

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד

בסמך שלום - חל - יחיד

83 - 84

מס' חק מקורי



לשכת המנכ"ל - הסכם שלום - חבל

גל - 13 / 50144

מס פריט: 1094316
08/09/2013

97.4/2 - 369
02-109-04-16-08

שם

מזהה פיוז
מזהה לוגי
כתובת

מחלקה

מחלקה

חוק רכישת מקרקעין בנגב (חוזה השלום עם מצרים) תש"מ-1980
מינהל הביצוע

06/09/84
מ.ב. 1802

13.9 0613
ס"מ 06

לכבוד
מר יגאל כהן אורגד
שר האוצר
א.ב.נ.

הנדון: - בקשה לשחרור של סעיפי תקציב מתקציב משרד השיכון
המיועדים לפיתוח עיירות הבדואים כסייפא וערוער

1. בהתאם לחוק רכישת מקרקעין בנגב (חוזה השלום עם מצרים) תש"מ - 1980, מופקד מינהל הביצוע על פיתוח העיירות כסייפא וערוער המיועדות לבדואים אשר התגוררן, פונו ומתגבשים מתושבים שקמו לקנין המדינה עקב חוק זה.
2. פיתוח התשתיות בעיירות ערוער וכסייפא, הינם מרכיב עיקרי מתשלום הפיצויים לבדואים הנ"ל. חקשאת התתקשוריות, מונעת יישום הפיתוח המתחייב לפי החוק הנ"ל.
3. בבקשה לאשר לחשב הכללי לחירות לחשב משרד השיכון לשחרר את סעיפי התקציב כדלקמן: -
א. הוראת תקציב מס' 90.87.810.10 - מוסדות חינוך ביישובים הנ"ל - סכום התקציב נכון למדד יוני 84 בסך 17 מליון שקל.
ב. הוראת תקציב מס' 90.79.850.11 - פעילות פיתוח תשתית ביישובים הנ"ל - סכום התקציב נכון למדד יוני 84 בסך 351.5 מליון שקל.
4. כמו כן, אבקשן לתנחות את החשב הכללי, שבמסגרת השחרור והתקמאת, מגבלות קצב המימון לא יחולו על סעיפים אלה.

בכבוד רב,

העתק: -אחרון פוגל-ממונה על התקציבים-משרד האוצר

איזי קפלן-אגף תקציבים-משרד האוצר

מנכ"ל משרד השיכון

מאיר בן מאיר
מנכ"ל-משרד התקלאות
וראש מינהל הביצוע

י"ח אב תשמ"ד
16 אוגוסט 1984

0613

שעבוד אג"ח

סיכום דיון מיום 16.8.84

משתתפים : עו"ד אפרונט, י. ישי, י. רז.

התקיים דיון בבקשת 3 מתיישבים ממושב זהרון לשעבר העוסקים בחקלאות בחוות רודד ליד אילת, לקבלת היתר לשיעבוד אג"ח סוכס : להמליץ בפני המנכ"ל לאשר למתיישבים עדן עופר וחיות עודד - שעבוד מחצית א' ו- מחצית ב' של אגרות החוב או הזכות לקבלתן ולוולפיש ארכון ותמר - שעבוד מחצית א' בלבד של אגרות החוב או הזכות לקבלתן. וזאת לתקופה של שנה כבטוחה לאשראי למטרות חקלאות.

רשם : י. רז

י"ז אב תשמ"ד
15 אוגוסט 1984

שעבוד אג"ח

סיכום דיון מיום 10.8.84

משתתפים: עו"ד א. מרונט, י. ישי, י. רז.

לאחר שנבדקה פנייתה של ממשלת עירון ממושב שדמה לשעבר ממושב צדור פבטיתחת רפיח טובה להסליץ בפני המנכ"ל לאשר שיעבוד מלא של אג"ח, בהתאם לסעיף 27 (ט) לחוק פיצוי מפוני טיבי התשמ"ב 1982, לאחר שהממשלה תחתום על הצהיר לפית אין לה הסכונות או יתרונות זכות כל שהן ובכסיט אחרים מעבר לחשקט ממושב שדמה.

רשם: יאנאל רז.

U.S. G. T. 100 100 100 100

U.S. G. T. 100 100 100 100

U.S. G. T. 100 100 100 100

U.S. G. T. 100 100 100 100

U.S. G. T. 100 100 100 100

U.S. G. T. 100 100 100 100

U.S. G. T. 100 100 100 100

U.S. G. T. 100 100 100 100

י"ז אב תשמ"ד
15 אוגוסט 1984

0813

לתיק

שעבוד אג"ח

סיכום דיון מיום 1.8.84

משתתפים הי"ח : עו"ד א. פרונט, י. ישי, י. רז.

לאחר שנבחנו בקשותיהם של מחזיקים מחוות רודד ליד אילת ומסדה מסה סוכם כדלהלן :

להמליץ בפני המנכ"ל לאשר שיעבוד מלא של אג"ח בהתאם לסעיף 27 (ט) לחוק מיצוי מפוזי סיני תתשמ"ב 1982.

למשפחות הבאות :

- (1) חיות עודד - מושב זהרון לשעבר - חוות רודד.
- (2) עדן עופר - מושב זהרון לשעבר - חוות רודד.
- (3) משפחת וולפיש ארנון ואפרת - מושב זהרון לשעבר - חוות רודד.
- (4) משפחת לוי גדעון ורינה - ממושב ניר אברהם לשעבר - מושב סדה מ.ה.

רשם : י. רז.

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

הודעה

מס' 1000/1

המחלקה הכלכלית

משרד המבחן

המחלקה הכלכלית : מחלקת הכלכלה, ת.ת.ת.

המחלקה הכלכלית מודיעת כי היא מתכננת להעביר את כל המידע הכלכלי הנוגע לפרויקט למחלקת הכלכלה, ת.ת.ת.

המחלקה הכלכלית מודיעת כי היא מתכננת להעביר את כל המידע הכלכלי הנוגע לפרויקט למחלקת הכלכלה, ת.ת.ת.

המחלקה הכלכלית :

- (1) מחלקת הכלכלה - מחלקת הכלכלה, ת.ת.ת.
- (2) מחלקת הכלכלה - מחלקת הכלכלה, ת.ת.ת.
- (3) מחלקת הכלכלה - מחלקת הכלכלה, ת.ת.ת.
- (4) מחלקת הכלכלה - מחלקת הכלכלה, ת.ת.ת.

החלף

המנהל הכללי

משרד החקלאות

ט"ז אב תשמ"ד
14 אוגוסט 1984

0613

לכבוד
בנק ישראל
מינהל מילואי המדינה
מדור פקדונות
חל-אביב

הנדון : אישור שעבוד אגרות חוב כבטוחה לאשראי למטרות חקלאות - מר [REDACTED]
הנבי [REDACTED] ממושב שדות לשעבר.

בהתאם לסמכותי שהוענקה לי ע"י סגן ראש הממשלה מר שמחה ארליך ז"ל ביום 11.3.83 בתוקף סמכותו שלפי סעיף 27 (ט) לחוק פיצוי מטוני סיני, התשמ"ב 1982 (להלן "החוק"), הנני מאשר בזה שעבוד מחצית א' ו-מחצית ב' של אגרות החוב או הזכות לקבלתן שהוצאו על שם הזכאים :

(1) [REDACTED]
שמענו : מושב שדמה ד.נ. עמק שורק.

(2) [REDACTED]
שמענו : מושב שדמה ד.נ. עמק שורק.

הנני מאשר כי שעבוד מחצית א' ו-מחצית ב' של אגרות החוב הנ"ל נעשית למטרות חקלאות.

נ ב ר כ ה

מ.בן-מאיר
המנהל הכללי

העק : 1. למינהלה לפי סעיף 18 לחוק
2. לזכאים.

הרשות לתיכנון ופיתוח החקלאות ההתישבות והכפר

תאריך: ט"ז אב תשמ"ד

14 אוגוסט 1984

מספר:

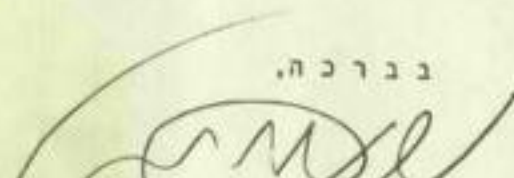
0613

א ל : מר מישה לגין, מנהל האגף לאשראי ופיתוח

הנדון: עקרונות התכנון לשנת 1984/85 בהתאם לסעיף 10 (א)
לחוק עידוד השקעות ההון בחקלאות - תשמ"א - 1980

הנני להודיעך כי עקרונות התכנון, אשר גובשו על ידי הרשות לתכנון
לגבי מתישבים אשר חל עליהם חוק פיצויים מפוני סיני תשמ"ב-1982,
ישארו בתוקף גם בשנת 1984/85.
משמעות הדבר כי מתישבים אלה לא יזכו ימים גם בשנה זו
לקבלת הטבות במסגרת חוק עידוד השקעות הון בחקלאות.

בברכה,


פרופ' שמואל פוהוביטס

העתק: מר מאיר בן-מאיר, מנכ"ל

היועץ המשפטי, כאן

גב' מיכל שקד, פרקליטות המדינה

מר אריה זייף, סמנכ"ל ליצוא

מר י. גולדין, מנהל אגף לתכנון מפורט
הרשות לתכנון

מר יחיאל רז, עוזר כלכלי למנכ"ל

מר מנשה מטולם, המרכז לסחר חוץ

מדינת ישראל

משרד החקלאות
האגף לאשראי ומתוח

תאריך: 10.8.84

מספר:

0613

לכבוד

✓ ה"ה מאיר בן-מאיר - מבכ"ל משרד החקלאות

יהודה דקל - מבכ"ל מ' להתיישבות

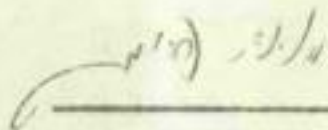
הבדון: אישור עקרונות פעולת סיוע למושבנים אשר בפתחת-מלוח

א.ב.

אבו מבקשים את אישורכם לסיכום המצ"ב אשר נערך בלשכת

מבכ"ל משרד החקלאות בתאריך 8.8.84

בברכה,



מנחם פרימן

מנהל המחלקה לאשראי ומיסון מושבים

אהרון מאיר

מנהל אגף הייצור

מדינת ישראל

משרד החקלאות
האגף לאשראי ופתוח

תאריך: 10.8.84

מספר:

עקרונות לבדיקת חובות מופכים וחבריהם
אשר בפתחת - שלום.

1. בדיקת החובות מתבסס על ההשקעות שבעשו במסגרת פיתוח המטק לפי המקובל בטפסי משק באזור זה. ובכפירות לחכביות מוסדיות מאושרות.
2. בבדיקת מצבו של המתיישב יילקחו בחשבון פערי מימון בגין השקעות שבעשו במיטקו וכן פערי מימון בגין השקעות שבעשו באגודה. הכל בכפוף לבאמר בסעיף מס' 1.
3. פיגור בקבלת הכספים לחיפוקד מערכת המושב.
4. חובות שבוצרו במשקי החברים כתוצאה מחסר תיקבי וחכבית מאושר הן כספי והן פיזי.
5. חובות האגודה כתוצאה מעזיבת חברים בעבר.

ברשם ע"י: אהרון מאיר - מח' להתיישבות
מבחם פרימן - משרד החקלאות.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"א אב תשמ"ד

9.8.1984

מס' 10

ד ח ו פ ו

0413

אלו פרופ' שמואל פוהורילס - מנהל הרשות לתכנון

הנדון: עקרונות תכנון - 1984/5

נוכח מגבלות התקציב התמורות המוטלות על המשק בכלל והמשק
בפרט אבקש לפעול לגיבוש עקרונות תכנון למפוני סיני הזהים לעקרונות
שגיבשו בשנתיים האחרונות 82/3 ו- 83/4.

לקראת שנת התקציב הבאה 86/6 ייבחן הנושא שנית.

בזאת יש לראות את החוזר שהופץ על ידי מר י. רז מיום 2.7.84
כמבוסס.

נא טיפולך בהתאם.

כ ב ר כ ה

מ. בן-מאיר
המנהל הכללי

העתק: מר י. לגין - האגף לאשראי ופיתוח

מר א. זייף - מנהל מ.ס.ח.

מר מ. משולט - מ.ס.ח.

מר י. גולדין - הרשות לתכנון

המינהלה לביצוע חוק מסוגי סיני

ד' תמוז תשמ"ד
4 יולי 1984

0613

לכבוד
מר ב. גליקשטדט ע"ד
עוזר בכיר
למנהל נציבות תלונות הציבור

הנדון : מפוצי סיני (החקלאים)

מכתב מ- 25.6.84 מס' 143890

במסגרת לפניהך בנדון הנני להודיעך כי למינהלה לביצוע חוק מסוגי סיני התמייב המגזר החקלאי אין את המסגרת הרחבה הממוסדת כפי שקיימת במגזר העירוני (ימית אופירה וכד') שבה מועסקים עובדים קבועים בכל הנושאים. במסגרת הטיפול במגזר החקלאי קיימים הנושאים-גומים הבאים:

(א) המינהלה שמנכ"ל משרד החקלאות הינו יו"ר שלה והח"מ וכן מר י. ישי עובדי משרד החקלאים משמשים כחברים נוספים. כתובתנו : לשכת מנכ"ל משרד החקלאות רחוב הרניי"א 8 תל-אביב.

(ב) היועצת המשפטית שליד המינהלה עו"ד א. פרונט המרכזת את מירב הטיפול במכלול הנושאים. (כולל מידע על התיקים ועל ועדות הדכאות) כתובתה : רחוב ארלונזבורג 140 תל-אביב.

(ג) המורשה מטעם משרד האוצר - המדינה מר יורט אברמזון, כתובתו : משרד האוצר אגף החשב הכללי הקריה ירושלים.

אשמח לסייע לך בפרטים נוספים בכל שיידרש.

בכרחה

י. רז

חבר המינהלה

ועוזר כלכלי למנכ"ל

RESEARCH ON THE NEW YORK CITY

NY 100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

מדינת ישראל

משרד סבקר הסיווג
נציבות תלונות הציבור

כ"ה בסיון תש"ס
25 ביוני 1984

0013

בחשבוה
אנא ציין 143890

אל: לשכת המנהל הכללי, משרד החקלאות, הקריה,
רח' ד', תל-אביב

הנדון: מפורז סיני

נודה לכם אם תודיעונו את כתובתה של מזכירות המינהלה
לפי סעיף 18 לחוק מפורז סיני, ואת כתובתה של מזכירות
ועדת הזכאות לפי אותו חוק, וכך מי הוא העובד המופקד
על תיקי המינהלה, ומי העובד המופקד על תיקי ועדת הזכאות
ושאליו מוגשים המסמכים לוועדה.

בברכה,

ב. גליקשטיין, עו"ד
עוזר בכיר

למנהל נציבות תלונות הציבור

כב/

1163/6

0613

לכבוד
מנהל האגף לאשראי ופיתוח
מנהל המחלקה לפיתוח
מנהל המחלקה לאשראי
מנהל המרכז לסחר חוץ
מנהל הרשות לתכנון
מנהלי אזורים.

הנדון : מימון מתקציבי המשרד למפוני סיני 84/85

1163/6

בהמשך למכתבי מ - 27.11.83 המציב הנני להבהיר כי האישור העקרוני למתן תקציבי פיתוח למפוני סיני מתייחס אך ורק למתיישבים המבקשים להשקיע בחקלאות במחשבים , מטעים , וגידולים רב שנתיים כהגדרתם בחוק פיצוי מפוני סיני התשמ"ב השונים מאלו שהיו להם בפיתחה.

מתיישבים המבקשים להשקיע במחשבים , מטעים , וגידולים רב שנתיים כהגדרתם בחוק פיצוי מפוני סיני התשמ"ב אשר בגינם קיבלו פיצויים מהמדינה בהתאם לחוק הנ"ל, לא יהיו זכאים למימון כל שהוא במסגרת תקציב פיתוח משרד החקלאות.

כל מתיישב ממפוני סיני אשר פונה למשרד החקלאות בבקשה למימון לצורך השקעה כל שהיא עליו להצטייד באישורים המתאימים ממשרד החקלאות האזורי שיוכיח זכאותו למימון וכל הנ"ל מותנה באישוריו של מר י. ישי - עובד האגף לאשראי במשרדינו - חבר מינהלת הפינוי שעל פי חוק הפיצויים.

נא טיפולכם והנחיותיכם בהתאם.

ב ב ר כ ה

י.ר.
ע. כלכלי למנכ"ל

העתק : מר י. ישי - האגף לאשראי - כאן
גב' ר. טובי - היועצת המשפטית - כאן.
גב' ר. כהן - מ.ס.ח.
מנהל שה"מ
מנהל המח' לפרחים - שה"מ
מנהלי לשכות.

מדינת ישראל

המונהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"א כסלו תשמ"ד
27 נובמבר 1983

מספר:

לכבוד
ועד מושב נחיר העשרה

א.נ.א.

הנדון: מכתבכם ה- 22.11.83

בתשובה לפניחכם בגדון הנני להבהיר כי החל משנת התקציב
1984/85 דין המוציאי סיני זהה לכל חקלאי ישראל.

בברכה,


י.ר.ז.
ע.כלכלי למנכ"ל

העתק: הר.ה.לגין - כאן.

כ"ז אייר תשמ"ד
29 מאי 1984

06/13

לכבוד
מר ע. פרידלנדר
מזכיר האיחוד החקלאי
רחוב צילנב 20
תל-אביב

א.נ.נ.

הנדון : שנת מעבר למתיישבי בשור 7

בהמשך לפגישתנו מיום 27.5.84 הנני להבחיר כדלקמן:

מתיישבים שהוכרה זכאותם קיבלו בשל אובדן הכנסה סך של כ- 340,000 שקל
בערכי 15.6.82.

מתיישבי בשור 7, שאתה טוען בשמם, מבקשים סיוע בגין שנת מעבר 81/82,
תביעה הכלולה במסגרת השגתם לפני ועדת הזכאות שלפי חוק פיצוי מטוני סיני.

אציין רק זאת שהעודף ברוטו (ערך מוטף) כפי שחושב ע"י המחלקה להתיישבות
באותה שנה הגיע לכ- 210,000 שקל, המענק הגלום בקונברסיה תקציבית טובנותית
לכ- 100,000 שקל, המענק הגלום באשראי להון חוזר לגידולי יצוא לכ- 35,000
שקל ובסה"כ כ- 345,000 שקלים. (ראה מכתבי אליך מ- 22.10.82 אליו צורף מכתבו
של עוזרי הכלכלי מר י. רוז וסירות חשבון השוואתי).

כלומר, גם אם יכולה להשמע הטענה כי על המשרד או המחלקה להתיישבות לסייע בידי
המתיישבים משום שבשנת המעבר לא מיצו או לא הוצמדו לרשותם מלוא אמצעי הייצור,
הרי עניין הרואות שכבר ניתן להם בעבר סיוע עשוי הסירות שלעיל.

הסיוע שפירטתי לעיל, לרבות הון חוזר לייצוא לא ניתן למי שנהנה מפיצויים
לרבות מאבדן שנת הכנסה ולכן יש בטכום שניתן למתיישבי בשור 7 משום השוואה
לפנים משורת הדין עם אלה שהיו זכאים.

כפי שכבר ציינתי לעיל, מתיישבי בשור 7, מנהלים עדיין הליכי השגה לפני ועדת
הזכאות שלפי החוק וזו תפסוק בדבר זכאותם.

בברכה,

מאיר בן-מאיר
המנהל הכללי.

תאריך: 1988
מס': 4401

החלטת
הוועדה
הממשלתית
לשירות
הציבורי

א.ל.

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי מס' 4401/88

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי מס' 4401/88, תאריך: 1988, מס': 4401.

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי מס' 4401/88, תאריך: 1988, מס': 4401.

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי מס' 4401/88, תאריך: 1988, מס': 4401.

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי מס' 4401/88, תאריך: 1988, מס': 4401.

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי מס' 4401/88, תאריך: 1988, מס': 4401.

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי מס' 4401/88, תאריך: 1988, מס': 4401.

א.ל.

החלטת הוועדה הממשלתית לשירות הציבורי מס' 4401/88, תאריך: 1988, מס': 4401.

המינהלה

0695

סיכום ישיבת המינהלה מיום 17/5/84

משתתפים חברי המינהלה: רז.
נציג האוצר - החשב הכללי המורשה מטעם המדינה: אברמסון
היועצת המשפטית שליד המינהלה - עו"ד א. פרונט.
ממסד רואי חשבון - נועם דוד.

נדונו דרכי ואופן עבודת המינהלה והנילוויט אליה בחודשים הקרובים.

סוכם כדלקמן:

- (א) עקרונית תמשך עבודה המינהלה במתכונת הקיימת עד 1/8/84.
- (ב) מ-1/8/84 ועד 1/11/84 יוצאת המינהלה לפגרה, חודעה בנדון הפורטט בעיתונים.
- (ג) בתקופה שתותר עד 1/8/84 תחל תגמר העבודה על מושב אוגדה ההצמצט היקף פעילות עבודה רואי החשבון, ב-20%.
- (ד) בתקופת הפגרה - כל עבודה חריגה שתדרש ע"י היועמ"ט מהרואי חשבון חייבת לקבל את אישורו בכתב של חבר המינהלה - יחיאל רז, או יו"ר המינהלה מר מ. בן מאיר, על היועמ"ט לענות מראש לקבל האישור הנדרש בדבר ומשך הפעילות החריגה.
- (ה) היקף עבודת היועצת המשפטית עו"ד א. פרונט יהא תוצאה של כמות התיקים המשפטיים אשר יבוא לדיון בגופים שנקבעו לצורך זה. כל זאת בהתאם לנוהל שכבר נקבע בעבר.

רשם: י. רז.

העחק: מר מ. בן-מאיר יו"ר המינהלה.
מר י. ישי - חבר המינהלה.

מדינת ישראל

משרד החקלאות
הנהלה

תאריך:

יב' באייר תשמ"ד
14/5/84
מספר:

0613

לכבוד
מר יורם אברמסון
אגף החשב הכללי
התאוצר ירושלים

הנדון: שעות עבודה-יועצת משפטית

בהמשך למכתבך מ- 2.11.83, הנני להודיעך כי
בחדש מרץ 1984 הגיעה עבודת היעוץ המשפטי להיקף של
300-350 שעות.

הנני מצטער על האיחור במכתבי זה שנבע משירות
מילואים מחוץ.

בברכה,

י. רז
ע. כלכלי למנכ"ל
וחבר המינהלה

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד האקלאות

תאריך: 8.5.84

מספר:

0613

לכבוד
בנק ישראל
מינהל מילואי המדינה
מדור מקדונות
תל-אביב.

א.ג.נ.

הנדון: אישור שעבוד אגרות חוב כבטוחה לאשראי למטרות הקלאות מר ו
חברת תמושב זחרון לשעבר.

בהתאם לסמכות שהוענקה לי ע"י סגן ראש הממשלה מר שמחה ארליך ז"ל, ביום 11.3.83 בחוק
סמכותו שלפי סעיף 27 (ט) לחוק מיצוי מסוני סיני, התשמ"ב - 1982 (להלן: "החוק") - הנני מאשר
בזה שעבוד מחצית א של אגרות החוב או הזכות לקבלתן שהוצאו על שם הזכאים:
(1) וולפיש ארנון ת.ז. 5275736
שמענו 407/4 אילת
(2) וולפיש אפרה ת.ז. 6572510
שמענו: 407/4 אילת
וזאת לתקופה של שנה אחת כבטוחה לאשראי למטרות הקלאות.
הנני מאשר כי שעבוד מחצית של אגרות החוב הנ"ל נעשית למטרות הקלאות.

בברכה,

מ.בן-מאיר
המנהל הכללי.

העתיקים: (1) למינהלה לפי סעיף 18 לחוק.
(2) לזכאים.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך

8.5.84

מספר

לכבוד
בנק ישראל
מינהל מילואי המדינה
מדור סקדונות
חל-אביב

א.ג.נ.

הנדון: איסור סעבוד אגרות חוב כבטוחה לאשראי למטרות חקלאות מר י. ממושב זחרון לשעבר

בהתאם לסמכות שהועברה לי ע"י סגן ראש הממשלה ושר החקלאות מר שמחה ארליך ז"ל, ביום 3.3.83 בחוק סמכות שליפי סעיף 27 (ט) לחוק פיצוי ממוני סיני, התשמ"ב-1982 (להלן: "החוק") - הנני מאשר בזה סעבוד מחצית א' ו- מחצית ב' של אגרות החוב או הזכות לקבלתן שהוצאו על-שם הזכאי: עדן עופר ת.ז. 0590044 שמענו: רודד 22 אילת וזאת לתקופה של שנה כבטוחה לאשראי למטרות חקלאות. הנני מאשר כי סעבוד מחצית א' ו- מחצית ב' של אגרות החוב הנ"ל נעשית למטרות חקלאות.

בברכה,

מ. בן-מאיר
המנהל הכללי

העתיקים: 1) למינהלה לפי סעיף 18 לחוק.
2) לזכאי.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך

8.5.84

מספר

לכבוד
בנק ישראל
מינהל מילואי המדינה
מדור פקדונות
תל-אביב.

א.ג.נ.

הנדון: אישור שעבוד אגרות חוב כבטוחה לאשראי למטרות חקלאות-מר חיות עודד ממושב זהרון לשעבר

בהתאם לסמכות שהוענקה לי ע"י סגן ראש הממשלה ושר החקלאות מר שמחה ארליך ז"ל ביום 11.3.83 בתוקף סמכותו שלפי סעיף 27 (ט) לחוק פיצוי מפוני סיני, התשמ"ב-1982 (להלן: "החוק") - הנני מאשר בזה שעבוד מחצית א' ו- מחצית ב' של אגרות החוב או הזכות לקבלתן שהוצאו על-שם הזכאי:
חיות עודד ת.ז. 509899
שמענו: רודד 2/26 אילת
וזאת לתקופה של שנה אחת כבטוחה לאשראי למטרות חקלאות.

בברכה,



מ.בן-מאיר
המנהל הכללי

העתיקים: 1. למינהלה לפי סעיף 18 לחוק
2. לזכאי.

0613

י"א אדר ב' תשמ"ד
15 במרץ 1984

אל: מר מ. בן, המפקח הכללי, משרד הכלכלה והחייאום הכינסטרי, ירושלים

הגדון: דו"ח שנתי מס' 34 של מבקר המדינה בנושא הפיזויים למפוני סיני
סימוכין: חשבת משרדנו לדו"ח מיום 7.3.84 אליך

בעקבות הודעתו מהיום למשרדנו של מר י. אבישי ממשרד מבקר המדינה, כי
סעיף 64 בעמוד 185 על המשתמע ממנו בשיוטת הדו"ח השנתי בנושא הפיזויים
למפוני סיני לא ייכלל בדו"ח המופי שיונת על שולחן הכנסת, הרי שיש
לדאוג, מטעם היכרית, את חשבתו של מנכ"ל משרדנו לאותו סעיף במכתבו
אליך מ-7.3.84, כמבטלה.

כ ב ר כ ה,



ז. ששון

מנהל היחידה

העמק: מר מ. בן-מאיר, המנהל הכללי

מר י. אבישי, המסונח על אגף ד', משרד מבקר המדינה ח"א

7
0613
כ"ח באדר א' תשס"ד
2.3.1984

לכבוד
קו"ר גוטצייט
רה"ב גזר 8
חל-אביב 64376

א.נ.י.

הנרדן מר שמואל וינטשיין

קבלתי מכתבך מ- 6/2/84 בנושא הקצאת קרקע לפסגות
בביתר הנהל.

הנני לתביא לידיעתך שהסוכנות היהודית אינה מספלת בנושא
סינוי סיני בכלל.

