

8

# מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד ראש הממשלה

משרד

לוח, מס

בקר ראש הממשלה

במסכת האלוויות הקיפול

ובקעת הירדן

8.1995

מס' תיק מקורי

מחלקה

1-13



זר ראש הממשלה במועצות האזוריות מגילות  
לקעת הירדן

ג-18/14984

R0006ah0

03/01/2021

תאריך הדפסה

3-312-5-6-7



משרד ראש הממשלה

אגף תאום

ביקור ראש הממשלה  
במועצות האזוריות  
מגילות ובקעת הירדן

ה' באב, 1 באוגוסט 1995

## עוקף יריחו (כביש מס' 90)

### נתונים כלליים

■ כביש באורך של כ-16 ק"מ העוקף את העיר יריחו ושטחי האוטונומיה הפלסטינאית. הכביש כולל 3 גשרים, 6 צמתים ומעבירי מים רבים.

הפרוייקט בוצע ב-3 שלבים :-

#### ◆ שלב א'

תקופת הביצוע: מאי 1994 - אוגוסט 1994 (שלושה חודשים)  
אורך הקטע כ-2.5 ק"מ, כביש חד מסלולי ברוחב 7 מטר בעל שוליים משופרים.  
קבלן - ש.י שם טוב.

#### ◆ שלב ב'

תקופת הביצוע: אוגוסט 1994 - אוקטובר 1994 (חודשיים)  
אורך הקטע כ-3.5 ק"מ - כביש חד מסלולי ברוחב 7 מטר בעל שוליים משופרים.  
קבלן - אחים ברזני.

#### ◆ שלב ג'

תקופת הביצוע: אוקטובר 1994 - יוני 1995 (שמונה חודשים)  
אורך הקטע כ-10 ק"מ - כביש חד מסלולי ברוחב 7 מ' בעל שוליים משופרים. העבודה כללה הקמת 3 גשרים - על נחל נעימה, נחל קלט ונחלי חוגלה.  
בוצע ע"י מע"צ וקק"ל.

**עלות כוללת כ-38 מליון ש"ח.**



## המועצה האזורית "מגילות"

### נתונים כלליים

אוכלוסיית המועצה מונה כ-1,000 העוסקים בחקלאות ובתיירות. שטח השיפוט של המועצה משתרע על פני 710 קמ"ר, בין מושב ורד יריחו לבין קיבוץ מצפה שלם. בתחום המועצה חמישה ישובים אזרחיים: ורד יריחו, אלמוג, בית הערבה, מצפה שלם וקלי"ה. שתי האחזיות צבאיות: אבנת קידרות ומול נבו, שמורות הטבע עינות צוקים ועין פשחה, כפרי הנופש מצוקי דרגות, אלמוג וקלי"ה, פארק המים אטרקציה, מעבדות ים המלח ועוד.

### הפעילות החקלאית במועצה האזורית מגילות

ענף החקלאות מתרכז בגידול מטעי תמרים, כרמים, גידולי שדה באביב ובסתו ליצוא ולשוק המקומי. כמו כן, קיימים ענפי לול, הודים, ורפתות חלב. סך הייצור מסתכם בכ- 45 מליון ש"ח.

קיימת בקשה להמשך מתן מענק מוגדל להקמת חממות ולנטיעת כרמים (60%). מומלץ לאשר הארכת מתן מענק מוגדל בשנה נוספת, במיוחד לחקלאים שלא הספיקו להגיש בקשות בשנת 1994.

### פעולות משרד החינוך במועצה האזורית מגילות

- בתחום המועצה בית ספר יסודי אזורי לכ-150 תלמידים מישובי המועצה. בית ספר זה ייחודי ברמת החינוך הגבוהה שלו.
- בישובי המועצה פועלים 4 גני ילדים ו-5 מעונות יום בהם מתחנכים כ-100 ילדים.
- בית הספר האזורי משמש כמוקד לפעילות מבוגרים בשעות אחר הצהריים ובין כתליו מתקיים מערך של חוגים למבוגרים.

