שורות בתים ובניהן שביל.
חשמונאי: החזקת רצועת ירק כזו היא הוצאה גדולה.
ארביט ד: זו שאלה פורמלית - האם הירק שייך לכל בית?
שטרן: זה ציבורי.
צמיר: ההצעה המקורית היתה שפס הירק יהיה רחב יותר. עקב קובלנות של מחלקת התיכון צמצמנו.
זמיר: ההחזקה היא 80 ל' לחודש למחיישב ו1000 ל' לשנה.
צמיר: החחזקה בעין-יהב היא יקרה יותר. הרוחב הוא 8 מ' במקום הצר ו-14 מטר במקום הרחב. במקומות מפגש הצירים רציתי להקים חורשות משחק.
ארביט: הטיפול בשטחים אלה הוא ציבורי.
צמיר: השטח הפינתי הוא שטח ייעור.
סמסונוס: מה המרחק הקטן ביותר בין הבתים? לבירור אישרות של בניית כבישים בעחיד הרחוק.
צמיר: המרחק הצר ביותר באלכסון הוא 20 מטר.
ארביט: איך אפשר ליישב מספר כפול של משפחות בכל היישוב?
צמיר: ישנה החלטה שבנים בדור הנשך יכללו במשק. לבן יש ככרקע ב' למיקום בית נוסף. 105 יחידות משקיות ובנוסף לכך 18 יחידות נוספות.
שטרן: לכל מגרש יש גישה משקית משלו.

2/...

ד"ר אבי לוי: אני מבקש שנתייחס לסעיף 4 בנפרד, כי הוא מעורר שאלות מהותיות.

היו"ר יעקב אדרי: אני מבקש שנתייחס לסעיף 4 בנפרד, כי הוא מעורר שאלות מהותיות.

ג. הבריכה בבני יהודה

חשמונאי: קיבלנו את הפרוטוקול של הישיבה ובה חסרה הפסקה האומרת שאנו נקבע את טיבה וכו'. במקום לכתוב שהכל אושר ונמצא פיתרון - נכתב שלנו אושרה התכנית כלל. כתוב שהתכנית לא אושרה.
ארביט: קיבלנו את העתתך ואנו נחקן בהתאם.
רוזן: את הבריכה לא ניתן להזיז. זה גורם לדחיית אספקת מים לשלשה יישובים בסביבה.
שטרן: הבריכה אינה באחריות משרד המיכון. המרכז מאוכלס על-ידי תושבים עירוניים העובדים במבני תעשייה. לא יעברו עד שלא יהיו מבנים במרכז.
רוזן: מבחינה הנדסית לא ניתן להזיז יותר מ-15 מטר. גובה הבריכה שישה מטר.
דגן: האם אין אפשרות פורמלית לומר כי בריכה שבלונית במרכז ציבורי היא לא אסתחית. אנו רוצים מספר תכניות לשיפור.
רוזן: אפשר לעשות גינון - לחה"ל יש תכניות בנושא.
ארביט: הבריכה לא מטלטלת במרכז. צריך ליצור משטח עם צורה בין בניני המרכז, בתוך המרכז.
דגן: היוזמים יגישו תכנית אסטתית.
ארביט: אפשר לנסות ללחוץ ולעשות בריכה אחרת. הבריכה עומדת במרכז יישוב ואיננו מקבלים אותה. אילו הייתי יכול להקים קיר לפני הבריכה על-ידי משרד המיכון או גורם אחר, קיר דקורטיבי.
שטרן: אי אפשר לזרוק למשרד השיכון אובייקט שאינו באחריותו. עם חיפול החלטה לבנית קיר דקורטיבי או ליפות את הבריכה הרי אפשר לחת צורה אדריכלית חדשה לבריה לא תהיה יותר יקרה מבנייית קיר חדש.
ארביט: אנו דורשים מחה"ל לחכנן בריכה אחרת כי הנוכחית לא נראית לנו, ולהתייעץ עם ארכיטקט מאגף התכנון במשרד השיכון.
רוזן: חה"ל אומרת שתכנון מבנה חדש לקוח שלושה-ארבעה חדשים. כך דוחים מפעלי מים לשלושה יישובים לשנה תמימה: נאות-גולן, גבעת יואב, ונחל גולן. אם הוועדה מקבלת אחריותה לכך.
דגן: הנושא דחוף ביותר. צריך לקבוע פגישה בהקדם האפשרי עם נציגי משרד השיכון לאחר כתיבת מכתב בהתאם.
רוזן: הוועדה משתרת את מיקום הבריכה וחה"ל בסיוע משרד השיכון ימצא את הדרך לשיפור הבריכה.
ארביט: צריך לחפש מהנדס שיהיה מסוגל לחכנן בפחות זמן משלשה חדשים. אין לי אפשרות להזמין מהנדס אחר חוץ מחה"ל.
רוזן: אי אפשר גם מבחינת קונסטוקציה.
שטרן: בריכה היא מבנה הנדסי ואי אפשר בפחות זמן משלושה חדשים.
ההחלטה: הועדה מקבל את הצעת חה"ל בדבר הזזת הבריכה ב-15 מטר ומבקשת את חה"ל לתאם יחד עם אדריכל משרד השיכון ויו"ר הוועדה את מיצובה הארכיטקטוני של הבריכה.

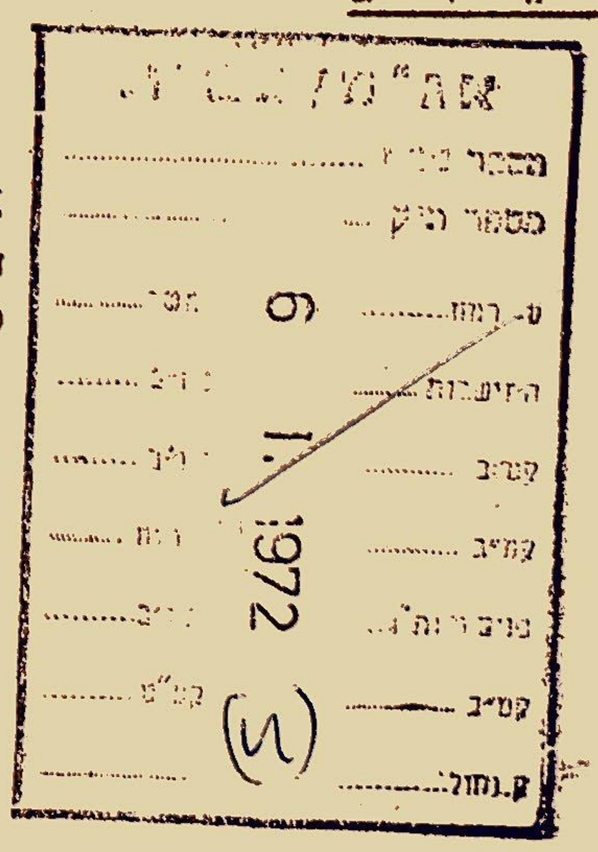
ד. בית-העם

שטרן: החכנית לא תואמה עם משרד השיכון. לא נחייחס ללא עיון מדוקדק. הוועדה בדעה שהמבנה מכוער.
ההחלטה: להחזיר את התכניות לשם תיאומן עם משרד השיכון.

