

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד

מס' תיק

מס' תיק: מזכירות הממשלה
שם חטיבה: מזכירות הממשלה - ועדות שרים
שם תיק: ועדת שרים לענין שיקום ופיתוח הרובע היהודי - סטנוגרמות
מס' מקורי: 1977-1949
מס' חומר: תקופת החומר: 28/04/2014
מס' פיזי: 7155 / 5 - N

החלק N 6/1969

שם תיק: ועדת שרים לענין שיקום ופיתוח הרובע היהודי - סטנוגרמות
מס' חומר: 7155
מס' פיזי: 7155/5-A
מס' מקורי: R0003ucl
מס' חומר: 03/11/2020
מס' פיזי: 3-312-5-10-5
מס' מקורי: כתובת

מחלקה

מס' תיק מקורי

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

(160/א.ר.מ.ו.)

משרד

ש-ק.מ. / פ.ו.מ.
הרובע - ה'ה'ו.צ.
בז'ר - ה'ה'ו.צ.
ה'ה'ו.צ.

תיק מס'

מדינת ישראל
ארכיון המדינה

א



ועדת שרים לענין שיקום ופיתוח ה

שם

א - 5 / 7155

מס פרט 452836
28-04/2014
77.4/22 - 13
03-312-05-10-05

מזהה פנימי
מזהה לוגי
כתובת

מחלקה

פ ר ט י כ ל

של ישיבת הדירקטוריון של החברה לשיקום ולפיתוח
הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ

ט"ו בסיון תשכ"ט - 1.6.69

נכחו השרים : י. אלון, מ. בגין, ח. גבתי, ז. ורהפטיג,
ה.מ. שפירא, א. ששון

נעדרו השרים: א. אבן, י. אלמוגי, מ. בנשוב, פ. ספיר,
מ. קול (בחול) י.ש. שפירא, ז. שרף (בחול)

- מ. ארנון - מזכיר הממשלה
- מ. אהרונובסקי - משרד המשפטים
- מ. בנבנישתי - עיריית ירושלים
- ש. הלל - משרד החוץ
- י. הרצוג - משרד ראש הממשלה
- א. ירמנס - משרד האוצר
- א. רוון - משרד האוצר
- ט. קולק - ראש העיר, ירושלים
- צ. רפיח - משרד החוץ
- מ. ששון - משרד ראש הממשלה
- מ. ניר - מזכירות הממשלה
- י. שערי - סגן שר הפיתוח
- י. תמיר - משרד ראש הממשלה

הצעת תכנית להפעלת החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה
בירושלים בע"מ

היו"ר השר י. אלון: אני מתכבד לפתוח את הישיבה אצ

השר א. ששון: אנחנו מתכבדים לברך אותך

היו"ר השר י. אלון: תודה

אבקש ממר תמיר להדריך אותנו בפרוצדורה המתחייבת
מהיותנו מועצת מנהלים.

מר י. תמיר: כדי שהחברה תוכל לפעול באופן רשמי, הפצנו

חוברת עם פרטים. הסעיפים הפורמליים הם:

מינוי מנכ"ל; מינוי סגן מנכ"ל; הרשאה לחתימות; הרשאה לפתיחת חשבון
בבנק; אישור חותמת החברה; אישור חשבון ואישור יועץ משפטי.
את אישור הדברים האלה, אנחנו מציעים בשם ועדת החליפים שמייצגת
את כל השרים. אנחנו מבקשים איש ורכם כדי שועדת החליפים תוכל
לפעול בשם הועדה הזאת, או לפי הנחיות ועדת השרים ולפי הנחיית
כל שר לחיפיו.

היות וועדת השרים התכנסה אחת לכמה חודשים,

יש המון בעיות שוטפות, והיינו מבקשים לייפות את כוחה של ועדת
החליפים לפעול.

השר מ. בגין:

אמנם חתמתי, אבל יש לי הערות ביחס לשם של החברה. אם הדבר עדיין ניתן לתיקון, הייתי מציע שינוי בשם לאמור: החברה לשיקום הרובע היהודי ולפיתוח העיר העתיקה בירושלים. היה קיים רובע יהודי כשהיה שלטון נכרי זה או אחר בא"י. היום זה איננו המצב. אפשר להבין שאנחנו משקמים את הרובע היהודי שנחרב. אם המדובר בפיתוח, אני משער שהכוונה היא לא רק להרחיב קצת את השכונה שנקראת "הרובע היהודי", אלא לפתח את העיר העתיקה. נראה לי שמלים שיקום ופיתוח החלות רק על הרובע היהודי, יש בזה מהמעט המפעל.

היו"ר השר י. אלון:

אם היועץ המשפטי לא ימצא שזה מסובך, אני תומך בהצעה.

מר מ. אהרונובסקי:

במידה ומדובר בפרוצדורה בשינוי שם, אין קשיים. אבל עיקר תחום ההתענינות של החברה הם במספר הדונמים שמתרכזים ברובע היהודי.

היו"ר השר י. אלון:

אנחנו צריכים להשאיר לעצמנו יד פתוחה. הרעיון נראה לי.

השר י. גבתי:

מפנה לע' 10. אם מחליטים לשנות את השם, זה מחייב גם לטפל בתקנון.

מ ח ל י ט י מ

לשנות את שם החברה כדלהלן: "החברה לשיקום הרובע היהודי ולפיתוח העיר בירושלים בע"מ, ולתקן בהתאם את סעיף 2ה' בהצעת תכנית להפעלת החברה. לתקן לאור האמור בסעיף א' את מטרות החברה כפי שפורטו בתזכיר ההתאחדות של החברה.

מר י. תמיר:

נתבקשתי להביא את שמות ועדת החליפים, והנה הם:

מ. טלמון	- משרד החקלאות
הרב תורן	- משרד הדתות
א. סלע	- נציג השר פ. ספיר
ז. שר	- משרד המשפטים
סגן ניצב רודין	- משרד המשטרה
ד. רוזן	- משרד הפנים
ד. אגמון	- משרד הקליטה
ד. וילק	- משרד התירות
י. קדישאי	- נציג השר מ. בגין
מ. בנבנישתי	- עיריית ירושלים
א. פרידמן	- משרד העבודה
מר פלד	- משרד השיכון
ע. לביא	- משרד האוצר
צ. רפיח	- משרד החוץ

מר י. תמיר: קבלתי את השמות מכל שר בכתב. אני מבקש את אישורכם.

היו"ר השר י. אלון: אני חושב שעלינו לכבד את המינוי האישי שכל שר נתן לעוזרו.

מ ח ל י ט י מ

לאשר ועדת החליפים לפי השמות שניתנו לעיל.

מר י. תמיר: מינוי מנכ"ל. האיש הוצע ע"י ראש הממשלה המנוח ל. אשכול, אבל פורמלית אנחנו חייבים להביא את זה לאישור כאן. המועמד הוא משה אבניאלי.

היו"ר השר י. אלון: הנה הפרטים: אבניאלי משה. תאריך לידה: 1929. ארץ לידה: צ'כיה

שנת עליה: 1945. בעל משפחה + 2.
1945 - 1948 - בית ספר הקלאי "בן שמן"
1948 - 1949 - חטיבת יפתח הגדוד השלישי, גרעין ב' הכשרת "ארז"
1949 - 1950 - הכשרה קבוצת כנרת
1950 - 1958 - חבר משק "ארז"
1954 - קורס רכזי משק של האיחוד במדרשה החקלאית
1955/6 - מרכז משק "ארז"
1956 - 1958 - גזבר ומרכז מפעלים כלכליים במועצה האזורית "שער הנגב"
1957 - 1956 - סמינר שנתי למשק וכלכלה, תוך כדי עבודה, בלימודי ערב.
1958 - 1962 - גזבר המועצה המקומית קרית גת
1962 - 1967 - מנהל חברת פיתוח קרית גת, וקצין פיתוח של המועצה
1967 - 1969 - קצין פיתוח במועצה
1967 - 1969 - לימודי כלכלה באוניברסיטת ערב בת"א (גמר שנה א' וחצי שנה ב')

אלה הפרטים הכתובים. אני מכיר אותו עוד מהיותו חייל. עכשיו הוא מועמד להיות מנהל החברה לפיתוח ירושלים. פגשתי אותו כשהיה מנהל המפעלים האזוריים כשער הנגב, ואחר-כך מנהל חברת הפיתוח קרית גת. הוא אדם בעל יכולת רבה ומרץ. אני חושב שהוא אדם לעניין.

השר ח.מ.שפירא:

תולדות חייו עושים רושם רב של אדם היודע
מה שהוא פיתוח ומה זה משק; אבל כאן מדובר
בניהול העיר העתיקה. הייתי רוצה שתהיינה לו עוד סגולות של אדם
שעמוד בראש הפיתוח ליישוב העיר העתיקה. אני חושש מאד מפני
סיבוכים בעיר העתיקה. אני חושב שלתפקיד כזה צריך למנות אדם
שיש לו כל הסגולות, שיש לו גם עבר ציבורי, כדי שיוכל לעמוד
על העניינים הציבוריים שם. מה שכתוב כאן, אינו מספיק כדי
להיות ראש העיר העתיקה. לפי דעתי היה צריך לקיים מכרז למשרה
זו כדי שנוכל לבדוק למי יש הסגולות המתאימות ביותר. אינני
חושב שאם הוא עבד בקריית גת כאחראי על העניינים, הוא כבר כשיר
לנהל את העיר העתיקה. האם אפשר לדעת מהי המשכורת של מנהל זה?

