

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד
לפי צאצא.

מזל

הר-אדר בידו
נבי סמואל
1/1/1989 - 31/8/1990
6(425)

תיק מס'

מחלקה

רשמי



הר אדר - בידו - נבי סמואל

גל - 1 / 45472

מס פריט: 1017605

04/12/2013

142.1/8 - 975

02-120-06-05-07

מזהה פיזי

מזהה לוגי

כתובת

שם



הראדר ישוב קהילתי

② הית"ל
למנהל
סל 4.10



31.08.93
2055

③ מנהל ימ"ר (פיה"א)

לכבוד
מר יובל לוי
מזכיר
בבוס מעלה החמישה

א.נ.נ.

12/10/93

הנדון: כביש עוקף בית הארחה.

היום - יום שני 30.08.93 הגיע אלינו עותק ממכתבו של מר דוד עובדיה אליכם בנושא שינוי תוואי כביש עוקף בית הארחה.

מן המכתב עולה בבירור שאין כל אפשרות מקצועית ובטיחותית להכניס שינויים כל שהם בתוואי הכביש המוצע והמתוכנן אשר יעקוף בית הארחה.

עבב נתון חד משמעי זה נשאר להכרעה שתי חלופות בלבד:

א - מתן אשור מיוחד לבצוע כביש עוקף מעלה החמישה בתוואי המתוכנן ע"י מע"צ.

ב. בטול רעיון הכביש העוקף והסכמה לסלילת קטע הכביש בין שער מעלה החמישה לבין בריכת השוחיה.

אנו מבקשים מכם להביל הכרעה מיוחדת בטווח של כמה ימים לגבי שתי חלופות אלה, ולהודיע החלטתכם למע"צ.

הצת מוזר שלאחר כחמש שנים של טפול בפרויקט זה, וממש לפני תחילת עבודות הבצוע שוב מתעכב הפרויקט והפעם בגלל הסתייגות בבוס מעלה החמישה.

הר-אדר מימן בשנים האחרונות ממיקר תושבים השקעה של עשרות אלפים שקלים בשפוט ותחזוקת קטע הדרך הבלתי סלול. איו לנו שום רצון להשקיע שוב כספים בשפוט הדרך, ולהעביר עוד חורף אחד בנסיעה מבישה בקטע דרך מלא בורות ומהמורות הנגרמות מגשמים.

אנו מבקשים הכרעתם הדחופה והמיוחדת בסוגיה זו.

בברכה

עמית אופיר
מזכיר

העתק:

- מר דורון רובין - יו"ר ועד מקומי
- מר נחום זקן - ועד מקומי
- מר י. קופ - סגן מנהל מע"צ
- מר א. גיל - מהנדס המחוז, מע"צ
- מר ח. גולדברג - מתכנן כבישים

צילום אל:	נשלח:
<i>Handwritten signature</i>	<i>Handwritten signature</i>

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

21.9.93 מעלה אדומים:

347253 מס' בקט:

י"ג יואל אל - קיבוצ' אג'ד החג'יט

מאת אג'ד אג'ד

מס' דפים (כולל דף זה) -1-

הנדון :- בבית אג'ד אג'ד אג'ד החג'יט

אנשים הנשויים אפ'חית אג'ד אג'ד החג'יט
בית החג'יט אג'ד אג'ד החג'יט אג'ד החג'יט

אם אג'ד החג'יט תשואתם אג'ד החג'יט
אג'ד החג'יט אג'ד החג'יט אג'ד החג'יט

בבית

אג'ד החג'יט - אג'ד החג'יט (אח'א)
אג'ד החג'יט - אג'ד החג'יט
אג'ד החג'יט - אג'ד החג'יט

* אם הנכם נתקלים בבניה כלשהיא בקבלת התשדורת
אנא חייגו למס' 02-351252

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחלקה משפטית
משרד ראשי
ירושלים

יב' באלול תשנ"ג
29 באוגוסט 1993

6(425)7
6/17/2
6(3975)2

ר ש ו ם

לכבוד
מר עירן יעקב
הר אדר - 156
ד.נ. צפון יהודה

אדון נכבד,

הנדון: נזק לרכב - כביש אבו גוש
הסמך: מכתב מיום 5.8.92 למשרד מבקר המדינה

בדיקת העובדות מעלה שמע"צ לא התרשלה באחזקת הכביש שבנדון, ועשתה הכל כדי לתקן מיד מפגעים שנתגלו בכביש.

כמו כן, אנו סבורים שמוטלת עליך רשלנות תורמת בשעור גביה מאוד לנזק שנגרם למכוניתך מהסיבות המפורטות מטה.

1. בהיותך תושב המקום ובנוסעך בו מידי יום ביומו הכביש הנ"ל מוכר לך ובודאי ראית וידעת את הדרך ומצבה על בוריה וקיום הבור לא היה בבחינת הפתעה בלתי צפויה מבחינתך.
2. המהירות המרבית המותרת בכביש הנ"ל היא 50 קמ"ש ולו היית נוסע במהירות כזו יש להניח שהנזק היה נמנע.
3. קיימת תאורה במקום וניתן לראות את פני הדרך כהלכה.

4. הכביש היה מוצף בשלוליות.

ולפיכך היה עליך להתחשב בכך ולנהוג בהתאם מהסיבות הנ"ל היה עליך להאיט עד כדי נסיעה בטוחה בהתחשב במצב הכביש, מזג האויר ונסיבות ותנאי הדרך.

5. בנוסף גובה הנזק לא מתקבל על דעתנו ואין זה סביר לחלוטין כי כניסה לבור כזה תגרום לאובדן מוחלט של הרכב אלא אם כן נתלוו לבור נסיעה מהירה ובלתי זהירה ורשלנות.

בהתאם לכך אנו דוחים את בקשתך להחזר הוצאות הנזק.

ב ב ר כ ה.,

שרה גדינברג
יועצת משפטית

העתק:
גב' דליה דימור, עו"ד, עוזר ראשי,
למנהל נציבות תלונות הציבור.

עירן 3

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

יב' באלול תשנ"ג
29 באוגוסט 1993

תיק 6(425)2 ✓

אל: מר אבימר גיל
מהנדס מחוז ירושלים
מע"צ

הנדון: העתקת קוי מים -
כביש מס' 425 הר אדר

הסמך : (1) מכתבכם 6(425)2 מיום 25.7.93
(2) אישור ועדת ההצעות המרכזית מיום 4.8.93

ועדת ההצעות המרכזית אישרה בישיבתה מיום 4.8.93 להתקשר עם קיבוץ מעלה החמישה בסכום של 110,000 ש"ח לצורך העתקת קוי מים השייכים לקיבוץ.

ההתקשרות הינה על פי אומדן אינג' ברז'יק מיום 7.7.93.

ב ב ר כ ה,

אהרן אינשטין
מנהל אגף בכיר לפיתוח

עתק: מר דוד גרשנוביץ - חשב מע"צ
גזברית מחוזית
מר כהן צבי - אגף הפיתוח
החתום

צ.כ.מ.כ. (28)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

יא' 29 באב תשנ"ג
29 ביולי 1993
תיק 6(425)2

הנדון: כביש מס' 425 - הר אדר - העתקת קווי מים
אל : מר בן ציון סלמן - יו"ר ועדת ההצעות המרכזית
מאת : מר אהרן אינשטין - מנהל אגף בכיר לפיתוח

1. מכתב ס/מהנדס המחוז מס' 6(425)2 מ- 25.7.93
2. אומדן אינג' ברגי"ק מס. 334-93 מ- 7.7.93

המחוז מבקש במכתב שבסמך (1) לאשר התקשרות עם קיבוץ מעלה החמישה לביצוע עבודות העתקת קווי מים השייכים לקיבוץ בשטח הכביש הנ"ל.

ההתקשרות הינה על פי האומדן שבסמך (2).

מומלץ לאשר בקשת המחוז.

א. אהרן אינשטין
מנהל אגף בכיר לפיתוח

העתק: מר דוד גרשנוביץ - חשב מע"צ
מר אריה למפרט - ס/מנהל אגף בכיר לפיתוח
מר צבי כהן - אגף הפיתוח
מר רודי וולפסון - אגף הפיתוח
החתו"מ

ד.ו.מ.כ. (32)

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

ט' באלול תשנ"ג
26 באוגוסט 1993

6(1)2

6(425)A

לכבוד
מר ציון הדר
ראש המועצה המקומית אבו גוש
ת.ד. 31737
ירושלים 91316

א.נ.,

הנדון: כביש מס' 1, כביש כניסה לאבו-גוש
הסמך: מכתבך מיום 10.8.93

על מנת שאוכל להתייחס לאומדנך, אנא העבר לי תכניות וכתב כמויות של העבודה. הנ"ל,
נחוץ לי על מנת לבדוק אם העבודות מתאימות לכביש איזורי באחריות מע"צ.

בברכה

יוסף קופ
סמנכ"ל מע"צ לתכנון

העק: מר שלמן בן-ציון - מנכ"ל מע"צ, בצירוף המכתב שבסמך.

י-150

מדינת ישראל

ח.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף חכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: 24 באוגוסט 1993
ז' באלול תשנ"ג

מספר: 6(1)2
6(425)

לכבוד
אד"ר רחל מרחב
רובי עמיר
רשות הגנים הלאומיים
7028
מ"ב 61070

א.א.ג.

הנדון: כביש הר אדר - מחלף חמד

1. ברצוני להביא לידיעתכם כי מע"צ החלה בתכנון כביש חדש שיקשר את הר אדר עם מחלף חמד (מס' 425).
2. תוואי הכביש צריך להיות מאושר בועדה המחוזית ובמועצה הארצית.
3. התכנון כולל שינויים במחלף חמד ותוספת גשר מעל כביש 1 ממזרח לגשר הקיים.
4. בדעת מע"צ לערוך תסקיר השפעה לגבי פרויקט זה. אד"ר הנוף של הפרוייקט: אד"ר חנה מינצקר. מנהל התכנון של הפרוייקט הינו משרד י.ה.ל - מר דוד עובדיה
טלפון: 351252 - 02
ממנו תקבלו פרטים נוספים.
תוכניות ראשוניות של התוואי הכביש יועברו אליכם בקרוב, לידיעתכם.

בברכה,

אבינעם אבנן
אדריכל ראשי
(תכנון סביבתי ואדריכלי)

העתיקים:

1. מר יוסי קופ - סמנכ"ל מע"צ (תכנון).
2. מר ב.צ. קריגר - מנהל אגף בכיר (פרוייקטים).
3. מר דוד עובדיה - מלווה התכנון
ת.ד. 33 י"ם 90610.

4. הח"מ
89336

לכבוד אג"ד - ק.א.א.ב.ר.ס

✓ צילום הית"ח

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

יהל מהנדסים

תאריך: 16.8.93

פרוייקט גבעת הר-אדר כביש 425



בנושא: כביש גישה הר אדר-גישור

סכום דיון מס' פ-גר-40

בתאריך: 12.8.93

התקיים במשרדו של מר מ. קניגסברג

הנוכחים: הגב' ל. הלפרין, ח. גולדברג - תכנון כבישים.
ה"ח מ. קניגסברג - מנהל אגף בכיר לגשרים, מע"צ
ע. בוך - מתכנן, משרד הנדסה בוך.
ד. עובדיה, ע. שריטט - נהול פרויקט יהל מהנדסים.

1. נקבע כי הטיפול בהרחבת הגשר בק. ענבים יבוצע על ידי משרד ירון שמעוני, היות והם תכננו את הגשר במקור.
2. הגשר החדש מעל לכביש מס' 1 יתוכנן ע"י משרד הנדסה בוך.
3. יעוצ ביטום לגשרים: ד"ר סטנסקו.
4. חסון יעביר למ. קניגסברג חתך לאורך לא מעוות, וחתכים לרוחב באורך הגשר החדש, כולל מתקני שוט על וחת-קרקעיים.
5. מ. קניגסברג יבדוק את היחכנות האפשרות לביצוע ההרחבה מתחת לגשר ק. ענבים.

העתיקים לנוכחים ולה"ח י. קופ, ב.צ. קריגר,
ד"ר סטנסקו

רשם: עדי שריטט

25
הגשר החדש
2
3

לפני: א.ב.כ. - א.ב.כ.

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

יהל מהנדסים

משרד הבטיחות
מחלקת עבודות ציבוריות
משרד הראשי

תאריך: 16.8.93

למלך

פרויקט גבעת הר-אדר

17-8-1993
צטי' חוקק
(425) 6

בנושא: כביש הר אדר.

סכום ויון מסי פ-גר-41

בתאריך: 12.8.93

התקיים במשרדו של מר ב.צ. קריגר

הנוכחים: הגב' ר. לב-רון - ס' מנהל אגף בכיר (תכנון פרויקט), מע"צ
ה"ה ב.צ. קריגר - מנהל אגף בכיר (תכנון פרויקטים), מע"צ
א. אבנן - ראש תחום (תכנון אדריכלי וסביבתי), מע"צ, (נחלקית)
ל. הלפרין, ח. גולדברג - תכנון כבישים.
א. מרכוס - יועץ תנועה.
ע. בוך - מתכנן - משרד הורוביץ - בוך.
ד. עובדיה, ע. שריטט - נהול פרויקט יהל מהנדסים.

הוצעה תכופה לתכנון הכביש התואמת סיכום מיון קודם הכביש הוסט מזרחה והורגבה ביחס לואדי.

- יש להוסיף דרך גישה למבנה בראש התל.
- הגשר מעל כביש מסי 1 יתוכנן כמפתח של 33 מטר, לכל תעלות ניקוז. אין לבצע נציב באי התנועה.
- אילו מרכוס יקבע את כמות הנתיבים למעבר על הגשר לפי בדיקת נפחי התנועה העכשוויים והחזויים בכפוף להערות הנ"ל התכנית מאושרת.
- תוכן תב"ע לפי התכנית שהוצגה. יש להאיש שינוי לתמ"א/עבור כביש זה.
- יש להציג את התכנית בפני מר גיל ינאי ורשות הגנים הלאומיים. יזכר תסקיר השפעה על הסביבה.
- יש למנות יועץ אקוסטי ומשרד לביצוע התסקיר.
יש להוסיף לצוות התכנון אדריכל כאשר תחוש.
- לאחר הרצת הפרויקט במחשב יש להעביר למר ב.צ. קריגר תנועה, חתך טיפוסי, חתך לאורך, כתב כמויות ואמון לפרויקט.
- יש להוסיף 20 מ' לכל צד לתחום הדיקור לקבלת הרצועה הדרושה לצביעה.

רשם: עדי שריטט העתקים: לנוכחים ולה"ה י. קופ, א. גיל, וגב' ח. מינצק.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

לשכת ראש המועצה

כ"ג באב תשנ"ג
10 באוגוסט 1993
מספרנו 159/93



Handwritten notes in red ink: '129.8' and 'K'.

לכבוד
מר יוסי קופ
סגן מנהל מעב לתכנון
שיח" ג' ארץ
ת.ד. 13198
ירושלים

שלום רב,

הנדון: כביש כניסה אבו גוש

בהמשך לדיון שהתקיים בלשכת שר השיכון מר בנימין בן אליעזר ביום 9.8.93 הריני להעביר אליך אומדן עלויות לטיפול בכביש הכניסה:

ש"ח 500,000	(1) עבודות פירוק והכנה
ש"ח 2,160,000	(2) סליקת מסעה
ש"ח 2,025,000	(3) קירות תומכים
ש"ח 600,000	(4) ניקוז
ש"ח 100,000	(5) שילוט ותמרור
ש"ח 130,000	(6) עבודות ביוב
ש"ח 91,000	(7) עבודות מים
ש"ח 2,200,000	(8) עבודות חשמל
ש"ח 750,000	(9) ריהוט גנני, עצים ושיחים וכו'
ש"ח 1,283,000	(10) מדידות, תכנון ובצ"מ
ש"ח 9,839,000	סה"כ

לסכום הנ"ל יש להוסיף מ.ע.מ.
חב' נתיבי הגליל תישא ב 70% מהעלות המימון החסר 30%.

לידיעתך, והתייחסותך החיובית.

בברכה

ציון חדר
ראש המועצה

העתקים: שר הבינוי והשיכון - מר בנימין בן אליעזר (פואד)
צביה אפרתי - אגף פרוגרמית מחוז י-ם
זכריה ליבי - גזבר המועצה

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

כא' באב תשנ"ג
8 באוגוסט 1993

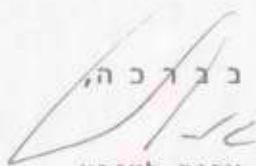
תיק 6(425)2

אל: מהנדס מחוז ירושלים
מע"צ

הנדון: כביש מס' 425 - הר אדר - העתקת קוי מים

הסמך : 1. מכתבכם מס' 6(425)2 מ- 25.7.93
2. אישור ועדת ההצעות המרכזית

ועדת ההצעות המרכזית בישיבתה מיום 4.8.93 אישרה התקשרות עם קיבוץ "מעלה החמישה" בסכום של 110,000 ש"ח לא כולל מע"מ לביצוע העתקת קוי מים בשטח הכביש.
ההתקשרות על פי אומדן אינג' ברג'יק מ- 7.7.93.

נ ב ר כ ה

אריה למפרט
ממלא מקום מנהל
אגף בכיר לפיתוח

העתק: מר דוד גרשונוביץ - חשב מע"צ
מר צבי כהן - אגף הפיתוח
החתום

ר.ו.מ.כ. (57)



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

יא' באב תשנ"ג
29 ביולי 1993
תיק 6(425)2

אל : מר בן ציון סלמן - יו"ר ועדת ההצעות המרכזית
מאת : מר אהרן אינשטין - מנהל אגף בכיר לפיתוח

הנדון: כביש מס' 425 - הר הזדר - העתקת קני מים

- הסמך : 1. מכתב ס/מהנדס המחוז מס' 6(425)2 מ- 25.7.93
2. אומדן אינג' כרגי"ק מס. 334-93 מ- 7.7.93

המחוז מבקש במכתב שבסמך (1) לאשר התקשרות עם קיבוץ מעלה החמישה לביצוע עבודות העתקת קני מים השייכים לקיבוץ בשטח הכביש הנ"ל.

ההתקשרות הינה על פי האומדן שבסמך (2).

מומלץ לאשר בקשת המחוז.

ג. ב. ר. ה.
א. ל.
אהרן אינשטין
מנהל אגף בכיר לפיתוח

העתק: מר דוד גרשנוביץ - חשב מע"צ
מר אריה למפרט - ס/מנהל אגף בכיר לפיתוח
מר צבי כהן - אגף הפיתוח
מר רודי וולפסון - אגף הפיתוח
החתום

ר.ו.מ.כ. (32)

א. ל. ש. כ. מ. א. ל.
סלם הוויקל - כ - 110 אל"ה
דא א. ל. ש. כ. מ. א. ל.
נ. ג. א. ל. ש. כ. מ. א. ל. (נא אזהר) א. ל. ש. כ. מ. א. ל.
4/8/93

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

יא' באב תשנ"ג
29 ביולי 1993
תיק 6(425)2

אל : מר בן ציון סלמן - יו"ר ועדת ההצעות המרכזית
מאת : מר אהרן אינשטין - מנהל אגף בכיר לפיתוח

הנדון: כביש מס' 425 - הר הדר - העתקת קוי מים

- הסמך : 1. מכתב ס/מהנדס המחוז מס' 6(425)2 מ- 25.7.93
2. אומדן אינג' ברגי"ק מס' 334-93 מ- 7.7.93

המחוז מבקש במכתב שבסמך (1) לאשר התקשרות עם קיבוץ מעלה החמישה לכיצוע עבודות העתקת קוי מים השייכים לקיבוץ בשטח הכביש הנ"ל.

ההתקשרות הינה על פי האומדן שבסמך (2).

מומלץ לאשר בקשת המחוז.

א. אהרן אינשטין
מנהל אגף בכיר לפיתוח

העתק: מר דוד גרשונוביץ - חשב מע"צ
מר אריה למפרט - ס/מנהל אגף בכיר לפיתוח
מר צבי כהן - אגף הפיתוח
מר רודי וולפסון - אגף הפיתוח
החתום

ר.ו.מ.כ. (32)

ג. ג. אי. אשכנזי - (המחוז) אגף בכיר לפיתוח
סלם ההתקלה - כ - 110 אל"ה
4/8/93

מדינת ישראל

מ ק ו ר

מ ט צ

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: ז' באב תשנ"ג
25 ביולי 1993

מספר: 6(425)2

אל: מר א' אינשטיין, מנהל אגף בכיר פיתוח

הנדון: כביש מס' 425 הר-הדר - עתקת קוי מים

אבקשך לאשר העקשות עם קיבוץ מעלה החמישה המסתכמת בסך - 110,000 ש"ח, ללא מע"מ, עבור העתק קוי מים השייכים לקיבוץ בכביש הנ"ל.

מצ"ב הצעת מחיר של הקיבוץ.

בכבוד רב,

פורקש זאב
סגן מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

העתק: מר עמרם רוח
ס.מ.מ. (כב)
מח' כבישים

ט/3

334-93

7.7.93

לכבוד
 גדעון מידן
 מעלה החמישה

א.נ.,

חנדון: צנרת מים למעלה החמישה

בעקבות עבודות פיתוח של מע"צ בשטח מעלה החמישה ושינוי תוואי כבישים ישנו צורך לבצע מספר שינויים בצנרת המים לפי הפרוט הבא:

הנחת קו "6 פלדה שריון בטון חוץ + בטון פנים ע.ד. "5/32

64,000 ש"ח

באורך כולל 400 מ' לפי 160 ש"ח/מ"א

שרוול "12 בחציות כביש 2 יח', סה"כ 50 מ"א

25,000 ש"ח

לפי 500 ש"ח/מ"א

5,000 ש"ח

עבור חיבור למפרטים בנק' קצה

16,000 ש"ח

תכנון, פיקוח ובצ"מ - כ-17%

110,000 ש"ח

סה"כ

מצורפת מפה בקנ"מ 1:500 עם תוואי עקרוני לקו חדש.

בכבוד רב,

ד. ברז'יק

לאב-101

המשך מב' 1172-08

R = 52.50
T = 72.832
B = 38.24
L = 66.10

קרן - ארד

המשך מב' 1172-09

מב' לקו-1

R = 500.00
T = 4.41
L = 2.4

לאב-101

המשך מב' 1172-08

R = 52.50
T = 72.832
B = 38.24
L = 66.10

קרן - ארד

המשך מב' 1172-09

מב' לקו-1

R = 500.00
T = 4.41
L = 2.4

קרן - ארד

R = 500.00
T = 3.5758
B = 17.31
L = 0.30

R = 27.50
T = 87.4051
B = 26.41
L = 42.08

R = 45.00
T = 75.16
B = 34.70
L = 59.12

R = 75.359
T = 76.82
B = 26.10
L = 124.202

קרן - ארד

המשך מב' 1172-08

קרן - ארד

R = 500.00
T = 3.5758
B = 17.31
L = 0.30

R = 27.50
T = 87.4051
B = 26.41
L = 42.08

R = 45.00
T = 75.16
B = 34.70
L = 59.12

R = 75.359
T = 76.82
B = 26.10
L = 124.202

קרן - ארד

המשך מב' 1172-08

MESSAGE CONFIRMATION

DATE OF MESSAGE

TIME OF MESSAGE

DATE	TIME	FROM	TO	REMARKS	INITIALS
1944	10:00	...	...	...	...

$$\begin{aligned} & \text{H}^+ + \text{H}_2\text{O} \rightleftharpoons \text{H}_3\text{O}^+ \\ & \text{H}^+ + \text{OH}^- \rightleftharpoons \text{H}_2\text{O} \end{aligned}$$



ז' באב תשנ"ג
25 ביולי 1993
מספרנו: כ2 הראדר

[Signature]
28/7/93

לכבוד
מר גרשון אבני
מנהל חבל מרכז
אשתאול - משתלת ק.ק.ל.
ד.נ. שמשון 99775

א.נ.

הנדון: כביש הר-אדר מחלף חמד
מכתב לבן-ציון שלמן - מנכ"ל מע"ץ מיום 7/7/93

נדחמתי לקבל העתק המכתב הנ"ל.

איננו מוכנים לקבל עמדה הגורמת לדחית כביש עוקף מעלה החמישה.

להזכירך - הכביש כיום חוצה את מעלה החמישה (בין בית הבראה והבריכה) ולא יעלה על הדעת שכביש זה ישמש ככביש איזורי בתוך ישוב, עד שיוסכם אם סוללים או לא את הכביש למחלף חמד.

אבקש לתאם עמדות בנושא כאוב זה לפני שאצא כותב למנכ"ל מע"ץ ותפוצת "נסו" - לפחות עם הנוגעים בדבר - המועצה והישוב מעלה החמישה - שהמלחמה היא על גבו....

[Signature]
מאיר ויזל

ראש המועצה

העתק: מר בן ציון שלמן - מנכ"ל מע"ץ
מר בן ציון קריגר - סמנכ"ל מע"ץ
מר יוסי קופ - סמנכ"ל מע"ץ
מר א. גיל - מהנדס מחוז י-ם - מע"ץ
מר ז. פרקוש - מחוז י-ם - מע"ץ
מר אורי בן אשר - מתכנן המחוז - מש. הפנים
מר גיל יניב - מנהל המחוז - מש. איכות הסביבה
רכז המשק - מעלה החמישה

אביעור
אבן סמיר
אדרת
אורה
אשתאול
בית זית
בית מאיר
בית נקמה
בקוע
בר גיורא
גבעת יערים
גבעת ישעיהו
גפן
הראל
זכרית
זנוח
טל שחר
ישעי
יד השמונה
כפר אוהיה
כסלון
לוית
ליאון שריגים
מבוא ביתר
מוצא עילית
מחטיה
מסילת ציון
מטא
מעלה החמישה
נוח אילן
נוח שלום
נחם
נחשה
נחשון
נטף
נס הרים
נתיב אליה
ענור
עין נקמה
עין רפה
עמינדב
צובה
צור הדסה
צלמון גיוז
צפרירים
צרעה
קרית ענבים
רוגלית - נוה מיכאל
רמת רזיאל
רמת רחל
שדות מיכה
שואבה
שורש
תירוש
תעוז
תרומ

קרית חינוך
אבן העזר
הרטוב (צרעה)
עין כרם

אזורי תעשייה
נחם (הרטוב)
שריגים-ליאון

29-7-1993

מס' חתימה (425)

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

ר ש ו ם

תאריך: ג' באב חשנ"ג
21 ביולי 1993

מספר: 6(425)7

לכבוד
אחים בראזני בע"מ
רחוב אוסישקין 40
ירושלים

א.נ.

הנדון: כביש מס' 425 הר הזר - עבודות סלילה

מכרז מספר ים/26/93 מיום 10.6.93 - לחוזה מס' ים/25/93

הנני להודיעכם כי ועדת ההצעות המרכזית החליטה לקבל את הצעתכם בנדון, מיום 27.06.93 בסך 1,345,245.72 ש"ח (ללא מ.ע.מ.).

עליכם יהיה לבייל במחלקת מס בולים את המקור של החוזה בסכום של 6,296 ש"ח, בתוספת 20 ש"ח מס קצוב, ואת העתק הקבלן בסכום של 1 ש"ח. הדפסות החוזה נמצאות לרשותכם בלשכה הטכנית.

אבקש להמציא ללשכה הטכנית לפני התחלת העבודה בפועל את החוזה החתום והמבוייל כנ"ל ואת:

1. ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן על בסיס מדד החוזה מאי 1993, לקיום החוזה על סך 78,700 ש"ח בתוקף עד 31.1.94.
2. פוליסות הביטוחים בהתאם לסעיף 19 בחוזה. הפוליסות תכלולנה סעיף המבטיח אחריות לשנה נוספת עבור תקופת הבדק והתיקונים לפי סעיף 53 לחוזה.

ללא המסמכים הנ"ל, שיומצאו ללשכה הטכנית, אינכם רשאים להתחיל בעבודה.

נא להתחיל בביצוע העבודה ביום 1.8.93 הוראה זאת הינה צו התחלת העבודה, כאמור בסעיף 43 של החוזה.

תאריך גמר ביצוע החוזה יחול לכן ביום 30.11.93.

במידה ולא תגשו לביצוע העבודה בפועל בתאריך הנ"ל, לשביעות רצון המפקח ולפי לו"ז שייקבע ויוסכם על ידו מבעוד מועד ייראה כאילו הנכם מסתלקים מביצוע העבודה, על כל המשחמע מכך.

אריך צו התחלת העבודה הינו החלטי, קשור להחלטתנו בלבד, ואינו תלוי בהמצאת המסמכים הנ"ל. כל עיכוב הנובע מכך יהיה על אחריותכם וייכלל בתוך תקופת הביצוע הנ"ל.

בכבוד,

א. גיל
מהנדס המחוז
א. גיל
מהנדס המחוז

ויקטור סקלוצוב
נציג מחוז

העתק: מ.כ. - לחוזה ים/25/93

ג.מ.

ס.מ.מ. (כ)

מר זאב פורקוש

מח' כבישים

מר אינשטיין אהרן - מנהל אגף בכיר פיתוח, המשרד הראשי

מר יוסי קופ - ס/מנהל מע"צ (תכנון), המשרד הראשי

מפקח עב'

מעבדה

25-10-1944

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET
NO. 100-100000

SECRET

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

כט בתמוז תשנ"ג
18 ביולי 1993

מספר:

664237

לכבוד
אינג' ח. גולדברג
ת.ד. 476
באר שבע 84103

א.נ.

הנדון: גישור דרך מס' 425
הסמך: מכתבך מיום 25.6.93 (4.7.93)

1. בשלב זה אגף הגשרים (הח"מ) יטפל בתכנון הגשרים. באשר מעבירי מים, שפתחתם עד 4.0 מ' כולל תכנונם נכלל בתחום תכנון הכביש. משרד הורביץ בוך נכלל ברשימת המתכננים שרשאים לתכנן מבנים כנ"ל.
2. מהתכניות שהעברת אלי אין אפשרות לדעת באילו גשרים ומעברים גדולים מדובר.
3. להשלמת האינפורמציה אבקש פרטים נוספים:-
 - א. חתך לא מעוות בתחום גשרים.
 - ב. חתכים לאורך ולרוחב.
 - ג. טופוגרפיה באיזור הגשרים.
 - ד. מתקני שירות-משק על קרקעי ותת קרקעי.
4. אבקש להעביר אינפורמציה כנ"ל אל דר' א. סטנסקו לצרכי התארגנות להכנת דוחות קרקע לבסוס המבנים.

