

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד הפקולטת ופיקוח הכפר

מחלקת יולקס למזג אוויר

תכתובת ישובים
 נווה אטיב, נוב, נאות צולין
 N - 10/1998
 38 - 10/2000



שט יולקס תכתובות ישובים-נווה אטיב, נוב, נאות צולין

מס' תיק 64447/5-גל

מס' פיקוח 001203y

טלפון 3-307-11-8-6

0010/10/01

תאריך הדפסה

מס' תיק מקורי יולקס ל.מ.מ.

67

חיות גולן

ἸΑΙΩ, ἈΔΑΙΤ ἈΓΙΩΤΙ

ἸΩΓΑ ὁ,

ἸΩΓΑ

תאריך: 22.10.2000

מדינת ישראל
נציבות המיס
אגף לניהול הצריכה

תוספת לרשיון הפקה והספקה של מים שהוצא בתאריך: 31/12/1999

רשיון מספר: 9258 / 2000

שם בעל הרשיון: (א.ה. קולן) מוסק
כתובת: 3. נ.מ.ת. נ.מ.ת.
מקוד: 12460
שם הצרכן:

פירוט השינויים:

מס צרכן	תוספת	הפחתה	חשקלאות	תעשייה בית	אופי השינוי	מקוד מים
9258	500.0		500.0		תוספת חד צלמיה	מקוד מים ו.מ.מ. א.ה. קולן

הערה: תוספת חד צלמיה של 500,000 מ"ק מ.ה. חשקלאות מ.ה. - י.מ.מ. מ.ה. קולן
ז.ח.ק.ל.א.ת.
הקטנה הקצבה של 30%.

העתיקים: 1. תיק הצרכן

2. קרן איזון

3. מ.ה. חשקלאות מ.ה. - קולן

מ.ה. חשקלאות
נציב המיס

מושב עובדים של העובד הציוני להתיישבות חקלאית בע"מ

ד.ג. רמת הגולן מיקוד 12940 טל: 06-6762292 ; פקס: 06-6762378



26.10.99

לכבוד
ד"ר תומא עבוד
רע"נ אגרוקולוגיה
המשרד לאיכות הסביבה

הנדון: רפתות נאות גולן - תכנון ראשוני.

א.נ.

רצוף בזאת לעיונכם הצעה ראשונית של חברת "לביא-נטיף מהנדסים ויועצים",
בעניין טיפול בשפכים ברפתות במושב נאות גולן.

ההערות של הישוב:

- א. באזור זה יש כרגע 6 רפתות פעילות בלבד ולא 8 כמו שמחושב בהצעה לתכנון.
- ב. בחלק מהרפתות כבר מותקנים מרזבים ומזחלות.
- ג. יש לנו השגות לגבי עלות מחירי התכנון.

אני מעביר לכם הצעה זאת כדי לקבל את הערותיכם והשגותיכם באם ישנן כאלו.

בכבוד רב
יצחק אורן
מזכיר נאות גולן

העתק:
שמוליק צור
גדי קירציוק
נמרוד שץ
- החטיבה להתיישבות, חבל הגולן.
- מוא"ז גולן.
- משרד החקלאות, ק"ש.





מושב עובדים של העובד הציוני להתיישבות חקלאית בע"מ

ד.ב. רמת הגולן מיקוד 12940 טל: 06-6762292 ; פקס: 06-6762378

18.9.99



לכבוד
ד"ר תומא עבוד
רע"נ אגרוקולוגיה
המשרד לאיכות הסביבה

הנדון: רפתות נאות גולן - תוכניות כלליות

בתשובה למכתבך מתאריך 12.10.99, בנושא דרישות המשרד לאיכות הסביבה:
א. נעשתה פניה למשרד התכנון "לביא נטיף". המתכנן גדי יומטוב עוסק בימים אלו בהכנת הצעות לתכנון, ואף העביר לנאות גולן הצעה לתכנון הכוללת פתרון קצה ואומדן ראשוני של עלויות.

ב. נאות גולן, כמו גם משקים אחרים באזור פנו לחטיבה להתיישבות שתרכז נושא זה ותוביל אותו.
נמסר לנו ע"י החטיבה להתיישבות שבקרום יערך דיון מקיף בחבל הגולן עם הגורמים המתאימים ועם הישובים.

ג. הריני להזכירכם שרפתות אלו הוקמו ע"י החטיבה להתיישבות ובתמיכה של משרד החקלאות.

ד. ברוב הרפתות בנאות גולן טופל הנושא של מזחלות ומרזבים. ברפתות אחרות הנושא נמצא בתכנון ואף בביצוע.
בנוסף לכך בעקבות איחוד של מסי רפתות, הטיפול מתמקד בחמישה מבנים.

ה. לדעתנו ולאור היעוץ שקיבלנו לא נוכל בכוחות עצמנו לתת מענה מלא לבעיה ונדרשת התערבות של החטיבה להתיישבות ואולי גורמים נוספים בנושא.
עלויות הפרוייקט נאמדות ע"פ הערכה ראשונית של המתכנן גדי יומטוב בסכומים שאין ביכולת של רפתן בודד לעמוד בהם.

ו. רפתני נאות גולן מבינים את הצורך והחשיבות של אותן דרישות שהציב המשרד לאיכות הסביבה, אך יש להבין שבפרוייקט זה נדרש תיאום בין מספר גורמים ושותפים.

לכן אנו מבקשים שלא יפתחו בשלב זה צעדים משפטיים כנגד רפתני נאות גולן. בתחילת חודש נובמבר נעביר אליכם את הבדיקה הכלכלית שמבצע המתכנן, ע"פ האופציות שהוצגו והוצעו בסיוור שנערך בחודש יולי 1999.
בנוסף נפעל שהדיון עם המחלקה להתיישבות לצורך פתרון העניין, יערך בקרוב.

בכבוד רב
יצחק אורן
מזכיר נאות גולן

מושב עובדים של העובד הציוני
להתיישבות חקלאית בע"מ

העתק:

יהודה גואלמן - חבל הגולן.
גדי קירציק - מוא"ז גולן.
נמרוד שץ - משרד החקלאות, ק"ש.

Page 1

Y. 1000.100

Y. 1000.100

Y. 1000.100

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of growth and change. It is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. The story begins with the first settlers who came to the New World in search of a better life. They found a land of vast resources and a people who were eager to learn from them. The settlers brought with them the values of hard work, honesty, and a belief in the rights of the individual. These values became the foundation of the American way of life.

The story of the United States is a story of progress. It is a story of a people who have overcome many challenges and have built a nation that is the envy of the world. The story is one of hope and optimism. It is a story of a people who believe in the future and who are willing to work hard to make it a reality. The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place.

The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place. The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place.

The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place. The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place.

The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place. The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place.

The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place. The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place. The story of the United States is a story of a people who have built a nation of freedom and opportunity. It is a story of a people who have made the world a better place.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

רח' חרוד 7, ת.ד. 9737, נצרת עלית 17581, טל. 06-6520265/8, פקס. 06-6570766

12/10/1999
כי חשון, תש"ס

מחוז גליל - גולן
20.10.1999
דאר נכנס
תיק/או מסר

לכב' מזכיר הישוב
נאות גולן, ד.ג. דרום הגולן 12940

הנדון: רפתות נאות גולן

א. ב- 12.7.99 התקיים סיור ברפתות נאות גולן בו השתתפו, כבודך, מספר רפתנים מנאות גולן, מתכנן, נציגי מינהלת הכנרת והח"מ.

ב. בסיור הוצגו בפניכם מספר אופציות לתכנון כך שהרפתות יעמדו בדרישות המשרד לאיכות הסביבה.

ג. סוכם שתיעשה בדיקה כלכלית לאופציות התכנון שהוצעו ותינתן תשובה תוך חודש ימים.

ד. עברו 3 חודשים וטרם התקבלה התייחסות.

ה. רפתות נאות גולן ממוקמות באזור רגישות גבוהה הן ע"י חלחול והן ע"י זרימה עילית לאגן היקוות הכינרת, ולכן קיים סיכון גבוהה לזיהום מי התהום באזור והכנרת (מצ"ב מפת רגישות).

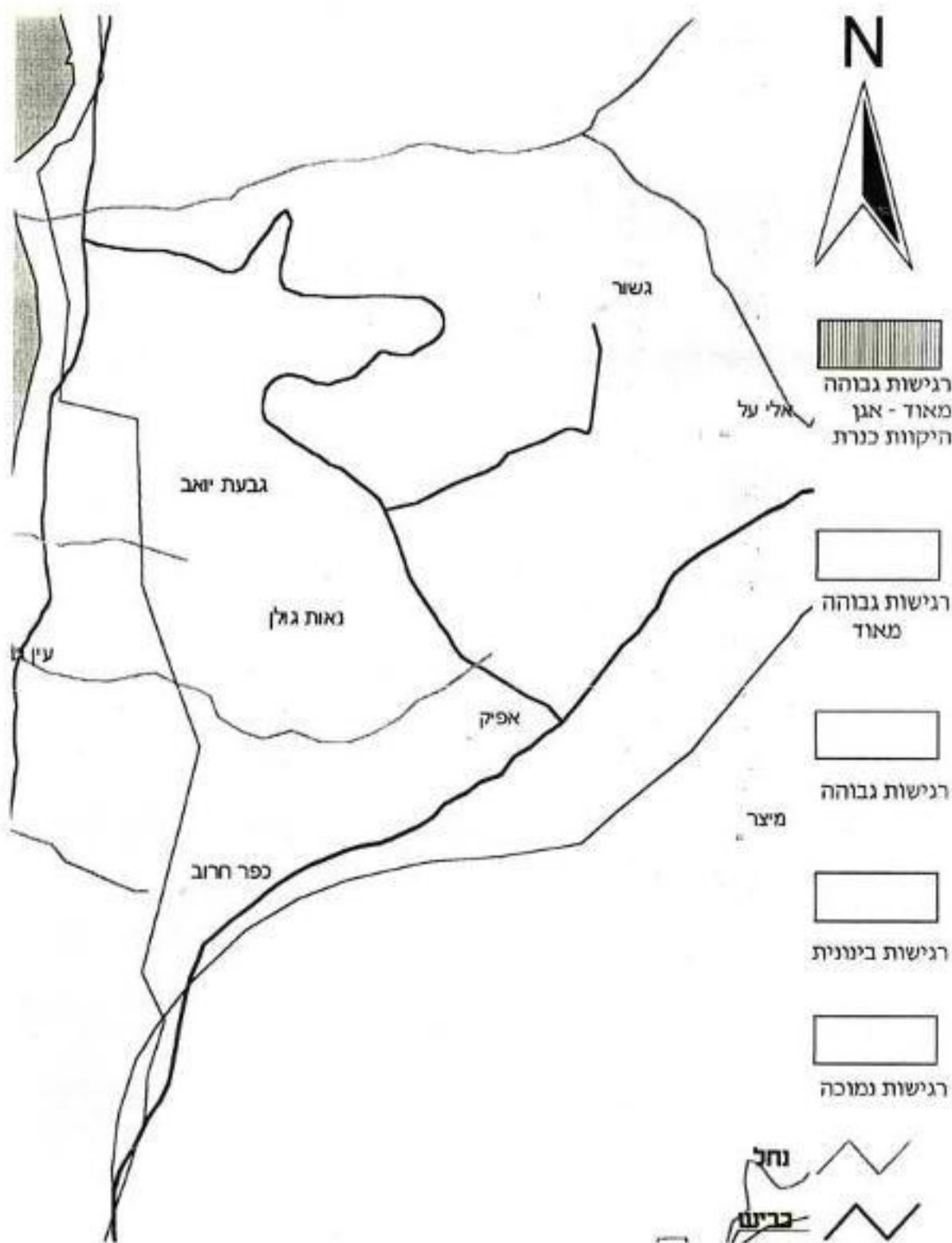
ו. הנני להודיעך ולרפתני נאות גולן שאם לא יימסרו לידינו תוכניות כלליות תוך שבועיים מהיום, המשרד ייאלץ לנקוט באמצעים המשפטיים העומדים לרשותו.

בכבוד רב,
ד"ר תומאס עבוד
רע"נ אגרואקולוגיה

העתיקים:

- שלמה כץ, מנהל המחוז, כאן (e.m).
- ד"ר שלמה קפואה, רא"ג אגרואקולוגיה, י-ם (e.m).
- נמרוד שץ, משרד חקלאות, ק"ש.
- אביחי נחשון, יוסי בן-צבי, מינהלת הכנרת, צמת.
- גדי קירצ'וק, מוא"ז גולן, קצרין.
- מישל מור-יוסף, פקח הסיירת, כאן.
- הילה בן-דורי, רכזת אכיפה, כאן (e.m).

האגף לאגרוזאקולוגיה - המשורד לאיכות הסביבה



קילומטרים 2 0 2

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

הק"מ
12/10/99

תאריך: 11 לאוקטובר 1999
מספר: _____

לכבוד
גברת דליה הראל
משנה למנכ"ל
משרד החקלאות - הקריה - תל-אביב

הנדון: הקצאת מכסת חלב מקרן מנכ"ל
- מושב נאות גולן

1. ונה צה"ל, קיבל בספטמבר '98 הקצאה מקרן מנכ"ל - 50,000 ליטר חלב, זאת לאור מצבו הבריאותי שלא מאפשר פעילות משקית אחרת זולת רפת החלב.
מצורף מכתב שלך לזיו מטלון מיום - 26.9.98.
2. לדברי החקלאי, לא קיבל עד כה כל תוספת מכסה ואף נאמר לו ע"י מר זיו מטלון שאין בכוונת המועצה לכבד כל החלטה לתוספת מקרן מנכ"ל.
מצורף מכתב החקלאי מיום - 7.10.99.
3. מבקש את התערבותך למימוש תוספת המכסה.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתקים:
מר _____ - מושב נאות גולן

07.10.1999

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל המחוז.

הנדון: מכסת החלב שלי.

לאחר מאבק שנמשך מ-1994, על הבקשה לעלות את מכסת החלב שלי, מאבק בו לקחו חלק מ.א. גולן, החטיבה להתישבות, אגף השיקום-משרד הבטחון, ואין ספור פגישות עם כל הנוגעים בדבר. בכל הפגישות נאמר לי שמבינים את העניין של הנחיצות בתוספת, אך היא תינתן ברגע שישוחררו המכסות. "רגע" זה הגיע אחרי חמש שנים! בשנה שעברה קיבלתי אישור תוספת 50000 ליטר. עם קבלת התוספת נערכתי הן מבחינת מבנה והן מבחינת מבכירות. לפני מספר ימים קיבלתי את צו החלב החדש, והתוספת לא צויינה בו. נסעתי למשרדי מועצת החלב, ובברור עם פקידתו של זיו התברר שלא מופיע אצלם כל בקשה לשינוי הצו. בשיחת טלפון בין הפקידה לזיו, הוא אמר שהעניין לא נראה לו אך הוא יבדק ושאהיה איתו בקשר למחרת. אתמול התקשרתי לזיו. את כל הכתוב לעיל הוא לא זכר. אך הואיל לחזור על דבריו שהאישור שבידי לא מחייב אותו בכלום. סיפורים כאלה מוכרים לי רק ממדינות העולם השלישי. בכל מקרה, איך פקיד, ולא משנה באיזה דרגה מרשה לעצמו לא להתייחס ואפילו לבטל טופס של המדינה שמשלמת לו משכורת! בכל המגעים לקידום המכסה צויין לא אחת שההגדלה שלי תהיה מקרן מנכ"ל. וזה צויין גם ע"י אבשלום דולב. היום, בעיצומם של הקמת שותפויות וגם אני אמור לסיים הקמת שותפות אני יודע וברור לי שיקשה עלי לסיים את העניין לפני שתאושר סופית הגדלת המכסה. ללא התוספת אני חוזר אחורנית כמה שנים, ואשקול שנית אם כדי לי להקרא יצרן חלב במדינת ישראל.

תודה מראש

לטיפולך

נאות גולן



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
משנה למנכ"ל

26 בספטמבר 1998

לכבוד
זיו מטלון
מנהל המכסות-מועצת החלב

2/4
חנידון: תוספת מכסה ל- [REDACTED] מנאות גולן

המנכ"ל בחן את בקשת חנ"ל ועקב מצבו הבריאותי החליט לתת לו תוספת מכסה מיתרת המכסה הנמצאת בקרן מנכ"ל. היקף התוספת הינו 50 אלף ליטר. כדי לחסוך בזמן אבקשך לטפל בזאת.

בברכה
דליוח-הראל
משנה למנכ"ל

העתק: דני קריצ'מן-מנכ"ל המשרד
ירחמיאל גולדין-סמנכ"ל חרשות לתכנון
רפי וויס-הממונה על המכסות

גייס - נא לא גולן

4

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן
שה"מ

רפת נאות גולן

נתונים כלכליים ובחינת שותפויות

תוכן עיניינים

1. מצב רפתות נוכחי
2. שותפויות בהתהוות
3. השקעות פיסיות בשותפויות השונות
4. השקעות כספיות לשותפויות ויתרות לרפת ולליטר חלב
5. תמחיר רפתות ע"פ היקף מכסה
6. בחינת רפת חדשה לחלק מיחידות הרפת.
7. סיכום ומסקנות ראשוניות
- 8-10. סיכום תמחירי נוכחי לחלק מרפתות בנאות גולן(לרפת, לפרה, לליטר חלב
11. תמחיר המכון לרפתות מושביות.

רפת נאות גולן

במושב נאות גולן 11 רפתנים בעלי מכסות חלב ורפתות פעילות ועוד חבר מושב עם זכות לקבלת מכסת חלב בשנת 2000.
בחלק מהרפתות שותפויות זוגיות ורובן רפתות בודדות. המבנים והציוד ברובו בן מספר שנים (5-8). פירוט הרפתות, השותפויות היקפי מכסת חלב וכו', מופיעים בטבלה 1 בהמשך.
סיכום כלכלי לחלק מהרפתות לשנת 1998 מצורף בניספת. נתוני שימשו בחלק מהבדיקה הכלכלית.

טבלה 1: מצב קיים. רפתנים מכסות חלב, מספר פרות ומתקנים.

מס.	שם	מכסה	מס. פרות	סכבות ***	מכין חליבה	מיכל חלב
1	פליבה **	431,000	43	130	8*2	4,000
2	כהן יצחק **	431,000	43	130	שותף	4,000
3	לנדסמן **	270,000	27	60	7*1	6,200
4	אורן **	270,000	27	שותף	שותף	שותף
5	שושן	270,000	27	30	אין	אין
6	מזרחי אמנון	320,000	32	50	6*1	6,000
7	בן מאיר דוד	270,000	27	30	אין	אין
8	מסה יובל	270,000	27	30	6*1	4,200
9	ליבוביץ אביגדור	425,000	43	60	6*1	4,200
10	שוקרון מאיר	300,000	30	30	6*1	4,000
11	קרול אפרים	313,000	33	35	6*1	4,000
12	ווסרמן ישראל*	250,000	0	0	0	0
סך הכל		3,820,000	359	585		36,600

* עדין ללא מכסה מאושרת

** שותפים

*** עמדות לפרות בסכבות קיימות

מבני הרפת - מצב קיים

מבני הרפת ברובם הם סככות עם קרוי על האבוסים, חצר פתוחה ברוחב 8 מ"ר, וסככה ניספת לרביצת הפרות. חלק אחר מהסככות השטח המקורה גובל באבוס (רוחב 10 מ) ומעבר לו חצר פתוחה לא מבוסנת.
כלל הרפתנים בנאות גולן אינם מגדלים עגלות תחלופה ברפת, אלא רוכשים מבכירות ממקור חיצוני, כאשר עלות ההחלפה כיום היא כ- 3000 ש"ח לראש.
ברפתות פליבה וכהן ניתן לאכלס עד כ- 260 פרות חלב עם יכולת ייצור של עד 2.8 צ' מליוני ליטר חלב בשנה. לרפתנים הנ"ל בעלות על מרכז מזון היכל לשרת עד 400 חולבות - הוא אינו מתופעל מסיבות חברתיות.

מזון לרפתות

כל הרפתות בנאות גולן רוכשות בליל המזון כולל חלוקתו ברפתות ממרכז המזון בגבעת יואב (למעט רפת אחת הרוכשת ממרכז מזון חיצוני אחר).
עלות המזון מחושבת על בסיס עלות המנה לחולבת בתוספת 16% עלות הכנת בליל הובלה וחלוקה. הפרות היבשות מקבלות הזנה מהרפת.

עבודה ברפתות

במרבית הרפתות רפתנים שכירים המבצעים החליבות ברפת, יש ובעל הרפת עוזר בחליבות ובעבודה שוטפת. עלות העבודה לליטר חלב נמוכה בהשוואה למתקבל מהמכון לחקר הרווחיות (כ- 16 אגורות לליטר בהשוואה ל- 30 אג. מסקר המכון) נובע מעלות נמוכה לשכיר.
מספר רפתנים עובדים מחוץ למושב והרפת מנוהלת ע"י שכיר או שותף.

שותפיות בין רפתנים

ההצהרה על רפורמה בענף הרפת דירבנה הרפתנים לבחון שותפויות בניהם במטרה לייעל ייצור החלב ברפת סינות שעיקרן חברתיות יצרו שותפויות והצהרות על שותפויות בעתיד הקרוב. מרבית השותפויות המתוכננות הן הצהרת כוונות שעדין לא גובשו, והרכבן משתנה מידי זמן. שותפות אחת שגובשה ומיושמת בפועל היא שותפות ליבוביץ הכוללת 4 רפתנים (מס 2). כדי לאפשר בחינת השותפויות ליתרון ניבדקו השותפויות בהרכבן השונה. יש/לציין שעם הוצאת דוח זה גובשו שותפויות שונות מההרכבים הנוכחיים. הרכבי שותפויות אפשריות מופיע בטבלה 2. (סביר להניח שהגיבוש יעשה בקרוב).

טבלה 2: חלופות שותפויות אפשריות

חלופה א:	1	2	3	4
מזרחי אמנון	ליבוביץ אביגדור	יצחק כהן	קרול אפרים	
פליבה	מסה יובל		ווסרמן ישראל	
שושן	אורן			
בו מאיר דוד	לנדסמן			
שוקרון				
היקף מכסה	1,321,000	1,235,000	431,000	520,000

חלופה ב:	5	2	6	4
מזרחי אמנון	ליבוביץ אביגדור	יצחק כהן	קרול אפרים	
שושן	מסה יובל	פליבה	ווסרמן ישראל	
	אורן	שוקרון		
	לנדסמן	בן מאיר		
		חיצוני		
היקף מכסה	590,000	1,235,000	1,863,000	520,000

לכל הרכב שותפות מצורפות ההשקעות הנדרשות במבנים, ציוד ואיכות סביבה. נתינים פסיים בטבלה 3 .

טבלה 3 : שותפויות אפשריות, השקעות נדרשות, בציוד ומבנים

הרכב החקלאים - לפי חלופה

מספר החלופה	1	2	3	4	5	6
מזרחי אמנון	ליבוניץ אביגדו	יצחק כהן	קרול אפרים	מזרחי אמנון	יצחק כהן	
פליבה	מסה יובל		ווסרמן ישראל	שושן	פליבה	
שושן	אורן				שוקרון	
בו מאיר דוד	לנדסמן				בן מאיר	
שוקרון					חיצוני	
סה"כ המכסה	1,321,000	1,235,000	431,000	520,000	590,000	1,863,000

השקעות פיזיות נדרשות - לפי חלופה

מספר החלופה	1	2	3	4	5	6
מכון חליבה	חדש 8*2	התקנה	0	0	0	שיפוץ
מיכל חלב	חדש 12000	0	0	0	0	חדש
קרוי חצרות מ"ר	420*2	700+300	0	0	70	1,400
מרוזבים+מזחלות מ.אורך	120	350	100	100	120	560
מפרידים יחידות	1	1	1	1	1	1
מחשב		1	0	0		
מאווררים חצר המתנה		4	0	0		
הרחבת חצר המתנה		מ"ר 40	0	0		
סככה לחולבות מ"ר			0	300		

לכל שותפות אפשרית מוערכת ההשקעה הכספית במבנים ציוד ואיכות הסביבה. עלות ההשקעה במונחי ליטר חלב והיתרה לאחר ההשקעה הניגזרת מסך המכסה לשותפות והיקף ההשקעה הנדרש.

טבלה 4 : עלויות השקעה נדרשות לשותפויות השונות בציוד ומבנים, ויתרות לליטר חלב

רפת חדשה	6	5	4	3	2	1	השקעות
2,500,000	1,863,000	590,000	520,000	431,000	1,235,000	1,321,000	מכסת חלב
							השקעות במבנים
	15,000	0	0	0	20,000	100,000	הגרלה וחידוש מכון חליבה 2*8
	0	0	0	0		30,000	החלפת מיכל חלב 12000 ליטר
		0	0	0	6,000		הרחבת חצר המתנה
		0	0	0	20,000		מחשב
		0	0	0	10,000		מאוררים
2,374,000	15,000	0	0	0	56,000	130,000	סך השקעה מבנים
							השקעות איכות סביבה
	72,800	15,600	13,000	13,000	45,500	15,600	מרוזים 120 מ
	154,000	8,400	48,000	0	120,000	92,400	קרוי חצרות / סככות
	2,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	מיכל הפרדה
500,000	228,800	44,000	81,000	33,000	185,500	128,000	סך השקעה איכות סביבה
	243,800	44,000	81,000	33,000	241,500	258,000	סה"כ השקעות מבנים +
962,200	118,900	22,000	40,500	16,500	109,550	103,000	קבלות מענקים
1,911,800	124,900	22,000	40,500	16,500	131,950	155,000	יתרה להשקעה ע"י הבעלים
-332,681	31,282	5,510	10,143	4,133	33,048	38,821	ה.ה.ן שנתי 8% 5 שנים
-0.133	0.017	0.009	0.020	0.010	0.027	0.029	ה.ה. לליטר חלב להשקעות בעלים
0.510	0.510	0.410	0.395	0.395	0.470	0.470	תרומה ב לליטר לפני השקעה
0.377	0.493	0.401	0.375	0.385	0.443	0.441	תרומה ב לליטר אחרי ההשקעה
0.150	0.150	0.150	0.150	0.150	0.150	0.150	פחת ורינית להון קבוע ובע"ח
0.227	0.343	0.251	0.225	0.235	0.293	0.291	יתרה ג

טבלה 5: תמוחיר רפתות על פי היקף ייצור ללא השקעות לאיכות סביבה ולאחר

לרפת	לפרה	לליטר	לרפת	לפרה	לליטר	לרפת	לפרה	לליטר	לרפת	לפרה	לליטר	
500,000			1,200,000			600,000			500,000			היקף מכסה
50			115			60			50			מספר פרות
10,000			10,400			10,000			10,000			חלב לפרה ל
700,000	14,000	1.400	1,680,000	14,609	1.400	840,000	14,000	1.400	700,000	14,000	1.400	הכנסה מחלב
20,250	405	0.041	46,575	405	0.039	24,300	405	0.041	20,250	405	0.041	הכנסה מבשר
30,250	605	0.061	69,575	605	0.058	36,300	605	0.061	30,250	605	0.061	סלקציה
750,500	15,010	1.501	1,796,150	15,619	1.497	900,600	15,010	1.501	750,500	15,010	1.494	סך ההכנסה
												הוצאות
248,383	4,968	0.497	571,280	4,968	0.476	298,059	4,968	0.497	248,383	4,968	0.461	מזון
39,741	795	0.079	91,405	795	0.076	47,689	795	0.079	39,741	795	0.074	חלוקת מזון
27,000	540	0.054	64,800	563	0.054	32,400	540	0.054	27,000	540	0.054	הובלת חלב
25,000	500	0.050	60,000	522	0.050	30,000	500	0.050	25,000	539	0.050	קמיסיון
12,500	250	0.025	24,000	209	0.020	15,000	250	0.025	12,500	196	0.018	מכון
8,500	170	0.017	17,220	150	0.014	9,870	165	0.016	8,500	143	0.013	חשמל
3,900	78	0.008	7,800	68	0.007	4,200	70	0.007	3,900	65	0.006	מים
2,500	50	0.005	4,200	37	0.004	2,700	45	0.005	2,500	38	0.004	חיטוי
15,000	300	0.030	26,250	228	0.022	16,500	275	0.028	15,000	240	0.022	כלים
15,750	315	0.032	37,800	329	0.032	18,900	315	0.032	15,750	340	0.032	עו"ט
7,350	147	0.015	17,520	152	0.015	8,760	146	0.015	7,350	157	0.015	הורעה
4,000	80	0.008	7,200	63	0.006	4,200	70	0.007	4,000	54	0.005	ביטוח
3,500	70	0.007	4,500	39	0.004	4,000	67	0.007	3,500	30	0.003	שונות
60,000	1,200	0.120	140,300	1,220	0.117	73,200	1,220	0.122	60,000	1,220	0.113	מבכירות
473,124	9,462	0.946	1,074,275	9,342	0.895	565,478	9,425	0.942	473,124	9,365	0.869	סך ההוצאות
277,376	5,548	0.555	721,875	6,277	0.602	335,122	5,585	0.559	277,376	6,735	0.625	יורה א
80,000	1,600	0.160	160,000	1,391	0.133	90,000	1,500	0.150	80,000	1,257	0.117	עבודה אדם
197,376	3,948	0.395	561,875	4,886	0.468	245,122	4,085	0.409	197,376	5,477	0.508	יורה ב

הנתונים המופיעים בטבלה למעלה מצביעים על יתרון לגודל הרפת (המכסה המיוצרת), אם כי היתרון אינו גדול ונובע בעיקרו מהנחה של ייצור חלב יעיל יותר ברפת הגדולה וכן ירידה בעלות עבודה ליצור ליטר חלב מ 16 אג. לליטר לכדי כ - 13 אג. לליטר ובסיכום יתרון בתרומה ב לליטר חלב בסך כ- 10 אגורות .

נתוני תמחיר ע"פ היקף מכסה

מכסה	500,000	600,000	1,200,000	1,800,000	2,500,000
מס. פרות	50	60	115	167	231
חלב לפרה	10,000	10,000	10,400	10,800	10,800
תמורה לליטר חלב	1.40	1.40	1.40	1.40	1.40
הכנסות כלליות	750,000	900,000	1,794,000	2,705,400	3,750,000
הוצאות ישירות	475,000	566,400	1,088,360	1,587,168	2,125,000
עבודת אדם	80,000	90,000	160,000	210,000	350,000
יתרה ב למכסה	195,000	243,600	545,640	908,232	1,275,000
יתרה ב לליטר	0.395	0.409	0.468	0.508	0.510

בחינת הקמת רפת חדשה לחלק מהיצרנים

אפשרות הניבחנת בהמשך היא הקמת שתי שותפויות גדולות. שותפות המתבססת על הרפת הגדולה מס. 6 עם היקף ייצור של 1.8 מליון ליטר, והקמת רפת חדשה לכ - 220 חולבות בהשקעה של 2.8 - לאחר מענק כ - 2 מליוני ש"ח. לייצור בהיקף של כל יתרת רפתני נאות גולן (8 יח) כ - 2.5 מליוני ליטר) הבדיקה מצביעה על כך שהלופה זו יקרה בהשוואה לאחרות, אם כי לטווח רחוק זו החלופה המועדפת. יתכן ומתן מענק גדול יותר מהנוכחי יאפשר בדיקה יותר מעמיקה לחלופה זו.

השקעה ברפת חדשה להיקף ייצור של 2.5 מליוני ליטר

השקעות	ש"ח
מכסת חלב משותפת	2,500,000
סכנת חולבות ל 250 פרות	1,500,000
מכון חליבה 2*8	500,000
מיכל חלב (החלפת קיימים)	30,000
תשתיות 8 דונם	144,000
חשמל ומים	100,000
שונות	100,000
איכות סביבה	500,000
סך ההשקעה	2,874,000
מזה מענקים איחוד	712,200
מענק איכות סביבה	250,000
סך מענקים	962,200
סך השקעת בעלים	1,911,800
ה.ה.שנתי 8%, 8 שנים	-332,681
ה.ה.לליטר חלב	-0.133
יתרה ב לליטר חלב	0.508
יתרה ב לאחר השקעה	0.375
פחת וריבית להון קבוע ובע"ח	0.150
יתרה ג	0.225

ההשקעות בשותפויות על פי האפשרויות השונות

השותפות:	1,2,3,4	2,4,5,6	6	רפת חדשה 8 יח
השקעות מבנים וציוד	186,000	71,000	15,000	2,374,000
השקעות איכות סביבה	427,500	539,300	228,800	500,000
מענקים	269,550	290,950	118,900	962,200
השקעת בעלים	343,950	319,350	124,900	1,911,800
סך ההשקעה לרפתית	343,950	319,350	2,036,700	
החזר הון לשנה ליישוב	-59,852	-55,572	-354,416	
לליטר חלב ממוצע ליישוב	-0.017	-0.014	-0.093	
החזר הון השקעה רפת חדשה				-332,681
ה.ה. כנ"ל לליטר חלב (2.5 מליון)				-0.133

סיכום ומסקנות

הרפתות בחיפועולן הנכחה מותרות יתרה (תרומה ב) לליטר חלב בסדר גודל של כ - 40 אגורות . זאת לפני השקעות

נידרשות בשיפור איכות הסביבה (ללא השקעות מהרפת לאיגום) השקעות המסתכמות ב -

קרי הצרות 8 מ * 30 מ = 240 מ"ר בעלת של כ- 32000 ש"ח

מיכלי הסדה למכרזים כ- 20000 ש"ח

מירזב כ- 80 מ אורך מוחלות ומרזבים כ- 10000 ש"ח

סך ההשקעות הנדרשות כ- 62000 ש"ח

החזר היר שנתז(8%, 5 שנים) -15,528

ככ"ל לליטר חלב (ממצע לדפת 300 אלפי ליטר) -0.052

ההשקעות בשיפור איכות הסביבה יפחיתו היתרה לכ- 35 אגורות תרומה ב . לאחר פחת וריכית בע"ח היתרה מסתכמת בכ - 20 אגורות לליטר חלב . תרומה ג.

השומפיות ישפרו המצב בכ 10 - 15 אגורות לליטר חלב (בהתאם לגודל השותפות).

רפת חדשה לקליטת 8 רפתות תחזיר יתרה של 22.7 אג. לליטר חלב , יתרה נמוכה מהמתו ההשקעה העצמית המבוהה הנדרשת בהקמתה.

היתרון של הקמת רפת חדשה בהיקף יצור של 2.5 מלייני ליטר חלב שתאפשר להתבסס על תשתיות רפת משופרות בהשוואה לשותפויות הקיימות שניתבססו על מבנים קיימים ולא תמיד מתאימים -תאפשר שיפור מקצועי מעבר לנילקח בחשבון בתחשיב המצורף למימשה יש לקחת בחשבון מתן מענק גבוהה מהקייים והשלמות במתן הלוואות לטווח ארוך. מענק משופר אמור להפחית עלות ההשקעה העצמית לכדי 10 אגורות לליטר במקום 13 אג. (מענק כלי של 50%).

סיכום תמחירי משקים בנאות גולן

ע"ס הנה"ח לשנת 1998

ש"ח, נומינלי, ע"ס נתינים שנמסרו בעלי המשקים

הוכן ע"י: ביהם סלע ואבי סלמון

סעיף	ליבוויץ אביגדור	יוכל מסה	אורך את לנדסמן	סה"כ 1998
כמויות				
מספר פרות תחילת שנה	42	26	59	127
מספר פרות סוף שנה	42	28	53	123
ממוצע פרות בשנה	42.0	27.0	56.0	125.0
מכסת חלב בליטר	425,000	270,000	540,000	1,235,000
יצור חלב בשנת 1998	413,000	260,000	535,000	1,208,000
ימי עבודה עצמית	חצי משרה	חצי משרה	חצי משרה	
הכנסות				
חלב במכסה	586,222	350,031	751,817	1,688,070
חלב חריג	2,322			2,322
מכירת פרות לבשר	8,550	12,740	21,269	42,559
מכירת עגלים ועגלות	22,100	22,650	35,750	80,500
החזר עבור ביקורת חלב	1,347			1,347
סה"כ הכנסות	620,541	385,421	808,836	1,814,798
הוצאות				
כליך מרכז מזון	240,000	145,797	302,544	688,341
הציר	7,750	2,654		10,404
הובלות חלב	22,700	13,963	28,657	65,320
מועצת החלב	19,600	11,826	34,285	65,711
קניית סבכירות	30,000	42,000	57,513	129,513
הזרעות	6,200	5,089	6,928	18,217
וטרנרי	15,700	8,167	27,056	50,923
חשמל	7,200	4,219	17,271	28,690
מים	3,160	2,302	3,223	8,685
מכון חליבה אחזקה	3,370	1,535	19,272	24,177
חומרי ניקוי	10,000	12,206	-1,737	20,469
סולר+מיכון	3,000	5,062	5,343	13,405
תיקונים	2,340		30,106	32,446
הנה"ח	2,464	2,081	3,700	8,245
ביטוח משק	3,700	1,355	3,500	8,555
מיסים ואגרות			5,000	5,000
שכ"ע	46,000	6,000	18,919	70,919
משרדיות+הקשורת			8,428	8,428
שונות + רכב	3,000	3,000	12,000	18,000
סה"כ הוצאות	426,184	267,256	582,008	1,275,448
יתרה (לפני עבודה עצמית)	194,357	118,165	226,828	539,350

סיכום תמחירי לפרה משקים בנאות גולן

ע"פ חנה"ח לשנת 1998

ש"ח, בריטלי, ע"פ נתונים שמסר בעלי המשקים

דוכן ע"י: נחום סלע ואבי סלמן

סה"כ 1998	אורך את לנדסמן	יובל מסה	ליבונין אביגדור	סעיף
כמויות				
125.0	56.0	27.0	42.0	ממוצע פרות בשנה
הכנסות				
13,505	13,425	12,964	13,958	חלב במכסה
19			55	חלב חריג
340	380	472	204	מכירת פרות לבשר
644	638	839	526	מכירת עגלים ועגלות
11			32	החור עבור ביקורת חלב
14,518	14,444	14,275	14,775	סה"כ הכנסות לפרה
הוצאות לפרה				
5,507	5,403	5,400	5,714	בליל מרכז מוין
83		98	185	חציר
523	512	517	540	הובלות חלב
526	612	438	467	מועצת החלב
1,036	1,027	1,556	714	קניות במכירות
146	124	188	148	הזרעות
407	483	302	374	וטרינרי
230	308	156	171	חשמל
69	58	85	75	מים
193	344	57	80	מכון חליבה אהוקה
164	-31	452	238	חומרי ניקוי
107	95	187	71	סולר+מיבין
260	538		56	תיקונים
66	66	77	59	חנה"ח
68	63	50	88	ביטוח משק
40	89			מיסים ואגרות
567	338	222	1,095	שכ"פ
67	151			משרדיות+תקשורת
144	214	111	71	שוניות + רכב
10,204	10,393	9,898	10,147	סה"כ הוצאות לפרה
4,315	4,051	4,376	4,628	יתרה לפרה

סיכום תמחירי לליטר יצור משקים בנאות גולן

ע"ס דבה"ח לשנת 1998

ש"ח, בימוגלי, ע"ס נתינים שומסרד בעלי המשקים

הוכן ע"י: בחים סלע ואבי סלמון

ס"ס 1998	אופן את לנדסמן	יובל מיסה	ליבוניק אביגדור	סעיה
כמויות				
1,208,000	535,000	260,000	413,000	יצור חלב בשנת 1998
הכנסות לליטר חלב				
1.397	1.405	1.346	1.419	חלב במכסה
0.002			0.006	חלב חריג
0.035	0.040	0.049	0.021	מכירת פרות לבשר
0.067	0.067	0.087	0.054	מכירת עגלים ועגלות
0.001			0.003	החור עבור ביקורת חלב
1.502	1.512	1.482	1.503	סה"כ הכנסות לליטר יצור
הוצאות				
0.570	0.566	0.561	0.581	כליל מרכז מוון
0.009		0.010	0.019	חציר
0.054	0.054	0.054	0.055	הובלות חלב
0.054	0.064	0.045	0.047	מועצת החלב
0.107	0.108	0.162	0.073	קניית מכשירים
0.015	0.013	0.020	0.013	הוצאות
0.042	0.051	0.031	0.038	זטרינגי
0.024	0.032	0.016	0.017	חשמל
0.007	0.006	0.009	0.008	מים
0.020	0.036	0.006	0.008	מכון חליבה אחזקה
0.017	-0.003	0.047	0.024	חומרי ניקוי
0.011	0.010	0.019	0.007	סולר+מיכון
0.027	0.056		0.006	תיקונים
0.007	0.007	0.008	0.006	דבה"ח
0.007	0.007	0.005	0.009	ביטוח משק
0.004	0.009			מיסים ואגרות
0.059	0.035	0.023	0.111	שכ"ע
0.007	0.016			משרדיות+תקשורת
0.015	0.022	0.012	0.007	שוטת + רכב
1.056	1.088	1.028	1.032	סה"כ הוצאות לליטר יצור
0.446	0.424	0.454	0.471	יתרה לליטר יצור

נתונים מקצועיים/כלכליים רפתות מושביות (עד 40 פרות בהשוואה למעל 80 פרות)

המקור: המכון לסקר רווחיות הייצור 1997

מס פרות ממוצע	40	65	80
חלב למשק 000 ליטר	288	552	883
פרות ממוצע	34	65	100
חלב לפרה	8566	8588	8810
המלטות	108	97	100
יציאת פרות	21	40	28
תמותת פרות %	1.72	1.36	1.71
תמותתה עד 3 חד %	8	5	5
מעל 3 חד %	4	3	2.5
תמורה לחלב במשק	1.3	1.34	1.32
מחיר ק"ג ח"	0.79	0.78	0.82
ק"ג ח" לליטר	1.04	1.22	1
ח"י לפרה +	24.5	28	24
חלבון בח"	17	18	18.9
שערוך דומם לפרה	12500	13000	12000
י"ע לפרה	8.4	8.12	8.18
תמחיר לפרה + עגלה וליטר חלב			
תפוקות	לפרה	לליטר	לפרה
הכנסות מחלב	11165	1.30	11650
מבשר מנוכה קניה	1370	0.16	1420
הכנסה כללית	12535	1.46	13070
הוצאות			
מזון	7070	0.83	7130
עו"ט	256	0.03	151
הזרעה	216	0.03	250
ביטוח	213	0.02	236
רפד	52	0.01	100
שונות	1022	0.12	930
סך הוצאות	8829	1.03	8797
יתרה גלמית	3650	0.43	4277
עבודה שכירה	200	0.02	463
עבודה עצמית	2700	0.32	1720
מינהל	587	0.07	550
סך עבודה	3487	0.41	2733
יתרה לכסוי הון תר. ב	200	0.02	1545
פחת	690	0.08	650
ריבית להון קבוע	222	0.03	260
ריבית בע"ח	425	0.05	440
סך הוצ יצור	13677	1.60	12900
יתרה לרווח	-1142	-0.13	174

סיכום ומסקנות

הרפתות בתפעולן הנוכחי מותירות יתרה (תרומה ב) לליטר חלב בסדר גודל של כ- 40 אגורות. זאת לפני השקעות

נידרשות בשיפור איכות הסביבה (ללא השקעות מהרפת לאיגום) השקעות המסתכמות ב-

ק"ד הצרות 8 מ * 30 = 240 מ"ד בעלות של כ- 32000 ש"ח

מיכילי הפרדה למטעים כ- 20000 ש"ח

מירוצב כ- 80 מ אורך מרחלות ומרוצבים כ- 10000 ש"ח

סך ההשקעות הצידדיות	כ- 62000 ש"ח
---------------------	--------------

החזר הון שנתני (8%, 5 שנים) -15,528

כפ"ל לליטר חלב (ממוצע לדפת 300 אלפי ליטר) -0.052

ההשקעות בשיפור איכות הסביבה יפחיתו היתרו לכ- 35 אגורות תרומה ב. לאחר פחת וריכית בע"ח היתרה תסתכם

ככ- 20 אגורות לליטר חלב. תרומה ג.