הישיבה נסתיימה בשעה 13.45 .

רשמה: אלה בורנשטיין;

ר ש ו ם



צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמננו: מנ - 4130
4 טבת תשל"ב
ינו' 72

אל: _____

_____

הנדון: ישיבת תכנון ובניה רמת-הגולן

1. ביום ד' 19/1/72 בשעה 0900 תתקיים ישיבת תכנון ובניה רמת-הגולן במשרדו של אל"מ צבי רסקי ב-נצרת.

2. על סדר היום:

   א. אשור תכנית מתאר ומפורטת נוב.
   ב. תכנית נחל גולן.
   ג. נושאים שונים שיועלו ע"י חברי הועדה.

3. אבקש השתתפותכם בישיבה.

בכבוד רב,

דן כרמי, סגן

דכ/רב

העתקים:-
אל"מ שמואל דותן
סא"ל גורפינקל
מר דב ארביט/יו"ר ועדת המשנה
מר דני מצקון/מפקח על התעבורה מחוז הצפון
מר יעקב ארד/מנהל חבל הגליל
מר יוסף דגן/מנהל מקרקעי ישראל
מר י. חשמונאי/משרד השכון
מר י. רק/מע"צ
מר דב ירמיהו/רשות שמורות הטבע
פ. לשכה
ת.ת. 18/1/72

ר ש ו ם

ד ש ו ם

צבא הגנה לישראל
1070 ד.צ.
692181 ט ל.
1508 מב 81 (3)
תשל"ב חשון
71 אוק'

לכבוד
משרד השיכון/מר פס
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: מרכז בני-יהודה -
מקלוט למבני ציבור - סכום דיון

1. ביום ה' 7 אוק' 71 התקיים דיון בפני רמ"ח/הגמ"ר בהשתתפות:-

א. אגם/הגמ"ר
1) - אל"מ עופר זאב - יו"ר
2) - סא"ל רוטה יעקב
3) - סא"ל גורפינקל יצחק

ב. משרד השיכון
1) - מהנדס פס
2) - אדריכל חשמונאי

ג. הג"א
1) - סא"ל לוי יעקב
2) - מהנדס זינגר

ד. מקהנ"ר - סגן איתן ראובן
ה. פקוד הצפון - סא"ל אלון יוסף

2. מטרה - לסכם כמות וטוגי המקלטים אשר יבנו במרכז בני יהודה.

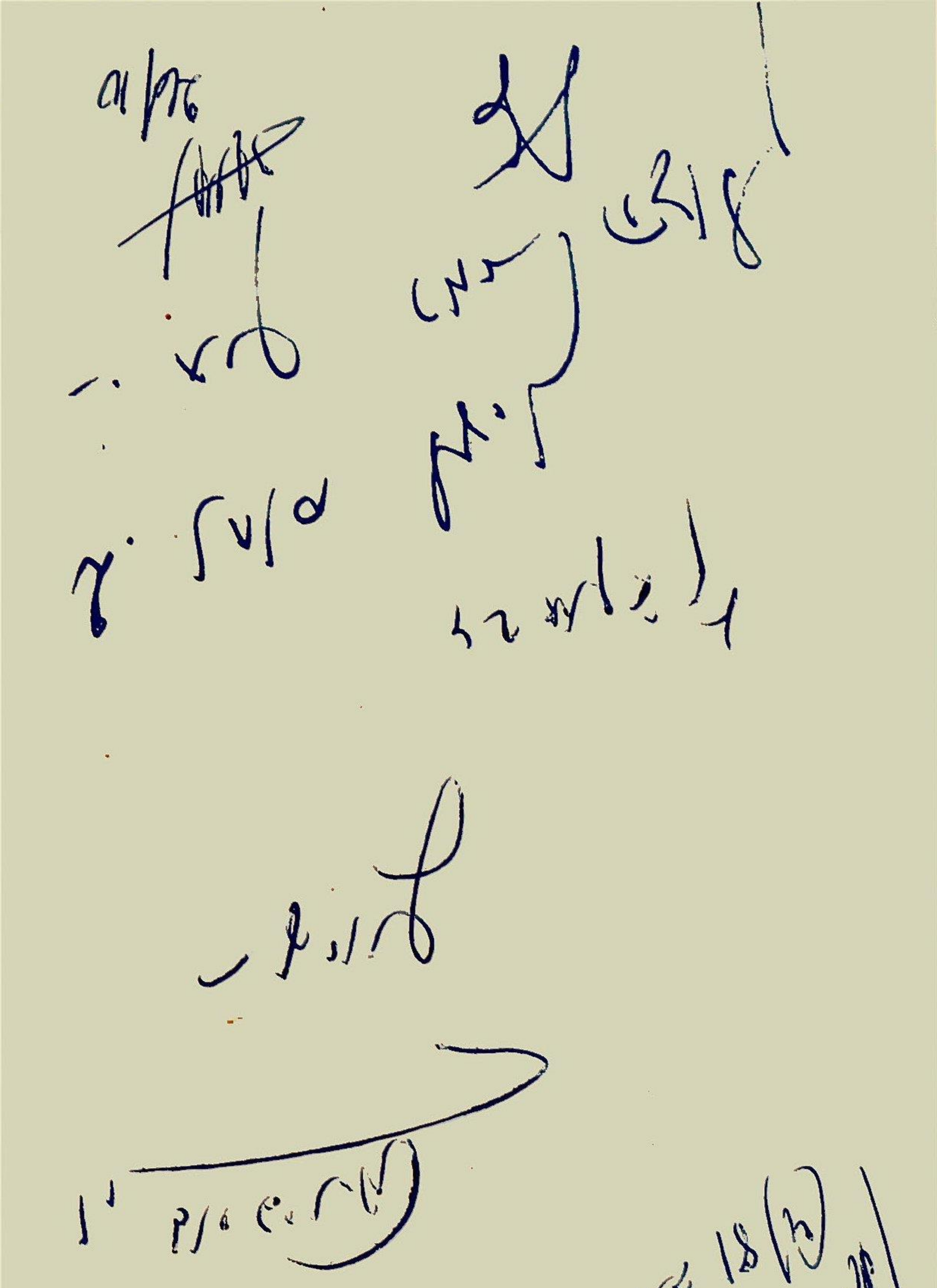
3. סיכום
א. המקלוט במרכז בני-יהודה יבנה לשהייה לא ממושכת.
ב. להלן פירוט המקלטים שיבנו:-
1) בניני שרותים (צרכניה, מרפאה וכו') - מקלט אחד מפ 50/ק.
2) גן הילדים - מקלט אחד ל-24/ק מוחת לבנין עם כיטוי שכפ"צ בגובה של 1,5 מטר אבנים מסודרות ביד ועוד רצפת בטון 20 ס"מ עובי על השכפ"צ.
3) בית הספר - כמצויין במכתב מפקדת ראמ/הגא מב-62 -6465 מ-19 אוק' 71 סעיף 1 ב דהיינו:-
"המקלטים שיבנו עבור בית הספר בבני יהודה שכולל 3 מבנים עם 4 כתות בכל מבנה יהיו:-
1) 2 מקלטים מטיפוס מפ 50/ק
2) 1 מקלט מטיפוס ל 59/ק עיתוי בנית המקלטים יהיה בהתאם לקצב בנית כתות הלימוד בבית הספר.

