

9

מדינת ישראל

משרדי הממשלה
לשרת הציבור

משרד



מ/7071/17
43.4

המנהל הכללי של משרד הבריאות, הרב ד"ר אהרן אשכנזי

24.7.73 - 23.12.74

א/7071/17

מס' חיק מקורי

מחלקה

מדינת ישראל
גנזך המדינה

עיון מוגבל עד תאריך _____

לבדיקה נוספת בתאריך 2015

א/7071/17
לשכת הציבור

23.12.74

אשר
הוא

אשר הוא
אשר הוא

הוא אשר הוא
הוא אשר הוא

1. אשר הוא
הוא אשר הוא

2. אשר הוא
הוא אשר הוא

3. אשר הוא
הוא אשר הוא

הוא אשר הוא

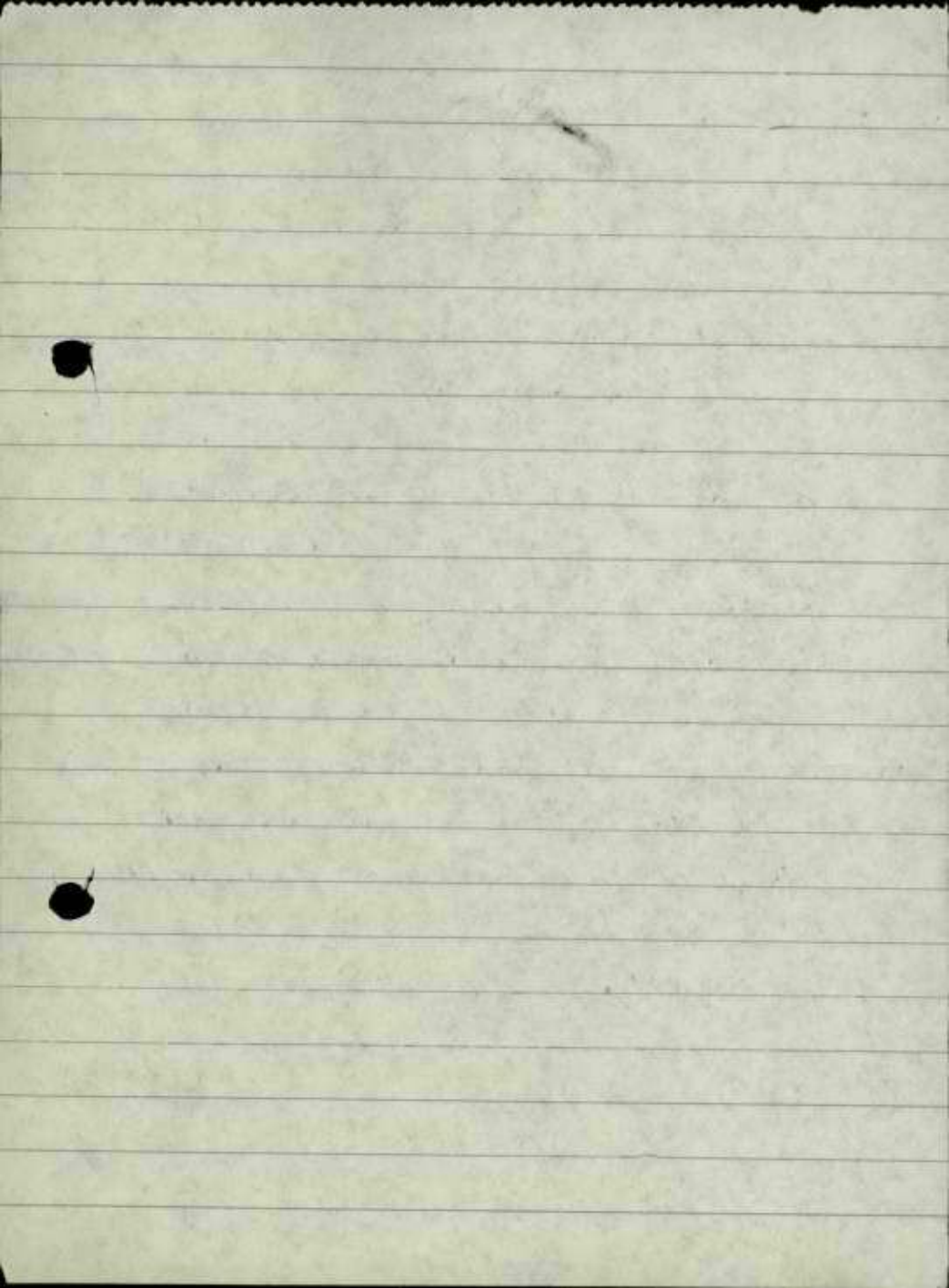
4. אשר הוא
הוא אשר הוא

אשר

22-7

✓

✓



השר ישראל גלילי

ירושלים, ג' טבת תשל"ה
17 בדצמבר 1974

אל: ראש הממשלה

מאת: ישראל גלילי

הנדון: ככב השחר, תקוע.

היום התקיימה ישיבת ועדת השרים להתישבות.

א. שר הבטחון הודיע על החלטתו להקים בככב השחר ובתקוע מאחזים צבאיים. בכל אחד משני המקומות האלה יסגרו 1000 דונם לצרכים צבאיים. הוצאות ההקמה והגישה - מתקציב משרד הבטחון. ייבחנו האפשרויות ההתישבותיות בכל אחד משני המקומות. תוך חדשים אחדים יוחלט אם לפתח את שני המאחזים להיאחזויות החשובות.

הבהרתי כי העניין מובא לידיעת השרים ולא להחלטה, מאחר ונושא ההתישבות יובא לדיון ולהחלטה רק לאחר בדיקה מוקדמת. כן הבהרתי כי המידע מאפשר, כמובן, לכל מי שרואה צורך בכך, לערער על המגמה בישיבת הממשלה.

השרים: אלון, ידלין והלל, שנעדרו מהישיבה הודיעוני כי הם תומכים בהודעה שר הבטחון.

נחקיים דיון קצר. לא הצעתי כל הצעת החלטה, ולא נרשמה שום החלטה.

THE FIRST PART OF THE
THE SECOND PART OF THE

THE THIRD PART OF THE

THE FOURTH PART OF THE

THE FIFTH PART OF THE
THE SIXTH PART OF THE
THE SEVENTH PART OF THE
THE EIGHTH PART OF THE
THE NINTH PART OF THE

THE TENTH PART OF THE
THE ELEVENTH PART OF THE
THE TWELFTH PART OF THE

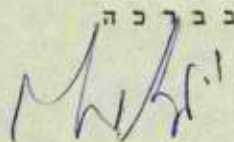
THE THIRTEENTH PART OF THE
THE FOURTEENTH PART OF THE
THE FIFTEENTH PART OF THE

THE SIXTEENTH PART OF THE
THE SEVENTEENTH PART OF THE
THE EIGHTEENTH PART OF THE

ב. החטיבה להתישבות של ההסתדרות הציונית תבחן את האפשרויות ההתישבותיות.
אם תתגבש הצעה חיובית לבצוע - הדבר יובא להחלטה בדרך המקובלת. לפני כן -אבוא
עמך בדברים.

ג. יחיאל אדמוני דווח על בעית המים בבקעת הירדן ובכלל זה השאיבה מהירדן.
בחשובה לשאלה הדגשתי כי אם תהיה תגובה רצינית ירדנית - יהיה דיון חוזר אצל ראש
הממשלה.
לא היה ערעור על הדווח.

ד. הודעתי לוועדת השרים כי גרעין הדייגים בנח"ל-ים, החליט להפסיק קיומו
במקום. בכך נפסקת הפעילות האזרחית בנח"ל-ים.
הדגשתי כי לא היתה החלטה על הקמת ישוב של קבע בנח"ל-ים ויש להפריך כל נסיון
להציג הדבר כנטישת ישוב.
הועדה רשמה לפני הודעה זאת.

ב ב ר כ ה


1. The first section of the report states that the first part of the report is a summary of the work done during the last year.

2. The second section of the report states that the second part of the report is a summary of the work done during the last year.

3. The third section of the report states that the third part of the report is a summary of the work done during the last year.

4. The fourth section of the report states that the fourth part of the report is a summary of the work done during the last year.

5. The fifth section of the report states that the fifth part of the report is a summary of the work done during the last year.

6. The sixth section of the report states that the sixth part of the report is a summary of the work done during the last year.

7. The seventh section of the report states that the seventh part of the report is a summary of the work done during the last year.

8. The eighth section of the report states that the eighth part of the report is a summary of the work done during the last year.



מוכירות הממשלה

ש מ ר ר

פרוטוקול
הועדה להתיישבות
ג' בטבת תשל"ה - 17.12.74

בכחו השרים : י. גלילי - יו"ר, א. אוזן, מ. חזני, א. ידיב,
ס. פרס, ח.י. צדוק, מ. קול, ט. רוזן, י. רפאל.
בעדרו השרים : י. אלון, ט. הלל, א. ידליון, א. עופר,
י. רבינוביץ.

בכחו חברי הנהלת הסוכנות היהודית : מ. בראון, ר. ויץ,
ח. פינקלשטיין, י. קלארמן,
מ. קרובה, א. סנקר, ע. ספירא.

בעדרו חברי הנהלת הסוכנות היהודית : פ. ספיר, א.ל. דולצין, ר. יגלום,
מ. קירשבלום.

מסתתפיה בוספיה :
ג. אבנר - מזכיר הממשלה
י. אבני - מסד הטיכון
ע. ארנן - לשכת הטר י. גלילי
א. ביידץ - מינהל מקרקעי ישראל
ס. דיבון - מסד החוץ
ר. זאבי - מסד ראש הממשלה
א. בוייבר - מסד האוצר
מ. בצר - מסד הבטחון
סא"ל א. תהלה - לשכת סר הבטחון

מסתתפיה בוספיה מסע
הסוכנות היהודית : י. אדמוני, י. צור, י. סמיר.

א. ליטנסקי - מזכיר הועדה

סדר היום :
הת/3. הודעה על בחל-יח
הת/4. הודעת סר הבטחון
הת/5. מפעלי המים בבקעה-הירדן

7. הודעה

בפרוטוקול זה 2 דפים.

הת/3.

הודעה על נחל-ים

השר י. גלילי פותח.

מ ח ל י ס י ה : הודעה להתייחסות רוחמת לפניה כי
מאחר שאנשי קבוצת הדייג החליטו להפסיק את פעילותם -
תיפסק הפעילות האזרחית בנחל-ים.

בנחל-ים יישאר המאחז הצבאי.

הת/4.

הודעת שר הבטחון

שר הבטחון מודיע הודעה בענין כוכב-השחר ותקופ.

(ההודעה במצאוי במזכירות הממשלה).

הת/5.

מפעלי המים בבקעת-הירדן

המנהל הכללי של המחלקה להתייחסות בחוכנות היהודית,
מודיע פרטים על מפעלי המים של בקעת-הירדן.

ה י ס י ב ה ב נ ע ל ת

ס ר ד י

ירושלים, א' שבט תשל"ה
15 בדצמבר 1974

שר הממשל
השר ישראל גלילי

הנדון: סיכום דיון בגורשי התישבות

לומה לידיעתך סיכום הדיון בגורשי התישבות
שנערך אצל ראש הממשלה בואדיך 9 דצמבר 1974.

ב ב ר כ ה,


א. מורדכי, חת-אלוף
מזכיר צבאי לראש הממשלה

סיכום דיון אצל ראש הממשלה עם שר הבטחון ש. פרס
והשר י. גלילי. השתתפו: מ. גזית, אלוף ר. ורדי,
י. אדמוני, מ. נצר א. מזרחי - 9.12.74

1. מעלה האדומים

לאשר הקמת מחנה-עבודה במקום למן 13 בדצמבר ואילך.

2. מאחזים ב"כרכב השחור" ו"חקרע"

- א. צה"ל יקים ב"כרכב השחור" ו"חקרע" מאחזים צבאיים אשר יאוישו ע"י צה"ל, (לכרוח נח"ל).
- ב. בכל אחד משני המקומות ייסגר שטח של כ-1,000 דונם לצרכי אימונים.
- ג. תקציב ההקמה והגיישה - מתקציב משדד הבטחון.
- ד. תוך חדשים אחדים, לאחר בהינתן האפשרויות והתנאים, יוחלט אם לפתח את המאחזים להיאחזויות במגמה של אזורות.
- ה. הכתיבה תיעשה ע"י מר י. אדמוני.
- ו. שר הבטחון ידווח על הולטה זו בוועדת שרים להתישבות. אם יהיה ערעור - הדבר יובא לממשלה, כמקובל.

3. מאחז בקבר אמיר חרובה

- א. יוקם מאחז צבאי בקבר- אמיר-חרובה, במגמה לפתח אותו להיאחזות אשר תאזורת כישוב של קבע.
- ב. המאחז יאויש בשלב א' ע"י צה"ל.
- ג. תקציב ההקמה - מתקציב משדד הבטחון. המגמה לכלול בתקציב ההתישבות לשנת 1975.
- ד. הדבר יובא לוועדת השרים להתישבות.

4. שאיבת מים מהירדן

- א. לאשר בעקרון שאיבת מים מהירדן לכריכות דגים והשקאה בבקעה.
- ב. בשלב א' תבוצע התכנית באזור קליה ואם תהיה חרוכה מדינית ירדנית יערך דיון נוסף בנדון.

ג. הביצוע יהיה על ידי החטיבה להחישבות בתאום עם צה"ל.

5. סלילת כבישים בבקעה

עד הבטחון יבחן הידיעה על תהודאח להפסיק סלילת כביש הבקעה -
פאאל - גיתית.

6. ריכוז קרקעות בבקיעה

- א. לעשות את הפעולות הנדרשות לריכוז קרקעות בבקיעה לצורך תכניות ההחישבות.
- ב. לסגור שטח של כ-2,600 דונם לצורכי אימונים וקישם אימונים צבאיים.
- ג. ניהול משא ומתן אינטנסיבי בדבר רכישה וחילופין של קרקעות.

7. שיכונים לעובדים כבעל-חצור

- א. לאשר בעקרון הקמת שיכונים כבעל חצור למגורי עובדים - חיילים ואזרחים.
- ב. השיכון יועד רק לעובדי צה"ל (אזרחים וחיילים) שיועסקו בתחנת המב"מ.
- ג. עד הבטחון ידורח על כך לממשלה.
- ד. על האזרחים-העובדים לדעת כי אין החלטה על הקמת ישוב-קבע במקום.

8. העברת שבט כדראי בסיני

עד הבטחון ידורח לממשלה על העברת שבט כדראי בסיני בהתחשב בצרכי בטחון (בהחלטה הממשלה מיום 23.4.72).

השר ישראל גלילי

ת"א, כ"ז בכסלו תשל"ה

11 בדצמבר 1974

א ל : ראש הממשלה

מאת : ישראל גלילי

הנדון : ביאחזיות ב"כוכב השחר" ו"תקוע"

חזרתי ובדקתי עמדתו של שר החוץ בנדון ואני
שמח להביא לידיעתך כי הוא תומך בהחלט בשתי ההצעות
הנזכרות לעיל .

ב ב ר כ ה

ישראל גלילי

THE, THE, THE, THE, THE
IT, IT, IT, IT, IT

THE, THE, THE, THE, THE

THE, THE, THE, THE, THE

THE, THE, THE, THE, THE

THE, THE, THE, THE, THE
THE, THE, THE, THE, THE
THE, THE, THE, THE, THE

THE, THE, THE, THE, THE

THE, THE, THE, THE, THE

השר ישראל גלילי

ירושלים, כו' כסלו, תשל"ה

10 דצמבר 1974

אל: ראש הממשלה

מאת: ישראל גלילי

הנדון: שיכונים בבעל חצור

א. דאגתי לרשום בסיכום הישיבה מיום 9.12 כי על האזרחים העובדים בצה"ל, (אשר יינחנו להם מגורים) בבעל חצור לדעת, כי לא הוחלט על הקמת יישוב-קבע במקום.

ב. הומצאה לי חוות דעתו של היועץ המשפטי למערכת הבטחון, לפיה: "אזרחים עובדי צה"ל, כפופים להוראות חוק השיפוט הצבאי. סעיף 8 של החוק קובע: "גם על אלה יחול חוק זה, אף כי אינם כהגדרתם בסעיף 1:

- (1) הנמצא כדין במשמורת הצבא;
- (2) העובד בשירות הצבא, או העובד במפעל המשרת את הצבא ושר הבטחון קבע אותו בצו כשירות צבאי לענין סעיף זה;
- (3) העובד בשליחות הצבא."

באם עובדים כאלה יקבלו הוראה מאת מפקד מוסמך לעזוב את מקום המגורים או לפנות את המחנה, הם יהיו חייבים לעשות כן. באם יסרבו - ניתן יהיה להפעיל נגדם ונגד בני משפחותיהם, את הוראות הקנה 127 לתקנות שעת חירום 1945. " (חתום א. גורני)

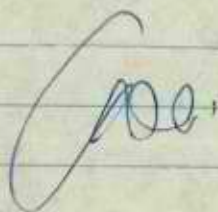
ב ב ר כ ה

ישראל גלילי

לכאן, הלוא

~~ה' (ה' תש"ד)~~

היום חתונה נחמדה
החמשה עשר יום חתונה ושלום
לכאן חתונה חתונה חתונה
ה' חתונה חתונה חתונה
לכאן חתונה חתונה חתונה
לכאן חתונה חתונה חתונה
לכאן חתונה חתונה חתונה

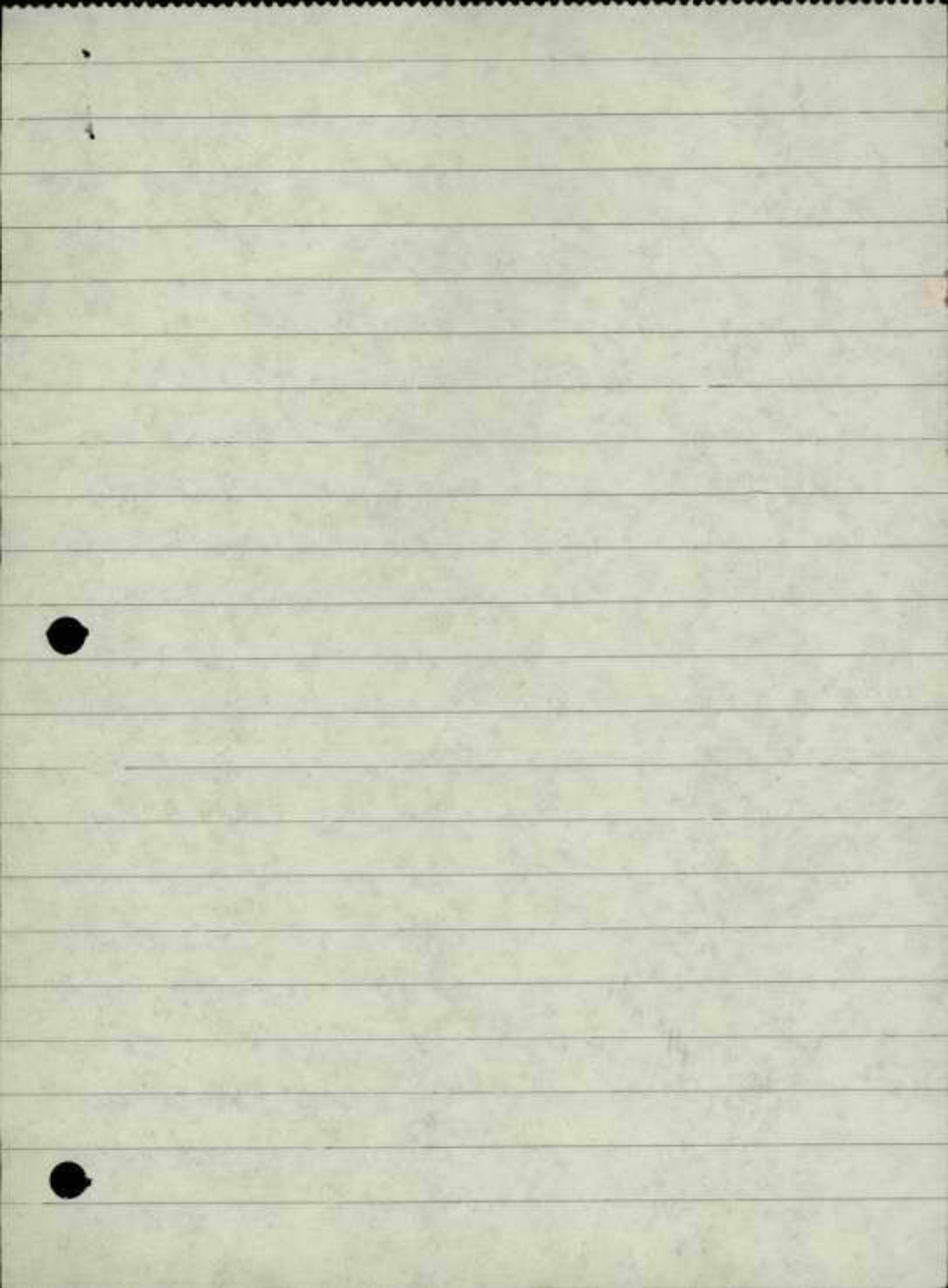


8-12-74

~~ה' (ה' תש"ד)~~

ה' חתונה חתונה חתונה
חתונה חתונה חתונה
חתונה חתונה חתונה
חתונה חתונה חתונה

12.12.74



סל

ה'תש"ד ל' ד' יעס . הכוונה ל'ב' עמ"ד

ה'תש"ד על ס' ח' ה'ש ב'ל' ע'א

ב'ה'ד

6.12.74



ירושלים, בכסלו תשל"ה
דצמבר 1974

אל : מזכיר הממשלה

נבקש להעמיד על סדר היום של הממשלה

הצעת ההחלטה המצורפת בזה.

א. חסני
מיכאל חדני

ממלא מקום שר הפנים

שמעון פרס

שר הבטחון



1. לאשר הקמת ועדות תכנון מיוחדות לאזורי תכנון מיוחדים באזור יהודה והשומרון.
2. אזורי התכנון המיוחדים המאושרים הם:
 - א. קרית ארבע וגוש עציון
 - ב. מעלה האדומים וענתות
 - ג. בקעת הירדן וצפון ים המלח.
 הכרזה על כל אזור תכנון מיוחד נוסף טעונה אישור הממשלה.
3. ההרכב המוסדי של ועדות התכנון המיוחדות יאושר על ידי ועדת השרים לענייני החיישוב.
4. ערים על החלטות ועדות התכנון המיוחדות ידונו בועדת משנה מיוחדת של מועצת התכנון העליונה באזור יהודה והשומרון בהרכב מפקד האזור, מנכ"ל משרד הפנים ומנכ"ל משרד השיכון או נציגיהם.
5. לצורך הפעלת ההסדר האמור יפורסם על ידי מפקד אזור יהודה והשומרון צו אשר יתן בסיס משפטי להסדר.

דברי הסבר

1. הליכי התכנון והבניה באזור יהודה והשומרון מוסדרים על פי חוק ירדני הידוע כחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 72 לשנת 1966.
2. הרשויות המוסדות על ביצוע הליכי התכנון והבניה הן ועדות מקומיות המורכבות ממועצות הרשויות המקומיות וכן מועצת התכנון העליונה המשמשת גם כועדה מחוזית לתכנון ובניה וכן ברשותה ערעור על החלטות הועדות המקומיות.
3. מועצת התכנון העליונה מורכבת ממלאי הפקידים יש ואליים, נציגי המשרדים הממשלתיים במפקדת אזור יהודה והשומרון.
4. מטרת ההסדר המוצע היא לכונן ועדות תכנון מיוחדות לאזורים בהם קיימת פעילות או החיישוב ישראלית. ועדות אלה תורכבה מנציגי המשרדים הממשלתיים נציגי המתיישבים באזור התכנון המיוחד, וכן נציגי הגופים המיישבים כפי שיקבע על ידי ועדת השרים לענייני החיישוב.
5. מוצע לאשר בשלב זה אזורי תכנון מיוחדים אשר הפעילות הישראלית בהם מחייבת כבר עתה הליכי תכנון.
6. הסמכויות שיוקנו לוועדות התכנון המיוחדות תהיינה זהות לאלה הנתונות בידי ועדות התכנון המקומיות.
7. בידי ועדות התכנון המיוחדות תהיינה גם סמכויות הועדות המחוזיות לתכנון, סמכויות אלה יגרעו לעניין זה מידי מועצת התכנון העליונה אשר תכשיר לשמש בין השאר כערכאת ערעור על החלטות ועדות התכנון המיוחדות.
8. על מנת לאפשר דיון יעיל בערעורים על החלטות ועדת התכנון המיוחדת הוקם על ידי מועצת התכנון העליונה ועדת משנה מיוחדת בהרכב מפקד האזור, מנכ"ל משרד הפנים ומנכ"ל משרד השיכון או נציגיהם אשר תיוחד לדיון בערעורים כאלה. ערעור על החלטות ועדות המשנה יוכל להתקיים במליאת מועצות התכנון העליונה לפי בקשת אחד מחברי ועדת המשנה.

השר ישראל גלילי

ירושלים, כ"ד בכסלו תשל"ה

8 בדצמבר 1974

א ל : ראש הממשלה-ה' י. רבין

מאת : ישראל גלילי

הנדון : מעלה האדומים

ביום 2.12.74 הוחל בהכשרת השטח .
בהתאם לשיחתנו עיכבתי הקמת מחנה-העבודה עד

לגמר שיחותיו של שר החוץ עם מזכיר המדינה .

אשרתי לאלוף (מיל.) מ. זורע לעשות ההכנות

להקמת מחנה העבודה באחד מימי השבוע הבא, בכפוף

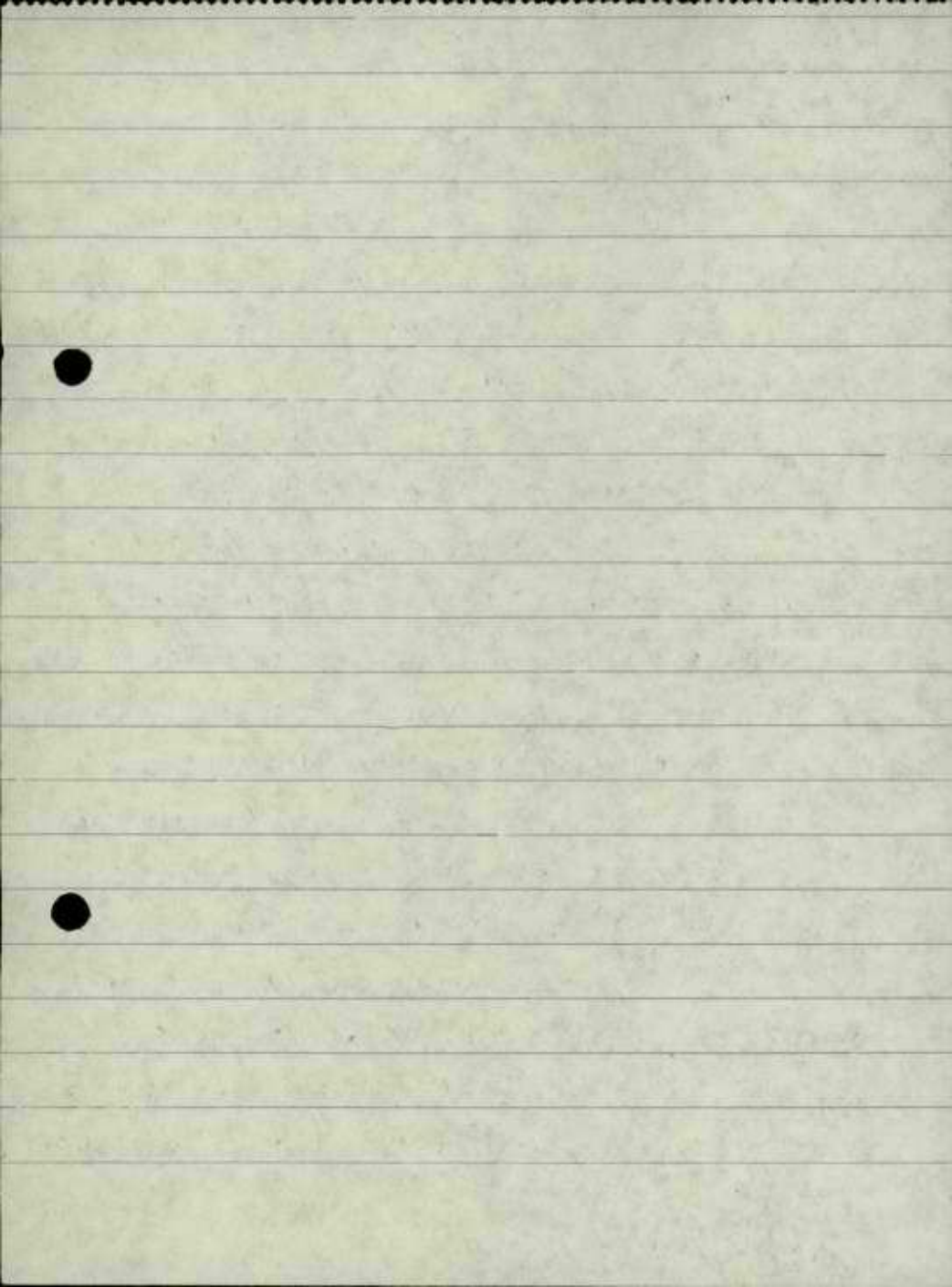
לאישור מיוחד מצדי .

דיברתי עם שה"ח שהסכים כי המועד המתאים הוא

לאחר צאת מזכיר המדינה לבריטל .

ב ב ר כ ח ,
ישראל גלילי

10.1.



11/12/4

אשרי העולם

(1) נבטלה זה וזה ישרו וזה נבטל
(2) נבטל זה וזה נבטל וזה נבטל
נבטלה זה וזה נבטל וזה נבטל

X
אשרי העולם
נבטלה זה וזה נבטל

אשרי העולם

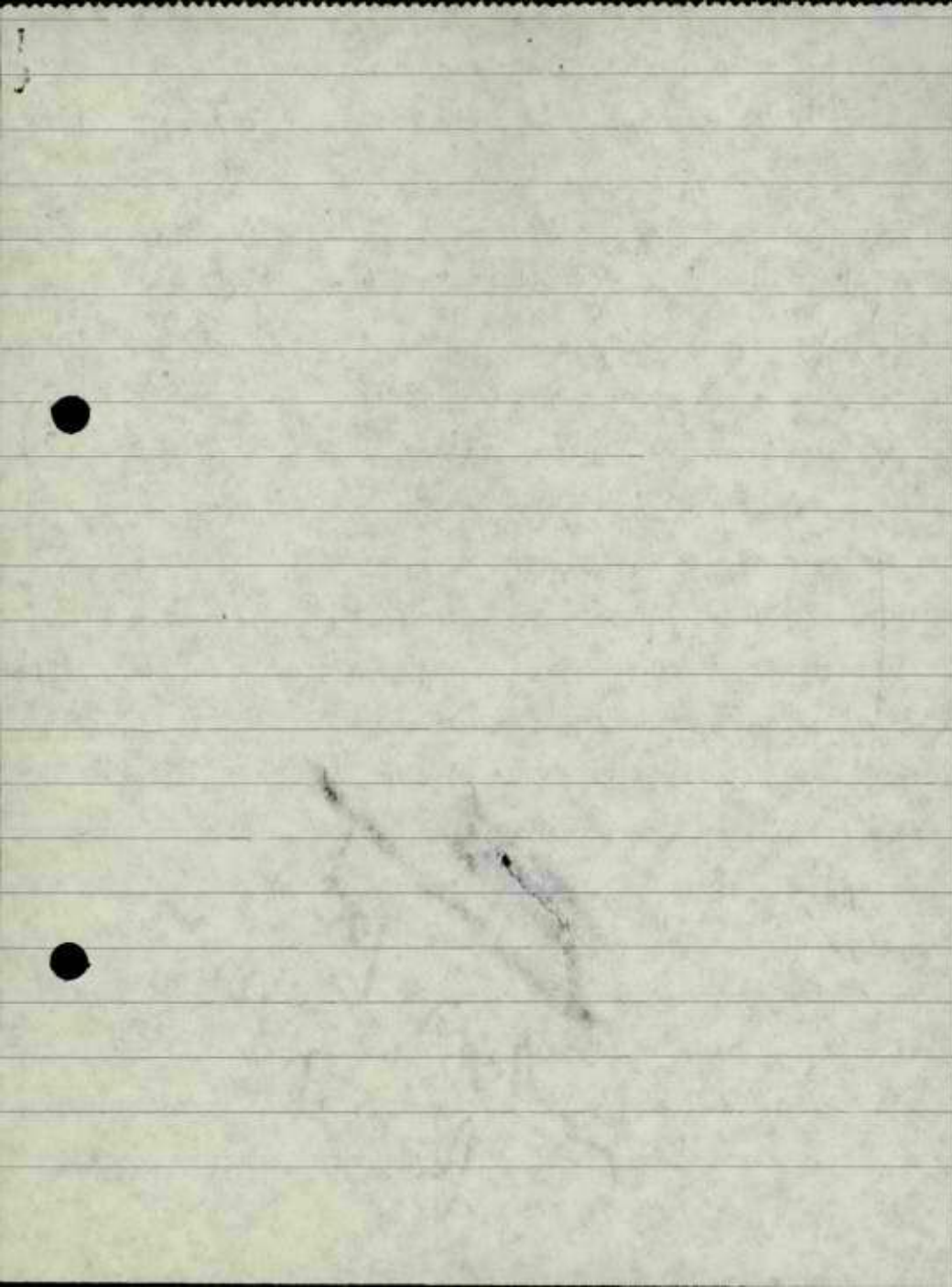
(2) אשרי העולם זה וזה נבטל
אשרי העולם זה וזה נבטל
אשרי העולם זה וזה נבטל

(3) אשרי העולם זה וזה נבטל

אשרי העולם

אשרי העולם

אשרי העולם



1.12.74

אז באט דאס
מאג. נישט געטאן

הנ"ל: מסמך ראשון

ס'זיין דאס דאס פונעם
אזאג פארגאנגענע דאס דאס
אז דאס, דאס, דאס - דאס
דאס דאס דאס דאס

דאס דאס דאס דאס
דאס דאס דאס דאס
דאס דאס דאס דאס
דאס דאס דאס דאס
דאס דאס דאס דאס

דאס דאס דאס דאס
דאס דאס דאס דאס
דאס דאס דאס דאס

דאס, דאס דאס דאס
דאס דאס דאס דאס
דאס דאס דאס דאס

דאס
דאס

לשכת השר ישראל גלילי

ירושלים, י"ב כסלו תשל"ה

26 בנובמבר 1974



לכבוד

ה' יצחק רבין

ראש הממשלה

נחבקשתי ע"י השר ישראל גלילי להעביר לעיונך עוחק

ממכתבו של יחיאל אדמוני, מנהל כללי לחסיבת ההתישבות

של ההסתדרות הציונית.

ב/ב ר מ ה



ארנן עזרית

עוזר השר

1941

1941

1941

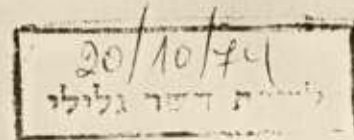
1941

1941

1941

ההסתדרות הציונית / חטיבת ההתישבות

ת.ד. 92 ירושלים



ב' בחשוון תשל"ה
18 באוקט' 1974 ירושלים

ס ו ד י
- - - -

לכבוד
השר י. גלילי
משרד ראש הממשלה
ה ק ר י ה
ירושלים.

א.נ.נ.

בקשר לאפשרות שיחקיימו בעתיד דיונים בקשר למעמדה של יריחו וסביבתה
ברצוני להסב תשומה לבכס למספר עובדות:

1. מקורות המים, דהיינו הקדוחים, לאספקת מים לצפון מערב ים המלח
מצויים מדרום ליריחו, מצפון לכביש ירושלים גשר עבדאללה בשפך
נחל קלט.

הוצאת מקורות מים אלה משליטתנו פרושה צמצום ניכר מאד באפשרות
למנוש חכנית ההתישבות הקיימת והמאושרת לאיזור.

2. מקורות המים באיזור ואדי עוג'ה הם מהעשירים באיזור הבקעה כולה.
ערכם לא רק לגבי הישוב בנערך אלא לכל מערך ההתישבות באיזור.

3. בקטע שבין יריחו לכביש ירושלים גשר עבדאללה מספר שטחי
קרקע בבעלותנו.
השטחים בידנו היא בעלת חשיבות, אמנם לא מכרעת, למנוש כל
חכניותנו באיזור.

4. באיזור נועימה שמצפון ליריחו ומדרום לכביש יריחו ומאללה
מצויים מספר שטחי נפקדים.

שטחים אלו יכולים לשמש רזרבה להתישבות באיזור הבקעה.

מצאתי לנכון להביא לידיעתכם. ההתישבות המירבית היא למקורות המים.

ב ב ר ק ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

✓

24 בנובמבר 1974

אני מקרה כי התחלתי ללמוד ביום הזה.

ב ב ר כ ה ,
ישראל גלידי

25.4.44
L.S.
N.S.

18.11.74

במסר טלפוני ע"י מר י. אדמוני - מנכ"ל מח" ההתישבות

ארגון

במצאות כרגע 2-3 משפחות. השאר זמניים מתחלפים. - 71 רוקים.

הסוכנות מציעה ומציעה ליישב מיד 25 משפחות בוספות. ישנם כל התנאים במקום.

ביתית - מוחזקת ע"י הנח"ל. מיועדת לליכוד. אין לליכוד אנשים הנדרשים

לאזרח אותה. הסוכנות מציעה שהליכוד יאכלס אותה מיד ב-25 משפחות.

דקלה - (פתחת רפיה)

צאצא במצאים במקום - 7 גברים, 16 נשים, 23 ילדים.

בעוד חדשים ייגמרו הבנינים. אפשר יהיה לקלוט בהם 20 משפחות.

בחל-סיני

במצאים במקום - בודדים - 32 גברים, 19 נשים.

במצאת בתהליך העברה. אפשר לקלוט שם בודדים או משפחות ללא ילדים.

מדינת ישראל
משרד המשפטים

ירושלים, א' בכסלו תשל"ה
15 בנובמבר 1974

אל: סר המשפטים

ס ו ד י

באשר

אדוני הסר,

הנדון: אזור תעשייה לירושלים

החלטת הממשלה:

1. הממשלה החליטה בישיבתה מיום י"ג בתשרי תשל"ה (29.9.1974) כדלהלן:

"(א) ענין מיקום אתר התעשייה במעלה אדומים יובא לדיון במועד אחר, שעוד יקבע.

(2) ענין מיקום המוסכים ובית-המטבחים אינו בשל להחלטה לאלתר. הצוות הבינמשרדי בראשות היועץ המשפטי לממשלה יבחן סופית את שאלת מיקומם של המוסכים ושל בית-המטבחים, לאור ההערות שהושמעו בדיון.

הצוות יביא את תוצאות בדיקה זו בפני הממשלה אשר תחליט בענין סופית במסגרת הדיון הכולל על תכנית השיכון במרחב ירושלים, אשר תוצג בפני הממשלה על ידי שר השיכון. דיון זה יקויים תוך חודש ימים."

2. (א) לאור ההחלטה הנ"ל הוטל על הצוות הבינמשרדי אשר בראשותי לבדוק את שאלת מיקומם של המוסכים ושל בית-המטבחים, ולהתייחס במיוחד להשלכות האפשריות של תכניות משרד השכון לגבי צפון ירושלים.

(ב) הצוות קיים שני דיונים וסיכומיו מובאים להלן.

בניית משרד השיכון

3. משרד השיכון הגיש לממשלה חוברת ובה תכנית הפיתוח של המשרד בתחום הבניה לשנים 1979/80 - 1975. תכנית זו מחיסת גם לירושלים (עמוד 10 לחוברת של משרד השכון) ומציעה בין היתר, הפקעה של 10,000 דונם מדרום לנוה יעקב, היינו באזור, מפון התחום הקיים של ירושלים, הצמוד לענתות.

4. בדיון מיום 13.11.74 הציג משרד השיכון בפני הצוות הבינמשרדי את עיקרי תכניתו לגבי צפון ירושלים ומסחר כי אין עדיין תכנון מפורט, אלא רק תכנית רעיונית. כונת משרד השיכון היא לבנות שיכונים על הרבס מנוה יעקב דרומה, כדי ליצור רצף של אזור מאוכלס מנוה יעקב לכיוון הגבעה הצרפתית. כאמור, אין עדיין פירוש תכנוני ותקציבי, אך מכל מקום ברור כבר עתה כי האזור המיועד למוסכים ושירותים אחרים יהיה מרוחק כקלומטר וחצי עד שניים מקצה השיכונים המתוכננים וכי לאור הנתונים הסומוגרפיים לא צריכה להיות הפרעה לשיכונים (חזונית או סביבתית אחרת) מהקמת מוסכים ושירותים בלב אזור ענתות המוצע. בדיון הודגש במיוחד כי מדובר על הקמת מוסכים ומלאכות בצורה המקובלת בירושלים (לדוגמה תלפיות), היינו חוץ הקפדה על החזונית החיצונית שזכתה לשבחים בעבר.

בית המטבחים

5. השירות לשמירת איכות הסביבה הצביע על האפשרות לספר מחקניו הקיימים של בית-המטבחים של ירושלים, וזאת ע"י השקעה של כמליון עד שני מליון לירות. על ידי כך התאפשר הפעלת בית-המטבחים במקומו הקיים לתקופה של כחמש שנים. (פרטים מובאים בדו"ח הצוות, נספח י' עמוד 4 סעיף 3.2.)

6. (א) בניית בית-מטבחים בענתות, בקרבה לשיכונים המתוכננים, עלולה ליצור רחיעה מן הנכונות להשתכן במקום ותיגרומם גם למפגעים אקולוגיים לשיכונים המוצעים.

(ב) לדעת עיריית ירושלים ניתן לתכנן עם ההחלטה הסופית על קביעת מיקומו של בית-המטבחים למשך שנה עד שנתיים נוספות, עד שיגובשו ויתפתחו תכניות משרד השיכון, וניתן יהיה להחליט לאור התנאים הכלכליים והאחרים, אם למקם את בית-המטבחים בענתות, במעלה האדומים או במקום אחר.

המלצות

7. הצוות ראה לסכם המלצותיו כדלהלן:

(א) אזור תעשייה ימוקם במישור האדומים.

(ב) עיריית ירושלים תקבל סיוע תקציבי בסכום של עד שני מליון לירות (פרטים יחואמו בין העירייה לבין משרד החקלאות), כדי לשפץ את בית-המטבחים הקיים באופן שניתן יהיה לקיים את בית-המטבחים במקומו הנוכחי לחמש שנים נוספות לערך.

(ג) באיזור עננות ימוקם איזור למוסכים ומלאכות ושירותי עזר שיהיה מרוחק בין קלומטר וחצי לשני קלומטר מגבול שטח הבניה המתוכנן של משרד הסיכון. הואיל ואיזור שירותים כאמור דורש שטח קטן יותר מן השטח שיועד לבנית אזור תעשייה, ניתן יהיה להסתפק בהפקעה של 1000 - 1500 דונם בלבד ולצמצם על-ידי כך את הפגיעה באדמה חקלאית. מוצע כי לצורך ביצוע ההפקעה והקמת אזור המלאכות, יוקם צוות בראשות נציג מינהל מקרקעי ישראל ובהשתתפות עיריית ירושלים, משרד התחבורה, משרד הפנים, משרד המסחר והתעשייה, ומפקדת יו"ש. הצוות יספל באיחור המדוייק של השטח ובתהליכי ההפקעה התכנון והפתוח. פעולות ההפקעה יחואמו עם היועץ המשפטי לממשלה.

בברכה,



מאיר שלם

היועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, כ"ט בתשרי תשל"ו
15 אוקטובר 1974

לכבוד
מר משה מושקוביץ,
ראש המועצה האזורית,
שפיר.

מר מושקוביץ הנכבד,

הנני מאשר בתודה קבלת מכתבך מיום
9.10.74. אנו נביאו לעיון ראש-הממשלה,
ועוד נשוב לכתוב אליך.

בכבוד רב,

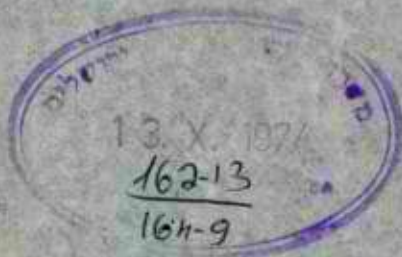
אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש הממשלה



מועצה אזורית שפיר

מרכז שפירא - דאר מרכז שפירא - טלפון 055-96981

כג' תשרי תשל"ה
בזה
9.10.74
מס



לכבוד
מר יצחק רבין
ראש ממשלת ישראל
משרדי ראש הממשלה
ירושלים

מכובדי היקר,

הנדון: הקמת ישוב עירוני באזור גוש-עציון

כאחד החברים של משואות-יצחק של לפני מלחמת השחרור וחבר במשק משואות-יצחק כיום, אני עוסק-בנוסף לתפקידי - בפיתוח והתישבות מחדש של ישובי גוש-עציון, המהווים עבורנו מפעל הנצחה חי לזכר חברינו שנפלו במלחמת השחרור.

במסגרת מאמצנו אלה ותודות לעזרה הממלכתית הגדולה, הגענו כיום ל- 4 ישובים בגוש-עציון (2 קבוצים, 1 מרכז אזורי המאוכלסים כבר וישוב עולים שיתופי בשלבי בניה) אשר עד סוף השנה הבאה יאכלסו 1,000 משפחות יהודיות.

למען חיזוקו של הגוש ובעיקר לשם הבטחת הרצף והקשר לירושלים, הצענו תכנית להקמת ישוב עירוני בין ישובי הגוש לבין בית-לחם. העברנו בזמנו את ההצעה לשרים שונים ותגובתם היתה אוהדת.

תכניתנו בקיצור הינה:

הרקע:

חיזוק הצד הבטחוני מדיני של ישובי גוש-עציון.
הענות לאתגר של רצון לצאת להתנחלות והפנית רוח זאת לאפיק ממלכתי.
הענות לרצון לגור באזור ירושלים רבתי בעיקר משפחות צעירות.
הענות להתעניינות של עולים מארצות הרוחה לקליטה חברתית מגובשת בהתאם לנורמות המקובלות עליהם.

התנאים:

מוצע שטח שהינו כבעלות המדינה, אדמת טרשים כלתי מעובדת על קו פרשת המים, לא הרחק מצומת הכניסה לגוש-עציון.

התאחדות העובדים



550-10000 - תשלום חודשי - חשבון חודשי

החשבון
החודשי
החודשי
החודשי
החודשי

החשבון חודשי

החשבון חודשי

החשבון חודשי

החשבון חודשי

החשבון חודשי

החשבון חודשי

החשבון

החשבון חודשי

החשבון חודשי

החשבון חודשי

החשבון חודשי

החשבון

החשבון חודשי



מועצה אזורית שפיר

מרכז שפירא - דאר מרכז שפירא - טלפון 055-96981

ב"ה

מס

2

התכנון, הוא עבור ישוב עירוני שיבנה בשכונות שונות מותאמות לתנאים הטופוגרפיים ולפי דרישות המועמדים השונים.

יוקפד על צורה תכנונית נאותה של כלל הכניה בדרישה לרמה גבוהה וכל הקשור לפתרון בעיות איכות הסביבה ונוף באזור הררי, יושם דגש לקשר אל ירושלים ואל חברון.

הישוב ישמש עורף תעשיתי אפשרי לירושלים.

האוכלוסיה: הישוב פתוח לכל, מיועד בעיקרו לזוגות צעירים ועולים חדשים.

היוזמים: מוצע להקים חברה צבורית שתקבל על עצמה במימון עצמי והשקעות המשתכנים הקמת הפרויקט בשלבים, בתקופה משוערת של 5 שנים.

מאחורי תכנית זו עומדים חוגים רציניים המוכנים להשתתף בהשקעות למימוש התכנית ויעשו זאת רק תוך הסכמה ברורה מראש מצד הממשלה.

כמוכן שהעלינו כאן תמצית תכניתנו בלבד ונודה לכב' אם יואיל לקבלנו לפגישה, בה נוכל להרחיב ולהסביר את התכנית ודרכי בצועה.

בתקווה להענות ולתשובה מהירה.

בכבוד רב,

משה מושקוביץ
ראש המועצה

העתק: מר יגאל אלון - סגן ראש הממשלה ושר החוץ.

השר י. גלילי - משרד ראש הממשלה.

השר שמעון פרס - שר הבטחון - משרד הבטחון - תל-אביב.

ח"כ מ. חזני - הכנסת - ירושלים.

התקבלה

לשכת השר ישראל גלילי

ירושלים, כ"ח תשרי תשל"ה

14 באוקטובר 1974

לכבוד

אלי מזרחי

לשכת ראש הממשלה

הנדון: הקמת ישוב עירוני באזור גוש עציון

מכתבו של מר משה מוסקוביץ - ראש המועצה

השם י. גלילי ביקשני להביא לידיעתך כי אנו מרכזים

חות דעה המשרדים השונים הנוגעים בדבר.

בכ"ח
ארנן עזמיהו
עוזר השר

ר.ב : מכתב מ. מוסקוביץ

התקבלה

SECRET, 100-1000000000
100-1000000000

SECRET
100-1000000000
100-1000000000

100-1000000000-1000000000

100-1000000000-1000000000

100-1000000000-1000000000
100-1000000000-1000000000

100-1000000000
100-1000000000
100-1000000000

100-1000000000-1000000000



מועצה אזורית נעפיר

מרכז שפירא - דאר מרכז שפירא - טלפון 055-96981

כג' תשרי תשל"ה

ב"ח

9.10.74

מס

13/10/74
לשכת השר גלילי

לכבוד

מר יצחק רבין

ראש ממשלת ישראל

משרדי ראש הממשלה

ירושלים

רובדי היקר,

הנדון: חקמת ישוב עירוני באזור גוש-עציון

כאחד החברים של משואות-יצחק של לפני מלחמת השחרור וחבר במשק משואות-יצחק כיום, אני עוסק בנוסף לתפקידי בפיתוח וחתישבות מחוז של ישובי גוש-עציון. המחוז עברנו מפעל הנצחה חי לזכר חברינו שנפלו במלחמת השחרור.

במסגרת מאמצנו אלה ותודות לעזרה מממשלתית הגדולה, הגענו כיום ל- 4 ישובים בגוש-עציון (2 קבוצים, 1 מרכז אזורי המאוכלסים כבר וישוב עולים שיתופי בשלבי בניה) אשר עד סוף השנה הבאה יאכלסו 1,000 משפחות יחודיות.

למען חיזוקו של הגוש ובעיקר לשם הבטחת הרצף והקשר לירושלים, הצענו תכנית לחקמת ישוב עירוני בין ישובי הגוש לבין בית-לחם. העברנו בזמנו את ההצעה לשרים שונים ותגובתם היתה אוהדת.

תכניתנו בקיצור הינה:

הרקע:

חיזוק הצד הבטחוני מדיני של ישובי גוש-עציון.

הענות לאתגר של רצון לצאת להתנהלות וחפנית רוח זאת לאפיק ממלכתי.

הענות לרצון לגור באזור ירושלים רבמי בעיקר משפחות צעירות.

הענות להתענינות של עולים מארצות הרוח לקליטה חברתית מגובשת בתחום לנורמות המקובלות עליהם.

התנאים:

מוצע שסח שהינו בבעלות המדינה, אדמת טרשים בלתי מעובדת על קו פרשת המים, לא תהא מצומת הכניסה לגוש-עציון.



מועצה אזורית שפיר

מרכז שפירא - דאר מרכז שפירא - טלפון 055-96981

כ"ה

סס

- 2 -

המכנון: הוא עבור ישוב עירוני שיבנה בשכונות סוגות מותאמות לתנאים הטופוגרפיים ולפי דרישות המועמדים השונים.

יוקפד על צורה תכנונית נאותה של כלל תבניה בדרישה לרמה גבוהה וכל הקשור לפתרון בעיות איכות הסביבה ונוף באזור החרי, יוסם דגש לקשר אל ירושלים ואל חברון.

הישוב ישמש עורף תעסיתי אפשרי לירושלים.

האוכלוסיה: הישוב פתוח לכל, מיועד בעיקרו לזוגות צעירים ועולים חדשים.

היוזמים: מוצע להקים חברה צבורית שתקבל על עצמה במימון עצמי ותשקעות המשתכנים הקמת הפרויקט בשלבים, בתקופה משוערת של 5 שנים.

מאתרי תכנית זו עומדים חוגים רציניים המוכנים להשתתף בהשקעות למימוש התכנית ויעשו זאת רק תוך הסכמה ברורה מראש מצד הממשלה.

כמובן שהעלינו כאן תמצית תכניתנו בלבד ונודה לכב' אם יואיל לקבלנו לפגישה, בה נוכל להרחיב ולהסביר את התכנית ודרכי בצועה.

בתקווה להענות ולתשובה מהירה.

בכבוד רב,

ד"ר משה מוסקוביץ
ראש המועצה

העתק: מר יגאל אלון - סגן ראש הממשלה ושר החוץ.

חשר י. גלילי - משרד ראש הממשלה.

חשר שמעון פרס - שר הבטחון - משרד תבטחון - חל-אביב.

ח"כ מ. חזני - תכנסת - ירושלים.

10/10/10

12, 15
pages 12, 15

10/2/21

במחנה בין ארבעים וז' אלף סומא, ארבע
אלפים בין המסגר ה' זיגלן (נכד)
עד המסמן דם נכדי (בן) אחרונה (יהודה)
צד פירוש מילך א' המספר הספירה
המספר והיום

אלו ימים ימים ימים
 אלו ימים ימים ימים
 אלו ימים ימים ימים

100.
a 1156

а 11/26 10/10 2005, КК

1920 2941



1
2
3

Smith
H. C. 1891

1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

לשכת ראש הממשלה

13/10/74
עכ"ל ת"ר גליל

ירושלים, כ"ד בתשרי תשל"ה
10 אוקטובר 1974

811(1-2)

אל: השר ישראל גלילי, יו"ר ועדת השרים להתיישבות.
שר הבטחון.

הנני מעביר לבקשת ראש-הממשלה לידיעתכם
ולטיפולכם העתק מכתב שקיבל מחברי גרעין
ימית.

ב ב ר כ ה,

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש הממשלה

מושב שדות
פיתחת רפיה

מרכז קליטה א
רחוב יצחק שדה 11
באר שבע
טל: 75267 - 057

לכבוד:
מר יצחק רבין
ראש הממשלה
קדית הממשלה
ירושלים
27.9.74

מר ראש הממשלה,

אנחנו כותבים לך כשני גרעינים, אמריקאים ורוסים, שרוצים לחיות ולעבוד ביחד בעיר החדשה בפיתחת רפית. לאמריקאים יש כעת 10 משפחות והרבה יותר בארה"ב שרוצים להשתתף בתוכנית הזאת. ה-10 משפחות גרות במרכז קליטה בבאר שבע, לומדים עברית ומתכנים לסירוגין העיר. כפי שאתה יודע יש לגרעין הרוסי עכשיו יותר מ-20 אנשים פלוס ילדים שגרים במושב שדות. הם מתחילים לעבוד בעסקים שהם רוצים להעביר לעיר החדשה.

אנחנו כבר ראינו את ההתקדמות הטובה שעתה משרד הסכון בעלינו ובעד מרכז העיזורי. אך אנחנו גם יודעים שעיר חדשה, בורדי בהתחלה קטנה, צריכה יותר מבנינים. אנחנו חושבים שאנחנו צריכים טפול מיוחד טרם מחלקת ההתיישבות יכולה לתת לנו בבקורה הזאת. להם יש הנסיון וחכמה לעזור לעולים חדשים להתחיל לחיות בישראל. אנחנו צריכים מוסד אחד לעזור לנו בענייני פתוח, חנוך, חרבות, עסקים ותעסיה.

אנחנו מבקשים ממך לבדוק את העניין הזה כדי לעזור לנו ולעיר להתחלה טובה.

עם

חודה רבה לך. אנחנו מקווים שתענה התענינות מיוחדת לשני הגרעינים שלנו.

רוצים לברך אותך לשנה טובה ובריאה.

רבי קבלקוביץ
בשיא גרעין ימית
ברה"מ

חיים פייפל
בשיא גרעין ימית
צפון אמריקה

בוריס קוסביץ
גרעין ימית
ברה"מ

צבי ארזשטיין
סגן בשיא גרעין ימית
צפון אמריקה

גרעין ימית, ברה"מ
מושב שדות
פיתחת רפית

גרעין ימית, צפון אמריקה
מרכז קליטה א
רחוב יצחק שדה 11
באר שבע
טל: 75267 - 057

המנכ"ל
משרד
הבריאות

השר ישראל גלילי

ירושלים, כ' תשרי תשל"ה

6 באוקטובר 1974

אל: ה' יצחק רבין

ראש הממשלה

הנדון: נחל - ים

בהתאם לשיחתנו הוריתי למנהל חטיבת ההתיישבות בסוכנות היהודית להמשיך שם בסיוע לפעולות דייג וזאה כדי למנוע את נטישת המקום עתה.

ה' י. אדמוני, מנהל המחלקה להתיישבות, הודיעני כי בא לכלל הסכם עם קבוצת הדייגים (12 איש) על הסדרת עבודת הדייג בנחל - ים.

כל אחד מאנשי הקבוצה ^{המחליטה} ~~המחליטה~~ על מסמך (בינם לבין המחלקה להתיישבות), שבו ייאמר בין השאר כי הם מודעים לכך שממשלת ישראל לא החליטה על הקמת ישוב קבע במקום. כמו-כן ייאמר במסמך כי הם יפנו את המקום, ללא תנאים, ככל שתהיה החלטה על כך.

הגוף ההתיישבותי המספל בקבוצה זו הוא "האיחוד החקלאי".

