

Cherry

משה

43/11 006

ה'תש"ב, ח' שבט, ח' שבט
בית יעקב, י"ח שבט
ח' שבט

~ה'תשנ"ב (2) 138

12/11/2013, 10:12 AM

ה' ו' א' ח' ט' י' י"א י"ב י"ג י"ד י"ה י"ו י"ז י"ח י"ט כ' כ"א כ"ב כ"ג כ"ד כ"ה כ"ו כ"ז כ"ח כ"ט ל'

3.92 - 8.89 121 0" 60' 60" ~ 100"

मह. न.द. मद्रास

מחיר קטן



שם תיק: יוסף ראש-הממשלה לענייני התישבות מ. דקל-
התישבות, בניה, חקלאות, בתוך הקו הירוק - ע
מונה פיו: 5161/5-1

7464/5-2

מורה פריט 000wugd

כתובת: 2-107-11-5-10

11/12/2017

תאריך הדפסה

ז' באדר ב' תשנ"ב
12 במרץ 1992
1-דש-323

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

שלום וברכה,

רצ"ב פניותיו של ר' העיר עכו, מר אלי דה קסטרו, בענין הכרת אסון טבע
למזרח העיר.

אודה לך על התיחסותך לפניות ר' העיר.

בברכה,
נ/י/ל
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה לזהות ישובות

זבזב מב

לשכת ראש הממשלה

02-3-1992

רשות הדואר

מוקד שה'ס תל-אביב-יפו

מ ב ר ק

חי 8 7008041

חיפה 78 01 0954

134

לשכת ראש הממשלה
ירושלים

ובכו תובעת הכרזת ממשלה לאכזר על אזור מזרח העיר
כאזור אסון טבע לאומי ועל כל המשתמע מכך וזאת
כדי לפצות ולו חלקית אותם רבים שנפגעו מגלי השטפונות
של נחל עכו שגאה אתמול בפעם השלישית. עלה על גדותיו,
הציף רחובות שלמים במזרח העיר וגרם נזקים שהיקפם
הכולל לרכוש ברשות היחיד וברשות הרבים מסתכם בסך-הכל
במיליונים רבים של שקלים.
נודה על צירוף בקשתנו זו לדיון מידי בסדר היום
של ישיבת הממשלה דהיום.

אלי דה-קסטרו
ראש-העיר עכו

9064 92 MAR -1 10:07



עכו

מחלקת המבחנים

17

~~17~~

1992

המבחן ייערך ביום חמישי
 ב-17.05.92 בשעה 14:00
 בבית הספר "העירוני"
 תלמידי כיתה ז' יתקיימו
 במבחן זה יתקיימו שני
 סוגי מבחנים: מילולי ופסיכומטרי

הערות:

1. תלמידי כיתה ז' יתקיימו במבחן זה
 2. המבחן ייערך ביום חמישי ב-17.05.92
 בשעה 14:00 בבית הספר "העירוני"
 3. תלמידי כיתה ז' יתקיימו במבחן זה
 4. המבחן ייערך ביום חמישי ב-17.05.92
 בשעה 14:00 בבית הספר "העירוני"
 5. תלמידי כיתה ז' יתקיימו במבחן זה
 6. המבחן ייערך ביום חמישי ב-17.05.92
 בשעה 14:00 בבית הספר "העירוני"

מדינת ישראל

תאריך _____

אל:

טמולק

מאת: לשכת ראש הממשלה.

ב"כ
מיכאל מליץ
אבינועזר

בנושא עמ' מס' 102.

ג/נ.

ב"כ

יש הוצאות
לדמי



5000 שנות הסטוריה יש מה לראות

לשכת ראש הממשלה
11-2-1992
ניה קבל

עכו

לשכת ראש העיר

שרים (5)
א' באדר א' חשנ"ב
5/02/1992

~~ניה~~
ק"ל
2/0

לכבוד
כב' ראש ממשלת ישראל
מר יצחק שמיר
הלשכה
י ר ו ש ל י מ

מכובד,

1. בעכו יש כיום כ-1600 מובטלים (+6) ויותר מ-2,500 דורשי עבודה. נתון זה אינו כולל עולים חדשים רבים שהם מחוסרי חסוּקה.
 2. כמה ממפעלי-המסד של עכו כמו "קרית הפלדה", "צינורות", ו"מן" נמצאים בקשיי קיום גדולים.
 3. מפעל "פרוטארום" (תא"פ) מחכוון להשקיע סכומי עתק בהקמת מפעל חדש שיספק עשרות ובעתיד גם מאות - מקומות עבודה באיזור א+ לעניין זה.
 4. על רקע הנחונים הקשים הללו אני פונה לכב' בכל לשון, לקבל החלטת ממשלה להכיר בעכו כ"איזור מוכה אבטלה", לתת לתעשייה בעיר מעמד א+ ולהכיר במפעלים המוקמים בעיר הכרה של "מפעל מאושר" עפ"י החוק לעידוד השקעות הון.
 5. יפה שעה אחת קודם, לפני שיחרתש בעיר אסון כלכלי וחסוּקתי שנזקיו יהיו בלתי הפיכים.
- עכו חביר לכם חודה על אוזן קשבת ועל קבלת החלטה אמיצה, חיובית ומהירה.

בברכה עכו
וביקר,
אלי דה-הסטרו
ראש העיר



מכתב
לד. יצחק טאנר
010-010-010
טלפקס



עיריית תל אביב

מוקד עירוני לקריאות וחלופות בשעות בוקר ומזרימ משרד העירייה 04-811622-04-910251 פקס-04-24100 טל 9-2007 תיקוד 2007
מוקד עיריית תל אביב 04-811622-04-910251 פקס-04-24100 טל 9-2007 תיקוד 2007

25 בפברואר 1992
162 / 8כ

לכבוד

מר ד. יונגמן - עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

א.נ.,

הנדון: עכו העתיקה

סמוכין: מכתב ראש עיריית עכו 1-דש-204

יו"ר מועצת המנהלים של חברת עמידר, מר אורי שני הנחה אותי לבדוק הענין לעומק ולהביא לידיעתך את עקריו.

נושא עכו העתיקה נידון בעבר במספר פורומים ממשלתיים. בשנת 1984 הגישה ועדת דקל המלצות אשר רובן ככולן לא יושמו.

הטיפול בנושא עכו מחייב מטבעו שיתוף פעולה בין משרדי ממשלה, רשויות השלטון והרשות המקומית.

בשנת התקציב 1991 יזם משרד האוצר הקמת צוות בין משרדי ואף הוסכם על תקציב רב שנתי בהיקף של 4 מיליון ש"ח לשנה, התקציב יועבר מהמשרדים היעודיים בכפוף להחלטות צוות ההיגוי בראשות משרד החירות.

יעדי הנכס הינם תיירותיים וההיקף התקציבי ביחס להיקף הבעיה בעיר עכו הינו מזערי.

בנוסף, אין בעבודת הצוות משום התייחסות לבעיות האוכלוסיה כעכו העתיקה הנאמדת ב- 7000 נפש.

באשר לענין המבנים המסוכנים:

עכו הוכרזה כאזור לשימור. מכח חוק העתיקות חל איסור להרוס ו/או לבנות ו/או לשפץ בלא היתר מרשות העתיקות.

רשות העתיקות אינה נותנת היתר לביצוע הריסות. אישורי הרשות והנחייתה לשחזור מבנים אשר אם בכלל הינם כרי ביצוע מבחינה הנדסית, עלותם גבוהה לאין ערוך מבניית מבנה חדש.

עקב העלות הגבוהה שבשיפוץ מבנים כעכו, קיים ספק רב ביכולת להטיל על בעל הנכס הוצאות שיקום רק מכח היותו בעלים.

בעכו מאחר ועקב הנכסים הרשומים ע"ש רשות הפיתוח קרי מדינת ישראל מדובר בהקצאת תקציבי המדינה עם כל המשתמע מכך.

לידיעתך, פעילות עמידר בענין זה הינה במסגרת תקציב שיועבר אליה ע"י ממ"י ושיאושר ע"י משרד האוצר.

הרשות המקומית - עיריית עכו, אשר הינה בעלת הסמכות עפ"י פקודת העיריות וחוקי עזר עירוניים, היא המוציאה צוים להריסת מבני רשות הפיתוח הנמצאים בניהול עמידר.

עמידר מנועה מקיום צוי העירייה עקב קיום צוים/הוראות סותרות המוצאות ע"י רשות העתיקות (לעיתים אף בגיבוי צוי בתי משפט).

עמידר העלתה בפני עיריית עכו ורשות העתיקות את עמדתה לפיה אין בידה פתרון לשאלה איזה צו/הוראה גוברים.

יתר על כן הסמכות לפינוי דייר בכח אינה נתונה בידי עמידר או ממ"י. הליכי הפינוי בכוח מחייבים הליכים משפטיים שמטבעם נמשכים שנים ארוכות.

לעומת זאת, לרשות המקומית הסמכות לפינוי דייר בכח ממבנה שהוכרז כמסוכן וזאת סמכות שחובה בצידה.

מחובתה של הרשות אשר מתפקידה הגדרת מבנים כמסוכנים לפעול בכח תוך הסתמכות על המשטרה כאשר מדובר בצורך להרוס או לשפץ מבנה מסוכן ואשר המחזיק בו אינו מאפשר את ביצועו.

מעבר לכל האמור לעיל, עמידר רוצה ומעוניינת לפעול בהתאם לדרישות הרשויות בכפוף להסדר מכלול הבעיות המותנות ברשויות השונות לרבות הקצאת תקציב.

ב כ כ ו ד ר ב ,

מ. אדמון

מנהל האגף לניהול נכסי ר"פ

העוקבים: מר א. שני - יו"ר עמידר

מר י. מורנו - מנכ"ל עמידר

מר ע. בן-יצחק - משנה מנכ"ל עמידר

לחן

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה
לשכת היועץ לעניני ערבים

כה' שבט התשנ"ב
30 בינואר 1992
39.2
51.0 מ.כרום

ל כ ב ו ד
מר פהד עלי חסין
ת"ד 1070
ע כ ו

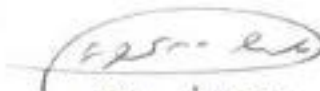
הנדון: גושים 18490, 18491

נתבקשנו לאשר קבלת מכתבך מיום 7.1.92 אל כב' ראש הממשלה, אל השר דוד מגן ואל יועץ ראש הממשלה לעניני ערבים.

אנו ממליצים בפניך להיפגש עם מנהל לשכתנו בצפון מר א.לאטי ע"מ שיכדוק את נושא פניתכם עם הגורמים הנוגעים בדבר.

לנוחותך - מספר הטלפון של לשכתנו כנצרת עילית 06-564592.

בכבוד רב,


יחזקאל שמש

העתקים:

- ✓ מר דורי יונגמן, לשכת רוה"מ
 - לשכת השר דוד מגן
 - מר א.לאטי, לשכת היועץ, נצרת עילית
- (164)

ט' בשבט תשנ"ב
14 בינואר 1992
1-דש-286

לכבוד
מר אלי דה קסטרו
ראש העיר
ע כ ו

שלום רב,

הנדון: פנייתך אל שר הבטחון בנושא רפא"ל

הננו מאשרים קבלת העתק פנייתך אל שר הבטחון בנושא מפעלי רפא"ל שבאזור
הגליל המערבי.

בטוחני שהנושא יקבל מענה עם סיום טפולו של משרד הבטחון.

ב ב כ ה
נ/י
דורי יונגמן

העתק: לשכת שר הבטחון



5000 שנות הסטוריה י"א מה ארלות



עכו

רשמת ראש העיר

י"ט בטבת תשנ"ב
26.12.1991

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

לכבוד
שר הבטחון
מר משה ארנס
הלשכה
ת.ל.א.ב.י.ב

אדוני כב' השר,

זעקחה של רפא"ל, המעבדה הלאומית של ישראל - עולה לשמים.
רבים רואים בך מלאך גואל שבכותו להושיע את הרשות, המחבוסת ביסוריה.
רצ"ב, לחזקת - עוזק מכתבו של מר אורי אגמי, מזכיר ההסתדרות במרחב
חיפה, הממזה את הכאב - המדמם כולו - במשפטים מדודים וקולעים.
עכו והגליל המערבי, שרפא"ל משמש לו משענת - מרנסה נכבדה ביוחר -
יכירו לך תודה מעומק הלב על האוזן הקשובה והטיפול הזהיר, מתוך
החשבות בצרכי הקיום של חושבי איזור זה, שהפך זה מכבר לחבל ארץ
"מוכה אבטלה".

נצפה בכליון עיניים למענה חיובי וזריז.

בברכת עכו,
מכבוד וביקר
אלי דה קסטרו
ראש העיר

העפק:-
כב' ראש הממשלה - מר יצחק שמיר
יו"ר ועדת החוץ והבטחון - ח"כ בן אלישר
יו"ר ועדת העבודה והרווחה - ח"כ אורה נמיר
מנכ"ל משרד הבטחון - דוד עברי
מר מ. פלד - מנכ"ל רפא"ל
חברי מטה החרום לרפא"ל
ועדים רפא"ל.





אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

א' בסבט חשנ"ב
8 בדצמבר 1991

למחבר
למזכיר
למנהל
ליועץ
לשירות

לכבוד
ח"כ משה ארנס
שר הבטחון
הקריה
תל - אביב

מכובדי

הנדון: רפא"ל

אנו מודעים לחשיבות רפא"ל ולמקומה המיוחד
והייחודי במערכת הבטחון, ובמערכת המחקר והפתוח של
מדינת - ישראל.

בשנתיים החולפות נעשה מאמץ גדול במיוחד ע"י
העובדים - ההסתדרות והנהלת רפא"ל וכמובן בעזרת
משרד-הבטחון להביא ולבצע תכנית הסכמה להבטחת המשך
קיום רפא"ל ייעולה קדומה ופתוחה.

הארוע החשוב ביותר שודאי נתן חשובות לבעיות
רבות הוא חתימת הסכם קרן ההתייעלות.

במצב הנתון היום - אנו פונים אליך ומבקשים כי
יתקיים דיון דחוף - וכי ייעשה על מנת להבטיח הנושאים
הנאים - שהם אבן הפנה והיסוד בהמשך תפקוד תקין של
רפא"ל - ולמניעת פטורים המוניים ותהליך ניוון
רפא"ל.

1. "לשם" - אנו תובעים כי ממשלת ישראל הקבל על
עצמה כל ההוצאות המיוחדות של קיום "לשם" -
"לשם" זהו מפעל לאומי מיוחד וחובת הממשלה לשאת
בהוצאות המיוחדות שלו.

עובדי רפא"ל לא יוכלו לשאת בהוצאה זו.

2. תקציב מחקר בטחוני - אנו תובעים כי ממשלת ישראל,
חשא בהוצאה ותעמיד סכום של 50 מליון דולר
שיוקדשו ישירות ואך ורק למחקר ופתוח בטחוני
לסווח ארוך. אין ספק כי רפא"ל מתקציבה אינה
יכולה להעמיד סכומים אלו - וללא סכומים אלו
ייפגעו המחקר - והפתוח לסווח ארוך של מדינת
ישראל.

3. אנו תובעים כי ממשלת ישראל בהמלצתן והמלצת משרד
הבטחון תעמיד סכומים נוספים לצרכי מחקר ופתוח
אזרחי - וכי תנתן אפשרות ויינתן אשר להכנס
יותר ויותר לייצור אזרחי דבר שיבטיח שכח הייצור
וכ"א המצויין של רפא"ל ינוצל במירבו.

4. אנו תובעים העברת פרויקטים בסחוניים בחחום
הפיתוח והיצור הן ישראלים והן של ממשלות זרות
לרפא"ל. זאת, ע"מ להבטיח עבודות לעובדיה.

כבוד השר,

כולנו רוצים בקדומה ופתוחה של המדינה ורפא"ל,
כולנו רוצים ברפא"ל חזקה, אנו כמו עובדי רפא"ל
אשר נתנו יד וממשיכים לתת יד להבטחת קיומה
וייעולה של רפא"ל - כולנו חרדים מירידת רמתה
וכולנו חרדים מאפשרות של ירידה מספר העובדים
וכניסתם לשוק המובטלים - במדיניות נכונה
וביישום נכון יש בידינו להבטיח רפא"ל חזקה
ותעסוקה למרבית עובדי רפא"ל.

אנו מבקשים התיחסותך החיובית.

בכבוד רב,
אורי אהרן
מזכיר ההסתדרות במרחב חזקה

העמק:-

כב' ראש הממשלה - מר יצחק שמיר
יו"ר ועדת החוץ והבטחון - ח"כ בן אלישר
יו"ר ועדת העבודה והרווחה - ח"כ אורה נמיר
מנכ"ל משרד הבטחון - דוד עברי
מר מ. פלו - מנכ"ל רפא"ל
חברי מסה החרום לרפא"ל.
ועדים רפא"ל-ל

16/508



רשות העתיקות

ז' בשבט התשנ"ב
12 בינואר 1992

לכבוד
מר דורי יונגרמן
ע' ליועץ ר' הממשלה להתיישבות
לשכת ראש הממשלה

שלום,

הנדון: עכו - מבנים מסוכנים בעיר העתיקה
שלן מ-17 בדצמבר 1991 (ו-דש-203).

1. עכו העתיקה, משום חשיבותה, הינה "עיר היסטורית" ואחר עתיקות מוכרז ע"פ החוק.
2. רשות העתיקות מתנגדת להריסה סיטונית של מיבנים היסטוריים בעכו העתיקה. לדעתנו אפשר לשמר ולשקם מרבית המיבנים שלגביהם הוצא צו הריסה ע"י העירייה, בעוד שלגבי אלה שהם חסרי תקנה אישרנו הריסתם.
3. טפול של "עמידר" במבנים בסטנדרטים של עמידר מתאים לשיכונים ולבניה שונה ולרוב לא במחיר גבוה מזה של עמידר.
4. הצענו לעמידר פתרונות ספיציפיים אלא שענין זה תקוע, כמו נושאים נוספים הקשורים לעכו העתיקה.
5. בהקשר לטעיף 4 ברצוני להתריע שהמצודה כלה נמצאת בסכנת התמוטטות ועלולה לכרוס אם לא תטופל בהקדם.
6. אף שסוכם משאבים ודרכי פעולה לטיפול בעכו העתיקה הנושא תקוע עקב סיבות בירוקרטיות ואני מציע לפנות למשרד התיירות שהינו גורם מוביל בנושא כדי להתעדכן בתמונת המצב.

בכבוד רב,
אמיר דורי יונגרמן
מנכ"ל רשות העתיקות

העתק:
מר אלי דה קסטרו, ר' עיריית עכו



כב' טבת, תשנ"ב
29 בדצמבר 1991
W2672

אל: מר ח, נתן, מנהל מחוז חיפה

הנדון: עכו - מבנים מסוכנים בעיר העתיקה
ע. יועץ רוח"מ להתיישבות
עריית עכו מ- 15.10.91

רצ"ב פניית עוזר יועץ רוח"מ להתיישבות בנושא העיר עכו.
לצערנו נבצר ממני להמשיך ולטפל אישית בנושא.
נא המשך טיפולך.

בברכה,

אליהו זבאי
המשנה למנהל חמ"נהל

העתק: לשכת יועץ רוח"מ להתיישבות

את/כא

י' בטבת תשנ"ב
17 בדצמבר 1991
1-דש-204

לכבוד
מר אורי שני
יו"ר מועצת המנהלים
חברת עמידר
תל-אביב

שלום רב,

הנדון: עכו - מבנים מסוכנים בעיר העתיקה

רצ"ב פנייתו של ר' העיר עכו, מר אל דה קסטרו, לראש הממשלה, בו מפרט
טענותיו לגבי המבנים המסוכנים בעכו העתיקה.

אודה לך על התיחסות חברת עמידר לטענות שהועלו במכתב ר' העיר.

במרכה

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

י' בטבת תשנ"ב
17 בדצמבר 1991
1-דש-201

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
הממונה על מחוז הצפון
משרד הפנים
נצרת עלית

שלום רב,

הנדון: עכו - מבנים מסוכנים בעיר העתיקה

רצ"ב פנייתו של ר' עירית עכו, מר אלי דה קסטרו, אל ראש הממשלה, בו
שוטח טענותיו לגבי המבנים המסוכנים שבעיר העתיקה.

אודה לך על התייחסות משרד הפנים לטיעונים שהועלו במכתבו של ר' העיר
תוך התייחסות לאמצעים שהוקצו ע"י משרד הפנים לנושא זה.

בברכה,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

י' בטבת תשנ"ב
17 בדצמבר 1991
1-דש-203

לכבוד
מר אמיר דרורי
מנכ"ל רשות העתיקות
ירושלים

שלום רב,

הנדון: עכו - מבנים מסוכנים בעיר העתיקה

רצ"ב פנייתו של ר' העיר עכו, מר אלי דה קסטרו, אל ראש הממשלה בו
מפרט טיעוניו לגבי המבנים המסוכנים בערי העתיקה.

אודה לך על התיחסות רשות העתיקות לסענות שהועלו במכתב ר' העיר.

בברכה,

דורי יונגסון
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

י' בטבת תשנ"ב
17 בדצמבר 1991
1-דש-202

לכבוד
מר אליהו בבאי
משנה למנכ"ל מח"י
מינהל מקרקעי ישראל
רח' שמאי 6
ירושלים

שלום רב,

הנדון: עכו - מבנים מסוכנים בעיר העתיקה

רצ"ב פנייתו של ר' עירית עכו, מר אלי דה קסטרו, אל ראש הממשלה, בו
שטח טענותיו לגבי המבנים המסוכנים שבעיר העתיקה.

אודה לך על התיחסות מח"י לטיעונים שהועלו, ומתוך ידיעה כי בעבר היתה
מגמה להקצאת תקציב לפינוי תושבים ממבנים מסוכנים ולשיקום מבנים והעמדתם לרשות
הגורמים הממלכתיים.

בברכה
דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

מסמך

מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

1. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

2. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

3. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

4. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

5. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

6. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

7. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

8. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

9. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

10. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

11. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

12. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

13. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

14. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

15. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

16. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

17. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

18. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת

19. מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת



מסמך מס' 0005 ת"ת 35 יוצר, ע"מ וס' ת"ת



Handwritten signature

15/10/91



עכו

נשנת ראש העיר

5000 שנות הסטוריה י"א מאז ארצות

- 2 -

1. בצוע בקורת ומעקב מתמיד על ביצוע כל הצוים שהוצאו במשך השנים הקודמות.
 2. בצוע סיורים יזומים בעיר לאיתור מבנים מסוכנים (כיום רוב המבנים הנבדקים הינם כאלו שדיירים הגיעו לעיריה להתלונן).
 3. בצוע ע"י העיריה של תיקון חזק או הריסת המבנים המסוכנים וחיוב הבעלים החוקיים לרבות התדיינות בבתי משפט לכיסוי הוצאות התכנון הפקוח והביצוע. (זאת במקרים בהם הבעלים אינם מבצעים תוך פרק הזמן הנדרש, את צוי העיריה).
- אי טיפול מעמיק בבעיה חמורה זו כאשר עמידר ורשות העתיקות זורקים את האחריות אחת לשניה, וחמור מזה אינם יושבים ומגיעים לסכום כיצד כן ניתן לאשר את ביצוע צווי העיריה מההבטים התקציביים, הארכיוטקטוניים וההנדסיים הביא למצב בו העיר העתיקה הולכת ומתפורדת וחיי אנשים רבים בסכנה מתמדת.
- בעיה נוספת הינה פינוי דיירים. קיימת סמכות פינוי במקרה של סכנה מיידית ויכולת להעזר במשטרת ישראל. ברם, כאשר הסכנה אינה מיידית מחלוקת אזרחית בין בעל הבית והדייר מותירה המצב על כנו. בעל הבית, במקרים רבים עמידר, אינו נוקט בהליכים אזרחיים לפינוי.
- נבקשך, כראש ממשלת ישראל למצוא פתרון ממלכתי וחד משמעי לנושא המבנים המסוכנים בעכו- במיוחד בעיר העתיקה, שהינה אתר העתיקות מהגדולים והיפים בארץ.
- אם מותר לנו להציע, חשוב שהנושא יטופל בידי רשות ממלכתית אחת שלה תהיה הסמכות, התקציב והאחריות לטפל במכלול הבעיות המורכבות הקיימות בסוגיה זו.

בכבוד רב
אלי דה קסטרו
ראש העיר

העתקים : מר אריק שרון- שר השיכון
מר אריה דרעי- שר הפנים
מר דב הלוי- מהנדס העיר
מר שמואל כץ- מנכ"ל העיריה
גב' תמר איצקוביץ- יועצ"מ
מר שלמה גדינברג- מבקר העיריה.

עמידר
רח' בן עמי 13, עכו טל' 915566
עכו גליל מערבי

תאריך 8.10.91

14-10-1991
2200

לכבוד

ראש עיריית עכו,
מר אלי דה קסטרו
ע כ ו

א.נ.,

הנדון: צוי סכנה למבנים מסוכנים לפי רשימה מצ"ב

עפ"י הצווים שנשלחו אלינו על הסכנה הקיימת במבנים אין ביכולתנו לבצע את העבודה הדרושה בכדי להסיר את הסכנה.

זאת עקב הדרישות של אגף העתיקות לשימור המבנים, אין חב' עמידו מבצעת שימור מבנים אלא תיקוני יציבות להסרת הסכנה.

מצ"ב מוחזרים הצווים (עפ"י הרשימה) ואנו מודיעים בזאת שאין אנו אחראיים לכל נזק שיגרם לגוף, או לרכוש עקב אי ביצוע העבודה.

בכבוד רב,

י. מירון
מנהל סניף עכו גליל מערבי

העחק: משטרת עכו
עיריית עכו אגף לפיקוח ומשפטים
יועצת משפטית עיריית עכו
מבקר העירייה
מהנדס העיר ✓
אגף העתיקות - חב' לפיתוח עכו
רשות העתיקות - מנהל תחום השימור
ח' רישוי ובנייה - עיריית עכו
מהנדס מחוז
מפקח עבודה - למעקב
לחיק הנכס

לוטת: רשימת הצוים המוחזרים

ממ/אס

רשימת הצווים המוחזרים לעיריית עכו

סימוכין, מכתב לראש העיר

תאריך הצו

מס' בית

כתובת

20.6.90	18013/106	13/106	עכו עחיקה
28.8.91	18012/20	12/20	" "
15.8.91	18012/74	12/74	" "
13.8.91	18012/22	12/22	" "
30.5.91	18012/28-29	10/28-29	" "
14.7.90	18012/13	12/13	" "
11.7.88	18013/302	13/302	" "
21.1.90	18012/25	12/25	" "
18.4.90	18012/59	12/59	" "
26.3.91	18011/4	11/4	" "
26.2.91	18012/15	12/15	" "
3.2.91	18013/193	13/193	" "
24.12.89	18010/48	10/48	" "

עמירד עכו גליל מערבי
רח' בן עמי 13 עכו
טל' 915566

131
1991-10-7

תאריך... 23/10/91
רשום מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד

ראש עיריית עכו
מר אלי דה קסטרו
ע כ ו

א.נ.

הנדון: צו סכנה... 10/67... 18010... חלקה... 67...
סימוכין: 13... סכנה... 18010... חלקה... 67...
23/10/91

עפ"י הצו שנשלח אלינו על סכנה הקיימת במבנה אין ביכולתנו לבצע את
העבודה הדרושה בכדי להסיר את הסכנה.

וזאת עקב הודישות של אגף העתיקות לשימור המבנה, ואין אנו
מבצעים שימור מבנה אלא חיקוני יציבות להסרת הסכנה.

מצ"ב מוחזר הצו, ואנו מודיעים בזאת שאין אנו אחראיים לכל
נזק שיגרם לגוף, ו/או לרכוש עקב אי ביצוע העבודה.

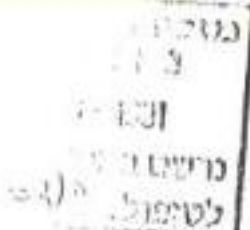
בכבוד רב,

י. מירון
מנהל סניף עכו גליל מערבי



העתק:
משטרת ישראל
אגף פיקוח ומשפטים- עיריית עכו
יועצת משפטים- עיריית עכו
מבקר העירייה
מהנדס העיר
אגף העתיקות- חב' לפיתוח עכו
מנהל חחום שימור- רשות העתיקות
מח' רישוי ובנייה
מהנדס המחוז
הדייר
חיק הדייר
למעקב למפקח עבודה

ממ/אס



עמ"ד עכו גליל מערבי
רח' בן עמי 13 עכו
טל' 915566

9131
1991-10-27

תאריך: 2/10/91

רשום מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד

ראש עיריית עכו
מר אלי דה קסטרו
ע כ ו

א.נ.

הנדון: צו סכנה. ס.א. 13/248...ג.ל. 13/18...ל.ק. 218...
סימוכין: 1/2...ג.ל. 13/18...ל.ק. 218...

עפ"י הצו שנשלח אלינו על סכנה הקיימת במבנה אין ביכולתנו לבצע את העבודה הדרושה בכדי להסיר את הסכנה.

וזאת עקב הדרישות של אגף העתיקות לשימור המבנה, ואין אנו מבצעים שימור מבנה אלא חיקוני יציבות להסרת הסכנה.

מצ"ב מוחזר הצו, ואנו מודיעים בזאת שאין אנו אחראיים לכל נזק שיגרם לגוף, ו/או לרכוש עקב אי ביצוע העבודה.

בכבוד רב,

י. מירון
מנהל סניף עכו גליל מערבי

העתק:
משטרת ישראל
אגף פיקוח ומשפטים - עיריית עכו
יועצת משפטית - עיריית עכו
מבקר העירייה
מהנדס העיר
אגף העתיקות - חב' לפיתוח עכו
מנהל תחום שימור - רשות העתיקות
מח' רישוי ובנייה
מהנדס המחוז
הדייר
חיק הדייר
למעקב למפקח עבודה

ממ/אס

07-10-1991

עמירד עכו גליל מערבי
רח' בן עמי 13 עכו
טל' 915566

8131
07-10-1991

תאריך.....10/91

רשום מכלי לפגוע בזכויות

לכבוד

ראש עיריית עכו
מר אלי דה קסטרו
ע כ ו

א.נ.,

הנדון: צו סכנה ס.ט. 13/302... 13/302... 13/302... 13/302...
סימוכין: 19/9/91... 19/9/91... 19/9/91... 19/9/91...

עפ"י הצו שנשלח אלינו על סכנה הקיימת במבנה אין ביכולתנו לבצע את
העבודה הדרושה בכדי להסיר את הסכנה.

וזאת עקב הדרישות של אגף העתיקות לשימור המבנה, ואין אנו
מבצעים שימור מבנה אלא חיקוני יציבות להסרת הסכנה.

מצ"ב מוחזר הצו, ואנו מודיעים בזאת שאין אנו אחראיים לכל
נזק שיגרם לגוף, ו/או לרכוש עקב אי ביצוע העבודה.

בכבוד רב,

י. מירון
מנהל סניף עכו גליל מערבי



העתק:
משטרת ישראל
אגף פיקוח ומשפטים- עיריית עכו
יועצת משפטים- עיריית עכו
מבקר העירייה
מהנדס העיר
אגף העתיקות- חב' לפיתוח עכו
מנהל תחום שימור- רשות העתיקות
מח' רישוי ובנייה
מהנדס המחוז
הדייר
חיק הדייר
למעקב למפקח עבודה

ממ/אס

עמידר החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

סניף עכו גליל מערבי

תאריך 17.11.91

ר ש ו ם מבלי לפגוע בזכויות

מזכר	עידן עכו
כ י ו ם י ם י ם י ם	כ י ו ם י ם י ם י ם
21-11-1991	
נרשם ביום 5	
לטיפול ב-21	

8570
24-11-1991

לכבוד

ראש העיר
מר דה קסטרו
עיריית עכו

א.ג.

הנדון: מבנה מסוכן 108/10 ע.ע.

העבודות המצויינות במכתבכם מתאריך 14.10.91 מתייחסות לביצוע 2 סוגי עבודות.

- א. שיקום הגג.
- ב. דריכת הקירות

הוגשו תוכניות לאגף העתיקות לשיקום הגג והם נדחו על יום בטענה שאין בהם שימור שפי שהם דורשים.

על כן אין באפשרותנו לבצע את העבודה הנ"ל.

לגבי דריכת הקירות בימים הקרובים יוחלט על קבלן ונבצע את העבודה.

לידיעתך.

בכבוד רב,

י. מירון
מנהל הסניף



העתק: משטרת עכו
אגף לפיקוח ומשפטים
יועצת משפטית- עיריית עכו
מהנדס העיר
מהנדס מחוז
מנהל תחום שימור
אגף העתיקות
מר סודקי ג'ומעה
חיק הדייר

למעקב

ממ/אס

רח' בן עמי 13 עכו טלפון: 04-915566/7

18
26/11/91
אשר
אשר

עמידר עכו גליל מערבי
רח' בן עמי 13 עכו
טל' 915566

מזכירות עיריית עכו
נ ו נ ק ב ע
25-11-1991
נרשם במס' 3
לטיפול בנכס

חאריך..... 20/11/91

רשום מבלי לפגוע בזכויות

26-11-1991
2600

לכבוד
ראש עיריית עכו
מר אלי דה קסטרו
ע כ ו

א.נ.

הנדון: צו סכנה...
סימוכין: 20/11/91

עפ"י הצו שנשלח אלינו על סכנה הקיימת במבנה אין ביכולתנו לבצע את העבודות הדרושה בכדי להסיר את הסכנה.

וזאת עקב הדרישות של אגף העתיקות לשימור המבנה, ואין אנו מבצעים שימור מבנה אלא תיקוני יציבות להסרת הסכנה.

מצ"ב מוחזר הצו, ואנו מודיעים בזאת שאין אנו אחראיים לכל נזק שיגרם לגוף, ו/או לרכוש עקב אי ביצוע העבודה.

בכבוד רב,

י. מירון
מנהל סניף עכו גליל מערבי



העתיקו
משטרת ישראל
אגף פיקוח ומשפטים- עיריית עכו
יועצת משפטית- עיריית עכו
מבקר העירייה
מהנדס העיר
אגף העתיקות- חב' לפיתוח עכו
מנהל תחום שימור- רשות העתיקות
מח' רישוי ובנייה
מהנדס המחוז
הדיר
חיק הדייר
למעקב למפקח עבודה

ממ/אס

י"ב באלול תשנ"א
22 באוגוסט 1991
1-דש-164

לכבוד
מר דב שילנסקי
יו"ר הכנסת
ירושלים

שלום רב,

הנדון: עכו - מסקנות ועדת הפנים ואיכות הסביבה של הכנסת
למכתבר אל ראש הממשלה מיום 25.7.91

המלצות דו"ח ועדת דקל לקידום ופיתוח העיר עכו נמסרו למשרדי הממשלה המעורבים בנושא ולמרות שלא התקבלו כהחלטות ממשלה, התקיימה פעילות ענפה שהביאה לקידום פיתוח התיירות, הבינוי והמקרקעין, והתחום המוניציפאלי.

משרדי חברת עמידר נמסר כי שופצו מבנים רעועים שהיו בחזקתם. המלצת הועדה בנושאי האוכלוסיה הערבית לא הוגשמו.

הרשני לברך אותך ואת בני ביתך, את עובדי הכנסת ובני ביתם, בברכת שנה טובה ומועדים לשמחה.

בברכה,
ח' / 3 / י"א / אלול
מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה

אני
סופי



יושב ראש הכנסת

א. (ס) 107

ירושלים, י"ד באב התשנ"א
25 ביולי 1991

לכבוד
ראש הממשלה
מר יצחק שמיר

מכובדי,

הנני מתכבד להעביר אליך מסקנות ועדת הפנים ואיכות הסביבה בנושאים
אלה:

1. בעיותיה של עכו
 2. מצבה הכלכלי-חברתי של עכו
- המסקנות הונחו על שולחן הכנסת ביום רביעי, י"ג באב התשנ"א -
24 ביולי 1991.
- על-פי הסעיף 111(ד) לתקנון הכנסת, יש להודיע ליושב-ראש הכנסת,
תוך שלושה חודשים מיום קבלת המסקנות, על כל פעולה שנעשתה בעקבות
המסקנות.

בכבוד רב,

דב שילנסקי

מסקנות ועדות

הכנסת השתים-עשרה

מושב שלישי

מס' 24

ועדת הפנים ואיכות הסביבה

ב נו ש א

א. בעיותיה של עכו

ב. מצבה הכלכלי-חברתי של עכו

1. הכנסת החליטה בישיבתה ביום כ"ג באדר התש"ן 20.3.90 להעביר לוועדת הפנים ואיכות הסביבה לדיון ולחסקת מסקנות הצעה לסדר היום בנושא: "בעיותיה של עכו" - של ח"כ חסיין פארס (2751).

2. הכנסת החליטה בישיבת ביום כ"ג תמוז התשמ"ט (26.7.89) להטיל על ועדת הכנסת לקבוע את הועדה שתדון בהצעה לסדר היום בנושא: "מצבה הכלכלי-חברתי של עכו" של חברי הכנסת חסיין פארס, עדנה סולודר ויהודה פרח. ועדת הכנסת החליטה ביום כ"ט בתמוז התשמ"ט 1.8.98 להעביר את הנושא לדיון ולחסקת מסקנות בוועדת הפנים ואיכות הסביבה.

הנושא הועלה בעקבות בעיות קשות שהעיר מתמודדת עימם יום יום והם:

- א. נחיתות משמעותית ביחס לשובים הסמוכים.
- ב. בסיס כלכלי רעוע: תעשיה במשבר, אבטלה גוברת.
- ג. הזנחה ותת פיתוח בענף התיירות, קפאון במסחר ובשרותים
- ד. הגירת אוכלוסייה חזקה, קונפליקט יהודי-ערבי
- ה. מאזן ההגירה של האוכלוסייה הערבית: קיטוב מתעצם
- ו. מצוקת הדיור במגזר הערבי.

הועדה דנה בנושאים בשתי ישיבות בי' באב התש"ן 1.8.90 וביום כ"ה בתמוז התשנ"א 7.7.91. כן קיימה הועדה סיור במקום במסגרת ישיבתה השניה בתאריך 7.7.91.

הועדה שמעה הסברים על בעיותיה של עכו, להלן הבעיות העיקריות:

א. המצב הכספי של העיריה: עיריית עכו נמצאת זה תקופה ארוכה בקשיים כספיים. קשייה בחובות לספקים ולמוסדות ובתשלומי שכר לעובדים. הגרעון המצטבר והמשוער ל-31.3.91 מסתכם בכ-20,000,000 ש"ח, הסיבות העיקריות להוצרות הגרעונות אליו נקלעה העיריה הן מסגרות תקציב בלתי ריאליות, ירידה בגביית מיסים ואגרות עקב המשך המיתון הכלכלי וסגירת מפעלים.

ב. קליטת עליה: העיר עכו זקוקה לעליה חדשה כמו אויר לנשימה. עליה זו יש בה כדי לתרום רבות למבנה החברתי והדמוגרפי של העיר.

שלוש בעיות בקליטת העליה:

1. העדר בינוי מסיבי של דירות לעולים חדשים.
2. העדר מקומות תעסוקה
3. תקציבים לקליטת עליה.

ג. מצוקת הדיור במגזר הערבי בעכו

1. מצוקת הדיור בעכו העתיקה: עכו העתיקה הוא בעצם שכונת עוני עם תנאי סביבה, תברואה וחברה מן הקשים בארץ. שטחה של עכו העתיקה כ-290 דונם והיא מאכלסת כ-7,000 נפש - 1072 בתי אב. רוב יחידות הדיור שנבנו במאה ה-19 הולכים ומתפוררים ומסכנים את שלום דייריהם.

2. מצוקת הדיור של הזוגות הצעירים בעכו העתיקה מתמירה והולכת לאחרינה כמעט ואין בהישג יד דירות בשכירות. כתוצאה מכך נוצרה מצוקה קשה, אמיתית וכואבת שגרמה לפירוד עשרות זוגות. משפחות רבות מתגוררות בצפיפות קשה ובתנאים על-אנושיים כאשר זוגות צעירים חיים יחד עם הוריהם.

ד. נושאים הנדסיים הקשורים לבינוי ופיתוח העיר

1. מכון טיהור - עכו (ואיתה גם נהריה) הן הערים היחידות שעדיין מזרימות ביוג גולמי לים, למרות העובדה שחוק למניעת זיהום מקורות המים אוסר זאת.

2. שיקום כבישים

עכו - אחת מהותיקות בערי הארץ, חלק מכבישיה ישנים מאד וסלולים בשיטות סלילה ישנות ביותר.

3. מבנים מסוכנים

צפיפות דיור - כידוע לוועדה בעיר העתיקה קיימים מספר רב של מבנים שיועדו להריסת ו/או מצבם מסוכן החייב טיפול - המדובר בכ-300 דירות.

4. בית העלמין - בית העלמין הקיים הולך ומתמלא. תוך מספר חודשים לא ניתן יהיה לקבור שם.

5. רכבת ישראל

- זירוז הפעלת רכבת הפרברים

- העתקת פסי הרכבת: קטע קטן של פחות מ-2 ק"מ של פסי רכב עושים כעת עיקול מיותר מערבה. בכך הם מפריעים להפיכת החוף המערבי לאזור תיירות. ישור המסילה ע"י העתקתה שמאלה ישחרר את רצועת החוף.

6. טיילת צפון מערבית - למרות היות עכו עיר תיירות מן המפורסמות בעולם, אין מצליחים להפוך את עכו לעיר שהייה אלא לעיר מעבר בלבד. התיירים מבקרים באזריה המפורסמים של העיר ולאחר מכן ממשיכים ללינת לילה אל בתי המלון בחיפה, בנהריה וכדו'.

7. מחנה האוהלים בכניסה הדרומית - בכניסה הדרומית של עכו בהמשך לחוף הרחצה, בתי המלון והקאנטי קלאב, ממוקם מחנה אוהלים המשמש את חיל הים לקורס חובלים. המחנה שוכן על רצועת חוף נהדרת היכולה לשמש לפיתוח התיירות והנופש.

8. הרחבת תחומי השיפוט של העיר עכו - אין כל עתודה קרקעית לבניית שכונות חדשות וקליטת עליה.

9. סיום מספר פרויקטים אשר נתקעו בשל העדר תקציבים

א. ספריה עירונית

ב. מרכז פיס קהילתי

ג. גן רקלינגהואזן

ד. מוזיאון לאומנות פלסטית ע"ש "אבשלום עוקשי"

חברי הוועדה שמעו על הקמת ועדות ומינוי מומחים מטעם משרדי הממשלה השונים במגמה לסייע לקידומה ולהפיכתה של עכו לעיר מודרנית ומתקדמת ולהוציאה מהקיפאון ואף מהנסיגה אך משהו מעשי ומשמעותי לא נעשה לאחרונה נעשו שני סקרים רציניים ביותר.

1. דו"ח המכון לחקר חיפה והגליל של אוניברסיטת חיפה.

2. דו"ח ועדת "דקל" מיום 11.10.89 שמונתה ע"י ראש הממשלה.

כל חברי מועצת העיר הדגישו את החשיבות בישום דו"ח "דקל" ועיקריו פניה אל ראש הממשלה לבקשת סיוע שמטרתו בלימת ההגירה היהודית השלילית, יצירת תנאים כלכליים ושיפור תדמיתה של עכו, על מנת ליצור אלמנטים של משיכת יהודים לעיר ועצירת ההגירה של תושבי הכפרים הערביים הסמוכים אל מוקדי האוכלוסיה הערבית בעיר העתיקה ובעיר המנדטורית.

בתום דיוניה הגיעה הוועדה למסקנות הבאות:

1. חברי הוועדה פונים לראש ממשלת ישראל ומבקשים להביא לאשור הממשלה את דו"ח ועדת "דקל" במגמה לסייע לקידומה ופיתוחה של העיר עכו.

2. הוועדה פונה ליו"ר ועדת השרים לענייני קליטה מר אריק שרון לקיים את אחת משיבות ועדת השרים שבראשותו בעיר עכו ובמהלך ישיבה זו להביא לפתרון כולל לבעיותיה של העיר.

