

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

272

43/11 22/10

ה"ח, ב"ה, חקל
ע"ה
ל

ה'תשנ"ב - ח' שבט ה'תשנ"ב

היציאה והחלטה זה חלק מההתחברות בין ציבורים לבין ציבור

101 102

 $11.91 - 10.29$

הולמס וסטריק

Background

2/7465/11

REF



שם תיק: יועץ ראש-הממשלה לענייני התישבות מ. זקל-
התישבות, בניה, חקלאות, מחוץ לקו הירוק - ת

7465/11-2

מזהה פריט: 000wut

כתובות 1-5-11-107-2

תאריך הדפסה 11/12/2017

11/12/2017

המקומית



המועצה

מעלה אדומים

נושאים לדיון

מפגש ראשי מועצות מקומיות ואזוריות עם ראש הממשלה מר יצחק שמיר
תאריך: 21.4.91 ז' באייר תשנ"א

א. בשחור

1. בהקמת נקודות/תחנות משמרה ביישובים ע"פ הקריטריונים בתחום הקו הירוק.
2. הקמת משמר אזורי ביישובים.

ב. סיווג יישובים

כידוע מעשית עבודה ע"י שר האוצר ושר הכלכלה והתכנון בעניין סיווג חדש של היישובים. הנושא אשר מתגבש עשוי לפגוע פגיעה כשהתירשבות היהודית באר"ש, מבקשים לא לפגוע בסיווג הקיים.

ג. הכרזה על יישובי הבקעה כיישובי קו העימות

מבקשים להכריז על היישובים כיישובי עימות מסאת היותם חשופים כיום לפגיעות ומתח בשחור.

ד. האחדת קריטריונים לקביעת ערי פיתוח

מבקשים לאחד ולהשוות סל השירותים הניתן ליישובים ברש"ע לסל הקיים בתחומי הקו הירוק.

העתק: מר מיכאל דקל
ראשי מועצות מקומיות ואזוריות באר"ש



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है

प्रमाणित किया जाता है



מדינת ישראל

תאריך 30.12.91

אל: מנכ"ל האגף הכלכלי

מאת: לשכת ראש הממשלה.



צ"ל יו"ר

א. א. א. א.

! ממשלת מדינת ישראל.

ה. כלכלה הכלכלית הכלכלית
ב. כלכלה הכלכלית הכלכלית

ה. כלכלה הכלכלית הכלכלית

ה. כלכלה הכלכלית הכלכלית

ה. כלכלה הכלכלית הכלכלית

ה. כלכלה הכלכלית הכלכלית

סך המדבר

1. הצעה להחלטה

מחליטים:
בהחלטה הת/48 מיום 14.5.84, במקום הפיסקה האחרונה יבוא: "מיקום המרכז באתר 06 במעלה אדומים".

2. רקע

בהחלטה הת/48 מיום 14.5.84 החליטה ועדת השרים להתיישבות לאשר הקמת מרכז לחקר יזמדר, לתירות וסיירות מדברית בשם "סך המדבר", בתיאום עם משרד המדע והפיתוח. עוד נקבע בהחלטה הנ"ל כי מיקום המרכז יהיה בנ.צ.מ. 1913/1102 בבקעת יריחו ממזרח לארמונות החשמונאים. עד היום לא הוקם המרכז.

במכתבו של יו"ר הוועד המנהל של המרכז לתרבות מדבר יהודה במעלה אדומים מיום 15.10.90 נתבקש שר המדע והטכנולוגיה האנרגיה והשטחית לפעול להעברת מיקום המרכז לאתר שייקבע על ידי המועצה במעלה אדומים. ראש המועצה המקומית מעלה אדומים, במכתביו מיום 28.1.91 ומיום 24.3.91, מציע למקם את המרכז בשטח שיועד לו באתר 06 במעלה אדומים, ובמכתבו מיום 19.3.91 מאשר ראש צוות החקמה של מעלה אדומים, שבאתר 06 מיועד שטח לחקר המדבר. שר המדע והטכנולוגיה מסכים להקמת המרכז לתרבות מדבר יהודה במעלה אדומים.

שניין יאסר זכרון אל תאריך

יאסר זכרון אל תאריך

אל תאריך

סף המדבר

1. הצעת להחלטה

מחליטים:

בהחלטה הת/48 מיום 14.5.84, במקום הפסקה האחרונה יבוא: "מיקום המרכז באתר 06 במעלה אדומים".

2. רקע

בהחלטה הת/48 מיום 14.5.84 הוחלט וועדת השרים להתיישבות לאשר הקמת מרכז לתקר יזמדר, לתיירות וסיירות מדברית בשם "סף המדבר", בתיאום עם משרד המדע והפיתוח. עוד נקבע בהחלטה ה"ל כי מיקום המרכז יהיה בנ.צ.מ. 1913/1402 בבקעת יריחו ממזרח לארמונות החשמונאים. עד היום לא הוקם המרכז.

במכתבו של יו"ר הוועד המנהל של המרכז לתרבות מדבר יהודה במעלה אדומים מיום 15.10.90 נתבקש שר המדע והטכנולוגיה האנרגיה וחשמלית לפעול להעברת מיקום המרכז לאתר שייקבע על ידי המועצה במעלה אדומים. ראש המועצה המקומית מעלה אדומים, במכתביו מיום 28.1.91 ומיום 24.3.91, מציע למקם את המרכז בשטח שיועד לו באתר 06 במעלה אדומים, ובמכתבו מיום 19.3.91 מאשר ראש צוות החקמה של מעלה אדומים, שבאתר 06 מיועד שטח לתקר המדבר. שר המדע והטכנולוגיה מסכים להקמת המרכז לתרבות מדבר יהודה במעלה אדומים.



פרופ' יובל נאמן
 שר המדע והטכנולוגיה
PROF. YUVAL NE'EMAN
 MINISTER OF SCIENCE AND TECHNOLOGY



ג' כסלו, תשנ"ב
 10-נוב-1991

ז - 65 - 468

לכבוד
 מר מיכה בראון
 יו"ר הוועד המנהל
 המרכז לחקר מדבר יהודה
 מעלה אדומים
 פקס 02-820591

הנדון: המכון לחקר מדבר יהודה
 מכתבך מיום 6 ביולי 1991 ומכתבין האחרים בנושא

מר בראון הנכבד,

על דעת ראש הממשלה, הריני שמח להודיעך כי הנני מאשר למכון לחקר מדבר יהודה להקים מרכז לחקר המדבר, לתיירות וסיירות מדבריות ("סף המדבר") באתר 06 במעלה אדומים. אנו נראה בזאת מימוש החלטת הממשלה הת/48 מיום 14.5.84.

בברכה

פרופ' יובל נאמן
 שר המדע והטכנולוגיה

העתק: למר יצחק שמיר - ראש הממשלה
 מר אליקים רובינשטיין - מזכיר הממשלה



פרופ' יובל נאמן
שר המדע והטכנולוגיה
PROF. YUVAL NE'EMAN
MINISTER OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

24.4.91

-סודי-

אל: מר אהרון ליסנסקי, מ"מ מזכיר הממשלה
 מאת: פרופ' יובל נאמן, שר המדע והטכנולוגיה, האנרגיה והתשתית;
 יו"ר תת ועדת השרים להתיישבות

הנדון: סדר יום לישיבת תת ועדה להתיישבות,
 יום א', י"ד אייר תשנ"א (28.4.91)
 שעה 15:30, במזכירות הממשלה

להלן סדר היום:

- א. דברי פתיחה - יו"ר הועדה.
- ב. דיון בהצעות החלטה המוגשות על ידי שר המדע.
 1. "סף המדבר" - תיקון נ.צ.
 2. "תרצה" - תיקון נ.צ.
 3. "שא-נור" - תיקון נ.צ.
 4. "מלכישוע" - הקמת כפר משוקמי סמים.
 5. "גני-מודיעין", "רמת-מודיעין" - הפרדה.
 6. בית אריה/עפרים - איחוד.

הצעות ההחלטה ב, 1-6 רצופות בזה.

כ ב ר כ ה

פרופ' יובל נאמן
 יו"ר תת הועדה להתיישבות

1. הצעה להחלטה

מחליטים:

בהחלטה הת/48 מיום 14.5.84, במקום הפסקה האחרונה יבוא: "מיקום המרכז באתר 06 במעלה אדומים".

2. רקע

בהחלטה הת/48 מיום 14.5.84 החליטה ועדת השרים להתיישבות לאשר הקמת מרכז לחקר המדבר, לתיירות וסיירות מדברית בשם "סף המדבר", בתיאום עם משרד המדע והפיתוח. עוד נקבע בהחלטה הנ"ל כי מיקום המרכז יהיה בנ.צ.מ. 1913/1402 בבקעת יריחו ממזרח לארמונות החשמונאים. עד היום לא הוקם המרכז.

במכתבו של יו"ר הוועד המנהל של המרכז לתרבות מדבר יהודה במעלה אדומים מיום 15.10.90 נתבקש שר המדע והטכנולוגיה האנרגיה והתשתית לפעול להעברת מיקום המרכז לאתר שייקבע על ידי המועצה במעלה אדומים. ראש המועצה המקומית מעלה אדומים, במכתביו מיום 28.1.91 ומיום 24.3.91, מציע למקם את המרכז בשטח שיועד לו באתר 06 במעלה אדומים, ובמכתבו מיום 19.3.91 מאשר ראש צוות החקמה של מעלה אדומים, שבאתר 06 מיועד שטח לחקר המדבר. שר המדע והטכנולוגיה מסכים להקמת המרכז לתרבות מדבר יהודה במעלה אדומים.

1. הצעה להחלטה

מחליטים:

בהחלטה הת/78 מיום 22.7.84.

א. במקום פסקה א' יבוא:

מיקום: היישוב יוקם על אדמות מדינה בקרבת נ.צ. 181/191, בהתאם לחוות דעתה של מנהלת המחלקה האזרחית של פרקליטות המדינה.

ב. במקום פסקה ג' יבוא:

הקמה:

1. היישוב יוקם בארציות משרד הבינוי והשיכון, ובשלב ראשון יאוכלס על-ידי אמנה.

2. תבנה שכונה ל-250 משפחות, עם אפשרות להרחבה לשכונות נוספות בעתיד.

ג. המילים "ג'בל א-תור" יימחקו מן ההחלטה.

2. רקע

בשנת 1984 הוחלט להקים יישוב בשם "תרצה" מדרום לאתר האחזות נחל תרצה, ומצפון לאלון מורה, המיקום שאליו התייחסה אותה החלטה הינו קרוב לתרצה ההיסטורית, אך שטחי אדמות-המדינה שבו מועטים, היישוב טרם הוקם עד היום.

כדי לאפשר הקמת יישוב גדול יותר, מוצע להעביר את מיקום היישוב צפונה כארבעה קילומטרים, לאתר שגם הוא מצפון לאלון מורה, ומדרום להיאחזות הנחל תרצה, רחוק מעט יותר מתרצה ההיסטורית. במקום אותרו שטחים נרחבים של אדמות מדינה, כמפורט בסעיף 2 של חוות דעתה של מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה, מס' 15/1390/165 מיום 22.10.87.

מאתר שבאתר החדש המוצע יש אדמות מדינה רבות, מוצע לאפשר את הגדלת היישוב מעבר ל-250 משפחות כמצויין בהחלטה המקורית.

שר הבינוי והשיכון הביע הסכמתו לכך ששארד הבינוי והשיכון יבנה את היישוב, ותנועת אמנה הביעה הסכמתה לפעול לאיכלוסו.

1. הצעה להחלטה

מחליטים:

מנהלים שכונה נוספת לכפר האמנים שא-נור בנ.צ.מ. 1673/1962. השכונה תיבנה באדמות מדינה באחריות משרד הבינוי והשיכון, ותאוכלס על-ידי תנועת אגנה.

2. רקע

היישוב שא-נור הוא כפר אמנים בצפון השומרון, סמוך לכביש שכם-ג'נין, המאוכלס מזה שנים על ידי גרעין של תנועת אגנה, ומשתייך למועצה האזורית שומרון. היישוב משמש מרכז לפעילות בנושאי אמנות ליישובי צפון השומרון. קיים ביקוש רב מצד משפחות אמנים ואנשים להתיישב במקום. שטחי אדמות המדינה ביישוב מצומצמים (כ-50 דונם בלבד), ואינם מאפשרים התפתחותו. באיזור היו לאדונה אירועים רבים של התנכלות לתנועה הסדירה בכבישים מצד תושבים ערבים.

לשיפור מצב הבטחון דרוש להרחיב את היישוב. באיזור נ.צ.מ. 1673/1962 אושרו כ-1,600 דונם אדמות מדינה רשומות בטאבו כמפורט בחוות הדעת של מנהלת המחלקה האזרחית במרסליטות המדינה מס' 15/1390/140 מיום 26 בדצמבר 1982. האיזור נמצא כ-3 ק"מ צפונית-מערבית לשא-נור, עם קשר עין ביניהם. מוצע איפוא להרחיב את היישוב שא-נור על ידי הקמת שכונה נוספת ליישוב באיזור זה. שר הבינוי והשיכון הביע הסכמתו לכך שמשרד הבינוי והשיכון יבנה את השכונה, ותנועת אגנה הביעה הסכמתה להמשיך ולפעול לאיכלוסה.

1. הצעה להחלטה

מחליטים

לאשר הקמת ישוב כפרי לשיקום נפגעי סמים באתר האחזות מלכישוע. הישוב יבנה על ידי משרד הבינוי והשיכון, יתוכנן, יאורגן וינהל על ידי הרשות למלחמה בסמים, וישתייך מבחינה מוניציפלית למועצה האזורית עמק בית שאן.

2. דברי הסבר

בראש הר מלכישוע במערב בקעת הירדן הוקמה היאחזות של צה"ל בכוונה להקים במקום קיבוץ שיצטרף לשורת קיבוצים שעל אותו רכס, שהוא ממזרח לשומרון וממערב לבקעת הירדן. לפני שנים מספר הוקם ישוב הקבע של הקיבוץ צפונית יותר, במירב, ואתר היאחזות נותר ריק. הרשות למלחמה בסמים מחפשת מקום להקים בו כפר לנגמלי סמים, בו יקבלו טיפול שיקומי, יוכלו לגור ולנהל חיים רגילים, ויחזרו לחיי עבודה וקהילה בריאים תוך גיבוי של מסגרת טיפולית שיקומית. אתר מלכישוע מתאים לכך, והמועצה האזורית בקעת הירדן מוכנה לעזור לישוב ולמפעל השיקום המיועד להיות בו.

סדר-יום לפיו

1. דברי פתיחה - הש"ר
2. הצלה להקדמת משפט מ. חנה"ל
א. שא-נא - ישיב הקדש יחיד מ.נ. (מולד*)
ב. גי-מ/ביסין / יחמת מ/ביסין
3. בית-אורים / צ'ארים - דיון
4. ילמל מ. המסד
א. בור - שזק - פארת
ב. קני-שארון - החופה - כדמים - ממ סלד
5. ילמל מ. המסד (פארת אלק)
- א. מצ'קת קוקול - דח"מס' 2
6. ילמל מ. הפסחון (מ/קה)
7. ילמל משב"ש (יסי מתקנת)
8. דולחוס ומזקב החלטה קובמל
א. אשכול - סלד נאמן דח אים
ב. אולסד - " -
ג. הי-שמל
9. מזקב - שונל
10. חלבה ח' יסבת וצבה

9 דיון - 14

הוצאה לאור של יחידה :

יחידה הקבוצה של יחידה ב-3.1.1. . . .

ישיבת אברהם מינצברג

מזכר - שאלות

מס' סדר	הנאשא	הסמך ופירוט	קישורים
1	ברוכים (בגלן!)	דפ"י החלטות ממשלה 33 (הת/24) מיום 182/5/82 וכן 1274 (אמ/א) מיום 30/1/83. יוקם מכתב אישורים על-ידי בקניסרה, מעריבות לצד איתו. יוקם פניה אל יחידה וולטין, נאט"מ מוצר בגלן, להקים היטב (אמ/14/14). מיקה ב"ח מביד לפעול להקמת מכתב אישורים על-ידי גלפון הגלן, לאחר שיתקבל סקר טכני-איש	1. מיקה ב"ח יבואו התקבול סקר טכני-איש 2. בגלן, נאט"מ מוצר בגלן, להקים היטב (אמ/14/14). מיקה ב"ח מביד לפעול להקמת מכתב אישורים על-ידי גלפון הגלן, לאחר שיתקבל סקר טכני-איש
2	גבעת אהרן	קיימת בעיית הקצבות קרקעות לצימים; חולת הדגות 33/1/30/15 אל סלמה זאסר גאוגרפיה (הכנה). מיקה ב"ח הנחה את מיקי אבולטין לבצע (אמ/1081/1081) [ממשל וצפ"ר] מיום 10 לינואר 83.	מיקה ב"ח ופולק התקבול היציב, יבואו ליוזמה המינימלית.
3	רמת קבוץ (מנצח יחידה)	החלטה בעקבות אינורה מתקבולת בגלל סכסוכים בין הצימים.	מתקבולת ודיואלה להכנסת הסיכסוכים.

מזקב - שילול, המעפ

קישורים	הסדר אפיון	המלל	מס' 20
לוקא ביאל מנקא זא הרבס הצאלה אדילניא.	בהחלטה מיום 19/1/13 - מעצבים התושבים באגדים; החלטה גם כי בקר יקום צוות מלחום שיטור הצוות מלקה כלפן מצי"ע כי הצמח תעביר דרך הסכנות	התושבים באגדים	4
פלאש אלסן תבין חלוצה כהצעה לחלטה.	במ"מ מס' 2 שהוקם לצד השוים לפטרון מצוקת הקקדואה עדיין לא אומץ בהחלטה.	זא מצוקת הקקדואה	5
לביאן	מכתב טכניורא אל סני טאון (מכתב מיום 19/1/25) 1. קב"ל נכסים בדצ"ה אילן פלזא אפיון חלקה התפאסא ז"ו ציבים 2. בנין להפטר חלקה נוספת בית מס' 3 זא	החברת אל"י סני	6

ב.5. גני מודיעין - רמת מודיעין

1. הצעה להחלטה

במקום החלטה הת/36 מיום 17.6.81, וסעיף ד' מהחלטה הת/26 מיום 25.4.82 יבואו:

א. מחליטים להקים ישוב עירוני דתי חרדי בגני מודיעין, שיכלול את אזורי גני מודיעין, קרית ספר, רעות (דרום דיר קדיש) ואור שמח, בסביבות נ.צ. 152/149 עד נ.צ. 157/149.

הישוב יכלול שכונות שונות, שבבניה כיום, ושחבניה בהמשך על ידי יזמים פרטיים שונים וקבוצות המשתכנים השונות או נציגיהן, שתוכלנה לקבל סיוע משרד הבינוי והשיכון כמקובל ועל קרקעות שנרכשו, או באדמות מדינה, בהתאם לחוות דעת מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה.

בשלב ראשון יוקמו בשכונות של הישוב מוסדות חינוך דתיים חרדיים לגיל הרך ולגילאי לימוד חובה על ידי משרד החינוך והתרבות, על חשבון המדינה, וינהלו על ידי המועצות המקומיות.

מוסדות ציבור, חינוך ודת נוספים ייבנו בסיוע משרד הבינוי והשיכון, משרד החינוך והתרבות והמשרד לענייני דתות.

מחליטים לאשר הקמת ישוב דתי ברמת מודיעין. הישוב יבנה על ידי יזמים פרטיים או בידי המתיישבים בעצמם. הקמת הישוב, כולל כל התשתיות, על חשבון המשתכנים עצמם, פרט להלוואות האישיות לרכישת מגורים הניתנות למשתכנים כמקובל, ולמוסדות לימוד על פי חוק חינוך חובה.

2. דברי הסבר

בהחלטה הת/36 מיום 17.6.81 אושר להרחיב את הישוב מתתיהו כדי לישב את אנשי אור שמח, אור שמח היא ישיבה דתית חרדית. בעקבות החלטה זאת מתוכננות ונמצאות בהקמה שכונות דתיות חרדיות בהרחבות של מתתיהו מזרח וצפונה - שכונת אור שמח, שכונת קרית ספר ושכונת רעות (דרום דיר-קדיש/צפון קרית ספר). השכונות מוקמות ביזמת משתכנים, קבוצות, כלס חרדיים, שכבר שילמו עבור למעלה מאלף יחידות דיור, וממשיכים בפיתוח, באדמות שהוקצו ותוכננו כדין.

הישוב מתתיהו עצמו נשאר מושב שיתופי וקלאי דתי חרדי כפי שהיה מתחילה.

בהחלטה הת/26 מיום 25.4.82 אושרה הקמת ישוב ביזמה פרטית בגני מודיעין, ממערב למושב מתתיהו, ונקבע בהחלטה שבשלב א' תוקם בו שכונה דתית חרדית שתכלול 450 יחידות דיור.

בפועל הוקמה במזרח אזור גני מודיעין שכונה כמעט שלמה דתית, שחלק ממתישביה מתנגדים להיכלל בשכונה דתית חרדית, ואילו צמוד לה ממערב, באזור גני מודיעין, הוקמה השכונה הראשונה של גני מודיעין, שמתישביה דתיים חרדיים,

ובכללים חלק מן הגרעין התימני הרדי שהיה הגרעין הראשון של הישוב. במערב גני מודיעין הוקמה ישיבה חרדית עם מגורי מספר משפחות הקשורות לישיבה. יתר אחר גני מודיעין טרם נבנה, למרות שגרעין של מאות משפחות דתיות חרדיות מטפל בתכנונו, ושילם עבור רכישת הקרקעות ופיתוחן. האתר טרם נבנה, כיון שלא הסתיימו החליכים המשפטיים אודות הבעלות בו, ולפיכך לא ניתן עדיין אישור מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה על הבעלות בקרקע.

להתאמת החלטות הממשלה הקיימות להתפתחות ההתיישבות בשטח מחד, ולביצוע מהותן ויעודן של החלטות המקוריות מאידך, מוצע לאחד את הרחבות מתתיהו עם גני מודיעין לישוב אחד כמועצה מקומית נפרדת, ולהפריד את רמת מודיעין כישוב דתי, בלי התנאי שיהיה חרדי, כמועצה האזורית מטה בנימין.

על אף העובדה שלפי החלטת הממשלה היתה השכונה הראשונה צריכה להיות דתית חרדית, הוקם בית ספר על ידי משרד החינוך והתרבות והמועצה האזורית מטה בנימין ובמימנם, דוקא בשכונת רמת מודיעין, וחלק מן המתיישבים ברמת מודיעין נאבק ומשיג שבית הספר יהיה ממלכתי דתי ולא חרדי. הנושא מהווה מוקד לסכסוכים, ובפועל המימון הממלכתי ניתן כתוצאה מכך דווקא לחינוך שאיננו דתי חרדי, בניגוד להחלטת הממשלה. באותה עת החורים החפצים בחינוך חרדי, או בחינוך ממלכתי דתי תורני, לילדיהם, נאלצים לשלוח את ילדיהם בכספת הפרטי למוסדות חינוך ביישובים אחרים רחוקים, למרות שלפי חוק חינוך חובה הינם זכאים לחינוך חובה חנם. החיכוך סביב בית הספר מקבל צביון עדתי, כאוב, בשל העובדה שהגרעין המקורי של גני מודיעין שעברו ניתנה החלטה ת/26 ד', היה גרעין של תימנים חרדים, ואילו הקבוצה המאוחרת יותר שמאכלסת את רמת מודיעין ואינה חרדית, הינה קבוצה מאיצות הרווחה שבמערב. כדי למנוע את החיכוכים סביב מערכת החינוך, ולהביא ללימודים תקינים ולחינוך נאות של כל הילדים בגני מודיעין וברמת מודיעין, ולתת ביטוי נכון לזכויותיהם לפי חוק לימוד חובה ולהחלטת הממשלה על הקמת שכונה דתית חרדית - מוצע לקבוע במפורש שינתנו על תשכון המדינה מוסדות חינוך דתי חרדי כמועצה המקומית החדשה שתוקם, ובנפרד חינוך על תשכון המדינה לפי חוק לימוד חובה ברמת מודיעין.

גני מודיעין-רמת מודיעין

1. הצעה להחלטה

במקום ההחלטה הת/36 מיום 17.6.81 וסעיף ד' מההחלטה הת/26 מיום 24.4.82 -
יבוא:

א. מחליטים להקים ישוב עירוני דתי-חרדי בגני מודיעין שיכלול את גני מודיעין, קרית ספר, גבעת הסלע (דרום דיר-קדיס) ומוסדות אור שמח באזור נ.צ. 152/149 ועד נ.צ. 157/149.

ב. רמת מודיעין יוכר כישוב בעל אופי דתי במסגרת המועצה האיזורית מטה בנימין.

ג. העלויות הכרוכות בביצוע ההחלטה הנ"ל חלות על היזמים כאשר משרד הבינוי והשיכון יסייע לישובים עפ"י פרוגרמות המשרד.

2. דברי הסבר

א. בהחלטה הת/36 מיום 17.6.81, אושרה הרחבת מתיתיהו לשם יישובם של אנשי אור שמח (חרדים).

בהקמה נמצאות שכונות קרית ספר ואור שמח שיוזמתם - מהחוגים החרדיים.

ב. הישוב מתיתיהו נשאר מושב שיתופי חרדי.

ג. בהחלטה הת/26 מיום 25.4.84, אושרה הקמת ישוב ביוזמה פרטית בגני מודיעין שתחילתה בשכונה חרדית.

בפועל הוקמה במזרח האתר שכונה דתית המתפקדת כמחכונת ישוב עצמאי ואילו ממערב לה הוקמה השכונה החרדית גני מודיעין, שאף היא מתפקדת עצמאית.

ד. לשם התאמת החלטות הממשלה הקיימות וכדי לאפשר תפקוד מוניציפאלי תקין, מוצא לאחד הרחבות מתיתיהו עם גני מודיעין לישוב אחד בעל אופי חרדי ובמחכונת מוניציפאלית של מועצה מקומית, ואילו רמת מודיעין תהווה ישוב דתי במסגרת המועצה האיזורית מטה בנימין.

בית אריה/עופרים - האחדה למועצה מקומית משותפת

1. הצעה להחלטה

מחליטים

לאשר האחדות של הישובים בית אריה ועופרים למועצה מקומית אחת.

2. דברי הסבר

בבית אריה 300 יחד' מאוכלסות ועוד 200 בהליכי פיתוח.

עופרים מתוכננת לכ-6000 יחד'. במקום מתגוררות 8 משפחות.

קירבת המקום וצמידות שני הישובים כשהמפריד ביניהם הינו כביש איזורי, והתכנון האורבני הרואה את שני הישובים כחטיבה עירונית אחת, היכולת של המועצה המקומית בית אריה לגרום לתנופת בניה ולמתן שרותים, תבוא לידי ביטוי בהקמת מועצה מקומית אחת.

גמל - חלון
גמל - חלון



"אלי סיוני"

אגודה שיחופית חקלאית להתישבות בע"מ

טלפון: 051-897424

מיקוד: 79702

ד.נ. חוף-עזה

יום שני י' בניסן תשנ"א
25.3.91



Handwritten notes:
מכתב משרד החקלאות
למנהל "התעסוקה"
20/4/91

לכבוד
שר האגודה והתחנות
פרופסור יובל גאמן
רח' יפו 234
ירושלים

אירון בכבוד,

הנדון: הרחבת הישוב "אלי סיוני" בנתאם לתכנית מתאר

חכנית המתאר של הישוב תוכננה לכניית 250 יחידות דיור, בשל השתלטות וחפיסת אדמות מדינה הכלולות בחכנית המתאר של הישוב.

