

11/13

מדינת ישראל

גנזך המדינה



משרד _____
החברה הממשלתית לתעבורה

מס' תיק

יהודה שאמרון וחבל עזה

מס מפית/מכנייה 13

קנה מידה 10:1, 20:1, 25:1

11/01 - 6/98

מס' תיק מקורי
10/4

שם תיק: יהודה ושומרון וחבל עזה
מזהה פיו: **רש-1766/4**
מזהה פריט: 0006s7a
כתובת: 315-10-13-315-10-10 תאריך הדפסה: 25/04/2018



מחלקה
אגף תכנון
מפית/מכנייה



המועצה האזורית חוף-עזה

כ' אלול, תשס"ב
28 אוגוסט, 2002

לכבוד
נורית ברמן
חמ"ת

ג. נ.,

הנדון: הכניסה לגוש קטיף שער כיסופים

מצ"ב תוכנית עבור הכניסה למחסום כיסופים

תוכנית זו מהווה שער כניסה נאות לתושבי גוש קטיף ולמבקרים הרבים הפוקדים את הגוש וכן ליוצאים ממנו.
שער זה מהווה את הכניסה היחידה היום לגוש קטיף.

במתחם מתכוננים:

- * תחנת מידע.
- * שירותים.
- * תחנת הסעה.
- * שטחים ירוקים.
- מאחר וקיימים מבקרים רבים אשר חוששים להיכנס לחבל עזה ברכבים פרטיים.

הפתרון לכך הוא:

המבקרים יחנו את רכביהם במתחם המתוכנן בצורה מבוקרת ומשם יוסעו ברכבים ואוטובוסים מוגני ירי לתוך הגוש. וכן, יקבלו שירות בתחנת מידע שירותים וכו' המתחם יהווה חוצץ בין השטח הצבאי בו מאוחסנים רק"מ צבאי, לבין השטח האזרחי.

מצ"ב תוכניות:

- * תנוחה.
- * תנועה.
- * פרטים.
- * אומדנים

אודה להמשך טיפולך המסור.

בכבוד רב,

יהודה בשארי
ניהול ופיקוח הנדסי.

העתק: אבנר שמעוני - יו"ר מוא"ז חוף עזה
יצחק אליה - סגן ראש המועצה.
אליעזר יעקב - גזבר המועצה.
תיק פרויקט - כאן.

אלי-סיני
בדולח
בני-עמון
גדיד
גן-אור
ג'יטל
דוגית
חוות
תל-קטיפא
כפר-דרום
כפרים
כרם עצמונה
מורג
דקלים
ניסנית
נצר-חזני
נצרים
פאת-שדה
קטיף
רפיחים
שירת הים
שלו

השלמת אומדן כניסה לכיסופים

אומדן מתכנן למתחם	681,239.52 ש"ח
תחנת מידע לפי הצעת מחיר חב' הארגז	43,955 ש"ח.
שירותים לפי הצעת מחיר חב' הארגז	43,978.60 ש"ח.
ריצופים, גיגון, השקיה ופרגולות	299,000 ש"ח.
סה"כ לפרוייקט	1,068,173 ש"ח.
המחירים כוללים מע"מ. לא כולל פיקוח.	
נתונם אלו הינם אומדן בלבד.	
חומר יעודכן יצא לאחר תוצאות מכרז.	
ההשתתפות של חמ"ת בחלק היחסי של הסלילה וריצופים במתחם עדין לא עודכן בכמויות יעודכן לאחר תוצאות מכרז	

בכבוד רב,

יהודה בשארי
ניהול ופיקוח הנדסי.

- אלי-סיני
- בדולח
- בני-עצמון
- גדיד
- גן-אור
- גני-טל
- דוגית
- חוות
- תל-קטיפא
- כפר-דרום
- כפרים
- כרם עצמונה
- מורג
- נוה-דקלים
- ניסנית
- נצר-חזני
- נצרים
- פאת-שדה
- קטיף
- רפיחים
- שירת-הים
- שליו

הצעת מחיר מס': 643

למכנה: שירות

לכבוד: מחלקת אדריכלות מס': 057-755618

לידי: והיג'ר בלומי פקס: 08-6842472 תאריך: 28 / 8 / 2002

מידות המבנה: אורך: 390 מ' רוחב: 312 מ' גובה פנים: 2.8 מ'

הננו מתכבדים להביא בפניכם הצעתנו לאספקת מבנה מתועש, נייד עפ"י המפרט והתכנית המצורפים:

מחיר המכנה: 37,270 ₪ (לא כולל מע"מ).

המחיר כולל: הובלה, ליווי, פריקה, הצבה ופילוס באתר באמצעות מנוף הממוקם ע"ג המשאית במובילה.

ביטוח: עמודונים מבטון בגודל 40X40X80 ס"מ. יח' / ₪ (לא כולל מע"מ)

מועד האספקה המשוער: מיום אישור התוכנית לייצור 8-6 שבועות.

תנאי תשלום: 50% בהזמנה + 50% ביום אישור המכנה במפעל.

הערות:

1. המחירים אינם כוללים מע"מ או מסים והיטלים שונים אחרים.
2. המחירים צמודים למדד תשומות הבניה על בסיס הודש .
3. הובלה- המזמין יכין את השטח ודרך הגישה עבור סמיטרלר עם מנוף בצמוד למקום הצבת המבנה בצד המתאים לפריקה וכולל משטח פריקה. במידה ותנאי השטח אחרים יידרש מנוף מיוחד שאינו כלול במחיר הצעתנו.
4. ביטול הזמנה ע"י המזמין המזמין יחייב פיצוי לחב' ה"ארגז" בע"מ במלוא ההוצאות שנעשו עד מועד הביטול.
5. תוקף ההצעה 30 יום מהגשתה.
6. הצעתנו אינה כוללת: הכנת תיק ורוד+ הצהרת מהנדס, טיפול בהשגת היתרי בניה מהרשויות, חיבורי חשמל לרשת, ביקורת חשמל, הארכת יסודות, מונה חשמל, חיבורי מים וביוב לרשת החיצונית.
7. כל נקודות המאור אינן כוללות נורות.
8. במידה ותנאי השטח לא מתאימים לביצוע עמודוני בסיס סטנדרטיים בגודל 40X40X80 ס"מ תינתן למזמין הצעת מחיר מעודכנת המבוססת על תנאי השטח הקיימים ודרישות המזמין.

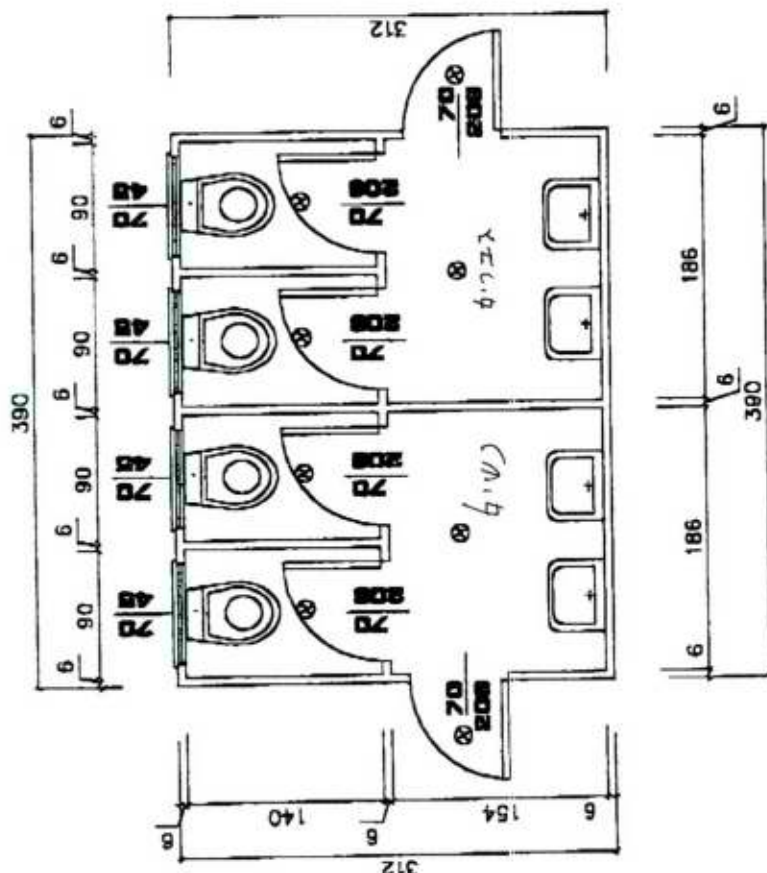
נשמח לעמוד לשירותכם בכל עת,

בברכה,

מחלקת מכירות
מפעל מבנים ה"ארגז" צריפין

רחל וייזר

050498



רצפת בטון+קרמיקה עם השיפולים התואמים
גג פיברגלס
קירות בטון+גבס ירוק
מחיצות גבס ירוק
ריצוף וחיפוי קרמיקה
דלת "סטנלי" לבנה ממתכת
דלת פנים מעץ מוטבע אלון
חלונות רפפות
צבע פנים פוליסיד
צבע חוץ סמבורסקס שפריץ לבן
צבע קרניז תחנת חום 219
צבע קרניז עליון ע"פ בחירת הלקוח

הארגון צריכין בע"מ מפעל למכנים מתועשים



דאר באר יעקב 70300
טל 08-9182320
פקס 08-9249913

שם המזמין/מזמנת: אורית חוף עזה
נציג המזמין:
הצעה מס': 643
טלפון: 057-775618
פקס: 08-6842472
ימוד: גוש כנרת

יעוד המכנה: שדות
מידות המכנה:
קנה מידה:
תאריך: 27-08-02
סרטט: יפית דוד

הארגז צריפין בע"מ		מפעל למבנים מתועשים	
מפרט למבנים ניידים		חצעה מס' 643	
שם המזמין : מועצה אזורית חוף עזה		איש קשר :	
ייעוד : שרותים		תאריך : 27/08/02	
תמחור : יפית דוד			
מידות המבנה		אורך	רוחב
		גובה	מ"ר
		3.90	3.12
		2.50	12.17

תאור החלק	יחידה	כמות
רצפה + תקרה + גג דו-שיפועי 15-8	מ"ר	12.17
סה"כ קירות חוץ	מ"א	14.04
קירות עובי 6 בטונייד+גבס ירוק	מ"א	14.04
מחיצות גבס ירוק	מ"א	9.82
סה"כ קירות+מחיצות	מ"א	23.86
הרכבת מבנה מעל 16	מ"א	23.86
דלת כניסה ממתכת לבנה "סטנלי" + גגון פח	יח'	2.00
דלת פנימית עץ מוסבע דובדבן	יח'	4.00
חלון רפפה 70/45	יח'	4.00
סורג לחלון עד 105	יח'	4.00
אסלה	יח'	4.00
כיור רחצה	יח'	4.00
ציפוי קירות בקרמיקה 20/20	מ"ר	28.10
נקודת תאורה ארמטורה (מוגן מים)	יח'	8.00
מפסק ראשי בלוח : חד פאזי 1/40	יח'	1.00
ממסר פחת בלוח : חד פאזי 2/40	יח'	1.00
תוספת לריצוף קרמיקה	מ"ר	12.16
תוספת לתקרת גבס ירוק	מ"ר	12.16
תוספות מיוחדות :		
מנעול תפוס/פנוי לדלת מוגבהת	יח'	4.00
פנלים קרמיקה	מ"א	10.88
ליווי, פילוס, הובלה ופריקה :		
ליווי פילוס ומסירה - מבנה בודד	יח'	1.00
קרית גת/שדרות/חדרה/נתניה	יח'	1.00
פריקה למבנה רגיל	יח'	1.00

יפית דוד
מפעל מבנים מתועשים



קברות הארגז (1932) בע"מ
הארגז צריפין תעשיות מבנים / נגרות
טל': 08-9249140 פקס: 08-9182321/4

הצעת מחיר מס': 642-1

למבנה: מרכז ארגז
לכבוד: מפעל מכוניות חלל טל': 054-775618

לידי: 08-6842472 פקס: 08-6842472
תאריך: 27/08/2002

מידות המבנה: אורך: 800 מ' רוחב: 312 מ' גובה פנים: 2.50 מ'

הננו מתכבדים להביא בפניכם הצעתנו לאספקת מבנה מתועש, נייד עפ"י המפרט והתכנית המצורפים:

מחיר המבנה: 37,250 ₪ (לא כולל מע"מ).

המחיר כולל: הובלה, ליווי, פריקה, הצבה ופילוס באתר באמצעות מנוף הממוקם ע"ג המשאית במובילה.

ביסוס: עמודונים מבטון בגודל 40X40X80 ס"מ. יח' / ש (לא כולל מע"מ)

מועד האספקה המשוער: מיום אישור התוכנית לייצור 6-8 שבועות.

תנאי תשלום: 50% בהזמנה + 50% ביום אישור המבנה במפעל.

הערות:

1. המחירים אינם כוללים מע"מ או מסים והיטלים שונים אחרים.
2. המחירים צמודים למדד תשומות הבניה על בסיס הודש _____.
3. הובלה- המזמין יכין את השטח ודרך הגישה עבור סמיטרלר עם מנוף בצמוד למקום הצבת המבנה בצד המתאים לפריקה וכולל משטח פריקה. במידה ותנאי השטח אחרים יידרש מנוף מיוחד שאינו כלול במחיר הצעתנו.
4. ביטול הזמנה ע"י המזמין יחייב פיצוי לחב' ה"ארגז" בע"מ במלוא ההוצאות שנעשו עד מועד הביטול.
5. תוקף ההצעה 30 יום מהגשתה.
6. הצעתנו אינה כוללת: הכנת תיק ורוד + הצהרת מהנדס, טיפול בהשגת היתרי בניה מהרשויות, חיבורי חשמל לרשת, ביקורת חשמל, הארכת יסודות, מונה חשמל, חיבורי מים וביוב לרשת החיצונית.
7. כל נקודות המאור אינן כוללות גורות.
8. במידה ותנאי השטח לא מתאימים לביצוע עמודוני בסיס סטנדרטיים בגודל 40X40X80 ס"מ תינתן למזמין הצעת מחיר מעודכנת המבוססת על תנאי השטח הקיימים ודרישות המזמין.