מר י. תמיר:

דרגה י"ט

היו"ר השר י. אלון: שתי אינפורמציות חשובות לקביעת עמדת
השרים.

יש לי צלום ממכתבו של ראש הממשלה המנוח
ל. אשכול, בו הוא כותב לתמיר שהוא רואה באבניאלי את המועמד
לתפקיד מנהל החברה לשיקום ופיתוח. המכתב נושא את התאריך
של 10 בפברואר, כ"ב בשבט. העניין לא סוכם פורמלית כי החברה
לא קמה.

אני רוצה להבהיר. מר תמיר איננו מסתלק
מתפקידו כמרכז ראשי מטעם ועדת השרים. אנחנו ממנים רק מנהל
לחברה, לא לעיר העתיקה. איננו ממנים אדם לנהל את העיר העתיקה
אלא את החברה. לחברה יש אספקטים חוקיים, כלכליים. כל הדברים
האחרים ישארו בידי ידידנו הותיק יהודה תמיר.

השר ז. ורהפטיג:

אני רואה בחומר שהמשכורת היא 30,000 ל"י.
הבעיה של ירושלים היא קומפלקס גדול של

בעיות מאד מורכבות. אינני מכיר את המנהל, אני רוצה לדבר על
סעיף א' וב' גם יחד.

אני שואל אם כל הפרסונל ייבחר ע"י מינויים

או ע"י מכרזים. אם יהיו מינויים, צריך לקחת בחשבון את כל
הבעיות והאוכלוסיה שתשב בעיר העתיקה. המוסדות המעוניינים
והלוחצים הם מוסדות תורה הרוצים לשוב לעיר העתיקה. יש גם
חדשים. איננו יכולים לתת שם תנאי דיוור כמו בגבעת המלך
או בגבעת התחמושת או מקום אחר בירושלים. המקום קטן. גרים

בו גם הרבה לא-יהודים ואין אפשרות לחשוב על כך שנוציא אותם, משום להלחץ על הדירות יבוא מאלה שרואים בעצם ישיבתם שם אקט דתי. צריך שיהיה מי שהוא שיוכל לדון עם כל הגורמים היושבים שם. אם יהיו שם מינויים, צריך לקחת הכל בחשבון, לא צריך לעשות זאת לאט לאט וכל מינוי לחוד. זה לא צריך להיות סתם מנגנון אלא אנשים עם יחס לבבי. זה דבר חשוב מאד.

השר א. ששון: לאחר ששמענו את סגן ראש הממשלה ואת ההסברים אלשמר תמיר נשאר בתפקידו ובמעמדו והוא ירכז את כל הענינים, והענין הוא במינוי מנהל לחברה שיש לה תפקיד מסוים, אני חושב שאפשר לקבל את ההצעה. אני בסוף שהדברים שאמר שר הפנים, היה אומר גם אילו המדובר היה במינויים בחודש פברואר. מכיון שאנחנו ממנים אותו עכשיו ולא בפברואר, ומכיון שזו צוואת ראש הממשלה המנוח שהכיר את האיש וראה בו את המועמד המתאים, הייתי מציע שנקבל את ההצעה ונאשר אותה. לדברי שר הדתות יש לנו ועדה למקומות קדושים המרכזת את כל עניני העיר העתיקה, ושם אנחנו יכולים להתערב בדברים שייראו לנו. על כן אני מציע לאשר את ההצעה.

היו"ר השר י. אלון: המדיניות של פעולתנו ברובע היהודי ובעיר העתיקה תיקבע בוועדת השרים. אני מתכוון להעסיק את השרים בוועדה זו כאחד הוועדות הפעילות בממשלה. יש לנו ועד מנהל שכולו מורכב מנציגי השרים המשתתפים בוועדה זו. מנהל החברה צריך לבצע את ההוראות של מועצת המנהלים, הוא אפילו איננו חבר במועצת המנהלים. אני מציע לא לחשוש מראש ביהודים שאינם דתיים. עד היום נעשו פעולות שיקום יפות מאד בעיר העתיקה ורובם המכריע הוא בנינים דתיים. הבחורים העושים את המלאכה מגלים יחס יוצא מן הכלל, במידה שיש טענות, הן מופנות אלינו ולא לצוות המבצע. נצטרך לדון בדברים אלה. אינני מעלה על דעתי לפטר אנשים מפני שהם אינם שייכים למחנה מסוים. הפעולות שהם עשו, החל מרחבת הכותל, החפירות ליד הכותל, ושיקום הישיבות, כולן היו פעולות יפות.

השר ח.מ. שפירא: אני רציתי להסב תשומת לב מיוחדת שהמקום בו מדובר מחייב זהירות. הייתי רוצה שהמנהל הזה ידע גם למה הוא נכנס. אני בדרך כלל דוגל במכרזים. אני מוכן לקבל את ההצעה הזאת, אבל נלך לאט לאט ולא נקבע עכשיו כבר סגן וכו'. עלינו לדעת שהענין מחייב זהירות.

היו"ר השר י. אלון: האם יש התנגדות למינויו של משה אבניאלי כמנהל החברה?

א י נ .

מ ח ל י ט י מ

בהתאם לסעיף 2א' בהצעת תכנית להפעלת החברה, למנות את מר משה אבניאלי לתפקיד מנהל החברה בתנאים כפי שסוכם עם לשכת החברות הממשלתיות.

היו"ר השר י. אלון: הרי הפרטים על דוד צפרוני...

השר ז. ורהפטיג: אני מציע לא למנות היום סגן.

השר ח. מ. שפירא:

אני חושש מפני התדרדרות. אני לא חושב שכל מה שעובד בחברה הזאת מוכרח להיות מנהל או סגן מנהל. אני גם כן לא הייתי רוצה שהכל יהיה הומוגני אצלנו. היות וההומוגניות שלנו איננה נפלא, כל כך, אני לא מוכן לקבל הצעות דוקא מהאנשים הנמצאים שם. אפשר לקבל גם אנשים אחרים, עם הלך רוח אחר. כאן מוכרחים להיות מיוצגים גם אנשים אחרים וגם דעות אחרות. נאמר כאן שלמנהל אין כל השפעה, שיש ועדת שרים ומועצת מנהלים והם הקובעים. אני יודע שלפעמים המנהל משפיע יותר מאשר השר, היות והוא המבצע.

אני מצטרף להצעת השר ורהפטיג שלא למנות היום סגן למנהל, ולחפש דרך לגוון את העניין.

היו"ר השר י. אלון: אני מציע שנקיים היום דיון על הנושא ואת ההצבעה נקיים בישיבה הבאה, היות ושמו כבר הוזכר.

השר מ. בגין: לא אמרתי דבר על המנהל, אינני מכיר את האיש. ש תיקתי במקרה הראשון, מחייבת אותי לומר משהו במקרה השני.

זה לא דבר מקובל שאנשים המקבלים הכרעות כאלה אינם יודעים מיהו האיש. אני משתתף בוועדה למינוי נציגים דיפלומטיים, שם מביאים לנו הצעה ומאשרים אותה. כאן אין המדובר בשירות דיפלומטי. שם אנחנו מקבלים תולדות חיים של האיש הקובעים את פעולות האיש בשירות הדיפלומטי.

לי אין מושג מיהו האיש. הייתי רוצה להתרשם מאישיותו. אני הייתי מציע, לאחר שקיבלנו את ההצעה הראשונה, שתיבחר ועדה מצומצמת שתקיים מגע עם האיש ותוכל לומר לנו מה

1

1

1

1

1

1

1

מר י. תמיר:

צריך לייפות את כוחו של המנהל הכללי
לחתום על חוזים, על צ'קים. דרושות שתי
חתימות, המנכ"ל ואחד החליפים. המנהל בוחר את החליף **לסי** הנושא.
לא רצינו להפלות בין חליף לחליף לכן לא הצענו מספר מצומצם יותר
של אנשים.

השר א. ששון:

אני מציע שחליף - הכוונה תהיה לנציג
משרד האוצר.

השר י. אלון:

אנחנו רוצים לחלק את הועד המנהל לוועדות
משנה. רצוי שיימצא חליף בוועדת המשנה שנוגעת
לנושא שעליו צריך לחתום.

מ ח ל י ט י מ

לעניין סעיף 2ג' כל אחד מוועדות הדירקטוריון תמנה
חליף שתהיה לו הזכות לחתימה שניה. יעשה המאמץ
בוועדות לגוון עד כמה שאפשר את החליפות בשים לב
לעניין שיש להברי הדירקטוריון בפעולות החברה.

מר י. תמיר:

עלינו לאשר פתיחת חשבון בבנק, ולהמליץ
על חשבון שהומלץ ע"י רשות החברה, המוצעים

לכך הם: מר זלוטניק ומר מ. בן-זאב.

סגן השר י. שערי:

האם זה עבר את הפרוצדורה הנהוגה בקשר לחברות?

מר י. תמיר:

כן.