ב ב כ
ישראל גלילי

11/10/74

UNITED STATES

OFFICE OF THE SECRETARY

WASHINGTON, D.C.

MEMORANDUM

FOR THE SECRETARY

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

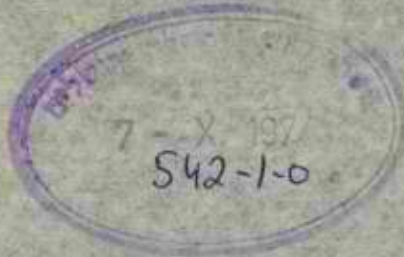
[Illegible text block]

[Illegible text block]



שר התחבורה

תל-אביב, י"ד תשרי תשל"ה
30 בספטמבר 1974



אל: אהרן רמז, מנכ"ל רשות הנמלים

הנדון: פתוח נמלים עמוקי מים
מכתב מס' 91 מיום 28.8.74

בעקבות האמור במכתבך הנ"ל והמלצותיך בו, אבקשך לבחון את נושאי הפתוח הנמלי (משען כללי צובר, צובר נוזלי, גרעינים, מכולות וכו') על פי האפשרויות הבאות:

- פתוח נוסף של נמל חיפה (מזרח)
- פתוח שלב ב' של אשדוד
- פתוח נמל מים עמוקים שלישי מדרום לרצועה עזה

או שילוב ביניהם.

לצורך ההשואה בין אפשרויות הפתוח השונות במסגרת זאת, הנך מוסמך לבצע את כל הבדיקות ההנדסיות והפיסיות (כולל סקרים ומחקרים כלכליים ותחבורתיים) הדרושה, בחיאות עם הרשויות המוסמכות השונות.

לצורך החיאות וההנחיה מיניתי ועדת היגוי בינמשרדית, בראשותך.

ב ב ר כ ה ,

בד יעקבי

עותקים: ראש הממשלה
שר הכסות
שר האוצר



GOVERNMENT OF INDIA

MINISTRY OF DEFENCE

OFFICE OF THE SECRETARY

1-5-54

SECRETARY, MINISTRY OF DEFENCE

TO THE SECRETARY, MINISTRY OF DEFENCE, NEW DELHI.

FROM THE SECRETARY, MINISTRY OF DEFENCE, NEW DELHI.

SUBJECT: [illegible]

REFERENCE: [illegible]

FOR THE SECRETARY, MINISTRY OF DEFENCE, NEW DELHI.

Yours faithfully,

[Handwritten signature]

SECRETARY, MINISTRY OF DEFENCE

שר התחבורה

ירושלים, י"ג בתשרי תשל"ה
29 בספטמבר 1974

לכבוד
ה"ה אהרן רמז, יו"ר
אל"מ שעון לוי
סי גרינשפון
נמרוד אשל
יצחק ורדי
אל"מ מיכאל ברקאי

הנדון: ועדת היגוי לפתוח נמלים עמוקי מים

הנכם מתמנים לוועדת היגוי לבדיקה האלטרנטיבות לפתוח נמלים עמוקי מים בים
התיכון לקראת שנות ה-80.

חבריה תעשה באמצעות רשות הנמלים ותתייחס לכל אחד מנושאי הפתוח הנמלי על פי
האפשרויות הבאות:

- א. פתוח נוסף של נמל חיפה (מזרח)
- ב. פתוח שלב ב' של אשדוד
- ג. פתוח נמל מים עמוקים שלישי מדרום לרצועת עזה

או שילוב ביניהם.

כיו"ר הוועדה ישמש מר אהרן רמז - מנכ"ל רשות הנמלים.

בברכה,
מר יעקבי

מדינת ישראל

משרד המשפטים

ירושלים, כ"ה באלול תשל"ד
12.9.74

ס ד י

אל: שר המשפטים

אדוני השר,

חיסיון מתוקף חוק אחר

August 10, 1954

Dear Mr. [Name]

Dear Sir,

Thank you for your letter of August 5, 1954.

I am sorry that

the matter of the [Name] is still pending.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

I am sure that you will understand the delay.

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

בברכה,

מאיר שמגר

היועץ המשפטי לממשלה

צרכי ירו א"ח בשטח לתעשיה (הוכן על-ידי החברה הכלכלית לירושלים עבור עיריית ירושלים)

נ ת ו נ י ם

האוכלוסיה כיום:	כ- 320,000 חושבים
כוח העבודה:	כ- 160,000 "
עובדים בתעשיה:	כ- 27,000 " (כ-17% מכח העבודה)
<u>הנחה:</u> קצב גידול האוכלוסיה	כ- 3.8% לשנה בממוצע.

<u>תוצאה:</u> תוספת חושבים לשנה:	כ- 12,000 חושבים
תוספת לכוח עבודה לשנה	כ- 6,000 "
תוספת עובדים לתעשיה לפי 14%	כ- 850 איש
" " " " 17%	כ- 1,000 איש.

שטחים נדרשים עבור תוספת תעשיה בירושלים

ה מ ו ד ד	לפי תוספת 14%	לפי תוספת 17%
א) לפי שטח בנוי לעובד -25 ממ"ר	21,000 ממ"ר	26,000 ממ"ר
ב) " " " " -40 ממ"ר	34,000 "	41,000 "
שטח בדונם ברוטו לפי 7 עובדים לד'	120 דונם	150 דונם

שטח דיור חלופי לתעשיהנתונים

מצב קיום:	כ- 1,000 מפעלים
שטח המפעלים:	כ- 300,000 ממ"ר
צריכים דיור חלופי:	70% מהמפעלים המחזיקים בכ-30% מהשטח הבנוי, היינו כ-90,000 ממ"ר.
קצב החילוף:	10 שנים היינו כ- 3% לשנה.

תוצאה

שטח דרוש לדיור חלופי לתעשיה בממ"ר רצפה לשנה:	כ- 9,000 ממ"ר
" " " " בדונם ברוטו לשנה:	כ- 50 דונם.

ס י כ ו ם

גידול 17%	גידול 14%	
35,000	30,000	א) סה"כ תוספת שטח לתעשיה בממ"ר רצפה לשנה:
50,000	43,000	ב) סה"כ תוספת שטח לתעשיה בממ"ר רצפה לשנה:
200	170	סה"כ תוספת שטח לתעשיה בדונם ברוטו לשנה:

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the general situation and the second section deals with the progress of the work.

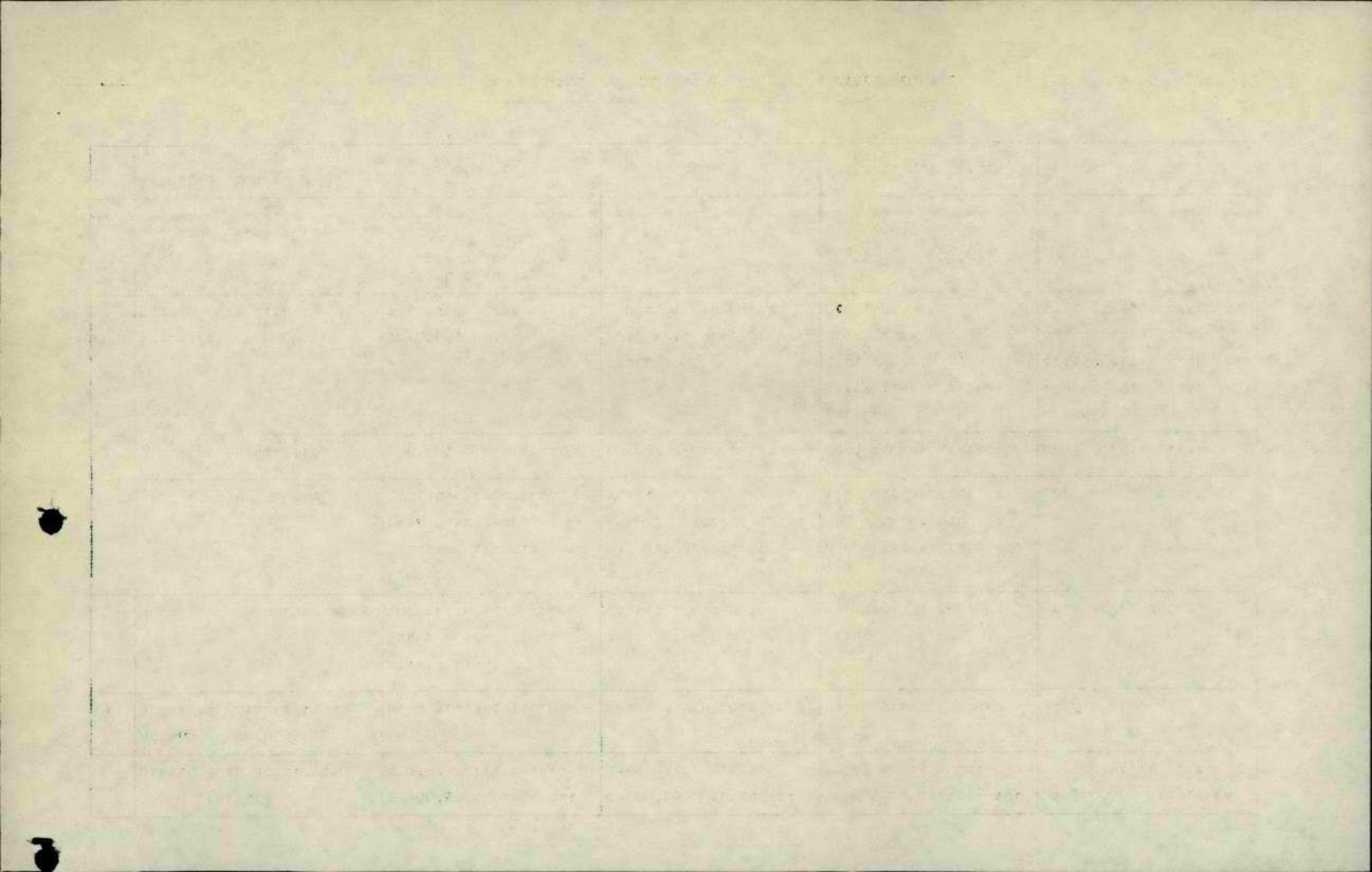
2. The second part of the report deals with the results of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the results of the work in the field and the second section deals with the results of the work in the laboratory.

3. The third part of the report deals with the conclusions of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the conclusions of the work in the field and the second section deals with the conclusions of the work in the laboratory.

4. The fourth part of the report deals with the recommendations of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the recommendations of the work in the field and the second section deals with the recommendations of the work in the laboratory.

5. The fifth part of the report deals with the summary of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the summary of the work in the field and the second section deals with the summary of the work in the laboratory.

נתונים ומשמעויות	עשרות דרום	ענחות	גבע בנימין (ג' בע')	מישור מעלה אדומים
	א'	ב'	ג'	ד'
1 שטח האתר המוצע ברוטו בדנ"מ	1,100	4,200	6,000	4,500
(ניצול אפשרי נטו - הנמוך ביותר)			(2,500 + 3,500)	(4,000 + 500)
2 בעלות הקרקע וזכויות במקרקעין	כולו פרטי. מחולק בין כ- 1,500 בעלים	693 ד' בעלות מדינה 3430 דונם פרטי (השטח מוסדר)	1,500 הוסדרו 4,500 ללא הסדר לגבי כ- 2,000 ד' אפשר לטעון לבעלות מדינה (טרשים)	כ- 1,000 ד' הופקעו עוד ע"י הירדנים תביעות לבעלות פרטית ביתר השטח לכאורה אינן נראות מבוססות.
3 אומדן ערך הקרקע לדנ"מ	100,000 לירות לדונם	10,000 לירות לדונם	3,000 לירות לדונם	1,500 לירות לדונם
4 קרבה למגורים קיימים	גובל בשכונת מגורים ערבית. האוכלוסיה מהשכנות הבינונית והאמידה	גובל עם הכפר ענתא שבו כ- 2,000 תושבים. כמרחק כ- 2 ק"מ מעיסויה והר- הצופים.	גובל בכפר ג'בע שבו כ- 600 תושבים. במרחק כ- 2 ק"מ משכונת נוה-יעקב	אין מגורים בסביבה
5 קרבה למגורים מתוכננים	בשכונת המגורים הנ"ל עתודה קרקעות גדולה לפיתוח נוסף	בשלוחת ענחות מוצעת שכונת מגורים.	ראה ענחות המשך אותה שלוחה	אין עדיין תכנון
6 אפשרויות יעוד (שמוש) חלופיות של השטח	אזור פיתוח למגורים	אזור פיתוח למגורים	אזור פיתוח למגורים	אין עדיין
7 הוצאות פתוח התשתית ב-ל" (אומדן)	כ- 26,5 מליון ברוטו כ- 65,000 ל" לדנ"מ נטו	כ- 69 מליון ברוטו כ- 64,000 ל" לדנ"מ נטו	כ- 180 מליון ברוטו כ- 64,000 ל" לדנ"מ נטו	כ- 136 מליון ברוטו כ- 97,000 ל" לדנ"מ נטו



	נתונים ומשמעויות	עטרת דרום	ענחות	גבע בנימין (ג' בע)	מישור מעלה אדומים
		א'	ב'	ג'	ד'
8	השפעה אקולוגית (א) בית מסבחים	אינו מתאים	מתאים	אינו מתאים (סכנה לודי קלט)	מתאים
	(ב) אזור תעשיה	מתאים	מתאים	מתאים	מתאים
9	דרכי גישה (ממוקד העיר לאתר)	6 ק"מ כביש קיים	5 ק"מ כביש חלקי משובש	12 ק"מ מהם 10 ק"מ כביש קיים חלקית משובש	17 ק"מ כביש קיים
10	הספקת מים	השתלבות בהספקת המים של ירושלים	שלב א' - מעיין עין פרה שלב ב' - השתלבות בהספקת המים של ירושלים	השתלבות בהספקת המים של ירושלים	כשלב א' - מעיין עין פרה שלב ב' - השתלבות בהספקת המים של ירושלים
11	הספקת חשמל	חב' החשמל המזרח ירושלמית	חב' החשמל המזרח ירושלמית	חב' החשמל המזרח ירושלמית	חב' החשמל המזרח ירושלמית
12	שמוש נוכחי מבנים מטעים פלחה/מרעה	אי- (מסע זיתים ופלחה כ- 650 דנ"מ)	כ-20 על כ-30 דנ"מ כ-50 דנ"מ כ-1870 דנ"מ (מפוזרים)	אי- כ-60 דנ"מ כ-2850 דנ"מ (רובם מרוכזים)	אי- אי- אי-
13	התאמה לתעשיה יהודית	עונה חלקית בלבד	עונה	עונה	עונה
14	התאמה למלאכה ושרותים יהודיים	עונה	עונה	איננו עונה	איננו עונה
15	התאמה למלאכה ושרותים ערביים	עונה	עונה	איננו עונה	איננו עונה
16	התאמה לבית מסבחים	מבחינה מרחק מתאים (אולב ראה 8 (א) לעיל)	מתאים	רחוק מדי. ראה גם 8 (ג) לעיל	רחוק מדי

גבע בונימין (ג'בע) סוג קרקעות
האתר, ההרחבה וסביבתם הקרובה

שם הכפר	גוש כפרי מס'	שטח כללי (דנ"מ)	סוג ב/3 (עצים) (דנ"מ)	סוג 6 (דנ"מ)	סוג 7 (דנ"מ)	סוג 8 (דנ"מ)	סוג 9 (דנ"מ)	סוג 11 דנ"מ
ג'בע	2	1,407	44	943	334	68		18
ג'בע	3	8,030	241	28	1,372	4,387	352	1,650
ג'בע	5	50	?	?	?	?	?	?
סה"כ ביניים		9,487	285	971	1,706	4,455	352	1,668
חיצמה גושים מוסדרים	2, 3, 4	1,500						
		10,987						

נתונים והערות נוספים:-

1. שטח האתר כ- 2,500 דנ"מ
2. שטח ההרחבה כ- 3,500 דנ"מ
 מהם כ- 1,500 דנ"מ בגושים מוסדרים 2, 3, 4, חיצמה ויתרת השטח כ- 4,500 דנ"מ
 באדמות ג'בע בגושים כפריים מס' 2, 3, 5.
3. כמחצית משטח האתר וההרחבה (כ- 3,000 דנ"מ) נמצאים בתוך החום השטח הסגור "כ" ששטחו כ- 70,000 דנ"מ.
 (המדובר בעיקר בשטח ההרחבה).
4. פסק-דין של בית משפט ירדני קובע שאדמות טרשים מסוג 11 כנ"ל הם אדמות המדינה.

ע נ ת ו ת. (בעלות)

-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-

שם או המקום	שטח האתר (בדנ"מ)	הפקעות (בדנ"מ)	בעלות מדינה (בדנ"מ)	יהודים במושע (בדנ"מ)	בעלות אחרים (בדנ"מ)	ה ע ר ו ת
ענתות	4,160 ₁ (*)	-	693	37	3,430 ₂ (*)	שטח האתר עבר תהליך הסדר וקיימים לגביו גושים וחלקות
-	-	-	-	-	-	
ס.ה.	4,160		693	37	3,430	

ה ע ר ו ת :

1(*) שטח בן כ-3,800 דנ"מ מתוך השטח הכללי של 4,160 דנ"מ נכלל בשטח הסגור "כ" ששטחו הכולל הינו בן כ-70,000 דנ"מ.

2(*) מתוך השטח בבעלות אחרים קיים שטח מזרחי ידוע כוקף מוסלמי או בסווג כזה מאחר שהינו קבר-שיח כמו-כן מתוך השטח הנ"ל ידוע על כמה עשרות דונמים לא משמעותיים בבעלות של נפקדים או בשותפותם.

ש מ ר י מ :

(א) קיימים בשטח 11 מבני מגורים קטנים ומאוכלסים.

(ב) 4 "קירות" חציבה פרימיטיביים פועלים.

מישור אדומים (בעלות)

שם האתר או הכפר	שטח כללי בדנ"מ	הפקעה בדנ"מ	הערות
מישור אדומים	4,000	1,000	* 450 דנ"מ נוספים משתרעים מערבה מהאתר וגובלים אתו.
אדומים עיסויה (חלק)	1,600	-	השטח לא עבר הסדר מקרקעין. כל אדמות עיסויה באתר נכללות בשטח "כ".
אדומים א-תור (חלק)	200	150	כל אדמות א-תור באתר נכללות בשטח "כ".
אדומים חאן אל אחמר (חלק)	2,200	850	* ראה הערה.

הערות

- שטח ההפקעה הירדנית הינו בין כ-1,450 דנ"מ, מהם כ-1,000 דנ"מ בתחום האתר.
מומלץ לכלול^{גם} את יתרת השטח המופקע בתחום האתר הנ"ל.
- פרטים על ההפקעה הירדנית:
 - (א) מס' הבעלים/ התובעים שהוכרו ע"י הטלטונות הירדניים הוא 57.
 - (ב) השטח שהוכר לתשלום פצויים הינו בגודל של 1,125 דנ"מ. מסקנה: 325 דנ"מ נקבעו כנכסי המדינה מקדמת דנא.
 - (ג) מתוך 57 הבעלים/ התובעים הנ"ל ערערו על גובה הפיצויים 25 איש (התנגדות בכתב).
 - (ד) ועדה ממסלתית ירדנית קבעה שערך הקרקע לדנ"מ באזור זה הינו 7 דינר, (אפריל 1967).
 - (ה) לא ידוע לנו מה עלה בגורל תשלום הפצויים והמשך הספול בהתנגדויות. (המלחמה קטעה הספול).
 - (ו) אותה ועדה קבעה שאדמות ההפקעה אינן ראויות לעבוד חקלאי.

מישור אדומים (סוג קרקעות)
(האתר וסביבתו הקרובה)

שם הכפר	שטח כללי של הכפר בדנ"מ שטח הכפר באזור (חלק) בדנ"מ	סוג 3 (דנ"מ)	סוג 9 (דנ"מ)	סוג 11 (דנ"מ)	לא מזוהה כסוג (דנ"מ)	הערות
חאן אל-אתמר (חלק)	16,380 2,200	1,910 ?	4,300 ?	8,590 ?	1,580 ?	מחוך 2,200 דנ"מ של חלק מהאתר 850 דנ"מ מופקעים
א-חור (חלק)	- 200	-	-	-	-	מהם 150 מופקעים
עיסויה (חלק)	- 1,600	-	-	-	-	אין נתונים מפורטים. ראה גם טבלת בעלות.

הערות

אין שום עיבוד בשטח ולאור עובדה זו וסוג האדמה התביעות לבעלות אינן נראות לכאורה מבוססות.

עטרות (דרום). בעלות

שם הכפר או האתר	גוש (זמני)	השטח האתר (בדנ"מ)	הבעלות *	ה ע ר ו ת
בית חנינה	5	230	{ פרטית	גושים 5, 6, 7 מוסדרים
עטרות-דרום	6	475		
	7	155		גוש 12 אינו מוסדר.
	12	215		
ס. ה .		1,075		

ה ע ר ו ת

1. בשטח האתר כ-1,500 בעלים - לא ניתן לקבוע נפקדותם או נוכחותם של בעלים אלה בלא בדיקה פומבית.
2. לא נמצאו אדמות כנסיות נוצריות ו/או וקפים מוסלמיים בין שמות הבעלים, אולם אפשרי שהכנסיות רכשו קרקעות בשמות מושאלים בכדי לעקוף את החוק הירדני שאסר עליהם רכישת נכסים.

הוצאת עלויות פיתוח

הסוואת עלויות הפיתוח בודקת 4 הצעות חילופיות, כאשר שתיים מהן מופיעות בשתי אפטריות מבחינת גודל העסק.

הוצאות הבדיקה מוצגות בטני נחונים:

(א) סה"כ ההקעה במליוני לירות לפיתוח החשמית של כל האיזור.

(ב) סה"כ ההקעה באלפי לירות לפיתוח החשמית לדונס קרקע נטו.

<u>הוצאה לדונס נטו</u>	<u>הקעה כוללת</u>	<u>ה ש ט ח</u>	<u>ה א י ז ו ר</u>
61,500 לירות	98.5 מליון לירות	4,000 דונס ברוטו	ענתות
61,500 לירות	69.0 מליון לירות	2,800 דונס ברוטו	
67,000 לירות	160.0 מליון לירות	6,000 דונס ברוטו	גבע בנימין
97,000 לירות	136.0 מליון לירות	4,000 דונס ברוטו	מיסור האדומים
66,000 לירות	12.0 מליון לירות	500 דונס ברוטו	עפרות דרום
66,000 לירות	26.5 מליון לירות	1,100 דונס ברוטו	

הערה: (1) הוצאות הפיתוח נקבעו ע"פ הערכה לפי המחירים להודס מאי 1974, כאשר ההוצאה הצפויה תתפרס על 4 - 3 שנים.

(2) האומדנים טעונים לדעת מינהל מקרקעי ישראל בדיקה יסודית יותר של משרד השכון ומע"צ.

הטוואת מחירי קרקע

הטוואת מחירי הקרקע בודקת את ההצעות החילופיות, לפי מחירי/המתבססים על המידע
סביבנו על מחירי מקרקעין ברוך החופשי:

עטרת: 100,000 לירות לדונם.

גבע: 3,000 לירות לדונם.

ענתות: 10,000 לירות לדונם.

מיטור האדומים: 1,500 לירות לדונם.

האיזור	הגשח	סה"כ ההשקעה	השקעה לדונם נטו
ענתות	4,000 דונם ברוטו	40.0 מליון לירות	26,000 לירות
	2,800 דונם ברוטו	28.0 מליון לירות	26,000 לירות
גבע	6,000 דונם ברוטו	18.0 מליון לירות	7,500 לירות
מיטור האדומים	4,000 דונם ברוטו	6.0 מליון לירות	4,300 לירות
עטרת דרום	500 דונם ברוטו	50.0 מליון לירות	275,000 לירות
	1,100 דונם ברוטו	110.0 מליון לירות	275,000 לירות

מדרד ראש הממשלה
הצירות לשמירת איכות הסביבה

בדיקת השלכה סביבתית על בית מטבחיים - ירושלים

התוכן:

- 1.0 הרקע ומקורות המידע
- 2.0 סיכום ומסקנות
- 3.0 שיטת העבודה
- 4.0 הערכה כללית

- נספחים: I לוח סקר
II לוח הערכה השוואתית
III מקורות

27.8.74

הוכן ע"י דליה כ. ליצפילד

1.0 הרקע

הצוות הבינמשרדי לאתר אזורי תעשיה בירושלים דן בישיבתו ב-19.6.74 בשאלת איתור בית המטבחים החדש, והטיל על השרות לאיכות הסביבה לאתר את ההשלכות הסביבתיות הצפויות מבניית בית המטבחים באתרים אלטרנטיביים:

ענפות
עשרות
מישור אדומים
גבע בנימין

בניתוח החמר הסתייענו בעצה מפי מומחים בתחומים שונים, במקורות כתובים מהארץ ומחו"ל, ובסיורים בבית המטבחים ובאתרים המוצעים (ראהנספח III).

2.0 סיכום ומסקנות

2.1 מימצאי רקע

לשם השוואת ההשלכות הסביבתיות של בית המטבחים בארבעה האתרים המוצעים, בחנו את המיפגעים שיכולים להיוצר בתחומים הנאים:

תנועת רכב
חזות מבחן
זיהומים במפעל
זיהום באמצעות שפכים
קולות געירה
ריח זבל וצחנת שפכים

הבדיקה העלתה, כי ההשלכה הסביבתית של המיפגעים פלוגה יותר באמצעים שיונקטו למניעת המפגעים במקור מאשר בבחירת האיתור. בהערכת האיתורים הנחנו כי ייבנו מספר מתקנים המקובלים כחלק בלתי נפרד של בית מטבחים מודרני, והעיקריים שבהם:

- מערכת כפולה של מתקני סינון והפרדה לשומן ופסולת ותיעול נפרד של דם;
- משרפה לחלקים מותרמים;
- אמצעי שטיפה, ניקוי ונקוזה לכל המכנים;

- הולכה סגורה של שפכים אל מתקן טיהור;
- בית קרור;
- מפעל לעבוד פסולת (רצוי בעיקר מבחינה כלכלית);
- מערכת נסיעות סביב המפעל.

תכנון המפעל מחייב חשומה מקצועית מעולה וקפדנית.

2.2 הערכת האחרים

במידה וייוקטו האמצעים הבסיסיים הנ"ל, יהיו הבדלים דקים בלבד בין ענחות, גבע בנימין ומישור אדומים.

עטרת תהיה במצב נחות בהשוואה לאחרים מכמה סיבות:

- (1) מיגבלות השטח יחייבו לתכנן את המפעל במיתקנים סגורים בלא חופש הפעולה שיכול להיווצר באתרים האחרים לפתרון ביניים של מתקנים סגורים או פתוחים.
- (2) בטקרה של תקלה במתקנים ייתכנו זהום וריחות - המרחק וכיוון הרוח יביאו את המפגע אל אזורי המגורים הסמוכים לעטרת, מה שאין כן באתרים האחרים.
- (3) קולות הגעיה ניתנים למיתון אך לא למניעה מוחלטת.
- (4) חשיפת השטח בעטרת למבט מחייבת השקעה רבה יותר בבניה לשם השגת חזות נעימה.

ההשוואה בין ענחות, גבע בנימין ומישור אדומים מראה שאין ביניהם הבדלים ניכרים מהבחינה הטכנית פרט לנושאים הבאים:

מרחקי נסיעה: מישור אדומים, בהשוואה לענחות, יטיל על קמעונאי הבשר ועל עובדי המפעל תוספת של כ-20 ק"מ בכל נסיעה לירושלים וחזרה, (נניח כ-300 נסיעות ביום). גבע בנימין בהשוואה לענחות תוספת של כ-8 ק"מ לנסיעה.

מחיר החשקעה בסדורי ביוב: ראה סעיף 3.2 להלן.

רכוז השחיטה: על-פי הערכות שלא יכלנו לבדוק, עשויה ההרחקה למישור אדומים ליצור פיתוי לשחיטה פרטית בשטחים שמצפון לירושלים.

ההערכה בדבר אתור בית המטבחים צריכה להיות **פלונה** בשני שיקולים

נוספים:

- (א) הקף המפעל: האם יוקם רק בית מטבחים עם מתקני העזר הנזכרים לעיל, או תוקם תשלובת הכוללת גם **משחטה** ומפעלי לוואי.
- (ב) אופי הבינוי: על מנת למנוע **מפצת** מחלות, אפשר לבחור בין בינוי על פני שטח רחב במיתקנים פתוחים, או בינוי מרוכז במתקנים סגורים.
- לשתי השאלות השלכות כלכליות: על עלות ההקמה והתפעול של המפעל, על רווחיותו ועל צריכת הקרקע שלו. הנושא מחייב לימוד מפורט יותר. אחת המסקנות שהי**מכנה** היא, שבעטרות כדאי יותר להקים את המפעל הנפרד ובאתרים האחרים כדאית יותר התישלובת.

2.3 אלטרנטיבה חמישית

אחת ממסקנות המימצאים היא, שקיימת אלטרנטיבה תכנונית נוספת הראויה לבדיקה:

דחיית ההשקעה בבית המטבחים החדש לשנים מעטות, ושיפור בית המטבחים הקיים.

ארבע אלטרנטיבות הקודמות מניחות השקעה ניכרת שתתחיל מיד, ותאפשר העברת בית המטבחים **בעבור** כשלוש שנים. כמשך תקופה זאת יימשכו מפגעי הזיהום, הרעש והריח מבית המטבחים הקיים.

האלטרנטיבה החמישית מניחה שדחיית ההשקעה במפעל החדש לשנים מעטות תחסוך, לפי שערי רבית המקובלים, כמה מליוני ל"י ברבית על ההשקעה.

ההנחה הנוספת היא, כי מניעת המפגעים בבית המטבחים הקיים תיתכן מיד, ובהשקעה שלא תעלה על 1 מליון ל"י, וכי בושר התפוקה של המפעל הקיים מספיק לתקופה ארוכה.

הנחות אלה טעונות בדיקה, אך אם תתאמתנה, יוכל פתרון זה להקדים רוחה לאוכלוסיה סביב המפעל הקיים, ולחסוך הוצאה צבורית של 4 - 1 מליון ל"י.

השיפורים הנדרשים על-פי הנחות אלה הם:

- בנית משרפה
- הפרדת שומן ופסולת
- שיפור מתקני החימצון
- בנית חדר קירור
- תיקון משטחי המכלאות
- התקנת מכסים לעגלות הזבל

עם זאת, יתכן ופתרון זה גורם הפסדים עקב אי פינוי האתר הנוכחי.

בחירה בין האלטרנטיבות

הבחירה הטופית בין האלטרנטיבות צריכה להעשות על יסוד כלל השיקולים התכנוניים והכלכליים, כולל אפשרויות הביצוע, כאשר השיקול הסביבתי מהווה חלק מהם. מספר המרכיבים הכלכליים והאחרים בשיקול הוא רב, ודומה שיש טעם בעריכת השוואה שיטתית של עלות ותועלת כל המרכיבים עבור כל אחת מהאלטרנטיבות.

3.0 בדיקת השלכה סביבתית של בית מטבחים - שיטת עבודה

ההשלכה הסביבתית של בית המטבחים יכולה לחול בכל אחד משלבי התהליך, למן הובלת בעלי החיים על המיתקן ועד הובלת המוצרים המוגמרים על השוק, מן המפעל או ממפעלים המסונפים אליו.

כל אחד מהשלבים הללו עלול ליצור מפגעים במקור, כלומר פליטת מזהמים, רעש וכד' במקום הפעולה. מפגעים אלה מותנים בסוג תהליך הייצור, בצורת הטיפול בחמרים הנפלטים ובאמצעים הננקטים למניעת השפעת מזיקות.

כל אחד מהמפגעים במקור יכול להפיק השלכות סביבתיות שונות, בהתאם לתנאים הסביבתיים המיוחדים: הרעש מפריע לאזור מגורים יותר מאשר לאזור מדברי; מי שטיפה יגרנו זהום, אם יחלחלו אל מי התהום, אך לא יפריעו באותה מידה אם קיימים סדורי ביוק או אם אינם עוברים על פני שכבות מחלחות; וכד'.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

CHICAGO, ILLINOIS

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

לצורך ניתוח ההשלכות הסביבתיות של בית המטבחיים נקטנו בצעדים

הבאים:

- א. איתרנו את השלבים הקריטיים בתהליך;
- ב. סקרנו את הנוהגים הקיימים מבחינת תהליכי הייצור לכל אחד מהשלבים, ולמדנו על נוהגים אלטרנטיביים היכולים להקטין את המפגעים במקור;
- ג. סקרנו את התנאים הסביבתיים של כל אחד מהאתרים המוצעים;
- ד. הערכנו את ההשלכות הסביבתיות בתנאי ייצור שיתכנו בעתיד.

את הממצאים ערכנו בשני לוחות הנספחים:

נספח I - לוח סקר : שלבי התהליך
- סוג המפגעים הצפויים במקור
- המפגע בתנאי הייצור הנוכחיים
- המפגע בתנאי ייצור הרצויים, ובהנחה של הכפלת האוכלוסיה.

נספח II - לוח הערכה : סוג המפגע
- תאור ההשלכה הסביבתית לכל אתר
- דרוג האתרים לגבי כל מפגע

סעיף 4.0 מכיל סקירה כללית של נתוני התכנון והייצור ושל הבעיות והמפגעים הכרוכים בהם, וכן דרכי מניעת המפגעים, ולאור זאת, הערכת יתרונותיהם היחסיים של האתרים המוצעים.

4.0 הערכה כללית

4.1 נתוני התכנון העיקריים והשלכותיהם

הקף הייצור: בית המטבחיים החדש מתוכנן לשרת אוכלוסיה כפולה

מזר הנוכחית.

קיימות שתי אסכולות בדבר היקף הייצור: האחת (ד"ר קשהיין וד"ר בולמנפלד) מבקשות לראות את בית המטבחיים כחלק מ"מרכז ייצור בשר" שיכלול

גם משחטת עופות, מפעל לעיבוד פטולת (דס, חכן קיבות, חלקי נפל וכו')
שישרת משחטות נוספות בירושלים ומפעלים למעדני בשר (נקניקים וכו').
כל אלה יסתייעו במתקני שירות כגון משרפה לחלקים מוחרמים (בע"ח נגועים),
מעבדות, בית קירור, שירותי תחבורה, ועוד.

האסכולה השנייה (ד"ר זרקובר) מעדיפה לראות את בית המטבחים
נבדל ממשחטות וממפעלי הלוואי, אולם מחייבת גם היא התקנת משרפה,
בית קרור ומפעל מצומצם לעבוד דס וחוכן קיבות.

שטח המפעל: שילוב בית המטבחים והמשחטות במרכז הבשר תחייב זהירות
יתר מבחינת איתור היחידות השונות ועיצובן, על מנת למנוע העברת
מחלות בין עופות, בקר, פגרים ומוצרי בשר. צורת התכנון תקבע את השטח
הנדרש עבור התשלובת, והוא יכול לנוע לכאורה בין 35 דונם לכ-200 דונם,
כאשר האפשרות האחת מבוססת על אסכון והובלת בעלי החיים במתקנים סגורים
וממוזגי אויר, בעוד השנייה מניחה שימוש במתקנים פתוחים לאוורור טבעי
ולהעברת היידקים באמצעות הרוח.

בית המטבחים על-פי התכנון הנפרדת רגיש פחות להעברת היידקים בין
המרכיבים השונים, והוא עשוי להסתפק בכ-25 דונם.

במידה ויוחלט על הקמת התשלובת, יהיה צורך להנחות את אופי התכנון,
בעיקר על יסוד ניתוח כלכלי. סביר להניח שההשקעה בבניית מתקנים
ומעברים סגורים לבעלי החיים קטנה מאשר ההכנסה הצפויה ממכירת כ-150
דונם (שיחסכו באופן זה) לשימוש של תעשיות אחרות. אולם יהיה צורך לבחון
כל פתרון לגופו, באשר ייתכנו גם פתרונות ביניים, ע"י ניצול קרקע בלתי
שמישה (שיפוע גדול, למשל) כשטח הפרדה בין המתקנים, ע"י התאמת כיווני
גישה לרוחות וכו'.

במידה ויש הבדלים כזמינות הקרקע ומחירה בין 4 האתרים המוצעים, יהיו
הבדלים במידת הלחץ לתכנון מתקנים סגורים, ועטרות בודאי תוביל בראש
בכוון זה.

המיקום המסויים המוצע בענתות מרמז על אפשרות תכנון סביב ערוץ שממילא
אינו שמיש למטרות אחרות, אולם יתכן וניתן למצוא מיקום דומה גם בגבע
בנימין ובמישור אדומים.

תנועת רכב: כמות התנועה שתיווצר ע"י תשלובת מרכז הבשר תהיה גדולה מאשר ע"י בית המטבחים הנפרד. בשני המקרים מדובר בכ-20 משאיות המובילות בקר מהגליל דרך הבקעה בימי ההובלה השבועיים, ובמספר גדול בהרבה של כלי רכב קטנים, המובילים מוצרים מוגמרים מהמפעל לירושלים.

במידה ותימשך הסעת בעלי החיים דרך הבקעה או מכיוון שכט, יעברו המשאיות מחוץ לאזורי מגורים בכל האלטרנטיבות פרט לאיתור בעטרות. כלי הרכב הקמעונאים מיועדים ממילא לעבור דרך ירושלים בכל המקרים. ומבחינה זאת אין הבטל בין האלטרנטיבות.

שאלה נוספת היא מרחקי הנסיעה: האיתור במישור אדומים יסיל על עובדי המפעל ועל קמעונאי הבשר הוספת של כ-20 ק"מ לכל נסיעה לירושלים וחזרה. אם נניח 300 נסיעות ביום, המדובר בהוצאה לאומית של 6000 ק"מ ליום. אך ההוספת השולית לנוסע תהיה בעלת משמעות קטנה יותר מבחינתו.

חזות מבחוץ: ההיבט החזותי נובע במקורו מחמישה גורמים: חלוקת המבנים בשטח; גודל וצורת גושי המבנים; החמרים ופרטי הבניה; גדרות ונסיעות. כל אלה ניתנים לתכנון נאות אף כי עלולים לעלות יותר בצורה זאת. ההשלכה הסביבתית תלויה במידת החשיפה של המפעל למבט, או במספר האנשים שיחזו בו מידי יום, ובמרחק שממנו יראה המפעל. מבטים מרחוק רגישים בעיקר לבינוי, לגושים ולנסיעות. מבטים מקרוב רגישים גם לחמרים ופרטים ולגדרות.

האיתור במישור אדומים יהיה חשוף פחות מכל האחרים. האיתור בגבע בנימין יחשף את המפעל למספר קטן יחסית של אנשים, ובעיקר למבטים מרחוק. איתור ענתות חשוף יותר, אך גם הוא למבטים מרחוק בלבד. ואילו האיתור בעטרות חושף את המפעל למבטים רבים ביותר מקרוב ומרחוק כאחד, ולחייב עיצוב קפדני והשקעה בחמרים ובבניה מעולים.

4.2 תהליכי הייצור והשלכותיהם

ההשלכות החמורות ביותר שעשויות להיות לבית המטבחים ינבעו מהמפגעים הבאים:

- זהומים עיליים
- זהום מי תהום
- קולות געיה
- ריחות זבל וצחנת שפכין

זהומים במפעל: אלה יכולים להופיע כתוצאה מבע"ח נגועים במקור או כתוצאה מטפול בלתי נאות בפסולת בית המטבחים. השפעות אלה ניתן למנוע לחלוטין ע"י בניית מתקנים מתאימים כגון משרפה, בית קרור, סדורי שטיפה והפרדת פסולת, וע"י הקפדה על צורת העבודה והאחזקה במפעל, ובהמשך ע"י טפול נאות בשפכים היוצאים מן המפעל.

הבטחת מתקנים ותהליכי עבודה נאותים היא הכרחית במפעל בכל אתר שהוא, ולכן אין בענין זה עדיפות לאתר זה או אחר, אלא למקרים שחלה תקלה חמורה המוציאה מכלל פעולה מספר אמצעי בטחון גם יחד. במקרה נדיר אך בלתי נעים זה תהיה עטרת במצב נחות מאוד משלושת האחרים.

זהום באמצעות שפכים: שפכים בלתי מטהרים יכולים לגרום לזיהום חיצוני כאשר הם זורמים באופן גלוי, להפרעות בעבודת מכון סיהור ע"י העמסתו בשומנים ובמוצקים, וכן לזיהום מי תהום בעברם מעל שכבות קרקע מחלחלות. הקטנת סכנת הזיהום במקור תיחכן בכמה צורות: ראשית, תעול נפרד לדם והפרדת שומנים, ופסולת מוצקת במפעל, טרם הזרמת השפכים; שנית - הזרמת השפכים בצינורות סגורים אל מפעל טהור מקומי של אזור התעשייה או למפעל טהור כללי; שלישית - הזרמת הקילוחין ממפעל הטהור להשקיה. או לחילופין טפול מתקדם במכון הטהור הכולל גם טפול כימי, והמפאשר שמוש מוגבל במי הקולחין.

נוסף על כך יש צורך בסדורים מתאימים להבטחה בפני תקלה במערכת הביוב או הטהור, כגון סדור מערכת כפולה של סינון ושיקוע לשומנים ופסולת בתוך המפעל.

הפרדת הפסולת בתוך המפעל הכרחית בכל המקרים, בלא קשר באתר. שפכים שעברו תהליך הפרדה נאות יכולים להמשיך למכון טהור כלשהו ללא סכנת זיהום או הפרעה לפעולתו.

הבדל בין האתרים יכול לעלות כתוצאה מעלות ההתחברות של המפעל אל מערכת הביוב: מישוב אדומים מחייב הקמת מכון טהור מקומי או דרך ארוכה אל רשת הביוב הכללי. עטרת מאפשרת חבור קל יחסית אל הרשת הכללית, ושני האתרים נמצאים במצב כיניים. אם לעומת זאת יוקם ממילא מכון טהור מקומי באחד האתרים לפני הפעלת בית המטבחים, תקטן עלות החבור של המפעל עד למינימום.

- 1972
- 1973
- 1974
- 1975

1972-1973: The first year of the project was spent on the collection of data and the establishment of the project.

1973-1974: The second year of the project was spent on the collection of data and the establishment of the project.

1974-1975: The third year of the project was spent on the collection of data and the establishment of the project.

1975-1976: The fourth year of the project was spent on the collection of data and the establishment of the project.

1976-1977: The fifth year of the project was spent on the collection of data and the establishment of the project.

1977-1978: The sixth year of the project was spent on the collection of data and the establishment of the project.

לפיכך צריך להבהיר את חכנית הפעולה הכללית לבירוב ולבדוק את עלות ההתחברות אליו, בכדי לקבוע עדיפות בין האחרים.

קולות געיה: קולות געיה מושמעים ע"י בעלי חיים במיכלאות ולא בעת שחיטה, אולם הטעות הרווחת בענין זה גורמת מועקה נפשית כנה לצבור השומעים.

מפגע זה אפשר להקטין באמצעים טכניים (נסיעות, מחיצות אובסט, ציפויים אקוסטיים), אך קשה למנוע כליל במכלאות פתוחות. על-פי הערכת היועץ האקוסטי, איתור המכלאות במרחק 500 מ' והלאה ממזרח לאזורי מגורים, בחוספת נסיעת עצים בצורה מסוימת לשם חציצה, תבטיח מפני מעבר הרעש.

מחוץ לאתור בעטרות, מבטיחים כל האחרים, בהתאם לתכנון הקיים, מרחק המגורים הגדול פי כמה מ-500 מ'. במידה והמגורים יקרבו מדרום לאזור התעשייה בענתות, עדיין ישאירו תנאי הקרקע מרחק של 500 מ'.

במידה ויוקם המפעל בעטרות, יהיה צורך בבינוי ותכנון קפדני להקטנת המיפגע.

ריחות זבל: ריחות הזבל נובעים ממשטחי המכלאות כאשר אינם נקיים לגמרי, וממיכלי הזבל הממתינים להעברה לצורך סילוק או ניצול. שתי הבעיות ניתנות לפתרון ע"י בניה משטחים מנוקזים, הניתנים לניקוי בנקל, וע"י התקנת מכסים למיכלי הזבל.

לפי עדות בעלי נסיון, אפשר למנוע את ריחות הזבל באופן שלא יטרידו גם בנשוב הרוח אל אזור המגורים. בהשוואת האיתורים השונים יש איפוא להביא בחשבון רק תקלות באחזקה. במקרה כזה תהיה עטרות במצב נחות, ובכל האחרים לא יהיה המטרד ניכר בשל רחוק אזורי המגורים.

צחנה שפכין: הצחנה נובעת כיום מהעדר הפרדה ושריפה של חמרי פסולת, ומהזדמנותם אל בריכת חמצון תחת עומס יתר. המפעל החדש מתוכנן לכלול מחנני הפרדה, משפרה וטהור שפכין נאות. בביצוע ובתפעול נאות חמוץ כליל צחנה השפכין. התכנון צריך להכיל גם סדורים לפקדה של תקלה במערכת, ולפי אופי סידורית אלה אין לצפות להבדל כתוצאה בין ארבעה האחרים, בלי קשר לקרבת הישוב.

שלבי החהליך

מפגעים במקור

בחנאי ייצור קיימים

בחנאי הייצור הרצוי

4. הובלת מוצרים סוגמרים

עומס חנועה על כבישים

8 משאיות ביום בהובלה סיטונאית

עם הפעלה בית קרור תתכן הובלה

קמעונאית וכן הובלה ממפעלי

הלוואי. מספר המכוניות יגדל

במידה ניכרת.

5. חזות כללית

"תזכורת" לאוכלוסיה הסביבה

דימוי מובהק של בית מטבחיים

מבנה נאה יכול להשכיח את הדימוי

הנ"ל.

על קיום בית מטבחיים במקום

מיפגעים במקור לפי סוגי התהליך ותנאי הייצור בהנחה

של הכפלת האוכלוסיה

שלבי התהליך	מפגעים במקור	בתנאי ייצור קיימים	בתנאי הייצור הרצויים
1. הובלת בעלי חיים הובלת חמרים וצובדים	עומס תנועת משאיות בכבישים עומס תנועת רכב בכבישים	20 ביום, מהגליל דרך הבקעה מכוניות ספורות ביום	התואי עשוי להתשנות בעתיד. - תלוי בהיקף המפעלים הנלווים.
2. אכסון בע"ח טרם שחיטה	קול געיה	חמור בימי האכסון	- אפשר להקטין אך לא לסלק כליל ע"י בידוד, נסיעות והקמת קירות מגן.
	ריח זבל ממכלאות	חמור בתנאי רוח מזרחית	- אפשר למנוע ע"י תכנון משטחים מתאימים וניקוי יום יומי.
	ריח זבל מעגלות זבל	חמור כנ"ל	- אפשר למנוע ע"י התקנת מכסים לעגלות.
3. שחיטה והפרדת חלקים - חלקים מוחרמים שומן דם חלקי נפל	- סכנת זיהומים עיליים באמצעות שפכים - סכנת סחימת ביוב בסילוק לביוב - סכנת זיהום מי ההוט בהעדר טהור	בריכת המצון מעלה צחנה; הזרמה עם מי שטיפה לוואי תוך סכנת מחלות וזיהום מקורות מים	התהליך הרצוי ימנע זיהומים; הסית דם לניצול מחדש הפרדת שומן לניצול מחדש העברת נפל לניצול מחדש שטיפת חלקים מוחרמים במשרפה טהור מי שטיפה ושפכין
עורות	חתכן בעיה באכסון ממושך של כמויות גדולות	העברה מיידית לסוחר העורות	אכסון בבתי קרור ימנע הבעיה
תהליכי שטיפה וניקוי	צריכת מים גבוהה	איבוד המים לשפכים בואדי	חסכון ע"י מיחזור המים למטרות מסויימות (לא למזון). 12/..

השיקול או סוג המפגע	א. עשרות		ב. ענחות		ג. גבע בנימין		ד. מישור אדומים		איחור מועדף
	השלכה	עדיפות	השלכה	עדיפות	השלכה	עדיפות	השלכה	עדיפות	
1. משאיות עט בע"ח באזורי מגורים	20 משאיות ביום בכביש רמאללה	4	אין	1	אין	1	אין	1	ב ג ד
2. קולות געיה	לא ניתן למנוע	4	ניתן למנוע בט 2 בעתיד רחוק ע"י נסיעות בעוד מועד		אין	1	אין	1	ג ד
3. ריחות זבל וספכין	סכנת תקלה	4	אין	1	אין	1	אין	1	ב ג ד
4. זהומים באמצעות שפכים מגורים	סכנת תקלה לסביבת מגורים	4	סכנת תקלה מינימלית לואדי קלט	1	סכנת תקלה לואדי קלט	3	סכנת תקלה מינימלית	1	ב ד
5. הובלת מוצרים מוגברים מהמפעל	מרחק הגישה הקצר ביותר	1	מרחק גישה קצר	2	8 ק"מ לנסיעה יותר מענחות	3	20 ק"מ לנסיעה יותר מענחות	4	א
6. חשיפה למבטים מהסביבה	חשיפה רבה למבטים קרובים ורחוקים	4	חשיפה בינונית למבטים רחוקים	3	חשיפה מעטה למבטים רחוקים	2	חשיפה מועטה ביותר	1	ד
7. רכוז השחיטה	קרובה למרכזי- יישוב מקומי	1	קרובה כנ"ל	1	קרובה כנ"ל	1	רחוקה יותר ממרכזי היישוב המקומי	4	א ב ג
8. זמינות קרקע לתשלובת ייצור בשר	שטחים מצומצמים יחסית	4	שטחים מספיקים	2	שטחים מספיקים	2	שטחים נרחבים	1	ד
מס' שיקולים לפיהם מועדף:									
סה"כ נקודות יורדות בסולם העדיפות	עשרות	26	ענחות	13	גבע בנימין	14	מישור אדומים	14	א ב ג ד 2 4 4 6

בניתוח החומר הסתייענו במקורות הבאים:

- שיחות ודיונים:

- (1) ד"ר טומי בלומנפלד, מנהל השרות הוטרינרי, עיריית ירושלים.
- (2) ד"ר קטיין, מנהל ארצי, המחלקה לפיקוח על מוצרי החי (השרות הוטרינרי משרד החקלאות).
- (3) ד"ר ז'רקובר, רופא ארצי לפיקוח על בתי מטבחים (השרות הוטרינרי משרד החקלאות).
- (4) שלמה בלקינד, מנהל החברה הכלכלית לירושלים.
- (5) נסים מוזס; יועץ לאקוסטיקה.

- חומר כתוב:

- (7) New Source Performance Standards - Feed Lots / U.S. E.P.S.
- (8) New Source Performance Standards - Red meat processing / U.S. E.P.S.
- (9) תכנון בית מטבחים בירושלים / חברת אונטגרה (מהנדס אהרוני).
- (10) אזור תעשייה ענחות / מחלקת מהנדס העיר, עיריית ירושלים.
- (11) קריית תעשייה במישור אדומים - סקר ראשוני / ת.ה.ל. מהנדסים יועצים.

- סיורים:

- (1) בית המטבחים הקיים וסביבתו
- (2) אתרי התעשייה המוצעים.

השירות לשמירת זכויות הסביבה

בדיקת השלכה סביבתית - איזור תעשייה

ההערות הבאות מחייחסות ר ק להשלכות הסביבתיות מהקמת איזור תעשייתי בארבעה האתרים המוצעים.

ע ט ר ו ת - הקמת בית המטבחים תגרום לבעיות חמורות לסביבה הקרובה במקום המוצע לתעשייה זו. (ראה סעיף 2.2 לדו"ח). בעיות סביבתיות שיחשדו בהקמת מוסכים ניתנות לפתרון קל יותר ולכן אין לשירות התנגדות להקמת מוסכים באתר זה.

גבע בנימין - אתר זה נמצא באגן ההקוות של נחל קלט. אמנם יש בפחרונות טכנולוגיים מתקדמים למנוע נזקים לוואדי קלט, משפכים וניקוז, אולם האפשרות של חקלה גורמת לסכנה מחמדת לוואדי שיש גם שמורה נוף בחלק העליון ושמורת טבע בחלק החתון.

מישור אדומים - מנקודת הסתכלות סביבתית, אתר זה מתאים לאיתור איזור תעשייה. אך שקלנו גם את האפשרות של אי שימוש באתר עקב ריחוקו מירושלים. אם אמנם ימשיכו לשחוט בואדיות צפונה מירושלים במקום בבית המטבחים החדש צפויות המשך הבעיות הסביבתיות הקיימות.

ע נ ת ו ת - הקמת איזור תעשייה באתר ענחות ירוכה בהוצאות גדולות יותר מאשר במישור אדומים. אך הוצאות אלה הן סבירות ודרך אפשר יהיה להקים איזור תעשייה עם פגיעה מינימאלית בסביבה. חנאי השירות להקמת איזור תעשייה בענחות הם כדלקמן:

1. יש לשמור בקפדנות על וואדי קלט באתר נופש וכפר ענחה כמקום מגורים, ממטרדים העלולים להיגרם מרעש, ריח ופגיעות בנוף.
 2. אין להרשות פיתוח איזור התעשייה לתוך אגן ההקוות של וואדי קלט מבלי להסדיר את שפכי התעשייה במערכת סגורה של ניקוז וכיוב.
 3. אין להרשות הזרמת ביוב גולמי או ביוב לאחר טיפול ראשוני לוואדי
- א-סדר (ראה מפה 9) אלא במקרה חירום.

1870

1871

1872

1873

1874

1875

1876

1877

1878

1879

1880

1881

1882

1883

1884

1885

1886

1887

1888

1889

1890

1891

1892

1893

1894

1895

1896

1897

1898

1899

1900

4. אין להרשות הפעלת המפעלים עד להתחברות למערכת ביוב הקשורה למכון לטיהור שפכים נחל קידרון ועד להפעלת המכון הזה. ניתן לטהר סיהור ראשוני של הביוב באזור התעשייה ולהשתמש בקולחים אלה למטרות גנון ונטיעה.

5. אין להרשות זרימת ניגר עילי לואדיות ללא סיהור.

6. יש לשלב את תכנון האתר עם הטופוגרפיה הטבעית, כגון: שימוש במדרונות התלולים כמחסומים מבעיים או פסים ירוקים.

7. תנאים לפיתוח בית המטבחים לפי הכתוב בסעיף 2.1 לדו"ח.

8. לפני פיתוח האזור יש להתייעץ עם אנשי רשות שמורת הטבע בכל הקשור לשמירת נוף ושמירת איכות מי התהום.

אזור תעשייה - ירושלים
חלופות מוצעות - מעלות ומגבלות עיקריות.

1. ע ס ר ו ת

מעלות

מגבלות

- | | |
|---|---|
| 1. בחוף החומי מדינת ישראל | 1. כל המקרקעין בבעלות פרטית (כ-1,500 בעלים). |
| 2. דרכי גישה קצרות ויפחור על כן בצורה טובה את בעיית המיקום לצרכי מלאכה וטירותים. | 2. מעל מחצית השטח בעבודת הקלאי. |
| 3. מתאים לתעשייה | 3. בחוף החומי מזרח ירושלים בה הופקעו כבר כ-18,000 דונם. צפויים על-כן הדיח מדינניים משמעותיים. |
| 4. עלות הוצאות פתוח התשתית נמוכות יחסית (26,5 מליון) (אך העלות לדונם נטו זהה לזו של ענחוח). | 4. מחיר המקרקעין הגבוה (100,000 ל"ל לדונם). |
| | 5. אפשרות ניצול השטח נטו היא הקטנה מבין ארבע החלופות. |
| | 6. מסיבות אקולוגיות איננו מתאים למיקום בית מטבחים. |

2. ע נ ת ו ת

מעלות

מגבלות

1. קירבת מקום יחסית לירושלים
(מבחינת נוחיות תנועה וזיקה לעיר)
(אחרי עטרות - האחר הקרוב ביותר).
2. קל יותר בעתיד לפעול לגבי השטח לפי
טעין 11 ב' לפקודת סדרי הטלטון
והמספט, חט"ח-1948.
3. יוכל לשמש כאזור תעסוקה המעסיק
חושבי רמאללה ואל-בירה.
4. אם יותקנו המיתקונים הטכניים כהצעת
הרשות לסמירת איכות הסביבה, מתאים
למיקום בית המטבחים ולמיקום
מלאכות שירותים ותעסוקה.
5. מחיר הקרקע אינו יקר יחסית.
1. נמצא ביו"ש.
2. בשל קירבת המקום לירושלים עלול
להתפרסם בעולם כהפקעה בירושלים.
3. חלק מן האדמה בבעלות פרטית.
4. חלק מן האדמה בעבודת חקלאי.
5. יהיה צורך להתקין סדורים טכנולוגיים
להגבלת הנזק האקולוגי.

3. גבע-בנימין (ג'בע)

מעלות

מגבלות

1. מחיר הקרקע זול יחסית.
2. שטח נרחב (כ-6,000 דונם)
1. נמצא ביו"ש.
2. חלק ניכר הוא אדמה חקלאית ופרטית.
3. מרחק רב יחסית מירושלים (12 ק"מ
ממרכז העיר).
4. אינו עונה לצרכי מלאכות ושירותים.
5. אינו מתאים מבחינה אקולוגית
למיקום בית המטבחים. (סיכון
לואדי קלט).
6. הוצאות תשתית הן הגבוהות ביותר
מבין ארבע החלופות.

4. מעלה אדומים

מעלות

מבולות

1. חלק הארי אדמה ממשלחיה, אדמה מופקעת (ע"י הירדנים) או מואת.
2. אדמה בלתי מעובדת
1. נמצא ביו"ס, באמצע הדרך ליריחו, ולכן בעל משמעות מדיניות.
2. המרחק מירושלים (17 ק"מ ממרכז העיר).
3. החשתייה לפתוח פנימי היא יקרה ביותר מבין ארבע החלופות (כבישים, חשמל, מים).

