

מדינת ישראל  
משרד הממשלה

משרד  
מנהל המס הכספי

תיק מס

אחזקת כבישים  
כימוליה ושומרון  
נ- 5/2/83  
ז- 30/5/84

מחלקה

כבישים

תיק מס

6/10/12

12



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: כג' באייר תשד"מ  
25 במאי 1984

מספר: 6/10/7

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: כביש צמון ירושלים מעלה אדומים - קיר תומך  
מול בית המטבחים - חוצה מס' 50/83  
הסמך: כמכתבך מס' 6/10/7 מיום 20.5.84

הננו מאשרים בהתאם להמלצתך הגדלת היקף החוצה הנדון מס'  
מ - - 3,418,000. - שקל ל - - 5,000,000. - שקל .

(ההגדלה נובעת מהגדלה אורך וגובה קירות תומכים בהתאם  
להמלצת מהנדס ראשי לחגרים ומחקר.)

בברכה,

מ. שניידר  
מנהל אגף כבישים  
במועל

מ. י. בן פד  
חשב מע"צ

העמק: מ. י. בן פד - חשב מע"צ

מ. א. טראוביץ - מהנדס ביצוע ראשי במועל (כ)

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית  
המחלקה הכלכלית



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

אל: מהנדס מחוז ירושלים

כב' אדיר תשס"ד  
תאריך: 24 מאי 1984

מספר: 6/10/7

הנדון: כביש צפון ירושלים מעלה אדומים-  
קידוח תומכים מול בית המטבחים  
הקבלן בן אבן מוריס  
חזרה מס' 50/83  
מכתב מיום 20.5.84

לאור הנמוקים שבמכתבך בסמך הנבי מאשר בהתאם להמלצתך (לחוב)  
תקופת הבצוע של החזרה הנדון עד 10.6.84 (תקופת הבצוע  
החזרית 4.2.84 - 4.12.83).

מ. ב. ר. ב. ה.

טולו טביר

ומנהל אגף הכבישים בפועל

העתק: מר י. בן פז, חשב מע"צ  
מר א. טראוביץ, מהנדס בצוע ראשי



THE  
OFFICE  
OF  
THE  
SECRETARY  
OF  
THE  
NAVY

WASHINGTON, D.C.

1941-1942

1941-1942

THE  
OFFICE  
OF  
THE  
SECRETARY  
OF  
THE  
NAVY  
WASHINGTON, D.C.

THE  
OFFICE  
OF  
THE  
SECRETARY  
OF  
THE  
NAVY  
WASHINGTON, D.C.

THE  
OFFICE  
OF  
THE  
SECRETARY  
OF  
THE  
NAVY

WASHINGTON, D.C.

THE  
OFFICE  
OF  
THE  
SECRETARY  
OF  
THE  
NAVY

WASHINGTON, D.C.



5600 מרכז בינוי  
עוזר לתשתית ומתקנים  
ענף בינוי מבצעי 40  
3383 טל  
0182 הנ 40  
1984 מאי 21



מע"צ/מנהל אגף הכבישים/מר ט. שניר

מע"צ/מנהל מע"צ

משהב"ט/היח' להתישבות ותשתית/אל"מ דן סתיו  
א, ד, 40, 46

הנדון: כבישים באיו"ש.

1. בכוונת מכתב זה לסכם דיון שנערך בענף 40 ובהמשך במשרדו של מנהל מע"צ. (רשימת משתתפים בנספח א').

2. להלן יפורטו הנושאים שהועלו והסכום:

- א. כביש עטרות ג'בע
  - (1 - אזור החבור ליד שדה התעופה עטרות יבוצע על ידי מע"צ ומתקציבו הנ"ל בסכום בין מנהל מע"צ ומפקד מרכז בינוי.
  - (2 המחלף באזור ג'בע יבוטל ובמקומו יבוצע חבור במפלס אחד כאשר בשלב א' יופעל רק מסלול נפרד לפניה שיהווה המשך לכביש ג'בע מכמש. (מסלול זה יהיה דו נתיבי).
- ב. כביש ג'בע ענתות
  - (1 - אנו חוזרים וקובעים שכביש זה הינו הכביש הראשי והמשכו של כביש בן שמן - עטרות - ג'בע.
  - (2 אנו מזכירים למע"צ התחייבות קודמת לממון בצוע כביש זה.
  - (3 על מנת לקדם האפשרויות לבצוע הקטע ג'בע ענתות ממון מתקציבנו התכנון של הכביש עד נקודת ההתחברות לכביש "חיזמא". המשך ממון תכנון כביש זה עד לכביש ירושלים ירילחו יבוצע מתקציב מע"צ.
- ג. כביש פצאל מעלב אפרים
  - (1 - התואי האופקי והאנכי בהתאם לקריטריונים שהוצגו בישיבה אצל מנהל מע"צ (האלטרנטיבה האדומה) מקובלת ומאושרת על דעת כל המשתתפים.
  - (2 נתנה למתכנן הוראה להתוות ולבצע מדידות להשלמת התכנון.
  - (3 נושא החתך לרוחב (מספר נתיבי הזחילה ורוחב כללי) יסוכם תוך שבוע לאחר קבלת נתוני ההפרש בעלות המתכנן.
  - (4 עמדתנו בנושא הינה שיש לבצע נתיב זחילה לכוון העליה בלבד והרחבת שוליים לכוון הירידה לרוחב 3 מ' במקום 2 מטר (רוחב כללי של המסעה - שוליים ואספלט מתקבל במקרה זה 15.5 מ').
  - (5 בכוונתנו לבצע הכביש כממון משותף (משרד השכון, הסוה"י ומעב"ט) יש לסכם נושא השתתפותכם ב 1/3 מהעלות.

אי סלמי  
יום 4/6 (17) 11:00  
ג'ב'ע. הכי זמנה  
ויצול' לא יר'ה כס'  
משכין אכסל 5/6

4/6

3. לטיפולך בבקשה.

לוט: נספח א' לכל המכותבים

דני מריאן - רס"ן  
רע"נ 40  
ב/עוזר לתשתית ומתקנים

דמ/מירה



דיון בענף 40 - בתאריך 8.05.84 ובהמשך ב 11.05.84

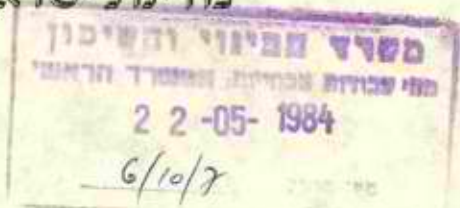
|          |   |                  |   |            |
|----------|---|------------------|---|------------|
| משתתפים: | - | מר ט. שנירר      | - | מע"צ       |
|          |   | מר בן ציון קריגר |   |            |
|          |   | מר עמנואל כהן    | - | משרד משולם |
|          |   | מר אפרים וינהבר  |   |            |
|          |   | מר גרשנזון אהרן  | - | מרכז בינוי |
|          |   | רס"ן דני מריאן   |   |            |

דיון אצל מנהל מע"צ בתאריך 15.05.84

|          |   |                                  |  |
|----------|---|----------------------------------|--|
| משתתפים: | - | מנהל מע"צ - מר שוהמי             |  |
|          |   | מפקד מרכז בינוי - אל"מ שאול עמית |  |
|          |   | מר ט. שנירר - מע"צ               |  |
|          |   | מר בן ציון שנירר - מע"צ          |  |
|          |   | רס"ן דני מריאן - מרכז בינוי      |  |
|          |   | מר גרשנזון אהרן - מרכז בינוי     |  |



# מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

י"ח באייר תשמ"ד  
תאריך: 20 במאי 1984

מספר: 6/10/7

אל: מר א. טראוביץ  
מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ, המשרד הראשי  
ירושלים

הנדון: כביש צפון ירושלים מעלה אדומים - קיר תומך  
מול בית המטבחים - חוזה מספר ים/50/83

אבקש אשורר להגדלת היקף העבודה מסך  
3,418,600.- שקל לסך 5,000,000.- שקל בערך.  
הגדלה של 46%.

ההגדלה נובעת משנוי בתכנון קירות גבוהים  
והגדלת כמות עקב הצומת.

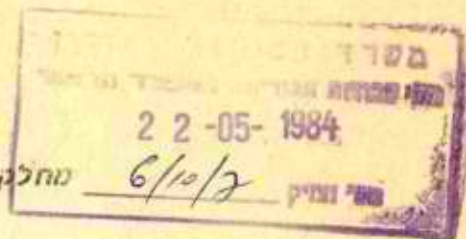
ב ב ר כ ה,

אינשטיין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מ.כ.  
ס.מ.מ. (2)  
מ.ב.מ. - עבור מח' כבישים

מ. ג. א. א. א.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשכון  
מחלקת עבודות צבוריות מחוז ירושלים



תאריך "ח באייר תשמ"ד

20 במאי 1984

אל: מהנדס ראשי לביצוע כבישים

מע"צ, המשרד הראשי

טופס לבקשה ארכה או קיצוע תקופת הביצוע  
(בהתאם לסעיף 46 של החוזה הסטנדרטי)

1. שם העבודה כביש צפון ירושלים מעלה אדומים - קירות תומכים מול בית המטבחים
2. שם הקבלן בן אבו מוריס
3. מספר החוזה 50/83/ימ
4. טכום החוזה 3,418,600.-
5. תקופת הביצוע החוזית, חודשים 2 ימים ימים
6. תאריך התחלת העבודה 4.12.83
7. תאריך גמר העבודה הקבוע בחוזה 4.2.84
8. תאריך גמר העבודה בפועל 10.6.84
9. סוג המדד בניה טעיף חוזה 34 ישן/חדש
10. ערך העבודה שבוצעה לפי טעיפי החוזה (ללא התיקרויות) עד תאריך הגמר הקבוע בחוזה 950,000.- שקל.
11. ערך העבודה שבוצעה לפי טעיפי החוזה (ללא התיקרויות) עד גמר העבודה בפועל 5,000,000.- שקל.
12. ערך העבודות ההריגות שקל.
13. ארכות תקופת ביצוע קודמות מאושרות, ימים מיום
14. ארכות תקופת ביצוע קודמות מאושרות, ימים מיום
15. ארכות תקופת ביצוע קודמות מאושרות, ימים מיום
16. נימוקים להארכת תקופת הביצוע:  
הקבלן במכתבו מיום 13.3.84 מבקש ארכת תקופת ביצוע מהסיבות:  
(1) בתאריך 15.12.84 ניתנה הוראה לקבלן להפסיק את העבודה עד לשינוי תכנון הקירות מחדש לקירות גבוהים וכו', לאחר קבלת תכנון חדש ניתנה לקבלן הוראה להתחיל בעבודה ביום 10.4.84.  
(2) הגדלת היקף העבודה ב-35%.  
לאור הנימוקים הנ"ל אני ממליץ לאשר לקבלן ארכת תקופת ביצוע עד 10.6.84 כולל תשלום התיקרות.

ב צ ר כ ה.

אינשטיין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העותק: מ.כ.  
מסמך מ.ב.מ. - עבור מח' כבישים  
ס.מ.מ. (2)



# מדינת ישראל

חוקת שינוי מספר 1 (זמנית)

רשום



לכבוד  
בן אבן מוריס  
מבשרת ירושלים 100

א.נ.

הנדון: כביש צפון ירושלים מעלה אדומים - קיר תומך מול  
בית המסבחים וליד צומת רמאללה - חוזה יס/83/80

נא לרשום לפניך את השנויים הבאים לחוזה הנ"ל:

שקל 3,931,390.00

1. הסכום המקורי של החוזה

שקל 3,386,419.00

2. תוספה  
התיקורת לח"ן 1-4

שקל 503,462.85

תוספת 16% מ.ע.מ.

שקל 7,791,271.85

3. הסכום המתוקן של החוזה

4. נא לבייל מסמך זה במחלקת מס בולים, לחתום ולחתום.

לכבוד

מ.נ. מ.נ. מ.נ.

אינשטיין אהרן  
מנן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העמק: מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ המשרד הראשי,  
חשב מע"צ המשרד הראשי,  
מ.כ.  
מ.ג.  
ס.מ.מ. (2)  
מ.ב.מ. - עכור מח' כבישים

7/8







# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: 1 באדר א' תשמ"ד  
28 בפברואר 1984

מספר:

אל : מר סמי נחום, קמ"ס מע"צ יו"ש

## הנדון: צמתים ראשיים בשומרון

מנהל אגף הכבישים הביא לתשומת ליבי מכתבך  
מיום 21.2.84 על צרופו.

אחד התפקידים החשובים של מהנדס המחוז הוא  
להבטיח שלא יבוצעו כל עבודות ללא תוכניות מאושרות  
על-ידי הרשות המוסמכת.

לא ברור לי מה היתה מטרת העברת המכתב למנהל  
אגף הכבישים, אולם, הנושא הוא שלך ושלך בלבד,  
ועליך לנצל את מלוא סמכותך למילוי התפקיד ובמידת  
הצורך גם לדרוש עזרה מהרשות המינהלית ~~אשר~~ אתה  
כפוף.

במידה שתתקל בקשיים שאינך מטוגל להתגבר  
עליהם, נא העמידני על המצב ואז אפעל ברמה נאותה  
לשיפור המצב.

ב מ ר כ ה ,

מ. שהמי  
מנהל מע"צ

העתק:  
מנהל אגף הכבישים

התקן המיוחד

המיוחד הזה  
הוא המיוחד  
המיוחד הזה  
המיוחד הזה

המיוחד הזה  
המיוחד הזה

המיוחד הזה

המיוחד הזה

המיוחד הזה

המיוחד הזה

המיוחד הזה

המיוחד הזה

המיוחד הזה

המיוחד הזה

המיוחד הזה





המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
الإدارة المدنية لمنطقة יהودا والسامرة

קמ"ס  
ضابط القيادة للاشغال العامة

מאריך: יח' אדר א' תשמ"ד  
תאריך: 21 פברואר 1984

סימול: 1193  
אישור: 6/6/4 - 6/6/1

בית אל ת.ד. 42 סל: 282283  
בית איל מ.ב. 42 תלפון:

מיון ואשיכון

22-1984

6/6/4

לכבוד

מר ט. שנירר

מנהל אגף כבישים (בפועל)

מע"צ משרד ראשי

ירושלים

חור שפה

הנדון: - צמתים ראשיים בשומרון.  
שלי: 6/6/4-1166 מ-14.2.84  
מחלקת תכנון ומבנה  
מחלקת תכנון ומבנה  
מחלקת תכנון ומבנה

1. מציב צלום מכתבו של אדר' ש. מוסקוביץ - מנהל לשכת תכנון המרכזת יו"ש בנדון.

2. לידיעתך.

סכ/מרגלית

ב ב ר כ ה  
סמי נחום  
קמ"ט מע"צ





סימוכין 84/848

الإشارة

תאריך ט"ז אדר א' תשמ"ד

19.2.84 تاريخ

המינהל האזרחי ליהודה ושומרון

קצין מסה פנים  
לשכת התכנון המרכזית

אבני הרושן 2/2 מעלה אדומים  
כלי 7/ 02-27196

חמינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة

קצין מסה פנים

رابط الإدارة لشؤون الداخلية

בית אל ת.ד. 16 טל: 953236

בית אשיל מ.ב. 17 טלפון 902627

קמ"מ מע"צ

קמ"מ תחבורה

ס. רמ"א

רע"ב מ"ש

רע"ב ת"ש

פ. ירע"ש

קמ"מ פנים - יו"ר מת"פ

מיק דרכים

21-02-1984

הנדון: צמתים ראשיים בנפת שומרון

סימוכין: של מכותב א': 6/6/4-6/6/1-1166 מיום 14.2.84

של מכותב ב': מיום 10.1.84

מאחר ואף לא אחד מהצמתים ואף לא הדרכים הנזכרות במכתביכם לא הובאו לידיעת מת"פ אלא בוצעו ללא אישורה, אין כל טעם בפניה אלי ותוך הגדרת הנושא כמחדל של מת"פ.

הנדשא כלל איבן בוגע למת"פ כל עוד לא הובא לידיעתה.

יתר על כן: המצב שהיה קיים בעת ביצוע הכבישים הנזכרים, מתחיל להעלם (כאחד מלקחי בג"צ עוקף בלטה) והיום כל כביש האמור להתבצע מובא לאישור מת"פ, ועל כן גם להתייחסות מכ"א ו - ב'.

אשר למצב בו יזמים פרטיים מקבלים את עידודם של גורמים שמחוץ למינהל האזרחי לבצוע פריצת דרכים לשם קביעת עובדות בשטח (אחד מהם אף חבר מת"פ - לפי שמועות), מצב זה הוא מחוץ לגדר שליטתו וחייב לקבל טיפול בדרגים הגבוהים ביותר.

ב ב ר כ ה

אדר' שלמה שמואלוביץ

מנהל לשכת התכנון המרכזית יו"ש





10.1.84

החברה

13.2.84

מר מ. מושקוביץ  
מר פלג - מע"צ משרד ראשי  
מר שניידר - מע"צ משרד ראשי  
קמ"ס מע"צ  
רל"ת נ. שומרון

### הנדון: הצגת ראשיים בנפת שומרון

בסיוור שנערך לאחרונה בכבישים ראשיים בנפת שומרון התברר לנו שהצגתים המופיעים

מזה לא הוגשו מעולם לאישור קמ"ס מע"צ ותמפקח על התעבורה:

1. צומת כביש יקיר-עמנואל עם כביש חוצה-שומרון

2. צומת יקיר

3. צומת עמנואל

4. צומת כביש יקיר-עמנואל עם כביש קלקיליה-שכם.

כל הצגתים הנ"ל בוצעו בצורה פרטיזנית ללא קבלת האישורים הדרושים לכך כמקובל.

קיים צורך לחוף לבצע בצגתים הנ"ל עבודות סימון כבישים בצבע, תימורור, שילוט

והסדחת מפרצי אוטובוסים או תחנות אוטובוסים.

נא סיפולך בהעברת תוכניות הצגתים הנ"ל אלינו לשם הסדרתם החופה. לא יתכן

מצב בו כביש ראשי כדוגמת כביש יקיר-עמנואל יתוכנן ויבוצע ללא קבלת האישורים

הדרושים לכך כנהוג בחוק.

בברכה  
משה זלצמן  
קמ"ס תחבורה יו"ש

18-01-1984  
משרד הפנים  
תחנת תל אביב  
6/6/4  
6/6/7



שק"מ

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

י' אדר א' תשמ"ד

קצין מנהל לענייני פנים

13.2.84

לשכת התכנון המרכזית

בית אל ת.ד. 16 טל. 213231-2

839/84

ל

ל כ ב ו ד

מר בן ציון קריגר

ס/מהנדס תכנון ראשי

מ.ע.צ.

שיח ג' ארח

ירושלים



הנדון: עמנואל - תאום צומת

סימוכין: מכתב 6/10/7 מיום 15.11.83

בדיון שהתקיים ביום 9.2.84 על תכנית המיתאר עמנואל, בין לשכת התכנון, מהנדס ועדת מו"א שומרון, אנשי כוכב השומרון והמתכננים, סוכם שבין שאר התקונים לתכנית, יתוקן הצומת בכביסה לישוב וזאת בתאום מלא עם מע"צ.

מר דניאל

ב ב ר כ ה

אדר' עלוזה וסרטייל

ראש צוות תכנון

לשכת התכנון המרכזית יו"ש

העתק: קמ"ט מע"צ

קמ"ט תחבורה

קמ"ט פנים

איבג' ג. אורגד-מו"א שומרון

אדר' לייטרסדורף

איבג' אקשטיין-כוכב השומרון

20/2





# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מהוז ירושלים

רשום

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות, הממונה הראשית

8-02-1984

מס' חזק 6/10/2

תאריך באדר א' תשמ"ד  
6 בפברואר 1984

מספח 6/1

לכבוד  
סולל בונה בע"מ  
רחוב אלנבי 111  
תל אביב

א.נ.

הנדון: כביש מחבר צפון ירושלים - מעלה אדומים -  
עב' אספלס ואבני שפה - חרזה מס' ימ/59183  
הנזכר: מכתבכם מספר 157/83 מיום 30.11.83

בהשקפה למכתבכם שבנזכר הנני לאשר כזה כי צו  
התחלת העבודה נדחה לתאריך 4.12.83, ובהתאם  
לכך תאריך גמר העבודה יהיה 20.2.84.

בכבוד רב,

א.נ. מנהל

אינשטין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מר א. סראוביץ - מהנדס  
ביצוע ראשי, מע"צ משרד ראשי,  
מ.כ.  
ג.מ.

לא במקור

הקבלן לא יכול היה  
להתחיל בעבודה עקב  
אי השלמת העבודות  
על-ידי מע"צ,  
והשטחים נמסרו בסוף  
חודש נובמבר 1983.

ס.מ.מ. (2)  
מ.כ.מ. - מר זאב פורקוש

7/8

UNCLASSIFIED

646

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

File

Case

DATE OF REPORT  
REPORT MADE AT  
REPORT MADE BY

PERIOD FOR WHICH MADE  
TITLE

CHARACTER OF CASE

REPORT MADE AT  
REPORT MADE BY  
PERIOD FOR WHICH MADE  
TITLE

CHARACTER OF CASE  
TITLE

DATE OF REPORT  
REPORT MADE AT

REPORT MADE BY  
TITLE

CHARACTER OF CASE



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
ירושלים

בשבת תשמ"ד  
18 בינואר 1984

תאריך:

מספר:

5/32/7/3

6/10/7

אל : הרב י. משה סלומון,  
מנכ"ל משרד הדתות, ירושלים

הנדון: כביש גישה לקבר שמואל הנביא

הנני מתייחס למכתבך מיום 24.10.83 אל  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

שיפור הדרך הקיימת נאמד ב-15 מיליון שקל.  
עם קבלת תקציב נאות, נשמח לבצע את העבודה.

בברכה,  
מ. שהמן  
מנהל מע"צ

העתק:  
מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

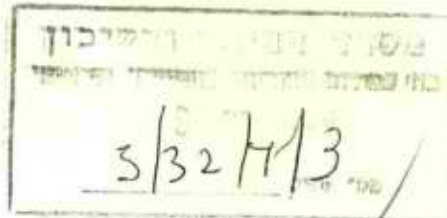
העתק לא במקור  
מכנס מחוז ירושלים  
6/10/7

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: ב' בשבט תשמ"ד  
6 בינואר 1984

מספר: 6/10/7/ב



6/10/7

אל: מנהל מע"צ

הנדון: כביש גישה לקבר שמואל הנביא (נבי סמואל).  
הסמך: מכתבך אלינו מיום 30.11.83.

אנו מבצעים במסגרת סלילת הכביש החדש צומת חדשה לנבי סמואל.

את דרך הגישה הקיימת באורך של 300 מ' וברוחב 3 מ' אין אנו משפרים, מאחר ולא תוכנן ולא כלול במסגרת סלילת כביש גבעון רמות.

להלן אומדן להיום לשפור דרך הגישה הקיימת:

|      |                |   |                  |
|------|----------------|---|------------------|
| 1.   | עבודות עפר     | - | 3,000,000.- שקל  |
| 2.   | קירות חומכים   | - | 5,000,000.- שקל  |
| 3.   | העמקת קוי חשמל | - | 1,000,000.- שקל  |
| 4.   | מצעים          | - | 4,000,000.- שקל  |
| 5.   | אספלט          | - | 1,500,000.- שקל  |
| סה"כ |                |   | 14,500,000.- שקל |

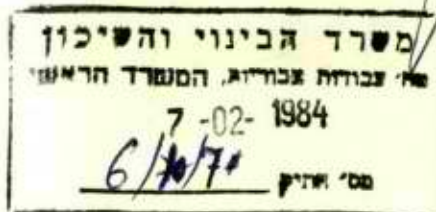
בברכה

א. אינשטיין  
סגן מהנדס המחוז  
ב/מהנדס המחוז

העמק:  
יחידת כבישים  
ס.מ.מ. (2)



לשכת חנועה שומרון  
שכס 053-38841  
כב' שבס חשמיד  
(26.1.84)  
15 - 01/99



קמ"ש מע"צ איו"ש  
מפ"ן שומרון  
ממפ"ן שומרון  
רע"ן כלכלה איו"ש  
קמ"ס תחבורה איו"ש  
המפקח על התעבורה  
מפקד חטיבת הבקעה  
ראש מועצה אזורית בקעת הירדן  
רע"ן בטיחות בדרכים איו"ש  
נז פלג מע"צ משדו ראשי  
מפקדי תחנות שומרון

מ"מ ורס"מ

מ"מ ורס"מ

13/2/84

הנדון: מצב הנדסי בכבישי השומרון  
סימוכין: שלוו ע/פ 01/99 - מ-146-10.10.83  
שלכם 6/6 - מ-1040-29.12.83

1. בהמשך למכתבי הנ"ל, מכתבי הקודמים, ומכתבך, לא היתה כל כוונתו להתנצח, אלא להביא לשיפור מצב הכבישים באזורינו, שהוא מן הגרועים, וזאתה סיוכין למשתמשים בהם.

2. נכון הוא שבעקבות פניותי בשלוש השנים האחרונות, נעשו שיפורים פה ושם אך הם טיפה בים לעומת הרצוי.

3. במקומות בהם נעשה רכוד מסעה, לא נעשתה עבודה מושלמת של הגבהת שוליים, שהיו נמוכים גם לפני הגבהת המסעה, והסיכון רק גדל לגבי המשתמשים באותה זרך, מה גם שלא נעשה סימון וניתוב כנדרש.

4. בכביש 57, מס"כ לדיר שרף שהמורות רבות שנפגעו בכביש, המסכנות המשתמשים בדרך בסיוח אחד אלה שאינם מכירים הכביש, ממליץ שתסיר בכביש זה קודם, ובשאר הכבישים לאחר מכן, מבטיחך שלא יעוץ של מומחים תחרש שרפת התחזוקה של הכביש הנ"ל הוא מן הגרועים על אף שהינו עורק תנועה ראשי ממערב למזרח לצפון ולדרום השומרון.

5. מומלץ גם לקבוע סדר עדיפויות עפ"י קטריונים משלכם איזה כביש יש לשפר קודם.

6. לציון שמ"ים שהעתי לשרת בשומרון, יזמתי וביקשתי מכל מי שרק יכולתי לבקש (האחרים לנושא הכבישים) פגישות וסיורים דוגמת הסיור בכביש 505 בחוצה שומרון ב-20.12.83 כן ירבו.

7. לגבי גרימת נזק לתמרור ושילוט היא עבירה פלילית, שאין לשכות התנועה מספלות בתחום זה, אך יחד עם זאת ממליץ בפניך שהאחרים במע"צ יכנסו לתחנות המסירה ויגישו תלונה רשמית, ואם יש בידהם שפות העבריינים, בוודאי ישמחו להביאם לדיון, כנ"ל גם בנושא שלטי הפרסומה, תחנות המסירה מספלות ולא לשכת התנועה, כידוע לך, שעד כה, איש לא שרת לתוציא אף, שיאסור הצבת שלטי פרסומה, בצירים דרביים ראשיים, שבצידו העונש על משרי החוק בנושא, בסיור ב-20.12.83 בש שלת חלק נאמר שהנושא בטיחות, ועד אז אין כל מסכות חוקית לפעול נגד הצבתם של שלטי הפרסומה.

8. אני תקווה שימשכו סיורים דוגמת הסיור שנעשה, שיביא בעקבותיו שיפור מצב הכבישים באזורינו, לאחר חשיבה נכונה וקביעת סדר עדיפויות, כמתבקש. כמו כן ממשרת ישראל תשמה לסייע לכם במסגרת החוק, במפירי חוק. מאמין שתחוף פעולה פורה, יביא לקידום הנושא.

ממזן  
פקד

ראש לשכת חנועה שומרון

האמן (מסא)

האמן יאם קוויחא חסד  
שפתי יאם אפדחא ללאזיא

צוים אלאמחא חוקים . א

האמחא חזא אפדחא יאם אלא  
אפדחא חזא אפדחא יאם אלא  
חזא חזא חזא חזא חזא  
חזא חזא חזא חזא חזא





# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: י"א בשבט תשס"ד  
15 בינואר 1984

מספר: 6/10/7

אל: מנהל מע"צ

## הנדון: אחזקת כבישים באיו"ש

במסמך המצורף ניסיתי לאמוד את התקציב הדרוש לאחזקה נאותה של רשת הכבישים ביו"ש בהתחשב במיקומם, הסיכון הרב שבביצוע העבודה ומרחק מקו הירוק.

לדעתי אם הכבישים יועברו לאחזקתנו כחוצאה מלחץ מצד משרד הבטחון יש להביא בחשבון את הסיכונים שעובדינו לוקחים על עצמם ואת הצורך לדאוג לשלומם באבטחה, בסיוע מצד צה"ל וביטוחים שונים כנהוגים כלפי עובדי הבטחון בשטחים. כמובן אין להעלות על הדעת לקבל את הכבישים לאחזקתנו בלא שהדבר יתבטא בתקציב מתאים לכך. מדובר על כבישים ברמה נמוכה ואף חלקם הגדול ברמה בטיחותית ירודה מאוד.

התקציב שנראה לי שיש לדרוש (בהחלט אינו מוגזם) הינו סך של 1,900 מיליון שקל.

כמידה ותקציב האחזקה הרגיל של מע"צ היה מספיק לצורכי הכבישים ורמת הכבישים ביו"ש זהה לאלה שבארץ היינו מסתפקים.

$$\text{מיל" שקל} = 866.1 \times \frac{1,090 \text{ מ"ק}}{3,700 \text{ מ"ק}} \times 2.80 \times 1,050 \text{ מיל" שקל}$$

אך מכיוון שמדובר על אחזקה בתנאים יותר קשים מאשר בארץ וכן רמה נמוכה של מצב המסעות, אין לי ספק בכך שנחשקה לספל באחזקה עם תקציב שהוא פחות מ- 1,900 מיל" שקל (במהירי דצמבר 1983).

בברכה,  
ראובן יום טוב  
מהנדס אחזקה ראשי

העחק: מנהל אגף הכבישים בפועל  
מנהל המחלקה הכלכלית



## הערכה תקציבית של אחזקת מערכת הדרכים בירוש (במחירי דצמבר 83)

נאליק  
בהתאם לדוח מהנדס מחוז יו"ש ממאי 1982 קיימים באיר"ש 640 ק"מ כבישים ברוחב 5-7 ואף כ- 70 ק"מ נמצאים בשלבים שונים של תכנון ובצוע. אורך כבישים אזוריים ללא כבישי מערכת הינו כ- 450 ק"מ ברוחב כ-5<sup>3</sup> מ' בנוסף לכך קיימים כ- 700 ק"מ כבישים מקומיים ברוחב 3 מ' בלבד.

במידה ויוטל על מע"צ אחזקת כבישים ראשיים ואזוריים בהתאם להחלטת הממשלה וכבישים מקומיים וכבישי מערכת ישארו עדיין בתחום אחריותה של מערכת הבטחון, (כלומר מפקדת אזור יהודה יהודה ושומרון) יהיה צורך בהערכות מחודשת של מחוזות מע"צ עליהם יוסלו האחזקה ופיתוח המערכת.

לפי הסקר שבערך אז (במאי 1982) מצבם של 3/4 מהכבישים דרוש שיקום וריבוד, לדעת עורכי הסקר החלוקה היא 1/4 שיקום, 1/4 ריבוד עבה ו- 1/4 ריבוד קל. בנוסף לכך יש לקחת בחשבון את הרחבת אותם הכבישים שרוחבם פחות מ- 6.0 מ' ורוחב השוליים אף פחות ממסר אחד.

אומדן תקציבי זה לא מביא בחשבון את הוצאות הדרושות להרחבת הדרכים אלא לוקח בחשבון את ההוצאות הקטורות בעבודות אחזקה ושיפורים בסיחותיים בלבד. כמובן במחירים אלו הונאו בחשבון את עצם העבודה שהעבודה נערכת מעבר לתחומי הקו הירוק.

את עבודות האחזקה נחלק לשלש רמות :-

- א. אחזקה שוטפת (הסלואות, שוליים, תעלות, נקוז, מעבירי מים, גדרות, הדנרת עשבים, סמון ותמרור).
- ב. אחזקה מונעת (שיקום, ריבודים וצפוי שוליים).
- ג. שיפורים בסיחותיים.

### א. אחזקה שוטפת

1. הסלואות :- מכיוון שאין בידינו סקירה מדויקת כסקר הקיים במע"צ, אנו מניחים שארבע קבוצות אחזקה (בהתאם למרחקים וחלוקה דומה בארץ) יעבדו בהסלואות למשך כל השנה. הוצאות קבוצת אחזקה מעין זו בנויה על שכר עבודה, עלות הציוד וחומרים (אספלו + ריסוס) באופן ממוצע בנויה הקבוצה מ- 6 עובדים ומצויידת במשאית ומכבש קטן (ולפעמים גם מפלסת ומכבש גדול) ומשמשת ב- 10 טון אספלט ליום למשך 200 יום בשנה.

$$200 \times 4 (6 \times 5000 + 45000 + 10 \times 5000) = 100,000,000 \text{ ש'}$$

2. תעלות :-  $38,150,000 \text{ ש'} = \frac{\text{ש'}/\text{לק"מ}}{35,000} (640+450) \text{ ק"מ}$

3. שוליים :-  $65,400,000 \text{ ש'} = \frac{\text{ש'}/\text{לק"מ}}{60,000} (640 \times 450) \text{ ק"מ}$

4. גשרים וגשרונים ומעבירי מים  
 ש' 15,000,000 = לגשרון / ש' 300 x 50,000 יחידות
5. סימון כבוישים בצבע  
 צביעה פעם בשנה וחצי באופן ממוצע  
 ש' 87,200,000 לק"מ / ש' 80,000 x (640+450) ק"מ
6. אחזקת תמרוקים ושלמים  
 ש' 54,500,000 לק"מ / ש' 50,000 x (640+540) ק"מ
7. הדגרת עשבי בר רק בכבוישים ראשיים  
 ש' 38,400,000 לק"מ / ש' 60,000 x 640 ק"מ
8. בזקי שטפונות ורזרבה  
 ש' 50,000,000  
 סה"כ אחזקה שוטפת 448,650,000

#### ב. אחזקה מרבנית

בהתחשב בזה שלא ניתן להביא את כל הרשת למצב נסיעה טוב בתקופה קצרה מוצע לחלק את הנטל ל-5 שנים דהיינו כל שנה לבצע כ- 1/5 מהצרכים תוך כדי קביעת סדרי עדיפות של התנועה ומצב הכביש.

1. שיקום  
 ש' 2,725,000,000 = 1/4 x (640+450) x 10,000,000
2. ריבוד עבה  
 ש' 2,180,000,000 = 1/4 x (640+450) x 8,000,000
3. ריבוד קל  
 ש' 1,362,500,000 = 1/4 x (640+450) x 5,000,000

סה"כ אחזקה מובעת ל-5 שנים 6,267,500,000 ש'  
 דרישה חד שנתית 6,267,500,000 : 5 = 1,253,500,000

#### ג. שפורים בשיחוחרים

השפורים העיקריים הדרושים באזור יהודה ושומרון הן שפורי תוואי הכביש הן בעקומות אופקיות והן בעקומות אנכיות, שפור צמתים, פתיחת שדות ראיה, שפועים ציודים וכו' לפי הערכתנו דרושה לכך תקציב של 200,000,000 ש'.



סה"כ התקציב הדרוש מיל' שקל  $448.65 + 1,253.5 + 200 = 1,902.15$   
בתקציב זה ניתן להערכתנו תוך 5 שנים להביא את הכבישים שביו"ש לרמה שבתוך תחומי  
הקר הירוק בלי להרחיבם. בכדי להרחיב את הכבישים לרוחבים סטנדרטיים הנהוגים  
במע"צ, יש להקציב לצורך כך תקציבים מיוחדים.

כמו כן יש להביא בחשבון את הצורך בסלילת מעקפים רבים אשר ימנעו מעבר כלי רכב  
עובר בתוך ערים וכפרים ערביים.

לשם שפור האחזקה מוצע להנהיג עריכת סקר מקיף בכל הכבישים כל שלש שנים כמו  
שנהוג בארץ.  
אין לשכוח שאמנם המערכת של הכבישים ממוספרת כחלק בלתי נפרד מהכבישים שבאחזקת  
מע"צ אך אין מוצבים עליהם "אבני ק"מ" שכמובן יש להציבם.

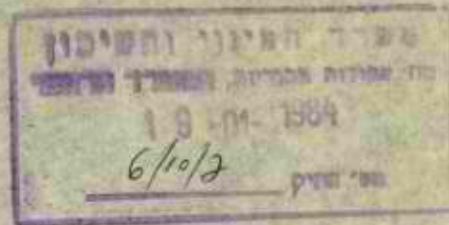
אם מערכת הכבישים שביו"ש היתה ברמת הכבישים שבארץ, היה ניתן לגשת לאחזקתם ביתר  
קלות ובפחות תקציבים.

הערכות התקציביות שהובאו כאן הן מינימליות והביאו בחשבון את רמת המיבוע שבאיזורים  
אלה.

15/1/84

שני  
10.1.84  
משה זלמן

צ'ר



מר מ. מושקוביץ  
מר פלג - מע"צ משרד ראשי  
מר שנירר - מע"צ משרד ראשי  
קמ"ט מע"צ  
רל"ת נ. שומרון

### הנדון: צמתיים ראשיים בנפת שומרון

בטיור שנערך לאחרונה בכבישים ראשיים בנפת שומרון התברר לנו שהצמתיים המופיעים  
מטה לא הוגשו מעולם לאישור קמ"ט מע"צ וחמפקח על התעבורה:

1. צומת כביש יקיר-עמנואל עם כביש חוצה-שומרון

2. צומת יקיר

3. צומת עמנואל

4. צומת כביש יקיר-עמנואל עם כביש קלקיליה-שכם.

כל הצמתיים הנ"ל בוצעו בצורה פרטיזנית ללא קבלת האישורים הדרושים לכך כמקובל.

קיים צורך חזק לבצע בצמתיים הנ"ל עבודות סימון כבישים בצבע, תימרון, שילוט

והסדרת מפרצי אוטובוסים או תחנות אוטובוסים.

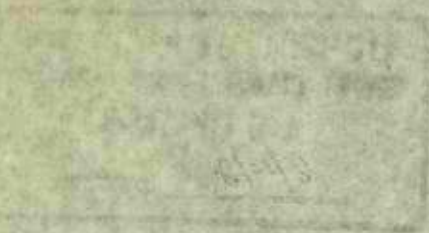
נא טיפולך בהעברת תוכניות הצמתיים הנ"ל אלינו לשם הסדרתם החופה. לא יתכן

מצב בו כביש ראשי כדוגמת כביש יקיר-עמנואל יתוכנן ויבוצע ללא קבלת האישורים

הדרושים לכך כנהוג בחוק.

בברכה  
משה זלמן  
קמ"ט תחבורה יו"ש





Handwritten notes and a large diagonal line in the top right corner. The notes include "1/1" and "1/2".

ST. A. STRENGTH  
ST. B. STRENGTH  
ST. C. STRENGTH  
ST. D. STRENGTH  
ST. E. STRENGTH

25.1.01

RESEARCH AND DEVELOPMENT

RESEARCH AND DEVELOPMENT is the process of creating new products or services that meet the needs of the market.

1. RESEARCH AND DEVELOPMENT is the process of creating new products or services that meet the needs of the market.

2. RESEARCH AND DEVELOPMENT is the process of creating new products or services that meet the needs of the market.

3. RESEARCH AND DEVELOPMENT is the process of creating new products or services that meet the needs of the market.

4. RESEARCH AND DEVELOPMENT is the process of creating new products or services that meet the needs of the market.

RESEARCH AND DEVELOPMENT is the process of creating new products or services that meet the needs of the market. It involves the use of scientific and technical knowledge to create new products or services that meet the needs of the market.

RESEARCH AND DEVELOPMENT is the process of creating new products or services that meet the needs of the market. It involves the use of scientific and technical knowledge to create new products or services that meet the needs of the market.

RESEARCH AND DEVELOPMENT is the process of creating new products or services that meet the needs of the market. It involves the use of scientific and technical knowledge to create new products or services that meet the needs of the market.

Handwritten signature and text in the bottom right corner. The text includes "RESEARCH AND DEVELOPMENT" and "ST. A. STRENGTH".



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: כו' טבת תשמ"ד  
1 בינואר 1984

מספר: 6/10/7

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: חוזה מס' ימ/42/83 מיום 1.9.83  
מעלה אדומים צפון ירושלים - קו סניקה  
הקבלן: "חרות"  
סעיפים חריגים וחשוב ההיקרות סופי

הסמך: א. מכחבן מס' 6/10/7 מ- 18.11.83  
ב. מכחבן מס' 6/10/7 מ- 28.11.83  
ג. חומר החוזה והמכרז שהתקבל במשרדנו ב- 27.12.83

הננו כאשרים, בהתאם להסלצתך, לעבודה שבנדון:

- א. סעיפים חריגים המסתכמים ב- 97,165 שקל (תשעים ושבעה אלף, מאה שישים וחמישה שקל), בהתאם לפרוט במכתבך בסמך.  
הסכום הנ"ל הוא סופי ולא יהולו עליו ההיקרות.
- ב. חשוב ההיקרות סופי המסתכם ב- 360,842 שקל (שלוש מאות ושישים אלף, שמונה מאות ארבעים ושניים שקל).

... לנסח: עותק מאושר של חשוב ההיקרות.

ב ב ר כ ה,

י.בן פז  
חשב סע"צ

ס.שניידר  
מ"מ מנהל אגף הכבישים

העתק:  
מר י.בן פז, חשב סע"צ  
מר א.טראוביץ, מהנדס בצוע ראשי (כ) בפועל

6(417)2



SECRET  
CONFIDENTIAL  
EXCLUDED  
EXCLUDED  
EXCLUDED

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה 23.6.83  
 תאריך התחלת העבודה 6.8.83  
 תאריך גמר העבודה 6.9.83  
 סוג המדד תברואה והסקה  
 חודש בסיסי לתשלום התיקרויות מאי 83  
 סעיף 64 ישן/מתוקן ישן

חישוב התיקרויות לחוזה מס' 42/83/ימ מיום 1.9.83  
 שם ומקום העבודה מעלה אדומים צפון ירושלים - קו סניקה  
 הקבלן חרות בע"מ  
 סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ. 1,172,500.-  
 חישוב התיקרויות מס' 1 סופי

דף מס' 1  
 תאריך 18.11.83  
 הארכת זמן האחרונה המחייבת  
 לתשלום התיקרויות עד  
 אסמכתא: מכתב המשרד הראשי  
 מס'            מיום           

סה"כ תשלומי התיקרויות קודמים מאושרים

| חשבון מס' | תאריך החשבון | חשבון מצטבר וכולל חריגים (ועב' רג'י) | חשבון מצטבר ללא חריגים וללא עב' רג'י | מדד החודש הבסיסי | ערך החשבון החלקי ללא חריגים וללא עב' רג'י לפי חדשי הבצוע | חודשי ביצוע העבודה | מדדים    | מדד ממוצע | תוספת נקודות ממוצע | תוספת אחוזים % | תוספת אחוזים פחות 3% | התיקרויות ב ש ק ל י ם | הערות |
|-----------|--------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|----------|-----------|--------------------|----------------|----------------------|-----------------------|-------|
|           |              |                                      |                                      | 133.90           |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
| 1         | 7.9.83       | 1,065,000.-                          | 1,065,000.-                          |                  | 1,065,000.-                                              | אוג' 83            | 173.0783 |           |                    | 29.25          | 29.25                | 211,512.-             |       |
| 2         | 14.11.83     | 1,207,000.-                          | 1,207,000.-                          |                  | 142,000.-                                                | ספט' 83            | 180.4283 |           |                    | 34.74          | 34.74                | 49,330.-              |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      |                       |       |
|           |              |                                      |                                      |                  |                                                          |                    |          |           |                    |                |                      | 360,842.-             | שקל   |

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.

חשבון התיקרויות נערך ע"י             
 חתימת הקבלן             
 תאריך             
 חרות בע"מ  
 ת.ד. 342 ירושלים

מחוז ירושלים  
 חשבון נבדק ע"י (שם וחתימה) אלי פורץ  
 תאריך 28.11.83

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי  
 מחלקת בצוע נבדק  
 שם וחתימה             
 תאריך 1.11.84

אח החישוב יש להגיש ב-3 העחקים

הוצאה: אפריל 1979





מ/א - 4717

מדינת ישראל  
משרד הביטחון

- שמור -

לשכת המנהל הכללי

תאריך 6 טבת תשמ"ד

מס' 29 דצמבר 1983

טל: 212-384

א/4717



עוזר שר הבטחון להתישבות  
ראש אגף בינוי ונכסים  
מר ז. ברקאי - משרד הבינוי והשיכון  
מר מ. שהמי - מע"צ ✓  
אל"מ בקנשטיין - יח' מתאם הפעולה בשטחים  
הסמנכ"ל לאר"מ  
ראש את"ק

הנדון: אחזקה ופיתוח של כבישים ביהודה ושומרון

הסמנכ"ל לאר"מ קיים לבקשת המנכ"ל דיון בנושא ב- 25.12.83.  
רשימת המשתתפים מצ"ב בנספח. סוכם:

1. אחזקת הכבישים

- מנהל אגף פרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון יביא לאישור משרדו ההצעה כדלקמן:
- משרד הבינוי והשיכון ועוזר שהב"ט להתישבות יקיימו דיון הבהרה וליבון באשר לגודל התקציב שהאוצר ידרש לתת לנושא תחזוקת הכבישים, כאשר קיימת הסכמה שהאחריות לביצוע האחזקה של הכבישים הארציים והאזוריים עוברת למע"צ.
  - קיימת למעשה החלטת ממשלה משנת '80 להכין הצעה להעביר אחזקת הכבישים הארציים והאזוריים בי"ש לאחריות משרד הבינוי והשיכון.  
לאחר ליבון השאלה התקציבית, תובא הצעה מעודכנת לאישור הממשלה.

2. פיתוח כבישים חדשים:

- גם כאן הבעיה המרכזית היא אי הבהירות בתחום התקציב.
- משרד הבינוי והשיכון ועוזר שר הבטחון להתישבות יקיימו בתוך 10 ימים דיון הבהרה באשר לתקציבים הקיימים לנושא מתוך:
- 1) תקציב מע"צ.
  - 2) סעיף 70 בתקציב משרד הבינוי והשיכון.
  - 3) תקציב מערכת הבטחון.

- תקבע עמדה משותפת של הצדדים לגבי הסכום שידרש מהאוצר על מנת לעמוד בתכניות.
- מוסכם שגם נושא פיתוח כבישים חדשים יעבור לאחריות משרד הבינוי והשיכון.

3. כבישי רמת הגולן

- גורמי מערכת הבטחון שבו והבהירו כי הטיפול בנושא כבישי רמת הגולן כמוהו



מדינת ישראל  
משרד הביטחון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

מס'

- כטיפול בכבישים בכל שטח אחר של מדינת ישראל דהינו באחריות מלאה של משרד הבינוי והשיכון.
- ב. מר שהמי הודיע שצ"צ אינה מוכנה לטפל בכבישים שלא נסללו באחריותה ופיקוחה.
- ג. הסמנכ"ל לאר"מ הודיע שמערכת הבטחון דבקה בעמדתה והוריד את הנושא מסדר הדיון.

ב ב ר כ ה  
י  
חיים ראש  
ברזילי  
חלשכה

# מדינת ישראל

## משרד הביטחון

לשכת המנהל הכללי

- תכנית אב לכבישי יו"ש -

| שם            | גוף                      |
|---------------|--------------------------|
| זאב ברקאי     | משרד הבינוי והשיכון      |
| אורי בראון    | עוזר שר הבטחון להתישבות  |
| אל"מ דן סתיו  | משהב"ט                   |
| דוד בן-ישי    | משהב"ט                   |
| משה דורון     | משהב"ט                   |
| גוראל נפתלי   | ראש אבו"ג                |
| אלדור סופיה   | משב"ש                    |
| משה שהמי      | מע"צ                     |
| אל"מ בקנשטיין | יחידת מתאם הפעולה בשטחים |





42/83/ס 51/כ

מס' 36/83/ים

**הצעה למכרז**

לכבוד ועדת ההצעות המרכזית  
 מע"צ, משרד ראשי  
 חדר מספר 118 בנין א' 27-12-1983  
 ירושלים  
 6/10/7

א"ב,

אני החתום מטה קראתי בעיון את טופס החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז הנ"ל וכן בהנפחים שצורפו אל טופס ההזמנה להצעות מיום 7.6.83. המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה והבנתי את השיטה שלפיה הוכן חשבון הכמויות ובהתאם להם ביססתי את הצעתי.

אני מתחייב להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד, לפי המחירים שרשמתי בכתב הכמויות המצורף בזה וכדי הנחת דעתו הגמורה של

את עבודת כביש סעלה אדומים צפון ירושלים - קו סניקה לבית המסבחים

|     |        |
|-----|--------|
| שקל | במחיר: |
| שקל | במחיר: |
| שקל | במחיר: |
| שקל | במחיר: |
| שקל | במחיר: |

בסכום כולל של 1,172,600.- שקל (במילים מיליון מאה שבעים ושתיים אלף וחמש מאות שקלים)

כמו כן הנני מתחייב לסיים העבודה במשך 1 חודש (במלים: חודש אחד) חדשים מתאריך צו התחלת העבודה.

ראה נספח מע"ב

במקרה שלא אשלים את ביצוע הבניה תוך התקופה הנ"ל, הנני מסכים לשלם בהתאם לסעיף 49 של החוזה סך 2,000.- שקל (במלים: אלפיים שקל) כפיצויים מוסכמים וקבועים על כל יום של איחור. (יש למלא כאן את הסכום שנקבע לכך בטופס הזמנת ההצעה).  
 סכום פיצויים זה יהיה צמוד, כאמור בסעיף 49 (1) של החוזה. הנני מקבל על עצמי לבצע את התיקונים ועבודות הבדק בהתאם לסעיפים 52, 53 של החוזה במשך תקופה של 12 חודשים.

כמו כן אני מתחייב, אם הצעתי תתקבל, לחתום על החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות, הנספחים והתכניות והשרטוטים הנ"ל ולהפקיד בידי מנהל המחוז י"ם למשך תקופת החוזה במוזמנים או בערבות בנקאית או בערבות של חברת ביטוח סך של שקל כערבות למילוי תנאי החוזה, בהתאם לאמור בסעיף 8 לחוזה.

תוקפה של הצעתי זו הוא עד 60 יום מיום הגשתה.

אם אוכה בעבודה אני מתחייב להמציא תעודה מאת רואה חשבון או פקיד שומה המאשרת כי אני מנהל חשבונית כחוק.

בכבוד רב  
 'חרות' בע"מ מחלקה טכנית  
 ירושלים  
 ד.מ.י"ם 5000

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| שם המציע ומענו                  |             |
| חרות בע"מ - רחוב יפו 57 ירושלים |             |
| חתימת העד לחתימת המציע          |             |
| שם העד                          | מענו        |
| תאריך                           | חתימת המציע |
| האחרון להגשת ההצעה 23.6.83      |             |



משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

מעלה - אדומים

כביש מעלה אדומים - צפון ירושלים

קו סניקה לבית המטבחים בצפון ירושלים

מפרט טכני מיוחד וכתב כמויות

הוכן ע"י- " י ה ל " מהנדסים ו"ע"מ

ח.ד. 33 מעלה אדומים

טלפון - 251-252/4/5 - 02

י"ח "חרות" בע"מ מחלקה טכנית  
ירושלים

א-פ

1. תיאור העבודה

העבודה הנדרשת לפי חוזה זו היא ההקנת קו סניקה לשפכים, מפלדה עם ציפוי פנים ועטיפה חיצונית בסרט פלסטיים בקטרים ואורכים המופיעים בכתב הכמויות המצורף.