## הפעילות התיירותית כמועצה האזורית מגילות

- בתחומי המועצה האזורית מגילות קיימים אתרי תיירות הכוללים אתרי לינה ואתרי יום. כפרי הנופש באלמוג ובקלי"ה, כפר הנופש מצוקי דרגות, פארק המים אטרקציה (ב-1994 ביקרו במקום כ-156 אלף מבקרים), מרכז קומראן ועוד.
- ערכו המיוחד של צפון ים המלח הוא במשאבי הטבע המיוחדים לאזור זה, ובקרבה לירושלים, ולכן הינו אזור בעל פוטנציאל לפיתוח תיירות בינלאומית ייחודית.
- הוכנה תכנית אב לפיתוח תיירות בצפון ים המלח, ובה נקבע כי על מנת שהאזור יוכל לקלוט את התיירות הצפויה, יש להשקיע כ-100 מליון דולר בתשתיות שימשו כמנוף להשקעות יזמים פרטיים.

**המועצה האזורית והישובים חתמו על הסכמים עם יזמים פרטיים לפיתוח מספר פרויקטים בצפון ים המלח (מלון בקידרון, מלון בחוף קלי"ה וכפר נופש במצפה שלם).**

(כבעלות חברת אפריקה ישראל שטח באזור, עליו היא מתכננת להקים מלון בן 200-300 חדרים, קיבוץ קלי"ה בשיתוף חברת כלל (טד הריסון) מתכננים מלון ומרכז מסחרי בשפך הקידרון, הכשרת היישוב מתכננת מלון צמוד לאטרקציה וקיבוץ מצפה שלם בשיתוף חברת גרניום מתכננים הקמת כפר נופש לתיירות מדבר).



## נושאים לא מוסדרים:

- היזמים טרם תאמו עם משרד התיירות את הפרוייקטים.
- למימוש השקעות בתיירות הממתינות לאישור מרכז ההשקעות נדרש תקציב של כ-800 מליון ש"ח ב-1995 ו-300 מליון ש"ח ב-1996. תקציב משרד התיירות ל-1995 (277 מליון ש"ח) נגמר במרס 1995.
- נדרש מקור תקציבי למימוש תשתיות.
- משרד התיירות יקבע סדרי עדיפויות לאור ההשקעות הגדולות בתיירות המחכות להשתתפות הממשלה במימון הפרוייקטים.
- נדרש אישור ועדת השרים לבניה בשטחי יו"ש ועזה.

## הרחבה ושיפוץ של כביש 90:

משרד הבינוי והשיכון:

- הרחבת ושיפוץ כביש 90 ודרך אלון, נעשה במימון המינהל האזרחי, המקציב לנושא 2.65 מליון ש"ח בשנת 1995. משרד הבינוי והשיכון נדרש להשקעות כבדות בבנית כבישים עוקפים, הנמצאים בעדיפות ראשונה.

## תקציב המועצה האזורית מגילות 1994

(באלפי ש"ח)

<u>אחוז סטייה</u>	<u>ביצוע</u>	<u>תקציב 1994</u>	
2.6%	6,429	6,265	<u>הוצאות</u>
2.4%	6,416	6,265	<u>הכנסות</u>

עודף שוטף 1994 - 13 אש"ח. גרעון מצטבר ל - 1.1.94 - 711 אש"ח.

• תקציב 1995 - 7,273 אש"ח.

## חברי מליאת המועצה האזורית מגילות

מרכזי דהמן	ראש המועצה	קיבוץ מצפה שלם
סול לביא	מרכזת משק	(יוצאת) קיבוץ אלמוג
גבי פלסקר	מרכז משק קלי"ה	קיבוץ קלי"ה
רפי קדוש	גזבר קלי"ה	קיבוץ קלי"ה
שפריר טלמור	שמאי ביטוח	קיבוץ קלי"ה
דורון אליהו	מרכז משק	קיבוץ מצפה שלם
אלי רוזן	גזבר מצפה שלם	קיבוץ מצפה שלם
דוד זהר	חקלאי/תיירן	מושב ורד יריחו
רענן עבדי	חקלאי/מסגר	מושב ורד יריחו
אילן בנדת	סטודנט	קיבוץ בית הערבה

## המועצה האזורית בקעת הירדן

### נתונים כלליים

המועצה האזורית בקעת הירדן ממוקמת במזרח מדינת ישראל נהר הירדן וגבול ממלכת ירדן במזרח, הרי השומרון במערב, עמק בית שאן בצפון והעיר יריחו בדרום.