ג. משרד השיכון - יתאם עם הפיקוד המרחבי הגמ"ר סימון המקלטים בשטח.

בכבוד רב,
קרפ ישראל, רס"ן
בשם ראש הענף

עותקים
הגא/רע"נ הנדסת מקלטים
מקהנ"ר/רע"נ ביצורים
רע"נ פתוח ואבטחה
פקוד הצפון/הגמ"ר

ד ש ו ם



ר ש ו ם

צבא הגנה לישראל
ד.צ.
סמנו: מג-34 - 3131
תשרי תשל"ב
אוק' 71
2810



לכב'
מנהל החברה הממשלתית לחיירות מר מנדי פורת
החברה הממשלתית לחיירות/מר יוסף זלץ
תיק חרמון

א.נ.

הנדון: הפעלת אתר החרמון - ספוס פגישה
בהמשך למכתב סכום אשר הוצא על ידך בתאריך 22 ספט' 71

1. ביום 17 אוק' 71 נתקיימה פגישה אצל ק. הגמ"ר הפקודי בנוכחות מר יוסף זלץ, לסיכום הנושאים הקשורים בסידורים הבטיחותיים ובטחוניים לקראת הפעלת האתר.

2. להלן פרוט הנושאים:-

א. <u>גידור ושילוט</u> - (יבוצע באחריות החברה המפעילה)

(1) אתר הסקי יגודר בחלקו ובחלקו האחר ישולט.

(2) עד לגמר ביצוע הגידור יש להציב שלטים (ע"ג עמודים גבוהים)- "זהירות- גבול לפניך".

(3) עד לגמר עבודת פיצוץ הסלעים באיזור ההחלקה, יש להציב שלטים- "זהירות סלעים אסור להחליק בשטח זה".

(4) השטח שמסביב <u>לרכבל העליון</u> כולל משטח הירידה והמכתש יגודר בגדר- רשת.

(5) <u>ברכבל התחתון</u> יש לבצע הדברים הבאים:-

(א) גדר רשת.
(ב) תאורה בטחונית היקפית.
(ג) 4 עמדות שמירה + זרקאורים.

(6) קביעת המקומות לגידור, שילוט וכו' בהתאם למפורט לעי"ל, ייעשה סיור משותף בין ק. הגמ"ר חטמ"ר 820 ומר יוסף זלץ.

ב. <u>פינוי שלגים</u>

(1) הפינוי יבוצע לפי אותם הסיכומים שנעשו בחורף אשתקד.

(2) <u>חטמ"ר 820</u> תבדוק אפשרות עבודת לילה בפינוי וזאת ע"מ לאפשר פתיחת האתר מוקדם ככל האפשר מדי בוקר.

ג. <u>עזרה ראשונה ופינוי נפגעים</u>

(1) בשבתות ובחגים יוצב ברכבל התחתון רופא ואמבולנס בנוסף לרכז פינוי נפגעים.

(2) קיים צורך בהכנת 4 משטחים ברכבל, כל אחד בעל מינשא של כ-300 ק"ג אשר יותאם גם ל-3, 4 אלונקות.

ד. <u>תנועת כלי רכב</u>

(1) רכב מבצעי יורשה לנוע בכל איזורי האתר כשהרכב מצוייד בצו תנועה מתאים אשר יוצא ע"י החטמ"ר.

(2) דוגמאות של צורי התנועה יועברו ע"י החטמ"ר לחברה המפעילה.

2/...

ר ש ו ם

ה. רשיונות כניסה

(1) קציני צה"ל מחא"ל ומעלה, שוטרים ומנכלים יורשו לנוע עם רכבם עד לק"מ ה-9, מבלי להזדקק לאישורי כניסה.

(2) 20 רשיונות המאפשרות הגעה ברכב עד לק"מ ה-9 ו-30 רשיונות המאפשרות הגעה ברכב עד לק"מ ה-6 יועברו ע"י החברה המפעילה למפקדת פקוד צפון/הגמ"ר.

ו. אבטחת איזור האתר

(1) חטמ"ר 820 תכין תכנית לאבטחת האיזור (כולל מגרשי חניה, מבנה שרותים, רכבל) ותעביר התכנית הממורטת לאישור אג"מ הפקוד.

(2) החטיבה תדאג לתדרך את החברה המפעילה בכל פרטי תכנית האבטחה ובהתאם לנקבע.

(3) תיעשה בדיקה ע"י גורמי הצבא, לסיסת בדיקת הרכבל כל בוקר לפני הפעלתו.

ז. קשר - החברה המפעילה תקיים קשר קידיו וטלפון כמפורט להלן:

(1) קשר עם חטמ"ר 820.

(2) קשר פנימי לשליטה בין המפעילים.

(3) קשר מוטורולה ברשת "שניר".

בימי שבת וחג יימצא נציג החטמ"ר (קצין) ליד מנהל החברה המפעילה.

ח. פתיחה וסגירת האתר

(1) נציג החברה המפעילה ונציג חטמ"ר 820 יעמכו כל בוקר סיור לצורך בדיקת תנאי מזג האויר במקום ולקביעת פתיחת או סגירת האתר.

(2) הסיור יבוצע עם סיור הבוקר של החטמ"ר.

(3) הסמכות המאשרת - לפתיחה, או לסגירת האתר מכל סיבה שהיא (כולל מזג אויר)- מח"ט או סמח"ט 820.

(4) סגירת מטעמי בטחון ומבצעיים יפורסמו ע"י דובר צה"ל.

(5) חטמ"ר 820 תדאג להודיע לנציג החברה המפעילה בכל מקרה שיוחלט על סגירת האתר. ההודעה תימסר מידית עם קבלת ההחלטה על הסגירה.

ט. בורות -לסילוק חומרים

(1) ייחפרו בורות במקומות אשר ייקבעו ע"י החטמ"ר לסילוק חומרי נפץ, מטענים וכו' אשר יתגלו בשטח.

(2) הוראות בטיחות בכל הקשור לסילוק מטענים יינתנו ע"י החטמ"ר לנציגי החברה המפעילה.

י. פינוי אנשים

(1) החברה המפעילה תהיה אחראית לפינוי האנשים מהשטח מדי יום ביומו לא יאוחר משעה 1530.

(2) החברה תהיה בכוננות לפינוי מיידי
(א) תוך שעה מק"מ ה-9.
(ב) תוך שעתיים מק"מ ה-6.

יא. תאום עם החטמ"ר

החברה המפעילה תקיים קשר הדוק עם החטמ"ר לקביעת הסידורים השונים בהפעלת האתר.

יא/וב

בכבוד רב,
צבי רסקי, אל"מ

העתקים:-
לשכת האלוף
מסכ"ל/אג"מ/.
מושל רמת-הגולן
פקוד צפון/אג"מ
חטמ"ר 820/הגמ"ר
פרקליט צבאי פקוד צפון

חנה
הגלם רשאה ?