במכרז רב,

מנהל קנייני

מנהל אגף בכיר לגשרים

העתק: דר' א. סטנסקו - יועץ הנדסי, רחוב העירייה 55/8 תא 67321
אינג' דוד עובדיה - י.ה.ל. מהנדסים, ת.י. 33 תל אביב 90610
אינג' ג. חפץ - כאן

קופ"ס
26.7
לחץ

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

יהל מהנדסים

מעלה אדומים: 12.7.93
מ - הר - 233

1993-7-21

6(425)7

נשלח בפקס

לכבוד

הגב' רננה גולן

מהנדסת המועצה, מועצת מטה יהודה

מרכז אבן העזר

ד.ג. - שמשון

ה.ג. -

הנדון: כביש גישה להר אדר - כביש מס' 425

1. מצ"ב תוואי ראשוני של הכביש הנדון.
 2. מתברר כי קיימת קירבה בין התואי המתוכנן של כביש הגישה הנדון לקו המאסף של הר-אדר אשר יצא לביצוע בימים אלו.
 3. ע"מ לתאם בין הכביש לקו הנ"ל, הננו מבקשים לדחות את ביצוע הקטע הנ"ל של הביוב בכחודש וחצי עד לגיבוש הסופי של התכנון המוקדם של תוואי הכביש.
 4. דחית העבודה ותאום בעוד מועד יכולים לחסוך הוצאות מיותרות בעת בצוע הכביש.
- אודה על הענותך.

בכבוד רב

דוד עובדיה

העתק: לה"ה י. קופ-ס' מנהל מע"צ (תכנון).
מו"ל - ראש מועצה אזורית מטה יהודה + העתק התואי.
א. גיל - מהנדס המחוז, מע"צ.
ח. גולדברג - מתכנן כבישים.

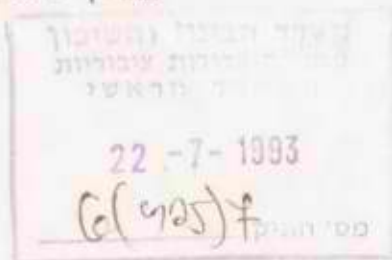
26.7.93
26.7.93
26.7.93

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

אשתאול משתלת הקה"ל, דאר נע שמשון, טל' 02-913961-4 מיקוד 99775
פקס: 02-913723

אסמכתא: ההר/23562 ת.
תאריך: 07/07/93



לכבוד
מר בן-ציון סלמן
מנהל מע"צ
שין זרח
ירושלים

המשרד הראשי
קרן קימת לישראל
בית הקה"ל, רחביה
ת.ד. 283 - ירושלים
טלפון: 02-700441
פקס: 02-228619
מיקוד 91002

ה ס נ י פ י ס :

קרית-חיים

ת.ד. 45
טל' 04-411464-9
פקס: 04-411971
מיקוד 26103

צפת

בית הקה"ל
ת.ד. 1157
טל' 06-971958
פקס: 06-974002
מיקוד 13111

יקנעם

בית הקה"ל
ת.ד.
טל' 04-893118
פקס: 04-893591
מיקוד 20600

גילת

בית הקה"ל
דאר נע הנגב
טל' 057-923070
פקס: 057-926419
מיקוד 85410

הנדון: כביש הר אדר - מחלף חמד

שלום רב,

1. נודע לי שמע"צ מתכונות כביש בין הר אדר למחלף חמד.
2. במקביל, מתכונות מע"צ להכנס לביצוע לכביש הר אדר עוקף מעלה-חמישה (זאת לאחר שנפרץ כביש כזה ע"י הקה"ל אך יש לבטלו עקב התנגדות קרית ענבים).
3. לדעת הקה"ל יש להמנע מפריצת שני הכבישים ולהסתפק באחד מהם בלבד.
4. אין כל הגיון לפגוע פעמים ביערות ובנוף (שלא לדבר על העלות).
5. ניתן, לדעת הקה"ל להשתמש בכביש הקיים תקופת מה נוספת. להכנס בכל המרץ לתכנון וביצוע של הכביש המתוכנן הר אדר-מחלף חמד.
6. הקה"ל תתנגד לפגיעה כפולה ומיותרת ביערות ובנוף.

בכבוד רב,

גרשון אבני
מנהל חבל מרכז

העתקים

אינג' ב.צ. קריגר / מע"צ
מר א' אבנון / מע"צ
מר ז' פרקוש / מע"צ
מר א' בן-אשר / משרד הפנים
מר מ' ויזל / מ.א. מטה יהודה
מר ג' יניב / איכות הסביבה





לשכת ראש המועצה

טו' בתמוז תשנ"ג
4 ביולי 1993
מספרנו: כ2 נטף



א.נ.
ב.א.נ.
12.7.93

לכבוד
מר ב. סלמן
מנכ"ל מע"ץ
קרית הממשלה
שיך ג' ראח
מזרח ירושלים

א.נ.

הנדון: צומת נטף - כביש הר-אדר

בימים אלה יצא מכרז ע"י מע"ץ לביצוע הכביש מאבו-גוש
לחר-אדר (עוקף בית מרגוע מעלה ההמישה).
אבקש לכלול במכרז הסדרת הצומת לנטף (ע"י מוסד ידידה).
הצומת תוכנן על ידינו והועבר למתכנן חסון גולדברג.

נשלח:	צילום אל:
✓	מ.א.נ. (א.נ.)
✓	מ.א.נ. (א.נ.)

בכבוד רב,
מאן ד.י.ז.
ראש המועצה

העתק: מר יוסי קופ - סמנכ"ל מע"ץ
מר א. גיל - מהנדס מחוז ים - מע"ץ
מר א. אינשטין - אגף הפיתוח - מע"ץ
מר דוד עובדיה - יהל מהנדסים

אביעור
אבן ספיר
אדרת
אורה
אשתאול
בית וית
בית מאיר
בית נקומה
בקוע
בר גיורא
גבעת יערים
גבעת ישעיהו
גפן
הראל
זכריה
זנוח
טל שחר
ישעי
יד השמונה
כפר אורית
כסלון
לוזית
לסאן-שריגים
מבוא ביתר
מוצא עילית
מחטיה
מסילת ציון
מטע
מעלה החמישה
נוה אילן
נוה שלום
נחם
נחשה
נחשון
נטף
נס הרים
נתיב הלילה
עזר
עין נקומה
עין רמה
עמינדב
עזבה
עזר הדסה
צלמון-גזון
צמיריים
צריעה
קרית ענבים
רוגלית - נוה מיכאל
רמת רואל
רמת רחל
שדות מיכה
שואבה
שורש
תירוש
תנו
תרום
קרית חיגור
אבן השור
הרטוב (נרעה)
עין כרם
אזורי תעשייה
נחם (הרטוב)
שריגים-לסאן

לד"ר

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך 4.7.93

תיק מס' 6(425)7

לכבוד

אלו"ר. צ"ן ג"ק. לילי כ"ן.
ש"ס סג"ב. אלון. בן יאיר
אק"י - רג"ב אלון אה"ס
אח"כ"י - כפר גלעדי. ס"ר יג"י
אלמוני - כ"ן ס"ר

מכרז מס' ים' / 93 / 26

כביש מס' 425 הר-אדר עבודות סלילה עבודות עפר,

אספלט, מעבירי מים

הנני להודיעכם בזה כי ועדת ההצעות המרכזית לא קבלה את הצעתכם בנדון.

הצעה הזולה ביותר הסתכמה בסך 1,345,245.72 שקל חדש.

בכבוד רב,

דלית בר-כוכבא
מנהלת מחלקת בנאים

העתק: תיק מכרזים 9307

מדינת ישראל
 משרד הביטוח והשכר
 מחלקת עבודות ציבוריות
 אגף הכבישים

ירושלים 30 יוני 1993

תיק מס' 6(425)7

תקן המכרזים מס' 9307

[Handwritten signature and initials]

[Handwritten notes: "למס' 26/93", "1/7"]

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: מכרז מס' ים/26/93
 כביש מס' 425 הד ארז - עבודות סלילה
 עבודות נפר, אספלט, מעבירי מים

ועדת ההצעות המרכזית בישיבתה ביום 27/06/93 החליטה לקבל את הצעת הקבלן אחים בדאזני בע"מ בסך כולל של 1345245.72 ש"ח (מיליון, שלוש מאות ארבעים וחמישה אלף, מאתיים ארבעים וחמישה ושמ"ח + 72 א"ג).

2. ר"ב המסמכים ולהלן:

ההצעה המקורית של הקבלן - אבקש להחזירה אחרי חתימת החרוזה;

העתק: למזכירת מע"צ - נא להחזיר את הערבויות לקבלנים
 למנהל אגף בכיר לפיתוח
 לדובר מע"צ
 למנהל אגף בכיר לאחזקה
 למחלקת מכרזים

בבצכה

אח"כ אינשטיין
 מנהל אגף בכיר לפיתוח

29 יוני 1993

מדינת ישראל
משרד הביטוח והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים

30 '01' 1993

ירושלים

6(425)7

תיק מס'

9307

תיק המכרזים מס'

אל: מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: מכרז מס' ימ/26/93

כביש מס' 425 הר אדר - עבודות סלילה
עבודות נפרד, אספלט, מעבירי מים

ועדת ההצעות המרכזית בישיבתה ביום 27/06/93
החליטה לקבל את הצעת הקבלן אחים בראזני בע"מ
בסך כולל של 1345245.72 ש"ח (מיליון, שלוש מאות ארבעים וחמישה אלף, מאתיים
ארבעים וחמישה ש"ח + 72 א"ג).

2. ר"ב המסמכים ולהלן:

ההצעה המקורית של הקבלן - אבקש להחזירה אחרי חתימת החוזה;

העתק: למזכירת מע"צ - בא להחזיר את הערבויות לקבלנים
למנהל אגף בכיר לפיתוח
לדובר מע"צ
למנהל אגף בכיר לאחזקה
למחלקת מכרזים

ב ב ר כ ה

אדון איגושטיין
מנהל אגף בכיר לפיתוח

מדינת ישראל
משרד הביטוח והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים

תיק ההכרזות
 תיק המכרזים מס'
 אומדן
 תאריך

6(425)7

9307

2110550.00

27/06/93

דו"ח פתיחת הצעות למכרז מס' ים/26/93

העבודה: כביש מס' 425 הר אדר - עבודות סלילה
 עבודות עפר, אספלט, מעבירי מים

המקום: כביש הר אדר - עב' סלילה מק"מ עד ק"מ

אנו החתומים מטה, מאשרים בזה כי נוכחנו בפתיחת הצעות למכרז מס' ים/26/93 אשר התקיימה ב- ביום 27/06/93 בשעה _____

תיבת ההצעות, אשר היתה כעולה לכתחילה/המעטפה הכללית שהיתה סגורה וחתומה בחתומת שטרה ובחתומת ידיהם של ה"ה _____

נפתחה בנוכחותנו ונמצאו בה 10 מעטפות אשר הכילו _____ הצעות לבצוע העבודה הנדונה מוגשות ע"י קבלנים שהוזמנו להשתתף בתחרות זו.

ה"ה _____

שהוזמנו להשתתף בתחרות זו ולא הגישו כל הצעה.

מ"ס	שם הקבלן	סכום ההצעה	הערות
1	שלמי עד בע"מ	2065705.00	
2	ציון ברוך חב' להשקעות בעמ	1595635.00	
3	ברנד חב' לעב' עפר בע"מ	-----	
4	ממו ניסן ואליהו בראזניבע"	2165930.00	לא צורפה ערבות
5	ש.י. שם טוב בע"מ	1778544.00	לאחר הנחה בשעור של 4%
6	זלמן בראשי ואחיו בע"מ	1880968.20	לאחר הנחה בשעור של 6%
7	בן אבו חב' לבנין בע"מ	2248350.00	לא צורפה ערבות
8	אחים בראזני בע"מ	1345245.00	לאחר הנחה בשעור של 9%
9	אפיקים השקעות בע"מ	1799535.00	לאחר הנחה בשעור של 5.25%
10	רותם פיתוח ובנין 1990 בע"	1945330.00	לא צורפה ערבות
11	אליהו שם טוב ובניו בע"מ	-----	
12	דרכים בניה ופתוח ש.א.צ	-----	
13	מחצבות כפר גלעדי	2950000.00	לאחר הנחה בסך של 74,160 ש"ח
14	לוי רמזת ע"ב עפר כבישים ב	2362583.00	לאחר הנחה בשעור של 5%
15	מפלסות ניניו בע"מ	1755190.00	

מדינת ישראל
משרד הביטחון והשיכון
מחלקת עבודות איבודיות
אגף הכבישים

הנדון - מכרז ים/26/93 כביש מס' 425 הר אדר - עבודות סלילה
 עבודות עפר, אספלט, מעבירי מים

הרעדה מחליטה פה אחד / ברוב דעות:

(*) (א) למסור את העבודה ל- אחים בראזני בע"מ
 בסכום של 1345245.72 ש"ח

מסיבת היותו(ה) הזול (הזולים) ביותר/לאחר בקורת חשבונות ותקון ההצעה/
 בהתחשב עם הנמוקים שלהלן:

- (1) _____

- (2) _____

- (3) _____

(*) (ב) להעביר את מסמכי המכרז לרועדת ההצעות של _____ להכרעה.

(*) (ג) להכריז על תחרות חדשה.

(*) (ד) להמליץ על אי-ביצוע העבודה.

שם	משרד	יחידה	תפקיד	חתימה
ב.צ. סלמן				
ד. גרשונוביץ				
א. למפרט				

מדינת ישראל
משרד הביטוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים

6(425)7

תיק ההכרזות

9307

תיק המכרזים מס'

דו"ח בקורת הצעות למכרז מס' ים/93/26

כביש מס' 425 הד אדד - עבודות סלילה
 עבודות עפר, אספלט, מעבירי מים

אבי/אבו הח"מ מאשר/ים בזה כי בקרתי/נו את הצעות הקבלנים שהוגשו למכרז הב"ל, בהתאם לרשימה דלהלן

סכומי ההצעות הסופיים המפורטים להלן הם הסכומים הנכונים שתוקנו על יסוד מחירי היחידה של כל אחד מן ההצעות.

מ"ס	שם הקבלן	סכום ההצעה מקורי	סכום ההצעה לאחר הבקורת	הערות
1	שלמי עד בע"מ	2065705.00	2069705.00	טעות כפל
2	ציון ברוך חב' להשקעות בעמ	1595635.00	1595635.00	
3	ברנד חב' לעב' עפר בע"מ	-----	-----	
4	מנור ניסן ואליהו בראזני בע"	2165930.00	-----	לא נבדק
5	ש.י. שום טוב בע"מ	1778544.00	1778544.00	
6	זלמן בראשי ואחיו בע"מ	1880968.20	1880968.20	
7	בן אבו חב' לבנין בע"מ	2248350.00	-----	לא נבדק
8	אחים בראזני בע"מ	1345245.00	1345245.72	
9	אפיקים השקעות בע"מ	1799535.00	1752870.33	טעויות כפל וסיכום
10	רותם פיתוח ובנין 1990 בע"	1945330.00	-----	לא נבדק
11	אליהו שום טוב ובניו בע"מ	-----	-----	
12	דרכים בניה ופתוח ש.א.צ	-----	-----	
13	מחצבות כפר גלעדי	2950000.00	2950000.00	
14	לוי רמות ע"ב עפר כבישים ב	2362583.00	2362583.50	
15	מפלסות ניביו בע"מ	1755190.00	1755190.00	

ולדאיה באנו על החתום:

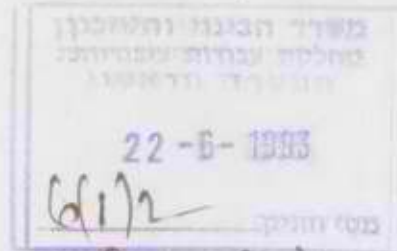
חתימה	תפקיד	יחידה	משרד	ה ש ם	נו"ס
	ס/מנהל אגף פיתוח בכיר	כבישים	ביכורי ושיכון מע"צ	למפרט אריה	1

אירועים פתוחים

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

מעלה אדומים: 21/6/93
מ-מ-31



לכבוד
מר בן ציון קריגר, מנהל אגף בכיר
(תכנון פרויקטים)
מע"צ

א.נ.י.

6(38)2 6(39)2 6(44)2
6(225)7

הנדון: דו"ח התקדמות פרויקטים

ברצוני להעביר לידיעתך מצב תכנון הפרוייקטים הנמצאים בטיפולנו:

1. כביש מס' 1 - נתיב שלישי, מוצא ירושלים (ד.א.ל.)

התכנון הסתיים כולל השנאי לאלטרנטיבת המלוי בחלק המערבי - צפוני.

המחוז יצא למכרז. נבחר קבלן לבצוע והועברו למחוז תכניות לבצוע מכל
היועצים.

הוחל הביצוע בשטח.

2. כביש מס' 1 - מחלף מוצא שלב 0 (ד.א.ל.)

2.1 הכרזה

ניתן תוקף לתכנית ההכרזה לאחר חתימת השר ופרסום ברשומות, והוחל
בהליך ההפקעה ע"י המחוז והמשרד הראשי.

2.2 טיפול נופי

התכנית הוצגה לירוקים.
הוכן תסקיר השפעה על הסביבה והארויכל מלצר מתכנן את הטיפול הנופי.

2/...

2.3 גשרים

הסתיים תכנון מוקדם של הויאדוקטים ומשרד אמי מתום מתכנן תכנון מפורט לפי החלופה שנבחרה.

2.4 מנודים

ארכיאולוגיה - המחוז מטפל בקבלת אשור מבעלי הקרקע לבדיקות ארכיאולוגיות, וזאת לאחר שלהכרזה יש תוקף ואפשר להפקיע את השטחים.

ח. חשמל - חברת חשמל מתכננת הזנת קו מתח עליון. יוגש אומדן למע"צ להזנת קו מתח גבוה נוספים שיש להניח.

3. כביש מסי 1 - מחלף הראל (ד. א.ל.)

3.1 מצב סטטוטורי

הוגשה תב"ע + נספח נופי לאשור ועדת הראל.

יש בעיה של חדירת הרמפה הדרום מערבית לתוך הגן הלאומי של הקסטל. הוחלט להגיש התב"ע ללא החדירה ובהמשך להגיש תקון תב"ע.

כמו כן, הוחלט לא לבטל את הרמפה הצפון מזרחית בשלב הראשון, אך לבטל את הכניסה לקניון עקב השנוי התנועתי המשתמע מכך. המתכננים יבדקו את הנובע מההחלטה הנ"ל, לגבי התכנון התנועתי.

3/...

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

- 3 -

3.2 הכרזה

במקביל להגשת התב"ע נמסרה למע"צ תכנית הכרזה מתוקנת הכוללת את החדירה לגן הלאומי לפי המצב הסופי של הרמפה הדרום מערבית.

3.3 גשר

תכנון הגשר יסתיים עד תאריך 15/07/93.

מר אלי מויאל ראש מועצת מבשרת התחייב לדאוג להעברת התקציב מממ"י למע"צ.

יציאה למכרז בתחילת חודש אוגוסט.

יציאה לבצוע מותנת בקבלת התקציב ממנהל מקרקעי ישראל.

3.4 מטרדים

הסתיים תכנון מוקדם של כל המטרדים בכביש לכוון מעוז ציון. תכנון סופי יסתיים עד 15.7.93.

המועצה המקומית תעביר מכתב אשור לבצוע העתקת המטרדים כולל עבודות עפר תוך כדי ההליך הסטטוטורי.

מיד לאחר מכן יצא המחוז למכרז לעבודות אלה.

4. כביש מס' 1 - מחלף שורש (רוזנבאום-עמיר-מונטה)

4.1 מצב סטטוטורי

הת.ב.ע. אושרה בוועדה מקומית מטה יהודה והועברה לאשור הוועדה המחוזית.

5. כביש 38 - צומת האלה שער הגיא (רוזנבאום-עמיר-מונטה)

5.1 תכנון מוקדם

אין התקדמות.

מחודש ינואר ועד היום נדחו הישיבות לאשור החלופה הנבחרת.

טרם נקבעה ישיבה.

4/...

תל אביב - בית הלל 14 67017 טל. 03-5621219, פקס. 03-5617148
מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט ת.ד. 33, מיקוד 90610 טל. 02-351252, פקס. 02-354610

- 4 -

6. כביש 39 - בית שמש - ירושלים (רוננבאום-עמיר-מונטה)

6.1 תכנון מוקדם - אושרה חלופה נבחרת ע"י מר בן ציון קריגר.

6.2 מצב סטטוטורי - תכנון כביש 39 הינו שנוי לתוכנית מתאר ארצית לכן יוגש במקביל כשנוי לתמ"א 3 ולתוכנית מתאר מחוזית.

לצורך כך יוכנו, נתוח תחבורתי בכדי לתת הצדקים לקיום הכביש ורמתו וכן תסקיר השפעה על הסביבה. במקביל לתהליך תוכן תב"ע לכביש אשר תוגש לאשור הרשויות.

בישיבה שהתקיימה אצל גבי דינה רצבסקי הועלה נושא כביש 39 והמלצתה היתה כי בנוסף לתהליך המתואר לעיל מע"צ צריכה לייזם בדיקה מערכתית של כל מרחב ירושלים ולהגיש כשנוי לתמ"א 3.

7. כביש 3 - קטע לטרון נחשון (אלתן ושות')

7.1 מצב סטטוטורי

הועברה תב"ע + נספח נופי לועדה המחוזית להפקדה.

התכנית תופקד רק לאחר שתעבור ולק"ח בתאריך 06/07/93 (התכנית לא נכללה בסדר יום של הולק"ח הקודם כפי שהובטח לנו).

7.2 ארכיאולוגיה

הכביש שוחרר מבחינה ארכיאולוגית.

5/...

- 5 -

8. כביש 38 - צומת צרעה + גשר צרעה (רוזנבאום-עמיר-מונטה)

8.1 התכנון נגמר , יצא לבצוע.

9. כביש 38 - צומת אשתאול (רוזנבאום-עמיר-מונטה)

התכנון נגמר , יצא לבצוע.

10. כביש 38 - גשר מעל נחל האלה (רוזנבאום-עמיר-מונטה)

תכנון נגמר , יצא לבצוע.

11. כביש 44 - צומת הראל (אריה צור)

11.1 תכנון מוקדם

לאחר בדיקת החלופות הוחלט כי יבוצע שפור מקומי בלבד של הצומת.

תחזאם פגישה עם מר ב.צ. קריגר לאשור התכנון.

6/...

- 6 -

12. כביש 44 - צומת תרום תעוז (צור אריה)

12.1 תכנון מוקדם

הסתיים.

12.2 תב"ע

אושרה במע"צ, והועברה לוועדה המקומית לאשור.

13. כביש 425 - קטע עוקף - בידו (ת.ה.ל.)

13.1 מצב סטטוטורי - קיבל תוקף 16.6.93.

13.2 תכנון - קיים תכנון מוקדם בקטע נבי סמואל - הר אדר בלבד.

14. כביש 425 קטע הר אדר עין חמד (חסון גולדברג)

14.1 מצב סטטוטורי - בתחום יו"ש יש תוקף לתכנית מ-16.6.93
בתחום מטה יהודה - הת.ב.ע. בתכנון.

14.2 מצב הנמנות תכנון - הנמנת תכנון למתכנני גוף, קרקע, תנועה,
הידרולוגיה בהכנה.

7/...

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

- 7 -

15. כביש 425 - קטע אבו גוש מעלה החמישה הר אדר (חסון גולדברג).

התכנון נגמר, יצא לבצוע.

16. כביש 60 - (ת.ל.ו.א.)

קטע תחום ירושלים - בביצוע.

קטע תחום בית ג'אלה - המנהרה השניה בביצוע.

הגשר לקראת הוצאה למכרז.

הכביש - תכנון גמור, ממתין להפקעות.

דוד עובדיה
מנהל רב

העתיקים: ה"ה י. קופ, ס"י מנהל (תכנון), מע"צ.
מ. קניגסברג, מנהל אגף בכיר להשרים, מע"צ.
א. אבנן, אדריכל ראשי לתכנון, מע"צ.
ר. שלדון, ס"י מהנדס תכנון ראשי (תנועה) מע"צ. ✓
גב' סוניה לוביץ, ראש מדור תכנון כבישים מהירים ומחלפים, מע"צ.

תל אביב - בית הלל 14 67017 טל. 03-5621219, פקס. 03-5617148
מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט ת.ד. 33, מיקוד 90610 טל. 02-351252, פקס. 02-354610

שרותי הנדסה ופרויקטים - אי. פי. אס. בע"מ

תכנון כוללני ומיוחדות של מערכות תשתית - כבישים, עבודות עפר וניקוז, רשתות מים, ביוב וטיהור שפכים

21-06-93

6(425)H

לכבוד
אינג' שלדון רייס
מהנדס ראשי לתנועה
מחלקת עבודות צבוריות
א.י.נ.

הנדון: כביש 425 - יועץ תנועה

בתכנון הכביש הנדון, מחר אדר למחלף חמד, אנו מבקשים לקחת כיועץ תנועה את אינג' אילן מרכוס.

העבודה דחופה ביותר ונודה לך על אישורך בכל ההקדם האפשרי.

בכבוד רב

אינג' חסון גולדברג
אלוף אילן חסון גולדברג
ג' 9/6/93

אילן מרכוס
כאמבול חוקי
לראש אילן מרכוס

העתק
אינג' אילן מרכוס
יהל מהנדסים בע"מ, מנהלי הפרויקט

לפני: גר י. קרס

יהל מהנדסים

נהל תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה



מעלה אדומים: 13/06/93
מ-ה-א-12

לכבוד
מר יוסי קופ - ס' מנהל מע"צ (תכנון)
מע"צ

א. ג. י.

הנדון: כביש גישה להר אדר

לבקשתך להלן דיווחינו לגבי מצב התכנון של הכביש להר אדר.

1. ת.ב.ע. של כביש מנביא סמואל לכוון מחלף עין חמד עד הקו הירוק ואשר כוללת גם גישה להר אדר הופקדה ונמצאת בהליכי אשרור, לאחר שנשמעו ההתנגדויות. התכנית תובא לדיון למתן תוקף ביום 16.6.93.
2. במקביל להליך הנ"ל מונה מתכנן לצורך תכנון כביש מהר אדר למחלף עין חמד כאשר אחת האופציות היא לתכנון תואי כהמשך לכביש נבי סמואל לכוון עין חמד.
3. מתכנן הכביש הציג חלופות לפני מר קריגר בישיבה שהתקיימה ביום 8.6.93. המתכנן הונחה לבדוק ביחד פרוט החלופה שהיא המשך לכביש נבי סמואל וכן תוואים מסוימים להתחברות באזור המחלף. כמו כן התבקש המתכנן לבדוק אפשרות לתכנן רמפה לכוון ת"א במחלף עין חמד.
4. ישיבה נוספת עם מר קריגר תתקיים בעוד כשלושה שבועות.

בכבוד רב
דוד עובדיה

העתק: מר ב.צ. קריגר - מנהל אגף בכיר (תכנון פרויקטים), מע"צ.

יהל מנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

משרד המבחן והטיבון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי

13-6-1993

מס' התיק 6(425)7

מעלה אדומים: 8.6.93

פרויקט כביש גישה להר אדר

בנושא: כביש גישה להר אדר - עין חמד

דיון מס' פ-הא-19

בתאריך: 8.6.93

התקיים במשרדו של מר ב.צ. קריגר.

הנוכחים: מר ב.צ. קריגר - מנהל אגף בכיר לתכנון - מע"צ.
גב' רות לב-רון - ס. מנהל אגף בכיר לתכנון פרויקטים - מע"צ.
גב' רננה גולן - מהנדסת המועצה - מועצת מטה יהודה.
ה"ח חסון גולדברג - מתכנן כבישים.
דוד עובדיה ועדי שריטט - נהול הפרויקט - יהל מנדסים.

הוצגו מס' חלופות לחיבור הר אדר למחלף עין חמד.

1. יש לבדוק חלופה שהיא המשך לכביש מנביא סמואל והכוללת מעבר תחת מתחת לכביש מס' 1 וחיבור לכביש מס' 1 מדרום.
יש להכין תכנון מוקדם הכולל חתך לאורך כנדרש.

2. חיבור למחלף עין חמד: יש לבדוק חלופה של ביטול הכניסה למחלף מירושלים והעתקתה מערבה לכניסה בצורה של לולאה, כולל יציאה לכיוון ת"א, ושיפור הכניסות לבית נקופה והמשך לק. ענבים.

3. מר חסון גולדברג יבדוק אצל גב' רננה גולן באשר להקמות תכניות שונות מתוך מגמה לתאם עמן.

4. תקבע פגישה בתוך כשלושה שבועות אצל מר קריגר, לישיבה יש להכין את החומר כמפורט לעיל.

רשם: עדי שריטט. העתקים לנוכחים, ולמר י. קופ.



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף חכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

כ"ב באייר תשנ"ג
13 במאי 1993

מספר:

6(1)2

6(425)7

- ה ע ת ק -

אל: מר חיים עילם
סמנכ"ל מע"צ לתכנון וכלכלה

הנדון: כביש הר-אדר ÷ מחלף חמד

אבקשך להוסיף לתוכנית לביצוע לשנת 1994 את כביש הנ"ל.
הכביש יבוצע בשנים 94-95. כל זה בהתאם להחלטת השר בסיוור בהר אדר.

ב ב ר כ ה

יוסף קופ

ס/מנהל מע"צ לתכנון

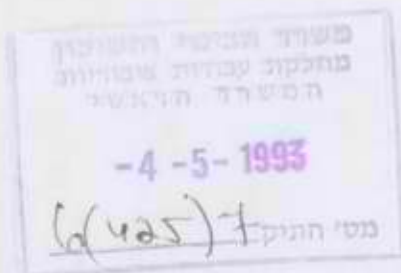
אנכני - גל כ.צ. קריץ

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

מעלה אדומים: 2/05/93

מ-ה-א-10



לכבוד
מר חסון גולדברג, מתכנן כבישים
רח' סמילנסקי 5
באר שבע

א.נ.י.

הנדון: כביש גישה להר אדר

בבדיקה שערכתי עם מר יוסי קופ הובהר כי הזמנת התכנון שברשותך מתייחסת לכביש מהר אדר לעין חמד.

כביש זה יתחבר עם כביש נבי סמואל לכוון הקו הירוק כאשר בנקודת ההתחברות יוצר צומת בצורת T בו הכביש הראשי הוא נבי סמואל עין חמד.

כביש נבי סמואל לכוון הקו הירוק הופקד, נשמעו התנגדויות והוא נמצא בהליכים סופיים לקראת מתן תוקף.