בשל 1 ו-2 לעיל פעולת ההפקעה לצרכי ציבור היא פחות משמעותית, ובכל מקרה מחיר הקרקע נמוך.

3. אינו יוצר מפגע אקולוגי או מאפשר, לפחות, לאור המרחבים הגדולים, תכנון - המרחיק את הסיכון האקולוגי.

4. התנועה נוטה (כביש ראשי רחב).

המכון לקומוניקציה
האוניברסיטה העברית

המכון למחקר
חברתי שמושי

Handwritten signature

עמדות כלפי ההתנחלות בשטחים המוחזקים

התפלגות התשובות באחוזים

בתאריכים

29 יולי - 6 אוגוסט 1974

9.8.1974

כ"א באב חשל"ד

ירושלים

התפלגות התשובות באחרונים

ללא קשר אל דעתך על עתיד השטחים לטווח ארוך
מה דעתך על התנחלויות אזוריות כיום באזורים
הבאים. עד כמה אתה תומך בהתנחלויות כאלה:

29-30 | 5-6
74 יולי | 74 אוגוסט

לאורך בקעת הירדן

1_מאד תומך	29	33
2_תומך	44	42
3_לא כל-כך תומך	15	13
4_בכלל לא תומך	12	13

באזורים ביהודה

1_מאד תומך	25	27
2_תומך	39	38
3_לא כל-כך תומך	23	19
4_בכלל לא תומך	13	17

באזורים בשומרון

1_מאד תומך	24	27
2_תומך	35	35
3_לא כל-כך תומך	25	19
4_בכלל לא תומך	16	19

ברמת הגולן

1_מאד תומך	42	49
2_תומך	41	34
3_לא כל-כך תומך	9	8
4_בכלל לא תומך	7	9

בפיתחת רפיח ובצפון סיני

1_מאד תומך	30	33
2_תומך	41	36
3_לא כל-כך תומך	18	14
4_בכלל לא תומך	12	16

נראה
לחלק השטחים

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

ANNUAL REPORT OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE
FOR THE YEAR 1901

CONTENTS

REPORT OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE
ON THE PROGRESS OF AGRICULTURE
IN THE UNITED STATES DURING THE YEAR 1901

REPORT OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE

ON THE PROGRESS OF AGRICULTURE
IN THE UNITED STATES DURING THE YEAR 1901

REPORT OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE

ON THE PROGRESS OF AGRICULTURE
IN THE UNITED STATES DURING THE YEAR 1901

REPORT OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE

ON THE PROGRESS OF AGRICULTURE
IN THE UNITED STATES DURING THE YEAR 1901

REPORT OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE

ON THE PROGRESS OF AGRICULTURE
IN THE UNITED STATES DURING THE YEAR 1901

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
ANNUAL REPORT OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE
FOR THE YEAR 1901

1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

האם נחוץ לדעתך שהממשלה תוציא מחקציבה כספים
כדי לעזור להתנחלויות (התישבות) בשטחים המוחזקים?

לאורך בקעת הירדן

1_ בהחלט כן
2_ כן
3_ לא
4_ בהחלט לא

37
40
13
9

39
40
10
11

באזורים ביהודה

1_ בהחלט כן
2_ כן
3_ לא
4_ בהחלט לא

32
36
21
11

32
36
18
14

באזורים בשומרון

1_ בהחלט כן
2_ כן
3_ לא
4_ בהחלט לא

30
35
23
13

31
34
19
17

ברמת הגולן

1_ בהחלט כן
2_ כן
3_ לא
4_ בהחלט לא

48
37
9
6

50
37
6
7

בפיתחת רפיח ובצפון סיני

1_ בהחלט כן
2_ כן
3_ לא
4_ בהחלט לא

37
36
15
12

35
39
13
13

29-30 | 5-6
74 יולי 74 אוגוסט 74

1941
1942

1943
1944

1945

1946

1947
1948

1949

1950

1951
1952

1953

1954

1955
1956

1957

1958

1959
1960

1961

1962

1963
1964

גופים שונים עשויים ליזום התנחלות בשטחים המוחזקים: הממשלה, תנועות התישבות פוליטיות, קבוצות פרטיות. לפי דעתך באיזו מידה צריכה להיות היוזמה להתנחלות בידי כל אחד מהגופים הבאים:

גוף ממשלתי

1 במידה רבה	70
2 במידה מסוימת	22
3 במידה מועטה	4
4 כלל לא	4

תנועות התישבות פוליטיות

1 במידה רבה	20
2 במידה מסוימת	29
3 במידה מועטה	16
4 כלל לא	35

קבוצה פרטית (ללא זיקה לגוף פוליטי)

1 במידה רבה	23
2 במידה מסוימת	20
3 במידה מועטה	14
4 כלל לא	43

במקרה של התנחלות ללא אשור ממשלתי מה לפי דעתך צריכה להיות הגובה הממשלה?

1 פנימי	74
2 אשור לאחר המעשה	12
3 חוסר הגובה	8
4 אחר.	6

באיזו מידה לפי דעתך מוצדקת או לא מוצדקת פעולת ההתנחלות בסבססיה, שארעה בימים האחרונים?

1 מוצדקת במידה רבה	13
2 מוצדקת במידה מסוימת	21
3 לא כל-כך מוצדקת	20
4 כלל לא מוצדקת	46

29-30 | 5-6
74 יולי | 74 אוגוסט

74
15
6
5

13
24
15
48

18
19
12
51

73
14
6
6

-
-
-
-

10-10-50
10-10-50
10-10-50
10-10-50
10-10-50

10-10-50
10-10-50
10-10-50
10-10-50

10-10-50
10-10-50
10-10-50
10-10-50

10-10-50
10-10-50
10-10-50
10-10-50

10-10-50
10-10-50
10-10-50
10-10-50

10-10-50
10-10-50
10-10-50
10-10-50

מה דעתך על דרך טפול הממשלה בבעיות ההתנחלות
בשטחים המוחזקים?

29-30 | 5-6
74 יולי | 74 אוגוסט

- 1_ מספלת בדרך טובה מאד
- 2_ מספלת בדרך טובה
- 3_ מספלת בדרך די טובה
- 4_ מספלת בדרך לא כל-כך טובה
- 5_ מספלת בדרך כלל לא טובה

8	13
32	30
31	27
24	23
5	7

ומה דעתך על דרך טיפול הממשלה בבעיות ההתנחלות
בסבסטיה שארעה בימים האחרונים?

- 1_ מספלת בדרך טובה מאד
- 2_ מספלת בדרך טובה
- 3_ מספלת בדרך די טובה
- 4_ מספלת בדרך לא כל-כך טובה
- 5_ מספלת בדרך כלל לא טובה

25	-
37	-
18	-
12	-
7	-

0-11 (0-11) 11-11-11



11-11-11

0-11 (0-11) 11-11-11

11-11-11

0-11 (0-11) 11-11-11



11-11-11

THE ISRAEL INSTITUTE OF APPLIED SOCIAL RESEARCH

19 George Washington St. P.O.B. 7150 Jerusalem, Israel

Cable Address: ASRI, Jerusalem, Israel

Telephone: 231421

המכון למחקר חברתי שמושי

רח' גורג' ושינגטון 19, ת.ד. 7150, ירושלים

טלפון: 231421

1. ארגון:א. המחלקה להסברה:

במסגרת עבודת ההסברה הוחלט על הוצאה לאור של סדרת פרסומים בכתב בנושאי הקשר בין ישראל ארצו ותורתו. במסגרת זו יצאו לאור שתי חוברות: האחת - חוברתו של הרב יעקב פילבר - "נשמה לעם עליה" הדנה במקורות ובהסבריהם באשר לקשר בין העם - ארצו (עליה) ותורתו (נשמה). החוברת מודפסת בפורמט נוח ולשונה עשיר ועממי גם יחדיו. החוברת השניה - חוברתו של הרב ישראל רוזן "אתרי סגולה" שהיא אספקלריה מדרשית של מקומות בא"י. מפליאים דברי המדרשים ונוחנים אור עמוק לערכם ולמשמ - עותם של מקומות בארץ-ישראל.

בתכנון - חוברות נוספות, ביניהן ראשונה חוברת לקט מאמריו של מר אליעזר ליבנה אשר נחפרסמו בעתונות בענין הצורך בהמשך התנופה הציונית ברעיון ובבנין.

מלבד סדרת הפרסומים הזו החלו לצאת לאור דפי הסברה בשם "אל שרשי הדברים" - אשר מטרתם הסבר עיקרי הדברים, בשורשם, בדף הראשון עוסק בענין ההתנחלות וענינו תחת הכותרת "וירשתה וישבת בה".

ב. משרת הר-שומרון:

ביוזמת "גוש אמונים", מתנחלי השומרון וסיועה של החברה להגנת הטבע נוסד בית-ספר שדה המיועד ליצור קשר וזיקה נפשית בין הציבור הרחב ובין הר שומרון, ארץ בנימין ובקעת הירדן.

בית הספר יפעל בשיתוף ובקשר הדוק עם ביה"ס בכפר עציון, בהר גילה ובארצות-סיור המדריכים הנמנים על צוות ההוראה כבר החלו.

המעוניינים בפרטים נוספים וכן בהרשמות לסיורים יואילו לפנות למשרד "גוש אמונים".

2. גרעין החישובות:א. יריחו:

נערכה אסיפת יסוד לגרעין יריחו. הגרעין מונה בשלב זה כ-20 משפחות וכ-30 בודדים. באסיפת היסוד נבחרה מזכירות פעילה אשר תחל במגעים המתאימים, בהכנת תוכנית מקיפה ראשונית, ובארגון כל הקשור ליישוב בתחומי יריחו.

התוכנית הכללית מתבססת על יישוב עירוני למחצה, אשר ישללב במסגרת הכלכלית של האזור וכן ישען על הקשר עם ירושלים.

ב. מעלה אדומים:

מזכירות הגרעין סיימה שורה של מגעים עם גורמים שופים על מנת לעצב דמותו של הישוב. נראה, כי לגבי הצורך במקום זה אין עוררין והשאלה היא רק מתי יעלה על הקרקע. אדריכלים מכינים תוכנית יסוד למקום, רבים רבים הם הפונים ומבקשים להצטרף ויש לקוות כי בקרוב יתממשו התוכניות והמקום יפרח.

ג. גרעין למערב השומרון:

יוזמה שהחלה לפני כמה שנים, קורמת עור וגידים עתה. גרעין מתושבי ר"ג וסביבתה אשר תכנן זמן רב עליה להתישבות התקשר עמנו. גרעין זה מיועד להתישבות באזור מערב השומרון, צופה פני השפלה.

"וירשתה וישבת בה!"

(דברים י"ז, י"ד)

"ראוי שנדע כי המחלוקת בשאלה זו [ההתנחלות] אינה רק פלוגתא של סקטיקה או התנצחות של גישות שונות הבאות לקבוע מהו הצעד הנכון בשעה זו. אין זו שאלה של צעד זה או אחר, או של שעה זו או אחרת. הענין העומד להכרעה הוא ענין שביסוד, הן מן הבחינה העקרונית והן למעשה.

משמעותה של החלטה שלילית בשאלה זו, לא תהיה שונה במהותה מן המשמעות שהיינו עומדים בפניה אילו הוחלט בשעתו, באחת מתקופות ההתנצחות הרבות שידעה הציונות לאורך קורותיה, להפסיק את העבודה המעשית בארץ-ישראל, עבודת ההתישבות, הבנין והעליה עד להכרעה המדינית.

ההבדל הוא בכך שהחלטה שלילית כזאת כיום אין פירושה דחיה עד לקונגרס הציוני הבא, או עד למושב הבא של הועד הפועל הציוני. החלטה שלילית כזאת כיום, פירושה עשוי להיות סופי, ללא אפשרות ערעור וחרטה.

השאלה היא האם לעשות את הדבר שההגיון ויצר הקיום גוזרים עלינו לעשותו, או להחמיץ מועד הסטורי שאין להשיבו".

(נתן אלתרמן, החוט המשולש, תשכ"ח)

ההתישבות בכל רחבי ארץ-ישראל, היא המשך ישיר, הגשמה מלאה של מטרות הציונות מיום הווסדה.

היא - המנוף לעליית המונים, והיא המכשיר לפיתוח מדינת-ישראל גדולה, ובקיומה - יסוד הוויתו של העם היהודי בארצו.

התישבות יהודית בארץ-ישראל היא חלום כל הדורות, משאת-הנפש של כל איש מישראל וממילא זו זכותו ההגיונית והראשונית.

א. והתישבות מצמיחה את השלום ומחזקת את הבטחון.

ארץ-ישראל היא ביתו הריבוני של העם היהודי. ידיעה בסיסית זו היא אם לכל מחשבה אודות היחסים והקשרים בין העם היהודי בארצו לבין תושבים ערביים בארץ.

הדוגמא החיה של יהודים וערבים החיים אלו לצד אלו ללא מעשי איבה, היא הערובה אשר תצמיח את השלום האמיתי.

החשדנות והשנאה - אינם אלא פירות הניכור והדעות המסולפות אשר כל התישבות רצינית ושותפות-עבודה ומעשה באיזור מגורים תסירם אחת ולתמיד.

נוכחות יהודית בכל מקום - תורמת לרגיעה ולבטחון. היא קובעת את העובדה הברורה של הקיום והיא המאפשרת על ידי כך ראייה ישרה בנושאי מפת הגבולות וביצורה של המדינה.

צה"ל בונה היום, יותר מתמיד, את מערכת ההגנה המרחבית כאשר לכל יישוב-ספר ערך ומשקל במסגרת הכוללת.

ב. ההתיישבות בכל רחבי הארץ

צו השעה הוא הקמתם של ישובים כפריים ועירוניים, חקלאיים ותעשייתיים בכל רחבי הארץ. אין דבר מובן ופשוט מזה אף באשר לחשיבות פיזור האוכלוסיה, ואין דבר נעלה מזה באשר לכיבושה של השממה אשר עדיין בארץ-ישראל. אכן, ישנם צרכים חיוניים-בטחוניים בהתנחלות מידית בהר שומרון, בארץ בנימין, ביהודה, ביריחו ובבקעת הירדן, כדי למנוע את "החזרתם" ואת אי-נסיגת ישראל מהם. יישובם של אלו כחגורת מגן - הוא, ורק הוא, יאפשר גם את ייחודו של הגליל, את הפרחתו של הנגב. ברור, כי יש לממשלת ישראל זכות לקבוע סדרי עדיפויות הבאים מתוך צרכיה הכלליים ויכולתה של המדינה. אך, מאידך, חובת הנאמנות לארץ ולעם, ומימושה של הזכות היסודית של כל יהודי לישוב בארץ-ישראל - פעמים שהיא מחייבת ללחץ ציבורי. לחץ הבא מכוחה של האמת ומן הצדק הפשוט - כשם שהיו דברים מראשיתה של תנועת-ההתיישבות הציונית. כידוע, עין חרוד בתרפ"א, גינוסר וגבעת-ברנר, מרוס-גולן, כפר-עציון, וקריה-ארבע בתשכ"ז, קשת בתשל"ד - אשר קמו כולן ואחרות בדרך זו הן דוגמאות חיות לתוספת עוצמה ולגאוות-עשייה ציונית למדינת-ישראל ולממשלתה, עד היום.

ג. ההתיישבות כיום - המשך יעדי הציונות

עליית צעירים להתיישבות חלוצית, הרי היא המשך ישיר לביסוסי עקרונות הציונות. במשך שנים - טענה התנועה הציונית, וגופי ההתיישבות שלה, כי זכות ההתיישבות היהודית בכל מקום בארץ-ישראל היא ברת-תוקף של חוקה. כל צו האוסר אותה או מגבילה הרי הוא צו בלתי חוקי מעיקרו. צו מינהלי של המושל הצבאי, האוסר שהות שלמעלה מ-48 שעות בשטחי שיפוטו ובלא אישורו וודאי שאינו חוק, ובוודאי שאינו יכול לעמוד כנגד הזכות הטבעית להתיישבות בא"י. ממשלת ישראל חייבת לארגן, לעודד ולחזק את ההתנחלות בכל שטחי הארץ. יהא בכך סימן היכר מובהק לריבונות עם ישראל על ארצו, תהא בכך קריאה גדולה לעלייה רבתי ודחף עמוק לגילוי היוניות של העם היהודי הנבנה במולדתו.

**עליו
עלה
ונעלה!**

גוש אמונים

מגמות יסוד

בתקופה זו מצוי עם ישראל בעיצומו של מאבק מדיני קשה, על זכותו לרבונו מלאה בכל רחבי ארץ ישראל, כחלק מן המאבק הכולל על זכות קיומו בארצו, כמדינה בנויה לתפארת. למיטב הכרתנו נעוץ השורש הפנימי של יכולת העמידה במבחנים העומדים לפני העם, לא רק בחזקת עצמתו הצבאית והכלכלית, כי אך בראש ובראשונה בחשול חסנו הפנימי הרוחני ובשיבתו לערכי ההגשמה וליעדי הגאולה מכוחם נבנת והולכת מדינת ישראל. לאור זאת מצווים אנו להתמסר בתקופה זו בכל נפשנו ובכל מאודנו להגשמת יעדים יסודיים המהווים תשתית קיומנו כעם רבוני על אדמתו:

א. תורה ואמונה:

פעולה חנוכית מקפת ועמוקה בכל שדרות העם למען שיבה מחודשת תוך למוד ועיון אל מעינות הרוח של עם ישראל. אל מקורות התורה והאמונה, בהם נעוץ סוד קיומנו ויחודנו - כעם סגולה.

ב. אהבת ישראל:

התעוררות גדולה לגלויה בפועל של אהבת ישראל השרויה בלב האומה. בדרך של קרוב הלבבות של כל חלקי העם בלא הבדלי השקפה ומוצא ע"י פעולה מסורה בכל שדרות העם, בקרב שכבות חברתיות שונות, בעיר, בכפר, בעירה ובקיבוץ, בצבור הדתי והלא דתי ועוד. ביסוד כל הפעולות הללו עומד וניצב המופת האישי המהנך.

ג. עליה:

פעולה נמרצת רבת היקף למען עליה המונית מכל קצוות תבל, של היהודים המפוזרים, תוך נקיטה בדרכים נכונות של קליטה חברתית וכלכלית ומתוך הצבת יעדי הגשמה חלוצית בפני העולים ארצה.

ד. דבקות בארץ ישראל:

חנוך והסברה מקיפים למען העמקת הקשר והדבקות בין עם ישראל לארץ ישראל ממקורה של מורשתנו הרוחנית, ולמען התעוררות חלוצית מחודשת בהגשמת הרעיון הציוני.

ה. התישבות ברחבי הארץ:

פעולה רחבה ונמרצת להרחבתה של ההתישבות על כל גווניה, ולהקמתם של נקודות חדשות בכל מרחבי הארץ, ובראש וראשונה ביהודה ושומרון, בגולן, בבשן, בבקעת הירדן ובמרחבי סיני, כבטוי ממשי לקשר עם הארץ, וכגורם רב עצמה למניעת ערעור מבית ומחוץ על זכותנו לכל ארץ ישראל.

* * *

מתוך הכרה בחשיבות הדברים המועלים בזה, יגבש גוש אמונים תכנית מפורטת לפעולה במשורים אלו המשלימים זה את זה.

יחד עם זאת נראה לנו כי בשל השאלות המדיניות המכריעות העומדות עתה על הפרק, ואשר בהן תלוי עתידה של ארץ ישראל ושל העם היושב בה והקשור אליה, שומה על "גוש אמונים" לתת את הדגש בתקופה הזו לפעילות החנוכית והמעשית לדבקות בארץ ולהרחבת ההתישבות בה, בחינת מצווה עשה עוברת המחייבת כל אחד ואחד מישראל. כבר עתה יש להציע בנושאים אלו יעדי פעולה מגובשים הכוללים תכנית הסברה בעל פה ובכתב, גיוס כח אדם, ריכוז משאבים כלכליים וחברתיים, מתוך מגע עם כל הגורמים למען הגשמת הרעיון הלכה למעשה.



שר המשפטים

ירושלים, יא' באלול תשל"ד
29 באוגוסט 1974

א ל: ראש הממשלה

בהמשך למכתבי מיום 14.8.74 בענין חשובתי על שאילתא של חה"כ
זבולון המר בנושא אי חוקיות השהיה וההתנחלות של תושבי ישראל ביהודה
ובשומרון בלי אישור השלטונות המוסמכים, הנני שולח לך בזאת תחק מחוות
דעתו של היועץ המשפטי לממשלה מיום 26.8.74 בענין סמכות המעצר על המשטרה
במקרים של קשירת קשר בישראל לביצוע עבירה ביהודה ובשומרון מסוג העבירות
הנזכרות בחשובתי לשאילתא הנ"ל.

הנני להפנות את חשומת לבך כי ביום יז' באב תשל"ד (5.8.74) חוקן היחר
הכניסה הכללי (מס' 5) (תושבים ישראלים ותושבי חוץ) (יהודה ובשומרון), תש"ל-
1970, ובמקום ההוראה שבסעיף 2 להיתר הנ"ל האומרת -

" (6) אין להעתיק את מקום המגורים לאיזור באופן קבוע או ארעי
לחקופה העולה על 48 שעות, אלא על פי תעודת היחר אישית
שניתנה על ידי מפקד צבאי;

באו - ועומדות עזה בחוקפן - ההוראות ונאות:

" (6) אין להעתיק את מקום המגורים לאיזור באופן קבוע או ארעי
אלא על פי תעודת היחר אישית שניתנה על ידי מפקד צבאי;

(7) שהיה באיזור לצרכי ביקור בלבד לחקופה העולה על 48 שעות
סעונה היחר מאת מפקד צבאי.

התקין
כה"ח
משרד
האוצר
+ ח.ה.
+ ח.ה.
+ ח.ה.



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT
TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR
ON THE PROGRESS OF THE WORK OF THE BUREAU
DURING THE YEAR 1900

WASHINGTON: GOVERNMENT PRINTING OFFICE
1901

THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT
HAS THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF
THE FOLLOWING REPORTS:

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT
TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR

FOR THE YEAR 1900

AND FOR THE YEAR 1901



(8) אין להקים באיזור מבנים, מאהל, חניון או מתקנים אחרים
לצרכי שהיה באיזור אלא על סמך העודת איתר איש ת שניתנה
על ידי מפקד צבאי ובכפוף לכל הוראת דין או תחיקת בטחון".

ב ב ר כ ה,
חיים י. צדוק
חיים י. צדוק

העמק: שר המשטרה

מדינת ישראל
מסדר המשפטים

היועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, ח' באלול תשל"ד
26 באוגוסט 1974

אל: שר המשפטים

אדוני השר,

הנדון: קשירת קשר בישראל להתנחלות שלא כדין
בשטחים

1. בחשובתך לשאילתה 1591 שנמסרה בכנסת ביום 13.8.74, ציינת בין היתר כי -
"קשירת קשר בישראל לביצוע מעשים שהם בגדר עבירה
ביהודה ושומרון, היא עבירה על סעיפים 34 או 35
לפקודת החוק הפלילי, 1936."
2. הקמת ישוב ביו"ש ללא אישור מפקד האזור, העתקת מגורים שלא כדין לחור יו"ש
והסגת גבול על מקרקעים ביו"ש - הם בגדר עבירות על חתימת הבטחון או הדין
החלים באזור.
3. קשירת קשר בישראל לעבור עבירה, מוגדרת כאמור בסעיפים 34 ו-35 לפקודת החוק
הפלילי, 1936 שזה נוסחם:

34. כל הקושר קשר עם אדם אחר לבצע פשע, או
לעשות בכל מקום שהוא כל מעשה אשר אילו נעשה
בישראל היה נחשב לעבירה ממין זה, ואשר הנהו
עבירה עפ"י החוקים הנהוגים במקום שבו עומדים
לעשותו, יאשם בעבירה - ואם לא נקבע לכך עונש
אחר, והעונש הגדול ביותר הצפוי לו לאדם
שנחייב בעבירה הנידונה הוא מאסר לשבע שנים
או ליותר מכך, יהא הקושר צפוי לשבע שנות
מאסר, ואילו אם העונש הגדול ביותר הצפוי לאדם
שנחייב בעבירה הנידונה הוא פחות משבע שנות
מאסר - יהא צפוי לאותו העונש הפחות משבע שנות
מאסר.

"הקושר קשר
לבצע פשע

35. כל הקושר קשר עם אדם אחר לבצע עבירה שהיא
עוון, הוא לעשות בכל מקום שהוא כל מעשה אשר,
אילו נעשה בישראל היה נחשב לעבירה ממין זה,
ואשר הנהו עבירה לפי החוקים הנהוגים במקום
שבו עומדים לעשותו, דינו - מאסר שנתיים או
העונש שנקבע לאותה עבירה, הכל לפי העונש
הקפן יוחר."

הקושר קשר
לבצע עוון

מדינת ישראל
משרד המשפטים

היועץ המשפטי לממשלה

- 2 -

4. לענין סמכויות המשטרה במקרה זה עלינו לפנות למעיף 3 לפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש) (נוסח חדש), חשכ"ס-1969 הקובע:

"3. שוטף רשאי, בלא צו מעצר, לעצור אדם אם -

(1) ...

(2) יש לשוטף יסוד סביר להניח שהאדם ביצע פשע;

(3) האדם עבר בפניו, או זה מקרוב, עבירה שדינה

מיחה או מאסר לחקופה ה ע ו ל ה ע ל
ש ש ה ח ד ש י ס " (ההדגשה שלי - מ.ש.)

5. מן האמור לעיל נובע כי אם מתכנסת בישראל קבוצת אנשים, שקשרו קשר לבצע ביו"ש עבירה מן הסוג אליה החיחסת בתשובה לשאילתה 1591, מוטמכת המשטרה להפעיל בין היתר גם את סמכויותיה לפי פקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש) (נוסח חדש), חשכ"ס-1969 שאוזכרו במעיף 4 לעיל, אם היא סבורה כי הדבר דרוש בנסיבות הענין.

בברכה,

מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

17.2.74

השר ישראל גלילי

ירושלים, ב' באלול תשל"ד

20 באוגוסט 1974

א ל : ראש הממשלה - ה' י. רבין

מאת : השר י. גלילי

הנדון : שכון בישובים שמעבר לקו הירוק

ר"ב העתק מכתבי לשר האוצר, בנדון .

בשעתו, כאשר נקבע התקציב (בעוד ז. שרף הוא שר השכון) - איש לא העיר אזהרה על העדר הקצבה ליחידות דיור בישובים החדשים. המצב בתחזור לי רק בשבוע שעבר .

הפגישה עם הממונה על התקציבים לא תקנה את המצב . אני עומד להפגש עם שר האוצר ואם לא ימצא פתרון מניח את הדעת אאלץ להביא את הנושא לדיון בממשלה .

אם תסכים ,
(אציע לשרי האוצר והשכון להקדים ברור אצלך, שהרי דיון במליאת הממשלה בנושא זה עכשיו אינה לבריאות .

בברכה ,
ישראל גלילי

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

ירושלים, כ"ו באב תשל"ד
14 באוגוסט 1974

א ל : סר האוצר - י. דנינוביץ
מאת : השו"י ישראל גלילי

מן ההכרח לתקן מעוות קשה בקשר לתקציב השכון ביישובים החדשים,
שמעבר לקו הירוק .
לפי אינפורמציה שקבלתי ממשרד השכון מתברר כי במסגרת התקציב
מאושר להם לשנת 1974 לא תתווסף אף יחידת דיור אחת בשבועה-עשר יישובים קיימים
בבקעת הירדן, פתחת רפיח, גוש עציון ועוד (פרט ליישובים ברמת הגולן והמרכז
האזורי נפתחה רפיח) .

להלן רשימת היישובים ומספר יחידות הדיור שתוכננו לשנת 1974-75

ואשר לבנייתם לא אושר התקציב :

יחידת דיור	ה י ש ו ב בקעת הירדן
10	ארגמן
30	גלב
10	מתולה
20	פצאל
15	קליה

יחידת דיון

ה י ש ו פ

גוש עציון

16	אלון שבות
12	כפר עציון
12	ראש צורים

הרצועה וסיבי

10	די זהב
12	נתיב המטרה
10	נביעות
12	שדות

בגב ושוברות

12	חצבה
12	כרם שלום
18	קטורה
20	מבוא חורון
<u>30</u>	מרכז אזורי בערבה

261

זהו מעוות שאין להשלים עמו בשום פנים .

אקיים דיון אצל א. גפני, שמא נפלה אי-הבנה, ואם יהיה צורך אתבע

דיון משותף בנושא, אצלך .

נ ב ר כ ה ,

ישראל בלילי



ירושלים, א' באלול תשל"ד
19 באוגוסט 1974

שר המשפטים

א ל: ראש הממשלה

הנדון: איזור תעשיה בירושלים

בדיון שנערך אצלך ביום כ"ה באב תשל"ד (13 באוגוסט 1974)
סוכם כדלקמן:

"שר המשפטים, על יסוד עבודה של צוות בינמשרדי שירכיב,
יביא בישיבת הממשלה ביום 25.8.74 שתי הצעות לענין אזור
התעשיה לירושלים:

1. אזור התעשיה יושבת על ענתות (כולל בית מטבחים).
2. הצעה אלטרנטיבית: הקמת אזור תעשיה קלה בקרבת עטרות
ופתרון בעיית המטבחים בדרך אחרת."

לאחר שהרכבתי את הצוות הבינמשרדי, בראשותו של היועץ המשפטי
לממשלה, נתכנס הצוות והתחיל בעבודתו.

אני מצרף לזה העתק ממכתב מהיום שקבלתי מהיועץ המשפטי לממשלה,
ביחד עם סיכום הדיון הראשון של הצוות.

מסתבר שהצוות לא יוכל לסיים את עבודתו בעוד מועד כדי שאביא
את ההצעות בנדון בפני הממשלה ביום 25.8.74, כפי שנקבע בסיכום. אי
לזאת, אני מציע לקבוע את ישיבת הממשלה ביום 15.9.74 כתאריך הדיון
בנושא הנ"ל.

אני מציע כי באותו תאריך יידון גם הסעיף השני של הסיכום מיום
13.8.74 בענין מעלה האדומים.

ב ב ר כ ה,

חיים י. צדוק

העתק: היועץ המשפטי לממשלה



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES DIVISION

WATER RESOURCES DIVISION

REPORT OF THE DIVISION OF WATER RESOURCES
FOR THE YEAR 1964

The Division of Water Resources
has the honor to acknowledge the
cooperation and assistance of the
various agencies and individuals
who have contributed to the
completion of this report.

1. The Division of Water Resources
has the honor to acknowledge the
cooperation and assistance of the
various agencies and individuals
who have contributed to the
completion of this report.

The Division of Water Resources
has the honor to acknowledge the
cooperation and assistance of the
various agencies and individuals
who have contributed to the
completion of this report.

The Division of Water Resources
has the honor to acknowledge the
cooperation and assistance of the
various agencies and individuals
who have contributed to the
completion of this report.

The Division of Water Resources
has the honor to acknowledge the
cooperation and assistance of the
various agencies and individuals
who have contributed to the
completion of this report.

The Division of Water Resources
has the honor to acknowledge the
cooperation and assistance of the
various agencies and individuals
who have contributed to the
completion of this report.

John F. [Signature]
Director

מדינת ישראל
משרד המשפטים

היועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, א' באלול תשל"ד
19 באוגוסט 1974

אל: שר המשפטים

אדוני השר,

הנדון: אזור תעשיה ירושלים

- (1) ביום 19.8.74 קיימתי את הדיון הראשון על הצווח בנדון.
- (2) לוסה סכום הדיון המצביע על הפעולה הדרושה להכנת חומר הרקע להחלטה.
- (3) הגורמים שצריכים להכין את החומר הודיעו כי לא יוכלו להכינו לפני 1/9. הואיל ונקבע עתוי לדיון בנדון בממשלה ליום 25/8 - אודה לך אם נקבל אישור לדחיית המועד.

בברכה,

מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, א' באלול תשל"ד
19 באוגוסט 1974

ס ו ד י
ד ח ו פ

הנדון: אזור תעשיה ירושלים

להלן סיכום הדיון מיום 19.8.74:

1. עיריית ירושלים בסתוף ט' מינהל מקרקעי ישראל (מר ש. בלקינד יחד עם מר ב. לובטקיין) יכינו רכוז נחונים עובדתיים ופרוט משמעויות לגבי כל אחת מארבע ההצעות שהועלו בדיון והן:

- (א) ענתות
- (ב) עטרות
- (ג) ג' בעה (גבע בנימין)
- (ד) מישור האדומים

2. ויכוח הנחונים ופרוט המשמעויות ייקרכו לפי המחכונת המצורפת בנוסח א'.
לריכוז הנחונים האמור תצורף מפה בה מסומנים:

- (א) גבולות השטח המוצע
- (ב) עבוד חקלאי
- (ג) סוגי בעלויות

3. אחרי הגשת החומר והפצתו לצוות יקויים דיון בו ייערך סכום מעלות ומגבלות, לשם הגשת ההצעות להחלטה סופית.

4. לשם הכנת החומר יוועצו נציגי העירייה והמינהל שהוזכרו לעיל, במידת הצורך עם יתר הגורמים שהשתתפו בדיון (ממשל, מסו"ח, הרשות לשמירת איכות הסביבה).

5. עמתי: הכנת החומר והפצתו יסתיימו לא יאוחר מיום 1/9.

העתיקים:

ח-אלוף א. פורן - לשכת רוה"מ - מזכיר
צבאי לרוה"מ (מכתבך מיום 14.8.74)
ד"ר י. הדרי - לשכת שר המשפטים

ב ב כ ה ,
מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

רשימת נהונים ומשפחות

1. המקום
(מפה מצורפת)
2. גודל השטח המוצע
כאזור העשייה:
3. בקלויות בחלוקה לפי הסדר וזכויות:
(אבורי, פרטי, סוג פרטי)
4. דרכי גישה:
5. מים:
6. חשמל:
7. מחיר משוער של קרקע
(לפי דונח וסה"כ אם יש סוגי
מחירים לקרקעות שונים):
8. הוצאות פיתוח (תשתית):
9. פתרון לבעיית העמיה יהודית:
10. פתרון לבעיית העמיה ערבית:
11. פתרון בית מטבחים:
12. קירבה למקומות מגורים קיימים:
13. קירבה למקומות מגורים מחוככנים:
14. אפשרויות פיתוח לעתיד
15. אפשרויות טמון
והולפיות של השטח
16. השפעה יקולוגית
17. עבוד חקלאי
18. הערות נוספות:

השאלות בדפוס
 יח אב תשנ"ד 8. 74
 המועד האזרחי למתן התשובה
 ב 30 אוקט' 1974
 בכפיפות לתקנון הכנסת



הכנסת

74

חבר הכנסת

זבולון המר

Handwritten signature: זבולון

ב"ה י"ז מנחם-אב תשל"ד
 5 אוגוסט 1974

אל: שר המשפטים,
 מאח: ח"כ זבולון המר,

1501

שאלה

אודה לכבוד השר אם ישיבני:

1. על-פי איזה חוק או צו אסורה שהיה יהודית בשומרון ?
2. מתי הוחק חוק זה, או ניחן הצו, האם נרשם והיכן ?
3. על-פי איזה חוק או צו אסורה התנחלות בשומרון ?

בכבוד רב,

לחן
 זבולון המר
 חבר-הכנסת



לשאלה f:

איזור יהודה ושומרון הוא איזור סגור על-פי צו המפקד הצבאי. העתקת מגורים מישראל ליהודה ושומרון ללא היתר אישי שניתן על-ידי מפקד צבאי היא הפרת חנאי של היתר הכניסה הכללי לאיזור יהודה ושומרון. אין איסור על שהיה, אלא אם השהיה היא לצרכי העתקת מגורים או לצרכי סיוע להעתקת מגורים של אחר. הצווים אינם מאבחנים בין יהודים לבין מי שאינם יהודים. האסככתאווה לדברים אלה הן כדלקמן:

- (א) צו בדבר הטחים סגורים (איזור יהודה ושומרון) (תיקון) (מס' 34), תשכ"ז-1967 הכריז על כל איזור יהודה ושומרון כשטח סגור. מי שנכנס ללא היתר לתוך שטח סגור עובר עבירה על סעיף 90 לצו בדבר הוראות בטחון (יהודה ושומרון) (מס' 378), תש"ל-1970.
- (ב) מפקד איזור יהודה ושומרון פירסם היתרי כניסה ויציאה כלליים לגבי השטח הסגור של יהודה ושומרון: היתר הכניסה הכללי שהוא רלבנטי לשאילתה הוא היתר כניסה כללי (מס. 5) (תושבים ישראלים ותושבי חוץ) (יהודה ושומרון), תש"ל-1970. הצו מעניק לחושבי ישראל היתר כניסה כללי לאיזור יהודה ושומרון, בכפיפות לתנאים המפורשים בהיתר: כך קובע סעיף 2(6) לצו כי אין להעתיק את מקום המגורים לתוך האיזור באופן קבוע או באופן ארעי, לתקופה העולה על 48 שעות, אלא על-פי תעודת היתר אישית של מפקד צבאי.
- (ג) לפי סעיף 90(ב) לצו בדבר הוראות בטחון רשאי כל חייל להוציא מן השטח הסגור כל אדם שנכנס לתוכו ללא היתר או שהה בו בניגוד לתנאי היתר והפרעה לחייל זה"ל במלוי תפקידו או התנגדות לו היא עבירה על סעיפים 62, 64, ו-68 לצו בדבר הוראות בטחון.
- (ד) נסיון לעבור עבירה על צו של מפקד צבאי, סיוע לעבור עבירה על הצו האמור וקשר לעבור עבירה על הצו גם הם בגדר עבירה, וזאת מכוח סעיפים 14, 19, ו-24(1) לצו בדבר כללי האחריות לעבירה (יהודה ושומרון) (מס' 225), תשכ"ח-1968.
- (ה) סעיף 4 להיתר הכניסה הכללי קובע כי מי שמפר תנאי ההיתר הכללי, דינו מאסר שנתיים או קנס בסך -2,000 לירות או שני העונשים גם יחד. הוראה זו חלה כמובן גם על הפרת התנאי הקבוע בסעיף 2(6) שהוזכר לעיל.
- המסייע בידי אחר בבצוע עבירה דינו כעבריין העיקרי.
- המנסה לעבור עבירה כנ"ל דינו עונש שלא יעלה על מחצית העונש הגדול ביותר שעובר העבירה צפוי לו בצאחו חייב בדין.
- הקושר קשר עם אדם אחר לעבור עבירה כנ"ל דינו מאסר שנתיים.

לשאלה 2:

צוי מפקד אזור יהודה ושומרון פורסמו בין היתר בקובצי המינסרים, הצווים והמינויים של מפקדת איזור יהודה ושומרון שהם העיתון הרשמי של הממשל הצבאי:

(א) צו הסגירה הותקן ביום כ"ד בסיון תשכ"ז (8 ביולי 1967) ופורסם ברבים ובין היתר בחוברת מס' 2 מיום י' באלול תשכ"ז (15 בספטמבר 1967) בעמ' 70, וההיתר הכללי הותקן ביום כ"ו באייר תש"ל (1 במאי 1970) ופורסם ברבים בין היתר בחוברת מס' 25 מיום ד' באדר תשל"א (1 במרץ 1971) בעמ' 959.

(ב) הצו בדבר הוראות בטחון, בנוסחו המתוקן האחרון הותקן ביום י"ד בניסן תש"ל (20 באפריל 1970) ופורסם ברבים בין היתר בחוברת מס' 21 מיום ט"ז בניסן תש"ל (22 באפריל 1970).

(ג) הצו בדבר כללי האחריות לעבירה הותקן ביום א' באדר תשכ"ח (1 במרס 1968) ופורסם ברבים בין היתר בחוברת מס' 12 מיום פ' בסיון תשכ"ח (16 ביוני 1968), בעמ' 467.

לשאלה 3:

(א) באשר להענקת מגורים של חושב ישראל לשומרון הרי זו טעונה כאמור היתר אישי של מפקד צבאי. חושב ישראל המעתיק מקום מגוריו ללא היתר לשומרון או המנסה לעשות כן, עובר עבירה על תחיקת הבטחון של מפקד איזור יהודה ושומרון, שהוזכרה לעיל.

(ב) הקמתו ובנייתו של ישוב היא בגדר הפעולות אשר טעונות רישוי של מפקד האזור ואלו שהוסמכו על-ידו לכך.

(ג) מעשים שהם בגדר עבירה על החוק הפלילי החל בישראל ואשר בוצעו על-ידי חושב ישראל ביהודה ושומרון, הן עבירות שפיטות בישראל וזאת מכוח תקנות שעת חירום (השטחים המוחזקים על-ידי צבא הגנה לישראל - שיפוט ועזרה משפטית), תשכ"ז-1967 כפי שהוארכו על-ידי הכנסת החל כתשכ"ח.

עליה, ביהודה ושומרון, על מקרקעין, הכוש הזולת, בין של הפרט ובין של המדינה או של רשות ציבורית אחרת, הוא על-כן בנסיבות המוגדרות בסעיף 286 לפקודה החוק הפלילי, 1936 עבירה על הוראות הסעיף האמור הדן בהסגת גבול פלילית ועונשה מאסר עד שנתיים. כמובן שגם נסיון וסיוע/עבירה זו וקשר לבצעה, ייחשבו לעבירה.

הוראה דומה לסעיף 286 כלולה בסעיף 448 לחוק הפלילי הירדני משנת 1960 החל באזור יהודה ושומרון והאומר:

"(1) מי שאינו נושא שטר רשמי של זכות בעלות או זכות החזקה וחפס חזקה על נכס או חלק מנכס השייך לאחר מבלי הסכמהו, יהיה צפוי לעונש מאסר עד לשישה חודשים.

(2) אם העבירה היחה מלוה באיוס או במעשה אלימות יהיה העונש מאסר מחודש עד לשנה, ובאם העבירה בוצעה על-ידי קבוצת אנשים שביניהם שניים לפחות מזוינים, יהיה העונש מאסר משלשה חודשים עד לשלוש שנים."

(ד) לאחרונה עלי להוסיף כי ק ש י ר ח ע ש ר ב י ש ר א ל לבצוע מעשים שהם בגדר עבירה ביהודה ושומרון היא עבירה על סעיפים 34 או 35 לפקודת החוק הפלילי, 1936.

למח' התקשורת
למח' חינוך
(ג.ה.)

ירושלים, כ"ו באב תשל"ד
14 באוגוסט 1974

אל : שר המשפטים
שר הבטחון
הש"י. גלילי
שר המסחר והתעשייה
מיועץ המשפטי לממשלה
מזכיר הממשלה

הנדון : אזור תעשייה בירושלים

1. דיון בגדון נערך אצל ראש הממשלה ביום ג' 13 באוגוסט 1974.

2. לחלן סיכום ראש הממשלה :

א. עננות

שר המשפטים, על יסוד עבודה של צוות בינומשרדי שירכיב, יביא בישיבה
הממשלה ביום 25.8.74 שתי הצעות לענין אזור התעשייה לירושלים :

1. אזור התעשייה ירשתה על עננות (כולל בית מטבחים).
2. הצעה אלטינטיבית : הקמת אזור תעשייה קלה בקרבת עמורת וטורון
בעיות בית המטבחים בדרך אחרת.

ב. מעלה אדומים

באמשך להחלטה הממשלת מיום 3.9.72 בענין סגירת שטח של 70,000 דונם
מזרחה לירושלים וכולל את אזור מעלה אדומים, יובא בפני הממשלה,
בישיבתה ביום 25.8.74, להחלטה עקרונית ענין הקמת אזור תעשייה כבדה
לירושלים באזור מעלה אדומים.

ג. מיתאר ירושלים

יור"ד ועדה השניים לעניני ירושלים יגיש הצעה כיצד ובאמצעות מי יסופל
בפוכנית מיתאר כוללה לירושלים רבתי.

בברכה,


מ"ל אפרים מורן
מזכיר צבאי לראש הממשלה

ירושלים

71397

..3.8

אשר לבקשחכם להיפגש עם מר רבין - אנו
נודיעכם דבר לקראת סוף החודש.

ב ב ר כ ה

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש הממשלה

גוש אמונים

המחלקה לקידום ההתיישבות ברחבי ארץ ישראל

רחוב כורש 14 (כניסה ו)

טלפון 02-251006 - ירושלים

י"ז מנחם אב תשל"ד



לכ

מר יצחק רבין

ראש-הממשלה

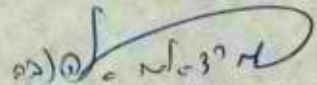
ירושלים.

כבוד ראש הממשלה,

לפני שלושה שבועות פנינו אל כבוד ראש הממשלה בבקשה להתקבל לשיחה על נושא ההתנחלויות ביהודה ושומרון, ברצועת-עזה ובמרחבי סיני.

לפי הערכתנו יש מאות בני נוער ומשפחות המעוניינים להתנחל ברחבי ארץ-ישראל וחס מלדכא את רצון החלוציות שלהם. לכן, כדי לקדם את הנושא, נבקש מכבודו לקבוע לנו שעה לשיחה רצינית ומקיפה לשם בירור הנושא.

בברכה,


מוכירות "גוש אמונים".

*למי שיש
מחשבה
לשקלל*

סיכומים

התקשרות להחלטה של הוועדה המייעצת

החלטת הוועדה המייעצת
מיום 10.12.1970

מס' 1000/70



החלטת הוועדה המייעצת
מיום 10.12.1970
מס' 1000/70

החלטת הוועדה המייעצת,

החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70, בהקשר של החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70, בהקשר של החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70.

החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70, בהקשר של החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70, בהקשר של החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70.

החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70, בהקשר של החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70, בהקשר של החלטת הוועדה המייעצת, מיום 10.12.1970, מס' 1000/70.



מזכירות הממשלה

ס ו ד י

פ ר ר ס ו ק ו ל
ישיבת הועדה להתיישבות
כ"ה באב תשל"ד - 8.74

נכחו השרים: י. גלילי - יו"ר, א. ארזן, ש. הלל, א. ידליו, א. יריב, א. עופר, ש. פרס, מ. קול, ש. רוזן.

נעדרו השרים: י. אלון, י. רבינוביץ.

נכחו חברי הנהלת הסוכנות היהודית: ר. ויץ, מ. קרונה, ע. שפירא.

נעדרו חברי הנהלת הסוכנות היהודית: פ. ספיר, מ. בראון, א. ל. דולצ'ין, ר. יגלוח, ח. פינקלשטיין, מ. קירשבלום, י. קלארמן, א. שנקר.

משתתפים בנספחים:

ש. אבני	-	משרד השיכון
ע. ארזן	-	לשכת השר י. גלילי
י. ארקין	-	משרד האוצר
א. ביידץ	-	מינהל מקרקעי ישראל
ר. דוד	-	משרד המסחר והתעשייה
ש. דיבון	-	משרד החוץ
אלוף ר. ורדי	-	מתאם הפעולה בשטחים
א. יהלום	-	משרד הבטחון
ח. קוברסקי	-	משרד הפנים

מטעם הסוכנות היהודית: י. אדמוני, י. אייגס.

א. ליסבסקי - מזכיר הועדה

סדר היום: הת/7. ס ק י ר ו ת - פיתחת דפיח
הת/8. פיתוח מואץ של הגליל
הת/9. ב י ר נ י ת

סקירות/.

Handwritten signature in red ink, possibly reading "G. H. H. H." or similar, with a large black ink blot above it.

ס ק י ר ו ת - פיתחת-רפית .הת/7.

השר י. גלילי והמנהל הכללי של המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודית סוקרים ביצועה של החלטה מס. 611 של הממשלה מיום י"ב בסיון תשל"ד (2.6.74) בנושא שיקום הבידואים ותפיסת הקרקע הדרושה ליישובים המתוכננים, בשיטה של "מאהלים" של ג'ח"ל, וזאת במגמה לקצר ככל הניתן תקופת ג'ח"ל במאהלים וקידום ליישובים, בהתאם לתכנית.

מתאם הפעולה בשטחים משיב לשאלות בנושא השטחים.

פיתוח מואץ של הגליל .הת/8.

השר י. גלילי פותח.

מ ח ל י ט י מ :

א. להטיל על ועדת מבכ"לים להגיש לוועדת השרים להתיישבות תכנית כוללת להחשת פיתוח הגליל ההררי:-

1. (א) הגדלת האוכלוסיה היהודית העירונית והכפרית;
(ב) פיתוח ענפי התעשייה וגיוון מקורות אמחיה;
(ג) קידום ערי הפיתוח;
(ד) פריסת התיישבות כפרית בוספת באזורים בלתי מאוכלסים;
(ה) הגדלה וביסוס של היישובים הקיימים;
(ו) פיתוח התשתית (כבישים, חשמל ואמצעי תקשורת) לכלל תושבי האזור;
(ז) יצירת תנאים למשיכת עולים חדשים וקליטתם.
2. הועדה, במסגרת עבודתה, תבחן את התכנית שהוגשה על-ידי המחלקה להתיישבות והתכניות שהוכנו במשרדים השונים.
3. הרכב הועדה: המנהלים הכלליים של משרדי האוצר, החקלאות, המסחר והתעשייה, הפנים וקליטת העליה ושיכון, מנהל מינהל מקרקעי ישראל ונציג משרד הבטחון.

./התכנית

4. התכנית הכוללת שתאושר על-ידי ועדת השרים, תובא לאישור הממשלה.

ב. הועדה תגיש המלצותיה על סידרי התיאום והביצוע של התכנית לאחר שתאושר.

ג. ועדת המבכ"לים תגיש המלצותיה לוועדת השרים תוך ששה שבועות מתחילת פעולתה.

ד. עד לאישורה של תכנית כוללת בממשלה, לא יחול עיכוב בעבודת המשרדים והמחלקה להתיישבות - לביצוע תכניות פעולה מאושרות ומתוקצבות.

הת/9. ב י ר נ י ת

השר י. גלילי פותח.

מ ח ל י ט י ס להסמין את השר י. גלילי, את שר החקלאות ואת ראש המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודית, להחליט בענין הצעתה של המחלקה להתיישבות לקראת הכנת תכנית למושב תעשייתי בבירגית.

החלטתם תהיה על דעת הועדה להתיישבות.

ה י ט י ב ה ב נ ע ל ת

אין התקבל
ירושלים, כ' באב תשל"ד
8 אוגוסט 1974

אין התקבל

160-4-0

לכבוד
מר אבי שפלט, מנהל
סנהדריה מורחבת 105/24,
ירושלים

מר שפלט הנכבד,

הנני מאשר בתודה קבלת מכתבך מיום
26.7.74. המכתב הובא לעיונו של ראש-
הממשלה.

בכבוד רב,

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש הממשלה

My opinion

1941
1941

1941

1941
1941
1941
1941

1941

1941
1941
1941

1941

1941
1941

۲۰

22/2
 יחל ויחל
 נני 3/2
 יקני
 1/2

מכאן כי הנהגת חכמים שנתנה לנו
לשון אלהי דבריו. כן אנו נהנהגים בארץ
שלנו. וזהו הנהגת חכמים, ואין חכמים -
קבוצה דבריהם. אלא שכל חכמים הם
לשון אלהי, וזהו הנהגת חכמים.
מכאן נראה כי חכמים.

היום נקראו ישיבות המעלה אצלנו

23

ס/תדירי הוואיאה 105/24
י/ו 5.5.8.

[illegible]

1944
22

Handwritten notes in the top left corner, possibly a list or a set of instructions.



Handwritten text below the stamp, possibly a date or a reference number.

Main body of handwritten text, appearing to be a letter or a report. The text is written in a cursive or semi-cursive script and is somewhat faded.

Handwritten text at the bottom right, possibly a signature or a closing.

Handwritten text, possibly a date or a reference number.

Handwritten text, possibly a date or a reference number.

Handwritten notes at the bottom left, possibly a list or a set of instructions, including some numbers and symbols.

ירושלים, ז' באב תשל"ד
26 ביולי 1974

לכבוד
השר ישראל גלילי
הקריה
ירושלים

שר נכבד,

הנדון: התישבות במעלה האדומים

הננו קבוצה של למעלה מ-100 איש, רובינו בעלי משפחות, הרוצים לעלות ולהתישב במעלה האדומים. פעולתנו בדבר התישבות במקום זה החלה כבר לפני כ-4 שנים. במשך תקופה זו פנינו אל כל הסוסדות המוסמכים, וחלקם נענינו ב"לך ושוב" ובחלקם לא נענינו כלל.

בתאריך 7.7.74 ניפגשנו לאחר המתנה ארוכה וקשיים רבים עם עוזר השר, מר עזריהן, ובשיחה עמו הוברר לנו כי אין התישבות במעלה האדומים נוגדת את עמדת הממשלה. עם זאת נחבקשנו ע"י מר עזריהן לכתוב אל כב' השר ולפרט את סוג הישוב אותו אנו שואפים להקים. אנו מבקשים לציין כי ידוע לנו כי האדמות באזור בהן אנו מבקשים להתישב הן ברשותו של מינהל מקרקעי ישראל ואין כל מניעה חוקית לכאורה, ואין הדבר כרוך בשום התנקשות עם הערבים במיוחד כשהקרקע אינה מעובדת כעת ע"י אף אחד.

בתאריך כ"ח בתמוז תשל"ד נשלח מכתב אל כב' השר גלילי ובו ביקשנו פגישה עמו. על מכתב זה לא קיבלנו תשובה כל שהיא, ובפניה נוספת התברר שמר עזריהן נמצא בחופשה. הסבר שאינו מניח את הדעת בדבר חוסר מענה למכתבנו.

בפגישה של חברי הקבוצה שנערך לא מכבר, נבחר ועד, ונשמעו קולות הקוראים לעליה מידית על הקרקע, ללא המתנה ל"אור ירוק" מצד הממשלה. במיוחד התעוררה תרעומת על המתנתנו לתשובת הממשלה בעוד שקיימות יריעות על קבוצה אחת לה אושרה התישבות במקום וחסימת מלאה, לפי קוים מנהלים וסוג התישבות שאנו הצענו ופרסנו אותה לפני זמן רב, כאמור מזה 4 שנים.

אנו מבקשים כזאת פגישה מידית עם כב' השר על פנה לפרט את רצוננו להתישב ולקבל את הסכמת וחסימת הממשלה למעשה זה של בנין הארץ וההתנהלות בה.

נכון עשתה הממשלה בראגחה מזה זמן רב להעביר את הקרקעות רשמית לידיים יהודיות, וכן ידוע על תוכניות הקיימות במח' ההתישבות של הסוכנות היהודית, אך בכך אין די. אם רוצים אנו בירושלים שלמה כבירה מדינת ישראל עלינו להקפידה בסבעת של ישובים עבריים. זוהי הערובה היחידה לשלמותה של ירושלים ושלמותה של ארץ ישראל.

אנו מוכנים להיות בגופנו באותה חומה סביב ירושלים, וזאת אנו רוצים לבצע ע"י התישבות במעלה האדומים הנמצאת ממזרח לירושלים, בדרך אל ים הפלה ובקעת הירדן, במקום בו עדיין אין ישוב עברי, והטבעת הירושלית לשמור על ירושלים - פרוצה.

כל זאת אין לדחות כי כל רגע שאין ישוב עברי באזור זה, מחליש את עמדתנו בויכוח הקשה עם מדינות ערב. יודעים אנו כי את העובדות קשה לערער, וכל ישוב עברי בארץ ישראל השלמה הוא חיזוק נוסף לזכותנו פה, על אחת כמה וכמה כשהישוב בא לסגור את הפרץ ממזרח לירושלים השלמה.

אנו רוצים לפרט את סוג וצורת הישוב אותו אנו רוצים להקים. הכונה היא לישוב באזור כפרי במעלה האדומים. הישוב יכלב יחדיו שלושה אלמנטים: חיי תורה ולימוד, יגיע כפים ועבודת אדמה. שאיפתנו לישוב כפרי עם חלקת אדמה כמשק עזר שחושביו חיים על יגיע כפיהם.

אנו רוצים ומוכנים שהישוב יהיה פתוח לכל מי שרוצה לבסס את חייו על העקרונות שהוזכרו ובמיוחד רוצה ומוכן לחיות באורה חיים על פי התורה, יגיע רצונו והסכמתו המלאה למצע הקומר ביסוד הישוב, ויוכל להשתלב מבחינה חברתית ודתית.

10000
10000
10000
10000

Богородица, Пречистая, Богоматерь, ГИТ, ГИТО

поступила от дачи № 408/100, где же еще он был, почему такая большая сумма налога, почему этот человек живет на два этажа? Как, почему не платит за ее аренду налоги, почему не платит еще налога за землю? Так.

[illegible]

בין חברינו אנו מונים אנשים מכל השכבות והגילים, בעלי מקצועות שונים ורקע שונה. רובינו בעלי משפחות וילדים, יש בינינו גם זוגות צעירים וחילים משותרים העומדים בפני נשואיהם, הסובלים ממצוקת הדיור הקיימת. ישנם גם עולים חדשים וגם עולים פוסט-ציוניים הנמצאים עדיין בחו"ל אך רוצים לעלות שיתלכדו לרעיון הישוב מן הסוג שציינו. כולנו מאוחדים ברצוננו בישוב שיתבסס על חיים על פי התורה, וכולנו רוצים לקיים את מצות הארץ והגנת ירושלים בגופנו.

אין אנו רוצים מלכתחילה לבא לידי עימות עם הממשלה אך אנו רואים בדחית הארוכה של ההיענות לבקשתנו מעשה הפוגע בשלמות הארץ ובבטחונה של ירושלים.

אדוני השר, הקבוצה הגיעה אל קצה כח סבלנותה.

אנו חוזרים ומבקשים להיפגש ללא דיחוי עם כב' השר גלילי עצמו, הצבת רצוננו להתישב במעלה האדומים בפני השרים המוסמכים והחלטה שתאפשר לנו לעלות ולהתישב במקום מיד.