ירושלים, י"ב באב התשנ"א

23 ביולי, 1991

24

שבת

ה'תשנ"א

ה'תשנ"א

$$\begin{array}{r} 1.2.1 \\ \hline 1.2.1 \end{array}$$

118K7 11927

Net 9,231 - 1 1550 per 13.1
 Net 5,800 - 1
Net 3,431 - 1

SS

מסגרת משרד הפנים

דבועון ראשון									
מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת
89/90	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91
מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת	מסגרת
89/90	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91	90/91
7,842	9,013	2253	3,337	1,084	7,163	10,300	1,407	1,407	1,407
9,662	11,576	2894	2,360	(534)	9,390	11,750	174	174	174
3,792	5,081	1270	610	(660)	4,390	5,000	(611)	(611)	(611)
6,264	7,172	1793	2,023	230	5,177	7,200	22	22	22
2,535	2,890	723	851	128	2,699	3,550	660	660	660
1,216	1,392	348	431	83	1,019	1,450	58	58	58
4,542	5,178	1295	1,280	(151)	4,020	5,300	122	122	122
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35,853	42302	10576	10892	316	33858	44750	2448	2448	2448
5,278	3,037	759	550	(209)	1,850	2,400	(637)	(637)	(637)
617	680	170	220	50	630	850	170	170	170
41,748	46019	11505	11662	157	36338	48000	1981	1981	1981
12,950	15,631	3908	4,402	(494)	11,098	15,500	131	131	131
6,058	7,997	1999	870	1,129	4,130	5,000	2,997	2,997	2,997
2,428	2,768	692	450	242	2,850	3,300	(532)	(532)	(532)
4,970	5,666	1417	2,350	(934)	4,650	7,000	(1,334)	(1,334)	(1,334)
4,146	4,726	1182	1,250	(69)	3,700	4,950	(224)	(224)	(224)
11,196	12,231	2308	940	1,368	5,560	6,500	2,731	2,731	2,731
41748	46019	11505	10262	1243	31988	42250	3769	3769	3769
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

המנהל
המנהל
המנהל
המנהל
המנהל
המנהל
המנהל
המנהל
המנהל
המנהל

U
לפני
הכר

1.2.2

מסגרת משלך הפנים

רבעון ראשון								א.ההוצאה המשולמת
חריגה	תחזית 1990/1	תחזית 7/90-3/91	חריגה	ביצוע 90/91	מסגרת 90/91	מסגרת 90/91	מסגרת 89/90	
1,487	10,500	7,163	1,084	3,337	2253	9,013	7,842	שכר כלל
3,254	11,050	9,390	311	2,360	2049	8,196	9,662	פעולות כלליות
(81)	5,000	4,390	(660)	610	1270	5,091	3,792	הוצאות יום
28	1,200	5,177	230	2,023	1793	7,172	6,264	שכר חינוך
61	7,550	2,699	128	551	723	2,890	2,535	פעולות חינוך
29	1,450	1,019	83	431	348	1,392	1,216	שכר דיווחה
122	5,300	4,020	(115)	1,280	1295	5,178	4,542	פעולות דיווחה
				0	0			
5878	44750	33858	1161	10892	9731	38922	35,853	סה"כ הוצאות תפעול
(637)	2,400	1,850	(209)	550	759	3,037	5,278	פרעון מילווה
221	850	630	63	220	157	629	617	הוצאות מימון
5412	48000	36338	1015	11662	10647	42588	41,748	סה"כ התשלומים
131	15,500	11,098	(494)	4,402	3908	15,631	12,950	ארנונה
2,997	5,000	4,130	1,129	870	1959	7,997	6,058	מים
(532)	3,300	2,850	242	450	692	2,768	2,428	יתר עצמיות
1,334	7,000	4,650	(934)	2,350	1417	5,666	4,970	משלך החינוך
(224)	4,950	3,700	(69)	1,250	1182	4,726	4,146	משלך הדיווחה
(700)	6,500	5,560	510	940	1450	5,800	11,196	מענק כללי
338	42250	31988	385	10262	10647	42588	41748	סה"כ
5,750	(5,750)	(4,350)	1,400	(1,400)	0	0	0	עודף (גרעון)



5000 שנות הסטוריה ים מה לראות

עכו

דשכח ראש העיר

ההשכחה של המבנה שיהיה שבו, חלוקה רחוקה בידיעה לקבוע
בכוח של המעבדות

הוא בן אחיה, אסיה יעודה לילדיו, אל חלוצותיה
ניסו להכניסו לזמן שיהיה שבו - אחיה וליעודה רבי יעלה
נחל - שבו לקבוע להכניסו רבי לקבוע שבו שבו

ההכנה שבו
בכוח ובקיר
אלה דה קסטרו
הוא הסיר - שבו

631 493
480

632 445

מנצח לילית של הזנו והטוב
אמר שם שם

שנים רבות

רצו הענק פנ"מ של יום האימ"ר
 הא של הזנו והטוב בזמן
 הפאמ מוכר לקולגה היומנים
 של יח"ר בחיפה נצ"מ - מוכר חת"ר
 הוואל אלה בעבר במסלול
 ורצו לנצח בזמן הצד צנו שימח
 צמד בנאסה והיה הגאון ח"ר אכר
 אנהלם א הגאון ממוטטן אנהל
 בחיפה צ/כ' -

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כ"ה בניסן תש"ן
20 באפריל 1950
סימוכין: 1-דש-802-7

לכבוד
הרב נתן יצחק אויכרמן
ת.ד. 2564
ע כ ו

מכובדי הרב אויכרמן,

בשם ראש הממשלה, מר יצחק שמיר, הנני מודה לכבודו על פועלו הרב למען תקום ממשלה
לאומית בישראל ובמיוחד השתדלותו אצל הרבי מליובאביטש שליט"א.

נקווה כי בע"ה ישאו כל המאמצים האלה פרי למען עם ישראל וארץ-ישראל.

מנהל לשכת ראש הממשלה

5
10

ירושלים, א' בתמוז התש"ן
24 ביוני 1990
סימובין: 1-דש-023-8

יחידת אלקטרוניקה

אל: שר השיכון והבינוי, מר אריאל שרון,

שלום רב,

ראש הממשלה, מר יצחק שמיר, ביקשני להעביר אליך את מכתבו התצ"ב
של הרב נתן יצחק אויכרמן, מעכו, כדי לבחון מה ניתן לעשות
בהשקמת "יגאל" לקליטתם הרוחנית של יהודי רוסיה, רורו.

בברכה,

יוסף אחימאיר
מנהל לשכת ראש הממשלה

ט"ו באב תשמ"ט
לשכת ראש הממשלה 16 באוגוסט 1989
2 - ד"ס 009 - 5

לכבוד
הרב נתן יצחק אורכמן
מנכ"ל מוסדות חב"ד
ת.ד. 564
עכו 24-320

שלום רב,

ראש הממשלה ביקשני לאשר קבלת מכתבך מיום כ"ט בתמוז
תשמ"ט, 1/8/89, בצירוף החוברת הנאה של חב"ד.

מור שמיר חברך על פעילותכם העניפה ומאחז לכם הצלחה בכל.

בכבוד רב,

יששכר קציר
יועץ ראש הממשלה

ירושלים, א' בתמוז תש"ן
24 ביוני 1990
סימביון: 1-דש-023-8

יחידת אלקטרוניקה

אלו: שד השיכון והבינוי, מר אריאל שרון,

שלום רב,

ראש הממשלה, מר יצחק שמיר, ביקשני להעביר אליך את מכתבו המצ"ב
של הרב נתן יצחק אויכרמן, מעכו, כדי לבחון מה ניתן לעשות
כהשגת "וגו"ו לקליטתם הרוחנית של יהודי רוסיה", דורו.

בברכה,

יוסף אחימאיר
מנהל לשכת ראש הממשלה

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כ"ה בניסן תש"ן
20 באפריל 1990
סימוכין: 1-דש-802-7

לכבוד
הרב נחן יצחק אויכרמן
ת.ד. 2564
עכו

מכובדי הרב אויכרמן,

בשם ראש הממשלה, מר יצחק שמיר, הנני מודה לכבודי על שיתוף פעולה למען תמונת ממשלה
לאומית בישראל ובמיוחד השתדלותו אצל הרב מליובאביטש שליט"א.

נקווה כי בע"ה ישאו בכל המאמצים האלה פרי למען עם ישראל וארץ-ישראל.

מנהל לשכת ראש הממשלה

ד"ר יואל אלעזר - ראש הכולל
 ירושלים



Chabad House's Aco- and District

Aco 15 Ben Ami st.
 P.O.B 564 Aco 24320 Israel Tel 04 918008 / 918633
 Lubavich Youth Organization
 Under The Presidency Of The Lubavicher Rabbi

בתי חביד עכו-והסביבה עכו, רח' בן עמי 15
 ת.ד. 564 עכו, מיקוד 24320 טל. 918008, 918633
 בית חביד שכוני חמורח רח' אלקלעי מסי 1
 בארתיק ת"ו
 בנשיאות כ"ק אדמו"ר שליט"א מליובאוויטש

בתשובה לא להוכיח

י אורי המן

ל כב 3

צ'צ'ון הנ כב 3

הב יוסף אחימאון

שלום הרכה

3 חנו 4

ה צב המרק מכתבך אל באיך 24.6.90
 הנ שלם לשל א. שכון את לבין האכטרוו
 בנולד אהרמור המכבד "היומני אקולט
 גידי חוסי" . רצ מה חול מחתבום
 ומל"ה וכו' לא וצא שלם צב
 יאם לא מהלך אורב ממ. הצבוצה
 שהולמה אליו לא יצבם ואם כב ?

② זינען די צייטן מאגן מיר שטארקע
רבי'ס וי'צ'ים שטייכט היינט אלס
ווייל אירע ממעלה צו זיין די מעשה
הוא העיקר. דאס ביי אירע אומאוי
ת'יטן מער צו איר יצחק שטיי כאטש
ממשל וי'טאט זיך צו שטייגער
זאגט איר די צייטן הויכע די מעשה
צו איר ווייטער סייט שיינע אצט
י'צ'ים כאטש ווייטער אז היינט די צייט
איר. פירט שוין פארט : ווי צוויי
די צייט, שוין מקובל אז אירע אלע אצט
צוויי, ווייטער באוועגן די צייט ווייט
צווייט אז אירע די צייט צוויי.

גאון סאדאנא שיהיה דומה נאגדא לכה (3)
העלוג נכד ואה כק הכן חנ"ן מוכן
זה תיכנול נכד קיקק ואז צדיק יק
למשלים ולמאור ומן ח"ק מה חיצול
אס"מ הקרנה ב"ק אצ"ש מלואא"ש אצ"א
אם תהפ שאם אחי אצ"ש הבה

אך ככ אצ"ש במאומה. ואז
אנה מסוג צב"י וכאם אה' אכאש
הממשלה ובהקצ"ם הכי מה"י שוכ"ס
אצ"ובי הקרובה ו"ס"ז בפרול אפ"ש
אפ"כ"ל"ק צב"י זה שהוא אה' בטאון

בצ"י כצ"ל. מצבה אצ"ש בפרול
הכה ומן וצ"ק א"י הכה

טלפון בדי"ה 04-757-954
04-705-949 רבאקט"מ



בתשובה נא להזכיר:
הנהלה

המחלקה _____

מס': _____ סיום _____

תאריך: כ"ט באב תש"ן
20 באוגוסט 1990

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ ראהמ"מ לענייני החישובות
י ר ו ש ל י ם

א.נ.מ.,

הנדון: דו"ח הועדה לעניין העיר עכו

מצ"ב עותקי מכתבים שנשלחו לשרי הממשלה אשר למשרדיהם מחייבים
דו"ח הועדה לעניין העיר עכו.
נודה לד על פעולתך המהירה והדחופה בביצוע המלצות הדו"ח.

בכבוד רב,

קסטר אורי
סגן ראה"ע

הערה: ראה"ע - מר אלי דה קסטרו



- 1 -

בתשובה נא להוכיח:

המחלקה הנלה

מס' מיום

8.8.1990

תאריך יד' באב תש"נ

לכבוד
כבוד שר המסחר והתעשייה
מר משה ניסים
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: יישום המלצות ועדת ראה"מ - ועדת דקל לעניין העיר עכו

אנו מתכבדים בזאת לפנות אליך בבקשה דחופה לעשות ככל הניתן ליישום המלצות ועדת דקל לעניין העיר עכו.

פנייתנו לכבודו באה ביחס להמלצות הדלונטיות לתחום משרדו, ולמען הנוחיות אנו מצרפים בזה את סיכום דיוני הוועדה ותקציר המלצותיה.

נודה לכבודו על פעולתו המהירה והדחופה.

בכבוד רב,

אורי קסלסי
סגן ראה"מ

העתק: ראה"מ מר אלי דה-קסטרו



- 1 -

בתשובה נא להזכיר:

המחלקה הנהלה

מס' מיום

8.8.1990

תאריך יציאת תש"נ

לכבוד
כבוד שר הקליטה
הרב יצחק ערץ
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: יישום המלצות ועדת ראה"מ - ועדת דקל לעניין העיר עכו

אנו מתכבדים בזאת לפנות אליך בבקשה דחופה לעשות ככל הניתן ליישום המלצות ועדת דקל לעניין העיר עכו.

פנייתנו לכבודו באה ביחס להמלצות הרלוונטיות לתחום משרדו, ולמען הנוחיות אנו מצרפים בזה את סיכום דיוני הוועדה ותקציר המלצותיה.

נודה לכבודו על פעולתו המהירה והדחופה.

בכבוד רב,

אורי קסלסי
סגן ראה"מ

העתק: ראה"מ אלי דה-קסטרו



- 1 -

בתשובה נא להזכיר:

המחלקה הנהלה

מס' _____ מיום _____

8.8.1990

תאריך יציאת תשי"ג

לכבוד
כבוד שר הבינוי והשיכון
מר אריאל שרון
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: ליישום המלצות ועדת ראה"מ - ועדת דקל לעניין העיר עכו

אנו מתכבדים בזאת לפנות אליך בבקשה דחופה לעשות ככל הניתן ליישום המלצות ועדת דקל לעניין העיר עכו.

משקל מיוחד אנו מייחסים לנושא הבינוי והשיכון לאור הנתונים הדמוגרפיים והבעיות המיוחדות של העיר עכו.

בימים אלה נמצאת בפנינו הזדמנות נדירה לשנות מצב זה ע"י קליטת עליה בעירנו עכו.

אנו בטוחים ביכולתנו לתרום את חלקנו למען קליטת עליה זו.

פנייתנו לכבודו באה ביחס להמלצות הדלונטיות לתחום משרדו, ולמען הנוחיות אנו מצרפים בזה את סיכום דיוני הוועדה ותקציר המלצותיה.

נודה לכבודו על פעולתו המהירה והדחופה

בכבוד רב,

אורי קסלסי
סגן ראה"מ

העתק: ראה"מ מר אלי דה-קסטרו



- 1 -

בתשובה וא-לחזכיר:

המחלקה הנדל"א

מס' _____ מיום _____

8.8.1990

תאריך _____ יד' באב תש"נ

לכבוד
כבוד שר האוצר
מר יצחק מודעי
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: יישום המלצות ועדת ראהמ"מ - ועדת דקל לעניין העיר עכו

אנו מתכבדים בזאת לפנות אליך בבקשה דחופה לעשות ככל הניתן ליישום המלצות ועדת דקל לעניין העיר עכו.

פנייתנו לכבודו באה ביחס להמלצות הדלוגנטיות לתחום משרדו, ולמען הנוחיות אנו מצרפים בזה את סיכום דיוני הוועדה ותקציר המלצותיה.

נודה לכבודו על פעולתו המהירה והדחופה.

בכבוד רב,

אורי קסלסי
סגן יו"ר

העתק: ראהמ"מ מר אלי דה-קסטרו



- 1 -

בתשובה נא לחזכיר:

המחלקה הנחלה

מס' מיום

8.8.1990

תאריך יד באב תש"נ

לכבוד
כבוד שר הפנים
הרב אריה דרעי
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: יישום המלצות ועדת ראהמ"מ - ועדת דקל לעניין העיר עכו

אנו מתכבדים בזאת לפנות אליך בבקשה דחופה לעשות בכל הניתן ליישום המלצות ועדת דקל לעניין העיר עכו.

פנייתנו לכבודו באה ביחס להמלצות הדלוננטיות לתחום משרדו, ולמען הנוחיות אנו מצרפים בזה את סיכום דיוני הוועדה ותקציר המלצותיה.

נודה לכבודו על פעולתו המהירה והדחופה.

בכבוד רב,

אורי קסלסי

סגן ראה"מ

העתק: ראה"מ אלי דה-קסטרו



- 1 -

בתשובה וא לחזכיר:

המחלקה הנהלה

מס': חיוס

8.8.1990

תאריך ידי באב תש"נ

לכבוד
בכוד שר התיירות
מר גדעון פת
ירושלים

בכוד השר,

הנדון: יישום המלצות ועדת ראהמ"מ - ועדת דקל לעניין העיר עכו

אנו מתכבדים בזאת לפנות אליך בבקשה דחופה לעשות ככל הניתן ליישום המלצות ועדת דקל לעניין העיר עכו.

פנייתנו לכבודו באה ביחס להמלצות הרלוונטיות לתחום משודדו, ולמען הנוחיות אנו מצרפים בזה את סיכום דיוני הוועדה ותקציר המלצותיה.

נודה לכבודו על פעולתו המהירה והדחופה.

בכבוד רב,

אורי קסלסי
סגן ראה"ע

העתק ראה"ע מר אלי דה-קסטרו



5000 שנות הסטוריה י"א אה אראות

נשנת ראש העיר

יום ראשון - כ"ט תמוז תש"ן
22 ביולי 1990



א ל :
כב' ראש ממשלת ישראל
מר יצחק שמיר
ה ל ש כ ה
ירושלים

אדוני נכבדי .

"חוק ערי ואיזורי פיתוח התשמ"ח 1988 " נתפרסם ב"ספר החוקים" ביום 23/6/90, אך לעניות דעתי נותר על הנייר בלבד. עד עצם היום הזה.

עכו היא מערי הפיתוח הבודדות בישראל שמאזן הדמוגרפי הרגיש והרכבו הסוציו-כלכלי העדין - דורש הכללתו בקטגוריה זו. כעיר בעדיפות עליונה.

גם דוח ועדת דקל" שמונתה ע"י כב' ראש הממשלה מר יצחק שמיר, ואושרה לביצוע מאשש את הנאמר לעיל.

עכו ותושביה יכירו לכם תודה וברכה אם תאשרו לעירנו סיווג פיתוח מירבני.

אין ספק שהחלטה ציונית - לאומית שכזו עשויה לשפר את מצב העיר מן היסוד ולחזק את דימויה כעיר בעלת רוב יהודי מוצק ואיתן.

מן חן ונהיה ברוך !

בברכה עכו,
בכבוד וביקור.

אלי דה קסטרו
ראש העיר

ג' בסיון תש"ן
27 במאי 1990
1-דש-736

לכבוד
מר אלי דה קסטרו
ר' העיר
עכו

שלום רב,

הנדון: פניותך אל ראש הממשלה

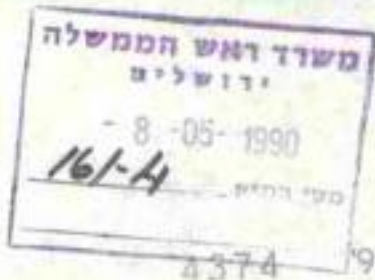
1. הננו מאשרים קבלת מברקך ומכתבך בענין מבנים מסוכנים בעכו.
2. עם הקמת הממשלה החדשה יובאו נושאי הטיפול בפני הפורום המתאים אשר יצטרך להנחות את משרדי הממשלה בהמשך הטיפול.

בברכה,


יוסף צורף
מזכ"ל
יועץ ראש הממשלה

זבזב מב

חי 27 7008019
חיפה 92 07 1000



א"כ/ה

ראש הממשלה מר יצחק שמיר
ירושלים

4374 90 MAY-7 05:48

ביום 26.4.90 נשלח אליך מברק בנושא התמוטטות האתר הצלבני בעכו העתיקה את
 לצערי הרב לא נענית עד כה. ברצוני להביא לידיעתך כי אתר המריפטה והאתר
 הצלבני בעכו העתיקה מצוי בסכנת התמוטטות בעקבות זאת נסגר האתר לאכזר
 בפני מבקרים על פי צו של מהנדס העיר. אם לא יאושרו לאתר 600.000 ש"ח
 לשיפוצים דחופים עלול לשקוע/גם טעם ממבצר עכו והנזק לנכסי תיירות
 וסניונים היורואיים בעכו שעל שחרורם נפלו מיטב גבורי האומה יהיה בלתי
 הפיר. זו עלולה להיות בכיה לדורות. אנא התיחסותך בהחלטה ביות ר כנ"ל.
 אלי דב סמיר ראש העיר עכו



מממ

TELEGRAMME

TELEGRAMME

TELEGRAMME

TELEGRAMME

1



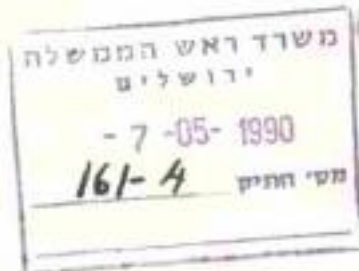
5000 שנות הסטוריה יש אה ארלות

עכו

לשכת ראש העיר

לח"א (א) זין

26.4.90



לכבוד
מר יצחק שמיר
ראש ממשלת ישראל

נכבדי,

הנדון: מבנים מסוכנים - עכו עתיקה

ביום שני 23.4.90 התמוטט מבנה שני קומות מגורים בעיר העתיקה, שבני המבנה נפלו על שביל (סימטה) צבורי ורק בנס נמנעה פגיעה בנפש.

אני פונה אליך שוב שתטיל את כבד משקלך על כל הגופים הנוגעים בדבר למציאת פתרון לבעיית המבנים המסוכנים בעיר העתיקה ופתרונות דיוור למפונים מדירות אלו.

אוסף לכך את סכנות ההתמוטטות הקיימים במבצר עכו ושל שאר המונומנטים היחודיים שבעיר העתיקה על מנת להמחיש לך את הבעיה הקשה של העיר העתיקה.

אדוני ראש הממשלה אין אני יכול לשאת באחריות נוספת למה שעלול להתרחש כתוצאה מאי טיפול של הרשויות הממשלתיות בנושא.

עכו העתיקה היא בהחלט נכס לאומי ומנקודת מבט זו יש לטפל ולפתור את בעיותיה ויפה שעה אחת קודם.

אני חושש שבאם הפעם לא ירתמו את הגופים הנוגעים בדבר, שעה זו תסתים ותמוג ואנו נמצא עצמנו חס וחלילה במצבים לא נעימים של פגיעות בנפש.

אני בולי תקוה ואמונה שבעקבות מכתבי זה תורה לנוגעים בדבר לקדם את הנושא בהקדם ובתנופה.

בכבוד רב,

ובהוקרה,

אלי דה - קסטרו
ראש העיר



5000 שנות הסטוריה י"א מאז ארצות

עכו

לשכת ראש העיר

14.5.90

(א.נ.) (נ.י.)

לכבוד

כבוד הרב - אריה דרעי

שר הפנים

לשכת השר - משרד הפנים

י ר ו ט ל י ם

..1.4

הנדון: ש י ק ו ם כ ב י ש י ם

1. אני פונה אליך בנושא על מנת להתריע על המצב הפיזי הידוע של כבוישי עכו.
 2. בסוף שנת 1987 הועבר אלינו ממשרדך תקציב לסקר מצב כבוישי עכו.
 3. במאי 1988 הושלם הסקר והעתקו הועבר למחוז וכן למנהל אגף התקציבים במשרדך מר דוד קפאח ב-1.6.1988.
 4. הסקר כולל המלצות לשיקום הכבוישים במספר אלטרנטיבות.
 5. אומדן עלות הישירה של השיקום במחירי מאי 88 הוא קרוב ל-4.0 מליון ש"ח.
 6. ב-26.10.88 הועברנו את הסקר והבקשה למר עזרא ירושלמי ממשרדך.
 7. לצערי לא קבלנו התייחסות בכתב לנושא והתקציבים המעטים שנתקבלו לא ניתן היה לבצע אותם את השיקום הנדרש.
 8. מאחר שהשיקום לא בוצע החמיד מצב הכבוישים ויש לעדכן את הסקר על ממצאיו.
 9. הובא לידיעתו שרשויות מקומיות קבלו מענקים מיוחדים לשיקום כבוישים גם שבחלקם לא בצע כלל סקר.
 10. לאחרונה מדבז השלטון המקומי החל לרכז את הנושא ופנה לאותו משרד שבצע סקר זה עבורנו, דבר המגיש את העבודה הרצינית והמקצועית שהושקעה בסקר.
 11. אבקשך לפעול ולקדם את הנושא ולתקצב את עיריית עכו לצורך ביצוע השיקום על סמך מסקנות הסקר כפי שיעודכן.
 12. להערכתי יש צורך דחוף בתקציב של 2,500,000 ש"ח עוד במהלך שנה זו על מנת לבצע את השיקום לפי סקר מעודכן במסגרת תכנית החומש שמצוינת בסקר הנ"ל.
- אני חוזר ומדגיש שאי טיפול בנושא עלול לדחור את מצב הכבוישים עד אפילו להרס תפקודי שלהם.



5000 שנות הסטוריה יש מה לראות

עכו

לשכת ראש העיר



העתיקים:

✓ ראש הממשלה ושר האוצר - מר יצחק שמיר

מנכ"ל משרד הפנים - ירושלים - מר דב קהת

הממונה על תקציבים - מ.הפנים ירושלים - מר קפאח

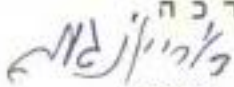
ממונה על המחוז - מר עמרם קלעגי

ח' בניסן תש"ן
3 באפריל 1990
1-דש-670

לכבוד
מר אמיר דרורי
מנהל רשות העתיקות
ת.ד. 586
ירושלים

הנדון: עכו - טיפול במבנים מסוכנים
למכתבו של ר' העיר עכו מיום 21.3.90

אודה לך באם תכתבנו במכתב התשובה אל ראש העיר
בענין טיפולכם במבנים נשואי פניית ר' העיר.

בברכה,

דורי יונגמן
עוזר ליועץ ראש הממשלה להתיישבות

למיטל 33



5000 שנות הסטוריה י"ל מה לראות

עכו

רשנת ראש העיר

מס' 51 (כללי) - 222-90

עכו, 21.3.1990

לכבוד
מר אמיר דרורי - מנהל רשות העתיקות
ת.ד. 586
ירושלים 91004

מר דרורי הנכבד,

הנדון: - סכנת התמוטטות בעכו

בהמשך למכתבו של אד"ר גיורא סולר משמר המונומנטים אני מבקש לציון בפניך לא את סכנת ההתמוטטות אלא את סכנת ההתמוטטויות שפשטה לאחרונה במרבית המונומנטים שבהם עכו מצטיינת.

סכנה להתמוטטות קיימת באולמות האבירים, במבצר עכו עצמו ובחומות היבשה והים וזאת מעבר למבנים שונים בתוך העיר.

התמוטטויות אלה ניתן להגדירן כ"מצב חירום" עבור עתיד העיר העתיקה ורשות העתיקות במי שממונה על העתיקות בישראל צריכה להפעיל לדעתי את מלוא השפעתה על הבעלים קרי, מנהל מקרקעי ישראל ומשרד החינוך והתרבות שהינו המשרד הממונה על רשות העתיקות לשם השגת תקציבים להצלת מונומנטים אלה ולהחזרתם למצב בו ניתן יהיה לסייר בהם ללא כל סכנה.

אני מבקש לציון בפניך כי בחלק מהמקומות (המעבר לקרופטה בעיר העתיקה) הוצבו הגנות לאנשים העובדים שם.

אי נקיטת פעולה מיידית בנידון כמוה הסכמה שבשתיקה להרס מונומנטים הסטוריים בעלי ערך ומטען אמוציונאלי רב.

2./..



5000 שנות הסטוריה י"א מאה לראות



עכו

רשנת ראש העיר

- 2 -

מאחר ורשות העתיקות היא הממונה על העתיקות בישראל מן הדין שתהא מובילה במערך לתקציבים ולנקיטת דרכים להצלת המקום וראיתו בפרויקט לאומי.

בכבוד רב,

אלי דה-סטרו
ראש העיר

העתקים:- שר החינוך, ירושלים.

מר יוסי בן-אהרון, מנכ"ל משרד רה"מ, ירושלים.

מר ע. אונגר, מנכ"ל משרד השיכון, ירושלים.

מר א. רונן, מנכ"ל חמ"ת.

מר מ. בן-פורת, מנכ"ל רשות הגנים הלאומיים.

מר י. פלדמן, מזכ"ל המועצה לשימור אתרים, ברשות שמורות הטבע.

מר צ. מעוז, ארכיאולוג מרחב הצפון, ירושלים.

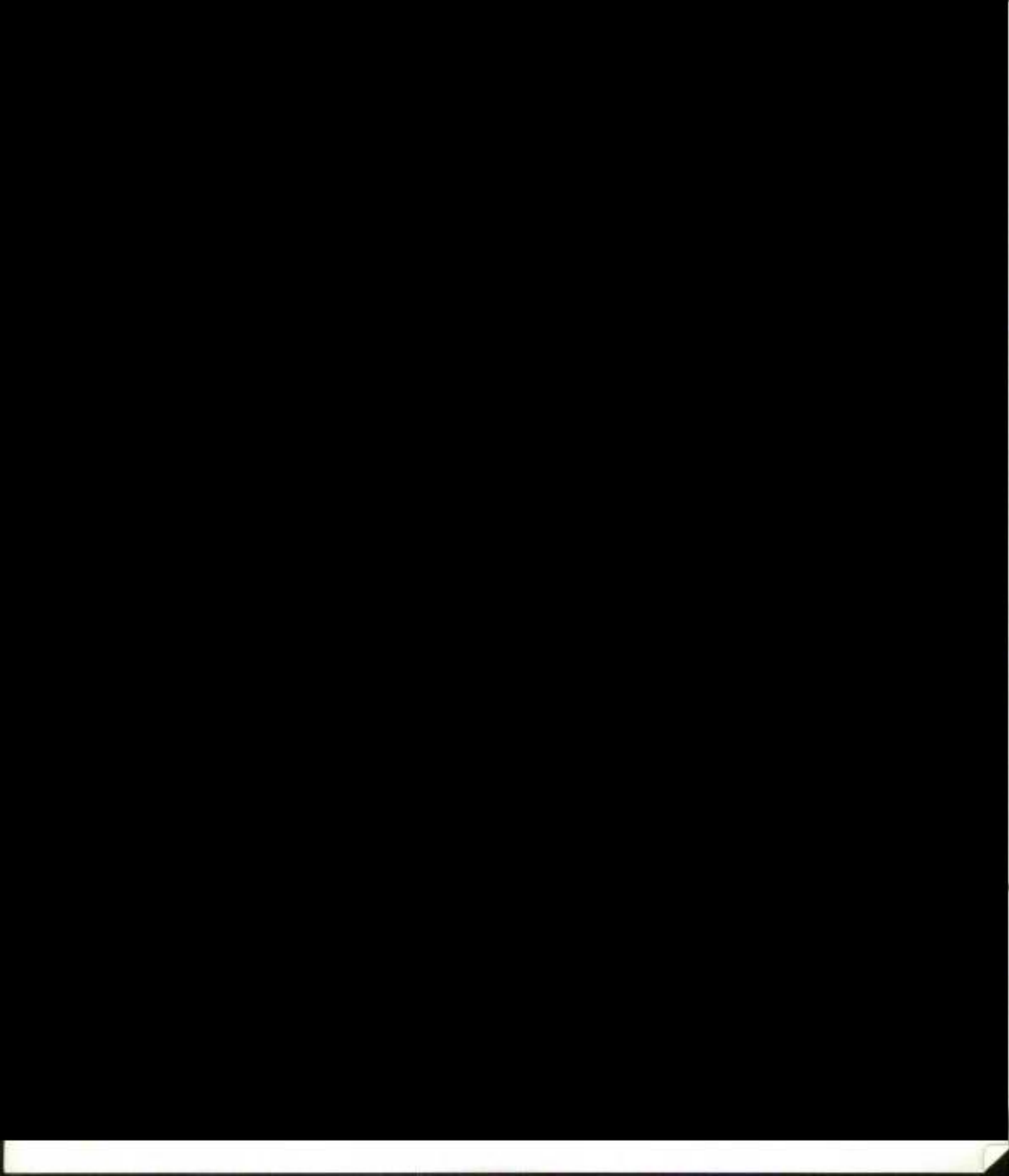
מר א. שטרן, ארכיאולוג ומעקח איזורי, עכו.

מר שי לוי, מנהל הפרויקט, תברה לפתוח עכו העתיקה בע"מ, עכו.

מר דב הלוי, מהנדס העיר, באן.

עד/





מקדמי



5000 שנות הסטוריה יש מה לראות

עכו

נשנת ראש העיר

178-90) - אג 27

עכו, 27.2.1990

לכבוד

ה"ה: אנתוני שיינברג, מרק ניומן

"ליז'ר לנד לימטד"

מדינת היהודית 12

מצפה-ים

הרצליה פיתוח 46766

אדונים נכבדים..

הנדון: - פגישת מו"מ לגבי מועדון בידור ונופש בעכו (4.1.90)

1. מאשר בתודה קבלת מכתבכם מיום 8.1.90.

2. טרם המו"מ הרשמי להקמת מועדון בידור ונופש ונופש ברצוני להבהיר בפניכם מספר נקודות חשובות:-

נא[לענין האן אל עומדאן העירייה אינה הכתובה לניהול מו"מ שכן הנכס הינו בחזקת החברה לפיתוח עכו העתיקה ורק עימה יש לנהל המו"מ הרשמי בנידון.

נב[נכון למועד מכתבי זה יפתח מכרז לחאן אל עומדן ותוכלו להשתתף בו ברצונכם.

נא[לענין מבצר עכו והמוזיאון - נכס זה אינו בבעלות העירייה אלא מוחזק בנאמנות בידי החברה לפיתוח עכו העתיקה לאור התעניינותכם במקום אנו בודקים אפשרות מעשיות עם בעלי המקום אידגון אסירי עכו וירושלים להפעלת המקום.

3. אידגון סקר כדאיות להקמת מועדון בידור ונופש צריך ומהווה צעד ראשון ועליו נשמה לקיים דיון פורה ונספק המידע הנדרש לשם הכנת סקר זה.

4. בחקרה לשיתוף פעולה פורה ומוצלח.

בכבוד רב,

אלי דה-סטרו
ראש העיר

העתקים: - מר מיכאל דקל, עוזר ראש הממשלה, ירושלים.

מר אורי קסלסי, סגן ראש העיר, כאן.

החברה לפתוח עכו העתיקה בע"מ, ח.ד. 1088, עכו.

שא/דע



5000 שנות הסטוריה י"א מילאדיא

עכו

רשמת ראש העיר

כ"ג שבט תש"ן
18/2/90

לכבוד
מר מיכאל דקל
עוזר ראש הממשלה
לשכת ראש הממשלה
ירושלים

לידידי ומכובדי מר מיכאל דקל - ברכה ושלוש !

ברצוני להביא לידיעתך, בצער רב, כי בכל המגעים שקיימתי עם משרדו הממשלה השונים, בעניין יסוד המלצות "ועדת עכו" בראשותך, שאומצו ע"י כב' ראש הממשלה - למדתי כי הנושאים הללו לא יקדמו אלא אם יהפכו להחלטות של ממשלת ישראל או לחלופין - להחלטות של "ועדת שרים" אד-הוק.

אשר על כן, אכיר לך תודה אם יסתיוע בידיך לגרום לכך שהמלצות הוועדה בראשותך יקבלו תוקף כמבוקש, נשמח שהדבר יבוא על מקומו בשלוש לקראת פגישתנו המיועדת.

גם תשובתו של השר רוני מילוא לה"כ דראוישה (שהעתקו רצ"ב) מאשרים את הנאמר לעיל והעובדות מדברות בהחלט בעד עצמן - עד כה לא נעשה דבר - בשטח.

בכבוד רב,

אלי דה הסטרו
ראש העיר

ירושלים, כ"ד טבת תשנ"ן
21 בינואר 1990

מזכירות עיריית נתניה
נתניה
01-02-1990
נרשם במספר 31
לטפול

לכבוד
ח"כ ע. דראושה
כנסת - ירושלים

תשובה לשאלתא ישירה מס' 418 של ח"כ ע. דראושה

1. הועדה בדקה מיכלול הכעיות בתחום הכלכלה, החברה והתשתית הפיזית.

חבריה היו:

מיכאל דקל, יו"ר
פרופ' אבי אלנצויג
אליעזר צפירי
אברהם סנפירי
דורי יונגמן, מזכיר הועדה.

2. המלצות ועדה נמסרו בצורה מפורטת לכל גורמי העירייה ומוסדות הממשלה הנוגעים בנושא.

עיקר ההמלצות:

פיתוח מפעלים ונושאי תיירות, חיזוק מערכת החינוך, קליטת עליה וכו'.

3. ראש הממשלה הקים ועדת מעקב בה מיוצגים משרדי הממשלה הקשורים בעיר, שתפקידה לעמוד מקרוב ולסייע לביצוע מסקנות הועדה.

בברכה,

רוני מילוא
השר המתאם בין הכנסת לממשלה

רמ-מ/ח



جمعية العمل التطوعي

העמותה לעבודה התנדבותית VOLUNTARY WORK COMMITTEE

09.02.90

א"ח נ"ן

כבוד ראש ממשלת ישראל
מר יצחק שמיר
ירושלים

חנוון המלצות ועדת דקל.

שלום רב.

הנהלת העמותה לעבודה התנדבותית-עכו מגנה במה שנקרא **המלצות ועדת דקל לענייני עכו** ורואה בהמלצות אלו תכנית מושלמת לגירוש הערבים מעכו אל הכפרים הערביים הסמוכים. **המלצות דקל** עולה ריח של גזענות וחסרת עיוורת נגד הערבים.

אנחנו קוראים לכבודך לפטול את ההמלצות אלו, ומציעים לכבודך **הקמת ועדה חדשה ש-** **חבריה יהיו מומחים במדעי החברה, ולא מאנשים בעלי דעות קיצוניות נגד הערבים.**

הנהלת העמותה רואה בחומרה רבה את ההמשלה ועיריית עכו מגשימות את ההמלצות אלו ועלול הדבר **חזו לפגוע ביחסי הדו-קיום בעכו.** ככלנו תקוה שיענה כבודך לבקשתנו.

בשם הנהלת העמותה

עלי זיבק

יו"ר העמותה

העתק

1. מר אליהו דה-קסטרו ראש עיריית עכו.
2. מר אברהם נמר חוסין ראש ועד המעקב למגור הערבי.



101-101

RABBI N. I. OIRECHMAN

RABBI OF COMMUNITY

CHABAD ACCO

הרב נתן יצחק אוירכמן

רב דבתיקה וק"ק

חב"ד עכו

①

בית ב' שלח חתן
28.1.90.

3 חתן - א"ר

ח"י יצחק

לכבוד
כאש מחנה יסאף
מו יצחק שמו שיה
שלח וכו'

בהמשך לחתונה שלח בן יסאף חתן
מכרז לרוב מוציג בדין 150 שח
בתקופת לפני כסף וזהו חתן יצחק
דקה מן חתונה של מילין בילי דו וצ'י
מחנכים הם אליאס מלכה לשון הנשיא
של יקראו הסכמים בחתונה וצ'י כל חל
15 כחצי שנה ללא כסף. דקה כק נקראו
חובלי כבדים חתונה של סכומים בדין
150 הכללה 250 יצחק בדין וסלול וסלול

RABBI N. I. OIRECHMAN

RABBI OF COMMUNITY

CHABAD ACOO

הרב נתן יצחק אוירכמן

רב דבחמד"ר וק"ק

חב"ד עכו

②

בי"ח

יבן הבניה שהתלה על הקבלן מייחוס קולו
מנאמני קוליה החלו נמאמה בתלביה.

והנה נא אשכח אמש'ן בהקמה הפכו"ק
בבוא אן הציוצו חללי ונכבש על תושבים
הצרכים מהציו הצג'ן לקני' ד'כה אמו צ'כה
בצ'כ ונכז'ם א'ונס'ן צ'יו וגם ביטל'ם טה'א
ב'יו טה'ל' אצ'יו ח'נס'יו צ'כו אשכ' א'א יח'לה
ב'מנ'יו א'יו. א' טה'ת פכו"ק צ'כ הוא
א'י'כ'יו הה'ג'לה ה'ח'וצ'ת בא'כ'נ' ה'מ'נ' ה'
ש'כ א'כ'ט'ן א'מ'נ'ל'ם ח'נ'כ'ה ב'א'כ'ו'ס. א'ח'ל'ק
ה'י'ח'ל'ה ה'מ'נ'ק' ו'ה'כ'ה מ'כ'כ א'מ'ל'י'ם ה'ח'צ'ל'ם
ב'כ' י'ש'ל' ח'י'ח'ל'ה ה'מ'נ'ל'י'ם א'ש'כ'נ' א'ס'כ'י'ם

RABBI N. I. OIRECHMAN

RABBI OF COMMUNITY

CHABAD ACOO

חבר נתן יצחק אוירכמן

רב דבחמד"ר וק"ק

חב"ד עכו

③

ב"ח

והנהיגו אה"ת וסמ"ח בידו קמחי שלח
 את צ"ח מן בקרם אצ"ל ואלצ"א יצ"ח
 יצ"ח של הנחמ"ד קמחי קמחי קמחי
 אה"ת פכ"ק כה והפנ"ח מלכ"מ כמ"ח
 אצ"ל ח"י כמ"ח מביא חמ"ח אצ"ל ואל
 ב"ח מביא כמ"ח מלכ"מ ואל יצ"ח
 מל"ח.

כ"ח אצ"ל בקמחי קמחי (שאלו מחמ"ח)
 חמ"ח מלכ"מ מלכ"מ ואל יצ"ח
 מלכ"מ מלכ"מ מלכ"מ מלכ"מ
 מלכ"מ מלכ"מ מלכ"מ מלכ"מ

היום שחמ"ח מלכ"מ מלכ"מ
 שחמ"ח מלכ"מ מלכ"מ מלכ"מ

RABBI N. I. OIRECHMAN
RABBI OF COMMUNITY
CHABAD ACOO

הרב נתן יצחק אוירבך
רב דבחמד"ר וק"ק
חב"ד עכו

9

ב"ח

בגד שנה בגד שנה בגד שנה בגד שנה בגד שנה
אז עזר עזר עזר עזר עזר עזר עזר עזר עזר עזר
בנינו אני אנו מאמין בך ורובנו ליושרין
צדנו מזין זה וזה פארה שנה ושנה שנה
בגדו ומבין הגדולות האלה עזרה
פצקמן.
אז השנה תוכנית לפכו"ק זה.

(2) השנה תכצ"ב

(3) השנה תמה אל המשנים הנאמרים
צדנו למה לפכו"ק זה עז'פיה

תוכן להטאות בשנה מצבה של

הצ"ח 150

RABBI N. I. OIRECHMAN
RABBI OF COMMUNITY
CHABAD ACOO

הרב נתן יצחק אורכמן
רב דבחד"ר וק"ק
חב"ד עכו

ב"ח

(5)

המצב לא מאתג מבורה פכה"ל
וכבר מחזק. מלפנין משפ"ל וצא
באנו שבמ"ל ואלא פצדק ולא צלכ"ל
שיסתקן במנהג בורה.

בה"ל הנהגה צדק ופצדק

הנהגה נהג וצדק אל"ה

4-714441

918008

פאקס:

טלפון:

PROJECT FACILITIES



History in our hearts, future in our eyes.

... a home for Acre's children and adults in the heart of Northern Israel.

The Acre Jewish Heritage Center will include virtually every type of Jewish resource and facility in a well-planned campus setting.

- Library ... books, magazines, tapes and educational materials
- Two lecture halls
- Synagogue seating five hundred
- Dormitory section
- Classrooms
- Audio-visual section
- Gymnasium
- Modern kitchen
- Dining Hall
- Gardens

The value of these facilities and services cannot be measured in dollars alone. Through this center, a sense of community life and religious identity will prevail, while revitalizing the entire area with new business and opportunity.

Your contribution can ensure that Acre the past, and Acre the future, as a modern vital city, can assume its rightful place in Jewish life in Israel.

* * *

The Jewish Heritage Center is located at:

Derech Ha-arba St., Acre
P.O.B. 2564 TEL: 04-918008

SUMMARY OF PROGRAMS



Striving for a strong community.

EDUCATION

In comfortable new classrooms the educational programs will provide a comprehensive academic and vocational curriculum for improved employment opportunity.

DAY CARE

Quality day care service with a professional staff will be provided for young children on a daily basis.

KINDERGARTEN

The kindergarten will provide young children with a quality start in life, meeting all their growing requirements.

ELDERLY CARE

This facility will ensure comfort and care for the aging members of the community, filling their lives with purpose and love.

LIBRARY

All who come to the center can benefit from our storehouse of knowledge and at the same time can use the lending library to continue studies at home.

FREE LOAN SOCIETY

This will be established to help students and businesses who will in turn contribute to the strengthening and growth of the community.

SPECIAL PROGRAM FOR ORPHANS AND WIDOWS OF ISRAELI SOLDIERS

The center provides companionship, support and psychological aid to the wives and children left alone by tragic circumstances.

YOUTH PROGRAMS

Our facility will provide a clean, positive environment for the community youth; a place to meet, have fun and develop a sense of Jewish values and purpose.

FAMILY SERVICES

Trained people will counsel families and give aid to those experiencing hardships or to families unable to care for themselves.

HOLIDAY CELEBRATION & TORAH EXHIBITION

Community residents will assemble at the center to participate, learn, and enjoy Jewish Holidays and exhibits detailing our colourful history.

DORMITORY

Over 150 beds will be available to people who come to the community to study, visit or who are in need of our professional services.

DRUG REHABILITATION

Special programs have been developed by trained personnel to rehabilitate those no longer able to help themselves return to a healthy, drug-free life.

CONVENTIONS

A convention hall will be available as a meeting place for any gathering, business, religious or social purpose.

SUMMER CAMPS

At the center, we intend to meet the needs of our children in and out of school. This all-encompassing learning environment will provide many opportunities for youngsters to interact and have fun.

SHABBATONS

Individuals and groups are always welcome to experience a traditional Shabbat.



5000 years of history

Acre
Mayors office

June 20, 1989.

Dear Friend,

Acre (Acco) is one of the world's oldest cities, with a vibrant 5000 year history. Since the beginning, Jews have resisted one challenge after another Romans, Greeks, Persians, even Napoleon. All tried to conquer this strategic port in Northern Israel.