הפיתוח שנעשה עד עתה 105 יחידות בלבד. אנו שמחים להודיעך שבחודשים וקדומים הישוב בכנס לתקופת בניה שבה יתפסו 105 הבגורשים הראשונים.

לאור התעניינות מצד משפחות נוספות עלול פוסר מגרשים זה לעצור את המשך הפיתוח בישוב. בשעתו החל טיפול פיזוי החלקות ה"תפוסות" ע"י ערכים במסגרת "תכנית נאצר" באמצעות מתן פיזוי או חלקות חילופיות אך לצערנו משרד קב"ט נכסים נעזה שהחל בטיפול הב"ל הפסיק משום מה את הטיפול בנושא.

עם זאת קיימת חלקה בצמוד לישוב שאושרה לתכנון ששמשה את משרד הבינוי כ"בזר השאלה" של חומרי מילוי לאזור שפותח ונבית ע"י קבלת החלטה מתאימה והשקעה כספית יחסית קטנה להכשיר חלקה שמאפשרת תוספת של כ-30 מגרשים לישוב.

נודה לכבוד השר שינחה את הנוגעים בדבר להפעיל בהקדם ובמקביל:
א. לאשר מיידית לבניה את החלקה ששמונה כ"בזר השאלה" ואושרה לתכנון.
ב. בהסדרת ופיזוי החלקות הכלולות בחכנית המתאר של הישוב.

בכבוד רב,

"אלי סיוני"

אגודה שיחופית חקלאית

יחידת הפיתוח אלי סיוני.

Handwritten notes:
2/4/91
אירון

העמק: יועץ השר להתישבות- מר אבי פרחן.

1. הצעה להחלטה

מחליטים

לאשר הקמת ישוב כפרי לשיקום נפגעי סמים באתר האחזות מלכישוע, הישוב יבנה על ידי משרד הבינוי והשיכון, יתוכנן, יאורגן וינוהל על ידי הרשות למלחמה בסמים, וישתייך מבחינה מוניציפלית למועצה האזורית עמק בית שאן.

2. דברי הסבר

בראש הר מלכישוע במערב בקעת הירדן הוקמה היאחזות של צה"ל בכוונה להקים במקום קיבוץ שיצטרף לשורת קיבוצים שעל אותו רכס, שהוא ממזרח לשומרון וממערב לבקעת הירדן. לפני שנים מספר הוקם ישוב הקבע של הקיבוץ צפונית יותר, במירב, ואתר ההיאחזות נותר ריק. הרשות למלחמה בסמים מחפשת מקום להקים בו כפר לנגמלי סמים, בו יקבלו טיפול שיקומי, יוכלו לגור ולנהל חיים רגילים, ויחזרו לחיי עבודה וקהילה בריאים תוך גיבוי של מסגרת טיפולית שיקומית. אתר מלכישוע מתאים לכך, והמועצה האזורית בקעת הירדן מוכנה לעזור לישוב ולמפעל השיקום המיועד להיות בו.

גני מודיעין-רמת מודיעין

1. הצעה להחלטה

- במקום ההחלטה הת/36 מיום 17.6.81 וסעיף ד' מההחלטה הת/26 מיום 24.4.82 - יבוא:
- א. מחליטים להקים ישוב עירוני דתי-חרדי בגני מודיעין שיכלול את גני מודיעין, קרית ספר, גבעת הסלע (דרום דיר-קדיס) ומוסדות אור שמח באזור נ.צ. 152/149 ועד נ.צ. 157/149.
 - ב. רמת מודיעין יוכר כישוב בעל אופי דתי במסגרת המועצה האיזורית מטה בנימין.
 - ג. העלויות הכרוכות בביצוע ההחלטה הנ"ל חלות על היזמים כאשר משרד הבינוי והשיכון יסייע לישובים עפ"י פרוגרמות המשרד.

2. דברי הסבר

- א. בהחלטה הת/36 מיום 17.6.81, אושרה הרחבת מתיתיהו לשם יישובם של אנשי אור שמח (חרדים).
- ב. בהקמה נמצאות שכונות קרית ספר ואור שמח שיוזמתם - מהחוגים החרדיים.
- ג. הישוב מתיתיהו נשאר מושב שיתופי חרדי.
- ד. בהחלטה הת/26 מיום 25.4.84, אושרה הקמת ישוב ביוזמה פרטית בגני מודיעין שתחילתה בשכונה חרדית.
- ה. בפועל הוקמה במזרח האתר שכונה דתית המתפקדת במתכונת ישוב עצמאי ואילו ממערב לה הוקמה השכונה החרדית גני מודיעין, שאף היא מתפקדת עצמאית.
- ו. לשם התאמת החלטות הממשלה הקיימות וכדי לאפשר תפקוד מוניציפאלי תקין, מוצא לאחד הרחבות מתיתיהו עם גני מודיעין לישוב אחד בעל אופי חרדי ובמתכונת מוניציפאלית של מועצה מקומית, ואילו רמת מודיעין תהווה ישוב דתי במסגרת המועצה האיזורית מטה בנימין.
- ז. עקב בעיה שנוצרה בענין בית הספר, הועדה תהיה מוכנה להמליץ, בהחלטתה בפני משרד החינוך, על הקמת ב"ס נפרד בגני מודיעין.

ב.5. גני מודיעין - רמת מודיעין

1. הצעה להחלטה

במקום החלטה הת/36 מיום 17.6.81, וסעיף ד' מהחלטה הת/26 מיום 25.4.82 יבואו:

א.

מחליטים להקים ישוב עירוני דתי חרדי בגני מודיעין, שיכלול את אזורי גני מודיעין, קרית ספר, רעות (דרום דיר קדיס) ואור שמח, בסביבות נ.צ. 152/149 עד נ.צ. 157/149.

הישוב יכלול שכונות שונות, שבניה כיום, ושתבניה בהמשך על ידי יזמים פרטיים שונים וקבוצות המשתכנים השונות או נציגיהן, שתוכלנה לקבל סיוע משרד הבינוי והשיכון כמקובל ועל קרקעות שנרכשו, או באדמות מדינה, בהתאם לחוות דעת מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה.

בשלב ראשון יוקמו בשכונות של הישוב מוסדות חינוך דתיים חרדיים לגיל הרך ולגילאי לימוד חובה על ידי משרד החינוך והתרבות, על תשכון המדינה, וינהלו על ידי המועצות המקומיות.

מוסדות ציבור, חינוך ודת נוספים ייבנו בסיוע משרד הבינוי והשיכון, משרד החינוך והתרבות והמשרד לענייני דתות.

ד.

מחליטים לאשר הקמת ישוב דתי ברמת מודיעין. הישוב יבנה על ידי יזמים פרטיים או בידי המתיישבים בעצמם. ^{הקמת הישוב} כולל כל התשתיות, על תשכון המשתכנים עצמם, פרט להלוואות האישיות לרכישת מגורים הניתנות למשתכנים כמקובל, ולמוסדות לימוד על פי חוק חינוך חובה.

2. דברי הסבר

בהחלטה הת/36 מיום 17.6.81 אושר להרחיב את היישוב מתתיהו כדי לישב את אנשי אור שמח. אור שמח היא ישיבה דתית חרדית. בעקבות החלטה זאת מתוכננות ונמצאות בהקמה שכונות דתיות חרדיות בהרחבות של מתתיהו מזרח וצפונה - שכונת אור שמח, שכונת קרית ספר ושכונת רעות (דרום דיר-קדיס/צפון קרית ספר). השכונות מוקמות ביזמת משתכנים, קבוצות, כלס חרדיים, שכבר שילמו עבור למעלה מאלף יחידות דיור, וממשיכים בפיתוח, באדמות שהוקצו ותוכננו כדין.

הישוב מתתיהו עצמו נשאר מושב שיתופי וקלאי דתי חרדי כפי שהיה מתחילת.

בהחלטה הת/26 ד' מיום 25.4.82 אושרה הקמת ישוב ביזמה פרטית בגני מודיעין, ממערב למושב מתתיהו, ונקבע בהחלטה שבשלב א' תוקם בו שכונה דתית חרדית שתכלול 450 יחידות דיור.

בפועל הוקמה במזרח אור גני מודיעין שכונה כמעט שלמה דתית, שחלק ממתישביה מתנגדים להיכלל בשכונה דתית חרדית, ואילו צמוד לה ממערב, באור גני מודיעין, הוקמה השכונה הראשונה של גני מודיעין, שמתישביה דתיים חרדיים,

וכוללים חלק מן הגרעין והימני הרדי שהיה הגרעין הראשון של הישוב. במערב
גני מודיעין הוקמה ישיבה רדית עם מגורי מספר משפחות הקשורות לישיבה.
יתר אשר גני מודיעין טרם נבנה, למרות שגרעין של מאות משפחות דתיות רדיות
מטפל בתכנונו, ושילם עבור רכישת הקרקעות ומיתוחן. האתר טרם נבנה, כיון
שלא הסתיימו ההליכים המשפטיים אודות הבעלות בו, ולפיכך לא ניתן עדיין
אישור מנהלת המחלקה האזרחית בפרקליטות המדינה על הבעלות במקע.

להתאמת החלטות הממשלה הקיימות להתפתחות ההתיישבות בשטח מח, ולביצוע
מהותו ויעודו של ההחלטות המקוריות מאידך, מוצע לאחד את הרחבות מתניהו עם
גני מודיעין לישוב אחד כמועצה מקומית נפרדת, ולהפריד את רמת מודיעין
כיישוב דתי, בלי התנאי שיהיה רדי, כמועצה האזורית מטח בנימין.

על אף העובדה שלפי החלטת הממשלה היתה השכונה הראשונה צריכה להיות דתית
רדית, הוקם בית ספר על ידי משרד החינוך והתרבות והמועצה האזורית מטח
בנימין ובמימנם, דוקא בשכונת רמת מודיעין, וחלק מן המתיישבים ברמת
מודיעין נאבק ומשיג שכית הספר יהיה ממלכתי דתי ולא רדי. הנושא מהווה
מוקד לסכסוכים, ובפועל המימון הממלכתי ניתן כתוצאה מכך דווקא לחינוך
שאיננו דתי רדי, בניגוד להחלטת הממשלה. באותה עת החורים החפצים בחינוך
רדי, או בחינוך ממלכתי דתי תורני, לילדיהם, נאלצים לשלוח את ילדיהם
בכספם הפרטי למוסדות חינוך ביישובים אחרים רחוקים, למרות שלפי חוק חינוך
חובה הינם זכאים לחינוך חובה הינם. החיכוך סביב בית הספר מקבל צביון
עדי, כאוב, בשל העובדה שהגרעין המקורי של גני מודיעין שעברו ניתנה
החלטה חת/26 ד', היה גרעין של תימנים רדים, ואילו הקבוצה המאוחרת יותר
שמאכלסת את רמת מודיעין ואינה רדית, הינה קבוצה מארצות הברית שבמערב.
כדי למנוע את החיכוכים סביב מערכת החינוך, ולהביא ללימודים תקינים
ולחינוך נאות של כל הילדים בגני מודיעין וברמת מודיעין, ולתת ביטוי
נכון לזכויותיהם לפי חוק לימוד חובה ולהחלטת הממשלה על הקמת שכונה דתית
רדית - מוצע לקבוע במפורש שיתנו על חשבון המדינה מוסדות חינוך דתי
רדי כמועצה המקומית החדשה שתוקם, ובנפרד חינוך על חשבון המדינה לפי
חוק לימוד חובה ברמת מודיעין.

הודפס ביום 3.2.91

החלטת מס. רת/26 של ועדת חשינה לרשימת ישיבות מיום 16.05.82 אשר צורפה לפרוטוקול החלטות הממשלה וקבלה תוקף של החלטת ממשלה ביום 16.05.82 ומספרה הוא 641(רת/26).

"641(רת/26). אישור להקים 5 יישובים בבניה פרטית ביהודה ובשומרון

מחליטים:

בחסגרת מדיניות הממשלה ומכח החלטת מס. רת/26 של הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מהיום, לאשר הקמתם של יישובים בבניה פרטית, ביהודה ובשומרון כמפורט להלן:--

א. אלקנה ד' (שייך צבאח):--

1. היישוב יוקם על 1,200 דונם של קרקע פרטית, בנ.צ. 15701662.
2. החברה המקימה תהיה חברת "גל" בראשותותם של אנשי אלקנה.
3. מתוכנן להקמה 1,200 יחידות דיור.

ב. יקיר ב' (מערבית ליקיר):--

1. היישוב יוקם בנ.צ. 15931727 על 2,000 דונם אדמת מדינה מוסדרת ועל שטח בלתי מוכרז של 1,000 דונם.
2. על פי התכנון יכלול היישוב 1,300 יחידות על קרקע מוסדרת ועם גמר התכנון - יוקצה השטח ליוזמים פרטיים להקמת היישוב.

ג. אלקנה ג' (מסחה):--

1. היישוב יוקם על שטח של 420 דונם קרקע פרטית בנ.צ. 15451693.
2. היישוב מתוכנן ל-800 יחידות דיור ורוכשי המגרשים ישאו בהוצאות והשתתפות.

ד. גני מודיעין:--

1. היישוב יוקם על שטח של 470 דונם קרקע פרטית בנ.צ. 15151486.
2. החברה המקימה את היישוב תהיה החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ובשומרון.
3. בשלב א' של התכנון תוקם שכונה דתית חרדית שתכלול 450 יחידות דיור.

חברות הממשלה

שחור

הודפס ביום 3.2.91

ה. נילי ב' -

1. היישוב יוקם על שטח של 1,000 דונם של אדמת מדינה בנ.צ. 15601520.
2. התכנון הראשוני של היישוב מתייחס ל-1,100 יחידות דיור בשיטת "בנה ביחיד" ללא מוקד ראשוני.
3. הטיפול הראשוני ליישוב יינתן על ידי מינהל מקרקעי ישראל.
4. יעלו ליישוב 3 גרעינים של חצ"ב, התעשייה האזרחית ובני מודיעין.

5.2.91
1-דש-977

- פנימי -

מיכאל דקל

הנדון: דו"ח מפגישת צוות טכני אצל השר יובל נאמן

1. בתאריך 3.2.91, יום א', התקיימה פגישה של הצוות הטכני לוועדת התיישבות.

השתתפו: השר יובל נאמן
פליאה אלבק
מוקה כהן
זאב בורשטיין

2. להלן תקציר הנושאים שהועלו:

א. ספר המדבר

פרוייקט מדרשת מדבר שקיבל אישור ממשלה (הת/48 מי-7.6.84) מספר 699.
מבקשים להעתיק הפרוייקט ורד יריחו למעלה אדומים.

סיכום:

(1) מוקה יבדוק התכניות הנוכחיות.

(2) בעבודת המטה תבדק ההצעה מול תכנית העיר.

ב. ברוכים - ברמת הגולן

מוקה והח"מ הציעו בדיקת עמדתם של ההסתדרות הציונית ומשרד השיכון/הבניה הכפרית.

סיכום:

תתבצע בדיקה עפ"י ההצעה הנ"ל.

ג. גבעת אהוד

פליאה מסרה שהחומר מוכן להכרזה.

מוקה הציע כי בזמן הקרוב תצא הכרזה על השטח.

ד. מלכישוע

הח"מ מסר כי האתר בתחום מועצה איזורית עמק בית שאן וכי לשכת היועץ להתיישבות במשרד רה"מ מטפלת בעבודת המטה.

סיכום:

עם קבלת הנתונים ידווח הנושא בוועדה.

ה. התישבות בודדים

בהמשך לדיון בוועדת השרים הודעתי על הטיפול שעומד יועץ רה"מ לבצע: הקמת ועדה בין משרדית שתכלול את מ. הפנים, מ. החקלאות, מ. המשפטים, משהב"ט, ממ"י.

מוקה הציע לשתף את קק"ל או את הסוכנות היהודית/המחלקה להתישבות.

סיכום:

מיכאל יביא הצעה מפורטת לישיבה הבאה.

ו. רמת קידרון

השר נאמן ביקש לקבל מידע מפליאה ומוקה בנושא.

השר נאמן ביקש לדעת האם מיכאל מוכן לטפל בנושא.

סיכום:

מיכאל יפגש עם השר נאמן בנושא להחליט על דרך הפעולה.

ז. רבבה

השר נאמן מעלה הנושא לקראת עליית כלי צמ"ה לביצוע עבודות עפר.

מוקה חשב שיש צורך לאשרר ההחלטה.

פליאה גורסת כי יש לצאת עם הערבי ולקבל אישורו בשטח להכניס כלי הצמ"ה בחלקתו.

הח"מ מסר כי בעבר הציעו גורמים במערכת הבטחון להבקיע הדרך.

סיכום:

מוקה יבדוק ההיבטים הקשורים בהעלאת כלי צמ"ה לביצוע עבודות העפר.

ח. אימוץ דו"ח מצוקת הקרקעות מס' 2 ע"י הממשלה

פליאה מבקשת אימוץ דו"ח מס' 2 להרחבת הישובים מ-1982.

סיכום

הדו"ח נמצא בגנוז משהב"ט, אצל יחידת מתאם הפעולות בשטחים ואצל פליאה אלבק. פליאה תביא הדו"ח לדיון בוועדת השרים.

ט. רמת מודיעין/גני מודיעין

פליאה מבקשת לבצע עבודת מטה בין משרד המשפטים ללשכת ראש הממשלה (מבקשת להשאיר הזאב שבע והכבשה שלמה - כלשונה!!!)

סיכום:

תקיים פגישה בין משרד המשפטים ללשכת ראש הממשלה בנושא.

י. שמירת החלטות

הנושא הועלה ע"י מוקה המבקש להחליט על טכניקה בנושא שמירת החלטות הועדה.

פליאה הוסיפה כי נציגי גני מודיעין (החרדים) היו אצלה בפגישה ומסרו כי נאמר להם (לא נקבה בשם המפורש) כי בקרוב תוקם ועדת שרים שתכריע בנושא ההפרדה בין גני לרמת מודיעין.

סיכום:

נושא יבדק ויבחן ע"י השר נאמן.

ח' בשבט תשנ"א
23 בינואר 1991
968-ט-1

מר מוקה כהן - עוזר שר הבטחון

הנדון: נבי סמואל - הכללה בתחום גבעת זאב

עפ"י החלטת הממשלה מיום 5.6.80 נקבע כי נבי סמואל (הר שמואל) יוכלל בתחום המוניציפאלי של גבעת זאב.

כידוע, טרם נחתם הצו המתאים ע"י אלוף הפיקוד המעבב אישורי תכניות ותחילת הפיתוח במקום.

אבקש התערבותך לסיום התהליך המינהלי להכללת הר שמואל בתחום גבעת זאב, כמו כן אודה באם תערכו אותם היכן עומד הנושא.

בברכה,


יוסף ראב

יועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות

6.1.91
948-דש-1

נושאים לדיון

1. מלכישוע

א. רקע

מלכישוע היתה בעבר האחזות נחל בטיפולה של הסוכנות היהודית. לאחרונה הפך האתר לכפר קהילתי העוסק בתהליך שיקומם של נפגעי סמים שלאחר הענשה (בתי כלא) וגמילה.

ב. קרקע

המשבצת נמצאת ברובה בתחום המועצה האיזורית בקעת בית שאן וחלקה הדרומי - בתחום יו"ש.

ג. מערכת מוניציפאלית

הישוב מטופל כיום ע"י המועצה האיזורית בקעת בית שאן, אך ללא זיהוי ישובי - ולפיכך לא נמצא ברשימת הישובים של משרד הפנים שמשמעותו אי קבלת תקציב מוניציפאלי.

ד. הצעה להחלטה

מחליטים להכיר במלכישוע כישוב במסגרת המועצה האיזורית בקעת בית שאן. הגורם המטפל בישוב: משרד ראש הממשלה/הרשות למלחמה בסמים.

2. התישבות בודדים

א. רקע

ברחבי הארץ קיימת תופעה של התישבות בודדים (משפחות ו/או בודדים) באתרים בהם התנאים אינם מאפשרים הקמת ישוב או המתישבים אינם מעוניינים בקבוצה גדולה.

מועצת ממ"י קיבלה החלטה מס' 422 מיום 8.2.90 המחייבת מסירת קרקע לבודים למטרת התישבות.

ב. קריטריונים

יעדי התישבות הבודדים אשר יקבלו אישור הממשלה לעלות על הקרקע יהיה בעל אמות מידה כדלקמן:

(1) שמירת אדמות הלאום.

(2) נוכחות יהודית באיזורים מדוללי אוכלוסיה.

(3) סיוע מזערי של המדינה למתישבים.

ג. להלן רשימה ראשונה של אתרים מומלצים:

שיפולי הר איתן

בית מרסים

הר טוראן

מעיינות סטף

יתיר

ד. הצעה להחלטה

- 1) מחליטים לעודד התישבות בודדים באיזורים נבחרים בהם יש למדינה עניין עפ"י אמות המידה הרשומות מעלה.
- 2) התנועה המטפלת בקבוצה הראשונה: התאחדות האיכרים.
- 3) מינהל מקרקעי ישראל יבצע החכרת שטחים עפ"י בקשת המתישבים ולאור החלטת ועדת השרים וכמתחייב מהחלטותיה.
- 4) מקורות תעסוקה בהתאם ליוזמה הפרטית של כל מתישב.
- 5) פיתוח ודיור - ממקורותיהם העצמאיים של המתישבים וסיוע בהתאם לזכויות משרד השיכון.

3. אלישע

א. רקע

מאחז הנחל אלישע מצפון ליריחו, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה ביחס לאיזרוח המקום מיום 27.10.84, 35 (הת/80).

מיום ב.נ.צ. 1495/0890 לאור חוות דעת של פליאה אלבק מיום 3.1.91.

ב. הצעה להחלטה

- 1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה. בשלב הראשון יצטרפו לשוב אזרחים שישתלבו בפעילות המשקית. בשלב שני, יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.
- 2) אתר הקבע לשוב - בהתאם להחלטת הממשלה.
- 3) התנועה המישבת: משקי חירות-בית"ר.

4. אשכולות

א. רקע

מאחז הנחל אשכולות בדרום מערב הר חברון, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה לאיזרוח המקום מיום 30.1.83, 1280 (הת/42) וב.נ.צ. 1405/0890.

ב. טרקע

האתר הנוכחי ממוקם בחלקו על אדמות מדינה ובחלקו על אדמות לא מוכרזות, כל זאת בכפוף לצו תפיסה לצרכי צבא.

משרד הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית אמור להגיש הצעתו ליישוב קבע על אדמות מדינה מוכרזות מצפון לאתר הקיים.

ג. הצעה להחלטה

1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה. בשלב ראשון יצטרפו ליישוב אזרחים. בשלב שני יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתיישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

2) אתר הקבע - בהתאם להמלצת הצוות הטכני אליו יוגשו ממצאי משרד הבינוי והשיכון.

3) התנועה המישבת: אמונה.

5. גני מודיעין - רמת מודיעין

א. רקע

באתר חשמונאים מתקיימים למעשה שני ישובים: רמת מודיעין בעל צביון דתי-לאומי וגני מודיעין המהווה ישוב חרדי.

לאור חילוקי הדעות האידאולוגיים והאירגוניים אנו ממליצים על מתן הכרה בשני ישובים נפרדים. בהצעה תומכים משרד הפנים ומשרד הבטחון.

ב. הצעה להחלטה

מחליטים על הכרה בשני ישובים נפרדים: רמת מודיעין, וגני מודיעין אשר לכל אחד יהיה ועד מקומי נפרד ועל פיהם יהיה הטיפול המוניציפאלי

6. שכונת הר שמואל (נבי שמואל) - צירוף לגבעת זאב

א. רקע

שכונת הר שמואל המתוכננת ממוקמת בסמוך לגבעת זאב, ישוב הסובל במחסור בקרקעות לשם הרחבה ופיתוח.

בעבר היו המלצות להרחבת גבעת זאב ע"י סיפוח שטחי הר שמואל.

השכונה נמצאת בתהליכי אישור לבניה ופיתוח ועפ"י חוות דעת פליאה אלבק מומלץ להכלילה בתחום המוניציפאלי של גבעת זאב.

ב. הצעה החלטת

מחליטים לכלול את שכונות המגורים הר שמואל שבנבי שמואל בתחום המועצה המקומית גבעת זאב.

7. ג'נת

א. רקע

מאחז הנחל ג'נת ממוקם מצפון מערב לג'נין על הציר ג'נין - תענך, ומהווה כיום מוקד צבאי. קיימת החלטת ממשלה על איזרוח המקום מיום 27.10.83, 35 (הח/80).

ב. הצעה להחלטה

מחליטים לאזרח את האתר בהדרגה. בשלב ראשון יצטרפו למקום מספר אזרחים במקביל לפעולות הצבא במקום. בשלב שני יתפנה האתר ע"י צה"ל ויאוכלס ע"י המתושבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

6.1.91
948-דש-1

13.1.91 מ ישיבה

נושאים לדיון

1. מלכישוע

א. רקע

מלכישוע היתה בעבר האחזות נחל בטיפולה של הסוכנות היהודית. לאחרונה הפך האתר לכפר קהילתי העוסק בתהליך שיקומם של נפגעי סמים שלאחר הענשה (בתי כלא) וגמילה.

ב. קרקע

המשבצת נמצאת ברובה בתחום המועצה האיזורית בקעת בית שאן וחלקה הדרומי - בתחום יו"ש.

ג. מערכת מוניציפאלית

הישוב מטופל כיום ע"י המועצה האיזורית בקעת בית שאן, אך ללא זיהוי ישובי - ולפיכך לא נמצא ברשימת הישובים של משרד הפנים שמשמעותו אי קבלת תקציב מוניציפאלי.

ד. הצעה להחלטה

מחליטים להכיר במלכישוע כישוב במסגרת המועצה האיזורית בקעת בית שאן. הגורם המטפל בישוב: משרד ראש הממשלה/הרשות למלחמה בסמים.

2. התישבות בודדים

א. רקע

ברחבי הארץ קיימת תופעה של התישבות בודדים (משפחות ו/או בודדים) באתרים בהם התנאים אינם מאפשרים הקמת ישוב או המתישבים אינם מעוניינים בקבוצה גדולה.

מועצת ממ"י קיבלה החלטה מס' 422 מיום 8.2.90 המחייבת מסירת קרקע לבודדים למסירת התישבות.

ב. קריטריונים

יעדי התישבות הבודדים אשר יקבלו אישור הממשלה לעלות על הקרקע יהיה בעל אמות מידה כדלקמן:

(1) שמירת אדמות הלאום.

(2) נוכחות יהודית באיזורים מדוללי אוכלוסיה.

(3) סיוע מזערי של המדינה למתישבים.