נשמח לעמוד לשירותכם בכל עת,

במרכה,

מחלקת מכירות

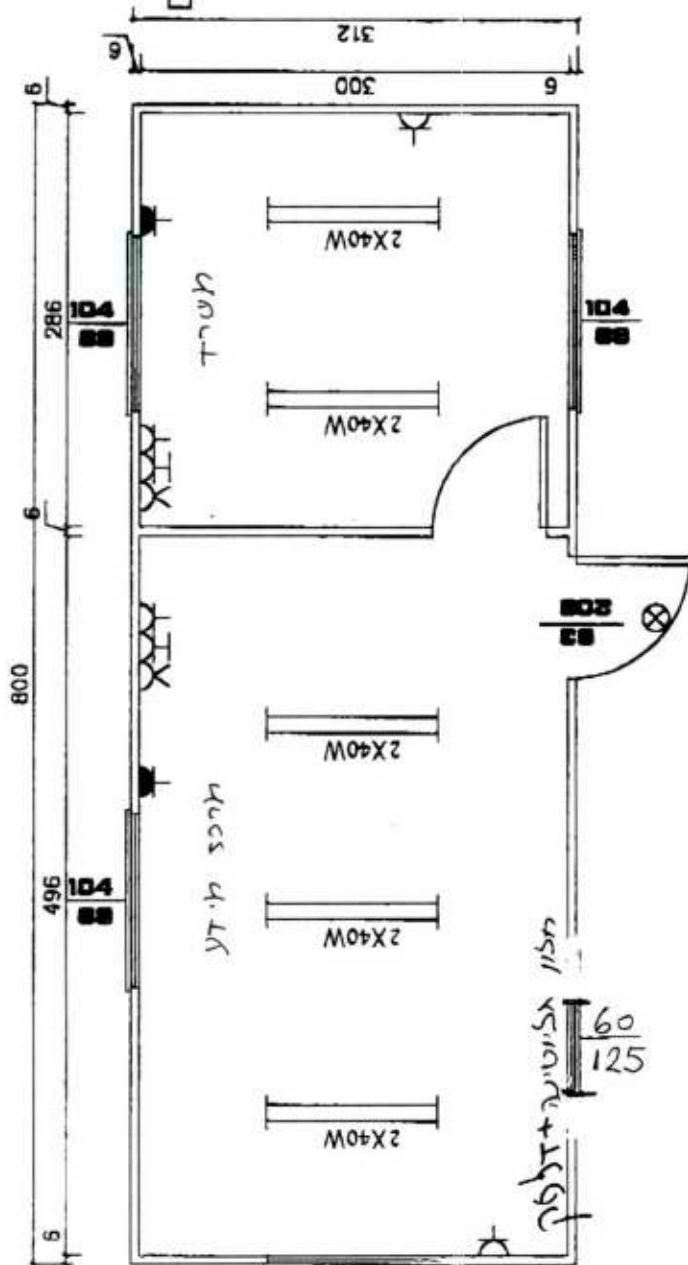
מפעל מבנים/ה"ארגז" צריפין

050498304



הולכים על בטוח

טופס הצעת מחיר 1-2-T/H



רצפת בטון + קרמיקה עם השיפולים החואמים
גג פיברגלס
תקרת אקוסטית
קירות בטון + גבס
מחיצות גבס + גבס/גבס ירוק
דלת "סטנלי" לבנה מתכת
דלת פנים מעץ מוטבע דובדבן
חלונות אלומיניום לבן כ.ע.כ. + זאג'ס
צבע פנים פוליטריד לבן
צבע חוץ סמבורטקס שפריץ לבן
צבע קרניז תחתון חום 219
צבע קרניז עליון ע"פ בחירת הלקוח

הארגז צריפין בע"מ

מפעל למכנים מתועשים



דאר באר יעקב 70300
טל 08-9182320
פקס 08-9249913

שם המזמין:	מוטצה אורית חוף עזה
נציג המזמין:	
הצעה מס':	1-643
טלפון:	057-775618
פקס:	08-6842472
יחיד:	גורש קטיר
יחיד המכונה:	משרדים
מידות המכונה:	3.12X8.00
קנה מידה:	
תאריך:	27-08-02
סרטט:	יפית דוד

דו"ח מכרז

סעיף תאור כיסופים בבואה לגוש יח' כמות מחיר סה"כ

אוחדן: פ"ח
וג'נן

40 עבודות פיתוח

40.2 עבודות עפר

0 40.2.010.00 מילוי מובא עד לגובה השתיית של
אזורי בנייה ופיתוח, ועד לגובה
30 ס"מ מתחת לפני הקרקע
הסופיים באזורים המיועדים
לגינון, כולל עיצוב אפיקי
ניקוז ויטור סופי, המחיר כולל
כל הנ"ל לפי מ"ק מילוי מובא.

מ"ק 335.00 15.00 5,025.00

0 40.2.260.00 אדמת גן מן הסוג "חול חמרה"
כולל זיבול בקומפוסט מאושר
בשיעור 30 ק"ג/מ"ר ובמספח
דשנים ע"פ הנחיות המפקח, כולל
פיזור השכבה אחידה בעובי 30
ס"מ.

מ"ק 150.00 35.00 5,250.00

0 40.2.270.00 הידוק מבוקר של המילוי, עד
לגובה שתיית של אזורי הפיתוח,
השכבות של 15 ס"מ לאחר הידוק
דיברציוני לפי 96% מוד' אשחר.
המחיר עבור עבודת ההידוק בלבד,
לפי מ"ק.

מ"ק 250.00 4.00 1,000.00

סה"כ עלות חת פרק : 11,275.00

40.6 עבודות ריצוף, אבני שפה ומדרגות

0 40.6.210.00 אבן שפה גבנית ראש מעוגל
לתיחום ערוגות גינון בשטח
מרוצף, בגודל 10/20/50 ס"מ,
בגוון חום בהיר, כולל ביטור
בסגמנטים של 25 ס"מ עבור
רדיוסים קטנים מ 2.5 מ', בגובה
5 ס"מ מעל לפני הריצוף, כולל
כל המפורט בפרט מס' 3, גליון
מס' 3.

מ"א 180.00 60.00 10,800.00

סה"כ להעברה : 22,075.00

סעף

ס"ה כ

מחיר

כמות

'ח'

תאור כיסופים שבואה לקוט

40,6.900.00 9 חיפוי שטחים סוף "מזרח הגולן
בגובה גבוה בשכבה של 5 ס"מ,
כולל צורת דרך, הידוק שנית,
מצע סוג א' בעובי 15 ס"מ לאחר
הידוק. הביצוע לפי הפרט מס'
ר/40. המחיר כולל כל הב"ל לפי
מ"ר חיפוי.

27.200,00	40,00	680,00	מ"ר
-----------	-------	--------	-----

סה"כ עלות תת פרק : 38,000.00

שנות 40.8

צינור שרדול מ PVC קשיח להעברת
צנרת השקיה, בקוטר 4" בעומק
40 ס"מ מתחת לגובה המסלול
המחבב, כולל אטימת פתוחה
וסימון.

7.750,00	50,00	155,00	'D
----------	-------	--------	----

40.8.070.00 0 חצילת כביש: צנור שרדול לושט
השקילה מ PVC קשיה קוטר 8"
בעומק 100 ס"מ כולל "חפירת
תעלה, נטיפת וול סביב לצנור,
מילוד וזורר במצע ספונד, לולל
הנהלת ביילון לאורך
השרדול, אטימת פתחים וסימונם.
המחיר כולל כל הב"ל לפי מ"א
שרדול מותקן.

8,000.00	800.00	10.00	8" D
----------	--------	-------	------

ספסלי בטון מזויין בציפוי
גרנוליט, כולל כל המפורט בפרט
13/א.

17.500,00	350,00	50,00	'n
-----------	--------	-------	----

אשפתונים דגם "יסמין-מתכת" 40.8.600.00 0
מונחים, תוצרת "שחם אריכא",
מק"ט 3037, כולל צביעה בצבע
פוליאסטר בקלילה בתנור בגון
ירוק כהה. המחיר כולל כל הנ"ל.
המזידה לפי יחידת אשפתון מונח.

3.500,00	700,00	5,00	107
----------	--------	------	-----

סה"כ להעברה : 86,025.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.1.165.00 0	צנור פוליאתילן למקור המים - צנור פוליאתילן קוטר 75 מ"מ דרג 10 בעומק 80 ס"מ, כולל הפירת תעלות, מילוי חוזר בהידוק וכל החיבורים ואבזרים.	מ"א	120.00	40.00	0.00
41.1.170.00 0	צנור פוליאתילן קוטר 63 מ"מ דרג 4 בעומק 50 ס"מ, כולל הפירת תעלות, מילוי חוזר בהידוק וכל החיבורים ואבזרים.	מ"א	50.00	25.00	50.00
41.1.171.00 0	צנור פוליאתילן קשיח קוטר 40 מ"מ דרג 4 בעומק 40 ס"מ כולל כל החיבורים ואבזרים.	מ"א	190.00	7.50	25.00
41.1.172.00 0	צנור פוליאתילן קשיח קוטר 50 מ"מ דרג 4 בעומק 50 ס"מ כולל כל החיבורים ואבזרים.	מ"א	120.00	15.00	600.00
41.1.173.00 0	צנור פוליאתילן קוטר 25 מ"מ דרג 4 בעומק 30 ס"מ כולל כל החיבורים ואבזרים.	מ"א	220.00	5.00	100.00
41.1.175.00 0	צנור טפטוף "רע"ם" קוטר 17 מ"מ בגודן חום, הצבה בין הקווים - 50 ס"מ ובין הטפטפות 50 ס"מ, כולל עיגון בידוד פלסטיים כל 1.50 מ', כולל סופיות, כל החיבורים ואבזרים.	מ"א	900.00	4.00	600.00
41.1.177.00 0	צנור טפטוף קוטר 17 מ"מ עם 5 טפטפות מתווסתות במרחק 40 ס"מ ביניהן (השקיית עצים), המחיר לפי יחידת צנור כנ"ל כולל כל החיבורים ואבזרים, עבור כל עץ.	יח'	15.00	15.00	225.00
41.1.510.06 0	ראש מערכת לפי פרט, כולל מז"ח, כולל כל החיבורים ואבזרים, כולל התחברות למקור המים, כולל ארגז ראש מערכת תוצרת "ענבר" קומפלט לפי פרט המחיר כולל כל הנ"ל לפי יחידה.	יח'	1.00	12000.0	12,000.00
41.2	עבודות גינון	סה"כ עלות תת פרק :			26,200.00

סה"כ להעברה : 26,200.00

דו"ח מכרז

סעיף תאור כיסופים בצומח לגוש יח' כמות מחיר סה"כ

סה"כ מהעברה : 86,025.00

40.8.900.00 0 הנדסת פריגולות מפרופילי פלדה מגולוונת ורשתות עץ מעובד ומחוטא, "שילובית" דגם "מירון" תוצ' חברת "אורנית" או תוצ' חברת "טרילוג", כולל כל המפורט בפרט פ/8-ב', המחיר כולל כל הנ"ל לפי מ"ר קירוב.

82,500.00 750.00 110.00 מ"ר

40.8.920.00 0 אספקה והתקנה על יסוד בטון של ברזיה לשתייה דגם "גביש", כגמר גרלוליס עם ארבעה ברזי לחצן, תוצרת "שחם-אריכא", כולל שתי בריכות מבונות, כולל מערכת סינון ומגופים, כולל אספקת מיט וכולל התקנת צנור הוצאת ויקור מחובר אל שוחת הביוב הקרובה, כולל כל החומרים, אבזרים ועבודות הדרושים לביצוע מושלם של העבודה, ע"פ הוראות המפקח. המחיר כולל כל הנ"ל. העבודה לפי יחידה קומפלט של ברזיה מותקנת ומחוברת.

5,000.00 5000.00 1.00 יח'

סה"כ עלות רחב פרק : 124,250.00

סה"כ עלות פרק 40 לפי תת-פרקים:

סה"כ עלות תת-פרק 02 - עבודות עפר..... 11,275.00
סה"כ עלות תת-פרק 06 - עבודות ריצוף, אבני שפה ומדרגות..... 38,000.00
סה"כ עלות תת-פרק 08 - שונות..... 124,250.00

סה"כ עלות הפרק : 173,525.00

41 גיליון ורשת השקלה

41.1 רשת השקלה

דו"ח מכרז

סעיף	תאור	כיסוי	לח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ מהעברה : 26,200.00					
41.2.080.00 0	ממטירי גיחה דגם "הנשר" UZRA I-20, PGM, כולל כל החיבורים ואביזרים.		לח'	24.00	120.00	2,880.00
41.2.300.00 0	שתילת שיחים מס' 3 מכלי קיבול 1 ליטר.		לח'	230.00	4.00	1,120.00
41.2.320.00 0	שתילת שיחים מס' 4 מכלי קיבול 3 ליטר.		לח'	325.00	7.00	2,275.00
41.2.900.00 0	נטיעת עצים מס' 8, חצי בוגרים מן האדמה, קוטר גזע מדוד בגובה 50 ס"מ מצוואר השורש - 50 מ"מ, כולל 2 סמוכות בגובה 2 מ' מעל לפני הקרקע.		לח'	6.00	400.00	2,400.00
	סה"כ עלות תת פרק : 8,675.00					
41.3.020.00 0	אספקה ונטיעת דקלי "דושינגטוניה" בוגרים מן האדמה, גובה גזע 3 מ' ו 4 מ', כולל אחריזות לקליטה של 1 שנה.		לח'	7.00	2200.00	15,400.00
41.3.025.00 0	אספקה ונטיעת דקלי "טילאנדוס" בוגרים מן האדמה, גובה גזע 3 מ', כולל אחריזות לקליטה של 1 שנה.		לח'	3.00	2500.00	7,500.00
	סה"כ עלות תת פרק : 22,900.00					
41.4.030.00 0	שתילת דשא מן הזן "צויסיה טנויפוליה" במרבדים, על קרקע בבנית מזובלת ומדושנת ע"פ המפורט במפרט המיוחד.		מ"ר	480.00	25.00	12,000.00
41.4.040.00 0	אספקה ונטיעת ציקסים גובה כללי 80 ס"מ, ע"פ המפורט במפרט המיוחד.		לח'	18.00	600.00	10,800.00
	סה"כ עלות תת פרק : 22,800.00					

