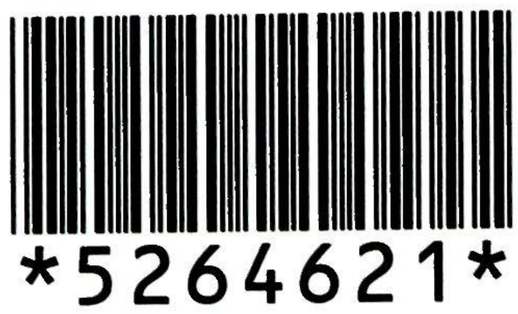
משרד הביטחון

ארכיון צה"ל ומערכת הביטחון

ה ת ח ל ת ת י ק



מספר משלוח/תיק : 52 - 2846 / 1997

נושא התיק: ועדת משנה תכנית אב למרחב שלמה

תאריך המסמך המוקדם: 06.03.1969

תאריך המסמך המאוחר: 20.12.1970

סימון התיק: מב 5

מינהל אזרחי - מרחב שלמה

סימנו: 245-46/צוות בכיר
20 דצמבר 1970

סכום פגישת צוות בכיר מה- 18.12.70

נכחו: אלוף א. יפה (מיל); א. צור; י. לובץ; ע. מוקדי; י. קרני; א. גרינברג

1. דרך לשדה התעופה בסנטה קטרינה - סוכם לפרוץ הדרך (ההשקעה המשוערת לב"ל - 200 - 250 אלף ל"י - הסיכום בעשה בסיורו של הרמ"א עם א. קליין ועוזר שר הבטחון).

2. תשלום עבור הובלות מים לשפקטור - יש לדאוג לתשלום דחוף, לאור אשור הסכום (לפעולה - אפרים).

3. דוח אריק (לאור סיור באבו-רודס)

3.1. הכשרה מקצועית לבדואים - סוכם שמשרד העבודה יוריד מדריך לצורך הב"ל (מיקום לבושא כבר ישנו), תוקיים בבושא פגישה עם מוטי פרידמן.

3.2. בריאות - מפקד בפת אבו-רודס נכון להעמיד 3 חובשים (מקומיים) לצורך עזרה ראשונה בכביש אילת - שרם-א-שייח.

4. דוח יוסף לונץ (קמ"ט תיירות)

4.1. רשיונות לחברות העוסקות בטיולים (חברות תיירות מובעות) בציר אילת - שרם-א-שייח.

יש לקבוע חוקים בקשר הב"ל - לצורך זה יש לקיים דיון עם מפקד המרחב, החברה הממשלתית לתיירות, משטרה ומשרד התחבורה (לפעולה - לובץ).

4.2. "תור-ים" (סירה ומזח צף) - עמוס מוקדי יקבל את החומר מקמ"ט התיירות ויעביר הבושא לברור וטפול בפרקליטות הצבאית (לפעולה - עמוס מוקדי).

4.3. "מסע מטרה" - יש להשיב למבקשים, כי המסע יוכל להתקיים בציר אילת - שרם-א-שייח רק לאחר פתיחת הכביש רשמית.

4.4. תברואה - קמ"ט תיירות ייזום פגישה עם קמ"ט הבריאות בעניין תברואה באכסניות ובמסעדות במרחב שלמה (לפעולה - יוסף לונץ).

5. דוח עמוס מוקדי

5.1. כללי - העלה את בעית חלוקת המבנים באבו-רודס לאור ההליכים בשיפוץ המבנים במקום.

6. דוח יגאל קרני

6.1. טלפונים בשרם - יגאל העלה את שאלת הטלפונים, הרמ"א דוח כי הוא מטפל בבושא עם קצין קשר ראשי בצריפין.

6.2. ביום 21 בדצמבר תתקיים פגישה אצל תא"ל גזית עם ועד מתיישבי שרם-א-שייח ואחה"צ, פגישה אצל שר האוצר עם הועד.

6.3. מים - בשבוע של ה- 20 בדצמבר יורד צוות חופרי בארות לחפירת באר המים המתוקים בנבק.

6.4. צריפי המינהל בשרם-א-שייח - יש להוציא מכתב דחוף לקבלן רשין האומר:- כי עליו לסיים את הצריפים עד ה- 1/1/71, אם לא יושלמו עד התאריך הב"ל - תופסק עבודתו ותימסר להשלמה לקבלן אחר. (לפעולה - אפרים).

6.5. סטקיה של בצן פרידן - יש להודיע על סגירת הסטקיה ביום ראשון ה-20/12

2/...

עד העברתה למקום החדש. (לפעולה - יגאל קרבי).

6.6. לא יוקם אהל, בכל מקרה, שישמש למגורים לעובד של בנץ. (לפעולה - יגאל)

7. דורח עוזי

7.1. עזרה ראשונה בכביש אילת - שרם-א-שייח - התקיים דיון עם אנשי מד"א, עירית אילת, אנשי בריאות וקמ"ט בריאות - הוחלט:-

(א) אילת - יש צורך בתגבור של כ- 30,000 ל"י (תבדק אפשרות הגדלת הצוות באילת לצורך הפעלת אמבולנס נוסף וכן אפשרות התקנת מכשירי קשר באמבולנס ובגורייבע).

(ב) הנושא בכללו מחייב תקציב של כ- 150,000 ל"י (יש לבדוק מקורות המימון - אפרים).

7.2. מרכז למלאכה ותעשיה בשרם-א-שייח

(א) צוות התכנון למרש"ל והחברה למבני תעשיה סיכמה את התכנית בחיוב.

(ב) הומלץ להתקשר עם סולל-בונה שתקח על-עצמה בצוע הפרוייקט ללא רווחים.

(ג) עוזי יכין מכתב בעניין קרית המלאכה לתא"ל ש. גזית.

8. מגורים לעובד המינהל בשרם-א-שייח

8.1. סוכם - עם השלמת צריף המגורים של המינהל יועמד לרשות יגאל קרבי ומשפחתו למגורים.

8.2. לאור הב"ל - ישופץ אחד המחסנים למגורים זמניים לעובד המינהל הנוסף ולעובדים שירדו לשטח.

תפוצה:

לנוכחים
יאיר קיבץ, תאום הפעולה בשטחים / משהב"ט
משה סלע - כאן.

לש/לש

נספח לתכנית אב למרש"ל

ההשקעות במתקני תיירות

1. מלונאות - סך ההשקעות בתקבל באמצעות הנתונים הבאים:-
   (א) היקף הבניה הדרוש עפ"י טבלה 3.1. בחוברת לגבי כל מרכז.
   (ב) טבלת המקדמים הרצופה.

2. שרותי תיירות - כולל:- מסעדות ומזנונים, חניונים ומתקני ספורט.
   הסעיף מתייחס לצרכי מטיילים ועוברי-אורח, לוא דוקא בהתאם לתפוסת התיירים במקום.

השקעות בתעסוקה אחרת

1. מלאכה לתעשיה זעירה. סך ההשקעות בתקבל באמצעות:-
   (א) טבלת המועסקים במלאכה, תעשיה, מוסכים ודלק.
   (ב) טבלת המקדמים הרצופה.

2. תעסוקה ביטראלית - ההשקעה לעובד כיום נאמדה ב- 32,000 ל"י.
   כמו-כן, הונח שההשקעות לעובד גדלות כתוצאה משפור טכנולוגי ב- 5% לשנה.

3. חקלאות ודייג - אומדן השקעה למועסק בחקלאות - 100,000 ל"י
   בדייג כ - 3,,000 "

השקעות בבניה למגורים

לפי -.600 ל"י למ"ר - גודל יחידות הדיור בהתאם לטבלה 3.2. בחוברת.
השטח הממוצע ליחידות דיור יגדל משלב לשלב כשהמחיר הראלי של הבניה ישאר קבוע (למעשה - המחיר אף עלול לרדת כתוצאה מהתפתחות שרותי הבניה המקומיים והתחבורה).

השקעות תשתית

המקדם שבלקח -.3,000 ל"י לנפש בשלב א' כאשר ההשקעה הראלית לנפש פוחתת במשך הזמן, בגלל יתרונות לגודל.

השקעות בשרותים

במסחר ובמוסדות, בלקח מקדם של -.1,500 ל"י בשלב א' כאשר ההשקעה הראלית עולה בהדרגה - עם עלית רמת החיים בכלל.

השתתפות עצמית

1. בתיירות - הובחה השתתפות עצמית של כ- 40%.
2. בהשקעות - במלאכה, תעשיה זעירה, מסחר ושרותים פרטיים, הובחה גם כן השתתפות עצמית בגובה של 40% - 20%.

שבלה מס' 1

מ ק ד מ י ם

מס' סד'	ת א ו ר	ש ב י ם 1972	1977	1985
1	חדר במלון (1.7 מטות לחדר)	-	40,000 (1)	50,000 (1)
2	חדר באכסניה (1.7 מטות לחדר)	20,000	24,000 (1)	28,000 (1)
3	חדר בכפר נופש (2 מטות לחדר)	12,000	14,000 (1)	16,000 (1)
4	יחידת דיור למשפחה (לפי -.600 ל"י למ"ר בניה)	42,000	48,000	54,000
5	דיור לבודדים (בממוצע לנפש)	7,500	10,000	12,500
6	השקעה לעובד בתעסוקה ניטראלית (שער גידול טכנולוגי של 5% לשנה)	32,000	41,000	60,000
7	מלאכה ותעשיה זעירה (ליחידה המעסיקה 2 עובדים)	30,000	35,000	45,000
8	שרותי מגורים (לנפש)	1,500	1,700	2,000
9	תשתית (לנפש)	3,000	2,800	2,500

(1) כולל תשתית

טבלה מס' 2

תחזית השקעות לפי מחירי 1969/70 (במיליוני לירות)

ג ר י ב ע

מס' סד'	השקעות ב:-	1972				1977				1985			
		שטח גדול			שטח קטן	שטח גדול			שטח קטן	שטח גדול		שטח קטן
		ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי תע. ביטרלית	לא ודאי		ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי עם תע. ביטרלית	לא ודאי		ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי עם תעסוקה ביטרלית	
1	מלונאות	0.6	0.6	0.6	0.6	1.8	1.8	2.0	2.0	8.2	8.2	11.8
2	שרותי תירות	0.2	0.2	0.2	0.3	0.5	0.5	0.5	0.5	0.8	0.8	1.0
3	מלאכה ותעשיה	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.3	0.3	0.3	0.4
4	חקלאות ודייג				0.7*	0.7	0.7	0.7	1.5	0.7	0.7	1.5
5	מגורים	0.4	0.4	0.4	0.4	1.8	1.8	1.9	2.4	4.8	4.8	8.6
6	שרותים	0.1	0.1	0.1	0.2	0.5	0.5	0.5	0.5	0.7	0.7	1.1
7	תשתית	0.3	0.3	0.3	0.4	0.9	0.9	0.9	1.0	1.2	1.2	1.5
	ס ה " כ	1.8	1.8	1.8	2.8	6.4	6.4	6.7	8.2	16.7	16.7	25.9
	השתתפות עצמית	0.4	0.4	0.4	0.4	0.9	0.9	1.0	1.2	3.7	3.7	5.6
	השקעות נטו	1.4	1.4	1.4	2.4	5.5	5.5	5.7	7.0	13.0	13.0	20.3

* האחזות בח"ל – 50 נפש כולל מגורים

שבלה מס' 3

תחזית השקעות לפי מחירי 1969/70 (במיליוני לירות)

ד ה ב

מס' סד'	השקעות ב:-	1972				1977				1985			
		שטח גדול			שטח קטן	שטח גדול			שטח קטן	שטח גדול		שטח קטן
		ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי עם תע. ביטרלית	לא ודאי		ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי עם תע. ביטרלית	לא ודאי		ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי עם תעסוקה ביטרלית	
1	מלונאות	0.90	0.90	0.90	1.20	2.70	2.70	3.40	3.30	11.20	11.20	18.00
2	שרותי תירות	0.30	0.30	0.30	0.3	0.50	0.50	0.60	0.80	1.00	1.00	2.00
3	מלאכה ותעשיה	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20	0.30	0.40	0.40	0.50
4	חקלאות ודייג				1.0 (1)	0.50	0.50	0.50	1.00	1.30	1.30	1.50
5	מגורים	0.5	0.50	0.50	0.8	2.80	2.80	2.90	5.00	8.10	8.10	10.30
6	שרותים	0.20	0.20	0.20	0.20	0.40	0.40	0.40	0.70	1.10	1.10	1.60
7	תשתית	0.30	0.30	0.30	0.4	0.70	0.70	0.70	1.50	1.80	1.80	2.60
	ס ה " כ	2.4	2.4	2.4	4.1	7.80	7.80	8.70	12.90	24.90	24.90	36.50
	השתתפות עצמי	0.5	0.5	0.5	0.7	1.20	1.20	1.70	1.50	5.20	5.20	2.10
	השקעות בטר	1.9	1.9	1.9	3.4	6.60	6.60	7.00	11.40	19.70	19.70	27.40

(1) האחזות בח"ל כולל מגורים

שבלה מס' 4

תחזית השקעות לפי מחירי 1969/70 (במיליוני לירות)

שארם - א-שייך

מס' סד'	השקעות ב:-	1972				1977				1985			
		שטח קטן	שטח גדול			שטח קטן	שטח גדול			שטח קטן	שטח גדול		
			ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי עם תע. ביטרלית	לא ודאי		ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי עם תע. ביטרלית	לא ודאי		ודאי בלי תע. ביטרלית	ודאי עם תעסוקה ביטרלית	
1	מלונאות	3.6	3.0	3.0	3.6	12.3	10.0	10.0	10.8	40.6	40.6	40.6	40.6
2	שרותי תירות	0.8	0.5	0.5	0.6	2.7	2.0	2.0	2.4	7.0	7.0	7.0	7.0
3	מלאכה ותעשיה	6.3	0.4	1.7	0.6	22.5	1.4	3.4	6.9	114.5	70.0	6.8	114.5
4	חקלאות דייג					1.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	מגורים	9.4	4.0	5.3	6.7	38.8	17.5	19.4	24.8	165.7	123.4	67.5	165.7
6	שרותים	2.0	1.0	1.1	1.3	7.0	3.2	3.7	4.2	28.0	22.0	15.0	28.0
7	תשתית	4.0	2.8	3.0	3.3	10.5	7.0	7.2	7.8	37.0	29.0	20.0	37.0
	ס ה " כ	26.1	11.7	14.6	16.1	94.8	42.1	46.7	57.9	393.8	293.6	158.9	393.8
	השתתפות עצמית	2.3	1.6	1.7	2.1	7.0	5.0	5.2	6.2	23.8	23.0	22.4	23.8
	השקעות נטו	23.8	10.1	12.9	14.0	87.8	37.1	41.5	51.7	370.0	270.6	136.5	370.0

טבלה מס' 5

תחזית השקעות לפי מחירי 1969/70 (במיליוני לירות)

אבו - רודס

מס' סד'	השקעות ב:-	1972			1977			1985	
		ודאי בלי תעסוקה ביטרלית	ודאי עם תעסוקה ביטרלית	לא ודאי	ודאי בלי תעסוקה ביטרלית	ודאי עם תעסוקה ביטרלית	לא ודאי	ודאי בלי תעסוקה ביטרלית	ודאי עם תעסוקה ביטרלית
1	מלונאות	0.5	0.5	0.5	1.5	1.5	1.5	4.0	4.0
2	שירותי תירות	0.3	0.3	0.3	0.5	0.5	0.5	0.7	0.7
3	מלאכה ותעשיה	0.5	2.9	0.5	1.0	7.2	1.0	3.0	29.0
4	חקלאות ודייג								
5	מגוריט	(1) 5.6	(1) 6.7	(1) 3.4	(2) 12.0	(2) 18.5	(2) 12.0	24.5	40.0
6	שרותים	1.3	1.4	1.0	2.1	2.8	2.1	3.6	6.1
7	תשתית	1.4	1.5	1.3	2.8	3.8	2.8	4.5	7.8
	ס ה " כ	9.6	13.3	7.0	19.9	34.3	19.9	40.3	87.6
	השתתפות עצמית	0.5	0.6	0.5	1.6	1.6	1.6	2.5	5.9
	השקעות נטו	9.1	12.7	6.5	18.3	31.0	18.3	37.8	81.7

(1) בשלב ראשון מגורים זולים בהסתמך על מבנים קיימים (לבודדים ודירות למשפחות)

(2) בשלב שני - עליה מטריימת בגלל מעבר זמניים למבנים חדשים.

טבלה מס' 6

תחזית השקעות לפי מחירי 1969/70 (במיליוני לירות)

סבטה קטרינה

מס' סד'	השקעות ב:-	1972			1977			1985	
		ודאי עם תעסוקה ביטרלית	ודאי בלי תעסוקה ביטרלית	לא ודאי	ודאי עם תעסוקה ביטרלית	ודאי בלי תעסוקה ביטרלית	לא ודאי	ודאי עם תעסוקה ביטרלית	ודאי בלי תעסוקה ביטרלית
1	מלונאות	1.5	1.5	1.4	2.0	2.0	2.0	9.7	9.7
2	שרותי תיירות	0.2	0.2	0.2	0.4	0.4	0.4	1.2	1.2
3	מלאכה ותעשיה	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2	0.5	0.5
4									
5	מגורים	0.3	0.3	0.2	1.3	1.3	1.2	4.2	4.2
6	שרותים	0.2	0.2	0.2	0.4	0.4	0.4	0.7	0.7
7	תשתית	0.8	0.8	0.7	1.0	1.0	1.0	1.5	1.5
	ס " ה כ	3.1	3.1	2.8	5.3	5.3	5.2	17.8	17.8
	השותפות עצמית	0.8	0.8	0.7	1.1	1.1	1.1	4.6	4.6
	השקעות בטר	2.3	2.3	2.1	4.2	4.2	4.1	13.2	13.2

מיבהל אזרחי - מרחב שלמה
משרד הבטחון - תל-אביב
סימבנו:- 211/צוות בכיר
8 דצמבר 1970

סכום ישיבת צוות- בכיר

מה - 4 דצמבר 1970

נכחו:-
אלוף א. יפה (מיל.), י. קיבץ, אפרים גרינברג, יגאל קרפי, עמוס מוקדי, משה סלע, א. צור, רס"ב א. יובה.
מוזמנים:- מנדי פורת.

1. שארם א-שייח
   1.1. יגאל קרפי - דווח שוטף
   1.2. אבנרי - להודיע לו שיש להוריד את האהל לאור קיום מתקני אכטבה במקום.

2. אבו - רודס - סנטה וכללי
   2.1. דווח שוטף ע. מוקדי
   2.2. חקלאות בדואים - מטפלים בנושא. ב- 20/12 יצא סיור לאתור המשקים.
   בפרקליטות הצבאית מטפלים בצד המשפטי.
   תילים - טפול ע"י אביהו בלסון.
   2.3. סיור אלחנן קליין - פריצת הדרך מפרגג'ה לטדה תעופה בסנטה.
   2.4. סיור גזית - בסנטה ואבו-רודס, בקור במבנה המוקם לצבא ולמינהל.
   2.5. מע"צ - מתחילים להביח את הסלר, והעבודה מתקדמת.
   2.6. הדרך לטדה תעופה בסנטה - העדפת פריצת הדרך או שפור הדרך הארוכה, יוחלט אחרי קבלת פרטים מדוייקים יותר ושיחה עם אלחנן.

3. דווח על בקור שרים במרש"ל ע"י אל"מ א. בידק
   3.1. אכסנית זלמן משה - התייחסות בלהבת של שר התיירות לאכסניה.
   3.2. תשתית ליזמים - השרים קבלו רקע בנושא לקראת ישיבת הממשלה.

4. תיירות
   4.1. אכסנית אג"ד - דווח בנדון, (יוסף לוגן) - טוכנו כי יש לטפל בנושא הצפיפות והסידורים הלקויים. על משרד התיירות לקבוע את יחס הצפיפות בחדרים ולדאוג להעלות את הרמה הנמוכה של השרותים.

5. " אוצר "
   5.1. יאיר קיבץ דווח על תקציב 71/72 - אושר הסכום המטוער שדרשנו.
   5.2. תאור כללי של מערך התקציב.

2/...

6. <u>ספקטור</u>

6.1. <u>תשתית</u> -

מבדי פורת הסביר את פעולת ועדת התשתית (בהקשר לספקטור).

סוכם כי מבדי פורת יגיש דו"ח ובעקבותיו יערך דיון נוסף לטכום סופי.

6.2 <u>מים לטפקטור</u> -

סוכם לשלם עפ' בדיקתו והמלצותיו של מבדי.

לש/אר

מינהל אזרחי - מרחב שלמה
משרד הבטחון - תל-אביב
סימבנו:- 15/198-(1)
7 דצמבר 1970

הועדה לתכנון ולבניה מרחב שלמה - סכום ישיבת ועדת מרש"ל

מס' 18 - מיום 3 בדצמבר 1970

נכחו:-חברים- אלוף א. יפה (מיל.)-מינהל אזרחי מרש"ל/ת"א
ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל /ת"א
סא"ל גורפינקל - ממשרד רמ"ח הגמ'ר
י. קיבץ - משהב"ט,תאום הפעולה בשטחים
מר מרטנס - משרד השכון /ת"א
א. ברוצקוס - משרד הפנים /ירושלים
ח. אריון - משרד הפנים / ירושלים
ש. בכר - משרד המסחר והתעשיה/ירושלים
י. הלמן- משרד התחבורה /תל-אביב
י. אייגס - הסוה"י חבל הנגב
א. שפירא - רשות שמורות הטבע/תל-אביב
ע. גדור - מינהל אזרחי מרש"ל /תל-אביב

מוזמנים - ד"ר פ. זוסמן -היועץ הכלכלי למשה"בט
ל. פלדמן - ממשרד היועץ הכלכלי למשהב"ט
ר. לרמן - משרד אדריכלים לרמן
סא"ל ד. נפי - הפרקליטות הצבאית
סרן צ. פורטוש - " "
א. צור - מינהל אזרחי מרש"ל/ת"א
ע. מוקדי - קמ"ט נכסים
י. לובץ - קמ"ט תיירות

1. <u>פרוייקטים שהועלו בועדת פרוייקטים</u>

1.1. <u>הקמת מפעל לייצור בלוקים - מרדכי גולדברג</u> } מאושר עקרונית,כפוף לבדיקות הקמט"ים הנוגעים בדבר.

1.2. <u>חשמלאות רכב בשרם-א-טייח - אפרים דיין</u>

2. <u>פרוייקטים שהועלו ישירות בועדת מרש"ל</u>

2.1. <u>מחסן לציוד ימי וצלילה בשארם - גוה מדבר קרנאן (ספקטור)</u>

(א) הבקשה איטרה ע"י משרד התיירות

(ב) הועדה איטרה הקמת המבנה ופונה אל החברה הממשלתית לתיירות שתקבע את התנאים לפתיחת והפעלת המבנה (המועדון).

2.2. <u>טורקיז</u>

בקשות היזמים תטופלנה ע"י קמ"ט מסחר ותעשיה והמלצותיו תובאנה בפני הועדה.

2/...

3. <u>פתוח באזור בורייבע</u>

הבושא הועלה ע"י מר י. אייגס מהסוה"י, לאור התכנית להקים ישוב אזרחי בסמוך. סוכם, כי מאחר שחלף זמן רב מאז אושרה הקמת כפר בופש באזור והיזמים פרשו בחלקם, יש להודיעם כי כל אשור שניתן בעבר שוב איבו תופס ואם בכוונתם לחדש התכנית עליהם לקבל אשור מחדש.

4. <u>תכנית אב למרש"ל</u>

הועלו שאלות בנושא וסוכם, כי דיון מסכם יהיה בישיבת הועדה הבאה.

הישיבה הבאה - מס' 19 - ביום ה' ה-7 ביבואר 1971, שעה 1530.

<u>תפוצה:</u>

לבוכחים
אל"מ א. ביידץ - מפקד חטמ"ר שלמה
מ. אייל - החברה הממשלתית לתיירות
א. רוזבמן - הסוה"י המחלקה להתיישבות, בבין המוסדות ירושלים
ש. גוברמן - משרד המשפטים, ירושלים
ח. צבן - משרד החקלאות, והאגף לשימור הקרקע
ש. אבני - משרד השכון, הקריה/תל-אביב
ד"ר ב. פדה - ביה"ח תל השומר
ט. פלד - משרד האוצר, ירושלים

לש/אר

מינהל אזרחי - מרש"ל

1.12.70
תאריך
182/מרש"ל/15-1
סימנו

לכבוד
סא"ל דב שפי
ראש ענף יעוץ וחקיקה
ד.צ. 2329
צ ה " ל

א.נ.,

רשימת חברי ועדת-מרש"ל.
בתשובה למכתבך מה-24/11 חק-33(606)4763.

במכתבך צייינת שאתה שולח לנו את רשימת חברי ועדת מרש"ל לעידכון. היות ורשימה זו לא היתה מצורפת למכתב, אני שולח לך רשימה מעודכנת של חברי ועדת מרש"ל.

חברי הועדה הם:-

יו"ר אברהם יפה - מינהל אזרחי מרש"ל
אל"מ אורי בידץ - מפקד מרחב שלמה
ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
מ. אייל - החברה הממשלתית לתיירות
י. קיבץ - משהב"ט / תאום הפעולה בשטחים
א. רוזנמן - המח' להתישבות של הסוה"י
ש. גוברמן - משרד המשפטים
י. הלמן - משרד התחבורה
ח. צבן - משרד החקלאות /אגף לשימור הקרקע
ש. אבני - משרד השיכון
ד"ר ב. פדה - בית-חולים תל השומר.
ש. פלד - משרד האוצר
א. ברוצקוס - משרד הפנים
א. שפירא - רשות שמורות הטבע
ע. גדור - מינהל אזרחי מרש"ל
מ. פורת - החברה הממשלתית לתיירות

העתק:- תא"ל ש. גזית -משהב"ט
תאום הפעולה בשטחים.

/אר

ב ב ר כ ה

אריק צור
עוזר רמ"א

המשרדים: רחוב התעשיה 9, (פנת המסגר 15), תל-אביב שלפון 5 / 693324 — 31082
המען: מינהל אזרחי מרחב שלמה, משרד הבטחון, הקריה תל-אביב

מ ו ג ב ל

מפק' פרקליט צבאי ראשי
ענף יעוץ וחקיקה
של'
חק - 33(606) 4763
חשון תשל"א
24 70

מ"א /מרש"ל
משב"ט /תא"ל ש. גזית
500

הנדון:- ועדה לתכנון ובנין במרחב שלמה

1. בימים אלה עתחם ע"י מפקד האזור מו בדבר תכנון ובניה במרחב שלמה (לושה עותק הצו).

2. בהתאם לסעיף 2 לצו , על מפקד האזור למנות ועדה לתכנון ובניה.

3. מוצע כי כחברי הועדה ימונו חברי ועדת מרש"ל, ואילו ר' המנהל האזרחי ישמש כיו"ר הועדה.

4. בידנו נמצאת רשימת חברי ועדת מרש"ל מיום 2 יוני 70,רצ"ב מעתק הרשימה . אודה לך באם תודיענו באם חלק שינוי כל שהוא בהרכב הועדה , וזאת על מנת שאוכל כאמור להעביר למפקד האזור רשימה מעודכנת של חברי הועדה.

דב שפי , סא"ל
ראש ענף יעוץ וחקיקה

רב/מז

26.11

(12) אי קיום תנאי ההיתר למניעת מטרדים הנגרמים על ידי רעש, ריח או עשן;

(13) בניה בניגוד לתנאי ההיתר הבאים למנוע הפגיעה בערכי דת, היסטוריה ונוף;

(14) אי קיום תנאי ההיתר או בניה בניגוד לתנאי ההיתר שיש בהם משום הפרעה לתנועה או הגבלת שדה הראיה של הנוהג בכלי רכב בדרך;

(15) אי קיום תנאי ההיתר בדבר מקומות חניה לכלי רכב.

"בעל" – לרבות שוכר או בעל הרשות להשתמש במקרקעין לתקופה של שלוש שנים או יותר; למעט הממונה על הרכוש הממשלתי

"מיתקן בטחוני" – בנין, מחנה או דרך, המוחזקים, מיועדים או נועדו להיות מוחזקים ביד צבא הגנה לישראל;

"הקלה" – הרשאה לבצע עבודה שהיא סוטה מהיתר לפי סעיף 8 בסטיה מהוראות תכנית מיתאר או הוראה אחרת החלות על המקום הנדון ושאין בה משום שימוש חורג.

ועדה לתכנון ולבניה

2. תקום ועדה לתכנון ולבניה (להלן-הועדה); יושב ראש הועדה יתמנה על ידי מפקד האזור.

תפקידי הועדה

3. אלה תפקידי הועדה:

(1) להכין תכניות מיתאר לאזור כולו או לחלקים ממנו;

(2) לתת היתרים לביצוע עבודות ולשימוש בקרקע, אולם הועדה לא תתן היתר אלא אם העבודה או השימוש שבעדם מבוקש ההיתר מתאימים לתכנית המיתאר שהוכרה לפי צו זה ולהוראות על פיה או על פי הוראות אחרות לפי צו זה החלות על הקרקע או הבנין הנדונים.

סדרי עבודה

4. (א) המנין החוקי בישיבות הועדה יהא מחצית החברים.

(ב) היתה הצבעה בועדה והיו הדעות שקולות בה, יהא ליושב ראש בישיבה הבאה קול נוסף באותו ענין.

(ג) ישיבות הועדה ינוהלו על ידי היושב ראש, ובהעדרו על ידי מי שמפקד האזור מינה אותו מבין חברי הועדה; שאר סדרי העבודה והדיונים של הועדה ייקבעו ע"י הועדה עצמה, במידה שלא נקבעו בצו זה.

חבר ועדה וענין [illegible]

5. (א) חבר ועדה שיש לו, במישרין או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, סוכנו או שותפו או על ידי קרוביהם כל חלק או טובת הנאה בכל תכנית או ענין העומדים לדיון בועדה–

(1) יודיע על כך ליושב ראש בכתב או בעל פה מיד לאחר שנודע לו כי התכנית או הענין האמורים עומדים לדיון; נמסרה ההודעה בעל פה, תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה;

(2) לא יהיה נוכח בדיוני הועדה בנושא תכנית או ענין כאמור ולא יצביע בהחלטה על כל שאלה בקשר אליהם.

(ב) הודעה לפי סעיף קטן (א) תימסר למפקד האזור.

תכנית מיתאר

6. הועדה תקבע בתכנית מיתאר את התכנון של האזור או כל חלק ממנו ובין השאר–

(1) ייעוד הקרקע [illegible]

(2) אזורי תעשיה ושטחי הפקת מחצבים או כריית חול או חצץ;

(3) התוויית רשת הדרכים הראשיות, עורקי הספקת מים, סכרים תחנות כוח, רשת החשמל שדות תעופה ונמלים;

(4) הוראות בעניני שטחי נופש, ייעור ושימור קרקע;

(5) הוראות בדבר שמירה על עתיקות, מקומות קדושים, ערכי נוף ושטחים שיוכרזו בנ

(6) מיקומם וגדלם של ישובים;

(7) הוראות בדבר שמירה על חוף הים;

(8) בתי קברות;

תחילת תוקף 23. תחילתו של צו זה .....

24. לצו זה ייקרא "צו בדבר תכנון ובניה (מרחב שלמה) (צו מס' .....)
תשל"א – 1970."

תאריך .....

אורי בידן
שר הפנים

אל"מ
מאיר
שלמה
מרחב

מיבהל אזרחי - מרחב שלמה
משרד הבטחון - תל-אביב
סימבול:-צוות בכיר - 179
29 נובמבר 1970

ישיבת צוות בכיר מה- 27.11.70

בוכחים:- אלוף (מיל.) א. יפה, א. צור, ע. גדור, א. גרינברג, י. קיבץ, י. קרני, ע. מוקדי, רס"ב א. יובה, מ. סלע, י. לובץ.

1. חבידונים

1.1. רבה - לבצוע ע"י המיבהל

1.2. מרסה אל-עט - בצוע ע"י המיבהל - ללא ליבה.

2. סקר מבנים באבר - רודס

2.1. הוחל בסקר - מציחים כי אפשר יהיה להתחיל בשיפוצים בסוף דצמבר.

2.2. י. קיבץ מבקש לזמן את מוטי פרידמן לאחר גמר הסקר.

3. אזור סבטה קטרינה

3.1. מבנים - השלד של מחצית המבנים מוכן, היתר בבניה.

3.2. מים -

(1) הבאר שהועמקה בואדי ארבעין בותבת כ- 15 מ/ יממה.
(2) בבאר איסבעיה 2 הגיעו לסלע קשה, אין עדיין מים.
(3) באסבעיה 3 ממשיכים לעבוד.

4. שארם א-שייח

4.1. בנין המשטרה מוכן - ב-2 לדצמבר יפתח רשמית

4.2. יש מים לבנין המשטרה והמשמל יסופק זמנית ע"י גברטור של המיבהל

4.3. תחנה מרכזית "אג"ד" - תוך שבוע תוגש תכנית ע"י אג"ד

5. שונות

5.1. י. קיבץ מסר, כי סוכם באוצר על קבית משאית - בהקשר דווח אפרים כי אל"מ א. בידץ מוכן לתת בהג למשאית.

5.2. שלשת כלי הרכב שיועדו לשטח מסודרים ומוכנים לירידה.

5.3. י. קיבץ מציע לערוך את סקר סיבי בצורת חוברת (החומר ימסר לאברהם)

5.4. חשבונות ישנים - מלמד, לרר

לרר - הברור יסתיים תוך שבוע.

מלמד - עדיין בבירור.

5.5. תקציבים
תקציב פתוח לשנה זו אושר

5.6. קמ"ט תיירות -
משרד התיירות הגיש בקשה ל-2 עובדים, המיבהל מעוניין בקמ"ט אחד + רכב, שיהיה איש המיבהל - החלטה על כך, באוצר.

2/...

5.7. <u>הלוואות לשייכים</u>

הממשל מעוניין לתת הלוואות לשייכים - סכום בגדון יהיה בישיבה בה ישתתפו מפקד המרחב והמושל.

5.8. <u>בקור מנכ"ל משרד המסחר והתעשיה</u>

(1) ע. גדור דווח על הבקור

(2) נבדק עניין מרכזי המכירה (שהוצע ע"י זלמן משה) + רכב עם קדור.

(3) <u>מרכז מלאכה</u> - המנכ"ל ממליץ להחכיר את המבנים לבעלי המלאכה (התכנון נמצא בידי דפי לרמן, ההשקעה בגושא כ- מליון ל"י).

(4) <u>סחר בטורקיז</u> - כל פניה תועבר לקמ"ט מסחר ותעשיה - הקניה בשטח תרוכז ליום בשבוע.

(5) יבדק עניין הפקת מלח.

(6) <u>בקר</u> - מוצע ליבאו מחבש, שחיטה ועבוד בשרם - העניין יבדק ע"י קמ"ט מסחר ותעשיה.

5.9. <u>גורייבע</u>

גרעין מתנועת המושבים קיים. הסוכנות בתנה „אור ירוק" לתכנון, נקבע סיור עם תנועת המושבים במקום.

5.10 <u>ישיבה בסנטה</u>

הגושא נמצא בטפולו של ע. גדור.

<u>תפוצה</u>: לנוכחים
לתיק

אר/לש

1. א. תכנית אב לאילת

סיכום ישיבת צוות התכנון למרשל - 22.11.70

<u>נוכחים:</u> ד"ר זוסמן, ד"ר רייכמן, ש. הורוביץ, א. טאומן, ל. פלדמן, ר. לרמן ע. גדור.

<u>מוזמנים:</u> מ. אייל, מ. פורת, שוויצר, ב. שם-טוב, א. שטוק, לונץ

דיון במרכזי התיירות

א. <u>סנטה קטרינה - איסבעיה</u>

1. מכיוון שקשה לקבוע העדפה בין 2 השלוחות ומשרד התיירות (והיזם) מעדיפים את השלוחה הקרובה להר משה באיזור המיועד לתיירות - יש לקבל את דעתם.
2. יש להכין תכנית לשנת 1985 וכן תכנית לטווח ביניים (1975-77), שתהיה קומפקטית יותר. התכנון של אתר התיירות יעשה על ידי משרד התיירות, כשעל ר. לרמן להציע את המתאר הכללי.

ב. <u>שרם אל-מויה</u>

1. אזור התיירות צמוד למרכז א' כשחלק ממנו יהיה על המצוק וחלקו האחר משתלב במרכז שבמישור התחתון. יש לאפשר בקמת הפרויקטים התיירים בלא להמחין להקמת המרכז כולו ועל הפרויקטים התיירים להשתלב בתכנון הכולל של המרכז.
2. באיזור העליון (מצוק שדה התעופה) יוגדל האיזור התיירי עד 50 דונם והתכנון של איזור זה ייעשה על ידי משרד התיירות. תכנית הביניי תוגש לצוות עד מאי 1971.
3. בשלב ב' ישולב איזור תיירות נוסף במרכז ב' (האיזור בין המפרצים).

ג. <u>דהב - נוויבע</u>

התכנית הקיימת מחייבת כל עוד לא אושרה תכנית אחרת. משרד התיירות יגיש תכניות אב אלטרנטיביות לשני המרכזים לדיון בצוות התכנון. מומלץ לבצע סקר ימי בחוף נוויבע לקביעה בטוחה של מיקום המרינה (ע"י המינהל האזרחי).

הישיבה הבאה: יום א' 6.12 בשעה 15.00 במשרדו של ד"ר זוסמן במשרד הבטחון.

מיבהל אזרחי – מרחב שלמה
משרד הבטחון – תל-אביב
סימנו:- מרש"ל 136
17 נוב' 1970

אל: אל"מ א. ביידץ – מפקד חטמ"ר שלמה
ר. אלוני – מיבהל מקרקעי ישראל
מ. אייל – החברה הממשלתית לתיירות
ד"ר פ. זוסמן – היועץ הכלכלי למשהב"ט
סא"ל ד. שפי – הפרקליטות הצבאית
א. לוזבמן – המחלקה להתישבות של הסוה"י, ירושלים
ש. גוברמן – משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן – משרד התחבורה, ת"א
ח. צבן – משרד החקלאות, אגף לשמור הקרקע, ת"א
ש. אבניר – משרד השכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה – ביה"ח תל – השומר
ש. פלד – משרד האוצר ירושלים
א. ברוצקוס – משרד הפנים ירושלים
א. שפירא – רשות שמורות הטבע, ת"א
ע. גדור – כאן
י. קיבוץ – תיאום השמורה בשטחים / משהבט

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 18 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה, במיבהל האזרחי מרש"ל ביום ה' 3.12.70 בשעה 30 15 .

סדר היום:-

(1) טיכום תכנית אב למרש"ל
(2) תכנית אב לדהב
(3) אשור פרוייקטים שנדונו בועדת פרוייקטים

בברכה

אלוף א. יפה (מיל.)

/אר

מינהל אזרחי - מרחב שלמה
משרד הבטחון - תל-אביב
סימבול:- 137 הרוג-אזב"ם
17 נוב' 1970

אל: אל"מ א. ביידץ, מפקד חטמ"ר שלמה
ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
מ. פורת - החברה הממשלתית לתיירות
י. אייגס - המחלקה להתיישבות של הסוה"י, באר-שבע
צ. אורן - משרד השכון, באר - שבע
א. שפירא - רשות שמורות הטבע
ע. גדור - כאן.
י. קיבץ - תאום הפעולה בשטחים/משהבט

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שתתקיים ביום ה' 3.12.70 בשעה 30 14 במינהל האזרחי מרש"ל.

סדר היום:-

(1) בקשה לרשיון סחר באבני חן עם בדואים בדרום סיני - מרה ור. פורצקי.

(2) מפעל לייצור בלוקים של מלט, בטון מוכן ומוצרי מלט טרומיים מוכנים- גולדנברג מרדכי.

(3) שונות.

ב ב ר כ ה

אלוף א. יפה (מיל.)

המען: רח' התעשיה 9 (פינת המסגר 51) קומה ה'- תל - אביב

מיבהל אזרחי - מרחב שלמה
משרד הבטחון - תל-אביב
סימבול:- צוות בכיר-135
17 נוב' 1970

סכום ישיבת צוות מה- 13.11.70

נכחו: אלוף א. יפה (מיל.), א. צור, ע. גדור, א. גרינברג, י. קיבץ, א. יובה
ע. מוקדי, י. קרני.

1. <u>תכנון מים, השמל וכללי בשארם א-שייח</u>

עוזי גדור סכם בקצרה הנוטאים שהועלו בישיבת צוות התכנון האחרונה (מה- 8/11).

2. <u>לשכת סיני</u>

אפרים גרינברג מסר על הבעיות שמעמיד גוף זה בדרכנו בצורת דחיות חוזרות ונשנות. הרמ"א הביא הדבר לידיעתו של אלחנן קליין מאגף ביצוי ונכסים ובקבעה פגישה ביגו לבין ע. מוקדי וא. גרינברג ל- 20/11 בנושא סקר המבנים באבו-רודס.

3. <u>ועדת מכרזים</u>

יאיר קיבץ מסר דוח על ישיבת ועדת המכרזים האחרונה.
הודיע כי: (א) התקבלה הסכמה מהאוצר להתקשר מיד ולבצע את הזמנת <u>המתפיל לדהב</u>.

(ב) נקבע מחיר המים לשדה התעופה בסנטה קטריבה

(ג) נושא המדידות הטופוגרפיות בשארם לא סוכם מחוסר הזמנה מדוייקת.

4. <u>תקון כביש שארם - אופיר</u>

יש לבקש הערכה כספית לעיצוב השוליים בכביש זה (לפבות לתומא רובן - טפול ע"י א. גרינברג וע. גדור.

<u>תפוצה:</u>

לנוכחים
משה סלע

מינהל אזרחי – מרחב שלמה
משרד הבטחון תל-אביב
ז' מרחשון תשל"א
6 נובמבר 1970
סימגנו 91-צוות בכיר

נכחו: אלוף א. יפה (מיל); ע. מוקדי; ע. גדור;
א. גריבברג; א. צור; רס"ן א. יובה

1. מדידות בשארם א-שייך

יועבר לועדת המכרזים – מומלץ לאשר את המודד המקומי בשארם, שאף הגיש הצעה – (למפול – אפרים, עמוס)

2. תשתית לבג"צ פרידן

סוכם להעביר אליו הסכום מתקציב ה- 100,000 ל"י שהועמד לרשותבו.

3. מגורים לעובד של בג"צ פרידן אצל זלמן משה

להודיע לבג"צ פרידן שמודר עם זלמן משה להלין את העובד הג"ל בתנאים של עובדי המינהל.

4. טלפון לתחנת הדלק של בג"צ

יש להזכיר לאל"מ א. ביידץ הבטחתו בדבר התקנת הג"ל (לטפול – יגאל קרבי).

5. מים לתחנת הדלק של בג"צ

יש לדאוג להסדרת הג"ל בדחיפות (לטפול – יגאל קרבי).

6. טלפון לזלמן משה

לדבר עם אל"מ א. ביידץ להסדרת הג"ל (לטפול – יגאל קרבי).

7. טלפונים למינהל האזרחי ולמשטרה

הג"ל בעדיפות שניה אחרי סעיפים 4 ו-6 בגלל היותם של הראשונים מבנים הקיימים במקום, אולם יש לדאוג להכין גם את הרקע לג"ל.

8. חניון באסבעיה

יש להוציא הזמנה לרשות שמורות הטבע לביצוע (לטפול – אפרים).

9. מים – הקצאת כמויות מים לנפש בשארם א-שייך

בציבות המים אינה מסוגלת לנקוב בכמות המדוייקת הדרושה לצורך הג"ל.
יש לדון בנושא עם המתכנן – שטלצר (לטפול – אפרים, עוזי).

תפוצה:
יאיר קיבץ
יגאל קרבי
משה סלע

לש/לש

סימבט - 105-מרש"ל

הועדה לתכנון ולבניה מרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת מרש"ל מס' 17
מיום 5 בנובמבר 1970

נכחו: אלוף א. יפה (מיל.) - סיגהל אזרחי מרש"ל
ר. אלוני - מיגהל מקרקעי ישראל
א. ברזקוס - משרד הפנים, ירושלים
ח. אריון - משרד הפנים, ירושלים
מנדי פורת - החברה הממשלתית לתיירות
ח. צבן - אגף שימור הקרקע, משרד החקלאות
ש. גוברמן - משרד המשפטים, ירושלים
א. רוזנמן - המחלקה להתיישבות של הסוכ"י ירושלים
י. מרוז - משרד התחבורה, ת"א
י. קיבץ - תאום הפעולה בשטחים
סא"ל ד. שפי - הפרקליטות הצבאית
ע. גדור - מיגהל אזרחי מרש"ל

1. <u>פרוייקטים שנידונו בועדת פרוייקטים.</u>

1.1 <u>בית מלאכה ומחסן לשרברבות - קלירמן ראובן</u>

סוכם, כי עד להקמת המרכז לתעשיה ומלאכה, לא יאושרו מבנים זמניים. התשובות ליזמים תהייבה ברוח זו ובציון כי עם התפתחות בנושא יובא הדבר לידיעתם.

1.2 <u>מסגריה, תיקון תקרים, פחחות רכב, בית מסחר לחומרי בנין - ל. אזולאי בית הלחמי</u>

כנ"ל ב- 1.1.

1.3 <u>מינגשים לאי האלמוגים - החברה לפתוח תוף אילת + רשות שמורות הטבע</u>

אישרה הקמת המינגשים.

2. <u>תכנית אב למרש"ל.</u>

חולק למשתתפים חומר עזר לנושא חשובי ההשקעות שבתכנית. סוכם על דיון בתכנית בישיבת הועדה הבאה.