א. עבודות הכנה: מדידה, סימון, הספקת מים לעבודות ולשימוש העובדים, נקיטת אמצעי בטיחות שלא לפי: קווי תיעול, ביוב, מים, חשמל, טלפון וכו', הקיימים באיזור ובקו: העבודה, סידור שטחים ומקומות החסנה של החומרים, ציוד וכלי עבודה; היות משרד ארעי לשימוש הקבלן למעבדה ולפיקוח של המזמין, מתקני תברואה (כ"כ וכו') כנדרש, וכל שאר הפעולות הדרושות לאפשר ביצוע שפיר ותקין של העבודות.

ב. סוגי המלאכות: סוגי המלאכות הנדרשות לביצוע הקין ומושלם של העבודה שבחוזה כוללים:

- עבודות ~~עפר~~: חפירת תעלות ויישון התחתית, ריפוד התעלה בחול, כיסוי ומילוי מהודקים.
- הנחת קווי הצינורות, ריתוכם והצבת הספחים חרושתיים והאכיזרים.
- שטיפת הקו, בדיקת לחץ.
- תיקוני עטיפה וציפוי פנים, צבי ז'.
- עבודות גמר: ניקוי השטח, מדידו ומסירת העבודה הגמורה.

2. מפרט כללי

העבודה תבוצע בהתאם לדרישות המסמכים הבאים:

2.1 "החוזה הסטנדרטי למדינת ישראל" בנוגע לתנאים הכלליים של החוזה, עם ההשלמות והתיקונים המפורטים להלן בפרק 4 "תנאי חוזה מיוחדים".

2.2 מפרט כללי לעבודות בנין, פרק 57 (19').

"מפרט כללי לקווי מים, ביוב ותיעול", בנוגע לתנאים הטכניים לביצוע העבודות עם ההשלמות והתיקונים המפורטים להלן בפרק 3 "מפרט מיוחד".

יחידות' בע"מ מחלקה טכנית  
ירושלים  
2-14



3. מפרט מיוחד

3.1 הנחת הצינורות ומילוי התעלות והחפירות

כל הצינורות ואביזריהם יונחו בקווים ישרים ובגבהים המסומנים בתוכניות ובחחכים האורכיים ולפי הוראות המהנדס. כיוון הקווים ישמר על-ידי מתיחת קו מכיוון מקביל ובגובה קבוע מעל לקרקעית הצינור. קו זה יהיה מתוח וחמור במרחקים שלא יעלו על 7.50 מ'. תחתיתו של כל צינור תיבדק ביחס לכיוון ורום מהקו המכוון.

לאחר שיונח הצינור במקומו הנכון, יקבע מיד על-ידי הידוק חול מצידו לכל אורכו. אין להתחיל בהנחת הצינורות עד שהמהנדס יאשר את החפירה כמשכיעה רצון.

מצע חול מתחת לצינורות יותקן לפי החתך הטיפוסי לכל אורך התוואי (פרט אס צוין אחרת) מצע חול יהיה מחול נקוי, חופשי מכל חומר אורגני, אשפה, חצץ ואבנים. על קרקעית החפירה תפוזר שכבת חול בעובי הנדרש בחתך הטיפוסי ותהודק היטב בידיים בתוספת מים. על שכבה זו יונחו הצינורות. לאחר ביצוע חיבורי הצינורות ובדיקתם (בידוד ולחץ) ואישורם ע"י המהנדס ויצרן הצינורות יש להמשיך בביצוע העטיפה בחומר מוכתר עד לגובה הסופי בהתאם לתוכניות ולבאמר בפרק 57011 סעיף ב'. פיזור שכבות החול עד לגב הצינור והידוק יעשה במקביל משני צדדי הצינור כדי למנוע כל לחץ צדדי בלתי שווה על הצינור יעשה במכשיר סנאומטי או בדרך אחרת שתאושר ע"י המהנדס, ובנוסף ימלא את התעלה עד לגובה תשתית או גובה פני השטח הקיים בחומר מקומי מהודק שלא יכיל אבנים מעל 5 ס"מ. מילוי התעלות יעשה בשכבות של לא יותר מ-20 ס"מ עם הידוק בתנאי רטיבות אופטימליים עד לקבלת צפיפות של 95% (מינימום) לפי מודיפייד "אאשו".

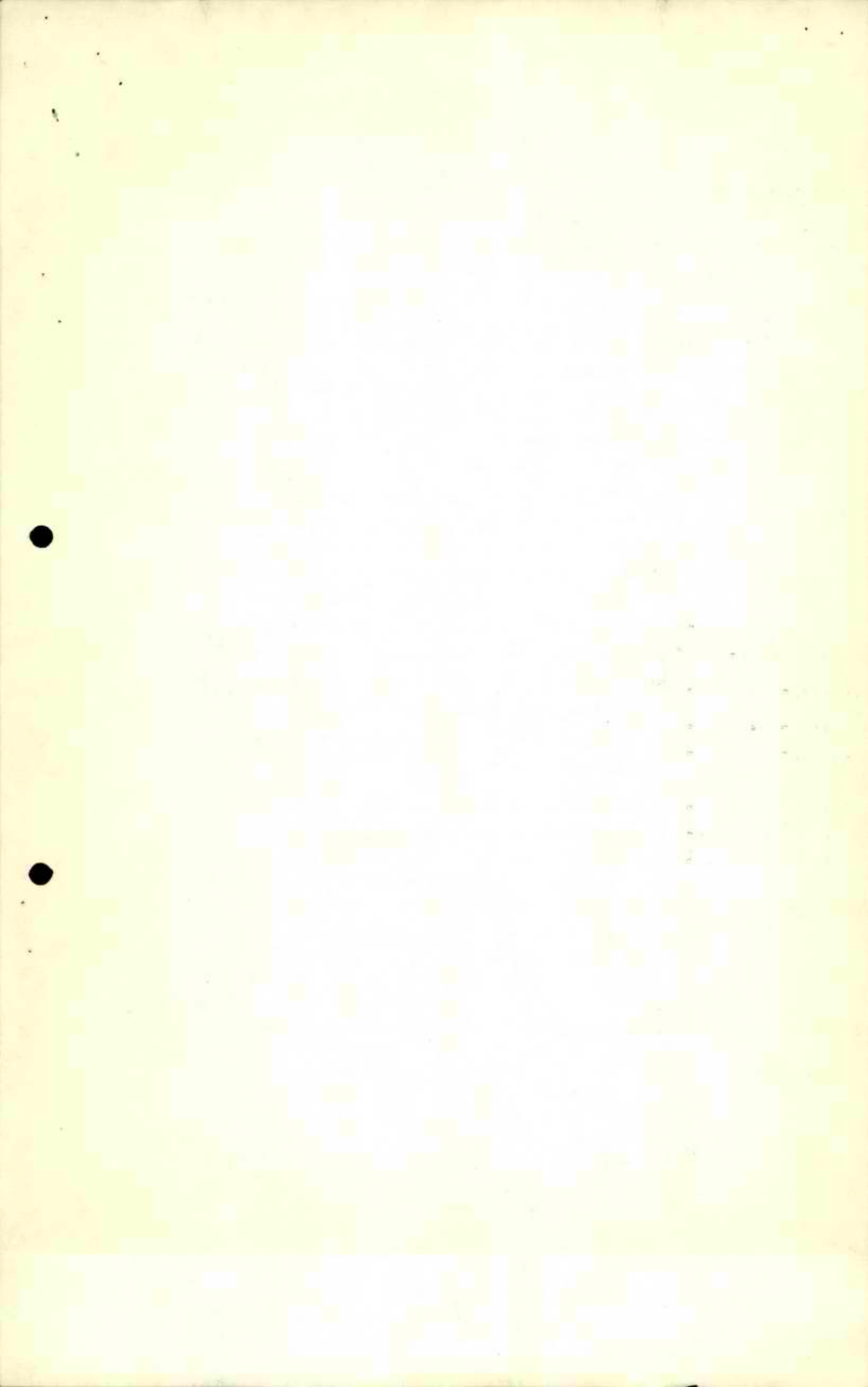
כאשר החפירה תהיה כשטח הכבישים, מדרכה או מקום מרוצף אחר, הקבלן ישא באחריות עם ישקע השטח לאחר המילוי בגלל הידוק בלתי מספיק.

4. כהב כמויות

- 4.1 הכמויות המפורטות: הכמויות אינן קבועות ועלולות להשתנות. הקבלן לא ידרוש שינוי במחירי היחידות באם הכמויות במ יאות תהיינה גדולות או קטנות מהכמויות הרשומות בכתב הכמויות, בהתאם לנאמר בחוזה.
- 4.2 להלן יפורטו רק ראשי סעיפים של העבוד שיש לבצען ואם אינם ממצים את כל התחייבויות הקבלן אשר תוארו במפרט וביתר מסמכי החוזה בסעיפים המתאימים.
- 4.3 אופני המדידה והתשלום כמפורט בפרק 5701.00 - סעיפים 1-26 של המפרט הכללי.

יחידות" בע"מ מחלקה טכנית  
ירושלים

10-11





כתב כמויה

| מס' סד' | תאור העבודה | יחידה | כמות | יחידה | מחיר בשקלים | סה"כ |
|---------|-------------|-------|------|-------|-------------|------|
|---------|-------------|-------|------|-------|-------------|------|

1. הספקת והנחת צנורות

1.1 הספקה הובלה והנחת צנורות פלדה

וקטעי צנורות עם ציפוי פנימי  
קולואידלי ועטיפה חיצונית יחידה.  
העבודה כוללת: חפירה ו/או חציבת  
תעלות בעומקים עד 1.00 מ'. ריפור  
במקומות הדרושות כיסוי ראשון  
מובחר וכיסוי סופי. הכל מושלם  
בהתאם לחתך הטיפוסי. כ"כ כיצוע  
כל החיבורים, ריתוכים, עשיית  
קשתות מעברים, הסתעפויות, התקנת  
אביזרים, תיקוני זיפות וזיפות  
ראשים, ציפוי פנים, שטיפה חיתוי  
ובדיקת הקו. 6 עובי דופן 5/32 מ"א

3,500.-

325

מ"א

5/32 מ"א

1,137,500.-

1.2 התחברות לקו סניקה קיים 6" יח 10,000.- 10,000.- 1

1.3 התחברות לתא בקורת קיים יח 10,000.- 10,000.- 1

1.4 חפירה וא' קו סניקה ק"מ 30 15,000.- 500.-

סה"כ כללי

שקל 1,172,500.-

שקל 175,875.-

שקל 1,348,375.-

סה"כ במיללים

תוספת 15% מ.ע.מ.

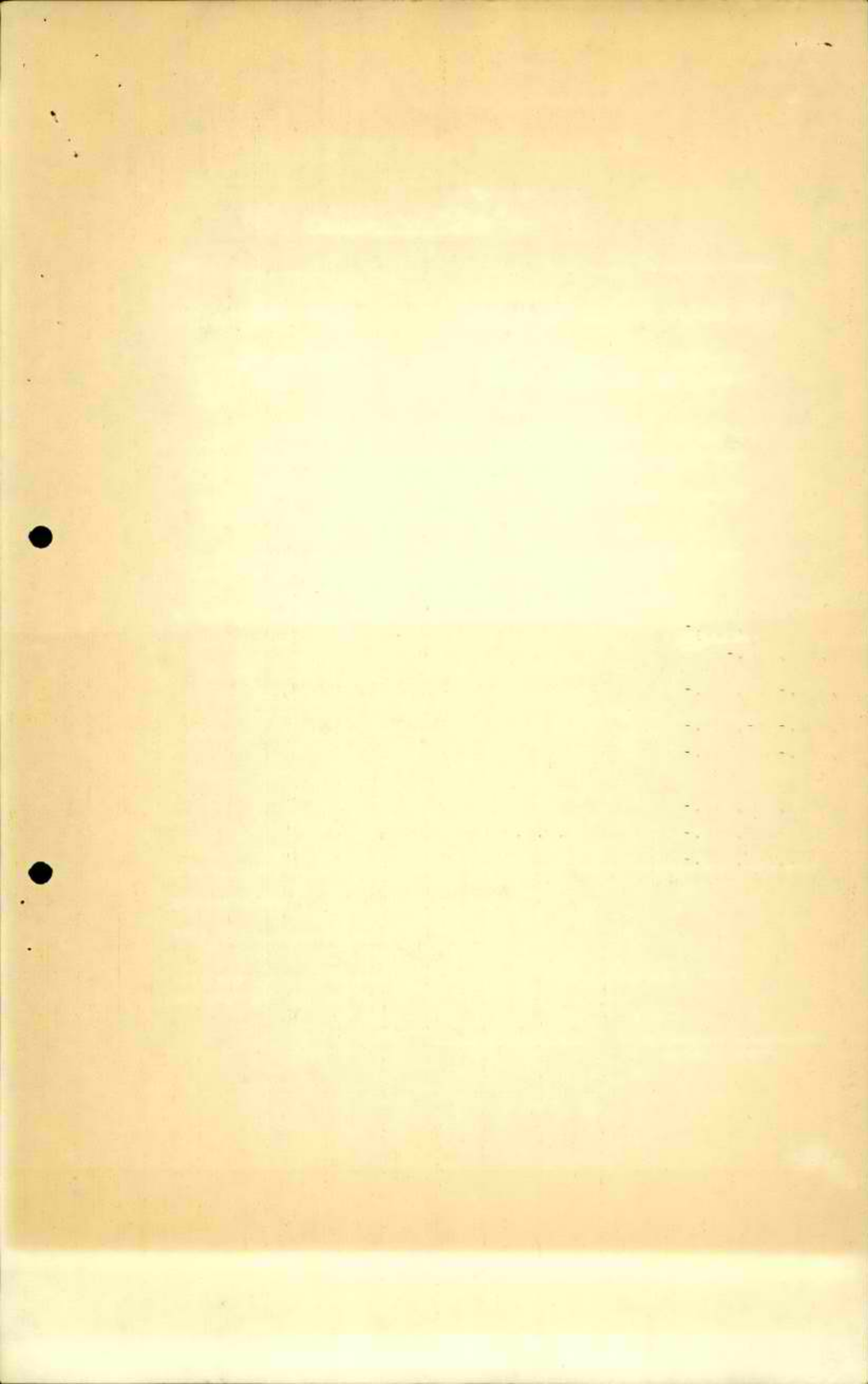
סה"כ

החברות בע"מ מחלקה טכנית ירושלים

חתימת הקבלן

שם הקבלן וכתובתו

תאריך





**כביש מעלה אדומים צפון ירושלים - קו סניקה לבית המסבחים**  
**מכרז מספר ימ/36/83 מיום 7.6.83 - לחוזה ימ/42/83**

1. הקבלן חייב לפני הגשת הצעתו לסייר במקום העבודה ולקבל הסברים במקום מהמפקח לגבי היקף העבודה, מהות העבודה וכל הנדרש לביצוע העבודה, עבור כל פריט בנוסף לתאור ברשימת הכמויות הקבלן חייב לקבל הסבר נוסף בשטח ע"י המפקח ולקבלן לא תהיה שום עילה שלא ידע את מהות העבודה של כל סעיף וסעיף, ולא תשולם כל תוספת שהיא בגין זה.
2. הקבלן יהיה חייב להגיש לוח זמנים לביצוע העבודה.
3. המדידות ייעשו ע"י הקבלן בהתאם לתכניות וזאת לאחר קבלת ציר הכביש ממע"צ ועל חשבוננו.
4. הקבלן חייב בהתחלת עבודתו לגלות קו סניקה קיים על-יד בית המסבחים ולאחר זה להתחיל בחפירה.

חידות  
המחלקה טכנית  
ירושלים

א. י. ר.

חתימת הקבלן

ת א ר י ר



10-10-68 10:10 AM 10:10 AM - 10:10 AM 10:10 AM  
10-10-68 10:10 AM 10:10 AM - 10:10 AM 10:10 AM

[illegible]

U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE, OFFICE OF THE SECRETARY

2. INTERVIEW WITH THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF THE  
INDIAN AFFAIRS, WASHINGTON, D. C.



2

נספח מס'

נוהל הגשת חשבונות עבור עבודות ו/או דוחים

1. החשבונות יוגשו על גבי חשבונות עסקה או מים.
2. האחריות על הקבלן לדאוג למסירת חשבונות מס או עסקה. מועד מסירתן יהיה יום הגשת החשבונות לתשלום.
3. החשבונות יוגשו אך ורק לארכיב המחוז אשר ימביע עליהן חותמת כניסה שתהיה מועד הגשת החשבונית לתשלום. הדבר לא יתייחס לחשבונות ממכנים במחשב ("פריט").
4. במידה והחשבונות ימסרו למחלק מע"ע ו/או מפקח חוץ באתר, הוא יודיע לקבלן שהוא מעביר את זה דרך ארכיב המחוז לחתימה כנ"ל.
5. על הקבלן לדאוג לחידוש הבזוחים בגין החוזה במידת הצורך. במידה והבזוחים לא יחודשו לא יועברו החשבונות לתשלום. מועד חידוש הבזוחים יהווה מועד הגשת החשבון לתשלום.

חתימת הקבלן

חתימת הקבלן

חתימת הקבלן





מסד הבינוי והשכון  
מחלקת עבודות צבוריות מחוז ירושלים

נספח מספר 1 לטופס "הזמנת הצעות למכרז" (מדף 3005)

מסד מספר יט/83/36

העבודה: מכרז מעלה אדומים צפון ירושלים - קו סניקה לבית המטבחיים

התנאים המפורטים בהספד זה מהווים חלק בלתי נפרד מהחזונו שיהיה עם הקבלן הזוכה

1. כל מחירי ההגשה (מחירי יחידה ומחיר סה"כ) והינם מחירים שאינם כוללים את  
מט ערך המוסף - החזרה, לעומת זאת, ייחתם על סכום ההצעה, כשאליו יתווסף  
המע"מ.

2. במקרה וברצונו של הקבלן לתת הנחה על מחיר הסה"כ המתקבל לפי כתב הכמויות,  
עליו לנקוב את שיעור ההנחה באחוזים. במידה והקבלן ינקוב את שיעור ההנחה  
הנ"ל בשלבים - הורגם מע"צ את ההנחה הנ"ל לאחוזים.  
ההנחה הנ"ל (באחוזים) תנוכה מכל השכר חלקי, מהחשבון הסופי ומהשכונות  
ההתיקרויות, בהתאם לשיעור האחוז שנקבע בהתאם לנ"ל.

3. הוצאות הביול (של החזרה המקורי ושל כל אחת השינויים המגדילים את ערך  
החזרה המקורי - כולל ערכי המע"מ המתאימים) תחולנה על הקבלן.

4. על הקבלן לרשום לפניו שעות העבודה המוחזרות יהיו:

ימים א' - ה' משעה 7.00 בבוקר עד השעה 16.00.

ימי שישי וערבי הג' - משעה 7.00 בבוקר עד השעה 14<sup>1/2</sup>.

5. המדד לעבודה הנ"ל יהיה מדד תכרואה וחסקה.

אל: מהנדס המחוז \_\_\_\_\_ מע"צ

מאת: \_\_\_\_\_

הנני מאשר כי קראתי את הנספח הנ"ל וידוע לי כי התנאים המפורטים בו יהיו  
חלק בלתי נפרד מהחזונו.

הקבלן

חתימת

ה א ר י ר

השבון הקבלן נמצא חתום על ידי המעביד או בוצעה העבודה וזו התייחסת בסוף החודש.

ההתיקרות ערוך חודש זה בו בוצעה העבודה מכפרטמת רק ביום 15 של חודש  
סלאחיה.

אי-לכך יש בידי הקבלן 2 אפשרויות:

(א) (1) חישוב ההתיקרות ה-1 לחודש של העבודה שבוצעה בחודש שלפניו  
לפי סדר של חודש שקדם לחודש בו בוצעה העבודה ושפורסם במחצית  
החודש בו בוצעה העבודה.

(2) להגיש בחשבון של החודש שלאחר מכן את תקון ההפרש בהתיקרות.

(ב) להמתין עם חישוב ההתיקרות עם ליום 15 של החודש שלאחר החודש בו  
בוצעה העבודה ואז תחשב ההתיקרות האמיתית המתייחסת לחודש בו בוצעה  
העבודה.

במקרה כזה - החשבון יחושב במיליון הוא נמצא בידי המפקח של מ"צ רק  
מיום 16 לחודש שהוא המועד המוקדם ביותר בו אפשר לערוך את חישוב  
ההתיקרות.

הנחיה זו מתייחסת לכל סוגי חשבונות קבלנים - בסיס ידנית או ממוכנת  
(בעזרת מחשב)

חירות ג' חלקה שכנית  
ירושלים

חתימת הקבלן

ה א ר י ר



נוסח אחיד לכתב ערבות

1. להלן נוסח אחיד לכתב ערבות:
2. נבקשכם להקפיד, מעתה ואילך, לקבל כתבי ערבות מבנקים, חברות ביטוח וכו' רק בנוסח זה.

לכבוד

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל

באמצעות משרד \_\_\_\_\_

הנדון: ערבות מספר

לבקשת \_\_\_\_\_ אנו ערבים בזה כלפיכם  
לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ (במילים) \_\_\_\_\_ שקל  
שדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר עם  
ההזמנה/הרזת \_\_\_\_\_.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך שבעה ימים מדרישהכם הראשונה בכתב, מבלי  
שתחיו חייבים לנמק את דרישהכם ומבלי לשעון כלפיכם מענה כל שהיא שיכולה  
לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור  
מאת החייב.

ערבות זו חשאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק-שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה תינתן להעברה.

חתימת-הקבלן \_\_\_\_\_  
"חרות" בנ"ב מחלפת טכנית  
ישראלים

ת א ר י ך

3. קבלת כתב ערבות בנוסח אחר, מעונה היסוד בכתב מאת החשב הכללי.





# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: ט"ז בטבת ה'תשמ"ד

22 בדצמבר 1983 27

מספר: 6/10/7

אלו מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: חוזה מס' ימ/66/83 מיום 13.10.83  
כביש צפון ירושלים - עבודה אספלט  
הקבלן: "ציון ברוך"  
חשוב ההיקרות סופי

הסמך: מבחכר מס' 6/10/7 מיום 17.11.83

הגבו מאשרים בהתאם להמלצת חשב ההיקרות סופי לעבודה  
שבגודל במסמכם ב - 1,052,008.- שקל (מליון, חמשים ושניים  
אלף ושמונה שקל).

... לנסות: עותק מאושר של חישוב ההיקרות.

בברכה,

י. בן-מז  
חשב מע"צ

ס. סגור  
סגן מנהל מע"צ  
ד.מ.מ. מנהל אגף כבישים

העוקב: מר י. בן-מז - חשב מע"צ

מר א. טראוביץ - מהנדס ביצוע ראשי בפועל (ב)

האט דאס  
האט דאס  
האט דאס  
האט דאס  
האט דאס

האט דאס  
האט דאס

האט דאס

האט דאס  
האט דאס  
האט דאס  
האט דאס  
האט דאס

האט דאס  
האט דאס  
האט דאס  
האט דאס

האט דאס

האט דאס  
האט דאס  
האט דאס  
האט דאס

האט דאס  
האט דאס  
האט דאס  
האט דאס



במסגרת התהליך  
בדצמבר 1985

L6

6/10/4 208

על ידי

מס' 28-12-8

מר שניידר, מ"מ מ/מנהל מ"צ ירושלים

הנדון : מדידות של דרכים שבוצעו לארצי  
הקדן מפות הגושים

בעבר נשללו במחוז חיפה דרכים חדשות והן לא נמדדו ולא סומנו במפות הגושים.  
מטעם מוגים אלינו בעלי חלקות מחלק מהן הוסקו ומבקשים שמתכנן איטוריים  
על הסמך שנתמס לארצית מוגים, על פי רוב לארצי הם רכוש.  
אין באחריותי להנסיק איטוריים על עבודות שנקשו בעבר ומה רכוש כבר אינו  
מסתמך במכתב סתם, אלא דורש החימה על סומט רשמי שלהם (מס"ח 2) ויש עורכי דין  
סידוריים סמכי את הכנית הדרך לשם סמול בכעיות במט רכוש.  
המבט הקיים הוא בלתי נמכל ומעמיד את מ"צ באורה מנוחמח וחודר עלול אמילו  
להגיע להכיעות ממסיות נגד מ"צ.  
אי לכך יש למדוד את הדרכים כמי שבוצעו ולתקן את מפות הגושים בהתמס למדידה.  
להלן רשימת הדרכים שבוצעו בעבר הלא רחוק ויש למדוד אותן :

1. דרך 804, קטע גלמון-טראמב
2. דרך 70, קטע יגור-חתימור
3. דרך 75 קטע עוקף נטר-חל-חנן
4. דרך 780 ~~מבט מדידה~~ 13 מ"מ - קרייג וולא - זיק 70
5. דרך 4 קטע עברון-מוטמ נוריה (הוסק אך לא נמכל)

להלן רשימת הדרכים הנמצאות במצוק ויהיה צורך למדוד אותן :

1. דרך 77 קטע רמט ישי-הסוללים
2. דרך 784 קטע כרמיאל-טגב
3. דרך 70 קטע ורחמט הדרך בממד יטיף

מבקש להזמין את המדידות של הדרכים הנ"ל ולרצוב לתקן מפות הגושים.

בברכה  
(חתום) א. רגוזין

א' רגוזין  
מ/מנהל מדידת היטה  
בכ"ש

העתקו מר שהמי מנהל מ"צ י-0  
מר יוס טוב מונדס אחיק רמטי  
מ"צ י-0  
מב" שרה גרינגברג, מנהלת המחלקה  
המסמית מ"צ י-0  
למכה מכנית  
יחידת הביטחון  
מר גייגר

*[Faint handwritten notes and scribbles at the top of the page]*

*[Several paragraphs of very faint, illegible text in the upper middle section]*

*[Several paragraphs of very faint, illegible text in the lower middle section]*

UNITED STATES

*[Faint text at the bottom left, possibly a signature or date]*



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

הוראת שינוי מספר 2 (זמנית)



תאריך: כטבת תשס"ד  
12 בדצמבר 1983

מספר: 6(10)7

לכבוד  
א. אילון - מ. שאוליאן  
רחוב בן יהודה 34  
ירושלים

א.נ.

הנדון: שכונת צפון ירושלים חיזמא - עבודות אבני שפה,  
קירות תומכים - חוזה מס' ימ/44/83 מיום 19.9.83

נא לרשום לפניכם את השנויים הבאים לחוזה הנ"ל:

שקל 2,368,425.00

1. הסכום המקורי של החוזה

שקל 3,817,425.00

2. הסכום המתוקן של החוזה לפי הוראת שינוי  
מספר 1 מיום 11.11.83

שקל 272,600.00

3. הוספות

שקל 424,000.00

מעופים חריגים זמניים  
התיקרות זמנית

שקל 104,490.00

תוספת 18% מ.ע.מ. מסך - 696,600.00

שקל 4,618,515.00

4. הסכום המתוקן של החוזה

5. נא לבייל מסמך זה במחלקת מס בולים, לחתום ולהחזיר.

לכבוד רב,

אינשטיין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשט מהנדס המחוז

✓  
העתק: מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ המשרד הראשי,  
חשב מע"צ המשרד הראשי,  
מ.כ.  
מ.ג.  
ס.מ.מ. (2)  
מח' כבישים  
מר שולמן - מפקח באתר





*[Handwritten signature]*



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: ב' בטבת התשמ"ד  
8 בדצמבר 1983

מספר:

6/10/7

6(458/7)

6(4237)7

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: כביש רמה-מכמש - עבודות עפר ומעבירי מים  
הוצה מס' ימ/149/82 מיום 25.2.83  
הסמך: מכחבר מס' 6(458)7 מיום 16.11.83 בצירוף מכתב הקבלן  
מס' 371/83 מיום 3.11.83

1. דרישות הקבלן בקשר להקטנת תפוקתו בגין עליה על מדרונות בשפוע עד 15% הועברו לחוות דעת המחלקה לצידור ורכב.

בהתאם לדעתו של מר י. דרורי מ"מ מהנדס צידור ורכב מיום 28.11.83 - העתק מצו"ב ובהסתמך על פרספקטים של בית חרושת המובילים פרליני אשר בהם השתמש הקבלן - לדבריו - בעבודה זו, מסוגלים לטפס בעומס מלא במדרון בשפוע עד 15% - 14.7% במהירות סבירה של עד 9 קמ"ש. לפיכך אינני רואה כל הצדקה לדרישת הקבלן לתשלום תוספת בגין הקטנת התפוקה כפי שבאה לידי ביטוי במכתבו שבסמך.

2. בדיון שקיימתי עם הקבלן ביום 7.10.83 בהתאם לבקשתו של הקבלן ובנוכחותו של מר א. פרץ ממשרדך, הובא בפני נחונים אשר התברר אחר כך כי לא היו נכונים ו/או לא היו מושלמים, לפיכך מיד ביום 9.10.83 הודעתי בשיחה טלפונית למר נסים בדולה מנכ"ל הסולל כי אני רואה סיכום דיון זה כמבוטל לחלוטין, והנני מופתע כי הוזכר במכתבו הנ"ל.

מכתב בנושא דיון זה העברתי לקבלן עם העתק אליך.

ב ב ר כ ה  
א. טראומין

מהנדס ביצוע ראשי בפועל

העתק: מר ט. שנירר - ממלא מקום מנהל אגף כבישים.  
מר י. דרורי - כאן

579.224.85

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

6/10/7

תאריך: 6.12.83

מספר: 30/51956/86.207/83

סעיף תכנון 70.79.623.32

לכבוד  
המנהל  
שירות המבחן  
במחלקת המבחן

אירון כהנא

המחיר: 50,000,000 ש"ח - מחיר יחידות

1. תכנון לשינוע המבנה החדש למחנה
  2. מחיר למכירת המבנה החדש למחנה
- המחיר: 50,000,000 ש"ח

המחיר: 50,000,000 ש"ח - מחיר יחידות

מחיר: 50,000,000 ש"ח

ד"ר יעקב כהנא

ד"ר יעקב כהנא

אחראי

14.12.83

30

1983

132



STATION REPORT

STATION REPORT (continued)  
MAR 28 1972

TIME

DATE

TIME

STATION REPORT

TO

ד. ס. א. ז.

# מדינת ישראל

8/12/83

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

רשום



תאריך: כ"ט בכסלו תשמ"ד  
6 בדצמבר 1983

מספר: 6/10/7

לכבוד  
בן אבו מוריס  
מבשרת ירושלים 100

א.נ.

הנדון: כביש צפון ירושלים מעלה אדומים - קיר  
תוסף מול בית המסבתיים וליד צומת רמאללה  
חוזת מספר ים/50/83 מיום 7.9.83  
הנזכר: הכתבי מספר 6/10/7 מיום 18.8.83

נא לרשום לפניך כי שאריך צו התחלת העבודה  
נדהת לתאריך 4.12.83, ובהתאם לכך תאריך  
גמר העבודה לפי החוזת יהיה 4.2.84.

בכבוד  
עוזר מנהל  
מחוז ירושלים

אינשטין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

✓ העתק: מר א. סראובין מהנדס  
ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ המשרד הראשי,  
ס.כ.  
ג.מ.  
ס.מ.מ. (2)

סיקס



SECRET

NO. 100-100000  
100-100000  
100-100000



SECRET  
100-100000  
100-100000

SECRET

SECRET  
100-100000  
100-100000  
100-100000

SECRET  
100-100000  
100-100000  
100-100000

SECRET  
100-100000  
100-100000  
100-100000

SECRET  
100-100000  
100-100000  
100-100000

א"ר טהא ק"ג  
למ' ארנסט

# מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך ג"ב בכסלו תשמד  
28 בנובמ" 1983

מספר: 6/10/7

אל: מר א. טראוביץ ✓  
מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ, המשרד הראשי  
ירושלים

הנדון: מעלה אדומים צפון ירושלים - קו סניקה  
חלזה מספר י"מ/42,831 מ"מ, 1.9.83

מצ"ב לאשורך טבלת חישוב התיקרות ב"3 העתקים,  
המסתכמת בסך "360,842 שקל, לפי חשבון סופי.

ב/כ ה,

אינשטיין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מ.כ.  
ס.מ.מ. (2)

7/8



UNCLASSIFIED

60

CONFIDENTIAL  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC  
DOWNGRADING AND  
DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION  
-----





RECEIVED  
F. B. I. - NEW YORK  
JUN 11 1964

TO: DIRECTOR, FBI  
FROM: SAC, NEW YORK  
SUBJECT: [illegible]

CLASSIFICATION: [illegible]

RE: [illegible]  
[illegible]  
[illegible]  
[illegible]

RE: [illegible]  
[illegible]  
[illegible]  
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

לשכת  
משרד הבינוי והשיכון

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



תאריך: י"ב בכסלו תשמד  
18 בנובמ' 1983

מספר: 6/10/7

אל: מר טראוביץ  
מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ, המשרד הראשי  
ירושלים

הנדון: מעלה אדומים צפון ירושלים - קו סניקה  
בית מטבחים - חוזה ים/42/83 מיום 1.9.83

מצ"ב לאשורן רשימת סעיפים חריגים ב-2 העתקים,  
המסתכמת בסך - 84,000 שקל, בצירוף נתוחי  
המחירים.

8/137

ב כ ר ה,

אינשטיין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מ.כ.  
ס.מ.מ. (2)



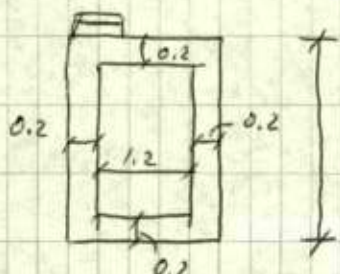
# תקן סניקה בגרמניה

## נגרמט מניס

יזיקה גרמניה בקורב עז עזוק 3.25

מכסה 100 ק"מ

(1) יזיקה בטון



$$3.0 \times 3.1 = \frac{3.14 \cdot 1.6^2}{4} \cdot 3 - \frac{3.14 \cdot 1.2^2}{4} \cdot 2.6$$

$$1.6 \times 12.400 = 4.000 \times 3.1$$

(א) אספקט בטון  
(ב) " ברזל ע"פ

$$\begin{aligned} 3.720 &= 40 \times 93 \\ 36.000 &= 2000 \times 18 \\ 8.130 &= \end{aligned}$$

30 ק"מ ע"פ  
(ג) עבודה של מועד  
(ד) מכסה 100 ק"מ  
(ה) חשבוני בטון ביזיק ע"פ

$$39.750 = 2.500 \times 15.9 = \frac{3.14 \cdot 2.6^2}{4} \cdot 3$$

$$\begin{aligned} 100.000 \\ 84.000 \end{aligned}$$

סה"כ

(2) יזיקה מכל 6" בעומק 2.5

$$\begin{aligned} 1,625 \\ 420 \\ 1000 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} &= 650 \times 2.5 - 6" \text{ צנור} \\ &= 420 \times 1 - 6" \text{ חור} \\ &= 1000 \times 1 - 6" \text{ גזע} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} 1.120 &= 4.000 \times 0.28 = 2.7 (0.35 \times 0.35 - \frac{3.14 \cdot 0.15^2}{4}) \\ 9.000 &= 3000 \times 3 \end{aligned}$$

עבודה מועד

$$13,165$$

סה"כ

יזיקה מכל 6" בעומק 2.5

מניס



11-1

11-1

11-1



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

הוראת שינוי מספר 1 (זמנית)

## רשום



לכבוד  
חרות בע"מ  
רחוב יפו 87  
ירושלים

מספר: 6/10/7

תאריך: כ"ב בכסלו תשמ"ג  
18 בנובמ' 1983

א.נ.

הנדון: כביש מעלה אדומים צפון ירושלים - קו סניקה  
חוצה מספר ימ/42/83 מיום 1.9.83

נא לרשום לפניכם את השינויים הבאים לחוזה הנ"ל:

שקל 1,348,375.00

1. הסכום המקורי של החוזה

2. הפחתות

|          |                    |
|----------|--------------------|
| 10,000.- | 1.3 - קומפלט       |
| 1,000.-  | 1.4 - 2 מ' x 800.- |
| 11,000.- |                    |
| 1,650.-  | תוספת 18% מ.ע.מ.   |
| 12,650.- |                    |

שקל 12,650.00  
שקל 1,336,725.00

3. תוספות

שקל 45,500.00  
שקל 97,165.00  
שקל 360,842.00  
שקל 75,526.05  
שקל 1,914,758.05  
\*\*\*\*\*

1.1 13 מ' x 3,500.-

סעיפים חריגים זמניים

התיקרות זמנית לפי רשימה מצורפת

תוספת 18% מ.ע.מ. מסך 503,507.-

4. הסכום המתוקן של החוזה

5. נא לבייל מסמך זה במחלקת מס בולים, לחתום ולהחזיר.

כבוד רב,

א. אונגו

אינשטין אהרן

סגן מהנדס המחוז

בשם מהנדס המחוז

העתק: מהנדס ביצוע ראשי כבישים

מע"צ המשרד הראשי,

חשב מע"צ המשרד הראשי,

מ.כ.

ג.מ.

ס.מ.מ. (2)

מח' כבישים

מפקח באתר

7/8



144 76-70418 55007 2 (300 40)

SECRET  
REF ID: A66713  
DATE: 2005-05-25  
CITE: 100-100000



DATE: 11/11/1961  
BY: [illegible]  
SUB: [illegible]

RECEIVED BY THE AIR FORCE - 10/10/50  
FROM THE AIR FORCE - 10/10/50

IN CONNECTION WITH THE ABOVE MENTIONED CASE

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

GO. 558, 559, 560

8. NEARBY

[illegible]

|                |    |
|----------------|----|
| 30,073, 1      | 55 |
| 60,857, 552, 9 | 55 |

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

1. The first of the "four" is  
the "four" of the "four" of the  
fourth of the "four" of the  
fourth of the "four" of the  
fourth of the "four" of the  
fourth of the "four" of the

|           |     |
|-----------|-----|
| 00,000,00 | 00  |
| 00,001,00 | 01  |
| 00,002,00 | 02  |
| 00,003,00 | 03  |
| 00,004,00 | 04  |
| 00,005,00 | 05  |
| 00,006,00 | 06  |
| 00,007,00 | 07  |
| 00,008,00 | 08  |
| 00,009,00 | 09  |
| 00,010,00 | 10  |
| 00,011,00 | 11  |
| 00,012,00 | 12  |
| 00,013,00 | 13  |
| 00,014,00 | 14  |
| 00,015,00 | 15  |
| 00,016,00 | 16  |
| 00,017,00 | 17  |
| 00,018,00 | 18  |
| 00,019,00 | 19  |
| 00,020,00 | 20  |
| 00,021,00 | 21  |
| 00,022,00 | 22  |
| 00,023,00 | 23  |
| 00,024,00 | 24  |
| 00,025,00 | 25  |
| 00,026,00 | 26  |
| 00,027,00 | 27  |
| 00,028,00 | 28  |
| 00,029,00 | 29  |
| 00,030,00 | 30  |
| 00,031,00 | 31  |
| 00,032,00 | 32  |
| 00,033,00 | 33  |
| 00,034,00 | 34  |
| 00,035,00 | 35  |
| 00,036,00 | 36  |
| 00,037,00 | 37  |
| 00,038,00 | 38  |
| 00,039,00 | 39  |
| 00,040,00 | 40  |
| 00,041,00 | 41  |
| 00,042,00 | 42  |
| 00,043,00 | 43  |
| 00,044,00 | 44  |
| 00,045,00 | 45  |
| 00,046,00 | 46  |
| 00,047,00 | 47  |
| 00,048,00 | 48  |
| 00,049,00 | 49  |
| 00,050,00 | 50  |
| 00,051,00 | 51  |
| 00,052,00 | 52  |
| 00,053,00 | 53  |
| 00,054,00 | 54  |
| 00,055,00 | 55  |
| 00,056,00 | 56  |
| 00,057,00 | 57  |
| 00,058,00 | 58  |
| 00,059,00 | 59  |
| 00,060,00 | 60  |
| 00,061,00 | 61  |
| 00,062,00 | 62  |
| 00,063,00 | 63  |
| 00,064,00 | 64  |
| 00,065,00 | 65  |
| 00,066,00 | 66  |
| 00,067,00 | 67  |
| 00,068,00 | 68  |
| 00,069,00 | 69  |
| 00,070,00 | 70  |
| 00,071,00 | 71  |
| 00,072,00 | 72  |
| 00,073,00 | 73  |
| 00,074,00 | 74  |
| 00,075,00 | 75  |
| 00,076,00 | 76  |
| 00,077,00 | 77  |
| 00,078,00 | 78  |
| 00,079,00 | 79  |
| 00,080,00 | 80  |
| 00,081,00 | 81  |
| 00,082,00 | 82  |
| 00,083,00 | 83  |
| 00,084,00 | 84  |
| 00,085,00 | 85  |
| 00,086,00 | 86  |
| 00,087,00 | 87  |
| 00,088,00 | 88  |
| 00,089,00 | 89  |
| 00,090,00 | 90  |
| 00,091,00 | 91  |
| 00,092,00 | 92  |
| 00,093,00 | 93  |
| 00,094,00 | 94  |
| 00,095,00 | 95  |
| 00,096,00 | 96  |
| 00,097,00 | 97  |
| 00,098,00 | 98  |
| 00,099,00 | 99  |
| 00,100,00 | 100 |

3. I have been in contact with several other students.

2. 11/1/50  
11/1/50  
11/1/50  
11/1/50  
11/1/50

[illegible]

SAT



23.6.83

6.8.83

6.9.83

**תברואת וחסקה**

83 מא

151

מיום 1.9.83

דף מס' 1

18.11.83

חרות בע"מ

1,172,500.-

1910 1

מיום

סה"כ תשלומי התיקרויות קודמים מאושרים

[illegible]

四

360,842.-

## סה"כ

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.

יְרוּשָׁלַיִם

מחור

חרות בע"מ

חשבון התיקרויות נערך ע"י

חת'ימת הקבלו

תאריך

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי

מחלקת בצו

שם וחת'מה

תאריך

חשבון נבדק ע"י (שם וחתימה) אלי פרץ

תאריך

אח החישוב יש להגיש ב-3 העתקים

הוצאה: אפריל 1979

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: ט' כסלו תשמ"ד  
15 בנובמבר 1983

מספר: 6/1/4

לכבוד  
אד"ר עליזה וטרטייל  
ראש צוות הכנון  
לשכת הכנון יו"ש  
המנהל האזרחי לאיו"ש  
בית אל ת.ד. 45

ג.ג.ג.

הנדון: עמנואל - הכנות לכצוע עבודות באחר ללא  
תכנון מאושר ומתואם

הסמך: מכתבך 604/83 מיום 16.10.83

אני מאשר את חוכן מכתבך בסמך.

2. כמו כן, אבקשך לרשום (להוסיף) בפרוטוקול לשכת  
ההכנון: שגם הכניסה הקיימת לעמנואל לא תואמה ולא  
אושרה ע"י מע"צ.

בכבוד רב,

בן ציון קריגר  
ס/מהנדס הכנון ראשי

העמק:  
מר ט. שניידר, מהנדס הכנון ראשי



2000年12月

[illegible]

1944  
 1945  
 1946  
 1947  
 1948  
 1949  
 1950  
 1951  
 1952  
 1953  
 1954  
 1955  
 1956  
 1957  
 1958  
 1959  
 1960  
 1961  
 1962  
 1963  
 1964  
 1965  
 1966  
 1967  
 1968  
 1969  
 1970  
 1971  
 1972  
 1973  
 1974  
 1975  
 1976  
 1977  
 1978  
 1979  
 1980  
 1981  
 1982  
 1983  
 1984  
 1985  
 1986  
 1987  
 1988  
 1989  
 1990  
 1991  
 1992  
 1993  
 1994  
 1995  
 1996  
 1997  
 1998  
 1999  
 2000  
 2001  
 2002  
 2003  
 2004  
 2005  
 2006  
 2007  
 2008  
 2009  
 2010  
 2011  
 2012  
 2013  
 2014  
 2015  
 2016  
 2017  
 2018  
 2019  
 2020  
 2021  
 2022  
 2023  
 2024  
 2025  
 2026  
 2027  
 2028  
 2029  
 2030  
 2031  
 2032  
 2033  
 2034  
 2035  
 2036  
 2037  
 2038  
 2039  
 2040  
 2041  
 2042  
 2043  
 2044  
 2045  
 2046  
 2047  
 2048  
 2049  
 2050  
 2051  
 2052  
 2053  
 2054  
 2055  
 2056  
 2057  
 2058  
 2059  
 2060  
 2061  
 2062  
 2063  
 2064  
 2065  
 2066  
 2067  
 2068  
 2069  
 2070  
 2071  
 2072  
 2073  
 2074  
 2075  
 2076  
 2077  
 2078  
 2079  
 2080  
 2081  
 2082  
 2083  
 2084  
 2085  
 2086  
 2087  
 2088  
 2089  
 2090  
 2091  
 2092  
 2093  
 2094  
 2095  
 2096  
 2097  
 2098  
 2099  
 2100  
 2101  
 2102  
 2103  
 2104  
 2105  
 2106  
 2107  
 2108  
 2109  
 2110  
 2111  
 2112  
 2113  
 2114  
 2115  
 2116  
 2117  
 2118  
 2119  
 2120  
 2121  
 2122  
 2123  
 2124  
 2125  
 2126  
 2127  
 2128  
 2129  
 2130  
 2131  
 2132  
 2133  
 2134  
 2135  
 2136  
 2137  
 2138  
 2139  
 2140  
 2141  
 2142  
 2143  
 2144  
 2145  
 2146  
 2147  
 2148  
 2149  
 2150  
 2151  
 2152  
 2153  
 2154  
 2155  
 2156  
 2157  
 2158  
 2159  
 2160  
 2161  
 2162  
 2163  
 2164  
 2165  
 2166  
 2167  
 2168  
 2169  
 2170  
 2171  
 2172  
 2173  
 2174  
 2175  
 2176  
 2177  
 2178  
 2179  
 2180  
 2181  
 2182  
 2183  
 2184  
 2185  
 2186  
 2187  
 2188  
 2189  
 2190  
 2191  
 2192  
 2193  
 2194  
 2195  
 2196  
 2197  
 2198  
 2199  
 2200  
 2201  
 2202  
 2203  
 2204  
 2205  
 2206  
 2207  
 2208  
 2209  
 2210  
 2211  
 2212  
 2213  
 2214  
 2215  
 2216  
 2217  
 2218  
 2219  
 2220  
 2221  
 2222  
 2223  
 2224  
 2225  
 2226  
 2227  
 2228  
 2229  
 2230  
 2231  
 2232  
 2233  
 2234  
 2235  
 2236  
 2237  
 2238  
 2239  
 2240  
 2241  
 2242  
 2243  
 2244  
 2245  
 2246  
 2247  
 2248  
 2249  
 2250  
 2251  
 2252  
 2253  
 2254  
 2255  
 2256  
 2257  
 2258  
 2259  
 2260  
 2261  
 2262  
 2263  
 2264  
 2265  
 2266  
 2267  
 2268  
 2269  
 2270  
 2271  
 2272  
 2273  
 2274  
 2275  
 2276  
 2277  
 2278  
 2279  
 2280  
 2281  
 2282  
 2283  
 2284  
 2285  
 2286  
 2287  
 2288  
 2289  
 2290  
 2291  
 2292  
 2293  
 2294  
 2295  
 2296  
 2297  
 2298  
 2299  
 2300  
 2301  
 2302  
 2303  
 2304  
 2305  
 2306  
 2307  
 2308  
 2309  
 2310  
 2311  
 2312  
 2313  
 2314  
 2315  
 2316  
 2317  
 2318  
 2319  
 2320  
 2321  
 2322  
 2323  
 2324  
 2325  
 2326  
 2327  
 2328  
 2329  
 2330  
 2331  
 2332  
 2333  
 2334  
 2335  
 2336  
 2337  
 2338  
 2339  
 2340  
 2341  
 2342  
 2343  
 2344  
 2345  
 2346  
 2347  
 2348  
 2349  
 2350  
 2351  
 2352  
 2353  
 2354  
 2355  
 2356  
 2357  
 2358  
 2359  
 2360  
 2361  
 2362  
 2363  
 2364  
 2365  
 2366  
 2367  
 2368  
 2369  
 2370  
 2371  
 2372  
 2373  
 2374  
 2375  
 2376  
 2377  
 2378  
 2379  
 2380  
 2381  
 2382  
 2383  
 2384  
 2385  
 2386  
 2387  
 2388  
 2389  
 2390  
 2391  
 2392  
 2393  
 2394  
 2395  
 2396  
 2397  
 2398

UNIT 10: THE CITY OF THE FUTURE  
THE CITY OF THE FUTURE  
THE CITY OF THE FUTURE

1. NAME  
 2. ADDRESS  
 3. CITY  
 4. STATE  
 5. ZIP  
 6. PHONE  
 7. TELETYPE  
 8. TELEFAX  
 9. EMAIL  
 10. DATE  
 11. TIME  
 12. BY  
 13. FOR  
 14. TO  
 15. FROM  
 16. RE  
 17. INFO  
 18. NOTE  
 19. REMARKS  
 20. REMARKS  
 21. REMARKS  
 22. REMARKS  
 23. REMARKS  
 24. REMARKS  
 25. REMARKS  
 26. REMARKS  
 27. REMARKS  
 28. REMARKS  
 29. REMARKS  
 30. REMARKS  
 31. REMARKS  
 32. REMARKS  
 33. REMARKS  
 34. REMARKS  
 35. REMARKS  
 36. REMARKS  
 37. REMARKS  
 38. REMARKS  
 39. REMARKS  
 40. REMARKS  
 41. REMARKS  
 42. REMARKS  
 43. REMARKS  
 44. REMARKS  
 45. REMARKS  
 46. REMARKS  
 47. REMARKS  
 48. REMARKS  
 49. REMARKS  
 50. REMARKS  
 51. REMARKS  
 52. REMARKS  
 53. REMARKS  
 54. REMARKS  
 55. REMARKS  
 56. REMARKS  
 57. REMARKS  
 58. REMARKS  
 59. REMARKS  
 60. REMARKS  
 61. REMARKS  
 62. REMARKS  
 63. REMARKS  
 64. REMARKS  
 65. REMARKS  
 66. REMARKS  
 67. REMARKS  
 68. REMARKS  
 69. REMARKS  
 70. REMARKS  
 71. REMARKS  
 72. REMARKS  
 73. REMARKS  
 74. REMARKS  
 75. REMARKS  
 76. REMARKS  
 77. REMARKS  
 78. REMARKS  
 79. REMARKS  
 80. REMARKS  
 81. REMARKS  
 82. REMARKS  
 83. REMARKS  
 84. REMARKS  
 85. REMARKS  
 86. REMARKS  
 87. REMARKS  
 88. REMARKS  
 89. REMARKS  
 90. REMARKS  
 91. REMARKS  
 92. REMARKS  
 93. REMARKS  
 94. REMARKS  
 95. REMARKS  
 96. REMARKS  
 97. REMARKS  
 98. REMARKS  
 99. REMARKS  
 100. REMARKS

1945 12000 20000 30000 40000 50000 60000 70000 80000 90000 100000

1. The above information is being furnished to you for your information only. It is not to be used for any other purpose.

SELF-TEST

OF THE YEAR  
1950-1951

1954年12月1日

ש"ס (11/11/83)  
למחלקת

# מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון  
מחלקת פרויקטים, תכנון והנדסה  
27-11-1983  
6/10/83

משרד הביטוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

י"א בכסלו תשמד  
תאריך: 17 בנובמבר 1983

מספר: 6/10/7

אל: מר א. טראוביץ  
מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ, המשרד הראשי  
ירושלים

הנדון: כביש צפון ירושלים - עב' אספלט בכביש  
רמאללה עד השכונה החדשה - חוזה ים/66/83

מצ"ב לאשורן טבלת חישוב התיקרות ב-3 העתקים  
בנדון, לפי חשבון סופי, המסתכמת בסך  
1,052,008.- שקל.