סה"כ עלות פרק 41 לפי תת-פרקים:

דו"ח מכרז

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סה"כ עלות תת-פרק 01	- רשת השקיה				26,200.00
סה"כ עלות תת-פרק 02	- עבודות גינון				8,675.00
סה"כ עלות תת-פרק 03					22,900.00
סה"כ עלות תת-פרק 04					22,800.00
סה"כ עלות הפרק:					80,575.00

דו"ח מכרז

סה"כ הפרק

סכום סופי לפי פרקים:

סה"כ עלות פרק 40 - עבודות פיתוח 173,525.00

סה"כ עלות פרק 41 - גיבון ורשת השקיה 80,575.00

סה"כ כללי : 254,100.00

הנחה/תוספת : 0.00% < 0.00

סה"כ עלות אחרי הנחה/תוספת: 254,100.00

+ מע"מ בשיעור 18.00% : 45,738.00

סה"כ : 299,838.00

סה"כ במיליון :

מדר מכרז/הצעה : תאריך המדד :

חותמת

חתימה

חותמת

חתימה



מועצה אזורית שומרון

אלון מורה ד"נ לב השומרון 44833
טל' 02-9977666 פקס. 02-9977272

יום שלישי ז' אדר תשס"ב
19 פברואר 2002
תיירות - 000000

פיתוח תיירות בשומרון
טל' 03-9068110 פקס. 03-9068104

חצר הראשונים פרוייקט תיירותי על ציר חוצה שומרון רחלים

רקע :

ציר חוצה שומרון מהווה ציר מרכזי בלב השומרון הן מההיבט האזורי והן בהיבט הארצי. הציר מתחיל בכביש החוף (צ. גלילות) ומסתיים בבקעת הירדן (צ. פצאל). זהו ציר הרוחב הראשי במדינת ישראל ממערב למזרח ובתוכניות העתידיות אמור להתחבר לציר המרכזי לבירת ירדן עמאן. הישוב רחלים נמצא בצומת כביש 60 עם כביש 5 בין ירושלים לתל אביב, ומהווה צומת דרכים עיקרי לתנועת מבקרים. מלון אשל השומרון באריאל מהווה מוקד משיכה לתיירות צליינית נוצרית, המסיירים בארץ התנ"ך לכיוון שילה והר אברהם. הפרוייקט במוצע ישתלב בציר התיירות האזורי (LAND OF THE PROMISE) : הר גריזים, תל שילה, כפר חקלאי תיירותי איתמר, הר אברהם (כביר), בור הציפורים ועוד.

הפרוייקט :

במרכז הישוב רחלים קיימת חצר ראשונים בה גרו ראשוני המתיישבים באוהלים ובבתי עץ (משושים) מעוצבים בצורה יחודית ומעניינת. אלו בעצם 4 אוהלים שהוסבו למבני עץ הבנויים סביב חצר מרכזית, עם תצפית נוף לאזור. כיום ניתן לסייר במקום ולשמוע את סיפור הקמת הישוב וחיי המתיישבים הראשונים, ואף לבקר התערוכה מעוצבת על ימיה הראשונים של רחלים, ובמצגת וידאו / מחשב והסברים על חצר הראשונים. מצב סטטורי : שטח ירוק / ציבורי / תיירותי לפיתוח.

נדרש :

תכנון רעיוני ואדריכלי למתחם, עיצוב נקודות עניין בתוך המבנים הייחודיים, הגדרת אטרקציות ותכנון תערוכה ויזואלית רב חושית להמחשת חיי הראשונים.

אומדן עלויות :

כללי : 600 אש"ח. שלב א' .
תכנון : 50 אש"ח.

רשמו :

אברמי שבות - היחידה לתכנון אסטרטגי
יגאל דילמוני- רכז תיירות

יגאל לוי אדריכלים ומתכנני ערים
יפו 33 ירושלים טל: 02-6221625 פקס: 02-6221893

10/03/2002

כתב כמויות (ריכוז)

מיצפור-אלפי2

דף מס': 001

סך פרק	סך תת-פרק	
11,200.00	11,200.00	פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.2 חפירה ו/או חציבה סה"כ 01 עבודות עפר
64,000.00	64,000.00	פרק 06 נגרות אומן תת פרק 06.2 אספקה והתקנת פרגולות סה"כ 06 נגרות אומן
17,800.00	17,800.00	פרק 07 חברואה תת פרק 07.1 חברואה סה"כ 07 חברואה
130,080.00	19,800.00 110,280.00	פרק 40 ריצופים ומדרגות - פיתוח תת פרק 40.2 עבודות עפר תת פרק 40.6 ריצופים ומדרגות סה"כ 40 ריצופים ומדרגות - פיתוח
83,700.00	83,700.00	פרק 41 צמחיה ומערכת השקייה תת פרק 41.1 צמחיה והשקייה סה"כ 41 צמחיה ומערכת השקייה

10/03/2002
דף מס': 002

מיצפור-אלפי 2

סך פרק	סך תת-פרק	
11,700.00	11,700.00	פרק 42 ריהוט רחוב תת פרק 42.1 ריהוט רחוב סה"כ 42 ריהוט רחוב
60,520.00	17,000.00 32,720.00 10,800.00	פרק 43 תאורת חוץ הכנות לחבור חשמל ותקשורת - פתוח תת פרק 43.1 תעלות ותשתיות עבור כבלי חשמל תת פרק 43.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ תת פרק 43.3 אביזרי תאורה סה"כ 43 תאורת חוץ הכנות לחבור חשמל ותקשורת - פתוח
48,800.00	48,800.00	פרק 51 כבישים - פיתוח תת פרק 51.3 מצעים ותשתיות סה"כ 51 כבישים - פיתוח
8,000.00	8,000.00	פרק 52 עבודות עפר(שיפור דרך ושביל גישה) תת פרק 52.2 חפירה ו/או חציבה סה"כ 52 עבודות עפר(שיפור דרך ושביל גישה)
61,290.00	10,440.00 50,850.00	פרק 53 ריצופים ומדרגות - פיתוח(שיפור דרך ושביל גישה) תת פרק 53.2 עבודות עפר תת פרק 53.6 ריצופים ומדרגות סה"כ 53 ריצופים ומדרגות - פיתוח(שיפור דרך ושביל גישה)

10/03/2002
דף מס': 003

מיצפור-אלפי 2

סך פרק	סך תת-פרק	
		פרק 54 כבישים - פיתוח(שיפור דרך ושביל גישה)
	1,320.00	תת פרק 54.3 מצעים ותשתיות
1,320.00		סה"כ 54 כבישים - פיתוח(שיפור דרך ושביל גישה)
498,410.00		סה"כ כללי
84,729.70		17% מע"מ
583,139.70		סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

פרויקט: ALF-MIZ

הופק באמצעות 'בנארית' (6.51) 04-9884344

הערות:

כמות

תאריך

תפוצה

לביצוע

לאישור

לעיון

1

טדורה

שינויים

תאריך

לעיון

לאישור

למסור

לביצוע

שם המזמין:
מועצה אזורית חוף עזה

שם הפרויקט:
מסוף כיסופים
בבואה לגזע קטף

שם התכנית:
תכנית תנוחה

מספר תכנית:
60 - 5133

קנה מידה: 1:250

תאריך טדורה: 16/7/2002

ראשונה:

ערך: אידנה ברין

בקר: אלי קונגר

שרטט: אידנה ברין

אשר: אלי קונגר

שם הקובץ: P:\data\5133\kisu\fm\5133-60.dwg

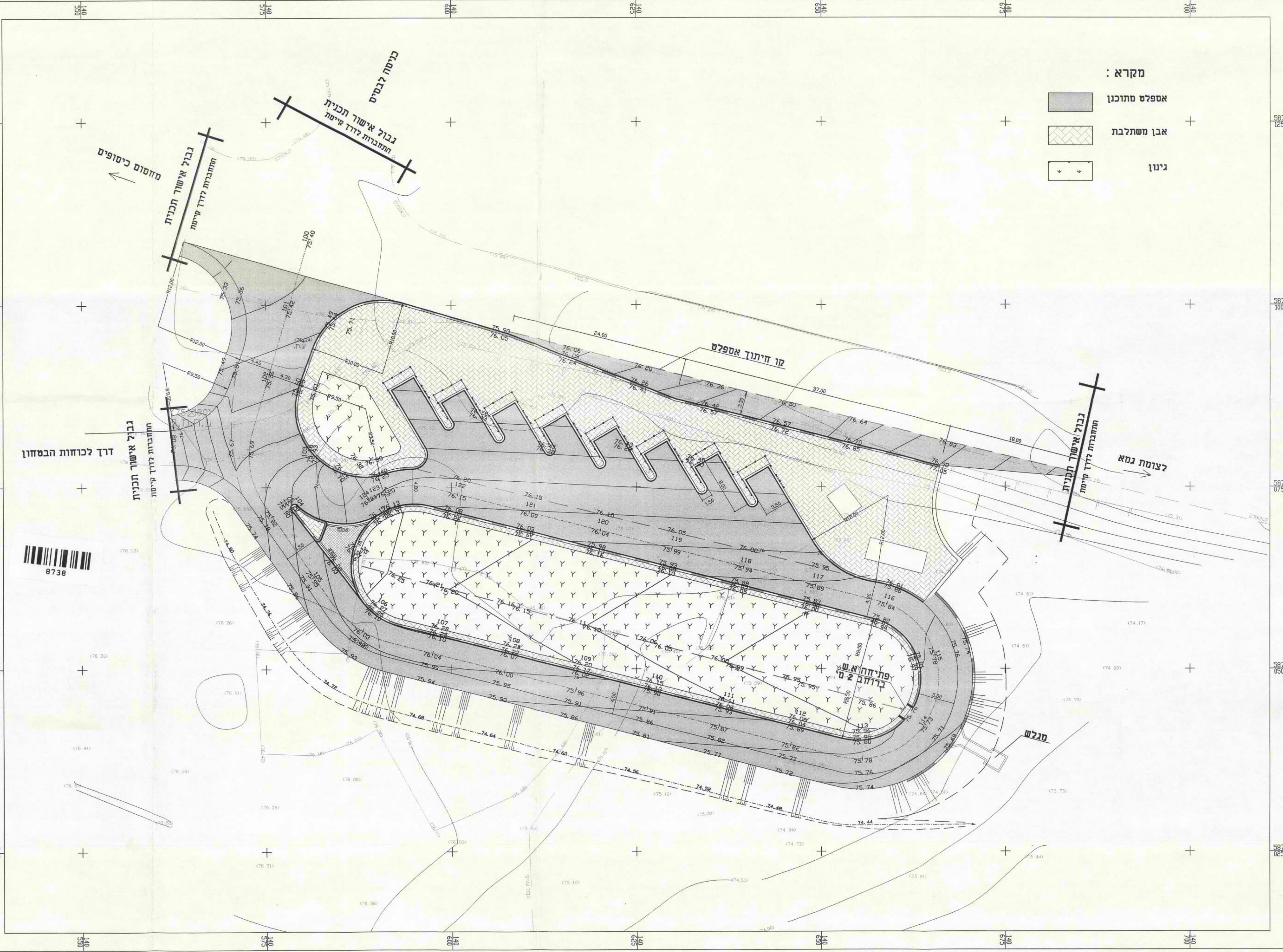
תאריך הדפסה: 16/7/2002

המתכנן:

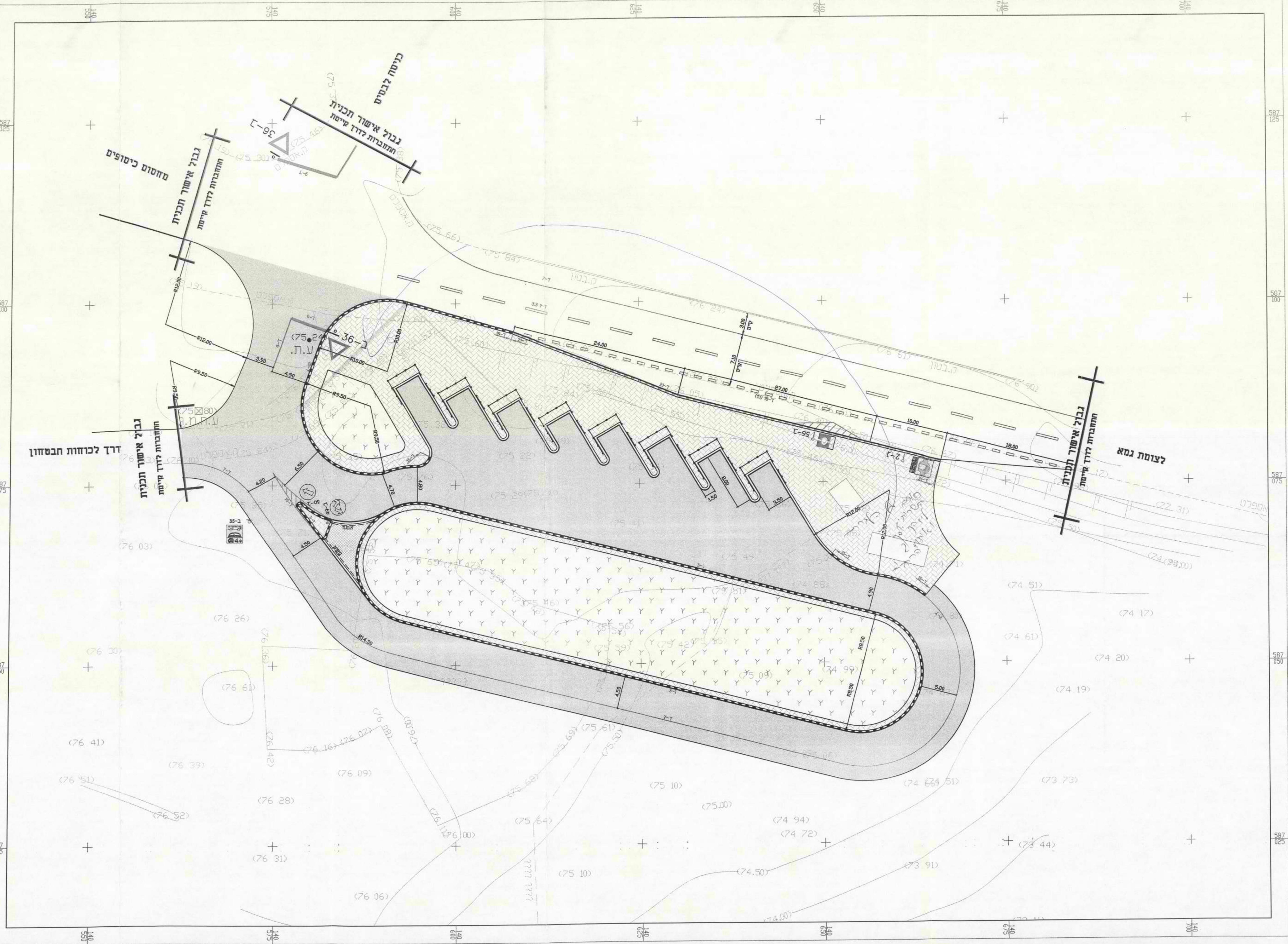
MAHOD

מחוד

מדידות והנדסה בע"מ
SURVEYING AND ENGINEERING LTD.
בית בלסן
באר - שבע,
יורודה ונחותם 4, טל. 08-6288060 פקט. 08-6288070
תל - אביב, יגאל אלון 65 מנדלי מויסיה טל. 03-6251088 פקט. 03-6251087



לא מעורבן במחברת עלתה הפורמזים

[illegible]



היישוב היהודי
חברון
HEBRON

מחדשי היישוב היהודי בחברון

The Jewish Community of Hebron

נס"ד

כ"ו אדר תשס"ב
10 מרץ 02
shani / 3

אומדן לפרוייקט - מתחם ישי ורות

סה"כ למכרז	
01 עבודות עפר	37,000.00
02 עבודות בטון יצוק	76,000.00
07 מתקני תברואה	23,000.00
08 מתקני חשמל	48,000.00
14 עבודות אבן	104,000.00
42 ריהוט חוץ	18,000.00
סה"כ:	371,000.00

סה"כ במילים: שלושת מאות שבעים ואחת אלף ₪.
הערה: האומדן אינו כולל מע"מ תכנון ופיקוח.