ג. להלן רשימה ראשונה של אתרים מומלצים:

שיפולי הר איתן

בית מרסים

הר טוראן

מעיינות סטף

יתיר

ד. הצעה להחלטה

- (1) מחליטים לעודד התישבות בודדים באיזורים נבחרים בהם יש למדינה עניין עפ"י אמות המידה הרשומות מעלה.
- (2) התנועה המטפלת בקבוצה הראשונה: התאחדות האיכרים.
- (3) מינהל מקרקעי ישראל יבצע החכרת שטחים עפ"י בקשת המתישבים ולאור החלטת ועדת השרים וכמתחייב מהחלטותיה.
- (4) מקורות תעסוקה בהתאם ליוזמה הפרטית של כל מתישב.
- (5) פיתוח ודיור - ממקורותיהם העצמאיים של המתישבים וסיוע בהתאם לזכאיות משרד השיכון.

3. אלישע

א. רקע

מאחז הנחל אלישע מצפון ליריחו, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה ביחס לאיזורח המקום מיום 27.10.84, 35 (הת/80).

מיום בנצ. 1495/0890 לאור חוות דעת של פליאה אלבק מיום 3.1.91.

ב. הצעה להחלטה

- (1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה. בשלב הראשון יצטרפו לשוב אזרחים שישתלבו בפעילות המשקית. בשלב שני, יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.
- (2) אתר הקבע לשוב - בהתאם להחלטת הממשלה.
- (3) התנועה המישבת: משקי חירות-בית"ר.

4. אשכולות

א. רקע

מאחז הנחל אשכולות בדרום מערב הר חברון, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה לאיזורח המקום מיום 30.1.83, 1280 (הת/42) ובנצ. 1405/0890.

דר?

ב. קרקע

האתר הנוכחי ממוקם בחלקו על אדמות מדינה ובחלקו על אדמות לא מוכרזות, כל זאת בכפוף לצו תפיסה לצרכי צבא.

משרד הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית אמור להגיש הצעתו ליישוב קבע על אדמות מדינה מוכרזות מצפון לאתר הקיים.

ג. הצעה להחלטה

(1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה, בשלב ראשון יצטרפו ליישוב אזרחים. בשלב שני יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתיישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

(2) אתר הקבע - בהתאם להמלצת הצוות הטכני אליו יוגשו ממצאי משרד הבינוי והשיכון.

(3) התנועה המישיבת: אמנה.

5. גני מודיעין - רמת מודיעין

א. רקע

באתר חשמונאים מתקיימים למעשה שני ישובים: רמת מודיעין בעל צביון דתי-לאומי וגני מודיעין המהווה ישוב חרדי.

לאור חילוקי הדעות האידאולוגיים והאירגוניים אנו ממליצים על מתן הכרה בשני ישובים נפרדים. בהצעה תומכים משרד הפנים ומשרד הבטחון.

ב. הצעה להחלטה

מחליטים על הכרה בשני ישובים נפרדים: רמת מודיעין, וגני מודיעין אשר לכל אחד יהיה ועד מקומי נפרד ועל פיהם יהיה הטיפול המוניציפאלי

6. שכונת הר שמואל (נבי שמואל) - צירוף לגבעת זאב

א. רקע

שכונת הר שמואל המתוכננת ממוקמת בסמוך לגבעת זאב, ישוב הסובל במחסור בקרקעות לשם הרחבה ופיתוח.

בעבר היו המלצות להרחבת גבעת זאב ע"י סיפוח שטחי הר שמואל.

השכונה נמצאת בתהליכי אישור לבניה ופיתוח ועפ"י חוות דעת פליאה אלבק מומלץ להכלילה בתחום המוניציפאלי של גבעת זאב.

ב. הצעה החלטת

מחליטים לכלול את שכונות המגורים הר שמואל שבנבי שמואל בתחום המועצה המקומית גבעת זאב.

7. גינת

א. רקע

מאחז הנחל גינת ממוקם מצפון מערב לג'נין על הציר ג'נין - תענך, ומהווה כיום מוקד צבאי. קיימת החלטת ממשלה על איזרוח המקום מיום 27.10.83, 35 (הת/80).

ב. הצעה להחלטה

מחליטים לאזרח את האתר בהדרגה. בשלב ראשון יצטרפו למקום מספר אזרחים במקביל לפעולות הצבא במקום. בשלב שני יתפנה האתר ע"י צה"ל ויאוכלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

משרד
הבטחון

6.1.91
948-שד-1

נושאים לדיון

1. מלכישוע

א. רקע

מלכישוע היתה בעבר האחיות נחל בטיפולה של הסוכנות היהודית. לאחרונה הפך האתר לכפר קהילתי העוסק בתהליך שיקומם של נפגעי סמים שלאחר הענשה (בתי כלא) וגמילה.

ב. קרקע

המשבצת נמצאת ברובה בתחום המועצה האיזורית בקעת בית שאן וחלקה הדרומי - בתחום יו"ש.

ג. מערכת מוניציפאלית

הישוב מטופל כיום ע"י המועצה האיזורית בקעת בית שאן, אך ללא זיהוי ישובי - ולפיכך לא נמצא ברשימת הישובים של משרד הפנים שמשמעותו אי בבלת תקציב מוניציפאלי.

ד. הצעה להחלטה

מחליטים להכיר במלכישוע כישוב במסגרת המועצה האיזורית בקעת בית שאן. הגורם המטפל בישוב: משרד ראש הממשלה/הרשות למלחמה בסמים.

2. התישבות בודדים

א. רקע

ברחבי הארץ קיימת תופעה של התישבות בודדים (משפחות ו/או בודדים) באזורים בהם התנאים אינם מאפשרים הקמת ישוב או המתישבים אינם מעוניינים בקבוצה גדולה.

מועצת ממ"י קיבלה החלטה מס' 422 מיום 8.2.90 המחייבת מסירת קרקע לבודים למסרת התישבות.

ב. קריטריונים

יעדי התישבות הבודדים אשר יקבלו אישור הממשלה לעלות על הקרקע יהיה בעל אמות מידה כדלקמן:

(1) שמירת אדמות הלאום.

(2) נוכחות יהודית באיזורים מדוללי אוכלוסיה.

(3) סיוע מזערי של המדינה למתישבים.

ג. להלן רשימה ראשונה של אתרים מומלצים:

שיפולי הר איתן

בית מרסים

הר טוראן

מעיינות סטף

יתיר

ד. הצעה להחלטה

- 1) מחליטים לעודד התישבות בודדים באיזורים נבחרים בהם יש למדינה עניין ע"י אמות המידה הרשומות מעלה.
- 2) התנועה המספלת בקבוצה הראשונה: התאחדות האיכרים.
- 3) מינהל מקרקעי ישראל יבצע החכרת שטחים ע"י בקשת המתישבים ולאור החלטת ועדת השרים וכמתחייב מהחלטותיה.
- 4) מקורות תעסוקה בהתאם ליוזמה הפרטית של כל מתישב.
- 5) פיתוח ודיור - ממקורותיהם העצמאיים של המתישבים וסיוע בהתאם לזכויות משרד השיכון.

3. אלישע

א. רקע

מאחז הנחל אלישע מצפון ליריחו, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה ביחס לאיזרוח המקום מיום 27.10.84, 35 (הת/80).

מיום ב.נ.צ. 1495/0890 לאור חוות דעת של פליאה אלבק מיום 3.1.91.

ב. הצעה להחלטה

- 1) מחליטים לאזרח אתר בהדרגה. בשלב הראשון יצטרפו לשוב אזרחים שישתלבו בפעילות המשקית. בשלב שני, יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.
- 2) אתר הקבע לשוב - בהתאם להחלטת הממשלה.
- 3) התנועה המישבת: משקי חירות-בית"ר.

4. אשכולות

א. רקע

מאחז הנחל אשכולות בדרום מערב הר חברון, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה לאיזרוח המקום מיום 30.1.83, 1280 (הת/42) וב.נ.צ. 1405/0890.

ב. רקע

האתר הנוכחי ממוקם בחלקו על אדמות מדינה ובחלקו על אדמות לא מוכרזות, כל זאת בכפוף לצו תפיסה לצרכי צבא.

משרד הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית אמור להגיש הצעתו ליישוב קבע על אדמות מדינה מוכרזות מצפון לאתר הקיים.

ג. הצעה להחלטה

1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה. בשלב ראשון יצטרפו ליישוב אזרחים. בשלב שני יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתיישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

2) אתר הקבע - בהתאם להמלצת הצוות הטכני אליו יוגשו ממצאי משרד הבינוי והשיכון.

3) התנועה המישבת: אמונה.

5. גני מודיעין - רמת מודיעין

א. רקע

באתר חשמונאים מתקיימים למעשה שני ישובים: רמת מודיעין בעל צביון דתי-לאומי וגני מודיעין המהווה ישוב חרדי.

לאור חילוקי הדעות האידאולוגיים והאירגוניים אנו ממליצים על מתן הכרה בשני ישובים נפרדים. בהצעה תומכים משרד הפנים ומשרד הבטחון.

ב. הצעה להחלטה

מחליטים על הכרה בשני ישובים נפרדים: רמת מודיעין, וגני מודיעין אשר לכל אחד יהיה ועד מקומי נפרד ועל פיהם יהיה הטיפול המוניציפאלי

6. שכונת הר שמואל (נבי שמואל) - צירוף לגבעת זאב

א. רקע

שכונת הר שמואל המתוכננת ממוקמת בסמוך לגבעת זאב, ישוב הסובל במחסור בקרקעות לשם הרחבה ופיתוח.

בעבר היו המלצות להרחבת גבעת זאב ע"י סיפוח שטחי הר שמואל.

השכונה נמצאת בתהליכי אישור לבניה ופיתוח ועפ"י חוות דעת פליאה אלבק מומלץ להכלילה בתחום המוניציפאלי של גבעת זאב.

ב. הצעה החלטת

מחליטים לכלול את שכונות המגורים הר שמואל שבנבי שמואל בתחום המועצה המקומית גבעת זאב.

7. ג'נת

א. רקע

מאחז הנחל ג'נת ממוקם מצפון מערב לג'נין על הציר ג'נין - תענר, ומהווה כיום מוקד צבאי. קיימת החלטת ממשלה על איזרח המקום מיום 27.10.83, 35 (הת/80).

ב. הצעה להחלטה

מחליטים לאזרח את האתר בהדרגה, בשלב ראשון יצטרפו למקום מספר אזרחים במקביל לפעולות הצבא במקום. בשלב שני יתפנה האתר ע"י צה"ל ויאוכלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

6.1.91
948-דש-1

נושאים לדיון

1. מלכישוע

א. רקע

מלכישוע היתה בעבר האחיות נחל בטיפולה של הסוכנות היהודית. לאחרונה הפך האתר לכפר קהילתי העוסק בתהליך שיקומם של נפגעי סמים שלאחר הענשה (בתי כלא) וגמילה.

ב. קרקע

המשבצת נמצאת ברובה בתחום המועצה האיזורית בקעת בית שאן וחלקה הדרומי - בתחום יו"ש.

ג. מערכת מוניציפאלית

הישוב מטופל כיום ע"י המועצה האיזורית בקעת בית שאן, אך ללא זיהוי ישובי - ולפיכך לא נמצא ברשימת הישובים של משרד הפנים שמשמעותו אי קבלת תקציב מוניציפאלי.

ד. הצעה להחלטה

מחליטים להכיר במלכישוע כישוב במסגרת המועצה האיזורית בקעת בית שאן. הגורם המטפל בישוב: משרד ראש הממשלה/רשות למלחמה בסמים.

2. התישבות בודדים

א. רקע

ברחבי הארץ קיימת תופעה של התישבות בודדים (משפחות ו/או בודדים) באתרים בהם התנאים אינם מאפשרים הקמת ישוב או המתישבים אינם מעוניינים בקבוצה גדולה.

מועצת ממ"י קיבלה החלטה מס' 422 מיום 8.2.90 המחייבת מסירת קרקע לבודים למטרת התישבות.

ב. קריטריונים

יעדי התישבות הבודדים אשר יקבלו אישור הממשלה לעלות על הקרקע יהיה בעל אמות מידה כדלקמן:

(1) שמירת אדמות הלאום.

(2) נוכחות יהודית באיזורים מדוללי אוכלוסיה.

(3) סיוע מזערי של המדינה למתישבים.

ג. להלן רשימה ראשונה של אתרים מומלצים:

שיפולי הר איתן

בית מרסים

הר טוראן

מעיינות סטף

יתיר

ד. הצעה להחלטה

- 1) מחליטים לעודד התישבות בודדים באיזורים נבחרים בהם יש למדינה עניין עפ"י אמות המידה הרשומות מעלה.
- 2) התנועה המטפלת בקבוצה הראשונה: התאחדות האיכרים.
- 3) מינהל מקרקעי ישראל יבצע החכרת שטחים עפ"י בקשת המתישבים ולאור החלטת ועדת השרים וכמתחייב מהחלטותיה.
- 4) מקורות תעסוקה בהתאם ליוזמה הפרטית של כל מתישב.
- 5) פיתוח ודיור - ממקורותיהם העצמאיים של המתישבים וסיוע בהתאם לזכויות משרד השיכון.

3. אלישע

א. רקע

מאחז הנחל אלישע מצפון ליריחו, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה ביחס לאיזרוח המקום מיום 27.10.84, 35 (הת/80).

מיום בנ.צ. 1495/0890 לאור חוות דעת של פליאה אלבק מיום 3.1.91.

ב. הצעה להחלטה

- 1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה. בשלב הראשון יצטרפו לישוב אזרחים שישתלבו בפעילות המשקית. בשלב שני, יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.
- 2) אתר הקבע לישוב - בהתאם להחלטת הממשלה.
- 3) התנועה המישבת: משקי חירות-בית"ר.

4. אשכולות

א. רקע

מאחז הנחל אשכולות בדרום מערב הר חברון, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה לאיזרוח המקום מיום 30.1.83, 1280 (הת/42) ובנ.צ. 1405/0890.

ב. קרקע

האתר הנוכחי ממוקם בחלקו על אדמות מדינה ובחלקו על אדמות לא מוכרזות, כל זאת בכפוף לצו תפיסה לצרכי צבא.

משרד הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית אמור להגיש הצעתו ליישוב קבע על אדמות מדינה מוכרזות מצפון לאתר הקיים.

ג. הצעה להחלטה

1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה. בשלב ראשון יצטרפו ליישוב אזרחים. בשלב שני יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתגוררים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

2) אתר הקבע - בהתאם להמלצת הצוות הטכני אליו יוגשו ממצאי משרד הבינוי והשיכון.

3) התנועה המישיבת: אמנה.

5. גני מודיעין - רמת מודיעין

א. רקע

באתר חשמונאים מתקיימים למעשה שני יישובים: רמת מודיעין בעל צביון דתי-לאומי וגני מודיעין המהווה ישוב חרדי.

לאור חילוקי הדעות האידאולוגיים והאירגוניים אנו ממליצים על מתן הכרה בשני יישובים נפרדים. בהצעה תומכים משרד הפנים ומשרד הבטחון.

ב. הצעה להחלטה

מחליטים על הכרה בשני יישובים נפרדים: רמת מודיעין, וגני מודיעין אשר לכל אחד יהיה ועד מקומי נפרד ועל פיהם יהיה הטיפול המוניציפאלי

6. שכונת הר שמואל (נבי סמואל) - צירוף לגבעת זאב

א. רקע

שכונת הר שמואל המתוכננת ממוקמת בסמוך לגבעת זאב, ישוב הסובל במחסור בקרקעות לשם הרחבה ופיתוח.

בעבר היו המלצות להרחבת גבעת זאב ע"י סיפוח שטחי הר שמואל.

השכונה נמצאת בתהליכי אישור לבניה ופיתוח ועפ"י חוות דעת פליאה אלבק מומלץ להכלילה בתחום המוניציפאלי של גבעת זאב.

ב. הצעה להחלטה

מחליטים לכלול את שכונות המגורים הר שמואל שבנבי סמואל בתחום המועצה המקומית גבעת זאב.

7. ג'נת

א. רקע

מאחז הנחל ג'נת ממקם מצפון מערב לג'נין על הציר ג'נין - תענר, ומהווה כיום מוקד צבאי. קיימת החלטת ממשלה על איזרוח המקום מיום 27.10.83, 35 (הת/80).

ב. הצעה להחלטה

מחליטים לאזרח את האתר בהדרגה. בשלב ראשון יצטרפו למקום מספר אזרחים במקביל לפעולות הצבא במקום. בשלב שני יתפנה האתר ע"י צה"ל ויאובלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

6.1.91
948-שד-1

נושאים לדיון

1. מלכישוע

א. רקע

מלכישוע היתה בעבר האחזות נחל בטיפולה של הסוכנות היהודית. לאחרונה הפך האתר לכפר קהילתי העוסק בתהליך שיקומם של נפגעי סמים שלאחר הענשה (בתי כלא) וגמילה.

ב. קרקע

המשבצת נמצאת ברובה בתחום המועצה האיזורית בקעת בית שאן וחלקה הדרומי - בתחום יו"ש.

ג. מערכת מוניציפאלית

הישוב מטופל כיום ע"י המועצה האיזורית בקעת בית שאן, אך ללא זיהוי ישובי - ולפיכך לא נמצא ברשימת הישובים של משרד הפנים שמשמעותו אי קבלת תקציב מוניציפאלי.

ד. הצעה להחלטה

מחליטים להכיר במלכישוע כישוב במסגרת המועצה האיזורית בקעת בית שאן. הגורם המטפל בישוב: משרד ראש הממשלה/הרשות למלחמה בסמים.

2. התישבות בודדים

א. רקע

ברחבי הארץ קיימת תופעה של התישבות בודדים (משפחות ו/או בודדים) באתרים בהם התנאים אינם מאפשרים הקמת ישוב או המתישבים אינם מעוניינים בקבוצה גדולה.

מועצת מח"י קיבלה החלטה מס' 422 מיום 8.2.90 המחייבת מסירת קרקע לבודים למסרת התישבות.

ב. קריטריונים

יעדי התישבות הבודדים אשר יקבלו אישור הממשלה לעלות על הקרקע יהיה בעל אמות מידה כדלקמן:

(1) שמירת אדמות הלאום.

(2) נוכחות יהודית באיזורים מדוללי אוכלוסיה.

(3) סיוע מזערי של המדינה למתישבים.

ג. להלן רשימה ראשונה של אתרים מומלצים:

שיפולי הר איתן

בית מרסים

הר טוראן

מעיינות סטף

יתיר

ד. הצעה להחלטה

- 1) מחליטים לעודד התישבות בודדים באיזורים נבחרים בהם יש למדינה עניין ע"י אמות המידה הרשומות מעלה.
- 2) התנועה המטפלת בקבוצה הראשונה: התאחדות האיכרים.
- 3) מינהל מקרקעי ישראל יבצע החכרת שטחים ע"י בקשת המתישבים ולאור החלטת ועדת השרים וכמתחייב מהחלטותיה.
- 4) מקורות תעסוקה בהתאם ליוזמה הפרטית של כל מתישב.
- 5) פיתוח ודיור - ממקורותיהם העצמאיים של המתישבים וסיוע בהתאם לזכאויות משרד השיכון.

3. אלישע

א. רקע

מאז הנחל אלישע מצפון ליריחו, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה ביחס לאיזרוח המקום מיום 27.10.84, 35 (הת/80).

מיום ב.נ.צ. 1495/0890 לאור חוות דעת של פליאה אלבק מיום 3.1.91.

ב. הצעה להחלטה

- 1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה. בשלב הראשון יצטרפו לשוב אזרחים שישתלבו בפעילות המשקית. בשלב שני, יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.
- 2) אתר הקבע לשוב - בהתאם להחלטת הממשלה.
- 3) התנועה המישיבת: משקי חירות-בית"ר.

4. אשכולות

א. רקע

מאז הנחל אשכולות בדרום מערב הר חברון, מאוכלס כיום ע"י חיילי הנחל. קיימת החלטת ממשלה לאיזרוח המקום מיום 30.1.83, 1280 (הת/42) וב.נ.צ. 1405/0890.

ב. קרקע

האתר הנוכחי ממוקם בחלקו על אדמות מדינה ובחלקו על אדמות לא מוכרזות, כל זאת בכפוף לצו תפיסה לצרכי צבא.

משרד הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית אמור להגיש הצעתו לשוב קבע על אדמות מדינה מוכרזות מצפון לאתר הקיים.

ג. הצעה להחלטה

1) מחליטים לאזרח האתר בהדרגה. בשלב ראשון יצטרפו לשוב אזרחים. בשלב שני יתפנה האתר ע"י חיילי הנחל ויאוכלס ע"י המתיישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

2) אתר הקבע - בהתאם להמלצת הצוות הטכני אליו יוגשו ממצאי משרד הבינוי והשיכון.

3) התנועה המישבת: אמונה.

5. גני מודיעין - רמת מודיעין

א. רקע

באתר חשמונאים מתקיימים למעשה שני ישובים: רמת מודיעין בעל צביון דתי-לאומי וגני מודיעין המהווה ישוב חרדי.

לאור חילוקי הדעות האידאולוגיים והאירגוניים אנו ממליצים על מתן הכרה בשני ישובים נפרדים. בהצעה תומכים משרד הפנים ומשרד הבטחון.

ב. הצעה להחלטה

מחליטים על הכרה בשני ישובים נפרדים: רמת מודיעין, וגני מודיעין אשר לכל אחד יהיה ועד מקומי נפרד ועל פיהם יהיה הטיפול המוניציפאלי

6. שכונת הר שמואל (נבי סמואל) - צירוף לגבעת זאב

א. רקע

שכונת הר שמואל המתוכננת ממוקמת בסמוך לגבעת זאב, ישוב הסובל במחסור בקרקעות לשם הרחבה ופיתוח.

בעבר היו המלצות להרחבת גבעת זאב ע"י סיפוח שטחי הר שמואל.

השכונה נמצאת בתהליכי אישור לבניה ופיתוח ועפ"י חוות דעת פליאה אלבק מומלץ להכלילה בתחום המוניציפאלי של גבעת זאב.

ב. הצעה החלטת

מחליטים לכלול את שכונות המגורים הר שמואל שבנבי סמואל בתחום המועצה המקומית גבעת זאב.

7. ג'נת

א. רקע

מאחז הנחל ג'נת ממוקם מצפון מערב לג'נין על הציר ג'נין - תענך, ומהווה כיום מוקד צבאי. קיימת החלטת ממשלה על איזרח המקום מיום 27.10.83, 35 (הח/80).

ב. הצעה להחלטה

מחליטים לאזרח את האתר בהדרגה. בשלב ראשון יצטרפו למקום מספר אזרחים במקביל לפעולות הצבא במקום. בשלב שני יתפנה האתר ע"י צה"ל ויאוכלס ע"י המתישבים. התהליך יתואם עם משרד הבטחון.

ירושלים, כ" בכסלו, תשנ"א
7 בדצמבר, 1990

לכבוד

מר דוד דוד, ראש המועצה האזורית מטה יהודה
מר מתי דרובלס, ראש המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודית
פרופ' שמואל פוהורילס, מנהל הרשות לתכנון ולפיתוח במשרד החקלאות
מר מאיר ¹¹הוועדה החקלאית, מועצה אזורית מטה יהודה

א.נ.

הנדון: חתימת חוזה להתיישבות בודדים בהר איתן

סימוכין: החלטת מועצת מנהל מקרקעי ישראל מיום ז' בטבת תש"ן, 4.1.90

אודה לכבודו באם ייתן המלצתו למנהל מקרקעי ישראל לחתימת חוזה חכירה
למשק.

לנוחיותך מצורפים בזה בקשותינו למנהל מקרקעי ישראל על נספחיהם ומכתב
המלצה משר החקלאות מר רפאל איתן, והמלצה של מנהל "הסיירת הירוקה" היחידה
לפיקוח בשטחים הפתוחים, מר גלעד אלטמן.

חתימת חוזה חכירה תצמיח תועלת לא רק לנו ולילדינו שנולדו גדלו ויחיו
בהר איתן, אלא לכל תושבי המועצה שמכבגדים ומעודדים את עבודתנו בהר
ופועלנו בתחום המועצה בשמונה עשרה השנים האחרונות.

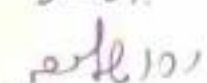
התיישבותנו בהר איתן תואמת מכל בחינה את אופיה ועקרונותיה של
ההתיישבות באזור, המבוססת על אחיזה יהודית עמוקה בקרקע, ויוזמה.

בברכה

משפחת זלצר

העתקים:

✓ מר מכאל דקל, יועץ ראש הממשלה להתיישבות
מר דב קהת, מנכ"ל משרד הפנים
מר דן קריצמן, יועץ שר החקלאות
מר אליהו בבאי, ממלא מקום מנהל מקרקעי ישראל
מר מיכה גולן, מנהל מח' ההתיישבות בהתאחדות האיכרים
מר שלמה רייזמן, מזכיר התאחדות האיכרים

3037. 31


השפעת משטר הזנה של עזי חלב במרעה שיחים על התנהגות הרעיה תגובת החלב והרכבו

מאת: חננל, ק. לנדא, י. שהדא רחובת
מרכזות, א. החולקה לחשבון, נבדק
החוקר החקלאי בית-דגן
לצר, ש. אליאסוף לנדא, הר איתן, הר
יהודה
צורך ציבורי, המכון לבניית, חננל
החוקר החקלאי, בית-דגן

תקציר

למטרת השינוי שחל לאחריה במחירי המזונות המרכזיים, נבחנו האפשרויות לנצל מרעה טבעי באזורים שוליים בכדי ליצור חלב עזים. יכולתה של העז לנצל את הצמחייה השיחית הקיימת באזורי החורש היסודי, נחשבת לגבוהה בהשוואה למעל גידול אחרים. 17 עזים אנגלדונביות ואנגלדונביות X דמשקאיות, חולקו ביום השלישי לתחלובה (למשך חודש פברואר) לשתי קבוצות הזנה, הראשונה (HC) קיבלה 1.5 ק"ג של תערובת מיסחרית ואילו השנייה (LC) קיבלה 0.75 ק"ג מזון מרכז ביום (תערובת של "תדמיר" 17.5% חלבון ו-2.8% מנגל אנרגיה מטבולית). העזים רעו באזור הקרוב לדיר למשך 4-8 שעות ביום. הרעיה נעשתה בשטח פתוח שבו כלטו שיחיעצי אלו מצי המלווים במעט עצי אלה א". כמו כן, היו בשטח מיני שיחים נמוכים רבים. בין הצמחים בשטח היו עצי ברש בודדים בגובה של כ-5 מטר, מיני העצים והשיחים המועדפים לאכילה, נתגלו כבעלי ערך מזוני לא נעלם (וחלבו) בינתיים עד נמוכים. לא היתה בשטח כמעט צמחייה חד שנתי וגם זו שהיתה, לא הועדפה ע"י העזים.