ב ב ר כ ה,

אינשטיין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מ.כ.  
ס.מ.מ. (2)

7/8



UNITED STATES

OFFICE OF THE  
SOLICITOR GENERAL  
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U. S. DEPT. OF JUSTICE

4.9.83 המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה

תָּאֲרִיךְ הַתְּחִלָּת הָעֲבוּדָה 6.10.83

תאריך גמר העבודה 20.10.93

סוג המדד שכבה נושאת

חודש בסיסי לתשלום התיקרויות **אוגוסט 83 מע**

סעיף 64 ישן/מחוקקן

$$\frac{638.4}{1.015} = 628.96 \text{ "}$$

13.10.83 חישוב התיקרויות לחודזה מס' ים/66/83 מיום

שם ומקום העבודה      כביש צפון ירושלים - עב' אספלט

ציון ברור

סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ. 3,168,000.-

חִישוב התיקרויות מס' 1

דף מס' 1

תאריך 17.11.83

הארכת זמן האחרונה המחיבת

לתשלום התיקרות עד

אסמכתא: מכתב המשרד הראשי

מס' מ' יום

סה"כ תשלומי התיקרויות קודמים מאושרים

| חשבוני מס' | תאריך החשבון | חשבוני מצטבר (כולל חריגים ועב' רג'י) | חשבון מצטבר ללא חריגים וללא עב' רג'י | מדד החודשי הבסיסי | ערך החשבון החלקי ללא חריגים וללא עב' רג'י לפי חדשי הבצוע | חודשי ביצוע העבודה | מדדים | מדד ממוצע | תוספת נקודות ממוצע | תוספת אחוזים % | תוספת אחוזים פחות 3% | התיקרויות ב ש ק ל י ם | הערות |
|------------|--------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------|--------------------|----------------|----------------------|-----------------------|-------|
|            |              |                                      | 628.96*                              |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
| 10 פ' 2    | 31.10.83     | 3,375,066.-                          | 3,375,066.-                          | 3,375,066.-       | 3,375,066.-                                              | אוק' 825.083*      |       |           | 196.04             |                | 31.17                | 1,052,008.-           |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      |                       |       |
|            |              |                                      |                                      |                   |                                                          |                    |       |           |                    |                |                      | 1,052,008.-           | שקל   |

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.

מחוז ירושלים

חשבון נבדק ע"י (שם וחתימה) אלי

תאריך 17.11.83

את החישוב יש להגיש ב-3 העתקים

חשבון התיקרויות נערך ע"י **ציון ברור**

חת'ימת הקבלו

תאריך

הוצאה: אפריל 1979

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי

מחלקת בצו

שם וחת ימה

תאריך



Handwritten notes in red ink, possibly a signature or initials, located in the top right corner.



Handwritten text in red ink, possibly a signature or initials, located in the middle right section.





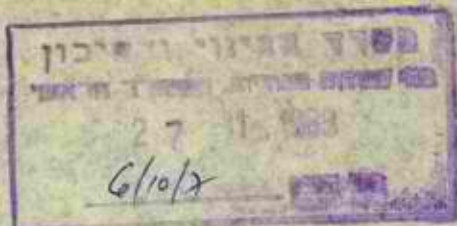
# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

חוראת שינוי מספר 1 (5/מנ"ד)

## רשום

תאריך: 17 בנובמבר 1983  
מספר: 6/10/7



לכבוד  
ציון ברוך  
רחוב נרקיס 26  
ירושלים

א.נ.

הנדון: כביש צפון ירושלים - עב' אספלט בכביש רמאללה עד  
השכונה החדשה - חוזה מס' ימ/66/83 מיום 13.10.83

נא לרשום לפניכם את השנויים הבאים לחוזה הנ"ל:

שקל 3,643,200.00

1. הסכום המקורי של החוזה

### 2. הפחתות

|           |   |      |   |                      |      |
|-----------|---|------|---|----------------------|------|
| 248,500.- | = | 35.- | x | 2.100 מ <sup>2</sup> | (א1) |
| 72,000.-  | = |      |   | קומפלט               | (א2) |
| 280,000.- | = |      |   | קומפלט               | (א3) |
| 600,500.- |   |      |   |                      |      |
| 90,075.-  |   |      |   |                      |      |
| 690,575.- |   |      |   |                      |      |

תוספת 15% מ.ע.מ.

שקל 690,575.00  
שקל 2,952,625.00

### 3. תוספות

|                |      |        |       |         |   |
|----------------|------|--------|-------|---------|---|
| שקל 700,366.80 | (ב1) | 357.33 | טון x | 1,960.- | = |
| שקל 107,199.00 | (ב2) | 357.33 | טון x | 300.-   | = |

### סעיפים חריגים

|               |     |                                  |          |   |
|---------------|-----|----------------------------------|----------|---|
| שקל 12,000.00 | (1) | טרקטור גלגלים - 1 י"ע x          | 12,000.- | = |
| שקל 8,500.00  | (2) | מדחס + מפעיל כולל גרירות 1 י"ע x | 8,500.-  | = |
| שקל 16,000.00 | (3) | פועלים - 6 י"ע x                 | 2,500.-  | = |
| שקל 4,000.00  | (4) | סנדר - 1 י"ע x                   | 4,000.-  | = |

שקל 1,052,008.00

התיקרות זמנית מצ"ב

שקל 284,861.07

תוספת 15% מ.ע.מ. מסך 1,899,073.80

שקל 8,136,859.87

4. הסכום המתוקן והסופי של החוזה

5. נא להמציא בהתאם לסעיף 63 בחוזה, ערבות בנקאית לטיב העבודה והחמרים  
על סך 102,800.- שקל, בתוקף עד 31.10.84.

6. נא לבייל מסמך זה במחלקת מס בולים, לחתום ולהחזיר.

בכבוד

א.נ.ש.ט.א.  
אינשטין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ המשרד הראשי,  
חשב מע"צ המשרד הראשי,  
מ.כ.  
ג.מ.  
ס.מ.מ. (2)



1944

1944



1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944



**4.9.83** המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה

תַּאֲרִיךְ הַתְּחִלָּת הָעֵבוּדָה 6.10.83

20.10.83 תאריך גמר העבודה

סוג המדד

חודש בסיסי לתשלום התיקרויות **אוגוסט 83 מעוקר**

סעיף 64 ישן/מתוקן

$$\frac{638.4}{1.015} = 628.96$$

חיסוב התיקריות לחוזה מס' 66/83/ים מיום 13.10.83

שם ומקום העבודה      כביש צפון ירושלים - עב' אספלט

הקבלו ציון ברור

סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ. 3,168,000.-

חִישוב התיקרויות מס' 1

ד'מס'

17.11.83 תאריך

## הארכת זמן האחרונה המחייבת

לתשלום התיקרות עד

אסמכתא: מכתב המשרד הראשי

מס' מיום

סה"כ תשלומי התיקרויות קודמים מאושרים

[illegible]

四不

1,052,008.4

## סה"כ

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.

ירושלים

מחיר

חשבון נבדק ע"י (שם וחתימה) **אלי פרץ**

תאריך

חשבון התיקרויות נערך ע"י **ציון ברנר**

חת'מת הקבלן

תאריך

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי

מחלקת בצו

שם וחת'מה

תאריך

אח החישוב יש להגיש ב-3 העתקים

הוצאה: אפריל 1979





FIGURE 1. Aerial view of the study area showing the location of the study site (indicated by a small square) and the surrounding landscape.



FIGURE 2. Aerial view of the study area showing the location of the study site (indicated by a small square) and the surrounding landscape.

FIGURE 3. Aerial view of the study area showing the location of the study site (indicated by a small square) and the surrounding landscape.

FIGURE 4. Aerial view of the study area showing the location of the study site (indicated by a small square) and the surrounding landscape.

|      |        |      |
|------|--------|------|
| 5600 | ביבוי  | מרכז |
|      | לתשתית | עוזר |
| 40   | מבצעי  | ענף  |
| 3383 |        | טל   |
| 0978 | (40)   | הב   |
| 1983 | גרב'   | 13   |



*Handwritten signature and date 11/11*

פקס"צ/ע"קת"פ לביבוי

מ.ע.צ. משרד הראשי/מר שגירד  
(אוטוביומיה) 45, 40

*Handwritten signature*

הודו: מבלת מפות תואי לכבישים באיר"ש

מכתב: הב 314 מיום 30 אוק' 83

1. ע"מ לקבל את מפות התואי התואי טל כביש מעלה אפרים - פצאל ורטה בית הודו, עליך לפנות למ.ע.צ. משרד הראשי לידי מר שגירד - מהבוס ומבון ראשי - ולבקש בשם סא"ל רמי חבולי ובח"ק אהרון גרשונזון את התכנית הדרושנת לך לצורך עריכת העמ"ט לסוכות ודממות העמסה בסרח הפיקוד.

2. שבי הכבישים האמורים מתוכננים באמצעות מ.ע.צ. ובסוחבי שפיתך תועבה בקדו.

3. לידעתך ולשיפועך בבקשה.

2.2. מ.ע.צ. משרד הראשי/מר שגירד במצא בידועלים (ליד הפיקוד) במשרד הממשלה שליו המסה של משרדה ימוראל.

בא/אלדבה

רמי חבולי סא"ל  
רע"ב  
ב/עוזר לתשתית ומתקבים  
40





# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

חוראת שינוי מספר 1 (זמנית)



לכבוד

א. אילון - מ. שאוליאן  
רחוב בן יהודה 34  
ירושלים 910243

א.נ.

הנדון: שכונת צפון ירושלים היזמא - עבודות אבני שפה, קירות  
תומכים - חוזה מספר ימ/44/83 מיום 19.9.83

נא לרשום לפנכם את השנויים הבאים לחוזה הנ"ל:

שקל 2,368,425.00

1. הסכום המקורי של החוזה

2. הוספות

שקל 845,000.00

סעיפים חריגים זמניים

שקל 415,000.00

התיקרות זמנית

שקל 188,000.00

תוספת 18% מ.ע.מ. מסך - 1,260,000.00 שקל

שקל 3,817,425.00

3. הסכום המתוקן של החוזה

=====

4. נא לבייל מסמך זה במחלקת מס בולים, לחתום ולחתום.

בכבוד רב,

מ. אונגאר

אינשטין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

העתק: מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ המשרד הראשי,  
חשב מע"צ המשרד הראשי,  
מ.כ.  
ג.מ.  
ס.מ.מ. (62)  
מח' כבישים  
מפקח באתר - מר שולמן

7/8



TOMMY LEE

1911

1. 1911-1912

Y. E.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

1. *NOTA* 1859, p. 10

1950. 1951. 1952. 1953. 1954.

• 545-9112

14-00000-100000

90,000,000,000,000

10/10/1978

ON 79 454 120 585

...the fact that the ...

STUDENT NAME: \_\_\_\_\_  
 CLASS: \_\_\_\_\_  
 DATE: \_\_\_\_\_

238



**חברת מהנדסים לתכנון ופקוח בע"מ**

תל אביב. רח בן יהודה 194

247 248 50

9.11.83

**תאריך**

לכבוד

לכבוד  
קנין המקדש  
בית מדרש  
מחנה  
ל.ב.

**..J.N**

## הגדון:

מצורפים בזה העתקי תכניות / מסמכים - כמפורט להלן :

[illegible]

☒ לפי הזמנתך ☐ לידיעתך ☐ לאשור ☐ להערותיך ☐ לטיפולך ☐ למכר ☐ לבצוע

## הערות:

העתק: מר קרן, מר/ת משה בן  
מר/ת, מר/ת משה בן

בבבב 17

חברת מהנדסים לתכנון פקוח בע"מ



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: א' כסלו תשמ"ד  
7 בנובמבר 1983

מנהל אזרחי לאיו"ש  
קמ"ט מע"צ  
ת.ד. 42 בית אל

מספר: 6/10/7

הנדון: סיכום דברים

הסמך: מכתב 6/10/7 - 0803 מיום 2.11.83

היות ובמכתבך בסמך לא פרטת מס' דרך, שמה או איתורה,  
אין אנו יודעים לאיזה נושא מתייחס המכתב.

נא פרט.

בברכה,

ט. שניידר  
מהנדס חבלון ראשי

העתק:  
מר קרייגר, כאן  
חיק'ה

SECRET

SECRET  
NO DISSEMINATION  
EXCEPT BY  
AUTHORITY  
OF THE  
SECRETARY

SECRET  
NO DISSEMINATION  
EXCEPT BY  
AUTHORITY  
OF THE  
SECRETARY

SECRET  
NO DISSEMINATION  
EXCEPT BY  
AUTHORITY  
OF THE  
SECRETARY

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



מקדמים



כו' חשון תשמ"ד

2 נוב' 1983

0794 - 7/4

Handwritten notes in blue ink, including "מקדמים" and "מקדמים" repeated several times.

Handwritten notes in blue ink, including "מקדמים" and "מקדמים" repeated several times.

לכבוד  
מר קריגר  
המשרד הראשי  
ירושלים

הנדן ו-תכנית חשמל - קלנדריה 9181.  
של קמ"ט חשמל:מ-13.10.83

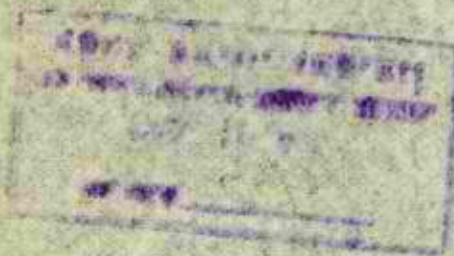
\*\*\*מצ"ם הבקשה שבסמך.

אבקש היתחטותך ובעיקר לגבי הכבישים המחוככניט באזור.

ב ב ר כ ה  
סמי נחום  
קמ"ט מע"צ

סכ/מרגלית

העתק:קמ"ט חשמל  
רע"נ פו"ש



*Handwritten signature or initials.*

*Large handwritten scribble or signature, possibly 'H. J. ...'.*

NO. 1000  
PAGE 1000  
AT 1000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

NO. 1000

CHICAGO  
ILLINOIS



ש קריגר

לצי

תשס"ד חשון כו'  
1983 נובמבר 2

0803 - 6/8/7/7



התקן להשוואת ערכים  
במסגרת תכנית  
12  
35  
31

ד. מרגלית - הנדסה ותכנון תחבורה

ב. קריגר - מעצב משרד ראשי

מ. שהם - משרד התחבורה

רע"נ תו"פ

רע"נ כלכלה

רע"נ פו"ש

סגן רמ"א

הגדרת ו-טכנס דברים.

ישיבה שנערכה אצל אינג' ב. קריגר...

1. מאשר קבלת מכתבך שבסמך ביום 21.10.83

2. לצערי אינני שותף לטיכנס זה על כל סעיפיו.

3. מומלץ ואף דרוש לקבוע סיור משותף באחרים בטרם יוחלט דבר.

סנ/מרגלית

כ"ב  
מ' דר' (11/8)  
בבג' עם העמק וא"ק.  
לצי

ב ב ר כ ה  
סמי נחום  
קמייט מעייצ



DATE  
PAGE  
PAGE

1. [illegible]  
2. [illegible]  
3. [illegible]  
4. [illegible]  
5. [illegible]  
6. [illegible]

7. [illegible]

8. [illegible]

9. [illegible]

10. [illegible]

11. [illegible]

12. [illegible]

13. [illegible]  
14. [illegible]  
15. [illegible]



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי, ירושלים

*8/5*

לכ' אח"כ כו' כ"א

19.10.83 ירושלים

11.10.83 תיק מס'

סוף בקשה בד"ח  
המקור ב"ח

א. נ.

הנדון: מכרז מס' 10183  
בנין ציבורי ונחלים זבוגי  
אכס"ס מכבי'ס להחלפת מ"א  
28.8.83 הצעתכם מיום

הנני להודיעכם בזה כי ועדת ההצעות המרכזית לא קבלה  
את הצעתכם בגדון.  
ההצעה הזולה ביותר הסתכמה בסך 3168.000 שקל

בכבוד רב,

*אורנשטיין*

י. אורנשטיין

מזכיר ועדת ההצעות המרכזית

5789 העתק תיק מכרזים מס'

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. AIR FORCE

~~SECRET~~

TO: 1. J. Edgar Hoover  
2. J. Lee Rankin  
3. J. Edgar Hoover

FROM: 1. J. Edgar Hoover  
2. J. Lee Rankin

SUBJECT: 1. J. Edgar Hoover  
2. J. Lee Rankin  
3. J. Edgar Hoover

RE: 1. J. Edgar Hoover  
2. J. Lee Rankin  
3. J. Edgar Hoover

1. J. Edgar Hoover  
2. J. Lee Rankin  
3. J. Edgar Hoover

4. J. Edgar Hoover



# מדינת ישראל

5789  
5789

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: י"א בחשוון תשמד  
18 באוק" 1983

מספר: 6/10/7

אל: מר אורנשטיין  
מזכיר ועדת ההצעות  
מע"צ, המשרד הראשי  
ירושלים

הנדון: כביש צפון ירושלים \* עב' אספלט בכביש  
ומאללה עד השכונה החדשה (שפוץ כביש

חיזמה) \* חוזה ים/66/83 מיום 13.10.83

מז"ב העתק החוזה הנ"ל, המסתכם בסך \* 3,643,200.  
שקל (כולל 15% מ.ע.מ.) חתום, בצירוף ההצעה  
המקורית של הקבלן.

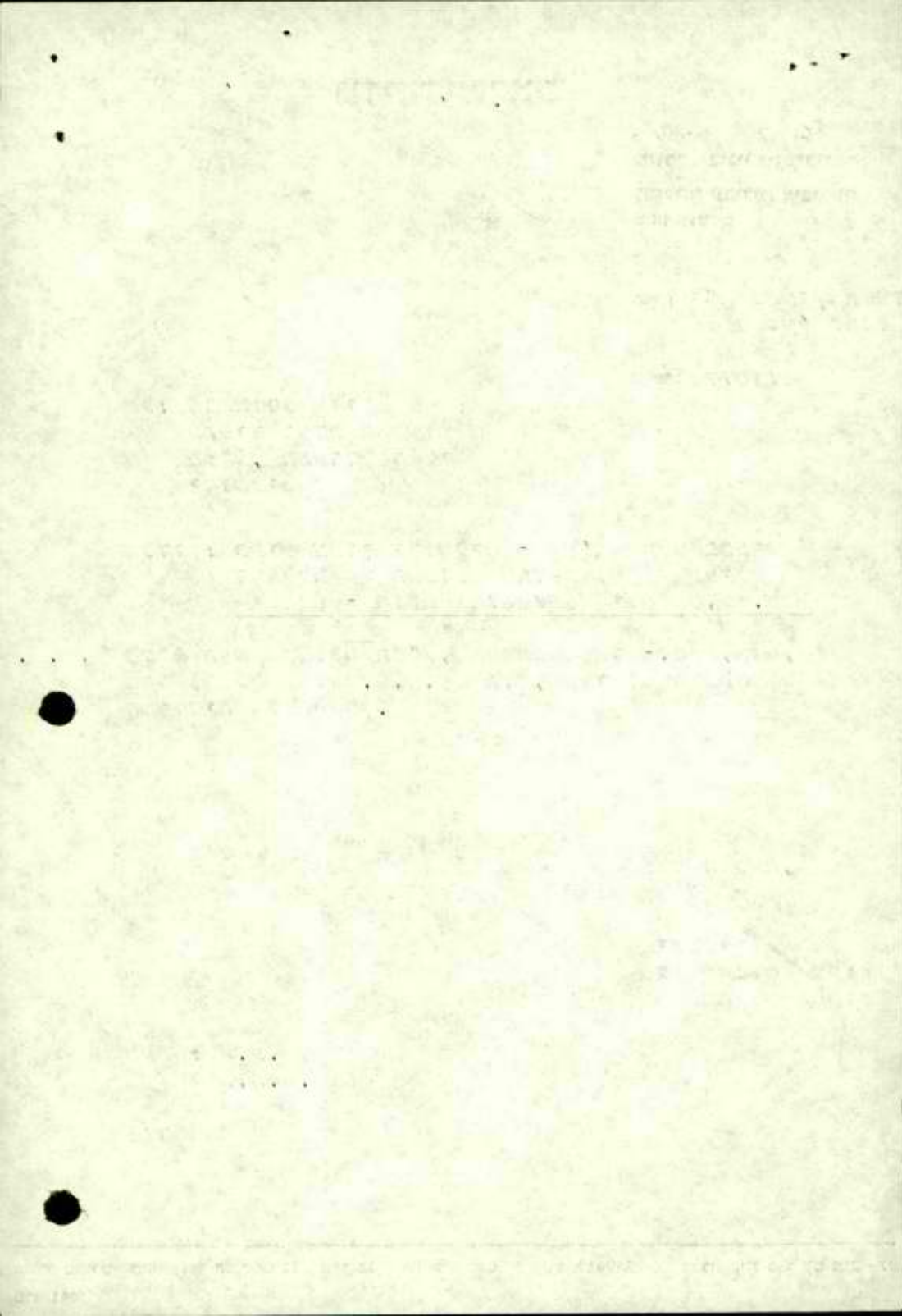
ב מ ר כ ה,

אינשטיין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

3,168,000  
15% 475,200  
3,643,200

העתק: מ.כ.  
ס.מ.מ. (2)

7/8





364/14  
 (ה) 364/14  
 (1981) תשס"א - 1981

מדינת ישראל

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| משרד        | המינוי והסכון        |
| אגף / יחידה | מחלקת עבודות צבוריות |

חרוזה מס' 66/83/ס'

שנערך ונחתם ב ירושלים ביום 13 בחודש 10 בשנת 1983

בין

ממשלת ישראל / בא כוח מהנדס המחוז פק"ב ירושלים

לבין

ציון כיון

---



---



---

בדבר הוצאה לפועל של

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| כביש צמון ירושלים - עבודות אספלט בכביש רמתלה עיר השכונה |
| החברה (שמוץ כביש חיזקת)                                 |
|                                                         |
|                                                         |
|                                                         |

|                       |
|-----------------------|
| תאריך גמר ביצוע החוזה |
| 20.10.83              |
| תאריך החללת העבודה    |
| 6.10.83               |

✓  
 14.10.83

מדף 3210

מסמך מס' 1000

|        |  |
|--------|--|
| שם:    |  |
| תאריך: |  |
| מקום:  |  |

מסמך מס' 1000

שם: תאריך: מקום:

1

מסמך מס' 1000

1

מסמך מס' 1000

|        |  |
|--------|--|
| שם:    |  |
| תאריך: |  |
| מקום:  |  |

ציון ברוך  
חברה להשקעות בע"מ



את ההצעה יש לשים ב"תיבת ההצעות".

במשרד הראשי של מע"צ.

חדר 118 בנין א', קרית הממשלה

(מאחורי המטה הארצי של משטרת  
ישראל) ירושלים.

מדינת ישראל

28.8.83

משרד הבינוי והשכון מחלקת עבודות צבורי-ה  
המשרד/היחידה

כתובת המשרד

רחוב הנביאים 52.. ירושלים

02 - 249411 : 11950

לכבוד

7772. 11. 2.

רחוב נרקיס 20

ירושלים

81/83/□

## הזמנת הצעות במכרז

1. 2.

1. הנני מזמין בזה את כב' להגיש הצעת מחירים לביצוע העבודה דלהלן: —

כביש צפון ירושלים • עבודות אספלט

מכביש ומאללה עד השכונה החדשה (שפוע כביש חיזמא)

2. המסמכים הבאים מצורפים בזה : —

(א) מפרט טכני, כתב הכמויות ושופס ההצעה (בשני עותקים) ;

(ב) סדרת תכניות לפי רשימה בספר הכמויות ;

(ג) נוסח הערבות הבנקאית ;

(ד) מעטפה להחזרת החומר ע"י המציע ;

(ה) חוזה — אם לא צורף החוזה, אפשר לעיין בו במשרדנו ;

...*ד'תשס"ו*... (7)

(1)

(π)

(b)

(7)

מזמשרד הראשי של מע"צ, חדר 118, בנין א'  
קרית הממשלה, ירושלים

את ההצעה יש להגיש

למשרד הראשי של מוע"צ

קריית הממשלה

(מאתחורי המטה הארצי)

קבלו שאינו מעונין להגיש הצעה

מתבקש להחזיר מיד את כל

**המוסמכים הרצופים כולל תכניות**

(\*) 3. תהיךנוקס, תקלולות, קרשןמנה, קמץגורפת / בזה / לש / תמסחבה / לשפיעים / אמשד / לדאותו / ממשדוי / חזמלי / רבשפות / הדשוחת' מסעיה

15 אלה. 1111

(\*) 4. סיוט / במקום / העצום / יצחק / ציון.

////////// צדק למשפט עני'ל ע'תוביה/אתו/את/כל'ל תחבר/תחב'//////////

מבית מדרש/התורה/עבודת ה'.....

ענין ענין

חברה

— הפוך —

המועד האחרון להגשת ההצעות

ב"רם - 4 ספט 1983 שעה 10:5

מדף 3005



5. הסבר נוסף אפשר יהיה לקבל במשרדי המזמין לפי הכתובת: **רחוב הנביאים 62 מע"צ מחוז ירושלים...**

לפנות ל- שר מינוטמין אמרן # סגן מחוז חמאס

החל מ-..... ועד..... בימים.....

בין השעות ..... ו/או ..... מר שולמן • מסכה

לפנות ל- ..... החל מ- ..... עד .....

בנימין

6. על המציע לרשום בדיו בכתב הכמויות את מחירי היחידה לעומת כל סעיף וסעיף, לחשב את ס"ה של כל סעיף. לסכם כל פרק ופרק, להעביר את הסכומים לסבלת הסיכומים ואת סך הכל של טבלת הסיכומים לטופס ההצעה.

כל שינוי או תוספת שייעשו במפרט הטכני בכתב הכמויות, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייחשב: (א) כאילו לא נכתב, או (ב) עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.

במקרה שלא יוצג כחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמיות, אזי (א) ייחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה הנדונה במחירי יתר סעיפי החשבון, או (ב) עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.

ההחלטה בנדון שני הסעיפים דלעיל נתונה לשיקול דעתה של ועדת והצעות.

7. המציע יחתום על המפרט הטכני, כתב הכמויות, טופס ההצעה ורשימת החמרים שיסופקו ע"י המזמין ועל כל התכניות ויתר המסמכים המפורטים בסעיף 2 וישים כל החומר במעטפה המיוחדת הנזכרת בסעיף 2 (ד) לעיל.

8. המציע יציין בטופס ההצעה את התקופה הנדרשת על ידו לביצוע העבודה עד גמירתה, בתנאי שתקופה זו לא תעלה על 2. שנים. החשבות קלנדריים מהתאריך שיצוין בצו התחלת העבודה.

9. בהצעתו יציין המציע את תקופת הבדק, בהתאם לסעיף 53 של החוזה. בתנאי שתקופה זו לא תהיה קצרה מ-.....<sup>12</sup> חדשים מתאריך תעודת ההשלמה.

10. סכום הפיצויים הקבועים והמוסכמים מראש, בהתאם לסעיף 49 של החוזה יהיה ..... 25,200." שקל  
(במלים : **עשרים וחמש אלף וארבע מאות שקל**) לכל יום של איחור. על הקבלן למלא סכום זה במקום המיועד לכך  
בטופס התצעה למכרז. **סכום פיצויים זה יהיה צמוד, כאמור בסעיף 49(1) של החוזה.**

[illegible]

12. את המעטפה הסגורה יש להחזיר ל: **מעטפת המשרד הראשי, חדר 116 בנין א', קריית הממשלה**  
**(מאחורי חמטה המרצ של משרת ישראל)**  
 ולשיממה בתיבת ההצעות לא יאוחר משעה **10.00**  
**ירושלים**

יום..... 4 ספט. 1983

13. כל המסמכים הרשומים בסעיף 2 לעיל הם רכוש של ממשלת ישראל. הם מושאלים למציע (תמורת דמי שימוש אשר ייקבעו ע"י המזמין לשם הכנת הצעתו והגשתה) ועליו להחזירם למזמין עד התאריך הנזכר בסעיף 12 בין אם יגיש ובין אם לא יגיש, אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.

14. הצעת כב' תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה במשך תקופה של 60 יום מהתאריך הנזכר בסעיף 12 לעיל.

15. אין ועדת ההצעות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזו הצעה שהיא.

בכבוד רב,

N. ד'רונס

(\*) המזמין ימחק בהתאם למסיבות את הסעיפים המסומנים.

200X100 (11.82) 82/31489 7-7 2.7

ציון ברוד  
חברה להשקעות בע"מ



# הצעה למכרז

לכבוד ועדת ההצעות המרכזית  
מע"צ, משרד ראשי  
חדר מספר 118 בנין א'  
ירושלים

9/4/83  
(2)

א"נ,

אני החתום מטה קראתי בעיון את טופס החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז הנ"ל וכן בנספחים שצורפו אל טופס ההזמנה להצעות מיום 28.8.83. המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה והבנתי את השיטה שלפיה הוכן חשבון הכמויות ובהתאם להם ביססתי את הצעתי.

אני מתחייב להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד, לפי המחירים שרשמתי בכתב הכמויות המצורף בזה וכדי הנחת דעתו הגמורה של את עבודת **כביש צפון ירושלים - עב' אספלט**

מכביש ומאללה עד השכונה המדשה (שפוע כביש) במחיר: שקל

(חיטמא) במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במחיר: שקל

במקרה שלא אשלים את ביצוע הבניה תוך התקופה הנ"ל, הגני מסכים לשלם בהתאם לסעיף 49 של החוזה סך \*23,200. שקל

(במלים: עשרים ושלוש אלף ומאתיים שקלים) כפיצויים מוסכמים וקבועים על כל יום של איחור.

(יש למלא כאן את הסכום שנקבע לכך בטופס הזמנת ההצעה).

סכום פיצויים זה יהיה צמוד, כאמור בסעיף 49 (1) של החוזה.

הגני מקבל על עצמי לבצע את התיקונים ועבודות הבדק בהתאם לסעיפים 52, 53 של החוזה במשך תקופה של 12 חדשים.

כמו כן אני מתחייב, אם הצעתי תתקבל, לחתום על החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות, הנספחים והתכניות והשרטוטים הנ"ל ולהפקיד בידי **מנהל המכרז** יום למשך תקופת החוזה במזומנים או בערבות בנקאית או בערבות של חברת ביטוח סך של שקל כערבות למילוי תנאי החוזה, בהתאם לאמור בסעיף 8 לחוזה.

תקופה של הצעתי זו הוא עד 60 יום מיום הגשתה.

אם אזכה בעבודה אני מתחייב להמציא תעודה מאת רואה חשבון או פקיד שומה המאשרת כי אני מנהל חשבונות כחוק.

בכבוד רב

שם המציע ומענו

חתימת העד לחתימת המציע

שם העד

תאריך

האחרון להגשת ההצעה

חתימת המציע

חתימת המציע

חתימת המציע

חתימת המציע

חתימת המציע

חתימת המציע

חתימת המציע

חתימת המציע

חתימת המציע

מדף 3010

4 ספט' 1983



2000-2001  
2002-2003

כביש צפון ירושלים - עבודות אספלט מכביש רמאללה עד השכונה החדשה  
(שפוע כביש חיזמא) - מכרז מספר ימ/83/81 מיום 26.8.83

1. תאור העבודה: הנחת בטון אספלט בקטע הנ"ל, פיזור מעעים במדרכות ואספלט במדרכות.
2. העבודה כוללת אספקה והובלת בטון אספלט, פיזור והדוק, לפי המפרט הכללי של מע"צ מחלקת כבישים, ולפי הוראות המפקח באתר.
3. הקבלן חייב לפני הגשת הצעתו למייר במקום העבודה, ולקבל הסברות מהמפקח במקום לגבי היקף העבודה.
4. על הקבלן לבצע את כל העבודות בזהירות ולשמור שלא לגרום לכל נזקים שהם לקבלנים אחרים שעובדים בסמוך לעבודה הנ"ל. כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן יהיה על חשבונו.
5. קטעי העבודה יימטרו לקבלן בשלבים ולא תשולם כל תוספת שהיא.
6. מע"צ רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודה ב-50% ולא תשולם כל תוספת בגין זה.
7. המדידות ייעשו ע"י הקבלן ועל חשבונו, וזאת לאחר קבלת ציר הכביש ממע"צ. על הקבלן יהיה לשמור לעצמו את סימון הציר לאחר קבלתו.
8. על הקבלן לנקוט בזמן העבודה באמצעי בטיחות מתאימים.
9. האספלט יהיה ברוחב משתנה ברוב הקטעים בין 7.5 מ' ל-7 מ' וכמו כן ביצוע כניסות לדרכים צדדיות ברוחבים קטנים.
10. מדידות:
11. אספלט - בטונה
12. דטוס - כמ"ר
13. מצע - בטונה
14. חבאת והחזרת ציוד - קומפלט
15. פיזור והדוק אספלט - בטונה
16. תקופת ביצוע העבודה - שבועיים (2 שבועות)

ציון ברנד  
חברה להשקעות בע"מ

חתימת הקבלן

4/9/83

ת א ר י



THE UNITED STATES OF AMERICA  
DEPARTMENT OF THE INTERIOR  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

1. LAND OFFICE, WASH. D.C. 20540, DISTRICT OFFICE,  
SALT LAKE CITY, UTAH.

2. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

3. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

4. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH. **1000**

5. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

6. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

7. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

8. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

9. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

**11. 10000**

10. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

11. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

12. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

13. BUREAU OF LAND MANAGEMENT, SALT LAKE CITY, UTAH,  
ATTN: DISTRICT OFFICE, SALT LAKE CITY, UTAH.

11 11 11  
11 11 11 11 11

*State*



| מספר | תאריך | העבודה                                                                                                                             | יחידות | כמות  | מחיר              |
|------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------------------|
| 1.   |       | העבודה כוללת אספקה והובלת בטון אספלט<br>3/4 סוג בעובי 5 ס"מ לאחר הדוק כמותאר<br>במפרט שכללי של מע"צ, גודל גרגיר<br>מקסימלי יהיה 1" |        |       |                   |
| (א)  |       | רטוט בטומן 70 M.C בטעור<br>1 ק"ג/מ"ר                                                                                               | מ"ר    | 8.000 | 280.000 - 35      |
| (ב)  |       | אספקה והובלת בטון אספלט סוג א'<br>גודל גרגיר 3/4"                                                                                  | טון    | 1.100 | 2.156.000 - 1.960 |
| (ג)  |       | חבאת והחזרת הצידוד עבור פיזור<br>והדוק אספלט בכביש                                                                                 | קומפלט | 1     | 50.000 - 50.000   |
| (ד)  |       | פיזור והדוק חומר בטון אספלט<br>במקום חג"ל (לא כולל ציוד)<br>בהתאם למפרט ולפי הוראות המפקח.                                         | טון    | 1.100 | 330.000 - 300     |
| (ה)  |       | מדרגות - העבודה כוללת יישור,<br>הרטבה והדוק השתיית, אספקה והנחת<br>מצע א' בעובי 13 ס"מ.                                            |        |       |                   |
|      |       | הרטבה והדוק בגובה עד ל-3 ס"מ<br>ממפלס אבני שפה                                                                                     | טון    | 120   | 72.000 - 600      |
| (ו)  |       | עבודות אספלט במדרגות - העבודה<br>כוללת אספקת בטון אספלט סוג א'<br>גודל 3/4 בעובי 4 ס"מ, הספקה<br>הנחה והדוק                        | טון    | 100   | 280.000 - 2.800   |

3.168.000 - סה"כ

4/9/83  
ס"מ  
43

ציון ברוד  
חברה להשקעות בע"מ

חתימת הקבלן

4/9/83 ת א ר י

2166  
4-9-83



DATE

TIME

1944 JAN 10 10:10 AM

1. DURING THE NIGHT HOURS THE FOLLOWING  
WINDS WERE OBSERVED: 10:00 AM - 10:10 AM  
10:10 AM - 10:20 AM  
10:20 AM - 10:30 AM

2. 10:10 AM - 10:20 AM, N. 10:10 AM - 10:20 AM  
10:20 AM - 10:30 AM

3. 10:30 AM - 10:40 AM, N. 10:30 AM - 10:40 AM  
10:40 AM - 10:50 AM

4. 10:50 AM - 11:00 AM, N. 10:50 AM - 11:00 AM  
11:00 AM - 11:10 AM

5. 11:10 AM - 11:20 AM, N. 11:10 AM - 11:20 AM  
11:20 AM - 11:30 AM  
11:30 AM - 11:40 AM

6. 11:40 AM - 11:50 AM, N. 11:40 AM - 11:50 AM  
11:50 AM - 12:00 AM  
12:00 AM - 12:10 AM

7. 12:10 AM - 12:20 AM, N. 12:10 AM - 12:20 AM  
12:20 AM - 12:30 AM  
12:30 AM - 12:40 AM

10:10 AM

10:20 AM

10:30 AM

10:40 AM

נוהל הגשת חשבונות עבור עבודות ו/או שירותים

1. החשבונות יוגשו על גבי חשבונות עסקה או מס.
2. האחריות על הקבלן לדאוג למסירת חשבונות מס או עסקה מועד מסירתן יהיה יום הגשת החשבונות לחשלוט.
3. החשבונות יודשו אך ורק לארכיב המחוז אשר יסביע עליהן חותמת כניסה שתהיה מועד הגשת החשבונית לחשלוט. הדבר לא יתייחס לחשבונות ממוכנים במחשב ("פריס").
4. במידה והחשבונות ימסרו למפקח מ.ש.צ. ו/או מפקח חוץ כאחר, הוא יודיע לקבלן שהוא מעביר את זה דרך ארכיב המחוז לחתימה כנ"ל.
5. על הקבלן לדאוג לחידוש הבטוחים בגין החוזה במידת הצורך. במידה והבטוחים לא יחודשו לא יועברו החשבונות לחשלוט. מועד חידוש הבטוחים יהווה מועד הגשת החשבון לחשלוט.

**ציון בדוד**

**חברת להטקעות בע"מ**

4/9/83

תאריך

חתימת הקבלן



THE PROCEEDINGS OF THE

1. The first item on the agenda was the report of the committee on the state of the union.
2. The second item was the report of the committee on the state of the union.
3. The third item was the report of the committee on the state of the union.
4. The fourth item was the report of the committee on the state of the union.
5. The fifth item was the report of the committee on the state of the union.

Y'II-ET

THE PROCEEDINGS OF THE

THE PROCEEDINGS OF THE

THE PROCEEDINGS OF THE

משרד הביטחון והשכונות  
מחלקת עבודות צבאיות מחוז ירושלים

נספח מספר 1 לסדרת "הוספת הצעות למכרז" (מקף 3005)

מס' תעודת מס' 81/83

העבודה: כביש צפון ירושלים - עבודות אספלט מכביש ומאללה עד השכונה  
החדשה (שפוף כביש חיזמא)

התנאים המפורטים בהסכם זה מחייבים חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם עם הקבלן הזוכה

1. כל מחירי ההכרז (מחירי יחידה ומחיר סה"כ) הינם מחירים שאינם כוללים את  
מס ערך המוסף. - החוזה, לעומת זאת, ייחתם על סכום הוצעה, כשאליו יתווסף  
המס"מ.
2. במקרה ובוצעו כל הקבלן לחתום ונתת על מחיר הסה"כ המחקבל לפי סוג הכמויות,  
עליו לנקוט את שיעור ההנחה באחוזים. במידה והקבלן יבקוש את שיעור ההנחה  
הנ"ל חלקים - תחריט מע"צ את ההנחה הנ"ל לאחוזים.  
ההנחה הנ"ל (באחוזים) תנוכה מכל הסכום חלקי, מהחשכון הסופי ומחשבונית  
ההתיקויות, בהתאם לשיעור האחוז שנקבע בהתאם לנ"ל.
3. הוצאות הביול (של החוזה המקורי ושל כל אחת השינויים המגדילים את ערך  
החוזה המקורי - כולל ערכי המס"מ ומחשבים) תחולקנה על הקבלן.
4. על הקבלן לרשום לפניו ששעות העבודה המועדפת לשימוש  
ימים ג' - ה' משעה 7:00 בבוקר עד השעה 16:00.  
ימי שישי וערבי חג - משעה 7:00 בבוקר עד השעה 14:00.
5. המדד לעבודה הנ"ל יהיה מדד שכבה נושאת.

אל: מהנדס המחוז \_\_\_\_\_ מע"צ

מאוז:

הנני מאשר כי קראתי את ההסכם הנ"ל וידוע לי כי התנאים המפורטים בו יהיו  
חלק בלתי נפרד מהחוזה.

ציון בבוך  
חברה להשקעות בע"מ  
התימה הקבלן

4/9/83  
ח א י



חשוב החקירות בחשבונות קבלנים  
נספח מספר 3 מצורף למכתב זה  
818

חשבון הקבלן מאושר על ידי שלט בו בוצעה העבודה וזו התייחסה בסוף החודש.

החתיקות עבור חודש זה בו בוצעה העבודה מתפרסמת רק ביום 15 של החודש  
סלאחיה.

אי-לכך יש בידי הקבלן 2 אפשרויות:

(א) (1) חישוב החתיקות ב-1 לחודש אל העבודה שבוצעה בחודש שלפניו  
לפי מדר של חודש שקדם לחודש בו בוצעה העבודה ושפורסם בפחצית  
החודש בו בוצעה העבודה.

(2) להגיש בחשבון של החודש שלאחר מכן את תקון ההפרש בחתיקות.

(ב) להמתין עם חישוב החתיקות עם ליום 16 של החודש שלאחר החודש בו  
בוצעה העבודה ואז תחושב החתיקות האמיתית המתייחסת לחודש בו בוצעה  
העבודה.

במקרה כזה - החשבון יחושב באילו הוא נמצא בידי המפקח אל מע"צ רק  
מיום 16 לחודש שהוא המועד המוקדם ביותר בו אפשר לערוך את חישוב  
החתיקות.

הנחיה זו מתייחסת לכל סוגי חשבונות קבלנים - בשטח ידנית או ממוכנת  
(בעזרת מחשב)

ציון ברנד  
חברת להשקעות בע"מ  
חתימת הקבלן

4/9/83  
ה א ר י ר

נוסח אחיד לכתב ערבות

1. להלן נוסח אחיד לכתב ערבות:
2. נבקשכם להקפיד, מעתה ואילך, לקבל כתבי ערבות מבנקים, חברות ביטוח וכו' רק בנוסח זה.

לכבוד

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל

באמצעות משרד \_\_\_\_\_

הנדון: ערבות מספר \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_ אנו ערבים בזה כלפיכם

לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ (במלים) \_\_\_\_\_ שקל

שדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר עם

ההזמנה/חידה \_\_\_\_\_.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך שבעה ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תשאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה חיינת להעברה.

ציון ברוך

חתימת הקבלן הבנק להשקעות בע"מ

ת א ר י ן 4/9/83

3. קבלת כתב ערבות בנוסח אחר, טעונה אישור בכתב מאת החשב הכללי.





# מ פ ת ח

עמוד

5 . . . . . טופס החוזה

## תנאי החוזה

### פרק א' - כללי

|   |           |                                                   |
|---|-----------|---------------------------------------------------|
| 6 | . . . . . | סעיף 1 - הגדרות                                   |
| 6 | . . . . . | סעיף 2 - תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - גיהול יומן |
| 7 | . . . . . | סעיף 3 - הסבת החוזה                               |
| 7 | . . . . . | סעיף 4 - היקף החוזה                               |
| 8 | . . . . . | סעיף 5 - ספקות במסמכים והוראות מילואים            |
| 8 | . . . . . | סעיף 6 - אספקת תכניות                             |
| 8 | . . . . . | סעיף 7 - המבנה לשביעת רצון המנהל                  |
| 8 | . . . . . | סעיף 8 - ערבות לקיום החוזה ולדמי העכבון           |
| 8 | . . . . . | סעיף 9 - מסירת הודעות                             |

### פרק ב' - הכנה לביצוע

|   |           |                                 |
|---|-----------|---------------------------------|
| 8 | . . . . . | סעיף 10 - בדיקות מוקדמות        |
| 8 | . . . . . | סעיף 11 - דרכי ביצוע ולוח זמנים |
| 9 | . . . . . | סעיף 12 - סימון                 |

### פרק ג' - השגחה, נזיקין וביטוח

|    |           |                                                    |
|----|-----------|----------------------------------------------------|
| 9  | . . . . . | סעיף 13 - השגחה מטעם הקבלן                         |
| 9  | . . . . . | סעיף 14 - רשיונות כניסה והרחקת עובדים              |
| 9  | . . . . . | סעיף 15 - שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות           |
| 9  | . . . . . | סעיף 16 - נזיקין למבנה                             |
| 10 | . . . . . | סעיף 17 - נזיקין לגוף או לרכוש                     |
| 10 | . . . . . | סעיף 18 - נזיקין לעובדים                           |
| 10 | . . . . . | סעיף 19 - ביטוח על ידי הקבלן                       |
| 11 | . . . . . | סעיף 20 - ביטוח ע"י המנהל ע"ח הקבלן במקרים מסוימים |
| 11 | . . . . . | סעיף 21 - פיקוח ע"י המנהל                          |

### פרק ד' - התחייבויות כלליות

|    |           |                                                       |
|----|-----------|-------------------------------------------------------|
| 11 | . . . . . | סעיף 22 - גישת המפקח למקום המבנה                      |
| 11 | . . . . . | סעיף 23 - פיצוי הממשלה עקב אי קיום התחייבות ע"י הקבלן |
| 11 | . . . . . | סעיף 24 - מתן הוראות, קבלת רשיונות ותשלום אגרות       |
| 11 | . . . . . | סעיף 25 - מציאת עתיקות וכו'                           |
| 11 | . . . . . | סעיף 26 - זכויות פטנטים וכיו"ב                        |
| 11 | . . . . . | סעיף 27 - תשלום תמורת זכויות הנאה                     |
| 12 | . . . . . | סעיף 28 - פגיעה בנזחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים   |
| 12 | . . . . . | סעיף 29 - תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכיו"ב    |
| 12 | . . . . . | סעיף 30 - מניעת הפרעות לתנועה                         |
| 12 | . . . . . | סעיף 31 - אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים             |
| 12 | . . . . . | סעיף 32 - מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים            |
| 12 | . . . . . | סעיף 33 - ניקוי מקום המבנה עם השלמת העבודה            |

### פרק ה' - עובדים

|    |           |                                        |
|----|-----------|----------------------------------------|
| 12 | . . . . . | סעיף 34 - אספקת כוח אדם על ידי הקבלן   |
| 12 | . . . . . | סעיף 35 - אספקת כוח אדם ותנאי עבודה    |
| 13 | . . . . . | סעיף 36 - פנקסי כוח אדם ומצבות כוח אדם |
| 13 | . . . . . | סעיף 37 - רווחת העובדים                |



| עמוד | פרק ו' - ציוד, חומרים ומלאכה                                       |
|------|--------------------------------------------------------------------|
| 14   | סעיף 38 - אספקת ציוד, מתקנים וחומרים                               |
| 15   | סעיף 38א' - מימון עבור אספקת חומרים                                |
| 15   | סעיף 39 - חומרים וציוד במקום המבנה                                 |
| 15   | סעיף 40 - טיב החומרים והמלאכה                                      |
| 16   | סעיף 41 - בדיקת חלקי המבנה שנועדו להיות מכוסים                     |
| 16   | סעיף 42 - סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה                         |
|      | פרק ז' - מהלך ביצוע המבנה                                          |
| 17   | סעיף 43 - התחלת ביצוע המבנה                                        |
| 17   | סעיף 44 - העמדת מקום המבנה לרשות הקבלן                             |
| 17   | סעיף 45 - מועד השלמת המבנה                                         |
| 17   | סעיף 46 - ארכה או קיצור להשלמת המבנה                               |
| 17   | סעיף 47 - עבודה בשעות היום ובימי חול                               |
| 17   | סעיף 48 - החשת קצב ביצוע המבנה                                     |
| 18   | סעיף 49 - פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים                  |
| 18   | סעיף 50 - הפסקת העבודה                                             |
| 19   | סעיף 51 - שימוש או אי שימוש בזכויות ע"י הממשלה                     |
|      | פרק ח' - השלמה, בדק ותיקונים                                       |
| 19   | סעיף 52 - תעודת השלמת המבנה                                        |
| 20   | סעיף 53 - בדק ותיקונים                                             |
| 20   | סעיף 54 - פגמים וחקירת סיבותיהם                                    |
| 20   | סעיף 55 - אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 50 (2), 53 (2) ו-54 |
|      | פרק ט' - שינויים, תוספות והפחתות                                   |
| 20   | סעיף 56 - שינויים                                                  |
| 21   | סעיף 57 - הערכת שינויים                                            |
| 21   | סעיף 58 - תשלומי עבודה יומית                                       |
| 22   | סעיף 59 - רשימת תביעות                                             |
|      | פרק י' - מדידות                                                    |
| 22   | סעיף 60 - מדידת הכמויות                                            |
| 23   | סעיף 61 - סכומים ארעיים ומחירים נקובים של חומרים                   |
|      | פרק י"א - תשלומים                                                  |
| 23   | סעיף 62 - תשלומי ביניים                                            |
| 24   | סעיף 63 - סילוק שכר החוזה                                          |
| 25   | סעיף 64 - תגודות במחירי החומרים ובערך העבודה                       |
| 25   | סעיף 65 - מניעת רווח מופרז                                         |
|      | פרק י"ב - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו                            |
| 26   | סעיף 66 - תעודת סיום החוזה                                         |
| 26   | סעיף 67 - סילוק יד הקבלן ממקום המבנה                               |
| 27   | סעיף 67א' - קיזוז                                                  |
| 27   | סעיף 68 - אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה                              |
| 28   | מוסף א                                                             |

לתשומת לב:

הסעיפים ששנו לגבי המהדורה הקודמת:

1, 8, 9, 15, 19, 35, 38, 39, 46, 49, 50, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 67, 68.

נוספו סעיפים חדשים: 38 א', 67 א'.

**ציון ברוד**  
חברה להשקעות בע"מ

# מדינת ישראל

66/83/מס'

## חוזה מס'

1983

שנת

לחדש

13

חוזה זה נערך ונחתם ביום

בין

בא כוח מתגורר המחוז מע"צ ירושלים

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י שתיקרא להלן "הממשלה" מצד אחד,

לבין

ציון ברוך

שייקרא להלן "הקבלן" מצד שני.

כביש צהרון ירושלים - עב' הספלט סבביש רמאללה עד השכונות

החריטה (שמוץ כביש חירטה)

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה, היינו

וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום 4.9.83 לביצוע המבנה, תמורת סך 3,643,200.- שקלים (במלים): שלושה מיליון שש מאות ארבעים ושלש אלף ומאתיים שקלים (כולל 15% מ.ע.מ.).

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חוזה זה, באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

- המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחוזה זה, (א) הצעתו של הקבלן; (ב) תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י קבלן; (ג) המיפרט; (ד) כתב הכמויות; (ה) התכניות; (ו) שולם התכנית כסומים

2. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.

3. תמורת ביצוע המבנה על-ידי הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה, כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:

רחוב הנביאים 52 ירושלים

כתובת הממשלה

רחוב נרקיס 20 ירושלים

כתובת הקבלן

ולראייה באו הצדדים על החתום בתאריך דלעיל, כאן

ציון ברוך

חברה להשקעות בע"מ

הקבלן:

עד לחתימה: חתימתו

שמו

כתובתו

תפקידו

בשם הממשלה:

א. אינשטנץ

1.

עד לחתימה: חתימתו

שמו

כתובתו

תפקידו



# מדינת ישראל

## תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י קבלן

### פרק א' — כללי

1. הגדרות (1) בחוזה, כפי שהוא מוגדר להלן (פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של ענין), — "המנהל" — פירושו: מנהל

לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.  
 "הקבלן" — לרבות: נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן-משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע המבנה או כל חלק ממנו.  
 "המפקח" — פירושו: האדם שמתמנה בכתב מזמן לזמן ע"י המנהל לפקח על ביצוע המבנה, או כל חלק ממנו.  
 "המבנה" — פירושו: המבנה או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה, לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.