בברכה,

יהושע שני

מחדשי היישוב היהודי בחברון

לכבוד

ח.מ.ת.

משרד התיירות

שלום רב!

הנדון: פיתוח תיירות-אדמות ישי-חברון.

דקע: כידוע לכם ממידע קודם שקיבלתם, מערת המכפלה מהווה אבן שואבת למאות אלפי מבקרים בשנה, מהארץ ומחו"ל. כיום רוב המבקרים מגיעים למערה, מתפללים ומסירים בה, בימי חג מתקיימים עצרות וירידים במקום. בפועל, חלק גדול מהמבקרים אינו מגיע לאתרי משנה בסביבת מערת המכפלה.

המטרה: לפתח את התשתית התיירותית באתרי המשנה כך שרוב המבקרים במערה יגיעו גם לאתרי המשנה! ובכך יגדילו את זמן שהותם בעיר וישאירו כסף בשרותים הנילוים.

אמצעי: בסביבת מערת המכפלה יש כר נרחב לפיתוח אתרי תיירות, האתר השני בחשיבותו (לאחר מערת המכפלה) הוא אדמות ישי הוא תל חברון, חברון העתיקה. (מצ"ב דוח רשות העתיקות) חשיבותו נובעת מ: א-היותו חברון העתיקה-וזאת ע"פ ממצאים ארכיאולוגיים, מרשימים ביותר הכוללים חשיפה של חיים יהודיים בחברון מתקופת האבות ותקופת המלכים. ב-קבר ישי ורות

ג-תצפית מרהיבה על מערב העיר ומזרחה, כולל עמק חברון. פיתוח האתר ע"פ התכנית המצ"ב יתן מרחב תיירותי גדול יותר, ויגדיל את מספר המבקרים שיחשפו לעבר המפואר של האומה.

בברכה
יהושע שני

מחדשי הישוב היהודי

פרויקט א' - חניון ומצפה אדמות ישי

-הבאים לבקר באתר הארכיאולוגי יעלו הישר מחניון האוטובוסים, לתצפית והסבר על מערב העיר התצפית כוללת-גבעת הממשל, בית הקברות העתיק, גבעת עין שרה. לאחר התצפית ירדו לאתר הארכיאולוגי.

הפרויקט כולל חניון, דרך גישה לתצפית, משולבת בספסלים ובאלמנטים של גידור ותאורה.

פרויקט ב' - מתחם קבר ישי ורות.

לאחר הביקור באתר הארכיאולוגי, יעלו המבקרים למיתחם ישי ורות, שם תתבצענה הפעלות שונות, תצוגת מוצרי אומנות של תושבי המקום, תצפית והסבר על דרום מזרח העיר הכולל את מערת המכפלה, עמק חברון, גבעת שלהבת (אבו סנינא) קרית ארבע, עקב החשיבות הדתית של המקום יש להניח כי קבוצות של ציבור דתי תקימנה גם תפילות במקום.



היישוב היהודי
חברון
HEBRON

מחדשי היישוב היהודי בחברון

The Jewish Community of Hebron

כ"ז

כ"ז אדר תשס"ב
10 מרץ 02
shani / 2

אומדן לפרוייקט – חניון ומצפה אדמות ישי

סה"כ למכרז	
01 עבודות עפר	21,540.00
07 מתקני תברואה	15,858.00
08 מתקני חשמל	40,656.00
14 עבודות אבן	16,500.00
40 פיתוח האתר	88,164.00
42 ריהוט חוץ	21,924.00
סה"כ:	204,642.00

סה"כ במיליונים: מאתיים וארבעה אלף שש מאות ארבעים ושניים ₪.
הערה: האומדן אינו כולל מע"מ, תכנון ופיקוח.

בברכה,

ר' יחושע שני

מחדשי היישוב היהודי בחברון

לכבוד
ח.מ.ת.
משרד התיירות
שלום רב!

הנדון: פיתוח תיירות-אדמות ישי-חברון.

דקע: כידוע לכם ממידע קודם שקיבלתם, מערת המכפלה מהווה אבן שואבת למאות אלפי מבקרים בשנה, מהארץ ומחו"ל. כיום רוב המבקרים מגיעים למערה, מתפללים ומסירים בה, בימי חג מתקיימים עצרות וירידים במקום. בפועל, חלק גדול מהמבקרים אינו מגיע לאתרי משנה בסביבת מערת המכפלה.

המטרה: לפתח את התשתית התיירותית באתרי המשנה כך שרוב המבקרים במערה יגיעו גם לאתרי המשנה! ובכך יגדילו את זמן שהותם בעיר וישאירו כסף בשרותים הנילוים.

אמצעי: בסביבת מערת המכפלה יש כר נרחב לפיתוח אתרי תיירות, האתר השני בחשיבותו (לאחר מערת המכפלה) הוא אדמות ישי הוא תל חברון, חברון העתיקה. (מצ"ב דוח רשות העתיקות) חשיבותו נובעת מ: א-היותו חברון העתיקה-וזאת ע"פ ממצאים ארכיאולוגיים, מרשימים ביותר הכוללים חשיפה של חיים יהודיים בחברון מתקופת האבות ותקופת המלכים. ב-קבר ישי ורות

ג-תצפית מרהיבה על מערב העיר ומזרחה, כולל עמק חברון. פיתוח האתר ע"פ התכנית המצ"ב יתן מרחב תיירותי גדול יותר, ויגדיל את מספר המבקרים שיחשפו לעבר המפואר של האומה.

בברכה
יהושע שני
מחדשי הישוב היהודי

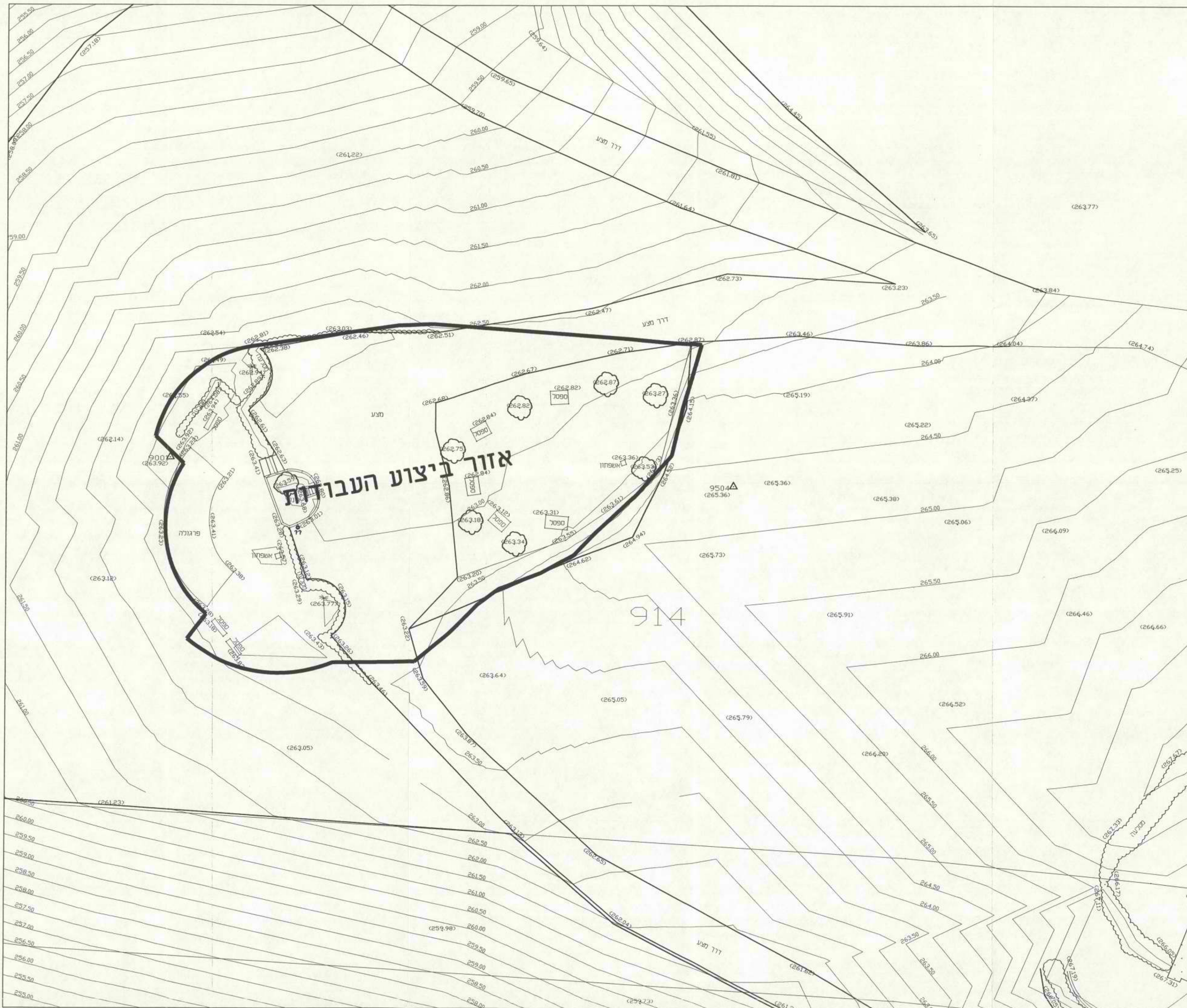
פרויקט א' - חניון ומצפה אדמות ישי

-הבאים לבקר באתר הארכיאולוגי יעלו הישר מחניון האוטובוסים, לתצפית והסבר על מערב העיר התצפית כוללת-גבעת הממשל, בית הקברות העתיק, גבעת עין שרה. לאחר התצפית ירדו לאתר הארכיאולוגי.

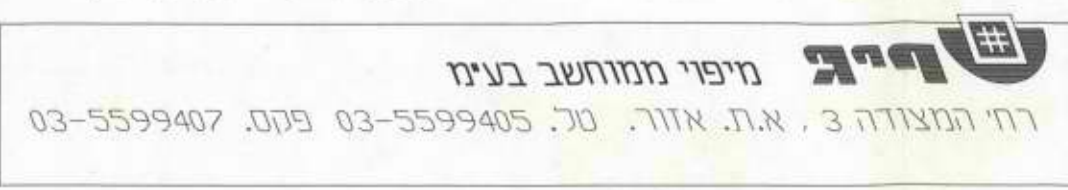
הפרויקט כולל חניון, דרך גישה לתצפית, משולבת בספסלים ובאלמנטים של גידור ותאורה.