Today, Acre, whose Jewish inhabitants number over 30,000, faces a new kind of adversary. Crime, poverty, alienation, assimilation and drugs are the dangers of Acre's modern society, claiming Jewish youth and their families.

Natan Orechman and Yosef Makmel, both young, dynamic rabbis have dedicated themselves to ensure the moral stability, growth and future of this vital community. Through hard work, and my encouragement, along with the city councils, they have established libraries, specialized schools, social programs, activities for the young and elderly. They offer religious studies and emotional aid to wives and orphans of Israeli soldiers, giving them a sense of Jewish values and emotional support.

The needs of the community have quickly outgrown the existing facilities. We now turn to you for help in building this 3 million dollar cultural campus in the heart of Acre.

The Jewish Heritage Center will help build a strong flourishing community, but we need your support. Look to your heart and please help make a commitment to Jews, Israel and our future.

Sincerely yours,

Eli de Castro
Mayor of the city, Acre

19.1.90
571-דש-1

- פנימי -

מיכאל דקל

הנדון: סיכום פגישה עם ר' העיר עכו 18.1.90

1. ביום ה', 18.1.90 התקיימה פגישה עם ר' העיר עכו באכסדרא של מלון דן בת"א. בפגישה השתתפו ר' העיר אלי דה קסטרו והח"מ. מטרת הפגישה: קבלת סדר עדיפויות לטיפול ולביצוע עפ"י המלצות ר' העיר בכפוף לדו"ח ועדת דקל לעיר עכו.
2. א. ר' העיר מסר כי נציג רשימת ש"ס עומד להצטרף לקואליציה ויקבל את ראשות המועצה הדתית בעיר.
ב. ר' העיר מסר כי פנה לנציגי המחנה הלאומי, הציע הצטרפותם לקואליציה העירונית תוך קבלת תפקידי מפתח בוועדות, ובתוך תקופה קצרה עתיד להתפנות תפקיד ס' ר' העיר, עם פרישתו של אורי קסלסי, אשר עומד לקבל ניהול קופ"ח לאומית באיזור - ומציע תפקיד לנציגי המחנה הלאומי.
ג. ר' העיר הדגיש כי שני הנציגים הערביים בקואליציה העירונית משתייכים לרשימות כלקמן:
ס' ר' העיר הערבי - מרשימת מפ"ם.
חבר מועצת העיר - מרשימת המערך.
כמו כן, מדגיש כי נציגי רק"ח נמצאים באופוזיציה.
3. לחלו הנושאים שנידונו:
א. בניה
ועדת ביילין החליטה על הקמתם של 700 יחידות דיור בעכו מתוך 20,000 יח"ד שאושר.
בקשת ר' העיר:
(1) לממש תכניות של 876 יחידות דיור בשיכון המזרח.
(2) להתערב אצל מנכ"ל משרד השיכון שינחה נציגיו בצפון.

ב. שיפוט דירות

קיימות 176 יחידות דיור ריקות של חברת עמידר.

האוצר אישר העברת 6000 ש"ח עבור שיפוט ליחידת דיור או 12,000 ש"ח עבור חיבורן של שתי יחידות ליחידה אחת גדולה.

בקשת ר' העיר:

להתערב אצל מנכ"ל משרד השיכון ומנכ"ל חברת עמידר להכנס מיד לתהליך השיפוט.

ג. קרקעות

שר החקלאות עומד להביא בפני מועצת ממ"י הצעה להוזלת קרקעות בעכו ליוצאי צבא.

בקשת ר' העיר:

תמיכת נציגי המשרדים הממשלתיים (בהם מכהנים נציגי ליכוד) בהצעה - עבור יוצא צבא.

ד. מרכז קליטה

1) בעכו קיים מחנה נופש של צה"ל השייך לוועד למען החייל.

בקשת ר' העיר:

להפוך המיתקן למרכז קליטה לתקופה של שנתיים.

2) מוסד "חופים" - שייך לסוכנות היהודית/המחלקה לעלייה וקליטה.

בקשת ר' העיר:

לבדוק הפיכת המקום למרכז קליטה (אחת החלופות).

ה. ערבים

1) קיים שטח בשכונת וולפסון בו ניתן להקים 50 יחידות דיור לאוכלוסיה הערבית (בהתאם להמלצות ועדת דקל).

בקשת ר' העיר:

התערבות אצל משרד השיכון להקמת היחידות לערבים.

2) מרכז פיס קהילתי - מפעל הפיס מכיר בצורך ומוכן לסייע בהקמת מרכז ספורט לערבים.

בקשת ר' העיר:

סיוע השר לענייני ערבים לגיוס סכום של כ-800,000 ש"ח להשלמת התקציב הנדרש לנושא (חלוקה למספר שנים).

ו. תיירות

(1) כיום אין תכנית תיירותית כוללת לעיר ותיירים המגיעים אינם לנים בה אלא באים לביקור של כמה שעות.

בקשת ר' העיר:

הכנת תכנית כוללת לתיירות ע"י משרד התיירות.

(2) השקעות בתיירות:

בקשת ר' העיר:

הכרת המשרד וסיוע משרד התיירות ביצירת סיילת ממבצר עכו ועד קפה צור.

כמו כן ביקש סיוע בתכנון מלון נוסף באיזור שפת הים.

ז. פרוייקטים בבניה אשר חסרי תקציב להשלמה

(1) להשלמתו חסרים 400,000 ש"ח. עד היום השתתפו בהקמתו משרדי הפנים והשיכון.

(2) סיילת - 1 מיליון ש"ח.

(3) גן זיכרון לנופלים במערכות ישראל - 900,000 ש"ח.

(4) בית יד לבנים - 500,000 ש"ח. (משרד הבטחון מתחמק מסיוע!).

(5) גינה ציבורית מול גן העיריה - 500,000 ש"ח.

(6) ספריה - הוחל בהקמתו ע"י העיריה והסוכנות היהודית. חסר סכום של 1,2 מיליון ש"ח. (בעיר בת 400,000 תושבים אין אף ספריה!).

ח. מבצר עכו

מבצר עכו כולו שייך למינהל מקרקעי ישראל.

ארגון יוצא אצ"ל קיבל מנדט מראש הממשלה מר מ. בגין לטפל בשיפוץ המקום.

ר' העיר שוחח עם יו"ר ארגון יוצאי אצ"ל מר מ. ציפורי ועם השר לשעבר יעקב מרידור, אשר תמכו תמיכה בלתי מסויגת מהוצאת הנושא מידי איתן ליבני ומסירתו לעיריה או לחברה לפיתוח עכו העתיקה.

בקשת ר' העיר:

להעביר בהקדם התקציב לחברה לפיתוח עכו העתיקה, ויתכן שניתן לשלב גם את מינהל מקרקעי ישראל בשיקום המצודה.

מנחם



5000 שנות הסטוריה י"א מה לראות

עכו

נשכת ראש העיר

כ" בטבת תש"ן
17/1/90

מ"א (א) (א)

ה



אל ז
כב' ראש ממשלת ישראל
מר יצחק שמיר
ה ל ש כ ה
ירושלים

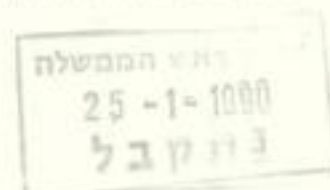
אדוני ראש הממשלה *

בהתרגשות ובשמחה קראתי מכתבך מ- 11/1/90.

ברצוני להודות לך מקרב לב על הברכות המאליפות, בטוחני כי מלא תמלא את ההתחייבויות שנשלת על עצמך, ובכך תסייע להצטייד את עכו למקום הכאופי הראוי לה.

עכו ותושביה גאים בכך שהאיש שהיה כלוא בין חומות מיבצר עכו לפני כמעט יובל - הוכתר זה מקרוב ל"אזרח כבוד" של העיר, אזרח מספר 1 של עכו, ובטוחים כי אדם שכזה הוא אשר יבנה את העיר - לתפארת עולם.

ראוי להבהיר כי ביקודך בעכו לא היה מגיע לכלל הצלחה גדולה אילמלי העזרה המליאה שקבלנו ממפקד משטרת עכו סג"צ יהודה סולומון וסגנו רפ"ק ורביב משה, שאירגנו, בסדר מופתי ובכבוד הראוי - ביקור חשוב זה.





5000 שנות הסטוריה י"א מאז ארלות



עכו

רשנת ראש העיר

לאור זאת הרשיתי לעצמי להודת להם גם בשמך אדוני ראש הממשלה על תרומתם זו לצד תרומתם להפיכת עכו לעיר שקטה ושלווה. דוגמא ומופת ליחסי שלום בין יהודים וערבים. ומעורבותם הפעילה והראויה לכל שבח - בהשכנת שלום בין כל אוכלוסי העיר ובעזרה לקהילה בישוב.

לסיום - תודה על הכל. אדוני ראש הממשלה ותקווה - לראותך תמיד בעירנו עיר - השלום.

בברכת עכו
בכבוד וביקר.

אלי דה סטרו
ראש העיר

העתק:-

שר המטירה - ת. בר לב. קרית הממשלה. שוית ג'ראח. י-ם
מפכ"ל המטירה - רנ"צ דוד קראוס. מטא"ר. שוית ג'ראח. י-ם
ממ"ד צפון - ניצב א. מוססיה. בבית ציפורי. נצרת
ממ"ר - תנ"צ י. גנות. ההגנה 16. עכו
מפקד תחנת עכו - סנ"צ י. סולומון. י-ם
ס/מפקד תחנת עכו - רפ"ק משה זרביב. י-ם



נבירה נבו

943175 4.0 0.250000

החלטה _____ דוד אלושאי

עכּו, אחד העם 5

04-815233 '20.2492.7.7

עכ"ל ל"ז בטבת תש"ך

900255 11570 14/1/90 7.5.11
14100

משרד ראש הממשלה
ירושלים
22-01-1990
161-4 חטי' התיק
112-1-8

לכבוד

ראש העיר

מז' אליהו דה קסטרו

עכו

4.3.4

הנדון: הוצאת תלמידים לקבלת פנים

כרצוני להודיעך שאני רואה בחוסר רבה הוצאת אלפי תלמידים לרחובות העיר כדי לקבל את פניו של ראש הממשלה, ואינני מזלזל בחשיבות העניין אך לא יתכן שתלמידים יעמדו וימתנו בקור ורוח ע"מ להריע לראש הממשלה כדי לפאר את שמו ותלמידים לא זכו אפילו לראות את פניו של רה"מ - זו פגיעה קשה בתלמידים ובהוריהם.

ע"כ אבקשך להפסיק כוהג זה של הוצאת תלמידים לרחובות העיר לצורך קבלות פנים-באם אותו איש רם המעלה אינו מוצא לנכון לדרת מרכבו לפחות בקטע מסויים ולהודות לתלמידים, לדעתו אינו ראוי לקבלת פנים גם ע"י התלמידים.

להבא באם יוחלט שתלמידים יקבלו פניהם של אנשים רמי מעלה יש לודא שתהיה תשומת לב לתלמידים, אחרת יש לאסור הוצאת התלמידים לרחוב.

בכבוד רב

דוד אזולאי
חבר מועצת העיר
עכו

העתקים; יצחק שמיר - ראש הממשלה

אליעזר גת - מנהל המחוז

מיכאל בר זוהר - יו"ר ועדת החינוך

ד"ר גבי קרסנטי - מפקח אזורי

128.8 - 1950 Ak. u. - 1/10th in 1/4

23-1-1990

נ ת ק צ ל

י"ז בטבת תש"ן
14 בינואר 1990
1-דש-569

לכבוד
ניצב אלברט מוספיה
מפקד המחוז הצפוני
משטרת ישראל

הנדון: ביקור ראש הממשלה בעכו - מכתב תודה

ברצוננו להודות למשטרת ישראל על האירגון והסדר המופתי שליוו את ביקור
ראש הממשלה בנופית, בסמת טבעון ובמשך שהותו בעיר עכו.

אנא הבא תודתנו למפקדי הנפות ושוטריהן.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות

י"ז בטבת תש"ן
14 בינואר 1990

לכבוד
מר אלי דה קסטרו
ר' העיר
ע כ ו

הנדון: מכתב תודה

ברצוננו להודות לכם על הענקת אזרחות כבוד של עירכם עכו לראש הממשלה,
על קבלת הפנים החמה והלבבית והכנסת האורחים הנאה והמכובדת לה זכה ראש הממשלה
ופמלייתו בעירכם.

אודה לך מאוד באם תעביר תודתנו לנבחרי העיריה ועובדיה המסורים אשר
עסקו בכל נושאי יום וטרחו לקיים הטכסים הנאים וקבלות הפנים המלבבות.

מי יתן וביקור זה יצעיד את עכו ותושביה לקראת תקופת פיתוח ושגשוג.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות

לו"ז לביקור דה"מ ב-נופית-בסמת טבעון-עכו
יום ג' 9.1.90

נופית

נחיתה	-	10.30
קבלת פנים בביה"ס היסודי שיחה עם חברי ועד הישוב	-	10.35-11.00
נסיעה לבית טובה ויסמן	-	11.00-11.15

בסמת טבעון

קבלת פנים בבית ר' המועצה המקומית - מוחמד זבידאת (אבו עלי)	-	11.25-11.30
טכס חנוכת בית פיס קהילתי	-	11.30-11.50
פגישה עם התקשורת - בבית הספר (סמוך למרכז הקהילתי)	-	11.50-12.10

ע כ ו

נחיתה בבי"ס לקציני ים	-	12.30
קבלת פנים מסורתית ע"י ראש העיר אלי דה-קסטרו ורבני העיר	-	12.30-12.45
נסיעה ברחובות העיר, קבלת פנים ע"י התלמידים והתושבים	-	12.45-13.00
ביקור במסגד אל-ג'זאר	-	13.00-13.20
ארוחת צהרים במרכז יום לקשיש	-	13.20-14.30
חנוחת צהרים במלון חוף התמרים	-	14.30-16.15
טכס במוזיאון הגבורה במצודת עכו	-	16.15-16.45
טכס חנוכת המתנ"ס, פגישה עם עולים חדשים יוצאי מדינות דרום אמריקה וברית המועצות	-	17.00-17.45
שיחה עם ראש העיר בלשכתו	-	18.00-18.15
טכס אזרחות כבוד באולם העיריה	-	18.15-19.00
מסיבת עתונאים	-	19.00-19.15
מפגש חברים באולם צור	-	19.20-19.45

נ פ י ת

1. נחיתת המסוק - בכניסה לישוב וליד בית הספר היסודי.
2. בבית הספר תיערך קבלת פנים ע"י ילדי הישוב, המורים ומזכירות הישוב.
3. בבית הספר תתקיים שיחה עם מזכירות הישוב בה יועלו הבעיות המרכזיות הקיימות בישוב.
ישתתפו:
דוד אבנר, יו"ר המזכירות
מנהלת בית הספר
משה אבניאל, מזכיר הישוב
משה גלזנר, הממונה על המחוז
משה נצר, ר' המועצה האיזורית זבולון
שמואל אבוהב, ר' המועצה המקומית טבעון
יצחק רגב, מנהל מחוז הצפון במשרד השיכון
4. סיור בכביש ההיקפי של הישוב, חגיגת תה בבית טובה ויסמון.

נופית - רקע

ישוב קהילתי, נוסד בשנת 1982 במסגרת תכנית המצפים, ובטיפול הנוכחי של משרד הבינוי והשיכון. כיום מתגוררות 180 משפחות ובאכלוסיה של כ-800 נפש.

ביה"ס הוקם בכספי תושבי המקום ללא השתתפות כלשהי של מערכת החינוך הממלכתית.

בעיות

1. בקשה להקמת מועצה מקומית או לחילופין הכללת הישוב בסל שירותים של משרד הפנים.

2. קבלת 100 משפחות עולים לקליטה בעת ביצוע נופית - שלב ב'.

3. תכנון וביצוע שלב ב' ע"י משרד השיכון.

4. תכנון וביצוע כביש עוקף טבעון באורך של 6.5 ק"מ שהינו התנייה להרחבתו של הישוב.

5. חזר השקעת כספי התושבים ששילמו להקמת ביה"ס היסודי בישוב, במטרה להמשיך ולפתח התשתית.

מסר

הנושאים יבדקו עם גורמי הממשלה הנוגעים בדבר מתוך נסיון לסייע לישוב להתגבר על המכשולים.

בסמת טבעון

1. נסיעה בשיירה מנופית לבסמת טבעון (כ-7 דקות).
2. קבלת פנים בבית ר' המועצה המקומית מוחמד זביידאת (אבו עלי) - ביחידות וללא אורחים.
3. נסיעה מבית ר' המועצה דרך הרחוב הראשי בשוב עד לפתח המתנ"ס (בשני צידי הרחוב יעמדו ילדי בתי הספר ומוכתרי הסביבה).
4. טכס חנוכת המתנ"ס (גזירת הסרט), כניסה לאולם, ברכות ונשיאת דברים:
ר' המועצה, מוחמד זביידאת
יו"ר מפעל הפיס, ח"כ גדעון גדות
ראש הממשלה, יצחק שמיר
5. מעבר אל בית הספר שבסמיכות לבנין המתנ"ס, פגישה עם נציגי העתונות בהשתתפות ח"כ גדות ור' המועצה.
6. המראה לעכו.

בסמת טבעון - רקע

ישוב בדואי שהוחל בהקמתו ב-1963 במסגרת המגמה לרכז שבטי הבדואים בצפון במספר מקבצים. כיום מתגוררים בישוב השבטים זביידאת וסעדייה.

מאז 1971 קיימת במקום מועצה מקומית שבראשה מוחמד זביידאת (אבו עלי) - נבחר הליכוד.

בישוב בית ספר תיכון ושרותים מוניציפאליים מקומיים הנעזרים במועצה האיזורית עמק יזרעאל.

בישוב מתגוררים כ-3000 תושבים ולהם יחסי שכנות טובים עם קרית טבעון וישובי הסביבה.

בעיות

רצון לפיתוח - אמצעים ותקציבים.

מסר

האוכלוסיה הבדואית בבסמת טבעון הינה שוות זכויות וחובות ככל אזרחי המדינה. בעת מצוקה - ישאו בנטל, בעת רווחה - יהנו מפיתוח ושגשוג.

ע כ ו

1. נחיתת המסוק בתחום ביה"ס לקציני ים.
קבלת פנים מסורתית ע"י:
ר' העיר, אלי דה קסטרו וחברי מועצת העיר
רבני העיר: הרב ישר, הרב לופז
מנהל ביה"ס לקצינים, זאב אלמוג
יו"ר מועצת המנהלים, שמואל טנקוס
מפקד מרחב הגליל במשטרה, תת ניצב גנות.
2. נסיעה בשירה ברחובות העיר, משני צידי הרחוב ילדים מנופפים בדגלים.
3. ביקור במסגד אל-ג'זאר. שם הקאדי: מוחמד חוביישי - לשעבר ס' ר' העיר.
4. ארוחת צהרים ומנוחה.
5. ביקור במוזיאון הגבורה, טכס ע"י חניכי תנועת הנוער העובד והלומד הלאומי
ובני עקיבא, חניכי ביה"ס לקציני ים בעכו, מנהל מוזיאון הגבורה, יוסף אילוז,
מנהל החברה לפיתוח עכו העתיקה, שי לוי.
6. נסיעה למתנ"ס. מנהל המתנ"ס: משה לוזון.
המתנ"ס הוקם ע"י הסוכנות היהודית במסגרת שיקום השכונות ואילו משרד הפנים
השלים תקציב של 250,000 ש"ח לרכישת ציוד ולתפעולו.
פגישה במתנ"ס עם עולים חדשים שזה עתה הגיעו: 10 משפחות מארגנטינה ו-10
משפחות מברית המועצות.

7. הענקת אזרחות כבוד באולם מליאת מועצת העיר בנוכחותם של כ-250 איש.

מוזמנים: חברי מועצת העיר
רבני העיר
הממונה על מחוז הצפון עמרם קלעג'י
מפקדי המשטרה
נציגי הנהלת בי"ס לקציני ים
ראשי רשויות סמוכות
עולים חדשים
קהל מוזמנים

עכו - רקע

האוכלוסיה בעיר עכו מונה כ-400,000 תושבים וכרבע מהם ערבים שרובם מוסלמים ומיעוטם נוצרים.

האוכלוסיה הערבית מתגוררת בחלקה הגדול בעיר העתיקה ובחלקה אוכלוסיה נחשלת מבחינה כלכלית. חלק מהאוכלוסיה מתגורר בשכונת וולפסון שרוב בה ערבי ומיעוט האוכלוסיה יהודית.

צפונה ומזרחה מהעיר המנדטורית הוקמו בשנות החמישים והשישים שכונות חדשות שקלטו את בני העליה דאז ובשנות השבעים ניבנו בתים גבוהים ומודרניים והוחל בבניית רובעי "בנה ביתך".

האוכלוסיה היהודית המבוססת יותר מהגרת לנהריה ולקריות במפרץ חיפה וזאת מחוסר מגוון תעסוקתי המבוסס רק על תעשייה כבדה שיסודותיה בשנות המדינה הראשונות ומבוססת על עבודה עתירת כפיים מחד, ומחוסר תשתית חברתית וחינוכית מוצקה מאידך. כל אלה מהווים קטליזטור להגירה שלילית של יהודים.

על רקע התהליך החברתי כלכלי העובר על העיר, הקים ראש הממשלה את ועדת דקל ובהמשכה - ועדת המעקב לביצוע המסקנות שהוגשו לשם שינוי הכיוון החברתי-כלכלי ומשיכת כוחות טובים ומוכשרים מבני הארץ ומקרב העולים החדשים הבאים כיום מדרום אמריקה ומברית המועצות.

מבצר עכו

ועדת דקל המליצה להעביר האתר לטיפול משרד הבטחון אשר שולל מכל וכל הקמת מרכז חינוכי.

משר בטכס במצודת עכו

משרד רה"מ ביקש הגדלת התקציב לשנה הבאה תוך מגמה להקים במקום מרכז חינוכי ממלכתי ללימוד תקופת המחזרות שיטופל ע"י החברה הממשלתית לפיתוח עכו העתיקה.

מסגד אל ג'זאר פחה

המסגד הגדול בעכו הנקרא ע"ש אל-ג'זאר פחה שיזם הקמת המסגד והיה גם המתכנן. החל להקימו בשנת 1781, בתקופה בה היתה עכו בירתו של הפחה ומרכז מוסלמי חשוב הקיים עד עתה.

במקום מרכז לימודי איסלם, בית הדין השרעי ומסגד גדול ומרכזי לתפילה הפעילים עד היום.

במצור נפוליון ב-1799 נפגע המסגד, כמו כן בעת מצור הצרפתים נפתחו מאגרי המים הגדולים התת קרקעיים שבתצר המסגד ואלה עמדו לאוכלוסיה מול חיילי נפוליון.

בתקופת שילטונו של אל ג'זאר פחה שימש שר הכספים היהודי ר' חיים פרחי אשר הצעיד את חיי הכלכלה של עכו לתקופה זוהרת בה היתה עכו מרכז כלכלי ותרבותי חשוב במזרח התיכון.

עכו - האוכלוסיה היהודית

בעיות

1. הגירת אוכלוסיה חזקה לקריות ולנהריה.
2. בעיות דיור לזוגות צעירים וליוצאי צבא.
3. מחסור במקורות תעסוקה ובמפעלים עתירי ידע.
4. דרישה למוסדות החינוך הגבוה.
5. דרישה להפניית עליה.

מסר

1. ינתנו פתרונות דיור לזוגות צעירים וליוצאי צבא עפ"י המלצות ועדת דקל שאחת מהן היתה: הקמתן של שכונה חדשה בצפון העיר והאחרת באיזור נחל נעמן.
2. יינתן סיוע ממשלתי עפ"י קריטריונים מתאימים למפעלים עתירי ידע.
3. ועדת המעקב תסייע לחיזוק מערכת החינוך העירונית ולביסוס החינוך הימי בביה"ס לקציני ים.
4. שאיפה להביא לגליל 50,000 עולים שחלקם מופנה ישירות לעכו.

עכו - האוכלוסיה הערבית

בעיות

1. צפיפות דיור גבוהה ביותר בעיר העתיקה.
2. אין פתרונות דיור מידיים בתחום העיר.

3. בעיות פשיעה בקרב הצעירים.

מסר

1. ינתנו פתרונות דיור עפ"י המלצות ועדת דקל.
2. משרד התיירות יחד עם מינהל מקרקעי ישראל ומשרד השיכון פועלים לשיקום התשתית בעיר העתיקה.
3. משרד ראש הממשלה הקציב תקציבים לשיקום מסגד אל ג'זאר ולהמשך הפעילות הדתית במקום.

9.1.89

הודעה לעיתונות

אנו מקימים הפגנה זו כדי למחות על המצב הקיים בעכו שבו המפלגות הפוליטיות הן אלו שמנהלות את השכונה במקום שהחושבים יעשו זאת בעצמם.
דבר זה גורם לכך ששירותים חיוניים כמו מרכז קהילתי יפתחו ויסגרו על סמך שיקולים פוליטיים תוך הזנחת צרכי החושבים במקום.
במחקר של פרופסור קיפניס בנושא עכו - קוי יסוד למדיניות החדשות ופיתוח, אחת ההמלצות החשובות הנה הקמת מנהלות שכונתיות ועירוניות, ונאמר:
"הפעלת המנהלות השכונתיות מחייבת העברה הדרגתית של סמכויות החלטה וביצוע של נושאים שכונתיים מהעיריה לידי המנהלת. המנהלת השכונתית תאפשר עיצוב מדיניות שכונתית בדרך דמוקרטית (מלמטה) תוך כדי משא ומתן ומפגשים בלתי אמצעיים בין החושבים לבין נותני השירות, שיאוחדו באינטרס למילוי הצרכים האמיתיים של השכונה ביעילות ובאיכות".
חביעה זו הנה אחת מאבני היסוד במצע תנועת לאו"ר.
מי היא תנועת לאו"ר ומה הם עקרונותיה?
עקרונות היסוד - מדינת ישראל היא מדינה יהודית ועליה לשאת באחריות לקיומו ולאחדותו של העם היהודי בארץ ובגולה.
החוק וסדרי החברה בישראל, חייבים לקיים את עקרונות החופש, השוויון וזכויות האדם ולעצב את ישראל כמדינה מתוקנת.
"אחריות" ו"בחירה" הם ערכים בסיסיים, שצריכים להתוות את דפוסי החיים של החברה בישראל.
תנועת לאו"ר - הוקמה בשנת תשל"ט על-ידי חבורת אזרחים שהגיעו למסקנה, כי החברה הישראלית, הולכת ונהרסת על-ידי תהליכים פנימיים, חברתיים, תרבותיים ופוליטיים.

שמה של התנועה נגזר מן הפסוק:

"ונחתי להם לב אחד ורוח חדשה" (יחזקאל יא)

קבוצת לאו"ר פעלה במשך שנים כקבוצה רעיונית. בתקופה זו עסקה בניתוח התהליכים בחברה הישראלית ובחיפוש דרכים כיצד לקדם את הסכנה ולפתור את המשבר. רעיונות הקבוצה ומסקנותיה גובשו בתהליך ארוך ויסודי של בירורים וויכוחים, תוך החיעצות עם מומחים בנושאים שונים.

במשך שנים עסקה הקבוצה בפעילות חינוכית והסברתית ותוך כדי כך הרחיבה וגיישה את שורותיה.

בעקבות החמרת המשבר החברתי, החליטה הקבוצה להתארגן כתנועה ולצאת למאבק ציבורי ופוליטי להגשמת רעיונותיה.

ידוע לנו שאזרחים רבים תומכים בעקרונות אלו, ואנו קוראים למעוניינים לשמוע או להצטרף להחקשר אלינו ולבוא איתנו בדרך לאו"ר.

תנועת לאו"ר

סניף הגליל.

ח. ד. 1107 נהריה 21200

טלפונים:

נהריה - 920538

עכו - 813235

מעלות - 976450

כרמיאל - 882382

א"ק 108

מדינת ישראל
המועצה הארצית לתכנון ולבניה

כ"ח בכסלו תש"ן

26.12.89

לכבוד

מר מיכאל דקל

יועץ רה"מ לענייני התישבות

משרד ראש הממשלה

ירושלים

א.נ.,
1/10/89

הנדון: דו"ח ועדת עכו

בשובי מחו"ל - לאחר העדרות ממושכת - מצאתי על שלחני מכתבך מיום
11.10.89 בצרוף תקציר המלצות ועדת הבדיקה לעניין העיר עכו.

תודה על הפנייה חשובה לבי לדו"ח זה.

בג"ח

חיים קוברסקי
יו"ר המועצה

תשובה לשאלתא ישירה מס' 188 של ח"כ ע. דראושה

1. הועדה בדקה מיכלול הבעיות בתחום הכלכלה, החברה והתשתית הפיזית.
חבריה היו:
מיכאל דקל, יו"ר
פרופ' אבי אלנצוויג
אליעזר צפרי
אברהם סנפירי
דורי יונגמן, מזכיר הועדה.
2. המלצות הועדה נמסרו בצורה מפורטת לכל גורמי העיריה ומוסדות הממשלה הנוגעים בנושא.
עיקר המלצות:
פיתוח מפעלים ונושאי תיירות, חיזוק מערכת החינוך, קליטת עליה וכו'.
3. ראש הממשלה הקים ועדת מעקב בה מיוצגים משרדי הממשלה הקשורים בעיר, שתפקידה לעמוד מקרוב ולסייע לביצוע מסקנות הועדה.



הכנסת
25 דצמבר, 1989

וועדת-עכו. BEH.

עבדאלוהאב דראושה

-שאלתא ישירה-

אל: ראש הממשלה

הנדון: המלצות ועדות דקל בנושא עכו.

לאחרונה דווח שהוקמה ועדה בראשות מר מיכאל דקל לנושא עכו.
ברצוני לשאול את כבוד ראש הממשלה:

1. מה עשתה הוועדה מאז הקמתה? ומי הם חבריה?
2. מה הן המלצות הוועדה?
3. כיצד מתכוונת הממשלה להתייחס להמלצות הוועדה??

בכבוד רב

ע' צ'אלין

ח"כ ע. דראושה
המפלגה הדמוקרטית הערבית

הכנסת ה-12
שאלתא ישירה

מספר : 11,190
נרשמה ב :
תשובה עד : 2-פבר-1990

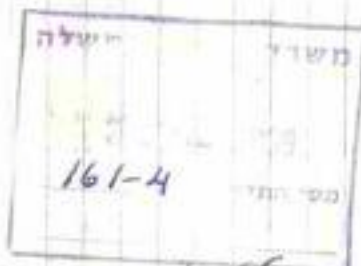
ה'תש"ח

כ"ב

רמ"ע ע"מ ע"ב

למי אלהי דה יסלח

נכבד



הנחן: הק"רה ח"ב"מ אכ"א

לפניו ולגלויה בע"ר ה"ח"ס"ר, (בלקולון צפון א ליגה
89.8.89) גרואל שבנחן אהאן צאטן: "אחרונה אל חס
ע"ה"ה באיסס"י יאד' הק"מ היהודים ואלה ב"הם שלוע הלמ"ה
אנא פח"ל אל"ה אחרת אחרונה נע"ל"ה זאל וצ"ן לבורל
בא"א ק"מ יהודים ח"ה אלה ב"הם ה"מל"ה"ם אבא
שכונת נח"מסל שלוע ליגה ק"ה: ב"הם חדשים.
למען אחרונה ה"מל"ה"ם א"ה וצאטן, החוקים
לחמול"ה"ן הא"ל לבורל.

בכבוד רב
אולמנ"ן ליגה
חבר לאל"ה הא"ה

ל

הא"ה ליגה יצחק סל"ה

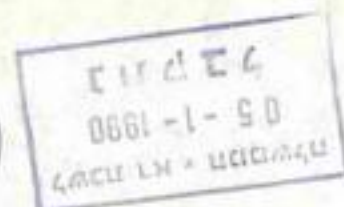
א"ה הא"ה ליגה ד"ק

נר"מ הע"ה ליגה ב"ה

לקולון אכ"א ליגה קה"מ כ"ה"ם

כ"א, ת"ה 4528





מנהל (א) דן

31.12.1989

לכבוד
מר יצחק שמיר
ראש ממשלת ישראל

הנדון: אזרחות כבוד - עיריית עכו

החלטת מועצת העיר לתת לכבודו אזרחות כבוד של עכו, לזוהת במעשים ובאקורדים צורמים.

- (1) ההצעה למתן אזרחות כבוד לכבודו נכרכה יחדיו עם מתן אזרחות כבוד גם ליצחק נבון.
- (2) ההצעה נתקבלה ברוב של 10 מול 6 ולמר נבון ב- 12 מול 4.
- (3) ראש העיר לא הצביע בעד כי לא מצא לנכון להשתתף בשיבה.
- (4) נציג רקח, תקף, במועצה, את אופיו ומעשיו של כבודו במילים מבישות.
- (5) אלמלא תמיכת אנשי הליכוד ההצעה הייתה נופלת.
- (6) לא היה שום דיון מוקדם או תיאום בין חברי המועצה להסכמה משותפת.

אני בוש ונכלם מהתנהגות ראש העיר ומועצתו, הם אינם ראויים, בנסיבות שהזכרתי, לנכונות לקבל אזרחות הכבוד של העיר.

בכבוד רב

דן בר לב
יו"ר סיעת הליכוד
עיריית עכו
טרומפלדור 32\7 עכו



עירית עכו

עכו

בתשובה וא להוכיח:
משרד מנכ"ל

המחלקה

מס' 505 חש"ד
תאריך 24 בדצמבר 1989

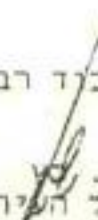
לכבוד
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
מר בן אהרון
ירושלים

א.נ.

הנדון: הקצבה למוזיאון הגבורה בעכו

בהמשך לשיחתו של מר א. קסלסי, סגן ראש העיר עכו עם הנוגעים בדבר,
נבקשכם להעביר לידי עירית עכו או החברה לפיתוח עכו העתיקה את הסך של
105,000 ש"ח שאושרו ע"י משרד ראש הממשלה לצורך ביצוע שיפוצים מידיים
וחיוניים למוזיאון הגבורה בעכו.

בכבוד רב,

ש. 
מנכ"ל העיריה

העתק: למר א. קסלסי - סגן ראש העיר, כאן
----- למר שי לוי - החברה לפיתוח ע.ע.

רחיצתן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100 טל. 910251*04
מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העיריה 911960



בתשובה לא לחיבור:

המחלקה _____
 חסי' _____
 תאריך _____

13.00 - 13.30	- ביקור באולמות האבירים.
13.30 - 13.40	- נסיעה לבית האבות לארוחת צהריים.
13.40 - 15.00	- ארוחת צהריים.
15.00 - 15.05	- נסיעה למכון חוף התמרים.
15.05 - 16.20	- מנוחת רוח"מ במכון חוף התמרים.
16.20 - 16.30	- נסיעה למבצר הגבורה.
16.30 - 17.15	- טקס במבצר הגבורה ובחור הגדודים - הנחת זר פרחים על ידי כבוד ראש הממשלה.
17.15 - 17.30	- סיור בעכו ונסיעה לבית העם בשיכוני המזרח.
17.30 - 18.15	- טקס חנוכה בית העם בשיכוני המזרח.
18.10 - 18.30	- נסיעה להיכל העירייה לטקס הענקת אזרחות כבוד לראש ממשלת ישראל מר יצחק שמיר.
18.30	- טקס הענקת אזרחות כבוד.

בכבוד רב,

יעקב בר-אלי
 עוזר מזכיר העיר
 ומנהל האירועים

העותק: מר מיכאל דקל
 מר דורי

עכו, 20.12.89

דוד אזולאי
עכו, אחד העם 5
ת.ד. 2492, טלי 815233-04

משרד ראש הממשלה
נ.ל.ז.ס.
25-12-1989
161-4
112-1-13

המלך נח

לכבוד
מר יצחק שמיר
ראש הממשלה
הקריה
ירושלים

אדוני ראש הממשלה,

הנדון: אזרחות כבוד של העיר עכו.

מתוך הערכה והוקרה לפועלך למען ארץ ישראל ודוקא משום רגישותך
הלאומית לאחדות העם, אנו מבקשים להביא לידיעתך כי ראש העיר עכו
מר אלי דה-קסטרו מבקש בהכרזתו להעניק לך את אזרחות הכבוד מטעמו, באה
לקדם את יחסי הציבור שלו ולא של העיר ותושביה שנמצאת בשפל, כתוצאה
ישירה מדרך פעילותו והנהגתו.

אנו מבקשים לציין ולהזכיר כי רוב מיניינו של הציבור היהודי (75%)
לא נתן אמון בראש העיר בבחירות ב- 1989 ולולא תמיכתה המאסיבית של האוכלוסיה
הערבית לא היה נבחר בשנית.

עובדה עגומה זו הוא אף לא ניסה לתקן ע"י הקמת קואליציה רחבה שבה
ייצג הרוב היהודי כפי שדרש זאת חבר ההנהלה מר יוסי פיטוסי שפרש אף הוא
בינתיים מהנהלת העיר.

כבוד ראש הממשלה וכבודו של העיר עכו יקרים לנו ולכן חשובה לנו
תחושת אחדות תושביה של העיר והחזרת האימון במנהיגות הישוב.

הענקת אזרחות כבוד בשעה לא כשרה זו רק תפגום ותפגע במעמד מכובד
זה של הענקת אזרחות כבוד לראש ממשלתנו.

כל תושבי העיר ונבחריה ישמחו לארח ולהעניק לכבודו את אזרחות
הכבוד בכנות ובתום ולא כתוצאה מתרגיל יחסי ציבור של ראש העיר.

ב ב ר כ ה

נציגי הסיעות במועצת העיר

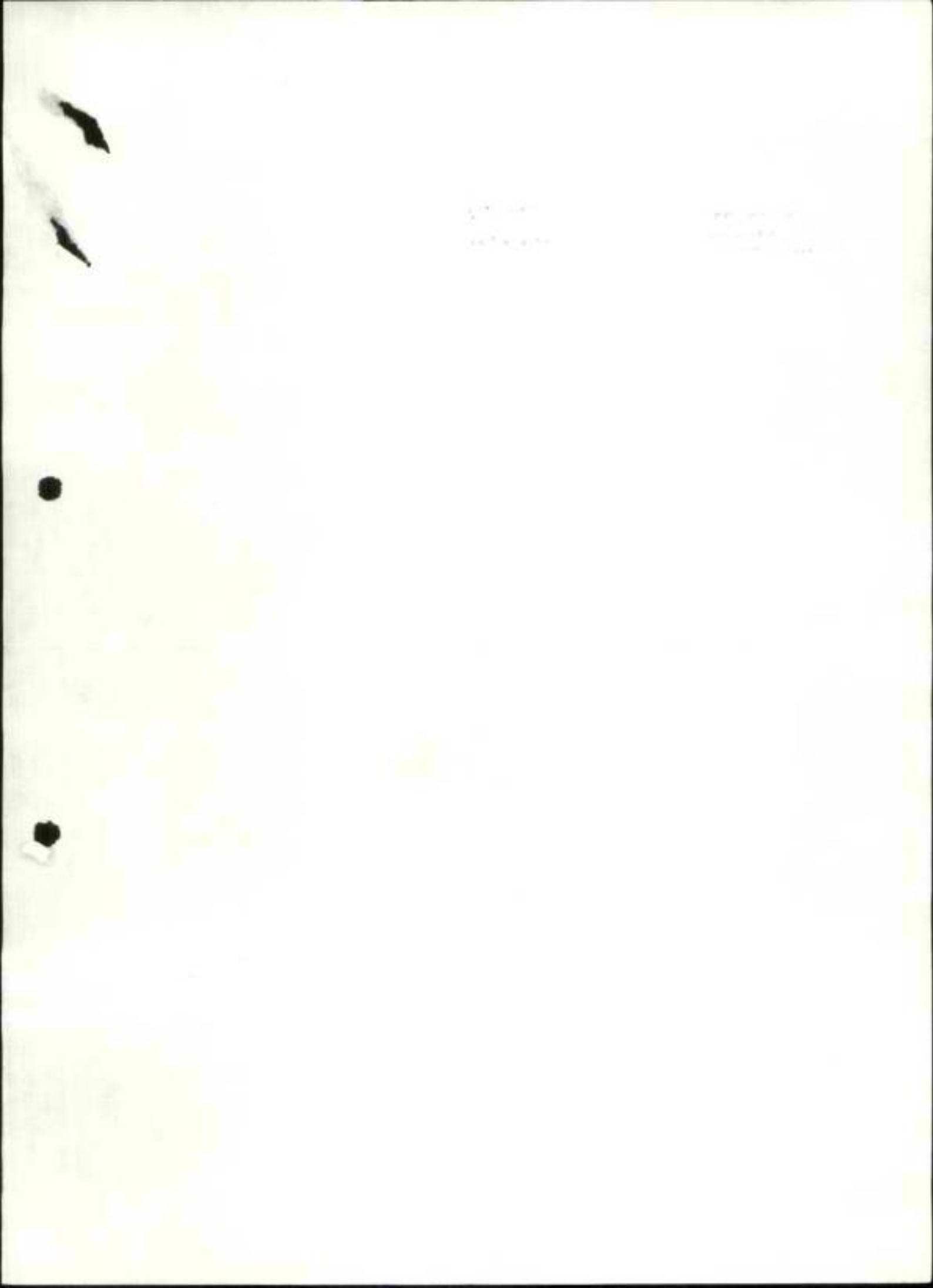
יו"ר סיעת עמיד עכו
מר יוסי פיטוסי

יו"ר סיעת שס
מר דוד אזולאי

יו"ר סיעת זר
מר מוריס בן-שושן

העתק:

ראש העיר - עכו.



(18'0 2'31 222) 1-5/5 2/3 100
5 282 21/2 00

2492 3.5 108



כ"א בכסלו תש"ן
19 בדצמבר 1989
1-דש-542

לכבוד
מר עמוס אונגר
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

הנדון: עכו - מצב הדיור בעיר העתיקה
לשטר מ-27.11.89 אל בישתאווי פחירי

הננו מאשרים בתודה קבלת העתק מכתבכם שבסימוכין אל ראש הממשלה.

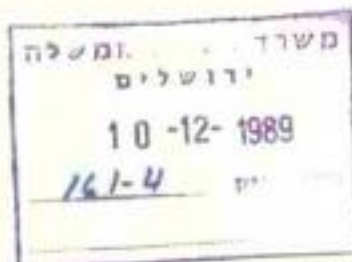
ב ב ח כ ה ,



מיכאל דולב
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כ"ט בחשוון תש"ן
27 בנובמבר 1989



לכבוד
מר בישתאווי פחירי
יו"ר מועצת ועדי השכונות
עכו העתיקה 10/109

אדון נכבד,

הנדון: מצב הדיור המסוכן והתת אנושי בעכו העתיקה
פנית מועצת ועדי השכונות בעכו העתיקה מיום 16.8.89

ראשית אני מתנצל על העכוב במתן התשובה.

ס'ראח"מ, שר הבינוי והשיכון ביקשני להשיב לפנייתך הנ"ל.

משרד הבינוי והשיכון ער לתנאי המגורים הקשים בעיר העתיקה של עכו.

הסיוע העומד לרשות הזוגות הצעירים זהה לסיוע העומד לרשות זכאי המשרד
בישובים הקרובים דוגמת חיפה, קרית וכו'.

במסגרת מדיניות הסיוע המוגבר לפתרון בעיות דיור במקום, מעמיד משרדנו
חלואות בסכומים של עד 98,500 ש"ח למשפחות ברוכות ילדים המתגוררות
במקום בדירות דמי מפתח במצוקת דיור מוכחת.

משרדנו מציע לתושבי המקום החלואות ותנאים נוחים לצורך טיפול בדירות
בהם הינם מתגוררים.

על מנת לשפר את תנאי הדיור במקרים חריגים, נקטנו וננקוט בדרך של מתן
סיוע בשכר דירה בהליך מקוצר ולחילופין בהמשך הקצאת דירות.

אנו נמצאים במו"מ עם מינהל מקרקעי ישראל על מנת לקבל את אתר "רמת עכו"
לצורך בניה שתיועד בראש ובראשונה לתושבי עכו הנמצאים בתנאי מגורים
קשים.

ב כ ר כ ה ,

עמוס אונגר
המנהל הכללי

העתקים: ראש הממשלה - ירושלים
ס'ראח"מ, שר הבינוי והשיכון
השר לענייני ערבים - אולמרט - ירושלים
מנהל מקרקעי ישראל - חיפה
מבקר המדינה - ירושלים
ראש העיר עכו וסגניו
יו"ר הוועד הארצי של הרשויות המקומיות הערביות - שפרעם

1875

1st 1st 1st 1st 1st

כ"א בכסלו תש"ן
19 בדצמבר 1989
1-דש-541

לכבוד
מר דב קהת
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

הנדון: ביקור ראש הממשלה בעכו

1. ראש הממשלה הוזמן לבקר בעיר עכו ב-9 בינואר 1990 ובמהלך ביקורו יקבל אזרחות כבוד.
2. עיריית עכו פנתה בבקשה לסייע בתקצוב לתכולת ציוד ואחזקת בית העם המהווה אודיטוריום, ספריה ומתנ"ס שכונתי בשכונת המזרח שניבנה כולו בתקציבי הסוכנות היהודית ואין ביכולתה להשלימו.
3. אודה לך באם תסייע בידנו להעמיד לרשות העיריה סכום של 250,000 ש"ח כחלק מתקציב להשלמת תכולת המיבנה ואחזקתו, ועל כך יבשר רה"מ בעת ביקורו במקום.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות

העתק: יוסי אחימאיר, מנהל לשכת ראש הממשלה



החברה לפתוח עכו העתיקה בע"מ

י"ז כסלו תש"נ
15 דצמ' 1989
07' 101 / 940

לכבוד
מר מ. דקל, יועץ
ראש הממשלה לענייני התיישבות
משרד ראש הממשלה - הקריה
י ר ו ש ל י מ.