גם כמנהל משרד התקלחות האזרחי כב"ש אין אני מספל כחוק
סינוי סיני על כל זוטאיו.

בנושאי החוק מספלת מנהלת הסינוי הסכסוך את החוק, ומכיון
שסדור בביתר החוק אני סגיר שחשבו מכתבך אליהם.

בכבוד רב,

מנהל האזור

10/10/84

הקרקע

מ. בן מאיר ✓

רוח טובי - קו"ר

ד"ר א. בולדנברג - יהודה הלוי 20 ת"א

מר שמואל וינטשיין - ת.ד. 3173 אילת

אב/כס



מדינת ישראל

מנהל בתי המשפט
ירושלים

האריך: יחי אדר א' התשמ"ד
21 פברואר 1984

מספר: 57/1/0/0-י

0613

לכבוד

גבי ח. אבנור,
נשיא בית המשפט המחוזי
תל אביב

נשיאה בכבדה,

הנדון: ועדת ערר לפי סעיף 22 לחוק פצוי חסוני סיני

תשס"ב-1982

1. מציב כתב חנוי בחתימת שר המשפטים לפיו מונה כב' השופט (בדימ.) של בית משפט מחוזי מר ח. קנת להיות ועדת ערר לענין סעיף 21 לחוק הנדון עד 15/7/84.

2. החנוי יפורט בקרוב ברשומות.

3. מכיון שהשופט קנת חנו בגמלה, הרי לא יהיה זכאי לכל סכר בגין פעולותיו בועדת הערר הנייל, פרט לגמול של 1,078.- שקל לכל ישיבה (בצרוף מע"מ) וחוצאות נסיעה אם ייזקק לכך.

כדי לאפשר לשלט הגמול האמור וכדי למנוע פגיעה אפשרית בזכותו לקבל מלוא גמלו, לה הוא זכאי בגין כהונתו השיפוטית, נודת את הדאגי לכך כי השופט קנת יחתום על ארבעת עותקי הרשימה הנצי"ב, בטרם התחלת פעולתו בועדת הערר האמורה.

כן אבקש להורות להחזיר ללשכתי שלושה עותקים חתומים של הרשימה (העותק הרביעי יחזיק ביחידתכם).

בכבוד רב,

משה שטיינמץ,
מנהל בתי המשפט

העתק:

1. מר מרדכי קנת, שופט (בדימ.) בית המשפט המחוזי, רה"י רוטשילד 91 ת"א - 65225;
2. מנכ"ל משרד החקלאות;
3. מזכיר ראשי ביהמ"ש המחוזי תל אביב;
4. תיק אישי;
5. ת"ת

סי/

מדינת ישראל

חמנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"ט בשבט התשמ"ד
23 בינואר 1984
מס' 10

0613

לכבוד

הגב' רחל אבני

עוזרת ראשית לחנהל נציבות חלונות הצבור.

א.נ.א.

הנדון: חלונות של מר עבדאללה מחסין אבו גועיד.
סמוכין: מכרז מיום 15.12.83

הריני ממציא לך תגובתנו המפורטת.

בכבוד רב,

מ. בן-מאיר
חמנהל הכללי.

חוק רכישת מקרקעין בנגב וחווה השלום עם מצרים) תשי"מ-1980
מינהל הביצוע

27/12/83

ס.ב. 1185

לכבוד

מאיר בן מאיר

מנכ"ל משרד החקלאות

1-יו"ר מינהל הביצוע

הנדון: - חלונת עבדאללה אבו בורקד נגר מינהל הביצוע

1. בחלונת המצ"ב, קובל הנדון כנגד מינהל הביצוע באי קיום הבטחות
והפרת הסכם.

2. לוס חסובה מינהל הביצוע הסתייחסה לחלונת.

ב ב ר כ ה

חוקי יחזקאלי
ראש צוות המו"מ

העחק: - גבי נחום

עו"ד סוכה נוימן

חיים אבני

מיק אישי

חוק רכישת מקרקעין בנגב וחווה השלום עם מצרים) תשי"מ-1980 מינהל הביצוע

27/12/83

מ.ב. 1178

לכבוד

מר חזי יחזקאלי

ראש צוות המו"מ

הנדון: - עבדאללה מחיסן אבו גוועד - חלונה נגד מינהל הביצוע

מכתבו של הנ"ל מתאריך 27/11/83

1. ע"מ להשיב למכתבו של הנ"ל, יש צורך בפירוש השתלשלות העיניינים מתחילת הסו"מ עם האיש ועד לפינוי השטח מספר ימים לאחר ההאריך שסוכם בפגישה עם דודיק שושני מ-11/2/83.

א. בתאריך 6/8/82, הגיש החובע חביעה למינהל הביצוע ובה חבע פיצויים עבורו ועבור עוד 9 נפשות. כן חבע פיצוי על 1342.5 דונם המצויים בתחום השטחים שקמו לקנין המדינה וחלקם באזור כורנוב שליד חלונה. בנוסף חבע פיצוי על מחוברים שכללו 46.8 מ"ר צריף פח, 24 מ"ר חומה, 102 מ"ר בלוקים, 5088 מ"ק בורות מים, 5465 מ"ק סכר, 157 עצים.

ב. בסמוך לתאריך 17/9/82, התקיימה פגישה עם מר עבדאללה לסיכום הסו"מ על הפיצויים ושם הועלה חשש לראשונה כי גודלם של בורות המים מוגזם והבעתי צורך במדידה חוזרת של חלק מהמחוברים. החשבע החרעם על כך וגיבש לדודיק והחלונן שמונעים ממנו לקבל את הפיצויים המביעים לו, דבר המונע ממנו להתחיל בבניה ביתו הזמני ע"מ לפנות את השטח המוסקע.

ג. לאחר בירור הנושא יחד עם דודיק וגבי נחומכ חשב המינהל, הסכים גבי לשלם לחובע מקדמה ע"ת המחוברים שהבע, אך סוכם באוהה פגישה שתכוצע מדידה חוזרת של המחוברים שגודלם מוגזם. לאחר סיכום זה, תחם החובע על חוזה ביום 17/9/82, בו התחייב לפנות את השטח עד

רכישת מקרקעין בנגב (חוזה השלום עם מצרים) תשי"מ-1980 מינהל הביצוע

- 2 -

10/10/82. בתמורה התחייב מינהל הביצוע לשלם לנ"ל פיצויים כמפורט

בחוזה וכן לתת לנ"ל מגרש בניה בשכונה 5 בערוער.

ד. לאחר תאריך זה, יצאנו לשטח יחד עם החובע ושייח השבט ע"ם לבדוק את

המחבורים. בסיום זה הוברר לנו שחלק ניכר מהמחבורים אינם בבעלות

בלעדית של החובע וכי לחובע רק אחוז קטן בהם, לגביהם סוכם שלא יכלול

בחביעתו של הנ"ל היותר ושאר שותפיו אינם גרים בתחום המקרקעין שקמו

לקנין המדינה ואינם זכאים לפיצויים לפי חוק זה. לגבי שאר המחבורים

הוברר שגודלם מוגזם באלפי אחוזים וכי מכל בורות המים אותם חבע,

יותר לו רק 598 קוב - כאשר מתוכן רק 408 קוב בתוך השטח המופקע

והיתר מחוץ לשטח בשטחים בחביעת בעלות של החובע. בשל עובדה זו, לא

שולם מינהל הביצוע על הכור המצוי מחוץ לשדה וע"ם לעמוד בסיכוסים

שולם מינהל הביצוע מענק חסד לכיסוי חלקו של החובע ושותפיו בכור.

ה. בנושא הקרקעות, סוכם עם החובע במשרדו של עו"ד מחסור אבן ברי כב"ש,

כי אין מינהל הביצוע יכול לכלול את הקרקע הנמצאת בכורנוב בחוזה עם

עבדאללה ואין אפשרות לשלם עליה פיצוי כל שהוא משהי סיבות:-

1) הקרקע הינה במחלוקה בין החובע לבין חובע נוסף (סליסאן קבועה)

וכי עדיין לא הסתיימה המחלוקה וללא סיום העניין אין אפשרות

לסכל בנושא.

2) השטח הינו הררי ברובו ואינו נחוץ למינהל הביצוע.

בנושא הקרקע שבתוך השדה, הוברר לנ"ל שאין משלמים על שטח הררי שאינו

מעובד, (סה"כ עמ"י איתור כתצ"א כ-70 דונם).

ן רכישת מקרקעין בנגב וחווה השלום עם מצרים תשי"מ-1980 מינהל הביצוע

- 3 -

- ו. תשובות אלו לא סיפקו את התובע והוא פנה לדודיק שושני באמצעות עו"ד מחסוד אבן ברי ע"מ לסכם הנושא, שכן התובע מסרב לפנות השטח ללא פיתרון הבעיה. היות ולצורך פתרון הבעיות הנ"ל, היה צורך בבהחלטת מינהל הביצוע, הובא הנושא לדיון בפני מינהל הביצוע ב-8/2/83 ושם הוחלט לרכוש את 2 בורות המים שמחוץ לשדה אחד כבעלות השיח ואחד נחבץ ע"י התובע + 2 שוחמים מתוך מענק חסד. כמו כן לרכוש כ-250 דונם שהוערכו בהערכה גסה מתוך השטח בכורנוב.
- ז. ביום 11/2/83 החקיימה פגישה בין התובע ובני שבטו במשרדו של דודיק שושני ושם סוכמו הדברים כפי שצויין במכתבו של דודיק לעו"ד אבן ברי מיום 11/2/83.
- ח. בפגישה זו נמסר לעבדאללה עור מכתב מדודיק שושני בו מובטח לכלול את 70 הדונמים שבהן השדה בתביעתו ולזכות אותו בהתאם לסעיף 2(ד) לחוספת השניה לחוק.
- ט. למרות שהתובע לא עמד בהתחייבות ולא מינה עד 12/2/83, אלא מספר ימים לאחר מכן, הוכן עבורו צ'ק ע"ס 4,754,860 שקל שמהווים גמ"ח פיצויים ללא החלקה שבכורנוב, לגביה סוכס להוציא מורד ע"מ למדוד את השטח המעובד ולהכין מפה מפורטת בהתאם.
- ס. התובע לא הסכים לקבל את הצ'ק בטענה שהחלקה של 70 הדונמים לא נכללו בו ופנה לעו"ד משה ישראל ע"מ שייצגו בפרשה זו.
- י. עד שעו"ד משה ישראל התחיל לספל בבעיה, החקיימו מספר פגישות עם הנ"ל בנוכחות השיח חליל אבו גוועד בחקרה להגיע להסדר אך הסדר זה לא הושג.

ק רכישת מקרקעין בנגב (חוזה השלום עם מצרים) תשי"מ-1980 מינהל הביצוע

- 4 -

יא. בתאריך 19/4/83 פנה עו"ד משה ישראל במכתב ליו"ר מינהל הביצוע מאיר בן מאיר ובו פירס את בעיה מרשו עבדאללה אבו גוועד ואף הביא בפניו את הסיכומים בקשר ל-250 דונם בכורנוב ו-70 דונם בחוף השדה וביקש לספל בנושא.

יב. בעקבות מכתב זה, החקיימה פגישה בב"ש בהשתתפות חשב מינהל הביצוע מר גבי נחומב, דודיק שושני, אלי עצמון איש צוות המו"מ, אבנר בן פורת מהביקורת עם עו"ד משה ישראל ושם סוכם כי לסכום הפיצוי שהוצע לעבדאללה יחוסף סך של 1,500,000 שקל הפרשי הצמדה וכי חשולם מקדמה ע"ס 1,105,118 שקל שהם עלות 100 דונם מתוך השטח בכורנוב וזאת עד למדידת השטח ע"י מודד מוסמך.

יג. ביום 27/6/83, קביל עו"ד משה ישראל סך של 6,365,431 שקל גמ"ח קרקע בחוף השדה + 1,105,118 שקל ע"ח הקרקע בכורנוב. בחסורה ביטל עו"ד משה ישראל את חביעתו בקשר לקרקע ההררית שבחוף השדה. (ראה מכתב מצורף).

יד. להלן סיכום הפניינים מאז קבלת החשלות האחרון:-
חוצאות המדידה שבוצעה ע"י משה שטרית ביום 4/8/83 הם:-
גודל השטח 329.9 דונם מתוכו 80 דונם מעובדים או ניתנים לעיבוד.
עו"ד משה ישראל לא הסכים עם קביעה זו וביקש לבצע בדיקה נוספת.
בעקבות זאת יצאתי יחד עם המודד לשטח וסוכם לכלול שטחים נוספים שלא נכללו במדידה בסך של 50 דונם. גם לקביעה זו לא הסכים עו"ד משה ישראל ובדיון שהתקיים במשרד בבאר שבע סוכם כי איש שימור קרקע יבדוק את השטח שניתן לעיבוד וכי קביעתו תהיה מקובלת על הצדדים סופית.
לאחר שסוכם עם איש שימור קרקע על יציאה לשטח, התחרס משה ישראל

לרכישת מקרקעיו בנגב (חוזה השלום עם מצרים) תשי"מ-1980
מינהל הביצוע

- 5 -

סירובו של עבדאללה לצאת עם האיש לשטח.

סו. בעקבות כל האמור וע"מ לסיים הפרשה, התקיימה פגישה נוספת בין עו"ד משה ישראל לבין חשב מינהל הביצוע וראש צוות המו"מ ושאר אנשי הצוות שטיפלו בפרשה ובה ביקש משה ישראל לפעול להשגת מענק חסד לנ"ל בתמורה לסיום הפרשה.

סז. ביום 18/11/83, הוצא מכתב ע"י חזי יחזקאלי ראש צוות המו"מ (הסכם פשרה דיון מהאריך 17/11/83) ושם אושר לשלם לעבדאללה סך של 400,000 שקל כמענק חסד בנוסף ל-30 דונם הפרטי קרקע המגיעים לו.

סיכום

לדעתי הנושא סגור מבחינת מינהל הביצוע, שכן לנ"ל הוקצו סגרשי בניה כשכונת 5 כמתחייב בחוזה.

הוקצו אדמות בעל באזור ערוער בגודל 180 דונם כמתחייב בחוזה. שולמו על הפיצויים והמענקים המגיעים לנ"ל סרט למענק האחרון וההפרשים עבור ה-30 דונם אולם מסרב לקבל החובע, כך שאין כל טעם להמשיך במאמצים לרצות את החובע שכן מינהל הביצוע הלך לקראתו מעל ומעבר.

מצ"ב מסמכים ומפה.

בכ"ח
צמח
אלי
מינהל הביצוע

העחק:- טובה נוימן

גבי נחומוב

חיים אבני

חיק אישי

מינהל הביצוע

ש.ת. נבטים

797421

23.6.83 rha
 123.00 Pine
 351669 21/12 1.4

30.1.83 = 1st bill sent me to school. k
20.1.83 = 2nd bill sent me to school. k
100000 = 1st bill sent me to school. k
100000 = 2nd bill sent me to school. k

The first part of the paper
 was very good, but the last part
 was not so good. I think you
 should have more of the same
 kind of things. I like them.
 I hope you will do it again.
 I am glad to hear from you.
 I am well and hope you are too.
 I am your friend,
 John Doe

1. הכנסות הוצאות היתר החסר
 2. הכנסות הוצאות היתר החסר
 3. הכנסות הוצאות היתר החסר
 4. הכנסות הוצאות היתר החסר
 5. הכנסות הוצאות היתר החסר
 6. הכנסות הוצאות היתר החסר
 7. הכנסות הוצאות היתר החסר
 8. הכנסות הוצאות היתר החסר
 9. הכנסות הוצאות היתר החסר
 10. הכנסות הוצאות היתר החסר

חוק רכישת מקרקעין כנגב (חוזה-השלום עם מצרים) תשי"מ-1980

מינהל הביצוע

ס.ת. נבטים

תאריך _____

1. פנימית מנהל הביצוע
2. מנהל הביצוע
3. מנהל הביצוע
4. מנהל הביצוע
5. מנהל הביצוע
6. מנהל הביצוע
7. מנהל הביצוע
8. מנהל הביצוע
9. מנהל הביצוע
10. מנהל הביצוע
11. מנהל הביצוע
12. מנהל הביצוע
13. מנהל הביצוע
14. מנהל הביצוע
15. מנהל הביצוע
16. מנהל הביצוע
17. מנהל הביצוע
18. מנהל הביצוע
19. מנהל הביצוע
20. מנהל הביצוע
21. מנהל הביצוע
22. מנהל הביצוע
23. מנהל הביצוע
24. מנהל הביצוע
25. מנהל הביצוע
26. מנהל הביצוע
27. מנהל הביצוע
28. מנהל הביצוע
29. מנהל הביצוע
30. מנהל הביצוע
31. מנהל הביצוע
32. מנהל הביצוע
33. מנהל הביצוע
34. מנהל הביצוע
35. מנהל הביצוע
36. מנהל הביצוע
37. מנהל הביצוע
38. מנהל הביצוע
39. מנהל הביצוע
40. מנהל הביצוע
41. מנהל הביצוע
42. מנהל הביצוע
43. מנהל הביצוע
44. מנהל הביצוע
45. מנהל הביצוע
46. מנהל הביצוע
47. מנהל הביצוע
48. מנהל הביצוע
49. מנהל הביצוע
50. מנהל הביצוע
51. מנהל הביצוע
52. מנהל הביצוע
53. מנהל הביצוע
54. מנהל הביצוע
55. מנהל הביצוע
56. מנהל הביצוע
57. מנהל הביצוע
58. מנהל הביצוע
59. מנהל הביצוע
60. מנהל הביצוע
61. מנהל הביצוע
62. מנהל הביצוע
63. מנהל הביצוע
64. מנהל הביצוע
65. מנהל הביצוע
66. מנהל הביצוע
67. מנהל הביצוע
68. מנהל הביצוע
69. מנהל הביצוע
70. מנהל הביצוע
71. מנהל הביצוע
72. מנהל הביצוע
73. מנהל הביצוע
74. מנהל הביצוע
75. מנהל הביצוע
76. מנהל הביצוע
77. מנהל הביצוע
78. מנהל הביצוע
79. מנהל הביצוע
80. מנהל הביצוע
81. מנהל הביצוע
82. מנהל הביצוע
83. מנהל הביצוע
84. מנהל הביצוע
85. מנהל הביצוע
86. מנהל הביצוע
87. מנהל הביצוע
88. מנהל הביצוע
89. מנהל הביצוע
90. מנהל הביצוע
91. מנהל הביצוע
92. מנהל הביצוע
93. מנהל הביצוע
94. מנהל הביצוע
95. מנהל הביצוע
96. מנהל הביצוע
97. מנהל הביצוע
98. מנהל הביצוע
99. מנהל הביצוע
100. מנהל הביצוע

יחידת
מנהל הביצוע

מנהל הביצוע

מדינת ישראל
משרד החקלאות
לשכת סמנכ"ל למינהל

תאריך: ס"ר טבת תשמ"ד

21 דצמבר 1983

סמנכ"ל

אל: מר י. רז / עוזר כלכלי למנכ"ל.

הנדון: תלונתו של מר עבדאללה מחיסאן אבו גריעד -
מינהל הביצוע - הפרת הסכם.

מצ"כ מכתב עו"ד ר. אבני מנציבות תלונות הציבור מס' 141317
מיום 15/12/83, בצרוף התלונה ובילויים המתייחסת ל- מינהל
הביצוע.

אנא התייחסותך לתלונה והודיענו על מנה שבוכל להשיב לפונה.

בברכה,

יוסף סגל
עוזר ראשי לסמנכ"ל

מדינת ישראל

משרד ספקר הסיווג
נציבות תלונות הציבור

ט"ו בטבת תשמ"ד
15 בדצמבר 1983

בחשוכה 141317
אנא ציין



לכבוד
מר סגל, ע/סמנכ"ל אמכלות
משרד החקלאות
רחוב ד' מס' 8
הקריה
תל-אביב - 61070

אדון נכבד,

הנדון: תלונתו של מר עבדאללה מחיטאן אבו גריעד -
מינהל הביצוע - הפרת הסכם

קיבלנו את תלונתו של הנ"ל הקובל על כי מינהל הביצוע
אינו מקיים את התחייבותו.

אבקש את בירורך ותגובתך.

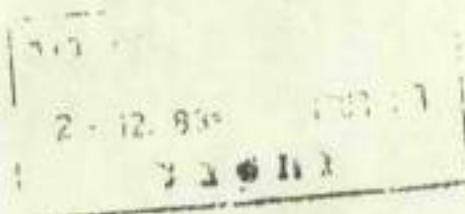
מצ"ב העתקי המסמכים הרלבנטיים.

בכבוד רב,

ל-א-ג-נ:

רחל אבני, עו"ד

עוזר ראשי למנהל נציבות תלונות הציבור



לכבוד
הועדה לביקורת המדינה,
משרד מבקר המדינה,
ירושלים

עבדאללה מחיסן אבו ג'ועד
ח.ז. 3 3516669
עורער - ליד באר-שבע

27.11.83

א.נ.,

הנדון: תלונה נגד מינהל הביצוע

למרות הסיכומים וההתייגות עם מינהל הביצוע, כפי שרשום כאן
במכתבים המצורפים בזה, אין מינהל הביצוע מוכן לשאת בהתחייבותו.

אני הרמתי את ביתי, בהתאם להסכם עמו, עזבתי את המקום, אך
מטריבים לתת לי ה-250 דונם וה-70 דונם, לפי הסכם שהושג עמם
כפי המכתבים המצורפים בזה.

כדי למנוע עיכובים בכלי התקשורת, על העוול שנעשה לי, ואני מגדירו
מרמה, כב' מתבקש לעשות לאל ידו למען קיום ההסכם. אינני רוצה
יותר מאשר ההסכם שהושג, אך על מינהל הביצוע למלא ההתחייבותו ולכבד
התייגתו. אם לא יכבד התייגתו, אזי אייה כב' הממשלה שהציבה אדם כזה
שיחתום בשמה ויסכם עניינים גורליים ולאומיים, ללא כיסוי לחתימתו.

בכבוד רב,

עבדאללה מחיסן אבו ג'ועד

חוק רכישת מקרקעין בנגב (חוקת הליום עם מצרים) תשי"מ-1980

מינהל הביצוע

ט.ח. נכסים

11.2.83

תאריך

אברהם

אחמד אלדד

ח"ר - ארז

הנ"ל: אברהם אלדד

דקדק

ד. שוהם מנהל היחידה 8.2.83

אלדד מנהל היחידה:

א. 2 דבורה

ד. קיבץ אח"כ לשדה דט"ח 250 ד. דא"ר
אברהם מנהל

המנהל הנ"ל יושב ראש הוועדה

השדה (שומרי) א. 12.2.83

אברהם 19.2.83

ד. שוהם

אברהם 3 אברהם

מינהל הביצוע

ט.ח. נכנים

תאריך 11.2.83.

באסגמ הגוף הכולל עם גשפחה
ואבו ג'אליד סאב כ הקידן ההכרית
במק שטח השדה, תואבה דפ: סדף 2 (3)
אגספת השניה.

באסגמ הסבב זה כאל 2 תאקל
בדב:

1. 70 ד' אגסאלה אחיסן אבו ג'אליד.
2. 24 ד' אחמד סאב שג'אליד.

הסדר זה כאל אגסגמ השניה
האגספתה אוגטל באיזה גשפחה
אבו-ג'אליד לא גמפנה עד אום 12.2.83
הפיקול כאל אגס אגסגמ אגסגמ
הבנינים אגסגמ אגסגמ השדה
ג'אליד

חוק רכישת מקרקעין בנגב וחווה השלום עם מצרים) תשי"ח-1980
מינהל הביצוע

27/12/83

מ.כ. 1185

לכבוד

מאיר בן מאיר

מנכ"ל משרד החקלאות

1-יו"ר מינהל הביצוע

הנדון: - תלונה עבדאללה אבו ג'וער נגד מינהל הביצוע

1. בתלונה המצ"ב, קובל הנדון כנגד מינהל הביצוע באי קיום הכסחות
והפרת הסכם.

2. לוס תשובה מינהל הביצוע המתייחסת לתלונה.

מ ב ר כ ה

חזק
יחזקאלי
ראש צוות המו"ט

העתק: - גבי נחום

עו"ד טובה נוימן

חיים אבני

היק אישי

מדינת ישראל
משרד המשפטים

כחי בארול החשמיג
6 ספטמבר, 1963

4 - 507

אלו חר מ. בן מאיר, המנהל הכללי, ומשרד המשפטים, יו"ר מנהל הביצוע
מר ר. שושני, ראש צוות המו"מ

הנדון: חוק רכישת מקרקעין בנכס (חוקה השלוש עט מצרים),
החשמיג-1960.

הדיני מחייבת לפנייתכם בענין תיקון החוק הנדון.

1. טעמי (א) (2) מדבר בזכות להגיש חשיבה לא יאחר משלוש שנים
מהיום שבו תעשה המדינה את ההחלטה במקרקעין.

טעמי (א) (1) לחוק קובע כי המקרקעין המפורטים בחוקת הראשונה
יקומו לקנין המדינה ביום תחילתו של החוק.

מכאן, שקיימת הכוונה בין המועד שבו קמו המקרקעין לקנין המדינה
לבין מועד תפיסת החוקה במקרקעין, שהוא מאוחר יותר.

לפיכך, אני טבורה שטרם חלפו שלוש שנים מהמועד שבו תעשה
המדינה את ההחלטה במקרקעין ולכן, אין צורך בתיקון החוק בענין
זה.

2. לענין חוקת "שגב שלום" להגדרת יישובי הקבע שטעמי (א) (1)
לחוקת השניה לחוק, נראה שאין צורך בתיקון החוק על כל
ההליכים הכרוכים בכך, כשהמועד בעיירה הסמוכה כל כך לחד-שבע
ולאחר שהפינוי כבר הועלט.

3. לטנין התובעים הזכאים המתגוררים מחוץ לשטח שדה התעופה, אנו מציעים שתקבל החלטה מינהלית לזכות אותם במגרשי בנייה, ללא צורך במיקון החוק.

4. בסיכום, ברצוני להעיד כי אנו מכירים כי רצוי להימנע ממיקון החוק, מבין שאין לצפות מראש אילו שינויים עשויים להיווסף בשלב הדיונים בכנסת ולכן, אט ניתן לפתור בעיות בדרך של החלטות מינהליות, אנו ממליצים לפטול בדרך זו.

בברכת שנה טובה,

המרה פנתטוביץ

הממונה על החקיקה הפיסקאלית

העתקו היועץ המשפטי לממשלה

מדינת ישראל
משרד החקלאות
לשכת סמנכ"ל למינהל

תאריך: ט"ו טבת תשמ"ד

21 דצמבר 1983

מספר:

אל: מר י. רז / עוזר כלכלי למנכ"ל.

הגדרה: תלונתו של מר עבדאללה מחיסאן אבו גריעד -
מינהל הביצוע - הפרת הסכם.

מצ"ב מכתב ער"ד ר. אבני מנציבות תלונות הציבור מס' 141317
מיום 15/12/83, בצירוף התלונה ובילוריוס המתייחסת ל- מינהל
הביצוע.

אנא התייחסותך לתלונה והודיענו על מנת שנוכל להשיב לפרנה.

בברכה,

יוסף סגל
עוזר ראשי לסמנכ"ל

מדינת ישראל

משרד מבקר המדינה
נציבות חלונות הציבור

ט"ו כסכת חשמ"ד
15 בדצמבר 1983

כתשובה
אנא ציין 141317



לכבוד
מר סגל, ע/סמנכ"ל אמרכלוח
משרד החקלאות
רחוב ד' מס' 8
הקריה
תל-אביב - 61070

אדון נכבד,

הנדון: חלונתו של מר עבדאללה מחיסאן אבו גריעד -
מינהל הביצוע - הפרת הסכם

קיבלנו את חלונתו של הנ"ל הקובל על כי מינהל הביצוע
אינו מקיים את התחייבותו.