כביש זה נמצא בתכנון ת.ה.ל.

אבקש להכין הצעות לתואים אפשריים לצורך דיון אצל מר קריגר.

בכבוד רב
דוד עובדיה

העתק: ה"ה י.קופ - סי מנהל מע"צ (תכנון).
ב.צ. קריגר - מנהל אגף בכיר (תכנון פרויקטים), מע"צ.

21.7.93

יוסן

למילק

נ

7(256)

תאריך: 27/04/93

לכבוד
מ.ע.צ.
המשרד הראשי

אני רח"מ מצהיר בזאת כי ידוע לי שהזמנה לביצוע עבודה זו מס' חב/2815/73
כפופה לתנאי החוזה הסטנדרטי עם מתכנן - מדף מס. 3215 לרבות הנספחים המהווים
חלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן החוזה), כפי שהם בתוקף כתאריך החתימה על הזמנה
לביצוע עבודה זו, וכי הנני מכיר ויודע את תנאי החוזה, ומתחייב בזאת לפעול
על פיו.

שרותי הנדסה ופרויקטים
אימאס רע"ח

שרותי הנדסה ופרויקטים נחסגן

לפני? - א.נ. א.וי.ס.ס.ץ

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

מעלה אדומים: 20/04/93

מ- הא - 09



לכבוד

מר מאיר ויזל

ראש מועצת האזורית מטה יהודה

רח' אוהליאב 29 רוממה

ירושלים 94467

א.נ.א.

הנדון: כביש גישה להר אדר מכיוון אבו גוש

ברצוננו להדגיש כי הכביש הנדון, המשופץ כיום ע"י מע"צ, אינו מוגדר בתכניות "כביש מע"צ" ועל כן, עם השלמת השיפוץ, הכביש יועבר לטיפול/אחזקת המועצה האזורית.

בכבוד רב
דוד עובדיה

צילום אל:	נשלח:
מסמך מועצת אזורית	✓
דל' כנ	✓

העתקים: ה"ה יוסי קופ - ס' מנהל מע"צ.
א. אינשטיין - מנהל אגף בכיר לפתוח, מע"צ.
א.גיל - מהנדס המחוז, מע"צ.
א.שגיא - ס' מהנדס המחוז, מע"צ.

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

1960-1961

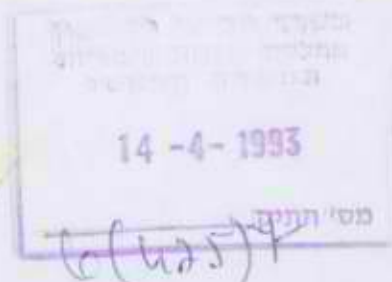
1960-1961

לפני י. קופ

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

מעלה אדומים: 07/04/93
מ-הא-08



לכבוד
מר א. שגיא
ס' מהנדס המחוז
מ. ע. צ

א. נ. י.

הנדון: כביש גישה להר אדר - קטע עוקף בית ההארה.

1. מצ"ב הצעת קק"ל לבצוע הקטע הנדון.

2. ההצעה נבדקה על ידינו ובדיקתנו תואמה עם מר א. דאובר מקק"ל ומקובלת עליו.

3. לאור זאת, נבקש להכין הזמנה לקק"ל ע"ס 273,000 ש"ח. (לא כולל מע"מ).

נשלח:	צילום אל:
✓	90610 מ"מ
✓	21' כ"א

בברכת יום שמיח
דוד עובדיה

העתק: ה"ה י. קופ - ס' מנהל מע"צ (תכנון) + מצ"ב
א. גיל - מהנדס המחוז, מע"צ + מצ"ב
א. דאובר - קק"ל + מצ"ב

קרן קימת לישראל

מינהל כיתוח הקרקע

הכשרת קרקע, חבל הדרום, משתלת אשתאול, ד.ג. שמשון, בית-שמש מיקוד 99775

טל. 02-913961/2/3 מס' פקסמיליה 02-911391

הק"ד/הר אדר/1118/א.ד.

ד' בניסן תשנ"ג
(29/3/93)



לכבוד

מר אלכס שגיא
ס' מהנדס המחוז
מ.ע.צ. ירושלים

הנדון: הר אדר - דרך עוקפת מעלה החמישה

להלן אומדננו לביצוע עבודות עפר ניקוז ושיקום נופי בשינוי התוואי כולל השלמות בתוואי שנפרץ בשלב הקודם.

סעיף	תאור העבודה	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
51.2.310	חציבה בשטח מוגבל (ללא ח' נפץ)	מ"ק	6,500	28.00	189,280
51.2.340	חפירה/חציבה לתעלות פתוחות מעובדות	מ"א	550	28.60	15,730
51.2.510	הידוק מילוי מבוקר	מ"ק	4,800	2.91	13,968
51.2.450	שתית וצורת דרך לכל האורך	מ"ר	10,700	1.50	16,050
51.5.90	מעביר מים בקוטר 60 ס"מ	מ"א	24	429.00	10,104
51.5.580	מתקנים לנ"ל מבטון מזויין	מ"ק	20	655.20	13,104
	מסלעות - שורת בולדריים	מ"א	91,500	94.64	47,320
	אדמת גן בעובי 30 ס"מ	מ"ק	1200	23.30	27,960
	לחיפוי עצים גדולים מבוגרים	יח'	200	272.48	54,496
	גלויי שורש אדמת גן בגומחות לנ"ל	מ"ק	200	24.23	4,846
	שתילים במיכל 3 ק"ג	יח'	500	15.00	7,500
	סה"כ בסיס מדד הסלילה 10/91				385,872
	15% התייקרות משוערת				57,880
	סה"כ עלות עבודות עפר להשלמת שלב זה				443,752
	סה"כ היקף משוער				443,752
	חלקכם במימון 70%				310,626
					133,126

- 11,576 .../2

374,296
15,704
390,000

הכמה האין היקר 3%

אוסף האין האיקלה 3 ס"מ



המשרד הראשי

קרן קימת לישראל
בית הקה"ל, רחביה
ת.ד. 283 - ירושלים
טלפון: 02-707411
פקס: 02-228619
מיקוד 91002

הסניפים:

ק"ת-חיים

אגף הק"פ
ת.ד. 45
טל. 04-411970
פקס: 04-411908
מיקוד 26103

באר-שבע

בנין הסוה"י
רח' הנרייטה סולד 1
טל. פקס: 057-76818
76344
מיקוד 84100

קרן קימת לישראל

מינהל ביתוח הקרקע

הכשרת קרקע, חבל הדרום, משתלת אשתאול, ד.ג. שמשון, בית-שמש מיקוד 99775

טל. 02-913961/2/3 מסי פקסמיליה 02-911391

2



הערות:

1. משך ביצוע משוער לעבודות העפר - חודשיים, ולעבודות השיקום הנופי - חודש נוסף.
2. המחירים בכל הסעיפים הם על בסיס מדד הסלילה 10/91
3. האומדן אינו כולל עבודות מצעים, תשתית, אגו"ם ואספלט.
4. לסכומים הנ"ל ייתרוסף מע"מ כחוק.

משרד הראשי

קרן קימת לישראל
בית הקה"ל, רחביה
ת.ד. 283 - ירושלים
טלפון: 02-707411
פקס: 02-228619
מיקוד 91002

הסניפים:

קרית-חיים

אגף הק"פ
ת.ד. 45
טל. 04-411970
פקס: 04-411908
דוד 26103

באר-שבע

בנין הסוה"י
רח' הנרייטת סולד 1
טל. פקס 057-76818
76344
מיקוד 84100

עותקים:

מר ע. רדיין - ק"ח
מר ע. גוטליב - י-ם
גב' ל. צורף - י-ם
מר ד. עובדיה - יהל מהנדסים
מר י. אלטמן - ק"ח
מר י. הכהן - כאן
מר ח. אברהמוביץ - כאן
מר א. דאובר - כאן
מר נ. רישין - ק"ח
מח' חשבונות - כאן
א.א.

ג. דורי
מנהל החבל

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

משרד הביטוי והטיב
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי

30-3-1993

מס' התיק (425)

פרויקט כביש גישה להר אדר

מעלה אדומים: 29.3.93

בנושא: כביש גישה להר אדר

דיון מס' פ-מע"צ-הא-16

בתאריך: 28.3.93

התקיים במשרדו של מר אלכס שגיא

הנוכחים: ה"ה אלכס שגיא - ס' מהנדס המחוז, מע"צ
ח. אברמוביץ, א. דאובר - קק"ל, הכשרת קרקע.
הר אדלברג - קק"ל, מח' תכנון.
דוד עובדיה, עדי שריטט - נהול הפרויקט יהל מהנדסים

מטרת הישיבה - העברת העבודה בקטע עוקף בית ההארה ממשלב"ש לאחריות מע"צ מחוז ירושלים.

1. העבודות שעוברות לאחריות מע"צ ואשר יבוצעו ע"י קק"ל הן:

- 1.1 תיקונים והשלמות בע"ע כולל צורת דרך וחפירת תעלות ניקוז.
- 1.2 פריצת הכביש בקטע התיכון מחתך 5 ועד חיבור עם כביש הר אדר הקיים.
- 1.3 שיקום נופי.

2. קק"ל יעבירו לא. שגיא, עם העתק ליהל אומדן לביצוע העבודות הנ"ל.
האומדן יבוסס על בסיס מחירון משהב"ש כאשר המימון יהיה 30% ע"ח קק"ל ו-70% ע"ח מע"צ. המחירים יבדקו ע"י יהל.

3. א. שגיא יבדוק את שיטת ההתקשרות בין המחוז לקק"ל. קק"ל יתחילו לעבוד תוך יומיים מקבלת הזמנה חתומה.

4. מיד עם התחלת עבודות קק"ל, מע"צ תפרסם מכרז של העבודות המתוכננות ע"י איג"י חסון בכפוף לבדיקת הבעלויות מול ממ"י ע"י מע"צ.

5. קק"ל מודיעה כי החומר השפוך באזור הצומת לקרית ענבים הוא מהודק בשכבות.

6. משך ביצוע משוער של קק"ל הוא כחודשים, ללא השיקום הנופי. השיקום יבוצע חודש אחרי גמר ע"ע תוך מתן אפשרות מעבר לקבלן מע"צ, בקטע זה.

7. חסון גולדברג יכין מפרט מתאים לבצוע העבודות שתוכננו על ידו.

רשם: עדי שריטט העתקים לנוכחים לאב' רנה נמיר ולה"ה י. קופ, ח. גולדברג.

תל אביב - בית הלל 14 67017 טל. 03-5621219, פקס. 03-5617148
מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט ת.ד. 33, מיקוד 90610 טל. 02-351252, פקס. 02-354610

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כח' באדר תשנ"ג
21 במרץ 1993

מספר: 6(425)2

- ה ע ת ק -

אל: אינג' בן ציון סלמן
מנהל מע"צ

הנדון: כביש מס' 425 גישה להר-אדר
הסמך: כתב כמויות שצורף למכתב י.ה.ל. מ-14.03.93

...רצ"ב כתב הכמויות ואומדן עלות עבור ביצוע העבודה הנ"ל. הכביש מתחלק
ל-3 קטעים קטע בתוך הר-אדר, קטע עוקף מעלה חמישה וקטע בתוך הקיבוץ ובתוך
אבו-גוש.

ניתן להפחית כ-200,000 ש"ח עבודות ניקוז ועבודות נוספות אך סכום הביצוע
יהיה כ-2.2 מליון ש"ח, אבקש אישורך.

ב. ב. כ. ה.

יוסף קופ
ס/מנהל מע"צ לתכנון

העתק: מר אבימר גיל - מהנדס מחוז ירושלים.

י-123

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: כ"ה באדר תשנ"ג
18 במרץ 1993

מספר: 6(425)7

6(4195)7

- ה ע ת ק -

אל: מר אבימר גיל
מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: כביש הר אדר ÷ אבו גוש

בהתאם להנחיה של מנהל מע"צ ובתאום עם רינה זמיר מנהלת מחוז משב"ש,
עבודת קק"ל של גמר עבודת עפר של כביש עוקף מעלה החמישה תהיה
באחריותנו ובתיקצובנו - דרך המחוז.

ב ב ר כ ה

יוסף קופ

ס/מנהל מע"צ לתכנון

העתקים: מר בן-ציון סלמן - מנהל מע"צ,
מר אהרון איינשטיין - מנהל אגף תפעול,
מר דוד עובדיה - י.ה.ל. כיכר קדם, ת"ד 33,
מעלה-אדומים.

1) לוח: גר י. קוב

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

מעלה אדומים: 22.2.93

מז קמיקר
מז מלין
מז מלין
מז מלין

פרויקט כביש גישה להר אדר

בנושא: כביש גישה להר אדר

בתאריך: 21.2.93

דיון מסי פ-מע"צ-הא-14

התקיים במשרדו של מר אבימר גיל



הנוכחים: ה"ה אבימר גיל - מהנדס המחוז, מע"צ
אלכס שגיא - סי מהנדס המחוז, מע"צ
נאב פורקוש - מע"צ.
הרי אדלברג - מתכנן עוקף הר אדר.
חסון גולדברג - מתכנן הכביש למעלה החמישה.
דוד עובדיה - נהול הפרויקט יהל מהנדסים

1. נתנה סקירה על תכנון הכביש להר אדר.

1.1 קטע עוקף בית ההארכה של מעלה החמישה מתוכנן ע"י קק"ל.

1.2 יתרת הכביש, השפוף והחבורים באזור מעלה החמישה וקרית ענבים מתוכנן ע"י מר חסון גולדברג.

2. קק"ל תבצע עבודות עפר בעוקף בית ההארכה, עד חתך מסי 5.
עם גמר עבודות עפר ימסר הכביש למחוז, כולל מדידת מצב קיים לאחר בצוע.

3. המחוז יבצע את עבי הסלילה בעוקף מעלה החמישה וכן את שפוף הכביש הקיים על פי התכניות.

4. המחוז יפנה לבזק וחברת החשמל לצורך קבלת נתונים על המערכות וקבלת היתר לבצוע.

5. עם גמר העבודות, הכביש ימסר למועצה האזורית. מע"צ לא תתחוק את הכביש הזה.

6. חסון גולדברג ישלים את עבי התאום הנדרשות למטרדים, כולל פניה לרשות העתיקות לצורך קבלת אשור סופי לתכניות.

7. מר אבימר גיל מבקש לקבל כתב כמויות ותכניות לבצוע וכן ציר כביש ורקורים כל 20 מ"י.
נמסרו 5 מערכות תכניות למחוז לצורך קבלת אשורים.

8. יערך תאום עם משרד התחבורה של המתכנן באמצעות המחוז.

9. דוד עובדיה יבדוק אם קיימת הגבלה לגבי שעות העבודה של הקבלנים בגין קרבה לבית הארחה.

10. לוח זמנים

לטפול ע"י

ח. גולדברג

3.3.93

10.1 העברת כתבי כמויות למחוז ותכניות נוספות, כולל כל ההשלמות לרבות תמרוז וצבע על הכביש.

א. גיל

10.2 המחוז יפרסם מכרז למבנה קטע כביש חדש באזור הצמתים מעלה החמישה וקרית ענבים (במלוי) ושפוצים עם התחלת העבודות ע"י קק"ל בשטח.

ד. עובדיה

28.2.93

10.3 דוד עובדיה יברר בקק"ל את מועד התחלת העבודות בעוקף מעלה החמישה.

11. הערה לבקשת מר גיל נבדק בישוב הר אדר אם קיים אזור שממנו ניתן לחפור קרקע לצורך מלוי באזור הצמתים (כ-20,000 מ"ק), התשובה היתה שלילית.

העתקים לנוכחים לגבי רנה נמיר ולה"ה יוסי קופ,
א. דאובר - קק"ל.

רשם: דוד עובדיה

אברהם - אברהם י. קופ
פלוז

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה



מעלה אדומים: 15.2.93

פרויקט כביש אישה להר אדר

בנושא: כביש אישה להר אדר

דיון מס' פ-מע"צ-הא-13

בתאריך: 10.2.93

התקיים במשרדו של מר יוסי קופ

הנוכחים: ה"ה יוסי קופ - ס' מנהל מע"צ (תכנון).
חסון גולדברג, גב' לילה - מתכנני כבישים.
הרי אדלברג, דאודר אמנון - ק.ק.ל.
דוד עובדיה, עדי שריטט - נהול הפרויקט יהל מהנדסים

1. בדיון התקבלו ההחלטות הבאות:-

- 1.1 רוחב המסעה יהיה 6 מטר + שוליים 1.5 מטר. בקטע עוקף בית הארחה הפריצה תבוצע ברוחב כולל של 10 מטר.
- 1.2 לא יבוצע שינוי של החתך לאורך.
- 1.3 התכנון יקח בחשבון שיפועים: במילוי - 1:1.5, בחפירה - 2:1.
2. יהל יבדקו מול המועצה אפשרות להרחבת הצומת ליד מסעדת קרוון.
3. הרחבת הכביש באזור הצומת לנמף תהיה בהתאם לקריטריונים של סעיף מס' 1 אך בכיוון שנקבע בת.ב.ע. מ"י 200 שתוכננה ע"י משרד רוזנבאום עמיר מונטה. כללית לא יבוצע על פי התכנון המלא המופיע בת.ב.ע. אלא ההתאמות שידרשו.
4. יש לשמר את הברזשים הקיימים בין חתכים 429-439.
5. הצומת למעלה החמישה יבוצע לפי התכנון החדש. (תואם את בקשות מעלה החמישה כמפורט בטכום הדיון מיום 08/02/93).
6. בקטע הגובל בהר אדר לא יבוצע כל שינוי מהכניסה השלישית ממערב ועד היציאה המזרחית מהישוב.
7. משרד חסון גולדברג יכינו ת.ב.ע. לקטע מצומת הכניסה למעלה החמישה ועד סוף עוקף בית הארחה.

2/...

8. לאור הדרישה האולטימטיבית של קק"ל לשינוי מחירי היחידה של החפירות, וכן תביעות נוספות כמפורט במכתב מיום 09/02/93, קק"ל מפסיקה מרגע זה את הביצוע והטיפול עובר למע"צ מחוז ירושלים.

9. התקבל ממועצה אזורית מטה יהודה ביטול צו הפסקת העבודה.
לאור זאת - מע"צ יחלו בעבודות בהקדם האפשרי.

10. לו"ז להשלמת התכנון לפי הסעיפים 1-6 דלעיל הן ע"י קק"ל והן ע"י חסון
גולדברג 17.2.93.

11. בעת הביצוע יבוצע שריון בהתחברות המנורחית של עוקף בית הארחה לכביש הקיים,
למעבר צנרת ההשקיה של הקבוץ.

12. דוד עובדיה ידאג ליצור קשר עם מר אבימר גיל לצורך מסירת מידע והתארגנות
לקראת התחלת בצוע.

העתקים לנוכחים ולגבי רנה זמיר, ולמר א.גיל.

רשם: עדי שריסט

פנקס - גר י. קנפ

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה



מעלה אדומים: 15/02/93
מ-הא-03

16/2

לכבוד
מר חסון גולדברג, מתכנן כבישים
רח' סמילנסקי 5
באר שבע

א.נ.י.

הנדון: כביש הר אדר - 425

בהמשך לשאלתך בקשר לתכינת מבנה בדקתי עם מר י. קופ:-

1. אין להעסיק מתכנן לצורך תכינת מבנה.
2. המבנה כאזור הצמחים של מעלה החמישה וקרית ענבים יהיה 50 ס"מ. המלוי המובא בקטע זה לא יהיה חרסיתי ו/או חוארי.
3. המבנה כאזור ההרחבות והשפוצים יהיה 45 ס"מ.

לידיעתך בתודה.

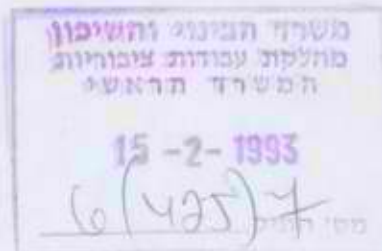
בכבוד רב
דוד עובדיה

העתק: מר י. קופ - ס' מנהל מע"צ (תכנון).
גב' ס. לוביץ - ראש מדור תכנון כבישים מהירים ומחלפים, מע"צ.

למוכר? - אגן י. קוב
מחיר
נכס
נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

יהל מהנדסים

מעלה אדומים: 14.2.93
מ - הא - 02



לכבוד
מר גדעון מידן
קבוץ מעלה החמישה

א.נ.י.

הנדון: כביש גישה להר אדר

1. בקשותיכם לשינוי התכנון בהתאם לסיור שנערך ביום 8.2.93 הועלו לדיון במע"צ ב-10.2.93.

להלן תשובת מע"צ:

- 1.1 הרחבת הכביש באזור הצומת לנמף תהיה על פי שיתחייב משפוח הכביש ולא בסתירה לת.ב.ע. הקיימת.
- 1.2 הברזשים הנמצאים במעלה המורד בין חתכים 429-439 ישמרו.
- 1.3 צומת הכניסה לשוב ישונה כבקשתכם.
- 1.4 יבוצע שריוול בכביש בהתחברות המזרחית של עוקף בית ההארה למעבר צנרת המים.

2. לוז" להשלמת התכנון לפי סעיף 1 ולעיל נקבע ל-17.2.93. עם השלמת התכנון יועבר אליך סט תכניות לידיעה.

בכבוד רב
דוד עובדיה

העתק: מר י. קופ - סי מנהל מע"צ (תכנון).

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

מעלה אדומים: 9.2.93

הועבר בפקס

פרויקט כביש גישה להר אדר

הנושא: כביש גישה להר אדר

דיון מס' פ-מע"צ-הא-12

בתאריך: 8.2.93

העקיים באחר

הנוכחים: ה"ה ישי פלג - קרית ענבים.

עמיחי אופיר - רכז הר אדר

גדעון מירן - מעלה החמישה.

עדי שריסט - נהול הפרויקט יהל מהנדסים

נערך דיון עם נציג ק.ענבים + נציג הר אדר וסיוורים נפרדים עם נציג הר אדר ונציג מעלה החמישה, במטרה להציג את התכנון.

1. קרית ענבים

אין התנגדויות לתכנית כפי שהוצגה ומטפלים בביטול צו הפסקת העבודה.

2. הר אדר

אין התנגדות לתכנון.

3. מעלה החמישה

3.1 צומת נטף יש לתכנן ולבצע לפי ת.ב.ע. מס' מ.י. 200 שתוכננה ע"י משרד רוזנבאום עמיר מונטה.

3.2 בין חתכים 429 ל-439 יש שדרת עצים מצד צפון ומצד דרום. הקבוץ מבקש לשמר את העצים מצפון לתואי. משמעות השנוי הוא שהרחבת הכביש תעשה לכוון מזרח המדרון.

3.3 הצומת המתוכנן לכניסה לישוב - הישוב מבקש לתכנן בצורה שהכביש יצא מהכביש הקיים יוסט דרומה ויתחבר בצומת T לכביש החדש באיגוד חתכים 448-449.

3.4 למעט הערות אלה אין הערות או התנגדות לתכנון.

4. ההערות ידונו בדיון תכנון במע"צ ביום 10.2.93.

העתיקים לנוכחים, לגבי רנה זמיר, ולה"ה יוסי קופ, חסון גולברג, הר אדרברג - קק"ל

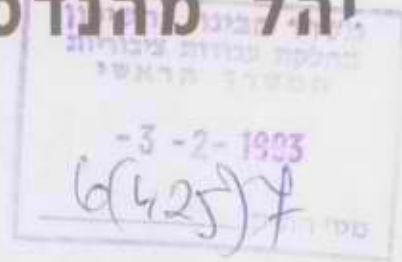
רשם: עדי שריסט

תל אביב - בית הלל 14 67017 טל. 03-5621219, פקס. 03-5617148

מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט ת.ד. 33, מיקוד 90610 טל. 02-351252, פקס. 02-354610

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה



מעלה אדומים: 31.1.93

פרויקט כבישי מע"צ

בנושא: כביש גישה להר אדר

דיון מס' פ-הא-11

בתאריך: 29.1.93

התקיים באתר

הנוכחים: ה"ה מאיר ויזל - ראש המועצה, מועצה אזורית מטה יהודה.
דוד עובדיה - מועצה אזורית מטה יהודה.
ישי פלג - קרית ענבים.
דוד עובדיה, עדי שריסט - נהול הפרויקט יהל מהנדסים

נערך סיור באתר עם כל הגורמים לצורך בדיקת שינוי תואי הכביש בקטע עוקף בית ההארכה.

1. הוצגה תכנית חדשה לכביש עוקף בית ההארכה. התכנית בקנה מידה 1:500 נבדקה והיא מקובלת על הנוכחים.
התואי החדש נמצא כולו בתחומי מעלה החמישה.
2. לאחר הסיור נערכה פגישה בין ישי פלג ודוד עובדיה בה אומת כי הכביש נמצא מחוץ לתחום קבוץ קרית ענבים ולפיכך אין לקבוץ התנגדות לתכנית זו.
3. מאיר ויזל ידאג לביטול צו הפסקת העבודה ומאשר כי יוחל בביצוע עבודות עפר על פי התואי החדש מיד. במקביל יוגש תיקון לת.ב.ע לפי התואי החדש.
4. שיפור דרך הגישה הקיימת (מכיוון אבו גוש ועד עוקף בית ההארכה):
הצומת למעלה החמישה ימוקם כ-100 מטר דרום מערבית לכניסה הדרומית של הקיבוץ.
הכביש הקיים יהפוך לכביש פנימי של הקיבוץ מצומת זה וצפונה.
תכנית הצומת שהוצגה מקובלת באופן עקרוני, בשינוי המיקום כמפורט לעיל.

העתקים לנוכחים לגבי רנה נמיר ולה"ה י. קופ, ה. ארלברג, ח. גולדברג.

רשם: עדי שריסט



6(425)7

משרד הבריאות
סניף תל אביב

כ"ז בטבת התשנ"ג
20 בינואר 1993

אני ואני שלי 1 (הערה ואולי)
אני רבין, לאהרן ארנסט לזר, הדיקטור
ts - זאת וסיליה א? ויקיול-202

12.1.93 סיור שר הביטחון והשיכון בהר-אדר מתאריך

נוכחים: ה"ה - יוסי גנוסר
 מנכ"ל משהב"ש - מנהל אגף פרוגרמות
 איתן לחובסקי - מנהלת מחוז ירושלים
 דינה זמיר - מהנדס מחוז מע"צ
 יוסי קופ - מאיר ויזל
 ראש המועצה האזורית מטה יהודה - זאב דקנטי
 ראש ועד הר אדר - ל. קוקוש
 מנהל החטיבה הטכנית, מחוז ירושלים

1.4.93

לר אילן
ימין
שמאל
אליה

23/2/93

1. הר-אדר כביש גישה
 יושלם כביש עוקף מעלה חמישה. הטיפול יועבר לידי מ.ע.צ. שתשלים
 התכנון והביצוע הנדרש, מעבר לעבודות המבוצעות כיום ע"י ק.ק.ל.
 במסגרת ההזמנה שביתה.
 מ.ע.צ. תזמין תכנון לכביש הר-אדר עין חמד, תוך בדיקת פתרונות
 אפשריים למחלף. התכנון יעשה ב-1993 לקראת ביצוע בשנים 1994-5.

2. הר אדר- שלב ב'
 הפרויקט בטיפול חברת ערים. ת.ב.ע. אושרה להפקדה ע"י מ.ת.ע.
 ב-10.7.91, בכפוף למתן פתרון לכביש הגישה ליושב. לאור המסוכס
 בסעיף 1, יפעל ועד הישוב להסרת ההתנגדויות ולאישור הת.ב.ע.

3. ביוב
 ביוב הר-אדר על שני שלביו, מתוכנן להשתלב במאסף האזורי נחל
 כסלון. ההשתפות הנדרשת כ-2 מיליון ש"ח. משהב"ש יממן - 25%
 וחברת "ערים" - 75%. עפ"י הודעתה תעביר חב' ערים מיד את
 חלקה עם אישור התב"ע שיאפשר שיווק.

4. מענקים לפיתוח
 עפ"י הנחיות התקציב, לא ניתן השנה לבצע פיתוח של שטחים
 ציבוריים.
 תיקצוב גדר בטחון ותאורת בטחון בידי משרד הבטחון.
 השתתפות משהב"ש במעון יום, פיתוח מבנה רב תכליתי ובמענק
 כניסה ליושב, תטופל ע"י המנכ"ל.

ב/אויז (ב)
דשם: יוסי סיטבון
עוזר השר

נשלח:	ביטול אל:
	מ.ת.ע.
	הר אדר
	י.ג.

מדינת ישראל



כלל 10 נ

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

בס"ד

ז' בניסן תשנ"ג
28 במרץ 1993
6/2/23

תאריך:

פרוטוקול הוועדה למסירת תכנון חוץ לכבישים מס' 577/93 מיום 25/03/93

בישיבה האחת-עשרה:

מספר:

- מר יוסי קופ - ס/מנהל מע"צ (תכנון)
מר מנחם קניגסברג - מנהל אגף בכיר לגשרים
מר בן-ציון קריגר - מנהל אגף בכיר לתכנון
מר אהרון איינשטיין - מנהל אגף בכיר לפיתוח
מר אורי אקרבויים - נציג לשכת המהנדסים והאדריכלים
גב' אורית וולין - מרכזת חוזים
גב' אורנה יעקובוביץ - מרכזת הוועדה

מס' האישור	שם המתכנן	שם הפרוייקט	חוזת הגדלה	הוצע ע"י	סכום מקורב בש"ח	תקציב	משך ביצוע מיום חתימת החוזה	הערות
577/1/93	אינג' ארנון רונן	כב' 531/4 מחלף רעננה דרום, מסמכי ביצוע ופיקוח עליון - חלופת מנהרה.	חוזה	מנהל אגף בכיר לגשרים	374,400	80140314	3 חודשים	
577/2/93	אמי מתום	כב' 2 מחלף הסירה, מסמכי ביצוע.	הגדלה לחוזה 2390/92	מנהל אגף בכיר לגשרים	27,500	הגדלה		
577/3/93	א.מ.א.	כב' 5 - מחלף הכפר הירוק מסמכים למכרז.	הגדלה לחוזה 2462/92	מנהל אגף בכיר לגשרים	153,830	הגדלה	בוצע	נתוח שער יבדק ויעודכן בתוך שבוע.
577/4/93	ינון	גישה להר חלוץ מכביש תפן. קטע חרשים - הר חלוץ. ת. מקדם, סקר הידרולוגי תב"ע, נוף, צילומי אויר, סקר גיאולוגי+בדיקות מעבדה, העתקות אור.	חוזה	מנהל אגף בכיר לתכנון	263,100	פניה לאג"ת	9 חודשים	הערה - אופציה למסירת תכנון מפורט. החוזה יוגדל בהתאם למימון האופציה.
577/5/93	א.י.פי.אס - חסון גולדברג	כב' 425 נבי סמואל - מחלף חמד תכנון מקדם ל-8.5 ק"מ, פוטוגרמטריה סקר הידרולוגי וגיאולוגי תב"ע, נוף, צילומי אויר, בדיקות מעבדה, העתקות אור תכנית מבנה הקצב עבור ניקוז.	חוזה	מנהל אגף בכיר לתכנון	245,000	80140305	8 חודשים	יש לסגור חוזה מס' 2578/92

א.י.פי.אס
מי בקר?