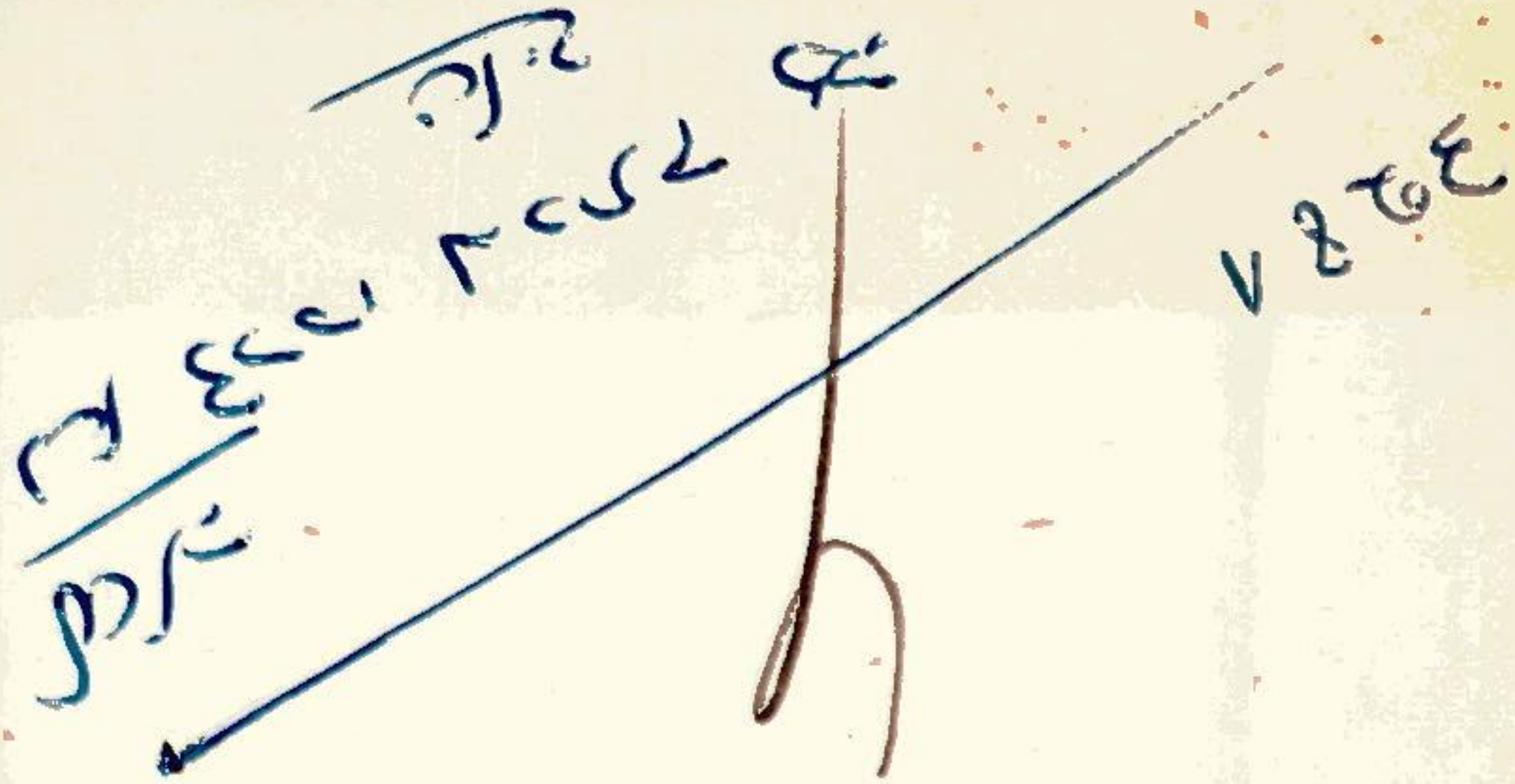
הישיבה הבאה ביום ה' ה-3 בדצמבר 1970, בשעה 15.30.

<u>תפוצה:</u>

לנוכחים

אל"מ א. ביידץ - מפקד חטמ"ר שלמה
מ. אייל - החברה הממשלתית לתיירות
ש. אבני - משרד השיכון, הקריה ת"א
ד"ר ב. פדה - ביה"ח תל השומר
ש. פלד - משרד האוצר, כביש רופין הקריה ת"א
א. שפירא - רשות שמורות הטבע

לש/רצ



מרץ 1970

מינהל אזרחי - מדחב שלמה
ה' מרחשון תשל"א
4 נובמבר 1970
סימבנו 78-צוות בכיר

סכום ישיבת צוות בכיר
מה- 70 . 10 . 30

נכחו: אלוף (מיל.) א. יפה; ע. מוקדי; י. קיבץ; א. יובה; ע. גדור; א. גריבברג

1. <u>אבו-רודט</u>

1.1. סוכם עם בתיבי נפט, כי הם מקציבים מליון ל"י לשיפוץ הדירות ע"י המינהל במקום.

1.2. סוכם לבוא במגע עם לשכת ניבי דמר אלחנן קליים לצורך הזמנת סקר על מצב הדירות. לאחר קבלת הסקר והצעת מחיר לבצוע, תוגש תכנית לבתיבי נפט לצורך קבלת כיסוי לבצוע.

1.3. יש להודיע לחברה להגנת הטבע לפנות את הבתים התפוסים על-ידם במקום (לטפולו של ע. מוקדי).

1.4. מחסני תחמושת - יש למצוא פתרון להעברת הצ"ל משטחי המגורים (ע. מוקדי יברר אצל אל"מ א. ביידץ מי מטפל בנושא).

2. <u>שרותי חוף</u>

תא"ל גזית יתבקש להוציא הוראה חד-משמעית באחריות מי במצאים שרותי החוף (לטפול ע"י אלוף (מיל.) א. יפה).

3. <u>מחירי מים וחשמל בשארם א-שייך</u>

יש להגיש הערכה לצ"ל לא. אגמון מהאוצר (יטופל ע"י ע. גדור).

4. <u>סגמה קטריבה</u>

4.1. סומן המבנה בואדי ארבעין והעבודה במקום החלה.

4.2. לרגל פתיחת המיבחת ביבואר, יש לדאוג לטפול בנושא בדחיפות עם משרד התחבורה (לטפול ע. מוקדי וא. גריבברג).

5. <u>מע"צ</u>

5.1. הציוד הכבד הועלה צפונה והעבודה הופסקה ביצתיים.

5.2. נותר צוות מצומצם של 2 עובדים הפועל בהתאם להנחיותיבו.

6. <u>שילוט דרכים פנימיות</u>

6.1. יש לדאוג לקבלת הצעת שלטים מרשות שמורות הטבע - לבדיקה ואשור על ידיבו. (לטפול - ע. גדור; א. גריבברג).

7. <u>שכר לעובדים מקומיים (בדואים וערבים)</u>

יש לבדוק מה ניתן לעשות בנושא השכר הנמוך - הצ"ל לא מוכנים לעבוד בתנאים הקיימים (י. קיבץ; א. גריבברג).

8. <u>כביש ואדי טיטרין</u>

האשפה עולה על גדותיה, יש לדאוג לפתרון המשרד (לשיחה עם מ. פרידמן מבתיבי נפט באמצעות אלוף (מיל.) א. יפה.

2/...

9. <u>כביש א-טור שארם (תיקון הדרך)</u>

יש לפעול לאגף בינוי בנושא (א. גרינברג).

10. <u>תקציב חניונים</u>

הורדו המבנים המרכזיים (ביניים), יוגש בהתאם להצעה המקורית בלעדיהם.

11. <u>התקשרות עם מקורות לבצוע עבודות מים במרש"ל</u>

סוכם להעביר טיוטת המכתב לבקשת התקשרות עם מקורות לאגף בינוי ובכסים (א. קליין) לצורך התקשרות עמם לבצוע הנ"ל. (ע. גדור ואלוף (מיל.) א. יפה).

12. <u>כביש אילת שארם א-טייך - כביש אגרה</u>

12.1. יש לפעול לקמ"ט תחבורה (י. הלמן) לקבלת פרטים בקשר לאפשרות הפיכתו של הכביש לכזה.

12.2. הועלתה הצעה להקים חברה פרטית שתפעל כחברת מגיות בכפיפות למינהל האזרחי שתהא אחראית לנ"ל ולשרותי החוף (לבדיקה ע"י א. גרינברג וע. גדור אצל הגורמים הנוגעים בדבר).

<u>תפוצה</u>:

לנוכחים
יגאל קרבי
משה סלע

לש/לש

משרד הבטחון

מ ו ג ב ל

ג' חשון תשל"א
2 נוב' 1970

חקירה
גם/3281

מס'

תאום הפעולה בשטחים

ראש מיגחל אזרחי – מרחב שלמה
מר מנחם אייל – החברה הטכנולוגית לתיירות
עוזר שר הבטחון
מפקד מרחב נלטה

הנדון: פריסת מערך שרותי חוף וחניונים – כביש אילת

1. בהמשך לדיונים השותפים שקיימנו בנידון לגבי קביעת אחריות לצרכי הבצוע של הקמת מערך החניונים ושרותי החוף לאורך ציר אילת – שארם א-שייך, להלן הסיכום שנתקבל: –

א. האחריות הכוללת להקמת המערך היא בידי המיגהל האזרחי – מרחב שלמה.

ב. הקמ"ט האחראי במפקדת המרחב לבושא – קמ"ט תיירות. כל עוד לא נתמנה קמ"ט מיוחד מטעם משרד התיירות למרחב שלמה – יהא מר מנחם אייל אישית, אחראי בעניין זה כלפי ראש המגהל האזרחי.

ג. כל העבודות בשטח תבוצענה באמצעות כלי הבצוע של המיגהל האזרחי במרחב.

ד. על מנת שלא לעכב את קצב הקמת החניונים – יבדוק מר אייל את התכנית הקיימת כיום ויתאם עם המיגהל את התכנית הסופית לבצוע תוך שבועיים ימים מהיום.

2. על מנת לפטור בלוח הזמנים המתוכנן לפתיחת הכביש – יעשו בשלב זה רק הפעולות המיגיטליות הדרושות לקליטת מטיילים, ותוך בסיון מירבי לחסוך בתקציב המיועד למטרה זו.

שלמה גזית – תת אלוף

מינהל אזרחי – מרחב שלמה
י"ב תשרי תשל"א
12 אוק' 1970

סכום ישיבת צוות בכיר במינהל
מה- 9.10.1970.

<u>נכחו:</u> אלוף א. יפה (מיל.); ע. גדור; ע. מוקדי; י. קרבי; י. קיבץ; מ. טלע
א. גריבברג; א. יובה.

1. הרמ"א הודיע, כי אושרה בניה קשיחה בשארם א-שייך וכן בנית מיבחת בדהב.

2. יאיר קיבץ סקר בקצרה ההליכים הדרושים לצורך שחרורים תקציביים והסביר מהות הקרן בסך -.100,000 ל"י שהועמדה לזכות המינהל. כמו-כן הגיש טיוטא לעיון בנושא תקציב פתוח מרש"ל.

3. נמסר כי טך -.20,000 ל"י הועמד לזכות עבודות ברבה (מבנה המינהל וכו').

4. <u>חפירת בארות באזור סבטה:</u> אושרה חפירתן של 2 בארות נוספות בואדי אסבעיה ע"פ המלצת הגאולוגים (הסכום המשוער לצורך הנ"ל הוא:- 6,000 ל"י לבאר העליובה ו- 7,000 ל"י לבאר התחתונה - העמוקה יותר).

5. <u>חוברת התכנית לפתוח אזרחי במרש"ל</u> - הובא לידיעת הנוכחים על החלטת ועדת מרש"ל לראות בחומר כמצע לפתוח האזור.

6. עמוס מוקדי דיווח כי סוכמה בנית המבנה בואדי ארבעין והחניון ליד בית פארוק. משה סלע יגיש הערכה תקציבית ותכנית לבניה במקום בכוחות מקומיים או עזתיים.

7. <u>אכסנית הנופר בסבטה</u> - הנושא דורך במקום בגלל מחלתו של דוד רון, עליו הוטל הטפול בעניין.

8. א. גריבברג דווח כי עומדים להעביר חלק מהתקנים של אזרחים עובדי צה"ל לתקני משרד הבטחון.

9. <u>עבודות מע"צ</u> - נמסר כי החוליה עובדת מתחילת ספטמבר. סוכם כי עמוס יביא לישיבה הבאה תכנית עבודתם לחדשים הקרובים.

10. יגאל קרבי דיווח על:-
(א) בטיחות האביה הי-דרומה
(ב) חבור קו מים לחוף הרחצה במרסה אל-עט (קיים שעון מים)
(ג) התקדמות ניכרת באכסנית זלמן משה
(ד) צריף המינהל - העבודה מתבהלת בעצלתיים
(ה) הדגיש הצורך בהבאת רופא לדהב - הומלץ לפנות לרופא האילתי המגיע לנוויבע כדי שיקבל על עצמו גם הטפול בדהב (זאת דרך עמי גרייצר, עוזר קמ"ט בריאות).
(ו) פגישת מתיישבים ראשונה בשארם
(ז) בטיעדת בשארם.

11. הרמ"א הורה את י. קרבי להשבית מיכלית ה-3 מ"ק לספקטור.

12. לרגל החג הקרב, סוכם לפרסם הודעה לצבור הרחב שתסביר מצב הדרך - כביש אילת שארם א-שייך (ביניהם במסרה ההודעה לדובר משרד הבטחון אשר יעבירנה למערכות העיתונים. תוכן ההודעה כדלהלן:-

"הדרך מאילת לשארם א-שייך אינה מושלמת. רשאים בטיול להגיע אך ורק לאזור נוויבע. המעבר מנוויבע דרומה אפשרי רק ברכב עם הנעה קדמית ולפחות שני כלי רכב יחד, כאשר המטיילים מצוידים באשור מטעם מפקדת מרחב שלמה.

קיים מחסום בנוויבע שלא יתן מעבר לאלה שאינם ממלאים אחר התנאים האמורים".

13. הוחלט לבדוק התקשרות עם חברת "מקורות" לבצוע עבודות מים במרחב (י. קיבץ + א. גריבברג).

<u>הישיבה הבאה בתאריך 30 באוקטובר, 1970</u>

<u>תפוצה:</u> לנוכחים

/לט

מ ו ג ב ל

מפק' פרקליט צבאי ראשי
ענף יעוץ וחקיקה
של'
חק - 33(659)
תשרי תשל"א
אוק' 11

2925
3762

מרחב שלמה / ראש המינהל האזרחי
מינהל מקרקעי ישראל / מר ראובן אלוני
משב"ם/ תאום השטחים / מר מנדי פורת
33(233)

הנדון:- דיון ועדת מרש"ל מיום 8 אוק' 70
תעריפים הנהוגים ע"י כפר הנופש

1. בעקבות הדיון הנדון בו העיר מר אלוני על הצורך לפקח על המחירים שנהוגים בכפר הנופש בדקתי ומצאתי כי בחוזה שנערך ע"י הפרקליטות ואשר החיתם לאשפקש חקרקעי לא נקבעה כל הוראה בענין זה.

2. מאידך גיסא בהסכם שנחתם בין החברה הממשלתית לתיירות לכפר הנופש נקבע בסעיף 11 כדלקמן:
"היזם (הכוונה לכפר הנופש) יביא לאישור, החברה , למני הפעלת כפר הנופש, את מחירי המצרכים והשירותים בכפר הנופש וגיבה רק את המחירים שאושרו ע"י החברה. זאת במידה שלא נקבע מחיר מצרך או שירות מסוים מכח החוק באיזור".

3. לאור האמור המצב המשפטי הוא כדלקמן:
א. צריך לבדוק אם אמנם כפר הנופש חביא לאשור החברה הממשלתית לתיירות את מחירי המצרכים הנגבים על ידו.
ב. אם הדבר אכן נעשה יש להעמיד את החברה הממשלתית על חובתה לעמוד על דרישות הסעיף.
ג. אם משעמים כל שהם הפעולה הנ"ל לא תוכתר בהצלחה קיימת עדיין אפשרות פורמלית (שאין אנו ממליצים עליה), לפרסם צו בדבר מגיעת מחירים מופקעים אך לצורך זה צריך יהיה לקבל מאדם מוסמך את רשימת המחירים השבירים שיחבשפו על תחשיב מוסמך כמו כן יצריך פרסום צו כאמור פיקוח על ביצועו משום רשות מוסמכת שתחמנה לענין זה.

4. כפי שהבינותי מר מנדי פורת הביע הסתיגותו המוחלטת מהרעיון של פרסום צו כאמור, שיש בו משום התערבות בחופש המסחר והתיירות.

דב שפי , סא"ל
ראש ענף יעוץ וחקיקה

/מז

12.70

הועדה לתכנון ולבניה מרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת מרש"ל מס' 16 מה-8.10

נכחו:

אלוף א. יפה (מיל.) - מיבהל אזרחי מרש"ל
ד. אלוני - מיבהל מקרקעי ישראל
מ. פורת - משהב"ט, תאום הפעולה בשטחים
סא"ל ד. שפי - הפרקליטות הצבאית
ד"ר פ. זוסמן - היועץ הכלכלי למשהב"ט
ל. פלדמן - משרד היועץ הכלכלי למשהב"ט
ח. צבן - משרד החקלאות, הקריה ת"א
י. הלמן - משרד התחבורה ת"א
א. רוזנמן - המחלקה להתיישבות של הסוה"י, ירושלים
שווייצר - החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום ת"א
אדר' ר. לרמן - מהר"ל 20 ת"א
א. שפירא - רשות שמורות הטבע
ע. גדור - מיבהל אזרחי, כאן

1. <u>תכנית לפתוח אזרחי במרש"ל</u>

ד"ר פ. זוסמן סקר את שיטת העבודה שביסוד התכנית ואת משמעויותיה העיקריות. בעקבות סקירתו התקיים דיון ראשוני.

סוכם לחזור ולדון במוצע בישיבת הועדה הבאה במגמה להפוך את התכנית לבסיס לעבודות הפתוח במרש"ל.

2. <u>פרוייקטים</u>

2.1. <u>משרד להשכרת ג'יפים (אורחות המדבר בע"מ)</u>

מאושר, כפוף להמלצות משרד התחבורה.

2.2. <u>הקמת 3 מרכזי מכירה - באבו-רודס, דהב ושארם א-שייך - (זלמן משה)</u>

(א) מאושרים מרכזי המכירה באבו-רודס ובשארם א-שייך.

(ב) מרכז המכירה בדהב מותנה בשתוף גורם מקומי (בדואי).

(ג) היועץ המשפטי יוציא צו בדבר פקוח על המוזרים (כפוף לפיקוחו של קמ"ט מסחר ותעשיה).

(ד) הייזם מתבקש להגיש תכניותיו המפורטות לאשור.

ישיבת הועדה הבאה (מס' 17) תתקיים ב- 5 לנובמבר, 1970, שעה 1530.

<u>תפוצה:</u>

לנוכחים
אל"מ א. ביידץ - מפקד חט"מר שלמה
מ. אייל - החברה הממשלתית לתיירות
י. קיבץ - משהב"ט / תאום הפעולה בשטחים
ש. גוברמן - משרד המשפטים, ירושלים
ש. אבני - משרד השכון, הקריה תל-אביב
ד"ר ש. פדה - ביה"ח תל השומר
ש. פלד - משרד האוצר, ירושלים
א. ברוצקוס - משרד הפנים, ירושלים

לש/לש

הועדה לתכנון ולבניה מרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת פרוייקטים מה-8.10.70

<u>בכחו:</u> אלוף א. יפה (מיל.) - מינהל אזרחי - כאן
מ. פורת - משהב"ט, תאום הפעולה בשטחים, הקריה תל-אביב
א. יגורי - החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום תל-אביב
א. שפירא - רשות שמורות הטבע, שד' הר-ציון 110 תל-אביב
ע. גדור - מינהל אזרחי - כאן

1. <u>ביה"ס לצלילה וספורט תת-ימי (מ. גולדנברג)</u>

הבקשה הועברה לחוות דעת החברה הממשלתית לתיירות שתבוא בקשר עם היזם.

2. <u>משרד להשכרת ג'יפים (אורחת המדבר בע"מ)</u>

מומלץ לאשר הבקשה, כפוף להסכמת משרד התחבורה ופקוחו.

3. <u>הקמת אכסנית בונגלוס בשארם א-שייך (א. קמחי)</u>

הבקשה הועברה לחוות דעת החברה הממשלתית לתיירות שאף תבוא בקשר עם היזם.

4. <u>הקמת 3 מרכזי מכירה - באבו-רודס, דהב ושארם א-שייך - לבדואים וישראלים (ז.משה)</u>

4.1. מומלץ לאשר מרכזי המכירות באבו-רודס ובשארם א-שייך.

4.2. באשר למרכז מכירה בדהב - מומלץ להתנות האשור בשיתוף עם גורם מקומי (בדואי).

4.3. אשור כל מרכזי המכירה מותנה בהמלצת משרד המסחר והתעשיה אשר אף יפקח על המחירים.

הישיבה הבאה תתקיים ב- 5 לנובמבר, 1970 שעה 1430.

<u>תפוצה:</u>

לנוכחים
אל"מ א. ביידץ - מפקד חט"מר שלמה
ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
י. אייגס - המחלקה להתיישבות של הסוה"י, באר-שבע
צ. אורן - משרד השכון, באר-שבע

לש/לש

מינהל אזורחי - מרחב שלמה
רחוב התעשיה 9, ת.ד. 7177
טלפון 31082 693324/5

כד אלול תש"ל
25 ספט' 1970

לכבוד
מר שרגל
אגף ביגוי / משהב"ט
הקריה - תל - אביב

א.ג.,

הנדון: תכנון מרחב שלמה.

לפי סיכום בין אלוף א. יפה (מיל.) רמ"א וראש צוות תכנון למרש"ל ד"ר פ. זוסמן - היועץ הכלכלי למשרד הבטחון.

א. שצוות התכנון יוסיף ויעבוד במתכונתו הנוכחית.
ב. 3 אנשים בצוות אשר איגם פקידי משהב"ט או אחת מזרועותיה יקבלו תמורת השתתפותם בעבודת הצוות סך של -.3,000 לי כל אחד לתקופה של חצי שנה (החל מ - 1.8.70).

להלן שמות המתכננים :-

1. אדריכל - דרקשר
2. אדריכל - מאומן
3. ד"ר - ש. רייכמן

ג. עבודת הצוות כוללת לוגי שוטף של תכנון המרכזים השונים בסיגי , מיקומם, (ובכלל זה תכניות המיתאר והביגוי העידוגי של שארם א-שייך) תכניות תחבורה, עבוד הצעות למדיניות הבושאי הפיתוח השונים, האוכלוסיה הבדואית, ביצוע סקרים והתיחסות לפרוייקטים הכלכליים העמדים להתפתח באזור.

לגבי הגאוגרף ד"ר ש. רייכמן, סוכם שיש להוסיף עלהסך הכ"ל סך בשיעור -. 1,500 לי עבור השתתפותו מ - 1.5.70 בצוות התכנון.

אודה לך עבור טיפול דחוף להתקשרות עם הצוות הנ"ל.

בברכת שנה טובה

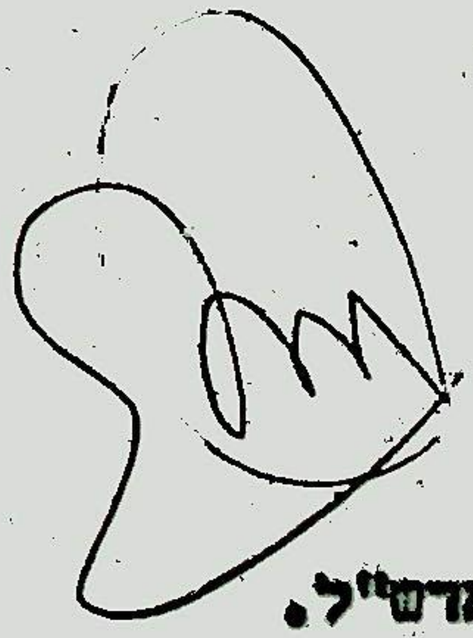
אפרים גרינברג

העתק: אלוף א. יפה (מיל.)
/אר מג יא"ר

2

מינהל אזרחי - מרחב שלמה
רחוב שמעיה 9 ת.ד. 7177
טל' 31082 693324/5
כג אלול תש"ל
24 ספט' 1970

אל: מר מנחם שורת



מצורפת בזה התכבית לפיתוח אזרחי במרש"ל.

החוברת תובא לדיון בישיבת ועדת מרש"ל הקרובה.

הנבו להדגים כי תרכבה של החוברת סווג כ"שמור"
ויש להתייחס אליה בהתאם.

בברכת שבוע טובה

מינהל אזרחי מרש"ל

עג/אר

מינהל אזרחי - מרחב שלמה
רח' התעשיה 9, ת.ד. 7177
טל' 31082; 693324/5
כב' אלול תש"ל
23 ספטמבר 1970

אל: אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד.צ. 1057 צה"ל
ר. אלובי, ממ"י, דרך פתח-תקוה 88, תל-אביב
מ. פורת, משרד הבטחון, תאום הפעולה בשטחים, הקריה תל-אביב
מנחם אייל, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, תל-אביב
ד"ר זוטמן, היועץ הכלכלי למטהב"ט, הקריה תל-אביב
י. קיבץ, משהב"ט, תאום הפעולה בשטחים, הקריה תל-אביב
סא"ל ד. שפי, הפרקליטות הצבאית, ד.צ. 2329, צה"ל
א. רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוה"י, בנין המוסדות, ירושלים
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, רחוב קרליבך 10, תל-אביב
ח. צבן, שימור הקרקע - מטרד החקלאות, הקריה תל-אביב
ש. אבגי, משרד השיכון, הקריה תל-אביב
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל-השומר
ש. פלד, משרד האוצר ירושלים, רחוב רופין - הקריה
א. ברוצקוס, משרד הפנים אגף התכנון, הקריה ירושלים
א. ספירא, רשות שמורות הטבע, שדרות הר-ציון 110, תל-אביב
ע. גדור, מינהל אזרחי מרש"ל - כאן

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 16 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.
הישיבה תתקיים במינהל האזרחי מרש"ל, רחוב התעשיה 9, תל-אביב, ביום ה' 8.10.70 בשעה 1530.

סדר היום:

(1) פרוייקטים שבדונו בועדת פרוייקטים

(2) מתאר דהב

(3) תכנית לפיתוח אזרחי במרש"ל.

בברכת שבה טובה

ב/אלוף א. יפה (מיל.)

/לט

הועדה לתכנון ולבניה מרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת מרש"ל מס' 15 מתאריך 3.9.70.

נכחו:- אלוף א. יפה (מיל.) - מיבהל אזרחי מרש"ל
אל"מ א. ביידץ - מפקד המרחב
ר. אלוני - מיבהל מקרקעי ישראל
מ. פורת - משהב"ט, תאום הפעולה בשטחים
שווייצר - החברה הממשלתית לתיירות
ש. גוברמן - משרד המיוחדים, ירושלים
י. הלמן - משרד התחבורה, תל-אביב
ח. צבן - משרד החקלאות
א. יגורי - החברה הממשלתית לתיירות
א. ברוצקוס - משרד הפנים, ירושלים
ר. לרמן - מהנ"ל 20, תל-אביב
א. שפירא - רשות שמורות הטבע
ע. גדור - מיבהל אזרחי מרש"ל

1. <u>פרוייקטים</u>

אושרו הפרוייקטים הבאים:-

1.1. אג"ד; ארקיע - טרמינל אופיר

1.2. מזנון ומפעל לגלידה - דב מוזס

1.3. דייג בחוף המזרחי (א) ש. מוצפי
(ב) ר. קליינמן
(ג) אבגרי

1.4. מזנון ושרותים באי האלמוגים - ג'קסון

1.5. הקמת כפר נופש (שלישי) במרסה אל-עמ - דולגין

1.6. קרוואנים בשדה התעופה בסנטה - שלום לוין

1.7. דהב - פרוייקט ע. אברוצקי.

2. <u>דהב - תכנית אב</u>

2.1. הוצגה תכנית אב לדהב כפי שעובדה וסוכמה ע"י צוות התכנון למרש"ל. התכנית כוללת מפת ייעוד שטחים ופרוגרמה המתייחסת להתפתחות המקום עד שנת 1985.

2.2. סוכם להביא התכנית לאשור לישיבת הועדה הבאה, זאת על מנת לאפשר לגורמים השונים להתייחס לפרטיה. הוטל על ארכיטקט ר. לרמן להפיץ בין המעוניינים הצעת תקנון ביחס לשימושי הקרקע שבמפה.

3. <u>פרוגרמת תיירות במרש"ל</u>

הוחלט לקיים את הדיון רק לאחר שיועלה ע"י משרד התיירות.

<u>הערה:</u>

ישיבת הועדה הבאה תתקיים ב- 8.10 במקום 1.10 שנוא נופל ראש השנה.

<u>תפוצה:</u>

ש. אבני - משרד השיכון, הקריה תל-אביב
א. רוזנמן - המחלקה להתיישבות של הסוה"י, בנין המוסדות י-ם
ד"ר ב. פדה - ביה"ח תל השומר
ש. פלד - משרד האוצר, ירושלים

<u>לוטה:</u> סיכום ישיבת ועדת פרוייקטים האחרונה.

לש/לש

תל-אביב, 8 בטפטמבר, 1970

9.9

הועדה לתכנון ולבניה מרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת פרוייקטים מתאריך
3.9.70.

נכחו:- אלוף א. יפה (מיל.) - יו"ר
אל"מ א. ביידץ - מפקד המרחב
ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
מ. פורת - משהב"ט, תאום הפעולה בשטחים
א. יגורי - החברה הממשלתית לתיירות
א. פרי - לשכת סיני/משהב"ט
א. שפירא - רשות שמורות הטבע
ע. גדור - מינהל אזרחי מרש"ל

1. <u>אג"ד: ארקיע - טרמינל אופיר</u>

1.1. מוחלט לאשר בקשתם על יסוד המלצת משרד התחבורה במכתבו מה- 24.8.70, תיק 25.

1.2. גובה דמי השכירות ייקבע ע"י מינהל מקרקעי ישראל לאחר סיור במקום עם השמאי והבוגעים בדבר.

2. <u>מזגון ומפעל גלידה - מוזס דב</u>

הצעתו אושרה, כפוף לאשור משרד הבריאות.

3. <u>דייג בתוך המוזרחי של סיני - הצעת שלום מוצפי</u>

אושר עקרונית בכפיפות לכל המגבלות וההוראות של אגף הדייג דתאום עם רשות שמורות הטבע.

4. <u>קלייגמן ראובן - סחר דגים (אזור נבק דהב)</u>

כנ"ל בסעיף 3.

5. <u>אבגרי - רשיון דייג</u>

כנ"ל בסעיף 3.

הודעת ל"יזם" כי עליו לסכם הבושא עם משרד התיירות ולהגיע לאחר רק לאחר שיש"ל.

6. <u>מזגון ושרותים באי האלמוגים - ג'קטון</u>

אושר בהתאם לבקשתו, כפוף לתכניות צוות סיני ורשות שמורות הטבע שבשטחה מבוקש הפרוייקט.

7. <u>הקמת כפר נופש (שלישי) במרסה אל-עט - דולגין</u>

7.1. הצעתו מאושרת עקרונית, כפוף להמלצת משרד התיירות.

7.2. תשלה הודעה ל"יזם" כי עליו לסכם הבושא עם משרד התיירות ולהגיע לזכרון דברים מוקדם, אותו יביא משרד התיירות לדיון.

7.3. יידון בועדת מרש"ל הבאה לגבי התכנון המפורט.

8. <u>שלום לוין - קרואנים בשדה תעופה סנטה קטריבה</u>

אושרה העמדה זמנית של קרואנים באזור שדה התעופה. זאת כל עוד לא הוכשרו התנאים להעמדתם במרכז הפתוח באסבעייה ובהדגשת הימנעות ממתן כל עזרה בבושאי תשתית מצד המינהל.

9. <u>פרוייקט ע. אברוצקי - דהב</u>

9.1. מרכיב התיירות בתכניתו טרם נבחן ע"י משרד התיירות.

9.2. מרכיב הדייג נבחן בשיתוף עם אגף הדייג וסוכם על בצוע שורת בדיקות בהיקף מוגבל, בכלל זה שכירת סכינה לפרק זמן של כ- 20 יום ועוד.

9.3. מאשרים בצוע הפרוייקט כפי שסוכם עם אגף הדייג ובפיקוחו.

<u>תפוצה:</u> לנוכחים
י. גייגס, המחלקה להתיישבות - הסוה"י חבל הנגב.

לש/לש

תל-אביב, 8 ספט' 1970

9.9

נספח - 11

כ"ה באב תש"ל
27 אוגוסט 1970
טל. 257260

2538/גם

אל"מ א. בידץ - מפקד מרחב שלמה
אלוף (מיל.) א. יפה - רמ"א/מרחב שלמה

הנדון: נציג שמורות הטבע בועדת מרש"ל - מר אזיר שפירא

1. עם מינויו של האלוף ז. יפה כראש מינהל אזרחי במרחב שלמה, חיוני ששמורות הטבע תיוצג בועדת מרש"ל ע"י נציג/חבר.

2. לאור הנ"ל יש להכליל בועדת מרש"ל את מר אזיר שפירא כנציג רשות שמורות הטבע.

ב ב ר כ ח

מנדי פורת

העתק: מר א. שפירא - רשות שמורות הטבע

גם/אם

1961 משנה

מדינת ישראל
משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

תקויה. כא' באב תש"ל
23 אוג' 1970

מס.
2494/גמ

ראש המנהל האזרחי - מרחב שלמה

מפקד מרחב שלמה

הנדון: סמכויות ועדת מרש"ל

1. מצ"ב תצלום מכתבו של מגכ"ל משרד המשפטים בנידון.

2. נא ודא - בתור יו"ר ועדת מרש"ל - כי הועדה לא תעסוק בצד העסקי/כלכלי של הפרויקטים.

3. נושאים אלה הם או בסמכותך כראש המינהל האזרחי או - במידה ויש צורך באישור נוסף - בסמכות ועדת המגכ"לים.

שלמה גזית - תת אלוף

מדינת ישראל
משרד המשפטים

המנהל הכללי

ירושלים, ט' באב תש"ל
17 באוגוסט 1970

1438

<u>לנמען בלבד</u>

אל: תא"ל גזית

132/מ

הנדון: <u>פעולות הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה</u>

נאמר לי שבישיבה האחרונה של הועדה הנ"ל שוב דובר על בנית הטרמינל בשדה אופיר בהוצאה של 300,000 ל"י לבניית השלד. היוזמים (משרד התחבורה) מצפים לגבות מאה אלף לירות נוספות כדמי קדימה מהחוכרים העתידים: ארקיע, אגד, וכן החוכר העתיד של המזנון שיקום במקום. (שעליו ישלושה מתחרים).

אני מעורר נושא זה, משום שלמרות הכל מוסיפה הועדה לטפל בבקשות למתן זכיונות. דבר זה אינו לדעתי בתחום סמכויותיה של הועדה, כפי שהוגדרו. נושא זה נתון לסמכותם של מפקד המרחב בועדת המנכ"לים. לפי הידוע לי זוהי גם עמדתו של מינהל מקרקעי ישראל.

אין אני מעונין להוסיף עוד נושא לדיון בועדת המנכ"לים. אולם אני מעונין וגם מעונין בכך שהדברים שייעשו - להלכה ולמעשה תחת הגושפנקה של ועדת המנכ"לים - לא ייעשו בדרך שתגרור את כולנו לשערוריות ציבוריות.

לכל פעולה שחראה לך.

ב ב ר כ ה,

צבי טרלו
המנהל הכללי

12.00 לשים עם ולק ...

19.8

מינהל אזרחי – מרחב שלמה
רחוב ב' 30 ת.ד. 7177
ה ק ר י ה תל-אביב
טל' 693324/5; 260067

יט באב תש"ל
21 אוג' 1970

אל: אל"מ א. ביידץ, מפקד מרש"ל ד.צ. 1057 צה"ל
ד. אלובי, מיבהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, תל-אביב
מבדי פורת, משרד הבטחון, הקריה תל-אביב
א. פרי, לשכת סיבי, משהב"ט הקריה תל-אביב
א. יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, תל-אביב
י. אייגס, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, חבל הנגב, באר שבע
צ. אורן, משרד השכון, באר-שבע
ע. גדור מיבהל אזרחי – כאן

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שתתקיים ביום ה' 3.9.70 בשעה 1400,
במיבהל האזרחי מרש"ל, רחוב ב' 30 הקריה, ת"א

סדר היום:

(1) אגד, ארקיע – טרמינל אופיר
(2) מזגון ומפעל גלידה – דב מוזס
(3) שלום מוצפי – דייג בחוף המזרחי של סיבי
(5) שונות

בברכה,

אלוף א. יפה (מיל.)

/לש

מינהל אזרחי - מרחב שלמה
רחוב ב' 30 ת.ד. 7177
ה ק ר י ה תל-אביב
טל' 693324/5; 260067
יט באב תש"ל
21 אוג' 1970

אל: אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד.צ. 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה תל-אביב
ראובן אלוני, מיבהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, תל-אביב
מנחם אייל, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רחוב אחד העם 9, תל-אביב
א. רוזנמן, המחלקה להתישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים
ש. גוברמן, משרד הפנים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רחוב אחד העם 9 תל-אביב
ח. צבן, שימור הקרקע - משרד החקלאות, הקריה תל-אביב
ש. אבני, משרד השיכון, הקריה תל-אביב
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל-השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רחוב רופין הקריה, ירושלים
א. ברוצקוס, משרד הפנים אגף התכנון, הקריה ירושלים
ע. גדור, מיבהל אזרחי מרש"ל, רחוב ב' 30 הקריה תל-אביב

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 15 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במיבהל האזרחי מרש"ל, ביום ה' - 3.9.70, בשעה 1530.

סדר היום:

(1) פרוייקטים שנדונו בועדת פרוייקטים
(2) חניון דהב
(3) מתאר דהב
(4) פרוגרמת תיירות לדרום סיני

ב ב ר כ ה,

אלוף א. יפה (מיל.)

/לש

מינהל אזרחי - מרחב שלמה
רחוב ב' 30 ת.ד. 7177
ת ק ר י ה תל-אביב
טל' 693324/5; 260067
ז' באב תש"ל
7 אוג' 1970

לכבוד
סא"ל ד. שפי,
<u>הפרקליטות הצבאית הראשית</u>

א.נ.,

הנדון: <u>צו בדבר תכנון ובניה - מרחב שלמה.</u>
מכתבך חק(33)606-2370 מה- 26.7.70

הננו לאשר תוכן הצעתכם לצו הנדון.

ב ב ר כ ה,

אלוף א. יפה (מיל.)

<u>העתק:</u>
מר י. צחובר - היועץ המשפטי למערכת הבטחון
מר מנדי פורת - משהב"ט, תאום הפעולה בשטחים

לש/לש

11.8

כ"ה תמוז תש"ל
29 יולי 1970
טל. 257260

גמ/2219

סא"ל ד. שפי - פרקליטות צבאית ראשית

מר י. צחנובר - היועץ המשפטי למערכת הבטחון
ראש המינהל האזרחי - מרחב שלמה

הנדון: צו בדבר חכנון ובניה - מרחב שלמה

מכתבך: חק-33(606) 2370 מ-26.7.70

מבחינתנו - מאושר.

ב ב ר כ ה ,

סנדי פגרת

מפ/אמ

מ ו ג ב ל
ד ח ו ף

מפק' פורקליט צבאי ראשי
ענף יעוץ וחקיקה
טל. 2925
חק – 33(606) 2330
חמוז חש"ל
26 יולי 70

משב"ט/תאום השטחים המוחזקים/מר מנדי פורת
היועץ המשפטי למערכת הבטחון
מרש"ל/ראש המנהל
500

הנדון : צו בדבר תכנון ובניה – מרש"ל

1. במכתבנו חק – 33(606) 893 מ–12 מאי 70 ביקשנו להודיענו אם יש לך הערות להצעת הצו שצירפנו.

2. עד כה טרם נענינו. בידוע יש חיוניות מיוחדת בפרסום הצו הנדון לאור פעולות הפיתוח הנשואות במכתב.

3. נא הודיעני תשובתך.

דב שפי , סא"ל
ראש ענף יעוץ וחקיקה

ל 66666666

27-

מ ו ג ב ל

ממ' פרקליט צבאי ראשי
ענף יעוץ וחקיקה
טל. 2925
חק - 593 (606) 33
ניסן תש"ל
מאי 70 12

משב"ט/היועץ המשפטי למערכת הבטחון
משב"ט/תאום השטחים המוחזקים/מר מנדי פורת
מרש"ל/ראש המנהל האזרחי

הנדון: צו בדבר חכנון ובניה למרחב שלמה

1. מכותב ג' מנה אלינו בבקשה להכין מסגרת משפטית לפעולתה של ועדת תכנון ובניה במרחב שלמה. כפי שחבנו הכוונה היא שוועדת מרש"ל ושלוחותיה ימלאו את הפונקציה של ועדת תכנון ובניה.

2. הננו מצרפים בזאת חצעת צו בנדון.

3. ההצעה מבוססת בעיקרה על חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 כפי תוקפו בישראל. בהתחשב בעובדה שחוק התכנון והבניה הינו חוק מורכב ומסובך אשר החלתו הכללית במרחב שלמה ללא עריכת שינויים היתה בלתי אפשרית, העדפנו להעניק לועדת התכנון והבניה רק את סמכויות הרישוי כפי שנקבעו בחוק התכנון והבניה.
אנו מבינים כי הענקת סמכות כזאת תפסור את חבעיות המעשיות הגובעות עתה כתוצאה מתכנון ופיתוח מרחב שלמה.

4. אבקשכם להודיעני אם יש לכם הערות לנוסח הצו.

דב שפי, סא"ל
ראש ענף יעוץ וחקיקה

מ ו ג ב ל

צפ/טל

צבא הגנה לישראל

צו מס' .....

צו בדבר תכנון ובניה

בתוקף סמכויותי כמפקד האזור והואיל והדבר דרוש לצורך המנהל התקין של האזור הנני מצווה בזה לאמור:

הגדרות 1. בצו זה -

"בנין" - כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות -

(1) כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;

(2) קיר, סוללת עפר, גדר וכיוצא באלה הגודרים או תוחמים, או מיועדים לגדור, או לתחום, שטח קרקע או חלל;

"דרך" - לרבות מפרצות, תעלות וחפירים למי גשמים וכיוצא באלה, הן בצידי דרכים והן מחוץ להן, עצים או מסוכות בצידי דרכים, גדרותיהן, מחסומיהן ומעקותיהן, ואין נפקא מינה אם הדרך היא רשות היחיד או הרבים, אם היא קיימת או מוצעה בתכנית, ואם אין לה מוצא אלא לדרך אחרת אחת כאמור או ליותר;

"שימוש חורג" - השימוש בהם למטרה שלא הותר להשתמש בהם, הן במשותף והן מהיותם באזור או בשטח מיוחד, לפי כל תכנית או תקנה אחרת שלפי חוק זה החלות על הקרקע או הבנין או לפי היתר על פי כל חוק הדן בתכנון ובבניה;

"עבודה בטפית ניכרת מתנאי ההיתר" - אחת מאלה:

(1) בניה שיש בה יצירת ממשי ביעוד ובשימוש של הבנין כפי שנקבע בהיתר, כגון הפיכת בנין או חלק ממנו שאינו מיועד למגורים - למקום מגורים;

(2) סטיה מהוראות הטכניות שנקבעו לבקשת ההיתר ונעשו תנאי בו;

(3) בניה במידות שלא בהתאם לתנאי ההיתר;

(4) בניה של חדר מגורים שאינו מגיע לגובה שנקבע לכך בהיתר;

(5) אי הקמת מקלט או בור מים במקום שתנאי ההיתר מחייבים את הקמתם;

(6) אי הקמת חדרי מטבח, חדרי אמבטיה, חדרי מקלחות, בתי שימוש וחדרי שירות ויכוצא באלה, במקום שתנאי ההיתר מחייבים את הקמתם, או התקנת מיתקני חבורה ומיתקנים אחרים בניגוד לתנאי ההיתר, בדרך חלולה לסכן את בריאות הציבור;

(7) אי הריסת מבנים קיימים בשטח הבניה, כשתנאי ההיתר מחייבים את ההריסה;

(8) אי קיום תנאי ההיתר להבטחת הבטיחות של העוברים ושבים ושל העובדים במקום הבניה וביצוע עבודות קרקע, בניגוד לתנאי ההיתר, אם יש בכך כדי לסכן את בטחון הציבור;

(9) בניה מעבר לקווים שנקבעו בתנאי ההיתר כגבולות הבניה;

(10) הוספת קומות, חדרים וחלקי בנין אחרים על המותר בתנאי ההיתר;

(11) בניה שלא בהתאם לדרישות ארכיטקטוניות מיוחדות שנקבעו בתנאי ההיתר מכוח תכנית כנ"ל מהן צורה אחידה למקום מסוים;

2/..

(12) אי קיום תנאי ההיתר למניעת מטרדים הנגרמים על ידי רעש, ריח או עשן;

(13) בניה בניגוד לתנאי ההיתר הבאים למנוע השחתת ערכי דת, היסטוריה ונוף;

(14) אי קיום תנאי ההיתר או בניה בניגוד לתנאי ההיתר שיש בהם משום הפרעה לתנועה או הגבלת שדה הראיה של הנוהג בכלי רכב בדרך;

(15) אי קיום תנאי ההיתר בדבר מקומות חניה לכלי רכב.

הקמת ועדה אזורית לתכנון ובניין

2. תקום ועדה אזורית לתכנון ולבניה (להלן "הועדה"). הרכב הועדה יקבע על ידי מפקד האזור.