ההון הרשום הוא 5 מיליון ל"י להון נפרע
השנה. בעוד שנה שוב מליון ל"י הון נפרע, ובעוד שנתיים נשוב ונדון
על זה.

הצענו שיטת עבודה שתהיינה 4 ועדות שכל
אחת בחליפין יהיה מיוצג לפחות בוועדה אחת. בחוברת קבענו את
תקנון הפעולה של כל ועדה. אנחנו מבקשים את האישור לשיטת
העבודה שתשתף מקסימום חברים בעבודת יום-יום ממש. לפי התקנון
אישור המועמד יהיה ע"י ועדה ולא ע"י המנהל. גם אישור התקציב
נעשה ע"י ועדה ולא ע"י המנהל.

השר ח. גבתי:

מה המספרים כסוגריים?

מר י. תמיר:

משרד המשפטים ביקש להיות מיוצג בכל אחת מהועדות בתור משקיף, ולכן בזה מתבטא האיש

הנוסף.

השר ח. גבתי:

בועדת הכספים אני רואה 5 אנשים ובסוגרים מספר 4. מה זה?

מר י. תמיר:

שר הדתות ביקש להוסיף את הרב תורן לשתי ועדות. אמרנו שכל נציג יכול להשתתף ביותר ועדות אם יציע את עצמו, ואנחנו נשמח לשתף אותו, בנתאי שהוא באמת ישתתף. אינני יכול להסביר את הסוגרים שעליהם שארל השר גבתי.

השר ח. גבתי:

אני רוצה לחזור לזכות החתימה. אני חושב שזכות החתימה יש ל-14 אנשים, כחתימה נוספת. נראה לי שזה מבטא את הערך של החתימה הנוספת. לא תמיד החותם יהיה זה שקשור לענין, אלא מי שמזדמן למנהל כאיש ראשון. 14 איש זה יותר מדי. אני מציע להטיל על 3 - 4 אנשים, אבל לא על כל ה-14.

היו"ר השר י. אלון:

אנחנו נקבע הנחיה לוועד המנהל שבכל ועדה אחד יהיה מוסמך לחתום אבל שידאגו לייצוג

מגוון למשרדים.

השר ח. מ. שפירא:

בקשר לתקציב, הייתי מציע שיהיה פירוס יתר. אם כתוב למנהל 30,000, ויש לו הוצאות, זה איננו עושה רושם טוב בציבור שיגידו שמשלמים 30,000 ל"י למנהל. כל האנשים המספלים בשטחים המוחזקים יבואו בטענות. אני מבקש פירוס יתר של התקציב כדי שהדברים יהיו מובנים.

השר ח. גבתי:

גם לי נראים הדברים לא מובנים ואני מצטרף להצעת השר שפירא, שנקבל פירוס של התקציב.

מר י. תמיר:

בקשר לעובדים, אני יכול להביא פירוס בישיבה הבאה כי זה ישנו.

החברה מתחלקת לשתי צורות, העסקת עובדים קבועים ועובדים לפי חוזים, לפי פרויקטים. בתוך החברה יש בסך הכל 5 עובדים, האחרים מופיעים תחת סעיף פרויקטים, שרשומים בתקציב של משרד השיכון, מינהל מקרקעי ישראל, ועוד.

אם יורשה לי להציע הצעה - הרי ועדת התקציב מוסמכת לדון על התקציב ולהביא הצעתה המפורטת לוועדת השרים.

אני מסכים.

השר ח. גבתי:

מר י. תמיר: הגענו להסכם עם מינהל מקרקעי ישראל. כל המקרקעין של הרובע עוברים לחברה. הם עוברים בהחכרה. החכרה חוכרת את השטח ומחכירה לפי עקרונות המינהל. אלה עקרונות ההסכם שהוכן בין היועץ המשפטי של החברה והיועץ המשפטי של המינהל, ומובא לאישור כאן ובמועצת מקרקעי ישראל. החוזה הזה עבר את ועדת החליפים וקבלנו הערות מכל חברי ועדת החליפים.

מ ח ל י ט י מ

לאשר סעיפים 1-7 בהצעת תכנית להפעלת החברה בתיקונים הנ"ל.

השר ח. מ. שפירא:

בסך הכל יש היום בעיר העתיקה פחות מ-100 אנשים. איננו יכולים להיות מרוצים מיישוב העיר העתיקה. במשך שנתיים פחות מ-100 איש? יש לי הרושם שאנחנו כאילו מחכים לאנשים שצריכים לבוא ולנראה שלא כל אחד מוכן ללכת. מצד שני, אני יודע שישנם אנשים המוכנים ללכת, אבל לפי שעה, שערי העיר העתיקה סגורים ומסוגרים, ולא נותנים להם להכנס. אני מציע שנקבל סקירה על הסוגים המיוחדים של כל המוסדות שרוצים ומוכנים להכנס ולא שנחזיק בשבילם סבו שצריך לחכות להם עד שיסכימו לבוא. אותו דבר ביחס למוסדות מסחר ותעשייה, שנדע מי בא בחשבון, מי הם אלה המוכנים לשוב לעיר העתיקה. בודאי יעמוד על סדר היום ענין הפיצויים שתובעים מאתנו. יש כאלה המוכנים לחזור למקומותיהם וברצון יקבלו הצעות לדירה ולחנות. אם כי הפקענו את השטח, אני חושב שיש להם זכות ראשונות לשבת באותה העיר שגורשו ממנה והם רוצים עכשיו לחזור אליה.

אני מבקש שמר תמיר ירצה לפנינו על הענין הזה. באים אלינו אנשים כתביעות ואומרים: היתכן? אנחנו שגורשנו, לא נותנים לנו את הזכות לגור בעיר העתיקה?

אם יש פניות כאלה, אני מבקש להעביר אלינו כדי שאוכל לענות על כל התביעות.

מר יתמיר:

מ ח ל י ט י ם

להטיל על מר י. תמיר להכין לקראת הישיבה הבאה של
הדירקטוריון של החברה סקירה על המוסדות והתושבים
שפוננו מהרובת היהודי ואשר בנו בבקשה, להשתקע מחדש
במקום וכן פירוט משכורתו של מנהל החברה.

הישיבה ננעלת

פ ר ט י כ ל

של ישיבת הדירקטוריון של החברה לשיקום ולפיתוח
הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ

ט"ו בסיון תשכ"ט - 1.6.69

נכחו השרים : י. אלון, מ. בגין, ח. גבתי, ז. ורהפטיג,
ח.מ. שפירא, א. ששון

נעדרו השרים: א. אבן, י. אלמוגי, מ. בנשוב, פ. ספיר,
מ. קול (בחול) י.ש. שפירא, ז. שרף (בחול)

- מ. ארנון - מזכיר הממשלה
- מ. אהרונובסקי - משרד המשפטים
- מ. בנבנישתי - עיריית ירושלים
- ש. הלל - משרד החוץ
- י. הרצוג - משרד ראש הממשלה
- א. ירמנס - משרד האוצר
- א. רון - משרד האוצר
- ט. קולק - ראש העיר, ירושלים
- צ. רפיח - משרד החוץ
- מ. ששון - משרד ראש הממשלה
- מ. ניר - מזכירות הממשלה
- י. שערי - סגן שר הפיתוח
- י. תמיר - משרד ראש הממשלה

הצעת תכנית להפעלת החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה
בירושלים בע"מ

היו"ר השר י. אלון: אני מתכבד לפתוח את הישיבה אצ

השר א. ששון: אנחנו מתכבדים לברך אותך

היו"ר השר י. אלון: תודה

אבקש ממר תמיר להדריך אותנו בפרוצדורה המתחייבת
מהיותנו מועצת מנהלים.

מר י. תמיר: כדי שהחברה תוכל לפעול באופן רשמי, הפצנו

חוברת עם פרטים. הסעיפים הפורמליים הם:

מינוי מנכ"ל; מינוי סגן מנכ"ל; הרשאה לחתימות; הרשאה לפתיחת חשבון
בבנק; אישור הותמת החברה; אישור חשבון ואישור יועץ משפטי.
את אישור הדברים האלה, אנחנו מציעים בשם ועדת החליפיים שמייצגת
את כל השרים. אנחנו מבקשים איש ורכם כדי שועדת החליפיים תוכל
לפעול בשם הועדה הזאת, או לפי הנחיות ועדת השרים ולפי הנחיית
כל שר לחליפו.

היות וועדת השרים התכנסה אחת לכמה חודשים,

יש המון בעיות שוטפות, והיינו מבקשים לייפות את כוחה של ועדת
החליפיים לפעול.

השר מ. בגין:

אמנם חתמתי, אבל יש לי הערות ביחס ל
של החברה. אם הדבר עדיין ניתן לתיקון
הייתי מציע שינוי בשם לאמור: החברה לשיקום הרובע היהודי ולפיתוח
העיר העתיקה בירושלים. היה קיים רובע יהודי כשהיה שלטון נכרי
זה או אחר בא"י. היום זה איננו המצב. אפשר להבין שאנחנו משקמים
את הרובע היהודי שנחרב. אם המדובר בפיתוח, אני משער שהכוונה
היא לא רק להרחיב קצת את השכונה שנקראת "הרובע היהודי", אלא
לפתח את העיר העתיקה. נראה לי שמלים שיקום ופיתוח החלות רק
על הרובע היהודי, יש בזה מהמעט המפעל.