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

מס' המיזור	שם המתכנן	שם הפרוייקט	חוזת הגדלה	הוצע ע"י	סכום מקורב בש"ח	תקציב	משך ביצוע מיום חתימת החוזה	הערות
577/6/93	א.פ.אס. חסון גולדברג	כב' 425 א' אבו גוש - מעלה החמישה, (ב) קרית ענבים-הר אדר, תכנון מקדם ומפורט, תב"ע סקר הידרולוגי, שלבי ביצוע, תנועה, פ"ע, מדידות תכינת מבנה+בדיקות מעבדה קונסטרוקציה, ניקוז, העתקות אור, נופ.	חוזה	"	285,000	80140305	7 חודשים	
577/7/93	נ.ב.ת. - אלי גוליק	ליווי ותיאום פרויקטים כב' 4, כב' 90, כב' 672, כב' 444, כב' 531.	חוזה	"	48,000		6 חודשים	
577/8/93	אריה צור	ליווי פרויקטים, כב' 40, כב' 57, כב' 444, כב' 483, כב' 4613, כב' 40.	הגדלה לחוזה 2468/92	"	24,000	הגדלה	3 חודשים	
577/9/93	ישראל אדלר	כב' 453 צ' אל על-בית נחמיה בדיקות מעבדה.	הגדלה לחוזה 2228/92	"	63,000	הגדלה	6 חודשים	
577/10/93	חלוא"א	כב' 461 צ' בני עמרות - צ' תעשייה יהוד, תכנון קטע נוסף ל-0.800 ק"מ.	חוזה	"	94,000	80140314	3 חודשים	

מדינת ישראל

2



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

מס' האישור	שם המתכנן	שם הפרויקט	חוזת הגדלה	הוצע ע"י	סכום מקורב בש"ח	תקציב	מס' תחילת החוזה	הערות
577/11/93	א.א.ש. באמצעות חסון ירושלים	כב' 5 מחלף הכפר הירוק תעלת בטון בין חתכים 15WE-DWG-1 34A-25A	הגדלה 3 לחוזה 2331/92	"	28,320	הגדלה	מס' חוזה	
577/12/93	ד.א.ל.	כב' 1 מחלף הראל - שלב סופי. ת. מפורט, נוף, רמזורים, תכנית מבנה, שלבי ביצוע, פ"ע, סקר הידרולוגי, ניקוז, מפורט, תנועה.	חוזה	"	341,000	מנהל מקרקעי ישראל	6 חודשים	
577/13/93	תה"ל	כב' 90 נחל חבר. תכנון מפורט של חלופה ד' כולל תב"ע, תנועה, שלבי ביצוע, פ"ע, נוף, סקר תכנית מבנה ובדיקות מעבדה.	חוזה	"	264,500	80140314	8 חודשים	
577/14/93	לביא נסיף באמצעות ד.א.ל.	כב' 85 עוקף מגדל-כרם (תוואי שני) 3 מתקני חציה - תכנון מפורט + תיאום ופיקוח עליון. הסדרת נחל שגור-תכנון מקדם, מפורט, תיאום, פ"ע.	הגדלה 1 לחוזה 2240/92	מהנדס ניקוז ראשי	53,200	הגדלה	חודשיים	
577/15/93	א.י.א. הנדסת קרקע וביסוס	עוקף אבו גוש חלופות נוספות לתימוך המדרון.	הגדלה	מ"מ מנהל אגף בכיר לחומרים ומחקר	7,100	הגדלה		הערה - מר נסיף מתבקש לא לאשר עבודה למתכנן טרם קבלת אישור הועדה.
577/16/93	אבישי כץ	ליווי פרויקטים במחוז הצפון.	חוזה	ס/מהנדס מחוז הצפון	38,200		6 חודשים	
577/17/93	יוני פרוחי	כב' 90,4,40,5,2,1 מטופלים ע"י קק"ל - ליווי תכנון צידי דרך וביצוע.	חוזה	מנהל אגף בכיר אחזקה	95,400	אחזקה	שנה	

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

מספר:

הערות:

(1) חשב מע"צ נעדר אך יקבל עדכונים והבהרות ויאשר בשלב מאוחר יותר בחתימתו את טופסי הבקשה שנדונו בוועדה זו.

(2) כב' 4 - מחלף בצרה.

תכנון מקדם ומפורט כולל רמזור ותאורה.
מגיש הבקשה - מנהל אגף בכיר לתכנון פרויקטים.
הטופס לא נדון ע"פ בקשת מנהל מע"צ.

(3) כב' 4311 פלמחים עד הים - הגדלה.

ת. מקדם, תב"ע, מדידות ת. מפורט, שלבי ביצוע, פיקוח עליון וטיפול במטרדים.
חברי הוועדה מבקשים הבהרות נוספות ממלווה הפרוייקט לגבי הגדלה זו.

(4) נמסר ע"י מר קופ כי תוקם ועדה למסירת עבודות לניהול, פיקוח, ויעוץ הנדסי.

היו"ר - מר חיים עילם - סגן בכיר למנהל מע"צ לתכנון וכלכלה.

החברים - גב' ברכה פרקט - ס/מנהל מע"צ לאמרכלות.

מר איינשטיין אהרון - מנהל אגף בכיר לפיתוח.

מר דודי גרשונוביץ - חשב מע"צ.

ונציג לשכת המהנדסים.

רעמה: אורנה יעקובוביץ

תכנון 577



כז' בטבת התשנ"ג
20 בינואר 1993

6(425)7

סיכום סיור שר הבינוי והשיכון בהר-אדר מתאריך 12.1.93

נוכחים: ה"ה - יוסי גנוסר - מנכ"ל משהב"ש
איתן לחובסקי - מנהל אגף פרוגרמות
רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים
יוסי קופ - מהנדס מחוז מע"צ
מאיר ויזל - ראש המועצה האזורית מטה יהודה
זאב דקנטי - ראש ועד הר אדר
ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית, מחוז ירושלים

1. הר-אדר כביש גישה

יושלם כביש עוקף מעלה חמישה. הטיפול יועבר לידי מ.ע.צ. שתשלים התכנון והביצוע הנדרש, מעבר לעבודות המבוצעות כיום ע"י ק.ק.ל. במסגרת ההזמנה שבידה.

מ.ע.צ. תזמין תכנון לכביש הר-אדר עין חמד, תוך בדיקת פתרונות אפשריים למחלף. התכנון יעשה ב-1993 לקראת ביצוע בשנים 1994-5.

2. הר אדר- שלב ב'

הפרויקט בטיפול חברת ערים. ת.ב.ע. אושרה להפקדה ע"י מ.ת.ע. ב-10.7.91, בכפוף למתן פתרון לכביש הגישה ליישוב. לאור המסוכס בסעיף 1, יפעל ועד הישוב להסרת ההתנגדויות ולאישור הת.ב.ע.

3. כיוו

כיוו הר-אדר על שני שלביו, מתוכנן להשתלב במאסף האזורי נחל כסלון. ההשתפות הנדרשת כ-2 מיליון ש"ח. משהב"ש יממן - 25% וחברת "ערים" - 75%. עפ"י הודעתה תעביר חב' ערים מיד את חלקה עם אישור התב"ע שיאפשר שיווק.

4. מענקים לפיתוח

עפ"י הנחיות התקציב, לא ניתן השנה לבצע פיתוח של שטחים ציבוריים. תיקצוב גדר בטחון ותאורת בטחון בידי משרד הבטחון. השתתפות משהב"ש במעון יום, פיתוח מבנה רב תכליתי ובמענק כניסה ליישוב, תטופל ע"י המנכ"ל.

ב/א זיומן כהן
רשם: יוסי סיטבון
עוזר השר

קובץ - אי.פ. 585

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

15-1-1993

6(425/7

תאריך: 17.1.93

18/1

פרויקט גבעת הר-אדר

בנושא: כביש גישה להר אדר

סכום דיון מס' פ-מע"צ-גר-29

בתאריך: 13.1.93

התקיים במשרדו של מר יוסי קופ

הנוכחים: גבי רנה זמיר - מנהלת המחוז, משהב"ש.
ה"ה יוסי קופ - ס' מנהל מע"צ (תכנון).
מ.וינל - ראש המועצה האזורית מטה יהודה
עמי לקס - ס' מנהל אגף בכיר לפרויקטים, מע"צ.
הרי אולברג - ק.ק.ל.
גבי סוניה לוביץ - ראש מדור תכנון כבישים מהירים ומחלפים, מע"צ.
נילה הלפרין, מר חסון גולדברג - מתכנני הכביש.
ה"ה דוד עובדיה, ערי שריטט - יהל מהנדסים.

1. דיווח כי בסיור השר מיום 12.1.93 התקבלו ההחלטות הבאות:

1.1 בשלב מידי יזכשר וישופץ הכביש מהר אדר לכוון אבו גוש, כולל סלילת עוקף בית ההבראה של מעלה החמישה.
יש לשאוף לחתך של 7.0 מ' אספלט ושוליים מינימליים של 1.5 מ' מכל צד.
אביזרי בטיחות, בתקציב מינימלי (שנויים בחתך לאורך יבחנו גם משקולים תקציביים).

1.2 במהלך שנת 93 תתכנן מע"צ כביש מהר אדר למחלף עין חמד, כאשר התחלת הבצוע תהיה בשנת 1994.

2. לוח זמנים וחלוקת אחריות:

לטפול ע"י

21.1.93	2.1 ק.ק.ל תתקן את תכנית עוקף בית ההבראה באופן שקרקעות קבוץ קרית ענבים לא יפגעו עד $(7.0 + 2 \times 1.5)$.
מאיר וינל 25.1.93	2.2 מאיר וינל יבוא בדברים עם נציגי קבוץ קרית ענבים, על סמך תקון התכנית, וידאג להסיר המכשולים להמשך העבודה בעוקף מעלה החמישה.
ק.ק.ל 28.2.93	2.3 ק.ק.ל תדאג לתכנון ולבצוע קטע הכביש מהר אדר למעלה החמישה באופן שיענה לקריטריונים המפורטים בסעיף 1.1 לעיל.
ק.ק.ל 15.3.93	2.4 ק.ק.ל תשלים עבודות עפר על פי התכנית המתוקנת וכן מצעים ואספלטים עד גמר יתרות התקציב העומד לרשותה.
ק.ק.ל 20.1.93	ק.ק.ל תכין פרוט התקציב הדרוש להשלמת העבודות שבאחריותה כדי לבדוק אם יחסר ממון.

אם יחסר תקציב, מע"צ תשלים העבודה .

לטפול ע"י

חסון
גולדברג
7.2.93

2.5 חסון גולדברג יכין תכנית לשפוך והרחבת הכביש מהקצה המערבי של העוקף ועד מסעדת קרון בכביש אבו גוש וכן את קטע הכביש שבתוך הישוב על פי הקריטריונים שנקבעו עד

האחריות לתכנון חבור העוקף לכביש אבו גוש בקצהו המערבי מוטלת על גולדברג, בתאום עם מתכנן ק.ק.ל.

30.4.93

2.6 מע"צ תבצע את שפוך הכביש והשלמת עוקף מעלה החמישה, במידת הצורך, עד

רשם: דוד עובדיה העתקים לנוכחים ולה"ה אבימר גיל, ב.צ קריגר.

שרותי הנדסה ופרויקטים - אי. פי. אס. בע"מ

תכנון כוללני: תשתית - ע"י עפר וכבישים, מים, ביוב וטהור שמכים; מערכות שרותים בבנין - סניטציה, הסקה וצנרת תעשייתית

י"ז בסבת תשנ"ג

10 בינואר 1993

מספרנו 1452

למנכ"ל
המשרד
לביטחון
המדינה

7(425)6

כביש גישה מכביש מס' 1 אל הר-אדר

דוח בדיקה ראשונית של חלופות

1. כללי
ובדקו, במפה בקו"מ 1:20,000, בתצ"א בקו"מ 1:5,000 ובסיורים בשטח, החלופות המסומנות במפה ובתצ"א כדלקמן:-

I. יציאה מאבו גוש ועקיפת מעלה החמישה מצפון.

II. יציאה מנוה אילן ועקיפת מעלה החמישה מצפון

III. יציאה מבית נקופה (מחלף חמד).

IV. מעבר דרך אבו גוש ועקיפת מעלה החמישה מדרום.

כן נבדקה אפשרות לכביש עוקף הר-אדר מדרום, למניעת התנועה מהישובים הערביים דרך הישוב הר-אדר, (מסומן V במפה).

2. חלופה I
יציאה מאבו גוש ועקיפת מעלה החמישה מצפון.
חלופה זו נראתה אופטימלית מבחינת אורך וטופוגרפיה.
אולם לאחר בדיקה במועצה האזורית מטה יהודה, התברר כי התואי עובר דרך שטח שכבר הוקצה להרחבת אבו גוש ואושר בתכנית מפורסת.
לפיכך נופלת חלופה זו.

3.

חלופה II

יציאה מכביש נוה אילן וחזרה מזרחה תוך כדי עקיפת מעלה החמישה מצפון. בחלופה זו אין בעיות של בעלויות ושל תכניות מיתאר. אולם אורך הכביש הוא הגדול ביותר (כ- 9 ק"מ) גם הסופוגרפיה קשה. בחתך אורכי שנעשה לפי המפה 1:20,000 נראה שידרשו, במספר קטעים, חפירה ומילוי של עשרות מטרים. בהיעדר מפה בקנ"מ מפורט יותר, אין אפשרות לבחינה של חתך אורכי מדויק יותר.

4.

חלופה III

יציאה מבית נקופה ומעבר ממערב למבשרת ציון. התואי קצר, כ- 4.5 ק"מ והסופוגרפיה נוחה יחסית. גם אין התנגשות עם שום תכניות מיתאר קיימות. קיימת בעיה במחלף חמד. במצבו הנוכחי יאפשר המחלף תנועה בשלושה כיוונים: ת"א-הר אדר, ירושלים-הר הדר, הר אדר-ירושלים. אולם לתנועה מהר אדר לכיוון תל אביב חסרה רמפה. השימוש בחלופה זו מחייב, איפוא, השלמת הרמפה או נסיעה לכיוון ת"א בדרכים חלופיות (כגון נסיעה דרך אבו גוש, נסיעה עד המחלף הבא וסיבוב בו). יש להניח שעיקר התנועה יהיה לכיוון ירושלים.

5.

חלופה IV

מעבר דרך אבו גוש ועקיפת מעלה החמישה מדרום. בחלופה זו נעשה שימוש בכביש החדש הנסלל עתה על ידי הקה"קל ובכביש הפנימי הקיים באבו גוש. אורך הקטע העוקף את מעלה החמישה הוא 1.2 ק"מ. אורך הכביש בתוך אבו-גוש הוא כ- 2.5 ק"מ. הכביש הקיים הוא בסטנדרטים גרועים ביותר, הן אופקיים והן אנכיים ושדה הראיה במקומות רבים אינו עולה על עשרות מטרים בלבד. הישוב הר-אדר יגיע תוך התקופה הקרובה ל- 1,000 יח"ד ובהן, יש להניח, כ- 1,500 כלי רכב. נראה כי השימוש בחלופה זו הכרחי לפתרון מידי של הגישה להר-אדר, אך אין היא יכולה לשמש כפתרון קבע.

6.

כביש עוקף הר-אדר (V)

התואי הוא באורך של 2.2 ק"מ ובסופוגרפיה נוחה, יחסית. הוא משתלב בכל אחת מהחלופות שנסקרו לעיל.

7.

סיכום

מוצע להשלים את סלילת הכביש העוקף את מעלה החמישה מדרום (חלופה IV), על ידי הקה"קל, כפתרון מידי ארעי, בעוד שפתרון הקבע יהיה הכביש ממחלף חמד (חלופה III).

נערך על ידי

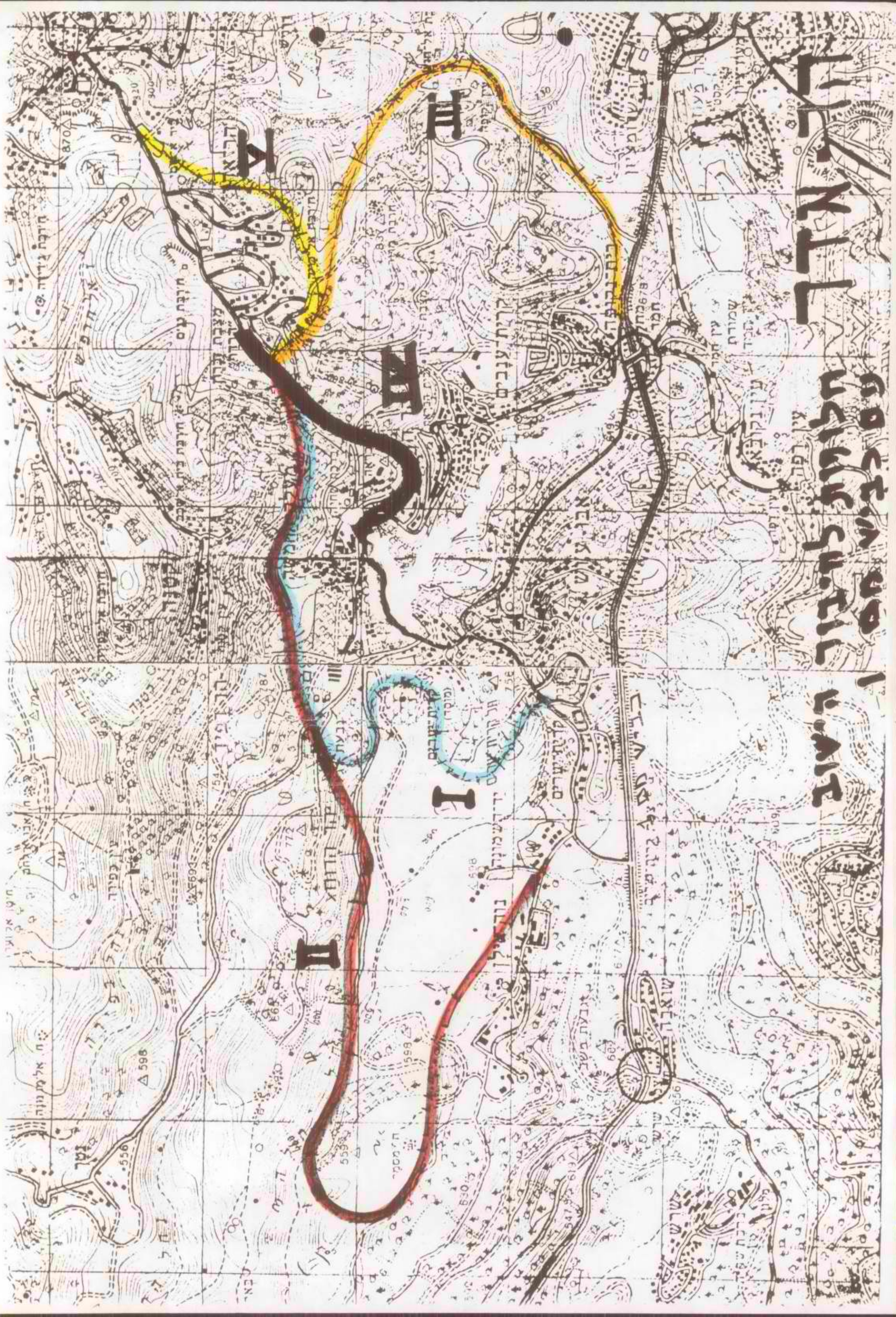
אינג' חסון גולדברג

לוטים

מפה 1:20,000
תצ"א 1: 5,000

ההאגה

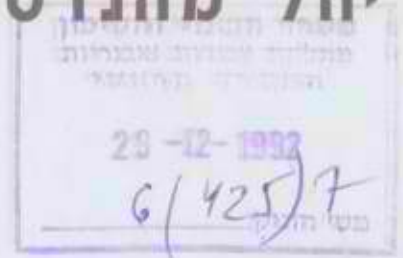
סמטאס
לובטאס
סמטאס



לפניו - גר 3 קריס

יהל מהנדסים

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה



מעלה אדומים: 27.12.92

Handwritten notes and signatures in blue ink, including 'ע' יוס'ק' and 'פ' יוס'ק'.

פרויקט כבישי מע"צ

בנושא: - כביש גישה הר אדר

דיון מס' פ-מע"צ-08

בתאריך: 21.12.92

סיוור בשטח

נוכחים: גב' סוניה לוביץ, ורדה - מדור תכנון כבישים מהירים ומחלפים, מע"צ.
ה"ה חסון גולדברג, גב' לילאן - מתכנני כבישים.
הרי אדלברג - קק"ל.
עמיחי אופיר - מזכיר ישוב הר אדר.
א. פכטהולד, עדי שריטט - תאום ופקוח, יהל מהנדסים.

מטרת הסיוור בחינת חלופות לכביש גישה להר אדר.

1. הרי אדלברג הציע את הכביש המקומי שמבוצע ע"י קק"ל:

- 1.1 הכביש אושר וקיבל תוקף בוועדות.
- 1.2 הכביש הינו ברוחב 6 מ' + שוליים של 1.5 מ' מכל צד.
- 1.3 הסתיים שלב א' שכלל בצוע הכביש מהר אדר בכיוון מעלה החמישה באורך 1.2 ק"מ.
- 1.4 שלב ב' בבצוע וכולל המשך הכביש העוקף את מעלה החמישה מדרום. התכנון הינו עם רדיוסים מינמליים של 160 מ' ושפועים עד 8%. בוצעה פריצת הדרך.

2. קיים תכנון של כביש עוקף בידו אשר מתוכנן מנבי סמואל מצפון העוקף את בידו והמתחבר למחלף חמד בדרום.

הכביש בחלקו הצפוני, מחוץ לקו הירוק, הופקד במועצת תכנון עליונה ונמצא בשלב ההתנגדויות. התכנית לקטע שבתוך הקו הירוק טרם הוכנה. יש לציין כי הישוב הר אדר מתנגד לבצוע עוקף בידו עד לקו הירוק ללא המשך לכיוון מחלף חמד וזאת מהסיבה שבצוע הכביש עד לקו הירוק אינו פותר את הבעיה של מעבר כלי רכב מהשטחים דרך הישוב מכיוון מזרח למערב, וזאת כאשר מתוכנן בצוע שלב ב' לישוב הר אדר של תוספת 700 יח"ד מצפון לדרך כך שהתנועה תעבור במרכז הישוב.

- 2 -

3. חסון גולדברג מעלה שתי חלופות נוספות.

3.1 כביש באורך כ-8 ק"מ מהר אדר העוקף את מעלה החמישה מצפון והנמשך לאורך נחל יתלה, עוקף חירבת מסמר ממערב וחוזר לכוון רמת אילן. רדיוס הסביב בקטע העוקף את חירבת מסמר הינו 350 מ'.

3.2 כביש באורך כ-5 ק"מ מהר אדר העוקף את מעלה החמישה מצפון ויורד בסרפנטיות לכוון כביש מס' 1 דרך קירית יערים כאשר כאן תנאי הטופוגרפיה מאבילים את מהירות התכן ל-70 קמ"ש (רדיוסים של כ-200 מ').

4. עמיתי אופיר מדגיש כי הישוב יתנגד לאטרנטיבות שהוצגו ולכל דרך שתעבור דרך מרכז הישוב אלא אם כן יתוכנן עוקף הר אדר כחלק מהכביש.

5. חסון גולדברג יתאם פגישה עם מהנדסת המועצה האזורית מטה יהודה גבי רננה לקבלת אינפורמציה הדרושה להמשך התכנון המוקדם של האטרנטיבות שהוצגו כמו תבעות קיימות, גבולות הישובים ופרוייקטים עתידיים המותכננים באזור התואי. כמו כן תבדוק מע"צ בקשת הישוב לשלב בתכנון כביש העוקף את הר אדר.

העתקים לנוכחים ולה"ה י. קופ, ב.צ. קריגר, גיל אבימר,
עמי לקס, ב. דנה פיקר.

רשם: איתמר פכטהולד

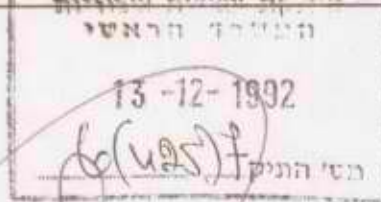
שרותי הנדסה ופרויקטים - אי. פי. אס. בע"מ

תכנון כוללני: תשתית - ע"י עמר וכבישים, מים, ביוב וטהור-שפלים, מערכות שירותים בבנין - סניטציה, הסקה וצנרת תעשיתית

טו' בכסלו תשנ"ג

10 בדצמבר 1992

מספרנו



לכבוד

אינג' עמי לקס

ס' מנהל אגף בכיר לפרויקטים

מחלקת עבודות ציבוריות

א.נ., *

הנדון: כביש הר אדר

1. ביררתי עם מר עמי רדיאן, מנהל אגף הכשרת הקרקע בקרן הקיימת לישראל, נושא הכביש שהקק"ל מבצעת באזור.

כפי שמסר לי מר רדיאן, הם תכננו ומבצעים כביש אספלט (רוחב מיסעה 6.0 מ') העוקף את מעלה החמישה מדרום ומתחבר אל הכביש הקיים שבין מעלה החמישה להר אדר.

2. התכנון והביצוע הם בהזמנת משרד הבינוי והשיכון (בניה עירונית) ואושרו על ידי הועדה המחוזית ויתר הרשויות. הקריטריונים לתכנון נקבעו על ידי אינג' קרל רום במשהב"ש. כרגע ישנה הפסקה בעבודה עקב בעיה פורמלית כלשהי.

3. מר רדיאן הופתע לשמוע שמע"צ מתכננת כביש להר אדר מאותו כיוון, וברור לו כי לא ייתכנו שני כבישים מקבילים. לדבריו הוא מוכן להעביר את כל הנושא למע"צ, אם עדיין ניתן הדבר מבחינה טכנית.

4. ביום 16.12.92 יתקיים סיור במקום עם אינג' סוניה לוביץ ועם מנהלי הפרוייקט (יהל מהנדסים).
הזמנתי לסיור זה את המתכנן של הקק"ל, אינג' הרי אדלברג והוא ישתתף בו, ויציג את התכנון ואת העבודה שנעשתה.

בברכה,

אינג' חסון גולדברג

העתיקים:

אינג' סוניה לוביץ, ר' מדור תכנון כבישים מהירים ומחלפים
יהל מהנדסים בע"מ

שרותי הנדסה ופרויקטים - אי. פי. אס. בע"מ

תכנון כוללני: תשתית - ע"י עפר וכבישים, מים, ביוב וטהור שפכים, מערכות שרותים בבנין - סניטציה, הסקה וצנרת תעשיתית

המשרד הראשי

13-12-1992

מס' התיק 6(495)

לכבוד

אינג' עמי לקס

ס' מנהל אגף בכיר לפרויקטים

מחלקת עבודות ציבוריות

א.נ.,

הנדון: כביש הר אדר

1. ביררתי עם מר עמי רדיאן, מנהל אגף הכשרת הקרקע בקרן הקיימת לישראל, נושא הכביש שהקק"ל מבצעת באזור.

כפי שמסר לי מר רדיאן, הם תכננו ומבצעים כביש אספלט (רוחב מיסעה 6.0 מ') העוקף את מעלה החמישה מדרום ומתחבר אל הכביש הקיים שבין מעלה החמישה להר אדר.

2. התכנון והביצוע הם בהזמנת משרד הבינוי והשיכון (בניה עירונית) ואושרו על ידי הועדה המחוזית ויתר הרשויות. הקריטריונים לתכנון נקבעו על ידי אינג' קרל רוס במשהב"ש. כרגע ישנה הפסקה בעבודה עקב בעיה פורמלית כלשהי.

3. מר רדיאן הופתע לשמוע שמע"צ מתכננת כביש להר אדר מאותו כיוון, וברור לו כי לא ייתכנו שני כבישים מקבילים. לדבריו הוא מוכן להעביר את כל הנושא למע"צ, אם עדיין ניתן הדבר מבחינה טכנית.

4. ביום 16.12.92 יתקיים סיור במקום עם אינג' סוניה לוביץ ועם מנהלי הפרוייקט (יהל מהנדסים).
 הזמנתי לסיור זה את המתכנן של הקק"ל, אינג' הרי אדלברג והוא ישתף בו, ויציג את התכנון ואת העבודה שנעשתה.

בברכה,

אינג' חסון גולדברג

1.

העתקים:

אינג' סוניה לוביץ, ר' מדור תכנון כבישים מהירים ומחלפים
 יהל מהנדסים בע"מ

תאריך : 25/10/92

לכבוד
מ.ע.צ.
המשרד הראשי

אני הח"מ מצהיר בזאת כי ידוע לי שהזמנה לביצוע עבודה זו מס' חכ/2578/92 כפופה לתנאי החוזה הסטנדרטי עם מתכנן - מדף מס. 3215 לרבות הנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן החוזה), כפי שהם בתוקף בתאריך החתימה על הזמנה לביצוע עבודה זו, וכי הנני מכיר ויודע את תנאי החוזה, ומתחייב בזאת לפעול על פיו.

שרותי הנדסה ופרוייקטים
אי.פי.א.ת. ח"מ

שרותי הנדסה ופרוייקטים (חסון)

מקבל

7.12.92

אשרי נויס

אשרי חייק חנה זא אילנה

י.י.