רחוף
רשום

צבא הגנה	
ד.צ.	10[illegible]
ט.ל.	695142
מב 81 (5)	1311
תשרי	תשל"ב
ספט'	71

מב 81 (4)

ח 27

לבחור
משרד הדיון/חד בס
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: מרכז בני יהודה -
תוכניות ביצורי ומקלוט עמון דיון

1. ביום חמישי 7 אוק' 71 שעה 1000 יתקיים דיון בנדון
מצל רמ"ח/חגמ"ר.

2. נושאי הדיון:-
א. תוכניות ביצורי
ב. מיקלוט

3. נא השתתפותכם.

בכבוד רב,
קרח ישראל, רס"ג
בשם ראש הענף

עותקים למעולה
חגא/רע"ג: הנדסת מקלטים
מקחנר/ענף ביצורים
רע"ג אבטחה ומיהוה
מקור הצפון/חגמ"ר

רשום

1081

52 52

תא וגא 115 4096254
תל אביב קריה 28/29 1130

תא הקריה

(4)81 מס

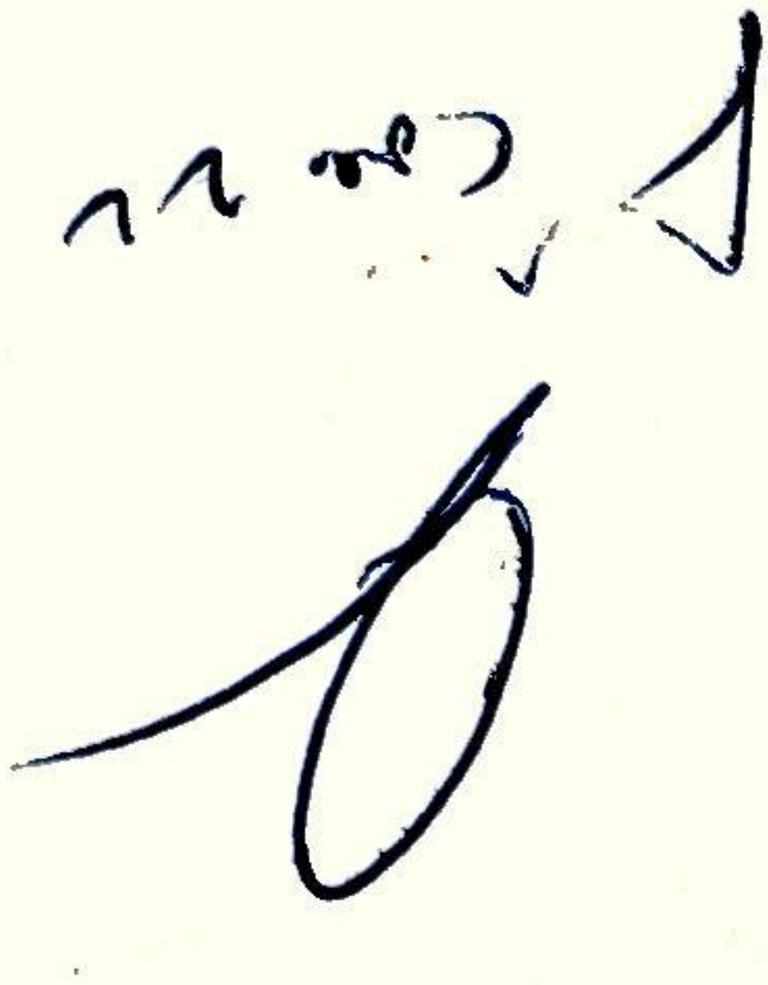
רשמי
טאל גורפינק דצ' 1070 צהל

הננו להודיעך כי ישיבת הרעדה לתכנון ובניה במרשל מס 29 שנקבעה
לתאריך 14.10.71 שעה 1600 נדחיתה על מועד וזדש נודיעך בנפרד
לא ה שטיינמץ מזכירה

הזרה ///7.10.71 14.10.71 1600 1070

29





ר ש ו ם

צבא הגנה לישראל
ד.צ. 2810
סמננו: מנ - 2762
אלול תשל"א
ספט' 71

אל: אל"מ הגמ"ר / סא"ל גורפינקל.

הנדון: ישיבת תכנון ובניה לרמה"ג

1. ביום ד' 8/9/71 בשעה 1000 התקיימה ישיבה בנושא הנדון במשרדו של אל"מ צבי רסקי בנצרת.

2. בישיבה השתתפו החברים, הבאים:

א. אל"מ צבי רסקי - יו"ר
ב. מר דב ארביט - מזכיר, משרד הפנים.
ג. מר יעקב ארד - הסוכנות היהודית צפת.
ד. מר יוסף דגן - מנהל מקרקעי ישראל.
ה. מר חיים פלדי - משרד החקלאות.
ו. סא"ל גורפינקל - צה"ל.

3. נעדרים:

א. סמנכ"ל משרד השכון - מר אבני.
ב. משרד התיירות - מנדי פורת.
ג. משרד הבריאות - ד"ר מתן.
ד. משרד התחבורה - דני מצפון.
ה. רשות שמורות הטבע - אלוף (מיל') יפה.

4. כמו כן השתתפו:

א. מר שלמה ארביט - משרד התחבורה.
ב. מר גליקמן - משרד הפנים.
ג. מר חיים גופר - מוא"ז עמק הירדן.
ד. מר מיכאל רכניצר - קק"ל.
ה. מר דב ירמיהו - רשות שמורות הטבע.
ו. מר יניר בן דוד - משרד השכון.
ז. מר שטרן - משרד השכון.
ח. מר חשמונאי - משרד השכון.
ט. אל"מ שמואל דותן - מושל רמה"ג.
י. סא"ל אריה נתיב - פרקליט.
יא. סא"ל בן יעקב - הגמ"ר
יב. סרן דרור רוסו - הגמ"ר.
יג. ה ח " מ .

5. נושאים שהועלו:

א. אינפורמציה.
ב. מבני צבור במרכז בני-יהודה.
ג. שנוי מקום בית-גנרטור בנאות-גולן.
ד. שנוי מתאר של מרכז בני-יהודה.
ה. צפון מזרח כנרת (שינויים).
ו. פריצת דרך כביש בטחוני בניאס - רמת-שלום.
ז. הסבר צו תכנון ובניה לרמה"ג.

2/...

ר ש ו ם

6. ס כ ו ם

א. אינפורמציה
נמסרה סקירה בנושאי בטחון כלליה ע"י אל"מ רסקי.

ב. מבני צבור במרכז בני יהודה
אושרה בקשת משרד השכון לשנות את תכנית מרכז בני-יהודה לפי מפת המיתאר שהוצגה ובתנאים הבאים:

1) יש לציין בתכנית רוחב הדרכים.
2) להראות חתכי דרכים.
3) ציון רוחב שוליים.
4) החתמת חברי הועדה על התכנית.
5) ציון מדות.
6) להצמיד לחלקות את השבילים להולכי רגל.
7) כדי לא להסתיר נוף המרחב יעשה מקסימום להעמיד בתים בהתחשב בנוף.
8) לתאום עם משרד חבריאות כל נושא הנקוד והזבלים שבשטח.
9) מקלט מ"פ-101 יוצמד וישרת אך ורק את בית-הספר.
10) הצמדת מקלט לגן הילדים.
11) שנוי מקום המקלט הצבורי בהתאם להנחיות פיק' צפון למשרד השכון כך שיענה על פתרון המרכז הצבורי (מועדון, מרפאה וכו').
12) לא ינתן אשור להקמת בית-הספר כל עוד אין מסמך המאשר הקמתו מצה"ל (אג"מ/הגמ"ר או הגמ"ר/צפון).
13) תכניות הבניה יועברו להגמ"ר צפון לאשורן.
14) ועדת המשנה לתכנון ובניה תחכנס ב-10/9/71 בשעה 1000 במשרד הפנים בנצרת בכדי לאשר את תכנוני מהשרדים, השירותים ויתר מבני הצבור. העתקי המבנים יועברו לאשור הגמ"ר צפון.