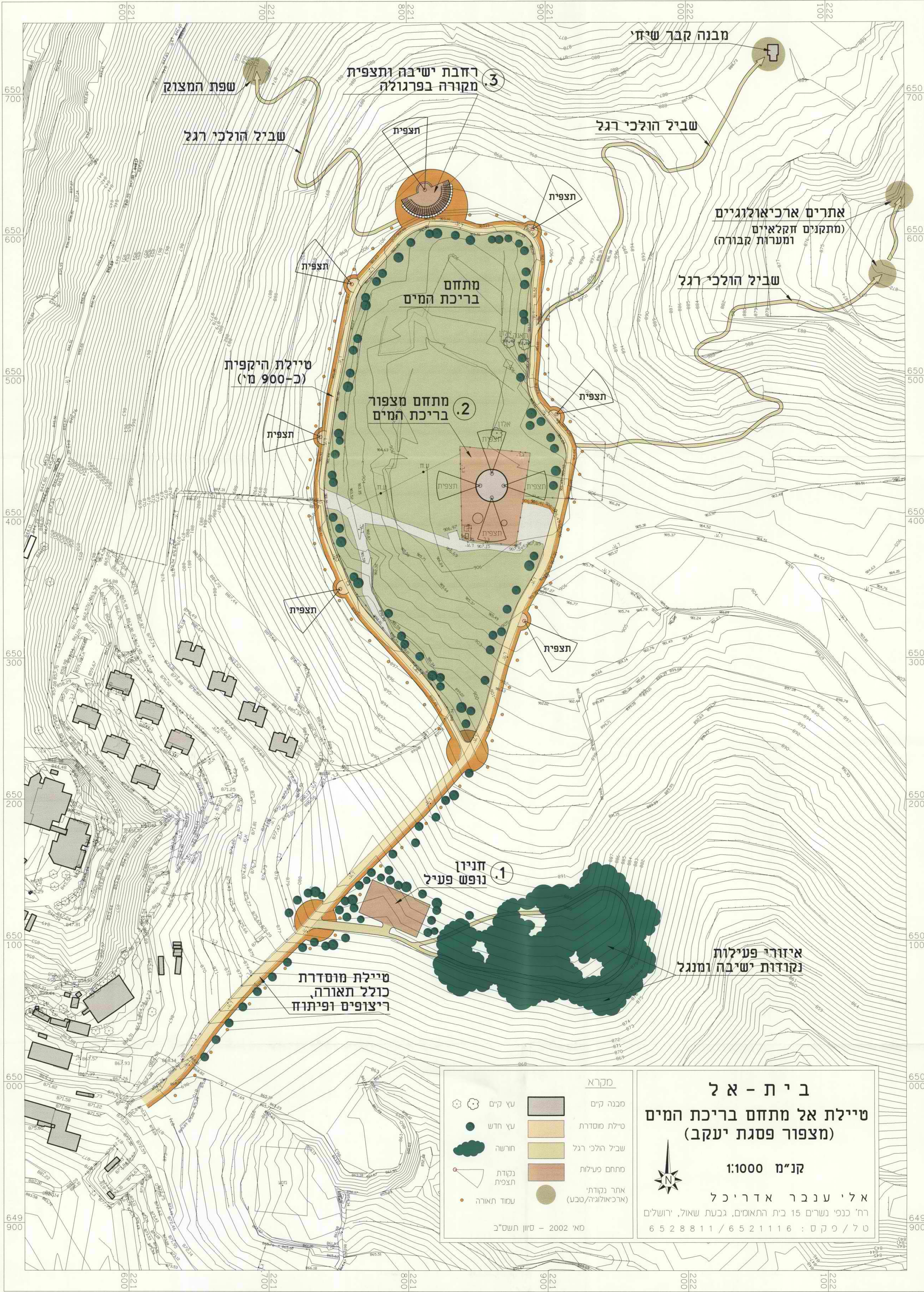
פרויקט ב' - מתחם קבר ישי ורות.

לאחר הביקור באתר הארכיאולוגי, יעלו המבקרים למיתחם ישי ורות, שם תתבצעה הפעלות שונות, תצוגת מוצרי אומנות של תושבי המקום, תצפית והסבר על דרום מזרח העיר הכוללת את מערת המכפלה, עמק חברון, גבעת שלהבת (אבו סנינא) קרית ארבע, עקב החשיבות הדתית של המקום יש להניח כי קבוצות של ציבור דתי תקימנה גם תפילות במקום.



תפרוצה									
מחזור	תאריך	מס' תוכנית	שם	סלפון	פקס	מחזור	תאריך	מס' תוכנית	שם
001	18.12.00								
שינויים ותוספות									
מס'	תאריך	שינויים ותוספות							
יורשים									
יועץ:	שם:	סלפון:	פקס:						
ניחול הפרויקט									
הנדסה									
קונסטרוקציה									
חשמל									
בטיחות									
תשתיות									
תנועה									
מודד									
מעליות									
הקבלן אחראי לבדיקת התוכנית והתאמתן במקום. על המבצע לבקור את כל המידות, ועל כל טעות או אי התאמה, עליו להודיע למתכנן. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בשרטוט. אין לבצע אלא עפ"י רישון בניה תקף. מהנדס/או יועץ אשר שמו רשום מעל שם האדריכל בתוכנית זו, נושא לבדו באחריות המקצועית והחוקית לתוכנית. אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו או ברעיונות הגלומים בה, ללא אישור בכתב מאת המתכנן.									
פיתוח ושיפור שצ"פים									
מצפה נוף אלפי מנשה									
מס' תוכנית: 10									
שם ומיקום הקובץ: 2-0\ALPT 3013\tend3000\mizp3013\mik3013t									
לעיון: ☐ לאישור: ☐ למכרז: ☒ לביצוע: ☐									
תכנון: יגאל קנה מידה 1:25									
שרטוט: יונתן תאריך: 18.12.2000									
ביקור: יגאל מחזור: 01									
יגאל קליין - אדריכלים ומתכנני ערים. YIGAL LEVI - ARCHITECTS & TOWN PLANNERS רח' יפו 33, בית יואל, ירושלים 94221, טל': 02-6221625, פקס': 02-6221893 33 JAFFA ST. JERUSALEM 94221, TEL. 02-6221625, FAX. 02-6221893									
מועצה מקומית - אלפי מנשה פיתוח ושיפור שצ"פים									

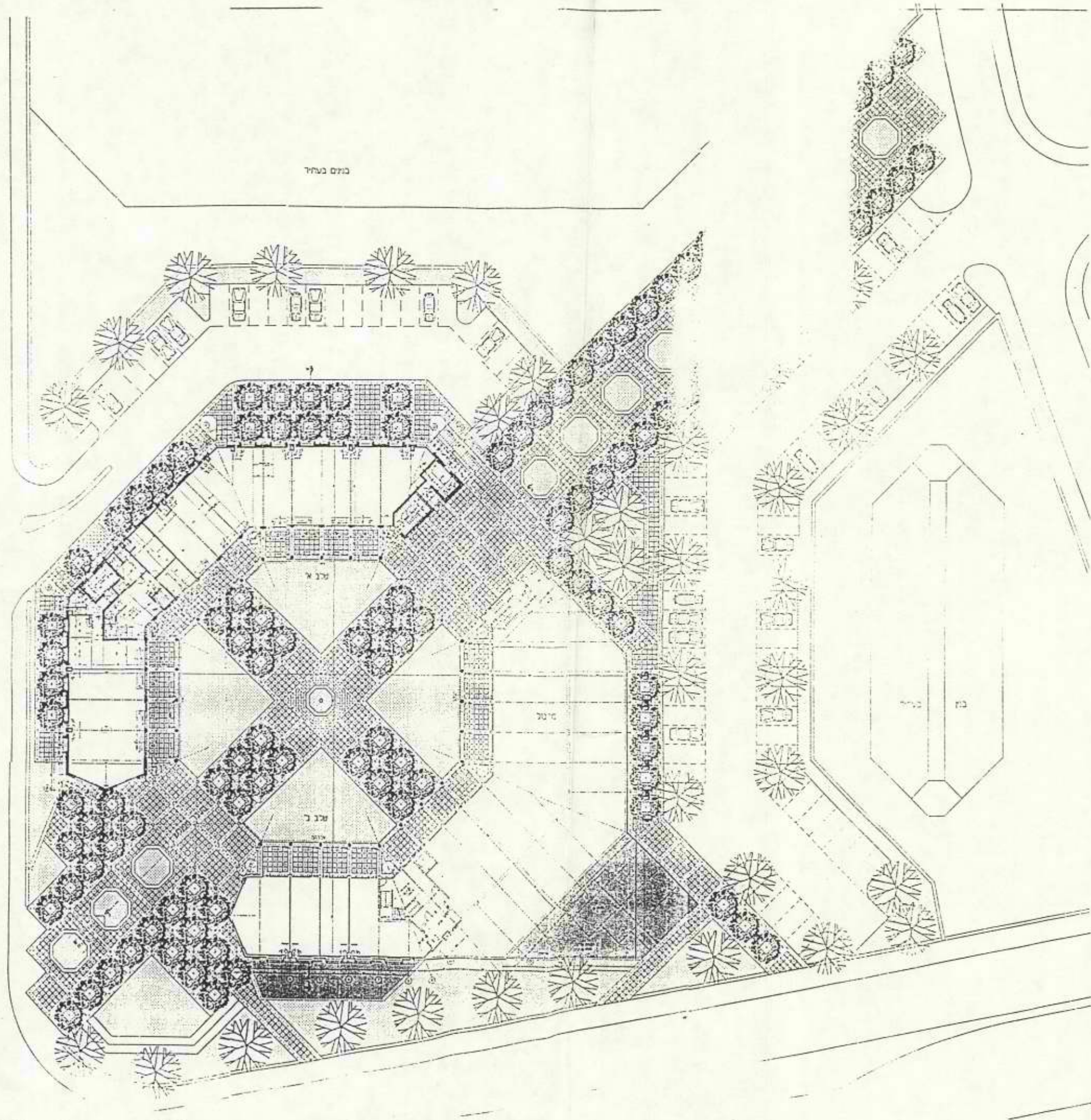


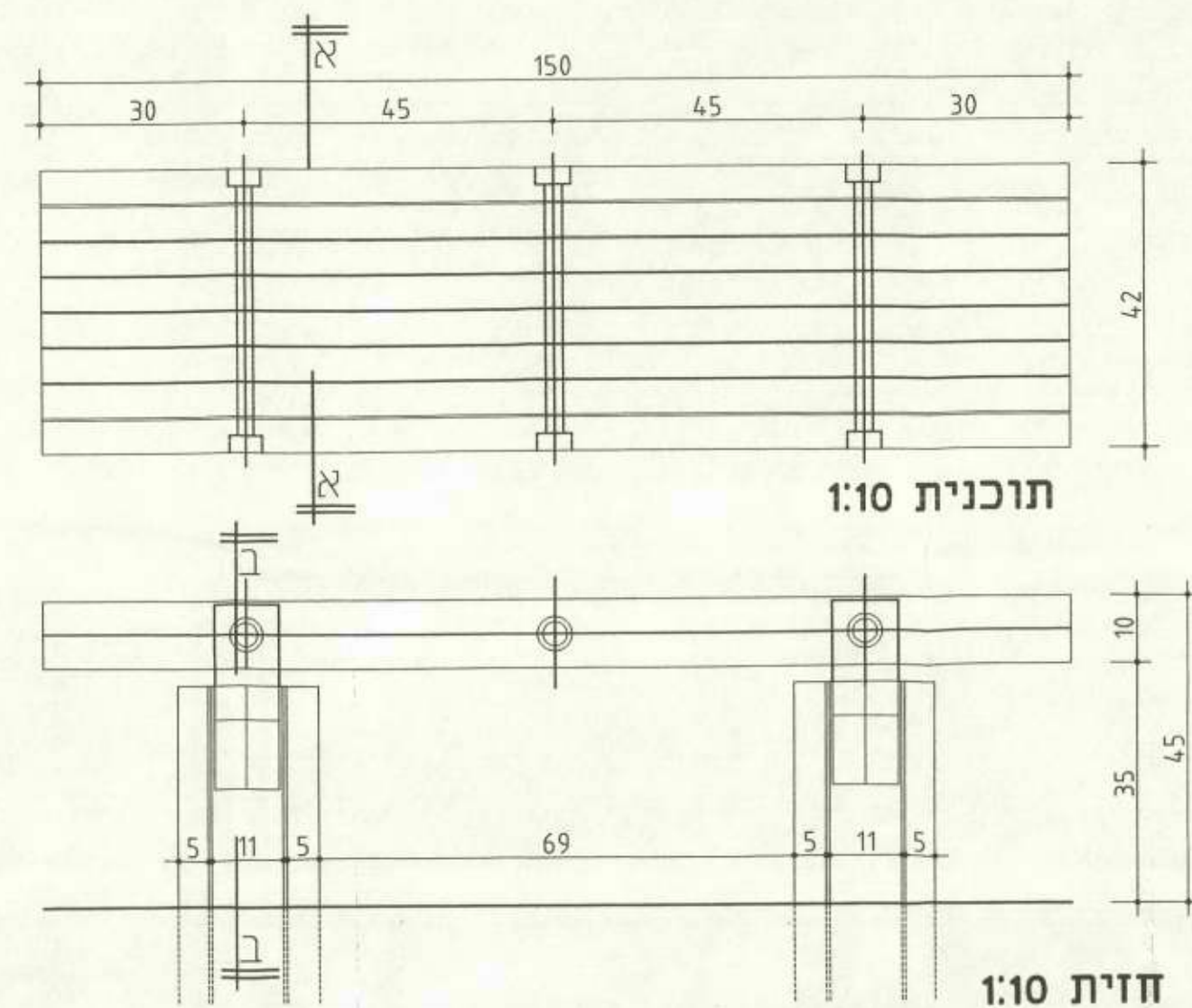


מרכז קרית ארנו
 תחנת קרקע
 תכנון: מנחם
 יורם רז
 1971



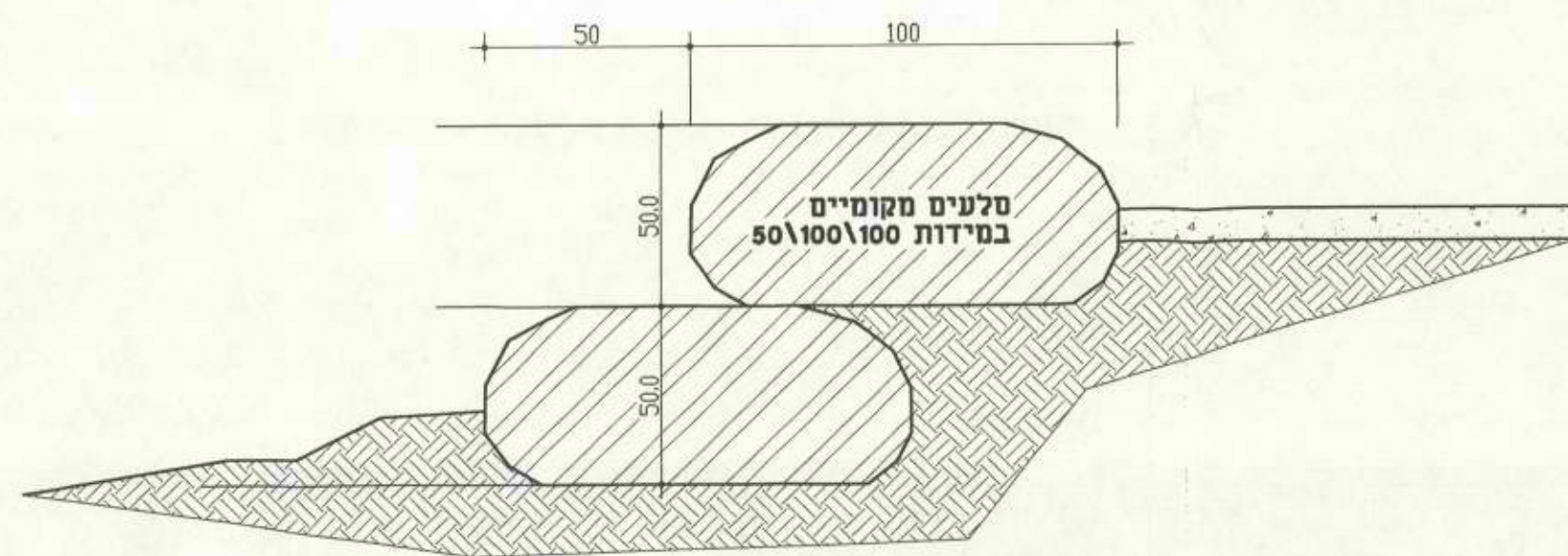
ת. 100





1:10.מ.ק א-א-תת

פרטי פיתוח - גן שעשועים אלפי מנשה



חתך ק.מ.25:1



חזית ק.מ.25:1

פרטי פיתוח - גן שעשועים אלפי מנשה	פרט מסלע טיפוס
7-7	קני"מ: 1:25

[illegible][illegible]

יועצים			
דעת:	שם:	מלפני:	פקד:
יחול הפרויקט			
הנחה			
קובסטרוקציה			
חשמל			
בטיחות			
תשתיות			
תנועה			
מודד			
מעליות			

הקב"ל אחראי לבידיקת התוכנית והתאמתן במסגרת המבצע. לכן את כל המידות, ועל כל שעות או את התאמתן, עלינו להודיע מראש.