7(425)6

מס' החוזה: 2578/92/חב תאריך חתימת החוזה: 25/10/92 תאריך סיום החוזה: 30/01/93
מס' ועדת תכנון: 555/ 7/92 תאריך ועדת תכנון: 20/09/92 סכום החוזה המקורי: 4,917.06
תאור העבודה: קבעת הדר אדר מעלה החמישה-תכנון ראשוני

מס' הדריך: 425 מק"מ: לק"מ: המחוז: 5 י"מ

מס' המתכנן: 340 עם המתכנן: שרותי הנדסה ופרוייקטים (חסון גולדברג מס' ספק: 057-71122
כתובת: סמילנסקי 5 באר שבע 84103 טל': 057-71122

מס' הפרוייקט: מס' סעיף תקציבי: . . .
מס' אובייקט: #####

הערה:

כפוף לתנאי החוזה הסטנדרטי עם המתכנן

חודש התעריף: 09/92

1. תשומות חשב"ל

מס'כ	התעריף לש"ע	חלקיות התעריף	ש"ע	תאור התשומה
549.50	109.90	1.0000	5	מהנדס בכיר
1,371.60	76.20	1.0000	18	מהנדס
1,084.90	57.10	1.0000	19	סכנאי
1,161.00	43.00	1.0000	27	שרטט פועל יועץ בכיר

סה"כ לפני מע"מ: 4,167.00
מע"מ: 18.00% 750.06

סה"כ החוזה המקורי: 4,917.06

תאריך: 3.10.92
דוד גרשונוביץ
חשב

תאריך: 10.10.92
יוסי קופ
סגן מנהל מע"צ (תכנון)

שרותי הנדסה ופרוייקטים
איפיון דינמי
המתכנן



מס' האובייקט: 75502
ש"ת: 0314
תאריך: 26-11-92

נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ – דוד עובדיה

142 2492

①

פרויקט כבישי מע"צ

מסי חתיק $6(425)7$

$H = 0.14 \times 10^6 \text{ J} \cdot \text{mol}^{-1}$
 $10^6 \text{ J} \cdot \text{mol}^{-1} = 10^6 \text{ J} \cdot \text{mol}^{-1} \cdot 10^3 \text{ kJ} \cdot \text{mol}^{-1}$
 $10^6 \text{ J} \cdot \text{mol}^{-1} = 10^3 \text{ kJ} \cdot \text{mol}^{-1}$

בנושא: - כביש הר אדר עוקף מעלה החמישה.

די ון מס' פ-ממע צ"ז-06

בתאריך: 9.11.92

התקיים במשרדו של מר עמי לקס.

נוכחים: גב' טוניה לוביץ - ראש מדור תכנון כבישים מהירים ומחלפים, מע"צ.
ה"ה ע. לקס - ס' מנהל אגף בכיר לפרויקטים, מע"צ.
חסון גולדנברג, גב' לילאן - מתכנני כבישים.
דוד עובדיה, א. פכטהולד - תאום ופקוח, יהל מהנדסים.

16/2 16/2
16/2 16/2

1. ניתן למתכנן מר חסון גולדנברג הסבר כללי על מהות הפרוייקט של הכביש בין הר הדר לדרך שתעקוף את מעלה החמישה ואשר יתוכנן בשלב הראשון.

2. פרוגרמה לתכנון :

2.1 נמסרה למתכנן תוכנית בק"מ 1:20,000 בה מסומן תוואי הכביש מהר אדר בכוון מעלה החמישה והעוקף את בית ההארה מדרום עד הגיעו לכביש היורד לכוון אבו גוש - קרית יערים.
בקטע של כק"מ ממעלה החמישה לכוון אבו גוש - קרית יערים ישופר התוואי הקיים ככל האפשר ובמסגרת האלוצים הקיימים.

2.2 הכביש שהינו קטע מכביש אזורי 425 יתוכנן ככביש מסלול אחד, נתיב לכל כוון ברוחב 7 מ' + שוליים.

2.3 המתכנן מתבקש להתייחס גם לקטע המסומן ממעלה החמישה לכוון מחלף עין חמד אך אשר לא יתוכנן בשלב זה.

2.4 התכנון בשלב הראשון יהיה תכנון מוקדם + תב"ע.

2.5 תשומת לב המתכנן מוסבת לכך שקיימת פעילות ק.ק.ל בעוקף מעלה החמישה כפריצת דרך בתוואי המוצע.

3. המתכנן ידאג לקבלת תצ"א ולקבלת הצעות למפוי פוטוגרמטריה בתאום עם מר זינגר.

4. המתכנן יגיש נתוח שכר, לתכנון בתאום עם גב' אורית.

② $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$ $\frac{1}{4} \times \frac{1}{4} = \frac{1}{16}$ $\frac{1}{16} \times \frac{1}{16} = \frac{1}{256}$ $\frac{1}{256} \times \frac{1}{256} = \frac{1}{65536}$

10/11/92 3: 11 10, 15, 3, 2, 18 1024, 2, 28 (3)

תל אביב - בית הלל 14 67017 טל. 03-5621219, פקס. 03-5617148
מעלה אדומים - מנהלת הפרויקט ת.ד. 33, מיקוד 90610 טל. 02-351252, פקס. 02-354610

5. יש לתאם את נושאי התכנון השונים עם גורמי מע"צ כדלקמן .
- 5.1 תכנון הכביש - ה"ה ב.צ קריגר, עמי לקס, גבי סוניה לוביץ .
- 5.2 הדרולוגיה - מר רזניק .
- 5.3 תנועה - מר דנה פיקר .
- 5.4 נוף - מר אבינועם אבנון .
- 5.5 תאום הפרוייקט - דוד עובדיה
6. בהתאם לצורך ימונו יועצים בנושאים השונים אשר יעבדו בתאום וירוכזו דרך מתכנן הכביש .
7. המתכנן יתאם סיור בשטח בתאום עם גבי סוניה לוביץ ודוד עובדיה .

העתיקים לנוכחים ולה"ה ב.צ קריגר, ש.רזניק,
ב. דנה פיקר, אבינועם אבנון .

רשם: איתמר פכטהולד

מדינת ישראל

מ.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

כ"ז בחשוון תשנ"ג
22 בנובמבר 1992

6(425)7
6(1)2

6als

- ה ע ת ק -

לכבוד
עמיחי אופיר
מזכיר המועצה
הר-אדר

ד.נ. צפון יהודה 90970

ד.נ.א

הנדון: חלופות לחיבור הר-אדר לכביש ירושלים-תל-אביב
הסמך: מכתב מ-5.11.92

לאחר פגישתי במשרדי עם נציגי הר אדר (בכל זאת נפגשנו) הטלנו על מתכנן בעל משרדך לא עובד מע"צ) לתכנן חיבור מהר אדר לכיוון מערב.

התכנון עדיין לא נמצא בשלב שיש מה להראות לציבור. יחד עם זאת ובהתאם לחוק התכנון והבניה, תוכלו לראות את התכנון ולהביע הערותיכם (או התנגדויותיכם) בועדות המתאימות.

ברצוני להזכיר שזהו כבר התכנון השני לאחר שהראשון הוקפא לפי בקשתכם.

בכבוד רב,


יוסף ה"פ
ס/מנהל מע"צ (תכנון)

העתק: מר יהודה כהן - מנהל מע"צ.



הראדר ישוב קהילתי

ארכיון

הראדר, ד.ל. צפון יהודה, 30970 חיפה 02-344770

23-11-1992

6(425)7

מס' התיק

19.11.92

1034

לכבוד

מר איתן כבל

יועץ שר השכון

משרד הבינוי והשכון

שוח ג'ראח

ירושלים

א. ב. ג.

הנדון: כביש נבי סמואל - הר אדר

בתשובה למכתב מיום 26.10.92 הריני לציון כי כל העובדות המופיעות במכתב הן אכן נכונות אך חשוב להדגיש שהפגישה עם מנכ"ל משרד השכון, מר אריה בר בהשתתפות מנכ"ל מע"ץ מר יהודה כהן, התקיימה ביום 6.7.92, ועוד באותו יום התקיימה ישיבה נוספת במשרד המנכ"ל בהשתתפות מר יהודה כהן ומשתתפים נוספים. רצ"ב פרוטוקול מהישיבה. ברצוני להדגיש כי מר כהן התנגד בישיבות לחבור הישוב לכביש ירושלים - תל אביב ורק בלחץ שכ נציג משרד הבטחון ומנכ"ל המשרד התקבלה ההחלטה להציע חלופות.

בפגישה זו סוכם על דעת מנכ"ל מע"ץ שיוכנו חלופות לחבור הר-אדר לכביש ירושלים - תל אביב ויוצגו לועד המקומי תוך שבוע ימים ולפני ה- 13.7.92. אך אין חולק על כך שכבר עברו למעלה מארבעה חודשים ועדיין לא הוכנו חלופות נוספות מעבר לתכנית היחידה שהראו לנו לפני למעלה משלושה חודשים ולא התקבלה על ידינו, וכן לא ע"י מר קופ אתו נפגשנו, ומאז שקט.

אי אפשר להסביר עכובים אלה אלא אם כן מע"ץ אינה מעוניינת להציע פתרונות חלופיים.

מועד בקורו של השר בהר-אדר נקבע לתאריך 15.12.92. אני תקווה שאף גורם מקצועי שהשור בנושא לא ירצה להסביר לשר בבקורו בהר-אדר שעדיין לא גמרו להכין את החלופות כחצי שנה אחרי סיכום המנכ"ל בנושא.

על כן נודה לך אם תגרום להנהלת מע"ץ לסיים את הכנת החלופות, להציגן בפנינו כדי לקבל חוות דעת, ולאחר מכן להציגן לפני השר כתכנית מוסכמת עוד לפני בקור השר.

לנוחיותך אני מצרף העתקי מכתבים, סכומים ופרוטוקול הבקור של מנכ"ל המשרד, מר אריה בר, העוסקים כולם בסוגית כביש הגישה המרכזי להר-אדר.

ב ב ר כ ה

זאב דיקנטי
יועץ לועד מקומי

העתק:

מר אריה בר - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון.
מר יהודה כהן - מנהל מע"ץ.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחלקה משפטית
משרד ראשי
ירושלים

כג' בחשוון תשנ"ג
19 בנובמבר 1992

6(425)7
6/17/2
6(3975)2

לכבוד
עו"ד דליה דימור
עוזר ראשי למנהל
נציבות תלונות הציבור
ת"ד 7024
תל-אביב 61070

גברת נכבדה,

הנדון: פניית עירן יעקב - נזק לרכב בכביש אבו-גוש
הסמך: מכתב מס' ד.ד. 227505 מיום 25.10.92.

מצ"ב תכתובות בנושא הכביש הנדון.

מהתכתובות עולה שהאחריות למצב הכביש נופלת על המועצה המקומית מטה יהודה אשר הזרימה מי שופכין וביוב לכביש וגרמה נזקים לאספלט ומנעה ממע"צ אפשרות לבצע תיקונים באספלט.

ובהתאם לכך, פנינו למועצה (נא ראי מכתבינו מיום 2.6.92 ומיום 20.6.92) על אף התראותינו ופניות מגורמים אחרים (אגד, מזכיר הר-אדם) לא טיפלה המועצה במערכת הביוב דבר שלא אפשרר למע"צ לתקן את הכביש.

רק לאחרונה הוחלפה מערכת הביוב והכביש תוקן באופן יסודי.

• בהתאם לכך מע"צ לא היתה אחראית לבור שגרם לנזק לפונה ובתשובתינו
אליו הסברנו ופרטנו את המצב.

לטיפולך בהתאם.

ב ב ר כ ה.,

שרה גריןברג
יועצת משפטית

העתק:
מנהל מע"צ
עירן 2

שרותי הנדסה ופרויקטים - אי. פי. אס. בע"מ

תכנון כוללני, תשתית - ע"י עפר וכבישים, מים, ביוב וטחור שפכים; מערכות שירותים בבנין - סניטציה, הסקה וצנרת תעשיתית

10-11-92

לכבוד

, J.A.

הנדון: כביש לחר אדר - תצ"א

1. לצורך תכנון הכביש הנדון, עבור מע"צ, אנו זקוקים לתצ"א בקו"מ 1:5,000 של האזור התחום בין הקואורדינטות 157000-167000, 134000-138000.

2. נבקשכם להמציא לנו הצעת מחיר לנ"ל.

3. ההזמנה תהיה על ידי מע"צ.

בכבוד רב
-1

העתק

ה"ה א. זינגר, מע"צ
ד. עובדיה, יח"ל מהנדסים בע"מ



הראדר ישוב קהילתי

הראדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל: 02-344710

מחלקת עבודה ומנהל
משרד הביטחון
10-11-1992
6(425)7
מס' תיק

6(1)2

לכבוד
מר יהודה כהן
מנכ"ל מע"ץ
ת.ד. 13198
ירושלים 91131

א . ג . ..

הנדון: חלופות לחבור הר-אדר
לכביש ירושלים תל-אביב.

כבר עברו מספר חודשים מתאריך הפגישה שהתקיימה בהר-אדר עם מנכ"ל משרד העשכון, מר אריה בר, ובהשתתפות בה סוכם שמע"ץ יכון חלופות לחבור הר-אדר לכביש ירושלים תל-אביב.

בקשנו מספר פעמים להפגש אתך ו/או עם מר יוסי קופ לדיון משותף בחלופות אלה.

עד היום לא קבלנו מועד לפגישה זו בהסבר שעדיין לא מוכנות חלופות אלה.

שר העשכון יבקר בישוב הר-אדר בתאריך 15.12.92.

אנו מתכוונים להעלות בפניו את נושא כביש הגישה להר-אדר וכל הכרוך בטפול בהכנת חלופות הכביש.

אנו מבקשים שוב להפגש אתך ו/או עם מר יוסי קופ לדיון משותף בהצעות חבור הר-אדר לכביש ירושלים תל-אביב על מנת שכל הגורמים יוכלו להציג בפני השר הצעות מוסכמות.

ב ב ר כ ה,

עמית אופיר
מ ז כ י ר

אלי

העתק:
מר יוסי קופ - ס/מנהל מע"ץ תכנון, ירושלים.
מר זאב ריקנטי - יו"ר ועד מקומי הר-אדר.



הר־אדר ישוב קהילתי

הר־אדר, ד.נ. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

מחלקת חקירות מיוחדות
הר־אדר ישוב קהילתי

10-11-1992

מס' חקיק (425) 6

מחבר

5.11.92
970

58
23.11

לכבוד
מר יהודה כהן
מנכ"ל מע"ץ
ת.ד. 13198
ירושלים 91131

א . נ . .

הנדון: חלופות לחבור הר-אדר
לכביש ירושלים תל-אביב.

כבר עברו מספר חודשים מתאריך הפגישה שהתקיימה בהר-אדר עם מנכ"ל
משרד השכון, מר אריה בר, ובהשתתפות בה סוכם שמע"ץ יכין חלופות
לחבור הר-אדר לכביש ירושלים תל-אביב.

בקשנו מספר פעמים להפגש אתר ו/או עם מר יוסי קופ לדיון משותף
בחלופות אלה.

עד היום לא קבלנו מועד לפגישה זו בהסבר שעדיין לא מוכנות חלופות
אלה.

שר השכון יבקר בישוב הר-אדר בתאריך 15.12.92.

אנו מתכוונים להעלות בפניו את נושא כביש הגישה להר-אדר וכל
הכרוך בטפול בהכנת חלופות הכביש.

אנו מבקשים שוב להפגש אתר ו/או עם מר יוסי קופ לדיון משותף
בהצעות חבור הר-אדר לכביש ירושלים תל-אביב על מנת שכל הגורמים
יוכלו להציג בפני השר הצעות מוסכמות.

ב ב ר כ ה,

עמית אופיר
מ ז כ י ר

אורי

העתק:
✓ מר יוסי קופ - ס/מנהל מע"ץ תכנון, ירושלים.
מר זאב ריקנטי - יו"ר ועד מקומי הר-אדר.

ע'ס' -

הזמן לא האריך
מסך - אמן מוס
יר' ליד המון מלכא

28/10



הראדר ישוב קהילתי

הראדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

14.10.92
911



26 אוקט 1992

3/138

29/10

לכבוד
מר מאיר ויזל
ראש מועצת מטה יהודה
מטה יהודה

א. נ. נ.

הנדון: כביש מעלה החמישה - הר-אדר.

בטרם הגיע לתעודתו מכתבי הקודם בנושא זה אל סגן ראש המועצה מר צבי רפאל והתבשרנו על עוד תאונה עם נפגעים שהתרחשה ביום שישי בצהריים 09.10.92 בעקומת הכביש הבא מהר-אדר לכוון מעלה החמישה. בתאונה זו נפצעו 4 נוסעי מכונית פרטית - חלקם פציעה קשה.

כנראה שעקומה זו לא בוצעה כהלכה ומכוניות ששואטות בדרכן בירידה מכביש הרחב מהר-אדר לכוון מעלה החמישה "מאבדות" את הסבוב וכאשר הנהגים מנסים להתירש בפתאומיות בדרך כלל מתרחשות התהפכות.

ארועים אלה גם טומנים סכנה לנהגים העושים דרכם ממעלה החמישה להר-אדר ולפתע מוצאים מולם מכונית המאבדת את הסבוב ומתהפכת מולם או במקרה החמור יותר עליהם.

יש צורך דחוף לנקוט במהלכים הבאים:

1. סגן הכביש בפסי שוליים כתומים לכל אורכו.
2. סמון קו הפרדה רציף ומקווקו על פי הצורך לכל אורך הכביש.
3. תמרור הכביש בתמרורים מתאימים ובמיוחד תמרורי אזהרה ואזהרה על העקומה המסוכנת.
4. העמדת שלטים המודיעים באותיות מאירות עינים על העקומה המסוכנת.

קטע כביש זה עד הכניסה לישוב הר-אדר מצוי בתחומה ועל כן באחריותה של המועצה האזורית מטה יהודה. למרות זאת הישוב הר-אדר העמיד באחריותו ובמימונו שלט אזהרה גדול כ - 80 מ' לפני העקומה על מנת להתריע על הסכנה.

אני פונה אליך על מנת שיבוצע הדרוש בקטע כביש זה כדי שלא נצטער כולנו כאשר חס וחלילה תתרחש שם תאונה קטלנית.

ב ב ר כ ה.

עמית אופיר
מ ז כ י ר

העתק:

- מר יהודה כהן - מנכ"ל מע"צ
- מר אינשטיין - מע"צ ירושלים
- מר נקמן - המפקח על התעבורה ירושלים והדרום.
- מר חיים איתן - סגן המפקח על התעבורה.
- מר צבי רפאל - סגן ראש המועצה מטה יהודה.
- מר זאב רקנטי - יו"ר ועד מקומי הר-אדר.
- לשכת התנועה - מחוז ירושלים

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

כד' באלול תשנ"ב
22 בספטמבר 1992

מספר:

- ה ע ת ק -

6(425)7

לכבוד
מר עמיחי אופיר
מזכיר
הר-אדר

ד.נ. צפון יהודה 90970

הנדון : כביש להר-אדר
סימוכין: מכתבך מיום 17.08.92

אינני רואה קשר בין התוכנית שהופקדה באיו"ש לבין תכנית שאנו מכינים כעת לחבור
הר-אדר עם כביש מס' 425.

כאשר התכנית החדשה תגובש נעביר לכם לעיון. אנו מקדמים את התכנית החדשה ככל
האפשר.

ב. ח. ב. ה.
יוס. קוב

ס/מנהל מע"צ (תכנון)

העמק: מר יהודה כהן - מנהל מע"צ.

169-ז

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

אשתאול משתלת הקה"ל, דאר נע שמשון, טל' 02-913961-4 מיקוד 99775
פקס: 02-913723

אסמכתא: סיכום/21651
תאריך: 10/09/92

המשרד הראשי

קרן קימת לישראל
בית הקה"ל, רחביה
ת.ד. 283 - ירושלים
טלפון: 02-700441
פקס: 02-228619
מיקוד 91002

הסניפים:

קרית-חיים

אגף היעור
ת.ד. 45
טל' 04-411464-9
פקס: 04-411971
מיקוד 26103

צפת

בית הקה"ל
ת.ד. 1157
טל' 06-971958
פקס: 06-974002
מיקוד 13111

יקנעם

בית הקה"ל
ת.ד.
טל' 04-893118
פקס: 04-893591
מיקוד 20600

גילת

בית הקה"ל
דאר נע הנגב
טל' 057-923070
פקס: 057-926419
מיקוד 85410



לכבוד

מר ב' ציון קריגר
מהנדס ראשי לתכנון
משרד הבינוי והשיכון
מע"צ
ירושלים 91131

שלום רב,

הנדון: סיכום פגישה עם מע"צ מיום 7/9/92

משתתפים: ב.צ. קריגר, ע' קקס, ג' אבני.

להלן הנושאים שהועלו בפגישה בנושאים הקשורים ליערות הקק"ל.

1. שורש - כביש 425: סוכם שהמתכנן יקח בחשבון את חיבור האתרים הבאים:
לכביש 425:
א. חניוני הפורצים.
ב. דרך דיפנביקקר עליונה ותחתונה.
2. כביש 561 צורן - קדימה: סוכם שגודעון ירושלמי יתכנן את כביש הגישה לצורן בשולי היער.
גרשון אבני יפנה לדני יצחקי ממשרד השיכון בבקשה שיפעל לשינוי תכנית הכביש והאישורים הסטטוטורים הדרושים גם לגבי המשך הכביש בעתיד וחיבורו לכביש 4 בשולי היער.
3. כביש 45: סוכם שכן-ציון קריגר יפנה למתכנן בבקשה שיכין הצעה לתואי נוסף מצפון ליער בן-שמן ולנאות קדומים.
הקק"ל תפעל לאישור התואי הצפוני הזה ע"י הצבא וע"י ועדת התכנון העליונה. במידה ויתברר שלא ניתן לקבל אישור לתואי זה יתאפשר למע"צ לקדם את התכנית התואי הקיים המוצע.
4. תוספת מסלול בכביש מס' 1: סוכם שהקק"ל תפעל לתיאום נושא השיקום הנופי עם המתכנן.

-2-

מלא אגף התכנון
עם כביש 425

17.11

1) כביש 561 הוא רב
2) הסיכום היה הפוך. אנחנו המשיכים לקדם את - 45
אם בלתי נאמר בזה
אנחנו בעצמנו (יש אולי אפשרות)

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

אשתאול משתלת הקהק"ל, דאר נע שמשון, טלי 02-913961-4 מיקוד 99775
פקס: 02-913723

-2-

5. כביש 6 קטע זיתא - עירון: הקק"ל תצא לסיור לתיאום הנושא עם המתכנן.
6. כביש 38: הקק"ל תתאם עם המתכנן את הירידה ליער מהכביש תוך כדי איחוד מס' כניסות לדרך שרות.
7. כביש 70 קטע אליקים יוקנעם: גרשון אבני יזום פגישה עם המתכנן לקידום הנושא.

רשם: גרשון אבני



העתקים
ה"ה ד' נחמיאס
מ' רוח
משתתפים
ע' קאופשטיין
א' ברנשטיין

גא/ממ

המשרד הראשי

קרן קימת לישראל
בית הקהק"ל, רחביה
ת.ד. 283 - ירושלים
טלפון: 02-700441
פקס: 02-228619
מיקוד 91002

הסניפים:

קרית-חיים

אנף היעור
ת.ד. 45
טלי 04-411464-9
פקס: 04-411971
מיקוד 26103

צפת

בית הקהק"ל
ת.ד. 1157
טלי 06-971958
פקס: 06-974002
מיקוד 13111

יקנעם

בית הקהק"ל
ת.ד.
טלי 04-893118
פקס: 04-893591
מיקוד 20600

גילת

בית הקהק"ל
דאר נע הנגב
טלי 057-923070
פקס: 057-926419
ת.ד. 85410



מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

יב' באלול תשנ"ב
10 בספטמבר 1992

6(425)7

אל : מר אריה בר , מנכ"ל משהב"ש

הנדון: כ' גישה לישוב הר - אדר (עוקף בידו)
הסמך: מכתבו של יו"ר הוועד המקומי מר זאב רקנטי

על פי הסיכום הובטח שתיבדקנה חלופות לחיבור הישוב לכביש אזורי ודרכו לכביש מס' 1 .

חלופה אחת נבחנה במשותף עם נציגי הישוב ומע"צ אך לטענתם היא לא עונה לדרישות.

לפי הנחייתי התבקש המתכנן לבדוק חלופה נוספת והבדיקה טרם הסתיימה .

אתמול פנה מזכיר הישוב מר עמיחי אופיר בבקשה לפגישה נוספת ונאמר לו כי אין טעם לקבוע פגישה כל עוד בדיקת החלופה טרם הסתיימה.

הובטח שעם גמר הבדיקה תיקבע פגישה בראשותו של ס/מנהל מע"צ לתכנון .

טענתו נראית לי קנטרנית ולא רצינית.

בברכה,
יהודה
מנהל
כהן
מע"צ

הראדר

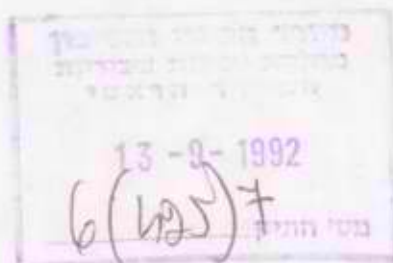
מכיל 5

הראדר ישוב קהילתי



הראדר, ד.ב. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

08.09.92
794



מלחמה
לשקט
לחיים
בבית

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

א.נ.נ.

הנדון: כביש נבי סמואל - הר-אדר.

בתאריך 06.07.92 התקיים בקור בהר-אדר בהשתתפות מנכ"ל משרד השכון ומנכ"ל מע"צ.

בפגישה זו הנחה מנכ"ל משרדך את מנכ"ל מע"צ להציג חלופות לחבור כביש נבי סמואל - הר-אדר לכביש ירושלים ת"א (כביש 1) במחלף עין חמד או בסיבתו וזאת תוך שבוע ימים.

חלפו חודשים ומר כהן שהתנגד לנושא, עושה הכל לעכוב ההחלטה ומסרב להפגש אתנו.

לא יתכן כי פקיד בכיר ויהיה אשר יהיה, יסרב לפגוש נבחר צבור.

האם רק הפגנות וכח יביאו אותנו להפגש עם פקיד בכיר במדינה?!

אנו פונים ומבקשים פגישה אתך על מנת לברר ולהסדיר נושא הכביש.

אנו מודים מראש על התערבותך החיובית.

בכבוד רב,

זאב הקנטרי
יגאל ועד מקומי
יגאל

העתק:

מר אריה בר - מנכ"ל המשרד
מר יהודה כהן - מנכ"ל מע"צ

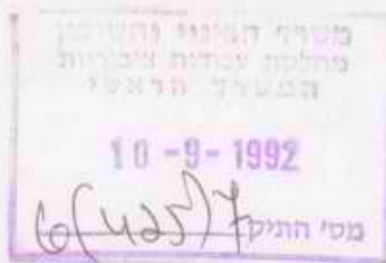


הר"אדר ישוב קהילתי

אשרי אדר

הר"אדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

7.09.92
790



ד"ר אורי
אשרי
10/9

לכבוד
מר אריה בר
מ.נ.כ"ל
משרד הבינוי והשכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

א.נ.נ.

הנדון: כביש נבי סמואל - הר אדר

אנו מפנים תשומת לבך כי כל נסיונותינו להפגש עם מר יהודה כהן - מנהל מע"צ, עלו בתהו.

מר כהן מתחמק מפגישה אתנו בהמתנות וסיבות שונות.

בסיכום דיון שנערך לפני חודשיים בהר-אדר בנוכחותך, סכמת כי יוצגו ליישוב מספר חלופות לחבור הכביש לעין חמד, וכל זאת תוך שבוע. עברו חודשיים!

הפקדת התכנית נגמרת בתאריך 19.09.92.

אנו דורשים קיום פגישה במשרדך, או עם מר כהן, עם החלופות השונות עד לתאריך 15.09.92.

בכבוד רב,

דאב ריקנטי
ד"ר אורי אשרי

העתק:
מר בנימין בן-אליעזר,
שר הבינוי והשכון.
✓ מר יהודה כהן - מנהל מע"צ.

(Faint handwritten notes)

משרד הביטחון והשכנו
מח' עבודות צבאיות
המשרד הראשי
26-8-1992
6(425)7
מסי התק

~~2000
 2000
 2000~~

הנדון: חלופות לכביש הר-אדר

לאחר מכן פנית אלינו בשירת **מלפון** ובקשת שהר-אדר ישלח מכתב שבו הוא מודיע שהוא מוותר על כביש נבי סמואל - הר אדר.

איננו יכולים לתת מכתב כזה. אנו מבקשים לראות קודם לכן את החלופות המוצעות לחבור הר-אדר לכביש ירושלים - תל אביב על פר סכומי מנכ"ל משרד השכון המצורפים למכתבי זה.

בשיחה עם מזכירתך נודע לנו שיצאת לחופשה עד סוף החודש. פניותיך לפגישה משותפת עם מנכ"ל מע"ץ ואתך נענו ע"י לשכת המנכ"ל שהוא מחכה לקבלת חומר על החלופות המוצעות.

מנגד הופקדה כבר תכנית כביש נבי סמואל - הר אדר במת"ע יהודה ושומרון בתאריך 19.7.92.

"שעון החול" של זמן התשובה לתכנית זו "מתקתק" ואנו מתקשרים לגבש עמדתנו לתכנית כבדו זו ללא קבלת הצעות מע"צ להמשך הכביש.

נודה לך אם תנחה אנשי משרדך לקדם הספול בנושא זה מירידת על מנת שנוכל לקיים הפגשה עם הנהלת מע"ץ ולגבש עמדתנו על כביש נבי סמואל - הר אדר.

ב ב ר כ ה

עשרי אופיר
מצור

העתק:
צאב ריקנטי - יו"ר ועד מקומי.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח בתמוז התשנ"ב
19 ביולי 1992
סימוכין: סכמ7028

סיכום סיור המנכ"ל בהר אדר מיום 06/07/92

נוכחים: משהב"ש - א. בר, י. כהן, ח. שטרן, א. לחובסקי, ל. קוקוש
הר אדר - ה. יחזקאל, ז. רקנאטי.
חברי הועד - י. אקשטין, א. זליקוביץ, ד. וולקוב, ע. אופיר.

השלמות בהר אדר

א. קו סילוק הביוב של שלב א' החלק המזרחי

שלבים ב' ו- ג' ימומנו 50% מתקציב הביוב הארצי והיתרה תחולק
באופן יחסי בין משהב"ש וחב' ערים עבור שלב א' החלק המזרחי ובין
חב' ערים עבור שלב ב' ו- ג'.

ב. כביש הגישה ליישוב (עוקף בידו)

מע"צ תמסור למנכ"ל מסקנות הבדיקה. יבדק תקציבית ותכנונית חיבור
היישוב לכביש אזורי ודרכו לכביש מס' 1.

ג. קק"ל ימשיך לבצע את הכביש הזמני עוקף בית הבראה מעלה החמישה.