א.נ.

הנדון: - הזמנה לבקר בחברתנו.

הננו מתכבדים להזמין את כבי' לביקור בחברתנו, בעיאות ובתאריך הנזכר, למצון ההדגה המצוטטת שבדו"ח ועדת עכו מ- 11.10.89. הדגות בנושא עיירות בעכו העתיקה ומבצר/מצודת עכו.

נודה לך על היענותך וקביעת המועד לביקור.

לכבוד רב,

לוי
מנהל הפורייקט

העוק:
מר ד. אסנין, יו"ר הדירקטוריון - כאן
חברי ועדת המינהל - כאן.



מדינת ישראל

משרד הביטחון

ט"ו כסלו, תש"נ
13 דצמ' 1989
טל' 205-386\4
א-גג - 1828

לשכת המנהל הכללי

יועץ ראש הממשלה לענייני התישבות - מר מיכאל דקל

הנדון : דוח "ועדת עכו" - התייחסות
לשלך: 1-דש-483 מיום-11.10.89

1. אפרט להלן הערותי לדו"ח ועדת ראש הממשלה בעניין העיר עכו בנושאים להם נגיעה למערכת הבטחון:

א. פינוי מחנה האוהלים בכניסה לעיר (תקציר המלצות הוועדה סעיף 4 סעיף משנה ב' 2)

1. בתמורה לפינוי מחנה האוהלים והעמדתו לרשות העיריה לשם פיתוחו על פי תוכנית המתאר כפי שאושרה, נדרשה העיריה להעמיד לרשות מערכת הבטחון שטח חליפי אחד הצמוד לחוף. הנושא הועלה במספר דיונים בהשתתפות ראש עיריית עכו, אולם עד כה ללא תוצאות.

2. מערכת הבטחון מסתיגת בשלב זה, מדרישת העיריה להעברת השטח לבעלותה. היה ויועמד לרשות המערכת שטח חליפי אחר, קרוב, הסמוך לים, לא תהיה מניעה לפינוי השטח הנוכחי.

ב. גביית ארנונה מרפא"ל - "מכון דוד": (דו"ח סיכום דיוני הוועדה - סעיף 8 פיסקה 3).

1. המערכת משלמת כיום לעיריות עכו וקרית ים ארנונה כללית (ע"פ פקודת העיריות) בגין קטעי השטח שבתחום השיפוט של שתי העיריות התפוסים ע"י רפא"ל / "מכון דוד".

2. העיריות נתבקשו להעביר הצעותיהן לתשלום תעריפי ארנונה מינימלית בגין הקרקע התפוסה שבתחומי שיפוטן. הצעות אלה טרם הועברו.

3. הסוגיה נמצאת בהתדיינות בפני עו"ד פליאה אלבק במשרד המשפטים, וטרם הוכרעה.



מדינת ישראל
משרד הביטחון

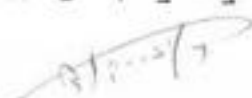
לשכת המנהל הכללי

ג. מבצר עכו - מוזיאון הגבורה (דו"ח סיכום דיוני הוועדה סעיף 6, תקציר המלצות הוועדה סעיף 4 סעיף משנה א' (ד)).

1. הטיפול במבצר עכו - מוזיאון הגבורה יועבר לאחריות יחידת המוזיאונים במשרד הביטחון. הכוונה להפעיל את האתר כמוזיאון לכל דבר ועניין בדומה לשאר המוזיאונים שבאחריות המשרד.

2. המתקן ישמש כאמור כמוזיאון ואין מתקני המוזיאון משמשים מתקנים חינוכיים או בתי ספר שדה.

ב ב ר כ ה


דוד
המנהל
עברי
הכללי

ב' בכסלו תש"ן
30 בנובמבר 1989
מספרנו: 445

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
לעניני התיישבות

א.נ.

הנדון: ר"ח ועדת עכו

הנני מתייחס לדו"ח ועדת עכו אשר צורף למכתבך מיום 11.10.89 מס' 1-ד/483.

1. יש בידנו מספר פסקי דין לפינוי פולשים אלא שמנגנון האכיפה של פסקי דין אלה, המשטרה והמשפטי, אינם מוכנים להתמודד עם הבעיה בסמכויות של העיר העתיקה, ובודאי שאינם מוכנים להתקל באלימות אשר מעוררת מהומות כאשר הערבים מוענים לנישול ואפליה.
2. הנושא המרכזי לפתרון הבעיות בעכו היא הקצאת אמצעים כספיים מתאימים מיוחדים ויחודיים לעכו בפריסה של 4 - 2 שנים אשר יאפשרו לעמידר לבצע את ייצוב המבנים, תקוני מערכות תשתית ועוד.
3. העברת הנכסים לחברת עמיגור לא תפתור את הבעיה כי הקצאת אמצעים איננה בידי הסוה"י. אגף התקציבים באוצר ממליץ לרכז בעמידר את הפעילויות של כל החברות המאכלסות ביניהן עמיגור, חלמיש וכו', בימים אלה מתקיימים דיונים בנושא זה.
4. להווי ידוע כי אגף העתיקות הכריז עוד לפני שנים על כל העיר העתיקה עכו כאתר עתיקות כר שכל פעולה בו מעונה אישור והסכמה מטעם אגף זה. על כן כל פעולה הנדסית של ייצוב מבנה עולה בכסף עשרות מונים על ההוצאה לייצוב רגיל. באתרים אחרים.
- לדוגמא: ייצוב 3 מבנים לא יציבים בעכו העתיקה יעלה לפי אומדן ראשוני למעלה מ- 600,000 ש"ח כאשר התקציב השנתי לאחזקה לכל נכסי ר"פ בארץ הוא כ- 2.2 מיליון ש"ח.
5. עמידר מוכנה להרתם לפעולות בקנה מידה נרחב בעכו העתיקה, בעיר הישנה המנדטורית, ובאתרי השיכונים, העניין מתמצה בהקצאת אמצעים תקציביים מתאימים.

בכבוד רב,

א. סולמי
המנהל הכללי

נדעון פת
שר החירות

הנה
פ

א' כסלו תש"ן
29 בנוב' 1989

לכבוד:
מר יצחק שמיר
ראש הממשלה
ירושלים

שלום רב, בן יצחק,

אני מודה לך על מכתבך בנושא העיר עכו.

שמחתי לשמוע על החלטתך להקים ועדה בין משרדית בראשות מר דקל, אשר תדון ביישום ההמלצות לפתרון בעיותיה של העיר עכו ואני מוכן לסייע בעניין זה בחפץ לב.

אני ממנה את יועצי לענייני תשתית ופיתוח, מר איתן רוזנמן כחבר בוועדה.

בברכה,
גדעון פת

1/264

משרד ראש הממשלה	
ירושלים	
- 7-12-1989	
161-4	תיק
222-1	

מיכאל דקל

הנדון: סיכום פגישה בנושא עכו - 23.11.89

1. ביום חמישי 23.11.89 התקיימה פגישה במשרדנו שבת"א. השתתפו:

מיכאל דקל.
אלי דה דקסטרו - ר' העיר עכו.
אלי קסלסי - אורי קסלסי - ר' העיר
שלמה גרינברג
הוגו פינקלשטיין - עוזר ר' העיר.
חנוך חסק - מנהל קופ"ח לאומית/איזור הצפון

2. הנושאים שהועלו:

א. בקשה ממשרד הפנים/מינהל אוכלוסין לקבל מידע על כניסה/יציאת אוכלוסיה מעכו.

ב. בקשת היוזמים מהממשלה שמשרד השיכון ירכוש 75% מדירות שלא ימכרו.

ג. תירות - פניה לסיוע משרד התיירות בפיתוח טיילת.

ד. סיוע כספי למפעלי הסוכנות:

ספריה - חסר 400,000 דולר.

מרכז קהילתי - חסר 200,000 דולר.

אולם ספורט - חסר 100,000 דולר.

ה. בכוונת הסוכנות להכליל את כל עכו במסגרת שיקום שכונות.

ו. ר' העיר הודיע כי עמידר קיבלה תקציב (מחמ"י) לשיפוץ מספר מבנים בעיר העתיקה.

ז. משרד הקליטה העביר משפחות לעכו.

מיכאל העיר תשומת ליבם של אנשי העיריה לבחון הקמת מרכז לימודי לעולים.

ח. הצעת דה קסטרו:

שבסוד לשנתיים של מקום עבודה אחד לכל משפחת עולים ע"י העברת תקציב עודף שהצטבר בביטוח לאומי.

3. מיכאל מסר על הקמת ועדת מעקב:

משרד רה"מ - יו"ר,
משרד האוצר
משרד החינוך
משרד התיירות
משרד החקלאות

הועדה תעקוב ותסייע לעירייה בנקודות שהועלו במסגרת הדו"ח. כמו כן מסר על
הודעת רה"מ במינוי עובד המשרד שיטפל בנושא.

ד"ר

דורי יונגמן

מיכאל דקל

הנדון: סיכום פגישה בנושא עכו - 23.11.89

1. ביום חמישי 23.11.89 התקיימה פגישה במשרדנו שבת"א. השתתפו:

מיכאל דקל.
אלי דה דקסטרו - ר' העיר עכו.
אלי קסלסי - אורי קסלסי
שלמה גרינברג
הוגו פינקלשטיין - עוזר ר' העיר.
חנוך חסק - מנהל קופ"ח לאומית/איזור הצפון

2. הנושאים שהועלו:

א. בקשה ממשרד הפנים/מינהל אוכלוסין לקבל מידע על כניסה/יציאת אוכלוסיה מעכו.

ב. בקשת היזמים מהממשלה שמשרד השיכון ירכוש 75% מדירות שלא ימכרו.

ג. תירות - פניה לסיוע משרד התירות בפיתוח טיילת.

ד. סיוע כספי למפעלי הסוכנות:

ספריה - חסר 400,000 דולר.

מרכז קהילתי - חסר 200,000 דולר.

אולם ספורט - חסר 100,000 דולר.

ה. בכוונת הסוכנות להכליל את כל עכו במסגרת שיקום שכונות.

ו. ר' העיר הודיע כי עמידר קיבלה תקציב (מחמ"י) לשיפוץ מספר מבנים בעיר העתיקה.

ז. משרד הקליטה העביר משפחות לעכו.

מיכאל העיר תשומת ליבם של אנשי העיריה לבחון הקמת מרכז לימודי לעולים.

ח. הצעת דה דקסטרו:

סבסוד לשנתיים של מקום עבודה אחד לכל משפחת עולים ע"י העברת תקציב עודף שהצטבר בביטוח לאומי.

3. מיכאל מסר על הקמת ועדת מעקב:

משרד רה"מ - יו"ר,
משרד האוצר
משרד החינוך
משרד התיירות
משרד החקלאות

הועדה תעקוב ותסייע לעירייה בנקודות שהועלו במסגרת הדו"ח. כמו כן מסר על
הודעת רה"מ במינוי עובד המשרד שיטפל בנושא.

דורי יונגמן

המלצות הועדה לענין העיר עכו

ביום שישי 22 בספטמבר הגישה הועדה לבדיקת בעיותיה והתופעה של הגירת האוכלוסיה היהודית מהעיר עכו המלצותיה בפני ראש הממשלה.

כיו"ר הועדה כיהן יועץ ראש הממשלה מיכאל דקל וחבריה היו: פרופ' אבי אלנצויג - מהאוניברסיטה העברית, אברהם סנפירי - לשעבר המישנה למונה על התקציבים באוצר, אליעזר צפירי - יועץ ראש הממשלה לעניני ערבים ודורי יונגמן ששימש כמזכיר הועדה.

להלן עיקר המלצות הועדה:

א. השואת תנאי החכרת קרקע לבניה עצמית המיועדת ליוצאי צבא עפ"י קריטריונים של איזור פיתוח א' + למשך תקופה של עד 5 שנים. (באחריות ביצוע ממ"י).

ב. העברת אדמות מדינה לידי קק"ל כולל ניהול המכנים והבתים מעמידר לידי עמיגור.

ג. אישור תכניות בנה ביתך.

ד. שיפוץ מבנים ושיקום התשתיות העירוניות.

ה. מתן הטבה לעובדי הוראה יוצאי צבא ומענק מיוחד לעובדים העוברים להתגורר במקום.

ו. הכנסת עכו ליום לימודים ארוך.

ז. הקמת מרכז קליטה.

ח. אירגון מחדש של בתי ספר ומוסדות חינוך תוך הרחבת מקצועות ונושאים לימודיים ושימת דגש על טכנולוגיה חדשה.

ט. סיוע בפתרון בעיות המצוקה של האוכלוסיה הערבית תוך שאיפה להומוגניות בגני הילדים.

י. פעולות שיקום באיזורים צפופי אוכלוסיה ערבית בנושאים של תשתיות, מים, חשמל וביוב.

יא. הפיכת שכונת וולפסון לשכונה ערבית תוך מתן רישוי להרחבת הבתים הקיימים.

יב. סיוע בשיפוץ מסגד אל ג'זאר.

יג. הקמת שכונה ערבית עם מרכז שירותים קהילתיים ואחרים.

יד. קביעת תקציב ריאלי לעיריית עכו.

טו. הקמת ועדת מעקב בינמשרדית במסגרת משרד רה"מ בה השתתפו גם נציגי משרדי הממשלה האחרים..

נקודת המוצא של המלצות היתה הפסקת תהליך ההגירה השלילית של האוכלוסיה בעיר עכו כבבועה של חבל הגליל. המלצות חולקו לשני שלבי ביצוע - הטווח הקצר שייעודו לפתרון בעיות מידיות, והטווח הארוך אשר יהווה חלק מהמדיניות הכוללת לעיר עכו.

המלצות הועדה לענין העיר עכו

ביום שישי 22 בספטמבר הגישה הועדה לבדיקת בעיותיה והתופעה של הגירת האוכלוסיה היהודית מהעיר עכו המלצותיה בפני ראש הממשלה.

כיו"ר הועדה כיהן יועץ ראש הממשלה מיכאל דקל וחבריה היו: פרופ' אבי אלנצויג - מהאוניברסיטה העברית, אברהם סנפירי - לשעבר המישנה לממונה על התקציבים באוצר, אליעזר צפירי - יועץ ראש הממשלה לעניני ערבים ודורי יונגמן ששימש כמזכיר הועדה.

להלן עיקר המלצות הועדה:

- א. השואת תנאי החכרת קרקע לבניה עצמית המיועדת ליוצאי צבא עפ"י קריטריונים של איזור פיתוח א' + למשך תקופה של עד 5 שנים. (באחריות ביצוע ממ"י).
- ב. העברת אדמות מדינה לידי קק"ל כולל ניהול המבנים והבתים מעמידר לידי עמיגור.
- ג. אישור תכניות בנה ביתך.
- ד. שיפוץ מבנים ושיקום התשתיות העירוניות.
- ה. מתן הטבה לעובדי הוראה יוצאי צבא ומענק מיוחד לעובדים העוברים להתגורר במקום.
- ו. הכנסת עכו ליום לימודים ארוך.
- ז. הקמת מרכז קליטה.
- ח. אירגון מחדש של בתי ספר ומוסדות חינוך תוך הרחבת מקצועות ונושאים לימודיים ושימת דגש על טכנולוגיה חדשה.
- ט. סיוע בפתרון בעיות המצוקה של האוכלוסיה הערבית תוך שאיפה להומוגניות בגני הילדים.
- י. פעולות שיקום באיזורים צפופי אוכלוסיה ערבית בנושאים של תשתיות, מים, חשמל וביוב.
- יא. הפיכת שכונת וולפסון לשכונה ערבית תוך מתן רישוי להרחבת הבתים הקיימים.
- יב. סיוע בשיפוץ מסגד אל ג'זאר.
- יג. הקמת שכונה ערבית עם מרכז שירותים קהילתיים ואחרים.
- יד. קביעת תקציב ריאלי לעיריית עכו.
- טו. הקמת ועדת מעקב בינמשרדית במסגרת משרד רה"מ בה השתתפו גם נציגי משרדי הממשלה האחרים.

נקודת המוצא של המלצות היתה הפסקת תהליך ההגירה השלילית של האוכלוסיה בעיר עכו כבבועה של חבל הגליל. המלצות חולקו לשני שלבי ביצוע - הטווח הקצר שייעודו לפתרון בעיות מידיות, והטווח הארוך אשר יהווה חלק מהמדיניות הכוללת לעיר עכו.



בתשובה וא להעביר:
הנהלת

המחלקה

מס' 27 בתוספת מבר 1989

תאריך

לכבוד
מר יצחק שמיר
ראש הממשלה
ירושלים

נכבדי

אדוני ראש הממשלה

נובא לפני כבודו חלק מהבעיות של המגזר הערבי:-

1. מצוקת הדיוור בעכו עתיקה:-

בעכו העתיקה מתגוררים כ- 7,000 תושבים בשטח שגודלו כ- 290 דונם בצפיפות גדולה לפעמים 8-7 נפשות לחדר. רוב המבנים במקום נבנו לפני למעלה מ- 200 שנה "90% מהמבנים מנוהלים על ידי עמידר ויתרם בבעלות פרטית ובעלות הוואקף המוסלמי והנוצרי. מחזקת בנינים אלה הינה גרועה והתדרדרותם הינה מהירה, יש למעלה מ- 300 דירות שיש עליהן צווי סכנה של מהנדס העיר ובעבר כבר התמוטטו דירות על דייריהם וקופתו חיהם של שלושה אנשים וכמה אנשים נפצעו. כך שהבעיה היא אקוטית ביותר. בעבר ניסו לפתור את הבעיה על ידי בניה בכפר מכו. הנסיון הזה נכשל טוטאלית התושבים הערביים אינם מוכנים לעזוב את העיר לכן צריך לבנות שכונה ערבית בתוך גבולות השיפוט של העיר עכו ובכך נפתור את הבעיה במקום אחת לתמיד.

2. התשתית בעכו עתיקה:-

התשתית במקום לקויה: מערכת מים, ביוב, תאורה, רצוף, אשר התשתית ברובה עוד קיימת מתקופת המנדט הבריטי, שיפור ושיפוצ מערכות התשתית באיזור תביא לרווחת התושבים במקום ולכלל עיר. העיר העתיקה מהווה פוטנציאל תיירותי ממדרגה ראשונה.

3. מערכת החינוך במגזר הערבי:-

המערכת סובלת מבעיות פיזיות של מיקום בבנינים ישנים שאינם מתאימים לתפקוד כבתי ספר, עד כה, מחוסר תקציבים ולמרות המודעות הרבה שיש לבושה הן באגף החינוך העירוני והן במשרד החינוך מרם נעשה דבר.

דחויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 מיקוד 24100 סל. 04*910251

מוקד עירוני לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העיריה 911960



בתשובה נא להזכיר:

המחלקה _____

מס' _____ מיום _____

תאריך _____

אנו זקוקים באופן דחוף :-

א. בבית הספר המקיף כ- 300,000 שקל במבנים ובמדנאות וכ - 200,000 שקל להצטיידות.

ב. בית ספר יסודי אמל 200,000 שקל לבניית עוד ארבע כיתות לשנת הלימודים הבאה.

ג. השלמת מימון בסך 500,000 שקל לבניית אולם ספורט מרכז פייס (קהילתי היחיד) במגזר הערבי.

אדוני ראש הממשלה, חוסר התייחסות מספקת למגזר הערבי וראייתו כשולי מבחינת תשומת הלב הניתנת לו ע"י מוסדות הממשלה, יוצרת אפליה במגוון השירותים הניתן למגזר הזה סוגייה זו, מחייבת טיפול יסודי ומקיף על מנת להקטין את המתחים התוך עירוניים ועל מנת שהעיר עכו תמשיך להיות דוגמה לדו-קיום בין שני העמים.

ב ה ו ר ה

ובכבוד רב,

חלמי שאפני
סגן ראש העיר

ישיבה מצא רב"ה מנושא ע"י - 28.11.89

- מיכאל דקל - יא"ל רב"ה ליהודים

- יא"ל דב קסטל - י' העיר ע"י

- מאיר קסטל - ס' י' העיר

- מאיר מזרחי - א"י י' העיר

- חסאי שמש - סגן י' העיר

- פנחס יצחק זאבי - אהרן י' העיר

- פנחס פוקס - אהרן י' העיר

- פנחס פוקס - אהרן י' העיר

- פנחס קטל - אהרן י' העיר

- פנחס קטל - אהרן י' העיר

- פנחס קטל - אהרן י' העיר

- פנחס קטל - אהרן י' העיר

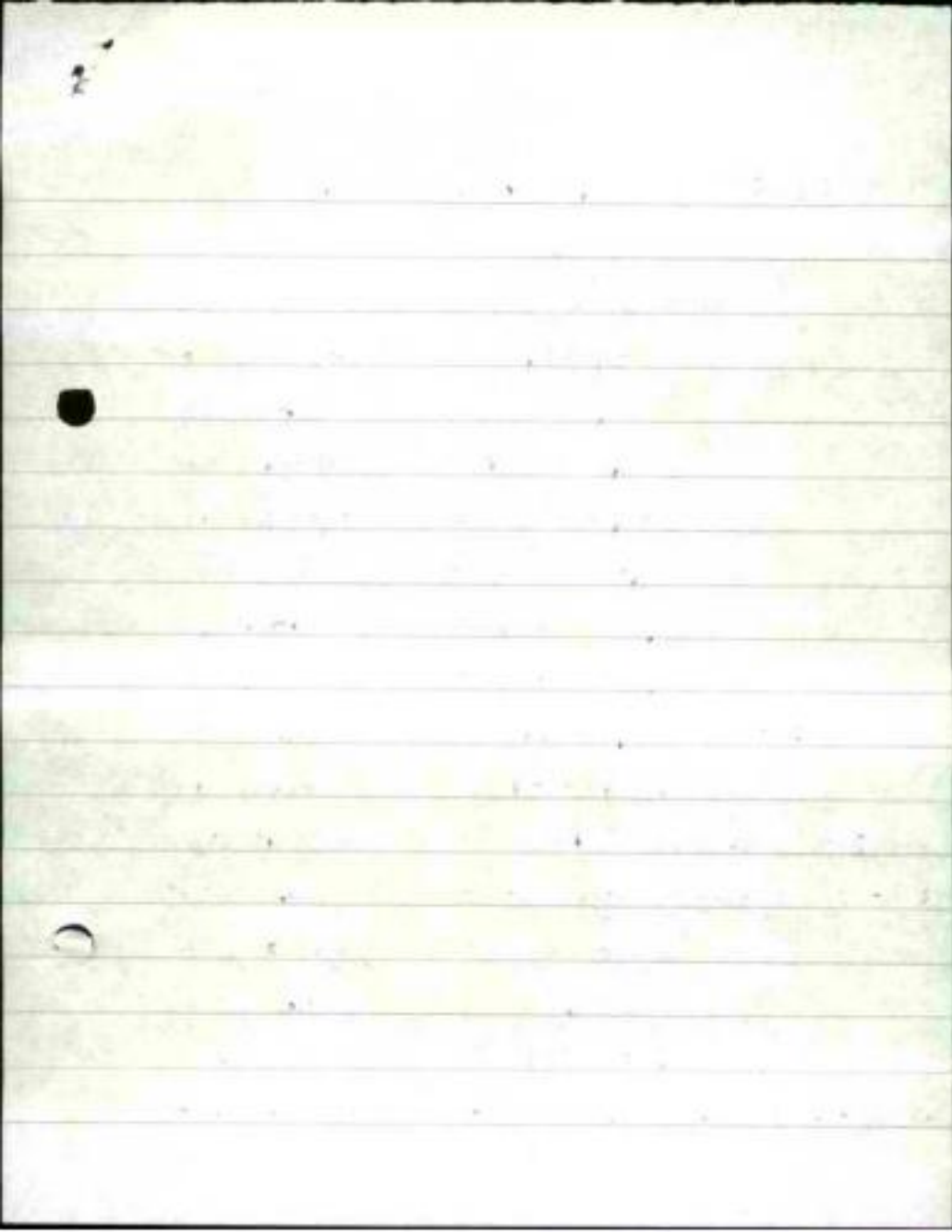
- פנחס קטל - אהרן י' העיר

- פנחס קטל - אהרן י' העיר

- פנחס קטל - אהרן י' העיר

- פנחס קטל - אהרן י' העיר

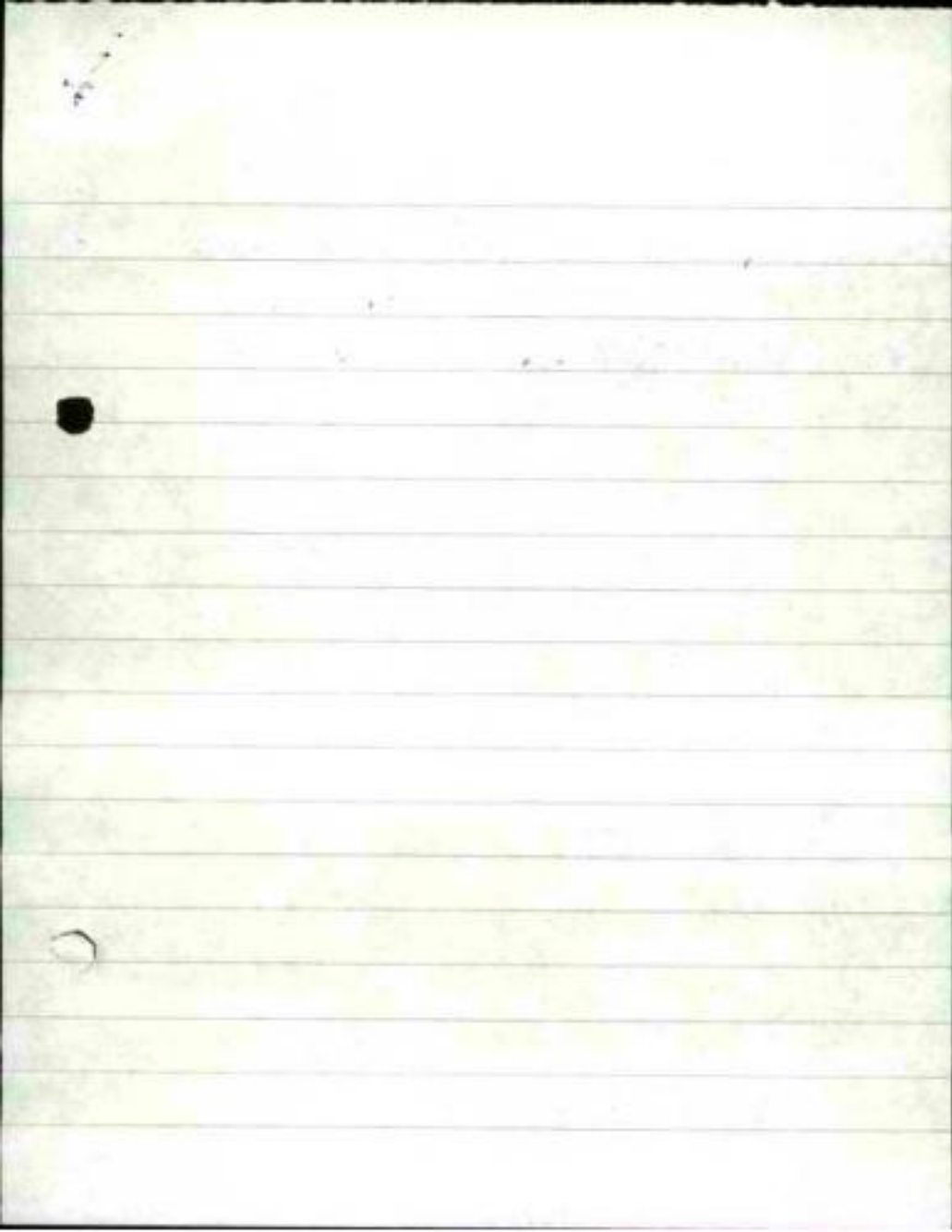
(א"י)



אליעזר צבירי - יאָלף דאָ לעצני אַרבעט.

חב אַרבעט אלדאן

דאָרף וואָס - אַלץ יאָלף דאָ לעצני אַרבעט.



מיון

מתאר - תכנון ויעוץ עירוני ואיזורי
רח' כינרת 3, קרית ביאליק 27000
טלפון: 04-720907 04-726204

15.11.89

לכבוד
ח"כ מיכאל דקל
משרד ראש הממשלה
קרית הממשלה
ירושלים

א.נ.

הנדון: תכנון ופיתוח עכו העתיקה

בפגישתנו עם ראש העיר עכו, מר אלי דה-קסטרו, ביום ה-7 לאוקטובר 1989, שמענו על הוועדה בראשה עמדת ואשר עסקה בבדיקת האפשרויות לפתרון הבעיות בעכו העתיקה.

אין לנו ספק כי היעד של פיתוח ושיקום עכו העתיקה צריך להיות אחד היעדים המרכזיים עימו צריכה הרשות המקומית להתמודד. תכנית הפיתוח לעכו העתיקה צריכה להביא בחשבון פתרון למצוקת הדיור של האוכלוסיה המתגוררת במקום בתנאים ירודים. בד בבד יש למצות את הפוטנציאל התיירותי האדיר הגלום בחלק זה של העיר. ביצועה של תכנית נכונה תתרום רבות להעלאת קרנה של העיר ולביסוסה הכלכלי.

אין ספק כי התמודדות עם אתגר חשוב זה, דורשת הכנת תכנית פיתוח כוללת אשר תתייחס למכלול הנושאים וההיבטים של המירקם העירוני בקטע זה של העיר. תכנית הפיתוח תשמש מסגרת לקבלת החלטות בעזרתה יקבעו מסגרות התקציב הדרושות לביצוע פעולות השיקום והפיתוח בהתאם למטרות ויעדים ארוכי טווח. התכנית תקבע את היעדים המרכזיים שיש לשאוף אליהם, הצעדים שיש לנקוט על מנת להביא להשגתם, הקריטריונים שיהיו אמת מידה לבחינת הפעולות המוצעות, והעיתוי המועדף לביצוע הפעולות. בתור שכזו תהווה תכנית הפיתוח כלי שליטה על תהליכי פיתוח רצויים.

הכנתה של תכנית פיתוח וללא ספק ביצועה, הינו פרוייקט רב שנתי רחב מימדים. במיוחד הדברים אמורים כאשר מדובר באיזור עירוני בעל משמעויות היסטוריות וארכיטקטוריות יוצאות דופן כעכו העתיקה, ואלו חורגים מעבר לגבולות המוניציפליים בלבד. המשאבים הכספיים אשר ידרשו לשם הכנתה של תכנית מקיפה שכזו ובמיוחד ביצועה בשטח על כל המשתמע מכך לגבי שימור אתרים בעלי ייחוד היסטורי וארכיטקטוני, הינם גבוהים במיוחד. אין ספק כי יכולתה של רשות מקומית להרים בכוחה היא בלבד פרוייקט בסדר גודל שכזה, הינו מוגבל. על כן, הצלחת פיתוח ושיקום עכו העתיקה מחייבת התגייסותם של גורמים ממלכתיים אשר יסייעו בידי הרשות המקומית לעמוד באתגר זה.

אנו נשמח להעמיד לרשותך ולרשות כל גורם ממלכתי את הנסיון שצברנו בתכנון ומחקר עירוני לשם קידום הנושא.

אנו מצופים למכתב דף פרופיל של "מתאר", המפרט את תחומי הפעילות בהם אנו עוסקים ואת חברי הצוות הבכיר של המשרד ותחומי התמחותם. נוסף לכך, מצורפת רשימה של פרויקטים נבחרים אשר ביצענו, ממנה תוכל לעמוד על מגוון העבודות שלנו בתחום התכנון והמחקר העירוני.

נשמח לעמוד לשירותך.

בכבוד רב,

צבי שפירא
אדריכל ומתכנן ערים (M. Arch II)

אמנון פונקל
מתכנן ערים (M.Sc)

העתק: מר אלי דה-קסטרו, ראש העיר עכו
מר לוי שי, מנכ"ל החברה לפתוח עכו העתיקה

פרופיל

למתאר התמחות ייחודית בתחום העשייה והתכנון במגזר העירוני והאזורי. במתאר, מתכננים ומומחים בעלי ניסיון רב ומגוון בפיתוח וייזום. מאז היווסדה, בשנת 1980, צברה החברה ניסיון רב אותו נשמח להעמיד לרשותכם.

תחומי פעילות

- יזום, תכנון וניהול של פרויקטים
- הכנת תכניות לפיתוח כלכלי עירוני
- הכנת תכניות מתאר ותכניות מפורטות
- פרוגרמות, סקרים ואתור עתודות קרקע
- סקרי עמדות ושביעות רצון עירוניים
- תסקירי השפעה על הסביבה

לקוחות מתאר

משרד הבינוי והשיכון, משרד הפנים, משרד החקלאות, משרד האנרגיה והתשתיות, מינהל מרקעי ישראל, החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ, רשויות מקומיות, מועצות אזוריות, ישובים חדשים בהקמה, חברות תעשיות (קליל בע"מ, דשנים וחמרים כימיים בע"מ, תעשיות לכיש בע"מ ועוד), חברות ממשלתיות (שיכון ופיתוח בע"מ, החברה להדברת עשבי בר בע"מ), יזמים פרטיים.

מנהלי החברה

אמנון פרנקל - מתכנן ערים וגיאוגרף (M.Sc). מומחה בהליכי תכנון ורישוי, מדיניות פיתוח עירוני, שימושי קרקע ושיקום עירוני.

צבי שפרינגר - אדריכל ומתכנן ערים (M.Arch II). חבר ניסיון רב ביזום פרויקטים ותכנון ופיקוח עירוניים בארץ ובארה"ב, מומחה בתכנון בעזרת מחשב.

יועצים קבועים לחברה

פרופ' רחל אלתרמן - מתכננת ערים ומשפטנית, פרופסור חבר בפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים בטכניון. התמחותה - מדיניות קרקעית, הבטים משפטיים והליכי תכנון ובניה.

מתאר מעמידה לרשותך צוות מקצועי בעל ניסיון רב וייחודי במגוון המיומנות המקצועית שלו

נשמח לעמוד לרשותכם בתגובת הפיתוח.

אמנון פרנקל (M.Sc)

מנהל

MITAR - Planning and Consulting

3 Kineret st. KIRYAT BIALIK 27000
TEL: 04-720907
FAX: 04-729087 ATT: R.ENG.

מתאר - תכנון ועוץ עירוני ואזורי

רח' כינרת 3, קרית ביאליק 27000
טלפון: 04-720907
פקס: 04-729087 לידי: R.ENG.

צבי שפרינגר - אדריכל ומתכנן ערים (M.Arch II).
אמנון פרנקל - מתכנן ערים (M.Sc).

רשימת פרויקטים נבחרים

הלקוח

משרד הפנים, משרד הבינוי
והשיכון, משרד התחבורה,
מינהל מקרקעי ישראל,
עיריית ק.ביאליק, עיריית
ק.מוצקין, עיריית ק.ים.

משרד הפנים, משרד הבינוי
והשיכון, משרד התחבורה
מינהל מקרקעי ישראל,
מ.א. בקעת בית שאן.

משרד הבינוי והשיכון,
מינהל הבניה הכפרית

ועד המתיישבים.

מועצה אזורית מסה אשר,
מינהל מקרקעי ישראל, משרד
החינוך, משרד החקלאות.

הוועדה המקומית לתכנון
ולבניה קריות, עיריית
קרית מוצקין.

מועצה מקומית קצרין.

מועצה אזורית מסה אשר.

הפרויקט

תכנית מתאר מקומית קריות.
(ק.ביאליק, ק.מוצקין, ק.ים).
תכנית מתאר למרחב תכנון הכולל
160 אלף תושבים.

תכנית מתאר מקומית בקעת בית שאן.
תכנית מתאר אזורית למרחב התכנון
של המועצה האזורית בקעת בית שאן.
בשטח כולל של 300,000 דונם.

תכנון מפורט של רובע מגורים בקצרין
"רובע ד'" - 250 יח"ד, מרכז שכונתי
בארק שכונתי, שטח התכנית 250 דונם.

תכנון והקמה של ישוב קהילתי - "נופית".
ישוב קהילתי - 200 יחידות דיור.

תכנון מרכז אזרחי ותרבותי יד נתן.
מועצה אזורית, מיכללה, מרכזי ספורט,
מרכז מינהלי - שטח התכנית 350 דונם.

תכנון מפורט של מרכז מסחרי שכונתי
בקריית מוצקין - 24,000 מ"ר.

פרוגרמה לבית העירייה בקצרין.

יעוץ סביבתי בנושא כביש עוקף עכו.

MITAR - Planning and Consulting

3 Kineret st. KIRYAT BIALIK 27000
TEL: 04-720907
FAX: 04-729087 ATT: R.ENG.

מתאר - תכנון ועוץ עירוני ואזורי

רח' כינרת 3, קרית ביאליק 27000
טלפון: 04-720907
פקס: 04-729087 לידי: R.ENG.

הלקוח

ישראית בע"מ.

תעשיות לכיש בע"מ.

קליל תעשיות בע"מ.

קליל תעשיות בע"מ.

דשנים וחומרים כימיים בע"מ

משרד האנרגיה והתשתית.

עמותת רופאים.

עיריית הרצליה.

דיר אל אסד.

הפרויקט

הכנת תוכנית מפורטת לאזור תעשייה נעמן
שטחי תעשייה, מלאכה ומסחר - 180 דונם.

תכנון וניהול ההקמה של מפעל תעשיות לכיש
בשדרות - 19,000 מ"ר.

תכנון ושיפור אזור התעשייה של מפעל
קליל למוצרי אלומיניום בקרית מוצקין
בשטח של 80 דונם.

הכנת תסקיר השפעה על הסביבה - קליל.
השפעה על תכנית בנין ערים "נווה גנים".

תכנון ושיפור אזור התעשייה של מפעל
דשנים וחומרים כימיים במפרץ חיפה.

איתור עתודות קרקע להקמתן של חוות
לניצול אנרגיית הרוח בגליל.

בדיקת אלטרנטיבות וישימות הקמתו של
בית חולים פרטי באזור תל-אביב.

תכנית פיתוח רב שנתית הרצליה

פרוגרמה לקביעת צורכי ציבור ושטחי
מגורים.

רשימת מחקרים

שם המחקר	מסגרת המחקר
"הפקעת קרקע ללא תמורה לצורכי ציבור ככלי בביצוע תכניות".	המרכז לחקר העיר והאזור בטכניון. בשיתוף עם פרופ' רחל אלטרמן.
"הערכה כוללת של פרויקט שיקום השכונות בישראל".	מוסד ש. נאמן בטכניון - ריכוז המחקר.
"השפעת אמצעי תקשורת מתקדמים על מיקום ותפעול תעשיות עתירות ידע בישראל".	מוסד ש. נאמן בטכניון. בשיתוף עם פרופ' דני שפר.
"יצירת מקורות תעסוקה בערי פיתוח".	מוסד ש. נאמן בטכניון. בשיתוף עם פרופ' דני שפר.
"קריטריונים להקצאת משאבים לתקציבי פיתוח לרשויות המקומיות בישראל".	מירב מערכות ניהול בע"מ, בשיתוף עם פרופ' ברוך קפניס.

מתאר - תכנון ויעוץ עירוני ואיזורי
רח' כינרת 3, קרית ביאליק 27000
טלפון: 04-720907 04-726204

15.11.89

לכבוד
ח"כ מיכאל דקל
משרד ראש הממשלה
קרית הממשלה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תכנון ופיתוח עכו העתיקה

בפגישתנו עם ראש העיר עכו, מר אלי דה-קסטרו, ביום ה-7 לאוקטובר 1989, שמענו על הוועדה בראשה עמדת ואשר עסקה בבדיקת האפשרויות לפתרון הבעיות בעכו העתיקה.

אין לנו ספק כי היעד של פיתוח ושיקום עכו העתיקה צריך להיות אחד היעדים המרכזיים עימו צריכה הרשות המקומית להתמודד. תכנית הפיתוח לעכו העתיקה צריכה להביא בחשבון פתרון למצוקת הדיור של האוכלוסיה המתגוררת במקום בתנאים ירודים. בד בבד יש למצות את הפוטנציאל התיירותי האדיר הגלום בחלק זה של העיר. ביצועה של תכנית נכונה תתרום רבות להעלאת קרנה של העיר ולביסוסה הכלכלי.

אין ספק כי התמודדות עם אתגר חשוב זה, דורשת הכנת תכנית פיתוח כוללת אשר תתייחס למכלול הנושאים וההיבטים של המיוקם העירוני בקטע זה של העיר. תכנית הפיתוח תשמש מסגרת לקבלת החלטות בעזרתה יקבעו מסגרות התקציב הדרושות לביצוע פעולות השיקום והפיתוח בהתאם למטרות ויעדים ארוכי טווח. התכנית תקבע את היעדים המרכזיים שיש לשאוף אליהם, הצעדים שיש לנקוט על מנת להביא להשגתם, הקריטריונים שיהוו אמת מידה לבחינת הפעולות המוצעות, והעיתוי המועדף לביצוע הפעולות. בתור שכזו תהווה תכנית הפיתוח כלי שליטה על תהליכי פיתוח וצויים.

הכנתה של תכנית פיתוח וללא ספק ביצועה, הינו פרוייקט רב שנתי רחב מימדים. במיוחד הדברים אמורים כאשר מדובר באיזור עירוני בעל משמעויות היסטוריות וארכיטקטוריות יוצאות דופן כעכו העתיקה, ואלו חורגים מעבר לגבולות המוניציפליים בלבד. המשאבים הכספיים אשר ידרשו לשם הכנתה של תכנית מקיפה שכזו ובמיוחד ביצועה בשטח על כל המשתמע מכך לגבי שימור אתרים בעלי ייחוד היסטורי וארכיטקטוני, הינם גבוהים במיוחד. אין ספק כי יכולתה של רשות מקומית להרים בכוחה היא בלבד פרוייקט בסדר גודל שכזה, הינו מוגבל. על כן, הצלחת פיתוח ושיקום עכו העתיקה מחייבת התגייסותם של גורמים ממלכתיים אשר יסייעו בידי הרשות המקומית לעמוד באתגר זה.

אנו נשמח להעמיד לרשותך ולרשות כל גורם ממלכתי את הנסיון שצברנו בתכנון ומחקר עירוני לשם קידום הנושא.

אנו מצרפים למכתב דף פרופיל של "מתאר", המפרט את תחומי הפעילות בהם אנו עוסקים ואת חברי הצוות הבכיר של המשרד ותחומי התמחותם. נוסף לכך, מצורפת רשימה של פרויקטים נבחרים אשר ביצענו, ממנה תוכל לעמוד על מגוון העבודות שלנו בתחום התכנון והמחקר העירוני.

נשמח לעמוד לשירותך.

בכבוד רב,

א/צבי שפירא
אדריכל ומתכנן ערים (M. Arch II)

א/אמנון פקנקל
מתכנן ערים (M.Sc)

העתק: מר אלי דה-קסטרו, ראש העיר עכו
מר לוי שי, מנכ"ל החברה לפתוח עכו העתיקה



מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
 המשנה למנכ"ל לתפקידים מיוחדים
 וועץ השר

טו' חשוון תש"ן
 13 נובמבר 1989

לכבוד
 מר מיכאל דקל
יועץ רה"מ להתישבות

שלום רב,

הנדון: העיר עכו - מכתבו של רה"מ - 31.10.89

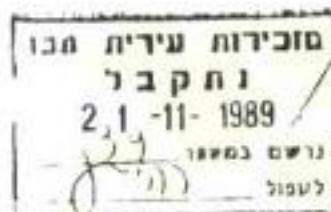
השר יצחק נבון מבקש למנות את מר אליעזר גת מנהל מחוז
 הצפון במשרדנו כנציגו בוועדה הבינמשרדית לעניין עכו.

בברכה,

ד"ר דב גולדברג
 המשנה למנכ"ל
 וועץ-השר

העחק: מר אליעזר גת.

מחבר - תכנון ויעוץ עירוני ואיזורי
רח' כינור 3, קרית ביאליק 27000
טלפון: 04-720907 04-726204



לכבוד
ח"כ מיכאל דקל
משרד ראש הממשלה
קרית הממשלה
ירושלים

15.11.89

...א

הנדון: תכנון ופיתוח עבר העתיקה

בפגישתנו עם ראש העיר עכו, מר אלי דה-קסטרו, ביום ה-7 לאוקטובר 1989, שמענו על הוועדה בראשה עמדת ואשר עסקה בבדיקת האפשרויות לפתרון הבעיות בעכו העתיקה.

אין לנו ספק כי היעדר של פיתוח ושיקום עכו העתיקה צריך להיות אחד היעדים המרכזיים עימם צריכה הרשות המקומית להתמודד. תכנית הפיתוח לעכו העתיקה צריכה להביא בחשבון פתרון למצוקת הדיור של האוכלוסייה המתגוררת במקום בתנאים ירודים. בד בבד יש למצות את הפוטנציאל החינוכי האדיר הגלום בחלק זה של העיר. ביצועה של תכנית נכונה תחום רבות להעלאת קונו של העיר ולביסוסה הכלכלי.