השחטיפות ישפרו המצב בכ- 10 - 15 אגורות לליטר חלב (בהתאם לגודל השחטיפות).

רפת חדשה לקליטת 8 רפתות תותיר יתרה של 22.7 אג. לליטר חלב, יתרה נמוכה מחמת ההשקעה העצמית הגבוהה הנדרשת בהקמה.

היתרון של הקמת רפת חדשה בהיקף ייצור של 2.5 מיליוני ליטר חלב שתאפשר להתבסס על תשתיות רפת משופרות בהשוואה לשחטיפות הקיימות שעתידתבססו על מבנים קיימים ולא תמיד מתאימים -תאפשר שיפור מקצועי מעבר לנלקח בחשבון בתחשיב המצורף למימושה יש לקחת בחשבון מתן מענק גבוהה מהקיים והשלמות במתן הלוואות לטווח ארוך. מענק משופר אמור להפחית עלות ההשקעה העצמית לכדי 10 אגורות לליטר במקום 13 אג. (מענק כללי של 50%).

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 14 לסוף 1999
מספר: _____

לכבוד
גברת שמחה יודוביץ
מנהלת מינהל ההשקעות
משרד החקלאות - הקריה - תל-אביב

הנדון: ק.א. גולן בע"מ - בית קירור ואריזה

1. בזכור, מגמת המשרד היא לעודד הקמת בתי קירור ואריזה הקשורים ישירות עם חקלאים בתחומי היישובים.
2. בית הקירור והאריזה חורג מן המסגרת הזו ואינו רואים לפיכך, מקום לתמוך בחריגה מן התכנון המקורי.
3. במיוחד אמורים הדברים כאשר גדול מעין זה בא על חשבון מפעלים קיימים, הנסגרים, (תפוחי הגליל) - בעבר קיבל המפעל את המלצתנו לתמ"ס לפיתוח שלב א'.

בכרבת תג - שמח

יגאל דו
מנהל המחוז



יהודה יואל
עידוד השקעות הון
 שד' יהודית 12 ת"א 67016
 טל: 03-5610640 פקס: 03-5619986

8 במרץ, 1999



לכבוד
 הגב' שמחה יודוביץ
 משרד החקלאות
 תל אביב

א.ג.נ.,

הנדון: ק.א. גולן בע"מ - חוות דעת
כתב אישור מספר 95-0929-0-19465 מיום 24.3.96

לחברה הנ"ל כתב אישור מיום 24.3.96 להקמת בית קירור ואריזת פירות במושב
 נאות גולן שברמת הגולן.
 בעקבות שינויים בהיקפי הפרי ובשיווקו הקימה החברה בית אריזה וקירור גדול
 מהתכנון המקורי.

ביום 28.2.99 הגשתי למרכז ההשקעות בקשה לתוספת בהיקף מהותי.
 בסיכום עם מנהלת מרכז ההשקעות, הגב' חביבה כהן, סוכם כי יערך עדכון לסקר
 הבנק וכי יש לבקש את חוות דעתכם (עפ"י חנוהל בעבר).
 לפיכך אני פונה אליך בבקשה לקבל את חוות דעתכם.
 אודה לך על טיפולך המהיר.
 רצ"ב העתק מהבקשה.

בכבוד רב,

יהודה יואל

העתק: ✓ משרד החקלאות - מחוז צפון - מר יגאל חן
 בנק לפיתוח התעשייה בישראל בע"מ - מר בני חדרי
 תמ"ס - מינהל המזון - מר פנחס קוטשר
 ק.א. גולן בע"מ

1999/211



יהודה יואל

עידוד השקעות הון

שד' יהודית 12 ת"א 67016

מל: 03-5610640 פקס: 03-5619986

28 בפברואר, 1999

לכבוד
מרכז השקעות
משרד התעשייה והמסחר
רח' אגרון 30
ירושלים
א.ג.נ.,

הנדון: ק.א.גולן בע"מ - תוספת השקעה
כתב אישור מספר 95-0929-0-19465 מיום 24.3.96

בשם לקוחי, ק.א.גולן בע"מ, הנני פונה אליכם בבקשה לאשר לחברה תוספת השקעה במבנה ובציוד בסך של 10,000 אלפי ש"ח (2,500 אלפי דולר) כך שתכנית ההשקעות תסתכם בסך של 13,909 אלפי ש"ח (3,803 אלפי דולר) במקום 3,909 אלפי ש"ח.

לחלן מידע נוסף:

1. א. מטרת תכנית ההשקעות היתה חקמת בית אריזה וקירור בשטח של 1,500 מ"ר. לקליטת 2,300 טון פירות נשירים בעיקר תפוחים, אגסים ועוד נקטרינות ואפרסקים.
- ב. היקף תכנית ההשקעות הסתכמה לסך של כ- 4 מליון ש"ח מזה במבנה כ- 40% והיתרה בציוד ובקירור.
- ג. החברה צפתה להגיע להכנסות, בשנת תפוקה מלאה של כ- 914 אלפי דולר.
- ד. בעלי המניות היו שני חקלאים מנאות גולן (בדרום רמה"ג) רודף שלום משה ועזר משה.



יהודה יואל

עידוד השקעות הון

שד' יהודית 12 ת"א 67016

מל: 03-5610640 פקס: 03-5619986

2. עם בניית בית האריזה והקירור התבררו לחקלאים מספר עובדות ששינו לחלוטין את תכנית ההשקעות:

א. כמויות הפרי ברמה"ג גדלו מאוד על חשבון הפרי הגדל בעמק.

היקפי הנטיעה והפרי המניב היו בהיקפים שתצריכו בניית בית אריזה וקירור בהיקפים הגדולים בהרבה מעבר לתכנון המקורי.

לאחרונה החל משרד תחלואות, דרך השלוחה הצפונית בקרית שמונה, לטפל בבקשות של המגזר הדרוזי, בעיקר, בצפון רמה"ג להרחבת יכולות הקירור בחיקף של כ- 10,000 טון נוספים.

להלן מידע נוסף:

שטחי הגידול של נשירים ברמת הגולן כוללים 5 קבוצות מגדלים כדלקמן:

* אזור עין זיוון - מגדלים המאוגדים דרך האגודה השיתופים פירות הגולן.

* אזור עין זיוון - ישובים שאנם מאוגדים דרך האגודה השיתופית פירות הגולן (קדמת צבי, שעל).

* כפרי הדרוזים - בוקעתה, מסעדה, עין קניה ומג'דל שמש.

* ישובים אחרים באזור הכפרים הדרוזים (נווה אטיב).

* ישובי דרום רמה"ג.

סה"כ התפוקה השנתית באזור רמת הגולן כ- 70,000 טון, מתוכם

כ- 30,000 טון אזור עין זיוון, כ- 20,000 טון כפרי הדרוזים

וכ- 2,000 טון הישובים האחרים וכ- 18,000 בישובי דרום רמת הגולן.

שטחי מטעי הפרי הנשירים באזור הכפרים הדרוזים בצפון רמת הגולן

נאמדים בכ- 20,000 דונמים. כ- 50% מהשטחים שייכים למגדלים מהכפר

מג'דל שמש והיתרה בכפרים בוקעתה (כ- 5,000 דונם), מסעדה (כ- 3,000

דונם) ועין קניה (כ- 2,000 דונם).



יהודה יואל

עידוד השקעות הון

שד' יהודית 12 ח"א 67016

טל: 03-5610640 פקס: 03-5619986

שטחי המטע בדרום רמה"ג כ- 8,000 דונם.

חלק גדול משטחי המטעים נטוע נטיעות חדשות מהשנים האחרונות וטרם הגיעו לבגרות.

למעלה מ- 90% משטחי המטעים הינם מטעי עצי תפוח. איכות תפוחי העץ הגדלים באיזור נחשבת גבוהה במיוחד וכמעט כל היבול מופנה לשווקים ולא לתעשייה. פירות נשירים אחרים הגדלים באזור הם דובדבנים, אנסים ונקטרינות.

להלן נתוני יבולי הפרי בכפרי הדרוזים בשנים האחרונות:

1995 כ- 22,000 טון

1996 כ- 18,000 טון

1997 כ- 20,000 טון

הירידה ביבול הפרי בשנת 1996 (שהשפיעה גם על יבול הפרי בשנת 1997) נבעה מסיבות אקלימיות וחורגשת במטעים בכל שטחי הארץ. הגידול הצפוי נובע הן מהתגברות המטעים על המשבר האקלימי והן מהבשלת מטעים צעירים.

להלן התפלגות כמויות הפרי לפי משווקים:

שם המשווק	כמות שנתית - טון
פירות הגולן	20,000
פירות מג'דל שמש	5,000
בוקעתא - קירור חרמון	2,800
בוקעתא - שלג חרמון	2,200
קירור מסעדה	2,000
קירור הגולן - מג'דל שמש	2,000



יהודה יואל

עידוד השקעות הון

שד' יהודית 12 ח"א 67016

טל: 03-5610640 פקס: 03-5619966

כמות שנתית - טון

3,000

1,000

12,000

18,000

70,000

=====

שם המשווק

קירור אלשרק - מג'דל שמס

פרי חרמון - מג'דל שמס

משווקים אחרים - שיווק עצמאי

משווקי דרום רמה"ג (מזה החברה כ- 8,000 טון)

סה"כ

מספר בתי הקירור והאריזה באזור מצומצם ועל פי נתוני 1998 איפשר טיפול בפחות מ- 50% מהפרי.

סה"כ נפח הקירור הקיים באזור מסתכם בכ- 17,000 טון, לפי הפירוט הבא:

קיבולת מקס' - טון

400

2,800

2,200

2,000

400

3,000

2,500

600

3,000

17,000

=====

בית הקירור

פירות מג'דל שמס

בוקעתא - קירור חרמון

בוקעתא - שלג חרמון

קירור מסעדה

קירור הגולן - מג'דל שמס

קירור אלשרק - מג'דל שמס

קירור בהג'את

פרי חרמון - מג'דל שמס

דרום רמה"ג (מזה החברה כ- 2,500 טון)

סה"כ



יהודה יואל

עידוד השקעות הון

שד' יהודית 12 ת"א 67016

טל: 03-5610640 פקס: 03-5619986

ב. כתוצאה מגידול מהותי - בהיקפי גידול, הפרי התוצרת והפרי המיועד

לקירור הגיעו היזמים ל- 3 מסקנות עיקריות:

1. יש להגדיל באופן מהותי את היקף המיון והקירור.
2. יש לנטוע שטחים נוספים ע"ח השטחים בעמק החולה.
3. יש לפעול למציאת שותף אסטרטגי, מימוני, שיאפשר מחד, הזרמת כספים לבניית מפעל גדול יותר, ומנגד, שיחיה בעל יכולת שיווק בהיקפים הגדולים בהרבה מההיקפים שתוכננו לראשונה.

ג. החברה יצרה קשר עם דואק יצחק העוסק בענף יותר מ- 30 שנה ובעל יכולת

שיווק מוכחת שנכנס שותף בחברה ושמהווה את זרוע השיווק שלה.

3. לחלן פירוט ההשקעה שבוצע המול התכנון המקורי:

<u>פרטי ההשקעה</u>	<u>תכנון מקורי</u>	<u>בוצע בפועל</u>
שטח	3 דונם	11.25 דונם
בית אריזה	1,500 מ"ר	5,000 מ"ר
בית קירור	864 מ"ר	1,500 מ"ר
סככות	-	700 מ"ר
מחסן אריזה	-	750 מ"ר
חדרי מכונות	-	60 מ"ר
מבנה משרדים	-	250 מ"ר
מיכלים לפרי	600 מיכלים	7,000 מיכלים



יהודה יואל

עידוד השקעות הון

שד' יהודית 12 ת"א 67016

טל: 03-5610640 מקס: 03-5619986

4. להלן פירוט התכנית המאושרת, התוספת המבוקשת והתכנית המעודכנת:

תכנית מאושרת		תוספת נדרשת		תכנית מעודכנת		סעיף
אלפי ש"ח	אלפי \$	אלפי ש"ח	אלפי \$	אלפי ש"ח	אלפי \$	
פיתוח קרקע ומבנים						
225	75	800	200	1,025	275	הוצ' פיתוח קרקע
1,350	450	5,200	1,300	6,550	1,750	בנייה
150	50	400	160	550	150	תכנון ופיקוח
1,725	575	6,400	1,600	8,125	2,175	
-----	---	-----	-----	-----	-----	
ציוד מקומי חדש						
1,089	363	1,600	400	2,689	763	מערכות קירור
435	145	700	175	1,135	320	קו אריזה ומיון
165	55	880	220	1,045	275	מיכלים לפרי
1,689	563	3,180	795	4,869	1,358	
-----	---	-----	---	-----	-----	
ציוד - סעיפים אחרים						
75	25	140	35	215	60	התקנת ציוד
210	70	280	70	490	140	מלגזות
210	70	-	-	210	70	כלי רכב
495	165	420	105	915	270	
---	---	---	---	---	---	
3,909	1,303	10,000	2,500	13,909	3,803	סה"כ
=====	=====	=====	=====	=====	=====	



יהודה יואל

עידוד השקעות הון

שר' יהודית 12 ת"א 67016

טל: 03-5610640 פקס: 03-5619986

5. הכנסות

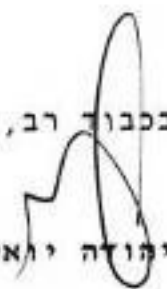
להלן פרוט הכנסות החברה (באלפי דולר) לפי סקר חבנק ובפועל:

	<u>1999</u>	<u>1998</u>	<u>1997</u>	<u>1996</u>	
סקר חבנק	651	651	459	265	
בפועל	7,000	5,686	3,351	2,205	
					* צפי

6. רצ"ב דו"חות כספיים מבוקרים ליום 31.12.97.

7. רצ"ב דו"ח רווח והפסד בלתי מבוקר ליום 31.12.98.

אודה לכם על אישורכם.

בכבוד רב,

יהודה יואל

העתק: תמ"ס - מינהל המזון
ק.א. גולן

קבוקוב - בלאס ושות' רואי חשבון

KABAKOV - BLASS & Co. Certified Public Accountants

KABAKOV ZVI קבוקוב צבי
BLASS JACOB בלאס יעקב
KUCHMAN GIDDY קוכמן גידי
HASID MAH חסיד מתי

רח' אבן גבירל 201
תל אביב 62 033
דואר 22141
תל אביב 61 221
טלפונים 5481171
פקס 972 3 6054297

Our Ref. מספר

Date תאריך

רח' ה"ל 4
הרצליה 48 486
טלפונים 09-9546203, 9585176
פקס 09-9559457

דין וחשבון המבקרים לבעלי המניות של דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל

ביקרנו את המאזנים המצורפים של דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 1997 ו-1996 ואת דוחות רווח והפסד לכל אחת משנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדיקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לדחות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי-חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מטעה מהותית, בין שמקורה בטעות שנפלה בדוחות הכספיים ובין שמקורה בהסעיה הכלולה בהם. ביקורת כוללת בדיקה מידגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדיקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לדחות דעתנו.

הדוחות הכספיים ה"ל ערוכים על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית בערכים נומינליים. מידע בדבר השפעת השינויים בכוח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הדוחות הכספיים, כאמור בגילויי דעת של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדוחות כספיים אלה.

לדעתנו, פרט לאי הכללת המידע הנזכר בפיסקה הקודמת, הדוחות הכספיים הנ"ל נכונים באופן נאות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 1997 ו-1996 ואת תוצאות פעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים - זאת על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית בערכים נומינליים.

בהתאם לסעיף 211 של פקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, אנו מציינים שקיבלנו את כל המידע וההסברים שנדרשו על ידינו וכי חוות דעתנו על הדוחות הכספיים ניתנת לפי מיטב המידע וההסברים שקיבלנו וכפי שמופיע בפרוקסי החברה.

קבוקוב - בלאס ושות'

רואי חשבון

תל-אביב, 1 באוקטובר 1998.

138

דואק ק.א. גולן בערבונו מוגבל
מאזן ליום 31 בדצמבר 1997
(שקלים חדשים)

ב ד צ מ ב ר 3 1
1 9 9 6 1 9 9 7

באור

רכוש קבוע

בניינים, מכונות, ציוד, רהוט
וכלי רכב

5,978,669 5,873,889 3; א2

רכוש שוטף

מלאי
מזומנים בקופה
חייבים ויתרות חובה

923,897 1,189,940 4; ב2
1,110 11,615 5
1,889,142 4,458,074 6

2,814,149 5,659,629

33,599 33,599

8,826,417 11,567,117

ש"ש אחר והוצאות נדחות
הוצאות יסוד

התחייבויות שוטפות

בנקים
חלויות שוטפות של הלוואות לזמן ארוך
זכאים ויתרות זכות

2,320,189 498,527 8
91,012 1,326,066 7
5,341,262 5,481,758

7,752,463 7,306,350

40,238 2,961,425

- 203,103

הלוואות לזמן ארוך

עתודה לפיצויי פיטורין

חוב מניות ועודפים

הון מניות
פרמיה על מניות
יתרת הפסד לסוף השנה

3,200 3,200 10
1,170,680 1,170,680
140,164 77,641

1,033,716 1,096,239

8,826,417 11,567,117

הבאורים הרצופים לדוחות הכספיים
מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

מ י ה ל

דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל
דוח רווח והפסד
לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 1997
(שקלים חדשים)

<u>1/8/96-31/12/96</u>	<u>1/1/97-31/12/97</u>	
7,009,055	7,929,390	הכנסות-ממכירת פרי
<u>46,810</u>	<u>3,823,121</u>	מעבודות ושונות
7,055,865	11,752,511	
<u>5,807,668</u>	<u>10,542,630</u>	עלות המכירות והעיבוד (רשימה א')
1,248,197	1,209,881	רווח גולמי
<u>1,059,156</u>	<u>548,301</u>	הוצאות מכירה, הנהלה וכלליות (רשימה ב')
189,041	661,580	הוצאות תפעולי לפני הוצאות ממון
<u>236,705</u>	<u>610,210</u>	הוצאות מימון, נסו
(47,664)	51,370	רווח (הפסד) לפני הכנסות אחרות
<u>-</u>	<u>165,925</u>	הכנסות אחרות (רשימה ג')
(47,664)	217,295	רווח (הפסד) לפני מיסים על ההכנסה
<u>92,500</u>	<u>154,772</u>	מיסים על ההכנסה (ביאור 13)
(140,164)	62,523	רווח (הפסד) השנה
<u>-</u>	<u>140,164</u>	יגרות הפסד לנחילת שנה
<u>140,164</u>	<u>77,641</u>	יתר הפסד לסוף שנה

הבאורים הרצופים לדוחות הכספיים
מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל
באורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 1997

1. כללי

- א. החברה התאגדה ביום 1 בנובמבר 1995 ונרשמה אצל רשם החברות תחת המספר 512221631. החברה החלה בפעילות בשנת 1996.
- ב. החברה עוסקת בקניה, מכירה ושיווק של פירות ומוצרים חקלאיים אחרים, וכן בהפעלת בית אריזה, בית קירור והסקעה במסעים חדשים.

2. עיקרי מדיניות חשבונאית

א. רכוש קבוע

- 1) החברה מציגה את רכושה הקבוע בערכי עלות היסטוריים, בניכוי מענקי השקעה שנתקבלו.
- 2) החברה מפחיתה את רכושה הקבוע בשיטת הקו הישר. שעורי הפחת הנהוגים בחברה הם כדלקמן:

5%-10%	בניינים
7%-20%	מכונות וציוד
6%-33%	רהוט וציוד משרדי
15%	כלי תחבורה פנימית
15%	כלי רכב
15%	מסעים

ב. מלאי

המלאי מוערך לפי העלות או השוק כנמוך שבהם.

ג. מטבע זר

יתרות במטבע זר מוצגות לפי השער היציג ליום המאזן.

דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל
באורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 1997

3. רכוש קבוע

1 9 9 6	1 9 9 7	1 9 9 7
עלות מופחתת	עלות מופחתת	פחת שנצבר
2,818,977	2,676,880	196,535
1,335,822	941,470	411,684
92,208	105,047	18,875
140,360	260,435	13,192
173,332	145,599	39,288
507,533	507,533	-
-	326,488	9,428
5,068,232	4,963,452	689,002
910,437	910,437	-
5,978,669	5,873,889	689,002
=====	=====	=====

א. מורכב כדלקמן:

בניינים (1)
מכונות וציוד
רהוט וציוד משרדי
כלי רכב (2)
כלי תחבורה פנימית
פיתוח קרקע
מטעים

מלאי בסיסי

(1) המבנה הוקם על קרקע של שני בעלי מניות שהם מחזיקי בר-רשות בקרקע.

(2) הרכבים מסוג קרייזלר וטויוטה הילקס ממושכנים לטובת דולב חברה לביטוח בע"מ.

ב. מענקי ההשקעה שהתקבלו ונוכו מעלות הרכוש הקבוע הינם כדלקמן:

509,480	בניינים
599,078	מכונות וציוד
71,337	כלי רכב
71,400	כלי תחבורה פנימית
76,430	פיתוח קרקע
1,327,725	
=====	

4. מלאי הרכב הסעיף:

ליום 31 בדצמבר	ליום 31 בדצמבר
1 9 9 6	1 9 9 7
767,420	759,735
127,670	430,205
28,807	-
923,897	1,189,940
=====	=====

מלאי פרי בקרור
מלאי חומרי אריזה
מלאי בקומסיון

5. מזומנים בקופה הרכב הסעיף:

1,110	2,085
-	9,530
1,110	11,615
=====	=====

קופה קטנה
קופת שיקים

דואק ק.א. גולן בערבונו מוגבל
באורים לדוחות חכספיים ליום 31 בדצמבר 1997

<u>31 בדצמבר</u>		<u>חייבים ויתרות חובה</u>	
<u>1996</u>	<u>1997</u>	<u>הרכב הסעיף:</u>	
-	2,221,943	(1) לקוחות - בחשבונות פתוחים בהמחאות לגביה בבנק חברה קשורה	
-	617,854		
<u>1,141,061</u>	<u>-</u>		
1,141,061	2,839,797	חייבים שונים הוצאות מראש הכנסות לקבל מקדמות לספקים (2) עובדים מנהלים ובעלי מניות	
129,015	50,112		
56,315	10,486		
-	93,513		
498,199	1,464,166		
5,376	-		
<u>59,176</u>	<u>-</u>		
1,889,142	4,458,074		
=====	=====		

(1) כולל יתרת צד קשור בסך 1,607,773 ש"ח.
(2) כולל יתרת צדדים קשורים בסך 1,104,075 ש"ח.

<u>31 בדצמבר</u>		<u>זכאים ויתרות זכות</u>	
<u>1996</u>	<u>1997</u>	<u>הרכב הסעיף:</u>	
1,962,186	1,652,396	ספקים - בארץ בחו"ל בהמחאות לפרעון (1)	
-	1,332,430		
<u>3,232,895</u>	<u>1,954,298</u>		
5,195,081	4,939,124	זכאים שונים מקדמות מלקוחות מנהל ובעל מניות	
* 145,305	306,578		
-	236,056		
876	-		
<u>5,341,262</u>	<u>5,481,758</u>		
=====	=====		

(1) כולל לחברה קשורה בסך 48,142 ש"ח.

<u>31 בדצמבר</u>				<u>חלוואות לזמן ארוך</u>	
<u>1996</u>	<u>1997</u>	<u>1997</u>	<u>1997</u>	<u>הרכב הסעיף:</u>	
<u>יתרה</u>	<u>יתרה</u>	<u>חלויות</u>	<u>חלוואות</u>	מחברת ביטוח דולב (א) מבנק הפועלים (ב)	
<u>לזמן ארוך</u>	<u>לזמן ארוך</u>	<u>שוטפות</u>	<u>לזמן ארוך</u>		
40,238	-	52,868	52,868		
-	2,961,425	1,273,198	4,234,623	א. להלן פירוט ההלוואות:	
<u>40,238</u>	<u>2,961,425</u>	<u>1,326,066</u>	<u>4,287,491</u>		
=====	=====	=====	=====		

(1) הלוואה ע"ס 100,000 ש"ח. נתקבלה 26/5/96 להחזר ב-24 תשלומים חודשיים שווים (קרן+ריבית). ההלוואה צמודה למדד המחירים לצרכן ונושאת ריבית שנתית בשעור 5%.

* מוין מחדש

דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל
באורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 1997

(2) הלוואה ע"ס 60,000 ש"ח. נתקבלה 16/6/97 להחזר ב-24 תשלומים חודשיים שווים (קרן+ריבית). ההלוואה צמודה למדד המחירים לצרכן ונושאת ריבית שנתית בשעור 5%.

ב. להלן פירוט ההלוואות:

- (1) הלוואה ע"ס 2,000,000 ש"ח. נתקבלה 1/4/97 להחזר ב-60 תשלומים חודשיים שווים (קרן+ריבית). ההלוואה צמודה למדד המחירים לצרכן ונושאת ריבית שנתית בשעור 5.4%.
- (2) הלוואה ע"ס 500,000 ש"ח. נתקבלה 6/4/97 להחזר ב-60 תשלומים חודשיים שווים (קרן+ריבית). ההלוואה צמודה למדד המחירים לצרכן ונושאת ריבית שנתית בשעור 5.4%.
- (3) הלוואה ע"ס 1,000,000 ש"ח. נתקבלה 25/6/97 להחזר ב-24 תשלומים חודשיים שווים (קרן+ריבית). ההלוואה אינה צמודה ונושאת ריבית שנתית משתנה בשיעור 15.95%.
- (4) הלוואה ע"ס 1,000,000 ש"ח. נתקבלה 1/11/97 להחזר ב-36 תשלומים חודשיים שווים (קרן+ריבית). ההלוואה אינה צמודה ונושאת ריבית שנתית משתנה בשיעור 16.92%.

9. עתודה לפיצויים

העתודה מהווה את התחייבות החברה לתשלום פיצויי פיסורין לעובדי החברה הקשורה (ראה באור 11). עבור חלק מעובדי החברה הופרשו כספים לפוליסות ביטוח מנהלים. כמו כן הפקידה החברה כספים בקופה הכללית לפיצויים ליד בנק דיסקונט. שווי היעודה בקופת הפיצויים ליום המאזן הינו בסך של 3,850 ש"ח.

10. חון מניות

31 בדצמבר		
1996	1997	
מונפק	מונפק	
ונפרע	ונפרע	ר ש ו ם
200	200	1,000
3,000	3,000	24,000
3,200	3,200	25,000
=====	=====	=====

מורכב כדלקמן:

1,000 מניות הנהלה בנות 1 ש"ח כ"א

24,000 מניות רגילות בנות 1 ש"ח כ"א

11. עסקאות עם צדדים קשורים

(1) הצדדים הקשורים הם: מקור השיווק - דואק בע"מ (להלן: מקור השיווק). מ.י.מ. מסעי הגולן בע"מ (להלן: מ.י.מ.). פרי גולן (שותפות).

(2) החל מיום 1 בספטמבר 1997, החברה המשיכה את פעילותה של חברה קשורה, מקור השיווק דואק בע"מ, אשר הפסיקה את פעילותה המסחרית. בהתאם לכך הועברו יתרות החייבים והזכאים של החברה הקשורה ליום 31 באוגוסט 1997 לחברה, אשר המשיכה בגביית יתרות החייבים ובתשלומים לזכאים. כמו כן לקחה החברה על עצמה את ההתחייבות לתשלום פיצויי פיסורין לעובדי החברה הקשורה, למעט מנהל החברה, שעברו לעבוד אצלה (ראה באור 9).

דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל
באורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 1997

(3) החברה ביצעה השנה פעולות של יזמות עבור חברה קשורה-מ.י.מ. מסעי הגולן בע"מ. במסגרת פעולות אלה ניהלה החברה בספריה את כל הפעילות העסקית והכספית של החברה הקשורה. פעולות אלה אומצו ע"י החברה הקשורה עם רישומה אצל רשם החברות בנובמבר 1997.

(4) להלן פירוט העסקאות עם צדדים קשורים:

א. מקור השיווק:

הכנסות בגין מיון וקרור בסך 1,374,550 ש"ח.
הכנסות בגין הובלה בסך 415,825 ש"ח.
הכנסות בגין אריזה בסך 1,612,145 ש"ח.
הכנסות בגין מכירת פרי בסך 2,197,607 ש"ח.
הכנסות בגין דמי סיפול בסך 40,000 ש"ח.
השתתפות בהוצאות החברה הקשורה בסך 41,147 ש"ח.

ב. מ.י.מ.:

קניות פרי בסך 780,650 ש"ח.
הכנסות בגין דמי סיפול בסך 120,000 ש"ח.

12. חוק עידוד השקעות הון

א. לחברה אושרה תוכנית השקעות על פי החוק לעידוד השקעות הון תשי"ט-1959 (להלן - "החוק"). על פי כתב האישור שהוצא ביום 24 במרץ 1996, הוחלט לאשר את תוכנית ההשקעות ברכוש קבוע בסך 4,034,871 ש"ח כולל התייקרויות, וזאת לצורך הקמת בית קירור ואריזה פירות בנאות גולן (איזור פיתוח א').

ב. לצורך מילוי התנאים על החברה לממן לפחות 30% מההשקעות ברכוש קבוע בהון מניות (נפרע).

ג. ביצוע ההשקעות בהתאם לתוכנית המאושרת יזכה את המפעל במענק השקעה בשעור של 30% ובמענק הון של 4% מההשקעות.

ד. לתאריך המאזן הושלם ביצוע התוכנית.

ה. בהתאם לחוק, מפעל שלא יעמוד בתנאי כתב האישור עד לתום "תקופת החשבונות" (כמוגדר בחוק) - ידרש להחזיר את סכום המענק בתוספת ריבית והצמדה.

ו. עד ליום פרסום הדוחות הכספיים טרם נתקבל אישור ביצוע סופי.

דואק ס.א. גולן בערבון מוגבל
באורים לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 1997

13. מס הכנסה

- א. החברה זכאית לשעור מס מוקטן בשעור של 25% על החלק היחסי של שווי הנכסים של המפעל המאושר מתוך שווי הנכסים של המפעל כולו וזאת לתקופה של שבע שנים המתחילות מהשנה שבה היתה לראשונה הכנסה חייבת במס ובלבד שלא עברו עדיין ארבע עשרה שנים מהשנה שבה ניתן האישור ושתיים עשרה שנים מן השנה שבה הופעל המפעל.
- ב. על הכנסות החברה חל חוק מס הכנסה (תאומים בשל אינפלציה), התשמ"ה-1985. בהתאם לחוק לחברה תוספת בשל אינפלציה בסך 350,700 ש"ח המתווספת להכנסתה החייבת במס השנה.
- ג. החברה בחרה לנכות פחת לפי השעורים בתקנות מס הכנסה (תיאומים בשל אינפלציה) (שעורי פחת) התשמ"ו-1986.

14. מסבע זר

להלן השערים היציגים ליום המאזן:

$\$1 = 3.536 \text{ ש"ח} \quad (31.12.96 = 3.251 \text{ ש"ח})$

15. שעבודים

- לחברה שעבודים ללא הגבלת סכום כדלקמן:
- א. שעבוד שוטף לטובת מדינת ישראל על כל המכונות, הציוד, הכלים והמכשירים.
- ב. שעבוד קבוע לטובת בנק הפועלים על כל המבנים.
- ג. שעבוד שוטף ראשון בדרגה לטובת בנק הפועלים על כל הרכוש, הנכסים וזכויות מכל סוג שהוא, על המוניטין וזכויות הביטוח.
- ד. שעבוד קבוע ראשון בדרגה לטובת בנק הפועלים על הציוד.

דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל
עלות המכירות והעיבוד
לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1997
(שקלים חדשים)

רשימה א'

1.8-31.12.96

1.1.97-31.12.97

צריכת חומרים

מלאי לתחילת שנה
קניות

בניכוי: מלאי לסוף שנה

-	923,897
4,844,023	8,354,120
4,844,023	9,278,017
923,897	1,189,940
3,920,126	8,088,077

עבודה

שכר עבודה ונלוות (מזה מנהלים 355,993)
עבודות חוץ

בניכוי: העברה להשקעה במסעים חדשים

* 270,587	848,066
470,788	193,296
741,375	1,041,362
-	90,538
741,375	950,824

חרושת

אחזקת בית קירור
אחזקת בית אריזה
אחזקת כלי רכב מסחריים
אחזקת מלגזות
בטוחים ומיסים
הובלות וסבלות
דמי ניהול

92,597	227,916
183,484	250,746
52,898	99,348
14,458	9,947
16,621	90,111
198,368	341,467
400,000	15,000
958,426	1,034,535

פחת

מבנים
מכונות, ציוד, כלי ותחבורה פנימית ומסעים

54,438	142,097
133,303	327,097
187,741	469,194
5,807,668	10,542,630
=====	=====

* מוין מחדש

דוא"ק.א. גולן בערבונו מוגבל
הוצאות מכירה, הנהלה וכלליות
לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 1997
(שקלים חדשים)

רשימה ב'

<u>1/8-31/12/96</u>	<u>1/1/97-31/12/97</u>	
911,032	300,104	עמלות קומיסיון
10,771	35,629	אחזקת משרד
-	51,046	שכירות ואחזקת חנות
29,530	1,896	פרסום ותיווך
24,002	19,019	דואר וטלפון
12,234	13,767	משרדיות
52,709	49,529	שרותים מקצועיים
-	27,744	נסיעות לחו"ל
2,191	4,737	נסיעות ושליחויות
11,408	21,071	כבודים, אשל, מתנות ותרומות
-	2,648	מיסים ואגרות
4,578	14,297	פחת רהוט וציוד משרדי
<u>701</u>	<u>6,814</u>	שונות וביטולי יתרות
<u>1,059,156</u>	<u>548,301</u>	

רשימה ג'

הכנסות אחרות

-	4,615	מהשכרה
<u>-</u>	<u>161,310</u>	מדמי טיפול
-	165,925	

דואק ק.א. גולן בערבוון מוגבל
דוח התאמה למס הכנסה לשנת המס 1997
(חשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1997)

217,295

רווח לפי דוח רווח והפסד

נוסף: הוצאות שאינן מותרות בניכוי

17,638
 7,935
 841
100

אחזקת רכב
 נסיעות לחו"ל
 קנסות
 בלוט לעובדת

26,514

רווח השנה לפני השפעות חוק מס הכנסה (תאומים
 בשל אינפלציה) התשמ"ה 1985.

243,809

286,920

השפעות החוק הנ"ל (ראה נספח)

530,729

רווח מותאם לצרכי מס - לאחר השפעות אינפלציה

=====

פיצול הרווח המותאם לצרכי מס לפי שיעורי מס שונים:

201,683

בשעור מס של 36%

329,046

בשעור מס של 25%

530,729

רווח מותאם לצרכי מס

=====

מנהל

דואק ק.א. גולן בערבונו מוגבל
נספח לדוח התאמה למס הכנסה
לשנת המס 1997

חישוב הרווח המותאם לצרכי מס:

בשעור מס 36%	בשעור מס 25%	סה"כ	
92,649	151,160	243,809	רווח מותאם לפני השפעות אינפלציה (1)
			<u>השפעות אינפלציה:</u>
(24,236)	(39,544)	(63,780)	ניכוי בשל פחת
133,270	217,430	350,700	תוספת בשל אינפלציה
<u>201,683</u>	<u>329,046</u>	<u>530,729</u>	סה"כ רווח מותאם לצרכי מס

(1) חישוב ההכנסה החייבת מן החלק המאושר, נעשה לפי יחס הנכסים (סעיף 74 לחוק עידוד השקעות, התשי"ט-1959):

שווי הנכסים הקבועים של המפעל המאושר 3,659,258
=====

שווי הנכסים של המפעל כולו (בנטרול רהוט וציוו) 5,950,351

בסך 104,666 ש"ח

יחס הנכסים

62% -----

דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל
דוח התאמה למס הכנסה לשנת המס 1997
(לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 1997)

חנות דעת רואי חשבון

בדקנו את ההתאמה של דואק ק.א. גולן בערבון מוגבל לשנת המס 1997 (אליה צורפו הטפסים המסומנים בחותמתנו לשם זהוי) המתאמת את ההכנסה של החברה לפי דוח רווח והפסד שלה לתקופה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 1997 להכנסה שהוצגה על ידה לצרכי מס הכנסה.

בדיקת ההוצאות המפורטות בתקנות בדבר "תנאים לניכוי הוצאות מסויימות", החישובים הדרושים לפי סעיף 3(י) לפקודת מס הכנסה והתקיימות התנאים המפורטים בסעיף 32א' לפקודה, נעשו בהיקף שסוכם בין נציבות מס הכנסה לבין לשכת רואי חשבון בישראל, על כל המשתמע מכך.

לדעתנו, בכפיפות לאמור בפיסקה הקודמת, ההתאמה הנ"ל נערכה בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה וחוק מס הכנסה (תיאומים בשל אינפלציה).

קבוב - בלאס ושות'
רואי חשבון

תל-אביב, 1 באוקטובר 1998.
קא97

ק.א. גולן בע"מ

דו"ח רווח והפסד לשנת 1998

אלפי ש"ח

21,606

הכנסות

הוצאות

16,891 קניית פרי

1,188 קניית אריזה

764 משכורות ושכ"ע

399 הובלות

373 היטל מועצה

242 חרושת ואחזקה

262 קבלני משנה

20,119

1,487 רווח מהפעלה

290 הוצאות מכירה, הנהלה וכלליות

1,197 רווח גולמי

736 הוצאות מימון

461 רווח לאחר הוצאות מימון

===



מושב עובדים של העובד הציוני
להתיישבות חקלאית בע"מ

ד.נ. רמת הגולן מיקוד 12940 טל. 06*6762292 ; פקס: 06*6762378



18 בפברואר 1999

לכבוד
מר נחום סלע
משרד החקלאות
קרית - שמונה

א.נ.