מינוי ועדת משנה

3. הועדה רשאית לאצול מסמכויותיה לועדת משנה שתבחר מבין חבריה.

עבודות מעונות היתר

4. לא יעשה אדם אחת מאלה ולא יתחיל לעשותו אלא לאחר שנתנה לו הועדה היתר לכך ולא ייעשה אותו אלא בהתאם לתנאי ההיתר:

(1) התוויה של דרך, סלילתה וסגירתה;

(2) הקמתו של בנין, הריסתו והקמתו שניה, כולו או מקצתו, הוספה לבנין קיים או תיקון בו, למעט תיקון פנימי שאינו תיקון מבנה ושאינו נוגד את ההיתר לבנייתו;

(3) כל עבודה אחרת בקרקע ובבנין וכל שימוש בהם שנקבעו בהוראות שיצאו מטעמו של מפקד האזור כעבודה או כשימוש המעונים היתר כדי להבטיח ביצוע כל תכנית.

עונשין

5. (א) המבצע עבודה או משתמש במקרקעין בלא היתר כשביצוע העבודה או השימוש מעונים היתר לפי צו זה, דינו קנס -.2500 לירות ישראליות או מאסר שנה אחת, ובעבירה נמשכת - קנס נוסף של -.500 לירות ישראליות או מאסר נוסף של שבעה ימים לכל יום בו נמשכת העבירה לאחר שקיבל הנאשם הודעה בכתב מהועדה על אותה עבירה או לאחר הרשעתו.

(ב) המבצע עבודה בסטיה ניכרת מתנאי ההיתר או בניגוד לתנאי ההיתר יראו אותו כמי שביצע עבודה ללא היתר.

(ג) המשתמש שימוש חורג במקרקעין לאחר תום תקופת המקסימום שנקבעה לו או לאחר שקיבל הוראה להפסיק השימוש החורג, דינו - קנס -.750 ליטות ישראליות.

האחראי לעבודה ולשימוש המעונים היתר

6. (א) בוצעה עבודה או השתמשו במקרקעין בנסיבות ובדרך שיש בהם עבירה לפי סעיף 5, ניתן להאשים בה אחד או יותר מאלה:

(1) בעל היתר לביצוע העבודה או השימוש כאמור;

(2) מי שמוטלת עליו חובה להשיג היתר כאמור מכוח חוק זה או תקנה על פיו;

(3) בעל המקרקעין בשעת ביצוע העבירה;

(4) מי שהוחזק כבעלים של המקרקעין בשעת ביצוע העבירה;

(5) בבעלות משותפת במקרקעין - כל אחד מן השותפים בצוע העבירה;

(6) המבצע בפועל את העבודה;

(7) המשתמש בפועל במקרקעין;

(8) האחראי לעבודה או לשמוש, לרבות האדריכל, המהנדס והמכונן, המהנדס האחראי לבצוע, הקבלן הראשי וכן סוכניהם, אך למעט עובדים המועבדים על ידיהם.

(ב) נאשם, אחד המפורטים בסעיף קטן (א) - למעט המהנדס האחראי לבצוע - בעבירה לפי סעיף 5 תהא זו הגנה טובה אם יוכיח אחד משני אלה:

(1) העבירה נעברה שלא בידיעתו;

(2) הוא נקט בכל האמצעים הנאותים למנוע את בצוע העבירה.

סמכותו של מפקד האזור

7. (א) נעשתה עבודה או השתמשו במקרקעין בדרך ובנסיבות שיש בהם משום עבירה לפי סעיף 5 רשאי מפקד האזור:

(1) לצוות בכתב לכל אדם הנראה לו אחראי לפי סעיף 6 לבצוע העבירה ולכל עובד בשירותו של אותו אדם, להפסיק מיד, בבניה ללא היתר - את הבניה כולה, ובבניה בסטיה מתנאי ההיתר - את הבניה במידה שיש בה סטיה כאמור;

(2) לצוות שהבנין או אותו חלק ממנו שנבנו ללא היתר או בסטיה ניכרת מתנאיו יהרס, יפורק או יסולק.

(3) לצוות שאף אותו חלק מהבנין שלא נבנה כאמור בסעיף משנה (2) יהרס, יפורק, או יסולק, אם יש בבצוע צו לפי סעיף משנה (1) בלבד כדי לסכן את הנפש או את בטיחות הצבור.

(4) להמ צו בכתב לכל אדם הנראה לו אחראי לפי סעיף 6 ולכל עובד בשירותו בקשר לדרך או לבנין שבהם נעברה עבירה, לרבות צו לשינוי מבנה וצו סגירה.

(ב) מפקד האזור רשאי לקבוע בצו שינתן לפי פסקאות (2)(3) ו-(4) לסעיף קטן (א) מי יבצע את האמור בצו ומי יחוייב בהוצאות לבצועו. הוצאות שנקבעו כאמור ולא שולמו דינם כדין קנס שלא שולם במועדו.

אי קיום צו מפקד האזור

8. אדם שאינו מקיים צו שנתן לפי סעיף 8 תוך המועד שנקבע על ידי מפקד האזור, דינו - קנס -.10,000 לירות ישראליות או מאסר שמונה חודשים וקנס נוסף -.500 לירות ישראליות או מאסר נוסף שבעה ימים לכל יום שבו נמשכת העבירה בתום המועד שנקבע כאמור.

תחילת

9. תחילתו של צו זה ביום .....

השם

לצו זה ייקרא "צו בדבר תכנון ובניה (מרחב שלמה) (צו מס' ....) תש"ל - 1970".

מאיר _____

אורי ביידץ , אל"מ
מפקד אזור
מרחב שלמה

הועדה לתכנון ולבניה מרחב שלמה

טיכום ישיבת ועדת פרוייקטים מתאריך
6.8.70

נכחו:- אלוף א. יפה (מיל.) - יו"ר
ר. אלובי - מינהל מקרקעי ישראל
מ. פורת - משהב"ט, תאום הפעולה בשטחים
ש. גוברמן - משרד המשפטים
י. אייגס - המחלקה להתיישבות - חבל הנגב, הסוה"י
א. גבריאלי - משרד הפנים
א. שפירא - רשות שמורות הטבע
ע. גדור - מינהל אזרחי מרש"ל
מ. אייל - לשכת התיירות הממשלתית

א. פרוייקטים בשארם א-שייך

1. חברת כל-בו - נסה עזרא
2. מאפיה - ראובן קליין
3. מכבסה - ראובן קליין
4. מחצבה וביח"ר לבלוקים - מוטי גולדברג

- סוכם, כי על המבקשים להגיש בקשות מוגדרות ומפורטות בהקשר לפרוייקטים.

5. מזגון אספרסו ומפעל גלידה - דב מרזס

הפרוייקט אושר עקרונית. על הייזם לעבד תכנית מפורטת ולהגישה לאשור ועדת מרש"ל.

6. משרד להרבלות - רובן את ניניו

הפרוייקט אושר עקרונית. על הייזם לעבד תכנית מפורטת אשר תתואם עם משרד התחבורה.

ב. פרוייקטים אחרים

1. מזגון בפיורד - איתן רילוב (2 דוכני מזגון - אחד ליד הפיורד הקטן והשני, במצבור במעלה הכביש)

אושרה הקמת מזגון קבוע במצבור ומזגון זמני בפיורד הקטן. על משרד התיירות להודיע לייזם על אשור הפרוייקט, תוך הדגשה שלא יושקע כסף ציבורי בפתוח תשתית לפרוייקט. על הייזם לעבד תכנית מפורטת שתוגש לאשור מוקדם בועדת מרש"ל.

2. מזגון מול אי האלמוגים - ג'קסון

סוכם לדחות הצעה זו לישיבת ועדת הפרוייקטים הבאה.

תפוצה:
לנוכחים
אל"מ א. ביידץ - מפקד מרש"ל
א. יגודי - לשכת התיירות הממשלתית
צ. אורן - משרד השכון, באר שבע

תל-אביב, 7 אוג' 1970

לש/לש

11.8

הועדה לתכנון ולבניה - מרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת מרש"ל מס' 14 מתאריך
6.8.70

נכחו: אלוף א. יפה (מיל.) - מיבהל אזרחי מרש"ל
מבדי פורת - משהב"ט, תאום הפעולה בשטחים
ד. אלוני - מיבהל מקרקעי ישראל
מ. אייל - החברה הממשלתית לתיירות
ש. גוברמן - משרד המשפטים
י. מרוז - משרד התחבורה
ש. יבובר - מיבהל התעופה האזרחית (במל תעופה לוד)
ח. צבן - משרד החקלאות
ש. אבבי - משרד השכון
ד"ר זוסמן - משהב"ט, היועץ הכלכלי
ע. גדור - מיבהל אזרחי מרש"ל
א. שפירא - רשות שמורות הטבע

א. <u>טרמינל אופיר</u>

הבושא הועלה לאור הסתייגותו של מ. אייל מבנית הטרמינל כשאין התקציב הקיים מספיק להשלמתו.

מר יבובר ממיבהל התעופה האזרחית דיווח כי ביתן לקבל מחברות שובות דמי-חכירה למשך 3 שנים עבור חדרי משרדים בטרמינל ובעזרת כספים אלה יושלם התקציב לבנית הטרמינל.

כל החוזים וההסכמים להחכרת משרדים בטרמינל יחתמו בין המיבהל האזרחי (קמ"ט נכסים) לבין הגורמים החוכרים. אשור להחכרה יבתן ע"י ועדת הפרוייקטים, לכל גורם וגורם בנפרד.

ב. <u>ד ה ב</u>

1. כיון שתכנית המתאר לא הושלמה, נדחה הדיון בה לפגישה הבאה.

2. <u>פרוייקט אברוצקי - פרידמן</u>

2.1. המלצתה של ועדת הפרוייקטים להקמת פרוייקט בדהב כחה יפה אף אם חברת אברוצקי-פרידמן בתפרדה. לכן, יש להמשיך בקידום הבושא אם מר אברוצקי יבקש לראות בו כממשיך הפרוייקט.

2.2. ועדת מרש"ל מבקשת מהיחידה לתאום הפעולה בשטחים לא להעביר כל הצעה לועדת מבכלים לפני שזו בדובה ואושרה בועדת מרש"ל.

ג. <u>סבטה קטריבה</u>

המלצתה העקרונית של ועדת הפרוייקטים בבושאים:- לוין - מלון
אכסנית נוער
אגד - קראונים

מאושרת ע"י ועדת מרש"ל.

על משרד התיירות לעמוד בקשר עם הייזמים על מבת שהתכנית המפורטת תוגשבה.

ד. <u>אכסנית לפועלים בשארם</u> - זלמן משה

אושר ע"י הועדה.

ה. <u>מזבון בחבירון מרסה אל-עט</u>

לפי הבחיית ועדת מרש"ל, תוכבן המזבון ע"י המיבהל האזרחי ויוצא למכרז פבימי בין הייזמים השובים בתחום המרחב.

ו. במסר דו"ח ע"י אלוף א. יפה (מיל.) על הפעילות במרחב שלמה.

<u>תפוצה:</u>

א. רוזבמן - המחלקה להתיישבות של הסוה"י, בבין המוסדות י-ם
ד"ר ב. פדה - ביה"ח תל השומר
ש. פלד - משרד האוצר, ירושלים
א. ברוצקוס - משרד הפבים, ירושלים

לש/לש

תל-אביב, 7 אוג' 1970

מינהל אזרחי – מרחב שלמה
משרד הבטחון – תל-אביב
סימבול:- 52- מרש"ל
כ תשרי תשל"א
20 אוק' 1970
טלפון 31082, 93324/5 6

אל: אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד.צ. 1057 צה"ל
ר. אלוני, ממ"י, דרך פתח-תקוה 88, תל-אביב
מבחם איל, החברה הממשלתית, מגדל שלום, תל-אביב
ד"ר זוסמן, היועץ הכלכלי למשהב"ט, הקריה תל-אביב
י. קיבץ – תאום הפעולה בשטחים, משהב"ט הקריה, תל-אביב
סא"ל ד. שפי, הפרקליטות הצבאית, ד.צ. 2329, צה"ל
א. רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוה"י, בנין המוסדות, ירושלים
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, רח' קרליבך 10, תל-אביב
ח. צבן, אגף לשימור הקרקע, משרד החקלאות, הקריה תל-אביב
ש. אבני, משרד השיכון, הקריה, תל-אביב
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל-השומר
ש. פלד, משרד האוצר ירושלים, רח' רופין – הקריה
א. ברוצקוס, משרד הפנים אגף התכנון, הקריה ירושלים
א. שפירא, רשות שמורות הטבע, שדרות הר-ציון 110, תל-אביב
ע. גדור, מינהל אזרחי, מרש"ל – כאן

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 17 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.
הישיבה תתקיים במינהל האזרחי מרש"ל, רח' התעשיה 9, תל-אביב, ביום ה' 5.11.70

<u>סדר היום:</u>

(1) סיכום תכנית אב למרש"ל

(2) תכנית אב לדהב

(3) אשור פרוייקטים שבדונו בועדת פרוייקטים

בברכת מועדים לשמחה

/אר

בה| אלוף א. יפה (מיל.)

23.10

מנהל אזורי - מרחב שלמה
רחוב ב' 30 ת.ד. 7177
ה ק ד י ה תל-אביב
טל' 693324/5 260067
בו' תמוז תמ"ל
30 יולי 1970

לכבוד

ע"י מנכ"ל משרד

הראש הממשלה בשלחיים

הקריה/ת"א

א.נ.,

מצורף בזה חומר לקראת ועדת מרש"ל שתתקיים בתאריך
6.8.1970.

בברכה,

פוזנר אלחנן

ישיבת צוות תכנון

19.7.70

נכחו: ד"ר פ. זוסמן, י. דרקסלר, ד, איתן, מ. אייל, ל. פלדמן, ר. לרמן, ש. הורוביץ, ע. גדור, א. יגורי, א. טאומן, א. שטוק.

הוצג מסמך מסעם משרד התיירות במגדיר את הפעילויות ואתרי התיירות בסיני.

הצוות החל בדיון על המסמך וסוכמו הסעיפים הבאים:

א. היקף התיירות להחפלגותה בין אתרי התיירות השונים. סוכם כדלקמן (מיסות).

המקום	1975 כפרי נופש	1975 מלונות	1975 סה"כ	1980 כפרי נופש	1980 מלונות	1980 סה"כ	1985 כפרי נופש	1985 מלונות	1985 סה"כ
איזור שרם	1100	200	1300	1900	440	2340	2100	900	3000
דהב	500	—	500	1000	150	1150	1200	300	1500
סנסה	100	100	200	200	200	400	300	300	600
החוף הצפון מזרחי	200	—	200	400	—	400	400	100	500
נוייבע	300	—	300	600	—	600	800	200	1000
סה"כ	2200	300	2500	4100	790	4890	4800	1800	6600

1. נתוני סנסה אינם כוללים את המיסות במסגרת המנזר.
2. הצוות לא התייחס לנתוני החוף הצפוני - מזרחי המהווה למעשה המשך פיתוח אילת.
3. נקבעה עדיפות בהחום המלונות לשרם - א - שייח.

ב. אחרי התיירות לפי סדר עדיפויות הפיתוח:

1. שרם - א - שייח.
2. סנטה קטרינה - דהב.
3. נוייבע - אחרי החוף המזרחי.

נקבע שבישיבה הבאה ידונו שאר סעיפי המסמך

הישיבה הבאה: יום א', כט' תמוז תש"ל. 2.8.70. בשעה 13.00.

ד ה ב

פרוגרמה (בוטח לדיון)

1. אוכלוסיה (לפי עץ ההחלטות)

	1972	1977	1985
תיירים	200	500	1500
זמניים	200	100	200
קבועים	–	320	600
	400	920	2300

2. מועסקים (לפי עץ ההחלטות)

זמניים	200	100	200
קבועים ראשי משפחה	–	100	180
קבועים בני משפחה	–	60	110
	200	260	490

פרופיל התעסוקה

		1972	1977	1985
א.	תיירות	36	90	340
ב.	בניה ופיתוח	25	30	30
ג.	מסחר ושרותים לתושבים מקומיים	9	40	70
ד.	תחבורה, מוסכים ודלק	20	20	25
ה.	שרותים לעובדי דרך	10	10	10
ו.	חקלאות ודייג	–	10	15
ז.	האחזות אך תעסוקה בישראלית	100	60	–
		200	260	490

הערות:

1. מספר העובדים בתיירות, לפי 0.44 עובד למיטה במלון, 0.18 למיטה בכפר נופש.
2. מספר העובדים בשרותים לתושבים המקומיים, לפי 11 לכל 100 תושבים קבועים, 4,5 לכל 100 ארעיים (ראה טבלת המקדמים).
3. באשר להאחזות, ההנחה היא שתהא זמנית בהתחלתה ואח"כ תמצה בין התושבים הקבועים.

3. התפלגות המועסקים לפי המצב המשפחתי

שנה	קבועים וזמניים באוכלוסיה	ראשי משפחה עובדים	נשים בשראות עובדות	זמנים	סה"כ העובדים	אחוז העובדים	נשים לא עובדות	ילדים גילאי 0–17
1972	200	–	–	200	200	100%	–	–
1977	420	100	60	100	260	62%	40	120
1985	800	180	110	200	490	61%	70	240

שנה	אחוז הילדים באוכלוסיה הקבועה
1972	–
1977	37.5%
1985	40 %

4. מגורים

א. לתושבים

טיפוס	תיאור היחידה	1972 גודל ממוצע	1972 מספר היחידות	1977 גודל ממוצע של התוספת	1977 תוספת יחידות	1977 סה"כ יחידות	1985 גודל ממוצע של התוספת	1985 תוספת יחידות	1985 סה"כ יחידות
מגורי – קבע	דירות – למשפחות	–	–	80 מ"ר	100	100	90 מ"ר	80	180
מגורי – קבע	דירות – לבודדים	40 מ"ר	–	40 מ"ר					
מגורים – לזמניים	חדרים ל–2 מיטות	40 מ"ר	100	40 מ"ר	100		40 מ"ר	–	100

ב. אכסון לתיירים

כפרי – נופש	חדרים ל–2 מיטות	20 מ"ר	100	25 מ"ר	150	250	30 מ"ר	350	600

ס ו ג	תאור היחידה	1972 גודל ממוצע	1972 מספר היחידות	1977 גודל ממוצע של התוספת	1977 תוספת יחידות	1977 סה"כ יחידות	1985 גודל ממוצע של התוספת	1985 תוספת יחידות	1985 סה"כ יחידות
מלוכות	חדרים 1.7 מטרת הממוצע						35 מ"ר	180	180

5. שרותי חבוך

א. התפלגות הילדים לפי הגילים

שנה	סה"כ ילדים	0 - 2	3 - 4	5	6 - 11	12 - 14	15 - 17
1977	120	25	16	8	48	18	5
1985	240	50	32	16	96	36	10
אחוז הילדים המקבלים חבוך		50%	70%	100%	100%	100%	80%

ה ע ר ה: בגלל האחוז הגבוה של בנים בשנות עובדות (60%) עלו האחוזים במספרי הילדים בבתי התינוקות ובגנונים.

ב. שרותי החבוך הדרושים

	גיל	1977 ילדים - יחידות		1985 ילדים - יחידות	
א.	מעון תינוקות	0-2	13	25	
ב.	גנון	3-4	(11)	22	1 כתה
ג.	גן חובה	5	(8)	16	1 כתה
ד.	בי"ס יסודי	6-11	48	96	6 כתות
ה.	הסיבת ביניים (3 כתות)	12-14	18	36	
ו.	בי"ס תיכון (3 כתות)	15-17	4	8	

השערות:

1. מעון התינוקות ניתן לארוך להחבה לטיפול בגיל הרך המוצעת ברשרתי הבריאות.
2. הגנון וגן הילדים אפשר לאחד.
3. התלמידים בהסיבת הביניים ובתיכון יוכלו ללמוד בבתי הספר במקום א-שיין.

6. שרותי בריאות

א. תחבה לטפול בגיל הרך

תחבה אחת ויצורף אליה מעון התינוקות.

ב. מרפאה

תשמש את התושבים האזרחיים, את הצ"ל ואת האוכלוסיה הבדואית.

6 חדרים - 180 מ"ר בניה עם אפשרות הגדלה.

7. שרותי חברה, תרבות, נוער וספורט

בשנת 1977

א. בית תרבות שיכלול: אולם 200 מקומות ישיבה, ישמש גם להצגות וקולנוע. ספריה + 4 חדרים.

ב. מועדון לנוער ומגרשים למשחקים.

ג. חופי רחצה.

8. שרותי דת

בית כנסת, מקוה.

9. שרותי מינהל

משרדי רשות מקומית, משטרה, משטרה ודואר.

3/...

10. מטהר ושרותים

סוג	גודל היחידות	1972 מספר היחידות	1977 מספר היחידות	1985 מספר היחידות
מטחר	30 מ"ר	3	7	15
בנקים וסוכנויות	40 "	-	1	2
שרותים אישיים	30 "	2	3	5
שרותי מלאכה	30 "	1	2	3
שרותים לעוברי-דרך - קיוסק, מזבון, מסעדה		3	3	3

11. שרותי ותחבורה

תחנת אוטובוסים

תחנת דלק

מוסך

מזח לעגינה

שדה תעופה.

הערה: נוסח זה ידון בצורת התכנית ב- 2/8. העתקים של הצורת ירבאו לידיעת חברי ועדת מרש"ל בישיבתה הקרובה.

סכום ישיבת צוות תכנון מה- 2/8/1970

<u>מוזמנים</u>: ד"ר זוסמן, לאה פלדמן, ד"ר ש. רייכמן, א. שומן, עדנה לרמן, ר. לרמן, א. שטוק, ב. שם-טוב ועוזי גדור

א. <u>האזור המזרחי</u>: כל האזור המזרחי מגבול אילת ועד שארם א-שייך ומרסה ברקה, ראוי בהחלט לממצאי הבדיקות שנערכו בו, לפיתוח תיירות. זאת בעיקר עקב התנאים הטבעיים המתאימים הקיימים בו.

אם יוקמו בו פרוייקטים בלתי תיירותיים, יש לדאוג שיהיו חואמים ולא יפגעו בערכי התיירות באזור.

ב. <u>האזור המערבי</u>: ממרסה ברקה מערבה - הוא בעל נתונים טבעיים המתאימים פחות לפיתוח תיירות. יעודו העיקרי מחצבי-תעשייתי. פתוח נושא התיירות יכלול כאן פרוייקטים מסוג ד'. מיקומם המיוחד באבו-רודס ובת-טור.

ג. <u>סנטה-קטרינה והגישות ממערב וממזרח</u>: בגישות עצמן שהן אחרי התיירות יוקמו מתקנים סוג ב'. סנטה עצמה תהווה מרכז תיירותי מצומצם - אך מסוג א'.

<u>האתרים העיקריים</u>

מרסה אל-עס - אחר תיירותי סוג א'

שארם א-שייך - " " " ד'

ד ה ב - " " " א'

נוייבע - " " " א'

סנטה קטרינה - " " " א' (מצומצם)

<u>אתרי התיירות וסיווגם</u> (הסיווג לפי א - ב - ג - ד)

א. מרכזים הכוללים מיכלול שרותים לתיירות כגון:- מתקני אכסון, שרותי אוכל, מתקני בידור, ספורט (הכולל פעילויות ספורטיביות שונות המגרשי ספורט וספורט ימי), שרותי תרבות ושרותי תחבורה, כן יכללו באזורים אלה שרותי לוואי ועזר, כולל מגורי עובדים במידת הצורך.

ב. אתרים בודדים שאינם צמודים ליישוב והמעניקים שרות מסויים (כגון מלון בודד בנקודת חוף מסויימת, שרותי רכב, חוף רחצה בודד וכו').

ג. אתרים פוטנציאליים שישמרו ברזרבה במגמה לאפשר פיתוח תיירי בעתיד.

ד. אתרים תיירים הממוקמים ביישוב שבסיסו הכלכלי העיקרי - ענפים שאינם תיירים.

כל הנאמר בסיכום זה מתייחס לייעוד האתרים ואינו קובע מסגרות ונוהלי פעולה.

<u>תכנית מתאר דהב</u>

נבחנה פרוגרמה והצעת תכנית מתאר. סוכם שלקראת הישיבה הבאה יכין ר. לרמן הצעה חוזרת בשתי אלטרנטיבות. אלטרנטיבה נוספת תוכן ע"י א. שומן. סוכם למקם את מונה סולל-בונה במסגרת אזור כפרי הקייט שבהצעת ר. לרמן שהוצגה.

<u>בישיבה הבאה (17.8.70)</u>:-

א. סיכום נושא דהב

ב. תכנית דרים המרחב (על בסיס הצעה סיכין ד"ר א. רייכמן).

מדינת ישראל

משרד הפנים

אגף התכנון

הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים, כ"ה תמוז תש"ל
(29.7.70)

מס' 20937/1

אל:

אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד"צ 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
מ. איל, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. רוזנמן, המחלקה להחישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רח' אחד העם 9 ת"א
א. שילה, המרכז לתיכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
ש. אבני, משרד השיכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל-השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רח' רופין הקריה, ירושלים
א. ברוצקוס, משרד הפנים, אגף התכנון, הקריה ירושלים
א. יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום , רח' אחד העם 9, ת"א
ע. גדור, מ"א מרש"ל, רח' ב' 30, הקריה, ת"א

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 14 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.
הישיבה תתקיים במינהל האזרחי -מרש"ל ביום ה' - 6.8.70 בשעה 15.30.

סדר היום

נדון 1. דהב - מיתקן נופש של קבוצת אברוצקי - פרידמן.
כבר הועדה2. סנטה קטרינה - מלון (ש. לוין), מחנה קראבאנים (אגד) והכסניית נוער.
פרוטוקולים3. אכסניה לפועלים בשארם א-שייך (זלמן משה)
4. תכנית מיתאר דהב.
5. תכנית תיירות במרחב שלמה.

בברכה,

אהוד בנימיני
מרכז הועדה

2.8

מדינת ישראל

משרד הפנים

אגף התכנון

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

ירושלים, כ"ה תמוז תש"ל
(29.7.70)

מס' 20937/1

אל

אלוף (מיל) א' יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110, ת"א
ר' אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה, ת"א
אל"מ א' ביידץ, מפקד מרש"ל, ד"צ 1057, צה"ל
ע' גדור, מ"א מרש"ל רח' ב' 30, הקריה ת"א
א' יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מבדל שלום, ת"א
י' אייגס, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, חבל הנגב, באר-שבע
צ' אורן, משרד השכון, באר-שבע

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שתתקיים ביום ה' 6.8.70 בשעה 14.00 במינהל אזרחי מרש"ל, רח' ב' 30 הקריה, ת"א.

סדר היום

(פרוייקטים בשארם א-שייך)

1. חנות כלבו (בסה עזרא)
2. מכבסה ומאפיה (ר. קליין)
3. מחצבה ובי"חר לבלוקים (מ. גולדבר)
4. מפעל גלידה (ד. מוזס)
5. מוסך סיכה והובלות (נ. מורצוק)
6. חברת דייג והשכרת ציוד ימי (מ. ניניו)

בברכה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

ג.ש

מיבהל אזרחי - מרחב שלמה
רח' ב 30, ת.ד. 7177
ה ק ר י ה, קל - אביב
טל' 693324/5, 260067
יח תמוז תש"ל
22 יולי 1970

הועדה לתבנון ולבניה במרחב שלמה , סיכום ישיבת ועדת הפרוייקטים - מ - 19/7/70.

בוכחו:
אלוף א. יפה (מיל.)-יו"ר
ר' אלובי , ממ"י
מנדי פורת , מב"ט
א. יגורי , תיירות
ח. צבן ,מיבהל אזרחי מרש"ל
א. גבריאלי , פנים
אדיר שפירא ,רשות שמורות הטבע
עוזי גדור , מיבהל אזרחי מרט"ל

1. סרטנים -

המיבהל האזרחי ידיע לאגף הדייג כי על החברה האיטלקית שקיבלה בזמנו אישור לשיילית סרטנים, לממש את זכותה תוך שלושה חדשים. אם לא יעשה דבר בפרק זמן זה, יבוטל האישור . ביבתיים ידחה המיבהל האזרחי העבות לבקשות אחרות בנדון.

2. מחנה נופש במרשה אל - עס (האחים דולגין)

משרד התיירות יבדוק את ההצעה ויביש חוות דעת לועדה. המיבהל האזרחי יבדוק את נושא התשתית .

3. זהב -

מומלץ לאשר לקבוצת אברוצקי - פרידמן הקמת כפר נופש , כפוף לבדיקת הפרוייקט ע"י משרד התיירות. בסיבות בדייג ובחקלאות ימית - על אחריות היזמים .

4 - 788 סנשה קטרינה - מלון (ש.לוין) מחנה קראונים (אג"ד) ואכסניות נוער .

ממליצים על אישור עקרוני של שלושת הפרוייקטים, כפוף לבדיקה ואישור של הצעות מפורטות .

6. אכסניה לפועלים בשארם א -שייך (זלמן משה)

מומלץ על אישור ההצעה בתחום המיועד לפי התכנון לפיתוח אזרחי בשארם א-שייך.

9. שרתינל זמני (שני צריפים) באופיר .

מומלץ לאשר.המבנים יפורקו לפי דרישת המיבהל האזרחי, במידה ויוחלט על כך ,בהודעה מוקדמת של שבועיים .

10. נוויבה, כפר קראונים .

התנגדות למחנה קראוונים באתר . יש לעכב את פירוק מחנה סולל בונה עד לבדיקת האפשרויות לניצולו במקום .

11. מיזנונים בחניונים .

המיבהל האזרחי יזמין תכנון של מיזנון טיפוסי להקמה בחניונים ציבוריים .

הערות:
סדר הסעיפים מתייחס לרשימת הנושאים לדיון שהוגשה ע"י חיים צבן .

23.7.

ר ש מ
אהוד גבריאלי

נושאים לועדת פרוייקטים

1. <u>סרטנים</u>

א. מעוף – הברת תעופה אשר בדקה אפשרויות שרוק בקפריסין ובארץ ,מבקשת רשיון לשלית 100 ק"ג סרטנים בשמצעות שייך עבדאללה .

ב. סמקטור – מבקש רשיון לשליית סרטנים ללא פרוט נוסף .

ג. אינסקי – " " " " ל.ג.א

2. <u>מחנה נופש –מרשה אל עש</u>

האחים דולגין –קבלנים ,מבקשים להקים כפר נופש במרשה אל עש ,מעוכת בוצגלוס לתיירות עממית , בנוסף מטעדה וקולנוע . המיקום – מצפון לכפר הקרדרונים .

3. <u>מחנה נופש ורחקלאות ימית – דהב</u>

עמירם אברוצקי ומשקיע זרז מבקשים להשקיע במחנה נופש וחקלאות ימית ,מבקשים להתחיל בבסיון שיעלה 230,000 ל"י .

4. <u>מלון – בסנשה קטרינה –שלום לוין</u>

מבקש אישור עקרוני להקמת מלון באזור טבשה קטריבה עבור תיירים שיובאו ע"י המשקיע בדרך האוויר .

6. <u>אכסניה לפועלים בכארם א שייך</u>

זלמן משה מבקש להקים מגורים ממוזגי אוויר עבור פועלים דקבלנים באזור כארם א שייך. הפועלים קשורים בצבא ומפריעים בשטח המחנה , הצבא מאשר .

7. <u>מחנה קראונים –סנשה קטרינה–אג"ד</u>

מתחיליט ביוזמה להקמת מחנה ,מבקשים אישור עקרוני .

8. <u>אכסניית נוער בסנשה</u>

אגודת אכסניות הנוער עניינה משקיע ועומדת להקים אכסניה באזור סנשה .

9. <u>טרמינל זמני באופיר</u>

חברת טאקסור ואורקיע מבקשים לבנות זמנית 2 צריפים לטיפול בנוסעים .

10. <u>נוריבה – כפר קארונים</u>

חברה פרטית מבקשת להקים כפר נופש מבוסס על קאראוונים בנוריבה ,היקף השקעות גדול .

11. <u>מזנונים בחניונים</u>

יש צורך באישור עקרוני של ועדת הפרוייקטים בהקמת מזנונים בהצירוגים ציבוריים .

ר ש ם :

חיים כהן

חברת ההשקעות בתיירות ותעשייה בישראל

תל-אביב, 24.6.70
שר / כל / 476

לכבוד
תא"ל ש' גזית
תיאום הפעולה בשטחים
משרד הבטחון
הקריה / תל-אביב

תא"ל גזית הנכבד,

הנדון: רשיון לדייג

בהמשך לשיחתנו בנדון, הריני מגיש בזה בקשה לקבלת רשיון לדייג לובסטרים באזור כפר הנופש.

מאוזר ואנו עומדים במגעים עם מספר גורמים בנושא, והתעניינות הרבה בו, נראה לנו כי מן הראוי לשקול מתן רשיון כזה לשם יצוא לאירופה.

בשיחות שניהלנו עם הגורמים האמורים, התרשמנו כי יהיו אף מוכנים להביא ספינה מיוחדת למטרה האמורה.

בכבוד רב

בן ציון ספקטור
יו"ר ועדת המנהלים

בס/שס

משרד עורכי־דין
E. BEN-DOR & I. ZISMAN
LAW OFFICES

ELIAHU BEN-DOR, ADV. אליהו בן־דור, עו"ד
ITZHAK ZISMAN, ADV. יצחק זיסמן, עו"ד

TEL-AVIV תל־אביב
IBN GVIROL ST. 68 רח' אבן גבירול
TELEPHONE טלפון 26804

Rel...../2445 מספר

The ...10 ביולי 1970... יום

לכבוד
מר אסף יגורי,
מנהל החברה למחרת דרום טינ',
החברה לשחזת דרום טינ',
מיגדל שלום,
תל־אביב.

א.נ.,

הנדון: כמרי נושם בדרום סינ'

הרינו מוכמדים לפנות אליכם בשם מרשינו ה"ה דוד יעקבי, אדיה בן־יעקב וקליין יצחק בבקשה לאשר למרשינו חוכנית מחזה כמרי נושם בדרום סינ' בתחומם למיזוש שלהלן:-

א. מרחים על היזמים

שלושת היזמים עשמותם מסורטים להלן הם אחזיהם והשכני האזין. בידעתם לגבים משקיע זר נוסף ומו"מ על כך מתנהל עמו בשלב זה.

1. מר דוד יעקב - תושב תל־אביב מתגורר ברח' לוינסקי 4, הינו משקיע ובעל מלון מבוה באילת ומלונות קשתים אחדים. מר יעקובי עוסק בתשוב של יבוא ויצוא בתמיכות חברה בשם "חברת יעקבי ובניו בע"מ".

2. קליין יצחק - מתגורר ברח' דיזינגוף 237 תל־אביב, בעליו של מלון סיני באילת המנוהל על ידיו.

3. אדיה בן־יעקב - מתגורר ברח' הרוכלים 38 בת־ים עובד מדינה בתמדי והמחון, יעסוק באחזון ובחול. מרבע מנהל מו"מ על מדינה לבמלאות משרות והמדינה.

מתוך התיאור חנ"ל ניתן ללמוד כי היזמים הינם בעלי נסיון רב, ידע ומוכחות בתפעול המלוכאות והתיירות. בידם הכוחר והאחנני והיכולת להוציא לפועל את התכנית שלהלן.

ב. מבע רעיוני של התכנית

בכוונת היזמים לפתח, להקים ולנהל כ כמרי נושם בדרום סינ' לתיירות חוץ ומבית. כמרי הנופש הנ"ל יהיו ממוקמים בשלושה אתרים לפחות. המתרים הנ"ל יהיו נייחים וניתן יהיה להעבירם ממקום למקום בהתאם לצרכים בשעות הבאות במוך, תוך זמן קצר וללא קשיים. המתרים יהיו מיועדים לתיירות עממית וטבילתם יתאחו ענפי תעורת ימי, צלילה וכו'. בדיקות טבעו על ידי היזמים מצביעות על אפשרות והבאה קבוצות תיירים עממיות... מסקנותיהם ומשרב אירופה בצורה כאורגנית. אחנון והתקלה כמרי הנופש למי הבעת היזמים תיבדק אחרי תיירות המחוים נקודות מסיבה לתיירות עממית. המחקנות האורגנית במשרד דמרי בתל־אביב עם משרד קיבוד בקיר טולה.

2/..

E. BEN-DOR & I. ZISMAN
LAW OFFICES

ELIAHU BEN-DOR, ADV. אליהו בן־דור, עו"ד
ITZHAK ZISMAN, ADV. יצחק זיסמן, עו"ד

TEL-AVIV תל־אביב
IBN GVIROL ST. 68 רח' אבן גבירול
TELEPHONE 268604 טלפון
268604

Ref. מספר

the 18 בינואר 1970 יום

ג. <u>תכנית ארגון הכפרים</u>

בדעה היוזמים ליסוא אחד 150-200 קרוונים מסוגי אויר למגורים בחלקם עם 3 קומות לינה ובחלקם שני קומות לינה. הקרוונים הנ"ל יהיו מסוגרים בשלושה כפרי הנופש. מספר הקרוונים בכל כפר יהיה בהתאם לדרישה. נסיעותם האפשר העברת מכפר לכפר לפי הצורך במהירות וללא קושי. בכל כפר יהיה משבה והדר אוכל מסוגי אויר להפוסה של 200-250 איש, קרון מזנון, יחידות שירותים הכוללת מקלחות וחדרי נוחיות, מחקני מים, תאורה, שבילים סניטיים וגינון מתאים. בכל כפר תהא נקודת חוף לרחצה עם מכוות למתרחצים ומחקני חוף לרחצה במקום מגיל וציוד עזרה ראשונה. בכל כפר יאורגנו הוטעות בדור וחרבות ויועמד לרשות האורחים ציוד לספורט ימי, שיט וכד'.

ד. <u>תכנון ראשוני לשלב א'</u>

שלב א' יכלול פתוח והקמה של כפר נופש אחד שיכלול 70-50 קרוונים למגורים וכן את המחקנים והציוד המפורטים בסעיף ג' לעיל.
התכנית לכפר תיבנה בהתאם לתכניות אדריכליות מיד לאחר אתור השטח המתאים. רצ"ב תכנית תיאור כללי של מבנה הכפר ערוכה בידי אדריכל.
היוזמים באו בדברים עם חברה גרמנית המייצרת ומספקת קרוונים חנראים להיות מתאימים לתנאי המקום. החברה הגרמנית מוכנה לספק בשלב א' 70 קרוונים תוך 3-2 חודשים ממועד ההזמנה. כל הזמנה נוספת של קרוונים תסופק תוך 3 -2 חודשים ממועד ההזמנה.
היוזמים בודקים את האפשרויות לרכוש חלק מן הציוד והמחקנים לכפר בארץ.
הקמת בצוע עבודות התכנית מוערכת בשנה חודשים באופן שבסיום העבודות יהיו הקרוונים בארץ והכפר יהיה סוכן להפעלה תוך ששה חודשים מיום מתן האשור לתכנית.

ה. <u>תוכנית השקעות כללית</u>

היקף ההשקעה הכללית מוערכת על ידי היוזמים בסך של 2,850,000 ל"י לפי הפירוט שלהלן:-

1.	רכישת 150 קרוונים (לפי ערך סיף)	1,050,000 ל"י
2.	רכישת ציוד ומחקנים	" 750,000
3.	בניית התשתית	" 750,000
4.	הון חוזר	" 150,000
5.	הוצאות כלליות	" 150,000
		2,850,000 ל"י

2/..

E. BEN-DOR & I. ZISMAN
LAW OFFICES

ELIAHU BEN-DOR, ADV. אליהו בן־דור, עו"ד
ITZHAK ZISMAN, ADV. יצחק זיסמן, עו"ד

TEL-AVIV תל־אביב
IBN GVIROL ST. 68 רח' אבן גבירול
TELEPHONE טלפון 268604

The ....18 ביוני 1970.... יום

Ref. ..... מספר

מתוך ההשקעה הנ"ל מוערך ביצוע שלב א' בסך של 1,000,000 ל"י לפי התיחוס הבא:

1.	רכישת 50 קרוונים (ערך סיוע)	350,000 ל"י
2.	בנית תשתית	250,000 ל"י
3.	רכישת ציוד ומתקנים	250,000 ל"י
4.	הוצאות כלליות	50,000 ל"י
5.	הון חוזר	100,000 ל"י
		1,000,000 ל"י

ו. <u>תכנית הוצאות והשלה</u>

תחזית הוצאות וההשלה המדויקים עדיין לא נמצאת בידינו ונמציא לכם אותה במועד מאוחר יותר.

ז. <u>ארגון וניהול הכפרים</u>

היוזמים עומדים ליסד חברה מקומית שתקים ותנהל את הכפרים הנ"ל. החברה תיוסד בהון מניות. היוזמים יהיו בחברה בעלי המניות, המנהלים ומורכי ההתיישבות.
אנו מצרפים בזאת את טיוטת מסמכי החברה (הזכיר והתקנות) לפיהם עתידה החברה להרשם אצל רשם החברות. היוזמים יבקשו מעמד של משקי מאושר בהתאם לחוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט - 1959 ובכתגרתו את כל ההטבות הניתנות למשק מאושר מסוג זה.
היוזמים מתכוונים להשקיע שליש מהון ההשקעה הכללית במניות ובהלוואות בעלים. יתרת ההשקעות בשעור של 2/3 מתוך ההשקעה תכוללת תמוטן בעזרת הלוואה ממשלתית מתאימה בתנאים מקובלים לתכניות מעין אלה.

ח. <u>דרישות מיוחדות של היוזמים</u>

בגלל אופי המקום בו יפותחו כפרי הנופש והנסיבות המיוחדות של איזור דרום סיני בדעת היוזמים לבקש סיוע ועזרה מיוחדים בנושאים שלהלן:-

1. במוח סכומים פוליטיים ע"י הממשלה או המשרד הממשלתי.
2. מימון של ההוצאות והעבודות שלהלן:-
   (א) הכנת תכנית מיתאר תוך דגש בנושא הניקוז;
   (ב) דרכי גישה לכפרים;
   (ג) אספקת מים לכפרים;
   (ד) נקודות חיבור לאספקת החשמל (כח ומאור) או 2 גנרטורים בעלי הספק מתאים לכל כפר;

E. BEN-DOR & I. ZISMAN
LAW OFFICES

ELIAHU BEN-DOR, ADV. אליהו בן־דור, עו"ד
ITZHAK ZISMAN, ADV. יצחק זיסמן, עו"ד

TEL-AVIV תל־אביב
IBN GVIROL ST. 68 רח' אבן גבירול
TELEPHONE 268604 טלפון

The 18 בינואר 1970 יום

Ref. מספר

(ה) כמוי הפרשי מחיר יצוד חשמל במקום לעומת מחיר החשמל בארץ;

(ו) תאורה וגידור;

(ז) ביבב - תכנון והקמה;

(ח) שמירה אזרחית;

(ט) גינון לפי תכנית מאושרת;

(י) אשפה - פנוי וטיפול;

(יא) עזרה ראשונה וציוד למרפאה;

(יב) קשר - להפעלה אופרטיבית בין הכפריט והמטרדים ולמטרות בטחוניות.

פירוט הדרישות הנ"ל, הסברתן, ההיקף הכספי הכרוך בכך ידונו עמכם מיד לאחר מתן האישור העקרוני.

ט. <u>אתרי שמחים</u>

בדעת היוזמים לאחר את השטחים במתוך פעולה עמכם. אנו מבינים כי תנאי העמדת השטחים לקבעו בחוזה עם מינהל מקרקעי ישראל. השטחים יתנו בתכירה להקופה אדוכה ובדמי תכירת נמוכים.

נכיר לכם הודה אם תאשרו בהקדם את תכנית מרשינו והמליצו עליה במני הרשויות המתאימות. כיון שבדעת מרשינו להחל בבצוע התכניה בהקדם האפשרי נהיה נכונים לעבוד לרשותכם במסירת מרשים ומידע נוסף מתוך תקוה שלא תהא התחדות באשור התכנית.

בכבוד רב,

א. בן-דור את י. זיסמן
עורכי-דין

<u>העתקים:</u> דוד יעקבי
יצחק קליין
אריה בן-יעקב

נאות הכפר
סיורי מדבר
NEOT HAKIKAR
DESERT TOURS

תל-אביב ; 1 יולי 1970

לכבוד
מר א. יבורי
<u>החברה לפתוח וסיורים בדרום סיני.</u>

הנדון: <u>הקמת כפר נופש בדהב.</u>

1. רקע

א. בכוונתנו להקים כפר נופש אשר ישרת את התיירות, הן במרכז איכטון והן כבסיס למיולים ופעילות נוספות בסביבה.

ב. במקביל להקמת כפר נופש, יש בכוונתנו להכנס לבדיקות וסקרים בנושאים הבאים:

1. אופי וסוג הבניה לכפר הנופש.
2. גדולי חקלאות ימית.
3. אפשרויות הדייג ופעילות ימית נוספת.

ג. לצורך גבוש תוכניותינו המפורטות ועל-מנת שנוכל לענות על מכלול השאלות, דרוש לנו פרק זמן של כ-3 חודשים לשהיה בשטח ללימוד ולאיסוף המידע בהקשר לאמור לעיל. וכן דרוש לנו סך של כ-230 אלף לירות.

ד. המימון הדרוש לבדיקות והסקרים יכלל במסגרת התקציב וההשקעות, הכוללות של הפרויקט לכשיוקם ודאת במידה שהסקרים יצדיקו את הקמת הפרויקט ויכתבו האישורים המתאימים.
במידה ולא ניתן יהיה להקים את הפרויקט מסיבות שתלויות בנו בישא אנחנו בהוצאות הקשורות בסקרים ובבדיקות, אך במידה והסקרים יצביעו על כתובים חיוביים מבחינתנו ולא נצליח לקבל את האשורים הדרושים יהיו ממון ההוצאות בגין פעולות אלו על חשבון הרשות האזרחית של פתוח האזור, דהיינו מנהל אזרחי מרחב שלמה ובהמורה לכך בעמיד את כל הידע והנתונים שיצטברו לרשות הגוף הנ"ל.