ג. שנוי מקום בית-גנרטור בנאות-גולן
מאושרת בקשת משרד השכון להזזת בית-הגנרטור ממקומות הקודם כ-20 מטר.

ד. צו הקמת ועדה אזורית לתכנון ובניה ברמה"ג

1) הוסבר ע"י הפרקליט הצו החדש בנדון.
2) חבדק ע"י הפרקליט וע"י משרד הפנים אפשרות למנות לועדה ע"י אחד משני הגורמים יועץ משפטי.

ה. כביש בניאס - רמת-שלום

1) לאחר העלאת הנושא ע"י נציג קק"ל הוצעו תקונים קלים ע"י רשות שמורות הטבע.
2) סוכם כי יערך סיור משותף של נציג רשות שמורות הטבע, מע"צ וקק"ל בכדי לישב את הנושא, בצורה כזאת שכל שנוי לא ייקר את התקציב המקורי.

ו. צפון מזרח הכנרת
נמסרה אינפורמציה על דיון של הגורמים שנקבעו בישיבה הקודמת (ע"א) דו"ח מ-18 אוג' 71.

1) אושרה בניית כביש עד אזור הלגונות בלבד על המקום של חבור הכביש עם כביש דוחבי, מאזור זה והלאה (צפונה) יהיה שביל להולכי רגל בלבד.
2) אין להקים כל מבנה ושרותים באזור.

בברכה,

דן כרמי, סגן

דכ/רב

9/3

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת הגולן
<u>בית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית</u>

נצרת עילית, ו' אלול תשל"א
27.8.71

לכבוד
.....
.....
.....

אדונים נכבדים,

הנדון: <u>בטול ישיבת ועדת המשנה לתכנון ובניה רה"ג</u>

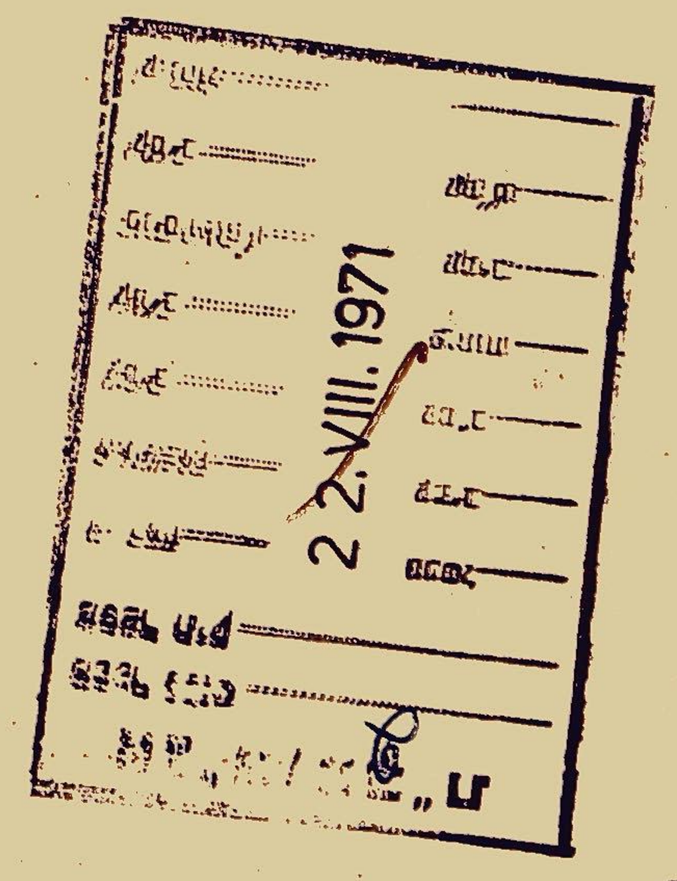
חלק מהחומר שנועד לדיון בועדת המשנה עבר לדיון מליאת הועדה בגלל אחור בהכנתו.

לכן אין טעם לקיים את ועדת המשנה. כל החומר יבוא הפעם ישירות לדיון מליאת הועדה שתתקיים ביום <u>8.9.71</u>, בשעה 10.00 בפיקוד הצפון.

בזה אנו מודיעים לכם על בטול ישיבת ועדת המשנה שנועדה ליום 3.9.71.

בכבוד רב,

לילי אנה דוביזר



L a l a

L a l a

L a t a

LC/LE

E. Falakeel.

Li CLQa ' Qti

Eeeil Le '

3

Qiyaal Eiio- 2"Ep/Aeiie :1ne

---

ne:11 -2"Ep neyay neiin niiin Eiiin Ep"e- ne.2iz

2i 'iin E-o 2Qeo7 - Jo :1z'3n3e

1.'''n ...y 3'e3nn e'e3nn Oe'yEnn Eiiin Ne3n Ep Eyeo .'

...ey3nn (ne3nn ye) e3Enn yiiEn neyp'y

D 1 E 7

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית

נצרת עילית, כ'באב תשל"א
11 באוגוסט 71

לכבוד
סא"ל י. מורפינקל
ב-ג 1070
ג' ה"ל

אדון נכבד,

הנדון: הזמנה לישיבת ועדת המשנה לתכנון ובניה רה"ג

בזה הנך מוזמן לישיבת הועדה שתתקיים ב-כ"ז באב - 18 באוגוסט 1971, בשעה 8.30, במשרדנו - בית הממשלה, נצרת עילית.

נוכחותך הכרחית, נא לדייק.

על סדר היום:

1. מרום הגולן - תכניות בניה
2. נאות גולן - תכניות בניה
3. גבעת יואב - תכניות בניה
4. כביש מס' 5119, קטע כביש עוקף נחל גולן
5. קו חשמל מס' 9898 בדרום רמת הגולן (מכורסי - לרמת מגשימים)
6. תכניות תה"ל ו-"מקורות":
   א) ברכת ובוסטר מבוא חמה
   ב) ברכת גבעת יואב
   ג) ברכת מגדל שמס
   ד) נחל סער (בית משאבה)
   ה) קו מחבר סער לברכת רם
   ו) קו מחבר ברכת מבוא חמה
   ז) קו מחבר ברכת אביטל - חלקי (שבוי תוואי)
   ח) קו מחבר ברכת חרמתנית
   ט) ברכת מרום הגולן
   י) תחנת מגדל שמס
   יא) קו מחבר לברכת מגדל שמס (שבוי)
   יב) קו מחבר לשטחי מוגיהיה

בכבוד רב,
נ"י גליקמן
מרכז הועדה

צבא הגנה לישראל
ד.צ.
סמנכ: מנ - 2205
אב חשל"א
אוג 71

9

ר ש ו ם 2

אל: סא"ל ג'רפינקל
מ: סא"ל יוסי פלד

הנדון: סיכום ישיבת תכנון ובניה ברמה"ג

1. ביום ה' ה-28/7/71 התקיימה ישיבה בנושא הנדון במשרדו של אל"מ רסקי בנצרת.