הנדון : פגישותינו מיום 18.2.99
רפת דוד וסרמן נאות-גולן

נוכחים : נחום סלע - משרד החקלאות
וסרמן דוד, אפרים קרול, דוד וסרמן - נאות-גולן

סיכום

1. נחום סלע יעביר את מלוא האינפורמציה לידיעת נאות-גולן לעניין תקציב קו עימות, כמו - כן יהיה הקשר עם מר דניאל פריאל החשיבה להתיישבות מדור תכנון לעניין התקציב ותחילת תכנון עבודות עפר ותשתית.
2. הנושא שנדון בפגישה זאת לעניין העברת סכומים מסעיף לסעיף יועלה בעתיד כאשר יגובשו התוכניות ויוגדרו העליות, התקציבים והסיוע.
3. עפ"י הדשות לתכנון מתוכנן שרפת וסרמן תתחיל בעבודה בראשית שנת 2000. על כן יש חשיבות רבה לעשות כל מאמץ הן בתכנון והן בהעמדת התקציבים הנדרשים שאכן בראשית שנת 2000 תפעל הרפת כמתוכנן.

דשם - דוד טחן

העתק למר יגאל חן - משרד החקלאות - קרית-שמונה
מר דני פריאל - מדור תכנון - תכל הגולן
למשתתפים



מושב עובדים של העובד הציוני
להתיישבות חקלאית בע"מ

ד. נ. רמת הגולן מיקוד 12940 טל. 06*6762292 ; פקס: 06*6762378



18 בפברואר 1999

לכבוד
מר נחום סלע
משרד החקלאות
קרית - שמונה

א.נ.

הנדון : פגישותינו מיום 18.2.99
דפת דוד וסרמן נאות-גולן

נוכחים : נחום סלע - משרד החקלאות
וסרמן דוד, אפרים קרול, דוד וסרמן - נאות-גולן

סיכום

1. נחום סלע יעביר את מלוא האינפורמציה לידיעת נאות-גולן לעניין תקציב קו עימות. כמו - כן יהיה הקשר עם מר דניאל פריאל החטיבה להתיישבות מדור תכנון לעניין התקציב ותחילת תכנון עבודות עפר ותשתית.
2. הנושא שנדון בפגישה זאת לעניין העברת סכומים מסעיף לסעיף יועלה בעתיד כאשר יגובשו התוכניות ויוגדרו העליות, התקציבים והסיוע.
3. עפ"י הרשות לתכנון מתוכנן שרפת וסרמן תתחיל בעבודה בראשית שנת 2000 . על כן יש חשיבות רבה לעשות כל מאמץ הן בתכנון והן בהעמדת התקציבים הנדרשים שאכן בראשית שנת 2000 תפעל הרפת כמתוכנן.

רשם - דוד טחן

העתק: מר יגאל חן - משרד החקלאות - קרית-שמונה
מר דני פריאל - מדור תכנון - חבל הגולן
למשתתפים

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן
שה"מ

רפת נאות גולן

נתונים כלכליים ובחינת שותפויות

2/99

תוכן עיניינים

1. מצב רפתות נוכחי
2. שותפויות בהתהוות
3. השקעות פיסיות בשותפויות השונות
4. השקעות כספיות לשותפויות ויתרות לרפת ולליטר חלב
5. תמחיר רפתות ע"פ היקף מכסה
6. בחינת רפת חדשה לחלק מיחידות הרפת.
7. סיכום ומסקנות ראשוניות
- 8-10. סיכום תמחירי נוכחי לחלק מרפתות בנאות גולן(לרפת, לפרה, לליטר חלב
11. תמחיר המכון לרפתות מושביות.

רפת נאות גולן

במושב נאות גולן 11 רפתנים בעלי מכסות חלב ורפתות פעילות ועוד חבר מושב עם זכות לקבלת מכסת חלב בשנת 2000.

בחלק מהרפתות שותפויות וגזיות ורובן רפתות בודדות, המבנים והציוד ברוכו בן מספר שנים (5-8). פירוט הרפתות, השותפויות היקפי מכסת חלב וכו', מופיעים בטבלה 1 בהמשך.

סיכום כלכלי לחלק מהרפתות לשנת 1998 מצורף בניספת. נתוני שימוש בחלק מהבדיקה הכלכלית.

טבלה 1: מצב קיים. רפתנים מכסות חלב, מספר פרות ומתקנים.

מס.	שם	מכסה	מספרות	סכבות ***	מכון חליבה	מיכל חלב
1	פליבה **	431,000	43	130	8*2	4,000
2	כהן יצחק **	431,000	43	130	שותף	4,000
3	לנדסמן **	270,000	27	60	7*1	6,200
4	אורן **	270,000	27	שותף	שותף	שותף
5	שושן	270,000	27	30	אי	אי
6	מזרחי אמנון	320,000	32	50	6*1	6,000
7	בן מאיר דוד	270,000	27	30	אי	אי
8	מסה יובל	270,000	27	30	6*1	4,200
9	ליבוויץ אביגדור	425,000	43	60	6*1	4,200
10	שוקרון מאיר	300,000	30	30	6*1	4,000
11	קרול אפרים	313,000	33	35	6*1	4,000
12	ווסרמן ישראל*	250,000	0	0	0	0
סך הכל		3,820,000	359	585		36,600

* עדין ללא מכסה מאושרת

** שותפים

*** עמדות לפרות בסכבות קיימות

מבני הרפת - מצב קיים

מבני הרפת ברובם הם סככות עם קרוי על האבוסים, חצר פתוחה ברוחב 8 מ"ר, וסככה נוספת לרביצת הפרות. חלק אחד מהסככות השטח המקורה גובל באבוס (רוחב 10 מ) ומעבר לו חצר פתוחה לא מבוסתת.

כלל הרפתנים בנאות גולן אינם מגדלים עגלות תחלופה ברפת, אלא רוכשים מכשירות ממקור חיצוני, כאשר עלות ההחלפה כיום היא כ- 3000 ש"ח לראש.

ברפתות פליבה וכהן ניתן לאכלס עד כ- 260 פרות חלב עם יכולת ייצור של עד 2.8 צ מליוני ליטר חלב בשנה. לרפתנים הנ"ל בעלות על מרכז מזון היכל לשרת. עד 400 חולבות - הוא אינו מתופעל מסיבות חברתיות.

מזון לרפתות

כל הרפתות בנאות גולן רוכשות בליל המזון כולל חלוקתו ברפתות ממרכז המזון בגבעת יואב (למעט רפת אחת הרוכשת ממרכז מזון חיצוני אחר).

עלות המזון מתרשבת על בסיס עלות המנה לחולבת בתוספת 16% עלות הכנת בליל והבלה וחלוקה. הפרות היבשות מקבלות הזנה מהרפת.

עבודה ברפתות

במרבית הרפתות רפתנים שכירים המבצעים החליבות ברפת, יש ובעל הרפת עוזר בחליבות ובעבודה שוטפת. עלות העבודה לליטר חלב נמוכה בהשוואה למתקבל מהמכון לחקר הרווחיות (כ- 16 אגורות לליטר בהשוואה ל- 30 אג. מסקר המכון) נובע מעלות נמוכה לשכיר.

מספר רפתנים עובדים מחוץ למושב והרפת מנהלת ע"י שכיר או שותף.

שותפיות בין רפתנים

ההצהרה על רפורמה בענף הרפת דירבנה הרפתנים לבחון שותפויות בניהם במטרה לייעל ייצור החלב ברפת סיגות שעיקרן חברתיות יצרו שותפויות והצהרות על שותפויות בעתיד הקרוב. מרבית השותפויות המתוכננות הן הצהרת כוונות שעדיין לא גובשו, והרכבן משתנה מידי זמן. שותפות אחת שגובשה ומיושמת בפועל היא שותפות ליבוביץ הכוללת 4 רפתנים (מס 2). כדי לאפשר בחינת השותפויות ליתרון ניכדקי השותפויות בהרכבן השונה, יש/לציין שעם הוצאת דוח זה גובשו שותפויות שונות מההרכבים הנוכחיים. הרכבי שותפויות אפשריות מופיע בטבלה 2. (סביר להניח שהגיבוש יעשה בקרוב).

טבלה 2: חלופות שותפויות אפשריות

חלופה א:	1	2	3	4
מזרחי אמנון	ליבוביץ אביגדור	יצחק כהן	קרול אפרים	
פליבה	מסה יובל		ווסרמן ישראל	
שושן	אורן			
בן מאיר דוד	לנדסמן			
שוקרון				
היקף מכסה	1,321,000	1,235,000	431,000	520,000

חלופה ב:	5	2	6	4
מזרחי אמנון	ליבוביץ אביגדור	יצחק כהן	קרול אפרים	
שושן	מסה יובל	פליבה	ווסרמן ישראל	
	אורן	שוקרון		
	לנדסמן	בן מאיר	חיצוני	
היקף מכסה	590,000	1,235,000	1,863,000	520,000

לכל הרכב שותפות מצורפות ההשקעות הנדרשות במכנים, ציוד ואיכות סביבה. נתונים פיסיים בטבלה 3.

טבלה 3 : שותפויות אפשריות, השקעות נדרשות, בציוד ומכנים
הרכב החקלאים - לפי חלופה

מספר החלופה	1	2	3	4	5	6
מזרחי אמנון	מזרחי אמנון	ליבוניץ אביגדור	יצחק כהן	קורלי אפרים	מזרחי אמנון	יצחק כהן
פליבה	פליבה	מסה יובל		זוסמן ישראל	שושן	פליבה
שושן	שושן	אורן				שוקרון
בן מאיר דוד	בן מאיר דוד	לנדסמן				בן מאיר
שוקרון	שוקרון					חיצוני
סה"כ המכסה	1,321,000	1,235,000	431,000	520,000	590,000	1,863,000

השקעות פזיות נדרשות - לפי חלופה

מספר החלופה	1	2	3	4	5	6
מכון חליבה	חדש 8+2	התקנה	0	0	0	שיפוץ
מיכל חלב	חדש 12000	0	0	0	0	חדש
קררי תצרת מ"ר	420+2	700+300	0	0	70	1,400
מרוכבים+מוחלות מ.אורך	120	350	100	100	120	560
מפרידים יחידות	1	1	1	1	1	1
מחשב						
מאווררים חצר המתנה		1	0	0		
הרחבת חצר המתנה		4	0	0		
מכסה לחליבות מ"ר		מ"ר 40	0	0		
			0	300		

לכל שותפות אפשרית מוערכת ההשקעה הכספית במכנים ציוד ואיכות המכירה. עלות ההשקעה כמותי ליטר חלב והיתרה לאחר ההשקעה הנגזרת מסך המכסה לשותפות והיקף ההשקעה הנדרש.

טבלה 5: תחזיר רפחית על פי היקף ייצור ללא השקעות לאיכות מבינה ולאחר

לליטר	לפיה	לרשת	לליטר	לפיה	לרשת	לליטר	לפיה	לרשת	לליטר	לפיה	לרשת
		1,800,000			1,200,000			600,000			500,000
		167			115			60			50
		10,800			10,400			10,000			10,000
1.400	15,090	2,520,000	1.400	14,609	1,680,000	1.400	14,000	840,000	1.400	14,000	700,000
0.038	405	67,635	0.039	405	46,575	0.041	405	24,300	0.041	405	20,250
0.056	605	101,035	0.058	605	69,575	0.061	605	36,300	0.061	605	30,250
1.494	16,100	2,688,670	1.497	15,619	1,796,150	1.501	15,010	900,600	1.501	15,010	750,500
סך ההכנסה											
0.461	4,968	829,598	0.476	4,968	571,280	0.497	4,968	298,059	0.497	4,968	248,383
0.074	795	132,736	0.076	795	91,405	0.079	795	47,689	0.079	795	39,741
0.054	582	97,200	0.054	563	64,800	0.054	540	32,400	0.054	540	27,000
0.050	539	90,000	0.050	522	60,000	0.050	500	30,000	0.050	500	25,000
0.018	196	32,760	0.020	209	24,000	0.025	250	15,000	0.025	250	12,500
0.013	143	23,850	0.014	150	17,220	0.016	165	9,870	0.017	170	8,500
0.006	65	10,800	0.007	68	7,800	0.007	70	4,200	0.008	78	3,900
0.004	38	6,300	0.004	37	4,200	0.005	45	2,700	0.005	50	2,500
0.022	240	40,000	0.022	228	26,250	0.028	275	16,500	0.030	300	15,000
0.032	340	56,700	0.032	329	37,800	0.032	315	18,900	0.032	315	15,750
0.015	157	26,280	0.015	152	17,520	0.015	146	8,760	0.015	147	7,350
0.005	54	9,000	0.006	63	7,200	0.007	70	4,200	0.008	80	4,000
0.003	30	5,000	0.004	39	4,500	0.007	67	4,000	0.007	70	3,500
0.113	1,220	203,740	0.117	1,220	140,300	0.122	1,220	73,200	0.120	1,200	60,000
0.869	9,365	1,563,963	0.895	9,342	1,074,275	0.942	9,425	565,478	0.946	9,462	473,124
0.625	6,735	1,124,707	0.602	6,277	721,875	0.559	5,585	335,122	0.555	5,548	277,376
0.117	1,257	210,000	0.133	1,391	160,000	0.150	1,500	90,000	0.60	1,600	80,000
0.508	5,477	914,707	0.468	4,886	561,875	0.409	4,085	245,122	0.395	3,948	197,376
סך ההוצאות											
יתרה א											
עבודת אדם											
יתרה ב											

הנתונים המופיעים בטבלה למעלה מצביעים על יתרון לגדל הרפת (הכנסה המיוצרת), אם כי היתרון אינו גדול ונובע בעיקרו מהנחה של ייצור חלב יותר ברמת הגדולה וכן ירידה בשלות עבודה לייצור ליטר חלב מ 16 אג. לליטר לכדי כ - 13 אג. לליטר ובסיכום יתרון בתרומה ב לליטר חלב בסך כ- 10 אגורות .

אפשרות הגיבנה בהמשך היא הקמת שתי שותפויות גדולות. שותפות המתבססת על הרפת הגדולה מס. 6 עם היקף ייצור של 1.8 מיליון ליטר, והקמת רפת חדשה לכ - 220 חולבות בהשקעה של 2.8 לאחר מענק כ - 2 מיליוני ש"ח להיקף ייצור של כל יתרת רפתני נאות גולן (8 יח) כ - 2.5 מיליוני ליטר) יהבדיקה מצביעה על כך שהלופה זו יקרה בהשוואה לאחרות, אם כי לטווח רחוק זו החלופה המועדפת. יתכן ומתן מענק גדול יותר מהנוכחי יאפשר בדיקה יותר מעמיקה לחלופה זו.

השקעה ברפת חדשה להיקף ייצור של 2.5 מיליוני ליטר

השקעות	ש"ח
מכסת חלב משותפת	2,500,000
סכנת חולבות ל 250 פרות	1,500,000
מכון חליבה 2*8	500,000
מיכל חלב (החלפת קיימים)	30,000
תשתיות 8 דונם	144,000
חשמל ומים	100,000
שוטות	100,000
איכות סביבה	500,000
סך ההשקעה	2,874,000
מזה מענקים אחר	712,200
מענק איכות סביבה	250,000
סך מענקים	962,200
סך השקעת בעלים	1,911,800
ה.ה. שנתי 8.8% 8 שנים	-332,681
ה.ה. לליטר חלב	-0.133
יתרה ב לליטר חלב	0.508
יתרה ב לאחר השקעה	0.375
פחת וריבית לתן קבוע ובע"ח	0.150
יתרה ג	0.225

ההשקעות בשותפויות על פי האפשרויות השונות

השותפות:	1,2,3,4	2,4,5,6	6	רפת חדשה 8 יח
השקעות מבנים וציוד	186,000	71,000	15,000	2,374,000
השקעות איכות סביבה	427,500	539,300	228,800	500,000
מענקים	269,550	290,950	118,900	962,200
השקעת בעלים	343,950	319,350	124,900	1,911,800
סך ההשקעה לרפתות	343,950	319,350		2,036,700
החזר הון לשנה ליישוב	-59,852	-55,572		-354,416
לליטר חלב ממוצע ליישוב	-0.017	-0.014		-0.093
החזר הון השקעה רפת חדשה				-332,681
ה.ה. כג"ל לליטר חלב (2.5 מיליון)				-0.133

סיכום ומסקנות

ברפתות בטיפעולן הנוכחי מותרות יתרה (תרומה ב) לליטר חלב בסדר גודל של כ- 40 אגורות, זאת לפני השקעות נדרשות בשיפור איכות הסביבה (ללא השקעות מדרפת לאיגום) השקעות המסתכמות ב-

קרוי חצרות	8 מ * 30 מ = 240 מ"ר בעלות של	כ- 32000 ש"ח
מיכלי הפרדה למכונים		כ- 20000 ש"ח
מירזוב	כ- 80 מ אורך מזחלות ומרזבים	כ- 10000 ש"ח
סך ההשקעות הנדרשות		כ- 62000 ש"ח

החזר הון שנתי (8%, 5 שנים) -15,528
כנ"ל לליטר חלב (ממוצע לרפת 300 אלפי ליטר) -0.052

ההשקעות בשיפור איכות הסביבה יפחיתו היתרה לכ- 35 אגורת תרומה ב. לאחר פחת וריבית בע"ח היתרה תסתכם בכ- 20 אגורות לליטר חלב. תרומה ג.

השותפיות ישפרו המצב בכ- 10 - 15 אגורות לליטר חלב (בהתאם לגודל השותפיות).

רפת חדשה לקליטת 8 רפתות תותיר יתרה של 22.7 אג. לליטר חלב, יתרה נמוכה מהמת הדשקה העצמית הגבוהה הנדרשת בהקמה.

היתרון של הקמת רפת חדשה בהיקף ייצור של 2.5 מליוני ליטר חלב שבעיקר תאפשר להתבסס על תשתיות רפת משופרות בהשוואה לשותפיות הקיימות שעיתבססו על מבנים קיימים ולא תמיד מתאימים תאפשר שיפור מקצועי מעבר לנילקח בחשבון בתחשיב המצורף, אולם למימושה יש לקחת בחשבון מתן מענק גבוהה מהקיים והשלמות במתן הלוואות לטווח ארוך. מענק משופר אמור להפחית עלויות ההשקעה העצמית לכדי 10 אגורות לליטר במקום 13 אג. (מענק כללי של 50%).

סיכום תמחירי משקים בנאות גולן

ע"פ הבה"ח לשנת 1998

ש"ת, בינוני, ע"פ בתינים שמוסדר בעלי המשקים

הוכן ע"י: בועם סלע ואבי סלמון

סעיף	ליבוויץ אביגדור	יובל מסה	אירן את לנדסמן	סה"כ 1998
כמויות				
מספר פרות תחילת שנה	42	26	59	127
מספר פרות סוף שנה	42	28	53	123
ממוצע פרות בשנה	42.0	27.0	56.0	125.0
מכסת חלב בליטר	425,000	270,000	540,000	1,235,000
יצור חלב בשנת 1998	413,000	260,000	535,000	1,208,000
ימי עבודה עצמית	חצי משרה	חצי משרה	חצי משרה	
הכנסות				
חלב במכסה	586,222	350,031	751,817	1,688,070
חלב חריג	2,322			2,322
מכירת פרות לבשר	8,550	12,740	21,269	42,559
מכירת עגלים ועגלות	22,100	22,650	35,750	80,500
החזר עבור ביקורת חלב	1,347			1,347
סה"כ הכנסות	620,541	385,421	808,836	1,814,798
הוצאות				
בליל מרבז מזון	240,000	145,797	302,544	688,341
חציר	7,750	2,654		10,404
הובלות חלב	22,700	13,963	28,657	65,320
מועצת החלב	19,600	11,826	34,285	65,711
קניית מבכירות	30,000	42,000	57,513	129,513
הורעות	6,200	5,089	6,928	18,217
וטרנרי	15,700	8,167	27,056	50,923
חשמל	7,200	4,219	17,271	28,690
מים	3,160	2,302	3,223	8,685
מכון חליבה אחזקה	3,370	1,535	19,272	24,177
חומרי ניקוי	10,000	12,206	-1,737	20,469
סולר+מיכון	3,000	5,062	5,343	13,405
תיקנים	2,340		30,106	32,446
הבה"ח	2,464	2,081	3,700	8,245
ביטוח משק	3,700	1,355	3,500	8,555
מיסים ואגרות			5,000	5,000
שכ"ע	46,000	6,000	18,919	70,919
משרדיות+תקשורת			8,428	8,428
שוונות + דכב	3,000	3,000	12,000	18,000
סה"כ הוצאות	426,184	267,256	582,008	1,275,448
יתרה (לפני עבודה עצמית)	194,357	118,165	226,828	539,350

סיכום תמחירי לפרה משקים בנאות גולן

ע"ס חבה"ח לשנת 1998

ש"ח, ממונלי, ע"ס נתינים שמוסרי בעלי המשקים

הוכר ע"י: נחים סלע ואבי סלמון

סה"כ 1998	אורך את לבדסמן	יובל מסה	ליבובין אביגדור	סעיף
				כמויות
125.0	56.0	27.0	42.0	ממוצע פרות בשנה
				הכנסות
13,505	13,425	12,964	13,958	חלב במכסה
19			55	חלב חריג
340	380	472	204	מכירת פרות לבשר
644	638	839	526	מכירת עגלים ועגלות
11			32	החור עבור ביקורת חלב
14,518	14,444	14,275	14,775	סה"כ הכנסות לפרה
				הוצאות לפרה
5,507	5,403	5,400	5,714	כליל מרכו מזון
83		98	185	חציר
523	512	517	540	הובלות חלב
526	612	438	467	מועצת החלב
1,036	1,027	1,556	714	קניית מבכירות
146	124	188	148	הזרעות
407	483	302	374	וטרינרי
230	308	156	171	חשמל
69	58	85	75	מים
193	344	57	80	מכון חליבה אחוקה
164	-31	452	238	חומרי ניקוי
107	95	187	71	סולר+סיכון
260	538		56	תיקונים
66	66	77	59	דנה"ח
68	63	50	88	ביטוח משק
40	89			מיסים ואגרות
567	338	222	1,095	שכ"ע
67	151			משרדיות+תקשורת
144	214	111	71	שונות + רכב
10,204	10,393	9,898	10,147	סה"כ הוצאות לפרה
4,315	4,051	4,376	4,628	יתרה לפרה

סיכום תמחירי לליטר יצור משקים בנאות גולן

ע"ס הנה"ח לשנת 1998

ש"ח, ז'מירגלי, ע"ס בתוצרים שנוסרו בעלי המשקים

דרכן ע"י: בודים סלע ואבי סלמון

סעיף	ליבוביץ אביגדור	יובל נוסה	אורך את לנדסמן	סה"כ 1998
כמויות				
יצור חלב בשנת 1998	413,000	260,000	535,000	1,208,000
הכנסות לליטר חלב				
חלב במכסה	1.419	1.346	1.405	1.397
חלב חריג	0.006			0.002
מכירת פרות לבשר	0.021	0.049	0.040	0.035
מכירת עגלים ועגלות	0.054	0.087	0.067	0.067
החזר עבור ביקורת חלב	0.003			0.001
סה"כ הכנסות לליטר יצור	1.503	1.482	1.512	1.502
הוצאות				
בליל מרכז מזון	0.581	0.561	0.566	0.570
חציר	0.019	0.010		0.009
הובלות חלב	0.055	0.054	0.054	0.054
מועצת החלב	0.047	0.045	0.064	0.054
קניית מבכירות	0.073	0.162	0.108	0.107
הזרעות	0.015	0.020	0.013	0.015
וטרנרי	0.038	0.031	0.051	0.042
חשמל	0.017	0.016	0.032	0.024
מים	0.008	0.009	0.006	0.007
מכון חליבה אחזקה	0.008	0.006	0.036	0.020
חומרי ניקוי	0.024	0.047	-0.003	0.017
סולר+מיכון	0.007	0.019	0.010	0.011
תיקונים	0.006		0.056	0.027
הנה"ח	0.006	0.008	0.007	0.007
ביטוח משק	0.009	0.005	0.007	0.007
מיסים ואגרות			0.009	0.004
שכ"ע	0.111	0.023	0.035	0.059
משרדיות+תקשורת			0.016	0.007
שונות + רכב	0.007	0.012	0.022	0.015
סה"כ הוצאות לליטר יצור	1.032	1.028	1.088	1.056
יתרה לליטר יצור	0.471	0.454	0.424	0.446

נתונים מקצועיים/כלכליים רפתות מושביות (עד 40 פרות בהשוואה למעל 80 פרות)

המקור: המסמך לסקר רווחיות הייצור 1997

80	65	40	מס פרות ממוצע
883	552	288	חלב למשק 000 ליטר
100	65	34	פרות ממוצע
8810	8588	8566	חלב לפרה
100	97	108	המלטות
28	40	21	יציאת פרות
1.71	1.36	1.72	תמותת פרות %
5	5	8	תמותתה עד 3 חד %
2.5	3	4	מעל 3 חד %
1.32	1.34	1.3	תמורה לחלב במשק
0.82	0.78	0.79	מחיר ק"ג ח"י
1	1.22	1.04	ק"ג ח"י לליטר
24	28	24.5	ח"י לפרה +
18.9	18	17	חלבון בח"י
12000	13000	12500	שערוך דומם לפרה
8.18	8.12	8.4	י"ע לפרה
תמחיר לפרה + עגלה וליטר חלב			
ליטר	לפרה	ליטר	לפרה
1.32	11650	1.34	11500
0.16	1420	0.13	1086
1.48	13070	1.47	12586
0.81	7130	0.95	8160
0.02	151	0.03	290
0.03	250	0.04	359
0.03	236	0.02	176
0.01	100	0.01	80
0.11	930	0.12	1017
1.00	8797	1.17	10082
0.49	4277	0.29	2504
0.05	463	0.06	538
0.20	1720	0.23	2000
0.06	550	0.07	630
0.31	2733	0.37	3168
0.18	1545	-0.08	-670
0.07	650	0.08	690
0.03	260	0.03	260
0.05	440	0.05	464
1.46	12900	1.71	14675
0.02	174	-0.24	-2087



משרד החקלאות ופיתוח הכפר
המנהל הכללי

13 אוקטובר, 1998
כ"ג תשרי, תשנ"ט

לכבוד

מושב נאות הגולן
רמת הגולן, 12940

הנדון: מכתבד בענין תוספת חלב

עוד נמשך הטפול בתוספת החלב עבורך ואתה כבר מזדרז לשפוך את החלב.

אני חייב לתקן אותך בכמה דברים:

1. התוספת המבוקשת על ידך לא מגיעה לך על פי דין וחשוב שלא תשתמש במושג הזה פעם נוספת.

2. גם ההערות המיותרות שלך שאתה נכנס לספור חדש של 4 שנים עושות לי חשק לא לעסוק בעיניך יותר.

למרות דעתי זו ממשיכה המשנה למנכ"ל לעשות מאמץ על מנת לתת לך תוספת ואתה תואיל לחכות בסבלנות.

בברכה

דניאל קריצ'מן
המנהל הכללי

העתק: דליה הראל - משנה למנכ"ל חקלאות
אורי דורמן - מו"פ צפון
דוד טחן - מזכירות נאות גולן

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 15 לאוקטובר 98
מספר: _____

לכבוד

מר

מושב נאות גולן

הנדון: תוספת מכסת חלב

1. מנכ"ל משרד החקלאות אישר לך תוספת מכסה - 50,000 ליטר

מקרון מנכ"ל על פי המלצתי.

מצורף עותק מכתב למועצת החלב.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתקים:

מר יצחק וייצמן - סגן יו"ר מא. גולן

ניב

לש לשאח סוגיו ולסמך יאצא יאחל ל'.

LOGU 0, - K

2. ԼԹՈՒԱԼԸ ԴՆԵՆ ԽԱՐՈՇ

በፋፍ ሲገኝ ሲሆን

4. זילד - זאלד - זאלד - זאלד

1050 11, - 12,

COGU U

תכנית פיתוח
מסמך עקרוני

05 6763048
 יציקה
 נאב

אחינו ביקר סאב

המשל אשתנו אילם ה. הנני
 שולח לך "ה" אישור מנהל השבועות
 + אישור מנכ"ל נאב אבי שטיי
 נ.ע'באז של מנהל"ם האחרונות.
 מני שנה לך האל אהבם של
 אלו מנהל של מנכ"ל נאב.
 "הנני ראש אה"ר"
 עם חלומה משוב היתקל אלה האילני
 ולקסס אי חסרה.

6763048

במורה

יציקה



תאריך 16/11/2000

לכבוד

השרה הארצי לשלום
המלך קאמא
ד.נ. שדה מג. 79548.

בנתיב בנק ימ"י - 0-352752-00

אנא זה בנק הינו לאלו בנקי האלף האם הא
לע קאמא והקאמא ללע קאמא יצא ביטוי - א שאלק בלצה
קאמא הא ללע - יצאבל אפני ללע האלף ימ"י
השג"ס:

- ימ"י אורמא - שאל - 11.100 קנה בסוף בלז - 38.000 ללע
(האם, האלף, חזול, לעמא, ג"ס, האלף)
- חיסה אורמא 97 חנה שאלק קדאט (האם זא) - 27.287 ללע

השג"ס

ימ"י (האם, האלף, לעמא, ג"ס, האלף) 32.000 קנה הספין
42.667 ללע
19.500 - חזול, לעמא, ג"ס, האלף

האם, האלף, חזול, לעמא, ג"ס, האלף
האם, האלף, חזול, לעמא, ג"ס, האלף

מקיים יחיאל - חזול, לעמא, ג"ס, האלף
בנין לב חזול, לעמא, ג"ס, האלף
טל - 06/791258-722837
מרכז מסחרי חדש - טל - 06/6931460

טבריה, בנין לב חזול, לעמא, ג"ס, האלף 397 מיקוד 14103, טלפון 6722837 פקס 06-6791258
חצור הגלילית, מרכז מסחרי חדש, טלפון 06-6931460

נוב

מושב עובדים של הפועל המזרחי
להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ

רמת - הגולן 12921, טלפון 06-6763740, פקס 06-6763149

בס"ד כא' בחשון תשס"א
19 בנובמבר 2000
מספר 121/00

לכבוד
המרכז הארצי לחקלאים שומרי שביעית
מושב קוממיות
ד.נ.שדה גת 79548

שלום רב,

הנדון: משק יעקב הנמן מ.ז.

הנני לאשר שטחי עיבוד ע"י החבר יעקב הנמן כדלהלן:

שנת תשנ"ט:	10 דונם
ירקות אורגניים	97 דונם
שטחי פלחה	
שנת תש"ס:	4 דונם
ירקות אורגניים	185 דונם
שטחי פלחה	

בברכה,

מוטי דויטש
מזכיר

19-11-2000

הנני לאשר את נכונות יבולת
רבי שטחים שביעית

מדינת

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל-גולן

תאריך: 22.10.2000

מדינת ישראל
נציבות המיס
אגף לניהול הצריכה

תוספת לרשיון הפקה והספקה של מים שהוצא בתאריך: 31/12/1999

רשיון מספר: 9259 / 2000



שם בעל הרשיון: נאב ארצם
כתובת: 3. נמל תאשן
מקוד: 12455
שם הצרכן:

פירוט השינויים:

מס צרכן	תוספת	הפחתה	הקלאות	תעשייה בית	ארצי הסינוי	מקוד מים
9259	400.0		400.0		חב פלמית	ישובי מי קולן

הערה: תוספת חב פלמית של 400,000 א"מ מקורה מ- ישובי מי קולן

ז-תקנות
הקטנה הקצוץ ז-30%

העתיקים: 1. תיק הצרכן

2. קרן איזון

3. מ. החקלאות מלח-קולן



שמואל
נציב המיס

בנק הדואר

קבלה

0001421 (1)

משרד החקלאות

0-08311-3

(2)

מחוז גליל - נולן

מס' חשבון בנק הדואר

500 ז"ל

מנהל פדיונות

מסלם ט"ו

מלב נ"ה

מסן המשלם:

94299
רשות הדואר/בנק הדואר
חותמת בנק הדואר
נולן

8-09-2000
המסמך במיליון:

שליש ואגורה של

הסך:

(3)

68

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לחשלוש זה יש להציג קבלה זו.

94299

מסמך זה יעשה קבלה רק לאחר חתימת
חותמת קופה של הבנק וחתימת הפקיד



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 3/2/2000

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעת מטעים ולשחילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשחילה הבאות לשנת 2000, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 99

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
ענבים (ג'נינה)	37	600	22,200
סה"כ			

יתרת מים _____ מ"ק.

חכנית נטיעה ושחילה לשנת 2000

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
ענבים (ג'נינה)	ש"ח 1/2	48	600	28,800
סה"כ				

שם חיישוב נא שם המבקש ח'תמת האגודה חתימת המבקש [חתימה]

1. אנו מאשרים בזאת: הקצאת המים של החקלאי לשנת 2000 היא 60,000 מ"ק.
2. הקרקע לשחילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

נא לאשר את המים
לשנת 2000

7/8/2000
 תאריך

ח'תמת האגודה והחתימה

אברהם גלצ'ניק
ח'תמת האגודה
 שם החותם

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 6 במרץ 2000
מס' _____

לכבוד
ד"ר תומא עבוד
מדור אגרואקלוגיה
המשרד לאיכות הסביבה
נ צ ר ת
שלום רב,

הנדון: תוספת מכסת חלב / מושב נוב

1. מר [REDACTED] פנה למשרדנו בבקשה לאשור הגדלת הרפת ורכישת מכסת חלב בת 60,000 ליטר כך שמכסתו הכוללת תעמוד על 445,000 ליטר.
2. אבקשך לבדוק ולאשר כי הרפת הנ"ל עומדת בתקני איכות הסביבה במסגרת הרפורמה בענף הרפת.

ב ב ר כ ה

נמרוז שץ
רכז תא תכנון

העתקים:	מר הילמן שמואל	-	נוב
	מר אביחי נחשון	-	מנהלת הכנרת
	מר יוסי הררי	-	סגן מנהל המחוז
	מר נחום סלע	-	מתכנן אזורי

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 8 למרץ 2000

מספר: _____

לכבוד

מר שץ נמרוד

יו"ר הוועדה לרפורמה בענף הרפת

הנדון: רכישת מכסת חלב - [REDACTED] - נוב

1. [REDACTED] ממושב נוב, בעל רפת חלב עם מכסה - 385,000 ליטר. אב לשבעה ילדים, שניים מהם מעל גיל 18. האישה עובדת - מורה - 1/3 משרה. שותף ב- 2 משאיות להובלת חלב ומעסיק שני שכירים, האחד ברפת והשני נהג משאית.
2. בשנת 1995 נפצע קשה בתאונת דרכים וכתוצאה מכך הוא נכה לצמיתות - 100%.
3. בינואר 2000 הוא רכש מכסת חלב מכר חיים מאליעד - 60,000 ליטר.
4. הנ"ל מבקש את סיוע המשרד במסגרת הרפורמה בענף החלב, לפנים משורת הדין, למרות שלא הגיע לרכישת 65,000 ליטר.
5. מבקש להביא בקשה זו לדיון הוועדה.

לטיפולך אודה

בברכה,

נחום סלע

מנהל

מצורפים לזה:

אישור רכישת מכסה - מועצת החלב
אישור לזכות - ביטוח לאומי

10/2/00

בס"ד

לכבוד
משרד החקלאות
מנהלת ההשקעות בחקלאות

א.נ.

הנדון: קבלת מענק של 2,500 ש"ח לפרה בגין קניית מכסת חלב.

קניתי מכסת חלב של 60,000 ליטר מ- חיים בר ממושב אליעד כאשר חשבתי שזו
הכמות המינימלית עבורה אני זכאי למענק.

הסתבר לי אח"כ שהכמות המינימלית המזכה במענק עומדת על 65,000 ליטר.
אני נפצתי בתאונת דרכים בשנת 95 ומאז אני עם 100% נכות ומצבי הכלכלי קשה.
אני מבקש להתחשב במצבי ולאשר לי את המענק האמור לפנים משורת הדין.

בתודה מראש

מושב נוב.



לכבוד: [REDACTED] תמוסד לביטוח לאומי תאריך: 22/10/98
 נוב 0000 שדרות המגינים 47
 נוב 12921 היפה טלפון: 04-8544136

מציב חתם ד"ח הודעה
 אם חתם מיוצג ע"י עו"ד
 נא העבר אליו וחתם זה

אדון נכבד,

הנדון: הודעה על החלטת ועדה רפואית

תביעתך לגימלת נכות- פגיעה בעבודה מ- 28/07/95

הריני להודיעך שביום 01/10/98 קבעה ועדה רפואית את דרגת הנכות כדלקמן:
 נכות צמיתה - 100.00 % החל מ- 01/03/98

על אופן תשלום הגימלה המגיעה לך בהתאם להחלטת הועדה תשלח הודעה מתאימה.

דף : 1

צו הפיקוח על מצרכים ושירותים
(יצור חלב) תשכ"ז - 1967

תאריך : 18/01/00
סימוכין : 87.11

לכבוד

אגודת : רפת נוב

הנדון: מכסת חלב בקר בשנת 2000 (ינואר - דצמבר)

בתוקף סמכותי עפ"י צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (יצור חלב)
תשכ"ז-1967, אני קובע לך בזאת מכסת חלב בקר בשנת 2000 (ינואר - דצמבר)
בכמות של 6,571,500 ליטר.
הנך חייב לשווק את החלב למחלבת רמת הגולן בלבד.

למכסתך הקודמת נוספה כמות של 150,000 ליטר.

תשומת לבך מופנית לכך שיתכנו שינויים בגובה המכסה דלעיל
והודעה על כך תינתן על פי הצור.

הערה: תוספת זו מיועדת ליצרנים הבאים בגין פדיון מכסת חיים בר
מאליעד: 1. - 60,000 ליטר 2. יהודה פרסלר - 60,000 ליטר
3. שמואל עינני - 30,000 ליטר

בכבוד רב,
זרבי מטלון, מנהל עפ"י צו
הפיקוח על מצרכים ושירותים
(יצור חלב) תשכ"ז-1967

כתובתו של המנהל:
המועצה לענף החלב בישראל (יצור ושווק)
תל-אביב, רחוב קרליבך 14
ת.ד. 20035 מיקוד 61200.

9.7.98
1157-11

צו הפקוח על מצרכים ושרותים
(ייצור חלב) תשכ"ז - 1967

לכבוד
טבצ'ניק אברהם
מנהל רפת נוב
מושב נוב

א.נ.

הנדון: אשור על שינוי מכסה ליצרני החלב

על מנת שאוכל להענות לבקשתו של [REDACTED] ולהעביר ממכסתו כמות של 23,417 ליטר ל [REDACTED]. אבקש את אשור האגודה על חלוקת מכסות היצור החדשה ל"ל.

מכסת אהוד הילמן	423,417 ליטר
כמות להעברה (ויתור)	(23,417) ליטר
סה"כ מכסה חדשה	400,000 ליטר
מכסת שמואל הילמן	300,000 ליטר
תוספת בגין העברה	23,417 ליטר
סה"כ מכסה חדשה	323,417 ליטר

הבהרה:
מכסת יתר יצרני החלב שבאגודה הינה ללא שינוי ובהתאם לאשורכם מתאריך 11.1.98 (מצ"ב).

אישור על עדכון מכסות חלב בקר לשנת 1998 ליצרני החלב [REDACTED] מאגודת רפת נוב.

מורשי חתימה

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

הסכם העברת מכסת חלב בקר

שוער ונתחם ב 321/11 ביום 24 חודש 19 1999

"היצרן המורש"

בין - שם _____ מסמכת _____ מושב _____ מס' מסק _____

"היצרן מקבל המכסה"

בין - שם _____ מסמכת _____ מושב _____ מס' מסק _____

הואיל: והיצרן המורש היה יצרן חלב למעלה מחמש שנים ולו חוקקתה מכסת חלב בקר בכמות של

ליטרים 366,309

והואיל: וברצון היצרן המורש לפרוש מענף החלב ולהעביר את מלוא מכסת החלב שלו למנהל על סנת שהמנהל יעביר אותה ליצרן מקבל המכסה ע"י התלטותו. (להלן: "מכסת החלב המועברת").

והואיל: והיצרן המורש מצהיר כי הוא קיבל אישור מהמנהל ע"י צו הפיקוח על מצרכים ושירותים ("ייצור חלב") תשכ"ז - 1967, להעביר את מלוא מכסת החלב שלו לאחר ע"י סעיף 4א. לצו.

והואיל: והיצרן מקבל המכסה נתן הסכמתו לקבל מכסת חלב בקר נוספת בכמות של

ליטרים 60,000

1. אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים להסכם זה כדלקמן:

2. המבוא להסכם זה הינו חלק בלתי נפרד ממנו.

3. היצרן המורש מחזיר בזאת את מלוא מכסת חלב הבקר שבשירותו למנהל ע"י צו הפיקוח על מצרכים ושירותים ("ייצור חלב") תשכ"ז - 1967.