ה. לאורך איסוף נתונים בתחום הפעילות הימית יש בכוונתנו להביא טמינה אשר תסייע לנו בפעולות הסקר - מתן אישור לתוכניות הסקרים והבדיקות כולל גם אלמנט זה.

ו. הגוף היוזם הקמת הכפר והסקרים המוקדמים לו מורכב:-

1. מר ז'אן פרידמן - מצרפת.
2. "נאות - הככר".

2/ . .

משרדים: באר-שבע • טל. 057-3666 • אילת: ת.ד. 59 • טל. 2815
OFFICE: BEER-SHEVA • TEL. 057-3666 • EILAT, P.O.B. 59 • TEL. 2815

נאות הכבר
סיורי מדבר
NEOT HAKIKAR
DESERT TOURS

ז. הממון להקמת הפרויקט יהיה מורכב משני חלקים:-

1. הסקרים והבדיקות בסך כ-230 אלף ל"י.
2. 2,095,000 ל"י - פרוט יתן בממך מצורף (המספרים הנ"ל אומדנים ראשוניים).

ח. בכוונתנו לקבל לגבי סעיף 2 לעיל השתתפות ממון בחנאים של אזור פתוח סוג א', דהיינו הנאי אילת, למעט מעבקים לגבי השתתפות בחשתיות יהיה הנוהג לגבי מפעלים דומים בדרום סיני.

ט. מחירי מים חיים, חשמל וביוב - יהיו כנהוג באילת, דהיינו מים חיים בראש השטח במחיר אורצי, חשמל בראש השטח במחיר ארצי ואילו ביוב כנהוג באילת.

י. מנהג למטוסים קלים, חייב להיות בשטח לפני תחילת הסקר, קיומו הנו תנאי לבצוע שלב א'.

יא. החנה מטאולוגית דושמת הודשית, חיבת להיות במקום לפני תחילת הבדיקות.

יב. אישור, או דחיה של הפרויקט המוצע תוך ששה שבועות מיום חגשת מסמך זה.

בברכה

אבדו: קי עמירי
מ נ ה

לדטה: נספח מס' 1 - הדצאות שלב א'
נספח מס' 2 - השקעות שלב ב'.

משרדינו באר-שבע • טל. 057-3666 • אילת ת.ד. 59 • טל. 2815-059
OFFICE: BEER-SHEVA • TEL. 057-3666 • EILAT, P.O.B. 59 • TEL. 2815

נאות הכבר
סיורי מדבר
NEOT HAKIKAR
DESERT TOURS

נספח מספר 1 - הוצאות שלב א.

1.	עובדים, נהגים, שומרים, טבחים, קשרים	15000.- ל"י
2.	צרות ימי	5000.- ל"י
3.	מומחים - מים מכנים וחקלאות	10,000.- ל"י
4.	מדידות וגפרת	10,000.- ל"י
5.	הובלות שונות	10,000.- ל"י
6.	מזון	9,000.- ל"י
7.	שכירת ציוד מיוחד	5,000.- ל"י
8.	שכירת שעות משוט	10,000.- ל"י
9.	דלק	6,000.- ל"י
10.	שונות	10,000.- ל"י
11.	יועצים שונים	40,000.- ל"י
12.	שכירת ספינת דייג ל-3 חודשים	33,000.- ל"י
13.	שכירת כלים ימיים שונים	21,000.- ל"י
14.	ציוד מיוחד - מלכודות	5,000.- ל"י
15.	שכירת גנרטור	3,000.- ל"י
16.	שכירת רכב	12,000.- ל"י
17.	מכשירי קשר	3,000.- ל"י
18.	נהול, טלפון, רכב ושונות	12,000.- ל"י
	סך הכל	228,000.- ל"י

משרדינו באר-שבע • טל. 057-3666 • אילת ת.ד. 59 • טל. 059-2815
OFFICE: BEER-SHEVA • TEL. 057-3666 • EILAT, P.O.B. 59 • TEL. 2815

נאות הכפר
סיורי מדבר
NEOT HAKIKAR
DESERT TOURS

נספח מספר 2 - השקעות שלב ב

ב פ ר צ ו פ ש

1.	60 חדר לפי 8,000 ל"י ליחידה	-	480,000.- ל"
2.	צנון אויר	-	80,000.- ל"
3.	חדר אוכל ומטבח	-	120,000.- ל"
4.	חדר קרור	-	50,000.- ל"
5.	מוסך, סככה וציוד	-	30,000.- ל"
6.	משרד ומחסנים	-	20,000.- ל"
7.	טכנולוגיה ומתקן סירות	-	10,000.- ל"
8.	ציוד צלילה וקומפרסור	-	20,000.- ל"
9.	זודיק ומפרשיות	-	20,000.- ל"
10.	הכשרת קרקע וגנון	-	30,000.- ל"
11.	סירת מנוע	-	15,000.- ל"
12.	שונר רוח	-	10,000.- ל"
13.	ביוב (לא כולל טלוק ביוב)	-	50,000.- ל"
14.	משאבת מים	-	5,000.- ל"
15.	סדורי מים פנימיים במחנה על שטח של 20 דונם (לא כולל הבאת מים לראש השטח)	-	65,000.- ל"
16.	רשת חשמל תת קרקעית כולל תאורת חוץ	-	80,000.- ל"
17.	גנרטורים	-	150,000.- ל"
18.	גדר	-	15,000.- ל"
19.	ציוד אלקטרוני למוסיקה	-	15,000.- ל"
20.	בר	-	30,000.- ל"
21.	שונות	-	100,000.- ל"
22.	20 חדרים לעובדים	-	200,000.- ל"
23.	מיכלי מים	-	20,000.- ל"
24.	מזח קטן	-	60,000.- ל"
25.	מכונית	-	30,000.- ל"
26.	מכשירי דדיו	-	45,000.- ל"

2/ . .

משרדינו באר-שבע • טל. 057-3666 • אילת ת.ד. 59 • טל. 059-2815
OFFICE: BEER-SHEVA • TEL. 057-3666 • EILAT, P.O.B. 59 • TEL. 2815

נאות הכפר
סיורי מדבר
NEOT HAKIKAR
DESERT TOURS

חשלאות ימית ודיג.

.27	טפינה דייג	-	
.28	מלכודות וציוד	-	15,000.- ל"י
.29	מכוניית קרוד	-	30,000.- ל"י
.30	הכשרת קרקע	-	30,000.- ל"י
.31	מעבדה	-	30,000.- ל"י
.32	ברכת מים 10 דונם	-	20,000.- ל"י
.33	מממחים מחו"ל	-	45,000.- ל"י
.34	קניית חומר רכוי	-	15,000.- ל"י
.35	טרקטור עם ציוד וכלים	-	25,000.- ל"י
	שונות	-	20,000.- ל"י
	סך הכל	-	2,015,000.- ל"י

משרדינו באר-שבע • טל. 057-3666 • אילת ת.ד. 59 • טל. 2815-059
OFFICE: BEER-SHEVA • TEL. 057-3666 • EILAT, P.O.B. 59 • TEL. 2815

(העתק)

מ ע ו ף נ ת י ב י א ו י ר ב ע " מ שרותי טייס

תל-אביב 28.6.7x
204/26/1500

לכבוד
מר חיים צבן
המיבהל האזרחי מרחב שלמה.

מר צבן הנכבד,

הנדון: <u>שוק ויצוא סרטנים מדרום סיני</u>

ברצוננו לשווק וליצא סרטנים מדרום סיני.
לשם זה התקשרנו עם שייך עבדאללה והגענו עמו להסכם בדבר אספקת סרטנים ע"י אנשי שבטו.

פנינו לרשות שמורות הטבע וקבלנו מהם את האיזורים שהם מחוץ לשמורה.

כמו כן פנינו למפקד ובקשנו את אישורו לפעולה.

פעולתנו מבוססת על מחקר שוקים בגוש דן ובאיזור ניקוסיה (קפריסין). הברר לנו כי ניתן ללא קושי לשווק בכ"א מהאיזורים הללו את הכמות שהמטוס שלנו מסוגל להוביל כמשוער - 150 עד 100 לשבוע בתנאי כדאיות מסחרית.

מעוף נתיבי אויר בע"מ מחזיקה ברשותה מטוס סטנה 172 ומשרתת את החברות המאוגדות בשרותי הנדסה בישראל בע"מ. החברה מקיימת טיסות בלתי סדירות לאופיר וכן לקפריסין.

תוצאות פעולתנו יביאו חמתן תעסוקה לבדואים בדרום סיני והכנסת מטבע חוץ.
כל זה תוך שמוש באמצעים אשר כבר נמצאים ברשותנו. במדה ונקבל את האשור כמבוקש נוכל לפעול מיד.

נודה לך עבור אשורך והסכמתך בהקדם.

נכבוד רב,
(-)
יצחק גדיש
מנהל החברה

<u>העתק</u>: מר י. חביב,
המחלקה להשקעות ופעולות בחו"ל
משרד האוצר, ירושלים.

(העתק)

יעקב מינסקי
כפר סירקין
ליד פתח-תקוה

לכבוד
מיבהל אזרחי מרחב שלמה

א.מ.ב.,

הנדון: צייד סרטנים

אנו מבקשים להקים חברה לציד סרטנים ליצוא. למטרה זו מבקשים לאשר לנו רשיון לציד סרטנים באזור שהוא בין נבק-ודהב.

להלן רשימת האנשים אשר יקימו את החברה הנ"ל:-

א. מר יעקב מינסקי, יליד הארץ, גר בכפר סירקין, יהיה נציגנו בישראל. מר מינסקי היה בעבר אחד מאנשי ההנהלה של חברת "אדמס-ספקטור" וממקימי מחנה הנופש קרוון בשרם-א-שייך. ידיעותיו בשטח הרצוי לנו וידידותו עם דייגי המקום יאפשרו לנו להתחיל מיד בפעולה בשטח.

ב. מר סמיט ומר לאונרד סטון הם בעלי נסיון של ציד לבסטרים זה כמה שנים. מר לאונרד סטון היה בין חלוצי לובסטרים ומכירתם מהים הקריבאי ל-פורטו-ריקו ול-מיאמי בפלורידה. הוא בדק את אפשרויות היצוא לאיטליה וקשר קשרים ראשוניים עם יבואנים ברומא. הם מתלהבים מהאפשרות של יבוא לובסטרים מישראל.

מר פאול סמיט הוא צוללן ומאומן בציד לובסטרים בחוף המזרחי של ארצות-הברית מקום מרכזי לציד לובסטרים. נוסף לזה, הוא המתכנן של - לובסטר שרפס - שמשתמשים היום בפלורידה.

החוקים העיקריים לציד לובסטרים הם כדלקמן:-

1. זמן הרבוי, שנה בימים - בגלל טמפרטורות של המים - לדוגמה בים הקריבאי הציד הוא אסור החל מהחלק השני של ספטמבר עד סוף אוקטובר. אפשר להכיר זאת על הנקבות עם הסתכלות על החלק התחתון של הבטן, שם נמצאת שקית מלאה ואדומה.

2. גודל - כל לובסטר מתחת למשקל חצי קילוגרם אסור לציד.

צייד ומשלוח

1. ישנה אפשרות של משלוחים של לובסטרים חיים.
2. רתיחה של 8 רגעים למשלוח.
3. אפשרות של טימורים.
4. קירור עמוק של הזנב, לזה נוסף לאירופה ישנם אפשרויות של שוק טוב מאד לארה"ב.

נוסף לזה ברצוני לציין שלפרויקט הזה ישנם סכויים טובים להכנסת מטבע קשה למדינה.

הקונסרבים היחידים המגיעים לאירופה באגם אך ורק מיפן או מרוסיה.

בגלל סיפוח שלנו לשוק המשותף האפשרויות שלנו הן בלתי מוגבלות המאפשרות לנו עדיפות בשוק הזה.

במדה ונידרש נהיה מוכנים למסור אינפורמציה נוספת בעל פה, בכל עת.

אנו ממתינים להחלטתכם החיובית בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,
(-)
י. מינסקי

ש מ ו ר

לשכת ראש אג"מ
טל' 2414
מג - 20 - 1506
חמוז תש"ל
יולי 70

רמ"ח אג"מ/מצ"ב
רמ ח אג"מ/הגמ"ר
רמ"ח מבצעים
מפקד מרש"ל

משהב"ט - היועץ הכלכלי - דר' זוסמן
יו"ר המנהל האזרחי למרש"ל-אלוף א. יפה
ר' מטכ"ל/אכ"א
רמ"ח אג"מ/תוא"ר
רמ"ח אג"א/או"ב
רמ"ח אג"א/חחזוקה

הנדון: פתוח מרש"ל -תאום
סיכום דיון אצל ע' ר' אג"מ מ-10 יולי 70

1. תכנית אב לפתוח מרש"ל

א. תכנית האב לפתוח מרש"ל, כפי שהוכנה ע"י המנהל האזרחי ל-מרש"ל, טרם הוצגה בפני ה-מטכ"ל.

ב. התכנית תוצג, בפגישה מיוחדת בהשתתפות:- רמ"ח אג"מ/מצ"ב, רמ"ח אג"מ/הגמ"ר, רמ"ח אג"מ/מבצעים, מפקד מרש"ל, רמ"ח אג"מ/תוא"ר, רמ"ח אג"א/או"ב, רמ"ח אג"א/תחזוקה, - ע"י המנהל האזרחי ל-מרש"ל, דר' זוסמן ממשהב"ט יודיע ללשכת ר' אג"מ על המועד האפשרי.

ג. המגמות העקריות בבדיקת תכנית האב ע"י צהל הינן:-

1) לאתר שטחים ולהקצותם לגורמים השונים במרחב;
2) שילוב ופיקום מתקני צה"ל בתכנית הפיתוח במרחב.

ד. רמ"ח אג"מ/הגמ"ר או נציגו יהיה נציג קבוע בצוות העוסק בתכנית האב לפתוח מרש"ל;

2. "וועדת מרש"ל"

א. וועדת-מרש"ל מופקדת על תכנון, תאום ופקוח על הבינוי והפתוח הנעשה ב-מרש"ל לפי תכנית האב;

ב. בוועדה זו נכללים נציגי משרדי הממשלה השונים; מפקד מרש"ל - חבר בוועדה מטעם צה"ל.

3. תאום גורמי צה"ל

א. בכל מקרה בו קיימת יוזמה לבינוי ופתוח אזרחי ב-מרש"ל יובא הנושא לראשונה בפני המנהל האזרחי למרש"ל ויחד עם מפקד מרש"ל יגבשו עמדה והמלצה. המלצה זו תוגש ל-מטכ"ל לאג"מ/הגמ"ר.

ב. רמ"ח אג"מ/הגמ"ר אחראי לבדיקת הנושא בדרג ה-מטכ"ל, תוך תאום עם האגפים והמח' ב-מטכ"ל, הקשורים לנושא. יגיש חוות דעת והמלצה מסכמת ללשכת ר' אג"מ;

ג. עם אישור המלצת הגמ"ר ע"י ר' אג"מ או עוזרו תהווה המלצה זו את סיכום צה"ל לנושא וניתן להגישה לוועדת מרש"ל" או לכל גורם אחר הנוגע לנושא.

2/...

ש מ ו ר

4. <u>משפחות צבא קבע ל-מרש"ל</u>

א. בהתאם להערכת מפק' מרש"ל אותרו כ-25 משפחות המוכנות לגור בשארם; כאשר בהמשך תוזזים תוספת של 10-5 משפחות לשנה.

ב. מפק' מרש"ל וכן המנהל האזרחי ל-מרש"ל ממליצים על השכנת משפחות אלה בשארם, באזור מגורים ב' ליד בה"חייל.

ג. התקציב הנדרש, הינו:-

1) עבור יצירת חטיבת (עבור 50 משפחות), - 0.5 מיליון ל"י
2) עבור דיור ל-25 משפחות, - 1.0 מיליון ל"י
3) סה"כ,- כ-1.5 מיליון עד 2 מיליון ל"י לשנים 70/71 ו-71/72.

ד. הקמת מתקנים בסיסיים, - מרפאה,- תהיה המרפאה המוקמת במקום; ביה"ס/גן,- יוקם כנראה ע"י משרד-החינוך; צרכניה,- ע"י שק"ם או חב' קבלנית.

ה. הנושא בכללותו יועלה לר' אג"א ול-רמטכ"ל.

5. <u>פתרת אבו זניימה</u>

א. בהתאם לתכנית האב מתוכננת אבו-זניימה כעיר. מותנה במעבר העובדים האזרחים וחלק מגורמי צה"ל מאבו-רודס לאבו-זניימה.

ב. רמ"ח הגמ"ר יבדוק הנושא, בתאום עם כל הגורמים, ויגיש חוות דעת, משמעויות והמלצה מסכמת.

הרצל שפיר, תא"ל
עוזר ראש אג"מ

הש/חמ

ש מ ו ר

מ ד י נ ת י ש ר א ל

מ ש ר ד ה פ נ י ם

א ג ף ה ת כ נ ו ן

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

י ר ו ש ל י ם, ב' תמוז תש"ל
(6.7.1970)

מס' 20937/1

אל: אלוף (מיל) א' יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110, ת"א
ר' אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה, ת"א
אל"מ א' ביידץ מפקד מרש"ל, ד.צ. 1057, צה"ל
ח' צבן, רמ"א מרש"ל, רח' ב' 30, הקריה, ת"א
א' יגורי, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, ת"א
י' אייגס, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, חבל הנגב, באר-שבע
צ' אורן, משרד השכון, באר-שבע

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שתתקיים ביום ה' 23.7.1970 בשעה 15.00 במינהל אזרחי מרש"ל, רח' ב' 30, הקריה.

<u>סדר היום</u>

1. פרוייקט תיירות ודייג בדהב.
2. מלון וכפר קרבאנים ליד סנטה קטרינה (ש' לוין), (אגד).
3. פרוייקט בנווייבה.
4. מרסה אל עט - ("כפר נופש שארם קמפינג").
5. חברת "מעוף" - דייג סרטנים.
6. שונות.

בברכה,

אהוד גבריאלי

מרכז הועדה

יזג/מש

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים, כ"א בסיון תש"ל
25 ביוני 1970

מס' 20937/1

אל

אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד"צ 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-חקוה 88, ת"א
מ. איל, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. רוזנמן, המחלקה להתייישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים.
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד החחבורה, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. שילה, המרכז לתיכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
ש. אבני, משרד השיכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רח' רופין, ירושלים
א. ~~ברוסקס~~, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
ח. צבן, רמ"א מר"של, רח' ב' 30, הקריה, ת"א

א. ברוכין מ. פרנשר

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 13 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במשרד הבמחון, ביום ה' - 2.7.70 בשעה 15.30

בסדר היום:

1. פרוייקט תיירות ודייג בדהב.
2. מלון ומדה נחיתה ליד סנמה קמרינה (תכניתו של ש. לוין)
3. מסעדה בחניון וסיט (צבי סוום)
4. העברת מחנה פועלים מחפרק מא-טור לאיזור שארם. (זלמן משה)
5. שונות

בברכה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/מפ

29.6

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון

הועדה לתכנון ולבנייה במרחב שלמה

ירושלים, כ"א בסיון תש"ל
25 ביוני 1970

מס' 20937/1

אל: אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, ת"ד הר-ציון 110, ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
מנדי פורת, משרד הבמחון, הקריה, ת"א
אל"מ א. ביידץ מפקד מרש"ל ד.צ. 1057, צה"ל
ח. צבן, רמ"א מרש"ל, רחוב ב' 30, הקריה, ת"א
א. יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, ת"א
י. אייגס, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, חבל הנגב, באר-שבע
צ. אורן, משרד השיכון, באר-שבע.

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שחקיים ביום ה' 2.7.1970 בשעה 14.30, בחדרו של מנדי פורת במשרד הבמחון.

<u>סדר היום</u>

1. פרוייקט תיירות ודייג בדהב.
2. מלון ויחידה נחיתה ליד סנמה קטרינה (מ. לוין)
3. מסעדה בחניון וסיט (צבי כוום)
4. העברת מחנה פועלים מתפרק מא-טור לאזור שארם (זלמן משה)
5. שונות

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/מפ

29.6

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת [redacted] מ- 4/6/70

נכחו:

ר. אלוני,	
ח. צבן,	מינהל אזרחי מרש"ל
מ. פורת,	משהב"ט
י. הלמן,	התיישבות
א. ברוצקוס,	פנים
ש. גוברמן,	משפטים
ע. גדור,	מינהל אזרחי מרש"ל
א. שפירא,	רשות שמורות הטבע

התזכיר לראש הממשלה

ה. צבן ומ. פורת דווחו על התזכיר שנוסח בנושא פתוח המרחב ואשר יוגש לראש הממשלה לפי בקשתה.

סנסה קתרינה

איתור ותכנון המרכז בסנסה קתרינה.

סוכם: 1. מאשרים עקרונית המיקום וסקיצת יעוד שטחים.
2. מנדי יפנה ליו"ר צוות התיכנון ויבקש שיזמין את מסרד התיירות כדי לשמוע את ערעורם על המיקום. אם יוחלט באוות התיכנון על שינוי יוחזר הנושא לוועדת מרש"ל.
3. יש להעביר לאיתור תא"ל שלמה גזית את מיקום המרכז.

טרמינל אופיר

מר הלמן מבקש אישור עקרוני לגביית תמלוגים מראש למרמינל אופיר כדי שיהיה מספיק כסף לבניית הטרמינל. סוכם שאין הנושא בתחום ענינה של הועדה.

מזנונים בפיורד ובסנה

ראש המינהל האזרחי יזמן את נציגי התיירות ושמורות הטבע לדיון מחודש בענין, ויביא את המלצותיו לוועדת מרש"ל.

בינוי במרסה אל עייט

סוכם: 1. על המינהל האזרחי לדואג שלא יהיו חריגות מתחומי השטח שאופשרו בולל בשטח שניתן ליזמים.
2. המינהל האזרחי יגיש הצעה להמשך פיתוח החוף במרסה אל עט.
3. מטילים על ראש המינהל האזרחי לבדוק עם מחנה קראוון שהוקם במרסה אל עט הוקם בהתאם לאישור, ולדווח לוועדת מרש"ל.

16.6

מדינת ישראל

התאריך: 29/8/70

היק נמס:

אל: שרת הדתות

מאת: מינהל עלייה ותיישבות - מח"ש

הנדון: תלונה לגבי אי שיקה -

בקשה התלונה על
מישיקה הקולקה של
לקחת מנ"ל שתעניים
כ.ל.ם ה' - עד 4.6.70
משקה 30 ליטר
ובקבוק מינרלי קטן

בברכה,

יום ה' 4.6

מדף 951 מ ז כ ר

סנטה קטרינה - קוים לתכנית מרכז פעילות

א. <u>ההשקפה הכללית</u>

באזור סנטה קטרינה יקום מרכז פעילות שהקפו יגיע בשנה 1985 לכ- 120 משפחות קבועות וכ- 130 תושבים זמניים.
ענף התעסוקה הראשי במרכז זה יהיה מתן שרותי קייט ותיירות למטיילים ונופשים.
כיון שהמדובר הוא בישוב שאוכלוסיתו קבועה יתחייב מכך הרכב מועסקים אשר יענה על צרכי המקום, ובכלל זה עובדי שרותים (חינוך, בריאות, שרותים קהילתיים וחברתיים וכו').
סה"כ יגיע מספר המועסקים בשנת 1985 לכ- 300.

ב. <u>ענף האירוח והקפה</u>

ענף זה, הכולל בתוכו שרותי מלונאות, קמפינג, מסעדות ומזנונים, חנויות ושרותי דרכים, יגיע בשנת 1985 לכ- 1500 מיטות, מהן כ- 400 במחנני חניונים עממיים, כ- 600 באכסניות ומלונות מסוגים נמוכים, כ-300 במלונות מעולים וכ- 200 במסגרת מחנני המינזר.

ג. <u>מיקום מרכז הפעילות</u>

מיקום מרכז הפעילות נקבע לואדי איסבעיה, כ- 3 ק"מ מזרחית למנזר סנטה קטרינה.
מיקום זה נקבע לאור קרבתו לאתרי הקייט. העדר בעיות של בעלות קרקעות, מרכזיות גבוהה בהחיתס לסה"כ הפעילות באזור (תיירות, שדה התעופה וסיכויים לפיתוח מחצבים), ואפשרויות בניה נוחות.

ד. <u>תחבורה וגישה</u>

נתיבי תחבורה יבשתית ואוירית יקשרו את האזור אל חלקי הארץ האחרים.
דרכי התחבורה היבשתית תאפשרנה התחברות לחוף המזרחי (דהב-נויבע), ולהוף המערבי (אבו-רודס), של חצי האי סיני. שדה התעופה אשר נמצא בתהליך הקמה (כ-18 ק"מ ממרכז הפעילות המוצע) יאפשר נחיתת מטוסים קלים ובנוניים.

ה. <u>אופי הבניה המוצעת</u>

מרכז הפיתוח ממוקם בעורפם של מוקדי הביקור ובקרבה רבה אליהם (הליכה רגלית).
כמרכז פיתוח שתחיסו - תיירות יש להקפיד על אופי בניה שלא יפגע ביפי האזור ונופיו, אלא אדרבה, ישתלב בו.
בגלל התנאים האקלימיים והמגבלות הקשות לפיתוח בחיית בוי (מחסור במים) מומלץ על בניה קומפקטית (כולל בניה בקומות). מוצע להחזר לבניה באבן המקומית אשר תקנה אופי של הבניה הבדואית המצוי באזור, כמובן בורמה המתאימה מהטרות הפיתוח.

ו. <u>מרכיב המרכז מבחינת יעודי שטחים</u>

א. מרכז מלונות, אכסניות ומחנני אירוח.
ב. אזור מגורים לעובדים קבועים וזמניים
ג. מרכז שרותי דלק ורכב.
ד. מרכז מסחרי - קהילתי.

ז. <u>חיקוב שטחים למרכיבי מרכז הפעילות</u>

1.	1000 מיטות במחנני אירוח (להוציא המיטות במנזר ומרבית מיטות החניונים) לפי 30 מ"ר קרקע למיטה	30 ד'
2.	מגורים: כ- 300 חדר =	10 ד'
3.	שרותי רכב ודרך (מוסך, מזנון, תחנת דלק)	30 ד'
4.	מונות (כולל מרכז מסחרי וקהילתי)	100 ד'
5.	דרכים, שטחים פתוחים, פחת (50%)	50 ד'
	סה"כ שטח מרכז הפעילות	150 ד'

סה"כ

הועדה לתכנון ולבניה במחוז שלמה
סיכום ישיבה מס' 11 מ- 7.5.70

נכחו:

ר. אלוני,	ממ"י, יו"ר
מנדי פורת,	מב"מ
ש. אבני,	שיכון
ש. גוברמן,	משפטים
א. הוזנמן,	סוכנות
א. יגורי,	תיירות
י. הלמן,	חחבורה
א. שפירא,	רשות שמורות הטבע
ח. צבן, ט. גדור	מינהל אזרחי מרש"ל
א. ברוצקוס, א. גבריאלי	פנים.

1. <u>שארם א-שייך, מרכז אזרחי</u>

נמסרו למליאת הועדה המלצות ועדת הפרוייקטים לגבי תיחום אזרחי בשארם א-שייך:

א) קו בניה של מבני אזור המגורים יהיה במרחק מינימלי של 100 מטרים מקו החוף.

ב) מסעדה וחנות דלק של בנץ פרידן. מומלץ להצמיד את שני הפרוייקטים ולמקמם כקומפלכס אחד בתחום המוצע למרכז אזרחי ביציאה הצפונית משארם א-שייך.

ג) מאפיה ואכסניה או הדרים להיכרה לפעולים ומבקרים. הפרוייקטים מוצעים ע"י ארנון מודר מכרמיאל וזוסי רוזנבלים מנהריה. מומלצים לאישור עקרוני כפוף לתיאום עם המשרדים הנוגעים בדבר בהתאם לנוהל העבודה של ועדת מרש"ל.

<u>סוכם</u>: - המליאה מקבלת את המלצות ועדת הפרוייקטים.
- מפת תימושי קרקע המוצעת ע"י המינהל האזרחי וצוות התכנון תוצע בישיבה הבאה בפני הועדה.
- את המאפיה, שתמוקם באזור מיועד למלאכה, ראוי לכוון לאפשרות של כיסוי צרכי המאפה המגוונים של האזור.
- חתימת ההסכמים עם היזמים חייבת להקדים את עלייתם על הקרקע.

2. <u>מרכז פעילות אזרחי ליד סנטה קטרינה</u>

עודי גדור הציג מפה כללית של יעודי השחים ופירט בקצרה את תחזית התיירות שעובדה ע"י צוות התכנון.
דוחק עניין מיקום אכסניה נוער והזמת צריפי מגורים לפעולים שיועסקו בעבודות שדה החעופה המקומי. האיתור הכללי של המרכז, כואדי חבעיה, אושר ע"י ועדת מרש"ל.

<u>סוכם</u>: א) המינהל האזרחי יפיץ (עוד לפני הישיבה הקרובה של הועדה) בין החברים סקירה פרוגרמתית קצרה שחבלול דברי הסבר, מפת יעוד שטחים, הצעת חשתית והערכה כספית של ביצועה.

ב) במידה שהמינהל האזרחי ישתכנע בצורך להקים צריפים זמניים למגורי פועלים בתחום האתר, ייקבע מיקומם ע"י המינהל, בתיאום עם צוות התכנון.

3. <u>כפר הנופש קרבאן במרסה אל עם</u>

מרכז הועדה ישלח למר ספקמור את ברכת הועדה לרגל חנוכת כפר הנופש הראשון במרש"ל.

17.5

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה
סיכום ישיבת ועדת הפרוייקטים מ- 7.5.70.

נכחו:
ר. אלוני, ממ"י, יו"ר
מנדי עורת, מב"ט
י. אייגס, הסוכנות
א. שפירא, רשות שמורות הטבע
ע. גדור, מינהל אזרחי מרש"ל
א. גבריאלי, משרד הפנים

שארם א-שייך

עוזי גדור הציג תכנית רעיונית ליעודי שטחים בתחום האיתור שאושר עקרונית ע"י ועדת מרש"ל לפתוח אזרחי בשארם א-שייך.

סוהם: 1) קו בניה של מבני אזור המגורים יהיה במרחק מינימלי של 100(מאה) מטרים מקו החוף.

2) מסעדה ותחנת דלק של בנק עריון: מומלץ להצמיד את תחנת הדלק למסעדה, ביציאה הצפונית משארם א-שייך. הנושא בכללותו באחריות וטיפול המינהל האזרחי בתיאום עם המשרדים הנוגעים בדבר.

3) מאפיה: הפרוייקט מומלץ עקרונית לאישור. המיקום-בתחום האזור המיועד למלאכה בהתאם לתכנית הרעיונית ליעודי שטחים במרכז האזרחי. כפוף לתיאום עם המשרד הנוגע בדבר.

4) אכטניה ו/או השכרת חדרים לפועלים ומבקרים: הפרוייקט מומלץ עקרונית לאישור, כפוף לתיאום עם הנוגעים בדבר בהתאם לנוהל העבודה של ועדה מרש"ל. טעון בדיקה עניינית נוספת של המינהל האזרחי. (שני הפרוייקטים האחרונים מוצעים ע"י ארנון מוזר מכרמיאל וזוסי רוזנבליט מנהריה).

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

ירושלים, י"ג בניסן תש"ל
19 באפריל 1970

מס' 20937/1

אל

אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110, ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
אל"מ א. ביידץ מפקד מר"של ד.צ. 1057 צה"ל
ח. צבן, דמ"א מר"של, רח' ב' 30, הקריה, ת"א
א. יגורי, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, ת"א
י. אייגס, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, חבל הנגב באר שבע
צ. אורן, משרד השיכון, באר שבע

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שתתקיים ביום ה' 7.5.70 בשעה 14.00, בחדרו של מנדי פורת במשרד הבטחון.

סדר היום:

1. מסעדה בשארם א-שיך
2. אכסניה " " "
3. מאפיה " " "
4. שונות

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/תא

24

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

ירושלים, י"ג בניסן תש"ל
19 באפריל 1970

מס' 20937/1

אל

אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110, ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
אל"מ א. ביידץ מפקד מר"של ד.צ. 1057 צה"ל
ח. צבן, דמ"א מר"של, רח' ב' 30, הקריה, ת"א
א. יגורי, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, ת"א
י. אייגס, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, חבל הנגב באר שבע
צ. אורן, משרד השיכון, באר שבע

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שתתקיים ביום ה' 7.5.70 בשעה 14.00, בחדרו של מנדי פורת במשרד הבטחון.

סדר היום:

1. מסעדה בשארם א-שיך
2. אכסניה " " "
3. מאפיה " " "
4. שונות

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/חא

24.4

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים, י"ג בניסן תש"ל
19 באפריל 1970
מס' 20937/1

אל
אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד"צ 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
צ. קינן, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. שילה, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
ש. אבני, משרד השיכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רח' רופין, ירושלים
א. ברוצקוס, אגף התכנון משרד הפנים
א. יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
ח. צבן, רמ"א מר"של, רח' ב' 30, הקריה, ת"א

הנדון: ועדת מר"של

לאור מקרים שבהם נאלצנו לבטל ישיבות מחוסר קורום, דבר שנבע, לפי טענת מספר חברים, ממירווח זמן קצר מדי בין ההודעה על הישיבה למועד קיומה, הוחלט על כינוס המליאה להבא במועדים קבועים מראש.

ישיבת ועדת מר"של (מליאה) תתקיים בכל יום ה' ראשון בחודש, בשעה 15.30 במשרדו של מנדי פורת.

הישיבות הקרובות תערכנה איפוא כדלקמן:

ישיבה מס' 11 - 7.5.70 (דיון דחוי בפרוגרמה של מרכז הפעילויות בסנטה קטרינה)

ישיבה מס' 12 - 4.6.70

ישיבה מס' 13 - 2.7.70

וכן הלאה.

ישיבות ועדות המישנה תכונסנה בהתאם לצרכים שיתעוררו.

בברכה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/חא

24.4

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים, כ"ח באדר ב' תש"ל
(5.4.70)

מס' 20937/1

<u>אל</u>

אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד"צ 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
צ. קינן, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים.
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. שילה, המרכז לתיכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
ש. אבני, משרד השיכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רח' רופין, ירושלים
א. ברוצקוס, אגף התכנון משרד הפנים
א. יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
ח. צבן, רמ"א מר"של, רח' ב' 30, הקריה, ת"א

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 11 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במשרד הבטחון, ביום ה' 9.4.70 בשעה 15.30

<u>בסדר היום</u>:

1. פרוגרמה לפיתוח מרכז פעילויות ליד סנטה קטרינה
2. שונות

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/תא

8.4

רשות שמורות הטבע. ת"א, שד' הר־ציון 110, טל. 820107

31 במרץ 1970

תיק: ר"ש 5/36

לכבוד
תא"ל שלמה גזית
תאום הפעולה בשטחים
משרד הבטחון
.ה ק ר י ה
<u>תל - אביב</u>

א.נ. ,

הנדון: <u>יצוג בועדת מרש"ל</u>

עם העברת המשך הטיפול בסקר ובתכנון האיזורי למינהל האזרחי, יש צורך ביצוג של רשות שמורות הטבע בועדת מרש"ל.

יצוג הרשות בועדה חשוב מבחינת שמירת הנוף והטבע, ויצוג אספקטים אלה בועדת התכנון.

כאחד הגורמים המרכזיים הפועל בשטח, אנו רואים חשיבות במינוי נציגנו כחבר בועדה.

אודה עבור אישורך.

ב ב ר כ ה,

אדיר שפירא
סגן מנהל הרשות

<u>העתק:</u>
האלוף א. יפה -
יו"ר ועדת מרש"ל

אש/בק

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה
סיכום ישיבה מס' 10 מיום 19.3.70

נכחו: אלוף (מיל) א. יפה, יו"ר
אל"מ א. ביידץ, מפקד מרש"ל
מנדי פורת, מב"ט
א. יגורי, תיירות
א. רוזנמן, סוכנות
י. הלמן, תחבורה
ש. גוברמן, משפטים
י. איגס, חקלאות
א. ברוצקוס, א. גבריאלי, פנים
ע. גדור, ד. פרידמן, מינהל אזרחי מרש"ל

נעדרו: ש. אבני, שיכון
ר. אלוני, ממ"י
א. שילה, חקלאות
ד"ר פדה, בריאות
א. קינן, תיירות
ש. פלד, אוצר

השתתפו בדיון: תא"ל ש. גזית, מב"ט
לאה, דרקסלר, טאומן (מצוות התכנון)
א. שפירא, רשות שמורות הטבע

1. <u>מיזנונים, חניונים, מיצפורים</u>

<u>כללי</u>: כל אישור של פרויקט כלכלי מהר"מ כפוף לאישור ועדת מנכלי"ם/שרים. אישורי ההפעלה יינתנו לשלוש שנים. לא תבוצענה השקעות תשתית. ההלוואות למזנונים מתקציב החברה לפיתוח מפעלי תיירות.

כל הפרוייקטים הר"מ אושרו פה אחד בועדת הפרוייקטים, בישיבותיה מ-5.3.70 ו-19.3.70.

א) טבה - מזנון באוהל בדואי ושירותי חוף.

<u>סוכם</u> - מאושר

ב) אי האלמוגים - מיסעדת קבע

<u>סוכם</u>: לא לדיון בנתיים

ג) הפיורד - מיזנון באוהל בדואי ושירותי חוף.
<u>סוכם</u> - מאושר, כפוף להסכמת צה"ל לאור תכניות חיל הים ביחס למקום.

ד) ביר סוויר - חניון יום (שולחנות, כירות בישול וסככות צל), מגרש חניה ודרך גישה. בטיפול רשות שמורות הטבע הדקלים במקום - שמורת טבע.

<u>סוכם</u>: מאושר

ה) ראס בורקע - שביל גישה להולכי רגל ומיצפור.

<u>סוכם</u> - מאושר

ו) וסיט - חניון חוץ. אתור השטח יואם עם צוות התכנון והצעת תכנית המיחאר, מדרום למחנה סו"ב. כולל הכשרת דרך גישה וסוללת מגן נגד שטפונות

<u>סוכם</u> - האיתור מאושר

ז) מרסה אל עט - תוספת שירותי חוף. (סככות, בתי שימוש וכו').

<u>סוכם</u> - מאושר

ח) רבה - חניון חוץ ליד סנטה קטרינה, כולל פירוק הצרוף הקיים.

<u>סוכם</u> - מאושר

2.4.3

2. <u>נוויבה, תכנית שימושי קרקע</u>

עוזי גדור הציג את הקטע הצפוני של תכנית איזור נוויבה. קטע זה, בין וסיט לנוויבה א-טאראבין, אושר ע"י צוות התכנון.

<u>סוכם</u> - התכנית הרעיונית שהוצגה מאושרת.

אסף יגורי העלה את ענין המכתב ששיגרה הנהלת החברה הצרפתית "נופש בדרום ישראל" לשר התיירות.

סוכם - בהתאם להמלצת ועדת הפרוייקטים, רצוי שתשובת משרד התיירות לחברה תהיין כי:
(א) השטח אליו מתייחסת החברה במכתבה מיועד כולו בתכנית המיתאר לפיתוח תיירות ונופש.

(ב) לחברה ניתן אישור להתחיל בהקמת הפרוי קט שהוצע על ידה בתחום של 150 דונם הכלולים בשטח המדובר.

(ג) על החברה להתחיל בפיתוח שלב א' של תכניתה, ואם במועד מאוחר יותר תידרש הרחבה נוספת של השטח, יידון הנושא באהדה.

3. <u>שארם א-שייך - יישוב אזרחי</u>

עוזי גדור וחברי צוות התכנון שנכחו, הציגו את הקונצפציה הרואה בשארם את מקום היישוב האזרחי העקרי במרש"ל. התכנית הכוללת שהוצגה מתייחסת לאוכלוסיה של 12,000 נפש ולשלב פיתוח רחוק יחסית, אם וכאשר יתמקם הצבא מחוץ לאתר.
ברוצקוס הסתייג מהתכנית הכוללת לשלב הרחוק אך הביע הסכמתו לשלב הבינים שהוצע לפיתוח אזרחי בקנה מידה קטן.

<u>סוכם</u> - הועדה מבקשת מצוות התכנון להמשיך לפתח את נושא התכנון האזרחי בשארם, ולעבד תכניות יותר מפורטות.
יהיה צורך לקיים דיון מחודש עם גורמי הבטחון וצה"ל בדרג גבוה, על בסיס הצעת שלב הבינים לפיתוח אזרחי באתר.

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת הפרוייקטים מיום 19.3.70

נכחו: אלוף (מיל) א. יפה, יו"ר
י. אייגס, סוכנות
א. יגורי, תיירות
ע. גדור, ד. פרידמן, מינהל אזרחי מרש"ל
א. גבריאלי, פנים

א. שפירא, רשות שמורות המבע
ר. אלוני, ממ"י
ד. אורן, שיכון

1. **חניונים ומצפי נוף**

נדונו תכניות לחניון יום בבית סוויר, חניוני חוף ברבה ליד סנטה קטרינה ובוסיס ומיצפור בראס בורקע. כן דווח על כוונת רשות שמורות הטבע להרחיב ולשפר את חניון החוף במרסה אל עט.

סוכם: הועדה ממליצה על אישור כל הפרוייקטים הנ"ל.

2. **וסיס – חברת נופש בדרום ישראל**

יגורי דיווח על מכתב הנהלת החברה הצרפתית לשר התיירות. החברה דורשת זכיון פיתוח לכל השטח שבין מחנה סו"ב ונווייבה א-ט ראבין, כולל.
ע. גדור הציג את הקטע הצפוני של תכנית שימושי הקרקע בנווייבה שאושר ע"י צוות התכנון.
לפי התכנית – מיועד השטח שבין וסיס לטאראבין לפיתוח נושא הנופש.

סוכם: הועדה ממליצה שתשובת משרד התיירות לחברה תציין כי השטח המדובר אכן נועד לפיתוח תיירות ונופש, וכי לחברה ניתנה אפשרות פיתוח הפרוייקט על 150 דונם בתחום השטח. על החברה להתחיל בשלב א' של פיתוח, ואם תידרש במועד מאוחר יותר, הרחבת השטח, יידון הנושא באהדה.

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון

הועדה לתכנון ובנייה במרחב שלמה

ירושלים, ה' באדר ב' תש"ל
13 במרץ 1970

מס' 20937/1

אל: אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110, ת"א
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד"צ 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה, ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
צ. קינן, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"ר
א. רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. שילה, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
ש. אבני, משרד השכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל-השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רחוב רופין, ירושלים
א. ברוצקוס, אגף התכנון, משרד הפנים
א. יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
ח. צבן, רמ"א מרש"ל, רחוב ב' 30, הקריה, ת"א.

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 10 של הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במשרד הבטחון, ביום ה' - 19.3.1970 בשעה 15.30 .

<u>בסדר היום:</u>

1. מזנונים חניונים ושרותי חוף לאורך חוף מפרץ אילת וליד סנטה קטרינה.
2. פיתוח עירוני בשארם-אל-שייך
3. שונות

ב ב ר כ ה ,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/רמ

163

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון

הועדה לתכנון ולבנייה במרחב שלמה

ירושלים, ה' באדר ב' תש"ל
13 במרץ 1970

מס' 20937/1

אל: אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110, ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה, ת"א
אל"מ א. ביידץ מפקד מרש"ל ד.צ. 1057, צה"ל
ח. צבן, רמ"א מרש"ל, רחוב ב' 30, הקריה, ת"א
א. יגורי, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, ת"א
י. אייגס, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, חבל הנגב, באר-שבע
צ. אורן, משרד השיכון, באר-שבע.

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שתתקיים ביום ח'
19.3.1970 בשעה 14.00, בחדרו של מנדי פורת במשרד הבטחון.

<u>סדר היום:</u>

1. שירותי חוף וחניונים לאורך חוף מפרץ אילת ובסנטה קטרינה, המשך הדיון.
2. שונות

ב ב ר כ ה ,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/רמ

16.3

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

סיכום ישיבה מס' 9 מיום 12.3.70

נכחו: אלוף (מיל) א. יפה, יו"ר
✓מנדי פורת, מב"ט
ש. אבני, שיכון
א. יגורי, חיירות
ש. גוברמן, משפטים
י. הלמן, תחבורה
ע. גדור, צ. פרידמן, מינהל אזרחי מר"של
א. גבריאלי, פנים

נעדרו: ר. אלוני, ממ"י
א. רוזנמן, סוכנות
א. שילה, חקלאות
ד"ר פדה, בריאות
ש. פלד, אוצר

1. <u>מרכז פעילויות ליד סנטה קטרינה</u>

<u>סוכם</u>

הועדה ממליצה לקבל את הצעת המינהל האזרחי לאיתור מרכז הפעילויות בודי סבעייה. אתר ב' במפה שהוצגה ע"י אדריכל לרמן.
תוכניות מפורטות לגבי האתר תוגשנה לועדת הפרוייקטים.

2. <u>מיקום ישוב קבע בשארם א-שייך</u>

התכניות לפיתוח יישוב הקבע בפינה הצפון מזרחית של שארם אל מויה, בהתאם להצעת צוות התכנון והמינהל האזרחי, הוצגו ע"י אדריכל לרמן.
המגמה להמנע מקונפליקט עם שימושי הקרקע של הצבא, תוך שמירת אפשרויות הפיתוח האזרחי במדה שהצבא יפנה שטחים.
התכנית מביאה בחשבון כ-10,000 נפש לטווח של 15 שנה. מרסה אל עט תשאר גם בעתיד כשלוחה של כפרי נופש.