אנו כותבים מכתב זה בשבוע בו אנו זוכרים את חורבן בית מקדשנו לפני 2000 שנה. אנו רוצים לגאול את הארץ ולקוות לבא הימים בהם יהפכו ימי הצום לימי שמחה ושמחה כדברי זכריה הנביא: "כה אמר ה' צבאות: צום הרביעי וצום החמישי וצום השביעי וצום העשירי יהיה לבית יהודה לששון ולשמחה ולמועדים טובים, ו האמת והשלום אהב ו".

למען הסדר הטוב אנו מרשים לעצמנו לשלוח העתק מכתב זה לראש הממשלה, מר י. רבין ולשר הכסחון מר ש. פרס.

בכבוד רב,

בשם קבוצת המתנחלים במעלה האדומים

צבי שפטר

אלעזר בן אריה

הרב/לוי נחמני

3 ביולי 2000

4

הכתובת: צבי שפטר, סנהדריה המורחבת 105/24, ירושלים.

200 1000 4000 8000 12000 16000 20000 24000 28000 32000 36000 40000 44000 48000 52000 56000 60000 64000 68000 72000 76000 80000 84000 88000 92000 96000 100000

10/2/44

1952年 2月 26日

1998

100-100

22. 10

RECEIVED: 10/10/1977, 10/10/1977, 10/10/1977, 10/10/1977, 10/10/1977.

השר ישראל גלילי

ת"א, כ' באב תשל"ד

8 באוגוסט 1974

א ל : ראש הממשלה - ה' י. רבין

מאת : השר ישראל גלילי

פנה אלי חה"כ יגאל הורוביץ בשאלות הקשורות בנושא רכישת קרקע באיזורי
הרדאר ונבי סמואל ופעילות שיכונית באיזורים אלה .

ראוי כי בדון בדבר יחד עם השרים הנוגעים בנושא. דברתי על כך עם

שר המשפטים .

לקראת הדיון אני ממציא לך את הסכומים שנתקבלו ע"י שרי מפלגת העבודה
ואושרו בשעתו בישיבת המזכירות של מפלגת העבודה, כדלהלן :

ריכוז ורכישת קרקעות בשטחים

1. תוגבר הפעולה לריכוז קרקעות לצרכי התישבות הקיימת והמתוכננת (רכישות, קרקעות ממשלה, אדמות נפקדים, חילופי קרקע, הסדרים עם תושבים) .
2. מנהל מקרקעי ישראל יופעל להגביר רכישות קרקע ובכסים בשטחים לצרכים של התישבות, פיתוח וחילופי קרקע .
3. המנהל יחכיר קרקע לחברות ופרטים לביצוע תכניות פיתוח מאושרות .
4. המנהל יפעל לרכישת קרקע בכל דרך יעילה, לרבות באמצעות חברות ופרטים אשר ירכשו קרקע, וזאת בתאום עם המנהל ולבעלותו .
5. רכישת קרקעות ובכסים ע"י חברות ופרטים תאושר רק במקרים שיוודא כי אין המנהל יכול או אינו מעוניין לרכוש הקרקע לבעלותו .

Wm. C. and Mary

Married 1811

Wm. C. and Mary - 1811

Wm. C. and Mary - 1811

Wm. C. and Mary - 1811

Wm. C. and Mary - 1811

Wm. C. and Mary - 1811

Wm. C. and Mary - 1811

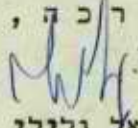
1. Wm. C. and Mary - 1811
2. Wm. C. and Mary - 1811
3. Wm. C. and Mary - 1811
4. Wm. C. and Mary - 1811
5. Wm. C. and Mary - 1811
6. Wm. C. and Mary - 1811
7. Wm. C. and Mary - 1811
8. Wm. C. and Mary - 1811
9. Wm. C. and Mary - 1811
10. Wm. C. and Mary - 1811

6. הגוף המוסמך לתת אישורים אלה יהיה ועדת שרים. האישורים ייבתנו בתנאי שהרכישות נועדו למפעלים קונסטרוקטיביים, לא לספרות ובמסגרת המדיניות של הממשלה .
7. מנהל מקרקעי ישראל יפעל לרכוש לבעלותו גם קרקעות שנרכשו ע"י יהודים .

עד כאן .

יש להביא במנין האפשרות שה"ליכוד" יעלה את הנושא בכנסת, במסגרת הצעותיו להגביר התנחלות בשטחים וכן במטרה להבליט ניגודים בתוך המערך .

יש עמי הצעות בנושא .

ב ב ר כ ה ,

ישראל גלילי

1. The first part of the report, which is the most important, is the description of the situation in the country. This part is very interesting and gives a clear picture of the country and its people.

2. The second part of the report is the description of the economic situation. This part is also very interesting and gives a clear picture of the country's economy and its development.

3. The third part of the report is the description of the social situation. This part is also very interesting and gives a clear picture of the country's social structure and its development.

4. The fourth part of the report is the description of the political situation. This part is also very interesting and gives a clear picture of the country's political structure and its development.

5. The fifth part of the report is the description of the cultural situation. This part is also very interesting and gives a clear picture of the country's cultural structure and its development.

6. The sixth part of the report is the description of the environmental situation. This part is also very interesting and gives a clear picture of the country's environmental structure and its development.



הקריה, א' באב תשל"ד
6 באוגוסט 1974

שר הבטחון

ק/ 8574

לכבוד,
השר ישראל גלילי
יו"ר ועדת השרים להתיישבות

לישראל שלום,

הגדרון: תכנית לבניית עיר בהר שומרון

הנני מעביר אליך בזאת תכנית ראשונית לבניית
עיר בהר שומרון אשר הוגשה לי על ידי "ועד מתבחלי
שכם" ביום 4 באוגוסט 1974.

אנא הבא ההצעה בפני הועדה.

בברכה,

שמעון פרס
שר הבטחון

העתק: רזה"מ.

אב/



UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WILSON

TO THE
LAND OFFICE
OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D.C.

RECEIVED

FOR THE
LAND OFFICE
OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

①

תכניה עקיפה
ראשונה

עיי בהו שיפין

תכנית מקיפה ראשונית לעיר בהר-שומרון

א. המגמה:

הקמת עיר רבת אוכלסין בלב השומרון אשר תהיה ביטוי ממשי לזכותו של עם ישראל להתישב בחבל ארץ זה, ותהווה נקודת מפתח צרצף התישבות יהודית על גב ההר, בין ירושלים ועמק יזרעאל.

ב. המיקום:

יש לקבוע אחר בירור "בעלויות הקרקע", את התנאים האקלימיים והטופוגרפיים, צירי תנועה וכיו"ב, בכפוף להנחיות הבאות:

א. מרכז השומרון על גב ההר.

ב. מבנה טופוגרפי נוח המאפשר התפרסותה של עיר תוך פגיעה מינימלית בשטחי עיבוד פרטיים.

ג. תשתית חברתית:

העיר תתוכנן כיישוב עירוני פתוח, המאפשר חיים בצותא ליהודים מארצות מוצא והשקפות עולם שונות, השותפים לרעיון חידוש היישוב היהודי בשומרון. מטבע הדברים, נושא הגרעין הנוכחי אופי דתי בעיקרו, אך מגמתו היא להרחיב את מסגרותיו, ולקלוט בחוכו חברים מרבדים חברתיים מגוונים.

ד. תשתית כלכלית-הנחיות יסוד:

בשל מיעוט בקרקעות פנויות, יש להקים את היישוב כמרכז עירוני מתוכנן, המבוסס על מפעלי תעשיה, קייט, חינוך ושירותים.

ה. מפעלי תעשיה:

הנחונים העשויים, להערכתנו, להוות ערובה לתעשיה רבת היקף בעיר שומרון הם כדלקמן:

- א. מניעים חלוציים של משקיעים בעלי הון פרטי, אשר יהיו נכונים להקים או להעביר את מפעליהם לאזור. (להלן מצוינים בדף מידע מספר מפעלי תעשיה אשר בעליהם הביעו את נכונותם להקים בשומרון).
- ב. מיקומה של העיר בלב הארץ מאפשר קשרי מסחר ותחבורה נוחים עם ירושלים, ערי השפלה ואזור הצפון.
- ג. האפשרות להקמת מפעלים לעיבוד תוצרת האזור (מפעלי שמנים, מפעלי ריהוט).
- ד. ערוד מפעלי התעשיה על ידי ממשלת ישראל בקביעת העיר כאזור פיתוח א', ומתן כל ההטבות הקשורות בכך.

ו. מפעלי קייט ותיירות:

אופיו ההררי של האיזור, אקלימו הנוח והאתרים הקדומים שבתחומו, מהווים בסיס לפיתוח מפעלי קייט ותיירות עניפים ובהם; בתי-מלון, פנסיונים, אכסניות נער, מסעדות, חנויות מזכרות, חברת תיור וכ"ו (עיי' גם בנספח- שחזור העיר שומרון).

ז. מפעלי חינוך:

המרכיב האנושי של הגרעין הנוכחי המבקש להתנחל בשומרון וייחודו ההיסטורי של האיזור, מאפשרים הקמת מפעלי חינוך במקום, לנער ולמבוגרים כמפורט בזה;
א. ישיבה גבוהה וישיבה תיכונית.

ב. בית-ספר שדה ומדרשה להעמקת תודעת הר-שומרון.

ג. שלוחה אוניברסיטאית. (שלוחה זו תשים דגש על הצדדים הגיאוגרפיים, הסטוריים אתנולוגיים-דימוגרפיים של איזור השומרון).

ח. מפעלי שירותים:

א. מוסדות חינוך (גני ילדים, בתי-ספר וכ"ו).

ב. שירותי תברואה ציבורית לאיזור, הכוללים בית-חולים מרכזי ומרפאות.

ג. מרכזי מסחר ושווק.

ד. מרכז מנהלי לנפה על שירותיו המוניציפאליים לכל תושבי האיזור, כולל הכפרים הערביים בסביבה.

הגרעין הנוכחי- הרכבו ותוכניותיו המיידיות

דף- מידע

הקבוצה: הגרעין מונה כשלושים משפחות השומרות על קשר חברתי הדוק, ועוד כ-15 משפחות נוספות שתיצטרפנה ליישוב לכשיקום. כן כולל הגרעין כארבעים רווקים ורווקות, ומספר הנפשות- כולל ילדים- מגיע לכ-150. (ראה גם נספח ב').

עסוק: רבים מאנשי הגרעין מורים ואנשי חנוך, אך מיוצגת בו קשת מקצועות רחבה: מהנדסים והנדסאים, עובדי דפוס ושרטוט, חשמלאים ומסגרים, ובעלי מקצועות חופשיים.

תוכניות א. בי"ס-שדה.

מידיות:

בגרעין מספר חברים שהם מורי-דרך מוסמכים ומדריכים בעלי נסיון בהדרכת טיולים ונער. בידינו כל האמצעים הפיננסיים והארגוניים לנהל ולתפעל בי"ס-שדה, שבצד היותו גורם חינוכי שיעמיק את חודעת ארץ-ישראל בכלל והשומרון בפרט, בקרב הנער, תוך כדי סירים רגליים והרצאות-הוא גם מכניס רווחים ויש בו כדי לכסות חלק מן ההוצאות השוטפות. ביה"ס מעסיק צוות המונה כ-20 איש, כולל אכסנית-נער הצמודה אליו, ב. ישיבה גבוהה.

בין חברי הגרעין, מספר ניכר של בוגרי ישיבות גבוהות, המעוניינים להמשיך ללמוד תורה וללמדה לחלמידים חדשים שתקלוט הישיבה בשומרון. רב ירושלמי חשוב הביע את נכונותו המיידית לשמש כראש הישיבה- ולנו אין כל ספק שישיבה גבוהה בישוב חדש, היא גורם בונה ראשון במעלה. ג. מפעל ללוחות פיקוד וקישור חשמליים.

התוכנית למפעל זה גובשה בשלמותה בין מנהלו המיועד, המוכן להקימו מיידית, לבין חברת א. פויכטונגר, על בסיס הסכמי ייצור קבועים מראש ושותפות השקעה של הון פרטי (49%) וחברת האב (51%).

התוכנית הוקפאה בזמנה עקב המלחמה וכעת ניתן לחדשה ולהקים את המפעל שיעסיק כעשרה עובדים.

ד. מפעל לעיבוד עורות.

אחד מחברי הקבוצה הוא בעל מפעל זה-ומוכן להעבירו בשלמותו ליישוב, ברגע שיוקם. המפעל מעסיק כ-15 עובדים.

ה. בית-מלאכה לרהיטי קש קלועים.

אחת מחברות הקבוצה עסקה בעבר בתחום זה ברמה גבוהה, ומוכנה לנהל בית-מלאכה שינצל את היכול הרב של הסוף בביידן ובפחעה, לייצור רהיטים מכל הסוגים.

ו. כן סיכמנו עם בעלי מפעלים שיעבירו לנו, למקום, עבודות גימור של מנעולים, שעוני לחץ וכריכות ספרים.

11 מ/וים
2 מ/וים/הנצסא
1 א"ז
3 מעלה חשבונות/מקד
1 מחשבים
1 חשבון

ב"ה

להלן רשימת המשפחות הקבועות בגרעין (נספח א').

מקצוע	מגורים	ילדים	משפחות
מהנדס תע"ש	רעננה	2	1. לפיד מרדכי ומירה
מורה למוסיקה			2. קורנוויץ מנחם וחיה
עו"ד, מדריך טיולים	פתח-תקוה		3. פליקס מנחם וטובה
מנהל חשבונות	קרית-ארבע	3	
מורה			4. ארציאל יוסף ודבורה
מורה	יד-בנימין	3	5. פורת יוסף ונחמה
מנהל-חשבונות	פתח-תקוה	1	
גננת			6. שניידר מאיר ורבקה
ד"ר - מחשבים בר-אילן	פתח-תקוה	4	7. רכל נחום
מורה	יד-בנימין	5	8. לוי יצחק וחנה
מורה, עובדת סוציאלית	ירושלים	1	9. אריאל יועזר ודבורה
מורה (רב)	קרית-ארבע	4	10. עוזרי אברהם וזהבה
חשמלאי	קרית-ארבע	3	11. אילן מנחם ושושנה
פקיד ומורה דרך	ירושלים	2	
עובדת סוציאלית			12. שטראסברג רוני ומלכה
מורה; פקידה	קרית-ארבע	1	13. פרץ מאיר ושושנה
אחות מוסמכת	קרית ארבע	2	14. כפיר ישראל
רב	שפיר	3	15. רוזנצווייג דוד וטלי
ד"ר לכימיה - נחל שורק	רחובות	3	16. בן-שושן ישועה ויעל
בוטניקאי	ירושלים	1	17. פאולי אברהם
הנדסאי	אשדוד	3	18. משריקי שלום ויונה
עבוד עורות	קרית-ארבע	2	19. כהן מנחם וצפורה
דפוס; שרטוט	תל-אביב		20. יאול מרדכי וחיה
מדריך נער; מורה	יהוד		21. צחור משה
מפעל מתכת	קרית-ארבע	6	22. אליצור אורי ויעל
מורה לפיסיקה מ.א.	ירושלים	3	23. אנטמן יוסי ורבקה
מחנך	ירושלים	2	24. ולרשטיין פנחס ואסתר
	דגנים	2	25. בארי דן ושושנה
	ירושלים	3	26. פוגל חיים ושרה
	ירושלים		27. חן מרדכי ולאה
פרופ' לרפואה	רמת-גן	2 (רווקים)	
ביה"ח איכילוב		חברי הקבוצה	
	ירושלים		28. ברנדר מיכאל וברכה
קודח נפט, גננת	רשל"צ	2	29. ברוך אריה וצפורה
מדריך טיולים	ירושלים		30. עציון יהודה וחיה

2

2

2

2

2

2

1

ב-1972 גובשה על ידי יוזמים חיפאים תוכנית לשיחזור חי
של העיר שומרון, והפיכתה למוקד תיירות רב עוצמה.
מובן שמאז השתנו במקצת הנחונים, ומכל מקום אנו מגישים את
התוכנית בשם היוזמים כפי שהיא.

התכנן :

1. סכום כללי של התכנית.
2. הקדמה.
3. תאור כללי של מטרות החברה.
4. קוים כלליים של תכנית הבצוע.
5. תקציב משוערך.
6. מימון פעולות החברה.

סכום כללי של התכנית

קבוצת יוזמים ישראלית החליטה להקים חברה לחשיפת
ושחזור העיר שומרון, ולפנות לממשלה בבקשת אשור
לפעולתה. החברה תעסיק כ-250 עובדים שיעסקו במשך
חמש שנים בשחזורה של שומרון והפיכתה לעיר תנ"כית.
בעיר יוקמו בית מלון ותעשיות זעירות הקשורות ביצור
מזכרות לתיירים. יוקמו מוזיאון ומרכז תרבותי הקשור
בארכיאולוגיה ובחקר התנ"ך. התקציב הדרוש נאמד
ב-15.000.000 ל"י, שמהם 5.000.000 ל"י ידרשו בשנה
הראשונה לפעולה.
מימון פעולות החברה יעשה על ידי הנפקת מניות לצבור
ולמוסדות העשויים להיות מעוניינים בשחזורה של עיר
שומרון

הקדמה

קבוצת יוזמים ישראלית החליטה לפנות בבקשה לשלטונות ישראל לאפשר להם הקמת חברה שהעסוק בחשיפתה ושחזורה של העיר שומרון. היוזמים סברורים שגלוי בירתם הקדומה של מלכי ישראל, הטמונה ²¹⁴2600 מתחת לטונות רבות של עפר, יכול להוות מאורע בעל חשיבות תרבותית והסטורית העשוי לעורר עניין רב בחוגים רחבים בארץ ובחוץ לארץ.

היוזמים מכירים בעובדה שחשיפתה ושחזורה של בירת ממלכת ישראל הקדומה כרוכים בקשיים מדיניים וכספיים המונעים ממשלת ישראל את האפשרות להקדיש לנושא את מלוא תשומת הלב שהוא ראוי לו. החלט על כך להקים חברה מסחרית שתקבל על עצמה את האחריות להשקעת הכספים הדרושים במטרה להפוך את שומרון הקדומה לאתר תיירות העשוי למשוך מדי שנה רבבות מבקרים. בעיר המשוחזרת יוקמו כל השרותים הדרושים לבקור, שהיה ובדור של תיירי פנים ותיירי חוץ. יוקמו בית מלון, מוזיאון, תיאטרון, בית בד ותעשיות קטנות של ייצור מזכרות לתיירים. ברחובות העיר תהיינה חנויות למכר עתיקות, ובאזור מיוחד של העיר המשוחזרת יוקם שוק מזרחי שיהיה מיועד לכפריי הסביבה.

תאור כללי של מטרות החברה

1. מטרתה העיקרית של החברה היא לחשוף את שרידי העיר שומרון ולשחזר את מבניה על מנת שתוכל לשמש כמרכז תרבותי המשמר אורה תנ"כית על מבקרי העיר.
2. פעולותיה של החברה יתנהלו על בסיס מסחרי שיאפשר את כסוי הוצאות ההפעלה ויותר רווח שיאפשר השקעות נוספות נוספות בפתוח העיר התנ"כית והחזרת ההשקעות.
3. לממש תכניותיה תפיץ החברה מניות שתמורתן תאפשר את ממון חשיפת העיר ושחזור, ותחזיר למעוניינים מבנים או שטחים של העיר המשוחזרת על מנת להקים בהם שרותים לתיירים או תעשיות זעירות המתאימות לתקופת התנ"ך כגון: בתי בד, גיחות, עבודת נחושת, קרמיקה, תעשיית בשמים ונפוח זכוכית.
4. החברה תיזום הקמת מלון מודרני שיוכל לשמש תיירים ללינת לילה או לשהיה ממושכת לנופש.
5. יוקם מוזיאון של ממצאים ארכיאולוגיים שיתגלו תוך כדי החפירות בעיר שומרון, וממצאים שיתגלו במשך הזמן בחפירות אחרות של אזור ממלכת שומרון הקדומה.
6. החברה תעודד את השתתפותן של משלחות ארכיאולוגיות זרות שתציגנה להשתתף בחפירות, ותסייע בהקמת מדרשות לקיום קורסים מעשיים בספירת ארכיאולוגיות.
7. החברה תיזום ותעודד קיום כנסים לארכיאולוגיה וכנסים אחרים הקשורים בחקר התנ"ך.
8. החברה תיזום ותעודד קיום הצגות תנכיות באמפיתיאטרון המשופץ של העיר.
9. החברה תאפשר לכפריי הסביבה לקיים בתוך העיר שוק מזרחי שיהיה מוקד משיכה לתיירים ומקור תעסוקה לתושבי הסביבה.

קוים כלליים של תכנית הבצוע

- פעילותה של החברה לשחזור העיר שומרון תהיה מסועפת ורבת היקף. בצוע התכנית יחולק לשלבים הבאים:
1. השגת אשורה של ממשלת ישראל לחשיפתה ושחזורה של העיר שומרון, וקבלת הסכמתה של הממשלה לדרכי הפעולה של החברה.
 2. בחירת מועצת מנהלים של החברה לקביעה סופית של מטרות היסוד וקביעת תקנון החברה.
 3. רשום פורמלי של החברה.
 4. הקמת הצוות המנהלי שיטפל בכל הבעיות האדמיניסטרטביות בשטח העיר שומרון.
 5. הקמת צוות ארכיאולוגים שיהיה ממונה על נהול כל עניני החפירה בשטח וייעץ לחברה בכל הקשור בנושא שחזור העיר.
 6. הקמת צוות של ארכיטקטים וארכיאולוגים שיהיה ממונה על תכנון השחזור של אתרים שנחשפו ותכנון בניית מבני שרותים חדשים שיתאימו לאופיה של עיר קדומה.
 7. פנוי שטחים המיועדים להקמת בית מלון לתיירים ומבני שרותים ומגורים לצוות העובדים הקבועים והזמניים של החברה שיועסק ברציפות בתוך תחומי העיר שומרון.
 8. הקמת מבני המגורים והשרותים לצוותי העובדים.
 9. הקמת בית מלון לתיירים.
 10. עבודה רצופה של חפירות ושחזור ששלביה יתואמו ביחד עם צוות ארכיאולוגים.

תקציב משוער

הערכת התקציב מבוססת על ההנחה שעבודת חשיפתה ושחזורה של העיר שומרון תמשך כחמש שנים, ותצריך תשלום פצויים לבעלי המטעים הנמצאים על תל שומרון, פנוי של כחצי מיליון מטרים מעוקבים של אדמה, רכישת ציוד ותשלום שכר לעובדים.

א. פצויים עבור מטעים

150,000	פצוי עבור 3000 עצי זית ותאנה, לפי ממוצע של 50 ל"ל לעץ
	<u>ב. חפירה ופנוי אדמה</u>
600,000	1. 100,000 מ ³ חפירה ידיים לפי 6 ל"ל
250,000	2. 50,000 מ ³ חפירה הידרולית לפי 5 ל"ל
1,400,000	3. 350,000 מ ³ בעבודת ציוד מכני לפי 4 ל"ל
	<u>ג. חשב מספר העובדים</u>

1. עובדי חפירה: בהנחה שהעבודה תמשך כחמש וחפוקת עובדי הידיים תהיה כ-2/1 מ³ ליום עבודה, 20,000 מ³ לשנת עבודה של 250 יום יצריכו חפוקה של 80 מ³ ליום, ולכך ידרשו 160 איש
2. פנוי 350,000 מ³ בטרקטורים, מצריכים פנוי של 70,000 מ³ לשנה שהם 280 מ³ ליום, לכך דרושים חמישה טרקטורים מעמיסים קטנים וחמש משאיות. יחד עם חמשה מכונאים לציוד 15 איש
3. מנהלי עבודה 10 איש
4. ארכיאולוגים, ארכיטקטים ומהנדסים 8
5. עובדי בנין 20
- סך הכל עובדים 213 איש
6. עובדי מנהלה 20% 42
- סך כל העובדים בשטח 255 איש

ד. שכר עבודה (לחמש שנים)

1. עובדי חפירה 160 איש לפי 500 ל"ל לחודש ל-60 חודש	4.800.000 ל"ל
2. חמישה מכונאים לפי 800 ל"ל (הטרקטוריסטים והנהגים נכללים בהערכת מחיר החפירה)	240.000
3. 10 מנהלי עבודה לפי 1000 ל"ל לחודש.	600.000 ל"ל
4. 8 ארכיטקטים, ומהנדסים לפי 1500	680.000 ל"ל
5. 20 עובדי בנין לפי 1000 ל"ל לחודש	1.200.000 ל"ל
6. 42 עובדי מנהלה לפי 800 ל"ל	2.016.000
סך הכל לחפירה ולשכר עבודה	11.936.000 ל"ל

ה. מבני שרותים וציוד

1. אנו משערים שכ-50 איש יוכלו להשתכן במחנה הצבאי הקרוב לשומרון, אולם יש צורך להביא בחשבון הקמת 100 חדרי דיור (2 בחדר) במחיר של 10.000 ל"ל לחדר	1.000.000 ל"ל
2. הקמת חדר אוכל של 300 מ ² לפי 600 ל"ל למטר ²	180.000 ל"ל
3. קניית 5 טרקטורים קטנים לפי 120.000 ל"ל	600.000
4. 8 מכוניות משא של 10 טון לפי 60.000 ל"ל	480.000 ל"ל
5. מנוף נייד קטן להרמת גושי אבן גדולים	120.000 ל"ל
6. ציוד מטבח, ציוד משרדי ושונות	500.000 ל"ל
סך הכל לשרותים וציוד	2.880.000

סך כל ההשקעה בחמש שנים 14.816.000 ל"ל

מתוך החקציב של 14.816.000 ל"ל ידרשו לשנה הראשונה:

מבני שרותים וציוד 2.880.000 ל"ל

20% משכר עבודה וחפירה 2.387.000 ל"ל

סך הכך 5.267.000 ל"ל

ממון

מקורות מימון פעולותיה של החברה יהיו שלושה:

1. נפוק מניות לצבור ולמוסדות שיהיו מעוניינים בשחזור של שומרון.
2. משרותים שהחברה תספק לתיירים ומדמי כניסה לאתר.
3. השתתפותן של משלחות ארכיאולוגיות שתשתמשנה בשרותי החברה לשכון וכלכלת צוותיהן.

א. נפוק מניות

אם כי טרם הוחלט על גודל הון המניות של החברה, סבורים היוזמים שהחברה תמנע מנהול פעולותיה על ידי קבלת הלוואות, ותתכנן את פעולותיה כך שכל ההוצאות תתכסינה ממניות נפדות. אנו סבורים שרעיון שחזורה של שומרון עשוי לעורר התלהבות תרבותית בחוגים רבים בארץ ובחו"ל, ולא יהיה כל קושי לגייס את ההון הדרוש לפעילות החברה לשנה הראשונה, דהיינו,

מכירת מניות בסך של 5.000.000 ל"י

ב. הכנסות משרותים

פרסום הקמת החברה לשחזור שומרון ותחילת עבודות החפירה יגרמו להגברה נכרת של זרם תיירי פנים ותיירי חוץ. אם נתבסס על 100.000 תיירים לשנה שכל אחד מהם ישאיר כ-4 ל"י

תמורת דמי כניסה ושרותים אחרים שינתנו במקום, הרי . . . 400.000 ל"י

ג. משלחות ארכיאולוגיות

ההכנסה הצפויה ממשלחות ארכיאולוגיות שתבענה עניין בחפירות שומרון תהיה ישירה משרותים, ועקיפה על ידי כך שחלק מעלות פנוי האדמה שנלקח בחשבון ההוצאות, יעשה חינם על ידי המשלחות. תמורת שרותי לינה וארוחות . . . 200.000 ל"י

סך הכל יעמדו לזכות החברה בשנה א' 5.600.000 ל"י

Handwritten signature and initials in blue ink.

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, טו' באב תשל"ד
4.8.74

לכבוד
מר יצחק רבין,
ראש הממשלה,
משרד ראש הממשלה,
ירושלים.

אדוני ראש הממשלה,

הנדון: אזור העשייה בענתות - בעיית האקולוגיה.

אני נאלץ להודיעך, בצער, כי הוטעיתי והטעיתי אותך בשאלת האקולוגיה. נחברר לי עתה, כי לא קיימת בדיקה מאושרת על ידי משרד הבריאות בנושא זה לגבי פיתוח אזור העשייה בענתות.

נושא זה אמנם נבדק ונלקח בחשבון בעת עריכת הסקר לגבי האזור, אך לא על ידי משרד הבריאות או על ידי מוסד מוסמך אחר העוסק באקולוגיה.

כאשר נחברר לי, כי אין בדיקה של משרד הבריאות פניתי אל ד"ר א. מרינוב העומד, כפי שבודאי ידוע לך, בראש השרות לשמירת איכות הסביבה במשרדך, ובקשתיו לערוך בדיקה דחופה. הסתבר לי, לדאבוני, כי הוא לא יכול להחפנות לכך מיד ותעבור תקופה נוספת עד להשלמת הדו"ח שלו.

לאור זאת ומחוך רצון להביא בפניך את כל העובדות הבדוקות אני מציע, כי נתייחס לעניין ענתות ומעלה האדומים מבלי לקחת בחשבון את השאלה האקולוגית ולהתייחס אליה רק לאחר שיוכח הדו"ח.

דבוקה כז
בברכה,
[Signature]

העמק: מר חיים צדוק, שר המשפטים - מ"מ יו"ר ועדת השרים לענייני ירושלים.



THE UNITED STATES OF AMERICA

Washington, D.C. 20540

Dear Sir:
Enclosed for you are
two copies of the
report on the
subject.

Very respectfully,
[Signature]

RE: [Illegible Subject]

The following information was obtained from the files of the [Illegible Agency] on the subject of [Illegible Subject].

It was found that [Illegible Subject] was born on [Illegible Date] at [Illegible Place].

He is currently residing at [Illegible Address]. He is employed as [Illegible Position] at [Illegible Company].

His last known address was [Illegible Address]. He is believed to be in the [Illegible City] area.

7251809

[Handwritten signature and initials]

Very truly yours,
[Signature]

דף 1 מ-3 דפים
עופק 10-8 עותקים

גור

ירושלים, י"ב באב תשל"ד
1 באוגוסט 1974

39-1

שר הבטחון
שר המשפטים
הגד"ל גלילי
שר החקלאות
היועץ המשפטי לממשלה
מנהל מינהל מקרקעי-ישראל

נכבדי,

הנני מעביר במצורף סיכום הדיונים
בנושאי השטחים שהקיימו מול ראש הממשלה ב-28.7.74.

נ ב ר כ ה



א. פורת - חת/מלוך
סוכיר מבני לראש הממשלה

מעמיתים

שר הבטחון
(סעיפים ב', ג', ד', ה', ו')
שר המבחין (סעיף ד')

10-1-1968
10-1-1968

10-1-1968
10-1-1968

10-1-1968

10-1-1968
10-1-1968
10-1-1968
10-1-1968
10-1-1968
10-1-1968

10-1-1968
10-1-1968

10-1-1968

10-1-1968
10-1-1968

10-1-1968
10-1-1968
10-1-1968

ל-2 א-3-7
 120
 אלק'ס' 7

סיכום דיון אצל ראש הממשלה בנושאי השטחים ביום 28.7.74

א. איזור תעשיה בענתות

(בקשר להחלטת הממשלה מיום 2.6.74 וההצעה להקים את איזור התעשיה במעלה האדומים).
רה"מ סיכם : קבוצת שרים תצא עוד השבוע לסיור בשטח ותבדוק אפשרות למיקום אלטרנטיבי לאזור התעשיה.
 בסיור ישתתפו ראש הממשלה ושרי האוצר, המשפטים, המסחר והתעשיה והשר גלילי, ראש עיריית ירושלים, ראש מינהל מקרקעי ישראל, מתאם הפעולה בשטחים ומפקד יהודה ושומרון.

ב. פיתוח ובניה בקירית ארבע

רה"מ סיכם : אושרה הצעת שר הבטחון הכוללת :
 1. השלב הקרוב בבנית שכונים יהיה באזור המחנה הצבאי.
 2. המרכז המסחרי יבנה בשטח שבין השכונה הקיימת והמחנה הצבאי.
 משרד השיכון ישנה בהתאם לכך את תכנית המיתאר.
 3. יטופל בשיפור הכביש הקיים ובשלב זה לא יסלל כביש חדש.
 4. מינהל המקרקעין ימשיך לפעול לרכישת קרקעות באחרי קרית ארבע ובחברון, הדרושים לפיתוח קרית ארבע.
 5. יוקפד על הצורים המונעים בניה ערבית שהיא בסתירה להתפתחות המחוברת של קרית ארבע.

ג. בניה פרטית בחברון

רה"מ סיכם : משרד המשפטים יגיש לראש הממשלה הצעתו לגבי בניה פרטית בחברון בשתי אפשרויות :
 1. בהתאם להצעת היועץ המשפטי לרכישת דירות (חוזה הרשאה).
 2. מתן אישורי בניה באיזורי המיתאר עם ערבות מדינית כדרכים המקובלות.

ד. המעמד המוניציפלי של קרית ארבע

משרד המשפטים כתאום עם משרד הבטחון ומשרד הפנים, יגיש לאישור הממשלה הצעת צו לכינון מינהל מקומי בקרית ארבע. הצו יכוסס על ההנחות הבאות :
 1. המינהל המקומי של קרית ארבע יהיה במסגרת הממשל הצבאי. יוקפד על כך בניסוח הצו.
 2. ראש המינהל המקומי יחמנה ע"י שר הבטחון.

3-13
מ' 318 / 7

- 2 -

ה. אדמות נפקדים בשטחים

הוחלט לקבל את הצעת שר המשפטים והיועץ המשפטי בענין תיקון הצו. משרד המשפטים כתאום עם מנהל הפעולה בשטחים יכינו את נוסח הצו כפי שיפורסם.

ו. רכישת קרקעות בישראל ע"י גורמים לא רצויים

1. שר המשפטים יבדוק אפשרות מניעת רכישות מסוג זה באמצעות חקיקה (כנהוג בארצות אחרות).
2. גורמי הבטחון יסייעו באיסוף אינפורמציה (דרושה חשאיות מוחלטת).

ז. קשיים ברכישת קרקעות ע"י המינהל בשטחים

שר המשפטים כתאום עם מינהל מקרקעי ישראל יבדקו ויציעו דרכים משפטיות להתגברות על ההפרעות של החוק הירדני.

ח. סיוע למנהל מקרקעי ישראל ברכישת קרקעות

1. הממשל הצבאי יסייע למנהל מקרקעי ישראל לרכוש קרקע בשטחים לרבות מימוש " החפיסה ".
2. קציני צה"ל לא יעסקו ברכישה.

ט. רכישת דירות ע"י ערבים בעיירות פיתוח

שר המשפטים, כתאום עם שר השיכון ומנהל מקרקעי ישראל, יכין הצעה שתובא לדיון עם ראש הממשלה.

י. נבי סמראל ומעלה האדומים (סעיף זה נידון בהשתתפות רה"מ והשר י. גלילי בלבד).

השר גלילי יפעיל צוות בין משרדי לבדיקה האפשרות לפתח אזורים אלה ע"י יוזמה פרטית, ללא השקעת משאבים מצד הממשלה.

דף 1 מ-2 דפים
העתק 6 מ-10 עותקים

מדינת ישראל

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י"ג באב תשל"ד
1 באוגוסט 1974

100

למ-42

שר המשפטים ✓
השר י. גלילי
שר הבטחון
שר המסחר והתעשייה
ר' המינהל לפתוח מרחב שלמה

נכבדי,

רצ"ב אני מעביר טיכום הדיון בענין
מרחב שלמה, שהתקיים אצל ראש הממשלה ב-28.7.74.

ב ב ר כ ה ,



א. פורן - חת/אלוף
מוזכיר צבאי לראש הממשלה

לדף 2-1 בנספח
אין ס' 6

ס ד י

סיכום דיון אצל ראש הממשלה כיום 28.7.74
בענין מרחב שלמה

השתתפו: רה"מ, שהב"ט, השר י. גלילי ומר אלרבי
ראש מנהל הפיתוח של מרש"ל.

1. צינור מים מא-טור לאופירה

- א. ראש הממשלה סיכם כי נקיים דיון בנושא במועד מאוחר יותר לאחר שיהיו בידנו תוצאות קידוחי המים והנפט באזור.
- ב. במסגרת זו יידון גם נושא ההתפלה וקר החשמל מאילת.

2. צר בתי משפט מרחב שלמה

סוכם כי שר המשפטים והשר גלילי יבדקו הענין. ראש הממשלה מאשר ההצעה במידה והיא על דעת שני השרים.

Handwritten signature

ה'תש"ז
מ' 11
ס' 1739
80.7.74

המכד"ל קוראת לממשלה ליזום התנחלות בכל חלקי הארץ בתוך זה הקמה מיידיה של ישוב בשומרון. — מחזקת יד התנועה להתיישבות ומביעה הערכה למתנחלים

סיעת המכד"ל דנה אתמול במיכלול הבעיות הקשורות
בהתנחלויות באזורים שונים של ארץ ישראל, פת אחד
הנחלט:

"כמאז ומתמיד רואה סיעת המכד"ל ערך דתי לאומי
עליון בהתנחלות בכל חלקי ארצנו והיא מחזקת ידה של
התנועה להתנחלות שקמה בקרב הנוער הדתי-לאומי. יש
בהתעוררות זו משום תנופה מהודשת להגשמת רעיון ה'
תלוציות הדתית-לאומית.

נסיון ההתנחלות של גרעין, אלון מורה, שנתמך על-
ידי אלפי אוהדים ומתלוצים, משמש ביטוי לרצון המוני עם
להתיישב ולהתנחל בשומרון, נחלת אבותינו, שאי אפשר
לממשלה להתעלם ממנו. הסיעה מחזקת ידם של חברי
הגרעין.

הסיעה מביעה הערכתה למתנחלים, שהקו המנחה
למבצע שלהם, מראשיתו ועד תוכו, היה להכניע מציבות עם
כוחות הבטחון.

הסיעה מביעה סיפוק על אורך הרוח והמתינות שגילו
ראש הממשלה, שר הבטחון והרמטכ"ל, בפרשה זו תוך
מגמה למנוע שימוש בכוח.

הסיעה מגנה את מסע ההסתה הפרוע, שמתחילים החוגים
השמאלניים המלכים שנאה ומדנים בעם.

בתוך גישה עקרונית, שההתנחלות העירונית והכפרים
בכל חלקי הארץ צריכה להיות בהכוונה ממלכתית קוראת

הסיעה לממשלה ליזום תכנית להתנחלות סקפה בכל חלקי
הארץ, ובתוך זה הקמה מיידיה של ישוב בשומרון ליצול
כל כוח האדם ועידוד כל גלוי ההתנדבות.

בנוסא ענתות:

רה"פ י. רבין: אני בעד הצעת סר האוצר (להקים ועדה מצומצמת שתבקר בטשח). אני מציע שנעשה זאת עוד הטבוע.

חברי הועדה יהיו: הסרים ח. בר-לב, י. רבינוביץ, ח. י. צדוק, י. גלילי ואני. אני מבקש שיהיה נציג העיריה, נציג סינהל מקרקעי ישראל, ואלוף ורדי או תת-אלוף שלו, נציגי מערכת הבטחון. המסרד שלי יתאם פתי זה אפשרי. אני מציע ביום רביעי או חמישי בבוקר.

בנוסא חברון:

עדיפות בניה תלך כרגע תוך כדי סנוי המתאר מהכורונים הסתוככנים לצד הסחנה הצבאי, כולל סי נוי מיקום המרכז הסחרי. נשפל בסיפור הכביש הקיים במקום להפיק אדמות לסלילת כביש חדש.

מכלול סני הוא בחינת אפשרות רכישת אדמות, אבל זה בטסגרת בחינה ולא דבר שאפשר להחליט עליו היום.

ס. זורע: אני מבקש את הרשות לא לדוק אלא להציע.

רה"פ ג. רבין: "לגלגל". לא בכח. מסרד השי כון יסנה בהתאם לכך את תכנית המיתאר.

בנוסא בניה פרטית בחב רון:

רה"פ י. רבין: לסיכום, אנחנו הולכים בטני כיוונים.

כיוון אחד, על בסיס מה שהפיע היועץ הסשפטי למטסלה לגבי רכישת הדירה (על ידי חוזה הרסאה), ובהתאם לתכנית המיתאר לאפשר להם לבנות, עם ערבות מדינית בדרכים המקובלות. איך לנסח זאת במסגרת התנאים המקובלים, בכך ישפל מסרד הסשפטי.

אדמות נפקדים בטשחים:

החלט לקבל את הצעת היועץ הסשפטי בענין תיקון הצו. אם אפשר, לרכך את לטובו של התיקון, תוך כדי השארת אותו תכן.

Вопрос: ...

...

...
...
...
...
...

...
...
...
...

...
...

...

...
...

...

...
...
...
...
...

...

...
...
...

החלטות פת"עצויות בנוסאים הקשורים בהתנהלות ורכישת

קרקעות בשטחים - 28 ביולי 1974

בנושא ענתות:

רה"פ י. רביץ: אני בעד הצעת שר האוצר (להקים ועדה מצומצמת שתבקר בשטח). אני מציע שנעשה זאת עוד השבוע.

חברי הוועדה יהיו: חסרים ח. בר-לב, י. רבינוביץ, ח. י. צדוק, י. גלילי ואני. אני מבקש שיהיה נציג העיריה, נציג מינהל מקרקעי ישראל, ואלוף ורדי או תת-אלוף שלו, נציגי טערכת הבטחון. המסרד שלי יתאם מתי זה אפשרי. אני מציע ביום רביעי או חמישי בבוקר.

בנושא חברון: עדיפות בניה תלך כרגע תוך כדי סגור המתאר מהכדורנים הטורכנים לצד המחנה הצבאי, כולל

סינוי מיקום המרכז המסחרי. בשפל בסיפור הכביש הקיים במקום להפיק אדמות לסלילת כביש חדש.

סכלול סני הוא בחינת אפשרות רכישת אדמות, אבל זה במסגרת בחינה ולא דבר שאפשר להחליט עליו היום.

ס. זורע: אני מבקש את הרשות לא לדוק אלא להציע.

רה"פ ז. רביץ: "לגלגל". לא בכח. מסרד הסיכון ישנה בהתאם לכך את תכנית המיתאר.

בנושא בניה פרטית בחב רון:

רה"פ י. רביץ: לסיכום, אנחנו הולכים בסני כיוונים.

כיוון אחד, על בסיס מה שהפיק היועץ המשפטי למסמלה לגבי רכישת הדירה (על ידי חוזה הרשאה), ובחנתם לתכנית המיתאר לאפשר להם לבנות, עם ערבות מדינית בדרכים המקובלות. אין לנסח זאת במסגרת התנאים המקובלים, בכך ישל מסרד המשפטיים.

אדמות נשקדים בשטחים:

החלש לקבל את הצעת היועץ המשפטי בעניין תיקון הצו. אם אפשר, לרכך את לשונו של התיקון, תוך כדי השארת אותו תכן.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

החלטות - 28.7.74 :

בנוטא מעמד פוניציפלי של קרית ארבע:

רה"מ י. רבין:

האם יש מיסהו שאינו בעד החלטה על צו לכינון

הרשות בקרית ארבע בהנחות הבאות:

(א) זה נשאר במתכונת המטסל הצבאי; (ב) סנהל הקריה הוא איש צבא, על כל פנים מסונה על ידי שר הבטחון; ונוסף לכך, עריכת כל החומר בנוסח שיטווה לענין את הדפות של חלק מהמערכת בטשחים המוחזקים? אלה צריכים להיות שלושת ההנחות העקרוניות.

אם הן מתקבלות, נשיל על משרד המטשפים

להגיש הצעת פאפאא פתואסת עם משרד הפנים וכטובן על מערכת

הבטחון.

החלט: לקבל את ההצעה הנ"ל.

להביא זאת לאישור המטסלה.

1950 - 1951

1950 - 1951

1950 - 1951

1950 - 1951

1950 - 1951

1950 - 1951

1950 - 1951

1950 - 1951

1950 - 1951

1950 - 1951

החלטות - 28.7.74 :

בנושא מעמד מוניציפלי של קרית ארבע:

רה"מ י. רבין:

האם יש מישהו שאינו בעד החלטה על צו לכינון

הרשות בקרית ארבע בהנחות הבאות:

(א) זה נשאר במתכונת המסלל הצבאי; (ב) מנהל הקריה הוא איש צבא, על כל פנים ממונה על ידי שר הבטחון; ובוסף לכך, עריכת כל החומר בנושא שיטות לענין את הדמות של חלק מהמערכת בשטחים המוחזקים אלה צריכים להיות שלוש ההנחות העקרוניות.

אם הן מתקבלות, נשיל על משרד המסגשים

להגיש הצעת טאמאט טואמט עם משרד הפנים וכסובן על מערכת

הבטחון.

החלט: לקבל את ההצעה הנ"ל.

להביא זאת לאיסור המסללה.

14³⁰

[illegible]

158.

א. ~~הנה~~ קווי 4. - 2 סולמי.

(1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935)

23/01/2012

3. Cycle time 1.10 min

ד. א-ג. אינזשנייר ג' פרייז 4.

1. יצא קינח קלסו י. מניח.

1. $\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{2} m v^2 \right) = \frac{1}{2} m \frac{d}{dt} (v^2) = m v \frac{dv}{dt} = m v a$

198-111-22 with 2nd - 1st 2nd 3rd

الحمد لله

best of all period [1/2]

Apr 10

28 York G

[illegible]

25.11.2014

is also very good -

plus une partie de —

1. 10/10/1911

2. 10/10/1911

3. 10/10/1911

4. 10/10/1911

5. 10/10/1911

6. 10/10/1911

7. 10/10/1911

8. 10/10/1911

9. 10/10/1911

10. 10/10/1911

11. 10/10/1911

12. 10/10/1911

13. 10/10/1911

14. 10/10/1911

15. 10/10/1911

16. 10/10/1911

17. 10/10/1911

18. 10/10/1911

19. 10/10/1911

20. 10/10/1911

21. 10/10/1911

22. 10/10/1911

23. 10/10/1911

24. 10/10/1911

25. 10/10/1911

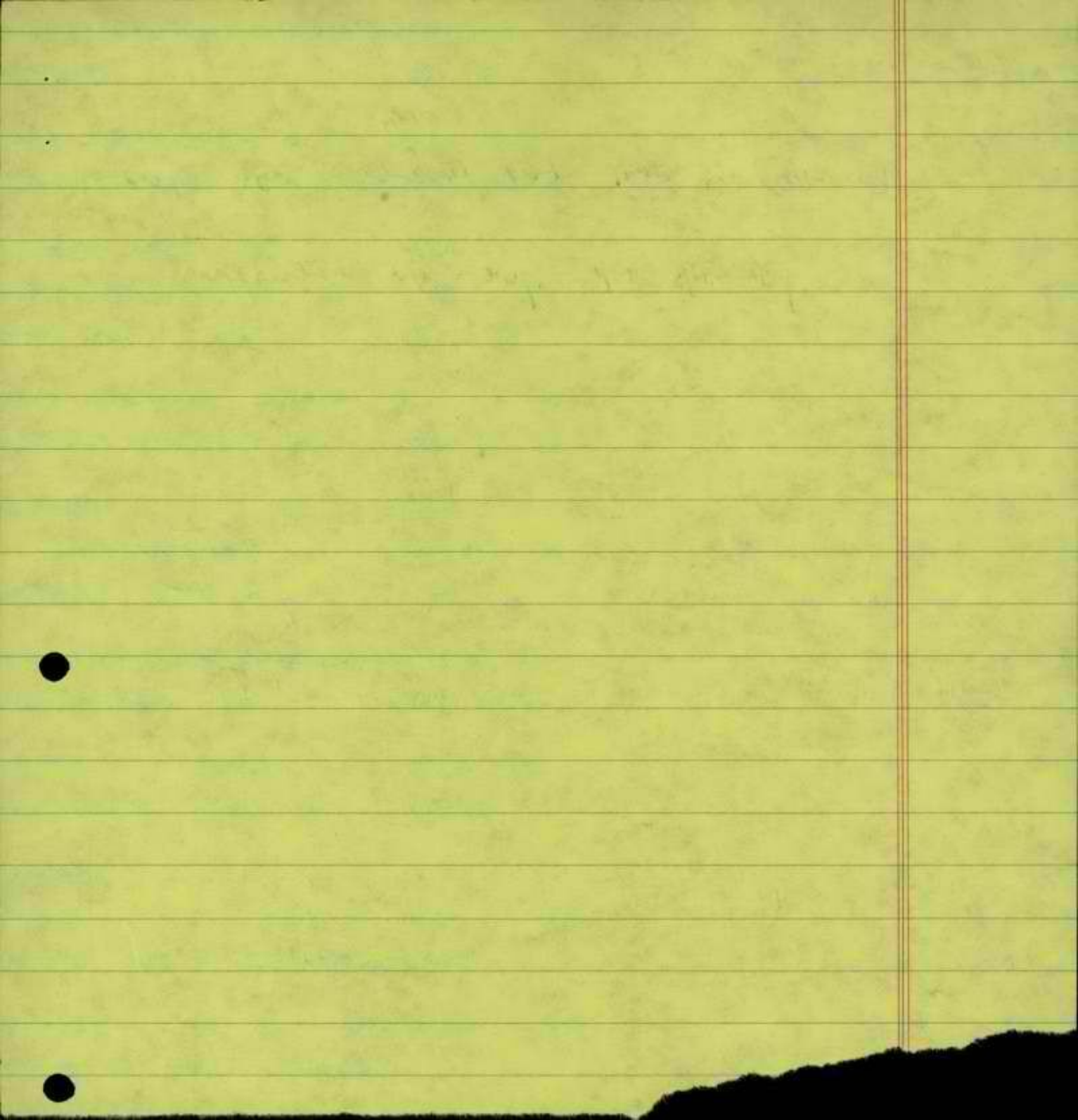
26. 10/10/1911

27. 10/10/1911

28. 10/10/1911

29. 10/10/1911

30. 10/10/1911



1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

درجہ اولیٰ

1171 - 1182

1. The first part of the paper is devoted to a general discussion of the problem.

Report of the 1st meeting of the L -

$\frac{1}{n}$

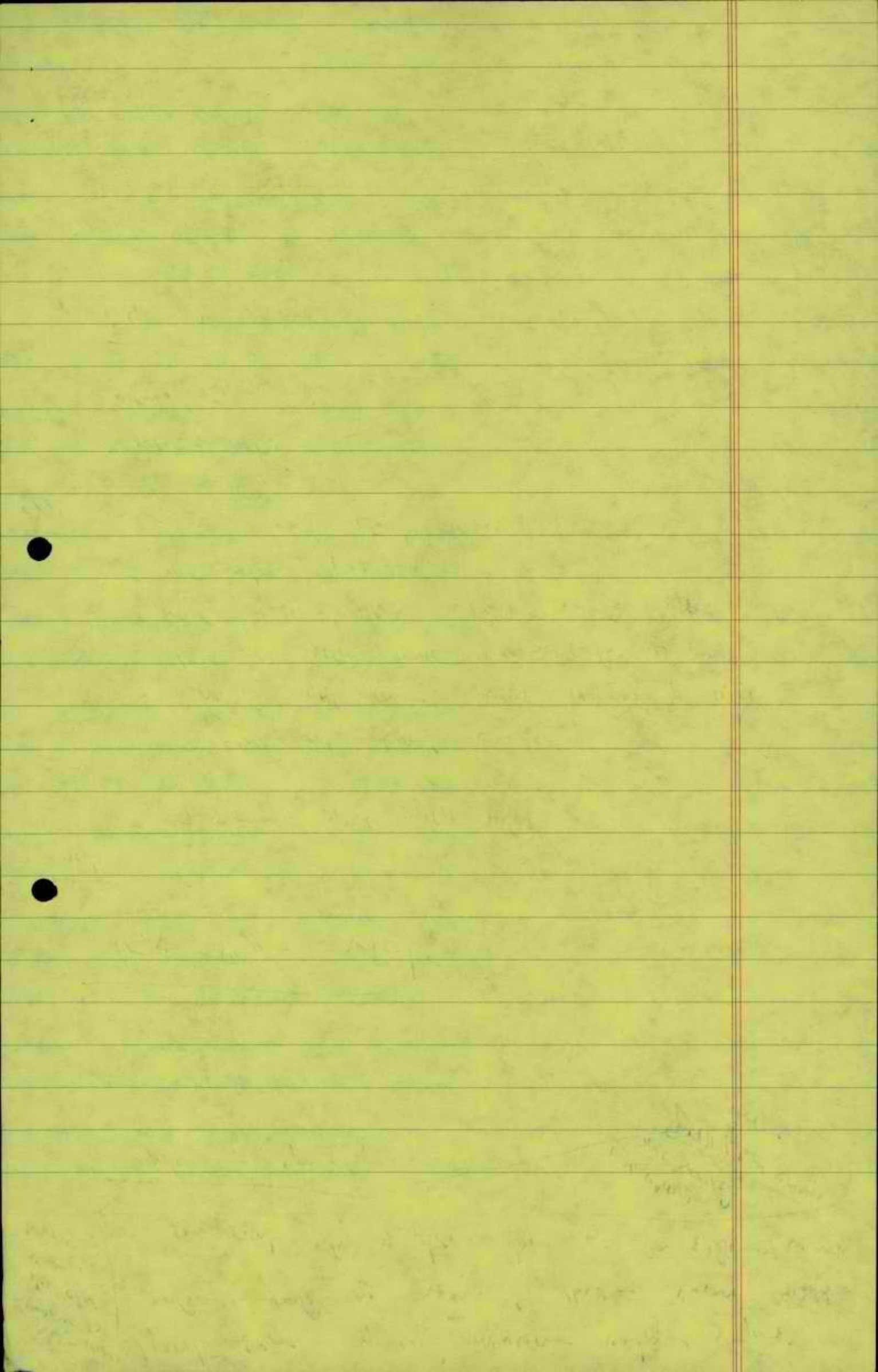
$\frac{1}{n} - \frac{1}{n+1}$

• 2/28 2/28 2/28 -

4 July 1944

שבת
 חג המצות
 חג המצות
 חג המצות

13. The first part of the paper is
 devoted to the study of the
 general properties of the
 function $f(x)$ and its
 derivatives.



לפני כן רשמה ט. קוטלר.

המשך הדיון על רכישת קרקעות:
28.7.74. ת"א.

חיסיון מתוקף חוק אחר

1. NAME

2. AGE

3. SEX

4. RELIGION

5. EDUCATION

6. PROFESSION

7. RESIDENCE

8. DATE

9. SIGNATURE

10. WITNESSES

11. NOTARY

12. REMARKS

13. DATE

14. SIGNATURE

15. WITNESSES

16. NOTARY

17. REMARKS

18. DATE

19. SIGNATURE

חיסיון מתוקף חוק אחר

The first part of the report is devoted to a description of the work done during the last year. It is divided into two main sections: a general summary of the work and a detailed account of the results of the various experiments. The general summary is given in the first section, and the detailed account is given in the second section. The general summary is given in the first section, and the detailed account is given in the second section.

The second part of the report is devoted to a description of the work done during the last year. It is divided into two main sections: a general summary of the work and a detailed account of the results of the various experiments. The general summary is given in the first section, and the detailed account is given in the second section.

The third part of the report is devoted to a description of the work done during the last year. It is divided into two main sections: a general summary of the work and a detailed account of the results of the various experiments. The general summary is given in the first section, and the detailed account is given in the second section.

The fourth part of the report is devoted to a description of the work done during the last year. It is divided into two main sections: a general summary of the work and a detailed account of the results of the various experiments. The general summary is given in the first section, and the detailed account is given in the second section.

The fifth part of the report is devoted to a description of the work done during the last year. It is divided into two main sections: a general summary of the work and a detailed account of the results of the various experiments. The general summary is given in the first section, and the detailed account is given in the second section.

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

הישיבה ננעלה בשעה 17.15

Page 101
Date 10/10/10
Page 101

Section 1

There is a large number of people who are not
satisfied with the present state of affairs.

It is a very common thing to find people who are
not satisfied with the present state of affairs.

There is a large number of people who are not
satisfied with the present state of affairs.

There is a large number of people who are not

satisfied with the present state of affairs. It is a
very common thing to find people who are not
satisfied with the present state of affairs.

There is a large number of people who are not
satisfied with the present state of affairs. It is a
very common thing to find people who are not
satisfied with the present state of affairs.

There is a large number of people who are not

satisfied with the present state of affairs. It is a
very common thing to find people who are not
satisfied with the present state of affairs.

There is a large number of people who are not

satisfied with the present state of affairs.

There is a large number of people who are not

פאוטוקול
מהתיעצויות בנושאים הקשורים בהתנחלות
ורכישת קרקעות בשטחים.

חל-אביב, 28 ביולי 1974

ג. כ. ח. ר: דה"מ י. רבין, השרים: ח. בר-לב, ח. י. צדוק, י. רבינוביץ,
ש. פורט, י. גלילי, ש. הלל.

מוזמנים: ט. קולק, ס. זורע, ש. בלקינד, ס. כנבנישתי,
ס. שמגר, צ. טרלון, א. גפני, אלוף ר. ורדי,
ח. קוברסקי, א. מזרחי, ת"א פורן.

היו"ר דה"מ י. רבין: אני פותח את הישיבה.

הנושא הראשון הוא ענתות.