היו"ר השר י. אלון:

אם היועץ המשפטי לא ימצא שזה מסובך,
אני תומך בהצעה.

מר מ. אהרונובסקי:

במידה ומדובר בפרוצדורה בשינוי שם,
אין קשיים. אבל עיקר תחום ההתענינות של
החברה הם במספר הדונמים שמתרכזים ברובע היהודי.

היו"ר השר י. אלון:

אנחנו צריכים להשאיר לעצמנו יד פתוחה.
הרעיון נראה לי.

השר י. גבתי:

מפנה לע' 10. אם מחליטים לשנות את השם,
זה מחייב גם לטפל בתקנון.

מחליטים

לשנות את שם החברה כדלהלן: "החברה לשיקום הרובע
היהודי ולפיתוח העיר בירושלים בע"מ, ולתקן בהתאם
את סעיף 2ה' בהצעת תכנית להפעלת החברה.
לתקן לאור האמור בסעיף א' את מטרות החברה כפי
שפורטו בתזכיר ההתאחדות של החברה.

מר י. תמיר:

נתבקשתי להביא את שמות ועדת החליפים,
והנה הם:

מ. סלמון	- משרד החקלאות
הרב תורן	- משרד הדתות
א. סלע	- נציג השר פ. ספיר
ז. שר	- משרד המשפטים
סגן ניצב רודין	- משרד המשטרה
ד. רוזן	- משרד הפנים
ד. אגמון	- משרד הקליטה
ד. וילק	- משרד התיירות
י. קדישאי	- נציג השר מ. בגין
מ. כנבנישתי	- עיריית ירושלים
א. פרידמן	- משרד העבודה
מר פלד	- משרד השיכון
ע. לביא	- משרד האוצר
צ. רפיה	- משרד החוץ

קבלתי את השמות מכל שר בכתב. אני מבקש את
אישורכם.

מר י. תמיר:

היו"ר השר י. אלון: אני חושב שעלינו לכבד את המינוי האישי שכל
שר נתן לעוזרו.

מ ח ל י ט י מ

לאשר ועדת החליפים לפי השמות שניתנו לעיל.

מר י. תמיר:

מינוי מנכ"ל. האיש הוצע ע"י ראש הממשלה
המנוח ל. אשכול, אבל פורמלית אנחנו חייבים

להביא את זה לאישור כאן. המועמד הוא משה אבניאלי.

היו"ר השר י. אלון:

הנה הפרטים:

אבניאלי משה. תאריך לידה: 1929. ארץ לידה: צ'כיה

שנת עליה: 1945. בעל משפחה + 2.

1945 - 1948 - בית ספר הקלאי "בן שמן"

1948 - 1949 - חטיבת יפתח הגדוד השלישי, גרעין ב' הכשרת "ארז"

1949 - 1950 - הכשרה קבוצת כנרת

1950 - 1958 - חבר משק "ארז"

1954 - קורס רכזי משק של האיחוד במדרשה החקלאית

1955/6 - מרכז משק "ארז"

1956 - 1958 - גזבר ומרכז מפעלים כלכליים במועצה האזורית "שער הנגב"

1957 - 1956 - סמינר שנתי למשק וכלכלה, תוך כדי עבודה, בלימודי ערב.

1958 - 1962 - גזבר המועצה המקומית קרית גת

1962 - 1967 - מנהל חברת פיתוח קרית גת, וקצין פיתוח של המועצה

1967 - 1969 - קצין פיתוח במועצה

1967 - 1969 - לימודי כלכלה באוניברסיטת ערב בת"א (גמר שנה א')

וחצי שנה ב')

אלה הפרטים הכתובים. אני מכיר אותו עוד

מהיותו חייל. עכשיו הוא מועמד להיות מנהל החברה לפיתוח ירושלים.

פגשתי אותו כשהיה מנהל המפעלים האיזוריים בשער הנגב, ואחר-כך

מנהל חברת הפיתוח קריית גת. הוא אדם בעל יכולת רבה ומרץ. אני

חושב שהוא אדם לענין.

השר ח.מ.שפירא:

תולדות חיינו עושים רושם רב של אדם היודע
מה שהפיתוח ומה זה משק; אבל כאן מדובר
בניהול העיר העתיקה. הייתי רוצה שתהיינה לו עוד סגולות של אדם
שיעמוד בראש הפיתוח ליישוב העיר העתיקה. אני חושש מאד מפני
סיכונים בעיר העתיקה. אני חושב שלתפקיד כזה צריך למנות אדם
שיש לו כל הסגולות, שיש לו גם עבר ציבורי, כדי שיוכל לעמוד
על העניינים הציבוריים שם. מה שכתוב כאן, אינו מספיק כדי
להיות ראש העיר העתיקה. לפי דעתי היה צריך לקיים מכרז למשרה
זו כדי שנוכל לבדוק למי יש הסגולות המתאימות ביותר. אינני
חושב שאם הוא עבד בקריית גת כאחראי על העניינים, הוא כבר כשיר
לנהל את העיר העתיקה. האם אפשר לדעת מהי המשכורת של מנהל זה?

מר י. תמיר:

דרגה י"ט

היו"ר השר י. אלון: שתי אינפורמציות חשובות לקביעת עמדת
השרים.

יש לי צלום ממכתבו של ראש הממשלה המנוח
ל. אשכול, בו הוא כותב לתמיר שהוא רואה באבניאלי את המועמד
לתפקיד מנהל החברה לשיקום ופיתוח. המכתב נושא את התאריך
של 10 בפברואר, כ"ב בשבט. העניין לא טוכם פורמלית כי החברה
לא קמה.

אני רוצה להבהיר. מר תמיר איננו מסתלק
מתפקידו כמרכז ראשי מטעם ועדת השרים. אנחנו ממנים רק מנהל
לחברה, לא לעיר העתיקה. איננו ממנים אדם לנהל את העיר העתיקה
אלא את החברה. לחברה יש אספקטים חוקיים, כלכליים. כל הדברים
האחרים ישארו בידי ידידנו הותיק יהודה תמיר.

השר ז. ורהפטיג:

אני רואה בחומר שהמשכורת היא 30,000 ל"י.
הבעיה של ירושלים היא קומפלקס גדול של
בעיות מאד מורכבות. אינני מכיר את המנהל, אני רוצה לדבר על
סעיף א' וב' גם יחד.

אני שואל אם כל הפרסונל ייבחר ע"י מינויים
או ע"י מכרזים. אם יהיו מינויים, צריך לקחת בחשבון את כל
הבעיות והאוכלוסיה שתשב בעיר העתיקה. המוסדות המעוניינים
והלוחצים הם מוסדות תורה הרוצים לשוב לעיר העתיקה. יש גם
חדשים. איננו יכולים לתת שם תנאי דיור כמו בגבעת המלך
או בגבעת התחמושת או מקום אחר בירושלים. המקום קטן. גרים

בו גם הרבה לא-יהודים ואין אפשרות לחשוב על כך שנוציא אותם, משום^ההלחץ על הדירות יבוא מאלה שרואים בעצמם ישיבתם שם אקט דתי. צריך שיהיה מי שהוא שיוכל לדון עם כל הגורמים היושבים שם. אם יהיו שם מינויים, צריך לקחת הכל בחשבון, לא צריך לעשות זאת לאט לאט וכל מינוי לחוד. זה לא צריך להיות סתם מנגנון אלא אנשים עם יחס לבבי. זה דבר חשוב מאד.

השר א. ששון:

לאחר ששמענו את סגן ראש הממשלה ואת ההסברים אלשמן תמיר נשאר בתפקידו ובסעמדו והוא ירכז את כל העניינים, והעניין הוא במינוי מנהל לחברה שיש לה תפקיד מסוים, אני חושב שאפשר לקבל את ההצעה. אני בטוח שהדברים שאמר שר הפנים, היה אומר גם אילו המדובר היה במינויים בחודש פברואר. מכיון שאנחנו ממנים אותו עכשיו ולא בפברואר, ומכיון שזו צוואת ראש הממשלה המנוח שהכיר את האיש וראה בו את המועמד המתאים, הייתי מציע שנקבל את ההצעה ונאשר אותה. לדברי שר הדתות יש לנו ועדה למקומות קדושים המרכזת את כל ענייני העיר העתיקה, ושם אנחנו יכולים להתערב בדברים שייראו לנו. על כן אני מציע לאשר את ההצעה.

היו"ר השר י. אלון:

המדיניות של פעולתנו ברובע היהודי ובעיר העתיקה תיקבע בוועדת השרים. אני מתכוון להעסיק את השרים בוועדה זו כאחד הוועדות הפעילות בממשלה. יש לנו ועד מנהל שכולו מורכב מנציגי השרים המשתתפים בוועדה זו. מנהל החברה צריך לבצע את ההוראות של מועצת המנהלים, הוא אפילו איננו חבר במועצת המנהלים. אני מציע לא לחשוך מראש ביהודים שאינם דתיים. עד היום נעשו פעולות שיקום יפות מאד בעיר העתיקה ורובם הטכריות הוא בניינים דתיים. הבחורים העושים את המלאכה מגלים יחס יוצא מן הכלל, במידה שיש טענות, הן מופנות אלינו ולא לצוות המבצע. נצטרך לדון בדברים אלה. אינני מעלה על דעתי לפטר אנשים מפני שהם אינם שייכים למחנה מסוים. הפעולות שהם עשו, ההל מרחבת הכותל, החפירות ליד הכותל, ושיקום הישיבות, כולן היו פעולות יפות.