אבקש את בירורך ותגובתך.

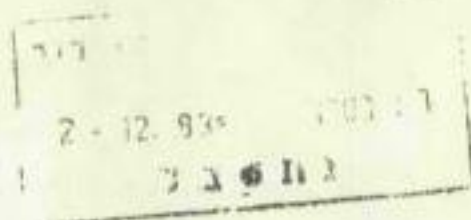
מצ"ב העתקי המסמכים הרלבנטיים.

בכבוד רב,

ל-א.נ.

רחל אבני, עו"ד

עוזר ראשי למנהל נציבות חלונות הציבור



לכבוד

הועדה לביקורת המדינה,
משרד מבקר המדינה,
ירושלים

עבדאללה מחיסן אבו גויער
ת.ז. 3516669
עורער - ליד באר-שבע

27.11.83

א.נ.,

הנדון: תלונה נגד מינהל הביצוע

למרות הסיכומים וההתייגות עם מינהל הביצוע, כפי שרשום כאן
במכתבים המצורפים בזה, אין מינהל הביצוע מוכן לשאת בהתחייבותו.

אני הרסתי את ביתי, בהתאם להסכם עמו, עזבתי את המקום, אך
מסרבים לתת לי ה-250 דונם וה-70 דונם, למי הסכם שהושג עמם
כפי המכתבים המצורפים בזה.

כדי למנוע עיכובים בכלי התקשורת, על העוול שנעשה לי, ואני מגדירו
מרמה, כב' מתבקש לעשות לאל ידו למען קיום ההסכם. אינני רוצה
יותר מאשר ההסכם שהושג, אך על מינהל הביצוע למלא התחייבותו ולכבד
חתימתו. אם לא יכבד חתימתו, אזי אייה כב' הממשלה שהציבה אדם כזה
שיחתום בשמה ויסכם עניינים גורליים ולאומיים, ללא כיסוי לחתימתו.

בכבוד רב,

עבדאללה מחיסן אבו גו

מלנהל הביצוע

ש.ח. ובטלים

M.2.83. _____

۳۱۷۷۲

171731400

1914 - 1915

ਪਾਠ ਮਾਹਿਤਕ ਰੀਤੀ ਰਿਵਾਜ : 1/3/7

1277.7

8.2.83. א.א.א. - 13.1.13.

כלל השאלות:

על, 2, 7, 17, 19

ה. קינג 1101 פלס 760 250 3250

ה'תרל"ו

[illegible]

valley (12.283 pl 26 (32mg) 2700)

19.283. pld

7010.3

11/12/13 2/10

מינהל הביצוע

ס.ח. נבכים

תאריך: 11.2.83.

באסמך הגוף הכוון למ גלפחת
ואבו ג'איד סוכם כ הקרקע ההכרות
העק שטח השדה, ימאכר לפי סעיף 2 (3)
אגספת השניה.

באסמך הסכמ זה יבא 2 חלק
באד:

1. 70 ד' אדמאלה אחיסן אבא ג'איד.
2. 24 ד' אחמד סאס שתי. אבא ג'איד.

הסדר זה בבוא להכח הפיקול
האספתה אופטל באיזה וגשפת
אבו-ג'איד לא גמפנה עד איום 12.2.83
הפיקול בלא חלק אחרה למעט והחיס
הבנינים והצריפים הנוטת השדה.
3. לולא

מדינת ישראל
משרד המשפטים

בחי באלול התשס"ג
6 ספטמבר, 1963

4 - 507

אלו חר מ. כן מאיר, המנהל הכללי, משרד החקלאות, יו"ר מינהל הביצוע
חר ד. שושני, ראש צוות המו"מ

הנדון: חוק רכישת מקרקעין בנגב (חוקה השלום שט מצדיק),
התש"ס-1980.

הריני מתייחסת לפנייכם בענין תיקון החוק הנדון.

1. סעיף 8(א)(2) מדבר בזכות להגיש תביעה לא יאוחר משלוש שנים
מהיום שבו חסרה המדינה את החזקה במקרקעין.

סעיף 1(א) לחוק קובע כי המקרקעין המפורטים בחוספת הראשונה
יקומו לקנין המדינה ביום תחילתו של החוק.

מכאן, שקיימת תכונה בין המועד שבו קמו המקרקעין לקנין המדינה
לבין מועד תפיסת החזקה במקרקעין, שהוא מאוחר יותר.

לפיכך, אני טבורה שטרם חלפו שלוש שנים מהמועד שבו חסרה
המדינה את החזקה במקרקעין ולכן, אין צורך בתיקון החוק בענין
זה.

2. לענין חוספת "שגב שלום" להגדרת יישובי הקבע שסעיף 4(א)(1)
לחוספת השניה לחוק, נראה שאין צורך בתיקון החוק על כל
ההליכים הכרוכים בכך, כשהמדובר בעיירה הסמוכה כל כך לתל-שבע
ולאחר שהפינוי כבר הושלם.

3. לענין התובעים הזכאים המחגורים מחוץ לשטח שדה התעופה, אנו מציעים שתוקבל החלטה מינהלית לזכות אותם במגרשי בנייה, ללא צורך במיקון החוק.

4. בטיכוס, ברצוני להעיד כי אנו סבורים כי רצוי להימנע ממיקון החוק, מכיון שאין לצפות מראש אילו שינויים משויים להיווסף כשלב הדיונים בבג"פ ולכן, אט ניתן לפתור בעיות בדרך של החלטות מינהליות, אנו ממליצים לפעול בדרך זו.

בברכת שנה טובה,

חמרה פנחסוביץ

הממונה על החקיקה הפיסקאלית

השחקן היועץ המשפטי לנושקה

מדינת ישראל

משרד מבקר המדינה

9413

תאריך: ב' בסבב התשס"ד
8 בדצמבר 1984

אל : מר מ. בן סאיר,
מנכ"ל משרד החקלאות,
הקריה, הל אביב

מספר:

הנדון: פירוים למסוני סיני

מצ"ב ליריעהך עותק מסיכום הביקורת בנושא
הנדון.

ב ב ר כ ה,

שלמה עזב
מנכ"ל

לוחה:

מסמך זה מכיל ממצאי ביקורת של מבקר המדינה. ברשומה ללא נטילת רשות מטעם
המבקר אסור על מי שיעז (א) לנצל לחוק מבקר המדינה (נטח משולב), השי"ח-1984.

UNCLASSIFIED

1. On 11/11/77, the "C" group was
sent to the "B" group, and the "B" group
was sent to the "A" group.

2. On 11/11/77, the "C" group was

sent to the "B" group, and the "B" group
was sent to the "A" group.

3. On 11/11/77,

4. On 11/11/77,

5. On 11/11/77,
6. On 11/11/77,

סיוטת סיכום הביקורת
1.11.1983

פיצויים לסמוני סיני

1. בסוף השנים שלאחר מלחמת ששת הימים הוקמו באזור פיתוח רפיח ודרום סיני, שלוש עשר מושבים, שני קיבוצים וכן היישובים העירוניים ימית ואופירה. על פי הסכם השלום עם מצרים ב-26.3.1979, היה על ישראל לשנות את אזהריה משטחים אלו לא יאזור מיום 26 באפריל 1982. הממשלה הכירה בכך, כי יש לשלם פיצויים למפונים, והחלה בראשית 1979 לנהל סטא ומתן עם המחייבים ששני המגזרים (העירוני והחקלאי) - עם כל מגזר בנפרד - במטרה להגיע לקביעת עקרונות מוסכמים לחלוקת הפיצויים. הסיכומים, שנחקלו בטא ומתן, גובשו ב"סמכי עקרונות" שחובאו לחיבור הממשלה - במאוס 1980 לגבי המגזר העירוני ובנובמבר 1980 לגבי המגזר החקלאי - ועל פיהם הוחל בחלוקת מקומות למחייבים על חשבון הפיצויים שיגיעו להם.

מבקר המדינה ביק בטרם 1980 את ההליך קבלת החלטות המינהליות בעניין העקרונות, ולפיהם ישולמו הפיצויים, והנהלים לקביעתם. הביקורת העלתה, כי לא נחקק חוק מיוחד להסדר העברת מחייבים ולמתן פיצויים להם, שיקבע מאוויבות חוקית לחלוקת הפיצויים, ואת הקריטריונים והנהלים לקביעתם. עוד עמדה הביקורת על כך, שרשויות רבות סיפלו בנושא בשנים 1978 - 1981, ושסדרי הנהל שנקבעו למטא ומתן דרך ואיפול בסיכומי הדיונים לא חסיד חלמו את הדרוש ומתחו פתח להתפתחויות לא רצויות (ראה דו"ח שנתי 31, עמ' 371).

הוועדה לענייני ביקורת המדינה, שדנה בנושא ב-1981, קבעה בסיכומיה וחלוצותיה, כפי שנושאו על ידי הכנסת, כולקמן (ראה דו"ח שנתי 32, עמ' 948):

"(א) הוועדה מציינת בצער כי עד כה לא נחקק חוק מיוחד להסדר העברת מחייבים ולמתן פיצויים למפונים - על פי קריטריונים ונהלים מחייבים.

(ב) הוועדה קובעת כי העדר חוק פיכוי מיוחד, וכן העובדה שכ-13 רשויות ממלכתיות שונות סיפלו בנושא, גרמו לסירבול ומחבת חסרה, וחששו את הממשלה להכיעות פיצויים בלתי הביוניות ובלתי סבירות.

(ג) הוועדה קובעת כי בהנאם להחלטה הכנסת מיום 15.1.1982 יש לחוקק מידית חוק פיצויים לפינוי הושבי סיני.

(ד) הוועדה פונה למבקר המדינה כי ימשיך לבדוק הליכי המטא ומתן בשנים 1981 ו-1982, לעקוב אחר ביצוע החלטות הממשלה והכנסת בנושא הפינוי, ולררוח על כך בהקדם האפשרי."

2. ב-1.4.1982 נחקל בכנסת "חוק פיצוי מפוני סיני, חת"ט"ב-1982" (להלן החוק). החוק קובע עקרונות לזכאות לפיצוי ולגובה הפיצוי למפוני סיני משני המגזרים - עירוני וחקלאי - כאשר הם מבוססים בעיקרם על עקרונות, שסוכמו בעבר ואושרו על ידי הממשלה.

הוראות החוק גם מקפידות סדרי עבודה שבוצעו בעבר, מאז תחילת השלומי מקדמות למחייטבים ועד למועד החקיקה. בכלל, זכאים לפיצוי מחייטבים, שהגיעו לאיזור לפני היום הקובע - 30.9.1978 - ובזכות הפיצוי נקבע לפי העקרונות המפורטים בחוק. עם זאת, החוק הכיר בחוקי של זכאות לפיצוי שאושרה ושומם פיצויים שנקבעה לפני חקיקה, אם לא נדרש לבדיחן דיון מחודש. כמו כן הקניק החוק סמכויות רחבות - במיוחד במגזר העירוני - לעבוע זכות לפיצוי בטטייה מקביעות החוק, למסל סמעי צדק, או לגבי עסק בעקרונות הפיצוי אפנס מחייטבים. הטר הממונה על ביצוע החוק הוא ראש המסמלה, בהחייטבות עם שר האוצר.

במגזר העירוני שולמו עד סוף ספטמבר 1983 פיצויים בסך 8.2 מיליארד שקלים ל-700 משפחות ובודדים שהיו חושבי ימים, לכ-700 משפחות ובודדים שהיו חושבי אופירה וררום סיני, ול-270 בעלי עסקים בכל האיזור. במגזר החקלאי שולמו פיצויים בסך כ-10.5 מיליארד שקלים ל-378 יחידות משק. סכומים אלו, שהם כמחירי ספטמבר 1983, מכסים חלק ניכר מהפיצויים, שיטולמו לזכאים. כ-60% מכלל החשולומים לזכאים מהמגזר העירוני ו-48% מאלו מהמגזר החקלאי שולמו לפני חקיקת החוק.

3. הביקורת הנוכחיה נערכה בסוף 1982 והנתונים עודכנו במחצית השנייה של 1983. הביקורת שנערכה ביחידה לפיצוי ממוני סיני (מגזר עירוני), ובמשרד החקלאות ובמינהלת פיצוי ממוני פיתוח רטיה וסיני (מגזר חקלאי), החייהסה להסדרים שהונהגו בקטר לחשולומי הפיצויים למחייטבים ולבעלי עסקים. כן נערכה בדיקה סרגמית של חישוב הפיצויים שהקימה 50 משפחות מהמגזר העירוני (4% מכלל המשפחות), 38 בעלי עסקים (כ-15% מכלל העסקים), ו-40 יחידות משק חקלאיות (10% מכלל יחידות המשק).

הסדרים אירגוניים

בביכוש העקרונות לקביעת הפיצויים למחייטבים ממוני המגזרים, שעליהם כאסור הושתת החוק, בטיפול בהכיעות המחייטבים הממונים, בקביעת הזכאות לפיצויים ובזכותם, ובביצוע החשולומים פעלו מספר גופים, כלהלן:

המגזר העירוני

מינהלה. עד לחקיקת החוק עסקו בקביעת המדיניות בכל הקשור להסדרי הפיצויים מספר ועדות בינמשרדיות (בעניין פעילותן ראה דו"ח שנתי 31, עמ' 371-372, ודו"ח מיוחד לוועדה לענייני ביקורת המדינה של הכנסת מטאס 1982). לאחר חקיקת החוק, הוקמה על פיו, באפריל 1982, מינהלה של שלומה, ובראשה מנכ"ל משרד ראש המסמלה; שני חבריה המחירים הם הממונה על היחידה לפיצוי ממוני סיני ועבדו היחידה.

היחידה לפיצוי מפוני סיני. יחידה זו (להלן - היחידה) הוקמה ב-1979, והוסל עליה המיפול המינהלי כתביעות לפיצויים: בדיקת הראיות שהוגשו על ידי המתיישבים להוכחת זכאותם לפיצויים וליבון פרטים לא ברורים שנמסרו על ידי המתיישבים; הגשת החומר כשהוא ביוק ושהימן לוועדות הזכאות לצורך אישור הזכאות לפיצויים וקביעת גובהם; חלום פיצויים או מקדמות על חשבון הפיצויים וההחשבות עם המתיישבים בגינת ייצוג האינטרסים של המדינה בפני ועדות הזכאות, ובמידת הצורך הגשת עררים על החלטותיהן (ראה להלן). מאז הקמת היחידה בראשית 1980 ועד יולי 1981 היא פעלה במסדר הבינוי והשיכון. לאחר החלטת שר הבינוי והשיכון להפסיק לשלם כנושא, הועברה האחריות להפעלה ולזירה למשרד ראש הממשלה ובמסגרתו היא פעלה עד פברואר 1982; במועד זה עברה האחריות לשר החקלאות. במאס 1982 הוחזרה האחריות להפעלה היחידה למשרד ראש הממשלה.

ביחידה הועסקו, בשיא פעילותה במסוף ליום הבינוי, 12 עובדים. בנוסף לכך התקשרה היחידה עם משרד עורכי דין לקבלת ייעוץ משפטי ועם משרד רואי חשבון. היחידה נעזרה גם בשירותיו של הטכאי הממשלתי, שהערכתו דרשה לפי החוק בקביעת הפיצויים לעתקים, וסוגשת לצורך זה לוועדת הזכאות.

מח"כ ההוצאות המינהליות של היחידה מאז הקמתה ועד אוגוסט 1983 הסתכמו ב-27.9 מיליון שקלים (במחירים שוטפים). מאז אפריל 1983 צומצמה היחידה באופן משמעותי והועסקו בה 3 עובדים. הוצאות היחידה בחקומה אפריל-אוגוסט 1983 הסתכמו ב-10.6 מיליון שקלים. בסכום זה כלול סך של 5.5 מיליון שקלים חסלום חד מפסי ליועץ המשפטי ליחידה, הוסבר לביקורת, כי סכום זה מהווה חסלום הפרטים על כל שנת הכספים 1982. בנוסף לכך נכלל במסגרת ההוצאות לתקומה זו סך של כ-99,000 שקלים חסלום למזנון עיסוק כיבורים לעובדי היחידה ואורחיה.

ועדות זכאות. עוד לפני חקיקת החוק פעלו שתי ועדות זכאות - האחת ליסייה והשנייה לאופירה ודרום סיני. כוחן המשפטי של הוועדות בשלב האמור ומסכותן נבעו באותה עת, מהסכט טנחתם בין כל חושב לבין המדינה. הוועדות היו פריטטיות, עם ייצוג שווה לממשלה ולחושבים. מרכיה הקביעות בדבר הזכאות לפיצויים, ומרכיה סכומי הפיצויים שולמו בתקופת פעילותן של הוועדות הפריטטיות. תפקידן של הוועדות לקבוע זכאות של אדם המתפנה, לפיצויים, כחושב, כעובד שכיר או כבעל זכויות בעסק, וכן לקבוע את שיעור או סכום הפיצויים. החלטות הוועדות נתקבלו, בין היתר, בהתבסס על ראיות שהוגשו ליחידה ונבדקו על ידה.

על פי החוק הוקמו שתי ועדות זכאות: האחת ליסייה והשנייה לאופירה ודרום סיני, כאשר בכל אחת מהן שלושה נציגי ממשלה ושני נציגים של חושבי המקום; כנציגי הממשלה בוועדות מינה ראש הממשלה, בהתייעצות עם שר האוצר, שלושה עובדי היחידה וארבעה עובדי מינה אחרים - מסטרי ראש הממשלה, ומסטרדי האוצר, הבינוי והשיכון והתעשייה והמסחר. לקראת כל ישיבה הוצא זימון לשלושה נציגי ממשלה מבין אלו שקבלו מינוי. מבין עובדי היחידה שמונו כאחריים, שניים עסקו באופן פעיל במסגרת עבודתם ביחידה בבדיקת הראיות, שהוגשו על ידי המתיישבים לצורך הכרתם כזכאים לקבלת פיצויים וקביעת שיעורם.

14

החוק נהן חוקף לפעולתן של ועדות הזכאות בעבר, והעניק להן שיקול דעת רחב. בחוק נקבע תפקיד הוועדה והרכבן, ובין היתר, הן הוטמכו לקבוע זכאות לפיצוי מלא או חלקי למי שאיננו זכאי לפי הוראות החוק כל אימת שהוועדה רואה, כי מן הצדק לעשות כן; כמו כן מוסמכת היא לקבוע פיצוי הולט לעסק זכאי, שסומת סיבו או דרך פעולתו, או העברתו למקום חדש, אין עקרונות הפיצוי שבחוק מתאימים לפיצוי בשלו.

15

עוד קובע החוק, שאם אושרה זכאותו של חוטב או עסק לפני תחילת החוק בוועדה זכאות, שפעלה בתוקף הוראות חוזיות או מינהליות, או נקבעה שומת פיצויים בידי ודעה, כאמור, או מטעמה, ולא נדרש דיון מחודש בפני הוועדה תוך פרק זמן שנקבע בחוק, ייחשב הדבר כאילו אושרה הזכאות, או נקבע הפיצוי מוסמך לפי החוק. כל הרואה עצמו נפגע מהחלטת ועדת הזכאות רשאי לערור עליה תוך עשרה ימים לפני ועדת ערר; גם למדינה הזכות לערור, אולם ערר מטעמה מעון ויטור היועץ המשפטי לממשלה.

16

מניסוח סעיפים טובים של החוק עולה, מעמדן של ועדות הזכאות הינו של גוף מעין שיפוטני. משום כך אין הביקורת מתייחסת להחלטות הוועדות לגופן ולשימוש שהן עשו בשיקול הדעה שהחוק העניק להן, אלא לפעולות היחידה.

17

- מעיון בפרוטוקולים של ישיבות הוועדות לשנת 1982 בהם צויינו שמות המשתתפים מחבר, שכלפעלה ממחצית הישיבות של ועדת הזכאות לחושבי ימית וברובן הגדול של ישיבות הוועדה לחושבי אנפיה ודרום סיני, היה עובר היחידה נציג הממשלה היועץ המשפטי. על פי החוק העצירות חברי ועדה אינה פוגעת בתוקף פעולת הוועדות בלבד שנכחו בישיבה שניים מחבריה. נוצר איפוא מצב בו המדינה לא הייתה מיוצגת בזכות בוועדה בה התקבלו החלטות שהיו להן השלכות כספיות בחיקף ניכר.

18

המחוקק העניק לוועדות הזכאות תפקיד כפוסק בחביעות החושבים כנגד הזכאות עם שיקול דעת רחב, וכאמור מעמדן הוא של גוף מעין שיפוטני; לעומת זאת היחידה, כמסקרת התקידה, אמורה למעשה לייצג את האינטרסים של המדינה באותן חביעות בסני ועדות הזכאות, ובמקרה הצורך - אף לערור מטעם המדינה על החלטותיהן. בנסיבות אלה לא היה מקום, לדעת הביקורת, לבלול את עובדי היחידה בין נציגי הממשלה לוועדות הזכאות, וזאת כדי שלא יהיו מעורבים בקבלת ההחלטות עצמן.

19

ועדת ערר. כאמור, על פי החוק המדינה וכל הרואה עצמו נפגע מהחלטת ועדת הזכאות רשאים לערור עליה בפני ועדת ערר תוך עשרה ימים מיום שנודעה להם ההחלטת או הקביעה. הוועדה מורכבת מטומס - יו"ר - ומשני נציגי ציבור שמונו על ידי שר המשפטים. ועדת הערר נתמנה רק בנובמבר 1982. כיוון, שהחלטות רבות נתקבלו בחקופה שקדמה למינוי ועדת הערר, לא ניתן למתיישבים לערור על החלטות ועדת הזכאות תוך עשרה ימים, כאמור בחוק.

המגזר החקלאי

- 20 מינהלת ביצוע. מינהלת מעלה בראשות מנכ"ל משרד החקלאות עוד מתחילת 1981, על פי החלטת ממשלה מנובמבר 1980; מתפקידה היה לקבוע מדיניות בכל הקשור לפינוי המתיישבים וחטלות המיצויים להם. על פי הוראות החוק מינה ראש הממשלה באפריל 1982, בהתייעצות עם שר האוצר, שלושה חבריט למינהלת: מנכ"ל משרד החקלאות (יו"ר), עוזרו הכלכלי של המנכ"ל, וראש מינהלת הפינוי (ראש להלן). תפקידי המינהלת, כפי שהוגדרו בחוק, הינם לקבוע את זכותם של החובעים לפינוי ואת שיעורי המיצוי המגיע להם כשל כל אחד מרכיבי המיצוי.
- 21 מינהלת פינוי פיתוח רפיה וסיני. לצורך ביצוע הוראות מינהלת הביצוע - קביעת הזכויות לפינויים וחטולם - התקשרה הממשלה ביוני 1981 עם חברת תה"ל מהנדסים ויועצים בע"מ, וזו הקימה צוות מיוחד - מינהלת פינוי פיתוח רפיה וסיני (להלן - מינהלת הפינוי). לפני הקמת המינהלת עסקה בנושא המחלקה המשפטית של משרד החקלאות.
- 22 כמינהלת הפינוי הועסקו בשיא הפעילות, בסמוך ליום הפינוי, שלושה עובדים על פי חוזים מיוחדים; כמו כן התקשרה המינהלת עם יועץ משפטי ועם משרד רואי חשבון. החשלושים שקיבלה תה"ל בעבור שירותיה מאז יוני 1981 ועד יולי 1983 הסתכמו ב-27.4 מיליון שקלים (במחירים שוטפים).
- 23 ועדות זכאות. לפי החוק הוקמו ועדות זכאות בפניהן ראשי אדם להשיג על קביעת של המינהלת, שאינו זכאי כלל לפינוי או שאינו זכאי בשל רכיב מסויים (להבדיל מסכומי). ועדות הזכאות במגזר החקלאי, להבדיל מהמגזר העירוני, לא פעלו לפני וקיקת החוק. מספרן של הוועדות כמו של ועדות הזכאות במגזר העירוני, הוא מעין שיפוט. יחד עם זאת החוק לא איפשר לוועדות המגזר החקלאי אותו שיקום רעה רחב, כפי גיתן לוועדות במגזר העירוני, לקבוע פיצויים למי שאינו זכאי לפי הוראות החוק.
- 24 ועדת ערר. המדינה וכל הרואה עצמו נפגע מתחלטה ועדת זכאות או מקביעת השמאי הממשלתי הראשי, או של הסכומה על הערכה חקלאית לעניין חסר של מיתקן או מבנה, גידולים רב שנתיים (למעט מטע), או כל נכס אחר, או בעניין סכומי המס והמילווה שהוטלו על המיצויים, ראשים לערור עליהן בפני ועדת ערר. הוועדה חדון בשופט אחד של בית משפט מחוזי, (או שופט בקצבה), שמינהו שר המשפטים בהתייעצות עם נשיא בית המשפט העליון.

ביצוע התשלומים בגין הפיצויים

- 25 הזכאים לקבל פיצויים במגזר העירוני, על פי קביעת החוק, הם מי שהתגוררו דרך קבע ב-30.9.1978 ("היום הקובע") וברוב ימות השנה כסמוך לו, ביישוב עירוני, ו/או עבדו כשכירים ביום הקובע ולפניו באיזור; כמו כן זכאים לפיצויים בעלי זכויות בעסק.
- 26 זכאים לקבלת פיצויים במגזר החקלאי הם מתושבים, שישבו באיזור ביום הקובע ו/או קיבלו מהמדינה מקדמה על חשבון הפיצוי מכוח חוזה, שנחתם בינם לבין המדינה.
- 27 סוגי הפיצויים לכל אחת מקבוצות הזכאים פורטו בחוק.
- המגזר העירוני
- 28 הפיצויים למפונים מהמגזר העירוני ניתנו לפי ראשי פיצוי אלה: מענק ביסוס ופיצוי כשל דיור (להלן-פיצויים אישיים); למפונים שכירים - פיצוי פיטורין; ולבעלי זכות בעסק - פיצוי בשל העסק.
- 29 היחידה ניהלה לכל חושב/משפחה ולכל עסק חיק, בו רוכזו כל האסמכתאות הקשורות לקביעת הזכאות וכן חישובים בדבר גובה הפיצוי המגיע והעתקים משוכרים שניתנו למתושבים על כספים ששולמו להם.
- 21 - התיקים נמצאו בארונות פתוחים, והגישה אליהם היתה חופשית ובלתי מבוקרת גם לאנשים, שאינם נמנים על עובדי היחידה; הדברים אמורים גם לגבי המתושבים עצמם ועורכי הדין שלהם. במצב דברים זה ניתן היה לנצל לרעה את המידע המצוי בתיקים, להעלים חלקים וכו'.
- 22 פיצויים אישיים. 1. הזכאות לפיצויים אישיים נקבעה, בין היתר, על בסיס בדיקה שהיה על היחידה לערוך; הבדיקה התבססה על רשימות בדבר התגוררות התושבים באיזור דרך קבע ביום הקובע, שהוכנו על ידי צוות ההקמה בימיה והמינהל לפיתוח מרש"ל, לגבי אופירה ודרום סיני. בנוסף לכך תחבקשו התושבים להמציא אישורים שונים באותו עניין, כגון העתק מתעודת הזהות, ושהסכמים בדבר רכישת או שכירת הדירה בה התגוררו.
- 23 - הביקורת העללה:
- 24 (א) היחידה איפשרה לחושבים לחגיש, כראיות, צילומים שהמסמכים אותם נדרשו להגיש, מבלי שאלו אושרו כמתאימים למקור ממנו צולמו.
- 25 (ב) במקרים בהם היו סתירות בין רישומי צוות ההקמה בימית או רישומי המינהל לפיתוח מרש"ל, לבין מסמכים שהמציאן התושבים לרכות הצהרות שלהם, לא תמיד העמידה היחידה את הוועדה על כך, ולא תמיד עשתה לבירורן של הסתירות לפני הגשת החומר לוועדה. כך, לדוגמה, נמצא מקרה של תושב אופירה, שלאחר שוועדת הזכאות אישרה לו ווחק מגורים באיזור לצורך קביעת סכום הפיצוי שמגיע לו, הוא הגיש תצהיר נוסף לפיו ביקש להגדיל את הווחק באיזור בשלוש שנים נוספות. למרות הסתירה בין מסמך זה לבין המסמך שהוגש לוועדת הזכאות קודם לכן, אישרה היחידה בלא שהעניין הובא שוב בפני

הוועדה את הגדלת הווחק בלא בדיקה נוספת, ובכך שולמו לו פיצויים נוספים בסך 168,500 שקלים (במחירי מארס 1982). בדרך דומה הוגדלה תקופת ווחק המגורים באיזור לתושב נוסף מאופירה והפעם ב-5 שנים, ובכך הוגדל סכום הפיצוי ששולם לו ב-281,000 שקלים (במחירי מארס 1982).