השר ח. י. צדוק: ב-2 בספטמבר 1973 בלח הממשלה את ההחלטה

הבאה: "בהיענות לבקשת עיריית ירושלים

להקדיש באיזור ענתות שטח של כ-2000 דונם להקמת מרכז לתעשייה ולשירותים
באיזור למלא ירי ראש הממשלה בהתיעצות עם השרים והגורמים הנוגעים
בדבר, להורות על נקיטת הצעדים הנדרשים לביצוע ההחלטה". העניין הזה
עלה שנית ב-2 ביוני 1964, בישיבה האחרונה של הממשלה הקודמת. הממשלה
החליטה אז: "החלטת הממשלה מ-2 במאי 1973 עומדת בעינה. ראש הממשלה
יעבב טתן אמצעים הוראת ביצוע ההפקעה למשך חודש ימים לערך, על מנת
לתת שהות לכירור הצעות בדבר פתרון אלטרנטיבי לעניין הקרקע לצורך
המרכז העירוני התעשייתי באיזור ירושלים. ואם תוך חודש ימים לערך לא
תוגש הצעה כאמור, יהיה ראש הממשלה מוסמך להורות על ביצוע ההפקעה,
כלי שיתחייב בעניין דיון נוסף במליאת הממשלה".

אי כניס יורע אם השרים ראש הממשלה האחרים

העלו השגות. אני כתבתי לראש הממשלה מכתב...

השר י. גלילי: אחרי עבור החדש, אני חושש.

SECRET
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE
WASHINGTON, D. C. 20301

1-1000, 10-1000, 10-1000

1. The following information is being furnished to you for your information and guidance:

2. The following information is being furnished to you for your information and guidance:

3. The following information is being furnished to you for your information and guidance:

4. The following information is being furnished to you for your information and guidance:

5. The following information is being furnished to you for your information and guidance:

6. The following information is being furnished to you for your information and guidance:

השר ח. י. צוק:

ב-29 ביוני. אחרי 20 יום. אני לא יכול

לומר שהצעת הצעה אלטרנטיבית קונקרטית, אבל

המכתב הוא בתוך המועד הקבוע. אני כותב: "כדי לבצע את החלטת הממשלה האחרונה יש להפסיק את השטח לצרכי ציבור לשם בניית הפרויקט של המרכז התעשייתי עבור תושבי השטח ועבור ירושלים.... כותב היועץ המשפטי לממשלה את הדברים האלה: 'בענין הפקעה נחשדו ספקות כפולים. הפקעה נוספת באיזור ירושלים היא בנסיבות הקיימות בעלת משמעויות בלתי-נוחות. זאת ועוד; השטח קרוב סידר לכפר ענתות ומשחרע בחלקו על אדמה חקלאית בו בזמן שבמרחק לא רב יחסית יש שטח מדברי שהוא בגודל אדמה עירונית. צריך טחש אם אין להעביר את תכנית המרכז התעשייתי לשטח אחר אם מתוך שטח של 60 אלף דונם שנשגרו על פי צו סגירה מעלה אדומים'.

אין בכך הצעה אלטרנטיבית; טאיוך רואה אני חובה להצביע על כמה נתונים שיש לבחון אותם היום.... השטח נמצא בשטח מוחזק מחוץ לשטח ירושלים כפי שאוחדה עם איהוד העיר. הרשות היחידה המוסמכת להוציא צווי הפקעה בשטח זה הוא מפקד האיזור. לפי המשפט הבינלאומי מותר לתפוס שטח לצרכי הצבא רק באופן זמני... הקקעת שטח דרך קבע כשהיא נעשית בעיקר לצרכי תושבי ירושלים ולא לצרכיהם של תושבי האיזור, עלולה להביא להעלאת הטענה שמדיניותנו נוגדת את המשפט הבינלאומי, וההפקעה תעורר התנגדות של התושבים בשטח....".

המשפט הסמכם שלי: "לאור השיקולים הנ"ל

נראה לי כי מין הראוי שתבדק על ידי המוסמכים התכנית האלטרנטיבית שתחם בטרם ניגשים לביצוע ההפקעה".

ראש העיר כתב: "לפי בקשתי ערך מבהל

החברה הכלכלית בירושלים טבלת השוואה לגבי היתרונות והחסרונות בשני איזורי התעשייה. מכיוון שבהקשר זה נחשדורה גם שאלת האולוגיה, פנינו למשרד הבריאות והאחראים לנושא זה השיבו כי אין להם כל התנגדות לפיתוח איזור התעשייה בענתות ולהקמת כל המפעלים המתוכננים במקום... להחלטה חיובית של הממשלה לפיתוח איזור התעשייה בענתות".

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY

אני רוצה לומר כך: לפי מצב ההחלטות

המסכות בידי ראש הממשלה לתת אור ירוק לבצע התכנית הזאת, ואני מבין שמטרת ההתיעצות הזאת היא שראש הממשלה ישקול את כל השיקולים בטרם הוא נותן את ההוראה שהוא מוטמך לפת אותה. אני רוצה להצביע על שלוש-ארבע שאלות שמחייבות דיון.

הענין הראשון הוא בעובדה שמדובר בהפקעה

של שטח בן 2800 דונם ולא 2000 דונם, סמוך מאוד לכפר.

כמה מזה הוא אדמה חקלאית?

היורר דה'מ י. רבין:

כמעט שאין ואנחנו מוכנים לוותר עליה.

ט. קולק:

אני מדבר לא על הצד החקלאי של ההפקעה; אלא

השר ח. י. צרוק:

על הקשיים המשפטיים והמדיניים. אני לא חושב

שהענין החקלאי הוא משמעותי. מדובר בהפקעת שטח של 2800 דונם שהוא בבעלות פרטית ערבית.

הצד השני שצריך לשקול אותו הוא שיקול

כלכלי. אינני יודע אם היתה בדיקה של הכדאיות הכלכלית. אני אומר מראש שהכדאיות הכלכלית אינה צריכה להיות השיקול המכריע במפעל מסוג זה, שהוא נוגע למעמדה של ירושלים אבל טוב שייעשה ונדע מה המשמעות הכלכלית של התכנית. צריך גם לבחון איך התכנית הזאת, או יותר נכון ביצועה בקרוב, מתישב עם המדיניות הכלכלית שהחלטנו עליה. אני רוצה להצביע על כך שמדובר בהשקעה המערכת ב-60 מיליון לירות, ואני מבין שזה לא כולל את התמורה שנצטרך לשלם עבור הקרקע בהפקעה. זה הדבר השני.

הדבר השלישי, אניד בלירות, הייתי

מרגיש יותר טוב אילו לגבי הצד הקולוני היתה לנו חוות דעת של המומחים מעבר לדברים - אני בכלל לא מסיל בהם ספק - שאמר לנו ראש העיר, שהוא מנה לאשרר הנריאות והם אמרו שאין להם התנגדות מבחינה אקולוגית. אבל הייתי מציע שהיה לנו בענין זה חוות דעת לפני שאנחנו מחליטים.

אבל, כאמור, מתוך הנחה שהצד האקולוגי

מקבל תשובה חיובית, אנחנו צריכים לשקול את הצד המשפטי-המדיני ואת הצד הכלכלי. אני שטח לראות ששר האוצר נמצא כאן, לצורך שני השיקולים.

...and the ...
...
...
...
...

...
...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

הסר י. גלילי:

מאחר שאני ביקשתי מראש הממשלה לזמן את ההתייעצות הזאת, אני רוצה להציע לסדר, שבסלב זה בסמך מה יש בפי סר זורע, כאשר בעקבות תשובת הממשלה שדחתה את ההכרעה לחדש ימים כדי לחפש אלטרנטיבות, שאלתי בנידון את אנשי צאצא מינהל מקרקעי ישראל ולהם יש אלטרנטיבה שהם מעדיפים אותה מטעמים של מדיניות קרקעית כללית. היות ואחת המטרות של התייעצות זו היא לסקור אלטרנטיבות, הבה יסמך מה בשיהם.

ס. זורע:

במפה הראשונה המוצגת בפניכם אני מסמן

את גבול ה-70 אלף דונם שבהם דובר קודם לכן.

בסלב האחרון, שהיה מספר שבועות לפני המלחמה, הצענו לגרוע מצפון הסטח ומסזרחו ולהוסיף עליו מצד פיתו הדרום-מזרחית, וזה התקבל. הסטח המסומן בירוק במפה הוא שטח חקלאי. הסטח כחול הוא בבעלות המדינה והסטח המסומן הקוים אדום-לבן אלה אדמות שטרם הוסדרו, אבל כחמת ריחוקם מהכפרים והיותם שטח שריט, הדעת נותנת שהם אדמת המדינה.

יש לנו קטע שאין עליו שווענים, מולו המובלעות הירוקות שהן למעשה אדמה של מדינת ישראל, והיא יכולה ביותר הפסיות מאשר בשטחים אחרים לעשות באדמות עלה מעשה.

מבחינת בעלות בשטח המוצע על ידי ראש

עיריית ירושלים בסביבת ענתות, כידוע יש 100 אלף אדומים מתוך 2500 ותו-לא. אשר לאקולוגיה, בלי להכנס לעימות הכחיה האקולוגית,

השאלה לגבי מה ניתן האיסור או אי-ההתנגדות לענין זה, האם לגבי ירושלים כמות שהיא או האם לגבי האיזור הכולל את ה-70 אלף דונם. בעוד שאת הצד הראשון איבני רוצה לבדוק, כי לא קראתי את חוות הדעת; לגבי הצד השני ברור ומובן לנו, למשל, שבגבול המערבי של הסטח, וזו המדרגה הראשונה של תחר אאאאאא ניתן גם ניתן לעשות סיכון למגורים.

והיה אם מתממשת כאן ה מנסה של הצעה של ראש עיריית ירושלים, ועד כמה שאני יודע הכוונה לתכנן מיד 500 דונם ראשונים עם רופציה להרחיב זאת עד כמה מצריך, ייתקע מה איזור, ובמיוחד בית מטבחים, במקום שהוא מכל ה-70 אלף דונם יכול להיות מגורים. הרי שהצד האקולוגי כבר לא יהיה טוב אם אלה הן התכניות. אם התכניות הרבה יותר רחבות, במינהל נראה לנו שיש לעשות מעשה בכל ה-70 אלף דונם.

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

THEY WERE THE FIRST TO BE SEEN

אני רוצה לומר דברים שהם קצת שוליים בענין

מגורים. נוסף לרצועת מגורים שנותנת לנו במזרח ירושלים שטח עירוני צפוף ביותר ולא רחוק מן העיר, שמקיף את כל הר הזיתים ומכניסה אותו לתוך העיר, בשוליים יש כבר התחייבויות מסלוליות קטנות, למסל, בשינה אחת מפוני עזריה, מפוני העיר העתיקה - יש תכנית ליסב אותם כאן ולהקים להם בתי מגורים, או להוסיב אוכלוסיה ערבית ולתת לה אפשרויות להתפתח. טוב אם תהיה פה רצועת מגורים. מבחינה אקלימית זה מתאים. הסטח הסחור המסומן במפה הוא שטח המתאים למגורים. הסטח המסומן בקו מ מקורו שפינתו הדרום-מערבית היא שחורה, הוא מיועד לתעסיה על ידי אלה שחושבים על התכנית היור גדולה. תע"ס, צה"ל, הכיעו את הסכמתם ואפילו את רצונם לעבור לתוך גבולות הסטח הזה. תע"ס מעונין להעביר כמה מפעליו לשם. צה"ל רוצה להקים שם ימח"ים.

כאן מתחיל טעלה אדומים. מרכז הסטח של

התעסיה הזה, מרוחק ממרכז ירושלים - לא מהקלה שלח - כ-17 ק"מ, עם כביש ראשי ליריחו. הסטח בגיש כולו.

הצעת הצעות ראשוניות לשר גלילי. יש

אפשרויות לעשות טעשה ב-70 אלף דונם, אאש אבל אז, את התעסיות, ובמיוחד את תכנית המטבחיים מן הראוי היה מכל בחינה, גם אקלימית וגם אקולוגית ועוד, להרחיק. זו אדמה שאפשר בלי לשאול אף אחד לעשות בה טעשים. אינני קוטר את התכנית הזאת לתכנית לגבי ירושלים-תל-אביב-ים המלח, מרוזדור רחב. אבל ימים יבואו וביגס לפירוש כל התכניות ולא פה לעשות בטעחיים אלה או אחרים.

אלה הערותי עד כאן לבאטר.

המה יש פה אדמה מעובדת?

השר ש. פרט:

רק אותן טעבצות ירוקות. סך הכל לא

מ. זורע:

עולה על 1000 דונם מתוך ה-70 אלף דונם.

הענין החקלאי אינו טעמעותי. אלו הן אדמות הטרשים המוכרזות כאדמות חקלאיות, אבל זו אינה אדמה חקלאית מבחינת עיבודה.

וכל ה-70 אלף דונם האלה לא מחייבים

השר ח. י. צדוק:

פעולת הפקעה. זה בעלות המדינה או רכוש

המדינה.

ט. זורע:

זו תיסבוכת שלימה. לא יהיו טוענים
אם נעלה על הסתמים האלה. אין טוען.

אף אחד לא טוען סאדמות אלה הן שלו.

הי"ר רה"מ י. רבין:

ה-70 אלף הם כטטוט של תפיסה ולא
הפקעה.

ט. זורע:

אם נפקיע את הסטח הירוק, תהיה צעקה.
אם נפקיע את הכחול, אין לי ספק שלא

שימצאו טוענים ואותו דבר לגבי הסקורו.

השר י. גלילי:

האם אצדק אם אגיד שהבנתי מדבריו, שאתה
מפליץ מטעמים של מדיניות קרקעית-

התיסבוכת להעתיק את הפעלי התעסית מזרחה, על מנת שלא יבואו
בסתירה לתכניות היטוב בתוך ה-70 אלף דונם, העל מנת לא להזקק
לתפקעה של הסטח המוצע על ידי ראש עיריית ירוסלים, או גם אם להיזקק
לתפקעה של הסטח המוצע על ידי ראש עיריית ירוסלים, אתה מציע להועיד
את הסטח הזה למגורים ולא לתעסיות.

ט. זורע:

הן.

אלוף ר. ורדי:

הנתונים שבידי אומרים, שמתוך ה-70
אלף דונם, 17 אלף הינם רשמים בבעלות

המדינה. 47 אלף דונם הם אדמה פרטית שאינה ראויה לעיבוד הקלאי,
ורובה ככולה בבעלות המדינה. כ-7 אלפים דונם ה ינם בבעלות פרטית
מפוזרת על פני האיזור כולו. רוב האדמות הן אדמות על.

ט. זורע:

לא. למה שאמרת אני יכול להסכים,

אבל בלי לחתום על מספרים. הפרופורציה

במפה נראית לי אחרת.

השר ח. י. צדוק:

מבקודה בתובה איזושהי בתוך

העיר, מה המרחקים לאתר א' שראש העיר

מדבר עליו ולמרכזו של האתר האלטרנטיבי שאתה מדבר עליו?

ט. זורע:

מסטח התעסית שאנחנו מציעים

למרכז העיר ירוסלים 17 ק"מ, אפילו

פחות.

ט. קולק:

איך התפתח העניין? יש לירושלים בתכנית

האב הקודמת איזור לתעשיות מזיקות. שם

הוקם לפני 40 שנה ביטת הסטבחים והוא עומד שם עד היום הזה. הלכו היהודים ובנו את הגבעה הצרפתית, בנו מגורי סטודנטים על הר הצופים, ובתוך הסביבה הזאת הפך הדבר למיטרד. לפני הסט שבים ביקשנו להפס איזור אחר וסימון להעברת כית הסטבחים, ואז עלינו על האיזור הזה. עשינו עבודות הכנה. סאז, בכל געם היו סיבות א חרות, שאבי מבין אותן, והדבר לא התבצע. למשל, ההפקעות האחרונות שהתחילו לפני הסט שבים לא היו פומפולריות ביותר בעולם, ולא רצו עוד להפקיע מעבור לגבול ירושלים. בגד
מאחז הביטוק הסדיני הזה אין לי כל ביטוק. אם הוא הביטוק המכריע, אפשר לסיים בזה את הויכוח.

מבחינה עירונית, ברור שאיזור ענתות הוא

הרבה יותר נוח. הוא מרוחק מבית הסטבחים של היום עוד 1.25-2 ק"מ. בכל בוקר צריכים לבוא מאות יהודים וערבים שמקצועם בכך. אני לא מאמין שאנחנו יכולים להקים בית סטבחים במעלה אדומים.

השר ט. פרס:

מה המרחק עד מעלה אדומים?

ט. קולק:

17 ק"מ. אם אני חושב פאיטרקובטינבטל,

זה עוד 12 ק"מ. אבל הסוחשים, לא בלם

גרים ב"פאיטרקובטינבטל"... ברור שבטביל התעשיות האלה וכמה בתי חרושת לבקביק, זה הדבר הנוח ביותר. היה לנו עוד חלום. מי שעובר היום את ירושלים ועולה להר הצופים ועובר בואדי ג'וז, רואה את כל הלכלוך של המוסכים ועוד דברים לא יפים. עובדה היא שלא פעם תיירים מעירים על כך, שהנה בירושלים התמונה היא כך, ותראו איך אצל הערבים, וכך אנחנו מסאירים זאת אצל הערבים. לו היינו לוקחים את איזור ענתות, ברור שבטביתוף עם הערבים אפשר להזיז את רוב המוסכים ובתי המלאכה המלוכלכים האלה, כפי שהוצאנו אותם כמעט מאיזור המרכז המסחרי הישן בממילה. כל זה נוטל, אם אנחנו הולכים לאיזור מעלה אדומים. אני בעד פיתוח איזור מעלה אדומים, אולי עד המדרגה הכי גבוהה לסגורים, ומתחת לזה תעשיות. אבל זה נותן מקום לתעשיות די כבדות בהסוואה. זה לא נותן תשובה ליורבים שבטבילם לקחנו את ענתות. נוסף לכך, ההשקעה, כמובן, בענתות הרבה יותר קטנה. אני סבור שזה צריך אולי להיעשות בהדרגה,

Section 1

Section 1 of the Act provides that

the Commission shall have the honor

to receive from the Secretary of the State a copy of the report of the Commission on the subject of the proposed amendment to the Constitution of the State, and to transmit the same to the Governor of the State, who shall thereupon cause the same to be printed and distributed to the members of the General Assembly.

Section 2 of the Act provides that

the Commission shall have the honor to receive from the Secretary of the State a copy of the report of the Commission on the subject of the proposed amendment to the Constitution of the State, and to transmit the same to the Governor of the State, who shall thereupon cause the same to be printed and distributed to the members of the General Assembly.

Section 3

Section 3 of the Act provides that

the Commission shall have the honor to receive from the Secretary of the State a copy of the report of the Commission on the subject of the proposed amendment to the Constitution of the State, and to transmit the same to the Governor of the State, who shall thereupon cause the same to be printed and distributed to the members of the General Assembly.

ולא כרגע מתחילים, אלא כעבור שנה. אבל אנחנו צריכים לדעת. התהליכים יקחו מספר חודשים. התהליכים אינם מכבידים על תקציב סר האוצר. אחר כך אפשר להתחיל פתי לצאת לסכרז על הכביש, התשתית, היוב וכן הלאה. אבל ברור שבאיזור פעלה אדומים זה הרבה יותר יקר. ברור שלא קיים לשם כביש. את הכביש פטרנו לדתיים. הם הפרו אותו והממסלה נתנה לחפור אותו. חצי הכביש ליריחו נחשט כדי לגלות קברים והוא יותר לא קיים. אני חושב שזו גם בעיה בטחונות אם פעם נצטרך לרדת עם כמות גדולה לבקעה. אבל זו עובדה. אנחנו נצטרך לבנות כביש ובסילא יום אחד נצטרך לסלול אותו אפפה שהוא בטעפת לכביש הברון. נצטרך לסלול אותו גם כדי להתגבר על הנגישות של הבתים וגם על פנת לקטור את רמות שאנחנו בונים ואיזור התעשייה בעטרות וסדה התעושה לכביש יריחו. גם זה דבר מיקר. כל זה אצלנו פחות או יותר מתוכנן.

אם מחליטים היום להקים עיר תעשייה עם מגורים ותעשיות במעלה אדומים, לבעיות העירוניות שלנו זה לא עונה. יכולים היום לומר - והתשובה ברורה לכולם - שלפרות שמבחינת מבנים זה הדבר הכי טוב - בניה לרגע שזה כך - ובכל זאת לא עושים זאת בגלל כך שקשה להפקיע ובגלל כך שלא רוצים להכנס לויכוח הפוליטי. אני מוציא מזה את הסטחים החקלאיים. אנחנו מוכנים לוותר עליהם ולאפשר לחקלאים להמשיך ולעבד אותם.

היור' רה"ם י. רבין:

אז עדיין תומך במוצעת ירוסלים לעסות זאת במקום שמינהל מקרקעי ישראל מציע להסאיר

כאיזור מגורים. לא הבנתי איש מה חילוקי דעות על האספקטים הפוליטיים, אלא אני מבין שהחילוקי הינם הם האם צריך לגשת לעניין בגישה של שיפול בבית המטבחים ואיזור התעשייה בנפרד מהראיה הכוללת. אני מבין שסר זורע אפילו מציע להפקיע שטחים הרבה יותר גדולים, אם מיד ואם בהדרגה.

ש. קולק:

זה טוב לפצם העניין, אבל לא עונה

לתביעות שלנו.

רה"ם י. רבין:

אני מבין שהבעיה כרגע היא, איפה תהיה איזור התעשייה. לפי ההצעה במעלה האדומים,

ואתם עדיין דבקים בהצעה הקודמת שלכם באיזור ענתות.

הספר ח.י. צדוק:

האספקט הפוליטי הוא, שבחצות

ראש העיר כרוכה הבעיה של פעילות על

קרקע טהיא קרקע פרשית ואולי נעם נצטרך להפקיע אותה לצבאי מגורים,

אבל לא היום; בו בזמן סתהצעת של פר זורע אינה כרוכה פא לצורך

המרכז התעשייתי בהפקת קרקע.

חסר ח. בר-לב:

סח הסיתאר להתשתחות ירושלים

מבחינת איזור מגורים? לא זה הולך?

סר 777:

אני מבקש לה עיר ביהם למועצה

הארצית לתכנון ובנייה. כאשר הייתה

תכנית ארצית שתובחח על טולחן הטופצות, דובר על ירושלים בגבול הקו

הירוק, פלום החלקות סתופקעו, כלומר האבול הבשוי של העיר. הוא

מצוייר במסגה בקו הסחור. ב"אצבע" הם כוללים את שדה התעוזה עטרוה.

ט. קולקס: פראס בתוך הגבול של ירוסלים היום.

:9711 .D

כאשר פדוהר על האיזור המוניצפלי

של ירושלים, לא עבדות ולא כל ה-70

אלף דונם בתחום זה. המועצה הארצית לתכנון ובניה, סזה מוסד התכנון

המסשטורירי, מצאת שלא בכון יחיה לתשריד את ירושלים מסביבתה מעבר

לקרן. תלוי אם עושים מעשה בטובתה או לא עושים. זו החלטת פוליטית.

אם כן עושים, אז מוכחה להיות גיסת גוסלין תכונתית בין מה שספבר

לקו תירוק-סחור ובין מה שבתוכו. מכל מקום ברור פעירית ירושלים,

כאיינסטנציה של תכנון סטטורי, לא יכולה לחרוג מזה. כך שכל שטרון

סייעסה בגבולות ועדת התכנון הקיימת, הוא שתרון שמבחינה פוליטית, אם

ברכה להתרחיב צפונה או מזרחה או דרומה, אם בכלל מאפשרת התשתית

סגב בליס את עצמו מראש לא לחרוג מהקו הזה. מבחינת זו, אם תהיה

החלשה פוליטית יותר אקטיבית, כל התכבוננים האלה לדעתי לא יעברו.

ד. בנבנ' שתי :

בתכנית אב ירושלים כללנו את כל

תשטחים האלה כי התבצית מדברת על

מרחב פשוט ליטני של ירושלים.

ש. קורלס :

לקחנו בחשבון בענין זה לא רק

יהודים, אלא גם עשרות אלפי אנשים

הגרים ברמאלה, בית לחם ועוד.

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

1914, 1915, 1916

ס. בנבנישתי:

תכנית האב מדברת על אולוסיה של

90 אלף נפש. ה-70 אלף דונם האלה

כלולים בתוך הטסה. התסדלנו לרכז את האוכלוסיה על גב החר, מתוך סיקולים
שונים כאשר הטסה כאן מופיע בטסה ירוק. הקונספקט של תכנית האב
של ירושלים מדברת על עבין קונספקט, כדי לפתור בעיות תחבורה וסירותים.
אנחנו חושבים שהשתרכות של ירושלים אינה ברואה ואנחנו רואים בעין
לא טובה מה שקרה בטסה, כאשר יש מעט מאז תיאום תכנוני בין מה שקורה
בעיר ירושלים ובין מה שקורה בטסחים שמופיעים במסל צבאי, כאשר
מדובר במרחב המטרופוליטני אחד, כאשר התעסיה הבית האחרון של ירושלים
הוא הבית הראשון של רמאללה. 11 אלף ערבים גרים במזרח לקו לאורך 2
כביש ירחו כשהם עובדים ביהודה. הם בעצם תושבי ירושלים, למרות
סאינם גרים בה.

לתכנן את כל האיזור של ה-70 אלף

דונם יקח הרבה זמן. אפילו להחליט מה רוצים לעשות יקח זמן רב.
התכנון עצמו יקח זמן רב. לאחר מכן תהינה הסתייגויות. לכן, ענתות
דרושה סידית למטרות שכרגע ראש העיר אמר. לגבי השווא הארוך,
הסיקולים של תוספת אוכלוסיה ומגורים בצד המזרחי, הם סיקולים שצריך
לקחת אותם בחשבון, אבל אפילו הדיון העקרוני בהם יקח גם כן הרבה
זמן ויכול להיות שאפשר להקים סעלה אדומים פרויקט סאולי כדאי
לתכנן אותו, אבל זה בסום אופן לא פותר בעיות אחרות. אם סיקולים
ספשיים מכריעים, נחפש מקום אחר שקרוב לירושלים. ענתות לא יכולה
להחליף את סעלה אדומים.

היו"ר רה"ט י. רבין:

כוונתך סעלה אדומים לא יכול

להחליף את ענתות טכנייתכם.

י. רבינוביץ:

אני מבין שבחינת התועלתיות

קצרת השווא אתם מחפשים את המקום

שהוא קרוב לירושלים סבחינת ההתייחסות שלה. כאשר לרגע שלהסקעות
אין ערך, כי הטסה אלאגליתוח הרחוק יותר צריך לעלות עוד 30 מיליון
לירות.

השר ח. י. צדוק:

60 מיליון לבעלי זכויות התפקעה.

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

1000-1000

השר י. רבינוביץ:

באשר שהקרקעות זולות.

אם באשר לגבי הפקעות אין סיקור

דעת, יתנו את הכסף, האם כל כך משנה לכם שתלכו הלאה קצת ואתם עומדים על המקום הזה?

ט. קולק:

אי-אפשר ללכת הלאה. אפשר רק ללכת

הלאה רחוק. מיד אחרי זה יש ואדיות

ומדרונות כאלה שאי-אפשר לצאת לשם. ברצון היינו עושים עוד 2 קילומטר. בדקו זאת אנשי אלוף ורדי, טוב לפי בקשתנו, וטוב קבלנו מהם תשובה שמיד אחרי זה מורחת השטחים שסייכיים למדינה לא ביתנים לשום עיבוד בגלל הטופוגרפיה שלהם.

אלוף ר. ורדי:

נוסף לכך, בשטחים האלה גם כן קיימת

אותה בעיה של בעלויות פרטיות, ואולי

בעיה קצת יותר גדולה.

השר י. רבינוביץ:

אני יכול להבין את ראש העיריה.

אבל אם שמנו את חיד על ה-70 אלף דונם

מתוך מחשבה שנתכבן אותם וביטב אותם ובניא לשם תושבים, ההצעה התכנונית, ההגיון של מינהל מקרקעי ישראל ושל הועדה העליונה לתכנון, ההגיון הוא שאי-אפשר לתקוע שריז בין ירושלים המידית ובין התכנון העתידי שיתקיים ב עוד 10-15 שנים.

ט. קולק:

אני לחלוטין לא מקבל מה שאמר פר זורע.

אם ייבנה שם איזור תעשייה של 2000 דונם,

זה לא יפריע לשום התייטבות בכל יתר המקומות. אני לא חושב שהוא קיבל לזה אסמכתא מסיסה, לא מועדת התכנון הארצית ולא ממשרד הבריאות, אלה סיקולים כבדי משקל של הסנהל, שאני מקבל אותם בתור שכאלה, כפי שאני מקבל רק בתור שכאלה את הסיקולים שלו. אבל אם יקום איזור תעשייה של 2000 דונם אלה, לשום תכניות אחרות על ה-70 אלף דונם זה לא מפריע.

השר י. רבינוביץ:

מתוך לסיקולים המספשיים של הסתבכות

עם הערבים, אנלי יכריע לסיקור

חדעת אם זה המקום היחיד שבו יש פתרון לבעיות ירושלים, או ירושלים, על אף שיהיה לה לא בוח, יכולה לעשות זאת במרחק של עוד 10 ק"מ.

ט. קולק:

אם לא שם, נציא את בית-שמש.

אלוף ר. ורדי:

אני רוצה להוסיף עובדה אחת לאינפורמציה

בשאלה של יעוד המקום של עבתות, האם

למגורים או איזור שירותים ציבוריים ואיזור תעסיה. הדיון הזה כבר היה לפני שזה הוגש להחלטה הממשלת. הועדף השיקול סכדאי להפקיע את הקרקע הזאת לצורך שירותים ציבוריים ואיזור תעסיה, כי לטמ בינוי ומקורים צריך להפקיע קרקע פרטית ולמסור למגורים כדרך כלל פרטיים, והשיקול הוא, אם עושים זאת לצורך שירותים ציבוריים ואיזור תעסיה בטביל כלל האוכלוסיה של ירוסלים - הועדף. אז אפשר להציג את הענין כענין שבא לטובת כלל האוכלוסיה של ירוסלים. לכן ביסוד ההחלטה של הממשלה נמצאה גם הכוונה שהשטח מיועד לאיזור תעסייתי ושירותים ציבוריים.

חסר ח. בר-לב:

אני מבין שירוסלים זקוקה כאופן דחוף לאיזור

תעסיה, כי מה שיש לה היום הוא קרוב

לאפס, מה וטמ כמה דונמים. אני יודע על שני מפעלים גדולים שרצו ללכת

לירוסלים ובאלצמו להפנות אותם למקומות אחרים. אני רוצה לשאול את

ראש העיר, המקום שאתם מציעים הוא 2000 דונם באיזור מסויים, כי אם

כל השטח הכתול במפה הוא אדמות מדינה, מדוע לא לקחת אלפיים דונם

במקום אחר?

ס. בלקינד:

תנאי השוואגרייה אינם מאפשרים הקמת תעסיה.

זה בדוק או התרשמות?

היו"ר רה"ט י. רבין:

ברצון היינו חולכים לשם אם זה היה אפשרי.

ס. קולק:

גם שם זה מעדף למגורים.

ס. זורע:

הייתי רוצה להעמיד זאת אצל חד לגמרי.

ס. קולק:

ענין מעלה אדומים, לדעתי, אם מפליטים

עליו היום, לא יעלו לשם לפני עוד ארבע-חמס שנים. אם עושים זאת

בצורה הגיונית. צריך לתכנן עיר מגורים וצריך לעשות זאת בצורה הגיונית.

זה לא כמו סמוסיפים שרוור לירוסלים, אלא בונים עוד עיר שתהיה

קשורה עם ירוסלים, כמו בית-לחם ורמאללה. היא תקבל הרכה שירותים

סירוסלים, אבל תהיה במרחק לא יותר קטן מרמאללה ובית-לחם, ובינה

ובין העיר יהיה פס די גדול של מדבר, שעליו לא יהיה שום דבר.

Section 1

Section 1 of the Act

Section 1 of the Act

Section 1 of the Act

Section 2

Section 2 of the Act

Section 2 of the Act

Section 2 of the Act

Section 3

Section 3 of the Act

Section 3 of the Act

Section 4

Section 4 of the Act

Section 4 of the Act

Section 5

Section 5 of the Act

Section 5 of the Act

Section 6

Section 6 of the Act

Section 6 of the Act

Section 7

Section 7 of the Act

אני בעד זה שהסדינה תתחיל לתכנן זאת

ואז זה יפעל בתוך הסכלול של התכנית האזורית ויראו איך להתאים זאת.
אבל אז נדע שזה דבר חרס לעצם הענין, אבל זה לא פתרון לנושא שלנו.

השר ש. פרס: אני חושב שעדיף ללכת בסלב זה לעצמות מאשר

לפעלה אדומים. מבחינת ירושלים אני

חושב שפעלה אדומים הוא מקום בו צריך להקים ישוב בפני עצמו וקצת
סלאכותי לצרף את זה לירושלים. שבית, צריך לתת לירושלים את האינטרלור
סלה לפביא תעסיה, ומה שקסה היום - להפיק את הקרקע - יהיה קסה כפל
כפליים מעוד מספר שנים. שום דבר אינו עומד על מקומו. היום אם נעשה
זאת, אנחנו טפקיעים לצרכים האמיתיים של העיר. בדמה לי שהדבר ניתן
איכשהו להעברה בפיניסום של התנגדות. אין לי ספק שבפעלה אדומים
צריך להקים ישוב, אבל ישוב בפני עצמו. צריך לתת לירושלים לצאת מהסד
סלה. 17 ק"מ זה הרבה מאד. ששעמים אלה אני בעד זה שנפקיע את האדמה
ונאפשר להקים את בית-המסבחים בעצמות.

צ. שרלו: המקום מיושב. זה אינו בלב המדבר.

ראש צירית ירושלים אמר שמסרד הבריות

מסכים. מדוע בית מסבחים שהוא טרף מבחינה אקולוגית בגבעה הצרפתית
וצריך להוציא אותם מסם, יהיה כשר בעצמות האם שם הוא לא מסריח?

ט. קולק: הסירחון שחות חשוב מצעקות הפרות.

השר ח. בר-לב: שום ריחות אין לבית מסבחים מודרני.

ט. קולק: הפרח בין הגבעה הצרפתית ובית המסבחים

הוא 50 מטר ובעצמות 1.5 קילומטר.

צ. שרלו: ריה ורעסים עוברים מרחקים יותר גוזלים.

אם רוצים לבנות בתי מגורים בסביבה,

אני מ צטרף לדעתו של כר זורע טאי-אפטר להכניס שם איזור תעסיה, אלא
אם הולכים מראש ופותרים על כל אפשרות לה קסת בתי מגורים בסביבה.

דבר שני נוגע לענין מדיניות קרקעית.

נכון שהיום הם אינם מקבלים פיצויים. יש הבדל עצום אם הולכים

היום להפקיע 2800 דונם שחלק מהם הם ב בעלות פרטית, גם מבחינת

הזעקה מתקום וגם מבחינת המחיר שצריך להביא אותו בחשבון. לפי מחיר

לא ריאלי של 10 אלפים לירות לדונם, זה 30 מיליון לירות. גם אם היום

לא יבואו לקבל את הכסף, מישהו יצטרך לשלם זאת עם ובסוד לתנאים
שבהם אנשים ידרשו את ההשלמות.

כאשר דיברתי גם על הקולוגיה וגם על הפקעה,
צריך להביא בחשבון את השאלה, מה קורה בכפר שעושים בו משהוא שהפיקה.
מכניסים לתוכו איזור תעשייה שאיבדו רצוף לאיזור תעשייה אחר בעיר,
ואיבדו מתחבר עם שום שכונה יודית. הדבר מעורר מיד עוד שורה של
בעיות. מי יעבוד שם? מי יילך לשבת שם? האם לא נכון מה שמציע
מר זורע לתכנן קונסט של המקום? זה סוף-סוף ירושלים. אם יש
קונסט שמדבר על בניית עיר ואיזור תעשייה בשוליה, זה דבר אחר. אם
מדברים על איזור תעשייה בתוך הקרביים של העיר, זה שוב דבר אחר.

השר ח. בר-לב:

השאלה אם זו עובדה שאין לערער עליה שבאיזור
הדרומי אי אפשר להכשיר 2000 דונם.

עושים זאת בקרית ארבע.

השר י. רבינוביץ:

העניין נסחב כי הוא מסובך. האם אפשר
להציע שתקום ועדה בת שלושה חברי ממשלה,
יחד עם ראש העיר ייצאו לשטח מבלי לדבר על פגזת ויראנו את הסיפועים?
אני מבין את מר קולק.

ש. קולק:

אני מציע להחליט היום.

השר י. רבינוביץ:

אני מציע לא לקבל ה'חלטה.

ש. קולק:

בעוד חדש יהיה עוד ויכוח.

השר י. רבינוביץ:

לי יותר קל בעניין זה. אני בעד ועדה

בת שלושה חברי ממשלה יחד עם ראש עיריית

ירושלים ומוסחים שיסורו למקום.

ש. קולק:

מר המספחים כבר סייר במקום יחד עם

ה' שמגר ושרלו ואנשי מינהל וצבא.

המצב האקולוגי לא הסתנה והשיפועים לא הסתברו. לפני חדש העביר
מישהו תוכנית למדוק טוב. מבית לתת-אלוף שלו וביקשתי ממנו שיעבור
שוב על שני כל השטחים, כי עיריית ירושלים אולי חסודה שהיא צריכה
זאת ומוכנה להמליץ על בריים שבוהים לה יותר. בקשתי שיבדוק אם יש
משהו אחר. אני מבין שנת-אלוף שלו העביר הסלצה לאלוף ורדי.

הוא סייר בכל המקומות האלה, ועכשיו מציעים טוב סיור. אני מבין
שהמסלה יכולה להחליט לא להחליט כלום, להחליט כך או אחרת, אבל
אל תחטבו שבעבור אש חדש ימים הנתונים ישתנו. אבחנו פתלכטים סביב
זה כל השנים. אלה אותם נתונים.

היור' רה"פ י. רבין:

הנתונים אולי לא השתנו, אבל המחליטים

השתנו. אני בעד הצעת טר האוצר.

אני מציע שעוד השבוע בשה זאת. אני מציע שהברי תוכנה יהיו הטריס:
ח. בר-לב, י. רבינוביץ, ח. י. צדוק, י. גלילי ואבי. אני מבקש
שיהיה נציג הפיריה, נציג מינהל מקרקעי ישראל ואלוף ורדי או תת-אלוף
סלו, נציג פערסת הבטחון. המסרד שלי יתאם מתי זה אפשרי. אני מציע
ביום רביעי או חמישי בבוקר.

ש. קולק:

אני מוכן להעביר את הטבלא להשוואה.

הטר ח. י. צדוק:

אני אעביר.

ברשא ח בר רן:

היור' רה"פ י. רבין:

בענין חברון אולי נתחיל בנושא

הכללי יותר.

הטר ש. שרס:

אני, בעצה אחת עם ראש הממשלה

והטר גלילי נסעתי לראות את המצב

בקריית-ארבע כאשר לתביעת המתייבשים במקום יש שלושה טעמים. היות

והדרך המובילה לקריית-ארבע היא רבת נפתולים וקשה...

אלוף ר. ורדי:

מדובר בדרך קיימת שמגיעה למקום

והיא צריכה לחצות לחיבור לקריית-ארבע.

הטר ש. שרס:

כן. לשם כך יש לעקור גפנים, 3000

גפנים, סמט בלב המקום. יש להכנס

להתגשות עם כל העיר. המלתי שבמקום להבקיע תוואי חדש, לשפר את ה דרך

הקיימת, להרחיב אותה ל-12-10 מטר ובשני הפיתולים שיטבם אפשר לעשות

עבודות שיפור והם ישתפרו באופן ניכר, בלי להרוס שום דבר. אמרתי

את דעתי זאת לסתבחלים והם אמרו: כה יהיה בעתידך אמרתי שבעתיד

The fifth part of the document discusses the role of the management in ensuring the accuracy of the financial statements. It explains how management is responsible for establishing and maintaining a system of internal controls that is designed to prevent errors and fraud.

The seventh part of the document discusses the role of the regulatory bodies in overseeing the financial system. It explains how these bodies, such as the SEC and the IRS, are responsible for ensuring that companies comply with the relevant laws and regulations.

נאסר על התוראי הסוצל לבנות. זה פחות הוצאות, פחות הפגנות וצרות.

שנית, בונים עוד 100 יחידות שיכון. הכוונה

לבנות עוד 300 יחידות. הם רוצים להקים את המרכז המסחרי במקום שמצריך הפקעה. לאחר שבדקתי זאת המלצתי היא, שבמקום ללכת לבנות שם, לקחת את המקום שהיה פעם מחנה צבאי ויש בו מקום ל-800 יחידות דיור בוסף לאלה הקיימות במקום. יחד יגיעו ל-2000 יחידות, ל-5-10 חסנים הבאות, לדעתי זה מעל הראש. במקום להקים את המרכז המסחרי ושוב להרוס כפרים, אני מפליץ להקים אותו במקום אחר. המחנה אינו תלוי בשום הפקעה, זאת המרכז המסחרי להקים בין שני החלקים ולא איפה שהם אומרים כי יבנו שם בעתיד.

לגבי 100 יחידות הדיור, ליחידות דיור יש

פחות או יותר מקום. לפה שאין מקום זה לעשות גדר כדי להגן על המקום עצמו. זה מחייב הפקעה של 30 דונם גפנים. אני הצעתי שבנסה לקנות את ה-30 דונם. הם אמרו שתוך שבוע-שבועיים ידעו אם אפשר לרכוש זאת. צריך לגמור את מה שבבניה, ואת המסך כפי שאמרתי, וזה לא מחייב כמעט הפקעה. זו דעת כל המפקדים הצבאיים ללא יוצא מן הכלל. זה נותן לנו טרחב פיתוח של 5-10 קנים. מדובר ב-10 אלפים נפשות. אבילא רואה אותן עדיין.

את הצד עליו אני מדבר אני מציע שבמקום

להפקיע את השטח של ה-30 דונם, בקנה אותו. האיזור טקט. אילו לא היה איפה לבנות - ניהא. הטגבלה ה עיקרית היא שתכנית המיתאר של המקום היא טובה. כדאי לשבות את התכנית מאשר להכנס לפלחסת עם האנשים.

לפי הצעת סר הבטחון אין לי מה לפרש את כל

ס. זורע:

הפרשים. את הצעת סר הבטחון לא ידענו

ולא בדקנו. בקטע א' יש בסך הכל שלושה בעלים. מדובר ב-20 וכמה

אלף לירות.

מקום א' כולו קבוי?

היו'ר רה"ט י. רביץ:

הוא תפוס. לא מופקע. הוא בשווע גפנים.

ס. זורע:

קטע א' יש לו שלושה בעלים, 2000 גפנים

ועצים טובים. כל עץ עולה 100 לירות וכל גפן 9 לירות. מדובר ביכול

של שנה ראשונה ודמי שטח שנתיים. כל קטע א' - 26 אלף לירות.

קטע ב' - שלושה בעלים. מספר דוכנים 27.
1900 גופנים. עצים טובים - 165. סך הכל - 50 אלף לירות. הבה נביא
אפילו שזה בי המיטה. חלקה ג' - 19 בעלים, 15 בתים, וזה מסתכם ב-200
אלף לירות, בגלל סיבוי בתים. 4000 גופנים. זה נועד לשיכון במיתאר.
קטע ד' - גופנים ב-45 אלף לירות.

הער י. גלילי: כי אחראי לתכנון

היור רה"ט י. רבין: משרד הסיכון. מה שר הבטחון מציע זה
בעצם סיבוי המיתאר מתוך מבטא לצמצם את
ההתנגדויות ב שלב זה עם שטחים מעובדים וכלי הסלכות סכרוכות בכל.
הוא מציע להסתמס בסטח הסכנה הצבאי וכיוון ההתפתחות יהיה יותר
בכיון מזרח-צפון. הסטח הוא שטח שיכלא אתהסטח שבין סקום זה לסטח
התעטיה.

הער ש. שרס: גם הסטח ה זה היה מתוכנן, אלא אני מסנה
את העדיפות.

היור רה"ט י. רבין: גם הגיטה לגבי הכביש בסלב זה וגם הגיטה
לגבי סיבוי המתאר דורש בראים לי.
אם אפשר לדחות הפקעות, בעיקר הפקעות של שטח חלקאי עם כל ה הסלכות
בתקומה הנוכחית - אני בעד זה. אני מציע שכתוצאה מכך משרד הסיכון
יבחן מחדש את כל העניין.

הער א. עופר: יש תכנית גם לגבי הסכנה הצבאי.

היור רה"ט י. רבין: איך יסתבך שם המרכז המסחרי?
אם אין התנגדות, נדחה את ענין ההפקעות ונמשיך
לפתח את קרית ארבע.

הער ש. שרס: את כל הדברים שהציג בר דורש אני
מציע שבנסה לרכוש בלי להפקיע. אני
בעד רכישת הקרקע והגופנים. אבל אין שום לה כריז על הפקעה נלחכנס
לקונפליקט גלוי כאשר יש סקום לפיתוח.

הער ח. י. צדוק: זה סביר מאוד.

ס. זורע: אני לא סומך שסדה תבא לגו רכישתה.

היו"ר רה"מ י. רבין:

לכן נפריד בין שני הדברים. עדיפות

בניה תלך כרגע תוך כדי סיבוי המיתאר

מהכיוונים המתוכננים לצד המחנה הצבאי, כולל סיבוי מיקום המרכז
המסחרי. בשפל בסיפור הכביש הקיים במקום להפקיע אדמות לסלילת כביש
חדש. עד שייבנה כביש של 30 מטר, מים רבים יזרמו בירדן.

מכלול שני הוא בחינת אפשרות לרכישת אדמות,

אבל זה בסגרת בחינה ולא דבר שאפשר להחליט עליו היום.

מ. זורע:

אני מבקש את הרשות לא לדוק אלא להציע.

"לגלגל". לא בכוח. מטרד הסיכון ישנה

היו"ר רה"מ י. רבין:

נחתאם לכך את תכנית המיתאר.

השר א. עופר:

רק את ממרכז המסחרי צריך לשבות.

השר י. גלילי:

אני לא מציע להחליט על סיבוי מיתאר. אלא

היט להחליט - ראשית, שמינהל מקרקעי

ישראל ימשיך בנסיון לרכוש את הניתן לרכישה; שנית, אין מפקיעים
בסלב זה; שלישית - מפנים מבחינת סדר עדיפות את בנית הסיכונים אל
במחנה הצבאי ומתחילים בבנין המרכז המסחרי כפוצע על ידי סר הבטחון.

השר ח. י. צדוק:

זה סיבוי מיתאר.

השר י. גלילי:

שהשר עופר ואנסיו יתחילו להסתכל על

בעית המיתאר, ואם אין ערעור על כך,

יהיה תוקפו גם על המרכז המסחרי.

היו"ר רה"מ י. רבין:

אני לא רוצה שיחזור ויגיד שאנשים בכל

זאת חושבים שהמרכז המסחרי צריך להיות

במקום אחר.

מ. זורע:

אני רוצה להציע דבר שאולי יסתדר אחרת

לפי לוח הזמנים. /במיתאר הקיים השטח

הועד למרכז מסחרי ובעוד שבוע אני מכריז שהשטח כבר בידינו מרצון

חפשי של שלושת הבעלים? גם אז ירצו להעביר את המרכז המסחרי?

היו"ר רה"ט י. רבין:

זה צריך להיות במרכז ולא בסוללים.

השר ש. שט:

כל אדמה שאפשר לקבוע, לא יוחיים. אבל
המרכז המסחרי יועבר, ולא רק מתוך חשש
לפרסומים, אלא אם בונים 1000 יחידות בצפון-מזרח, הגיוני שזה יהיה
בין שתי הסכובות.
א. גפני:

היו"ר רה"ט י. רבין:

בדיוק.

בניה פרטית בחברון:השר ש. שט:

הבעיה שעומדת על הפרק היא כל הצד
החוקי של קרית ארבע. אנשים אומרים
שהם מוכנים לבנות, אבל היות והאדמה אינה אדמה ממשלתית או אדמה
ישראלית, מה יהיה גורל השקעתם מכהינת ריטום בספרי א חוזה.
מ. סגור:

מכהינת מעמדם באיזור, אנהכו סגור
את האיזור והיתה תפיסה לצרכים צבאיים.

תפיסה לצרכים צבאיים אינה משנה את הבעלות בשטח. אתה הופס שטח
מכהינה צבאית, אבל הבעלות המקורית של האדמה נשארת בידי הבעלים.
באוגוסט שנה שעברה התקיים דיון שכא בעקבות פניה של מספר אנשים
שרצו לבנות בניה פרטית במקום, או בתים או מפעלי תעשיה. אבל השאלה של
הבעלות מתעוררת לאו דווקא לגבי הבניה הפרטית, אלא גם לגבי מעמד המסתכנים
סגרים במקום במוך הבתים שנבנו כבר. כל מפתחן רוצה לקבל חוזה.
אנהכו לא חותמים אתם חוזים כל זמן שלא קבענו את הקו של הגדרת
המעמד. עלו שלוש אלטרנטיבות לדיון, ובסוף אציג את המאומצת על
ידי מסדר המספשים.

היה הפתרון הקיצוני יותר שאמר, שכדי

סאוכל לחתום על חוזה עם דייר בתוך בית, בתוך סיכון, אני מסקיע
את האדמה מהבעלים, מסלם לו פיצויים, ולאחר מכן אני הופך לבעל תרסום
בשאבו ואז עושה חוזה עם הדייר. זה ימים גם לגבי מפעל תעשיה.

האפשרות השניה היתה ~~לשבות~~ את הדין המקומי בתוך יהודה וסורון, את דיבי הקרקעין, ולתת לזה מעמד ביניים, שהאזמה נשארת של הערבי שהוא הבעלים היום, אבל הבניה טעל האדמה סייכת למישהו אחר.

האפשרות הסליסית, שנעשה בינתים עם

המסתכנים הוזה שבקרא "חוזה הרשאה", שהטסתכן מקבל דירה לסימון ולמגורים, וכשתהיה לבו אפשרות להעביר לטסתכן בעלות סליסה, אכחבו מתחייבים לעשות זאת. בסלב זה יש חוזה, יש התחייבות כסלית, אבל לא מקבים מה שאיבנו סטוגלים להקנות היום, היינו את הבעלות הסלסה.

ההסדר האחרון הוא הברה ביותר, כי הוא

לא גורם לסחוסה הכללית של הפצת אדמה. לאט-לאט המינהל קונה חלקים מן האדמה. כל הזמן יש קביה. כך שיש להבניה טבהיה סטוגלים לתת חוזים טטט בעתיד, גם בעקבות קביתאדמה. ההפקעה גורמת לסטטעות הסדינית החמורה ביותר. אתה אוסר לאדם שהאדמה מוגעת והוא מקבל מחיר ספוערך על ידי שסאי והתחייבות בבית המטטט אין לו. ההצעה סלבו היא, שבסלב זה ייעשו חוזי הרשאה שתכנס זהה פחות או יותר לחוזים עליהם חותמים אנשים גם בתוך ישראל, תוך התחייבות בחוזה שבאשר הדבר יהיה אפשרי, אכחבו מתחייבים להעביר את הבעלות הסלסה.

הטר ט. פרט:

האם על סמן הרשאה כזאת ייסצאו בנאים

פרטיים?

מ. שמגר:

זה כן. אבל יש בעיה עם הסטכנתא. הבנק סוכן

לתת את החלואות סלו על בסיס סל סטכנתא

וריסום בטאבו. זה קורה גם בישראל.

הטר ח. י. צדוק:

בעוונותינו הרבים גם בתוך סדינת ישראל

מספדי הריסום הם בפוגור כזה שיש אנשים

סגרים 10-12 שנים בדירה בבית מסותף הנמצאת על שם הקרן הקיימת לישראל, וסלבד חוזה מעין זה שהוא בבחינת חוזה הרשאה, אין להם דבר. יקח זמן רב עד שמגיעים לריסום בטאבו.

הטר א. עופר:

הסאלה כטה המינהל רכס כבר בתוך השטח הסותזק

אלוף ר. ורדי:

כ-200 דונם.

המספרים ביחס לקרית ארבע אינם אתי.

ס. זורע:

מה שהוא רכש זה גם לא רחוק.

ס. שמגר:

הסידור הוא סידור לגבי שכירות. אני

השר א. עופר:

מאמין שלגבי שכירות אין בעיה. הדייר אינו

מתעבין איזו בעלות יש לבעל הדירה. הוא סוכר דירה ומשלם שכר דירה.

יש היום בתים. יש שם 400 יחידות.

היו"ר רה"מ י. רבין:

אנשים מסלמים שכר דירה? למי?

לעמידה.

אלוף ר. ורדי:

הבעיה התעוררה אם אנחנו רוצים שמישהו

השר א. עופר:

יקנה את הדירה אפילו בצורה של הרשאה.

בכונן סלולוס רבעי מהדירות בישראל הן על בסיס הרשאה, אבל יודעים

שהבעלות היא של המינהל וזה רק עניין של תכנון ורה-פרצלציה וריסום שלוקח

זמן. אבל האיש יודע שיש לו עניין עם בעלות המינהל, ויש לו הוצה עם

המינהל לגבי הקרקע ל-49 או 99 שנים. אני לא מתאר לי שאיש יקנה

דירה אם הוא יודע שמי שחונתם אתו, הבעלות אינה בידו. זה סידור לגבי

מסמכת. אני לא חושב שאינך לסיימהו להסקיע כך 150 אלף לירות. כאשר

סיכון עובדים עושה את ההוצה, הוא יודע שהבעלות היא בסיכון עובדים

סיעביר לו בשאבו בעוד 20 שנה, אבל הבעלות בידו. אני לא מאמין

שמישהו יקנה בעלות על דירה בלי שהבעלות על הקרקע היא בידי מי

סעושה אתו את ההוצה. אני לא רואה בזה פתרון. אתה יכול להציע, אבל

האיש צריך להיות בעל אמונה. מה הרע בכך שתהינה רק דירות בשכירות?

מי העלה את הנושא?

היו"ר רה"מ י. רבין:

המסתכנים. הטענה שלהם היא שקצב הבניה

השר ס. פרס:

המסלולית אישי מאוד והם לא יכולים לקיים

את היסוד ויש התפרצות של קבלנים פרטיים ואנחנו מעכבים את הגאולח

סכן אין תשתית חוקית להקמת בתים פרטיים.

עיקר היופי בהצעת פרס שמגר בסתי בקורות

ס. זורע:

עיקריות, האחת סמפריזים - הוא

מציע לבו זרכים חוקיות לכך - בין הדירה ובין הקרקע.

ס. סמגר: אני לא מציע זאת. חוזה הרטאה מטעה את הכל.
ס. זורע: לא הקרקע שמטביב אלא רק הקרקע גופא.
ס. סמגר: אני מציע את ההצעה השלישית.
ס. זורע: הוא מציע אפשרות מסוימת, לא שאבו
הרגיל של חברות אלא פירשום סבתיאל על ידי
המטובה אצל קצין סטה במימסל. בתוך הספר הזה, ינתן לו מעמד חוקי
או דמוי חוקי, זה יהיה הפירוש לענין ה-400 דוגם האלה של קרית-ארבע.
אם יהיה ספר פירשום אחוזה בידי המטובה, הוא יתן ערובות לפתישב
סירבה לקנות שם את הדירה, זה לא בטאבו, אלא מעין שאבו.
היו"ר רה"מ י. רבין: מה הקושי להפקיע את האדמות הללו?
ס. סמגר: קושי משפטי ומדיני.
הסר. ס. פרס: גם אם נפקיע זה לא יהיה בבעלותנו.
ראשית, זו אדמה כבושה.
היו"ר רה"מ י. רבין: טובים שיותר לטיבהל לקנות אדמה?
ס. סמגר: בהתאם לכללי המספס הבינלאומי בטשח
כבוש אינך יכול להפקיע, אלא לצרכי צבא
ציבור, אם אתה רוצה לסלול כביש. אמרנו לגבי ענתות שכאשר מדובר
במרכז העסייתי שמסרת גאא את המקום, נשען שזה לצרכי ציבור. אם מדובר
בסיכונים, עלול אחד שתושבי חברון לפנות לבג"ץ שלטעון שזה בלתי-חוקי.
לא רצינו להגיע להתמודדות על הפקעה בתוך הארץ.
הסר. ח. י. צדוק: השאלה איך אפשר להפגע מבעולת הפקעה
לא נוחה ויחד עם זאת לתת למי שרוצה להקים
פעל או נוכח לעצמו בית אותה מידת בטחון סינימלית כדי שישקיע
בזה את הכספים. אני חושב שזה מובטח בדרך שטר סמגר מציע. יתכן
שצריך לחזק את החוזה שביתן לו ולומר שלא רק אם נוכל לרשום, אלא
אנחנו סבטיחים לו, אנחנו ערבים לו שבכוא היום יקבל בעלות על זה וזכות
הנאה שלו לא תופרע. יש הרבה טאד טפעלים תעסייתים בתוך ישראל
סקיימים הרבה טאד סנים על יסוד חוזים אלה. אני רואה לפני התפתחות
כזאת, והיום מקובלים חוזים כאלה שעל פיהם יובטח למסתכנים מטעם
המטסלה שיקבלו את סלוא ההנאה והזכויות שלהם, ובמרוצת הזמן הטסחים

האלה, כולם או ברובם יוכסרו, וכסיוכסרו נוסל לתת להם העברה סלאה.
אם אז יטארו איזסהן סאריות להפקעה, נסקיע, אטלאמטת אבל היום,
בתוך המצב הנוכחי בקרית ארבע, לא נלך לפעולת הפקעה שושלית.

היו"ר רה"מ י. רבין:

הטאלה סורכבת סטנים. אני מבין

שהבעיה אינה לחץ לקנות את הדירות,

אלא אם כן תתקנו אותי. לפי דברי סר הבטחון אמנם בונים, אבל קצב
הבניה החדשה אינו עונה על מה שהם היו רוצים להגיע או אל האבדויות
שהם יכולים להגיע. אני לא רואה את הסיבה, מדוע מי שמקבל דירה ודוקא
ירצה לקנות אותה. הוא גר בה? הוא מסלם סכר דירה? בסך ה כל זה יותר
נור לדייר מאשר קנית דירה.