אין קבלות מידות מן המידה בפרט.

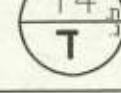
אין לבער אלא ע"י נרשן בניה תקף.

מחזקת ואין יועץ ראש שמו רשום מעל שם האדריכל

תוכניתו, ויש להבדל באחריות המקצועית והחוקית לתכנית, אין לעשות כל שינוי בתוכנית זו או ברעיונות הגלומים בה, ללא אישור בכתב מאת המוסד.

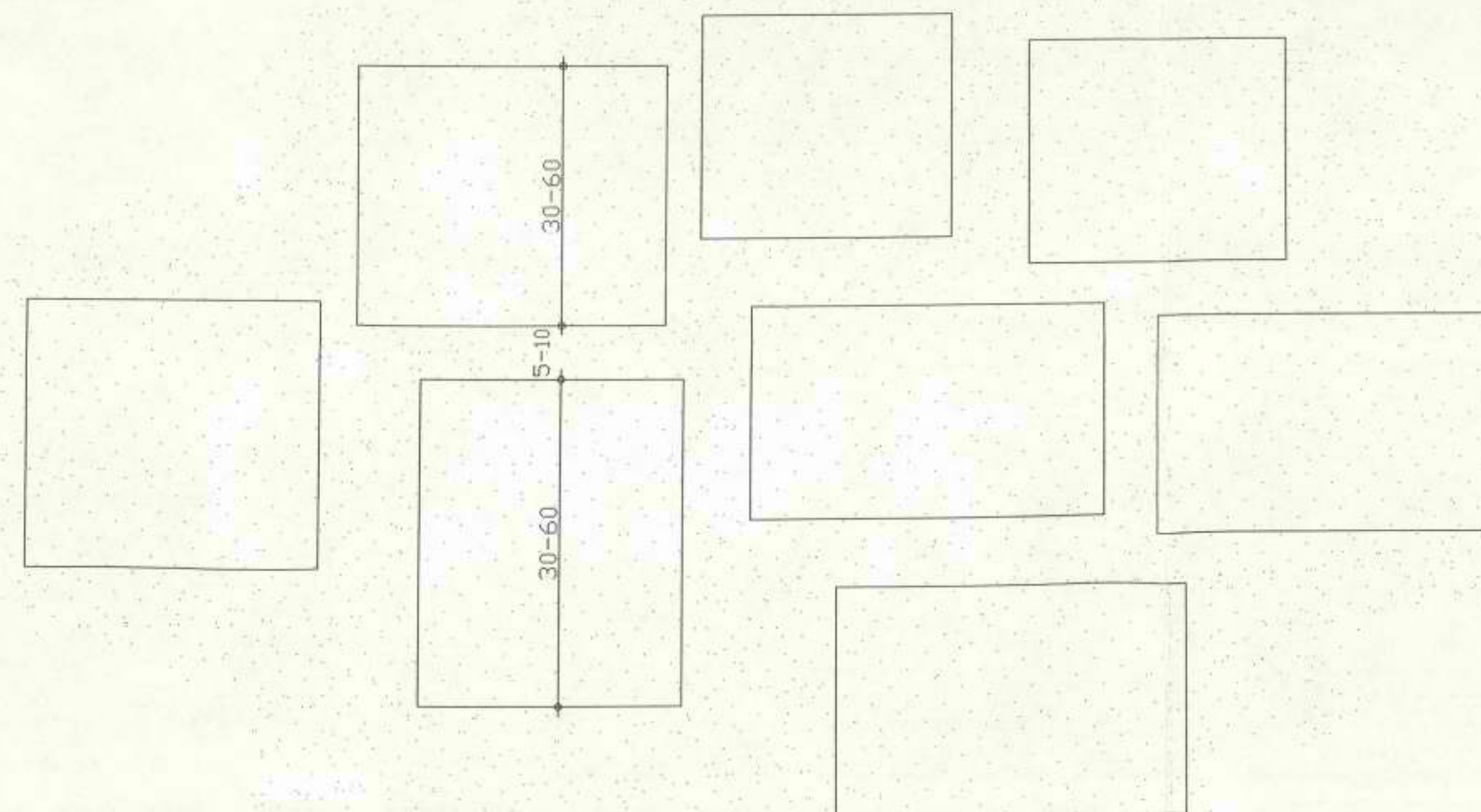
פיתוח ושיפור שצ"פים

מצפה נוף אלפי מנשה

מסי' תוכנית וגליון	נחשאת התוכנית:
	פרטים
שם ומיקום הקובץ:	2-D\ALPT_3013\tend3000\mizp3013\dl-3013t
☐ לעיון	☐ לאישור
☐ תכנון: יגאל	☒ למכרז
שרמט: יונתן	☐ לבצוע
ביקור: יגאל	קנה מידה - משתנה תאריך: 18.12.2000 מהדורה: 01

יגאל לוי - אדריכלים ומתכנני ערים.
YIGAL LEVI - ARCHITECTS & TOWN PLANNERS
 רח' צפ"י 33, בית יואל, ירושלים 94221, טל' 02-6221625 פקס' 02-6221893
 33 JAFFA ST. JERUSALEM 94221, TEL. 02-6221625, FAX. 02-6221893

מועצה מקומית - אלפי מנשה
פיתוח ושיפור שצ"פים



קטע טיפּוסי
תכנית 1 : 20

תכנית 1 : 20

1:10 **חתך**

ריצוף אבני דריכה מאבן שכבות

[illegible]

הקבלן אחראי לבדיקת התוכניות והתאמתן במקום. על המבצע לבקש את כל המידות, ועל כל שעות או תחומי התחמא, עליו לדאוג למתכנן.

אין לקבוע מידות נדיד מדידה בשרשום.

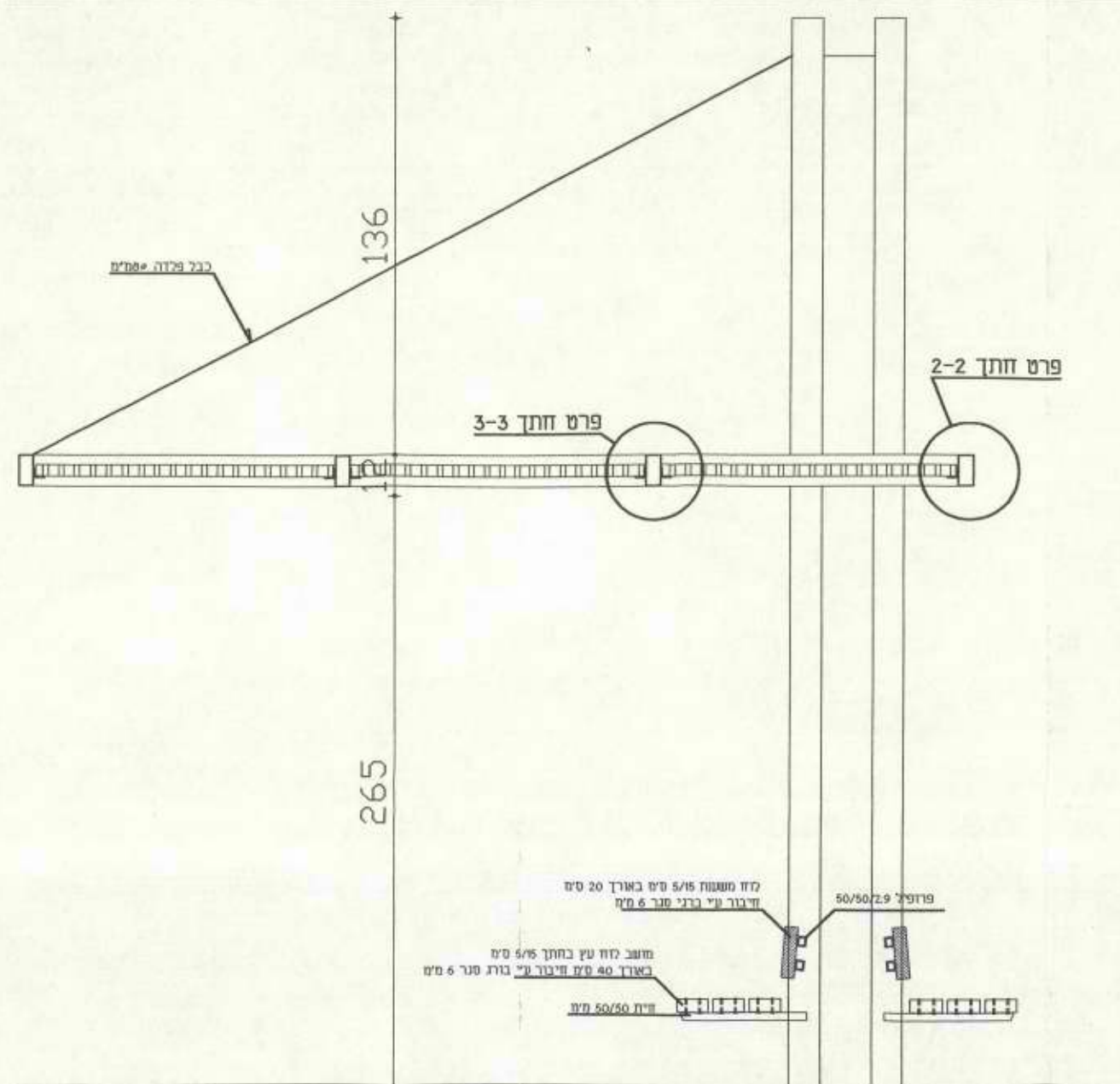
אין לבצע אלא עפ"י רישון בניה תקף.

הודוס ו/או יונג אשר שמו מרשום מעל שם האדריכל לתוכנית זו, נושא לבדו פרוטקציה המציינת והתחילה לתכנית, אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו, ברעיונות הגלומים בה, ללא אישור בכתב מאת המתכנן.