<u>סוכם</u>

הדיון העקרוני יימשך בישיבה הבאה. תיקבע פגישה משותפת עם צוות התכנון, ואם ההחלטה העקרונית תהיה חיובית, תפעל הועדה לייזום דיון מחודש עם גורמי במחון בדרג גבוה על הקונצפציה הכללית.

הועדה לתכנון ולבנייה במרחב שלמה

סיכום ישיבת ועדת הפרוייקטים מיום 12.3.70

נכחו: אלוף (מיל) א. יפה, יו"ר
מנדי פורת, מב"ט
ר. אלוני, ממ"י
א. יגורי, תיירות
ע. גדור, צ. פרידמן, מינהל אזרחי מר"של
א. גבריאלי, פנים

נעדרו: י. אייגס, סוכנות
צ. אורן, שיכון

1. מצפה רם בורקע, חניון ביר סוויר, חניון וסיט, חניון ליד סנטה קטרינה

הצעת תקציב וחכניות הופצו ע"י עוזי גדור בין החברים.
לומר לימוד החומר והתייחסות לחוות דעת צוות התכנון, יידונו הנושאים הנ"ל בישיבה הקרובה של ועדת הפרוייקטים ויוגשו למליאה.

2. שדה תעופה באזור נווייבה

הנושא הועלה ע"י מנדי. פיקוד דרום יבצע את השדה ויאפשר גם שימושו ע"י גורמים אזרחיים.

סוכם

המינהל האזרחי יאתר, בתאום עם מתכנני נווייבה, את השטח המיועד כללית לשדה התעופה במסגרת תכנית המיתאר.
המיקום המדוייק יקבע ע"י הגורמים המקצועיים בתחום האיתור הכללי.

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף החכנון

הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים, ל' באדר א' חש"ל
(8.3.70)

מס' 20937/1

אל

אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד"צ 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
ד. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
צ. קינן, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים.
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. שילה, המרכז לחיכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
ש. אבני, משרד המיכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רח' רופין, ירושלים
א. ברוצקוס, אגף החכנון משרד הפנים
א. יגורי, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
ח. צבן, רמ"א מר"של, רח' ב' 30, הקריה, ת"א

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 9 של הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במשרד הבטחון, ביום ה' - 12.3.70 בשעה 15.30.

בסדר היום:

1. מזנונים ושרותי חוף לאורך חוף מפרץ אילת
2. מרכז פעילויות ושרותים ליד סנטה קטרינה
3. פיתוח עירוני באזור שארם-אל-שייך
4. שונות

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/חא

9.3

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

ירושלים, ל' באדר א' תש"ל
(8.3.70)

מס' 20937/1

אל

אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110, ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
אל"מ א. ביידץ מפקד מר"חל ד.צ. 1057 צה"ל
ח. צבן, רמ"א מרח"ל, רח' ב' 30, הקיריה, ת"א
א. יגורי, החברה הממשלתית לחיירות, מגדל שלום, ת"א
י. אייגס, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, חבל הנגב באר שבע
צ. אורן, משרד התיכון, באר שבע

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרוייקטים שתתקיים ביום ה' 12.3.70 בשעה 14.00, בחדרו של מנדי פורת במשרד הבטחון.

סדר היום:

1. שירותי חוף וחניונים לאורך חוף מפרץ אילת
2. מרכז שירותים ופעילויות ליד סנטה קטרינה
3. שונות

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/חא

9.3

הועדה לתכנון ולבניה במחוז שלמה

סכום ישיבת ועדת הפרוייקטים מיום 5.3.70

נכחו: אלוף (מיל) אברהם יפה, יו"ר
אל"מ אורי בידץ, מפקד מרש"ל
מנדי פורת, מב"ס
אסף יגורי, תיירות
עוזי גדור, דוד פרידמן - מינהל אזרחי, מר"של
אהוד גבריאלי, פנים

נעדרו: ראובן אלוני, מינהל מקרקעי ישראל
י. אייגס, סוכנות
צבי אורן, שיכון

1. מזנוני חוף מוצעים ע"י משרד התיירות

אסף יגורי הציג את תכניות המיקום שהוכנו ע"י אדריכל לרמן למזנונים בטבה, מול אי האלמוגים, בפיורד ובנוויבה אל מוזיינה. מדובר על מיתקנים ניידים קלים או אוהלים בדוים, ללא חשתית מלבד המינימום ההכרחי. המזנון מול האי יתוכנן בצורה הולמת יותר את המקום. לא תנתן חזקה למפעילים. החברה הממשלתית לתיירות תארגן את המתקנים ותחכיר אותם. מים יסופקו ע"י מיכלית.

סוכם:
המיקום והקמת המזנונים מאושרים בטבה, מול האי ובפיורד. המיקום בנוויבה אל מוזיינה אינו מאושר. הועדה ממליצה על מיקום המזנון הנ"ל בואסט.

2. חניונים

סוכם:
הועדה מאשרת עקרונית הקמת חניון קטן בביר סוויר ושיפור החניון במרסה אל עט. תכניות מפורטות תוצגנה בישיבה הבאה.

3. תחנת דלק בנוויבה

סוכם:
ועדת מרש"ל כבר החליטה לגבי תחנות דלק על נוהל דומה לנוהל הקיים בתחומי הקו הירוק. המינהל האזרחי יפנה איפוא לגורם המתאים במשרד הבטחון, בציון העובדה שאושרה הקמת תחנת דלק בנווייבה, ויבקש מועמד לניהולה.

4. נאות אופיר - מרסה אל עט

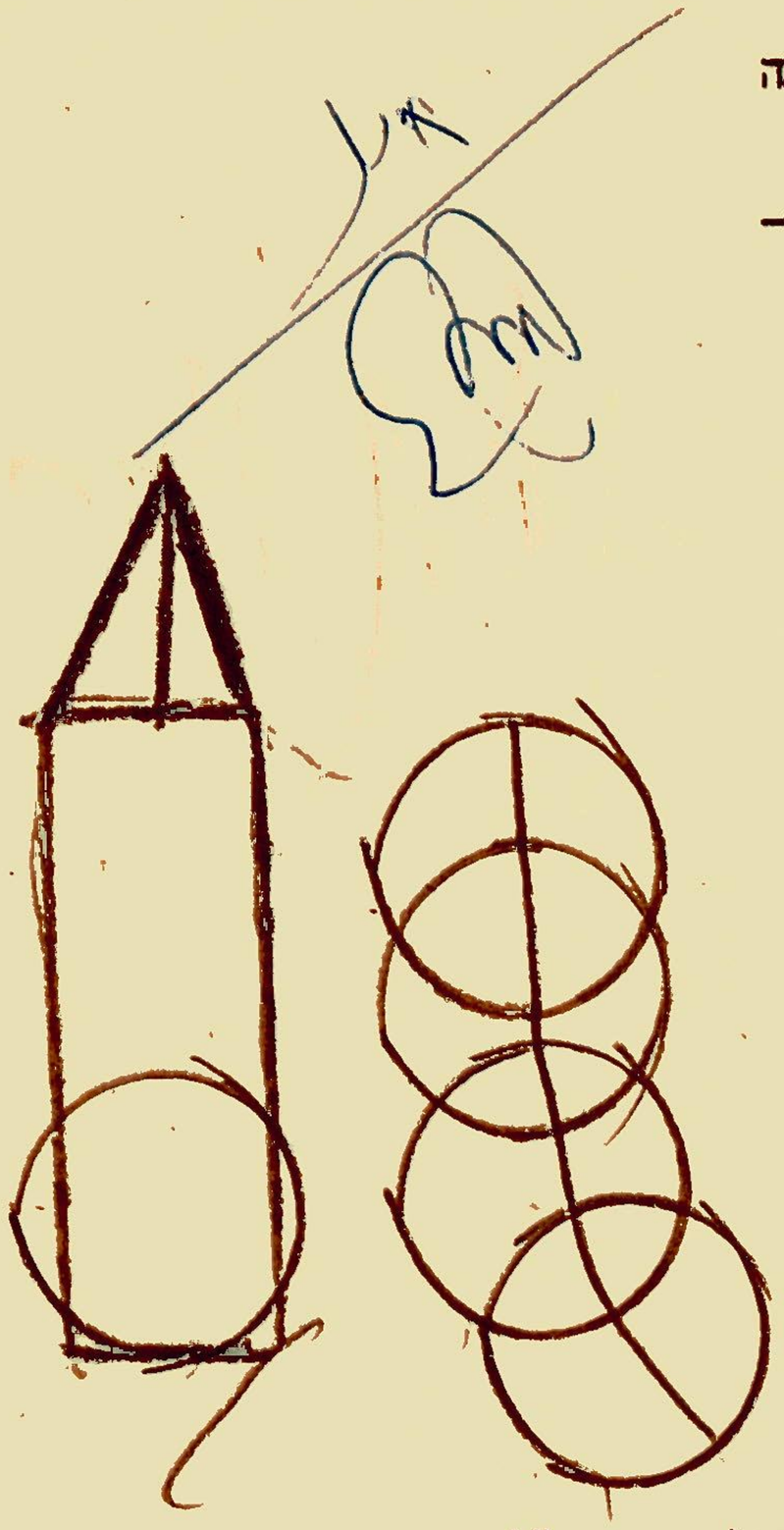
מר י. שדמי ואדריכל שרון הציגו את התוכנית המתוקנת שעובדה לכפר הנופש. ציינו כי זהו המינימום ודרשו להכיר בשיוך האינטגרלי של גבעת האצבע לתחום הפיתוח המיועד להם, אפילו אם כרגע אין אישור לבנית המסעדה על הגבעה.

יגורי הציע התאמה של הכביש לטופוגרפיה במקום, במגמה להרויח תוספת מסויימת לשטח החניון הציבורי.

סוכם:
א. שטח בן 45 דונם, המסומן במפה שהוצגה בפני הועדה כשלב א', מאושר להקמה מיידית של כפר הנופש.
ב. על שטח בן 55 דונם, המסומן במפה הנ"ל כשלב ב' ניתנת לחברת "אופיר" אופציה ל-3 שנים עם זכות סירוב ראשונים, להרחבת כפר הנופש בעתיד ולבניין מלון, במידה שהדבר יהיה תואם את יעודו הסופי של השטח לפי תכנית המתאר הכוללת ובתיאום עם משרד התיירות.
ג. אם יוגשו ע"י החברה הצעות לפיתוח מיתקני חוף ברצועה המסומנת במפה כשטח ציבורי, המהווה חלק מן החניון הציבורי, תיבדקנה ההצעות לגופן ע"י הועדה והמינהל האזרחי.
ד. הועדה רואה את גבעת האצבע כנמצאת בספירת ההשפעה של "נאות אופיר". אם יוקמו שם בעתיד, לפי תכנית המתאר, שירותי מזון, יהיו צמודים ל"נאות אופיר".

הערה: סעיף ד' בסיכום תוקן בהחלטת מליאת הועדה.

163



הועדה לתכנון ולבניה במדחב שלמה

סכום ישיבה מס' 8 - 5.3.70

נכחו: אלוף (מיל) א. יפה, יו"ר
אל"מ א. ביידץ, מפקד מר"של
ר. אלוני, ממ"י
א. שילה, משרד החקלאות
א. רוזנמן, הסוכנות
מנדי פורת, מב"ט
ש. גוברמן, משרד המשפטים
י. הלמן, משרד התחבורה
צ. קינן, החברה הממשלתית לתיירות
ח. צבן, רמ"א מר"של
גבריאלי, משרד הפנים
א. יגורי, תיירות
ע. גדור, דוד פרידמן - מינהל אזרחי מר"של

נעדרו: ש. אבני, משרד השיכון
ד"ר ב. פדה, משרד הבריאות
ש. פלד, משרד האוצר
א. ברוצקוס, משרד הפנים

1. <u>אינפורמציה כללית</u>

א. <u>מנדי</u> מסר על כך שסוכמה מסגרת של כ-7 מיליון ל"י לפעולות במרש"ל בשנת התקציב הבאה.

ב. אורגן המינהל האזרחי במר"של בראשות חיים צבן ובתקן של 9 אנשים.

ג. לאור העובדה שבשנתיים האחרונות הוקדשו כחצי מיליון ל"י לסקרים ומחקרים, סוכם על הקמת ועדת סקרים בהרכב: ראש המינהל האזרחי, יו"ר ועדת מר"של וכלכלן מערכת הבטחון. תפקידה של ועדה זו יהיה לקבל החלטות בקשר לסקרים שיבוצעו בעתיד.

ד. קוימה פגישה בדרג גבוה עם המחלקה להתיישבות שהציעה לרכז את נושא התכנון במר"של, לאו דוקא בתחום הפיתוח החקלאי.

ה. מים באיכות טובה נמצאו לאחרונה בקידוחים בנוויבה ובנבי סאלח.

ו. הקרבאנים של חברת "אדמס ספקטור" כבר הגיעו למרסה אל עט. עיכובים ישנם עדיין ביחס לעלייתו של כפר הנופש של צבי סווט לשטח בנווייבה.

ז. <u>רוזנמן</u> מסר על דיון נוסף שיקויים ביחס להתיישבות בא-טור ובנווייבה.

ח. <u>צבן</u> מסר על הערכות המינהל האזרחי בחמישה מוקדי פעילות במר"של בענפי תיירות, נפט ומחצבים וחקלאות.
המינהל האזרחי מטפל בנושאי בדואים, מים, תכנון פיסי וכלכלי, פיקוח על ביצוע, מינהלה וחקציבים.
עדיפויות טיפול: אבו רודיס - יישוב משפחות, התיישבות בא-טור, תשתית מים וחשמל, מחצבים (טורקיז, מלח), מסעדות וכיו"ב.
תקציב המינהל האזרחי הוקדשו סכומים גם לפעולות משטרה, דואר, סעד בריאות וכו'.

2. <u>ארגון שליית סרטנים במפרץ אילת</u>

הנושא נדון כבר בועדת הפרוייקטים, ונמסרה לגביו חוות דעת של משרד החקלאות.

<u>סוכם:</u>
ברוח חוות הדעת הנ"ל, לאשר התחלת פעולה לחברה המוצעת ע"י מר ניסן נוימן בשיתוף עם הגורם האיטלקי. בשלב ראשון תבצע החברה מחקר ולימוד הנושא לפני ההפקה המסחרית. בשלב שני תאושר גם בקשתו של קואופרטיב "ים סוף" מאילת לשליית סרטנים. הועדה ממליצה על תיחום גיאוגרפי, לפעולות שתי החברות בשלב השני.

התנאים והדרישות יסוכמו בין אגף הדייג והחברות הפועלות, תוך שמירת ועדת מר"של בתמונה.

./.

163

3. <u>נאות אופיר - מרסה אל עט</u>

הוצגה תכניתו של מר שדמי, ונמסרה למליאה המלצת ועדת הפרוייקטים בנדון. ועדת המנכל"ים כבר אישרה עקרונית את הפרוייקט.

אלוני ציין כי ההחלטה כלשונה מהווה פגיעה מסויימת בתכניותיו של מר ספקטור המעוניין אף הוא בהקמת מסעדה על גבעת האצבע. בעוד שלספקטור לא הובטח דבר, ישנה כאן מעין הבטחה לשדמי.

<u>סוכם:</u>
המלצת ועדת הפרוייקטים תחוקן ברוח דבריו של אלוני. החלטת ועדת מר"של היא כדלהלן:

א. שטח בן 45 דונם, המסומן במפה שהוצגה בפני הועדה כשלב א', מאושר להקמה מיידית של כפר הנופש.

ב. על שטח בן 55 דונם, המסומן במפה הנ"ל כשלב ב', ניתנת לחברת "אופיר" אופציה ל-3 שנים עם זכות סרוב ראשונים, להרחבת כפר הנופש בעתיד ולבניין מלון, במידה שהדבר יהיה תואם את יעודו הסופי של השטח לפי תכנית המיתאר הכוללת, ובתאום עם משרד התיירות.

ג. במידה שיוגשו על ידי חברת "אופיר" הצעות לפיתוח מיתקני חוף בתחום הרצועה המסומנת במפה בשטח ציבורי, המהווה חלק מן החניון הציבורי, תיבדק כל הצעה לגופה על ידי הועדה והמינהל האזרחי,

ד. אם יוחלט, בהתאם לתכניח המיתאר של מרסה אל עט, על הקמת מסעדה או שירותי מזון בגבעת האצבע, תילקח בחשבון על ידי הועדה בקשת חברת "אופיר" לשטח זה.

4. <u>סנטה קטרינה - מרכז פעילויות ושרותים</u>

לבקשת חיים צבן מקויים דיון ראשוני בנושא. אדריכל לרמן מציג את השיקולים שהניעוהו לבחירת ואדי סבעייה כאתר הרצוי לפיתוח מבין שלושת המוצעים: א-רבה, ואדי סבעייה ונבי סאלח.
אלוני העלה את אפשרות מיקום המרכז צמוד לשדה התעופה.

<u>סוכם:</u>
היות והחברים רוצים ללמוד את הנושא, הוא יועלה מחדש בישיבות הקרובות של ועדת הפרוייקטים והמליאה.

5. <u>טרמינל בשדה אופיר</u>

הלמן מסביר שמשרד התחבורה לא יוכל לבנות מתקניבו את הטרמינל. עדיף שחברת "ארקיע" תבנה את הטרמינל ותיהנה מזכויות של מפעל מאושר. רצוי שהדבר יימסר, בהמלצת ועדת מר"של, ל"ארקיע" כפרוייקט תיירותי שלבצועו חוכל "ארקיע" להתקשר עם גורמים שותפים.

קינן הציע שהמינהל האזרחי יקים את הטרמינל מתקציבו, ויחכיר אותו לגורם מפעיל.

<u>סוכם:</u>
המינהל האזרחי במר"של ינסה לארגן את מקורות המימון לפרוייקט. משרדי התיירות והתחבורה ישתתפו עם המינהל האזרחי בהקצאת חלק מן הסכום שיידרש.

בהסכמת מפקד מר"של ניתנת הרשאה לחברה הממשלתית לתיירות לטפל בסידורי הפעלת מזנון זמני בשדה אופיר.

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה
סכום ישיבה מס' 13 - 2.7.70

נכחו: אלוף א. יפה, רשות שמורות הטבע, יו"ר
ר. אלוני, ממ"י
מנדי פורת, מב"ט
ח. צבן, רמ"א מרש"ל
א. יגורי, חיירות
א. רוזנמן, סוכנות
ש. גוברמן, משפטים
י. הלמן, תחבורה
א. גבריאלי, פנים

ע. גדור, מינהל אזרחי מרש"ל
א. שפירא, רשות שמורות הטבע.

1. <u>פרוייקט חיירות ודייג בדהב</u>

(הצעת "נאות הכיכר" והקבוצה הצרפתית של ד"ר פרידמן).

<u>סוכם:</u> - אין התנגדות עקרונית לפיתוח מיתקן חיירות בדהב.
משרד החיירות יעבד עם היזם תכנית פיתוח שתוגש לדיון נוסף בועדה.

המינהל האזרחי יבדוק יחד עם משרד החקלאות את נושא הדייג והחקלאות הימית.

2. <u>סנטה קטרינה - מינחת למטוסים קלים והסעת חיירים למינזר</u>

(בקשת "תכנון ופיתוח חברה בין לאומית בע"מ " - ש. לוין).

<u>סוכם</u> - מומלץ על אישור הבקשה, כפוף לדרישות הרשויות המוסמכות (אגף התעופה האזרחית וכו'). לחברה הנ"ל לא תינתן בלעדיות לגבי השימוש במינחת, או לגבי הסדרי הסעת חיירים למינזר.

3. <u>מסעדה בחניון וסיט (נווייבה)</u>

<u>סוכם</u> - עד לדיון במינהל האזרחי ובועדת מרש"ל בכל ההצעות האחרות להקמת מסעדות באתר, יש לדחות את הבקשה להקים מסעדה בנפרד מתחנת הדלק שאושרה.

למר סווט אושרה הקמת מזנון - מסעדה צמוד לתחנת הדלק שתופעל על ידו.
המינהל האזרחי ישיב על פנייתו של מר סווט.

4. <u>כפר הנופש קרבאן המסה אל עט - מיגלשה לסירות אל הים.</u>

<u>סוכם</u> - מייקולי תכנון החוף ובטיחות הרחצה, יש להבטיח שהסירות תורדנה אל המים מן הקצה הצפוני של אתר כפר הנופש. טכנית, ניתן לבצע את הדבר ע"י העתקת צריף הסירות. מפינתו הדרומית של האתר לפינתו הצפונית או ע"י הארכת שביל הגלישה במקביל לחוף, בתחום אתר כפר הנופש, והפנייתו לים בחינה הצפונית.

מרכז הועדה יעביר את החלטתה למר ספקטור.

תיק: אד
מישרד

הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

26 לפברואר 1970

אל: אלוף (מיל.) א. יפה - רשות שמורות הטבע
אל"מ אורי בידץ - מפקד מרחב שלמה
טא"ל מנדי פורת - תאום הפעולה בשטחים, משרד הבטחון
מר ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
מר צ. קינן - מנהל החברה הממשלתית לתיירות
מר א. רוזנמן - המחלקה להתישבות של הסוכנות, ירושלים
מר ש. גוברמן - משרד המשפטים, ירושלים
מר י. הלמן - משרד התחבורה, מגדל שלום, תל-אביב
מר א. שילה - משרד החקלאות, תל-אביב
מר ש. אבני - משרד השכון, הקריה, תל-אביב
ד"ר ב. פדה - בית חולים תל-השומר.
מר ש. פלד - משרד האוצר, ירושלים
מר א. ברוצקוס - משרד הפנים, ירושלים
מר א. יגורי - החברה הממשלתית לתיירות
מר חיים צבן - האגף לשמור הקרקע, משרד החקלאות, תל-אביב

הינכם מוזמנים לישיבה מס. 8 של ועדת מרש"ל. הישיבה תתקיים ביום ה' 5.3.70 בשעה 1530 בחדרו של סא"ל מנדי פורת במשרד הבטחון.

סדר היום

1. אינפורמציה כללית
2. תקציב לפתוח וסקרים בדרום סיני
3. סכום והחלטה בקשר לדייג סרטנים במפרץ אילת
4. פרוייקט "נאות אופיר" במרסה אל-עס - אישור
5. שונות

בברכה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/אד

27.2.

ראשית-לה
מרשם

הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

26 לפברואר 1970

אל: אלוף (מיל.) א. יפה - רשות שמורות הטבע.
אל"מ אורי בידץ - מפקד מרחב שלמה.
מר ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל.
מר י. אייגס - מנהל חבל הנגב, הסוכנות היהודית, באר-שבע.
מר צ. ורן - משרד השכון, באר-שבע.
מר א. יגורי - החברה הממשלתית לתיירות.
✓ סא"ל מנדי פורת - תאום הפעולה בשטחים, משרד הבטחון.

הינכם מוזמנים לישיבת ועדת הפרויקטים שתתקיים ביום ה' 5.3.70 בשעה 1400 במשרדו של סא"ל מנדי פורת - משרד הבטחון.

סדר היום

1. פעילויות חוף במפרץ אילת (מעגנים, מזחים, פונדקים וכיו"ב)
2. שיפור החניון במרסה אל-עס.
3. חניון בביר סוויר
4. נוויבה - שרותי חוף, מסעדה (עלי אש) באוהל במוזיינה, תחנת דלק.
5. פרוייקט נאות אופיר (אסף יגורי מתבקש לדאוג להשתתפותו של מר י. שדמי בדיון).

ב ב ר כ ה,

אהרן גבריאלי
מרכז הועדה

אג/אד

צבא הגנה לישראל
ד"צ - 1057
מחוז - 2991
אדר א תש"ל
11 מבר' 70

רמ"א - מרש"ל/סר ח' צבן.
תאום המעולה בשטחים/תא"ל בזית.
תאלוף (מיל) א' יפה.
מקרקעי ישראל/מר ר' אלוני.
משרד התיירות/מר א' יגורי.
ממ' מרקלים צבאי ראשי/סא"ל שפי

חנדון: נושא אישור תוכנית ב-מרש"ל.

1. לאחר אישור עקרוני בוועדת מרש"ל על הקמת שירותי האירחה ורכב ע"י מר ספקטור, מר פרידן, מר שדמי, מר סורוס ואגיד. ובכדי לזרז תהליך התחלותם, הינך מתבקש ליזום ולתאם ולהבטחת הפרטים הבאים:-
   א. שאבן תכניות המפעלים היזומים משתלבות בתכנון הכללי.
   ב. איחור וסימון חשטח המיועד.
   ג. קביעת צרכי התשתית כמו: דרכים, מים, חשמל, ביוב וכו'.
   ד. סידורי חספקה ותחבורה.
   ה. תנאי ההסדר החוזי עם מקרקעי ישראל של כל אחד מהמפעלים הנ"ל.
   ו. סידורי בטחון למי דרישת אג"מ/מרש"ל.

2. אבקשך להכין פרטים אלה עד ה-1 למרץ 70.

3. לקראת חתימת החוזה עם כל אחד מהיזמים הנ"ל תגש לי לאישור טפת המרויקש ואליה מצורפים התנאים האחרים כ-נ"ל.

בברכה

אזרי ברזן - אל"מ
מפקד היחידה

172

הועדה לתכנון ו בניה במרחב עכו

ס-0882/47

סיכום ישיבת ועדת המשנה לאדוייקסים מיום 25 ינואר 1970

נוכחים : אלוף (מיל) א. יפה , רשות שמורות הטבע
אל"מ א. ניידק, מפקד מרח"ל
ו. אלוני , מינהל מקרקעי ישראל
ס. עודת , משרד הבטחון
א. יגורי , משרד התיירות
ח. צבן , מינהל אזרחי

י. אריאב , משרד החקלאות
ע. גדור , מינהל אזרחי

נעדרו: אייגס ,הסוכנות היהודית,חבל הנגב
צ. אורן , משרד השיכון,באר שבע .

1. במסר ע"י חיו"ר , כי מר ח. צבן מיועד להיות ראש מינהל אזרחי במרח"ל.

2. דרות על הקמת מחנה ע"י מר צ. חמיר - בסביבות "נבק" , הוסל על המינהל האזרחי לבדוק את כל ההסדרים לגבי הקמת הבקורה ובפרט האישורים הדרושים לדייג סרטנים.

3. דייג סרטנים במפרץ אילת
מר י אריאב מ-א. הדייג במשרד החקלאות - מסר על 3 חברות שהגישו פניות לדייג סרטנים במפרץ אילת. לאחר דיון נקבע כי הקריטריון העיקרי לקביעת מקבל הזכיון יהיה- הידע והיכולת לצבור לקחים ומחקרים כבסיס להמשך הפעולות .
סוכם: כי אגף הדייג במשרד החקלאות - יבדוק את ההצעות הקיימות ויביא המלצה המתאימה לאישור סופי .

4. הקמת מזחים ע"י חב' "תור ים"
מר א. יגורי ממשרד התיירות - הביא את הצעת "תור ים" להקים מזחים ב"נוייבה" וב"מרסה-אל-עיש" , בהסלצה כי המעגנים ,והמזחים וכל השרותים שמסביבם יתוכננו ויפותחו ע"י גוף צבורי - המלצה זו אושרה .

5. הקמת כפר נופש וחיירות ב"דהב" ע"י ב. עדיבן
מר א. יגורי הציג את בקשתו של "בצן - חברה להשקעות ושרותים בע"מ " - להקים ב"דהב" כפר נופש,אשר ישמש גם כמחנה לעובדי "כולל בונה" -לצורך סלילת הכביש בשלב א' - המחנה צריך לקלוט אנשים ומתקנים בסדר גודל של כ-100 איש .
הכוונה - לאחר שמח שיתאים למטרה זו בראיית תכנון תיירותי כולל .
סוכם: לבקש מצוות תכנון הצפת אפור מקום , בהתאם לאמור עליל .

6. פניית חב' "נאות אופיר (ביקוד) בע"מ "
ה"ה י שרמי ו-א. וייצר - מסרו את הצעתם להקמת כפר נופש ב"מרסה-אל-עיש" .
סוכם : כי האתור הסופי של השטח - ייקבע ע"י המתכננים ומשרד התיירות לאור הדיון שהתקיים .

16.2

הועדה להכנון וגניה במרחב אילת

8-0382/47

סיכום ישיבת ועדת היגוי מיום 25 ינואר 1970

נוכחים: אלוף (מיל) א. יפה , יושב ראש הסוכנות
ברוצקוס , משרד הפנים
י. גורפן , מינהל מקרקעי ישראל
א. יגורי, משרד התיירות

ח. צבן ,מינהל אזורי
ע. גדור,מינהל אזורי
ס. פורת , משרד הבטחון
ר. אלוני,מינהל מקרקעי ישראל

בעדכן: ש. אבני ,משרד השיכון
צ. קיבן, משרד התיירות
א. רוזנמן, מח' התיישבות בסוכנות
שילה , מח' לתכנון חקלאי

---

1. "סנפה קסריה"

א. דווח על מסלול המעורה האדיר,הנמצא בשלבי תכנון מתקדמים .
ב. הוגדרו הנושאים שידונו בשיחה עם האדריכל יוסף גריגוריוס בקשר למכלול היחסים באזור "סנפה קסריה" .
ג. המתכננים יתבקשו לעבד הצעה למיקום אתר התיירות באזור .
הוחלט 3 אפשרויות :
1) בסביבת שרה המעורה האדיר ,כ-22 ק"מ מ"סנפה קסריה" .
2) בסביבת "גבי סאלח",כ-10 ק"מ מ"סנפה קסריה" .
3) בסביבות המגזר , במצאי שלא יהיה קרוב , כ-3-2 ק"מ מסביב למגזר .
העקרון המנחה לא לפגוע באתרים קדושים .

סוכם : לבקש מצוות התכנון הצעות לאתור המקום .

העתק: אל"מ א. ביידץ - מפקד מרח"ל .

27.2

ס-0882/47

סיכום ישיבת ועדת המשנה לפרוייקטים מיום 25 ינואר 1970

<u>נוכחים</u>: אלוף (מיל) א. יפה , רשות שמורות הטבע
אל"מ א. ביידץ, מפקד מרש"ל
ד. אלוני , מיבהל מקרקעי ישראל
מ. פורת , משרד הבטחון
א. יגורי , משרד התיירות
ח. צבן , מיבהל אזרחי

י. אריאב , משרד החקלאות
ע. גדור , מיבהל אזרחי

<u>נעדרו</u>: י. אייגס ,הסוכנות היהודית,חבל הנגב
צ. אורן , משרד השיכון,באר שבע .

1. <u>במסר ע"י היו"ר</u> , כי מר ח. צבן מיועד להיות ראש מיבהל אזרחי במרש"ל.

2. <u>דרוש על תקמת מחנה ע"י קל צ. תמיר</u> - בסביבות "נבק" , הוטל על המיבהל האזרחי לבדוק את כל ההסדרים לגבי הקמת הבקודה ובפרט האישורים הדרושים לדייג סרטנים.

3. <u>דייג סרטנים במפרץ אילת</u>
מר י אריאב מ-א. הדייג במשרד החקלאות - מסר על 3 חברות שהגישו פניות לדייג סרטנים במפרץ אילת. לאחר דיון נקבע כי הקריטריון העיקרי לקביעת מקבל הזכיון יהיה- הידע והיכולת לצבור לקחים ומחקרים כבסיס להמשך הפעולות .
<u>סוכם</u>: כי אגף הדייג במשרד החקלאות - יבדוק את כל ההצעות הקיימות ויביא ההצעה המשמלצת לאישור סופי .

4. <u>הקמת מזחים ע"י חב' "תור ים"</u>
מר א. יגורי ממשרד התיירות - הביא את הצעת "תור ים" להקים מזחים ב"נוייבה" וב"מרסה-אל-עיש" , בהמלצה כי המעגנים ,המזחים וכל השרותים שמסביבם יתוכננו ויפותחו ע"י גוף צבורי - המלצה זו אושרה .

5. <u>הקמת כפר נופש ותיירות ב"דהב" ע"י נ. פרידן</u>
מר א. יגורי הציג את בקשתו של "בנק - חברה להשקעות ושרותים בע"מ " - להקים ב"דהב" כפר נופש,אשר ישמש גם כמחנה לעובדי "סולל בונה" -לצורך סלילת הכביש בשלב א' - המחנה צריך לקלוט אנשים ומתקנים בדר גודש של כ-100 איש .
הבעיה - לאתר שטח שיתאים למטרה זו בראיית תכנון תיירותי כולל .
<u>סוכם</u>: לבקש מצוות תכנון הצעת אתור מקום , בהתאם לאמור לעיל .

6. <u>פניית חב' "נאות אופיר (בישוב) בע"מ "</u>
ה"ה י שדמי ו-א. וייצר - מסרו את הצעתם להקמת כפר נופש ב"מרסה-אל-עיש" .
<u>סוכם</u>: כי האתור הסופי של השטח - ייקבע ע"י המתכננים ומשרד התיירות לאור הדיון שהתקיים .

27.2

<u>הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה</u>

תל-אביב ,
י"ח בשבט תש"ל
25 ינואר 1970

ס-0833 /47

אל אלוף (מיל) אברהם יפה, רשות שמורות הטבע, שדרות הר ציון 110 , ת"א
צ' קיבון, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
ש' אבני, משרד השכון, הקריה , ת"א
א' רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, רח' הקרן היסוד, י-ם .
מ' שילה, המרכז למכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה , ת"א
י' בורמן, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88 , ת"א
א' ברוצקוס, אגף התכנון, משרד הפנים , י-ם

אל"מ א. ביידץ , מפקד חרמ"ל , ד"נ 1057 , צה"ל
✓ מנדי פורת , משרד הבטחון , הקריה , ת"א
ד"ר זוסמן , משרד הבטחון , הקריה , ת"א
ח' צבן, אגף לשימור הקרקע, משרד החקלאות, הקריה , ת"א

היכם מוזמנים לישיבת ועדת ההיגוי שתתקיים ביום ה' 29.1.70 בשעה 16.00, במשרד הבטחון (במשרדו של מ. פורת) .

<u>לדיון</u>

1. " סגסה קסריגה" - קביעת דרך טיפול (פניות יזמים לפרוייקטים) .
2. דיון והנחיות לצוות התכנון .
3. הצעה לתכנון שפחים צבוריים ב"מרסה-אל-עין" וב"נוייבה" .
4. שאלות לתיירים ולממיילים לאורך הדרך מאילת לנוייבה .

ב ב ר כ ה ,

א. גבולי
מ"מ מרכז הועדה

27.1

מדינת ישראל
משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

ת"א שבט תש"ל
2 פברואר 1970
מגל. 257260

269/גמ

אל"מ א. בידץ - מפקד מרחב שלמה

אל"מ י. בלב - אג"מ/מצ"ב
אלוף (מיל.) א. יפה - מנהל רשות שמורות הטבע
תא"ל שלמה גזית - כאן

הנדון: נושאי שיחה עם ארכיבישוף גרגוריוס בתחום הפיתוח האזורחי

1. בהמשך לפגישתנו להלן סיכום הגישה בנושא : -

א. הטיפול באורח צריך להיות בהחלט, תואם את מעמדו כארכיבישוף המנזר.

ב. בפגישות עם האורח, אנו לא ניזום שיחות בנושאי הפיתוח האזרחי באזור.

ג. במידה והאורח יזום שיחה בנושא, הקו המנחה יהיה : -

(1) דרישותיו המתייחסות לגבי המנזר עצמו (כל מה שבתוך החומות) - "רצונו הוא הקובע" (כולל לגבי פתיחת סניף דואר במנזר).

(2) לגבי הפיתוח האזרחי במרחב: הגנו מוסרים לו אינפורמציה על תכניותינו מבלי לבקש הסכמתו.

ד. ניתן, כמובן, לדחות מתן תשובות לצורך בדיקתן עם השלטונות המוסמכים.

בברכה

מנדי פנרת

מפ/אמ

החברה הממשלתית לתיירות
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

פתרח דרום סיני

תל-אביב ; 20 בנואר 1970
מספרנו : ס-0824 /80

לכבוד
סא"ל (מיל) מ. פורת
תאום הפעולה בשטחים
משרד הבטחון
הקריה
תל-אביב

א.נ. ,

הנדון: בושאי תיירות לדיון עם בציגי הכנסיה "סנטה קטריבה"
לקראת בקורו של הארכיבישוף בארץ

1. עפ"י בקשתך מ-15 ינו' 70. , להלן הנקודות בנושאי תיירות אשר יש להעלותן בפגישה שבנדון:

א. הקצאת שטח להקמת מתקני הארחה למבקרים ומטיילים באזור מבזר "סנטה קטריבה" .
ב. הסדר מקורות המים עבור מתקני הארחה אלה .
ג. שיפור והסדר במתקני הארחה של המבזר עצמו עבור תיירים ומטיילים .
ד. העסקת כח אדם מתושבי סביבות המבזר לצורך הפעלת מתקני התיירות .

2. במידה וידרשו לך בתובים או הבהרות , בשמח להימצא עמך בקשר בנדון .

ב ב ר כ ה ,

א. גורי
מבהל פרוייקטים

אי/חד

העתק: מר צ. קיבן - מנהל החברה הממשלתית לתיירות
מר א. יפה - יו"ר ועדת מרש"ל .

JERUSALEM: 24, REHOV HAMELECH GEORGE · TEL. 20171 · CABLES: TOURISRAEL · 20171 .טל 24 רח' המלך ג'ורג' :**ירושלים**
TEL-AVIV: SHALOM TOWER, 9 REHOV AHAD HA'AM · TEL. 53997-8 טלפון 9 · מגדל שלום, רחוב אחד העם :**תל-אביב**

25.1

החברה הממשלתית לתיירות
ISRAEL GOVERNMENT TOURIST CORPORATION

מס' מ - 0772

ת"א, 70.1.70

לכבוד
ו"ר ועדת מרש"ל
משרד הבטחון
הקריה
תל - אביב

א.נ.,

אבקש להודיע כי מר אסף יגורי משמש כממלא מקום קבוע
בועדת מרש"ל ובועדת ההגוי, בה הנני מייצג את משרד התיירות.

בכבוד רב,

צ. קינן
מנהל החברה

עותק: מר מ. פורת
מר א. גבריאלי
מר א. יגורי

/שא

ירושלים: רח' המלך ג'ורג' 24 טל. 20171 · CABLES: TOURISRAEL · JERUSALEM: 24, REHOV HAMELECH GEORGE · TEL. 20171
ת"א: מגדל שלום, רחוב אחד העם 9 · טלפון 53997-8 · TEL-AVIV: SHALOM TOWER, 9 REHOV AHAD HA'AM · TEL. 53997-8

7

סכום ישיבת ועדת תכנון מרחב שלמה
15.1.1970

נוכחים: אלוף (מיל.) א. יפה - רשות שמורות הטבע, יו"ר
אל"מ אורי בידץ - מפקד מרחב שלמה
מר ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
מר י. הלמן - משרד התחבורה
מר ש. גוברמן - משרד המשפטים
מר צ. קינן - משרד התיירות
מר א. גבריאלי - משרד הפנים
סא"ל מנדי פורת - תאום הפעולה בשטחים
מר א. יגורי - משרד התיירות

מטעדה בשארם א-מויה

אושר לבנץ פרידן להקים מטעדה בצמוד לתחנת הדלק בשארם א-מויה

ש ו נ ו ת.

האלוף יפה מדווח: -

א. שר החקלאות החליט בחיוב לגבי הקמת תחנת תצפית חקלאית בא-שור מחכה לנתונים כמר אפרים שילה ומר אייגס.

ב. מר חיים צבן - מנויו נמצא אצל השר להחלטה.

ג. חופרים בארות מים במרחב באחריות המינהל האזרחי.

ד. יש אשור להקים שדה תעופה גדול, 22 ק"מ מסנטה-קמרינה, בכורן צפון-מזרח.

ה. שדה תעופה קטן - אושר בנבי-סלח.

. יש ספיקות לגבי הקמתו על-ידי היזם מר קלמן פורת.

ו. דווח על-ידי סא"ל מנדי שבנוסף לסככה שהוקמה על-ידי חיל-אויר, עומדת חברת "ארקיע" להקים טרמינל נוסעים בשדה אופיר וזאת אם ינתנו להם הבטחות השקעה כלשאר המשקיעים באזור.

ז. אבו-רודיס - אל"מ בידץ דווח שמצד צה"ל אין מניעה ועכוב בהורדת משפחות העובדים לעיר הנפט.

ח. שורתי מדידות

סא"ל מנדי דווח על הקמת מחלקת מדידות בצפון סיני. הכוונה היא שהיא תקבל את כל העבודות גם לגבי מרש"ל. אשור לבצע מדידות שלא באמצעות מחלקה זו יינתן רק בגלל מגבלות בשחוניות או שהמחלקה לא תוכל לסיים עבודה תוך זמן נתון. כל זאת רק לאחר אשור מתאם הפעולות בשטחים.

ט. מר אסף יגורי ירכז את הועדה במקום מר אהוד גבריאלי היוצא למלואים.

סנטה - קמרינה

האב גויגוריוס מגיע בתחילת פברואר לתל-אביב.

יש לקבוע פגישה עם האלוף יפה, אל"מ בידץ, אל"מ כלב וסא"ל מנדי פורת. כל גורם ישלח בעיותיו בכתב לקראת פגישה זו.

דיון בערעור קבוצת אדמס-ספקטור

מר ספקטור והמתכננת שולמית שפירא העלו ערעורים לגבי גודל השטח שהוקצה להם. מר אסף יגורי, מר אהוד גבריאלי, פרופ' דן איתן וסא"ל מנדי פורת, נכמו עם מר ספקטור על דעת הועדה: -

א. הוקצה לאדמס-ספקטור שטח בן 70 דונם (במקום 50 דונם)
ב. רוחב חזית לכורן הים 250 מטר (במקום 150 מטר)
ג. נקודת המוצא לאתור השטח ביחס לחניון הצבורי תהיה 100 מטר צפונה מהכביש המתוכנן.
ד. לגבי התכנית שהגישו לקמפינג - מאחר ולא הוגשה פניה קודמת כדרוש, לא נדונה.

דיון בערעור שורש

הועדה שמעה את ערעור מר סורש על גודל השטח בן 50 דונם שהוקצה לו, והחליטה שהוא יכול לבצע תכניתו בהתאם למפה שהוגשה על-ידו, בשטח שאושר לו+עד מחנה טולל בונה מדרום-מזרח.

חש/אד

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון

הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים, ב' בשבט תש"ל
(9.1.70)

חיק: 20937/1

אל: אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד"צ 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, דרך פתח-תקוה 88, ת"א
צ. קינן, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים.
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א
א. שילה, המרכז לתיכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
ש. אבני, משרד השיכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רח' רופין, ירושלים
א. ברוצקוס, אגף התכנון משרד הפנים
א. יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 7 של הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במשרד הבטחון, ביום ה' - 15.1.70 בשעה 15.30.

<u>בסדר היום:</u>

1. ערעור מר צ. סווט, חברת נופש בדרום ישראל בע"מ, על החלטת הועדה בעניין איתור שטח לכפר נופש בנווייבה.

2. ערעור מר ב.צ. ספקטור, חברת נוה מדבר - קרואן בע"מ, על החלטת הועדה בעניין איתור שטח לכפר נופש במרסה אל עט.

3. שונות.

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/מו

13.1

משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ולבניה
במרחב שלמה

ירושלים, כ"ח בטבת תש"ל
6 בינואר 1970
20937/1

אל: ד"ר פ. זוסמן
היועץ הכלכלי
משרד הבטחון
הקריה, תל-אביב

א"נ

הנדון: תחנות דלק במרש"ל
מחנה סו"ב בדהב

בישיבת ועדת היגוי/מרש"ל שנערכה ב- 1.1.70 הוחלט לבקש מצוות התכנון להגיש בהקדם האפשרי הצעות לגבי:

א. הפריסה הרצויה של תחנות דלק במרחב בהתאם לרעיונות התכנון הכולל, וחוך המנעות מהגזמה במספר התחנות המאושרות להקמה בשלבי הפיתוח הנוכחיים.

ב. מיקום רצוי למחנה הפועלים של סולל בונה בדהב, בהתאם לדרישות התכנון הכולל של האתר.

בברכה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

העתקים: לאלוף (מיל) אברהם יפה, רשות שמורות הטבע שד' הר ציון 110, תל-אביב.
לטר מנדי נורת, משרד הבטחון, הקריה, תל-אביב.

אג/מו

8.1

מס 6

סכום ישיבת ועדת הגורי
1.1.1970

נוכחים: אלוף (מיל.) א. יפה - יו"ר
מר ברוצקוס - משרד הפנים
מר רוזנמן - הסוכנות היהודית
מר שילה - משרד החקלאות
מר בורמן - מינהל מקרקעי ישראל
א. יגורי - משרד התיירות
א. גבריאלי - משרד הפנים
סא"ל מנדי פורת - תאום הפעולה בשטחים

הוזמנו לדיון על סרטנים: אביהו נלסון ויואל אריאב.

1. <u>צורת התכנון</u>

בעקבות הערות שהיו למר רוזנמן לגבי הרכב צוות התכנון מבחינת הכשרתו, הוחלט כי ועדת ההגוי תפגש עם הצוות תשמעם, תנחה אותו ואז נראה אם הרכב הצוות עונה על הצרכים, ואם לאו - יבוצעו שנויים.

2. ד"ר זוסמן יוזמן כמשקיף לישיבות מליאת הועדה.

3. <u>שליית סרטנים במפרץ אילת</u>

א. הוחלט להודיע לכל הגורמים כי כל ההבטחות שניתנו לשליית סרטנים במפרץ אילת בעבר - מבוטלות.