אני מבין שהנקודה היא שמעכבים את

קצב ההתפתחות בקרית ארבע ונדאי סוכנסים לתוך זה חסדות פולישיים.

הטאלה, האם אי-אפשר לומר במקום להסקיע את כספי המדינה בבניה

החדשה, במידה שמדובר בנושא זה, לבוא לפי טרופה להסקיע ולומר לו:

בבקשה, אתה רוצה לבנות - תסקיע. ובעצם לא תקציב המדינה הולך

לבניה זו, כי היום זה תקציב המדינה. יסקיע החווא, ונאמר לו

טאם בגיע למצב טאי-עם זכותו לבית תעורער, הממסלה תהיה אחראית.

הסר ח. י. צדוק:

בדיוק זו ההצעה.

צריך להעביר החלטה כזאת שמסמיכה

היו"ר רה"מ י. רבין:

את אותו גורם שנקבע מי הוא, לתת

לו ערבות טמה שהוא תסקיע, אם יתפתחו תנאים מדיניים מי יודע

איזה, אנהנו|אחראים על כך כלשיו.

הסר ס. שרם:

לפי סמכויות הגנה הסידור עונה.

פורטלית, איזו שכניקה צריך להעביר

היו"ר רה"מ י. רבין:

אחרי שאנחנו מחליטים עקרונית

הסר ח. י. צדוק:

על האלטרנטיב הזאת, יתחילו לעבוד

על הצד המספטי.

התביעה של המתנחלים היא לעשות סני

אלוף ר. ורדי:

דברים. ראשית, לאפשר להם לרכוש

את הדירות וגם להעביר אותן בכוא הזמן. כל זמן שאין להם הרשאה או

2017-10-10 10:10

בעלות. הוא אינו יכול לעשות לא זה ולא זה. הדבר השני זה מתן רשות להכנס עם בניה פרטית למקום. צריך להבחין בין מתן הרשות לבין הפורטליות של אפשרות לרכישת קרקע ובניה. אנחנו גם רשות לא נתנו להם עדיין. הם יכולים לעשות זאת רק על סמך סיכון שלהם. הם באים היום לחזק את הבקשה בכך שאוסרים: הממשלה אינה בונה; תנו לנו לבנות. היום חוזקה הבקשה המקורית שלהם.

את ענין ההרשאה לגבי בעלות על הדיירה צריך לבסות. יכול להיות שזה יכול לתפוס. יש לנו הסדר שעסינו בעזה לגבי בדואים שבונים להם סיכונים ואי-אפשר להעביר להם בעלות. נתנו להם סמך די חזק. אם היינו בונים להם זכות לדיירות, לפי דעתי זה יכול לפתור אתהבעיה. לדעתי את ענין הבניה הפרטית למעשה זה לא שותר. התכנית היא לבנות עוד 80 יחידות באיזור המבנה הצבאי. לא יהיה שם מקום לבנות.

היו"ר רה"ט י. רבין:

אלוף ר. ורדי:

פמילא צריך איסור.
מסרד הסיכון יבנה חלק והפרטיים חלק. אני
מסיל ספק אם יבוא אדם שצריך להשקיע את

כספו ויעשה זאת.

היו"ר רה"ט י. רבין:

אלוף ר. ורדי:

זו בעיה שלהם.
אני מציע לקבל את הצעת היועץ המשפטי
ונראה. קודם כל צריך לתת להם זאת.
לסיכום, אנחנו תולכים בשני הכוונים.

היו"ר רה"ט י. רבין:

כיוון אחד, על בסיס מה שהציע היועץ המשפטי
לממשלה לגבי רכישת הדיירה, ובהתאם לתכנית המיתאר לאפשר להם לבנות, עם
ערבות מדינית בדרכים המקובלות. איך לבטח זאת במסגרת התנאים המקובלים,
בכך ישלל מסרד המשפטיים.

אדמות נפקדים בשטחים:

מ. שמגר:

אנחנו פירסמנו בשנת 1967 צו בדבר
נכסים בשושים על ידי הפרט. זה היה צו
בו נתנו לממונה את הסמכות לשים יד על מקרקעין של אדם פרטי שעזב
את ה איזור. על אדמות נפקדים אלה הוקמו האחזיות במקומות אלה

או אחרים. כאשר הסכומה המחזיק באדמה אינו רשאי לסכור אותה בלי הסכמת הבעלים, כי הוא רק באמן, להכדיל מחוק נכסי נשקדים הישראלי, שהיקנה את הבעלות והאפשרויות על שטחי נשקדים. לגבי היאחזויות נעשה חוזים עם הסוכנות לגבי חכירת האדמה, בדרך כלל לתקופה קצרה של חמש-שבע שנים, כי נוצר לא אחת מצב ש האדם שעזב את השטח חזר במסגרת איחוד מספחות או בדרך אחרת, ובאופן פורמלי היינו במצב שהואיל והוא לא נשקד יותר, חלק לגביו סעיף שאומר, שאם חזר מי שהיה הבעלים לאיזור והוכיח את בעלותו על הנכס, יעביר הסכומה את הנכס או תמורתו לידי, ומסעסה כן, יחדל אותו נכס להיות נכסתפוש.

יכול בעל הקרקע לומר שהוא רוצה את האדמה.

לא קבעו שהחזרה היא אדמה. אמרנו שכאשר הנכס יוחזר, בטאר בתוקף כל ההסכם שנחתם לגבי האדמה, הזאת, אלא אם כן יוכל בעל האדמה להוכיח שהדבר נוגע בו בצורה מסמעותית. אם הוא חזר ואומר: יש חוזה חכירה לעוד חמש שנים ואילו אני הייתי הקלאי - יכול להיות שה מצב שהסכומה צריך להתחזיר לו זאת. יתכן שזה עלול ליצור קושי לא אחת, כי המקרים הלכו ותכחו וכל עוד יהיה הסדר של איחוד מספחות, ה דבר יכול לקבל לבוס לא נוח כאשר מדובר בעיקר על בקעת הירדן.

לכן חשבנו אם לא צריך לסנות את הצו סנות

זכות פחות או יותר פוכרת ורחבה לבעל הקרקע, ולמצב את החובה שלנו להתחזיר לו חזרה את האדמה. היום כתוב כך: יחזרה שנערך לגבי רכוש נשט יטאר בתוקף לתקופה שלגביה נערך, אלא אם בוטל על ידי הסכומה לפני תום התקופה במקרים הבאים: 1) קיום התנאים בסעיף 13; שבעל הנכס הוכיח למסכה כי המסך תוקפו של החוזה יש בו כדי לפגוע בצורה גיכרת בזכויותיו מה שאני מציע לסנות הוא סעיף זה: יחזרה שנערך לגבי רכוש נשט יטאר בתוקף לתקופה שלגביו נערך, אלא אם... שהצד השני להחזה (הסוכנות או התסתדרות הציונית) לא קיים הוראות מסמעותיות הנוגעות לבעל הרכוש. לפי זה אין חובת החזרה אלא החוזה מבוטל רק אם אין קיום של ההתחייבויות. אני מציע שנתחיל לחתום על חוזה לתקופה ארוכה יותר כדי שמסך החוזה יהיה ארוך אמא יותר. כלומר, אני מציע שיבוי מדיניות לגבי אורך החוזים וביטול חובה סקיימת היום להתחזיר את האדמה כאשר נשקד חוזר.

In addition to the above, it is also important to ensure that all financial data is properly classified and stored. This includes maintaining a secure system for the storage of all financial documents and ensuring that only authorized personnel have access to this information. Furthermore, it is essential to keep a detailed log of all system access and any changes made to the financial records. This will help in identifying any potential security breaches or unauthorized alterations. The document also highlights the need for regular audits to verify the accuracy and integrity of the financial data. These audits should be conducted by an independent party to ensure objectivity and reliability of the results.

The document concludes by stating that these procedures are designed to ensure the highest level of financial transparency and accountability. It encourages all employees to take their responsibilities seriously and to report any issues or concerns immediately. The management is committed to providing the necessary resources and support to ensure the successful implementation of these procedures. Finally, the document expresses the confidence that these measures will lead to improved financial performance and a stronger, more reliable financial system for the company.

מה היו בשעתו הסיקולים שהכניסו זאת.

זו התשובה על פי המסמך הביבליוגרפי.

אתה יכול להקים תמונה כזאת. אתה לא

עוֹסֵת זאת בדרך השכל, אלא במצבים מיוחדים כסאנשים סגובו את השטח,

המושל הצבאי הופך למעין נאמן גם למקרקעין וגם למטלטלים. רצינו לתת

לבוס ליכולת שלו לחלוט על הכובס הזה. יצרבו את הלבוס המספטי

לגבי הרכוש וההמכרתו וספרנו על זכות בעל הרכוש.

האם תתירין הזה לא בוגד אתהוּר

הבי כל אומי?

פ. שפגריץ לא. בנוסא זה אין הוראה מפורסת, אבל

אפשר לטעון אסמכתאות והסכמים והתחייבויות

סבצרכו בזמן ששטח היה שטח כבוש ובמסכו גם מעבר לתקופה זו.

אני רוצה להעלות מחשבה שהיא סיפור

במצב הקיים אבל לא ברחיקה אולי כל

כך לכת. האהבא היום ה מצב הוא שאם נכנס מוקנה למסונה כשהבעל נפקד, היה

במקד, הסמוכה כבעל הנכס, כמי שהנכס מוקנה לו, חתם על הסכם ל-49 שנים.
יכול אחר כך

אם אהמחאהאמחה הממד, כשהוא חוזר לדרוש החזרת הנכס ודי שהוא

מכביה שזה שוגג בזכויותיו, הדבר נעשה בלי להביא בחשבון את הזכויות

סל טי שבינתיים באושן חוקי, ה מכוונת העניק לו זכויות. אילו ה ייבו

אומרים במקום ההצעה שהמסוכנת צריך כדי להתזיר לקחת בחשבון איזם

בלגס סל "קונבייננט", או פגיעה, בפסי הפגיעה תהיה יותר גדולה,

במי שהתבסס סופרעק לו והוא מעבד אותו, או הבעל שאיננו - אולי לא

היינו מגיעים למעבר כל כך קיצוני או היינו יוצרים נוסחא שאולי

אנחנו יכולים לחיות בה.

מ. שטגר: דווקא אנשי בקעת הירדן פורגלים

כבר בפניה לבג'ץ. זה סדר שאתה

מציע יכול לעבוד אם המסוכנה יסקול באופן אוניקטיבי למי יגרם נזק

גדול יותר. אם מדובר באדמה והקמת מבנים, יש להניח שגם בית המספח,

כאשר יסקול זאת, יציד טעומד בנין, וחצדק עם הסכונה שאינו מחזיר זאת.

Section 1

Section 1

Section 2

Section 2

Section 2

Section 3

Section 3

Section 4

Section 4

Section 4

Section 5

Section 5

Section 5

Section 6

Section 6

Section 6

אבל יכול להיות מצב שבו אנחנו מעבדים אדמה בעיבוד הקלאי, ובעל
הקרקע עטה זאת לגבי כן, ואז הסירוב של הממונה שאיבו רוצה להחזיר
לו את האדמה לא יעמוד בביקורת בית המשפט.

היו"ר רה"מ י. רבין: מבחינה פורמלית אתה יכול לשנות את

זה ותו.

כפי שנכתב.

ס. סגור:

אלוף ר. ורדי: אני חושב שאת התיקון צריך לעשות.

אנחנו כבר מתלבשים בענין ארבע-

חמש שנים. עכשיו אנחנו מסתמכים בכל מיני אמצעים מפורקטיסטים

סכנה סידרנו את זכותם כשהם מבקשים, אנחנו מונעים מהם מלהיכנס.

יש לנו רשימה עממאאא שפעם פנתה ב-100 אנשים כאלה, ועכשיו יש אלף. ב

בכל פעם "מפספסים" מישהו ומישהו נכנס ודורש את האדמה. לכן, התיקון

הזה דרוש, אם לא רוצים שיום אחד מישהו יורש מאתנו את האדמה מחולה.

אני מסליך על כך, אבל צריך לעשות זאת בצורה אלגנטית ביותר. מה שהציע

מר סגור הוא סביר. יכול להיות שאפשר את הניסוח הזה לרכך מבחינת

סהותו או מבחינת הניסוח. אם יש הסכם עקרוני, אפשר למצוא את

הניסוח.

היו"ר רה"מ י. רבין: אם זה מה שמסתכם, נעשה זאת.

אם תוכל למצוא שפה יותר רכה

תוך השארת אותו תכן, תבוא עליך הבטחה.

המעמד המרביציפלי של קרית אבע:

מי פעלה את הנושא

היו"ר רה"מ י. רבין:

המתנחלים. הם רוצים להיות בקרית

אלוף ר. ורדי:

ארבע בצורה של חברה מסודרת. בצורה

של חברה מסודרת זה שיש לה אפשרות להוציא אספה ולהוציא הוקי עזר

וכן הלאה. דנו עם משרד הפנים ועם היועץ המשפטי לממשלה על

ניסוח וצו כינון קרית ארבע. בינתיים הוציע היועץ המשפטי לקרוא

לכך "תקנון קרית ארבע". קבלנו זאת. הכוונה להוריד את העצמה של

הכינון. יש כרגע נושא שמוסכמת על דעת כל הגורמים, גם משרד

1. The first part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the work done.

2. The second part of the report is a detailed account of the work done during the last year. It is a very good account and gives a clear picture of the work done.

3. The third part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the work done.

4. The fourth part of the report is a detailed account of the work done during the last year. It is a very good account and gives a clear picture of the work done.

5. The fifth part of the report is a summary of the work done during the last year. It is a very good summary and gives a clear picture of the work done.

6. The sixth part of the report is a detailed account of the work done during the last year. It is a very good account and gives a clear picture of the work done.

הנבים, גם המסל הצבאי וגם היועץ המשפטי, וכל סדרות זה להוציא אותם מן הכוח אל הפועל.

מה תהיה תגובת ראש עיריית הברון?

היו"ר רה"ט י. רביין:

בענין עיריית הברון כבר עסקו בזה

אלוף ר. ורדי:

בתחום אחר. הוא ביקש להרחיב את התחום

המוניציפלי של הברון שיכלול גם חלק מהשטח הסגור של קריית ארבע, חלק מקריית ארבע שקיימת היום בפועל. הבהרנו לו שזאת לא נוכל להרשות. הוא הסתמך על החלטה של ממשלת ירדן לשני שנת 1967 להרחיב את התחום המוניציפלי, ואמר עדיין לא נכנסה לתוקף. במסא וסתן שהיה בינינו ובין ראש עיריית הברון הושגה הבנה. הוא ביקש זאת לצורך גביית מסים מבתיים חדשים שנבנו בפריפריה שלו. הושגה בינינו הבנה שאנחנו מצידנו מגדילים לו את התחום שלו. וכך עשינו. מבחינה מוניציפלית מבחינתו הבעיה אינה קיימת. בסך הכל הענין יעבור.

מבחינת השטח המוניציפלי של קריית

הטר. ס. הלל:

ארבע, אלא לא היה כל חלק שהיה שייך

להם קודם לכן?

שהיה שייך, פורמלית לא. הוא מסתמך

אלוף ר. ורדי:

על החלטה מלשני 1967 שלא יצאה אל

הפועל. חלק מהקריה נכלל בכך. התחום של הברון הורחב בצו בהתאם לקביעה שלנו. העירייה קיבלה זאת. מבחינה טריטוריאלית הבעיה אינה קיימת ועלולה להתעורר מבחינת היחסים.

אני מכין שיש מה שני חלקים. יש צו

ס. סמגור:

בדבר כינון הקריה שאומר שהשטח הזה

יבוהל על פי כללי הניהול. זו הקמת גוף אצאחה מוניציפלי או מעין מוניציפלי על פי צו של המוסל. זה יכול לעורר איזושהי התנגדות. הבעיה המעשית שהתעוררה כאן, שבהיעדר איזושהי מעמד לאנשים במקום ובהיעדר סמכות לקבוע נוהלים, אין חוקי עזר, אין מסים, אי-אפשר לסגור מרפסת בגג בלי רשות. אני הייתי מציע שבניסוח התקנון בקפיד

על דבר שהקפדנו כל השנים, והוא לא לתת מעמד בתכנון לגורמים מסלתיים ישראלים. כלומר, יעשו זאת מפקד האיזור, קציני האיזור, ולא גורמי מסללה ישראלים.

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10-10-2001 BY 60322 UCBAW

1. SUMMARY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

2. DESCRIPTION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

3. REFERENCES

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

4. COMMENTS

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

5. CONCLUSIONS

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

6. REFERENCES

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION

יש כאן טייה מסויימת, והייתי מציע שלא

דווקא בנושא זה שיכול לעורר ויכוחים לראשונה בחרוג טענין זה.
הייתי מציע שבקפיד, כמו שעשינו עם כל ארבעת הכרכים העבים של הצוים,
ולא בחרוג.

אלוף ר. ורדי: אם מסרד הפנים יותר, אנהנו בוותר.

היו"ר רח"ט י. רבינ: אפשר להשאיר זאת בתחום המקובל היום

שמסרדי המסללה בתחום אחריותם מועלים

בתוך השטח באמצעות קציני השטח.

מסר ח.י. צדוק: אני רוצה להעיר שתי הערות. האחת בעקבות

דברי היועץ המשפטי. אני חושב שהמעמד

המטכם עם מסרד הפנים צריך לבוא לידי ביטוי בהסדר שבין הרשויות, אבל
לא בתוך הצו של המסלל, שהוא צריך להיות צו שאינו חורג מדיני המסלל
הצבאי באיזור יהודה ושומרון.

שבית, אני מציע לסקול ריכוך האימפקט

הפוליטי על ידי זה שאנחנו לא מדבר על כינון רשות אלא עם כל אותן
המסכיות שאנחנו רוצים להשיג זאת בצורה תקנונית. בקרא לכך יותר תאגיד,
אגודה, משהו מעין זה, כמו שהיה פעם ועד הדר הכרמל בתוך מסגרת
עירית חיפה. איש לא יכול לוטר שאנחנו עושים טהפיות מוניציפליות
בחרון. אני מציע להעניק לתאגיד הזה את כל המסכיות טמוצעות כאן,
בנוגע למסים ושירותים מוניציפליים. אבל הייתי רוצה לסנוע את
הטרמינולוגיה של כינון רשות מקומית שהוא מעוררת את הסבך של הבעיה
המוניציפלית.

חסר ס. הלל: אני מניח בינתיים, בלי לקבוע עמדה,

שאת ההצעה הזאת אפשר יהיה לתקוף מסבי

שעמים. האחד, מצד אחד עצם הקמת הרשות, סתן המעמד שלא היה קיים עד
עכשיו לקרית ארבע. זו מוניציפליזציה מסויימת של המקום. ומצד שני,
אני רוצה שנהיה ערים לכך שיתקפו זאת כי מקימים את יצור שלא הקיסו
קודם מבחינת המבנה, ואנחנו אומרים שכל ההחלטות שיכולות להתקבל
הן על ידי כך שהמסובה על קרית ארבע, מנהל הקרית, יתמנה על ידי
שר הבטחון, ואם הוא לא מצביע עבור ההחלטה, היא אינה קיימת. יש אפנים

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

בחירה של הנציגים במקום, אבל ההצעה כאמור קובעת שהנבחרים במקום אינם יכולים להעביר החלטה אלא אם כן היא מקובלת או מצביע עבורה הסנהל של היסוב. זו זכות ושו רחבה מאד. זה מעין אפוסטרופות על ציבור/כזה. אני חושב שאין טזה מפלט, אבל אנחנו צריכים לדעת זאת. אני רוצה אולי נבחן זאת מבחינתנו לפני סיוצאים עם זאת ברבים.

זה לא מסוכס אתמ?

הסר ח. י. צדוק:

מסוכס.

הסר ס. פריס:

אני רואה שיש מחשב פרק על ועדות

הסר ח. י. צדוק:

ורציתי להיות בשוח שהקמת ועדות לא

יכולה להיות מכסיר לעקיפת הושו של הסנהל, אבל זה לא ענין לפורום הזה.

מסוכס עם נציגות של אותן 250 מסשחות.

ס. הלל:

זה לא מסוכס עם כלל עם ישראל ומפלגות

ישראל. יתקפו זאת לא רק אותן 250 מסשחות. מבחינה ציבורית יכולים

לשעון טענות ואני מציע שבדון בהן. לא הייתי רוצה שזה יבוא אלינו

בהשתעה. הדבר יעורר ביקורת מצד אנחנו צריכים להקים דבר כזה שאין

לו מעמד מסלוי, מעמד שאתה נותן לכל כפר ערבי עם מספר תושבים יותר קטן.

פה אני קובע אפוסטרופוס, לא על במקדים, אלא על אנשים מצויים, דבר

שלא עושים לגבי אף כפר. בסך הכל הם בוחרים את מי שבוחרים. לדעתי זו

יכולה להיות אחת הסיבות עליה יטענו. מאחר שאני מכבד את הבקשה שהיתה של

שטשרד הפנים באשר למקומו של שטשרד הפנים, אני מציע שסר קוברסקי

יציג זאת.

אזכיר הסתלסלויות, כי לדעתי חשוב

ח. קוברסקי:

שהן תהיינה, כי למעשים מתקבלת החלטה

ובה מלה לא מוצלחת שיכולה להפך רגיעה שבמסכת כמה שנים במקום. המצב

בקריית ארבע עד לפני שבתיים לא היה כזה כפי שחוא היום. עמלנו קשות

כיצד להסיר אותה מקט עצבים שהיתה במקום. זה היה בנוי על כך שהמתבחלים

בסום פנים לא קיבלו זאת שהם יהיו הגורם ההתבחלותי היחיד שבדין

לחיות בצילו של צבא ובמכונת שהיא פיוחדת למקום זה בלבד, כפי

שהצהיר סר הפנים שאין כפר קטן שיש בו מציאות כזאת ואין התבחלות יהודית

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

...the ... of the ...

1944

1944

1944

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

1944

1944

1944

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

...the ... of the ...

עם מציאות כזאת. בהגנו בתרגילי אקרובטיקה עמאפא על ידי כך שהכנסנו גורם אזורי, קרי מסרד הפנים, כגורם מאזן כלפי מפקד האיזור, וכלפי בוסאים אחרים יש להם אפשרות לבוא ולערער וחייבים לדון גם במיסור האזורי על פי דין בתביעות שלהן, אם הן תבאנה. לזה יש איזכור של מסרד הפנים בשלוש נקודות, וזה מהווה חלק מזכרון דברים שחתומים עליו שלושה הצדדים. התום עליו בא כוח שר הבטחון, חתום עליו מסרד הפנים והסתנחלים. הוצאתו של בוסא אחד בשלב זה, תהיה לדעתי גורם לאי־סקט במקום. אני מציע לסקול אם כדאי לעשות זאת. הם יראו בזה בסיגה מזכרון דברים מיום 23 במרס 1972, עליו חתומים שלמה גזי ת, אלוף ורדי, אני ובא-כוח המתנחלים.

השר ח. י. צדוק: יש הצעה לשנות פסחו מבחינת תכן הדברים.

ח. קוברסקי: בשעתו בסיכום שהיה לנו הבטח להם, שכל הסידור הזה טעמסיו עומדים לתת לו תוקף צו, הוא זמני, עד שיהיו 250 פספחות. זה בעמר להם מאורעות על ידי כל הגורמים הממשלתיים שבאו אתם בטגע, שכאשר יעברו זאת, ירובו על סדר קבוע שיהיה שונה מהקיים. היום למעשה אנחנו סמטיכים בפידור מלפני שנתיים לגבי מצב שכבר נתהווה בעבר.

הערה סליטית בענין המפקד, מנחל

עניני הקריה. היתה תקופה שסרד הבטחון הגיע למסקנה שזה דבר לא טבעי סקצין צבא יעמוד בראש מינהלה לגבי ישוב אזורי, וכתב לנו שעם החלטת מפקדים - ובאה הצעה בחתימת ש. גזית - יכנו במקומו אזור. מיד הסבנו בחיוב על כך.

המצב הקיים אני לא בטוח אם הוא טוב,

ראשית מבחינת הישוב. אני חושב ששם נולד בעל פום מלידה. איש אינו רואה לישוב הזה. חוץ מהבעיות האחרונות יש גם שאלה של קידום הישוב. עם כל הכבוד לאנטי הצבא במקום, הם אינם אסונים ואינם ערובים לדעתי לטפל בישוב הזה. לשי דעתי אנחנו מפקידים את הניהול ביד לא אסונה לענין זה. המפקד הקודם כל כן לא הצטיין ביותר, והנוכחי עוד פחות מקודמו. כתב לי מר גבירץ, שהוא מאד דייקן, על כך.

הוא נעים הליכות, אבל לא היה בידו להסתלש על הדבר. הוא כתב שהוא חושב שזו שגיאה למנות קצין צבא לענין זה.

היו"ר רה"ם י. רבין:

מדוע זה איש צבאי?

ח. קוברסקי:

אני חושב שאין צורך בכך. צריך לעצור לכך שיטוב אזרחי יתנהל על

ידי אזרח.

הסר ט. שרם:

אם אתה רוצה מהפיכת - תעשה זאת.

ח. קוברסקי:

אני לא מציע את הרב לוינבר.

אני לא בטוח שהמנהל צריך להיות

מהאנשים במקום. זאת לא אמרתי. הוא צריך להיות אזרח.

הסר י. גלילי:

מדוע פטול איש צבאי?

ח. קוברסקי:

כי אין לו שום נסיון.

אלוף ר. ורדי:

הצעד הזה לידתו היתה קשה מתחילה.

באותה תקופה שאותה הזכיר

סר קוברסקי העבין עמד כך, ס הפתרון היחיד שמצאה הממשלה הוא ל מנות איש צבא כמנהל קריה, ולפי דעתי עדיין לא בשל הזמן - גם מבחינת הסביבה וגם מהבחינה הפנימית - שבטנה זאת. המצב היום הוא, שהסתבכלים רוצים את הצו. יש מגבלות בצו. יש וודאי דברים שלא ראינו אותם. אני הצעתי ליועץ המשפטי שהבה נוציא את הצו. תמיד אפשר לתקן אותו. לא זו בלבד שיש וטו למנהל הקריה, אלא דברים שעליהם הלא לא מטיל וטו, רוב הדברים שעונים אישור מפקד האיזור. אני מציע שעצם ההוצאה של הצו תתקבל ותאושר.

יש אולי פה ושם מקום לעוד איזשהו

ליטוש, אבל בסך הכל הדברים מוטכמים על הגורמים שהם צד להסכם הזה, ותהסכם הוא בהחלט סביר. אני בעד זה שנוציא את הצו מהר. סבלנותם בצדק מקשה, ולאחר סכן, כאשר נראה שהדברים מתפתחים בצורה נאותה, אפשר יהיה להכניס בו תיקונים, כולל לסקול מחדש את ענין מנהל הקריה. לדעתי לא הגיע הזמן. הם עצמם אוסרים שבגלל החיכוכים הפנימיים שוב שיש איש צבא שאיכשהו דואג לענין.

Dr. H. J. G. J. G. J. G.

הסר ח. י. צדוק:

אני מבקש להבחין בין הצד הפורמלי

החיצוני ובין המגבלה למעשה מבחינה

פורמלית הצד הזה חייב להסאר כצו שעל פניו הוא צו בתחום של טשט

מוחזק. לא רצוי להכניס לתוכו אלמנטים ישראליים אזרחיים.

הביצוע של הצו הזה הלכה למעשה יכול

לעבור גלגולים טובים בלי שיסתנה מבחינה פורמלית כתוצאה מהתפתחויות,

כתוצאה מהסדרים בין הממשל וסדרד הפנים. אתה יכול להביא למצב

שמנהל עניני הקריה יהיה "פי שנתמנה על ידי מפקד האיוור לגהל את

עניני הקריה". לא כתוב בסום מקום שהוא מוכרח להיות קצין. על פי

ההסדר הזה מפקד האיוור יכול לשנות גם אזרח.

כרגע אני מציע לתת לצו הזה תוקף כשהוא

צו שעל פניו הוא צו בתחום הממשל הצבאי. תמצאו דרך בהסדרים עם

סדרד הפנים, גם כפי שהדומז כאן וגם כפי שיטובם מפעם לפעם. אני מציע

סגם סה שמסוכם לגבי סדרד הפנים לא יהיה כלול בתוך הצו, אלא יהיה

כלול בזכרון דברים או חילופי מכתבים או הסדר אדמיניסטרטיבי בין

הממשל וסדרד הבריאות, ואת הדברים האלה אפשר לשנות בלי לשנות את המסגרת.

יש דבר אחד, שהצו כעת תלוי באויר.

צ. שרלו:

אין שום הסדר סה קורה בענינים קטנים

כמו כפיית חוקי עזר, התדייבות בין האזרח ורשות מקומית. במתכונת

זאת ממשיך לא לחול הממשל הירדני ובית הממשל לענין זה הוא בית

הממשל בחברות. שני סכנים מתקוטטים, אין להם לאן ללכת. ופה אני

מתחם לצד הפנימי של הענין. היה נדמה לי עדיף ליצור מסגרת סבה

חיו למעשה גם בנען. זו היתה אגודה סיתופית והיא התנהלה די טוב.

מסאלה של כל אורה החיים תעלה לא פעם. לפני שהולכים לתקנון הזה,

מוכרחים לארגן את המקום כאגודה סיתופית ולתת בסיס ביצוע. מה שעוד

יותר גרוע, שהדבר הפנימי יש לו השלכה חיצונית, וזה נראה על גבי

הביר כמו קפיטוליציות. אין מקום עם חוק מיוחד למקום החוא.

הממשל הצבאי יצטרך להצדיק אתם בבג'ץ בירוסלים על כל דבר שלא ימצא

הסדר ביניהם. אני מציע שלפני שהולכים לתקנון, יארגן המקום כאגודה

Section 1

Section 1

Section 1

Section 1

Section 1

Section 1

Section 1

Section 1

Section 2

Section 2

Section 2

Section 2

Section 2

Section 2

שיתופית ששם יש בוררות, מוסדות שיפוטיים אלפנטריים, לפני הוצאת התקנון.

הסר ש. הלל: בנוסף להצעה או במקומה?

צ. טרלו: בנוסף או כחלק.

הסר ש. הלל: האם זה יכול באיזשהו אופן מבחינה

פורסלית כמו שקרה ברמת הגולן לקבוע הסדר לגבי התדיינות מטוג זה שטר טרלו אמר?

הסר ח. צדוק: זה נושא לחוד. הנושא קיים, אבל אינני

יודע אם הוא היום על סדר היום.

הסר ש. הלל: האם יש לדברים תקנה גם שלא בדרך

של תקנון שיפוטית?

הסר ח. י. צדוק: אני מציע שלא לכפות על כניסיו במקרה

כזה אגודה או תאגיד. נמצא את הניסוח

הנכון, וזה יהיה התכן. הבעיה של שפישות בקרית ארבע בבתי משפט

ישראליים, היא טאלה שחורגת ממסגרת של התדיינות הקטורה בתקנון. היא

בעיה אחרת כללית. היום התושבים הקבועים של קרית ארבע צריכים

להתדיין בחברון ולא בקרית ארבע, ואולי צריך לעשות שינוי. אנחנו

עומדים להציע תיקון בחוק שיכפוף אותם לסמכות של בתי המשפט הישראליים

כמו שתושב ישראל סעובר עבירת תנועה בחברון או קרית ארבע, כפוף

לשיפוט של בתי המשפט הישראליים. זו בעיה לחוד. היא בעיה. יש לנו

הצעה לעתרון. אני לא חושב שזה צריך לעכב את כינון היסוד הזה.

היו"ר רח"מ י. רמון: האם יש מישהו שאיננו בעד הצו לכינון

הרשות בקרית ארבע בחברות הבאות:

א) זה גסאר במתכונת המסל הצבאי; ב) מנהל הקריה הוא איש צבא,

על כל פנים מסוגה על ידי סר הבטחון ונוסף לכך, עריכת כל החומר

בנוסח שיטות לענין את הדמות של חלק מהפערכות בשטחים המוחזקים?

אלה צריכים להיות שלוש הנחות העקרוניות.

אם הן מתקבלות, בטכם שבטיל

על מטרד המספחים להגיש הצעה מתואמת עם מטרד הפנים וכמובן

עם מערכת הבטחון.

הסר א. עופר:

החלטת המטלה היתה כבר?

הסר ט. פרס:

היתה החלטת המטלה, שמסרד המטפטים

ומסרד הבטחון מתואמים לגמרי.

היו"ר רה"מ י. רבין:

היתה החלטת המטלה או צריך להביא זאת

למטלה?

הסר י. גלילי:

על זה לא היתה החלטת המטלה, אבל אם הדבר

יבוסח כפי שאמר הסר צדוק, יהיה צורך להג

זאת לידיעת המטלה. רק כתבאי זה.

הסר ח. י. צדוק:

צריך להביא לידיעה. אחרי שזה יהיה ערוך

ומתוקן ולפני שמארכסים זאת.

ח. קוברסקי:

בהחלטת המטלה מ-30.10.72 כתוב: "איכלוס

קרית ארבע בחברון ייבטל..... הצעות

בועדה תובאנה לאישור המטלה".

היו"ר רה"מ י. רבין:

זה מחייב אישור המטלה.

הסר א. עופר:

יש בעיה טכסיו ערבים התחילו לרכוש

אתהדירות שאנחנו בונים בגליל, בנצרת

עילית ובכרמיאל קונים דירות. אינני יודע מה לעשות. אנחנו צריכים

לחשוב על כך. חוקית אי-אפשר למסע זאת. עניינית אני גם לא יודע. צריך

לחשוב על כך.

היו"ר רה"מ י. רבין:

אני מציע שלא היום. אני מבין שזו בעיה.

לא הייתי מציע לשל כה היום. כמה דירות

רכשו?

מ. זורע:

עשרות בנצרת עילית.

מ. שמגר:

יש לי הצעה למחטבה, כללית לגבי דירות

עולים בדרך כלל, דירות שכונה מסרד הסיכון

צריך לכתוב בחוזים, ספי שקיבל דירה מסוגים אלה, יש תמיד זכות קניה

ראשונה לפדינה.

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר

(אחרי כן רשמה סי)

סיכום דיון אצל ראש הממשלה כיום 28.7.74
בענין פיתוח מרחב שלמה

1. צינור מים מא-טור לאופירה

ראש הממשלה סיכם כי נמתיך לתוצאות קידוח המים ליד א-טור ותוצאות קידוח הנפט באזור זה. ההחלטה כנדון תתקבל בהתאם לתוצאות הקידוחים (בעוד כחדשיים).

2. מתיחת קר חשמל מאילת לאופירה

מר ר. אלוני המליץ על הקמת תחנת כח ב א-טור, או בשארם-א-שייך במקום קר החשמל המתוכנן מאילת לאופירה.

ראש הממשלה סיכם כי הנושא ידון שנית בעוד כחדשיים כאשר יסוכם סעיף 1'.

3. סוכם כי שר המשפטים והשר גלילי יבדקו הענין. ראש הממשלה מאשר ההצעה במידה והיא על דעת שני השרים.

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY
FOR THE YEAR 1900

CONTENTS

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY
FOR THE YEAR 1900

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY
FOR THE YEAR 1900

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY
FOR THE YEAR 1900

(10/10)

סיכום דיון אצל ראש הממשלה ביום 28.7.74
בענין פיתוח מרחב שלמה

1. צינור מים מא-טור לאופירה

ראש הממשלה סיכם כי נמתיך לתוצאות קידוח המים ליד א-טור ותוצאות קידוח הנפט באזור זה. ההחלטה בנדון התקבל בהתאם לתוצאות הקידוחים (בעוד כחודשיים).

2. מתחת קר החשמל מאילת לאופירה

מר ר. אלרבי המליץ על הקמת תחנת כח ב א-טור, או בשארם-א-טייך במקום קר החשמל המתוכנן מאילת לאופירה.

ראש הממשלה סיכם כי הנושא ידון שנית בעוד כחודשיים כאשר יסוכם סעיף א'.

3. סוכם כי שר המשפטים דושי גלילי יבדוק הענין. ראש הממשלה מאשר ההצעה במידה והיא על דעת שני השרים.

א. אזור תעשייה בענתות

ראש עיריית ירושלים הציג את תכנית העיריה לפיתוח אזור תעשייה בענתות.
ראש מינהל מקרקעי ישראל הציג אלטרנטיבה לפיה אזור ענתות מיועד למגורים
ואזור התעשייה לירושלים ימוקם במקום מתאים - באזור מעלה האדומים.

סוכם, כי ועדת שרים מצומצמת תצא עוד השבוע לסיור בשטח ותבדוק אפשרות
למיקום אלטרנטיבי לאזור התעשייה.

בועדה ישחתפו ראש הממשלה ושרי האוצר, המשפטים, המסחר והתעשייה והשר גלילי, ^פ יאמי
ראש עיריית ירושלים, ראש מינהל מקרקעי ישראל ^א ונציגי מערכת הבטחון, מתאם
הפעולה בשטחים ומפקד יהודה ושומרון.

ב. המשך פיתוח רכניה בקרית ארבע

אשרה הצעת שר הבטחון הכוללת :

- (א) עדיפות בניית השלב ^{הקא} תהיה באזור המחנה הצבאי.
(ב) המרכז המסחרי יבנה בשטח שבין השכונה הקיימת והמחנה הצבאי.
(ג) יטופל בשיפור הכביש הקיים ולא יסלל כביש חדש.
(ד) משרד השיכון ישנה בהתאם לכך את תכנית המיתאר.
(ה) מינהל המקרקעין ימשיך לפעול לרכישת קרקעות באתרי קרית ארבע ובחברון.

ג. בניה פרטית בחברון

- משרד המשפטים יגיש הצעתו לגבי בניה פרטית בחברון בשתי אפשרויות :
1. בהתאם להצעת היועץ המשפטי לרכישת דירות (חוזה הרשאה);
2. אשרי בניה באזורי המיתאר עם ערכות מדינית בדרכים המקובלות.

THE HISTORY OF THE

... of the ...
... of the ...
... of the ...

... of the ...
... of the ...

... of the ...
... of the ...
... of the ...

THE HISTORY OF THE

... of the ...
... of the ...
... of the ...
... of the ...
... of the ...
... of the ...

THE HISTORY OF THE

... of the ...
... of the ...
... of the ...

ד. אדמות נפקדים כשטחים

הוחלט לקבל את הצעת היועץ המשפטי בענין תיקון הצו. אם אפשר, לרכז את לשונו של התיקון, מבלי לשנות התוכן.

ה. המעמד המוניציפלי של קרית ארבע

משרד המשפטים, בתאום עם משרד הבטחון ומשרד הפנים, יגיש הצעת צו לכינון מינהל מקומי בקרית ארבע. הצו יבוסס על ההנחות הבאות :

- (1) המינהל המקומי של קרית ארבע יהיה במסגרת הממשל -הצבאי.
- (2) ראש המינהל המקומי יתמנה ע"י שר הבטחון.
- (3) ניסוח הצו ישקף מעמד המינהל כחוק מהמערכת בשטחים המוחזקים.
- (4) הצו יובא לאישור הממשלה.

ו. רכישת קרקעות בישראל ע"י גורמים לא רצויים

1. שר המשפטים יבדוק אפשרות מניעת רכישות מסוג זה על פי חקיקה (כנהוג בארצות אחרות).
2. גורמי הבטחון יסייעו באיסוף אינפורמציה (חייב להיעשות בחשאיות מוחלטת).

ז. קשיים ברכישת קרקעות ע"י המינהל כשטחים

שר המשפטים, בתאום עם מינהל מקרקעי ישראל יבדקו ויציעו דרכים אפשריות לעקיפת החוק הירדני.

ח. רכישת דירות ע"י ערכים בעיירות פיתוח

שר המשפטים, בתאום עם שר השיכון ומינהל מקרקעי ישראל, יאשר הצעה לדיון בפני ראש הממשלה.

THE PROPOSED

It is proposed that the proposed project be carried out in the following manner:

1. THE PROPOSED PROJECT

The proposed project is a study of the effect of the proposed project on the environment.

(1) The proposed project is a study of the effect of the proposed project on the environment.

(2) The proposed project is a study of the effect of the proposed project on the environment.

(3) The proposed project is a study of the effect of the proposed project on the environment.

(4) The proposed project is a study of the effect of the proposed project on the environment.

THE PROPOSED PROJECT

It is proposed that the proposed project be carried out in the following manner:

(1) The proposed project is a study of the effect of the proposed project on the environment.

THE PROPOSED PROJECT

It is proposed that the proposed project be carried out in the following manner:

THE PROPOSED PROJECT

It is proposed that the proposed project be carried out in the following manner:

א. אזור תעשייה בענתות

ראש עיריית ירושלים הציג את תכנית העירייה לפיתוח אזור תעשייה בענתות.
ראש מינהל מקרקעי ישראל הציג אלטרנטיבה לפיה אזור ענתות מיועד למגורים
ואזור התעשייה לירושלים ימוקם במקום מתאים - באזור מעלה האדומים.

סוכם, כי ועדה שדים מצומצמת תצא עוד השבוע לסיוור בשטח ותבדוק אפשרות
למיקום אלטרנטיבי לאזור התעשייה.

בועדה ישתתפו ראש הממשלה ורשי הארצ, המשפטים, המסחר והתעשייה והשר גלילי,
ראש עיריית ירושלים, ראש מינהל מקרקעי ישראל וכן נציגי מערכת הבטחון, מתאם
הפעולה בשטחים ומפקד יהודה ושומרון.

ב. במשך פיתוח רכניה בקרית ארבע

אושדה הצעת שר הבטחון הכוללת :

- (א) פזיפות בניית השלב ההיה באזור המחנה הצבאי.
- (ב) המרכז המסחרי יבנה בשטח שבין השכונה הקיימת והמחנה הצבאי.
- (ג) יטופל בשיפור הכביש הקיים ולא יסלל כביש חדש.
- (ד) משרד השיכון ישנה בהתאם לכך את תכנית המיתאר.
- (ה) מינהל המקרקעין ימשיך לפעול לרכישת קרקעות באתרי קרית ארבע ובחברון.

ג. בניה פרטית בחברון

משרד המשפטים יגיש הצעתו לגבי בניה פרטית בחברון בשתי אפשרויות :

1. בהתאם להצעת היועץ המשפטי לרכישת דירות (חוקה הישנה);
2. אשורי בניה באיזורי המיתאר עם ערבות מדינית בדרכים המקובלות.

ד. אדמרת בפקדים בשטחים

הוחלט לקבל את הצעת היועץ המשפטי בענין תיקון הצו. אם אפשר, לרכז את לשונן של התיקון, מבלי לשנות התוכן.

ה. המעמד המוניציפלי של קרית ארבע

משרד המשפטים, בתאום עם משרד הבטחון ומשרד הפנים, יגיש הצעת צו לכינון מינהל מקומי בקרית ארבע. הצו יבוסס על ההנחות הבאות :

- (1) המינהל המקומי של קרית ארבע יהיה במסגרת הממשלה-הצבאית.
- (2) ראש המינהל המקומי יתמנה ע"י שר הבטחון.
- (3) ניסוח הצו ישקף מעמד המינהל כחלק מהמערכת בשטחים המוחזקים.
- (4) הצו יובא לאישור הממשלה.

ו. רכישת קרקעות בישראל ע"י גורמים לא רצויים

1. שר המשפטים יבדוק אפשרות מניעת רכישות מסוג זה על פי חקיקה (כנהוג בארצות אחרות).
2. גורמי הבטחון יסייעו באיסוף אינפורמציה (חייב להיעשות בחשאיות מוחלטת).

ז. קשיים ברכישת קרקעות ע"י המינהל בשטחים

שר המשפטים, בתאום עם מינהל מקרקעי ישראל יבדקו ויציעו דרכים אפשריות לעקיפת החוק הירדני.

ח. רכישת דירות ע"י ערבים בעיירות פיתוח

שר המשפטים, בתאום עם שר השיכון ומינהל מקרקעי ישראל, יאשר הצעה לדיון בפני ראש הממשלה.

תל-אביב, ט' באב תשל"ד
28 ביולי 1974

אל: אהרן רמז, מנכ"ל רשות הנמלים

הנדון: פיתוח נמלים עמוקי-מים

אבקש, על פי סיכום בין שר האוצר לביני, להכין מסמך שיכלול
הנושאים הבאים:

- א. תחזיות הביקוש לשרותי נמלים בחופי הים התיכון בשנים 1980, 1985 ו-1990.
 - ב. עיקרי תכניות הפיתוח של נמלי חיפה ואשדוד בתקופה המקבילה, והיקף החפוקה הצפויה מכך בהם.
 - ג. חוות דעה של רשות הנמלים באשר להקמת נמל עמוק-מים שלישי, מדרום ~~הנמל~~ ^{עזה}, בהשוואה לפיתוח נוסף אפשרי של נמלי חיפה ואשדוד.
 - בהכנת המסמך חיווץ הרשות במשרדי האוצר והתחבורה. לאחר מכן יובא הנושא על-ידי לדיון בועדה השרים לענייני כלכלה.
- אבקשכם להכין המסמך עד ל- 1.9.74.

ב כ ר כ ה ,

ד יעקבי

עוזקיס - ראש הממשלה
שר האוצר

המנהל הכללי - משרד התחבורה

10-10-55, 10-10-55
10-10-55, 10-10-55

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

אשמן
 אשמן + יורי
 אשמן
 אשמן
 אשמן

אשמן
 אשמן

הקבוצה

אשמן
 אשמן
 אשמן
 אשמן
 אשמן
 אשמן

אשמן
 אשמן
 אשמן
 אשמן

אשמן
 אשמן

אשמן
 אשמן
 אשמן

7. $\int_{-\infty}^{\infty} \delta(x) dx = 1$ OK 7 FK

15/11/2021

[illegible]

יבא אל יחולת כי אצאן יצאן אצאן יבא אל יחולת

ה'תשנ"ח ח' שבט

אמנם ידוע כי אין זה נכון

הגדל נכון רק א לזכרון ממש

113/2 11275 v. 3 1281

[illegible][illegible]

9212

Mezger, M.

25

24. 2. 24

$\frac{1}{2} \left\{ \begin{array}{l} 125 \\ 125 \\ 125 \end{array} \right\}$

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, ג' באב, תשל"ד
22 ביולי 1974

לכבוד
מר חיים צדוק
שר המשפטים
משרד המשפטים
ירושלים

אדוני השר,

הנדון: אזור תעשייה בענתות.

לפי בקשתי ערך מנהל החברה הכלכלית לירושלים טבלת השוואה לגבי היתרונות והחסרונות בין שני אזורי התעשייה בענתות ובמישור האדומים.

מצ"ב טבלת ההשוואה.

מכיוון שבהקשר זה נתעוררה גם שאלת האקולוגיה פנינו למשרד הבריאות והאחראים לנושא זה הודיעונו כי אין להם כל התנגדות לפיתוח אזור התעשייה בענתות ולהקמת כל המפעלים המתוכננים לבנייה במקום.

אני תקווה כי היתרונות שעליהם מצביעה ההשוואה יהיו גורם נוסף להכרעה חיובית של הממשלה לפיתוח אזור התעשייה בענתות.

דקלוג 3 כמ

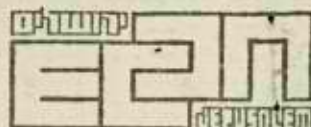
בברכה
30
טדי קולק

העתק: מר י. רבין, ראש הממשלה
מר י. אלון, שר החוץ
תא"ל א. שלו, מפקד אזור יהודה ושומרון
מר ש. בלקינר, מנהל החברה הכלכלית לירושלים.

55 31525

CE

36



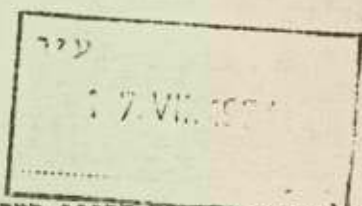
JERUSALEM ECONOMIC CORPORATION LTD.

חברה כלכלית לירושלים בע"מ

ירושלים, כ"ד בתמוז תשל"ד

14.7.74

סלד / 1311 /



לכבוד
מר סדי קולק
ראש העיר
ירושלים

סדי היקר!

בהחלט לבקשתך הסלדנות מהבוקר הריני מצרף בזה טבלת
השוואה לגבי היתרונות והחסרונות בין שני אזורי התעשייה ענתות
ומישור אדומים.

ניסיתי להיות אובייקטיבי במידת האפשר.

אגב, עלי לחזור ולהעיר כי כדי להבטיח את פיתוחה של
ירושלים לטווח הנראה לעין רצוי שההחלטה תהיה לגבי שני
האזורים גם יחד למרות שהפיתוח יחל מאזור ענתות.

ש. ל. ר.
ש. בלקינד
מנהל כללי

| הסעיף | איזור עננות | יתרון | איזור מישור אדומים | יתרון |
|-------------------------|---|-------|---|-------|
| <u>גודל האיזור</u> | שטח ברוטו 2,800 דונם
שטח נטו 1,080 דונם מגרשי תעשיה
יאפשר איזור תעסוקה לכ-11,000 עובדים. | — | שטח ברוטו 4,000 דונם
שטח נטו 1,400 דונם מגרשי תעשיה
יאפשר איזור תעסוקה לכ-14,000 עובדים | — |
| <u>בעלות קרקע</u> | בעלות הקרקע פרטית ברובה הגדולה. | — | בעלות הקרקע כנראה למדינת ישראל | — |
| <u>מצב סופוגרפיה</u> | רכס משופע בחלקו. נוח מבחינה סופוגרפית
ברובו אדמה טרשים או מעובד עיבוד מאד
אקסטנסיבי. | — | הטופוגרפיה ברוב חלקי האתר נוחה למדי
רובו ככולו אינו מעובד פרט לשטחים
קטנים הנחרשים לעיתים על ידי בידואים | — |
| <u>מצב תכנון</u> | תכנית בנין ערים מפורטת הוכנה - כן
הוזמן תכנון הכביש עד האיזור. | — | נערך רק סקר מוקדם על אפשרויות ניצול
השטח | — |
| <u>מרחק</u> | האתר מצוי במרחק של כ-2 ק"מ מתחום
מונציפלי של ירושלים וכמרחק זה
מהאיזור הבנוי של העיר. | — | האתר מצוי במרחק של כ-15 ק"מ מהתחום
המונציפלי של ירושלים וכמרחק זה מהאיזור
הבנוי של העיר | — |
| <u>סוגי מפעלים</u> | מתאים לכל סוגי המפעלים - החל ממפעלי
שרות קטנים מפעלי מלאכה ועד מפעלי
תעשיה גדולים.
כן מתאים ביותר כפתרון דיור חלוף
למפעלי השרות והמוסכים הקיימים
באיזור ואדי ג'וז. | — | מתאים רק למפעלי תעשיה גדולים וכן למפעלים
המהווים מסדר | — |
| <u>כח אדם</u> | כח עבודה מצוי בקרבת מקום. אין כמעט
בעיות בהסעה עובדים. מצוי קו אוטובוס-
סים עד קרבת האיזור. | — | אין מאגר כח אדם בסביבה. בעיות בהסעת עובדים
בזבז זמן למפעלים וכתוצאה מכך תוספת
הוצאות ניכרות. צורך לפתור בעית הסעה צבורית
מסודרת לתוך האיזור. | — |
| <u>בעיות משפטיות</u> | יש לפתור מערכת של בעיות משפטיות החל
מהזכויות בקרקע. המערכת המשפטית והחוקים
שיחולו על האיזור בתחום דיני חברות, דיני
עבודה, משפט אזרחי, חוקי מס, דיני
קרקעות, דיני מיסים, כסחונות לקבלת
אשראי, החוק לעידוד השקעות הון סמכויות
רישוי וכו'. | — | אותן מערכת בעיות כמו באתר עננות | — |
| <u>שמירת נוף ותצפית</u> | האתר מצוי בקרבת יחסית לעיד וייראה
מכמה איזורים | — | האתר מרוחק מהעיר ולא ייראה משום מקום בה
לא יקלל את הנוף. | — |
| <u>עלויות</u> | ההשקעות בפיתוח עד האיזור זולות יחסית
עקב הקרבה.
האומדנים מעודכנים למאי 1974 לעומת
אומדנים קודמים עפ"י שנוי מחירי מדד
הבניה.
היקף ההשקעות בפיתוח עד האיזור 10 מליון ל"י
היקף ההשקעות בפיתוח כללי באיזור 59 מליון
ל"י. | — | ההשקעות בפיתוח עד האיזור 45 מליון ל"י
ההשקעות בפיתוח כללי באיזור 91 מליון ל"י | — |
| <u>התיקרויות</u> | ההשקעה הכוללת בדונם נטו - 64 ל"י למטר
עקב מועד קצר יחסית להתחלת פיתוח, הרי
ההתיקרויות הצפויות עלולות להיות קטנות
יותר. | — | ההשקעה הכוללת בדונם נטו 97 ל"י למטר
עקב מועד ארוך יחסית להתחלת פיתוח, הרי
יש לקחת בחשבון התיקרויות שעלולות להיות
גבוהות | — |

ירושלים, כ"ה בחשוון תשל"ד
15 ביולי 1974

אל: שר המשפטים

אדוני השר,

הנדון: נושאים לזיון עם ראש הממשלה והשר גלילי

לקראת הדיון הנני מצרף לוסה:

- 6574
- (א) לגבי כל הנושאים שידונו - העתק מכחבי לשר גלילי מיום
 - (ב) לגבי אדמות נפקדים - העתקי מכחבי מיום 8.5.74 ו-11.7.74. הצעה לסכום הנושא מובאת בכחבי מיום 11.7.74.
 - (ג) לגבי שיפוט עבירות הנעברות ע"פ מהנחלים - העתק מכחבי מיום 6.5.74.
 - (ד) לגבי רכישת מקרקעין בשטחים - תצלום צו מס. 25 של יהודה ושומרון.
 - (ה) לגבי מינהל מוניציפלי בקריית ארבע - מיוסח צו בדבר ניהול קריית ארבע והצעת תקנון לקריית ארבע.
 - (ו) ביח ג' אלה - הנושא איננו מוכר לי.
 - (ז) הסדר משפטי של החזקה במקרקעין בקריית ארבע - מכחבי מיום 4.12.73 ו-18.4.74.

בברכה,

סאיר שגור
היועץ המשפטי לממשלה

4 השר ישראל גלילי

ת"א, כא' תמוז תשל"ד

11 ביולי 1974

א ל : אלי מזרחי

מאת : השר י. גלילי

הנדון : נושאים לדיון עם שר המשפטים והיועץ המשפטי

להלן רשימת נושאים הסעונים דיון אצל ראש הממשלה בהשתתפות

שר המשפטים והיועץ המשפטי לממשלה :

אדמות בפקדים

שיפור בעבירות פליליות של מתנחלים בשטחים

רכישת קרקעות בשטחים

מינהל מוניציפלי בקרית-ארבע

בית ג'לה

הסדר משפטי של החזקה במקרקעין בקרית-ארבע

הנושאים נרשמו לא לפי סדר הדחיפות או החשיבות .

אבקש לעזור בזימון הדיונים בנושאים האמורים. אודה לך אם

תשאלני אודות מוזמנים נוספים, בהתאם לכל נושא .

בברכה,
ישראל גלילי

ס ד י

1. קריה ארבע - ניהול המקום

אחרי שצו כנון המנהלה ותקנון המנהלה עובדו מחדש במשרד המשפטים הועברו עתה להערוך מערכת הבטחון.
עם קבלת הערוך מערכת הבטחון - יביא היועץ המשפטי לממשלה בפניו שר המשפטים הצעתו בענין התקנת הצו בדבר כנון המנהלה ותקנון המנהלה. התקנת הצו ותקנון ייעשו מכוח צו מפקד האזור היינו כהחיקת בטחון.

2. שיפוט בעבירות פליליות של מתנחלים

קיימות חלופות טונות והן שיטת רמת הולון, שיפוט פלילי על ידי בחי משפט מקומיים (ערביים), שיפוט בפני בית משפט צבאי הפועל מכוח החיקת הבטחון ושיפוט בישראל בדומה לשיפוט המקומיים בישראל לגבי עבירות פליליות בשטחים המוחזקים המבוצעים על ידי תושבי ישראל, מכוח החוק להארכת חוקי של תקנות שעת חירום (לשטחים מוחזקים - עזרה משפטית).
הצעת היועץ המשפטי היא כי השיפוט הפלילי של מתנחלים ייעשה בישראל, בדומה לשיפוט של תושבי ישראל: ליום קובעות התקנות הנ"ל כי הן אינן חלות על תושב האזור, אך כוונת הדבר היתה כמובן לתושבי של האזור מלפני יוני 67 ולא למתנחלים הממשיכים להיות רשומים במרשם האוכלוסין הישראלי. ההצעה היא על כן לתקן את תקנות שעת חירום (לשטחים מוחזקים - עזרה משפטית) ולקבוע בהן כי סמכות השיפוט של בחי משפט בישראל לגבי עבירות ששטחים אמנם איננה חלה על "תושבי האזור" אך למעט מי שרשומים במרשם האוכלוסין הישראלי. תקון זה צריך להעשות תוך כדי השנה כי חוקפן של התקנות הוארך עד יום כ"ז בשבט תשל"ו - 31 בדצמבר 1975.

3. קריה ארבע - המדר משפטי של החזקה במקרקעין

הרמט נחתם כזכור עפ"י צו תפיסה צבאי. הוצגו בפני ראש הממשלה החלופות המשפטיות והן הפקעת השטח, תקון הדין המקומי מכוח החיקת בטחון כדי ליצור מעין "אינסט" או השארת המצב של המקרקעין ללא גבולות וחתימת חוזה הרמאה עם הדיירים בבנינים ועם חברות הסכון והאגודות הפרטיות המבקשות לבנות בשטח. המלצת היועץ המשפטי היתה לנקוט בחלופת הלימים היינו עריכת חוזה הרמאה. הצעה זו הועלתה מחדש בפני ראש הממשלה (בכתב) אחרי שבשר המשפטים מר חיים י. צדוק סמך ידו עליה. עתה מחכים להחלטה ראש הממשלה.