2. בישיבה השתתפו החברים הבאים:
   א. אל"מ צבי רסקי - יו"ר הועדה
   ב. אלוף (מיל') אברהם יפה- רשות שמורות הטבע
   ג. מר אורביט (יו"ר ועדה המשנה)- משרד הבינוי
   ד. מר דגן- נהל מקרקעי ישראל
   ה. מר מנדי פורת - משרד התיירות
   ו. מר ארז - משרד התיירות
   ז. מר סמסונוב - משרד הבריאות
   ח. מר חיים פלדי - משרד החקלאות אזור הצפון
   ט. סא"ל גורפינקל יצחק
   י. מר גליקמן (מרכז ועדת המשנה)- משרד הפנים

   כן השתתפו:
   א. מר גופר חיים - מוא"ז עמה"י
   ב. מר בלעד מיכאל - אדריכל משרד הפנים
   ג. מר אורביט שלמה - משרד התחבורה
   ד. מר פונבסקי אלכסנדר - מנהל מקרקעי ישראל
   ה. מר פישמן אלי - רשות שמורות הטבע
   ו. רס"ן לוי אלברט - ממשל רמה"ג
   ז. סרן דרור רוסו
   ח. ה ח " מ .

   נעדרו:
   א. נציגי משרד השיכון.
   ב. נציגי הסוכנות היהודית.

3. <u>נושאים שהועלו:</u>

   א. פתוח צפון מזרח כנרת.
   ב. שמורות טבע בגולן.
   ג. ש ו נ ו ת .

4. <u>ס כ ו ם</u> :

   א. הועדה לתכנון ובניה לרמה"ג מאשרת את התקנות בהתאם להמלצות ועדת המשנה בתנאים ובתקונים הבאים:

   1) "השטחים הירוקים" שבתכנית אשר נמצאים בין מוקדי הפתוח הינם שטחים צבוריים פתוחים שגישת הצבור אליהם חפשית ושאין כל בניה מותרת עליהם למעט ספסלים ושבילי שיולים, הקמת אתי שמוש צבוריים בודדים בשטחים אלה - רק באשור ועדת תכנון ובניה רמת-הגולן.

   2) כביש השרות הפנימי (הפתוח) מאושר בהתאם לתכנית ממוצעת בהגבלות הבאות:
      א. בתנאי שהמרחק בין הכביש הראשי לכביש השירות יהיה 80 מ' (מקו דרך לקו הדרך).
      ב. המרחק המינימלי בין חבור של הכבישים היהי 1 ק"מ.

2/...

ו ש ו ם

3) הכביש המוביל לאזור הצפוני (של התכנית) דהיינו אזור הלגונות מאושר בתנאי כי הכביש המוביל אליו יכתיים ברחבת חניה, וסבוב מכוניות במקום שיקבע ע"י נציג רשות שמורות הטבע, מנהל החברה הממשלתית לתיירות ומרכז הועדה לתכנון ובניה לרמה"ג. כן יקבע על ידם הגבול המדויק של השטח. כל שנוי בגבולות השטח וביעודו יאושר על ידי מליאת הועדה רק בהסכמת רשות שמורות הטבע והחברה הממשלתית לתיירות.

4) מאושר הסעיף המתייחס לשלבי הבצוע בתקון הקובע כי השלב הראשון יכול להיות בעקב או בכורסי.

5) משרד התיירות יכין תכנית לביוב לאזור הפתוח של צפון מזרח כנרת לאשור הועדה לאחר שתאושר ע"י ה"ועדה העליונה לביוב". הועדה לתכנון ובניה רמת-הגולן לא תאשר שום תכנית שלא תלווה ע"י תכנית ביוב לשביעת רצון משרד הבריאות.

6) התקונים בתכנית בהתאם להחלטות הועדה יבוצעו ע"י יוזמיה, יבדקו על-ידי מרכז הועדה, ויאושרו סופית בחתימתו של יו"ר הועדה.

ב. תועבר מכנית הכבישים הבשחוניים בגולן לחוות דעת שמורות הטבע, הסוכנות היהודית, מקרקעי ישראל, ומשרד הפנים.

ג. קביעת שמות לאתרים, חיילים וכו' תועבר לדבא לאשור בהתאם לנוהל הקיים מעבר לקו הירוק.

דכ/וב

ב ב ר כ ה ,

דן כרמי סגן

ר ש ו ם

ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת הגולן
בית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית

תאריך: ה' באב תשל"א
27.7.71

מספר: רה"ג/9

לכבוד
סאיל ו. מורפינרל
ד.ג. 1070
3 ה"ל

א"נ, ~~ג"ב~~,

הנדון: פרוטוקול מישיבה מס' 21 של הועדה המשנה לתכנון ובניה רמת הגולן, שהתקיימה ביום 7.7.71

... רצ"ב אנו מעבירים אליכם פרוטוקול הנ"ל.

בכבוד רב,

ד' ארביט
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ובניה רה"ג

אג"מ / הג"מר
30.VIII.1971

פרוטוקול מישיבה מס' 21 של ועדת המשנה לתכנון ובניה רמת הגולן
שהתקיימה ביום 7.7.71 בבית הממשלה - נ צ ר ת ע י ל י ת

ה ש ת ת פ ו ה"ה:

1. ד' ארביט	- נציג משרד הפנים	- יו"ר
2. נ' גליקמן	- נציג משרד הפנים	- מרכז
3. סא"ל י' גורפינקל	- נציג מטכ"ל ת"א	- חבר
4. סגן ד' כרמי	- נציג הגמ"ר נצרת	- חבר
5. י' דגן	- נציג ממ"י	- חבר
6. נ' ליבנת	- נציג מע"צ	- חבר
7. ש' זמיר	- נציג משרד החקלאות	- חבר

ל א ה ש ת ת פ ו ה"ה:

1. נציג משרד הבריאות
2. נציג משרד התחבורה

נ ו כ ח ו ה"ה:

1. י' חשמונאי	- משרד השכון, חיפה
2. ח' לנגברג	- הסוכנות היהודית, צפת
3. א' פנרמן	- רשות שמורת הטבע
4. י' גל	- רשות שמורת הטבע

ס ד ר ה י ו ם:

1. מרכז נאות גולן
2. מעיין תנורייה - תה"ל
3. קו חשמל מס' ח.צ. 9844 - חברת חשמל
4. בריכה חרמונית 1 - תה"ל

מרכז נאות גולן, תכנית מס' 34

התכנית הנ"ל הוצגה והוסברה ע"י אדר' י' חשמונאי.
ה ח ל ט ה: תכנית אושרה בתנאים הבאים:

1. על המתכנן להגיש לועדה פתרון לביוב המתאם עם משרד הבריאות.
2. על המתכנן להגיש לועדה תקנות מתוקנות לשביעות רצונו של יו"ר הועדה.