26 2. מענק הביטוח נועד לסייע למשפחות שנוחקו ממקום יישובן באיזור, כדי שתוכלנה לכסס עצמן במקום אחר. קביעת גובה המענק נעשתה על ידי שיטת ניקוד, שנחנה ביטוי לווחק המגורים באיזור, גודל המשפחה וגיל המתיישבים. ערך כל נקודה נקבע בחוק למחצית השכר הממוצע במשק לעובד שכיר, כפי שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לשנת 1981, בתוספת שיעור ההצמדה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מקובל מעת לעת בהסכמי חוספת היוקר לשכירים בחקופה מינואר 1982 ועד למועד התשלום.

27 - בעת שהיחידה החלה לספל בנושא מענק הביטוח על פי הוראות החוק, עדיין לא היו בידיה נתונים סופיים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לגבי השכר הממוצע במשק לשנת 1981. בנסיבות אלה היה עליה, לפי החוק, לערוך אומדן זמני, ולחקן את החשבונות סופית עם פרסום הנתונים הסופיים של הלשכה. במקום זאת העדיפה היחידה להגיע כבר אז עם התושבים לחישוב סופי של ערך הנקודה, כדי לא לחזור ולבצע חישובים חוזים רבים בשל סכומים, שלדעתה יהיו קטנים. בחישוב נקבע ערך נקודה בסכום של 56,180 שקל במחירי מארס 1982. הסדר זה לא תאם את הוראות החוק. לפי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בדבר השכר הממוצע במשק היה ערך נקודה (משוערך למחירי מארס 1982) צריך להיות כ-45,600 שקלים. מכאן, שהיחידה שילמה פיצוי יתר בשל מענק ביטוח בשיעור של 22%.

28 פיצויי פיטורין. המדינה קיבלה על עצמה, בהסכם מיולי 1980 בין נציבות שירות המדינה לבין ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל והסתדרות עובדי המדינה, לשלם לעובדי מדינה שכירים המתפנים מסיני פיצויי פיטורין מוגדלים מעבר למתחייב על פי דין. פיצויי הפיטורין לעובדי המדינה שולמו על ידי נציבות שירות המדינה, ולא נכללו בסכומי הפיצויים שצוינו לעיל (בהקדמה). ההסדר לגבי עובדי המדינה הוחל, על פי החוק, גם על עובדים שכירים שלא היו עובדי מדינה, ושעבדו באיזור ביום הקובע. תשלום הפיצויים לשכירים, שאינם עובדי מדינה נכלל בסכומי הפיצויים הנ"ל.

29 סכום הפיצויים נקבע בשיעור של 250% מהמשכורת האחרונה כפול מספר השנים שהעובד עבד באיזור, דהיינו חוספת של 150% מהמתחייב על פי הדין. אם העובד לא קיבל פיצוי פרישה ממקום עבודתו נקבע סכום הפיצויים בשיעור של 350% מהמשכורת האחרונה מוכפל במספר שנות עבודתו. בנוסף לכך זכאי שכיר, שעבד באיזור דרך קבע לפחות שנתיים לפני יום הפינוי וגר בו דרך קבע שלושה חודשים לפחות לפני היום הקובע, למענק שכירים נוסף בסך 50,000 שקל (במחירי דצמבר 1981).

30 - הביקורת העלתה, כי חלק מהשכירים שתבעו פיצויי פיטורין הגישו כראיה לתביעתם אישורים ממקומות עבודתם בהם צויין פרק הזמן בו עבדו במקום העבודה ולאישור זה צורפו תלושי המשכורת האחרונים. חלק אחר מההובעים של פיצויי הפיטורין המציאו

כראיה לתביעתם תצהירים בדבר מקומות העבודה בהם הועסקו, ופרק הזמן בו הועסקו באותו מקום. חלק ממגיש תצהירים לא צרפו תלושי משכורת, אלא ציינו את גובה משכורתם האחרונה בתצהיר. לא נמצא, שהיחידה פעלה לאימות הפרטים בתצהירים על ידי קבלת אישורים ממקומות העבודה ו/או על ידי אימות הנתונים במוסד לכיסוח לאומי, או באמצעות מקורות אחרים. להלן שתי דוגמאות לעניין זה:

31 (א) מתושב באופירה, שהיה בעל עסקים שונים במקום ואשר הועסק באותם עסקים כשכיר,

תבע בנוסף לפיצויים בשל העסק גם פיצויי פיטורין. המסמכים הנוגעים לנושא פיצויי הפיטורין צורפו לתיקו האישי של המתיישב, שנוהל בנפרד מתיקי העסקים שלו. על פי תביעתו הוא הועסק בעסק בתקופה יוני 1969 - אפריל 1982; על פי אישורים שהומצאו בדבר משכורתו בשנים 1978 - 1981 נקבעו לו פיצויי פיטורין בשיעור 350% ממשכורתו האחרונה. סכום הפיצוי ששולם לו הסתכם ב-474,272 שקל בערכי מארס 1982.

32 בבדיקה, שערך משרד מבקר המדינה בתיק העסק, נמצא אישור של היועץ המשפטי ליחידה, לפיו העסק פעל רק מ-1973 ולא מ-1969 כפי שתבע המתיישב. סכום תשלומי היחידה ששולמו לאותו מתושב הסתכמו בכ-150,000 שקלים (בערכי מארס 1982).

33 (ב) בני דוג מימית, שהועסקו בעסק שהיה בבעלותם, תבעו תשלום פיצויי פיטורין. לצורך קביעת תפיצויים הם המציאו ליחידה תלושי משכורת, על פיהם שכל אחד מהם לכל אחד מהחודשים יולי 1981 - ינואר 1982 היה 1,700 שקל. לא נמצא, שהיחידה בדקה על פי ספרי החשבונות של העסק אם אמנם שולמה במשך 4 שנים - התקופה שלגביה תבעו את הפיצויים - משכורת לבני הדוג ובאילו סכומים.

34 פיצוי בשל עסק. 1. כאמור, הטיל החוק על המדינה לשלם פיצויים לבעל זכויות בעסק, שמקום מושבו ומרכזו הקבוע היה בישוב עירוני, ופונה ממנו עקב חזת השלום, ובלבד שהוא פעל שם דרך קבע ביום הקובע או בסמוך לו. עם זאת המחוקק העניק כאמור לוועדה שיקול דעת בכואה לאשר זכאות לפיצוי; היא יכולה לקבוע זכות לפיצוי מלא או חלקי למי שאיננו זכאי לפיצויים, כל אימת שהיא רואה כי מן הצדק לעשות כן. עוד קבע החוק, שלא תוכרז זכאות לפיצוי בשל עסק לגבי מבנה שהוקם שלא כדין, שסח שהוחזק שלא כדין או עסק שנוהל שלא כדין. אולם ועדת הזכאות רשאית לחרוג גם מהוראה זו, אם ראתה כי בעל העסק נהג בתום לב בהפעלת העסק או בבניית המבנה, ונתקיימו נסיבות מיוחדות המצדיקות תשלום פיצוי. ועדת הזכאות מוסמכת לקבוע זכאותו של בעל עסק לפיצוי, אם מילא אחר התנאים האמורים. לצורך ההכרה בזכאות לפיצוי בשל עסק היה על בעליו להמציא ליחידה, לבדיקה, אישורים שהעסק פעל באיזור ביום הקובע, וכי פעילותו הייתה כדין.

35 - מהמסמכים שהוגשו ליחידה כראיות להכרה בזכאות עולה, שבמספר מקרים בהם אישרה ועדת הזכאות פיצויים לעסקים הם החלו לפעול שנה ואף שנתיים לאחר היום הקובע. לא נמצא שהיחידה, שאמורה לייצג את האינטרסים של המדינה בעניין הפיצויים, הסבה את תשומת לב הוועדה לעניין זה או הסתייגה מקביעות ועדת הזכאות, או פנתה ליועץ המשפטי לממשלה להגיש ערר עליה. להלן דוגמה לעניין זה: מתושב מימית הגיש תצהיר אישי

בו הודיע ליחידה, כי הופעלו על ידו שלושה עסקים, ושהמבנים לעסקים נשכרו על ידו באוקטובר 1978, אוקטובר 1979 וב-1981. המתיישב לא המציא ליחידה הוכחות, כי היה בידיו ביום הקובע רשיון להפעלת העסקים.

36 עוד העלתה הבדיקה, כי בשבעה מקרים אחרים של עסקים שהוכרו על ידי ועדת הזכאות כברי פיצוי, המסמכים שהוגשו ליחידה כראיות לזכאות לפיצויים בשל העסק לא הוכחו בצורה חד משמעית את הזכאות. היחידה לא ביקשה מאותם בעלי עסקים מסמכים נוספים לאימות הזכאות. כמו כן לא נמצא שהיא הסבה את חשומת לב ועדת הזכאות לכך, כדי שתתחשב בעובדות בעת שיקול דעתה בקביעת הזכאות.

37 2. הפיצוי לבעל זכאות בעסק ניתן לפי אחת משתי שיטות לפי בחירתו: (1) פיצוי על בסיס נכסים, שכולל פיצוי על זכויות במקרקעין ובמבנים בתוספת פיצוי עלהתפסדים הכרוכים בהעברת העסק למקום אחר או חיסולו; התוספת תחשב בגובה הכנסה שנתי של העסק החייבת במס; (2) פיצוי על בסיס הכנסה. לפי שיטה זו הפיצוי יחושב לפי הכנסה שנתי של העסק החייבת במס, כשהיא מוכפלת בשניים. בשתי השיטות מגיע לבעל העסק פיצוי גם על הפסד מוניטין.

38 בנוסף לפיצויים אלו קבע החוק ^{הנוסף} פיצוי כדלקמן: (1) את הוכח להנחת דעתה של ועדת הזכאות, כי הכנסתו פחתה בצורה משמעותית עקב חוזה השלום, ישולם לעסק פיצוי שלא יעלה על 350% מהשכר החודשי הממוצע במשך כפול שנות פעילותו של העסק (שאינן עולות על חמש שנים) כפול שניים; (2) אם העסק נוהל ברציפות ששה חודשים לפחות לפני היום הקובע ועד ל-30.9.1981 וניתן דיווח שוטף עליו לרשויות המס או נוהלו בו פנקסי חשבונות, זכאים הבעלים לפיצוי בגובה הכנסה שנתי, אולם לא יותר מ-500,000 שקלים (במחירי פברואר 1982); אם הזכאי ינחר בפיצוי על בסיס הכנסות, הוא זכאי גם לפיצוי בשווי השקעתו העצמית לרכישת זכויות במקרקעין.

39 על פי החוק השמאי הממשלתי הראשי או נציגו יעריכו את הפיצויים בנפרד לכל עסק ועסק על פי אחת מהשיטות האמורות, לפי בחירת הזכאי ועל פי הראיות שהוא הגיש. ועדת הזכאות מוסמכת לקבוע את שיעור או סכום הפיצוי לעסק זכאי, לאחר שהוגשה לה הערכת השמאי הממשלתי. גם כעניין גובה הפיצוי, החוק נתן לוועדת הזכאות שיקול דעת ואפשרות לחרוג מקביעת החוק, ולקבוע פיצוי הולם לעסק חריג.

40 החוק איפשר איפוא לבעל זכויות בעסק לבחור את שיטת הפיצוי שתבטיח לו את הפיצויים המירביים: פיצוי על בסיס נכסים או פיצוי על בסיס הכנסה. לצורך קביעת הכנסה שנתי - שהיא מרכיב בפיצוי לפי שתי השיטות - יכול בעל העסק לבחור את שנת ההכנסה מ-1975 ועד למועד הפינוי. בנוסף ניתנה לבעל העסק הזכות לבחור אחת משלוש שיטות לקביעת הכנסתו: על בסיס ספרי חשבונות של העסק, דו"חותיו לרשויות המס, או החשיבים ענפיים מתאימים של רשויות המס.

41 - בדיקת חישוב הפיצויים לבעלי זכות בעסקים העלתה מקרים, שבהם היחידה לא דאגה שנתוני העסק יועברו לשמאי הממשלתי הראשי. להלן דוגמאות: במקרה אחד אישרה

ועדת הזכאות לבעלי עסק פיצוי בסך 2.2 מיליון שקלים (במחירי אוגוסט 1982). לא נמצא שהיחידה דאגה להעברת נתוני העסק לשמאי הממשלתי הראשי. לעסק אחראי פיצויים בעבור בניית יסודות בסך 0.3 מיליון שקלים (במחירי אפריל 1982). סכום זה נקבע על פי הערכה כללית של נציג השמאי הממשלתי בעת הדיון בעסק בוועדת הזכאות. גם במקרה זה לא דאגה היחידה שנתוני העסק יועברו לשמאי הממשלתי מבעוד מועד, על מנת שהאחרון יתן הערכה מבוססת ובכתב.

42

3. במקרים אחרים אושרו פיצויים לעסקים, שאמנם הוקמו לפני היום הקובע, אולם נעשו בהם השקעות נוספות לאחריו, כאשר בעלי העסק התחייבו שלא לחבוע פיצויים בעבור חוספות אלה.

43

- היחידה לא הסבה את חשומת לב הוועדה להתחייבויות אלו; כמו כן, בתיוחה אמונה לשמור על האינטרסים של המדינה בעניין הפיצויים, היא לא הסתייגה מקביעת הוועדה באותם מקרים. להלן דוגמאות: בעלי עסק בימית חתמו בפברואר ובמאי 1978 על הסכם עם חברה בדבר שכירת ששה תאי תעשייה במקום. בשנים 1979 ו-1980 החברה שכרה 12 תאים נוספים ורכשה ציוד נוסף, בעבורם היא התחייבה בפני חברה מבני תעשייה בע"מ ומרכז ההשקעות, כתנאי לקבלת הלוואות למימון ההקמה, שלא לבקש פיצויים. ועדת הזכאות, על פי סמכותה, אישרה לבעלי העסק פיצוי על 18 תאי תעשייה ובסכום של פשרה בסך 18 מיליון שקלים (במחירי אפריל 1982). כאמור, היחידה לא הסתייגה מקביעת הוועדה ולא פנתה לקבל את אישורו של היועץ המשפטי לממשלה להגשת ערר עליה.

44

4. הפיצוי בגין תחנות דלק נקבע בדרך שונה מפיצוי בשל עסקים אחרים כמפורט בחוק בנפרד: הפיצוי נקבע כמכפלת כמויות הדלק, שנמכרו בתחנה במשך שנה אחת, בעמלות למפעיל, והכל כפול שלוש. בעלי תחנות הדלק זכאים לבחור את השנה לפיה ייחשב הפיצוי. במקרה אחד, שהועלה על ידי הביקורת, קבעה הוועדה את הזכאות לפיצוי לשתי תחנות דלק וחישוב הפיצויים נעשה על ידי היחידה; בעסק בו מדובר בחרו בעלי התחנות את שנת 1978 כשנה לפיה יחושב הפיצוי והם המציאו ליחידה אישור של רואה חשבון מטעמם, לפיו סה"כ כמויות הדלק ששווק בשתי התחנות הסתכמו ב-12.9 מיליון ליטר. בהתאם לשיטה שתוארה לעיל שילמה היחידה לבעלי התחנה פיצוי בסך 19 מיליון שקל (במחירי מארס 1982).

45

- בדיקה, שערך משרד מבקר המדינה על פי המסמכים שבחיק העסק ובירור בחברת הדלק, העלו, כי כשליש מכמות הדלק שצויינה לעיל, דהיינו 4.3 מיליון ליטר, סופקו ישירות מחברת הדלק לחברה שעסקה בחיפושי נפט באיזור. בגין אספקה זו לא זוכו בעלי התחנה בעמלה, ולפיכך לא היה מקום, לדעת הביקורת, לכלול כמויות אלו בכמויות הדלק שעל פיהן חושב הפיצוי. סכום פיצויי היתר, ששולמו לבעלי התחנה על פי חישובי הביקורת, הסתכמו בכ-6 מיליון שקל (במחירי מארס 1982).

המגזר החקלאי

- 46 חישוב הפיצויים במגזר החקלאי נעשה ליחידת משק, שכללה בדרך כלל, משפחה. כאמור, הפיצויים שולמו ל-378 יחידות משק. לפי החוק, הפיצוי למתיישב התחלק לפיצוי אישי ופיצוי בשל נכסי האגודה, לפי הפירוט כדלקמן:
- 47 פיצויים אישיים. הפיצויים האישיים ניתנו לפי ראשי הפיצוי הבאים: (א) פיצוי בשל מבנים על פי הערכת השמאי הממשלתי הראשי; (ב) פיצוי בשל יחידת משק על כל רכיביה בהתאם לטיפוס שעליו נמנית האגודה בה נמצא המשק; (ג) מענק ביסוס אישי - מקביל למענק הביסוס במגזר העירוני וקביעתו על פי אותה שיטה; (ד) מענק לממשיך בחקלאות; (ה) פיצוי בשל אובדן הכנסה; (ו) הוצאות העברה של מתקנים וחכילה של בתי צמיחה למקום אחר.
- 48 לצורך קביעת סכום הפיצוי, שהמתיישב זכאי לקבלו בעבור מרכיבי יחידת המשק, נערך דו"ח מצאי (רשימה הכוללת מתקנים, גידולים רב שנתיים וכל נכס אחר בבעלות המתיישב). דו"חות המצאי נערכו על ידי עובד מינהלת הפיננסי, שעבר בכל יחידות המשק ביישובים השונים, וערך לכל יחידה. בנפרד דו"ח מצאי. בתוספת לחוק נקבע ערכם של המתקנים והגידולים לסוגיהם, והפיצוי המגיע חושב על פי הפריטים שבדו"ח המצאי כפול בערכם על פי החוק. יחידת המשק במגזר החקלאי מקבילה לעסקים במגזר העירוני, אולם נוכח אופיים הכמעט סטנדרטי של מרכיבי יחידות המשק ניתן היה להגיע לשיטת פיצוי יותר פשוטה מבחינת יישומה, בהשוואה לשיטת שנקבעה לגבי עסקי המגזר העירוני, דבר שהקל על קביעת סכומי הפיצוי המגיעים.
- 49 עד לסיום הביקורת נסתיימה ההתחשבות עם כל יחידות המשק בגין הפיצויים האישיים למתיישב המגיעים להם. הפיצוי מתחלק, על פי חישוב שערך משרד מבקר המדינה, כדלקמן: 62% בעבור יחידת המשק, 24% בעבור מבנים ומתקנים ו-14% בעבור מענק ביסוס אישי. (סכומי הפיצוי בגין מענק לממשיכים בחקלאות צורף לצורך זה למענק הביסוס, והפיצוי בגין אובדן הכנסה צורף לזה שניתן בגין יחידת המשק).
- 50 פיצוי בגין נכסי האגודה. פיצויים אלו מתייחסים למבנים, מתקנים ומטעים שהיו בבעלות האגודה בניכוי חובותיה. לצורך קביעת נכסי האגודות וחובותיהן מינה להן רשם האגודות השיתופיות, שבמשרד העבודה והרווחה, בפרוואר 1982, מפרקים. ההתחשבות בגין חלק זה של הפיצוי נסתיימה לגבי שמונה מושבים.
- 51 יתרת פיצוי למתיישב. בחוק נקבעה לכל אחת מן האגודות תקרת פיצוי בהתאם למספר יחידות המשק שהיו קיימות בה; אם סה"כ הפיצויים המגיעים לכלל המתיישבים באגודה (הפיצוי האישי ופיצוי בשל נכסי האגודה) נמוך מתקרת הפיצוי שנקבעה בחוק, תחולק היתרה בין המתיישבים. לצורך חישוב ה"יתרה למתיישב" יש להפחית מתקרת הפיצוי את חובות המתיישבים, חוסר בציוד, מיסים וכן ערכם של מתקנים וגידולים רב-שנתיים, שהוצאו מהאיזור ובעבורם ניתן פיצוי (יש לציין שתקרת הפיצוי למתיישב אינה כוללת תשלומים לממשיכים בחקלאות ותשלום לכניית מחסנים במקום ההתיישבות החדש בחולות זיקים).

51א' בארבעה ישובים מבין אחד עשר היישובים, נחסדר זה נקבע לגביהם בחוק, נסתיימה ההתחשבות באופן סופי, לרבות חלוקת יתרת הטיצוי למתייטב. בארבעה ישובים נוספים נמצאת ההתחשבות בטלביה הסופיים, ואילו לגבי טלובת היישובים הנותרים טרם הגיעו לשלב זה. להלן טרטים על מצב ההתחשבות בכל אחת מהגורדות (כמיליוני שקלים במחירי ספטמבר 1983):

הטיצוי המגיע ליישוב על פי החוק										
ז י כ ו י י ט										
היחידה למתייטב כחלק מסך כל הטיצוי (ב-%) **	יתרת זכות*	סה"כ (8)	"היתרה" למתייטב" (7)	בגין נכסי האגודה (6)	בגין טיצוי אישי (5)	הטיצוי המגיע בניכוי החסר (4)	ניכויים בגין חסר (3)	הקרת הטיצוי (2)	מספר יחידות זכאות (1)	המיון
(10)	(9)	(8)	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	(1)	
21.9	29	1,197	269	-	928	1,226	21	1,247	51	אורגיה
16.5	(19)	1,325	216	51	1,058	1,306	4	1,310	40	אורגיה
44.6	(3)	171	75	-	96	168	-	168	8	זהרון
32.0	-	496	159	12	325	496	-	496	19	נשרה סיני
-	330	457	-	-	457	787	-	787	36	גביעות
26.4	(3)	983	259	-	724	980	2	982	41	ניר אברהם
23.7	(45)	1,870	432	-	1,438	1,825	21	1,846	58	נתיב העשרה
11.2	17	455	53	-	402	472	5	477	24	פריאל
10.8	(46)	2,283	242	112	1,929	2,237	56	2,293	64	טרוח
-	79	207	-	-	207	286	-	286	14	חלמי יוסף
33.7	-	537	134	6	397	537	-	537	23	חרס"ג
17.8	339	9,981	1,839	181	7,961	10,320	109	10,429	378	

$$9 = (4) - (8) \\ 100 \times \frac{(7)}{(4)} **$$

51ב' מן הנמונים עולה, כי הטיצויים על חשבון היחידה למתייטב היוו כמסופע 17.8% מכלל הטיצויים ו-23% מהטיצוי האישי (7,961 : 1,839). שיעור הטיצוי בגין היחידה לגבי היישובים זהרון וחרס"ג גבוה ביחס למסופע, כיוון שיישובים אלו חוקמו בסמוך ליום הקובע, כך שהחושבים לא צברו נקודות זכות רבות לצורך חישוב הטיצוי האישי; כמו כן לא היו בכעלותם מבנים וציוד הקלאי מעבר לחקן.

51ב'

למעשה היתה למתייטב הרס"ג, שלא על בסיס נכסים שהיו להם בפועל, גדולה יותר. על פי קביעת החוקים קיבלו פיצוי בגין רכיבי יחידות מסק שחוכנן בעבורם, אף כי לא קיבלו אותם: ברשות כל מתייטב היו 2 דונם בית-פלסטיק, 1 דונם בית-רשת, ומקרה לבית צמיחה בנפה של 12 מ³ אחר הפיצוי עבורם מסתכם ב-1.934 מיליון שקל (במחירי ספטמבר 1983), למתייטב. ביישוב היו 23 מתייטבים, כך שסה"כ הפיצוי לכל המתייטבים בגין סעיף זה היה צריך להסתכם ב-44.5 מיליון שקלים. למעשה כל אחד מן המתייטבים זוכה בעבור כחי צמיחה וציוד אחר ביחידות המסק בסכום של 7.7 מיליון שקלים (במחירי ספטמבר 1983), והפיצוי לכלל המתייטבי האגודה הסתכם ב-177.2 מיליון שקלים; כך, שבגין סעיף ציוד חקלאי בלבד זוכו המתייטבים בעבור ציוד שלא היה ברשותם בפועל בסך 132.7 מיליון שקלים.

51ג'

עוד עולה מן הנתונים שבטבלה, כי 5 ישובים (דקלה, זחרון, ניר אברהם, נחיש העשרה, ועדות) זוכו בסכומים הגבוהים מסך כל הסכומים שהיו זכאים ^{לקבל} על פי החוק, והסכום העודף הכולל הסתכם ב-116 מיליון שקלים. הדבר נבע בעיקר מכך, שלמתייטבים ביישובים האמורים היו נכסים נחרגו מהנורמה, שלפיה חושבה תקרת הפיצוי בחוק.

52 חוסר בציוד. על פי החוק, כל מתיישב, אגודה ותאגיד אחר ימסרו למי שקבעה המינהלה (להלן הנציג) כל מכנה, מכנה ציבור, מיתקן, גידול רב שנתי ונכס אחר, שבעדם מגיע פיצוי, והם בהחזקתם, בשליטתם או בעיבודם. על הנציג לערוך רשימה של הנכסים והציוד שנמסרו לידי, ולתת בחתימת ידו אישור על מסירתם (להלן - "דו"ח מסירה"). עוד קבע החוק, שיש לערוך השוואה בין דו"ח המסירה לבין דו"ח המצאי (ראה לעיל). במידה ומתגלה חסר של מתקן, או מכנה שהם בני פיצוי יש להפחיתו על פי ערכו כפי שנקבע בחוק, מהפיצוי שניתן למתיישב, וכן מתקרת הפיצוי לאגודה; מכאן שהחסר הוא אחד הגורמים היחידים העשויים להקטין את סכומי הפיצוי, שמשלמת המדינה למתיישבים.

53 1. בספטמבר 1981, בחמשך לסיכומים קודמים בנושא, הסילה מינהלת הביצוע על מנכ"ל משרד החקלאות לבוא בדברים עם ראש המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודית, כדי שהיא תפעל לקבלת הנכסים והציוד מן המתיישבים. המחלקה מינתה כאחראי מטעמה את מנהל אגף החוזים. עם חקיקת החוק הוא שימש כ"נציג" על פי החוק.

54 עריכת דו"חות המסירה, שנבדקו במהלך הביקורת, נעשתה במאוס 1982; על כל הדו"חות חתום הנציג, כנדרש בחוק. נוכח היקף העבודה בשטח, שנעשתה בלחץ של זמן, הוא נעזר, כפי שהוסבר למשרד מבקר המדינה, בצוות עובדים; אולם לא כל הדו"חות נושאים את חתימתו של מי שערך בפועל את דו"ח המסירה. בדו"ח היה, בדרך כלל, סימון בדבר מסירת בית המגורים, אולם לא נמצא סימון האם נמסרו פריטים כגון ארובות קיר, מדפים צמודים, דלתות גרר, כיורים וחוספות אחרות, אשר ניתנים לפירוק, ואשר בעבורם קיבל המתיישב פיצוי על פי קביעת השמאי הממשלתי. כיוון שדו"ח המסירה מהווה בסיס לחישוב החסר, נדרשה יתר הקפדה של מינהלת הביצוע לדרך הכנתו, אשר תבטיח את מהימנותו ככל מקרה בו יתגלעו חילוקי דעות בין המתיישבים לבין המינהלה בכל הקשור בנושא החסר.