ב. הועדה ממליצה לא להתחייב לטווח ארוך בפני שום גורם, אלא, לתת אשור למטרת ניצול מבוקר לשם למוד הנושא באופן יסודי.

ג. ועדת פרויקטים תבדוק את 5 ההצעות שהוגשו עד כה ותקבע למי לאשר.

4. <u>מחנה סולל בונה בדהב</u>

אהוד גבריאלי יכתוב לד"ר זוסמן ויזמין הצעה לאתור מקום למחנה סולל בונה תוך תאום עם התכנון הכללי של השטח.

5. <u>תחנות דלק</u>

צורת התכנון יתבקש לתת הצעות כמה תחנות דלק הוא מציע במרחב והיכן לדעתו למקמן.

6. <u>מעגנים</u>

כל הצעה לבנית מעגן תובא לדיון בועדת פרויקטים.

עמ/אד

29.1

מדינת ישראל

משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

הקריה, י"ט סבת תש"ל
28 דצמבר 1969
טל. 257260

גמ/3505

אל"מ א. ביידץ – מפקד מרחב שלמה
סא"ל י. בן-צבי – רמ"א/ממשל 64
מר אלסטר – מחלקת המדידות
מר א. אלוני – מינהל מקרקעי ישראל
מר ח. צבן – משרד החקלאות
מר פ. מזרחי – קמ"ט מדידות/ממשל 64
אלוף (מיל.) א. יפה – רשות שמורות הטבע
ד"ר פ. זוסמן – היועץ הכלכלי למערכת הבטחון
מר משה סלע – רשות שמורות הטבע
מר ט. ארלוזורוב – סגן נציב המים
מר א. גבריאלי – משרד הפנים

הנדון: שרותי מדידות לפיתוח במרחב שלמה

ר ק ע

1. במסגרת המינהל האזרחי של ממשל רצועת עזה קיימת מחלקת מדידות בראשות קמ"ט מדידות, מר פליקס מזרחי.

2. מחלקה זו מבצעת שרותי מדידות עבור כלל הפעילות של הממשל ברצועת עזה, ולכל הדעות של הנוגעים בדבר – השרותים טובים.

3. בדיון שהתקיים במשרדי בהשתתפות מר אלסטר, מר ראובן אלוני ומר פליקס מזרחי, נבחנה האפשרות שמחלקה זו תספק שרותי מדידות לצרכי הפיתוח האזרחי במרש"ל.

הסיכום

4. מר פליקס מזרחי יחמנה כקמ"ט מדידות לממשל 64 וממשל מרחב שלמה. מר אלסטר מתבקש ליזום המינוי בהתאם.

2./..

העתק מרשל

5. כל הגורמים שפועלים לפיתוח האזרחי במרחב שלמה, וזקוקים לשרותי מדידות אשר ביצועם הינו מתקציב השטחים - יקבלו שרותי מדידות ממחלקת המדידות בממטל 64 (עזה).

6. מתקציב השטחים ניתן לבצע שרותי מדידות שלא ע"י הנ"ל רק באפשרויות הבאות : -

א. העבודה הינה מעבר ליכולת הביצוע של המחלקה הנ"ל.

ב. מטעמי בטחון.

7. נוהלי הביצוע וההבטים התקציביים יסוכמו ישירות ע"י רמ"א/מרשל עם קמ"ט המדידות, מר פליקס מזרחי.

8. מר אהוד גבריאלי מתבקש להביא תוכן סיכום זה לידיעת ועדת מרחב שלמה.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/אמ

מדינת ישראל

משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים,
ט"ת כשבת חש"ל
(26.12.1969)

20937/1

אל אלוף (מיל) אברהם יפה, רשות שמורות הטבע, שדרות הר ציון 110, ת"א
צ' קינן, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9,ת"א
ש' אבני, משרד השיכון, הקריה, ת"א
א' רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, רח' הקרן היסוד, י-ם
מ' שילה, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה ת"א
י' בורמן, מינהל מקרקעי ישראל , דרך פתח-תקוה, 88 ת"א
א' ברוצקוס, אגף התכנון, משרד הפנים
אל"מ א' ביידץ, מפקד מרש"ל, ד"צ 1057 צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה, ת"א
א' יגורי, החברה הממשלתית לתיירות, מגדל שלום, רח' אחד העם 9, ת"א

הינכם מוזמנים לישיבת ועדת ההיגוי שתתקיים ביום ה' 1.1.70 בשעה 15.30 ברשות שמורות הטבע.

לדיון

1. הערות חברי ועדת ההיגוי לגבי צוות התכנון
2. נקיטת עמדה בענין שליית סרטנים במפרץ אילת
3. סנטה קטרינה, הנחיות לתכנון פרוייקטים
4. נוויבה, הנחיות לתכנון פרוייקטים
5. דהב, מחנה סולל בונה
6. מעגנים - מדיניות כללית
7. תחנות דלק - מדיניות כללית

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/רפ

30.12

מדינת ישראל

משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים,
כ"ז בכטלו תש"ל
7.12.1969

חיק 20937/1

אל: אלוף (מיל) א' יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד.צ. 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
ר' אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, רח' שמאי 6, ירושלים
צ' קינן, החברה הממשלתית לתיירות, רח' המלך ג'ורג' 24 , ירושלים
א' רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בנין המוסדות, ירושלים
ש' גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י' הלמן, משרד החחבורה, ירושלים
א' שילה, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, תל-אביב
ש' אבני, משרד השיכון, הקריה, תל-אביב
ד"ר ב' פדה, בית חולים תל השומר
ש' פלד, משרד האוצר, רח' רופין, ירושלים
א' ברוצקוס, אגף התכנון משרד הפנים

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 6 של הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במטרד הבטחון, ביום ה' - 11.12.69 בשעה 15.00.

<u>בסדר היום:</u>

1. סיכום הדיון באתור השטחים במרטה אל עט.
2) * המשך דיוח ועדת המשנה לפרוייקטים
3) דו"ח ועדת ההיגוי.

* נדחה מהישיבה הקודמת.

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/רפ

17.12

ראה אשרה - תכנית אב מרחבי

סיכום ישיבה מס' 5 של הועדה לתכנון ולבניה

מרחב שלמה 4.12.69

נוכחו: ר' אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, מ"מ יו"ר
אל"מ א' ביידץ, מפקד מרש"ל
צ' קינן, החברה הממשלתית לתיירות
ש' אבני, משרד השיכון
א' רוזנמן, הסוכנות היהודית
מנדי פורת, משרד הבטחון
ש' גוברמן, משרד המשפטים
י' הלמן, משרד התחבורה
י' ספרן, " " (מ"מ של הנ"ל)
אדיר שפירא, רשות שמורות הטבע
א' גבריאלי, משרד הפנים

נעדרו: אלוף (מיל) א' יפה, רשות שמורות הטבע
ד"ר ב' פדה, משרד הבריאות
ש' פלד, משרד האוצר
א' שילה, משרד ההקלאות
א' ברוצקוס, משרד הפנים

השתתפו במתן חוות דעת מקצועיות: אדריכל נ' זולוטוב
אדריכל ד' איתן
אדריכלית ש' שפירא
י' פונט (נציג חח' "אדמס ספקטור")

1) מרסה אל עט

א. לאור החלטת משרד הבטחון בעניין שארם א-שייח, יפותח נושא התיירות בעתיד הקרוב במרסה אל עט.

ב. הובהר כי הועדה המצומצמת שמונתה ע"י ועדת המשנה לפרוייקטים לאיתור המשבצות לכפרי נופש במרסה אל עט לא התכנסה. התכנית שנדונה בועדת הפרוייקטים ב-20.11.69 לא היתה איפוא על דעתה.

ג. כל ההצעות להשקעות תשתית לגב י שטח מרסה אל עט יובאו בפני ועדת מרש"ל.

ד. חוף הים הינו ציבורי ופתוח כעקרון, וכן גם המעגן. ניתן לגבש הסדרים שיאפשרו ליוזמים לטפל ביעילות בחוף הסמוך לשטח המאושר להם.

ה. סבירה זכותו של היזם הראשון המוכן להתחיל בפיתוח לגבי בחירת השטח הנידרשה בעיניו מבין האלטרנטיבות.

ו. צוות התכנון שמונה ע"י ועדת ההיגוי יכין בראשית השבוע הבא וכנית סופית שתוגש כמסמך לועדת מרש"ל בישיבתה ב-11.12.69. התכנית תכלול את החוף הציבורי, החניון הציבורי, ארבעה איתורים להקמת כפרי נופש ואיתור מסעדה ציבורית.

2) נוויבה - וסיט

ועדת מרש"ל מאשרת הקמת כפר הנופש של חברת "נופש בדרום ישראל בע"מ" באיזור וסיט, בשטח של 50 דונם. אתור השטח מופיע במפה שהוכנה ע"י צוות תכנון נוויבה - וסיט ב-3.12.69 והוצגה בפני הועדה.

ההחלטה בצרוף המפה יועברו ליוזמים בהתאם לנוהל.

יסבור משנה

13.12

כ' כסלו תש"ל
30 נובמבר 69
סל. 210209

גמ/3193

מר טוניה ברונשטיין - המפקח על ההכנסות וההוצאות

מר אדיר שפירא - רשות שמורות הטבע
גב' עדינה שורצמן - רשות שמורות הטבע

הנידון: חשלום עבור טיור בסיני
מכתב מכוחב ג' ר"ש 5/36א' מ- 24.11.69

1. אבקשך להעביר לרשות שמורות הטבע סך 6,677.88 ל"י לחובת סעיף 76/2/800 - מחקרים והוצאות כלליות.

2. הנ"ל עבור טיור בסיני של הועדה לתכנון דרום סיני.

ב ב ר כ ה ,

יאיר קיבץ

לוטה : העתקי חשבונות.

י/חב

רשות שמורות הטבע תל-אביב, שד' הר-ציון 110, טל. 820107

24 לנובמבר 1969

תיק: ר"ש 5/36א'

מ.ק. 28/11/69

בעיון שהשתתפת הסוג, אבקשך לסדר לתשלום כרגיל, לבני שעון מאזניו לתשלום יגו"ח

לכבוד
מר יאיר קיבץ,
תאום הפעולות בשטחים,
משרד הבטחון,
ה ק ר י ה,
תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: תשלום עבור סיור בסיני

ביום 2.11.69 התקיים סיור בסיני של הועדה לתכנון דרום סיני.

מצ"ב תמצא צלומי החשבונות כדלקמן: -

חברת "ארקיע" ע"ס *	1069.88 ל"י
מלון "כוכב הים" עבור לינה ע"ס	208.00 ל"י
מ"נאות הככר" עבור קומנדקרים וכלכלה ע"ס	5400.00 ל"י
	6677.88 ל"י

נבקשכם להמציא לנו את התמורה בהקדם.

*לפי חשבון חב' "ארקיע" מגיע עבור 20 מיסות הלוך ושוב ו-2 מיסות הלוך. אבל 2 אנשים בטלו מיסתם והכרטיסים נלקחו לרשות ושולמו על-ידנו. לגבי המיסה השלישית הלוך - היא הוזמנה ביום האחרון עבור אל"מ אורי בידץ' ולכן נקבל החשבון עבורה רק בחודש הבא.

משום כך חייבנו אתכם כדלקמן: -

18 מיסות (הלוך ושוב) x 72.50ל"י	1305.00 ל"י
3 מיסות (הלוך בלבד) x 40.50ל"י	121.50 ל"י
	1426.50 ל"י
פחות 25% הנחה	356.62 ל"י
	1069.88 ל"י

בכבוד רב,
עדינה שורצמן
מזכירת הרשות

העתק:
סא"ל מנדי פורת - תאום הפעולה בשטחים
הנה"ח - כאן

עש/עש

28.11.69

נאות הככר – סיורי מדבר
באר־שבע ת.ד. 345
טלפון 3666

תאריך 6.11.ב

חשבון מס. № 00696

לה' בתיה שמולב הכפר ת.ד. עמיקם

הערות	הסכום אגי	הסכום לי	פירוט
			עבור סיור בקניון
			ביום שלישי 6-2
			במחיר קבוצתי של
			24 איש במחיר
			של 23 שקל ל.כ.
			2 קילו (עד 4 ש)
			ל.כ ימים כל
			יום קילו נוסף ל.כ
			בודד בלבד
	6000		24×5×50
	600		10% עמלה הנחה
	5400		סה"כ

מס חשבונות 4 אגורות 014170

מס חשבונות 4 אגורות 014170

מס חשבונות 80 אגורות 032734

מס חשבונות 80 אגורות 032734

התימה

sea star כוכב הים

MOTEL AND CAMPING SITE
LAGOON BEACH, EILAT
P. O. B. 22 TEL. 059-2362

כפר גופש וחניון
חוף האגמים, אילת
ת. ד. 22 טלפון 059-2362

חשבון מס. № 0690

לכ' משרד שמירת הטבע

הבתובת אצל דבורה רז שלומציון

תאריך	מספר הזמנה	שם	מספר אנשים	מיום	עד יום	פרוט	מחיר	ס"ה	נתקבל ע"ח	יתרה לתשלום
		שמירה הטבע	19	11.11.69	12.11.69	לילה	10-	190-		
		ג'יפ-אוטו	1	11.11.69	12.11.69	לילה	15-			
		10% שי					15	4		
		10% מס שפל					15	18-		
		סה"כ						208-		208-
		סכום								

208 †

ס"ה

חתימה

תאריך 13.11.69

„ARKIA" ISRAEL INLAND AIRLINES LTD.

„ארקיע" קוי תעופה בישראל בע"מ

88, Ha'HASHMONAIM STREET, TEL-AVIV / PHONE 30902 תל-אביב, רח' החשמונאים 88 / טלפון

Cable Address: AVIRON TEL-AVIV / P. O. B. 834 מברקים: אוירון תל-אביב / ת. ד.

חשבון № 12153

19 69 31.10 תאריך

לכבוד בשורה שמונה הטבק

מס' שובר התחייבות	אסמכתא	פרטים	מס' נוסעים	קו טיסה	מחיר ברטיס נסיעה	ס"ה תחבורה	ס"ה	
3625	26.9	אר' בדוק נפה'	1	אילת II				
3434	5.10	אר' פיליפ שחם	1	"				
3649	28.9	אר' אשר שרוק	1	"				
7206	20.10	בשורה . לינאי	20	I				
		שטיק	23	"	72.50		1667	50
	"	רישיון יבוא לינאי	2	אילת I	40.50		81	-
6664	5.10	אר' כסף	1	אילת II	72.50		72	50
		אר' פיליפ שחם	1	אילת I	40.50		40	50
3625	25.9	אר' אשר טקל	1	אילת II	72.50		72	50
		ל רמי, אלבריט, אלקלעי						
		אלחדד, אלמגסיון, אלקדר	7	אילת I	40.50		283	50
7043	12.10	אר' אלבאז שלמה בן יעקב	1	נפה II	30.-		30	-
							2247	50
							561	90
							1685	60

25% בניכוי

ס"ה

הנהלת חשבונות

מס חשבונות 120 האוצר

מס חשבונות 32 אגורות

מס חשבונות 120 האוצר

4.12

מדינת ישראל
משרד הפנים – האגף לתכנון
הועדה לתכנון ולבניה במרחב ירושלמה

ירושלים, טו בכסלו תש"ל
25 בנובמבר 1969

20937/1

אל אלוף (מיל) א' יפה, רשות שמורות הטבע, שדרות הר-ציון 110, תל אביב
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרש"ל, דאר צבאי 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה, תל-אביב
ראובן אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, רח' שמאי 6, ירושלים
צבי קינן, החברה הממשלתית לתיירות, רחוב המלך ג'ורג' 24, ירושלים
אברהם רוזנמן, המחלקה להתישבות של הסוכנות, בניין המוסדות, ירושלים
ש' גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י' הלמן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רחוב אחד העם 9, תל-אביב
מ' שילה, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, תל-אביב
ש' אבני, משרד השיכון, הקריה, תל-אביב
ד"ר ב' פדה, בית חולים תל-השומר
ש' פלד, משרד האוצר, רחוב רופין 1, ירושלים
מ' בורצקוס, אגף התכנון, משרד הפנים.

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 5 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במשרד הבטחון, ביום ה' 4.12.69 בשעה 15.00.

<u>בסדר היום:</u>

1. דו"ח ועדת המשנה לפרוייקטים:
   א. איתור מחנה נופש בנוויבה
   ב. אתור שטחים למחנות נופש במרסה אל עש.
2. דו"ח ועדת ההיגוי.
3. שונות.

בברכה,

אהוד גבדיאלי
מרכז הועדה

/חא

4.12 נתיק נספת מפגש - מרשלם

משרד הפנים
אגף התכנון
הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

20937/1

סיכום ישיבת ועדת המשנה לפרוייקטים מיום 20.11.79

נוכחים: אלוף (מיל) ז. יפה, רשות שמורות הטבע
צ. קינן, החברה הממשלתית לחיירות
י. אייגס, הסוכנות, חבל הנגב
מנדי פורת, משרד הבטחון
א. גבריאלי, משרד הפנים

נעדרו: ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל
אל"מ א. בידץ, מפקד מרש"ל
א. יגורי, החברה הממשלתית לחיירות
צ. אורן, משרד השיכון, באר שבע

1. מרסה אל עט
הוצגה תכנית להקצאת 4 משבצות לפיתוח מפעלי נופש במרסה אל עט.
התכנית ש הוכנה ע"י האדריכל דן איתן סוכמה על דעת הועדה שמונתה לצורך זה ע"י ועדת המשנה לפרוייקטים. האיתורים המופיעים בתכנית אושרו, כפוף לבדיקת מנדי פורת אם ההצעה תואמה עם מפקד המרחב.

2. נוויבה
אושרה הצעת האיתור לכפר הנופש כפי שהוצגה במפה שהוכנה ע"י האדריכל דן איתן.
חשומת לב היוזמים תופנה לכך שיהיה עליהם לתאם ולבצע את סידורי הבטחון לפי דרישות מפקדת גוש אילת.

3. סנטה קטרינה
ועדת הפרוייקטים, בצרוף המתכננים, יבחנו את האיתורים הרצויים לפיתוח.

4. תחנות דלק
הנוהל לגבי הקמת תחנות דלק (נפרדות או כחלק מפרוייקט כולל) הוא הנוהל הקיים לגבי הנושא בתחומי הקו הירוק. הצעות לתחנות דלק תעבורנה גם את טיפולה של ועדת מר"של.

5. חברה לדיג סרטנים במפרץ אילת
נציג משרד החקלאות בועדת מר"של "חבקש להעביר למרכז הועדה את חוות דעת משרדו על ההצעה.

מפ 4

סיכום ישיבת ועדת תכנון מרחב שלמה
13.11.1969

נוכחים:
אלוף (מיל.) א. יפה - רשות שמורות הטבע, יו"ר
אל"מ אורי בידץ - מפקד מרחב שלמה
ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
י. הלמן - משרד התחבורה
ש. גוברמן - משרד המשפטים
צ. קינן - משרד התיירות
א. גבריאלי - משרד הפנים
סא"ל מ. פורת - תאום הפעולה בשטחים
מר ברוצקוס - משרד הפנים
מר אייגס - הסוכנות היהודית

נעדרו:
א. שילה - משרד החקלאות
ש. פלד - משרד האוצר
ש. אבני - משרד השיכון
מר רוזנמן - הסוכנות היהודית
ד"ר פדה - משרד הבריאות

נוהל אישור פרויקטים לתכניות במרש"ל

הנוהל אושר כפי שנוסח. בינתיים יעבדו לפיו. הנוהל ידון מחדש בעוד שלושה חדשים.

הזמנת תכנונים במרחב שלמה

ועדת הגוי תתכנס בשבוע הבא ביום ה' במשרדו של האלוף א. יפה ותגבש הצעה לנוהל המשך תכנון במרש"ל כולל תכנית אב.

סקרים במרחב שלמה

מר אייגס מסר שלשר החקלאות הוגשו הצעות להתישבות במרחב שלמה.
אט יוחלט להזיז משהו הן תובאנה בפני הועדה לתכנון מרש"ל.

ש ו נ ו ת

1. מר שילה צורף כחבר בועדת הגוי בהתאם לבקשתו.

2. כתבות בעתון "הארץ"

א. מר צבי קינן ידאג שדובר משרד התיירות יענה בכתב לעתון "הארץ".

ב. הוחלט שהאלוף יפה, מר צבי קינן ומר ראובן אלוני יפגשו עוד בשבוע הבא עם 2-3 עתונאי-תיירות וישוחחו עמם בנושא.

עש/אד

19.11

כ"ט חשון תש"ל
10 נובמבר 1969
מל. 257260

3007/גמ

סא"ל ד. שפי - רע"נ יעוץ וחקיקה/מפצ"ר

אל"מ א. ביידץ - מפקד מרחב שלמה

הנדון: ועדת מרחב שלמה - הגדרת תפקידים וסמכויות

שלך חק-33(606) 4289 מיום 26 אוק' 69

נתייחס לנושא רק לאחר סיכום הצו ברמת הגולן.

בברכה,

מנדי מזרח

מם/אמ

מ ו ג ב ל

מפק' פרקליט צבאי ראשי
ענף יעוץ וחקיקה
טל 2885
חק - 33(606)
4/289
חשוון חש"ל
אוק' 69

26

משהב"ט/תאום השטחים המוחזקים /מר מנדי פורת
מפקדת מרחב לשמה
500

הנדון : ועדת מרחב שלמה -
הגדרת תפקידים וסמכויות

צא/2847 מ- 26 אוק' 69

1. על מנת שועדת מרחב שלמה תוכל להפעיל סמכויות כדין במרחב שלמה לעניני חכנון ובניה נראה כי יהיה צורך לפרסם באזור מרחב שלמה צו בדבר חכנון ובניה , שיכיר במעמדה ושיקנה לה סמכויות .

2. בתאריך 2 אוק' 69 העברנו לידך הצעת צו בדבר חכנון ובניה המיועדת לפרסום ברמת הגולן, נראה כי מן הראוי לשקול אם יש לאמץ את הנוסח המוצע שלהצו הנ"ל בשינויים המחוייבים לפי הענין ולפרסמו במרחב שלמה .

3. אבקשך איפוא להודיעני עמדתכם בנדון בצירוף הערותיכם לנוסח הצו המיועד לפרסום ברמת הגולן וכן השינויים שידרשו לדעתם לצורך פרסום הצו במרחב שלמה .

דב שפי , סא"ל
ראש ענף יעוץ וחקיקה
בשם פרקליט צבאי ראשי

צפ/רי

27.10

מ ו ג ב ל

מ' חשון תש"ל
20 אוקטובר 1969
257260 מל.

גמ/2847

מצ"ב מרחב שלמה - אל"מ א. ביידץ

אלוף (מיל.) א. יפה - ראש שפורות השבע
מר אהוד גבריאלי - משרד הפנים
תא"ל שפי - מרקליזות צבאית
מת אלוף ש. גזית - משרד הבטחון

הנידון: ועדת מרחב שלמה - הגדרת תפקידים וסמכויות

1. ועדת המנכ"לים ביישיבתה מיום 11 נובמבר 1969, בסעיף חדן בפיתוח האזורי של מרחב שלמה - מיכנה כללמן :

א. בפני הועדה הובאה הצעה להקמת ועדת בין-משרדית לקידום הפיתוח במרחב שלמה, בהתאם להחלטת ועדת המנכ"לים מס' 41 מיום 6 מרץ 69.

ב. מוכן לאזר עקרונית הקמת הועדה בסמכויות ועדת המשנים ומקומים לבנין ערים, כאשר האלוף (מיל.) א. יפה ישמש כיו"ר ונציג משרד הפנים - במרכז.

ג. מסמכויות ותפקידי הועדה יוגדרו ע"י מנכ"ל משרד הפנים, בתיאום עם תא"ל ש. גזית.

2. רצ"ב תזכיר הסמכויות והתפקידים של הועדה כפי שהוגדרו ע"י מנכ"ל משרד הפנים - מר מילברשטון בתיאום עם תא"ל גזית.

בברכה,

מנהל מינהל

גמ/מכ

הועדה לתכנון ולבניה מרחב שלמה

1. **שם הועדה**

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.

2. **תפקידי הועדה**

א. ידון בתכנון המיידי תכולל של המרחב.

ב. הכוונה לגבי מקרים ולגבי עריכת תכניות שהובאנה לאישורה - הן אלה הידועים מפעם הועדה והן אלה של ערעים אשר יפנו לועדה ויבקשו עזרתה.

ג. אישור תכניות - מתאר ותכניות פרטיות הנובעות מהתב.

3. **שטחיות הועדה**

לועדה תהיינה הסמכויות המוענקות לוועדה מקומית, ולועדה מחוזית לתכנון ולבניה לפי חוק התכנון והבניה, בשיעורים המתויבים עם "י הענין.

4. **הרכב הועדה**

א.	יו"ר	אלוף (מיל.) אברהם יפה.
ב.	פרבי	איש בעל הכשרה מקצועית בענייני תכנון ובניה, שימנה ע"י משרד הפנים.
ג.	חברים	נציגי המשרדים : הייעור, שיכון, חקלאות, תיעוש, מתחבורה, הבריאות, התחזון, הפנים, מינהל מקרקעי ישראל, הסוכנות היהודית, משפטים.

מדינת ישראל
משרד הפנים

המנהל הכללי

ירושלים, כח' בחשרי תש"ל
(10.10.69)

2030

אל: חת אלוף שלמה גזית, תאום הפעולה בשטחים, משרד הבטחון

<u>הנדון</u> הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה
<u>סמוכין</u> מכתבך מס' גמ/2621 מיום י"ז בתשרי תש"ל (29.9.69)

בתשובה למכתבך דלעיל, אין לי התנגדות שסעיף 2(ב) של הגדרת תפקידי הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה ינוסח כפי שמוצע במכתבך האמור.

ב ב ר כ ה,

מ' סילברסטון

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הפנים – האגף לתכנון
הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

ירושלים, כ"ט בחשון תש"ל
10 בנובמבר 1969

20937/1

אל אילוף (מיל) א' יפה, רשות שמורות הטבע, שדרות הר-ציון 110, תל-אביב
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרש"ל, דאר צבאי 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה, תל-אביב
ראובן אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, רח' שמאי 6, ירושלים
צבי קינן, החברת הממשלתית לתיירות, רחוב המלך ג'ורג' 24, ירושלים
אברהם ווזנמן, המחלקה להתישבות של הסוכנות, בניין המוסדות, ירושלים
ש' גוברמן, משוד המשפטים, ירושלים
י' הורזן, משרד התחבורה, מגדל שלום, רחוב אחד העם 9, תל-אביב
מ' שילה, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, תל-אביב
ש' אבני, משרד השיכון, הקריה, תל-אביב
ד"ר ב' פדה, בית חולים תל-השומר
ש' פלד, משרד האוצר, רחוב רופין 1, ירושלים
מ' ברוצקוס, אגף התכנון, משרד הפנים.

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 4 של הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במשרד הבטחון, ביום ה' 13.11.69 בשעה 15.00.

<u>בסדר היום:</u>

1. החלפת רשמים מהסיור בסיני ודווח לנעדרים ולנושרים
2. סיכום הדיון על הצעת נוהל הקמת מפעלים במרש"ל
3. מדיניות הזמנת תכנונים ע"י המטרדים השונים
4. שונות.

בברכה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

3 מס

סיכום ישיבת ועדת תכנון מרחב שלמה

30.10.1969

נוכחים:

אלוף (מיל.) א. יפה - רשות שמורות הטבע, יו"ר
אל"מ אורי בידץ - מפקד מרחב שלמה
א. שילה - משרד החקלאות
ש. אבני - משרד השכון
א. רוזנמן - הסוכנות היהודית
ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
י. הלמן - משרד התחבורה
צ. קינן - משרד התיירות
א. גבריאלי - משרד הפנים
טא"ל מנדי פורת - תאום הפעולה בשטחים
מר ברוצקוס - משרד הפנים
א. יגורי - משרד התיירות

נעדרו:

ש. פלד - משרד האוצר
ש. גוברמן - משרד המשפטים
ד"ר פדה - משרד הבריאות

הצעה לנוהל אשור פרויקטים ותכניות מרש"ל

התקיים דיון בנושא ונרשמו הערות המשתתפים. בשבוע הבא ינוסח הנוהל ויופץ להערות.

ועדת מיקום

האדריכל זולוטוב יחליף את האדריכל לרמן בועדת המיקום.

ש ו נ ו ת

אל"מ בידץ דווח כי הוחל בגדור 28 התמרים והולכים לקראת הסדר קרקעות.

עש/אד

נוהל לאישור פרויקטים לתכניות במרחב שלמה

א. יזם המבקש להקים מפעל אזרחי במרחב שלמה יפנה ללמוד וברור ראשוני אל : -

1. נציג המשרד הנוגע בדבר.
2. נציג מפקד מרחב שלמה.

ב. החליט היזם לקדם הטיפול בנושא ייפנה בבקשה רשמית אל מרכז ועדת תכנון מרחב שלמה.

ג. מרכז הועדה יעביר את הבקשה :

1. למשרד הנוגע בדבר.
2. למפקד מרחב שלמה.
3. ליחידת תיאום הפעולה בשטחים במשרד הבטחון.

המשרד הנוגע בדבר יבחן את ההצעה בכל הנושאים בתחום סמכויותיו, כולל עם מרכז ההשקעות. מפקדת המרחב תבחן את ההצעה מבחינת מכלול השיקולים הבטחוניים/ ממשליים.
חוות דעת שני גורמים אלה יועברו חזרה למרכז וועדת מרחב שלמה אשר יעלה את הנושא על סדר יומה של ועדת המשנה לפרויקטים.

ד. 1. ועדת המשנה לפרויקטים תדון ותבדוק את ההצעה. במסגרת זו היא רשאית לדרוש מהיזם כל חומר הנחוץ לדיונה כגון : תכניות, תרשימים ונתונים מספריים.

2. ועדת משנה לפרויקטים תזמן ליסיבותיה נציגי משרדים שאינם חברים בה הנוגעים לאישור ההצעה הנדונה (כגון : בריאות, תחבורה, עבודה).

ה. לאחר בדיקה בוועדת משנה לפרויקטים יובא הנושא ע"י יו"ר או מרכז ועדת המשנה בפני מליאת ועדת מרחב שלמה בצירוף המלצותיה לקבלת או דחית הנושא.

ו. דנה ועדת-מרחב שלמה בהצעה והחליטה :

1. <u>בחיוב</u> תעביר את הנושא בצירוף המלצותיה למרכז ועדת המנכ"לים/שרים אשר יעלה הנושא על סדר יומה של ועדה זו.
2. <u>בשלילה</u> יודיע מרכז ועדת מרחב שלמה ליזם על החלטתה עם העתקים למשרד הנוגע בדבר למפקד המרחב והיחידה לתיאום הפעולה בשטחים. ליזם תשמר זכות הערעור בפני ועדת מנכ"לים/שרים דרך מרכז ועדה זו, או המשרד הנוגע בדבר.

ז. החלטת וועדת המנכ"לים/שרים תופץ ע"י מרכזה ל: -

1. מרכז/יו"ר ועדת מרחב שלמה.
2. המשרד הנוגע בדבר.
3. מפקדת המרחב.

ח. מרכז ועדת מרחב שלמה יודיע ליזם על החלטת ועדת המנכ"לים/שרים. במקרה של החלטה חיובית יוזמן היזם להגיש תכניות פיתוח מפורטות במתכונת המקובלת בועדות תכנון ובניה מחוזית, כולל הסכמת ממ"י להקצאת השטח המבוקש. המשרד הנוגע בדבר יזום פעולה למימוש הסיוע והמימון למפעל אצל הרשויות המוסמכות : רשות ההשקעות, חברת הערבויות וכו'.
מפקדת המרחב תנחה את היזם באמצעים הבטחוניים שעליו לנקוט בם.

נוהל אישור פרוייקטים ומכניות במרש"ל

א. יזם המבקש להקים מפעל אזרחי במרחב ידפנה ללימוד וברור ראשוני אל:-

1. נציג המשרד הנוגע בדבר.

2. נציג מפקד המרחב.

ב. בשלב שני תופנה הבקשה אל: 1. היחידה לתאום הפעולה בשטחים

2. מרכז/יו"ר ועדת מרש"ל.

ג. דיון ובדיקה של הנושא - בועדת המשנה לפרוייקטים, ועדת המשנה לפרוייקטים רשאית לדרוש מהיזם מכנית, תרשים וכל נתון אחר לגבי התכנית. תבוקש גם חוות דעת המשרד הנוגע בדבר, במידה שמשרד זה אינו מיוצג בועדת המשנה.

ד. לאחר בדיקה בועדת הפרוייקטים, יובא הנושא בפני מליאת ועדת מרש"ל, ע"י יו"ר או מרכז ועדה זו, בצרוף המלצה על קבלת או דחית הנושא.

ה. סרבה ועדת המשנה להמליץ על קבלת פרויקט מסוים, רשאי היזם, או המשרד הנוגע בדבר, לערער על ההחלטה בפני מליאת הועדה.

ו. ועדת מרש"ל (עקרונית) את הפרוייקט או תדחה אותו, ותודיע החלטתה ליזם, שיתבקש להגיש תכניות פיתוח ובניה מפורטות. תכניות אלה תיבדקנה ע"י מרכז הועדה ונציגי משרד השיכון, הבריאות והתחבורה, הרשאים לדרוש תיקונים בתכניות.

ז. לאחר הבדיקה כנ"ל יחתום היו"ר על התכניות שתחשבנה בזאת לרשיון פיתוח ובניה, כפוף לאישור מפקד המרחב ו/או ועדת המנכלי"ם.

ח. הודעה על אישור הפרוייקט תועבר: 1. למשרד הנוגע בדבר לטיפול נוסף ולהצגת הנושא במרכז ההשקעות.

2. לועדת מנכ"לים/שרים בפניה יוצג הנושא ע"י היחידה לתאום הפעולה בשטחים ו/או נציג המשרד הנוגע בדבר.

ט. אישרה ועדת מנכל"ים/שרים את הפרוייקט, תפעל ועדת מרש"ל, בשיתוף עם המשרד הנוגע בדבר, למימוש הסיוע והמימון למפעל אצל הרשויות המוסמכות (רשות ההשקעות חברת הערבויות וכו').

משרד הפנים/אגף התכנון

הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה

ירושלים, ח' בחשון תש"ל
(20.10.69)

תיק: 20937/1

אל: אלוף (מיל) א. יפה, רשות שמורות הטבע, שד' הר ציון 110
אל"מ אורי ביידץ, מפקד מרחב שלמה, ד.צ. 1057, צה"ל
מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה ת"א
ר. אלוני, מינהל מקרקעי ישראל, רח' שמאי 6, ירושלים
צ. קינן, החברה הממשלתית לתיירות, רח' המלך ג'ורג' 24, ירושלים
א. רוזנמן, המחלקה להתיישבות של הסוכנות, בניין המוסדות, ירושלים
ש. גוברמן, משרד המשפטים, ירושלים
י. הלמן, משרד התחבורה, ירושלים
א. שילה, המרכז לתיכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א
ש. אבני, משרד השיכון, הקריה, ת"א
ד"ר ב. פדה, בית חולים תל השומר
ש. פלד, משרד האוצר, רח' רופין, ירושלים
א. ברוצקוס, אגף התכנון משרד הפנים

הנכם מוזמנים לישיבה מס' 3 של הועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה.

הישיבה תתקיים במשרד הבטחון, ביום ה' - 30.10.69 בשעה 15.00.

בסדר היום:

1. דיון על הצעת מבדי לנוהל הקמת מפעלים במרחב שלמה
2. דו"ח ועדת המשנה להמלצת פרוייקטים
3. שונות.

ב ב ר כ ה,

אהוד גבריאלי
מרכז הועדה

אג/מר

ז' חשון תש"ל
19 אוקטובר 1969
טל. 257260

נמ/2829

אל"מ א. ביידץ - מפקד מרחב שלמה
אלוף (מיל.) צ. יפה - מנכ"ל רשות שמורות הטבע
ד"ר ש. זוסמן - יועץ כלכלי למערכת הבטחון

הנדון: מנהלת תכנון וביצוע לפיתוח האזרחי במרחב שלמה

1. דיון בנושא המקיים בלשכת תצ"ל גזית ביום 16 אוקטובר 69.

2. הדיון התבסס על הצעת המבנה, תחומי הסמכויות והתפקידים של מנהלת תכנון וביצוע של הפיתוח האזרחי במרש"ל, כפי שהוצעה ע"י כר משה כלע.

3. להלן הסיכום

א. צוות התכנון - תיעשה פעולה לאישור צוות התכנון ע"י ועדת מרש"ל, והכרה בצוות התכנון כגורם הממשיך את התכנון עד להשלמת התכנית האזורית הכוללת ומכניזת המרכזים.

ב. ימונה קצין מינהל אזרחי ליד מפקד מרחב שלמה לכל נושא הפיתוח האזרחי במרחב. הק.מ.א. יהיה נציגו של מפקד המרחב בועדת מרש"ל, ויתאם עבודתה. תפקידיו בהקשר לנושא הנדון יהיו : -

(1) תאום פעולת צוות התכנון.

(2) תאום המשרדים הממשלתיים לפעולה בהקשר לתכנון והפעולה בשטח.

(3) יהווה הכתובת - בנוסף למשרד הממשלתי הנוגע בדבר - עבור יזמים לקידום פרוייקטים.

(4) יהיה מופקד על ביצוע עבודות התשתית.

2./..

ג. היקפן של עבודות ההשמה והתקציב להן - יסוכמו בשלב מאוחר יותר, ובעיקר לאחר ז -

(1) השלמת ההכנות, ובעיקר מבחינת עבודות ההשמה המתואמות על דעת כל הנוגעים בדבר (מפרדים, ועדת פרש"מ וכו').

(2) סיכום המסגרות התקציביות שנצליח להבטיח עבור הנושא בשנת התקציב 1970/71, ואולי תקציבים מיוחדים.

ד. רק לאחר סיכום הג"ל (סעיף ג' לעיל) נוכל לבחון ולסכם סבנה, סמכויות והפקידים ותקציב פעולות למנהלת השחים, אשר תפעל בכמיפות לקציץ המינהל האזרחי.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/אמ

21.9.69

לכבוד

✓ תת-אלוף גזית - מתאם הפעולות בשטחים

אלוף יפה - יו"ר הועדה לפיתוח אזרחי בדרום סיני

אל"מ בידץ - מפקד חטמ"ר מרחב שלמה

הנדון: <u>הקמת יחידה מקצועית לתכנון וביצוע חשתית במרחב שלמה</u>

כידוע לך פועל צות סקר ותכנון אזורי בדרום סיני שקם ביזמת האלוף יפה ופועל באישור ועדת מנכ"לים ומתקציב השטחים. הצות נמצא בשלבים מתקדמים של עיבוד התוכנית האזורית הכוללת את כל צדדי הפיתוח האזרחי ובעיקר -

1. התשתית האזורית להספקת מים וניקוז, מערכת דרכים, פיתוח חופים, מעגנים ונמלים, שדות נחיתה למטוסים, מקורות כח וכו'.
2. תוכנית מיתאר של המרכזים המיועדים לפיתוח (שארם א-שיך, סנמה קסרינה, נוייבה, דהב, א-טור).

עם תחילת פעולת פיתוח יזומה במרחב תתפתח גם פעולת תכנון עניפה ע"י גורמים שונים. חיוני שפעולה זאת תהיה מתואמת ע"י גורם תכנון מרכזי-מקצועי. הועדה לפיתוח אזורי של מרחב שלמה מבטיחה מדיניות פיתוח מתואמת, אך יש להשלימה ע"י גורם מקצועי.

מוצע להקים יחידה מקצועית לריכוז התכנון והפיקוח על ביצוע הפיתוח האזרחי במרחב שלמה. יחידה זאת תהיה כפופה למפקד המרחב ותופעל ע"י ראש מנהל אזרחי במרש"ל בהתאם להנחיות הועדה הבין משרדית. היחידה המוצעת תשא באחריות מטה לתכנון כולל ופיתוח התשתית הראשית. הצעה מפורטת רצופה בנספח.

על מנת להבטיח רציפות בעבודה, וניצול הידע שהצטבר עד כה ב"צות סקר והכנון אזורי בדרום סיני" אנו מציעים שחברי צות זה יהוו את הגרעין הראשוני ליחידה המוצעת.

בברכה,

26/9/91

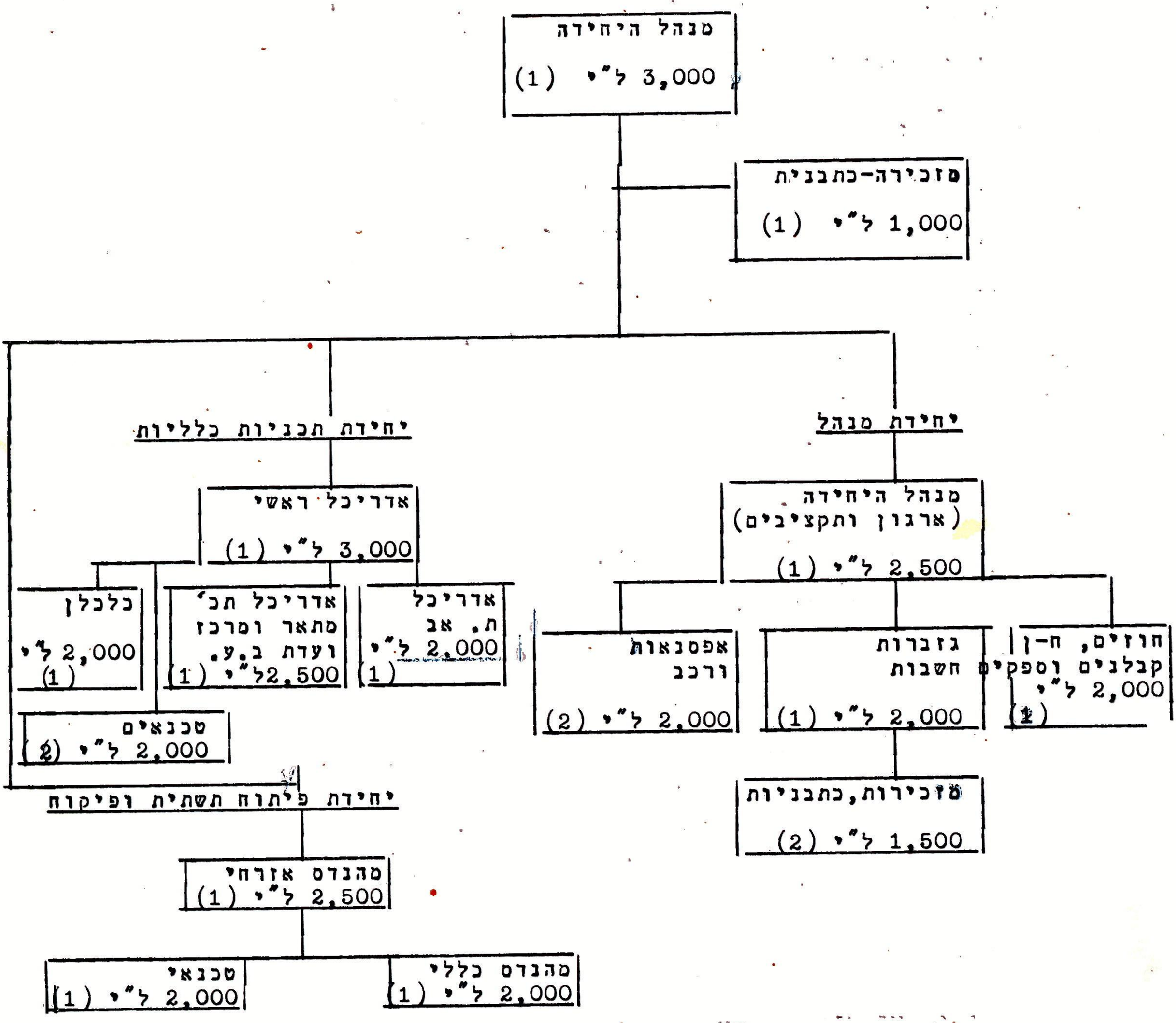
א. טאומן, פ. זוסמן

א. דרקסלר, י. סלע,

21.9.

•ᓂᕆᔨᒃ ᓄᓇᕗᑦ ᐅᖃᐅᓯᖅᑐᑦ ᓄᓇᕗᑦ ᐊᒃᑲᓐᓂᖅ ᐊᒃᑲᓐᓂᖅ ᓄᓇᕗᑦ ᐊᒃᑲᓐᓂᖅ ᐅᖃᐅᓯᖅᑐᑦ ᓄᓇᕗᑦ

מבנה היחידה:-
==========



סה"כ עובדים - 18
==

התקציב להפעלת היחידה 1971 - 1970

הוצאות הפעלת היחידה לשנה

א.	משכורות כולל תנאים סוציאליים	432,000 לי	
ב.	500 טיסות ת"א - שארם א-שייך	" 50,000	
ג.	הוצאות כלכלה בשארם ואש"ל	" 30,000	
ד.	השתתפות בהחזקת רכב	" 20,000	
ה.	שכר דירה, הוצאות משרד וציוד משרדי שוטף	" 30,000	562,000 לי

השקעות במבנים, רכב וציוד

א.	מבנה מגורים ומינהלה בשארם א-שייך	60,000 לי	
ב.	3 ג'יפים ומכשירי קשר	" 60,000	
ג.	ציוד משרדי וריהוט	" 20,000	140,000 לי
	בצ"מ ושונות		50,000 לי
	סה"כ		752,000 לי

סקרים והכנון חוץ יאושרו בנפרד להיקף העבודה והנחיות

הועדה לפיתוח אזרחי במרש"ל.