4. היצרן מקבל המכסה יקבל מהמנהל מכסת חלב בקר נוספת בכמות של 60,000 ליטרים והוא מתחייב כדלקמן:

א. לשלם ליצרן המורש את תמורת פרישתו והשבתת תרומת שבבעלותו חזא בהתאם לערך הפדיון שיקבע ע"י ועדה מטעם משרד החקלאות, כמפורט בנספח א' להסכם זה.

ב. היצרן מקבל המכסה מתחייב שלא לתביע את פדיון המכסה כאמור לעיל במידה ויחליט לפרוש מיצרן חלב, לפני עבור שלוש שנים מיום קבלת מכסת חלב הבקר של היצרן המורש.

3. מכסת חלב הבקר המועברת ליצרן מקבל המכסה תחשב כחלק בלתי נפרד ממכסתו הכוללת, הרשומה על שמו והיא תחזות חלק בלתי נפרד ממכסתו לצורך הגדלת מכסה או הקטנת מכסה ע"י המנהל ע"י הצו בדבר ייצור חלב.

ולאות ולראייה באנו על החתום:

היצרן מקבל המכסה

בעל: היצרן המורש

הנני מאשר בזאת את תוכן הסכם העברת מכסה חלב בקר.

בהתאם לכך מועברת בזאת מכסת היצרן המורש בכמות של 60,000 ליטרים ליצרן מקבל המכסה החל מיום

1.1.2000 באופן שמכסתו הכוללת של היצרן מקבל המכסה לשנת המכסה 2000 תינה בכמות של 383,217 ליטר

הבהרה:

היצרן מקבל המכסה יקבל בשנת 1999 בלבד כמות של 9,910 ליטר (בהתאמה למועד הפסקת הייצור של

היצרן המורש) באופן שמכסתו הכוללת תינה בכמות של 333,327 ליטרים.

זיו מסינג
המנהל ע"י צו הפיקוח
על מצרכים ושירותים
("ייצור חלב") תשכ"ז - 1967



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 8 למרץ 2000

מספר: _____

לכבוד

מר שץ נמרוד

יו"ר הוועדה לרפורמה בענף הרפת

הנדון: רכישת מכסת חלב - [REDACTED] - נוב

1. הילמן שמואל ממושב נוב, בעל רפת חלב עם מכסה - 385,000 ליטר, אב לשבעה ילדים, שניים מהם מעל גיל 18, האישה עובדת - מורה - 1/3 משרה, שותף ב- 2 משאיות להובלת חלב ומעסיק שני שכירים, האחד ברפת והשני נהג משאית.
2. בשנת 1995 נפצע קשה בתאונת דרכים וכתוצאה מכך הוא נכה לצמיתות - 100%.
3. בינואר 2000 הוא רכש מכסת חלב מבר חיים מאליעד - 60,000 ליטר.
4. הנ"ל מבקש את סיוע המשרד במסגרת הרפורמה בענף החלב, לפנים משורת הדין, למרות שלא הגיע לרכישת 65,000 ליטר.
5. אבקשן להביא בקשה זו לדיון הוועדה.

לטיפולך אודה

בברכה,

נחום סלע
מנהל

מצורפים לזה:

אישור רכישת מכסה - מועצת החלב

אישור לנכות - ביטוח לאומי

10/2/00

בס"ד

לכבוד
משרד החקלאות
מנהלת ההשקעות בחקלאות

א.נ.

הנדון: קבלת מענק של 2,500 ש"ח לפרה בגין קניית מכסת חלב.

קניית מכסת חלב של 60,000 ליטר מ- חיים בר ממושב אליעד כאשר חשבתי שזו
הכמות המינימלית עבורה אני זכאי למענק.

הסתבר לי אח"כ שהכמות המינימלית המזכה במענק עומדת על 65,000 ליטר.

אני נפצתי בתאונת דרכים בשנת 95 ומאז אני עם 100% נכות ומצבי הכלכלי קשה.

אני מבקש להתחשב במצבי ולאשר לי את המענק האמור לפני משורת הדין.

בתודה מראש

מושב נוב.


תאריך: 22/10/98

המוסד לביטוח לאומי

לכבוד: [REDACTED]

שדרות המגינים 47

נוב 0000

04-8544136

טלפון:

היפה

נוב 12921

זכות: [REDACTED]

מציב העתק דו"ח הועדה
אם חינוך מיוצג ע"י עו"ד
נא העבר אליו העתק זה.

אדון נכבד,

חנדון: הודעה על החלטת ועדה רפואית

תביעתך לגימלת נכות- פגיעה בעבודה מ- 28/07/95

הריני להודיעך שביום 01/10/98 קבעה ועדה רפואית את דרגת הנכות כדלקמן:
נכות צמיתה - 100.00 % החל מ- 01/03/98

על אופן תשלום הגימלה המגיעה לך בחתאם להחלטת הועדה תשלח הודעה מתאימה.

דף : 1

צו הפיקוח על מצרכים ושירותים
(יצור חלב) תשכ"ז - 1967

תאריך : 18/01/00
סימולין : 87.11

לכבוד

אגודת : רפת נוב

הנדון: מכסת חלב בקר בשנת 2000 (ינואר - דצמבר)

בתוקף סמכותי עפ"י צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (יצור חלב)
תשכ"ז-1967, אני קובע לך בזאת מכסת חלב בקר בשנת 2000 (ינואר - דצמבר)
בכמות של 6,571,500 ליטר.
הנך חייב לשווק את החלב למחלבת רמת הגולן בלבד.

למכסתך הקודמת נוספה כמות של 150,000 ליטר.

תשומת לבך מופנית לכך שיתכנו שינויים בגובה המכסה דלעיל
והודעה על כך תינתן על פי הצור.

הערה: תוספת זו מיועדת ליצרנים הבאים בבין פדיון מכסת חיים בר
מאליעד: 1. - 60,000 ליטר 2. יהודה פרסלר - 60,000 ליטר
3. שמואל עינני - 30,000 ליטר

בכבוד רב,
זרע מטלון
הפיקוח על מצרכים ושירותים
(יצור חלב) תשכ"ז-1967

כתובתו של המנהל:
המועצה לענף החלב בישראל (יצור ושווק)
תל-אביב, רחוב קרליבך 14
ת.ד. 20035 מיקוד 61200.

9.7.98
1157-11

צו הפקוח על מצרכים ושרותים
(ייצור חלב) תשל"ז - 1967

לכבוד
טבצ'ניק אברהם
מנהל רפת נוב
מושב נוב

א.ג.

הנדון: אשור על שינוי מכסה ליצרני החלב

על מנת שאוכל להענות לבקשתו של אהוד הילמן ולהעביר ממכסתו כמות של 23,417 ליטר להילמן שמואל. אבקש את אשור האגודה על חלוקת מכסות היצור החדשה ל"ל.

להלן פרוט מכסות היצור החדשות:

מכסת אהוד הילמן	423,417 ליטר
כמות להעברה (ריתור)	23,417 ליטר
סה"כ מכסה חדשה	400,000 ליטר
מכסת שמואל הילמן	300,000 ליטר
תוספת בגין העברה	23,417 ליטר
סה"כ מכסה חדשה	323,417 ליטר

הבהרה:
מכסת יתר יצרני החלב שבאגודה הינה ללא שינוי ובהתאם לאשורכם מתאריך 11.1.98 (מצ"ב).

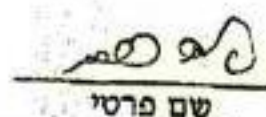
אישור על עדכון מכסות חלב בקר לשנת 1998 ליצרני החלב
מאגודת רפת נוב.

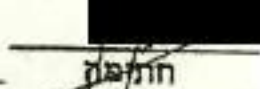
מורשי חתימה


חתימה

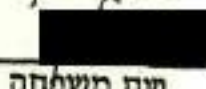
12.9.98
תאריך

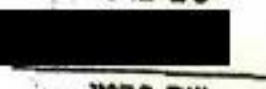

שם משפחה


שם פרטי


חתימה

12.9.98
תאריך


שם משפחה


שם פרטי

הסכם העברת מכסת חלב בקר

שוער ונחתם ב- 32/11 ביום 24 חודש 19 1999

"היצרן המורש"

בין: מ"ס שם ק"ר משפחה 32/11 מושב 2 מס' משק מגד אחד

"היצרן מקבל המכסה"

בין: מ"ס שם מסמחה מושב א"י מס' משק מגד שני

הוצרן המורש היה יצרן חלב למעלה מחמש שנים ולו חוקצתה מכסת חלב בקר בכמות של 366.309 ליטרים.

והואיל: והיצרן המורש למורש מענה החלב ולהעביר את מלוא מכסת החלב שלו למנהל על סנת שהמנהל יעביר אותה ליצרן מקבל המכסה ע"י החלטתו. (להלן: "מכסת החלב המועברת").

והואיל: והיצרן המורש מחזיר כי הוא קיבל אישור מהמנהל ע"י צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (ייצור חלב) החש"ו - 1967, להעביר את מלוא מכסת החלב שלו לאחד ע"י סעיף 44. לצו.

והואיל: והיצרן מקבל המכסה נתן הסכמתו לקבל מכסת חלב בקר נוספת בכמות של 60.000 ליטרים.

1. אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים להסכם זה כדלקמן:

2. המבוא להסכם זה הינו חלק בלתי נפרד ממנו.

3. היצרן המורש מחזיר בזאת את מלוא מכסת חלב הבקר שברשותו למנהל ע"י צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (ייצור חלב) החש"ו - 1967.

4. היצרן מקבל המכסה יקבל מהמנהל מכסת חלב בקר נוספת בכמות של 60.000 ליטרים והוא מתחייב כדלקמן:

א. לשלם ליצרן המורש את תמורת מרישתו וחשיבתה חרפת שבבעלותו זאת בהתאם לעד. המדין שיקבע ע"י ועדה מס' מסדר החקלאות, כמפורט בהסכם א' להסכם זה.

ב. היצרן מקבל המכסה מתחייב שלא לתבוע את מדין המכסה כאמור לעיל במידה ויחליט למורש מוצר חלב, לפני עבור שלוש שנים מיום קבלת מכסת חלב הבקר של היצרן המורש.

3. מכסת חלב הבקר המועברת ליצרן מקבל המכסה תחשב כחלק בלתי נפרד ממכסתו הכוללת, הרשומה על שמו והיא תתווה חלק בלתי נפרד ממכסתו לצורך הגדלת מכסה או חקטנת מכסה ע"י המנהל ע"י הצו בדבר ייצור חלב.

ולאות ולראיית באנו על החתום:

בעל: היצרן המורש איש: היצרן מקבל המכסה

חנני מאשר בזאת את תוכן הסכם העברת מכסה חלב בקר.

בהתאם לכך מועברת בזאת מכסת היצרן המורש בכמות של 60.000 ליטרים ליצרן מקבל המכסה החל מיום

1.1.2000 באופן שמכסתו הכוללת של היצרן מקבל המכסה לשנת המכסה 2000 הינה בכמות של 383.417 ליטר

הבמרת:

היצרן מקבל המכסה יקבל בשנת 1999 בלבד כמות של 9.910 ליטר (בהתאמה למועד הפסקת היצור של

היצרן המורש) באופן שמכסתו הכוללת הינה בכמות של 333.327 ליטרים.

זיו מטיב
המנהל ע"י צו הפיקוח
על מצרכים ושירותים
(ייצור חלב) חש"ו - 1967

בנק הדואר

קבלה

0000479 (1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

0-08311-3

(2)

500 ש"ח

שולם ע"י
שולם ע"י

מטען המשלם:

מטען המשלם:

05-2000-05-05

246

המכסות בוצעו

הסך:

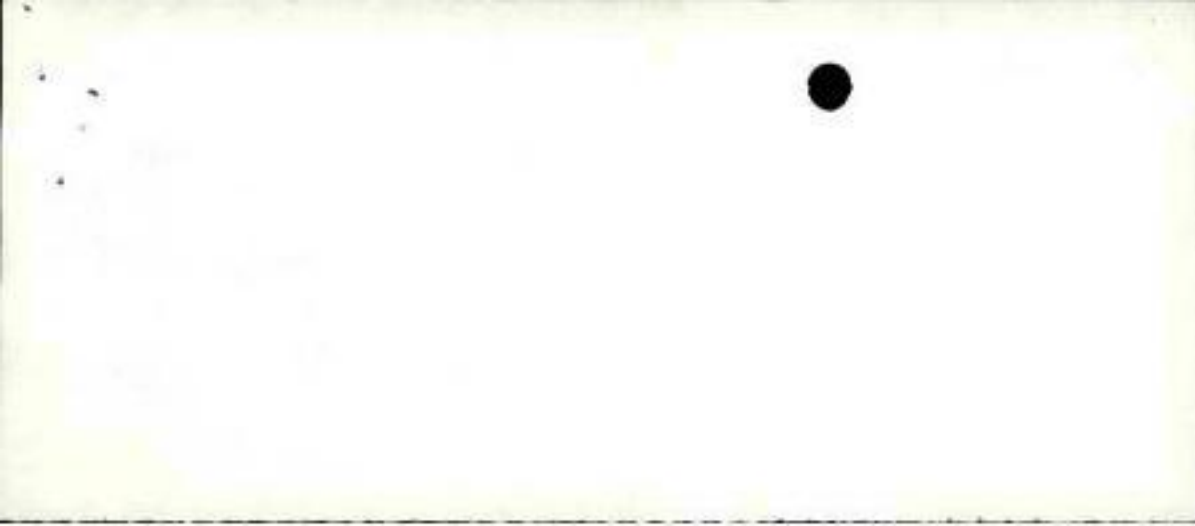
(3)

שולם ע"י

קופה

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה אל בירד
בקשר לתשלום זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה ישמש קבלה רק לאחר הסבעת
חותמת קופה של הבנק והתימת הפקיד.



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: _____

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעת מטעים ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 2000, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדווש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל מיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
לכנס/קלינה	50	600	
ענבים	25		
סה"כ	75	600	45000

יתרת מים _____ מ"ק.

חכנית נטיעה ושתילה לשנת 2000

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
לכנס/קלינה	102	35	600	21000
ענבים		50		30000
סה"כ				

שם היישוב 102 שם המבקש אמנו 100 חתימת המבקש [חתימה]

- אנו מאשרים בזאת:
1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 2000 היא 60000 מ"ק.
 2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

"כרוב"
 מושב ערסיל הפועל והמורה
 להתיישבות הקולית טיהופית בש"ח

שם החותם ח'ים חותמת האגודה וחתימה [חתימה] תאריך _____

הקו

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 6 במרץ 2000

מס' _____

לכבוד

ד"ר תומא עבוד

מדור אגרואקלוגיה

המשרד לאיכות הסביבה

נצרת

שלום רב,

הנדון: תוספת מכסת חלב / מושב נוב

1. מר הילמן פנה למשרדנו בבקשה לאשור הגדלת הרפת ורכישת מכסת חלב בת 60,000 ליטר כך שמכסתו הכוללת תעמוד על 445,000 ליטר.

2. אבקשך לבדוק ולאשר כי הרפת הנ"ל עומדת בתקני איכות הסביבה במסגרת הרפורמה בענף הרפת.

בברכה
נמרוד שץ
רכז תא תכנון

העתקים:	- מר הילמן שמואל	נוב
	- מר אביחי נחשון	מנהלת הכנרת
	- מר יוסי הררי	סגן מנהל המחוז
	- מר נחום סלע	מתכנן אזורי

בנק הדואר

קבלה

0001551

(1)

משרד החקלאות

0-08311-3

(2)

מחוז גליל - גולן

04-2000

מס' חשבון בנק הדואר

500 כ"ד

אנחנו כחידוש

שולח

ד.נע צפון

04-04-2000

חותמת בנק הדואר

טען המשלוח:

אנחנו (אב) חתם (אנחנו)

הסכום במיליון:

הסך:

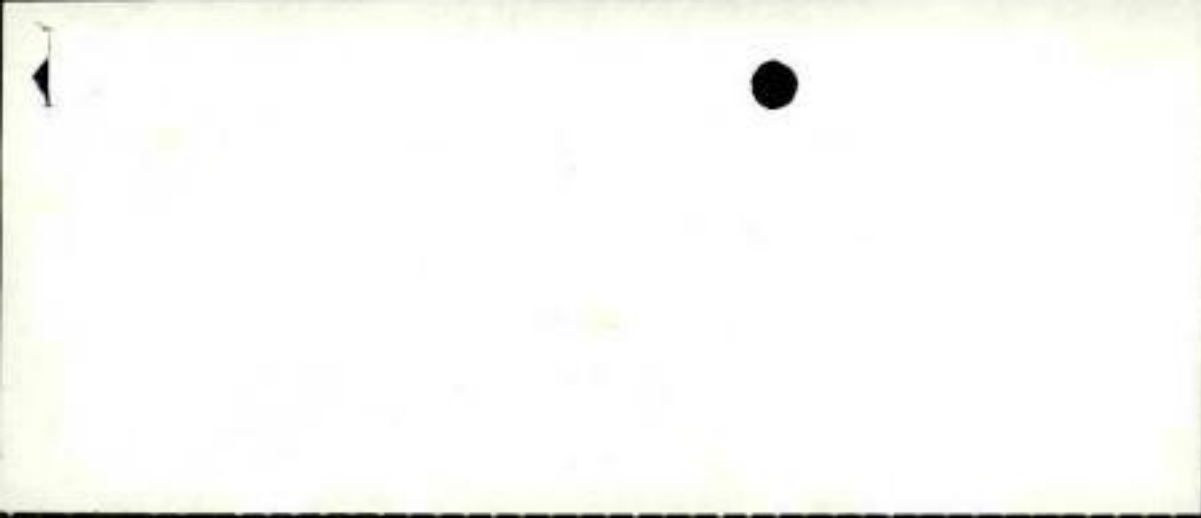
(3)

אנחנו (אנחנו) חתם (אנחנו)

24 קופה

אנא שמוע על הקבלה בכל חקרה פניה או בירור
בקשר לתשלום זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה יטוש קבלה יש לאזור הסכמת
חותמת קופה של הבנק וחתימת הפקיד.



בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית והיתר נטיעה לשנת 2000

לפי ת' מועצת הפירות וייצור ושיווק תש"ג 77

(לכל מין יש להגיש בקשה נפרדת)

מס' בקשה
הגשה בתאריך
שולם בסך
קבלה מס'

חלק ב' (ימלא צ"י החאים הסקטוריים באזור)

1. תבנית: הרצוי/אינני מאשר אפשרות נטיעה על שטח של _____ דונם
התאמתה לתכנון המסך וייצור השטחים.
של _____
תאריך _____ חותמת וחתימה

2. מ"ס: הרצוי/אינני מאשר אפשרות נטיעה של שטח של _____ דונם.
מבחינת מיכסת המים ותכנון המים של השטח.

חישוב תצורות המים (במקרה של דחיית הבקשה)

מ"ס לשטח	מ"ס לז"י	שטח דונם	נדולים קיימים
מ"ס	מ"ס		

סה"כ מים

חותמת וחתימה

תאריך

3. קרקע: הוגשתה הקרקע והחטים: הרצוי/אינני ממליץ לאשר בקשה סקר קרקע/לרבות תוצאות בדיקת הקרקע/ על השטח המבוקש כולו/ בחתום: למידת המפה המפורטת.

הערות:

השטח המבוקש נמצא פרוגמטי מבחינה טופוגרפית/בוקה/סוף/סכנה קרה/ רצוי שפת נטיעה מפורטת.

חותמת וחתימה (תא קרקע)

תאריך

4. מודיק מסעים:

הרצוי/אינני ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

חותמת וחתימה

תאריך

חלק ב' (אישור מנהל האזור)

הרצוי/אינני ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך

הנתיבים: מקור — למעשה לשיווק פירות
הענק — למשרד האזורי
הענק — למוע

יש לצרף לבקשה: — מפה בק.מ. 1:5000 כשעל המפה מאוחר שטח הנטיעה, חל

— תוצאות בדיקת הקרקע
— תשלום אגרת דמי שירות

חשוב לזכור כי חתם בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה, כנגד מנדלים אשר יפעו ללא היתר צפויים עליהם החוק לקנסות ו/או עקירת המטעים.

מספר זהות מספר צומח מורשה

מס' סלפון 066763672

הוגי מבקש לקבל מיכסת אישית (היתר) לנטיעה: (מין הפרי)

על שטח _____ דונם במסוק _____ מוט _____ חלקות _____

1. הבקשה היא למטע חדש בגודל של _____ דונם

2. הבקשה היא לחידוש מטע (מין פרי) _____

שטח בבעלות _____ בגודל של _____ דונם

בהתאם לאישור עקירה מס' _____

מיום _____

ח' ז' ו'	חכנה	השטח בדונמים	שתיילים בדונם	סה"כ שתיילים
10	20	8	66	530
11	20	8	66	530
12	20	12	66	1060
		32		

5. אם מיכסת זו לא תאושר לי, אני מעונין כאלטרנטיבה לקבל אישור למין פרי _____ (למחוק את המיותר)

הצהרות על מטעים קיימים

הרצוי מצהיר בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נטעים במשקי המטעים המאובל לפי המידע:

ד	ד	ד	ד	ד
ד	ד	ד	ד	ד
ד	ד	ד	ד	ד

הצהרה על נתוני מים

הרצוי מצהיר בזה כי המים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, יילקח מהקבוצה השנתית, לא אבקש כל הקבוצה וזוהי כל עוד לא יוחל שינוי בה איות הקיבוץ באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

לחלו מס' רשיון צריכה _____
לחלו סה"כ מיכסת המים ליחידה _____ 5,000 מ"ק

מבקשים המבקלים מים מספק פרטי יצרם לבקשתם התחייבות הספק על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: הוגי מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם למידע הנ"ל הנו בבעלות _____ מסוכן בספר האחוזה _____ קרקע זו הכורה על ידי למשך _____ שנים.

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית — אשר מינהל מקרקעי יצוא) הוגי לאשר כי המבקש ראוי לטעם מסע בהתאם לפרטי הבקשה.

תאריך _____ חותמת בעל הקרקע _____ החיטה _____

תאריך מילוי הבקשה _____ חתימת וחותמת מבקש הבקשה _____

אישור האגודה
חלק זה ימלא על ידי המנהל האזורי, מועד, מס האגודה הוגי לאשר הבקשה וההצהרות הנ"ל.
החתימה והטאקטוריה של הפועל המרצה
החתימה והטאקטוריה של המנהל
חותמת וחתימת האגודה רמת הגולן

בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת

לפי מועצת הפירות (ייצור ושיווק) תשל"ג 1973

(לכל בין יש לחשוש בקשה נפרדת)

מס' בקשה
חשבה בתאריך
שולם בסך
קבלה מס'

האזור

שם המבקש

חשבו

הנני מבקש לקבל מיכסת אישית (היתר) לנטיעה: (מין פרי)

על שטח

1) הבקשה היא למטע חדש בגודל של

2) הבקשה היא להידוש מטע (מין פרי)

שנקר בשטח בגודל של

בהתאם לאישור עקירה מס'

מיום

ח ו	הכנה	השטח בדונמים	שחלים בדונם	סה"כ שחלים
1	10	8	66	530
2	10	8	66	530
3	10	8	66	1080
4	32			

3) אם מיכסת זו לא תאושר לי, אני מבקש באמצעותה לקבל אישור למין פרי מהון

הצהרה על מטעים קיימים

הריני מצהיר בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נמצאים בשטחי המטעים הבאים לפי הפרטים:

ד	ד	ד	ד	ד
ד	ד	ד	ד	ד
ד	ד	ד	ד	ד

הצהרה על נתוני שים

הריני מצהיר בזה כי השים שאמנשם לנטיעה הנ"ל, יילקח מהקצבתי השנתית. לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יחול שינוי בהיראות הקצבוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

להלן מס' רישון צריכה	לשימוש האזור
להלן סה"כ מיכסת השים ליחידה	הריני מצהיר בזה על סה"כ מטע/פרוס
מבקשים המקבלים שים מסמך פרטי יצרני לבקשתם התחייבות המסך על הכנסות המסומנות.	מטען
	דונם

בעלות הקרקע: הנוי מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם לפירוט הנ"ל חנו במעלות סמוכות בספר האחזקה קרקע או חברה על ידי למען שנים.

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית — אשר מיוחס מקרקעי ישראל) הנוי לאשר כי המבקש ראוי לנעת מטע בהתאם לפרטי הבקשה.

תאריך חתומה בעל הקרקע חתימה

תאריך מילוי הבקשה חתימה וחתימת מבקש הבקשה

אישור האגודה

חלק זה ימולא על ידי האגודה הנוי לאשר הבקשה וההחלטות הנ"ל להתיישבות וקבלת אישור לנטיעה חסודה לחתומה וחתימת האגודה רבנות הנ"ל

חלק ב' ימולא ע"י התאים המקצועיים באזור

1. תכנון: הריני/אנינו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של

של התאמתה לתכנון המטע וייצור השטחים.

תאריך חתומה וחתימה

2. מ"ס: הריני/אנינו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של

מבחינת מיכסת המים ותכולת המים של השנה.

חישוב תכולת המים (במקרה של דחיית הבקשה)

מ"ס לדי	מ"ס לדי	שטח דונם	נידולים קיימים
מ"ס	מ"ס		

סה"כ שים

תאריך חתומה וחתימה

3. קרקע: התאמת הקרקע והדונם: הריני/אנינו מסכים לאשר בקעת סקר קרקע/לרכוש תוצאות בדיקת הקרקע/ על השטח המבוקש, סכום: בהתאם לפירוט המנה המפורט.

הערות:

השטח המבוקש נמצא פרובלמטי מבחינת: סוג/סוגיות/ניקוז/סחף/סכנה קרה/

רציב שטח נטיעה מסורטת.

תאריך חתומה וחתימה (תא קרקע)

4. מדידת מטעים:

הריני/אנינו מסכים לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך חתומה וחתימה

חלק ג' (אישור סנהל האזור)

הריני/אנינו מסכים לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך חתומה וחתימה

העתיקים: מקור — למועצה לשוק בירות

העתק — למשרד האזור

העתק — למטע

יש לצרף לבקשה: 1. ספה בק.מ. 5000: 1 כטל המטה מאותו שטח הנטיעה. חל

— תוצאות בדיקות דוקרנט

— תשלום אגרת דמי שירות

חשוב לזכור כי הנטיעה בבקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. נגד מגדלים אשר יסעו ללא היתר צפויים עליהם חוקי קנסות ו/או עקירת המטעים.

הסכם העברת זכויות קרקע ומים בין חברי האגודה חקלאית

1. אני מאשר בזה העברת 35 דונם ו 25,000 מ"ק מים למשך 20 שנים לצורך נסיעת מסע.

פרטי המעביר:

פרטי המקבל:

שם: י.א.א. אילן ת.ז. 111111111

שם: מרתם פיליפ ת.ז. 111111111

משק מס' 48 חתימה י.א.א. אילן

משק מס' 55 חתימה מרתם פיליפ

תאריך 1/4/2000

תאריך 1/4/2000

2. אשור האגודה

אני מאשרים בזאת את ההסכם שנערך בין חברי האגודה בדבר העברת זכויות קרקע ומים.

שם החותם אברהם סבן תפקיד מנהל חקלאי חתימה [חתימה]

חתימת האגודה

תאריך החתימה 4/4/2000

"ב"ב"
מוסד עובדים שיתופי הסדרתי
להתיישבות חקלאית/עמלנית בשרון
רמת הגולן



תאריך: 14/10/2000

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 2000 זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.

2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל מיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
ענבים / וינג'אנוב	37.	600	22200
סה"כ			

יתרת מים _____ מ"ק.

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
לואינה אלפסין	שתי נ'ב	32	600	19200 1
סה"כ				

אנו מאשרים בזאת:
1. הקצאת המיס של החקלאי לשנת 2010 היא 26,000 מ"ק. + 26,000 מ"ק.
2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

שם החותם: אברהם יצחק
 חותמת האגודה וחתימה: חברת
 תאריך: 4/4/2000

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, סתח בליל גלן
קרית שמונה, טל. 06-4444977, FAX 06-4402147, מעבדה מחקרית בליל עליון 10200
בספח המנהל סיס

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 28 במרץ 2000
מס' _____

לכבוד
מר [REDACTED]
מושב נוב
שלום רב,

הנדון: תוספת מכסת חלב במסגרת הרפורמה לענף הרפת

1. בהמשך לפניתך לקבלת סיוע מן המשרד במסגרת הרפורמה לענף הרפת.
2. ללא הגשת תכניות לטיפול בנושא איכות הסביבה ברפתות וללא אשור התכנית ותחילת בצועה לא ניתן לקבל את הסיוע להגדלת הרפת.
3. משרד איכות הסביבה ומנהלת הכנות כמו גם משרדנו יסייעו לך בליווי הכנת התכניות.

לוטה: מכתב איכ"ס.

כ ב ר כ ה
נמרוז טז
רכז תא תבנון

העתקים:	- ד"ר תומא עבוז	- משרד איכ"ס
	- מר אבירם חגי	- מנהל הרפורמה.
	- מר עמיר אנטלר	- מתכנן אזור

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 28 במרץ 2000
מס' _____

לכבוד
מר חיים חדד
מושב נוב
שלום רב,

הנדון: תוספת מכסת חלב במסגרת הרפורמה לענף הרפת

1. בהמשך לפיתח לקבלת סיוע מן המשרד במסגרת הרפורמה לענף הרפת.
2. ללא הגשת תכניות לטיפול בנושא איכות הסביבה ברפתות וללא אשור התכנית ותחילת בצועה לא ניתן לקבל את הסיוע להגדלת הרפת.
3. משרד איכות הסביבה ומנהלת הכנרת כמו גם משרדנו יסייעו לך בליווי הכנת התכניות.

לוטה: מכתב איכ"ס.

בברכה
נמרוד שץ
רכז תא תכנון

העתקים:	-	ד"ר תומא עכוז	משרד איכ"ס
	-	מר אבירם חגי	מנהל הרפורמה.
	-	מר עמיר אנטלר	מתכנן אזור

רח' חרוד 7, ת.ד. 9737, נצרת עלית 17581; טל. 06-6570265/8, פקס. 06-6570766

21/03/2000

י"ד אדר ב, תשי"ס

לכב'
נמרוד שץ
רכז תא תכנון
משרד החקלאות - מחוז גליל גולן
קרית שמונה

שלום רב,

הנדון : תוספת מכסת חלב :

1. מושב גוב / [REDACTED]
2. חיים חדר / מושב גוב

א. שתי הרפתות שבנדון אינן עומדות בתנאים של המשרד לאיכות הסביבה, ולרבות מהיעדר פתרון לטיפול וסילוק תשטיפים מחצרות פתוחות ומערימות הזבל של מדרכי ההאבסה.

ב. לכן, לא ניתן לאשר את בקשתם להגדלת הרפת ורכישת מכסת חלב במסגרת הרפורמה בענף החלב.

ג. הינם מתבקשים להגיש תוכניות להסדרת הרפת.

בכבוד רב
[Signature]
ד"ר תומא עבד
מרכז אגרואקולוגיה

העתיקים :

- שלמה כץ, מנהל המחוז, כאן.
- די"ר שלמה קפואה, רא"ג אגרואקולוגיה, י-ם (נ).
- אביחי נחשון, יוסי בן-צבי, מינהלת הכנרת, צמח.
- גדי קירצ'וק, מוא"ז גולן, קצרין.
- מישל מור-יוסף, פקח הסיירת, כאן.



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 8 למרץ 2000
מספר: _____

לכבוד
מר שץ נמרוז
יו"ר הוועדה לרפורמה בענף הרפת

הנדון: רכישת מכסת חלב - [REDACTED] - נוב

1. [REDACTED] ממושב נוב, בעל רפת חלב עם מכסה - 385,000 ליטר.
אב לשבעה ילדים, שניים מהם מעל גיל 18.
האישה עובדת - מורה - 1/3 משרה.
שותף ב- 2 משאיות להובלת חלב ומעסיק שני שכירים, האחד ברפת
והשני נהג משאית.
2. בשנת 1995 נפצע קשה כתאונת דרכים וכתוצאה מכך הוא נכה לצמיתות - 100%.
3. בינואר 2000 הוא רכש מכסת חלב מכר חיים מאליעז - 60,000 ליטר.
4. הנ"ל מבקש את סיוע המשרד במסגרת הרפורמה בענף החלב, לפנים משורת הדין,
למרות שלא הגיע לרכישת 65,000 ליטר.
5. אבקש להביא בקשה זו לדיון הוועדה.

לטיפולך אודה

בברכה,

נחום סלע
מחוז

מצורפים לזה:

אישור רכישת מכסה - מועצת החלב
אישור לנכות - ביטוח לאומי

הנדסה
מנדל חיים - (אב)
דניאל סלע (מנהל)

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 6 במרץ 2000
מס' _____

לכבוד
ד"ר תומא עבוד
מזר אגרואקלוגיה
המשרד לאיכות הסביבה
נצרת
שלום רב,

הנדון: תוספת מכסת חלב חיים חדד / מושב נוב

1. מר חדד פנה למשרדנו בבקשה לאשור הגדלת הרפת ורכישת מכסת חלב בת 76,309 ליטר כך שמכסתו הכוללת תעמוד על 446,309 ליטר.
2. אבקשך לבדוק ולאשר כי הרפת הנ"ל עומדת בתקני איכות הסביבה במסגרת הרפורמה בענף הרפת.

בברכה
נמרוז שץ
רכז תא תכנון

העתקים:	-	מר חיים חדד	נוב
	-	מר אביחי נחשון	מנהלת הכנרת
	-	מר יוסי הררי	סגן מנהל המחוז
	-	מר נחום סלע	מתכנן אזורי

2128
2801

6989156

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 6 במרץ 2000
מס' _____

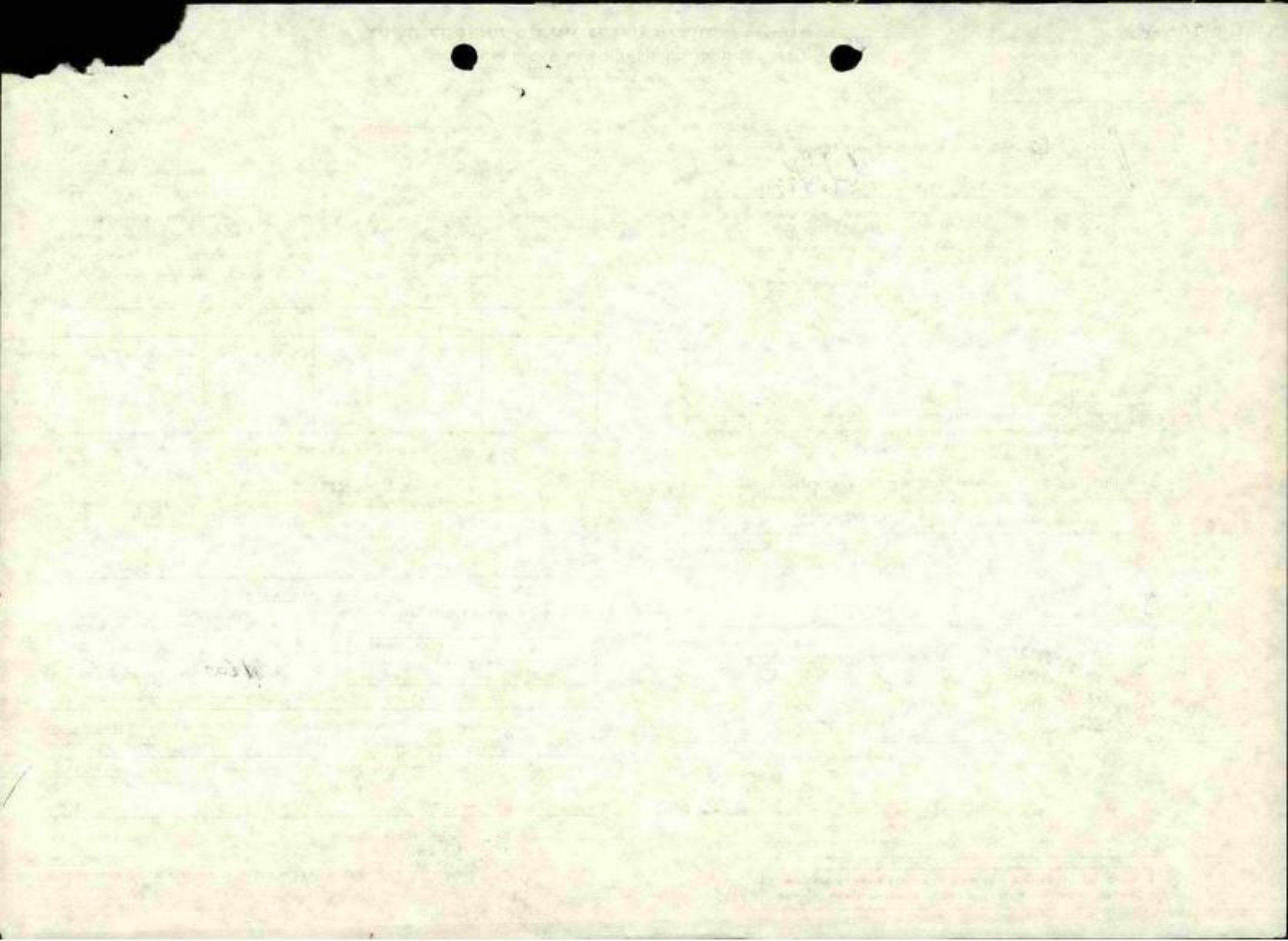
לכבוד
ד"ר תומא עבוד
מדור אגרוסקלוגיה
המשרד לאיכות הסביבה
נ צ ר ת
שלום רב,

הנדון: תוספת מכסת חלב חיים חדז / מושב נוב

1. מר חדז פנה למשרדנו בבקשה לאשור הגדלת הרפת ורכישת מכסת חלב בת 6,309 ליטר כך שמכסתו הכוללת תעמוד על 446,309 ליטר.
2. אבקשך לבדוק ולאשר כי הרפת הנ"ל עומדת בתקני איכות הסביבה במסגרת הרפורמה בענף הרפת.

בברכה
נמרוז שץ
רכז תא תכנון

העתקים:	מר חיים חדז	-	נוב
	מר אביחי נחשון	-	מנהלת הכנרת
	מר יוסי הררי	-	סגן מנהל המחוז
	מר נחום סלע	-	מתכנן אזורי



בנק הדואר



קבלה

94299

0000452

(1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

0-08311-3

(2)

חסי השבון בנק הדואר

שולח ע"י:

סניף / חל' 1

11-11-1999

חותמת בנק הדואר

מסן המשלם:

מסן המשלם: 94299

הסכום בפ"ס

הסד:

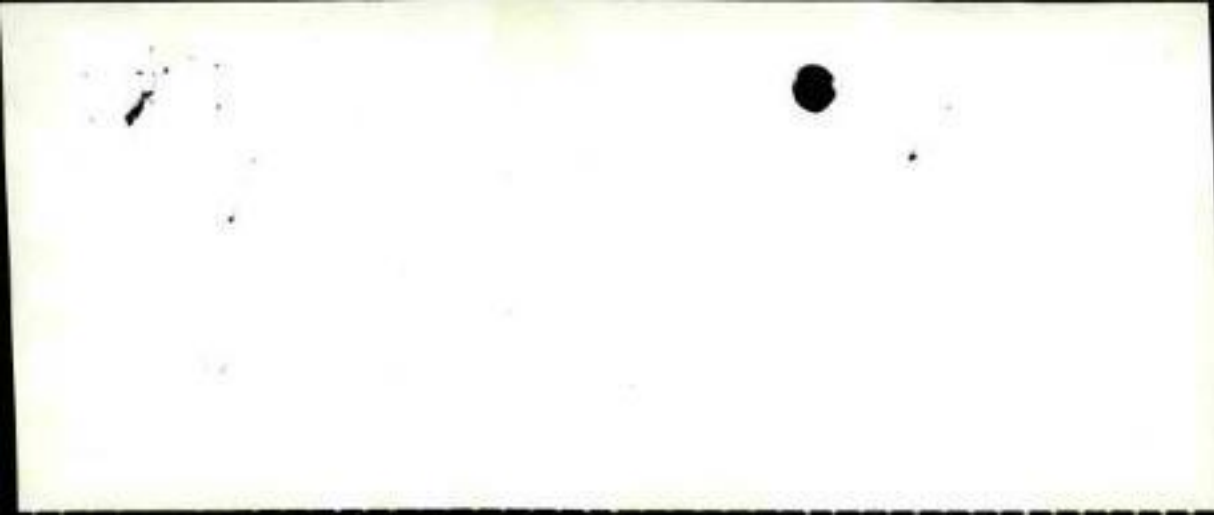
(3)

מסן המשלם: 94299

מסן המשלם: 68

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או כירור
בקשר לחשלוט זה יש להציג קבלה זו

מסמך זה ישתט קבלה רק לאחר השבעת
חותמת קופה של הבנק וחתמת הפקיד



בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת

חוק מועצת המורות (ייצור ושיווק) תשל"ג 1973

(לכל מין יש להגיש בקשה נפרדת)

מס' בקשה
 הנושא בארץ
 שנים בסך
 קבלה מס'

98/12/99
 2/12/99
 68
 94

חלק ב' (ימולא ע"י התאים הסקציוניים באזור)

1. **מבטן:** הריון/אינני מאגר אפשרות נטיעה על שטח של 12 דונם
 התאמתה להכנת הסקציוניים וייצור השטחים.