העזים נחלבו ידנית פעמיים ביום ותגובת החלב של כל אחת נימדדה כל יום. הרכב החלב נבדק פעם לפני החלוקה לקבוצות ופעם אחת לאחר החלוקה לקבוצות. עזים מקבוצת HC הניבו יותר חלב בממוצע לאורך כל תקופת התחלובה עד מועד סיום הניסוי (2.41 לעומת 1.98 ליטר ליום), אולם ריכוז מרכיבי החלב (חלבון ושומן) היה גבוה יותר ברכב הדגימות בקבוצת LC. סה"כ ייצור מרכיבי החלב היה גבוה יותר בקבוצת LC בגלל כמות החלב הגבוהה יותר. העזים בקבוצת LC הראה דמה נמוכה יותר של גלוקוז (37.7 לעומת 67.9 מ"ג / 100 מ"ל

$p < 0.01$) ודמה גבוהה יותר של חומצות שומן חופשיות (חש"ח) בפלסמה (802.3 לעומת 235.3 מיליאקווילנט/ליטר, $p < 0.001$) בזמן שיא הלוקטציה. דמה גבוהה יותר חש"ח נצפתה גם בשאר ימי הדגימה, דבר המעיד על מחסור גדול יותר באנרגיה. חישוב מאזן האנרגיה מראה שקבוצת LC היתה במשך כל תקופת הניסוי במאזן אנרגיה שלילי בעוד שקבוצת LC הצליחה למלא את מחסור האנרגיה שלה מהיום ה-85 לתחלובה. תצפיות ראשוניות הראו שרעית העדר, בלחצי רעיה בינתיים לא הביא לשינוי דרסטי בהרכב המינים, אך הגדילה בצורה משמעותית את סה"כ השטח שאינו מכסה בצומח. כמו כן, אופיינה כמותית השפעת הרעיה על גוף השיחים/עצים השליטים במראה. עזים שקיבלו מזון נמוך יותר, רעו בפועל זמן רב יותר מאשר קבוצת LC, אם כי הרכב הדיאטה שלהם (מינים נאכלים עיקריים ומינון מינים נאכל לא השתנה). עלות חוספת 760 גרם של מזון מרכז היתה דומה לרווח הנוסף מכמות החלב שיוצרה ע"י קבוצת LC, אם תמשך ההגמה של עליית מחירי הנרענים, נראה שההיסטון בהזנה ייתא כדאי, כמו כן הוכח בבירור בעבודה זו, שעזי חלב מסוגלות לייצר כמויות חלב נאותות ומאיוכות מעולה, ע"י שימוש בשיחי החורש הטבעי והיער הנטוע אשר אינם ידועים כבעלי ערך מזוני רב לבהמות.

הקדמה

עזי החלב המקובלות במשק היהודי בארץ הינן ברחב עזים ארפאיות מובחרות כדוגמת הזאן. עזים אלו דורשות הזנה ברמות גבוהות של מזון מרכז ושחת מאיוכות מעולה. מחירם של אלה, נמצא כיום בעליה מסיבות רבות. ולכן, קיימת חשיבות בגיוש אסטרטגיות הזנה יעילות וזולות תוך הקטנת מרכיב המזון המרכזי, מצד שני מחפשת קקיל פתרונות לשמירה על היעילות. הקטנת כמות הצמחייה היבשה למינע שריפות וחסיכון בצורך בגיוש. אחת ההצעות היתה לבחון את האפשרות להשתמש בעזים כגורם ממשי בטיפול ביער. עזים מגזע אנגלדונבי יכולות להוות פתרון טוב לכך. בגלל כושרן לנצל היסב מרעה שיחי ובמקביל, לשמור על יכולת ייצור חלב גבוהה.

יוזמה משותפת לבעלי עזים מובחרות ומשפחת זלצר) והקקיל, הביאה לביצוע עבודה זו באזור רעית העדר - השיפולים המזרחיים של הר איתן, קרוב למעיינות הסטף בהרי יהודה.

הצומח באזור העבודה הינו צומח ים תיכוני האופייני לבתי גידול מופרים. הצמחים הנפוצים באזור הינם אלו מצי וברש אשר ניטע ע"י הקקיל קיימת כיער פתוח מאד בתוך גוף אלונים ושיחים קטנים (שמשון, גערה וכו'). בצמוד ליחידה זו, יש יער אורן בגילם שונים ובדרגות צפיפות שונות. המרעה מאופיין בשיפועים קשים של 30-40 מעלות. כמות הצמחייה מועטה וצמחייה חד שנתי, כמעט ולא מתפתחת. הערכת הצריכה של עזי האלו ע"י עזי חלב לא מתועדת היטב, לפי מיטב ידיעתם וקשה מאד למדדה. בסרדיניה, עזים החיות במרעה דומה ומקבלות כ-300 גרם של מזון מרכז, מפיקות כ-1.2 ליטר בשיא התחלובה. בדרום צרפת, עזים מגזע אלפיני הניבו 342 ליטר בשנה בחוספת של 111 ק"ג מזון מרכז.

עזים מגזע דמשקאי אנגלדונבי הניבו 2.5 ליטר ביום בתנאי הזנה מלאה בבית, בשחת ותוספת מזון מרכז גבוהה כ-1.5 ק"ג תערובת מסחרית ליום (משפחת זלצר מידע בע"פ).

מטרת המחקר הנוכחי, היתה להעריך את השפעת הפחתת המזון המרכזי המוגש, על ייצור החלב ומרכיביו, זאת כדי לקבוע אם ניתן

לצפות לרמות ייצור רווחיות תוך הערכת מצב האנרגטי של העזים. התוצאה הסופית של מחקר זה תהיה הבנה טובה יותר של אפשרויות השימוש בחורש הים תיכוני כחלק ממערכת הזנה של עזי חלב גבוהות תגובה, מתוך מטרה לייצר מערכת כלכלית רווחית יותר.

חומרים ושיטות

17 עזים מגזע אנגלדונבי דמשקאי שהמליטו בין 20.2-10.2, חולקו לשתי קבוצות בהתאם לנתוני תחלובה קודמת ונתוני חודש ראשון לתחלובה. לפני תחילת הניסוי, העזים קיבלו 1.5 ק"ג של תערובת מסחרית (תערובת כבשים תדמיר 17.5% חלבון ו-2.8% מנגל אנרגיה מטבולית) ליום. שחת בקיה מאיוכות טובה ניתנה גם כן ללא הגבלה.

החל מיום 20 לתחלובה, הוצאו העזים למרעה למשך 4-8 שעות ביום. במקביל, הופחתה בהדרגה כמות השחת עד ליום השלישי בו היווה המרעה את המזון הגם היחיד שסופק לעזים. ביום זה חולקו העזים לשתי קבוצות, כאשר הראשונה (HC, $N = 8$), קיבלה 1.5 ק"ג מזון מרכז ביום ואילו השנייה (LC, $N = 9$), קיבלה 0.75 ק"ג מזון מרכז ביום. המזון המרכזי הוגש פעמיים ביום לכל עז בגורד בזמן החליבה בתוך המחלבה.

תגובת החלב, הרכבו ומדדים נוספים וביוכימיים מסועפים לכל קבוצת טיפול לפני תחילת הניסוי, מפורטים בטבלה 1.

טבלה 1: תגובת חלב ממוצעת יומית, הרכב חלב, מצב גופני, ורמות גלוקוז וחש"ח בדם עזים באקופה הקודמת ליום החלוקה לקבוצות LC ו-HC (ממוצע $\pm$ סטית תקן).

	HC	LC*	
מדדי חלב			
תגובת חלב	2.22 (0.46)	2.49 (0.64)	
אחוז שומן	5.41 (0.71)	5.22 (1.26)	
אחוז לקטוז	4.70 (0.26)	4.65 (0.13)	
אחוז חלבון	4.55 (0.40)	4.44 (0.78)	
אחוז כלל מוצקים	15.51 (0.97)	15.13 (1.75)	
מדדים פיזיולוגיים			
גלוקוז ופ"א/100 מ"ל	53.3 (7.50)	52.1 (9.10)	
חש"ח (מיליאקווילנט/ל)	361.4 (154)	509.9 (132)	
דירוג גופני עצם החזה	3.16 (0.90)	3.19 (0.77)	
דירוג גופני שומן	2.97 (0.67)	2.98 (0.84)	

* בסוגריים - סטיות תקן.

בימי דגימות החלב נלקחו גם דוגמאות דם לבדיקות ביוכימיות. כ"ש שעות לאחר החליבה. הדם נלקח במזרחים מלוחלחים בהפרין ובסודיום פלאוריד. מיד לאחר ההוצאה, סורכו הדם והוקפא ב-20°C עד מועד הבדיקה. בדיקת החש"ח בפלסמה נעשתה לפי שיטת

העזים נחלבו בחליבה ידנית ותגובת חלב יומית נרשמו ע"י בעלי העדר. חלב נדגם לצורך בדיקה, בימים 38, 51, 71, 85, 113 לתחלובה. בדיקות לתכולת שומן, חלבון, לקטוז וכלל מוצקים, נעשו במעבדה שליד מחלבת תגובה בתליוסף במכשיר MIRA.

Barash & Aki (1987). בדיקת הגלוקוז
פלסמה נעשתה במכשיר 2 Beckman
Glucose Analyzer.

זערכת המצב הגופני של העיניים נעשתה ע"י
שימוש של שומן תת עורי לפי שיטת
Morand-Fel (1989) סביב עצם החזה ובאזור
המותני. ניתנו דרגות בין 1 ל-5 כאשר 1 פרושו
ע"י רזה ביותר ואילו 5 הינה ע"י שמנה ביותר.
ההערכה נעשתה לפחות ע"י שלושה אנשים
מיומנים וההוצאה הסופית הייתה ממוצע
שלושת ההערכות.

הרכב הצומח באזורי המדעה, נקבע בעזרת
מדידות לאורך חתכים קבועים בשיטת line
interception. חתכים באורך של 30 מטר הונחו
באקראי במאונך ובמקביל לקווי הגובה
ומאפייני בית הגידול והרכב המינים המועזים
נקבע כל 10 ס"מ.

הערך הממוני של מקורות המדעה העיקריים
נקבע בעזרת כרס מלאכותית (נעללות
מבחנה של החומר היבש) ושיטת קלוהל
לקביעת חנקן כללי.
הרכב הדיאטה של העצים במדעה תועד
בעזרת הקלטה רציפה של התנהגות הרעיה.

תועדו, זמן הליכה, זמן רעיה על כל סין
ומספר פרטים לא נאכלים מכל סין ליום העז
הנצפת חולפת, זאת ביחידות זמן של 20-60
דקות.

כמות החומר הנלקח ברעיה מהמינים
השליטים בשטח, נקבעה תוך תצפית על
קבוצה של 15 פרטים מסומנים ממינים אלו,
בשטחים בעלי לחץ רעיה שונה. לכל עץ
נעשה אומדן כמות החומר היוצק שנותנה
עליו, ביחס לכיסוי המירבי באמצע ובסוף
תקופה הרעיה.

תוצאות ודיון

רעיה: טבלה 2 (ננתוני 5.1.89) מציגה את
הרכב הצומח הממוצע ואת מאפייני בית
הגידול כביטוי לאחוז כיסוי השטח. טבלה זו
מתייחסת לשני בתי הגידול ששימוש בהמשך
אתרי הרעיה המרכזיים. בבית הגידול הראשון
(HAB1) כסוי צומח גבוה (80%) בשליטת
שיחים נמוכים (לוטם, סירה) ובינעניים (קידה).
יחד עם עצי אלון, שחלקם בעלי גוף עצי
מפותח (ראה כסוי בשכבה העליונה). בבית
הגידול השני (HAB2) שליטים החלום ואלון
בתצורה שיחית (ראה יחס כיסוי נמוך בגובה).

טבלה 3 מציגה נתונים ראשוניים על פוטנציאל
המזון הגלום בשיחים השליטים באזור הסטף.
למרבית הצמחים שנבדקו, נעללות נמוכה
(מתחת ל-40%) ותכולת חלבון ביטנית (פחות
מ-10%). חרף נתונים אלה, שתי קבוצות
הניסוי גילו העדפה ברורה לרעיה על מספר
שיחים/עצים. אלון מצוי, ברוש מצוי ואלה ארץ
ישראלית היו המקורות המועדפים ביותר
(טבלה 4). היות ואלה נמצאות בכמות קטנה
בשטח (ראה נתוני כיסוי, טבלה 2), ניתן לומר
שאלון וברוש הועדפו בצורה ברורה על שאר
מקורות המזון (אישור לעובדה זו מתקבל גם
מניתוח נתונים על הרכב הדיאטה הממוצעת
של עצים במדעה. זאת חרף העובדה שאלו
שיחים/עצים נבחרים ומינותם מוגבלות ביחס
לשיחים נמוכים.

מעניין לציין שההבדל היחיד בהתנהגות
הרעיה של העצים משתי קבוצות הניסוי, היה
בזמן הרעיה בפועל (LC - 72% מול HC -
52%). מגוון המינים הנאכלים ומיני הצמחים
העיקריים בדיאטה, לא שונים סטטיסטית בין
הקבוצות, למרות שההנחה הבסיסית הייתה

שרק מינים בעלי ערך מזין גבוה יבחרו ע"י
העצים שקיבלו את מלא מנסת המזון
הזמינת (טבלה 4).

מעניין לבחון גם את ההשפעה של הרעיה על
הצומח בשטח המדעה. טבלה 5 מראה את
שיעור ההעלמות של העלווה היוצקת בפרטים
של המינים השליטים באזורי הרעיה. טבלה זו
מדגישה את ההעדפה הגבוהה לעלוות אלה
א"י (87% מסה"כ העלווה נעלם אחרי שלושה
חודשים, ו-95% נעלם לאחר חמישה חודשים).
עלוות האלון נעלמת בצורה מתונה יותר, אך
עיקבית (38% מסה"כ העלווה נעלם אחרי
שלושה חודשים ו-63% אחרי חמישה
חודשים). נתונים דומים מתקבלים גם
בתצפיות על ברוש (31% מול 43%). חוקיות
דומה מתגלה גם בניצול חגורת הצומח
השנית. שאלה חשובה לגבי ממשק הרעיה
בגופי חורש היא קצב ועצמת התחדשות
העלווה בשנה שאחרי רעיה חזקה. במסגרת
עבודה זו, נאספו נתונים ראשוניים אך אין
עדיין תמונה ברורה על הפוטנציאל ארוך
הטווח של מדעה השיחים/עצים.

טבלה 3. אפיון תזונתי של צמחיית אזור הסטף

	22.6.89		8.5.89		
	נעללות ח"י (כרמ"ל)	% חלבון	נעללות ח"י (כרמ"ל)	% חלבון	
אלון (עלים)	6.4	38.9 (2)	10.0	36.6 (4)	
אלה א"י	8.1	37.3 (4)	10.0	33.1 (2)	
ברוש	6.4	38.4 (2)	8.0	40.8 (2)	
חרף	5.7	35.9 (2)	9.1	32.9 (4)	
קיסוסית	-	-	9.6	45.9 (2)	
לוטם (עלים+פירות)	7.4	41.4 (2)	10.0	38.8 (2)	
עמשון	-	-	8.2	42.4 (2)	
אצטרובלי ברוש	6.0	32.8 (2)	-	-	
תרמילי חרוב	8.9	38.1 (2)	-	-	
צומח עשבוני (מרסות)	-	-	8.4	51.1 (14)	
צומח עשבוני מפנה דרומי עם רעיה	-	-	7.8	58.4 (2)	
צומח עשבוני מפנה דרומי ללא רעיה	-	-	7.5	59.8 (6)	
צומח עשבוני יער חורף	-	-	6.7	52.4 (4)	

טבלה 2. בתי גידול נוספים במדעה הסטף

	12.2.90		5.1.89		
	בית * גידול 2 (HAB2)	בית ** גידול 2 (HAB1)	בית * גידול 2 (HAB2)	בית ** גידול 1 (HAB1)	
סלע	25.70%	8.70%	20.20%	9.10%	
קרקע ו/או צומח עשבוני	25.70%	20.30%	15.30%	9.20%	
אבן	3.70%	1.70%	5.70%	2.30%	
אלון (שיכבה שניה)	12.70%	6.30%	18.60%	9.20%	
אלון	4.70%	7.30%	5.10%	13.00%	
ברוש	1.00%	0%	1.00%	2.30%	
קידה	7.70%	19.00%	5.60%	15.70%	
סירה קוצנית	7.00%	12.70%	9.34%	18.10%	
לוטם	12.70%	18.30%	18.60%	25.10%	
אלה א"י	7.00%	1.00%	0.60%	0.70%	
אלה א"י	0%	4.70%	0%	4.70%	
אגדה	1.30%	3.70%	1.80%	5.10%	
אחרים	4.00%	6.00%	5.60%	4.20%	
דגניים רב שנתיים	1.30%	4.70%	1.20%	2.80%	
סה"כ כיסוי נמוך	46.60%	65.00%	57.10%	60.40%	
סה"כ כיסוי גבוה	4.70%	12.00%	5.10%	17.70%	

הנמוכה (בכ" 20%) ובהכרח, הגדולת השטח הפנימי לצימח עשבוני, המינים העיקריים שנוכחים בשטח ירדה משמעותית, הם האלון המצוי, הלסס ובאזור מסויים, גם הסירה הקוצנית.

השוואת נתוני כסוי הצומח ומאפייני בית הגידול בין תחילת שנת הרעייה הראשונה (יטאר) לבין תחילת שנת הרעייה השניה (פברואר) מספקת מדד נוסף להשפעת הרעייה על בית הגידול (טבלה 2). הנתונים מראים ירידה בכיסוי הצומח המעוצה בשיכבה

טבלה 4. זמן רעייה ומינים מועדפים ע"י העזים.

קבוצה	תוספת תערובת (גר' ל'יום)	% זמן רעייה	מס' מינים נאכלים*	מינים שליטים בדיאטה
LC	750 גר'	75.1*	9.25*	אלון ברוש אלה
HC	1500 גר'	59.2*	11.00*	אלון ברוש אלה

*בממוצע ליום רעייה של עז אחת.

טבלה 5. האשפעת הרעייה על עלוות העצים.

מין	גובה	אחוז העלווה שנלקח ברעייה מהמטר התחתון	אחוז העלווה שנלקח ברעייה מהמטר העליון
רעייה אינטנסיבית			
לאחר שלשה חודשי רעייה			
אלון ברוש אלה א"י	2.55±0.4 4.21±1.5 2.10±0.6 0.55±0.1 1.03±0.4 0.14±0.0	36.3 30.7 86.7 34.1 16.4 47.7	9.2 16.0 56.7
לאחר חמישה חודשי רעייה			
אלון ברוש אלה א"י	63.4 42.0	37.1 27.7	

טבלה 6. תוצרת חלב עזים נטוי ופיקולים בתקופת הרעייה (ממוצעים ± סטיות תקן).

ימים במהלכה	יום 28		יום 31		יום 71		יום 85		יום 113	
	HC	LC	HC	LC	HC	LC	HC	LC	HC	LC
מס' מ-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9
101	4.74	5.54*	4.80	5.02	4.31	4.77	4.90	4.80	4.72	7.07
	(0.52)	(0.78)	(0.80)	(0.49)	(0.56)	(0.53)	(0.71)	(0.59)	(1.07)	(0.64)
107	4.48	4.42	4.35	4.35	4.26	4.10	4.29	4.66	4.97	4.31
	(0.12)	(0.14)	(0.24)	(0.27)	(0.27)	(0.24)	(0.21)	(0.19)	(0.51)	(0.19)
113	3.40	3.69*	3.39	3.40	3.45	3.51	3.39	3.39	3.43	3.58
	(0.29)	(0.33)	(0.24)	(0.14)	(0.35)	(0.35)	(0.30)	(0.30)	(0.46)	(0.36)
119	13.98	14.47	13.34	13.44	13.24	13.24	13.49	13.06	14.83	15.57
	(1.63)	(1.15)	(0.99)	(1.02)	(0.75)	(1.02)	(0.93)	(0.92)	(1.87)	(1.05)

*P<0.05, **P<0.1

טבלה 7. תוצרת חלב עזים נטוי ופיקולים בתקופת הרעייה (ממוצעים ± סטיות תקן).

ימים במהלכה	יום 28		יום 31		יום 71		יום 85		יום 113	
	HC	LC	HC	LC	HC	LC	HC	LC	HC	LC
מס' מ-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9	M-9
101	2.84	2.33*	2.27	2.06	1.87	1.87	2.31	1.77*	1.73	1.29*
	(0.56)	(0.32)	(0.47)	(0.57)	(0.60)	(0.45)	(0.39)	(0.50)	(0.20)	(0.39)
107	131.9	127.0	110.0	105.0	88.9	97.9	112.7	84.3*	117.3	90.0*
	(21.7)	(18.9)	(26.7)	(37.3)	(29.3)	(13.7)	(18.6)	(24.5)	(18.6)	(28.9)
113	126.1	102.1*	98.8	86.1	77.2*	101.0	99.7	72.5*	72.9	54.3*
	(27.0)	(14.8)	(21.9)	(26.9)	(26.5)	(21.5)	(17.2)	(22.6)	(17.2)	(18.9)
119	94.9	80.4	69.9	67.3	63.7	79.9	77.0	59.9*	60.6	45.9*
	(17.7)	(12.5)	(18.4)	(20.5)	(22.3)	(15.5)	(12.2)	(17.1)	(9.9)	(14.0)
125	390.7	332.9*	304.9	276.9	246.4	298.0	310.9	231.1*	267.7	209.9*
	(56.4)	(45.4)	(49.7)	(88.9)	(84.7)	(51.8)	(46.0)	(67.6)	(40.1)	(62.1)
131	3.67	3.34	2.99	2.77	2.43	2.85	3.03	2.29*	2.91	2.12*
	(0.63)	(0.47)	(0.71)	(0.91)	(0.81)	(0.46)	(0.66)	(0.66)	(0.43)	(0.64)

*P<0.05, **P<0.1

הערה 2. ריכוז חלב (גרם/ליטר) וגורמים (גרם/מילי) במחזור, הערכה של גורמים
ע"י שימוש בדינאם-סטרטגיה (סטרטגיה) במסלול המזון (סטרטגיה) ובן גורם
המזון והמקור המזון של העצים במסלול המזון (סטרטגיה) (סטרטגיה) (סטרטגיה).

גורם במחזור	113 יום		85 יום		71 יום		51 יום		36 יום	
	HC n=8	LC n=9	HC n=8	LC n=9	HC n=8	LC n=9	HC n=8	LC n=9	HC n=8	LC n=9
ריכוז חלב (גרם/ליטר)	3.29 (0.82)	3.00 (0.64)	3.43 (0.75)	3.12 (0.80)	2.89 (0.91)	2.77 (0.84)	3.13 (0.94)	3.19 (0.79)	3.13 (0.99)	3.04 (0.63)
סטרטגיה	3.29 (0.69)	2.67** (0.53)	2.94 (0.54)	2.79 (0.48)	2.64 (0.82)	2.73 (0.67)	3.13 (0.94)	3.19 (0.79)	2.80 (1.03)	2.87 (0.51)
ריכוז חלב (גרם/ליטר)	57.19 (5.80)	57.00 (6.41)	46.88 (6.29)	46.56 (5.93)	65.44 (5.50)	62.72 (6.08)	49.50 (6.82)	50.44 (5.48)	47.88 (5.82)	57.33* (6.42)
סטרטגיה	195.45 (197.51)	404.90** (296.11)	114.51 (175.51)	350.15* (240.21)	274.72 (100.80)	408.69 (222.51)	337.42 (198.51)	451.87 (359.80)	235.28 (129.51)	602.78* (399.11)
סטרטגיה	-0.38 (0.78)	-0.482** (0.618)	0.674 (0.741)	-0.505* (0.612)	-0.434 (0.600)	-0.780 (0.794)	-0.550 (0.777)	-0.741 (0.681)	-0.179 (0.724)	-1.129* (0.478)



במשך חב תקופת הניסוי. נסיה חמה היתה
גם לחכות השומן, החלבון והלקטוז בחלב.
סה"כ יצר האנרגיה בחלב חושב לפי תוספת
הבאה

ביצוע העצים: הרכב חלב העצים משתי
הקבוצות מוצג בטבלה 6. אחוז השומן בחלב
היה גבוה יותר בקבוצת ה"ס מאשר בקבוצת
ה"ס בתקופות הדינאם 1, 2, 3 ו-5. אולם
הבדל זה היה מובהק בתקופה הראשונה
בלבד (עד יום 38). אחוז החלבון בחלב הוא
גם גבוה יותר בקבוצת ה"ס בתקופת
הדינאם הראשונה שלאחר החלוקה. חשוב
לציין את ההבדל בין תכולת השומן והחלבון
בניסוי זה, בהשוואה לאלה שבחלב ע"י זאן
(עד 3.5 ו-3.1 בהתאמה).

עקומת התחלבה של העצים בניסוי, מוצגת
בציור 1. קבוצת ה"ס היבה יותר חלב לכל
אורך תקופת הניסוי. הפרש זה נמצא מובהק
ביום הדינאם הראשון ברביעי ובחמישי
(טבלה 7). סה"כ ייצור החלב היה גבוה יותר
בצורה מובהקת בקבוצת ה"ס (2.35 מול 2.08
ק"ג חלב ליום לכל תקופת התחלבה, עד
סוף הניסוי, 2.41 מול 1.96 ק"ג ליום
לחקופת הניסוי בלבד, $P < 0.05$). תוספת
כל המוצקים היתה גבוהה יותר בקבוצת ה"ס

$$ME (Mcal/day) = [9.2 \times (kg \text{ fat/day}) + 5.86 \times (kg \text{ protein/day}) + 3.95 \times (kg \text{ lactose/day})] / 0.62$$

תפוקת האנרגיה היתה גבוהה יותר בקבוצת
ה"ס 85 יום לתחלבה, לא נמצאו
הבדלים מובהקים בימים אחרים של
התחלבה. נראה כי לכמות החלב הנבונה
יותר של קבוצת ה"ס היתה השפעה מכרעת
על ההבדלים בתפוקת המרכיבים שבין שתי
הקבוצות (טבלה 7).

בהתייחסות למצב הנופני של העצים, נמצא
מיתאם טוב בין הדירוג הנופני בחזרה לבין
הדירוג הנופני המותני ($P < 0.001$, $R = 0.84$).
אם כי תוצאות הדירוג באיזור החזה הראו
רמות גבוהות יותר של השמנה (טבלה 8).
הנפילה במצב הנופני בתחילת הניסוי, היתה
חריפה יותר בקבוצת ה"ס מאשר בקבוצת
ה"ס, דבר הנובע, קרוב לוודאי, ממחסור גדול
יותר באנרגיה הניקלסות מהמזון ע"י העצים
בקבוצה זו. לא נמצא הסבר לתופעת
התנודות השונות בדירוג הנופני החל מיום 51
לתחלבה.

השינויים ברמת החש"ח מתוארים בציור 2
ואילו רמת הגלוקוז והחש"ח, מוצגים בטבלה
8. ההבדל במצב הנופני בין שתי הקבוצות
היה מקביל להבדל המובהק ברמות החש"ח
($HC > LC$) והגלוקוז ($HC < LC$). החש"ח
המשך להיות גבוה יותר בקבוצת ה"ס במשך
כל תקופת הניסוי, בעוד שהגלוקוז היה דומה
במשך כל תקופת הניסוי, החל מיום 51.
למרות זאת, לא נמצא מתאם מובהק בין
החש"ח לבין המצב הנופני או השינוי במצב
הנופני, מאחר וידוע שרמת החש"ח הינה סמן
לשינוי במאזן האנרגיה של העץ (Morand-Fehr
et al., 1989). העדר המיתאם בין החש"ח לבין
מצב הנופני של העצים בשני אתרי הדירוג,
מעמיד בספק את מידת יעילות הערכת
הדירוג הנופני כמדד למצב אנרגטי בעבודה זו.