"ביצוע המבנה" — לרבות: השלמתו ובדקו, וביצועו של כל מבנה ארעי, או עבודה ארעית בהתאם להוראות החוזה.  
 "מבנה ארעי" — פירושו: כל מבנה או כל עבודה שידרש באורח ארעי לביצועו או בקשר לביצועו של המבנה.

"החוזה" — פירושו: טופס החוזה לביצוע המבנה (ערוך לפי הנוסח המצורף), הצעתו של הקבלן, תנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן (להלן: "תנאים אלה"), המיפרט, כתב הכמויות והתכניות, וכן כל מיסמך אחר שתוסכם בטופס החוזה שיהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

"מקום המבנה" — פירושו: המקרקעים אשר בהם, דרכם, מתחתם, או מעליהם יבוצע המבנה, לרבות כל מקרקעים אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.  
 "סכומי הערבויות" — פירושו: כל סכום שנקבע בחוזה זה הנקוב בהצעתו של הקבלן, אם במפורש ואם ע"י קביעת אחוז מסויים, לצורך ערבונו לקיום הוראות החוזה, כולן או מקצתן ע"י הקבלן.

"ריבית החשב הכללי" — פירושו: הריבית בשיעור שיפורסם מידי פעם ע"י החשב הכללי במשרד האוצר.

"שכר החוזה" — פירושו: הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה, ולהוציא כל פחת שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

"תכניות" — פירושו: התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המנהל או ע"י המפקח לענין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י המנהל או ע"י המפקח לענין חוזה זה, מזמן לזמן.

(2) פקודת הפרשנות תחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

(3) בחוזים בהם תשלום החשבונות החלקיים נקבע על פי טבלת התשלומים כנגד ביצוע שלבי עבודה קבועים מראש, לא יחולו הוראות סעיפים 38, 60, 62 בשלמותם או בחלקם אלא בכפוף לשינויים המצויינים בתוספת לחוזה.

2. (1) המפקח רשאי לבדוק את המבנה ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב התומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע המבנה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.

תפקידיו  
וסמכויותיו  
של המפקח —  
ניהול זמן

ציון בדיוק  
חברה להשקעות בע"מ

- (2) המפקח ינהל יומן עבודה (להלן "היומן") וירשום בו מדי יום ביומו פרטים בדבר:
- (א) מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע המבנה;
  - (ב) כמויות החומרים למיניהם המובאים למקום הבניה או המובאים ממנו;
  - (ג) כמויות החומרים שהושקעו על ידי הקבלן בביצוע המבנה;
  - (ד) הציוד המכני המובא למקום המבנה והמוצא ממנו;
  - (ה) השימוש בציוד מכני בביצוע המבנה;
  - (ו) תנאי מזג האוויר השוררים במקום המבנה;
  - (ז) תקלות והפרעות בביצוע המבנה;
  - (ח) התקדמות בביצוע המבנה במשך היום;
  - (ט) תוצאות שניתנו לקבלן על ידי המנהל או ע"י המפקח;
  - (י) הערות המנהל או המפקח בדבר מהלך ביצוע במבנה;
  - (יא) כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע המבנה.

(3) היומן ייחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום ממנו יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.

(4) הקבלן רשאי לרשום ביומן הערותיו בקשר לביצוע המבנה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את הממשלה.

(5) לא תודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

(6) רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם ובכפופות לסיפא לסעיף קטן (4), ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

3. (1) אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת הממשלה בכתב.

(2) אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועו של המבנה כולו או מקצתו, אלא בהסכמת הממשלה בכתב, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצועו של המבנה, או של חלק ממנו, לאחר. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהמבנה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, והמנהל לא תודיע לקבלן בכתב, תוך 10 ימים מתאריך קבלת הודעת הקבלן האמורה על התנגדותו לכך, ייחשב הדבר כהסכמת הממשלה מכללא למסירת ביצוע אותו חלק של המבנה שצוין בהודעה, לקבלן המשנה שצוין בהודעה.

(3) נתנה הממשלה את הסכמתה בין במפורש ובין מכללא בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של מבצעי המבנה, באי כוחם ועובדיהם.

(4) הקבלן מצהיר בזה כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הגדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר למבנה או חלק ממנו אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

4. הוראות החוזה חלות על ביצוע המבנה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, היקף החוזה המכוננת וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

ציון ברור  
חברה להשקעות בע"מ



5. (1) בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה — כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתנאים אלה.
- (2) גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה — יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך — בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.
- (3) רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע המבנה, והוראות — לרבות תכניות לפי הצורך — לביצוע המבנה.
- (4) הוראות המנהל שניתנו בהתאם לסעיף קטן (2) או (3) והוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיף קטן (3) מחייבות את הקבלן, אולם אין האמור בסעיף קטן זה בכדי לגרוע מהאמור בפרט ט.

אספקת תכניות

6. (1) שני העתקים מכל אחת מהתכניות יימסרו לקבלן על ידי המנהל ללא תשלום. כל העתק נוסף שיהיה דרוש לקבלן — יוכן על חשבונו הקבלן. עם השלמת המבנה יחזיר הקבלן למנהל את כל התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו ע"י המנהל ובין שהכין אותן בעצמו, או שהוכנו ע"י אדם אחר.
- (2) העתקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה, יוחזרו על ידי הקבלן במקום המבנה, והמנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

המבנה לשביעות  
רצון המנהל

7. הקבלן יבצע את המבנה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחרי כל תוראותיו של המנהל, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

ערבות לקיום  
החוזה ולדמי  
העכבון

8. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה וכערבות לשחרור דמי העכבון המפורט בסעיף 62 לחוזה, ימציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח להגנת דעתה של הממשלה בנוסח שנקבע על ידה בגובה של 5% מערך החוזה.

מסירת הודעות

9. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן בכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

פרק ב' — הכנה לביצוע

בדיקות מקדמות

10. (1) רואים את הקבלן כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום המבנה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע המבנה, את דרכי הגישה למקום המבנה, ואת צרכי השיכון והדיור שיהיה זקוק להם, וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו.
- (2) רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המקדמות כי שכר החוזה שהוצע על ידו, לרבות התעריפים והמחירים שבכתב הכמויות, מניח את דעתו, ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה.

דרכי בצוע  
ולוח זמנים

11. (1) הקבלן ימציא לאישור המנהל, תוך 15 יום מיום חתימת החוזה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות: הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את המבנה. כן ימציא הקבלן למנהל, לפי דרישתו מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבניי-העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למנהל, בין שאישר אותו המנהל במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו.

(2) לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף קטן (1), ייקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן.

12. (1) המנהל יקבע את קו הבנין ויסמן את נקודות הקבע שלו. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של המבנה ולגבולותם של הגבהים, הממדים וההכוונה של כל חלקי המבנה בהתחשב עם נקודות הקבע וקו הבנין שנקבעו וסומנו ע"י המנהל. הצאות הסימון אשר הקבלן אחראי עבורן חלות על הקבלן.
- (2) הוטל על קבלן על פי החוזה לבצע את הסימון לפי נקודות קבע שנקבעו על ידי המנהל, חייב הקבלן לשמור על קיומן ושלמותן של נקודות אלה. נחרבו נקודות הקבע שנקבעו על ידי המנהל כאמור, על הקבלן לחדשן על חשבונו הוא.

#### פרק ג' — השגחה, נזיקין וביטוח

13. הקבלן או בא-כוחו המוסמך יהיה מצוי במקום המבנה וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע של המבנה. מינוי בא-כוח מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. לצורך קבלת תוראות מהמנהל, דין בא כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

14. (1) הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו ממקום המבנה של כל אדם המועסק על ידו במקום המבנה, אם לדעת המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור — לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום המבנה.

(2) רשאי המנהל לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום המבנה, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן למפקח ויתקן מזמן לזמן את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם במקום המבנה לביצוע המבנה וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם כפי שידרוש המפקח והמפקח יסדיר את עניני הכניסה למקום המבנה לפי רשימות כניסה, כפי שימצא לנכון.

(3) כל רשיון כניסה לפי סעיף קטן (2) יהיה רכוש של הממשלה והקבלן מתחייב להחזיר למנהל את רשיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרשיון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע המבנה, וכן בכל עת שידרוש המפקח את החזרתו. כן מתחייב הקבלן שהשימוש ברשימות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לצורך הכניסה למקום המבנה לביצוע המבנה.

(4) אדם שלא ניתן לו רשיון כניסה לפי סעיף קטן (2) או עובד שהמפקח דרש את החזרת רשיון הכניסה שלו — אחראי הקבלן להרחקתו ממקום המבנה.

(5) הסעיפים הקטנים (2), (3) ו-(4) של סעיף זה יחייבו רק כשפורש הדבר במיפרטים.

15. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות לבטחונו ונחתותיו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש ע"י המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא.

(1) הקבלן מתחייב להתקין ולהחזיק על חשבונו במקום העבודה לפי דרישות והוראות המנהל:

(א) מבנה לשימוש משרדי הקבלן והמפקח;

(ב) מחסן מתאים לאחסנת חמרים, כלים ומכשירים אחרים לצורך ביצוע העבודות לפי החוזה.

(2) המבנים האמורים יהיו רכוש של הקבלן והוא יפרקם ויסלקם מאתר העבודה עם תום העבודות לפי החוזה.

16. (1) מיום העמדת מקום המבנה, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד מתן תעודת השלמת המבנה, יהא הקבלן אחראי לשמירת המבנה ולהשגחה עליו. בכל מקרה של נזק למבנה הנובע מסיבה כלשהיא (פרט לסיכון מוסכם בהתאם לסעיף קטן (4)), יהא על



הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתו יתא המבנה במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוות.

(2) תוראות סעיף קטן (1) תחולנה גם על כל נזק שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמת המבנה, בהתאם לסעיף 53.

(3) בכל מקרה של נזק למבנה שנגרם ע"י סיכון מוסכם יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שהמנהל ידרוש ממנו לעשות כן, ותוצאות התיקון יחולו על הממשלה.

(4) "סיכון מוסכם" — פירושו: מלחמה, פעולת איבה המבוצעת ע"י כוחות סדירים או בלתי סדירים, פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת, קרבות (בין שהוכרוז מלחמה ובין לאו), או טעות בחישוב סטטי בתכניות או במפרטים.

(5) נזק שנגרם אך ורק כתוצאה משימוש של הממשלה ומי שפועל או משתמש בשמה בחלק מהמבנה, לאחר שניתנה תעודת השלמה עבורו, דינו כדין נזק שנגרם על-ידי "סיכון מוסכם".

17. (1) הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע המבנה, לגופו או לרכושו של אדם כלשהוא וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

(2) שום דבר האמור בסעיף קטן (1) אין בו כדי לעשות את הקבלן אחראי לנזקים דלהלן או כדי לחייב את הקבלן לפצות את הממשלה עבורם: —

(א) נזק הנובע מתפיסת מקום המבנה, השימוש בו והחזקתו לצורך ביצוע תחווה ובהתאם לתנאיו;

(ב) נזק הנובע מתוך כך שאין לממשלה זכות לבנות את המבנה או חלק ממנו בהתאם לחוות;

(ג) נזק הנובע מהפרעה, בין קבועה ובין זמנית, לזכות דרך, זכות אויר, זכות מים או כל זכות שימוש אחרת של מישורו, שהם תוצאה בלתי נמנעת מביצוע המבנה בהתאם לחוות;

(ד) נזק לאדם כלשהוא, לגופו או לרכושו, שנגרם ע"י מעשה או אי מעשה, מצד המנהל, המפקח או באי כוחם.

18. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או כל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם תוך כדי ביצוע המבנה.

19. (1) הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת הממשלה יחדיו: ביטוח ע"י הקבלן

(א) את המבנה לרבות: החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא למקום המבנה לצורך המבנה, במלוא ערכו מזמן לזמן, נגד כל נזק ו/או אבדן למשך כל תקופת ביצוע המבנה.

(ב) מפני נזק ו/או אבדן העלולים להיגרם במישורין או בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדי הקבלן, קבלני המשנה ועובדיהם, עובדי הממשלה וכל אדם אחר הנמצא בשירותו או בשירות המנהל.

(2) הביטוחים הנדרשים לפי סעיף קטן (1) הם:

(א) ביטוח אחריות קבלנים, הכולל ביטוח נגד כל הסיכונים לגבי הרכוש, וביטוח האחריות כלפי צד שלישי.

(ב) ביטוח אחריות מעבידים.

(3) הקבלן מתחייב לערוך את הביטוחים הנ"ל על פי תוראת הממשלה, ולהמציא לממשלה את פוליסות הביטוח מיד עם התחלת ביצוע המבנה.

(4) תוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של סעיפים 16, 17 ו-18.

(5) הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ולעשות כל פעולה, אם יידרש לעשותה ע"י הממשלה, כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

נויקין לגוף  
או לרכוש

נויקין לעובדים

ביטוח ע"י  
הקבלן

ציון ברוד

חברה להשקעות בע"מ

(6) תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו לשביעות רצון המנהל, יתא הוא בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.

ביטוח ע"י המנהל  
ע"ה הקבלן  
במקרים מסויימים

20. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי חוזה, תהיה רשאית הממשלה לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרימיות השוטפות, הממשלה תהיה רשאית לנכות דמים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

פיקוח ע"י  
המנהל

21. (1) אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל על ביצוע המבנה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות במידה שהמדובר הוא באחריות הממשלה לגבי כל צד שלישי אחר.

(2) הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי הממשלה למילוי תנאי חוזה זה.

### פרק ד' — התחייבויות כלליות

גישת המפקח  
למקום המבנה

22. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת למקום המבנה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהיא לביצוע החוזה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כל שהם לביצוע החוזה.

פיצוי הממשלה  
עקב אי-קיום  
התחייבות  
ע"י הקבלן

23. הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הגזיקין, 1944, או לפי כל חוק אחר, לגזקים שייגרמו תוך ביצוע המבנה ובקשר לכך. באם הממשלה תידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כל שהם, מתחייב הקבלן להחזיר לממשלה את הסכום שישולם על ידה ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לממשלה מהקבלן לפי חוזה זה.

מתן הודעות,  
קבלת רשיונות  
ותשלום אגרות

24. בכל הכרוך בביצוע המבנה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מסים ואגרות, אולם מסים ואגרות ששולמו ע"י הקבלן כאמור ושתשלומם חל כדין על הממשלה — יוחזרו לקבלן ע"י הממשלה.

מציאת עתיקות  
וכ"י

25. (1) עתיקות כמשמעותן בפקודת העתיקות או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר ייגלו במקום המבנה — נכסי המדינה הם, והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הוזתם שלא לצורך ע"י כל אדם שהוא.

(2) מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הוזתו ממקומו יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

(3) ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב נקיטת אמצעי הזהירות האמורים בסעיף קטן (1) יועלו על הממשלה וישולמו בהתאם לסעיף 50 (3), כאילו היו ההוצאות האמורות הוצאות שנגרמו לקבלן עקב הפסקה זמנית של ביצוע המבנה בהתאם להוראות המנהל כאמור בסעיף 50 (1).

זכויות פטנטים  
וכי"ב

26. הקבלן ימנע כל נזק מהממשלה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכי"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע המבנה, במתקני המבנה, במכונות או בחומרים שיסופקו ע"י הקבלן.

תשלום תמורת  
זכויות הנאה

27. אם יתא צורך לביצוע המבנה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהוא, כגון: לצרכי חציבה או גטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או כל זכות דומה — יתא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.



28. פגיעה בנזקיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים  
הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע המבנה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנזקיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.
29. תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכיו"ב  
הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב תוך כדי ביצוע המבנה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע המבנה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעת רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב, כאמור ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול שנגרם למתקן, או צינור כלשהו שאינו נראה לעין ואי אפשר לגלותו תוך הסתכלות רגילה בשטח, אלא אם סומן המתקן או הצינור האמור בתכניות במישרנים, בכתב הכמויות או בכל מסמך אחר המהווה חלק מהחוזה, או אם גודע לקבלן או הודע לו על קיומו של המתקן או הצינור האמור בכל דרך אחרת.
30. מניעת הפרעות לתנועה  
הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע המבנה, לרבות כל מבנה ארעי, לא תהיינה הדרכים המובילות למקום המבנה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרשיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת וייקטו כל האמצעים, לרבות: בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.
31. אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים  
(1) אם לביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כל שהוא במקום שההעברה עלולה לגרום נזק לכביש, גשר, חוט חשמל, חוט טלפון, צינור, כבל וכיו"ב, באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים — יודיע הקבלן בכתב למפקת, לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.
- (2) הקבלן יהא רשאי לבצע ע"ח הממשלה את אמצעי ההגנה בהתאם לתכניתו אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקת, ולאחר שיהיה בידו רשיון מתאים מהרשויות המוסמכות.
32. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים  
הקבלן יתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקת, לכל קבלן אחר המועסק ע"י הממשלה ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקת וכן לעובדיהם, הן במקום המבנה והן בסמוך אליו, וכן ישתף ויתאם פעולה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקקים לו, והמנהל יהיה מוסמך לקבוע את שיעורו של התשלום.
33. ניקוי מקום המבנה עם השלמת העבודה  
הקבלן יסלק מזמן לזמן ממקום המבנה את עשפי החומרים והאשפת. מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את מקום המבנה ויסלק ממנו את כל מתקני המבנה, החומרים המיותרים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את המבנה כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעת רצונו של המפקת.

#### פרק ה' — עובדים

34. אספקת כח-אדם על-ידי הקבלן  
הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע המבנה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילים וכל דבר אחר הכרוך בכך.
35. אספקת כח-אדם ותנאי עבודה  
(1) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע המבנה תוך המרעז הקבוע לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון

או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר כאמור, לפי הענין. וכן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע המבנה בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח או בא כוחו יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהנא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. והנא, הודעה או דרישה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.

(2) לפי דרישה בכתב מאת המפקח יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהלי העבודה, אם לדעת המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.

(3) לביצוע המבנה יקבל הקבלן עובדים רק באמצעות לשכת העבודה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, והקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע המבנה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.

(4) הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועבר על ידו בביצוע המבנה מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודה דומה באותו אזור.

(5) מכל תשלום שישולם לקבלן על חשבון שכר החוזה, — למעט החשבון הסופי — ינוכו שיעורים כדלקמן: 4.5% לגבי עבודות בניה קונסוציונלית, 2.5% לגבי בניה טרומית ומתועשת ו-2% לגבי כבישים, עבודות עפר ופיתוח המבוצעות בכלים מכניים. המנהל רשאי לקבוע שיעור נכו' אחר לגבי חוזים שלדעתו משקל שכר העבודה בהם קטן מן המקובל.

סכום זה יועבר לועדה לביצוע איחוד הגביה של קרנות הביטוח. הביטוח הסוציאלי יהיה על חשבון הקבלן עפ"י סעיף קטן (4) לסעיף זה.

(6) כל סכום שנוכה והועבר כאמור בסעיף קטן (5) רואים אותו כאילו שולם לקבלן על חשבון שכר החוזה, וחשבון הקבלן יחוייב בהתאם.

(7) הקבלן מתחייב להמציא לועדה לביצוע איחוד הגביה של קרנות הביטוח הסוציאלי בכל חודש רשימת שכר העבודה של העובדים שהועברו על ידו בין בעבודה יומית, ובין בעבודה קבלנית שתכלול את שם העובד, מספר תעודת הזהות, מקום מגוריו והיקף התשלום הכללי — לגבי עבודה קבלנית.

(8) המנהל יוותר על גביית אחוזים לטובת "הועדה לביצוע איחוד הגביה של הביטוח הסוציאלי" בהתאם לסעיפים קטנים (5) ו-(6) בתנאי שהקבלן ימציא למנהל אישור בכתב מהועדה.

(9) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

36. (1) הקבלן מתחייב שבביצוע המבנה ינהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כח-אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.

(2) הקבלן מתחייב להמציא למנהל ולמפקח לפי דרישה את פנקסי כח-האדם לשם ביקורת, וכן להכין ולהמציא למפקח לפי דרישתו ולשביעות רצונו מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

37. (1) הקבלן מתחייב שיסודרו לעובדים המועסקים בביצוע המבנה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום המבנה לשביעות רצונו של המפקח.

(2) אם מקום מגורי מרביתם של העובדים המועסקים בביצוע המבנה ימצא במרחק של יותר מ-3 ק"מ ממקום המבנה, רשאי הקבלן להקים מחנה עבודה במקום המבנה או בסמוך אליו בתנאי כי:



(א) המחנה יכיל, נוסף על שיכון מתאים לעובדים, גם סידורים מתאימים לרחיצה, נוחיות, בישול, אוכל, עזרה ראשונה וכן כל דבר אחר שהוא הכרחי, לדעתו של המפקח, למחנה עבודה מסודר.

(ב) הקבלן יהיה אחראי להסעתם של העובדים על חשבונו הוא למקום המבנה בראשית כל שורת ימי עבודה רגילים ולהחזרתם למקום מגוריהם בסופם של כל שורת ימי עבודה רגילים. זמן הנסיעה למקום המבנה ייזקף על חשבונו הוא בעוד שזמן הנסיעה ממקום המבנה יהיה על חשבון העובדים.

#### פרק ו' — ציוד חמרים ומלאכה

38. (1) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החמרים והדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.

(2) רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.

(3) הסכימו הצדדים כי ישולם לקבלן עבור חמרים שסיפק לאתר — ישולם לו, על פי בקשתו, עבור החמרים שסופקו.

(4) הקבלן יבטח את החמרים שסופקו למקום המבנה לפי דרישת המנהל, להנחת דעתו, לפי התנאים שיקבעו על ידו ובהתאם להוראות סעיף 19 לחוקה בשינויים המחוייבים לפי הענין.

(5) הוראות סעיף זה אינן גורעות מהוראות סעיף 62 (3) בדבר ניכוי דמי העכבון מכל תשלום שישולם לקבלן לפי סעיף זה.

(6) לצורך סעיף 64 — דין חמרים שסופקו כאמור, כדין חמרים שהושקעו במבנה בתאריך אספקתם.

(7) חמרים שהקבלן חייב לספקם — רשאי המנהל להורות שישתמש הקבלן בביצוע המבנה בחמרים שיספקו על ידי הממשלה ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן.

(8) הותנה במפורש שהממשלה תספק את חמרי המבנה, כולם או מקצתם, וסופקו החמרים בהתאם לכך — יחולו עליהם כללים אלה:

(א) הקבלן ישתמש בחמרים האמורים אך ורק לביצוע המבנה.

(ב) כשהוכנסו חמרים מהחמרים האמורים למקום המבנה — לא יתא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם, ממקום המבנה אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.

(ג) הקבלן מתחייב שהחמרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחמרים אחרים, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.

(ד) הקבלן מתחייב להחזיר לממשלה את החמרים שסופקו על ידי הממשלה ושלא השתמש בהם לביצוע המבנה, וכן כל עודף ושארית מהחמרים האמורים לפי הוראות המפקח.

(9) לא החזיר הקבלן את החמרים או את עודפם, לפי פסקה 8 (ד) דלעיל, חייב הקבלן לשלם מיד לממשלה תמורתם סכום שייקבע ע"י המנהל בהתאם למחירי השוק ביום מתן תעודת השלמה לפי סעיף 52, אולם אם נדרש הקבלן ע"י המפקח להחזיר את החמרים או עודפם לפני השלמת המבנה, תיקבע תמורתם כאמור לפי מחירי השוק בתאריך הדרישה; על אף האמור לעיל, תיקבע כאמור תמורתם של מלט ושל כל חומר אחר העלול להתקלקל לפי מחירי השוק ביום מסירת המלט או החומר האחר לקבלן.

(10) הוקצבו לקבלן ע"י רשות מוסמכת על פי המלצת המנהל, חמרים שחל עליהם פיקוח או הגבלות בקשר לקיצובם או חלוקתם, יחולו עליהם הכללים שבפסקאות (א), (ב) ו-(ג) לסעיף קטן (8) בסעיף זה. לא השתמש הקבלן בחמרים שהוקצבו כאמור לביצוע המבנה מסיבה כל שהיא, עליו להציע אותם למכירה לממשלה במחיר הקרן בתוספת הוצאות ההובלה למקום המבנה. לא קנתה הממשלה את החמרים תוך 30 יום

אספקת ציוד  
מתקנים וחמרים

מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחמרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החמרים.

(11) לצורך סעיף זה, דין דלק ושמנים שמשמשים בהם בביצוע המבנה להפעלת ציוד מכני כבד להענקת אדמה — כדין חמרים.

מימון עבור  
אספקת חמרים

38. (1) ביקש הקבלן מהממשלה מימון עבור חמרים על חשבון החוזה, תאשר הממשלה לקבלן את המימון בשיעור שלא יעלה על 10% מערך החוזה, ובלבד שהקבלן ימציא למנהל ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח צמודה למדד המחירים לצרכן, להגנת דעתו של המנהל בגובה המימון שישולם לקבלן.

ערבות זו תכלול גם את ההתיקרות האמורה בסעיף קטן (2) להלן.

(2) למימון שישולם תיוסף התיקרות בשיעור ההתיקרות המחושבת על פי סל שנקבע לחוזה זה בין המדד הבסיסי בחוזה זה לבין המדד בחודש בו אושר המימון. בחישוב ההתיקרויות, בעת אישור המימון ובעת החזרתו תעוקר השפעת שינוי המדד עקב עבודה בשעות הקיץ.

(3) המימון יוחזר בניכוי אחוז קבוע בשיעור אחוז המימון מכל חשבון שיאושר לפני חישוב ההתיקרויות עד להחזר מלא של כל סכום המימון ששולם. המימון יוחזר במלואו, בכל מקרה, לפני המועד שנקבע בחוזה לגמר העבודה.

(4) בעת חישוב ההתיקרות המגיעה, ינוכה סכום החזר המימון השוטף מהיתרה לתשלום בכל חשבון לפני חישוב ההתיקרות; ההתיקרות תחושב על היתרה בלבד.

חמרים וציוד  
במקום המבנה

39. (1) לענין חוזה זה "חמרים" פירושו: חמרים שהובאו על ידי הקבלן למקום המבנה, למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, לרבות אבזורים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן המבנה.

(2) חמרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על ידי הקבלן במקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות המדינה.

(3) חמרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום המבנה ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה למבנה על פי סעיף 52(1), רשאי הקבלן להוציא ממקום המבנה את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי חמרי הבניה.

(4) כל אימת שנפסלו ציוד וחמרים על פי הוראות סעיף קטן (6) לסעיף זה או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחמרים לפי סעיפים קטנים (1) — (3) אינם נחוצים עוד לביצוע המבנה, רשאי הקבלן להוציאם ממקום המבנה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החמרים מלהיות בבעלות המדינה.

נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החמרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. גמנע הקבלן מלעשות כן — רשאית הממשלה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, למכרם, ולאחר שתנכה ממחירם את כל ההוצאות הכרוכות במכירתם, תזכה הממשלה את חשבון הקבלן בכל העודף שיוותר.

(5) הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בסעיף 67 רשאית הממשלה להשתמש בזכויות המוקנות לה על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות הממשלה על פי סעיף 67, כאמור.

(6) אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על-ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

טיב החומרים  
והמלאכה

40. (1) הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתכניות ובכתב הכמויות, ובכמויות מספיקות.

(2) חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי — יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים.



(3) הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע המבנה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח.

(4) סופקו חומרים מסוימים על ידי הממשלה — אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיב העבודה.

(5) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מחומרים המלאכה שנעשתה וכן את הכלים, כח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקותיהם במקום המבנה או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה המפקח.

(6) דמי בדיקת דגימות במעבדה לפי סעיף קטן (5) יחולו על הקבלן בסכום שלא יעלה על הסכום שנקבע לכך בכתב הכמויות, ואם לא נקבע בכתב הכמויות — בכל מסמך אחר המצורף לחווה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו לרבות הצעתו של הקבלן. כהוצאות שהוצאו עבור דמי בדיקת דגימות במעבדה כאמור ייחשבו רק סכומים שהוצאו למעשה למטרה זו. לא נוצל כל הסכום שהוקצב כאמור למטרה האמורה, יוחזר העודף לממשלה ע"י הקבלן.

(7) גדרש הקבלן על ידי המפקח כאמור בסעיף קטן (5) לבצע בדיקת דגימות בסכום העולה על הסכום שנקבע לכך כאמור — יחול ההפרש על הממשלה אלא אם נבעו ההוצאות העודפות כאמור לדעת המנהל מאשמת הקבלן. לא נוצל כל הסכום שהוקצב כאמור למטרה הבדיקות, יוחזר העודף לממשלה על ידי הקבלן.

41. (1) הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהמבנה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

(2) הושלם חלק מהמבנה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהמבנה לפני כיסוי או הסתרתו.

(3) הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהמבנה לפי הוראות המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה רשאי המנהל לחשוף, לקדח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהמבנה ולאחר מכן להחזירו לתיקונו.

(4) ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן (3) תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1) והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

(5) הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית הממשלה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

בדיקת חלקי  
מבנה שנועדו  
להיות מכוסים

42. (1) המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:

(א) על סילוק כל חומרים שהם ממקום המבנה בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.

(ב) על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים בפסקה (א).

(ג) על סילוק, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהמבנה שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוות.

(2) כוחו של המפקח לפי סעיף קטן (1) יפה לכל דבר על אף כל בדיקה שנערמה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

(3) לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן (1), תהא הממשלה רשאית לבצעה על חשבונו הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והממשלה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

סילוק חומרים  
פסולים ומלאכה  
פסולה

פרק ז' — מהלך ביצוע המבנה

43. הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שייקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה", וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 פרט אם קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בניגוד לכך.
44. לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע המבנה, או בשעת מתן אותה הוראה, יעמיד המנהל לרשות הקבלן את מקום המבנה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצועו של המבנה המשכתו בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11. לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הקבלן מזמן לזמן חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שיידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.
45. (1) הקבלן מתחייב להשלים את המבנה תוך התקופה שנקבעה בהצעת הקבלן, שמגינה יתחיל מהתאריך שנקבע על ידי המנהל בהוראתו להתחלת ביצוע המבנה.  
(2) תוראות סעיף קטן (1) לסעיף זה תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהמבנה.  
(3) ניתנה ארכה להשלמת המבנה בהתאם לסעיף 46 להלן, יוארך המועד להשלמת המבנה בהתאם לכך.
46. (1) פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת לזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת המבנה או המחייבת את ביטולו של חלק מהעבודה או הפסקתה לפי סעיף 50 של חוזה הובאה בחשבון כאמור, רשאי המנהל, לאחר שמיעת טיעוני הקבלן לקבוע בה את השינוי במועד השלמת המבנה.  
(2) נגרם עיכוב בביצוע המבנה על ידי כח עליון או על ידי תנאים אחרים שלדעת המנהל לא היתה לקבלן שליטה עליהם ולא היתה לו אפשרות למנוע את העיכוב — רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת המבנה והמנהל יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים בתנאי כי:  
(א) הקבלן לא יתא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר 30 יום מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב בביצוע המבנה.  
(ב) הקבלן יתא חייב להביא ראיות, לשביעת רצונו של המנהל, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים ארעו וגרמו לעיכוב בביצוע המבנה.
47. (1) פרט אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר, לא תיעשה עבודה בביצוע המבנה בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל ללא הסכמת המפקח בכתב.  
(2) אין תוראות סעיף קטן (1) חלות על עבודה שצריכה להיעשות מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לבטחון המבנה — ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להחידע מיד למפקח על כל הגסיבות שבעבודה במפורש.
48. (1) אם יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע המבנה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בדרישה מתאימה לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע המבנה בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר תוראות המנהל הנוגעות לענין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.  
(2) מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1) וגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המנהל, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע המבנה לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר הממשלה לקבלן את ההוצאות הנוספות בשיעור שייקבע על ידי המנהל בתוספת 17% עבור רווח והוצאות כלליות והוצאות מימון אם היו כאלה.



(3) לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1) יחולו הוראות סעיף 67 לחוק זה, ובלבד שהקבלן לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע המבנה לפי הקצב שנקבע תחילה.

49. (1) אם לא ישלם הקבלן את ביצוע המבנה תוך התקופה הנקובה בהצעת הקבלן בהתחשב בהארכתה או בקיצורה לפי סעיף 46(1), ישלם הקבלן לממשלה את הסכום שצויין בהצעת הקבלן כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום אחר שבין מועד הסופי שנקבע להשלמת המבנה ועד מועד השלמתו למעשה. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד כמוגדר בסעיף 64(1) לחוקה ויוגדל בשיעור עליית המדד בחודש שבו נסתיימה העבודה למעשה.

(2) הממשלה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (1) מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את המבנה או מכל התחייבות אחרת לפי החוקה.

(3) אם לפני השלמת המבנה נתן המפקח לקבלן תעודת השלמה לגבי חלק כלשהוא מהמבנה, לפי סעיף 52, והממשלה החזיקה או השתמשה בחלק האמור, יופחת לגבי כל יום לאחר מתן תעודת ההשלמה האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים והקבועים מראש האמורים בסעיף קטן (1) לפי הערך היחסי שבין חלק המבנה האמור לבין המבנה כולו.

50. (1) הקבלן יפסיק את ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשנו אלא אם ניתנה לו ע"י המנהל הוראה בכתב על כך.

(2) תופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לפי סעיף קטן (1), ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת המבנה ולהגנתו לפי הצורך, לשביעת רצונו של המפקח.

(3) הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע המבנה לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן (1), תחולנה על הממשלה ובלבד שהקבלן לא יתא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל אלא אם, תוך 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח, נתן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לדרוש את תשלום ההוצאות כנ"ל. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי הממשלה, לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

(4) נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן — תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן, תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה, על הקבלן.

(5) תופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המנהל צו התחלת עבודה על פי סעיף 43 לחוקה והקבלן החל בביצוע המבנה למעשה, תיעשינה מדידות סופיות לגבי המבנה כולו או כל חלק ממנו, שהקמתו תופסקה, הכל לפי הענין, לכל המאוחר תוך 30 יום מהתאריך בו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, לקבלן.

(6) במקרה האמור בסעיף קטן (5), ישולם לקבלן הסכום המגיע בהתאם לתוצאות המדידות כאמור בסעיף קטן (5) והמחירים שבכתב הכמויות בתוספת אחוז מסוים מההפרש שבין 75% מהסך הכולל של כתב הכמויות ובין הסכום שנקבע על פי המדידות האמורות ומחירי היחידות שבכתב הכמויות כלהלן:

לא עלה ההפרש שבין 75% מהסך הכולל של כתב הכמויות ובין הסכום שנקבע על פי המדידות לפי סעיף קטן זה ומחירי היחידות שבכתב הכמויות על: 100,000 שקל (מאה אלף שקלים) — 8%  
בעד כל סכום נוסף העולה על 100,000 שקלים (מאה אלף שקלים)  
ואינו עולה על 250,000 שקלים (מאתים וחמשים אלף שקלים) — 6%  
בעד כל סכום נוסף העולה על 250,000 שקלים (מאתים וחמשים אלף שקלים)  
ואינו עולה על 500,000 שקלים (חמש מאות אלף שקלים) — 4%

פיצויים מוסכמים  
וקבועים מראש  
על איתורים

הפסקת עבודה

בעד כל סכום נוסף העולה על 500,000 שקלים (חמש מאות אלף שקלים)  
 ואינו עולה על 2,000,000 שקלים (שני מיליון שקלים) — 3%  
 בעד כל סכום נוסף העולה על 2,000,000 שקלים (שני מיליון שקלים) — 2%  
 לצורך חישוב גובה הפיצויים כמפורט לעיל, יעודכן ערך החוזה ליום הפסקת העבודה  
 בהתאם להפרש המודדים הנקובים על פי הסל הקבוע בחוזה בין המדד הבסיסי של החוזה  
 לבין המדד של החדש בו הופסקה העבודה.  
 מסכום זה ינוכו 25% וכן אחוזי העבודה שבוצעה בפועל לרבות התוספות שאושרו,  
 לעומת העבודה שצריכה היתה להתבצע לפי כתב הכמויות עד ליום הפסקת העבודה,  
 ומהיתרה שתיוותר ישולמו הפיצויים. פיצויים אלו ישאו ריבית החשב הכללי מיום  
 הפסקת העבודה ועד לתאריך מתן הוראה לתשלום לחשב המשרד.

- (7) (א) רואים את מחצית הסכום המתקבל בסעיף קטן (6) כשיפוי הקבלן בגין  
 הוצאות מיוחדות שנגרמו לו בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודה, כולל הפסד  
 רווחים, פרט להוצאות הקמת המתקנים כמפורט להלן, ומחצית הסכום כשיפוי  
 הקבלן בגין הקמה ופרוק של מתקני העזר, הכנת דרכי גישה וכיוצא בזה.  
 אם יוכיח הקבלן, לשביעות רצון המנהל, כי הוצאותיו בסעיפים אלו (הקמת  
 המתקנים) עולות על מחצית הסכום שבסעיף קטן (6), ישולם לקבלן מחצית  
 הסכום שבסעיף קטן (6) ובנוסף לכך ישולמו לו תשלומים נוספים עבור  
 הקמה ופרוק של: מבני עזר, גדרות, פלנטים, לרבות היסודות לג'ל, דרכי  
 גישה, קוי מים ומערכות אחרות וכן עבודות ושירותי עזר (להלן —  
 המתקנים), הכל בתנאי שמתקנים אלה לא פורטו בכתב הכמויות ובתנאי  
 שעל הקבלן לבצעם ולהשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה.  
 (ב) הוכיח הקבלן, לשביעות רצון המנהל, את הוצאותיו כאמור לעיל, יהא זכאי  
 להחזר הוצאותיו הישירות בפועל בערך היחסי של יתרת העבודה שלא בוצעה  
 מתוך ההיקף הכולל של החוזה. הוצאות אלו ישאו ריבית החשב הכללי  
 מתאריך ביצוע המתקנים ועד לתאריך מתן הוראות תשלום לחשב המשרד.  
 (8) תשלום הריבית האמורה בסעיפים קטנים (6) ו-(7) לעיל יהיה כפוף לתנאי הגשת  
 תחשבון הסופי כאמור בסעיף 63 להלן בחוזה זה.  
 (9) הופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לצמיחות אחרי חתימת התווה, אך לפני  
 שניתן על ידי המנהל צו להתחלת העבודה כאמור או אחרי שניתן צו התחלת העבודה,  
 אך הקבלן טרם החל בביצוע המבנה למעשה, יחולו הוראות סעיפים קטנים (6) ו-(7)  
 ובלבד שבמקרה זה ישולם לקבלן רק מחצית הסכום שנקבע על פי הוראות סעיף קטן (6)  
 כאמור.  
 (10) נגרמה הפסקת ביצוע המבנה לפי סעיפים קטנים (5) עד (9) באשמת הקבלן —  
 לא יהא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כאמור.

51. (1) הסכמה מצד הממשלה או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסויים לא תהווה  
 תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.  
 (2) לא השתמשה הממשלה או המפקח בזכויות הניתנות להם לפי חוזה במקרה מסויים,  
 אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנגדות זו ויתור  
 כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

שימוש או אי-  
 שימוש בזכויות  
 על-ידי הממשלה

#### פרק ח' — השלמה, בדק ותיקונים

52. (1) הושלם המבנה — יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת  
 המבנה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מיום שהתחיל  
 בה. מצא המפקח את המבנה מתאים לתנאי החוזה ומשביע רצונו — יתן לקבלן תעודת  
 השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא, ימסור לקבלן רשימת התיקונים הדרושים לדעת  
 המפקח והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח; ואולם המפקח

תעודת השלמה  
 למבנה



רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים האמורים כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן שיבצע וישלים, לשביעות רצון המפקח, את התיקונים המפורטים ברשימה האמורה.

(2) אם לפי תנאי החוזה על הקבלן להשלים חלק מסויים מהמבנה במועד מסויים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת המבנה, או שהושלם חלק כל שהוא מהמבנה והממשלה החזיקה בו, השתמשה בו או עומדת להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק המבנה האמור, והוראות סעיף קטן (1) תחולנה על מתן תעודת השלמה לגבי חלק המבנה כלגבי המבנה כולו.

#### בדק ותיקונים

53.

(1) לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושו: תקופת של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה במיפרטים או בתנאים המיוחדים. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך מתן תעודת השלמת המבנה בהתאם לסעיף 52, או במקרה של תעודת השלמה לגבי חלקים שונים של המבנה — מתאריכי מתן התעודות האמורות לגבי החלקים האמורים.

(2) נהוגה במבנה, תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעת רצונו של המפקח ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ-3 חודשים מתום תקופת הבדק; הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע לפי סעיף 29 לכביש, דרך, מדרכה, שביל וכיו"ב, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

(3) אין בסעיף קטן (2) דלעיל בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 54 (2).

(4) ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיפים קטנים (2) ו-(3), יחולו על הקבלן.

#### פגמים וחקירת סיבותיהם

54.

(1) נתגלה פגם במבנה בזמן ביצועו, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאשר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על הממשלה; היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה — יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יתא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לממשלה.

(2) בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלה פגם במבנה תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע המבנה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לממשלה.

אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 50(2), 53(2) ו-54(3)

55.

אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי הסעיפים 50(2), 53(2) ו-54(3), או 54, רשאית הממשלה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן תהא הממשלה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא הממשלה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

#### פרק ט' — שינויים, תוספות והפחתות

#### שינויים

56.

(1) המנהל רשאי להורות בכל עת על כל שינוי לרבות: צורתו, אופיו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו, מיתאריז וממדיו של המבנה וכל חלק ממנו, הכל כפי שימצא לנכון והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו ובלבד שערך כל השינויים לא יעלה על 25% מסכום החוזה ולא יגדל בלמעלה מ-50% מערך השינוי בכל סעיף וסעיף של כתב הכמויות.

ציון בדף  
הנברה להשקעות בע"מ

(2) הוראת המנהל על שינוי המבנה לפי סעיף קטן (1) תיקרא פקודת שינויים ותימסר לידי הקבלן בכתב.

(3) פקודת שינויים, שערך השינויים הכרוך בה — לרבות שינויים קודמים לפי פקודות כנ"ל — עולה על 25% מהסכום הנקוב בחוזה, תהיה תחומה ע"י מי שמייצג את הממשלה לענין החוזה.

(4) פקודת שינויים לפי סעיף זה תחייב את הקבלן כל עוד ערך השינויים לרבות שינויים קודמים לפי פקודות כנ"ל — לא יעלה על 25% מסכום החוזה או שלא גדל בלמעלה מ-50% מערך כל סעיף וסעיף בכתב הכמויות של החוזה.

הערכת שינויים

57. (1) ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ושערכו אינו עולה על 25% מסכום החוזה או שלא גדל בלמעלה מ-50% מערך כל סעיף וסעיף שבכתב הכמויות כאמור בסעיף 56, ייקבע לפי מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות. לא נקבעו בכתב הכמויות כל מחירי היחידות הדרושים לקביעת ערכו של השינוי — ייקבע ערכם של מחירי היחידות החסרים במשא ומתן בין המנהל והקבלן; ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. ערכו של כל שינוי העולה על 25% מסכום החוזה או ערכו של כל שינוי שגדל בלמעלה מ-50% מערך כל סעיף וסעיף בכתב הכמויות, כאמור בסעיף 56 ייקבע במשא ומתן בין המנהל והקבלן.

(2) בקביעת מחירי היחידות החסרים יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה שייקבעו על ידי האיגוד המקצועי שמארגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הגדון בתוספת הוספות המוכרות ע"י האיגוד המקצועי האמור, מחירי החומרים שנקבעו מזמן לזמן על ידי כל רשות מוסמכת ובהעדר קביעה כזאת לגבי חומרים בסיסיים, המחירים הנקובים בטבלה החודשית המתאימה לחומרים בסיסיים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. הרווח וההוצאות הכלליות לא יעלו על 17% בתוספת הוצאות מימון — אם היו כאלה — לתקופה שלא תעלה על שני חדשים בשיעור ריבית החשב הכללי כפי שנקבע מפעם לפעם על ידי החשב הכללי. אם פרסמה הממשלה מכרו לביצוע עבודות שאינן כלולות בחוזה וההתקשרות עם קבלני המשנה נעשתה ישירות עם הממשלה או באמצעות הקבלן, ו/או אם כאשר העבודות הן עבודות פיתוח והמחירים לביצוע נקבעו על פי חוזים שנחתמו בעבר עם קבלני משנה לביצוע עבודות דומות, התוספת לה זכאי הקבלן בגין עבודות קבלני המשנה תהיה בהתאם למה שנקבע בתנאי המכר. לא נקבעה תוספת זו בתנאי המכר תיקבע התוספת במשא ומתן בין הצדדים ובתנאי שתוספת זו לא תעלה על 12%.

(3) על אף האמור בסעיף קטן (1), אם קבע המנהל, ביוזמתו הוא, או לפי בקשת הקבלן שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות אינו מתקבל על הדעת — רואים את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן (2).

(4) קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי הוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה — יודיע למנהל בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. עברו שלושים יום מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.

תשלומי עבודה יומית

58. (1) דרש המנהל בפקודת שינויים את ביצועה של עבודה אשר לדעתו מן הראוי שתיעשה לפי עבודה יומית, יודיע על כך לקבלן בפקודת השינויים והקבלן יבוא על שכרו בעד ביצוע העבודה האמורה על פי ערך העבודה והחומרים (במקום המבנה) בתוספת רווח הוגן וכיסוי חלק מתאים מההוצאות הכלליות. השכר יחושב בהתאם לכללים המפורטים בסעיף 57 (2) דלעיל, אשר בהעדר הוראה מפורשת בחוזה המנוגדת להוראה זו יחושבו כאמור בסעיף 57 (2) דלעיל.

(2) ערך החומרים וערך העבודה לצורך סעיף זה ייקבע ע"י המפקח על יסוד רשימות שניהל הקבלן, לשביעת רצונו של המפקח ושל:

ציון ברך  
חברה להשקעות בע"מ



(א) כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;  
 (ב) שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע, וכן ימי העבודה, שעות העבודה, ושכר העבודה כולל הטבות סוציאליות, ביטוח לאומי ותשלומי חובה אחרים של כל עובד ועובד;

(ג) הוצאות הובלה;

(ד) הוצאות ציוד מכני כבד.

(3) הרשימות האמורות בסעיף קטן (2) (א) (ג) (ד) תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע, ורשימות העובדים האמורים בסעיף קטן (2) (ב) תימסרנה למפקח בשני העתקים לאחר כל יום עבודה; אחד ההעתקים מכל רשימה יאושר ע"י המפקח, אם ימצאנו ראוי לאישור ויחזור לקבלן לשם הגשתו לתשלום.

(4) מחירי החומרים ייקבעו לפי הכללים המפורטים בסעיף קטן (3) לסעיף 57. לא יילקחו בחשבון תעריפי שכר עבודה העולים על תעריפי שכר העבודה שהונהג מוזמן לזמן על ידי האיגוד המקצועי שמארגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הגדון בתוספת ההטבות המוכרות ע"י האיגוד המקצועי האמור; תשלומים עבור הטבות סוציאליות המשתלמות על ידי הקבלן יילקחו בחשבון רק במידה ושיעורם אינו עולה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מוזמן לזמן על ידי האיגוד המקצועי שמארגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הגדון.

59. רשימת תביעות

(1) הקבלן יגיש למפקח כל חודשיים רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע המבנה במשך החודש החולף.

(2) תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן (1), רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

(3) לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

(4) שום דבר האמור בסעיף זה לא יגרע מכוחו של סעיף קטן (3) לסעיף 57.

## פרק י' — מדידות

60. מדידת כמויות

(1) הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות במבנה ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצען למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוות.

(2) הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוות תיקבענה על סמך מדידות שתיעשנה ע"י המפקח והקבלן בהתאם לשיטה המפורטת בכתב הכמויות ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלן ויאשרו ע"י המפקח, הכל לפי הענין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

(3) לפני בואו למדוד את המבנה, כולו או מקצתו, יתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על תשובנו והא להמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

(4) לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות — רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, והיה רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן. אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהגיתה את דעת המפקח וגמסרה על כך הודעה למפקח לפני

המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן (3).

(5) נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות — רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמויות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השניה יתגלו נגודי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בענין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

(6) היה המבנה, כולו או מקצתו, מוכן למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם — לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחיה.

סכומים ארעיים  
ומחירים נקובים  
של חומרים

61. (1) סכום שהוכלל ברשימת הכמויות באורח ארעי גרידא — ותואר בו במפורש כסכום ארעי — לכיסוי הוצאות ביצועו של חלק כלשהו מהמבנה — לא יוכלל בשכר החווה; ובאם בוצע חלק המבנה האמור, יוכלל בשכר החווה ערכו של חלק המבנה האמור, שייקבע בהתאם לסעיף 57 במקומו של הסכום הארעי הנקוב.

(2) מחיר יחידה שנוקב בכתב הכמויות המבוסס על מחירים נקובים של חומרים מסויימים שיש להשתמש בהם בביצוע היחידה — יוחלף לצורך חישוב שכר החווה במחיר היחידה שיתקבל על ידי הצגת המחירים הממשיים של החומרים האמורים (שנרכשו על ידי הקבלן לפי הוראות המפקח) במקומם של המחירים הנקובים.

(3) הקבלן מתחייב להמציא למפקח לפי דרישתו, כל הצעת מחירים, חשבון, שובר, קבלה וכיוצ"ב הנוגעים להשפעתם של סכומים ארעיים או מחירים נקובים של חומרים המופיעים בכתב הכמויות, לפי סעיפים קטנים (1), (2) — על חישוב שכר החווה.

#### פרק י"א — תשלומים

תשלומי ביניים

62. (1) בסופו של כל חודש ימציא הקבלן למפקח חשבון שיפורטו בו:

(א) אומדן ערכו של חלק המבנה שבוצע מיום ביצוע המבנה עד סוף החודש האמור, לרבות עבודות שבוצעו על פי הוראת שינויים. אומדן זה יכלול גם את תוספות התשלום המגיעות בגין שינוי בתנודות המדד כהגדרתו בסעיף 64;

(ב) אומדן ערכם של החומרים המצויים בסוף החודש האמור במקום המבנה בהתאם לסעיף 38, לשם ביצוע המבנה.

(2) המפקח יבדוק את החשבון, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, ויצרף את ערכו של חלק המבנה שבוצע כאמור, כפי שנקבע על ידו, אל הערך המלא של החומרים האמורים, כפי שנקבע על ידו, ואם פורטו בכתב הכמויות סכומים מיוחדים לצורך מבנים ארעיים או ציוד מיוחד, יוסיף המפקח אחוז מסויים, לפי שיקול דעתו, מהסכומים הנקובים. במקרים בהם בעת בדיקת החשבון ואישורו ע"י המפקח, טרם היה ידוע מדד החודש בו בוצעה העבודה, יאמח המפקח את שיעורו כממוצע עליית שיעור המדד, בשלושת החודשים שקדמו לחודש בו בוצעה העבודה.

(3) (א) מתשלומי הביניים שנקבעו ע"י המפקח לפי סעיף קטן (2) לעיל המדווחים חשבון מצטבר מיום תחילת ביצוע המבנה עד סוף החודש האמור, יופחתו כל תשלומי הביניים שבוצעו וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החווה וכן כל סכום המגיע לממשלה מהקבלן לפי החווה, עד סוף החודש האמור. מהסכום הנותר יעוכבו בידי הממשלה 6% (להלן — דמי עכבון) והיתרה תשולם לקבלן תוך 44 יום מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן.