בתכנית מפורטת של הישוב חלה טעות. המתכנן הציג לפני הועדה תכנית מתוקנת. הועדה אשרה את התקון.

מעיין תנורייה - תכנית מס' מים/42

בקשה הנ"ל הוגשה ע"י תה"ל.
מכוון שתכנית הנ"ל בוצעה ע"י הסכנות היהודית החליטה הועדה כי על הסכנות לא לקשור את המעין עם הצנור שהונח.

הועדה מבתה את ה"ה נ' גליקמן ו-א' פנרמן לבדוק את הנושא ולהביא לישיבה הבאה אינפורמציה על כמות המים הנובעים מהמעין וכמות המים הדרושה לקיום הישוב השכן.

קו חשמל מס' ח.צ.9844
החלטה: התכנית הג"ל אושרה.

בריכה חרמונית - תכנית מס' מים/43
התכנית הג"ל הוגשה ע"י תה"ל.

החלטה: התכנית אושרה בתנאיים הבאיים:
1. תתאם עם מע"צ מעבר החציה למשק (עין חוור).
2. הגמ"ר התחייב להעביר תוך שבוע הערות שלו. אחרי תאריך זה תהיה הועדה רשאית לאשר את התכנית.

תכנירת תה"ל - מצורפת בזה רשימת תכניות למתקני מים שאושרו ע"י יו"ר הועדה בהתאם לסמכות שקבל לכך מאת "ועדת המשנה" (ראה ישיבה מס' 14 מ- 17.7.70).

1. קו מחבר בריכת מרום גולן - תכנית מס' מים/36
החלטה: התכנית הג"ל (תבוחה:0-50, 50-74A) אושרה בתנאים הבאים:
א) הקו יהיה תת-קרקעי.
ב) באם תמצא דרך לאורך הקו עליה להיות מצופה באספלט.
ג) שיברים ונקודות ביקורת באם יוגבו בקופסאות בטון, נא לגדרם.

2. קו יפה נוף (החלפת קטעיים) - תכנית מס' מים/37
החלטה: התכנית הג"ל אושרה (תבוחה: 460A -506A, 315-356A, 791A -852A, 411A -460A).

3. עין אל בגיה - תכנית מס' מים/31
החלטה: התכנית הג"ל אושרה.

4. קו מחבר תחנת קורסי - תכנית מס' מים/17
החלטה: התכנית הג"ל אושרה (תבוחה:0-50,50-100, 150-192A, 100-150).

5. קו מחלק להאחזורת עין חורר-קטע-א-ב- תכנית מס' מים/39, מים/38
החלטה: התכנית הג"ל (תבוחה:0=0-27A, 39A =0-64A, 31A =0-49A, 27A=0)
אושרה בתנאים הבאים:
א) יש להביא אשור מדואר ישראל לגבי התואי המתוכנן עקב קירוב של כבלים תת-קרקעיים באזור.
ב) יש לבנות מעברים לטבקים ברוחב מינימלי של 12מ' על כל דרך הקיימת בשטח (כולל דרכי עפר).

6. קו מחלק לגשור - תכנית מס' מים/27
החלטה: התכנית הג"ל אושרה (תבוחה:50-100, 100-128A, 0-50).

ר ש מ ה: ליליאנה דוביזר

ע ר ך: ד' אדבי ז

לשכת התכנון
רמת - הגולן
נצרת עלית

תאריך: י"ג באלול תשל"א
(3.9.71)

זכרון דברים מישיבה שהתקיימה ב-2.9.71 במשרדו של
מר מ' פורת החברה הממשלתית לתיירות מגדל שלום
תל - אביב

השתתפו:
אלוף (מיל.) א' יפה, רשות שמורות הטבע ת"א
מר מ' פורת, החב' הממשלתית לתיירות ת"א.
מר א' שטוק, החב' הממשלתית לתיירות, ת"א
מר ד' ארביט יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה רמת הגולן
מר נ' גליקמן מרכז ועדת משנה לתכנון ובניה רמת הגולן
מר מ' גלעד מתכנן, צפון מזרח כנרת

הנדון אזור הלגונות בתכנית צפון מזרח כנרת

בהתאם להחלטת מליאת הועדה הועברה קביעת הגבול שבין אזור הפתוח ואזור הלגונות ובן ענין כביש המוביל לאזור הלגונות לידי ועדת משנה המורכבת מהאדונים:-

אלוף (מיל.) א' יפה - מרשות שמורות הטבע
מר מ' פורת - חברה ממשלתית לתיירות
מר ד' ארביט, משרד הפנים

החלטה: הועדה החליטה פה אחד;

1. מותר לחברת התיירות לפתח השטח "פתוח נופי" בלבד (ללא בניה) כגון: מיני גולף, פארק וכדומה ללא צורך בתאום מוקדם עם שמורות הטבע. (מדובר על שטח "מ" ראה ציור)

2. הכביש מס' 1 ימשך עד לנקודה בו צפגש עם הכביש מס' 14. המשך הכביש יקבע בעתיד. (ראה אות "ל" בציור).

ד' ארביט
יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה
רמת הגולן.

נג/בח

מ ו ג ב ל

מפקדת פקוד צפון
ה ג מ " ר
טל' 02-114
חק - 1848
תמוז תשל"א
יולי 71

אג"מ/הגמ"ר/סא"ל בורפינקל

הנדון: טיוטת צו בדבר הגנה על הטבע ברמת- הגולן

1. רצ"ב מועבר אליך העתק של טיוטת הצו בנידון.

2. אבקש הערותיך באם ישנן לפני שנחתים מפקד האזור על הצו.

צר/וב

צבי דסקי , אל"מ
קצין הגמ"ר



צבא הגנה לישראל

צו מס' .....

צו בדבר הגנה על הטבע

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור, הנני מצווה בזה לאמור :

פרק ראשון: פרשנות

הגדרות

1. בצו זה –

"חיית בר" – יונק או עוף שאין טבעה לחיות במחיצתו של אדם;

"מסחר" – לרבות מכירה, הצעה למכירה, קניה, הצעה לקניה וכל פעולה מסחר בדומה להן;

"ערך טבע" – כל דבר או סוג דברים שבטבע או חלק מהם בין צומח ובין דומם;

"ערך טבע מוגן" – ערך טבע שהוכרז כערך טבע מוגן באכרזה שניתנה על ידי הרשות המוסמכת, אהרזה כאמור יכול שתנתן לגבי האזור כולו או כל חלק ממנו;

"פגיעה" – לרבות השמדה, הריסה, שבירה, חבלה, קטיפה, נפילה, עקירה, שנוייה של צורה או הפרעה מלאכותית למהלך ההתפתחות הטבעית;

"פקח" – מי שיתמנה על ידי הרשות המוסמכת כפקח לענין צו זה ;

"הרשות המוסמכת" – מי שנתמנה על ידי כרשות מוסמכת לענין צו זה ;

"שמורת טבע" – שטח בגבולות שהותוו במפה כאמור בסעיף 2 אשר הוכרז על ידי מפקד האזור בתוספת לצו זה כשמורת טבע.