כעזרת ריכוז החש"ח, חישוב את מאזן
האנרגיה של העצים בשיטה המתוארת
במאמר מאת Giger and Sauer (1982).
בנוסף השתמשנו במקדם של 0.62 כדי להפוך
את הערכים מאנרגיה נטו לחלב, לאנרגיה
מטבולית. ערכים מחושבים אלו מוצגים בציור
3 ובטבלה 8. כל העצים בקבוצת ה"ס נמצאו
במאזן אנרגיה שלילי במשך כל תקופת
הניסוי, בעוד שבקבוצת ה"ס נמצא עזים
במאזן אנרגיה חיובי החל מהיום 85
לתחלבה ועד ככלל, ההבדל בין שתי
הקבוצות היה מובהק ($HC > LC$) בימים 38
($P < 0.02$), 85 ($P < 0.01$) ו-113 ($P < 0.07$).

מכל הנתונים המובאים, נראה כי העצים
בקבוצת נמוכת ההזנה, לא מסוגלות לאסוף
במדידה שווה ערך 2.1 מנקיל נוספות
הנמצאות ב"סל גרם תערובת, אותם קיבלו
העצים בקבוצת ה"ס, אי לכך נאלצו העצים
לגייס אנרגיה חסרה זו ממקורות נוספים
ולחקסין תוך כדי כך את ייצור החלב, אי לכך
נראה לו חיוני לבדוק אם הגדלת מספר שעות
הרעה, או כל ממשק רעה אחר, יאפשר
לעצים המקבלות כמות נמוכה של מזון מרכזי,
להשלים את האנרגיה החסרה ע"י אכילה רבה
יותר של מרעה.

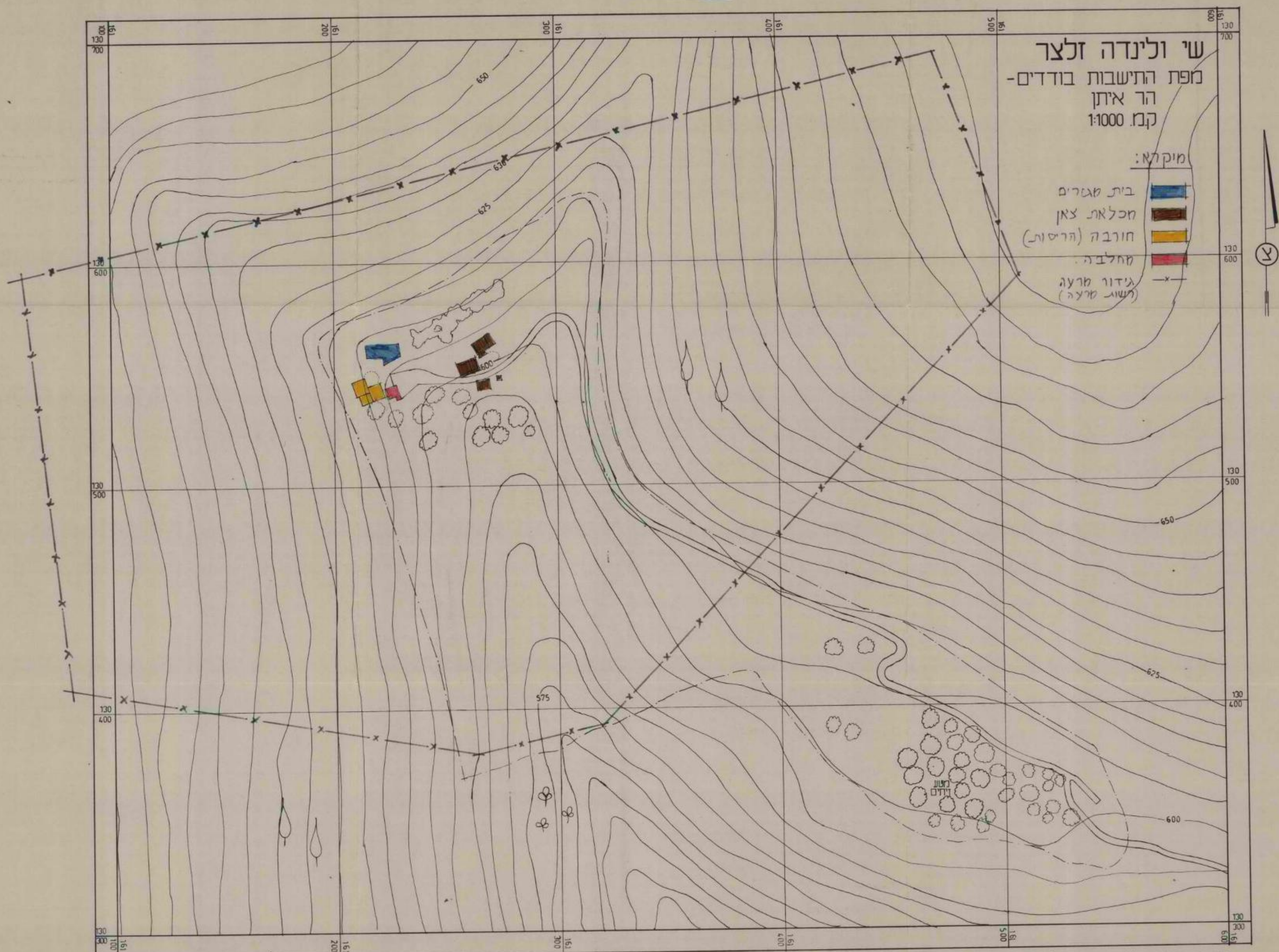
חיבטים כלכליים: האם ניתן לחסוך את
התערובת המסופת או לאל זו בעיקרה שאלה
כלכלית שבסיסה ביחס שבין מחירי המזון
המוגש למחירי החלב, בתנאי המשק בו
נערכה התצפית, לא נמצא יתרון כלכלי ביצור
של עוד 480 גרם חלב ע"י תוספת של 780
גרם תערובת נוספים. זה בהתייחסות לעבודה
שהחלב הנצרך ע"י העצים האנגלז-נוביות, עולה
במרכיבים הנוצרים ליצור גבינה מהחלב הנוצר
ע"י עזי הזאן, אם מוכים את החלב בתוספת
ערכית (כ"ס 30% מהחומר שמנוצל ליצור
גבינות), אזי כדאי ליצר יותר חלב.

תצפית ראשונית זו מראה, שניתן לחסוך
בכמויות המזון המוגש לעזים גבוהות תגובה
ולהשלים את מאזן האנרגיה תוך ניצול
מקורות מרעה הנחשבים משניים ואף יחדים,
זאת ללא פגיעה במאזן הכלכלי של מערכת
הייצור. בתנאים הכלכליים החדשים הנוצרים
כיום בארץ, נראה כי יש בהחלט מקום לבחון
שימוש מוגבר במרעה ישי/עצי ליצור גם ע"י
עזים גבוהות תגובה. עובדות נוספות בתחום
זה יעשירו את הידע שלנו ויביאו ליעול
השימוש בתוספות מזון המשלמות את
דרישות האנרגיה והחלבון, תוך ניצול מירבי
של מרעה וקבלת מיזב תפוקת חלב מהעצים.

תודות: ברצוננו להודות למחלבות תגובה תל
יוסף ובמיוחד לדרר יואל דוד וסר יאיר אונגר
על הרצון הטוב והעזרה הרבה אשר הגישו לנו
בבדיקות החלב בעבודה זו. רפי יונתן, יואל
חיימוב וסר זלץ עזרו באיסוף נתוני הצומח
והתנהגות הרעה. אלברט יולרי ולבנה דבוש,
ביצעו את קביעות הנעילות והתחנן וחנית
ברעם סייעה רבות בניתוח הסטטיסטי של
התוצאות. לכולם נתונה תודתנו, כמו כן, אנו
מודים לקרן הקיימת לישראל ובמיוחד לדרר
מנחם זקס ונתן סאס על מימון עבודת זו ועל
הסיוע והתמיכה שהספקו עבודה זו לאסטרטגיה
המחקרית.

3889

11



המפה הוכנה לפי מיון תב' פנטומפ ישראל בע"מ בקב. 1:5000 מ.ס. סדר: 810



שר החקלאות

י"ב בכסלו תשנ"א
29 בנובמבר 1990
סימוכין: 1492

לכבוד
גדעון ויתקון
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

שלום רב..

הנדון: משפחת זלצר

מבקש אני ממך לעשות כל מה שצריך על מנת שהמשפחה תוכל
לחתום חוזה התישבות בודדים אותו אני מאשר במכתבי זה.

לכבוד רב.

רפאל איתן
שר החקלאות

דק/כע

13.11.90

לכבוד
מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר משה אדרי מנהל המחוז.

א.נ.

הנדון: החברת שטח מגורים ומשק להתיישבות בודדים בהר - איתן.

אנו משפחת זלצר הגרה בהר-איתן ב.נ.צ. 161220130560.

מבקשים להחזיר לנו את איזור המגורים שבו מתגוררת משפחתנו
+ שטח סביר למשקנו החקלאי.

כמו כן להגיע להסדר חכירה מקובל לשטח המרעה המוגדר שלנו,
שגודר עברנו ע"י רשות מרעה משה יהודה בשנת 1988, ולמסע
הזיתים שאנו מעבדים מזה 20 שנה.

לוטה -

1. מפה 1000 : 1

2. פועלנו בשטח במשך 20 שנה.

3. מחקרים חקלאיים שבוצעו בשטחינו במשך השנים האחרונות.

משרד החקלאות / מנהל מקרקעי ישראל
היחידה לפקוח בשטחים פתוחים
רח' ירמיהו 78 ירושלים 94467 * טל. 02-536271

- 1 -

18.11.90

לכבוד
מר דני קריצמן
עוזר שר החקלאות

א.נ.

הנדון: פנייתו של משפ' זלצר - המישרות בודדים

1. משפחת זלצר בהתיישרותה במקום - מסייעת לשמירת הקרקע הטבע והנוף באזור.
2. עצם ישיבתם שם מונעת את תפיסת השטח ע"י פולשים זרים למינהם.
3. ממליץ בכל פה לאשר את בקשתם.
4. אבקש את המלצת שר החקלאות למינהל מקרקעי ישראל - מחוז ירושלים.

בכבוד רב

גלעד אלטמן
מנהל היח' לפקוח בשטחים פתוחים

פיקול חתן 20 חתן. הכתוב

מספרות זלצר גרה בדרך איתן בעשרים שנה - עלינו לשטח בעידודם
של בנימין כהן - אז ראש המועצה האזורית מטה יהודה, מנהל
מחלקת התרבות יובל אלנוי, ויהודה הרשנזון ז"ל - מנהל חבל
המרכז קק"ל.

בתחילה תיפקד המקום כבית תרבות הטבע לבני המושבים באיזור,
מתוך הגמה ברורה לתת לנוער אפשרות להכיר את האזור בדרך בלתי
אמצעית ובן טיפול באותם בני נוער חריגים - בטיפול פרטני.

במשך כל השנים, עבודתי במועצה האזורית מטה יהודה בתפקיד
מטפל בנוער מנותק, בחיילים חריגים ובבעיות מיוחדות בדרך
המשך לבני המושבים.

ב-4 השנים האחרונות שימשתי כפקח נזקי חיות-בר ממאגם המועצה
האזורית ורשות שמורות הטבע.

במשך 10 השנים האחרונות טיפחנו בביתנו גזע חדש של עז.
עז המניבה כמויות חלב גדולות באיכות מיוחדת. עיקר מזונה במרעה
ביער נטוע ומתאימה למשק היהודי.

פעולת הטיפוח לזוהה ע"י הקק"ל לצורך העלאת פוטנציאל היער
הנטוע - ומניעת שרפות ע"י ניצול החלק התחתון של היער.

בארבע השנים האחרונות הצטרפו גורמים נוספים למחקר עקב גילוי
פוטנציאל הטמון בעז הישראלית החדשה.

הגורמים שהצטרפו הם:

1. מכון וולקני - המחלקה לפיתוח משאבי טבע
2. הפקולטה לחקלאות המחלקה לצאן.
3. שה"מ רחובות.
4. קק"ל - ועדת מחקרים.
5. רשות מרעה מטה יהודה.

לצורך מחקר לממשק רעיה בוד הגבוה והעלאת פוטנציאל השטחים
השוליים, במסגרת זו גודר שטח מרעה מסביב לביתנו ע"י רשות
מרעה.

היום, לאחר ארבע שנות מחקר אנו נמצאים במצב שהעדר הוביח
את יתרונותיו הכלכליים בתנאי מרעה ביער ושטחים שוליים. (עומק
קרקע 10 ס"מ).

המחקר מראה כי יש בסיס מוצק לגידול עיזים בתנאים אלה.
בשנה האחרונה קבלנו בהסדר רעיה בתשלום 2000 דונם יער למרעה
מחקר קק"ל לצורך הגדלת העדר ל-150 ראש. זאת בהתאם להמלצות המחקר
שקבע את הגודל האופטימלי למשק יצרני-משפחתי.

במקביל ניהחנו את המשק למשק גדול ומשגשג הכולל מכון חליבה
משוכלל ומחלבה.

עד היום השקענו במשק כ-100,000 ש"ח במימון שלנו בלבד,
ללא תמיכה כלשהיא.

קק"ל השקיעה במחקר כ-38,000 ש"ח בעיקר בהעסקת אנשי מחקר
מעבדה ויעוץ.

אנו מאד מבקשים להחכיר לנו את שטח המגורים ומבני המשק,
וכן את מטע הזיתים בו אנו מטפלים במשך כל השנים.

כמו כן להכנס להסדר הכירה מקובל לגבי שטח המדעה המגודד.

השתתחנו לא קבלה סיוע כלשהוא משום גורם ממלכתי ב-20 השנים
האחרונות.

השכל: את מערכת החשמל בנינו משני אנדרטורים המספקים את האנרגיה
למשק ולבית.

הנוף: שניים מבין שלושת ילדינו לומדים בביה"ס הר-טוב בצרעה,
והשלישי נמצא בגן הילדים בצובה.

אנו מוציאים את ילדינו ללימודים בכל בוקר בכוחות עצמנו ולא
נזקקנו לשום סיוע לצורך זה.

ל' שלום



הנדון: הודעה על החלטה בדבר מסירת קרקע ליחידים למטרות התיישבות

לפי חוק מינוחל מקרקעי ישראל - תש"ך 1960

מודיעים בזה כי מועצת מקרקעי ישראל (להלן - המועצה), בתוקף סמכותה לפי סעיף 3 לחוק מינוחל מקרקעי ישראל, תש"ך-1960, החליטה בישיבתה מיום ז' בטבת תש"ן (4 בינואר 1990) על מסירת קרקעות ליחידים למטרות התיישבות, בתנאים וזבאים:

1. מהחלטה זו -

"יחידים" - בני אדם חמבקים לקבל ממינוחל מקרקעי ישראל (להלן - המינוחל) קרקע להקמת בית מגורים או בית מגורים ומבני משק מחוץ לתחום ישוב ולא בדרך של נחלה.

2. בקשה להתיישבות יחידים תועבר בידי מנהל המינוחל לאישור הועדה החקלאית שליד המועצה, לאחר התייעצות עם יושב ראש המועצה האיזורית שבתחומה נמצאת הקרקע ועם מנהל הרשות לתיכנון ופיתוח החקלאות והתיישבות והכפר של משרד החקלאות והמחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית לארץ ישראל.

אישור הועדה החקלאית יהווה גם אישור למטור מסיכרז פומבי בשל המצאת אותה קרקע.

3. הקרקע שתוקצה כאמור תשמש למגורים או למגורים ולמבני משק (להלן - שטח המגורים) והכל בהתאם לתכנית שאושרה כדין המתירה את השימושים האמורים.

4. גודל שטח המגורים שיוקצה ליחיד ובני משבתו לא יעלה על 2 דונם.

5. שטח המגורים יימסר בהתאם לסוג מבנה ומגורים ונסיבות ההקצאה, בהרשאה למספר שנים עט אפשרות להארכה, או בחכירה ל-49 שנים כולל תקופת הסכם פיתוח. כל זאת תוך הסדרת נושא פיתוח הקרקע ומילוי תנאים באשר לבניה על שטח המגורים בהתאם לנסיבות כל מקרה.

6. דמי החכירה לשטח המגורים יחיו בשעור 5% מערך הקרקע לשנה על פי הערכת השמאי הממשלתי כשדום מהוונים ומשולמים מראש לכל תקופת החכירה, או בהרשאה, ינתנו בידי המינוחל והנחות המקובלות באותו איזור ובאותם תנאים.

7. בחוזה החכירה תיקבע זכות קדימה למינוחל לעובל את הקרקע בחזרה אם החוכר ירצה להעביר את זכויותיו לאחרים.

(1) ט"ח תש"ך, עמ' 57

מדינת ישראל ויוהל' וקו קו' יוהאל



8. חובר שטח מגורים שיבקש מהמינהל שטחים הקלאים או שטחים למטרות אחרות, בוסף לשטח המגורים, יחולו על בקשתו נחלי המינהל המשובלים לגבי בקשות לשטחים כאמור.

החש"ו-----

(1990-----)

א. כץ עוז שר החקלאות
ויושב ראש מועצת
מקרקעי ישראל



מוכירות הממשלה

ירושלים, ד' בכסלו ה'תשנ"א
21 בנובמבר 1990

ס ו ד י

אל : ראש יובל נאמן

מאת : מזכיר הממשלה

שלום רב,

הנני מוזכר להביא לחשומח-לכך את החלטת מס. ב/60 של ועדת שרים לענייני בטחון מישיבתה ביום ד', ד' בכסלו ה'תשנ"א (21.11.90):

ועדת משנה לזמניי שבות ב/60.

מ ח ל י ס י ס, בהמשך להחלטת ועדת ראשים מס. ב/42 מיום ה' בטחון ותנש"א (24.10.90):

א. הועדה רוממת לפנייה את הדרכי הועדה שנקבע על-ידי ראש הממשלה כדלקמן:

ראש יובל נאמן - יושב-ראש
ראש דפאל איתן
ראש משה ארנס
ראש אריה דרעי
ראש זבולון דאד
ראש דן מרידור
ראש משה קצב
ראש אריאל שרון.

ב. החלטות ועדת המשנה יתואחו עם ראש הממשלה, ובמיוחד בכל הנוגע לעיתוי ביצוען.

ג. עדר על החלטות הועדה ניתן להגיש לוועדת ראשים לענייני בטחון, בהתאם לחקנון לעבודת הממשלה.

ד. דיוני הועדה והחלטותיה יהיו סודיים.

הערה: היועץ המשפטי לממשלה או נציגו יוזמן לשיבות הועדה בהתאם לקביעת יו"ר הועדה.

בברכה,

אליקים וובינשטיין

רענק: ראש הממשלה

מר מ. דקל, לשכת ראש הממשלה



מוכירות הממשלה

הערה
X

ירושלים, ו' בחשוון ה'תשנ"א
25 באוקטובר 1990

ס ו ד י

אל : ראש הממשלה

מאת : מזכיר הממשלה

שלום רב,

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבך את החלטה מס. כ/42 של ועדת שרים לענייני בטחון מישיבתה ביום ד', ה' בחשוון ה'תשנ"א (24.10.90):

"כ/42. הקמת ועדת משנה לזמ"י שבות

מ ח ל י ט י ס להקים ועדת משנה לזמ"י שבות בראשות השר יובל נאמן ובדרכב שיקבע ראש הממשלה, על-דעת ועדת השרים לענייני בטחון.

מרכז ועדת המשנה יהיה חר מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה."

בכ"ח,

אליקים רובינשטיין



מוכירות הממשלה

ירושלים, ד' בכסלו תשנ"א
21 בנובמבר 1990

ס ו ד י

אל : ראש יובל נאמן

מאת : מזכיר הממשלה

שלום רב,

הנני מחבר להביא לזמון-לכך את החלטה מס. 60/ב של ועדת שרים לענייני בטחון מישיבתה ביום ד', ד' בכסלו תשנ"א (21.11.90):

ועדת משנה לראשי שכונות 60/ב.

ח ח ל י ט י ס, בהמשך להחלטת ועדת השרים מס. 42/ב חיוס ה' בחשון תשנ"א (24.10.90):

א. הועדה רושמת לפנייה את ורכב הועדה שנקבע על-ידי ראש הממשלה כדלקמן:

ראש יובל נאמן - יושב-ראש
ראש רפאל איתן
ראש חנה ארנס
ראש אריה דרעי
ראש זכרון רמיר
ראש דן מרידור
ראש חנה קצב
ראש אריאל שרון.

ב. החלטות ועדת המשנה יתואמו עם ראש הממשלה, ובמיוחד בכל הנוגע לעיתוי ביצוען.

ג. ערך על החלטות הועדה ניתן להגיש לוועדת השרים לענייני בטחון, כרצאם לתקנון לעבודת הממשלה.

ד. דיוני הועדה והחלטותיה יהיו סודיים.

הערה: היועץ המשפטי לממשלה או נציגו יוזמן לישיבות הועדה כרצאם לקביעת יו"ר הועדה.

בברכה,

אליקים חובינשטיין

הערת: ראש הממשלה

מר מ. דקל, לשכת ראש הממשלה



מוכירות הממשלה

ישראל
מדינת

ירושלים, ו' בחשוון ה'תשנ"א
25 באוקטובר 1990

ס ו ד י

אל : ראש הממשלה

מאת : מזכיר הממשלה

שלום רב,

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבך את החלטה מס. 42/ב של ועדת שרים לענייני בטחון משיבתה ביום ד', ה' בחשוון ה'תשנ"א (24.10.90):

מ"ב/42. הקמת ועדת משנה להתיישבות

מ ח ל י ט י ס להקים ועדת משנה להתיישבות בראשות
השר יובל נאמן ובדריכב שיקבע ראש הממשלה, על-דעת
ועדת השרים לענייני בטחון.

מרכז ועדת המשנה יהיה מר מיכאל דקל, עוזר ראש
הממשלה.

בברכה,

אליקים רובינשטיין

מדינת ישראל
המשרד לאיכות הסביבה

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ד בכסלו תשנ"א
12 בדצמבר 1990

לכבוד
מיכאל דקל
יועץ רוח"מ לענייני התישבות

א.נ.

הנדון: מינוי איש קשר לתאום פעילות בנושאי התישבות

בהמשך למכתבך מיום 19 בנובמבר 1990 מונה ד"ר עמרם פרוז'ינין,
סמנכ"ל למדיניות סביבתית לאיש הקשר של המשרד לתאום פעולות בנושאי
התישבות.

נשמח לשותף פעולה ולסייע לך.

בברכה,

משי

ד"ר אורי מרינוב

העתק: ד"ר עמרם פרוז'ינין

אמ-מד/אש

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

משרד התיירות
ירושלים
המנהל הכללי

כג' בכסלו תשנ"א
10 בדצמבר 1990

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ ראה"מ לענייני התישבות
לשכת ראש הממשלה
ירושלים

הנדון: כללי פעולות משרדי הממשלה עם משרד ראש הממשלה
בנושאי התישבות

הריני מאשר בתודה קבלת מכתבך כנדון מיום 19.11.90.

מר איתן רוזנמן, יועץ השר לענייני תשתית ופיתוח, יהיה איש
הקשר מטעם משרדנו, אשר עמו ניתן לתאם הנושאים בתחום
ההתישבות.

בברכה,

א. רוזנמן

העתק: מר איתן רוזנמן, כאן.

אגודת



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הבריאות
Ministry of Health
ירושלים Jerusalem

המונהל הכללי
Director General

י"ג בכסלו תשנ"א
30 בנובמבר 1990

אל: מר דורי יונגמן, עוזר ליועץ ראש הממשלה להתישבות

הנדון: סיכום פגישה
מכתבך מיום 19.11.90

אני מאשר קבלת הסיכום הנ"ל.

בינתיים הגיע מכתבו של ד. עברי, מנכ"ל משרד הבטחון, השם קצ' לטיפול הממושך בנושא.

אני מודה לכם על הענותכם ונמשיך לשתף פעולה ככל שיידרש.

בברכה,

ד"ר משה משיח

אג/0071(3)

י' בכסלו תשנ"א
27 בנובמבר 1990
1-דש-877

אל:

הנדון: סיכום פגישה עם הועדה המיעצת להתישבות - 18.11.90

1. בפגישה שהתקיימה במשרדנו ביום ראשון 18.11.90, השתתפו:

בני קצובר, ר' המועצה האיזורית שומרון
פנחס ולרשטיין, ר' המועצה האיזורית מטה בנימין
שילה גל, ר' המועצה האיזורית גוש עציון
צבי הנדל, ר' המועצה האיזורית חוף עזה
רון שכטר, ר' המועצה האיזורית הר חברון
דוד לוי, ר' המועצה האיזורית בקעת הירדן
דני יצחקי, ר' המועצה המקומית בית אריה
ניסן סולומינסקי, ר' המועצה המקומית אלקנה
משה זייבלד, ר' המועצה המקומית עימנואל
עמוס טרכסמן, ר' המועצה המקומית מעלה אדומים
שלמה קטן, ר' המועצה המקומית אלפי מנשה
ינון אחימן, ר' המועצה המקומית אפרתה
משה לייבוביץ, ר' המועצה המקומית ביתר עלית
חיים אביב, ר' המועצה המקומית מעלה אפרים
יעקב כהן, ר' המועצה המקומית אורנית
אורי אריאל, מזכ"ל מועצת יש"ע
זאב חבר, מזכ"ל אמנה

2. להלן תקציר הדיון:

- א. מיכאל דקל - סקר הטיפול הקשור למתן הכרה לישובי יש"ע כאיזור פיתוח באופן אחיד ע"י כל משרדי הממשלה.
- ב. זאב חבר - רואה שלושה קריטריונים כמפתח לסיווג: הבטחון, מצב חברתי-כלכלי, מיקום.
- ג. דני יצחקי - מציע טיפול נקודתי בכל ישוב ורק כאשר מצב הבטחון ישתנה ניתן לפתור בדיון כולל.
- ד. פנחס ולרשטיין - תומר בדברי דני יצחקי, אך מבקש לקבל הכרעה בממשלה בענין מתן סיווג בתחום החינוך.

ה. שילה גל - מתריע על ישובים בהם מצב חברתי-כלכלי קשה הזקוקים להכרזה כאיזור פיתוח.

ו. רון שכנר - מבקש הכרזה על ישובים כאיזור פיתוח משום הריחוק מהמרכז ומישובים גדולים.

ז. אורי אריאל - מסר כי בשיחה עם שר הבטחון הסכים השר למתן המלצתו על ישובי יש"ע כאיזור פיתוח א' (בתקופת האינתיפאדה).

ח. בני קצובר - מתריע מערעור הסטטוס קוו הקיים היום, אך יש צורך בטיפול בשני מישורים:

(1) טיפול כושל של גורמי החטיבה להתישבות.

(2) התיחסותם של משרדי ממשלה.

ט. פנחס ולרשטיין - קיימים ישובים ממערב לקו הירוק המוכרים באיזורי ספר הזכאים לג'יפס ולשאר מרכיבי בטחון מוגברים מחד, וזכאות למעונות ילדים (בגין איזורי הספר) ע"י משרד העבודה והרווחה. ישוב כמו נטף מוכר כאיזור פיתוח א' ואילו הר אדר, החוטף בקבוקי תבערה ללא הרף, אינו מוכר.