(ב) בכפוף לאמור בפסקה (א) דלעיל, תשחרר הממשלה את דמי העכבון לשעורין עד ל-5% מערך החווה כנגד ערבות שהוצגה ע"י הקבלן לממשלה כאמור בסעיף 8 לחוזה.



(ג) הגיע ערך דמי העכבון לגובה הערבות של 5% כאמור לעיל, ימציא הקבלן ערבויות או ערבויות נוספות כנגד דמי העכבון הנוספים שהקבלן מבקש לשחרר.

(ד) קבלן שלא ימציא ערבות לשחרור יתרת דמי העכבון כאמור לעיל, לא יתא זכאי לתשלום הפרשי הצמדה עקב תנודות במדד ו/או לתשלום ריבית על דמי העכבון.

(4) במקרה של פיגור בתשלומי הביניים לקבלן מעבר למועדים הנקובים בחוזה, תשלם הממשלה ריבית החשב הכללי על התשלום שעליו חל הפיגור כפיצוי בגין הפיגור האמור. התשלום האמור ישולם תוך 44 יום מיום הגשת החשבון ע"י הקבלן לתשלום הריבית. על התשלום בתוך תקופה זו לא תחול ריבית והצמדה.

(5) אם קיבל הקבלן תשלומים כאמור מעל למגיע לו יחזירם לממשלה מיד עם דרישתה, בתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל.

סילוק שכר  
החזרה

63.

(1) לא יאוחר מ-60 יום מתאריך תעודת ההשלמה למבנה כולו יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו. שכר החזרה ייקבע סופית ע"י המנהל, וישולם לא יאוחר מתום 135 יום מיום הגשת החשבון ע"י הקבלן. איחר הקבלן בהגשת החשבון יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון הסופי ע"י הממשלה אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהגשת החשבון כאמור לעיל.

(2) תשלום שכר החזרה לידי הקבלן כפי שנקבע לעיל יהיה לאחר הפחתת תשלומי הביניים ששולמו בהתאם לסעיף 62, וכל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה ע"ח שכר החזרה אם שולם, ובניכוי כל סכום קצוב המגיע לממשלה מהקבלן על פי החוזה, או לפי חוזה אחר בין הממשלה לבין הקבלן או מכל סיבה אחרת.

(3) עלה ההפרש בין חשבון הביניים האחרון (לפני החשבון הסופי) לבין החשבון הסופי שאושר ע"י המנהל על 5% משכר החזרה הסופי, יהיה הקבלן זכאי לתשלום ריבית החשב הכללי על ההפרש מעל ל-5% כאמור בגין הפיגורים בתשלום שבין התקופה החלה החל מתום יום ה-44 מהגשת החשבון הסופי ע"י הקבלן ועד למועד תשלום החשבון הסופי.

איחר הקבלן בהגשת החשבוניות לא יחשב לצורך תשלום הריבית, פרק זמן שבו איחר הקבלן בהגשת החשבוניות ויחולו עליו הוראות סעיף 63 (1).

(4) החשבון הסופי ישולם לקבלן לכשימציא הקבלן לממשלה הצהרה על חיטול כל תביעותיו וערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח לתקופת הבדק להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. גובה הערבות לתקופת הבדק יהיה 2% מערך שכר החזרה הסופי.

(5) לא הגיעו הצדדים לידי סיכום בדבר גובה התשלום הסופי המגיע לקבלן כאמור לעיל, יהיה הקבלן רשאי, בכפיפות לאמור בסעיף זה (63) לקבל את הסכום שאינו שנוי במחלוקת בין הצדדים בתנאי שהקבלן ימציא את רשימת תביעותיו הסופיות.

(6) בכל מקרה של פיגור בתשלום שכר החזרה הסופי לידי הקבלן מעבר למועדים הנקובים בחוזה זה, ישא התשלום הסופי ריבית החשב הכללי כפיצויים בגין הפיגור כאמור.

תשלום הריבית האמור ישולם תוך 44 יום מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן לתשלום ריבית. על התשלום בתוך תקופה זו לא תחול ריבית והצמדה.

(7) אם שולמו לקבלן תשלומי יתר יחזירם לממשלה מיד עם דרישתם על-ידיה. בכל מקרה של פיגור בהחזר תשלומי היתר כאמור, ישא ההחזר ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד ליום התשלום בפועל.

ציון ברוך  
חברה להשקעות בע"מ

"מדד" — מדד תנודות מחירי תשומות הבניה למגורים כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או לפי כל מדד אחר שנקבע על-ידי הממשלה מראש, המבוסס על נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כמפורט בנספח לחוזה. לא קבעה הממשלה מראש מדד אחר יהיה המדד הקובע מדד תשומות בבניה למגורים.

"תנודות במדד" — ההפרש שבין המדד בחודש שקדם לחודש בו הוגשה הצעת הקבלן (להלן — מדד בסיסי) לבין המדד בחודש בו בוצעה העבודה עבורה זכאי הקבלן לתשלום ביניים לפי סעיף 62. כחודש הגשת ההצעה, יראו את החודש שבו חל המועד האחרון להגשת ההצעה.

(2) מוסכם במפורש, כי שום תנודות בשכר העבודה, או במחירי החומרים אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם למקום המבנה), לא ישנו את שכר החוזה, אלא בהתאם לסעיף קטן (3) דלהלן:

(3) (א) אם יחולו תנודות במדד יגדל או יקטן שכר החוזה בהתאם לפי החישוב הבא: תהעלאה או ההפחתה של שכר החוזה תחושב לפי כל חודש לגבי תשלומי הביניים של העבודה שבוצעה באותו חודש, בהתאם לשיעור תנודות במדד, בניכוי כל תשלומי הביניים הקודמים ששולמו לקבלן;

(ב) נגרם עיכוב על ידי הקבלן בביצוע המבנה, או גיתנה לקבלן ארכה לפי דרישתו הוא להשלמת ביצוע המבנה — פרט להארכה שניתנה בהתאם לסעיף 46 — יראו במקרה של עליה במדד כל עבודה שבוצעה במבנה, לאחר תקופת הביצוע החזוית כאילו בוצעה בתקופת 30 הימים האחרונים שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם לחוזה;

(ג) במידה ותחודש הבסיסי, דהיינו החודש שקדם לחודש בו הוגשה הצעת הקבלן — הינו אחד מחודשי הקיץ (יוני, יולי, אוגוסט או ספטמבר), ובחודש הזה הוגהו רשמית "שעות קיץ" (ימי עבודה מקוצרים), יעוקר מדד החודש הבסיסי מהשפעת שעות הקיץ.

(4) הוברר כי שכר החוזה הסופי שנקבע ע"י המנהל, כאמור בסעיף 63, עולה על כל תשלומי הביניים ששולמו לקבלן, יראו את יתרת התשלום לפי מחירי החוזה המקוריים המגיע לקבלן כעבודה שבוצעה בתקופת 30 הימים האחרונים של תקופת הביצוע החזוית.

(1) היה למנהל יסוד להניח ששכר החוזה ששולם או שעומד להיות משולם לקבלן מניח לקבלן רווח מופרז רשאי המנהל לצוות על עריכת חקירה והקבלן מתחייב להמציא למנהל, למפקח ולנציגיהם את כל הפנקסים, החשבוניות והמסמכים האחרים הנוגעים לחוזה או לביצוע של פעולה כל שהיא הכרוכה בביצוע החוזה, וכן לתת כל ידיעות אחרות הן בעל פה והן בכתב שתידרשנה לביצוע החקירה.

(2) קבע המנהל כתוצאה מהחקירה כאמור כי לפי שיקול דעתו מניח שכר החוזה רווח מופרז — יופחת שכר החוזה כך שיגיע לקבלן רווח הוגן ומתקבל על הדעת בלבד כפי שייקבע ע"י המנהל והקבלן מתחייב להחזיר לפי דרישה כל סכום שקיבל מעל לשכר החוזה מופחת כאמור. כן רשאית הממשלה לנכות כל סכום כזה מכל סכום שיגיע לקבלן מהממשלה או לגבות אותו בכל דרך אחרת.

(3) לצורך קביעת רווח הוגן ומתקבל על הדעת לפי סעיף זה, יובאו בחשבון הרווחים המקובלים אצל קבלנים אחרים שביצעו מבנים מטעם המדינה בתנאים דומים.

(4) המנהל לא יהיה רשאי לצוות על עריכת חקירה לפי סעיף זה, לאחר תום 12 חודש מיום מתן תעודת סיום תקופת הבדק.



## פרק י"ב — סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

תעודת סיום  
החוזה

66. (1) בתום תקופת הבדק, ימסור המנהל לקבלן תעודה — להלן: תעודת סיום החוזה (ראה מוסף א' לחוזה) — המפרשת כי המבנה בוצע והושלם בהתאם לחוזה, וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

(2) מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הגובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת היא גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

סילוק יד הקבלן  
ממקום המבנה

67. (1) הממשלה תהיה רשאית לתפוס את מקום המבנה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את המבנה בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, והמתקנים, או בכל חלק מהם, שבמקום המבנה, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לממשלה מהקבלן לפי החוזה — בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

(א) כשהקבלן לא התחיל בביצוע המבנה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע המבנה או כשהסתלק מביצוע המבנה בכל דרך אחרת;

(ב) כשהמפקח סבור שקצב ביצוע המבנה איטי מדי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת המבנה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו;

(ג) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה תוצאות רצויות;

(ד) כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע המבנה — בלי הסכמת הממשלה בכתב;

(ה) כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר);

(ו) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

(2) תוצאות השלמת המבנה כאמור ברישא לסעיף קטן (1) יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות.

(3) תפיסת מקום המבנה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף קטן (1) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י הממשלה.

(4) תפסה הממשלה את מקום המבנה בהתאם לסעיף קטן (1) יודיע המפקח בכתב תוך 60 יום על כך לקבלן ויצוין בהודעה את הערך המשוער של חלק המבנה שבוצע עד למועד תפיסת מקום המבנה ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו במקום המבנה אותה שעת.

(5) תפסה הממשלה את מקום המבנה כאמור בסעיף קטן (1) והיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק ממקום המבנה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם; ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום, רשאית הממשלה על חשבון הקבלן לסלק ממקום המבנה לכל מקום שיראה בעיניה ולא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שיגרם להם.

תוצאות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותה של הממשלה להשתמש בוצמרים, בציוד ובמתקנים או למכרם כאמור בסעיף קטן (1).

(6) נתפס מקום המבנה, לא תהיה הממשלה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לתווה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן (7).

(7) עלה אומדן שכר התווה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את התווה בשלמותו (להלן – אומדן שכר התווה) על הסכום הכולל של התשלומים החלקיים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, של הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאשרו על ידי המפקח לרבות התוספת האמורה בסעיף קטן (2) ושל פיצויים על נזקים שנגרמו לממשלה מחמת כל דחיה בהשלמת המבנה ומחמת נזקים אחרים – תהיה הממשלה חייבת בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר התווה לבין הסכום הכולל כאמור, ובלבד שהפרש זה לא יעלה על הסכום הכולל של ערך אותו חלק המבנה שהקבלן בצע עד למועד תפיסת מקום המבנה על ידי הממשלה ושל ערך החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו במקום המבנה ושהממשלה השתמשה בהם או שגמכרו על ידיה, הכל כפי שיקבע על ידי המפקח.

(8) עלה הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, על הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאשרו על ידי המפקח, לרבות התוספת האמורה בסעיף קטן (2), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו לממשלה מחמת כל דחיה בהשלמת המבנה ומחמת נזקים אחרים על אומדן שכר התווה, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכולל כאמור לבין אומדן שכר התווה.

(9) תוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות הממשלה לפי סעיף 39 ולא לגרוע מהן.

67. הממשלה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הממשלה לקבלן.

תוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של הממשלה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

68. (1) אם יתגלה בכל זמן שהוא שאין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה כולו או מקצתו מפאת מלחמה, או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לממשלה והממשלה תתן לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה, כולו או מקצתו, והקבלן ימלא אחר תוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע המבנה כאמור.

(2) הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה לפי סעיף קטן (1) יהיה – ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובפקודות השינויים. נוסף לזה ישולם לקבלן סכום שייקבע בהתאם לאמור בסעיף 50 של חוזה זה.

(3) תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות פיצויים ותביעות עבור הוצאות מיותרות שנגרמו כאמור.

(4) לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני המבנה, כולם או מקצתם, ממקום המבנה או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם לתוראות המנהל לפי סעיף קטן (1), רשאית הממשלה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות – ובהפחתת סכום שיאשר ע"י המפקח לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון הממשלה.

אי אפשרות  
המשכת ביצוע  
המבנה

ציון בדיון  
הגדה להשקעות בע"מ



מוסף א'

## תעודת סיום

(על פי סעיף 66 (1))

אל:

מאת:

על פי סעיף 66 של החוזה אני מאשר בזה, כי המבנה בוצע והושלם בהתאם לחוזה (וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה) לשביעת רצוני המלאה.

השם

התפקיד

תאריך

ציון ברוך

דברה להשקעות בע"מ

חתימה

מס'

81/83/א

## הצעה למכרז

לכבוד  
ועדת התצעות המרכזית  
מ"צ, המשרד הראשי  
חור מסר 118 בנין א'  
ירושלים

א"נ,

אני החתום מטה קראתי בעיון את טופס החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז הנ"ל וכן בגספחים שצורפו אל טופס ההזמנה להצעות מיום 28.8.83. המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה והבנתי את השיטה שלפיה הוכן חשבון הכמויות ובהתאם להם ביססתי את הצעתי.

אני מתחייב להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד, לפי המחירים שרשמתי בכתב הכמויות המצורף בזה וכדי הנחת

דעתו הגמורה של **כביש צפון ירושלים - עבודות אספלט מכביש**

את עבודת

**רמאללה עד השכונה החדשה (שפוף כביש חיזמא)**

שקל ..... במחיר: .....  
שקל ..... במחיר: .....  
שקל ..... במחיר: .....  
שקל ..... במחיר: .....  
שקל ..... במחיר: .....

בסכום כולל של **3,168,000.-** שקל (במלים): **שלוש מיליון, מאה שישים ושמונה אלף שקלים**

כמו כן הנני מתחייב לסיים העבודה במשך **2 שבועות** (במלים): **שבועיים**  
חדשים מתאריך צו התחלת העבודה.  
**ראה נספח פ"ב**

במקרה שלא אשלם את ביצוע הבניה תוך התקופה הנ"ל, הנני מסכים לשלם בהתאם לסעיף 49 של החוזה סך **23,200.-** שקל  
(במלים): **עשרים ושלוש אלף ומאתיים שקלים**  
(יש למלא כאן את הסכום שנקבע לכך בטופס הזמנת ההצעה).  
**סכום פיצויים זה יהיה צמוד, כאמור בסעיף (1)49 של החוזה.**  
הנני מקבל על עצמי לבצע את התיקונים ועבודות הבדק בהתאם לסעיפים 52, 53 של החוזה במשך תקופה של **12** חדשים.

כמו כן אני מתחייב, אם הצעתי תתקבל, לחתום על החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות, הנספחים והתכניות והשרטוטים הנ"ל ולהפקיד בידי **מנהל המכרז ירושלים** למשך תקופת החוזה במזומנים או בערבות בנקאית או בערבות של חברת ביטוח סך של שקל כערבות למילוי תנאי החוזה, בהתאם לאמור בסעיף 8 לחוזה.

**60 יום מיום הגשתה.**

תוקפה של הצעתי זו הוא עד

אם אוכה בעבודה אני מתחייב להמציא תעודה מאת רואה חשבון או פקיד שומה המאשרת כי אני מנהל חשבונות כחוק.

בכבוד רב

**ציון ברוך**  
חברה להשקעות בע"מ

ד.מ.י"ם 5000

מ

מדף 3010

|                                           |             |
|-------------------------------------------|-------------|
| שם המציע ומענו                            |             |
| <b>ציון ברוך - רחוב נרקיס 20 ירושלים</b>  |             |
| חתימת העד לחתימת המציע                    |             |
| שם העד                                    | מענו        |
| תאריך                                     | חתימת המציע |
| <b>תאריך להגשת ההצעה</b><br><b>4.9.83</b> |             |



1. תאור העבודה: הנחת בטון אספלט בקטע הנ"ל, פיזור מצעים במדרכות ואספלט מהמדרכות.
2. העבודה כוללת אספקת והובלה בטון אספלט, פיזור וחדוק, לפי המפרט הכללי של מע"צ מחלקת כבישים, ולפי הוראות המפקח באתר.
3. הקבלן חייב לפני הגשת הצעתו לסייר במקום העבודה, ולקבל הסברים מהמפקח במקום לגבי היקף העבודה.
4. על הקבלן לבצע את העבודות בזהירות ולשמור שלא לגרום לכל נזקים שהם לקבלנים אחרים שעובדים בסמוך לעבודה הנ"ל. כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן יהיה על חשבונו.
5. קטעי העבודה יימסרו לקבלן בשלבים ולא תשולם כל חוספת שהיא.
6. מע"צ רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודה ב-50% ולא תשולם כל חוספת בגין זה.
7. המדידות ייעשו ע"י הקבלן ועל חשבונו, וזאת לאחר קבלת ציר הכביש ממע"צ, על הקבלן יהיה לשמור לעצמו את סימון הציר לאחר קבלתו.
8. על הקבלן לנקוט בזמן העבודה באמצעי בטיחות מתאימים.
9. האספלט יהיה ברוחב משחנה ברוב הקטעים בין 7.5:7 מטר וכמו כן ביצוע כניסות לדרכים צדדיות ברוחבים קטנים.
10. מדידת:  
אספלט - בטונה  
רסוס - במ"ר  
מצע - בטונה  
הבאת והחזרת ציוד - קומפלט  
פיזור וחדוק אספלט - בטונה
11. תקופת הביצוע - שבועיים (2 שבועות)

ציון ברוך  
דברה להשקעות בע"מ

חתימת הקבלן \_\_\_\_\_  
ת א ר י ך \_\_\_\_\_

2/...

ציון ברוך  
דברה להשקעות בע"מ



SECRET - SECURITY INFORMATION  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]
12. [illegible]
13. [illegible]
14. [illegible]
15. [illegible]
16. [illegible]
17. [illegible]
18. [illegible]
19. [illegible]
20. [illegible]
21. [illegible]
22. [illegible]
23. [illegible]
24. [illegible]
25. [illegible]
26. [illegible]
27. [illegible]
28. [illegible]
29. [illegible]
30. [illegible]
31. [illegible]
32. [illegible]
33. [illegible]
34. [illegible]
35. [illegible]
36. [illegible]
37. [illegible]
38. [illegible]
39. [illegible]
40. [illegible]
41. [illegible]
42. [illegible]
43. [illegible]
44. [illegible]
45. [illegible]
46. [illegible]
47. [illegible]
48. [illegible]
49. [illegible]
50. [illegible]

SECRET - SECURITY INFORMATION  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION

SECRET - SECURITY INFORMATION  
EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION



| מספר | תאור                                                                                                                       | העבודה | יח"      | כמות  | מחיר יחידה       | סה"כ        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------|------------------|-------------|
| 1.   | העבודה כוללת אספקה והובלה בטון אספלט 3/4 סוג בעובי 5 ס"מ לאחר הדוק כמתואר במפרט הכללי של מע"צ, גודל גרגיר מקסימלי יהיה 1"  |        |          |       |                  |             |
| (א)  | רסוס בטומן M. C. 70 בשעור 1 ק"ג/מ"ר                                                                                        |        | מ"ר      | 8,000 | 35.-             | 280,000.-   |
| (ב)  | אספקה והובלה בטון אספלט סוג א" גודל גרגיר 3/4"                                                                             |        | טון      | 1,100 | 1,960.-          | 2,156,000.- |
| (ג)  | הבאת והחזרת הציוד עבור פיזור והדוק אספלט בכביש                                                                             |        | קומפלט 1 |       | 50,000.-         | 50,000.-    |
| (ד)  | פיזור והדוק חומר בטון אספלט במקום הנ"ל (לא כולל ציוד) בהתאם למפרט ולפי הוראות המפקח                                        |        | טון      | 1,100 | 300.-            | 330,000.-   |
| (ה)  | מדרכות העבודה כוללת יישור, הרטבה והדוק השתיח, אספקה והנחת מצע א" בעובי 13 ס"מ, הרטבה והדוק בגובה עד ל-3 ס"מ ממפלס אבני שפה |        | טון      | 120   | 600.-            | 72,000.-    |
| (ו)  | עבודות אספלט במדרכות - העבודה כוללת אספקה בטון אספלט סוג א" גודל 1/2" בעובי 4 ס"מ, הספקה הנחת והדוק                        |        | טון      | 100   | 2,800.-          | 280,000.-   |
|      |                                                                                                                            |        |          |       |                  | 3,168,000.- |
|      |                                                                                                                            |        |          |       |                  | 475,200.-   |
|      |                                                                                                                            |        |          |       | חוסטת 15% מ.ע.מ. | 3,643,200.- |
|      |                                                                                                                            |        |          |       | סה"כ             |             |

חתימת הקבלן

ה א ר י ר

ציון בדוק  
הנדה להשקעות בל"מ



| DATE | DESCRIPTION | AMOUNT | BALANCE |
|------|-------------|--------|---------|
| 1911 | ...         | ...    | ...     |
| 1912 | ...         | ...    | ...     |
| 1913 | ...         | ...    | ...     |
| 1914 | ...         | ...    | ...     |
| 1915 | ...         | ...    | ...     |
| 1916 | ...         | ...    | ...     |
| 1917 | ...         | ...    | ...     |
| 1918 | ...         | ...    | ...     |
| 1919 | ...         | ...    | ...     |
| 1920 | ...         | ...    | ...     |
| 1921 | ...         | ...    | ...     |
| 1922 | ...         | ...    | ...     |
| 1923 | ...         | ...    | ...     |
| 1924 | ...         | ...    | ...     |
| 1925 | ...         | ...    | ...     |
| 1926 | ...         | ...    | ...     |
| 1927 | ...         | ...    | ...     |
| 1928 | ...         | ...    | ...     |
| 1929 | ...         | ...    | ...     |
| 1930 | ...         | ...    | ...     |
| 1931 | ...         | ...    | ...     |
| 1932 | ...         | ...    | ...     |
| 1933 | ...         | ...    | ...     |
| 1934 | ...         | ...    | ...     |
| 1935 | ...         | ...    | ...     |
| 1936 | ...         | ...    | ...     |
| 1937 | ...         | ...    | ...     |
| 1938 | ...         | ...    | ...     |
| 1939 | ...         | ...    | ...     |
| 1940 | ...         | ...    | ...     |
| 1941 | ...         | ...    | ...     |
| 1942 | ...         | ...    | ...     |
| 1943 | ...         | ...    | ...     |
| 1944 | ...         | ...    | ...     |
| 1945 | ...         | ...    | ...     |
| 1946 | ...         | ...    | ...     |
| 1947 | ...         | ...    | ...     |
| 1948 | ...         | ...    | ...     |
| 1949 | ...         | ...    | ...     |
| 1950 | ...         | ...    | ...     |
| 1951 | ...         | ...    | ...     |
| 1952 | ...         | ...    | ...     |
| 1953 | ...         | ...    | ...     |
| 1954 | ...         | ...    | ...     |
| 1955 | ...         | ...    | ...     |
| 1956 | ...         | ...    | ...     |
| 1957 | ...         | ...    | ...     |
| 1958 | ...         | ...    | ...     |
| 1959 | ...         | ...    | ...     |
| 1960 | ...         | ...    | ...     |
| 1961 | ...         | ...    | ...     |
| 1962 | ...         | ...    | ...     |
| 1963 | ...         | ...    | ...     |
| 1964 | ...         | ...    | ...     |
| 1965 | ...         | ...    | ...     |
| 1966 | ...         | ...    | ...     |
| 1967 | ...         | ...    | ...     |
| 1968 | ...         | ...    | ...     |
| 1969 | ...         | ...    | ...     |
| 1970 | ...         | ...    | ...     |
| 1971 | ...         | ...    | ...     |
| 1972 | ...         | ...    | ...     |
| 1973 | ...         | ...    | ...     |
| 1974 | ...         | ...    | ...     |
| 1975 | ...         | ...    | ...     |
| 1976 | ...         | ...    | ...     |
| 1977 | ...         | ...    | ...     |
| 1978 | ...         | ...    | ...     |
| 1979 | ...         | ...    | ...     |
| 1980 | ...         | ...    | ...     |
| 1981 | ...         | ...    | ...     |
| 1982 | ...         | ...    | ...     |
| 1983 | ...         | ...    | ...     |
| 1984 | ...         | ...    | ...     |
| 1985 | ...         | ...    | ...     |
| 1986 | ...         | ...    | ...     |
| 1987 | ...         | ...    | ...     |
| 1988 | ...         | ...    | ...     |
| 1989 | ...         | ...    | ...     |
| 1990 | ...         | ...    | ...     |
| 1991 | ...         | ...    | ...     |
| 1992 | ...         | ...    | ...     |
| 1993 | ...         | ...    | ...     |
| 1994 | ...         | ...    | ...     |
| 1995 | ...         | ...    | ...     |
| 1996 | ...         | ...    | ...     |
| 1997 | ...         | ...    | ...     |
| 1998 | ...         | ...    | ...     |
| 1999 | ...         | ...    | ...     |
| 2000 | ...         | ...    | ...     |
| 2001 | ...         | ...    | ...     |
| 2002 | ...         | ...    | ...     |
| 2003 | ...         | ...    | ...     |
| 2004 | ...         | ...    | ...     |
| 2005 | ...         | ...    | ...     |
| 2006 | ...         | ...    | ...     |
| 2007 | ...         | ...    | ...     |
| 2008 | ...         | ...    | ...     |
| 2009 | ...         | ...    | ...     |
| 2010 | ...         | ...    | ...     |
| 2011 | ...         | ...    | ...     |
| 2012 | ...         | ...    | ...     |
| 2013 | ...         | ...    | ...     |
| 2014 | ...         | ...    | ...     |
| 2015 | ...         | ...    | ...     |
| 2016 | ...         | ...    | ...     |
| 2017 | ...         | ...    | ...     |
| 2018 | ...         | ...    | ...     |
| 2019 | ...         | ...    | ...     |
| 2020 | ...         | ...    | ...     |
| 2021 | ...         | ...    | ...     |
| 2022 | ...         | ...    | ...     |
| 2023 | ...         | ...    | ...     |
| 2024 | ...         | ...    | ...     |
| 2025 | ...         | ...    | ...     |
| 2026 | ...         | ...    | ...     |
| 2027 | ...         | ...    | ...     |
| 2028 | ...         | ...    | ...     |
| 2029 | ...         | ...    | ...     |
| 2030 | ...         | ...    | ...     |
| 2031 | ...         | ...    | ...     |
| 2032 | ...         | ...    | ...     |
| 2033 | ...         | ...    | ...     |
| 2034 | ...         | ...    | ...     |
| 2035 | ...         | ...    | ...     |
| 2036 | ...         | ...    | ...     |
| 2037 | ...         | ...    | ...     |
| 2038 | ...         | ...    | ...     |
| 2039 | ...         | ...    | ...     |
| 2040 | ...         | ...    | ...     |
| 2041 | ...         | ...    | ...     |
| 2042 | ...         | ...    | ...     |
| 2043 | ...         | ...    | ...     |
| 2044 | ...         | ...    | ...     |
| 2045 | ...         | ...    | ...     |
| 2046 | ...         | ...    | ...     |
| 2047 | ...         | ...    | ...     |
| 2048 | ...         | ...    | ...     |
| 2049 | ...         | ...    | ...     |
| 2050 | ...         | ...    | ...     |
| 2051 | ...         | ...    | ...     |
| 2052 | ...         | ...    | ...     |
| 2053 | ...         | ...    | ...     |
| 2054 | ...         | ...    | ...     |
| 2055 | ...         | ...    | ...     |
| 2056 | ...         | ...    | ...     |
| 2057 | ...         | ...    | ...     |
| 2058 | ...         | ...    | ...     |
| 2059 | ...         | ...    | ...     |
| 2060 | ...         | ...    | ...     |
| 2061 | ...         | ...    | ...     |
| 2062 | ...         | ...    | ...     |
| 2063 | ...         | ...    | ...     |
| 2064 | ...         | ...    | ...     |
| 2065 | ...         | ...    | ...     |
| 2066 | ...         | ...    | ...     |
| 2067 | ...         | ...    | ...     |
| 2068 | ...         | ...    | ...     |
| 2069 | ...         | ...    | ...     |
| 2070 | ...         | ...    | ...     |
| 2071 | ...         | ...    | ...     |
| 2072 | ...         | ...    | ...     |
| 2073 | ...         | ...    | ...     |
| 2074 | ...         | ...    | ...     |
| 2075 | ...         | ...    | ...     |
| 2076 | ...         | ...    | ...     |
| 2077 | ...         | ...    | ...     |
| 2078 | ...         | ...    | ...     |
| 2079 | ...         | ...    | ...     |
| 2080 | ...         | ...    | ...     |
| 2081 | ...         | ...    | ...     |
| 2082 | ...         | ...    | ...     |
| 2083 | ...         | ...    | ...     |
| 2084 | ...         | ...    | ...     |
| 2085 | ...         | ...    | ...     |
| 2086 | ...         | ...    | ...     |
| 2087 | ...         | ...    | ...     |
| 2088 | ...         | ...    | ...     |
| 2089 | ...         | ...    | ...     |
| 2090 | ...         | ...    | ...     |
| 2091 | ...         | ...    | ...     |
| 2092 | ...         | ...    | ...     |
| 2093 | ...         | ...    | ...     |
| 2094 | ...         | ...    | ...     |
| 2095 | ...         | ...    | ...     |
| 2096 | ...         | ...    | ...     |
| 2097 | ...         | ...    | ...     |
| 2098 | ...         | ...    | ...     |
| 2099 | ...         | ...    | ...     |
| 2100 | ...         | ...    | ...     |

YIP YIP  
can drive you



נוהל הגשת חשבונות עבור עבודות ו/או שירותים

1. החשבונות יוגשו על גבי חשבונות עסקה או מס.
2. האחריות על הקבלן לדאוג למסירת חשבונות מס או עסקה, מועד מסירתן יהיה יום הגשת החשבונות לחשלוט.
3. החשבונות יודשו אך ורק לארכיב המחוז אשר יסביע עליהן חותמת כניסה שתהיה מועד הגשת החשבונית לחשלוט. הדבר לא יתייחס לחשבונות ממוכנים במחשב ("פריט").
4. במידה והחשבונות ימסרו למחלק מ.פ.צ. ו/או מחלק חוץ באחר, הוא יודיע לקבלן שהוא מעביר את זה דרך ארכיב המחוז לחתימה כנ"ל.
5. על הקבלן לדאוג לחידוש הכסוחים בגין החוזה במידת הצורך. במידה והכסוחים לא יחודשו לא יועברו החשבונות למשלוח. מועד חידוש הכסוחים יהווה מועד הגשת החשבון לחשלוט.

**ציון ברוד****חברה להשקעות בע"מ**

חאריץ

חתימת הקבלן

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

1. The first part of the book is devoted to the history of the library.
2. The second part of the book is devoted to the history of the library.
3. The third part of the book is devoted to the history of the library.
4. The fourth part of the book is devoted to the history of the library.
5. The fifth part of the book is devoted to the history of the library.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1000 100



נספח מספר 1 לטרנס "הזמנת הצעות למכרז" (מדין 3005)

מכרז מספר ים/83/81

כביש צפון ירושלים - עבודות אספלט מכביש ממאללה עד השכונת החדשה  
העבודה: (שפון כביש חיזמא)

התנאים המפורטים בנספח זה מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה שייחתם עם הקבלן תזוכה

1. כל מחירי ההגשה (מחירי יחידה ומחיר סה"כ) הינם מחירים שאינם כוללים את  
מס ערך המוסף. - החוזה, לעומת זאת, ייחתם על סכום ההצעה, כשאליו יתווסף  
המע"מ.

2. במקרה וברצונו של הקבלן לתת הנחה על מחיר הסה"כ המקבל לפי כתב הממלכה,  
עליו לנקוב את שיעור ההנחה באחוזים. במידה והקבלן ינקוב את שיעור ההנחה  
הנ"ל בשקלים - תהרגם מע"צ את ההנחה הנ"ל לאחוזים.  
ההנחה הנ"ל (באחוזים) תנוכה מכל חשכון חלקי, מהחשכון הסופי ומחשבוניות  
ההתיקרויות, בהתאם לשיעור האחוז שנקבע בחתום לנ"ל.

3. הוצאות הביול (של החוזה המקורי ושל כל אותם השינויים המגדילים את ערך  
החוזה המקורי - כולל ערכי המע"מ המתאימים) תחולנה על הקבלן.

4. על הקבלן לרשום לפניו ששעות העבודה המותרות יהיו:

ימים א' - ה' משעה 7.00 בבוקר עד השעה 16.00.

ימי שישי וערבי חג - משעה 7.00 בבוקר עד השעה 14/2.

5. המדד לעבודה הנ"ל יהיה מדד שכבה נושאית.

אל: מהנדס המחוז \_\_\_\_\_ מע"צ

מאת: \_\_\_\_\_

הנני מאשר כי קראתי את הנספח הנ"ל וידוע לי כי התנאים המפורטים בו יהיו  
חלק בלתי נפרד מהחוזה.

~~ציון ברנד~~  
~~גברא להשקעות בע"מ~~

חתימת הקבלן

ת א ר י

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

TO THE EDITOR OF THE JOURNAL OF THE AMERICAN CHEMICAL SOCIETY

Dear Sir:

I am pleased to inform you that the manuscript of the paper entitled "The Reaction of Nitrogen Dioxide with Ethanol" has been received and is being processed for publication.

The paper will appear in the next issue of the JACS, which is scheduled for publication in the month of May.

I am sure that your work will be of great interest to the readers of the JACS.

Sincerely,  
J. H. Goldstein

Enclosed for you are two copies of the JACS, one of which is for your personal use.



חשבון הקבלן מתייחס לחודש שלם בו נוצעה העבודה וזו המתייחסת בסוף החודש.

ההתיקרות עבור חודש זה בו בוצעה העבודה מתפרסמת רק ביום 15 של החודש  
שלאחריו.

א-לכך יש בידי הקבלן 2 אפשרויות:

(א) (1) חישוב ההתיקרות כ-1 לחודש יל העבודה שבוצעה בחודש שלפניו  
לפי מדר של חודש שקדם לחודש בו בוצעה העבודה ושפורסם במחצית  
החודש בו בוצעה העבודה.

(2) להגיש בחשבון של החודש שלאחר מכן את תקון ההפרש בהתיקרויות.

(ב) להמתין עם חישוב ההתיקרויות עם ליום 16 של החודש שלאחר החודש בו  
בוצעה העבודה ואז תחושב ההתיקרות האמיתית המתייחסת לחודש בו בוצעה  
העבודה.

במקרה כזה - החשבון יחושב כאילו הוא נמצא בידי המפקח טל מע"צ רק  
מיום 16 לחודש שהוא המועד הבוקרם ביותר בו אפשר לערוך את חישוב  
ההתיקרות.

הנחיה זו מתייחסת לכל סוגי חשבונות קבלנים - בשיטת ידנית או ממוכנת  
(בעזרת מחשב)

ציון ברוד  
חברה להשקעות בע"מ

חתימת הקבלן

ח א ר י ר

ציון ברוד  
חברה להשקעות בע"מ  
ציון ברוד  
חברה להשקעות בע"מ





מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת בנאים, המשרד הראשי  
1-11-1983  
ט"ו תמוז

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: 17.10.83

אל: מר מ. שוהמי, מנהל מע"צ

הנדון: הזמנה לקדום תכנון כבישים בשומרון

הננו מאשרים בזאת את ההזמנה שבנדון לפי הפרוט הבא:

סך של 10.0 מיליון שקל (עשרה מיליון שקל) מס' הזמנה  
14/94585/83, מס' ס.ח. 14/140/83 (קידום תכנון).

ב ב ר כ ה,

ד.ב. כהן-הורן  
חשב המשרד

א. סורוקה  
מנהל אגף תכנון והנדסה

2221- \* 1 נוב' 1983

למשרד הבינוי והשיכון

תקן 8870 מיום 6.11.83

10 א"מ ט"ו

סימולין: 604/83

תאריך: ט' חשוון תשמ"ד  
16.10.83

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

קצין מנהל לענייני פנים

לשכת התכנון המרכזית

בית אל ת.ד. 16 טל. 2-213231



רמ"ב תו"פ  
איב"ב בבצרון קריגור - מע"צ  
אדר' דבי רז - משהב"ש  
סופיה אלדור - משהב"ש  
אברהם שבות - מו"א שומרון  
קמ"ט שמורות טבע  
קמ"ט פנים  
קמ"ט תחבורה - מא יר שוהם  
מנהל לשכת תכנון

הכרזת: הכנות לביצוע עבודות בשטח ללא תכנון מאושר ומתואם - עמבואל

לאור התנגדות קמ"ט שמורות טבע, המצורף למכתב זה, ברצוני לבקש בדיקת כל נושא  
התשתיות בעמבואל.

ידוע לי שמע"צ איב"ב תמים דעים עם מתכנני עמבואל בענין הכניסות והיציאות לישוב  
והדבר בדרך כרגע.

אמנם דרך זו לה מתנגד קמ"ט שמורות טבע מופיעה בתכנית אזור תכנון קרבי שומרון  
והתכנית מתאר עמבואל, דרושים התאומים עם הגורמים הקצעים בשטח, וכן הפקדת התכנית  
להתנגדיות בשלב זה לא נראית כל דחיפות לכניסה שניה לישוב.

בברכה  
אדר' עליזה וסרטייל  
ראש צות תכנון  
לשכת תכנון יו"ש

לוטה צלום קמ"ט שמורות טבע.

(2) מ"ק"י  
מ"צ שומרון יהודה

(3) מ"ק"י

מ"צ שומרון יהודה  
מ"צ שומרון יהודה  
13/11/83





רשות שמורות הטבע ירמיהו 78, ירושלים 94467 טל. 02-536271  
NATURE RESERVES AUTHORITY — 78 Yirmeyahu St., Jerusalem 94467 Tel: 02-536271

כא' בתשרי תשמ"ד  
28.9.83

לכבוד  
עליזה וסרטייל  
ועדת תכנון עליונה

שלום רב,

הנדון: דרך גישה דרומית לעמנואל

בסיור שקיימנו ביום ה' 15.9.83 באזור עמנואל, זיהינו  
נקודות מדידה של תוואי הדרך המוצע הנקראית "דרך גישה  
דרומית לעמנואל".

האם התכנית הוגשה לכם ?

האם התכנית אושרה ?

לידיעתך, אנו נתנגד להצעה זו בכל תוקף, מאחר ותוואי זה  
הינו פגיעה ללא תקנה בואדי.

בברכה,  
  
אלי שדות  
קמ"ס שמורות טבע

העתק: אסף גוטפלד

מחוז צפון — בית הסוכנות, ת.ד. 1142 צפת 13111, טל. 067-71918, מחוז מרכז — הלני המלכה 13 ירושלים 95101, טל. 02-232936  
מחוז דרום — משרד החקלאות, באר שבע 84100, טל. 057-33404, מחוז אילת — חוף אלמוג, אילת 88000, טל. 059-73988

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת תכנון, הנדסה ומחיר  
11-10-1983  
6/10/83  
מס' התיק

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

תאריך: 2 בחשון תשמ"ד  
9 באוקטובר 1983

מספר: 6/10/7

אל: מר אורנשטיין  
מזכיר ועדת ההצעות  
מע"צ, המשרד הראשי  
ירושלים

הנדון: צפון ירושלים כביש מס' 20 מסלול צפוני  
עב' אספלט ואבני שפה - חוזה מס' ימ/52183

מ"צ"ב העתק החוזה הנ"ל, המסתכם בסך 5,658,000.  
שקל, (כולל 15% מ.ע.מ.) חתום, בצירוף ההצעה  
המקורית של הקבלן.

ב כ ר כ ה,

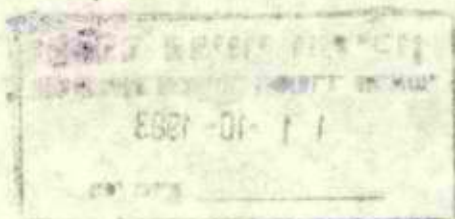
אונשטיין אהרן  
סגן מהנדס המחוז  
בשם מהנדס המחוז

5,658,000  
738,000  
5,658,000

העתק: מ.כ.  
ס.מ.מ. (2)

7/8





5739

5739

מדינת ישראל

משרד

הבינוי והשכון

אגף/יחידה

מחלקת עבודות צבוריות

חווה מס' ים/83/52

שנערך ונחתם ב ירושלים ביום 3 בחודש 10 בשנת 198

בין

ממשלת ישראל/ בא כוח מהנדס המחוז מע"צ ירושלים

לבין

אחים דויכמן בע"מ

בדבר הוצאה לפועל של

צפון ירושלים כניש חמ' 20 מסלול עפוני \* עבודות

אספלט ואבני שפה

תאריך גמר ביצוע החווה

30.11.83

תאריך התחלת העבודה

1.9.83

מדף 3210



DATE: 10/10/10

|         |
|---------|
| NAME    |
| ADDRESS |

TO: MR. J. D. SMITH

FROM: MR. J. D. SMITH

RE: 10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

|         |
|---------|
| NAME    |
| ADDRESS |
| PHONE   |
| DATE    |

|         |
|---------|
| NAME    |
| ADDRESS |

10/10/10

10/10/10

לא יחיד חלוקה

מס' 37/83/ס

הצעה למכרז

לכבוד ועדת ההצעות המרכזית  
מז"ב מסדר ראשי  
דור מספר 118 בנין א'  
ירושלים

26/1/83  
7.6.83

א"נ

אני החתום מטה קראתי בעיון את טופס החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז הנ"ל וכן בנספחים שצורפו אל טופס הזמנה להצעות מיום 7.6.83 המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה והבנתי את השיטה שלפיה הוכן חשבון הכמויות ובהתאם להם ביססתי את הצעתי.

אני מתחייב להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד, לפי המחירים שרשמתי בכתב הכמויות המצורף בזה וכדי הנחת דעתו הגמורה של את עבודת צפון ירושלים כביש מספר 20 מסלול צפוני -

עבודות אספלט ואבני שפה  
במחיר: שקל  
במחיר: שקל  
במחיר: שקל  
במחיר: שקל  
במחיר: שקל  
במחיר: שקל  
בסכום כולל של 4,920,000 שקל (במלים):  
כמו כן הנני מתחייב לסיים העבודה במשך 2 חודשים (במלים):  
חדשים מתאריך צו התחלת העבודה.  
ראה נספח מס' 2

במקרה שלא אשלים את ביצוע הבניה תוך התקופה הנ"ל, הנני מסכים בהתאם לסעיף 49 של החוזה סך 9,000.- שקל (במלים):  
חשק אלפים שקל  
יש למלא כאן את הסכום שנקבע לכך בטופס הזמנת ההצעה.  
סכום פיצויים זה יהיה צמוד, כאמור בסעיף (1)49 של החוזה.  
הנני מקבל על עצמי לבצע את התיקונים ועבודות הבדק בהתאם לסעיפים 52, 53 של החוזה במשך תקופה של 12 חודשים.

כמו כן אני מתחייב, אם הצעתי תתקבל, לחתום על החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות, הנספחים והתכניות והשרטוטים הנ"ל ולהפקיד בידי פהנדרס המחוז ירושלים למשך תקופת החוזה במזומנים או בערבות בנקאית או בערבות של חברת ביטוח סך של שקל כערבות למילוי תנאי החוזה, בהתאם לאמור בסעיף 8 לחוזה.  
תוקפה של הצעתי זו הוא עד 60 יום מיום הגשתה.

אם אוכה בעבודה אני מתחייב להמציא תעודה מאת רואה חשבון או פקיד שומה המאשרת כי אני מנהל חשבונות כחוק.

בכבוד רב

|                                                  |                        |
|--------------------------------------------------|------------------------|
| שם המציע ומענו<br>אחיה רובין ר"ג ירושלים 26 חלמה |                        |
| חתימת העד לחתימת המציע                           |                        |
| שם העד<br>לובס סתם                               | מענו<br>ר"ג רובין ורמה |
| תאריך<br>האחרון לחגיגת ההצעה                     | חתימת המציע            |

5000





100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000





THE HISTORY OF THE  
CITY OF NEW YORK

1. The first settlement was made by the Dutch in 1624, when they established a colony of freeholders on the island of Manhattan.
2. The Dutch government was at first a simple one, but it grew more complicated as the colony increased in size.
3. The Dutch were joined by the English in 1674, and the colony was then known as the City of New York.
4. The city grew rapidly, and by 1700 it was one of the largest and most important cities in the colonies.
5. The city was the center of the American Revolution, and it was here that the Declaration of Independence was signed.
6. The city was the seat of the British government during the Revolutionary War, and it was here that the British evacuated in 1783.
7. The city was the center of the American Civil War, and it was here that the Union Army was defeated by the Confederate Army in 1862.
8. The city was the center of the American Civil War, and it was here that the Union Army was defeated by the Confederate Army in 1862.

TABLE

|         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |           |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| 1820    | 1830    | 1840    | 1850    | 1860    | 1870    | 1880    | 1890    | 1900    | 1910    | 1920    | 1930    | 1940    | 1950    | 1960    | 1970    | 1980    | 1990    | 2000      |
| 100,000 | 150,000 | 200,000 | 250,000 | 300,000 | 350,000 | 400,000 | 450,000 | 500,000 | 550,000 | 600,000 | 650,000 | 700,000 | 750,000 | 800,000 | 850,000 | 900,000 | 950,000 | 1,000,000 |

Source: U.S. Census Bureau



אחרי ~~לוי~~ <sup>לוי</sup> ~~במז~~ <sup>במז</sup> ~~(שומרון)~~ <sup>(שומרון)</sup> בעי







| מספר | מקור העבודה                                                                                                                        | יחידה    | כמות | מחיר יחידה | סה"כ        |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|------------|-------------|
| 7.   | עבודות אספלט בבנין                                                                                                                 | מ"ר      | 9000 | 270,000    | 2,477,000 ✓ |
| 7.1  | ריסוס בטון M.C. 70 בעקור 1.0 ק"ג/מ"ר                                                                                               | מ"ר      | 9000 | 30         | 270,000 ✓   |
| 7.2  | העבודה כוללת אספלט וחבולת בטון אספלט סוג א' בעובי 5.0 ס"מ לאחר הידוק (כמתואר במפרט הכללי של מכ"ב ובחוכניות) גודל ארגיר מקסימלי 1.0 | טון      | 1100 | 1,630      | 1,793,000 ✓ |
| 7.3  | הבאת וחחירת הציוד עבור מיזור והידוק אספלט בבנין                                                                                    | קומפלט 1 |      | 50,000     | 50,000 ✓    |
| 7.4  | מיזור והידוק חומר בטון אספלט בבנין (לא כולל ציוד) בהתאם למפרט הטכני וחוראות המפקח                                                  | טון      | 1100 | 300        | 330,000 ✓   |
|      |                                                                                                                                    | סה"כ     |      |            | 4,920,000 ✓ |

10002  
21.6.63

24/6/83  
סגן מנהל

החתימה והחבר (שומרו) בע"

חתימה הקבלן  
24.6.83

תאריך



| NO. | NAME               | DATE | TIME |
|-----|--------------------|------|------|
| 1.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 2.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 3.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 4.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 5.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 6.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 7.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 8.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 9.  | WILLIAM HENRY HALL |      |      |
| 10. | WILLIAM HENRY HALL |      |      |

WILLIAM HENRY HALL

WILLIAM HENRY HALL

WILLIAM HENRY HALL

WILLIAM HENRY HALL



משרד הבינוי והשכון  
מחלקת עבודות צבוריות מחוז ירושלים

נספח מספר 1 לטופס "הזמנת הצעות למכרז" (מדר 3005)

מכרז מספר ים/83/37

העבודה: אסון ירושלים בבית מס' 20 מסלול צפוני - עבודות אספלט ואבני שפה

התנאים המפורטים בנספח זה מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם עם הקבלן הזוכה

1. בל מחירי ההגשה (מחירי יחידה ומחיר סה"כ) הינם מחירים שאינם כוללים את מס ערך המוסף. - החוזה, לעומת זאת, ייחתם על סכום ההצעה, כשאליו יתווסף המע"מ.

2. במקרה וברצונו של הקבלן לתת הנחה על מחיר הסה"כ המתקבל לפי כתב הכמויות, עליו לנקוב את שיעור ההנחה באחוזים. במידה והקבלן ינקוב את שיעור ההנחה הנ"ל בשקלים - תתרגם מע"צ את ההנחה הנ"ל לאחוזים. ההנחה הנ"ל (באחוזים) תנוכה מכל חשבון חלקי, מהחשבון הסופי ומחשבוניות ההתיקרויות, בהתאם לשיעור האחוז שנקבע בהתאם לנ"ל.

3. הוצאות הביול (של החוזה המקורי ושל כל אותם השינויים המגדילים את ערך החוזה המקורי - כולל ערכי המע"מ המתאימים) תחולנה על הקבלן.

4. על הקבלן לרשום לפניו שעות העבודה המותרות יהיו:

ימים א' - ה' משעה 7.00 בבוקר עד השעה 16.00.

ימי שישי וערבי חג - משעה 7.00 בבוקר עד השעה 14/2.

5. המודל לעבודה הנ"ל יהיה בהתאם לנספח מס' 2 הרצב מדדים המצ"ב.

אל: מהנדס המחוז \_\_\_\_\_ מע"צ

מאת: \_\_\_\_\_

הנני מאשר כי קראתי את הנספח הנ"ל וידוע לי כי התנאים המפורטים בו יהוו חלק בלתי נפרד מהחוזה.

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ

חתימת הקבלן

ת א ר י ר



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

CHICAGO, ILLINOIS

1925

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

OF THE PHYSICS DEPARTMENT

FOR THE YEAR 1925

BY THE PHYSICS DEPARTMENT

CHICAGO, ILLINOIS

1925

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

OF THE PHYSICS DEPARTMENT

FOR THE YEAR 1925

BY THE PHYSICS DEPARTMENT

CHICAGO, ILLINOIS

1925

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

OF THE PHYSICS DEPARTMENT

FOR THE YEAR 1925

BY THE PHYSICS DEPARTMENT

CHICAGO, ILLINOIS

1925

אמון ירושלים כביש מספר 20 ממלול צמוני - עב"א אסאלט  
ואבני שח - סכרו מספר ימ/83/37 מיום 7.6.83

נספח מספר 2 - הרבב מדדים

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 60%  | 1. שכבה נושאית - לוח 18           |
| 10%  | 2. מע - לוח 18                    |
| 15%  | 3. אבני שח - לוח 19               |
| 12%  | 4. שכר עבודה פועלי טלילה - לוח 19 |
| 100% | סה"כ                              |

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ חתימת הקבלן

24.6.83 ת א ר י ן



נוהל הגשת חשבונות עבור עבודות ו/או שירותים

1. החשבונות יוגשו על גבי חשבונות עסקה או מס.
2. האחריות על הקבלן לדאוג למסירת חשבונות מס או עסקה. מועד מסירתן יהיה יום הגשת החשבונות לתשלום.
3. החשבונות יוגשו אך ורק לארכיב המחוז אשר יסביע עליהן חותמת כניסה שתהיה מועד הגשת החשבונית לתשלום. הדבר לא יתייחס לחשבונות ממכונים במחשב ("פריש").
4. במידה והחשבונות ימסרו למפקח מ.ע.א. ו/או מפקח חוץ באתר, הוא יודיע לקבלן שהוא מעביר את זה דרך ארכיב המחוז לחתימה כנ"ל.
5. על הקבלן לדאוג לחידוש הבטוחים בגין החוזה במידת הצורך. במידה והבטוחים לא יחודשו לא יועברו החשבונות לתשלום. מועד חידוש הבטוחים יהווה מועד הגשת החשבון לתשלום.