בתחום המועצה 17 ישובים, הפרושים לכל אורכה של בקעת הירדן בשני צירים. הציר המרכזי, "ציר הבקעה" לאורך כביש מס' 90, וציר שני "גב ההר" לאורך כביש אלון, במורדות הרי השומרון. בישובי בקעת הירדן נקלטו ב- 4 השנים האחרונות כ- 40 משפחות עולים מברית המועצות.

### פעולות משרד החינוך במועצה האזורית בקעת הירדן

- בתחום המועצה קיימים בית ספר יסודי וחיבת בנינים, כאשר קיים תיכון משותף לישובים במעלה אפרים. בבתי הספר קיימים חדרי העשרה, כיתת מחשב, מעבדה וכמו כן ניתנים שרותים של פסיכולוג. בבקעת הירדן קיימים 12 גני ילדים.

- ברוב הישובים קיימת מסגרת של משפחתון לטיפול בגילאי 3 חודשים ועד 3 שנים, דבר הנותן מענה לנשים העובדות בישובים.

- המרכז הקהילתי "רגב", ע"ש אריק רגב ז"ל, הנמצא במושב חמרה הינו מתנ"ס אזורי המשמש את כל תושבי האזור. במתנ"ס מתקיימים חוגים, מסיבות, קייטנות, הצגות והופעות תרבות וכידור.



-ארגון הנוער המקומי "בני בקעת הירדן" מאחד את בני הבקעה ומשמש כתנועת נוער, תוך פיתוח מערכת הדרכה ומחוייבות אישית של מדריכיו וחניכיו.

## הפעילות החקלאית במועצה האזורית בקעת הירדן

- פיתוח החקלאות באזור לוותה בחששות כבדים עקב תנאי קלים קשים וקרקות שוליות. החקלאים הצליחו להפוך אזור בעל אופי מדברי לגן פורח, ולמרכז יצור של תוצרת חקלאית ליצוא ולצריכה מקומית.

-ענף החקלאות מתרכז בגידול של פרחים, ענבי מאכל, ירקות, הדסים, תמרים ותבלינים. כיום המשק החקלאי עובר מגידולים בשטחים פתוחים לגידולים במבנים ובטכנולוגיות מתקדמות. בעזרת טכנולוגיות מתקדמות המפותחות על ידי המחלקה למחקר ולפיתוח, תפסו חקלאי הבקעה את מקומם בשורה הראשונה של חקלאי מדינת ישראל.

-על פי סיכום ראש הממשלה, העביר משרד החקלאות לישובי בקעת הירדן מענק משלים בשעור של 20% נוספים מגובה ההשקעה (ובסה"כ 60%) מענק להקמת חממות ולכרמים. סך כולל של 7.5 מליון ש"ח (כולל מוא"ז מגילות).

-היעד הוא להגיע ל-1,200 דונם חממות בתוך 3 שנים (כ- 400 דונם לשנה, כאשר בכל ישוב יהיה גוש חממות בהיקף של 100 - 150 דונם).

קיימת דרישה להמשך מתן מענק מוגדל להקמת חממות ולנטיעת כרמים בבקעה. מומלץ להאריך בשנה נוספת הסדר מתן מענקים מוגדלים.

## מושב נעמה

המושב מונה כ-140 נפש מתוכם 80 ילדים.

חברי המושב מתקיימים מחקלאות בענפי היצוא: ירקות, פרחים, תבלינים, ענבים ותמרים.

במושב כ-36 בתים מתוכם 16 שנבנו בשנתיים האחרונות.

בשנתיים האחרונות מתבצע בנעמה מעבר לחקלאות אינטנסיבית בחממות מתוחכמות הדורשות השקעות רבות.

הסיוע שניתן לנעמה להקמת חממות, על פי החלטת ראש הממשלה, שיפר את מצבם הכלכלי של חברי המושב.

## פעילות משרד התיירות במ.א. בקעת הירדן

-אתרים היסטוריים באזור מהווים מוקד למשיכת תיירות פנים וחוץ כאחד. הם כוללים את העיר יריחו, נחל סולטאן, ארמון הישאם, בתי כנסת ולאחרונה נתגלתה קרוב לקיבוץ נערן כנסיה ביזנטית עם ריצפת פסיפס שלמה "ארכילאיס". אתרים אלה מהווים פוטנציאל להמשך פיתוח והרחבת התיירות, וכמרכיב נוסף לתעסוקה באזור.