השר ח.מ. שפירא:

אני רציתי להסב תשומת לב מיוחדת שהמקום בו מדובר מחייב זהירות. הייתי רוצה שהמנהל הזה ידע גם למה הוא נכנס. אני בדרך כלל דוגל במכרזים. אני מוכן לקבל את ההצעה הזאת, אבל נלך לאט לאט ולא נקבע עכשיו כבר סגן וכו'. עלינו לדעת שהעניין מחייב זהירות.

היו"ר השר י. אלון: האם יש התנגדות למינויו של משה אבניאלי כמנהל החברה?

א י ן .

מ ח ל י ש י ם

בהתאם לסעיף 2א' בהצעת תכנית להפעלת החברה, למנות את מר משה אבניאלי לתפקיד מנהל החברה בתנאים כפי שסוכמו עם לשכת החברות הממשלתיות.

היו"ר השר י. אלון: הרי הפרטים על דוד צפרוני...

השר ז. ורהפטיג: אני מציע לא למנות היום סגן.

השר ח. מ. שפירא: אני חושש מפני התדרדרות. אני לא חושב שכל

מח שעוכד בחברה הזאת מוכרח להיות מנהל או

סגן מנהל. אני גם כן לא הייתי רוצה שהכל יהיה הומוגני אצלנו.

היות וההומוגניות שלנו איננה נפלאה כל כך, אני לא מוכן לקבל הצעות

דוקא מהאנשים הנמצאים שם. אפשר לקבל גם אנשים אחרים, עם הלך רוח

אחר. כאן מוכרחים להיות מיוצגים גם אנשים אחרים וגם דעות אחרות.

נאמר כאן שלמנהל אין כל השפעה, שיש ועדת שרים ומועצת מנהלים והם

הקובעים. אני יודע שלפעמים המנהל משפיע יותר מאשר השר, היות והוא

המבצע.

אני מצטרף להצעת השר ורהפטיג שלא למנות

היום סגן למנהל, ולחפש דרך לגוון את העניין.

אני מציע שנקיים היום דיון על הנושא ואת

ההצבעה נקיים בישיבה הבאה, היות ושמו כבר

היו"ר השר י. אלון:

הוזכר.

לא אמרתי דבר על המנהל, אינני מכיר את האיש.

ש תיקתי במקרה הראשון, מחייבת אותי לומר

השר מ. בגין:

משהו במקרה השני.

זה לא דבר מקובל שאנשים המקבלים הכרעות כאלה

אינם יודעים מיהו האיש. אני משתתף בוועדה למינוי נציגים דיפלומטיים,

שם מביאים לנו הצעה ומאשרים אותה. כאן אין המדובר בשירות דיפלומטי.

שם אנהנו מקבלים תולדות חיים של האיש הקובעים את פעולות האיש

בשירות הדיפלומטי.

לי אין מושג מיהו האיש. הייתי רוצה להתרשם

מאישיותו. אני הייתי מציע, לאחר שקיבלנו את ההצעה הראשונה,

שתיבחר ועדה מצומצמת שתקיים מגע עם האיש ותוכל לומר לנו מה

מר י. תמיר:

צריך לייפות את כוחו של המנהל הכללי
לחתום על חוזים, על צ'קים. דרושות שתי
חתימות, המנכ"ל ואחד החליפים. המנהל בוחר את החליף **לפי** הנושא.
לא רצינו להפלות בין חליף לחליף לכן לא הצענו מספר מצומצם יותר
של אנשים.

השר א. ששון:

אני מציע שחליף - הכוונה תהיה לנציג
משרד האוצר.

השר י. אלון:

אנחנו רוצים לחלק את הועד המנהל לועדות
משנה. רצוי שיימצא חליף בוועדת המשנה שנוגעת
לנושא שעליו צריך לחתום.

מ ח ל י ט י מ

לעניין סעיף 2ג' כל אחד מועדות הדירקטוריון תמנה
חליף שתהיה לו הזכות לחתימה שניה. יעשה המאמץ
בוועדות לגזור עד כמה שאפשר את החליפות בשים לב
לעניין שיש לחברי הדירקטוריון בפעולות החברה.

מר י. תמיר:

עלינו לאשר פתיחת חשבון בבנק, ולהמליץ
על חשבון שהומלץ ע"י רשות החברה, המוצעים
לכך הם: מר זלוטניק ומר מ. בן-זאב.

סגן השר י. שערי:

האם זה עבר את הפרוצדורה הנהוגה בקשר לחברות?

מר י. תמיר:

כן.

ההון הרשום הוא 5 מיליון ל"י להון נפרע
השנה. בעוד שנה שוב מליון ל"י הון נפרע, ובעוד שנתיים נשוב ונדון
על זה.

הצענו שיטת עבודה שתהיינה 4 ועדות שכל
אחד בחליפין יהיה מיוצג לפחות בוועדה אחת. בחוברת קבענו את
תקנון הפעולה של כל ועדה. אנחנו מבקשים את האישור לשיטת
העבודה שתשתף מקסימום חברים בעבודת יום-יום ממש. לפי התקנון
אישור המועמד יהיה ע"י ועדה ולא ע"י המנהל. גם אישור התקציב
נעשה ע"י ועדה ולא ע"י המנהל.

השר ח. גבתי:

מה המספרים בסוגריים?

מר י. תמיר:

משרד המשפטים ביקש להיות מיוצג בכל אחת מהועדות בתור משקיף, ולכן בזה מתבטא האיש

הנוסף.

השר ח. גבתי:

בועדת הכספים אני רואה 5 אנשים ובסוגרים מספר 4. מה זה?

מר י. תמיר:

שר הדתות ביקש להוסיף את הרב תורן לשתי ועדות. אמרנו שכל נציג יכול להשתתף ביותר ועדות אם יציע את עצמו, ואנחנו נשמח לשתף אותו, בנתאי שהוא באמת ישתתף. אינני יכול להסביר את הסוגרים שעליהם שאל השר גבתי.

השר ח. גבתי:

אני רוצה לחזור לזכות החתימה. אני חושב שזכות החתימה יש ל-14 אנשים, כחתימה נוספת. נראה לי שזה מבטא את הערך של החתימה הנוספת. לא תמיד החותם יהיה זה שקשור לענין, אלא מי שמזדמן למנהל כאיש ראשון. 14 איש זה יותר מדי. אני מציע להטיל על 3 - 4 אנשים, אבל לא על כל ה-14.

היו"ר השר י. אלון:

אנחנו נקבע הנחיה לוועד המנהל שבכל ועדה אחד יהיה מוסמך לחתום אבל שידאנו לייצוג

מגוון למשרדים.

השר ח. מ. שפירא:

בקשר לתקציב, הייתי מציע שיהיה פירוט יתר. אם כתוב למנהל 30,000, ויש לו הוצאות, זה איננו עושה רושם טוב בציבור שיגידו שמשלמים 30,000 ל"י למנהל. כל האנשים המטפלים כשטחים המוחזקים יבואו בטענות. אני מבקש פירוט יתר של התקציב כדי שהדברים יהיו מובנים.

השר ח. גבתי:

גם לי נראים הדברים לא מובנים ואני מצטרף להצעת השר שפירא, שנקבל פירוט של התקציב.

מר י. תמיר:

בקשר לעובדים, אני יכול להביא פירוט בישיבה הבאה כי זה ישנו.

החברה מתחלקת לשתי צורות, העסקת עובדים קבועים ועובדים לפי חוזים, לפי פרויקטים. בתוך החברה יש בסך הכל 5 עובדים, האחרים מופיעים תחת סעיף פרויקטים, שרשומים בתקציב של משרד השיכון, מינהל מקרקעי ישראל, ועוד.

אם יורשה לי להציע הצעה - הרי ועדת התקציב מוסמכת לדון על התקציב ולהביא הצעתה המפורטת לוועדת השרים.

אני מסכים.

השר ח. גבתי:

מר י. תמיר:
הגענו להסכם עם מינהל מקרקעי ישראל. כל המקרקעין של הרובע עוברים לחברה. הם עוברים בהחכרה. החברה חוכרת את השטח ומחכירה לפי עקרונות המינהל. אלה עקרונות ההסכם שהוכן בין היועץ המשפטי של החברה והיועץ המשפטי של המינהל, ומובא לאישור כאן ובמועצת מקרקעי ישראל. החוזה הזה עבר את ועדת החליפים וקבלנו הערות מכל חברי ועדת החליפים.

מ ח ל י ט י מ

לאשר סעיפים 1-7 בהצעת תכנית להפעלת החברה בתיקונים הנ"ל.