24.6.83

ח א ר י

אחידות (שומרון) בע"מ

חתימת הקבלן





חישוב חתימות בחשבונות קבלנים  
3783/1 מספר 4 מאורף למכרז יט

חשבון הקבלן מתחום לחודש שלם בו בוצעה העבודה וזו הסתיימה בסוף החודש.  
ההתקרות עבור חודש זה בו בוצעה העבודה מתפרטת רק ביום 15 של החודש  
שלאחריו.

אי-לכך יש בידי הקבלן 2 אפשרויות:

(א) (1) חישוב ההתקרות ב-1 לחודש של העבודה שבוצעה בחודש שלפניו  
לפי טדד של חודש שקדם לחודש בו בוצעה העבודה ושפורסם במחצית  
החודש בו בוצעה העבודה.

(2) להגיש בחשבון של החודש שלאחר מכן את תקון ההפרש בהתקרויות.

(ב) להמתין עם חישוב ההתקרויות עם ליום 16 של החודש שלאחר החודש בו  
בוצעה העבודה ואז תחושב ההתקרות האמיתית המתייחסת לחודש בו בוצעה  
העבודה.

במקרה כזה - החשבון יחושב כאילו הוא נמצא בידי המפקח טל מע"צ רק  
מיום 16 לחודש שהוא המועד המקדים ביותר בו אפשר לערוך את חישוב  
ההתקרות.

הנחיה זו מתייחסת לכל סוגי החשבונות קבלנים - בל-טף ידנית או ממוכנת  
(בעזרת מחשב)

~~אחידות (שומרון) בע"מ~~

חתימה הקבלן

24.6.83

ת א ר י

# מ פ ת ח

עמוד

5 . . . . . טופס החוזה

## תנאי החוזה

### פרק א' - כללי

|   |           |                                                   |
|---|-----------|---------------------------------------------------|
| 6 | . . . . . | סעיף 1 - הגדרות                                   |
| 6 | . . . . . | סעיף 2 - תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - גידול יומן |
| 7 | . . . . . | סעיף 3 - הסבת החוזה                               |
| 7 | . . . . . | סעיף 4 - היקף החוזה                               |
| 8 | . . . . . | סעיף 5 - ספקות במסמכים והוראות מילואים            |
| 8 | . . . . . | סעיף 6 - אספקת תכניות                             |
| 8 | . . . . . | סעיף 7 - המבנה לשביעת רצון המנהל                  |
| 8 | . . . . . | סעיף 8 - ערבות לקיום החוזה ולדמי העכבון           |
| 8 | . . . . . | סעיף 9 - מסירת הודעות                             |

### פרק ב' - הכנה לביצוע

|   |           |                                 |
|---|-----------|---------------------------------|
| 8 | . . . . . | סעיף 10 - בדיקות מוקדמות        |
| 8 | . . . . . | סעיף 11 - דרכי ביצוע ולוח זמנים |
| 9 | . . . . . | סעיף 12 - סימון                 |

### פרק ג' - השגחה, נזיקין וביטוח

|    |           |                                                     |
|----|-----------|-----------------------------------------------------|
| 9  | . . . . . | סעיף 13 - השגחה מטעם הקבלן                          |
| 9  | . . . . . | סעיף 14 - רשיונות כניסה והרחקת עובדים               |
| 9  | . . . . . | סעיף 15 - שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות            |
| 9  | . . . . . | סעיף 16 - נזיקין למבנה                              |
| 10 | . . . . . | סעיף 17 - נזיקין לגוף או לרכוש                      |
| 10 | . . . . . | סעיף 18 - נזיקין לעובדים                            |
| 10 | . . . . . | סעיף 19 - ביטוח על ידי הקבלן                        |
| 11 | . . . . . | סעיף 20 - ביטוח ע"י המנהל ע"ח הקבלן במקרים מסויימים |
| 11 | . . . . . | סעיף 21 - פיקוח ע"י המנהל                           |

### פרק ד' - התחייבויות כלליות

|    |           |                                                       |
|----|-----------|-------------------------------------------------------|
| 11 | . . . . . | סעיף 22 - גישת המפקח למקום המבנה                      |
| 11 | . . . . . | סעיף 23 - פיצוי הממשלה עקב אי קיום התחייבות ע"י הקבלן |
| 11 | . . . . . | סעיף 24 - מתן הוראות, קבלת רשיונות ותשלום אגרות       |
| 11 | . . . . . | סעיף 25 - מציאת עתיקות וכו'                           |
| 11 | . . . . . | סעיף 26 - זכויות פטנטים וכו"ב                         |
| 11 | . . . . . | סעיף 27 - תשלום תמורת זכויות הנאה                     |
| 12 | . . . . . | סעיף 28 - פגיעה בנזחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים   |
| 12 | . . . . . | סעיף 29 - תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכו"ב     |
| 12 | . . . . . | סעיף 30 - מניעת הפרעות לתנועה                         |
| 12 | . . . . . | סעיף 31 - אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים             |
| 12 | . . . . . | סעיף 32 - מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים            |
| 12 | . . . . . | סעיף 33 - ניקוי מקום המבנה עם השלמת העבודה            |

### פרק ה' - עובדים

|    |           |                                        |
|----|-----------|----------------------------------------|
| 12 | . . . . . | סעיף 34 - אספקת כוח אדם על ידי הקבלן   |
| 12 | . . . . . | סעיף 35 - אספקת כוח אדם ותנאי עבודה    |
| 13 | . . . . . | סעיף 36 - פנקסי כוח אדם ומצבות כוח אדם |
| 13 | . . . . . | סעיף 37 - רוחות העובדים                |



| עמוד | פרק ו' — ציוד, חומרים ומלאכה                                       |
|------|--------------------------------------------------------------------|
| 14   | סעיף 38 — אספקת ציוד, מתקנים וחומרים                               |
| 15   | סעיף 38א' — מימון עבור אספקת חומרים                                |
| 15   | סעיף 39 — חומרים וציוד במקום המבנה                                 |
| 15   | סעיף 40 — טיב החומרים והמלאכה                                      |
| 16   | סעיף 41 — בדיקת חלקי המבנה שנועדו להיות מכוסים                     |
| 16   | סעיף 42 — סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה                         |
|      | <b>פרק ז' — מהלך ביצוע המבנה</b>                                   |
| 17   | סעיף 43 — התחלת ביצוע המבנה                                        |
| 17   | סעיף 44 — העמדת מקום המבנה לרשות הקבלן                             |
| 17   | סעיף 45 — מועד השלמת המבנה                                         |
| 17   | סעיף 46 — ארכה או קיצור להשלמת המבנה                               |
| 17   | סעיף 47 — עבודה בשעות היום ובימי חול                               |
| 17   | סעיף 48 — החשת קצב ביצוע המבנה                                     |
| 18   | סעיף 49 — פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים                  |
| 18   | סעיף 50 — הפסקת העבודה                                             |
| 19   | סעיף 51 — שימוש או אי שימוש בזכויות ע"י הממשלה                     |
|      | <b>פרק ח' — השלמה, בדק ותיקונים</b>                                |
| 19   | סעיף 52 — תעודת השלמת המבנה                                        |
| 20   | סעיף 53 — בדק ותיקונים                                             |
| 20   | סעיף 54 — פגמים והקירת סיבותיהם                                    |
| 20   | סעיף 55 — אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 50 (2), 53 (2) ו-54 |
|      | <b>פרק ט' — שינויים, תוספות והפחתות</b>                            |
| 20   | סעיף 56 — שינויים                                                  |
| 21   | סעיף 57 — הערכת שינויים                                            |
| 21   | סעיף 58 — תשלומי עבודה יומית                                       |
| 22   | סעיף 59 — רשימת תביעות                                             |
|      | <b>פרק י' — מדידות</b>                                             |
| 22   | סעיף 60 — מדידת הכמויות                                            |
| 23   | סעיף 61 — סכומים ארעיים ומחירים נקובים של חומרים                   |
|      | <b>פרק י"א — תשלומים</b>                                           |
| 23   | סעיף 62 — תשלומי ביניים                                            |
| 24   | סעיף 63 — סילוק שכר החוזה                                          |
| 25   | סעיף 64 — תגודות במחירי החומרים ובערך העבודה                       |
| 25   | סעיף 65 — מניעת רווח מופרז                                         |
|      | <b>פרק י"ב — סיום החוזה או אי המשכת ביצועו</b>                     |
| 26   | סעיף 66 — תעודת סיום החוזה                                         |
| 26   | סעיף 67 — סילוק יד הקבלן ממקום המבנה                               |
| 27   | סעיף 67א' — קיזוז                                                  |
| 27   | סעיף 68 — אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה                              |
| 28   | מוסף א                                                             |

#### לתשומת לב:

#### הסעיפים ששנו לגבי המהדורה הקודמת:

1, 8, 9, 15, 19, 35, 38, 39, 46, 49, 50, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 67, 68.

נוספו סעיפים חדשים: 38 א', 67 א'.

מדינת ישראל

חזרה מס' 52/83/ח

שנת 1983

לחדש

חזרה זה נערך ונחתם ביום

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י בא כוח מהנדס המחוז מע"צ ירושלים שתיקרא להלן "הממשלה" מצד אחד,

לבין

אחים רויכמן בע"מ

שיקרא להלן "הקבלן" מצד שני.

צפון ירושלים כביש מס' 20 מסלול צפוני

עב' אספלט ואבני שפה

הואיל והממשלה רוצה בביצועו של המבנה, היינו וקבלה את הצעתו של הקבלן מיום 26.6.83 לביצוע המבנה, תמורת סך 5,658,000 שקלים (במלים: חמישה מיליון שש מאות חמישים ושמונה אלף שקלים (כולל 15% מ.ע.מ.))

או כל סכום אחר שייקבע בהתאם להוראות חזרה זו, באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

- המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מחזרה זו, (א) הצעתו של הקבלן; (ב) תנאי החזרה לביצוע מבנה ע"י קבלן; (ג) המיפרט; (ד) כתב הכמויות; (ה) התכניות; (ו) סופסוף ההצעה.

- תמורת תשלום שכר החזרה, כמוסכם בחזרה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החזרה.
- תמורת ביצוע המבנה על-ידי הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החזרה כמוסכם בחזרה.
- לצורך חזרה זו יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:

כתובת הממשלה רחוב הנביאים 52 ירושלים

כתובת הקבלן רחוב ירושלים 26 חדרה

ולראייה באו הצדדים על החתום בתאריך דלעיל, כאן

א. אינשטון

בשם הממשלה:

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ

הקבלן:

עד לחתימה: חתימתו

שמו

כתובתו

תפקידו

1.

2.

עד לחתימה: חתימתו

שמו

כתובתו

תפקידו



# מדינת ישראל

## תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י קבלן

### פרק א' — כללי

1. הגדרות (1) בחוזה, כפי שהוא מוגדר להלן (פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של ענין), —  
"המנהל" — פירושו: מנהל

לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.  
"הקבלן" — לרבות: נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן-משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע המבנה או כל חלק ממנו.

"המפקח" — פירושו: האדם שמתמנה בכתב מזמן לזמן ע"י המנהל לפקח על ביצוע המבנה, או כל חלק ממנו.

"המבנה" — פירושו: המבנה או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה, לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.

"ביצוע המבנה" — לרבות: השלמתו ובדקו, וביצועו של כל מבנה ארעי, או עבודה ארעית בהתאם לתוראות החוזה.

"מבנה ארעי" — פירושו: כל מבנה או כל עבודה שידרש באורח ארעי לביצועו או בקשר לביצועו של המבנה.

"החוזה" — פירושו: טופס החוזה לביצוע המבנה (ערוך לפי הנוסח המצורף), הצעתו של הקבלן, תנאי החוזה לביצוע המבנה ע"י הקבלן (להלן: "תנאים אלה"), המיפרט, כתב הכמויות והתכניות, וכן כל מיסמך אחר שהוסכם בטופס החוזה שיהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

"מקום המבנה" — פירושו: המקרקעים אשר בהם, דרכם, מתחתם, או מעליהם יבוצע המבנה, לרבות כל מקרקעים אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.  
"סכומי הערבויות" — פירושו: כל סכום שנקבע בחוזה זה הנקוב בהצעתו של הקבלן, אם במפורש ואם ע"י קביעת אחוז מסויים, לצורך ערבון לקיום תוראות החוזה, כולן או מקצתן ע"י הקבלן.

"ריבית החשב הכללי" — פירושו: הריבית בשיעור שיפורסם מידי פעם ע"י החשב הכללי במשרד האוצר.

"שכר החוזה" — פירושו: הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם לתוראות החוזה, ולהוציא כל פחת שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם לתוראות החוזה.

"תכניות" — פירושו: התכניות המדווחות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המנהל או ע"י המפקח לענין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י המנהל או ע"י המפקח לענין חוזה זה, מזמן לזמן.

(2) פקודת הפרשנות תחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

(3) בחווים בהם תשלום החשבונות החלקיים נקבע על פי טבלת התשלומים כנגד ביצוע שלבי עבודה קבועים מראש, לא יחולו תוראות סעיפים 38, 60, 62 בשלמותם או בחלקם אלא בכפוף לשינויים המצויינים בתוספת לחוזה.

2. (1) המפקח רשאי לבדוק את המבנה ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע המבנה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את תוראות המנהל ואת תוראותיו והא.

תפקידיו  
וסמכויותיו  
של המפקח —  
גיוסול יזמן

אחים דויכמן (שומרון) בע"מ

- (2) המפקח ינהל יומן עבודה (להלן "היומן") וירשום בו מדי יום ביומו פרטים בדבר:
- (א) מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע המבנה;
  - (ב) כמויות החומרים למיניהם המובאים למקום הבניה או המובאים ממנו;
  - (ג) כמויות החומרים שהושקעו על ידי הקבלן בביצוע המבנה;
  - (ד) הציוד המכני המובא למקום המבנה והמוצא ממנו;
  - (ה) השימוש בציוד מכני בביצוע המבנה;
  - (ו) תנאי מזג האוויר השוררים במקום המבנה;
  - (ז) תקלות והפרעות בביצוע המבנה;
  - (ח) ההתקדמות בביצוע המבנה במשך היום;
  - (ט) הנראות שניתנו לקבלן על ידי המנהל או ע"י המפקח;
  - (י) הערות המנהל או המפקח בדבר מהלך ביצוע במבנה;
  - (יא) כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע המבנה.

(3) היומן יחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום ממנו יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממוסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.

(4) הקבלן רשאי לרשום ביומן הערותיו בקשר לביצוע המבנה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את הממשלה.

(5) לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

(6) רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם ובכפיפות לסיפא לסעיף קטן (4), ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

3. (1) אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת הממשלה בכתב.

(2) אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועו של המבנה כולו או מקצתו, אלא בהסכמת הממשלה בכתב, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצועו של המבנה, או של חלק ממנו, לאחר. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהמבנה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, והמנהל לא הודיע לקבלן בכתב, תוך 10 ימים מתאריך קבלת הודעת הקבלן האמורה על התנגדותו לכך, ייחשב הדבר כהסכמת הממשלה מכללא למסירת ביצוע אותו חלק של המבנה שצוין בהודעה, לקבלן המשנה שצוין בהודעה.

(3) נתנה הממשלה את הסכמתה בין במפורש ובין מכללא בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של מבצעי המבנה, באי כוחם ועובדיהם.

(4) הקבלן מצהיר בזה כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר למבנה או חלק ממנו אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

4. הנראות החוזה חלות על ביצוע המבנה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

היקף החוזה



5. (1) בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה — כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתנאים אלה.
- (2) גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה — יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך — בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.
- (3) רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע המבנה, הוראות — לרבות תכניות לפי הצורך — לביצוע המבנה.
- (4) הוראות המנהל שניתנו בהתאם לסעיף קטן (2) או (3) והוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיף קטן (3) מחייבות את הקבלן, אולם אין האמור בסעיף קטן זה בכדי לגרוע מהאמור בפרט ט.

אספקת תכניות

6. (1) שני העתקים מכל אחת מהתכניות יימסרו לקבלן על ידי המנהל ללא תשלום. כל העתק נוסף שיהיה דרוש לקבלן — יוכן על חשבו הקבלן. עם השלמת המבנה יחזיר הקבלן למנהל את כל התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו ע"י המנהל ובין שהכין אותן בעצמו, או שהוכנו ע"י אדם אחר.
- (2) העתקים מכל מסמך מהחוזה, חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום המבנה, והמנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

המבנה לשביעות  
רצון המנהל

7. הקבלן יבצע את המבנה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

ערבות לקיום  
החוזה ולדמי  
העכבון

8. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה וכערבות לשחרור דמי העכבון המפורס בסעיף 62 לחוזה, ימציא הקבלן לממשלה עם חתימת החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח להגנת דעתה של הממשלה בנוסח שנקבע על ידה בגובה של 5% מערך החוזה.

מסירת הודעות

9. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

פרק ב' — הכנה לביצוע

בדיקות מקדמות

10. (1) רואים את הקבלן כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום המבנה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע המבנה, את דרכי הגישה למקום המבנה, ואת צרכי השיכון והדיור שיהיה זקוק להם, וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו.
- (2) רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המקדמות כי שכר החוזה שהוצע על ידו, לרבות התעריפים והמחירים שבכתב הכמויות, מניח את דעתו, ומהרה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה.

דרכי בצוע  
ולוח זמנים

11. (1) הקבלן ימציא לאישור המנהל, תוך 15 יום מיום חתימת החוזה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות: הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את המבנה. כן ימציא הקבלן למנהל, לפי דרישתו מזמן לזמן, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבניי-העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למנהל, בין שאשר אותו המנהל במפורש ובין שלא אשר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו.

(2) לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף קטן (1), ייקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן.

12. (1) המנהל יקבע את קו הבנין ויסמן את נקודות הקבע שלו. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של המבנה ולנכונותם של הגבהים, הממדים וההכוונה של כל חלקי המבנה בהתחשב עם נקודות הקבע וקו הבנין שנקבעו וסומנו ע"י המנהל. הוצאות הסימון אשר הקבלן אחראי עבורן חלות על הקבלן.
- (2) הוטל על קבלן על פי החוזה לבצע את הסימון לפי נקודות קבע שנקבעו על ידי המנהל, חייב הקבלן לשמור על קיומן ושלמותן של נקודות אלה. נחרבו נקודות הקבע שנקבעו על ידי המנהל כאמור, על הקבלן לחדשן על חשבונו הוא.

### פרק ג' — השגחה, נזיקין וביטוח

13. הקבלן או בא-כוחו המוסמך יהיה מצוי במקום המבנה וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע של המבנה. מינוי בא-כוח מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. לצורך קבלת הוראות מהמנהל, דין בא כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

14. (1) הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו ממקום המבנה של כל אדם המועסק על ידו במקום המבנה, אם לדעת המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור — לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום המבנה.

(2) רשאי המנהל לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום המבנה, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן למפקח ויתקן מוזמן לזמן את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם במקום המבנה לביצוע המבנה וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם כפי שידרוש המפקח והמפקח יסדיר את עניני הכניסה למקום המבנה לפי רשימות כניסה, כפי שימצא לנכון.

(3) כל רשיון כניסה לפי סעיף קטן (2) יהיה רכוש של הממשלה והקבלן מתחייב להחזיר למנהל את רשיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרשיון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע המבנה, וכן בכל עת שידרוש המפקח את החזרתו. כן מתחייב הקבלן שהשימוש ברשיונות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לצורך הכניסה למקום המבנה לביצוע המבנה.

(4) אדם שלא ניתן לו רשיון כניסה לפי סעיף קטן (2) או עובד שהמפקח דרש את החזרת רשיון הכניסה שלו — אחראי הקבלן להרחקתו ממקום המבנה.

(5) הסעיפים הקטנים (2), (3) ו-(4) של סעיף זה יחייבו רק כשפורש הדבר במיפרטים.

15. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, שמירת, גידור ושאר אמצעי זהירות לבטחונו ונחיתותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש ע"י המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהיא.

(1) הקבלן מתחייב להתקין ולהחזיק על חשבונו במקום העבודה לפי דרישות והוראות המנהל:

(א) מבנה לשימוש משרדי הקבלן והמפקח;

(ב) מחסן מתאים לאחסנת חמרים, כלים ומכשירים אחרים לצורך ביצוע העבודות לפי החוזה.

(2) המבנים האמורים יהיו רכוש של הקבלן והוא יפרקם ויסלקם מאתר העבודה עם תום העבודות לפי החוזה.

16. (1) מיום העמדת מקום המבנה, כולו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד מתן תעודת השלמת המבנה, יהא הקבלן אחראי לשמירת המבנה ולהשגחה עליו. בכל מקרה של נזק למבנה הנובע מסיבה כלשהיא (פרט לסיכון מוסכם בהתאם לסעיף קטן (4)), יהא על



הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתו יהא המבנה במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה.

(2) הוראות סעיף קטן (1) תחולנה גם על כל נזק שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמת המבנה, בהתאם לסעיף 53.

(3) בכל מקרה של נזק למבנה שנגרם ע"י סיכון מוסכם יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ובמידה שהמנהל ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על הממשלה.

(4) "סיכון מוסכם" — פירושו: מלחמה, פעולת איבה המבוצעת ע"י כוחות סדירים או בלתי סדירים, פלישת ארץ, פעולת מדינה אויבת, קרבות (בין שהוכרזה מלחמה ובין לא), או טעות בחישוב סטטי בתכניות או במפרטים.

(5) נזק שנגרם אך ורק כתוצאה משימוש של הממשלה ומי שפועל או משתמש בשמה בחלק מהמבנה, לאחר שניתנה תעודת השלמה עבורו, דינו כדין נזק שנגרם על-ידי "סיכון מוסכם".

17. (1) הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע המבנה, לגופו או לרכושו של אדם כלשהוא וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.

(2) שום דבר האמור בסעיף קטן (1) אין בו כדי לעשות את הקבלן אחראי לנזקים דלהלן או כדי לחייב את הקבלן לפצות את הממשלה עבורם: —

(א) נזק הנובע מתפיסת מקום המבנה, השימוש בו והחזקתו לצורך ביצוע החוזה ובהתאם לתנאיו;

(ב) נזק הנובע מתוך כך שאין לממשלה זכות לבנות את המבנה או חלק ממנו בהתאם לחוזה;

(ג) נזק הנובע מהפרעה, בין קבועה ובין זמנית, לזכות דרך, זכות ארץ, זכות מים או כל זכות שימוש אחרת של משהו, שהם תוצאה בלתי נמנעת מביצוע המבנה בהתאם לחוזה;

(ד) נזק לאדם כלשהוא, לגופו או לרכושו, שנגרם ע"י מעשה או אי מעשה, מצד המנהל, המפקח או באי כוחם.

18. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או כל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם תוך כדי ביצוע המבנה.

19. (1) הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת הממשלה יחדיו:

(א) את המבנה לרבות: החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא למקום המבנה לצורך המבנה, במלוא ערכו מומן לזמן, נגד כל נזק ו/או אבדן למשך כל תקופת ביצוע המבנה.

(ב) מפני נזק ו/או אבדן העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדי הקבלן, קבלני המשנה ועובדיהם, עובדי הממשלה וכל אדם אחר הנמצא בשרותו או בשרות המנהל.

(2) הביטוחים הנדרשים לפי סעיף קטן (1) הם:

(א) ביטוח אחריות קבלנים, הכולל ביטוח נגד כל הסיכונים לגבי הרכוש, וביטוח האחריות כלפי צד שלישי.

(ב) ביטוח אחריות מעבידים.

(3) הקבלן מתחייב לערוך את הביטוחים הנ"ל על פי הוראת הממשלה, ולהמציא לממשלה את פוליסות הביטוח מיד עם התחלת ביצוע המבנה.

(4) הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של סעיפים 16, 17 ו-18.

(5) הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ולעשות כל פעולה, אם יידרש לעשותה ע"י הממשלה, כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

נויקין לגוף  
או לרכוש

נויקין לעובדים

ביטוח ע"י  
הקבלן

(6) תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו לשיעור רצון המנהל, יתא הוא בלבד וכאי לתבוע את כספי הביטוח.

20. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי חוזה, תהיה רשאית הממשלה לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרימיות השוטפות, הממשלה תהיה רשאית לגבות דמים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

ביטוח ע"י המנהל  
ע"י הקבלן  
במקרים מסויימים

21. (1) אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל על ביצוע המבנה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות במידה שהמדובר הוא באחריות הממשלה לגבי כל צד שלישי אחר.

פיקוח ע"י  
המנהל

(2) הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי הממשלה למילוי תנאי תוזה זה.

### פרק ד' — התחייבויות כלליות

22. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח או לכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת למקום המבנה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהיא לביצוע החוזה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כל שהם לביצוע החוזה.

גישת המפקח  
למקום המבנה

23. הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הגזיקין, 1944, או לפי כל חוק אחר, לנזקים שייגרמו תוך ביצוע המבנה ובקשר לכך. באם הממשלה תידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כל שהם, מתחייב הקבלן להחזיר לממשלה את הסכום שישולם על ידה ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לממשלה מהקבלן לפי חוזה זה.

פיצוי הממשלה  
עקב אירקום  
התחייבות  
ע"י הקבלן

24. בכל הכרוך בביצוע המבנה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מסים ואגרות, אולם מסים ואגרות ששולמו ע"י הקבלן כאמור ושתשלומם חל כדין על הממשלה — יוחזרו לקבלן ע"י הממשלה.

מתן הודעות,  
קבלת רשיונות  
ותשלום אגרות

25. (1) עתיקות כמשמעותן בפקודת העתיקות או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מוזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר ייגלו במקום המבנה — נכסי המדינה הם, והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הוזתם שלא לצורך ע"י כל אדם שהוא.

מציאת עתיקות  
וכי'

(2) מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הוזתו ממקומו יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

(3) ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב נקיטת אמצעי הזהירות האמורים בסעיף קטן (1) יחולו על הממשלה וישולמו בהתאם לסעיף 50 (3), כאילו היו ההוצאות האמורות הוצאות שנגרמו לקבלן עקב הפסקה זמנית של ביצוע המבנה בהתאם להוראות המנהל כאמור בסעיף 50 (1).

26. הקבלן ימנע כל נזק מהממשלה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע המבנה, במתקני המבנה, במכונות או בחומרים שיטופקו ע"י הקבלן.

זכויות פטנטים  
וכיו"ב

27. אם יתא צורך לביצוע המבנה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהוא, כגון: לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או כל זכות דומה — יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

תשלום תמורת  
זכויות הנאה



28. פגיעה בנחיתת הציבור ובזכויותיהם של אנשים הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע המבנה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנחיתת הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.

29. תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכיו"ב הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב תוך כדי ביצוע המבנה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע המבנה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעת רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב, כאמור ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול שנגרם למתקן, או צינור כלשהו שאינו נראה לעין ואי אפשר לגלותו תוך הסתכלות רגילה בשטח, אלא אם סומן המתקן או הצינור האמור בתכניות במיפרטים, בכתב הכמויות או בכל מסמך אחר המהווה חלק מהחוזה, או אם נודע לקבלן או הודע לו על קיומו של המתקן או הצינור האמור בכל דרך אחרת.

30. מניעת הפרעות לתנועה הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע המבנה, לרבות כל מבנה ארעי, לא תהיינה הדרכים המובילות למקום המבנה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרשיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת וייקטו כל האמצעים, לרבות: בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

31. אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים (1) אם לביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כל שהוא במקום שההעברה עלולה לגרום נזק לכביש, גשר, חוט חשמל, חוט טלפון, צינור, כבל וכיו"ב, באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים — יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

(2) הקבלן יהא רשאי לבצע ע"ח הממשלה את אמצעי ההגנה בהתאם לתכניתו אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקח, ולאחר שיהיה בידו רשיון מתאים מהרשויות המוסמכות.

32. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים הקבלן יתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י הממשלה ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח וכן לעובדיהם, הן במקום המבנה והן בסמוך אליו, וכן ישתף ויתאם פעולה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנוקדים לו, והמנהל יהיה מוסמך לקבוע את שיעורו של התשלום.

33. ניקוי מקום המבנה עם השלמת העבודה הקבלן יסלק מזמן לזמן ממקום המבנה את שארפי החומרים והאשפה. מיד עם גמר העבודה יגה הקבלן את מקום המבנה ויסלק ממנו את כל מתקני המבנה, החומרים המיותרים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את המבנה כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעת רצונו של המפקח.

### פרק ה' — עובדים

34. אספקת כח-אדם על-ידי הקבלן הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע המבנה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

35. אספקת כח-אדם ותנאי עבודה (1) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע המבנה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון

או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר כאמור, לפי הענין. וכן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע המבנה בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח או בא כוחו יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראות, הנדעה או דרישה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.

(2) לפי דרישה בכתב מאת המפקח יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהלי העבודה, אם לדעת המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.

(3) לביצוע המבנה יקבל הקבלן עובדים רק באמצעות לשכת העבודה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, והקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע המבנה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.

(4) הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועבד על ידו בביצוע המבנה מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודה דומה באותו אזור.

(5) מכל תשלום שישולם לקבלן על חשבון שכר החוזה, — למעט החשבון הסופי — ינוכו שיעורים כדלקמן: 4.5% לגבי עבודות בניה קונגוציונלית, 2.5% לגבי בניה טרומית ומתועשת ו-2% לגבי כבישים, עבודות עפר ופיתוח המבוצעות בכלים מכניים. המנהל רשאי לקבוע שיעור נכרי אחר לגבי חוזים שלדעתו משקל שכר העבודה בהם קטן מן המקובל.

סכום זה יועבר לועדה לביצוע איחוד הגביה של קרנות הביטוח. הביטוח הסוציאלי יהיה על חשבון הקבלן עפ"י סעיף קטן (4) לסעיף זה.

(6) כל סכום שנוכה והועבר כאמור בסעיף קטן (5) רואים אותו כאילו שולם לקבלן על חשבון שכר החוזה, וחשבון הקבלן יחוייב בהתאם.

(7) הקבלן מתחייב להמציא לועדה לביצוע איחוד הגביה של קרנות הביטוח הסוציאלי בכל חודש רשימת שכר העבודה של העובדים שהועבדו על ידו בין בעבודה יומית, ובין בעבודה קבלנית שתכלול את שם העובד, מספר תעודת הזהות, מקום מגוריו והיקף התשלום הכללי — לגבי עבודה קבלנית.

(8) המנהל יוותר על גביית אחוזים לטובת "הועדה לביצוע איחוד הגביה של הביטוח הסוציאלי" בהתאם לסעיפים קטנים (5) ו-(6) בתנאי שהקבלן ימציא למנהל אישור בכתב מהועדה.

(9) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

פנקסי כח-אדם  
ומצבות כח-אדם

36. (1) הקבלן מתחייב שבביצוע המבנה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כח-אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.

(2) הקבלן מתחייב להמציא למנהל ולמפקח לפי דרישה את פנקסי כח-האדם לשם ביקורת, וכן להכין ולהמציא למפקח לפי דרישתו ולשביעות רצונו מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

רווחת העובדים

37. (1) הקבלן מתחייב שיסודרו לעובדים המועסקים בביצוע המבנה סידורי גותיות ומקומות אכילה נאותים במקום המבנה לשביעות רצונו של המפקח.

(2) אם מקום מגורי מרביתם של העובדים המועסקים בביצוע המבנה ימצא במרחק של יותר מ-3 ק"מ ממקום המבנה, רשאי הקבלן להקים מחנה עבודה במקום המבנה או בסמוך אליו בתנאי כי:



(א) המחנה יכיל, נוסף על שיכון מתאים לעובדים, גם סידורים מתאימים לרחיצה, נוחיות, בישול, אוכל, עזרה ראשונה וכן כל דבר אחר שהוא הכרחי, לדעתו של המפקח, למחנה עבודה מסודר.

(ב) הקבלן יהיה אחראי להסעתם של העובדים על חשבונו הוא למקום המבנה בראשית כל שורת ימי עבודה רגילים ולהחזרתם למקום מגוריהם בסופם של כל שורת ימי עבודה רגילים. זמן הנסיעה למקום המבנה ייזקף על חשבונו הוא בעוד שזמן הנסיעה ממקום המבנה יהיה על חשבונו העובדים.

#### פרק ו' — ציוד חמרים ומלאכה

(1) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד, המתקנים, החמרים והדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.

(2) רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.

(3) הסכימו הצדדים כי ישולם לקבלן עבור חמרים שסיפק לאתר — ישולם לו, על פי בקשתו, עבור החמרים שסופקו.

(4) הקבלן יבטח את החמרים שסופקו למקום המבנה לפי דרישת המנהל, להנחת דעתו, לפי התנאים שיקבעו על ידו ובהתאם להוראות סעיף 19 לחוזה בשינויים המחוייבים לפי הענין.

(5) הוראות סעיף זה אינן גורעות מהוראות סעיף 62 (3) בדבר ניכוי דמי העכבון מכל תשלום שישולם לקבלן לפי סעיף זה.

(6) לצורך סעיף 64 — דין חמרים שסופקו כאמור, כדין חמרים שהושקעו במבנה בתאריך אספקתם.

(7) חמרים שהקבלן חייב לספקם — רשאי המנהל להורות שישתמש הקבלן בביצוע המבנה בחמרים שסופקו על ידי הממשלה ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן.

(8) הותנה במפורש שהממשלה תספק את חמרי המבנה, כולם או מקצתם, וסופקו החמרים בהתאם לכך — יחולו עליהם כללים אלה:

(א) הקבלן ישתמש בחמרים האמורים אך ורק לביצוע המבנה.

(ב) כשהוכנסו חמרים מהחמרים האמורים למקום המבנה — לא יתא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם, ממקום המבנה אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.

(ג) הקבלן מתחייב שהחמרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחמרים אחרים, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.

(ד) הקבלן מתחייב לתחזיר לממשלה את החמרים שסופקו על ידי הממשלה ושלא השתמש בהם לביצוע המבנה, וכן כל עודף ושארית מהחמרים האמורים לפי הוראות המפקח.

(9) לא תחזיר הקבלן את החמרים או את עודפם, לפי פסקה 8 (ד) דלעיל, חייב הקבלן לשלם מיד לממשלה תמורתם סכום שייקבע ע"י המנהל בהתאם למחירי השוק ביום מתן תעודת ההשלמה לפי סעיף 52, אולם אם נדרש הקבלן ע"י המפקח לתחזיר את החמרים או עודפם לפני השלמת המבנה, תיקבע תמורתם כאמור לפי מחירי השוק בתאריך הדרישה; על אף האמור לעיל, תיקבע כאמור תמורתם של מלט ושל כל חומר אחר העלול להתקלקל לפי מחירי השוק ביום מסירת המלט או החומר האחר לקבלן.

(10) הוקצבו לקבלן ע"י רשות מוסמכת על פי המלצת המנהל, חמרים שחל עליהם פיקוח או הגבלות בקשר לקיצובם או חלוקתם, יחולו עליהם הכללים שבפסיקאות (א), (ב) ו-(ג) לסעיף קטן (8) בסעיף זה. לא השתמש הקבלן בחמרים שדוקצבו כאמור לביצוע המבנה מסיבה כל שהיא, עליו להציע אותם למכירה לממשלה במחיר הקרן בתוספת תוצאות ההובלה למקום המבנה. לא קנתה הממשלה את החמרים תוך 30 יום

אספקת ציוד  
מתקנים וחמרים

38.

מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחמרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החמרים.

(11) לצורך סעיף זה, דין דלק ושמינים שמשמשים בהם בביצוע המבנה להפעלת ציוד מכני כבד להענקת אדמה — כדין חמרים.

מימון עבור  
אספקת חמרים

38.א. (1) ביקש הקבלן מהממשלה מימון עבור חמרים על חשבון החוזה, תאשר הממשלה לקבלן את המימון בשיעור שלא יעלה על 10% מערך החוזה, ובלבד שהקבלן ימציא למנהל ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח צמודה למדד המחירים לצרכן, להגחת דעתו של המנהל בגובה המימון שישולם לקבלן.

ערבות זו תכלול גם את ההתיקרות האמורה בסעיף קטן (2) להלן.

(2) למימון שישולם תיווסף התיקרות בשיעור ההתיקרות המהושת על פי סל שנקבע לחוזה זה בין המדד הבסיסי בחוזה זה לבין המדד בחודש בו אושר המימון. בחישוב ההתיקרויות, בעת אישור המימון ובעת החזרתו תעוקר השפעת שינוי המדד עקב עבודה בשעות הקיץ.

(3) המימון יוחזר בניכוי אחוז קבוע בשיעור אחוז המימון מכל חשבון שיאושר לפני חישוב ההתיקרויות עד לתחזור מלא של כל סכום המימון ששולם. המימון יוחזר במלואו, בכל מקרה, לפני המועד שנקבע בחוזה לגמר העבודה.

(4) בעת חישוב ההתיקרות המגיעה, ינוכה סכום החזר המימון השוטף מהיתרה לתשלום בכל חשבון לפני חישוב ההתיקרות; ההתיקרות תחושב על היתרה בלבד.

חמרים וציוד  
במקום המבנה

39. (1) לענין חוזה זה "חמרים" פירושו: חמרים שהובאו על ידי הקבלן למקום המבנה, למטרה ביצוע המבנה והשלמתו, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידיים להיות חלק מן המבנה.

(2) חמרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על ידי הקבלן במקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות המדינה.

(3) חמרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום המבנה ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה למבנה על פי סעיף 52(1), רשאי הקבלן להוציא ממקום המבנה את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי חמרי הבניה.

(4) כל אימת שנפסלו ציוד וחמרים על פי הוראות סעיף קטן (6) לסעיף זה או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחמרים לפי סעיפים קטנים (1) — (3) אינם נחוצים עוד לביצוע המבנה, רשאי הקבלן להוציאם ממקום המבנה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החמרים מלהיות בבעלות המדינה.

נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החמרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן — רשאית הממשלה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, למכרם, ולאחר שתנכה ממחירם את כל הוצאות הכרוכות במכירתם, תזכה הממשלה את חשבון הקבלן בכל העודף שיוותר.

(5) הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בסעיף 67 רשאית הממשלה להשתמש בזכויות המוקנות לה על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות הממשלה על פי סעיף 67, כאמור.

(6) אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על-ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

טיב החומרים  
והמלאכה

40. (1) הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתכניות ובכתב הכמויות, ובכמויות מספיקות.

(2) חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי — יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים.



(3) הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע המבנה אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם על ידי המפקח.

(4) ספקו חומרים מסוימים על ידי הממשלה — אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיב העבודה.

(5) הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מהחומרים המלאכה שנעשתה וכן את הכלים, כח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקותיהם במקום המבנה או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוצא המפקח.

(6) דמי בדיקת דגימות במעבדה לפי סעיף קטן (5) יחולו על הקבלן בסכום שלא יעלה על הסכום שנקבע לכך בכתב הכמויות, ואם לא נקבע בכתב הכמויות — בכל מסמך אחר המצורף לחווה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו לרבות הצעתו של הקבלן. כהוצאות שהוצאו עבור דמי בדיקת דגימות במעבדה כאמור ייחשבו רק סכומים שהוצאו למעשה למטרה זו. לא נוצל כל הסכום שהוקצב כאמור למטרה האמורה, יוחזר העודף לממשלה ע"י הקבלן.

(7) נדרש הקבלן על ידי המפקח כאמור בסעיף קטן (5) לבצע בדיקת דגימות בסכום העולה על הסכום שנקבע לכך כאמור — יחול ההפרש על הממשלה אלא אם נבעו ההוצאות העודפות כאמור לדעת המנהל מאשמת הקבלן. לא נוצל כל הסכום שהוקצב כאמור למטרה הבדיקות, יוחזר העודף לממשלה על ידי הקבלן.

(1) הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהוא מהמבנה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

(2) הושלם חלק מהמבנה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהמבנה לפני כיסוי או הסתרתו.

(3) הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהמבנה לפי הוראות המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה רשאי המנהל לחשוף, לקדח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהמבנה ולאחר מכן להחזירו לתיקונו.

(4) ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן (3) תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1) והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

(5) הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית הממשלה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

41.

בדיקת חלקי  
מבנה שנועדו  
להיות מכוסים

(1) המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:

(א) על סילוק כל חומרים שהם ממקום המבנה בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.

(ב) על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים בפסקה (א).

(ג) על סילוק, תריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהמבנה שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוות.

(2) כוחו של המפקח לפי סעיף קטן (1) יפה לכל דבר על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

(3) לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן (1), תהא הממשלה רשאית לבצעה על חשבונו הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות והממשלה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

42.

סילוק חומרים  
פסולים ומלאכה  
פסולה

פרק ז' — מהלך ביצוע המבנה

43. הקבלן יתחיל בביצוע המבנה בתאריך שייקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה", וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת המבנה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 פרט אם קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בניגוד לכך.
44. לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע המבנה, או בשעת מתן אותה הוראה, יעמיד המנהל לרשות הקבלן את מקום המבנה או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצועו של המבנה המשכתי בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11. לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הקבלן מזמן לזמן חלקים נוספים ממקום המבנה, הכל כפי שיידרש לביצוע המבנה בהתאם ללוח הזמנים האמור.
45. (1) הקבלן מתחייב להשלים את המבנה תוך התקופה שנקבעה בהצעת הקבלן, שמגינה יתחיל מהתאריך שנקבע על ידי המנהל בהוראתו להתחלת ביצוע המבנה.  
(2) הוראות סעיף קטן (1) לסעיף זה תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסויים מהמבנה.  
(3) ניתנה ארכה להשלמת המבנה בהתאם לסעיף 46 להלן, יוארך המועד להשלמת המבנה בהתאם לכך.
46. (1) פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת לזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת המבנה או המחייבת את ביטולו של חלק מהעבודה או הפסקתה לפי סעיף 50 של חוזה הובאה בחשבון כאמור, רשאי המנהל, לאחר שמיעת טיעוני הקבלן לקבוע בה את השינוי במועד השלמת המבנה.  
(2) נגרם עיכוב בביצוע המבנה על ידי כח עליון או על ידי תנאים אחרים שלדעת המנהל לא היתה לקבלן שליטה עליהם ולא היתה לו אפשרות למנוע את העיכוב — רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת המבנה והמנהל יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים בתנאי כי:  
(א) הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר 30 יום מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב בביצוע המבנה.  
(ב) הקבלן יהא חייב להביא ראיות, לשביעת רצונו של המנהל, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים ארעו וגרמו לעיכוב בביצוע המבנה.
47. (1) פרט אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר, לא תיעשה עבודה בביצוע המבנה בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל ללא הסכמת המפקח בכתב.  
(2) אין הוראות סעיף קטן (1) חלות על עבודה שצריכה להיעשות מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לבטחון המבנה — ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע מיד למפקח על כל הנסיבות שבעבודה במפורש.
48. (1) אם יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע המבנה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בדרישה מתאימה לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחיש ביצוע המבנה בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר הוראות המנהל הנוגעות לענין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.  
(2) מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1) ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המנהל, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע המבנה לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר הממשלה לקבלן את ההוצאות הנוספות בשיעור שייקבע על ידי המנהל בתוספת 17% עבור רווח והוצאות כלליות והוצאות מימון אם היו כאלה.



(3) לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (1) יחולו הוראות סעיף 67 לחוקה וז, ובלבד שהקבלן לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע המבנה לפי הקצב שנקבע תחילה.

49.

פיצויים מוסכמים  
וקבועים מראש  
על איחורים

(1) אם לא ישלם הקבלן את ביצוע המבנה תוך התקופה הנקובה בהצעת הקבלן בהתחשב בהארכתה או בקיצורה לפי סעיף 46(1), ישלם הקבלן לממשלה את הסכום שצויין בהצעת הקבלן כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור שבין מועד הסופי שנקבע להשלמת המבנה ועד מועד השלמתו למעשה. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד כמוגדר בסעיף 64(1) לחוקה ויוגדל בשיעור עליית המדד בחודש שבו נסתיימה העבודה למעשה.

(2) הממשלה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (1) מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את המבנה או מכל התחייבות אחרת לפי החוקה.

(3) אם לפני השלמת המבנה נתן המפקח לקבלן תעודת השלמה לגבי חלק כלשהוא מהמבנה, לפי סעיף 52, והממשלה תחזיקה או השתמשה בחלק האמור, יופחת לגבי כל יום לאחר מתן תעודת ההשלמה האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים והקבועים מראש האמורים בסעיף קטן (1) לפי הערך היחסי שבין חלק המבנה האמור לבין המבנה כולו.

50.

הפסקת עבודה

(1) הקבלן יפסיק את ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשנו אלא אם ניתנה לו ע"י המנהל הוראה בכתב על כך.

(2) תופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לפי סעיף קטן (1), ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת המבנה ולהגנתו לפי הצורך, לשביעת רצונו של המפקח.

(3) הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע המבנה לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן (1), תחולנה על הממשלה ובלבד שהקבלן לא יתא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל אלא אם, תוך 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח, נתן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לדרוש את תשלום ההוצאות כנ"ל. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי הממשלה, לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

(4) נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן — תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן, תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה, על הקבלן.

(5) תופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המנהל צו התחלת עבודה על פי סעיף 43 לחוקה והקבלן החל בביצוע המבנה למעשה, תיעשינה מדידות סופיות לגבי המבנה כולו או כל חלק ממנו, שהקמתו תופסקה, הכל לפי הענין, לכל המאוחר תוך 30 יום מהתאריך בו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, לקבלן.

(6) במקרה האמור בסעיף קטן (5), ישולם לקבלן הסכום המגיע בהתאם לתוצאות המדידות כאמור בסעיף קטן (5) והמחירים שבכתב הכמויות בתוספת אחוז מסויים מההפרש שבין 75% מהסך הכולל של כתב הכמויות ובין הסכום שנקבע על פי המדידות האמורות ומחירי היחידות שבכתב הכמויות כלהלן:

לא עלה ההפרש שבין 75% מהסך הכולל של כתב הכמויות ובין הסכום שנקבע על פי המדידות לפי סעיף קטן זה ומחירי היחידות שבכתב הכמויות על: 100,000 שקל (מאה אלף שקלים) — 8%  
בעד כל סכום נוסף העולה על 100,000 שקלים (מאה אלף שקלים)  
ואינו עולה על 250,000 שקלים (מאתים וחמשים אלף שקלים) — 6%  
בעד כל סכום נוסף העולה על 250,000 שקלים (מאתים וחמשים אלף שקלים)  
ואינו עולה על 500,000 שקלים (חמש מאות אלף שקלים) — 4%

בעד כל סכום נוסף העולה על 500,000 שקלים (חמש מאות אלף שקלים)  
 ואינו עולה על 2,000,000 שקלים (שני מיליון שקלים) — 3%  
 בעד כל סכום נוסף העולה על 2,000,000 שקלים (שני מיליון שקלים) — 2%  
 לצורך חישוב גובה הפיצויים כמפורט לעיל, יעודכן ערך החווה ליום הפסקת העבודה  
 בהתאם להפרש המדדים הנקובים על פי הסל הקבוע בחווה בין המודד הבסיסי של החווה  
 לבין המודד של החדש בו הופסקה העבודה.

מסכום זה יגונו 25% וכן אחוזי העבודה שבוצעה בפועל לרבות התוספות שאושרו,  
 לעומת העבודה שצריכה היתה להתבצע לפי כתב הכמויות עד ליום הפסקת העבודה,  
 ומהיתרה שתיותר ישולמו הפיצויים. פיצויים אלו ישאו ריבית החשב הכללי מיום  
 הפסקת העבודה ועד לתאריך מתן הוראה לתשלום לחשב המשרד.

(7) (א) רואים את מחצית הסכום המתקבל בסעיף קטן (6) כשיפוי הקבלן בגין  
 הוצאות מיוחדות שנגרמו לו בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודה, כולל הפסד  
 רווחים, פרט להוצאות הקמת המתקנים כמפורט להלן, ומחצית הסכום כשיפוי  
 הקבלן בגין הקמה ופרוק של מתקני העזר, חכנת דרכי גישה וכיוצא בזה.  
 אם יוכיח הקבלן, לשביעות רצון המנהל, כי הוצאותיו בסעיפים אלו (הקמת  
 המתקנים) עולות על מחצית הסכום שבסעיף קטן (6), ישולם לקבלן מחצית  
 הסכום שבסעיף קטן (6) ובנוסף לכך ישולמו לו תשלומים נוספים עבור  
 הקמה ופרוק של: מבני עזר, גדרות, פלנטים, לרבות היסודות לנ"ל, דרכי  
 גישה, קרי מים ומערכות אחרות וכן עבודות ושירותי עזר (להלן —  
 המתקנים), הכל בתנאי שמתקנים אלה לא פורטו בכתב הכמויות ובתנאי  
 שעל הקבלן לבצעם ולהשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה.  
 (ב) הוכיח הקבלן, לשביעות רצון המנהל, את הוצאותיו כאמור לעיל, יהא זכאי  
 להחזר הוצאותיו השירותיות בפועל בערך היחסי של יתרת העבודה שלא בוצעה  
 מתוך ההיקף הכולל של החווה. הוצאות אלו ישאו ריבית החשב הכללי  
 מתאריך ביצוע המתקנים ועד לתאריך מתן הוראות תשלום לחשב המשרד.

(8) תשלום הריבית האמורה בסעיפים קטנים (6) ו-(7) לפיל יהיה כפוף לתנאי הגשת  
 החשבון הסופי כאמור בסעיף 63 להלן בחוזה זה.

(9) הופסק ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לצמיתות אחרי חתימת החוזה, אך לפני  
 שניתן על ידי המנהל צו להתחלת העבודה כאמור או אחרי שניתן צו התחלת העבודה,  
 אך הקבלן טרם החל בביצוע המבנה למעשה, יחולו הוראות סעיפים קטנים (6) ו-(7)  
 ובלבד שבמקרה זה ישולם לקבלן רק מחצית הסכום שנקבע על פי הוראות סעיף קטן (6)  
 כאמור.

(10) נגרמה הפסקת ביצוע המבנה לפי סעיפים קטנים (5) עד (9) באשמת הקבלן —  
 לא יהא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כאמור.

51. (1) הסכמה מצד הממשלה או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסויים לא תהווה  
 תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.  
 (2) לא השתמשה הממשלה או המפקח בזכויות הניתנות להם לפי חוזה במקרה מסויים,  
 אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור  
 כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

## פרק ח' — השלמה, בדיק ותיקונים

52. (1) תשלום המבנה — יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת  
 המבנה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מיום שהתחיל  
 בה. מצא המפקח את המבנה מתאים לתנאי החוזה ומשביע רצונו — יתן לקבלן תעודת  
 השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא, ימסור לקבלן רשימת התיקונים הדרושים לדעת  
 המפקח והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח; ואולם המפקח

שימוש או אי-  
 שימוש בזכויות  
 על-ידי הממשלה

תעודת השלמה  
 למבנה



רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים האמורים כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן שיבצע וישלים, לשביעות רצון המפקח, את התיקונים המפורטים ברשימה האמורה.

(2) אם לפי תנאי החוזה על הקבלן להשלים חלק מסויים מהמבנה במועד מסויים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת המבנה, או שהושלם חלק כל שהוא מהמבנה והממשלה החזיקה בו, השתמשה בו או עומדת להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק המבנה האמור, והוראות סעיף קטן (1) תחולנה על מתן תעודת השלמה לגבי חלק המבנה כלגבי המבנה כולו.