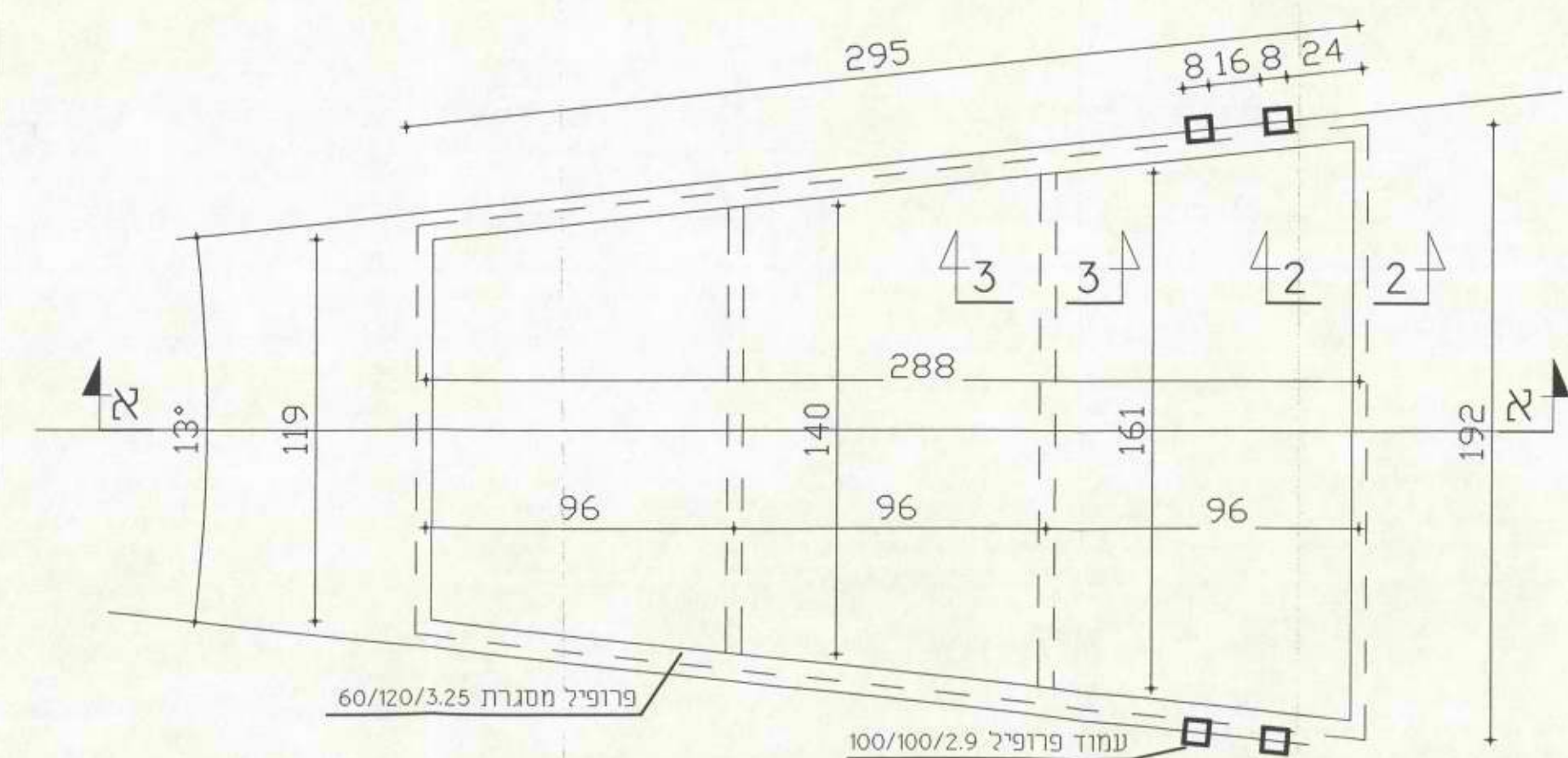
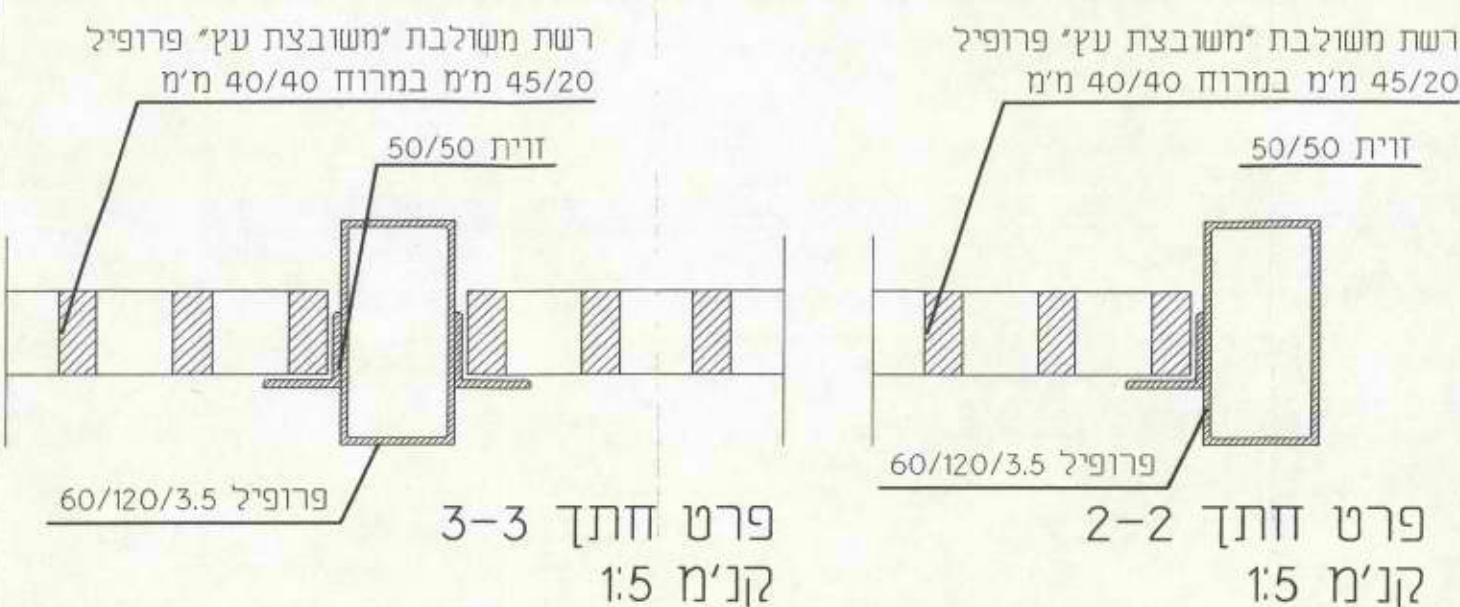
מצפה נוף אלפי מנשה

יגאל לוי - אדריכלים ומתכנני ערים.
YIGAL LEVI - ARCHITECTS & TOWN PLANNERS
 רח' יפו 33, בית וואר, ירושלים 94221, 20, תל. 02-62218625, פקס: 02-6221893.
 33 JAFFA ST. JERUSALEM 94221, TEL. 02-62218625, FAX. 02-6221893

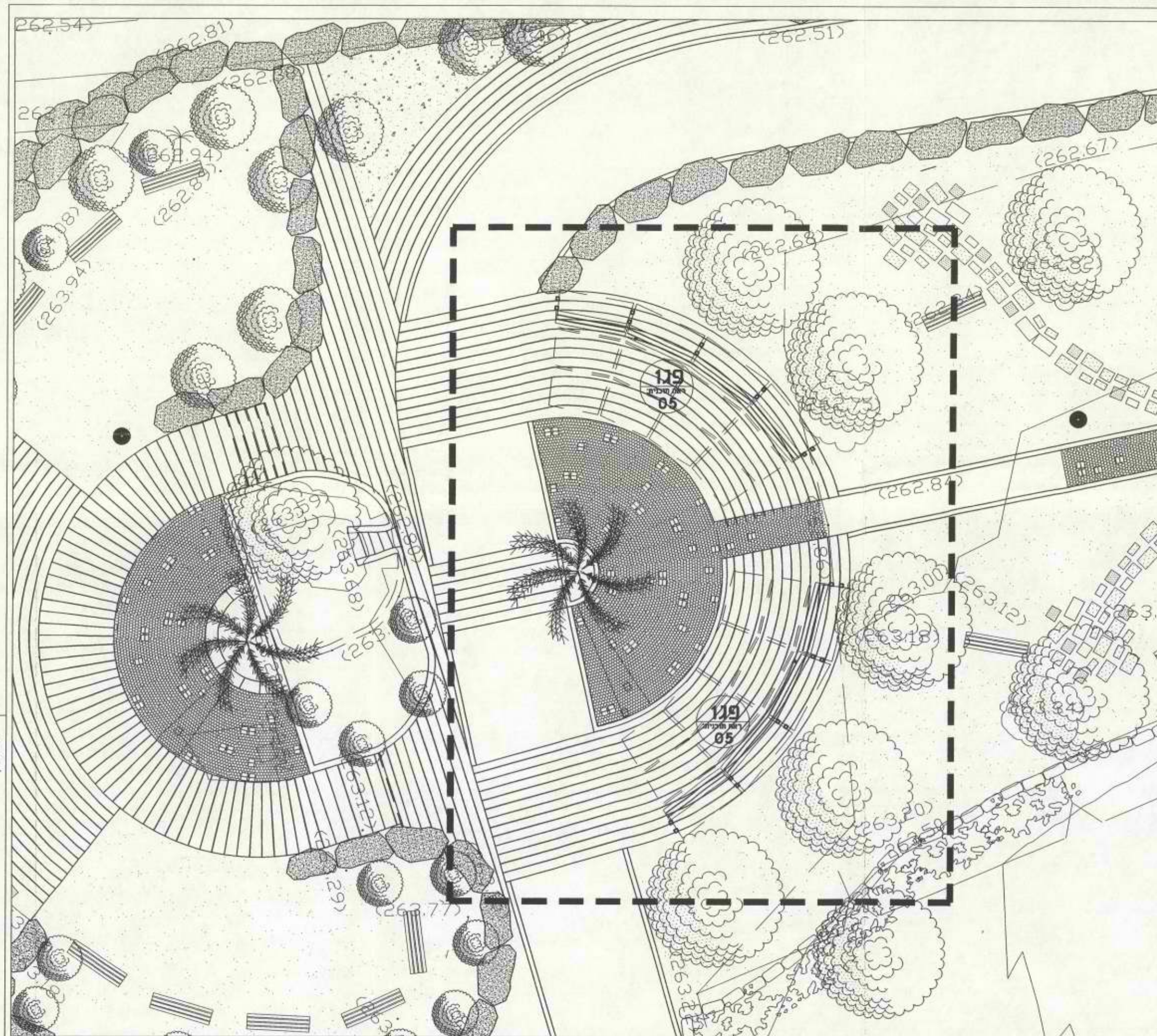
פרטי פיתוח - מצפור אלפי מנשה
ריצוף באבני דריכה מאבן שכבות



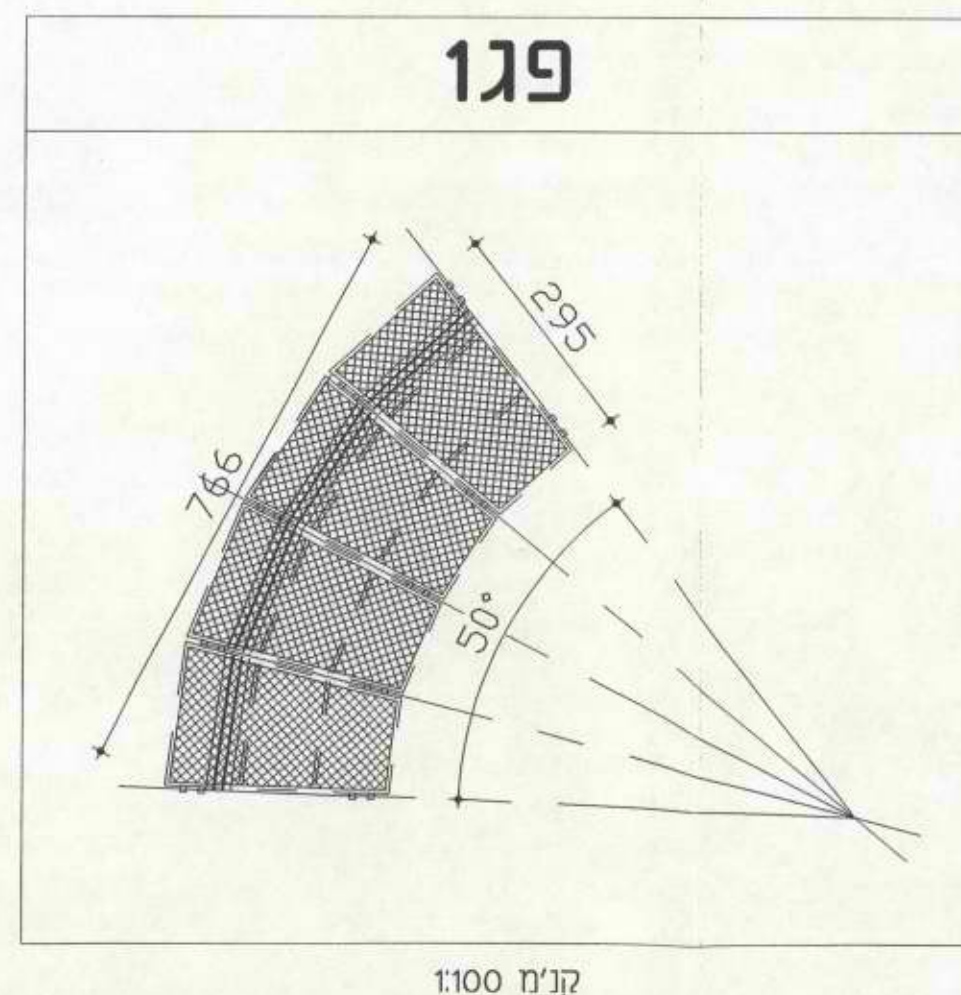
חתך ב-ב לפרגולות עם כבל פלידה
קנ"מ 1:20



תכנית יחידה טיפוסית לפרגולות
קנ"מ 1:20



קנ"מ 1:125



קנ"מ 1:100

תפרצה									
מס' תפרצה	001	תאריך	18.12.00	שם	יגאל	מחלק	תכנון	מחלק	תכנון
מחלק		מחלק		מחלק		מחלק		מחלק	
מחלק		מחלק		מחלק		מחלק		מחלק	
מחלק		מחלק		מחלק		מחלק		מחלק	
מחלק		מחלק		מחלק		מחלק		מחלק	
מחלק		מחלק		מחלק		מחלק		מחלק	
מחלק		מחלק		מחלק		מחלק		מחלק	
מחלק		מחלק		מחלק		מחלק		מחלק	
מחלק		מחלק		מחלק		מחלק		מחלק	

שינויים ותוספות									
מס'	תאריך	שם	שינויים ותוספות	מס'	תאריך	שם	שינויים ותוספות	מס'	תאריך

יועצים									
יועץ	שם	טלפון	פקס	יועץ	שם	טלפון	פקס	יועץ	שם
ניהול הפרויקט				ניהול הפרויקט				ניהול הפרויקט	
הנדסה				הנדסה				הנדסה	
קונסטרוקציה				קונסטרוקציה				קונסטרוקציה	
חשמל				חשמל				חשמל	
בטיחות				בטיחות				בטיחות	
תשתיות				תשתיות				תשתיות	
תנועה				תנועה				תנועה	
מודד				מודד				מודד	
מעליות				מעליות				מעליות	

הקבלן אחראי לבדיקת התוכנית והתאמתן במקום. על המבצע לבקור את כל המידות, ועל כל שעות או אי התאמה, עליו להודיע למתכנן. אין לקבוע מידות ע"י מדידה בעומק. אין לבצע אלא עפ"י רישיון בניה תקף. מהנדס ו/או יועץ אשר עמו רשום מעל שם האדריכל בתוכנית זו, נושא לבדו באחריות המקצועית והחוקית לתכנית. אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו או ברעיונות הגלומים בה, ללא אישור בכתב מאת המתכנן.

פיתוח ושיפור שצ"פים

מצפה נוף אלפי מנשה

מס' תוכנית וגליון	13	נושא התוכנית:	תכנית פרגולה
שם ומיקום הקובץ:	2-0\ALPT 3013\tend3000\mizp3013t\vg-3013t	לעיון	לביצוע
תכנון:	יגאל	קנה מידה משתנה	
שרטוט:	יונתן	תאריך:	18.12.2000
ביקור:	יגאל	מהדורה:	01

יגאל לוי - אדריכלים ומתכנני ערים.
YIGAL LEVI - ARCHITECTS & TOWN PLANNERS
רח' ימ 33, בית יואל, ירושלים 94221, טל: 02-6221625, פקס: 02-6221893
33 JAFFA ST. JERUSALEM 94221, TEL. 02-6221625, FAX. 02-6221893

מועצה מקומית - אלפי מנשה פיתוח ושיפור שצ"פים

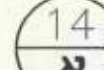
[illegible]

יְנוּצִים		
יַעַק:	עַם:	מְלָכִים:
יְהוֹל וּפְרוּיָקִט		
רַב־סֵפֶה		
קוֹבֶסְטְרוֹקָצִיָּה		
זֶזְמֵל		
בִּמְחֻזּוֹת		
תַּשְׁחִיית		
תַּנְעָה		
מִוֹדֵד		
מַעֲלִיית		

הקבלן אחראי לבידיקת התוכניות והתאמתן במקום.
על המבצע לבקש את כל המידות, ועל כל מעות או
אחרת, לשלם לחדודים למתכון.
אין להקטוע מידות ע"י מדידה בשומם.
אין לרצות אלא עפי' מדידת בניה הקוף.
מתחם ו/או דגש שאלו שנוו שומם מעל שם האדריכל
ותוכניתו ב, ועל כבוד באחריות ומקצועיות והחזיקו לתכנית,
אין לשנות כל שינוש ותוכניתו ב, או ברעיונות הגלומים בה,
אלא אישור בכתב מתווכן.