<u>שלבי הקמה</u>

1. שלב מידי: הקמת משרד על סניפיו הפירוט דלהלן:

החקציב הוא שנתי.

משרד בתל-אביב וציוד שוטף	30,000 ל"י
מבנה מגורים ומשרדים בשארם	60,000 ל"י
רכב 2	40,000 ל"י
ציוד משרדי ורהוט	20,000 ל"י
	150,000 ל"י

2. שכר עובדים בהתאם לתקן המוצע

30% מכלל התקן	129,600 ל"י
3. 30% מהוצאות שוטפות	30,000 ל"י
סה"כ שלב מידי	309,000 ל"י

סיכום ישיבת ועדת תכנון מרחב שלמה
16.10.1969

נוכחים: אלוף (מיל.) א. יפה - רשות שמורות הטבע, יו"ר
א. שילה - משרד החקלאות
ש. פלד - משרד האוצר
ש. אבני - משרד השכון
א. רוזנמן - הסוכנות היהודית
ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
י. הלמן - משרד התחבורה
צ. טרלו - משרד **הממשפטים**
צ. קינן - משרד התיירות
א. גבריאלי - משרד הפנים
ד"ר פדה - משרד הבריאות
סא"ל מנדי פורת - משרד הבמחון
מר ברוצקוס - משרד הפנים
א. יגורי - משרד התיירות
ר. לרמן - צוות תכנון דרום סיני

נעדרו: אל"מ אורי בידץ - מפקד מרחב שלמה

1. **כ ל ל י**

האדריכל רפי לרמן מצוות תכנון דרום סיני השלים סקירתו על תכנית הסקר, וכן דווח כי הוקמו 12 תחנות מטאורולוגיות במרחב סיני.

האלוף יפה: מבקש לאשר:

א. עבודת הסקר עד עתה.
ב. המשך עבודת הסקרים והעמקתם.
ג. התחלת תכנון.

סוכם על דעת כל הנוכחים:

א. עבודת הסקר שנעשה עד כה התקבל.
ב. תמשך עבודת הסקר והעמקתו.
ג. לאחר סיור הועדה ב-2.11.69 במרחב שלמה ולאחר קריאת החוברת שהוצאה על-ידי צוות הסקר על-ידי כל חברי הועדה ולמוד החומר, תתכנס ועדת ההגוי ותציע המשך עבודה.

2. **ועדת הגוי**

נקבעו נציגי המשרדים והוסף נציג של משרד הפנים.

החברים בועדה הם כדלקמן: -

אלוף (מיל.) א. יפה - יו"ר
מר ברוצקוס - נציג משרד הפנים
מר צבי קינן - נציג משרד התיירות
מר רוזנמן - נציג הסוכנות היהודית
מר אבני - נציג משרד השכון
מר ברמן - נציג מינהל מקרקעי ישראל.

3. **ועדת ביניים להמלצת פרוייקטים**

נקבעו נציגי המשרדים והוספו נציגי משרד התיירות והסוכנות.

החברים בועדה הם כדלקמן:

אלוף (מיל.) א. יפה - יו"ר
מר אהוד גבריאלי - נציג משרד הפנים
מר ראובן אלוני - נציג מינהל מקרקעי ישראל
- משרד השכון, מר אבני ימסור שמו למר אהוד גבריאלי במקדם.
- מפקדת מרחב שלמה, יקבע על-ידי מפקד המרחב בהקדם.
מר אסף יגורי - נציג משרד התיירות
מר אייגס - נציג הסוכנות היהודית

22.10.

2/...

4. <u>הצעת נוהל לקידום פרוייקטים</u>

בישיבה הקרובה ידון כסעיף ראשון.

<u>ש ו נ ו ת</u>

5. ישיבת ועדת פרוייקטים נקבעה ליום ה' 23.10.69 בשעה 1500 במשרדו של האלוף א. יפה.

6. ישיבת הועדה הקרובה תתקיים ביום ה' 30.10.69 שעה 1500 במשרדו של סא"ל מנדי.

7. נושא יגורי דורח כי נפגש עם היזמים של כפר הנופש בוסיט בהשתתפות רפי לרמן. הוחלט למקם צפונה ממחנה סולל בונה ובצמוד אליו. גודל השטח יקבע לאחר שהיזמים יציגו תכניות מפורטות.

עמ/אד

מרכז - דפה.

מדינת ישראל
משרד הבטחון

תיאום הפעולה בשטחים

הקריה, ד' חשון תש"ל
16 אוקטובר 1969
טל. 257260

2801/מא

אל _____

הנידון : נוהל הקמת מפעלים במרחב שלמה

1. כמסוכם בישיבת הועדה מיום 9 אוקטובר 1969, רצ"ב הצעת נוהל בנושא.
2. הנוהל הרצ"ב מוגש בזה לדיון.

ב ב ר כ ה,

מנדי פורת

מפ/חב

נוהל הקמת מפעלים ומתן הלוואות להשקעות במרחב שלמה - טיוטא

מטרת הנוהל

1. הגדרה ברורה ומסוכמת של גורמי הטיפול והסמכויות לאישור הקמת מפעלים במרחב שלמה, וקביעת/אישור היקף הסיוע שיינתן.

2. הנוהל מתבסס על נוהלי העבודה הקיימים לגבי הנושא ביתר השטחים, בתוספות ושינויים המתחייבים מקיום ועדת מרחב שלמה, והנתונים המיוחדים של המרחב.

הסיכולים לאישור הקמת מפעלים

3. להלן עיקרי השיקולים לאישור הקמת מפעלים במרש"ל : -

   א. הקמת המפעל תואמת את תכנית האב הכוללת והראיה הכוללת של הפיתוח האזרחי במרש"ל.

   ב. הקמת המפעל תואמת את האינטרס הכלכלי הישראלי.

   ג. הכדאיות הכלכלית של המפעל, אשר תיבחן, בין היתר, ביכולת היזם לעמוד בתנאי החזר ההלוואות שיקבל.

   ד. הקמת המפעל אפשרית מבחינת הסיכולים הבטחוניים של השטח והאוכלוסיה המקומית.

הסמכויות לאישור הקמת מפעלים

4. בסמכות ועדת המנכ"לים - כאשר ההשקעה הינה עד 0.5 מליון ל"י.

5. בסמכות ועדת השרים - כאשר ההשקעה הינה מעל 0.5 מליון ל"י.

הסיוע להקמת מפעלים

6. מפעלים אשר הקמתם אושרה כנאמר לעיל, יקבלו סיוע במידה ויידרש, כלהלן : -

   א. מפעל מאושר - ללא מענק - יזמים ישראלים ו/או זרים, אשר ישקיעו בהקמת מפעלים במרש"ל יקבל המפעל כל התנאים של מפעל מאושר למעט מענק, כפוף לתנאים דלהלן : -

      (1) גודל ההלואה - עד 50% מההשקעה הכוללת.

      (2) התקופה - 5 שנים.

      (3) ריבית - 9%.

   ב. ערבות פוליטית - יזמים ישראלים ו/או זרים, אשר ישקיעו במרש"ל יקבלו ערבות פוליטית של 100% על ההשקעה. ערבות זו תינתן ע"י חברה ממשלתית אשר תוקם למטרה זו. הסיכונים שיבוטחו יהיו כלהלן (בנוסף לסיכונים הקיימים כיום בחוק הארגונה) : -

      (1) שינוי בסטטוס הטריטוריאלי של השטח, המחייב נטישת המפעל או הכרח למכרו/למסרו בתנאים לא מסחריים.

      (2) שינוי במדיניות הממשל המונע אפשרות של פעילות מסחרית תקינה, לרבות עוצר.

      (3) נזקים מסחריים הנובעים מפעולות חרם מצד האוכלוסיה.

      בכל מקרה כזה יכסה הביטוח רק הנזק הישיר.

2./..

נוהל אישור הקמת מפעלי פיתוח אזרחי במרחב

7. **כללי**

בעקרון יהיו הנוהלים לאישור מפעלי פיתוח אזרחי במרחב זהים לנהוג ביתר בשטחים המוחזקים, פרט לקיומה של ועדת מרחב שלמה, אשר תהווה גורם נוסף בין היזמים והגורם המחליט/מאשר (ועדות מנכ"לים/שרים).

8. **נוהל העבודה**

א. יזם המבקש להקים מפעל אזרחי במרחב יופנה ללימוד וברור ראשוני של הנחונים אל : -

(1) נציג המשרד הנוגע בדבר (בהתאם לאופי המפעל).

(2) נציג מפקד האזור.

ב. החליט היזם לקדם הטיפול בנושא - יפנה בבקשה רשמית לאישור הקמת המפעל. בקשה זו תופץ במקביל ל : -

(1) המשרד הממשלתי הנוגע בדבר.

(2) נציג מפקד האזור.

(3) מרכז/יו"ר ועדת מרש"ל.

(4) היחידה לתאום הפעולה בשטחים/משרד הבטחון.

(5) מרכז ההשקעות.

ג. **דיון ראשוני בועדת מרש"ל** ובדיקה ענינית של הפרוייקט : -

(1) נציג המשרד הנוגע בדבר יעלה הנושא על סדר יום ועדת מרש"ל, אשר תבחון, בשלב זה, את ההצעה מבחינת היותה תואמת את התכנית הכוללת לפיתוח במרחב.

(2) איסורה של הועדה והנחיותיה יהוו בסיס לבדיקה ענינית של הפרוייקט ע"י:

(א) המשרד, אשר יבחון את ההצעה מבחינת כל הנושאים שבתחום סמכויותיו, כולל עם מרכז ההשקעות.

(ב) מפקדת המרחב, מבחינת השיקולים בטחוניים/ממשליים.

(ג) ועדת המשנה לפרוייקטים, בהתאם לסמכויותיה.

ד. **דיון מסכם בועדת מרש"ל**

על בסיס מסקנות הבדיקה העניניה של הפרוייקט תדון ועדת מרש"ל בפרוייקט, וחסכם המלצותיה. המלצות הועדה תובאנה לאישור/המשך טיפול מפקד המרחב.

ה. **אישור הפרוייקט**

(1) מפקד המרחב יאשר/לא יאשר, במידה והנושא בתחום סמכויותיו.

(2) במידה והפרוייקט הינו מעבר לסמכויות מפקד המרחב, יזום החלטה בנושא בועדת המנכ"לים/שרים.

(3) בכל מקרה בו יקבל מפקד המרחב החלטה, בניגוד להמלצת המשרד הנוגע בדבר, יהיה המשרד רשאי לערער על החלטה זו בועדת המנכ"לים.

(4) אישרה ועדת המנכ"לים/שרים את הפרוייקט, תאשר הועדה ליזם את הקמת המפעל וחיזום פעולה בשיתוף המשרד הממשלתי הנוגע בדבר, למימוש הסיוע והמימון למפעל אצל הרשויות המוסמכות (רשות ההשקעות, חברת הערבויות וכד').

מ ו ג ב ל

צבא הגנה לישראל
דב"ש 1057
מחוז - 2665
תשרי אש"ל
אוק' 60

מר א' יגורי
מנהל פרויקטים
החברה הממשלתית לתיירות

הנדון: ברגי זמים לתיירות דרום סיני.
מכתבנו: 101-41 מיום 30 ספט' 69.

1. מניח זאת יש להעביר לועדה ומחוזיה לכרוב מלבה ברחבותו של האלוף (מיל) ג' יפה.

2. כדי לקבל ולגבל את ההליך מומלצת הצעות אלה ע"י נציג מטעך חתיירות בועדה ה-ג"ל- מר צ' קינן,- הן שגובל לדון בן בעיישה וחקרובה של הועדה.

אב/למ

אורי בודץ - אל"מ
מפקד היחידה

העתק: מר מ. זה-חליט - מנה"ל מטרד התיירות
מר צ. קינן - מנהל החברה הממשלתית לתיירות
אלוף (מיל) ג. יפה - יו"ל הוועדה המחוזית למרחב שלמה
תא"ל מ. גזית - מתאם הפעולות בשטחים
סא"ל נ. פורת - היועץ הכללי לשר התיירות

מ ו ג ב ל

15.10

רשות שמורות הטבע
שד' הר-צירן 110, תל-אביב
טלפון: 820107

7 לאוקטובר 1969
תיק: ר"ש 5/36א'

לכבוד
חברי הועדה למרחב שלמה

א.נ.,

הנדון: סיור הועדה לדרום סיני
מכתבנו: ר"ש 5/36א'
מתאריך: 30 לספטמבר 69

נתבקשתי להודיעכם כי סיור הועדה שנקבע ליום 2.11.69, נדחה ויתקיים ביום א' 9.11.69.

אנא, העבירו לנו אשורכם להשתתפות ושמות האנשים המצטרפים אליכם בכתב.

בכבוד רב,

עדנה שורצמן

עש/אד

8.10.69

רשות שמורות הטבע
שד' הר-ציון 110, תל-אביב
טלפון: 820107

30 לספטמבר 1969

תיק: ר"ש 5/36א'

לכבוד
אל"מ אורי בידץ - מפקד מרחב שלמה.
מר אפרים שילה - משרד החקלאות, ת"א.
מר שמואל פלד - משרד האוצר, ירושלים.
מר שלמה אבני - משרד השכון, ת"א.
מר ורזנמן - הסוכנות היהודית, ירושלים.
מר ראובן אלוני - מינהל מקרקעי ישראל, ת"א.
מר ישראל הלמן - משרד התחבורה, ירושלים.
מר שלמה גוברמן - משרד המשפטים, ירושלים.
מר אסף יגורי - משרד התיירות, ת"א.
מר אהוד גבריאלי - משרד הפנים, ירושלים.
ד"ר פדה - משרד הבריאות, בי"ח תל-השומר.
סא"ל מנדי פורת - תאום פעולה בשטחים.

א.נ.,

בהתאם לסכום הפגישה האחרונה, נקבע סיור הועדה לדרום סיני, ליום א' 2.11.1969.

הסיור ימשך כ-5 ימים.

נבקשכם להמציא **לנו בהקדם** (לא יאוחר מ-15.10.1969) אשורכם להשתתפות בציון שמות האנשים שאתם מעוניינים לצרף אליכם.

שאר הפרטים לגבי מקום מפגש, מסלול וכו', יפורסמו במועד מאוחר יותר.

בכבוד רב,
עדינה שורצמן

העתק
האלוף א. יפה - יו"ר הועדה
תת-אלוף גזית - תאום הפעולה בשטחים

עש/אד

כ"ד תשרי תש"ל
6 אוקטובר 1969
257260 .של

2699/גמ

<u>מפקד מרחב שלמה</u>

הנדון: <u>ועדה לתכנון ובניה במרחב שלמה - נציגי משרד הפנים</u>

רצ"ב העתק מכתבו של מנכ"ל משרד הפנים, מר טילברסטון,

בנושא .

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

העתק: אלוף (מיל.) א. יפה - יו"ר הועדה

מפ/אמ

מדינת ישראל
משרד הפנים

המנהל הכללי

משרד הפנים
המינהל - מחוז הדרום
נכנס - 6. X. 1969

ירושלים, ט"ז בחשרי תש"ל
28 בספטמבר 1969

203

אל מר מ. פורת, תאום הפעולה בשטחים,
משרד הבטחון, הקריה, תל-אביב

הנדון הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

מיניתי את מר אליעזר ברוצקוס, הממונה על התכנון הארצי, להיות נציג משרד הפנים בועדה דלעיל.

כן מיניתי את מר אהוד גבריאלי, מתכנן אזורי, להיות מרכז הועדה ונציג משרד הפנים בהעדרו של מר ברוצקוס.

בברכת מועדים לשמחה,

מ. סילברסטון

העתקים לסמכ"ל לתכנון
לממונה על התכנון הארצי
למר גבריאלי, אגף התכנון

6.10

מדינת ישראל
משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

הקריה, י"ז תשרי תש"ל
29 ספט. 1969

מס' גמ/2621

ד"ר סילברסטון
המנהל הכללי - משרד הפנים

הנידון: הועדה לתכנון ולבנייה במרש"ל

ד"ר סילברסטון הנכבד,

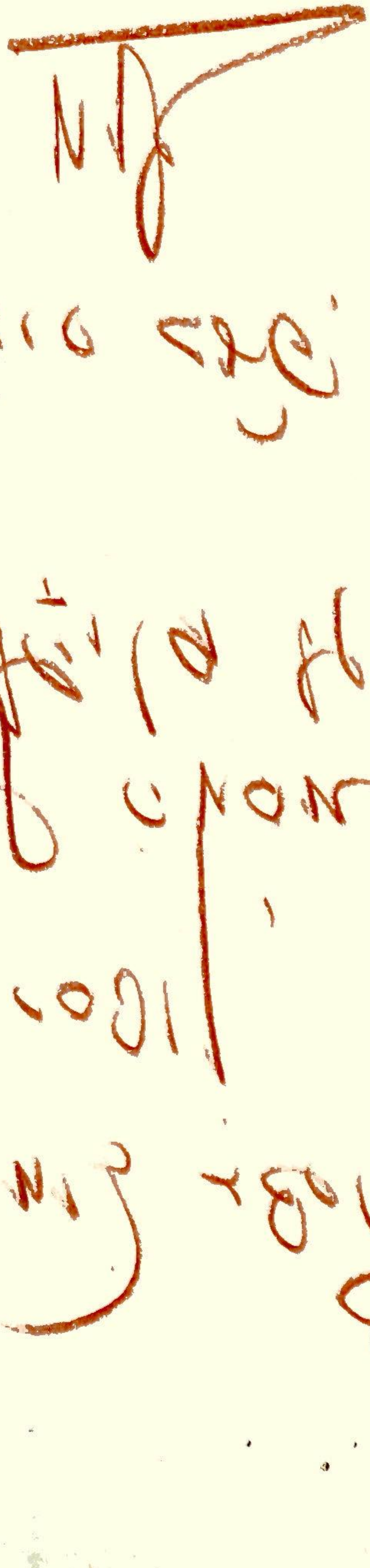
1. בהמשך לשיחתנו הטלפונית, להלן הצעתי לתיקון בסעיף 2-ב' של ההגדרות כפי שהוגשו על ידך :-

הכוונה לגבי סקרים ולגבי עריכת תכניות שתוגשנה לאישורה - הן אלה היזומים מטעם הועדה והן אלה של פרטים אשר יפנו לועדה ויבקשו עזרתה.

2. נא אישורך, על מנת שנוכל לטפל בפרסומן.

ב ב ר כ ה,

שלמה גזית - תת אלוף



הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

1. <u>שם הועדה</u>

הועדה לתכנון ולבניה במרחב שלמה

2. <u>תפקידי הועדה</u>

(א) יזום התכנון הפיזי הכולל של המרחב
(ב) הכוונה לגבי סקרים לצרכי תכנון ולגבי עריכת תכניות שתוגשנה לועדה לאשורה.
(ג) אשור תכניות – מתאר ותכניות מפורטות הנוגעות למרחב.

3. <u>סמכויות הועדה</u>

לועדה תהיינה הסמכויות המוענקות לועדה מקומית, ולועדה מחוזית לתכנון ולבניה לפי חוק התכנון הישראלי, בשנויים המחויבים עפ"י הענין.

4. <u>הרכב הועדה</u>

(א) יו"ר	אלוף (מיל.) אברהם יפה
(ב) מרכז	איש בעל הכשרה מקצועית בענייני תכנון ובניה, שיתמנה ע"י משרד הפנים
(ג) חברים	נציגי המשרדים: תיירות, שכון, חקלאות, האוצר, התחבורה, הבריאות, הבטחון, הפנים, מינהל מקרקעי ישראל, הסוכנות היהודית, שם.

סיכום ישיבת ועדת מרחב שלמה - 25.9.69

נוכחים: אלוף (מיל.) א. יפה – רשות שמורות הטבע - יו"ר
תא"ל שלמה גזית – משרד הבטחון
אל"מ א. ביידץ – מפקד מרחב שלמה
מר מנדי פורת – משרד הבטחון
מר ש. פלד – משרד האוצר
מר א. גבריאלי – משרד הפנים
מר א. ברוצקוס – משרד הפנים
מר צ. טרלו – מנכ"ל משרד המשפטים
מר ר. אלוני – מינהל מקרקעי ישראל
מר ס. אבני – משרד הסיכון
ד"ר ב. פדה – משרד הבריאות
מר מ. דה-שליט – מנכ"ל משרד התיירות
מר צ. קינן – החברה הממשלתית לתיירות
מר י. הלמן – משרד התחבורה

נעדרו: מר א. רוזנסן – הסוכנות היהודית
מר א. שילה – משרד החקלאות

1. תא"ל גזית מסר את תוכן החלטת ועדת המנכ"לים מס' 4 מיום 11.9.69, בה אושרה הקמת הועדה:

"א. בפני הועדה הובאה הצעה להקמת ועדה בין-משרדית לקידום הפיתוח במרחב שלמה, בהתאם לסיכום ועדת המנכ"לים מס' 41 מיום 6 במרץ 1969.

ב. סוכם לאשר עקרונית הקמת הועדה בסמכויות ועדה מחוזית ומקומית לבנין ערים, כאשר אלוף (מיל.) א. יפה ישמש כיו"ר ונציג משרד הפנים – כמרכז.

ג. סמכויות ותפקידי הועדה יוגדרו ע"י מנכ"ל משרד הפנים, בתאום עם תא"ל גזית."

2. אלוף א. יפה סקר את הפעולות שנעשו עד כה במרחב ע"י הצוות לסקר ותכנון אזורי בדרום סיני.

3. <u>נוהלי עבודה</u>

א. סוכם שהועדה תתכנס אחת לשבועיים בכל יום ה'.

ב. הדיון הקרוב של הועדה יתקיים ביום ה' 9.10.69. בדיון זה תוצג התכנית המפורטת של הסקר לפיתוח חוף מפרץ אילת.

4. <u>ועדות משנה</u>

סוכם על הקמת שתי ועדות משנה:

א. <u>ועדת היגוי</u> בהרכב:
אלוף (מיל.) א. יפה – יו"ר
נציג משרד הפנים
נציג משרד התיירות
נציג הסוכנות היהודית
נציג משרד השכון

ב. <u>ועדת ביניים להסלצת פרוייקטים</u> בהרכב:
אלוף א. יפה – יו"ר (עד לסיכום סופי בנדון בישיבה הקרובה של הועדה)
נציג משרד הפנים
נציג מנהל מקרקעי ישראל
נציג משרד השיכון
נציג מפקדת המרחב

5. <u>סיורים</u>

חברי הועדה יסיירו במרחב שלמה מה-2 לנובמבר כחמשה עד ששה ימים.

10.10

ט"ז תשרי תש"ל
28 ספטמבר 1969
טל. 210351

גמ/2605

מר א. גבריאלי - האגף לתכנון/משרד הפנים

אלוף (מיל.) א. יפה - מנכ"ל רשות שמורות הטבע

הנדון: סיכום הישיבה הראשונה של ועדת מרחב שלמה

1. רצ"ב ההחלטות שסוכמו בישיבה הראשונה על הועדה, שהתקיימה במשרד הבטחון ביום 25.9.69, כפי שנרשמו ע"י הח"מ.

2. לטיפולך בבקשה.

ב ב ר כ ה ,

יצחק כוכבי

יכ/אמ

סיכום ישיבת ועדת מרחב שלמה - 25.9.69

נוכחים: אלוף (מיל.) א. יפה - רשות שמורות הטבע - יו"ר
תא"ל שלמה גזית - משרד הבטחון
אל"מ א. ביידץ - מפקד מרחב שלמה
מר מנדי פורת - משרד הבטחון
מר ש. פלד - משרד האוצר
מר א. גבריאלי - משרד הפנים
מר א. ברוצקוס - משרד הפנים
מר צ. טרלו - מנכ"ל משרד המשפטים
מר ר. אלוני - מינהל מקרקעי ישראל
מר ש. אבני - משרד התיכון
ד"ר ב. פדה - משרד הבריאות
מר מ. דה-שליט - מנכ"ל משרד התיירות
מר צ. קינן - החברה הממשלתית לתיירות
מר י. הלמן - משרד התחבורה

נעדרו: מר א. רוזנמן - הסוכנות היהודית
מר א. שילה - משרד החקלאות

1. תא"ל גזית מסר את תוכן החלטת ועדת המנכ"לים מס' 4 מיום 11.9.69, בה אושרה הקמת הועדה: -

"א. בפני הועדה הובאה הצעה להקמת ועדה בין-משרדית לקידום הפיתוח במרחב שלמה, בהתאם לסיכום ועדת המנכ"לים מס' 81 מיום 6 מרץ 69.

ב. סוכם לאשר עקרונית הקמת הועדה בסמכויות ועדה מחוזית ומקומית לבנין ערים, כאשר אלוף (מיל.) א. יפה ישמש כיו"ר ונציג משרד הפנים - כמרכז.

ג. סמכויות ותפקידי הועדה יוגדרו ע"י מנכ "ל משרד הפנים, בתאום עם תא"ל גזית. "

2. אלוף א. יפה סקר את הפעולות שנעשו עד כה במרחב ע"י הצוות לסקר ותכנון אזורי בדרום סיני (סקירת האלוף יפה - רצ"ב).

3. <u>נוהלי עבודה</u>

א. סוכם שהועדה תתכנס אחת לשבועיים בכל יום ה'.

ב. הדיון הקרוב של הועדה יתקיים ביום ה' 9.10.69 בדיון זה תוצג התכנית המפורטת של הסקר לפיתוח חוף מפרץ אילת.

4. <u>ועדות משנה</u>

סוכם על הקמת שתי ועדות משנה: -

א. <u>ועדת היגוי</u> בהרכב:

אלוף (מיל.) א. יפה - יו"ר
נציג משרד הפנים
נציג משרד התיירות
נציג הסוכנות היהודית
נציג משרד השיכון

2./..

ב. <u>ועדת ביניים להמלצת פרוייקטים</u> בהרכב : -

אלוף א. יפה - יו"ר (עד לסיכום סופי בנדון בישיבה הקרובה של הועדה)
נציג משרד הפנים
נציג מנהל מקרקעי ישראל
נציג משרד השיכון
נציג מפקדת המרחב

5. <u>סיורים</u>

חברי הועדה יסיירו במרחב שלמה מה-2 לנובמבר כחמשה עד ששה ימים.

הועדה להכנון ולבניה במרחב שלמה

1. **שם הועדה**

הועדה להכנון ולבניה במרחב שלמה

2. **תפקידי הועדה**

(א) יזום התכנון הפיזי הכולל של המרחב
(ב) התוונה לגבי סקרים לצרכי תכנון ולגבי עריכת תכניות שהוגשנה לועדה לאשורה.
(ג) אשור תכניות - מתאר ותכניות מפורטות הנוגעות למרחב.

3. **הסמכויות הועדה**

לועדה תהיינה הסמכויות המוענקות לועדה מקומית, ולועדה מחוזית לתכנון ולבניה לפי חוק התכנון הישראלי, בשנויים המחויבים עפ"י הענין.

4. **הרכב הועדה**

(א) יו"ר — אלוף (מיל.) אברהם יפה
(ב) מרכז — איש בעל הכשרה מקצועית בענייני תכנון ובניה, שיתמנה ע"י משרד הפנים
(ג) חברים — נציגי המשרדים: תיירות, שכון, חקלאות, האוצר, התחבורה, הבריאות, הבטחון, הפנים, מינהל מקרקעי ישראל, הסוכנות היהודית.

מדינת ישראל

משרד הבריאות

המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: י"ג בחשרי חש"ל
25.9.69

מספר: 750

אל: מר מנדי פורת, חיאום הפעולה בשטחים, משרד הבטחון ת"א

<u>הנדון: מרחב שלמה</u>
מכחבך מיום 18.8.69 מס' גמ/2226
בהמשך לשיחה הטלפונית

הננו להודיעכם כי ד"ר ב. פדה מביה"ח חל השומר יהיה נציג משרדנו בועדה לפיתוח אזרחי במרחב שלמה – ארגון.

בברכת מועדים לשמחה

ד"ר ר. גז'ביץ
המנהל הכללי

<u>העתק</u>: ד"ר ב. פדה, ביה"ח חל השומר

מדף 907

צורת טסר ותכנון אזורי לדרום סיני

24 לספטמבר 1969

סקירה כללית

כ ל ל י

צורת הסקר והתכנון לדרום סיני החל להתארגן בספטמבר 1968. בתקופת העבודה המתוארת נעשר הפעולות הבאות:

א. הקמת מטרות ונושאים לעבודת

הוגדרו התחומים הפיזיים של אזור הסקר והתכנון, הוגדרו מטרות התכנון על בסיס הנחות יסוד הנגזרות מאופי האזור. נקבעו מטרות הסקר, שיטות איסוף הנתונים ונושאי הסקרים הפיזיים השונים: גיאומורפולוגיה, עבירות ודרכים, מקורות מים, אתרים היסטוריים וארכיאולוגיים ויחידות נוף, יסובי בדואים בני תמרים ובוסמנים, קבוצות צומח, מבנה התופים, מעגנים, ריפי אלמוגים, אקלים ואפטרויות ניצול הים.

ב. התארגנות צורתי עבודת

נקבעו צורתים לסקרי השדה וחלוקת תפקידים בין העובדים. נרכש הציוד והרכב הדרוש לעבודה. נקבעו נוהלי יציאת למסח, שאלוני סקר בנושאים הספציפיים. נעשו התקטרויות בתחומי התכנון השונים.

ג. איסוף נתונים

איסוף הנתונים התרכז בסקר שדה ובאיסוף חומר ביבליוגרפי מכקורות שונים ומסקרי האוניברסיטה. במסגרת סקר השדה נערכו כ-10 סיורים המשתכמים ב-12-14 שבועות שהיה בשטח. החומר הנאסף מושלה על גבי מפות נושאיות וכרטיסיה הכוללת מרשימים, רשימות, יומני דרך וכרטיסיות תצלומים. נקבע מיקום תחנות מטאורולוגיות בשטח ונמצא בעבוד. דו"ח מטאורולוגי על בסיס הנתונים האקלימיים שנאספו עד היום.

תחומי אזור הסקר והתכנון

השטח הנמצא מדרום לקו אילת - חסם פרעון עד חופי מפרץ אילת וסואץ.

מטרות התכנון

יצירת נוכחות ישראלית אזרחית בדרום סיני תוך ניצול המשאבים הכלכליים הטבויים באזור.

נתוני יסוד

מציאות מקורות חמרי גלם - בעיקר נפט וסכוי למחצבים נוספים. אזור מדברי בעל מקורות מים דלים, נופים הרריים מרחיבים, אקלים חורפי נוח, חופי ים עשירים בדגה ונוף אלמוגים תת-ימי, מספרטורת ים כמעט קבועה כל עונות השנה.

הנחות יסוד

א. פתוח הנפט נמצא בעיצומו - קצב פיתוחו ופיתוח מחצבים נוספים מותנה בגילויים וכדאיות הפקתם.

ב. פיתוח תקלאות מותנה במציאת מים בכמויות גדולות ומחיר סביר. בדיקה למוצרים חקלאיים באזור עצמו ובהתפתחות דרישות למוצרים חקלאיים שיצדיקו המאמץ הגדול הנדרש לפתוח חקלאות באזור מדברי ומרוחק.

ג. פתוח דיג וחקלאות ימית מחייב לימוד ספציפי של הנושא. בשלב זה קשה לאמוד את היקף ההשקעות הצפוי או הרצוי. יש להבטיח שמירת הפוטנציאל בתחומים אלה בעת התכנון ויעוד השטחים.

ד. תיירות ונופש יהוו נושאי פיתוח עיקריים באזורים בהם לא מצויים מחצבים ונפט, ומשניים באזורי פיתוח מחצבים.

ה. שירותים עבור הטרך הצבאי, עבור אוכלוסית הבדואים הקיימת, שירותים עבור עובדי היצור - במחצבים ותיירות ופעולות הפיתוח עצמן יהוו תוספת וגורם להיווצרות אוכלוסית קבע אזרחית.

ת כ נ ו ן

הוצעה תכנית מסגרת רעיונית לאזור חוף מפרץ אילת. התכנית מצביעה על מיקום הנקודות השונות המוצעות, השתלבותן במשרכת האזורית, התקשרות האזור אל אזורים אחרים בארץ, והשפעת הפיתוח על מעמדה של אילת. הוצעה מערכת תחבורה עקרונית המבוססת על פיתוח אמצעי תחבורה בים ביבשה ובאויר.

2/...

ᐊᑕᑎᒪ ᐊᑐᒃᑯᐊᑌ ᓂᓇᐅ ᓴᓇᒪᑕᓂᓇᐅᒃ᙮ ᑕᓂᓐᓂᑕᓐ ᑕᓂᓐᓂᑕᓐ᙮ ᓴᓇᑦᑎᐊ ᓯᐊᐅᒪᓂᑦᑎᓐᓂᒃᐊᑕᓂᓇᐅᒃ᙮ ᐃᓕᓐ ᑐᓂᐅᓐᐅ ᓕᓕᑕᓇᐅ᙮
ᑕᐅᐊᓕᓐ ᓄᐅ ᓂᓕᑕᓇᐅ ᐅᑦᓕᐅᓂᓇᐅᒃ᙮ ᑐᓂᑎᓴᓕᑦᑎᓇᐅ ᓕᓂᓂᓕᓕᑎᓴᓕᑦᑎᓇᐅ ᑕᑕᓴᑦ ᓕᐊᓚᑦᑕᓐ ᒪᐊᐅᓕᐊᑦᑎᐊ

ᐅ ᐊ ᐅ ᓂ ᐊ

ᓕᑕᐅᓴᑦᑐ ᑕᐊᐊᓕ᙮ ᐊᒪᓕᐊ-ᐊᒪᓕᓕᐊᓕᐊᓕ ᐊᓴ ᐃᓄᐊᓕᓂᐅ᙮
ᐊᒪᓕᓕᐊᓕᐊᓕ ᐊᓴ ᐊᓴᑐᐊᐅ ᐊᓄᐊᒪᑕᓂᓇᐅ ᓕᐊᓕᑦᑕᐊᓂᐅᐅᓴ ᐅᓂᓕᐅ ᓂ-ᐊᓂᓕ᙮ ᓕᐊᓂᐅ᙮ ᐅᑦᓕᐊᓄ-ᓴᐊᓕᓂᑦᓕᐅ᙮ ᓕᓕᓕᑎᓴᓕᑦ᙮
ᐃᓕᓕᑎᓂᐅᓂᐅ ᑕᐊᐊᓕᒧ ᐅᓕᑎᓂ᙮ ᓕᐃᑕᓕᐅ ᐃᑕᓂᐅ ᐊᓂᐃᓐᓕ ᓂᓕᓕᓂᐅ᙮ ᑕᐊᓴᑕᓂᓴ ᑕᓂᒪᑕᓕᐅ ᐃᑕᓂᓕᐅ ᐊᓂᐃᓐᓕ
ᑕᐊᓴᑦ ᐄᐅ ᑕᐊᐊᓂᐅ ᐊᐊᓴᐊᐅ ᐃᑕᓂᓕᐅ ᐅᑎᓕᓕᓂᐅ ᐊᓴ ᐃᓐᓴᓴᓂᐅ ᐃᐊᓂᓕᓂᓂᐅ ᐅᓴ ᓕᓕᓕᐅ ᐊᓂᓴᓂ ➡

ᐅᑎᒪᐅ ᓂ-ᐊᓂᓂᓕ᙮ ᓕᓕᓴᐅ ᓕᓕᑎᓂ ᓂᓴᐊᒪᓕᐊᓂᓂᓴ ᐊᑕᓴᐃᑦᓴ᙮
ᓕᓕᐊᔨᐃᐊᐅ ᐊᐃᐊᑦᑕᐅ ᓕᓂᑦᓕᓕᓕᐅ ᐊᓂᓕᐅᓕᐅ ᑕᑕᓂᓕᐅ ᐃᐅᑦᑕᓕᑦᓂᓕᐅ ᐊᐅᓴᓴᐊᐅ ᐃᐅᓕᓂᐅ ᑕᑕᓂᐊ ᓂᓂᐊᐅ ➡

ᐅᑯᒪ ᑯᒪᑯᖅ ᒪᖃᓐᓂᒃᓴᖅ ᕿᓂᓐᓄ ᑕᓯᓂᒃᑐᓄ ᐊᓐᓕᒪ ᓯᓚᑯᖃᓂᒃᑎᓄᑦ·
ᓯᓚᑯᖃᓐᓇᒃᑎᓄ ᐅᖃᓄ ᐃᖃᓗᒪᒪ ᓂᕆᔨᓐᓇᑯᒪ ᐅᑯᓂᒪ ᑯᒪᑯᖅ ᓂᐅᓐᓄᑦ· ᐊᓐᓕᒪᓂᒡᓗᓂᕐᓇᒃᑎᓄ ᓂᕆᔨᓐᓇᒃᑐᖅ ᕿᓂᓐᓄᑦ·
ᕿᓚᑯᓇᐅᑎ ᐅᓇᑎᓄ ᓂᐅᓐᓂᒃᓴᖅᑐᓄ ᓂᓐᓄᑐᓄ ᓄᖅ ᑎᓂᐅ ᐃᓄᐅᒪᓇᐅ ᐃᑲᐅᒪᓇᐅ ᕕᒃᐅᑎᒃ ᐃᓂᒋᔭᐅᓄᑦ

4· ᐃᓄᐅᒃᑯᑎ ᖃᓄᐅᓇᑦᑎᓄ

ᐊᓐᓇᐅᓄ ᖃᓇᑎᒪᓂᓄ ᐃᓄᑯᒪ ᓂᐃᓄᑕᑦᓯᑦ·
ᐃᓇᒃᓴᖅᑐᓄ ᐲᓇᕐᓂᒪᓕᕐᓂᐅᓄ ᓂᐃᓄᐅᓇᕐᑎᓄ ᐊᓐᓇᐅᓄ ᓄᐅ ᑎᓂᓄ ᐃᓄᐅᑯᒪ ᒥᒃᓇᑎᒪᓂᐅᑎᐅᓄ ᓇᐅ ᐊᓐᓇᐅᓄᓄ

3· ᐊᓐᓇᐅᓄ ᐅᓇᑎᓄ – ᐱᓕᕆᓇᑎᐅᓂᐅᓐᓇᐅᓄ ᓇᒪᓐᓂᒃᓴᓄ

ᐃᓇᑎᒪᓂ ᐱᓕᕆᓄ ᑕᓯᓄ ᐱᖓᓐᓄ ᐃᓂᑦᓯᑦᓯᑦ ᓄᖅ ᐊᓐᓇᒪᒪ ᐃᓕᓴᓄ ᑎᑎᕐᓂᐅᓄ ᑕᐅᐅᓇᑕᑦᓯᑦ·
ᐅᓴᐃᓐᑦ ᓄᖅᓂᓇᒪᒪ ᐃᓄᐅᑯᒪ ᓄᖅ ᐃᓂᑦᓯᑦᓯᑦ ᐊᓐᓇᓄᓇᓄ – ᐱᒪᒪᓇᑕᖅ ᑎᒪᑦᓴᓂᐅᑎᓄ ᑎᐱᒪᒪᓇᑕᖅ ᐅᒪᑦᒪ·
ᐃᓄᑎᑎ ᐅᓇᖃᑦᑎᐅᐅᑦᓯᑦ – ᓇᑕᓂ ᐃᓄᓕᓇᒪ ᐱᓂ ᐅᓇᑦᓯᒃ ᐱᖓᓐᓄ ᐃᓂᑦᓯᑦᓯᑦ ᑕᑎᑦᓇᑦ ᐊᓐᓇᐅᓄ ᑎᑎᕐᓂᐅᓄ ᑎᑎᓂᑦᓯᑦ

2· ᐅᐅᒪᑦ ᐊᓐᓇᐅᓄ

ᓄᖅ ᒪᓂᐱᓐᓂᖅ ᖃᑎᑦᑎᓂ ᐃᓄᑯᒪᓇᐅ·
ᐊᓐᓇᐅᓄ ᑭᐅᐱᓐᓂᖅ ᕿᓂᓐᓄ ᐅᓂᒪᓐᓂᖅ ᑎᑎᕐᓂᐅᓄᑦ ᑎᑎᓂᑦᓯᑦᓯᑦ ᐅᓂᒪᓐᓂᖅ ᐅᓂᒪᓐᓂᖅ ᐅᓂᒪᓐᓂᖅ· ᑕᐃᒪᓕᒃ ᑭᓇᐅᑎ ᓄᐃᑦᓯᑦ ᐃᓄᐅᑯᒪ

1· ᐅᓂᒪᓐᓂᖅ ᐅᒪᑦᒪ ᐅᖃᓕᒫᓄ ᑐᓂᓯᓂᖅ ᐊᓐᓇᐅᓄᓗᒃᑐᓂᖅ ᑕᐅᐅᓇᑕᖅ

ᐅᓇᑦᓴᖅ ᑲᓇᑕᒥᒃ ᑭᓇᐅᑎ – ᐃᓄᐅᑯᒪ

הגשת תכניות וסיום עבודה

הצגת התכנית בפני הועדה המקומית-שרונית לאחר החגים במחצית השניה של אוקטובר.

הגשת תכנית המיתאר האזורית – דצמבר 1969

הגשת תכניות מיתאר המרכזים ופירוט שלב המיד.

א. נתניה – 6 שבועות

ב. קלנסוה-קפרינה – 10 שבועות

ג. קארם א-סייך – 12 שבועות

נמר סקרי הסדה, עריכת החומר ופרסומו – אפריל-מאי 1970.

ז' תשרי תש"ל
19 ספטמבר 1969
טל. 257260

גמ/2513

מר ש. גוברמן - משרד המשפטים

הנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה

1. ועדת המנכ"לים בישיבתה מיום 11 ספטמבר 69 אשרה הקמתה והפעלתה של הועדה הנ"ל.

2. הנך מוזמן לישיבה ראשונה של הועדה שתתקיים במשרד הבטחון במשרדו של תא"ל גזית, ביום 25 ספטמבר 69, שעה 15.00.

3. על סדר היום :-

א. פגישת הכרות.

ב. דיווח על הסקר שנערך במרחב שלמה ע"י הצוות המתכנן.

ג. דיון על תכניות ונוהלי עבודה של הועדה.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/אמ

ו' תשרי תש"ל
18 ספטמבר 1969
טל. 257260

גמ/2483

מר ישראל הלמן – משרד התחבורה

הנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה

1, ועדת המנכ"לים בישיבתה מיום 11 ספטמבר 1969 אישרה הקמתה והפעלתה של הועדה הנ"ל.

2. הנך מוזמן לישיבה ראשונה של הועדה שתתקיים במשרד הבטחון במשרדו של תא"ל גזית, ביום 25 ספטמבר 1969, בשעה 15.00 .

3, על סדר היום : –

א. פגישת הכרות.

ב. דווח על הסקר שנערך במרחב שלמה ע"י הצוות המחכנן.

ג. דיון על תכניות ונוהלי עבודה של הועדה.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/חב

ו' תשרי תש"ל
18 ספטמבר 1969
טל. 257260

גמ/2481

מר ראובן אלוני - מינהל מקרקעי ישראל

חנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה

1. ועדת המנכ"לים שישיבתה מיום 11 ספטמבר 1969 אישרה הקמתה והפעלתה של הועדה הנ"ל.

2. הנך מוזמן לישיבה ראשונה של הועדה שתתקיים במשרד הבטחון במשרדו של תא"ל גזית, ביום 25 ספטמבר 1969, בשעה 15.00.

3. על סדר היום :-

א. פגישת הכרות.

ב. דווח על הסקר שנערך במרחב שלמה ע"י הצוות המחכנן.

ג. דיון על תכניות ונוהלי עבודה של הועדה.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/חם

ו' חשרי תש"ל
18 ספטמבר 1969
טל. 257260

גמ/2482

מר א. רוזנמן - הסוכנות היהודית

הנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה

1. ועדת המנכ"לים בישיבתה מיום 11ספטמבר 1969 אישרה הקמתה והמעלתה של הועדה הנ"ל.

2. הנך מוזמן לישיבה ראשונה של הועדה שתתקיים במשרד הבטחון במשרדו של חא"ל גזית, ביום 25 ספטמבר 1969, בשעה 15.00 .

3. על סדר היום :-

א. פגישת הכרות.

ב. דווח על הסקר שנערך במרחב שלמה ע"י הצוות המתכנן.

ג. דיון על תכניות ונוהלי עבודה של הועדה.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/חב

ו' תשרי תש"ל
18 ספטמבר 1969
סל. 257260

גמ/2485

מר ש. אבני - משרד השיכון

הנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה

1. ועדת המנכ"לים בישיבתה מיום 11 ספטמבר 69 אישרה הקמתה והפעלתה של הועדה הנ"ל.

2. הנק מוזמן לישיבה ראשונה של הועדה, שתתקיים במשרד הבסחון במשרדו של תא"ל גזית, ביום 25 ספטמבר 69, שעה 15.00.

3. על סדר היום: -

א. פגישת הכרות.

ב. דווח על הסקר שנערך במרחב שלמה ע"י הצוות המתכנן.

ג. דיון על תכניות ונוהלי עבודה של הועדה.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מם/אמ

ו' תשרי חש"ל
18 ספטמבר 1969
טל. 257260

גמ/2484

מר ש. פלד - משרד האוצר/אגף התקציבים

הנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה

1. ועדת המנכ"לים בישיבתה מיום 11 ספטמבר 1969 אישרה הקמתה והפעלתה של הועדה הנ"ל.

2. הנך מוזמן לישיבה ראשונה של הועדה שתתקיים במשרד הבטחון במשרדו של תא"ל גזית, ביום 25 ספטמבר 1969, בשעה 15.00 .

3. על סדר היום : -

א. פגישת הכרות.

ב. דווח על הסקר שנערך במרחב שלמה ע"י הצוות המתכנן.