#### בדק ותיקונים

53.

(1) לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושו: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה במיפרטים או בתנאים המיוחדים. מגיינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך מתן תעודת השלמת המבנה בהתאם לסעיף 52, או במקרה של תעודת השלמה לגבי חלקים שונים של המבנה — מתאריכי מתן התעודות האמורות לגבי החלקים האמורים.

(2) נתהווה במבנה, תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעת רצונו של המפקח ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ-3 חודשים מתום תקופת הבדק; הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע לפי סעיף 29 לכביש, דרך, מדרכה, שביל וכיו"ב, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

(3) אין בסעיף קטן (2) דלעיל בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 54 (2).

(4) ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיפים קטנים (2) ו-(3), יחולו על הקבלן.

#### פגמים וחקירת סיבותיהם

54.

(1) נתגלה פגם במבנה בזמן ביצועו, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על הממשלה; היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה — יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יתא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לממשלה.

(2) בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלה פגם במבנה תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע המבנה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לממשלה.

אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 50(2), 53(2) ו-54(3), או רשאית הממשלה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן תהא הממשלה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא הממשלה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

55.

#### פרק ט' — שינויים, תוספות והפחתות

#### שינויים

56.

(1) המנהל רשאי להורות בכל עת על כל שינוי לרבות: צורתו, אופיו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו, מיתאריו וממדיו של המבנה וכל חלק ממנו, הכל כפי שימצא לנכון והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו ובלבד שערך כל השינויים לא יעלה על 25% מסכום החוזה ולא יגדל בלמעלה מ-50% מערך השינוי בכל סעיף וסעיף של כתב הכמויות.

(2) הוראת המנהל על שינוי המבנה לפי סעיף קטן (1) תיקרא פקודת שינויים ותימסר לידי הקבלן בכתב.

(3) פקודת שינויים, שערך השינויים הכרוך בה — לרבות שינויים קודמים לפי פקודות כנ"ל — עולה על 25% מהסכום הנקוב בחוזה, תהיה חתומה ע"י מי שמייצג את הממשלה לענין החוזה.

(4) פקודת שינויים לפי סעיף זה תחייב את הקבלן כל עוד ערך השינויים לרבות שינויים קודמים לפי פקודות כנ"ל — לא יעלה על 25% מסכום החוזה או שלא גדל בלמעלה מ-50% מערך כל סעיף וסעיף בכתב הכמויות של החוזה.

#### הערכת שינויים

(1) ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ושערכו אינו עולה על 25% מסכום החוזה או שלא גדל בלמעלה מ-50% מערך כל סעיף וסעיף שבכתב הכמויות כאמור בסעיף 56, ייקבע לפי מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות. לא נקבעו ערכם של הכמויות כל מחירי היחידות הדרושים לקביעת ערכו של השינוי — ייקבע ערכם של מחירי היחידות החסרים במשא ומתן בין המנהל והקבלן; ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. ערכו של כל שינוי העולה על 25% מסכום החוזה או ערכו של כל שינוי שגדל בלמעלה מ-50% מערך כל סעיף וסעיף בכתב הכמויות, כאמור בסעיף 56 ייקבע במשא ומתן בין המנהל והקבלן.

(2) בקביעת מחירי היחידות החסרים יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה שייקבעו על ידי האיגוד המקצועי שמארגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הגדון בתוספת הוספות המוכרות ע"י האיגוד המקצועי האמור, מחירי החומרים שנקבעו מזמן לזמן על ידי כל רשות מוסמכת ובהעדר קביעה כזאת לגבי חומרים בסיסיים, המחירים הנקובים בטבלה החודשית המתאימה לחומרים בסיסיים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. הרווח וההוצאות הכלליות לא יעלו על 17% בתוספת הוצאות מימון — אם היו כאלה — לתקופה שלא תעלה על שני חדשים בשיעור ריבית החשב הכללי כפי שנקבע מפעם לפעם על ידי החשב הכללי. אם פרסמה הממשלה מכרז לביצוע עבודות שאינן כלולות בחוזה וההתקשרות עם קבלני המשנה נעשתה ישירות עם הממשלה או באמצעות הקבלן, ו/או אם כאשר העבודות הן עבודות פיתוח והמחירים לביצוע נקבעו על פי חוזים שנחתמו בעבר עם קבלני משנה לביצוע עבודות דומות, התוספת לה זכאי הקבלן בגין עבודות קבלני המשנה תהיה בהתאם למה שנקבע בתנאי המכרז. לא נקבעה תוספת זו בתנאי המכרז תיקבע התוספת במשא ומתן בין הצדדים ובתנאי שתוספת זו לא תעלה על 12%.

(3) על אף האמור בסעיף קטן (1), אם קבע המנהל, ביוזמתו הוא, או לפי בקשת הקבלן שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות אינו מתקבל על הדעת — רואים את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן (2).

(4) קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה — יודיע למנהל בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. עברו שלושים יום מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.

#### תשלומי עבודה יומית

(1) דרש המנהל בפקודת שינויים את ביצועה של עבודה אשר לדעתו מן הראוי שתיעשה לפי עבודה יומית, יודיע על כך לקבלן בפקודת השינויים והקבלן יבוא על שכרו בעד ביצוע העבודה האמורה על פי ערך העבודה והחומרים (במקום המבנה) בתוספת רווח הוגן וכיסוי חלק מתאים מההוצאות הכלליות. השכר יחושב בהתאם לכללים המפורטים בסעיף 57 (2) דלעיל, אשר בהעדר הוראה מפורשת בחוזה המנוגדת להוראה זו יחושבו כאמור בסעיף 57 (2) דלעיל.

(2) ערך החומרים וערך העבודה לצורך סעיף זה ייקבע ע"י המפקח על יסוד רשימות שניהל הקבלן, לשביעת רצונו של המפקח ושל:



(א) כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;  
 (ב) שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע, וכן ימי העבודה, שעות העבודה, ושכר העבודה כולל הטבות סוציאליות, ביטוח לאומי ותשלומי חובה אחרים של כל עובד ועובד;

(ג) הוצאות הובלה;

(ד) הוצאות ציוד מכני כבד.

(3) הרשימות האמורות בסעיף קטן (2) (א) (ג) (ד) תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע, ורשימות העובדים האמורים בסעיף קטן (2) (ב) תימסרנה למפקח בשני העתקים לאחר כל יום עבודה; אחד ההעתקים מכל רשימה יאושר ע"י המפקח, אם ימצאנו ראוי לאישור ויחזור לקבלן לשם הגשתו לתשלום.

(4) מחירי החומרים ייקבעו לפי הכללים המפורטים בסעיף קטן (3) לסעיף 57. לא יילקחו בחשבון תעריפי שכר עבודה העולים על תעריפי שכר העבודה שהונהג מזמן לזמן על ידי האיגוד המקצועי שמארגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הנדון בתוספת ההטבות המוכרות ע"י האיגוד המקצועי האמור; תשלומים עבור הטבות סוציאליות המשתלמות על ידי הקבלן יילקחו בחשבון רק במידה ושיעורם אינו עולה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן על ידי האיגוד המקצועי שמארגן בו המספר הגדול ביותר של עובדים במקצוע הנדון.

רשימת תביעות

59.

(1) הקבלן יגיש למפקח כל חודשיים רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע המבנה במשך החודש החולף.

(2) תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן (1), רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

(3) לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

(4) שום דבר האמור בסעיף זה לא יגרע מכוחו של סעיף קטן (3) לסעיף 57.

### פרק " — מדידות

מדידת כמויות

60.

(1) הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות במבנה אין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצען למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה.

(2) הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוות תיקבענה על סמך מדידות שתיעשנה ע"י המפקח והקבלן בהתאם לשיטה המפורטת בכתב הכמויות ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלן ויאושרו ע"י המפקח, הכל לפי הענין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

(3) לפני בואו למדוד את המבנה, כולו או מקצתו, יתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

(4) לא נכת הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות — רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יתא רשאי לערער עליהן. אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני

המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן (3).

(5) נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות — רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמויות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השניה יתגלו נגודי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בענין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

(6) היה המבנה, כולו או מקצתו, מוכן למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם — לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחיה.

סכומים ארעיים  
ומחירים נקובים  
של חומרים

61. (1) סכום שהוכלל ברשימת הכמויות באורח ארעי גרידא — ותואר בו במפורש כסכום ארעי — לכיסוי הוצאות ביצועו של חלק כלשהו מהמבנה — לא יוכלל בשכר החווה; ובאם בוצע חלק המבנה האמור, יוכלל בשכר החווה ערכו של חלק המבנה האמור, שייקבע בהתאם לסעיף 57 במקומו של הסכום הארעי הנקוב.

(2) מחיר יחידה שנוקב בכתב הכמויות המבוסס על מחירים נקובים של חומרים מסויימים שיש להשתמש בהם בביצוע היחידה — יוחלף לצורך חישוב שכר החווה במחיר היחידה שיתקבל על ידי הצגת המחירים הממשיים של החומרים האמורים (שנרכשו על ידי הקבלן לפי הוראות המפקח) במקומם של המחירים הנקובים.

(3) הקבלן מתחייב להמציא למפקח לפי דרישתו, כל הצעת מחירים, חשבון, שובר, קבלה וכיוצ"ב הנוגעים להשפעתם של סכומים ארעיים או מחירים נקובים של חומרים המופיעים בכתב הכמויות, לפי סעיפים קטנים (1), (2) — על חישוב שכר החווה.

#### פרק י"א — תשלומים

תשלומי ביניים

62. (1) בסופו של כל חודש ימציא הקבלן למפקח חשבון שיפורטו בו:

(א) אומדן ערכו של חלק המבנה שבוצע מיום ביצוע המבנה עד סוף החודש האמור, לרבות עבודות שבוצעו על פי הוראת שינויים. אומדן זה יכלול גם את תוספות התשלום המגיעות בגין שינוי בתנודות המדד כהגדרתו בסעיף 64;

(ב) אומדן ערכם של החומרים המצויים בסוף החודש האמור במקום המבנה בהתאם לסעיף 38, לשם ביצוע המבנה.

(2) המפקח יבדוק את החשבון, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, ויצרף את ערכו של חלק המבנה שבוצע כאמור, כפי שנקבע על ידו, אל הערך המלא של החומרים האמורים, כפי שנקבע על ידו, ואם פורטו בכתב הכמויות סכומים מיוחדים לצורך מבנים ארעיים או ציוד מיוחד, יוסיף המפקח אחוז מסויים, לפי שיקול דעתו, מהסכומים הנקובים. במקרים בהם בעת בדיקת החשבון ואישורו ע"י המפקח, טרם היה ידוע מדד החודש בו בוצעה העבודה, יאמח המפקח את שיעורו כממוצע עליית שיעור המדד, בשלושת החודשים שקדמו לחודש בו בוצעה העבודה.

(3) (א) מתשלומי הביניים שנקבעו ע"י המפקח לפי סעיף קטן (2) לעיל המהווים חשבון מצטבר מיום תחילת ביצוע המבנה עד סוף החודש האמור, יופחתו כל תשלומי הביניים שבוצעו וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החווה וכן כל סכום המגיע לממשלה מהקבלן לפי החווה, עד סוף החודש האמור. מהסכום הנותר יעוכבו בידי הממשלה 6% (להלן — דמי עכבון) והיתרה תשולם לקבלן תוך 44 יום מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן.

(ב) בכפוף לאמור בפסקה (א) דלעיל, תשחרר הממשלה את דמי העכבון לשעורין עד ל-5% מערך החווה כנגד ערבות שהומצאה ע"י הקבלן לממשלה כאמור בסעיף 8 לחוזה.



(ג) הגיע ערך דמי העכבון לגובה הערבות של 5% כאמור לעיל, ימציא הקבלן ערבויות או ערבויות נוספות כנגד דמי העכבון הנוספים שהקבלן מבקש לשחרר.

(ד) קבלן שלא ימציא ערבות לשחרור יתרת דמי העכבון כאמור לעיל, לא יתאזכר לתשלום הפרשי הצמדה עקב תנודות במדד ו/או לתשלום ריבית על דמי העכבון.

(4) במקרה של פיגור בתשלומי הביניים לקבלן מעבר למועדים הנקובים בחוזה, תשלם הממשלה ריבית החשב הכללי על התשלום שעליו חל הפיגור כפיצוי בגין הפיגור האמור. התשלום האמור ישולם תוך 44 יום מיום הגשת החשבון ע"י הקבלן לתשלום הריבית. על התשלום בתוך תקופה זו לא תחול ריבית והצמדה.

(5) אם קיבל הקבלן תשלומים כאמור מעל למגיע לו יחזירם לממשלה מיד עם דרישתה, בתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל.

סילוק שכר  
וחוזה

63.

(1) לא יאוחר מ-60 יום מתאריך תעודת ההשלמה למבנה כולו יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו. שכר החוזה ייקבע סופית ע"י המנהל, וישולם לא יאוחר מתום 135 יום מיום הגשת החשבון ע"י הקבלן. אחר הקבלן בתגשת החשבון יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון הסופי ע"י הממשלה אותו פרק זמן שבו איתר הקבלן בהגשת החשבון כאמור לעיל.

(2) תשלום שכר החוזה לידי הקבלן כפי שנקבע לעיל יהיה לאחר הפחתת תשלומי הביניים ששולמו בהתאם לסעיף 62, וכל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה ע"י שכר החוזה אם שולם, ובניכוי כל סכום קצוב המגיע לממשלה מהקבלן על פי החוזה, או לפי חוזה אחר בין הממשלה לבין הקבלן או מכל סיבה אחרת.

(3) עלה ההפרש בין חשבון הביניים האחרון (לפני החשבון הסופי) לבין החשבון הסופי שאושר ע"י המנהל על 5% משכר החוזה הסופי, יהיה הקבלן זכאי לתשלום ריבית החשב הכללי על ההפרש מעל ל-5% כאמור בגין הפיגורים בתשלום שבין התקופה החלה החל מתום יום ה-44 מהגשת החשבון הסופי ע"י הקבלן ועד למועד תשלום החשבון הסופי.

איתר הקבלן בהגשת החשבונית לא יחשב לצורך תשלום הריבית, פרק זמן שבו איתר הקבלן בהגשת חשבוניתו ויחולו עליו הוראות סעיף 63 (1).

(4) החשבון הסופי ישולם לקבלן לכשימציא הקבלן לממשלה הצהרה על חיסול כל תביעותיו וערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח לתקופת הבדק להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. גובה הערבות לתקופת הבדק יהיה 2% מערך שכר החוזה הסופי.

(5) לא הגיעו הצדדים לידי סיכום בדבר גובה התשלום הסופי המגיע לקבלן כאמור לעיל, יהיה הקבלן רשאי, בכפיפות לאמור בסעיף זה (63) לקבל את הסכום שאינו שנוי במחלוקת בין הצדדים בתנאי שהקבלן ימציא את רשימת תביעותיו הסופיות.

(6) בכל מקרה של פיגור בתשלום שכר החוזה הסופי לידי הקבלן מעבר למועדים הנקובים בחוזה זה, ישא התשלום הסופי ריבית החשב הכללי כפיצויים בגין הפיגור כאמור.

תשלום הריבית האמור ישולם תוך 44 יום מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן לתשלום ריבית. על התשלום בתוך תקופה זו לא תחול ריבית והצמדה.

(7) אם שולמו לקבלן תשלומי יתר יחזירם לממשלה מיד עם דרישתם על-ידיה. בכל מקרה של פיגור בהחזר תשלומי היתר כאמור, ישא ההחזר ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד ליום התשלום בפועל.

"מדד" — מדד תנודות מחירי תשומות הבניה למגורים כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או לפי כל מדד אחר שנקבע על-ידי הממשלה מראש, המבוסס על נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כמפורט בגספח לחווה. לא קבעה הממשלה מראש מדד אחר יהיה המדד הקובע מדד תשומות בבניה למגורים.

"תנודות במדד" — ההפרש שבין המדד בחודש שקדם לחודש בו הוגשה הצעת הקבלן (להלן — מדד בסיסי) לבין המדד בחודש בו בוצעה העבודה עבורה זכאי הקבלן לתשלום ביניים לפי סעיף 62. כחודש הגשת ההצעה, יראו את החודש שבו חל המועד האחרון להגשת ההצעה.

(2) מוסכם במפורש, כי שום תנודות בשכר העבודה, או במחירי החומרים אשר על הקבלן לספקם לפי החווה (כולל הוצאות הובלתם למקום המבנה), לא ישנו את שכר התווה, אלא בהתאם לסעיף קטן (3) דלהלן:

(3) (א) אם יחולו תנודות במדד יגדל או יקטן שכר החווה בהתאם לפי החישוב הבא: ההעלאה או ההפחתה של שכר החווה תחושב לפי כל חודש לגבי תשלומי הביניים של העבודה שבוצעה באותו חודש, בהתאם לשיעור תנודות במדד, בניכוי כל תשלומי הביניים הקודמים ששולמו לקבלן;

(ב) נגרם עיכוב על ידי הקבלן בביצוע המבנה, או ניתנה לקבלן ארכה לפי דרישתו הוא להשלמת ביצוע המבנה — פרט להארכה שניתנה בהתאם לסעיף 46 — יראו במקרה של עליה במדד כל עבודה שבוצעה במבנה, לאחר תקופת הביצוע החווית כאילו בוצעה בתקופת 30 הימים האחרונים שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם לחווה;

(ג) במידה ותחודש הבסיסי, דהיינו החודש שקדם לחודש בו הוגשה הצעת הקבלן — הינו אחד מחודשי הקיץ (יוני, יולי, אוגוסט או ספטמבר), ובחודש הזה הונהגו רשמית "שעות קיץ" (ימי עבודה מקוצרים), יעוקר מדד החודש הבסיסי מהשפעת שעות הקיץ.

(4) הוברר כי שכר החווה הסופי שנקבע ע"י המנהל, כאמור בסעיף 63, עולה על כל תשלומי הביניים ששולמו לקבלן, יראו את יתרת התשלום לפי מחירי החווה המקוריים המגיע לקבלן כעבודה שבוצעה בתקופת 30 הימים האחרונים של תקופת הביצוע החווית.

65. (1) היה למנהל יסוד להניח ששכר החווה ששולם או שעומד להיות משולם לקבלן מניח לקבלן רווח מופרז רשאי המנהל לצוות על עריכת חקירה והקבלן מתחייב להמציא למנהל, למפקח ולנציגיהם את כל הפנקסים, החשבוניות והמסמכים האחרים הנוגעים לחווה או לביצוע של פעולה כל שהיא הכרוכה בביצוע החווה, וכן לתת כל ידיעות אחרות הן בעל פה והן בכתב שתידרשנה לביצוע החקירה.

(2) קבע המנהל כתוצאה מהחקירה כאמור כי לפי שיקול דעתו מניח שכר החווה רווח מופרז — יופחת שכר החווה כך שיניח לקבלן רווח הוגן ומתקבל על הדעת בלבד כפי שייקבע ע"י המנהל והקבלן מתחייב להחזיר לפי דרישה כל סכום שקיבל מעל לשכר התווה מופחת כאמור. כן רשאית הממשלה לנכות כל סכום כזה מכל סכום שיגיע לקבלן מהממשלה או לגבות אותו בכל דרך אחרת.

(3) לצורך קביעת רווח הוגן ומתקבל על הדעת לפי סעיף זה, יובאו בחשבון הרווחים המקובלים אצל קבלנים אחרים שביצעו מבנים מטעם המדינה בתנאים דומים.

(4) המנהל לא יהיה רשאי לצוות על עריכת חקירה לפי סעיף זה, לאחר תום 12 חודש מיום מתן תעודת סיום תקופת הבדק.



## פרק י"ב — סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

תעודת סיום  
החוזה

66.

(1) בתום תקופת הבדק, ימסור המנהל לקבלן תעודה — להלן: תעודת סיום החוזה (ראה מוסף א' לחוזה) — המפרשת כי המבנה בוצע והושלם בהתאם לחוזה, וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

(2) מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הגובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת היא גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

סילוק יד הקבלן  
ממקום המבנה

67.

(1) הממשלה תהיה רשאית לתפוס את מקום המבנה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את המבנה בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים, או בכל חלק מהם, שבמקום המבנה, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לממשלה מהקבלן לפי החוזה — בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

(א) כשהקבלן לא התחיל בביצוע המבנה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע המבנה או כשהסתלק מביצוע המבנה בכל דרך אחרת;

(ב) כשהמפקח סבור שקצב ביצוע המבנה איטי מדי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים הנוכחים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת המבנה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו;

(ג) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה תוצאות רצויות;

(ד) כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע המבנה — בלי הסכמת הממשלה בכתב;

(ה) כשהקבלן פשט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר);

(ו) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציג לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

(2) הוצאות השלמת המבנה כאמור ברישא לסעיף קטן (1) יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות.

(3) תפיסת מקום המבנה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף קטן (1) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י הממשלה.

(4) תפסה הממשלה את מקום המבנה בהתאם לסעיף קטן (1) יודיע המפקח בכתב תוך 60 יום על כך לקבלן ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק המבנה שבוצע עד למועד תפיסת מקום המבנה ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו במקום המבנה אותה שעה.

(5) תפסה הממשלה את מקום המבנה כאמור בסעיף קטן (1) והיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק ממקום המבנה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם; ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום, רשאית הממשלה על חשבון הקבלן לסלק ממקום המבנה לכל מקום שיראה בעיניה ולא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שיגרם להם.

הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותה של הממשלה להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים או למכרם כאמור בסעיף קטן (1).

(6) נתפס מקום המבנה, לא תהיה הממשלה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן (7).

(7) עלה אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את החוזה בשלמותו (להלן – אומדן שכר החוזה) על הסכום הכולל של התשלומים החלקיים האחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, של הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח לרבות התוספת האמורה בסעיף קטן (2) ושל פיצויים על נזקים שנגרמו לממשלה מחמת כל דחיה בהשלמת המבנה ומחמת נזקים אחרים – תהיה הממשלה חייבת בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין הסכום הכולל כאמור, ובלבד שהפרש זה לא יעלה על הסכום הכולל של ערך אותו חלק המבנה שהקבלן בצע עד למועד תפיסת מקום המבנה על ידי הממשלה ושל ערך החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו במקום המבנה ושהממשלה השתמשה בהם או שגמכרו על ידיה, הכל כפי שיקבע על ידי המפקח.

(8) עלה הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים ששולמו לקבלן לפני תפיסת מקום המבנה, על הוצאות השלמת המבנה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח, לרבות התוספת האמורה בסעיף קטן (2), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו לממשלה מחמת כל דחיה בהשלמת המבנה ומחמת נזקים אחרים על אומדן שכר החוזה, יהיה הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכולל כאמור לבין אומדן שכר החוזה.

(9) הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות הממשלה לפי סעיף 39 ולא לגרוע מהן.

67. הממשלה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הממשלה לקבלן.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של הממשלה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

אי אפשרות  
המשכת ביצוע  
המבנה

68. (1) אם יתגלה בכל זמן שהוא שאין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה כולו או מקצתו מפאת מלחמה, או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לממשלה והממשלה תתן לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע המבנה, כולו או מקצתו, והקבלן ימלא את הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע המבנה כאמור.

(2) הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע המבנה לפי סעיף קטן (1) יהיה – ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובפקודות השינויים. נוסף לזה ישולם לקבלן סכום שייקבע בהתאם לאמור בסעיף 50 של חוזה זה.

(3) תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות פיצויים ותביעות עבור הוצאות מיותרות שנגרמו כאמור.

(4) לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני המבנה, כולם או מקצתם, ממקום המבנה או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן (1), רשאית הממשלה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות – ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המפקח לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון הממשלה.



מוסף א'

## תעודת סיום

(על פי סעיף 66 (1))

אל :

מאת :

על פי סעיף 66 של החוזה אני מאשר בזה, כי המבנה בוצע והושלם בהתאם לחוזה (וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה) לשביעת רצוני המלאה.

השם

התפקיד

תאריך

חתימה

החתימה של  
המבצע/המבצעת  
המלאה

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ

# הצעה למכרז

לכבוד  
ועדת ההצעות המרכזית  
מע"צ, משרד ראשי  
חדר מספר 118 בנין א'  
ירושלים

א"נ,

אני החתום מטה קראתי בעיון את טופס החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז הנ"ל וכן בנספחים שצורפו אל טופס ההזמנה להצעות מיום 7.6.83 המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה והבנתי את השיטה שלפיה הוכן חשבון הכמויות ובהתאם להם ביססתי את הצעתי.

אני מתחייב להוציא לפועל, בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד, לפי המחירים שרשמתי בכתב הכמויות המצורף בזה וכדי הנחת דעתו הגמורה של \_\_\_\_\_ את עבודת צפון ירושלים כביש מס' 20 מסלול

צפוני - עבודות אספלט ואבני שפה \_\_\_\_\_ במחיר: \_\_\_\_\_ שקל  
\_\_\_\_\_ במחיר: \_\_\_\_\_ שקל  
\_\_\_\_\_ במחיר: \_\_\_\_\_ שקל  
\_\_\_\_\_ במחיר: \_\_\_\_\_ שקל  
\_\_\_\_\_ במחיר: \_\_\_\_\_ שקל

בסכום כולל של 4,920,000.- שקל (במלים ארבעה מיליון תשע מאות ועשרים אלף שקלים)

כמו כן הנני מתחייב לסיים העבודה במשך 2 חודשים (במלים: חודשיים)  
חדשים מתאריך צו התחלת העבודה.

ראה נספח מצ"ב

במקרה שלא אשלים את ביצוע הבניה תוך התקופה הנ"ל, הנני מסכים לשלם בהתאם לסעיף 49 של החוזה סך 9,000.- שקל (במלים: תשעת אלפים שקל)  
(יש למלא כאן את הסכום שנקבע לכך בטופס הזמנת ההצעה).  
סכום פיצויים זה יהיה צמוד, כאמור בסעיף (1)49 של החוזה.  
הנני מקבל על עצמי לבצע את התיקונים ועבודות הבדק בהתאם לסעיפים 52, 53 של החוזה במשך תקופה של 12 חדשים.

כמו כן אני מתחייב, אם הצעתי תתקבל, לחתום על החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות, הנספחים והתכניות והשרטוטים הנ"ל ולהפקיד בידי מנהלס המחוז י"מ למשך תקופת החוזה במזומנים או בערבות בנקאית או בערבות של חברת ביטוח סך של \_\_\_\_\_ שקל כערבות למילוי תנאי החוזה, בהתאם לאמור בסעיף 8 לחוזה.

תקופה של הצעתי זו הוא עד 60 יום מיום הגשתה.

אם אזכה בעבודה אני מתחייב להמציא תעודה מאת רואה חשבון או פקיד שומה המאשרת כי אני מנהל חשבונות כחוק.

בכבוד רב

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ

ד.מ.י"ם 5000

|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| שם המציע ומענו                     |             |
| אחים רויכמן - רחוב ירושלים 26 חדרה |             |
| חתימת העד לחתימת המציע             |             |
| שם העד                             | מענו        |
| תאריך                              | חתימת המציע |
| האחרון לחגשת ההצעה                 |             |
| 26.6.83                            |             |

מ

מודף 3010



SECRET

SECRET

SECRET

ON 11 MAY 1964  
FROM: [illegible]  
SUBJECT: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

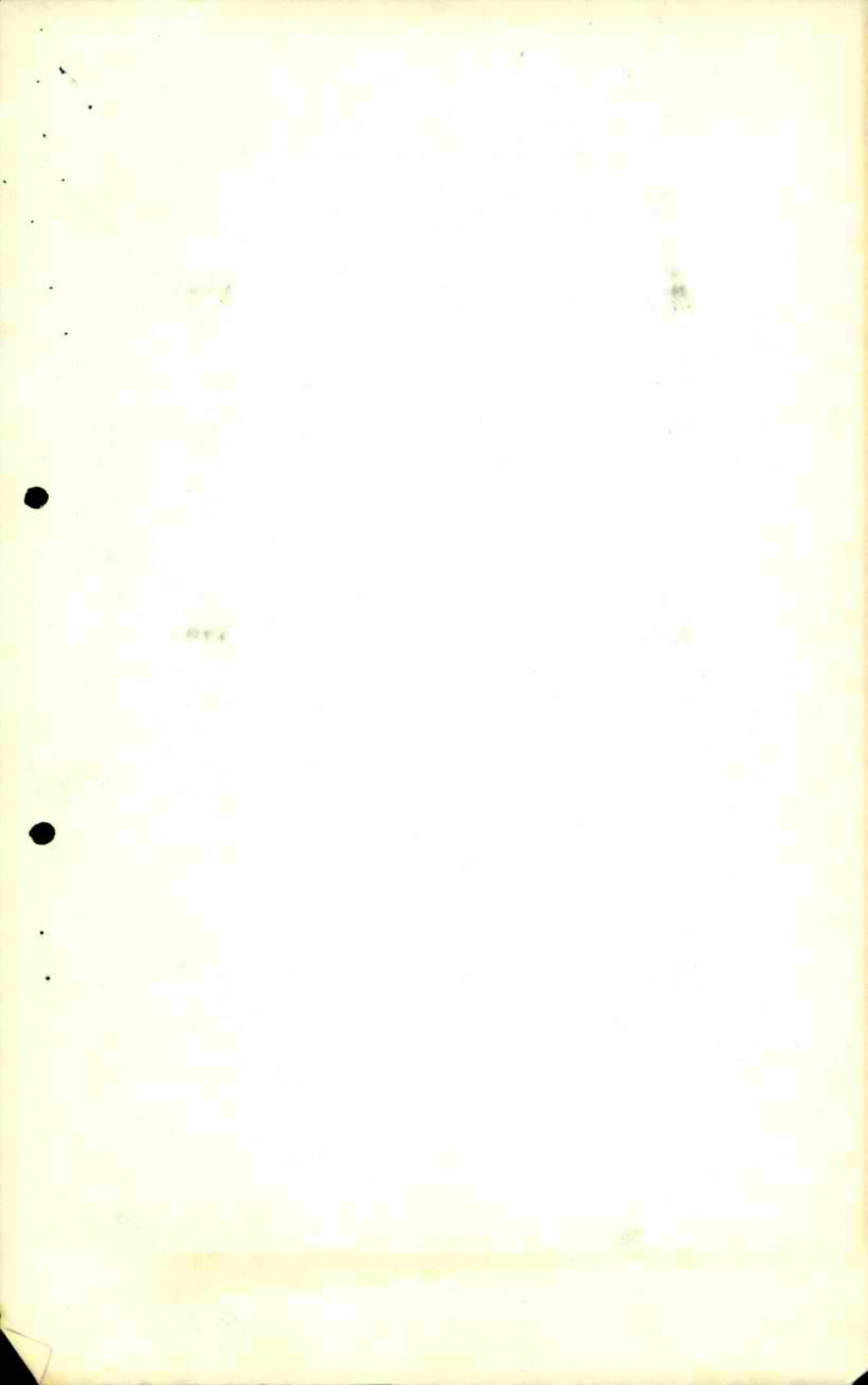
[illegible text]

[illegible text]

1. העבודה כוללת: הספקה והנחת אבני שפה יגילות ולאי חנועה, התאמת מכסים ורשתות של תאי קליטה, התאמת מכסים של תאי ביוב, תיקונים בקוצי גיקוז כולל חציות (במידה ויש צורך), עבודות אספלט בכב"ש, פיזור מצעים במדרכות ואספלט.
2. הקבלן חייב לפני הגשת הצעתו לסייר במקום העבודה ולקבל הסברים במקום מהמפקח לגבי היקף העבודה, מהות העבודה וכל נדרש לביצוע העבודה, עבור כל פרט בנוסף לתאור ברשימת הכמויות הקבלן חייב לקבל הסבר נוסף בשטח ע"י המפקח, ולקבלן לא תהיה שום עילה שלא ידע את מהות העבודה של כל סעיף וסעיף, ולא תשולם כל תוספת שהיא בגין זה.
3. בנוסף לאמור לעיל המחיר כולל כל ההוצאות הדרושות, עבודות בסונים, ציוד, כלים וכו'.
4. על הקבלן לבצע את עבודות בזהירות ולאמור שלא לגרום לכל נזקים שהם, לצנרת קוי גיקוז, מיס ביוב וכו'. כל נזק שייגרם ע"י הקבלן יהיה על חשבונו הוא.
5. העבודה תבוצע בשלבים ויהיו הפסקות: מהלך העבודה, כמו כן העבודה תבוצע במקומות שונים של הכביש ולא תשולם כל תוספת והיא בגין זה. הקבלן חייב לבצע כל עבודה שהיא עם התראה של 48 שעות.
6. מ.ע.צ. רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודה ב-50% ולא תשולם בעד זה כל תוספת.
7. המדידות ייעשו ע"י הקבלן ועל חשבונו וזאת לאחר קבלת ציר הכביש מ.ע.צ.
8. על הקבלן לנקוט בזמן העבודה בכל אמצעי הבטיחות המתאימים.
9. אופני מדידה  
אבני שפה - במ"א  
אספלט - בסונה  
תאים, שוחות - יח'  
מצע - בסונה  
עבודות עפר - במ"ר
10. משך ביצוע כל העבודה - חודשיים.

אח"כ ודניאל (דניאל) נעים





רשימת כמויות

| מספר | סעיף                                                                          | תאור                                                                                              | העבודה                                                                                                                    | יח'  | כמות    | מחיר יחידה  | סה"כ      |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------------|-----------|
| 1.   | שוחות קליטה -                                                                 | תות                                                                                               | העבודה כוללת: קולטנים מגובה 20 ס"מ עד גובה אפלט. יציקת חגורות נזביב זל. כולל אספקת רשת ל בניגוד למפרו המצ"ב ר לקולט בודד. | יח'  | 15      | 16,000.-    | 240,000.- |
| 2.   | שוחות בקרה המ                                                                 | העבודה כוללת: של מים, ביוב ו מסביב למכסה, י לאספלט עד גובה 20 מ"מ.                                | יח'                                                                                                                       | 60   | 2,900.- | 174,000.-   |           |
| 3.   | אבני שפה רגילו                                                                | 17/25 שפה רגילות למדרכה העבודה כוללת חפירה בטון בהתאם להוראות הסכני של מ.ע.צ. מוח שונים של הכביש. | מ"א                                                                                                                       | 650  | 700.-   | 455,000.-   |           |
| 4.   | אבני שפה לאיי עה                                                              | העבודה כוללת: חפירה ליסוד, להוראות המפקח                                                          | מ"א                                                                                                                       | 900  | 790.-   | 711,000.-   |           |
| 4.1  | אבני שפה 20x0                                                                 | נצה מדרכות                                                                                        | מ"א                                                                                                                       | 100  | 550.-   | 55,000.-    |           |
| 5.   | מדרכות                                                                        | עבודות עפר במ חומר מקומי עד הנחת אבני שפה                                                         | מ"ר                                                                                                                       | 1700 | 40.-    | 68,000.-    |           |
| 5.1  | עבודות עפר במ חומר מקומי עד הנחת אבני שפה                                     | יח' הובלה, פיזור והידוק זה 15-18 ס"מ מגובה                                                        | מ"ר                                                                                                                       | 1700 | 40.-    | 68,000.-    |           |
| 5.2  | יישור, הרמבה מצע סוג א" בע 13 ס"מ. הרמבה והידוק בגובה עד 3 ס"מ מפלט אבני שפה. | יח' שחית, אספקה והנחת מצע סוג א" בע 13 ס"מ. הרמבה והידוק בגובה עד 3 ס"מ מפלט אבני שפה.            | טון                                                                                                                       | 500  | 270.-   | 135,000.-   |           |
| 6.   | עבודות אספלט - מדרכות                                                         | העבודה כוללת אספקה והנחת בטון אספלט סוג א" בעובי 4.0 ס"מ. פיזור והידוק, גודל גרגיר מקסימלי 1/2".  | טון                                                                                                                       | 300  | 2,130.- | 639,000.-   |           |
|      |                                                                               | להעברה                                                                                            |                                                                                                                           |      |         | 2,477,000.- |           |

3/...

אחים רייכמן (שומרים) בע"מ





| מספר | סעיף | תאור                                                                                                                                | העבודה | יח"     | כמות | יחידה | בחיר             | סה"כ        |
|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|-------|------------------|-------------|
| 7.   |      | עבודות אספלט בכביש                                                                                                                  |        |         |      |       | מהעברה           | 2,477,000.- |
| 7.1  |      | ריסוס בטומן M.C. 70 בשעור 1.0 ק"ג/מ"ר                                                                                               |        | מ"ר     | 9000 |       | 30.-             | 270,000.-   |
| 7.2  |      | העבודה כוללת אספקה והנצלת בטון אספלט סוג א' בעובי 5.0 ס"מ לאחר הידוק (כמתואר במפרט הכללי של מע"צ ובתוכניות) גודל גרגיר מקסימלי 1.0" |        | טון     | 1100 |       | 1,630.-          | 1,793,000.- |
| 7.3  |      | הבאת והחזרת הציוד עבור פיזור והידוק אספלט בכביש                                                                                     |        | קופלט 1 |      |       | 50,000.-         | 50,000.-    |
| 7.4  |      | פיזור והידוק חומר באזון אספלט בכביש (לא כולל ציוד) בהתאם למפרט הטכני והוראות המפקח                                                  |        | טון     | 1100 |       | 300.-            | 330,000.-   |
|      |      |                                                                                                                                     |        |         |      |       | סה"כ             | 4,920,000.- |
|      |      |                                                                                                                                     |        |         |      |       | תוספת 15% מ.ע.מ. | 738,000.-   |
|      |      |                                                                                                                                     |        |         |      |       | סה"כ             | 5,658,000.- |

אח"כ רויכמן (שומרון) בע"מ  
חתימת הקבלן

תאריך





צפון ירושלים כביש מס' 20 מסלול צפוני - עב' אספלס  
ואבני שפה - מכרז מספר ימ/37/83 מיום 7.6.83

נספח מספר 2 - הרכב מדדים

|       |                                   |
|-------|-----------------------------------|
| 60%   | 1. שכבה נושאת - לוח 18            |
| 10%   | 2. מצע - לוח 18                   |
| 15%   | 3. אבני שפה - לוח 19              |
| 15%   | 4. שכר עבודה פועלי סלילה - לוח 19 |
| ..... |                                   |
| 100%  | סה"כ                              |
| ..... |                                   |

אחים רויכמן (שומרון) בע"מ

התימת הקבלן

ת א ר י ך



מ"מ (17) 1000

נוהל הגשת חשבונות עיור עבודה ו/או דוחים

1. החשבונות יוגשו על גבי חשבונות עסקה או מים.
2. האחריות על הקבלן לדאוג למסירת חשבונות מס או עסקה. מועד מסירתן יהיה יום הגשת החשבונות לתשלום.
3. החשבונות יוגשו אך ורק לארכיב המחוז אשר ימביע עליהן חותמת כניסה שתהיה מועד הגשת החשבונית לתשלום. הדבר לא יחייבם לחשבונות ממוכנים במחשב ("פריס").
4. במידה והחשבונות ימסרו למ"קח מע"צ ו/או מספק חוץ באחר, הוא יודיע לקבלן שהוא מעביר את זה דרך ארכיב המחוז לחתימה כנ"ל.
5. על הקבלן לדאוג לחידוש הבזוחים בגין החוזה במידת הצורך. במידה והבזוחים לא יחודשו לא יועברו החשבונות לתשלום. מועד חידוש הבזוחים יהיה מועד הגשת החשבון לתשלום.

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת אח"כ ד"ר ימנו (שמואל) נע"מ



1004. 00

RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

1. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
2. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
3. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
4. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
5. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
6. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
7. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
8. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
9. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.
10. RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL.

RECORDS OF THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

1004. 00

משרד הבינוי והשכון  
מחלקת עבודות צבוריות מחוז ירושלים

נספח מספר 1 לטופס "הזמנת הצעות למכרז" (מדר 3005)

מספר: 37/83 י"ט

העבודה: צפון ירושלים כביש מס' 20 מסלול צפוני - ע"כ' אספלט ואבני שפה

התנאים המפורטים בנספח זה מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה שייחתם עם הקבלן הזוכה

1. כל מחירי ההגשה (מחירי יחידה ומחיר סה"כ) הינם מחירים שאינם כוללים את מס ערך המוסף. - החוזה, לעומת זאת, ייחתם על סכום ההצעה, כשאליו יתווסף המע"מ.
2. במקרה וברצונו של הקבלן לתת הנחה על מחיר הסה"כ המקבל לפי כתב הכמויות, עליו לנקוב את שיעור ההנחה באחוזים. במידה והקבלן ינקוב את שיעור ההנחה הנ"ל בשקלים - תהיה מע"צ את ההנחה הנ"ל לאחוזים. ההנחה הנ"ל (באחוזים) תנוכה מכל ווסבון חלקי, מהחשבון הסופי ומחשבונות ההתיקרויות, בהתאם לשיעור האחוז שנקבע בהתאם לנ"ל.
3. הוצאות הביול (של החוזה המקורי ושל כל אותם השינויים המגדילים את ערך החוזה המקורי - כולל ערכי המע"מ ומתאימים) תחולנה על הקבלן.
4. על הקבלן לרשום לפניו שעות העבודה המותרות יהיו:  
ימים א' - ה' משעה 7.00 בבוקר עד השעה 16.00.  
ימי שישי וערבי חג - משעה 7.00 בבוקר עד השעה 14/2.
5. המדד לעבודה הנ"ל יהיה בהתאם לנספח מס' 2 הרכב מדדים המצ"ב.

אל: מהנדס המחוז \_\_\_\_\_ מע"צ

מאוז:

הנני מאשר כי קראתי את הנספח הנ"ל וידוע לי כי התנאים המפורטים בו יהיו חלק בלתי נפרד מהחוזה.

אחים רייכמן

תאריך



חשוב ההתיקרויות בחשבונות קבלנים  
נספח תקנה 4 מצוין למכרז 32/83

חשבון הקבלן כחידוש שלם בו בוצעה העבודה וזו התייחסה בסוף החודש.

ההתיקרות עבור חודש זה בו בוצעה העבודה מתפרסמת רק ביום 15 של החודש  
סלאחיר.

אי-לכך יש בידי הקבלן 2 אפשרויות:

(א) (1) חישוב ההתיקרות כ-1 לחודש אל העבודה שבוצעה בחודש שלפניו  
לפי מדרג של הודש שקדם לחודש בו בוצעה העבודה ושפורסם במחצית  
החודש בו בוצעה העבודה.

(2) להגיש בחשבון של החודש שלאחר מכן את תקון ההפרש בהתיקרויות.

(ב) להמתין עם חישוב ההתיקרויות עם ליום 16 של החודש שלאחר החודש בו  
בוצעה העבודה ואז תחושב ההתיקרות האמיתית המתייחסת לחודש בו בוצעה  
העבודה.

במקרה כזה - החשבון יחושב כאילו הוא נמצא בידי המפקח של מע"צ רק  
מיום 16 לחודש שהוא המועד הכוקדם ביותר בו אפשר לערוך את חישוב  
ההתיקרות.

הנחיה זו מתייחסת לכל סוגי החשבונות קבלנים - בע"מ ידניה או ממוכנת  
(בעזרת מחשב)

התייחסת הקבלן  
ת א ר י ר  
אחים רויכמן/שמואל בע"מ

נוסח אחיד לכתב ערבות

1. להלן נוסח אחיד לכתב ערבות:
2. נבקשם להקפיד, מעתה ואילך, לקבל כתבי ערבות מבנקים, חברות ביטוח וכו' רק בנוסח זה.

לכבוד

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל

באמצעות משרד \_\_\_\_\_

הנדון: ערבות מספר \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_, אנו ערבים בזה כלפיכם  
לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_ (במלים) \_\_\_\_\_ שקל  
שדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר עם  
ההזמנה/הרזה \_\_\_\_\_.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך שבעה ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי  
שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי למעון כלפיכם מענה כל שהיא שיכולה  
לעמוד לחייב בקטר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור  
מאת החייב.

ערבות זו חסאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק-שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה חינתן לעברה.

חתימת הקבלן \_\_\_\_\_  
אחים רענן ושמרון בע"מ  
ת א ר י ך \_\_\_\_\_

3. קבלת כתב ערבות בנוסח אחר, מעונה חיסור בכתב מאת החשב הכללי.





שטרות

9/10

# מדינת ישראל

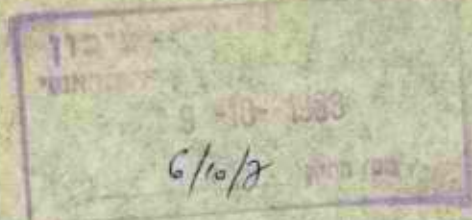
משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים

הוראת שינוי מספר 3 (סופית)

## רשום

תאריך: ט' בתשרי תשמ"ג  
26 בספטמבר 1983

מספר: 6(617)2  
6(10)7



לכבוד  
רוסמן ושות'  
סדרות המאירי 12  
ירושלים

א.נ.

הנדון: כביש צפון ירושלים מעלה אדומים - מעבירי מים מלבניים  
מבטון מזוין - חוזה מספר ימ/82/61 מיום 30.9.82

נא לרשום לפניכם את השינויים הבאים לחוזה הנ"ל:

שקל 8,051,150.00

שקל 11,096,200.00

שקל 3,503,608.98

שקל 7,591,591.02

שקל 258,285.00

שקל 2,778,806.42

שקל 456,113.71

שקל 11,080,796.18

\*\*\*\*\*

1. הסכום המקורי של החוזה

2. הסכום המתוקן של החוזה לפי הוראת שינוי מספר 2 מיום 20.6.82

3. הפחתות לפי רשימה מצורפת

התיקרות זמנית

תוספת 15% מ.ע.מ.

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

3,503,608.98

א. אינשטון  
אינשטין אחרן  
סגן מהנדס המחרז  
בשם מהנדס המחרז

התיקרות באשור מנהל מע"צ  
מספר 6(10)7 מיום

ארכת תקופת ביצוע עד 15.6.83  
באשור מנהל מע"צ מס' 6(10)7

העתק: מהנדס ביצוע ראשי כבישים  
מע"צ, המשרד הראשי,  
חשב מע"צ המשרד הראשי,  
מ.כ.  
ג.מ.  
ס.מ.מ. (2)  
מע"צ.מ. - עבור מח' כבישים  
מפקח באתר



100

RECEIVED  
JAN 10 1910

RECEIVED JAN 10 1910

100

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR

FROM THE SECRETARY OF THE INTERIOR

RE: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]



**כביש צפון ירושלים מעלה אדומים - מעבירי מים מלבניים**  
**מבטון מזוין - חוזה מספר ים/61/82 מיום 30.9.82**

הפחתות

| סעיף מספר | יח'            | כמות   | מחיר יחידה | סה"כ              | סכ"מ        |
|-----------|----------------|--------|------------|-------------------|-------------|
| 6022      | מ <sup>3</sup> | 186.40 | 350.-      | 65,240.-          |             |
| 6041      | מ <sup>2</sup> | 200    | 6.-        | 1,200.-           |             |
| 6023      | מ <sup>3</sup> | 2682   | 46.-       | 123,372.-         |             |
| 6053      | מ <sup>3</sup> | 2682   | 12.-       | 32,184.-          |             |
| 2386      | מ <sup>3</sup> | 46.20  | 170.-      | 7,684.-           |             |
|           |                |        |            | <u>229,680.-</u>  | 229,680.-   |
| 6200      | מ <sup>3</sup> | 6.78   | 2,000.-    | 11,500.-          |             |
| 6268      | מ <sup>3</sup> | 24.86  | 4,100.-    | 100,696.-         |             |
| 6271      | מ <sup>3</sup> | 0.52   | 6,000.-    | 3,120.-           |             |
| 6300      | ק"ג            | 0.993  | 25.5       | 25,321.50         |             |
|           |                |        |            | <u>140,637.50</u> | 140,637.50  |
| 8100      | מ <sup>2</sup> | 272.38 | 100.-      | 27,238.-          |             |
| 9800      | מ'             | 6.88   | 300.-      | 2,064.-           |             |
|           |                |        |            | <u>29,299.-</u>   | 29,299.-    |
|           |                |        |            | <u>399,616.50</u> | סה"כ הפחתות |
|           |                |        |            | *****             |             |

הוספות

|  |                |       |         |                  |             |
|--|----------------|-------|---------|------------------|-------------|
|  | מ <sup>3</sup> | 21.75 | 4,800.- | 104,400.-        |             |
|  | מ <sup>3</sup> | 9.40  | 3,800.- | 32,900.-         |             |
|  |                |       |         | <u>137,300.-</u> | 137,300.-   |
|  | מ <sup>2</sup> | 175.- | 600.-   | 105,000.-        |             |
|  | מ <sup>2</sup> | 332   | 3,500.- | 11,620.-         |             |
|  | מ <sup>3</sup> | 3.90  | 350.-   | 1,365.-          |             |
|  |                |       |         | <u>117,985.-</u> | 117,985.-   |
|  |                |       |         | <u>255,285.-</u> | סה"כ הוספות |
|  |                |       |         | *****            |             |



0001 001 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000







*[Faint, illegible markings]*



**6.8.82** המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעה

תַּאֲרִיךְ הַתַּחֲלַת הָעֵבוּדָה 1.10.82

תאריך גמר העבודה 30.11.82

סוג המדד      גשרים

חודש בסיסי לתשלום התיקרויות יולי 82 מעוקר

סעיף 64 ישן/מתוקן

מדד גשרים מעוקר 7

$$266.57 = \frac{276.70}{1.038}$$

מיזם 30.9.82 61/82/01 חישוב התיקרויות לחוזה מס

שם ומקום העבודה כביש צפון ירושלים מעלה אדומים -  
מעבירי מים מלבניים מבטון מזוין

הקבלו דוסמן ושות'

סכום החוזה המקורי ללא מ.ע.מ. 7,001,000.-

חִישׁוּב הַתִּיקְרוּיֹת מִסִּי

ד'סמ'ז'

תאריך 26.9.83

## הארכת זמן האחרונה המחיית

לתשלום התיקרות עד 128.2.83 130.4.83  
15.5.83

אסמכתא: מכתב המשרד הראשי

מס' (417) 6 מיום 1.83.123

25.4.83 ; 11.8.83 6(10)7

סה"כ תשלומי התיקרויות קודמים מאושרים

| חשבון מס' | תאריך החשבון | חשבון מצטבר (כולל חריגים ועב' רג'י) | חשבון מצטבר ללא חריגים ועב' רג'י | מחודש הבסיסי | ערך החשבון החלקי ללא חריגים וללא עב' רג'י לפי חדשי הבצוע | חודשי ביצוע העבודה | מדדים  | מדד ממוצע | תוספת נקודות ממוצע | תוספת אחוזים % | תוספת אחוזים אחוזות | התיקרויות ב ש ק ל י ם | הערות |
|-----------|--------------|-------------------------------------|----------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|--------------------|--------|-----------|--------------------|----------------|---------------------|-----------------------|-------|
|           |              |                                     | 2665.7                           |              |                                                          |                    |        |           |                    |                |                     |                       |       |
|           |              | 700,000.-                           |                                  |              | 700,000.-                                                | אוקט' 82           | 331.60 |           | 65.03              | 24.40          | 24.40               | 170,800.00            |       |
| 2         | 31.10.82     | 2,598,943.-                         | 2,339,049.-                      |              | 2,339,049.-                                              | אוקט' 82           | 331.60 |           | 65.03              | 24.40          | 24.40               | 570,727.96            |       |
| 3         | 2.12.82      | 3,768,850.-                         | 3,391,965.-                      |              | 3,391,965.-                                              | נובמ' 82           | 357.70 |           | 91.13              | 34.19          | 34.19               | 359,991.98            |       |
| 4         | 31.12.82     | 5,085,211.-                         | 4,576,590.-                      |              | 4,576,590.-                                              | דצמ' 82            | 365.30 |           | 98.73              | 37.04          | 37.04               | 438,785.10            |       |
|           |              |                                     |                                  |              |                                                          | ינואר 83           | 408.40 |           |                    |                |                     |                       |       |
|           |              |                                     |                                  |              |                                                          | פבר' 83            | 425.90 |           |                    |                |                     |                       |       |
| 5         | 31.3.83      | 5,604,244.-                         | 5,043,820.-                      |              | 467,230.-                                                | מרץ 83             | 435.70 | 423.33    | 56.76              | 58.81          | 58.81               | 274,777.96            |       |
| 6         | 29.4.83      | 6,238,944.-                         | 5,615,049.-                      |              | 571,229.-                                                | אפריל 83           | 485.7  |           | 219.13             | 82.20          | 82.20               | 469,550.24            |       |
| 7         | 20.5.83      | 6,728,964.-                         | 6,056,068.-                      |              | 441,019.-                                                | מאי 83             | 509.8  |           | 243.23             | 91.24          | 91.24               | 402,385.76            |       |
| 8         | 10.6.83      | 6,856,666.-                         | 6,156,668.-                      |              | 100,600.-                                                | יוני 83            | 509.8  |           | 242.23             | 91.24          | 91.24               | 91,787.46             |       |

四不

## סה"כ

סכומי החשבונות הנ"ל לא כוללים מ.ע.מ.