4. ענחות

כדי לבנות מרכז תעשייה ננקטו פעולות ההכנה והאחריות: הכנת צו חכנון ובניה ביו"ס (כדי שניתן יהיה ליעד את השטח כדין נשטח תעשייה). שלב שני היה צריכה להיות הנקעת השטח לצרכי צבור (לשם בניית פרויקט של מרכז תעשייתי עבור תושבי השטח ועבור ירושלים). סיומת צו החכנון ההעברה ליועץ הממשלתי לא נראתה לנו כי היה בו מכוס יצירת מעשה חקיקה שלם, עצמאי וחדש של הממשל בתחום החכנון והבניה למרות שיש ביו"ס דין ירדני מקובל משנת 1966, המחייב לחכנון ובניה. מוכם על כן כי יש לחפש פתרון בדרך הדומה לזו שננקטה לגבי חוק ההפקעה לצרכי צבור הירדני משנת 1953, היינו חקון הדין המקומי על ידי החקיקה בסחון כדי להתאים את הדין המקומי לצרכי ניהול השטח על ידי ממשל צבאי. כך נשארים אנו בגדר תקנה 43 לחקנות האג.

כאשר חועבר לנו על ידי מערכת הבטחון הצעת הצו הלינו צו המחקן רק לצורך התאמות את הדין המקומי - הרישוי הצעה זו על ידי היועץ הממשלתי לסר המטפטים. לענין ההפקעה נחשוררו עתה ספקות כפולית: הפקעה נוספת באזור ירושלים היא בנסיבות הקיימות בעלת משמעויות בלתי-נוחות. זאת ועוד, השטח קרוב מדי לכפר ענחות ומשחרע בחלקו על אדמה חקלאית בו בזמן שבמוחק לא רב יחסית יש שטח מדברי, כגם לא צריך להפקיעו כי הוא בגדר אדמה ממלכתית. ייבדק על כן מחדש אם אין להעביר את התרנית של מרכז תעשייתי לשטח אחר בתוך שטח של 60.000 הדונם שנסגרו על-פי צו סגירת מעלה האדומים. חקון לנו החכנון והבניה דרוש, עם זאת, בכל מקרה, כדי שניתן יהיה לחכנון מרכז תעשייתי ביו"ס יהיה זה בענחות, בשטח חלופי ליד ענחות או בחבלה.

כזכור מסורה סמכות ההחלטה בנושא זה, לפי החלטת הממשלה בידי ראש הממשלה ב ה ת י ע צ ו ת עם הסרים הנוגעים בדבר.

5. חבלה

ראה סעיף 4 הנ"ל. בעיה נוספת הקטורה לחבלה היא האחריות. בחלקן אדמות יהודים חקופות על ידי האפומרופוס הירדני על רכוש האוייב. מוכם בהעתו כי ייעשה מאמץ מירבי לרכוש חלקה אלה.

6. אדמות נפקדים

בבקעת הירדן הוחכרו אדמות נפקדים למוחזקים על ידי האפוטרופוס הפועל לפי צו מס' 58 על ענין זה חלים סעיפים 13(א) ו-10(ב) לצו הקובעים:

"13. (א) חזר מי שהיה הבעלים, או מי שהיה המחזיק כדין בנכס נטוי, לאזור והוכיח בעלותו על הנכס הנטוי או זכותו להחזקה, לפי המקרה, יעביר הממונה את הנכס או תמורתו לידי ומועצה כן, יחדל אותו נכס להיות נכס נטוי וכל זכות שהיתה לאדם באותו נכס ערב הקינתו לממונה תחזור אל אותו אדם או אל מי שבא תחתיו, ובכפוף לכל הזכויות שרכש צד אחר בנכס בעקבות פעולת הממונה ובכפוף להוראות סעיף 10."

"10. (ב) חוזה שנערך לגבי רכוש נטוי, בין לפני שהוקנה הרכוש לממונה ובין לאחר מכן, יישאר בתוקף לתקופה שלגביה נערך, אלא אם בוטל על ידי הממונה לפני תום התקופה האמורה מאחד הטעמים הבאים:

(1) החקיימו התנאים האמורים בסעיף 13(א), ובעל הנכס או מי שהיה המחזיק בו כדין הוכיח בפני הממונה, כי המסך חוקפו של החוזה יש בו כדי לפגוע בצורה ניכרת בזכויותיו, וכי מן הצדק לבטל את החוזה לפני תום תקופת חוקפו, או

(2) הממונה והצד השני לחוזה הסכימו לבטל את החוזה, או

(3) הצד השני לא קיים הוראות מהותיות של החוזה, והממונה החליט בטל כך לבטלו."

לסוף אחרת, לכאורה אמנם נמשך חוקפו של חוזה חכירה, גם אם חוזר בעל המקרקעין במסגרת איחוד המספרות אך יש נסיבות בהן הוא יכול לדרוש החזרת החזקה ברכושו למרות שהאדמות הוחכרו. צריך לשקול את הצורך והאפשרות לחקון סעיף 10(ב) לצו האמור.

7. פיתחת רפיח

תכניות יטוב הבדואים טאדמותיהם ממונות להתייטבות בפחתת רפיח טרם בוצעה. האלה ההפקעה של אזור מסויים לצרכי יטוב הבדואים (היינו לצרכי צבור) לא הוכרעה בטעתו ערב המלחמה, הואיל ורצו לעשות נסיון לרכוש את האדמות. מוצע שכאמצי הרכיזה יימכרו. הענין דורש מכל מקום דיון נוסף.

ירושלים, ט"ז באייר תשל"ד
8 במאי 1974

ש פ ו ר

1/9/73

9/6/74

אל: מר חיים י. צדוק, שר המשפטים

אדוני השר,

הנדון: החזרת מקרקעין לנפקדים השבים במסגרת
אחד המספחות
שיחותנו מיום 7.5.74

1. סעיף 13(א) לצו בדבר נכסים נטושים (רכוש הפרט) (יהודה ושומרון) (מס' 58)
תשכ"ז-1967 קובע:

"13. (א) חזר מי שהיה הבעלים, או מי שהיה המחזיק כדין בנכס נטוש, לאזור
והוכיח בעלותו על הנכס הנטוש או זכותו לבחזקה, לפי המקרה, יעביר הממונה
את הנכס או תמורתו לידי ומשעשה כן, יחדל אותו נכס להיות נכס נטוש וכל
זכות שהיתה לאדם באותו נכס ערב הקנייתו לממונה תחזור אל אותו אדם או אל
מי שבא תחתיו, ובכפוף לכל הזכויות שרכש צד אחר בנכס בעקבות פעולת הממונה
ובכפוף להוראות סעיף 10."

2. סעיף 10, אליו מפנה סעיף 13(א) דן בכשרותן ובתקפן של עיסקות. לענין הנושא
שבפנינו יש לפנות לסעיף קטן 10(ב) הקובע:

"10. (ב) חוזה שנערך לגבי רכוש נטוש, בין לפני שהוקנה הרכוש לממונה ובין לאחר
מכן, יישאר בתוקף להקופה שלגביה נערך, אלא אם כפסל על ידי הממונה לפני חום
התקופה האמורה מאחד העמים הבאים:

- (1) החקיימו התנאים האמורים בסעיף 13(א), ובעל הנכס או מי שהיה המחזיק בו
כדין הוכיח בפני הממונה, כי המשך תוקפו של החוזה יש בו כדי לפגוע בצורה
ניכרת בזכויותיו, וכי מן הצדק לבטל את החוזה לפני חום תקופת תוקפו, או
- (2) הממונה והצד השני לחוזה הסכימו לבטל את החוזה, או
- (3) הצד השני לא קיים הוראות מהותיות של החוזה, והממונה החליט בשל כך לבטלו."

ב כ ר ה,

מאגיסטראט
היועץ המשפטי לממשלה

7
ירושלים, כ"א בחמוז תשל"ד
11 ביולי 1974

14/4/83

8/10/74

אל: שר המשפטים

כבוד השר,

הנדון: החזרת מקרקעין לנפקדים השבים במסגרת אחד המשפחות
סמך: מכתבי אליך מיום 8.5.74

בהמשך למכתבי בנדון מיום 8.5.74 הנני מציע את חיקונו של סעיף 10 לצו
באופן שס"ק (ב) ינוסח כדלהלן:

"(ב) חוזה שנערך לגבי רכוש נכוש, בין לפני שהוקנה הרכוש
לממונה ובין לאחר מכן, יסאר בתוקף בחקופה אשר לגביה
נערך אלא אם כן נוסל ע"י הממונה לפני חום החקופה האמורה
מאחר שהצד השני לחוזה לא קיים הוראות כהותיות של
החוזה הנוגעות לבעל הנכס, למי שהחזיק בנכס כדין או
לממונה."

בברכה,

מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

מדינת ישראל
משרד המשפטים

היועץ המשפטי לממשלה

אל: שר המשפטים

אדוני השר,

הנדון: עבירות שנעברו בשטח מוחזק ע"י
ישראלים חושבי השטחים

1. תקנה 2 לתקנות שעת חירום (שטחים מוחזקים - שיפוט ועזרה משפטית,
תשכ"ח-1967, קובעת לאמור:

"2. (א) בית משפט בישראל מוסמך לדון לפי הדין הישראלי אדם שנמצא בישראל
על מעשה או מחדל שאירעו באזור ושהיו מהווים עבירה אילו אירעו בחחום
השיפוט של בתי המשפט בישראל.

(ב) תקנה זו חלה על מעשה או מחדל שאירעו לאחר היום הקובע, בין
שאירעו לפני תחילת תקנות אלה ובין שאירעו לאחריה.

(ג) תקנה זו אינה חלה על מי שבשעת מעשה או המחדל היה חושב של אחד
האזורים.

(ד) הסמכות לדון אדם על פי תקנה זו תהא בידי בית המשפט שאזור-שיפוטו
נמצא קרוב למקום בו נעברה העבירה או בבית משפט שבאזור שיפוטו נמצא מקום
מגוריו של הנאשם או נחפס הנאשם.

(ה) אין דנים אדם בישראל על מעשה או מחדל שזוכה או הורשע עליהם בפסק-
דין שניתן בפניו בבית-המשפט הצבאי או בבית משפט אחר באחד האיזורים; אולם
אם גרם המעשה או המחדל למוחו של אדם, דנים אותו על כך אף אם הורשע כאמור
בשל עבירה אחרת שבאותו מעשה או מחדל."

2. ישראלים שמקום מגוריהם הקבוע הוא בשטח מוחזק, נחפשים לכאורה במסגרת הסייג
הקבועה בתקנה 2(ג), לפיו אין התקנה חלה על מי שבשעת המעשה או המחדל היה
חושב של אחד האזורים, והתוצאה היא כי בית משפט בישראל לא יהיה מוסמך לדון
אותם בשל מעשה או מחדל שאירעו בשטח מוחזק ושהיו מהווים עבירה אילו אירעו
בישראל.

מדינת ישראל
משרד המשפטים

היועץ המשפטי לממשלה

- 2 -

3. א. כדי למנוע טענה זו נהגנו עד כה לקיים את המשפטים נגד סוג זה של נאשמים בפני בית משפט צבאי של השטח המוחזק, להוציא מספר זעום של תיקים (בעיקר חעבורה) שהגיע לדיון בפני בית משפט מ ק ו מ י (אזרחי). בית משפט צבאי - נועד כדדוע לשפוט עבירות בטחוניות או עבירות פליליות של האוכלוסיה המקומית אשר להן גוון בטחוני. אין הוא בא לשמש לשיפוט הפלילי הרגיל.
- ב. רשויות צה"ל פנו אלינו בבקשה לאפשר העמדה לדין בפני בית-משפט אזרחי בישראל וזאת כמובן באותם מקרים שהעבירה שנעברה אינה קשורה למכלול המטרות שבחי משפט צבאיים הופקדו על השגתן. אין חולק על כך שבחי משפט צבאיים יוסיפו לדון בעבירות הקשורות בבטחון האזור ובסדר הציבורי באזור, כגון שימוש בנשק או הברחת עתיקות, אך הקושי מתעורר בעבירות מסוג אחר, כגון עבירות תנועה, מקרי תקיפה לא חמורים, ולאחרונה - עבירות הקשורות בתכנון ובניה ורישוי עסקים בקרית ארבע.
4. הואיל והישראלים המתגוררים בשטחים עודם רשומים במרשם האוכלוסין בישראל, גם באותם מקרים שהמען הרשום בחקודת הזהות שלהם הוא מקום ישוב בשטחים, מוצע לפתור הבעיה הנ"ל על ידי חקון החוק באופן שהרשומים במרשם האוכלוסין הישראלי יוצאו מחחולת הסייג שבחקנה 2(ג) הנ"ל, היינו מוצע שנוסחה של חקנה 2(ג) המתקנת יהיה כדלהלן:
- "חקנה זו אינה חלה על מי שבשעת המעשה או המחדל היה חושב של אחד האזורים
ו ל א ה י ה ר ש ו ס ב מ י ר ש ס ה א ו כ ל ו ס י נ ב י ש ר א ל.
(המלים המובאות במפורז הן התוספת המוצעת).

(ב ב ר כ ה,

מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

צו בדבר הוראות בטחון (תיקון מס' 2)

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור הגדה המערבית הנני מורה בזה כדלקמן:

תיקון סעיף 43

1. בסעיף 43(3) (ד), כל מקום בו מובא "מפקד האזור", יבוא "מפקד צבאי".

תחילת תוקף

2. תחילת תוקפו של צו זה מיום "בסיון תשכ"ז (18 ביוני 1967).

השם

3. לצו זה ייקרא "צו בדבר הוראות בטחון (אזור הגדה המערבית) (תיקון מס' 2) (מס' 24), תשכ"ז — 1967".

ה' בסיון תשכ"ז (16 ביוני 1967)

עוזי ברקיס, אלוף
אלוף פיקוד המרכז
ומפקד כוחות צה"ל
באזור הגדה המערבית

צו בדבר עסקות במקרקעים

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור הגדה המערבית, אני מצווה בזה לאמור:

הגדרות

1. בצו זה:

"אדם" — לרבות כל תאגיד או חבר בני-אדם שאינו מאוגד.
"מקרקעים" — מקרקעים הנמצאים באזור הגדה המערבית, לרבות מבנה, נכס אחר הצמוד למקרקעים, או כל זכות מוחזקת או ראויה במקרקעים.

גיש ללדפאע האסראילי

אמר رقم 24

אמר بشأن تعليمات الأمن

(تعديل رقم 2)

استناداً الى الصلاحية المخولة لي بصفتي قائداً لقوات ص.ه.ل. في منطقة الضفة الغربية، أصدر الامر التالي:

تعديل المادة 43

1 - في المادة 43 (3) (د)، حيثما ورد «قائد المنطقة» يحل «قائد عسكري».

بدء سريان

2 - يبدأ سريان هذا الامر اعتباراً من 10 سيفان 5727 (18 حزيران 1967)

الاسم

3 - يطلق على هذا الامر اسم «أمر بشأن تعليمات الامن (منطقة الضفة الغربية) (تعديل رقم 2) (رقم 24)، لسنة 5727 - 1967».

8 سيفان 5727 (16 حزيران 1967)

التوف عوزي نركيس
التوف القيادة الوسطى
قائد قوات جيش الدفاع الاسرائيلي
في منطقة الضفة الغربية

גיש ללדפאע האסראילי

אמר رقم 25

אמר بشأن الصفقات العقارية

استناداً الى الصلاحية المخولة لي بصفتي قائداً لقوات ص.ه.ل. في منطقة الضفة الغربية، أصدر الامر التالي:

تعريف

1 - في هذا الامر —

«الشخص» يشمل كل هيئة حكومية او جماعة من الاشخاص غير منتظمة في هيئة.

«العقارات» - العقارات الكائنة في منطقة الضفة الغربية، وتشمل كل مبنى او ملك آخر مرتبط بالعقارات، او كل حق متصرف به او متوقع في العقارات.

« הַשְׁפָּקָה » - הַעֲמִילָה הָאֶקוֹנוֹמִית אוֹ אֵי עֲמִילָה אֲחֵרָה
תִּגְרִי נִפְדָּא אוֹ בְּאֵי טְרִיקָה אֲחֵרָה , בְּמִקְבָּל , או
בְּדוֹן מִקְבָּל , וְתִשְׁמַל הָאֶתְּהָלָה בְּשָׂאן עֲקֵד שְׁפָקָה .
« הַסְּלֻטָה הַמִּתְּחַסֶּה » - הַשְּׁחָשׁ הַזֶּה עֵינִן מִן קִבְּלִי
לִיכּוֹן סְלֻטָה מִתְּחַסֶּה לְמִקְטָנִי הַזֶּה הָאֶמֶר .

חֲזַר שְׁפָקָתִים תִּתְּלַק בָּאֶתְּהָלָה

2 - לֹא יִבְּזוֹ לֹאִי שְׁחָשׁ אִן יִעֲקֵד שְׁפָקָה תִּתְּלַק
בָּאֶתְּהָלָה , סוּא בְּנִפְסֵה אִם בּוֹאֶסְטָה שְׁחָשׁ אֲחֵרָה ,
בְּסוּרָה מִבְּשִׂרָה אוֹ גִּיר מִבְּשִׂרָה , אִלָּא בְּרִחְסָה מִן
הַסְּלֻטָה הַמִּתְּחַסֶּה .

אֶנְעִדָּא מִפְּעוֹל

3 - אִזָּא עֲקֵדִת שְׁפָקָה תִּתְּלַק בָּאֶתְּהָלָה כָּאִתּ מִחְזוּרָה
אוֹ מִחְלָפָה לְמָא וֹרֵד בִּי הָרִחְסָה , כִּתְּכּוֹן בָּאֶתְּלָה מִן
אֶסָּאָהּ וְלֹא יִכּוֹן לָהּ אֵי מִפְּעוֹל קְטָאִי מָא עֲדָא
מִפְּעוֹל הַמָּאֵה « 4 » .

עֲקוּבָתִים

4 - כָּל מִן חֲלָפִי אֵי חֲכִם מִן אֲחֻכָּם הַמָּאֵה 2 ,
אוֹ עֵמֶל חֲלָפָא לְמָא וֹרֵד בִּי הָרִחְסָה , יִעָקֵב בָּאֲחֻס
לְמֵדָה חֲמִשׁ שְׁנוֹת אוֹ בְּגִרָמָה מִקְדָּרָהּ 1000 דִּינָר ,
אוֹ בְּכֻלָּהּ הָעֲקוּבָתִים מִעָא .

סְרִיָּא מִפְּעוֹל

5 - יִבְּדָא סְרִיָּא הַזֶּה הָאֶמֶר אֶתְּהָרָא מִן 10 סִיפָא 5727
(18 חֲזִירָאן 1967) .

הָאֶסֶם

6 - יִתְּלַק עַל הַזֶּה הָאֶמֶר אֶסֶם « אֶמֶר בְּשָׂאן הַשְׁפָּקָתִים
הָעֲקָרִיָּה (מִנְטָקָה הַשְּׁפָקָה הָעֲרִיבָה) (רִקֵּם 25) .
לְשַׁנָּה 5727 - 1967 » .

10 סִיפָא 5727 (18 חֲזִירָאן 1967)

הַתּוֹפִּי עוֹזִי נְרִיקִיס
הַתּוֹפִּי הַקִּיָּדָה הַוְּסְטִי
קָאִידִי קְוֹת הַדִּפָּאק הָאִסְרָאִילִי
בִּי מִנְטָקָה הַשְּׁפָקָה הָעֲרִיבָה

הַיִּשׁ הַדִּפָּאק הָאִסְרָאִילִי

אֶמֶר רִקֵּם 26

אֶמֶר בְּשָׂאן הָרִקָּבָה עַל הָעֵמֶלָה , הָאֻרָּאק הָאִמָּלִיָּה וְהַזֶּהָב
אֶסְתָּאִדָּא אֶלִּי הַשְּׁלָחִיָּה הַמִּחְוֶלָה לִי בְּשִׁפְטִי קָאִידָא לְקְוֹת

« עִסְקָה » - פְּעוּלָה כִּלְכִּלִּית , אוֹ אֲחֵרָה , בְּמוֹזֻמִּיִּם אוֹ בְּכָל
דֶּרֶךְ אֲחֵרָה . בְּתִמְרוּהָ , אוֹ שְׁלָא בְּתִמְרוּהָ , לְרִבּוֹת הַסִּכֵּם בְּדִבְרִי
עִשִּׂית עִסְקָה .
« רִשּׁוֹת מוֹסֻמְכָת » - אֶדָם שְׁנִתְּמָנָה עַל יְדֵי הָהִיּוֹת רִשּׁוֹת
מוֹסֻמְכָת לְעִנְיִן צוֹ זֶה .

אִיסוּר עִסְקָה בְּקִשְׁרִי לְמִקְרָקִים

2. לֹא יַעֲשֶׂה אֶדָם עִסְקָה בְּקִשְׁרִי לְמִקְרָקִים , בֵּין בְּעִצְמוֹ וּבֵין
עַל-יְדֵי אֲחֵרָה , בֵּין בְּמִשְׁרִין וּבֵין בְּעִקְפִין , אִלָּא בְּרִשְׁיוֹן מִהַר-
שׁוֹה הַמוֹסֻמְכָת .

הַעֲרֵר תּוֹקֶף

3. נַעֲשֶׂתָה עִסְקָה בְּקִשְׁרִי לְמִקְרָקִים בְּאִיסוּר , אוֹ בְּנִיגוּד לְאִמּוֹר
בְּרִשְׁיוֹן , תִּהְיֶה בְּטִלָּה מִעִקְרָא וְלֹא תִּהְיֶה לָהּ נִפְקוֹת מִשְׁפָּטִית
כָּל שֶׁהִיא זוֹלָת תְּחוּלָתוֹ שֶׁל סִיעִף 4 .

עוֹנֶשִׁין

4. אֶדָם שֶׁעֲבָר עַל הָהוֹרָאָה מִהוֹרָאוֹת סִיעִף 2 , אוֹ פִּעַל בְּנִיגוּד
לְאִמּוֹר בְּרִשְׁיוֹן , דִּינוֹ מֵאִסֵּר חֲמִשׁ שָׁנִים אוֹ קִנָּס שֶׁל 1500
דִּינָר , אוֹ שְׁנֵי הָעוֹנֶשִׁים כָּאֶחָד .

תְּחִילַת תּוֹקֶף

5. תְּחִילָתוֹ שֶׁל צוֹ זֶה מִיּוֹם י' בְּסִיוֹן תִּשְׁכ"ז (18 בִּיּוֹנִי 1967) .

הַשֵּׁם

6. לְצוֹ זֶה יִיקְרָא « צוֹ בְּדִבְרֵי עִסְקוֹת בְּמִקְרָקִים » (אֻזּוֹר הַגְּדָה
הַמַּעֲרִבִית) (מִס' 25) , תִּשְׁכ"ז - 1967 » .

י' בְּסִיוֹן תִּשְׁכ"ז (18 בִּיּוֹנִי 1967)

עוֹזִי נְרִיקִיס , אֻלּוֹף
אֻלּוֹף פִּיקוּד הַמִּרְכֵּז
וּמִפְקֵד כּוֹחוֹת צֶה"ל
בְּאֻזּוֹר הַגְּדָה הַמַּעֲרִבִית

צֶבֶא הַגְּנָה לְיִשְׂרָאֵל

צוֹ מִס' 26

צוֹ בְּדִבְרֵי פִיקוּחַ עַל מִטְבַּע , נִיירוֹת עֶרֶךְ וְהֵב

בְּתוֹקֶף סִמְכוֹנִי כְּמִפְקֵד כּוֹחוֹת צֶה"ל בְּאֻזּוֹר הַגְּדָה הַמַּעֲרִבִית , אֲנִי

ירושלים, כ"א בתמוז תשל"ד
11 ביולי 1974

1431

ש מ ר
ד ח ו ף

אל: אלוף ר. ורדי, מתאם הפעולה בשטחים

הנדון: צו קריח-ארבע

1. לוסה הנוסח הטופי של הצו שיחן מעמד של ניהול עצמי לקריח
ארבע. ...
2. כמסוכס ברצוני להביא את הנושא בפני שר המשפטים. לצורך זה
צריך לזכור כי המשטעות המשפטית והמעשית כאחד של הצו חתיה
העברת סמכות ההחלטה הבלעדית של הגורמים של מפקדה האזור,
באופן חלקי לפחות, לתושבים עצמם. לצורך הבאת הנושא בפני
שר המשפטים, אודה לך אם תעביר לי בהקדם תשובה על עמדתו של
משרד הבטחון בנקודה זו.

ב ב ר כ ה ,

מאיר שמגר
היועץ המשפטי לממשלה

צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א ל

צו מס' _____

צו בדבר ניהול קרית - ארבע

בתוקף סמכותי כמפקח האזור ויתר סמכויותי לפי כל דין וחתיקה בסחון,
הנני מצווה לאמור:

הגדרות

1. בצו זה -

"הקריה" - קרית ארבע;

"תחום החולת הצו" - התחום אליו מתייחסים הצוים הבאים ואשר

בבולותיו מוחזקים במספר המצורף לצו זה

והמחזיק חלק בלתי נפרד ממנו; ואלה הצוים:

(1) צו מס' 8 מיום י"ג בתמוז תשל"ל (17 יולי

;1970)

(2) צו מס' 12 מיום כ"ט באב תשל"ל (31 באוגוסט

;1970)

(3) צו מס' 2 מיום כ"ד באדר תשל"א (21 במרץ

;1971)

(4) צו מס' 5 מיום כ"ו בשבט תשל"ב (11 בפברואר

;1972)

(5) צו מס' 8 מיום כ"ט באב תשל"ב (9 באוגוסט

;1972)

ניהול
הקריה

2. (א) השטח הכלול בתחום החולת הצו ינוהל על-פי כללי הניהול שיקבעו

על-ידי מפקח האזור בתקנון.

(ב) הוראה זו אינה גורעת ^המתחוללת כל דין וחתיקה בסחון אלא אם נאמר

מפורש אחרת בצו זה או בתקנון שהותקן מכוחו.

פרסום
התקנון

3. התקנון יפורסם -

(1) על לוח המודעות שבמשרדי מינהלת קרית-ארבע ובמקומות ציבוריים

אחרים בתחום החולת הצו.

(2) בקובץ של חוקי עזר קרית-ארבע שעוזקים ממנו יהיו פתוחים לעיונו

של כל מעוניין במשרדי מינהלת קרית-ארבע.

תחילת התוקף

4. תחילתו של צו זה ביום _____

5. צו זה ייקרא "צו בדבר ניהול קרית ארבע (יהודה ושומרון), תשל"ד-1974".

צו בדבר ניהול קרית-ארבע (יהודה ושומרון) (מס') חשל"ד-1974

חקנון קרית - ארבע

בתוקף סמכותי כמפקד האזור ובהתאם לסעיף 2 לצו בדבר ניהול קרית-ארבע (יהודה ושומרון) (מס'), חשל"ג-1973, ויחד סמכויותי לפי כל דין ותחיקת בטחון, הנני מצווה בזה לאמור:

פרק א' - פרשנות

1. **הגדרות** בחקנון זה -
- "המינהלה" - מינהלת הקריה שכווננה לפי סעיף 3;
- "הקריה" - קרית ארבע;
- "מנהל עניני הקריה" - מי שנחמנה על-ידי מפקד האזור לנהל את עניני הקריה;
- "תושב" - מי שמקום מגוריו הקבוע לפי תעודת הזהות שהוצאה לו הוא בחחום הקריה;
- "חחום הקריה" - כמשמעותו בסעיף 1 לצו בדבר ניהול קרית-ארבע (יהודה ושומרון) (מס') חשל"ד-1974.

פרק ב' - כינון ומינהלה

2. **המינהלה** הקריה חנוהל על ידי המינהלה.
3. **חברי המינהלה** (א) המינהלה חחא מורכבת כדלקמן:
- (1) מנהל עניני הקריה;
- (2) חמשה חברים אשר נבחרו על-ידי החושבים שהם בני 18 שנה או יותר מביניהם, בבחירות ישירות, שוות, כלליות, יחסיות וסודיות.
- (ב) חמשת החברים כאמור בסעיף קטן (א) (2) יבחרו מביניהם אחד שימש מרכז המינהלה.
- (ג) (1) ועד תושבי קרית ארבע, בהתאם לרשימה הקבועה בתוספת לחקנון זה ימשש כמינהלת הקריה עד לקיומן של בחירות למינהלת הקריה.
- (2) מועד קיום הבחירות למינהלת הקריה ודרך ניהולן ייקבעו בצו מפקד האזור.
4. **כחבי מינון** כחב מינוני של כל חבר המינהלה ייחחם על-ידי מפקח האזור.
5. **ראש המינהלה** מנהל עניני הקריה יעמוד בראש המינהלה והוא יזמין את ישיבותיה, יקבע את סדר יומה של ישיבה וישב ראש בישיבותיה.

פרק ג' - חברות במינהלה

- התפטרות 6. (א) מי שנבחר לכהן כחבר המינהלה ובידו כחב מינוי לפי סעיף 4 וכחבר בועדה מועדותיה הרוצה להתפטר ימסור הודעה בכתב על כך למנהל עניני הקריה והוא יעבירנה למפקד האזור.
- (ב) ההתפטרות חכנס לתוקף לאחר קבלת ההודעה על-ידי מפקד האזור.
7. (א) חבר המינהלה שחדל לכהן, יבוא במקומו המועמד ששמו בא ברשימת המועמדים של אותו חבר אחרי שמות המועמדים שנבחרו מתוכה בבחירות הקודמות למינהלה; ואם המועמד הזה כבר נכנס למינהלה בדרך זו קודם לכן או שהוא פסול או שאינו יכול להיות חבר מינהלה מכל סיבה אחרת, או שהודיע בכתב למנהל הקריה עניני שאין ברצונו להיות חבר מינהלה, יבוא במקומו המועמד ששמו בא אחריו ברשימת המועמדים האמורה, וכן הלאה.
- (ב) אם אין ברשימה מי שימלא את המקום הפנוי כאמור בסעיף קטן (א), ימנה מפקד האזור חבר חדש מבין האנשים הזכאים לבחור כחברי המנהלה, בהתיעצות עם הרשימה שמטעמה נבחר החבל שחדל לכהן, אם עודנה קיימת.
- (ג) חבר המינהלה שחדל לכהן לפני שהתקיימו בחירות למינהלת הקריה - רשאי מפקד האזור, בהתיעצות עם מנהל עניני הקריה, למנות חבר אחר מקרב החושבים הקבועים בקריה.

חילופו של חבר המנהלה שחדל לכהן

פרק ד' - ועדות

8. (א) המינהלה תבחר ועדה מכרזים, וועדה ביקורת שלפחות שנים מחבריה יהיו חברי המינהלה.
- (ב) יושבי-ראש הועדות יתמנו על-ידי המינהלה מבין חבריה.
- (ג) המינהלה רשאית לבחור ועדה קבועה נוספות או ועדות ארעיות לענינים או למקרים מסוימים ובלבד שלפחות אחד מחברי כל ועדה כאמור יהיה חבר המינהלה.
9. ועדה קבועה של המינהלה תכהן בתפקידיה בכל תקופת כהונתה של המינהלה מלבד אם נקבעה הוראה אחרת בצו זה או בכל תחיקת בטחון אחרת. ועדה ארעית תחדל לכהן עם גמר תפקידיה; אולם רשאית המינהלה לשנות בכל עת את הרכבה של ועדה בכפוף להוראות חקנון זה.
10. חבר ועדה שנבחר בתוקף היוותו חבר המינהלה, תפסק חברותו באותה ועדה עם הפסקת חברותו במינהלה, זולת אם החליטה המינהלה אחרת.
11. כל ועדה של המינהלה רשאית לבחור מבין חבריה ועדת משנה לכל מטרה שהיא בחינם תפקידיה.
- ועדות שונות
- תקופת כהונתה של ועדות המינהלה
- חדילת חברות בועדה
- ועדות משנה

פרק ה' - ישיבות המינהלה והועדות וסדריהן

- | | | |
|-----|--|---------------------------------------|
| 12. | ישיבות המינהלה, ישיבות הועדות והדיונים בהן ייקבעו על-פי חקנון שהמינהלה החקינה לאישור מפקד האזור. | ישיבות
במינהלה
והועדות |
| 13. | נושאים שהם בסמכותה של המינהלה לפי צו זה, יובאו לדיון במינהלה על-ידי מנהל הקריה או על ידי חברי המינהלה. | דיונים
במינהלה |
| 14. | לח ימים חוקף להחלטות המינהלה זולת אם נתקבלו בקולותיהם של מנהל עניני הקריה ושל רב חברי המינהלה האחרים. | החלטות
המינהלה |
| 15. | התעוררו חילוקי דעות בין מנהל עניני הקריה לבין רב חברי המינהלה האחרים, רשאים הם לערער בפני מפקד האזור. מפקד האזור ידון בענין עם מנכ"ל משרד הפנים. היה ענין נוגע למשרד אחר יצורף לברור נציג אותו משרד. | ערעור |
| 16. | חוקפו של דיון במינהלה או בועדה לא ייפגע מחמת שנחפנה בהן מקומו של אחד מחבריה או מחמת ליקויים בסדר הישיבה או בדיונים שלפי הנראה לא השפיעו על התוצאות. | חוקף
דיונים
במינהלה
או בועדה |
| 17. | (א) חבר מינהלה שיש לו, במשריו או בעקיפין, בעצמו או על ידי קרובו, סוכנו או שותפו או על ידי קרוביהם, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזת או עסק שנעשה עם המינהלה למענה או בשמה, או בכל עניין העומד לדיון במינהלה או בועדה מועדוניה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירותים משירותים שהמינהלה מספקת לחושבים -
(1) יודיע על כך למנהל עניני הקריה במכתב או בעל-פה, מיד לאחר שנודע לו כי החוזה, העסק או הענין האמורים עומדים לדיון וההודעה חירשם בפרוטוקול;
(2) לא ישתתף בדיונים על החוזה, העסק או העניין במינהלה או בועדה ולא יצביע בהצבעה על כל שאלה בקשר להם. | חבר
מינהלה
המעונין
בחוזה |
| (ב) | הוראות סעיף קטן (א) אינן חלות על חבר מינהלה מחמת היוחו בעל מניות או חבר בגוף כשפטטי שיש לו חלק או טובת הנאה בחוזה או בעסק כאמור באותו סעיף קטן, אלא אם היה שותף חבר משמש מנהל או פקיד אחראי בגוף המשפטטי או היה חלקו בהוננו ברווחיו של הגוף עולה על 5 אחוזים. | |
| (ג) | העובר על הוראות סעיף קטן (א) דינו - מאסר שלשה חודשים או קנס חמש מאות לירות או שני העונשים כאחד. | |
| 18. | הוראות סעיף 17 לא יחולו על חבר מינהלה בשל כך בלבד שהוא מקבל שכר בעד עבודתו כעובד המינהלה. | חבר מינהלה
המועסק ע"י
המינהלה |

פרק ו' - מעמדה של המינהלה וסמכויותיה

- | | | |
|-----|--|-------------------------|
| 19. | המינהלה היא אישיות משפטית, ובכפוף לצו הכינון ולהוראות שינחנו דרך כלל או לענין מסויים מסמן לזמן על-ידי מפקד האזור, היא רשאית לעשות חוזים, לרכוש זכויות מקרקעין בתחום הקריה וכן לרכוש מסללין ושירותים, לתבוע ולהיחבע. | המינהלה
היא
תאגיד |
| 20. | המינהלה כוסמכת, בשים לב להוראות מפקד האזור ובמידה שאין בכך משום סתירה לכל תחיקת בטחון, לפעול בכל ענין הנוגע לשירותים מוניציפליים לחושבים בתחום החילת הצו ובכלל זה יהיו לה סמכויות אלה:
(1) לדאוג לפיתוח תחום הקריה, לשיפורו ולקידום הענינים הכלכליים, הסוציאליים, החברתיים והתרבותיים של תושבי הקריה;
(2) להקים, להחזיק, ולנהל שירותים, מפעלים ומוסדות שהם, לדעת המינהלה, לתועלת החושבים;
(3) להסדיר, להגביל או לאסור את הקמתם ואת הנהלתם של כל שירות, מפעל ומוסד ציבורי, או של כל סוג שבהם, לרבות קביעת מחירים, אגרות ושאר תנאים לשימוש בהם ולהנחה מהם;
(4) להסדיר ולהגביל או לאסור הקמתם של עסקים, מלאכות וחשיות, או של כל סוג שבהם, לרבות קביעת ימים לפתיחתם וסגירתם;
(5) לקבוע סדרים, להטיל איסורים והגבלות, לאחוז באמצעים ולחייב חושבים, בעלים ומחזיקים, שהם יאחזו באמצעים - כדי להבטיח את בריאות הציבור, את הסדר ואת הבטיחות, למנוע הופעתם והתפשטותם של מחלות ונגעים (לרבות מחלות ונגעים של בעלי חיים וצמחים), לבערם, להשמיד מזיקים או בעלי חיים שאין להם בעלים, למנוע דליקות ולכבותם, לסלק מפגעים ולמנוע תקלות לרבות הריסת בנינים מסוכנים או מזיקים לבריאות;
(6) להסדיר, להגביל או לאסור רוכלות, תגרנות רחוב, צילומי רחוב, פרסומת רחוב, איסוף כספים ברחוב וכיוצא בזה;
(7) להסדיר עניני השקאה, מרעה ומניעת טחף וכל ענין בעל ערך חקלאי שהסדרתו היא לטובת כלל החקלאים בתחום הקריה;
(8) לייסד באישור מפקד האזור ובתנאים שהוא יקבע, חברה, אגודה שיחופית או כל אגודה אחרת לכל מטרה שהיא בגדר סמכויות המינהלה, לרכוש מניות, ניירות ערך, או זכות הנאה אחרת של כל חברה, אגודה שיחופית או אגודה אחרת, שלדעת המינהלה מטרותיהם מסייעות להסגת כל מטרה שהיא בגדר סמכויות המינהלה ולנהוג בהן בדרך בעלים;
(9) להקים ולקיים מבני ציבור ולעשות עבודות ציבוריות;
(10) לעשות כל דבר הדרוש לבטחון הציבור, בריאותו והסדר הציבורי. | סמכויות
המינהלה |

- סייג להעברת מקרקעין**
22. המינהלה לא תתא רשאים למכור מקרקעין או כל זכות בהם, למשכנם, להשכירם, להחליפם או להוציאם מרשותה בדרך אחרת או לעסוק בהם באופן אחר, אלא באישורו של מפקד האזור.
- סמכות ללוות**
22. המינהלה רשאית באישורו של מפקד האזור ובכפוף להוראות ולתנאים שהוטלו על-ידי מפקד האזור -
- (1) ללוות כסף מכל אדם למטרה שחאושר על ידי מפקד האזור ולמשכן או לשעבד למלווה כל נכס או הכנסה של המינהלה כדי להבטיח חשלום הקרן והריבית של החלוואה;
- (2) ללוות זמנית כל סכום שהוא מהבנק שבו מקיימת המינהלה את החשבון שלה.
23. המינהלה לא תתא רשאים לערוב לחיובו של אדם אחר אלא באישור של מפקד האזור.
- סייג לעבדות סמכויות בקשר למפעלי מים**
24. ביחס למפעלי המים שהוקמו על-ידי המינהלה או גוף ציבורי אחר או על-ידי יחיד לשם הספקת מים בתחום החילת הצו מוסמכת המינהלה:
- (1) למנוע בזבוז מים, שימוש בלתי נאות, חצרות יחידה או זיהום של מים שספקים אותם לציבור או ליחיד;
- (2) להורות על שימוש בצינורות; שסתומים, ברזים, בורות, סירי שופכין, אסלות מים ושאר כלים וכלי קיבול, כולם או מקצתם, שימשו להובלת מים, חלוקתם, הפיקוח עליהם ואצירתם, ולקבוע את גודלם, מהותם, עוצמתם וחומריהם, אופן סידורם, מצבם, שינויים, הסרתם, החלפתם וחקינותם;
- (3) להסדיר אספקת מים ציבורית על ידי ברזי מים והשימוש בהם;
- (4) להסדיר אספקת מים על ידי מדידה ולקבוע את החומרים, מדי מים, אביזרים והמתאמות המשמשים למטרה זו או בקשר אליה, וכן את המחיר בעד החקנתם על-ידי המינהלה;
- (5) לקבוע את התנאים שבהם יש לספק מים לצורכי בית ולצרכים אחרים ואת המחיר שישולם בעד המים שסופקו כאמור.
25. המינהלה רשאית לתת אישורים ולהוציא היתרים ורשיונות בנוגע לעניינים שהמינהלה נדרשת או מוסמכת להם.
- סמכויות למתן אישורים ורשיונות**
26. המינהלה רשאית להכנס למקומות ציבוריים ומרשיים על ידי שליחת עובדיה המורשים לכך ופועלים הנלווים אליהם, כדי לערוך בהם חקירות, בדיקות ומדידות לשם מניעתן או גילוייהן של עבירות על צו זה או על חוקי עזר או על החלטות המינהלה, או לשם עשיית כל מעשה שהמינהלה רשאית לעשותו.
- הטלת מיסים**
27. (א) רשאית המינהלה להטיל, באישור מפקד האזור, אגרות, היטלים, דמי השתתפות או תשלומי חובה אחרים (להלן - מיסים).
- (ב) המינהלה רשאית להפחית מיסים או לוותר עליהם, בהתחשב במצבו החומרי של החייב בהם, או בגלל סיבה אחרת שחאושר על ידי מפקד האזור.

28. המינהלה רשאית, באישור מפקד האזור, לעשות כל דבר שבסמכותה בשיתוף או בשותפות עם כל רשות מקומית אחרת, ולשלם חלק כן הכתיר או מן ההוצאה הכרוכים בכך כפי שיוסכם בין המינהלה ובין הרשות המקומית האחרת.
29. כל סמכות המוענקת למינהלה בהתאם להוראות חקנון זה אינה באה לרוע מכל תפקיד שהוטל או לסמכות שהוענקה על ידי מפקד האזור או מטעמו למשרדי הממשלה או לנציגיהם המוסמכים בתחום תחולת הצו.

פרק ז' - חוקי עזר

30. (א) המינהלה רשאית, באישור מפקד האזור, להתקין חוקי עזר לתחום תחולת הצו כולו או מקצתו, בכל ענין שהיא חייבת או מוסמכת לספל בו על-פי צו זה או על-פי חתיקת בסחון אחרת.
- (ב) המינהלה רשאית בחוק עזר שהתפרסם בהתאם לסעיף קטן (א) לקבוע, באישור מפקד האזור, עדיפות הוראותיו של חוק העזר בתחום תחולתו על כל הוראה דין שניתנה על ידי רשות מקומית כלשהיא.
31. חוקי עזר ייחתמו על ידי מנהל עניני הקריה בצירוף חתימה אישור של מפקד האזור.
32. (א) לענין סעיף 8 לצו בדבר פרשנות (יהודה והשומרון) (מס' 130), תשכ"ז-1967 (להלן - הצו בדבר פרשנות), יראו חוקי עזר המותקנים מכח צו זה כחתיקת בסחון שניתנה על ידי מפקד האזור.
- (ב) על חוקי עזר, כאמור, לא יחולו הוראות סעיף 8(ו) ו-8(ז) לצו בדבר פרשנות.
33. (א) בחוק עזר, כאמור, רשאית המינהלה לקבוע קנסות על העובר עליו שלא יעלו על חמש מאות לירות לכל עבירה, ובעבירה נמשכת - על סכום נוסף של עשרים לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה לאחר הודעה בכתב מטעם מנהל עניני הקריה או מפקד האזור בדבר העבירה, או לאחר הרשעה; לא נקבע עונש בחוק עזר, יהיה דינו של העובר עליו קנס שלא יעלה על חמישים לירות לכל עבירה, ובעבירה נמשכת - קנס נוסף שלא יעלה על חמש לירות בעד כל יום שבו נמשכת העבירה לאחר ההודעה או ההרשעה, כאמור.
- (ב) חוק עזר כאמור יכול שיכלול הוראה שבנוסף לעונש האמור בסעיף קטן (א) יהא האדם שהפר את חוק העזר או לא ביצע עבודה שהוטלה עליו בחוק העזר או על פיו חייב לשלם את ההוצאות שהוצאו על ידי המינהלה עקב ההפרה או בביצוע העבודה.
- (ג) הטילה המינהלה בחוק עזר חובת השתתפות בהוצאות עבודה שהיא רשאית או חייבת לבצעה מכח צו זה או מכח חתיקת בסחון אחר, רשאית היא לקבוע באותו חוק עזר שחובת השתתפות תחול גם לגבי עבודות שבוצעו על ידי המינהלה מכוח הרשאה או חובה כאמור בחוק שנה הכספים שבה התחיל חוקפו של חוק העזר.

פרסום
חוקי
עזר

34. על אף האמור בכל דין והחיקה בסחון:
- (1) חוקי עזר יפורסמו על לוח המודעות שבמשרדי המינהלה ובמקומות ציבוריים אחרים, כפי שחליט עליהם המינהלה.
- (2) חוקי עזר יפורסמו בקובץ "חוקי עזר - קריה-ארבע" שעוהקים ממנו יהיו פתוחים במשרדי המינהלה לעיונו של כל מעוניין.

פרק ח' - תקציב, כספים ונכסים

עריכת
תקציב
ואישורו

אין
לסטות מן
התקציב

תיקון
תקציב

35. המינהלה תערוך לקראת כל שנה הכספים תקציב, המראה את אומדן ההכנסה והוצאה שלה: תקציב המינהלה יוגש לאישור מפקד האזור או מי שהוא מינה ומנכ"ל משרד הפנים או מי שהוא מינה.

36. התקציב שאושר הוא תקציב שנתי והמינהלה לא תשלם שום תשלום מכספיה ולא תקבל עליה שום התחייבות, אלא בהתאם לתקציב המאושר.

37. מפקד האזור ומנכ"ל משרד הפנים, או מי שהם מינו לפי סעיף 35, רשאים, לאחר ששקלו את דעת המינהלה, לשנות או לדחות פריט בתקציב, וכן רשאים הם להוסיף פריט לתקציב, אם ראו שעל-פי נסיבות חורגות מן הרגיל הקשורות במינהלה חיוני הוא מטעמים של טובת הציבור לעשות כן.

38. המינהלה רשאית לשנות את התקציב המאושר והוראות סעיף 35 יחולו על שינויו, בשינויים המחוייבים.

39. כל הכספים המתקבלים על ידי המינהלה או על שמה הם קופת המינהלה, וכל סכום שהמינהלה רשאים לו חייבת להוציאו כדין יוצא מחוכה.

40. (א) המינהלה תמנה גזבר;

- (ב) גזבר המינהלה או אחראי לקופת המינהלה.

41. (א) כל הכספים השייכים לקופת המינהלה או המתקבלים למענה או לחשבונה ישולמו מיד לחשבון המינהלה בבנק שהיא תקבע לכך, אלא שהמינהלה רשאית להרשות לגזבר להחזיק אצלו סכום כסף כדי הוצאות יום יום של המינהלה;

- (ב) אם אין בנק בתחום הקריה, יוחלקו הכספים בכל צורה של בסחון שיבוא עליה אישור המינהלה.

42. (א) מסמך בעל ערך כספי לא יחייב את המינהלה אלאאם הוטבעה עליו חותמת המינהלה והוא נחתם ביד מנהל עניני הקריה וביד מרכז המינהלה או חבר אחר של המינהלה שקבעו חברי המינהלה שהם נציגי התושבים;

- (ב) העסיקה המינהלה גזבר שאיננו חבר המינהלה ייחתמו המסמכים האמורים בידו;

חתימת
מסמכים

- (ג) רשאים מנהל עניני הקריה וחבר המינהלה כאמור בסעיף קטן (א) להסמיך עובד המינהלה לחתום על מסמכים כאמור לחובת המינהלה בסכום עד 500 ₪;
- (ד) מסמכים שאין בהם התחייבות כספית כאמור לא יחייבו את המינהלה אלא אם הוסבעה עליהם חותמת המינהלה והם נחתמו בשם המינהלה ביד מנהל עניני הקריה וביד מרכז המינהלה או חבר מינהל אחר שבחרו לכך חברי המינהלה.

43. מפקד האזור או כי שהוא הסמיך רשאי לחת הוראות כלליות בדבר הנהלת קופת המינהלה והמינהלה חייבת לנהוג לפיהן.

הוראות
כלליות
להנהלת
הקופה

44. המינהלה חסדיר את קניוחיה ותנהל מחסנים כהתאם לכללים בכחב שקבעה באישור מפקד האזור.

קניות
ומחסנים

פרק ט' - חשבונות וביקורת חשבונות

45. חשבונות של המינהלה יבוקרו על ידי רואה חשבון מוסמך שמונה על ידי המינהלה באישור מפקד האזור.

רואה
חשבון

46. המינהלה חייבת לנהל חשבון נכון של כל הכספים המתקבלים והמוצאים על ידיה או בשמה.

הנהלת
חשבונות

47. (א) גזבר המינהלה יביש כל שלושה חודשים את חשבונות המינהלה וכן את הדין וחשבון שלו לרואה חשבון שנחמנה לפי סעיף 45, וכן ימציא העתק מהדין וחשבון הכספי החלת חודשי לכל חבר מינהלה.

בקורת
חשבונות

(ב) רואה החשבון של המינהלה יערוך דין וחשבון על בקורתו, יציין בו את ההוצאות הבלתי חוקיות וימציאנו למפקד האזור והעתק מכנו ישלח למנהל עניני הקריה והוא יביאנו לידיעת חברי המינהלה.

פרק י' - חוזים ומכרזים

48. המינהלה רשאית להתקשר בחוזה אולם אם החוזה כטיל הוצאה או התחייבות כספית על המינהלה לא תחליט המינהלה על התקשרות באותו חוזה אם אין להוצאה או להתחייבות הקצבה מתאימה בתקציבה.

התקשרות
בחוזים

49. חוזה של המינהלה למתן זכות, או חוזה שאין להוצאות הכרוכות בו הקצבה מתאימה בתקציב המאושר, סעון אישור מפקד האזור בכחב.

חוזים
הסעונים
אישור

50. לא תתקשר המינהלה בחוזה לרכישת מקרקעין או זכות בהם או סובין, להזמנת טובין או לביצוע עבודה, אלא על-פי מכרז וההצעות בעקבותיו, נבדק על ידי ועדת המכרזים והיא נמצאה כי ההצעה היא הזולה מכולן או שועדת המכרזים המליצה עליה מנמוקים שצינה בכחב, זולת אם הורשתה להתקשר כאמור ללא מכרז על ידי מפקד האזור.

חוזים

פרק י"א - הוראות שונות

- משפטים
51. המינהלה רשאית לעשות כל פעולה משפטית בקשר לתפקידיה וענינה גם הדבר נראה לה דרוש לקיומן או להגנתן של זכויות המינהלה, חבריה, עובדיה, מוסדותיה ומפעליה בקשר לתפקידיהם, ולמטרה זו רשאית היא לייפות כוחו של כל חבר המינהלה או של כל עובדי, הן באופן כללי והן לעניין מיוחד.
- שמירת רשומות המינהלה
52. חובת השמירה על ספרי המינהלה, מסמכיה וניירותיה היא על מזכיר המינהלה או על עובד אחר שמנחה לכך המינהלה, או בכל דרך אחרת שתחליט עליה המינהלה. מזכיר המינהלה כפוף בעניני השמירה כאמור למנהל עניני הקריה.
- זכות עיון לחברי המינהלה ועדות
53. (א) ספרי המינהלה, מסמכיה וניירותיה יהיו פתוחים לעיון ובדיקה לפני כל חבר מינהלה והוא רשאי להכין העתק או תקציר מהם, ובלבד שלא יוצא ספר מסמך או נייר כאמור משרדי המינהלה בלי הסכמתו בכחב של מנהל עניני הקריה.
- (ב) לוועדות המינהלה תהיה בעת ישיבתן גישה לספרי המינהלה, מסמכיה וניירותיה הנובעים לעבודתן.
- זכות עיון לתושבים
54. כל תושב זכאי -
- (1) לעיין בשעות העבודה במשרדי המינהלה בכל חוק עזר, חקנה או הודעה של המינהלה ובכל מסמך אחר שפורסם על ידי המינהלה או בשמה או בעניניה, בנוגע לענין שהוא מעונין בו, ולהכין לעצמו העתק או תקציר מהם - ללא תשלום;
- (2) לעיין בשעות העבודה במשרדי המינהלה, בתשלום שקבעה המינהלה באישור מפקד האזור, בדינים וחשבונות על כספים של המינהלה ובדינים וחשבונות של רואה החשבון ולהכין לעצמו העתק או תקציר מהם;
- (3) לקבל העתקים או תקצירים מן הספרים, המסמכים והניירות האמורים בתשלום סביר שקבעה המינהלה.
- דבר פרסום מכים
55. מקום שבו זה מחייב פרסום כל מסמך למעט חוק עזר, ולא נקבעה הוראה בדבר דרך הפרסום, יפורסם מסמך בהנחת העתק ממנו במשרדי המינהלה, על מנת שיהיה נתון לבדיקה לכל דורש, ובהדבקת העתק על בנין משרדי המינהלה/או במקומות ציבוריים אחרים בחחום הקריה.
- דרך מסירת הודעה
56. (א) כל הודעה, הזמנה, צו או מסמך אחר שיש רשות או חובה לפי צו למסור אותו למינהלה או לכל ועדה מועדוניה, תהא מסירתם כדין, אם נמסרו במשרדי המינהלה או נשלחו בדואר לפי מען המינהלה או הועדה לפי מען משרדי המינהלה; ואם היו התעודות כאמור שייכות למינהלה מותר למסרן גם למנהל עניני הקריה, למרכז המינהלה, או למזכיר המינהלה או לעובד אחר שמונה לכך ע"י המינהלה; היו ממוענות לוועדה, אפשר למסרן גם למזכיר המינהלה או למזכיר הועדה.

(ב) תעודות כאמור שיש רשות או חובה לפי צו זה למסרן לכל אדם, למעט המינהלה וועדותיה, תהא מטירתן כדין אם נמסרו לידי האדם שאליו הן מכוונות או אם נכסרו במקום כגוריו או במקום עסקו הרגיל לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם או אם נשלחו בדואר במכתב רשום הערוך, אל אותו אדם, לפי מען כגוריו או מקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא מטירתן כדין אם הוצגו ההודעות במקום כולט על הנכסים שבהן הן דנות.

(ג) תעודות כאמור שנשלחו לפי צו זה בדואר רואים אותן כאילו הגיעו לתעודתן 48 שעות לאחר שנמסרו למשלוח בדואר.

דין וחשבון המינהלה 57. (א) מנהל עניני הקריה חייב להכין אחת לשלושה חודשים דין וחשבון מפורט על עניני המינהלה בשלושה חודשים שחלפו.

(ב) הדין וחשבון יוגש למינהלה ולאחר שתדון בו ותאשרו בחיקונים או שלא בחיקונים, ידאג מנהל עניני הקריה לכך שלפחות 3 העתקים ממנו יישלחו למפקד האזור.

(ג) המינהלה רשאית לפרסם את הדין וחשבון בצורה הטובה בעיניה.

המצאת ידיעות למפקד האזור 58. נדרשה המינהלה על ידי מפקד האזור להמציא לו ידיעות, פרטים, הסברים, חומר סטטיסטי וכל חומר אחר בקשר לעניני המינהלה ימלא מנהל עניני הקריה אחרי הדרישה תוך הזמן שקבע המפקד.

עבירות 59. ואלה דינם מאסר חודש ימים או קנס - 500 לירות או שני העונשים כאחד:

- (1) חושב שמסר ביודעין ידיעה או הצהרה לא נכונה בכל בקשה, או בכל מסמך שהגיש לפי צו זה;
- (2) חושב שעיכב או מנע ועדה מועדות המינהלה או עובדי מעובדי המינהלה או שליח משליחיה למלא את תפקידו;
- (3) מי שמסר ידיעה שהגיעה לידיהו בחוקף התקידו בענין מכרז העומד להחפסס או בענין מחלף הדיונים בועדת המכרזים על ההצעות או על הדיונים במינהלה או החלטותיהן לאדם שלא הוסמך כדין לקבל אותה ידיעה.

פרסום 60. צו זה יפורסם:

- (1) על לוח המודעות שבמשרדי המינהלה;
- (2) על לוחות המודעות בהחום תחולת הצו;
- (3) בקובץ "חוקי עזר - קרית ארבע" שהנהל המינהלה ושעותקים ממנו יהיו פתוחים במשרדי המינהלה לעיונו של כל אזרחי בימים שמשרדי המינהלה פתוחים לציבור.

תחילת התוקף 61. תחילתו של צו זה ביום

62. תקנון זה ייקרא "תקנון קרית ארבע (יהודה ושומרון)", תשל"ד-1974.

ירושלים, כא' תמוז תשל"ד

11 ביולי 1974

א ל : ראש הממשלה

מאת : השר ישראל גלילי

הנדון : נושאי התנחלות

להלן הצעותי לסיכום הישיבה עם שר הבטחון בנושאי התנחלות.
הסיכומים המוצעים אינם מהווים אסמכתא כספית-תקציבית אלא קביעת מגמה
מדינית לפעולה. החלטות מוסמכות תתקבלנה, כמקובל, ע"י המוסדות המוסמכים.

קרית - ארבע

שר הבטחון יחיש פעולות הממשל הנדרשות לריכוז הקרקע להבטחת
אפשרויות ההתפתחות של הקריה; לסלילת כביש הגישה.