השר ח.מ. שפירא:

בסך הכל יש היום בעיר העתיקה פחות מ-100 אנשים. איננו יכולים להיות מרוצים מיישוב העיר העתיקה. במשך שנתיים פחות מ-100 איש? יש לי הרושם שאנחנו כאילו מחכים לאנשים שצריכים לבוא ולנראה שלא כל אחד מוכן ללכת. מצד שני, אני יודע שישנם אנשים המוכנים ללכת, אבל לפי שעה, שערי העיר העתיקה סגורים ומסוגרים, ולא נותנים להם להכנס. אני מציע שנקבל סקירה על הסוגים המיוחדים של כל המוסדות שרוצים ומוכנים להכנס ולא שנחזיק בשבילם טבו שצריך לחכות להם עד שיסכימו לבוא. אותו דבר ביחס למוסדות מסחר ותעשייה. שנדע מי בא בחשבון, מי הם אלה המוכנים לשוב לעיר העתיקה. בודאי יעמוד על סדר היום עניין הפיצויים שתובעים מאתנו. יש כאלה המוכנים לחזור למקומותיהם וברצון יקבלו הצעות לדירה ולחנות. אם כי הפקענו את השטח, אני חושב שיש להם זכות ראשונית לשבת באותה העיר שגורשו ממנה והם רוצים עכשיו לחזור אליה.

אני מבקש שמר תמיר ירצה לפנינו על העניין הזה. באים אלינו אנשים בתביעות ואומרים: היתכן? אנחנו שגורשנו, לא נותנים לנו את הזכות לגור בעיר העתיקה?

אם יש פניות כאלה, אני מבקש להעביר אלינו כדי שאוכל לענות על כל התביעות.

מר יתמיר:

מ ח ל י ט י מ

להטיל על מר י. תמיר להכין לקראת הישיבה הבאה של
הדירקטוריון של החברה סקירה על המוסדות והתושבים
שפוננו מהרובע היהודי ואשר צנו בבקשה, להשתקע מחדש
במקום וכן פירוט משכורתו של מנהל החברה.

הישיבה ננעלת

פ ר ט י כ ל

של ישיבת הדירקטוריון של החברה לשיקום ולפיתוח
הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ

ט"ו בסיון תשכ"ט - 1.6.69

נכחו השרים : י. אלון, מ. בגין, ח. גבתי, ז. ורהפטיג,
ח.מ. שפירא, א. ששון

נעדרו השרים: א. אבן, י. אלמוגי, מ. בנשוב, פ. ספיר,
מ. קול (בחו"ל) י.ש. שפירא, ז. שרפ (בחו"ל)

מ. ארנון - מזכיר הממשלה
מ. אהרונובסקי - משרד המשפטים
מ. בננשיטי - עיריית ירושלים
ש. הלל - משרד החוץ
י. הרצוג - משרד ראש הממשלה
א. ירמנס - משרד האוצר
א. רוון - משרד האוצר
ט. קולק - ראש העיר, ירושלים
צ. רפיה - משרד החוץ
מ. ששון - משרד ראש הממשלה
מ. ניר - מזכירות הממשלה
י. שערי - סגן שר הפיתוח

י. תמיר - משרד ראש הממשלה

הצעת תכנית להפעלת החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה
בירושלים בע"מ

היו"ר השר י. אלון: אני מתכבד לפתוח את הישיבה אצ

השר א. ששון: אנחנו מתכבדים לכרך אותך.

היו"ר השר י. אלון: תודה.

הדריך אותנו בפרוצדורה המתחייבת
מהיותנו מועצת מנהלים. אבקש ממר תמיר ל

מר י. תמיר: כדי שהחברה תוכל לפעול באופן רשמי, הפצנו

חוברת עם פרטים. הסעיפים הפורמליים הם:

מינוי מנכ"ל; מינוי סגן מנכ"ל; הרשאה לחתימות; הרשאה לפתיחת חשבון
בבנק; אישור חותמת החברה; אישור חשבון ואישור יועץ משפטי.
את אישור הדברים האלה, אנחנו מציעים בשם ועדת החליפים שמייצגת
את כל השרים. אנחנו מבקשים איש ורכם כדי שועדת החליפים תוכל
לפעול בשם הועדה הזאת, או לפי הנחיות ועדת השרים ולפי הנחיית
כל שר לחליפו.

היות וועדת השרים התכנסה אחת לכמה חודשים,

יש המון בעיות שוטפות, והיינו מבקשים לייפות את כוחה של ועדת
החליפים לפעול.

השר מ. בגין:

אמנם חתמתי, אבל יש לי הערות ביחס לשם של החברה. אם הדבר עדיין ניתן לתיקון, הייתי מציע שינוי בשם לאמור: החברה לשיקום הרובע היהודי ולפיתוח העיר העתיקה בירושלים. היה קיים רובע יהודי כשהיה שלטון בכרי זה או אחר בא"י. היום זה איננו המצב. אפשר להבין שאנחנו משקמים את הרובע היהודי שנחרב. אם המדובר בפיתוח, אני משער שהכוונה היא לא רק להרחיב קצת את השכונה שנקראת "הרובע היהודי", אלא לפתח את העיר העתיקה. נראה לי שמלים שיקום ופיתוח החלות רק על הרובע היהודי, יש בזה מהמעט המפעל.

היו"ר השר י. אלון:

אם היועץ המשפטי לא ימצא שזה מסובך, אני תומך בהצעה.

מר מ. אהרונובסקי:

במידה ומדובר בפרוצדורה בשינוי שם, אין קשיים. אבל עיקר תחום ההתענינות של החברה הם במספר הדונמים שמתרכזים ברובע היהודי.

היו"ר השר י. אלון:

אנחנו צריכים להשאיר לעצמנו יד פתוחה. הרעיון נראה לי.

השר י. גבתי:

מפנה לע" 10. אם מחליטים לשנות את השם, זה מחייב גם לטפל בתקנון.

מחליטים

לשנות את שם החברה כדלהלן: "החברה לשיקום הרובע היהודי ולפיתוח העיר בירושלים בע"מ, ולתקן בהתאם את סעיף 2' בהצעת תכנית להפעלת החברה. לתקן לאור האמור בסעיף א' את מטרות החברה כפי שפורטו בתזכיר ההתאחדות של החברה.

מר י. תמיר:

נבקשתי להביא את שמות ועדת החליפים, והנה הם:

מ. טלמון	- משרד החקלאות
הרב תורן	- משרד הדתות
א. סלע	- נציג השר מ. ספיר
ז. שר	- משרד המשפטים
סגן ניצב רודין	- משרד המשטרה
ד. רוזן	- משרד הפנים
ד. אגמון	- משרד הקליטה
ד. וילק	- משרד התיירות
י. קדישאי	- נציג השר מ. בגין
מ. בנבנישתי	- עיריית ירושלים
א. פרידמן	- משרד העבודה
מר פלד	- משרד השיכון
ע. לביא	- משרד האוצר
צ. רפיה	- משרד החוץ

קבלתי את השמות מכל שר בכתב. אני מבקש את
אישורכם.

מר י. תמיר:

אני חושב שעלינו לכבד את המינוי האישי שכל
שר נתן לעוזרו.

היו"ר השר י. אלון:

מ ח ל י ט י מ

לאשר ועדת החליפים לפי השמות שניתנו לעיל.

מינוי מנכ"ל. האיש הוצע ע"י ראש הממשלה
המנוח ל. אשכול, אבל פורמלית אנחנו חייבים
להביא את זה לאישור כאן. המועמד הוא משה אבניאלי.

מר י. תמיר:

הנה הפרטים:

היו"ר השר י. אלון:

אבניאלי משה. תאריך לידה: 1929. ארץ לידה: צ'כי

שנת עליה: 1945. בעל משפחה + 2.

1945 - 1948 - בית ספר חקלאי "בן שמן"

1948 - 1949 - חטיבת יפתח הגדוד השלישי, גרעין ב' הכשרת "ארז"

1949 - 1950 - הכשרה קבוצת כנרת

1950 - 1958 - חבר משק "ארז"

1954 - קורס רכזי משק של האיחוד במדרשה החקלאית

1955/6 - מרכז משק "ארז"

1956 - 1958 - גזבר ומרכז מפעלים כלכליים במועצה האזורית "שער הנגב"

1957 - 1956 - סמינר שנתי למשק וכלכלה, תוך כדי עבודה, בלימודי ערב.

1958 - 1962 - גזבר המועצה המקומית קרית גת

1962 - 1967 - מנהל חברת פיתוח קרית גת, וקצין פיתוח של המועצה

1969 - 1967 - קצין פיתוח במועצה

1969 - 1967 - לימודי כלכלה באוניברסיטת ערב בת"א (גמר שנה א'

וחצי שנה ב')

אלה הפרטים הכתובים. אני מכיר אותו עוד

מהיותו חייל. עכשיו הוא מועמד להיות מנהל החברה לפיתוח ירושלים.

פגשתי אותו כשהיה מנהל המפעלים האיזוריים בשער הנגב, ואחר-כך

מנהל חברת הפיתוח קריית גת. הוא אדם בעל יכולת רבה ומרץ. אני

חושב שהוא אדם לענין.