י. צבי הנדל - מבקש לסקור נושא הבטחון. תובע שימוש בכללים ברורים ומוגדרים בעת הטיפול באוכלוסיה הערבית תוך שימוש בכלי הגירוש מהארץ על עבירות מוגדרות.

יא. בני קצובר - מסר שיש תחושה כי רה"מ ושר הבטחון אחראים לאי ביצוע הגירוש.

3. סיכום

א. מיכאל דקל יקיים פגישה עם שר האוצר בנושא הכרה כישובי קו עימות לישובי יש"ע עד שיפור משמעותי בבטחון הכלכלי באיזור.

ב. שר המשפטים יוזמן לפורום באחת הפגישות הבאות בעת שיעלה נושא גירוש עברייני בטחון.

בברכה,


דורי יונגמן

עוזר ליועץ ראש הממשלה להתישבות

מיכאל דקל

הנדון: סיכום פגישה בלשכת שר המדע

1. ביום ד', 21.11.90, התקיימה פגישה בלשכת שר המדע.

השתתפו:

מר יובל נאמן, שר המדע
גב' פליאה אלבק, משרד המשפטים
זאב בורשטיין, עוזר שר המדע
אורי אריאל, מזכ"ל מועצת יש"ע
זאב חבר (זמביש), מזכ"ל אמנה
דורי יונגמן, עוזר יועץ ראש הממשלה

נעדר: מוקה כהן

2. מסרת הפגישה:

הקמת צוות טכני להכנת סדר היום ונתוני רקע לוועדת השרים להתיישבות.
השר נאמן מסר על הקמת הוועדה שהוא יעמוד בראשה וחבריה שרי הבטחון, הבינוי והשיכון, החקלאות, הפנים, החינוך, המשפטים והאוצר.
הישיבות יתואמו באמצעות מזכירות הממשלה לתאריכים: 2 בדצמבר, 9 בדצמבר.

3. להלן הנושאים שעלו:

איכלוס מאחזי נחל זמינים:

א. אשכולות

מועד איכלוס צפוי תוך 3-6 חדשים.

פליאה העלתה הבעיות של ישוב אזרחי על גבי צו תפיסה לצרכי צבא.

סיכום היו"ר:

א. תיבדק האפשרות להשאיר הצבא ובמקביל איכלוס אזרחי.

ב. חלופה נוספת - הקמת ישוב אזרחי 500 מ' צפון מזרחה על גבי אדמות מדינה. הגרעין המיועד: גרעין אמנה מבאר שבע.

ב. אלישע (רצ"ב הצעת החלטה)

הוצע ע"י היו"ר לבצע איזרוח שקט של המאחז.

זמביש מסר שניתן לאכלס גרעין אמנה במקום.

דורי הודיע כי קיים גרעין של חרות-ביתר שביקש להתאזרח אך מנימוקים מדיניים נמנע הדבר. במידה ויוחלט על איזרוח יהיה הגרעין של חרות-ביתר מועמד להעלות לשוב.

סיכום: הנושא יבדק עם צה"ל והגרעין המיועד.

ג. עירית

נמסר כי באיזור עירית אדמות מדינה.

זמביש הציע לקבל החלטה על איזרוח והמחקר הנוכחי יהיה מחנה מעבר.

דורי הציע לבחון השטחים הזמינים העומדים לרשותנו באיזור.

ד. אלקנה ד'

נמסר רקע לגבי אלקנה ד' והוצע להעביר החלטה ע"י המצורף בזה.

4. ועדת מעקב

יו"ר הועדה הודיע כי ימנה ועדת מעקב לתיאום ולביצוע החלטות ועדת השרים.

5. גורם מתאם בין התנועות

היו"ר יחליט על גורם (עוזרו בשיתוף אחרים), לגבי תיאום בין גרעיני התנועות המבקשות לאכלס אתרים, ישובים או מאחזי נחל.

דורי יונגמן

ב' בכסלו תשנ"א
19 בנובמבר 1990
1-דש-870

מר אברהם דורון, מנכ"ל משרד התקשורת
מר מיכאל קל, יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות

הנדון: סיכום פגישה

1. ביום א', 18 בנובמבר '90, התקיימה פגישה במשרדו של מנכ"ל משרד התקשורת.

השתתפו: מנכ"ל משרד התקשורת, מר אברהם דורון
יועץ ראש הממשלה להתישבות, מר מיכאל דקל
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתישבות, מר דורי יונגמן

2. א. התקיימה שיחת היכרות בה הציג יועץ ראש הממשלה את נושאי הטיפול שבתחום ההתישבות ביהודה, שומרון וחבל עזה (בנוסף לטיפול בתחומים האחרים).

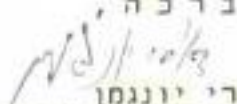
ב. מנכ"ל משרד התקשורת העלה עניין אכיפת חוק הבזק ביש"ע ובמיוחד באיזור מזרח ירושלים. כמו כן קיבלו תשכחות עובדי הבזק הפועלים במרחבי יש"ע ללא לאות חרף הסיכונים הבטחוניים הקיימים בכל שעה משעת עבודתם בשטח.

3. סיכום

א. מנכ"ל משרד התקשורת מינה את עוזרו מר זאב ונג להיות איש הקשר למשרד ראש הממשלה בכל הקשור בתחום ההתישבות.

ב. בעת קיומם של דיונים ציבוריים הנוגעים לתחום ההתישבות יוזמן נציג משרד ראש הממשלה.

ג. משרד התקשורת יזום פגישה בהשתתפות נציגי בזק ורשות הדואר ובהשתתפות קמ"טי התקשורת ביו"ש ואזח"ע לסקירה ולהעלאת הנקודות הדרושות לטיפול.

בברכה,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתישבות

אל: מנכ"ל משרד הממשלה

הנדון: כללי פעולות משרד הממשלה עם משרד ראש הממשלה
בנושאי התישבות

בהמשך להודעת ראש הממשלה בענין הטיפול בנושאי ההתישבות, להלן כללי הפעילות
השוטפת:

- א. משרד הממשלה ימנע איש קשר אשר יתאם בין משרד ראש הממשלה למשרד הייעודי
בתחום ההתישבות. מומלץ כי במשרדים בהם אין יועץ שר, יתמנה איש קשר ברמת
יועץ למנכ"ל.
- איש הקשר יעדכן את משרד רה"מ בצורה שוטפת בנושאי הטיפול שבתחום ההתישבות.
- ב. משרד ממשלתי אשר יקיים דיון בקביעת מדיניות הקשורה להתישבות, מתבקש לתאם
ולזמן את נציג משרד ראש הממשלה לאירוע זה.
- ג. דיונים ציבוריים ופגישות עם ראשי מועצות איזוריות/מקומיות אשר יוזמתם
ממשרד ממשלתי או ממזכ"ל מועצת יש"ע, יתואמו עם משרד ראש הממשלה, ולפגישות
אלה יוזמן נציג משרד רה"מ.
- ד. נשמח לסייע לכם בכל שת.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לעניני התישבות

יועץ ראש הממשלה לעניני התישבות

ב' כסלו תשנ"א
19 נובמבר 1990
1-דש-868

אל: הנכ"ש, משרד הממשלה

הנדון: כללי פעולות משרדי הממשלה עם משרד ראש הממשלה בנושאי התישבות

בהמשך להחלטת ממשלה מיום י"א תשרי תשנ"א, 30.9.90, בענין הקמז מסגרת לטיפול בנושאי ההתישבות במשרד ראש הממשלה, להלן כללי הפעילות השוטפת:

א. משרדי הממשלה ימנו איש קשר אשר יתאם בין משרד ראש הממשלה למשרד הייעודי בתחום ההתישבות. מומלץ כי במשרדים בהם אין יועץ שר, יתמנה איש קשר ברמת יועץ למנכ"ל.

איש הקשר יערכן את משרד רה"מ בצורה שוטפת בנושאי הטיפול שבתחום ההתישבות.

ב. משרד ממשלתי אשר יקיים דיון בקביעת מדיניות הקשורה להתישבות, מתבקש לתאם ולזמן את נציג משרד ראש הממשלה לאירוע זה.

ג. דיונים ציבוריים ופגישות עם ראשי מועצות איזוריות/מקומיות אשר יוזמתם משרד ממשלתי או ממזכ"ל מועצת יש"ע, יתואמו עם משרד ראש הממשלה, ולפגישות אלה יוזמן נציג משרד רה"מ.

ד. נשמח לסייע לכם בכל עת.

בברכה,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לעניני התישבות

י"ח בחשוון תשנ"א
6 בנובמבר 1990
1-דס-861

אל: (ראשי מועצות איזוריות ומקומיות ביש"ע)

הנדון: הקמת ועדה מיעצת לנושאי התישבות ליד ראש הממשלה
סיכום פגישה

1. בפגישה שהתקיימה בלשכת ראש הממשלה ביום א', 4.11.90, בראשות יועץ ראש הממשלה, מר מ. דקל, השתתפו:

ר' המועצה האיזורית ערבות הירדן	-	דוד לוי
ר' המועצה האיזורית מטה בנימין	-	פנחס ולרשטיין
ר' המועצה האיזורית שומרון	-	בני קצובר
ר' המועצה האיזורית גוש עציון	-	שלה גל
ר' המועצה האיזורית הר חברון	-	רון שכנר
ר' המועצה האיזורית חוף עזה	-	צבי הנדל
ר' המועצה המקומית אריאל	-	נחמן רון
ר' המועצה המקומית אלפי מנשה	-	שלמה קטן
ר' המועצה המקומית אפרת	-	ינון אחימן
ר' המועצה המקומית מעלה אדומים	-	עמוס טרכטמן
ר' המועצה המקומית מעלה אפרים	-	חיים אביב
ר' המועצה המקומית ביתר עילית	-	משה ליבוביץ
ר' המועצה המקומית בית אריה	-	דני יצחקי
ר' המועצה המקומית קרית ארבע	-	צבי קצובר
ר' המועצה המקומית אלקנה	-	ניסן סולומיאנסקי
יו"ר מועצת יש"ע	-	ישראל הראל
מזכ"ל אמנה	-	זאב חבר

2. יועץ ראש הממשלה מר מ. דקל מסר ההודעות הבאות:

א. הוקמה ועדת משנה לנושאי התישבות.

ב. במשרד ראש הממשלה תוקם יחידה שתפעל לקידום ותיאום מדיניות הממשלה בתחום ההתישבות.

ג. תוקם ועדה מיעצת לנושאי התישבות ליד ראש הממשלה שתיעץ בכל הקשור במדיניות ההתישבות.

3. להלן עיקרי הדברים:

- א. רון נחמן : מברר על רעיון הקמת הועדה המיעצת, מסר על הקמת ועדה לבדיקת נושאי החקיקה בראשה עומד מטעם מועת י"ש"ע, מציע סיוע למועצות בתחום המוניציפאלי מכח כהונתו כס' יו"ר מרכז השלטון המקומי.
- ב. שלמה קטן : מציע:
 - (1) מעקב אחר ביצוע החלטות.
 - (2) הסרת מחסומים המוקמים ע"י המשטרה וכוחות הבטחון המקבילים ל"קו הירוק" ומנציחים אותו.
- ג. משה ליבוביץ : מעלה ענין הגדרת ישובים במסגרת איזורי הפיתוח מתוך מגמה שהועדה תפעל מול כל משרד ממשלתי בניפרד.
- ד. ניסן סולומיאנסקי : מציע ריכוז נושאים מוגדרים וטיפול ישיר בהם מתוך מגמה למנוע הקמת גוף מסורבל נוסף.
- ה. בני קצובר : תומך בדברי ניסן, מדגיש כי בכל קדנציה מקצצים בזכויות הישובים ובעיקר בתחום משרדי העבודה והרווחה, התעשיה, הכלכלה והאוצר. כמו כן מציין הקשיים הנובעים בגין ההחלטות בנושאי מקרקעין שמקורם בדו שיח בין משהב"ט למינהל מקרקעי ישראל.
- ו. צבי הנדל : מצר על משרד התעשיה והמסחר שאינו מישם החלטות שהתקבלו.
- ז. דני יצחקי : מעלה שאלת הטיפול בבטחון במסגרת דיוני הועדה המיעצת.
- ח. פנחס וברשטיין : דורש להחזיר מפת איזורי הפיתוח כשמרכיב הבטחון יהיה דומיננטי במשקולות ההחלטה לגבי שייכות לאיזורי הפיתוח.

4. סיכום

להלן סיכום יועץ ראש הממשלה:

- א. תוקם ועדה שתבחן השוואת תנאי הכינוי והשיכון ביש"ע כפי שניתנים בשאר חלקי הארץ לפי אמת המידה של איזור הפיתוח. בראש הועדה יעמוד רון נחמן.
- ב. תוקם ועדה שתבחן ענין עלות הקצאת הקרקעות לבניה ופיתוח במטרה להשוות העלויות לשאר איזורי הארץ.
- ג. בישיבה הבאה ידון חוק ערי הפיתוח ויישומו ברחבי יש"ע.
- ד. הישיבה הבאה תתקיים בלשכת ראש הממשלה ביום א', 18.11.90 בשעה 13.00.

ב ב ר כ ה ,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתישבות

לשכת היועץ לעניני התישבות
תכנית פעילות

א. מדיניות

1. השואת תנאי חכירת קרקעות ביש"ע - לשאר חלקי הארץ.
2. השואת תנאים לבניית יזמים ביש"ע - לשאר חלקי הארץ.
3. הכרזת ישובי יש"ע כאיזורי פיתוח.
4. העמדת מירב מפעלי המים לרשות מקורות ונציבות המים.
5. העמדת אדמות מדינה לשמירת המועצות.
6. מתן זכויות לחציבת אבן ליזמים ישראלים.
7. זירוז הליכי אישור תכניות בניה ביש"ע.

ב. מעקב אחר ביצוע המדיניות

1. ועדת נחמן רון - השואת תנאי יזמים.
2. ועדת שלמה קטן - תנאי חכירת קרקע.
3. ועדת שרים לערי פיתוח - חוקי ערי פיתוח.

ג. פעילות משרדית

1. משרד הבטחון

- א. זירוז הליכי אישורים לבניה.
- ב. פינוי מחנות שבי שומרון, קדומים, בית אל.

2. משרד הבינוי והשיכון

- א. האצת בניה עפ"י עדיפויות בישובים עירוניים ובישובים בהם קרקעות זמינות ותכניות מאושרות לבניה.
- ב. הגשת תכניות מתאר לישובים:
נבי סמואל, הר אדר (שלב ב'-ג') בתחום שבין מעלה לענתות, הרחבת

קידר, יצירת רצף אורבני בין שני חלקי כפר אדומים.

ג. מוקד התכנון - ההתפתחות האורבנית של ירושלים.

3. מע"צ

א. הכוונת מדיניות פיתוח כבישי הרוחב בעדיפות ראשונה.

ב. קביעת סדרי עדיפויות לכבישים שמוצאם מירושלים.

ג. האצת הטיפול בכבישים:

שילת-גילי-בית אריה.

עוקף ראס כרכר.

עינב-שער אפרים.

עוקף בית ג'אלה.

4. משרד האנרגיה

הארת צמתים מרכזיים.

עידוד שימוש והקמת מתקני אנרגיה חליפיים (אנרגית רוח, מפעל אורמת בים המלח).

5. משרד התיירות, מסחר ותעשייה

החלת חוק "ניסים" על יש"ע.

סיוע מרז ההשקעות.

העמדת אתרי תיירות לטיפול המועצות האיזוריות.

פעילות בין משרדית

1. הכרזת אדמות מדינה בשטחים הסמוכים ליישובים ובכוונה ליצור רצף בין יישובים עפ"י רשימה מומלצת.

המשרדים הנוגעים: משהב"ט, מ. המשפטים, ממ"י (קמ"ט אפוטרופוס).

2. מדיניות פיתוח כבישים.

המשרדים הנוגעים: מע"צ, משהב"ט, משרד הפנים.

3. פיתוח אלפי מנשה (שכונת אילנית).
המשרדים הנוגעים: משהב"ש, מ. המשפטים.
4. הר אדר (שלב ב'-ג').
המשרדים הנוגעים: משהב"ש, ערים, מ. הפנים.
5. עופרים - המסך פיתוח.
המשרדים הנוגעים: משהב"ש, מועצה איזורית מטה בנימין, מועצה מקומית בית אריה.
6. שקד - מועצה איזורית לצפון השומרון.
המשרדים הנוגעים: משהב"ט, מר. הפנים, מ. המשפטים.
7. קרני שומרון/גינות שומרון: מועצה מקומית.
המשרדים הנוגעים: משהב"ט, מ. הפנים, מ. המשפטים.
8. אלקנה ד'.
הועד (אלחנן וינציקי).



משרד המדע והטכנולוגיה
MINISTRY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

The Director-General

המנהל הכללי

ירושלים, ה' תשנ"א
24 באוקטובר 1990

(451)

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
לשכת ראש הממשלה
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מפגש בנושא התיישבות
מכתבך מה-15.10.90

1. שר המדע והטכנולוגיה עומד לזמן פגישה לדיון בסוגייה אותה עוררת במכתבך הנ"ל אלי.
2. בפגישה ישתתף בנוסף לשר ולשנינו גם ד"ר ז. בורשטיין, יועץ השר.
3. לשכת השר תתאם עמך מועד מתאים.

בברכה,

תנחום גריזים



מדינת ישראל
משרד הביטחון

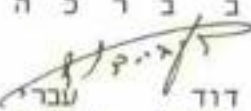
לשכת המנהל הכללי

ד'	חשון,	תשנ"א
23	אוק'	1990
טל'		205-386\4
א-גנ	-	1391

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה

הנדון : פניית מתאריך 15/10

במשרד הבטחון מונה לאחרונה מר מוקה כהן כעוזר שר הבטחון להתיישבות.
הנני ממליץ שתפגש עמו ישירות, אהיה מוכן ליזום מפגש בו הוא יוזמן
ללשכתך לנושא.

ב ב ר כ ה

דוד
המנהל הכללי

עותק:
מוקה כהן - ע' שהב"ט

מדינת ישראל
משרד הכלכלה והתכנון

היועץ המשפטי

ירושלים, ב' בחשוון תשנ"א
21 לאוקטובר 1990
413

אל: מר מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה

הנדון: מכתב מיום 15.10.90

מנכ"ל משרד הכלכלה והתכנון נעדר בימים אלה ממשרדו עקב מחלה והוא ביקשני
לאשר בהורה קבלת מכתבך שבסימוכין.

לכשישוב מר הרמלך לעבודתו, הוא יפנה אליך לחיאות פגישה כמבוקש.

בברכה,
לייזר קוק
מיה קוק

העחק: המנכ"ל

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כו' בתשרי התשנ"א
15 באוקטובר 1990

לכבוד

א.נ.נ.

הישיבה הראשונה חתקים ביום א' 4.11.90

בשעה 14.30, במשרד ראש הממשלה.

הישיבה תחתית בשעה 16.30.

בכבוד רב,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כו' בתשרי התשנ"א
15 באוקטובר 1990

לכבוד

א.ב.י.

להלן הודעת ראש הממשלה בישיבת הממשלה מיום א' בתשרי התשנ"א (30.9.90)

"מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה לתפקידים מיוחדים יטפל,
מטעם ראש הממשלה, בין השאר, בתיאום בינמשרדי ליישום
מדיניות הממשלה בנושאים הנוגעים להתיישבות היהודית,
ובמעקב ביצוע אחר פעילויות משרדי הממשלה הנוגעות לכך,
וכן במשימות אחרות בתחומי ההתיישבות היהודית שיוטלו
עליו על-ידי ראש הממשלה."

ברצוני להפגש עמך בימים הקרובים בכדי לקבוע את דפוסי העבודה
בין משרדך ומשרד רה"מ, בהתאם להודעת ראש הממשלה.

הנני מצפה לתאום פגישה בהקדם.

בכבוד רב,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כו' בתשרי התשנ"א
15 באוקטובר 1990

לכבוד

א.ב.א.

להלן הודעת ראש הממשלה כישיבת הממשלה מיום א' בתשרי התשנ"א (30.9.90)

"מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה לחפיקדים מיוחדים יטפל, מטעם ראש הממשלה, בין השאר, כתיאום בינמשרדי ליישום מדיניות הממשלה בנושאים הנוגעים להתישבות היהודית, ובמעקב ביצוע אחר פעילויות משרדי הממשלה הנוגעות לכך, וכך במשימות אחרות בתחומי ההתישבות היהודית שיוטלו עליו על-ידי ראש הממשלה."

ע"י משרד ראש הממשלה מוקמת ועדה מיעצת, לשם יישום ההחלטה הנ"ל, באזורי יהודה שומרון וחבל עזה.
הרכב המועצה: יו"ר המועצות המקומיות ביש"ע
יו"ר המועצות האזוריות ביש"ע
יו"ר מועצת יש"ע

לכל אחד מהגורמים הנ"ל יהיה נציג אחד במועצה, והנציג הבלעדי הוא ראש המועצה.

המנוי בתוקף כל עוד שהיגך נושא בחפיקודך החשוב.

בכבוד רב,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה



מוכירות הממשלה

ירושלים, י"ב בחשרי החשנ"א
1 באוקטובר 1990

ש מ ר

אל: ✓ מר מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה
לתפקידים מיוחדים

מאת: מוכיר הממשלה

שלום רב,

להלן דברים שאחד ראש הממשלה בישיבת הממשלה מיום י"א
בחשרי החשנ"א (30.9.90) בענין תפקידך:

"מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה לתפקידים מיוחדים יטפל, מטעם
ראש הממשלה, בין השאר, בתיאום בינמשרדי ליישום מדיניות
הממשלה בנושאים הנוגעים להתיישבות היהודית, ובמעקב ביצוע אחד
פעילויות משרדי הממשלה הנוגעות לכך, וכן במשימות אחרות
בתחומי התיישבות היהודית שיוטלו עליו על-ידי ראש הממשלה."

בברכה, *אליקים רובינשטיין*

אליקים רובינשטיין

הגתק: ראש הממשלה
מנכ"ל משרד ראש הממשלה

30/9/90 מ. הממשלה



מוכירות הממשלה

ירושלים, י"ב בתשרי התשנ"א
1 באוקטובר 1990

ש מ ר

אל: ✓ מר מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה
לתפקידים מיוחדים

מאת: מוזכיר הממשלה

שלום רב,

להלן דברים שאמר ראש הממשלה בישיבת הממשלה מיום י"א
בתשרי התשנ"א (30.9.90) בענין תפקידך:

"מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה לתפקידים מיוחדים יטפל, מטעם
ראש הממשלה, בין השאר, בחיאות בינמשרדי ליישום מדיניות
הממשלה בנושאים הנוגעים להתיישבות היהודית, ובמעקב ביצוע אחר
פעילויות משרדי הממשלה הנוגעות לכך, וכן במשימות אחרות
בתחומי התיישבות היהודית שיוטלו עליו על-ידי ראש הממשלה."

בברכה, *אמנון ליפק*

אליקים רובינשטיין

העתק: ראש הממשלה
מוכ"ל משרד ראש הממשלה

30/9/90 מ. הממשלה



מזכירות הממשלה

ירושלים, י"ב בתשרי התשנ"א
1 באוקטובר 1990

ש ח ו ר

אל: ✓ מר מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה
לתפקידים מיוחדים

מאת: מזכיר הממשלה

שלום רב,

Handwritten signature/initials

להלן דברים שאמר ראש הממשלה בישיבת הממשלה מיום י"א
בתשרי התשנ"א (30.9.90) בענין חפקידך:

"מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה לתפקידים מיוחדים יטפל, מטעם
ראש הממשלה, בין השאר, בתיאום בינמשרדי ליישום מדיניות
הממשלה בנושאים הנוגעים להתיישבות היהודית, ובמעקב ביצוע אחר
פעילויות משרדי הממשלה הנוגעות לכך, וכן במשימות אחרות
בתחומי התיישבות היהודית שיוטלו עליו על-ידי ראש הממשלה."

בברכה, אליקים רובינשטיין
אליקים רובינשטיין

העתק: ראש הממשלה
מנכ"ל משרד ראש הממשלה

30/9/90 מ. הממשלה



יחידה לתשתית ולהתיישבות במטהב"ט

- (1) מטרה-לצורך תאום, תכנון וגביש פעילות מערכת הבטחון בתחומי התשתית הלאומית, ההתיישבות והתיעוש, תארגון יחידה במשרד הבטחון, כאשר ע' שהב"ט להתיישבות ולתשתית מנחה ומתאם אותה. (היחידה תוקם על בסיס - המחלקה לתכנון תשתית ביל"ל + צרופ ע' ע' שהב"ט להתיישבות המטפל בעיקר בתיעוש ובאזורי פיתוח).
- (2) מטלות היחידה - א. (פק' ארגון יל"ל - נספח ב' - סעיף 3א.) הכוונת תכנון ופתוח תשתית מדינת ישראל מדיקולים בטחוניים.
ב. (פק' אירגון יל"ל - נספח ב' - סעיף 3ב.) ריכוז וחאות פעילויות התכנון והביצוע שבאחריות מערכת הבטחון, הקשורות בהקמת תשתית לאומית (כגון: פזור אוכלוסין, התיישבות, ומערכות תחבורה, כוח, דלק, מים, תקשורת ורפואה).
ג. (פקודת ארגון יל"ל - נספח ב' - סעיף 4ד.) ייצוג מערכת הבטחון במוסדות הממלכתיים לתכנון ולבניה ובמוסדות הממלכתיים המופקדים על התכנון הפיזי, הבנייה והמקרקעין.
ד. תאום התכנון של הפריסה והפיתוח של גופי מעהב"ט, וקשרי הגומלין עם התשתית והתכנון הלאומיים.
ה. התיישבות חדשה (וותיקה).
ו. הקמת האחזות ומאחזים.
ז. קידום ותיעוש אזורי הפיתוח.
ח. סיוע להכוונת עבודות ע"י מטהב"ט (בתאום עם מנה"ר).
ט. קישור ותאום בין גורמי ההתיישבות והחנועות המיישבות לבין מעהב"ט.
י. טיפול ומעקב אחר התקציבים המיועדים לבצוע התיישבות, תשתית ותיעוש.
יא. קרקעות ביו"ש ובאחז"ע כולל הפעלת הועדה לרכישת קרקעות, ותאום עם מתאם הפעולות בנושא זה.
- (3) היחידה תפעל בנושאים הנ"ל:
א. עם גורמי מעהב"ט: המטכ"ל, משרד הבטחון, התעשיות הבטחוניות והמנהל האזרחי באיו"ש ובאחז"ע.
ב. עם גורמי המערכת האזרחית: משרד הפנים, משרד החקלאות, מינהל מקרקעי ישראל, משרד המסחר והתעשייה, הסוכנות היהודית, ההסתדרות הציונית, עיריות, מועצות מקומיות ואזוריות ועוד.
- (4) היחידה תייצג את שר הבטחון ומערכת הבטחון בוועדות התכנון, הבנייה והמקרקעין כמפורט בנספח א'.



לשכת שר הבטחון

(5) לצורך פעולתה תאורגן היחידה:

- א. רמ"ח תכנון תשתית - אל"מ
3 ממלאי תפקידים - סא"ל/אזרח.
- ב. רמ"ד טכני - רס"נ + שרטט
רמ"ח קידום אזורי פתוח - אל"מ
2 ממלאי תפקידים - אזרח.
- ג. פקידות, נהגים ואנשי מילואים בהתאם לקיום כיום.
- ד. רכב - בהתאם לקיום היום.