אין ספק כי התמודדות עם אתגר חשוב זה, דורשת הכנת תכנית פיתוח כוללת אשר תתייחס למכלול הנושאים וההיבטים של המירקם העירוני בקטע זה של העיר. תכנית הפיתוח חשמש מסגרת לקבלת החלטות בעזרתה יקבעו מסגרות המקביל הדרושות לביצוע פעולות השיקום והפיתוח בהתאם למטרות ויעדים ארוכי טווח. התכנית תקבע את היעדים המרכזיים שיש לשאוף אליהם, הצעדים שיש לנקוט על מנת להביא להשגתם, הקריטריונים שיהיו אמת מידה לבחינת הפעולות המוצעות, והעיתוי המועדף לביצוע הפעולות. בתור שכזו תהווה תכנית הפיתוח כלי שליטה על תהליכי פיתוח ורצויים.

הכנתה של תכנית פיתוח וללא ספק ביצועה, הינו פרויקט רב שותף וחבר חיוניים. במיוחד הדברים אמורים כאשר מדובר באיזור עירוני בעל משמעות היסטורית וארכיאולוגיות יוצאות דופן כעכו העתיקה, ואלו חורגים מעבר לגבולות המוניציפליים בלבד. המשאבים הכספיים אשר ידרשו לשם הכנתה של תכנית מקיפה שכזו ובמיוחד ביצועה בשטח על כל המשתמע מכך לגבי שימור אתרים בעלי ייחוד היסטורי וארכיטקטוני, הינם גבוהים במיוחד. אין ספק כי יכולתה של רשות מקומית להרים כוחה היא בלבד פרויקט בסדר גודל שכזה, הינו מוגבל. על כן, הצלחת פיתוח ושיקום עכו העתיקה מחייבת התגייסותם של גורמים ממלכתיים אשר יסייעו בידי הרשות המקומית לעמוד באתגר זה.

אנו נשמח להעמיד לרשותך ולרשות כל גורם ממלכתי את הוסיין שצברנו בתכנון
ומחקר עירוני לשם קידום הנושא.

אנו מצופים למכתב ד"ר פרופיל של "מתאר", המפרט את תחומי הפעילות בהם אנו
עוסקים ואנו חנוי הצוות הבכיר של המשורר ותחומי התמחותם. נוסף לכך,
מצורפת רשימה של פרויקטים נבחרים אשר ביצענו, ממנה תוכל לעמוד על מגוון
העבודות שלנו בתחום התכנון והמחקר העירוני.

נשמח לעמוד לשירותך.

בכבוד רב,

אמוון פרקל / מחנך ערים (M.Sc) צפי שפרינגר / אדריכל ומתכנן ערים (M. Arch II)

העתיק: מו אלי זה-קסטרו, ראש העיר עכו
מו לוי שי, מנכ"ל החברה לפתוח עכו העתיקה



MINISTER OF THE INTERIOR

שר הפנים

בס"ד, כ"א בחשוון התש"ן
19 בנובמבר 1989

א.י. (א) ק.י.

לכבוד
מר י. שמיר
ראש הממשלה
ירושלים

כבוד ראש הממשלה,

הנדון: ועדה בינמשרדית - עכו
סימוכין: מס' 1-דשר-314-7 מיום ב' חשוון תש"ן (31.10.89)
נציג משרד הפנים בוועדה הבינמשרדית לנושא עכו יהא מר עמרם קלעג'י
הממונה על מחוז הצפון במשרד הפנים.

בברכה
אריה דרעי
שר הפנים

העתק: המנהל הכללי, דב קהח
הממונה על מחוז הצפון - עמרם קלעג'י
מינויים (ג)

ראש הממשלה

ירושלים, ב' בחשוון תש"ן
31 באוקטובר 1989
סימוכין: 1-דשר-314-7

אל: מ"מ רה"מ ושר האוצר
סגן רה"מ ושר הבינוי והשיכון
סגן רה"מ ושר החינוך והתרבות
שר החקלאות
שר הפנים
שר התירות

שלום רב,

הנדון: העיר עכו

- א. בעקבות בעיות הקשורות בעיר עכו שהועלו בפני על-ידי פרנסיה, הטלתי על יועצי מר מיכאל דקל לבדוק, יחד עם ועדה לא-פורמלית, את הנושאים השונים המתעוררים בעיר. מר דקל וועדתו הגישו לי את הדו"ח המצ"ב, המדבר בערו.
- ב. כדי לפעול ליישום ההמלצות, מבקש אני להקים ועדה בין-משרדית בראשות מר דקל. אודה אם תודיעוני מי יהיו נציגים לועדה.

בברכה,

יצחק שמיר

העתק: מר מ. דקל, יועץ ראש הממשלה להתיישבות



ת"ק 87

ל' בתשרי תש"ן
29 באוקטובר 1989

14298

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ רה"מ לענייני התיישבות
משרד ראש הממשלה
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: דו"ח ועדת עכו

מאשר בתודה קבלת מכתבך מיום 11.10.89, בצרור סיכום דיוני הועדה לענייני העיר
עכו.

בכבוד רב

אליהו בבאי
חמשנה למנהל המינהל

א"י עכו
א"י עכו

- 1 -

מוגבכ
באמצעות רץ

תשתי' ופריסה	אגי'ת/ענף
2913	טכ'
5812 (צת-13)	מ.ק 1001466
תשי"נ	תשר'
1989	אוק' 15

בשכת רה"מ/יועץ רה"מ לעיניני התיישבות/מר דורי

הנדון: מרינה בחוף עכו - דיון בראשות מר דקל

1. לא קבלנו את סיכום הדיון שנערך לאחרונה בנושא מרינה בחוף עכו.
2. אם יצא כזה נא שילחו.
3. קיבלנו בתודה את תקציר המלצת ועדת הבדיקה לענין העיר עכו.

דרור נחמיאס רס"נ
ק. מטה



י"ב בתשרי תש"ן
11 באוקטובר 1989
1-דש-483

אל:

הנדון: דו"ח ועדת עכו

הנני מתכבד בזה להעביר לידיעתכם את סיכום דיוני
הועדה לעניני העיר עכו, בלוויית תקציר ההמלצות שהוגשו לראש
הממשלה.

ב ב ר כ ה ,

מיכאל דקל
יועץ רה"מ לעניני התישבות

ללא פירוט

יום טוב
אלה ענין

מכירת המטלה

מכירת בית קטן - כי הקנין

כח' ויכח' 24/100 50

מכירת קטנים - הקנין של הקנין

מכירת מכונית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

מכירת בית - הקנין של הקנין

1

10 מיליון

מיליון 11.11 — מיליון 10 —

מיליון 8000 מיליון 550 —

המלצות הועדה לענין העיר עכו

ביום שישי 22 בספטמבר הגישה הועדה לבדיקת בעיותיה והתופעה של הגירת האוכלוסייה היהודית מהעיר עכו המלצותיה בפני ראש הממשלה.

כיו"ר הועדה כיהן יועץ ראש הממשלה מיכאל דקל וחבריה היו: פרופ' אבי אלנצויג - מהאוניברסיטה העברית, אברהם סנפירי - לשעבר המישנה לממונה על התקציבים באוצר, אליעזר צפירי - יועץ ראש הממשלה לעניני ערבים ודורי יונגמן ששימש כמזכיר הועדה.

להלן ^{מקצת} המלצות הועדה:

1. הקמת שכונות על בסיס של בנה ביתך ליוצאי צבא.
2. סיוע בפתרון בעיות המצוקה של האוכלוסייה הערבית.
3. הענקת הכרה לפרויקטים תעשייתיים נבחרים בעלי טכנולוגיה מתקדמת כבאיזור פיתוח א' לתקופה קצובה.

נקודת המוצא של ההמלצות היתה הפסקת תהליך ההגירה השליכית של האוכלוסייה בעיר עכו כבבועה של חבל הגליל. ההמלצות חולקו לשני שלבי ביצוע - הטווח הקצר שייעודו לפתרון בעיות מידיות, והטווח הארוך אשר יהווה חלק מהמדיניות הכוללת לעיר עכו.

ראש הממשלה קיבל את דו"ח פעולות הועדה והמלצותיה ובימים הקרובים יחליט על הדרכים והאמצעים ליישומם. עם סיום תהליך קבלת ההחלטות, יזמן ראש הממשלה את נציגי מועצת העיר וגורמי הממשלה הנוגעים בדבר ויודיע החלטותיו.



עכו

לשכת ראש העיר

עכו, 19.9.1989

דואר רשום



לכבוד

מר אבי שטינמן

רח' בן-עמי 35

ת.ד. 2811

ע כ ו

מר שטינמן נכבד..

הנדון: - טכס סיום שנה"ל-תשמ"ט - קרית חינוך אורט
סימוכין: - מכתבך מיום 8.8.1989

1. טכס סיום שנה"ל-תשמ"ט בקרית חינוך אורט - עכו מהווה ללא ספק אירוע מרכזי בחיי התלמידים והוריהם, אי לכך אף הסכמתי לחת חסותי לקיום האירוע. קרית החינוך מהווה בעיר את אנית-הדגל בתחום החינוך.
2. התחייבויות בלתי צפויות אשר לא היו מתוכננות שיבשו את תוכניתי להגיע לטכס הסיום ולקחת בו חלק פעיל.
3. את העירייה ייצג נאמנה מנהל אגף החינוך העירוני אשר הביא את ברכת העיר והעירייה לבוגרים ולהוריהם. בשל קשיי תיאום והתחייבויות קודמות נכצר מסגני להשתתף בטכס. ועל-כך אני אכן מיצר.
4. ולחלקו האחר של מכתבך הרשני להעיר את הערות הכאות:
 - (א). לעניין הערותיך והתבטאויותיך במקומות השונים בענייני הגירה ועזיבת העיר, במקום להוציא את-דיבת העיר החוצה מן הראוי כי תציע פתרונות קונסטרוקטיביים לפתרון הבעיה.
 - (ב). נסיעת משלחת העירייה לחו"ל הינה החלטה שהתקבלה במועצת העיר. לאחר בדיקה ודיון בסוגיה.

2./..



- 2 -

5. אני מקבל הצעתך להקמת פורום אשר יביא לתמיכת העיר עכו קדימה ללא משוא פנים וללא אינטרסים פוליטיים צרים.

בכבוד רב,
אלי דה-קסטרו
ראש העיר

העתקים:- מר שמיר, ראש הממשלה, ירושלים.

מר ארנס, שר החוץ, ירושלים.
מר זרעי, שר הפנים, ירושלים.
מר לוי, סגן ראש הממשלה, ירושלים.
מר פרס, מ"מ ראש הממשלה, ירושלים.
מר נכון, שר החינוך, ירושלים.
מר פת, שר התיירות, ירושלים.
מר שרון, שר המס"ת, ירושלים.
מר כץ-עוז, שר החקלאות, ירושלים.
מר פרץ, שר הקליטה, ירושלים.
מר שחל, שר האנרגיה, ירושלים.
מר שמריתו כירן, מנכ"ל קרית החינוך אורט, עכו.
ועד הורים, קרית החינוך אורט, עכו.
מר חיים אסולין, מנהל אגף החינוך, כאן.

אדק/רע

10.9.89
1-דש-464

סיכום פגישה מיכאל-עמרם קלעג'י

1. פגישה שהתקיימה במשרדנו בת"א ביום ה', 7.9.89, השתתפו:

מיכאל דקל - יועץ רח"מ
עמרם קלעג'י - הממונה על מחוז הצפון במשרד הפנים
רח"מ.

2. להלן הנושאים שהועלו:

א. סקירה על האוכלוסיה הערבית, כיווני התפתחות, הלכי רוח ומגמות חברתיות והצעות לביצוע.

(1) דמוגרפיה

במחוז הצפון, המשתרע מגבול הלבנון ועד נפת ג'נין הכוללת בדרום את בית שאן, העמקים בואך חיפה, הופר האיזון הדמוגרפי העומד עתה על:

51% אוכלוסיה ערבית
49% אוכלוסיה יהודית.

כשהריבוי הטבעי באוכלוסיה הערבית כיום כ-3.1%. מאפיין בולט בגידול זה הוא אוכלוסיית התלמידים במוסדות החינוך בצפון:

110,000 תלמידים ערביים.
90,000 תלמידים יהודיים.

(2) רצף טריטוריאלי

4 אגד ערים מתגבש באיזור הגליל המרכזי והתחתון:

(א) איזור נצרת-איכסל-דבוריה-ריינה.

(ב) הציר תמרה-שפרעם במורדות מערב גליל תחתון.

(ג) איזור שגב: סכנין-ערבה-דיר חנא.

(ד) ישובי בקעת בית הכרם: דיר אל עסאד-רמה-מרר.

בין הגושים הולכים ומהחיים את התפר, ישובים מסוגם של ישובי גוש צלמון, איזור ביר אל מכסור וזרזיר וכו'.

(3) כלכלה

קיימת הצטברות גדולה של כספים זמינים. ההשקעות מתחלקות לשתי קטגוריות:

- (א) כספים המושקעים בנכסי דלא ניידי, כשהתופעה בולטת בקניית רכוש רב בהדר הכרמל, בנצרת עלית ואף באיזור כרמיאל ועכו.
- (ב) כספים זמינים העשויים להתבטא ברכישת טכנולוגיות זמינות וידע מדעי.

קיים חשש משילוב של שלושה מרכיבים:

טריטוריה, כסף, המביא טכנולוגיות, ומשאבים אנושיים בהם ניתן לרכוש מידע רב וטכנולוגיה מתקדמת.

(4) השכלה

בניגוד לתופעת העבר בהם הסתפקו משכילים ערביים בהוראה בבתי ספר, קיימת כיום התמחות בלימודים כשהמרכז האקדמי הינו אוניברסיטת חיפה במקצועות כדלהלן:

(א) התמחות במדעי הטבע ובמדעים מדויקים.

(ב) מדעי האירגון החברתי: כלכלה, משפטים, ראיית חשבון.

קיימים בעלי השכלה רבים מהם נימנע העיסוק שבתחום לימודיהם והתופעה מהווה חומר נפץ העלול להיות מופעל ע"י בעלי השכלה ממורמרים.

(5) פונדמנטליזם דתי

קיימת הקצנה דתית חזקה. התופעה של חזרה בתשובה בולטת ביותר באוכלוסיה המוסלמית שבה מתבקשות קבוצות איסלמיות. התופעה האטאיסטית הקיימת אצל נוצרים ויהודים אינה מוכרת בין המוסלמים ואילו המוסלמים הסונים מקבלים את אט את הגירסה השיעית של האיסלם, כסידורי העדיפויות מתחלפות, היינו - אצל השיעים הכלל, הפונדמנטליזם והלאומנות בראש הרשימה, לעומת הסונה בה האדם, משפחתו והסובב אותו הם במעגל הקרוב, וברחוק יותר נמצאים הדת, האמונה, החברה.

(6) המבנה האירגוני

המבנה האירגוני של האוכלוסיה הערבית בצפון נישען על הרשויות המקומיות.

כיום קיימות מיעוט קטן של רשויות המשתפות פעולה עם השלטון המרכזי (כ-4 מכלל 48 רשויות מקומיות ערביות).

במנהיגות המונציפאלית צומחת מנהיגות מקומית ההופכת עם הזמן למנהיגות פוליטית של האוכלוסיה הערבית בישראל, והביטויים המעשיים לכך היא המשמעת של אוכלוסיה זאת הסרה למשמעתם של ראשי הרשויות בימי הזיכרון ליום האדמה וספיחיו.

ועד ראשי הרשויות המקומיות מאגד כיום את כל נבחריו האוכלוסיה הערבית בכנסת, בהסתדרות ובמועצות ובכך קיימת מליאת ניבחרים החופפת את הגופים הממלכתיים.

תיאום וחבירה בין הגורמים השונים והתהליכים שיקבלו כיוון ותאוצה ממקור מרכזי (הנהגת האוכלוסיה), עלולים להביא לתוצאות חסרות ביותר.

(7) הצעות לפתרון

- אין באופק כל הצעה חד משמעית לפתרון הנקודות שהועלו, ואולם ניתן נקודתית לנטרל מספר מוקדי כח הנמצאים בשליטת האוכלוסיה הערבית:
- (א) עליה - הפניית עולים לגליל, בעדיפות עליונה לשם החזרת האיזון הדמוגרפי.
 - (ב) ריבוי טבעי במגזר היהודי - עידוד הילודה ויישום מסקנות ועדת דומיניץ.
 - (ג) בניה - עידוד בניה צפופה ורוויה במגזר הערבי מול בניה צמודת קרקע ודלילה במגזר היהודי.
 - (ד) תכנון - הפשרת שטחים חקלאיים שבתחום הכפרים לבניה רוויה.
 - (ה) פיתוח איזורי תעשיה בכפר הערבי - עידוד השקעות בתחום הכפר.
 - (ו) מושבים חקלאיים נכשלים - הפיכתם ליישובים קהילתיים ועידוד השארותם של בני הדור השני והשלישי.
 - (ז) עידוד יוזמה יהודית - הקמת איזור תעשיה ברמת דלתון.
 - (ח) העמקת הגביה של מס הכנסה, מע"מ, מס רכוש, תיאום הדוק בין הרשויות הממלכיות.

3. ועדת עכו

הממונה על מחוז הצפון מביא המלצותיו כדלקמן:

- א. מנהיגות מקומית - אין בעיר מנהיגות מקומית חזקה ומכאן שהתדמית יצרה סטיגמה שלילית לגבי העיר, פרנסיה ואוכלוסיתה.
 - ב. ממליץ להקים קואליציה עירונית מקיר לקיר שתכלול גם את הסיעות האחרות (שס וליכוד) בהנהלת העיר.
 - ג. טיפוח וביסוס מערכת החינוך, ומשיכת כוחות הוראה טובים למגורים בעיר.
 - ד. הקמת שכונה חדשה באיזור שבין גבעת נפוליון לאפיק הנעמן.
 - ה. פיתוח והרמת מיפלס הקרקע באיזור המומלץ - לא על תקציבו של המשתכן.
- הגדלת השטח המוניציפאלי ע"י הכללת שטחים חקלאיים המעובדים כיום ע"י קיבוצים.
- ו. הפיכת שכונת וולפסון לשכונה ערבית.
 - ז. הקלות בתוספות בניה בשכונת וולפסון וכן בניית בתין גבוהים לערבים במקום.

- ח. הקלות מס ליוצאי צבא במסגרת איזור פיתוח א' לתקופה קצובה.
ט. הקמת שכונה דתית, ומוסדות חינוך דתיים (גם בתחום מבנים בעיר העתיקה).
י. פינוי מחנה האוהלים ע"י צה"ל שבתחום רצועת החוף, ולעומת זאת טיפוח בי"ס לקציני ים והשארתו על כנו.

מיכאל מסר לעמרים קלעג'י כי לאחר הגשת המלצות הועדה לראש הממשלה, יוזמן ביחד עם ר' העיר ופרנסי הציבור לפגישה אצל ראש הממשלה, בה יימסרו ההמלצות בצורה פומבית.
למחנה נמסרו ההמלצות ההולכות ומתגבשות ובכללם ההצעה להטיל על איש הצפון לבצע המסקנות והקמת ועדת מעקב.

רשם: דורי יונגמן

3.9.89
446-ש-1

תקציר המלצות ועדת הבדיקה לענין העיר עכו

1. דיוור ומקרקעין

א. פעולות מידיניות

- (1) השואת תנאי החכרת קרקע לבניה עצמית המיועדת ליוצאי צבא על פי קריטריונים של איזור פיתוח א' + למשך תקופה 3-5 שנים. (באחריות ביצוע ממ"י).
- (2) העברת אדמות מדינה לידי קק"ל, העברת ניהול המבנים והבתים מעמידר לידי עמיגור. (באחריות משרד החקלאות).

ב. פעולות ארוכות טווח

- (1) העברת תקציב שנתי של 4-5 מיליון ש"ח ממנהל מקרקעי ישראל לקרן אשר תרכוש דירות המתפנות מתושבים, ותממן אטימת מבנים נטושים, או כאלה שהתפנו ואינם ברי שימוש. כמו כן יוטל על הנהלת הקרן לממן אטימת מבנים נטושים במטרה להפכם ליחידות כלכליות. (באחריות משרד האוצר).
- (2) איחודן של יחידות דיוור קטנות והפיכתן לדירות מרווחות, יוטל על מנהל הקרן. (באחריות משרד הבינוי והשיכון).

2. תכנון בניה ופיתוח

א. פעולות לישום מידי

- (1) שיקום תשתיות מים, תאורה וביוב בהתאם לתכנית הפיתוח העירונית. מוצע שמשרד הפנים ידאג להעמיד לעיריה הלוואות פיתוח בהיקף שיקבע עפ"י סדרי עדיפויות לביצוע. (באחריות משרד הפנים ועיריית עכו).
- (2) האצת אישור תכניות בנה ביתך קיימות והוצאתן המידית לביצוע. (באחריות עיריית עכו).
- (3) ביצוע כביש עוקף עכו והעסקת מסילת הברזל מזרחה במסגרת פרויקט מועדף. (באחריות מע"צ).
- (4) אכיפת חוקי איכות הסביבה על מפעל פרוטארוס. (באחריות המשרד לאיכות הסביבה).
- (5) שיפוץ ב"כ הרמח"ל בעיר העתיקה. (באחריות משרד הדתות).

ב. פעולות לטווח ארוך

- (1) תכנון הקמתה של שכונת בנה ביתך ברמת דיוור ואיכות חיים גבוהה בתחום שבין גבעת נפוליון לאפיק נחל נעמן. (באחריות משרד הפנים, עיריית עכו וממ"י).
- (2) הקמת שכונת בנה ביתך ברמת דיוור גבוהה בחלקת 130 דונם שבצפון העיר. (באחריות משרד הפנים, עיריית עכו, ממ"י).
- (3) סקר מבנים ואיכלוסם למטרות העמקת המיסוי והתכנון. (באחריות עיריית עכו).
- (4) הקמת שכונה לאוכלוסיה הדתית. (באחריות משרד הפנים, משרד הבינוי והשיכון, עיריית עכו).

3. חינוך וקליטה

פעולות מיידיות

- (1) מתן הטבות לעובדי הוראה יוצאי צבא המשווים לאיזור פיתוח א', שמשמעותו, בין השאר, קיצור הכרת תקופות הוותק ומענק מיוחד לעובדים העוברים להתגורר במקום. (באחריות משרד החינוך).
- (2) המלצה למשרד החינוך: הכללת מוסדות החינוך של עכו לפרויקט יום לימודים ארוך.
- (3) הקמת מוסד דתי-חינוכי במבנה בית ויצ"ו בעיר העתיקה. (באחריות משרד החינוך והדתות).
- (4) הקמת מרכז קליטה. (באחריות משרד הקליטה).
- (5) ארגון מחדש של בתי הספר ומוסדות החינוך. המלצת נבחרי העיר היהודים והערביים להפריד בין התלמידים בגני הילדים, משתי העדות. (באחריות משרד החינוך ועיריית עכו).
- (6) ניתוב עולים תוך הצעתן של דירות הולמות שירכשו וישופצו ע"י הקרן שליד מינהל מקרקעי ישראל. (באחריות משרד הקליטה).
- (7) הפעלת משטרת ישראל והמשמר האזרחי לביעור נגע הסמים ומרכזי הפשיעה שבמרכז העיר והגברת נוכחות המשטרה ביום ובלילה. (באחריות משטרת ישראל).
- (8) הרחבת מגוון המקצועות והנושאים הלימודיים ושימת הדגש של טכנולוגיה חדישה, והתאמתם למשאבי התעסוקה בהווה ובעתיד. (באחריות משרד החינוך ועיריית עכו).

4. תיירות

א. פעולות לטווח קצר

- (1) הקמת סניף תיירות במסגרת משטרתית (כמו בירושלים). (באחריות משרד התיירות).

- (2) מתן תקציב פיתוח להשלמת פרוייקט חוף ארגמן. (באחריות משרד התיירות).
- (3) מבצר עכו - ניצול תקציב הקרן לשיקום ושימור כלא עכו, הפיכת האתר למרכז חינוך, טיול ותיור לכל איזור הגליל המערבי, והעברת הטיפול האדמיניסטרטיבי ליחידת המוזיאונים של משרד הבטחון. (באחריות משרד הבטחון).
- (4) קביעת העיר עכו כאיזור פיתוח א' לתקופה של שנתיים. (באחריות משרד התיירות).

ב. פעולות לטווח ארוך

- (1) האצת התכנון ואישוריו לחוף עכו ובכלל זה פיתוח המרינה לכלי שיט. (באחריות משרד הפנים ומשרד התיירות).
- (2) פינוי מחנה האהלים ע"י צה"ל, העמדת שטח החוף לרשות תושבי עכו לאחר הסדר עם בי"ס לקצינים, שילוב בי"ס לקציני ים בתכנון החוף. (באחריות משרד הבטחון).
- (3) אישורי התכניות לפיתוח המוזיאון העירוני וסיוע גורמי הממשלה ליוזמות נוספות בפיתוח ובפעולות התרבות והבידור לשם משיכת תיירים ושהייתם לפרקי זמן ארוכים בעיר, והעסקת עובדים נוספים מבין תושבי העיר. (באחריות עיריית עכו).

5. תעשייה

מתן הכרה לפרוייקטים נבחרים בעלי טכנולוגיה מתקדמת עליהם יכריז משרד התעשייה והמסחר (לכל מפעל בנפרד) כמפעל מועדף באיזור פיתוח א'. ממולץ כי ועדת אד הוק תבחן הצעות לפרוייקטים אלה, במסגרת חוק 100 הפרוייקטים. (באחריות משרד התעשייה והמסחר ומשרד האוצר).

6. האוכלוסיה הערבית

א. פתרונות לטווח קצר

- (1) שאיפה להומוגניות בגני הילדים וייעוד חלקם לאוכלוסיה הערבית. (באחריות משרד החינוך).
- (2) פעולות שיקום באזורים נבחרים של תשתיות מים, חשמל וביוב, ומתן עדיפות במסגרת תכנית הפיתוח. (באחריות משרד הפנים ועיריית עכו).
- (3) הפיכת שכונת וולפסון לשכונה ערבית, מתן רישוי הרחבת בתים קיימים, המלצת הוועדה ליועץ לענייני ערבים לסיוע כספי נדיב לשיפוץ מסגד אל-ג'זאר. (באחריות היועץ לענייני ערבים ועיריית עכו).
- (4) החייאת תכנית "מכר" במסגרת המועצה המקומית ג'דידה-מכר. (באחריות משרד הפנים).
- (5) מוצע להקים במכר מרכז שרותים קהילתיים: מרפאה, בתי-ספר, גני ילדים, מתן תקציבי בינוי ופיתוח מועדפים במכר ולתת תקציבי פיתוח מתאימים. (באחריות משרד הפנים).

- (6) עידוד יציאתו של משפחות במצוקה מהעיר העתיקה והעיר המנדטורית ע"י מתן הלוואות נוחות והעמדת אדמות מדינה בתחומי הכפרים - במחירים נמוכים. (באחריות משרד הפנים והיועץ לענייני ערבים).
- (7) העמקת גביית המיסים, בקרת שעוני מים וחיבורי החשמל ע"י גורמי העיריה, חברת החשמל ועמידר. (באחריות עירית עכו).
- (8) סיוע כספי לשיפוץ מסגד אל-ג'זאר. (באחריות היועץ לענייני ערבים).
- (9) הבטחת שימוש במרינה לעוסקים בענף הדייג. (באחריות עירית עכו).

7. תיקצוב

- (1) יש להורות למשרד הפנים לקבוע מסגרת תקציב ריאלי לעירית עכו לשנת 89/90. במסגרת זאת יש להתחשב בצרכי החינוך והרווחה המיוחדים של העיריה. (באחריות משרד הפנים).
- (2) הכרעת הסכסוך בעניין הארנונה בין משרד הבטחון/רפא"ל לעיריה על ידי בורר מוסכם בתוך 3 חדשים. (באחריות משרד הבטחון).
- (3) ביצוע סקר מקיף לצרכי מיסוי ומיפויי בכל מבני העיר, כפי שנעשה בירושלים ובערים אחרות לצורך קביעת ארנונה ריאלית ושווה לכל התושבים. (באחריות עירית עכו).
- (4) השלמת מענק משרד הפנים הנובע מירידה חד פעמית בגביה מאוכלוסית העיר ומחפלי תעשיה הנמצאים במשבר כלכלי קשה. (באחריות משרד הפנים).
- (5) העיריה תגיש תכנית פיתוח מפורטת לאישור משרד הפנים, הנובעים מהצרכים המיוחדים של העיר. (באחריות עירית עכו).

8. בקרה

- (1) הועדה ממליצה על מינוי פקיד בכיר שיהא אחראי לביצוע ההמלצות ואשר יגיש דוח תקופתי לוועדת המעקב.
- (2) הועדה ממליצה על הקמת ועדת מעקב במסגרת משרד ראש הממשלה בה ישתתפו גם נציגי האוצר ומשרד הפנים לשם יישום המלצות ועדת עכו.

ג' 104
מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה
לשכת היועץ לענייני ערבים

שמו דחוף

ו' באלול התשמ"ט
6 בספטמבר 1989
51.0

לכבוד
מר מיכאל דקל
יועץ רה"מ להתיישבות

הנדון: המלצות לסיכומי הועדה לענין עכו

1. חשוב להדגיש בפתיח, כי הועדה בדקה את מכלול הקשיים הכלכליים - חברתיים בשני המגזרים, היהודי והערבי, מתוך הנחת היסוד של דו קיום ושילוב של תושבי עכו הערביים בחיי העיר.
2. עכ' כמה מן ההמלצות מיוחדות למגזר הערבי: -
 - א. בדיקה ותכנון של שיכון / שכונה מיוחדת לערבים שתקלוט זוגות בעירים ואחרים וכן מפונים מן העיר העתיקה.
 - ב. סיוע כספי נדיב לשיפוץ הכיפה במסגד אל ג'זאר לאור חשיבותו הכפולה כמרכז דתי מוסלמי וכמקור משיכה חשוב לתיירות. באחריות היועץ לענייני ערבים והועדה לשימוש בכספי התמורה של הוקף.
 - ג. החייאת תוכנית השיכון במכר במסגרת אחד המועצות ג'דידה - מכר תוך לימוד לקחי העבר, בעיקר עי' שיפור רמת הבניה, דגש על מרכז קהילתי שיכלול את השרותים הדרושים וביעור נגזת הסמים והפשעה.
 - ד. סיוע למשפחות בעיר העתיקה הנמצאות במצוקת דיור למען דיור אלטרנטיבי.

ה. הבטחת תנאים למעגן הדייג במסגרת תוכנית המרינה.

3. מעבר לכך מקובלות עלי כל ההמלצות שהתגבשו במהלך דיוענו ובעיקרן:-

א. דחיפת התוכניות לשכונה הדרומית.

ב. עידוד ליוצאי צבא בהקציית מגרשים מוזלים ודירות בתנאים מירביים.

ג. הערכות לקליטת עולים מוגברת בעיר.

ד. העדפה של צינורות סוכנותיים לעזרה בדיוור, כולל רכישת דירות מתפנות ושיפוצן ע"י עמיגור

ה. אכיפת הגבייה בעיר העתיקה ואיתור מעלימים למיניהם (חיבורי חשמל, מים).

ו. אכיפת החוק והגברת הפעילות המשטרתית נגד סמים ופשעה.

בברכה,


אליעזר רבין
יועץ רוה"מ לענייני ערכים

3.9.89
446-דש-1

תקציר המלצות ועדת הבדיקה לענין העיר עכו

1. דיוור ומקרקעין

א. פעולות מידיות

- 1) השואת תנאי החכרת קרקע לבניה עצמית המיועדת ליוצאי צבא על פי קריטריונים של איזור פיתוח א' + למשך תקופה 3-5 שנים. (באחריות ביצוע ממ"י).
- 2) העברת אדמות מדינה לידי קק"ל, העברת ניהול המבנים והבתים מעמידר לידי עמיגור. (באחריות משרד החקלאות).

ב. פעולות ארוכות טווח

- 1) העברת תקציב שנתי של 4-5 מיליון ש"ח ממנהל מקרקעי ישראל לקרן אשר תרכוש דירות המתפנות מתושבים, ותממן אטימת מבנים נטושים, או כאלה שהתפנו ואינם ברי שימוש. כמו כן יוטל על הנהלת הקרן לממן אטימת מבנים נטושים במטרה להפכם ליחידות כלכליות. (באחריות משרד האוצר).
- 2) איחודן של יחידות דיוור קטנות והפיכתן לדירות מרווחות, יוטל על מנהל הקרן. (באחריות משרד הבינוי והשיכון).

2. תכנון בניה ופיתוח

א. פעולות לישום מדי

- 1) שיקום תשתיות מים, תאורה וביוב בהתאם לתכנית הפיתוח העירונית. מוצע שמשרד הפנים ידאג להעמיד לעיריה הלוואות פיתוח בהיקף שיקבע עפ"י סדרי עדיפויות לביצוע. (באחריות משרד הפנים ועיריית עכו).
- 2) האצת אישור תכניות בנה ביתך קיימות והוצאתן המידית לביצוע. (באחריות עיריית עכו).
- 3) ביצוע כביש עוקף עכו והעתקת מסילת הברזל מזרחה במסגרת פרויקט מועדף. (באחריות מע"צ).
- 4) אכיפת חוקי איכות הסביבה על מפעל פרוטארוס. (באחריות המשרד לאיכות הסביבה).
- 5) שיפוץ ב"כ הרמח"ל בעיר העתיקה. (באחריות משרד הדתות).

ב. פעולות לטווח ארוך

- 1) תכנון הקמתה של שכונת בנה ביתך ברמת דיור ואיכות חיים גבוהה בתחום שבין גבעת נפוליון לאפיק נחל נעמן. (באחריות משרד הפנים, עיריית עכו וממ"י).
- 2) הקמת שכונת בנה ביתך ברמת דיור גבוהה בחלקת 130 דונם שבצפון העיר. (באחריות משרד הפנים, עיריית עכו, ממ"י).
- 3) סקר מבנים ואיכלוסים למטרות העמקת המיסוי ותכנון. (באחריות עיריית עכו).
- 4) הקמת שכונה לאוכלוסיה הדתית. (באחריות משרד הפנים, משרד הבינוי והשיכון, עיריית עכו).

3. חינוך וקליטה

פעולות מיידיות

- 1) מתן הטבות לעובדי הוראה יוצאי צבא המושווים לאיזור פיתוח א', שמשמעותו, בין השאר, קיצור הכרת תקופות הוותק ומענק מיוחד לעובדים העוברים להתגורר במקום. (באחריות משרד החינוך).
- 2) המלצה למשרד החינוך: הכללת מוסדות החינוך של עכו לפרויקט יום לימודים ארוך.
- 3) הקמת מוסד דתי-חינוכי במבנה בית ויצ"ו בעיר העתיקה. (באחריות משרד החינוך והדתות).
- 4) הקמת מרכז קליטה. (באחריות משרד הקליטה).
- 5) איגון מחדש של בתי הספר ומוסדות החינוך. המלצת נבחרי העיר היהודים והערביים להפריד בין התלמידים בגני הילדים, משתי העדות. (באחריות משרד החינוך ועיריית עכו).
- 6) ניתוב עולים תוך הצעתן של דירות הולמות שירכשו וישופצו ע"י הקרן שליד מינהל מקרקעי ישראל. (באחריות משרד הקליטה).
- 7) הפעלת משטרת ישראל והמשמר האזרחי לביעור נגע הסמים ומרכזי הפשיעה שבמרכז העיר והגברת נוכחות המשטרה ביום ובלילה. (באחריות משטרת ישראל).
- 8) הרחבת מגוון המקצועות והנושאים הלימודיים ושימת הדגש של טכנולוגיה חדישה, והתאמתם למשאבי התעסוקה בהווה ובעתיד. (באחריות משרד החינוך ועיריית עכו).

4. תיירות

א. פעולות לטווח קצר

- 1) הקמת סניף תיירות במסגרת משטרתית (כמו בירושלים). (באחריות משרד התיירות).

- (2) מתן תקציב פיתוח להשלמת פרויקט חוף ארגמן. (באחריות משרד התיירות).
- (3) מבצר עכו - ניצול תקציב הקרן לשיקום ושימור כלא עכו, הפיכת האתר למרכז חינוך, טיול ותיור לכלל איזור הגליל המערבי, והעברת הטיפול האדמיניסטרטיבי ליחידת המוזיאונים של משרד הבטחון. (באחריות משרד הבטחון).
- (4) קביעת העיר עכו כאיזור פיתוח א' לתקופה של שנתיים. (באחריות משרד התיירות).

ב. פעולות לטווח ארוך

- (1) האצת התכנון ואישוריו לחוף עכו ובכלל זה פיתוח המרינה לכלי שיט. (באחריות משרד הפנים ומשרד התיירות).
- (2) פינוי מחנה האהלים ע"י צה"ל, העמדת שטח החוף לרשות תושבי עכו לאחר הסדר עם ב"ס לקצינים, שילוב ב"ס לקציני ים בתכנון החוף. (באחריות משרד הבטחון).
- (3) אישורי התכניות לפיתוח המוזיאון העירוני וסיוע גורמי הממשלה ליוזמות נוספות בפיתוח ובפעולות התרבות והבידור לשם משיכת תיירים ושהייתם לפרקי זמן ארוכים בעיר, והעסקת עובדים נוספים מבין תושבי העיר. (באחריות עיריית עכו).

5. תעשייה

מתן הכרה לפרוייקטים נבחרים בעלי טכנולוגיה מתקדמת עליהם יכריז משרד התעשייה והמסחר (לכל מפעל בנפרד) כמפעל מועדף באיזור פיתוח א'. ממולץ כי ועדת אד הוק תבחן הצעות לפרוייקטים אלה, במסגרת חוק 100 הפרוייקטים. (באחריות משרד התעשייה והמסחר ומשרד האוצר).

6. האוכלוסיה הערבית

א. פתרונות לטווח קצר

- (1) שאיפה להומוגניות בגני הילדים וייעוד חלקם לאוכלוסיה הערבית. (באחריות משרד החינוך).
- (2) פעולות שיקום באזורים נבחרים של תשתיות מים, חשמל וביוב, ומתן עדיפות במסגרת תכנית הפיתוח. (באחריות משרד הפנים ועיריית עכו).
- (3) הפיכת שכונת וולפסון לשכונה ערבית, מתן רישוי הרחבת בתים קיימים. המלצת הוועדה ליועץ לענייני ערבים לסיוע כספי נדיב לשיפוץ מסגד אל-ג'זאר. (באחריות היועץ לענייני ערבים ועיריית עכו).
- (4) החייאת תכנית "מכר" במסגרת המועצה המקומית ג'דידה-מכר. (באחריות משרד הפנים).
- (5) מוצע להקים במכר מרכז שדותים קהילתיים: מרפאה, בתי-ספר, גני ילדים, מתן תקציבי בינוי ופיתוח מועדפים במכר ולתת תקציבי פיתוח מתאימים. (באחריות משרד הפנים).

- 6) עידוד יציאתן של משפחות במצוקה מהעיר העתיקה והעיר המנדטורית ע"י מתן הלוואות נוחות והעמדת אדמות מדינה בתחומי הכפרים - במחירים נמוכים. (באחריות משרד הפנים והיועץ לענייני ערבים).
- 7) העמקת גביית המיסים, בקרת שעוני מים וחיבורי החשמל ע"י גורמי העיריה, חברת החשמל ועמידר. (באחריות עירית עכו).
- 8) סיוע כספי לשיפוץ מסגד אל-ג'זאר. (באחריות היועץ לענייני ערבים).
- 9) הבטחת שימוש במרינה לעוסקים בענף הדייג. (באחריות עירית עכו).

7. תיקצוב

- 1) יש להורות למשרד הפנים לקבוע מסגרת תקציב ריאלי לעירית עכו לשנת 89/90. במסגרת זאת יש להתחשב בצרכי החינוך והרווחה המיוחדים של העיריה. (באחריות משרד הפנים).
- 2) הכרעת הסכסוך בענין הארנונה בין משרד הבטחון/רפא"ל לעיריה על ידי בורר מוסכם בתוך 3 חדשים. (באחריות משרד הבטחון).
- 3) ביצוע סקר מקיף לצרכי מיסוי ומיפויי בכל מבני העיר, כפי שנעשה בירושלים ובערים אחרות לצורך קביעת ארנונה ריאלית ושווה לכל התושבים. (באחריות עירית עכו).
- 4) השלמת מענק משרד הפנים הנובע מירידה חד פעמית בגביה מאוכלוסית העיר וממפעלי תעשייה הנמצאים במשבר כלכלי קשה. (באחריות משרד הפנים).
- 5) העיריה תגיש תכנית פיתוח מפורטת לאישור משרד הפנים, הנובעים מהצרכים המיוחדים של העיר. (באחריות עירית עכו).

8. בקרה

- 1) הועדה ממליצה על מינוי פקיד בכיר שיהא אחראי לביצוע ההמלצות ואשר יגיש דוח תקופתי לוועדת המעקב.
- 2) הועדה ממליצה על הקמת ועדת מעקב במסגרת משרד ראש הממשלה בה ישתתפו גם נציגי האוצר ומשרד הפנים לשם יישום המלצות ועדת עכו.

28.8.89
444-ש-1

פנימי

ועדת עכו - 22.8.89
סיכום פגישה עם הממונה על מחוז הצפון, מתכנן המחוז וגורמי העיריה

1. ביום שלישי, 22.8.89, קיימה ועדת ראש הממשלה לנושא עכו סידרת פגישות וסיור נכחו:

חברי הועדה: מיכאל דקל - יו"ר הועדה
אליעזר צפירי
אברהם סנפירי
פרופ' אבי אלנצווייג
הח"מ

משרד הפנים: עמרם קלעג'י - הממונה על מחוז הצפון
יצחק לייבוביץ - מתכנן מחוז הצפון

עיריית עכו: אורי מזרחי - מ"מ ר' העיר
אורי קסלסי - ס' ר' העיר
יגאל צמיר - מתכנן העיר
מנכ"ל העיריה
גזבר העיר
מהנדס העיר

נושאים עפ"י כו"ז

- | | | |
|-------------|---|--|
| 9.00-10.30 | - | הצגת התכנון, בעיות, הצעות חילופיות |
| 10.00-12.30 | - | סיור בעיר העתיקה ובאיזור המנדטורי |
| 13.30-15.00 | - | פגישה עם נציגי סיעות האופוזיציה שבמועצת העיר. |
| 15.00-15.30 | - | פגישה עם נציגי החברה לפיתוח - נדחתה ליום חמישי 24 באוג' עקב גלישה מלוח הזמנים. |

2. להלן הנושאים שהועלו וסיכומי היו"ר:

א. תכנון:

מתכנן העיר פרופ' יגאל צמיר, הציג תפיסת התכנון, בעיות הפיתוח, עתודות קרקע אפשריות לפיתוח שכונות חדשות ופתרונות אפשריים לאוכלוסיה ערבית.

הנקודות המרכזיות:

- (1) עתודות הקרקע האפשריות לשכונות בנה ביתך:
 - (א) האיזור שבין גבעת נפוליון לאפיק נחל נעמן עד כ-3000 יחידות דיור.
 - (ב) שטח של 130 דונם בצפון העיר.
 - (ג) שטחים שוליים במזרח, במקביל לכביש הארצי העוקף את עכו.
- (2) צפויים בעיות אישור התכניות באיזור הדרומי ע"י רשות שמורות הטבע והלובי האקולוגי.

(3) תיירות:

- (א) המלצה לפיתוח בשלב א' את רצועת החוף שמעיר העתיקה לכי"ס קציני ים כולל המרינה.
- (ב) בשלב ב' פיתוח החוף מ"חוף התמרים" דרומה.
- (ג) יש לערב את המשרד לאיכות הסביבה בכל הקשור לפעילות הבלתי חוקית של סילוק שפכים רעילים לים ע"י מפעל "פרוטרום".

(4) האוכלוסיה הערבית:

- ממליץ על פיתוח שכונה ערבית בכפר מבר, תוך יצירת תנאי פיתוח, וקיומם של שירותים מתאימים.
- לתכנית זו תמיכת אנשי הטכניון, מתכנן המחוז והממונה על המחוז.

ב. עמדת הממונה על מחוז הצפון:

- (1) המאזן הדמוגרפי כיום 1:3 בין יהודים לערבים כפי שמפרסמים חוגים בעיר.
- (2) קיימת עליה בתקציב העיריה:

בשנת '86 היה התקציב 23,400,000 ש"ח.
בשנת '89 היה התקציב 36,500,000 ש"ח.
- (3) בתכנית הפיתוח הארבע שנתית מתוכנן תקציב פיתוח של 1,000,000 ש"ח לשנה הנוכחית מתוך 4 מיליון.
- (4) תכנית מכר:
 - (א) מתנגד לשכונה ערבית חדשה בעכו.
 - (ב) רואה בחיוב הפעלת תכנית מכר במסגרת מועצה מקומית מכר-ג'דידה.
- (5) ממליץ לטפל בתקיפות ובנחישות בפינויים ובאטימת הבתים המתפנים בעיר העתיקה.

(6) ממליץ לגרום לאטרקטיביות של עכו עבור אוכלוסיה יהודית.

(7) המלצות בעניני מקרקעין:

החלפת חמ"י בק"ק.
החלפת עמידר בעמיגור.

ג. סיור הועדה בעיר העתיקה:

(1) הועדה סיירה בעיר העתיקה ובהנחייתו של ס' ר' העיר תילמי שאפעי בארבעת הרובעים. הודגשו בעיות הדיוור במכנים אטורים, קיימים מכנים נטושים ומסוככים, צפיפות דיוור גבוהה וחלק מהדיירים מתגוררים בתנאים בלתי סבירים.