חשבון התיקרויוח נערך ע"י רוסמן ושות'

חת'ימת הקבלן

תאריך

מחוז ירושלים

חשבון נבדק ע"י (שם וחתימה) אלי פתך

תאריך

החשבון נבדק ומאושר ע"י המשרד הראשי

מחלקת בצו

שם וחת'מה

## תאריך

אח החישוב יש להגיש ב-3 העתקים

הוצאה: אפריל 1979



משרד הבינוי והשיכון

מחלקת עבודות צבוריות

אגף הכבישים

ירושלים

6/10/7

תיק מס' ✓

5789

תיק המכרזים מס'

ירושלים

אל: מהנדס מחוז

הנדק: מכרז מס' ים/83/81 כביש צפון ירושלים - עבודות אספלט

מכביש רמאללה עד השכונה החדשה (שיפוץ כביש חיצמה)

4.9.83

ועדת ההצעות המרכזית בישיבתה ביום

ציון ברוך

החליטה לקבל את הצעת הקבלן

בסך כולל של 3,168,000.- שקל (שלושה מיליון מאה אשים ואמונה אלף שקל)

43-

2. ר"ב המסמכים דלהלן:

(א) ההצעה המקורית של הקבלן - אבקש להחזירה אחרי חתימת החוזה:

(ב) 3 העתקים מדור"ח פתיחת הצעות ומדור"ח בקורת הצעות למכרז הנ"ל.

העתק: לחשב מע"צ

למזכיר מע"צ

למהנדס ביצוע ראשי (כ)

בברכה,

אינג' י. רק

מנהל אגף הכבישים

THE  
OFFICE OF THE  
SECRETARY OF THE  
NAVY

NAVY DEPARTMENT  
WASHINGTON, D. C.  
JAN 10 1900

TO THE SECRETARY OF THE NAVY

FROM THE SECRETARY OF THE NAVY

RE: [illegible]

[illegible]

NAVY DEPARTMENT

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



מדינת ישראל

תיק הכרזות ה/ 5789

משרד הבינוי והשיכון

4.9.83

מס' התיק 6/10/2

מחלקת עבודות צבוריות

תאריך הגשת ההצעות

אומדן 3,250,000 שקל

ועדת ההצעות המרכזית

או ועדת ההצעות המחוזית

תאריך

## דו"ח פתיחת הצעות למיכרו מס' 81/83

העבודה כביש צפון ירושלים-עב' אסמלט מכביש רמאללה עד השכונה

המקום החדשה (שיפוץ כביש חיזמה)

אנו התומים מטה, מאשרים בזה כי נוכחנו בפתיחת הצעות למכרו מס' \_\_\_\_\_ אשר התקיימה

ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בשעה \_\_\_\_\_

תיבת ההצעות, אשר היתה בעולה לכתחילה / המעטפה הכללית שהיתה סגורה חתומה בחותמת שעה ובחתימת ידיהם

של ה"ה \_\_\_\_\_

נפתחה בנוכחותנו ונמצאו בה \_\_\_\_\_ מעטפות אשר הכילו \_\_\_\_\_ הצעות לבצוע העבודה הנדונה מוגשות ע"י קבלנים שהזמנו להשתתף בתחרות זו.

ה"ה \_\_\_\_\_

שהזמנו להשתתף בתחרות לא הגישו כל הצעה.

| מס' סד' | שם הקבלן       | סכום ההצעה |           | הערות |
|---------|----------------|------------|-----------|-------|
|         |                | אג'        | שקל       |       |
| 1       | רוסמן ושות'    | -          | -         |       |
| 2       | ציון ברוך      | -          | 3,168,000 |       |
| 3       | יהודה שטאנב    | -          | -         |       |
| 4       | החומר בע"מ     | -          | 3,852,000 |       |
| 5       | סולל בונה בע"מ | -          | 3,488,400 |       |
| 6       | אחים רויכמן    | -          | 3,319,400 |       |
| 7       |                |            |           |       |
| 8       |                |            |           |       |
| 9       |                |            |           |       |
| 10      |                |            |           |       |
| 11      |                |            |           |       |
| 12      |                |            |           |       |



הועדה מחליטה פה אחד / ברוב דעות: —

ציון ברוך

(X) (X) למסור את העבודה ל- בסכום של 3,168,000 שקל

מסיבת היתוו(ה) הכול(הוולים) ביותר / לאחר בקורת החשבונית ותקן התצעה / בהתחשב עם הנמוקים דלהלן: —

(1)

(2)

(3)

(3)

(X) (X) להעביר את מסמכי המכרז לועדת ההצעות של להברעה

(X) (X) להכריז על התחרות חדשה

(X) (X) להמליץ על אי-בצוע העבודה

ולראיה באנו על החתום: —

| ה ש ם      | מ ש ר ד        | י ח י ד ה  | ת פ ס ק י ד | ח ח ת י מ ה |
|------------|----------------|------------|-------------|-------------|
| מ. שהמי    | הבינוי והשיכון | מע"צ       | יו"ר        |             |
| ל. וקסלר   | "              | שכונ       | חבר         |             |
| י. בן פז   | האוצר          | החשב הכללי | "           |             |
| י. זיסקינד | הבינוי והשיכון | מע"צ       | "           |             |
| ד. ערב     | "              | "          | "           |             |

(X) נא למחוק את המיותר

4/9/83

תאריך



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מחלקת עבודות ציבוריות  
 ועדת ההצעות המרכזית  
 או ועדת ההצעות המחוזית

תיק הכרזות ה' / 5789

תאריך 4.9.83

דו"ח בקורת הצעות למיכרז מס' 81/83

(מצורף אל דו"ח פתיחת ההצעות)

אני / אנו הח"מ מאשר / ים בזה כי בקרתי / נו את הצעות הקבלנים שהוגשו למיכרז הנ"ל, בהתאם לרשימה דלהלן: -  
 שכומי ההצעות הסופיים המפורטים להלן הם הסכומים הנכונים שתוקנו על יסוד מחירי היחידה של כל אחד מן ההצעות

| מס' סדר | שם הקבלן           | סכום ההצעה המקורית |           | סכום ההצעה לאחר הבקרה |           | ציון מקום התקונים והערות |
|---------|--------------------|--------------------|-----------|-----------------------|-----------|--------------------------|
|         |                    | אג'                | שקל       | אג'                   | שקל       |                          |
| 1       | רוסמן ושות' י"מ    | -                  |           | -                     | -         |                          |
| 2       | ציון ברוך י"מ      | -                  | 3,168,000 | -                     | 3,168,000 |                          |
| 3       | יהודה שטאנג ת"א    | -                  | -         | -                     | -         |                          |
| 4       | החופר בע"מ ת"א     | -                  | 3,852,000 | -                     | 3,852,000 |                          |
| 5       | טולל בונה בע"מ ת"א | -                  | 3,488,400 | -                     | 3,488,400 |                          |
| 6       | אחים רוכימן חדרה   | -                  | 3,319,400 | -                     | 3,319,400 |                          |
| 7       |                    |                    |           |                       |           |                          |
| 8       |                    |                    |           |                       |           |                          |
| 9       |                    |                    |           |                       |           |                          |
| 10      |                    |                    |           |                       |           |                          |
| 11      |                    |                    |           |                       |           |                          |
| 12      |                    |                    |           |                       |           |                          |

ולראיה באנו על החתום:

| מס' סדר | השם     | משרד         | יחידה          | תסקיד                  | חתימה   |
|---------|---------|--------------|----------------|------------------------|---------|
| 1       | דוד ערב | בינוי ושיכון | ביצוע (כבישים) | מ/מחנוד ביצוע ראשי (ב) | מ/מחנוד |
| 2       |         |              |                |                        |         |
| 3       |         |              |                |                        |         |
| 4       |         |              |                |                        |         |
| 5       |         |              |                |                        |         |

משרד  
אגף בינוי ונכסים  
המספר  
2071  
תאריך: 30.8.83

6/10/83

לכבוד  
מע"צ, המשרד הראשי  
קרית הממשלה  
ת.ד. 18110  
ירושלים 91180  
א.ו.י.

מס' 2071  
מס' 1253  
מס' 263/1233/001

הנדון: הזמנת עבודה מס' 263/1233/001  
עבודות תשתית לאחרי פריסה

1. בהמשך למכוננו בה/ 1846 מ- 23/9/82 הרינו להגדיל בזמנו את הזמנתנו הב"ל בסך  
נוסף של 930,000 ש"ח ע"ח השלמת התקציב עבור עבודות תשתית באחרי פריסה מעלה  
אדומים, כוכב השחר ובית דג'אן

2. תנאי התשלום:

א. ההקף הכספי של הזמנתנו המוגדלת הב"ל הוא 4,370,870 ש"ח (ארבעה מיליון שלוש מאות  
ב. משהב"ל ישלח למע"צ עפ"י חשבונו שיוגשו לאגף בינוי ונכסים. ושבעים אלף שמונה מאות  
הסעיף הווקציבי לחיוב הוא: 02-31/5/3240-0 (שבעים שקלים)

ב ב ר כ ה

מ. גולדמן

מנהל מחלקת חוזים

ל. ברנדס

מנהל יחידת ההתקשרויות

העתיקות:

מע"צ מחוז י-ם

מע"צ החשב י-ו

מ.מ.ב. 5600/ר

מחוז בינוי הנגב

פר גיסיה לוי

מנהל מחלקת חשבונו ב בוי

מנהל היחידה לזאוס ובקרה

פ.פ.

ש. לוי

מנהל מח' חשבונו ביי

8701

930,000



588 568.85

חדינת-ישראל

משרד הבטחון  
אגף בינוי ונכסים

תאריך 30.8.83

משרד הבינוי והשיכון  
מח' תכנון ובנייה - משרד תכנון  
5-09-1983  
מס' התיק 6/10/7

לכבוד

מע"צ, המשרד הראשי

קריית הממשלה

ת.ד. 18110

ירושלים 91180

א.ב.א.

מספר: בה' 2071

הבדון: הזמנת עבודה מס' 263/1233/001

עבודות תשתית לאתרי פריסה

1. בהמשך למכוננו בה/1846 מ- 23/9/82 הרינו להגדיל בזאון את הזמנונו הב"ל בסך

נוסף של -930,000 ₪ ע"ח השלמת התקציב עבור עבודות תשתית באתרי פריסה מעלה

אדומים, כוכב השחר ובית דג'אן

2. תנאי המסלום:

- א. ההקף הכספי של הזמנונו המוגדלת הב"ל הוא 4,370,870 ₪ (ארבעה מיליון שלוש מאות  
ב. משהב"ט ישלם למע"צ עפ"י חשבונו שיוגשו לאגף בינוי ונכסים. ושבעים אלף שמונה מאות  
ג. הסעיף התקציבי לחיוב הוא: 02-31/5/3240-0 ושבעים שקלים)

ב ב ר כ ה

מ. גולדמן

מנהל מחלקת חוזים

ל. ברנדט

מנהל יחידת ההתקשרויות

העתיקים:

מע"צ מחוז י-ם

מע"צ החשב י-ם

ח.מ.ב. 5600/7 - ענף בינוי ונכסים

מחוז בינוי הנגב

פר ביסיה לוי

מנהל מחלקת חשבונו ונכסיו ב. ברי

מנהל היחידה לנאום ובעדה

פ.פ.

ש. לוי

מנהל מח' חשבונו בינוי

אסף יחיאל

12.9.83 8701 190

930009 64

11/10/83





# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: כ' באדר ה'תשמ"ג  
29 באוגוסט 1983

3/4/2

מספר:

אלו של דאב מרקסי  
מנהל אגף הפרגמנט מטח"ב

הודעה מטעם מנהל אגף הכבישים

ברצוני להביא לידיעתך כי תכנון כל הפרגמנט עליהם  
הוחלט ברעיון המוסד והאגף מתכנן בגלל אי העדף  
תקציב.

מאחר ורצוני כבר בהחלטה חודש ספטמבר ארץ הודעה כי  
באם לא כוונת המנהל מיד לא כדאי לעמי בלוח הזמנים  
ולסיים את התכנון במרד.

אבקש לגרום לכך שתקציבים לתכנון יועברו אליו  
בהקדם.

אנני מודה לך,  
טני מנהל בע"צ  
המנהל הכללי לבינוי  
מנהל אגף הכבישים

6/10/7

העוקב מנהל מטח"ב  
חשב מטח"ב  
מ.ר. הכינון

# THE TWO

THE TWO  
THE TWO  
THE TWO  
THE TWO  
THE TWO

THE TWO

THE TWO



שק"מ

א' באלול חשמ"ב  
10 אוגוסט 1983

500 - 7/4

משרד הביטחון וההגנה  
מחלקת בטיחות המשרד הראשי  
10-08-1983  
מס' החקיקה 6/10/1/7

קמ"ס חשמל  
רע"נ פו"ש

מע"צ משרד ראשי/מר קריבר

הנדון: תכנית חשמל - מנסרת אבן ע"י אפרת 217/82  
מכתבן חשמל 5004 מיום 6.7.83  
מכתבנו 7/4 - 1513 מיום 17.3.83

בהמשך להתכתבות שבסמך זאת להודיעך שאנו מתנגדים לכל משרד שימנע  
ו/או יפריע לשפור הכביש בקטע הנדון לרבות שפור אופקי ואנכי של  
העקומות בעתיד.

ב ב ר כ ה,



סמי נחום  
קמ"ס מ.ע.צ.

30/נא

8/10/11

10-00-01

DATE

8/10/11

10-00-01  
10-00-01  
10-00-01

75



משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות צבוריות  
אגף הכבישים

יורשלים 1.8.83  
✓ תיק מס' 6(10)7  
תיק המכרזים מס' 5766

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: מכרז מס' ים/60/83 כביש צפון ירושלים מעלה אדומים

קיר תומך מול בית מטבחיים וליד צומת ומאללה

ועדת ההצעות המרכזית בישיבתה ביום 31.7.83  
החליטה לקבל את הצעת הקבלן בן אבו מוריס  
בסך כולל של 3,328,600 שקל ל"י (שלוש מליון שלוש מאות ושמנה  
אלף ושיש מאות שקל)

2. ר"ב המסמכים דלהלן:

א) ההצעה המקורית של הקבלן - אבקש להחזירה אחרי חתימת החוזה:

ב) 3 העתקים מדור"ח פתיחת הצעות ומדור"ח בקורת הצעות למכהז הנ"ל.

העתק: לחשב מע"צ

למזכיר מע"צ

למהנדס ביצוע ראשי (כ)

בבהכה  
סגן מנהל מע"צ  
אגף הכבישים  
מנהל אגף הכבישים

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASH. D.C.

NOV 1964

OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL

RECEIVED

NOV 19 1964

TO: THE ATTORNEY GENERAL, U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

FROM: THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT, U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR

SUBJECT: [Illegible]

DATE: [Illegible]

TO: THE ATTORNEY GENERAL, U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

FROM: THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT, U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR

SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

REFERENCE IS MADE TO [Illegible]

AND TO [Illegible]

VERY TRULY YOURS,

[Illegible Signature]

[Illegible Title]

100

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

1964 O - 344-000



5766  
 תיק הכרזות ה' /  
 6(10)7  
 מס' התיק  
 2,250,000 שקל  
 אומדן  
 1.8.83  
 תאריך

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מחלקת עבודות צבוריות  
 ועדת ההצעות המרכזית  
 או ועדת ההצעות המתוויית

31.7.83  
 תאריך הגשת ההצעות

דו"ח פתיחת הצעות למיכרו מס' ים/83/60

כביש צפון ירושלים מעלה אדומים - קיר תומך מול

העבודה

בית המטבחים וליד צומת רמאללה

המקום

אנו החתומים מטה, מאשרים בזה כי נוכחנו בפתיחת הצעות למכרו מס' אשר התקיימה

ב ביום בשעה

תיבת ההצעות, אשר היתה נעולה לכתחילה / המעטפה הכללית שהיתה סגורה וחתומה בחותמת שעה ובחתימת ידיהם

של ה"ה

נפתחה בנוכחותנו ונמצאו בה מעטפות אשר הכילו הצעות לבצוע העבודה הנדונה מוגשות ע"י קבלנים שהוזמנו להשתתף בהתחרות זו.

ה"ה

שהוזמנו להשתתף בתחרות לא הגישו כל הצעה.

| מס' סד' | שם הקבלן      | סכום ההצעה |           | הערות |
|---------|---------------|------------|-----------|-------|
|         |               | אב'        | ל"י       |       |
| 1       | רוסמן ושות'   | י-ם        | ---       |       |
| 2       | שחר ושות'     | י-ם        | ---       |       |
| 3       | מתתיהו ליפשיץ | י-ם        | 5,006,300 |       |
| 4       | בן אבו מוריס  | י-ם        | 3,328,600 |       |
| 5       | ה. חמרי בע"מ  | י-ם        | 3,913,250 |       |
| 6       | בר - עד       | י-ם        | ---       |       |
| 7       | וינקלר גיליה  | רחובות     | ---       |       |
| 8       | סולל ברנב     | ת"א        | ---       |       |
| 9       |               |            |           |       |
| 10      |               |            |           |       |
| 11      |               |            |           |       |
| 12      |               |            |           |       |



הועדה מחליטה פה אחד / ברוב דעות: —

3,418,600 שקל

בסכום של 3,418,600 שקל

(א) (x) למסור את העבודה ל- **בן אבנר מרדכי**

מסיבת היותו(ה) הוול(הוולים) ביותר / לאחר בקורת התשובות ותקון ההצעה / בהתחשב עם הנמוקים דלהלן: —

(1)

(2)

(3)

(ב) (x) להעביר את מסמכי המכרז לועדת ההצעות של להכרעה.

(ג) (x) להכריז על התחרות חדשה.

(ד) (x) להמליץ על אי-בצוע העבודה.

ולראיה באנו על החתום: —

| ה ש מ     | מ ש ר ד        | י ח י ד ה  | ת פ ק י ד | ח ת י מ ה |
|-----------|----------------|------------|-----------|-----------|
| מ. שחמי   | הבינוי והשיכון | מע"צ       | יו"ר      |           |
| אלפרין    | "              | שכונ       | חבר       |           |
| י. בן נח  | האוצר          | החשב הכללי | "         |           |
| י. יסקינד | הבינוי והשיכון | מע"צ       | "         |           |
| ד. ערב    | "              | "          | "         |           |

(x) נא למחוק את המיותר.

31-7-83

תאריך

10. 01. 84



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
ועדת ההצעות המרכזית  
או ועדת ההצעות המחוזית

5766 תיק הכרזות ה/

1.8.83 תאריך

דו"ח בקורת הצעות למיכרו מס' 60/83/י  
(מצורף אל דו"ח פתיחת ההצעות)

אני / אנו הח"מ מאשר / ים בזה כי בקרתי / נו את הצעות הקבלנים שהוגשו למיכרו הנ"ל, בהתאם לרשימה דלהלן: -  
סכומי ההצעות הסופיים המפורטים להלן הם הסכומים הנכונים שתוקנו על יסוד מחירי היחידה של כל אחד מן ההצעות

| מס' סר' | שם הקבלן            | סכום ההצעה המקורית |           | סכום ההצעה לאחר הבקרת |           | ציון מקום התקונים הערות |
|---------|---------------------|--------------------|-----------|-----------------------|-----------|-------------------------|
|         |                     | אג'                | שקל       | אג'                   | שקל       |                         |
| 1       | רוטמן ושות'         | י-ם                | —         | —                     | —         |                         |
| 2       | שחר ושות'           | י-ם                | —         | —                     | —         |                         |
| 3       | מתתיהו ליפשיץ       | י-ם                | 5,006,300 | 5,006,300             | 5,006,300 |                         |
| 4       | בן אבנר מוריס       | י-ם                | 3,328,600 | 3,418,600             | 3,418,600 | במיכומים                |
| 5       | ח.חמרי בע"מ         | י-ם                | 3,913,250 | 3,913,250             | 3,913,250 |                         |
| 6       | בר - צד             | י-ם                | —         | —                     | —         |                         |
| 7       | וינקלר גדליה וחובות |                    | —         | —                     | —         |                         |
| 8       | טולל בונה           | ת"א                | —         | —                     | —         |                         |
| 9       |                     |                    |           |                       |           |                         |
| 10      |                     |                    |           |                       |           |                         |
| 11      |                     |                    |           |                       |           |                         |
| 12      |                     |                    |           |                       |           |                         |

ולראיה באנו על החתום:

| מס' סר' | ה ש מ   | מ ש ר ד      | י ח י ד ה      | ת פ ק י ד              | חתימה  |
|---------|---------|--------------|----------------|------------------------|--------|
| 1       | דוד שרג | בינוי ושיכון | ביצוע (כבישים) | ס/מהנדס ביצוע ראשי (ג) | אשכנזי |
| 2       |         |              |                |                        |        |
| 3       |         |              |                |                        |        |
| 4       |         |              |                |                        |        |
| 5       |         |              |                |                        |        |

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי, ירושלים

תיק

לבי

ירושלים 2.8.83  
תיק מס' 6(10)T

ח. קמ"ל כח"מ  
ממלא תפקיד

א. ג.

הנדון: מכרז מס' 601, 23 ומו  
כביש צביון ירושלים, אס.  
הצעתכם מיום 15.8.83

הנני להודיעכם בזה כי ועדת ההצעות המרכזית לא קבלה  
את הצעתכם בנדון.

ההצעה הזולה ביותר הסתכמה בסך 3,328,600 שקל

בכבוד רב,

אורנשטיין

מזכיר ועדת ההצעות המרכזית

העתק תיק מכרזים מס' 5766



THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY  
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION  
155 WEST 42ND STREET  
NEW YORK 36, N. Y.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

התאריך: 1/10/83

תאריך: כ"ב באב תשמ"ג  
1 באוגוסט 1983

מספר: 6/10/7

אלו: מר זאב ברקאי  
מנהל אגף תרבות  
משרד הבינוי והשיכון

הנדון: הקציב הכנון כבישים באיו"ש  
הסמך: מכתבי מס' 6/10/7 מיום 5.7.83

למכתבי בסמך צרפתי רשימת הפרויקטים לתכנון כבי שסובס  
עליהם, בחיקף - 97 מ' שקל, כמו כן, אופן הזרמת התקציב  
הדרוש לסמך התכנון במועד.

2. עד היום, הוחל בתכנון פרויקטים בחיקף של כ-50 מ'  
שקל.

3. הקצבות לתכנון שנחשבו עד היום הן על סכום של -13.  
מ' שקל בלבד.

4. אבקש להודיעני ללא דחוי, על מנת להתארגן להסמך  
התכנון, האם העברת התקציבים ע"פ לוח הזמנים שצויין  
במכתבי לעיל מאושרת?

5. נא תשומת לבך כי לצורך תכנון פיזי בשטח נותרו רק  
חרישי הקיץ בלבד.

- אבקש תשובתך ללא דחוי.

ב ב ר כ ה,

איתמר יצחקיאל רה  
מנהל אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
אגף הכבישים

העקב:  
מנהל מע"צ  
חשב מע"צ  
מהנדס תכנון ראשי



# REPORT

REPORT  
 ON THE  
 PROGRESS OF  
 THE  
 WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

578. 191.88

מחיר  
המכירה  
ממוצע

המחיר - ממוצע

מחיר ממוצע  
מ/מ

מחיר ממוצע  
מ/מ

כ"ס באכ השמ"ב  
8 באוגוסט 1983

מחיר ממוצע : 8/86044/525/30  
מחיר ממוצע : 70.79.623/30

משרד המינוי והשיכון  
מחלקת בדיקת המשרד הראשי  
17-11-1983  
מחיר החיק

לכבוד  
מ.ע.צ.  
ירושלים

א,נ,

הנדון: שטחי מס' 1 ע"ח החיקרות להזמנה הנ"ל השלמת עבודות ככבש 20  
צפון ירושלים

|    |                                          |                       |
|----|------------------------------------------|-----------------------|
| 1. | הננו להודיעכם שההזמנה הנ"ל מסתכמת בשך -  | 5.800.000 שקל         |
| 2. | בנוסף לסכום הנ"ל הננו מגדילים הזמנה זו - | 7.000.000 שקל         |
|    | סה"כ                                     | <u>12.800.000 שקל</u> |

החשולם יבוצע לפי חשבונות שהגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי ובאישורו.  
בכל דרישה לחשולם, נא לציין מספר הזמנתנו זו.

לכבוד רב,

מחיר ממוצע  
מ/מ

זאב ברקאי  
מנהל אגף פרוגרמות

הערת: מנהל המחלקה הטכנית  
מר גליק - אגף פרוגרמות  
בזכרות משהב"ש  
גב' נ. הרשקוביץ

1983

12591

1983

12810

8926

7000.000



June 1911

1911 2492 1 1089 10

20 sec sec

## מדינת ישראל

## משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך:

7 באוגוסט, 1983

מספר:

32/51356/86287/83

סעיף תקציבי: 70.79.623.32

6/10/7

לכבוד

מ.ע.צ.

מזרח ירושלים

, א.ב.

טברון: שיבוי מס' 1 כביש 13, 20, 21 - צפון ירושלים

30.000.000 שקלים

1. הבנו להודיעכם שההזמנה הב"ל מסתכמת בסך

29.000.000 שקלים

2. בנוסף לסכום הב"ל הבנו מגדילים הזמנה זו בסך

סה"כ הזמנה לאחר שיבוי זה 59.000.000 ש"ח

התשלום יבוצע לפי חשבוניות שתגישו באמצעות משרדנו המחוזי ירושלים ובאישורו.

בכל דרישה לתשלום בא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

מנהל מחוז  
מזרח ירושלים

ז. בוקאי  
מנהל אגף פרוגרמות

העתק:

מנהל מחוז ירושלים

מנהל מחלקה טכנית מחוז ירושלים

מר י. גליק - אגף פרוגרמות

גזברות המשרד

אוג' 1983

12241



2072

ב' אב תשס"ג

1963 יולי 12  
-6/7/12/32  
0403

מסד הבינוי והשיכון  
מח' עבודות ציבוריות, המשרד הראשי  
13-07-1983  
6/10/83  
מח' תמ"ק

12  
2/32

28/7/23

לערנר  
אל וינדמן  
ח"ל כ"מ  
שדרות בן מימון 22  
ח.ר. 779  
ירושלים

ה ג ד ו :-קר מים ראשי לאזור אלקנה.  
שלו: מיום 23 6.83

1. עקרונית אין לנו היחנבודות להנחת קו מים במרחק 25 מ' ומעלה מצירו של כביש ראשי.
2. לגופו של ענין אנו כן דקים את חכניות קו מים ביחס לכבישים הקיימים והמתוכננים ומעבירים את הערותינו/אשורנו בהתאם.

10/מרגלית

העתיקים: מר גריקר משרד ראשי  
מר נדל צבי

ב ב ר כ ה  
סמ"י נחום  
קמ"ט מע"צ



11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11



# מדינת ישראל

לח"י  
1978-83

משרד הבינוי והשיכון  
חיועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: 10 ביולי 1983

מספר: 3/65



הגאון אפרים אפרים  
הגאון אפרים אפרים  
אל: ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות,  
הגאון אפרים אפרים

הנדון: העברת זכויות מושב ירחיב למשרדנו

18/7

בתחייחס למכתבך לחשב המשרד בענין שבגדון ולאחר שבדקנו את הנושא -  
רצ"ב העעתנו לנוסח זכרון דברים שיחתם עם המושב.  
למרות בקשותי החוזרות ונשנות לא הוצאו הוכחות על זכויות מושב ירחיב  
במקרקעין נשוא עניננו.

זכרון הדברים נוסח בהסכס על מידע שנמסר לי בעל פה מפי מר ד. שטרן  
ומר רודניק. אין לחתום על זכרון הדברים ללא בדיקה הזכויות כאמור.

כמו כן יש לדאוג כי השטח המועבר למשרד יכלל בצו מכה פקודת הדרכים ומסילות  
הברזל (הגנה ופיתוח), 1943 אשר בדעת המשרד לפרסם.

העברת זכויות המושב למעט זכות החזקה ייעשו מכה חצו לכשיפורסם.  
רצ"ב אישור פטור מניכוי מס במקור על שם ירחיב.

18/7  
מה שכתבתי  
ואחריהם אפר

בברכה,  
לגוי קוק  
מיה קוק  
מנהלת מדור בפועל

7633 תלונות  
הערת:  
ש. גרינברג (עם הרצופה)  
ד. שטרן (עם הרצופה)  
13.7



OT 11:00 PM

Page

RE: T. BROWN, - 1000 1st Street N.

DEPT. - 1000 1st Street N.

8

THEY ARE BEING HELD IN THE CITY OF BIRMINGHAM, ALA. THE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION, BIRMINGHAM, ALA. IS  
ATTEMPTING TO LOCATE THE SUBJECTS IN ORDER TO INTERVIEW  
THEM IN CONNECTION WITH THE CASE.

THEY WERE HELD IN THE CITY OF BIRMINGHAM, ALA. THE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION, BIRMINGHAM, ALA. IS  
ATTEMPTING TO LOCATE THE SUBJECTS IN ORDER TO INTERVIEW  
THEM IN CONNECTION WITH THE CASE.

THEY WERE HELD IN THE CITY OF BIRMINGHAM, ALA. THE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION, BIRMINGHAM, ALA. IS  
ATTEMPTING TO LOCATE THE SUBJECTS IN ORDER TO INTERVIEW  
THEM IN CONNECTION WITH THE CASE.

THEY WERE HELD IN THE CITY OF BIRMINGHAM, ALA. THE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION, BIRMINGHAM, ALA. IS  
ATTEMPTING TO LOCATE THE SUBJECTS IN ORDER TO INTERVIEW  
THEM IN CONNECTION WITH THE CASE.

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED



זכרון דברים

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_

בין

ממשלת ישראל בשט מדינת ישראל, משרד הבינוי והשיכון באמצעות המורשים  
לחתום בשמה כדין (להלן - משרד הבינוי והשיכון)

מצד אחד -

ל ב י ן

מושב ירחיב באמצעות המורשים לחתום בשמו כדין (להלן - ירחיב)

מצד שני

ל ב י ן

מושב ירחיב באמצעות המורשים לחתום בשמו כדין

הואיל וירחיב הינו בעל זכויות \_\_\_\_\_ בשטח הידוע כגוש 7633  
חלקות 14, 15, 16, 17 וגוש 6725 חלק מחלקה 1 (להלן - השטח);

והואיל וברצון משרד הבינוי והשיכון לרכוש מירחיב את זכויותיו בשטח.

והואיל וירחיב מסכים להעביר זכויותיו בשטח למשרד הבינוי והשיכון.

לפיכך הוחתמה והוטבע בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לזכרון דברים זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. (א) ירחיב מצהירה כי היא בעלת זכויות \_\_\_\_\_ בשטח מכח  
הטבת חכירה שנחתם בינה לבין \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_

(ב) ירחיב מצהירה כי השטח פנוי ונקי מכל זכויות ושעבוד של כל צד  
ג' וכי לה בלבד זכויות בשטח.



DATE RECEIVED

BY THE FOLLOWING

NAME

NO.

1

THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION (NAME - NAME)

DATE

1

THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION (NAME - NAME)

DATE

1

THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION

NAME (NAME - NAME) IS A SOURCE OF INFORMATION CONCERNING THE MATTER IN QUESTION. THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION.

NAME (NAME - NAME) IS A SOURCE OF INFORMATION CONCERNING THE MATTER IN QUESTION. THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION.

NAME (NAME - NAME) IS A SOURCE OF INFORMATION CONCERNING THE MATTER IN QUESTION. THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION.

NAME (NAME - NAME) IS A SOURCE OF INFORMATION CONCERNING THE MATTER IN QUESTION. THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION.

1. NAME (NAME - NAME) IS A SOURCE OF INFORMATION CONCERNING THE MATTER IN QUESTION. THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION.

2. NAME (NAME - NAME) IS A SOURCE OF INFORMATION CONCERNING THE MATTER IN QUESTION. THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION.

(a) NAME (NAME - NAME) IS A SOURCE OF INFORMATION CONCERNING THE MATTER IN QUESTION. THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE SOURCE CONCERNING THE MATTER IN QUESTION.



3. ירחיב מתחייבת להעביר את זכויות החזקה שלה בשטח למשרד הבינוי והשיכון כשהשטח פנוי מכל אדם וחפץ לא יאוחר מ \_\_\_\_\_.
4. ירחיב מתחייבת להעביר את זכויות ה \_\_\_\_\_ שלה בשטח למשרד הבינוי והשיכון לא יאוחר מ \_\_\_\_\_ הזכויות יירשמו ע"ש המדינה מכח צו לפי פקודת הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח), 1943 (להלן - הצו) אשר בדעת משרד הבינוי והשיכון. לפרט.
5. אם מכל סיבה שהיא לא יפורט הצו או שהשטח לא יכלל בו מסכימה ירחיב כי זכויותיה בשטח יירשמו ע"ש משרד הבינוי והשיכון מכח זכרון דברים זה.
6. תמורת העברת זכויות ירחיב בשטח ישלם משרד הבינוי והשיכון לירחיב את הסך של 665,000 שקל (להלן התשלום).
7. ירחיב מתחייבת לשאת בכל המיסים הנובעים מהעברת הזכויות בנכס לרבות מס שבח.
8. ירחיב מצהירה בזה כי כל המיסים הארנונות ותשלומי חובה החלים על השטח שולמו על ידי הרי היא תישא בהשלימיה כיחיד עד למועד העברת החזקה בשטח כאמור בסעיף 3 דלעיל.
9. ירחיב מצהירה כי תפעל ככל הדרוש ותחתום על כל המסמכים הדרושים לצורך העברת הזכויות בשטח כמפורט בזכרון דברים זה.
10. ירחיב מצהירה כי עם קבלת התשלום אין לה ולא יהיו לה תביעות ו/או דרישות ממשרד הבינוי והשיכון או מכל גוף ממשלתי אחר בגין ועקב העברת כל זכויותיה בשטח למשרד הבינוי והשיכון או לכל מי שמשרד הבינוי והשיכון יורה. לרבות תביעות ו/או דרישות עקב פרטום הצו.
11. חוק הפרשנות יחול על זכון דברים זה.

ולראיה באו על החתום :

ירחיב

משרד הבינוי והשיכון



- [illegible]

ה'תשנ"ח



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: 5 במרץ 1983  
במסגרת חש"ב

6/10/7

מספר:

אל: סר זאב ברקאי  
מנהל אגף פרוגרמות  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

## הנדון: תכנית הכנון בכבישים באיו"ש

בהמשך לדיון שהתקיים אצל מנהל מע"צ, מר מ. שהמי, בתאריך 7.6.83, סוכם על רשימת הנושאים לתכנון הסתכמת בסך - 97 מ' שקל - מצ"ב הרשימה.

2. חלק מהנושאים נמסרו לתכנון ואת היתר ברצוני למסור בהקדם.  
- אבקש לכן להעביר אלי מסמך המאשר את הפרוגרמה הכללית בסך - 97 מ' שקל על מנת שאוכל להתוות על חוזים עם הסוכנים.

3. את חלוקת הזרמת ההקצבות, אני מציע כדלקמן:

|                                   |             |            |
|-----------------------------------|-------------|------------|
| עד 30.6.83                        | נחשב סך של  | 132 מ' שקל |
| לחודש 7/83                        | דורש סך של  | 24 מ' שקל  |
| בששת החודשים החל מ- 8/83 ועד 1/84 | - 10 מ' שקל |            |
| כל חודש סך - 60 מ' שקל            |             |            |
|                                   |             | 97 מ' שקל  |

4. אבקש להסדיר את הנושא הנ"ל על מנת לאפשר להפעיל את סוכמת התכנון.

בברכה,  
מנהל אגף הכבישים  
איגוד ירוק  
מנהל אגף הכבישים

הפקד: (בצ"ל גבעתי)  
מנהל מע"צ  
חשב מע"צ  
סוכנת תכנון ראשי



SECRET  
NO FOREIGN DISSEM  
NO UNCLASSIFIED  
NO UNCLASSIFIED  
NO UNCLASSIFIED

SECRET  
NO FOREIGN DISSEM  
NO UNCLASSIFIED  
NO UNCLASSIFIED  
NO UNCLASSIFIED

SECRET  
NO FOREIGN DISSEM  
NO UNCLASSIFIED  
NO UNCLASSIFIED  
NO UNCLASSIFIED

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



SECRET

SECRET



תל-אביב, 13.6.83



6/10/83  
6/10/85

לכבוד  
אינג' ט. שנירר  
מהנדס תכנון ראשי  
מחלקת עבודות צבוריות  
אגף הכבישים

א.נ.

הנדון: מערכת דרכים אזורית - תחום תכנון אלקנה

בהמשך למכתבי מ- 2.5.83 ובתשובה למכתבך מ- 6.6.83 הרני להשלים את האינפורמציה המבוקשת על ידיך.

תכנון האזורי לתחבורה וכבישים לאזור תכנון אלקנה מתבצע בהזמנת משרד הבינוי והשכון והוזמן ע"י ד"ר ש. הורביץ - סגן מנהל האגף לתכנון של המנהל לבניה כפרית.

עבודת התכנון הנ"ל החלה בתחילת שנת 82 וסוכמה בדו"ח שהוגש כנספח לתכנית המיתאר של האזור. העתקה של התכנית הכללית של האזור על מערכת הכבישים שלו הועברה לאינג' קריגר, אשר השתתף במרבית הישיבות שדנו בתכנית האב.

בכבוד רב



ש. פלאטו

העתקה: ד"ר ש. הורביץ  
אינג' ב.צ. קריגר

100-100000-100000

100-100000-100000  
100-100000-100000  
100-100000-100000  
100-100000-100000



100-100000-100000

100-100000-100000 - 100-100000-100000

100-100000-100000 - 100-100000-100000 - 100-100000-100000

100-100000-100000 - 100-100000-100000 - 100-100000-100000

100-100000-100000 - 100-100000-100000 - 100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000 - 100-100000-100000



6/10/83 - שני

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז ירושלים



ד ח ר פ

תאריך: כד' בסיון תשמ"ג  
5 ביוני 1983

מספר: 610/7  
6817

אל: מר שמריהו כהן  
מנהל המחוז  
משרד הבינוי והשיכון  
רחוב בן יהודה 23  
ירושלים

הנדון: עבודות פיתוח בעיר מעלה אדומים, וסלילת כבישים  
ופתוח בצפון ירושלים

מכ"ב חצרות מבחבי אלון מט' 6(1)7 מיום 27.5.83 ו-6/10/7 מיום 27.5.83.  
מאחר והתקציבים ההסריים אינם מועברים והגרעון הקיים הולך וגדל, אנו נאלצים  
להמשיך את העבודות באתרים הנ"ל, וזאת מיום 7.6.83.  
בשלב זה ימסרו העבודות המבוצעות ברז"י.  
הקבלנים השונים העובדים עבורנו באתרים הנ"ל ימשיכו בשלב זה לעבוד.  
עם קבלת התקציב ההסרי יחודשו העבודות.  
לידיעתך וטיפולך בהתייחסות.

ב ב ר כ ה,

א. אינשטיין  
סגן מהנדס המחוז  
ב/מהנדס המחוז

✓  
העק: מנהל מע"צ

מנהל אגף הכבישים מר דק, מע"צ ראשי ירושלים  
מנהל לשכה טכנית, בינוי ושכון, בן יהודה 23 ירושלים  
מר א. לחובסקי, סגן מנהל אגף מרוגזמות, בינוי ושכון ראשי  
שייך ג' ארץ ירושלים  
מר דוד עובדיה, חברת יהל, רחוב שחל 29 באר שבע 84291  
חברת ב.ט.ר., לידי מר קלמן סופרין, רח' יצחק שדה 34 תל אביב  
מר דימנט  
ט.מ.מ. (2)

ב/3



1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
 LIBRARY  
 540 EAST 58TH STREET  
 CHICAGO, ILL. 60637  
 312 707 3300

1. The first part of the paper is devoted to the study of the properties of the function  $f(x)$  defined by the equation

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS  
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7090

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his first term. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in American history.

On 2/14 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2

1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725

五、六、七、八

2. 1700000  
247 1000 000 00  
1 000 000 000 00

1. The first part of the report is a general statement of the purpose of the study. It is to determine the effect of the new method of teaching on the students' understanding of the subject.



| מס'                    | חומר הכביש                                              | אפי'ן הכביש | אורך ק"מ    | סוג התכנון    | עלות התכנון (מ' שקל)<br>מדר 10/83 | הסתכנון |
|------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|---------------|-----------------------------------|---------|
| <b>1. בניה כפרית</b>   |                                                         |             |             |               |                                   |         |
| 1                      | חפץ - גוש ריחן                                          | אזורית      | 15          | מוקדם         | 4.0 ✓                             |         |
| 2                      | חוצה שומרון צפוני, מנשה - עמק דותן                      | ראשית       | 25          | מוקדם         | 10.- ✓                            |         |
| 3                      | חוצה שומרון, דרך חיים, כפר קאס-אריאל, כולל סקר גיאולוגי | ראשית       | 20          | מפורט         | 10.- ✓                            |         |
| 4                      | רות - שילת - מחתיהו - בית אריה                          | אזורית      | 15          | מוקדם + מפורט | 10.- >                            |         |
| 5                      | דרך 80 קטע חל ערד - חל קריות                            | ראשית       | 10          | מפורט         | 5.-                               |         |
| 6                      | ירושלים (גילה) - גוש עציון                              | ראשית       | 15          | מוקדם         | 3.-                               |         |
| 7                      | עוקף ג'נין ממערב                                        | ראשית       | 5           | מוקדם         | 1.-                               |         |
| 8                      | בית אריה - עוקף עבוד - עוקף ביר-ז'את                    | אזורית      | 20 = (8+12) | מוקדם         | 5.-                               |         |
| 9                      | עוקף שכס ממערב                                          | ראשית       | 12          | מוקדם         | 5.-                               |         |
| 10                     | דרך מס' 6 עוקפת כפר קאס - קלקיליה מזרח                  | ראשית       | 15          | מוקדם         | 3.-                               | ×       |
| 11                     | עוקף ג'נין מצפון (קשר לגנים)                            | אזורית      | 5           | מוקדם         | 1.-                               | -       |
| 12                     | עוקף רמאלה ממערב או מזרח                                | ראשית       | 10          | מוקדם         | 2.-                               | ×       |
| 13                     | עוקף חברון                                              | ראשית       | 15          | מוקדם         | 3.-                               | ×       |
| 14                     | שפור חואי קטע אפרת - תקוע                               | אזורית      | 5           | מוקדם         | 1.-                               |         |
| 15                     | גינספוט - חרס - בית אריה - נוה צוף:                     | אזורית      |             |               |                                   |         |
| 16                     | א. גינספוט - חרס, בדיקת חואי קיים                       |             | 8           | מוקדם         | (                                 |         |
| 17                     | ב. חרס - בית אריה                                       |             | 10          | מוקדם         | (                                 | 10.-    |
| 18                     | ג. חרס - נוה צוף                                        |             | 15          | מוקדם         | (                                 |         |
| 19                     | ד. נוה צוף - גבעון                                      |             | 20          | מוקדם         | (                                 |         |
| 20                     | דרך המקשרת ישובי דרום הר חברון                          | אזורית      | 10          | מוקדם         |                                   |         |
| <b>2. בניה עירונית</b> |                                                         |             |             |               |                                   |         |
| 21                     | עטרות - ענתות                                           | ראשית       | 5           | מפורט         | 2.-                               |         |
| 22                     | דרך 1 ירושלים                                           | מהירה פר'   |             | מוקדם + מפורט | 10.35                             |         |
| 23                     | דרך בטוח לאומי ק' בן גוריון                             | רחוב עירוני |             | מפורט         | 1.-                               |         |
| 24                     | עוקף קלקיליה - מעלה שומרון                              | ראשית       | 15          | מוקדם + מפורט | 10.-                              | ×       |
| 25                     | גשר הולכי רגל נוה יעקב                                  |             |             |               | 0.65                              |         |
|                        |                                                         |             |             |               | סה"כ - 97.00                      |         |
|                        |                                                         |             |             |               | סה"כ - 73.-                       |         |





# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: כ"ב בחמוז תשמ"ג  
6 ביולי 1983

מספר: 6/10/7 ✓

מר זאב ברקאי  
מנהל אגף פרוגרמות  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

הנדון: הקציב תכנון כבישים בא"ש

בהמשך למכתבי מס' 6/10/7 מיום 5.7.83 אליך ומכתבי  
מס' 6/10/7 מיום 5.7.83 אל אל"ם דן סתיר עם העתק  
אליך, משחזור הקציב בסך - 11 מ' שקל מחוץ ההצעה של  
- 97 מ' שקל לפרויקטים אחרים.

ב מ ר כ ה,

אינג' יורק  
מנהל אגף הכבישים

# SECRET

SECRET  
SECRET  
SECRET  
SECRET  
SECRET

SECRET  
SECRET  
SECRET  
SECRET

SECRET  
SECRET  
SECRET  
SECRET

SECRET

SECRET  
SECRET  
SECRET  
SECRET  
SECRET

SECRET

SECRET  
SECRET



# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: 25 בחמוז חש"ג  
5 ביולי 1983

מספר: 6/10/7

אל"מ דן סתיו  
היחידה לבטחון לאומי  
משרד הבטחון הקריה  
ת"א מיקוד שק-93

## הגדרה: תכנון כבישים באיו"ש

בשיחתנו מיום 5.7.83 הודעה לי כי מחוץ הנושאים שהוסלצו לתכנון בשנת תקצב 1983/84 ע"י ועדת הגוי לכבישים אזור איו"ש, מהוכננים על ירכם הנושאים הר"מ:

1. כביש בית אריה - עוקף עבוד - עוקף ביר ז'אח
2. עוקף שכס ממערב
3. עוקף גנים מצפון (גנים)

2. התכנון ימומן על ירכם והתאום ההנדסי יעשה עם אגף הדרכים של מע"צ.

3. בהתאם להודעתך הנ"ל, הוצאתי נושאים אלה מרשימת הכבישים המיועדים לתכנון מתקצב משרדנו.

בברכה,

אינג' י.רק  
מנהל אגף הכבישים

העתק:  
מנהל מע"צ  
מנהל אגף פרוגרמות, משרד השיכון  
מנהל תכנון ראשי



התאחדות העובדים  
המחוז הדרומי  
משרד המערכת  
תל אביב

המחוז הדרומי  
משרד המערכת  
תל אביב

מס' 100/1  
תאריך: 10/10/50

המחוז הדרומי

המחוז הדרומי, תל אביב, 10/10/50. הודעה על פיקודי המערכת.

1. פיקודי המערכת - תל אביב.
2. פיקודי המערכת - תל אביב.
3. פיקודי המערכת - תל אביב.

4. פיקודי המערכת - תל אביב, 10/10/50.

5. פיקודי המערכת - תל אביב, 10/10/50.

מחוז הדרומי  
משרד המערכת

מחוז הדרומי  
משרד המערכת  
תל אביב







GOVERNMENT OF INDIA  
MINISTRY OF DEFENCE

OFFICE OF THE SECRETARY  
DEFENCE SECRETARIAT

NEW DELHI, INDIA  
15th March 1954

SECRET  
15th March 1954  
15/3/54

|           |                                       |
|-----------|---------------------------------------|
| TO        | THE CHIEF, DEFENCE SECRETARIAT        |
| FROM      | THE SECRETARY, DEFENCE SECRETARIAT    |
| SUBJECT   | REPLY TO THE MEMORANDUM DATED 10.3.54 |
| REFERENCE | SECRETARY'S ORDER DATED 10.3.54       |

SECRET  
15th March 1954  
15/3/54

REPLY TO THE MEMORANDUM DATED 10.3.54  
SECRETARY'S ORDER DATED 10.3.54

1. The Government of India, Ministry of Defence, New Delhi, India.
2. The Government of India, Ministry of Defence, New Delhi, India.
3. The Government of India, Ministry of Defence, New Delhi, India.

SECRET  
15th March 1954  
15/3/54

SECRET  
15th March 1954  
15/3/54



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת עבודות ציבוריות  
אגף הכבישים  
המשרד הראשי  
ירושלים

תאריך: 1  
באב תשס"ג  
20 ביולי 1983

מספר :

אל: מר זאב ברקאי  
מנהל אגף מדוברנות  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים

הנדון: סכום פגישה מיום 17.7.83

1. תכנון בבישים באזור איר"ש

הפרוגרמה הכללית להכנון בשנת 1983/84 על סך - 97 מ' שקל מאושרת (מכתב מס' 6/10/7 מיום 5.7.83).

מאחר וצה"ל מסר להכנון מהקציביו 3 כבישים, משתחרר לנושאים אחרים סכום של - 11 מ' שקל.

לנושא זה נחשב במס"ז עד היום סך - 13 מ' שקל.  
מוצע להעביר למס"ז בחודש יולי 1983 סך של - 14 מ' שקל, היתרה בסך - 70 מ' שקל חועבר מירי חודש החל מ- 8/83 עד 2/84 בסכום של - 10 מ' שקל.

2. עבודות אחזקה בבישים

אין שנוי לנאמר בסיכום הדיון מיום 21.6.83.  
מכוס של - 60 מ' שקל יועבר למע"צ לאלתר.

3. עבודות שונות

בהמשך לסכום הדיון מיום 21.6.83, מועברים למע"צ להמשך בצוץ העבודות הסכומים הר"מ:

|    |                             |      |        |
|----|-----------------------------|------|--------|
| א. | כביש פה גילה - גשר -        | 17.- | מ' שקל |
| ב. | מתחף יבנה -                 | 25.- | מ' שקל |
| ג. | גישה לצפת -                 | 10.- | מ' שקל |
| ד. | מעלה אדומים - הובעה הצרפ'ית | 40.- | מ' שקל |
| ה. | צפון ירושלים -              | 30.- | מ' שקל |

4. הו"ח שצורף למכתבי מיום 17.1.83 יעודכן מידי חודש. כמו כן, נעביר אלין סבלת הזרמה חקציב למרזיקסים שבבצוע.

אינג' ורדמואל דק  
אייזעל  
פון מעדעל מעדעל  
פון מעדעל מעדעל  
פון מעדעל מעדעל  
פון מעדעל מעדעל

הערה:  
מנהל מס"ז  
חשב מס"ז  
מהגוס בצוע ראשי (כ) במועל



המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

מס' 1000  
המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

מס' 1000  
המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

מס' 1000: המשרד המרכזי

1. המשרד המרכזי

המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

2. המשרד המרכזי

המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

3. המשרד המרכזי

המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי

המשרד המרכזי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי  
המנהל הכללי