השר ח.מ.שפירא:

תולדות חייו עושים רושם רב של אדם היודע מה שהפיתוח ומה זה משק; אבל כאן מדובר בניהול העיר העתיקה. הייתי רוצה שתהיינה לו עוד מגולות של אדם שיעמוד בראש הפיתוח ליישוב העיר העתיקה. אני חושש מאד ממני סיבוכים בעיר העתיקה. אני חושב שלתפקיד כזה צריך למנות אדם שיש לו כל הסגולות, שיש לו גם עבר ציבורי, כדי שיוכל לעמוד על העניינים הציבוריים שם. מה שכתוב כאן, אינו מספיק כדי להיות ראש העיר העתיקה. לפי דעתי היה צריך לקיים מכרז למשרה זו כדי שנוכל לבדוק למי יש הסגולות המתאימות ביותר. אינני חושב שאם הוא עבד בקריית בת כאחראי על העניינים, הוא כבר כשיר לנהל את העיר העתיקה. האם אפשר לדעת מהי המשכורת של מנהל זה?

מר י. תמיר:

דרגה י"ט

היו"ר השר י. אלון: שתי אינפורמציות חשובות לקביעת עמדת השרים.

יש לי צלום ממכתבו של ראש הממשלה המנוח ל. אשכול, בו הוא כותב לתמיר שהוא רואה באבניאלי את המועמד לתפקיד מנהל החברה לשיקום ופיתוח. המכתב נושא את התאריך של 10 בפברואר, כ"ב בשבט. העניין לא סוכם פורמלית כי החברה לא קמה.

אני רוצה להבהיר. מר תמיר איננו מסתלק מתפקידו כמרכז ראשי מטעם ועדת השרים. אנחנו ממנים רק מנהל לחברה, לא לעיר העתיקה. איננו ממנים אדם לנהל את העיר העתיקה אלא את החברה. לחברה יש אספקטים חוקיים, כלכליים. כל הדברים האחרים ישארו בידי ידידנו הותיק יהודה תמיר.

השר ז. ורהפטיג:

אני רואה בחומר שהמכרז הוא 30,000 ל"י. הבעיה של ירושלים היא קומפלקס גדול של בעיות מאד מורכבות. אינני מכיר את המנהל, אני רוצה לדבר על סעיף א' וב' גם יחד.

אני שואל אם כל הפרטונל ייבחר ע"י מינויים או ע"י מכרזים. אם יהיו מינויים, צריך לקחת בחשבון את כל הבעיות והאוכלוסיה שתשב בעיר העתיקה. המוסדות המעוניינים והלוחצים הם מוסדות תורה הרוצים לשוב לעיר העתיקה. יש גם חדשים. איננו יכולים לתת שם תנאי דיור כמו בגבעת המתר או בגבעת התחמושת או מקום אחר בירושלים. המקום קטן. גרים

בו גם הרבה לא-יהודים ואין אפשרות לחשוב על כך שנוציא אותם, משום^ההלחץ על הדירות יבוא מאלה שרואים בעצמם ישיבתם שם אקט דתי. צריך שיהיה מי שהוא שיוכל לדון עם כל הגורמים היושבים שם. אם יהיו שם מינויים, צריך לקחת הכל בחשבון, לא צריך לעשות זאת לאט לאט וכל מינוי לחוד. זה לא צריך להיות סתם מנגנון אלא אנשים עם יחס לבבי. זה דבר חשוב מאד.

השר א. ששון: לאחר ששמענו את סגן ראש הממשלה ואת ההסברים אלושטר תמיר נשאר בתפקידו ובמעמדו והוא ירכז את כל העניינים, והעניין הוא במינוי מנהל לחברה שיש לה תפקיד מסוים, אני חושב שאפשר לקבל את ההצעה. אני בטוח שהדברים שאמר שר הפנים, היה אומר גם אילו המדובר היה במינויים בחודש פברואר. מכיון שאנחנו ממנים אותו עכשיו ולא בפברואר, ומכיון שזו צוואת ראש הממשלה המנוח שהכיר את האיש וראה בו את המועמד המתאים, הייתי מציע שנקבל את ההצעה ונאשר אותה. לדברי שר הדתות, יש לנו ועדה למקומות קדושים המרכזת את כל ענייני העיר העתיקה, ושם אנחנו יכולים להתערב בדברים שייראו לנו. על כן אני מציע לאשר את ההצעה.

היו"ר השר י. אלון: המדיניות של פעולתנו ברובע היהודי ובעיר העתיקה תיקבע בוועדת השרים. אני מתכוון להעסיק את השרים בוועדה זו כאחד הוועדות הפעילות בממשלה. יש לנו ועד מנהל שכולו מורכב מנציגי השרים המשתתפים בוועדה זו. מנהל החברה צריך לבצע את ההוראות של מועצת המנהלים, הוא אפילו איננו חבר במועצת המנהלים. אני מציע לא לחשוך מראש ביהודים שאינם דתיים. עד היום נעשו פעולות שיקום יפות מאד בעיר העתיקה ורובם המכריע הוא בניינים דתיים. הבחורים העושים את המלאכה מגלים יחס יוצא מן הכלל, במידה שיש טענות, הן מופנות אלינו ולא לצוות המבצע. נצטרך לדון בדברים אלה. אינני מעלה על דעתי לפטר אנשים מפני שהם אינם שייכים למחנה מסוים. הפעולות שהם עשו, החל מרחבת הכותל, החפירות ליד הכותל, ושיקום הישיבות, כולן היו פעולות יפות.

השר ח.מ. שפירא: אני רציתי להטב תשומת לב מיוחדת שהמקום בו מדובר מחייב זהירות. הייתי רוצה שהמנהל הזה ידע גם למה הוא נכנס. אני בדרך כלל דוגל במכרזים. אני מוכן לקבל את ההצעה הזאת, אבל נלך לאט לאט ולא נקבע עכשיו כבר סגן וכו'. עלינו לדעת שהעניין מחייב זהירות.

היו"ר השר י. אלון: האם יש התנגדות למינויו של משה אבניאלי כמנהל החברה?

א י נ .

מ ח ל י ט י מ

בהתאם לסעיף 2א' בהצעת תכנית להפעלת החברה, למנות את מר משה אבניאלי לתפקיד מנהל החברה בתנאים כפי שסוכם עם לשכת החברות הממשליות.

היו"ר השר י. אלון: הרי הפרטים על דוד צפרוני...

השר ז. ורהפטיג: אני מציע לא למנות היום סגן.

השר ח. מ. שפירא: אני חושש מפני התדרדרות. אני לא חושב שכל מה שעובד בחברה הזאת מוכרח להיות מנהל או סגן מנהל. אני גם כן לא הייתי רוצה שהכל יהיה הומוגני אצלנו. היות וההומוגניות שלנו איננה נפלא כל כך, אני לא מוכן לקבל הצעות דוקא מהאנשים הנמצאים שם. אפשר לקבל גם אנשים אחרים, עם הלך רוח אחר. כאן מוכרחים להיות מיוצגים גם אנשים אחרים וגם דעות אחרות. נאמר כאן שלמנהל אין כל השפעה, שיש ועדת שרים ומועצת מנהלים והם הקובעים. אני יודע שלפעמים המנהל משפיע יותר מאשר השר, היות והוא המבצע.

אני מצטרף להצעת השר ורהפטיג שלא למנות היום סגן למנהל, ולחפש דרך לגוון את העניין.

היו"ר השר י. אלון: אני מציע שנקיים היום דיון על הנושא ואת ההצבעה נקיים בישיבה הבאה, היות ושמו כבר

הוזכר.

השר מ. בגין: לא אמרתי דבר על המנהל, אינני מכיר את האיש. ש תיקתי במקרה הראשון, מחייבת אותי לומר

משהו במקרה השני.

זה לא דבר טקוכל שאנשים המקבלים הכרעות כאלה אינם יודעים מיהו האיש. אני משתתף בוועדה למינוי נציגים דיפלומטיים, שם מביאים לנו הצעה ומאשרים אותה. כאן אין הסדור בשירות דיפלומטי. שם אנחנו מקבלים תולדות חיים של האיש הקובעים את פעולות האיש בשירות הדיפלומטי.

לי אין מושג מיהו האיש. הייתי רוצה להתרשם מאישיותו. אני הייתי מציע, לאחר שקיבלנו את ההצעה הראשונה, שתיבחר ועדה מצומצמת שתקיים מגע עם האיש ותוכל לומר לנו מה

ההתרשמות שלה. אני מציע שלפני דיון והחלטה, תישקל ההצעה, לבחור בשנים-שלושה חברים שייפגשו עם האיש. באי ידיעה מוחלטת, קשה מאד להביע דעה.

היו"ר השר י. אלון: אני הכרתי אותו לראשונה כשהוא כבר היה בפעולה.

הוא סגנו של תמיר בצוות. הוא עשה עבודה גדולה מאד. אנחנו כמועצת מנהלים צריכים לתת מעמד חוקי למצב קיים. במשך הזמן אפשר לפתח ולהרחיב ואפילו לשנות. אינני מתנגד שנעשה זאת בישיבה הבאה. אני רוצה שתדעו כמה המדובר.

דוד צפרוני נולד בשנת 1941 בכפר ויתקין.