ג. דיון על תכניות מנוהלי עבודה של הועדה.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/חר

ו' חשרי תש"ל
18 ספטמבר 1969
טל. 257260

גמ/2487

מר שילה – מנהל אגף התכנון/משרד החקלאות

הנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה

1. ועדת המנכ"לים בישיבתה מיום 11 ספטמבר 69 אישרה הקמתה והפעלתה של הועדה הנ"ל.

2. הנך מוזמן לישיבה ראשונה של הועדה שתתקיים במשרד הבטחון במשרדו של תא"ל גזית, ביום 25 ספטמבר 69, שעה 15.00 .

3. על סדר היום : –

א. פגישת הכרות.

ב. דווח על הסקר שנערך במרחב שלמה ע"י הצוות המתכנן.

ג. דיון על תכניות ונוהלי עבודה של הועדה.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/אמ

ו' חשרי תש"ל
18 ספטמבר 1969
טל. 257260

גמ/2480

אל"מ א. בידץ – מפקד מרחב שלמה

הנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה

1. ועדת המנכ"לים בישיבתה מיום 11דספטמבר 1969 אישרה הקמתה והפעלתה של הועדה הנ"ל.

2. הנך מוזמן לישיבה ראשונה של הועדה שתתקיים במשרד הבטחון במשרדו של תא"ל גזית, ביום 25 ספטמבר 1969, בשעה 15.00 .

3. על סדר היום : -

א. פגישת הכרוח.

ב. דווח על הסקר שנערך במרחב שלמה ע"י הצוות המחכנן.

ג. דיון על תכניות ונוהלי עבודה של חועדה.

בברכה,

מנדי פורת

מפ/חב

מדינת ישראל
משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

הקריה. ר' תשרי תש"ל
מס' 18 ספטמבר 1969
סל. 257260

2479/גם

אלוף (מיל.) א. יפה - מנכ"ל רשות שמורות הטבע
תא"ל שלמה גזית

הנדון: ועדה בין-משרדית למרחב שלמה - ישיבה

1. כפסוקם, זומנה הועדה הנ"ל לישיבה ראשונה ביום ה' 25 ספטמבר 69, שעה 15.00 במשרדו של תא"ל גזית.

2. סדר היום :-
   א. הכרות.
   ב. דיווח על הסקר שנעדך במרחב שלמה ע"י הצוות המתכנן.
   ג. דיון על תכניות ונוהלי עבודה של הועדה.

3. להלן חברי הועדה שזומנו לדיון : -
   א. אל"מ א. ביידץ - מפקד מרחב שלמה
   ב. מר ר. אלדני - מינהל מקרקעי ישראל
   ג. מר א. רוזנמן - הסוכנות היהודית
   ד. מר י. הלמן - משרד התחבורה
   ה. מר ש. פלד - משרד האוצר
   ו. מר ש. אבני - משרד השיכון
   ז. מר שילה - משרד החקלאות

4. נציגי המשרדים, פנים, בריאות, תיירות ומשפטים מרם נקבעו. זימונם ייעשה בנפרד.

בברכת שנה טובה ,

מנדי פרנקל

מפ/אמ

2513

מדינת ישראל
משרד המשפטים

המנהל הכללי

ירושלים, ד' בחשרי תש"ל
16 בספטמבר 1969

1437

אל : סא"ל מנדי פורת, תיאום הפעולות
בשטחים, משרד הבטחון, הקריה, תל-אביב

הנדון: נציג משרד המשפטים בועדה
לבניה ולתכנון, מרחב שלמה

בהמשך להחלטה שנתקבלה בנדון בישיבת ועדת המנכ"לים ביום 11.9.69, מבקש אני להודיע כי נציג משרד המשפטים בועדה יהיה מר שלמה גוברמן, עוזר בכיר ליועץ המשפטי לממשלה.

בשים לב לכך שהרשות העליונה באזור בו תפעל הועדה הוא מפקד האזור - יפעל מר גוברמן בתאום עם היועץ המשפטי למפקד האזור.

בברכת שנה טובה,

צבי טרלו
המנהל הכללי

העתק: היועץ המשפטי לממשלה
מר שלמה גוברמן

19.9

53 סעיף 11 הכללים
11.9.69

הועדה הבין-משרדית לפיתוח מרחב שלמה - כפיפות, סמכויות, תפקידים

(הצעה מהתלטה)

כ ל ל י

1. לקידום הפיתוח האזרחי במרחב שלמה מוקמת ועדה בין-משרדית, בתוקף סיכום ועדת המנכ"לים מס. 41 מיום 6 מרץ 69.

2. שם הועדה: הועדה לפיתוח אזרחי במרחב שלמה.

3. הרכב הועדה -
   א. יו"ר הועדה - אלוף (מיל.) אברהם יפה.
   ב. נציגי המשרדים - ממ"ם, תיירות; שיכון, עקלאות, הסוכנות, מינהל מקרקעי ישראל, תחבורה, בריאות, אוצר ובמחון.
   ג. תפקיד מרכז הועדה ואחר ממלאי התפקידים בועדה - ייקבעו ע"י הועדה, באישור מפקד המרחב.

תוקף וכפיפות

4. חקיקה - הועדה מוקמת על פי צו של מפקד המרחב. בצו יוגדרו הסמכויות והתפקידים של הועדה ברוח החלטה זו.

5. מנהל הועדה - ע"י מפקד המרחב.

6. כפיפות הועדה
   א. גוהלית - למפקד המרחב.
   ב. בתחום הפיתוח האזרחי - תכוון הועדה ע"י ועדת המנכ"לים לענייני השטחים.
   ג. זיקה למשרדים ממשלתיים - לועדה זיקה ישירה למשרדים הממשלתיים, כל אחד בנושאי סיפולו (באמצעות נציגי המשרדים בועדה).

סמכויות ותפקידים

7. כללי
   א. אחריות לתכנון-אב של הפיתוח האזרחי במרחב.
   ב. הכוונה ואישור תכנון/סקרים לצורכי תכנון אזרחי במרחב.
   ג. סמכויות של ועדת מחוזית ומקומית לבנין ערים.
   ד. המלצות בפני מפקד המרחב לביצוע השקעות תשתית לפיתוח האזרחי במרחב, ובהתאם לתקציבים שיאושרו למטרה זו.

8. נוהל ביצוע עבודות תשתית
   א. הועדה תדון ותמליץ בפני מפקד המרחב על היקף וסוג השקעות התשתית שיש לבצע לפיתוח האזרחי במרחב, וכן על התקציבים הנדרשים לביצוע.
   ב. מפקד המרחב יזום הבאת הנושא לדיון והחלטה בועדת המנכ"לים/שרים, בהתאם לסמכויות שבחוקף.
   ג. על בסיס אישורי ועדות אלה יאשר מפקד המרחב את ביצוען של עבודות התשתית.

2./..

9. <u>צוות ביצוע תשתית (צב"ת)</u>

לביצוען של עבודות התשתית, בהתאם לצ"ל, יופעל "צוות ביצוע לתשתית" (צב"ת); אשר ישא באחריות כלפי ספקד המרחב על ביצוע העבודות הנדרשות.

10. <u>תקציב</u>

א. <u>מבנה התקציב במרש"ל</u> - לאור הצ"ל יופעלו במרש"ל התקציבים הבאים: -

(1) תקציב פעולות רגיל - לפעולות האזרחיות הדרגילות.

(2) תקציב פיתוח א' - לצורכי אוכלוסית הבדואים במרחב.

(3) תקציב פיתוח ב' - לצורכי פעולות הפיתוח הנדרשות.

ג. <u>הסקורות לתקציב פיתוח ב'</u>

(1) <u>תקציב מרחב שלמה</u> - אותם סעיפים בתקציב הפיתוח של המרחב המיועדים לסטרה זו או ניתן לשלבם למטרה הצ"ל.

(2) תקציבי המשרדים, בהתאם לנושאי התשתית, כגון מנהל סקרקעי ישראל, שיכון, מיירות, הסוכנות, חקלאות וכד'.

(3) מקורות אחרים.

ג. <u>נוהל תקציבי</u>

(1) התקציב הרגיל ותקציב פיתוח א' - ללא שינוי מהמצב הקיים.

(2) תקציב פיתוח ב' - במסגרת הסמכויות שבתוקף ישוחררו התקציבים לצורת ביצוע התשתית ו/או למשרד הנוגע בדבר, כאשר ביצוע עבודת התשתית המאושרת תבוצע על ידו ובאחריותו.

<u>אופיין של השקעות התשתית</u>

11. בהתאם להערכה ראשונית יש לבצע השקעות תשתית בנושאים שונים, כגון: -

א. פיתוח מקורות מים.

ב. ביוב, כולל המיית שפכונות וניקוז.

ג. כבישי גישה למרכזים ובתוכם.

ד. חשמל.

ה. קשר.

ו. שרותים כלליים (דאר, שרותי חוף, מרפאות).

ז. הכשרת שטח.

<u>נוהל אישור הקמת מפעלי פיתוח אזרחי במרחב</u>

12. <u>כללי</u>

בעקרון יהיו הנושאים לאישור מפעלי פיתוח אזרחי במרחב זהים לנהוג ביתר השטחים המוחזקים, פרט לקיומה של הועדה הנדרשת, אשר תהווה גורם נוסף בין היזמים והגורם המחליט/מאשר (מצב"לים/שרים).

13. <u>נוהל עבודה לאישור הקמת מפעל</u>

א. יזם, המבקש להקים מפעל אזרחי במרחב, יפנה אל: -

(1) מרכז הועדה.

(2) נציג המשרד הנוגע בדבר בועדה (בהתאם לאופי המפעל).

ב. החליט היזם לקדם את הנושא - יפנה בבקשה רשמית לאישור הקמת המפעל. בקשה זו תופנה במקביל ל ז -

(1) המשרד הממשלתי הנוגע בדבר בישראל.

(2) מרכז הועדה.

(3) היחידה לתאום הפעולה בשטחים/משרד התחבורה.

ג. המשרד הנוגע בדבר בישראל יבחון את ההצעה מבחינת כל הנושאים שבתחום סמכויותיו. עמדת המשרד תובא לשיקול הועדה ע"י נציג המשרד בועדה.

ד. הועדה תדון בהצעה ותסכם המלצותיה. המלצות הועדה תובאנה לאישור/המשך טיפול ע"י מפקד המרחב.

ה. מפקד המרחב/יאשר/לא יאשר בפירוד והנושא בתחום סמכויותיו.

ו. בפירוד והפרוייקט היגו מעבר לסמכויות מפקד המרחב, יזום החלטה בנושא בועדת המנכ"לים/שרים.

ז. בכל מקרה בו יקבל מפקד המרחב החלטה, בניגוד להמלצת המשרד הנוגע בדבר, יהיה המשרד רשאי לערער על החלטה זו בועדת המנכ"לים.

ח. אישרה ועדת המנכ"לים/שרים את הפרוייקט, תודיע הועדה ליזם על אישור הפרוייקט ותיזום פעולה בשיתוף המשרד הממשלתי הנוגע בדבר, למימוש הסיוע והמימון למפעל אצל הרשויות המוסמכות (רשות ההשקעות, חברת הערבויות וכד').

<u>סכרסום וחוזים</u>

14. לועדת פיתוח מרש"ל ו/או לועדת משנה שתמונה ע"י הועדה הסמכות לפרסם מכרזים בנושאי טיפולה, ולאשרם מטעם מפקד המרחב.

15. חוזים עם יזמים להקמת מפעלים במרחב יערכו ע"י המשרדים הנוגעים בדבר בהתאם לנושא ולאופי החוזה (מנהל מקרקעי ישראל לגבי קרקע, משרד התיירות בנושאי תיירות וכד'), ויחתמו ע"י נציג המשרד ויאושרו ע"י מפקד המרחב.

ד' אלול תשכ"ט
18 אוגוסט 1969
טל. 257260

גמ/2226

ד"ר י. ארנון - מנכ"ל משרד האוצר

הנדון: פיחוח אזרחי במרחב שלמה - ארגון

1. בהמשך לסיכום הדיון בנושא בלשכת עוזר שר הבטחון (מכתבי גמ/2215 מיום 17 אוגוסט 69, סעיף 5 ב').

2. במגמה לאפשר קידום הפעולה אודה לך באם תעביר לי בהקדם שם וחפקיד נציגך בועדה.

3. ארשה לעצמי להזכירך שהסיכום מדבר על נציגים ברמת סמנכ"לים.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מפ/אמ

מדינת ישראל
משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

הקריה, ג' אלול תשכ"ט
17 אוגוסט 1969
מס' טל. 257260
גמ/2226

+ מנכ"ל משרד הפנים
+ מנכ"ל משרד התיירות
+ מנה"ל משרד השיכון
+ מנכ"ל משרד החקלאות
+ מנכ"ל משרד האוצר
מנכ"ל משרד התחבורה
+ מנכ"ל משרד הבריאות
הסוכנות היהודית - שפאוני
מינהל מקרקעי ישראל - מנכ"ל

ת. כוכנאן
נאוכן אלוני

תת אלוף גזית

הנדון: פיתוח אזרחי במרחב שלמה - ארגון

1. בהמשך לדיון שהתקיים במשרדו של ר/א צור ביום 14 אוגוסט 69.
2. הנכם מתבקשים להעביר לח"מ שמות נציגים בוועדה.
3. הנציגים יהיו ברמת סמנכ"לים.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פורת

מדינת ישראל
משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

הקריה, ג' אלול תשכ"ט
17 אוגוסט 1969
טל. 257260

גמ/2215

ש מ ו ר

ד"ר י. ארנון – מנכ"ל משרד האוצר
מר א. עמיעד – מנכ"ל משרד החקלאות
מר מ. סילברסטון – מנכ"ל משרד הפנים
מר מ. דה-שליט – מנכ"ל משרד התיירות
מר י. לוי – מנהל מקרקעי ישראל
מר ר. אלוני – מנהל מקרקעי ישראל
מר אבני – משרד השיכון
מר י. אדמוני – הסוכנות היהודית

ר/אלוף צור – עוזר שר הבטחון
ד"ר ר. גז'בין – מנכ"ל משרד הבריאות
מר ר. הראל – מנכ"ל משרד התחבורה
תא"ל ש. בזית – משרד הבטחון
אל"מ א. ביידץ – מפקד מרחב שלמה
מר י. צחנובר – היועהמ"ש למערכת הבטחון

הנדון: פיתוח אזרחי במרחב שלמה – ארגון

כ ל ל י

1. דיון בנדון התקיים ביום 14 אוגוסט 69 בלשכת עוזר שר הבטחון, בהשתתפות המכותבים.

הרקע לדיון

2. המצב היום מאפשר ומחייב גישה נמרצת יותר לפיתוח האזרחי במרש"ל, לאור: –

א. החלטת ועדת השרים לעניני השטחים המוחזקים, בישיבתה מיום 23 יולי 69.

ב. הסקרים שבוצעו ומבוצעים מאפשרים כבר במידה רבה הסתמכות על מידע רחב, במידה מספקת לביצוע העבודות והפיתוח.

ג. עבודות התשתית המבוצעות כבר במרחב ומתקציבים יעודיים (הכביש אילת – שארם, שיפוץ הכביש המרכזי, המסלול בסנטה-קתרינה), מאפשרים התבססות עליהם בפיתוח נושאים אזרחיים נוספים, כגון מפעלי תיירות וכד'.

3. המצב בשטח מחייב הקמת גוף בסמכויות מוגדרות, אשר יטפל בהמשך הפיתוח במרחב.

2./..

נושא הדיון

4. הדיון התבסס על הצעה ארגונית (ראה נספח), תוך דגש על הנקודות הבאות : -

א. הקמת הועדה הבין-משרדית.

ב. סמכויות ונוהלי עבודה.

ג. מקורות התקציב לפעולות התשתית.

הסיכום

5. תוקם ועדה בין-משרדית לטיפול בהמשך הפיתוח האזרחי במרש"ל : -

א. סמכויות, כפיפות, הרכב ותחומי טיפול - כמוגדר בהצעה הארגונית (נספח).

ב. היחידה לתאום הפעולה בשטחים תיזום מגעים עם המשרדים הנוגעים בדבר לקביעת נציגיהם בועדה (הנציגים - ברמת סמנכ"לים).

ג. יוכנו הצוים והמינויים לחברי הועדה ע"י מפקד המרחב.

ד. הפעלת - לאחר אישור ועדת המנכ"לים.

6. <u>מרכז הועדה</u> - ייקבע ע"י הועדה באישור מפקד המרחב.

7. <u>מקורות התקציב לפעולות תשתית</u> - בנושא יקויימו מגעים נוספים, כאשר הכוונה היגה : -

א. הכנת הצרכים התקציביים הריאליים והחזויים להוצאה בשנות תקציב 69/70 ו-70/71 - ייעשה ע"י הועדה.

ב. מקורות התקציב יהיו : -

(1) <u>תקציב מרחב שלמה</u>: אותם סעיפים בתקציב הפיתוח של המרחב אשר ניתן לנצלם למטרה הנ"ל.

(2) תקציבי המשרדים בהתאם לנושאי התשתית, כגון מנהל מקרקעי ישראל, שיכון, תיירות, הסוכנות, חקלאות וכד'.

אישור ועדת המנכ"לים

8. הנושא - לאחר הפעולות המכינות להקמת הועדה וארגון התקציב - יובא לאישור ועדת המנכ"לים.

ב ב ר כ ה ,

מנדי פרת

מפ/אמ

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

הקריה, כד באב תשכ"ט
8 אוג, 1969

פיתוח אזרחי במרחב שלמה - הצעה ארגונית

1. לתכנון הפתוח האזרחי במרחב שלמה תוקם ועדה בין-משרדית בעלת סמכויות, הרכב ותחומי אחריות כמפורט להלן : -

א. <u>שם הועדה</u> : הועדה לתכנון אב למרחב שלמה.

ב. <u>תוקף וכפיפות</u>

1) הועדה מוקמת בתוקף החלטת ועדת המנכ"לים מס. 41 מיום 6 במרס 1969.

2) <u>מנוי הועדה</u> : ע"י מפקד המרחב

3) הועדה תדווח תקופתית לועדת המנכ"לים ותכוון על ידה.

4) <u>תקיקה מיוחדת</u> - על פי צו של מפקדת המרחב תוקם ועדת התכנון ויקבעו תפקידיה וסמכויותיה בכל הנוגע לתכנון בהתאם למומלץ בהצעה זו.

ג. <u>סמכויות ותפקידי הועדה</u>

1) אחריות לתכנון אב של נושאי הפיתוח במרחב.

2) הכוונה ואישור תכנון/סקרים לצרכי תכנון אזרחי במרחב.

3) סמכויות של ועדת מחוזית ומקומית לבנין ערים.

4) המלצות בפני מפקד מרחב שלמה לביצוע השקעות חשחית.

ד. <u>הרכב הועדה</u> :

1) יו"ר: - אלוף(מיל.) אברהם יפה.

2) מרכז: - נציג מפקדת המרחב

3) נציגי משרדים: - פנים, תיירות, שיכון, חקלאות, אוצר, הסוכנות, מינהל מקרקעי ישראל, תחבורה בריאות ובטחון.

ה. <u>זיקה למשרדים ממשלתיים</u> - לועדה זיקה ישירה למשרדים הממשלתיים בנושאי טיפולם (ע"י נציגי המשרדים בועדה). משרדי הממשלה יסיעו לועדה ע"י :

1) ייזום פרויקטים ויזמים.

2) אחריות לבדיקת הפרויקטים (ולא משנה מי היוזם) בתחום המקצועי יעודי.

3) הכנת פרטי המכרז, ולאחר מכן הכנת הנקודות להסכם עם היזמים,

2. <u>מינהלת פרויקט</u> : מפקדת המרחב תפעיל מנהלת פרויקט אשר תטא באחריות לבצוע פעולות החטתית בהתאם להמלצות הועדה לחכנון אב.

3. <u>תקציב</u> - במרחב שלמה יופעלו התקציבים הבאים : -

א. תקציב פעולות רגיל - לפעולות האזרחיות הרגילות.

ב. תקציב פיתוח א' - לצרכי אוכלוסית המרחב.

ג. תקציב פיתוח ב' - לצרכי הפיתוח הישראלי.

4. <u>נוהל תקציבי</u> : -

א. התקציב הרגיל ותקציב פיתוח א' - ללא שינוי מהנהוג עד כה.

ב. תקציב פיתוח ב' - במסגרת המלצות הועדה יטוחרו התקציבים ע"י מפקד המרחב למנהלת הפרויקט או למשרד הממשלתי הנוגע בדבר.

5. <u>המקורות לתקציב פיתוח ב'</u>

א. תקציב המרחב , כפי שהוא מופיע בתקציב השטחים.

ב. תקציבי המשרדים בהתאם לפרוייקטים.

ג. תקציבים מיוחדים.

6. <u>השקעות תשתית</u> - בהתאם להערכה ראשונית יש לבצע השקעות תשתית בנושאים הבאים : -

א. פיתוח מקורות מים.

ב. ביוב, כולל הטית שפונות וניקוז.

ג. כבישי גישה למרכזים ובתוכם.

ד. משמל.

ה. קשר.

ו. שירותים כלליים (דאר, שרותי חוף, מרפאות).

ז. הכשרת שטח.

ח. כביש מאם סודר - א-טור.

7. הערכת התקציב הראשונית למטרת להשקעות התשתית הנ"ל : -

א. לסעיפים א-ז כולל : -

1) מרכז אופיר - 2 מליון ל"י.

2) מרכז וסט - 1.5 מליון ל"י

3) מרכז סנטה - 1.2 מליון ל"י

ב. הוצאות מינהלת הפרוייקט ושירותים - 0.4 מליון ל"י

ג. סקרים ונסיונות פיתוח מקורות מים- 0.5 מליון ל"י.

ד. כביש - 2.5 מליון ל"י.

טה"כ - 7.1 מליון ל"י

מדינת ישראל
משרד התחבורה

תאריך: כ"ו אלול תשכ"ט
7 ספטמבר 1969

מספר: ב-1(1)

אל : משרד הבטחון - לידי מר מבדי פורת

הנדון: הועדה הבינמשרדית לפתוח אזור
מרחב שלמה

מר ישראל הלמן - כלבלן - יהיה נציג משרד התחבורה בועדה הבינמשרדית לפתוח אזור מרחב שלמה, בראשותו של מר אברהם יפה.

בברכה,

ש. לרר
סגן מנהל כללי

העתקים:
1. המנהל הכללי
2. מר ישראל הלמן - לשכת המנכ"ל

9

מרינת ישראל
משרד התחבורה

מספר 9/1/104

תאריך 31 באוגוסט 1969
ט' באלול תשכ"ט

לשכת המנהל הכללי

אל: מר מנדי פורת – משרד הבטחון

מאת: ע/ר למנכ"ל – משרד התחבורה

הנדון: <u>פיתוח אזרחי במרחב שלמה – ארגון</u>

הריני להודיעך כי מר ישראל הלמן עוזר בכיר למנהל הכללי לתפקידים מנוחדים יהיה נציג משרד התחבורה בוועדה.

ב ב ר כ ה,

אמנון כהן

העתק: מר ש'לרר, קמ"ט תחבורה

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P.O.B. 92, JERUSALEM

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות חקלאית

משרד ההנהלה
ת. ד. 92, ירושלים

ח' אלול תשכ"ט
22.8.69

לכבוד
מר מנדי פורת מתאם הפעולה בשטחים,
משרד הבטחון.

א.נ.

הנדון: <u>פתוח אזרחי במרחב שלטה - ארגון</u>

למכתבכם מיום 18.8.69 בנדון.

נציג המחלקה להתישבות בועדה המוצעת יהיה מר א. רוזנמן סמנכ"ל המחלקה להתישבות הממונה על תכנון ופתוח אזורי ועליות חדשות.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני

העתק: ד"ר ר. ויץ
מר א. רוזנמן

טופס 01697—5000 11.68

29.8

מדינת ישראל
משרד הפנים

המנהל הכללי

ירושלים, י' אלול תשכ"ט
24 באוגוסט 1969

ש מ ו ר

אל: מר מנדי פורת, תיאום הפעולה בשטחים, משרד הבטחון

הנדון: פתוח אזרחי במרחב שלמה - ארגון .

הנני מתייחס למכתבך מס. גמ/2226 מיום ד' אלול תשכ"ט (18.8.1969), וכן סכום הדברים באותו נושא מיום ג' אלול תשכ"ט (17.8.1969).

ברצוני להעיר כדלקמן:

לסעיף 5(א) ו-(ד) ולסעיף 6 של הסכום:

כפי שהבינותי בעת הדיון, הסכום, כפי שנוסח ע"י עוזר שר הבטחון, היה שהרכב הועדה, כולל מרכז הועדה, יקבע ע"י ועדת המנכל"ים המצומצמת.

מאחר והסכום המופץ שונה באופן מהותי מהסכום האמור לעיל, הנני מחנגד לו; ובמיוחד לאור דרישתי בדיון שמרכז הועדה יהיה איש משרד הפנים.

לסעיף 8 לסכום:

במידה שהנני זוכר נכון, סוכם שהנושא יובא לדיון ולאשור בישיבתה הקרובה של ועדת המנכל"ים.

לאור האמור לעיל איננני רואה מקום להודיע את שם נציגי בוועדה כל עוד לא סוכם הנושא בועדת המנכל"ם המצומצמת.

ב ב ר כ ה

מ. סילברסטון

העתקים: עוזר שר הבטחון
המנהל הכללי למשרד האוצר

27.8

מדינת ישראל
משרד השיכון

ת"א, הקריה

תאריך:
אלול תשכ"ט
ספטמבר 1969

מספר:

אל: מר מנדי פורת, היחידה לחיאום הפעולות בשטחים
משרד הבטחון ת"א.

מאת: ד. טנה, המנהל הכללי, משרד השיכון

הנדון: <u>פיתוח אזרחי במרחב שלמה - ארגון</u>
מזכרך מס' גמ/2226 מיום 18.8.69

במענה למזכרך הנ"ל הנני להודיעך שנציגי בועדה הנ"ל
יהיה מר שלמה אבני, סגן המנהל הכללי במשרד השיכון.

ב ב ר כ ה,

ד. טנה
המנהל הכללי

<u>העתק:</u>
מר ש. אבני, סמנכ"ל, כאן.

ר.

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל

תאריך: ירושלים, י' אלול תשכ"ט
24.8.69

מספר:

אל: מר מנדי פורת, משרד הבטחון, הקריה, ת"א

הנדון: <u>פיתוח אזרחי במרחב שלמה - ארגון</u>
מכתבך: מיום 18.8.69 גמ/2226

נציגנו בוועדה לתיכנון אב למרחב שלמה יהיה מר ראובן אלוני, סגן מנהל מינהל מקרקעי ישראל.

בברכה,

מ. מנדלבום
עוזר ראשי למנהל המינהל

העתק: מר ר. אלוני, כ א ן, בצירוף החומר.

97.5

מדינת ישראל
משרד הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

הקריה. כ"ג טאב תשכ"ט
מס. 7 אוגוסט 1969

מיזוג אזרחי במרחב שלמה - הצעה ארגונית

1. לתכנון הפעולה האזרחי במרחב שלמה חוקם ועדה בין-משרדית בעלת סמכויות,תרכב מחומי אחריות ומקצוע כמפורט להלן :-

2. <u>סמכויות וקומפטנטי הועדה</u>

א. אחריות לתכנון אב של נושאי השיתוף במרחב.

ב. הכוונה לביצוע תכנון/סקרים לשרבי תכנון האזרחי במרחב.

ג. סמכויות של ועדה כחוזיה ומקומית לבנין ערים.

ד. המלצות לביצוע השקעות משאבית.

3. <u>תוקף ומהיכות</u>

א. הועדה מוקמה בתוקף החלטת ועדת השנב"לים המצומצמת מס' 41 מיום 6 מרס 1969.

ב. <u>חברי הועדה</u> : ע"י מנהל המרחב.

ג. הועדה תדווח תקופתית לועדת השנב"לים ותכוון על ידה.

ד. <u>תביעת מיוחדת</u> - על פי צו של מנהל המרחב תוקם ועדת התכנון ויקבעו מנהיריה וסמכויותיה בכל הנוגע לתכנון במתאם לסופלן בהצעה זו. הצו יבהיר כי לא יחי רשאי גורם כל שהוא לבצע פעולות מחוץ באיזור, אלא באם נתנה לו לכך הרשאה מאת ועדת התכנון ובתאום לתנאי הרשאה כאמור.

4. <u>אם הועדה</u> : הועדה לתכנון אב למרחב שלמה .

2./..

5. <u>הרכב הועדה :</u>

א. יו"ר - אלוף (מיל.) אברהם יפה

ב. מרכז - נציג מפקדת המרחב

ג. נציגי משרדים : פנים, מיסוי, פיכון, תקלאות, אוצר, התיכנון, מנהל מקרקעי ישראל, תחבורה, בריאות ובטחון.

6. <u>מנהלת פרויקט</u> : מפקדת המרחב תמציל מנהלת פרויקט אחד חשוב באחריות שבצוע פעולות התשתית בתחום להסלצת הועדה.

7. <u>זיקת למשרדים ממשלתיים</u> - לועדה זיקה יציגה למשרדים הממשלתיים בנושאי פיתולם (ע"י נציגי המשרדים בועדה). משרדי הממשלה יפיקו לועדה ע"י :

א. יזום פרויקטים ויזמים.

ב. אחריות לבדיקת הפרויקטים (ולא משנה מי מיזם) בתחום המקצועי יעודי.

ג. תכנת מרשי המשרד, ולצאת מכן תכנת הנקודות להסכם עם היזמים יוכנו ע"י נציג המשרד.

8. <u>תקציב</u> - במרחב שלשה יופעלו התקציבים הבאים :

א. תקציב פעולות רגיל - לפעולות האזרחיות הרגילות.

ב. תקציב פיתוח א' - לצרכי המרחב.

ג. תקציב פיתוח ב' - לצורכי הפיתוח.

9. <u>נוהל התקציב :</u>

א. התקציב הרגיל ותקציב פיתוח א' - ללא שינוי עד כה.

ב. תקציב פיתוח ב' - במסגרת השלטת הועדה יפוחדו התקציבים ע"י מנהל המרחב למנהלת הפרויקט או למפרד המשלחי שנוגע בדבר.

10. <u>מקורות תקציב פיתוח ב'</u>

א. תקציב המרחב.

ב. תקציבי המשרדים בתחום לפרוקטים.

ג. תקציבים מיוחדים.

11. **ההוצאות המותרות** - מותאם להשקעה ראשונית יש לבצע השקעות משתית בנושאים הבאים :

א. ניתוח פקורות מים.

ב. ניוון, כולל אטימת שפונות וניקוז.

ג. כבישי גישה.

ד. משטל.

ה. קטר.

ו. מירותים כלליים (דאר, מרפאות).

ז. הכשרת שטח.

ח. כביש ראש-פודר - א-טור.

ט.

12. **התעריב המשוכר להשקעות המשתית הנ"ל :**

א. למפיעים א - ז כולל :

(1) מרכז אומיר - 2 מיליון ל"י.

(2) מרכז וסט - 1.5 מיליון ל"י.

(3) מרכז מנשה - 1.2 מיליון ל"י.

ב. הרכבות מנהלת האוריקט ומידורגים - 0.4 מיליון ל"י.

ג. ניתוח מקורות מים - 0.5 מיליון ל"י.

ד. כביש - 2.5 מיליון ל"י.

ס ה " כ 7.1 מיליון ל"י.

מגלת הגליונות

1) [illegible] - ניסן' 250,000

2) עופרה 6/69 300,000

3 הגליון [illegible] 40/69

א. פרס [illegible] (4500000) 730,000 ?

ב. פרס חוזה 250 000

ג. פרס העסקה 500 000 ?

4. בגליון 17/08

א. פרס [illegible] 450,000

ב. פרס חוזה 250 100

ג. פרס העסקה 500 000

1200,000

[illegible] פרס 2500 000

3.?00 000

[illegible] בגליון 6/69 3 מיליון

מרכז אופיר בהקציב לתשתית 71 - 1970 אומדן

תכנון ויועצים הנדסיים	60.000
מים קו 4" 3קמ ומיכלים 120 מ'	250.000
ביוב	200.000
פגמות הקרוף הציבורי וחניונים ומעגן	300.000
כביש גישה וחניות	250.000
חשמל?	250.000
קשר?	150.000
רכוז מחברת העובדים	100.000
מבנה מיבולה דואר מרפאה עזרה ראשונה	60.000
	162.000
עבודות פיתוח שונות בצ"מ ורזרבה	400.000
סה"כ	2.020.000

מפרט דקלים הקציב תשתית 1970/71

תכנון ויועצים הנדסיים	30.000
מים	200.000
מעגן סירות ופיתוח חוף וחניונים	300.000
כביש גישה וחניות	120.000
הסיית שפכים וניקוז	100.000
ביוב	100.000
חשמל	100.000
קשר	100.000
הצ"מ ועבודות פיתוח שונות	300.000
רכישת זכויות מבעלי קרקע וגנים וכו'	200.000
סה"כ	1.550.000

התקציב למרכז סנטה קטרינה

תכנון ויעוץ הנדסי	30.000
מים	250.000
הכשרת השטח וניקוז	200.000
דרכים וחניות	120.000

ביוב	100.000
חשמל	150.000
קשר	100.000
רכישת זכויות קרקע (?)	100.000
בצ"מ שרונות ורזרבה	200.000
סה"כ	1.200.000

צוות הפיתוח 170,000

צוות הפיתוח 200,000

מחנה עובדים זמני במערך דקלים (וסיס)

לצורך ביצוע הכביש לעבודות בינוי ופיתוח באיזור יוקצה שטח בגודל 10 דונם למחנות עובדים ויקבעו תנאים.

מחוך שטח המחנה תוקצה לקבלן שיבצע את הכביש חלקה זמנית בגודל 5 דונם ל-100 עובדים עד סוף 1970.

מיקום - מצפון למערך דקלים 200 מ' מהחוף סול המעגן, לפי סימון בשטח ע"י המתכננים.

מבנים - מתפרקים וניידים בהתאמה עם המתכנן.

ביוב וסילוק אשפה - בהתאם להנחות היועץ ההנדסי (איסור חמור לסילוק שפכים ליס).

רכוש הבדואים ושמירת ערכי טבע - אחריות היזם על כל העובדים והמועסקים על אי פגיעה.

בגמר תקופת ההסכם - (סיום עבודת הקבלן) יוחלט ע"י הרשות המוסמכת:

א. על פירוק המחנה או רכישתו ע"י הרשות לפיתוח במחיר הוקמתו

ב. במידה והמחנה עונה לדרישות תוכנית המיתאר שתאושר ע"י הגוף המוסמך. קיימת אפשרות השארת המיתקן כמתקן נוסף ברשות בעליו או מכירתו בהסכמת רשות הפיתוח.

מתן שירותים - לקהל, מותנה בקבלת אשור מיוחד מהרשות המוסמכת.

חניון לציוד - יוקצו ממערב לכביש לפי גבולות שיקבעו בשטח.

העברת זכויות ובעלות - אין רשות למקימי המחנה להעבירו לבעלים אחרים או להחכירו.

החנאים המוצעים להקמת מחנה נופש זמני במפרץ דקלים (וסיס)

ספטמבר 1969 פברואר 1970

מיקום - המחנה במפרץ דקלים (וסיס) בקצה הצפוני של דיונת החול שמדרום למפרץ ועד לשפך מניפת נחל וחיר ובמרחק 50 מ' מחוף הים לפי מדידה וסימון בשטח.

ה ש ט ח - 5 - 10 דונם בהתאם לגודל השטח הדרוש למחנה הזמני.

מבנים - קלים ומתפרקים בנגלוס, אהלים סוכות או קרונות.

ביוב וטילוק אשפה - לפי הנחיות היועץ ההנדסי (איסור שפיכת ביוב לים).

אי פגיעה ברכוש הבדואים וערכי טבע - אחריות המפעל על נזקים שיגרמו ע"י נופשים ומועסקים.

מתן שרותים - לקהל הרחב ע"י מחנה הנופשים רק לפי רשיון הרשות המוסמכת.

תוכנית הפיתוח - לאחר גמר התוכנית ואישורה תחלים הרשות המוסמכת בהתאם לתכנית:
א. השתלבות המחנה הזמני בתוכנית והרחבתו האפשרית;
ב. העברת המחנה.

איסור העברת זכויות המחנה - הספקת מים וחשמל החברה תספק לעצמה ועל אחריותה.

העברת המחנה - לאחר קבלת החלטה תעשה תוך חודש ע"י החברה ועל חשבונה.

התחייבות מחייבת של המפעל על ביצוע התנאים?

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף התכנון

ירושלים, ט' באייר תשכ"ט
27 באפריל 1969

מס'

מרגבל

אל: סא"ל ד. אלאור
יו"ר ועדה לתכנית אב למרחב שלמה, משרד בטחון, ת"א

בתור נציג משרד הפנים בועדה לתכנית אב למרחב שלמה הנני למשוך את תשומת לבך שמספר ניכר של תכניות ובקשות להקצאות קרקע, מתקנים ומפעלים בודדים כגון תחנות דלק, קיוסקים, בתי איכסון באזור מרחב שלמה וחוף מפרץ אילת, הוגשו לממשל הצבאי למט קבלת אשור.

פעילות מוגברת זו על כל המשמעות שיכולה לצמרח ממנה סומנה גם סכנות רבות. הקצאות קרקע ניכרות, ובמיוחד סמוך לחוף הים, במידה והן אינן מותאמות עם תכניות הכלליות של הפתוח המקום יכולות להיות בשלב יותר מאוחר הפרעה רצינית מאד לפתוח רצוי. אותו הדין לגבי מתקנים ומבנים שעלולים לפגוע בצורת המקום ואפשרויות הפתוח בעתיד.

הדבר מעמיד קבעיה הדחופה ביותר להכין ללא דחוי תכניות מתאר, אף בצורה כללית ומוקדמת ביותר למקומות המיועדים לפתוח לצרכי נופש ותיירות.

כל זמן שתכניות אינן קימות אסור לפי דעתנו לתת "חזקות" לשטחי קרקע מוגדרים וגם לתת רשיונות בנין למבנים בודדים.

במקרים דחופים יש לפחות לקבל הדרכה וחוות דעת של הצוות הפועל בתכנון באזור ולקבל אשור של מוסדות התכנון המוסמכים.

אנו מקוים שיעשה מאמץ על מנת להבטיח את תקציב הדרוש לעריכת תכניות מתאר ראשוניות. לאור הדחיפות הבעיה קבל אגף התכנון על עצמו למרות מגבלותיו בכח אדם תכנית מתאר לשטח של 150 ט"ר (נועבה).

הנני מבקש אותך לזמן בקרוב ועדה לתכנית אב מחנה שלמה ולהעמיד את בעיה זו על סדר יומה.

בברכה,

א' ברוצקוס
הממונה על תכנון ארצי

העתקים: תת-אלוף גבית, מתאם פעולות השטחים, משרד בטחון.
סא"ל לבנון, מפקד מרש"ל.
מר מבחם אייל, משרד התיירות ירושלים.
א/מ קיבן, משרד התיירות תל-אביב
מר י. גבירץ, יו"ר ועדה מחוזית לתכנון רצועת עזה וסיני
מר מ. סלע, רשות שמורות טבע.
מר מ. טרנר.

אב/מר

30.4.

מדף 906

מדינת ישראל
משרד התחבורה

לשכת המנהל הכללי

מספר 9/1/104

תאריך ירושלים, 1 איר תשכ"ט
24 אפריל 1969

אל: סא"ל צ. אלאור, היחידה לתאום הפעולה בשטחים
משרד הבטחון, תל-אביב

מאת: ע/ראשי למנהל הכללי - משרד התחבורה

הנדון: <u>תכנית אב למרחב שלמה - ועדה</u>

הריני להודיעך כי מר ישראל הלמן מאגף תכנון וכלכלה במשרדנו יהיה נציג המשרד בועדה הנ"ל.

בברכה,

אמנון בהן

27.4.

רשות שמורות הטבע. ת"א, שד' הר־ציון 110, טל. 820107

15 לאפריל 1969
תיק: ר"ש 5/36

לכבוד
סא"ל צ. אלאור,
תאום הפעולות בשטחים,
משרד הבטחון,
ה ק ר י ה,
<u>תל - אביב.</u>

א.נ.,

הנדון: <u>תכנית אב למרחב שלמה - ועדה</u>
מכתבך: גמ/720 מ-16.3.1969

כנציגנו לועדה הנ"ל נקבע אדיר שפירא.

בכבוד רב,

עדינה שורצמן
מזכירת הרשות

עש/אד

16.4

مفكدة كوحات צ. ה. ל. برصوعت عزه وصفون سيني

قيادة قوات جيش الدفاع لاسرائيلي بقطاع غزة وسيناء

משרד העבודה
תעסוקה

وزارة العمل
الاستخدام

15.4.69

אל : צ. אלאור, סא"ל.

מאת : י. פונדק, אל"מ.

הנדון: תכנית אב למרחב שלמה – ועדה.
מכתבך: גמ/720, מתאריך 16.3.69.

בהתיחסי למכתבך הנ"ל, הנני להודיעך כי נציגנו לועדה הנ"ל יהא מר חיים שגיב.

אודה לך אם תעביר כל חמר הנוגע לתפקידי משרד העבודה לפי הכתובת:

ע. שר העבודה, אל"מ י. פונדק, משרד העבודה, ירושלים.

אל"מ י. פונדק,
ע. שר העבודה
לשטחים המוחזקים.

20.4.

כ"ז ניסן תשכ"ט
15 אפריל 1969
סל. 257260

גמ/943

מנכ"ל משרד החקלאות
מנכ"ל משרד העבודה - פקס
מנכ"ל רשות שמורות הטבע - פקס

הנדון: תכנית אב למרחב שלמה - ועדת

מכתבנו גמ/720 מיום 16.3.69

עדיין לא קבלנו תשובת למכתבנו אשר בסימוכין.

ב ב ר כ ה ,

צ. אלאור , סא"ל

גא/אס

מדינת ישראל
משרד הפנים

המנהל הכללי

ירושלים, כ' בניסן תשכ"ט
8 באפריל 1969

2030 ו. אמה

אל: סא"ל צ. אלאור, משרד הבטחון, תל-אביב

<u>הנדון</u>: ועדה לחכניח אב למרחב שלמה
<u>למכתבך</u>: מס. גמ/720 מיום כו' באדר חשכ"ש (16.3.69)

נציג משרד הפנים בועדה הנדונה יהיה מר א. ברוצקוס, הממונה על התכנון הארצי.

מר מ. שרנר, מנהל המחלקה לתכנון מפורט, ישמש כממלא מקומו של מר ברוצקוס בועדה.

בברכת מועדים לשמחה,

מ. סילברסטון

העתק: סמכ"ל לתכנון
מר א. ברוצקוס
מר מ. שרנר

11.4

משרד התיירות
MINISTRY OF TOURISM

ירושלים, ד' בניסן תשכ"ט
23.3.69

תיק : כל/228

אל : סא"ל צ. אלאור, משרד הבטחון
תאום הפעולה בשטחים
תל - אביב

מאת: מ. דה שליט

הנדון : תכנית אב למרחב שלמה - ועדה

סימוכין : מכתבכם מס. גמ/720 מיום 16 במרץ 1969

1) בעוד שבועות מספר יועסק בחברה הממשלתית לתיירות עובד מיוחד שתפקידו יהיה לטפל בענייני התיירות בסיני. עובד זה נבחר והוא יהיה חבר בועדה המיוחדת ליד מפקדת מרחב שלמה.

2) עד שאותו עובד יכנס לעבודתו, אל"מ (מילואים) צבי קינן מנהל החברה הממשלתית לתיירות יטפל בנושא והוא גם יכניס את העובד החדש לעבודה זו.

ב ב ר כ ה,

מ. דה שליט

העתק : צבי קינן

26.3

מנהלים מצומצמת 41 - 6.3.69

2. **<u>תכנית-אב למרחב שלמה</u>**

א. במהלך הדיון על פיתוח התיירות במרחב, התעוררה בעיה של תכנית-אב כללית למרחב.

ב. <u>הוחלט</u> למנות ועדה מיוחדת ליד מפקד המרחב, אשר תרכז את התכנונים בכל הנושאים במרחב, ותעבד תכנית-אב לטווח ארוך לאזור. בועדה יכהנו נציגי המשרדים הבאים: פנים, תיירות, בטחון, תחבורה, עבודה, חקלאות, אוצר ושמורות הטבע.

ב"ו אדר תשכ"ט
16 מרץ 1969
257260 מל.

גם/720

סווה

אין לפי עם כל הכבוד,
או לפחות מה הלינוס ?

בנק"ל משרד האוניס - ברוך קוס
בנק"ל משרד התיירות - צבי זילכה
בנק"ל משרד התחבורה - ל. פרידלנד
בנק"ל משרד התקשורת - [illegible] לכנה
בנק"ל משרד התעשיה - פנחס בן-[illegible] חיים שלח
בנק"ל משרד האוצר - שרה טוטלבוים
בנק"ל רשות שמורות הטבע - אפרים בן-פורת. - גם הוא לא.

הנדון: מכונית גב למרחב שלמה - ועדה

1. ועדת השרים לענייני ביטחון, בישיבתה מיום 6 מרץ 69 החליטה על הקמת ועדה מיוחדת ליד מפקד המרחב, אשר תרכז את הטכנולוגים בכל הגופאים במרחב, ותעבד מכונית גב למזרח אדום לצורך (החלטה סע' 2).

2. הנכם מתבקשים למודיענו בהקדם מי נציגכם לועדה הנ"ל.

בברכה,

א. פלדור, תא"ל

יכ/אא

4

משרד הבטחון
ארכיון צה"ל ומערכת הבטחון

סוף התיק

5000 (6.73)

28/324