55 מינהלת הפינוי ערכה השוואות בין דו"חות המצאי לבין דו"חות המסירה ושלחה בחודשים אוקטובר ונובמבר 1982 חוזרות למתיישבים, שאצלם נתגלו הפרשים בין שני הדו"חות בדבר ערכו הכספי של החסר. עד לסוף אוקטובר 1983 קוזזה תקרת הפיצוי בסך 109 מיליון שקלים (במחירי ספטמבר 1983). החסר לא התייחס לנושא מכנים, לרבות מחקנים ופריטים שהותקנו בהם, אלא רק לגידולים ולציוד חקלאי.

56 2. בספטמבר 1982 מינתה הסוכנות היהודית ועדה, שמתפקידה לברר את השימוש שיעשה בציוד שנאסף מהשטח. בוועדה חמישה נציגי הסוכנות, ונציג אחד מיחידת הממונה על המשק הממשלתי במשרד האוצר; אין בה נציג של המינהלה, והיא אף לא שותפה בדיונים על הקמתה.

57 למכתב המינורי צורף דו"ח על דרכי הטיפול בציוד שפונה מיישובי חבל ימית; עוד צורפה לדו"ח רשימה של הציוד שנאסף מהשטח. מהדו"ח עולה, בין היתר, כי פירוק הציוד, הובלתו והקמתו מחדש נעשתה על ידי קבלנים אתם התקשרה הסוכנות לעניין זה. צויין בדו"ח, כי המקורות להכנת הרשימות (רשימה לכל ישוב) היו דו"חות המסירה, ספירות מצאי

כיישובים חדשים להם נמסר חלק מהציוד, ושיחות עם הנוגעים לפינוי ולחובלתו של הציוד. בהשוואת המידע שנתקבל מהמקורות השונים, כפי שנכתב בדו"ח האמור, היו הבדלים משמעותיים.

58 3. בנובמבר 1982 הגיע למינהלת הפינוי מידע, לפיו חלק גדול מהציוד החקלאי וחלקי מבנים, שעבורם קיבלו המחיישים פיצוי, נלקחו על ידם לנקום התלישבותם החדש בחולות זיקים. מינהלת הפינוי הודיעה למשרד מבקר המדינה, כי היא מתייחסת לציוד שנלקח כ"חסר" על פי משמעותו בחוק, והיא פועלת לקיזוז ערכו מסה"כ הפיצויים המגיעים למחיישים.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"ט בכסלו התשמ"ב
5 בדצמבר 1983

מספר:

9513

לכבוד
כספי ושות'
עורכי דין ונוטריונים
רח' אחד העם 9
תל-אביב.
א.ב.,

הנדון: בקשה לאישור שעבוד אגרות חוב לפי חוק פיצוי מסוני סיני, התשמ"ב-1982
(להלן: "החוק") משפחת ביידר מושב נחליב העשרה.
סימוכין: מכתבכם מסי' ג/179 מיום 30.11.83

1. החפלאתי לקבל את בקשתה של משפחת ביידר לוט למכתבכם שבסימוכין בצורה כפי שהוגשה.

2. לא בכדי נוסחה הבקשה במתכונת הטופס שהועבר לידיכם לשם פילוליו ע"י מרשיך המתיישבים.

3. הטופס מחולק לשלושה פרקים:

(א) דו"ח על מקורות הפיצויים שקבלו המתיישבים והשימושים שנעשו בהם.

(ב) המטרות החקלאיות שלשמן דרוש שעבוד אגרות החוב.

(ג) דו"ח על ביצוע המטרות החקלאיות כפי שפורטו ע"י המבקשים בסעיף (ב) לעיל.

4. המתיישבים התבקשו לשרט את הנתונים העובדתיים עליהם מתבססת בקשתם ולצרף:

(א) אישורים וחשבוניות לכל השימושים שנעשו בכספי הפיצויים שנחשבלו על-ידם

על-פי החוק וכן על ביצוע החשקעות החקלאיות.

(ב) אישור המהכנן האזורי של משרד החקלאות כי ביקר במשקם של המתיישבים ומצא כי

כל נושאי החשקעה המפורטים בדו"ח הביצוע - בוצעו במועל במלואם.

5. לצערי, החעלמו מרשיך מהמבוקש על-ידם, לא צרפו כל אטמכתא שהיא ולא התייחסו

לאישורים החיוניים שנדרשו מהם ולטיכר, כל עוד לא תוגש בבקשה במתכונת שהועברה

אליהם, באתצעותכם, על כל האישורים וחשבוניות הנדרשים- לא יוכל המנכ"ל לדון בה.

ב ברך כ ה,

יחיאל כז,

עוזר כלכלי למנכ"ל.

נודנית ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

מאריך: ט' בכסלו התשמ"ד
15 בנובמבר 1983

0613

אל: מר מ. לגין - מנהל האגף לאשראי ופיתוח.

הנדון: הלוואות למחקרי סיני.

הנבי להודיעך החלטת המנכ"ל לפיה החל משנת התקציב 1984/85 יחולו על מפוני סיני תנאים הזהים לכל הקלאי ישראל.

כל המגבלות שהיו ו/או יהיו קיימות עד 31.3.84 בטלות.

נא הנחיותך בהתאם לאזוריט.

ב ב ר ב ה
י
ע. כלכלי למנכ"ל.

העתק: פרופ' ש. פוהורילס - מנהל הרשות למכנון.

חוק רכישת מקרקעין בנגב (חווה השלום עם מצרים) תשי"מ-1980
מינהל הביצוע

14.9.83

מ.ב. 941

0613

פרוטוקול ישיבת מינהל הביצוע מיום 13.9.83

משתתפים: - בן מאיר, דודיק, אסנון, איזי, אליק, גיזל, אבני, חזי,
דן פסח.

1. דודיק מוסר דוח על גמר פינהי השדה, גמר תשלומים לבדואים והתחייבויות שניתנו להם.
 2. לסעיף 1 - משפחות המתגוררות מחוץ לשדה - עקרונית מאושר. כשלב זה נכין את היק אבו מעמר יובהר למשפחה כי בעיסקה יכללו גם האדמות שמחוץ לשדה, יקבלו מיצוי על פי החוק ומענק דיור, נחונני התמורות יועברו לאיזי. איזי מציין כי הנושא הועלה גם אצל יעקב גדיש - הממונה על תקציב המדינה מחוץ כוונה לנצל את תקציב אג"ת לפינוי משפחות אחרות מחוץ לשטח המעוניינות להצטרף לעיירות. העניין נתון בכדיקה באוצר.
 3. לסעיף 2 - סרט על הפינוי וישוב הבדואים - הוחלט לפנות גם לסלויזיה הלימודית ולקבל מהם תצעה.
 4. לסעיף 3 - מיסים - איזי מוסר כי הבדואים המפונים לא ישלמו מס רכישה ומע"מ וכי האוצר יבלט את הסכומים לגבי שאר המיסים יש פסור מחשולם.
 5. לסעיף 4 - סיעונים אושר.
 6. לסעיף 6 - אושרו החלטות הועדה המכינה מיום 12.9.83.
 7. מענקי חסד לבעלי קרקעות בעיירות לפי הרשימה המצ"ב - אושר השלום הרשימה.
 8. שטח אג"ת - דודיק מדגיש חו"ד שהתקבלה ממשרד המשפטים/ הירועץ המשפטי לממשלה מציין כי היתה פגישה עם אנשי אג"ת בה הומלץ לאפשר למינהל הביצוע לספל בשטח בפינוי מרצון במשך שנה. בתום תקופה זו לקבל החלטות לגבי השטח. (עמדת אג"ת היתה למשוך ידם מהשטח).
- בתאריך 19.10.83 יתקיים דיון בנושא עם הממונה על סחור הדורס

חוק רכישת מקרקעין בנגב וחווה השלום עם מצרים) תשי"מ-1980 מינהל הביצוע

- 2 -

וראש אג"ת אלוף עינן מנחם.
איזי מציין כי גם יעקב גדיש פנה למצב"ל משרד הכסחון
בדרישה לקבל החלטה לגבי אג"ת.

9. העסקה /דודיק כיועץ לצוות המו"מ לאחר עזיבתו. - סוכס להעסיק
את דודיק כיועץ לפרוייקט במשך 4 ימים בחודש.

רשם: חזי.

העתיק: למשחתפים
לגבי
לסוכה נוימן

חוק רכישת מקרקעין בנגב וחווה השלום עם מצרים תשי"מ-1980

מינהל הביצוע

21/8/83

מ.ב. 918

הצעת השלום מענקי חסד לבעלי קרקעות בעיירות

מס"ד	שם	סה"כ ד' בעיירה	מחיר לפי החוק	מענק חסד ששולם *	סומלץ לשלם
1	שיח' יוסף סלמאן אבו עראר	609 - ערוער	6,972,354	2,007,900	700,000
2	צאלח מחמד חליל	165 - ערוער	1,889,105	371,880	383,000
3	מחמד עיאדה מחארב ובניו	495 - ערוער	5,667,184	746,090	1,200,000
4	סלימאן עבדללה אבו עראר ובניו	380 - ערוער	4,350,565	257,975	1,740,226
5	סחזה סמור ומשפחתו	600 - ערוער	6,869,312	579,370	1,500,000
6	רמאדאן סמארה ומשפחתו	600 - ערוער	6,869,312	—	1,500,000
7	סלאמה חסין אבו עזאי	450 - ערוער	5,151,985	579,370	1,200,000
8	מחמד ג'ומעה רחחלה	165 - ערוער	1,889,061	—	755,000
9	מרג' ג'ומעה רחחלה	165 - ערוער	1,889,160	—	755,000
10	חסן עייד אבו רביעה	455 - ערוער	5,209,230	—	200,000
11	חדר סאלס אבו רביעה	480 - ערוער	5,495,451	—	1,500,000
12	אברהם מחיסן רחחלה	695 - ערוער	7,956,955	—	1,500,000
13	חד'ר אבו ואדי	400 - כסייפה	4,579,542	—	1,831,000
14	סוסא עוודאללה אבו ואדי	124 - כסייפה	1,419,685	—	567,000
15	צאלח עוודאללה אבו ואדי	80 - כסייפה	915,908	—	366,000
16	צאבה צבחה	815 - כסייפה	9,330,818	—	2,000,000
17	מחמד אל קורעאן	350 - כסייפה	4,007,100	—	1,500,000
18	עסוה עיאד אבו עראר	350 - ערוער	4,007,100	—	1,000,000
19	סטופ ובניו (אבו עראר)	250 - ערוער	2,862,213	800,000	300,000

סה"כ 20,957,000 ש"ח

סה"כ

* הסכומים מהווים ל-1.8.83

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך 5.9.83

מספר

0613

לכבוד

עו"ד ד. דויטש

רחי מונטיפיורי 24

תל-אביב

הנדון: שיעבוד אג"ח

בהמשך למכתבי אליך מ- 1.6.83 ולפניתך לשר החקלאות
מיום 17.5.83 אבקש לדאוג שמרשך ימלאו את טופס הבקשה
הרצוף למכתבי מילוי כל פרטי הבקשה והמצאת כל האישורים,
החשבוניות והמסמכים הנדרשים הינם תנאי לדיון בבקשה
מרשך.

בברכה

י. רז
ע. כלכלי למנכ"ל

לוח: טופס בקשה לאישור שיעבוד אג"ח.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך 5.9.83

חשבו

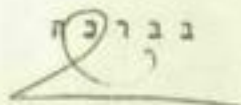
0613

לכבוד
עו"ד עזר שטרן
רח' יהודה הלוי 20
ת"א.

הנדון: שעבוד אג"ח - בנדיט אהרון

בהמשך למכתב המנכ"ל אליך מיום 18.8.83 הנני מצייב טופס
בקשה שנשמש בטעות מהמכתב הנ"ל.

מלוי כל פרטי הבקשה וההצאה כל האישורים החשבוניים
והמסמכים הנדרשים הינו תנאי לדיון בבקשתך.

בברכה


י. רז
ע. כלכלי למנכ"ל.

תהל מהנדסים יועצים בע"מ



תאריך 30.8.83

0613

ה"ת כ"ו

לכבוד
מר מאיר בן מאיר
יו"ר מינהלת הפינוי
משרד החקלאות
הקריה, ת"א

א.ב.,

הנדון: פרויקט הפיצויים - פיתוח רפיח וסיני

1. רצ"ב חשבונו הסופי בגין הפרויקט הנ"ל.
אודה לך על אישורו והעברתו למר יורם אברמזון ממשרד האוצר בירושלים -
לתשלום.
2. ברצוני להביע הערכתי על שיתוף הפעולה הפורה שתרמו כל העובדים
והמוסדות שהיו קשורים בפרויקט קשה זה.
במיוחד הנני לציין את עבודתם המסורה של מנהל הפרויקט מר יוסי ישי,
עו"ד הגב' אסתר פרונט ומשרד החשבונאים "בורודסקי, הזנפרץ ומיניביצקי".

בכבוד רב,
א. קנר
מנהל אגף חוזים והתקשרויות

העתק: מר י. רז-משרד החקלאות
הקריה, ת"א
מר איתן לוי - כאן



29.8.83

תאריך

חשבונית מס 766/29

לכבוד

מר מ. בן מאיר
י"ר מלכהל תפוזי
משרד החקלאות
הקריה, חי'א

הזמנה/חוזה 6.8.81

שם הפרויקט פיצויים-פיתוח רפיה
תקופת החשבון יולי 83 - חשבון סופי

מס' סדר	פרטי החשבון	יח'	כמות	מחיר	סכום
	1. הוצאות עד סוף יולי 83 (דרי'א מצורף) 10% דמי ביהול				21,001,503 2,100,150 23,101,653 3,456,901 26,558,554
	מ.ע.מ. (12%-ו-15%)			(1)	
	2. ליועצת משפטית (חשבון מע"ב) 10% דמי ביהול				697,246 69,724 766,970 115,045 882,015
	מ.ע.מ. 15%			(2)	
	3. סה"כ הוצאות (1) + (2)				27,440,569
	4. הקבולים שנחשבו עד כה				27,281,590
	5. יתרת הוצאות לתשלום				159,179
	במילים: מאה ותשעים וחמשה אלף וחמשה שבעים וחמשה שק' סה"כ				159,179

נודה לכב' בעד אישור וסילוק החשבון / היתרה בהקדם האפשרי.

לנסח:

דרי'א הוצאות לסוף יולי
הענק חשבון יועצת משפטית

העתק:

תהל מהנדסים יועצים בע"מ

מח"מ
הנה"ח 3 x
גזכורות

N 0285

י'ומ	מס' חשבון	חובה	זכות
2	900	090	
2	905	095	

לדיווח בהנהלת החשבונות	סכום
סיה התסורה	
מס ערך מוסף	
סה"כ לחובה / לזכות הלקוח	



מִצְוַת מֵצֻלָּה

הַשֵּׁנִי גוֹמָ'ס ע'וֹפְרָאֶע ע(פֿ)ס

85-00004-H "Rosa E. Yari" 1977-1978

1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 26

1997-1998

2421 1/2

E.FRONTעורכת דין רח' ארלוזורוב 140, חל' אביב סל. 226107, 247125
ADVOCATE 140 ARLOZOROV ST., TEL-AVIV TEL. 226107, 247125**א. פרונט**

ESTHER FRONT

אסתר פרונט

25.7.83

תאריך

מס' תיק

למסירת בידלכבוד
תח"ל מהנדסים יועצים בע"מ
רחוב אבן גבירול 54
תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: דרישת תשלום ופירוס שעות עבודה לתקופה מ- 1 יוני 1983
עד 30 יוני 1983.הנני מתכבדת בזו להגיש את פירוס שעות עבודתי במסגרת המינחלה שלפי חוק פיצוי מפוני
סיני, החש"ב - 1982 בתקופה שמיום 1 יוני 1983 ועד 30 יוני 1983, כדלקמן:

13.5	17/6	17	1/6
9.5	19/6	18	2/6
10	20/6	14	3/6
13	21/6	13	5/6
16	22/6	14	6/6
16.5	23/6	12	7/6
13	24/6	12.5	8/6
18.5	26/6	18.5	9/6
17	27/6	12.5	10/6
15.5	28/6	17	12/6
17	29/6	17.5	13/6
15	30/6	18.5	14/6
395.5 ש"ח	סה"כ	18	15/6
=====		18.5	16/6

התמורה לשעת עבודה על פי החסכם שנחתם ביננו היא - 350 שקל לשעה צמוד למדד יוני 1981
(שפורטם ב-15 ביולי 1981) בצירוף מס ערך מוסף כדין.

7660168 .ס.

9950 ס.ס.
18/83 .ס.

2/..

8215 מספר

עורכת־דין רח' ארלוזורוב 140, חל'אביב מל, 226107, 247125
ADVOCATE 140 ARLOZOROV ST., TEL-AVIV TEL. 226107, 247125

א. פרונט

54708 2022M

913425

52 53

- 2 -

שקל	697,246.72	=	ש"י	395.5	×	שקל	1762.95
שקל	104,587.-	=	15%	מס	ערך	מוסף	
שקל	801,833.72	=	ס	ה	"	כ	

בכבוד רב ובברכה,

א. פרוכט, עו"ד

פרוט עלות בתקופה 7 ל עד 7 / 31

מרכז - 0550 קנר אלי עזר

[illegible]



תהל מהנדסים יועצים בע"מ

תאריך: 30.8.83

0613

7

לכבוד
מר מאיר בן מאיר
יו"ר מנהלת הפיכוי
משרד החקלאות
הקריה, ת"א

א.נ.א.

הנדון: פרויקט הפיכויים - פיתוח רמיה וסיני

1. רצ"ב חשבונו הסופי בגין הפרויקט הנ"ל, אודה לך על אישורו והעברתו למר יורם אברמזון ממשרד האוצר בירושלים - לתשלום.
2. ברצוני להביע הערכתי על שיתוף הפעולה המורה שתרמו כל העובדים והמוסדות שהיו קשורים בפרויקט קשה זה, במיוחד חבני לציון את עבודתם המסורה של מנהל הפרויקט מר יוסי ישי, עו"ד הגב' אסתר פרוכט ומשרד החשבונאים "בורודסקי, הזנפרץ ומיניביצקי".

מנהל אגף הודים והתקשרויות
א. קנר
מנהל אגף הודים והתקשרויות

העמק: מר י. רז-משרד החקלאות
הקריה, ת"א
מר איתן לוי - כאן



תהל מהנדסים יועצים בע"מ

תאריך: 29.8.83

לכבוד
מר יורם אברמזון
מסרד האוצר
הקריה, ירושלים

א.נ.,

הנדון: פרויקט הפיצויים - פיתחת רפית וסיני - 766

1. להלן פרוט הוצאותינו עד סוף יולי 1983 בגין השלמת הפרויקט.

	1.1 עד סוף יולי 83
21,001,503	לפי דוח מצ"ב
2,100,150	10% דמי ניהול
23,101,653	
3,456,901	מ.ע.מ. (12%-ו-15%)
26,558,554 (1)	

697,246	1.2 יועצת משפטית (חשבון רצ"ב)
69,724	10% דמי ניהול
766,970	
115,045	15% מ.ע.מ.
882,015 (2)	

27,440,569	1.3 סה"כ הוצאות עד סוף יולי 83 (1) + (2)
------------	---

2. חקבולים שהתקבלו בגין כל החשבונות שנשלחו עד כה

27,281,390

3. יתרת הוצאות על חקבולים 159,179 שק'

2/..

4. רצ"ב העתק חשבונו על הסכום הנ"ל. (החשבון המקורי הועבר לאישורו של יו"ר המינהלה שיעבירו אליך).
נודה לך על העברת הסכום בחקדס, לצורך סגירת הפרויקט.

בכבוד רב,
א. סנד
מנהל אגף חוזים והתקשרויות

העתק: מ. בן-מאיר-יו"ר
המינהלה/משרד החקלאות

"	"	מר י. רז
"	"	מר י. ישי
		הנה"ח
		גזברות
		מת"מ



תהל מהנדסים יועצים בע"מ

תאריך: 29.8.83

7 0613

לכבוד
מר יורם אברמזון
משרד האוצר
הקריה, ירושלים

א.נ.,

תנדון: פרויקט הפיצויים - פיתחת רפית וסיני - 766

1. להלן פרוט הוצאותינו עד סוף יולי 1983 בגין השלמת הפרויקט.

	1.1 עד סוף יולי 83
21,001,503	לפי דוח מצ"ב
2,100,150	10% דמי ניהול
<u>23,101,653</u>	
3,456,901	מ.ע.מ. (12%-ו-15%)
<u>26,558,554</u> (1)	

697,246	1.2 יועצת משפטית (חשבון רצ"ב)
69,724	10% דמי ניהול
<u>766,970</u>	
115,045	15% מ.ע.מ.
<u>882,015</u> (2)	

27,440,569	1.3 סה"כ הוצאות עד סוף יולי 83
(1) + (2)	

2. תקבולים שהתקבלו בגין כל החשבונות שנשלחו עד כה

27,281,390

3. יתרת הוצאות על תקבולים 159,179 שק'

2/..

4. רצ"ב העתק חשבונו על הסכום הנ"ל. (החשבון המקורי הועבר לאישורו של יו"ר המינהלה שיעבירו אליך).
נודה לך על העברת הסכום בחקדם, לצורך סגירת הפרויקט.

בכבוד רב,
א. סגד
מנהל אגף חוזים והתקשרויות

העתק: מ. בן-מאיר-יו"ר
המינהלה/משרד החקלאות

"	"	מר י. רז
"	"	מר י. ישי
		הנה"חש
		גזברות
		מת"מ

בנדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד האקלאות

ט' באלול התשמ"ג
18 באוגוסט 1983

תאריך:

מספר:

0613

לכבוד
עו"ד עזגד שטרן
רח' יהודה הלוי 20
ת"א.

הנדון: אחרון ברויזא - שעבוד אג"ח.

בחשונה לפנייתך בנדון מיום 4.8.83 הריני ממציא להלן תמצית הנחייתו של היועץ המשפטי לממשלה הקובע כדלהלן: "ברור שהמחוקק התכוון לעכב 7.5% מן הפיצוי שהוטל כמלווה על הפיצוי הכולל, לתקופה כפי שקבע בסעיף 27(ז') לחוק, על מנת למנוע הזרמה מיידית של כל כספי הפיצויים ששילמה המדינה למפוני טיני. אולם, המחוקק סבר שאם דרוש למפונה סכום נוסף על הפיצוי שקיבל, למטרת השקעה בחקלאות, תעשיה או תיירות, שהינן מטרות מועדפות בעיניו, רשאים השרים הנוגעים לענין, לאחר שיבחנו את תכנית ההשקעה, לאשר שאגרות החוב או הזכות לקבלתן יהיו בטוחה לאשראי הדרוש למפונה כדי שיוכל להגשים את התכנית".

"לפיכך יש לקבל ממי שמבקש אישור לפי סעיף 27(ט') לחוק, פרטים על הפיצוי שקיבל והשימוש שעשה בכספי הפיצויים ולאשר שיעבוד רק כאשר הוכח שהאשראי אשר אגרות החוב השמשנה בטוחה לקבלתו אמנם דרוש, מעבר לסכום הפיצוי שקיבל, לשם הגשמת התכנית המאושרת בתחום החקלאות, התעשייה או התיירות".

לפיכך אבקשך להמציא לי את פרטי הפיצוי שקיבל המתיישב הן בגין סעיף הלול והן בגין שאר מרכיבי הפיצוי.

לאחר קבלת החומר המבוקש תסקול המינהלה החלטתה בדבר הצורך לשיעבוד אג"ח כבטוחה להשקעות הנדרשות.

בברכה

מ. בן-מאיר
המנהל הכללי.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: ח' באלול התשמ"ג
17 באוגוסט 1983

מספר

0613

לכבוד

עו"ד עזר שטרן - עו"ד.

הנדון: אפרון ברוידא - שעבוד אג"ח.
מכתב מיום 4.8.83 - 48 יפ"א אר"י

בהמשך למכתבך שבנדון מבקש להעביר אלינו את פרטי הפיצוי
שקיבל המתיישב הן בגין טעיף הלול והן בגין שאר מרכיבי הפיצוי.

לאחר קבלת החומר המבוקש תשקול המינהלה החלטתה בדבר הצורך
לשעבוד אג"ח כבטוחה להשקעות הנדרשות.

בברכה

י. רז
מינהלת הפיצוי

העתק: מר י. ישי - מינהלת הפיצוי

מדינת ישראל
משרד המשפטים

(1018)
ב' כאלול תשמ"ג
11 אוגוסט, 1983

0613

4 - 365

לכבוד
גב' א. פרונס, עו"ד
רחוב ארלוזורוב 140
תל-אביב

גברת נכבדה,

הנדון: שעבוד איגרות חוב - טעמים 27 ו-43 לחוק פיצוי מפוני סיני,
תשמ"ב-1982.

הנני מתייחסת למכתבך כנדון מיום 24.7.83, ולשיחתנו בנושא זה.

ברור שהמחוקק התכוון לעכב 7.5% מן הפיצוי שהוטל כמילווה על הפיצוי
הכולל, לחקופה כפי שקבע בסעיף 27(ז) לחוק, על-מנת למנוע הזרמה
מידית של כל כספי הפיצויים ששילמה המדינה למפוני סיני. אולם,
המחוקק סבר שאם ידרוש למפונה סכום נוסף על הפיצוי שקיבל, למטרה
השקעה בחקלאות, תעשייה או תיירות, שהינן מטרות מועדפות בעיניו,
רשאים השרים הנוגעים לענין, לאחר שיבחנו את הכוונה ההשקעה, לאשר
שאיגרות החוב או הזכות לקבלתן יהיו בטוחה לאשראי הדרוש למפונה כדי
שיוכל להגשים את התוכנית.

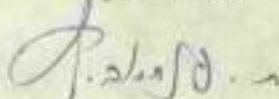
שר החקלאות, שר התעשייה והמסחר או שר התיירות או מי שהם הסמיכו
לכך, כאשר הם באים להפעיל את שיקול דעתם האם לאשר שיעבוד של
איגרות חוב, צריכים להיות מונחים לפי כוונת המחוקק שכאן לידי
כיסוי כהוראת סעיף 27(ח) לחוק, והיינו, שאיגרות החוב או הזכות

לקבלתן לא יהיו סתירות ולא יהיו ניהרות להעברה או לעיקול.

אם תבוא ותאמר שהשרים או מי שהם הסמיכו לכך יכולים לאשר שאיגרות החוב תשמשנה כסותח לאשראי אשר כולו או עיקרו מהווה את החשקעה של המפונה מבלי להכניא בחשבון את סכום הפיצוי שקיבל בניכוי הוצאותיו שנבעו מהפינוי, כגון לרכישת דיור וכד', אני סבורה שהיה בכך סיכול כוונתו של המחוקק.

לפיכך, אני מסכימה שיש לקבל ממני שמבקש אישור לפי סעיף 27(ס) לחוק, פרטים על הפיצוי שקיבל והשימוש שעשה בכספי הפיצויים ולאשר שיעבוד רק כאשר תוכח שהאשראי אשר איגרות החוב תשמשנה כסותח לקבלתו אמנם דרוש, מעבר לסכום הפיצוי שקיבל, לשם הגשת התכנית המאושרת בתחום החקלאות, התעשייה או התיירות.