תאריך 20/12/99 חתומה וחתימה

2. **מס':** הריון/אינני מאגר אפשרות נטיעה של שטח של 12 דונם
 מבחינת מיכסת המים ותכולת המים של השטח.

חישוב תצרוכת המים (במקרה של דחיית הבקשה)

מדידות קיימים	שטח דונם	מים לד' מ"ק	מים לשטח מ"ק

תאריך

3. **קרקע:** התאמת הקרקע והמים: הריון/אינני ממליץ לאשר בקשת סקר קרקע/לרבות תוצאות בדיקת הקרקע/ על השטח המבוקש לכול/ בהתאם למידע המסופר.

הערות:

השטח המבוקש נמצא פורבולטני מבחינה טופוגרפית/ניקוז/סחי/סכנה קרה/
 רצוי שטח נטיעה מפורט.

תאריך 26.12.99 חתומה וחתימה (תא קרקע)

4. **מדריך מסעים:**

הריון/אינני ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך חתומה וחתימה

חלק ב' (אישור מנהל האזור)

הריון/אינני ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך 21/1.00

העתיקים: מקור - למסמך לעיון פירות

התקן - למשרד האזורי

הצוק - לנטיעה

יש לצרף לבקשה: - מפה בק.מ. 1:5000 לשטח האזור שטח הנטיעה. חל

- תוצאות בדיקות הקרקע
 - תשלום אגרת דמי שירות

חשוב לזכור כי תגות בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מגדלים
 אשר ישנו לא היתר צפויים על-פי החוק לקנסות ו/או עקירת המסעים.

המורה

התאחדות המורות (יחידה)
 יחיד המספר 68, ת"מ, קוד 7217
 טל. 332256-7

המורה

שם המבקש

המורה

מספר זהות מספר עסק מורשה

מס' טלפון

מס' השתולים

חלקות

שטח

12 דונם במסך

1. הבקשה היא למסע חדש בגודל של דונם

דונם

2. הבקשה היא להידוש מסע נמין מרי

דונם

3. הבקשה היא להידוש היתר מרי

דונם

4. הבקשה היא להידוש היתר מרי

דונם

השטח להנטיעה נמין מרי

דונם

חלק	הכנה	השטח בדונמים	שטחים בדונם	סה"כ שטחים
1	12	12	66	78
2				
3				
4				
5				

5. אם מבקש זה לא תאשר לו, אני מעוניין כאלמנטים לבקש אישור למין מרי
 (למחוק את המיותר)

הצהרה על מסעים קיימים

הריון מצהיר בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נטועים במשקי המסעים הבאים לפי הפירוט:

ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'

הצהרה על נהוני מים

הריון מצהיר בזה כי המים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, יילקח מהקצבון השטחית, לא אבקש כל הקצבון השטחית כל עוד
 לא יחול שינוי בהוראות הקצבון באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

לחלן מס' רשיון צריכה

לחלן סה"כ מיכסת המים ליוחדה 366 מ"ק

מבקשים המקבלים מים מסמך מרשי יצאו לבקשתם התחייבות הספק על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: הנני מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם למידע הנ"ל חנו בעלות

סמוכין בספר האחזקה קרקע זו חברה על ידי למסך שנים.

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית - אשר מוחל מקרקעי ישראל) הנני לאשר כי המבקש רשאי
 לנטע מסע בהתאם לאשרי הבקשה.

תאריך חתומה בעל הקרקע חתומה

תאריך מילוי חקשה חתומה וחתימה

אישור האגודה: חלק זה ימולא לפני מבקשים מרי מושב, כשם האגודה הנני לאשר האגודה הנ"ל

חתימה וחתימה האגודה

חתימה וחתימה האגודה

חתימה וחתימה האגודה

חתימה וחתימה האגודה

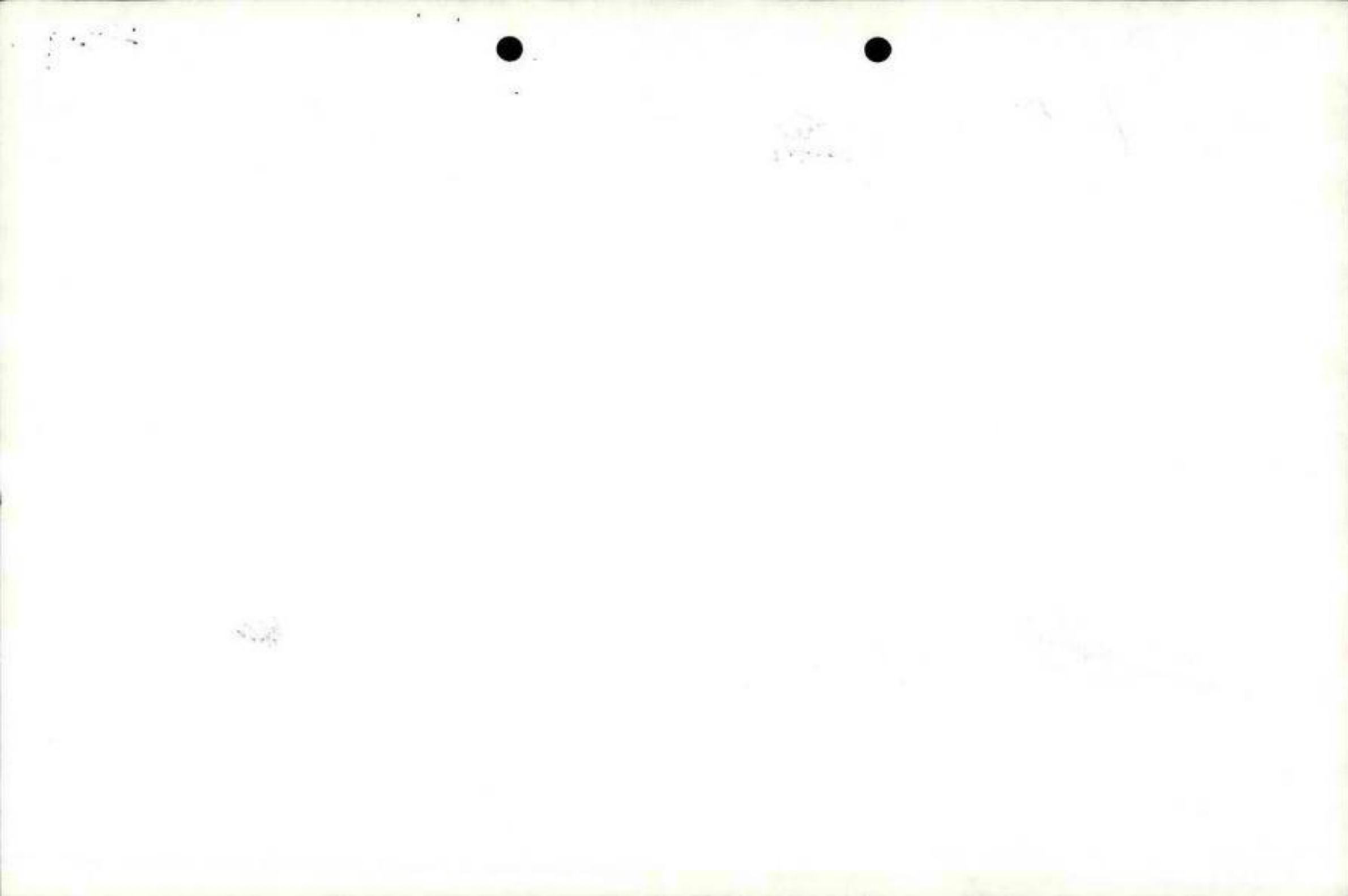
חתימה וחתימה האגודה

חתימה וחתימה האגודה

חתימה וחתימה האגודה

חתימה וחתימה האגודה

חתימה וחתימה האגודה



20/12/99 12:50

ארזי חגי נוב

חישוב צריכת המים - משק

המין	שטח קיים בדונם	מ"ק/דונם נורמטיבי	סך הכל צריכה
תפוח		700	0
אפרסק		650	0
משמש	5	550	2,750
שזיף יפני	15	650	9,750
אגס		625	0
דובדבן		500	0
שזיף אירופי		700	0
פקאן		750	0
הדרים אחרים		650	0
נקטרינה מוקדמת		500	0
נקטרינה מאוחרת	15	700	10,500
קיר		800	0
אשכולית אדומה		750	0
תמר		1,800	0
מטע צעיר		250	0
סך הכל	35.0		23,000
מכסת מים שנתית			
			41,600
תוכנית נטיעה			
תפוח		650	0
תפוח מוקדם		650	0
משמש		550	0
שזיף יפני	12	650	7,800
אגס	6	625	3,750
דובדבן		500	0
שזיף אירופי		700	0
פקאן		750	0
הדרים		650	0
נקטרינה מוקדמת		500	0
נקטרינה מאוחרת	6	700	4,200
קיר		800	0
אשכולית אדומה		750	0
תמר		1,800	0
מבני		600	0
סך הכל	24.00		15,750

2,850

יתרת מים

רשימת ספקי מים

מס'	שם הספק	הקצבה שנתית
1	אגודת מב	41600
2		
3		
4		
סה"כ		41600

20/12/99 12:50

חישוב צריכת המים - משק

ארזי חני נוב

המין	שטח קיים בדונם	מ"ק/דונם נורמטיבי	סך הכל צריכה
תפוח		700	0
אפרסק		650	0
כושמש	5	550	2,750
שדף יפני	15	650	9,750
אגס		625	0
דובדבן		500	0
שדף אירופי		700	0
פקאן		750	0
הדרים אחרים		650	0
נקטרינה מוקדמת		500	0
נקטרינה מאוחרת	15	700	10,500
קיי		800	0
אשכולית אדומה		750	0
המרי		1,800	0
כטע צעיר		250	0
סך הכל	35.0		23,000
נוכסת מים שנתית			
			41,600
תוכנית נטיעה			
תפוח		650	0
תפוח מוקדם		650	0
כושמש		550	0
שדף יפני	12	650	7,800
אגס	6	625	3,750
דובדבן		500	0
שדף אירופי		700	0
פקאן		750	0
הדרים		650	0
נקטרינה מוקדמת		500	0
נקטרינה מאוחרת	6	700	4,200
קיי		800	0
אשכולית אדומה		750	0
המרי		1,800	0
כנגו		600	0
סך הכל	24.00		15,750

2,850

יתרת מים

רשימת ספקי מים

מס'	שם הספק	הקצבה שנתית
1	אגודת נוב	41600
2		
3		
4		
סה"כ		41600

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 14/11/99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעה ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999 זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל מיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999

הגידול	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
פירות	5		
צמחייה	15		
שטח	15		
סה"כ	35		

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1999

הגידול	מיקום החלקה *	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
פירות		12		
צמחייה		6		
שטח		6		
סה"כ		24		

* נא לצרף סקיצה או מפה של החלקות.

שם הישוב סל/ס
 שם המבקש סל/ס
 חתימת המבקש סל/ס

אישורי האגודה:

אנו מאשרים בזאת:

1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא 46000 מ"ק.

2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

שם החותם חיים כהן
 תאריך 14/11/99
 חתמת האגודה וחתימה
 לחתימה על אישורי נטיעה בשם
 רמת הגולן

11/11/11
11/11/11
11/11/11

11/11/11

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 12/12/99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעה ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999 זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999

הגידול	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
שזוף	5	700	3500
קטניות	15	700	10500
שזוף וקטניות	15	700	10500
סה"כ	35		24500

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1999

הגידול	מיקום החלקה *	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
קטניות		6	700	4200
שזוף		6	700	4200
שזוף		12	700	8400
סה"כ		24		16800

* נא לצרף סקיצה או מפה של החלקות.

שם הישוב _____ שם המבקש _____
 חתימת המבקש _____

אישורי האגודה:

אנו מאשרים בזאת:

1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא 41300 מ"ק.
 2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקצאה של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.
- שם החותם _____
 חותמת האגודה וחתימה _____
 תאריך: 19/12/99

בנק הדואר

קבלה

0000911

(1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - נולן

0-08311-3

(2)

מס' חשבון בנק הדואר

שולם ע"י:

מלח וחק

מטן המשלם:

אישור נכח להחזק

מס' 11-11
מחלקת בנק הדואר

3

מס' 94200

מס'

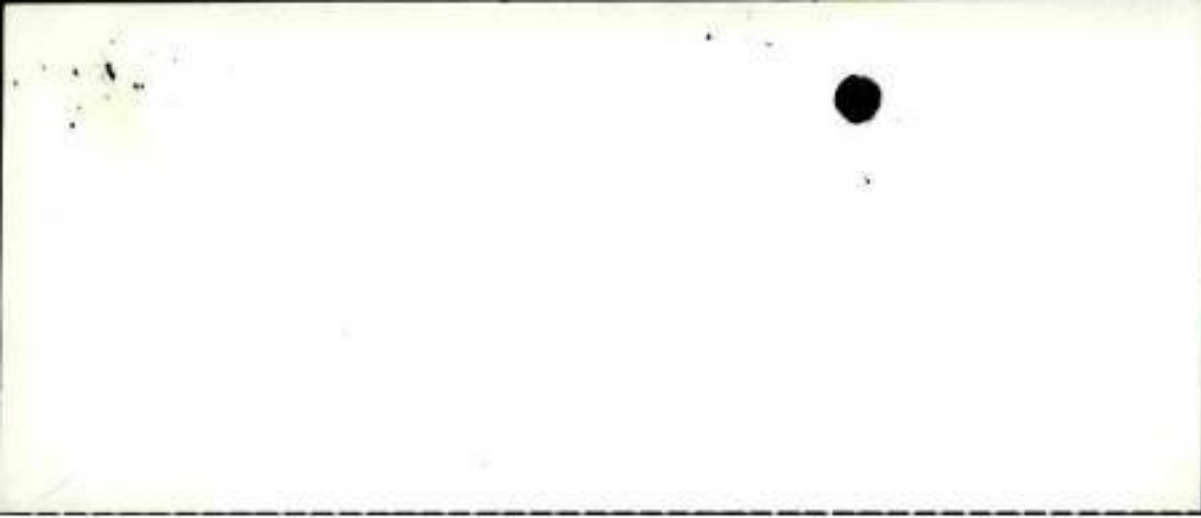
68

(3)

עיינו ושמירה ע"פ

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לתשלום ות יש להציג קבלה זו.

מסמך זה יאוחסן בקבלה רק לאחר הסכמת
חותמת גופה של הבנק וחתימת הפקיד.



האזור

שם המבקש: חגית יערי
המס': 4763586
המניבסת: מס' 600
המס' המס' (מין הפרי): 600
על שטח: דונם במקום
הבקשה היא למסע חרוש בגודל של: דונם
הבקשה היא לחירוש בטעם ומין פרי: דונם
שנקר בשנת: דונם
בהתאם לאישור עקירה מס': דונם
מיום: דונם

חזן	הכנה	השטח בדונמים	שטחים בדונמים	שטחים בדונמים
א.ס.	חבול	6	100	100

5. אם מכסה זו לא תאושר לי, אני מעונין באלטרנטיבה לקבל אישור למין פרי: סחף
(למחוק את המיותר)

הצהרה על מטעים קיימים

הריני מצהיר בזה כי בגופי לשטח המבוקש הנ"ל, ישנם מטעים במשקי המטעים הבאים לפי הפירוט:

ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'

הצהרה על נתוני מים

הריני מצהיר בזה כי המים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, יילקחו מחקבתני השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יחול שינוי בתוראות הקצוב באזור בו נמצא שטח הנסיעה האזורי.

להלן מס' רשיון עריכה: 4860
להלן מס' מכסת המים לחירוש: 4860
מבקשים המקבלים מים מספק פרטי יצורו לבקשתם המחייבת הספק על הכמות המסומנת.

בעלות הקרקע: חגית יערי כי הקרקע המבקשה לנסיעה בהתאם לפירוט הנ"ל חנו בבעלות חגית יערי
שמוכין בספר האחורה קרקע זו חברה על ידי למען שנים
אישור בעל הקרקע: חגית יערי כי הקרקע לאומית — אזור מינהל מקרקעי ישראל, חגית יערי כי המבקש רשאי לטעת מסע בחומה לפי בקשה.
תאריך: חגית יערי בעל הקרקע חגית יערי תחית

תאריך מילוי הבקשה: חגית יערי
אישור האגודה
החל מה ימרו לאבי מבקשים חברי מושב, שם האגודה חגית יערי, לאשר הבקשה וההחזרת חגית יערי.
רמת הגולן
תחנת ותחית האגודה

חלק ב' (ממלא ע"י התאים המקצועיים באזור)
1. תכנון: הריני/איני מאשר אפשרות נסיעה על שטח של 6 דונם
של א.ס.
תאריך: 20/14 79

2. מים: הריני/איני מאשר אפשרות נסיעה על שטח של 6 דונם
מבחינת מכסת המים וזמינות המים של השנה.

חישוב הצרכות המים (במקרה של דחיית הבקשה)

מיום לטעם	מים לד'	שטח	מיום לד'
מ"ס	מ"ס	דונם	מ"ס

3. קרקע: התאמת הקרקע והזנים: הריני/איני מאשר מס' 600 קרקע/לרבות חצאות בדיקת הקרקע. על השטח המבוקש כולו, בהתאם לפירוט המפה המסומנת.
הערות: אגודת מים שיתופית
תאריך: 26.12.99

4. מדרוך מטעים: הריני/איני מאשר להסיעה חגית יערי.
הערות: חגית יערי
תאריך: 20.12.99

חלק ב' (אישור מנהל האזור)
הריני/איני מאשר להסיעה חגית יערי.
הערות: חגית יערי
תאריך: 20.12.99

יגאל חן - מנהל המחוז
משרד החקלאות ואיתנה הכפר
מחוז גליל - גולן
תאריך: 20.12.99

העתיקים: מקור — למחלקה לשיווק פירות
העתק — למשרד האזורי
העתק — למוסד
יש לצרף לבקשה: — סכך בק.מ. 5000: 1 כשעל המפה מאוחר שטח הנסיעה. חל
— תוכניות בדיקות הקרקע
— תשלום אגרת דמי שירות

חשוב לזכור כי הנשט בקשה אינה מקנה עדין היתר נסיעה. כנגד מוגלים
אשר יטעו ללא היתר צמיים עליה החוק לקנסות ו/או עקירת המטעים.

37

שם המבקש: חגית יערי
המסך: 47217
הגני מבקש לקבל מיכסת אישית (היתר) לנטיעת: (מין הפרי) פירות מס' המגדלים 6300
על שטח דונם במקום שטח חלקות שטח

1. הבקשה היא לשטח חדש בגודל של דונם
2. הבקשה היא להידווש מסך (מין פרי) דונם
שנקטר בשנת דונם בגודל של דונם
בהתאם לאישור עקירה מס' דונם

הזן	הכנה	השטח בדונמים	שתיילים בדונם	סה"כ שתיילים
2.2	זבל	6	10	60.2

5. אם מכסה זו לא תאשר לי, אני מעונין כאלטרנטיבה לקבל אישור למין פרי מתן (למחוק את הפיתרון)

הצהרה על מסעים קיימים

הריני מצהיר בזה כי בגופי לשטח המבוקש הנ"ל, וסעיף כששקי המסעים הבאים לפי הפירוט:

ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'

הצהרה על נתוני שטח

הריני מצהיר בזה כי המים שאשתמש לנטיעת הנ"ל, יילקח מהקצבתי השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יחול שינוי בהוראות הקצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

להלן מס' השיון בדרכה 4,600
להלן מס' המגדלים לנטיעה 4,600
מבקשים המקבלים מים משטח פרטי יצרני לבקשתם התחייבות השטח על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: הנו מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם לפירוט הנ"ל הנו בעלות שנים מסובך מספר האחוזות קרקע או חכירה על ידי למסך שנים

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית — אשור מינהל מקרקעי ישראל) הגני לאשר כי המבקש רשאי לשטח שטח בהתאם לפרטי הבקשה.

תאריך חתימת בעל הקרקע חתימה

תאריך מילוי הבקשה חתימה וחתימת מבקש הבקשה
אישור האגודה
חלק זה יוחלף לבני מבקשים חברי מועדון, מס' האגודה חתימת האגודה
חתימת וחתימת האגודה רמת הגולן

חלק ב' (ימלא ע"י המגדלים המקצועיים באזור)
1. תכנון: הריני/אנוני מאשר אפשרות נטיעה על שטח של 6 דונם
על אגודת תאריך 24/12/99
התאמתה לתכנון המסך וייצור השטחים.
חתימת וחתימה דונם
2. מס' 1: הריני/אנוני מאשר אפשרות נטיעה על שטח של דונם
מבחינת מכסת המים ותכולת המים של השטח.
חתימת וחתימה דונם

חשוב הצרכות המים (במקרה של דחיית הבקשה)
שטח דונם שנים לד' שנים לד' מים לשטח מים לד'
תאריך אגודת מים שירותי
אגודת מים שירותי
אגודת מים שירותי
אגודת מים שירותי

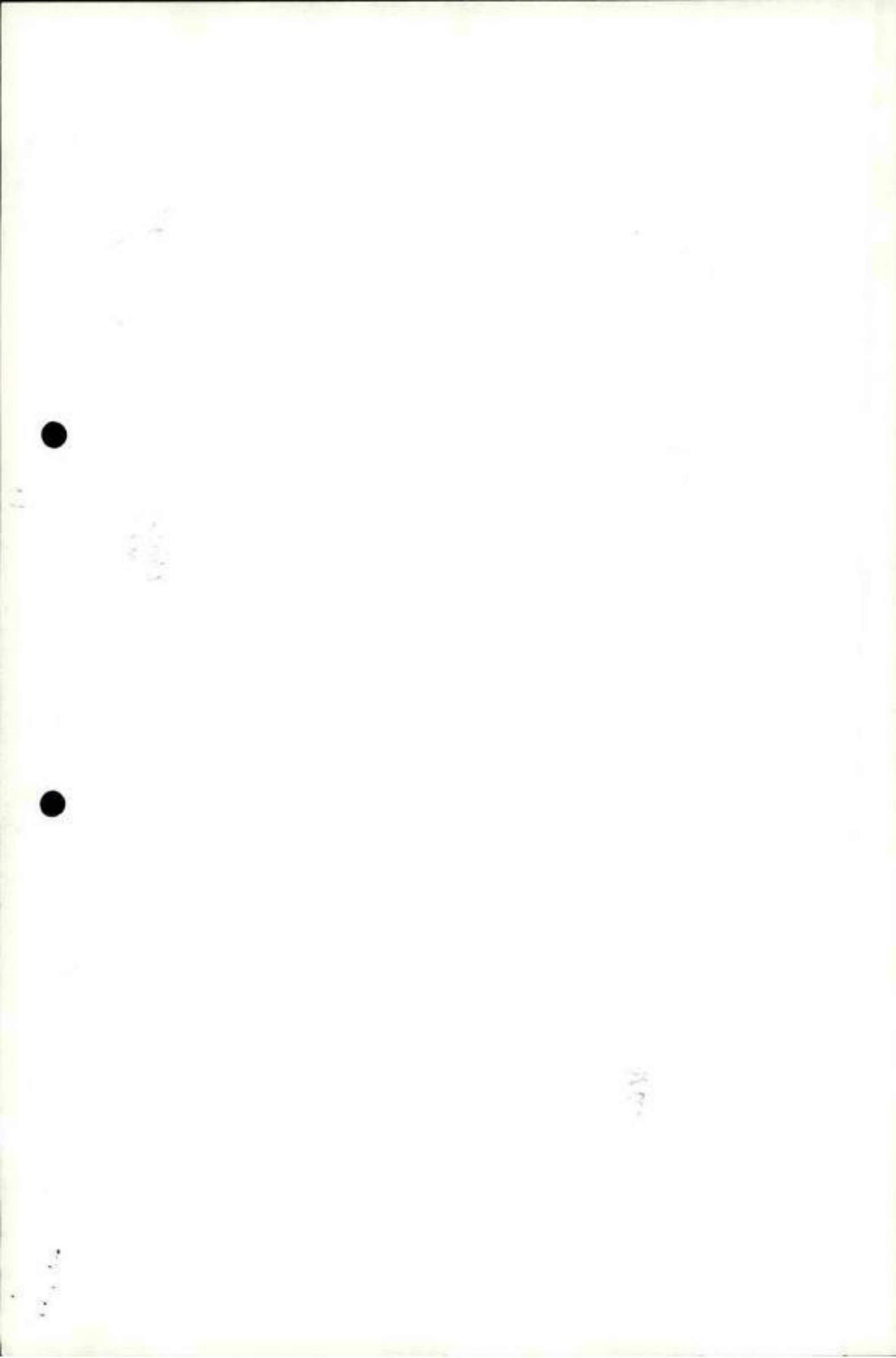
3. קרקע: התאמת הקרקע והונים: הריני/אנוני מסלף לאשר נטיעת סקר קרקע/כרבות חוצאות בדיקת הקרקע/ על השטח המבוקש כולו/ בהתאם לפירוט המפה המסופקת.
הערות: השטח המבוקש נמצא פרובלמטי מבחינה סוציאלית/ינקו/סחף/סכנה קרה/
רצ"ב מפת נטיעה מפורטת.
תאריך 26.12.99 חתימת וחתימה (תא קרקע) חתימת וחתימה

4. מודיק מסעים: הריני/אנוני מסלף לאשר הנטיעה הנ"ל.
הערות: חתימת וחתימה
תאריך חתימת וחתימה

חלק ג' (אישור מנהל האזור)
הריני/אנוני מסלף לאשר הנטיעה הנ"ל.
הערות: חתימת וחתימה
תאריך 2.1.00

העתיקים: סקר — לשווא לשווא פירות
העתק — למשרד האזורי
העתק — מוסע
יש לצרף לבקשה: — מפה בק"מ 1:5000 בעל המפה מאתור שטח הנטיעה. חל
— תוצאות בדיקות הקרקע
— תשלום ארית דמי שירות

חשוב לזכור כי חשבת בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מגדלים אשר יטעו ללא היתר צפויים על-פי החוק לקנסות ו/או עקירת המסעים.
ס' 76-10



20/12/99 12:50

ארחי תגי נוב

חישוב צריכת המים - משק

חמין	שטח קיים בדונם	מ"ק/דונם נורמטיבי	סך הכל צריכה
הפוח		700	0
אפרסק		650	0
משמש	5	550	2,750
שזיף יפני	15	650	9,750
אגס		625	0
דובדבן		500	0
שזיף אירופי		700	0
פקאן		750	0
הדרים אחרים		650	0
נקטרינה מוקדמת		500	0
נקטרינה מאוחרת	15	700	10,500
קיר		800	0
אשכולית אדומה		750	0
תמר		1,800	0
מטע צעיר		250	0
סך הכל	35.0		23,000
מכסת מים שנתית			
			41,600
תוכנית נטיעה			
תפוח		650	0
תפוח מוקדם		650	0
משמש		550	0
שזיף יפני	12	650	7,800
אגס	6	625	3,750
דובדבן		500	0
שזיף אירופי		700	0
פקאן		750	0
הדרים		650	0
נקטרינה מוקדמת		500	0
נקטרינה מאוחרת	6	700	4,200
קיר		800	0
אשכולית אדומה		750	0
תמר		1,800	0
מבג		600	0
סך הכל	24.00		15,750

2,850

יתרת מים

רשימת ספקי מים

מס'	שם הספק	הקצבה שנתית
1	אגודת נוב	41600
2		
3		
4		
סה"כ		41600



RECEIVED
JAN 10 1954
U.S. AIR FORCE

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 12/10/99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעת מטעים ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.

2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999.

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
מגדל /	10	600	6000
אגוז	10	600	6000
סה"כ			12000

יתרת מים _____ מ"ק.

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1999

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
מגדל /	20	700	14,000	
סה"כ				

חתימת המבקש

שם המבקש

שם היישוב

אנו מאשרים בזאת:

1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא _____ מ"ק.

2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

"נוב"

מושב עובדים של הפועל במרחק
 לרמי שבת ונא לא להשתמש
 חותמת האגודה וחותמת המבקש

תאריך

שם החותם

0000917

(1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

על שם:

0-08311-3

(2)

מחוז חשבון בנק הדואר

ב.ד. 500

שולם שם:
שלמה סל

סען המשלם:

מועב נאכ רלמה'ג

חותמת בנק הדואר
18-10-1999

הסכום במילים:

94398

הסך:

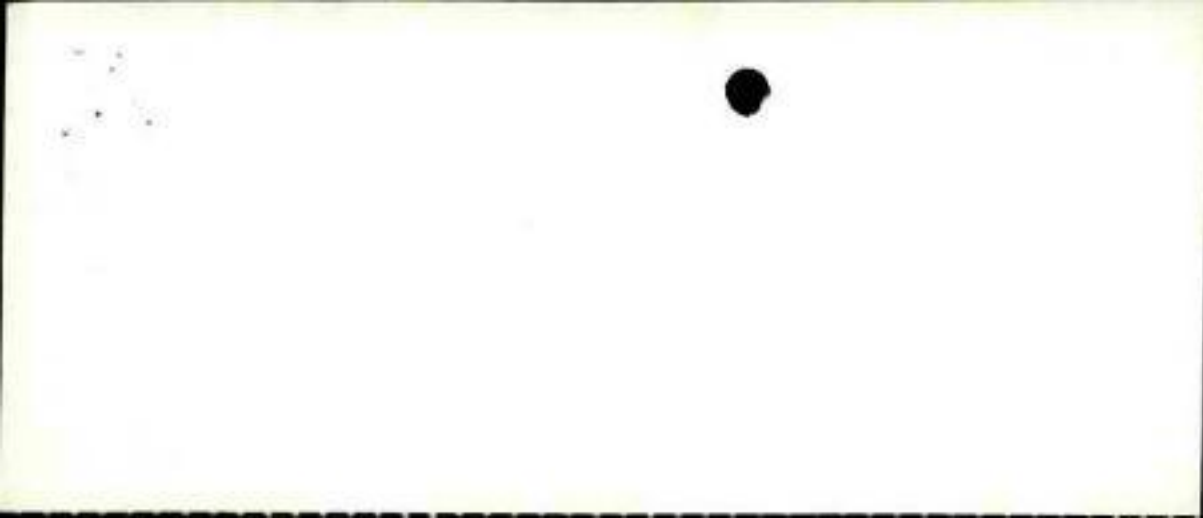
(3)

טמורה ט"ה בכב

68

אנא שחזר על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בגשר לחפזות זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה יחולק קבלה רק לאחר הסכמת
חותמת קופה של הבנק וחותמת הפקיד.



בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית והיתר נטיעה לשנת

לפי מועצת הפירות (ייצור ושיווק) תש"לג 1973

(לכל מי שיש לחניט בקשת נטיעה)

מס' בקשה
 חתומה בתאריך
 שולח מס' בקשה
 קבלה מס'

חלק ב' (יכולה ציף התאים הנקבעים באזור)

1. תכנון: הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של _____ דונם
 החתומה לתכנון המסע וייצור השטחים, _____ של

2. מס' : הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של _____ דונם,
 מבחינת מסכת המים והטובלת המים של השטח.

חיסוב תצורות המים (במקרה של דחיית הבקשה)

מידות קטנים	שטח דונם	מידות קטנים	מידות קטנים
מידות קטנים	מידות קטנים	מידות קטנים	מידות קטנים

תאריך

3. קרקע: חתומה הקרקע והזנים: הרינו/איננו ממליץ לאשר בקשת _____
 הקרקע/ על השטח המבקש כולו/ בהתאם לפירוט המפה המצורפת.

הערות:

השטח המבקש נמצא פרוכלסטי מבהינה טופוגרפיה/ניקוז/סחף/סכנה קרה/ רציב ספת נטיעה מפורטת.

תאריך **8.8.99** חתומה וחתימה (תא קרקע)

4. מדידת מים:

הרינו/איננו ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך **14/8/99** חתומה וחתימה

חלק ג' (אישור מנהל האזור)

הרינו/איננו ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך **8/8/99**

העתיקים: מקור — למחשבה לשוק מידות
 העתק — למסד האזורי
 העתק — לניטע

יש לצרף לבקשה: — שטח בק.מ. 1:5000 כשעל חתמה מאותה שנה הנטיעה, חל

— תוצאות בדיקות הקרקע
 — תשלום אגרת דמי שירות

חשוב לזכור כי השטח בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מנהלים
 אשר יסעו ללא היתר צפויים עליהם החוק לקנסות ו/או עקירת המסעים.

האזור

שם המבקש **מואלית ברוך**

המסע **מושב ניר רמ"ח**

מספר זהות מספר עסק מורשה **00-6762549**

מס' סלפון

הגוי מבקש לקבל מסכת אישית (היתר) לנטיעה: (מין חפר) **אפונק** (היתר) **השחלים**

על שטח **12** דונם במקום **100** שטח חלקות **1**

1. הבקשה הוא למסע חדש בגודל של **12** דונם

2. הבקשה הוא להידוש מסע (מין פרי) **1**

שטח בקשה **1** בגודל של **1** דונם

בהתאם לאישור עקירה מס' **1**

מים **1**

ח	חכנה	השטח בדונמים	שחלים בדונם	סה"כ שחלים
355		3.1	66	204
1016		2.3	66	152
1016		3.1	66	204
1016		5.3	66	350
5115		4.25	66	280

3. אם מבקש או לא מאשר לו, אני מעניין באולסרסיהם לקבל אישור למין פרי **סחף**
 (לשחוק את המיוקרה)

הצהרה על מים קיימים

הרינו מצהיר בזה כי בנוסף לשטח המבקש הנ"ל, נטעים במקסי המסעים הבאים לפי המידות:

ד	ד	ד	ד	ד
ד	ד	ד	ד	ד
ד	ד	ד	ד	ד

הצהרה על נתוני מים

הרינו מצהיר בזה כי המים שאותם נטיעה הנ"ל, יילקח מחקבתו השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד
 לא יחול שינוי בחלואות הקצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

לשיוש האגודה	לשיוש האגודה
הרינו מצהירם בזה על סה"כ מסע/פרדס	הרינו מצהירם בזה על סה"כ מסע/פרדס
מסותף	דונם

לחלן מס' רשיון צריכה _____ מס' _____
 לחלן סה"כ מסכת המים ליחידה _____

מבקשים המקבלים מים מסע פרטי יצרני לבקשתם ותחייבות הספק על חמרות חסדוסות.

בעלות הקרקע: הגוי מצהיר כי הקרקע המבקשת לנטיעה בהתאם לפירוט הנ"ל חנו בעלות

סמוכין מסד התחזיה קרקע או חכורה על ידי למשך _____ שנים.

אישור בעל הקרקע: (מסכתה של קרקע לאומית — אשר מיוחל מקרקעי ישראל) הגוי לאשר כי המבקש רשאי
 לנעה מסע בהתאם לרשיון הבקשה.

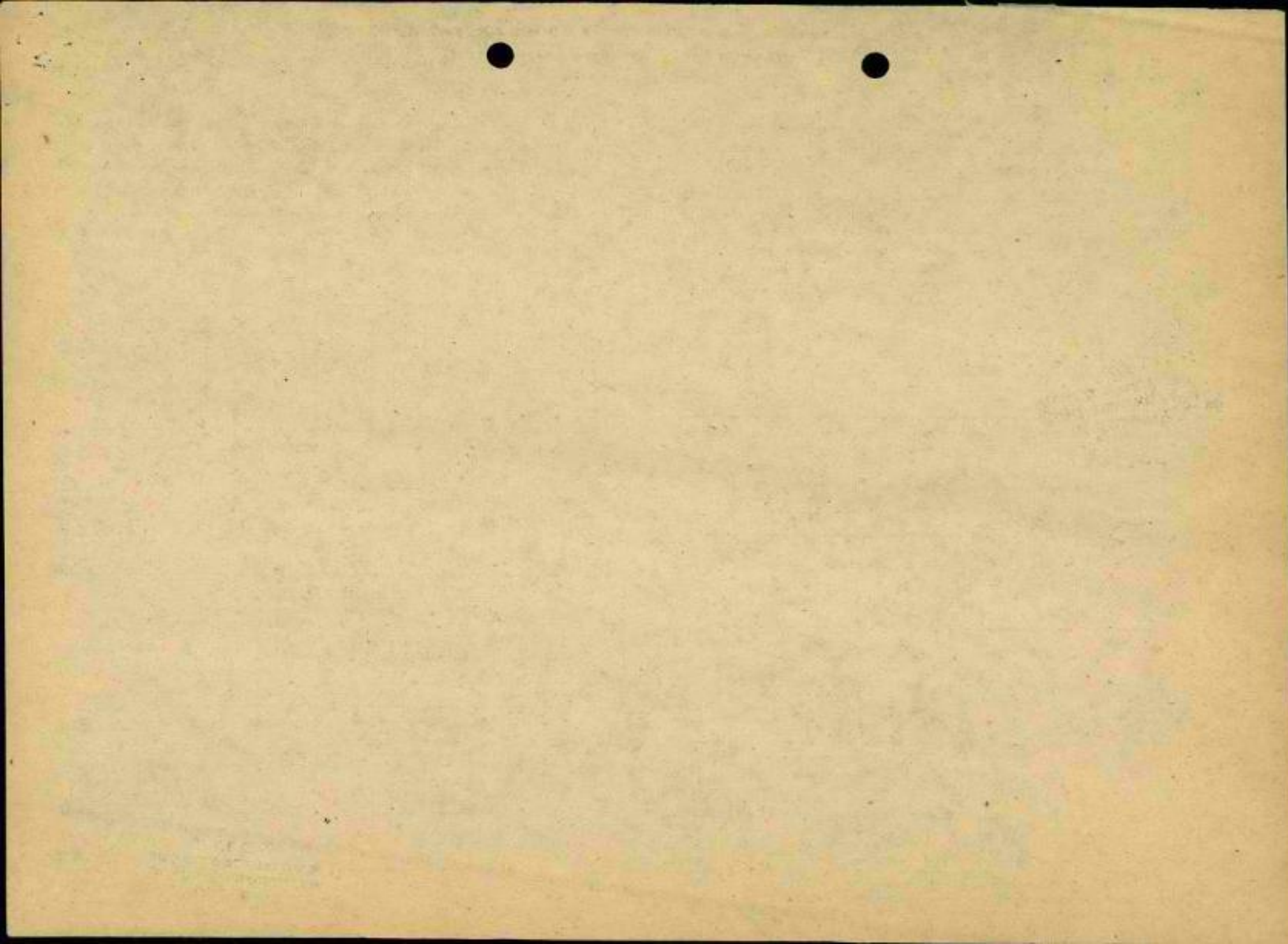
תאריך חתומה בעל הקרקע _____ חתימה

תאריך סילוי הבקשה **1/5/99** חתימה וחתימה מבקש הבקשה **סחף**

אישור האגודה חלק זה יכולה לכלי _____ אישור הבקשה והחזרתה הנ"ל.

חתימה וחתימה האגודה **1/5/99** חתימה וחתימה האגודה **סחף**

חתימה וחתימה האגודה **1/5/99** חתימה וחתימה האגודה **סחף**



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 21/3/99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעה ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999 זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1998

הגידול	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
לולים	38	650	24700
הציר	20	700	14000
סה"כ			38700

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1999

הגידול	מיקום החלקה *	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
לולים	211	18	650	11700
סה"כ				

* נא לצרף סקיצה או מפה של החלקות.