פתחת רפיח

1. להחיש ביצוען של החלטות אשר נתקבלו בממשלה בקשר לתכנית
"דהניה" שלב ב' ותפישת 12 אלף הדונמים, בשטח עליה יחליט
שר הבטחון בהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה.
2. להביא לאישור את המלצת ועדת שרים בדבר בנין 800 יחידות
דיור במרכז האיזורי בפתחה עד 1978.
3. שר הבטחון יבחן מחדש את יחידת הקרקע והמים הדרושות לשיקום
הנידואים באיזור המרכז האיזורי ובדהניה.
4. שר הבטחון ילמד את נושא השטח אשר בסביבות שדה התעופה
איתם ויכין הצעותיו בנדון. יומצא לעיונו החומר של ועדת
בחמני.

500000, 500000, 500000

11 2000 2001

СМЛ : ПЕР СЛУЖБ ДООО

PART : 2nd PARTIAL

1940. 1941. 1942. 1943. 1944. 1945. 1946. 1947. 1948. 1949. 1950. 1951. 1952. 1953. 1954. 1955. 1956. 1957. 1958. 1959. 1960. 1961. 1962. 1963. 1964. 1965. 1966. 1967. 1968. 1969. 1970. 1971. 1972. 1973. 1974. 1975. 1976. 1977. 1978. 1979. 1980. 1981. 1982. 1983. 1984. 1985. 1986. 1987. 1988. 1989. 1990. 1991. 1992. 1993. 1994. 1995. 1996. 1997. 1998. 1999. 2000. 2001. 2002. 2003. 2004. 2005. 2006. 2007. 2008. 2009. 2010. 2011. 2012. 2013. 2014. 2015. 2016. 2017. 2018. 2019. 2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025. 2026. 2027. 2028. 2029. 2030. 2031. 2032. 2033. 2034. 2035. 2036. 2037. 2038. 2039. 2040. 2041. 2042. 2043. 2044. 2045. 2046. 2047. 2048. 2049. 2050. 2051. 2052. 2053. 2054. 2055. 2056. 2057. 2058. 2059. 2060. 2061. 2062. 2063. 2064. 2065. 2066. 2067. 2068. 2069. 2070. 2071. 2072. 2073. 2074. 2075. 2076. 2077. 2078. 2079. 2080. 2081. 2082. 2083. 2084. 2085. 2086. 2087. 2088. 2089. 2090. 2091. 2092. 2093. 2094. 2095. 2096. 2097. 2098. 2099. 2100. 2101. 2102. 2103. 2104. 2105. 2106. 2107. 2108. 2109. 2110. 2111. 2112. 2113. 2114. 2115. 2116. 2117. 2118. 2119. 2120. 2121. 2122. 2123. 2124. 2125. 2126. 2127. 2128. 2129. 2130. 2131. 2132. 2133. 2134. 2135. 2136. 2137. 2138. 2139. 2140. 2141. 2142. 2143. 2144. 2145. 2146. 2147. 2148. 2149. 2150. 2151. 2152. 2153. 2154. 2155. 2156. 2157. 2158. 2159. 2160. 2161. 2162. 2163. 2164. 2165. 2166. 2167. 2168. 2169. 2170. 2171. 2172. 2173. 2174. 2175. 2176. 2177. 2178. 2179. 2180. 2181. 2182. 2183. 2184. 2185. 2186. 2187. 2188. 2189. 2190. 2191. 2192. 2193. 2194. 2195. 2196. 2197. 2198. 2199. 2200. 2201. 2202. 2203. 2204. 2205. 2206. 2207. 2208. 2209. 2210. 2211. 2212. 2213. 2214. 2215. 2216. 2217. 2218. 2219. 2220. 2221. 2222. 2223. 2224. 2225. 2226. 2227. 2228. 2229. 2230. 2231. 2232. 2233. 2234. 2235. 2236. 2237. 2238. 2239. 2240. 2241. 2242. 2243. 2244. 2245. 2246. 2247. 2248. 2249. 2250. 2251. 2252. 2253. 2254. 2255. 2256. 2257. 2258. 2259. 2260. 2261. 2262. 2263. 2264. 2265. 2266. 2267. 2268. 2269. 2270. 2271. 2272. 2273. 2274. 2275. 2276. 2277. 2278. 2279. 2280. 2281. 2282. 2283. 2284. 2285. 2286. 2287. 2288. 2289. 2290. 2291. 2292. 2293. 2294. 2295. 2296. 2297. 2298. 2299. 2300. 2301. 2302. 2303. 2304. 2305. 2306. 2307. 2308. 2309. 2310. 2311. 2312. 2313. 2314. 2315. 2316. 2317. 2318. 2319. 2320. 2321. 2322. 2323. 2324. 2325. 2326. 2327. 2328. 2329. 2330. 2331. 2332. 2333. 2334. 2335. 2336. 2337. 2338. 2339. 2340. 2341. 2342. 2343. 2344. 2345. 2346. 2347. 2348. 2349. 2350. 2351. 2352. 2353. 2354. 2355. 2356. 2357. 2358. 2359. 2360. 2361. 2362. 2363. 2364. 2365. 2366. 2367. 2368. 2369. 2370. 2371. 2372. 2373. 2374. 2375. 2376. 2377. 2378. 2379. 2380. 2381. 2382. 2383. 2384. 2385. 2386. 2387. 2388. 2389. 2390. 2391. 2392. 2393. 2394. 2395. 2396. 2397. 2398. 2399. 2400. 2401. 2402. 2403. 2404. 2405. 2406. 2407. 2408. 2409. 2410. 2411. 2412. 2413. 2414. 2415. 2416. 2417. 2418. 2419. 2420. 2421. 2422. 2423. 2424. 2425. 2426. 2427. 2428. 2429. 2430. 2431. 2432. 2433. 2434. 2435. 2436. 2437. 2438. 2439. 2440. 2441. 2442. 2443. 2444. 2445. 2446. 2447. 2448. 2449. 2450. 2451. 2452. 2453. 2454. 2455. 2456. 2457. 2458. 2459. 2460. 2461. 2462. 2463. 2464. 2465. 2466. 2467. 2468. 2469. 2470. 2471. 2472. 2473. 2474. 2475. 2476. 2477. 2478. 2479. 2480. 2481. 2482. 2483. 2484. 2485. 2486. 2487. 2488. 2489. 2490. 2491. 2492. 2493. 2494. 2495. 2496. 2497. 2498. 2499. 2500. 2501. 2502. 2503. 2504. 2505. 2506. 2507. 2508. 2509. 2510. 2511. 2512. 2513. 2514. 2515. 2516. 2517. 2518. 2519. 2520. 2521. 2522. 2523. 2524. 2525. 2526. 2527. 2528. 2529. 2530. 2531. 2532. 2533. 2534. 2535. 2536. 2537. 2538. 2539. 2540. 2541. 2542. 2543. 2544. 2545. 2546. 2547. 2548. 2549. 2550. 2551. 2552. 2553. 2554. 2555. 2556. 2557. 2558. 2559. 2560. 2561. 2562. 2563. 2564. 2565. 2566. 2567. 2568. 2569. 2570. 2571. 2572. 2573. 2574. 2575. 2576. 2577. 2578. 2579. 2580. 2581. 2582. 2583. 2584. 2585. 2586. 2587. 2588. 2589. 2590. 2591. 2592. 2593. 2594. 2595. 2596. 2597. 2598. 2599. 2600. 2601. 2602. 2603. 2604. 2605. 2606. 2607. 2608. 2609. 2610. 2611. 2612. 2613. 2614. 2615. 2616. 2617. 2618. 2619. 2620. 2621.

5750 - 2750

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

2000 7390

1. There is a lot of money for the people who are in the "black" and a lot of money for the people who are in the "white".

5. VACAN EXCEPT ON SUNDAY FROM 12:00 PM TO 1:00 PM. OTHER
HOURS OF WORK SHALL BE DETERMINED BY THE EMPLOYER.

2. If required, any other information should be provided.

OF PEOPLE WHO IN THE PAST WERE CONSIDERED TO BE
THEY WERE CONSIDERED TO BE. FROM THE PAST OF THE
PAST.

מרכז הגולן

1. להתייחס בחיוב להצעת גרעין קשת להתיישבות קבע במרכז הגולן.
החלטה שתקבל במוסדות המוסמכים, כמקובל .
2. השר י. גלילי, בשיתוף הפעולה עם שר החקלאות ידאג לתכנון התיישבותי של מרכז הגולן, לסתימת החלל הריק שבין עין-זיון ורמת מגשימים .

בקעת הירדן

שר הבטחון יורה לממשל להגביר העזרה ככל הנדרש לריכוז הקרקע הנחוצה לביצוע תכניות ההתיישבות בבקעה (בוקיעה, מכורה)
נושא כרכב השחר : מגמה חיונית להיאחזות בכרכב השחר .

נבי סמואל

השר י. גלילי - בשיתוף עם השרים הנוגעים בדבר - יחדש הטיפול בהכנת תכנית ליישוב פיסגת נבי-סמואל והאתרים המתאימים לאורך כביש בית-חורון - לסרון .

מעלה האדומים

מגמה חיונית ליישובו של האיזור .

רצועת עזה

מגמה לקדם את המאחזים המבותרים את הרצועה.
השר י. גלילי יטיל הכנת תכנית להיאחזות בצפון הרצועה .

כביש מצפה-שלם - קרית-ארבע

שר הבטחון יבחן הנושא במגמה חיונית .

קו מים אטור - אופירה

קו חשמל אטור - אופירה

השר ישראל גלילי

ת"א, כא' תמוז תשל"ד

11 ביולי 1974

א ל : אלי מזרחי

מאת : השר י. גלילי

הבדון : נושאים לדיון עם שר המשפטים והיועץ המשפטי

להלן רשימת נושאים הסעונים דיון אצל ראש הממשלה בהשתתפות

שר המשפטים והיועץ המשפטי לממשלה :

✓ - אדמות נפקדים

✓ - שיפוט בעבירות פליליות של מתבחלים בשטחים

רכישת קרקעות בשטחים

✓ מינהל מוניציפלי בקרית-ארבע

בית ג'לה

✓ - הסדר משפטי של החזקה במקרקעין בקרית-ארבע

הנושאים נרשמו לא לפי סדר הדחיפות או החשיבות .

אבקש לעזור בזימון הדיונים בנושאים האמורים. אודה לך אם

תשאלני אודות מוזמנים נוספים, בהתאם לכל נושא .

בברכה,

ישראל גלילי

תמוז
אלי מזרחי
שר המשפטים
11 ביולי 1974

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

1700, 1700, 1700

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, יד' תמוז תשל"ד
4.7.74

לכבוד
מר חיים צדוק,
שר המשפטים,
ירושלים.

לכבוד
מר יצחק רבין,
ראש הממשלה,
ירושלים.

אדוני השר,

אדוני ראש הממשלה,

הנדון: אזור תעשיה בענתות.

ממשלת ישראל החליטה בישיבתה מיום 2.9.73 (החלטה מס' 1008) להקדיש באזור ענתות שטח של כ-2000 דונם להקמת מרכז לתעשייה ולשרותים. ההחלטה הסמיכה את ראש הממשלה להורות על נקיטת הצעדים הדרושים לביצוע ההחלטה.

בישיבת הממשלה שנתקיימה לפני שבועות אחרים, הוחלט, כפי שהובא לידיעתי, לבדוק פעם נוספת, אם קיים שטח אחר למטרה זו שרוב אדמותיו תהיינה בבעלות המדינה.

לפי בקשתי ערך מנהל החברה הכלכלית לירושלים סקר נוסף במקום והודיעני, כי תוצאותיו דומות לבדיקה שנערכה גם על ידי מפקד אזור יהודה והשומרון.

... מצ"ב אני רואה להעביר אליך תצלום שני מכתביו של מנהל החברה הכלכלית לירושלים מיום 17.6.74 ו-27.6.74 המבהירים היטב את המצב.

לפיכך ברור, כי אין שטח אחר מתאים זולת ענתות ואבקשך, על כן, להחליט את ההחלטה הבאה:

- א. להורות על הפקעת השטח;
- ב. להורות על העמדת השטח לרשות העיריה למטרת פיתוחו כאזור תעשייה ושרותים;
- ג. להורות לשרים הנוגעים בדבר לנקוט בצעדים המתבקשים לביצוע ההחלטה ולתת לעיריה את הסיוע הכספי הנחוץ לשם כך.

31727 נח

בְּתוֹרָה וּבְכַחֲכָה,

טדי קולק

OFFICE, 1000 N. 10th St.
ST. PAUL, MINN.

TO THE
HON. CHAS. D. WALKER,
GOV. MINN.,
ST. PAUL.

DEAR SIR:
RE YOUR LETTER
OF APRIL 10.

PLEASE ADVISE,

YOUR OFFICE,

RE: THE HON. CHAS. D. WALKER.

RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER
OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904,
RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904.

RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER
OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904,
RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904.

RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER
OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904,
RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904.

RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER
OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904,
RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904.

RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER
OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904,
RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904.

RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904;

RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER
OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904,
RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904.

RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER
OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904,
RE YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904, (ENCLOSED) AND YOUR LETTER OF APRIL 10, 1904.

Yours very truly,

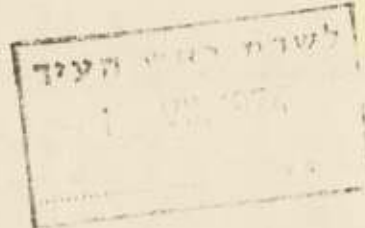
CHAS. D. WALKER.

ירושלים, ז' בתמוז תשל"ד

27.6.74

שלד / 463 1127

א י ש י



לכבוד
מר טדי קולק
ראש העיר
ירושלים

טדי היקר,

בהמשך למכתבי אליך מ- 17.6.74, בענין אזור החעשיה בענחות, הריני להב"ה גפניך,
את סיכום פגישתי מיום 25.6.74 עם חת אלוף אריה שליו מפקד אזור יהודה ושומרון.

חת אלוף שליו הודיע כי יביא לידיעת המוסדות המוסמכים את הפרטים כדלקמן:

1. בתחום העיר ירושלים אין מקום נוסף המתאים לפיתוח אזור חעשיה.
 2. כדי לאפשר את המשך הפיתוח הכלכלי של ירושלים - יש לאתר שטחים נוספים לחעשיה ומלאכה. שטחים אלו יהיה צריך לאתר ממזרח או מדרום לעיר.
 3. שני השטחים הבאים בחשבון למטרה זו, והגובלים עם העיר הם:
ממזרח לירושלים - אזור ענחות
מדרום לירושלים - אזור בית צחור
לאזור ענחות יש עדיפות וזאת מהגורמים הבאים:
א. רוב השטח אינו מעובד
ב. מערכות ההשחית תהיינה יותר זולות
ג. קירבה למרכזי תעסוקה קיימים
ד. זמן ביצוע קצר יחסית, וזאת לאור ההתקדמות בתכנון.
 4. האזור הבא אשר יכול לבוא בחשבון, הוא אזור מזרחי יותר - מישור האדומים.
המגבלה העיקרית של מקום זה, לעומת ענחות, היא ריחוקו מירושלים. משום כך יתן מקום זה פתרונות רק לחעשיות גדולות מאוד, או לחעשיות המהוות מטרד. מקום זה לא יתן פתרונות לחעשיות קטנות, תעשיות לשרותים, ומפעלי מלאכה. דהיינו - מישור האדומים יתן פתרון חלקי בלבד.
- לסיכום: פרט לאיזורים המוצעים הללו, אין תא"ל שליו רואה פתרונות אחרים, ולכן אין ספק כי הבעיה העומדת בפנינו היא קבלת החלטה פוליטית בלבד.

מכבוד רב,
ש. בלקינד
מנהל כללי

13/10

67

מיון
המסמך
הנ"ל
הוא
המסמך
הנ"ל
הוא
המסמך
הנ"ל
הוא



שר המשפטים

ירושלים, ג' בחמוז השל"ד
23 ביוני 1974

ס ו ד י

אל : ראש הממשלה

חיסיון מתוקף חוק אחר

חיסיון מתוקף חוק אחר



5.

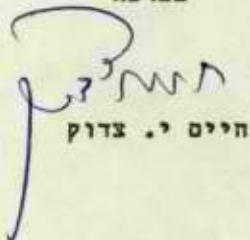
אין בידי כלים לבדיקתה ולהכנתה של הצעה אלטרנטיבית. מאידך רואה אני חובה להצביע על כמה נהוגים שיש לשקול אותם כיום בקשר להוצאת צו הפקעת שטח ליד ענחות:

- (א) השטח נמצא בשטח מוחזק מחוץ לשטח ירושלים כפי שהורחב עם איחוד העיר.
- (ב) הרשות היחידה המוסמכת להוציא צווי הפקעה בשטח המוחזק הוא מפקד האיזור.
- (ג) לפי המשפט הבינלאומי מותר לחפוס חזקה לצרכי הצבא רק באופן זמני. הפיסח קבע אפשרית רק לצרכים חיוניים של תושבי האיזור.
- (ד) הפקעת השטח דרך קבע - כדורש להקמת איזור התעשייה - כאשר היא נעשית בעיקר לצרכי תושבי ירושלים ולא לצרכיהם של תושבי איזור יהודה ושומרון, עלולה להביא להעלאת הסענה שפעולתנו נוגדת את המשפט הבין-לאומי.
- (ה) ההפקעה תעורר התנגדות נמרצת של התושבים בשטח, הן בשל נטילת קרקעות חקלאיות והן בשל הנזק שעשוי לצמוח לכפר מהכנסת איזור תעשייתי בקרבתו.
- (ו) ספק רב אם התוכנית מתיישבת עם כללי תכנון המקובלים כיום בארצות תעשייתיות, הערות לבעיית איכות הסביבה.
- (ז) אם תבוצע ההפקעה, סביר להניח שארצות ערב יעלו אותה במישור הבינלאומי.

6.

לאור השיקולים הנ"ל, נראה לי כי מן הראוי שתידבק על-ידי מומחים התכנית האלטרנטיבית בטרם ניגשים לביצוע ההפקעה ליד ענחות.

בברכה


חיים י. צדוק

העמק: השר ישראל גלילי



UNITED STATES

- 2 -

1. The first of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
2. The second of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
3. The third of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
4. The fourth of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
5. The fifth of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
6. The sixth of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
7. The seventh of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
8. The eighth of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
9. The ninth of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.
10. The tenth of the above mentioned items is a small box, which was not used for the purpose of the above mentioned items, but was used for the purpose of the above mentioned items.

END

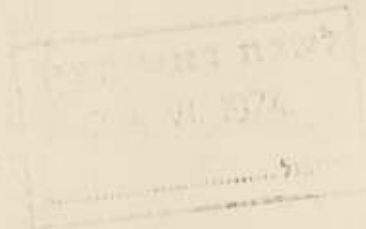
OFFICE OF THE SECRETARY

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

ירושלים, כ"ז בסיון תשל"ד

17.6.74

שלד / 1-163 / (100)



לכבוד
מר ס. קולק
ראש העיר
עיריית ירושלים

סדי היקר,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מה-11 לחודש זה, בענין אזור התעשייה בענתות, ובהתאם לבקשתך, הרי להציג לך המידע הבא:

א - בדקתי מחדש את האפשרות לאתר אזור תעשייה במזרח לאזור המיועד בענתות, וזאת לאור ההנחה שהשטח יהיה ברובו אדמות מדינה ומיעוטו אדמות פרטיות. לדאבוני, לא מצוי כל שטח, מאזור ענתות ועד אזור מישור האדומים, אשר מתאים לפיתוח כאזור תעשייה, ואשר הבעלות על האדמות בו, היא ברובה של המדינה.

ניתן אמנם להרחיב את איתור האזור בענתות בעוד כ-1,000 דונם לכיוון מזרח, ואולם גם שטח זה, רובו ככולו מצוי בידי בעלים פרטיים.

ב - הוכן תכנון מוקדם של הכביש מגבעת שפירא ועד ענתות, והמשכו עד כביש יריחו. נבחנו מספר אלטרנטיבות, ויש לנו כיום את האלטרנטיבה המומלצת, אשר מוסכמת גם על דעת אנשי העירייה וגם על דעת מתכנני הכבישים. בהתאם לתכנון הזה - יהיה צורך לסלול כביש שאורכו מכביש ראמלה ועד ענתות 4,750 מטר, ומענתות עד כביש יריחו 6,075 מטר. הכביש מענתות עד החיבור לכביש יריחו כתוכנן להכירות נסיעה של 110 קמ"ש, כאשר הוא יסלל ברוחב של 40 מטר ובשיפוע מירבי של 7%.

לדעתי האישית שני קטעי הכביש הנ"ל, יכולים להחליף את קטע כביש היציאה מירושלים לכיוון יריחו במקום בו יש להרסו כדי לפנות את קברי הר הזיתים.

אני מעביר לך את כל המידע הזה, על מנת שתעבירו אם תמצא לנכון, לידיעת שר המשפטים והיועץ המשפטי לממשלה. לדעתי, ההחלטה אם להעביר להם או לא נתונה בידיך, היות ואתה ניהלת בשעתו את רוב השיחות איתם בענין פיתוח ענתות.

לכבוד רב,

ש. בלקינד

מנהל כללי

נו/10

ס ד י

החלטה (שמורה) מס. 610 של הממשלה מיום י"ב בסיוון תשל"ד (2.6.74)

610. תביעת עיריית ירושלים בנושא אזור התעשייה (הפקעת קרקע לצורך מרכז תעשייתי בענתות)

מ ה ל י ס י ס :

החלטת הממשלה מס. 1008 מיום ה' באלול תשל"ג (2.9.73),
 עומדת בעינה.

ראש הממשלה יעכב מתן הוראת ביצוע ההפקעה למשך חודש
 ימים לערך על-מנת לתת שהות לבירור הצעות בדבר פתרון
 אלטרנטיבי לענין הקרקע לצורך המרכז האזורי התעשייתי
 לאזור ירושלים.

באם תוך חודש ימים לערך לא תוגשנה הצעות כאמור, יהיה
 ראש הממשלה מוסמך להורות על ביצוע ההפקעה בלי שיתקיים
 בענין דיון נוסף במליאת הממשלה.

ס ו ד י

החלטה (שמורה) מס. 22 של הממשלה מיום י"ג בתשרי תשל"ה (29.9.74)

22. אזור תעשייה לירושלים

מ ח ל י ס י ס :

- (א) ענין מיקום אתר התעשייה במעלה-אדומים יובא לדיון במועד אחר, שעוד ייקבע.
- (ב) (ב-10 קולות) ענין מיקום המוסכים ובית-המטבחים אינו בשל להחלטה לאלתר. הצוות הבינמשרדי בראשות הוועץ המשפטי לממשלה יבחן סופית את שאלת מיקומם של המוסכים ושל בית-המטבחים, לאור ההערות שהושמעו בדיון.
- הצוות יביא את תוצאות בדיקה זו בפני הממשלה, אשר תחליט בענין סופית במסגרת הדיון הכולל על תכנית השיכון במרחב ירושלים, אשר תוצג בפני הממשלה על-ידי שר השיכון. דיון זה יקריים תוך חודש ימים.

X

נ ו ת א י מ ש ה ו ע ל ו ב ד י ו נ
ע מ ה ס ד ר ג ל י ל י ב י ו מ 6.5.74

ס ו ד י

1. קרית ארבע - ניהול המקום

אחרי שצו כנון המנהלה ותקנון המנהלה עובדו מחדש במשרד המשפטים הועברו עתה להערוך מערכת הבטחון.
עם קבלת הערוך מערכת הבטחון - יביא היועץ המשפטי לממשלה בפניו המ פטים הצעתו בענין התקנת הצו בדבר כנון המנהלה ותקנון המנהלה. התקנת הצו והתקנון ייעשו מכוח צו מפקד האזור היינו כהחיקה בטחון.

2. שיפוט בעבירות פליליות של מתנחלים

קיימות חלופות שונות והן שיטת רמת הגולן, שיפוט פלילי על ידי בתי משפט מקומיים (ערביים), שפוט בפני בית משפט צבאי הפועל מכוח החיקה הבטחון ושיפוט בישראל בזומה לשיפוט המקומיים בישראל לגבי עבירות פליליות בשטחים המוחזקים המבוצעים על ידי חושבי ישראל, מכוח החוק להארכת חוקי של תקנות שעת חירום (שטחים מוחזקים - עזרה משפטית).
הצעת היועץ המשפטי היא כי השיפוט הפלילי של מתנחלים ייעשה בישראל, בדומה לשיפוט של חושבי ישראל: כיום קובעות התקנות הנ"ל כי הן אינן חלות על חושב האזור, אך כוונת הדבר היתה כמובן לתושבים של האזור מלפני יוני 67 ולא למתנחלים הממשיכים להיות רשומים במרשם האוכלוסין הישראלי. ההצעה היא על כן לתקן את תקנות שעת חירום (שטחים מוחזקים - עזרה משפטית) ולקבוע בהן כי סמכות השיפוט של בתי משפט בישראל לגבי עבירות בשטחים אמנם איננה חלה על "חושבי האזור" אך למעט מי שרשום במרשם האוכלוסין הישראלי. תקון זה צריך להעשות תוך כדי השנה כי חוקי של התקנות הוארך עד יום כ"ז בטבת תשל"ו - 31 בדצמבר 1975.

3. קרית ארבע - הסדר משפטי של החזקה במקרקעין

השטח נתפס כזכור עפ"י צו הפיסה צבאי. הוצגו בפני ראש הממשלה החלופות המשפטיות והן הפקעת השטח, חקון הדין המקומי מכוח החיקה בטחון כדי ליצור מעין "אינשאס" או השארת המצב של המקרקעין ללא טנוי וחתימת חוזי הרשאה עם הדיירים בבנינים ועם חברות השכון והאנשים הפרטיים המבקשים לבנות בהשטח. המלצת היועץ המשפטי היתה לנקוט בחלופה השלישית היינו עריכת חוזי הרשאה. הצעה זו הועלתה מחדש בפני ראש הממשלה (בכתב) אחרי טגט שר המשפטים מר חיים י. צדוק סמן ידו עליה. עתה מחכים להחלטה ראש הממשלה.

1. The first part of the document

describes the general situation

of the country at the time

of the first survey

of the country

in the year 1800

and the second part

describes the progress

of the country

from 1800 to 1850

and the third part

describes the progress

of the country

from 1850 to 1880

and the fourth part

describes the progress

of the country

from 1880 to 1900

and the fifth part

describes the progress

of the country

from 1900 to 1920

and the sixth part

describes the progress

of the country

from 1920 to 1940

and the seventh part

describes the progress

of the country

from 1940 to 1960

and the eighth part

describes the progress

of the country

from 1960 to 1980

and the ninth part

describes the progress

of the country

from 1980 to 2000

4. ענתות

כדי לבנות מרכז תעשייה ננקטו פעולות ההכנה והבאת: 1. הנתת צו תכנון ובניה ביו"ס (כדי שניתן יהיה ליעד את השטח כדין כשטח תעשייה). 2. שלב שני היתה צריכה להיות המקעת השטח לצרכי צבור (לשם בניית פרויקט של מרכז תעשייתי עבור תושבי השטח ועבור ירושלים). 3. סיומת צו התכנון שהועברה ליועץ המספטי לא נראתה לנו כי היה בו מסוים יצירת מעשה חקיקה שלט, עצמאי וחדש של הממשל בתחום התכנון וההכנה למרות שיש ביו"ס דין ירדני מקובל משנת 1966, המתייחס לתכנון ובניה. סוכס על כן כי יש לחפש פתרון בדרך הדומה לזו שננקטה לגבי חוק ההפקעות לצרכי צבור הירדני משנת 1953, היינו חקון הדין המקומי על ידי תחיקת בסחון כדי להתאים את הדין המקומי לצרכי ניהול השטח על ידי ממשל צבאי. כך נטארים אנו בגדר תקנה 43 לתקנות האג.

כאשר הועבר לנו על ידי מערכת הבסחון הצעת הצו היינו צו המתקן רק לצורך התאמות את הדין המקומי - תוכנה הצעה זו על ידי היועץ המספטי לטר המספטים. לענין ההפקעה נתעוררו עתה ספקות כפולים: החקעה נוספת באזור ירושלים היא בנסיבות הקיימות בעלת משמעויות בלתי-נוחות. זאת ועוד, השטח קרוב מדי לכפר ענתות ומשתרע בחלקו על אדמה חקלאית בו בזמן שבמוחק לא רב יחסית יש שטח מדברי, שגם לא צריך להפקיעו כי הוא בגדר אדמה ממסלחית. ייבדק על כן מחדש אם אין להעביר את התרנית של מרכז תעשייתי לשטח אחר בתוך שטח של 60.000 הדונם שנסגרו על-פי צו סגירת מעלה האדומים. חקון לבו התכנון והבניה דרוש, עם זאת, בכל מקרה, כדי שניתן יהיה לתכנן מרכז תעשייתי ביו"ס יהיה זה בענתות, בשטח חלופי ליד ענתות או בחבלה. כזכור מסורה סמכות ההחלטה בנושא זה, לפי החלטת הממשלה בידי ראש הממשלה ב ה ת י ע צ ו ת עם וטרים הנוגעים בדבר.

5. חבלה

ראה סעיף 4 הנ"ל. בעיה נוספת הקטורה לחבלה היא שהאזמות ין בחלקן אדמות יהודים החפוסות על ידי האפוסרופוס הירדני על רכוס האוייב. סוכס בסעתו כי ייעשה מאמץ מירבי ל ר כ ו ס חלקות אלה.

1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000

6. אדמות נפקדים

בבקעת הירדן הוחכרו אדמות נפקדים ומוחזקים על ידי האפוטרופוס הפועל לפי צו מס' 58 על ענין זה חלים סעיפים 13(א) ו-10(ב) לצו הקובעים:

"13. (א) חזר מי שהיה הבעלים, או מי שהיה המחזיק כדין בנכס נטוש, לאזור והוכיח בעלותו על הנכס הנטוש או זכותו להחזקה, לפי המקרה, יעביר הממונה את הנכס או חמורתו לידיה ומשעמט נן, יחדל אותו נכס להיות נכס נטוש וכל זכות שהיחה לאדם באותו נכס ערב הקיינתו לממונה תחזור אל אותו אדם או אל מי שבא תחתיו, ובכפוף לכל הזכויות שרכש צד אחר בנכס בעקבות פעולת הממונה ובכפוף להוראות סעיף 10."

"10. (ב) תוזה שנערך לגבי רכוש נטוש, בין לפני שהוקנה הרכוש לממונה ובין לאחר מכן, יישאר בתוקף לתקופה שלגביה נערך, אלא אם בוטל על ידי הממונה לפני תום התקופה האמורה מאחד הטעמים הבאים:

(1) החקיימו ההנאים האמורים בסעיף 13(א), ובעל הנכס או מי שהיה המחזיק בו כדין הוכיח בפני הממונה, כי המסך תוקפו של החוזה יש בו כדי לפגוע בצורה ניכרת בזכויותיו, וכי מן הצדק לבטל את החוזה לפני תום תקופת תוקפו, או

(2) הממונה והצד השני לחוזה הסכימו לבטל את החוזה, או

(3) הצד השני לא קיים הוראות מהותיות של החוזה, והממונה החליט בשל כך לבטלו."

לסון אחרת, לכאורה אמנם נמשך תוקפו של חוזה חכירה, גם אם חוזר בעל המקרקעין במסגרת איחוד המספחות אך יש נסיבות בהן הוא יכול לדרוש החזרת החזקה ברכושו למרות שהאדמות הוחכרו. צריך לטקול את הצורך והאפשרות לתקון סעיף 10(ב) לצו האמור.

7. פיתחת רפיה

תכניות ישוב הבדואים שאדמותיהם משמשות להתישבות בפתחת רפיה טרם בוצעה. שאלת ההפקעה של אזור מסויים לצרכי יישוב הבדואים (היינו לצרכי צבור) לא הוכרעה בטעתו ערב המלחמה, הואיל ורצו לעשות נסיון לרכוש את האדמות. מוצע שכאמצי הרכישה יימשכו. הענין דורש מכל מקום דיון נוסף.

ירושלים, כ"ג באדר תשל"ד

17 במרץ 1974

אל: השר ישראל גלילי.

ישראל היקר,

ראש הממשלה ביקשתי להעביר אליך העתק ממכתבו
של ראש עיריית ירושלים אליה מיום 14.3.74 בענין
הקמת מרכז לתעשייה ולשירותים באזור עננות.

לגופיותך אני מצרף גם נוסח החלפת הממשלה בענין
זה מיום 2.9.73.

ראש הממשלה מבקשת חוות דעתך והערותיך.

ב ב ר כ ה,

אלי מזרחי

29.73

הקדשת 2,000 דונם באזור ענתות להקמת
מרכז לתעשייה ולשירותים

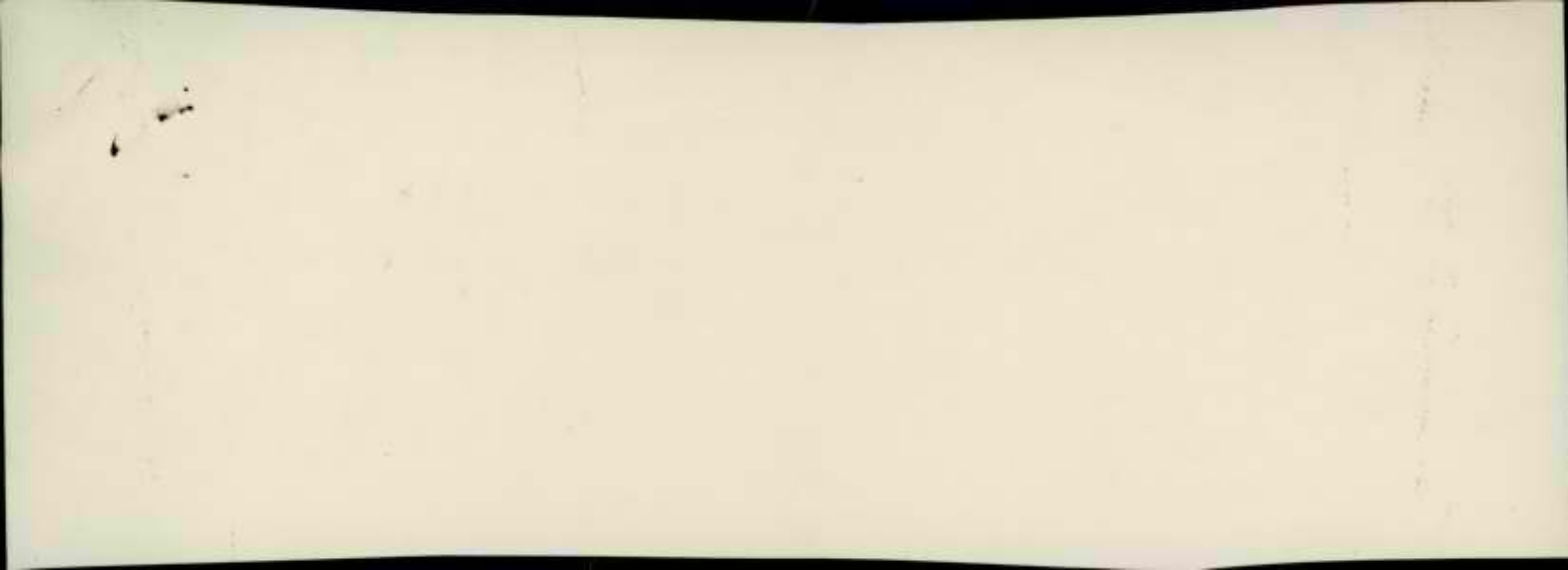
1008.

ראש הממשלה והחזר י. גלילי פותחים.

בדיון משתתפים: השרים מ. קול, י. גלילי, ג. מאיר, מ. חזבי,
י. ט. שפירא, פ. ספיר, ח. בר-לב, י. בורג, ו. שס-טוב ונ. פלד.

מ ח י ח ח (ב-14 קולות בגד 2): בהיענות לבקשת עיריית ירושלים
להקדיש באזור ענתות שטח של כ-2,000 דונם להקמת מרכז לתעשייה ולשירותים
לאזור.

למלא ידי ראש הממשלה, בהתייעצות עם השרים והגורמים הנוגעים בדבר,
להורות על בקיחת הצעדים הנדרשים לביצוע ההחלטה.



ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

י"ט אדר , תשל"ד
14 במרץ 1974

1
2
לכבוד
הגב' גולדה מאיר
ראש הממשלה
ירושלים

לכבוד
הגב' גולדה מאיר
ראש הממשלה
ירושלים
גברתי ראש הממשלה ,

ממשלת ישראל החליטה ביום 2.9.73 (החלטה מס' 1008) להקדיש באזור ענתות שטח של כ - 2,000 דונם להקמת מרכז לתעשייה ולשרותים. בהחלטתה הסמיכה אותך הממשלה להורות על נקיטת הצעדים הדרושים.

בהתאם להחלטה זו נעשו כל הצעדים המוקדמים והדרושים כדי להביא להקמת אזור התעשייה במקום שנקבע. כל ההכנות נסתימו. הדברים נעשו בתאום עם מפקדת אזור יהודה ושומרון. בזמנו דברתי על כך עם שר הבטחון שנתן הסכמתו לכך. מצורף למכתבי זה, הריני שולח תזכיר בנושא אזור התעשייה. למותר לציין בפניך כמה חשוב ודרוש לירושלים אזור תעשייה זה, והנני מבקשך להחליט את ההחלטה הבאה:

- א. להורות להפקיע את השטח.
- ב. להורות להעמיד את השטח לרשות העיריה למטרת פיתוחו כאזור תעשייה ושרותים.
- ג. להורות לשרים הנוגעים בדבר לנקוט בצעדים המתבקשים לביצוע ההחלטה.

בברכה ,

טרי קולק

THE STATE

THE STATE OF NEW YORK



THE STATE OF NEW YORK
IN SENATE
JANUARY 1, 1901

REPORT
OF THE
COMMISSIONER
OF THE
LAND OFFICE

FOR THE YEAR
1900

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

THE STATE OF NEW YORK, 1901.

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK, 1901.

[Handwritten signature]

תזכיר בדבר אזור תעשיה בענתות = בירושלים

דברי הסבר

ירושלים זקוקה לשטח לאזור תעשיה ולשרותים כדי לספק את צרכיה בשל גידולה הטבעי ובשל גידולה המואץ בשנים האחרונות. יתרה מזאת, ההתפתחות האורבנית של העיר והקמתן של שכונות מגורים וקרבתן לאזורי תעשיה קיימים, מצריכה העברתם של מפעלים רבים מאזורי התעשיה הקיימים, הואיל והם מהווים מטרד לאזורי המגורים. כך יש לפנות את בית-המטבחים העירוני ואת תעשיות הלואי הקשורות עמו, מסגריות, מוסכים ותעשיות אחרות. אף יש צורך לשקם אזורי תעשיה ומלאכה במזרח ירושלים (כגון אזור התעשיה בואדי גוז'). בשל הטופוגרפיה המיוחדת של ירושלים ומבנה הרגיש, לא נמצאו במשך שנים רבות שטחים מתאימים למטרה זו.

לאחר שהנושא נחקר באופן ממצה, אותר שטח מתאים של כ - 2,000 דונם (עם אפשרות הרחבה בבוא העת). השטח אינו כלול בתחומה של עיריית ירושלים והוא נמצא מעבר ל"קו הירוק" ממזרח לכפר הערבי ענתה. רב השטח הינו אדמת טרשים ומתאים ליעדו כאזור לתעשיה ולשרותים הן מבחינה טופוגרפית והן מבחינת דרכי הגישה אליו. השטח אף הומלץ כמתאים לתעשיה בתכנית האב לירושלים. בשל ריבוי הבעלים של השטח, אין אפשרות לרכוש אותו במשא ומתן חפשי, ולכן יש צורך להפקיעו.

ביום 2.9.73 החליטה הממשלה בהחלטתה מס' 1008 :

א. להיענות לבקשת עיריית ירושלים ולהקדיש באזור ענתות שטח של כ - 2,000 דונם להקמת מרכז תעשיה ושרותים לאזור.

ב. למלא את ידי ראש הממשלה בהתיעצויות עם השרים הנוגעים בדבר, ולהורות על נקיטת הצעדים הנדרשים לביצוע ההחלטה.

לאור החלטת הממשלה ועל מנת לעשות את הצעדים הדרושים לביצועה, הוכנו תכניות בנין עיר מפורטות לכל השטח במגמה לחלק אותו ליעדי תעשיה שונים לפי עקרונות תכנוניים. הוכנה תכנית לכבישי גישה אל השטח ובתוכו, הוכנה תכנית לקוי חשמל, לצנרת מים וביוב ואף נעשו הצעדים הדרושים להקמה מיידית של מבנה טרומי לתעשיה בשטח האמור. במסגרת תכנית זו יכללו באזור התעשיה חלק מתושבי האזור שיבקשו להשתלב בו. אף יוצע לבעלי המקרקעין שהופקעו לבנות מבני תעשיה במקום בתנאי שישרתו את התעשיה של עצמם.

במהלך ההכנות ליישם את החלטת הממשלה כדי להוציאה מהכח אל הפועל הוקמה ועדה מיוחדת, בהשתתפות נציגי עיריית ירושלים, נציגי החברה הכלית ונציגי הממשל הצבאי במפקדת אזור יהודה ושומרון. ועדה זו עיבדה וקבעה לוח זמנים מפורט להפיכת השטח לאזור תעשיה, כולל עבודות בניה בשטח.

החלטה

א. להורות להפקיע את השטח.

ב. להורות להעמיד את השטח לרשות העירייה למטרת פיתוחו כאזור תעשיה ושרותים.

ג. להורות לשרים הנוגעים בדבר לנקוט בצעדים המתבקשים לביצוע ההחלטה.

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ס"ה ב"ר

י"ט אדר, תשל"ד
14 במרץ 1974

לכבוד
הגב' גולדה מאיר
ראש הממשלה
ירושלים

גברתי ראש הממשלה,

ממשלת ישראל החליטה ביום 2.9.73 (החלטה מס' 1008) להקדיש כאזור ענפות שטח של כ- 2,000 דונם להקמת מרכז לתעשייה ולשרותים. בהחלטתה הסמיכה אותך הממשלה להורות על נקיטת הצעדים הדרושים.

בהתאם להחלטה זו נעשו כל הצעדים המוקדמים והדרושים כדי להביא להקמת אזור התעשייה במקום שנקבע. כל ההכנות נסתיימו. הדברים נעשו בתאום עם מפקדת אזור יהודה ושומרון. בזמנו דברתי על כך עם שר הבטחון שנתן הסכמתו לכך. מצורף למכתבי זה, הריני שולח תזכיר בנושא אזור התעשייה. למותר לציון בפניך כמה חשוב ודרוש לירושלים אזור תעשייה זה, והנני מבקשך להחליט את ההחלטה הבאה:

- א. להורות להפקיע את השטח.
- ב. להורות להעמיד את השטח לרשות העיריה למטרת פיתוחו כאזור תעשייה ושרותים.
- ג. להורות לשרים הנוגעים בדבר לנקוט בצעדים המתבקשים לביצוע ההחלטה.

בברכה,


טדי קולק

תזכיר בדבר אזור תעשיה בענתות = בירושלים

דברי הסבר

ירושלים זקוקה לשטח לאזור תעשיה ולשרותים כדי לספק את צרכיה בשל גידולה הטבעי ובשל גידולה המואץ בשנים האחרונות. יתרה מזאת, ההתפתחות האורבנית של העיר והקמתן של שכונות מגורים וקרבתן לאזורי תעשיה קיימים, מצריכה העברתם של מפעלים רבים מאזורי התעשיה הקיימים, הואיל והם מהווים מטרד לאזורי המגורים. כך יש לפנות את בית-המטבחים העירוני ואת תעשיות הלואי הקשורות עמו, מסגרות, מוסכים ותעשיות אחרות. אף יש צורך לשקם אזורי תעשיה ומלאכה במזרח ירושלים (כגון אזור התעשיה בואדי גוז'). בשל הסופוגרפיה המיוחדת של ירושלים ומכנהה הרגיש, לא נמצאו במשך שנים רבות שטחים מתאימים למטרה זו.

לאחר שהנושא נחקר באופן ממצה, אותר שטח מתאים של כ - 2,000 דונם (עם אפשרות הרחבה בבוא העת). השטח אינו כלול בתחומה של עיריית ירושלים והוא נמצא מעבר ל"קו הירוק" ממזרח לכפר הערבי ענתה. רב השטח הינו אדמת טרשים ומתאים ליעדו כאזור לתעשיה ולשרותים הן מבחינה טופוגרפית והן מבחינת דרכי הגישה אליו. השטח אף הומלץ כמתאים לתעשיה בתכנית האב לירושלים. בשל ריכוזי הבעלים של השטח, אין אפשרות לרכוש אותו במשא ומתן חפשי, ולכן יש צורך להפקיעו.

ביום 2.9.73 החליטה הממשלה בהחלטתה מס' 1008 :

א. להיענות לבקשת עיריית ירושלים ולהקדיש באזור ענתות שטח של כ - 2,000 דונם להקמת מרכז תעשיה ושרותים לאזור.

ב. למלא את ידי ראש הממשלה בהתיעצויות עם השרים הנוגעים בדבר, ולהורות על נקיטת הצעדים הנדרשים לביצוע ההחלטה.

לאור החלטת הממשלה ועל מנת לעשות את הצעדים הדרושים לביצועה, הוכנו תכניות בנין עיר מפורטות לכל השטח במגמה לחלק אותו ליעדי תעשיה שונים לפי עקרונות תכנוניים. הוכנה תכנית לכבישי גישה אל השטח ובתוכו, הוכנה תכנית לקוי חשמל, לצנרת מים וביוב ואף נעשו הצעדים הדרושים להקמה מיידית של מבנה טרומי לתעשיה בשטח האמור. במסגרת תכנית זו יכללו באזור התעשיה חלק מתושבי האזור שיבקשו להשתלב בו. אף יוצע לבעלי המקרקעין שהופקעו לכנות מבני תעשיה במקום כתנאי שישרתו את התעשיה של עצמם.

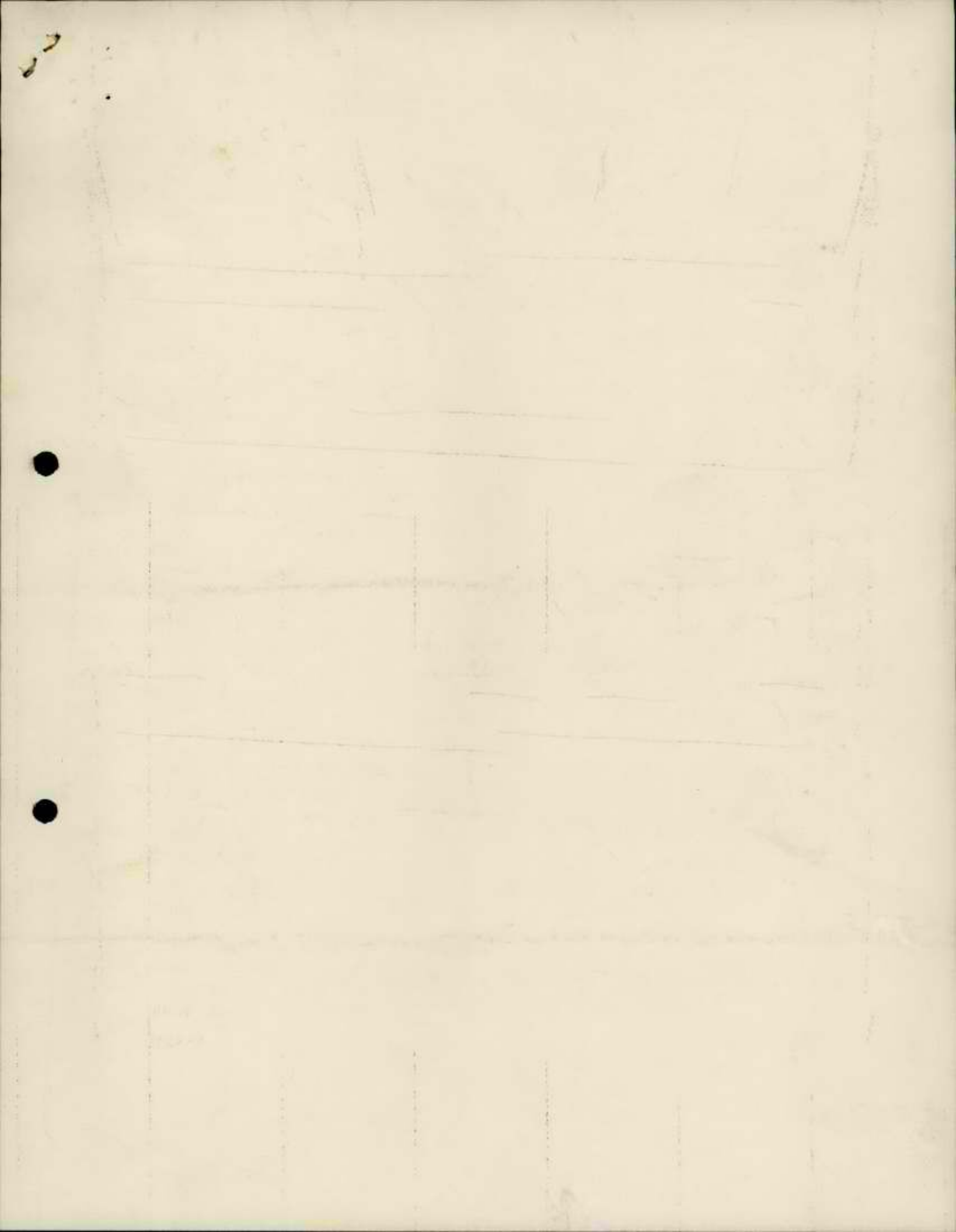
במהלך ההכנות ליישם את החלטת הממשלה כדי להוציאה מהכח אל הפועל הוקמה ועדה מיוחדת, בהשתתפות נציגי עיריית ירושלים, נציגי החברה הכללית ונציגי הממשל הצבאי במפקדת אזור יהודה ושומרון. ועדה זו עיבדה וקבעה לוח זמנים מפורט להפיכת השטח לאזור תעשיה, כולל עבודות בניה בשטח.

החלטה

א. להורות להפקיע את השטח.

ב. להורות להעמיד את השטח לרשות העירייה למטרת פיתוחו כאזור תעשיה ושרותים.

ג. להורות לשרים הנוגעים בדבר לנקוט בצעדים המתבקשים לביצוע ההחלטה.



החלטת ממשלה מ.י. 2.9.73

אשרי להחלטה
12.1.74

- 2 -

1008. הקדשת 2,000 דונם באזור ענתות לזקמת
מרכז לחעשיה ולשירותים

ראש הממשלה והוועד י. גלילי פותחונו.

בדיון משותפים: השריט מ. קול, י. גלילי, ג. מאיר, מ. חזבי,
י. ט. שפירא, פ. ספיר, ח. בר-לב, י. הורג, ר. שם-טוב וג. פלד.

מ ח ל י ח י ח (14-1 קולות בגד 2): בהיענות לבקשת עיריית ירושלים
לוקדוש באזור ענתות שטחו של 2,000 דונם לזקמת מרכז לחעשיה ולשירותים
לאזור.

למלא ידי ראש הממשלה, וההחלטות עם השרים והגורמים הנוגעים בדבר,
להורות על בקיחת האצדים הנדרשים להיצוץ והחמלטה.

הח/20.

תכנית האב לפיתוח אזורי מרחב שלמה.

24.2.73

הסד י. גלילי פורח.

מ ו ל י ס י ס :

- א. המגמה היא להקים יישובים באיזור . אופירה, המבוססים על בתי זכויות דקיים. במלב א' 2 יישובים אחד מצפון לאופירה ואחד מדרומה.
- ב. יחד החקלאות יביא החלטה זאת לידיעת מבהל מרחב שלמה על-מנת להביא מגמה זו במסגרת לצרכי חכרון כולל.
- ג. בהתאם למגמה זו - להקים בבנייה ובני-זהב שבב בתי זכויות בטיובי בשטרה ללמוד את האפשרויות הגלומות בענף זה באיזור.
- ד. המעלה להתיישבות חכרון בדבריו עם הארגונים והתאגדותיים הארציים בדבר חלקם במשימה זו.

הת/17. תוכנית לפיתוח אזרחי במרחב שלמה - תיקון החלטה

2.73

השר י. גלילי פותח.

מ ח ל י ט י ם לתקן את החלטה מס. הת/13(ג) של הועדה להתיישבות
מיוט כ"א בטבת תשל"ג (26.12.72) כדלקמן:

"ג. הועדה רושמת לפניה את הודעת שר הפיתוח על הפעולות שתעשינה
במסגרת התקציב לשנת 1973, לרבות התכנית "כנה ביתך באופירה"
וכי רק לאלה אשר יעתיקו את מגורי הקבע שלהם לאופירה תבנות
עזרה ממשלתית בהלוואות מתאימות."

הת/13. תכנית לפיתוח אזרחי במרחב שלמה - המשך הדיון

26.12.72

השר י. גלילי פותח.

מ ח ל י ט י ס :

7

(א) הועדה רושמת לפנייה את תכנית-האב לפיתוח אזרחי של מרחב שלמה ברצועה שבין ראס-מוחמד לאילת.

(ב) פעילות הפיתוח תיעשה במסגרת התקציבים המאושרים, באישור שר הפיתוח, על-פי החלטות מיוחדות של הועדה בנושאים שיוכאו להחלטה על-ידי שר הפיתוח או יושב-ראש הועדה.

(ג) הועדה רושמת לפנייה את הודעת שר הפיתוח על הפעולות שתיעשינה במסגרת התקציב לשנת 1973/4, לרבות מתן אפשרות לבניית שיכונים לאלה אשר יעתיקו את מגורי-הקבע שלהם לאופירה.

(ד) הועדה תדון בתכנית שיעלה ראש מחלקת ההתיישבות של הסוכנות היהודית, מר רעבן ויץ.

(ה) שר הפיתוח יבוא בדברים עם שר השיכון, בדבר הגדרת האחריות בנושא בניית אופירה.

השר ישראל גלילי

ירושלים, ט"ז תמוז, תשל"א
9 ביולי, 1971

אל: מיכאל ארנון - מזכיר הכנסלה
מאת: השר ישראל גלילי

הנדון: שכונים למשתכני קבע בשארם-א-שייך

בעקבות חילופי הדברים בישיבת הממשלה מיום 27.6.71, הנני לקבוע:
בהתאם לסיכומה של ראש הממשלה הגב' גולדה מאיר - ובהתחשב בשיקולי זהירות
מדינית - באתי בדברים עם השרים ומסרתי להם פא"פ על ההחלטה להקים בשארם -
א-שייך שיכונים למשתכני קבע. הכוונה היא לשכן משפחותיהם של קצינים בצבא הקבע
ואזרחים העובדים באזור.

ביום 23.11.70 הודעתי לראש הממשלה כי קבלתי הסכמת השרים להקמת שיכוני
הקבע בשארם-א-שייך.

בברכה
ישראל גלילי
שר

הערה החלטה על בניה קשיחה נתקבלה, עוד קודם לכן
בועדת השרים לענייני בטחון.



סודי ביותר

החלטה מס. 4/ של ועדת השרים לענייני בטחון
מיום ה' בחשוון תשל"א (8.10.70):

ב/4. הקמת מיתקנים אזוריים במרחב שלמה

מ ח ל י ט י ם לאשר הקמת מיתקנים אזוריים
במרחב שלמה בבניה קטנה, לפי הצורך, כפוף
כמובן, לאישורים המקובלים בכל מקרה ומקרה.

מדינת ישראל
מסדר הבטחון

תאום הפעולה בשטחים

102
חקירה כ"א אלול תשכ"ט
4 אוגוסט 69
מס'

גם/2367

✓ מזכיר צבאי לראש הממשלה

הבדון: פתוח דרום סיבי

1. בהחלטת ועדת השרים לענין השטחים המוחזקים שס/31 -
פיתוח תיירות בסיבי - בקבע בסעיף א' כי ביתן אישר
להקמת המרכזים ב"מחקרים - ארעיים".

2. שר הבטחון מבקש כי החלטה זו תתקן ויקבע כי אין
מגיעה להקים מבני קבע בדרום סיבי למטרות פיתוח שונות
באזור.

3. כבר היום בפגעים בתהליך ביצוע :

א. הפעלתו של בי"ס שדה במרחב

ב. הקמתו של בית חייל במרחב

ג. תחנת דלק ושורתי מוסך.

הקמת אלה במבנים ארעיים כמעט ואיננה אפשרית.

4. שר הבטחון מבקש להביא הצעה זו בפני ראש הממשלה.

שלמה גזית - תת אלוף

שט/31. פיתוח תיירות בטיני

יו"ר ועדת המנכ"לים והמנהל הכללי של משרד התיירות פותחים.

בדיון משתתפים: הסרים ג. מאיר, פ. ספיר, ז. ורהפטיג, מ. קול, ז. שרף,
י. אלון, ח.מ. שפירא, י. ספיר, א. ששון, ח. גבתי, י. ברזילי ותא"ל ש. גזית.

מ ח ל י ט י ס:

א. לאשר עקרונית הקמת מחנה נופש ותיירות בנעייבה ומרכז איכסון ושירותי
תיירות בשארם-אל-שייך - במתקנים ארעיים.

ב. להטמין את ועדת המנכ"לים לבדוק ולהכנס למו"מ לגבי הקמת מרכז נופש
ואיכסון בטנסה-קטרינה. ועדת המנכ"לים תביא המלצותיה בדיון לוועדת
השרים.

ג. ההנטים הכלכליים, כולל תנאי המימון, אשראי, ריבית וכו' יסוכמו בין
משרדי האוצר והתיירות, על דעת ועדת המנכ"לים והממשל הצבאי.