בכבוד רב,



דבורה פנחסוביץ

הממונה על החקיקה הפיסקאלית

העתק: שר התעשייה והמסחר

שר התיירות

היועץ המשפטי לממשלה

מר מ. בן-טאיר, המנהל הכללי, משרד החקלאות, ת"א

מר י. רז, עוזר המנהל הכללי, משרד החקלאות, ת"א ✓

חוק רכישת מקרקעין בנגב (חוזה השלום עם מצרים) תשי"מ-1980
מינהל הביצוע

25.7.83

אל: ראש מינהל ארגון ומינהל

הנדון: תנאי שכר.

בהחלטת מינהל הביצוע מיום 19.7.83 סוכם:
לשלם מענקים כספיים עבור מאמץ מיוחד לעובדים תנאים:

1. חזי יחזקאלי
2. אלי עצמון
3. אריה ארזן
4. אילן שגיא

המענקים בסך 14,000 שקל לחודש לאיש, ישולמו עבור החודשים יוני, יולי,
אוגוסט 1983, כלומר 42,000 שקל ברוטו לעובד.

בא לחכין התשלום במשכורת חודש אוגוסט 1983.

א. רון

ג. בחומב

העתק: מר מ. בן מאיר

מר ד. שושני

הנחיה מינהל הביצוע

28.7.80

מס': 123456789

מס': 123456789

המחלקה המרכזית לטיפול בנכס
 המס' 123456789

1. תעודת זהות
2. תעודת מגורים
3. תעודת נישואין
4. תעודת גירושין

המחלקה המרכזית לטיפול בנכס
 המס' 123456789

המחלקה המרכזית לטיפול בנכס
 המס' 123456789

מס': 123456789

מס': 123456789

מס': 123456789
 מס': 123456789
 מס': 123456789

תהל מהנדסים יועצים בע"מ



3 תאריך: 19.7.83

0613

לכבוד
מר יורם אברהמסון
משרד האוצר
תקריה, ירושלים

..2.א

חברון: פרויקט הפיצויים - פיתוח רפיה וסינוי

1. להלן פרט תוצאותינו עד סוף מאי 1983, והערכתנו עד לסיום החוזה.

18,826,605	עד סוף מאי 83	1.1
1,882,660	לפי דרי'ח מצ"ב	
20,709,265	10% דמי ביהול	
3,098,043	מ.ע.מ (12%-1.5%)	
23,807,308	סח"כ תוצאות עד סוף מאי 83	

2. מקבולים עד סוף מאי 83

3. יתרה תוצאות על מקבולים לסוף מאי 83

4. תוצאות בחודש יוני 83

644,944	4.1	יועצת משפטית - (חשבון רצ"ב)
727,754	4.2	רואי חשבון - (" ")
80,000	4.3	הערכת תוצאות תח"ל (דוח י.ב.מ.)
1,452,698	4.4	10% דמי ביהול
145,269	4.5	15% מ.ע.מ
1,597,967		
239,695		
1,837,662		
2/..		



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՖԻՆԱՆՍԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

Դեպքի համար՝ 28.7.91

Հասցե:
ՀՀ Կենտրոնական
արտ. գործեր
նախարարություն

Մ.Լ.Ս.

Հարգելի պարոններ - օրհանդեսի անդամներ:

1. Հայտարարվում է մրցույթի մասին, որի նպատակն է:

1.1. Գնել 100 տոննա:

ՀՀ Կենտրոնական

արտ. գործեր

նախարարություն

10,000,000

1,000,000

10,000,000

ՀՀ Կենտրոնական

1,000,000

արտ. գործեր

10,000,000

2. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

3. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

4. Գնել 100 տոննա:

1.1. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.2. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.3. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.4. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.5. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.6. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.7. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.8. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.9. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

1.10. Գնել 100 տոննա:

10,000,000

Հայտարարվում է մրցույթի մասին, որի նպատակն է:

1,837,662		
149,918	4.6	בתוספת יתרת הוצאות לסוף מאי 83
<u>1,987,580</u>		
2,024,000	5.	תקבול שנחקבל בסוף יוני 83
36,420	6.	הערכה ליתרת תקבולים לסוף יוני 83
	7.	הוצאות בחורש יולי 83
694,602	7.1	יועצה משפטית - (מידע סלמוני)
749,842	7.2	רואי חשבון - (" ")
<u>1,444,444</u>		
144,444	7.3	10% דמי ניהול
<u>1,588,888</u>		
238,333	7.4	15% מ.ע.מ.
<u>1,827,221</u>		
1,790,801	7.5	בתוספת יתרת תקבולים לסוף יוני 83 (מסעיף 6 לעיל)
	8.	אבקשן לשלם לנו ע"ח החשבון האחרון מס. 766/28 מ-8.7.83 סך של 1.6 מיליון שקל.
	9.	עם קבלת דוח הוצאות מתוכן לחורש יוני 1983, נשלח חשבון סופי.

בכבוד רב,
א. קני
מנהל אגף חוזים והתקשרויות

העמק: מ. בן מאיר - יו"ר המינהל/משרד
התקלאות

מר י. רז
מר יוסי ישי

		500,000.00
1.	cash on hand and in bank	100,000.00
		500,000.00
2.	accounts receivable	100,000.00
3.	inventory	100,000.00
4.	prepaid expenses	100,000.00
5.	fixed assets	100,000.00
6.	liabilities	100,000.00
7.	equity	100,000.00
8.	total	500,000.00
9.	total	500,000.00

total 500,000.00

total 500,000.00

total 500,000.00

מדינת ישראל

מסרד החקלאות
הממונה על הערכה חקלאית

תאריך: 18.7.83

0613

מספר:

לכבוד
המינהלה

לידי מר יוסי ישי

א.נ.,

הנדון: קביעותי לעניין חסר.

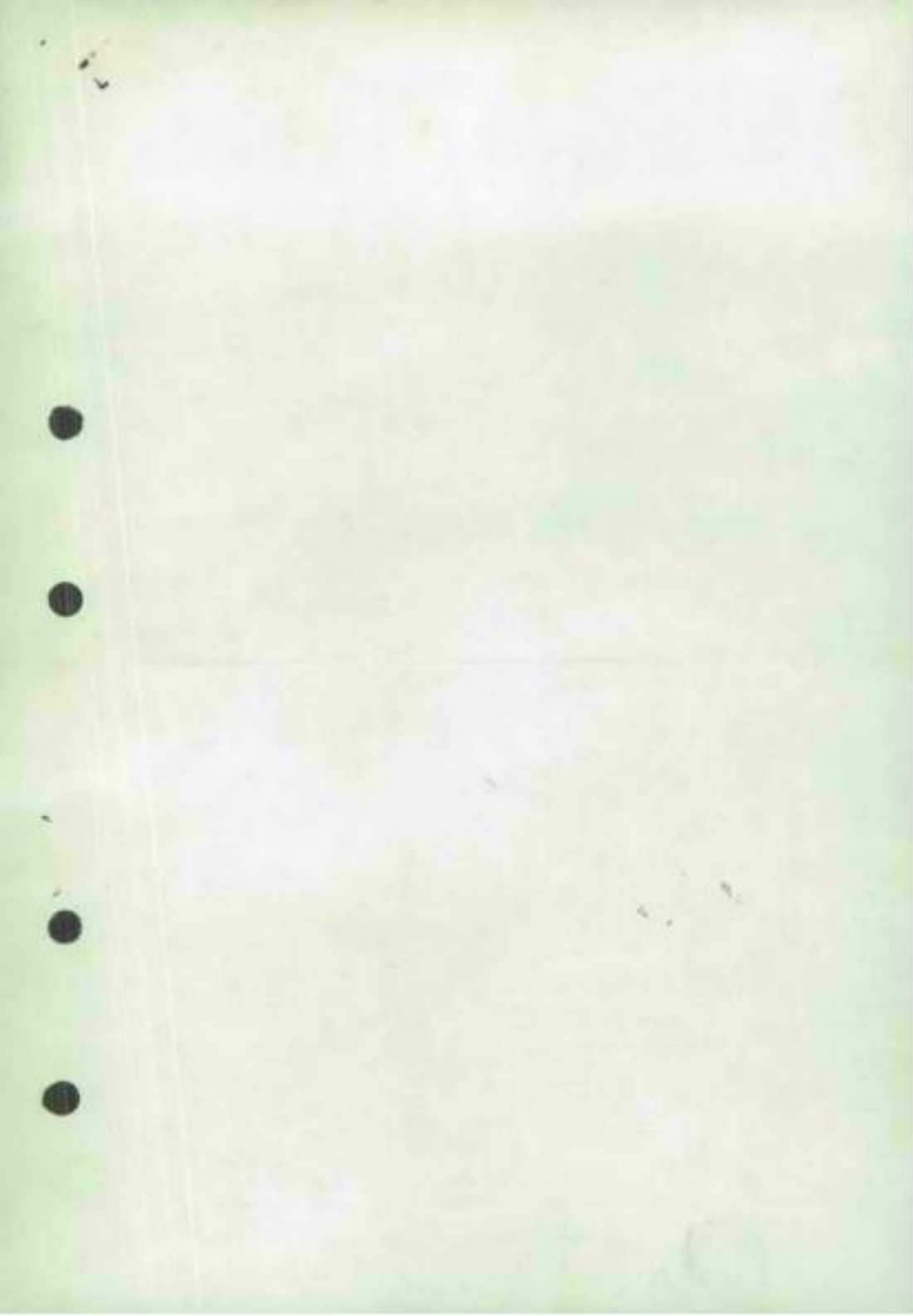
לאור פסק הדין של ועדת הערר (כבוד השופט קנת)
כ- ע.ש. 157/83 והחלטה בבקשת רשות ערעור ר"ע
282/83 בבית המשפט העליון (כב' מ"מ הנשיא מ.שמגר),
הריני להביא לידיעתכם כי אין לשנות כל קביעה שנעשתה
על-ידי לעניין חסר, אלא אם כן נקבע אחרת ע"י ועדת
הערר או בית המשפט העליון.

לכבוד רב,

העתק: לשכת המנכ"ל

שאו"ל וזסמן

הממונה על הערכה חקלאית



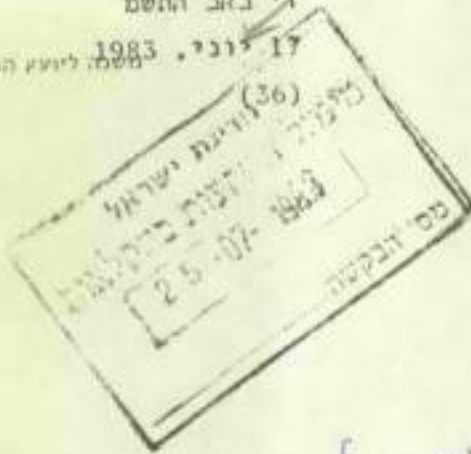
מדינת ישראל

משרד המשפטים

באב התשט"ג

17 יוני 1983

מסמך ליועץ המשפטי לנשיא



ס/כ

לכבוד

ד"ר א. גולדנברג, עו"ד

ש. הורביץ ושות'

ת.ד. 2499

תל-אביב 61024

ד"ר גולדנברג הנכבד,

הנדון: חוק פיצוי נפוצי סיני, התשמ"ב-1982

פיצוי התובעים ו"חסר"

היועץ המשפטי לממשלה העביר לסיפולי את מכתבך כנדון מס' 6669/8/126/9 מיום 6.6.1983.

1. הסיעונים המשפטיים שהינך מעלה, לפיהם ההודעות בדבר חסר אינן תקפות, נסענו על-ידכם במסגרת הדיון בפני ועדה הערר והובאו אל-ידכם בפני בית המשפט העליון בבקשת רשות הערעור, אך לא בתקבלו בשתי הערכאות.

2. על אף זאת, אשיב ואומר כי ההודעה לפי סעיף 19(ב) לחוק הינה הודעה המיבהלה למורשים, לגבי כל מתיישב, אם הוא זכאי לפיצוי ומה הם הרכיבים שהוא זכאי לפיצוי בשלהם. קביעת הממונה על ההערכה החקלאית לענין חסר, כמו גם קביעת השמאי הממשלתי הראשי לענין פרק כ', כאמור בסעיף 21 לחוק, הינה נפרדת ממסגרת קביעת המיבהלה לפי סעיף 19 לחוק ולכן, הוראות סעיף 19, לרכות המועדים הנזכרים בו, אינן חלות על ההודעות האמורות בסעיף 21 לחוק.

מדינת ישראל

משרד המשפטים

3. יתר על כן, אילו היתה המינהלה חייבת להודיע על החסר לפי סעיף 19 (ב), היה הליך ההשגה על קביעה זו לפני ועדת הזכאות לפי סעיף 20 (א) לחוק, ולא היא, אלא שהמחוקק קבע בסעיף 21 לחוק כי הרואה עצמו נפגע בקביעת הממונה על ההערכה החקלאית לענין חסר, רשאי, תוך עשרה ימים מיום שהודעה לו הקביעה, לערור עליה לפני ועדת ערר.

4. זאת ועוד, סעיף 25 (ד) (2) קובע שעל המורשים יהיה לשלם מתוך הפקדון למדינה דמי חסר שהמינהלה הודיעה עליו, זולת אם קבע הממונה על ההערכה החקלאית שהחסר הושלם. מכאן, שהממונה על הערכה חקלאית אינו קובע רק את סכום החסר אלא קובע אם החסר קיים ומוסמן לבטל קביעה זו אם החסר הושלם.

5. ~~עולה מכך~~, שאין החוק קובע הגבלת זמן למתן ההודעה בדבר קביעת הממונה על הערכה חקלאית על קיום חסר.

6. אולם כאמור, ועדת הערר וכן בית המשפט העליון לא קיבלו את הטענות, דבר המאשר את דעתנו בענין זה.

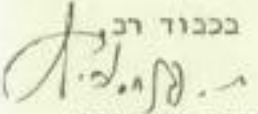
7. עם זאת, וכפי שהובהר בפגישה שהתקיימה במשרדו של היועץ המשפטי לממשלה, לדעתנו, היה מקום לדיון ענייני בקביעת החסר. לכן, פניתי אל מר יוסף ישי, מנהל היחידה לפיצוי מפוגי סיני במגזר החקלאי שעזר ליד הממונה על ההערכה החקלאית בקביעת החסר, ובררתי עמו את ההליכים שנקטו. מצ"ב העתק מכתבו של מר י. ישי, המדבר בעד עצמו.

8. כמו-כן, עיינתי בתיקים מדגמיים של מתיישבים אשר הגשתם עררים על ההודעות בענין חסר שנמסרו להם, ונתברר לי שהתקיימו דיונים ענייניים עם מר י. זרניצקי וגב' א. אפשטיין ממשרדו, בכל אחד מהמקרים ומשהובאו הצהירים ואישורי מסירה נוספים הנראים שפריטים אלה או אחרים נמסרו או הושארו בשטח בעת הפינוי, או שהחסר הושלם על-ידם כאשר ניתנה, בזמנו, הזדמנות להשלים חסר,

מדינת ישראל

חוקנה הקביעה בהחלט. כן נמסר לי ^{משכר המשפטים} כי ^{החנה} הזדמנות למר י. זרניצקי, כנציג המתיישבים, לעיין בכל התיקים ולצלם כל מסמך שביקש לצלמו וכן דנו עמו בכל ענין שביקש לדון בו בין לפני הגשת העררים ובין לאחר שהוגשו.

9. עם זאת, כאשר פנה אלי מר י. זרניצקי כיום 12.7.83 וביקש לדון בכמה קביעות חסר, אשר לדבריו לא נידונו בינו לבין הממונה על ההערכה החקלאית ועוזריו, הצעתי לו לפנות אל מר י. ישי ולקיים עמו דיון ענייני באותן קביעות על-מנת שחינתן הזדמנות למתיישבים להביא כל הוכחות שבדיהם, אם הם סבורים שנפלה טעות בקביעת החסר.

בכבוד רב,

 חסרה פנחסוביץ

הממונה על החקיקה הפיסקאלית

העתק: היועץ המשפטי לממשלה

מך ש. ויסמן, הממונה על ההערכה החקלאית, משרד החקלאות.

הקריה, ת"א

מר י. ישי, משרד החקלאות, הקריה, ת"א

גב' א. פרונט, עו"ד, רח' ארלוזורוב 140, תל-אביב

Handwritten notes and stamps at the bottom of the page, including dates like 15.7.83 and 18.7.83, and various initials and signatures.

מדינת ישראל

0613

משרד החקלאות

הממונה על הערכה חקלאית

תאריך: 26 ביולי 1983

מספר:

אל: מר תרז - מנהלת הפינוי

מר י. ישי - מנהלת הפינוי

גב' א. פרונט-היועצת המשפטית - מנהלת הפינוי

א.ג.ג.

הנדון: מכתבה של היועמ"ש לממשלה תמרה פנחסוביץ

אל הד"ר גולדנברג מיום 17.6.83 הרצ"ב

בהמשך להעתק המכתב הנ"ל הנני להבהיר העובדות כדלהלן:

- א. ניתנה האפשרות לדיון ענייני לפני קביעתי הסופית;
- ב. למר זרניצקי ולכל באי - כח המתישבים היתה "דלת פתוחה" תמיד כשביקשו, וזכות זאת נוצלה כראוי.
- ג. לא היה עכוב מצדי בספול כשנתבקשתי בנושא חסר ודיון ענייני בו.
- ד. כל ערר שהוגש על קביעתי הוא לאחר שניתנה למתישבים הזדמנות למצות את כל ההליכים לדיון ענייני בכל הנושאים עליהם אני מוסמך לקבוע לפי החוק.
- ה. המסקנה המתבקשת, כי כל תיק שהוגש לערר הרי שהנושא עליו ערר חזקה שנדון דיון ענייני.
- ו. מי שהגיש ערר על קביעתי; היה לאחר שהיתה בידו הזדמנות לדיון עמי, מעולם לא מנעתי משום סיבה שהיא דיון בעניין חסר.
- ז. מי שערר יצא מגדר סמכותי ונכנס לגדר ועדת הערר ובית-משפט.

21...

ח. ולכן כל מי שהגיש ערר על קביעתי אינו יכול לדון עמי או להגיש תצהירים כל שהם לאמות בנושאים עליהם כבר ערר.

ט. כיום רק בסמכות ועדת ערר לקבוע לענין חסר.

בכבוד רב
שאל
יסמן, הקמונה

1/11
Cue



מ.א. חקלאות
מ.ל.ד.ת. 341
מסמך מס' 1000

התאחדות

האכרים

בישראל

יח' תכנון חקלאי
29 ביולי 1965

✓ 1063
1063/3

לכבוד
מר משה וייזמן
יו"ר הוועדה
לזכויות מעובדי סובי
למענק השתכרות

א.ב.

הברון רוד הגליל - קליטת מעובדים סובי.

במסגרת רוד הגליל בקלטו מאז 1960 4 משפחות מעובדי סובי, 3 משפחות
מאפרידה והמשפחה אחת משוכה בגרמניה.

במסגרת והמסגרת עם הממשלה סוכנו מכל משפחת סובים בחלק להתיישבות חקלאית
תקבל גרמניה לפי חוקים הרגילים מוספת מענק להתיישבות.

בשנה 71 סקרים ויכוח ברעדה והם המועצה רוד הגליל היו מועצה חקלאית,
זאת כדי למכור את מניין לאותן המשפחות של פורבי סובי במקלטו ברוד הגליל מענק
ההתיישבות.

הגבי לידות לך פלמי המסמכים המצויים בידיו החליטו הגורמים המוסמכים
להקים את רוד הגליל כישוג כפרי במתקנת של מועצה בויקה של 60 יחידות משק,
לכל יחידה משק חקלאי כ- 5-6 דונם ו- 4000 ש"ח מים, זאת לברור פיתוח משק
חקלאי.

כמו כן יש הולטה עמרונית של משרד החקלאות והמכר במועצה כאחת מברורות
ההתיישבות המועצות במחוז החקלאות והזכויות לאותן זכויות כמו ברורות והתיישבות
האחרות.

כמו כן הגבי לידות לך מאגר מסמכים בעת ברשות להיכנס בקבלת מסמכי פרק
בוספים להתיישבות "רוד הגליל" כך מתחיה להם מכסה פרק ומים מלאים.

בברכה,

ד"ר מאיר חיים,
מנהל משק ומקצו.

עוזק: מר מאיר בן מאיר, מבכ"ל משרד החקלאות,
מר בוסמן סדיר - יו"ר אגודה כפר רוד הגליל.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

סייז בתמוז התשס"ג
27 ביוני 1983

תאריך

מספר

0613

לכבוד

מר יצחק דויד עו"ד
רח' אילות 701/1
ת.ד. 139
אילת. 88 100

הנדון: נביעות.

פניהך למזכירות הממשלה.

בחשובה לפניהך בנדון הנני להבהיר כי כל חושב פסיני שאינו
חקלאי יכול לברר את כל הפרטים ביחידה לפיבוי סיני רח' ד'
בקריה ת"א, או לפנות בכתב למנהל היחידה מר שמואל אלבק.

המינהלה שליד משרד החקלאות מטפלת אך ורק בחקלאים.

ב.ב. רככה

י. רז

ע. כלכלי למנכ"ל

העמק: גב' בחירה משולם - מזכירות הממשלה.



מוכירות הממשלה

ירושלים, י"א בתמוז התשמ"ג
22 ביוני 1983

0613

אל: לשכת המנהל הכללי,
משרד החקלאות,
תל-אביב

הנדון: בקשת פיצויים על הישיבה
בעבר בנביעות

מצורפת בזה פנייתו של עורך דין יצחק
דויד מאילת בענין הנדון.

אישרנו קבלת המכתב עם ציון כי העברנו
הענין אליכם.

ב ב ר כ ה,

2. הניה מלך
בהורה משולם

202. וס' ה' זמאן, ית' ע'פ'

ח.י. ה' קדון: 10 שנה ישיבה ז' ציון

1. ע' בחדש זמאן ש' 2 ציון
ז' 10 שנה ו'בן דורש' פ' צו"פ
לפי חוק שמע' א' פ'
ה' לומר ל' לא' פונ' ק' ו'א'
מספ' ב'צה' אומרים ל' ע' חוק
ז' צו"פ. ל' ז'ק' ה' א'לו ח'
י. ב' הפ'ר'ס' ז' צו"פ.
כ' מ'ר'ג'ים מ'קופ'ח' פ' ה'א'פ'
ב'מ'ח'ל' ה'ג'ג'א'ן. צ'וס'ק' ז'צה' ?
ל'א'י' ג'ע'ז'ר' א'י'צ'ר'ת' לו' לא'
ע'מ'ח' פ'ל'י'ק' ז'צ'ג'ז'י'ק' כ'א'ל'ה' ?
ח'וצ'ו'ת' ל'ז'ו'ל' ז'ה'מ'ו'ן - ל'ז'ב'ן
ח'א'ש' ה'מ'ח'ל'ה'י' ו'ל'ע'מ'ק' ו'ל'פ'פ'ח'ן
ז'צ'י'ט' ו'ל'א' ו'ה'ק' ה'מ'ע'י'צ'
ז'ה'ק' צ'א'ח'ב'ל' ש'ל'א'ל' צ'ע'ק'ו'ת'
ש'א'מ' צ'ז'ל' ל'א'ן' ז'ז' ז'מ'צ'י'ה'
ז'ו' ל'א'ל' צ'ר'י'חו'ת' ו'פ'כ'ג'ו'ת'
פ'ע'ג'ז' ו'ל' י'ת'ן' י'ן' ג'ל'א' ז'ל'ח'ץ'
ז'כ'ז' נ'כ'כ' פ'ע'צ'י'ק' ש'ד'וק'ש'י'ק'
ז'ח'ק' ו'ה'ג'ח' ה'ה'ל'ו' ק'ו' ה'ז'י'ת'
ל'א' י'מ'ט'ו'ר' ש'מ'ן' מ'ל'א'ל' ז'ל'ח'ץ' מ'א'ו'ק'
ז'ב'ן' י'ת'כ'ז'ל'ז', י'י' צ'ו'י'צ' ע'ו'ץ'



sender	יצחק דויד עובד	השולח
address	רחוב אילת 701/1 לצליל 059-76460 חד' 139, אילת 88100	כתובת
code	place תיקוד	מיקוד

אין לשלוח דבר באגרת אוויר, אגרת שרשום בה דבר חשול בדרך הים
 un aérogramme contenant un objet quelconque sera transmis par voie de surface.
 an aérogramme containing any enclosure will be sent by surface.



איגרת אוויר
 דואר אוויר
 aérogramme
 by airmail



לשולח

מזכ"ר

במחלקה

משרד (צנ"ל) ראש

במחלקה
 ירושלים

מדינת ישראל

משרד החקלאות
האגף לאשראי ומתוח

תאריך:
31 מאי 1983
מסמך:

0613

אל: חיליק, לשכת המבכ"ל

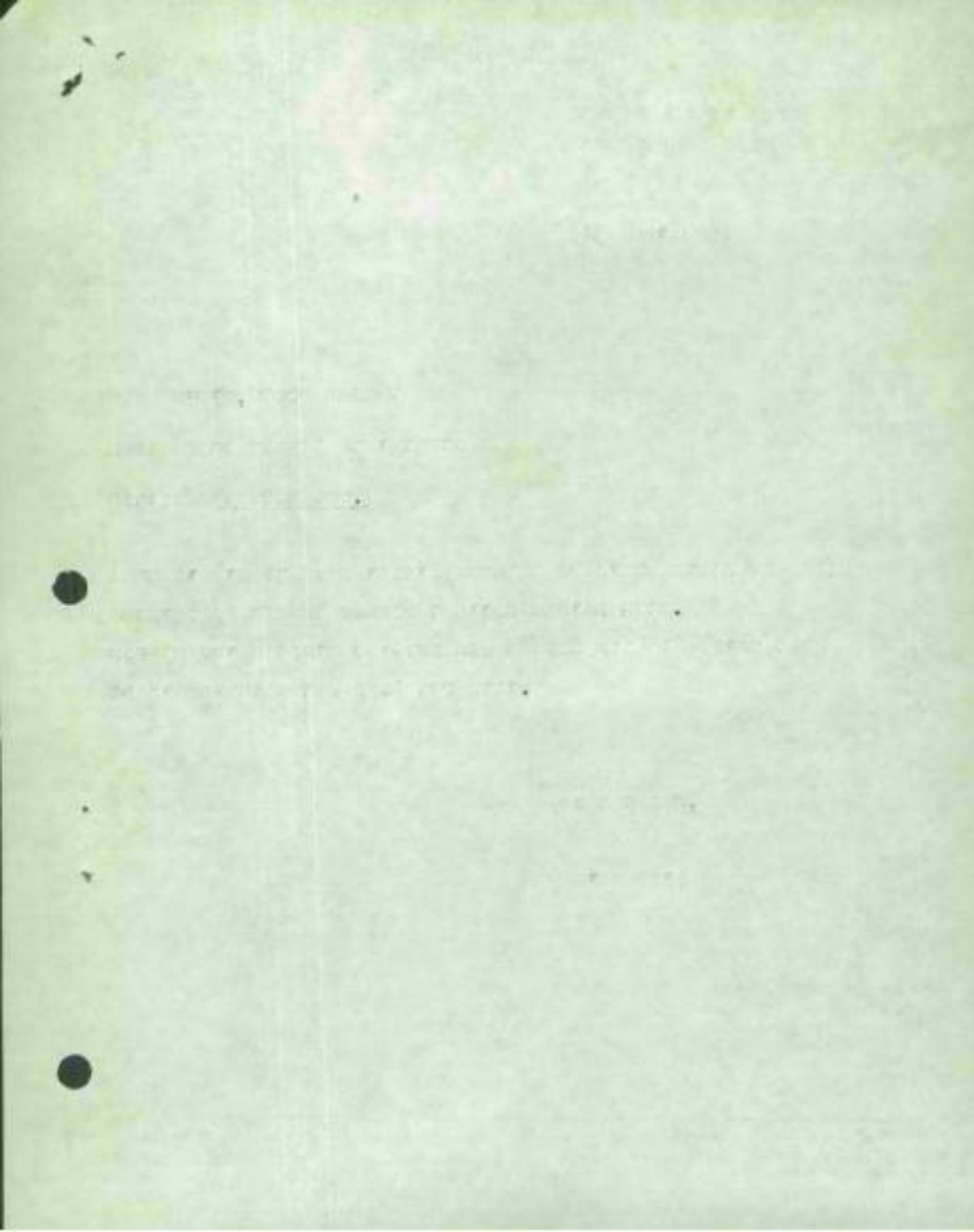
מאת: מנהל האגף לאשראי ומתוח

הבדון: מד שלמה ראם.