(2) החברה לפיתוח עכו העתיקה. מנהל החברה שי לוי הדריך בקטע המרינה ובתצפית לחוף הצפוני והדרומי, באזור המגדלור ובחאן אל עומדן.

(3) מבצר עכו:

(א) מנהל החברה לפיתוח עכו העתיקה שי לוי מסר כי יו"ר הארגון אסיר כלא עכו, איתן לבני, עומד לבקר באתר ולבחון ומשך הפיתוח באתר.

(ב) קיים תקציב של 500,000 ש"ח שמקורו במשרד ראש הממשלה, בחלקו בלתי מנוצל. החברה לפיתוח מבקשת לבדוק דרכי ניצול יעילות יותר (קיבלה את המיבצר לתחזוקת המקום בלבד).

(4) אתרים המומלצים לבדיקה נוספת:

(א) בית כנסת רמח"ל - לבדוק עם משרד הדתות אפשרות תיפעול לאתר שיקום ושיפוץ.

(ב) בית "ויצ"ו - בדיקה עם עמידר לשיקום ושיפוץ, בדיקה עם חבד לתיפעול.

ד. (1) פגישות עם חברי האופוזיציה:

נוכחים: חברי הועדה.

חברי האופוזיציה:

מאיר אטמזגן, הסיעה למען עכו יהודית - ז"ך.
דוד בר-לב, הליכוד - מחל
אהרון לחיאני (גולן), הליכוד - מחל.
דוד אזולאי - ש"ס.

הנקודות שהועלו:

(א) בעיה של הגירה יהודית ופלישת ערבים למכנים נטושים.

- (ב) כניסת ערבים לשיכונים ושכונות יהודיות כגורם ליציאת יהודים מהם.
- (ג) לא ניתן לראות "סמכיוזה" בין יהודים וערבים.
- (ד) דרישה להפסקת החינוך המעורב יהודים-ערבים בגני הילדים ע"י מציאת פתרונות לשתי העדות.
- (ה) בניית ישוב ערבי חדש למפוני עכו הערביים (באיזור מכר).
- (ו) הצעות להסבות ליוצאי צבא, טכסוד ושתיות ע"י המדינה בשכונות בנה ביתר.
- (ז) פינוי ביח"ר "נור" לגפרורים והפשרת השטח לבניית מגורים.
- (ח) הקמת שכונה דתית ומשיכת אוכלוסיה דתית לעיר.
- (ט) משיכת תלמידי ישיבה ע"י הקמת מוסדות.

(2) פגישה עם נציגי הטיעה הערבית שבאופוזיציה:

נוכחים: חברי הועדה.

ד"ר פחורי קמיל - רשימת עכו מאוחדת.
זיאד מוסה - רשימת עכו מאוחדת.

- (א) ד"ר פחורי קמיל הציג מכתב המופנה לראש הממשלה, לשרים ולנבחרי ציבור בו ביקשו סיוע בבעיות העדה הערבית הנמצאת בעיר העתיקה.
- (ב) מוסרים כי כיום מתגוררות 1500 משפחות ערביות בשטח של 213 בתחום העיר העתיקה. מצב הדיור, ההיגיינה ותנאי הסביבה מחמירים והולכים.
- (ג) הקמת שכונה למפוני עכו בכפר מכר:
- הנציגים מספרים כי משפחות ערביות שהיגרו מעכו למכר חזרו לעכו. חוזרים ומדגישים משיכת עכו והזדהות התושבים הערביים עם העיר למרות הקשיים.
- תובעים פתרונות לאוכלוסיה הערבית בתחום עכו.
- (ד) מעוניינים בשכונות מעורבות של יהודים וערבים.

נספח נתונים לדירות עמידר

המקום	יחידות דיור שבידי עמידר	יחידות דיור לגביהם קיימים חוזי שכירות	יחידות דיור מאוכלסים בפולסים
עכו העתיקה	1249	629	338
עכו מנדטורית	673	504	169

כפר מנר:

סה"כ: 313 דירות בטמנות עמידר.

122 דירות בשכירות.

181 דירות נרכשו ע"י דיירים.

10 דירות פנויות למכירה.



בתשובה נא להזכיר:

המחלקה לשכת מנכ"ל

חסי _____ חיוס _____

יד באב תשמ"ד

תאריך 15.8.97

לכבוד

מר מיכאל דקל

עוזר רה"מ

משרד רה"מ

ירושלים

א.נ.י.

הנדון: מחנה האוהלים של חיל הים בכניסה לעיר עכו

בהמשך לשוחחנו בעכו בענין מחנה האוהלים הממוקם בכניסה הדרומית של העיר, אודה לכבודך על התערבותך להעברת המחנה למקום אחר ובכך לסייע בידנו רבות לכידום נושא התיירות והנופש וביסווי העיר.

כידוע לכבי' לעיר עכו פוטנציאל תיירותי ממדרגה ראשונה, אשר עתיקותיה וחוף ימה הנהדר משמשים כמוקדי המשיכה העיקריים הן לתיירות הפנים והן לתיירות חוץ.

מזה מספר שנים במקום היפה ביותר והחיוני ביותר לתיירות, על חוף הים, במסע שבין ביה"ס לסניני ים לבין חוף הארגסון, הסיום חיל הים מחנה אהלים, כנראה כמקום נופש לחיילים.

מבלי להמעיף במאומה מחשיבותו של מחנה זה, אני בדעה שבשיקול הכולל, של החיוניות ושל סדר העדיפויות, ניתן היה להעתיק את המחנה למקום אחר שיש בו פגיעה קטנה יותר במוקדי הפיתוח וביסווי של העיר.

כאמור מצד הים זוהי הנקודה החיונית ביותר לעכו לשם פיתוח חוף הירחצה שלה. עכו חויבת להכשיר 3 חופי רחצה האחד חופשי, השני חוף סגור עם כרטיסי כניסה והשלישי חוף דתי. כרגע דבר זה בלתי אפשרי, בגלל חוסר מקום, וסדי שנה בשנה אנו כאלצים להודסכ לפתרונות זמניים ולא משביעי רצון.

מבחינת הפגיעה ביוסיה של העיר, הדבר לא פחות חסור. המחנה ממוקם בכניסה לעיר מצד חיפה ואינו משתלב כלל במאמצי העירייה ליפות את כניסותיה לעיר ובכך את חופי העיר.

העירייה חשקושה סכומים גבוהים בשיוכו פני הכניסה לעיר, הרסנו את הגדר הכניסה של החוף ובכינו דבר חדש ומפואר אשר מאפשר ראיות חוף הים חוד כדי גסועה בכבוש, מחנה האהלים יכלוט עוד יותר בכיעורו על דסע זה.

לכל אלה יש להוסיף את תבוס והחול שהמשאיות הבאות אל המחנה מוציאות אל הכביש, בנוסף לשבירת המדרכה ואבני השפה.

בכבוד רב,

שמואל כבי

מנכ"ל העירייה

רח'ויצמן 35 עכו ת.ד. 2007 חיקוד 24100 טל. 04-910251

מוקד עיריית לקריאות דחופות בשעות בהן סגורים משרדי העירייה 911960

לכבוד,

- ראש הממשלה - ירושלים
- שר הבינוי והשיכון - ירושלים
- השר לענייני ערבים - י. אלמרט - ירושלים
- מנהל מקרקעי ישראל - חיפה
- מבקר המדינה ירושלים
- ראש העיר - עכו
- יו"ר הוועד הארצי של הרשויות המקומיות הערביות - שפר עם
- משרד הבריאות - ירושלים
- חברת עמידר - מחוז חיפה
- הלשכה לפניות הציבור למען זכויות האזרח - תל - אביב
- משטרת ישראל - עכו
- סיעות בכנסת
- חברי מועצת עיריית עכו
- מהנדס עיריית עכו

א.ג.

הנדון:- מצב הדיור המסוכן והתת אנושי בעכו העתיקה.

האוכלוסייה הערבית בעכו העתיקה סובלת מבעיות דיור מסוכנות ותת אנושיים זה שנים רבות. ולמרות כל ההבטחות שנתנו בעבר לכתרון הבעיה, לא נעשה דבר, והמצב הולך ומחמיר מבלי שיהיה כל כתרון, והאוכלוסייה הערבית הגיעה למצב שאין עוד לסבול לחיות בו.

לאחרונה מתרבות התמוטטות של תקרות וקירות במבנים ורק בנס לא נפגעים אנשים בצורה חמורה אלה רק פציעות קלות בלבד. אבל המשך מצב זה יכול לגרום לפגיעות חמורות, ואפילו למקרה מוות כמו שקרה כמה פעמים בעבר.

יש לזכור כי מרבית הדירות בעכו העתיקה נבנו במאה ה-19, ומצב ההנדסי גרוע ביותר והוא הולך ומחמיר.

עכו העתיקה היא מהערים בעלי הצפיפות הגדולה בעולם; שטח עכו העתיקה (למגורים) הוא כ-213 דונם, אוכלוסין כ-9000 נפש.

מספר המשפחות המתגוררות בעכו העתיקה כ-1500 ממוצע נפשות למשפחה כ-6.

צפיפות הדיור כ-37.6 נפש לדונם.

ממוצע משפחות לדונם כ-6.3

מס' יחידות הדיור שמצבם הפיזי מסוכן, לחיי הדיירים ולשלום הציבו עלתה על 280.

מס' יחידות הדיור שהוצאו עליהם צווי הריסה כ-80.

אובי השטח איזור סייסמי רגיש.

מספר בתי אב בני חדר אחד כ-400

בעלות כ' 85 מהדירות בבעלות (מנהל מקרקעי ישראל) ובניהול חברת "עמידר".

עכו העתיקה מאופיינת ביחידות דיור רעועות ומסוכנות שאינן ראויות למגורי בני אדם. הרבה בתים המסוכנים נאטמו ונהרסו חלקית בחלק מהן הוצאו צווי הריסה אבילו משנות ה-70 ועד היום לא בוצעו.

צפיפות הדיור מזמנת ומעודדת בעיות חברתיות קשות.

התשתית בעיר העתיקה משובשת ולקוייה בעיות מים, ביוב, ניקוז, חשמל, תעבורה, תקשורת, סעד; רכואה, וכיו"ב - ובשיעורים בלתי סבירים.

מצוקת הדיור בעכו העתיקה הולכת ומחמירה מיום ליום והסכנות גוברות דבר המהווה סיכון גדול לעשרות משפחות בעיר.

בתאריך 24.6.86 היה דיון בוועדת הכלכלה של הכנסת אשר דנה בבעיית הדיור המסוכן בעכו העתיקה ובהשתתפות נציגים של משרד הבינוי והשיכון, מנהל מקרקעי ישראל. ראש העיר עכו, מהנדס עיריית עכו, חברת עמידר, וחברי מועצת ועדי השכונות כנציגי התושבים הערבים בעכו העתיקה, ובדיון הוצגה חומרת הבעיה ע"י כל הצדדים ועל כן בקשות נגיגי התושבים הערבים בעכו העתיקה הוחלט בוועדת הכלכלה כי הועדה תבקר בעכו.

עד היום לא ביקרה הועדה בעכו העתיקה למרות כל הבקשות במכתבים דחופים שנשלחו אליה ע"י תושבי העיר העתיקה וע"י מועצת ועדי השכונות בעכו העתיקה.

לאור מצב זה אנו מועצת ועדי השכונות בעכו העתיקה פונים לכבודכם להציג את בעיותיה העיקריות והחיוניות של האוכלוסייה הערבית בעכו העתיקה ע"מ למצוא פתרון הולם:

א. להעביר מיד המשפחות שמצב הדיור שלהם חמור ביותר לעשרות הדירות הריקות הנמצאות בידי חברת עמידר ומשרד השיכון, בשכונות וולפסון ובעיר החדשה בעכו.

ב. להכליל את עכו העתיקה במפעל שיקום השכונות.

ג. להקציב תקציב מיוחד ממשרד השיכון דרך חברת עמידר לתיקון ושיפוץ הדירות שניתן לתקנם, לשכץ ולהסיר את הסכנות מהם בהתאם לחזת דעת המהנדסים המתאימים.

ד. להתחיל מיד בבניית שכונה בעכו שאליה יועברו עשרות המשפחות מעכו העתיקה - אשר גרים בדירות מסוכנות ותת אנושיים, עם כל השירותים הנחוצים.

ה. להקצות לזוגות הצעירים הערבים של עכו חלק מהדיור העממי שנבנה בעכו כפי שנעשה לזוגות צעירים יהודים. ולהגדיל את המשכנתאות ולהשוות אותם לצעירים היהודים.

אנו מקווים כי כבודו יזום דיון בנושא חשוב זה בכל הפורמים המתאימים וכי כבודו יעשה למען קבלת החלטות מתאימות שיפתרו את הבעיה הכאובה הזו, אשר לא מצאה את פתרונה כבר יותר מ-40 שנות קיום המדינה.

בכבוד רב

מועצת ועדי השכונות

עכו העתיקה

ע"י יו"ר

בישתאזי כח'רי

עכו העתיקה 10/109



עכו

רשות ראש העיר

5000 שנות הסטוריה יש מה לראות

ט באב תשמ"ט
10/08/89

לכבוד

מר מיכאל דקל - יועץ ראש הממשלה לעניינים מיוחדים
משרד ראש הממשלה
הקריה ירושלים

א.ב.י.

משרד הפנים אישר לנו הלוואה לטווח קצר ע"ס - 2,000,000 ש"ח סכום זה
היה לנו עפ"י כל דיון.

מתברר שהבנקים אינם מוכנים להעניק לנו את ההלוואה. מניסיון שאינם
מסוגלים לנו אלא ביהסוס שבין משרדי הממשלה בינם לבין עצמם.

כונתיום העירייה מושבת וגם כונת סכנה לביתוק המים והחשמל. כמו כן
מוסדות הינור לא יסתחו ב- 1.9.98 כמתוכנן.

אבקש להעביר לנו מידית הסחאת ע"ס - 2,000,000 ש"ח לכיסוי התשלומים
והמשכורות שאינם משולמים שלא באשמתנו.

רנן
אורי מנחם

ראש העיר נסועל

25/5
25/7



3/7/89

לכבוד
ראש עיריית עכו
=====

שאלות בנושאים שונים:

חכניה בו דוד

לדבריו, הבטחת לו לפסל את החירות, שבטחית ויעבוד איתך. מדאג לו
לעקלת שטח להסמך מאסיה והג'ל סקח עיריהו. עבד איתך בבחירות
ועכשיו אתה דוחה אותו. לך ושרב "האם בכוננתר לכוים
ההבטחה ?

מוריס וויטמן

לדבריו, סוכם איתך. שכל ערימה של כסף. אחרי הבחירות, ואכן
כעובד עיריה, הדברים הם המסומך שלך על רכבו, מיד לאחר הבחירות
שלחת 2 סגניר והסגניר הוא עוזרו לו להאזין מסגן השמונה על
המחוז, מכתב המאכשר, לכולל 500-500 ש"ח. כהכונאה ? האם סוכם
זה הוא תמורה לעבודתו. עבד בבחירות ?

הרב יוסף ישר

בועדת כספים שהונדו. לך שילה. הבטח לאישור חתם השתמשות
כספיה לו. יוסף ישר חתם בסמכותו הפרטית לחו"ל.
האם זה משלום עבור ההאשמה שהכניס בגדי יער. לך בשבוע לפני
הבחירות ?

ראש העיריה

האם נחקרת על ידי משטרה. שולח במסגרת הארץ - השלוחה ביפו ועל
מה ?

בגד למחי

האם שילמת או הורית ללוי ג'ורנו שהופיע מטעמו בבג"ץ
הנ"ל - השלומים נוספים. סמכות שלא הכה צו"ר בו? וכמה ?

הרב יעקב דודו

האם שילמת או עזרת דודו חניש, אשר חתם איתך על הסכם
קואליציוני. סכום סמלי של 50,000 ש"ח עבור שיפוצים
בבית הכנסת בו הוא שוכן. האסכום הראלי לפי הערכת יודעי דבר
הוא 15,000 ש"ח.

8.8.89
441-דש-1

סיכום פגישה עם גורמי עיריית עכו ונציגי משרדים ממשלתיים

1. ביום שישי, 8.8.89, קיימה ועדת ראש הממשלה לנושא עכו ישיבה בבית העירייה בה נכחו:

חברי הועדה: מיכאל דקל, יו"ר הועדה,
אליעזר צפירי
אברהם סנפירי
פרופ' אבי אלנצווייג
דורי יונגמן

חברי מועצת העיר: אורי מזרחי - מ"מ ר' העיר
אורי קסלסי - ס' ר' העיר,
יוסי פיטוסי - חברי מועצה
חילמי שאפעי - ס' ר' העיר (בחלק האחרון של הדיונים).

נושאים ע"פ לוח הזמנים

נושאי גיזברות ותקציבים	9.00 - 10.00
בעיות חינוך	10.00 - 11.00
נושאי שיכון, ותכנון ובניה	11.00 - 12.00
תיירות	12.00 - 13.00
העדה הערבית	13.00 - 14.00

2. להלן הנושאים שהועלו וסיכומי היו"ר:

א. תקציב וגיזברות

גזבר העירייה שלמה הולנדר ומנכ"ל העירייה דר כץ, סקרו בעיות התקציב, הדגיש עניין סבסוד העירייה לאוכלוסיה גדולה שאינה מסוגלת לשאת בנטל הארנונה. הנקודות המרכזיות:

- 1) גביית ארנונה מהמפעלים הגדולים כמעט ואינה קיימת בגלל מצוקתם הכספית.
- 2) קיים סכסוך משפטי עם משרד הבטחון/רפא"ל בגין דרישת העירייה לגביית ארנונה במכון 3.
- 3) עיכובים ואי עמידה של אזרחים בתשלומי מיסים.
- 4) אוכלוסיה ערבית - מיעוט זעיר של משלמי מיסים, (דגש על התחברויות למים ללא שעונים).
- 5) תקציבי חינוך ורווחה - חוסר תיאום בין משרד הפנים ומשרד החינוך בהעברות תקציביות.

6) תקציב בי"ס אורט - למרות השינוי המינהלי, התקציב לתחזוקה באחריות עירית עכו.

7) נתוני כ"א:

א) מספר עובדי עיריה (כולל עובדים יעודיים): 650.

ב) עובדי הוראה הגרים בעכו: 30% מסך כ"א.

עובדי הוראה שאינם גרים בעכו: 70% מסך כ"א.

8) סיכום

א) העיריה תצטרך לבחון ולהציע דרכים להגביר גביית המיסים העירוניים מהאוכלוסיה הערבית.

ב) גזבר העיריה יגיש מסמכים שיכללו פירוט הוצאות המימון ותכנית פיתוח, ובעקבות המסמך תבדק הדרך לבחון הבקשה להפחת הוצאות מימון (כיסוי גרעיני המסתכם ב-1 מיליון ש"ח).

ב. חינוך

השתתפו: שמואל כץ - מנכ"ל העיריה
חיים אסולין - מנהל מחלקת החינוך
אריה פלד - ס' מנהל מחוז הצפון במשרד החינוך.

מנכ"ל מחלקת החינוך סקר מבנה המערכת והתפלגות מוסדות החינוך בעיר וכן הבעיות שאותן מיקד ס' מנהל המחוז אריה פלד:

1) הרחבת מגוון המקצועות והנושאים במוסדות התיכונים - במסגרת המוניציפאלית הנתונה.

2) משיכת כוחות ההוראה למגורים בעיר אשר כ-70% אינם מתגוררים כיום בעכו.

3) גידול ניכר באוכלוסיה טעונת טיפוח משום הגירה של האוכלוסיה המבוססת.

4) בקשה להכללת החינוך הדתי, והחינוך הערבי במסגרת אורט.

5) מציאת פתרון לבני האוכלוסיה הערבית הבאים כיום ללמוד בעכו - מחוץ למוסדות העיריה.

6) בקשות והצעות:

א) גני ילדים - בקשה לקיים היקף הגנים ומספר התקנים כפי שהיה בשנת תשמ"ט.

ב) הארכת יום לימודים בשעתיים נוספות.

ג) הקמת מרכז למידה שיטפל גם בבעיות לקות למידה אצל התלמידים בעיר.

(ד) הגברת פעילויות התרבות בעיר (כיום אינה קיימת כלל).

(ה) שיקום מבני חינוך בצורך חיוני ומיידי.

(ו) התאמת נושאי הלימודים בבתי הספר התיכוניים והמקצועיים למשאבי התעסוקה בעיר.

(7) הערה:

אריה פלד הציע שינוי אירגוני פנימי במשאבים הקיימים ע"י צמצום מספר בתי ספר ומוסדות חינוך ובתמורה מתחייב להשאיר מספר התקנים הנוכחי.

(8) סיכום

(א) הועדה תדון בנקודות שהועלו.

(ב) הועדה מבקשת מסמך בו יפורטו מספר התלמידים עפ"י כיתות ומוסדות לימוד בחלוקה בין יהודים לערבים, וכן הערכת פוטנציאל כניסת תלמידים למערכת החינוך בשנים הקרובות.

ג. בעיות שיכון, תכנון ובניה

השתתפו: שמואל כץ - מנכ"ל העיריה,
דב הלוי - מהנדס העיר
הוגו פינקלשטיין - הממונה על נושאי שיכון

הממונה על נושאי שיכון מסר כי משרד השיכון הגדיר את העיר כאיזור פיתוח א'.

משרד התעשייה מגדיר העיר כאיזור פיתוח ב', קיים יוקר רב בשיווק הקרקע.

מהנדס העיר מסר כי פרופ' יגאל צמיר מכין כיום את תכנית המתאר וכי קיימות סדרי עדיפויות בפיתוח השכונות.

בעיות:

(1) דרישה להורדה משמעותית של מחיר הקרקע ליוצאי צבא.

(2) עלויות גבוהות בפיתוח ע"י חברות "ערים" וחברת שיכון ופיתוח המבקשים כ-20,000 דולר לפיתוח עבור יחידת דיור במסגרת בנה ביתך.

(3) הקמת מינהלת פרוייקט לנושא שיקום העיר העתיקה.

(4) אוזלת יד של עמידר בכל הקשור באטימת דירות שבתחום העיר העתיקה (ופלישת ערבים אל הדירות המתפנות).

(5) השלמת כביש עוקף עכו ע"י מע"צ.

(6) פרוייקט שיקום השכונות - תביעה להשתתפות תקציבית מלאה (100%) של הסוכנות היהודית.

(7) העתקת פסי הרכבת שבסמוך לחוף אריגמן.

(8) האצת תכניות בנה ביתך.

9 סיכום

א) יו"ר הועדה יזמן את מנכ"ל עמידר איתן סולמי לדיון בכל הנושאים הקשורים לעמידר.

ב) הח"מ יבדוק תנאי בנה ביתך ליוצאי צבא בכרמיאל.

ג) נציג מח"י יוזמן לסקור נושאי הפיתוח והמקרקעין בפני הועדה.

ד. תיירות

משתתפים: איתן רוזנמן - יועץ שר התיירות
יוסי אדר - מנהל מחלקת התיירות

נסקרו פוטנציאל התיירות הקיים בעכו, מעבר של 700,000 תיירים (תושבים מקומיים ותיירי חוץ) בעיר למשך זמן של כ-3 שעות בלבד.

בעיות:

- 1) מחסור בהשקעות של יזמים יהודיים בתחום העיר העתיקה.
- 2) תכנית להקמת משטרת תיירות (הוגשה בקשה לוועדה בין משרדית).
- 3) מבקשים יוזמות נוספות לפעולות תרבות לתיירים מלבד הפסטיבלים הקיימים.
- 4) טיפול כושל של עמידר בפינוי משפחות פולשים בעיר העתיקה.
- 5) מבקשים ליוזם רכבת על גלגלים במסלולי העיר העתיקה.
- 6) תכניות להרחבת המוזיאון העירוני.
- 7) מוזיאון הגבורה בכלא עכו - העיריה מבקשת להקים מינהלת פרוייקט למבצר עכו. (הנושא מושהה בגלל סכסוכים בין הגורמים השונים המשתתפים בו).

8 סיכום:

- א) יועץ שר התיירות, בשיתוף מנהל המחלקה לתיירות בעיריה יגישו מסמך מסכם בו תוגשנה הבקשות לעידוד נושאי התיירות בעיר.
- ב) יוזמן מנכ"ל עמידר, איתן סולמי בעניין פינויים בעיר העתיקה.

ה. בעיות האוכלוסיה הערבית:

מציג הנושא: חילמי שאפע', ס' ראש העיר.

סקירה ונתונים:

(1) דיוור:

בעכו העתיקה 1070 בתי אב המונים 7000 נפש. 90% מכלל הדירות שייכות לעמידר והיתרה הן דירות פרטיות ודירות השייכות לווקף המוסלמי ולגורמי הכנסיה.

300-350 משפחות מתגוררות כלא חומה.
כ-300 דירות מסוכנות (חלקן ניתנות לדשתי לשיפוץ).
כ-330 יחידות דיוור של חדר אחד בלבד.

סך האוכלוסיה הערבית בעכו כ-1800 בי אב ויש צורך ל-100 פתרונות דיוור בשנה עבור זוגות צעירים.

(2) תשתיות:

קיימת הזנחה של תשתיות מים, תאורה, ביוב, קיימת יחידה ברמת השירותים לאוכלוסיה הערבית.

(3) תכניות הגירה לכפר מכר (שאלה של יו"ר הועדה).

בכפר מכר הוקמו יחידות דיוור ואולם לא הוקמו מוסדות חינוך, מרפאות, אין התקנת טלפונים ולא הוכנו מקומות עבודה, וכן אין הפרדה בין האוכלוסיה בעלת הרמה הסוציו-אקונומית הגבוהה לבין החולשה.

הפתרון שמציע חילמי בעכו:

מיזוג בין האוכלוסיה היהודית לערבית.

(4) חינוך:

אין שיוויניות בהקצאת משאבים לחינוך הערבי, מערכות החינוך נפרדות למעט גני חובה.

חילמי ממליץ על הפרדה מלאה בשרותי החינוך בין היהודים לערבים.

(5) העיר העתיקה:

(א) אין אפשרות לדלל כיום את האוכלוסיה הערבית מהעיר העתיקה.

(ב) ממליץ על הקמת שכונה נפרדת לאוכלוסיה הערבית.

(ג) מבקש להשאיר על כנו מצב של שכונות מעורבות.

3. הפגישה הבאה:

יום ג', 22.8.89, בשעה 0900 בעירית עכו.

התכנית החזויה:

מפגש עם הממונה על המחוז, עמרם קלעג'י.
סדרת פגישות עם נציגי האופוזיציה בעיריה.
סיור בעיר העתיקה ובשכונות הערביות.

דורי יונגמן

Chabad House's Aco- and District

Aco 15 Ben Ami st.

P.O.B 564 Aco 24320 Israel Tel 04 918008 / 918633

Lubavich Youth Organization

Under The Presidency Of The Lubavicher Rabbi

1/8/89



בתי חב"ד עכו-והסביבה עכו, רח' בן עמי 15
ת.ד. 564 עכו, מיקוד 24320 טל. 918633, 918008
בית חב"ד שכני המורח רח' אלקלעי מס' 1
באר'יק ת"ו טל. 911865
בנשיאות כ"ק אדמו"ר שליט"א מלובאוויטש
בס"ד כט' בתמוז התשמ"ט

לכבוד

מר מיכאל דקל
יועץ ראש הממשלה
לענייני התישבות

שלום וברכה.

הנדון: יהוד העיר עכו

רצ"ב פרוספקט על מרכז להפצת יהדות שאנו עוסקים עתה בבנינו
ברח' דרך הארבעה בעכו מול שכי' וולפסון המאוכלסת ב-90%
ערבים, כידוע לך כבר משיחתך עם ראש העיר עכו ומביקורך כאן
על העזיבה של יהודים מהעיר עכו.
אנו התחלנו לפעול בעכו מלפני 10 שנים הקמנו מוסדות חינוך
גני ילדים ב-200 ילדים בגנים שלנו ועתה אנו מקימים בשנה
זו בה"ס, עתה אנו בעיצומו של בניית המרכז שעלותו תסתכם
בכ- \$3,000,000.
הקמת מבנה זה במרכז העיר הוא לבטחון העיר ותושביה ויביא
גל של עשרות משפחות להחגור במקום וגם יהיה מקור פרנסה
לעשרות כאלו.
כן מוקד זה ישמש כמרכז לכל אזור הגליל והצפון.
באנו בזה לבקש את עזרתו בחשגת מקורות מימון ממשלתיים
למרכז זה.
כן הופנינו אליכם ע"י מר מילנר ממנהל האו"ם.

מצפה למענה חיובי על כהנ"ל ולעזרתכם המידית ע"מ לחזק
הישוב היהודי בתורכי העיר עכו.

באתי לציין: שדווקא החלטנו לבנות בעיר ולמקד בה את
הפעילות בגלל שהערבים במקום רוכשים עוד ועוד דירות
ובנינים בעיר ורוצים להפוך את העיר לעיר **ערבית** והדבה
תושבים יהודים נוהדים לשיכונן המזרח וגם עוזבים את העיר.

**אנא תנו דעתכם לבטחון העיר שהיא עיר ואם בישראל ודרוש לה
התישבות יהודית ופעילות רוחנית ויהדותית.**

בברכה

הרב נתן יצחק אורבך
מנכ"ל מוסדות חב"ד עכו והסביבה

העתק: מר י. שמיר ראש ממשלת ישראל.

Jewish Heritage Center

Acre, Israel







Rabbi M. M. Schneerson שליט"א
The Lubavitcher Rebbe

"ET LIVNOT'. . . A TIME TO BUILD"

Excerpts from an address by the Lubavitcher Rebbe.

It is now a "time to build", a propitious time to be involved in constructing edifices which will be dedicated as houses of Torah and Mitzvos . . . This relates to private homes and especially to organizations . . . This will add to the continuity and strength of all the activities of the organization in an ever-increasing way . . . We speak of building all over the world and even more so in Eretz Yisroel . . . Whoever participates in these undertakings will be blessed with much success in all their endeavors, enabling them to expand their noble communal activities.



5000 years of history



Acco
Mayors office

June 20, 1989.

Dear Friend,

Acre (Acco) is one of the world's oldest cities, with a vibrant 5000 year history. Since the beginning, Jews have resisted one challenge after another Romans, Greeks, Persians, even Napoleon. All tried to conquer this strategic port in Northern Israel.

Today, Acre, whose Jewish inhabitants number over 30,000, faces a new kind of adversary. Crime, poverty, alienation, assimilation and drugs are the dangers of Acre's modern society, claiming Jewish youth and their families.

Natan Orechman and Yosef Makmel, both young, dynamic rabbis have dedicated themselves to ensure the moral stability, growth and future of this vital community. Through hard work, and my encouragement, along with the city councils, they have established libraries, specialized schools, social programs, activities for the young and elderly. They offer religious studies and emotional aid to wives and orphans of Israeli soldiers, giving them a sense of Jewish values and emotional support.

The needs of the community have quickly outgrown the existing facilities. We now turn to you for help in building this 3 million dollar cultural campus in the heart of Acre.

The Jewish Heritage Center will help build a strong flourishing community, but we need your support. Look to your heart and please help make a commitment to Jews, Israel and our future.

Sincerely yours,

Eli de Castro
Mayor of the city, Acre

PROJECT FACILITIES



History in our hearts; future in our eyes.

... a home for Acre's children and adults in the heart of Northern Israel.

The Acre Jewish Heritage Center will include virtually every type of Jewish resource and facility in a well-planned campus setting.

- Library . . . books, magazines, tapes and educational materials
- Two lecture halls
- Synagogue seating five hundred
- Dormitory section
- Classrooms
- Audio-visual section
- Gymnasium
- Modern kitchen
- Dining Hall
- Gardens

The value of these facilities and services cannot be measured in dollars alone. Through this center, a sense of community life and religious identity will prevail, while revitalizing the entire area with new business and opportunity.

Your contribution can ensure that Acre the past, and Acre the future, as a modern vital city, can assume its rightful place in Jewish life in Israel.

SUMMARY OF PROGRAMS



Striving for a strong community.

EDUCATION

In comfortable new classrooms the educational programs will provide a comprehensive academic and vocational curriculum for improved employment opportunity.

DAY CARE

Quality day care service with a professional staff will be provided for young children on a daily basis.

KINDERGARTEN

The kindergarten will provide young children with a quality start in life, meeting all their growing requirements.

ELDERLY CARE

This facility will ensure comfort and care for the aging members of the community, filling their lives with purpose and love.

LIBRARY

All who come to the center can benefit from our storehouse of knowledge and at the same time can use the lending library to continue studies at home.

FREE LOAN SOCIETY

This will be established to help students and businesses who will in turn contribute to the strengthening and growth of the community.

SPECIAL PROGRAM FOR ORPHANS AND WIDOWS OF ISRAELI SOLDIERS

The center provides companionship, support and psychological aid to the wives and children left alone by tragic circumstances.

YOUTH PROGRAMS

Our facility will provide a clean, positive environment for the community youth; a place to meet, have fun and develop a sense of Jewish values and purpose.

FAMILY SERVICES

Trained people will counsel families and give aid to those experiencing hardships or to families unable to care for themselves.

HOLIDAY CELEBRATION & TORAH EXHIBITION

Community residents will assemble at the center to participate, learn, and enjoy Jewish Holidays and exhibits detailing our colourful history.

DORMITORY

Over 150 beds will be available to people who come to the community to study, visit or who are in need of our professional services.

DRUG REHABILITATION

Special programs have been developed by trained personnel to rehabilitate those no longer able to help themselves return to a healthy, drug-free life.

CONVENTIONS

A convention hall will be available as a meeting place for any gathering, business, religious or social purpose.

SUMMER CAMPS

At the center, we intend to meet the needs of our children in and out of school. This all-encompassing learning environment will provide many opportunities for youngsters to interact and have fun.

SHABBATONS

Individuals and groups are always welcome to experience a traditional Shabbat.

PLEDGE INFORMATION



The future of Acre depends on you.

You can now have the following sections of the campus named in your honor, or in the honor of a loved one.

- \$1,000,000.00 - The entire campus
- \$ 250,000.00 - The Shul (sold)**
- \$ 125,000.00 - Kitchen
- \$ 100,000.00 - Dining Hall
- \$ 100,000.00 - Library
- \$ 72,000.00 - Lecture hall (each)
- \$ 20,000.00 - Dormitory room (each)
- \$ 18,000.00 - Sefer Torah (each)
- \$ 18,000.00 - Classroom (each)
- \$ 10,000.00 - Garden square (each)
- \$ 1,800.00 - Family branch in the tree of life

Campus Founder's Tablet:

- Benefactor: \$50,000.00 - \$100,000.00
- Patron: \$10,000.00 - \$ 36,000.00
- Donor: \$ 3,000.00 - \$ 9,000.00
- Ambassador: \$ 1,000.00 - \$ 2,500.00

All donations are tax deductible in U.S. and in Canada. Cheques should be made to:

In Canada:

Canadian Friends of J.E.H.C. (Jewish Education Heritage Center).
4649 Van Horne Rm. 20
Montreal, Que. H3W 1H8

In the United States:

Jewish Heritage Center of Acre
724 Eastern Parkway
Brooklyn, N.Y. 11213

Please help us build a strong community by providing Acre with a modern community center through your generous donations.

Please select one of the above options and fill in the card below.

Pledge amount: _____ In honor of (select from above): _____

Payment period: 1 year ☐ 2 years ☐ 3 years ☐

Name: _____ Tel.: _____

Street: _____ City: _____

State / Province: _____ Country: _____ Postal / Zip code: _____

Business name: _____ Tel.: _____

Street: _____ City: _____

State / Province: _____ Postal / Zip code: _____

(Canvasser): _____ Date: _____ Signature: _____

Please enclose your pledge or cheques and mail to the above address with this form.
Thank you for your joining in this vital and worthy project.

5000 שנה ועוד 40

עכו



גליון מזכרת

אוגוסט '88

המקד





בלטימור ספייס ישראל בע"מ

יגאל רוטמן, מהנדס מוזן במקצועו, קיימות במפעל מחלקות עיבוד שונות בהן ציוד משוכלל הבלעדי לחברה. במחלקת המחשבים נקלטים חומרי הגלם, ומבוצעים עיסויים חשמליים של סחורה מוגמרת. במחלקה לעיבוד תבלינים מתבצעות פעולות היקפיות חסופי, הטחינה, הגריסה והטיפול להשמדת מיקרואורגניזמים וחרוץ קים. במחלקת הפרומולציה מכינים את מרכיבי אבקות הטיפול על-פי מרשמים שפתחו במפעל. במחלקת המעבירים מערבבים אותם ומשם עוברים המוצרים למחלקת האריזה. כל תהליכי הייצור בחברה ממוחשבים ומבוקרים. במפעל ישנה מעבדה בה עובדים שני מתמסרים וטכנאים מוזן האחרים על אבטחת האיכות, בדיקת חומרי הגלם, פיתוח מוצרים ותהליכי ייצור חדשים.

המפעל, שהוא הגדול מסוגו בארץ, מייצר מעל ל-800 מוצרים מיוחדים ומורכבים עבור תעשיית המזון. במפעל מועסקים 26 עובדים חלקם חלק מהגשמת חלום של מייסד המפעל בלטימור ארה"ב, אשר שאף להקים בישראל מפעל תבלינים דומה למפעל שהקים בארצות הברית, בעיר מתמרת ודינסית, ולבסס את כושר הייצור שלו על כוח עבודה מקומי. המפעל עומד בפני החרבה ועל פי התוכנית יוכפל שטחו וכמו כן הייצור שלו. כן מתוכננת התפרסות לחומרים חדשים אשר יחזיקו העסקת עובדים נוספים, בתקווה שיהיו אלה תושבי עכו.



גריה, "לאחר שעברו חכנה ראשונית בארץ המוצא מגיעים חומרי הגלם למפעל בעכו. כאן הם עוברים תהליך ניקוי, טיפול מנגיל "בלטימור ספייס ישראל", ד"ר קים, ולאחר מכן טחינה וגריסה." אמר מייסד "בלטימור ספייס ישראל", ד"ר

הם הגיעו את גלגלי ההרפתקאות המרתקות ביותר, בזכותם התגלו המקומות הנדחים ביותר, צייד המזון ובעלי הדמיון הלכו בעקבותיהם בכל הזמנים - התבלינים, החומרים הנדירים האלה, שבלעדיהם היתה ההיסטוריה הרבה יותר תפלה

מאת אביב קליין

אלה אשר אינם מכירים עדיין את "בלטימור ספייס ישראל" יופתעו ודאי לגלות ש"בלטימור ספייס ישראל" נמצאת בביתם. התבלינים והתערובות נותני הטעם שסיצרת החברה, נמצאים במוצרי הבשר המושגים (נקניק, קיס, נקניקיות, קבב, המבורגר, פסטר, מוט, במוצרי החלב והגבינות שבמקרה, בחטיפים שבמגירה, בריטבים, בקופסאות השימורים המונחות על המדף ובכל מוזן אחר בו יש צורך בתוספת תבלינים וחומרי טעם אחרים.

רוב חומרי הגלם בהם משתמשת החברה מיוצאים מארצות המזרח. המילר לים לדוגמה, מיוצאים מהמזרח הרחוק, מארצות הברית מייבאים את מוצרי חסוית, והמפריקה מקורה בישראל ובהנה

מ.נ.ר בעכו חושבים מיחשוב

המחשב חדר לכל מחלקות העירייה, כאשר מוזן המשרד האוטומטי הולך וקורם שר וגידים בעירייה. "אני חייב לציין לטובה את אנשי עיריית עכו שלא רק מגלים פתרונות לנשא המחשב, אלא גם משקיעים זמן ומחשבה בתצורה ובקשות", אמר בוי טמני. "אנו



1,500 תוכנות של מ.נ.ר מחשב לכל עת

מפריטים בני אלפי שנים במוזיאון העירוני ועד חשבון המים באחרון, חברת מ.נ.ר הפכה את עיריית עכו לאחת העיריות המובילות בישראל בכל הנוגע למיחשוב עירוני

מאת ברק ליבאי

בשנת 1980 ניצבה עיריית עכו בפני חכמה על מי לחטיל את מיחשוב המנגנון העירוני. ראש העירייה ומועצת העיר החליטו שאת העבודה יש לחטיל על בני עכו בלבד. חברת מ.נ.ר שהיתה מורכבת מבני המקום, בוגרי אוניברסיטה בתחום המחשבים, כלכלה וסטטיסטיקה, לקחה על עצמה את הפרויקט. מקץ שבע שנים מסתבר שההחלטה האמיצה הוכיחה את עצמה בכל המובנים. עיריית עכו היא חמובלת בישראל בין העיריות בגודלה בכל הנוגע להחדרת המחשב ושימוש בו בפעולותיה.

"בבואנו למחשב את העירייה היו שתי מחלקות ממוחשבות חלקית, ולא בזמן אמת", מסביר בוי טמני מ.נ.ר. "היום ממוחשב רובם המכריע של המחלקות ON LINE, והמערכת כוללת 24 מסופים ומדפסות, וערוצי תקשורת לכל המוסדות איתם עובדת העירייה. הציוד בו אנו

לכר יתרה מתבית תוך זמן קצר יוכל כל אזרח להחשיך מביתו למאגרי מידע עירייה ניים ולכר באמצעות המחשב האישי מידע על העירייה ועל חשבונותיו. דבר זה תלוי בעיקר בקווים חדשים שתתקין חברת "בוקי", ובמ.נ.ר מקווים שבקרוב יוכלו לתת לאזרחי עכו שירות טקס וחישוב זה לטובתם.

מתחילים צוות קבוע של תכנתים ואנשי מחשב (רובם בני עכו) בעירייה, ויחד עם המחלקות השונות הם דואגים שהעבודה תזרום, וכי לכל בעיה בה תתקל העירייה יסא פתרון ממחשב. עם הגידול בצורכי העירייה במשך השנים, התפתחו גם את הציוד המתקן כיום מחיר טוב יותר, 1,500-1,500 תוכנות שונות שהעבודה כמעט לכל צורך. אם נסיף לזאת את העובדה שעיריית עכו משלמת 15 אחוזים פחות מהמקובל בשוק, בין מדוע עכו הפכה לדוגמה בין העיריות כולן."

שעברה עיריית עכו, הוא האזרח הפשוט. בן-רע הוא יכול לקבל דו"ח על חובותיו או מידע טקס הנוגע לקשריו עם העירייה. השירות שהוא מקבל מהיר יותר, יעיל יותר וכולל פחות טעויות. עכו היתה העיר הראשונה בישראל שמיחשבה את קריאת מוני המים בעזרת מסופנים ניידים.

משתמשים הוא המילה האחרונה מסוגו, כאשר כל התוכנות נתפרו על ידינו לצורכי העיר עכו ובהתאם לדרישות ממרטיות של עובדי העירייה."

חשבון בלחיצת כפתור

הנהנה הראשון מסמכת המחשב



בת חמשת אלפים + 40



ציבור ואולמות לארועי תרבות ומוסיקה, מתקני ספורט ימי ומסעדות רבות, ומוזיאונים להנצחת העבר.

אלי זה קסטרו ראש העיר, וזכר היטב את שנותיה הראשונות של עכו לאחר שחרורה. כמו שנגיע אליה בשנות ה-50 ובילה בה את ילדותו, יכול זה קסטרו לשחזר את סיפור העיר המתחדשת, מחימים של פזמונים וצריפים שוודיים, קטני קליטה והסתגלות, ועד היום. כיום שינתה העיר מראה לחלוטין. כשף תחול מתמדת עכו מאבק שיממון שאחז בה במאה השנים האחרונות קודם לשחרורה, וכמו איום לחטוב את עברה הממאר אל נבכי השיכחה.

בר בלב עם פיתוח העיר החדשה, בניית שיכונים למאות העולים, חקמת מפלי תעשייה כמקור תעסוקה, החליטה



על העיר עכו אפשר לומר בלשון המשל "לעת בלזתה היתה לה עדנה". ואכן, משא כבד ומפואר של אלפי שנות היסטוריה אוצרת בתוכה העיר היפהפיה השוכנת לחוף הים. נידבך על נידבך נערמו בה תרבויות עמים שונים שקנו בה דריסת רגל, מי בכיבושי מלחמה עקובים מדם, ומי בקשרי מסחר ובדרכים של שלום. מצביאים גדולים

בהיסטוריה חמדו אותה, ומי שהצליח לכבשה הטביע בה את חותמו לנצח. עכו ידעה ימים של פריחה ותפארת, וגם ימים של שיממון ושיכחה. כאלה היו שנותיה האחרונות תחת השלטון הטורקי והבריטי

מאת נורית גרינדלינגר

זנה מתחדשת באה לעכו עם שחרורה בידי צה"ל ב-1948, משעל חורבותיה קמה וצמחה עיר חדשה. המעם פתח עכו את דלתותיה

עכו חותרת למציאות

כמה וכמה פרטים צברה לעצמה עכו בשנים האחרונות:

★ פרס יו"ר הכנסת לאיכות החיים 1986/7

★ פרס ארצי ראשון בתחרות בטיחות בדרכים (מוענק לעכו ברציפות מזה 5 שנים) בעבור פיתוח תשתית דרכים והורדת עקומת תאונות הדרכים והעיר הנמצאת מרחק

★ פרס ארצי ראשון הוענק לעיר ע"י ראש הממשלה בעבור הכנת המערכת העירונית לשעת מלחמה: מליח (משק לשעת חרום) ומסייח (מיני סעד וחללים)

★ פרס ראשון (1987/8) לבית ספר אשכול לבית ספר מטומח

ציון מיוחד לשבח הוענק שר החינוך למערכת החינוך בעיר בעבור השגחה בתחום הכנת הנקרא

ועד פרסים ארציים ראשונים הציון לשבח - מלוא האמנות, שקצרה היריעה מלפרט.