שם הישוב
שם המבקש
חתימת המבקש

אישורי האגודה:

אנו מאשרים בזאת:

1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא 70400 מ"ק.
2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

שם החותם
חותמת האגודה וחתימה
תאריך

בנק הדואר

קבלה

(0000451) (1)

משרד החקלאות

מחוז גליל - נולן

0-08311-3

חש' שטח בנק הדואר

500 ז"א

במלך אהרן

שולח ע"י

חש' האשלס:

אליהו בן דוד

אברהם שלמה

15-07-1999

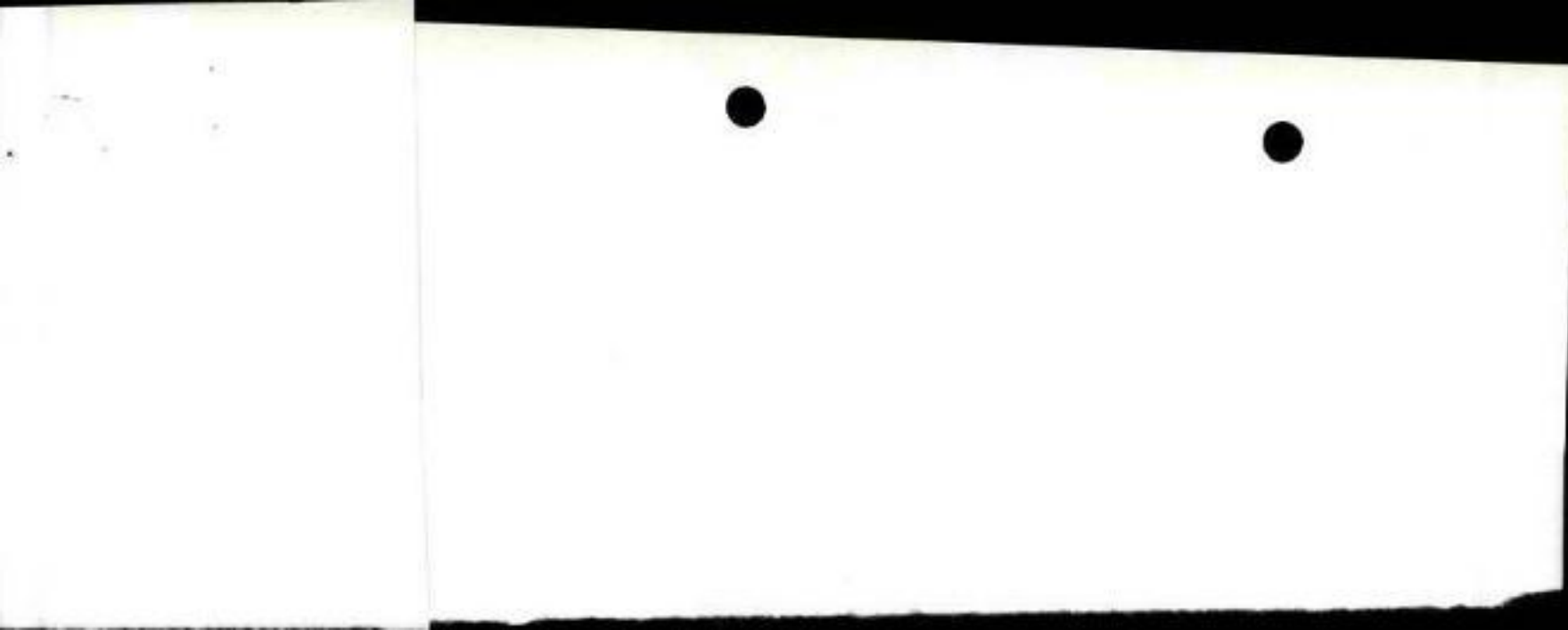
הסכום הנדון: 3

(3) חש':

אנא שפוד וול הקבלה ככל חקדה פניה או כירוד
בקשר לחשלות זה יש להציג קבלה זו

קופה חתימה

חש' זה יעשה כחש' חתימה
חש' זה יעשה כחש' חתימה



בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת

החוק מועצת הפירות [ייצור ושיווק] תש"לג 1973

(לכל מיין יש להגיש בקשה נפרדת)

333/99
25/7/99
86
סה

מס' בקשה
הוגשה בתאריך
שולם כסף
קבלה מס'

חלק ב' ויטולא ע"י התאים המקצועיים באזור

1. תכנון: הרינו/איננו מאשר אפשרות מינון על שטח של
על תכנון המסגרת וייעוד השטחים.
תאריך: 25/7/99

2. מינים: הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה של מינים של
מבחינת מיכסת המינים והכוללת המינים של המסגרת.

חשוב תצורות המינים (במקרה של דחיית הבקשה)

מינים לשטח	מינים לה	שטח	נדלונים
מינים	מינים	דונם	ק"מ

מי גידול

אגודת מינים שיתופית
למשקי רמת
ק"מ 50

תאריך: 25/7/99

3. קרקע: התאמת הקרקע והוויס: הרינו/איננו מאשר בקשה סקר קרקע/לרבות תוצאות בדיקת
הקרקע/ על השטח המבוקש כולו/ בהתאם למידת המסגרת המפורטת.

הערות:

השטח המבוקש נמצא כרובלמטי מבחינת סוסטרופיה/מקום/סחף/סכנת קרינה
רצוב מפת נטיעה מסודרת.

תאריך: 28.8.99

4. מידות מינים:

הרינו/איננו מאשר מינון על שטח של

הערות:

תאריך: 1/8/99

חלק ב' (אישור מנהל האזור)

הרינו/איננו מאשר מינון על שטח של

הערות:

תאריך: 8/8/99

התקנים: סקר - למעשה לשטח מינון

הענק - למסד האזורי

הענק - למוסד

יש לנרף לבקשה: - מפה בק"מ 1:5000 כשעל המפה מאוחר שטח הנטיעה. חל

- תוצאות בדיקות הקרקע

- תצלום אוויר דמי שירות

חשוב לזכור כי הנטע בקשה אינה סקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מנדלים
אשר ישעו ללא היתר צפויים עליו החוק לקנסות ו/או עקירת המסעים.

מספר חוות מספר מינון מדידה
מס' טלפון 05-6763547

חמי מבקש לקבל מיכסת אישית (היתר) לנטיעה: (מינים) מס' השתילים

על שטח 19 דונם בקטן 19

1. הבקשה היא למסע חדש בגודל של 18 דונם

2. הבקשה היא לחדוש מסע ומס' מי

שנקר בשנת 1 בגודל של 1 דונם

בהתאם לאישור עקירת מס' 1

מינים 1

חור	הכנה	השטח בדונמים	שטחים בדונם	סה"כ שטחים
10		2.3	66	151
200		3	66	200
200		3	66	200
297		4.5	66	297
200		3	66	200
151		2.3	66	151

5. אם מיכסת זו לא האושר כי, אני מעוניין כאלטרנטיבה לקבל אישור למין מי (למחוק את המיותר)

הצהרה על מסעים קיימים

הרינו מצהיר בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נטועים למסעים המסעים הבאים לפי המידות:

ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'

הצהרה על נתוני מינים

הרינו מצהיר בזה כי המסעים שאותם נטיעה הנ"ל, ילקח מתקצובי השתילים, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יחול שינוי בחוראות הקצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

להק' מס' רשיון צריכה
להק' סה"כ מיכסת המינים לזריחה
מבקשים המקבלים מינים מסמך מיני יצרנו לבקשתם התחייבות המסג על הכמות המסוקרת.

בעלות הקרקע: הנני מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם למידות הנ"ל חנו כבעלות
סמכותי מסד האחוזה
קרקע זו חכורה על ידי לשעך שנים.

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית - אשר מיוחסת מקרקעי ישראל) הנני מאשר כי המבוקש רשאי
למסע מסע בהתאם למידות הבקשה.

תאריך: חתומת בעל הקרקע

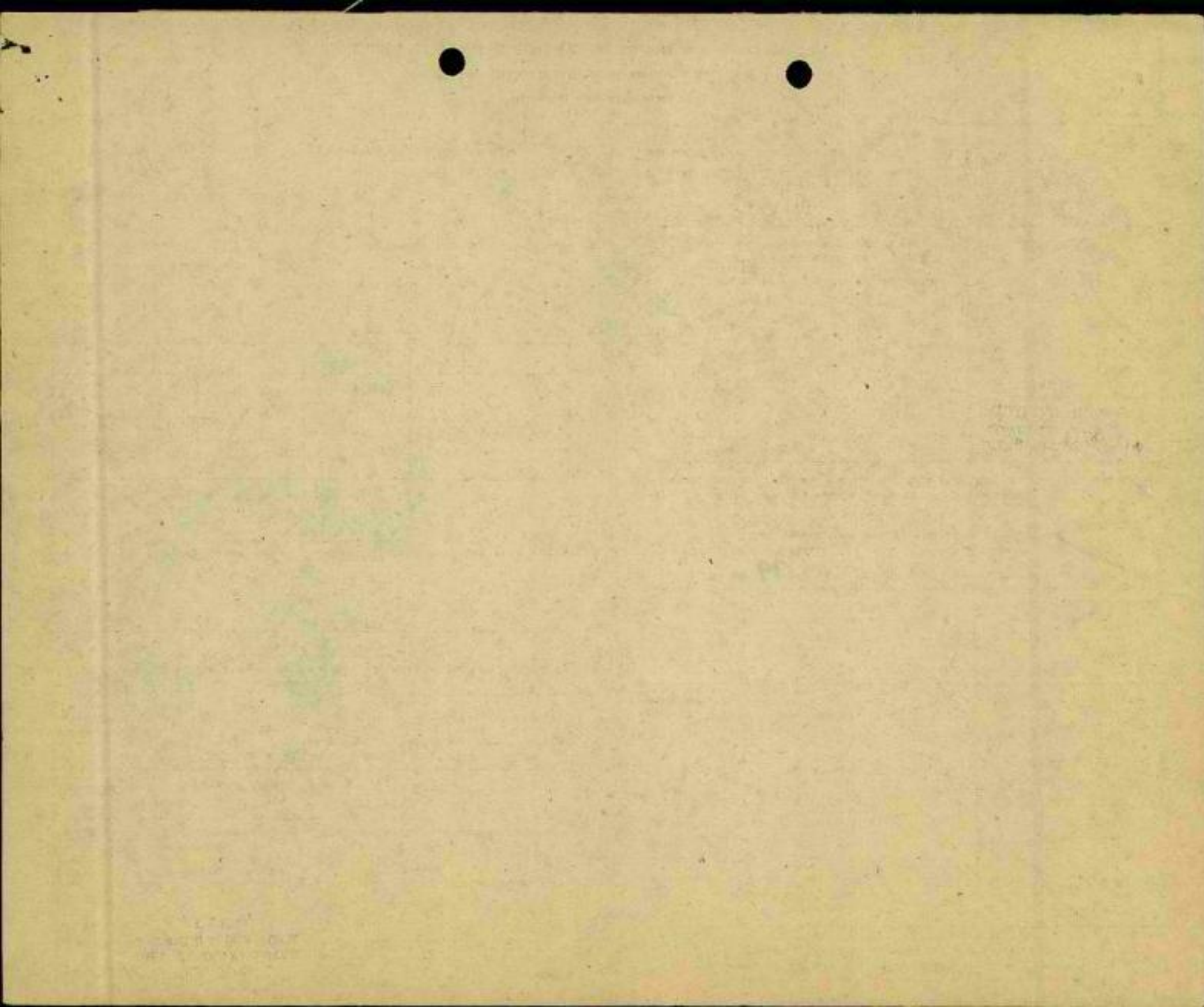
חתימת וחתימת מבקש הבקשה

תאריך מילוי הבקשה

אישור האגודה

חלק זה יטולא ע"י מינון על שטח של

חתימת וחתימת האגודה



מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 21/2/99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעה ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999 זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999

הגידול	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
נשירים	38		
פסלים	20		
סה"כ	58		38500

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1999

הגידול	מיקום החלקה *	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
נשירים	111	19	650	12500
סה"כ				

* נא לצרף סקיצה או מפה של החלקות.

שם הישוב 111
שם המבקש ק/בטל כרם
חתימת המבקש [חתימה]

אישורי האגודה:

אנו מאשרים בזאת:

1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא 50400 מ"ק.
2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

שם החותם חיים
חתימת האגודה [חתימה]
תאריך 21/2/99

מוסב עובדים של הפועל המחוזי
 להחלטת הקצאת שיתופית בע"מ
 רמת הגולן

0000450 (1)

משרד החקלאות

0-08311-3

(2)

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

ב.ד. 900

קול 3 אלברס
10 אלברס

מחוז ט"ו

מחוז החשלים

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

מחוז גליל - נון

אזה מסוד של הקבלה בכל מקרה פניה או בידור
במסד לחשולים זה יש להציג קבלה זו

מסוד זה ימשיך לכלה רק לאחר וסגירת
מסודת קופה של הנכס ומסירות המכיר

קופה

(3)

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 11 ביולי 1999
מס' _____



לכבוד
מר חיים רוקח
מושב נוב → רמת יצחק
שלום רב,

הנדון: אבני איתן - רפורמה ברפת

1. למכתבך, ללא תאריך, למנהל המחוז מר יגאל חן.
2. את התכנון חייב לבצע מתכנן שישכר על ידכם, אין המשרד עוסק בתכנון.
3. משיבחר המתכנן אני מציע כי תזמו סיור בהשתתפות מר יוסי הררי, ד"ר תומא עבוד ונציג מינהלת הכנרת ונציגי הישוב. בסיור ניתן יהיה לגבש עם המתכנן את עקרונות הפתרונות לתכנון.

בברכה
נמרוד שץ
רכז תא תכנון

העתיקים:		
מר יגאל חן	-	מנהל המחוז
מר יוסי הררי	-	סגן מנהל המחוז
ד"ר תומא עבוד	-	איכות הסביבה
מר פנחס גרין	-	מנהלת הכנרת
מר נחום סלע	-	מתכנן הישוב

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 11 ביולי 1999
מס' _____

לכבוד
מר חיים רוקח
מושב נוב

שלום רב,

הנדון: אבני איתן - רפורמה ברפת

1. למכתבך, ללא תאריך, למנהל המחוז מר יגאל חן.
2. את התכנון חייב לבצע מתכנן שישכר על ידכם, אין המשרד עוסק בתכנון.
3. משיבחר המתכנן אני מציע כי תזמו סיור בהשתתפות מר יוסי הררי, ד"ר תומא עבוד ונציג מינהלת הכנרת ונציגי הישוב. בסיור ניתן יהיה לגבש עם המתכנן את עקרונות הפתרונות לתכנון.

בברכה
נמרוך שץ
רכז תא תכנון

מנהל המחוז	-	מר יגאל חן	<u>העתקים:</u>
סגן מנהל המחוז	-	מר יוסי הררי	
איכות הסביבה	-	ד"ר תומא עבוד	
מנהלת הכנרת	-	מר פנחס גרין	
מתכנן הישוב	-	מר נחום סלע	

חיים רוקח

מאוז המייצגים
שירותי מאוז, יזום ואיווי כרווייקלים

לכבוד
 יגאל חן
 מנהל מחוז גליל גולן
 משרד החקלאות - ק"ש

למחוז גליל גולן
 יגאל חן
 מנהל מחוז
 משרד החקלאות - ק"ש

הנדון: רפורמה בענף הרפת איכות הסביבה

במושב אבני איתן 12 רפתות חלב משפחתיות.

המושב והחברים מעונינים להיכנס להסדר הרפורמות בחלב ולהסדיר את הרפתות מבחינת איכות הסביבה.

אנו פונים ומבקשים לקבל את הסיוע שלכם בתכנון וביצוע על מנת שנעמוד בתקנים הדרושים.

כמוכן אנו מבקשים במידה וניתן זהכנס לביצוע השיפורים הדרושים עוד בשנת 1999.

מצ"ב רשימת הרפתות והבעיות כפי שנראות לנו.

לטיפולכם אודה



העתק: נימרוד שץ
 נחום סלע
 מרכז רפתנים

למנכ"ל

חיים רוקח

מאז המייצגים
לירות יאז, יזום וליזוי כרויקטליס

לכבוד
יגאל חן
מנהל מחוז גליל גולן
משרד החקלאות - ק"ש

הנדון: רפורמה בענף הרפת איכות הסביבה

במושב אבני איתן 12 רפתות חלב משפחתיות.

המושב והחברים מעונינים להיכנס להסדר הרפורמות בחלב ולהסדיר את הרפתות מבחינת איכות הסביבה.

אנו פונים ומבקשים לקבל את הסיוע שלכם בתכנון וביצוע על מנת שנעמוד בתקנים הדרושים.

כמוכן אנו מבקשים במידה וניתן להכנס לביצוע השיפורים הדרושים עוד בשנת 1999.

מצ"ב רשימת הרפתות והבעיות כפי שנראות לנו.

לטיפולכם אודה



העתק : נימרוך שץ

נחום סלע

מרכז רפתנים

רפתות אבני איתן - מצב קיים

שם	מכסה	פרות	עגלות	חצר			מכון חליבה			תשתיות אחרות		הערות
				סה"כ	סכנה	מרזבים	שטח	מרזבים	בור הפרדה	חשמל	מים	
ביטרמן+נאמן	370+270	64		3000	1500	חלקי	300	יש	יש	בית	ראשי	
בדוח	270			3000	1500	חלקי	300	אין	אין	בית	ראשי	
מזי	317	36		2000	950	אין	300	חלקי	יש	בית	ראשי	חסר כיסוי מעל האבוס
מרלינגן	270	30		2500	1200	חלקי	300	יש	יש	ח"ח	ראשי	
דהן	270			1500	600	חלקי	180	אין	יש	בית		
פארן	270	25		1500	700	יש	180	יש	יש	ח"ח	ראשי	
כהן+מאור	270+270	52		3500	1500	חלקי	300	אין	יש	ח"ח	ראשי	
עסיס	317	35	20	4500	720	אין				בית	בית	חסר כיסוי מעל האבוס
בן-דוד	317			2000	1200	אין	300	אין	יש	בית	בית	חסר כיסוי מעל האבוס
מאיר	317	35		2000	700	אין	150	יש	יש	בית	בית	חסר כיסוי מעל האבוס
ראפ	317	35		1800	610	חלקי	170	אין	יש	בית	בית	

בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת 99
לפי חוק מיכסת הפירות (ייצור ושיווק) תשל"ג 1973
(לכל מין יש להגיש בקשה נפרדת)

מס' בקשה
הועדה בתאריך
שולם כסף
קבלה מס'

57199
213199
62-
92

חלק ב' (ימולא ע"י התאים המקצועיים באזור)

1. תכנון: הריני/אינני מאשר אפשרות נטיעה על שטח של 8 דונם.
התאמתה לתכנון המסלול וייצור השטחים.
תאריך: 28/4/99

2. ס"ס: הריני/אינני מאשר אפשרות נטיעה של שטח של 8 דונם.
מבחינת מכסת המים והכוללת המים של השטח.

חישוב תכונות המים (במסגרת של רחיות הבקשה)

מסלול	מסלול	שטח	מסלול
מסלול	מסלול	דונם	מסלול
מסלול	מסלול	דונם	מסלול

סה"כ מים

חיתומת וחתימה

תאריך

3. קרקע: התאמת הקרקע והנונים: הריני/אינני מסלול לאשר בקשת שקר קרקע/לרבות הוצאות בדיקת הקרקע/ על השטח המבוקש כולו/ בהתאם למידע המופה המפורט.

הערות:

העסיח המבוקש נמצא מוגבל/מסווג/מבחינה טופוגרפית/ניקוז/סחיפה/סכנת קריסה/ רציב מפת נטיעה מפורטת.

חיתומת וחתימה (קרקע)

תאריך: 28.2.99

4. סדרון מטעים:

הריני/אינני מסלול לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך: 23/4/99

חיתומת וחתימה

חלק ב' (אישור מנהל האזור)

הריני/אינני מסלול לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

חיתומת וחתימה

תאריך

העתיקים: מקור - למעשה לשוק פירות

העתיק - למעשה האזור

העתיק - כמות

יש לצרף לבקשה: 1. מפה בק.מ. 1:5000 אשר המפה מאוחר שנים הנטיעה. חל

2. תוצאות בדיקות הקרקע

3. תצלום ארבע זמני שירות

חשוב לזכור כי הגשת בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה, כנגד מגדלים אשר יטעו ללא היתר אפיונים עליהם החוק לקנסות ו/או עקירת המטעים.

מספר זיהוי מספר עיסוק מזהה

מסלול: 666203677

מסלול: 536

מסלול: 536

מסלול: 536

1. הבקשה היא למטע חדש בגודל של 8 דונם

2. הבקשה היא להקדוש שטח נטע נטע נטע

3. שטח נטע בגודל של 8 דונם

4. חתומה לאישור עקירה מסלול

מסלול: 536

מסלול: 536

מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול

5. אם מבקש זה לא האושר לו, אני מצהיר באשר לטענה לקבל אישור למין פרי (במחיקה את המיותר)

הצהרה על מטעים קיימים

הריני מצהיר בה כי במסלול למטע המבוקש הנ"ל, נטעים במסלול המטעים הבאים לפי הפירוט:

מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול
מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול	מסלול

הצהרה על נתוני מים

הריני מצהיר בה כי המים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, ילקח מהקצבתי השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יחול שינוי בהוראות הקצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האזור.

להק מסלול רשיון זרימה
לחנן סה"כ מכסת המים ליחידה 30,000 מ"ק

מבקשים המקבלים מים מספק פרטי יצרו לבקשתם התחייבות הספק על הכמות המסופקת.

פירוט הקרקע: הריני מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם לפירוט הנ"ל חנו בעלות 8 דונם.
מסלול: 536

אישור בעל הקרקע: ובמסגרת של קרקע לאומית - אשר מינהל מקרקעי ישראל, הריני לאשר כי המבקש רשאי לנטע מטע בהתאם לרשיון הבקשה.

תאריך: 22/4/99 חיתומת בעל הקרקע

חיתומת וחתימה מבקש הבקשה

תאריך זיהוי הבקשה: 22/4/99

חיתומת וחתימה מבקש הבקשה

חלק זה ימולא לפני מבקשים חתום על בקשה האגודה הריני לאשר הבקשה וההצהרות הנ"ל.

חיתומת וחתימה האגודה

חיתומת וחתימה האגודה

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 21/2/99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעת מטעים ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני, מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
קטניות	15	600	9000
אזוב	6	600	3600
סה"כ	21		12,600

יתרת מים _____ מ"ק.

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1999

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
קטניות	חלקה 1	8	400	3200
אזוב	חלקה 2	2	400	3200
סה"כ				

שם היישוב _____ שם המבקש _____ חתימת המבקש _____

אנו מאשרים בזאת:

1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא 30,000 מ"ק.
2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

עדות פנים
 משרד החקלאות ופיתוח הכפר

שם החותם _____ חותמת האגודה וחתימה _____ תאריך _____

בנק הדואר



קבלה

0000092

(1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

0-08311-3

(2)

שולט ט"י:

מנחם פריצמן

סען המשלם:

וב

חותמת בנק הדואר

הסכום במילים:

שישה ושמאלים

הסך:

68

(3)

אנא שחזר על הקבלה בכל מקרה פניה או בידור
בקשר למשלום זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה יאמש קבלה רק לאחר המבטת
חותמת קופה של הבנק וחתמת הפקיד.



בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת 91
לפי חוק נתינת הפירות לייצור ושיווק תשל"ג 1973
(לכל מין יש להגיש בקשה נפרדת)

תאריך

מ"ב בקשה
הוצאה בתאריך
שולח מס' 68-
קבלה מס' 63

חלק ב' (ממלא ע"י התאים המקצועיים באזור)

1. תחנות: הריוני/אינני מאשר אפשרות נטיעה על שטח של דונם
התאמות לתכנון הפסק וייצור השטחים
תאריך 28/2/91

2. מ"ב: הריוני/אינני מאשר אפשרות נטיעה על שטח של דונם
מבחינת מיכסת המים ופיקול המים של השנה.

חישוב תצוקת המים (במקרה של דחיית הבקשה)

גידולים קיימים שטח מים לד' מים לעסח מ"ק

הזר	חכנה	השטח בדונמים	שתיים בדונם	שתיים
55.5	15/1	8	67	530

3. קרקע: התאמת הקרקע והזנים: הריוני/אינני מסלף לאשר בקשת סקר קרקע/לרבות תוצאות בדיקת הקרקע/ על השטח המבוקש כולו/ בתאם לפירוט המפה המפורטת.

הערות:
השטח המבוקש נמצא פרולנסטו מבחינה טופוגרפית/יקח/סחף/סכנה קרה/ רציב שפת נטיעה מפורטת.

תאריך 8.2.91

4. מדרון מסעים: הריוני/אינני מסלף לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך

חלק ב' (אישור מנהל האזור)

הריוני/אינני מסלף לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך

התקנים: מקור - למעשה לשוק פירות

הענק - למסד האזור

הענק - לנטיעה

יש לצרף לבקשה: 1. מפה בק.מ. 1:5000 לשל המפה מאזור שטח הנטיעה. חל

תוצאות בדיקות הקרקע

תשלום אגרת דמי שירות

חשוב לזכור כי הנשת בקשה אינה מקנה צדדי היתר נטיעה. כנגד מגדלים

אשר יטעו ללא היתר צפויים על-פי החוק לקנסות ו/או עקירת המסעים.

מספר זהות מספר צוק מורשה 52177
מס' טלפון 06674677
הנני מבקש לקבל מיכסת אישית (היתר) לנטיעה: (מין הפרי) פ"מ השתילים
על שטח 8 דונם במסגרת 67/1 נ"ש 530

1. הבקשה היא למסע חיש בגודל של דונם 8
2. הבקשה היא לחידוש מסע ומין פרי
שנקשר בשטח בגודל של דונם
בהתאם לאישור עקירה מס' מושבת
מיום

הזר	חכנה	השטח בדונמים	שתיים בדונם	שתיים
55.5	15/1	8	67	530

5. אם מיכסת זו לא תאושר לי, אני מצווה כאלטרנטיבה לקבל אישור למין פרי (לשחוק את המיתר).

הצהרה על מסעים קיימים

הריוני מצהיר בה כי במסגרת לשטח המבוקש הנ"ל, נטעים במסגרת המסעים הבאים לפי הפירוט:

ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'

הצהרה על נתוני מים

הריוני מצהיר בה כי המים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, ילקח מהקצבתי השנתית. לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יחול שינוי בהוראות הקצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

לחק מס' רישון מיכה
מזלן סה"כ מיכסת המים ליחידה 340.30 מ"ק

מבקשים המקבלים מים מספק פרטי יצרני לבקשות התחייבות הפסק על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: הנני מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם למידע הנ"ל הנו בעלותי.
סמוכין מסד התאווה קרקע זו חכורה על ידי למסך שנים.

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לטובת - אזור מינהל סקרקני ישראל) הנני לאשר כי המבקש רשאי לטעת מסע בהתאם לרשימת הבקשה.

תאריך חותמת בעל הקרקע תחית

תאריך מילוי הבקשה חותמת וחתימת מבקש הבקשה

אישור האגודה

חלק זה יסומך לזכר מבעית. חתימת מ"ב האגודה הנ"ל חייבת להיות חתומה ומסמכות חת"ל

חותמת וחתימת האגודה

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 22/2/99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעת מטעים ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
צ'ינר	15	600	9000
אכס	6	600	3600
סה"כ			12600

יתרת מים _____ מ"ק.

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1999

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
צ'ינר	שח'י נ"ב	8	400	3200
אכס	שח'י נ"ב	8	400	3200
סה"כ				

שם היישוב נ"ב שם המבקש ח'י - פרחים חתימת המבקש ח'י פרחים

- אנו מאשרים בזאת:
1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא 30,000 מ"ק.
 2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

ועדת מים
 מוסד מים ופיתוח
 ד"ר ח'י פרחים
 12155

שם החותם _____ חותמת האגודה וחתימה _____ תאריך _____

0000063

(1)

משרד החקלאות

מחוז גליל - גולן

על שם:

0-08311-3

(2)

מס' חשבון בנק הדואר

ב.ד. 500

ל/ח פריזמן
נא

שאלם ט"ח

סען המשלם:

דואר ו.צ. גולן
חותמת בנק הדואר
22-2-1990

איש - (אשראי) (גן)

הסכום במילים:

הסך:

(3)

אוא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לחשלום זה יש להציג קבלה זו

מסמך זה יעשה קבלה רק לאחר הסבעת
חותמת קופה של הבנק וחתמת הפקיד.





אגף היעור - חבל צפון

15 פברואר 1999
כ"ט שבט תשנ"ט
1401

תגן-ויק

לכבוד
מר יגאל חן
משרד החקלאות
מחוז גליל גולן

שלום רב,

הנדון: נטיעת זיתים במושב נוב

בהמשך למכתבך בנדון, אין באפשרותנו לסייע.

הקק"ל מגדלת כמות מוגבלת של שתילי זיתים לשם נטיעה של בוסתנים המשולבים
בנטיעות היערניות. אין לנו אפשרות לייעד את שתילי הזיתים למטרות אחרות.

בכבוד רב,
ד"ר עמרי בונה
מנהל חבל הצפון



העתק:
מר עזרא שטיין - קק"ל ביריה
מר רוקח חיים - מושב נוב

עב/מפ

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 4 לפברואר 1999
מספר: _____

לכבוד

ד"ר עומרי בונה

מנהל קרן הקיימת לישראל - ייעור
מחוז הצפון - צפת

שלום רב,

הנדון: נטיעת זית בשטחי מושב נוב

1. מושב נוב מתכנן נטיעת כ- 200 דונם זית באזור עין סעיד (דרום הגולן).
השטח מרוחק מהיישוב ומטע זית באזור זה בהחלט מתאים.
2. אודה לך אם תוכל לסייע להם במתן שתילים ממשלוח הקרן הקיימת לישראל.
לוטה : מכתב היישוב.

כברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתיקים:

מר רוקח חיים - מושב נוב

כבוד יפה

נס"ר

חיים רוקח

מאז המייצגים
שירותי יעוץ, יצום ואיווי כרוויקלים

24.1.99

לכבוד
יגאל חן
מנהל מחוז גליל גולן
משרד החקלאות - ק"ש

הנדון: נטיעת מטע זיתים עין סעיד

למושב נוב שטחים חקלאיים באזור עין סעיד (אזור משולש
הגבולות).

נסיונות שנעשו בעבר לגידולים שונים כגון: מנגו, אבוקדו,
נשירים ועוד לא עלו יפה, ולמעשה פרט לפרדס קטן השטח
לא מנוצל כיום.

אנו מבקשים את סיוע משרד החקלאות לנטיעת 200 דונם זית
שמן.

מבדיקות שערכנו נראה כי האיזור והקרקע מתאימים לגידול
זה.

נודה לעזרתכם.


חיים רוקח
נציג חז"ר
מושב נוב

העתק: חגי ארזי - יו"ר ר' משק

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 16 לפברואר 1999
מספר: _____

לכבוד
גברת דורית אלמליח
מנהלת מט"י
קירית שמונה

הנדון: משתלת נשירים וזיתים - טסלר שלמה - מושב נוב

1. מר שלמה טסלר ממושב נוב מוכר לי מזה שנים רבות כשתלן מצוין, חרוץ, יעיל ואמין.

2. למשרד החקלאות אין מסגרת מימון למשתלות. אני ממליץ מאוד לסייע למר טסלר במימון הפרוייקט.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתיקים:

מר שלמה טסלר - מושב נוב
מר חיים רוקח - מושב נוב

מאז המייצגים

חיים רוקח

שירותי יעוץ, יזום ואיווי כרווייקליס

משרד החקלאות ופיתוח הכפר מחוז גליל - גולן
15. 02. 1999
דאר נכנס
תיק/א: נמסר

10.2.99



לכבוד
הגב' דליה אלמליח
מת"י קרית שמונה

הנדון: הרחבת משתלת נשירים וזיתים.

משתלת טסלר נמצאת בשטחי נוב שברמה"ג ופועלת מזה שנים

רבות.

השתלן שלמה טסלר חבר בנוב מזה - 25 שנים.

המשתלה ידוע ובעלת מוניטין וניסיון רב שנים בתחום הנשירים
והזיתים.

למשתלה לקוחות רבים וקבועים בכול חלקי הארץ ממטולה ועד
אזור חלץ.

המשתלה משווקת כיום 60 עד 70 אלף עצי נשירים לשנה וכ- 15
עד 20 אלף עצי זית.

בשנת 1997 יזם והקים שלמה טסלר חממה לריבוי והשרשה
בגודל של 600 מ"ר עם חימום, ערפול ובקרת אקלים בעלות של
כ- 150,000 ש"ח.

בשנים האחרונות הולך וגובר הביקוש לשתילים בשקיות בגידול
מיוחד המפוקח ע"י הרבנות הראשית מערכת הכשרות.

התוצאה של הגידול בשקית בצורה זו הינה צמצום שנות העורלה לשנתיים.

כלומר למעשה מרגע הנטיעה ממתנינים רק שנתיים לקטיף (קטיף שנה שלישית) דבר זה גורם לכך שהנוטע קוטף בשנה שלישית ומקבל תוספת של הכנסה של 2-3 טון פרי לדונם בקטיף בשנה זו.

גורם נוסף המחייב הערכות הוא: שנת השמיטה שתהיה בשנת 2001 וזאת משום שהנטיעה תהיה מותרת עד סוף חודש אוגוסט - 2000.

פיתוח:

עקב הסיבות שצוינו החליט שלמה טסלר להרחיב את המשתלה ולהיערך לביקוש הגובר לשתילה לפני שנת השמיטה.

לצורך כך נדרש היזם להשקעות גבוהות:

1. מצע מיוחד עם עליות גבוהות המורכב מטוף, זבל ואדמה.
2. רשתות ברזל שהופכות להיות שולחנות הגבהה מהקרקע.
3. בלוקים להגבהת הרשתות מהקרקע.
4. מערכת השקיה מדויקת עם מחשב ובקרה.
5. מנהרות בהיקף של 5 דונם מעל הרשתות (ע"מ להגיע לגודל סטנדרטי בתאריך הרצוי לשתילה).

6. שקיות לנטיעה.

7. בית אריזה + חיבור חשמל בשטח

הערכת מחיר

השקעות-

1. שקיות = $0.25 \text{ ש"ח} \times 70,000 = 17,500 \text{ ש"ח}$

2. מדע = $4.5 \text{ ש"ח} \times 70,000 = 315,000 \text{ ש"ח}$

3. רשת (קיים) = $50,000 \text{ ש"ח}$

4. בלוקים (קיים) = $12,000 \text{ ש"ח}$

5. מערי השקיה $0.70 \text{ ש"ח} \times 70,000 = 49,000 \text{ ש"ח}$
 כולל : מערכת טיפסוף אישית + מחשב + דישון + בדיקת ניקוז

6. מנהרות 5 דונם = $150,000 \text{ ש"ח}$

7. בית אריזה + חיבור חשמל - $120,000 \text{ ש"ח}$

הוצאות קבועות ומשתנות

3 עובדים קבועים

ריסוס כטיפול

מים

הרכבות (כ = $86,000 \text{ ש"ח}$)

סה"כ השקעות = $713,000 \text{ ש"ח}$

חיים רוקח

מאז המייצגים
לירות יעל, יזום וליווי כרוניקה

הכנסות

מכירת שתילים

מחיר שתיל נשירים = 17 ש"ח

מחיר שתיל זיתים = 12 ש"ח

פחת בשתילים = 20% בנשירים
10% זיתים

השתיל	כמות שתילה	פחת	כמות שיווק	מחיר מכירה	סיכום
זית	15,000	10%	13,500	12	162,000
נשירים	70,000	20%	56,000	17	952,000
סיכום	85,000		69,500		1,114,000

סיכום

סה"כ השקעות = 713,000 ש"ח

סה"כ שוטף = 180,000 ש"ח

סה"כ הכנסות = 1,114,000 ש"ח

היזם מבקש לקבל סיוע במענק או בהלוואות בערבות מדינה
בתנאים נוחים.

נודה לעזרתך

חיים רוקח

העתק: יגאל חן - מנהל מחוז גליל גולן

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 4 לפברואר 1999
מספר: _____

תיק: 306

לכבוד

ד"ר עומרי בונה

מנהל קרן הקיימת לישראל - יעור

מחוז הצפון - צפת

שלום רב,

הנדון: נטיעת זית בשטחי מושב נוב

1. מושב נוב מתכנן נטיעת כ- 200 דונם זית באזור עין סעיד (דרום הגולן).
השטח מרוחק מהיישוב ומטע זית באזור זה כהחלט מתאים.
 2. אודה לך אם תוכל לסייע להם במתן שתילים ממשתלות הקרן הקיימת לישראל.
- לוטה : מכתב היישוב.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

העתיקים:

מר רוקח חיים - מושב נוב

24.1.99

לכבוד
יגאל חן
מנהל מחוז גליל גולן
משרד החקלאות - ק"ש

הנדון: נטיעת מטע זיתים עין סעיד

למושב נוב שטחים חקלאיים באזור עין סעיד (אזור משולש
הגבולות).

נסיונות שנעשו בעבר לגידולים שונים כגון: מנגו, אבוקדו,
נשירים ועוד לא עלו יפה, ולמעשה פרט לפרדס קטן השטח
לא מנוצל כיום.

אנו מבקשים את סיוע משרד החקלאות לנטיעת 200 דונם זית
שמן.

מבדיקות שערכנו נראה כי האיזור והקרע מתאימים לגידול
זה.

נודה לעזרתכם.


חיים רוקח
נציג חזק
מושב נוב

העתק: חגי ארזי - יו"ר ר' משק

נווה זכור

1999 6661

11

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 25 למרץ 1999
מספר: _____

חלק נווה אטיב

סיכום פגישה עם נווה אטיב - 18.3.99

משתתפים:
אלי סגרון, אוחנה - שוחט - נווה אטיב
שמוליק צור - החטיבה להתיישבות
יגאל חן - נמרוז שץ - משרד החקלאות
(הפגישה זומנה לאור פניית היישוב לשר החקלאות)

1. במושב נווה אטיב - 40 נחלות חקלאיות מאושרות על ידי הרשות לתכנון. מתוכנן - 34 נחלות מאוכלסות.
2. ✓ היישוב מבקש להכפיל את הנחלות החקלאיות לכדי 80 ולאפשר קליטת 40 בניס/בנות נוספים.
3. היישוב נשען על ענף המטעים והתיירות הכפרית, כ- 75 חדרי אירוח וכן אתר החרמון.
4. קיים קושי לקלוט משפחות נוספות ללא תשתית תעסוקה במקום, מוצע לשלב פיתוח חקלאי ותיירות כפרית.
5. משבצת היישוב, לרבות שטחים שהוכשרו וניטעו ללא אישור המינהל, כ- 1,750 דונם, מזה כ- 200 דונם שטח חצרות ומגורים.

סיכום

- א. סיכום הדברים יועבר לחטיבה להתיישבות לגיבוש פרוגרמה משותפת והעברת המלצה לרשות לתכנון.
המחוז תומך באופן עקרוני בתוספת נחלות חקלאיות משולבות תיירות, היקף יקבע בהתחשב במגבלות הקרקע - המים וזמינות קליטה.

רשם: יגאל חן

העתיקים:

למשתתפים

מר יהודה גואלמן - מנהל חבל הגולן
יהודה אררט - הסוכנות היהודית
מר אורי דורמן - מנהל מורג
עמיר אנטלר - מתכנן הישוב

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 31/12/2000
מספר: 1540

8/12/01

לכבוד

מר ג'אן גולדנברג - אגף לקידום חסכון במים
מר שמואל בסוס - " " "
מר מוטי פרס - שירות שדה, גליל
מר יוני גל - שירות שדה, גולן
מר גידי שרם - ארגון עובדי המים, ת"א

נציגי חברות ומתכננים

נציגי הישובים

שלום רב,

הנדון: ועדת שיפוט תכניות מים

הינכם מוזמנים לישיבת ועדת שיפוט תכניות מים שתתקיים ב 22/01/01 במשרדנו בקרית-שמונה.

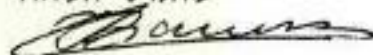
לוח זמנים:

מס'	כשעה	הישוב	הנושא	מתכנן
1	09.30	פרוז	רשת עליונה 43.1 ד' משמש	נטפים
2	09.50	פרוז	" " 37 ד' שזיף	"
3	10.10	איילת השחר	" " 38.4 ד' נשירים	"
4	10.30	איילת השחר	" " 40 ד' שזיף	"
5	10.50	איילת השחר	" " 55 ד' לימון, שזיף	נטפים
6	11.10	איילת השחר	" " 46.4 ד' נשירים	נטפים
7	11.30	משגב עץ	" " 43+12 ד' כרם	"
8	11.45	עלמה, חלפלה חיריה	" " 26 ד' כרם	"
9	12.00	נווה אטיב, כהנא א.	" " 105 ד' כרם	"

בברכה

ישראל וייסמן

מהנדס המחוז



העתק: מר יגאל חן - מנהל המחוז

מתכנני הישובים - כאן

בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית (חומר נטיעה) לשנת 2010 לפי חוק מנוצות הפירות (ייצור ושיווק) תשל"ג 1973 (לכל סוג יש להגיש בקשה נפרדת)

מס' בקשה
383/00
31.08.00
66
0818
חומרת בחסות
שולט בסך
קבלה מס'

חלק ב' (יחידה ע"י חומרת המסמכים באזור)
1. תכנון: תריג/אונק מאשר אפשרות נטיעה על שטח של דונם 90
החומרת להכונן המסמך והיעוד המסמכים.
חומרת וחתימה
תאריך: 20.12.00

2. מ"מ: תריג/אונק מאשר אפשרות נטיעה על שטח של דונם
מכוננת מכסת המים והכוללת המים של השנה.
חומרת המכוננת המים (מקורות של דחיית המכוננת)

מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ
מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ
217	7000				

חומרת וחתימה
תאריך:

3. קרקע: חומרת הקרקע והמ"מ: תריג/אונק מאשר קרקע/לרבות חומרת בדיקת הקרקע/ על השטח המבוקש כולו/ בחומרת למעורר חומרת המכוננת.