בדמה לי שיש לך טעות יסודית; ההחלטה של מינהל הרשות לא לממן
מפוזי סיבי היא חד משמעית ומהיבט מבחינת החוק.
הספקות שלי בנוגעות לדי-זהב האם ההחלטה הזו חלה עליהם ועל
זה ביקשתי חוות דעת מגב' רות טרבי.

ב ב ר כ ה,

מישה לגין





23.5.83
ראם שלמה
בבילה אברהם
מושב יד-נתן.

לכבוד
מר מ. לגין
משרד החקלאות
הקריה תל-אביב.

א.ג.

1. בעקבות החלטת הנהלת משרד החקלאות האומרת שאין המשרד נותן סיוע למפונים הן במכסות ייצור והן בפיתוח ענפים, אני פונה אליך לאחר שיחה עם חילוק עוזר מנכ"ל המשרד. 10 שנים הייתי חבר מושב שיתופי די-זחב. כידוע לך מושב די-זחב אשר בדרום סיני עסק במיירות, דיג וגידול דלועים ליצוא. על פי צורת ארגונו של הישוב כמושב שיתופי היחיד בין כל הישובים שפוגו אין באפשרות החברים לקחת על עצמם מכסות ייצור גם אם היו כאלה.
2. עוזבי משכבי הפיתוח אשר כולם היו מושבי עובדים יצאו על מכסות ייצור בפרחים ובמסעים ועם ציוד רב לעיבוד.
3. ידוע לך מה היה תבדל הפיצוי בין מפוני די-זחב לבין שאר המשקים.
4. בסכום אשר רכשתי ^{בבילתי} משק ערום במושב יד-נתן ללא שום אמצעי ייצור כלשהם ומדי שנה אני מגיש תוכנית משקית שנתית וחיא כפסלת על הסף בעקבות ההחלטה הנ"ל, ויוצא שכיסוב אני דייר משלם מסים בלבד.
5. מכל חברי מושב די-זחב המשכנו בחתישבות רק שניים וכל שאר החברים חזרו העירה לכן אנו באמת חריכים וניתן לדון לגופו של ענין ולא לכלול אותנו בין כל המפונים.
6. כמו כן אני מסב את חשומת לבך לחוק מפוני סיני שחברי מושב די-זחב הם כתושבי אופירה, ועד כמה שידוע לי תושבי אופירה וימית אשר התישבו במושב דקל כן קיבלו מכסות ייצור ופיתוח ענפים.
- לכן, אבקשך לזמן אותי לשיחה או להעביר הוראת למתכנן האזורי דוד טדה לתחית אלי ואל חברי ממושב די-זחב כמו לכל חקלאי אחר ולהעמיד לרשותנו אמצעי ייצור לחקלאים.

לכבוד רב
ראם שלמה
בבילה אברהם

העתק:
הח' י. בר-לב, מזכ"ל מושבי העובד הציוני
חילוק עוזר מנכ"ל משרד החקלאות.

SECRET
NO. 10, 1947
SECRET
OFFICE OF THE SECRETARY
OF THE ARMY

10, 1947
10, 1947
10, 1947
10, 1947

1.1.

1.1.1. The purpose of this document is to provide information regarding the status of the project. The information is being provided to you for your information and to ensure that you are kept up to date on the progress of the project. The information is being provided to you for your information and to ensure that you are kept up to date on the progress of the project.

1.1.2. The information is being provided to you for your information and to ensure that you are kept up to date on the progress of the project.

1.1.3. The information is being provided to you for your information and to ensure that you are kept up to date on the progress of the project.

1.1.4. The information is being provided to you for your information and to ensure that you are kept up to date on the progress of the project.

1.1.5. The information is being provided to you for your information and to ensure that you are kept up to date on the progress of the project.

1.1.6. The information is being provided to you for your information and to ensure that you are kept up to date on the progress of the project.

1.1.7. The information is being provided to you for your information and to ensure that you are kept up to date on the progress of the project.

SECRET
NO. 10, 1947
SECRET
OFFICE OF THE SECRETARY
OF THE ARMY

SECRET
NO. 10, 1947
SECRET
OFFICE OF THE SECRETARY
OF THE ARMY

סגן ראש הממשלה
ושר החקלאות

ירושלים יא בסיון תשמ"ג

23 במאי 1983

0613

לכבוד
ד"ר א. גולדנברג, עו"ד
ש. הורוביץ ושות'
רח' יהודה הלוי 20
תל-אביב

ד"ר גולדנברג הנכבד,

הנדון: חוק פיצויי מפוני סיני התשמ"ב -1982- קביעות
הממונה על ההערכה החקלאית לענין חסר.
סימוכין: מכתב פ/6/126/6380 מיום 13.5.83

בחושה למכתב שבסימוכין בקשר לענין הנדון הנני מחבד להודיעך כי
העברתי את מכתבך ליועץ המשפטי לממשלה כדי לקבל התיחסותו בהקדם.

בברכה,

שמחה ארליך.

העתק: פרופ' יצחק זמיר, היועץ המשפטי לממשלה.
מר מאיר בן-מאיר, מנכ"ל משרד החקלאות.

מדינת ישראל

משרד האוצר

אגף התקציבים

ירושלים

ה' בסיון תשמ"ג

17 במאי 1983 תאריך:

0613

1890

371

לכבוד

מר ש. אלבק

מנהל היחידה

הנדון: מבחן מיום 8.5.83 חטי 564

מבחן הנ"ל אינו עונה על מבחן מיום 8.4.83 שהיה תשובה לגבי ר. יעקבי סגנית
אשר כתבה במכתבה מיום 27.1.83 אל סגן המשכב הכללי מר מירדובניק ואני מצטט
"לחרות זאת בהמשך בכעיות מיוחדות, אנו מבקשים להשאיר תקציב שיכסה כ-80
מלואות לשנה נוספת תקציב זה מיועד לתת הלוואות עומדות להולכים להחישבות באלי
סינ" (ההדגשות שלי) זו אינה בקשה לתקציבית

ב ב ר כ ה

א. סגן

א. סגן

סגן החמנה על התקציבים

העתיקים:

א. וינר מנכ"ל משרד השיכון

1. מירדובניק - ס/המשכב הכללי

2. בן-מאיר - מנכ"ל משרד החקלאות

דוברת פרנקפורט - ס/המשכב משרד הבינוי.

מדינת ישראל

החלטה לשינוי מסומני סיני

רח 3 סס 24
תקריה, תל אביב.
תאריך: 8.5.83

0813

564 במספר:

לכבוד

א. הנסיך

ס/הסמכה על התקציבים

משרד האוצר

א.נ.

הנדון: נוהל הלוואות עומדות למסומני סיני

הנני לאשר קבלת מבחן מיום 5.4.83 בדבר מתן הלוואות עומדות למסומני סיני.
הנני להביא לידיעתך כי בהתאם לחוק מסומני סיני, זכאים מסומנים המעתיקים מקום
מגוריהם לאזורי שיחיה וחסידים קטן באזורי שיחיה לקבלת הלוואות עומדות.
הנני להבהיר כי במכתבי לא דובר על בקשה תקציבית לשם הקמת יישובים חדשים.

ב ב ר כ ה,

ש. אלבק

מנהל היחידה

קוחים:

א. וינר מנכ"ל משרד הסכון

ג. מייזובניק ס/החשב הכללי

ה. בן מאיר-מנכ"ל משרד החקלאות ✓

רובינס מנכ"ל משרד הבינוי

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: כ"ג באייר התשמ"ג
חשבו: 6 במאי 1983

0613

לכבוד
נאמנות סינוי אופירה
רח' שינקין 74
תל-אביב, 65 223
א.נ.

הנדון: דיגי צפון סיני

במכתבי אליכם מיום 2.5.83 בנדון נפלו שיבושים בהדפסה ועמכם הסליחה.

להלן הנוסח המקורי של המכתב כפי שצריך היה להיות מודפס:

כזכור, לאור החזרת צפון סיני לידי מצרים (בעקבות ביצוע שלב ב' של חוזה השלום עם מצרים) נחתמו בין מרשיכם לבין ממשלת ישראל הסכמים לפיהם פוצו מרשיכם בשל פינויים משדות הדיג בצפון סיני וזאת בסכומים המנויים בהסכמים.

עם קבלת כספי הפיצויים הצהירו מרשיכם והתחייבו כי התשלום שיקבלו מהממשלה על פי ההסכמים שנחתמו עמם יהיה תשלום סופי ומוחלט וכי אין להם ולא ההיינה להם כל תביעות ו/או דרישות מכל מין בשוג שהוא הנובעות במישרין ו/או בעקיפים מעסקים בסיני ו/או מפינויים מסיני נגד ממשלת ישראל ו/או כל תאגיד רשות ממשלתית ו/או רשות ציבורית או גוף צבורי אחר.

אמנם קובע סעיף 2 לחוק פיצוי מפוני סיני, התשמ"ב-1982 (להלן "החוק") כי "לא יינתן פיצוי ולא תהיה זכות, עילה או תביעה לפיצוי מאת המדינה בשל הפינוי, או בשל נזק או הפסד הכרוכים בכך, אלא מכוח חוק זה" ואף סעיף 67 לחוק נוסח באותה רוח, אך סעיפים אלה נכנסים כמובן לתקן רק בתנאי שלחוק כולו ישנה תחולה על מרשיכם.

הגדרת "האזור" שבסעיף 1 לחוק קובעת: "שטח חצי האי סיני שתפסה, לאחר קבלת חוק זה בכנסת לפי חוזה השלום בין מדינת ישראל ובין הרפובליקה הערבית של מצרים".

לאור הגדרתו הח-משמעית של המונח "האזור" שבסעיף 1 לחוק ומאחר ומרשיכם פונו משדות הדיג בצפון סיני, שדות דייג שמכוחם נקבעו כמי שזכאים לפיצוי, לפני קבלתו של החוק בכנסת - לפיכך אין החוק חל על מרשיכם, ובאין תחולה - חוזרים אנו להסכמים שנחתמו עם מרשיכם - הסכמים שהינם סופיים ומוחלטים.

לאור כל האמור לעיל ובהיותנו כפופים להוראותיו של המחוקק - אין בידנו אלא לדחות את תביעות מרשיכם על הסף.

כבוד רב,

מ. בן-מאיר
המנהל הכללי.

כ"ג באייר התשמ"ג

סָהַר אַח סָהַר, מְשָׁרַד עוֹרְכֵי־דִין
SAHAR & SAHAR, LAW OFFICES

JOSEPH SAHAR, Adv.
 JUDITH SAHAR, Adv.
 YARON SAHAR, Adv.
 ILR, S.G.L. 10000
 ORNA SAHAR-ZIV, Adv.
 MOSHE STOBIECKI, Adv.
 I. JAFFA, Adv.
 D. KOHAVI, Adv.
 R. GOLDFELD, Adv.
 Y. GELBARD, Adv.

רח' מרמורק 4, 4
 תל-אביב 64254
 TEL. 225175-6-7
 טלפקס: 341730 Am. Sahar

יוסף סהר, עו"ד
 יהודית סהר, עו"ד
 ירון סהר, עו"ד
 אורנה סהר-זיו, עו"ד
 משה סטוביסקי, עו"ד
 א. י. פ. ו. עו"ד
 ד. כ. ו. כ. ב. עו"ד
 ר. גולדפלד, עו"ד
 י. גלברד, עו"ד

0613

Our Ref. No. 10000/רפ

Your Ref. No. _____

THE 2.5.1983

לכבוד
 הגב' א. פרונט, עו"ד
 המנהלה המקלאית עפ"י חוק הפיצויים למפגני סיני
 משרד המקלאות
 הקריה
 תל-אביב

ח.נ.נ.

הנדון: משפ' אבל - מושב פריאל.

חפ"י הבטחותיך הרבות בע"פ, שרט קבלנו עד היום את עמדת
 משרד המקלאות.

נא בהודו וללא דיחוי.

בכבוד רב, ובביטחון

ירון סהר, עו"ד

1. מד מ. בן מאיר מנכ"ל משרד המקלאות
2. הגב' ת. פנהסוביץ,
3. משנה ליועץ המשפטי לנחשלה.
4. משפ' אבל

ה
ע
ת
ק

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: יום באייר התשמ"ג
2 במאי 1983

לכבוד

נאמנות סינוי אופירה

רח' שיינקין 74

תל-אביב, 65 223

א.נ.

הנדון: דייגי צפון סיני.

כזכור לאור החזרת צפון סיני לידי מצרים (בעקבות ביצוע שלב ב' של חוזה השלום עם מצרים) נחתמו בין מרשיכם לבין ממשלת ישראל הסכמים לפיהם פיצו מרשיכם בשל פינויים משדות הדייג בצפון סיני וזאת בסכומים המנויים בהסכמים.

עם קבלת כספי הפיצויים הצהירו מרשיכם והתחייבו כי התשלום שיקבלו מהממשלה על-פי ההסכמים שנחתמו עמם יהיה תשלום סופי ומוחלט וכי אין להם ולא תהיינה להם כל תביעות ו/או דרישות מכל מין וסוג שהוא הנובעות במישרין ו/או בעקיפין מעיסוקם בסיני ו/או מפינויים מסיני נגד ממשלת ישראל ו/או כל תאגיד רשות ממשלתית ו/או רשות ציבורית או גוף ציבורי אחר.

אמנם קובע סעיף 2 לחוק פיצוי מפוני סיני, התשמ"ב-1982 (להלן "החוק") כי: "לא יינתן פיצוי ולא תהיה זכות עילה או תביעה לפיצוי מאת המדינה בשל הפינוי או בשל נזק או הפסד הכרוכים בכך, אלא מכוח חוק זה" ואף סעיף 67 לחוק נוסח באותה רוח, אך סעיפים אלה נכנסים כמובן לתקסם רק בתנאי שלחוק כולו ישנה תחולה על מרשיכם.

הגדרת "אזור" שבסעיף 1 לחוק קובעת "שטח חצי האי סיני שיחפנה לאחר קבלת חוק זה בכנסת, לפי חוזה השלום בין מדינת ישראל לבין הרפובליקה הערבית של מצרים.

לאור הגדרתו הח-משמעית של שדות הדייג שמכוחם נקבעו כמי שזכאים לפיצוי לפני קבלתו של החוק בכנסת- לפיכך המונח "האזור" שבסעיף 1 לחוק - ומאחר ומרשיכם פונו משדות הדייג בצפון סיני, אין החוק חל על מרשיכם ובאין תחולה- חוזרים אנו להסכמים שנחתמו עם מרשיכם- הסכמים שהינם סופיים ומוחלטים.

לאור כל האמור לעיל ובהיותנו כפופים להוראותיו של המחוקק- אין בידנו אלא לדחות את תביעות מרשיכם על הסף.

בכבוד רב,

מ. בן-מאיר
המנהל הכללי.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: י"ט באייר התשמ"ב
2 במאי 1983 מספר:

0613

לכבוד
נאמנות פינוי אופירה
רח' שיינקין 74
תל-אביב, 65 223

א.נ.נ.

הנדון: דיני צפון סיני.

כזכור לאור החזרת צפון סיני לידי מצרים (בעקבות ביצוע שלב ב' של חוזה השלום עם מצרים) נחתמו בין מרשיכם לבין ממשלת ישראל הסכמים לפיהם פיצו מרשיכם בשל פינויים מסדות הדיג בצפון סיני וזאת בסכומים המנויים בהסכמים.

עם קבלת כספי הפיצויים הצהירו מרשיכם והתחייבו כי התשלום שיקבלו מהממשלה על-פי ההסכמים שנחתמו עמם יהיה תשלום סופי ומוחלט וכי אין להם ולא ההיינה להם כל תביעות ו/או דרישות מכל מין וסוג שהוא הנובעות במישרין ו/או בעקיפין מעיסוקם בסיני ו/או מפינויים מסיני נגד ממשלת ישראל ו/או כל תאגיד רשות ממשלתית ו/או רשות ציבורית או גוף ציבורי אחר.

אמנם קובע סעיף 2 לחוק פיצוי מפוני סיני, התשמ"ב-1982 (להלן "החוק") כי: "לא יינתן פיצוי ולא תחיה זכות עילה או תביעה לפיצוי מאת המדינה בשל הפינוי או בשל נזק או הפסד הכרוכים בכך, אלא מכוח חוק זה" ואף סעיף 67 לחוק נוסח באותה רוח, אך סעיפים אלה נכנסים כמובן לתקפט רק בתנאי שלחוק כולו ישנה תחולה על מרשיכם.

הגדרת "אזור" שבסעיף 1 לחוק קובעת "שטח חצי האי סיני שתפנה לאחר קבלת חוק זה בכנסת, לפי חוזה השלום בין מדינת ישראל לבין הרפובליקה הערבית של מצרים".

לאור הגדרתו הח-משמעית של שדות הדיג שמכוחם נקבעו כמי שזכאים לפיצוי לפי קבלתו של החוק בכנסת- לפיכך המונה "האזור" שבסעיף 1 לחוק - ומאחר ומרשיכם פונו מסדות הדיג בצפון סיני, אין החוק חל על מרשיכם ובאין תחולה- חוזרים אנו להסכמים שנחתמו עם מרשיכם- הסכמים שהינם סופיים ומוחלטים.

לאור כל האמור לעיל ובהיותנו כפופים לחוראותיו של המחוקק- אין בידנו אלא לדחות את תביעות מרשיכם על הסף.

בכבוד רב,

מ. בן-מאיר
המנהל הכללי.

העתק: אלבק

נאמנות פינוי אופירה

רח' שינקין 74, תל-אביב 65 223

תל-אביב, _____ Tel-Aviv, _____

בפנייה זו לחתי

סעי

18 בינואר, 1983



לכבוד

המנהל הכללי של משרד החקלאות

משרד החקלאות

רח' ד' הקריה

תל-אביב

א.נ.

הנדון: פיצוי דיגיטל מחמורת, צפון סיני

בשם מרשינו המצויינים בנספח א למכתבנו זה, הרינו פונים לכב' בענין

כדלקמן:

1. מרשנו הנ"ל הוכרו על ידכם כזכאים לפצוי עבור עסקי הדיג שנהלו על ידם בצפון סיני וזאת בגין פינוי סיני והחזרת השטח לידי מצרים לפי חוזה השלום עמה.
2. בחודש יולי 1981 נערכו ונחתמו ביניכם לבין מרשינו הסכמים לצורך פיצויים כאמור לעיל ואף שולמו להם כספים בהתאם להוראות ההסכמים הנ"ל.
3. חוק פצוי מפיני סיני התשמ"ב 1982, שהתפרסם ביום 5.4.82 (להלן-החוק) קובע סעיף 2 לו כי פיצוי, זכות עילה או תביעה לפיצוי מהמדינה בשל הפינוי או בשל נזק או הפסד כספי הכרוכים בכך, ינתנו מכוח החוק בלבד.
4. לפי סעיף 6(2) לחוק מרשינו הנם זכאים לפצוי הואיל והנם חקלאים אשר זכאותם אינה כ"מתיישב" בהגדרת מונח זה בסעיף 6(1) לחוק.
5. לפי סעיף 57 לחוק, כל טכום ששילמה המדינה לפי הסכם שענינו פיצוי בשל פינוי, יראו אותו כמיקדמה ששילמה המדינה על חשבון הפיצוי המגיע לפי חוק זה.
6. מרשינו פוצו על בסיס תחשיב של שנת הכנסה לפי בחירתם, בכפולה של שניים או על בסיס שכר חדשי מחוצע במשך הכל כמצויין בעקרונות 2(א) ו-21 (ב) לנספח א להסכמי הפינוי.
7. סעיף 18 לחוק הקיבץ המינהלה אשר אמורה היתה להודיע למרשינו על זכאותם לפיצוי ועל מרכיבי הפיצוי החגיעים להם, דבר אשר לא נעשה בנגוד לסעיף 19 לחוק.
8. הואיל והעקרונות על פיהם פוצו מרשינו היו אותם עקרונות על פיהם פוצו בעלי עסקים במגזר העירוני, בטרם נתקבל החוק ואשר יושמו בחוק, יש להחיל לגביהם גם את יתר העקרונות ו/או אמות המידה לענין הפיצויים כפי שנקבעו בחוק, לרבות פיצויין לפי סעיף 17(ב), 29, 31 ו-39 לחוספת ז' לחוק.

נאמנות פינוי אופירה

רח' שיינקין 74, תל-אביב 65 223

תל-אביב, _____ - 2 - _____ Tel-Aviv

בתשובה גם לחניי

9. דייגי דרום סיני פוצו לפי אותם קריטריונים הקבועים בחוטפת ז' לחוק, לרבות דייגים אשר לא החגורו באיזור ואשר אזורי הדייג שלהם היו באיזור.

10. הודע לנו ע"י היחידה לפיצוי מפוני סיני שבמסגרת משרד ראש הממשלה, כי במדה וחועבר אליהם המסגרת התקציבית המתאימה, הם יהיו מוכנים לטפל בהשלמת תביעות מרשינו.

11. נבקשכם להודיענו עמדתכם בתוך 10 ימים מיום קבלת הודעתנו זו.

בכבוד רב,

יעקב אמתי, עו"ד

אורי סלוביץ, עו"ד

נאמנות פינוי אופירה

רח' שיינקין 74, תל-אביב 65223

Tel-Aviv, _____ תל-אביב

כתובת נא לחזור

ספי

נ ס ט ה א

- | | |
|---------------------|-------------------------------|
| 22. וורצלבסקי אברהם | 1. כרמי חיה |
| 23. בורך משה | 2. כרמי נורית |
| 24. בן ציון כנען | 3. כרמי גילה |
| 25. בן חמו יהודה | 4. יורשת המנוח יהודה כרמי ז"ל |
| 26. גולדין דניאל | 5. כהן יגאל |
| 27. קובליק עובדיה | 6. שטרנברג ישראל |
| 28. אליעזר יניב | 7. קרימסקי ליאון |
| 29. כשר אברהם | 8. חליבה יואב |
| 30. שטרנברג ישראל | 9. נוימן יוסף |
| 31. גולדין אריה | 10. כהן אליעזר |
| 32. רבה נחמה | 11. פלדי רפאל |
| 33. דדוש ראובן | 12. חבוש צדיק |
| 34. אור נוי לוי | 13. קאופמן שמעון |
| 35. דגול משה | 14. גלזר סלי |
| 36. חכם אהוד | 15. נבו יצחק |
| 37. חכם גיורא | 16. קורן אברהם |
| 38. סרברניק אברהם | 17. כהנא אלכסנדר |
| 39. עזרא משה | 18. טבקוב יעקב |
| 40. עלורבטין יצחק | 19. מגרקביץ שמעון |
| 41. דוד שחט | 20. וגנר צבי |
| 42. שטיינר אורי | 21. הרצל רומנו |
| 43. רוגני אברהם | 22. שאול יצחק |

1.1.1

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: יום באייר התשמ"ג
2 במאי 1983 מס' 0613

פיקוח ישיבת המינהל המינהלי מיום 20.4.83 (בתוספת ועדת התקשורות)

השתתפים הינם:
חברי המינהל: י. ישי, י. רז

ועדת התקשורות: מ. וייס, א. קנר.

סוכמו הנקודות הבאות:

(א) אחזקת המשרד באבן גבירול- בשלב זה עד 30.5.83 החלטה סופית המקבל בפגישה נוספת לקראת 20.5.83

(ב) נוחל עבודת היועמ"ש שליד המינהל ימשיך כבעבר (על פי העריף פעור).

(ג) עבודת רואי החשבון תמשיך כבעבר עד 30.5.83 מעבר למועד זה- בהתאם להחלטה שתקבל ע"י המינהל לקראת 20.5.83.

(ד) בדבר דרך התקשורות כלפי הרואי חשבון והיועמ"ש- בין אוצר-מינהל לבין המיל מינהל יוחלט בישיבת הקרובה (נציג הממשל יבדוק את הנושא באוצר).

(ה) תיקי המסוננים יועברו לחיזוק במשרד החקלאות.
מיקום החיזוק- משרד החקלאות ירושלים. (באחריות י. ישי)

(ו) מחשב- מסוף יועברו החל מ- 1.6.83 למשרד החקלאות לצורך שילובו בנוסף לצרכי המינהל בארכי משרד החקלאות.

(ז) מר י. ישי חוזר לעבודתו במשרד החקלאות החל מ- 1.5.83 אחת לפסוע יקבע מועד לברור נושאים דחופים במשרדו.

רשם: י. רז.