11

המשכר

הזלמן

ה'א"כ

ה'א"כ אשכנזי
(י"ח)

מחיר

מחיר כחלק מה
מחירי הקלון

המשכר

א. בקלון / מחירי
(י"ח)
ב. י"ח / מחירי - קלון
(י"ח)

מחירי קלון

מחירי קלון

המחיר

א. המחיר / מחירי
(י"ח)
ב. מחיר
(י"ח)

מחירי קלון
מחירי קלון

מחירי קלון

"מחירי קלון"
(י"ח)

מחירי קלון

מחירי קלון

מחירי קלון
(י"ח)

מחירי קלון
מחירי קלון

מחירי קלון

מחירי קלון
(י"ח)

מחירי קלון
מחירי קלון

מחירי קלון

א. מחירי קלון
ב. מחירי קלון
(י"ח)

מחירי קלון
מחירי קלון

מחירי קלון

מחירי קלון
(י"ח)
מחירי קלון
(י"ח)

מחירי קלון
מחירי קלון

1. 1. 1.

1. 1. 1.

2. 2. 2.

2. 2. 2.

3. 3. 3.

3. 3. 3.

1. 1. 1.

1. 1. 1.
2. 2. 2.
3. 3. 3.

1. 1. 1.

2. 2. 2.

1. 1. 1.

1. 1. 1.
2. 2. 2.
3. 3. 3.

1. 1. 1.
2. 2. 2.

1. 1. 1.

1. 1. 1.
2. 2. 2.

1. 1. 1.

1. 1. 1.

1. 1. 1.
2. 2. 2.

1. 1. 1.
2. 2. 2.

1. 1. 1.

1. 1. 1.
2. 2. 2.

1. 1. 1.
2. 2. 2.

1. 1. 1.

1. 1. 1.
2. 2. 2.
3. 3. 3.

1. 1. 1.
2. 2. 2.

1. 1. 1.

1. 1. 1.
2. 2. 2.
3. 3. 3.

1. 1. 1.
2. 2. 2.

2

איבער מיטלענדיג

ה'ש"ת

— איבער מיטלענדיג

ה'ש"ת

א. קאמפניע

(א. קאמפניע)

ה'ש"ת

(ה'ש"ת)

ה'ש"ת

קאמפניע

ה'ש"ת

ה'ש"ת

קאמפניע

ה'ש"ת

ה'ש"ת

ה'ש"ת

קאמפניע

(ה'ש"ת)

ה'ש"ת

ה'ש"ת

קאמפניע

(ה'ש"ת)

ה'ש"ת

ה'ש"ת

קאמפניע

(ה'ש"ת)

ה'ש"ת

קאמפניע

(ה'ש"ת)

ה'ש"ת

ה'ש"ת

ה'ש"ת

(ה'ש"ת)

Nov 20 (1911)

(Faint handwritten notes)

י"א/י"ב — זמנים האמורים :

משיב כוללון האו"ם ארבע שנים

משיב היטן/מקראות פשוטות מנהל ארבע שנים

משיב פאנץ/באזר פאנץ פאנץ ארבע שנים

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

י"ג/י"ד — הקטנים — זמנים

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

משיב משיב משיב משיב משיב משיב

10 June 1944 - 11/14/44

10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44

10 June 1944 - 11/14/44

10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44

10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44

10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44

10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44
10 June 1944 - 11/14/44



מזכירות הממשלה

ירושלים, י"ב בתשרי ה'תשנ"א
1 באוקטובר 1990

ש ח ו ר

אל: ✓ מר מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה
לתפקידים מיוחדים

מאת: מזכיר הממשלה

שלום רב,

Car NF

להלן דברים שאמר ראש הממשלה בישיבת הממשלה מיום י"א
בתשרי ה'תשנ"א (30.9.90) בענין תפקידך:

"מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה לתפקידים מיוחדים יטפל, מטעם
ראש הממשלה, בין השאר, בתיאום בינמשרדי ליישום מדיניות
הממשלה בנושאים הנוגעים להתיישבות היהודית, ובמעקב ביצוע אחר
פעילויות משרדי הממשלה הנוגעות לכך, וכן במשימות אחרות
בתחומי ההתיישבות היהודית שיוטלו עליו על-ידי ראש הממשלה."

בברכה, אמנון ליפקין

אליקים רובינשטיין

הגעת: ראש הממשלה
מנכ"ל משרד ראש הממשלה

30/9/90 מ. הממשלה



אורסל
אבני-איתן
אום
אלוני-הבשן
אלעד
אלרם
אנעם
אפקי
בני-יהודה
בער-יאב
משור
חד-נס
יונתן
כנף
כפר-חרוב
מבוא-חמה
מיצר
מעלה-גמלא
מרכז-גולן
חסיפין
מאח-גולן
מכ
מוזיאון-אסיכ
נסר
עז-זיוון
קדמת-צבי
קול-גולן
קשת
רמות
רמת-משמים
שער

י"א אב תש"ן
2.8.90

לכבוד
עוזר שר הבטחון
מר סלמי מרידור
משרד הבטחון
הקריה
תל - אביב

י.א.

הנדון: פגישת עבודה

אנו מבהשים להפגש עמר לפגישת עבודה בנושאים הקשורים לחיים המשותפים שבין צ.ה.ל לבין ישובי הגולן.

כידוע לך ברמת הגולן קיימים הרבה שטחי אש של צ.ה.ל בצד שטחי עיבוד ומרעה של הישובים ובמשרד חודשי הקייץ מרבית השריפות נגרמות ע"י פעולות צ.ה.ל.

על כן אנו מבהשים לדון עמר בשני נושאים עיקריים:-

א. השתתפות משרד הבטחון בריסוס פסי אש למניעת שריפות.

ב. תשלום חשבונות איגוד ערים לכיבוי אש ישירות ע"י משרד הבטחון ולא הישוב כגורם ביניים.

כמו כן אנו מבהשים להציג תכנית יעול להפחתת השריפות בגולן.

בכבוד רב
(3 ח) ו"א
יהודה וולמו
ראש המועצה

העתקים: מר יעקב מרהוביץ - נציג הכבאות, ראשון לציון.
מר צבי רסקי - ראש האיגוד, ראש פינה.

נושאי התישבות שנמסרו לטיפול ע"י חכ' העצני וראשי אמנה

האתר/הישוב	הטיפול	שלב הביצוע
1. רבבה	אישור תכנית המתאר	אושר ע"י מ.ת.ע
2. ברוכים	אישור תכנית המתאר	עולה לדיון מחר
3. צופים	הקצאת אדמות מדינה	בדיקת צה"ל - הסתיימה. ההקצאה לפני ביצוע
4. כפר אדומים	הרחבה	בביצוע
5. חברון:		
א) בית מס' 6	הרחבה	אושר בקבינט
ב) בית שניאורסון	הרחבה	אושר בקבינט
ג) בית רומנו	הרחבה	אושר בקבינט
ד) בינוי בחלקה 37 ובחבל רומיידה		לא הוגשו תכניות
ה) גבעת הנימרה	אישור תכנית מתאר	עולה לדיון מחר - 24/4
ו) גבעת החרסיה	אישור תכנית מתאר	במשרד השיכון לתיקונים
ז) גבעת הג'עברה	אישור תכנית מתאר	לא הוגשה להפקדה
6. חשמונאים	אישור תכנית מתאר	אושר במ.ת.ע
7. טאבו בכפר אדומים ובאריאל	הקמת משרדי טאבו	בטיפול תפ"ש ומשרד המשפטים
8. ריחן ה'	החלטה ממשלה	
9. הקצאת שטחים לישובים קיימים	הקצאה לשם הרחבת ישובים	בטיפול, חלק אושר
10. כביש עוקף מעלה לבונה	תכנון וביצוע	
11. כביש עוקף ראס כרכר	הפקעות וביצוע	החל תהליך ההפקעות

הקמת ישובים עפ"י עקרונות ועדת ההתיישבות
במשרד ראש הממשלה

הערות	האיזור	הישוב המוצע
		<u>א. עדיפות ראשונה</u>
השלמת ישובים מצפון	יריחו	1. אלישע
צפון מערב לג'נין	צפון השומרון	2. גינת
מצפון ובקרבת חרמש (יער קפין)	צפון השומרון	3. ריחן ה'
עיבוי על חוצה שומרון המזרחי	כביש חוצה שומרון	4. מגדלים ב'
בסמוך למתייתהו	מודיעין	5. מתייתהו ג' (אור שמח)
	לטרון	6. מיכתם (שירה)
עיבוי ישובי גוש תלם	כביש חוצה יהודה	7. אדורה ב'
	דרום הר חברון	8. סוסיא ב'
	מורדות מערב שומרון	9. יעריה
אושר התכנון	כביש חוצה שומרון	10. רבבה
		<u>ב. עדיפות שניה</u>
	צפון בקעת הירדן	1. רותם
	בקעות	2. משכיות
	מדרום ליריחו	3. מול נבו
	צפון ים המלח	4. קידרון
	צפון שומרון	5. אתר הברכה (חיננית ב')
	בית אל	6. בעל חצור
	כביש אלון	7. מכמש ב'

השרות	האיזור	הישוב המוצע
	גוש גבעון	8. הר שמואל (נבי שמואל)
	תקוע-קידר	9. הרודיון ב'
איזור האחזות נחל	גוש עציון	10. גבעות
איזור האחזות נחל	דרום מערב הר חברון	11. אשכולות
מדרום לעיר עזה	מעון-כרמל	12. זיף
	חבל עזה	13. נצרים ב'
	קידר-מרסבא	14. מצפה יהודה
	<u>ג. ישובים פרטיים בתהליכי הקמה</u>	
	הוחל בביצוע	1. ישרית
	הוחל בביצוע	2. גבעת אהוד
	אוסר תכנון בלבד	3. רבבה
	מתוכננת בשכונה לא לפי מנשה	4. אילנית
	<u>ד. כבישים איזוריים</u>	
תכנון מוכן - ממתינים להפקעות ולביצוע	גוש מודיעין	1. שילת-נילי בית אריה
בשלב הפקעות	גוש מודיעין	2. עוקף ראס-כרכר
בתכנון מוקדם	מערב שומרון	3. עוקף טול-כרם
בשלב ראשוניים רק בתחום חבל עזה	חבל עזה	4. כיסופים-קטיף
ביצוע הוקפא זמנית	גוש עציון	5. ירושלים-גוש עציון
תכנון קיים	הר חברון	6. עוקף בני נעים
	<u>ה. כבישי גישה לישובים</u>	
תכנון מוקדם קיים	גוש בית אל	1. פסגות
ציפוי אספלט	גוש לבונה	2. עלי

ריכוז נושאים התישבותיים בטיפול

הנושא	מהות הטיפול	שלב ביצוע
1. דוגית	הקמת הישוב	מחנה זמני בהקמה
2. אלישע	בקשת "אמנה" להקמת הישוב	כיום - מאחז נחל
3. אשכולות	בקשת "אמנה" להקמת הישוב	כיום - מאחז נחל
4. אדמות מדינה - לישובים	השלמת משבצות, הקצאות	בטיפול עם תפ"ש
5. קבר יוסף	הצבת מבנה לחדר אוכל	בטיפול עם תפ"ש
6. חברון	תוספת בניה לבתים:	אושר בקבינט
	א) בית שניאורסון	בתיאום עם העצני
	ב) בית רומנו	נמצא בטיפולנו
	ג) בית השישה	
	ד) תל-רומידה-הוספת מבנים	הסכמה עקרונית לביצוע בעתיד
7. ריחן ה'	הקמת ישוב ביער קפ"ן	אושר עקרונית ע"י רה"מ בטיפול מול תפ"ש
8. רמת קידרון	הקמת ישוב ביזמה פרטית	א) בעיות משפטיות לזמים ב) הצעה למיקום חליפי
9. כביש עוקף ראס כרכר	ביצוע כביש	התואי אושר להפקעה, בביצוע המינהל האזרחי
10. חוזה לכפר-ים	ביצוע החכרה	טרם טופל
11. הרחבת אלקנה	שחרור שטחים ע"י צה"ל	בטיפול מול אג"ת
12. הרחבת נצר חזני	הקצאה	המועצה האיזורית חוף עזה טרם הגישה מסמכים
13. מאחז נחל נצרים ב'	הקמת מאחז צבאי	הצעת התחיה

הישוב	מהות הטיפול	שלב ביצוע
14. מאחז נחל בתל קטיפה	הקמת מאחז צבאי	הצעת התחיה
15. קולחי חברון	הקמת קו לקולחים מחברון לשובי חבל יתיר	בטיפול מול נציבות המים, משרד השיכון ותפ"ש
16. עוקף מעלה לבונה	הפקעות וביצוע	טרם הוגש תכנון לאישורים
17. כביש גישה לשימעה	ביצוע	באחריות משרד הבינוי והשיכון ובטיפולו
18. פאת שדה	אישור תכנית מתאר	הצעה לשינוי נ.צ. בממשלה
19. תכניות למעון וכרמל	אישור המינהל האזרחי	קמ"ט אפוטרופוס מסיים טיפול לתוספת שטחים
20. בית אל	א. הקצאה בחלק המערבי ב. העתקת מטווחים	בטיפול משרד השיכון בטיפול מול אג"ת
21. הקצאת אדמות מדינה	א. אלקנה דרום ב. איתמר ג. רבבה ד. אבני חפץ ה. צופים ו. קדומים	בדיקת צה"ל בטיפול החטיבה להתישבות לאחר הנחיותנו בטיפול אושר להקצאה בטיפול המינהל האזרחי בועדת ערר
22. חשמונאים	תכנית מיתאר	נידונה במועצת תכנון עליונה
23. אורנית	שינוי תכנית מיתאר	בוצע
24. קדומים צפון	תכנית מיתאר	הופקדה
25. גינות שומרון	תכנית מיתאר	הופקדה
26. אלקנה-שכונה מערבית	תכנית מיתאר	הופקדה
27. קרני שומרון-שכונה מערבית	תכנית מיתאר	הופקדה
28. מעלה שומרון	תכנית מיתאר	בטיפול החטיבה להתישבות
29. כביש נילי-שילת	הפקעה וביצוע	בטיפול המינהל האזרחי

שלב ביצוע	מהות הטיפול	הנושא
בטיפול מול אג"ת	העתקת מתקן צה"ל	30. שבי שומרון
בוצע	הנחיית דקל למשרד הבטחון	31. מרכיבי בטחון ביישובים
אושר לביצוע	הקצאה	32. רפיח-ים
טרם בוצע	עופרים - שינוי	33. החלטות ממשלה
טרם בוצע	גבעת אהוד - שינוי	
טרם בוצע	צופים - שינוי	
אושר בקבינט	חברון - שינוי	
אושר בקבינט	בית"ר - הרחבה	
בביצוע	הרחבה	34. כפר אדומים
אושר	היתר עיסוק	35. חברת דורית
אושר	הקצאה	36. חשמונאים
בטיפול	אירגון והקמה	37. טאבו באריאל
בטיפול	אירגון והקמה	38. טאבו במעלה אדומים

אתרי התישבות וכבישים

מס'	הישוב	רשימת התחיה 88	הסכם קואליציוני 88	מצב נוכחי
1.	פאת שדה	קיים	קיים	מחנה זמני
2.	קטיף ח'	קיים	—	
3.	דוגית	קיים	קיים	בהקמת מחנה זמני
4.	ענר (ג'בל מנוח)	קיים	—	
5.	סלמון	קיים	קיים	מחנה זמני
6.	עופרים	קיים	קיים	מחנה זמני
7.	רבבה	קיים	בשלב ב'	אושר במ.ת.ע
8.	כפר דרום	קיים	קיים	דרושה החלטת ממשלה
9.	רמת קידרון	קיים	—	יזמים בקשיים
10.	איתן	קיים	—	—
11.	אלון	קיים	—	בהקמת מחנה זמני
12.	חיכתם	קיים	—	—
13.	סוסיא ב'	קיים	—	—
14.	נצרים ב'	קיים	—	—
15.	תאנים (כור)	קיים	בשלב ב'	—
16.	תרצה	קיים	בשלב ב'	—
17.	קטיף ב'	קיים	בשלב ב'	—
18.	ברוכים	קיים	—	עולה לציון במ.ת.ע
19.	מבוא שילה	קיים	—	—
20.	גינת	קיים	—	מאחז צבאי
21.	נאווה	קיים	—	—
22.	מצפה יהודה	קיים	בשלב ב'	—

מס'	הישוב	רשימת התחיה 88	הסכם קואליציוני 88	מצב נוכחי
23.	עירית	קיים	—	מאחז צבאי
24.	אדורים	קיים	—	—
25.	בזק	קיים	—	—
26.	סנור ב'	קיים	—	—
27.	צורף	קיים	קיים	מחנה זמני
28.	זיף	קיים	—	—
29.	חגלה	קיים	—	האחזות נחל
30.	אמבר	קיים	—	—
31.	ראס כרכר	קיים	—	—
32.	יערית	קיים	—	בהקמה
33.	גבעת אהוד	קיים	בשלב ב'	בהקמה
34.	אלקנה ד'	—	בשלב ב'	—
35.	קלעים	קיים	בשלב ב'	פרואל-הוקמה
36.	צופים	—	בשלב ב'	בהקמה
37.	אילנית	—	בשלב ב'	—
38.	נריה	—	בשלב ב'	—
39.	עופרים ב'	—	בשלב ב'	—
<u>כבישים</u>				
1.	עוקף טול כרם	קיים	קיים	—
2.	עוקף עזון	קיים	קיים	בביצוע
3.	שילת-נילי-עופרים	קיים	קיים	—
4.	חוצה שומרון (אלקנה-אריאל)	קיים	קיים	בביצוע
5.	עוקף שכס מערב	קיים	קיים	—
6.	כיסופים-קטיף	—	קיים	בביצוע

מס'	הישוב	רשימת התחיה 88	הסכם קואליציוני 88	מצב נוכחי
7.	גישה לפסגות	קיים	קיים	—
8.	עץ אפרים-אלקנה	קיים	קיים	בביצוע
9.	גישה לניסנית	קיים	קיים	—
10.	גישה לנופים	קיים	קיים	—
11.	גישה לקידר	קיים	קיים	—
12.	גישה לעלי	קיים	קיים	—

מיכאל דקל

הנדון: סיכום פגישת הועדה לתכנית התישבות - 3.12.89

1. ביום א', 3.12.89 התקיימה פגישת הועדה לתכנית התישבות במשרדנו בת"א.

השתתפו:

מיכאל דקל
חיים צבן
דוד יוגב
סניה עין מור
מוני בן ארי
דורי יונגמן.

2. לחלן עיקרי הדברים:

חיים צבן מציע להוציא מסמך בו יסוכמו כל הנתונים הדרושים להוצאת תכנית ההמשך להתישבות.

המסמך יכלול דו"ח תשתיות מים, חשמל, ביוב, כבישים, תקשורת, נתוני אוכלוסיה שעל פיו יושטת מסמך שלושת ה-ח"ים: חיץ, תבורה, חסר, שיהווה תחזית פיתוח ל-4 עד 5 השנים הקרובות.

סניה מסר על מצב התכניות להקמת השכונות ברכס נבי סמואל, גבעת הר אדר ובישוב יועזר, וביקש להוסיף בדו"ח התשתיות נתוני תעסוקה קיימים ומתוכננים, וכן בדיקת מקורות תוספת האוכלוסיה לשובים בשנה האחרונה.

דוד יוגב הציע להרחיב המסמך לאחר קבלת הנתונים, תוך התייחסות להוצאה הלאומית והתקציבית הנובעת מתוספת כמויות האוכלוסיה המתוכננות כתוצאה מצפי העליה.

3. סיכום

מוני בן ארי ודורי יחלו מידית באיסוף הנתונים. מיכאל דקל מסר שיבדוק כיסוי ביטוחי לפעילותו של מוני במסגרת משרד ראש הממשלה.

במחצית הראשונה לחודש ינואר תתכנס הועדה לשמיטת דו"ח ביניים על הקדמות כתיבת הדו"ח.

דורי יונגמן
1/3



אורנית • איתמר • אלון מורה • גונות שומרון • ברקן • גנים • הר נרבה • חוסס •
חיננית • חרמש • יצחק • יקיר • כדים • כפר תפוח • מבוא דותן • מגדלים •
מעכה שומרון • סלעית • לעיב • עלי זהב • עז אפרים • פזאל • קדומים •
קרית נטפים • קוני שומרון • ריחן • שא נור • שבי שומרון • שטי תקוה • שקד •
מחנה אורית שומרון, אלון מורה, ד"ר לב השומרון 44562 טל 02-349111

ל' בחשוון תש"ן
28 בנובמבר 1989

מספרנו : 8725

לכבוד
מר דורי יונגמן
לשכת יועץ רה"מ להתיישבות
משרד ראש הממשלה
י ר ו ש ל י מ

א"נ,

הנדון : מגדלים

בהמשך לכתובים שהעביר לך מר אברהם שבות מיום כ"ב חשוון לדעתך יש סיכוי
שיועץ רה"מ, מר מיכאל דקל, יוכל לתאם עם שר הבטחון ולבוא להסכמה גם על
השטח המרוחק ממגדלים (מס' 4) כאתר הקבע מתוך היות האתר הנוכחי קטן מדי
לישוב של ממש ומתוך הצהרתו בהקמת מגדלים (באמצעות עוזדו מר שבס) כי
מיקומה של מגדלים במזרח השומרון מקובל עליהם בתור החלק המערבי הגבוה של
בקעת הירדן.
מביע לבסוף ובמידה ויצליח ניתן להביא להחלטת ממשלה בהתאם לתנאי שהציבה
הגב' פליאה אלבק לגבי בניית האתר הנ"ל.

ב ב ר כ ה,

כני קצובר
ראש המועצה

העתק: מר אברהם שבות - מנהל מחלקת בינוי

22.11.89
513-דש-1

פיתוח חבלי התישבות ביהודה ושומרון

1. רקע

בשנת תשמ"ט הוחלט על הקמתם של הישובים ריחן ה', טלמון, עופרים בשומרון, צורף ורמת קידרון ביהודה, דוגית, כפר דרום, ופאת שדה בחבל עזה.

עד מחציתה הראשונה של שנת תש"ן יעלו על הקרקע כל הישובים פרט לרמת קידרון שהקמתו מושהית זמנית משום בעיות משפטיות.

ראש הממשלה הטיל על צוות בין תחומי לבחון ולהציע תכנית התישבותית שתענה על צרכי ההתישבות בטווח המידי שמגמתה עיבוי גושי התישבות קיימים, תוך הישענות על צירים ראשיים.

2. מטרת התכנית

בכוונת המסמך להציג עקרונות התכנית ההתישבותית:

- א. יצירת מקבצי ישובים שיהוו מבנה שתפקודו יהיה איזורי ויעיל.
- ב. עיבוי ישובים הנשענים על הצירים הראשיים ביו"ש, והם מושכי אוכלוסיה.
- ג. עיבוי חגורת הישובים העבריים סביב ירושלים והגדלת האוכלוסיה בישובים הקיימים.
- ד. משיכת אוכלוסיה מאיזור מישור החוף לאיזור הביקוש הגבוה על בסיס של כדאיות כלכלית.
- ה. הכנת תחזית עלויות.

3. עקרונות

תכניות ההתישבות הקיימות המבוססות על תוכנית ה-מאה אלף הגדירו האיזורים בעלי חשיבות למסמך זה.

התישבות לאורך צירים מרכזיים:

- א. רצועות השטח המקבילות לצירים הראשיים.
- ב. כביש אלפי מנשה-קרני שומרון-קדומים ומכאן החיבור לכביש עוקף שכם.
- ג. כביש חוצה שומרון מאלקנה-אריאל-צומת תפוח-מיגדלים-מעלה אפרים.

ד. כביש מעלה בית חורון ממתייתהו-א טירה-גבעת זאב-צומת רם-מכמש-כפר אדומים-יריחו.

ה. כביש חוצה יהודה מנחושה-תלם-קרית ארבע-ומזרחה לעבר אוס-דרג'.

עיבוי גושי התישבות באמצעות תוספת ישובים:

א. גוש גלבוע- גנים.

ב. גוש ריחן וצפון מערב שומרון.

ב. גוש שבי שומרון-חומש.

ג. גוש מתיתהו-בית חורון.

ד. איזור ענתות-כפר אדומים.

ה. מערב ביקעת הורקניה.

ו. גוש רוגלית-כפר עציון.

ז. פני חבר-כרמל.

עיבוי גושי התישבות באמצעות תוספת אוכלוסיה:

א. איזור שקד.

ב. מקבץ הישובים אלפי מנשה-קדומים.

ג. מקבץ הישובים אלקנה-אריאל.

ד. איזור בית אריה-נעלה-נילי-מתיתהו.

ה. ישובי גוש גבעון.

ו. ישובי מעלה אדומים.

ז. איזור אפרת.

ח. איזור קרית ארבע.

השלמת נקודות באשכולות ישוביים:

האיזור	הישובים הקיימים	הישוב המוצע
מחולה	מחולה, שדמות מחולה	רותם 2
איזור בקעות	רועי, בקעות	משכיות 2
יריחו	נעמי, ורד יריחו	אלישע 1
צפון ים המלח	אלמוג, בית הערבה	מול נבו 2
צפון ים המלח	מצפה שלם, קליה	קידרון 2
גנים	גנים, כדים	גינת 1
שקד	חיננית, שקד	חיננית ב' 2
ריחן	ריחן, חרמש	ריחן ג', יער קפיון 1
מיגדלים	מיגדלים, שילה	(קציף) מלגלים ב' 1
מתיתיהו	מתיתיהו, ניכי	מנורה, מתיתיהו ג' (אני מלא) 1
בית חורון	בית חורון, גבעת זאב	שירה (אמא) 1
בית אל	עפרה, רימונים	בעל חצור 2
מכמש	מכמש, כפר אדומים	מכמש ב' 2
גבעון	חדשה, הר-אדר	כפירה, הר שמואל (טמיל) 2
מערב הורקניה	קידר, נוקדים	הרודיון ב' 2
גוש עציון	רוגלית, גבעות	חפורית, גבעות (אציליון) 2
תלם	תלם, אדורה	אדורה ב' 1
עומרים	עומרים, להב	אשכולות 2
איזור כרמל	פני חבר, כרמל	זאף 2
נצרים	נצרים, כפר דרום	נצרים ב'. 2
		1. 2 150/0

השלמת נקודות באשכולות ישוביים:

האיזור	הישובים הקיימים	הישוב המוצע
מחולה	מחולה, שדמות מחולה	רותם
איזור בקעות	רועי, בקעות	משכיות
יריחו	נעמי, ורד יריחו	אלישע
צפון ים המלח	אלמוג, בית הערבה	מול נבו
צפון ים המלח	מצפה שלם, קליה	קידרון
גנים	גנים, כדים	גינת
שקד	חיננית, שקד	חיננית ב'
ריחן	ריחן, חרמש	ריחן ג', יער קפין
מיגדלים	מיגדלים, שילה	קציף
מתיתיהו	מתיתיהו, נילי	מנורה, מתיתיהו ג'
בית חורון	בית חורון, גבעת זאב	שירה
בית אל	עפרה, רימונים	בעל חציר
מכמש	מכמש, כפר אדומים	מכמש ב'
גבעון	חדשה, הר-אדר	כפירה, הר שמואל
מערב הורקניה	קידר, נוקדים	הרודיון ב'
גוש עציון	רוגלית, גבעות	חפורית, גבעות
תלם	תלם, אדורה	אדורה ב'
עומרים	עומרים, להב	אשכולות
איזור כרמל	פני חבר, כרמל	זוף
נצרים	נצרים, כפר דרום	נצרים ב'.