חומרת וחתימה
תאריך: 7.12.00

4. מידע: תריג/אונק מאשר חומרת וחתימה
חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

מס' זכות מספר מסמך חומרת 23
מס' טלפון 06-6985255
מס' חומרת
חומרת וחתימה
תאריך:

1. חומרת וחתימה
2. חומרת וחתימה
3. חומרת וחתימה
4. חומרת וחתימה

חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת
חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת
חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת
חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת
חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת
חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת	חומרת

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

חומרת וחתימה
תאריך:

תאריך: 16-7-2000

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעת מטעים ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 2000, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1999

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
פסל	8.7	200	1740
סלק	9	500	4500
פסל	8	700	5600
סה"כ	16.7		10840

יתרת מים _____ מ"ק.

חכנית נטיעה ושתילה לשנת 2000

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
פסל		20	250	5000
סה"כ				

שם חיישוב: 16/7/00
שם המבקש: 16/7/00
חתימת המבקש: 16/7/00

1. אנו מאשרים בזאת: הקצאת המים של החקלאי לשנת 2000 היא 18 מ"ק.
2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

תאריך

חותמת האגודה וחתימה

שם החותם

בנק הדואר



קבלה

0000818

(1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

0-08311-3

(2)

על שם:

מס' חשבון בנק הדואר

שילם ע"י: *מאוס ק"כ*

רשומה הדואר/בנק הדואר חסודה
760119 42 938994 10:19 31/08/00
0000818 תווך
68.00
הקבול 1 ופיקול 2 והכול 0

מען המשלם:

27 *נהי אלא*

הסכום במילים:

הסך

(3)

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לתשלום זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה יטמא קבלה רק לאחר הסבעת
חתימת קופה של הבנק וחתימת הפקיד.

מדינת ישראל
 משרד החקלאות ופיתוח הכפר
 מחוז גליל-גולן

טלפון ק"ש: 06-944977
 פקס ק"ש: 06-902597
 טלפון צפת: 06-970845
 פקס צפת: 06-921012

אישור ביצוע נטיעה

בקשת מימון מס' _____

הצהרת החקלאי

1. אני מצהיר בזה שנטעתי מטע ממין _____, גודל החלקה _____ דונם.
 מקום ושטח החלקה _____ מרווח הנטיעה _____ סה"כ שתילים _____.
 הנטיעה בוצעה בתאריך _____.
 לפי היתר נטיעה מס' _____ מתאריך _____.

שם החקלאי: קובי שוהם
 הישוב: גליל חלב
 חתימה: _____
 תאריך: _____

אישור המדריך

1. אני מאשר בזה כי ביקרתי בחלקה הנ"ל בתאריך 10/2/00 ומאשר נטיעה
 של 30 דונם מטע ממין כנרת על פי ההנחיות המקצועיות
 המקובלות.

בברכה,

שם המדריך: חגית שוהם
 חתימה: חגית שוהם
 תאריך: 1



משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: _____

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעות מסעיים ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 99 זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאות המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת '99

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
גידול	850	750	637,500
פירות	200	500	100,000
קנול	50	850	42,500
קנול	260	600	156,000
קנול	80	600	48,000
קנול	300	600	180,000
סה"כ	35	500	17,500
יתרת מים	מ"ק		1,775

חבנית נטיעה ושתילה לשנת 2000

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
גידול		50	750	37,500
פירות		20	500	10,000
קנול		20	500	10,000
קנול		20	600	12,000
סה"כ		110		69,500

חתימת המבקש

שם המבקש

שם היישוב

אנו מאשרים בזאת:

1. הקצאות המים של החקלאי לשנת 2000 היא 1,080 מ"ק.
2. חקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

תאריך

חותמת האגודה וחתימתו אטי"ב

שם החותם

נציג שטחי לאינטראקציה

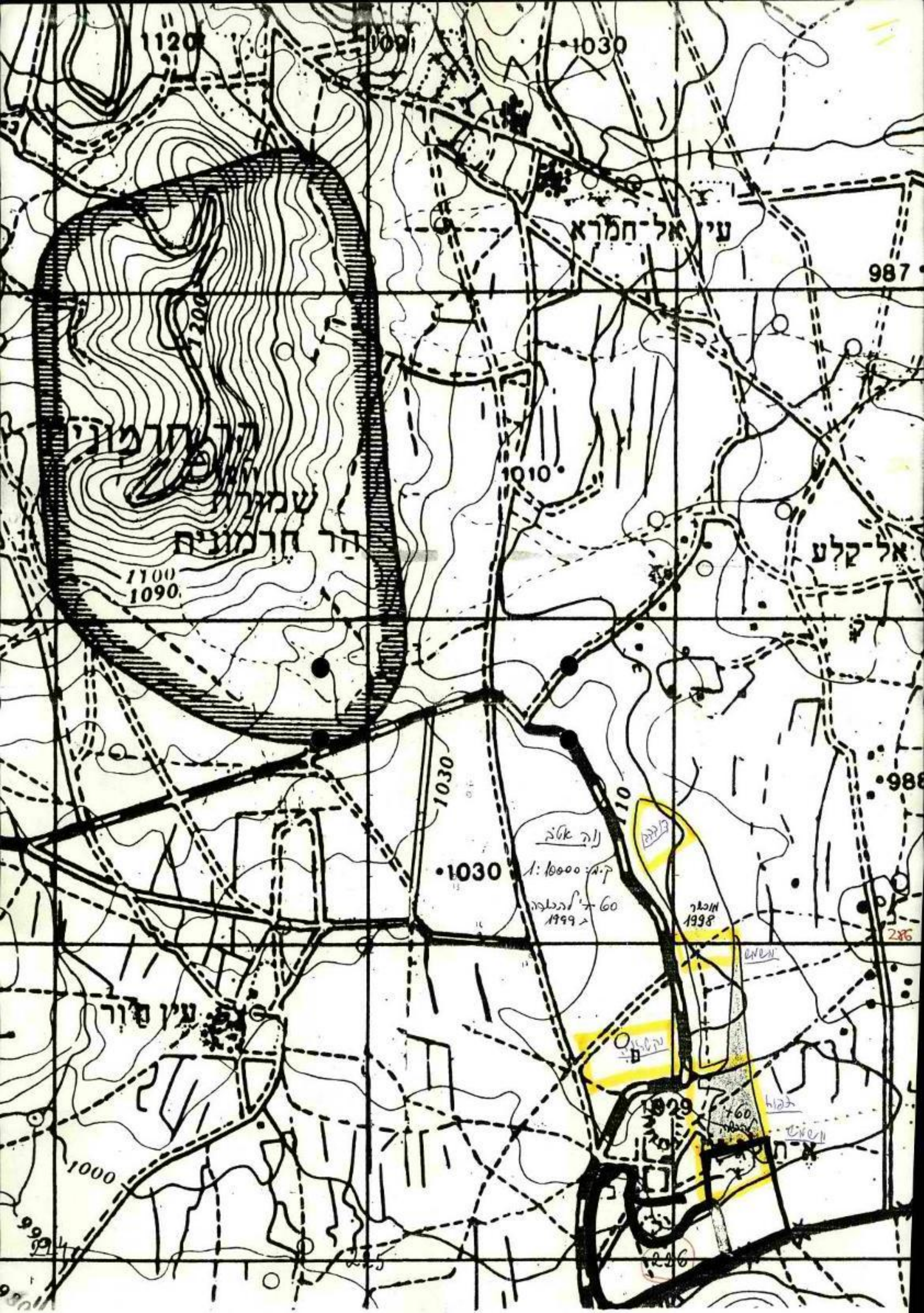
חברות - דמות וטול

06-6981353.70

משרד החקלאות ופיתוח הכפר, סתח גליל גולן
קריית שטוחה: טל. 06-6944970, FAX 06-6944970, סוכנה מזורית גליל עליון 10100
נספח הקצאת מים

- 050-927606-

050-647652



בנק הדואר



קבלה

0000798

(1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

0-08311-3

(2)

מס' חשבון בנק הדואר

שולם ע"י:

ממשלה

מען המשלם:

2.1. ו.מ.ה.

הסכום במילים:

שתי מאות אלף ש"ח

מס' חשבון

43

(3)

אנא נמסר על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לתשלום זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה ישמש קבלה רק לאחר הטבעת
חתימת קופה של הבנק וחתימת הספיד.



בנק הדואר



(1) קבלה מס' 001943

(2) על שם: משרד החקלאות

0-08311-3

מחוז גליל - גולן

סד חשבון בנק הדואר

רשות הדואר / בנק הדואר

02020757999047 10:24 05/07/00

חנות 0001943 25.00

אריאל נוף אלים

זיממת בנק הדואר

מען המשלם

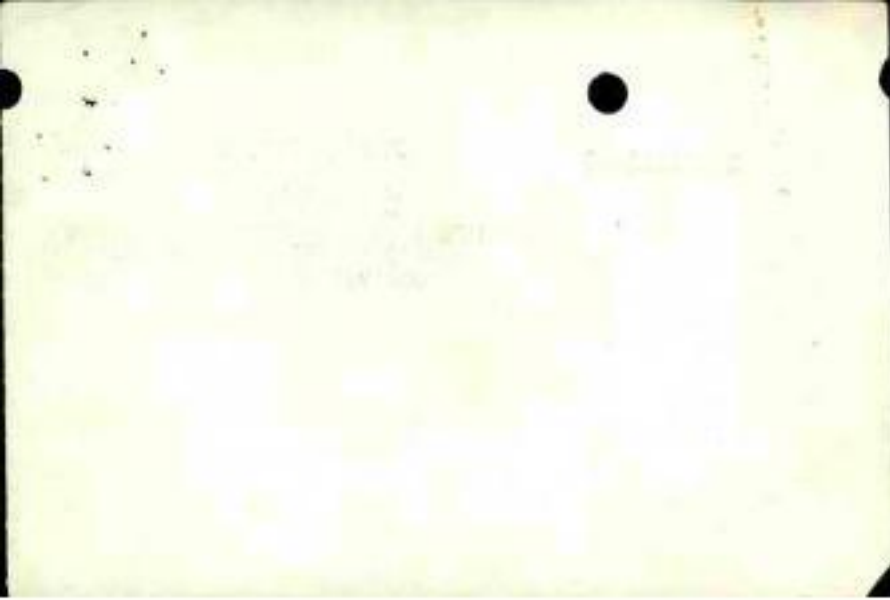
הסכום במילים:

(3) היקף: 25

גולן וחמורה

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או בידור בקטר לתשלום זה יש להציג קבלה זו

מסמך זה יישמש קבלה רק לאחר הטבעת וזיממת או הטבעת הקיסה הרושמת של הדואר וזיממת המפקד



בנק הדואר



קבלה

0000797

(1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

טל שם:

0-08311-3

(2)

מס' חשבון בנק הדואר

500 כ.ד.

שולם ע"י:
מושב תה אסיג
מען המשלם:

ד.ו. נ.א. הע"א

19-07-2000
חותמת בנק הדואר

94299-
הסכום במילים:
שילוב ושאינו ש"ה בלבד

קבלת חתימה

68

(3)

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לתשלום זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה ישמש קבלה רק לאחר הטבעת
חותמת קופה של הבנק וחתימת הפעיל.

10/12/78

לכל מיני ים כחוש בקשה מרדוק

קבלת כנס

[illegible]

החלטת המועצה ה-107

11/10/2017 10:55:23 AM

1. *Journal of Management Studies*, 1997, 34, 1, 1-14.

[illegible]

חשוב לזכור כי תשובת בקשה אינה מקנה קניין חוזר ושיקוף. כנגד חזרתיים...

בנק הדואר



קבלה

299

מס' חשבון בנק הדואר

0-08311-3

(2)

משרד החקלאות

מחנה גליל - גולן

על שם:

מס' חשבון בנק הדואר

0000795

(1)

שולם ע"י:

מושב נה אסוף

מס' החשלים:

3.1.1 - רמ - האלן

94299

חתימת בנק הדואר

קופה חתימה

374/00

המכוס במיליון:

הסך:

(3)

מאה ארבע וארבע שח בלבד

124

אנא נמסור על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לחשלים זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה ישמש קבלה רק לאחר הסכמת
חתימת קופה של הבנק וחתימת הפקיד.



100-1000

בנק הדואר

קבלה

0000796

(1)

משרד החקלאות
מחוז גליל - גולן

0-08311-3

(2)

500 ש"ח

שולם ע"י:

מושב תהאסוב

מען המשלם:

ג.נ. רמת הגולן

כס/מז

חותמת בנק הדואר

קופה חתימה 94299

הסכום במילים:

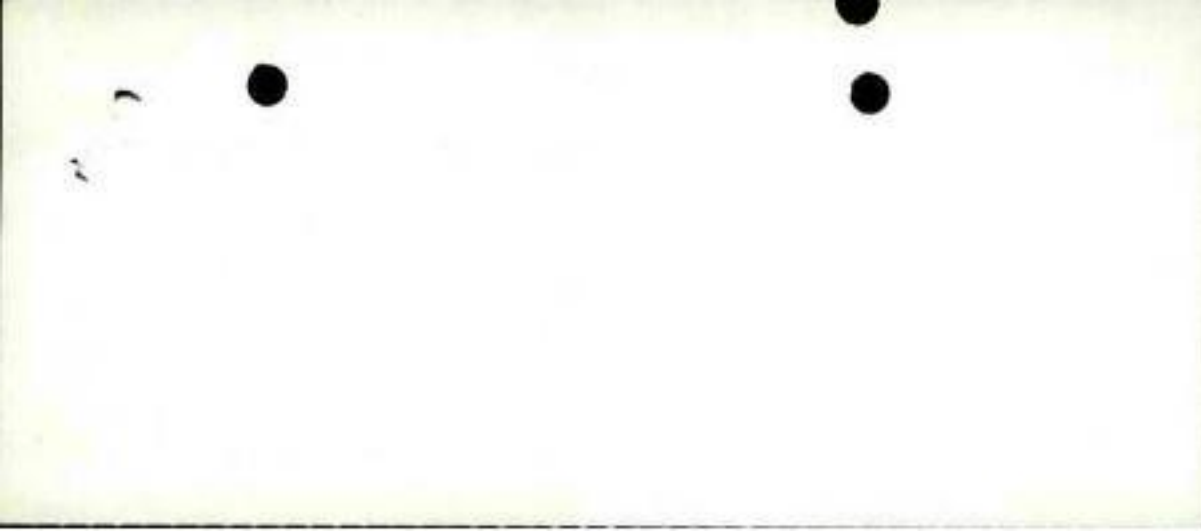
שישים ושמאנה ש"ח דוגר

הסך 68

(3)

אנא שמור על הקבלה בכל מקרה פניה או בירור
בקשר לתשלום זה יש להציג קבלה זו.

מסמך זה ישמש קבלה רק לאחר הסבעת
חותמת קופה של הבנק וחתימת הפקיד.



הסוכנות היהודית לא"י

המח' לפיתוח והתיישבות
החטיבה להתיישבות



מדינת ישראל

משרד החקלאות
ופיתוח הכפר

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר

תל-אביב: כ"ז תשרי, תש"ס
7 אוקטובר, 1999

אל: מר יגאל חן - מנהל מחוז גליל - גולן

הנדון: נוה אטיב

בהמשך לסיכום דיון שנערך אצלך ביום 18.3.99, נפגש איתי מר יעקב שוחט מנוה אטיב, בבקשה להגדיל את הפרוגרמה החקלאית של הישוב. סיכום זה נמסר לנו מידיך רק היום ולא זכור לי אם היתה פנייה שלך אלינו.

בכל מקרה, אין לנו התנגדות לדון בנושא, אך יש לעשות את כל ההכנות הדרושות, רצוי בתאום עם החטיבה להתיישבות.

דרוש שתכינו מפת קרקעות הראויות לעיבוד חקלאי, כולל המצאי הקיים ופוטנציאל עתידי וכן כמויות מים קיימות ונוספות.

בנוסף, אבקשכם לבחון את האפשרות לפתח יחידות תיירות, לאחר שהחומר יוכן בהתאם.

מכל לדון בנושא במשותף.

בברכה,

ד"ר מ. כהן (קדמון)
מנהל הרשות לתכנון

העתק: מר י. גולדין - סגן מנהל הרשות לתכנון
מר ברוך גלברמן - סגן מנהל הרשות לתכנון
מר י. שוחט - נוה אטיב

משרד החקלאות ופיתוח הכפר מחוז גליל - גולן
20.10.1999
דאר נכנס
חיק/אר נמסר

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 13 ליוני 1999

מספר: _____

לכבוד
גברת דליה שוורץ
נציבות המים
הקריה - תל-אביב

הנדון: נווה אטיב - שטחי חזורי

סימוכין: מכתבן מ- 6.5.99

1. למושב נווה אטיב יש כיום כ- 1,600 דונם מטעים בשטחים, כדלהלן:

א.	בעמק חזורי	-	800	דונם
ב.	באזור הבניאס	-	400	דונם
ג.	באזור בוקעתא	-	150	דונם
ד.	בעמק הבכה	-	250	דונם

2. ביישוב 40 נחלות חקלאיות מאושרות, אולם היישוב פועל להכפיל את מספר הנחלות לכדי 80 כדי לאפשר קליטת בניים.

3. בחזורי נטועים, כאמור, כ- 800 דונם. הדרישה למים על פי התקן האזורי (800 מ"ק לדונם) כ- 640 אלפי מ"ק.

4. ממליץ מאוד לתגבר את קו המים לחזורי. מדי שנה מתעוררות בעיות ביכולת אספקה ויש הכרח בתגבור הקו.

בברכה,
יגאל חן
מנהל המחוז

נורה אטי"ב - דף רקע

הוכן על בסיס נתוני הישוב הישוע לדצמבר 98

שנת היסוד - 1971

תנועה מישבת - איחוד חקלאי

אוכלוסייה 167 גפש

נחלות 32

אמצעי יצור:

מטעים (דונם):

סוג המטע	נרשא פרי	צעיר	סך הכל
תפוח עץ	500	65	565
אגס	250	43	293
אפרסק/בקטרינה	150	50	200
דובדבן	80	20	100
שזיף יפני	88	-	88
סך הכל	1,068	178	1,246

חדרי אירוח 81



698 2829

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
הרשות לתיכנון ופיתוח החקלאות ההתישבות והכפר
האגף לתכנון מפורט

נתוני שנת 1998 ליישוב נווה אטי"ב א ר ע י

היקף הפעילות	תאור הפעילות	סמל גידול
167	אוכלוסית מושבים	111
32	מושבים, מספר הנחלות/משקים מאוכלסות	301
26	מושבים, בעלי משק העובדים במשק בלבד	311
3	מושבים, בעלי משק העובדים במשק ובחוץ	321
3	מושבים, בעלי משק העובדים בחוץ בלבד	331
32	מגדלי מטעים, סה"כ	442
1,583	שטח המשק / הישוב	500
1,254	שטח המטעים	520
329	כל שטחי המשק שאינם 'שטח מעובד'	571
1,254	מטעים צעירים	601
65	תפוחי עץ צעירים	821
500	תפוחי עץ נושאי פרי	822
50	אפרסקים צעירים	831
150	אפרסקים נושאי פרי	832
43	אגסים צעירים	841
250	אגסים נושאי פרי	842
88	שזיפים יפניים נושאי פרי	872
20	דובדבנים צעירים	911
80	דובדבנים נושאי פרי	912
8	סובטרופיים אחרים נושאי פרי	1132
102	שטח שלא עובד (+חממ.ריקות) (מהשאלון)	3681
200	חצרות ומבנים (מהשאלון)	3771
27	שטחים אחרים (בור וכד') (מהשאלון)	3791
329	שטחים שונים - סה"כ	3801
666	שימוש במים (אלף מ"ק) לגידולים	3902
626	מי "מקורות" 'רגילים' לגידולים	3922
40	מים עיליים אחרים לגידולים	3972
7	סך הכל מיכון ואנרגיה	5201
4	טנדרים, מעל 500 ק"ג	5261
2	פלטפורמות, מעל 2 טון	5271
1	גנרטורים תעשייתיים	5281
33		5301
33	אגסים, נטיעה	5541

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 25 למרץ 1999
מספר: _____

סיכום פגישה עם נווה אטיב - 18.3.99

משתתפים: אלי סגרון, אותנה - שוהט - נווה אטיב
שמוליק צור - החטיבה להתיישבות
יגאל חן - נמרוז שץ - משרד החקלאות
(הפגישה זומנה לאור פניית היישוב לשר החקלאות)

1. במושב נווה אטיב - 40 נחלות חקלאיות מאושרות על ידי הרשות לתכנון, מתוכן - 34 נחלות מאוכלסות.
2. היישוב מבקש להכפיל את הנחלות החקלאיות לכדי 80 ולאפשר קליטת 40 בניס/בנות נוספים.
3. היישוב נשען על ענף המטעים והתיירות הכפרית, כ- 75 חדרי אירוח וכן אתר החרמון.
4. קיים קושי לקלוט משפחות נוספות ללא תשתית תעסוקה במקום, מוצע לשלב פיתוח חקלאי ותיירות כפרית.
5. משבצת היישוב, לרבות שטחים שהוכשרו וניטעו ללא אישור המינהל, כ- 1,750 דונם, מזה כ- 200 דונם שטח חצרות ומגורים.

סיכום

- א. סיכום הדברים יועבר לחטיבה להתיישבות לגיבוש פרוגרמה משותפת והעברת המלצה לרשות לתכנון.
- המחוז תומך באופן עקרוני בתוספת נחלות חקלאיות משולבות תיירות, היקף יקבע בהתחשב במגבלות הקרקע - המים וזמינות קליטה.

רשם: יגאל חן

העתיקים:

למשתתפים

מר יהודה גואלמן - מנהל חבל הגולן
יהודה אררט - הסוכנות היהודית
מר אורי דורמן - מנהל מורג
עמיר אנטלר - מתכנן הישוב

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 25 למרץ 1999
מספר: _____

סיכום פגישה עם נווה אטיב - 18.3.99

משתתפים: אלי סגרון, אוחנה - שוחט - נווה אטיב
שמוליק צור - החטיבה להתיישבות
יגאל חן - מרדכי שץ - משרד החקלאות
(הפגישה זומנה לאור פניית היישוב לשר החקלאות)

1. במושב נווה אטיב - 40 נחלות חקלאיות מאושרות על ידי הרשות לתכנון.
מתוכנן - 34 נחלות מאוכלסות.

2. היישוב מבקש להכפיל את הנחלות החקלאיות לכדי 80 ולאפשר קליטת 40 בניס/בנות נוספים.

3. היישוב נשען על ענף המטעים והתיירות הכפרית, כ- 75 חדרי אירוח וכן אתר החרמון.

4. קיים קושי לקלוט משפחות נוספות ללא תשתית תעסוקה במקום, מוצע לשלב פיתוח חקלאי ותיירות כפרית.

5. משבצת היישוב, לרבות שטחים שהוכשרו וניטעו ללא אישור המינהל, כ- 1,750 דונם, מזה כ- 200 דונם שטח חצרות ומגורים.

סיכום

א. סיכום הדברים יועבר לחטיבה להתיישבות לגיבוש פרוגרמה משותפת והעברת המלצה לרשות לתכנון.

המחוז תומך באופן עקרוני בתוספת נחלות חקלאיות משולבות תיירות. היקף יקבע בהתחשב במגבלות הקרקע - המים וזמינות קליטה.

רשם: יגאל חן

העתקים:

למשתתפים

מר יהודה גואלמן - מנהל חבל הגולן
יהודה אררט - הסוכנות היהודית
מר אורי דורמן - מנהל מורג
עמיר אנטלר - מתכנן הישוב

מוזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	זמל	התאריך:	30-5-54
מאת:	עמיר	תיק מס':	
נדון:	גדירת שלחי - נאם אליה.		

סימוכין:

גדירת שלחי - נאם אליה

חשבוני - 800 ד"ק

קניית - 400 ד"ק

קניית - 80 ד"ק

שכר אכילה - 850 ד"ק

סדר - 1600 ד"ק

40 נחלים

לנהאליס
888

מדינת ישראל
משרד התשתיות הלאומיות
נציבות המים
אגף ניהול הצריכה

כ' באייר תשנ"ט
6 במאי 1999
ד' 0061 ח

לכבוד

מר י. חן

מנהל מחוז גליל עליון - גולן

סרית שמונה 10200

א.נ.

הנדון: נווה אטי"ב - שטחי חזורי

מר ג. כחן פנה אלינו ב-25.4.99 (מצ"ב) בבקשה לבדוק ולאשר את נטוני הצריכה / הקצאה למטעים בשטחי חזורי.

אבקש את חוות דעתך והמלצתך בנדון.

בכבוד רב,



דליה שורץ

סגן מנהלת האגף וממונה צריכה

העתק: נ. בליץ - מנהלת האגף

9260

מדינת ישראל
נציבות המיס - אגף הפיתוח

ט' אייר תשנ"ט

25.4.99

2056 / 1-ג.כ.



אל : נגה בליץ
מאת : גדליה כהן

הנדון : נוה אטי"ב - שטחי חזורי

נציב המיס ביקשני לבדוק את דרישתם לביצוע קו מחלק למטעים בשטחי חזורי, נושא שנמצא זמן רב על שולחן הדיונים.

על מנת שאוכל להתייחס לבקשתם, אבקש בדיקתך ואישורך העקרוני לנתוני צריכה/הקצאה למטעים אלו.

לנוחיותך אני מצרף את כל התכתובת שברשותי.

אודה על התייחסותך.

בבכה,

כהן גדליה
מנהל תחום ביצוע מפעלי מים

לוטת :
תכתובת

העתק :
נציב המיס
צ. נור

במהלך השנה שלפנייה וק. די. סוכנויות.
מיושם למימון, הושגו מחירים ז'כ
40 וחצייה א. 18 אלפים למימון 720 אלפים
5.5.99



צ- 5595 / אל
כי כסלו, תשנ"ט
9 בדצמבר 1998

לכבוד
הח' יוסי הראל
נוה אטיב
רמת הגולן
מיקוד 12493

הנדון: נוה אטיב - שטחי חזורי
מכתב מ- 1.12.93

1. כמויות המים העומדות לחלוקה מדי שנה בשנה באיזור בריכת רם ונוה אטיב הינן מוגבלות בשני סוגי המים כדלקמן:

- מים שפירים - כל הכמויות הקיימות מנוצלות במלואן ואף צפוי מחסור כבר בשנה הקרובה.
מתקנים לתגבור האספקה שתוכננו, טרם אושרו לביצוע.

יש כוונה להוסיף קידוח חדש שאם יבוצע ויצליח יביא להקלה לטווח של מספר שנים.

- מי בריכת רם - כל המים מחולקים בין הישובים הקיימים ובין ישובי הדרוזים.

2. קוי החלוקה של מי בריכת רם לכוון נוה אטיב הינם בקוטר מוגבל שלא מאפשר תוספות בימי השיא (גם אם היו כאלה) ונדרש לחזק המערכות במקביל להגדלת מקור המים.

3. באשר לכמויות, אנו פועלים על פי אישורי נציבות המים ואפשרויות האספקה באותו איזור.
בהתאם למצוי בידנו הרשיון לאספקת מים לנוה אטיב הוא 608,900 מ"ק מזה 22,300 מים לצריכה ביתית.

4. כדי לתגבר האספקה בשטחי חזורי, יש להגדיל את המערכת הקיימת ולשם כך יש לעדכן את התכנון באישור נציבות המים והבטחות התקציביות בהתאם.

5. בגמר ביצוע המתקנים, ניתן יהיה להגדיל הכמויות בהתאם להקצבה שאושרה.

בכבוד רב,

אברהם תורנימן
מנהל המרחב

העתק:

דורון גרופר	- יו"ר מועצת המנהלים מקורות
עמוס אפשטיין	- מנכ"ל מקורות
יונתן אמון	- מי גולן
גדליה כהן	- נציבות המים
אבי מיגמן	- מנהל יח' משאבי מים
אמנון ליטר	- מהנדס אספקת המים
שמעון סרור	- מנהל יח' אי"מ גליל



אגודת

גולן בע"מ

18+1 260199.042
ט' בשבט התשנ"ט
26 בינואר 1999

8/1
LSE

לכבוד
נציב המים
מר מאיר בן מאיר
נציבות המים
הקריה
תל אביב

מאיר שלום רב!

הנדון: הגדלת קו לנווה אטי"ב - מטע חזורי

אספקת המים למטע הזה נדונה כבר הרבה פעמים בפורומים שונים. בעונה האחרונה בקושי רב ניתן היה לחשקות כראוי.

כל הנסיונות להביא את מקורות מרחב צפון לתגבר את האספקה ע"פ המכסות המאושרות למשק - לא צלחו.

מצ"ב התכתובות מהמשק למקורות ומההסתדרות הציונית למי גולן בחקשר לבעיה הנדונה.

אבקש לפעול אצל חברת מקורות לטפל לאלתר בהגדלת הקו, על מנת שניתן יהיה לקיים בצורה סבירה את המטעים האלה שעליהם חלק גדול מפרנסת הישוב - בעיקר כשאין שלג בחרמון!

בכבוד רב

יונתן אמון
מי גולן

העתק: דורון גרופר	-	יו"ר מ"מ מקורות
עמוס אפשטיין	-	מנכ"ל מקורות
יהודה גואלמן	-	יו"ר החטיבה להתישבות חבל הגולן
מרכז משק	-	נווה אטי"ב

נווה אטי"ב - נועמי תר החרמון

כפר שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ
רמת הגולן

שרותי טיפס וספורט בהר החרמון

כפר הטיפס נווה אטי"ב בהר החרמון מיקוד 12493



NEVE ATIV - Mount Hermon

Cooperative Village for Agricultural Settlement

Golan Heights Israel

Recreation & Sport Services in Mt. Hermon

Neve Ativ Holiday Village on Mt. Hermon

011198.591 13+כ

י"ב בחשוון התשנ"ט

1 בנובמבר 1998

לכבוד

אבנר תורגימן

מנהל מרחב צפון

ת.ד. 755

חיפה 31002

אבנר שלום רב!

הנדון: הגדלת קו מוביל לשטחי חזורי

בעקבות הדיון שהתקיים ב-6.7.98 עם הנהלת מקורות.

בדקנו את ענין ההקצבות למשק עם מי גולן, ומצ"ב המסמכים המראים ששפק המים הוא אגודת המים.

כל ישובי רמת הגולן מנוהלים מזה כשנתיים כ"פול" הקצבות, ופיצול ההקצבה למשקים נעשית בתיאום בין מי גולן וחברת מקורות בהתאמה ליכולת האספקה.

ע"פ מכתב ההסתדרות הציונית (מצ"ב) נווה אטי"ב מתוכננת ל-1,800 אלמ"ק בשנה. ע"ס זאת ישנו גידול מתמשך בצריכת המים.

שטחי חזורי כיום קרוב ל-1,000 דונם וע"פ 7 מ"מ צריכה ביום שיא נדרשת יכולת אספקה כ-7,000 מ"ק ליממה או קרוב ל-400 מק"ש.

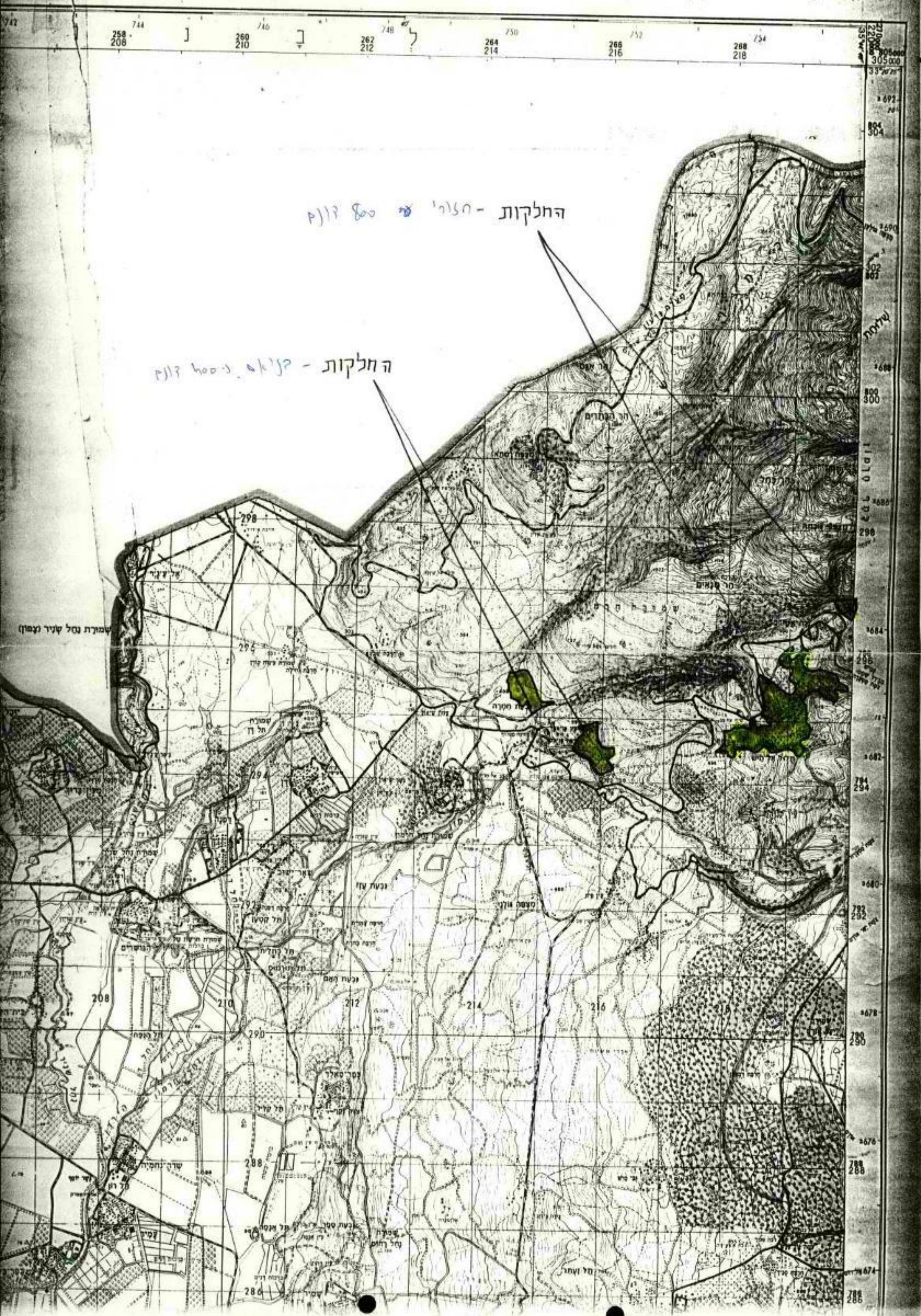
אנו מבקשים שתיערכו בהקדם כדי לתגדיל את יכולת האספקה לעונת 1999 שכבר נראית קרובה!

בברכה

יוסי הראל

מזכירות המשק

העתק: דורון גרופר	-	יו"ר מועצת מנהלים מקורות
עמוס אפשטיין	-	מנכ"ל מקורות
יהודה גואלמן	-	החטיבה להתיישבות חבל הגולן
יונתן אמון	-	מי גולן



נווה אטי"ב - נוטעי הר החרמון

כפר שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ

רמת הנולן

שירותי נופש וספורט בהר החרמון

כפר הנופש נווה אטי"ב בהר החרמון מיקוד 12493



NEVE ATIV - Mount Hermon Planting

Cooperative Village for Agricultural Settlement Ltd

Golan Heights Israel

Recreation & Sport Services in Mt. Hermon

Neve Ativ Holiday Village on Mt. Hermon

23 מאי 1999

לכבוד
משרד החקלאות

א.נ.,

סה"כ מטע חזורי 800 דונם $\times$ 6 קוב ליום = 4800

קו קיים 6" מוריד 150 קוב לשעה $\div$ 24 = 3600 סה"כ ליממה

הסיבה שאנחנו עדיין יכולים לעבוד הינה שחלק גדול מהמטעים יכנס להנבה רק בשנה הבאה.

זו הסיבה לבקשה להחלפת הקו הראשי דחוף.

בברכה
שוחם יעקב
יו"ר האגודה

אגף ניהול הצריכה

ת.ד. 20365, רח' הארבעה 20 הקריה תל-אביב - 64739, ☎ 03-6971630, פקס: 03-6971639

מדינת ישראל
נציבות המיס - אגף הפיתוח

ט' אייר תשנ"ט
25.4.99
2056 / נ-ג.כ.



אל : נגה בליץ
מאת : גדליה כהן

הנדון : נוה אטי"ב - שטחי חזורי

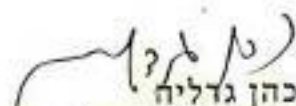
נציב המיס ביקשני לבדוק את דרישתם לביצוע קו מחלק למטעים בשטחי חזורי, נושא שנמצא זמן רב על שולחן הדיונים.

על מנת שאוכל להתייחס לבקשתם, אבקש בדיקתך ואישורך העקרוני לנתוני צריכה/הקצאה למטעים אלו.

לנוחיותך אני מצרף את כל התכתובת שברשותי.

אודה על התייחסותך.

בברכה,


כהן גדליה

מנהל תחום ביצוע מפעלי מים

לוטח :
תכתובת

העתק :
נציב המיס
צ. נור

ההחלטה לשיתוף טלפונים וק. ב. סוממלסן.
מיושמת למען הילד המיומן ז"ל
40 וחצי א 18 אלטן לתיצור 720 אלטן
5.5.99



צ- 5595 / אל
כ" כסלו, תשנ"ט
9 בדצמבר 1998

לכבוד
הח' יוסי הראל
נוה אטיב
רמת הגולן
מיקוד 12493

הנדון: נוה אטיב - שטחי חזורי
מכתבך מ- 1.12.93

1. כמויות המים העומדות לחלוקה מדי שנה בשנה באיוור בריכת רס ונוה אטיב הינן מוגבלות בשני סוגי המים כדלקמן:
 - מים שפירים - כל הכמויות הקיימות מנוצלות במלואן ואף צפוי מחסור כבר בשנה הקרובה.
 - מתקנים לתגבור האספקה שתוכננו, טרם אושרו לביצוע.
 - יש כוונה להוסיף קידוח חדש שאם יבוצע ויצליח יביא להקלה לטווח של מספר שנים.
 - מי בריכת רס - כל המים מחולקים בין הישובים הקיימים ובין ישובי הדרוזים.
2. קוי החלוקה של מי בריכת רס לכוון נוה אטיב הינם בקוטר מוגבל שלא מאפשר תוספות בימי השיא (גם אם היו כאלה) ונדרש לחזק המערכות במקביל להגדלת מקור המים.
3. באשר לכמויות, אנו פועלים על פי אישורי נציבות המים ואפשרויות האספקה באותו אזור.
 - בהתאם למצוי בידנו הרשיון לאספקת מים לנוה אטיב הוא 608,900 מ"ק מזת 22,300 מים לצריכה ביתית.
4. כדי לתגבר האספקה בשטחי חזורי, יש להגדיל את המערכת הקיימת ולשם כך יש לעדכן את התכנון באישור נציבות המים והבטחות התקציביות בהתאם.
5. בגמר ביצוע המתקנים, ניתן יהיה להגדיל הכמויות בהתאם להקצבה שאושרה.

בכבוד רב,
מנהל המרחב
אברהם חורז'מן

העתק:
דורון גרופר - יו"ר מועצת המנהלים מקורות
עמוס אפשטיין - מנכ"ל מקורות
יונתן אמון - מי גולן
גדליה כהן - נציבות המים
אבי מינץ - מנהל יח' משאבי מים
אמנון ליסר - מהנדס אספקת המים
שמעון סרור - מנהל יח' אימ גליל

גולן בע"מ

18+18 260199.042
ט' בשבט התשנ"ט
26 בינואר 1999

8/28
ורה

אגודת



לכבוד
נציב המים
מר מאיר בן מאיר
נציבות המים
הקריה
תל אביב

מאיר שלום רב!

הנדון: הגדלת קו לנווה אטי"ב - מטע חזורי

אספקת המים למטע הזה נדונה כבר הרבה פעמים בפורומים שונים. בעונה האחרונה בקושי רב ניתן היה להשקות כראוי.

כל הנסיונות להביא את מקורות מרחב צפון לתגבר את האספקה ע"פ המכסות המאושרות למשק - לא צלחו.

מצ"ב התכתובות מהמשק למקורות ומההסתדרות הציונית למי גולן בחקשר לבעיה הנדונה.

אבקשך לפעול אצל חברת מקורות לטפל לאלתר בהגדלת חקו, על מנת שניתן יהיה לקיים בצורה סבירה את המטעים האלה שעליהם חלק גדול מפרנסת הישוב - בעיקר כשאין שלג בחרמון!