מצב משפחתי - נשוי + 1. כתובת - שכונ סן סימון 102/32 ירושלים. גמר בי"ס יסודי בכפר ויתקין ובי"ס תיכון חדש נתל-אביב לשנתיים 1954 - 1956). בי"ס הקלאי - כדורי (3 שנים) - מוטמן להדרכה הקלאית (1956 - 1959). אצגאבאגאט אוניברסיטה - אוניברסיטת ת"א 1965 - 1968. חוגים - לימודי עבודה (ב.א.) ארצות מתפתחות (כ.א.). צ.ה.ל. - חיל שריון 1959 - 1962 - זרזת שחרור - סמל. מקומות עבודה קודמים -

משרד החוץ - מש"ב - מדריך לקבוצות סטודנטים אפריקאיות בבי"ס אורט נתניה 1962 - 1963.

אורט עולמי (ג'נבה) משרד החוץ - שליח לפלשים (הדרכה הקלאית וטפול כללי בכפרי הפלשים 1963 - 1965).

מרכז קופ"ח - המחלקה לנחות עיסוקים וטווג תפקידים (עוזר למנהל המחלקה) 1965 - 1967.

מש רד ## ראש הממלשה - היחידה לאיכלוס ירושלים - עוזר ראשי לענייני העיר העתיקה 1967 - 1968.

החברה לשיקום הרובע היהודי - מאפריל 1968.

אני חושב שהאיש מצוין והוא הוכיח את

עצמו. אבל על זה נדבר בישיבה הבאה. אני מציע להקים ועדה

של 4 אנשים: השר בגין, השר ח.מ. שפירא, השר ששון ואני, ונדבר עם האיש.

מ ח ל י ט י מ

להקים ועדת משנה המורכבת מהשרים: י. אלון, מ. בגין, ח.מ. שפירא, א. ששון, אשר תפגש עם המועמד לתפקיד סגן מנהל החברה ותביא את המלצותיה למליאת ישיבת הדירקטוריון.

מר י. תמיר:

צריך לייפות את כוחו של המנהל הכללי
לחתום על חוזים, על צ'קים. דרושות שתי
חתימות, המנכ"ל ואחד החליפים. המנהל בוחר את החליף לפי הנושא.
לא רצינו להפלות בין חליף לחליף לכן לא הצענו מספר מצומצם יותר
של אנשים.

השר א. ששון:

אני מציע שחליף - הכוונה תהיה לנציג
משרד האוצר.

השר י. אלון:

אנחנו רוצים לחלק את הועד המנהל לוועדות
משנה. רצוי שיימצא חליף בוועדת המשנה שנוגעת
לנושא שעליו צריך לחתום.

מ ח ל י ט י מ

לעניין סעיף 12 כל אחד מועדות הדירקטוריון תמנה
חליף שתהיה לו הזכות לחתימה שניה. יעשה הטאמץ
בועדות לגוון עד כמה שאפשר את החליפות בשים לב
לעניין שיש לחברי הדירקטוריון בפעולות החברה.

מר י. תמיר:

עלינו לאשר פתיחת חשבון בבנק, ולהמליץ
על חשבון שהומלץ ע"י רשות החברה, המוצעים
לכך הם: מר זלוטניק ומר מ. בן-זאב.

סגן השר י. שערי:

האם זה עבר את הפרוצדורה הנהוגה בקשר לחברות?

מר י. תמיר:

כן.

ההון הרשום הוא 5 מיליון ל"י להון נפרע
השנה. בעוד שנה שוב מליון ל"י הון נפרע, ובעוד שנתיים נשוב ונדון
על זה.

הצענו שיסת עבודה שתהיינה 4 ועדות שכל
אחת כחליפין יהיה מיוצג לפחות בועדה אחת. בהוברת קבענו את
תקנון הפעולה של כל ועדה. אנחנו מבקשים את האישור לשיטת
העבודה שתשתף מקסימום חברים בעבודת יום-יום ממש. לפי התקנון
אישור המועמד יהיה ע"י ועדה ולא ע"י המנהל. גם אישור התקציב
נעשה ע"י ועדה ולא ע"י המנהל.

השר ח. גבתי:

מה המספרים בסוגריים?

מר י. תמיר:

משרד המשפטים ביקש להיות מיוצג בכל אחת מהועדות בתור משקיף, ולכן בזה מתבטא האיש

הנוסף.

השר ח. גבתי:

בועדת הכספים אני רואה 5 אנשים ובסוגרים

מספר 4. מה זה?

מר י. תמיר:

שר הדתות ביקש להוסיף את הרב תורן לשתים ועדות. אמרנו שכל נציג יכול להשתתף ביותר ועדות אם יציע את עצמו, ואנחנו נשמה לשתף אותו, כנתאי שהוא באמת ישתתף. אינני יכול להסביר את הסוגרים שעליהם שאול השר גבתי.

השר ח. גבתי:

אני רוצה לחזור לזכות החתימה. אני חושב שזכות החתימה יש ל-14 אנשים, כחתימה נוספת. נראה לי שזה מבטא את הערך של החתימה הנוספת. לא תמיד החותם יהיה זה שקשור לענין, אלא מי שמזדמן למנהל כאיש ראשון. 14 איש זה יותר מדי. אני מציע להטיל על 3 - 4 אנשים, אבל לא על כל ה-14.

היו"ר השר י. אלון:

אנחנו נקבע הנחיה לוועד המנהל שבכל ועדה

אחד יהיה מוסמך לחתום אבל שידאגו לייצוג

מגוון למשרדים.

השר ח. מ. שפירא:

בקשר לתקציב, הייתי מציע שיהיה פירוש יתר.

אם כתוב למנהל 30,000, ויש לו הוצאות, זה איננו עושה רושם טוב בציבור שיגידו שמשלמים 30,000 ל"י למנהל. כל האנשים המטפלים בשטחים המוחזקים יבואו בסענות. אני מבקש פירוש יתר של התקציב כדי שהדברים יהיו מובנים.

השר ח. גבתי:

גם לי נראים הדברים לא מובנים ואני מצטרף להצעת השר שפירא, שנקבל פירוש של התקציב.

מר י. תמיר:

בקשר לעובדים, אני יכול להביא פירוש כישיבה הבאה כי זה ישנו.

החברה מתחלקת לשתי צורות, העסקת עובדים קבועים ועובדים לפי חוזים, לפי פרויקטים. בתוך החברה יש בסך הכל 5 עובדים, האחרים מופיעים תחת סעיף פרויקטים, שרשומים בתקציב

אם יורשה לי להציע הצעה - הרי ועדת התקציב
מוסמכת לדון על התקציב ולהביא הצעתה המפורטת לוועדת השרים.

אני מסכים.

השר ח. גבתי:

מר י. תמיר: הגענו להסכם עם מינהל מקרקעי ישראל. כל
המקרקעין של הרובע עוברים לחברה. הם
עוברים בהחכרה. החברה חוכרת את השטח ומחכירה לפי עקרונות המינהל.
אלה עקרונות ההסכם שהוכן בין היועץ המשפטי של החברה והיועץ המשפטי
של המינהל, ומובא לאישור כאן ובמועצת מקרקעי ישראל. החוזה הזה
עבר את ועדת החליפים וקבלנו הערות מכל חברי ועדת החליפים.

מ ח ל י ט י מ

לאשר סעיפים 1-7 בהצעת תכנית להפעלת החברה
בתיקונים הנ"ל.

השר ח.מ. שפירא:

בסך הכל יש היום בעיר העתיקה פחות מ-100
אנשים. איננו יכולים להיות מרוצים מיישוב
העיר העתיקה. במשך שנתיים פחות מ-100 איש? יש לי הרושם שאנחנו
כאילו מחכים לאנשים שצריכים לבוא ולנראה שלא כל אחד מוכן ללכת.
מצד שני, אני יודע שישנם אנשים המוכנים ללכת, אבל לפי שעה,
שערי העיר העתיקה סגורים ומסוגרים, ולא נותנים להם להכנס.
אני מציע שנקבל סקירה על הסוגים המיוחדים
של כל המוסדות שרוצים ומוכנים להכנס ולא שנחזיק בשבילם טבו שצריך
לחכות להם עד שיסכימו לבוא. אותו דבר כיחם למוסדות מסחר ותעשייה,
שנדע מי בא בחשבון, מי הם אלה המוכנים לשוב לעיר העתיקה. בודאי
יעמוד על סדר היום עניין הפיזויים שתובעים מאתנו. יש כאלה המוכנים
לחזור למקומותיהם וברצון יקבלו הצעות לדירה ולחנות. אם כי
הפקענו את השטח, אני חושב שיש להם זכות ראשונית לשבת באותה
העיר שגורשו ממנה והם רוצים עכשיו לחזור אליה.

אני מבקש שמר תמיר ירצה לפנינו על העניין
הזה. כאים אלינו אנשים בתביעות ואומרים: היתכן? אנחנו שגורשנו,
לא נותנים לנו את הזכות לגור בעיר העתיקה?

מר יתמיר:

אם יש פניות כאלה, אני מבקש להעביר אלינו
כדי שאוכל לענות על כל התביעות.

מ ח ל י ט י ם

להטיל על מר י. תמיר להכין לקראת הישיבה הבאה של
הדירקטוריון של החברה סקירה על המוסדות והתושבים
שפוננו מהרובת היהודי ואשר פנו בבקשה, להשתקע מחדש
במקום וכן פירוש משכורתו של מנהל החברה.

הישיבה ננעלת