שם המפעל:

: NV2727

הזוכה ע"י

נבדק ע"י

תאריך

תגלית

13.482

0613 /

0613

264

10/1

3-14-83 10/18 G¹¹120 has, $\mu_{120} = 1/50$

1. $\frac{1}{2} \text{ mole of } \text{H}_2\text{SO}_4$ is 1.58 g

[illegible]

1. What was the first step taken
 2. What was the first step taken

10) 1 liter 2500 to 1000 - 1375 kg

1. $\frac{1}{2}$ of the whole, (the whole is 1)
 2. $\frac{1}{4}$ of the whole, (the whole is 1)
 3. $\frac{1}{8}$ of the whole, (the whole is 1)
 4. $\frac{1}{16}$ of the whole, (the whole is 1)
 5. $\frac{1}{32}$ of the whole, (the whole is 1)
 6. $\frac{1}{64}$ of the whole, (the whole is 1)
 7. $\frac{1}{128}$ of the whole, (the whole is 1)
 8. $\frac{1}{256}$ of the whole, (the whole is 1)
 9. $\frac{1}{512}$ of the whole, (the whole is 1)
 10. $\frac{1}{1024}$ of the whole, (the whole is 1)

[illegible]



תחל מהנדסים יועצים בע"מ

תאריך

גליון מס'

מרתך

שם המפעל :

חובו ע"י

תאריך

המשימה:

ובדק ע"י

תורת

101. Given ℓ and m find z or $1/z$ the roots of the equation $z^2 + \ell z + m = 0$

9. 50

sl. 12/1

221
 1. 2000-01-01
 2. 2000-01-01
 3. 2000-01-01
 4. 2000-01-01
 5. 2000-01-01
 6. 2000-01-01
 7. 2000-01-01
 8. 2000-01-01
 9. 2000-01-01
 10. 2000-01-01

2

גזירות ישראל

משרד האוצר
אגף התקציבים
ירושלים
כב' בניסן תשמ"ג
5 באפריל 1983

חש"ד :

מספר :

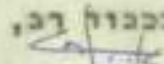
0613

לכבוד
גב' ר. יעקבי
ס/מנהל היחידה לפיצוי מפגעי סיני
רח' ג' 20 הקריה
תל-אביב

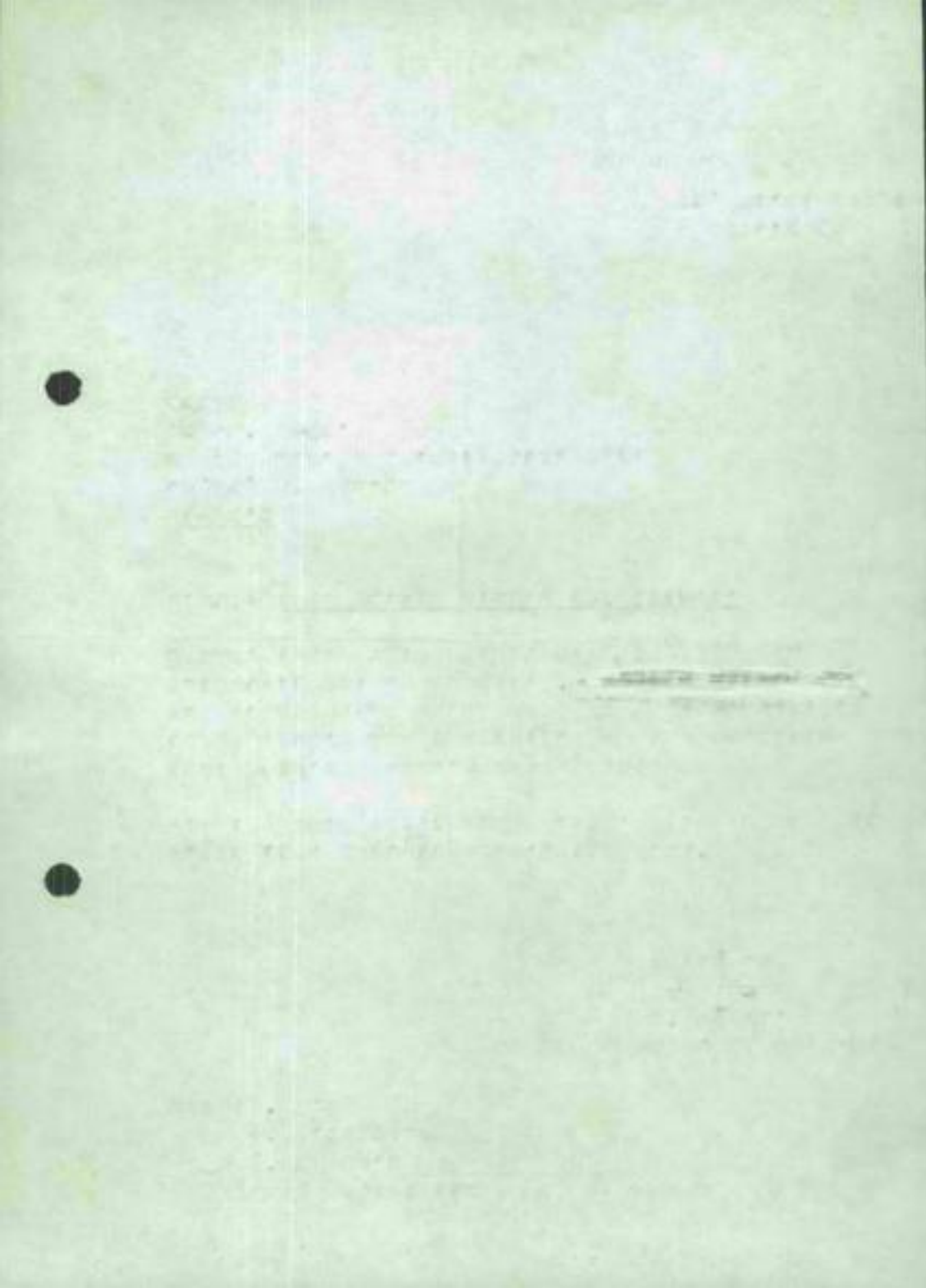
הנדון: גובה הלוואה עומדת לפגועי סיני

התעתי לראות גלום ממכתבך כיום 27/1/83 למר
מיורובניק סגן החשב הכללי .
אין לי שום מושג מהיכן את שואבת זרימה לתקציבים
להקמה ישובים שאף אחד באוצר לא יודע על כוונה
להקימם ואינם סובדרים בחוק הפיצויים.

אין ולא יהיה תקציב להקמת ישובים נוספים כל ישוב
שיבנה יבנה באחריות מקימיו ובתקציבם.

בכבוד רב,

א. סנמירי
ס/הממונה על התקציבים

העתק: וינר
ג. מיורובניק
ס. בן מאיר



ע"ו הבשור
ד.ג. נגב, מיקוד 85 465
טל. 057-82742/8/9

27.3.83

0613

לכבוד

יוסי ישי

מנהלת הפינוי

אבן גבירול 59

תל אביב

א.נ.

הנדון: גמר חשבון משפחות לא זכאיות

להזכיר כי עד היום טרם נסתיים ענין ההתחשבות והעברת הכספים
לסגירת חשבון עם המשפחות הלא זכאיות, מזכיר במשפחות הבאות: יגב,
ארר, וצלנר.
עד כמה שידוע לי עדין לא סגור הסכום אזהו ההחייב האוצר להעביר
בסך 500,000 שקל. אי סגירת החשבון והעברת הכסף גורם לבעיות חמורות
אצל המשפחות הנובעות לצבר.
אודה לך מאוד אם תעשה כל מאמץ אפשרי לקידום הנושא והבאתו לידי
סיום.

ע"ו הבשור
ד.ג. נגב, מיקוד 85 465
בברכת חג שמח
טל. 057-82742/8/9

נדב נחמני

מרכז מסק

החלק
מסמך המקורי

מדינת ישראל
משרד המשפטים

7
(794)
ירושלים, כח' באדר התשמ"ג
13 מרץ, 1983

0613

4-365

לכבוד

ד"ר אמנון גולדנברג, עו"ד

ש. הורוביץ ושות'

ת.ד. 2499

תל אביב

ד"ר גולדנברג הנכבד,

הנדון: מושב חד-גס

סימוכין: מכתבן מס' פ/5032/4/126 מיום 4.3.82

היועץ המשפטי לממשלה העביר לטיפולך את מכתבך שבסימוכין.

לצערי, אינני רואה אפשרות להיענות לבקשתך.

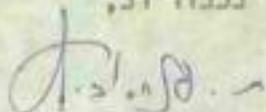
המחוקק נהג למנוע סיכוי שהיה של שנה מיום קבלת החוק בכנסת להצטרף
כחברים במושב או בקיבוץ או להתיישב במושב ולזכות במענק למתיישבים
בחקלאות, כאמור בסעיף ה' לחוק. פיצוי מנוחי סיכוי,
התשמ"ב-1982.

הסכמנו לתארכת המועדים לעניין מתיישבי חד-גס, כשינוי המחויב לפי
הענין, משום שהמחוקק הביע במפורש את רצונו להעניק למתיישבי מושב
זה, כשיוקם, את ההענקות שקבע לגבי מתיישבי מגן (תל-שרון), אף
הוא מושב חדש שהוקם ליושביה של מנוחי סיכוי.

✓

עם כל הצער על הקשיים והתקלות אשר קרו למשפחות שהיה בועתן להתיישב
בחד-בס, איבנו מוסמכים לשנות את הוראות החוק בענין זה.

בכבוד רב,



חמרה פנחסוביץ

הממונה על החקיקה הפיסקאלית

העוקב/מר מ. בן-מאיר, ראש המינהלה לביצוע חוק פיצוי מפוני סיני
במגזר החקלאי
גב' א. פרוכט, היועצת המשפטית למינהלה לביצוע חוק פיצוי
מפוני סיני במגזר החקלאי

סגן ראש הממשלה
ושר החקלאות

כר באדור השמג
ירושלים

11.3.83

0613

לכבוד
מר מאיר בן מאיר
מנכ"ל משרד החקלאות

הגדרון: הסמכה

בחוק סמכויות לפי סעיף 27 (ט) לחוק פיצויי מפוזי סיבי,
התשמ"ב-1982 (להלן - החוק), הבני מסמך אותך לתת אישורים
לזכאים לכך על פי החוק, לעבין שעבוד הגירות חוב כבטוחה
לאשראי למטרות הקלאיות, כאמור בסעיף.

שמחה ארליך

BARUCH GROSS
AMNON GOLDENBERG M.Sc., Ph.D.
RUTH OREN M.Sc.
ZVI KALIR LL.B.
HUGH KOWARSKY M.A. (Hons.) LL.B.
ASSAD STERN LL.B.
YEHOASHA HOESH LL.B.

YUDITH SHWEIGER LL.B.
ELIEZER KAPLAN LL.B.
REUVEN BEHAR LL.B.
ALEX HERTMAN LL.B.

ABRAHAM LEVIN LL.B., Consultant
NEHEMIA SALOMON B.C.S., Consultant

ש. הורוביץ ושות'
עורכי דין, נוטריונים, עורכי פטנטים
S. HOROWITZ & Co.
ADVOCATES, NOTARIES AND PATENT ATTORNEYS

ברוך גרוס
אמנון גולדנברג
רות אורן
זבי קליר
היו קוברסקי
עזר שטרן
יהושע חורש
יהודית שוויגר
אליעזר קפלן
רובן בכר
אלקס הרטמן

אברהם לוי, יעץ
נחמיה סלומון, יעץ

TEL-AVIV:
20, YEHUDA HALEVI ST., 2ND FLOOR, 48 137
P. O. B. 2499 - ZIP CODE 61004
PHONE 655214 TELEX: 341488
TELEGR. ADDRESS: "CLIENT" TEL-AVIV

5047/126/9
1983 במרץ 6
תל-אביב

תל-אביב:
רח' יהודה הלוי 20 מיקוד 48 137
ת.ד. 2499 - מיקוד 61004
קודש 655214 טלפקס: 341488
סמן למכרשים: יסלענטי תל-אביב

לכבוד
מר מאיר בן מאיר,
מנכ"ל משרד החקלאות,
ת.ד. 7011,
תל-אביב 61 070.

מר בן מאיר הנכבד,

הנדון: חוק לעידוד השקעות הון בחקלאות, התשמ"א-1980.

הנני מתייחס לשיחתנו הטלפונית מיום 1 במרץ, בה הודעת לי כי אין כל כוונה להפלות לרעה מפונה מן הפתחה לענין ההטבות לפי חוק לעידוד השקעות הון בחקלאות, התשמ"א-1980, וכן אשרת לי כי תהיה נכון לדון בכל תכנית השקעה של מפונה מהפתחה לגופה, בהתאם לקריטריונים החלים על משקיעים דומים אחרים. לאור זאת התבטל הצורך בקיום הפגישה המתוכננת ליום ד' 2 במרץ, בנוכחות הגב' ר. טובי, רק לידיעתך, ההוראה הקיימת במינהל ההשקעות לחקלאות, היא במודע מפלה לרעה חקלאים שפנו מפתחת רפית, ואני מצרף בזה חוזר שהוצא ביבואר השנה ממנהל המינהל למנהלי האזורים. את החוזר רציתי להראות לך בפגישתנו, שלא קיימה.

עתה, משהסכמת להתייחס להשקעתו של מפונה מסיני לפי אמות המידה המקובלות לגבי אחרים, בקשתי ממרשי, מר יעקב אפרוני (לשעבר מחברי שדות ועתה מתגורר בישראל) להעביר אלי את העתק הבקשה שהגיש למינהל ההשקעות, על מנת שאוכל להעבירה לעיונך.

לוטה.

בכר ה,
ד"ר א. גולדנברג, עו"ד,
ש. הורוביץ ושות'

- העתקים:
1. גב' ר. טובי, עו"ד,
היוהמ"ש למשרד החקלאות.
2. מר יעקב אפרוני,
מושב ישע,
ד.נ. הנגב 435 85.

מדינת ישראל
מנהל השקעות בחקלאות

17 ינואר 1983

אל: מנהלי איזורים

רכזי תח' חקלאות

הנדון: פיתוח למפרזי התחום חקלאי 83/84

בהמשך להודעתה של גב' שמונה ירוזוביץ מיום 24.9.82, הנבי להודיעכם כי גם בשנת הוקציב 1983/84 המשרד לא יסמן פרויקטים מוקציב והפתרון לוקלאים שנהגו מפיצרייה בהנחה לחוק מפרזי סיבי.
אבקש להקפיד לשמור על הוראה זו בכדי לא ירוצד מצב של הפלייה בין חקלאי לוקלאי.

בברכה

מינהל לגין
מנהל המינהל

העתק:
המנהל
מרכזי חקלאי

BARUCH GROSS
AMNON GOLDENBERG M.Jur., Ph.D.
RUTH OREN M.Jur.
ZVI KALIR LL.B.
HUGH KOWARSKY M.A. (Hons.) LL.B.
ASGAD STERN LL.B.
YEHOASHA HORESH LL.B.

YUDITH SHWEIGER LL.B.
ELIEZER KAPLAN LL.B.
REUVEN BEHAR LL.B.
ALEX HERTMAN LL.B.

ABRAHAM LEVIN LL.B., Consultant
NEHEMIA SALOMON B.C.S., Consultant

TEL-AVIV:
20, YITZHAK HALEVI ST. ZIP CODE 61037
P. O. B. 2499 - ZIP CODE 61024
PHONE 655214 TELEX: 341488
TELEGR. ADDRESS "CLINT" TEL-AVIV

ש. הורוביץ ושות'

עורכי דין, נוטריונים, עורכי פטנטים

S. HOROWITZ & Co.

ADVOCATES, NOTARIES AND PATENT ATTORNEYS

0613

ברוך גרוס
אמנון גולדנברג
רות אורן
צבי קליר
היו קוברסקי
עוגד שטרן
יהושע חורש

יהודית שוויגר
אליעזר קפלן
רעובן בער
אלקס הערמאן

אברהם לוי, יעץ
נחמיה סלומון, יעץ

תל-אביב:

רח' יתודת הלוי 20 סניף 61037
ת.ד. 2499 - מיקוד 61024
טלפון 655214 טלפקס: 341488
פקס למברקים: יעליענטי תל-אביב

Our Ref.: 5032 / 4/126/פ
Tel-Aviv, תל-אביב, 4 במרץ 1983

לכבוד
פרופ' יצחק זמיר, עו"ד
היועץ המשפטי לממשלה
משרד המשפטים
ת.ד. 1087
ירושלים 92010

פרופ' זמיר הנכבד,

הנדון: - מושב חר-נס
מספרים: 4-365

הריני לאשר כזה בתודה קבלת מכתבך אלי בנידון מיום 13 לחולף.

לצערי חושש אני כי טרם מלאה כוס תלאותיהם של מפוני סיני אשר ביקשו להתישב
בישוב החדש חר-נס שאמור לקום ליד הכנרת.

בדיווחים אחרונים נמסר לי כי ייתכן ובסופו של דבר לא יקום מושב חר-נס בשל
פרישתן כרגע האחרון של משפחות אשר נתקבלו אליו, באופן שמספר המשפחות יקטן מן המינימום
הדרוש להקמתו של הישוב. עניין זה אני מבין טרם קרה אך חלק ממרשי חוששים כי כך עלול
לקרות וזאת לאחר שנתקבלו כבר לחר-נס וימים ספורים לפני יום 31.3.1983 שהוא המועד
האחרון להצטרפות למושב, או קיבוץ או מושבה על פי סעיף ה. (1) (א) לתוספת ג' לחוק
פיצוי מפוני סיני התשמ"ב-1982.

מרשי אינם יכולים כמוכן להצטרף, בימים הספורים שנותרו, לישוב אחר במקרה שלא
יוקם חר-נס והם עלולים שוב למצוא עצמם קרחים מכאן ומכאן.

בקשתי אליך הוא כי בהמשך למכתבך מיום 13.2.83 הנ"ל, תאשר לי כי במקרה שלא יוקם
מושב חר-נס, למרות כל המאמצים שהושקעו בהקמתו, ייחשבו מרשי, שלא פרשו מן המתישבים
קודם שירד מספרם מתחת למינימום הדרוש, כמי שמלאו אחר הוראת סעיף ה. (1) (ב) לחוק, וכי
כל האמור במכתבך הנ"ל יחול עליהם, חרף אי הקמת הישוב למעשה, אם בגידון של התקופות

הנזכרות באותו מכתב ייתקבלו ליישוב אחר העונה על דרישות סעיף ה(1) (א) לחוק
וימלאו שם אחר יתר התנאים המוקדמים שבמכתבך.

בכבוד רב,
ד"ר א. גולדנברג, עו"ד
ש. הורוביץ ושות'

העתקים:

מר מ. בן-מאיר,
ראש המינהלה לביצוע חוק פיצוי
מפוני סיני במגזר החקלאי.

גב' ת. פנחסוביץ, עו"ד,
משרד היוה"מ לממשלה.

גב' א. פרונט, עו"ד.

דק/

16.2.83

0613

לכבי

מר אריה גיטין

מנכ"ל תה"ל

א.נ..

הנדון: פרויקט לשיקום ושמירה בפני הצפות

במצרים עילית

הנני מעביר אליך הצעת מנכ"ל הביטאט לשר החוץ מר יצחק שמיר
בנושא ביצוע עבודות שיקום וטכנים במצרים עילית.

הצעתי והמלצתי היא כי תה"ל תבצע פרויקט זה ותכין הצעה.
אודה לך אם תודיע לי בהקדם על עמדתך על מנת שאוכל להודיע לגורמים
העוסקים בנושא.

בכבוד רב,

פרופ' ש. פוהורילס

העמק: מר מאיר בן מאיר -

יו"ר מועצת מנהלים תה"ל

מר צבי קידר - משרד החוץ

מדינת ישראל

משרד המשפטים

דיועץ המשפטי לממשלה

ירושלים, לו בשבט התשמ"ג
13 פברואר 1983

4-365

0613

לכבוד
ד"ר אפרון גולדברג, עו"ד
ש. הורוביץ ושות'
ה.ד. 2499
תל-אביב 024 61.

אדון נכבד,

הנדון: מושב חד-נט

1. חוק מיצוי מפוני סיני, התשמ"ב-1962, קובע בסעיף 14(ח) שמתייבב במושב חד-נט שלידי הכנרת יהיה זכאי להענקות המדינה כשתתמנה בהקמת מחסן ובשכרו של מלווה-תמאם, כפי שנקבע בחוק לגבי מגן (תל-שרותאן).
2. נמסר לנו על-ידיך וכן ע"י הזכיר המושב והטובנות היהודית כי הסיבות שלא היו מלווה במתייבבית נמאחרת תחילת הקמתו של היישוב, לפי המידע שקבלנו, החלטת הועדה למתייבבות, המשותפת לממשלה ולמסדרונות הציונית הפוליטית, נתקבלה ביום 14.2.1982, ולאחר מכן נעשו מאמצים רבים לזרז את אישור חכנית המיתאר והיא נמאשרת והופקדה.
- מאחר שאין המנגדירות לתכנית, יש להניח שמיכנס לתוקף בקרוב, עט מוס תקופת התפקדה, ואזי ניתן יהיה להקים את היישוב.
3. בשוט כך, אני מסכים כי יתולו בנדון הסיבויים המחוייבים לפי הענין ויותאמו המועדים שנקבעו בחוק, כך שמתייבבי חד-נט אשר זכאותם אושרה לפי סעיף 4 לחוק יהיו זכאים להענקת של השתתפות בהקמת מחסן-למגורים, לפי התנאים שנקבעו בסעיף 14 ובתוספת ה' לחוק, ובלבד שנתקיימו אלה:
- (1) החתמן-למגורים יוקם תוך חצי שנה, אלא אם סיבות חיוניות גרמו לדחיית המועד, ובמקרה כזה ניתן יהיה, באישור המינהלה להאריך את המועד בחצי שנה נוספת.
- (2) החסלים ייעשה עם הצגת כל השבונות שט בפני המינהלה על סכום ששולט בשל הקמת המחסן.
- (3) לענין מלווה ותמאם - נמסר לי מהמינהלה שאין כל בעיה מכיוון שחמושב הציג בפניה את החשבונות בדבר שכר העבודה ששולט בפועל, תוך המועד שנקבע בחוק.
- (4) לענין המענק לממטיבים בתקלאות - שוטם המיחור בהקמת היישוב כאמור בסעיף 2 לעיל, אני מסכים שאף לענין זה יתולו הסיבויים המחוייבים לפי הענין והמענק לפי סעיף ה' לתוספת ג' לחוק ישולט למתייבבי חד-נט אשר זכאותם אושרה לפי סעיף 4 לחוק וחת נתקבלו כמברים במושב עד יום 31.3.1983, והמצואו למינהלה תצהירים על כך כנדרש בחוק, ובלבד שנתקיימו אלה:

- (1) המתיישב ובן זוגו יחד ימציאו למינהלה עד היום שנה אחת מיום סתב זה תצהיר שלהם ותצהיר מטעם האגודה כי הם ממשיכים לעסוק בחקלאות, תוך פירוט שטח החלקה המעובדת על ידם וסוגי הגידולים שנשתלו, נטעו או נזרעו, לפי העניין.
- (2) אישור בכתב מאת התחנה האזורי של משרד החקלאות שבו יצויין שטח החלקה המעובדת על-ידי המתיישב ובן-זוגו וסוגי הגידולים.

בכבוד רב,

י. צ. זמיר

יצחק זמיר
היועץ המשפטי לממשלה

העתיקו! מר ט. בן-מאיר, ראש המינהלה לביצוע חוק פיצוי הסוני סיני במגזר החקלאי.

גבי א. פרוכט, היועצת המשפטית למינהלה לביצוע חוק פיצוי הסוני סיני במגזר החקלאי.

גבי ת. פנחסוביץ, כאן.

מדינת ישראל

המנהל הכללי

משרד החקלאות

תאריך: 27.1.83

מספר: 0613

לכבוד
עו"ד אתי פרונט
פרויקט הפיצויים
תת"ל

ג.ב.

הגדון: הסכם בין ממשלת ישראל לבין משפחת [REDACTED]

אבקש לערוך הסכם בין ממשלת ישראל לבין משפחת [REDACTED] על בסיס הנתונים הבאים:

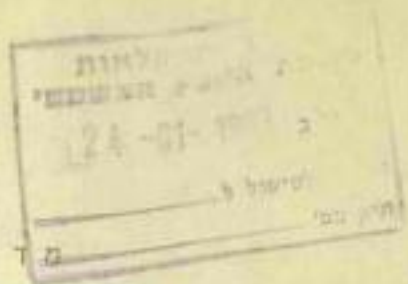
השתתפות בעלות בנית בית מגורים במושב נתיב-העשרה בסך של 450,000 שקל צמוד למדד תשומות הבניה לחודש מאי 1981 (שפורסם ב-15.6.81) בצירוף מ.ע.מ. בניכוי התמורה המשוערכת נטו שמקבלים בן-שושן כעבור מכירת זכויותיהם במשק מס' 6 במושב תאשור, דהיינו: התמורה המשוערכת ברוטו המתקבלת ממכירת זכויותיהם במשק במושב תאשור בניכוי סכומי החובות והמיסים כשהם משוערכים, כל זאת כתנאי תלוואה תקציבית סוכנותית באמצעות הסוכנות לארץ ישראל.

כ ב ר כ ה

מ. בן-מאיר
המנהל הכללי

העתק: מר י. דקל - מנכ"ל המחלקה להתיישבות
מר א. סנפירי - אגף התקציבים משרד האוצר
מר מ. לגין - מנהל האגף לפיתוח
מר מ. כהן - חשב משרד החקלאות
מר ג. רבן - מנהל אגף החוזים בסוכנות היהודית
מר י. ישי - תת"ל.

0613



משרד
מנהל
השקעות
בנקאות

17 ינואר 1983

אל: מנהלי איגודים

רכזי ת"מ מכון

ועדות: מימון למסגרי ופחות במקצב 83/84

בהמשך להודעתה של גב' שמונה יורוביץ מיום 24.9.82, הנבי להודיעכם כי גם
במסגרת המקצב 1983/84 המסודר לא יסמן פוריקטיות מקצבית והפירוט לזקלאים
מנהלר מסיגוריות בועטם לזרק מעדכי סיבי.
אבקש להקפיד לשמור על הדיווח זו בכדי שלא יוראד סגב על הפלייה בין מקלאי
לזקלאי.

בברכה,
מנהל המינהלה

24.1.83

גלילי

העתק:
המבכ"ל
קרבדי האגף

מהי עמדת אגף האגף
שבת שולחם מהכני והפניה?
אני בעד שלוח כל מה
מאתר בצד המסכס.
הוא נקרא משגל הנגן??
ת.י.ן

חוק פיצוי מפוני סיני, התשמ"ב - 1982 המינהלה

11.1.83

0613

למסירה ביד

לכבוד

מר מ. בן-מאיר, יו"ר המינהלה
מר יחיאל רז, חבר המינהלה
מר יוסי ישי, חבר המינהלה

א.נ.,

הנדון: סופה וחולית - גידור היקפי

לאור מכתבו של מר יהודה יצקר אליכם ואל המינהלה מיום 16.12.82, נתבקשתי לחוות דעתי בשאלה האם ניתן לכלול גידור היקפי במסגרת סעיף תשתית שבסעיף 54 (ג) (2) לחוק פיצוי מפוני סיני, התשמ"ב - 1982 (להלן: "החוק") ולממן הוצאות העברה גם בשל הגידור ההיקפי.

בהתאם לסעיפים 54 (ג) (2) ו-54 (ד) לחוק, זכאי קבוץ סופה להוצאות העברה מכסימליות בסך של - 9,000,000 שקל וקבוץ חולית להוצאות העברה מכסימליות בסך של - 19,500,000 שקל, כאשר הוצאות ההעברה מוגבלות לעניינים הנקובים בס"ק (2) לאותו סעיף ולאלה בלבד.

מאחר והמחוקק פרט במדויק בס"ק 54 ג (2) (2) את התשתיות שבשלהן ניתן לשלם הוצאות העברה, דהיינו:

דרכים, כבישים וחשמל - לא ניתן להוסיף על אותן תשתיות גם את הגידור ההיקפי שלא נכלל במסגרת סעיף תשתית.

יתירה מזו, כאשר רצה המחוקק לראות גידור היקפי כתשתית - עשה זאת במפורש (ראה סעיף א (18) לחוספת ה' לחוק בקשר לחולית-זיקים), ומכלל ההן - אתה למד לאו.

העולה מכל המקובץ הוא כי לא ניתן לזכות את הקיבוצים סופה וחולית בהוצאות העברה בשל גידור היקפי ולמוחר לציון פעם נוספת כי סכומי הזכאות המכסימליים בשל הוצאות העברה הנקובים בסעיף 54 (ד) לחוק הינם סכומי מכסימום ולפיכך יש לשלם רק את אותן הוצאות העונות על כל החנאים שבסעיפים 54 (ג) ו-54 (ד) לחוק ולא מעבר לסכומים הנקובים בהם.

בכבוד רב,

א. פרונט, על"ד

כא שנה השמו

6.1.83

0613

לכבוד
ר"ר בולדנברג, פו"ר
יהודה הלוי 20
חל אביב

הנדון: חוק לעידוד השקעות הון בחקלאות התשס"א-1980
מכתבך: מיום 17.12.82 מס' 4075/126

למכתבך בנדון הנני להשיב כדלקמן:

הנושא המועלה במכתבך נדון בבית המשפט העליון, בשבתו כבב"צ והחלטת הבב"צ הייתה, להביא את הבקשה, נשוא אותו דיון, להחלטה מינהלת השקעות הון בחקלאות אשר תפעל עפ"י העקרונות שגיבש משרד החקלאות, בהתאם להוראות סעיף 10(א) לחוק לעידוד השקעות הון בחקלאות התשס"א-1980, לשנת התקציב הרלבנטית. בהתאם להחלטה הבב"צ, נבחן הנושא במינהלת השקעות הון לחקלאות ונקבע כלל לפיו סמוני המהח לא יהיו זכאים לקבלת הסכום, במסגרת חוק לעידוד השקעות הון בחקלאות, בשנת התקציב 1982/83.

בכבוד רב,

מאיר בן מאיר

מנכ"ל המשרד

CC WGS 1000

18.7.8.

1000
1000
1000
1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000