4 המשך בעמ' 13

מבטית. מונסנטים אדריכליים מפארים מתושבים מעל חומותיה העתיקות, בנועבה אדמתה אולמות האבירים, נמלה המשוחזר והשווקים התוססים כסימני אותה העתיקות, בצד שכונות חדשות שהוקמו בשנים האחרונות, גיטת ניי, מבני

לקראת מאות משפחות שלים מרומניה ומצפון אפריקה, ולמי מיטב המסורת ארוכת הימים שלה, קלטה אותם אל תוכה בחצלחה, בדרך שעשתה זאת אין ספור פעמים בעבר. וכך חיים בעיר אחת בהרמוניה משלמת עבר מפואר והווה

תודתנו נתונה לאכסניית
הנוער בעיר העתיקה
ולמנהלה גיאה על עזרתם
הרבה בהפקת חוברת זו

צילום: קרנה אבידור
קלידה: מעין ארנון
סדר צילום: בית עמוד בע"מ
הדפסה: דפוס המקור, יבנה
צילום השער: קרנה אבידור

מערכת: אביב קליין, ברק ליבאי,
נורית גרינדלינגר, עידו דגני
עורכת גרפיקה: חלי מימון-גליל
גרפיקה: יחזית ברט, אירית כהן

העורכת: שושי שמיר
ניהול והפקה: רחיל הכט
מפיקה: חיה שפר
שיווק: מוטי שניידהיים

© כל הזכויות שמורות לארטל פרסומים בע"מ

הפקה: ארטל פרסומים בע"מ רחוב גאולה 38 תל-אביב, מיקוד 63304 טלפון 5103858-03



ישראל מור

עוד יותר ביטוח

כבר בכניסה אתה חש את ההבדל. מבנה יפהפה מוקף גינת נוי מטופחת, חריג בנוף העירוני האפור. בכניסה מתקבל המבקר בחיוך רחב. לא צריך לראות את השלט הגדול לדעת שאתה בסוכנות הביטוח "ישראל מור".

מאת ברק ליבאי

סוכנות הביטוח "ישראל מור" הפכה כבר למסד של ממש בעכו וסביבתה. למרות היקף עסקיה הרחב הרי היחס האישי לכל לקוח הפך אותה מודל לחיקוי לענף כולו.

סוכנות הביטוח "ישראל מור" הוקמה בשנת 1969 והיא מנהלת על ידי ישראל מור עצמו ואשתו טאה. עם השנים צמחה הסוכנות להיות אחת מהגדולות באזור סל, כשעם לקוחותיה נמנים אזרחים רבים, מפעלים, קבלנים ומסדות ציבור, בכללם עיריית עכו. הסוכנות מייצגת את חברות הביטוח "דולכי", "איתני" ועד. המספר שפקד חברות ביטוח מסוימות בעת האחרונה לא מעט בלקוחות הסוכנות. כאן זה עניין של עיקרון.

ראשית כל - אמינות

"האמון שרווח לו ציבור חלקות הוא הגורם העיקרי שגרר לנו לצמות", אומר ישראל מור. "אשתי ואני גרים בעכו מילדותנו. כאן חלכנו לכן חולדים ולבית הספר, וכאן גם מתחבכים ילדנו. אנו רואים בעכו בית, ובהתאם, אנו משתדלים



גם לתת ללקוחות, שרבים מהם אנו מכירים אישית, הרגשה של בית. אמינות ושירות ללא סייג עושים את המלאכה".

האמינות המאפיינת את "ישראל מור" מתחילה מרגע שירות ותיק הביטוח. מאוחר יותר, אם נפעם חלקות וראוי לפיצוי, הוא אינו צריך להתרוצץ ולשתדל כדי לקבל את המגיע לו. מרגע ההודעה לסוכנות הביטוח מתחילים אנשיה לעבוד "ישעת נוספות", כדי להבטיח שהפיצוי יהיה מחיר ומתאים. חסיון הרב שרכש צוות העובדים המסור של "ישראל מור" מאפשר לו להבטיח ללקוחות שירות מקצועי ומחיר.

תשובות מגונות

התפתחותה של עכו מצריכה תשובות מגונות לצרכי הביטוח חשונים של הציבור. ל"ישראל מור" יש תשובות, כאשר דגש מיוחד מושם במגע עם חברות הביטוח על טיב הכיסוי ותשלום ראוי של התביעות. ביטוחי החיים וביטוחי המנהלים, ביטוחים אלמנטריים שכוללים ביטוחי פרט, דירות, רכב וביטוחים חקלאיים. הסוכנות מבטחת תעשיות רבות בסביבת עכו, על אמצעי היצור המגוונים שבהם. מסדות ציבור גדולים חוקקים לביטוחים מורכבים, מתאים כאן תשובות מקוריות. חסיון הרב שנצבר מוגע בזכו וזמן מיותר, וחמשה כולו ממוחשב - דבר המבטיח מינימום טעויות ומינימום זמן טיפול. לא פלא איפה שחצו חלקות של "ישראל מור" כולל משפחות וחברות מהענף כולו - מגיע להם ביטוח עם יחס אישי.

עכו, בן-עמי 14,

מיקוד 24501 סל. 912227, 04-914629

ב.ש.ן חרושת ברזל בע"מ

ברזל לבניין ומוצרי בנייה

לסוכנים בלעדיים של חברת מוצרים "אלוני" באזור תל-אביב, מייבאת אריחי שיש איטלקי, סוכנת של חברת "אייזנברג" על כל מינון מוצריה, סוכנת של "פילי"



בד" - קלקר מקיבוץ משמר העמק, ובהאגות תעמולת תוצרת איטליה. כל מוצרי החברה עומדים בדקן הישראלי של מכון התקנים. השותפים גייסים, ביליה ובן שושן, מספקים אישית בלקוחות תחל מהזמנת הסוגר ועד אספקתו, באדיבות ובאמינות. בנוסף לכך נותנת החברה גם ייעוץ וחדירה בנושאי בנייה ומחירי בנייה.

ב.ש.ן חרושת ברזל בע"מ
סל. 915393, 04-912944

את חברת ב.ש.ן אין צורך להציג באזור הגליל המערבי: החברה הוותיקה ידועה באמינותה הרבה ובטיב השרות הניתן ללקוחותיה מהקבלן הגדול ועד הבונה הקטן.

חברת ב.ש.ן חרושת ברזל בע"מ, הוקמה בשנת 1972, בתל-אביב, ובשנת 1977 חנכה את משכנה באזור התעשייה עכו דרום. החברה, שהיא עסק משפחתי, מנהלת על ידי הנגשים: רוברט ביליה, לשעבר בעל מפעל לייצור דיאטאורים, המסמך כאיש הטכני של המפעל; יהודה בן שושן, איש קרית הפלדה לשעבר, שם רכש ידע בענף ברזלנות הבניין, לשעבר מנהל חשבונות, העוסק בצד הנדסאי-פיננסי של המפעל.

החברה עוסקת במיבוי ושיווק ברזל לבניין מיקרו מתוצרת קרית הפלדה, ורשתות מורחבות. השרות ניתן לקבלנים גדולים וקטנים בענף הבניין, לעבודות ציבוריות ופרטיות. כן מבצעת החברה עבודות מסגרות סקלטיות, משוקות מוצרים ובלוקים

קומפוסט מפרץ והגליל המערבי בע"מ

תעשיות קומפוסט לפי שיטת דנו
עכו ת.ד. 2207 סל. 788653-04/781303 מיקוד 24101

**את מה שעושה הקומפוסט
לצמחים אפשר לראות וו**

COMPOST

שלושה גרסאות לראש עיריית עכו
אלי דה-קסטרו ולתושבי העיר
במסגרת 40 שנה לעוב המורחשת
ובמסגרת השנה החמישה

הקומפוסט הוא זבל אורגני המופק לפי שיטת דנו מפסולת אורגנית. ביתית, תהליך הייצור נמצא במעקב של מרכז וולקני למחקר חקלאי ושל הפקולטה להנדסה חקלאית במכניון. תוצאות הבדיקות והרכבי החומר נחשפים לכל דורש. הקומפוסט מכיל את היסודות הדרושים לצמח כמו חנקן, זרחן, אשלגן, נתרן ועוד. ככל זבל אורגני, העשפעתו על הגידולים יעילה וארוכת מוח. הקומפוסט מתאים במיוחד לגידולי שדה, מטעים, נוי ומשקלות. ניתן לרכישה ב-3 דרגות ריסוק בהתאם לשימושים.



הסתדרות עובדים לאומית שווה לכל נפש לאומית

משפטי שמירה על זכויות עובדים ואיגוד מקצועי, קרנות בטוח ומגוונות, מחלקת תרבות, ארגון סטודנטים.

נפש לאומית בגוף בריא

מסגרת בריאה במסלול מוכן המילה היא קופת חולים לאומית, ולא רק בתחום פעילותה ההיגיונית ובתרומתה לחיי הקהילה, אלא גם בשירותי הרפואה שהיא מעניקה. 25 מרפאות של קופת חולים לאומית מפוזרות בעכו וסביבתה, מתוכן 16 מעניקות שירותים בכפרי הדרוזים והצ'רקסים. השירותים מוענקים ללא הבדלי דת, לאום או שייכות לזרם מילטי, ולחברים במרפאות ניתן שירות ייחודי תלוי ומסור. החבר אינו "יחד מספר" בתור לרופא המשפחה, כאן הוא יכול לבחור ברופא הרצוי לו. חופש בחירה זה מאפשר גישה גם לרופאים מוסמכים כרופא אור, תופר, רופא עיניים, גניקולוג, רופא שיניים, נירולוג ורופא שור. כך וכאי החבר בקופת חולים לאומית של הסתדרות העובדים הלאומית לביצוע ניתוחים בבתי חולים פרטיים וציבוריים ללא הסתנה וללא כל תשלום. גם חלוקת התרופות נעשית בצורה נעימה, ללא טלואלים וללא הסתנה מיימת בתורים ארוכים. כל אלה העמידו את מספר החברים בקופת חולים של הסתדרות העובדים הלאומית בעכו על כ-10,000 חברים, שהם כשליש מנשבי עכו.

גם לגימלאים - לאט יותר, הרבה יותר

המועדון לגימלאים של הסתדרות העובדים הלאומית בעכו, שרכוזתו - טובה פדידה וחנה שיפר מוסקדות גם על תנועת האשה הלאומית בעכו, פותח את שעריו מדי ערב לרשות החברים, הנאספים וטללים חלק בפעילות חברתית ענפה, במסגרת - משחקים, כרסאות ישיבה נוחות וחוגים שונים. מדי שבת נערך ערב ריקודים ל"עיל הותבי", כאן המסיקה שקטה והתנועה איטית, אבל עם הרבה שמחה ונעים.

מפעילותה של הסתדרות העובדים הלאומית נהנים גם בני העיר בעכו, והחלוצה הכוחה המיוחדת לחברי תנועת הנער הלאומי העובד והלומד, כבר תפסה מקום של כבוד בחצות העיר - זאת, לאחר שהתנועה החלה בפעילות מחודשת במסגרתו שבמקלט ציבורי בשיכון המזרח, שושף ונצב בצבעים נעימים, הסתמוגים היטב עם החולצה הכחולה. לאנן מגיעים בני נוער מכל הנילאים ומשתתפים בפעילות החוגים: משחקי כדור, מלאכת מחשבת, ציור, ריקודים ועוד.

מאות עכו נהנות מפעילות תרבותית ענפה במסגרת "תנועת האשה הלאומית" הכוללת בין היתר הרצאות בנושאים שונים, ולאחרונה נערך, במסגרת התנועה, טיול למצרים. כך נערכה מסיבה בה נטלו חלק 350 חברים מעכו והסביבה. בערב זה חולקו פרסים לוותיקי הסתדרות העובדים הלאומית, ונערכו משחקי חברה וריקודים ברוח השמחה הייחודית ל"תנועה".



הנער הלאומי העובד והלומד



המועדון לגימלאים של הסתדרות העובדים הלאומית בעכו: הרבה שמחה ונעים



וכן ארגון נמלאי הסתדרות העובדים הלאומית. במסגרת אלה פעילים יהודים ובני מעוטרים כאחד, חוזכים לחס הנוע ושווה בכל. מועצת עובדי עכו, בראשה המזכיר - אורי קסלסי מעמידה לרשות חבריה את השירותים הבאים: תנועה ופעל

חלה של קופת חולים של ההסתדרות הלאומית. במשרים השנים האלה, הער כילה המסגרת שהוקמה להתרחות, וכיום היא מאגדת בתוכה לא רק את קופת חולים לאומית, אלא גם את תנועת האשה הלאומית, הנער הלאומי העובד והלומד,

בשנת 1949, בתחנת דלק בעכו, חנוך חצק, פעיל בית"ר בפולין וחבר מפקדת הקן בעירו, ישב ועלעל בעתון חרות. לתחנת הדלק נכנס דוד נוי, מושל העיר עכו דאז: "לכם החרותניקים לא תהיה דריסת רגל בעיר הזאת." הסתדרות העובדים הלאומית בעכו היתה תגובתו החד-משמעית של חצק

מאת אביב קליין

סיפור לידתה של הסתדרות העובדים הלאומית וקופת חולים לאומית בעכו מתחיל בשנת 1949, בתחנת דלק בעכו, עת שחנוך חצק, פעיל בית"ר בפולין וחבר מפקדת הקן בעירו, ישב ועלעל בעתון חרות. לתחנת הדלק הגיע אותה עת דוד נוי, מושל העיר עכו דאז, וכמו זרק שמן דולקן למדורה הביתורית. "לכם החרותניקים לא תהיה דריסת רגל בעיר הזאת," אמר נוי. משפט



חנוך חצק חבר חנוך חנוך של ה.ע.ל., מזכיר ה.ע.ל. באיזור

זה לא השאיר את חנוך חצק הביתור אדיש: "הערה שקצנית זו קוממה אותי מאוד, ומיד החלטתי כתגובה, לחקים את מסגרת הסתדרות העובדים הלאומית וקופת חולים לאומית, כדי להשיב מלחמה למושל ולזרם הסוציאליסטי שאותו ייצג." חצק ניגש לכבודה, אלא שכאן נתקל בקשיים רבים. כדי לחקים ארגון יש צורך במבנה, וכשפרנסי העיר מהווים יריב פוליטי, לא בנקל ימצא מרחון דיוור למסגרת העתידה לקום. אך חצק אינו מוותר, ולאחר מסע שכנע מייגע, הוא מקבל את הזכות להשתמש במבנה בעכו העתיקה. לטקס הקמת הסניף הראשון של הסתדרות העובדים הלאומית בעכו מגיע גם המושל, זה אשר המריץ למעשה את הקמת הארגון שהוא עצמו התנגד לו. היה זה הנצחון הראשון לחצק ולחסי תדירות העובדים הלאומית. התיישב הבא היה "פריצת חומות עכו העתיקה" והמער בר לאו במקרה זה - "הפלישה" למבנה במרכז עכו, בו יושב עד עתה חצק במסגרת תפקידו כחבר ועד הפועל של הסתדרות העובדים הלאומית, וחבר החכר



וולפסון על המפה

המשמש כ"משרד החץ", שתפקידו למעל למען השכונה בעיריה ובארנונים עירוניים אחרים. ואומנם, רואים התושבים ברכה לעולם - השכונה בתחילת שיפור פניה, פיזית וחברתית ורוח הדו-קיום המכה להיות חלק אורטאני מן השכונה.

במרכז הפעילות לילד הפעל במשרדי הפרייקט בשכונת וולפסון, שהוא אחד מתוכניות הפרייקט, נרשמים כ-350 ביקורים בכל שבוע של ילדים בני שנתיים עד שמונה. יהודים וערבים נהנים במקום ממשחק חופשי, שעת סיפור, משחקי הרכבה, מחשבים, מינה לעבודות בית, סדסאות ציור, תיאטרון בובות ותבנים אחרים. הדואגים לפיתוחים הם הצמד המקצועי סימי ומני תפורה עמיקם, בנוסף לפעילות עם ארבעה נשים מערבים בסביבה. המרכז, אגב, פתוח לכל ילדי האזור, ואפשר להכיר את תבנית בערת הרכות.

כמו כן חקים הפרייקט מספר קורסים ייחודיים לגיל הרך, שלוש קורסים להכשרת מטפלות ושני קורסים להכשרת מילי ציבור, לתושבי העיר ערבים ויהודים, צמד המנהלים אומר: "הפעלת תוכניות חינוך מיוחדות לאם ולילד, יחד עם תוכניות הפרייקט השונות ובסדרת התושבים, אינה מהמכה הזוהית, אלא חברתית העמוקה, ואנחנו מאמינים שבשעות העורמים המסיימים ברשות, נוכל להיות דוגמה לשאר שכונותיה של עכו."



מרכז פעילות לילד

המצוקה על בשרו, ואין כמותו טוב לפתרון בעיותיו הוא, לאחר שקיבל את ההכשרה המתאימה, "איכפתיות" אומר צמד המנהלים, "לחיות חלק מן המצב אות המקומית - זה סוד ההצלחה". ומכאן התוצאה לגישת הקהילתית שהביאה לחקמת 50 נעדי כניסות מתוך 50 כניסות בשכונה, שבהן בועד שכונתי

סטירילי עם המסד. תושבי שכונת וולפסון, שכונה מעורבת בה התמקס הפרייקט, ערים לבעיותיהם ומשניינים לתורם ולשפר, משתתפים בכל דיון ולוקחים חלק בכל החלטה שמעשית במקום. כאן מאמינים בכוח אדם, לא דווקא מקצועי, אלא כוח אדם מקומי המכיר את הבעיות מבנים וחש את

פרייקט ואן-ליר ודורון חולל מהפכה חברתית בשכונת וולפסון בעכו, ומקווה שהשנים הבאות יטיבו עוד יותר

תארו לעצמכם מצב בו אמה לוקחת את ילדה למשפחתו, או למשפחת הורים, ממשיכה לעבודה ויודעת שבמסגרת שבה נמצא ילדה, הוא יקבל את מלוא תשומת הלב, ויכל לפרוק את מרצו במינה צעצועים מותאמים לגילו, וגם לנוח את שיעת הצהריים שלו, וכשיחיה גדול יותר, בגיל תן, ויכל ליהנות משירותי ה"היגיון" שיכללו ארוחה קלה, שנת צהריים ותוכניות העשרה. משמע טוב זה לא מוכרח לקרות בקיבוץ. בקרוב אצלנו, בעכו, בפרייקט ואן-ליר ודורון.

מאחורי הפרייקט העכוני שמדוע קרן ואן-ליר, שנסדה בשנת 1949 על ידי ברנד ואן-ליר, המשקיעה כ-150 פרייקט טים כ-40 ארצות בעולם, וקרן דורון משווייץ, המשקיעה במאות פרייקטים בארץ ובעולם. את הפרייקט העכוני, הפעל משנתיים, מנהלים מוחמד אסדי והארי פריי, והוא היחיד בעולם המטפל בשתי אוכלוסיות - יהודים וערבים. המטרה ששמו לגד עיניהם היא לתת מענה לכל צרכיו של הילד הרך ומתוח קהילתי בכלל, ויתרונה הגדול היא - עבודה בשטח, עם הקהילה ולא קשר

על המפה התרבותית

לכל שכונת תצבור, תבוא, בין היתר, לפתיחת מעדונים המשמשים למפגשים של נעירים ומבוגרים עם אנשים ידועי שם (סופרים, משוררים וכדומה). האולם הענק במקום מיועד להקרנת סרטים (בית הקולנוע היחיד בעכו), להצגות ולמסגרות עם. האודיטוריום אף מטמח קשרי חץ עם גופים דומים בחו"ל, ומשמש "פטרון" להקות וריקודים יוצגות הנוסעת מדי פעם להופעות מעבר לים. ועל כל הפעילות האלה מנצחת העולה בת 21 תבנים, ובמראה שמדת רחל בן ארצי, האחראית לכל הרטרוארי ולכל הפיננסי.

דו-קיום באודיטוריום

"במיר כמו עכו", אומר מנהל ה"אודיטוריום", "שבה גרים יהודים וערבים זה בצד זה, חשוב לבנות מערכת המסוגלת לשמור אף לדחוף קדימה את רקמת היחסים העדינה בין שני העמים. אנחנו מעלים ליצירת מפגשים ופעילות משותפת, ובזמנים קשים אלה אנו רואים נושא זה כראשון במעלה".

ברית הערים התאמות שנברתה בין עכו לבין ערים בצרפת ובגרמניה הרחיבה את הפעילות אף יותר, ונתנה משמקה רשמית ליבוא ויצוא מופעים מילקלוריסטים.

תוכנית האודיטוריום ע"ש וולפסון לשנת 1988-1989 נמצאת במיצומה, הרצון העז לשפץ צרכיהם של כל אנשי האזור, והתחושה הטובה שעכו נמצאת על המפה התרבותית, נותנים ליוסי פטוסי, רחל בן ארצי וייר ההנהלה והמיינס את הדרגשה שהפגם התצנה חייבת להימסך.

חברת ההסברה המפורטת של האודיטוריום ע"ש וולפסון בעכו, מורידה את הכובע לכל אלה הרואים בעכו עיר של פסטיבל אחד או שניים לכל היותר. 100,000 איש הפוקדים את האודיטוריום מדי שנה, ועוד 2,500 מנויים בעונה האחרונה, מעידים שאין צורך לרדת מהגליל כדי לספוג אווירה מועשרת בתיאטרון

מאת עידו דגני

"האודיטוריום ע"ש וולפסון הוקם כדי לשפץ צורכי התרבות של הישוב כולו", אומר המנהל, יוסי פטוסי. "יכרתו בתוכניות מגוונות המתאימות לאוכלוסיה לילדים ומבוגרים כאחד. התברר שחקו בו נקטו הביא להתעניינות עמומה גם במרפורה, ועל כן הגדלנו את המקום פיזית, וגם תרבותית".

החצנת חרכות הבאות לכאן, "הבימה", "הקאמרי", תיאטרון באר שבע וחיפה מושכות קהל רחב ואוהד. האודיטוריום מציע לקהל מפני ששתי החלל את כל סוגי הבידור והצגות, סרטים, מופעים וטרד) כשה"פוטו", לפי פטוסי, הוא לשמור על איכות ורמה גבוהה.

הרעיון של סיפק צרכים תרבותיים

מועצת פועלי עכו דו-קיום בכחול

מאת אביב קליין

מועצת פועלי עכו, כמסד עליון של ההסתדרות בעכו, תמלא את שלוחותה וייעדה בהקפדה לשמור על רמת פעילות גאותה ומעורבות בחיי היישוב ובשירות לכלל חברי ההסתדרות, אומר יו"שע כ"ץ, מוכיר מועצת פועלי עכו, ומי שמנהל את הפעילות העניפה והמאבקים למען העובדים בעכו.

לנעירים הקימה מועצת הפועלים את מועדוני הנעורים כדוגמת "בית שדליץ" בו נערכים מפגשים חברתיים, סופי שבוע, מסיבות להורים וילדים, שיחות, ראיונות, טיולים ועוד. מועדון הצ"ב בעיר פועל ברוב דומה ומרכז כ-40 צעירים ונערות, ובמועדון "צעירי-עכו", נערכים, בנוסף לפעילות החברתית הרגילה, גם ארועים מיוחדים כהפקת תצוגות המימונה, הפעלת סוכת ההסתדרות ועוד.

כגוף המשותף לכלל הפועלים, במיר בה חיים בצוותא ערבים ויהודים, רואה מועצת פועלי עכו בנסיונות למשך על פגרים פעולה חינוכית ממדרגה ראשונה. למטרה זו הוקמה לאחרונה שלוחה של המסך החינוכי-ערבי בגליל המערבי, שמרכז זה במהצנת הפועלים בעכו. שלוחה זו וקפת לזכותה את יחסי הרעות והאצרות של הפועלים במסגרתה. גם החולצה הכחולה שלה בעכו ומאחדת נערי יהודי וערבי במסגרת הפעילות בתנועת התנוע העובד והלומד - דו-קיום בכחול. לנשים, מפעילה מועצת הפועלים בעכו



יהושע כ"ץ

מריסה נרחבת במקומות העבודה, פתיחת חוגים וסדסאות, בזארים, תצוגות אופנה, קייטנות לאמהות בריכות ילדים ועוד. בעכו ידועה מועצת הפועלים גם כמי שניחלה ומנהלת מאבקים ציבוריים למען העובדים והמפעלים ההסתדרותיים. פעילותה של מועצת פועלי עכו זוכה להערכה רבה בקרב תושבי העיר, והאולס" סיה ההסתדרותית בעכו מונה כ-32,000 תושבים, מהם 19,000 חברי הסתדרות.



חב"ד בעכו בגשמיות וברוחניות

הנבונה של ציבור העושים. יש לציין, אומרים מנכ"ל חב"ד בעכו, חרב נתן אורכמן, ומנכ"ל חב"ד בעכו, חרב יוסף מקמל, כי כל הנעשים בדבר הקשורים לנושא החינוך בעיר מושיטים את מרב המהרה בכל נושא. הם מציינים בחירת תודה את ראש העיר וסגניו, גובר האיר, כל אנשי מחלקת החינוך וראשיה, וכל המסייעים.

בתקופה האחרונה יצא חרבי בקריאה לציבור כולו להשתדל לחסוף מדי פעם במצוות ומנהגים מסורתיים לאמור. שכל אדם יקבל על עצמו דברים חדשים בשלבים ובחדגה, כשהחן הכללי הוא לחסוף עוד ועוד פעולות טובות ומאירות המביאות תועלת לכלל ולפרט. "אחד הומונים המתאימים ביותר לקבלת החלטות טובות הוא יום ההולדת ואיש של כל אדם", אומר חרבי. ואכן, ראשי חב"ד בעיר, המנכ"ל ורב חסידי חב"ד בעיר חרב אורכמן, והמנכ"ל חרב מקמל, מתכננים לחסוף כהנה וכהנה.

הרבי מליובאוויטש יושב בניו-יורק אך מצודתו פרוסה בכל העולם. גם בעירנו עכו קיימת פעילות עניפה ומגוונת של שליחי הרבי, וצעירי חב"ד הפועלים בכל שדרות הציבור מתוך אהבת ישראל



הרבי מליובאוויטש

המאמין את שיטת הפעילות החב"דית בהכוונתו של הרבי מליובאוויטש, המנהיג והנהג הדעות של התנועה, הוא הרצון הבער לעזור לכל יהודי בכל זמן ובכל ענין. ואכן גם כאן בעכו, פעילות חב"ד חובקת תחומים רבים, בקרב כל החוגים ובכל הזמנים.

מה מקיפה כיום פעילות חב"ד בעיר עכו?

★ שני "בתי חב"ד" - מרכזים להפצת היהדות - הכתובת לכל ענין יהודי.
★ "בית כנסת חב"ד לצעירים" - בית כנסת ובו מערכת שיעורי תורה ומחשבת ישראל באור החסידות. בית הכנסת שוכן בשיכונ המזרח, ומהווה מרכז רוחני לצעירים רבים.
★ רשת שיעורים תורניים - שיעורים תורניים מפי מייסד המרכזים מתקיימים בעיר על ידי צוות חב"ד, בחוגי בית רבים ובבתי חב"ד.
★ פעילות עם ילדים ונער, רשת מעדוני צבאות הילדים - מאות ילדים משתתפים בפעילות חינוכית באווירת שמחה חרדית במיטב המסורת מדי יום בששת אחר הצהריים. הפעילות מעברות על ידי מדריכות מנוסות.

★ לקראת תגים, מקיימים פעילי חב"ד כנסים ואירועים, ובהם משתתפים בהנהג אלפי ילדים. כך קיים קשר הדוק עם בתי הספר. מוכיר בית חב"ד, ר' אבי הרוש, מספר על שיתוף פעולה עם ציבור המנהלים וכוונת ההוראה ומדווח על הצורה הנהג של הפעילות בין כתיב בית הספר ועל ההצלחה הרבה של תוכניות חינוכיות אלה.

★ ערבי חב"ד - מתקיימים ערבי חב"ד לקהל הרחב, מספר פעמים בכל שנה. ערבי חב"ד המרתקים מהווים מוקד משיכה לזמנים. בהשתתפות מכבדים ובכדי העיר את האירועים החשובים, בראשם כבוד רבני העיר שליט"א, ראש העיר, אנשי המנהל ונכבדי הקהילה. במסגרת האירועים מביאים אנשי חב"ד את מיטב אנשי ההקשר המעילים של היהדות, אנשי תורה ומדע, דבר המעורר הערכה והתעניינות בקרב הציבור.

★ פעילות לקראת תגים ומעדים - לקראת את התגים מתקיימות פעילות בכל מינוח האוכלוסיה. במשטרה, בקרב אלמנות צה"ל, לילדים, לעובדים, לקשישים ועוד. בחנוכה מופצות חנוכיות ומספניות ובפורים - משלוחי מנות, לקראת פסח - מחלקים מצות עבודת יד ולקראת הימים הנוראים מתקיימים טכסי תקיעת השופר במקומות רבים. פעולה חשובה הראויה להערכה היא העזרה למשפחות מצוקה לקראת כל חג, כדי שיוכלו לחוג את החג בדינה ובחדווה.

★ תהליכת ל"ע בשמר המסורתית - מדי שנה מתקיימת בהוראת הרבי תהליכה מרכזית סטנדרטית בהשתתפות אלפי ילדי עכו. תהליכה המסורתית הפכה למינהג של קבץ מדי שנה לקראת ל"ע בשמר, ובסיומה נערך כנס נושא מסיים והנרצות.

★ קייטנות חב"ד - מזה שנים נודעות קייטנות חב"ד בשמן הטוב, תוכנית הקייטנות עשירה ומגוונת, ובמסגרתן מקבלים הילדים על רגל אחת שרבי מידות וחסידות באווירת נופש ושמחה, זאת בנוסף לביטחון ולפעילות קיט ושעשוע.



קייטנות חב"ד



מרכז להפצת יהדות התוכנית לעתיד הקרוב

אות מתוכניות אלה היא בניית פרויקט גדול מול שכונת וולפסון. פרויקט זה יכלול מרכז ספורט ומרווח להפצת יהדות. בקרוב תתחיל בנייתו של המרכז הגדול והחדש.

עם הפנים לעתיד, בתחושה כי זו השנה הוא לחסוף עוד ועוד בפעולות חיוביות בתחום היהדות, כדי לקרב את ביאות המידות של המלך המשיח, לו מצפים כל בית ישראל ומתפללים להתגלות ולבניין בית המקדש השלישי, מתכננים צעירי חב"ד בביטחון את צעיהם הבאים, לחזות תושבי העיר, בשמחות וברוחניות.

כן מברכים ראש מוסדות חב"ד בעכו כתיבה וחתימה טובה את כל המסייעים ואת כל אחינו בית ישראל בכל מושבר תיהם.



הרב יוסף מקמל מנכ"ל חב"ד בעכו



הרב נתן אורכמן מנכ"ל חב"ד בעכו

השנה התקיימו קייטנות חב"ד בשני מחוזים, האחד בבית הספר רמבים, והשני בחורשת נפוליאון, והחד בציבור הצביע על סיפוק נאום ונחל. בקרב כל הקשורים לקייטנות - הילדים, ההורים ובני משפחותיהם.

★ מוסדות חינוך - ברשת נגי חב"ד הפזו-רה בעיר מתחנכים כ-200 תלמידים ותלמידות. חננים מוכרים ע"י משרד החינוך. צוות חננות המסור משקיע רבות במעורבות חינוכית מרשימת וההתפתחות בקצב המדהים, מעידה על שביעות הרצון



החותם האישי של משפחת חאזן

הטיפול ולא בעבור התרופות שניתן להם, מפני שלא הממון היה לו למטרה, אלא בריאות ורווחת החושבים. מסירותו הרבילה אותו להחלטה להשאיר ריוק ולהתמסר לעבודתו, וכך היה עד יומו האחרון."

גנרטור ענק, יפעל בבנין במקרה של הפסקת חשמל, כך שגם החוששים מהחשיכה יוכלו להיכנס למעלית, וכשיצאו ממנה, ימצאו שהאורות בחדר המדרגות דולקים

עבודת הבנייה של הבניין הראשון שבסכנת דיר חאזן כבר הושלמה, וכעת מאוכלס הבניין בן 32 הדירות הארבעת הקוטנים שעל הגג, במספרות יהודיות וערביות שגורות בשכונת טובה ובנועם, ייחביון המשותף לרבים וליהודים הוא הביטוי הטוב ביותר להנחתת זיכרו של ד"ר חאזן. "אוסר ריאה חאזן, הדירות הן בנות 4 ו-5 חדרים גדולים ומרווחים, מיוצב טאח. הבניין השני, שכניו נמצאת בימים אלה בעיצומה, מעוצב בסגנון יסאבלו אסמיווילי, עם מרפסות מקושטות. גם על גג בניין זה ייבנו שני מנטהאוזים גדולים ומרווחים בני 200 מ"ר. הסלון ירוצף בשיש איטלקי, ובעבור כל משפחה ייבנה מרחץ פרטי וחנייה פרטית מסומנת. גנרטור ענק לשאיט פוגע באסתטיקה) יפעל בבניין במקרה של הפסקת חשמל, כך שגם החוששים מהחשיכה יוכלו להיכנס למעלית, וכשיצאו ממנה, ימצאו שהאורות בחדר המדרגות דולקים.

בד בבד עבודות הבנייה שורא יום ומבצע, ריאה חאזן הוא גם מנהלה של תחנת חדלק "יסוטל", במרכז העיר, המספקת שירותי חדלק, סיכה ורחצה מעולים.

ריאה חאזן מתכנן לפתור את מצוקת הדיור של הזוגות הצעירים במיגור הערבי על ידי הקמת בתי מגורים רב-קומות, והשגת משכנתאות

ריאה חאזן מתכנן כבר עכשיו את הפרויקט הבא, שבמסגרתו הוא מתכוון להפוך סטט של 65 דונומים הנמצא ברשותו בעכו-כפר יסף, לבניין מסחרי לשרותים ציבוריים. בניין זה יהווה מרכז לכל ענפי המקצוע המעלים בכפרים מסביב לעכו, ובו ייבנו גם אולם תעודות, מסעדות ומרכז רפואי. עוד מתכנן חאזן לפתור את מצוקת הדיור של הזוגות הצעירים במיגור הערבי. המפרון לשני מונח במעבר ממגורים במבנה חד-קומותי המשתרע על שטח של כחצי דונם תעלה כסף רב, לבניין מגורים רב-קומות, דבר שיוריד את עלות הדירה בכ-50 אחוזים ויקטין את העלת הכלכלי המוטל על זוגות צעירים המבקשים לרכוש דירה.

ביוזמותיו ובמשרותיו הציבוריות, מס' שייך ריאה חאזן את זיכרו של דודו. אותו הוא מבקש להנציח בשכונה החדשה, וטובע את רותש האישי בעיר עכו וסביבתה.



משפחות יהודיות וערביות בשכונת טובה ובנועם



בד בבד עבודות הבנייה שהוא יום ומבצע, ריאה חאזן הוא גם מנהלה של תחנת חדלק "יסוטל", במרכז העיר, המספקת שירותי חדלק, סיכה ורחצה מעולים

ריאה חאזן תרם לעיריית עכו סכום כסף לבניית גן ילדים וגן ציבורי גדול, בו יושבו משחקים לילדים עם נישות נוי מסופחות, עצים ועבילים. פרויקט זה הובא לאישור עיריית עכו על ידי האדריכל בעו ברקאי מויסה, מבחירי האדריכלים, שנבחר על ידי ריאה. בסמוך לגן הציבורי יוקם גן ילדים מעורב ליהודים וערבים, שישרת את ילדי השכונה.

הוא טיפל בתושבים היהודים והערבים כאחד, וסייע למפגים בתקופת המאבק הבריטי ולאחר 1948. המרפאה הקטנה של ד"ר חאזן שימשה בית חולים זוטא, בו ביצע גם ניתוחים קטנים כשהוא מגור במכשיר חרטנן שהיה ברשותו, ושנחשב באותה עת למכשיר מהפכני, המצוי בידי מעטים בלבד. "מרפאתו של ד"ר חאזן הייתה פתוחה 24 שעות ביממה," מספר ריאה חאזן. "אף ששכרו לא היה גבוה, הוא לא דרש תשלום מעניי העיר, לא בעבור

ביוזמותיו ובמשרותיו הציבוריות, ממשיך ריאה חאזן את דרכו של דודו, ד"ר חאזן, אותו הוא מבקש להנציח בשכונה החדשה, וטובע את חותמו האישי בעיר עכו וסביבתה

מאת אביב קליין

פרויקט הבנייה של שכונה חדשה חבנית בימים אלה במרכז עכו נשאה את שמו של ד"ר חאזן. יום הפרויקט הוא ריאה חאזן, איש רב מעלים, שבחר להנציח בדרך זו את זכר דודו, שפעל רבות למען עכו ותושביה. סיפורו של ד"ר חאזן מוביל לרוסית, שם למד רפואה. כשסיים את לימודיו ביקש אביו להחזירו ארצה אל חיק המשפחה, כרופא בקהילה הערבית-נוצרית בגליל, שלא שמה אנשי אקדמיה באותה עת. אלא שאו התחללה ברוסיה המהפכה הבולשביקית, ושעריה נסגרו בפני המבקשים ללכת. לא אנשים כבני משפחת חאזן ירימו ידיים. במרץ רב חיפש תאב דרכים להעברת בנו לארץ, ובמסגרת זו יצר קשר עם יהודי מול-אביב, שהכיר את ד"ר חאזן מרוסיה לארץ בדרכים משותפות.

המרפאה הקטנה של ד"ר חאזן שימשה בית חולים זוטא, בו ביצע גם ניתוחים קטנים כשהוא מגור במכשיר חרטנן שהיה ברשותו, ושנחשב באותה עת למכשיר מהפכני, המצוי בידי מעטים בלבד

מאז אותה שנה - 1928 ועד 1970, חי ד"ר חאזן בעכו העתיקה והעניק טיפול רפואי מסור לתושביה ולתושבי הסביבה.



הגג המשותף של ארבעת המופלאים

חמודי: "גם כיום משמש יחזקאל כאבא הרוחני של כולנו. לא יזיל דבר במדיו, וחוא מעורה בכל"

שמעון דהאן מנהל "המלטש עכו"

שמעון דהאן נכנס לתמונה ב-1966. הוא התקבל כשותפו של יחזקאל בחברת

"הנוער היום עשוי מצילון, אנשים לא רוצים לעבוד אבל חורשים שישלמו להם בעד זה"

"המלטש" בעימ' שאנסקה בחדווש בלמים ומצמדים. במקוריות רבה וביוזמה הפך האיש (נב' 47, נשוי מלס 4) מחלקת זו

דחק שונות ומשונות עד שהגיע לידיים של יחזקאל, שמינה אותו לאיש צוות במוסד. ב-1968 עקר עם משפחתו לכפר יסיף, אך כל אותה עת המשיך לעבוד ב"מוסד עכו". יושרו של האיש וחריצותו הרבה רכשו את אמונו של יחזקאל, ואבו מאף הועלה בדרגה והפך למנהל עבודה. כאשר העביר יחזקאל את מחלקותיו השונות לאנשיו הבכירים, קיבל קוסטנדי את מחלקת הצמיגים, החלמים, הסיכה והחשמל. היום, למרות גילו המתקדם ובריאותו הרופפת, מצליח האיש במרת ארבעה מבניו להחל עסק מצליח ומשגשג. שמו הולך לפניו בזכות הצמיגים האמינים שלו, וחוא אף זכה בתואר "יוזם מצטיין" בשטח זה.

מאשר "מעסיק העובדי", שכן יחזקאל הקפיד לשלף את צוות פעליו בבעיות שהתעוררו. בין אלה היו גם "אבו מאף", שמעון דהאן וחמודי, החבים את הצלחתם וקיומם המקצועי ליחזקאל, ש"גידלי" אותם מן השורש ועד לצמרת.

באפריל 1970, עם התרחבות עסקיו מחד גיסא, ומפאת גילו המתקדם מאידך גיסא, החליט האיש שהגיע היום להביע הערכה לשבדי המסורים, והעביר לגד חולם העצמאי מספר מחלקות. הוא עצמו לקח לידי מחלקה אחת והחליט לפתח אותה כדי להפכה למיומנת ופורחת. כך חקים את "מנופי הצפון" בעימ' - חברה לכלי הרמה שיטעו הכלכלית בגליל.

בהתחלה נקרא המקום "מוסך עכו", עסק שהוקם על ידי יחזקאל טלמור (לפלמן) והפך תוך זמן קצר למפעל משגשג ופורה. לאחר מכן, משגדל והתרחב, הפכו מחלקותיו השונות לעצמאיות, ובזכות יעול בעבודה ויחסי חברות מעורלים של העובדים, עלו גם מחלקות אלה על דרך המלך. ככה זה כשנפגשים שני יהודים, נוצרי ומוסלמי, ופועלים יחדיו למען מטרה משותפת. דו-קיום כבר הזכרנו?

מאת עידו דגני



אבו מאף (קוסטנדי) סוכן מצטיין לצמיגים



יחזקאל טלמור (לפלמן) האבא של מנופי הצפון



שמעון דהאן - המלטש עכו 20 שנה בלעדיות באזור



חמודי

שרים עם גורמי חוץ

בשנה מוקדמת של בוקר, כשחמודי מגיש קפה מהביל לחבריו - יחזקאל, שמעון וקוסטנדי (אבו מאף), מתעורר לו כמתוך חלום אחד הספורים המתקשים שידעה עכו עם שחרורה ב-1948. סמך שבתוכו שזורים זה בצד זה קוריוזים של יחסים מורכבים בין שבד ומעסיק, בין יהודי וערבי, בין צעיר ומבוגר, בין אדם ואדם. כותרות כמו - "יכבד קלט יחזקאל את אבו מאף", או "השוליה שהפך לקוסם", או "השותף הגדול ממכרסאלי", אינן כותרות מתוך "אלף לילה ולילה", אלא האמת שיוצאת לאור ברגע זה ממש ומספרת על סמך הצלחה כמעט דמיוני בתוך המציאות חקודרת משוה, בשלמט.

יחזקאל טלמור (לפלמן) מנהל "מנופי הצפון"

סמך של יחזקאל ראוי שצא ויתעד בתוכנית "חיים שבאלוהי". איש בריא ומתקן המתקרב לשנותו חשבים, ומייצג בשקף דיבור ואופיו את ארץ ישראל הקטנה והטובה של פעם. במקור גדל בבאר טוביה, התגייס לצבא ונלחם ב-1948 עם היחידות הצפוניות ששחררו את הגליל, ובתוך כך גם את עכו. משתגיע עם ראשוני החיילים למתח העיר עכו, נפל בקסמיה והשתכנע לחישאר בה במסגרת "מחלקת-שיקום" הצה"לית (מחלקה שטבעה היה ליצור תשתית מתאימה להגעת מתיישבים חדשים). יחזקאל ששמו נא למרחוק כאיש טיפול מעולה בכל הקשור לרכב, החליט לממש את כשרות ולהפכו למקצוע, ופתח בשנות ה-50 את "מוסד עכו". המוסד ששרת את כל אוזר הצפון התעצם והתרחב, מחלקות חדשות נפתחו, וחוא סיפק את כל השרותים הדרושים לרכב, כמוסך המרכזי לכל הגליל המערבי.

עם השנים העסיק יחזקאל מועלים רבים, שחטו מיחס של "אב ובנו" יותר

לבעלית באזור במשך כ-20 שנה. כאיש מוסד ידע דהאן כיצד למשוך בחוטים הנכונים ולצור לעצמו קהל נרכנים נרחב - קיבוצים, מושבים, משרד הבטחון ועובדי תעשייה, מחזורים על פיתוח ודורשים בעזרתו. "המלטש", בהנהלת שמעון דהאן, אחראי על חידוש בלמים ומצמדים, משאבות, ציודים, משאבות בלם, האאים, "בוסטריס" ועד. לא לחינם עשה דהאן בכל בוקר את דרכו ממכרסאלי לעכו. לקוחות רבים מחכים לו שם. חצר אחת לימוסך עכו", חצר אשר בתוכה נמצאת כל ארץ ישראל. בתוכה גלמים סיפורים מן העבר, בתוכה גלמים סיפורי תהווה. ובתוכה גלמים אחוות בני-אדם, כמספת ליחסי אנוש. "היפירגון" בין "ארבעת המופלאים" לא ניתן לחסר. הוא פשוט קורה, "ומיום, שעה שעה, בעיות שבמקום אחר היו גורמות לקרע במערכת היחסים, נפתרות כאן בגלל בחתייתנות משותפת. החצר הזאת, ששימשה אכסניה למעלים רבים וטובים שלמדו כאן את מלאכתם והמשיכו חלוא, נשחרת כפית חמה בלב לחורי דורות.

יחזקאל, קוסטנדי, חמודי ושמעון, לא יתנו לה להיעלם כל כך מהר מתוך.

חמודי מנהל "מוסך עכו חמודי"

אם רוצים לכתוב על יחסי ציבור צריך לכתוב על חמודי - אדם שטיפס שלב שלב מנע שוליה חסר בטחון, למנהל אחד המוסכים המעולים שבצפון, מורשה מתיקון וטיפול ב"סובארי", בין היחידים בגליל.