בכבוד רב

יונתן אמון
מי גולן

העתק: דורון גרופר	-	יו"ר מ"מ מקורות
עמוס אפשטיין	-	מנכ"ל מקורות
יהודה גואלמן	-	יו"ר החטיבה להתישבות חבל הגולן
מרכז משק	-	נווה אטי"ב

נווה אטי"ב - נוטעי הר החרמון

כפר שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ
רמת הגולן

שרותי נופש וספורט ברד החרמון
כפר הנופש נווה אטי"ב ברד החרמון מיקוד 12493



NEVE ATIV - Mount Hermon

Cooperative Village for Agricultural Settlement
Golan Heights Israel

Recreation & Sport Services in Mt. Hermon.
Neve Ativ Holiday Village on Mt. Hermon

011198.591 זכר+3

י"ב בחשוון התשנ"ט

1 בנובמבר 1998

לכבוד

אבנר תורגימן

מנהל מרחב צפון

ת.ד. 755

חיפה 31002

אבנר שלום רב!

הנדון: הגדלת קו מוביל לשטחי חזורי

בעקבות הדיון שהתקיים ב-6.7.98 עם הנהלת מקורות.

בדקנו את ענין ההקצבות למשק עם מי גולן, ומצ"ב המסמכים המראים שספק המים הוא
אגודת המים.

כל ישובי רמת הגולן מנוהלים מזה כשנתיים כ"פול" הקצבות, ופיצול ההקצבה למשקים
נעשית בתיאום בין מי גולן וחברת מקורות בהתאמה ליכולת האספקה.

ע"פ מכתב ההסתדרות הציונית (מצ"ב) נווה אטי"ב מתוכננת ל-1,800 אלמ"ק בשנה. ע"ס
זאת ישנו גידול מתמשך בצריכת המים.

שטחי חזורי כיום קרוב ל-1,000 דונם וע"פ 7 מ"מ צריכה ביום שיא נדרשת יכולת אספקה
כ-7,000 מ"ק ליממה או קרוב ל-400 מ"ק ש.

אנו מבקשים שתיערכו בהקדם כדי להגדיל את יכולת האספקה לעונת 1999 שכבר נראית
קרובה!

בברכה

יוסי הראל

מזכירות המשק

העתק: דורון גרופר	-	יו"ר מועצת מנהלים מקורות
עמוס אפשטיין	-	מנכ"ל מקורות
יהודה גואלמן	-	החטיבה להתיישבות חבל הגולן
יונתן אמון	-	מי גולן



055 008 810 191
192 4510.
1914 20.0

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
הרשות לתיכנון ופיתוח החקלאות ההתיישבות והכפר
האגף לתכנון מפורט

נחוני שנת 1998 לשוב נווה אטי"ב א ר ע י

היקף הפעילות	תאור הפעילות	סמל גידול
167	אוכלוסית מושבים	111
32	מושבים, מספר הנחלות/משקים מאוכלסות	301
26	מושבים, בעלי משק העובדים במשק בלבד	311
3	מושבים, בעלי משק העובדים במשק ובחוץ	321
3	מושבים, בעלי משק העובדים בחוץ בלבד	331
32	מגדלי מטעים, סה"כ	442
1,583	שטח המשק / הישוב	500
1,254	שטח המטעים	520
329	כל שטחי המשק שאינם 'שטח מעובד'	571
1,254	מטעים צעירים	601
65	תפוחי עץ צעירים	821
500	תפוחי עץ נושאי פרי	822
50	אפרסקים צעירים	831
150	אפרסקים נושאי פרי	832
43	אגסים צעירים	841
250	אגסים נושאי פרי	842
88	שזיפים יפניים נושאי פרי	872
20	דובדבנים צעירים	911
80	דובדבנים נושאי פרי	912
8	סובטרופיים אחרים נושאי פרי	1132
102	שטח שלא עובד (+חממ. ריקות) (מהשאלון)	3681
200	חצרות ומבנים (מהשאלון)	3771
27	שטחים אחרים (בור וכד') (מהשאלון)	3791
329	שטחים שונים - סה"כ	3801
666	שימוש במים (אלף מ"ק) לגידולים	3902
626	מי "מקורות" רגילים' לגידולים	3922
40	מים עיליים אחרים לגידולים	3972
7	סך הכל מיכון ואנרגיה	5201
4	טנדרים, מעל 500 ק"ג	5261
2	פלטפורמות, מעל 2 טון	5271
1	גנרטורים תעשייתיים	5281
33		5301
33	אגסים, נטיעה	5541

בקשה להגיש את מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת 1999
לפי חוק מועצת הפירות (ייצור ושיווק) תשל"ג 1973
 (לכל מין יש להגיש בקשה נפרדת)

מס' בקשה
 הוצעה בתאריך
 שולם כסף
 קבלה מס'

חלק ב' (יכולה ע"י התאים המקצועיים באזור)
 1. תכנון: הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של 70 דונם
 של 1200 התאמתה לתכנון המסע ויישוד השטחים.
 תאריך 11-1-99 חותמת וחתימה

2. מ"מ: הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של 70 דונם.
 מבחינת מכסת המים ותכולת המים של השטח.

חישוב תצורות המים (במקרה של דחיית הבקשה)

מ"מ לר'	מ"מ לשטח	שטח דונם	מידולים קיימים

3. **קרקע:** התאמת הקרקע והזנים: הרינו/איננו מאשר בקשה סקר קרקע/לרבות תוצאות בדיקת הקרקע. על השטח המבוקש כולל/בדלתאם לפירות המסע המסופקת.
 הערות:
 השטח המבוקש נמצא פרובלמטי מבחינת טופוגרפיה/אקלים/סכנת קרינה/רצ"ב מפת נטיעה מסופקת.
 תאריך 16/1/99 חותמת וחתימה

4. **מדריך מטעים:** הרינו/איננו ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.
 הערות:
 תאריך 16/1/99 חותמת וחתימה

חלק ג' (אישור מנהל האזור)
 הרינו/איננו מאשר הנטיעה הנ"ל.
 הערות:
 תאריך 31/3/99 חותמת וחתימה

העתיקים: מקור — למענה לשוק פירות
 העתק — למשרד האזורי
 העתק — לנושא
 יש לבדוק לבקשה: — מה בקב. 5000: 1 כשעל המספת מאותו שטח הנטיעה. חל
 תוצאות בדיקות הקרקע
 תשלום אגרת דמי שירות

חשוב לזכור כי חשבת בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מבדלים אשר יסמך ללא היתר צמיחים על-פי החוק לקנסות ו/או עקירת המטעים.

מספר זהות מספר עוסק מורשה
 מס' טלפון 066981582
 מס' השתילים 5180
 שם המבקש נוס
 המע 12493
 המי מבקש לקבל מכסה אישית (היתר) לנטיעה: (מין הפרי) פרי
 על שטח 70 דונם במקום מיקר יקט נוס

1. הבקשה היא למטע חדש בגודל של 70 דונם
 2. הבקשה היא לחידוש מטע (מין פרי)
 שנעקר בשנת 70 בגודל של 70 דונם
 בהתאם לאישור עקירה מס' 70
 מיום 70

הזן	הכנה	השטח בדונמים	שטחים בדונם	סה"כ שטחים
ג'נץ	מחלק	25	74	1850
דולס	מחלק	5	74	370
ג'נץ	מחלק	7	74	520
מלך	מחלק	25	74	1850
הכל		8	74	540

5. אם מכסה זו לא תאושר לי, אני מעוניין כאלטרנטיבה לקבל אישור למין פרי מחלק (למחוק את המיותר)

הצהרה על מטעים קיימים
 הרינו מצהיר בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נטועים בשטחי המטעים הבאים לפי הפירוט:

ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'

הצהרה על נתוני מים
 הרינו מצהיר בזה כי המים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, ילקח מהקצבתי השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יוחל שינוי בחוראות הקצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.
 לחלק מס' רישון ציבה
 לחלק סה"כ מכסת המים ליחידה מ"ק
 מבקשים המקבלים מים מספק פרטי יצורו לבקשתם התחייבות הספק על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: הנו מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם לפירוט הנ"ל הנו בבעלות שנים שמוכיח בספר התאמות קרקע או חכירה על ידי למסך
אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית — אזור מנהל מקרקעי ישראל) הנוי מאשר כי המבקש ראוי לטען מטע בהתאם למרטי הבקשה.
 תאריך 31/3/99 חותמת בעל הקרקע חתימה

תאריך מילוי הבקשה חתימה וחתימת מבקש הבקשה
אישור האגודה
 חלק זה יכולה לגבי מבקשים חברי מושב, בשם האגודה הנוי לאשר הבקשה וההצהרות הנ"ל.
 חותמת וחתימת האגודה

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 8.2.99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעת מטעים ולשתילת פרחים

1. מבקשים לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנח

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
קדחת	70	500	35000
קדחת	150	600	90000
קדחת	450	700	315000
קדחת	200	650	130000
קדחת	80	600	48000
סה"כ	950		618000

יתרת מים _____ מ"ק.

תכנית נטיעה ושתילה לשנח 1999

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
קדחת	חלקה 150	110	700	77000
קדחת	חלקה 150	70	450	31500
קדחת	חלקה 150	15	450	6750
סה"כ		195		115250

נוה אטי"ב
כפר שיתופי
חברת הפיתוח והקמת
הפרטים - ד"ר ח' ח' ח'
767-4135, 49479, 41744, 70

חתימת המבקש

שם המבקש

שם היישוב

אנו מאשרים בזאת:
1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא 822000 מ"ק.

2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

14/2/99

תאריך

חתימת האגודה/חתימה

שם החותם

מס' בקשה
הוצאה בתאריך
שולם בסך
קבלה מס'

1444 **בקשה להסגרת מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת 1977** לפי חוק מועצת הפירות (ייצור ושיווק) תשל"ג 1977 (לכל מין יש להגיש בקשה נפרדת)

מס' בקשה
הוצאה בתאריך
שולם בסך
קבלה מס'

חלק ב' (יכולא ע"י התאים המקצועיים באזור)
1. תכנון: הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של 15 דונם
שטח: 15 דונם
תאריך: 14.3.77
חתימת וחתים:

2. מס': הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של 15 דונם
מבחינת מכסת המים ותכולת המים של השנה.

חישוב הצרכים המים (במקרה של דחיית הבקשה)

מיום לכ"ס	מיום ל"ס	שטח	נידונים
מיום ל"ס	מיום ל"ס	דונם	ק"מ

מיון גולגול
אנדרת מים שחולית
מס' 150
תאריך: 15.3.77
חתימת וחתים:

3. קרקע: התאמת הקרקע והמים: הרינו/איננו ממליץ לאשר בקשת סקר קרקע/לרבות תוצאות בדיקת הקרקע/על השטח המבוקש כולו/בהתאם למידת המפה המפורטת.

הערות:
השטח המבוקש נמצא פורמלמטי מבחינה טופוגרפית/ניקוז/סחף/סכנה קרה/רצ"ב ספת נטיעה מפורטת.
תאריך: 21.3.77
חתימת וחתים (תא קרקע):

4. מדרון מסעים: הרינו/איננו ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:
תאריך: 16/3/77
חתימת וחתים:

חלק ב' (אישור מנהל האזור)
הרינו/איננו ממליץ לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:
תאריך: 21/3/77
חתימת וחתים:

העתיקים: מקור — למעשה לשוק פירות
העתק — למשרד האזורי
העתק — לנטיע

יש לצרף לבקשה: — מפה בק.מ. 1:5000 לעל המפה מטאור שטח הנטיעה. חל
— תוצאות בדיקות הקרקע
— משלוח אגרת דמי שירות

חשוב לזכור כי הנשת בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מבדלים אשר יטעו ללא היתר בפנייה עליו החוק לקנסות ו/או עקירת המסעים.

570021402
066981332
1100
מס' בקשה
הוצאה בתאריך
שולם בסך
קבלה מס'

1. הבקשה היא למטע חדש בגודל של 15 דונם
2. הבקשה היא לחידוש מטע (מין פרי)
שעקר כמות בגודל של 15 דונם
חתימת ואישור עקירה מס' דונם
מיום

חזן	הכוח	השטח בדונמים	שטחים בדונם	סה"כ שטחים
רעננה	מ"מ	15	74	1100

15. אם מכסה זו לא תאשר לי, אני מעוניין כאלטרנטיבה לקבל אישור למין פרי (למחיקת את המיזר)

הצהרה על מסעים קיימים

הרינו מעוניין בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נטיעים בשטחי המסעים הבאים לפי הפירוט:	ד	ד	ד	ד	ד
	ד	ד	ד	ד	ד
	ד	ד	ד	ד	ד

הצהרה על נחל מים
הרינו מצהיר בזה כי המים שאשתמש לנטיעה הנ"ל, ילקח מהקנבתי השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד לא יהיה שינוי בהוראות הקיצוב באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.
להלן מס' רשיון פריקה
להלן סה"כ מכסת המים לנחל מים
מבטלים המקבלים מים משק פריט יצרנו לבקשתם החייבות השק על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: הרינו מצהיר כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם למידת הנ"ל חנו כבעלות מסוכן בספר האחוזה
קרקע זו חכורה על ידי לשון שלים.

אישור בעל הקרקע: (במקרה של קרקע לאומית — אזור מיוחד מקרקעי ישראל) הרינו מאשר כי המבקש רשאי למטע מטע בהתאם למידת הנטיעה.
תאריך: חתימת בעל הקרקע
חתימת וחתים:

תאריך מילוי הבקשה: חתימת וחתים מבקש הבקשה

אישור האגודה: חלק זה יכולא לגבי מבטלים חברי מושב. בשם האגודה הרינו מאשר הבקשה וההצהרות הנ"ל.

חתימת וחתים האגודה:

מדינת ישראל
משרד החקלאות ומיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 8.2.99

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעת מטעים ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1999, זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת

הגידול	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
19 ק"ק	70	450	31500
נקטנייה	150	600	90000
תפוח	450	700	315000
אזמ	200	650	130000
7-50	80	600	48000
סה"כ	950		614500

יתרת מים _____ מ"ק

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1999

הגידול	מיקום החלקה	דונם	מ"ק / דונם	סה"כ
תפוח	ציון 140	110	700	77000
19 ק"ק	דמק סדט	70	450	31500
אזמ	דמק סדט	15	450	6000
סה"כ		195		114500

נוה אטי"ג
מסר שיופיו
מחלקת מינוע
מחלקת - רמת דגון
טל. 41744, 49479, 41185

שם היישוב	נוה אטי"ג	שם המבקש	נוה אטי"ג	חתימת המבקש
-----------	-----------	----------	-----------	-------------

1. אנו מאשרים בזאת: הקצאת המים של החקלאי לשנת 1999 היא 822000 מ"ק.
2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

שם החותם	[חתימה]	מ. גולן אגודת מים ופיתוח למשקי רמת דגון	14.2.99	תאריך
חתימת האגודה וחתימה	[חתימה]	[חתימה]	[חתימה]	[חתימה]

בקשה להקצאת מיכסת נטיעה אישית (היתר נטיעה) לשנת

חוק מועצת הפירות (ייצור ושיווק) תש"לג 1973

(לכל סוג יש להגיש בקשה נפרדת)

שם בקש
הנושא בתאריך
שולח בקש
קבלה מס

חלק ב' (למלא ע"י חתמים המקצועיים באזור)

1. תנאים: הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של _____ דונם
התאמתה לתכנון המוע. וייצור הסטחים.
תאריך: _____ חתמות ותחיתום

2. מ"ס: הרינו/איננו מאשר אפשרות נטיעה על שטח של _____ דונם,
מבחינת מיכסת המים וזכויות המים של השנה.

חשוב: תצורות המים (במקרה של דחיית הבקשה)

מידולים קיימים	שטח דונם	מים בדי מ"ק	מים לשטח מ"ק
-------------------	-------------	----------------	-----------------

סח"כ מים

חיתום ותחיתום

3. קרקע: התאמת הקרקע והזנים: הרינו/איננו מסכים לאשר בקשת סקר קרקע/לרבות התאמת בדיקת
הקרקע/ על השטח המבוקש כולו/ בהתאם לפרוט הספה המצומצמת.

הערות:

השטח המבוקש נמצא מרובלטי/מבחינת סופרפיה/קדו/סח"כ/סכנה קרה/ר
רצוי מ"ס נטיעה מפורטת.

חיתום ותחיתום (תא קרקע)

4. מדרוך מסעים:

הרינו/איננו מסכים לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

חיתום ותחיתום

חלק ב' (אישור מנהל האזור)

הרינו/איננו מסכים לאשר הנטיעה הנ"ל.

הערות:

תאריך

העתיקים: סקר - למעשה לאדם סח"כ
העתק - למשרד האזור
העתק - למוע

יש לצרף לבקשה: 1. מפה בק.מ. 1:5000 לשל המפה מאוחר שטח הנטיעה. חל

תוכנית בדיקת הקרקע
תשלום אגרת דמי שירות

חשוב: לזכור כי הנשט בקשה אינה מקנה עדיין היתר נטיעה. כנגד מגדלים
אשר יטעו ללא היתר צפויים על-פי החוק לקנסות ו/או עקירת המסעים.

מספר חתום מספר עסק-מורשה

מס' סלסון

חתי מבעט לקבל מיכסת אישית (היתר) לנטיעה: (מין הפרי)

מס' השתילים

דונם

1. הבקשה היא למסע חדש בגודל של _____ דונם

2. הבקשה היא להידוש מסע (מין פרי) _____ דונם

3. הבקשה היא להידוש היתר מס' _____ דונם

4. הבקשה היא להידוש עקירה מס' _____ דונם

מס' _____ דונם

ח"ה	הכנה	השטח בדונמים	עתיקים בדונם	סח"כ עתיקים

5. אם מיכסת זו לא תאשר, לך, אני מעונין באפשרותיך לקבל אישור למין פרי _____ שנתן
(למחוק את המיותר)

הצהרה על מסעים קיימים

הרינו מבשרי בזה כי בנוסף לשטח המבוקש הנ"ל, נטועים במשקי המסעים הבאים לפי הפרוט:

ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'
ד'	ד'	ד'	ד'	ד'

הצהרה על נתוני מים

הרינו מבשרי בזה כי המים שאנחנו לנטעה הנ"ל, ילקח מהקצבתי השנתית, לא אבקש כל הקצבה נוספת כל עוד
לא יחול שינוי ב- אות הקצבה באזור בו נמצא שטח הנטיעה האמור.

החל מס' רשיון עיכבה _____ מ"ק

החל מס' מיכסת המים לנטיעה _____ מ"ק

מבקשים המקבלים מים מספק פרטי יצרנו לבקשתם התחייבות הספק על הכמות המסופקת.

בעלות הקרקע: חנוי מבשרי כי הקרקע המבוקשת לנטיעה בהתאם לפרוט הנ"ל חמו בבעלות

סמוכין בספר האחזקה _____ קרקע זו תוכנה על ידי למשך _____ שנים.

אישור בעל הקרקע: נבספרו על קרקע לאומית - אשר מינהל מוקדני ישראל) הגמי לאשר כי המבקש הוא
למטע מסע בהתאם לרטי הבקשה.

תאריך _____ חיתום בעל הקרקע _____ חיתום

חיתום מילוי הבקשה _____ חיתום וחיתום מבקש הבקשה

אישור האגודה

חלק זה ימלא ע"י מנהל האגודה הנ"ל לאחר הבקשה והתאמות הנ"ל.

כפר מחוזי להתיישבות חקלאית
התחלת חתום _____
טל. 06-981533

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: _____

נספח הקצאת מים וקרקע לנטיעה ולשתילת פרחים

1. אבקשכם לאשר לי את הנטיעות והשתילה הבאות לשנת 1997 זאת במסגרת מכסת הקרקע והקצאת המים שברשותי.
2. אני מתחייב בזאת לא לדרוש תוספת מים בגין נטיעות אלו, או כל פיצוי אחר אם וכאשר יוחלט על הקצאות מים שונות בעתיד.

שימוש במים לשטחים הקיימים לשנת 1997

הגידול	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
תפוח	15	800	12000
סה"כ			12000

תכנית נטיעה ושתילה לשנת 1997

הגידול	מיקום החלקה *	דונם	מ"ק/דונם	סה"כ
ק"י		16	1000	16000
סה"כ		16		16000

* נא לצרף סקיצה או מפה של החלקות.

חתימות המבקש

שם המבקש

שם הישוב

אישורי האגודה:

אנו מאשרים בזאת:

1. הקצאת המים של החקלאי לשנת 1996 היא 28.125 מ"ק.
2. הקרקע לשתילה במסגרת משבצת הקרקע של האגודה ועומדת לרשות החקלאי.

תאריך

חותמת האגודה וחתימה

שם החותם

תיק - נווה אטיב

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 20 בינואר 1999

מס' 81 -

לכבוד

הגב' סיגל מזרחי

הממונה על פניות הצבור

לשכת שר החקלאות

שלום רב,

הנדון: פניתו של מר גדעון נווה - נווה אטיב
לעזרה בהקמת בית קרור ואריזה

1. הקמת בתי קרור ואריזה למשק המשפחתי זוכה לאחרונה, לעזוז המחוז ומנהלת ההשקעות וברוח זו נפגשנו עם מר נווה לבדיקת בקשתו.
2. לצערנו, בשלב זה, אין התכנית בשלה לבצוע וזאת מן הסיבות הבאות:
 - א. גודל הפרויקט המבוקש קטן בהרבה מן ההיקף שיש בו כדאיות כלכלית.
 - ב. השטח המבוקש ע"י החקלאי להקמת בית הקרור נמצא באזור בעייתי ביותר מבחינת נתוני התשתית, סמוך מידי לחדרי ארוח תיירותיים וקטן מידי לפרויקט המבוקש.
3. אנו מציעים כי מר נווה יפעל יחד עם מזכירות נווה אטיב להקצאת שטח קרקע מתאים כישוב לאזור מלאכה תעשייה זעירה ובו להקים את בית האריזה, במקביל יעזור המחוז למר נווה בעכוד תכנית בעלת ישימות כלכלית לפרויקט ולהצגתה בפני מנהלת ההשקעות במשרד.

ב ב ר כ ה

יגאל חן

מנהל המחוז

מדינת ישראל
משרד החקלאות ופיתוח הכפר
מחוז גליל גולן

תאריך: 9 בדצמבר 1998
מס' _____

לכבוד
מר יגאל חן
מנהל המחוז

שלום רב,

הנדון: גזעון נוה - בנית ביא"ר ובית קרור בנווה אטיב

בקרתי אצל נוה גזעון ב - 2/12/98 בנווה אטיב לבדיקת הרעיון אותו העלה במכתב לשר החקלאות.

נתונים: גודל המשק כ - 30 דונם ובנטיעות יגיע ל - 40 דונם.

גידולים קיימים: גודגון, נקטרינה, תפוח, אגס.

הערכת שווק כ - 100 טון.

הפרויקט המוצע על ידו:

1. חדר קרור.
2. ממינת.
3. תעשייה לפרי (מיץ, וישניאק, אלכוהל).

* אין תוכנית השקעות לפרויקט.

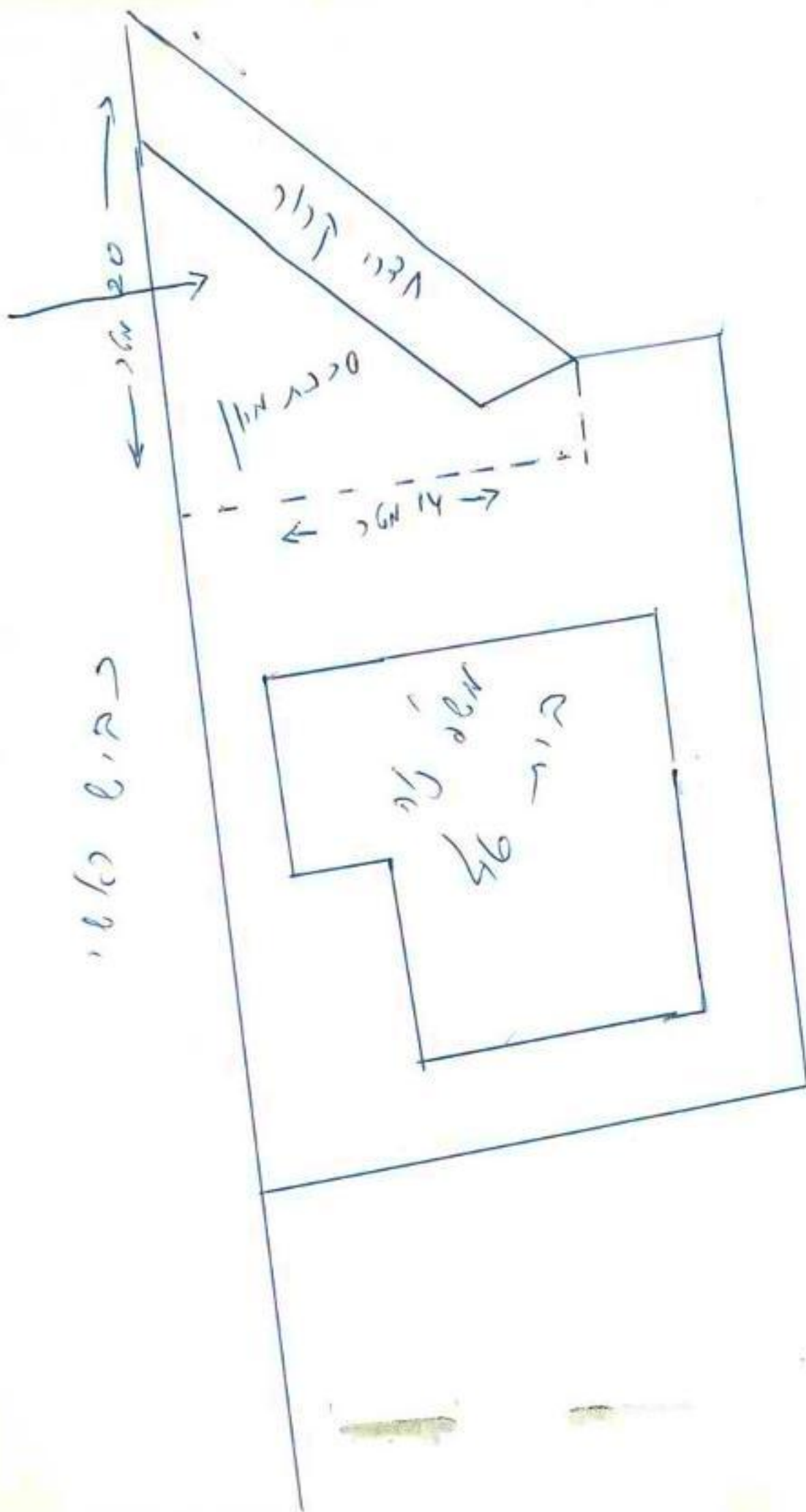
מסקנות:

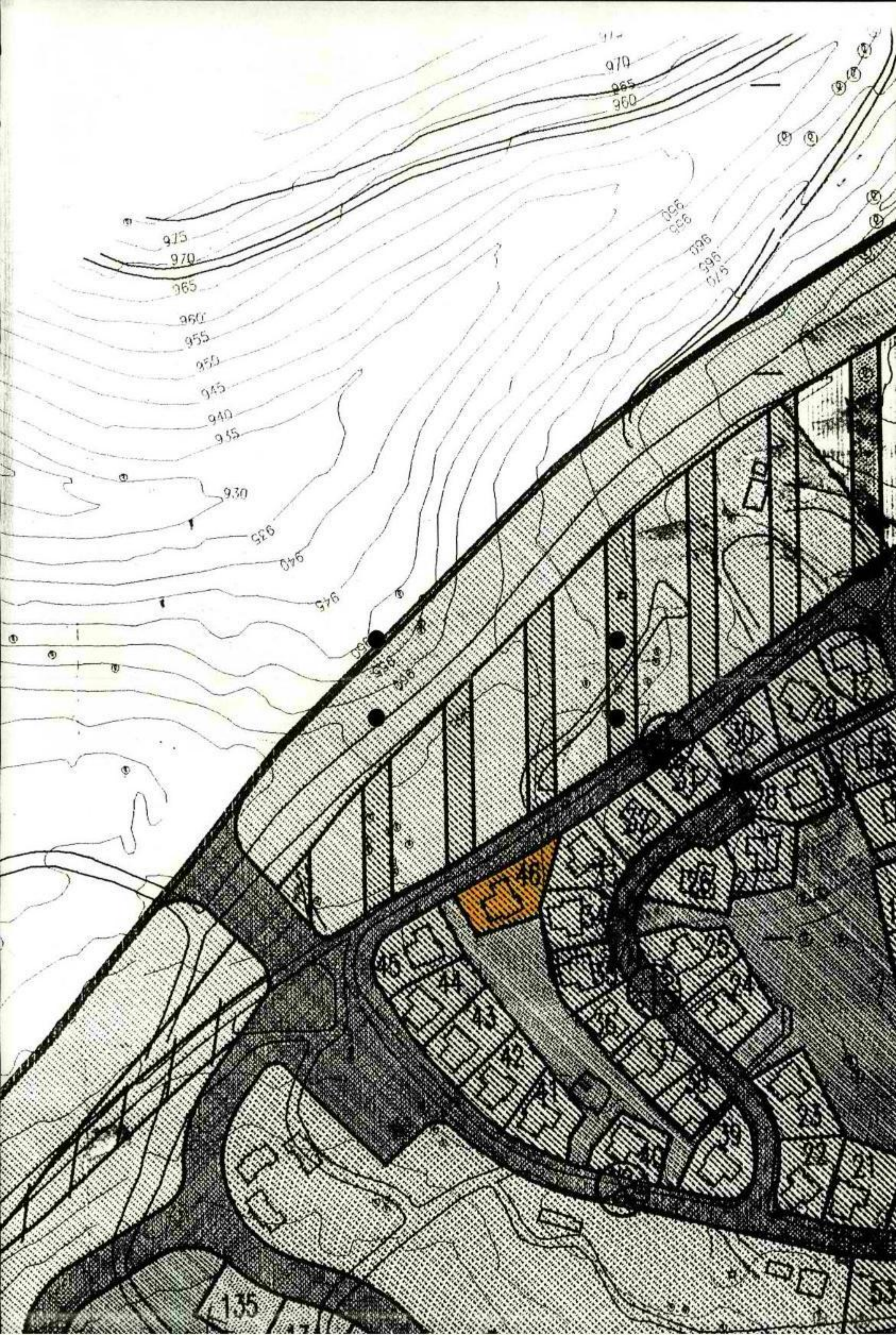
- א. בשטח המוצע על ידו שגודלו כ - 150 מ"ר אין מקום להקמת הפרוייקט.
- ב. השטח הנו בתחום המושב בחצר ביתו, כשמסביבו צימרים ולכן יהיה קשה אם לא בלתי אפשרי להוציא היתר בניה במקום.
- ג. עליות בתשתית גבוהות מאוד (חפירה בסלע).

תוכנית לביצוע

- א. חיפוש שטח גדול יותר ומחוץ לישוב לקבלת היתר בניה.
- ב. הכנת תוכנית השקעות הכוללת תשתיות, מכונת מיון, הקמת בית קרור, מיכון לתעשייה.
- ג. לצרף אליו מס' חקלאים **לשווק**, כיון שבגודל הנוכחי הפרויקט אינו כלכלי.

בברכה
עמיר אנטלר









סגן ראש הממשלה
שר החקלאות ופיתוח הכפר
והשר לאיכות הסביבה

15 נובמבר, 1998
חשון כ"ו, תשנ"ט

050-372811

לכבוד
יגאל חן
מנהל מחוז גליל-גולן
משרד החקלאות
בניין המועצה האזורית
קירית שמונה 10200

שלום רב,

הנדון: פניה לשר החקלאות בנושא מגדל הפירות מנווה אטיב.
סימוכין: פ.צ.ס. 0001

מצ"ב פניה שהועברה לשר החקלאות בנושא שבנדון מתאריך 26 באוקטובר 1998.

אבקשך להעביר לשכת השר התייחסות עניינית לפניה.

משרד החקלאות מחוז גליל-גולן
29-11-1998 ד"ר נכנס
תיק/או נמסר

סיגל מזרחי
סיגל מזרחי

ממונה על פניות הציבור

העתק: תיק מעקב

מחלקת המחקר
26.10.1998
אברהם אלקנה

אחאני נבא ד השו לאס אבוכב!

בשנת 1982 החלטתי לעלות מן השדה, לעצבתי עסק משל שלי בחייו
ועליתי יחד עם משפחתי להיות שם ברחוב השאן. מאז הייתי יחד האית
מציג את ביתי את הנומה הסורית השמורה והמאומת, יאומה פזאל
היהלתי פוסקת על יסודי העמק והקידוצים סביב לבניתי.
תמיד חלמתי לעלות למעלה אינאל את השמש צורת מאבק אחר.
בחייו לא עסקתי בחקלאות, אבל דינע עסק בלנו את האשור
עליו מציג אשיר, הדבר הראשון שעשיתי היה לקנות מעצמי,
מגפה, קמסון, ומכוש, ידעתי שהחליה אומה הזון השן
עליו לקרקע. בדיוק השם עבדו שנים ובסבלנות מאהדה
אין קץ הישתי למחצ שכלם אני מעדל גוף גבן, בקטיונה,
ורגיו, אגס, ושלם.

יפלי אליו שיהיה שמואל אל צדו ויהיה חסדו ויהיה :

... והטירו ההנים צמים והגדלו ממאנה...

אפי' אם פני שנים הרבנות לאמר לא מעט מאמצים, אל תרע אל
מאמצו הפילוסופי ולא י' אפשרות לשלוק ילד (מניחה ילדוה)
אצט"ו אהיה מזה (המשוק בצדמו יזה העצרה)
אצט"ו אין הנחיה מעיד על עיסא אבל "כפילה צדעין-לשון"
יבא למ דרובי הארץ השיב ביופי האילג ובעיקר בטעם
לאורך כל השנים היית עז לארעג של מנוח פרי
מסאנחא ע' המצדלים בחחיותם לרקולי הוציא את
הוצא געילד ואלי גשאינו ולא נאמר. אלא סאנחא מכו.
אגם מנחג גשוק אי' ילדוה לעצ' בסאנחא זכר
המח' ע' ו' גמרה

דבר שזכר אלמך אפוני לאבלי יבוא פירוש
 על מלך אלוהים את המהוד (יבוצ זטלם למחור)
 הפילוג והירקון ישנה השפעה על המדע
 כבוד השם תפיל סטריקיע (חומיו) נ"ב בין 1811-1812
 לקנ' אלמ, ע' המנצל
 אלו תפיל נמכר כולל השווק מ 1811 לקנ' אלמ
 ומעלה
 מאלר ואפוני יבוצ כאל "גלס" לכן בולטני להציג נסיון
 לילמל מולל למחשבה עגיבית
 גורק שטח בית ושנה אפילו להקים מחנה שיאכסן בתל
 ין 20 י 40 טון ב"י חלק הקדוח יבול וחלק בקוור מבוקר
 צמוד למחנה וחלק ממנו סכך מילן עם מחנית. על המחנה
 קמח גרויס + שלשם להלמ עוגים, בחלק מהסכך יוקצה
 זור למעשה צעירה של פולצקים בלוקר ומיצי פילוג אדעי
 על אפילו למסרה במקום לצדוד העלגני האצור
 כ"י עבדית המילן והאניצה. אל הופרי המילן נשוק
 לגר כולל השווק העל המסלל בתלספת לזית מהתעלה
 ירה בל' פצני טל. אין לי ספק שנוכל ע' כך במובן
 יבול והעדר יתרוד בל אצורי האל ובהלספת לגי הקדור
 ימים אלוהים להחלקא יקבל מילי הולן והולק
 הדיכין יקבל פני האילת מעולה ונשורל פצני העל
 יא למחנה למצב בעל השילוב

בגיכה

ט"ו תמוז
 א"י אשכנז



סגן ראש הממשלה
שר החקלאות ופיתוח הכפר
והשר לאיכות הסביבה

15 נובמבר, 1998
חשון כ"ו, תשנ"ט

לכבוד
יגאל חן
מנהל מחוז גליל-גולן
משרד החקלאות
בניין המועצה האזורית
קירית שמונה 10200

שלום רב,

הנדון: פניה לשר החקלאות בנושא מגדל הפירות מנווה אטיב.
סימוכין: פ.צ.ס. 0001

מצ"ב פניה שהועברה לשר החקלאות בנושא שבנדון מתאריך 26 באוקטובר 1998.

אבקשך להעביר ללשכת השר התייחסות עניינית לפניה.

משרד החקלאות מחוז גליל-גולן
29-11-1998 ד"ר נכנס
תיק/או נמסר

סיגל מזרחי
מזרחי

ממונה על פניות הציבור

העתק: תיק מעקב

מחשבות חסד
26.10.1998
אברהם אברהם

אדוני בלד השג לאם אביב!

בשנת 1982 חתמתי לעשרה משה, עצבתי עסק משגשג בטכניקה
ועליתי יחד עם משפחתי לוויה של דודתי ושאני מאז הייתי ילד נאיתי
מאז זה הייתי את הווייה הסורית השמורה והמאומת, אלהי פסגה
הייתי פוסקת על יסודי העמק והקידוצים סביב לבנות.
● חתם חתמתי לעלוי למעלה אנאל אלה השמש צווחת מאלק אלו.
בטכניקה זא עסקתי בחקלאות, אבל ביצעתי שקבלנו את האלו
עלוי אלו אטי, הדבר הראשון שעשיתי היה לקנות מעצרי,
מגפה, קמפון, ומכוש, יצאתי להצליח לרמת הגולן הש
עליה עזרתי. ביוזם השם עזבו שנים ובסבלנות זאודה
אין קל השגתי למצב שכלם אני מעזב גאדען, טקטיונה
תענו, יאגם, ולעם.

● שלי למח שהשגתי את דבני אלהם הנביא :
... והטעם ההיישן עסיס והשגתי גמאזגנה ...
אפני מספר שנים הוצאתי לאור לא מעט מאמצים, אל קצת
מועצת הפיולה ומהי אלפסולת לשלוק יליו (מחנה יליוה)
אציתי אהליה מעזב המלוק בעצמו את העוצרה.
אדוני אין הנתיב מעזב על עיסגא אבל "לפילר עצעין-לעזין"
יצא למ דרובי הארץ השיב ביופי האילג אדעיקר השגתי.
לאורך כל השנים הייתי עזב לעצמי של מחנה פרי
מסומהים עי המלוצים במחנהים לבקושי הוציא את
הוצאג העילוד ואלי השאיו חלל נאור. יאגם סאזים מכיו.
אגם מולגל גשוק אלו יליוה לעזב גסאג זכר
המאז עזב והמריא.

דבר שזכר אלך אצוני לאפסר יבוא פירא
אלמנה אלוהיז אר המור (יצוץ זטאן למחור
הפילא והירקא ילנה השפעה על המדע)
בזוהש תפיל סטריקיע (חמיון) נחב בין 1811-1812
אנו תפיל נחב בזלגה השווק מ 1811-1812 אנו
ומעלה.
ומור ואצוני יצוץ כאיל "גלס" לכן בזלני אהציע נסיון
שילאש מורא למחשדה עגידיג.
מורק שטא ביט ושנה אפסולא אהקים מחנה שילאשן בתא
ין 20-40 טון ביי, חלקן בקונו ניל וחלקן בקוור מבוקר.
במורא מחנה וחלקן ממנו סכב מילן עם מחינה. עלה מחנה
קמח גוניש + שלשם אהלג עוגניש, בחלק מהסכב יוקצה
זור אהעשיה צעינה על פוקצתים בלוקי ומיצי פילא אדעיה.
מן אפסולא מסרה במקום אכדור העצור האצור
בזי עבדור המילן והארוצה. אל הופרי הממילן נשוק
לגל רשגה השווק אעלי הדסטאג בתאספיל אהעצליה
יה דל פאני שר. אין לי ספק שנוא ע' כק במובן
יזה והעדר יתרחב דל אצווי האל אהאספיל אהעצליה
מיים אהוביא להחקלאי יקבל מחיך הוין אהואם,
הצניכן יקבל פיי באילג מעולה ואלא דל פאני העלך
אל אהומה אהצב בעל אהשילא.

בגיכה
ואי אצוני
ואי אהסיה

לחיות יחד - למיטת זיון

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	גד קורב אילן	תאריך:	13-1-99
מאת:	גילד נוב איל	חוק מס:	

חבר:

דקדק קורב

סימון:

איל

גד קורב איל - דקדק קורב
 גילד נוב איל - דקדק קורב
 גילד נוב איל - דקדק קורב

דקדק קורב
 גילד נוב איל
 גילד נוב איל

גילד נוב איל

15 בדצמבר 1998

לכבוד

גב' הדסה

מועצת הפירוח

ג.נ.ג.

הנדון: הצהרה.

אני אטיאש ברנרד מס' מגדל 2063189112 מושב נוה-אטי"ב רמה"ג

מצהיר בזאת על מות 50 עצי גודגדן נושאי פרי בשטח החזורי שנעקרו במשך
שנת 1998, דבר שיגרום להקטנת היבול העתידי.

בברכה,

אטיאש ברנרד
נוה-אטי"ב.

העתק: יגאל חן - משרד החקלאות ק"ש.

משרד החקלאות ופיתוח הכפר מחוז גליל - גולן
29. 12. 1998
י.ס. מחוז גליל