ד. תינתן השתתפות של 100,000 ש"ח למעון יום.

ה. מחוז ירושלים יבדוק את תביעות היישוב להתזר "הוצאות על" עד ראש
השטח, על בסיס החשבונות שיועברו ע"י מזכיר היישוב.

ו. פיתוח בכניסה ליישוב יבוצע ע"י חב' ערים.

נרשם ע"י: - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
לשכת השר



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, יח באדר ב' התשנ"ב
23 במרץ 1992
סימוכין מימ"מ 6112

לכבוד ✓

מר זאב רקנטי
יו"ר הוועד המקומי הר אדר
ד.ג. צפון יהודה 90970

א.ג.,

הנדון: כביש גישה להר אדר
סימוכין מכתבי מימ"מ 5639 מיום 6/2/92

בהמשך לאישורי מיום 6/2/92 הנני להבהיר כי כביש הגישה להר אדר
הינו הקטע המזרחי של הכביש האזורי הנמצא בתכנון (לפי ת.ב.ע. מס' 954)
והאמור להתקשר בסופו של דבר לכביש ירושלים-תל אביב.

בכבוד רב,
אריאל בן
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון
גב' רינה זמיר, מנהלת מחוז ירושלים
מר ש. מוסקוביץ, ראש לשכת התכנון, ממ"י

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ד' כ"ח תמוז התשנ"ב
05 ביולי 1992
סימנו 6955 מעצ

לכבוד
מר שלמה מוסקוביץ
לשכת התכנון/יו"ש
בית אל

שלום רב,

הנדון: כביש מס' 425

על פי בקשתך, הנני לאשר כי משהב"ש ומע"צ יתקצבו את כל עלות הביצוע של כביש מס' 425 בקטע נבי סמואל - הר אדר (שלב א') לרבות עלויות ההפקעה של קרקע פרטית הנדרשת לביצוע הדרך.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר יהודה כהן, מנהל מע"צ
מר ציון שוקר, רע"נ תשתית
מר משה זאגה, קצין פנים

1.2.3
א.י.י.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מס' תיק: _____
תאריך: _____
מס' חשבונית: _____
מס' חשבונית: _____

ירושלים, יד בתמוז התשנ"ב
13 ביולי 1992
סימוכין: סכמ1807

סיכום ישיבה בנושא הר אדר מיום 06/07/92

נוכחים: משהנ"ש - א. בר, י. כהן, א. לחובסקי, ל. קוקוש, ל. דיאנה
אסף.

יועץ שר הכטחון - מ. כהן.
עו"ד רובי דיבלין.
נציג הר אדר - ג. דקנאטי.
נציג מוסקוביץ - ח. פרידמן.

כביש הר אדר (גבי סמואל-הר אדר) - חלק מכביש אזורי

החלטה

- א. מע"צ רואה בכביש המוצע כחלק מכביש אזורי.
- ב. מנהל מע"צ ידאג להמציא את החלופה המתאימה לחיבור הכביש.
- ג. מע"צ תממן את ביצוע הכביש מגבי סמואל להר אדר.
- ד. משהנ"ש יעביר מכתב התחייבות ל: מוסקוביץ.

נרשם ע"י: יואל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
לשכת השר

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

כ" בתמוז תשנ"ב
21 ביולי 1992

מספר:

6(425)7

אל: מר יהודה כהן
מנהל מע"צ

הנדון: סיכום ישיבה בנושא הר אדר מיום 06/07/92
הסמך: סיכום ישיבה אצל המנכ"ל מיום 13.7.92

1. הנידון כאן הוא בפירוש כביש נבי סמואל - הר אדר (ולא הר אדר - כביש אבו גוש).
2. כביש אבו גוש הולך להיות כביש פנימי. מע"צ הביעה הסכמתה לביטול הכביש כאיזורי כאשר יהיה מחלף שרש ובינתיים הוסכם לצמצם את ההכרזה, כך שכביש זה אינו מתאים כבר להיות המשכו של כביש איזורי רמאללה - גבעת זאב - הר אדר - כביש מס' 1.
3. איני חושב שנכון יהיה למשוך לכביש מס' 1, העמוס בלאו הכי, תנועה כבדה מאיזור רמאללה.
4. סעיף ג' בסיכום שוב מבהיר שכוונת הסיכום הוא לקטע הר-אדר עד נבי-סמאול.
5. לא ברורה לי המטלה; האם לתכנן כביש מהר אדר מערבה?

ב ב י
יוסף קרפ
ס/מנהל מע"צ לתכנון

"ROSENBAUM-AMIR-MONETA"

CIVIL ENGINEERS

Jerusalem, 10 Midbar Sinai st, 97805 Israel

Tel. 02-812731, 810255, 815576 FAX: 02-823160

הנדסה אזרחית - מהנדסים

טל: 02-812731, 810255, 815576 פקס: 02-823160

תל-אביב: רח' פנחס רוזן 1 אי 69512 טל/פקס. 03-5447466

יורם רוזנבאום-מהנדס ומודד מטמך • איתן עמיר-מהנדס • אברי מונטה-מהנדס

"רוזנבאום - עמיר - מונטה"

מהנדסים אזרחיים

ירושלים: רח' מדבר סיני 10, 97805

טל: 02-823160, 810255, 815576 פקס: 02-823160

הנדסה אזרחית - מהנדסים

טל: 02-823160, 810255, 815576 פקס: 02-823160

15.7.92

01-12580

6(425)2

לכבוד

אינג' עמי לקס

ס/מנהל אגף בכיר לתכנון

מ.ע.צ.

ירושלים

שלום רב,

הנדון: כביש הר-אדר - עין חמד

425

רצ"ב מפה עם הכביש המוצע:

- קטע כביש מהר-אדר העוקף מדרום את בית הארחה מעלה החמישה.
- כביש חדש היוצא מכביש מעלה החמישה - קרית ענבים ופונה בכיוון דרום-מזרח ומגיע בסופו של דבר למחלף עין-חמד.

המפה הזו בתאום עם מר מ. ויזל ראש המועצה מטה יהודה.

בנוסף, ביקש מר ויזל להזכיר שהוא מעוניין בביצוע הרמפה הנוספת במחלף עין-חמד שתאפשר נסיעה מהכביש החדש הנ"ל לכיוון תל-אביב.

בברכה

איתן עמיר

לוט : מפת מפתח בקנ"מ 1:20,000

העתק: אינג' ב.צ. קריגר -מנהל אגף בכיר לפרוייקטים.

16/7
 - אגודת אשכנז
 - חברה להנחלה
 ח.ז.ל. אשכנז
 ח.ז.ל. אשכנז
 ח.ז.ל. אשכנז



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי



ירושלים, יב בתמוז התשנ"ב
13 ביולי 1992
סימוכין: סכמ7018

סיכום ישיבה בנושא הר אדר מיום 06/07/92

נוכחים: משהב"ש - א. בר, י. כהן, א. לחובסקי, ל. קוקוש, ל. דיאנה י. אסף.
יועץ שר הבטחון - מ. כהן.
עו"ד רובי ריבלין
נציג הר אדר - ז. רקנאטי
נציג מוסקוביץ - ח. פרידמן.

כביש הר אדר (נבי סמואל-הר אדר) - חלק מכביש אזורי

החלטה

- א. מע"צ רואה בכביש המוצע כחלק מכביש אזורי.
- ב. מנהל מע"צ ידאג להמציא את החלופה המתאימה לחיבור הכביש.
- ג. מע"צ תממן את ביצוע הכביש מנבי סמואל להר אדר.
- ד. משהב"ש יעביר מכתב התחייבות לי. מוסקוביץ.

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
לשכת השר

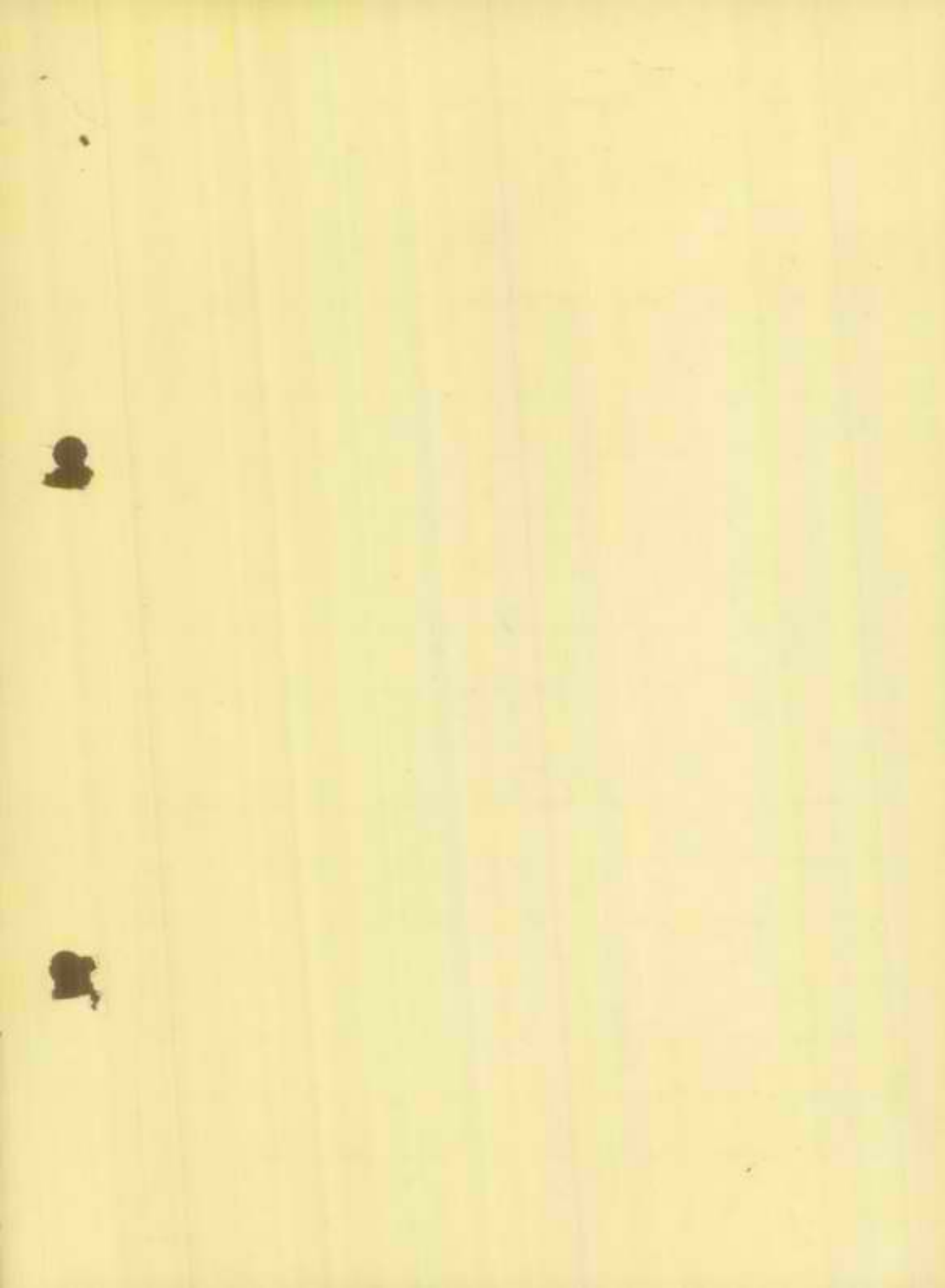
343 144

אל:	71	התאריך:	71
מאת:	71	חוק מס:	(71) 71
הערות:			

סימון:

71

425



אלו:	אב יאסל סול, אלה תרסל לשה"ס
מאת:	אצ" - (יה'צ"ה ש"ן)
הערות:	5 אלקז ג'צ"א - שניה גס 1635 איל"ה 15.3.92
סימבול:	

אצ"ה אה"א א"י י.ק"ס איל"ה ש"ן
הש"ס א"י - פ"א צ"ב.
א"י אצ"ה הש"ס א"י א"י א"י ש"ן
א"י ש"ס א"י א"י א"י -

ג"כ ש"ס
א"י -

א"י
30/4



משרד הבינוי והשיכון

מחלקת עבודות ציבוריות

אגף הכבישים

המשרד הראשי

ירושלים

כ" באדר תשנ"ב
25 במרץ 1992

אל: י. כהן, מנהל מע"צ
מאת: י. קופ

הנידון: כביש עוקף בידו.

הסמך: מכתב מיקה כהן אל אריה בר מ- 8.3.92

הפקדת התכנית לכביש עוקף בידו שנדונה בוועדת משנה של מת"ע הותנתה בהפקדה מקבילה של המשך הדרך במרחב התכנון של מטה יהודה, כולל חיבור למחלף עין חמד. (ראה סעיף 6 בפרוטוקול המצ"ב).

התניה זו אינה מקובלת על מע"צ ועל כך אף סוכם בין מנהל מע"צ ושר השיכון. (ראה צילום מכתב מ- 1.1.91 המצ"ב).

כדי לקדם הפקדת תכנית המציגה את חיבור נבי סמואל- הר אדר ללא ההמשך לעין חמד יש צורך להנחות את נציגי משרד הבטחון בוועדה להתייחס לכביש הנ"ל ככביש אזורי לכל דבר המשרת את צרכי כל האוכלוסיה באזור.

בברכה,
יוסף קופ

מהנדס ראשי לנהול ותאום התכנון

לוחמה:

1. צילום פרוטוקול ועדת משנה לדרכים ומסילות ברזל מיום 20.11.91.
2. צילום מכתב למר שניידר מ- 1.1.91.

1921
1991
שבעים
שנה
למ.ע.צ.



בידי

(810)

לפי מל' 807

- 5 -

מיכה בלום: הכביש ממעלה החמישה הוא כביש חוקי ומופיע בתכנית RJ5. יתר דברי כמון צודקים.

אסף: כביש ההגעה לצפון ירושלים הוא דרך בן שמן.

כמון: הושקע במחלף עין חמד הון תועפות ויש לנצלו לכיוון נוסף.

מיכה בלום: הכביש כפי שמוגש היום אינו שלם. אם לא תוגש במקביל בתקופת ההפקדה הקטע מהקו הירוק עד עין חמד לא תוכל להצדיק את הקטע הדרומי.

אסף: האם מתוכננת דרך מהר אדר מערבה?

שמעון פרהנג: חיובי. מתוכננת דרך לכיוון הר עוזרה. כרגע ברמה הרעיונית. יכול להיות שהדרך תעבור דרך חרבת אבו לחם - הר עוזרה - מבוא חורון.

החלטה: התכנית לא תעלה לדיון למתן תוקף לפני שהוגש המשך הכביש להפקדה במחוז מטה יהודה. לאשר להפקדה בהתניה שלא ינתן תוקף לפני תכנון נוסף.

מתנגדים: ורשות שמורות הטבע מתנגדת לקטע מהר אדר דרומה.

7. **א-לוגו - בדוקין - כביש מס' 446, תכנית מתאר מפורטת 1-913**

אלי גוליק: מציג את תכנית הכביש. היא מאיזור בית אריה לכביש 5 שעדיין לא נסלל. אורכו 11.5 ק"מ בדרכו מטיב את הפיתולים בנחל שילה, מגיע אל פדואל, עלי זהב, כפר א-דין ובדוקין.

כמון: מיקום ההגעה לא מתואם בדיוק עם 446.

אלי גוליק: כרגע מגיע לכביש הקיים.

אסף: קטע מעבר נחל שילה רגיש ביותר, צריך כאן תשומת לב מיוחדת לקטע זה.

שמעון: יקחו מתכנן נופ שיעבוד צמוד עם רשה"ט בתכנון הנפורט ובשטח.

החלטה: לאשר להפקדה.

- 4 -

שמעון פרהנג: הנושא נסחב שנתיים. יש כאן בעיות תנועתיות. הכביש מהווה תנאי לפיתוח רמאללה וביתוניה גם יחד. אי אפשר לעכב יותר.

צביקה: השינויים הם מזעריים מספיק תת ועדה כדי לסגור את הנושא ולאשר. (מסביר לחסן אבו שלבק את הצעתו) יש זמן של 60 יום להגיע להסדרים בנושא.

חסן אבו שלבק: מתעקבת הפקדת תכנית המתאר של ביתוניה אם הצגתים לא מוסדרים.

חיים: חייבת להיות התאמה בין התכניות.

שמעון פרהנג: הפקדת הכביש תקדם את הפקדת תכנית המתאר העירונית.

נציג העיריה: תוך שבוע ישבו המתכננים ואז יופקד הכביש.

דוד דויטש: אם לא תהיה הסכמה הנושא יעוכב עוד יותר. זה נלמד מנסיון העבר.

שמעון פרהנג: מציע לטובת העניין להחליט על ההפקדה מיד אח"כ יסיכמו הנושאים ונשתדל להגיע להסכמה בנושאים שלא יגיעו להסכמה יש לעיריה את האפשרות להתנגד הפרסום להפקדה יהיה ב-28-11.

החלטה: התקבלה בקשת ראש העיריה להמתין להפקדה לשבוע אחד. המתכנן ישב עם נציגי עיריית ביתוניה בתוך שבוע ויגיעו לסיכום, אם יש סיכום, טוב, אם אין, יתפרסם להפקדה לפי הקריטריונים של מע"צ. התכנית לא תתפרסם לפני ה-28/11 ולאחר שהמתכננים של הכביש ושל העיריה ינסו להגיע לפתרון המקובל על 2 הצדדים.

6. נבי סמואל - עוקף בידו - הר-אדר, כביש מס' 425 - תכנית מתאר מפורטת 954

מתכנן הכביש: מציג את הכביש - כביש אזורי מתוכנן ל-70 קמ"ש. השתדלו לעקוף את הבתים באזור בידו וכן מעברים תת קרקעיים לחקלאות.

שמעון פרהנג: הכביש תוכנן לפני כ-8 שנים ומופיע בתכנית מתאר 50 כדרך אזורית. תוכנן לעקוף את בידו עד הכביש למעלה החמישה. אושר להפקדה אך מת"ע חשבה שצריך לחשוב על המשך. מה שיצא זה כביש אחד מכבי סמואל לעין חמד.

ניצן לוי: הקטע הדרומי מהר אדר למחלף עין חמד מיותר. יש מספיק דרכים להגיע להר אדר. מצוקת המחסור בשטחים פתוחים מחייבת לא להכניס עוד כביש גישה להר אדר. החברה להגנת הטבע מתנגדת לקטע זה.

כמונ: הדרך ממעלה החמישה היא דרך לא חוקית של הר אדר. היא דרך פרטית של מעלה החמישה. הדרך מתוכננת והיא אלטרנטיבה צפונית למי שרוצה להגיע לצפון העיר ורוצה להמנע מהפקקים וממעבר בקסל לכן זהו כביש חשוב מאוד.

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

כ"ה בתמוז תשנ"א
7 ביולי 1991

מספר:

6(75)3

6(425)7

6(8/2/10

6(446)7

6/10/15

אל: מר ט. שנירר, מנהל אגף הכבישים

הנדון: סיכומים בפ"ע עם שר הבינוי והשיכון

1. בתאריך 1 ביולי 1991 סוכמו הנושאים בפ"ע עם שר הבינוי והשיכון:

א. עוקף נצרת - יש לבחון את התוואי היוצא צפונית לבית קשת (כדי לחסוך את הפיתול באורך 3.0 ק"מ בתוואי המתחיל בכדורי).
אם הבדיקה תהיה חיובית - זה יהיה התוואי .

ב. הר - אדר - השר קבע שהחיבור של היישוב צריך להיות לכיוון ירושלים ;
לכן לא יתוכנן (לפחות בשלב זה) החיבור למחלק עין חמד.

ג. אדם פסגת זאב - יש לזרז התכנון כדי להכניסו לת"ע של 1991.

ד. דרך הגישה לנילי - יבוצע ע"י מע"צ במסגרת כביש שילת נילי .

ב ב ר כ ה.
כהן
מנהל מע"צ
יהודה
מנהל

העתק:

מר א. גיל , מהנדס מחוז י-ם
מר ב.צ. קריגר , מהנדס תכנון ראשי
מר י. קופ , מהנדס ראשי לנהול ותאום התכנון
מר ב.צ. סלמן , מהנדס ראשי לבצוע (כ)
סיכום



הרצאדר ישוב קהילתי

הרצאדר, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-344710

2.02.92
3981

מס' תתיק	6/425/7
מס' תיק	5-02-1392
מס' תיק	6/425/7

לכבוד
מ"ר יהודה כהן
מנכ"ל מע"צ
משרד השכון והבינוי
שירות ג'ראח
ירושלים

①
הרשאה
לשכון
5/2-

א . ג .

הנדון: כביש נבי סמואל - עין חמד

מצ"ב למכתבי עותק מהנחית שר השכון לאחר דיון בנושאי הר-אדר. הנחית העור מתירחסת לתכנון ובצוע כביש נבי סמואל - עין חמד.

מכיוון שהפקדת שלב ב' להר-אדר מתעכבת בגלל הכביש, אנו מבקשים לקבל מידע בנושא זה ולדעת היכן הדברים עומדים.

נודה כך אם תוכל להפנות אותנו לגורם המתאים במע"צ אשר יעדכן את נציגי הישוב בהתקדמות התכנון והבצוע של כביש נבי סמואל - הר-אדר.

בברכה,
עמית אופיר
מנכ"ל
אופיר

②
מ"ר ק"פ
מ"ר הנצ"ר
9/2



המשרד הראשי
ירושלים

19.1.92

פחמק?

מנהל אגף הפעילות

הת' צוקי עוקר 1312

אני מעקב לצעם היכן עומד
המלאי הת' עוקר שמחנה גפנוני-
/שמחנה סטאליווה
מעקב הגלופה בצמורה.

בהחנה כהן
מונהל פנימי

2
מחיר 2
איפה איתך
אם הגיעה? אלף
ורשה

- 3.17

מלכ'ס דאק שטעף ווען
פאר איר פאר לעבן
זעהן אז ער האט
8/9/4



לשכת המנהל הכללי

ע/המנהל הכללי האת"ר



משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות
תשתית ואזו"פ

סלפון: 5961 697
פקס: 216940
ד' אדר ב' תשנ"ב
8 מרץ 1992
מחשב: (324)
סימוכין: אש/179

*למנהל
מזכירות
המנהל
המנהל
המנהל
המנהל*

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד השיכון.

א.נ.

הנדון: כביש עוקף בידו.

1. תכנית 954 - כביש 425 ובי סמואל - עוקף בידו - הר אדר - כביש
נדונה בישיבה מס' 5/91 של ועדת המשנה של מת"ע בתאריך 20/11/91
והוחלט להפקידה.
2. עד כה, מרץ 92, לא הופקדה תכנית הכביש שכן טרם הוגשו עותקים מתוקנים.
3. מצב זה של עיכוב בהפקדת התכנית גורם בין השאר לעיכוב בשיפור
דרך הגישה אל הר אדר ויקשה עוד יותר בעת שיבנה שלב ב' של
הישוב.
4. אבקש התערבותך האישית ע"מ לקדם ולזרז תיקון התכנית והגשתן
להפקדה.
5. ככל שיש צורך בכך אשמח לקיים דיון משותף עמך ועם מנכ"ל מע"צ
בנושא זה.

בברכה,

מנחם (מנקה) כהן
ע' שהב"ס/להתיישבות

תשתית ואזו"פ

לוט: צילום הפרוטוקול בו מצוינת ההחלטה בדבר הפקדת התכנית.

העתק: תא"ל גדי זהר - ר' המנהל האזרחי באיו"ש
מר אבי שסינמץ - ר' היחידה להתיישבות ותשתית לאומית



מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

יח' בניסן תשנ"ב
21 באפריל 1992

ה ע ת ק

6(425)7

אל: מר מ. כהן
מתכנן המחוז
משרד הפנים
ירושלים

הנדון: כביש נבי סמואל - בידו-הר אדר.
הסמך: מכתב לגבי רצבסקי מ-10/3/92.

הכביש שהוחלט על הפקדתו אינו חלק מכביש כלשהו לעין חמד. כביש זה הוא
כביש איזורי בתחום איו"ש בלבד. מע"צ אינה מתכננת כביש שמחבר את איזור גבעת
זאב עם כביש מס' 1 (ליד עין חמד) ולכן לא הגישה כביש כזה.

זאת הסיבה שלא תיאמנו את ההגשה איתך.


יוסף קופ
ס/מנהל מע"צ (תכנון)

1921
1991
שבעים
שנה
למ.ע.צ.



העמק: גב' דינה רצ'בסקי - מנהלת האגף לתכניות מיתאר
ב"צ קריגר - מנהל אגף בכיר (תכנון)
עמי לקס - ממנה על תכנון מוקדם

15-1

אי/פס/בידו

מס ק"פ

מדינת ישראל



מ"ד
מ"ד
מ"ד

משרד הפנים
מינהל מחוז ירושלים
תאריך: ז' אדר ב' תשנ"ב
10 במרץ 1992

מספר: מי/200

אל: הגב' ד. רצ'בסקי
מנהלת האגף לתכניות מיתאר
ארציות ומחוזיות
משרד הפנים, הקריה
ירושלים

הנדון: כביש נבי-סמואל - עין חמד
סימוכין: מכתב מיום 23.2.92 למר ט. שנירר, סמנכ"ל מע"ץ

למרות שהוחלט להפקיד את קטע הדרך בתחום איו"ש והוא מכתיב את המשכו בתחום מחוז ירושלים, איש לא טרח לתאם את התואי עם לשכת התכנון המחוזית. ברצוני לציין שבעבר נדונו מספר אלטרנטיבות ובהתיעצויות שהתקיימו לא הגענו לכלל הסכמה על תואי מוסכם.

ב ב ר כ ה
מ. כהן
מתכנן המחוז

העתק: מר ט. שנירר, סמנכ"ל מ.ע.צ., משרד השיכון, ירושלים

מדינת ישראל

מ.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון

סחלקת עבודות ציבוריות

אגף הכבישים

המשרד הראשי

ירושלים

כח' באדר תשנ"ב

3 במרץ 1992

7(425)6

הע"ת ק

לכבוד

מר עמיחי אופיר

הר אדר

ד.נ. צפון יהודה 90970

ד.נ.א

הנודן: כביש מס' 435 - נבי סמואל - הר אדר.
מכתבך למנהל מע"צ מ-2.2.92.

בתשובה למכתבך הנני להודיעך שלא מתוכנן ע"י מע"צ חיבור מהר אדר למחלף
עין חמד. התכנית לתואי נביא סמואל-הר אדר הוגשה למועצת תכנון עליזנה
ביו"ש ועומדת לפני הפקדה.
עד לאישור התכנית ובצוע ההפקעות לא נוכל להודיע על לוח זמנים לבצוע.

בכבוד רב



מהנדס ראשי לתכנון ותחום התכנון

העתק: מנהל מע"צ
מהנדס תכנון ראשי

168

1921
1991
שבעים
שנה
למ.ע.צ.





הרצאה ישוב קהילתי

הרצאה, ד.ג. צפון יהודה 90970 טל. 02-3447110

משרד הביטחון והשכונות
מח' שירותי ציוד, הסגור הראשי
5-12-1992
מס' התיק 6(425)7

לכבוד
מר יהודה כהן
מנכ"ל מע"צ
משרד השכונות והביטחון
שירת ג' ראח
ירושלים

א . ב . ג . ד .

הנדון: כביש נבי סמואל - עין חמד

מע"ב למכתבי עותק מהנחית שר השכונות לאחר דיון בנושאי הר-אדר.
הנחית העיר מתירחסת לתכנון ובצוע כביש נבי סמואל - עין חמד.
מכיוון שהפקדת שלב ב' להר-אדר מתעכבת בגלל הכביש, אנו מבקשים
לקבל מידע בנושא זה ולדעת היכן הדברים עומדים.
נודה לך אם תוכל להפנות אותנו לגורם המתאים במע"צ אשר יעדכן את
נציגי הישוב בהתקדמות התכנון והבצוע של כביש נבי סמואל - הר-אדר.

ב ב ר כ ה,

עמית אופיר
מ ב כ ר

אופיר

2) מ ב כ ר
מ ב כ ר
9/2

4) 2) 3)
6/425/7

2.02.92
3981

1)
מ ב כ ר
מ ב כ ר
5/2

33.8/58



לשכת שר הבינוי והשיכון

מס'ד הבינוי והשיכון

23-01-1990

דואר נכנס

ירושלים, כ"ג בטבת תשנ"א
10 לדצמבר 1990

דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: מחוז ירושלים

נוכחים:

הרב אברהם רביץ, סגן השר
מר עמיקם אורן, מנכ"ל משב"ש
מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר אורי שושני, מנהל המינהל לתכנון והנדסה
גבי טרה צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיור
מר ישראל שוורץ, מנהל אגף איכלוס
מר אריאל לוין, ראש תחום מימון ותקציבים
מר יהודה פאחל, מנהל אגף פרוגרמות
גבי רינה זמיר, סגנית מנהל מחוז ירושלים
מר קו ושלזר, מחוז ירושלים
מר חיים פיאלקוב, אגף בינוי ערים
מר יעקב כץ, (כצ"לה) עוזר השר לענייני התישבות

סוכם:

19. הר אדר

א. שטח 600 יח"ד במערב - טיפול שיווק יעשה ע"י חברת "ערים".

ב. שטח 72 יח"ד - עלות בינוי המוקשים תוטל על הוצאות הפיתוח שיוטל
רוכשי המגרשים. במידה והעמותה תרתע בגלל העלויות, יוצע להם שטח
600 המגרשים.

ג. קו ביוב - יבוצע מיידית חיבור קו ביוב למבשרת.

ד. כביש גישה - יבוצע תכנון והפקדת תוזאי נבי סמואל מחלף ע"ן המד
גישה להר - אדר. יבוצע באחריות מע"צ.