"כל הסיפורים על דו-קיום בין ערבים ויהודים, לא שווים כלום בלי מה שעשה בשביל יחזקאל"

יחזקאל הוא שהפך את חמודי למכונאי ולאחר מכן, למנהל עבודה באחת המחלקות הגדולות. בשנות ה-70, כשהעביר יחזקאל את "רכושו" לצוות המעלים, קיבל האיש את מחלקת התיקונים, וב-1981 זכה לנהל עצמאית את המחלקה. תוך זמן קצר מיתח חמודי את המקום ויצר קשרים עם גורמי חוץ, שפתחו מתח לתרחפת עסקי מחוץ לעכו. היום מנהל חמודי, בעזרת בן בכורו ועד 5 מעלים, עסק מרחק הנותן שירותיו לכל הגליל.



החברה לפיתוח עכו העתיקה תפאורה הסטורית לתרבות חדשנית

מאת אביב קליין

גלי הים המתדפקים על חומותיה של עכו העתיקה, נושאים על גבם סיפורים מרתקים משנים רחוקות ומניחים אותם בצומת של ההסטוריה

החברה לפיתוח עכו העתיקה ועיריית עכו, ומושב מדי שנה כ-200,000 צמאי תיאטרון, לאלה ניספים מדי שנה אורחים המוקדים את עכו העתיקה בוקליזה הנערכת בפסח.

החברה לפיתוח עכו העתיקה דואגת לא רק לשמור החזות ולשימור מני החסטורית, אלא גם לנחותם של המבקרים. בין התוכניות בהן מתרכזת החברה בימים אלה, בולטת תוכנית הבנייה והפיתוח של החוף המערבי שליד ה' מגדלור: חיזוק החומות והארות, בניית גשר בין החומות ופריסת מרשי חניה רחבים לאוטובוסים ולכלי רכב פרטיים. בפעולות אלה נטלת חלק גם עיריית עכו, וראש העיר, שהוא גם חבר הדירקטוריון של החברה. בראש הדירקטוריון עומד דניאל אסנין, שהתמנה לתפקידו לאחר בפעולות הנערכות בין חומות העיר ובסימטאותיה.



במדרחוב ליד המסגד מבליס בורעות ההיסטוריה

בסמוך ל'אורזעים השונים הנערכים בסימטאות העיר. צעירים וצעירות וחובבי תיאטרון מגיעים מדי שנה, כשתרמיליהם על גבם, לשום אזורי של תיאטרון אחר, עשיר בצבעים, במסכות, בתנועה, בריחות ובאווירה של חג. ארוץ זה, הנערך בעכו זה 9 שנים ברציפות, מארגן על ידי 'אמנות לעם' ורשויות תרבות ממלכתיות נוספות,

פיתוח פארק החמיר שבחומת המזרחית, תאורת החומות, הקמת מדרחוב, פיתוח המארינה ובניית 3 מזחי עגינה, כדי לתבין עד כמה זוקפת לזכותה החברה את היות עכו העתיקה נקודה חשובה על מפת התיירות העולמית. אך לא רק 'צמרי חילי' מגיעות לפיתוח הים וההסטוריה של עכו העתיקה, גם 'צמרי הארץ' באות

רדיו אולמות האברים מתקופת מסעי הצלב, שרידי עיר כנענית שנחשפו בתל-עכו, עיר עות'מאנית, מסגדים שנשתמרו, מבצר גדול-ניחוחות ההסטוריה, יחד עם הסמטאות הצורניות ורבות הים, הם המשיכים לעכו העתיקה תיירים מכל קצוות עולם. הסטטיסטיקה, העומדת על כ-350 אלף תיירים בשנה, מציבה את עכו העתיקה כמקד משיכה תיירותי שני בהיקפו אחרי ירושלים. החברה הממונה על שמירת מעמדה המכובד של העיר ועל האטרקטיביות שלה היא 'החברה לפיתוח עכו העתיקה'.

'החברה משקיעה משאבים רבים בפיתוח פרויקטים ובעבודות שיחזור ובנייה בעכו העתיקה, שבדה המשיכת יומים פרטיים רבים המעוניינים לחקם גלריות, מסעדות, חנויות וכדומה בשטח הממונה מוקד תיירות מרכזי, 'אומר שי לוי, מנכ"ל החברה לפיתוח עכו העתיקה. רשימת הפרויקטים שביצעה החברה היא ארוכה ומרשימה. די אם נזכיר את שיפור חזותם של מוקדי התיירות, שיחזור אמות המים וחבריות העתיקות,

הארגמן של עכו

לדבריו, היקאונטרי קלאבי שימח ב-1989, יתן שרות מלא לכל ענפי הספורט. בריכות שחיה, משטח גליליות, במה למופעים, ועוד ועוד, עד השעת הקטנות של הלילה.

חברת חוף עכו - הנקודה הצהלית כשמדברים עם מרקו פאר על ה'ילד' שלו, הוא מיד נותן קרדיט ל'אבות' הנוספים. 'חברת חוף עכו' היא חברה עצמאית שמניותה בידו עזרית עכו. בהנהלתה יושבים כשבעה חברים המייצגים את תחומי השונות בעיר - אלי דקסטרו ראש העירי, הוא חוריר (מערך), אהרון לחיאני (ליכוד), דב קמחי (מפ"ם) ומרקו פאר מהווים את בעלי זכות החתימה בחברה. תפקידה של החברה הוא לדאוג שבאי החוף יזכו בשירותים אומטימליים, ולמצוא דרכים נוספות למשך תיירים לעיר עכו.

מרכז הנופש של צה"ל מחוץ אף הוא מרכז חשוב לחזוניתו של החוף. חיילים רשאים להיכנס לחוף חינוג בימי החול, ויחידות שונות מאומצות על ידי פאר וחבריו. מדי סוף שבוע מתקיימת הפעלת אמנים מהשורה הראשונה, ונערכים ערבי ריקודים.

חוף טוב הכל טוב

'חוף הארגמן' הוא אחד החופים המאורגנים ביותר בארץ, ומעיד על כך גם מינויו של מרקו פאר לתפקיד של שר הפנים לענייני חופים וריכוזות. פאר אינו רואה את הקיים כסוף פסוק. יש לו תוכניות רבות לעתיד, והוא מתכוון, כדרכו, ליישמן הלכה למעשה. 'עכו חשובה לי', הוא אומר. 'אני רוצה שגישע לבאי אנשים, ושתהיה להם סיבה טובה לזר שאר'. 'חוף ארגמן' הוא אחת הסיבות הטובות ביותר.



מרקו פאר
חוף ארגמן הוא
ה'בייבי' שלו

צוית, 'אומר פאר, 'פנטזים, שיומשכו קהל מהעיר ומחוצה לה. לא די לפנות אנשים באמצעות הסכע (מים, רחל ושמש) המצויים כאן בשפע. צריך להוסיף על כך. אנטו הולכים יד ביד עם הלוקחות שלט, ורוצים לתת להם עוד טיפס בחוף שלנו. 'ואומנם, חוף ארגמן הוא החוף המ' אורגן והמסודר היחיד בכל עכו. סככות צל, מגדל הצלה, רחבות ריקודים, חדרי כושר, גיקוויסאונה - הם אך חלק מהתנ' שמות חזון הרחיים הטובים של מרקו פאר. ל'חוף ארגמן' צוות עובדים מיומן ומסור המילל מצילים, מקחים, חובשים, קופאים, סדרנים ועוד, התורם אף הוא להצלחתו של החוף.

'חוף ארגמן' צועד בצעד ענק לקראת שנות האלפיים. טקס הנחת אבן הפינה ל'קאונטרי קלאבי' שבתחומי החוף, ממחיש את המאבק למען התעוררותה של העיר עכו. למרקו פאר יש סיבה טובה לחיך - 'חוף ארגמן' הוא ה'בייבי' שלו



מאת עידו דגני

העיר עכו נבבשה ושוחררה פעמים רבות. מי שהתחילו בכך היו תצלבים, שכבשו את העיר בשנת 1104, והמכו אותה לאחת הערים המורחות ביותר באזור הים התיכון. 864 שנים לאחר מכן, משחזר מרקו פאר את כיבוש

הצלבנים. בראשון באפריל 1968 נכנס האיש לתפקידו כמנכ"ל החוף, ומאז עמדה לגד עינו מטרה 'צנועה' אחת: לחזק את החוף למקום משגשג ומורח. היום לאחר 20 שנה, קורם חזונו של פאר עור וגידים. החוף שוקק אדם, ואנשים באים וממשיכים לבוא שנה אחר שנה בעקבות החמאות. 'מאז כניסתי לתפקיד חיפשתי אטרק'

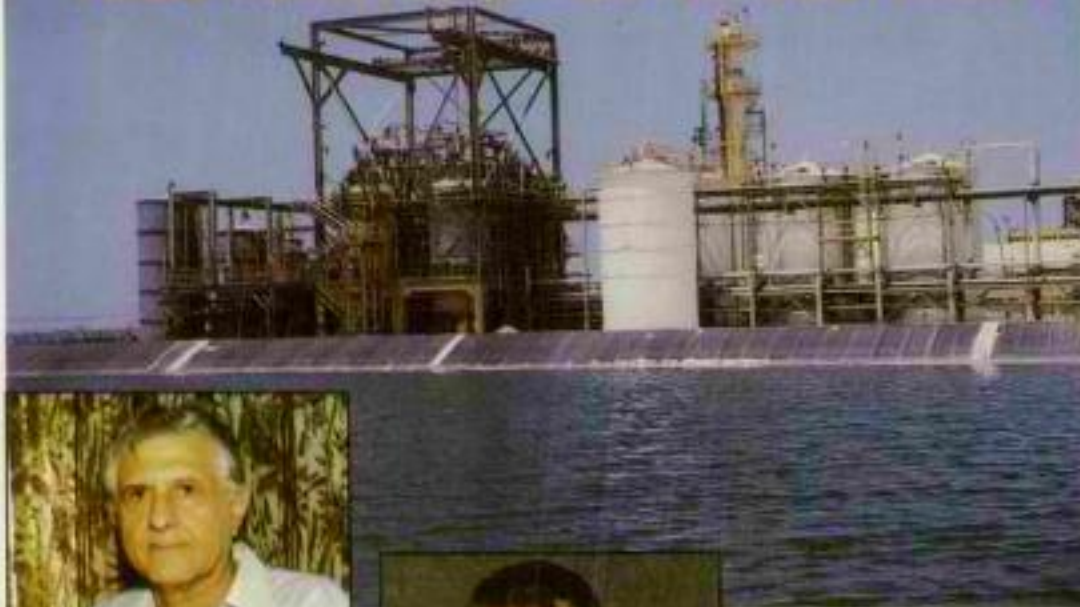


פרוטארום:

"כראש עיר, נושא איכות החיים של תושבי עיר קרב במיוחד לליבי, אני מברך לכן על שיתוף הפעולה בין הרשות לאיכות הסביבה ומפעל 'פרוטארום' בנושאי בטיחות ואקולוגיה, ומקווה ששיתוף פעולה מבורך זה יתקיים גם בעתיד", אומר אלי דה קסטרו, ראש עיריית עכו

מאת נורית גרינדלינגר

היצוא - למדינות המתקדמות בעולם בייצור פי.וי.סי. תשומות לב מיוחדות לנושא אקולוגיה ואיכות הסביבה



יוסף נבע

התברכו באנשים המגלים איכותיות



אריה מרקמן
הרמה ההנדסית הגבוהה
מקנה לפרוטארום יתרון יחסי

לוגים: "ניכר היטב שהעובדים, כמו גם ההנהלה, נהנים תשומות לב מיוחדות לנושאי בטיחות ואיכות הסביבה. כראש עיר, נושא איכות החיים של תושבי עירי קרוב במיוחד לליבי, אני מברך לכן על שיתוף הפעולה בין הרשות לאיכות הסביבה ומפעל 'פרוטארום' בנושאי בטיחות ואקולוגיה, ומקווה ששיתוף פעולה מבורך זה יתקיים גם בעתיד".

ב'פרוטארום' לא נחים על זרי דפנה, "הדרך להשגת המטרה עדיין ארוכה", אומר יוסף נבע. "המחירים המתקבלים בחייל עבור המוצרים - טובים, אם יישמרו קצב זה ויישמשו המחירים, ואם כל העורמים הנמנים בדבר, כולל הממשלה, חנושים, ההנהלה והעובדים יגלו סבלנות, אין ספק שהיכולת הטכנולוגית, רמת כוח האדם ומסירות העובדים בפרוטארום יזניקו את המפעל כברת דרך ארוכה להשגת המטרה".

סיים במפעל הוא גדול יחסית. חרטה ההנדסית הגבוהה מקנה לפרוטארום יתרון יחסי, משום שעם הקדמה גוברת דרישה לפי.וי.סי. בעל תכונות "חודדות" ומפעל 'פרוטארום' מסוגל לספקו. ואומנם, רוב היצוא מופנה כיום לרומניה, איטליה וצרפת, זאת על אף שמדינות אלה הן מהמתקדמות בעולם בייצור פי.וי.סי. אלי דה קסטרו, ראש עיריית עכו, שבשטחה המוניציפלי מצוי המפעל, ציין בראיון את שיתוף הפעולה בין מפעל 'פרוטארום' ועיריית עכו בנושאים אקר

דייר גיון פרבר, המחוקק עד היום ב-60 אחוזים ממניות החברה. לפני כארבע שנים נקלע המפעל לקשיים כלכליים שנבעו בעיקרם ממצב השוק העולמי. 'פרוטארום', מפעל עתיר ידע, הון ואגרטיזם, עמד בשנת 1986 במי סגירה. "יחיתה זו משימה ראשונה במעלה למנוע את הפסקת פעולתו של 'פרוטארום'". אומר יהושע כ"ץ, מוכיר מעצת מפעל עכו. "לא זו בלבד שמדובר במפעל ייחודי ויעיל, אלא הוא אף מספק פרנסה למאות עובדים הנמנים עם בעלי המקצוע מן השורה הראשונה בישראל". מתמדת הפעלים התגייסה לשורת הנהלת המפעל ויחד ניהלו מאבק ציבורי למתן הודמנות למפעל להחליף מקשייו. המאמץ נשא פרי, והנהלת 'פרוטארום' תיעשה להסדר של פריסת חובות שמנע את סגירת המפעל. כיום, המפעל עלה על דרך המלך וקצב הייצור השנתי מסתכם בכ-100 מיליון דולר (מחציתו מופנה ליצוא). "הטכנולוגיה ליצור פי.וי.סי. היא מהמסובכות בענף הפטרוכימיה", מסביר מנכ"ל 'פרוטארום', אריה מרקמן. "התהליך ממוחשב, ומספר בעלי המקצועות הנדר

בריו של ראש עיריית עכו במתיחת הכתבה, מאירים מן השלב של 'פרוטארום'. יוסף נבע, סגיר מועצת המנהלים של 'פרוטארום', מדגיש מן האחר, חשוב לא פחות: "התב" רכנו באנשים המגלים איכותיות, דואגים, עושים הכל כדי לשמור על איכות המוצר היצוא מהמפעל ולמנוע תקלות ומגעים אקולוגיות כל שוץ. הייצור השנתי הממוצע לעובד מגיע לכ-120 אלף דולר, וזה לא פחות טוב מאשר בהרבה מדינות מפותחות, שכן מהמובילות בתעשיית הפטרוכימיה בעולם".

הרבה רצון טוב ומאמץ מצד ציבור עובדים מסור והנהלה יעילה מצביעים כיום את מפעל 'פרוטארום' למצויים פטרי כימיים בעמדת ויטק מבטיחה.

בענף ימים אלה, כשמפעל תעשייה רבים במדינה נקלעו לקשיים, יכולים ב'פרוטארום' להתבטא באופטימיות על תעשייה בריאה. אלוף (מיל.) יוסף נבע, המשמש כיו"ר הוועדה האקונומית וכסג"ר מועצת המנהלים של החברה, מגזין את תרומתם של 620 העובדים, רבים מהם תושבי עכו, אשר יחד עם ההתאוששות בשוקי העולם, תרמו להצלחת תוכנית ההבראה של המפעל ועלייתו על דרך המלך.

מפעל 'פרוטארום' הוקם בשנת ה-30, כאשר דייר חיים ויצמן, אז ממנהיגי התנועה הציונית, ולמים נשיאם הראשון של מדינת ישראל, הדביק בהעיון הציוני קבוצת משקיעים הולנדיים וגייס אותם להקים את המפעל בישראל. בעקבות "ועדת המיליונרים" שהתקיימה אחרי מלחמת ששת הימים, ביוזמת ראש הממשלה דאז לי אשכול, נרכשה השליטה במפעל על ידי המשקיע היהודי האמריקני

לראש עיריית עכו
לחבר מועצת העיר
ולכל התושבים

שפע ברכות ואיחולים
להצלחה ושגשוג

מפעלי אלקטרוניקה ז'קה בע"מ

לכל תושבי עכו

בברכת שנה טובה

"ואהבת לרעך כמוך"

מתפרה לברונזים ותעשייה

עכו, דרך הארבעה

טל: 04-812021

מאחלים:

שושנה והרצל סופר

אריגים סופר

בית גלילה

מברך את ציבור מבוטחי

ראש עיריית עכו והנהלת העיריה

מזכיר מועצת הפועלים וחבר המזכירות

ואת כל תושבי עכו

בברכת המשך פיתוח ויצירה
במלאת 40 שנה לעיר המחודשת
ובפרוס השנה החדשה
מי יתן ותהא השנה הבאה עלינו לטובה
שנת שלום וביטחון

בנימין כרמלי
וצוות עובדי הסניף



לא קופאים על השמרים

קופת חולים
הכללית

כבר בחודש אוקטובר הקרב
תעבורה כל מרפאות קופ"ח
הכללית בעכו לשיטת העבודה
המתוכננת והזמנת תור לחפא
באמצעות הטלפון. זה יהיה שלב
נוסף בשורה של צעדים
שמטרתם שיפור השירות
לציבור המבוטחים

מאת ברק ליבאי

שמונים וחמישה אחוזים מתושבי
עכו הינם מבוטחים של קופת
החולים הכללית. אשר
מחווה חלק ממחוז הגליל המערבי של
הקופה. בחמש מרפאות ראשוניות -
חומש, קוטב, צמח, עמידר וממשלתי מטר
פלים 32,000 תושבים. במרפאה המקי
צועית, המשרתת את תושבי האזור כולו,
מחלקות רבות בכללן עיר, אף אוזן גרון,
כירורגיה, עיניים, אורולוגיה, נשים, אור
תופנית, רנטגן כולל שיקופים תוך-
התפיסה על פיה מעלת קופת חולים של
היום שסה דגש מיוחד על שיפור
השירות למבוטח, זאת בנוסף להחזרת
טכנולוגיות מתקדמות ושירות רפואי
כוללי המשולב עם שירותי האשפוז.

מעבר לשירותי הרפואה הראשוניים
והמקצועיים מפעילה קופת חולים רשת
ענפה של שירותים לאורחים: תחנות אם
וילד לרפואה מונעת ופיקוח נשים הרות,
פיקוח רפואי בבתי ספר וגנים, תכנון
המשפחה, טיפול לקשיש, מכון פזיותרפי,
מעבדה, מכון רנטגן חדש ושירותי רחוקות
שהם חלק חשוב מהפעילות.



רפואה מתוכננת - טוב לכולם

באמצע חודש ספטמבר תחל לפעול
במרפאת "חומש" שיטת העבודה המתוכננת

נת, על פיה חבר הדוקט לטיפול אצל רופא
במרפאות יכול לטלפן למרפאה ולקבוע לו
מראש את יום הביקור ושעת הביקור. כך
אין המבוטח צריך לבזבז את זמנו

בהמתנה ממושכת במרפאה. על מנת
לאפשר שירות חשוב זה הוכנסו מרכיבים
טכניים חדשים ונוספו קווי טלפונים
למרפאות. בחודש אוקטובר תעבורה
שאר המרפאות בעיר לשיטת החדשה,
דבר שיעל וישפר בהרבה את הקשר בין
הקופה למבוטחיה.

קיצור זמן ההמתנה

ייזמן המתנה ממוצע לרופא מקצועי
עומד כיום בערך על 5 ימים, הרבה מוח
מהממוצע הארצי. אומר עוזי אבישר,
מנהל מחוז גליל מערבי בקופ"ח. ייאנו
ששים מאמץ רב להפחית את זמן
ההמתנה בתור. במסגרת זו אנו מפעילים
רופאים עצמאיים לחברי קופ"ח במקי
צועות אף אוזן גרון, עיניים וילדים,
כמו כן הרחבנו את שעות הקבלה, כאשר
מרפאות עמידר, צמח וקוטב מתוחות
ברציפות משמונה בבוקר עד שבע בערב.
ברוב המרפאות פעלת שיטת "עבודת
הצוות" על פיה הכיפול נעשה במשותף על
ידי רופא ואחות, דבר המשפר את
הטיפול.

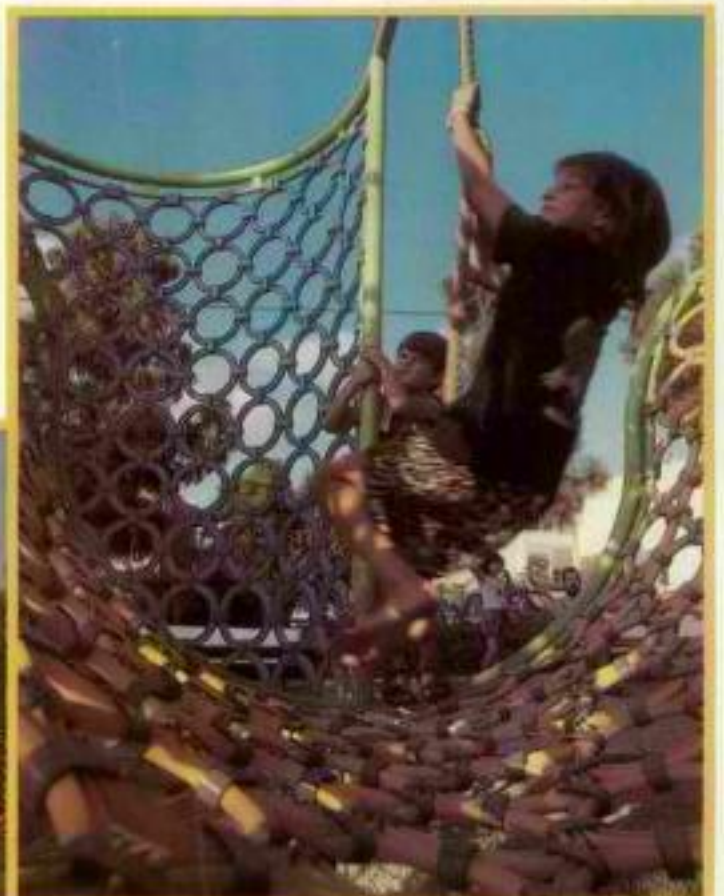
תפיסה חדשה

ד"ר שטיינר, המנהל הרפואי המחוזי
אומר: "במסגרת התפיסה החדשה של
קופת חולים באזור משולבים בפעולות
הקופה רופאים מבתי חולים באזור על
מנת לשפר עוד יותר את השירות הרפואי
בנושאים החדשים התמחות מיוחדת.
במסגרת זו משולבות במרפאה המקצועית
מחלקות האורולוגיה והאורולוגיה עם
בית החולים הממשלתי בהררה, והגני-
רולוגיה עם בית החולים כרמל
בחיפה".

סתיו אומנות בע"מ

במחקי סתיו אומנות מודגשת החשי
בות שניתנה ליכולת ההתמצאות במרחב,
היציבות, שיווי משקל ופיתוח הפעילות
המטורית לילדים בכל הרמות.
הרשת, המיוזנת תחת מושק כפני
עצמה, בשילוב תחנות המושק והאחרות,
יוצרים מתקן שימושי, אסתטי, עמיד ונוח
לאחזקה.
חברת סתיו אומנות מספקת שירותי
תכנון יחודיים לכל אתר.

מתקן מושק ונוח של סתיו
אומנות תוכנן על ידי צוות
ממבנים מעין הוד.
המתקנים כוללים תחנות מושק דו-
מיות בשלל צבעים המעניקים אלמנט
יצירתי מיוחד במרחב.
רשת טבעות המלטיק מחווה גורם
דינמי המעניק למתקנים אופי מעיל
ובבשניות רבה.



מתקן מושקים דגם "גלים"



מתקן מושקים דגם "כנרת" בגן ציבורי בעכו

כפר האמנים עין הוד מיקוד 30890 ד.ג. חוף הכרמל טלפון: 842904, 04-842339



► המשך מעמוד 3

רשימת חברי המועצה ה-8 של עכו



מורדיש בן שישון
ראש המועצה



אלי דה קסטרו
ראש המועצה

רחל בן ארצי
חברת המועצה



משה שיכס
חבר המועצה



יהושע כ"ץ
חבר המועצה



חילמי שאפיר
סגן ראש המועצה



דוד ברלב
סגן ראש המועצה



יוסף אילון
חבר המועצה



דב קישית
חבר המועצה



דוד אולאני
חבר המועצה



חיים אולאני
חבר המועצה



שימון מושון
חבר המועצה



דבזי חורי
חבר המועצה



אבי שטיינמן
חבר המועצה



אהרון ליחאני (נילן)
חבר המועצה

משמלת ישראל לפתח את העיר כאתר היסטורי ותיירותי. במהלך השנים של החלטה זו, נחשף פאר העיר הצלבנית. בין התוכניות לעתיד בולטת התוכנית לפיתוח נמל בין-לאומי לתיירות-שיט, ויחיד במשך באגן המזרחי של הים התיכון, והקמת אזור קיט וספורט בחוף המערבי. "ההחלטה עוד מרובת", אמר אלי דה קסטרו. "אנו מעלים כדי לממש את המטרה האל הגלום בעיר ולהפכה למקד תיירות בין-לאומי כמאה לה. כיום מבקרים בעכו למעלה מ-700,000 תיירים בשנה, נחצה, אופא, תשתיות של בתי מלון, כדי לאפשר לתיירים ללון בעיר, וכן מרכזי בילוי ומשעשעים לילדים".

מעלי הפיתוח בעיר צברו תאוצה והפכו את עכו למרכז תרבותי וכלכלי של הגליל המערבי. לצד היותה קרית תעשייה שנים מפעליה הגדולים נמנים "פרימאריס", "ציונות", "מילואות", "טמבור", "יגמון ברבור", וכן "קרית הפלדה", מהווה עכו מרכז ספורט ומרכז עסקים לכל הישובים באזור, שרבים מתושבי מוצאים בה את פרנסתם.

עכו היתה למרכז תרבותי וטוס. מלבד שני הפסטיבלים החדישים המתקיימים בה מדי שנה, הפסטיבל לתיאטרון אחד בסוכות והפסטיבל הווקאלי בפסח, יש בעיר ממל מיוניים לתיאטרון ומפעל מיוניים למוסיקה קלאסית באולמות האבירים ולמוסיקה קלה בחוף אל-שמך. בעיר מפעלות חברות זמר, ותומרת נער עירונית שוכתה בפרס בין-לאומי בתחרות שהתקיימה זה מכבר ביער.

גם מקומו של החינוך לא נישקד בתוך התנופה הפסקת את העיר. כדי לרסוק את מערכת החינוך, להעמיק את החינוך הטכנולוגי בבתי הספר, ולהשביח את רמתו, הועברה המערכת לרשת "אורט". אומר דה קסטרו, ומתכוון תן לחינוך מורמלי וכן לבילוי מורמלי, המונח לבני טער ולמבוגרים בשעות המנאי: "כדי לחשיג את מטרותינו ביעילות, אנו מוצאים כל ילד כבר בגן רחבה ומאחרים בעוד מועד קשיי למידה כדי שוכל לסייע ולקדם את המתקשים לרמה הנדרשת. פעילות המנאי למער", ממשיך דה קסטרו "נקבעת על ידי אנשי מקצוע מאגף הנוער והספורט בעיר, בשיתוף מלא ובעצה אחת עם מועצת התלמידים של כל בתי הספר בעיר. דגש מיוחד אנו שמים על חיזוק תחומך לאהבת הארץ ולקשר עם התפוצות, ילדינו מארחים ילדים מקהילות יהודיות בעולם ומתארחים אצלם. המטרה היא למצוא בסיס למוטיבציה יהודית ציונית שתמשך את העיר והחודי לישראל".

מד"א ממארת בהשקעה של 1.5 מיליון דולר, תל כל זאת, כ-20 מיליון דולר מושקעים בהכנת תשתיות בנייה ובחקמות מכון טיפוח מי שופכי. הרבה תרומות נדיבות מצליח ראש העיר אלי דה קסטרו לגייס מנדבנים ומקהילות יהודיות לפיתוח עירו, והוא מיוחס זאת לקסם עברה של עכו כמו גם לעתידה המבטיח.

העיר, וכן קונסרבטוריון תלויחה לסמריה בשיכונ המטרה. תשימת לב מיוחדת מקדישה העיריה לקשישי העיר, למענם הוקמו בתי אבות והוסטל, ושני מרכזים קהילתיים. מרכזים טלפונים למצוקה הותקנה בבתייהם. ומחברת אותם ישירות למוקד מד"א. בזכות תרומת הנדיבה של משפחת רוסשילד הוקמה בעיר תחנת

הערכות לשנות ה-90 במרכז התכנון לעתיד שבמימון כבד הוחל, הדאגה לרווחת תושבי העיר. דגש מיוחד ניתן לפיתוח סביבתי, לבניית מותקני ספורט כמו אולם ספורט חדש ובריכת שחייה מחוממת, מרכזי תרבות כספריה עירונית (שנבנתה בהשקעה של 2 מיליון דולר), אודיטוריום טסף במזרח

לראש עירית עכו, אלי דה-קסטרו
לחברי מועצת העיר
ולכל התושבים



שפע ברכות ואיחולים
בפרוס השנה החדשה

טיולי נעמן בע"מ

טל. 04-910032, 910957, 915324





בעבר קראו לזה חלוציות



"עכו-חופר"

בעבר קראו לעבודה מסוג זה חלוציות, ולמבצעים - חלוצים. אחר כך הגיעו פרקי ההיסטוריה ותארו כיצד הפך שטח טרשים לאדמה פורה, שדה קוצים לשטח מיושב, וכיצד נסללו כבישים במקום שהיו פעם שבילי עפר טובעניים ולא נוחים

מאת אביב קליין

חברת "עכו-חופר" מברכת את ראש העיר וסגניו, את מחלקת ההנדסה והעיריה כולה בחג ה-40 לעיר עכו. בהמשך פיתוח ושיתוף פעולה פורה

יילים הישראליים והורים בטיילת בנה"ר, מהלכים על הרצוף הייחודי שחברת "עכו-חופר" ביצעה על פי חומת משרד התיירות. משקי הסביבה - עין המפרץ, כפר חסידים ואחרים מעורים אף הם בשירותי החברה, שהגיעה חותמה באזור. את החברה, המעסיקה 25 עובדים בהם מהנדסים, מבצעים ומפקחים על פשלות חמ"ר, מנהלים יצחק טיי ויהושעאל חן, אשר לא מסתפקים בהצלחה של העבר, אלא נערכים גם לקראת העתיד. עם הפרויקטים העתידיים נמנים פרויקט הכשרת עומת דרך תארכנה - משה דורי, עבודות פיתוח בקיבוץ סהר, וסלילת כבישים, מדרסות וריצוף גרניט בקיבוץ יסעור.

רח' בן עמי 55 עכו
טלפון: 04-912802-912356

החברה כביש חד-מסלולי לכביש דו-מסלולי; פיתוח וריצוף סביב בניין הסנטר של עכו; פיתוח והרחבה של בית הספר התיכון ע"ש דרסקי - לרבות תלמידי עכו; והקמת המגרש ללימוד חוקי התענוגה - שהוא בעל ערך חינוכי ממדרגה ראשונה, על שטח של 3 דונמים בחצר משטרת עכו. גם יאשיב הסביבה נעורים בשירותי עבודות חפיתוח של "השגריר מעכו": מעטים הם הנפשים בבריכת הקאונטר-קלאב של קרית מוצקין הידועים מי ביצע את עבודות הגרנטליט (חלוקי נחל) שסביב לבריכת, וספק רב אם הטניסאים הנחמדים מהמשטח המשובח שבשטח הקאונטר-קלאב, ידעו מי הכשיר עבורם שטח משחק זה, אף הפיתוח של הקאונטר-קלאב, בקרית מוצקין הוא מהפרויקטים הגדולים שביצעה "עכו-חופר". גם המטר

עבודות הפיתוח שמבצעת חברת "עכו-חופר" בעיר עכו וסביבותיה מזכירות במידת מה את הפשלות האלה. בחברה אומנם לא מיבשים בנות, גם לא עוברים במעדרים, אך באמצעות הטכנולוגיה המתקדמת, השופלים (טרק"טורים) בעלי השרשרות, הגלגלים, המכ"בשים, המשאיות והציוד הכבד, מבצעים עבודות פיתוח בשטחים "קרחים", בונים סוללים ומרחיבים, האולי בעד מספר שנים יהיה לחברת "עכו-חופר" מקום בסיסרי ההיסטוריה. רשימת הפרויקטים שביצעה החברה 14-2 שנות קיומה היא ארוכה. עם

קינג אלום

מפעל "קינג אלום", בתחלת דני חן וישראל ציאנו ובבעלותם, מייצרת תרסיסים וחלונות לשרי מוש ביתי או לפרויקטים של בנייה פרטית וציבורית, ויסרינות למסכים ולחנר יות, וביצוע עבודות אמצעותיות וייחודיות בענף האלומיניום.

את הנסיון והידע חרב בענף האלומיניום רכשו ישראל ציאנו ודני חן תוך כדי עבודתם במפעל אלובין, שנחשב לאחד המובילים בענף, בשנים 1978 עד 1981. בשנת 1981 החלו לעסוק בענף האלומיניום יום באופן עצמאי, ועם חוג לקוחותיהם נמנים לקוחות פרטיים מקשת חברתית רחבה.

את הדגש שמים ב"קינג אלום" על טיב מעולה של חומרי גלם ואיכות הביצוע, שרות מקצועי ואמין, הענקת המקסימום האפשרי לקלות, יעוף לא תשלום ולא התחייבות מצידו, ואמינות. בימים אלה חונכים ציאנו וחן את משכנם החדש באזור התעשייה עכו דרום, ומבטיחים להמשיך ולשרת את הציבור טאמנה כמייסד המסורת החזונה אצלם.

לראש עיריית עכו, לחברי מועצת העיר ולכל התושבים שפע ברכות ואוהלים בברוך שנת ה-40 למדינת ישראל ולשחר דור עכו.

אזור תעשייה עכו דרום על-יד
טרומאסבט - טל. 04-812511



מראה חזיתי לאולם ארוניס



חלון ראווה אומנותי בעיצוב חדשני



חלון ראווה לחנות תכשיטים



חלון לילית העשוי מאלובין כבד ומסרוסיל 2000

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל
מועצת פועלי עכו

לציבור הפועלים והעובדים
לחברי ההסתדרות בעירנו
ולכל בית ישראל
שנה טובה ומבורכת
שנת שלום, בטחון ותעסוקה מלאה

יהושע כ"ץ
מזכיר מועצת הפועלים
המזכירות וחבר העובדים



לראש עיריית עכו
לפרנסי העיר ולכל התושבים
צור ברכות ואיחולים
לרגל השנה הבאה עלינו לטובה

כלבו שוק עכו
הבלון השמח
קישוט אולמות בבלונים
משלוח בלונים לאירועים ע"י ליצן
טריקים ואביזרים למסיבות

עכו העתיקה, רח' צלאח אל דין 10 טל. 04-910015



לראש עיריית עכו
לחברי מועצת העיר
ולכל התושבים
שגשוג ופריחה
והמשך פעילות משותפת
ופוריה

חריטת שלטים ב-3 שפות
הדפסת מוצרי פרסום
מכשירי כתיבה

פיר צ'ו כראמה טל. 04-912080



לראש העיר מר אלי דה קסטרו
ולתושבי העיר עכו

זר ברכות ואיחולים
במלאת 40 שנה לעכו הישראלית
ובפרוס השנה החדשה

"אביטל" בע"מ
יצרני סרטי גומי
ושרוכי געליים
איזור תעשייה עכו
רח' הגדוד 22, מס' 14
טל. 04-911822

לפרנסי העיר עכו
ולכל תושבי העיר

מיטב הברכות
והאיחולים

אור-ליר תעשיות
עמודי תאורה ומוצרי פח
איזור תעשייה דרום עכו
ת.ד. 4789 חיפה טל. 04-916528

לראש עיריית עכו
לחברי מועצת העיר
ולכל תושבי עכו

ברכות חמות ואיחולים
ליצירה ושגשוג

קנדקס בע"מ
יצרני לוחות
מקנים וסוף
עכו דרום
טל. 910343

גן הדקלים
אזור תעשייה
קיסרינג זור
טל. 04-761251

לראש עיריית עכו
לחברי מועצת העיר
ולכל תושבי עכו

שפע ברכות ואיחולים
במלאת 40 שנה למדינת ישראל
ולעכו המחודשת

אבי בן חיים זמיר הראל
הבית - מוצר מאפה



לראש עיריית עכו ולנבחרה
לעובדי העיריה ולכל התושבים

המשך עבודה פוריה
ומוצלחת

מאתלים:

ת.ג.מ. חברה לניהול ופיקוח
רח' טשרניחובסקי 27, חיפה 35701
טל. 04-332011 ת.ד. 44411



לראש עיריית עכו, לחברי מועצת העיר
ולכל ציבור התושבים

מיטב הברכות והאיחולים
ביום חגכם

הנהלת ועובדי
חברת מן

תעשיות שמורי מזון ודגים בע"מ



לראש עיריית עכו
לחברי מועצת העיר
ולכל התושבים

שלוחה ברכתנו
להמשך בנייה ופיתוח

בלוק הצפון
מפעל לייצור בטון
טל. 04-915231-2

לראש העיר, לנבחרה
ולכל תושבי עכו

שגשוג ופריחה
והמשך פעילות משותפת
ופוריה

מוסך דיזל עכו
הרשקוביץ יהודה ובניו בע"מ
שרות VOLVO
טל. 04-911357, 916741

חברה ישראלית להפצת נז בע"מ

שלוחה ברכה חמה
ללקוחותינו
לראש העיר ולתושבי עכו

סוכנות עכו
רח' ברעמי 7, טל. 04-911702



לראש עיריית עכו מר אלי דה קסטרו
לסגן ראש העיר מר חלמי שאפעי
ולכל תושבי עכו

שלוחה ברכתנו לכבוד 40 שנה
למדינת ישראל
וברכת חג שמח לכבוד ראש השנה

מספנת אחים חמאדי
בניה ותיקון סירות עץ ופיברגלס
טל. 04-911895



לעיריית עכו
לעובדי המשקם בעכו
ולכל תושבי העיר

שלוחה ברכתנו החמה
בפרוס השנה החדשה

דוד ראם
מנכ"ל המשקם



לראש עיריית עכו וחברי מועצת העיר
לתושבי עכו ולציבור לקוחותינו הנכבדים

מיטב הברכות והאיחולים
במלאת 40 שנה למדינת ישראל
ולשחרור העיר עכו

מאתלים: עמוס לפלמן
"פז" מפגש הצפון עכו
שרותי תדלוק וסיכה
טל. 04-918701 ת.ד. 2155 עכו

חברת האנרגיה הגדולה במדינה.



מביאים את "הסנטר" לצפון

חברת הבנייה "בולוס-גד בע"מ" מסתערת על עכו. מרכזים מסחריים שילכלו מגורים ובתי עסק, אמורים להיבנות שם בקרוב. שטח כולל של 13,000 מ"ר יהפוך לאתר ענק ומפואר שיהווה מקור משיכה לבני העיר ולתושבי הסביבה. "בולוס-גד" קופצת עוד קומה לשחת האזור



"פסנת שגלר" בצרת - אוור הרים וגוף מקסים

פרוייקט טיפוסי של החברה מתבצע בימים אלה ממש באזור הבני על מדרון ומשקיף לעבר העיר צרת. 200 יחידות דוור מוקמות שם וברך קוטנים, וילות, ובתים מדורגים, בבישים פנימיים, קירות תומכים, חניות, גינות, וכניסות נפרדות - כל אלה הם ממאפייני אזור המגורים ואיכות החיים של תושבי האזור.

הישיבה הידועה בשפיעם הוא פרויקט טיפוסי של חברת "בולוס-גד בע"מ". 64 קוטנים ממוקמים הבניינים עם חיות ארכיטקטוניות מורכבות קדומה, אפואים לתת פתרון הולם לתושבי העיר והסביבה. במיוחד לוגות צעירים ולמשפחות מרובות ילדים, חפרי דוור, מגרש וחנייה פרטית לכל דירת, עם אפשרות תוספת בניה בעתיד ופיתוח שכיבות מוסלם, בנוסף למרכז מסחרי ומבני ציבור, וסיפוי לשכונה כשגנו קדום שותפים מודרניים מוסלמים.

פרוייקט הקמת 32 דירות בשכונת "עין חיים" בחיפה עם טיפ מרחיב האזור על גבעה נמצא כבר בתהליך ביצוע, ומסגרת אל קודמו באיכות וברמת בניה נבונה.

לב עכו - מרכז עסקים ובית דירות

הפרוייקט יתוכנן ויוצע כסטנדרטים נבונים ומערכות מיזוג אוויר, מדרגות עזות, חניה תת-קרקעית ועוד, ויגוהל על ידי חברת תחזוקה פרטית. מלוא תוחלת תיתן לבאים וחשדות יחיה בהתאם. המרכז יחבר ברמת פסאגיים ממזרח ויהיה, לדברי מהנדס התכנון ומנהל הפרוייקט, עומד משאשבי "ציון דרך בהרצלי החיים כאן בעכו. לא עוד רמות מסורמות ברחובות העיר אחרי חניות קטנות, אלא שדות אחד, במקום מרכזי אחד ולמשך כולם - במקביל וחפך רחוב בן עמי למרחוב, והאזור כולו יהיה למקד משיכה אזורי.

לב עכו -

מרכז מגורים ובתי עסק

ברחוב בן עמי לכיוון צומת הכניסה לעיר מצד מזרח, במקום המשמש צומת דרכים ראשית

מאת עידו דגני

אברהם בולוס ואחיו בולוס, חידועים בארץ בזכות תעשיית השיש והגרניט שלהם, חקיסו בשנת 1984 בשותפות עם חברת העובדים את חברת "בולוס-גד בע"מ". מתחילת דרכה, שמה החברה דגש על פתרון בעיות הדוור האזורי תעשייה בסקטור הערבי במיוחד, וגם ככלל. היא הוקמה כחברה משכנת, ומשמשות גם כחברה לבניית מרכזי מסחר ואזורי תעשייה. במקומות בהם פועלת החברה, היא נחשבת לגדולה ביותר ובעלת "יכוחת הייצור" בבנייה הציבורית, לפי התקנים של מכון התקנים של משרד השיכון. עסקי החברה מורחים בצרת, שפיעם, חיפה, ובאזורים אחרים. אולם, עיקר נאמנותה בימים אלה על פרויקטים חדשים הנחשבים להתבצע בזמן הקרוב: מרכז עסקים וביילי, ומרכז עסקים ומגורים, שניהם בעכו.

"מרכז בן עמי" - מרכז עסקים וביילי בשטח "מור" במרכז רחוב בן עמי

כ-10,000 מ"ר בניה על שטח ייחודי יוקם מרכז מסחרי. השטח, המתוחם על ידי שלושה מרחבותיה המרכזיים של עכו - בן עמי, אילכין, ונבזרי סיני, יכלול חניות, אולמות מסחר, מסעדות, בתי כנס, בית קולנוע, גלריות, גינות גוי, מעברים וחצרות עם מורקת.

בולוס-גד בע"מ - מעבירים את המרכז לצפון, בגדול.

הבונס של בולוס-גד

- עומד משאשבי בזה להציג את "פופרט" הייחודי של חברתו
- דירות במקום טוב, ובאיכות חיים
- תנאי רכישת מוציאים נחלתיות
- פרטיות ומשכנתאות מוגדרות
- תכנון מעלה ומתקדמות על ידי מיסב המעבירים
- חומרי בניין מעולים (איהא לבני משפחת בולוס) ודיוק בעבודות לפי דרישות מכון התקנים ומשרד השיכון
- פיקוח הנדסי צמוד של מהנדסים וטכאים
- פיתוח אזורי משאשבי בעכו, שיתנו שירות הנק לתושבים ולכל חבא בשעריה.

נחמה, נחריה, עכו, צפת, יוקם מרכז מסחרי ומגורים. שטח של 9,000 מ"ר יוקמו 48 יחידות דוור - קוטנים ומגורים מסחריים. כלי מפרט טכני וסטנדרט נבון. הדירות תהיינה בגדלים של 3 עד 8 חדרים כל אחת, ודירות ייהנו מדירות בעלות תכנון וביצוע בסטנדרט נבון, גימור מיוחד, תוספות בלתי שגירות, חניה על ותת-קרקעית מרווחת, ובתי-עסק (כגון בתי כנסה) צמודים. עומי משאשבי וחבריו בחברת "בולוס-גד" מציעים תנאים טובים מאוד לרכישת הדירות, ואימותם המפורסמת היא להביא אנשים חדשים לעכו, ולתת לתושבי העיר הרגשה של שיתוף רחבי באזור החיים.