"שטח צבאי" – מקרקעין שבידי צה"ל או בידי שלוחה אחרת של מערכת הבטחון שאישר אותה מפקד כוחות צה"ל באזור או שטח אחר בעל חשיבות בטחונית וכן שטח המשמש את צה"ל באופן קבוע או מזמן לזמן כשטח אמונים.

פרק שני : שמורות טבע

תיחום גבולות שמורות טבע ופרסומם

2. (א) מפה בקנה מידה 1:50,000 שבה יותוו גבולותיה של שמורת טבע בעיפרון ~~[illegible]~~ והנושאת את השם "שמורת טבע" ובתוספת השם של שמורת הטבע שגבולותיה מותווים במפה כאמור, תופקד יחד עם צו זה בידי ראש לשכת מפקד כוחות צה"ל באזור.

(ב) העתקים בדוקים של הצו והמפה, הכל כאמור בסעיף קטן (א), יופקדו במשרד תחנת המשטרה ובידי עוזר מפקד כוחות צה"ל באזור ויהיו פתוחים שם לעיונו של כל מעונין.

תפקידי הרשות המוסמכת

3. תפקידיה של הרשות המוסמכת הם לנהל את עניני שמורת הטבע, כוסף ליתר תפקידיה על פי צו זה.

סמכויות הרשות

4. (א) הרשות המוסמכת רשאית להתקין באישור מפקד כוחות צה"ל באזור כללי התנהגות בשמורות הטבע.

(ב) הרשות המוסמכת רשאית לעשות בשמורות הטבע, באישור מפקד כוחות צה"ל באזור את הפעולות הנחוצות לשם מילוי תפקידה ובכלל זה בכפוף לאמור בחיקון ובתחיקת משנה;

(1) לבנות ולהסדיר דרכים, שבילים גדרות ולהציב שלטים לשמירתם ולתחזוקתם;

(2) להקים מבנים ושירותים לצרכיה ולצרכי המבקרים בהם;

(3) לבצע עבודות לעצירת סחף הקרקע;

(4) להעסיק סוכנים ועובדים;

ג. בשטח צבאי אין הרשות המוסמכת רשאית לעשות הפעולות המנויות בס"ק (ב) אלא אם זה או כל פעולה אחרת ללא קבלת היתר בכתב מאת מפקד כוחות צה"ל באזור.

ד. מהתקינה הרשות המוסמכת כללי התנהגות כאמור בסעיף קטן (א) היא תפרסמן בקובץ המנשרים והצווים וחציגן באופן בולט בכניסה לשמורות הטבע.

אכרזה ותחום גבולות השטחים הצבאיים בשמורות הטבע

5. (א) מפקד כוחות צה"ל באזור רשאי להכריז מזמן לזמן על אזור שמורת טבע כלו או חלקו כשטח צבאי.

(ב) מפה בקנה מידה..... שבה יותוו גבולותיו של שטח צבאי בעפרון..... והנושאת את השם "שטח צבאי" תופקד בידי ראש לשכת מפקד כוחות צה"ל באזור.

(ג) תקנים של השטח הצבאי והעתקי האכרזה יופקדו בלשכת עוזר מפקד כוחות צה"ל באזור ויימסרו לרשות המוסמכת.

תקפם של אסורים והגבלות בשטח צבאי

6. (א) בשטח צבאי שבתחום שמורת טבע, האסורים וההגבלות לפי צו זה או כללי התנהגות שהותקנו על פיו, לא יחולו על צבא הגנה לישראל או על שלוחה אחרת של מערכת הבטחון שאיתר אותה מפקד כוחות צה"ל באזור.

(ב) לשם הסרת ספק, מודגש בזה כי הכניסה לשטח צבאי כאמור אסורה ללא קבלת היתר בכתב ממפקד כוחות צה"ל באזור או ממעמו.

פטור מאחריות

7. מדינת ישראל, צה"ל או שלוחה אחרת של מערכת הבטחון שאיתר אותה מפקד כוחות צה"ל באזור, לא יהיו אחראים לפגיעה ברכוש, בחיית-בר או בערך טבע מוגן בשטח צבאי עקב פעולות צה"ל או שלוחה אחרת של מערכת הבטחון כאמור.

פרק שלישי: ערכי טבע מוגנים

איסור פגיעה

8. לא יפגע אדם ולא יסחר בערך טבע מוגן.

היתר פגיעה

9. הרשות המוסמכת רשאית להחיר:

(1) קטיפת פרחים משם ערך מוגן;

(2) פגיעה בערך טבע מוגן; אם הדבר דרוש לצרכי מחקר או מדע;

היתר רעיה בשמורות טבע

10. (א) בכפוף לאמור בדין ובתחיקת משנה תותר רעיית צאן ובקר בתחומי שמורות הניצב למעט בתחומי צבאיים.

(ב) הרשות המוסמכת תתקין כללים להסדרת המרעה, כאמור.

פרק רביעי: הגנת חיית הבר

איסור מסחר והעברת חיות בר

11. לא יסחר אדם ולא יעביר בכל דרך אחרת חיית בר או חלק ממנה אלא בהיתר בכתב מהרשות המוסמכת.

סמכויות הרשות המוסמכת

12. הרשות המוסמכת רשאית למכור לקנות או לשחור בכל צורה שהיא בחיות בר; להחזיק או לשחרר חיות בר שנשחט אליהן נעברה עבירה על צו זה.

פרק חמישי: הוראות כלליות

סמכויות פקחים

13. (א) הרשות המוסמכת רשאית למנות פקחים

(ב) פקח יפקח על קיום הוראות צו זה וכל הוראה שתיתן מכוחו או כל פיו, והוא רשאי לצוות על ביצוען.

(ג) אדם שאיננו מציית לפקח הפועל בהתאם לסמכותו על פי סעיף זה, עובר עבירה על צו זה.

(ד) פקח רשאי לדרוש מכל אדם שיש לו טעם לחשוד בו עבר עבירה על הוראות צו זה למסור לו ידיעות מלאות המאפשרות את זיהויו ולהציג בפניו תעודה שבידותו המאפשרת זיהויו.

(ה) פקח רשאי לעכב כל אדם שלא הזדהה בהתאם לדרישת כאמור ולהעבירו ללא דיחוי לתחנת המשטרה הקרובה.

(ו) פקח רשאי להחרים, לשחרר או להחזיר למקומם חיות בר או ערכי טבע מוגנים אשר יש לו טעם להאמין שלגביהם נעברה עבירה על צו זה.

אצילת סמכויות

14. הרשות המוסמכת רשאית באישור מפקד כוחות צה"ל באזור לאצול מסמכויותיה לפי צו זה, בכתב, לכל אדם למעט סמכותה למנות פקחים וסמכותה להתקין כללי התנהגות בשמורות טבע.

ביטול והוראות נוספות

15. צו בדבר הגנה על שמורות הטבע (רמת הגולן)(מס. 70), תשכ"ז-1967 וההכרזות שניתנו על פיו בטלים ואולם פעולה לרבות התקנות חוזית, שנעשתה לצורך הצו האמור על ידי רשות השמורות המבע כשמעותה בצו האמור ולפני תחילתו של צו זה, יראו אותה כאילו נעשתה כדין על ידי מי שהוסמך לעשות כן על פי תחיקת במחון.