מ.ע.צ.

$$6(425)4$$

אמר אליו הן אף אני חסידך
היה נחמנו ונחמו את כל ישראל
ביום ההוא

ה'צ"ד פ"א, אפריל, י"ג אלול, א"ח חשוון ה'תש"א
 ע"מ י"ג אלול, י"ג אלול, י"ג אלול, י"ג אלול

1. 1. 92
 2. 1. 92
 3. 1. 92
 4. 1. 92
 5. 1. 92
 6. 1. 92
 7. 1. 92
 8. 1. 92
 9. 1. 92
 10. 1. 92
 11. 1. 92
 12. 1. 92
 13. 1. 92
 14. 1. 92
 15. 1. 92
 16. 1. 92
 17. 1. 92
 18. 1. 92
 19. 1. 92
 20. 1. 92
 21. 1. 92
 22. 1. 92
 23. 1. 92
 24. 1. 92
 25. 1. 92
 26. 1. 92
 27. 1. 92
 28. 1. 92
 29. 1. 92
 30. 1. 92
 31. 1. 92
 32. 1. 92
 33. 1. 92
 34. 1. 92
 35. 1. 92
 36. 1. 92
 37. 1. 92
 38. 1. 92
 39. 1. 92
 40. 1. 92
 41. 1. 92
 42. 1. 92
 43. 1. 92
 44. 1. 92
 45. 1. 92
 46. 1. 92
 47. 1. 92
 48. 1. 92
 49. 1. 92
 50. 1. 92
 51. 1. 92
 52. 1. 92
 53. 1. 92
 54. 1. 92
 55. 1. 92
 56. 1. 92
 57. 1. 92
 58. 1. 92
 59. 1. 92
 60. 1. 92
 61. 1. 92
 62. 1. 92
 63. 1. 92
 64. 1. 92
 65. 1. 92
 66. 1. 92
 67. 1. 92
 68. 1. 92
 69. 1. 92
 70. 1. 92
 71. 1. 92
 72. 1. 92
 73. 1. 92
 74. 1. 92
 75. 1. 92
 76. 1. 92
 77. 1. 92
 78. 1. 92
 79. 1. 92
 80. 1. 92
 81. 1. 92
 82. 1. 92
 83. 1. 92
 84. 1. 92
 85. 1. 92
 86. 1. 92
 87. 1. 92
 88. 1. 92
 89. 1. 92
 90. 1. 92
 91. 1. 92
 92. 1. 92
 93. 1. 92
 94. 1. 92
 95. 1. 92
 96. 1. 92
 97. 1. 92
 98. 1. 92
 99. 1. 92
 100. 1. 92

2.1.92

להלן מכתבו של מר כמון בנדון.

ב א ג ד ה

ח. ע"לם

העתק: ✓מר ט. שניידר - מנהל אגף כבישים

1921
1991
שבעים
שנה
למ.ע.צ.



מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

כ"ד בטבת תשנ"ב
31 בדצמבר 1991

6(425)7

אל: מר ח. עילם, ס/בכיר למנהל מע"צ

הנדון: כביש 425 - כביש גישה להר-אדר

לבקשתך, להלן פרוט התפול שלי בנושא זה:

1. בזמנו עסקתי בתכנון ראשוני של כביש אזורי ממחלף חמד לנבי-סמואל, לאחר שהרעיון התקבל על דעתם של גבי דינה רצ'בסקי ומר מיכאל נהמן ממשרד התחבורה.
2. בשלב מסוים קבלתי ממר שנירר הוראה להפסיק לטפל בפרויקט, וכך עשיתי.
3. בתאריך 20.11.91 השתתפתי בדיון של ועדת משנה לדרכים של מת"א בבית אל, על פי הזמנה של מר ס. נחום, המ"ט מע"צ.
4. ברשימת הנזשאים שהועלו לדיון, עלה גם נושא כביש הגישה להר-אדר. תכנית כביש הגישה הוצגה ע"י נציג תה"ל.
- מר ח. פרידמן נציג לשכת התכנון של יו"ט ציין כי קיימת החלטה שמת"ע תופל בכביש זה רק אם יוגש כביש אזורי.
- מר ש. פרהנג הציג בשם מע"צ את תווי הכביש האזורי הממשיך עד מחלף חמד, וציין כי מע"צ מינתה מתכנן חוץ (משרד דגש), שיכין את התכניות להגשה בתחום ישראלי.
5. חברי ועדת המשנה השתכנעו בחשיבות הכביש האזורי, אולם סא"ל צביקה קדמן טען שאין בטחון שהתווי המוצע מוסכם על המערכת התכנונית של ישראל.
6. הבהרתי לסא"ל צביקה קדמן שלמיטב ידיעתי התווי מקובל על גבי ד. רצ'בסקי, הסכמתי להצטרף אליו לכל פגישה שהוא יזום אצל גבי רצ'בסקי לליבון הנושא.

1921
1991
שבעים
שנה
לח.ע.צ.



מדינת ישראל

ח.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

7. ב- 10.12.91 הוזמנתי לפגישה אצל גב' רצ'בסקי ביוזמתו של סא"צ צ. קדמן. מאחר ומר ע. לקס השתתף בדיון של ועדת המשנה, הצעתי לו להצטרף לדיון - והוא הצטרף.
8. בדיון הובהר כי הרעיון התכנוני של הכביש האזורי מקובל על כולם, ובסכום נרשם כי "מע"צ מתבקשת להגיש לועדת העורכים את הצעת התווי החדשה ממחלף חמד לנבי סמואל".
9. דיווחתי למר פרהנג על הדיון שהתקיים אצל גב' רצ'בסקי ועל ההחלטות שהתקבלו. מר פרהנג הסכים עם הערכתי, כי אין סתירה בין הכנת שנוי לתמ"א/3 לפי סכום הדיון הנ"ל, לבין אי-רצונו של מנהל מע"צ להיות מעורב בבצוע הכביש האזורי. מר פרהנג לקח על עצמו לשוחח על כך עם מנהל מע"צ, כדי להביל את אישורו להכין את שיוני התווי באמצעות משרד רגש.
10. בתאריך 15.12.91 התקשרה אלי גב' עפרה ליבנה (העוזרת של גב' רצ'בסקי) ובקשה להזמין אותי לדיון של ועדת העורכים של תמ"א/3 בנושא הנידון. (בהנחה שמע"צ תגיש שם את ההצעה).
11. הבהרתי לגב' ליבנה שאני אינני נציג מע"צ בוועדת העורכים וכי אין מקום להעלות את הנושא לדיון. לפני אישור של מר שניידר.
12. בעקבות הודעתי זאת, שלחה אלי גב' רצ'בסקי מכתב ב- 16.12.91, בו היא מודיעה לי על עכוב המפול בנושא.
13. בזאת הסתיימה מעורבותי בנושא.

הערות

בסכום הדיון שנערך אצל גב' רצ'בסקי ב- 10.12.91, הודגש על ידי, כי התווי החדש של כביש 425 חשוב לה מאוד, כדי לפתור בקשה של תושבי אבו-גוש להקלה בקוי בנין. לפיכך יש להניח כי מצד אבו-גוש לא תהיה התנגדות לתכנית המוצעת.

הגשת שנוי התווי יכולה גם להיות מותנית בבצוע הרמפה הצפון-מזרחית של מחלף חמד - דבר שנמנע בזמנו ממע"צ, עקב התנגדות תושבי אבו-גוש.

ב ב ר כ ה,

1921
1991
שבעים
שנה
לח.ע.צ.

י. כמון
ס/מהנדס תכנון ראשי

ת.171



Handwritten signature and date:
28.1.92

משרד הפנים
מינהל התכנון

משרד הפנים והשיכון
מנהל תכנון ובנייה
22-12-1991
מס' תיק: 6(455)

ירושלים, ט' טבת תשנ"ב
16.12.1991

① אני שיהיה

אני מציע שיהיה תאריך

ההחלטה המקומית של הסכום
של הישיבה א - 10.12.91
אין פרוט בדבר שאלה

הנדון: כביש 425.

ובכן רצוני לציין כי
המסמכים הנ"ל הם
רצ"ב סיכום הדיון שערכנו, לבקשתך, בנושא הנדון.
לאור שיחתך עם עפרה ליבנה בנושא, אני מעבדת העלאת הנושא לדיון
בעורכי תמא/3, עד לקבלת אישור מע"צ.

24.12.91

בברכה,

Handwritten signature
ד"ר רב בסקי
מנהלת האגף לתוכניות מיתאר
ארציות ומחוזיות

③ אני שיהיה

כפי שהבנתי, אין
הכרחי להעביר את
הצוץ. אפוא גרמון
אילו, הסגה אפואט
דעתי ומה בקשר.
29.12.91

② אני כן
אני מציע שיהיה
ההחלטה המקומית של
הסכום של א - 10.12.91
אין פרוט בדבר שאלה
ובכן רצוני לציין כי
המסמכים הנ"ל הם
רצ"ב סיכום הדיון שערכנו, לבקשתך, בנושא הנדון.
לאור שיחתך עם עפרה ליבנה בנושא, אני מעבדת העלאת הנושא לדיון
בעורכי תמא/3, עד לקבלת אישור מע"צ.

26.12.

העתק:
ט. שנירר.
ע. לקס.
55-ירושלים
מ-61

④ אני כן
אני מציע שיהיה
ההחלטה המקומית של
הסכום של א - 10.12.91
אין פרוט בדבר שאלה
ובכן רצוני לציין כי
המסמכים הנ"ל הם
רצ"ב סיכום הדיון שערכנו, לבקשתך, בנושא הנדון.
לאור שיחתך עם עפרה ליבנה בנושא, אני מעבדת העלאת הנושא לדיון
בעורכי תמא/3, עד לקבלת אישור מע"צ.

ישיבה בנושא כביש 425 - 10.12.91

נוכחים: צבי קדמן, עמי לקס, אלון אלגר, יחיאל כמון, סוניה לוביש, דינה רצ'בסקי, עפרה ליבנה.

כמון

מע"צ הגישה לפי הוראת השר במת"א כביש בתוואי מנבי סמואל עד לקו הירוק ככביש אזורי (ביו"ש), עם חיבור ממנו להר אדר. את הקטע בתוך ישראל עד מחלף חמד יגישו בנפרד.

קדמן:

משרד הבטחון דרש להראות חיבור למערכת בישראל.

רצ'בסקי:

מתארת את בקשת אבו גוש להקטנת קווי בנין מ-425 או להוציאו מהתמ"א, ומציינת שעורכי תמא/3 אמרו שלא ניתן לבטל אם אין אלטרנטיבה.

כמון:

עשה את כל המסלול שהתבקש ויש כאן אלטרנטיבה לקטע הפרובלמטי דרך מעלה החמישה, יש תכנית ב-1:5000.

הרעיון - ניצול המחלף הלא עמוס בעין חמד, והפיכתו למחלף מלא, עוברים על גבול השטחים של בית נקופה (עלולה להיות התנגדות) ובהמשך באפיק הנחל (אפשרות להתנגדות אנשי הנוף).

אם תהיה התנגדות חזקה מאד מבית נקופה יש אלטרנטיבה - (מציג על המפה).

אלגר:

זה כביש אזורי והוא ישרת גם את גבעת זאב וישמש דלת אחורית למבשרת. עשוי להיות בתוך זמן קצר שהכניסה לירושלים (מהקסטל) תתפקק מאד כי אין כמעט אלטרנטיבה לכניסה לירושלים, לכן חשוב שתהיה לכביש חשוב זה אלטרנטיבה.

רצ'בסקי:

החשיבות מובנת, נעלה את זה לעורכי תמא-3 ונזמן גם את נציג מחוז ירושלים.

סיכום:

מע"צ מתבקשת להגיש לוועדת העורכים של תמא-3 הצעה לתוואי כביש של 425 ממחלף חמד לנבי סמואל.

מ ע " א

משרד הבינוי

מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך : י"ג
בחשוון תשנ"ב
באוקטובר 1991 21

מספר : 6/2/8

6(425)7 ✓

אל : משרד הפנים
מינהל מחוז ירושלים
בנין אסקורציוני ג'נרלי
רח"י פו
ירושלים

לידי הגב' דותן,

הנדון : ביטול קטע דרך אזורית 425 בין צומת
למעלה החמישה למחלף חמד ב-ת/מ/א/3
הסמך : מכתבן מיום 5.9.91

ביטול הקטע ב-ת/מ/א/3 פירושן ביטול הסווג כדרך אזורית. אנו מוכנים לתמוך בדבר בתנאי שימצא גוף מתאים, אשר יקבל את קטע הדרך לאחזקתו.

ברגע שהדרך תהיה כגישה, או מקומית לא יחולו עליה כללים של קווי בנין לפי ת/מ/א/3. באשר להקטנת רוחב הרצועה יש להתחשב, שהרצועה כוללת גם עבודות עפר, תעלות זכו' ואת הדבר יש לבדוק, לפני שמחליטים. רוחב רצועה 20 מ' נראה לי סביר, באשר הקטע יפסיק להיות מסווג כדרך אזורית.

ב. כ. ה.

ט. מניר

סגן בכיר למנהל מע"צ

העתק :

1. מ"מ ירושלים
2. מהנדס אחזקה ראשי - כאן
3. תיק ת'

א/טש/פנים

[illegible]

2/11 '03 (3)

Geo W

2000

1882

Et Zan

מדינת ישראל

מ.מ.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
לוח זמנות ציבוריות, המשרד הראשי
18-07-1991
6(425)4
מס' התיק

תאריך: ר' באב התשנ"א
17 ביולי 1991

מספר: 21(425)



אל: מר ט' שניידר
סגן בכיר למנהל מע"צ

הנדון: כביש מס' 425 - עוקף בידר
(גישה להר אדר)
סמוכין: מכתב 6(425)7 מ- 9.7.91

אבקש העתק מבקשתך למת"ע יו"ש לקטע עוקף בידר
(תכנית + תקנון).

בברכה
חל

א.גיל
מהנדס המחוז

1) אי קליק
2) גסס' או העוקף
הקצב
רפי

העתק: ס.מ.מ. (2)

4) לקצב' אח"ש.א. (גיל)
שכלה סוף חצי ש"ס ואינך
למאכ' ס' טלפון ס' השכלה

28.7.91
השכלה אל"מ טלפון 30/7/91

ט/1

~~rough work~~

(428)7

818/7

MESSAGE CONFIRMATION

[illegible]



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

9/7/91

6(425)7

לכבוד
המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה פנים - לשכת התכנון המרכזית
לידי אדרי"ש. מושקוביץ, מנהל הלשכה
בית אל ת.ד. 16

א.נ.

הנדון: כביש מס' 425 גישה להר אדר
סמך: מכתב מ-28.5.91 דרכ (934) 155

בקשתך הובאה לדיון במע"צ, והשיקולים שהועלו היו כדלקמן:

1. תכנית המיתאר לדרכים מציינת את הדרך האיזורית מס' 425 המקשרת אבו גוש - מעלה החמישה - עוקף בידו - נבי סמואל (דרך 436 לירושלים).
הקטע הראשון (אבוש גוש עד אחרי מעלה החמישה) נמצא בגבולות הקו הירוק, הקטע השני בשומרון.

2. על בסיס הדרך האיזורית 425 הגישה מע"צ למועצת התכנון העליונה בקשה לאישור תכנית מפורטת לקטע עוקף בידו - דרך 436.

3. על פי הוראת מנהל מע"צ, הנני לבקשך להפקיד את התכנית כפי שהוגשה, כל עוד הדבר אפשרי, בהתחשב בבנוי הפראי המתבצע בשטח.
חשוב למע"צ לצאת לביצוע מידי של קטע זה, כחלק מהדרך האיזורית.

1921
1991
שבעים
שנה
למ.ע.צ.





משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

2

4. ידועות לי המחשבות השונות שהועלו לגבי המשך התוואי של הכביש האיזורי (גם לאחר שיבוצע הקטע עוקף בידו), אך כל הדיונים לגבי ההמשך קשורים בועדת התכנון של מחוז ירושלים, ומאחר ודיונים אלה אורכים זמן, הנני מבקש לא לעכב ולו רק לראש את אישור עוקף בידו המוסכם גם על הממשל האזורי יו"ש.

בבוא המועד נעלה את שנוי תואי הדרך האיזורית לדיון משותף לשם קבלת החלטות.

5. אנא לטיפולך הדחוף בועדות הסטטוטוריות לאישור עוקף בידו.

בכבוד רב,
ב"צ קריגל
מהנדס ראשי לתכנון

;

העתיקים:

מר י. כהן - מנהל מע"צ
מר מ. שניידר - ס/מנהל מע"צ
מר א. גיל - מהנדס מחוז ירושלים.
גבי סופיה אלדור, - משבה"ש
גבי רינה זמיר - מנהלת מחוז י-ם בפועל, משהב"ש, רח' הלל 23, י-ם.
מר סמי נחום-קמ"ט מע"צ יו"ש
מר שלמה לוי - תה"ל, (מתכנן)

282

1921
1991
שבעים
שנה
למ.ע.צ.



מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך:

כ"ה בתמוז תשנ"א
7 ביולי 1991

מספר:

6(75)3

6(425)7

6(8/2/10

6(446)7

6/10/15

אל: מר ט. שנירר, מנהל אגף הכבישים

הנדון: סיכומים בפ"ע עם שר הבינוי והשיכון

1. בתאריך 1 ביולי 1991 סוכמו הנושאים בפ"ע עם שר הבינוי והשיכון:

א. עוקף נצרת - יש לבחון את התוואי היוצא צפונית לבית קשת (כדי לחסוך את הפיתול באורך 3.0 ק"מ בתוואי המתחיל בכדורי).
אם הבדיקה תהיה חיובית - זה יהיה התוואי .

ב. הר - אדר - השר קבע שהחיבור של היישוב צריך להיות לכיוון ירושלים ;
לכן לא יתוכנן (לפחות בשלב זה) החיבור למחלף עין חמד .

ג. אדם פסגת זאב - יש לזרז התכנון כדי להכניסו לת"ע של 1991.

ד. דרך הגישה לנילי - יבוצע ע"י מע"צ במסגרת כביש שילת נילי .

ב ב ר כ ה
כהן
מנהל
מע"צ

העתק:

מר א. גיל , מהנדס מחוז י-ם
מר ב.צ. קריגר , מהנדס תכנון ראשי
מר י. קופ , מהנדס ראשי לניהול ותאום התכנון
מר ב.צ. סלמן , מהנדס ראשי לבצוע (כ)
סיכום

לבוז לא שיר

יהל מהנדסים - נהול תאום ופקוח (1987) בע"מ - דוד עובדיה

תאריך: 10/06/91
מ - גר - 104



7622

המלך
בא הבעה היתה על גלגל
א הוסק אלו סמך אבא
אלה פקדו וצו עלו בלעם
מאן בל. הוועדה
מ/6

לכבוד
מר ט. שנירר
סי מנהל מע"צ ומנהל אגף כבישים
מע"צ
א.נ.

הנדון: כביש נבי סמואל מחלף עין חמד

בהמשך לשיחה שקיימנו ביום 09/06/91, מצ"ב סכום דיון אצל השר מיום

10/12/90, בו מצוין בסעיף ו-ד בעמוד מסי 2, " כי באחריות מע"צ לתכנן הכביש

מנבי סמואל למחלף עין חמד, כולל גישה להר אדר מכביש זה. "

אודה לך באם תבדוק אפשרות, כי הכביש הנ"ל יתוכנן ע"י מע"צ כמפורט

בסכום הדיון.

בכבוד רב,
דוד עובדיה

המלך
בא הבעה היתה על גלגל
א הוסק אלו סמך אבא
אלה פקדו וצו עלו בלעם
מאן בל. הוועדה
מ/6

העתק: גבי רינה זמיר - מנהלת המחוז, משהב"ש.
ה"ה ב.צ קריגר - מהנדס ראשי לתכנון כבישים, מע"צ.
ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית, משהב"ש.
א. כהן - מנהל מרחב ירושלים, ערים.
א. זילבר - מהנדס כבישים, פיתוח מחוז, משהב"ש.

ד. כביש אישה - יבוצע תכנון והפקדת תוואי נבי סמואל מחלף עין חמד כולל אישה להר - אדר. יבוצע באחריות מע"צ.

20. אפרת

א. 110 יח"ד יופעלו עד סוף דצמבר 1990.

ב. הזמנת תכנון מיידית לשטחים החדשים (צפון מזרח) ללא עיכובים והתניות.

התכנון יכלול גם שטחי ההכרזה החדשים. במקביל תושלם בדיקת האבולות עם גבי פ. אלק.

ג. כ-50 מבנים יבילים יוצבו ע"י המיוהל לבניה כפרית ובתיאום עם המחוז.

21. אבנת דוד

תכנון שכונות תאנה ובנה כ-600 יח"ד יוזמן מיידית ויובא לועדת אישורים ב-4/11. כמו כן יוחל מיידית בתכנון אגן אילות כ-1500 יח"ד. והשטחים יוצאו לבניה בהתחייבות וכישה של 100%.

22. נרי סמואל

השטח תוכנן ע"י "ערים" והוחלט בשטחו להעבירו לשתי עמותות אשר טרם התארגנו לתכנון המפורט ולפיתוח. עמותות אלו אושרו ע"י קממסלה לקבלת פגורשים בנבי סמואל. המחוז יבדוק עם העמותות את מצב המימון.

23. ידידים ומינות

א. יש להתנגד בכל תוקף להקמת בית ספר ערבי בחלקת בית אורות ובסמוך לו.

ב. 12 דונם מעל כפר שילוח - המחוז יבדוק אפשרות לסייע לחב"ד בהקמת יח"ד בשטח שבידיהם.

רשמי קובי כץ
עוזר השר

העתק: כל הנוכחים.

מר גידעון ויתקון, מנהל ממ"י

מר יהודה כהן, מנהל מע"צ

**** סיכום זה מבטל את הסיכום הקודם בנושא ****



המשרד הראשי
ירושלים

7 (נפיל) 6

ארי קרייז

המנהל סיכם עם השו, שישלח הכ-אצו
יחבב לבנק צוקס נכא-סמאל-לדו.
כצג, למנהל אצל ע"צג אכאלג אלו
הסיכום, באם כסר היצו אציה

5/7

י.פ.

המנהל מכר לי אלו
כאמלר ע"ל ג-ו-ק-ל

[illegible]

23 | 6 | 9 |

אבו דים - אתר לפילוח פסולת מוצקה

4

- מושקוביץ: מבקש את הגובת אפוטרופוס לגבי נושא זה.
- פנוחין: אין לנו התנגדות לאישור אתר זה, אני דווח לברר לאיזה תחום שיפוט הוא שייך, ומי בעל הבית במקום.
- ריסרדן: עד כמה שידוע לנו האתר בתחום שיפוט מועצה אזורית גוש עציון ומעלה אדומים מעוניינת להעביר את האתר לתחומה.
- מושקוביץ: המטרה של תכנית זו היא לשרת את כל האוכלוסיה באזור - יהודית וערבית.
- צביקה: יש בעיה חשובה והיא שאין למי לפנות במידה והאתר אינו פועל כהלכה. דרוש חוזה עם איזה שהוא גורם.
- החלטה: א. מחליטים להפקיד את התכנית עם התיקונים.
- ב. בתכנית זו מתכוונת מס' שאכות שאינן תכנוניות במהותן החלטה פורמלית לגבי מי המפעיל וכאיזה תחום שיפוט שייך האתר.
- ו. יש לקבל עליהן תשובה במנהל האזורי. השאלות הועלו, הנושא יטופל ע"י יועם"ש, אפ"ו, מנהל לשכת התכנון, ורע"ן תשתית ויובא לידיעת דמ"א.
- בטרם הפקדה יחתום מגיש התכנית על תזריף ההפעלה. התכנית לא תאושר בלי חתימת בעל הקרקע.
- התכנית לא תקבל תוקף לפני שנפתרו הבעיות הנ"ל.

ערעור על החלטה ועדת משנה לדרכים

5

- מושקוביץ: מדווח למח"ע על נושא כביש מס' 425 כביש גישה לחר אדר. הנושא הועלה בוועדת משנה לדרכים. מס' 2/90 שהתקיימה ביום 14/10/90.
- החלטה: מח"ע לאחר ששמעה את הבעיות הצפויה מהפקדת הכביש במתכונת המוצעת ולא כחלק מדרך אזורית מחליטה לבטל את החלטה ו. משנה לדרכים מיום 14/10/90 ומורה ליוזם התכנית להגיש את התכנית שלו, כחלק מכביש אזורי.

פילוח/ק"ל מתאריך 15/10/90 מ"א 17/10/90

תפוצה:
לנוכחים
לחברי מח"ע
כתיב

משה יו"ר
זאגא מח"ע

28 MAY '91 14:32 KAMAT FNIM 972 2 958518

המכינה האזורי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה
לשכת התכנון
בית - אל
שלי: 958518 -
ת.ד 16
958528 (02)

תאריך : ט' בסיון התשנ"א
28 במאי 1991
סימוכין : דרכ (934) 00155

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת ציוד, המשרד הראשי
28-05-1991

2701 28

לכבוד
מר ב. קריגר
מהנדס כבישים ראשי
מ.ע.צ.

(2) מו דניאל
בנפלו חתם יצחק אבינו, הוא האדם,
אשר לא היה לו חלק בארץ ישראל.
מלכות עולם - אברהם וישראל - אלהים
הגדול, כביש מס' 425 - תיקון תכנית

דצ"ב החלטת מת"ע בנדון.

אודיה לך על הכוונות המתכננים לתיקון התכנית כגדרש בהחלטה.

אדר"י שלמה ממשקוביץ
מנהל לשכת התכנון

העתקים :

י. כהן - מנהל מע"צ

ט. שני דר - מע"צ - משו"ד ראשי

גב' רינה זמיר - משו"ד ראשי

מנהל מחוז ירושלים בפועל
משהב"ש הלל 23 י-ם

תיק התכנית

כ.פ.ש.מ.

4. אנו דים - אתר לסיכום מסוכת מוצקה

מושקוביץ: מבקש את הגובת אפטרופוס לגבי נושא זה.

מנוחין: אין לנו התנגדות לאישור אתר זה, אני רוצה לברר כאיזה תחום שיפוט הוא שייך, ומי בעל הבית במקום.

רימדרן: עד כמה שידוע לנו האתר בתחום שיפוט מוצקה אזורית גוש עציון ומעכה אדומים מעוניינת להעביר את האתר לתחומה.

מושקוביץ: המטרה של תכנית זו היא לשרת את כל האוכלוסיה באזור - יהודית וערבית.

צביקה: יש בעיה חשובה והיא שאין למי לפנות במידה והאתר אינו פועל כהלכה. דרוש חוזה עם איזה שהוא גורם.

החלטת: א. מחליטים להפקיד את התכנית עם התיקונים.

ב. בתכנית זו מתלוות מס' שאכות שאינן תכנוניות במהותן החלטה מורמלית לגבי מי המפעיל וכאיזה תחום שיפוט שייך האתר.

ו. יש לקבל עכיהן תשובה במנהל האזורי. השאלות הועלו, הנושא יטופל ע"י יועם"ש, אמו", מנהל לשכת התכנון, ורע"ן תשתית ויובא לידיעת רמ"א. בטרם תפקדה יחתום מגיש התכנית על תדריך ההפעלה. התכנית לא תאושר בלי חתימת בעל הקרקע. התכנית לא תקבל חוקף לפני שנפתרו הבעיות הנ"ל.

5. ערעור על החלטת ועדת משנה לדרכים

מושקוביץ: מדווח למח"ע על נושא כביש מס' 425 כביש גישה לחר אדר. הנושא הועלה בוועדת משנה לדרכים. מס' 2/90 שהתקיימה ביום 14/10/90.

החלטת: מח"ע לאחר ששמעה את הבעיות הצפויה מהפקדת הכביש במתכונת המוצעת ולא כחלק מדרך אזורית מחליטה לבטל את החלטת ו. משנה לדרכים מיום 14/10/90 ומורה ליוזם התכנית להגיש את התכנית שלו, כחלק מכביש אזורי.

פילוסוף / אגא - מס' 344/15/90 - מ"א - 17/10/90

תמוצת:
לנוכחים
חברי מח"ע
כתיק

משה
יו"ר

אגא
מח"ע

א.ל.ח

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה
לשכת התכנון
בית - אל
טל: 958518
958528
ת.ד. 15
המרכז
פנוס

תאריך: טו' בסיון התשנ"א
28 במאי 1991
ס' מוכין: דרכ (934) 00155



לכבוד
מד ב. קריגר
מהנדס כבישים ראשי
מ.ע.צ.

הנדון: כביש מס' 425 - תיקון תכנית

רצ"ב החלטת מת"ע בנדון.

אודה לך על הנחיית המתכננים לתיקון התכנית כנדרש בהחלטה.

בברכה

אדרי שלמה מנשקוביץ
מנהל לשכת התכנון

העתקים

י.כהן - מנהל מע"צ

ט.שניידר - מע"צ - משרד ראשי

גב' רינה זמיר - מנהל מחוז ירושלים בפועל
משהב"ש הלל 23 י-ם

תיק התכנית

כ.פ.ש.מ

4. אבו דים - אתר לסיכום פסולת מוצקה

מושקוביץ: מבקש את הגובת אפטרופוס לגבי נושא זה.

מנחין: אין לנו התנגדות לאישור אתר זה, אני דושה לברר לאיזה תחום שיפוט הוא שייך, ומי בעל הבית במקום.

ריקרדו: עד כמה שידוע לנו האתר בתחום שיפוט מועצה אזורית גוש עציון ומעלה אדומים מעוניינת להעביר את האתר לתחומה.

מושקוביץ: המטרה של תכנית זו היא לשרת את כל האוכלוסיה באזור - יהודית וערבית.

צביקה: יש בעיה חשובה והיא שאין כמי כפנות במידה והאתר אינו פועל כהלכה. דרוש חוזה עם איזה שהוא גורם.

החלטה: א. מחליטים להפקיד את התכנית עם התיקונים.

ב. בתכנית זו מתלוות מס' שאכות שאינן תכנוניות במהותן החלטה פורמלית לגבי מי המפעיל וכאיזה תחום שיפוט שייך האתר.
יש לקבל עליהן תשובה במנהל האזורי. השאכות הועלו, הנושא יטופל ע"י יועמ"ש, אפו", מנהל לשכת התכנון, ורע"ן תשתית ויובא לידיעת רמ"א.
בטרם הפקדה יחתום מגיש התכנית על תזכיר ההפעלה. התכנית לא תאושר בלי חתימת בעל הקרקע.
התכנית לא תקבל תוקף לפני שנפתרו הבעיות הנ"ל.

5. ערעור על החלטת ועדת משנה לדרכים

מושקוביץ: מדווח כמת"ע על נושא כביש מס' 425 כביש גישה להר אדר. הנושא הועלה בוועדת משנה לדרכים. מס' 2/90 שהתקיימה ביום 14/10/90.

החלטה: מת"ע לאחר ששמעה את הבעיות הצפויה מהפקדת הכביש במתכונת המוצעת ולא כחלק מדרך אזורית מחליטה לבטל את החלטת ו. משנה לדרכים מיום 14/10/90 ומורה ליוזם התכנית להגיש את התכנית שנו, כחלק מכביש אזורי.