פיתוח ושיפור שצ"פים

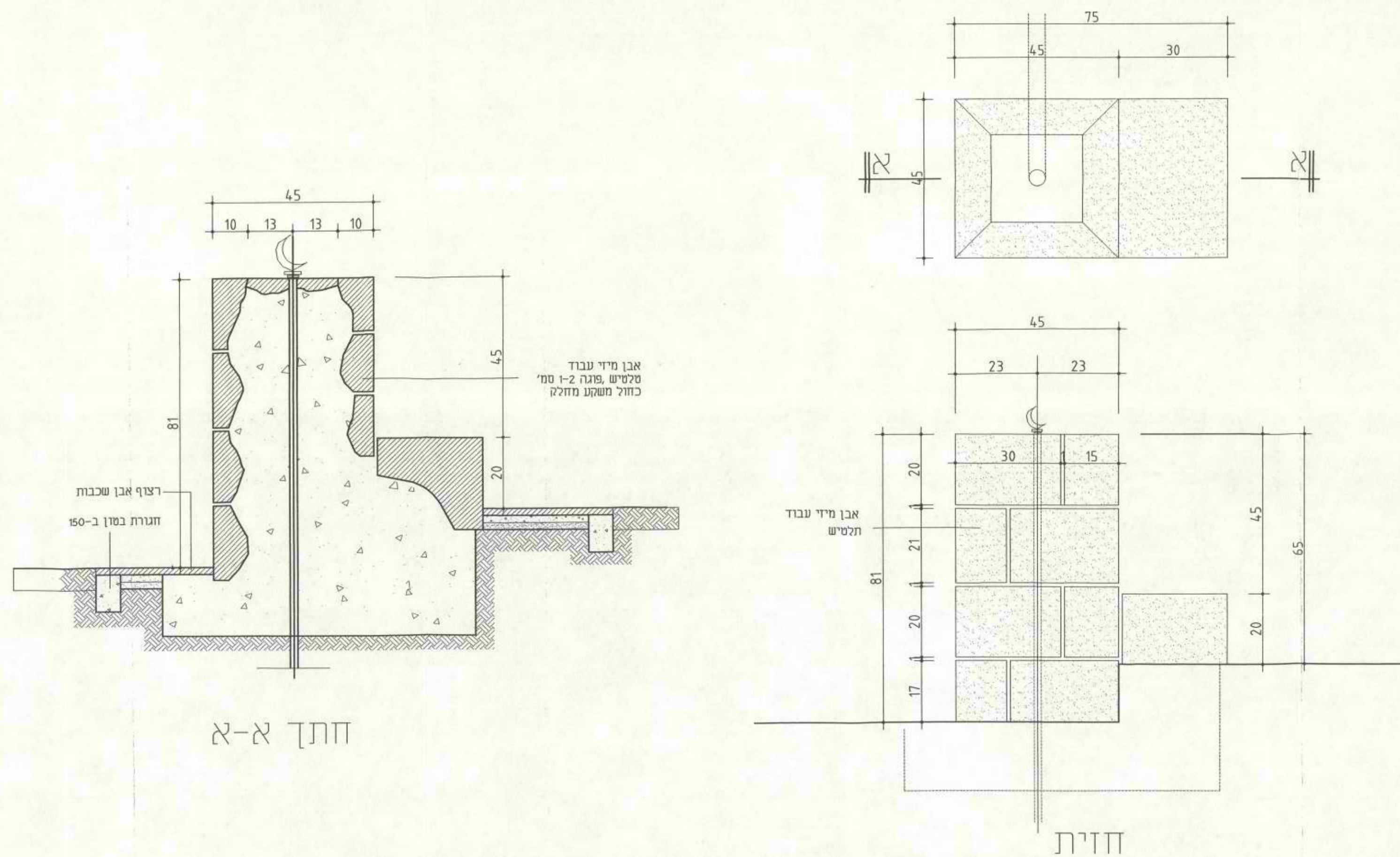
מצפה נוף אלפי מנשה

מס' תוכנית וגליון		משא התוכנית:	
		פרטים	
שם ומיקום הקובץ: 2-D\ALPT_301.3\tend3000\mizp.301.3f\dl-301.3f			
☐ לעיון	☐ לאשרור	☒ למכרז	☐ לביצוע
תכנון: יגאל		קנה מידה - משתנה	
שרטוט: יותן		תאריך: 18.12.2000	
ביקור: יגאל		מהדורה: 01	

יגאל לוי - אדריכלים ומתכנני ערים.
YIGAL LEVI - ARCHITECTS & TOWN PLANNERS
 רח' יפ' 33, בית זואר, ירושלים 94221, טל': 02-6221625, פקס: 02-6221893.
 33 JAFFA ST. JERUSALEM 94221, TEL. 02-6221625, FAX. 02-6221893

מועצה מקומית - אלפי מנשה
פיתוח ושיפור שצ"פים





פרטי פיתוח - מצפור אלפי מנשה

מתקן שתיה

[illegible]

שינויים ותוספות

[illegible]

יועצים

שם:	טלפון:	פקס:	דיוקן:
			יחיד הפרייקט
			הנדסה
			קובסטרוקציה
			חשמל
			בטיחות
			תשתיות
			תנועה
			מודד
			מעליות

הקבלן אחראי לבדיקת התוכנית וותאמתן במקום.
על המבצע לבדוק את כל המידות, ועל כל שטח או
אין התאמה, עליו להודיע למתכנן.
אין לקבוע מידות על מידה במשרות.
על המבצע שלא ע"י רשיון בניה תקף.
מתכנן ו/או נושא אשר שנוי מעט מעל שם העד
תוכניתו, ויש להודיע באחריות המקצועית והחוקית
אין לשנות על שינוי התוכנית, או ברעיונות הגומים בה,
ללא אישור ככתב מאת המתכנן.

פיתוח ושיפור שצ"פים

מצפה נוף אלפי מנשה

מס' חובנית וגליון 14 ה		נמצא התוכנית: פרטים	
שם ומיקום הקובץ: 2-D\ALPT_3013\tend3000\mizp3013\dl-3013t		לעיון ☐ לאישור ☐ למכרז ☒ לביצוע ☐	
תכנון: יגאל		קנה מידה - משתנה	
שרטט: ינתן		תאריך: 18.12.2000	
ביקר: יגאל		מהדורה: 01	

יגאל לוי - אדריכלים ומתכנני ערים.
YIGAL LEVI - ARCHITECTS & TOWN PLANNERS
 רח' דוד 33, בית יואל, תל-אביב 94221, טל: 02-6221625, פקס: 02-6221893
 33 JAFFA ST. JERUSALEM 94221, TEL. 02-6221625, FAX. 02-6221893

מועצה מקומית - אלפי מנשה
פיתוח ושיפור שצ"פים

מקרא:

עצים ירוקי עד

סיומן	שם העץ	שם בוטני	כמות	גודל
LM	לימון	citrus limon	5	7
DK	תמר קנדי	phoenix canariensis	3	7
TP	תפוז (חושחוש)	citrus aurantium	8	7

עצים נשירים

סיומן	שם העץ	שם בוטני	כמות	גודל
AT	אלון התבור	quercus ithaburensis	4	7
R	רימון	punica granatum	5	7
TH	תאנה	figus carisa	5	7

רשימת פרזים

אביב - קיץ

סימון	שם הפרח	צבע פריחה
A	VINCA	לבן
B	VINCA	אדום/ורוד

סתיו - חורף

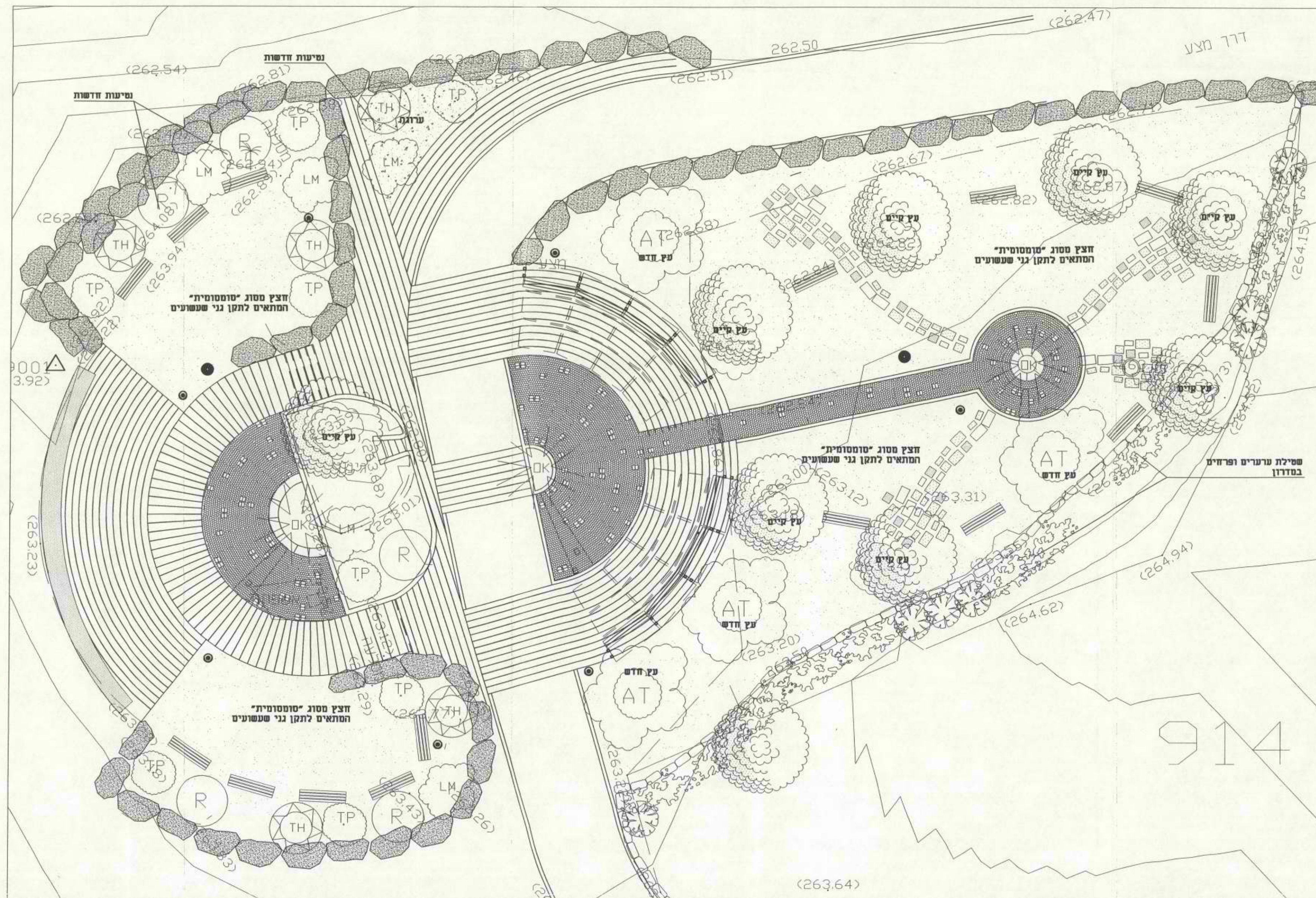
שם הפרח	צבע פריחה	סימון
לוע הארי	סגול/ורוד	A
לוע הארי	כתום/אדום	B

תפוז (דודשחוש) - TP לימון - LM רימון - R

אלון התבור - AT

תמר קנדי - K

תאנה - TH



תפוצה

[illegible]

שינויים ותוספות

מ"ס	תאריך	שנויים ותוספות
1	16.2000	תיקונים כלליים

ד'צ"ל

שם:	מלפני:	פקס:
יחיד הפרוייקט		
רנדסה		
קובסטרוקציה		
חשמל		
בטיחות		
תשתיות		
תנועה		
מודד		
מעליות		

הקבלן אחראי לבדיקת התוכנית ורואמתן במוסד.
על המצבע בעבר את כל המידות, ועל כל שעות או
אין תאמתן, על ידי האדריכל למחבר.
אין לקבוע מידות נ"פ במידה בשרטוט.
אין לבצע ציור נ"פ ושריון ציור מ"פ.
מחברת וראי עובד אשר שמו רשום מעל שם האדריכל
בתוכנית זו, נושא עליו באחריות המקצועית והחוקית לתכנית.
אין לשנות או שינוי בתוכנית זו או בשרטוטים המלווים בה,
ללא אישור כתיבת מאת המחברת.

פיתוח ושיפור שצ"פים

מצפה נוף אלפי מנשה

נושא התוכנית: תכנית צמחיה		מס' תוכנית וגיליון 12	
2-D\ALPT 3013\tend3000\mizp.3013\t\vg-3013.t		שם ומיקום הקובץ:	
☐ לביצוע	☒ למכרז	☐ לאישור	☐ לעיון
קנה מידה 1:25		תכנן: יגאל	
תאריך: 18.12.2000		שרטט: יונתן	
מהדורה 01		ביקר: יגאל	

ינגאל לוי - אדריכלים ומתכנני ערים.
YIGAL LEVI - ARCHITECTS & TOWN PLANNERS
 רח' יפו 33, בית יואל, ירושלים 94221, טל' 02-6221625 פקס' 02-6221893
 33 JAFFA ST. JERUSALEM 94221, TEL. 02-6221625, FAX. 02-6221893

מועצה מקומית - אלפי מנשה
פיתוח ושיפור שצ"פים