## השקעות משרד התיירות בבקעת הירדן

(באלפי ש"ח)

<u>שנה</u>	<u>תקציב</u>
1992	15.0
1993	78.9
1994	41.6
1995	103.2
<u>סה"כ:</u>	<u>238.7</u>

- בשנת 1992 הוכנה תוכנית אב לתיירות.
- בשנת 1993 נבנתה חממת תיירות כאשר המשרד ממשיך להשקיע בתוכנית זו גם בשנים 1994 - 1995.
- בשנת 1995 מתוכננות השקעות בפירסום תיירותי, חממות תיירות ועוד.

## פעילות משרד הבינוי והשיכון במ.א. בקעת הירדן

### השקעות בניה כפרית במ.א. בקעת הירדן

(באלפי ש"ח)

<u>שנה</u>	<u>תשתיות</u>	<u>מוסדות ציבור</u>	<u>בניה תקציבית</u>	<u>סה"כ</u>
1993	600	627	-	1,227
1994	-	1,850	2,360	4,210
1995	700	400	13,000	14,100
<u>סה"כ:</u>	<u>1,300</u>	<u>2,877</u>	<u>15,360</u>	<u>19,537</u>

- השקעות אלו כוללות הקמת כ - 60 יח"ד בבניה התקציבית.



## המועצה האזורית בקעת הירדן - רשימת חברי המליאה

דוד לוי - ראש המועצה

נעמי טסלר - מחולה

חיים גדות - ש. מחולה

ירמי כהן - משואה

שמעון בר אשר - ארגמן

אורי דהן - יפית

חיים ליבה - פצאל

שמעון כהן - תומר

בני צדוק - גלגל

איתן רחמיפור - נעמה

כרמיאל אורי - ייטב

יעקב גרינברג - רועי

רפי הלל - בקעות

צבי אלבז - חמרה

דוד צפריר - מכורה

שרה עבאדי - גיתית

אורי כהן - נתיב הגדוד

## תקציב מועצה אזורית בקעת הירדן 1994

(באלפי ש"ח)

<u>אחוז סטיה</u>	<u>ביצוע</u>	<u>תקציב 1994</u>	
<u>מהתקציב</u>			
			<u>הוצאות</u>
9.5%	20,574	18,787	
			<u>הכנסות</u>
-8.85	17,125	18,787	<u>סה"כ הכנסות</u>

גרעון שוטף 1994 - 3,449 אש"ח

גרעון מצטבר ל - 1.1.94 - 2,180 (לאחר קבלת מלוות ומענקים לכיסוי גרעון)

סה"כ גרעון בתקציב הרגיל - 5,629 אש"ח

נושאים לשיחה עם מתיישבי הבקעה:

- פרויקטים לפיתוח התיירות - בדיקה פרטנית לפי קריטריונים וסדרי עדיפות.
- חוק גל - יטופל ע"י שר האוצר במהלך השבוע.
- ועדת חריגים - מומלץ להשאיר המצב הקיים.
- כביש 90 - השקעות מתקציב המינהל האזרחי.

## תיירות - כללי

- בשנת 1994 נכנסו לישראל 2.17 מיליון תיירים דרך האוויר, גידול של 10% לעומת 1993.
- בשנת 1994 השקיע משרד התיירות 195 מיליון ש"ח בפיתוח תשתיות תיירותיות.
- בתחום פיתוח התיירות במגזר הכפרי אושרה תכנית תמיכות בהשקעות בהיקף של 45 מיליון ש"ח לשנת 1994.
- תקציב משרד התיירות גדל בשנת 1995 ב 140 מיליון ש"ח יחסית לתקציב המקורי של 1994 והוא עומד על כ- 600 מיליון ש"ח.
- ב- 23.07.95 הוחלט על ידי הממשלה להטיל על משרדי התיירות והאוצר לסכם הצעה להחלטה לפיתוח תעשיית התיירות לשנים הקרובות ולהביאה לאישור הממשלה בהקדם.
- במסגרת החוק לעידוד השקעות הון, עמד בשנת 1995, לרשות מינהלת ההשקעות סכום של 277 מיליון ש"ח, לעידוד השקעות בתיירות.
- התקציב נוצל במלואו כבר במרץ 1995 .
- כיום יש במסלול האישורים פניות לעידוד השקעות הון בתיירות בסדר גודל של כמליארד ש"ח.