פילוסוף. מנהל מס' 341/15/90 מ/א 17/10/90

תמונה:
לנוכחים
לחברי מת"ע
כתיק

משה
יו"ר
זאגא
מת"ע

מ ע י א

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: ז' באדר תשנ"א
21 בפברואר 1991

מספר: 6(425)4

אל: סגן מהנדס תכנון ראשי - כאן

הנדון: דרך גישה מוצעת לחדר אדר.
הסמך: מכתב 6(425)4 מיום 9.12.90
אל משהב"ש מחוז ירושלים, העתק אלי

עם קבלת מכתב זה, אבקשך להפסיק כל פעולה שהיא בטיפול ובעריכת תכנון הדרך הנדונה.

נ. ב. כ. ה.,
סגן בכיר למנהל מע"צ

העתק:
1. מנהל מע"צ - כאן - לשיחתנו מ-19.2.91
2. מהנדס תכנון ראשי - כאן
3. תיק ת'

אי/נש/אדר

20-12-1990
6(425)7

Sept 23

2/2/2020

21/12

לכבוד
מר ד. יו
לשכת יוש
הקריה
ירושלים

• J • 84

הנדון: הר אדר, כביש אישה
סימוכין: מכתב כסיכום פגישה 26.11.90

לסעיף ה' כביש הגישה.

כרצוני להבהיר כי בשלב זה אין אישור לביצוע הכביש.

שמעריהם בזה
מנוחל המלח

הערת:
לשכת השו"ר
מר ע. אדרן - מנכ"ל משהב"ש
מר י. כהן - מנהל מ.ע.צ.
מר ק. כץ (כצלה) - עוזר השו"ר
מר ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית

מחזור
③ תבנית א' ת"ר
שנה תבנית א' אדום
ת"ר נמצא - בהפך
מון כבוד השם.
ואין השנה תבנית א' אדום

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
תאריך: ג' טבת תשנ"א
18 בדצמבר 1990

מספר : אדרה

31/12 מנהגים
הנהגות

12/18
2/1/21

(Handwritten signature)

02-291241 טל'

תעצ

כ"ב בכסלו תשנ"א
9 בדצמבר 1990

6 (425) $\frac{1}{2}$

1007
18/12

 $\frac{10}{12}$

721/2 25 (2)

ଅନ୍ତରାଳ ଶୁଦ୍ଧି ପାଇଁ ଉପଯୋଗୀ

אל: מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבנוי והעכון

[illegible][illegible]

י. כמון
ס/מהנדס תכנון ראשי

ה'תשנ"ה

1. 20/1/14 (4)

האם יש לך מושג מה זה "האם יש לך מושג מה זה"??

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

5/8/90

תאריך:

6(425)7

מספר:

1

לכבוד
מר מוסקוביץ
מנהל לשכת התיכנון יו"ש
בית-אל
ת.ד. 16

הנדון : כביש עוקף בידן - הר אדר

בהתאם לסכום עם מר חיים פרידמן מצ"ב שני העתקי תוכניות בקנ"מ
1:20.000 ו- 1:2500 להפקדה.

אודה לכם אם תזרזו את ההליכים להפקדת התוכניות הנ"ל.

לכבוד רב

שמעון פרהנג
רמ"ד תכנון מוקדם

העתקים : מר י. כהן-מנהל מ.ע.צ.
מר ט. שניידר-ס/מנהל מ.ע.צ.
מר ב.צ. קריגר-מהנדס תכנון ראשי
מר אריה צור-ת.ה.ל.

תהל מהנדסים יועצים בע"מ

רח"אבן גבירול 54. ת.ד. 11170. ת"א טל. 03-434434
טלפקס 03-454. 342-696. פקסימיליה 03-269969

2.8.90

סמננו: 481/0000/93

(425)

לכבוד

מר ש. פרהנג

ראש מדור תכנון מוקדם

מע"צ - אגף הכבישים

המשרד הראשי

ירושלים

א.נ.י.

הנדון: כביש מס' 425, קטע נבי סמואל - הר אדר

רצ"ב 2 סטים של עותקי תוכניות צבועות של כביש מס' 425, קטע נבי סמואל -
הר אדר, הכוללים:

1. תוכנית בקנ"מ 1:20,000.
2. שתי תוכניות בקנ"מ 1:2500 עם קווי דקור (נספח 1, 2).
3. תקנון.

בשמה לעמוד לרשותך להמשך הטפול.

ב. ח. כ. ה.

מנהל

מנהל יח הכבישים

העתק: מר ט. שנירר - מע"צ
מר ש. לוי - תהל

מדינת ישראל מ"ע

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
אגף הכבישים
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך : ד' באב תש"ן
25 ביולי 1990

מספר : 6(425)7 ✓

אל : משהב"ש - כאן
אגף תכנון ובנוי ערים
לידי הגב' דיאנה וולקוב - אדריכלית רפרנט יו"ש

לדיאנה שלום,

הנדון : דרך נבי סמואל - הר אדר - מחלף חמד.
הסמך : מכתב מ- 22.7.90

למיטב זכרוננו לא סוכם על טיפול כל שהוא מצדנו בדבר דרך הנדונה.
בנוסף לכך אנו מתחילים לטפל בדרך 9 בין מחלף מוצא לרמות.

בברכה,
מ. סגור
סגן בכיר למנהל מע"צ

- העתק :
1. מנהל מע"צ - כאן - למזכר מיום 23.7.90 החתום על ידי עדיף
 2. מהנדס תכנון ראשי - כאן
 3. מהנדס מחוז ירושלים - כאן
 4. תיק ת'

אי/טש/חמד

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל

התאריך

$$23 \overline{) 7}$$

ותיק מוס

מזאת:

הסיון:

סימובין:

24/5

א) האם צריך להחליט על גובה
ההוצאות לפי חוקי המס?

321 1/2 (6) 6.3 (x) 200 → 100
 3 = ~~100~~ 200 x 6.3
 100 → 200 5

720

— 234

משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

22.07.1990
יחידה 10



לכבוד

מר יהודה כהן
מנהל מע"ץ
משב"ש

הנדון: כביש נבי סאמואל להר - אדר.

בישיבה שהתקיימה במשרדך התקבלה החלטה לקדם את דרך מנבי סאמואל
להר אדר.

לפי המידע שבידי אין כל התקדמות בנושא. אנא התערבותך.

דיאנה וולקוב, אדרכ'

רפורט יו"ש

הערת:

מר שניידר - מע"ץ
מרקריגר - "-
מר ש. פראנג - "-

הנדון:

התאריך 28 במרץ 1960	אל: הר ע' מ'טס"ן, ס.ג.מ. ירושלים
2 ניסן תשי"ז חיק מס' 6(425)	מאת: ד' ק' - ב' ו' - ס.ג.מ. ירושלים - ג.ו.ס.

דערק 425, ח'זור עס דז'א יע'פ (ט'ז'ט'ט'ט)

712'6 1st p'22 p'23 to 71st yr

ה'תש"ח י"ב י"ג י"ד י"ה י"ו י"ז י"ח י"ט

12840 874 28 0/100 0374 02794 11/10 -

(y'at y'ion)

ଅନୁଷ୍ଠାନ ପ୍ରାପ୍ତି -

$$\frac{1}{\sqrt{1-\beta^2}} \frac{d}{dt} \left(\frac{1}{\sqrt{1-\beta^2}} \right) = \frac{\beta}{1-\beta^2} \frac{d\beta}{dt}$$

43-N' אמת וצדק -

የጋራ ጋራ

37-X' 

02722

מדינת ישראל

ת.ע.צ.

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי

ירושלים

6 בפברואר 1990

י"א בשבט התש"ן

6(425)7

~~6(425)7~~

לכבוד

מר משה זאגא

יו"ר מת"ע

המינהל האזרחי לאיו"ש

בית-אל, ת.ד. 11

הנדון: בקשה לבחינת הצעת תווי חרש לדרך מס' 425

בתמ"א/3 מופיעה הצעה עקרונית לדרך מס' 425 המחברת את דרך מס' 1 ליד קרית יערים עם דרך מס' 436 ליד נבי סמואל (ראה מפה מס' 1).

מאחר וממוש הרעיון הזה מחייב מעבר דרך מעלה החמישה או בשטח ההררי שמצפון לה - לא גובשה עד כה שום תכנית שתממש את תמ"א/3 באזור זה.

דרך 425 היא בעלת חשיבות מבחינה תחבורתית, מאחר והיא מהווה דרך אזורית העוקפת את ירושלים מצפון-מערב, ומונעת את הצורך של רכב הנוסע בכביש מס' 1 ממערב מלהכנס לירושלים - כאשר מטרתו האזורים שמצפון לירושלים.

לאחר שהקדשתי לנושא מזמני, עלה בדעתי הרעיון להשתמש במחלף חמד לצורך הסטת התנועה מכביש מס' 1 צפונה, תוך נצול האפיק של נחל כסלון, ומעבר בתווי חופשי הקיים בין בידו לבין בית-סוריק עד להתחברות לדרך 436 ליד נבי-סמואל. (ראה מפה מס' 2).

הנושא נבחן על ידי באופן לא רשמי אצל גורמי התכנון של משרד התחבורה, עיריית ירושלים וועדת העורכים של תמ"א/3. ההתייחסות הבלתי רשמית של גורמים אלו לרעיון שהוצע, היתה חיובית ביותר.

ברצוני להדגיש כי לאשור התווי בקטע שבין בידו לבית סוריק יש חשיבות רבה, מאחר והמסדרון האפשרי לתווי עומד להיחסם ע"י בנוי מסיבי במורדות ההרים הסמוכים (ראה מפה מס' 3 - העתק צילום אוויר).

אודה לך מאוד אם תואיל לבחון את הנושא במערכת שלכם, ולהעביר אלינו את התייחסותכם.

לכבוד רב,

י. זמון

ס/מהנדס תכנון ראשי

העתק: מר ח. עילם, סגן בכיר למנהל מע"צ (תכנון וככלכלה)

החת"מ

166



לדבר אג"ר
 3-1-89
 חתום - יגאל
 חתום - יגאל
 חתום - יגאל

קבוצת גורדוניה מעלה החמשה

מלפון 347411 • דאר נע הרייהודה. סיקוד 90835

6 (4/25/89)

6 (4/95/89)

3-1-89

דיוואר נכנס

3 במרץ 1989

לכבוד
 מר שמריהו כהן
 משרד הבינוי והשיכון
 מחוז ירושלים
 רח' הלל 23
 ירושלים

לשמריהו שלום,

הנדון: הסכם פשרה בין הר אדר ומעלה החמישה בענין הדרך

אני שמח לבשר לך על כך שביום 19/02/89 חתמנו על הסכם פשרה עם הישוב הר אדר בענין הדרך.

כידוע לך, חתימה זו באה אחרי מאבק ארוך ומאמצים רבים להגיע לפשרה מחוץ לכותלי בית המשפט, ובהזדמנות זו יש מקום להודות לך אישית על עזרתך ותרומתך לענין.

ההסכם הנ"ל נחתם בעקבות הסכמת משרד הבינוי והשיכון לממן דרך העוקפת את בית ההארכה שלנו כפתרון זמני לכביש גישה להר אדר, ובהתאם לכך אנחנו מבקשים את עזרתכם במימון סלילת הדרך מהר אדר עד למקום בו מסתעפת הדרך העוקפת (בנקודה המסומנת על גבי המפה המצורפת באות "א").

כמו כן, אנחנו מבינים שמשרד הבינוי והשיכון נחן את הסכמתו למימון התיכנון והביצוע של הדרך העוקפת בהמשך, כך שאם סיום סלילת הדרך החדשה תהיה הפסקה מוחלטת של התנועה בדרך הקיימת שעוברת בתוך שטח מעלה החמישה ליד בריכת השחיה.

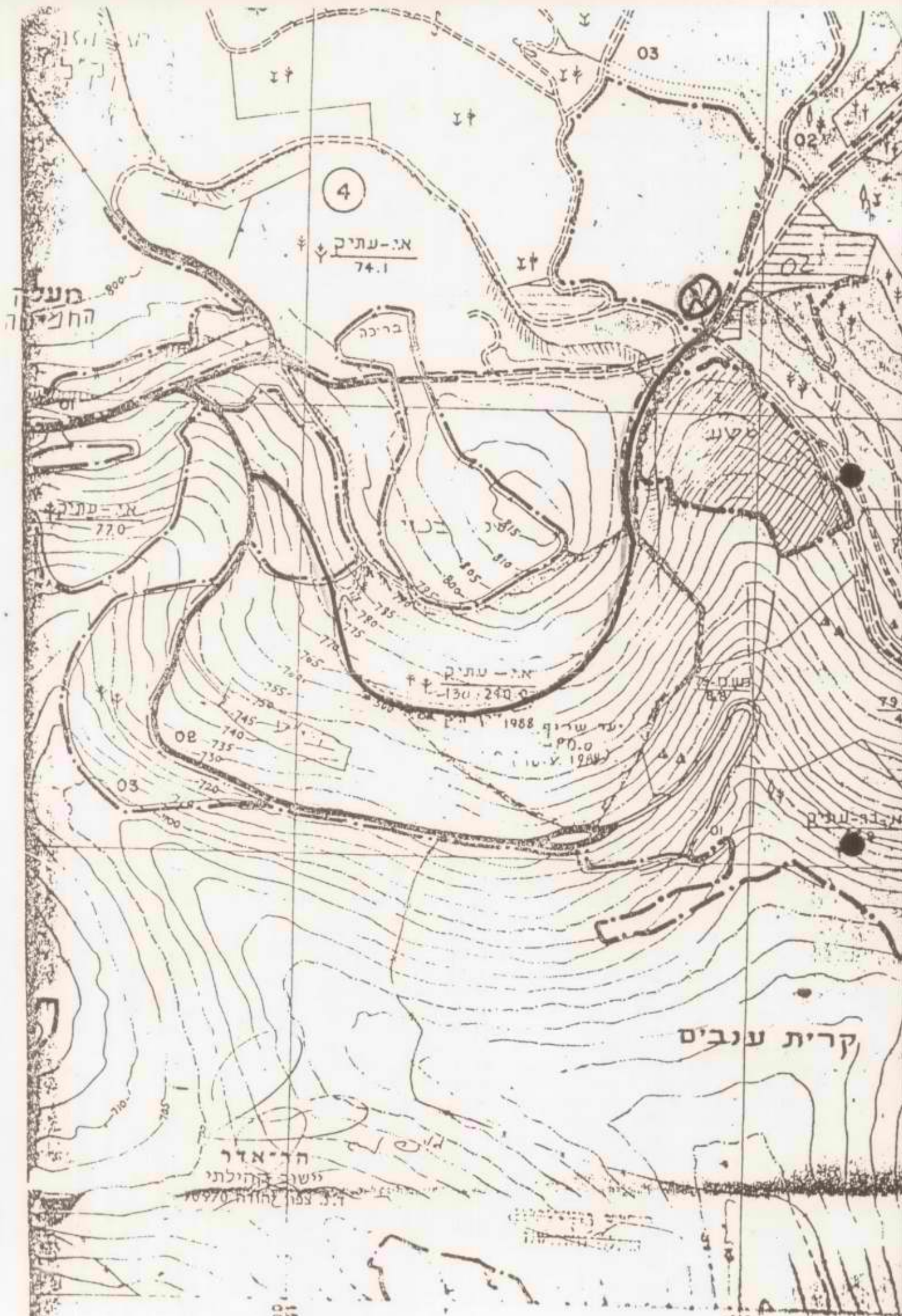
עוד פעם אני מודה לך על עזרתך בעבר ועל המשך שיתוף פעולה בעתיד.

בברכה,

קבוצת גורדוניה
 מעלה החמשה
 מייק רוזנברג
 מזכיר

העתקים:

מר מאיר ויזל, מועצה איזורית מטה יהודה
 מר יצחק גילת, הר אדר



מעלה
החצית

4

א.י. - עתיק
74.1

בריכה

א.י. - עתיק
77.0

א.י. - עתיק
130, 240

ג. ש. י. 1988
ס.ס.
1984

ש.ס.
8.8

א.י. - עתיק

קרית ענבים

ה.י. אדר

יישוב דהולתי
צ.צ. צ.צ. 1970

לוי שניידר

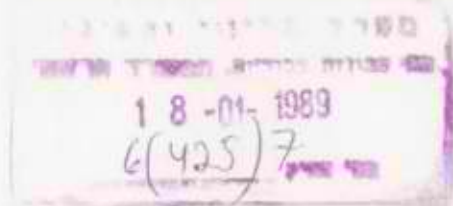
הריאדור ישוב קהילתי



הריאדור, דג. צפון יהודה 80970 טל. 02-344710

15,1,89

15.01.89



[Handwritten signature]

לכבוד
בנימין דוב-פיקאר
ס/מהנדס חינוך ראשי-תנועה
אגף החברתיים - מע"ק
משרד החינוך.

א. י. י.

הנדון: שירות הדרכה להר-אורה
מכתב מתאריך 29.8.88

עד היום, לאחר שעברו כבר כמעט חמישה חודשים מתאריך השירות מכתבך, הולמשר
הצבת שלטי הכרונה להר-אורה ג-24 בשני מקומות:

- א - צומת דרך 436/הדרך הישנה
- ב - צומת בין דרך זו לדרך הגישה לכידור.

לא נעשתה כל פעולה בשם להצבת שלטים אלה.

נדמה לי, שתקופת זמן כה ממושכת צריכה להיות נספיקה להוציא דגלמה של של
שלטים אלה.

אודה לך אם תוכלו להציב השלטים מיידית במקומם, או בעתה אומר את לש השירות
בבואת פרויקט זה.

ב ב ר י ה
סניף אגף
מ
[Handwritten signature]

רצ"ב העתק מכתבך הו"ל.
העתק מר. מ. שניידר - מנהל אגף החברתיים
מר. ס. נחום, קמ"מ מע"ק לו"ש.

למ קריג

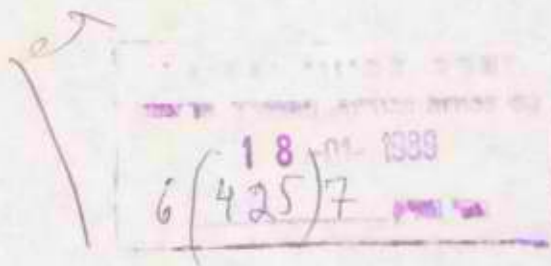


מועצה אזורית מטה יהודה

המחלקה לפיתוח ושרותים חקלאיים

אברגוש
אביעזר
אבן ספיר
אדרת
אורה
אשחאול
בית זית
בית מאיר
בית נקופה
בקוע
בריגורה
נבעת יערים
נבעת ישעיהו
נפן
הואל
זכריה
זנוח
זלזל סטון
על השחר
ישעיה
יד השמונה
כפר אורית
כסלון
לחית
מבוא ביתר
מוצא
מחסייה
מסילת ציון
מטע
מעלה החמישה
נוה אילן
נחם
נחשון
נס הרים
נחית הלילה
ענוד
עין נקובה
עין רמה
עמינדב
צובה
צלמון
צפרירים
צועה
קרית ענבים
רוגלית
רמת דניאל
רמת רחל
שדות מיכה
שואבה
שורש
חירוש
תעוז
תרומ

מרכזים אזוריים
אבן העזר
ניזו
הר טוב
ליאון
עין כרם
צור הדסה



ירושלים
ו' בשבט
תשמ"ט
12 בינואר
1989
סימנו:
פ/89/65

סיכום סיור עם מע"צ ב-8.1.89
ב"צ קריגר - מע"צ, מאיר ויזל - מ.א. מטה-יהודה

1. כביש הר-אדר

נבדקו 3 חלופות:

- 1.1 ממזרח בין קרית-ענבים ובית-נקופה - עד דרך היער "הסתדרות המורים".
- 1.2 ממזרח עוקף מזרחית את בית-נקופה - עד דרך היער "הסתדרות המורים".
- 1.3 מערב עוקף את מעלה-החמישה ממערב - ומתחבר לכביש נטף (אחרי בריכות החמצון של מעלה-החמישה).

המועצה תעביר למע"צ (לקריגר) תכנית כללית של כל חלופה עם אומדן תקציבי.

2. שער-הגיא

- 2.1 חבדק האפשרות לביצוע ניצול המעבר התת-קרקעי לטרקטורים.
- 2.2 מאירק'ה יעביר לקריגר - מצב "בעלויות" הקרקע ואם יש צורך בהפקעות.

3. צומת מוצא

- 3.1 מע"צ מתכנן - גשר עילי להולכי רגל.
- 3.2 מע"צ מתכנן מעבר תת-קרקעי לרכב מול "הבית האדום".

רשם: מאיר ויזל

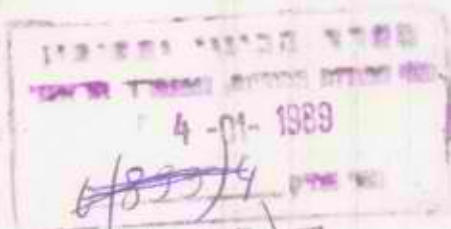
העתקים: מר קריגר - מע"צ ירושלים
לתיקים: כביש הר-אדר
שער-הגיא, כביש מוצא

מו/כס

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים



תאריך: כה' בטבת התשמ"ט
מספר: 2 בינואר 1989

אל:

מר עמוס אונגר
מנכ"ל משהב"ש

הנדון: כביש גישה - הר אדר.

בהתאם לעמדת המשרד, לפיה לא נאשר ונבצע כביש גישה להר-אדר אלא על דעת הר-אדר ומעלה החמישה, קיימתי פגישה עם נציגי שני הישובים ב-6.12.88. בפרטיכל המצ"ב, סעיף 2, הגיעו שני הצדדים להסכמה על כביש עוקף בית ההבראה. הפרטים והתנאים מפורטים בפרטיכל.

לאחר שבדקתי את התואי המוצע, ברצוני לכקשך לאשר למחוז לבדוק עם הרשויות המוסמכות כולל מע"צ התייחסותם לפתרון. אומדן עלות ביצוע הקטע העוקף הוא כ-400.000 שקל.

בנוסף יש לצפות באספלט הקטע הנוכחי, צפונית לשער מעלה החמישה עד החיבור לכביש אספלט של הר אדר, אומדן הציפוי כ-300,000 שקל. צרפתי מכתבו של המפקח על התעבורה במחוז ירושלים מר מ. נקמן המתריע על אפשרות הפסקת התחבורה הציבורית להר-אדר בגלל השיבושים בכביש זה בגשמים האחרונים, למרות הטיפול של מע"צ באמצע דצמבר.

לוט: מפה

מכתב הר-אדר 28.12.88

מכתב נקמן 20.12.88

פרטיכל הר אדר, מעלה החמישה 7.12.88

ב כ ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק

מר יהודה כהן - מנהל מע"צ
מר ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית



הר-אדר ישוב קהילתי

משרד: הר-אדר, דן צבון יהודה 90970 טל: 844710-2 מ.א.ר. וכו

28/12/98

וארץ

אלה שמריהו כהן

חמור עמיחי אופיר

חמור

הודו מכתב המבקש אל בתעודת

אני שולח אליך את הבקשה למתן אל
המבקש אל התעודת הרי לקמן קנוא כבים
מאחר התייחסה - הרי לזר.

נראה לי שהדברים נכונים קלא לזמן.
אנו מקווים שהמבוא ^{בדיוק} קנוא הכבים הנזכר
והכבים האוקף את בית ההגדלה יסתייג בלמה
ותוכלו לשמש לקצו סלידת הקטל בין מאה
התייחסה לזר.

קדרכה וכתובה

חתימה עמיחי אופיר

מדינת ישראל

משרד החברה
המפקח על החברה
מחוזות ירושלים והדרום

תאריך: י"ב בטבת תשמ"ט
20.12.1988
מספר: 237

לכבוד
מר עמיחי אופיר
מזכיר היישוב הר-אדר
ד.נ. צפון יהודה 90970

נכבדי,

החברה ציבורית להר-אדר

1. בהמשך לפגישותינו עם נציגי יישובכם הנני שמת לסכם את השיפועים
בתחבורה ציבורית שיופעלו ביום 1.1.1989, עפ"י בקשותיכם:

קו 187: יום
מירושלים: 8.30 - 12.45 - 17.45 - 20.45 - 22.00
מהר-אדר: 9.00 - 13.15 - 18.15 - 21.15 - 22.30

יום
ששי
מירושלים: 8.30 - 12.45 - 14.15
מהר-אדר: 9.00 - 13.15 - 14.45

מוצאי
שבת
מירושלים: 23.15*
מהר-אדר: 23.45*
(זמנים אלו לא יופיעו כך בלוחות
הזמנים בלשכות המוריעין של אגד)

2. בעוד 3 חודשים ייערכו ספירות נוסעים בקו 187, ואנו אכן מקווים
שתוספת הנסיעות הזאת תצדיק את עצמה. רשמנו לפנינו את בקשתכם להוסיף
כניסה להר-אדר של קו 185 בנסיעה בשעה 23.00 מירושלים, והנושא ייבדק
בהמשך.

לא ניתן להוסיף נסיעה, כבקשתכם, בבוקר במקום נסיעה אחת"צ. שכן ההסדר של
תוספת נסיעות בנוי על קיצור מקביל של קו 185 - ואם נבטל נסיעה אחת"צ של
קו 187, יתבטל קיצור קו 185, וכל הסדר תוספת הנסיעות יתבטל. ניתן להזיז
את זמן הנסיעה של הנסיעה ב-8.30 בבוקר, כי אין לה נסיעה מקבילה של קו
185 - ואם תודיעו לנו על כך, נברר ונודיע מתי ניתן לבצע את השינוי.

3. בנושא כביש הגישה להר-אדר: למרות כל הבטחותיכם ולמרות התחייבותיכם
המפורשות לא נסלל הכביש. גם הסיכום עם משרד הבינוי והשיכון מיום
14.9.88 מדבר על "טיפול בשיפור הכביש הזמני הר-אדר - מנלה החמישה" ולא
על סלילה. בנוסף מסתבר שהתיקונים הארעיים שנעשו בכביש לא הועילו כלום,
ועתה אחרי הגשמים נוצרו שוב בורות.
אני חוזר ומתריע פעם נוספת ומוריע שאם נושא סלילת הכביש לאספלט לא
יבוצע עד 1.1.89, נצטרך לשקול מחדש את כל נושא שירות החברה להר-אדר.

בכבוד רב

אינג' מיכאל נחמן
המפקח על החברה
מחוזות ירושלים והדרום

העתק:

מר י. גרנק, ס/מנהל אגף החנועה, אגד, תל אביב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כח' בכסלו התשמ"ח

מספר: 7 בדצמבר 1988

ישיבה בעניין הר-אדר (כביש וכיוב) 6.12.88

השתתפו: ה"ה - נציגי הר-אדר - י. גילת, ע. אופיר, א. כהן

נציג מעלה החמישה - מייק רוזנברג

נציגי המחוז - ל. קוקוש, א. דוז'ה, שמריהו כהן.

כיוב

1.

נציגי הר-אדר הציגו מכתבים של השרות ההידרולוגי (16.11.88)

ומשרד הבריאות (23.10.88) בדבר עדיפות לפתרון גרויטציוני

של האזור המזרחי ופיזור ביער.

פתרון זה מותנה במספר תנאים כולל הבהרה כי מדובר בפתרון זמני

עד לביצוע מערכת איזורית.

נציגי המחוז חזרו על תמיכתם בתכנית הסניקה שהיא תכנית קבועה.

עם זאת לא יתנגדו לביצוע תכנית אחרת קבועה באמצעות מועצה

אזורית בנימין בתקציב משהב"ש בעלות מתאימה.

סוכם שהבדק האפשרות לביצוע בור רקב ותחנת סניקה, מחוץ לתחום

הישוב בשטח פרטי, בהשתתפות נציגי הר-אדר, מועצה אזורית

בנימין ומשהב"ש באישור המינהל האזורי.

נציגי הר אדר ומשהב"ש יפנו למינהל האזורי.

כביש גישה

2.

נציגי מעלה החמישה והר-אדר הגיעו להסכם על כביש גישה שברובו

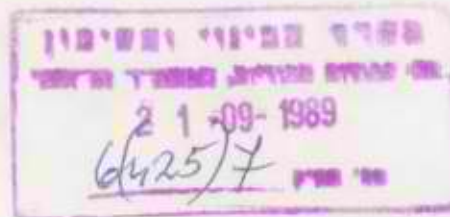
נפרץ כבר ע"י קק"ל ביער המורים ומתאים לדעתם לפתרון זמני.

כביש זה עוקף את בית הארחה מצד מזרח. ההסכם יובא לאישור
הצדדים וחתימה רשמית לאחר אישור משהב"ש להלן:
הנציגים מבקשים, כפוף לאישור רשויות התכנון, שמשהב"ש
יבצע את המצעים והאספלט בכביש זה.
כמו כן מבקשים שמהב"ש יודיע שאין הוא רואה בדרך הנוכחית
ממערב לבית הארחה כפתרון מעבר של הר-אדר.
נציג מעלה החמישה מודיע שאין הוא מתנגד לאחר הסכמה בכתב
של משהב"ש לנ"ל, לביצוע אספלט בקטע מהר אדר עד הנקודה שאליה
יתחבר הכביש החדש.
הנציגים הנ"ל הודיעו שאין הם רואים בכביש הגישה החדש פתרון
קבוע לכביש גישה להר-אדר.
מנהל המחוז יבדוק ההצעה על היבטיה השונים (תכנון, תקציב וכו')
ויעביר אותה להנהלת המשרד.

רשם: שמריהו כהן



תפוצה: מר עמוס אונגר - מנכ"ל
נוכחים.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: י"ט באלול התשמ"ט
19 בספטמבר 1989

[Handwritten signature]
13.2.90

אל:
מר י. כמון
ס/מהנדס תכנון ראשי

הנדון: דרך ג'שה להר-אדר
מכתב מ-11 בספטמבר 89

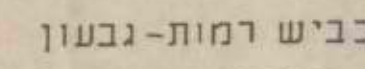
בשעתו נבדקו חלופות בנדון ע"י תה"ל.
ספק אם הפתרון המוצע לא נבדק.
אין לנו אפשרות להוציא הזמנה נוספת.
אין לנו התנגדות שגורם אחר יממן הבדיקה. אנו נסייע בחומר של תה"ל.

בברכת שנה טובה

[Handwritten signature]
שמו"הו כהן
מנהל המחוז

העתק:
גבי צ. אפרתי - מנהלת מחלקה (פרוגרמות ופיתוח)
מר ל. קוקוש - מנהל החטיבה הטכנית

ק'נ"ח $\frac{500}{2500}$



מזנוח

מדינת ישראל
מחלקת עבודות צבאיות
המשרד הראשי