אורי
הגדלי



אגודות • איתמר • אלון מורה • גיטת שומרון • ברכן • גנים • הר ברכה • חומש •
חונניות • ורסוף • יצחק • יקיר • כדים • כפר תפוח • מכון דותן • מגדלים •
מעכה שומרון • סלעית • עינב • עליו זהב • עז אמרים • פזאל • קדוסיכ •
קרית נטפים • קרני שומרון • רותן • שא נור • שבי שומרון • שפי תקוה • שקד •
מרכבה אגודת שומרון, אלון מורה, ד"ר לב שומרון 44862 סל 02-249111-5

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

כב' בחשון
20 בנובמבר 1989
תש"ן
מספר 8550 :

לכבוד
מר דורי יונגדמן
עוזר ליועץ דה"מ להתיישבות
משרד ראש הממשלה
ירושלים

א"נ,

הנדון: מגדלים

לפניתיך אל בני קצובר, מצורפת מפת האיזור בק.מ: 1:50000, עליה מסומן
בורד הישוב מגדלים ושלושה שטחים נוספים שהינם בבעלות המדינה.
השטחים הנ"ל הוקצו להסתדרות הציונית. מצורפת נידת בקשר לכך.
החטיבה להתיישבות הציעה לבנות שכונת קבע נוספת למגדלים באתר מס' 4.
התעוררה בעית דרך גישה הבעיה הובאה בפני הגב' אלבק ממשרד המשפטים.
מדיונים וסיור איתה התברר שאומנם ישנה דרך עפר המגיעה לשטח אבל השטח
רחוק מהאתר הנוכחי של מגדלים ויש לראותו כישוב חדש, או לחילופין
כחלטת ממשלה ליעדו כאתר קבע למגדלים ולפנות את האתר הנוכחי.
על כן נראה שיש למצות את כל האפשרויות באתר הנוכחי והרחבת הישוב תהיה
בשטחים סמוכים מספר 5,6,7, במפה. אמנם יש נתק בינם לבין מגדלים, אבל
בגלל הקירבה אפשר כנראה לראותם כשכונות נוספות של אותו ישוב.
לדשותך למידע נוסף.

ב ב ר כ ה

אברהם שבות
מנהל מח' גינוי.

העתק: בני קצובר, כאן.





מועצה אזורית שומרון • איתמר • אלון מורה • ברק • נילת שומרון • נים • הר ברכה •
 רמט • חנינת • חרש • יצר • יקיר • כזים • כפר תמוה • מבוא דותן • מגדלים •
 מכלה שומרון • סלעית • צינב • עלי חלב • ער אמרים • מואל • נמים • קדומים •
 סרית-נטסים • קרני שומרון • ריחן • שאנר • שבי שומרון • שערי תקות • שקד •
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"ר לב השומרון 44862, טל' 02-971666, פקס' 02-971727

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

כב' בחשון
 20 ב.ב.מבר 1989

מספר: 8551

לכבוד

מפ' מיכאל דנקל

יועץ רה"מ לענייני התיישבות
 משרד ראש הממשלה
 ירושלים

א"נ,

הכדון: אתרים ליישובים חדשים בשומרון.

לפנינו אל ראש המוא"ז, בנ' הצובר, להגן רשימת אחד עשר אתרים ליישובים
 חדשים בשומרון, מצפון לדדום.

שם הישוב	נ.צ.מ.	שטח משוער בדונמים	אופי הישוב	חשיבות האתר
1. גינת	17572092	1000 דשום	קהילתי	1. חוליה מחברת בין ישובי צפון מזרח השומרון לגוש ריחן. 2. אתר אטרקטיבי לאוכלוסית ההמשך בעמקים ותושבי חיפה. 3. נותן אחיזה בגבול הצפוני של השומרון.
הערות: מאחז כח"ל, דוב השטח יעד מתקופת ירדן. יש אישור ועדת שרים להתיישבות.				



• אבני חפץ • אורנית • איתמר • אלון מורה • ברקן • גזית שומרון • גנים • הר ברכה •
 • חמש • חנינית • חרש • יצחק • יקיר • כדים • כסר תפוח • מבוא דותן • מדולים •
 • מכלה שומרון • סלעית • נעיצ • עלי ורב • עץ אפרים • פזאק • צופים • קדומים •
 • קרית גטסים • קרני שומרון • ריחן • שאני • שבי שומרון • שפיר תקות • שפד •
 מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666, פקס' 02-971727-02

שם הישוב	נ.צ.מ.	שטח משוער בדונמים	אופי הישוב	חשיבות האתר
2. ריחן ג'	14002700	3000 רשום במאגר	קהילתי	1. חיזוק לגוש ריחן 2. חוליה נוספת בין גוש ריחן לאיזור חורה. 3. סוגר פירצה בין השומרון לאיזור ואדי ערה. 4. אטרקטיבי לתושבי צפון השרון חורה וחיפה.
הערות: יש תכניות מתאר.				
3. בזק	18092018	1400 רשום	קהילתי	1. ישוב כוסף לגנים וכדים בגוש גנים. 2. קשר בין איזור גנים לצפון מזרח השומרון. 3. משקל בגד לגנים ולקבוצה.
הערות: אין תכניות. השטח מפוצל.				
4. עירית	18151042	600 רשום	קהילתי	1. ישוב יהודי ראשון בצפון מזרח השומרון באיזור ריק מהתיישבות. יחסית גם מעט כפרים ערביים. 2. חוליה מחברת בין אלון מורה לצפון השומרון.
הערות: שטח טופוגרפי קשה מאחז בח"ל. יש איזור ועדת שרים. מומלץ לחוה.				



• אבני חקן • אורנית • איתמר • אלון מורה • ברקן • בתת שומרון • נעים • הר כרכור •
 • רומש • חנינית • חומש • יצחק • יקיר • כדים • כמר תפוח • מבוא דותן • מנדלים •
 • מעלה שומרון • סלעית • קלעיב • עלי זהב • עץ אפרים • פזואל • גומים • קדומים •
 • קרית נטסים • קרני שומרון • ריחן • שא נור • שבי שומרון • שערי תקות • שקד •

מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"ר לב השומרון 44862, סל' 02-971666, פקס' 02-971727-02

שם הישוב	כ.צ.מ.	שטח משוער בדונמים	אופי הישוב	חשיבות האתר
14. יער סירים (קצר-א-דולח)	18151010	1500 רשום	קהילתי גדול	הערות: מוצע כאתר הקבע לגירית, כשני ק"מ מדרום להאחזות.
5. שא-כור- צפון (עג'ה)				1. השלמה לישוב שא-כור 2. במרכז השומרון שולט על הכיש גב ההר. 3. באיזור ריק יחסית מהתיישבות יהודית.
6. קדומים ג כור (תאבים)	16111821	1600 מוכרז ורכישות	עירוני	הערות: אין תכניות 1. השלמה לקדומים 2. חוליה מקשרת בין קדומים, אבני חפץ, סלעית ויערית. 3. חיזוק מרכז מערב השומרון. 4. אטרקטיבי לתושבי הערון וגוש דן. הערות: יש אישור ועדת שרים.



מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"נ לב השומרון 44862, טל' 02-971666, פקס' 02-971727-02

• אבני חסן • אורנית • איחור • אלון מורה • ברק • גינת שומרון • גלים • הר כרמל •
 • רומש • חרנית • חרמש • יצחק • יקיר • כדים • כפר המה • מבוא דותן • מנדלים •
 • מעלה שומרון • סלעית • מעינת • עלי זהב • עץ אפרים • פדואל • צופים • קדומים •
 • קרית נטפים • קרני שומרון • רות • שאנר • שבי שומרון • שערי חסות • שחר •

שם הישוב	נ.צ.מ.	שטח משוער ברונמים	אופי הישוב	חשיבות האתר
10. ברוכים	15891653	2000 מוכרז	עירוני גדול	1. בדרום מערב השומרון. 2. עיבוי גוש אריאל וחיבור אל פדואל ויעזר. 3. שולט על חוצה שומרון העתידי וכביש מתוכנן אל מערב איזור בנימין (נה) צופי.
11. קאפי דרום	18251618	1800 מוכרז	קהילתי	<u>הערות:</u> יש אישור ועדת שרים יש תכנית מתאר. 1. על כביש אלון ממזרח לשילה. 2. השלמה לשילה. 3. חוליה מחברת בין כוכב השחר, רימונים בדרום למעלה אפרים כאפון ושילה במערב. 4. בספר המדבר. איזור ריק מישוב ערבי ויהודי כאחד.

כרשות לכל מידע נוסף.

בכבוד רב,

SC

אברהם שבות
מתכנן המועצה
וראש מח' בינוי.

העתק: בגי קצובד, ראש המוא"ז, סאן.



א"י חשון תש"ן
30 באוקטובר 1989
ט:89-721/כ-7

נס"ד

לכבוד
מיכאל דקל
לשכת ראש הממשלה

י.נ.א.

הנדון: הקמת ישובים חדשים בהר חברון

מיכאל שלום !

א. שנה טובה וחורף טוב.

ב. באזור הר חברון לדעתי ישנם שני ישובים שחשוב להקים בהקדם וכמו כן נעשו בהם הבדיקות הקרקעיות וישנן אפילו תכניות מתאר ראשונות.

1. סוסיא ב', בין יטה לסמוע.

2. אשכולות, בפינה הדרום מערבית של הר חברון.

חשיבותם של האתרים במיקומם. סוסיא ב' בין יטה לסמוע, כמו כן ישוב נוסף בין הציר המזרחי והציר המרכזי. אשכולות זו פריצה לאזור המערבי ממערב לכביש חברון - ב"ש.

בברכה,


רון שכנר
ראש המועצה

גינות שומרון
כז' תשרי תש"ן
26 באוק' 1989
מספרנו: 1292

לכבוד

מר מיכאל דקל

יועץ ראש הממשלה לעניני התישבותהנדון: גיבוש תוכנית להתישבות - תשובתי

שלום רב,

שמחתי לקבל את מכתבך בנושא הנדון המעלה שאלות לתושבים באזור זה ומבקש את חוות דעתם לגיבוש רעיון להתיישבות באזורנו ומקווה אני כי מכתב זה יענה לשאלותיך ויעזור לקביעת אותו רעיון להתיישבות.

לענייננו:

אטייחס תחילה לשלושת הקרטיונים אשר הצגת:

1. השלמת המערך התפקודי של ישובים בודדים ע"י תוספת ישובים לאזור:
א. דעתי שוללת הקמת ישובים קטנים ומרוחקים של 20-40 משפחות וזאת עקב עלות אחזקתם הגבוהה (הסעות, בטחון, צרכי היום-יום, חינוך, פתרונות תעסוקה וכדומה...), תחלופת התושבים הגבוהה בהם ולבסוף דילול אוכלוסייתי והעמדתם אחרי מס' שנים קטן על פחות מ-20 משפ'.
לאור המצב היום יש ליצור רצף של ישובים (גאוגרפית) כדוגמת מעלה שומרון, גינות שומרון וקרני שומרון וע"י כך ליצור מרכזי-תעשיה, קניות ומרכזי חינוך תרבות וספורט מרוכזים ומשותפים וכך כאמור ליצור את האשליה של ישובים קטנים ברמת חיים כפי שאותו תושב תכנון, אך הרצף יאפשר לו את המענה לאותם שרותים חיוניים שחסרים לאותם ישובים קטנים ומבודדים.

לסיכום - יש להקים באיזורים רחוקים מהשפלה - קובץ ישובים קטנים וע"י כך ליצור את אותן תחושות בטחון ונוחות שתושבים אלו זקוקים לו ע"מ לשרוד ולעבות את ישובם בתושבים נוספים.

2. הקמת ישובים חדשים באתרים אטרקטיביים לגבי אוכלוסיה המתגוררת מחוץ לאזורי יש"ע:

לדעתי את הנ"ל יש לבצע ע"י:

א. קביעת אזורי איכלוס מועדפים באתרים הקרובים לאזורי המרכז, מצפונית לצופים ועד מזרחית לאיזור בית אריה, קירבה של כ-40 דקות נסיעה (חיסכון במציאת פתרונות תעסוקה לרבים) לאזור תל-אביב או מנתניה בצפון ועד ראשל"צ ודרומה.

קירבה זו חייבת להיות מוחשית וזאת ע"מ למנוע את הרגשת הניתוק הגאוגרפי בנסיעה לשומרון.

דבר זה יענה גם לקריטריון 3 במכתבך וזאת ע"י נדידת אותו "קו-ירוק" מזרחה יותר.

ב. הנסיעה לישובים אלו חייבת להיות בכביש שלא יעבור באזורי אוכלוסיה ערבית וכך יקנה תחושת בטחון ושוב את אותה הרגשת ביתיות החסרה היום אצל התושבים שחוששים לעצור לבד בצידי הדרכים - לישוביהם.

ג. כלכלית - בנייה ע"י חברות בניה - דירות גן (שינוי ברמת החיים לתושבי המרכז) בעלות עד כ-90 אלף דולר או בניה עצמית מרוכזת בשיתוף משרדים ממשלתיים בפיתוח הסביבתי.

ד. תגבור מערך התחבורה הציבורית ותכיפותה.

ה. מתן מענה לבעיות החינוך התרבות והספורט - החסר מאוד היום ביש"ע וגורם לתושבים הרגשת בידוד והרצון לנדוד בשלב מאוחר יותר לכיוון העיר והמרכז.

3. בדיקת התרומה הביטחונית של הישוב החדש המתוכנן לקום:

א. בגדול - ניתוק רצף הישובים הערבים ובידודם וזאת ע"י אותם רצפי-ישובים יהודיים שימנעו את הקשר הקיים היום בין כל הישובים הערביים ביש"ע ובכך ניצור אזורים אזוריים ולא שטחים קטנים הנבלעים באזור כולו.

ב. בקטן - הגבלת התפשטות הבנייה הערבית בכפרים ע"י הקפס בישובים יהודיים קרובים וגדולים.

ג. הגברת תחושת השייכות והביתיות של חיילי צה"ל הנמצאים ביש"ע, כאמור כיום אזורי האכלוס היהודי בדרך כלל מרוחקים מהכבישים הראשיים (כביש גישה ארוך לכל ישוב יהודי), דבר המרחיק (בעין) את הישובים והתושבים היהודיים מחיילי צה"ל המרגישים כעוברים בישובים ערביים בלבד (נמצאים לצידי הדרכים הראשיות).

ד. חיבור אזור השפלה לישובים הקיימים והגדלת רוחב האזור שבו גרים יהודים בלבד.

לסיכום:

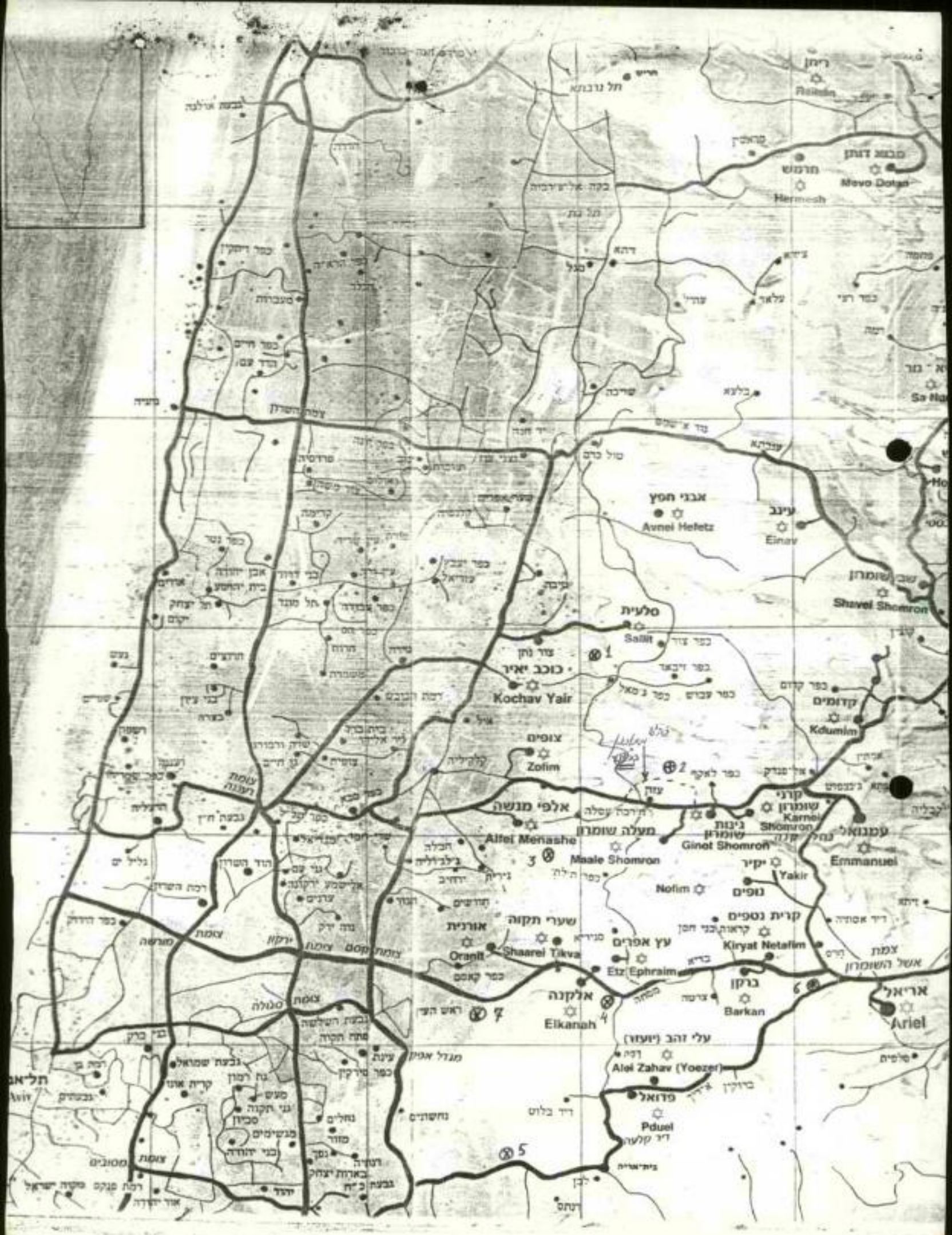
מכיוון שבמכתבך כאמור בקשת גיבוש רעיון שלם הנמצא עימי אך לא ניתן לפרטו במכתב קצר זה, ומכיוון שנושא זה חשוב במישורים ההתיישבותי הכספי והביטחוני וקרוב ללבך אודה אם תזמן פורום קטן ומצומצם של אנשים שחשוב להם הדבר, וזאת ע"מ להגיע למסקנות שיעזרו לך בלו"ז הקצר שציינת לגיבוש אותו רעיון.

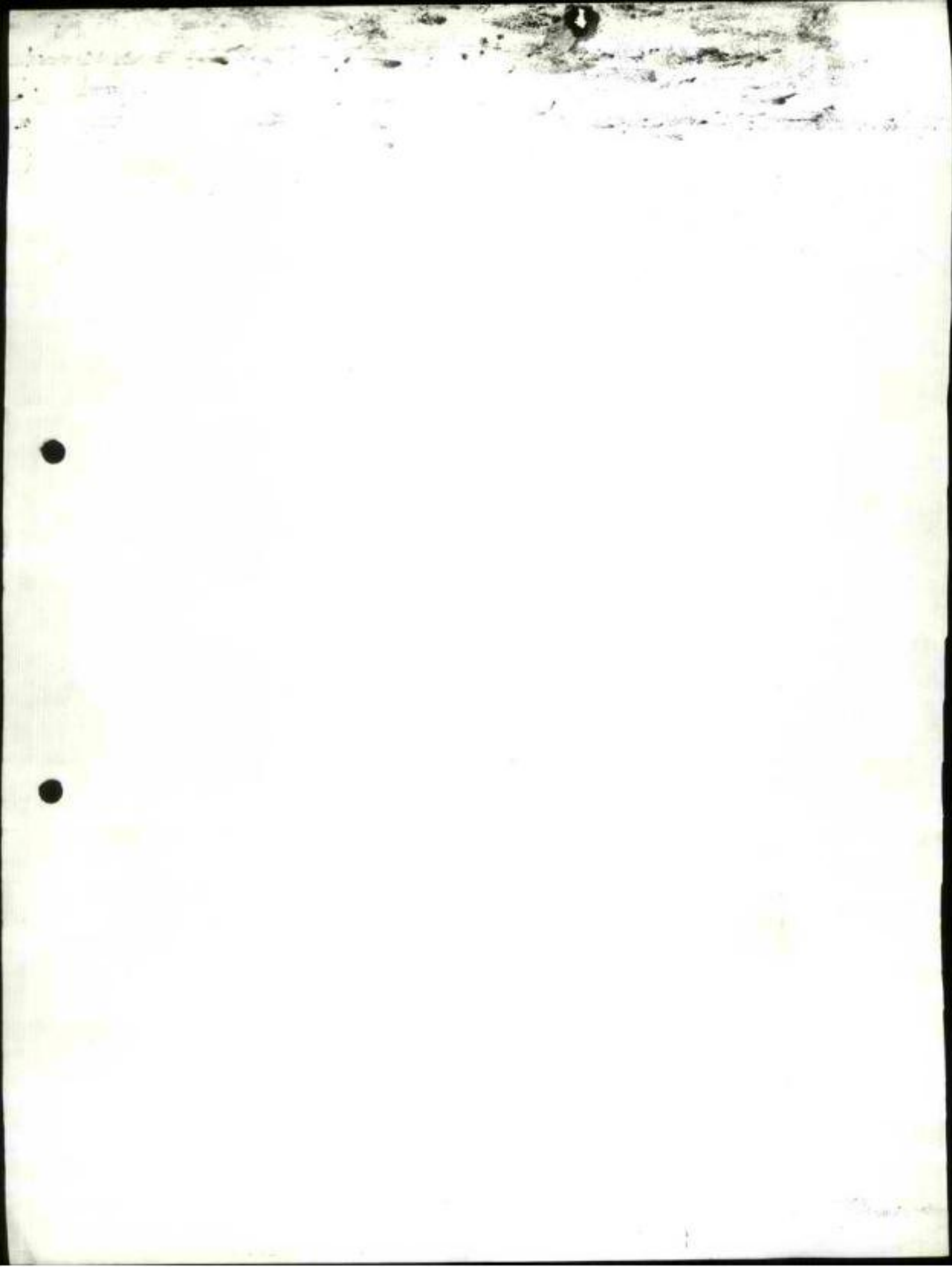
* רצ"ב תרשים אזור מגורי ורעיוני לגבי סעיף 3 א" הכולל הצעתי למיקום
הישובים המתוכננים.

בברכה,

להב יגאל
יו"ר הועד המקומי
גינות שומרון







הנדון: ועדת היגוי לתכנית ההתיישבות - סיכום פגישה

1. ביום א', 15.10.89, התקיימה הפגישה הראשונה של ועדת ההיגוי לתכנית ההתיישבות:

השתתפו:

מיכאל דקל, יועץ רה"מ
שלמה אריאב, סמנכ"ל קק"ל
דוד יוגב, משרד החקלאות
סניה עין מור, מנכ"ל "ערים"
מוני בן ארי, אמנה.

2. להלן עיקרי הדברים:

מיכאל דקל הציג הרקע להקמת הועדה וציין שמות שני חברים נוספים שלא הגיעו לפגישה זו: דר' חיים צבן ודני יצחקי.

להלן העקרונות אותן מציע דקל לתכנית ההתיישבותית שתשלים תכניות קיימות:

א. רקע מדיני.

ב. עיבוי ישובים קיימים ומשיכת אוכלוסיה לאיזורים אטרקטיביים.

ג. מבנה פונקציונלי באשכולות של 3-4 ישובים.

ד. עיבוי צירים מרכזיים (שיקולים איסטרטגיים).

ה. יצירת חייץ בין איזורים גדושים בישובים ערביים.

ו. התיחסות לעלויות.

3. התיחסות חברי הועדה - תקציר:

סניה: ממליץ להתמקד בשלושה מישורים:

(1) התיישבות מסיבית באיזור צפון ירושלים, ובכביש יריחו-ירושלים (ציר בעל חשיבות אסטרטגית).

(2) עיבוי איזור מערב השומרון (אלקנה-יועזר).

(3) מיקום ישובים ב"ציר המים".

בן ארי: (1) מדיניות של הרחבת ישובים במקומות בהם יש עתודות קרקעות.

(2) עיבוי בצירים ראשיים: מעלה בית חורון, חוצה שומרון.

(3) פינוי בדואים מציר ירושלים-יריחו.

אריאב: (1) חיזוק צירים ראשיים.

(2) שליטה ביצירת גושי ישובים.

יוגב: מצביע על נוכחות יהודית בין חוצה שומרון לגוש עציון, צפונה ודרומה משם - דליל ביותר.

(1) עיבוי איזור מודיעין והמשכו בכביש מעלה בית חורון כואכה ירושלים.

(2) מצביע על צורך לאומי בסלילת כביש 80 מעלה אדומים-ערד.

4. סיכום

א. בתוך שבועיים שלושה תזמן פגישה נוספת בה ימשיכו להעלות עקרונות ורעיונות שיהיו מתווה לתכנית.

ב. במשך הזמן מצפים לקבלת הצעות המועצות האיזוריות והגורמים המוסדיים.

ג. השלב השני בעבודת הועדה: גיבוש תכנית.

ד. היעד העיקרי לפעילות הועדה:

עיבוי והקמת ישובים לצורך הבאתה של אוכלוסיה רבה וגדולה.

כ"ג חשרי תש"ן
22 אוקטובר 1989

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ רוח"מ להתישבות

שלום רב,

הנדון : תוספת ישובים בגוש-עציון
סימוכין : מכתבך מה-27.9.89

רצ"ב מפה בה מאותר באדום שטח לישוב נוסף בתחומי מ.א. גוש-עציון.
בהתאם למכתבה של הגב' אלבק המצ"ב - שטח זה היה מיועד בזמנו להכרזה.
יש לבדוק אם אכן נעשתה.

קורדינטות של השטח 50070 x 70800
ישוב זה יחזק ללא ספק את גוש הישובים המזרחיים.

ב ב ר כ ה,

שילה גל
ראש המועצה



אומרים כן לבקעת הירדן

ו' תשרי, תש"נ
05.10.89 13:55

לכבוד
מר מיכאל דהל
יועץ דו"מ להתישבות

שלום רב,

הנדון: ישוב נוסף בבקעה

אבהשר לכלול הקמת ישוב נוסף באזור בדדלה במסגרת התכנית לביסוס ההתיישבות ביש"ע.
הקמת הישובים חיונית ביותר דוקא באזור זה בשל השתלטות ערבים על הרקעות מדינה.
הקמת הישוב תחבר את אזור בית שאן והבקעה ותסגור את הפירצה הקיימת.

בברכה
ישראל
נדיבי
ראש המועצה

